Deporte	**PROCESO** APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTÍFICA	**Versión: 1** **CÓDIGO:**
	FORMATO INFORME DE AVANCE SEMANAL PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA	ATC-FR-002

INFORME DE AVANCE DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DEL (10) AL (24) DE (OCTUBRE) DE (2024)

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONVENIO

CONVENIO N° 502 DE 2024

SUSCRITO ENTRE COLDEPORTES Y EL MUNICIPIO DE CALDONO

	Valor del Convenio:	$	1,193,550,411.00
Valor aportado por COLDEPORTES:	$ 1,193,550,411.00	Valor aportado por el Municipio:	$ 0.00
Plazo de Ejecución: Cuatro (04) meses	Fecha de Inicio: 29 de mayo de 2024	Fecha de Terminación: 31 de diciembre de 2024	

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

Obra:	"CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE PLACA DEPORTIVA Y CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA PAR ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE CALDONO DEPARTAMENTO DEL CAUCA"			
Informe N°	3	Fecha de informe:	De 10/10/2024	24/10/2024

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATISTA DE CONSTRUCCIÓN

CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2024 - R.L CRISTHIAN CAMILO MORENO HERRERA

Valor Contrato obra:	$	1,130,892,697.00
Valor Adicional:	$	-
Valor Total:	$	1,130,892,697.00
Fecha de Inicio	09 DE SEPTIEMBRE DE 2024	
Suspensión N°	N/A	
Reinicio:	N/A	
Prórroga N° :	N/A	
Plazo actualizado:	09 DE ENERO DE 2025	

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO ESCENARIO DEPORTIVO CALDONO 2024 - R.L MARIA ALEJANDRA LEGARDA LEMOS

Valor Contrato:	$	60,547,551.00
Valor Adicional:	$	-
Valor Total:	$	60,547,551.00
Fecha de Inicio	09 DE SEPTIEMBRE DE 2024	
Suspensión N°	N/A	
Reinicio:	N/A	
Prórroga N° :	N/A	
Plazo actualizado:	09 DE FEBRERO DE 2025	

SEGUIMIENTO DE OBRA

AVANCE FÍSICO (%)

Avance	Acum. Anterior	Semana N° 6	Acum. semana	En días
% Programado	30.66%	16.79%	47.44%	
% Ejecutado	5.38%	5.03%	10.41%	
Diferencia	-25.28%	-11.76%	-37.04%	

AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)

				En %
Programado(%)	$ 0.00	$ 0.00	$ -	0.00%
Ejecutado (%)	$ 0.00	$ 0.00	$ -	0.00%
Diferencia	$ 0.00	$ 0.00	$ -	0.00%

Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso

PERSONAL PROMEDIO EN OBRA

Interventoría:	(3) DIRECTOR, RESIDENTE, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
Contratista:	(11) DIRECTOR, RESIDENTE, SST, MAESTRO Y TRABAJADORES

EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA

HERRAMIENTA MENOR, ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL DE CARGA CERTIFICADO, VIBROCOMPACTADOR TIPO SALTARIN Y VIBRADOR CON MOTOR GASOLINA

SEGUIMIENTO OBLIGACIONES	VERIFICADO POR	S/N/NA
Aportes a seguridad Social y parafiscales	INTERVENTORIA	S
Normas seguridad, higiene y salud ocupacional	INTERVENTORIA	S
Normas ambientales	INTERVENTORIA	S

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto 1. Zapatas

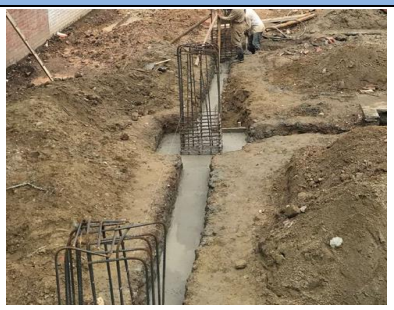


Foto 2. Vigas de cimentacion



Foto 3. Acero de refuezo estructuras pluviales



Foto 4. Desmonte de estructura metalica

Deporte	**PROCESO** APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTÍFICA	**Versión: 1** **CÓDIGO:**
	FORMATO INFORME DE AVANCE SEMANAL PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA	ATC-FR-002

INFORME DE AVANCE DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DEL (10) AL (24) DE (OCTUBRE) DE (2024)

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO	ACTIVIDADES PRÓXIMAS A INICIAR
DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA	CONCRETO ESTRUCTURAL PARA PEDESTALES GRADERIA Y MALLA C.I. 3000PSI
RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE SITIO	ELEMENTOS Y PLATINAS DE ANCLAJE
CONCRETO ESTRUCTURAL PARA ZAPATAS 3000PSI	SUM. E INST. PORTICO EN CELOSIA ACERO A36 SEGÚN DISEÑO
CONCRETO ESTRUCTURAL VIGA DE CIMENTACION 3000PSI	CONCRETO ESTRUCTURAL PARA CANAL RECOLECTOR 3000PSI
ACERO DE REFUERZO	DEMOLICION DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN CONCRETO EN ALTURA 3 < H < 15 MTS (incluye equipo en alturas y retiro de sobrantes)
EXCAVACION A MANO EN MATERIAL COMUN PARA OBRAS PLUVIALES	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN - VIGAS GRADERIA
ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAS PLUVIALES	ACERO DE REFUERZO - VIGAS GRADERIA

