INFORME DE SUPERVISIÓN No. 05

La Estrella, Antioquia **11-10-2024**

AL: Señor
DIEGO OMAR GORDILLO ROJAS
Director Regional Antioquia Chocó
Agencia Logística de las Fuerzas Militares

Con toda atención me permito presentar al señor Director Regional (CR) DIEGO OMAR GORDILLO ROJAS, informe de supervisión No. **05** del contrato No. **007-014-2024** correspondiente al periodo del 01 al 30 de septiembre de 2024, de acuerdo con la siguiente información:

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

CONTRATO No.007-014-2024

CONTRATISTA: ECOCONTROLES

OBJETO:
PRESTACIÓN DEL SERVICIO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE FUMIGACIÓN, DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES Y MARSUPIALES DENTRO DE LAS INSTALACIONES, PRODUCTOS, MAQUINARIA, EQUIPOS TECNOLÓGICOS, MUEBLES Y ENSERES, ENTRE OTROS. COMO TAMBIÉN LA INMUNIZACIÓN, DESINFECCIÓN DE AMBIENTES, LAVADO Y LIMPIEZA CON DESINFECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE EN LAS UNIDADES DE NEGOCIO Y OFICINAS DE LA REGIONAL ANTIOQUIA CHOCÓ.

VALOR DEL CONTRATO: $ 60.900.000

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO: 15-12-2023

MODIFICACIONES: SI __X___ NO _____

TIPO	
ADICIÓN PRESUPUESTAL	

2. CONTROL OBLIGACIONES Y ENTREGABLES CONTRACTUALES:

DESCRIPCION			PLAZO EJECUCION											
NUMERAL	OBLIGACION	ENTREGABLE	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
	Cumplimiento de la Seguridad Social	Planilla y Certificación									x			
	Actualización SECOP II	Informe de supervisión									x			
Forma de pago	Entrega de los bienes	Acta de recibo a satisfacción									x			
Forma de pago	Factura	Factura FE									x			
Forma de pago Nota	Facturación procedimiento OLIMPIA	Actualización sistema OLIMPIA									x			

3. CUMPLIMIENTO DE LOS RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO.

Seguimiento y monitoreo de los riesgos establecidos para la etapa de ejecución del contrato:

N°	TIPO	DESCRIPCIÓN	TRATAMIENTO	RESPONSABLE	PERIODICIDAD
1	Operacional-económico, de la naturaleza.	Mala calidad del bien	Seguimiento a la entrega de los bienes	Jeniffer Zuleta Cardona-Supervisora del contrato	Cada vez que se requiera el bien.
2	Operacional-económico, de la naturaleza.	Incumplimiento por parte del proveedor	Seguimiento a la entrega oportuna del servicio objeto del contrato	Jeniffer Zuleta Cardona-Supervisora del contrato	Cada vez que se requiera el bien.

4. NOVEDADES DE INCUMPLIMIENTO EN LA EJECUCION: (seguimiento técnico, administrativo, y jurídico)

Seguimiento administrativo

- El expediente contractual está bajo la custodia del Equipo de Contratos de la Regional en su archivo de gestión.
- El SECOP está debidamente actualizado en la ejecución y balance del contrato.
- Las garantías de cumplimiento y demás amparos están vigentes.

- El contratista está al día en el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social, salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales, etc. De acuerdo con la naturaleza del contrato.

Seguimiento técnico

- Se viene ejecutando los servicios de fumigación en las (21) Unidades adscritas a la Regional Antioquia chocó (16) catering, (4) CADs de la agencia logística de las fuerzas militares, teniendo en cuenta que aún no ha terminado el mes, se continuarán realizando los servicios durante los días faltantes del mes cumpliendo a cabalidad el cronograma emitido a las Unidades de negocio.

PROCESO	GESTIÓN DE TALENTO HUMANO			
AGENCIA LOGÍSTICA FUERZAS MILITARES	TITULO **CRONOGRAMA SANEAMIENTO BÁSICO Y AMBIENTAL**	Código: GTH-FO-70		
		Versión No. 00	Página 1 de 3	
		Fecha: 26	7	2018

REGIONAL: ANTIOQUIA CHOCÓ — SEDE PRINCIPAL: X — DIRECCIÓN DE PRODUCCIÓN:

UNIDAD: OFICINAS, CATERING Y CADS — RESPONSABLE: ECOCONTROLES — CARGO: CONTRATISTA

CONTRATO No. 007-014-2024 — EMPRESA: ECOCONTROLES — OTRO SOPORTE: — 2024

FUMIGACIÓN: X — LIMPIEZA TANQUES AGUA POTABLE: X — LIMPIEZA TRAMPA DE GRASAS:

MODIFICACION:

ITEM	UBICACIÓN		ENERO				FEBRERO				MARZO					ABRIL					MAYO					JUNIO				
			S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S5
1	OFICINA	Carrera 50 No.79 Sur 101, Bodegas Stock Sur Bodega Interior188.- LA Estrella, Antioquia																												
2	CATERING	Batallón de Infantería Nº 10 Atanasio Girardot - Medellín																												
3	CATERING	Batallón de Artillería Nº 4 Jorge Eduardo Sánchez R. - Medellín BAJES																												
4	CATERING	Batallón de ASPC Nº 4 "yarigues" CUARTA BRIGADA - Medellín.																												
5	CATERING	Batallón de Ingenieros Nº 4 Gr Pedro Nel Ospina- Bello																												
6	CATERING	Batallón de Infantería Nº 32 Gr Pedro Justo Berrío- BIPEB Medellín																												
7	CATERING	Batallón de Infantería Nº 11 Cacique Nutibara- Andes																												
8	CATERING	Grupo Mecanizado Nº 4 Juan del Corral- Rionegro																												
9	CATERING	Batallón de Instrucción y Reentrenamiento Nº 4 Fray Gamica Orjuela- Llanos de Cuiva																												
10	CATERING	**Batallón de Infantería Nº 12 BG Alfonso Manosalva Florez QUIBDÓ**																												
11	CATERING	Batallón de Ingenieros Nº 15 Gr. Julio Londoño- **BIJUL QUIBDÓ**																												
12	CATERING	Batallón de Servicios Nº 17 Clara Elisa Narvaez- Carepa																												
13	CATERING	Batallón de Infantería*47 Francisco de Paula Velez																												

ITEM	UBICACIÓN		JULIO				AGOSTO					SEPTIEMBRE				OCTUBRE					NOVIEMBRE					DICIEMBRE				
			S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S5
1	OFICINAS	Carrera 50 No.79 Sur 101, Bodegas Stock Sur Bodega Interior188.- LA Estrella, Antioquia																												
2	CATERIN	Batallón de Infantería Nº 10 Atanasio Girardot - Medellín																												
3	CATERIN	Batallón de Artilleria Nº 4 Jorge Eduardo Sanchez R. - Medellín BAJES																												
4	CATERI G	Batallón de ASPC Nº 4 "yarigues" CUARTA BRIGADA -Medellin.																												
5	CATERIN	Batallón de Ingenieros Nº 4 Gr Pedro Nel Ospina- BIOSP Bello																												
6	CATERIN	Batallón de infanteria Nº 32 Gr Pedro Justo Berrio- BIPEB Medellin																												
7	CATER NG	Batallón de infanteria Nº 11 Cacique Nutibara- Andes																												
8	CATER G	Grupo Mecanizado Nº 4 Juan del Corral- Rionegro																												
9	CATERIN	Batallon de Instrucción y Reentrenamiento Nº 4 Fray Garnica Orjuela- BITER 4 Llanos de Cuiva																												
10	CATERIN	Batallón de infanteria Nº 15 jose William Molina-BASER 15 Quibdó																												
11	CATER NG	Batallón de Ingenieros Nº 15 Gr. Julio Londoño **BIJUL**																												
12	CATERI G	Batallón de Servicios Nº 17 Clara Elisa Narvaez- Carepa																												
13	CATER NG	Batallón de Infanterian°47 Francisco de Paula Velez																												
14	CADS	Carrera 50 No.79 Sur 101, Bodegas Stock Sur Bodega Interior188.- LA Estrella, Antioquia																												
16	CADS	Batallón de infanteria Nº 12 BG Alfonso Manosalva Florez **CADS QUIBDÒ**																												
17	CADS	Calle 50 #5-00 El Centro- **PUERTO BERRIO.**																												
18	CADS	**CADS URABÀ- Dentro del Batallòn de servicio 17**																												
19	CARRO	Carrera 50 No.79 Sur 101, Bodegas Stock Sur Bodega Interior 188. **FURGON (3)**																												
20	CATERIN	Batallón de A.S.P.C. No. 14- PUERTO BERRIO																												
21	CATERIN	Batallón de Infantería No. 3 Batalla de Bárbula PUERTO CALDERON																												
22	CATERIN	Batallón de Infantería No. 42 Batalla de Bombona GUACIMAL																												
23	CATERIN	Batallón de Ingenieros No. 16 Batalla del Calibio santander Vrda Cantimplora																												
24	OTRO	Batallón de ASPC Nº.4 Cacique Yariguez.- Medellin Cuarta Brigada																												
25	OTRO	Batallon de Infanteria Nº.11 Cacique Nutibara- Andes																												
26	OTRO	Batallón de Instrucción y Reentrenamiento Nº.4 Fray Garnica Orjuela - Llanos de cuiva.																												
27	OTRO	Batallón de Infantería Nº.47 General Francisco de Paula Vélez- Urabà																												
28	OTRO	Batallón de ASPC Nº.17 Clara Eliza Narváez- Urabà																												
29	OTRO	Batallón de Infantería Nº.12 Brigadier General Alfonso Manosalva Florez- Quibdò																												
30	OTRO	Batallón de Ingenieros Nº15 Julio Londoño-UNION PANAMERICANA CHOCÓ																												
31	OTRO	Batallón de A.S.P.C. No. 14 Puerto Berrio																												
32	OTRO	Batallón de Infantería No. 3 Batalla de Bárbula Puerto Calderon																												
33	OTRO	Batallón de Infantería No. 42 Bombona-GUACIMAL																												

