"MEJORAMIENTO DE LOS PREESCOLARES DE LA I.E.T.A SAN RAFAEL SEDE SAN JOSE DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO Y LA I.E. JUAN XXIII SEDE GENERAL SANTANDER DEL MUNICIPIO DE HERVEO TOLIMA"

INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA AGROPECAURIA SAN RAFAEL SEDE SAN JOSE - RIOBLANCO TOLIMA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT.	V. TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.1	DESMONTE CUBIERTA FIBRO CEMENTO	M2	97,56	$ 8.226	$ 802.486,24
1.2	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	ML	154,08	$ 6.289	$ 969.029,97
1.3	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	M2	12,65	$ 6.861	$ 86.814,72
1.4	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 8 KMS	M3	6,60	$ 589.268	$ 3.891.596,70
	TOTAL CAPITULO				**$ 5.749.927,63**
2	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
2.1	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	14,00	$ 47.887	$ 670.421,54
	TOTAL CAPITULO				**$ 670.421,54**
3	**MAMPOSTERIA**				
3.1	MURO EN BLOQUE TRADICIONAL ESTRIADO #5	M2	12,65	$ 82.494	$ 1.043.883,46
3.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	25,31	$ 40.713	$ 1.030.355,14
	TOTAL CAPITULO				**$ 2.074.238,60**
4	**CUBIERTA**				
4.1	ESTRUCTURA METALICA	ML	184,78	$ 41.375	$ 7.645.382,12
4.2	CUBIERTA TEJA ARQUITECTONICA	M2	99,56	$ 47.518	$ 4.730.882,47
4.3	CANAL EN LAMINA GALVANIZA CAL20 DESARROLLO 40	ML	76,96	$ 30.064	$ 2.313.687,16
4.4	CIELO RASO EN PVC	M2	97,56	$ 58.224	$ 5.680.325,44
	TOTAL CAPITULO				**$ 20.370.277,19**
5	**PINTURA**				
5.1	ESTUCO	M2	25,31	$ 10.403	$ 263.282,31
5.2	VINILO TIPO 1 SOBRE ESTUCO A TRES CAPAS	M2	605,30	$ 12.233	$ 7.404.855,89
5.3	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	91,66	$ 27.340	$ 2.505.964,08
5.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	53,55	$ 5.774	$ 309.208,08
5.5	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	104,00	$ 15.431	$ 1.604.792,23
5.6	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA A DOS CAPAS	M2	47,40	$ 35.185	$ 1.667.747,90
	TOTAL CAPITULO				**$ 13.755.850,49**
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
7.1	SALIDA LÁMPARA. CONMUTABLE PVC COMPLETA	UND	20,00	$ 302.035	$ 6.040.706,92
7.2	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UND	14,00	$ 93.230	$ 1.305.224,91
	TOTAL CAPITULO				**$ 7.345.931,83**
	SUB TOTAL COSTO IETA SAN RAFAEL SEDE SAN JOSE				**$ 49.966.647,26**

INSTITUCION EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE GENERAL SANTANDER - HERVEO TOLIMA

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT.	V. TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.1	DESMONTE CUBIERTA FIBRO CEMENTO	M2	45,40	$ 8.226	$ 373.440,71
1.2	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	ML	66,24	$ 6.289	$ 416.592,32
1.4	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 8 KMS	M3	5,72	$ 589.268	$ 3.369.500,81
	TOTAL CAPITULO				**$ 4.159.533,84**
2	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
2.1	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	3,50	$ 48.015	$ 168.052,09
	TOTAL CAPITULO				**$ 168.052,09**
4	**CUBIERTA**				
4.1	ESTRUCTURA METALICA	ML	66,24	$ 41.501	$ 2.749.024,92
4.2	CUBIERTA TEJA ARQUITECTONICA	M2	47,40	$ 57.205	$ 2.711.520,42
4.3	CANAL EN LAMINA GALVANIZA CAL20 DESARROLLO 40	ML	16,55	$ 30.158	$ 499.111,94
4.4	CIELO RASO EN PVC	M2	45,40	$ 58.558	$ 2.658.548,11
	TOTAL CAPITULO				**$ 8.618.205,39**
5	**PINTURA**				
5.2	VINILO TIPO 1 SOBRE ESTUCO A TRES CAPAS	M2	243,10	$ 12.239	$ 2.975.299,54
5...3	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	16,55	$ 26.060	$ 431.290,32
5.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	39,30	$ 5.789	$ 227.518,18
5.5	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	39,80	$ 15.446	$ 614.741,54
5.6	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA A DOS CAPAS	M2	16,55	$ 35.185	$ 582.304,38
	TOTAL CAPITULO				**$ 4.831.153,96**
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**				
6.1	SUMINISTRO Y/0 MANTENIMIENTO PUSH DESCARGA SANITARIOS	und	5,00	$ 70.652	$ 353.261,98
	TOTAL CAPITULO				**$ 353.261,98**
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
7.1	SALIDA LÁMPARA. CONMUTABLE PVC COMPLETA	und	6,00	$ 302.100	$ 1.812.601,93
7.2	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	und	4,00	$ 93.335	$ 373.341,44
	TOTAL CAPITULO				**$ 2.185.943,36**
8	**PISOS**				
8.1	LEVANTADA ENCHAPE PISOS	M2	53,70	$ 9.570	$ 513.883,49
8.2	ALISTADO DE PISO E:4CM	M2	53,70	$ 50.125	$ 2.691.710,71
8.3	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA FORMATO 42.5X42.5 CM TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	M2	53,70	$ 100.420	$ 5.392.550,29
	TOTAL CAPITULO				**$ 8.598.144,48**
	SUB TOTAL COSTO IE. JUAN XXIII SEDE GENERAL SANTANDER				**$ 28.914.295,10**

COSTO DIRECTO			**$ 78.880.942,36**
	ADMINISTRACION	20,77%	$ 16.386.201,09
	IMPREVISTOS	1,00%	$ 788.809,42
	UTILIDAD	5,00%	$ 3.944.047,12
COSTO TOTAL PRESUPUESTO			**$ 100.000.000,00**

LEONARDO JAVIER BONILLA MURILLO
ING Civil – Contratista
Área de Bienes y Servicios
Secretaria de Educación

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA AGROPECAURIA SAN RAFAEL SEDE SAN JOSE - RIOBLANCO TOLIMA

PRELIMINARES

	DESCRIPCIÓN	U.M.	DIMENSIONES				TOTAL	LOCALIZACION
			CANT	LARGO	ALTO	ANCHO		
1.1	DESMONTE CUBIERTA FIBRO CEMENTO	M2		38,48		10,30	97,56	BLOQUE PRINCIPAL
						TOTAL	97,56	
1.2	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	ML	25,68	6,00			154,08	BLOQUE PREESCOLAR
						TOTAL	154,08	
1.3	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M		3,0	7,03	0,60		12,65	AULA 2 BLOQUE PRINCIPAL
						TOTAL	12,65	
1.4	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 8 KMS	M3		38,48	0,01	10,30	1,98	BLOQUE PREESCOLAR
			25,68	6,00	0,20	0,15	4,62	
						TOTAL	6,60	

2 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

	DESCRIPCIÓN	U.M.	DIMENSIONES				TOTAL	LOCALIZACION
			CANT	LARGO	ALTO	ANCHO		
2.1	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	4,0		3,50		14,00	BLOQUE PREESCOLAR
						TOTAL	14,00	

