MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA LUDICA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA

Formulario 1A - AIU

COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)	**$128.979.414**	
TERMINO DE EJECUCION DE OBRA (MESES)	**1,00**	**MESES**
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	**10,00**	

A. ADMINISTRACION

CANTIDAD	DESCRIPCION DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	FACTOR PRESTACIONAL	PLAZO CONSTRUCCION	CANTIDAD DE PERSONAL / DEDICACION/SALARIO / PLAZO/FACTOR PRESTACIONAL
A		C	D	E	D	F = A * B * C * D * E
1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS						
1	Director de Obra	30%	$ 5.000.000,00	1,6000	1,0	$ 2.400.000,00
1	Residente de Obra	100%	$ 3.000.000,00	1,6100	1,0	$ 4.830.000,00
-						**$7.230.000,00**

2. GASTOS OPERACIONALES

CAMPAMENTO

DESCRIPCION	AREA (M2)	COSTO ($/M2.MES)	COSTO MES	DURACION MESES	VALOR ($)
Campamento de obra para depósito de materiales, equipos, personal, exclusivo para obra	100,00	$ 8.000	$ 800.000	1,0	$800.000,00

OTROS GASTOS

DESCRIPCION	CANTIDAD	COSTO MES	CANTIDAD/ DEDICACION	DURACION MESES	VALOR ($)
Mantenimientos, Equipos, Herramientas	1	$ 238.487	1,0000	1,0	$238.487,00
Registro Fotografico, Videos, Informes	1	$ 150.000	1,0000	1,0	$150.000,00
Registro y elaboracion planos record	1	$ 150.000	1,0000	1,0	$150.000,00
Gastos de mobiliario, papelería, fotocopias, etc	1	$ 150.000	1,0000	1,0	$150.000,00
Sotfware/Hardware para obra	1	$ 150.000	1,0000	1,0	$150.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES MENSUALES					**$ 1.638.487,00**

TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN (GOP)	**$8.868.487,00**
TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	

3. IMPUESTOS Y GARANTIAS

3.1 IMPUESTOS

DESCRIPCION	VR. BASE	IMPUESTO %	VALOR ($)
FONDO DE SEGURIDAD SOCIAL	$178.514.988,00	5,000%	$8.925.749,00
ESTAMPILLA UNIVERSIDAD DE CORDOBA	$178.514.988,00	2,000%	$3.570.300,00
ESTAMPILLA PROCULTURA	$178.514.988,00	1,000%	$1.785.150,00
ESTAMPILLA RTE ICA	$178.514.988,00	0,700%	$1.249.605,00
ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR	$178.514.988,00	2,000%	$3.570.300,00
ESTAMPILLA ADULTO MAYOR 2% (si el valor supera 3.850 UVT $181.200.250)	$178.514.988,00	2,000%	$3.570.300,00
ESTAMPILLA PRO DEPORTES	$178.514.988,00	1,000%	$1.785.150,00
SUBTOTAL IMPUESTOS			**$24.456.554,00**

3.2 GARANTIAS

	DESCRIPCION	VALOR TOTAL ($)
G.UNICA	CUMPLIMIENTO	$1.499.401
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	
SUBTOTAL GARANTÍAS		**$1.499.401,00**

TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS	**$25.955.955,00**
TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**20,12%**
A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)	**$34.824.442,00**
A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)	**27,00%**
I. IMPREVISTOS	**$1.289.794,00**
I. IMPREVISTOS	**1,00%**
U. UTILIDAD	**$6.448.971,00**
U. UTILIDAD	**5,00%**
A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)	**$42.563.207,00**
A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)	**SUMATORIA DE (A+I+U) 33,00%**

FIRMA DEL PROPONENTE

MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA LUDICA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA

Formulario 1A - AIU

MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA LUDICA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA

Formulario 1B– PGIO

COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)	**128.979.414,00**	
TERMINO DE EJECUCION DE OBRA (MESES)	**1,00**	**MESES**
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	**10,00**	

P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)				
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**VR. BASE**	**CANTIDAD**	**VALOR ($)**
1. IMPLEMETACIÓN PGIO - EJE S&SO				
Kit de Emergencias El Kit incluye: extintor de 10 lbs (señalización en acrílico de 22 cm x 15 de extintor), camilla rígida, reflectivos y botiquín con elementos necesarios)	UND	$465.000,00	1,00	$465.000,00
Kit señalización SST El kit incluye: señal de 15 x 15 cm - uso de EPP, sustancias peligrosas, ruta de evacuación, punto de encuentro, baños.	UND	$93.699,00	1,00	$93.699,00
Examen médico ocupacional de ingreso y egreso Examen de ingreso y egreso que incluye: agudeza visual, talla y peso, tensión arterial, serología para todo el personal excepto personal de trabajo en alturas.	UND	$78.500,00	10,00	$785.000,00
Generación de informes, impresión de información, adquisición de información, capacitaciones y mantenimiento del plan de implementación de PGIO	UND	$600.000,00	1,00	$600.000,00
TOTAL IMPLEMETACIÓN PGIO - EJE S&SO POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN				**$1.943.699,00**
2. IMPLEMETACION PGIO - EJE AMBIENTAL				
Kit para desperdicios sólidos Incluye tres (3) canecas para de 65 litros, compuesta de dos piezas (tapa y contenedor) resistente a la interperie, de facil limpieza y cargue, en polietileno de alta densidad, redonda - bolsas para basura color negra (24 mensuales), rojo (4 mensuales) y verde (4 mensuales) de material plástico de alta densidad, calibre de 2", de 65 x 85 cm-	UND	$199.999,00	1,00	$199.999,00
Lavado de Herramientas Caneca para lavado de herramientas con capacidad para 55 galones, redonda, con tapa, material; polietileno. Irrompible, alta densidad, resistente a carga estática, resistente a la exposición a la intemperie. Color: de acuerdo con la disponibilidad con la que se cuente.	UND	$278.688,00	1,00	$278.688,00
Kit aseo de obra El kit de aseo consta de pica, pala con mango, escoba, balde plastico 12 lt, carretilla (tipo boggy con llanta neumatica), como mínimo de H:45cm, cepillo carretero	UND	$435.950,00	1,00	$435.950,00
Brigada de aseo Suministro de brigada de aseo necesaria para la implementacion y mantenimiento del PGIO. Incluye el factor prestacional (1 persona)	MES	$2.655.031,00	1,00	$2.655.031,00
Kit de derrames pequeños El kit consta de un maletin de tela, desengrasante biodegradable, cinta de seguridad, recogedor plastico, bolsas roja, monodgafas, par de guantes, tapabocas clasico, almohadilla, paños y/o materiales absorbentes y barrera absorbente	UND	$159.000,00	1,00	$159.000,00
TOTAL IMPLEMETACIÓN PGIO - EJE AMBIENTAL POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN				**$3.728.668,00**
3. IMPLEMETACION PGIO - EJE DE SEGURIDAD Y/O OBRA				
Suminstro e instlacion de valla informativa del proyecto	UND	$1.300.000,00	1,00	$1.300.000,00
TOTAL IMPLEMETACIÓN PGIO -EJE DE SEGURIDAD Y/O OBRA POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN				**$1.300.000,00**
TOTAL IMPLEMETACIÓN PGIO - EJE MANEJO DE TRAFICO POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN				**$0,00**
P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO) (1 + 2 + 3 + 4 + 5)				**$6.972.367**
P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)				**$6.972.367,00**

FIRMA DEL PROPONENTE