PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA

No. MC 59 DE 2024

EVALUACIÓN 20 DE NOVIEMBRE DE 2024

En el Municipio de Villeta, Cundinamarca, a los **veinte (20) días del mes de noviembre de 2024**, se reunieron en la oficina de contratos de la alcaldía municipal, los integrantes del Comité Evaluador designado, a saber: **CESAR AUGUSTO CEBALLOS GIRALDO** y **CARLOS ALFONSO RINCON BASTO** con el fin de presentar el Informe de Evaluación (verificación de los requisitos habilitantes y evaluación de la propuesta de menor valor) dentro del **PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MC 59 DE 2024**, cuyo objeto consiste en: **"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LOS BAÑOS DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE VILLETA, CUNDINAMARCA".**

En la fecha y hora prevista para el cierre del proceso, esto es a los **18/11/2024 5:30 PM**, presentaron propuestas los siguientes proponentes:

LISTA DE OFERTAS

Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
ARQUITECTURA E INGENIERIA AGM SAS	ARQUITECTURA E INGENIERIA AGM SAS	Oferta en evaluación	18/11/2024 3:20 PM	30.611.370 COP

Teniendo en cuenta el **AVISO DE LIMITACION A MYPIMES MC 59-2024** publicado por la entidad el 15/11/2024, es procedente evaluar solo las propuestas presentadas por MiPymes con domicilio en el MUNICIPIO de VILLETA CUNDINAMARCA.

De acuerdo con lo establecido en el numeral 4 del artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015, se procede a verificar la propuesta presentada por **ARQUITECTURA E INGENIERIA AGM S.A.S** identificada con **NIT**. **901665921-0,** representada legalmente por **HECTOR JULIAN MONTENEGRO URQUIJO**, identificado con **C.C. No. 1.077.972.322** cumpla con los requisitos habilitantes y documentos señalados en la **INVITACIÓN**, así:

PROPONENTE: ARQUITECTURA E INGENIERIA AGM S.A.S
NIT: 901665921-0
R.L. HECTOR JULIAN MONTENEGRO URQUIJO
C.C. No. 1.077.972.322
Dirección: CL 3 A 6 23
Municipio: Villeta, Cundinamarca
Dirección electronica: ariasjhonatan8@gmail.com
Télefono comercial 1: 3102560599

1. EVALUACIÓN ECONÓMICA

1.1. REVISIÓN DEL OFRECIMIENTO ECONÓMICO.

En la propuesta se allegó el ANEXO No. 03-ANEXO ECONÓMICO en formato pdf denominado (24. Propuesta Económica - Anexo No. 3_1.pdf) encontrando la siguiente información, la cual procede a ser revisada por la Entidad, así:

Dirección: Palacio Municipal calle 4 # 5 - 61
Teléfono: 601 8951153
Correo electrónico: contactenos@villeta-cundinamarca.gov.co

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL
5,17	MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M	M2	6,0000	$ 58.000	$ 348.000
1,16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	13,5000	$ 21.000	$ 283.500
6,17	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	120,9000	$ 10.000	$ 1.209.000
18,23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	80,0000	$ 10.000	$ 800.000
4,3	COLUMNAS 3500 PSI	M3	0,6500	$ 1.087.000	$ 706.550
5,53	ANCLAJE 3/8" L=30CM	UN	32,0000	$ 22.300	$ 713.600
NP1	PINTURA PARA EXTERIORES	M2	30,0000	$ 14.500	$ 435.000
NUEVA PPL 3					
1,3	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.15 M	M2	8,8000	$ 35.800	$ 315.040
16,4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	1,7700	$ 68.400	$ 121.068
2,8	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	M3	0,3800	$ 783.700	$ 297.806
2,7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	0,5580	$ 837.887	$ 467.541
5,17	MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M	M2	25,1100	$ 58.489	$ 1.468.659
4,3	COLUMNAS 3500 PSI	M3	0,6750	$ 1.089.421	$ 735.359
4,22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	516,2936	$ 7.854	$ 4.054.970
6,19	PAÑETE LISO MUROS 1:5, E=1.5 CM	M2	61,8300	$ 25.748	$ 1.591.999
4,26	VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	0,4200	$ 1.162.806	$ 488.379
13,13	PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI	M2	11,6100	$ 72.024	$ 836.199
4,16	ENTREPISO PLACA MACIZA DE 0.12	M2	11,6100	$ 115.271	$ 1.338.296
2,5	IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL MORTERO XYPEX	M2	11,6100	$ 50.663	$ 588.197
14,6	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO	M2	11,6100	$ 105.856	$ 1.228.988
12,2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UN	2,0000	$ 80.287	$ 160.574
18,8	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	162,0000	$ 4.171	$ 675.702
6,3	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	50,0000	$ 10.840	$ 542.000
NP2	PUERTA EN ACERO DIAMETRO 5/8	M2	7,2000	$ 501.339	$ 3.609.638
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 23.016.065**
COSTOS ADMINISTRATIVOS AIU				**33,00%**	**$ 7.595.302**
TOTAL PROYECTO					**$ 30.611.367**