3 MAMPOSTERIA

	DESCRIPCIÓN	U.M.	DIMENSIONES				TOTAL	LOCALIZACION
			CANT	LARGO	ALTO	ANCHO		
3.1	MURO EN BLOQUE TRADICIONAL ESTRIADO #5	M2	3	7,03	0,60		12,65	BLOQUE PRINCIPAL
						TOTAL	12,65	
3.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	3	7,03	0,60		25,31	BLOQUE PRINCIPAL
						TOTAL	25,31	

4 CUBIERTA

	DESCRIPCIÓN	U.M.	DIMENSIONES				TOTAL	LOCALIZACION
			CANT	LARGO	ALTO	ANCHO		
4.1	ESTRUCTURA METALICA	ML	25,68	7,20			184,78	
						TOTAL	184,78	
4.2	CUBIERTA TEJA ARQUITECTONICA	M2		38,48		11,30	99,56	BLOQUE PRINCIPAL
						TOTAL	99,56	
4.3	CANAL EN LAMINA GALVANIZA CAL20 DESARROLLO 40	ML	2	38,48			76,96	BLOQUE PRINCIPAL
						TOTAL	76,96	

5 PINTURAS

	DESCRIPCIÓN	U.M.	DIMENSIONES				TOTAL	LOCALIZACION
			CANT	LARGO	ALTO	ANCHO		
5.1	ESTUCO	M2	3,0	7,03	0,60		25,31	BLOQUE PRINCIPAL EXTERNO
							0,00	
						TOTAL	25,31	
5.2	VINILO TIPO 1 SOBRE ESTUCO A TRES CAPAS	M2	2,0	38,48	3,00		230,88	BLOQUE PRINCIPAL INTERNO
			2,0	38,48	2,00		153,92	
			10,0		3,00	7,35	220,50	
			2,0		2,00	7,35	29,40	
						TOTAL	605,30	
5.3	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	2,0	38,48	1,00		76,96	BLOQUE PRINCIPAL EXTERNO
			2,0		1,00	7,35	14,70	
						TOTAL	91,66	
5.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	6,0	1,00	2,00		30,00	PUERTA
			4,0	0,70	2,00		18,80	PUERTA
			1,0	0,75	2,00		4,75	PUERTAS DEPOSITO
						TOTAL	53,55	

5..5	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	6,0	1,00	2,00		24,00	PUERTA
			3,0	0,70	2,00		8,40	PUERTA
			5,0	1,80	1,00		18,00	VENTANAS
			1,0	0,75	2,00		3,00	PUERTAS DEPOSITO
			24,0	0,90	1,00		43,20	VENTANAS
			2,0	1,85	1,00		7,40	VENTANAS
						TOTAL	104,00	
5.6	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA A DOS CAPAS	M2	2,0	38,48	1,00		76,96	BLOQUE PRINCIPAL EXTERNO
			2,0		1,00	7,35	14,70	
						TOTAL	91,66	

7 INSTALACIONES ELECTRICAS

	DESCRIPCIÓN	U.M.	DIMENSIONES				TOTAL	LOCALIZACION
			CANT	LARGO	ALTO	ANCHO		
7.1	SALIDA LÁMPARA. CONMUTABLE PVC COMPLETA	UND	20				20,00	
						TOTAL	20,00	
7.2	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UND	14				14,00	
						TOTAL	14,00	

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

INSTITUCION EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE GENERAL SANTANDER - HERVEO TOLIMA

1 PRELIMINARES

	DESCRIPCIÓN	U.M.	DIMENSIONES				TOTAL	LOCALIZACION
			CANT	LARGO	ALTO	ANCHO		
1.1	DESMONTE CUBIERTA FIBRO CEMENTO	M2		16,55		6,15	45,40	BLOQUE PREESCOLAR AULA 2
						TOTAL	45,40	
1.2	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	ML	11,04	6,00			66,24	BLOQUE PREESCOLAR
						TOTAL	66,24	
1.4	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 8 KMS	M3		16,55	0,01	6,15	0,51	BLOQUE PREESCOLAR
			11,04	6,00	0,20	0,15	1,99	
				8,95	0,06	6,00	3,22	
						TOTAL	5,72	

2 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

	DESCRIPCIÓN	U.M.	DIMENSIONES				TOTAL	LOCALIZACION
			CANT	LARGO	ALTO	ANCHO		
2.1	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML			3,50		3,50	BLOQUE PREESCOLAR
						TOTAL	3,50	

4 CUBIERTA

	DESCRIPCIÓN	U.M.	DIMENSIONES				TOTAL	LOCALIZACION
			CANT	LARGO	ALTO	ANCHO		
4.1	ESTRUCTURA METALICA	ML	11,04	6,00			66,24	
						TOTAL	66,24	
4.2	CUBIERTA TEJA ARQUITECTONICA	M2		16,55		7,15	47,40	BLOQUE PREESCOLAR
						TOTAL	47,40	
4.3	CANAL EN LAMINA GALVANIZA CAL20 DESARROLLO 40	ML		16,55			16,55	BLOQUE PREESCOLAR
						TOTAL	16,55	

5 PINTURAS

	DESCRIPCIÓN	U.M.	DIMENSIONES				TOTAL	LOCALIZACION
			CANT	LARGO	ALTO	ANCHO		
5.2	VINILO TIPO 1 SOBRE ESTUCO A TRES CAPAS	M2	2,0	16,55	3,00		99,30	
			1,0	16,55	2,00		33,10	
			6,0		3,00	6,15	110,70	
						TOTAL	243,10	97,24
5.3	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	1,0	16,55	1,00		16,55	
						TOTAL	16,55	
5.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	2,0	1,00	2,00		10,00	PUERTA
			1,0	1,80	2,00		5,80	PUERTA
			5,0	0,70	2,00		23,50	PUERTAS BAÑOS

						TOTAL	39,30	
5.5	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	2,0	1,00	2,00		8,00	PUERTA
			1,0	1,80	2,00		7,20	PUERTA
			2,0	1,80	1,00		7,20	VENTANAS
			5,0	0,70	2,00		14,00	PUERTAS BAÑOS
			1,0	1,70	1,00		3,40	VENTANAS
						TOTAL	39,80	
5.6	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA A DOS CAPAS	M2	1,0	16,55	1,00		16,55	
						TOTAL	16,55	

6 INSTALACIONES SANITARIAS

	DESCRIPCIÓN	U.M.	DIMENSIONES				TOTAL	LOCALIZACION
			CANT	LARGO	ALTO	ANCHO		
6.1	SUMINISTRO Y/0 MANTENIMIENTO PUSH DESCARGA SANITARIOS	UND	5				5,00	
						TOTAL	5,00	

7 INSTALACIONES ELECTRICAS

	DESCRIPCIÓN	U.M.	DIMENSIONES				TOTAL	LOCALIZACION
			CANT	LARGO	ALTO	ANCHO		
7.1	SALIDA LÁMPARA. CONMUTABLE PVC COMPLETA	UND	6				6,00	
						TOTAL	6,00	
7.2	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UND	4				4,00	
						TOTAL	4,00	

8 PISOS

	DESCRIPCIÓN	U.M.	DIMENSIONES				TOTAL	LOCALIZACION
			CANT	LARGO	ALTO	ANCHO		
8.1	LEVANTADA ENCHAPE PISOS	M2		8,95		6	53,70	
						TOTAL	53,70	
8.2	ALISTADO DE PISO E:4CM	M2		8,95		6	53,70	
						TOTAL	53,70	
8.3	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA FORMATO 42.5X42.5 CM TRAFICO 5 ANTIDESLIZA	M2		8,95		6	53,70	
						TOTAL	53,70	

