INFORME PERIODICO DE SUPERVISION DE CONTRATO

Gómez Plata, 01 noviembre de 2024

Número de informe	004
No del contrato:	PS180-2024
Contratista:	**MARCOS ALBERTO PALACIO POSADA**
Identificación del contratista	1.038.359.761
Supervisor:	JORGE HERNAN VERGARA CARDONA
Dependencia:	Secretaría de Planeación Infraestructura y Servicios Públicos Domiciliarios
Objeto del contrato:	"COORDINAR Y EJECUTAR ACCIONES CONTEMPLADAS EN LOS PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADOS "IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES HABITACIONALES PARA FAMILIAS VULNERABLES" Y "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VÍAS RURALES Y URBANAS EN EL MUNICIPIO DE GÓMEZ PLATA" CON EL FIN DE FORTALECER LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN LA COORDINACION DE PROYECTOS ESTRATEGICOS. BPIM 2024053100006 Y 2024053100007".
Fecha del acta de inicio	22 de Julio de 2024
Plazo inicial del contrato:	CIENTO SESENTA Y UN (161) DÍAS calendarios contados a partir de la suscripción del acta de inicio
Prórrogas del contrato	N/A
Plazo total del contrato incluidas prórrogas	N/A
Valor inicial del contrato:	DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/L ($19.500.000)
Valor de adiciones	-------
Valor total con adiciones	-------
Número de certificado de disponibilidad presupuestal	00622 **Fecha de expedición:** 08/07/2024
Número de certificado de registro presupuestal	00693 **Fecha de expedición:** 22/07/2024
Periodo evaluado:	OCTUBRE - Pago 004
Valor autorizado de pago	TRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS M.L. **($3.468.000)**
Planilla de seguridad social	**REF/No. DE PLANILLA 1067478003**

ASPECTOS TÉCNICOS:

Obligación contractual/ítem/Producto	Descripción Actividad	Cumple/No Cumple
1. Coordinar y asistir a visitas de campo para realizar caracterización de las vías urbanas y rurales del municipio de Gómez Plata. 2. Coordinar y ejecutar planes de mantenimiento preventivo y correctivo para las vías rurales y urbanas del municipio. 3.Coordinar las actividades administrativas necesarias para la correcta ejecución de los proyectos, "Implementación de soluciones habitacionales para familias vulnerables" y "rehabilitación y mantenimiento de vías rurales y urbanas en el municipio de Gómez Plata" 4. Elaborar y presentar reportes a la Secretaría de Planeación, detallando el avance de los	➢ Acompañamiento y Visita de campo en la zona urbana para verificar mejoramiento de vivienda en el barrio de cuatro esquinas y el camellón. ➢ Acompañamiento a reunión en la escuela rural el cerro, para verificar el estado de la estructura, y del acueducto veredal y de la escuela. ➢ Acompañamiento a la secretaria de planeación a la vereda vega botero para verificar 250 metros para la	CUMPLE

proyectos en curso de "Implementación de soluciones habitacionales para familias vulnerables. 5. Supervisar las actividades de mantenimiento y rehabilitación de vías, asegurando el uso eficiente de los recursos asignados. 6. Coordinar, y realizar inventario de acueductos para presentar proyectos estratégicos para su buen funcionamiento. 7. Coordinar y apoyar la elaboración del plan Maestro de Acueductos Rurales. 8. Realizar los diferentes informes de caracterización de cada una de las vías y caminos del municipio de Gómez Plata. 9. Coordinar y acompañar en la elaboración del proyecto estratégico de la construcción de la piscina municipal. 10. Realizar los diferentes informes y tablas del inventario de bienes inmuebles del municipio de Gómez Plata (Vías). 11. Coordinar y apoyar los diferentes proyectos estratégicos de mejoramientos de vivienda. 12. Elaborar edición geográfica de los bienes inmuebles, vías y caminos en el municipio de Gómez Plata, cuando el supervisor lo requiera. 13. Realizar visitas de campo periódicas para supervisar el avance de la construcción y/o rehabilitación de soluciones habitacionales para familias vulnerables. 14. Coordinar y acompañar la elaboración del proyecto estratégico dominado, "Actualización del Esquema de Ordenamiento Territorial". 15. Otras funciones asignadas por el supervisor inmediato del contrato para el apoyo a los procesos de la Secretaría de Planeación, Infraestructura y Servicios Públicos Domiciliarios.	postulación de placa huellas con la gobernación de Antioquia. ➢ Visita de Campo, para verificar los puntos críticos en la vía la contrata, para postular 550 metros lineales de placa huella con la gobernación de Antioquia. ➢ Visita de campo a las veredas Claritas – Angosturita para la verificación del manteniendo adelantado en las vías terciarias. ➢ Edición geográfica (KMZ – KML – SHAPE) de diferentes tramos viales para postulación de placas huelas veredales del municipio de Gómez Plata. ➢ Elaboración de estudios previos para el convenio de Mantenimiento de caminos veredales del municipio de Gómez Plata. ➢ Recopilación de información necesaria para la presentación de 2.3 km de placa huelas en la vereda el Placer, ante la entidad del DNP. ➢ Acompañamiento a la secretaria de planeación, en la visitas de campo para la verificación de la construcción del jarillon en la vereda el Brasil.	CUMPLE

INFORME FINANCIERO

N°	CONCEPTO	VR DEL CONTRATO	MODIFICACION - ADICION	TOTAL, CONTRATO	EJECUCION POR PERIODO	TOTAL, EJECUTADO	PENDIENTE POR EJECUTAR	% DE EJECUCIÓN
1	PAGO Nº1	$19.500.000	N/A	$19.500.000	$2.160.000	$2.160.000	$17.340.000	11.1%
2	PAGO Nº2	$19.500.000	N/A	$19.500.000	$3.468.000	$5.628.000	$13.872.000	28.88%
3	PAGO Nº3	$19.500.000	N/A	$19.500.000	$3.468.000	$9.096.000	$10.404.000	46.66%
4	PAGO Nº4	$19.500.000	N/A	$19.500.000	$3.468.000	$12.564.000	$6.936.000	64.44%

El valor que se autoriza corresponde al 4. Pago acordado por las partes en el contrato que correspondiente al mes de octubre de 2024

CONTROL ADMINISTRATIVO:
Se revisó toda la documentación y soportes entregados por el contratista (informes de actividades, facturas, planillas de asistencia, planillas de pago de seguridad social, reportes, así como las evidencias que dan fe del cumplimiento de sus obligaciones).

Informe de actividades recibido el 31 de octubre de 2024

ASPECTOS LEGALES:
El contrato se viene ejecutando de manera satisfactoria.

Fecha de expedición 01 de noviembre de 2024

JORGE HERNAN VERGARA CARDONA - Secretario de Planeación Infraestructura y Servicios Públicos Domiciliarios

ACTA DE RECIBO A ENTERA SATISFACCION

Gómez Plata, 01 de noviembre de 2024

CONTRATO No	PS180-2024
CONTRATISTA:	**MARCOS ALBERTO PALACIO POSADA**
CEDULA N°	1.038.359.761
OBJETO	"COORDINAR Y EJECUTAR ACCIONES CONTEMPLADAS EN LOS PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADOS "IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES HABITACIONALES PARA FAMILIAS VULNERABLES" Y "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VÍAS RURALES Y URBANAS EN EL MUNICIPIO DE GÓMEZ PLATA" CON EL FIN DE FORTALECER LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN LA COORDINACION DE PROYECTOS ESTRATEGICOS. BPIM 2024053100006 Y 2024053100007".
CDP No:	N° 00622 del 08 de julio de 2024
RCP No:	N° 00693 del 22 de julio de 2024
FECHA DE INICIO	22 de julio de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	30 de diciembre de 2024

Valor Total del Compromiso: DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/L ($19.500.000)

Valor a pagar: **TRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS M.L. ($3.468.000)**
Periodo: Desde 1 de octubre de 2024 hasta 31 de octubre de 2024

No. de entregas o desembolsos/Total: 04 de 06

Información del Rubro presupuestal

CÓDIGO RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR DEL PAGO O DESEMBOLSO
2.3.2.02.02.009	$3.468.000

Certifico que los servicios prestados y/o bienes recibidos por el contratista que se relacionan en la presente acta, se recibieron a satisfacción y con el cumplimiento de las obligaciones legalmente contraídas. Así mismo, autorizo el pago o desembolso anexando los soportes requeridos según lo estipulado en la forma de pago y en las obligaciones contractuales.

El recibo a satisfacción no exime al contratista de su responsabilidad en cuanto a calidad de los bienes y servicios entregados durante toda la ejecución del contrato. Por lo tanto, de presentarse falencias, defectos o afectaciones a terceros podrá hacer uso, entre otros, de las garantías y seguros constituidos para tal fin, así como de procedimientos sancionatorios por no encontrarse de acuerdo con las condiciones pactadas.

Atentamente,

JORGE HERNAN VERGARA CARDONA - Secretario de Planeación Infraestructura y Servicios Públicos Domiciliarios