GRUPO TRIADA / DIN DESARROLLO EN INGENIERÍA	INFORME N ° 1 DE INTERVENTORIA DEL 27 AGOSTO AL 10 DE OCTUBRE DE 2024- LOTE 6	CONSORCIO TD CALI V1-752-2024

INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Tipo de Contrato: OBRA [X]	INTERVENTORÍA [ ]
Informe Número: 01	Periodo comprendido entre 27 de agosto /2024 a 10 de octubre/2024

1. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato o Aceptación de Oferta No. 4151.010.26.1.0748 de 2024

Nombre Completo del Contratista: WRUSSY INGENIEROS SAS

Documento de identificación del contratista: NIT: 901.109.885-1

Nombre (s) del Supervisor (es): LEONARDO TORO NIÑO – INTERVENTORIA CONSORCIO TDCALI

Organismo: Secretaría de infraestructura.

Obra Física Ejecutada del Periodo:	52,64%	Obra Física Ejecutada Acumulada:	52,64%
Cra 56 entre Cl 5 y Cl 1	29,59%	Cra 56 entre Cl 5 y Cl 1	29,59%
Cra 50 entre av. Roosevelt y Cl 5	0,72%	Cra 50 entre av. Roosevelt y Cl 5	0,72%
Av. Roosevelt entre Cra50 y Cl 5	22.22%	Av. Roosevelt entre Cra50 y Cl 5	22.22%
Calle 3 entre cra 56 y cra 52	0,12%	Calle 3 entre cra 56 y cra 52	0,12%

Objeto del contrato:
LOTE 6: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS DEL DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURÍSTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI.

2. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha Terminación
21 de agosto de 2024	05 de noviembre de 2024

Modificación del contrato: N/A

Suspensión 1: N/A

Reanudación 1: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Acta de recibo final de obra: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del Contrato:

DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHO MIL OCHO PESOS M/CTE ($2.875.408.008,00), incluidos impuestos y demás costos directos e indirectos inherentes a la celebración, ejecución y liquidación del contrato.

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota para cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 2.875.408.008,00	$ 1.513.683.500,00	$ 0,00	$ 1.361.724.508,00

PERSONA JURÍDICA: La empresa WRUSSY INGENIEROS SAS presenta certificaciones del pago oportuno de al sistema de seguridad social y parafiscales, debidamente firmadas por el represente legal WILVER FRANCINY RUSSY LADINO con cedula de ciudadanía No. 80.212.380 de Bogotá D.C. y la contadora LIDA YAMILE RINCON ROMERO con cedula de ciudadanía No. 52.464.339 de BOGOTA D.C. Adicionalmente, la Interventoría valida la afiliación y pago de la seguridad social del personal del contratista WRUSSY INGENIEROS SAS.

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 10 de Octubre de 2024.

PERSONA NATURAL

Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural
No. Planilla: N/A
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A
Operador: N/A
Fecha de Pago: N/A

Periodo de pago: N/A

Observaciones al informe contable y financiero:

En las actas de pago presentadas, tal como se observa a continuación:

ACTA N.	PERIODO	VALOR ACTA	ACUMULADO ACTAS	RETE GARANTIA	VALOR FACTURA	ACUMULADO FACTURAS
1	Septiembre 2024	$ 1.513.683.500,00	$ 0		$ 1.513.683.500,00	$ 1.513.683.500,00
2						
3						
4						
5						
6						
	TOTALES	$ 1.513.683.500,00	$ 0		$ 1.513.683.500,00	$ 1.513.683.500,00

5. INFORME TÉCNICO

A continuación, se relacionan las actividades realizadas en el periodo comprendido entre 27 de agosto/2024 a 10 de octubre/2024.

Actividades realizadas en la carrera 56 entre calles 5a y 1ª, en la Av. Roosevelt entre cra 50 y calle 5ta, en la carrera 50 entre av. Roosevelt y calle 5ª y en la calle 3ª entre cra 52 a cra 56:

- **Levantamiento topográfico:** en el transcurso de las primeras semanas de la etapa de construcción se realizaron actividades de topografía para los tramos a intervenir pertenecientes al lote 6.
- **Señalización según concepto del PMT:** el día 09 de septiembre inicio el ingreso de equipos y maquinaria a la obra, para el frente 22, en la avenida Roosevelt entre las

carreras 50 y calle 5ta, con lo cual se procedió a la instalación de señalización sobre este tramo con el fin de delimitar el área de trabajo según lo especificado en el PMT.

- **Demoliciones:** ejecución de demolición de losas de concreto sobre la carrera 50 como tambien sobre la calle 3ra.
- **Fresado y retiro del material:** para el día 12 de septiembre se dieron inicio a los trabajos de fresado sobre la calzada derecha de la avenida Roosevelt, actividad definida según las áreas definidas por la entidad para su reposición. Del mismo modo, se adelanto el retiro de material de fresado en la medida que avanzaba el fresado de la carpeta existente; como sitio de disposición final del material retirado, se definió los talleres del municipio, donde se acopio el fresado.
- **Imprimación:** posterior al retiro de la carpeta asfáltica existente, se realizó la imprimación de la superficie de apoyo a la nueva carpeta, sobre la cual se instalo la primera capa de asfalto. Esta actividad se realizó en 3 ocasiones de acuerdo a lo establecido por parte de los especialistas de pavimentos para dicha estructura.
- **Instalación de Asfalto e instalación de Geomalla:** una vez realizada la primera imprimación sobre la superficie de apoyo, se instaló la primera capa de asfalto en un espesor de 4cm donde a continuación se realizó segunda imprimación e instalación de geomalla sobre la cual se realizó la tercera imprimación, para finalmente instalar la segunda capa de asfalto con espesor de 6cm.