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

Secretaría de Educación del Tolima

@gobertolima
www.tolima.gov.co

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	ITEM:	1.2
	UNIDAD:	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 345	
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800	0,40	$ 1.120	
EQUIPO OXICORTE HCW23 M&H	UND	$ 275.900	0,01	$ 1.380	
				Sub-Total	**$ 2.844,0**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	**$ -**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor-Unit.	
				Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE)	$ 43.064	0,08	$ 3.445	
			Sub-Total	**$ 3.445**

Total Costo Directo **$ 6.289**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 1.306,46	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 62,89	
UTILIDAD	5,00%	$ 314,46	
		Sub-Total	**$ 1.684**

Precio unitario total aproximado al peso **$ 7.973**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	ITEM:	1.3
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.		
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 624		
				Sub-Total	$	623,70

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
				Sub-Total	$	-

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor-Unit.		
				Sub-Total	$	-

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.		
M. O. ALBAÑILERÍA (1 AYUDANTE)	$ 11.994	0,52	$ 6.237		
			Sub-Total	$	6.237
		Total Costo Directo		$	6.861

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción				Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACIÓN				20,77%	$ 1.425,19		
IMPREVISTOS				1,00%	$ 68,61		
UTILIDAD				5,00%	$ 343,03		
					Sub-Total	$	1.837

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 8 KMS	ITEM:	1.4
	UNIDAD:	M3/COMP

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 780	
				Sub-Total	$ 779,62

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor-Unit.	
VOLQUETA 7M3	8,00	1,00	$ 70.862	566.896	
SERVICIO DE ESCOMBRERA		1,00	$ 6.000	6.000	
				Sub-Total	$ 572.896,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. ALBAÑILERÍA (2 AYUDANTE)	$ 23.988	0,65	$ 15.592	
			Sub-Total	$ 15.592

Total Costo Directo	$ 589.268

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 122.410,61	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 5.892,68	
UTILIDAD	5,00%	$ 29.463,40	
		Sub-Total	$ 157.767

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ITEM:	2.1
	UNIDAD:	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 755	
				Sub-Total	$ 754,56

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ACCESORIO SANITARIA CODO 90 PAVCO 4" CXC	UND	$ 8.400	0,06	$ 504	
SOLDADURA PVC PAVCO 1/8 GALON	UND	$ 60.900	0,05	$ 3.045	
TUBO SANITARIO PAVCO 4"	ML	$ 19.850	1,05	$ 20.843	
BANDA METALICA SOPORTE PARA TUBO APRETADO	UND	$ 15.300	0,50	$ 7.650	
				Sub-Total	$ 32.042

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
ACCESORIO SANITARIA CODO 90 PAVCO 4" CXC	194,00	0,03	$ 1,78	$ 10,74	
SOLDADURA PVC PAVCO 1/8 GALON	194,00	0,02	$ 1,78	$ 7,40	
TUBO SANITARIO PAVCO 4"	194,00	2,04	$ 1,78	$ 703,26	
BANDA METALICA SOPORTE PARA TUBO APRETADO 4"	194,00	0,05	$ 1,78	$ 15,50	
				Sub-Total	$ 737

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
OROSANITARIAS (1 OFICIAL + 1 AYU	$ 34.177	0,42	$ 14.354	
			Sub-Total	$ 14.354,29

Total Costo Directo	$ 47.887

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 9.947,78	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 478,87	
UTILIDAD	5,00%	$ 2.394,36	
		Sub-Total	$ 12.821

Precio unitario total aproximado al peso	$ 60.708

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

Secretaría de Educación del Tolima

@gobertolima
www.tolima.gov.co

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MURO EN BLOQUE TRADICIONAL ESTRIADO #5	ITEM:	3.1
	UNIDAD:	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 2.422	
MEZCLADORA 1 BULTO - COMBUSTIBLE	HORA	$ 8.858	0,01	$ 89	
CHAFON MADERA	DIA	$ 900	0,08	$ 72	
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800	0,72	$ 2.016	
				Sub-Total	**$ 4.598,35**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MATERIALES MORTERO 1:4	M3	$ 384.864	0,01	$ 3.849	
BLOQUE #5 SANTAFE 11.5X23X33CM	UND	$ 1.900	13,48	$ 25.612	
				Sub-Total	**$ 29.461**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3,KG)	Tarifa/M3,KG-Km	Valor-Unit.	
MATERIALES MORTERO 1:4	194,00	0,01	$ 2.905,60	$ 5.636,86	
BLOQUE #5 SANTAFE 11.5X23X33CM	194,00	56,62	$ 1,78	$ 19.496,08	
				Sub-Total	$ 25.133

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL + 1 AYUD/	$ 31.070	0,75	$ 23.302	
			Sub-Total	**$ 23.302,41**

Total Costo Directo **$ 82.494**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 17.136,83	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 824,94	
UTILIDAD	5,00%	$ 4.124,72	
		Sub-Total	**$ 22.086**

Precio unitario total aproximado al peso **$ 104.581**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	ITEM:	3.2
	UNIDAD:	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.087	
MEZCLADORA 1 BULTO - COMBUSTIBLE	HORA	$ 8.858	0,02	$ 177	
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800	0,10	$ 280	
CHAFON MADERA	DIA	$ 900	0,01	$ 9	
				Sub-Total	**$ 1.553,61**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MATERIALES MORTERO 1:3	M3	$ 441.744	0,03	$ 11.044	
SIKA 1	KG	$ 18.725	0,34	$ 6.367	
				Sub-Total	**$ 17.410**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3,KG)	Tarifa/M3,KG-Km	Valor-Unit.	
MATERIALES MORTERO 1:3		0,03	$ 2.905,60	$ -	
SIKA 1		0,34	$ 1,78	$ -	
				Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL + 1 AYUD/	$ 31.070	0,70	$ 21.749	
			Sub-Total	**$ 21.748,92**

Total Costo Directo **$ 40.713**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 8.457,37	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 407,13	
UTILIDAD	5,00%	$ 2.035,63	
		Sub-Total	**$ 10.900**

Precio unitario total aproximado al peso **$ 51.613**

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

Secretaría de Educación del Tolima

@gobertolima
www.tolima.gov.co

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ESTRUCTURA METALICA	ITEM:	4.1
	UNIDAD:	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 483	
				Sub-Total	**$ 482,59**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PERFIL CP 150-16N 1,5MM X 150MM X 50MM	ML	$ 23.770	1,00	$ 23.770	
SOLDADURA ELÉCTRODO 6013 3/32" 68 BARRAS	KG	$ 24.900	0,30	$ 7.470	
				Sub-Total	**$ 31.240**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor-Unit.	
PERFIL CP 150-16N 1,5MM X 150MM X 50MM	194,00	2,50	$ 1,34	$ 651,41	
SOLDADURA ELÉCTRODO 6013 3/32" 68 BARRAS	194,00	0,30	$ 1,34	$ 78,17	
				Sub-Total	$ 730

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
CARP.TALLER (1 OFICIAL + 1 AYUD	$ 35.689	0,25	$ 8.922	
			Sub-Total	**$ 8.922,13**

Total Costo Directo **$ 41.375**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción				Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN				20,77%	$ 8.594,89	
IMPREVISTOS				1,00%	$ 413,75	
UTILIDAD				5,00%	$ 2.068,73	
					Sub-Total	**$ 11.077**

Precio unitario total aproximado al peso **$ 52.452**

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

Secretaría de Educación del Tolima

@gobertolima
www.tolima.gov.co

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CUBIERTA TEJA ARQUITECTONICA	ITEM:	4.2
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 802	
				Sub-Total	**$ 802,33**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TEJA ARQUITECTONICA GALVANIZADA ACESCO	M2	$ 25.389	1,00	$ 25.389	
CLIP TIPO C	UND	$ 2.640	2,00	$ 5.280	
				Sub-Total	**$ 30.669**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
TEJA ARQUITECTONICA GALVANIZADA ACESCO	194,00	1,76	$ 1,34	$ 459,51	
CLIP TIPO C	194,00	0,20	$ 1,34	$ 52,11	
				Sub-Total	$ 512

