INFORME DE SUPERVISIÓN No. 04

La Estrella, Antioquia **09-09-2024**

AL: Señor
DIEGO OMAR GORDILLO ROJAS
Director Regional Antioquia Chocó
Agencia Logística de las Fuerzas Militares

Con toda atención me permito presentar al señor Director Regional (CR) DIEGO OMAR GORDILLO ROJAS, informe de supervisión No. **04** del contrato No. **007-014-2024** correspondiente al periodo del 01 al 31 de agosto de 2024, de acuerdo con la siguiente información:

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

CONTRATO No.007-014-2024

CONTRATISTA: ECOCONTROLES

OBJETO:
PRESTACIÓN DEL SERVICIO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE FUMIGACIÓN, DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES Y MARSUPIALES DENTRO DE LAS INSTALACIONES, PRODUCTOS, MAQUINARIA, EQUIPOS TECNOLÓGICOS, MUEBLES Y ENSERES, ENTRE OTROS. COMO TAMBIÉN LA INMUNIZACIÓN, DESINFECCIÓN DE AMBIENTES, LAVADO Y LIMPIEZA CON DESINFECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE EN LAS UNIDADES DE NEGOCIO Y OFICINAS DE LA REGIONAL ANTIOQUIA CHOCÓ.

VALOR DEL CONTRATO: $ 60.900.000

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO: 15-12-2023

MODIFICACIONES: SI __X___ NO ____

TIPO	
ADICIÓN PRESUPUESTAL	

2. CONTROL OBLIGACIONES Y ENTREGABLES CONTRACTUALES:

DESCRIPCION			PLAZO EJECUCION										
NUMERAL	OBLIGACION	ENTREGABLE	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
	Cumplimiento de la Seguridad Social	Planilla y Certificación								x				
	Actualización SECOP II	Informe de supervisión								x				
Forma de pago	Entrega de los bienes	Acta de recibo a satisfacción								x				
Forma de pago	Factura	Factura FE 1377								x				
Forma de pago Nota	Facturación procedimiento OLIMPIA	Actualización sistema OLIMPIA								x				

3. CUMPLIMIENTO DE LOS RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO.

Seguimiento y monitoreo de los riesgos establecidos para la etapa de ejecución del contrato:

N°	TIPO	DESCRIPCIÓN	TRATAMIENTO	RESPONSABLE	PERIODICIDAD
1	Operacional-económico, de la naturaleza.	Mala calidad del bien	Seguimiento a la entrega de los bienes	Jeniffer Zuleta Cardona-Supervisora del contrato	Cada vez que se requiera el bien.
2	Operacional-económico, de la naturaleza.	Incumplimiento por parte del proveedor	Seguimiento a la entrega oportuna del servicio objeto del contrato	Jeniffer Zuleta Cardona-Supervisora del contrato	Cada vez que se requiera el bien.

4. NOVEDADES DE INCUMPLIMIENTO EN LA EJECUCION: (seguimiento técnico, administrativo, y jurídico)

Seguimiento administrativo

- El expediente contractual está bajo la custodia del Equipo de Contratos de la Regional en su archivo de gestión.
- El SECOP está debidamente actualizado en la ejecución y balance del contrato.
- Las garantías de cumplimiento y demás amparos están vigentes.

- El contratista está al día en el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social, salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales, etc. De acuerdo con la naturaleza del contrato.

Seguimiento técnico

- Se viene ejecutando los servicios de fumigación en las (21) Unidades adscritas a la Regional Antioquia chocó (16) catering, (4) CADs de la agencia logística de las fuerzas militares, teniendo en cuenta que aún no ha terminado el mes, se continuarán realizando los servicios durante los días faltantes del mes cumpliendo a cabalidad el cronograma emitido a las Unidades de negocio.

PROCESO: GESTIÓN DE TALENTO HUMANO

TITULO: CRONOGRAMA SANEAMIENTO BÁSICO Y AMBIENTAL — Código: GTH-FO-70 — Versión No. 00 — Página 1 de 3 — Fecha: 26 / 7 / 2018

REGIONAL: ANTIOQUIA CHOCO — SEDE PRINCIPAL: X — DIRECCIÓN DE PRODUCCIÓN:

UNIDAD: OFICINAS, CATERING Y CADS — RESPONSABLE: ECOCONTROLES — CARGO: CONTRATISTA

CONTRATO No. 007-014-2024 — EMPRESA: ECOCONTROLES — OTRO SOPORTE: — 2024

FUMIGACIÓN: X — LIMPIEZA TANQUES AGUA POTABLE: X — LIMPIEZA TRAMPA DE GRASAS:

MODIFICACIONES:

ITEM		UBICACIÓN	ENERO				FEBRERO				MARZO					ABRIL					MAYO					JUNIO				
			S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S5
1	OFICINA	Carrera 50 No.79 Sur 101, Bodegas Stock Sur Bodega Interior188.- LA Estrella, Antioquia																												
2	CATERI NG	Batallon de Infanteria Nº 10 Atanasio Girardot - Medellin																												
3	CATERI NG	Batallon de Artilleria Nº 4 Jorge Eduardo Sanchez R. - Medellin BAJES																												
4	CATERI NG	Batallon de ASPC Nº 4 "Jaguares" CUARTA BRIGADA - Medellin.																												
5	CATERI NG	Batallon de Ingenieros Nº 4 Gr Pedro Nel Ospina- Bello																												
6	CATERI NG	Batallon de Infanteria Nº 32 Gr Pedro Justo Berrio- BIPEB Medellin																												
7	CATERIN G	Batallon de Infanteria Nº 11 Cacique Nutibara- Andes																												
8	CATERI NG	Grupo Mecanizado Nº 4 Juan del Corral- Rionegro																												
9	CATERIN G	Batallon de Instruccion y Reentrenamiento Nº 4 Fray Gamica Orjuela- Llanos de Cuiva																												
10	CATERIN G	**Batallon de Infanteria Nº 12 BG Alfonso Manosalva Florez QUIBDÓ**																												
11	CATERIN G	Batallon de Ingenieros Nº 15 Gr. Julio Londoño- BIJUL QUIBDÓ																												
12	CATERING	Batallon de Servicios Nº 17 Clara Elisa Narvaez- Carepa																												
13	CATERING	Batallon de Infanteria Nº 47 Francisco de Paula Velez																												

ITEM	UBICACIÓN		JULIO				AGOSTO					SEPTIEMBRE				OCTUBRE					NOVIEMBRE					DICIEMBRE				
			S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S5
1	OFICINAS	Carrera 50 No 79 Sur 101, Bodegas Stock Sur Bodega Interior 188 - LA Estrella, Antioquia																												
2	CATERINA	Batallón de Infantería Nº 10 Atanasio Girardot - Medellín																												
3	CATERINA	Batallón de Artillería Nº 4 Jorge Eduardo Sánchez R - Medellín BAVES																												
4	CATERINA G	Batallón de ASPC Nº 4 "Yariguies" CUARTA BRIGADA - Medellín																												
5	CATERINA	Batallón de Ingenieros Nº 4 Gr Pedro Nel Ospina- BICBP Bello																												
6	CATERINA	Batallón de Infantería Nº 32 Gr Pedro Justo Berrio- BIPEB Medellín																												
7	CATERINA NG	Batallón de Infantería Nº 11 Cacique Nutibara- Andes																												
8	CATERINA G	Grupo Mecanizado Nº 4 Juan del Corral- Rionegro																												
9	CATERINA	Batallón de Instrucción y Reentrenamiento Nº 4 Fray Gimica Ojuela- BITER 4 Llanos de Cuiva																												
10	CATERINA	Batallón de Infantería Nº 15 Jose William Molina- BASER 15 Quibdó																												
11	CATERINA NG	Batallón de Ingenieros Nº 15 Gr. Julio Londoño- BILUL																												
12	CATERINA G	Batallón de Servicios Nº 17 Clara Elisa Narváez - Carepa																												
13	CATERINA NG	Batallón de Infantería Nº 47 Francisco de Paula Vélez																												
14	CAOS	Carrera 50 No 79 Sur 101, Bodegas Stock Sur Bodega Interior 188 - LA Estrella, Antioquia																												
16	CAOS	Batallón de Infantería Nº 12 BG Alfonso Manosalva Flórez **CAOS QUIBDÓ**																												
17	CAOS	Calle 50 #5-00 El Centro- **PUERTO BERRIO**																												
18	CAOS	**CAOS URABÁ- Dentro del Batallón de servicio 17**																												
19	CARRO	Carrera 50 No 79 Sur 101, Bodegas Stock Sur Bodega Interior 188 **FURGON (3)**																												
20	CATERINA	Batallón de A.S.P.C. No. 14- PUERTO BERRIO																												
21	CATERINA	Batallón de Infantería No. 3 Batalla de Bárbula PUERTO CALDERON																												
22	CATERINA	Batallón de Infantería No. 42 Batalla de Buritona CUACIMAL																												
23	CATERINA	Batallón de Ingenieros No. 16 Batalla del Callao santander Vrda Cantimplora																												
24	CARRO TANQUE	Batallón de ASPC Nº 4 Cacique Yariguez - Medellín Cuarta Brigada																												
25	CARRO TANQUE	Batallón de Infantería Nº 11 Cacique Nutibara- Andes																												
26	CARRO TANQUE	Batallón de Instrucción y Reentrenamiento Nº 4 Fray Gimica Ojuela - Llanos de cuiva																												
27	CARRO TANQUE	Batallón de Infantería Nº 47 General Francisco de Paula Vélez- Urabá																												
28	CARRO TANQUE	Batallón de ASPC Nº 17 Clara Eliza Narváez- Urabá																												
29	CARRO TANQUE	Batallón de Infantería Nº 12 Brigadier General Alfonso Manosalva Flórez- Quibdó																												
30	CARRO TANQUE	Batallón de Ingenieros Nº15 Julio Londoño- UNCN PANAMERICANA CHOCÓ																												
31	CARRO TANQUE	Batallón de A.S.P.C. No. 14 Puerto Berrio																												
32	CARRO TANQUE	Batallón de Infantería No. 3 Batalla de Bárbula Puerto Calderon																												

