CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

I. Datos Generales del Contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	6. Periodo: 1 de octubre de 2024 – 31 de octubre de 2024				
Contrato No.:	LP-001-2024 Lote 3					
Nombre del supervisor:	PEDRO ELISEO ROMERO ABAD. Supervisor SDOP Profesional Especializado de la secretaría de obras públicas					
2. De la etapa contractual						
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Obra **X**	Consultoría	Suministro	Otro	
Nombre del contratista:	UNIÓN TEMPORAL PARQUES REDEXCO 24					
No. de identificación del contratista:	901.819.694 - 6					
Objeto del contrato:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES, MALECONES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII). LOTE 3					
Plazo:	12/31/2024					
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202400220					
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202404056					

Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	4/23/2024	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	12/31/2024		
Prorroga No. 1			
Prorroga No. 2			
Prorroga No. 3			

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:	Berkley International			

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	Seguros Colombia S.A.			
Cumplimiento:	Berkley International Seguros Colombia S.A.	76218	4/23/2024	5/2/2025
Anticipo:	N/A			
Pago anticipado:	N/A			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:	N/A			
Salarios y prestaciones:	Berkley International Seguros Colombia S.A.	76218	4/23/2024	12/31/2027
Responsabilidad civil extracontractual:	Berkley International Seguros Colombia S.A.	22130	4/23/2024	12/31/2024
Estabilidad y calidad de las obras	Berkley International Seguros Colombia S.A.	76218	12/31/2024	12/31/2029
Otros:	N/A			
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				

4. Ejecución del contrato

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$ 4.445.807.823,65
Adición No. 1		
Adición No. 2		
Adición No. 3		
Valor total del contrato:		$ 4.445.807.823,65
Porcentaje del anticipo:	0 %	
Porcentaje del pago anticipado:	0 %	
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$1.968.687.977,15.

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):	$3,359,861,216.	
	Valor a pagar en el presente informe:		
	Nota crédito (-):	$	
	No. factura o cuenta de cobro:		

II. Aspectos administrativos:

2.1 Resumen sobre el cumplimiento mensual de la programación de la ejecución del contrato

El contrato de obra LP-001-2024 Lote 3 se encuentra en ejecución. Se suscribió acta de inicio de ejecución de actividades el día 4/23/2024.

El porcentaje de avance físico de obra programado es del 81,89%. y el porcentaje de avance físico de obra ejecutado es del 44,28%..

El avance financiero del contrato es del 44,28%. equivalente a $1.968.687.977,15..