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL + 1 AYUD/	$ 31.070	0,50	$ 15.535	
			Sub-Total	**$ 15.534,94**

Total Costo Directo **$ 47.518**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 9.871,05	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 475,18	
UTILIDAD	5,00%	$ 2.375,90	
		Sub-Total	**$ 12.722**

Precio unitario total aproximado al peso **$ 60.240**

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

Secretaría de Educación del Tolima

@gobertolima
www.tolima.gov.co

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CANAL EN LAMINA GALVANIZA CAL20 DESARROLLO 40	ITEM:	4.3
	UNIDAD:	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 804	
SECCION DE ANDAMIOS	DIA	$ 2.800	0,50	$ 1.400	
				Sub-Total	**$ 2.203,98**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CANAL CAL20 (40)	ML	$ 6.500	1,00	$ 6.500	
CLIP TIPO C	UND	$ 2.640	2,00	$ 5.280	
				Sub-Total	**$ 11.780**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
CANAL CAL20 (40)	194,00	1,99	$ 1,34	$ 518,52	
CLIP TIPO C	194,00	0,10	$ 1,34	$ 26,06	
				Sub-Total	$ 545

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL + 1 AYUDA	$ 31.070	0,50	$ 15.535	
			Sub-Total	**$ 15.534,94**

Total Costo Directo **$ 30.064**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción				Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN				20,77%	$ 6.245,19	
IMPREVISTOS				1,00%	$ 300,64	
UTILIDAD				5,00%	$ 1.503,18	
					Sub-Total	**$ 8.049**

Precio unitario total aproximado al peso **$ 38.113**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CIELO RASO EN PVC	ITEM:	4.4
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 967	
CHAFON MADERA	DIA	$ 900	0,08	$ 72	
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800	0,70	$ 1.960	
				Sub-Total	**$ 2.998,81**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CIELO RASO EN PVC LAMINA DE 9MM X 30	M2	$ 22.900	1,00	$ 22.900	
PERFILERIA Y ESTRUCTURA PERIMETRAL	M2	$ 12.989	1,00	$ 12.989	
				Sub-Total	**$ 35.889**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
CIELO RASO EN PVC LAMINA DE 9MM X 30	194,00	3,19	$ 1,78	$ 1.098,50	
PERFILERIA Y ESTRUCTURA PERIMETRAL	194,00	1,43	$ 1,34	$ 372,61	
				Sub-Total	$ 1.471

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. PINTURA (1 OFICIAL + 1 AYUI	$ 35.730	0,50	$ 17.865	
			Sub-Total	**$ 17.865,18**

Total Costo Directo **$ 58.224**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción				Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN				20,77%	$ 12.095,05	
IMPREVISTOS				1,00%	$ 582,24	
UTILIDAD				5,00%	$ 2.911,20	
					Sub-Total	**$ 15.588**

Precio unitario total aproximado al peso **$ 73.812**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ESTUCO	ITEM:	5.1
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 301	
SECCION DE ANDAMIOS	DIA	$ 2.800	0,10	$ 280	
				Sub-Total	**$ 580,52**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
LIJA TELA 120 PREMIER CARBORUNDUN (27.5CM X 22.5CM)	UND	$ 2.115	0,02	$ 42	
ESTUCOR ESTUCO LISTO	KG	$ 1.436	2,50	$ 3.590	
AGUA	LTS	$ 200	0,90	$ 180	
				Sub-Total	**$ 3.812**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
LIJA TELA 120 PREMIER CARBORUNDUN (27.5CM X 22.5CM)	194,00	0,01	$ 1,78	$ 3,44	
ESTUCOR ESTUCO LISTO	194,00	2,50	$ 1,33	$ 647,31	
				Sub-Total	$ 651

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. PINTURA (1 OFICIAL + 1 AYUD	$ 35.730	0,15	$ 5.360	
			Sub-Total	**$ 5.359,56**

Total Costo Directo **$ 10.403**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 2.161,08	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 104,03	
UTILIDAD	5,00%	$ 520,16	
		Sub-Total	**$ 2.785**

Precio unitario total aproximado al peso **$ 13.188**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VINILO TIPO 1 SOBRE ESTUCO A TRES CAPAS	ITEM:	5.2
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 520	
				Sub-Total	$ 519,72

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
VINILO TIPO 1 EXTRACRIL PARA INTERIORES	GAL	$ 39.980	0,03	$ 1.319	
				Sub-Total	$ 1.319

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
VINILO TIPO 1 EXTRACRIL PARA INTERIORES	194,00	0,12	$ 1,34	$ 32,50	
				Sub-Total	$ 33

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. PINTURA (1 OFICIAL + 1 AYUI	$ 35.730	0,29	$ 10.362	
			Sub-Total	$ 10.361,81
		Total Costo Directo		$ 12.233

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 2.541,28	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 122,33	
UTILIDAD	5,00%	$ 611,67	
		Sub-Total	$ 3.275
	Precio unitario total aproximado al peso		$ 15.509

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

Secretaría de Educación del Tolima

@gobertolima
www.tolima.gov.co

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	ITEM:	5.3
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 529	
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800	0,55	$ 1.540	
CHAFON MADERA	DIA	$ 900	0,55	$ 495	
				Sub-Total	**$ 2.564,28**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
GRANIPLAST BLANCO	GAL	$ 35.475	0,40	$ 14.190	
				Sub-Total	**$ 14.190**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
GRANIPLAST BLANCO	194,00	4,80	$ 1,78	$ 1.652,91	
				Sub-Total	$ 1.653

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. PINTURA (1 OFICIAL + 1 AYUI	$ 35.730	0,25	$ 8.933	
			Sub-Total	**$ 8.932,59**

Total Costo Directo **$ 27.340**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 5.679,38	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 273,40	
UTILIDAD	5,00%	$ 1.366,99	
		Sub-Total	**$ 7.320**

Precio unitario total aproximado al peso **$ 34.660**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ITEM:	5.4
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.		
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 147		
				Sub-Total	$	147,27

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
THINNER FINO SQ-004 SILQUIN	GAL	$ 49.990	0,01	$ 500		
ESMALTE SUPERSINTET PINTUCO	GAL	$ 84.900	0,01	$ 849		
LIJA TELA 120 PREMIER CARBORUNDUN (27.5CM X 22.5CM)	UND	$ 2.115	0,63	$ 1.333		
				Sub-Total	$	2.681

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.		
THINNER FINO SQ-004 SILQUIN	194,00	0,11	$ 1,34	$ 29,70		
ESMALTE SUPERSINTET PINTUCO	194,00	0,21	$ 1,34	$ 54,72		
LIJA TELA 120 PREMIER CARBORUNDUN (27.5CM X 22.5CM)	194,00	0,01	$ 1,34	$ 2,61		
				Sub-Total	$	87

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.		
M. O. PINTURA (1 OFICIAL + 1	$ 35.730	0,08	$ 2.858		
			Sub-Total	$	2.858,43

Total Costo Directo	$	5.774

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 1.199,49		
IMPREVISTOS	1,00%	$ 57,74		
UTILIDAD	5,00%	$ 288,71		
		Sub-Total	$	1.546

Precio unitario total aproximado al peso	$	7.320

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	ITEM:	5.5
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 315	
				Sub-Total	$ 315,05