Se recibió por parte del proveedor ECOCONTROLES programación de los servicios a realizar para el mes de septiembre (1) servicios por comedor, (2) por CADS Carepa y CADS la Estrella, y (1) por CADS Quibdó y CADS Puerto Berrio dando cumplimiento al plan de saneamiento básico de la Entidad,

Conforme a las especificaciones técnicas dentro de la Aceptación de la oferta el oferente deberá realizar los servicios de fumigación a todas las Unidades de negocio en el mes de ENERO 2025.

El CONTRATISTA *deberá otorgarle a la Entidad como valor agregado a la prestación de sus servicios el cubrimiento del mes de enero del 2025, teniendo en cuenta que los contratos de control de plagas se estarían suscribiendo para febrero. Lo que dejaría en el mes de enero sin cubrimiento alguno y con el riesgo de una proliferación de plagas perdiéndose todo el trabajo realizado durante esta vigencia.*

Seguimiento financiero y económico

- El contrato se suscribió por la suma de $ 47.900.000 el pasado 23-04-2024, para el presente contrato dando inicio a está ejecución a partir de mayo 2024
- Al contrato se le realizó una adición presupuestal en el mes de julio por valor de $13.000.000 para poder abarcar el año completo realizando doble fumigación en los CADS. Quedando un saldo total del contrato de: $60.900.000
- La ejecución presentada para el mes de septiembre corresponde porcentualmente al 57.11%.

5. CONTROL DE PAGOS

Valor total de Contrato	**$ 60.900.000**			
No. Factura y/o Cuenta de cobro	**Fecha**	**Valor Facturado**	**Saldo por Ejecutar**	**Con cargo al Contrato Interadministrativo No. (SI APLICA)**
Pago anticipo(si aplica)				
Factura No. FE 1219	10-05-2024	$ 7.500.000	$ 53.400.000	
Factura No. FE 1272	07-06-2024	$ 10.560.000	$ 42.840.000	
Factura No. FE 1371	10-07-2024	$ 5.360.000	$ 37.480.000	
Factura No. FE 1377	05-09-2024	$ 5.760.000	$ 31.720.000	
Factura No. FE 1426	01-10-2024	$ 5.600.000	$ 26.120.000	
Subtotal (por usos)		**$ 34.780.000**	**$ 26.120.000**	

Nota:

Porcentaje cumplimiento Avance 57.11 **%** Demora **0%**

6. INFORMACIÓN FIDUCIAS (Cuando aplique)

No aplica.

7. INFORMACIÓN PERSONAL CONTRATADO (Cuando aplique)

No aplica.

8. INFORMACIÓN AIU (Cuando aplique)

No aplica.

9. RECOMENDACIONES

El proveedor cumplió con los servicios contratados sin novedad.

La Supervisión no tiene ninguna recomendación en tanto que se viene ejecutando la prestación de los servicios sin novedad

10. EVALUACIÓN AL CONTRATISTA

De conformidad con la guía de evaluación, selección, seguimiento del desempeño y reevaluación de proveedores, en mi calidad de supervisor del contrato me permito dar a conocer la evaluación del CONTRATISTA, así:

FACTORES A EVALUAR		**EVALUACION (1: Deficiente, 2: Regular, 3: Bueno; 4 Excelente)**
CALIDAD DEL BIEN Y/O SERVICIO	Cumple con el objeto del contrato	4
	La calidad de las especificaciones del bien, obra o servicio cumple con lo requerido.	4
OPORTUNIDAD EN LA RESPUESTA A LOS REQUERIMIENTOS REALIZADOS	Las respuestas y soluciones dadas por el proveedor fueron acordes con los requerimientos realizados por la Entidad?	4
	El tiempo de respuesta a los requerimientos fue oportuno?.	4
CUMPLIMIENTO	Entrego el bien , obra o servicio en el tiempo establecido	4
Total calificación proveedor		**4- excelente**

Cordialmente,

Jeniffer Zuleta Cardona — Firmado digitalmente por Jeniffer Zuleta Cardona

JENIFFER ZULETA CARDONA
Supervisora del contrato No. 007-014-2024