MUNICIPIO DE TAURAMENA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME DE VISITA DE INSPECCIÓN							Solicitante	Municipio de Tauramena
							Fecha (dd/mm/aaaa)	12 de noviembre de 2024
Hora de la visita	10:00 AM	Duración (min)	2 horas	Estado del tiempo	Soleado	Localización		Cra 15 Cl 7 - CASA FISCAL

PARTICIPANTES DE LA VISITA

Nombre	Cargo	En representación de:	Observación:
Laura Cristina Carvajal Mora	Personal de Apoyo a la Gestión	Alcaldía, Secretaría de Infraestructura	

OBJETIVOS Y ALCANCE DE LA VISITA - ANTECEDENTES	CONDICIONES Y LIMITACIONES DE LA VISITA
La visita se realizó atendiendo la solicitud de la Secreatria General, con el objetivo de identificar el estado actual de las instalaciones fisicas de la casa fiscal, con el propósito de evaluar las condiciones existentes.	Autorización o permiso previo para acceso
DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN ACTUAL - ESTADO	**ACTIVIDADES REALIZADAS**
Durante la inspección visual realizada en la casa fiscal, se contó con el acompañamiento de la persona encargada de labores generales. Se identificaron los siguientes elementos: Se han identificado filtraciones en la zona de lavado de ropa, en la sala lateral adyacente a la casa y en una entrada lateral, causadas por el deterioro de las cubiertas. Además, una de las habitaciones presenta goteo debido a su ubicación bajo una bajante de agua sin impermeabilización, lo que genera filtraciones en el área. Los accesorios sanitarios también presentan fallas en su funcionamiento. Finalmente, se observan muros con desgaste y deterioro en la pintura, mientras que los sifones exteriores y los canales requieren limpieza	Inspección visual a todas las áreas de la casa fiscal, para identificar zonas a intervenir. C

COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES

Realizar un mantenimiento preventivo en la casa fiscal para preservar las instalaciones y evitar el avance de posibles deterioros, garantizando así su adecuado estado y funcionalidad a largo plazo.