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
THINNER FINO SQ-004 SILQUIN	GAL	$ 49.990	0,03	$ 1.500	
ESMALTE SUPERSINTET PINTUCO	GAL	$ 84.900	0,06	$ 5.094	
LIJA TELA 120 PREMIER CARBORUNDUN (27.5CM X 22.5CM)	UND	$ 2.115	1,05	$ 2.221	
				Sub-Total	$ 8.815

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
THINNER FINO SQ-004 SILQUIN	194,00	0,11	$ 1,34	$ 29,70	
ESMALTE SUPERSINTET PINTUCO	194,00	0,21	$ 1,34	$ 54,72	
LIJA TELA 120 PREMIER CARBORUNDUN (27.5CM X 22.5CM)	194,00	0,01	$ 1,34	$ 2,61	
				Sub-Total	$ 87

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL + 1 A	$ 31.070	0,20	$ 6.214	
			Sub-Total	$ 6.213,98

Total Costo Directo	$ 15.431

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 3.205,47	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 154,31	
UTILIDAD	5,00%	$ 771,53	
		Sub-Total	$ 4.131

Precio unitario total aproximado al peso	$ 19.562

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA A DOS CAPAS	ITEM:	5.6
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 493	
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800	0,50	$ 1.400	
CHAFON MADERA	DIA	$ 900	0,06	$ 54	
				Sub-Total	**$ 1.946,88**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
SIKA TRANSPARENTE 10	GAL	$ 116.900	0,20	$ 23.380	
				Sub-Total	**$ 23.380**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
SIKA TRANSPARENTE 10	194,00	3,20	$ 1,78	$ 1.101,94	
				Sub-Total	$ 1.102

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 AYUDANTE)	$ 11.994	0,73	$ 8.756	
			Sub-Total	**$ 8.755,73**

Total Costo Directo **$ 35.185**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 7.309,00	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 351,85	
UTILIDAD	5,00%	$ 1.759,23	
		Sub-Total	**$ 9.420**

Precio unitario total aproximado al peso **$ 44.605**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SALIDA LÁMPARA. CONMUTABLE PVC COMPLETA	ITEM:	7.1
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 14.364	
				Sub-Total	$ 14.363,88

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ALAMBRE TW Nº 12 NEGRO PROCABLES	ML	$ 2.631	5,00	$ 13.155	
ALAMBRE TW Nº 14 AZUL PROCABLES	ML	$ 1.349	11,00	$ 14.839	
LIMPIADOR PVC PAVCO 1/4 GALON	UND	$ 54.900	0,01	$ 549	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4``	GAL	$ 93.500	1,00	$ 93.500	
PANEL LED INCRUSTAR REDONDO 30W LUZ BLANCA 2100 LM	UND	$ 29.900	1,00	$ 29.900	
CAJA SENCILLA CONDUIT 2X4 PVC	UND	$ 1.900	2,00	$ 3.800	
CAJA 60x60x12 CM	UND	$ 176.200	0,01	$ 1.762	
ACCESORIO ELECTRICO ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT PAVCO 1/2"	UND	$ 600	3,00	$ 1.800	
TUBO ELECTRICO CONDUIT PAVCO 1/2"	ML	$ 1.700	4,00	$ 6.800	
				Sub-Total	$ 166.105

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
ALAMBRE TW Nº 12 NEGRO PROCABLES	194,00	0,39	$ 1,78	$ 132,58	
ALAMBRE TW Nº 14 AZUL PROCABLES	194,00	0,00	$ 1,78	$ 0,12	
LIMPIADOR PVC PAVCO 1/4 GALON	194,00	0,00	$ 1,78	$ 0,30	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4``	194,00	0,00	$ 1,78	$ 1,62	
PANEL LED INCRUSTAR REDONDO 30W LUZ BLANCA 2100 LM	194,00	0,04	$ 1,78	$ 13,77	
CAJA SENCILLA CONDUIT 2X4 PVC	194,00	0,10	$ 1,78	$ 34,44	
CAJA 60x60x12 CM	194,00	0,01	$ 1,78	$ 2,96	
ACCESORIO ELECTRICO ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT PAVCO 1/2"	194,00	0,00	$ 1,78	$ 1,52	
TUBO ELECTRICO CONDUIT PAVCO 1/2"	194,00	0,60	$ 1,78	$ 206,61	
				Sub-Total	$ 394

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 40.391	3,00	$ 121.173	
			Sub-Total	$ 121.172,56

Total Costo Directo	$ 302.035

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 62.742,81	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 3.020,35	
UTILIDAD	5,00%	$ 15.101,74	
		Sub-Total	$ 80.865

Precio unitario total aproximado al peso	$ 382.900

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	ITEM:	7.2
	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 4.409	
				Sub-Total	$ 4.409,23

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ALAMBRE TW Nº 12 BLANCO PROCABLES	ML	$ 2.631	6,00	$ 15.786	
ALAMBRE TW Nº 12 NEGRO PROCABLES	ML	$ 2.631	6,00	$ 15.786	
ALAMBRE TW Nº 14 VERDE PROCABLES	ML	$ 1.349	6,00	$ 8.094	
CAJA SENCILLA CONDUIT 2X4 PVC	UND	$ 1.900	1,00	$ 1.900	
ACCESORIO ELECTRICO ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT PAVCO 1/2"	UND	$ 600	2,00	$ 1.200	
TOMA CORRIENTE DOBLE LUMINEX BLANCO	UND	$ 9.500	1,00	$ 9.500	
TUBO ELECTRICO CONDUIT PAVCO 1/2"	ML	$ 1.700	6,00	$ 10.200	
LIMPIADOR PVC PAVCO 1/4 GALON	UND	$ 54.900	0,01	$ 549	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4``	GAL	$ 93.500	0,01	$ 935	
				Sub-Total	$ 63.950

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor-Unit.	
ALAMBRE TW Nº 12 BLANCO PROCABLES	194,00	0,21	$ 1,78	$ 72,31	
ALAMBRE TW Nº 12 NEGRO PROCABLES	194,00	0,21	$ 1,78	$ 72,31	
ALAMBRE TW Nº 14 VERDE PROCABLES	194,00	0,21	$ 1,78	$ 72,31	
CAJA SENCILLA CONDUIT 2X4 PVC	194,00	0,30	$ 1,78	$ 103,31	
ACCESORIO ELECTRICO ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT PAVCO 1/2"	194,00	0,01	$ 1,78	$ 3,03	
TOMA CORRIENTE DOBLE LUMINEX BLANCO	194,00	0,01	$ 1,78	$ 3,10	
TUBO ELECTRICO CONDUIT PAVCO 1/2"	194,00	0,90	$ 1,78	$ 309,92	
LIMPIADOR PVC PAVCO 1/4 GALON	194,00	0,00	$ 1,78	$ 0,30	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4``	194,00	0,00	$ 1,78	$ 0,02	
				Sub-Total	$ 637

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 40.391	0,60	$ 24.235	
			Sub-Total	$ 24.234,51

Total Costo Directo	$ 93.230

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción				Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN				20,77%	$ 19.367,05	
IMPREVISTOS				1,00%	$ 932,30	
UTILIDAD				5,00%	$ 4.661,52	
					Sub-Total	$ 24.961

Precio unitario total aproximado al peso	$ 118.191

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ITEM:	2.1
	UNIDAD:	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 761	
				Sub-Total	$ 760,64

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ACCESORIO SANITARIA CODO 90 PAVCO 4" CXC	UND	$ 8.400	0,06	$ 504	
SOLDADURA PVC PAVCO 1/8 GALON	UND	$ 60.900	0,05	$ 3.045	
TUBO SANITARIO PAVCO 4"	ML	$ 19.850	1,05	$ 20.843	
BANDA METALICA SOPORTE PARA TUBO APRETADO	UND	$ 15.300	0,50	$ 7.650	
				Sub-Total	$ 32.042