LOGROS Y/O DIFICULTADES

1. Cronograma:

El contratista de obra presenta atrasos en la ejecución de las obras respecto del cronograma, esto debido a que se han presentado situaciones imprevistas en la cimentación de la estructura, las cuales fueron explicadas detalladamente en los anteriores informes. En razón a lo anterior se realizó un comité técnico el día veintiocho (28) de septiembre, donde se planteó una solución y en base a ello se adquirieron compromisos por parte del contratista de obra e interventoría. En razón a lo anterior el contratista de obra solicito mediante oficio CED-08-2024 del día dieciséis (16) de octubre de 2024 que se avalara la adicción en recursos No. 01 ofreciendo las respectivas justificaciones, a lo que la interventoría dio el visto bueno mediante el oficio No. 015 enviado a la Supervisión del proyecto el día diecisiete (17) de octubre de 2024. Hasta la fecha de elaboración del presente informe, aun no se ha obtenido respuesta por parte de la Supervisión.

Por otra parte, en reiteradas ocasiones mediante los oficios No. 010 del tres (03) de octubre de 2024, No. 014 del diecisiete (17) de octubre de 2024 y No. 016 del veintidós (22) de octubre de 2024, esta interventoría solicito que se realizara la aclaración de las dudas generadas de acuerdo a la revisión de los planos estructurales. Adicionalmente, se informó a la supervisión que la falta de claridad en los diseños está generando inconvenientes como; atraso significativo en la ejecución de la obra respecto de la programación y afectación financiera al contratista de obra, ya que no esta cumpliendo con los tiempos de ejecución.

El dia veintidos (22) de octubre de 2024 se dio respuesta por parte de la supervision a la solicitud de aclaracion a las dudas de los planos estructurales. Con estas aclaraciones se puede dar inicio a otras actividades como lo son la construccion de la graderia.

Finalmente, en aras de intentar mitigar el atraso que se presenta en el proyecto y teniendo en cuenta que en obra se tiene el material con el cual se piensa construir la estructura metalica, esta interventoría solicito al contratista de obra de manera reiterada mediante los oficios No. 013 del diez (10) de octubre de 2024 y No. 018 del veinticinco (25) de octubre de 2024, dar cumplimiento a la normatividad para fabricación y montaje de la estructura, lo cual incluye presentar los planos de taller y montaje y certificados de calidad de los materiales que se utilizaran para la correspondiente revisión y aprobación, y así poder dar inicio a la elaboración de la estructura metálica. Hasta la fecha de elaboración del presente informe, aun no se ha obtenido respuesta por parte del Contratista de Obra.

2. Disponibilidad de Recursos:

Se cuenta con todos los recursos necesarios para ejecutar las obras contratadas. El contratista de obra cuenta con mano de obra, materiales y equipos. El contratista de interventoría tiene personal permanentemente en obra realizando el seguimiento y control de las obras.

3. Ejecución Financiera:

Hasta la fecha de presentación de este informe el contratista de obra no ha presentado actas parciales de pago.

4. Calidad de los trabajos:

La interventoría realiza el control, seguimiento y verificación de la calidad de los trabajos diarios ejecutados en obra.

5. Manejo Ambiental:

El contratista de obra ha realizado algunas actividades referentes al plan de manejo ambiental, sin embargo, hasta la fecha de elaboracion de este informe no se ha recibido ningun informe por parte del contratista de obra. Se solicitara al contratista de obra dar cumplimiento a las obligaciones correspondientes.

6. Seguridad Industrial:

Desde el día que se dio inicio a la ejecución de las actividades en el sitio de obra, la interventoría inspecciona diariamente que todos los trabajadores utilicen los elementos de protección personal.

7. Programa salud ocupacional (si aplica):

A la fecha se han realizado charlas diarias de seguridad y salud en el trabajo al personal. Se anexan actas

8. Aspectos sociales:

Se ha designado a la profesional social para que una vez a la semana la comunidad en general pueda acercarse y plantear sus dudas, sugerencias, etc. Se anexa acta

OBSERVACIONES

Hasta el momento, esta interventoría se encuentra a la espera de que se realice la aprobación del adicional No. 01, para posteriormente solicitar al contratista de obra la presentación y ejecución de un plan de contingencia para mitigar el atraso que se presenta actualmente.

Hasta el momento el contratista de obra tiene en obra el material para iniciar con la elaboración de la estructura metálica, sin embargo, por parte de la interventoría no se ha dado el aval para iniciar con la construcción hasta no tener, revisar y aprobar los planos de taller y montaje y certificados de calidad de los materiales que se pretenden utili

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:	
JHON JAIRO MERA	MARIA ALEJANDRA LEGARDA LEMOS	RODRIGO ASTUDILLO GIL	Elaborado: 24/10/2024
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORIA	SECRETARIO DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO SOCIAL	Total de Páginas: 2