CARTA DE INFORMACION DE UNION TEMPORAL

Señores

MUNICIPIO DE OICATA
EDIFICIO MUNICIPAL

REFERENCIA: LICITACIÓN PÚBLICA PC-MO-LP-001-2022 de 2022

En la ciudad de Tunja a los 22 días del mes de abril del año 2022, entre quienes se suscribe este documento, de una parte, YEIMMY TATIANA MARTINEZ FONSECA, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.193.367.233 de Tunja, representante legal de MARFOKAT CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS SAS identificada con NIT. 901.276.221-4 legalmente constituida y con domicilio principal en la ciudad de Tunja, en su condición de integrante, de otra parte, PEDRO JOSE LOPEZ REYES, identificada con C.C. 6.767.575 de Tunja, legalmente constituida y con domicilio principal en la ciudad de Tunja, en su condición de integrante, la cual se denominará y se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA. - OBJETO Y ALCANCE: El objeto de la Unión Temporal consiste en la presentación conjunta al MUNICIPIO DE OICATA BOYACA, de una propuesta para participar en la en el proceso de Licitación Pública No PC-MO-LP-001-2022 de 2022, cuyo objeto es: EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DE UN AULA MÚLTIPLE PARA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICOLÁS CUERVO Y ROJAS DEL MUNICIPIO DE OICATÁ BOYACÁ, en virtud de lo anterior nos comprometemos desde ahora a lo siguiente:
- Presentar en forma conjunta la propuesta y suministrar el mutuo apoyo técnico, logístico y administrativo que se requiera para dicha presentación.

- Celebrar y ejecutar en forma conjunta y a cabalidad el contrato respectivo, en caso de ser Seleccionado, de acuerdo con las condiciones señaladas por El municipio de OICATA BOYACA.

SEGUNDA. - NOMBRE Y DOMICILIO: La Unión Temporal se denominará **UNIÓN TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022**, y su domicilio será la ciudad de Tunja, con dirección: calle 18 No. 7-78, celular: 3216451277, correo electrónico: yedualiss1017@hotmail.com.

TERCERA. - TÉRMINOS Y EXTENSIÓN DE LA PARTICIPACIÓN DE ACUERDO CON LA LEY: La participación de cada una de las partes que conforman el cien por ciento (100%) de la unión temporal no podrá ser modificada sin el consentimiento previo y expreso del municipio de OICATA, y será distribuida de la siguiente forma:

NOMBRE	TÉRMINOS Y EXTENSIÓN DE PARTICIPACIÓN EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO (1)	COMPROMISO (%)(2)
MARFOKAT CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS SAS	En el 95% de todos y cada uno de los ítem establecidos en el presupuesto oficial	95
PEDRO JOSE LOPEZ REYES	En el 5% de todos y cada uno de los ítem establecidos en el presupuesto oficial	5

(1) Discriminar en función de los ítems establecidos en el presupuesto oficial, para cada uno de los integrantes.
(2) El total de la columna, es decir la suma de los porcentajes de compromiso de los integrantes, debe ser igual al 100%.

CUARTA. - OBLIGACIONES Y SANCIONES: Los miembros de la Unión Temporal responderemos solidariamente en cada uno de los compromisos que esta celebre con EL MUNICIPIO DE OICATA, tanto en la propuesta como en la ejecución del contrato y en consecuencia, las actuaciones, hechos y omisiones que se presenten en desarrollo de los citados eventos afectan a todos los integrantes que la conforman. Las sanciones por el incumplimiento de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato se impondrán de acuerdo con la participación en la ejecución de cada uno de los miembros de la unión temporal, (numeral 2, del artículo 7º de la ley 80 de 1993).

QUINTA. - DURACIÓN: La duración de la Unión Temporal en caso de salir favorecida con la Adjudicación será igual a la liquidación del contrato y cinco (5) año más, en todo caso la Unión Temporal durará todo el término necesario para atender las garantías prestadas.

SEXTA. - CESIÓN: No se podrá ceder en todo ni en parte la participación de alguno de los integrantes de la Unión Temporal, entre ellos. Cuando se trate de cesión a un tercero se requerirá aprobación previa, expresa y escrita del municipio de OICATA, quien se reserva la facultad de aprobar dicha cesión.

SÉPTIMA. - REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNIÓN TEMPORAL: La Unión Temporal designa como representante legal de ésta, al señor(a) PEDRO JOSE LOPEZ REYES, identificada con C.C. 6.767.575, domiciliado en Tunja, el cual está facultado para contratar, comprometer, negociar, y representar a la Unión Temporal. Igualmente se nombra como suplente del representante legal al señor(a) YEIMMY TATIANA MARTINEZ FONSECA, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.193.367.233 de Tunja, domiciliado en Tunja. Para la organización de la Unión Temporal, el Representante Legal tendrá las siguientes facultades:

1. Quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y, en caso de salir favorecidos con la adjudicación del contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.

OCTAVA. El señor PEDRO JOSE LOPEZ REYES identificado con C.C. 6.767.575 de Tunja, acepta su nombramiento como representante legal de la UNION TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022.

NOVENA: Se hace constar, que quienes estamos suscribiendo este compromiso disponemos de atribuciones suficientes para representar a nuestras entidades y para contratar en nombre de ellas, no solamente para estos efectos, sino también para la celebración y ejecución de todos los actos y contratos que se deriven tanto de la Unión Temporal, como de la selección y del contrato que de ella se derive. Para constancia y aprobación, el presente documento se firma en la ciudad de Tunja a los 22 días del mes abril de 2022, por quienes intervinieron.

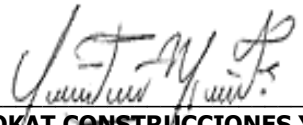
DECIMA: En caso de resultar adjudicatario, la facturación del Proponente la realizará: UNION TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022.

CLAUSULAS OPCIONALES. - EL DOCUMENTO PODRÁ CONTENER LAS CLÁUSULAS OPCIONALES QUE LOS ASOCIADOS CONSIDEREN PERTINENTES, SIEMPRE Y CUANDO NO CONTRAVENGAN LO DISPUESTO EN LA LEY 80/93, NI LOS TÉRMINOS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA No PC-MO-LP-001-2022 de 2022.

En constancia, se firma en TUNJA, a los 22 días del mes de abril de 2022.



PEDRO JOSE LOPEZ REYE
C.C. 6.767.575 de Tunja



MARFOKAT CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS SAS
R.L. YEIMMY TATIANA MARTINEZ FONSECA
C.C. 1.193.367.233 de Tunja



PEDRO JOSE LOPEZ REYES
(Representante Legal de la UNION TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022)

ACTA DE TERMINACION DE OBRA

FECHA PRESENTE ACTA	29 de diciembre de 2023
CONTRATO	C-MO-LP-002-2022 **FECHA DE SUSCRIPCION:** mayo 31, 2022
OBJETO:	EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO: " CONSTRUCCIÓN DE UN AULA MÚLTIPLE PARA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICOLÁS CUERVO Y ROJAS DEL MUNICIPIO DE OICATÁ BOYACÁ
VALOR INICIAL CONTRATADO	$834.114.426,89
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022 R/L PEDRO JOSE LOPEZ REYES
NIT/CC	NIT: 901.599.065-8 /C.C. No.6.767.575 de Tunja
SUPERVISOR:	CESAR AUGUSTO PEREZ QUITO
FECHA DE ACTA DE INICIO	junio 15, 2022
PLAZO DE EJECUCION INICIAL	CINCO (05) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
PRÓRROGA N°1	DOS (02) MESES, 14 de niviembre de 2022
SUSPENSIÓN N°1	Veintinueve (29) de diciembre de 2022
REINICIO N°1	Trece (13) de febrero de 2023
SUSPENSIÓN N°2	Veinticiete (27) de febrero de 2023
PLAZO DE EJECUCION TOTAL	SIETE (07) MESES
VALOR ADICIONADO	$0,00
VALOR TOTAL CONTRATADO	$834.114.426,89
FECHA DE TERMINACION SEGÚN CONTRATO	noviembre 14, 2023
FEHA DE TERMINACION REAL	22 de diciembre de 2023

En la secretaria de infraestructura se reunieron **CESAR AUGUSTO PEREZ QUITO**, Secretario de Infraestructura como SUPERVISOR, **DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA** como interventor y **UNION TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022 R/L PEDRO JOSE LOPEZ REYES** como CONTRATISTA, con el fin de suscribir la presente acta de TERMINACION del contrato de la referencia.