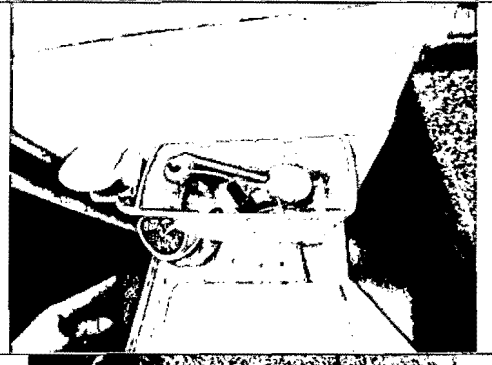
REGISTRO FOTOGRÁFICO



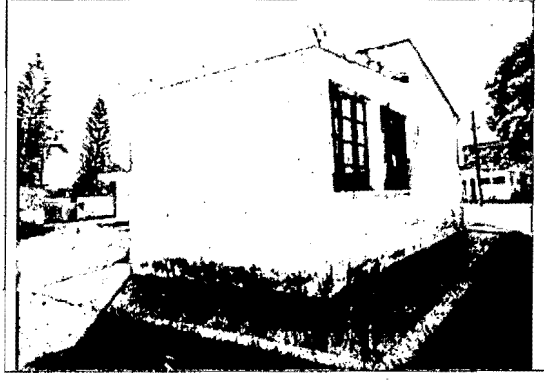


Cubiertas que presentan filtraciones





Accesorios sanitarios en mal estado



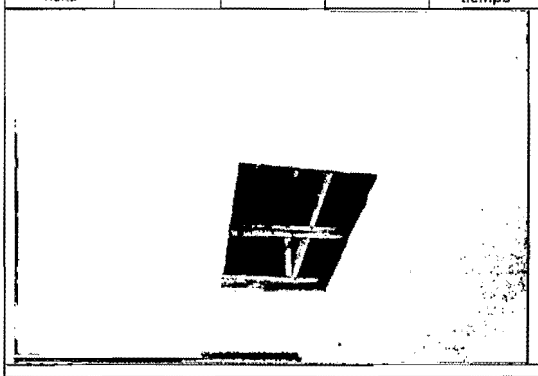


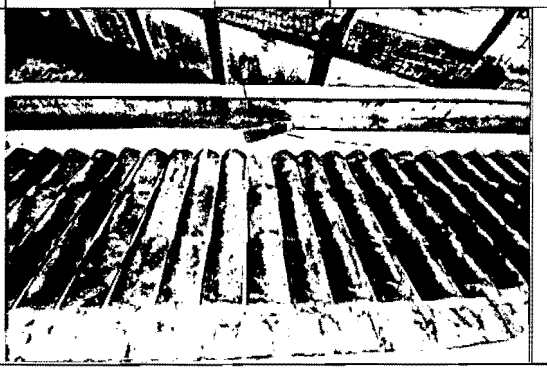
Desgaste de pintura y sifones obstruidos

MUNICIPIO DE TAURAMENA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME DE VISITA DE INSPECCIÓN							Solicitante	Municipio de Tauramena
							Fecha (dd/mm/aaaa)	12 de noviembre de 2024
Hora de la visita	10:00 AM	Duración (min)	2 horas	Estado del tiempo	Soleado	Localización		Cra 15 Cl 7 - CASA FISCAL





Filtraciones por falta de impermeabilización

CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

Es necesario elaborar un presupuesto de las actividades necesarias para realizar el mantenimiento, adecuaciones y mejoramiento de la casa fiscal.

INSPECCIÓN A CARGO	REVISÓ
Laura Cristina Carvajal Mora Prof. Apoyo Sec. Infraestructura	**Ing. Lino Rodriguez Ochoa** Sec. Infraestructura

MUNICIPIO DE TAURAMENA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME DE VISITA DE INSPECCIÓN							Solicitante	Municipio de Tauramena
							Fecha (dd/mm/aaaa)	13 de noviembre de 2024
Hora de la visita	10:00 AM	Duración (min)	60	Estado del tiempo	Despejado	Localización		Archivo municipal

PARTICIPANTES DE LA VISITA

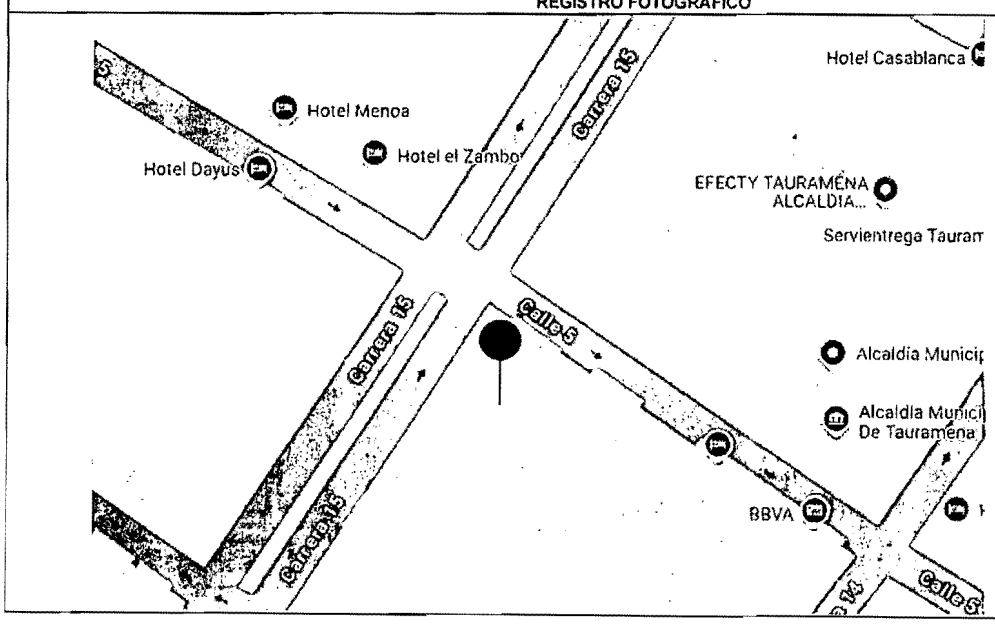
Nombre	Cargo	En representación de:	Observación:
Laura Cristina Carvajal Mora	Personal de Apoyo a la Gestión	Alcaldía, Secretaría de Infraestructura	