SEMANA	INICIO	FIN	FISICO PROGRAMADO	FISICO EJECUTADO	AVANCE ACUMULADO	FINANCIERO PROGRAMADO	FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE ACUMULADO
1	3/5/2024	2/5/2024	0,37%	1,05%	1,05%	1,05%	1,05%	$ 46.861.951,50	1,05%
2	3/5/2024	9/5/2024	0,00%	0,00%	1,05%	0,00%	0,00%	$ -	1,05%
3	10/5/2024	16/5/2024	1,62%	2,88%	3,93%	2,88%	2,88%	$ 127.874.125,48	3,93%
4	17/5/2024	23/5/2024	0,88%	1,11%	5,04%	1,11%	1,11%	$ 49.144.474,60	5,04%
5	24/5/2024	30/5/2024	1,07%	0,54%	5,57%	0,54%	0,54%	$ 23.895.467,70	5,57%
6	31/5/2024	6/6/2024	2,38%	2,87%	8,44%	2,87%	2,87%	$ 127.554.807,46	8,44%
7	7/6/2024	13/6/2024	6,57%	3,96%	12,40%	3,96%	3,96%	$ 176.164.040,48	12,40%
8	14/6/2024	20/6/2024	1,01%	0,18%	12,59%	0,18%	0,18%	$ 8.125.299,00	12,59%
9	21/6/2024	27/6/2024	0,95%	0,09%	12,67%	0,09%	0,09%	$ 3.834.014,60	12,67%
10	28/6/2024	4/7/2024	0,93%	0,26%	12,93%	0,26%	0,26%	$ 11.580.228,73	12,93%
11	5/7/2024	11/7/2024	0,76%	0,22%	13,16%	0,22%	0,22%	$ 9.833.661,46	13,16%
12	12/7/2024	18/7/2024	3,82%	0,66%	13,81%	7,63%	0,66%	$ 29.305.463,98	13,81%
13	19/7/2024	25/7/2024	3,01%	0,82%	14,63%	5,94%	0,82%	$ 36.356.906,74	14,63%
14	26/7/2024	1/8/2024	3,10%	1,43%	16,06%	6,20%	1,43%	$ 63.641.120,75	16,06%
15	2/8/2024	8/8/2024	8,78%	1,50%	17,57%	8,78%	1,50%	$ 66.754.722,09	17,57%
16	9/8/2024	15/8/2024	6,13%	1,18%	18,75%	6,13%	1,18%	$ 52.466.787,91	18,75%
17	16/8/2024	22/8/2024	6,66%	0,82%	19,56%	6,66%	0,82%	$ 36.361.665,17	19,56%
18	23/8/2024	29/8/2024	4,24%	0,67%	20,23%	4,24%	0,67%	$ 29.735.289,92	20,23%
19	30/8/2024	5/9/2024	5,39%	0,98%	21,21%	5,39%	0,98%	$ 43.605.860,3	21,21%
20	6/9/2024	12/9/2024	2,85%	0,53%	21,75%	2,85%	0,53%	$ 23.738.444,50	21,75%
21	13/9/2024	19/9/2024	3,00%	0,57%	22,32%	3,00%	0,57%	$ 25.487.995,47	22,32%
22	20/9/2024	26/9/2024	2,88%	2,11%	24,43%	2,88%	2,11%	$ 93.624.279,80	24,43%
23	27/9/2024	3/10/2024	2,89%	1,36%	25,79%	2,89%	1,36%	$ 60.568.630,21	25,79%
24	4/10/2024	10/10/2024	3,89%	0,74%	26,53%	3,89%	0,74%	$ 33.029.894,05	26,53%
25	11/10/2024	17/10/2024	4,03%	3,60%	30,13%	4,03%	3,60%	$ 159.974.454,89	30,13%
26	18/10/2024	24/10/2024	2,60%	4,05%	34,18%	3,19%	4,05%	$ 180.150.451,95	34,18%
27	19/9/2024	25/9/2024	2,10%	10,10%	44,28%	2,10%	10,10%	$ 449.017.938,40	44,28%
		SUB-TOTAL FISICO PROGRAMADO	81,89%		44,28%	SUB-TOTAL EJECUTADO EN PESOS		$ 1.968.687.977,15	44,28%