OBSERVACIONES SOBRE EL ESTADO DE LA OBRA

DINEROS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA

DESCRIPCION	FECHA	VALOR
Anticipo contrato inicial	-	$ -
Acta Parcial N°1	septiembre 2, 2022	$ 188.541.181,17
Acta Parcial N°2	octubre 3, 2022	$ 130.979.781,25
Acta Parcial N°3	octubre 15, 2022	$ 204.668.409,76
Acta Parcial N°4	novimbre 1, 2022	$ 138.454.928,90
Acta Parcial N°5	novimbre 14, 2022	$ 48.568.291,70
Acta Parcial N°6	marzo 24, 2023	$ 39.440.727,41
Sumatoria de Pagos Parciales	-	$ 750.653.320,19
VALOR TOTAL RECIBIDO		$ 750.653.320,19

BALANCE GENERAL

DESCRIPCION	FECHA	VALOR
Valor del contrato	mayo 31, 2022	$ 834.114.426,89
Valor Adicionado	-	$ -
Valor total contrato	22 de diciembre de 2023	$ **834.114.426,89**
Valor sin ejecutar	22 de diciembre de 2023	$ 0,01
Saldo a favor del municipio	22 de diciembre de 2023	$ **0,01**
Valor total ejecutado	22 de diciembre de 2023	$ **834.114.426,88**
Valor por cobrar según acta final	22 de diciembre de 2023	$ 83.461.106,69
Valor recibido por el contratista	22 de diciembre de 2023	$ 750.653.320,19
VALOR A PAGAR EN LA FUTURA LIQUIDACIÓN	22 de diciembre de 2023	$ **83.461.106,69**

De acuerdo con la solictud del contratista de interventoría Ing. DANIEL LEONARDO VELASQUEZ, donde avala la solicitud del contratista de generar la presente acta de terminación, teniendo en cuenta que las actividades del CONTRATO DE OBRA C-MO-LP-002-2022 que tiene por objeto: "CONSTRUCCIÓN DE UN AULA MÚLTIPLE PARA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICOLÁS CUERVO Y ROJAS DEL MUNICIPIO DE OICATÁ BOYACÁ" fueron ejecutadas al 100%, dentro del plazo contractual, incluidas prorrogas, suspensiones y reinicios.

De acuerdo con la viabilidad de la supervisión, las partes dejan constancia que el contrato se encuentra terminado al 22 de diciembre de 2023, aclarando que:

- La terminación del contrato no exonera al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el contrato y a las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato de obra.
- Que una vez sea emitido por parte del CONTRATISTA a la INTERVENTORÍA y se dé la respectiva aprobación por su parte, se remitirá a la SUPERVISIÓN los soportes de la ejecución, se procederá a realizar RECIBO FINAL del CONTRATO DE OBRA No. C-MO-LP-002-2022, con el cual se deberán actualizar las garantías e iniciar el proceso de liquidación de este.
- Que se da por terminada la obra con el compromiso establecido en las condiciones del contrato en lo referente a la entrega de documentos que soporten CERTIFICACIÓN RETILAP solicitado, para luego proceder a la elaboración de la respectiva acta de recibo final.
- Con la presente acta de terminación de obra, se aclara que las actividades de obra fueron terminadas a la fecha conforme al acta final, sin embargo, se requiere por parte de la supervisión que sean aprobados por la interventoria todos los soportes de la correcta ejecución del contrato, una vez remitido y aprobado la supervisión se procede a realizar el acta de recibo final, para continuar el trámite de la liquidación del contrato.

No siendo otro el objeto de la presente reunión, se firma a los veintinueve (29) dias de mes de diciembre de 2023, el acta por los que en ella intervinieron.

CESAR AUGUSTO PEREZ QUITO
SUPERVISOR

UNIÓN TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022 R/L
PEDRO JOSE LOPEZ REYES
R.L / CONTRATISTA

DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
INTERVENTORIA

Elaborado: CESAR AUGUSTO PÉREZ QUITO	Revisó: FREDY VILLAREAL RAMIREZ	Aprobó: FREDY ALEXANDER GARZON ROJAS
Secretario de Infraestructura	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal

MUNICIPAL DE OICATA

DEPARTAMENTO DE BOYACA

ACTA DE RECIBO FINAL

FECHA PRESENTE ACTA	agosto 13, 2024
CONTRATO	C-MO-LP-002-2022 **FECHA** mayo 31, 2022
OBJETO:	EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN DE UN AULA MÚLTIPLE PARA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICOLÁS CUERVO Y ROJAS DEL MUNICIPIO DE OICATÁ BOYACÁ"
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022 R/L. PEDRO JOSE LOPEZ REYES C.C. 6.767.575 de Tunja
NIT/CC	901.599.065-8
VALOR INICIAL CONTRATADO	OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES, CIENTO CATORCE MIL, CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE ($834.114.426,89).
VALOR ADICIONADO	NA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES, CIENTO CATORCE MIL, CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE ($834.114.426,89).
FECHA ACTA DE INICIO	junio 15, 2022
PLAZO INICIAL	CINCO (05) MESES
PLAZO ADICIONADO	DOS (02) MESES
PLAZO TOTAL	SIETE (07) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN REAL	diciembre 29, 2023
FECHA DE TERMINACION SEGUN CONTRATO	noviembre 14, 2022

En la oficina del Secretario de Infraestructura y Servicios Publicos Municipal se reunieron el ingeniero **DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA, C.C. 7.174.743** de Tunja, en calidad de Interventor y **UNION TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022. NIT 901.599.065-8 R/L. PEDRO JOSE LOPEZ REYES CC 6.767.575** de Tunja como CONTRATISTA, con el fin de suscribir la presente acta de Recibo final del contrato de la referencia.

Que una vez sea emitido por parte del CONTRATISTA a la INTERVENTORIA y se de la respectiva aprobación por su parte de la ejecucion y una vez teniendo los soportes de dicha ejecución, se deberán actualizar las garantías e iniciar el proceso de liquidación de este.

Se aclara que las cantidades y valores que se encuentran soportadas en acta final de obra (sabana) fueron verificadas y calculadas entre contratista e interventoría y son avaladas por sus firmas en dicha acta. La ejecucion de lo contratado se realizo en la administracion anterior, soportado por acta de terminacion firmada el 29 de diciembre de 2023.

DINEROS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA		
DESCRIPCION	FECHA	VALOR
Sumatoria de Pagos Parciales	13/08/2024	750.653.320,19
VALOR TOTAL RECIBIDO		750.653.320,19

DESCRIPCION	FECHA	VALOR
Valor del Contrato	mayo 31, 2022	834.114.426,89
Anticipo contrato inicial	-	NA
Valor adicionado	-	NA
Valor Sin Ejecutar	agosto 13, 2024	111.585,00
Valor recibido por el contratista	agosto 13, 2024	750.653.320,19
Valor a pagar acta recibo final	agosto 13, 2024	**83.349.521,70**
VALOR TOTAL EJECUTADO	agosto 13, 2024	**834.002.841,89**

DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA

INTERVENTORIA.

UNION TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022.
R/L. PEDRO JOSE LOPEZ REYES

CONTRATISTA

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO ◉ICATA

ACTA FINAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. C-MO-LP-002-2022

OBJETO: EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN DE UN AULA MÚLTIPLE PARA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICOLÁS CUERVO Y ROJAS DEL MUNICIPIO DE OICATÁ BOYACÁ.

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022
R/L PEDRO JOSÉ LÓPEZ REYES
INTERVENTOR:
DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA

VALOR INICIAL : $ 834.114.426,89
FECHA ACTA DE INICIO: 15/06/2022
PLAZO INICIAL: Cinco (05) meses
PLAZO ADICIONAL: Dos (02) meses
FECHA DE TERMINACION INICIAL: 15 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACION SEGÚN PRORROGA: 15 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACION SEGÚN REINICIO 01: 01 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION SEGÚN REINICIO 02: 02 DE ENERO DE 2024

