FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL FUERZA AÉREA COLOMBIANA
COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 3

OBJETO:	"SERVICIO DE MANO OBRA CON CUADRILLAS PARA EL CACOM 3. "

NOTAS: **FECHA:** Noviembre de 2024

Las cantidades de las actividades a ejecutar se cotizaran por valor unitario la mano de obra.
Disponibilidad de minimo una (01) cuadrilla compuesta por cuatro operarios expertos en albañilería
(01 Oficial + 03 operarios ayudante expertos en albañilería).
Su pago será determinado por la cantidad medida, realmente ejecutada, previa medición por parte de la interventoría y/o supervisor. Durante la ejecución de las actividades se deben verificar las cantidades por parte del contratista y la interventoría/supervision.
El contratista deberá prever todos los costos correspondientes a herramientas, equipo, aseo, transportes y demás costos directos e indirectos requeridos para realizar la totalidad de las actividades.

HOJA PARA PRESUPUESTO ACTIVIDADES PARA REALIZAR CON EL PERSONAL DE CUADRILLAS

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	M²	10.152	1,00	10.152	
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M²	18.236	1,00	18.236	
3	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	Un	25.380	1,00	25.380	
4	DESMONTE DE PUERTAS METÁLICA.	M²	25.474	1,00	25.474	
5	DESMONTE DE PUERTAS METÁLICA DE ACCESO.	M²	34.216	1,00	34.216	
6	DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS E= 0,15, INCLUYE RETIRO	M²	50.760	1,00	50.760	
7	DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS E= 0,30, INCLUYE RETIRO	M²	35.626	1,00	35.626	
8	DEMOLICIÓN DE PLACAS ALIGERADAS 0,25, INCLUYE RETIRO	M²	32.524	1,00	32.524	
9	DEMOLICIÓN PLACAS CONTRAPISO, INCLUYE RETIRO	M²	32.712	1,00	32.712	
10	DEMOLICIÓN DE VIGAS Y COLUMNAS, INCLUYE RETIRO	M³	304.748	1,00	304.748	
11	DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO	M²	9.118	1,00	9.118	
12	DESMONTE DE CABALLETES Y LIMATEZAS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	Ml	10.528	1,00	10.528	
13	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M²	15.322	1,00	15.322	
14	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	Un	25.380	1,00	25.380	
15	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO, SARDINELES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO	M³	406.362	1,00	406.362	
16	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA ALFAJOR DE 4 MM DE ESPESOR O SIMILAR A LA EXISTENTE. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIÉN PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	M²	408.242	1,00	408.242	
17	DESMONTE DE BARANDAS (ESCALERA PISCINA). INCLUYE POSTERIOR REINSTALACIÓN.	Un	121.918	1,00	121.918	
18	DESMONTE DE PARTIDORES (PISCINA). INCLUYE POSTERIOR REINSTALACIÓN DE 08 UNIDADES	Un	60.912	1,00	60.912	
19	RETIRO AZULEJOS PISCINA (PAREDES LATERALES Y FONDO)	M²	61.570	1,00	61.570	
20	RETIRO PISO CAUCHO (CIRCULACIÓN PERIMETRAL A LA PISCINA)	M²	4.512	1,00	4.512	
21	DEMOLICIÓN POYOS DUCHAS , INCLUYE RETIRO	Ml	5.170	1,00	5.170	
22	DESMONTE VENTANAS EN ACRÍLICO , INCLUYE RETIRO	M²	10.246	1,00	10.246	
23	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA INCLUYE ENTREGA AL ALMACÉN	Ml	12.408	1,00	12.408	
