CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

I. Datos Generales del Contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	5. Periodo: 1 de septiembre de 2024 – 30 de septeimbre de 2024				
Contrato No.:	LP-001-2024 Lote 3					
Nombre del supervisor:	PEDRO ELISEO ROMERO ABAD. Supervisor SDOP Profesional Especializado de la secretaría de obras públicas					
2. De la etapa contractual						
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Obra **X**	Consultoría	Suministro	Otro	
Nombre del contratista:	UNIÓN TEMPORAL PARQUES REDEXCO 24					
No. de identificación del contratista:	901.819.694 - 6					
Objeto del contrato:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES, MALECONES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII). LOTE 3					
Plazo:	12/31/2024					
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202400220					
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202404056					

Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	4/23/2024	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	12/31/2024		
Prorroga No. 1			
Prorroga No. 2			
Prorroga No. 3			

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:	Berkley International			

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	Seguros Colombia S.A.			
Cumplimiento:	Berkley International Seguros Colombia S.A.	76218	4/23/2024	5/2/2025
Anticipo:	N/A			
Pago anticipado:	N/A			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:	N/A			
Salarios y prestaciones:	Berkley International Seguros Colombia S.A.	76218	4/23/2024	12/31/2027
Responsabilidad civil extracontractual:	Berkley International Seguros Colombia S.A.	22130	4/23/2024	12/31/2024
Estabilidad y calidad de las obras	Berkley International Seguros Colombia S.A.	76218	12/31/2024	12/31/2029
Otros:	N/A			
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				

4. Ejecución del contrato

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$ 4.445.807.823,65
Adición No. 1		
Adición No. 2		
Adición No. 3		
Valor total del contrato:		$ 4.445.807.823,65
Porcentaje del anticipo:	0 %	
Porcentaje del pago anticipado:	0 %	
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$1.085.946.607,65.

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):	$3,359,861,216.	
	Valor a pagar en el presente informe:		
	Nota crédito (-):	$	
	No. factura o cuenta de cobro:		

II. Aspectos administrativos:

2.1 Resumen sobre el cumplimiento mensual de la programación de la ejecución del contrato

El contrato de obra LP-001-2024 Lote 3 se encuentra en ejecución. Se suscribió acta de inicio de ejecución de actividades el día 4/23/2024.

El porcentaje de avance físico de obra programado es del 66,37%. y el porcentaje de avance físico de obra ejecutado es del 24,43%..

El avance financiero del contrato es del 24,43%. equivalente a $1.085.946.607,65..

SEMANA	INICIO	FIN		EJECUTADO PESOS	% Por Semana	% Acumulado
1	3/5/2024	2/5/2024	$	46.861.951,50	0,07%	0,07%
2	3/5/2024	9/5/2024	$	-	0,00%	0,07%
3	10/5/2024	16/5/2024	$	127.874.125,48	0,20%	0,27%
4	17/5/2024	23/5/2024	$	49.144.474,60	0,08%	0,35%
5	24/5/2024	30/5/2024	$	23.895.467,70	0,04%	0,39%
6	31/5/2024	6/6/2024	$	127.554.807,46	0,20%	0,59%
7	7/6/2024	13/6/2024	$	176.164.040,48	0,28%	0,87%
8	14/6/2024	20/6/2024	$	8.125.299,00	0,01%	0,88%
9	21/6/2024	27/6/2024	$	3.834.014,60	0,006%	0,89%
10	28/6/2024	4/7/2024	$	11.580.228,73	0,018%	0,90%
11	5/7/2024	11/7/2024	$	9.833.661,46	0,015%	0,92%
12	12/7/2024	18/7/2024	$	29.305.463,98	0,046%	0,97%
13	19/7/2024	25/7/2024	$	36.356.906,74	0,057%	1,02%
14	26/7/2024	1/8/2024	$	63.641.120,75	0,100%	1,12%
15	2/8/2024	8/8/2024	$	66.754.722,09	0,105%	1,23%
16	9/8/2024	15/8/2024	$	52.466.787,91	0,082%	1,31%
17	16/8/2024	22/8/2024	$	36.361.665,17	0,057%	1,37%
18	23/8/2024	29/8/2024	$	29.735.289,92	0,047%	1,41%
			$	899.490.027,56		
19	30/8/2024	5/9/2024	5,39%	0,98%	21,21%	5,39%	0,98%	$ 43.605.860,3	21,21%
20	6/9/2024	12/9/2024	2,85%	0,53%	21,75%	2,85%	0,53%	$ 23.738.444,50	21,75%
21	13/9/2024	19/9/2024	3,00%	0,57%	22,32%	3,00%	0,57%	$ 25.487.995,47	22,32%
22	20/9/2024	26/9/2024	2,88%	2,11%	24,43%	2,88%	2,11%	$ 93.624.279,80	24,43%
		SUB-TOTAL FISICO PROGRAMADO	66,37%			SUB-TOTAL EJECUTADO EN PESOS		$ 1.085.946.607,65	