FECHA PRESENTE ACTA: 13 DE AGOSTO DE 2024

% DE EJECUCION PRESENTE ACTA: 10,00%

% DE EJECUCION GENERAL: 99,99%

		CONDICIONES INICIALES				MODIFICACIONES		OBRA EJECUTADO					
								PRESENTE ACTA		ACTAS ANTERIORES		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCION	UNI	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT (+)	CANT (-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1,00	PRELIMINARES			TIPO	OBRA PÚBLICA								
1,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA	M2	353,04	$ 4.729,44	$ 1.669.681,50				$ -	353,04	$ 1.669.681,50	353,04	$ 1.669.681,50
1,02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	79,82	$ 66.042,29	$ 5.271.495,59				$ -	79,82	$ 5.271.495,59	79,82	$ 5.271.495,59
1,03	MEJORAMIENTO DE PISO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA. INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5 KM.	M3	50,15	$ 82.323,28	$ 4.128.512,49			67,46	$ 5.553.528,47	68,6839797	$ 5.654.290,49	136,14	$ 11.207.818,96
1,04	DEMOLICION PISOS, ANDENES EN CONCRETO HASTA E= 12 CM INCLUYE RETIRO	M2	21,30	$ 17.512,44	$ 373.014,97				$ -	21,30	$ 373.014,97	21,30	$ 373.014,97
1,05	DEMOLICIÓN EDIFICACION EXISTENTE	M2	21,90	$ 36.818,85	$ 806.332,82				$ -	21,90	$ 806.332,82	21,90	$ 806.332,82
1,06	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO	M3-KM	7.738,44	$ 1.325,00	$ 10.253.433,00				$ -	7738,44	$ 10.253.433,00	7738,44	$ 10.253.433,00
				SUBTOTAL CAPITULO	$ 22.502.470,37				$ 5.553.528,47		$ 24.028.248,37		$ 29.581.776,84
				A.I.U. DEL 30%	$ 6.750.741,11				$ 1.666.058,54		$ 7.208.474,51		$ 8.874.533,05
				ADMINISTRACION 24%	$ 5.400.592,89				$ 1.332.846,83		$ 5.766.779,61		$ 7.099.626,44
				IMPREVISTOS 1%	$ 225.024,70				$ 55.535,28		$ 240.282,48		$ 295.817,77
				UTILIDAD 5%	$ 1.125.123,52				$ 277.676,42		$ 1.201.412,42		$ 1.479.088,94
				TOTAL CAPITULO	$ 29.253.211,48				$ 7.219.587,01		$ 31.236.722,88		$ 38.456.309,89
2,00	ESTRUCTURA			TIPO	OBRA PÚBLICA								
2,01	ESCALERAS MACIZA 21 MPa - 3000 PSI	M3	2,89	$ 1.230.801,29	$ 3.557.015,73				$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2,02	LOSA MACIZA CIMIENTO CONCRETO 21 MPa - 3000 PSI H=15 CM	M2	127,26	$ 105.798,68	$ 13.463.965,47				$ -	167,47	$ 17.718.138,43	167,47	$ 17.718.138,43
2,03	BASE EN CONCRETO POBRE E=0.05 mts. 14 MPa - (2000 PSI)	M2	35,28	$ 29.930,32	$ 1.055.941,69				$ -	48,62	$ 1.455.212,16	48,62	$ 1.455.212,16
2,04	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	Kg	14.199,26	$ 6.930,00	$ 98.400.871,80				$ -	14199,26	$ 98.400.871,80	14199,26	$ 98.400.871,81
2,05	CONCRETO DE ZAPATAS 21 MPa - (3000 PSI)	M3	10,58	$ 700.084,61	$ 7.406.895,17				$ -	10,58	$ 7.406.895,17	10,58	$ 7.406.895,17
2,06	CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCION RECTANGULAR	M3	11,43	$ 682.168,64	$ 7.797.187,56				$ -	12,46	$ 8.499.821,25	12,46	$ 8.499.821,25
2,07	COLUMNAS EN CONCRETO 28 Mpa - 4000 PSI	M3	17,72	$ 1.410.000,00	$ 24.985.200,00				$ -	16,07	$ 22.658.700,00	16,07	$ 22.658.700,00
2,08	VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPa - (3000 PSI)	M3	20,24	$ 857.778,46	$ 17.361.436,03				$ -	18,20	$ 15.611.567,87	18,20	$ 15.611.567,87
2,09	PLACA BASE EN CONCRETO E= 10 CM 2500 PSI	M2	308,70	$ 66.938,23	$ 20.663.831,60				$ -	262,94	$ 17.600.738,20	262,94	$ 17.600.738,20
2,10	PLACA CASETON ESTERILLA DE GUADUA ALTURA DE 30 CMS 21 MPa - (3000 PSI). E=0,30 mts. 21 Mpa 3000 PSI	M2	118,79	$ 179.486,14	$ 21.321.158,57				$ -	89,70	$ 16.099.906,76	89,70	$ 16.099.906,76
2,11	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO DE 21 MPa - 3000 PSI 1.01MTS H 2.00 MTS	M3	6,35	$ 816.987,21	$ 5.187.868,78				$ -	6,35	$ 5.187.868,78	6,35	$ 5.187.868,78
2,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE, FABRICACIÓN, ENSAMBLAJE Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA	Kg	5.335,46	$ 17.935,72	$ 95.695.316,63				$ -	5874,7593974	$ 105.368.039,62	5874,76	$ 105.368.039,62
2,13	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 5MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACION E INSTALACION)	Kg	742,35	$ 4.825,37	$ 3.582.113,42				$ -	743,80	$ 3.588.145,13	743,80	$ 3.588.145,13
2,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA ESPAÑOLA ETERNIT (NO INCLUYE ENTRAMADO)	M2	486,74	$ 74.502,50	$ 36.263.346,85				$ -	430,05	$ 32.039.800,13	430,05	$ 32.039.800,13
2,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	M	23,86	$ 71.632,79	$ 1.709.158,37				$ -	24,75	$ 1.772.911,55	24,75	$ 1.772.911,55
2,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALV. CAL. 20 TIPO "PECHO DE PALOMA"	M	48,32	$ 135.020,91	$ 6.524.210,37				$ -	48,32	$ 6.524.210,37	48,32	$ 6.524.210,37
				SUBTOTAL CAPITULO	$ 364.975.518,04				$ -		$ 359.932.827,32		$ 359.932.827,33
				A.I.U. DEL 30%	$ 109.492.655,41				$ -		$ 107.979.848,20		$ 107.979.848,20
				ADMINISTRACION 24%	$ 87.594.124,33				$ -		$ 86.383.878,56		$ 86.383.878,56
				IMPREVISTOS 1%	$ 3.649.755,18				$ -		$ 3.599.328,27		$ 3.599.328,27
				UTILIDAD 5%	$ 18.248.775,90				$ -		$ 17.996.641,37		$ 17.996.641,37
				TOTAL CAPITULO	$ 474.468.173,45				$ -		$ 467.912.675,52		$ 467.912.675,53
3,00	MAMPOSTERIA Y PAÑETES			TIPO	OBRA PÚBLICA								
3,01	MURO TOLETE COMUN E=0.25 mts	M2	30,42	$ 96.013,04	$ 2.920.716,68				$ -	63,72	$ 6.117.950,91	63,72	$ 6.117.950,91
3,02	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 mts	M2	346,80	$ 36.971,25	$ 12.821.629,50				$ -	354,51	$ 13.106.677,84	354,51	$ 13.106.677,84
3,03	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	559,32	$ 20.187,71	$ 11.291.389,96			209,42	$ 4.227.710,23	559,32	$ 11.291.389,96	768,74	$ 15.519.100,19
3,04	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4	M2	118,79	$ 27.458,85	$ 3.261.636,79				$ -	22,40	$ 615.078,24	22,40	$ 615.078,24
3,05	MESONES EN CONCRETO A=0.60 mts. 17.5 MPa - (2500PSI) INC. REFUERZO E:0.10	M2	2,51	$ 135.066,67	$ 339.017,34				$ -	2,51	$ 339.017,34	2,51	$ 339.017,34
				SUBTOTAL CAPITULO	$ 30.634.590,27				$ 4.227.710,23		$ 31.470.114,29		$ 35.697.824,52
				A.I.U. DEL 30%	$ 9.190.377,08				$ 1.268.313,07		$ 9.441.034,29		$ 10.709.347,36
				ADMINISTRACION 24%	$ 7.352.301,66				$ 1.014.650,46		$ 7.552.827,43		$ 8.567.477,88
				IMPREVISTOS 1%	$ 306.345,90				$ 42.277,10		$ 314.701,14		$ 356.978,25
				UTILIDAD 5%	$ 1.531.729,51				$ 211.385,51		$ 1.573.505,71		$ 1.784.891,23
				TOTAL CAPITULO	$ 39.824.967,35				$ 5.496.023,30		$ 40.911.148,58		$ 46.407.171,88