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

VILLAS DE SAN PABLO

SEMANA	INICIO	FIN	FISICO PROGRAM	FISICO EJECUTADO	AVANCE ACUMULADO	FINANCIERO PROGRAMADO	FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE ACUMULADO
1	3/5/2024	2/5/2024	2,08%	2,08%	2,08%	2,08%	2,08%	$ 36.158.250,96	2,08%
2	3/5/2024	9/5/2024	1,00%	0,00%	2,08%	1,00%	0,00%	$ -	2,08%
3	10/5/2024	16/5/2024	5,24%	5,24%	7,32%	5,24%	5,24%	$ 91.013.289,12	7,32%
4	17/5/2024	23/5/2024	2,08%	2,08%	9,40%	2,08%	2,08%	$ 36.179.652,60	9,40%
5	24/5/2024	30/5/2024	1,15%	1,15%	10,55%	1,15%	1,15%	$ 20.005.467,30	10,55%
6	31/5/2024	6/6/2024	5,16%	5,16%	15,71%	5,16%	5,16%	$ 89.577.840,30	15,71%
7	7/6/2024	13/6/2024	0,74%	0,74%	16,45%	0,74%	0,74%	$ 12.815.931,92	16,45%
8	14/6/2024	20/6/2024	0,28%	0,28%	16,73%	0,28%	0,28%	$ 4.927.455,00	16,73%
9	21/6/2024	27/6/2024	0,12%	0,12%	16,85%	0,12%	0,12%	$ 2.075.200,40	16,85%
10	28/6/2024	4/7/2024	0,53%	0,53%	17,38%	0,53%	0,53%	$ 9.181.845,73	17,38%
11	5/7/2024	11/7/2024	0,40%	0,40%	17,78%	0,40%	0,40%	$ 7.019.868,70	17,78%
12	12/7/2024	18/7/2024	1,20%	0,93%	18,71%	1,20%	0,93%	$ 16.123.132,35	18,71%
13	19/7/2024	25/7/2024	0,54%	0,61%	19,33%	0,54%	0,61%	$ 10.661.878,57	19,33%
14	26/7/2024	1/8/2024	0,47%	1,70%	21,03%	0,47%	1,70%	$ 29.526.992,86	21,03%
15	2/8/2024	8/8/2024	1,44%	0,78%	21,81%	1,44%	0,78%	$ 13.605.198,37	21,81%
16	9/8/2024	15/8/2024	5,50%	0,57%	22,38%	5,50%	0,57%	$ 9.912.806,38	22,38%
17	16/8/2024	22/8/2024	5,42%	1,00%	23,37%	5,42%	1,00%	$ 17.288.114,44	23,37%
18	23/8/2024	29/8/2024	5,36%	0,45%	23,82%	5,36%	0,45%	$ 7.787.030,40	23,82%
19	30/8/2024	5/9/2024	8,24%	1,37%	25,19%	8,24%	1,37%	$ 23.737.389,00	25,19%
20	6/9/2024	12/9/2024	4,43%	0,56%	25,75%	4,43%	0,56%	$ 9.805.780,86	25,75%
21	13/9/2024	19/9/2024	4,76%	1,15%	26,91%	4,76%	1,15%	$ 20.050.786,60	26,91%
22	20/9/2024	26/9/2024	3,18%	3,86%	30,77%	3,18%	3,86%	$ 67.126.500,97	30,77%
23	27/9/2024	3/10/2024	5,01%	0,66%	31,43%	5,01%	0,66%	$ 11.452.987,47	31,43%
24	4/10/2024	10/10/2024	6,16%	0,46%	31,89%	6,16%	0,46%	$ 7.916.743,90	31,89%
25	11/10/2024	17/10/2024	4,42%	2,01%	33,90%	4,42%	2,01%	$ 34.957.179,76	33,90%
26	18/10/2024	24/10/2024	3,19%	1,07%	34,96%	3,19%	1,07%	$ 18.508.823,57	34,96%
27	25/10/2024	31/10/2024	3,38%	1,67%	36,64%	3,38%	1,67%	$ 29.077.593,83	36,64%
		SUB-TOTAL FISICO PROGRAMADO	81,48%		36,64%	SUB-TOTAL EJECUTADO EN PESOS		$ 636.493.741,36	36,64%