Analizada la oferta económica presentada se advierte que el proponente diligenció debidamente la información correspondiente en el Anexo No. 03-Propuesta Económica, tal como se solicita en la invitación pública, así como, los valores propuestos no superan el promedio del valor total establecido en el presupuesto oficial de la presente contratación.

De acuerdo con lo anterior, para todos los efectos se tiene que la oferta presentada por la proponente **ARQUITECTURA E INGENIERIA AGM S.A.S.** identificada con **NIT**. **901665921-0,** representada legalmente por **HECTOR JULIAN MONTENEGRO URQUIJO**, identificado con **C.C. No. 1.077.972.322,** es la siguiente:

VALOR TOTAL OFERTADO	**$ 30.611.367**

1.2. RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA

Una vez evaluada la propuesta económica presentada por **ARQUITECTURA E INGENIERIA AGM S.A.S.** identificada con **NIT**. **901665921-0,** representada legalmente por **HECTOR JULIAN MONTENEGRO URQUIJO**, identificado con **C.C. No. 1.077.972.322,** la Entidad concluye que la misma **CUMPLE** con los requisitos económicos establecidos en la invitación pública.

2. EVALUACIÓN TÉCNICA

2.2. REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS

- **Cumplimiento Especificaciones Técnicas Mínimas - Ficha Técnica Anexo No. 2:** En la propuesta digital allegada se encuentran los documentos en formato pdf Anexo No. 01-Carta de presentación y Anexo No. 02-Anexo técnico (1. Anexo No1 Carta de Presentación de la Oferta.pdf y 14. Especificaciones Técnicas - Anexo No.2.pdf) en donde el proponente manifiesta que conoce y dará cumplimiento a todas las condiciones técnicas exigidas en los estudios previos, anexos técnicos e invitación pública, en caso de resultar adjudicatario. Por lo tanto, **CUMPLE.**

- **Cumplimiento de las condiciones de experiencia exigidas del proponente:** El proponente aporta documentos en pdf (15. Certificaciones Experiencia Proponente.pdf) con el propósito de acreditar la experiencia específica requerida: *ejecución de máximo (2) contratos de los cuales uno tenga en el objeto mantenimiento a una edificación y el otro tenga relación directa con la construcción y/o mantenimiento y/o reparaciones locativas de una edificación, que se encuentren ejecutados y terminados y/o recibidos, cuyo valor individual expresado en SMMLV a la fecha de terminación, sea por un valor superior o igual al Presupuesto Oficial de la presente contratación*. Sin embargo, las certificaciones no acreditan la totalidad de requerimientos solicitados en el pliego. Por lo tanto, **NO CUMPLE**.

- **Cumplimiento de las condiciones de formación y experiencia del personal de trabajo mínimo requerido:** El proponente aportó documentos en pdf denominados (18. Hoja de Vida Arquitecto.pdf; 19. Cédula Arquitecto.pdf; 20. Cert Vigencia TP arquitecto.pdf; 22. Cert. Experiencia Arquitecto.pdf; 23. Cert.2 Experiencia Arquitectp.pdf) con el fin de acreditar el personal de trabajo mínimo requerido en la invitación pública: *Ingeniero Civil o Arquitecto 100%: Debe acreditar experiencia específica a partir de la obtención de la tarjeta profesional la cual debe ser mayor o igual a cinco (5) años y debe acreditar experiencia en la dirección de obra de 2 proyectos cuyo objeto esté relacionado con el mantenimiento y/o mejoramiento y/o adecuación y/o construcción de edificaciones y en los que se haya desempeñado como ingeniero civil y/o arquitecto en los últimos tres años*.