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNI	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT (+)	CANT (-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
4,00	ACABADOS DE MUROS Y CARPINTERIA			TIPO	OBRA PÚBLICA								
4,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	559,32	$ 8.284,07	$ 4.633.446,03			209,43	$ 1.734.932,78	559,32	$ 4.633.446,03	768,75	$ 6.368.378,81
4,02	VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE DOS MANOS BAJO PLACA	M2	118,79	$ 14.931,95	$ 1.773.766,34				$ -	22,59	$ 337.312,75	22,59	$ 337.312,75
4,03	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	M	516,76	$ 8.004,28	$ 4.136.291,73				$ -	516,76	$ 4.136.291,73	516,76	$ 4.136.291,73
4,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA ATLANTIS O SIMILAR 20*20	M2	33,93	$ 53.375,91	$ 1.811.044,63				$ -	11,6245068	$ 620.468,63	11,62	$ 620.468,63
4,05	REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS"	M	31,86	$ 8.917,57	$ 284.113,78			136,00	$ 1.212.789,52		$ -	136,00	$ 1.212.789,52
4,06	ESMALTE LAMINA LINEAL 3 MANOS	M	258,76	$ 5.545,06	$ 1.434.839,73			783,64	$ 4.345.330,82	258,76	$ 1.434.839,73	1042,40	$ 5.780.170,54
4,07	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	M2	51,64	$ 12.551,36	$ 648.153,26				$ -	51,64	$ 648.153,26	51,64	$ 648.153,26
				SUBTOTAL CAPITULO	$ 14.721.655,50				$ 7.293.053,12		$ 11.810.512,13		$ 19.103.565,24
				A.I.U. DEL 30%	$ 4.416.496,65				$ 2.187.915,94		$ 3.543.153,64		$ 5.731.069,57
			ADMINISTRACION	24%	$ 3.533.197,32				$ 1.750.332,75		$ 2.834.522,91		$ 4.584.855,66
			IMPREVISTOS	1%	$ 147.216,56				$ 72.930,53		$ 118.105,12		$ 191.035,65
			UTILIDAD	5%	$ 736.082,78				$ 364.652,66		$ 590.525,61		$ 955.178,26
				TOTAL CAPITULO	$ 19.138.152,15				$ 9.480.969,06		$ 15.353.665,77		$ 24.834.634,81
5,00	ACABADOS DE PISOS			TIPO	OBRA PÚBLICA								
5,01	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	492,54	$ 24.941,36	$ 12.284.617,45				$ -	492,54	$ 12.284.617,45	492,54	$ 12.284.617,45
5,02	PISO VINILO PISO PAK 1,6MM	M2	492,54	$ 37.790,74	$ 18.613.451,08				$ -	110,00	$ 4.156.981,40	110,00	$ 4.156.981,40
5,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA PINO	ML	169,40	$ 16.196,61	$ 2.743.705,73				$ -	133,7010085	$ 2.165.503,09	133,70	$ 2.165.503,09
5,04	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	8,97	$ 49.467,56	$ 443.724,01			244,11	$ 12.075.526,07	8,97	$ 443.724,01	253,08	$ 12.519.250,08
				SUBTOTAL CAPITULO	$ 34.085.498,27				$ 12.075.526,07		$ 19.050.825,95		$ 31.126.352,02
				A.I.U. DEL 30%	$ 10.225.649,48				$ 3.622.657,82		$ 5.715.247,79		$ 9.337.905,61
			ADMINISTRACION	24%	$ 8.180.519,58				$ 2.898.126,26		$ 4.572.198,23		$ 7.470.324,48
			IMPREVISTOS	1%	$ 340.854,98				$ 120.755,26		$ 190.508,26		$ 311.263,52
			UTILIDAD	5%	$ 1.704.274,91				$ 603.776,30		$ 952.541,30		$ 1.556.317,60
				TOTAL CAPITULO	$ 44.311.147,75				$ 15.698.183,89		$ 24.766.073,74		$ 40.464.257,63
6,00	CARPINTERÍA METÁLICA			TIPO	OBRA PÚBLICA								
6,01	CERRADURA ALCOBA	UND	1,00	$ 48.355,41	$ 48.355,41				$ -	1,00	$ 48.355,41	1,00	$ 48.355,41
6,02	CERRADURA BAÑO	UND	2,00	$ 48.320,00	$ 96.640,00				$ -	2,00	$ 96.640,00	2,00	$ 96.640,00
6,03	SUMINSITRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC.ANTICORR.	M2	47,54	$ 271.765,95	$ 12.919.753,26			8,64	$ 2.348.057,81	55,2334845	$ 15.010.580,39	63,87	$ 17.358.638,19
6,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO EN LAMINA A=90 CM CAL 18 INC.ANTICORROSIVO	UND	14,00	$ 142.509,30	$ 1.995.130,20				$ -	14,00	$ 1.995.130,20	14,00	$ 1.995.130,20
6,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC.ANTICORROSIVO	M2	18,57	$ 336.777,24	$ 6.253.953,35			19,81	$ 6.671.557,12	18,57	$ 6.253.953,35	38,38	$ 12.925.510,47
6,06	CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO	UND	5,00	$ 109.514,70	$ 547.573,50				$ -	5,00	$ 547.573,50	5,00	$ 547.573,50
6,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS EN TUBERÍA METÁLICA AGUA NEGRA D=2", C. 0.80, SOLDADO, SEGUN DISEÑO, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M	69,72	$ 331.577,11	$ 23.117.556,11			24,05	$ 7.974.429,51		$ -	24,05	$ 7.974.429,51
6,08	CERRADURA ANTIPANICO PUERTA DOBLE, INCLUYE MANIJA, CILINDRO E INSTALACION.	UND	1,00	$ 2.854.630,47	$ 2.854.630,47				$ -	1,00	$ 2.854.630,47	1,00	$ 2.854.630,47
6,09	CERRADURA ANTIPANICO PUERTA SENCILLA, INCLUYE MANIJA, CILINDRO E INSTALACION.	UND	4,00	$ 1.804.630,47	$ 7.218.521,88				$ -	4,00	$ 7.218.521,88	4,00	$ 7.218.521,88
				SUBTOTAL CAPITULO	$ 55.052.114,18				$ 16.994.044,44		$ 34.025.385,20		$ 51.019.429,63
				A.I.U. DEL 30%	$ 16.515.634,25				$ 5.098.213,33		$ 10.207.615,56		$ 15.305.828,89
			ADMINISTRACION	24%	$ 13.212.507,40				$ 4.078.570,67		$ 8.166.092,45		$ 12.244.663,11
			IMPREVISTOS	1%	$ 550.521,14				$ 169.940,44		$ 340.253,85		$ 510.194,30
			UTILIDAD	5%	$ 2.752.605,71				$ 849.702,22		$ 1.701.269,26		$ 2.550.971,48
				TOTAL CAPITULO	$ 71.567.748,43				$ 22.092.257,77		$ 44.233.000,76		$ 66.325.258,52
7,00	CARPINTERÍA MADERA			TIPO	OBRA PÚBLICA								
7,01	HOJA PUERTA TRIPLEX DE 60 CM ECONÓMICA PIZANO O SIMILAR	UND	3,00	$ 156.338,92	$ 469.016,76				$ -	3,00	$ 469.016,76	3,00	$ 469.016,76
				SUBTOTAL CAPITULO	$ 469.016,76				$ -		$ 469.016,76		$ 469.016,76
				A.I.U. DEL 30%	$ 140.705,03				$ -		$ 140.705,03		$ 140.705,03
			ADMINISTRACION	24%	$ 112.564,02				$ -		$ 112.564,02		$ 112.564,02
			IMPREVISTOS	1%	$ 4.690,17				$ -		$ 4.690,17		$ 4.690,17
			UTILIDAD	5%	$ 23.450,84				$ -		$ 23.450,84		$ 23.450,84
				TOTAL CAPITULO	$ 609.721,79				$ -		$ 609.721,79		$ 609.721,79
8,00	FACHADA Y EXTERIORES			TIPO	OBRA PÚBLICA								
8,01	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	M2	31,86	$ 14.045,29	$ 447.482,94				$ -	31,86	$ 447.482,94	31,86	$ 447.482,94
				SUBTOTAL CAPITULO	$ 447.482,94				$ -		$ 447.482,94		$ 447.482,94
				A.I.U. DEL 30%	$ 134.244,88				$ -		$ 134.244,88		$ 134.244,88
			ADMINISTRACION	24%	$ 107.395,90				$ -		$ 107.395,91		$ 107.395,91
			IMPREVISTOS	1%	$ 4.474,83				$ -		$ 4.474,83		$ 4.474,83
			UTILIDAD	5%	$ 22.374,15				$ -		$ 22.374,15		$ 22.374,15
				TOTAL CAPITULO	$ 581.727,82				$ -		$ 581.727,82		$ 581.727,82