CIUDAD MODESTO

SEMANA	INICIO	FIN	FISICO PROGRAMAD	FISICO EJECUTADO	AVANCE ACUMULADO	FINANCIERO PROGRAMADO	FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE ACUMULADO
1	23/4/2024	2/5/2024	1,47%	0,86%	0,86%	1,47%	0,86%	$ 10.703.700,5	0,86%
2	3/5/2024	9/5/2024	1,44%	0,00%	0,86%	1,44%	0,00%	$ -	0,86%
3	10/5/2024	16/5/2024	0,43%	2,96%	3,82%	0,43%	2,96%	$ 36.860.836,4	3,82%
4	17/5/2024	23/5/2024	1,78%	1,04%	4,86%	1,78%	1,04%	$ 12.964.822,0	4,86%
5	24/5/2024	30/5/2024	1,77%	0,31%	5,17%	1,77%	0,31%	$ 3.890.000,4	5,17%
6	31/5/2024	6/6/2024	1,49%	3,05%	8,22%	1,49%	3,05%	$ 37.976.967,2	8,22%
7	7/6/2024	13/6/2024	1,70%	13,11%	21,33%	1,70%	13,11%	$ 163.348.108,6	21,33%
8	14/6/2024	20/6/2024	1,34%	0,26%	21,58%	1,34%	0,26%	$ 3.197.844,0	21,58%
9	21/6/2024	27/6/2024	5,69%	0,14%	21,72%	5,69%	0,14%	$ 1.758.814,2	21,72%
10	28/6/2024	4/7/2024	5,94%	0,19%	21,92%	5,94%	0,19%	$ 2.398.383,0	21,92%
11	5/7/2024	11/7/2024	5,84%	0,23%	22,14%	5,84%	0,23%	$ 2.813.792,8	22,14%
12	12/7/2024	18/7/2024	6,43%	1,06%	23,20%	6,43%	1,06%	$ 13.182.331,6	23,20%
13	19/7/2024	25/7/2024	5,47%	2,09%	25,29%	5,47%	2,09%	$ 26.047.324,0	25,29%
14	26/7/2024	1/8/2024	5,73%	2,74%	28,03%	5,73%	2,74%	$ 34.114.127,9	28,03%
15	2/8/2024	8/8/2024	16,12%	4,27%	32,29%	16,12%	4,27%	$ 53.149.523,71	32,29%
16	9/8/2024	15/8/2024	6,85%	3,41%	35,71%	6,85%	3,41%	$ 42.553.981,54	35,71%
17	16/8/2024	22/8/2024	7,89%	1,53%	37,24%	7,89%	1,53%	$ 19.073.550,73	37,24%
18	23/8/2024	29/8/2024	3,12%	1,76%	39,00%	3,12%	1,76%	$ 21.948.259,52	39,00%
19	30/8/2024	5/9/2024	2,54%	1,59%	40,59%	2,54%	1,59%	$ 19.868.471,32	40,59%
20	6/9/2024	12/9/2024	1,28%	1,12%	41,71%	1,28%	1,12%	$ 13.932.663,64	41,71%
21	13/9/2024	19/9/2024	1,24%	0,44%	42,15%	1,24%	0,44%	$ 5.437.208,87	42,15%
22	20/9/2024	26/9/2024	2,69%	2,13%	44,28%	2,69%	2,13%	$ 26.497.778,83	44,28%
23	27/9/2024	3/10/2024	1,83%	2,34%	46,62%	1,83%	2,34%	$ 29.168.908,79	46,62%
24	3/10/2024	9/10/2024	2,76%	0,62%	47,24%	2,76%	0,62%	$ 7.771.159,34	47,24%
25	11/10/2024	17/10/2024	3,83%	9,78%	57,02%	3,83%	9,78%	$ 121.880.401,86	57,02%
26	18/10/2024	24/10/2024	3,10%	11,58%	68,60%	3,10%	11,58%	$ 144.343.626,41	68,60%
27	25/10/2024	31/10/2024	0,24%	31,40%	100,00%	0,24%	31,40%	$ 391.222.852,73	100,00%
		SUB-TOTAL FISICO PROGRAMADO	100,00%		100,00%	SUB-TOTAL EJECUTADO EN PESOS		$ 1.246.105.439,77	100,00%

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

LA UNIÓN 2

SEMANA	INICIO	FIN	FISICO PROGRAMAD	FISICO EJECUTADO	AVANCE ACUMULADO	FINANCIERO PROGRAMADO	FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE ACUMULADO
1	23/4/2024	2/5/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
2	3/5/2024	9/5/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
3	10/5/2024	16/5/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
4	17/5/2024	23/5/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
5	24/5/2024	30/5/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
6	31/5/2024	6/6/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
7	7/6/2024	13/6/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
8	14/6/2024	20/6/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
9	21/6/2024	27/6/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
10	28/6/2024	4/7/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
11	5/7/2024	11/7/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
12	12/7/2024	18/7/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
13	19/7/2024	25/7/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
14	26/7/2024	1/8/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
15	2/8/2024	8/8/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
16	9/8/2024	15/8/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
17	16/8/2024	22/8/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
18	23/8/2024	29/8/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
19	30/8/2024	5/9/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
20	6/9/2024	12/9/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
21	13/9/2024	19/9/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
22	20/9/2024	26/9/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
23	27/9/2024	3/10/2024	1,83%	1,28%	1,28%	1,83%	1,28%	$ 19.946.733,95	1,28%
24	4/10/2024	10/10/2024	2,76%	1,12%	2,40%	2,76%	1,12%	$ 17.341.990,81	2,40%
25	11/10/2024	17/10/2024	3,84%	0,20%	2,60%	3,84%	0,20%	$ 3.136.873,27	2,60%
26	18/10/2024	24/10/2024	2,30%	1,11%	3,72%	2,30%	1,11%	$ 17.298.001,96	3,72%
27	25/10/2024	31/10/2024	2,69%	1,85%	5,57%	2,69%	1,85%	$ 28.717.491,85	5,57%
		SUB-TOTAL FISICO PROGRAMADO	13,42%		5,57%	SUB-TOTAL EJECUTADO EN PESOS		$ 86.441.091,84	5,57%

