MUNICIPIO DE MAICAO DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

CONSTRUCCION DEL MURO DE CERRAMIENTO BASE MILITAR MATAMOROS MUNICIPIO DE MAICAO - GUAJIRA

ANALISIS DE COSTOS DE ADMINISTRACION, IMPREVISTOS Y UTILIDADES

DESCRIPCION	PORCENTAJE SOBRE COSTO DIRECTO DE LA OBRA
PORCENTAJE DE ADMINISTRACION	
Honorarios de Sueldos de personal de administración	**%**
Director de obra	1,70%
Residente	2,40%
Residente SISO	0,70%
Almacenista	0,25%
Secretaria	0,25%
Conductor	0,25%
Inspector de obra	0,25%
SUBTOTAL	**5,80%**
Impuestos	**%**
Estampilla pro dotacion anciano	4,00%
Estampilla procultura	2,00%
Estampilla contribución al deporte	2,50%
Estampilla prodesarrollo fronterizo	1,50%
Fondo de seguridad	5,00%
Estampilla prouniversidad	0,50%
Retencion en la fuente	2,00%
Industria y Comercio	0,20%
SUBTOTAL	**17,70%**
Polizas	**%**
Buen manejo del anticipo	0,05%
Cumplimiento	0,02%
Pago de salarios, pres. sociales lab. Y seguros	0,08%
Responsabilidad civil frente a terceros	0,20%
Estabilidad de obra	0,45%
SUBTOTAL	**0,80%**
Varios	**%**
Papeleria	0,03%
Ensayos de laboratorio	0,10%
Elaboracion Valla publicitaria	0,05%
Vehiculo	0,52%
SUBTOTAL	**0,70%**
TOTAL PORCENTAJE DE ADMINISTRACION	**25,00%**
PORCENTAJE DE IMPREVISTOS	
Imprevistos	1,00%
TOTAL PORCENTAJE DE IMPREVISTOS	**1,00%**
PORCENTAJE DE UTILIDAD	
Utilidad del contratista	4,00%
TOTAL PORCENTAJE DE UTILIDAD	**4,00%**
TOTAL PORCENTAJE DE A.I.U.	**30,00%**