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNI	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT (+)	CANT (-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
9,00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS			TIPO	OBRA PÚBLICA								
9,01	SALIDA LAMPARA TOMA PVC COMPLETA	UND	123,00	$ 134.067,74	$ 16.490.332,02				$ -	123,00	$ 16.490.332,02	123,00	$ 16.490.332,02
9,02	SALIDA TOMA GFCI COMPLETA, INCLUYE DUCTO, ALAMBRADO TOMA,	UND	1,00	$ 180.229,74	$ 180.229,74				$ -	1,00	$ 180.229,74	1,00	$ 180.229,74
9,03	SALIDA TOMA REGULADA COMPLETA, INCLUYE DUCTO, ALAMBRADO, DERIVACIÓN	UND	13,00	$ 134.276,66	$ 1.745.596,58				$ -	13,00	$ 1.745.596,58	13,00	$ 1.745.596,58
9,04	SALIDA BIFÁSICA+ TOMA, TUBO EMT Ø 1/2	UND	3,00	$ 213.993,15	$ 641.979,45				$ -	3,00	$ 641.979,45	3,00	$ 641.979,45
9,05	SALIDA TRIFÁSICA + TOMA, TUBO EMT	UND	1,00	$ 246.920,30	$ 246.920,30				$ -	1,00	$ 246.920,30	1,00	$ 246.920,30
9,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE EMPOTRAR DE 18 W	UND	6,00	$ 25.000,00	$ 150.000,00			6,00	$ 150.000,00		$ -	6,00	$ 150.000,00
9,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE EMPOTRAR DE 24 W	UND	22,00	$ 35.000,00	$ 770.000,00			17,00	$ 595.000,00		$ -	17,00	$ 595.000,00
9,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE EMPOTRAR DE 30 W	UND	15,00	$ 45.000,00	$ 675.000,00			20,00	$ 900.000,00		$ -	20,00	$ 900.000,00
9,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA APLIQUE TORTUGA BOMBILLO DE 15 W	UND	23,00	$ 55.000,00	$ 1.265.000,00			24,00	$ 1.320.000,00		$ -	24,00	$ 1.320.000,00
9,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER 60*60 48W	UND	14,00	$ 97.637,85	$ 1.366.929,90			14,00	$ 1.366.929,90		$ -	14,00	$ 1.366.929,90
9,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR TIPO LED DE 100W	UND	7,00	$ 380.000,00	$ 2.660.000,00			4,00	$ 1.520.000,00	3,00	$ 1.140.000,00	7,00	$ 2.660.000,00
9,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLEROS DE 36 CIRCUITOS LUMINEX	UND	1,00	$ 850.000,00	$ 850.000,00				$ -	1,00	$ 850.000,00	1,00	$ 850.000,00
9,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PARCIAL DE 18 CIRCUITOS	UND	1,00	$ 349.471,86	$ 349.471,86				$ -	1,00	$ 349.471,86	1,00	$ 349.471,86
9,14	TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	UND	1,00	$ 353.950,34	$ 353.950,34				$ -	1,00	$ 353.950,34	1,00	$ 353.950,34
9,15	ACOMETIDA PARCIAL	UND	5,00	$ 440.243,00	$ 2.201.215,00				$ -	5,00	$ 2.201.215,00	5,00	$ 2.201.215,00
9,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELECTRICO TRIFASICO	UND	1,00	$ 684.212,02	$ 684.212,02				$ -	1,00	$ 684.212,02	1,00	$ 684.212,02
9,17	SALIDA DE DATOS Y VOZ	UND	13,00	$ 40.874,80	$ 531.372,40				$ -	13,00	$ 531.372,40	13,00	$ 531.372,40
9,18	CABLE UTP CAT 6A TENDIDO	M	250,00	$ 4.323,47	$ 1.080.867,50				$ -	250,00	$ 1.080.867,50	250,00	$ 1.080.867,50
9,19	RACK ABIERTO	UND	1,00	$ 1.095.380,65	$ 1.095.380,65				$ -	1,00	$ 1.095.380,65	1,00	$ 1.095.380,65
9,20	PATCH PANEL 24 PUERTOS	UND	1,00	$ 543.296,00	$ 543.296,00				$ -	1,00	$ 543.296,00	1,00	$ 543.296,00
9,21	UPS DE 3 KVA	UND	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00				$ -	1,00	$ 2.500.000,00	1,00	$ 2.500.000,00
9,22	SALIDA DE VOZ Y SONIDO	UND	15,00	$ 41.590,00	$ 623.850,00				$ -	15,00	$ 623.850,00	15,00	$ 623.850,00
9,23	AMPLIFICADOR DE SONIDO PARA INSTALAR EN RACK	UND	1,00	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000,00				$ -	1,00	$ 1.200.000,00	1,00	$ 1.200.000,00
9,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARLANTE REDONDO DE EMPOTRAR	UND	15,00	$ 350.000,00	$ 5.250.000,00				$ -	15,00	$ 5.250.000,00	15,00	$ 5.250.000,00
				SUBTOTAL CAPITULO	$ 43.455.603,76				$ 5.851.929,90		$ 37.708.673,86		$ 43.560.603,76
				A.I.U. DEL 30%	$ 13.036.681,13				$ 1.755.578,97		$ 11.312.602,16		$ 13.068.181,13
			ADMINISTRACION	24%	$ 10.429.344,90				$ 1.404.463,18		$ 9.050.881,73		$ 10.454.544,90
			IMPREVISTOS	1%	$ 434.556,04				$ 58.519,30		$ 377.086,74		$ 435.606,04
			UTILIDAD	5%	$ 2.172.780,19				$ 292.596,50		$ 1.885.433,69		$ 2.178.030,19
				TOTAL CAPITULO	$ 56.492.284,89				$ 7.607.508,87		$ 49.021.276,02		$ 56.628.784,89
10,00	INSTALACION SANITARIA			TIPO	OBRA PÚBLICA								
10,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO SENSACION LAVAMANOS, SANITARIO, GRIFERIA E INCRUSTACIONES	UND	2,00	$ 345.867,38	$ 691.734,76				$ -	2,00	$ 691.734,76	2,00	$ 691.734,76
10,02	SIFÓN DE PISO	UND	2,00	$ 41.349,00	$ 82.698,00			-2,00	-$ 82.698,00	2,00	$ 82.698,00	0,00	$ -
10,03	TUBERIA DE 2`` PVC SANITARIA, INCLUYE INSTALACION	ML	9,80	$ 18.029,00	$ 176.684,20				$ -	9,80	$ 176.684,20	9,80	$ 176.684,20
10,04	TUBERIA DE 4`` PVC SANITARIA, INCLUYE INSTALACION	ML	12,00	$ 30.385,88	$ 364.630,56				$ -	12,00	$ 364.630,56	12,00	$ 364.630,56
10,05	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=2"	UND	3,00	$ 8.823,41	$ 26.470,23				$ -	3,00	$ 26.470,23	3,00	$ 26.470,23
10,06	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=4"	UND	3,00	$ 27.920,18	$ 83.760,54				$ -	3,00	$ 83.760,54	3,00	$ 83.760,54
10,07	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=2"	UND	2,00	$ 14.993,07	$ 29.986,14				$ -	2,00	$ 29.986,14	2,00	$ 29.986,14
10,08	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=4"	UND	1,00	$ 116.865,66	$ 116.865,66				$ -	1,00	$ 116.865,66	1,00	$ 116.865,66
10,09	SUMINISTRO E INSTALACION YEE SANITARIA REDUCIDA PVC D=4" x 2"	UND	3,00	$ 24.468,02	$ 73.404,06				$ -	3,00	$ 73.404,06	3,00	$ 73.404,06
10,10	CODO 45° PVC 2"	UND	5,00	$ 6.462,00	$ 32.310,00				$ -	5,00	$ 32.310,00	5,00	$ 32.310,00
10,11	CODO 45° PVC 4"	UND	2,00	$ 23.795,00	$ 47.590,00				$ -	2,00	$ 47.590,00	2,00	$ 47.590,00
10,12	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=2"	UND	3,00	$ 4.866,41	$ 14.599,23				$ -	3,00	$ 14.599,23	3,00	$ 14.599,23
10,13	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=4"	UND	2,00	$ 14.008,41	$ 28.016,82				$ -	2,00	$ 28.016,82	2,00	$ 28.016,82
10,14	SIFÓN PARA PLACA PVC 2"	UND	3,00	$ 11.074,00	$ 33.222,00				$ -	3,00	$ 33.222,00	3,00	$ 33.222,00
10,15	TAPA DE REGISTRO PVC 2"	UND	1,00	$ 36.900,00	$ 36.900,00				$ -	1,00	$ 36.900,00	1,00	$ 36.900,00
10,16	TAPA DE REGISTRO PVC 4"	UND	1,00	$ 36.900,00	$ 36.900,00				$ -	1,00	$ 36.900,00	1,00	$ 36.900,00
10,17	CAJAS DE INSPECCION DE 80 X 80 X 80 cm LADRILLO	UND	4,00	$ 492.496,89	$ 1.969.983,56				$ -	2,00	$ 984.991,78	2,00	$ 984.991,78
				SUBTOTAL CAPITULO	$ 3.845.755,76				-$ 82.698,00		$ 2.860.763,98		$ 2.778.065,98
				A.I.U. DEL 30%	$ 1.153.726,73				-$ 24.809,40		$ 858.229,19		$ 833.419,79
			ADMINISTRACION	24%	$ 922.981,38				-$ 19.847,52		$ 686.583,36		$ 666.735,84