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
ACCESORIO SANITARIA CODO 90 PAVCO 4" CXC	226,00	0,03	$ 1,78	$ 12,52	
SOLDADURA PVC PAVCO 1/8 GALON	226,00	0,02	$ 1,78	$ 8,62	
TUBO SANITARIO PAVCO 4"	226,00	2,04	$ 1,78	$ 819,26	
BANDA METALICA SOPORTE PARA TUBO APRETADO 4"	226,00	0,05	$ 1,78	$ 18,05	
				Sub-Total	$ 858

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
)ROSANITARIAS (1 OFICIAL + 1 AYU	$ 34.177	0,42	$ 14.354	
			Sub-Total	$ 14.354,29

Total Costo Directo	$ 48.015

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 9.974,29	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 480,15	
UTILIDAD	5,00%	$ 2.400,74	
		Sub-Total	$ 12.855

Precio unitario total aproximado al peso	$ 60.870

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ESTRUCTURA METALICA	ITEM:	4.1
	UNIDAD:	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 489	
				Sub-Total	$ 488,60

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PERFIL CP 150-16N 1,5MM X 150MM X 50MM	ML	$ 23.770	1,00	$ 23.770	
SOLDADURA ELÉCTRODO 6013 3/32" 68 BARRAS	KG	$ 24.900	0,30	$ 7.470	
				Sub-Total	$ 31.240

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor-Unit.	
PERFIL CP 150-16N 1,5MM X 150MM X 50MM	226,00	2,50	$ 1,34	$ 758,86	
SOLDADURA ELÉCTRODO 6013 3/32" 68 BARRAS	226,00	0,30	$ 1,34	$ 91,06	
				Sub-Total	$ 850

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
CARP.TALLER (1 OFICIAL + 1 AYUD	$ 35.689	0,25	$ 8.922	
			Sub-Total	$ 8.922,13

Total Costo Directo	$ 41.501

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 8.621,14	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 415,01	
UTILIDAD	5,00%	$ 2.075,05	
		Sub-Total	$ 11.111

Precio unitario total aproximado al peso	$ 52.612

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

Secretaría de Educación del Tolima

@gobertolima
www.tolima.gov.co

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CANAL EN LAMINA GALVANIZA CAL20 DESARROLLO 40	ITEM:	4.3
	UNIDAD:	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 808	
SECCION DE ANDAMIOS	DIA	$ 2.800	0,50	$ 1.400	
				Sub-Total	**$ 2.208,47**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CANAL CAL20 (40)	ML	$ 6.500	1,00	$ 6.500	
CLIP TIPO C	UND	$ 2.640	2,00	$ 5.280	
				Sub-Total	**$ 11.780**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
CANAL CAL20 (40)	226,00	1,99	$ 1,34	$ 604,05	
CLIP TIPO C	226,00	0,10	$ 1,34	$ 30,35	
				Sub-Total	$ 634

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL + 1 AYUD/	$ 31.070	0,50	$ 15.535	
			Sub-Total	**$ 15.534,94**

Total Costo Directo **$ 30.158**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 6.264,78	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 301,58	
UTILIDAD	5,00%	$ 1.507,89	
		Sub-Total	**$ 8.074**

Precio unitario total aproximado al peso **$ 38.232**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CIELO RASO EN PVC	ITEM:	4.4
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 983	
CHAFON MADERA	DIA	$ 900	0,08	$ 72	
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800	0,70	$ 1.960	
				Sub-Total	**$ 3.014,74**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CIELO RASO EN PVC LAMINA DE 9MM X 30	M2	$ 22.900	1,00	$ 22.900	
PERFILERIA Y ESTRUCTURA PERIMETRAL	M2	$ 12.989	1,00	$ 12.989	
				Sub-Total	**$ 35.889**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
CIELO RASO EN PVC LAMINA DE 9MM X 30	236,00	3,19	$ 1,78	$ 1.336,32	
PERFILERIA Y ESTRUCTURA PERIMETRAL	236,00	1,43	$ 1,34	$ 453,27	
				Sub-Total	$ 1.790

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. PINTURA (1 OFICIAL + 1 AYUI	$ 35.730	0,50	$ 17.865	
			Sub-Total	**$ 17.865,18**

Total Costo Directo **$ 58.558**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 12.164,52	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 585,58	
UTILIDAD	5,00%	$ 2.927,92	
		Sub-Total	**$ 15.678**

Precio unitario total aproximado al peso **$ 74.236**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	ITEM:	5.3
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 468	
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800	0,55	$ 1.540	
CHAFON MADERA	DIA	$ 900	0,55	$ 495	
				Sub-Total	**$ 2.503,33**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
GRANIPLAST BLANCO	GAL	$ 35.475	0,40	$ 14.190	
				Sub-Total	**$ 14.190**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
GRANIPLAST BLANCO	226,00	4,80	$ 0,40	$ 433,92	
				Sub-Total	$ 434

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. PINTURA (1 OFICIAL + 1 AYUI	$ 35.730	0,25	$ 8.933	
			Sub-Total	**$ 8.932,59**

Total Costo Directo	**$ 26.060**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 5.413,50	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 260,60	
UTILIDAD	5,00%	$ 1.302,99	
		Sub-Total	**$ 6.977**

Precio unitario total aproximado al peso	**$ 33.037**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VINILO TIPO 1 SOBRE ESTUCO A TRES CAPAS	ITEM:	5.2
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.		
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 520		
				Sub-Total	$	519,98

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
VINILO TIPO 1 EXTRACRIL PARA INTERIORES	GAL	$ 39.980	0,03	$ 1.319		
				Sub-Total	$	1.319

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.		
VINILO TIPO 1 EXTRACRIL PARA INTERIORES	226,00	0,12	$ 1,34	$ 37,86		
				Sub-Total	$	38

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.		
M. O. PINTURA (1 OFICIAL + 1 AYUI	$ 35.730	0,29	$ 10.362		
			Sub-Total	$	10.361,81
		Total Costo Directo		$	12.239

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 2.542,45		
IMPREVISTOS	1,00%	$ 122,39		
UTILIDAD	5,00%	$ 611,95		
		Sub-Total	$	3.277
	Precio unitario total aproximado al peso		$	15.516

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	ITEM:	5.5
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 316	
				Sub-Total	$ 315,77

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
THINNER FINO SQ-004 SILQUIN	GAL	$ 49.990	0,03	$ 1.500	
ESMALTE SUPERSINTET PINTUCO	GAL	$ 84.900	0,06	$ 5.094	
LIJA TELA 120 PREMIER CARBORUNDUN (27.5CM X 22.5CM)	UND	$ 2.115	1,05	$ 2.221	
				Sub-Total	$ 8.815

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
THINNER FINO SQ-004 SILQUIN	226,00	0,11	$ 1,34	$ 34,60	
ESMALTE SUPERSINTET PINTUCO	226,00	0,21	$ 1,34	$ 63,74	
LIJA TELA 120 PREMIER CARBORUNDUN (27.5CM X 22.5CM)	226,00	0,01	$ 1,34	$ 3,04	
				Sub-Total	$ 101

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL + 1 A	$ 31.070	0,20	$ 6.214	
			Sub-Total	$ 6.213,98

Total Costo Directo	$ 15.446

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción				Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN				20,77%	$ 3.208,60	
IMPREVISTOS				1,00%	$ 154,46	
UTILIDAD				5,00%	$ 772,29	
					Sub-Total	$ 4.135

