CONSORCIO OBRAS MI PAIS
NIT: 901773724-9

Bogotá D.C., 19 de noviembre de 2024

Señores:
CONSORCIO PARQUES IC
Ing. Camilo González
Representante Legal Interventoría

Angela Garzón Sánchez
Supervisora Contrato de Obra 1127-2023
Bogotá D.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 1127 DE 2023, ***"CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE PARQUES SALUDABLES Y PARQUES INFANTILES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DEL PLAN DE DESARROLLO "CUNDINAMARCA REGIÓN QUE PROGRESA".***

ASUNTO: SOLICITUD DE PRORROGA N° 3

Cordial Saludo,

Por medio del presente solicitamos ante ustedes el trámite de prórroga del contrato de obra N° 1127 DE 2023, exponiendo las distintas problemáticas que se han venido presentando en el transcurso de la ejecución del objeto del contrato en mención, en primera instancia se resalta de que el avance de ejecución de obra se ha visto principalmente atrasado en base a la ejecución de las actividades correspondientes al ítem PISO DE 30MM DE ESPESOR FORMADO POR UNA BASE ELASTICA SBR NEGRA DE 20MM Y CAPA DE USO EN EPDM DE 10MM COLOR y al ítem SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INSTRUCTIVA DE LAS MAQUINAS, cabe mencionar que la falta de ejecución de dichas actividades corresponde a que las condiciones climáticas durante los últimos meses del proyecto no han sido favorables para ejecutar de manera idónea las actividades planteadas en el marco del proyecto, generando nuevos atrasos por las mismas y afectando actividades tales como las instalaciones del tapete y las vallas instructivas, al propender por dar cabal cumplimiento a las especificaciones técnicas establecidas por la entidad contratante. Así mismo a continuación, se ilustran las condiciones climáticas que se han mencionado previamente como también las afectaciones que se producen en los colores del caucho las cuales son debido a la reacción química que provoca la humedad sobre el pegante que se utiliza de adherencia para la instalación del mismo.

Correo consorcioobrasmipais@gmail.com
Teléfono : 3004699341
Direccion: Cra 4 # 11 – 35 RODADERO

CONDICIONES CLIMATICAS:



Ilustración 1.



Ilustración 2.

Correo consorcioobrasmipais@gmail.com
Teléfono : 3004699341
Direccion: Cra 4 # 11 – 35 RODADERO



Ilustración 3.



Ilustración 4.

Correo consorcioobrasmipais@gmail.com
Teléfono : 3004699341
Direccion: Cra 4 # 11 – 35 RODADERO



Ilustración 5.

REACCION ENTRE LA HUMEDAD Y EL PEGANTE:



Ilustración 6.

Correo consorcioobrasmipais@gmail.com
Teléfono : 3004699341
Direccion: Cra 4 # 11 – 35 RODADERO



Ilustración 7.

Por lo descrito anteriormente se ha dificultado dar pleno cumplimiento a la programación establecida y a los correctos procesos constructivos, toda vez que estos factores afectan y repercuten directamente el desarrollo de la obra. No obstante, reiteramos, que la intención del contratista es ejecutar la obra cumpliendo con las especificaciones técnicas y de calidad del proyecto en mención, por lo cual hemos realizado las mitigaciones necesarias para evitar retrocesos en la ejecución del contrato en donde hemos realizado instalación de plásticos y tela verde a cada una de las placas que se están interviniendo, puesto de que en la mayoría de los municipios las personas han hecho caso omiso a las indicaciones de lo ingresar a los parques para así garantizar el secado adecuado de los tapetes instalados, cabe resaltar que estas actividades son están estipuladas en los ítems contractuales y que así mismo generan sobrecostos adicionales al presupuesto inicial los cuales están siendo asumidos por el contratista con el fin de adelantar las obras, también se han realizado desvíos provisionales de las escorrentías con el fin de conducirlas por fuera de las placas de intervención, adicionalmente se realizará la extensión de jornadas laborales, así como jornadas en los días festivos y aumento de los frentes de trabajo.



Ilustración 8.



Ilustración 9.

Correo consorcioobrasmipais@gmail.com
Teléfono : 3004699341
Direccion: Cra 4 # 11 – 35 RODADERO



Ilustración 10.



Ilustración 11.

Correo consorcioobrasmipais@gmail.com
Teléfono : 3004699341
Direccion: Cra 4 # 11 – 35 RODADERO



Ilustración 12.

Teniendo en cuenta las anteriores condiciones mencionadas, elevamos de manera respetuosa la solicitud de prórroga del contrato por veintitrés (23) días, ajustada a un plan de trabajo de programación, con el fin de poder ejecutar las actividades faltantes, teniendo en cuenta que en muchos de los municipios de ejecución también se han dado condiciones climáticas adversas y que este es un tiempo suficiente para darle finalización al contrato sin traumatismo. Es importante mencionar que cuando se realizó la solicitud de prorroga No.2 se solicitaron 3 meses que se vieron necesarios inicialmente y la interventoría los avalo, sin embargo, por directriz de la entidad se redujo un mes. Pero estaríamos solicitando el tiempo faltante y así culminar con todas las actividades contractuales.

Anexamos Programacion.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

JOSE LUIS LAMUS RODRIGUEZ
R/L. CONSORCIO OBRAS MI PAIS