2.2 Se relaciona a continuación las actividades mensuales realizadas por el contratista.

Las actividades que se han desarrollado en este periodo son las siguientes:

PARQUE PRODUCTIVO HUERTA URBANA VILLAS DE SAN PABLO
- Excavación de terreno
- Figurado de acero
- Vaciado de concreto para viga cimentación
- Relleno con material seleccionado
- Colocación de postes para malla cerramiento.
- Pañete allanado sobre columnetas
- Levante de muros en bloque.
- Vaciado de concreto para bordillos
- Vaciado concreto premezclado para placa de tanques de almacenamiento
- Armado de vigas de losa cubierta en edificio administrativo
- Figurado, armado y vaciado de concreto para alfajía sobre muro bajo de cerramiento.
- Excavación, figurado, armado y vaciado de concreto para bordillos de sendero paralelo vía
- Excavación, figurado, armado y vaciado de concreto para placa fondo y muros de cárcamo
- Pañete interior de muros oficina administrativa
- Excavación, figurado, armado y vaciado de concreto para bordillos de sendero

• Vaciado de concreto de plantilla de piso de baño en edificio administrativo y descapote y retiro de material en volquetas en zona 2 y zona 3.
CANCHA MINIFUTBOL CIUDAD MODESTO
• Vaciado de concreto de placas estampadas
• Vaciado de concreto para bordillo y anden
• Figurado de acero
• Pañete impermeabilizado de columnetas de la cancha
• Vaciado de concreto para bordillo externo
• Colocación de postes para malla cerramiento
• Armado, encofrado y colocación de tapas para cárcamo
• Instalación de malla cerramiento de cancha
• Instalación de malla cerramiento de juegos infantiles
• Pintura interior de muro lado colegio
• Pintura de muro bajo de cerramiento cancha
• Instalación de grama sintética en cancha
• Instalación de juegos infantiles
• Instalación de biosaludables
• Siembra con actividades en zonas verdes y trabajos de registros alumbrado público.
PARQUE LA UNIÓN 2
• Vaciado de concreto para muro de contención
• Nivelación y replanteo
• Vaciado de concreto para zapata de muro de contención
• Figurado de acero Construcción de cerramiento en lámina de zinc
• Vaciado de concreto para bordillo externo
• Excavación a máquina y retiro de material
• Excavación a mano y retiro de material

2.3 Acta de vecindad.

En el periodo no se registraron actividades de levantamiento de actas de vecindad, ya que fueron realizadas en los periodos anteriores. Estas fueron revisadas y firmadas por la interventoría, pendiente la entrega digitalizada de las actas.

2.4 Acta de reunión de la comunidad

En este programa se evidenció que el contratista contó con disponibilidad de un Profesional Social que atiende los puntos de atención físicos habilitados en cada obra para la atención oportuna a la comunidad en los horarios publicados, igualmente, se mantuvo habilitada la línea de atención a la comunidad.

2.5 Otras actas suscritas durante el periodo respectivo.

En este periodo no se elaboraron otras actas.

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

2.6 Control del personal del contratista y del interventor.

CONTRATISTA

INTERVENTORÍA

No.	PERSONAL	CARGO
1	DIEGO RADA ALTAHONA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
2	NUGETH UCROS	COORDINADORA DE INTERVENTORÍA
3	ZULLY MEDINA	RESIDENTE INTERVENTORÍA
4	GUISELLA DE MOYA	ESPECIALISTA EN CONTROL DE CALIDAD
5	ROSALYN NAJERA	ESPECIALISTA AMBIENTAL
6	GLADYS CORREDOR	TRABAJADORA SOCIAL
7	ORIANA MOLINA	PROFESIONAL SEGURIDAD

2.7 Relación de correspondencia entre contratista e interventora y/o DISTRITO.

Durante el período no hubo correspondencia entre las partes.