24	DESMONTE DE ESPEJOS, INCLUYE RETIRO	M²	9.776	1,00	9.776	
25	DESMONTE CUARTO FRIOS	M²	45.590	1,00	45.590	
26	DESMONTE DE EQUIPOS DE COCINA	Un	30.456	1,00	30.456	
27	INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE COCINA INCLUYE ACCESORIOS	Un	122.200	1,00	122.200	
28	DEMOLICIÓN DE MUROS. (INCLUYE FRONTON) , INCLUYE RETIRO	M²	25.474	1,00	25.474	
29	DEMOLICION TOTAL EDIFICACIONES ALTURA 5,50 A 6,00 1 PISO O MAS CON MAQUINARIA INCLUYE EL RETIRO DEL MATERIAL DEMOLIDO	M²	64.766	1,00	64.766	
30	DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA 10 CM , INCLUYE RETIRO	M²	25.004	1,00	25.004	
31	DEMOLICIÓN TOTAL EDIFICACIONES ALTURA 2,50 A 3,00 1 PISO CON MAQUINARIA INCLUYE EL RETIRO DEL MATERIAL DEMOLIDO	M²	49.914	1,00	49.914	
32	DEMOLICION ASFALTO INCLUYE BASE EN RECEBO PROFUNDIDAD 0,50M CON RETIRO DEL MATERIAL A SITIO AUTORIZADO	M²	61.758	1,00	61.758	
33	DESMONTE DE LAMINAS DE CIELO RASO, INCLUYE: LIMPIEZA, NIVELACION DE ESTRUCTURA PORTANTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M²	17.860	1,00	17.860	
34	REGATA DE 1" EN MURO/TECHO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES	Ml	10.246	1,00	10.246	
35	REGATA DE 1" EN PISO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES	Ml	8.930	1,00	8.930	
36	REGATADE 2" EN MURO/TECHO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES	Ml	13.630	1,00	13.630	
37	REGATA DE 2" EN PISO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES	Ml	9.212	1,00	9.212	
38	REGATA DE 3" EN MURO/TECHO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES	Ml	11.280	1,00	11.280	
39	REGATA DE 3" EN PISO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES	Ml	18.800	1,00	18.800	
40	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN DRYWALL	M²	32.900	1,00	32.900	
41	MANTENIMIENTO DE JUNTA DE DILATACION EN DRYWALL	Ml	21.620	1,00	21.620	
42	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE GUARDA ESCOBAS , INCLUYE RETIRO	Ml	4.042	1,00	4.042	
43	ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	M²	4.700	1,00	4.700	
44	CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.15 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M²	202.100	1,00	202.100	
45	CONSTRUCCION DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 (0.33X0.115X0.23) MTS.	M²	50.760	1,00	50.760	
46	CONSTRUCCION DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.4 (0.33X0.9X0.23) MTS.	M²	54.520	1,00	54.520	
47	CONSTRUCCIÓN DE DINTELES CONCRETO DE 3000 PSI 0,15 X0,20,	Ml	78.020	1,00	78.020	
48	CONSTRUCCION DE ZÓCALO PISO PARA DUCHA EN CONCRETO DE 3000 PSI H. 0.20,	Ml	47.000	1,00	47.000	
49	CONSTRUCCION DE MURO SUPERBOARD INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO 1 CARA E=0,12 MTS. Y FRESCASA	M²	68.620	1,00	68.620	
50	CONSTRUCCION DE MURO EN DRYWALL CON ESTRUCTURA Y ACABADO A 2 CARAS E= 0,12 MTS. Y FRESCASA	M²	56.400	1,00	56.400	
51	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN SUPERPLACA-GYPLAC RH 1/2" CON ESTRUCTURA Y ACABADO A 2 CARAS E= 0,12 MTS.	M²	79.900	1,00	79.900	
52	CONSTRUCCIÓN DE MURO SUPERBOARD INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO 1 CARA E=0,12 MTS.	M²	118.440	1,00	118.440	
53	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL CON ESTRUCTURA	M²	78.960	1,00	78.960	