			IMPREVISTOS	1%	$ 38.457,56				-$ 826,98		$ 28.607,84		$ 27.780,86
			UTILIDAD	5%	$ 192.287,79				-$ 4.134,90		$ 143.038,20		$ 138.903,30
				TOTAL CAPITULO	$ 4.999.482,49				-$ 107.507,40		$ 3.718.993,17		$ 3.611.485,77
11,00	INSTALACION HIDRAULICA			TIPO	OBRA PÚBLICA								
11,01	TUBERÍA - 1/2"	M	22,30	$ 3.939,00	$ 87.839,70				$ -	69,867962	$ 274.422,10	69,67	$ 274.422,10
11,02	TUBERÍA - 3/4"	M	9,00	$ 6.376,00	$ 57.384,00				$ -	9,00	$ 57.384,00	9,00	$ 57.384,00
11,03	TUBERÍA - 1 1/2"	M	36,00	$ 17.064,00	$ 614.304,00			-	$ -	4,50	$ 76.788,00	4,50	$ 76.788,00
11,04	TUBERÍA - 2"	M	5,40	$ 24.038,00	$ 129.805,20			-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11,05	CODO 90° NORMAL - 1/2"	UND	4,00	$ 1.167,00	$ 4.668,00				$ -	4,00	$ 4.668,00	4,00	$ 4.668,00
11,06	CODO 90° NORMAL - 3/4"	UND	1,00	$ 1.323,00	$ 1.323,00				$ -	1,00	$ 1.323,00	1,00	$ 1.323,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNI	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT (+)	CANT (-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
11,07	TEE FLUJO NORMAL - 1/2"	UND	15,00	$ 1.156,00	$ 17.340,00				$ -	15,00	$ 17.340,00	15,00	$ 17.340,00
11,08	TEE FLUJO NORMAL - 1 1/2"	UND	23,00	$ 10.462,00	$ 240.626,00			-	$ -	4,00	$ 41.848,00	4,00	$ 41.848,00
11,09	TEE FLUJO NORMAL - PVC 2"	UND	4,00	$ 14.993,00	$ 59.972,00			-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11,10	LLAVE DE ÁNGULO - 1/2"	UND	1,00	$ 370.750,00	$ 370.750,00				$ -	1,00	$ 370.750,00	1,00	$ 370.750,00
11,11	LLAVE DE ÁNGULO - 3/4"	UND	2,00	$ 382.450,00	$ 764.900,00			-	$ -	1,00	$ 382.450,00	1,00	$ 382.450,00
11,12	REDUCCIÓN - 2" X 1 1/2"	UND	2,00	$ 9.491,00	$ 18.982,00			-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11,13	REDUCCIÓN - 1 1/2" X 1/2"	UND	3,00	$ 5.207,00	$ 15.621,00				$ -	1,00	$ 5.207,00	1,00	$ 5.207,00
11,14	REDUCCIÓN - 1 1/2"X 3/4"	UND	3,00	$ 7.101,00	$ 21.303,00			-	$ -	1,00	$ 7.101,00	1,00	$ 7.101,00
11,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 1000 LTS, INC. ACCESORIOS	UND	1,00	$ 431.820,55	$ 431.820,55			-	$ -	1,00	$ 431.820,55	1,00	$ 431.820,55
11,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA 2" X 1/2" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 1/2", REGISTRO DE CORTE, COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN	UND	1,00	$ 99.613,20	$ 99.613,20			-	$ -	1,00	$ 99.613,20	1,00	$ 99.613,20
				SUBTOTAL CAPITULO	$ 2.936.251,65				$ -		$ 1.770.714,85		$ 1.770.714,85
				A.I.U. DEL 30%	$ 880.875,50				$ -		$ 531.214,46		$ 531.214,46
			ADMINISTRACION	24%	$ 704.700,40				$ -		$ 424.971,56		$ 424.971,56
			IMPREVISTOS	1%	$ 29.362,52				$ -		$ 17.707,15		$ 17.707,15
			UTILIDAD	5%	$ 146.812,58				$ -		$ 88.535,74		$ 88.535,74
				TOTAL CAPITULO	$ 3.917.127,15				$ -		$ 2.301.929,31		$ 2.301.929,31
12,00	AGUAS LLUVIAS			TIPO	OBRA PÚBLICA								
12,01	TUBERÍA - PVC 2"	ML	24,40	$ 24.083,00	$ 587.625,20				$ -	24,40	$ 587.625,20	24,40	$ 587.625,20
12,02	TUBERÍA - PVC 3"	ML	60,50	$ 35.245,00	$ 2.132.322,50				$ -	60,50	$ 2.132.322,50	60,50	$ 2.132.322,50
12,03	TUBERÍA - PVC4"	ML	40,80	$ 40.694,00	$ 1.660.315,20				$ -	40,80	$ 1.660.315,20	40,80	$ 1.660.315,20
12,04	YEE PVC 3"	UND	2,00	$ 16.818,00	$ 33.636,00				$ -	2,00	$ 33.636,00	2,00	$ 33.636,00
12,05	YEE PVC 4"	UND	2,00	$ 27.920,00	$ 55.840,00				$ -	2,00	$ 55.840,00	2,00	$ 55.840,00
12,06	TEE PVC 3"	UND	1,00	$ 54.451,00	$ 54.451,00				$ -	1,00	$ 54.451,00	1,00	$ 54.451,00
12,07	YEE REDUCIDA 4"X3"	UND	1,00	$ 29.808,00	$ 29.808,00				$ -	1,00	$ 29.808,00	1,00	$ 29.808,00
12,08	AMPLIACIÓN EXCÉNTRICA 3"- 4"	UND	1,00	$ 8.139,00	$ 8.139,00				$ -	1,00	$ 8.139,00	1,00	$ 8.139,00
12,09	CODO 45° PVC 3"	UND	20,00	$ 10.351,00	$ 207.020,00				$ -	20,00	$ 207.020,00	20,00	$ 207.020,00
12,10	CODO 45° PVC 4"	UND	2,00	$ 23.795,00	$ 47.590,00				$ -	2,00	$ 47.590,00	2,00	$ 47.590,00
12,11	TRAGANTE PVC 3"	UND	2,00	$ 133.867,00	$ 267.734,00				$ -	2,00	$ 267.734,00	2,00	$ 267.734,00
12,12	TRAGANTE PVC 4"	UND	2,00	$ 182.642,00	$ 365.284,00				$ -	2,00	$ 365.284,00	2,00	$ 365.284,00
12,13	CAJAS DE INSPECCION DE 80 X 80 X 80 cm LADRILLO	UND	4,00	$ 492.495,89	$ 1.969.983,56				$ -	4,00	$ 1.969.983,56	4,00	$ 1.969.983,56
				SUBTOTAL CAPITULO	$ 7.419.748,46				$ -		$ 7.419.748,46		$ 7.419.748,46
				A.I.U. DEL 30%	$ 2.225.924,54				$ -		$ 2.225.924,54		$ 2.225.924,54
			ADMINISTRACION	24%	$ 1.780.739,63				$ -		$ 1.780.739,63		$ 1.780.739,63
			IMPREVISTOS	1%	$ 74.197,48				$ -		$ 74.197,48		$ 74.197,48
			UTILIDAD	5%	$ 370.987,42				$ -		$ 370.987,42		$ 370.987,42
				TOTAL CAPITULO	$ 9.645.673,00				$ -		$ 9.645.673,00		$ 9.645.673,00
13,00	REDES CONTRA INCENDIO			TIPO	OBRA PÚBLICA								
13,01	TUBERÍA ACERO AL CARBONO SCH 40 Ø 4"	ML	24,00	$ 88.211,00	$ 2.117.064,00				$ -	18,99	$ 1.675.126,89	18,99	$ 1.675.126,89
13,02	TUBERÍA ACERO AL CARBONO SCH 40 Ø 3"	ML	9,00	$ 54.145,00	$ 487.305,00				$ -	14,39221	$ 779.266,21	14,39	$ 779.266,21
13,03	TUBERÍA ACERO AL CARBONO SCH 40 Ø 2"	ML	73,00	$ 27.891,00	$ 2.036.043,00				$ -	68,90	$ 1.921.689,90	68,90	$ 1.921.689,90
13,04	TUBERÍA ACERO AL CARBONO SCH 40 Ø 1 1/2"	ML	40,00	$ 21.977,00	$ 879.080,00				$ -	40,00	$ 879.080,00	40,00	$ 879.080,00
13,05	CODO 90 ROSCADO 150 PSI Ø 2"	UND	6,00	$ 34.914,00	$ 209.484,00				$ -	6,00	$ 209.484,00	6,00	$ 209.484,00
13,06	CODO 90 ROSCADO 150 PSI Ø 1 1/2""	UND	10,00	$ 26.486,00	$ 264.860,00				$ -	10,00	$ 264.860,00	10,00	$ 264.860,00
13,07	TEE 150 PSI Ø 3"	UND	4,00	$ 32.167,00	$ 128.668,00				$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,08	TEE 150 PSI Ø 2"	UND	20,00	$ 17.981,00	$ 359.620,00				$ -	5,00	$ 89.905,00	5,00	$ 89.905,00
13,09	TEE 150 PSI Ø 1 1/2"	UND	12,00	$ 12.986,00	$ 155.832,00				$ -	12,00	$ 155.832,00	12,00	$ 155.832,00
13,10	REDUCCIÓN 150 PSI Ø 4" X 3"	UND	1,00	$ 17.064,00	$ 17.064,00				$ -	1,00	$ 17.064,00	1,00	$ 17.064,00
13,11	REDUCCIÓN 150 PSI Ø 3" X 2"	UND	4,00	$ 11.488,00	$ 45.952,00				$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,12	REDUCCIÓN 150 PSI Ø 2" X 1 1/2"	UND	26,00	$ 6.193,00	$ 161.018,00				$ -	15,00	$ 92.895,00	15,00	$ 92.895,00
13,13	ROCIADOR SR UP-RIGHT EN BRONCE K 5.6 Ø 1/2" 155 F.	UND	32,00	$ 42.157,00	$ 1.349.024,00				$ -	32,00	$ 1.349.024,00	32,00	$ 1.349.024,00
13,14	PUNTO HIDRÁULICO ROCIADORES Ø1/2" NIPLE L=0,20 CM	UND	32,00	$ 35.298,00	$ 1.129.536,00			8,00	$ 282.384,00	24,00	$ 847.152,00	32,00	$ 1.129.536,00
13,15	SOPORTE DE Ø 4"	UND	5,00	$ 13.205,00	$ 66.025,00				$ -	5,00	$ 66.025,00	5,00	$ 66.025,00
13,16	SOPORTE DE Ø 3"	UND	4,00	$ 12.199,00	$ 48.796,00				$ -	3,00	$ 36.597,00	3,00	$ 36.597,00
13,17	SOPORTE DE Ø 2"	UND	65,00	$ 10.592,00	$ 688.480,00				$ -	40,00	$ 423.680,00	40,00	$ 423.680,00