Se recibió por parte del proveedor ECOCONTROLES programación de los servicios a realizar para el mes de septiembre (1) servicios por comedor y (2) por CADS dando cumplimiento al plan de saneamiento básico de la Entidad.

Conforme a las especificaciones técnicas dentro de la Aceptación de la oferta el oferente deberá realizar los servicios de fumigación a todas las Unidades de negocio en el mes de ENERO 2025.

El CONTRATISTA *deberá otorgarle a la Entidad como valor agregado a la prestación de sus servicios el cubrimiento del mes de enero del 2025, teniendo en cuenta que los contratos de control de plagas se estarían suscribiendo para febrero. Lo que dejaría en el mes de enero sin cubrimiento alguno y con el riesgo de una proliferación de plagas perdiéndose todo el trabajo realizado durante esta vigencia.*

Seguimiento financiero y económico

- El contrato se suscribió por la suma de $ 47.900.000 el pasado 23-04-2024, para el presente contrato dando inicio a está ejecución a partir de mayo 2024
- Al contrato se le realizó una adición presupuestal en el mes de julio por valor de $13.000.000 para poder abarcar el año completo realizando doble fumigación en los CADS. Quedando un saldo total del contrato de: $60.900.000
- La ejecución presentada para el mes de agosto corresponde porcentualmente al 47.91%.

5. CONTROL DE PAGOS

Valor total de Contrato	**$ 60.900.000**			
No. Factura y/o Cuenta de cobro	**Fecha**	**Valor Facturado**	**Saldo por Ejecutar**	**Con cargo al Contrato Interadministrativo No. (SI APLICA)**
Pago anticipo(si aplica)				
Factura No. FE 1219	10-05-2024	$ 7.500.000	$ 53.400.000	
Factura No. FE 1272	07-06-2024	$ 10.560.000	$ 42.840.000	
Factura No. FE 1371	10-07-2024	$ 5.360.000	$ 37.480.000	
Factura No. FE 1377	05-09-2024	$ 5.760.000	$ 31.720.000	
Subtotal (por usos)		**$ 5.760.000**	**$ 31.720.000**	

Nota:

Porcentaje cumplimiento Avance 47.91 **%** Demora **0%**

6. INFORMACIÓN FIDUCIAS (Cuando aplique)

No aplica.

7. INFORMACIÓN PERSONAL CONTRATADO (Cuando aplique)

No aplica.

8. INFORMACIÓN AIU (Cuando aplique)

No aplica.

9. RECOMENDACIONES

El proveedor cumplió con los servicios contratados sin novedad.

La Supervisión no tiene ninguna recomendación en tanto que se viene ejecutando la prestación de los servicios sin novedad

10. EVALUACIÓN AL CONTRATISTA

De conformidad con la guía de evaluación, selección, seguimiento del desempeño y reevaluación de proveedores, en mi calidad de supervisor del contrato me permito dar a conocer la evaluación del CONTRATISTA, así:

FACTORES A EVALUAR		EVALUACION (1: Deficiente, 2: Regular, 3: Bueno; 4 Excelente)
CALIDAD DEL BIEN Y/O SERVICIO	Cumple con el objeto del contrato	4
	La calidad de las especificaciones del bien, obra o servicio cumple con lo requerido.	4
OPORTUNIDAD EN LA RESPUESTA A LOS REQUERIMIENTOS REALIZADOS	Las respuestas y soluciones dadas por el proveedor fueron acordes con los requerimientos realizados por la Entidad?	4
	El tiempo de respuesta a los requerimientos fue oportuno?.	4
CUMPLIMIENTO	Entrego el bien , obra o servicio en el tiempo establecido	4
Total calificación proveedor		**4- excelente**

Cordialmente,

Jeniffer Zuleta C

JENIFFER ZULETA CARDONA
Supervisora del contrato No. 007-014-2024