Precio unitario total aproximado al peso	$ 19.581

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ITEM:	5.4
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.		
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 148		
				Sub-Total	$	147,99

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
THINNER FINO SQ-004 SILQUIN	GAL	$ 49.990	0,01	$ 500		
ESMALTE SUPERSINTET PINTUCO	GAL	$ 84.900	0,01	$ 849		
LIJA TELA 120 PREMIER CARBORUNDUN (27.5CM X 22.5CM)	UND	$ 2.115	0,63	$ 1.333		
				Sub-Total	$	2.681

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.		
THINNER FINO SQ-004 SILQUIN	226,00	0,11	$ 1,34	$ 34,60		
ESMALTE SUPERSINTET PINTUCO	226,00	0,21	$ 1,34	$ 63,74		
LIJA TELA 120 PREMIER CARBORUNDUN (27.5CM X 22.5CM)	226,00	0,01	$ 1,34	$ 3,04		
				Sub-Total	$	101

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.		
M. O. PINTURA (1 OFICIAL + 1	$ 35.730	0,08	$ 2.858		
			Sub-Total	$	2.858,43

Total Costo Directo	$	5.789

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 1.202,62		
IMPREVISTOS	1,00%	$ 57,89		
UTILIDAD	5,00%	$ 289,46		
		Sub-Total	$	1.550

Precio unitario total aproximado al peso	$	7.339

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SUMINISTRO Y/0 MANTENIMIENTO PUSH DESCARGA SANITARIOS	ITEM:	6.1
	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 941	
				Sub-Total	$ 941,23

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CINTA TEFLON 1/2" X 10 METROS	UND	$ 2.350	0,20	$ 470	
LIMPIADOR PVC PAVCO 1/4 GALON	UND	$ 54.900	0,01	$ 549	
SOLDADURA PVC PAVCO 1/8 GALON	UND	$ 60.900	0,02	$ 1.218	
KIT SANITARIO 10 PALANCA CROMADA	UND	$ 46.333	1,05	$ 48.650	
				Sub-Total	$ 50.887

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
CINTA TEFLON 1/2" X 10 METROS	226,00	0,01	$ 1,78	$ 2,006	
LIMPIADOR PVC PAVCO 1/4 GALON	226,00	0,00	$ 1,78	$ 1,725	
SOLDADURA PVC PAVCO 1/8 GALON	226,00	0,01	$ 1,78	$ 3,450	
KIT SANITARIO 10 PALANCA CROMADA	226,00	0,05	$ 1,775	$ 20,058	
				Sub-Total	$ 27

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
ROSANITARIAS (1 OFICIAL + 1 AYU	$ 34.177	0,55	$ 18.797	
			Sub-Total	$ 18.797,28

Total Costo Directo	$ 70.652

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción				Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN				20,77%	$ 14.676,86	
IMPREVISTOS				1,00%	$ 706,52	
UTILIDAD				5,00%	$ 3.532,62	
					Sub-Total	$ 18.916

Precio unitario total aproximado al peso	$ 89.568

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA A DOS CAPAS	ITEM:	5.6
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 493
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800	0,50	$ 1.400
CHAFON MADERA	DIA	$ 900	0,06	$ 54

Sub-Total **$ 1.946,88**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
SIKA TRANSPARENTE 10	GAL	$ 116.900	0,20	$ 23.380

Sub-Total **$ 23.380**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.
SIKA TRANSPARENTE 10	194,00	3,20	$ 1,78	1.102

Sub-Total $ 1.102

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
M. O. ALBAÑILERÍA (1 AYUDANTE)	$ 11.994	0,73	$ 8.756

Sub-Total **$ 8.755,73**

Total Costo Directo **$ 35.185**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 7.309,00
IMPREVISTOS	1,00%	$ 351,85
UTILIDAD	5,00%	$ 1.759,23

Sub-Total **$ 9.420**

Precio unitario total aproximado al peso **$ 44.605**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	ITEM:	7.2
	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 4.409	
				Sub-Total	$ 4.409,23

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ALAMBRE TW Nº 12 BLANCO PROCABLES	ML	$ 2.631	6,00	$ 15.786	
ALAMBRE TW Nº 12 NEGRO PROCABLES	ML	$ 2.631	6,00	$ 15.786	
ALAMBRE TW Nº 14 VERDE PROCABLES	ML	$ 1.349	6,00	$ 8.094	
CAJA SENCILLA CONDUIT 2X4 PVC	UND	$ 1.900	1,00	$ 1.900	
ACCESORIO ELECTRICO ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT PAVCO 1/2"	UND	$ 600	2,00	$ 1.200	
TOMA CORRIENTE DOBLE LUMINEX BLANCO	UND	$ 9.500	1,00	$ 9.500	
TUBO ELECTRICO CONDUIT PAVCO 1/2"	ML	$ 1.700	6,00	$ 10.200	
LIMPIADOR PVC PAVCO 1/4 GALON	UND	$ 54.900	0,01	$ 549	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4``	GAL	$ 93.500	0,01	$ 935	
				Sub-Total	$ 63.950

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor-Unit.	
ALAMBRE TW Nº 12 BLANCO PROCABLES	226,00	0,21	$ 1,78	$ 84,24	
ALAMBRE TW Nº 12 NEGRO PROCABLES	226,00	0,21	$ 1,78	$ 84,24	
ALAMBRE TW Nº 14 VERDE PROCABLES	226,00	0,21	$ 1,78	$ 84,24	
CAJA SENCILLA CONDUIT 2X4 PVC	226,00	0,30	$ 1,78	$ 120,35	
ACCESORIO ELECTRICO ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT PAVCO 1/2"	226,00	0,01	$ 1,78	$ 3,53	
TOMA CORRIENTE DOBLE LUMINEX BLANCO	226,00	0,01	$ 1,78	$ 3,61	
TUBO ELECTRICO CONDUIT PAVCO 1/2"	226,00	0,90	$ 1,78	$ 361,04	
LIMPIADOR PVC PAVCO 1/4 GALON	226,00	0,00	$ 1,78	$ 0,34	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4``	226,00	0,00	$ 1,78	$ 0,02	
				Sub-Total	$ 742

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 40.391	0,60	$ 24.235	
			Sub-Total	$ 24.234,51

Total Costo Directo	$ 93.335

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción				Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN				20,77%	$ 19.388,87	
IMPREVISTOS				1,00%	$ 933,35	
UTILIDAD				5,00%	$ 4.666,77	
					Sub-Total	$ 24.989

Precio unitario total aproximado al peso	$ 118.324

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SALIDA LÁMPARA. CONMUTABLE PVC COMPLETA	ITEM:	7.1
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 14.364	
				Sub-Total	$ 14.363,88

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ALAMBRE TW Nº 12 NEGRO PROCABLES	ML	$ 2.631	5,00	$ 13.155	
ALAMBRE TW Nº 14 AZUL PROCABLES	ML	$ 1.349	11,00	$ 14.839	
LIMPIADOR PVC PAVCO 1/4 GALON	UND	$ 54.900	0,01	$ 549	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4``	GAL	$ 93.500	1,00	$ 93.500	
PANEL LED INCRUSTAR REDONDO 30W LUZ BLANCA 2100 LM	UND	$ 29.900	1,00	$ 29.900	
CAJA SENCILLA CONDUIT 2X4 PVC	UND	$ 1.900	2,00	$ 3.800	
CAJA 60x60x12 CM	UND	$ 176.200	0,01	$ 1.762	
ACCESORIO ELECTRICO ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT PAVCO 1/2"	UND	$ 600	3,00	$ 1.800	
TUBO ELECTRICO CONDUIT PAVCO 1/2"	ML	$ 1.700	4,00	$ 6.800	
				Sub-Total	$ 166.105