  No obstante, el proponente no anexa Certificado vigente para trabajo avanzado en alturas, ni acredita con certeza los 5 años de experiencia profesional solicitada en la invitación pública. Por lo tanto, **NO CUMPLE.**

2.3. RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA

De la revisión y verificación de los documentos del componente técnico, se concluye que la propuesta presentada por **ARQUITECTURA E INGENIERIA AGM S.A.S.** identificada con **NIT**. **901665921-0,** representada legalmente por **HECTOR JULIAN MONTENEGRO URQUIJO**, identificado con **C.C. No. 1.077.972.322, NO CUMPLE** con los requisitos técnicos señalados en la **INVITACIÓN**.

3. EVALUACIÓN JURÍDICA

3.1 VERIFICACIÓN REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA

Se procede a la verificación de los requisitos jurídicos de que trata el numeral 5 de la **INVITACIÓN PUBLICA**, así:

REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES	ARQUITECTURA E INGENIERIA AGM S.A.S.		
	FOLIOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
PERSONA NATURAL			
PERSONA JURÍDICA PRIVADA	2. Existencia y Rep - Matricula Merc.pdf Fecha expedición: 18/11/2024 - 07:43:37 Fecha de renovación: 30 de marzo de 2024	X	
PERSONA JURÍDICA PÚBLICA			
CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL			
COOPERATIVA PARA EL SECTOR COMERCIAL E INDUSTRIAL			
DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN	**FOLIOS**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
7.1.1. CARTA DE PRESENTACIÓN (Anexo 1)	1. Anexo No1 Carta de Presentación de la Oferta.pdf	**X** Suscrito por RL. Héctor Julián Montenegro Urquijo. C.C. No. 1.077.972.322	
7.1.2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O REGISTRO DE MATRICULA MERCANTIL (CUANDO APLIQUE).	2. Existencia y Rep - Matricula Merc.pdf Fecha expedición: 18/11/2024 - 07:43:37 Fecha de renovación: 30 de marzo de 2024	**X**	
7.1.3. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES PERSONA NATURAL O JURÍDICA	3. Certificado Aportes Seguridad Social - Anexo 4.pdf	**X** Suscrito por RL. Héctor Julián Montenegro Urquijo. C.C. No. 1.077.972.322	
7.1.4. DOCUMENTO DE IDENTIDAD PERSONA NATURAL, REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO.	4. CEDULA JULIAN MONTENEGRO.pdf	**X**	
7.1.5. DEFINICIÓN SITUACIÓN MILITAR PERSONA NATURAL.	N/A	N/A	
7.1.6. CERTIFICADO DE INSPECCIÓN VIGILANCIA Y CONTROL. (CUANDO APLIQUE)	N/A	N/A	
7.1.7. PARA CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES:	N/A	N/A	
7.1.8. REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	5. RUT 2024 AGM.pdf Fecha de expedición: 2024 - 07 - 15 / 11: 20: 06	**X**	
7.1.9. CONSULTA EN EL BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES - CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	6. Cert Responsabilidad Fiscal Contraloría.pdf ARQUITECTURA E INGENIERIA AGM S.A.S NIT: 9016515256 Fecha de expedición: 17/11/2024		**X** No aporta certificado de responsables fiscales del R.L.
7.1.10. VERIFICACIÓN ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS – PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	CERTIFICADO DE LA PROCURADURIA. ARQUITECTURA E INGENIERIA AGM S.A.S NIT: 9016515256		**X** No aporta certificado de responsable de inhabilidades de la procuraduría del R.L.