13,18	SOPORTE DE Ø 1 1/2"	UND	32,00	$ 9.798,00	$ 313.536,00				$ -	43,00	$ 421.314,00	43,00	$ 421.314,00
13,19	VÁLVULA CHEQUE HD 150 PSI Ø 4"	UND	1,00	$ 345.000,00	$ 345.000,00				$ -	1,00	$ 345.000,00	1,00	$ 345.000,00
13,20	VÁLVULA MARIPOSA HD Ø 4"	UND	1,00	$ 956.000,00	$ 956.000,00				$ -	1,00	$ 956.000,00	1,00	$ 956.000,00
13,21	VÁLVULA DESAIREADORA ROSCADA HD 150 PSI Ø 1/2"	UND	1,00	$ 419.275,00	$ 419.275,00				$ -	1,00	$ 419.275,00	1,00	$ 419.275,00
13,22	VÁLVULA VÁSTAGO ASCENDENTE Ø4"	UND	1,00	$ 925.000,00	$ 925.000,00				$ -	1,00	$ 925.000,00	1,00	$ 925.000,00
13,23	BOMBA CENTRIFUGA	UND	1,00	$ 2.180.000,00	$ 2.180.000,00				$ -	1,00	$ 2.180.000,00	1,00	$ 2.180.000,00
13,24	MOTOR DIESEL	UND	1,00	$ 1.978.000,00	$ 1.978.000,00			1,00	$ 1.978.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.978.000,00
13,25	BOMBA JOCKEY. MARCA ARMSTRONG. SERIE 4700 VMP. REF. VMS 0508. 6.7GPM @ 165 PSI	UND	1,00	$ 3.480.000,00	$ 3.480.000,00			1,00	$ 3.480.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 3.480.000,00
13,26	MONTAJE BOMBA JOCKEY	UND	1,00	$ 95.601,00	$ 95.601,00				$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNI	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT (+)	CANT (-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13,27	GABINETES. DEBEN CUMPLIR CON LA NORMA NTC 1669, INCLUYEN VÁLVULAS RESTRICTORAS EN ESCUADRA O ÁNGULO DE 90°, MANGUERA EN CAUCHO O POLIÉSTER, BOQUILLA DE CHORRO Y NEBLINA, LLAVE SPANER, HACHA PICO DE 4,5 LBS CON CABO DE MADERA.	UND	1,00	$ 1.320.000,00	$ 1.320.000,00				$ -	1,00	$ 1.320.000,00	1,00	$ 1.320.000,00
13,28	SIAMESA DOBLE LLAVE BR Ø 4" X 2 1/2" X 2 1/2" - CON TAPA Y CADENA	UND	1,00	$ 936.000,00	$ 936.000,00				$ -	1,00	$ 936.000,00	1,00	$ 936.000,00
13,29	UNIÓN 150 PSI Ø 4"	UND	5,00	$ 315.201,00	$ 1.576.005,00				$ -	5,00	$ 1.576.005,00	5,00	$ 1.576.005,00
13,30	UNIÓN 150 PSI Ø 2"	UND	13,00	$ 78.885,00	$ 1.022.645,00				$ -	7,00	$ 550.855,00	7,00	$ 550.855,00
13,31	UNIÓN 150 PSI Ø 1"	UND	12,00	$ 34.416,00	$ 412.992,00				$ -	2,00	$ 68.832,00	2,00	$ 68.832,00
				SUBTOTAL CAPITULO	$ 26.103.905,00				$ 5.740.384,00		$ 18.505.762,00		$ 24.246.146,00
				A.I.U. DEL 30%	$ 7.831.171,50				$ 1.722.115,20		$ 5.551.728,60		$ 7.273.843,80
			ADMINISTRACION	24%	$ 6.264.937,20				$ 1.377.692,16		$ 4.441.382,88		$ 5.819.075,04
			IMPREVISTOS	1%	$ 261.039,05				$ 57.403,84		$ 185.057,62		$ 242.461,46
			UTILIDAD	5%	$ 1.305.195,25				$ 287.019,20		$ 925.288,10		$ 1.212.307,30
				TOTAL CAPITULO	$ 33.935.076,50				$ 7.462.499,20		$ 24.057.490,60		$ 31.519.989,80
14,00	TANQUE DE ALMACENAMIENTO (3.50M X 3.50M X 2.29M) 28 M3			TIPO	OBRA PÚBLICA								
14.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	15,21	$ 4.729,44	$ 71.934,78				$ -	15,21	$ 71.934,78	15,21	$ 71.934,78
14.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	54,68	$ 66.142,29	$ 3.616.660,42				$ -	54,68	$ 3.616.660,42	54,68	$ 3.616.660,42
14.03	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN MECÁNICA DE MATERIAL SELECCIONADO PARA AFIRMADO	M3	8,10	$ 82.433,26	$ 667.709,57				$ -	8,10	$ 667.709,57	8,10	$ 667.709,57
14.04	CONCRETO DE 3000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA PISO	M3	3,04	$ 791.993,00	$ 2.407.658,72				$ -	3,04	$ 2.407.658,72	3,04	$ 2.407.658,72
14.05	CONCRETO DE 3000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA MUROS	M3	6,80	$ 829.316,00	$ 5.639.348,80				$ -	6,80	$ 5.639.348,80	6,80	$ 5.639.348,80
14.06	CONCRETO DE 3000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA TAPAS	M3	3,04	$ 696.819,00	$ 2.118.329,76				$ -	3,04	$ 2.118.329,76	3,04	$ 2.118.329,76
14.07	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 MPA	Kg	1.705,00	$ 6.930,00	$ 11.815.650,00				$ -	1705,00	$ 11.815.650,00	1705,00	$ 11.815.650,00
14.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC Ø=2 RDE 21 U.M	M	2,00	$ 24.038,00	$ 48.076,00				$ -	2,00	$ 48.076,00	2,00	$ 48.076,00
14.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMURO TUBERÍA PVC Ø=2 RDE 21 U.M	UND	3,00	$ 15.000,00	$ 45.000,00				$ -	3,00	$ 45.000,00	3,00	$ 45.000,00
14.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA SIKA PVC V=0,22	M	15,00	$ 35.571,00	$ 533.565,00				$ -	15,00	$ 533.565,00	15,00	$ 533.565,00
14.11	MURO TOLETE COMÚN E=0,12 M.	M2	4,07	$ 39.581,00	$ 161.094,67				$ -	4,07	$ 161.094,67	4,07	$ 161.094,67
14.12	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	7,28	$ 17.811,00	$ 128.208,08				$ -	7,28	$ 128.208,08	7,28	$ 128.208,08
14.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA FLOTADOR 2" TIPO PESADO	UND	1,00	$ 306.380,00	$ 306.380,00				$ -	1,00	$ 306.380,00	1,00	$ 306.380,00
14.14	VÁLVULA DE PIE, D= 2" CANASTILLA DE BRONCE, CUERPO EN HF, ROSCA NPT SELLO DE CAUCHO, TUERCA Y RESORTE EN AI, PRESIÓN DE W 150 PSI	UND	1,00	$ 182.707,00	$ 182.707,00				$ -	1,00	$ 182.707,00	1,00	$ 182.707,00
14.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA EN LAMINA ALFAJOR, CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, BISAGRA Y SEGURIDAD INCLUYE ANTICORROSIVO	M2	2.70	$ 286.300,00	$ 773.010,00				$ -	0,64	$ 183.232,00	0,64	$ 183.232,00
				SUBTOTAL CAPITULO	$ 28.515.332,80				$ -		$ 27.925.554,80		$ 27.925.554,80
				A.I.U. DEL 30%	$ 8.554.599,84				$ -		$ 8.377.666,44		$ 8.377.666,44
			ADMINISTRACION	24%	$ 6.843.679,87				$ -		$ 6.702.133,15		$ 6.702.133,15
			IMPREVISTOS	1%	$ 285.153,33				$ -		$ 279.255,55		$ 279.255,55
			UTILIDAD	5%	$ 1.425.766,64				$ -		$ 1.396.277,74		$ 1.396.277,74
				TOTAL CAPITULO	$ 37.069.932,64				$ -		$ 36.303.221,24		$ 36.303.221,24
				TOTAL GENERAL	$ 635.164.943,76				$ 57.653.478,23		$ 577.425.630,91		$ 635.079.109,14
				A.I.U. DEL 30%	$ 190.549.483,13				$ 17.296.043,47		$ 173.227.689,27		$ 190.523.732,74
			ADMINISTRACION	24%	$ 152.439.586,50				$ 13.836.834,78		$ 138.582.151,42		$ 152.418.986,19
			IMPREVISTOS	1%	$ 6.351.649,44				$ 576.534,78		$ 5.774.256,31		$ 6.350.791,09
			UTILIDAD	5%	$ 31.758.247,19				$ 2.882.673,91		$ 28.871.281,55		$ 31.753.955,46
				TOTAL GENERAL OBRA CIVIL	$ 825.714.426,89				$ 74.949.521,70		$ 750.853.320,19		$ 825.802.841,89
				VALOR SUBTOTAL DE LA OBRA	$ 825.714.426,89				$ 74.949.521,70		$ 750.853.320,19		$ 825.802.841,89
				RETIE	$ 4.200.000,00				$ 4.200.000,00		$ -		$ 4.200.000,00
				RETILAP	$ 4.200.000,00				$ 4.200.000,00		$ -		$ 4.200.000,00
				VALOR TOTAL GENERAL DE LA OBRA	$ 834.114.426,89				$ 83.349.521,70		$ 750.853.320,19		$ 834.002.841,89
				VALOR NO EJECUTADO									$ 111.585,00
	SON: OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS VENTIUN PESOS CON 70 CVS M/CTE												83.349.521,70