Activar Windows
Ve a Configuración para a

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

VILLAS DE SAN PABLO

SEMANA	INICIO	FIN	FISICO PROGRAMADO	FISICO EJECUTADO	AVANCE ACUMULADO	FINANCIERO PROGRAMADO	FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE ACUMULADO
1	3/5/2024	2/5/2024	2,08%	2,08%	2,08%	2,08%	2,08%	$ 36.158.250,96	2,08%
2	3/5/2024	9/5/2024	1,00%	0,00%	2,08%	1,00%	0,00%	$ -	2,08%
3	10/5/2024	16/5/2024	5,24%	5,24%	7,32%	5,24%	5,24%	$ 91.013.289,12	7,32%
4	17/5/2024	23/5/2024	2,08%	2,08%	9,40%	2,08%	2,08%	$ 36.179.652,60	9,40%
5	24/5/2024	30/5/2024	1,15%	1,15%	10,55%	1,15%	1,15%	$ 20.005.467,30	10,55%
6	31/5/2024	6/6/2024	5,16%	5,16%	15,71%	5,16%	5,16%	$ 89.577.840,30	15,71%
7	7/6/2024	13/6/2024	0,74%	0,74%	16,45%	0,74%	0,74%	$ 12.815.931,92	16,45%
8	14/6/2024	20/6/2024	0,28%	0,28%	16,73%	0,28%	0,28%	$ 4.927.455,00	16,73%
9	21/6/2024	27/6/2024	0,12%	0,12%	16,85%	0,12%	0,12%	$ 2.075.200,40	16,85%
10	28/6/2024	4/7/2024	0,53%	0,53%	17,38%	0,53%	0,53%	$ 9.181.845,73	17,38%
11	5/7/2024	11/7/2024	0,40%	0,40%	17,78%	0,40%	0,40%	$ 7.019.868,70	17,78%
12	12/7/2024	18/7/2024	1,20%	0,93%	18,71%	1,20%	0,93%	$ 16.123.132,35	18,71%
13	19/7/2024	25/7/2024	0,54%	0,61%	19,33%	0,54%	0,61%	$ 10.661.878,57	19,33%
14	26/7/2024	1/8/2024	0,47%	1,70%	21,03%	0,47%	1,70%	$ 29.526.992,86	21,03%
15	2/8/2024	8/8/2024	1,44%	0,78%	21,81%	1,44%	0,78%	$ 13.605.198,37	21,81%
16	9/8/2024	15/8/2024	5,50%	0,57%	22,38%	5,50%	0,57%	$ 9.912.806,38	22,38%
17	16/8/2024	22/8/2024	5,42%	1,00%	23,37%	5,42%	1,00%	$ 17.288.114,44	23,37%
18	23/8/2024	29/8/2024	5,36%	0,45%	23,82%	5,36%	0,45%	$ 7.787.030,40	23,82%
19	30/8/2024	5/9/2024	8,24%	1,37%	25,19%	8,24%	1,37%	$ 23.737.389,00	25,19%
20	6/9/2024	12/9/2024	4,43%	0,56%	25,75%	4,43%	0,56%	$ 9.805.780,86	25,75%
21	13/9/2024	19/9/2024	4,76%	1,15%	26,91%	4,76%	1,15%	$ 20.050.786,60	26,91%
22	20/9/2024	26/9/2024	3,18%	3,86%	30,77%	3,18%	3,86%	$ 67.126.500,97	30,77%
		SUB-TOTAL FISICO PROGRAMADO	59,32%			SUB-TOTAL EJECUTADO EN PESOS		$ 534.580.412,82	