	Fecha de expedición: 18/11/2024		
7.1.11. CONSULTA DE ANTECEDENTES JUDICIALES PROFERIDOS POR LA POLICÍA NACIONAL.	8. Cert Antecedentes Judiciales Policia.pdf Fecha de expedición: 17/11/2024	**X**	
7.1.12. CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS (RNMC)	X 9. Certificado RNMC.pdf Fecha de expedición: 17/11/2024	**X**	
7.1.13. CERTIFICADO REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM	10. Cert Deudores Alim Morosos Rep Legal.pdf Fecha de expedición: 17/11/2024	**X**	
7.1.14. CERTIFICACIÓN BANCARIA	11. Certificación Bancaria.pdf	**X**	
7.1.15 CERTIFICACIÓN LAVADO DE ACTIVOS	12. Certificación de Lista Restrictiva Lavado de Activos - Anexo No. 5.pdf	**X** Suscrito por RL. Héctor Julián Montenegro Urquijo. C.C. No.1.077.972.322	
7.1.16. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	13. Compromiso Anticorrupción - Anexo No. 6.pdf	**X** Suscrito por RL. Héctor Julián Montenegro Urquijo. C.C. No.1.077.972.322	

De la revisión y verificación de los documentos del componente jurídico, se concluye que la propuesta presentada por **ARQUITECTURA E INGENIERIA AGM S.A.S.** identificada con **NIT**. **901665921-0,** representada legalmente por **HECTOR JULIAN MONTENEGRO URQUIJO**, identificado con **C.C. No. 1.077.972.322, NO CUMPLE** con los requisitos señalados en la **INVITACIÓN**.

4. CONSOLIDADO EVALUACIÓN

OFERENTE	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN ECONÓMICA	EVALUACIÓN JURÍDICA
ARQUITECTURA E INGENIERIA AGM S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

En virtud de lo anterior se le requiere respetuosamente al proponente para que subsane de conformidad con los términos estipulados en el cronograma del proceso.

El presente informe se pone a disposición de los interesados en la página de contratación www.colombiacompra.gov.co y en la Calle 4 No. 5 – 61 / 5 – 75, para que presenten las observaciones que estimen pertinentes.

No siendo otro el objeto de la presente se da por terminada y se firma, por los que en ella intervienen.

--ORIGINAL FIRMADO--
CESAR AUGUSTO CEBALLOS GIRALDO
EVALUADOR TÉCNICO ECONÓMICO

--ORIGINAL FIRMADO--
CARLOS ALFONSO RINCÓN BASTO
EVALUADOR JURÍDICO

Proyectó: Cristhiam Gonzalo Ortega Pereira – Ingeniero Planeación y Paula Camila Garzón Morera – Abogada contratación.
Revisó y aprobó: Omar Alexis Casallas Santos – Jefe de la Oficina Asesora de Planeación.

DOCUMENTOS VERIFICADOS POR LA ENTIDAD:

Documento firmado digitalmente por: Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.
Página 1 de un total de 1 página (s)

CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

E702871

CERTIFICA

Que el Arquitecto SERGIO ANDRES MURCIA SALAMANCA con cédula de ciudadania No. 1014196049 de Bogota D.C., registra Matrícula Profesional de Arquitectura No. A391162015-1014196049, expedida en cumplimiento de la Resolución No. 116 del 27 de Noviembre de 2015 por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares., la cual se encuentra **VIGENTE**.

El profesional no registra ANTECEDENTES ni SANCIONES VIGENTES en el ejercicio de su profesión por parte del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.

La anterior información corresponde en su integridad con los datos del Registro de Arquitectos y Profesionales Auxiliares de la Arquitectura.

El presente certificado tiene una vigencia de seis (6) meses a partir de la fecha de su expedición.

Dado en Bogotá, D.C., a los 20 dias del mes de Noviembre de 2024 .

ALFREDO MANUEL REYES ROJAS
Director Ejecutivo

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria, según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf. La falta de firma del titular no invalida el certificado.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese a la página web
[https://cpnaa.gov.co/verificacion-de-autenticidad-del-certificado-de-vigencia-profesional-digital]
y digite el siguiente código de verificación eYZKCI5

Carrera 6 No. 26B-85 Oficina 201, Bogotá, D.C. – Colombia
PBX 601-3502700 Ext. 1101-1124
info@cpnaa.gov.co
www.cpnaa.gov.co