OBJETIVOS Y ALCANCE DE LA VISITA - ANTECEDENTES	CONDICIONES Y LIMITACIONES DE LA VISITA
Identificar el estado actual de los muros externos del archivo municipal, ubicado entre la calle 5 y la carrera 15, de la intalación física, con el propósito de evaluar las condiciones existentes.	Sin complicación en la visita.
DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN ACTUAL - ESTADO	**ACTIVIDADES REALIZADAS**
Identificar el estado actual de las instalaciones físicas, con el propósito de evaluar las condiciones existentes, para la limpieza y mejoramientos de los muros externos del archivo municipal de Tauramena. La fachada lateral derecha, fachada lateral izquierda, fachada principal y fachada posterior, presentan un deterioro significativo en la pintura y el revestimiento. Hay áreas extensas con pérdida de pintura, donde se observan desprendimientos y manchas de humedad. La superficie presenta manchas oscuras, probablemente causadas por hongos o moho, debido a la exposición constante a la humedad. Además, se percibe acumulación de suciedad en algunas partes.	Inspección visual de los muros externos del archivo municipal

COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES

Se recomienda realizar un mantenimiento a los muros externos, debido a que a futuro pueden presentar problemas que comprometan o deriven en incovenientes para la estructura. Además, desde una perspectiva estética, el estado actual de la fachada no proporciona una imagen adecuada, lo que subraya la necesidad de intervención para mejorar su apariencia y funcionalidad.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

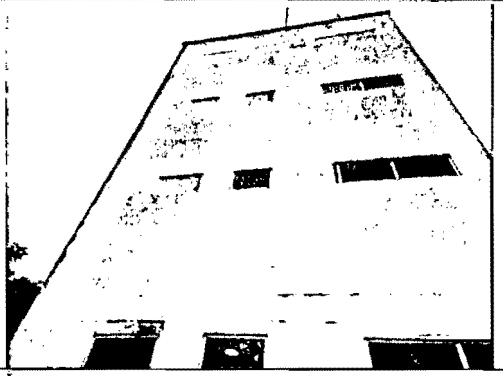
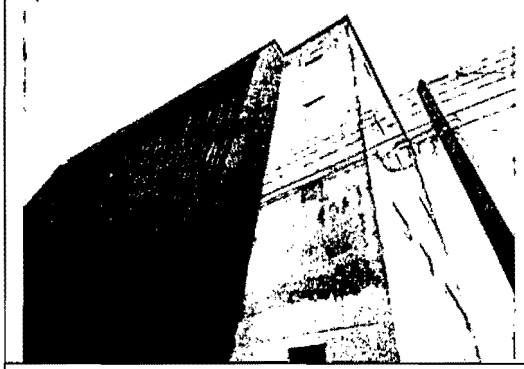
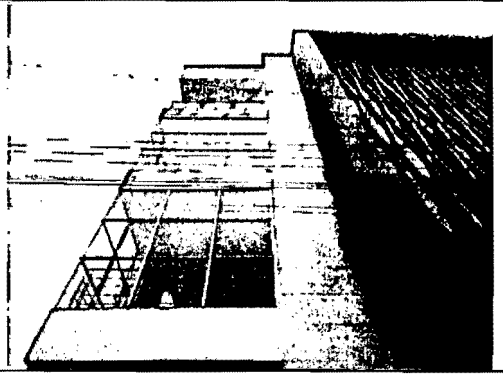


Archivo municipal, entre la calle 5 y la carrera 15

MUNICIPIO DE TAURAMENA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME DE VISITA DE INSPECCIÓN						Solicitante	Municipio de Tauramena
						Fecha (dd/mm/aaaa)	13 de noviembre de 2024
Hora de la visita	10:00 AM	Duración (min)	60	Estado del tiempo	Despejado	Localización	Archivo municipal

 	Algunas afectaciones por la exposición al agua
 	Algunas afectaciones por la exposición al agua

CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

Se evidenció que el archivo municipal requiere de manera prioritaria la intervención para realizar las debidas intervenciones y sus fachadas.

INSPECCIÓN A CARGO	REVISÓ
Laura Cristina Carvajal Mora Prof. Apoyo Sec. Infraestructura	Ing. Lino Rodriguez Ochoa Secretario de Infraestructura