UNIÓN TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022
R/L PEDRO JOSÉ LÓPEZ REYES
CONTRATISTA.

DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
INTERVENTORIA.

ACTA DE LIQUIDACIÓN

FECHA PRESENTE ACTA	agosto 20, 2024
CONTRATO	C-MO-LP-002-2022 **FECHA DE SUSCRIPCION:** mayo 31, 2022
OBJETO:	EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN DE UN AULA MÚLTIPLE PARA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICOLÁS CUERVO Y ROJAS DEL MUNICIPIO DE OICATÁ BOYACÁ"
VALOR INICIAL CONTRATADO	OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES, CIENTO CATORCE MIL, CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE ($834.114.426,89).
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022 R/L. PEDRO JOSE LOPEZ REYES C.C. 6.767.575 de Tunja
NIT/CC	901.599.065-8
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
FECHA DE ACTA DE INICIO	junio 15, 2022
PLAZO DE EJECUCION INICIAL	CINCO (05) MESES
PLAZO DE EJECUCION ADICIONADO	DOS (02) MESES
PLAZO DE EJECUCION TOTAL	SIETE (07) MESES
VALOR ADICIONADO	NA
VALOR TOTAL CONTRATADO	$834.114.426,89
FECHA DE TERMINACION SEGÚN CONTRATO	noviembre 14, 2022
FEHA DE TERMINACION REAL	diciembre 29, 2023

En la oficina del Secretario de Infraestructura y Servicios Publicos Municipal se reunieron: **NENDY JOSE FAGUA CAINA** alcalde municipal, el ingeniero **DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA, C.C. 7.174.743 de Tunja**, en calidad de Interventor y **UNION TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022. NIT 901.599.065-8** Representante Legal **PEDRO JOSE LOPEZ REYES, CC 6.767.575 de Tunja** como CONTRATISTA, con el fin de suscribir la presente acta de liquidacion del contrato de la referencia.

DINEROS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA

DESCRIPCION	FECHA	VALOR
Sumatoria de Pagos Parciales	agosto 13, 2024	750.653.320,19
VALOR TOTAL RECIBIDO		750.653.320,19

BALANCE GENERAL

DESCRIPCION	FECHA	VALOR
Valor del contrato	mayo 31, 2022	834.114.426,89
Valor Adicionado	-	NA
Valor sin ejecutar	agosto 13, 2024	111.585,00
Valor ejecutado según acta final	agosto 13, 2024	834.002.841,89
Valor recibido por el contratista	-	750.653.320,19
VALOR A PAGAR	agosto 13, 2024	**83.349.521,70**

VALOR EN LETRAS: **OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS VENTIUN PESOS CON 70 CVS M/CTE**

De acuerdo con la viabilidad de la supervisión, las partes dejan constancia que el contrato se encuentra terminado el 29 de diciembre de 2023, aclarando que:

1. La terminación del contrato no exonera al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el contrato y a las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato de obra.

2. Con la presente acta de liquidacion de obra, se aclara que las actividades de obra fueron terminadas a la fecha conforme al acta de terminación, sin embargo, se requiere por parte de la supervisión todos los soportes de la correcta ejecución del contrato.

4. Se aclara que el capitulo de RED CONTRA INCENDIO del contrato de obra objeto de esta obra, dentro de sus ítems contratados no se encuentran algunos ítems necesarios para que este sistema quede completo y opere al 100%. Por tal motivo no fue posible obtener certificado a este sistema de RED CONTRA INCENDIO por la entidad competente para tal fin.

5, Las partes dejan constancia que se encuentran a paz y salvo por todo concepto y que el contratista cumplió con los aportes al Sistema de Seguridad Social en Salud.

No siendo otro el objeto de la presente reunión, se firma el acta por los que en ella intervinieron.

NENDY JOSE FAGUA CAINA
ALCALDE MUNICIPAL

UNION TEMPORAL AULA MULTIPLE 2022 R/L.
PEDRO JOSE LOPEZ REYES C.C. 6.767.575 de Tunja
CONTRATISTA

DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
INTERVENTORIA.

Elaborado: **ANDRES FELIPE MATHEUS VEGA**	Revisó: **PAULA ANDREA ALBA LEGUIZAMON**	Aprobó: **NENDY JOSE FAGUA CAINA**
Secretario de Infraestructura y Servicios Publicos	Asesor de contratacion	Alcalde Municipal