No. radicado	Asunto	Fecha	Enviado	Recibido
UT-REDEXCO-2024-053	Respuesta oficio IP – 00778 entrega de plan de compras	03-09-2024	Contratista	Interventoría
UT-REDEXCO-2024-054	Responsabilidad construcciones eléctricas en parques.	04-09-2024	Contratista	Interventoría
IP-00941	Reiteración entrega de balance y cronograma final de parques en ejecución.	04-09-2024	interventoría	Contratista
IP-00948	Traslado por competencia a oficio UT-REDEXCO-2024-054 Responsabilidad construcciones eléctricas en parques.	04-09-2024	interventoría	Contratista
UT-REDEXCO-2024-055	Entrega hoja de vida ing RUBEN PINEDA.	06-09-2024	Contratista	Interventoría
UT-REDEXCO-2024-056	Respuesta IP – 00941 cronograma y balance.	06-09-2024	Contratista	Interventoría
UT-REDEXCO-2024-057	Entrega de ítems no previstos	18-09-2024	Contratista	Interventoría
IP-01001	UT-REDEXCO-2024-055 ENTREGA DE HOJA DE VIDA DE ING. RUBEN PINEDA	18-09-2024	interventoría	Contratista

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

UT-REDEXCO-2024-058	ENTREGA INFORME MENSUAL #5	25-09-2024	Contratista	Interventoría
UT-REDEXCO-2024-059	AFECTACION DE GARANTIA POR FILTRACION DE AGUA EN COLEGIO SONIA AHUMADA	27-09-2024	Contratista	Interventoría
UT-REDEXCO-2024-060	ENTREGA DE ELEMENTOS INSTALADOS EN LOTE	27-09-2024	Contratista	Interventoría
IP-01063	Respuesta de aprobación UT-REDEXCO-2024-057 ENTREGA DE ITEMS NO PREVISTOS.	27-09-2024	interventoría	Contratista

2.8 Copia de respuestas a autoridades frente a los requerimientos efectuados en el período

En el periodo 6. Periodo: 1 de octubre de 2024 – 31 de octubre de 2024, se realizó la entrega de las matrices de seguimiento de obra a la Contraloría General de la República

2.9 Copia de respuestas a los derechos de petición formulados durante el período.

No hubo derechos de petición durante este período.

III. Aspectos técnicos:

3.1 Planos récord entregados por el contratista.

Durante este periodo no se recibieron planos Récord por parte del contratista.

3.2 Análisis de precios unitarios.

APU contractuales aprobados por interventoría

3.3 Análisis de precios y actividades no previstas.

No hubo no previstos en este período.

3.4 Control de los equipos dispuestos para la ejecución del contrato.

No hay en el momento maquinaria en obra

3.5 Pruebas y resultados.

Contratista ha venido realizando todos los ensayos de calidad de materiales necesarios.

3.6 Evidencias de ejecución del contrato

Revisar numeral 2 de este informe.

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

3.7 Relación sobre el cumplimiento de los compromisos adquiridos con la comunidad.

Para este periodo se registra en el marco del programa la vinculación de dos (2) personas de mano de obra no calificada del sector de influencia del parque villa san pablo, estas personas fueron seleccionadas en la convocatoria realizada por la Fundación Santo Domingo en el sector de Villa San Pablo, una persona de Parque Ciudad Modesto perteneciente a la comunidad de área de Inflcuencia.

IV. Aspectos ambientales:

4.1 Resumen sobre el cumplimiento de las normas de higiene y seguridad industrial.

El contratista cuenta con siguientes documentos del Sistema de Seguridad y Salud en Trabajo:
• Matriz IPEVR.
• Matriz legal.
• Plan de trabajo anual.
• Plan de Emergencia y Contingencia.
• Perfiles sociodemográficos.
• Políticas de SG- SST.
• Procedimientos de trabajo seguro.
• Formatos de registros.
Fueron remitidos los registros documentales de la implementación del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo en las obras activas. A continuación, se relacionan los registros implementados y enviados en el periodo evaluado:
• Planilla de Seguridad Social.
• Exámenes ocupacionales de ingreso e inducciones.
• Acta de reunión COPASST.
• Documentos de maquinaria.
• Entrega de EPP.
• Inspecciones de equipos de emergencia.
• Preoperacionales de equipos menores.
• Análisis de trabajo seguro ATS.
• Registros de charlas.
En el periodo se implementaron actividades tendientes a proporcionar condiciones de trabajo seguras para el personal, con el fin de minimizar los riesgos asociados a las actividades ejecutadas en las obras, para lo cual se contó con el acompañamiento permanente de la profesional SST, responsable de emitir los permisos, identificar los riesgos asociados e implementar acciones correctivas para controlarlos.

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

4.2 Resumen sobre el cumplimiento de los requisitos y exigencias que formule la autoridad ambiental.

Plan de Manejo Ambiental (PMA) cuenta con el aval de interventoría el cual fue radicado ante EPA BARRANQUILLA VERDE, cuyo soporte fue remitido en cumplimiento de las obligaciones contractuales.
Durante el periodo se realizaron actividades generadoras de RCD, tales como demoliciones de viga cimiento, excavaciones para cimiento, corte de terreno, levante de muro, pañete, fabricación de concreto para placas, cimentaciones y vigas y instalación de tuberías eléctricas.

4.3 Registro fotográfico.

PARQUE PRODUCTIVO HUERTA URBANA VILLAS DE SAN PABLO	
	
Corte de terreno en área de sendero lado vía	*Relleno con material seleccionado compactado con rana.*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Armado de vigas de losa cubierta, edificio administrativo.*	 *Figurado, armado y vaciado de concreto de 3000psi para alfajía sobre muro bajo de cerramiento.*
 *Figurado, armado para placa de tanque de almacenamiento*	 *Vaciado de concreto para placa de tanque de almacenamiento*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	
Levante de muro en área administrativa	*Vaciado de concreto para alfajías sobre muro bajo*
	
Pañete de columnetas muro de cerramiento	*Excavación, figurado, armado y vaciado de concreto de 3000 psi para bordillos de sendero paralelo vía.*
	
Pañete exterior de muros oficina administrativa	*Pañete interior de muros oficina administrativa*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Excavación, figurado, armado y vaciado de concreto de 3000 psi para bordillos de sendero*	 *Instalación de puntos sanitarios en edificio administrativo*
 *Excavación, figurado, armado y vaciado de concreto de placa fondo de cárcamo*	 *Excavación, figurado, armado y vaciado de concreto de placa muros de cárcamo*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Excavación, figurado, armado y vaciado de concreto de placa fondo de cárcamo*	 *Excavación, figurado, armado y vaciado de concreto de placa fondo de cárcamo*
 *Pañete interior de muros oficina administrativa*	 Excavacion, figurado, armado y vaciado de concreto para bordillos de sendero

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Vaciado de concreto para plantilla de piso de baño en edificio administrativo*	 Descapote y retiro de material en volquetas en zona 2 y zona 3

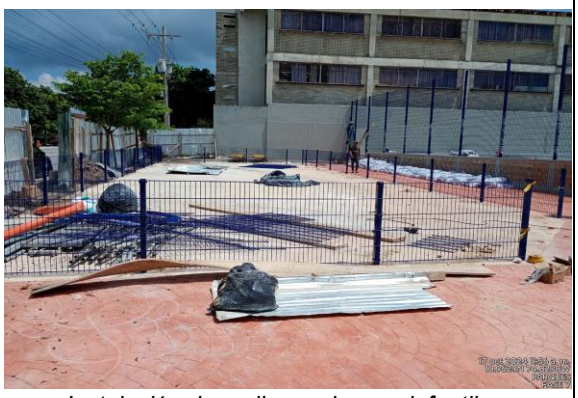
CANCHA DE MINIFUTBOL CIUDAD MODESTO	
 *Relleno, armado de acero y vaciado de concreto de 3000 psi estampado anden hacia las viviendas*	 *Armado, encofrado y colocación de tapas para cárcamo*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Figurado armado, encofrado y vaciado de concreto de 3000psi para alfajías*	 *Sellado de juntas*
 *Pintura interior de muro de cerramiento de cancha*	 *Pintura de muro lado cancha colegio*

Versión: 2.1
Fecha Aprobación: 9/04/2024

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Corte, excavación, concreto y colocación de anclajes para biosaludable*	 *Instalación de mallas en muros bajos para cerramiento de cancha*
 *Instalación de grama sintética en cancha*	 *Instalación de mallas en juegos infantiles*
 *Trabajos de registros alumbrado público.*	 *Instalación de juegos infantiles*

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Instalación de biosaludables*	 *Siembra con actividades en zonas verde*

LA UNIÓN 2	
 *Instalación de banner*	 *Descapote y excavación del terreno*

Versión: 2.1
Fecha Aprobación: 9/04/2024

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Construcción de cerramiento perimetral*	 *Figurado, armado, anclaje de acero y vaciado de concreto de bordillo sobre pavimento.*
 *Figurado, armado, encofrado y vaciado de concreto para zapata de muro contención de cancha*	 *Excavación para zapata de muro contención de cancha*

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR



Figurado, armado, encofrado de acero para muro de contención



Vaciado de concreto para muro contención de cancha lado oriental



Figurado, armado, encofrado y vaciado de concreto para zapata de muro contención de cancha



Figurado, armado, encofrado y vaciado de concreto para muro contención de cancha

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Nivelación y replanteo*	 *Nivelación y replanteo*

V. Aspectos financieros y presupuéstales:

5.1 Informe de manejo del anticipo y estado de la amortización

No aplica. Al no tener anticipo el Contrato, no se reporta manejo de éste y su amortización

5.2 Balance financiero del contrato.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL N°	VALOR
1	$458.421.970,52.
2	
3	
4	
5	
Saldo del contrato	**$3.987.385.853,13**

5.3 Informe sobre los rendimientos financieros del anticipo.

Al no tener anticipo el Contrato, no existen rendimientos financieros por este concepto.

VI. Aspectos legales:

6.1 Control del pago de los aportes a seguridad social y parafiscal.

Para el periodo del presente informe la interventoría reportó los soportes de pago de los aportes a seguridad social y parafiscales del contratista. Estos documentos se encuentran

anexos en el respectivo informe mensual de interventoría No. 6 y fueron verificados por parte de la Supervisión.

6.2 Informe sobre cambios de personal solicitudes de cesión y/o subcontratación.

Hasta el momento no se han realizados solicitudes de cambio de personal.

6.3 Informe sobre desviaciones del contratista o la Interventoría en relación con el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Para mayor detalle del desarrollo y cumplimiento de las obligaciones del contratista, revisar cuadro del cumplimiento de las obligaciones técnicas y ambientales del contratista que se encuentra en la sección 2. Aspectos Administrativos del presente informe.

VII. Anexos Informe Final:

7.1 Paz y salvos con las empresas de servicios públicos o con las autoridades ambientales, según proceda.

No aplica para este periodo

7.2 Cantidades de obra ejecutada, discriminando las mayores cantidades y las obras adicionales.

Actualmente, el contratista y la interventoría se encuentran verificando, validando y conciliando las cantidades de obra ejecutadas durante este periodo.

7.3 Estado de cumplimiento de las metas contractuales.

Revisar cuadro de cumplimiento de obligaciones contractuales en la sección 2 de este informe. Aspectos administrativos

7.4 Informe sobre el resultado de los controles aplicados para la verificación de las condiciones de calidad de los productos, obras o servicios recibidos.

La interventoría ha venido realizando control de calidad de todas las actividades realizadas para la ejecución de este contrato.

7.5 Manual de mantenimiento y conservación o recomendaciones especiales que sean necesarios para la conservación de los bienes entregados.

No aplica para este periodo

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

7.6 Libro o bitácora del contrato.

En el informe mensual de interventoría, se encuentra como anexo copia del registro realizado sobre la bitácora de obra.

VIII. Riesgos de incumplimiento

No existe en el período riesgo de incumplimiento

IX. Contratos derivados

APLICA ☐ NO APLICA ☒

PEDRO ELISEO ROMERO ABAD, quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ha venido ejecutando a cabalidad las obligaciones del contrato a cabalidad conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla a los 5 días del mes de noviembre 2024..



PEDRO ELISEO ROMERO ABAD. Supervisor SDOP
Profesional Especializado de la secretaría de obras públicas
C.C. 92694401
SUPERVISOR SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA