FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

I. Datos Generales del Contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	25 periodo mayo 12 de 2023 – junio 11 de 2023.				
Contrato No.:	INTERADMINISTRATIVO No. CD-57-2021-2989					
Nombre del supervisor:	GERARDO BERMUDEZ – ALEXANDER AVILA					
2. De la etapa contractual						
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Obra	Consultoría	Suministro	Otro: X	
Nombre del contratista:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE – EDUBAR S.A					
No. de identificación del contratista:	NIT. 800.091.140-4					
Objeto del contrato:	GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS MERCADOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.					
Plazo:	Hasta 31 de diciembre de 2023					
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202101514 -202102614 – 202102747-202200777					
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202103919 – 202103919 – 202106662 – 202204434					
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	12/05/2021	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**			
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	31/12/2023					
Prorroga No. 1	Hasta 31 de diciembre de 2022					
Prorroga No. 2	Hasta 31 de diciembre de 2023					
Prorroga No. 3						

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:	Seguros del estado	85-44-10110373	03-05-2021	30-04-2023

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

Cumplimiento:	Seguros del estado	85-44-10110373	03-05-2021	30-04-2023
Anticipo:	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Pago anticipado:	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Salarios y prestaciones:	Seguros del estado	85-44-10110373	03-05-2021	31-12-2025
Responsabilidad civil extracontractual:	Seguros del estado	85-40-		
Otros:	101048428	03-05-2021	31-12-2022	
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				

4. Ejecución del contrato

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$ 6.700.000.000
Incorporación No. 1 (recursos Gran Bazar I, redistribuidos a Gran Bazar I y reasentamiento y adquisición predial)		$ 38.760.604.260, redistribuido así: $ 21.699.898.693 – Gran Bazar I $ 17.060.105.567 – Reasentamiento
Incorporación No. 2 (Nuevos mercados)		$ 57.929.880.175
Incorporación No. 3 (Aporte Gobernación del Atlántico – empréstito EDUBAR)		$ 17.500.000.000
Desafectación del proyecto de incorporación N° 1		$ -439.894.433
Adición N° 1: recursos para el desarrollo de un nuevo Plan de Gestión Adquisición Predial Reasentamiento y actividades conexas		$ 3.223.878.904,18
Valor total del contrato:		$ 123.674.468.906,18
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$
Porcentaje del anticipo:	%	$
Porcentaje del pago anticipado:	%	$
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$62.885.281.322,03

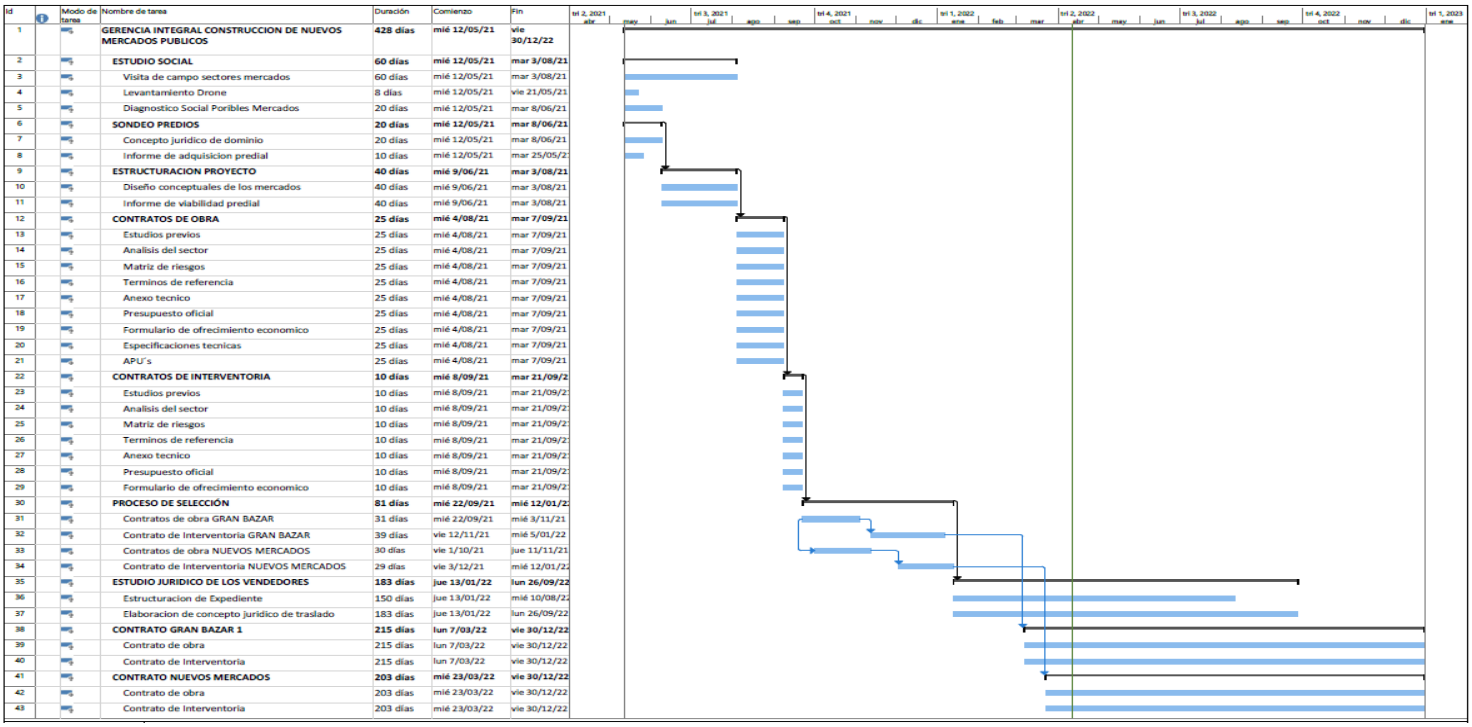
FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):	$60.789.187.584,15
	Valor a pagar en el presente informe:	$
	Nota crédito (-):	$
	No. factura o cuenta de cobro:	

II. Aspectos administrativos:

1. Resumen sobre el cumplimiento mensual de la programación de la ejecución del contrato.

De acuerdo a programación presentada, EDUBAR viene acorde a las actividades planteadas dentro de la misma, encontrando en el proceso de incio de obras del mercado de Gran Bazar e inicio de contrato de diseño y construcción de mercados La Loma, Sredni y barlovento:



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1		**GERENCIA INTEGRAL CONSTRUCCION DE NUEVOS MERCADOS PUBLICOS**	**428 días**	**mié 12/05/21**	**vie 30/12/22**
2		**ESTUDIO SOCIAL**	**60 días**	**mié 12/05/21**	**mar 3/08/21**
3		Visita de campo sectores mercados	60 días	mié 12/05/21	mar 3/08/21
4		Levantamiento Drone	8 días	mié 12/05/21	vie 21/05/21
5		Diagnostico Social Poribles Mercados	20 días	mié 12/05/21	mar 8/06/21
6		**SONDEO PREDIOS**	**20 días**	**mié 12/05/21**	**mar 8/06/21**
7		Concepto juridico de dominio	20 días	mié 12/05/21	mar 8/06/21
8		Informe de adquisicion predial	10 días	mié 12/05/21	mar 25/05/2
9		**ESTRUCTURACION PROYECTO**	**40 días**	**mié 9/06/21**	**mar 3/08/21**
10		Diseño conceptuales de los mercados	40 días	mié 9/06/21	mar 3/08/21
11		Informe de viabilidad predial	40 días	mié 9/06/21	mar 3/08/21
12		**CONTRATOS DE OBRA**	**25 días**	**mié 4/08/21**	**mar 7/09/21**
13		Estudios previos	25 días	mié 4/08/21	mar 7/09/21
14		Analisis del sector	25 días	mié 4/08/21	mar 7/09/21
15		Matriz de riesgos	25 días	mié 4/08/21	mar 7/09/21
16		Terminos de referencia	25 días	mié 4/08/21	mar 7/09/21
17		Anexo tecnico	25 días	mié 4/08/21	mar 7/09/21
18		Presupuesto oficial	25 días	mié 4/08/21	mar 7/09/21
19		Formulario de ofrecimiento economico	25 días	mié 4/08/21	mar 7/09/21
20		Especificaciones tecnicas	25 días	mié 4/08/21	mar 7/09/21
21		APU´s	25 días	mié 4/08/21	mar 7/09/21
22		**CONTRATOS DE INTERVENTORIA**	**10 días**	**mié 8/09/21**	**mar 21/09/2**
23		Estudios previos	10 días	mié 8/09/21	mar 21/09/2
24		Analisis del sector	10 días	mié 8/09/21	mar 21/09/2
25		Matriz de riesgos	10 días	mié 8/09/21	mar 21/09/2
26		Terminos de referencia	10 días	mié 8/09/21	mar 21/09/2
27		Anexo tecnico	10 días	mié 8/09/21	mar 21/09/2
28		Presupuesto oficial	10 días	mié 8/09/21	mar 21/09/2
29		Formulario de ofrecimiento economico	10 días	mié 8/09/21	mar 21/09/2
30		**PROCESO DE SELECCIÓN**	**81 días**	**mié 22/09/21**	**mié 12/01/2**
31		Contratos de obra GRAN BAZAR	31 días	mié 22/09/21	mié 3/11/21
32		Contrato de Interventoria GRAN BAZAR	39 días	vie 12/11/21	mié 5/01/22
33		Contratos de obra NUEVOS MERCADOS	30 días	vie 1/10/21	jue 11/11/21
34		Contrato de Interventoria NUEVOS MERCADOS	29 días	vie 3/12/21	mié 12/01/22
35		**ESTUDIO JURIDICO DE LOS VENDEDORES**	**183 días**	**jue 13/01/22**	**lun 26/09/22**
36		Estructuracion de Expediente	150 días	jue 13/01/22	mié 10/08/22
37		Elaboracion de concepto juridico de traslado	183 días	jue 13/01/22	lun 26/09/22
38		**CONTRATO GRAN BAZAR 1**	**215 días**	**lun 7/03/22**	**vie 30/12/22**
39		Contrato de obra	215 días	lun 7/03/22	vie 30/12/22
40		Contrato de Interventoria	215 días	lun 7/03/22	vie 30/12/22
41		**CONTRATO NUEVOS MERCADOS**	**203 días**	**mié 23/03/22**	**vie 30/12/22**
42		Contrato de obra	203 días	mié 23/03/22	vie 30/12/22
43		Contrato de Interventoria	203 días	mié 23/03/22	vie 30/12/22

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

Durante el período se realizaron las siguientes reuniones de comité con asistencia de EDUBAR, La secretaría de Control Urbano y La Secretaría de Obras Públicas:

Comité No. 44	25-05-2023
Comité No. 45	06-06-2023

A la fecha del periodo del presente informe se ha presentado por parte de esta gerencia los siguientes entregables:

- Plan de trabajo
- Cronograma de actividades
- Propuesta del plan de gestión social del proyecto
- Informe de estructuración y Gerencia No.1
- Estudio de vendedores de 5.943 OEP.

TOTAL, DE OEP CARACTERIZADOS (ACTIVOS Y CERRADOS)	6.047 OEP
REPETIDOS EN LA BASE DE ACTIVOS	84 OEP
DUPLICADOS EN LAS BASES	20 OEP
NUEVO TOTAL DE OEP CARACTERIZADOS (ACTIVOS Y CERRADOS)	**5.943 OEP** (se le restan los repetidos y duplicados al valor total inicial).
NÚMERO TOTAL CERRADOS	222 OEP
NÚMERO TOTAL DE CERRADOS AHORA ABIERTO	35 OEP
NÚMERO ACTUAL TOTAL DE OEP ABIERTO O ACTIVO	5.721 OEP

- Informe de estructuración y Gerencia No.2
- Informe Predial Gran Bazar
- Informe Predial La Loma

MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

A continuación, se presentan las modificaciones realizadas al contrato CD 57 2021 2989 “GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS MERCADOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.”

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

OTROSI N°1	ADHESION DEL DEPARTAMENTO	17/09/2021
OTROSI N°2 Y PRORROGA	SE INCORPORAN RECURSOS DE GRAN BAZAR Y SE PRRORROGA HASTA EL 31/12/2022	21/09/2021
OTROSI N°3	SE INCORPORAN RECURSOS DE LA LOMA, SREDNI Y BARLOVENTO	1/10/2021
OTROSI N°4	SE INCORPORAN RECURSOS PARA PLAZA DE PESCADOS	31/12/2021
OTROSI N°5 Y ADICIÓN N° 1	CAMBIO DE ALCANCE Y REDISTRIBUCION DE RECURSOS	23/05/2022
PRORROGA N° 2	PRORROGA HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	24/11/2022
OTROSI MODIFICATORIO N° 6	SUSTITUCIÓN DE RECURSOS	30/12/2022

Durante el perdió del presente periodo no se tuvieron modificaciones, adiciones o prórrogas al contrato de gerencia.

2. Se relaciona a continuación las actividades mensuales realizadas por el contratista.

- Se adelantaron actividades de diagnóstico, verificación y formulación especificadas en los predios donde se construirían los mercados de Gran bazar y La Loma.

- EDUBAR hizo entrega de informes y de documentación general de las actividades realizadas.

- Se viene dando ejecución a los contratos suscritos para construcción del mercado de Gran Bazar y diseño de mercados de La Loma, Barlovento y Sredni.

3. Acta de vecindad.
   - No aplica

4. Acta de reunión de la comunidad
   - No aplica

5. Otras actas suscritas durante el mes respectivo.
   - No aplica

6. Control del personal del contratista y del interventor.

Cargo	Integrante
Subgerente de proyectos	Álvaro Fernández
Subgerente de Contratación	Mauricio Valdeblanquez
Subgerente de área predial	Carolina Consuegra
Gerente de Proyecto	Pedro Mora
Coordinador de Proyecto	Laura Movilla
Coordinador de Proyecto	Paola Figueroa
Abogado Predial	Brian Rodríguez
Profesional Gis	Katherine Rojas
Tesorero	Kendy Gómez
Profesional Social	Gladys Corredor
Topógrafo	Jorge Acero
Topógrafo	Jhon Saavedra
Contador	Cesar Ibáñez
Conductor	Alex Maza
Mensajero	Cesar Polo

7. Relación de correspondencia entre contratista e interventora y/o DISTRITO.
   - No hubo correspondencia en este período entre contratante y contratista del contrato CD-57-2021-2989.

8. Copia de respuestas a autoridades frente a los requerimientos efectuados en el período.
   - No aplica

9. Copia de respuestas a los derechos de petición formulados durante el período.
   - No se presentaron derechos de petición durante el período.

III. Aspectos técnicos:

1. Planos récord entregados por el contratista.
   - No aplica

2. Análisis de precios unitarios.
   - No aplica

3. Análisis de precios y actividades no previstas.
   - No aplica

4. Control de los equipos dispuestos para la ejecución del contrato.
   - No aplica

5. Pruebas y resultados.
   - No aplica

6. Evidencias de ejecución del contrato (fotografías, vídeos y demás medios audiovisuales).
   - No aplica

7. Relación sobre el cumplimiento de los compromisos adquiridos con la comunidad.
   - No aplica

IV. Aspectos ambientales:

1. Resumen sobre el cumplimiento de las normas de higiene y seguridad industrial.
   - No aplica

2. Resumen sobre el cumplimiento de los requisitos y exigencias que formule la autoridad ambiental.
   - No aplica

3. Registro fotográfico.
   - No aplica

V. Aspectos financieros y presupuéstales:

1. Informe de manejo del anticipo y estado de la amortización.
   - No aplica

2. Balance financiero del contrato.

Es la relación de las actas de recibo parcial que se han suscrito durante la ejecución del contrato.

Actas de Recibo Parcial No.	Valor
1	$2.680.000.000
2	$2.830.249.747,21
3	$120.102.856
4	$5.166.558.461,05
5	$11.893.547.105,95
6	$1.495.676.608,87
7	$63.538.285,11
8	$3.350.000.000
9	$10.538.745.000
10	$2.531.859.185,01

11	$107.860.113,26
12	$1.185.045.808,87
13	$50.520.685,23
14	$979.922.160
15	$44.368.751
16	$932.296.398,64
17	$3.576.740.885,6
18	$1.386.276.386,8
19	$62.667.727,45
20	$7.123.703.521,33
21	$3.143.776.595,70
22	$142.381.076,76
23	$3.337.800.077,82
24	$141.643.884,37
Saldo del contrato por ejecutar descontando los pagos realizados (relacionados en el cuadro anterior)	$60.789.187.584,15

3. Informe sobre los rendimientos financieros del anticipo.
- No aplica

VI. Aspectos legales:

1. Control del pago de los aportes a seguridad social y parafiscal.

• El contratista se encuentra al día con los aportes a seguridad social y parafiscal, teniendo en cuenta que el personal que se encuentra laborando pertenece a la entidad.

2. Informe sobre cambios de personal solicitudes de cesión y/o subcontratación.
- No aplica

3. Informe sobre desviaciones del contratista o la Interventoría en relación con el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.
- No aplica

VII. Anexos Informe Final:

1. Paz y salvos con las empresas de servicios públicos o con las autoridades ambientales, según proceda.
- No aplica

2. Cantidades de obra ejecutada, discriminando las mayores cantidades y las obras adicionales.
   - No aplica

3. Estado de cumplimiento de las metas contractuales.

EDUBAR ha venido dando cumplimiento a las actividades contractuales y se encuentra en ejecución de los contratos de obra y de interventoría para el diseño y la construcción de los nuevos mercados.

4. Informe sobre el resultado de los controles aplicados para la verificación de las condiciones de calidad de los productos, obras o servicios recibidos.
   - No aplica

5. Manual de mantenimiento y conservación o recomendaciones especiales que sean necesarios para la conservación de los bienes entregados.
   - No aplica

6. Libro o bitácora del contrato.
   - No aplica

VIII. CONTRATOS DERIVADOS:

APLICA X NO APLICA

Si aplica se debe diligenciar la siguiente información:

RELACIÓN DE CONTRATOS DERIVADOS DEL CONVENIO Y/O CONTRATO No.				
Contrato No.	Contratista	Identificación	Valor del contrato	Fecha Acta de Inicio
SA-10-2021	CONSORCIO GRAN BAZAR 2021 RYD CONSTRUCCIONES S.A.S 40% PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S 40% CONSTRUCTORA JEMUR 20% R/L. REYNALDO YALI DIAZ	CONSTRUCCIÓN DEL MERCADO PÚBLICO GRAN BAZAR 1 EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA	$ 36.875.180.160	En ejecución
SA-12-2021	CONSORCIO	DISEÑO Y	$	En ejecución

	MERCADOS BARRANQUILLA 2022 A.E. INGENIEROS CIVILES S.A.S 99% CABV CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S 1% R/L. ANTONIO JOSE ESCORCIA NAVARRO	CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS MERCADOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA	55.341.499.275	
SA-14-2021	CONSORCIO INTERBAZAR R/L. HECTOR ALCIBIADES CRUZ ALVAREZ	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO MERCADO PÚBLICO GRAN BAZAR 1, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.	$ 1.549.714.309	En ejecución
SA-16-2021	CONSORCIO MP BARRANQUILLA R/L. LIUGGI PUGLIESE MERCADO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS MERCADOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.	$ 2.506.768.598	En ejecución

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

II. Aspectos administrativos:

- **CONTRATO EDU-846-2021**

1. Resumen sobre el estado general del contrato.

	OBRA
PROCESO No:	SA-10-2021
CONTRATO NO.	EDU-846-2021
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL MERCADO PÚBLICO GRAN BAZAR 1 EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA	CONSORCIO GRAN BAZAR 2021 RYD CONSTRUCCIONES S.A.S 40% PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S 40% CONSTRUCTORA JEMUR 20%
REPRESENTANTE LEGAL	REYNALDO YALI DIAZ
VALOR CONTRATO	$ 36.875.180.160
FECHA DE INICIO	7 de marzo de 2022
PLAZO DE EJECUCION	30 de junio de 2023
ESTADO ACTUAL	En Ejecución

PÓLIZAS DE GARANTÍA

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	LA EQUIDAD SEGUROS O.C.						
PÓLIZA No.:	No. AA035361						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	24-03-2022						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	06	12	21	30	06	23	$7.301.221.030,80

Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	06	12	21	31	12	25	$5.475.915.773,10
Estabilidad y Calidad de la Obra	31	12	22	31	12	27	$10.951.831.546,20

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	LA EQUIDAD SEGUROS O.C.						
PÓLIZA No.:	No. AA035362						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	24-03-2022						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	06	12	21	31	03	23	$7.301.221.031
Contratistas y Subcontratistas	06	12	21	31	03	23	$3.650.610.516
Vehículos Propios y no Propios	06	12	21	31	03	23	$3.650.610.516
Responsabilidad civil	06	12	21	31	03	23	$3.650.610.516

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el periodo del presente informen no se generaron actas.

	FECHA	**VALOR**	**% DE AVANCE**
ACTA NO.2	29/04/2022	$2.830.249.747,21	7.77%
ACTA NO. 6	28/07/2022	$1.495.676.608,87	4.1%
ACTA NO. 10	09/09/2022	$2.531.859.185,01	6,94%
ACTA NO. 12	10/11/2022	$1.185.045.808,87	3,25%

ACTA NO. 16	14/12/2022	$894.328.399	2,53%
ACTA N° 17	12/01/2023	$3.431.687.629,83	9,70%
ACTA NO. 20	22/03/2023	$6.833.597.009,8	18,53%
ACTA N° 23	2/05/2023	$3.337.800.077,82	9,05%

Nota Aclaratoria: Las Actas de Recibo Parcial 16, 17 y 20 fueron recursos destinados mediante un contrato de adhesión por la Gobernación del Atlántico al proyecto, por lo cual las cifras cobradas incluyen acta de cobro de obra e interventoría y se desglosan de la siguiente manera:

Acta No. 16

CONCEPTO	VALOR
Acta Parcial de Obra No. 5 (Recursos Gobernación)	$894.328.399
Acta Parcial de Interventoría No. 5 (Recursos Gobernación)	$37.967.999,64
Valor Total del presente informe	**$932.296.398,64**

Acta No. 17

CONCEPTO	VALOR
Acta Parcial de Obra No. 6 (Recursos Gobernación)	$3.431.687.629,83
Acta Parcial de Interventoría No. 6 (Recursos Gobernación)	$145.053.255,77
Valor Total del presente informe	**$3.576.740.885,60**

Acta No. 20

CONCEPTO	VALOR
Acta Parcial de Obra No. 7 (Recursos Gobernación)	$6.833.597.009,80

Acta Parcial de Interventoría No. 6 (Recursos Gobernación)	$290.106.511,53
Valor Total del presente informe	**$7.123.703.521,33**

MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

A la fecha del presente informe se han generado las siguientes modificaciones:

Otrosí Modificatorio No.1	Modificar clausula quinta – Apropiación presupuestal y la Cláusula Decima – Garantías.	02 – 02 - 2022
Prórroga No.1	Prórroga hasta el 30 de Junio de 2023	02 – 02 - 2022

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

PRELIMINARES	1.06 – Demolición De Muros De Mampostería Y Retiro De Material. Se realizó la demolición y retiro del muro en mampostería del cerramiento original provisional.
CIMENTACION	2.01 – Pih. Excavación A Maquina Y Retiro De Material. Se realizó la excavación y retiro para escaleras fase 1 zona norte 2.04 – Relleno En Material Seleccionado Compactado. Se realizó rellenos para fase 1 y fase 2. 2.05 – Relleno En Material Seleccionado (Arena Santo Tomás) Se realizó rellenos para pavimento de muelle de carga. 2.07 – Relleno En Material De Subbase Granular Compactado. Se realizó el relleno con subbase granular en la zona sur de módulos para construir placa de contrapiso fase 1 y fase 2, además de plazoleta central. 2.09 - Solado En Concreto Se realizó el solado de escaleras muro de contención
ESTRUCTURA	3.07 - Placa De Contrapiso. Se refiere a las placas de contrapiso de los módulos de ventas de la zona Sur y fase 2. 3.08 – Pavimento en concreto rígido. Se refiere a las placas de pavimento del muelle de carga 3.22 - Concreto Para Repisa. Se realizó el vaciado de las repisas de los módulos de ventas zona Norte. 3.24 – Concreto para escaleras. Se refiere al concreto para las escaleras de muro de contención perimetral 3.26 – Acero De Refuerzo Figurado. Se realizó la figuración de acero de refuerzo para losa aligerada, vigas, riostras, placas de contrapiso, anclajes mampostería y demás elementos que componen la estructura de concreto del proyecto.

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

MUROS DIVISIORIOS Y PREFABRICADOS	4.02 - Levante De Muro En Bloque De Cemento Vibrado. Se realizó la instalación de mampostería de los módulos de venta fase 1 y fase 2 4.06 - Mesón En Concreto. Se realizó el vaciado de los mesones de módulos de ventas de la zona sur fase 2. 4.09 - Levante En Calado Se realizó la instalación de calados en edificio de parqueadero, edificios de servicios y subestación eléctrica norte.
PAÑETES	5.06 - Filete O Juntas De Muro Con Mortero. Se realizó el filete de la mampostería
PISOS	6.02 - Plantilla De Piso En Mortero. Se realizó la instalación de plantilla de mortero en zona de cárnicos, baños, servicios y demás zonas con enchape de piso. 6.05 - Suministro E Instalación De Adoquín Peatonal. Se realizó instalación de adoquín peatonal en sendero de la zona norte fase 1, zona sur fase1 y plazoleta
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	13.005 - Suministro E Instalación De Tubería Pvc Rde 9 De 1/2". Se realizó el suministro e instalación de Tubería Pvc Rde 9 De 1/2"en módulos de ventas. 13.007 - Suministro E Instalación De Tubería Pvc Rde 21 De 1" Se realizó el suministro e instalación de Tubería Pvc Rde 21 De 1"en módulos de ventas. 13.009 - Suministro E Instalación De Tubería Pvc Rde 21 De 1 1/2". Se realizó el suministro e instalación de Tubería Pvc Rde 21 De 1 1/2"en módulos de ventas. 13.012 - Suministro E Instalación De Codo 90° Pvc. Se realizó el suministro e instalación de Codo 90° Pvc en módulos de ventas. 13.013 - Suministro E Instalación De Tubería Pvc Rde 11 De 3/4". Se realizó el suministro e instalación de tubería de 3/4" en módulos de ventas. 13.119 – Registros. Se realizó la construcción de registros de 0.6x0.6 m en la zona de edificio de parqueadero. 13.120 - Suministro E Instalación De Trampa De Grasas Se realizó la instalación de trampas de grasa en la zona de locales de cárnicos. 13.133 - Tubería Alcantarillado Pvc 3". Se realizó la instalación de tuberías de alcantarillado de 3". 13.141 - Suministro E Instalación De Buje Soldado Sanit. Pvc 6" X 4" Se realizó la instalación de Buje Soldado Sanit. Pvc 6" X 4" en senderos módulos de ventas. 13.144 - Unión Pvc Sanit. 3". Se realizó la instalación de Unión Pvc Sanit. 3"en senderos módulos de ventas. 13.15 - Relleno De Zanja Y Obras De Mampostería Con Material Seleccionado. Se realizó el relleno De Zanja Y Obras De Mampostería Con Material Seleccionado. 13.169 - Prvc. Excavación Manual. Se realizó excavación manual para instalación de tubería. 13.171 - Relleno De Zanja Y Obras De Mampostería Con Material Seleccionado, De Sitio. Se realizó rellenos De zanjas
INSTALACIONES ELECTRICAS	15,002-Suministro E Instalacion Alimentador Locales Granos Verduras: 1#10F Cu +1#10N. Cu +1#10T Cuddo – Locales. Se realizó la instalación de alimentadores en los locales de ventas. 15,005 -Suministro E Instalacion Alimentador Cp Locales: 3#2F Cu+ 1#2N Cu + 1#10T Cuddo Se realizó la instalación de alimentadores en los locales de ventas. 15,006-Suministro E Instalacion Alimentador Cp Locales: 3#6F Cu+ 1#6N Cu + 1#10T Cuddo. Se realizó la instalación de alimentadores en los locales

	de ventas. 15,007-Suministro E Instalacion Alimentador Cp Locales: 3#1/0F Cu+ 1#1/0N Cu + 1#8T Cuddo. Se realizó la instalación de alimentadores en los locales de ventas. 15,015 -Suministro E Instalacion Alimentador Pp-Ac5: 3#1/0F Cu+ 1#1/0N Cu + 1#8T Cuddo Se realizó la instalación de alimentadores en los locales de ventas 15,018 -Suministro E Instalacion Alimentador Transformador 225 Kva - 480/208V: 3X2#4/0F Cu+ + 1#2T Cuddo. Se realizó la instalación de alimentadores en los locales de ventas. 15,026 -Suministro E Instalacion Alimentador Cgd-2: 3X3#4/0F Cu+ 3#4/0F Cu + 1#1/0T Cuddo. Subestación 2 Zona Norte. Se realizó la instalación de alimentadores en los locales de ventas. 15,032 -Suministro E Instalacion Canalización Locales Carnes: Tubería Pvc 1" - Locales. Incluye Excavación. Se realizó la instalación de tuberías en la zona de locales de cárnicos. 15,033- Suministro E Instalacion Canalización Locales Granos: Tubería Pvc 1" - Locales. Incluye Excavación. Se realizó la instalación de tuberías en la zona de locales de ventas. 15,034 -Suministro E Instalacion Canalización Pp-R-Adm: Tubería Pvc 1". Incluye Excavación. Se realizó la instalación de tuberías en la zona de locales de ventas 15,039 -Suministro E Instalacion Canalización Pp-Ac2: Tubería Pvc 2". Incluye Excavación. Se realizó la instalación de tuberías en la zona de locales de ventas. 15,042-Suministro E Instalacion Canalización Pp-Ac5: Tubería Pvc 2". Incluye Excavación Se realizó la instalación de tuberías en la zona de locales de ventas. 15,043 -Suministro E Instalacion Canalización Cp-Bap: Tubería Pvc 2". Incluye Excavación. Se realizó la instalación de tuberías en la zona de locales de ventas. 15,046 -Suministro E Instalacion Canalización Transformador 225Kva (208 Vac): Tubería 3Xpvc 3". Incluye Excavación Se realizó la instalación de tuberías en la zona de subestación. 15,047 -Suministro E Instalacion Canalización Transformador 225Kva (208 Vac): Tubería 2Xpvc 3". Incluye Excavación. Se realizó la instalación de tuberías en la zona de subestación. 15,048 -Suministro E Instalacion Canalización Pp-Ac3-2: Tubería Pvc 1" - Locales. Incluye Excavación. Se realizó la instalación de tuberías en la zona de locales de ventas 15,049 -Suministro E Instalacion Canalización Pp-Ac3-2: Tubería Pvc 1" - Locales. Incluye Excavación. Se realizó la instalación de tuberías en la zona de locales de ventas. 15,051 -Suministro E Instalacion Canalización Pp-Ac3-2: Tubería Pvc 1" - Locales. Incluye Excavación. Se realizó la instalación de tuberías en la zona de locales de ventas 15,052 -Suministro E Instalacion Canalización Bomba Agua Potable: Tubería Pvc 1-1/2". Se realizó la instalación de tuberías en la zona de cuarto de bombas. 15,057 -Registros Baja Tensión Según Norma Elerctricaribe Sb 300. Se realizó la construcción de registros eléctricos según norma de Electricaribe. 15,058 -"Registros Baja Tensión Según Norma Elerctricaribe Sb 325: Se realizó la construcción de registros eléctricos según norma de Electricaribe. 15,059 -Suministro E Instalacion De Salida

	Eléctrica Iluminación 220Vac, 2#12F+1#12N+1#12T En Tubería Pvc 3/4" - Poste Iluminación. Se realizó la instalación de salidas eléctricas en puestos de ventas. 15,061 -Suministro E Instalacion De Salida Eléctrica Iluminación 120Vac, 1#12F+1#12N+1#12T En Tubería Pvc Sch 40 1/2". Se realizó la instalación de salidas eléctricas en puestos de ventas. 15,062 - Suministro E Instalacion De Salida Eléctrica Iluminación Emergencia 120Vac, 1#12F+1#12N+1#12T En Tubería Emt 1/2" - Iluminación Emergencia – Administración Se realizó la instalación de salidas eléctricas en zonas administrativas 15,079 -Suministro E Instalacion De Salida Eléctrica Tomacorriente Normal 120 Vac, 1#12F + 1#12N+ 1#12T En Tubería Pvc 1/2" - Zona Locales Comerciales. Se realizó la instalación de salidas eléctricas en puestos de ventas. 15,094 -Suministro E Instalacion De Tablero De Distribución Monofásico 4 Ctos Con Tapa (Locales). Se realizó la instalación de tableros eléctricos en puestos de ventas. 15,095 -Suministro E Instalacion De Interruptor Enchufable 1X20A. Se realizó la instalación de interruptores eléctricos en puestos de ventas. 15,131 -Suministro E Instalacion De Cp Locales (Según Diagrama Unifilar) Tipo A Se realizó la instalación de Cp eléctricos en puestos de ventas. 15,132 -Suministro E Instalacion De Cp Locales (Según Diagrama Unifilar) Tipo B C D. Se realizó la instalación de Cp eléctricos en puestos de ventas
ITEM NO PREVISTO	NP-1 - Suministro e instalación de geotextil T2400. Se realizó la instalación de geotextil en cimentación de muro de contención, cimentación de edificios y pavimento de muelle de carga. NP-3 - Demolición de elementos en concreto. Se realizó la demolición de estructuras antiguas dentro del lote. NP-6 - Excavación a Maquina con presencia de agua. Se realizó excavación para muro de contención perimetral. NP-7 - Suministro e instalación de mezcla triturado más arena. Se realizó instalación de mezcla de triturado y arena en cimentación de muro de contención perimetral, cimentación edificio restaurante, mejoramiento de muelle de carga.

AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

En el periodo correspondiente para este informe en el Nuevo Mercado Gran Bazar 1, se realizaron trabajos desde el 12 de mayo del 2023 hasta el 11 de junio de 2023, en este periodo se ha registrado un avance físico del 76.54% ejecutado contra un 85.85% programado.

✓ El contrato de obra tiene fecha de finalización de 30 de junio de 2023.

2. Documentos de ejecución del contrato

a. Contrato: CONTRATO EDU-846-2021
b. Acta de Inicio: 7 de marzo de 2022
c. Actas de suspensión (No aplica para este período)
d. Actas de reinicio (No aplica para este período)
e. Otrosíes (Prórrogas, Adiciones, Mayores Cantidades de Obra y/o Modificaciones). Se prorroga hasta el 30 de junio de 2023.

- **CONTRATO EDU-225-2022**

1. Resumen sobre el estado general del contrato.

	INTERVENTORIA
PROCESO No:	SA-14-2021
CONTRATO NO.	EDU-225-2022
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO MERCADO PUBLICO GRAN BAZAR 1, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERBAZAR ANTILA-AC S.A.S 60% JANIO PARDO CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S 40%
REPRESENTANTE LEGAL	HECTOR ALCIBIADES CRUZ ALVAREZ
VALOR CONTRATO	$ 1.549.714.271
FECHA DE INICIO	7 de marzo de 2022
PLAZO DE EJECUCION	30 de junio de 2023
ESTADO ACTUAL	En Ejecución

PÓLIZAS DE GARANTÍA

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	Seguros del Estado S.A.
PÓLIZA No.:	No. 21-44-101375657

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

FECHA DE EXPEDICIÓN:	02-02-2022						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	06	12	21	30	06	23	$7.301.221.030,80
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	06	12	22	31	12	27	$5.475.915.773,10
Calidad de la Obra	31	12	22	31	12	27	$10.951.831.546,20

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	Seguros del Estado S.A.						
PÓLIZA No.:	No. 21-40-101181423						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	02-02-2022						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	06	12	21	31	03	23	$7.301.221.031
Contratistas y Subcontratistas	06	12	21	31	03	23	$3.650.610.516
Vehículos Propios y no Propios	06	12	21	31	03	23	$3.650.610.516
Responsabilidad civil	06	12	21	31	03	23	$3.650.610.516

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el periodo del presente informen no se generaron actas.

	FECHA	VALOR	% DE AVANCE
ACTA NO.3	02/06/2022	$120.102.856	7,75%
ACTA NO.7	05/08/2022	$63.538.285,11	4,1%
ACTA NO. 11	28/09/2022	$107.860.113,26	6,94%
ACTA NO. 13	10/11/2022	$50.520.685,23	3,25%
ACTA NO. 16	14/12/2022	$37.967.999,64	2,53%
ACTA NO. 17	12/01/2023	$145.053.255,77	9,70%
ACTA NO. 20	22/03/2023	$290.160.511,53	18.72%
ACTA NO. 24	17/05/2023	$141.643.884,37	9.14%

Acta No. 16

CONCEPTO	VALOR
Acta Parcial de Obra No. 5 (Recursos Gobernación)	$894.328.399
Acta Parcial de Interventoría No. 5 (Recursos Gobernación)	$37.967.999,64
Valor Total del presente informe	**$932.296.398,64**

Acta No. 17

CONCEPTO	VALOR
Acta Parcial de Obra No. 6 (Recursos Gobernación)	$3.431.687.629,83
Acta Parcial de Interventoría No. 6 (Recursos Gobernación)	$145.053.255,77
Valor Total del presente informe	**$3.576.740.885,60**

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

Acta No. 20

CONCEPTO	VALOR
Acta Parcial de Obra No. 7 (Recursos Gobernación)	$ 6.833.597.009,80
Acta Parcial de Interventoría No. 7 (Recursos Gobernación)	$ 290.106.511,53
Valor Total del presente informe	$7.123.703.521,33

MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

2. Documentos de ejecución del contrato

a. Contrato: CONTRATO EDU-225-2022
b. Acta de Inicio: 7 de marzo de 2022
c. Actas de suspensión (No aplica para este período)
d. Actas de reinicio (No aplica para este período)
e. Otrosíes (Prórrogas, Adiciones, Mayores Cantidades de Obra y/o Modificaciones). Se prorroga el contrato hasta el 30 de junio de 2023.

- **CONTRATO EDU 868 - 2021**

1. Resumen sobre el estado general del contrato.

	OBRA
PROCESO No:	SA-12-2021
CONTRATO NO.	EDU 868-2021
OBJETO:	DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS MERCADOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA	CONSORCIO MERCADOS BARRANQUILLA 2022 A.E. INGENIEROS CIVILES S.A.S 99% CABV CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S 01%
REPRESENTANTE LEGAL	ANTONIO JOSE ESCORCIA NAVARRO
VALOR CONTRATO	$ 55.341.499.270
FECHA DE INICIO	23 de marzo del 2022
PLAZO DE EJECUCION	31 de diciembre de 2023
ESTADO ACTUAL	En Ejecución

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

PÓLIZAS DE GARANTÍA

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS						
PÓLIZA No.:	BQ-100049123						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	08-04-2022						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	23	03	22	30	06	23	$11.068.299.855,00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	23	03	22	31	12	25	$ 8.301.224.891,21
Estabilidad y Calidad de la Obra	31	12	22	31	12	27	$ 16.062.449.782,50
Calidad del Servicio	31	12	22	31	12	24	$ 5.534.149.927,50

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS						
PÓLIZA No.:	BQ-100012775						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	08-04-2022						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	27	12	21	31	03	23	$ 11.068.299.855,00

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el periodo del presente informen se generó acta N° 18.

	FECHA	VALOR	PORCENTAJE
ACTA NO.9	22/08/2022	$10.538.745.000,00	19,04%
ACTA NO. 14	21/11/2022	$979.922.160,00	1,77%
ACTA NO. 18	18/01/2023	$1.386.276.386,8	2,5%
ACTA NO. 21	10/04/2023	$3.143.776.595,7	5,68%

MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

A la fecha del presente informe no se han generado modificaciones

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

SREDNI	• Se realizo excavación para instalación de red electica principal • Se realizo fundida de viguetas y columnetas en muros de baño en segundo nivel y se inicia el pañetado. • Se realizo instalación de tubería eléctrica, se instala tubería sanitaria y tubería de agua potable en locales comerciales. • Se realizó encofrado para fundida de losa superior del tanque subterráneo y el cuarto de bombas. • Se realizo encofrado de muros de locales comerciales y se realiza fundida de los locales. • Se realizo colocación de refuerzo, formaleteo y fundida en concreto de rampa acceso a nivel 2. • Se realizó demolición de anden existente sobre la calle 38. • Armado de acero para escaleras de acceso sobre calle 38, encofrado y fundida. • Excavación para instalación de tubería sanitaria y de desagüe. • Pañetado de muros externos 2do nivel mezanine sobre calle 38 y 39

	• Instalación de soportes para tubería de energía en fondo de loza mezanine. • Instalación de tubería para lavamanos en fondo de loza mezanine. • Pañetado muro de contención sobre calle 38 fundida de registro sanitario y de desagüe. • Pañetado de muros externos 2do nivel calle 38 y pañetado de muros de contención en eje G calle 38. • Fundida de contra placa para piso primer nivel. • Instalación de malla para muros de locales comerciales. • Fundida de registro sanitario y eléctricos. • Instalación de bandejas de tubería eléctrica fondo mezanine para primer nivel. • Excavación e instalación de tubería de desagüe primer nivel.
BARLOVENTO	• Conformación de terreno para rampa de mercado. • Trazado de eje de muro. • Se realizó con excavación manual para instalación de tubería sanitaria. • Desmonte de adoquín en andén, demolición de bordillo, demolición de muros de jardinera. • Se corta y figura hierro para placas reforzadas se adecua terreno para fundida. • Se instala tubería de 4" sanitaria y tubería de agua potable 1/2". • Se funde placa de pavimento. • Se realiza Demolición y excavación para instalación de Bita muelle. • Se realizo trazado y armado de acero y fundida de zarpa muro de cierre. • Se realizo instalación de loseta en zona de plaza muelle de la intendencia. • Se realizó fundida de placa de pavimento. • Se realiza levante de registros sanitarios. • Se instala tubería eléctrica. • Se realiza prueba a tubería sanitaria. • Se realiza prueba para tubería de agua potable. • Se colocan rieles para placa de pavimento área oficina. • Se corta y figura hierro para placas de oficina.

	• Se marca eje de columna. • Se realiza Demolición pared de encerramiento mercado. • Se conforma la banca para acceso de rampa mercado. • Se coloca dovela de anclaje para encerramiento mercado. • Fundida de rampa mercado. • Armado de acero para columna de oficina. • Se realiza mantenimiento de varadas muelle. • Mampostería de muro de encerramiento mercado.
LA LOMA	• Se realizo replanteo de pilotes en bloque 4. • Se realiza fundida de los pilotes en bloque 4. • Excavación para viga y dados de bloque 4. • Descabezado de pilotes bloque 4. • Fundida de solado en vigas y dados bloque 4. • Fundida de vigas y dados bloque 4. • Se realizo replanteo de pilotes en bloque 5. • Se realiza fundida de los pilotes en bloque 5. • Excavación para viga y dados de bloque 5. • Descabezado de pilotes bloque 5. • Fundida de solado en vigas y dados bloque 5. • Fundida de vigas y dados bloque 5. Fundida de pedestales y columnas bloque 5. • Fundida de solado en vigas y dados bloque 6. • Fundida de columnas en bloque 6. • Se realizo fundida de vigas aéreas en bloque 7.
TAJAMAR	• Armado de acero para pilotes. • Encofrado de pilotes en sitio. • Fundida de pilotes en sitio.
LA MAGOLA	• Desmonte de cubierta en ala norte lado caño. • Demolición de pisos y plantillas en ala norte lado caño. • Desmonte de estructura metálica lado caño ala norte. • Pintado e instalación de estructura metálica en ala norte lado caño y pasillo norte y sur. • Fundida de plantilla en ala norte lado caño, pasillo norte, centro y sur. • Instalación de tablón en ala norte lado caño, pasillos norte, centro y sur. • Demolición de mesones y lavadero. • Cambio de tubos de bajantes.

	• Sellado de ductos de los locales en ala norte lado caño. • Remplazo y mantenimiento a barandas de ala norte lado caño. • Pañetado y pintado de los frentes de los locales ala norte lado caño y Pasillos norte centro y sur. • Demolición de pisos en ala norte lado centro. • Desmonte de cubierta en ala norte lado centro. • Demolición de manto en instalación de manto en ala norte lado caño. • En ala sur lado calle 30 y lado centro se ha demolido pisos, fundido plantillas, manos de impermeabilizante, instalación de tablón, y demolición de manto en lado calle 30 y plantilla en losa superior calle 30. • Instalación de cerámica y tablón en primer piso.

✓ El contrato de obra tiene fecha de finalización de 31 de diciembre de 2023.

2. Documentos de ejecución del contrato

a. Contrato: CONTRATO EDU 868 - 2021
b. Acta de Inicio: 23 de marzo de 2022
c. Actas de suspensión (No aplica para este período)
d. Actas de reinicio (No aplica para este período)
e. Otrosíes (Prórrogas, Adiciones, Mayores Cantidades de Obra y/o Modificaciones). Se prorroga hasta 31 de diciembre de 2023.

- **CONTRATO EDU-246-2022.**

1. Resumen sobre el estado general del contrato.

	INTERVENTORIA
PROCESO No:	SA-16-2021
CONTRATO No:	EDU-264-2022
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS MERCADOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	$ 2.506.768.598
CONTRATISTA	CONSORCIO MP BARRANQUILLA ECOVIAS S.A.S 70%

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	ALPHA GRUPO CONSULTOR E INTERVENTOR S.A.S	30%
REPRESENTANTE LEGAL	LIUGGI PUGLIESE MERCADO	
FECHA DE INICIO	23 de marzo del 2022	
PLAZO DE EJECUCION	31 de diciembre de 2023	
ESTADO ACTUAL	EN EJECUCION	

PÓLIZAS DE GARANTÍA

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.						
PÓLIZA No.:	85-44-101115173						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	05-04-22						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	18	02	22	30	06	23	$ 501.341.819,60
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	18	02	22	31	12	25	$ 376.006.364,70
Calidad	31	12	22	31	12	27	$ 501.341.819,60

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO		
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	
PÓLIZA No.:	85-40-101051707	
FECHA DE EXPEDICIÓN:	05-04-22	
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**	**VALOR ASEGURADO**

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Responsabilidad Civil Extracontractual	18	02	22	31	12	22	$ 501.341.819,60

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el periodo del presente informen se generó acta N° 15

	FECHA	VALOR	PORCENTAJE
ACTA NO.15	21/11/2022	$44.368.751,00	1,77%
ACTA NO.19	18/01/2023	$62.667.727,45	2,5%
ACTA N° 22	18/04/2023	$142.381.076,76	5.68%

MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el periodo del presente informen no se generaron modificaciones al contrato.

2. Documentos de ejecución del contrato

a. Contrato: CONTRATO EDU-246-2022
b. Acta de Inicio: 23 de marzo de 2022
c. Actas de suspensión (No aplica para este período)
d. Actas de reinicio (No aplica para este período)
e. Otrosíes (Prórrogas, Adiciones, Mayores Cantidades de Obra y/o Modificaciones). Se prorroga hasta 31 de diciembre de 2023.

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

GERARDO BERMUDEZ y ALEXANDER ÁVILA, quienes actúan en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisores, dejan constancia que el contratista ejecutó las obligaciones del contrato a cabalidad conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla a los 14 días del mes de junio de 2023

GERARDO BERMUDEZ
SUPERVISOR
Secretaría Distrital de obras públicas

ALEXANDER ÁVILA
SUPERVISOR
Secretaría Distrital de control urbano