CIUDAD MODESTO

SEMANA	INICIO	FIN	FISICO PROGRAMAD	FISICO EJECUTADO	AVANCE ACUMULADO	FINANCIERO PROGRAMADO	FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE ACUMULADO
1	23/4/2024	2/5/2024	0,74%	0,74%	0,74%	0,74%	0,74%	$ 10.703.700,5	0,74%
2	3/5/2024	9/5/2024	0,00%	0,00%	0,74%	0,00%	0,00%	$ -	0,74%
3	10/5/2024	16/5/2024	2,54%	2,54%	3,28%	2,54%	2,54%	$ 36.860.836,4	3,28%
4	17/5/2024	23/5/2024	0,89%	0,89%	4,17%	0,89%	0,89%	$ 12.964.822,0	4,17%
5	24/5/2024	30/5/2024	0,27%	0,27%	4,44%	0,27%	0,27%	$ 3.890.000,4	4,44%
6	31/5/2024	6/6/2024	2,62%	2,62%	7,06%	2,62%	2,62%	$ 37.976.967,2	7,06%
7	7/6/2024	13/6/2024	11,27%	11,27%	18,33%	11,27%	11,27%	$ 163.348.108,6	18,33%
8	14/6/2024	20/6/2024	0,22%	0,22%	18,55%	0,22%	0,22%	$ 3.197.844,0	18,55%
9	21/6/2024	27/6/2024	0,12%	0,12%	18,67%	0,12%	0,12%	$ 1.758.814,2	18,67%
10	28/6/2024	4/7/2024	0,17%	0,17%	18,84%	0,17%	0,17%	$ 2.398.383,0	18,84%
11	5/7/2024	11/7/2024	0,19%	0,19%	19,03%	0,19%	0,19%	$ 2.813.792,8	19,03%
12	12/7/2024	18/7/2024	6,43%	0,91%	19,94%	6,43%	0,91%	$ 13.182.331,6	19,94%
13	19/7/2024	25/7/2024	5,47%	1,80%	21,74%	5,47%	1,80%	$ 26.047.324,0	21,74%
14	26/7/2024	1/8/2024	5,73%	2,35%	24,09%	5,73%	2,35%	$ 34.114.127,9	24,09%
15	2/8/2024	8/8/2024	16,12%	3,67%	27,75%	16,12%	3,67%	$ 53.149.523,71	27,75%
16	9/8/2024	15/8/2024	6,75%	2,94%	30,69%	6,75%	2,94%	$ 42.553.981,54	30,69%
17	16/8/2024	22/8/2024	7,89%	1,32%	32,01%	7,89%	1,32%	$ 19.073.550,73	32,01%
18	23/8/2024	29/8/2024	3,12%	1,51%	33,52%	3,12%	1,51%	$ 21.948.259,52	33,52%
19	30/8/2024	5/9/2024	2,54%	1,37%	34,89%	2,54%	1,37%	$ 19.868.471,32	34,89%
20	6/9/2024	12/9/2024	1,28%	0,96%	35,85%	1,28%	0,96%	$ 13.932.663,64	35,85%
21	13/9/2024	19/9/2024	1,24%	0,38%	36,23%	1,24%	0,38%	$ 5.437.208,87	36,23%
22	20/9/2024	26/9/2024	2,59%	1,83%	38,05%	2,59%	1,83%	$ 26.497.778,83	38,05%
		SUB-TOTAL FISICO PROGRAMADO	78,19%			SUB-TOTAL EJECUTADO EN PESOS		$ 551.718.490,64	

2.2 Se relaciona a continuación las actividades mensuales realizadas por el contratista.

Las actividades que se han desarrollado en este periodo son las siguientes:

PARQUE PRODUCTIVO HUERTA URBANA VILLAS DE SAN PABLO
- Excavación de terreno
- Figurado de hierro

• Vaciado de concreto para viga cimentación
• Levante de muro bajo
• Relleno con material seleccionado
• Excavación, armado de acero y vaciado de concreto de 3000 psi para columnas del área administrativa
• Vaciado de concreto de 3000psi de columnetas de muro bajo
• Colocación de postes para malla cerramiento.
• Excavación, armado de acero y vaciado de concreto de 3000 psi para de columnas área administrativa
• Pañete allanado sobre muro bajo
• Levante de muros en bloque samo
• Vaciado de concreto para bordillos
• Vaciado concreto premezclado para viga cimientos en cancha y área juegos de niños.
CANCHA MINIFUTBOL CIUDAD MODESTO
• Vaciado de concreto de 3000psi de placas estampadas
• Vaciado de concreto de 3000psi de bordillo y anden
• Figurado de acero
• Levante de muro bajo para gradas
• Picada de pañete muro lado colegio
• Pañete impermeabilizado de muro bajo cerramiento de cancha
• Demolición de piso existente
• Relleno, armado de acero y vaciado de concreto de 3000 psi en placa de grada
• Vaciado de concreto de 3000psi para bordillo externo
• Instalación de tubería eléctrica
• Vaciado de concreto de 3000psi de columnetas de muro bajo
• Colocación de postes para malla cerramiento
• Armado, encofrado y colocación de tapas para cárcamo