Aspectos Administrativos:

- N/A

Actividades de Obra reportadas:

1. Frente 19 – Carrera 50 – 04 de octubre, inicio demolición losas de concreto en tramo cruce de la carrera 50 con calle 5ta para posteriormente continuar con la demolición de losas en tramo sobre carrera 50 con av. Roosevelt. De igual manera, se realiza el retiro de escombros de este sector.

2. Frente 20 – Carrera 56 – 20 de septiembre, inicio fresado de carpeta asfáltica existente para el sector comprendido entre la calle 5ta hasta la calle3, para posteriormente continuar con esta actividad en el sentido hacia la av. circunvalar. A continuación, se realiza la instalación de nueva carpeta asfáltica para las áreas definidas a lo largo de esta vía.

3. Frente 21 – Calle 3 – 16 de octubre, inician trabajos de demolición de losas de concreto a lo largo de dicha vía, de acuerdo a las áreas definidas previamente, para realizar su reposición según el alcance del contrato.

4. Frente 22 – Avenida Roosevelt – 12 de septiembre, inicio fresado de carpeta asfáltica existente sobre la calzada derecha de la avenida Roosevelt, imprimación de superficie, instalación de capa de asfalto, imprimación, instalación de geomalla e instalación de segunda capa de asfalto.

Avance en la programación de obra e Inconvenientes durante el periodo del informe:

En el periodo del presente informe correspondiente al mes de septiembre de 2024, se presenta un avance acumulado del 52,64%

REGISTRO FOTOGRÁFICO:

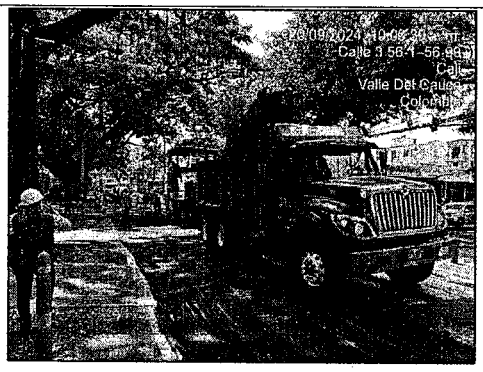


Foto No. 1	Fresado carpeta asfáltica existente FRENTE 20 - Cra 56 entre cll 5 y av.circunvalar

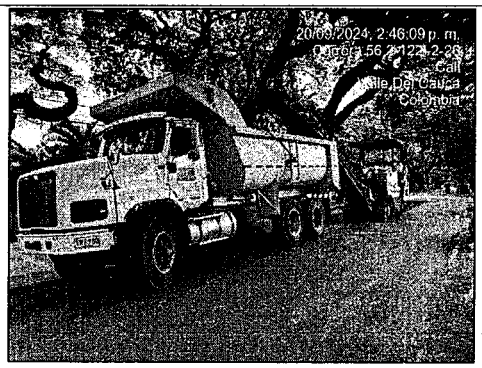


Foto No. 2	Fresado de la vía. FRENTE 20 - Cra 56 entre cll 5 y av.circunvalar

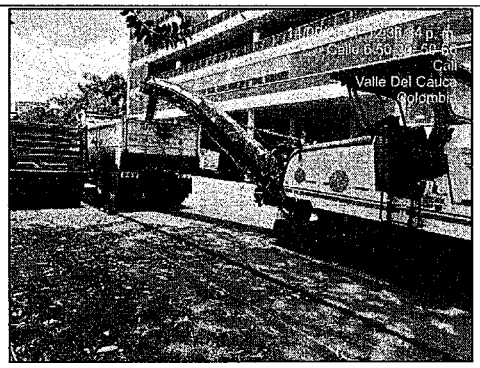


Foto No. 3	Fresado carpeta asfáltica existente FRENTE 22 – Av.Roosevelt entre cra 50 y cl 5



Foto No.4	Instalación de malla para pavimento FRENTE 22 - Av.Roosevelt entre cra 50 y cl 5



Foto No. 5	Instalación de mezcla asfáltica MDC-19 FRENTE 22 - Av.Roosevelt entre cra 50 y cl 5



Foto No. 6	Compactación de carpeta asfáltica FRENTE 22 - Av.Roosevelt entre cra 50 y cl 5

RECIBO A SATISFACCIÓN:

Se recibe a entera satisfacción por parte de la interventoría CONSORCIO TDCALI, con base en las condiciones establecidas en el Contrato o Aceptación de Oferta No. 4151.010.26.1. 0748.2024 y que se describen en el informe de interventoría con corte a la fecha del periodo del informe, se presentó el acta parcial de obra No.1 correspondiente al mes de septiembre 2024, para cobro por parte del contratista de obra, con lo cual, se registran las actividades y cantidades reportadas en dicho documento.

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO:

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

Se recomienda realizar la entrega de los items no previstos con el fin de poder balancear las cantidades de obra con el balance que se realizó luego de las visitas de los especialistas en pavimentos.

7. FIRMAS RESPONSABLES

LEONARDO TORO NIÑO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA.

Fecha de suscripción del informe de Interventoría: 11 de Octubre de 2024