54	PAÑETE 1:4 FILOS Y DILATACIONES	M²	14.946	1,00	14.946	
55	CIELO RASO TIPO DRYWALL PLANO + THERMOLON (INCLUYE ESTRUCTURA PORTANTE) MASILLADO, LIJADO Y PINTADO TIPO-1 (3 MANOS).	Ml	31.020	1,00	31.020	
56	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M²	56.400	1,00	56.400	
57	ALISTADO DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²	32.900	1,00	32.900	
58	INSTALACION DE PISO EN BALDOSA CERÁMICA.	M²	48.880	1,00	48.880	
59	INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	Ml	14.100	1,00	14.100	
60	INSTALACION DE PINTURA EN EPÓXICA EN 3 CAPAS PARA LINEAS DE DEMARCACION EN SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA.	Ml	18.048	1,00	18.048	
61	MANTENIMIENTO PISO EXTERIORES (TABLÓN GRES)	M²	61.194	1,00	61.194	
62	INSTALACION DE PISO EN GRANITO FUNDIDO Y LAVADO EN SITIO. INCLUYE INSTALACION JUNTAS DE DILATACIÓN BRONCE. INCLUYE PISO DUCHAS EXTERIORES, Y REMATE (BORDILLO) EN FONDO PISCINA (VIGA PERIMETRAL). INCLUYE RECUPERACIÓN ÁREA CIRCULACIÓN PERIMETRAL PISCINA	M²	101.520	1,00	101.520	
63	INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN GRANITO	Ml	35.720	1,00	35.720	
64	INSTALACION DE PORCELANATO PARA PISO	M²	47.000	1,00	47.000	
65	INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EN PORCELANATO	Ml	24.910	1,00	24.910	
66	INSTALACION DE BOCAPUERTAS EN CERÁMICA DEL ANCHO DE CADA MARCO BAJO PUERTAS O POR CAMBIO DE MATERIAL	Ml	28.200	1,00	28.200	
67	INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	18.800	1,00	18.800	
68	INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	Ml	7.520	1,00	7.520	
69	INSTALACIÓN DE VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²	19.740	1,00	19.740	
70	INSTALACIÓN DE VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	Ml	8.366	1,00	8.366	
71	INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO	M²	12.032	1,00	12.032	
72	INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO	Ml	8.460	1,00	8.460	
73	INSTALACION DE PINTURA GRANIPLAST.	M²	18.800	1,00	18.800	
74	INSTALACIÓN DE PINTURA TRAFICO CON MICROESFERAS	M²	18.800	1,00	18.800	
75	INSTALACIÓN DE PINTURA TRAFICO CON MICROESFERAS	Ml	9.400	1,00	9.400	
76	INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²	21.620	1,00	21.620	
77	INSTALACIÓN DE PINTURA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA INCLUYE APLICACIÓN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	M²	20.398	1,00	20.398	
78	TEJA ARQUITECTONICA ACESCO 0,73 X 3,66 MTS COLOR A DEFINIR	M²	42.676	1,00	42.676	
79	REVISIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTA	M²	14.006	1,00	14.006	
80	INSTALACION DE ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M²	31.020	1,00	31.020	
81	INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO Y SANDBLASTING CON HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	109.510	1,00	109.510	
82	INSTALACIÓN DE DIVISIÓN EN VIDRIO DE 8 MM PARA OFICINAS INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	202.100	1,00	202.100	
83	INSTALACION DE PELÍCULA ADHESIVA SANDBLASS FROSTED SEGÚN DISEÑO	M²	20.868	1,00	20.868	
84	INSTALACION DE PERSIANA TIPO BLACK OUT CON PELICULA DE CONTROL SOLAR DE CERAMICA CON GUIA PARA DESARROLLO.	M²	89.300	1,00	89.300	
85	INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD CERROJO EN ACERO 4 PASADORES.	Un	59.690	1,00	59.690	
86	INSTALACIÓN DE BRAZO MECÁNICO PUERTA	Un	7.520	1,00	7.520	
87	INSTALACIÓN DE CERRADURA CILINDRICA POMO ALUMINIO ALCOBA	Un	61.100	1,00	61.100	
88	EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO (MDC - 2 INVIAS)	M³	493.500	1,00	493.500	
89	LINEAS DE DEMARCACION CON PINTURA TRAFICO BLANCO Y AMARILLO REFLECTIVA CON MICROESFERAS.	Ml	4.700	1,00	4.700	
90	MARCAS VIALES CON PINTURA TRAFICO BLANCO Y AMARILLO REFLECTIVA CON MICROESFERAS.	M²	20.210	1,00	20.210	
91	INSTALACIÓN DE PUERTA	Un	71.440	1,00	71.440	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**5.050.808**
IVA			%		19%	959.654
TOTAL COSTOS DIRECTOS + IVA						**6.010.462**
VALOR TOTAL						**6.010.462**

CARMEN N. ARIÑO M

CARMEN N. ARIÑO MENDOZA
C.C. 56.077.854
Representante Legal
CIVILMAQ S.A.S.
NIT. 900.128.820-9