2.3 Acta de vecindad.

En el periodo no se registraron actividades de levantamiento de actas de vecindad, ya que fueron realizadas en los periodos anteriores. Estas fueron revisadas y firmadas por la interventoría, pendiente la entrega digitalizada de las actas.

2.4 Acta de reunión de la comunidad

En este programa se evidenció que el contratista contó con disponibilidad de un Profesional Social que atiende los puntos de atención físicos habilitados en cada obra para la atención oportuna a la comunidad en los horarios publicados, igualmente, se mantuvo habilitada la línea de atención a la comunidad.

2.5 Otras actas suscritas durante el periodo respectivo.

En este periodo no se elaboraron otras actas.

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

2.6 Control del personal del contratista y del interventor.

CONTRATISTA

INTERVENTORÍA

No.	PERSONAL	CARGO
1	DIEGO RADA ALTAHONA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
2	NUGETH UCROS	COORDINADORA DE INTERVENTORÍA
3	ZULLY MEDINA	RESIDENTE INTERVENTORÍA
4	GUISELLA DE MOYA	ESPECIALISTA EN CONTROL DE CALIDAD
5	ROSALYN NAJERA	ESPECIALISTA AMBIENTAL
6	GLADYS CORREDOR	TRABAJADORA SOCIAL
7	ORIANA MOLINA	PROFESIONAL SEGURIDAD

2.7 Relación de correspondencia entre contratista e interventora y/o DISTRITO.

Durante el período no hubo correspondencia entre las partes.

No. radicado	Asunto	Fecha	Enviado	Recibido
UT-REDEXCO-2024-053	Respuesta oficio IP – 00778 entrega de plan de compras	03-09-2024	Contratista	Interventoría
UT-REDEXCO-2024-054	Responsabilidad construcciones eléctricas en parques.	04-09-2024	Contratista	Interventoría
IP-00941	Reiteración entrega de balance y cronograma final de parques en ejecución.	04-09-2024	interventoría	Contratista
IP-00948	Traslado por competencia a oficio UT-REDEXCO-2024-054 Responsabilidad construcciones eléctricas en parques.	04-09-2024	interventoría	Contratista
UT-REDEXCO-2024-055	Entrega hoja de vida ing RUBEN PINEDA.	06-09-2024	Contratista	Interventoría
UT-REDEXCO-2024-056	Respuesta IP – 00941 cronograma y balance.	06-09-2024	Contratista	Interventoría
UT-REDEXCO-2024-057	Entrega de ítems no previstos	18-09-2024	Contratista	Interventoría
IP-01001	UT-REDEXCO-2024-055 ENTREGA DE HOJA DE VIDA DE ING. RUBEN PINEDA	18-09-2024	interventoría	Contratista

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

UT-REDEXCO-2024-058	ENTREGA INFORME MENSUAL #5	25-09-2024	Contratista	Interventoría
UT-REDEXCO-2024-059	AFECTACION DE GARANTIA POR FILTRACION DE AGUA EN COLEGIO SONIA AHUMADA	27-09-2024	Contratista	Interventoría
UT-REDEXCO-2024-060	ENTREGA DE ELEMENTOS INSTALADOS EN LOTE	27-09-2024	Contratista	Interventoría
IP-01063	Respuesta de aprobación UT-REDEXCO-2024-057 ENTREGA DE ITEMS NO PREVISTOS.	27-09-2024	interventoría	Contratista

2.8 Copia de respuestas a autoridades frente a los requerimientos efectuados en el período

En el periodo 5. Periodo: 1 de septiembre de 2024 – 30 de septeimbre de 2024, se realizó la entrega de las matrices de seguimiento de obra a la Contraloría General de la República

2.9 Copia de respuestas a los derechos de petición formulados durante el período.

No hubo derechos de petición durante este período.

