uesvalle Unidad Ejecutora de Saneamiento del Valle del Cauca	**ACTA DE FINALIZACIÓN DE CONTRATO O CONVENIO**	CÓDIGO:	F-CO-25
		VERSIÓN:	7.0
		FECHA:	Ago. 23 de 2021
		PÁGINA:	1 DE 2

CIUDAD:	Santiago de Cali	FECHA:	26 (DÍA)	11 (MES)	2024 (AÑO)

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO					
CONTRATO / CONVENIO Nº:	100-13-08.20240762	FECHA DEL CONTRATO / CONVENIO:	18 (DÍA)	09 (MES)	2024 (AÑO)
OBJETO:	La Unidad Ejecutora de Saneamiento del Valle del Cauca, requiere contratar el servicio de mantenimiento General Preventivo, Correctivo e Instalación, cuando se requiera, de los aires acondicionados.				
PLAZO DEL CONTRATO:	60 Días calendarios contados a partir de la suscripción del acta de inicio	FECHA DEL ACTA DE INICIO:	24 (DÍA)	09 (MES)	2024 (AÑO)
		FECHA DE TERMINACIÓN:	20 (DÍA)	11 (MES)	2024 (AÑO)
INTERVENTOR O SUPERVISOR:	Nombre	LIBARDO JAIR OSORIO TOVAR			
	Cargo	PROFESIONAL UNIVERSITARIO			
	Documento de Id.	8853249			
CONTRATISTA / ENTIDAD:	Nombre / Rep. Entidad	ANGEL DAVID LONDOÑO GUZMAN			
	Documento de Id.	1075238950			
GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO	Compañía	SEGUROS MUNDIAL			
	No. de Póliza	CHU-100030204/CHU-100005523			
	Riesgos	POLIZA DE CUMPLIMIENTO / POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
	Vigencias	17/09/2024 HASTA 26/11/2029 17/09/2024 HASTA 26/11/2024			
VALOR DEL CONTRATO	Valor en números	Veinticinco millones de pesos			
	Valor en letras	$25.000.000			
ADICIONES DEL CONTRATO	Valor				
	Plazo				

ACTIVIDAD O PRODUCTOS RECIBIDOS EN CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO Y OBLIGACIONES DEL MISMO.	
No.	**Descripción**
	Se realizó mantenimiento preventivo y correctivo a los aires acondicionados de la Entidad, de acuerdo al siguiente cuadro y lo relacionado en el acta de avance.

RESUMEN CUADRO DE ACTIVIDADES REALIZADAS	
MANTENIMIENTO REALIZADOS	TOTAL EQUIPOS
MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS	52
RECARGA DE GAS REFRIGERANTE AIRE ACONDICIONADO (MANO DE OBRA Y REPUESTO) DE ACUERDO A LO CONTENIDO EN LA HOJA LLAMADA CONSOLIDADOS AIRES	31
INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADO DE 12.000 BTU (INCLUYE TODOS LOS INSUMOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN)	5
CAMBIO CAPACITOR AIRE ACONDICIONADO	1
CAMBIO DE TARJETA ELECTRÓNICA SENSOR DE ENCENDIDO AIRE ACONDICIONADO (MANO DE OBRA Y REPUESTO)	2
CAMBIO DE DRENAJE GENERAL AIRE ACONDICIONADO (MANO DE OBRA Y REPUESTO)	6
CAMBIO DE CONTROL REMOTO UNIVERSAL	1
INSTALACION STAR KIT AIRE ACONDICIONADO	1
CAMBIO DE BLOWER AIRE ACONDICIONADO	1
CAMBIO DE COMPRESOR AIRE ACONDICIONADO	1
INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18.000 BTU	1

PAGOS EFECTUADOS O AUTORIZACIÓN DE LOS MISMOS	
Valor total del contrato	Veinticinco millones de pesos $25.000.000
Anticipo o pago anticipado	**N/A**
Pagos efectuados	**N/A**
Pago final	**$24.980.000**

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO Y FINALIZACIÓN DEL CONTRATO

En la ciudad de Cali, en la fecha establecida en la presente acta, se reunieron el contratista y el supervisor del contrato, con el objeto de verificar su cumplimiento:

Se certifica que el contratista:

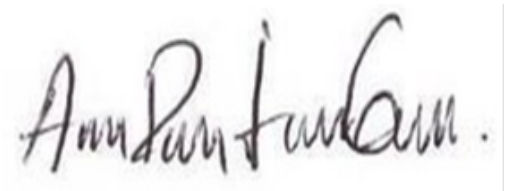
- Permaneció afiliado al Sistema de Seguridad Social Integral conforme a la ley: si__X__ no____.
- Efectuó lo solicitado en el objeto contractual y en las actividades: si__X__ no____.
- Hizo entrega de los informes necesarios para el normal desarrollo del objeto contratado: si__X__ no____, los cuales fueron revisados y verificados por el supervisor: si__X__ no____.
- Cumplió con el 99.92% del contrato.

Por lo anterior:

- El valor final autorizado por el supervisor a pagar, es de Veinticuatro millones novecientos ochenta mil pesos ($24.980.000) Incluido IVA
- El valor a favor del contratante es de Veinte mil pesos ($20.000)

Nota: Las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto, previo pago final autorizado a que haya lugar.

Se certifica que no hubo riesgo en el cumplimiento del objeto contractual acorde con lo pactado y en constancia de aceptación de todo lo anterior, firman la presente acta de finalización del contrato quienes intervienen en ella, siendo las 5:30 pm.

 LIBARDO JAIR OSORIO TOVAR	 ANGEL DAVID LONDOÑO GUZMAN
Interventor o Supervisor	Contratista / Entidad