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
ALAMBRE TW Nº 12 NEGRO PROCABLES	226,00	0,39	$ 1,78	$ 154,45	
ALAMBRE TW Nº 14 AZUL PROCABLES	226,00	0,00	$ 1,78	$ 0,14	
LIMPIADOR PVC PAVCO 1/4 GALON	226,00	0,00	$ 1,78	$ 0,34	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4``	226,00	0,00	$ 1,78	$ 1,89	
PANEL LED INCRUSTAR REDONDO 30W LUZ BLANCA 2100 LM	226,00	0,04	$ 1,78	$ 16,05	
CAJA SENCILLA CONDUIT 2X4 PVC	226,00	0,10	$ 1,78	$ 40,12	
CAJA 60x60x12 CM	226,00	0,01	$ 1,78	$ 3,45	
ACCESORIO ELECTRICO ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT PAVCO 1/2"	226,00	0,00	$ 1,78	$ 1,77	
TUBO ELECTRICO CONDUIT PAVCO 1/2"	226,00	0,60	$ 1,78	$ 240,69	
				Sub-Total	$ 459

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 40.391	3,00	$ 121.173	
			Sub-Total	$ 121.172,56

Total Costo Directo	$ 302.100

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción				Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN				20,77%	$ 62.756,31	
IMPREVISTOS				1,00%	$ 3.021,00	
UTILIDAD				5,00%	$ 15.105,02	
					Sub-Total	$ 80.882

Precio unitario total aproximado al peso	$ 382.983

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALISTADO DE PISO E:4CM	ITEM:	8.2
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 2.790	
				Sub-Total	$ 2.789,84

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MATERIALES MORTERO 1:3	M3	$ 441.744	0,04	$ 19.437	
				Sub-Total	$ 19.437

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor-Unit.	
MATERIALES MORTERO 1:3	226,00	0,04	$ 1.493	14.849	
				Sub-Total	$ 14.849

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL + 1	$ 31.070	0,42	$ 13.049	
			Sub-Total	$ 13.049,35

Total Costo Directo	$ 50.125

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 10.412,63	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 501,25	
UTILIDAD	5,00%	$ 2.506,25	
		Sub-Total	$ 13.420

Precio unitario total aproximado al peso	$ 63.545

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

Secretaría de Educación del Tolima

@gobertolima
www.tolima.gov.co

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

LEVANTADA ENCHAPE PISOS	ITEM: 81
	UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 870	
				Sub-Total	$ 869,96

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 31.070	0,28	$ 8.700	
			Sub-Total	$ 8.700
		Total Costo Directo		$ 9.570

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	20,77%	$ 1.987,91	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 95,70	
UTILIDAD	5,00%	$ 478,48	
		Sub-Total	$ 2.562
		Precio unitario total aproximado al peso	$ 12.132

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

Secretaría de Educación del Tolima

@gobertolima
www.tolima.gov.co

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA FORMATO 42.5X42.5 CM TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	ITEM:	8.3
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 4.212	
				Sub-Total	**$ 4.211,60**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PISO CERAMICO 42,5 X 42,5 CM	M2	$ 38.800,00	1,05	$ 40.740	
PEGACOR	KG	$ 2.072,00	5,00	$ 10.360	
BOQUILLA	KG	$ 5.950,00	0,49	$ 2.916	
CRUCETA PLÁSTICA JUNTAS 1MM X 300UND PLINET	UND	$ 9.600,00	0,01	$ 77	
				Sub-Total	**$ 54.092**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor-Unit.	
PISO CERAMICO 42,5 X 42,5 CM	226,00	14,30	$ 1,78	$ 5.736,80	
PEGACOR	226,00	5,00	$ 1,78	$ 2.005,79	
BOQUILLA	226,00	0,49	$ 1,78	$ 196,57	
CRUCETA PLÁSTICA JUNTAS 1MM X 300UND PLINET	226,00	0,00	$ 1,78	$ 0,00	
				Sub-Total	$ 7.939

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL + 1 A	$ 31.070	1,10	$ 34.177	
			Sub-Total	**$ 34.176,87**

Total Costo Directo **$ 100.420**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción				Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN				20,77%	$ 20.860,57	
IMPREVISTOS				1,00%	$ 1.004,20	
UTILIDAD				5,00%	$ 5.021,00	
					Sub-Total	**$ 26.886**

Precio unitario total aproximado al peso **$ 127.306**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NOTA : SE DEBE TENER EN CUENTA QUE EN EL PRESUPUESTO EXISTEN ITEM QUE SU DESCRIPCION ES LA MISMA, PERO SU VALOR UNITARIO ES DIFERENTE; TENIENDO EN CUENTA QUE SON DOS SEDES EN MUNICIPIO DIFERENTES DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
GOBERNACION DEPARTAMENTAL - SECRETARIA DE EDUCACION

@gobertolima
www.tolima.gov.co

"MEJORAMIENTO DE LOS PREESCOLARES DE LA I.E.T.A SAN RAFAEL SEDE SAN JOSE DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO Y LA I.E. JUAN XXIII SEDE GENERAL SANTANDER DEL MUNICIPIO DE HERVEO TOLIMA"

CÁLCULO DEL A.I.U.

DURACION ESTIMADA DEL PROYECTO	MES	1		
FRENTES OBRA	1			
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL :				$ 78.880.942,36
VALOR TOTAL OBRA CIVIL :				$ 100.000.000,00

ADMINISTRACION

GASTOS OPERATIVOS Y OFICINA

DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	DEDICACIÓN	%	VALOR TOTAL
Ensayos de laboratorio						
SUBTOTAL GASTOS OPERATIVOS Y OFICINA					0,00%	$ -

GASTOS DE LEGALIZACION Y PERFECCIONAMIENTO, ojo estos son sobre el valor total del proyecto

DESCRIPCION					%	VALOR PRIMA
Póliza Cumplimiento			78.880.942,36		0,05%	$ 39.440,47
Póliza Prestaciones			78.880.942,36		0,13%	$ 102.545,23
Póliza Responsabilidad Civil			78.880.942,36		0,06%	$ 47.328,57
Póliza Estabilidad y Calidad			78.880.942,36		0,61%	$ 481.173,75
Estampilla desarrollo departamental			78.880.942,36		2,00%	$ 1.577.618,85
Estampilla cultura			78.880.942,36		1,00%	$ 788.809,42
Estampilla Tolima 150 años			78.880.942,36		2,00%	$ 1.577.618,85
Tasa Prodeporte			78.880.942,36		2,00%	$ 1.577.618,85
Constribucion para el fondo de seguridad ciudadana			78.880.942,36		5,00%	$ 3.944.047,12
SUBTOTAL GASTOS DE LEGALIZACION Y PERFECCIONAMIENTO					12,85%	$ 10.136.201,09

PERSONAL PROFESIONAL

DESCRIPCION	SALARIO MES	Factor Prestacional	% DEDICACION	DURACION	%	VALOR TOTAL
DIRECTOR DE OBRA	$ 2.723.986,44	1,65	50%	1	2,85%	$ 2.250.000,00
Ingeniero Residente de Obra 1	$ 2.421.321,28	1,65	100%	1	5,07%	$ 4.000.000,00

PERSONAL TÉCNICO

SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO	7,92%	$ 6.250.000,00
Valor porcentual de la Administración	20,77%	$ 16.386.201,09
Valor porcentual de los Imprevistos 1.00%	1,00%	788.809,42
Valor porcentual de la Utilidad estimada 5.00%	5,00%	3.944.047,12
Valor Total porcentual del A.I.U.	26,77%	21.119.057,64