III. Aspectos técnicos:

3.1 Planos récord entregados por el contratista.

Durante este periodo no se recibieron planos Récord por parte del contratista.

3.2 Análisis de precios unitarios.

APU contractuales aprobados por interventoría

3.3 Análisis de precios y actividades no previstas.

Se recibió solicitud de item no previstos por parte del contratista. Los item fueron aprobados por la interventoría depues de realizada revisión conjunta.

3.4 Control de los equipos dispuestos para la ejecución del contrato.

No hay en el momento maquinaria en obra

3.5 Pruebas y resultados.

Contratista ha venido realizando todos los ensayos de calidad de materiales necesarios.

3.6 Evidencias de ejecución del contrato

Revisar numeral 2 de este informe.

3.7 Relación sobre el cumplimiento de los compromisos adquiridos con la comunidad.

El contratista no reporta ninguna gestión en este periodo, sin embargo, continúa instalado un pendón informativo del punto de atención a la comunidad (PAC), este punto físico se encuentra ubicado en el campamento de obra, es preciso señalar que solo se contó con personal social para la atención de la comunidad al final del periodo.
El pendón contiene información del contrato y un correo electrónico para la atención de inquietudes y solicitude

IV. Aspectos ambientales:

4.1 Resumen sobre el cumplimiento de las normas de higiene y seguridad industrial.

En este periodo se han ejecutado actividades de levante de muro bajo, pañete impermeabilizado, demoliciones y excavaciones de vigas y placas existentes, vaciado de concreto para vigas de cimiento y placas, además de retiro de RCD en la Cancha Ciudad Modesto. Estas actividades generaron aspectos ambientales, a los que se les hizo seguimiento para verificar la implementación de medidas de prevención, mitigación o compensación por parte del
contratista.

4.2 Resumen sobre el cumplimiento de los requisitos y exigencias que formule la autoridad ambiental.

En este periodo se han ejecutado actividades de demoliciones de placas, picada de pañete, excavaciones de terreno, relleno con material seleccionado, figuración y armado de acero, vaciado de concreto para vigas de cimentación, muros bajos, bordillos, andenes, columnetas y muro bajo para gradas, levante de muro bajo para gradas, pañete impermeabilizado de muros, instalación de tuberías eléctricas, construcción de cárcamos; además de retiro de RCD en la Cancha Ciudad Modesto.
Es importante mencionar que durante este período las fuertes brisas afectaron el cerramiento perimetral de las obras, realizaron su adecuación.
Estas actividades generaron aspectos ambientales, a los que se les hizo seguimiento para verificar la implementación de medidas de prevención, mitigación o compensación por parte del contratista.

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

4.3 Registro fotográfico.

PARQUE PRODUCTIVO HUERTA URBANA VILLAS DE SAN PABLO	
 *Excavación, armado de acero y vaciado de concreto de 3000 psi para viga de cimentación*	 *Levante de muro bajo*
 *Excavación y armado de acero*	 *Vaciado de concreto de 3000 psi para viga de cimentación área administrativa*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Levante de muro bajo para cerramiento*	 *Levante de muro bajo para cerramiento*
 *Figurado y armado de acero para columnas de área administrativa*	 *Vaciado de concreto de 3000 psi para de columnas área administrativa*

Versión: 2.1
Fecha Aprobación: 9/04/2024

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Vaciado de concreto de 3000psi de columnetas de muro bajo*	 *Colocación de postes para malla cerramiento.*
 *Armado de acero y vaciado de concreto de 3000 psi para de columnas área administrativa*	 *Levante de muros en bloque samo*
 *Vaciado de concreto de 3000psi de columnetas de muro bajo*	 *Colocación de postes para malla cerramiento.*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	
Vaciado de concreto para bordillos	*Encofrado y vaciado de concreto de 3000psi alfajía sobre muro bajo de cerramiento.*

CANCHA DE MINIFUTBOL CIUDAD MODESTO

	
Pañete impermeabilizado muro bajo de cerramiento de cancha	*Placa del jardín de juego infantil*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Demolición de anden relleno y armado de acero*	 *Vaciado de concreto de 3000psi en anden y bordillo externo*
 *Colocación de postes de malla*	 *Armado de hierro y vaciado de concreto de 3000psi de columnetas*
	

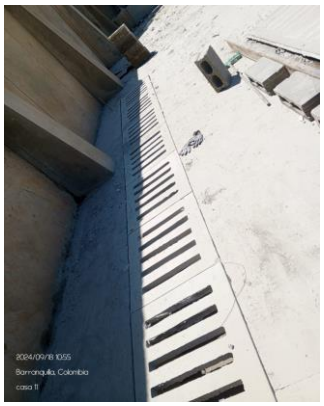
FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

Demolición de anden, relleno y armado de acero de acero para placa de anden	*Vaciado de concreto de 3000psi para anden y bordillo externo*
 *Colocación de postes de malla*	 *Encofrado y vaciado de concreto de columnetas*
 *Relleno, armado de acero y vaciado de concreto de 3000 psi estampado en anden hacia las viviendas*	 *Excavación, figurado y armado de acero y vaciado de concreto de 3000psi para bordillo exterior*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Relleno, armado de acero y vaciado de concreto de 3000 psi en placa de grada*	 *Relleno, armado de acero y vaciado de concreto de 3000 psi en placa de grada*
 *Vaciado de concreto de anden externo*	 *Instalación de tubería eléctrica en área de bio saludable*
 *Excavación, figurado y armado de acero*	 *Vaciado de concreto de 3000psi para placa biosaudable*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Armado, encofrado y colocación de tapas para cárcamo*	 *Armado, encofrado y colocación de tapas para cárcamo*

V. Aspectos financieros y presupuéstales:

5.1 Informe de manejo del anticipo y estado de la amortización

No aplica. Al no tener anticipo el Contrato, no se reporta manejo de éste y su amortización

5.2 Balance financiero del contrato.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL N°	VALOR
1	$458.421.970,52.
2	
3	

4	
5	
Saldo del contrato	**$3.987.385.853,13**

5.3 Informe sobre los rendimientos financieros del anticipo.

Al no tener anticipo el Contrato, no existen rendimientos financieros por este concepto.

VI. Aspectos legales:

6.1 Control del pago de los aportes a seguridad social y parafiscal.

Para el periodo del presente informe la interventoría reportó los soportes de pago de los aportes a seguridad social y parafiscales del contratista. Estos documentos se encuentran anexos en el respectivo informe mensual de interventoría No. 5 y fueron verificados por parte de la Supervisión.

6.2 Informe sobre cambios de personal solicitudes de cesión y/o subcontratación.

Hasta el momento no se han realizados solicitudes de cambio de personal.

6.3 Informe sobre desviaciones del contratista o la Interventoría en relación con el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Para mayor detalle del desarrollo y cumplimiento de las obligaciones del contratista, revisar cuadro del cumplimiento de las obligaciones técnicas y ambientales del contratista que se encuentra en la sección 2. Aspectos Administrativos del presente informe.

VII. Anexos Informe Final:

7.1 Paz y salvos con las empresas de servicios públicos o con las autoridades ambientales, según proceda.

No aplica para este periodo

7.2 Cantidades de obra ejecutada, discriminando las mayores cantidades y las obras adicionales.

Actualmente, el contratista y la interventoría se encuentran verificando, validando y conciliando las cantidades de obra ejecutadas durante este periodo.

7.3 Estado de cumplimiento de las metas contractuales.

Revisar cuadro de cumplimiento de obligaciones contractuales en la sección 2 de este informe. Aspectos administrativos

7.4 Informe sobre el resultado de los controles aplicados para la verificación de las condiciones de calidad de los productos, obras o servicios recibidos.

La interventoría ha venido realizando control de calidad de todas las actividades realizadas para la ejecución de este contrato.

7.5 Manual de mantenimiento y conservación o recomendaciones especiales que sean necesarios para la conservación de los bienes entregados.

No aplica para este periodo

7.6 Libro o bitácora del contrato.

En el informe mensual de interventoría, se encuentra como anexo copia del registro realizado sobre la bitácora de obra.

VIII. Riesgos de incumplimiento

No existe en el período riesgo de incumplimiento

IX. Contratos derivados

APLICA ☐ NO APLICA ☒

PEDRO ELISEO ROMERO ABAD, quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ha venido ejecutando a cabalidad las obligaciones del contrato a cabalidad conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla a los 4 días del mes de octubre 2024..



PEDRO ELISEO ROMERO ABAD. Supervisor SDOP
Profesional Especializado de la secretaría de obras públicas
C.C. 92694401
SUPERVISOR SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA