2015

INFORME MENSUAL DE EJECUCIÓN No.11
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. SI-021-2023

"AUNAR ESFUERZOS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE BIENESTAR PARA LA ATENCIÓN A ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN, CÓRDOBA".

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL
02 DE ABRIL DE 2024 AL 06 DE MAYO 2024

LUIS JOSE LOPEZ MERCADO
Secretario de Obras Públicas

MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE BIENESTAR PARA LA ATENCIÓN A ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN, CÓRDOBA"

El proyecto denominado "AUNAR ESFUERZOS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE BIENESTAR PARA LA ATENCIÓN A ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN, CÓRDOBA", identificado con el código BPIN o No. 2023236600031 de Banco de Proyectos.

Con este proyecto se pretende mantener este espacio no solo en óptimas condiciones para prestar el servicio, si no también, conservarlo con un ambiente propicio para el disfrute promoviendo la interacción del adulto mayor que actualmente reciben servicios, mucho más cuando estos pasan la mayor parte del día en este lugar.

Lograr realizar intervenciones con carácter asistencial para poblaciones que, de acuerdo con sus características, requieren una atención social integral que les permita reestablecer y mantener una condición de vida digna.

El proyecto Centro de Vida Mario Nader Jechem se localiza en el municipio de Sahagún del departamento de Córdoba, específicamente en la zona rural a 200 metros del barrio Ranchería, sobre la troncal de occidente vía a Montería.

Para la ejecución del proyecto y su alcance, se suscribió el convenio SI -021-2023 entre la Gobernación de Córdoba y el Municipio de Sahagún, quien es supervisado por profesionales de la secretaria de Infraestructura.

Este informe corresponde a las actividades realizadas dentro periodo comprendido entre el **02 de abril de 2024 al 06 de mayo de 2024** y se hace con el fin de informar a la Gobernación de las actividades realizadas desde la firma del convenio, el cual se hace con la finalidad de mostrar el avance realizado por el municipio de Sahagún.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL DEL CONVENIO

CONVENIO	SI-021-2023
CONVENIANTE	DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONVENIADO	MUNICIPIO DE SAHAGUN
OBJETO:	"AUNAR ESFUERZOS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓNY DOTACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE BIENESTAR PARA LA ATENCIÓN A ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN, CÓRDOBA"
SUPERVISIÓN:	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL
CERTIFICADO PRESUPUESTAL:	Departamento de Córdoba: CDP: 1268 de fecha 19 de Abril 2023 Municipio de Sahagún: CDP: 1271 de fecha 22-06-2023 Por valor de $ 1.702.615.295
VALOR INICIAL CONVENIO:	MIL OCHOCIENTOS VEINTE MILLONES DE PESOS M/CTE(1.820.000.000,00 M/CTE.)
VALOR ADICIONADO:	N/A
FECHA DE ACTA INICIO CONVENIO:	02 DE JUNIO DE 2023
PLAZO INICIAL CONVENIO:	6 MESES A PARTIR DEL ACTA DE INICIO DE FECHA 2 DE JUNIODE 2023 ASÍ: • DOS MESES para la etapa precontractual del proyecto. • CUATRO MESES para la ejecución de las obras.
VENCIMIENTO:	01 DE DICIEMBRE DE 2023.
PRORROGA No 1 EN TIEMPO:	1 MES 4 DIAS DE FECHA 28 DE NOVIEMBRE DE 2023
NUEVA FECHA DE VENCIMIENTO:	05 DE ENERO DE 2024
PRORROGA No 2 Y ADICIÓN No 1:	En tiempo: UN (1) MES Y (16) DIECISEIS DIAS y en recursos la suma de $ 488.000.000 (Ver prorroga No 2 y adición No 1)
2 FECHA DE TERMINACIÓN	19 DE FEBRERO DE 2024
PRORROGA No 3 EN TIEMPO	2 MESES DE FECHA 19 DE FEBRERO DE 2024
3 FECHA DE TERMINACIÓN	19 DE ABRIL DE 2024
PRORROGA No 4 EN TIEMPO	3 MESES 19 DE ABRIL DE 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACION	18 DE JULIO DE 2024

El CONVENIO SI -021-2023, tiene una fecha final del 18 de Julio de 2024

Para el desarrollo del objeto, EL MUNICIPIO de manera independiente, debe cumplir las siguientes obligaciones:

Obligaciones generales		
Descripción	**Estado**	**Descripción de la actividad**
1.- Actuar con suma diligencia,responsabilidad e idoneidad en la ejecución delas actividades contratadas.	Cumple	La obra se ha ido ejecutando de manera satisfactoria, y se espera la terminación a un 100% con la ultima prorroga solicitada.
2.- Suscribir el acta de inicio, así como también el acta de liquidación del convenio dentro del término legal indicado para tal efecto.	Cumple	Se suscribió acta de inicio del convenio interadministrativo No SI-O21-2023. Se anexa Acta de Inicio **Anexo # 1 EN INFORME #1,2,3,** aun no se ha terminado el proyecto por lo cual el acta de liquidación se realizará una vez termine el proyecto.
3.- Garantizar la realización de las actividades que se deriven del objeto del convenio.	Cumple	Se ha garantizado la realización de las actividades que se generan del convenio, A pesar de la suspensión que actual mente tiene la obra.
4.- Suministrar al departamento información necesaria y veraz para el adecuado desarrollo de las actividades del convenio.	Cumple	Se suministrará información al departamento por medio de informes mensuales.
5.- Las demás del presente convenio y que garanticen su cabal ejecución.	Cumple	Todo lo que se ha requerido se ha suministrado.
Obligaciones especificas		
Descripción	**Estado**	**Evidencia**
1.- Una vez suscrito el Convenio interadministrativo, el Municipio deberá realizar las gestiones administrativas, contables, jurídicas y financieras pertinentes para incorporar los recursos económicos aportados por el Departamento, al presupuesto del municipio, y aportará el correspondiente Decreto de Incorporación.	Cumple	Se incorporaron los recursos económicos al presupuesto del municipio, se aporta el Decreto de incorporación No 0276 del 30 de Mayo de 2023. Se evidencia en **Anexo #2 EN INFORME #1,2,3** y además se solicito un adición No 1 en recursos lo cual fue aprobada por el departamento
3.- Adelantar los procesos de selección de contratistas para la obra e interventoría de acuerdo a la normatividad vigente.	Cumple	Se realizaron los procesos de selección de contratistas de obra y de interventoría, durante el periodo. **Anexo #4 EN INFORME #1,2,3**

4.- Realizar la contratación necesaria para la ejecución del proyecto, agotando los respectivos procesos de selección objetiva que garanticen el cumplimiento de los principios de transparencia y la selección objetiva, de acuerdo a las disposiciones del Estatuto General de la Contratación.	Cumple	Se realizó la adjudicación de los contratos de obras e interventoría. Se anexan los contratos, CDP y RP **Anexo #5 EN INFORME # 2,3**
5.- Utilizar los recursos única y exclusivamente para el desarrollo de las actividades convenidas	Cumple	Se utilizarán los recursos única y exclusivamente para el proyecto.
6.- Reportar al supervisor designado por EL DEPARTAMENTO cualquier novedad presentada en la ejecución del convenio.	Cumple	Se reportaron subsanaciones del convenio al supervisor designado por el Departamento de Córdoba. **Anexo #6 EN INFORME # 3**
7.- Presentar mensualmente un informe administrativo, técnico y financiero al supervisor del convenio, de acuerdo con las orientaciones metodológicas que determine el supervisor durante la ejecución del mismo.	Cumple	El municipio de Sahagún a través de la secretaría de obras públicas presenta mensualmente al Departamento un informe administrativo, técnico y financiero del proyecto **Anexo # 7 EN INFORME #1,2,3,4**
8.- Entregar al supervisor toda la documentación relacionada con la ejecución del convenio, así como los informes y demás documentos que estime necesarios el supervisor, atendiendo sus orientaciones metodológicas.	Cumple	Se han entregado toda la documentación relacionada con la ejecución del convenio
9.- Los contratos que se deriven del presente convenio deben realizarse con sujeción al presupuesto y actividades aprobadas por la GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA. En el evento en que se estime necesario modificar el presupuesto del contrato de obra que se suscriba, previamente se deberá informar por parte de la interventoría tanto al MUNICIPIO como a la GOBERNACIÓN los cambios o modificaciones, los cuales deberán ser justificados técnica y jurídicamente por escrito, avalando los mismos. En el evento de que se requieran mayores recursos para ejecutar nuevos ítems o actividades no previstas (mayores y menores cantidades de obra), el MUNICIPIO deberá tramitar la adición u otro si correspondiente, y aportar o gestionar los	Cumple	Para los contratos que se derivaran, se realizara el presupuesto aprobado por la gobernación de Córdoba, en el evento de la presentación del proyecto.

recursos necesarios para financiar dichas obras o actividades. Cuando se requiera esfuerzo presupuestal del Departamento, deberá ser informado a la GOBERNACIÓN por escrito con anterioridad con el fin de que sea autorizado y que se surtan los trámites legales y presupuestales según corresponda y con el fin de mantener actualizado y completo el expediente del convenio. Para la actualización de precios, la formula a aplicar será la que determine la GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA.		
10.- Responder porque la ejecución de las obras se ajuste en un todo a las especificaciones que aparecen en los estudios técnicos de la misma, so pena de que, si se realizan cambios sin previa autorización del DEPARTAMENTO, el municipio se hará responsable de las sanciones a que haya lugar.	Cumple	Por medio de visitas semanales realizadas por personal de la secretaria de Obras, se les informa la suspensión de la obra y se verifica las causalidades.
11.- Exigir al contratista de obra que se seleccione, las siguientes garantías: Cumplimiento, estabilidad y calidad de la obra, salarios, prestaciones e indemnizaciones sociales, buen manejo y correcta inversión del anticipo ó devolución del pago anticipado en caso de que se pacte y responsabilidad civil extracontractual en las condiciones señaladas en el Decreto 1082 de 2015. Igualmente, se deberá exigir al contratista de interventoría las garantías que sean aplicables a ese tipo de contratos de conformidad con el Decreto 1082 de 2015.	CUMPLE	Se ha exigido al contratista de obra e interventoría las garantías según Decreto 1082 de 2015. **Anexo # 8** **Pólizas y aprobación EN INFORME # 3**
12.- Exigir al contratista de obra que las garantías que constituya tengan como beneficiarios al departamento de Córdoba y al municipio de Sahagún.	CUMPLE	El contratista cumple con las garantías solicitadas por parte de la alcaldía y la gobernación de Córdoba
13.- Divulgar permanentemente a la comunidad el avance de las actividades derivadas de este convenio y promover la participación de la ciudadanía en la ejecución del proyecto.	CUMPLE	Por medio de redes sociales se divulgará a la comunidad el avance del proyecto.
14.- Entregar los documentos necesarios para la terminación y liquidación del convenio interadministrativo, incluyendo el reintegro de los rendimientos financieros generados en la	No Aplica	Aun no se ha terminado el proyecto; estamos a la espera por parte de la Gobernación el Número de cuenta

cuenta y valor no ejecutado, a la cuenta que para tal fin indique la Secretaría de Hacienda Departamental.		para la devolución de los rendimientos financieros.
15.- Cumplir con el objeto del convenio en el plazo indicado.	CUMPLE	En el presente periodo se solicitó y se aceptó una cuarta prorroga en tiempo para seguir cumpliendo con el objeto
16.- Asumir el mantenimiento de la infraestructura y garantizar que esta no se deteriore por falta del mismo.	No Aplica	Una vez se terminada la obra el municipio asumirá el mantenimiento de la infraestructura.
17.- Garantizar que el futuro contratista cuente con todos los permisos y licencias necesarios para la ejecución de la obra previo al inicio de la ejecución.	Cumple	El contratista cuenta con los permisos y licencias para la ejecución de la obra.
18.- Incorporar como obligación contractual y exigir en los contratos que se celebren en desarrollo del convenio interadministrativo, el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones frente al Sistema General de Seguridad Social Integral y Parafiscales de conformidad con el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.	Cumple	Se incluyó en los contratos derivados del convenio la obligación frente al Sistema General de Seguridad Social Integral y Parafiscales de conformidad con el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.
19. Presentar al Departamento un (1) informe final a la terminación del convenio, al que deberán adjuntarse, entre otros, los siguientes documentos: a) Acta(s) de recibo definitivo del proyecto. b) Comprobantes de los pagos efectuados a contratistas para el desarrollo del proyecto. c) Balance Financiero discriminado del proyecto. d) Informe final de Interventor, el cual deberá contener como mínimo la información que para tal fin le sea requerida por el departamento e) Certificado suscrito por el Representante Legal de la entidad territorial o la autoridad competente, en donde conste la ejecución de los recursos entregados por el departamento en virtud del presente convenio. f) Certificación de la cuenta bancaria del proyecto, en la cual se demuestre los saldos y rendimientos financieros de los recursos del presente convenio y constancia de consignación al Tesoro Nacional de ser el caso.	No aplica	Una vez terminado el proyecto se presentará esta documentación.
20.- Instalar en el lugar donde se ejecutará el proyecto, dentro de los 20 días calendario	Cumple	Se instaló la valla en un lugar visible para la comunidad, respetando las

siguientes a la firma del acta de inicio del convenio, una valla informativa, con una dimensión mínima de 2.00 m x 4.00 m, visible para toda la comunidad, que señale el nombre del proyecto, el valor, el plazo previsto para su terminación y el señalamiento que la obra está siendo financiada por el Departamento de Córdoba.		dimensiones solicitadas y todos los requerimientos de información solicitada. Se evidencia en **Anexo #9 EN INFORME # 2,3**
21.- Devolver al departamento los rendimientos financieros que se llegaren a causar.	Cumple	Se está a la espera de que la gobernación de Córdoba envié copia del número de cuenta bancaria para realizar los depósitos de los rendimientos financieros cuando haya lugar.
22.- Las demás que se deriven del presente convenio y que garanticen su cabal ejecución.	CUMPLE	Estaremos atentos a obligaciones que eventuales se presenten en el transcurso del desarrollo del presente convenio y que esto pueda garantizar su cabal ejecución.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA

MODALIDAD DE SELECCIÓN CONTRATO OBRA:	LICITACION PUBLICA
CLASE DE CONTRATO:	OBRA PUBLICA
CONTRATO No.	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 179-2023
OBJETO DEL CONTRATO:	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE BIENESTAR PARA LA ATENCIÓN A ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN, CÓRDOBA.
ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE SAHAGUN, CORDOBA
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT, representado porFRANK CARLOS RIVERA LOBO, identificado con la C.C. 72.007.540 DE BARRANQUILLA
VALOR DEL CONTRATO:	MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($1.691.377.218,00)
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, LUIS JOSE LÓPEZ MERCADO
CDP	1271 DE 22 DE JUNIO DE 2023
CRP	1271 DE 31 DE AGOSTO DE 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CUATRO (4) MESES O MAXIMO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

FECHA DE INICIO:	06 DE SEPTIEMBRE 2023
FECHA DE TERMINACION:	CUATRO (4) MES O MAXIMO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR ADICIONAL No 1	$456.524.877 DE 28/12/2023
CDP ADICIÓN No 1	3448 DE 28/12/2023 por valor $456.524.877
CRP ADICIÓN No 1	3448 DE 28/12/2023 por valor $456.524.877
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$2.147.902.095,oo
PLAZO ADICIÓN No 1 EN TIEMPO	UN MES DE FECHA 28/12/2023
FECHA DE TERMINACION	TRIENTA Y UNO (31) DE ENERO DE 2024
ACTA DE SUSPENSIÓN No 1	VEINTICINCO (25) DE ENERO DE 2024
ACTA DE REINICIO No 1	DIECISIETE (17) DE ABRIL DE 2024
PRORROGA No 1	UN MES DE FECHA DIECINUEVE (19) DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACION FINAL	VEINTITRES (23) DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA FINAL OBRA	06 DE MAYO DE 2024

GARANTIAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO VIGENCIA VR. ASEGURADO

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284636 anexo 0	Cumplimiento del contrato	169.137.721,80	31/08/2023	30/06/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. laborales	84.568.860,90	31/08/2023	31/12/2026
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	507.413.165,40	31/08/2023	30/06/2024
	Estabilidad y calidad de la obra	169.137.721,80	31/12/2023	31/12/2028
Responsabilidad Civil 15-40-101089544 anexo 0	predios laborales y operacionales	232.000.000	31/08/2023	31/12/2023
	Contratista y subcontratista	232.000.000	31/08/2023	31/12/2023
	Vehículos propios y no propios	232.000.000	31/08/2023	31/12/2023

Aprobación de póliza según Resolución No 2668 de 04 de Septiembre de 2023.
Tomador: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT Nit: 9017482726 REPRESENTADO LEGALMENTE POR FRANK CARLOS RIVERA LOBO, IDENTIFICADO CON CEDULA N° 72.007.540. DE Barranquilla.
Asegurado: Municipio de Sahagún

PÓLIZA AJUSTADA CON ACTA DE INICIO

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284636 anexo 1 y 2	Cumplimiento del contrato	169.137.721,80	06/09/2023	06/07/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. Laborales	84.568.860,90	06/09/2023	06/01/2027
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	507.413.165,40	06/09/2023	06/07/2024
	Estabilidad y calidad de la obra	169.137.721,80	06/01/2024	06/01/2029
Responsabilidad Civil 15-40-101089544 anexo 1 y 2	predios laborales y operacionales	232.000.000	06/09/2023	06/01/2024
	Contratista y subcontratista	232.000.000	06/09/2023	06/01/2024
	Vehículos propios y no propios	232.000.000	06/09/2023	06/01/2024

Aprobación de póliza según Resolución No 2812 de 22 de Septiembre de 2023.
Tomador: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT Nit: 9017482726 REPRESENTADO LEGALMENTE POR FRANK CARLOS RIVERA LOBO, IDENTIFICADO CON CEDULA N° 72.007.540. DE Barranquilla.
Asegurado: Municipio de Sahagún

PÓLIZA ACTUALIZADA SEGÚN ADICIONAL No 1

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284636 anexo 3 y 4	Cumplimiento del contrato	214.790.209,5	06/09/2023	06/08/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. Laborales	107.395.104,75	06/09/2023	06/02/2027
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	507.413.165,4	06/09/2023	06/08/2024
	Estabilidad y calidad de la obra	214.790.209,5	06/01/2024	06/01/2029
Responsabilidad Civil 15-40-101089544 anexo 3	predios laborales y operacionales	232.000.000	06/09/2023	06/02/2024
	Contratista y subcontratista	232.000.000	06/09/2023	06/02/2024
	Vehículos propios y no propios	232.000.000	06/09/2023	06/02/2024

Aprobación de póliza según Resolución No 3605 de 29 de diciembre de 2023.
Tomador: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT Nit: 9017482726 REPRESENTADO LEGALMENTE POR FRANK CARLOS RIVERA LOBO, IDENTIFICADO CON CEDULA N° 72.007.540. DE Barranquilla.
Asegurado: Municipio de Sahagún

PÓLIZA ACTUALIZADA SEGÚN OTRO SI No 1 SE ACLARA ASEGURADO Y BENEFICIARIO

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284636 anexo 5	Cumplimiento del contrato	214.790.209,5	06/09/2023	06/08/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. Laborales	107.395.104,75	06/09/2023	06/02/2027
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	507.413.165,4	06/09/2023	06/08/2024
	Estabilidad y calidad de la obra	214.790.209,5	06/01/2024	06/01/2029
Responsabilidad Civil 15-40-101089544 anexo 4	predios laborales y operacionales	260.000.000	06/09/2023	06/02/2024
	Contratista y subcontratista	260.000.000	06/09/2023	06/02/2024
	Vehículos propios y no propios	260.000.000	06/09/2023	06/02/2024

Aprobación de póliza según Resolución No 0176 de 16 de enero de 2024.
Tomador: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT Nit: 9017482726 REPRESENTADO LEGALMENTE POR FRANK CARLOS RIVERA LOBO, IDENTIFICADO CON CEDULA N° 72.007.540. DE Barranquilla.
Asegurado: Municipio de Sahagún y el Departamento de Córdoba 800.103.935-6.

ACTUALIZACÍON DE PÓLIZA MEDIANTE PRORROGA No 1

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284636 anexo 6	Cumplimiento del contrato	214.790.209,5	06/09/2023	06/09/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. Laborales	107.395.104,75	06/09/2023	06/03/2027
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	507.413.165,4	06/09/2023	06/09/2024
	Estabilidad y calidad de la obra	214.790.209,5	06/01/2024	06/01/2029
Responsabilidad Civil 15-40-101089544 anexo 5	predios laborales y operacionales	260.000.000	06/09/2023	06/05/2024
	Contratista y subcontratista	260.000.000	06/09/2023	06/05/2024
	Vehículos propios y no propios	260.000.000	06/09/2023	06/05/2024

Aprobación de póliza según Resolución No 1296 de 02 de mayo de 2024.
Tomador: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT Nit: 9017482726 REPRESENTADO LEGALMENTE POR FRANK CARLOS RIVERA LOBO, IDENTIFICADO CON CEDULA N° 72.007.540. DE Barranquilla.
Asegurado: Municipio de Sahagún y el Departamento de Córdoba 800.103.935-6.

ACTUALIZACÍON DE PÓLIZA SEGÚN ACTA DE SUSPENSIÓN No 1 Y ACTA DE REINICIO No 1

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284636 anexo 7	Cumplimiento del contrato	214.790.209,5	06/09/2023	28/11/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. Laborales	107.395.104,75	06/09/2023	28/05/2027
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	507.413.165,4	06/09/2023	28/11/2024
	Estabilidad y calidad de la obra	214.790.209,5	06/01/2024	06/01/2029
Responsabilidad Civil 15-40-101089544 anexo 6	predios laborales y operacionales	260.000.000	06/09/2023	28/07/2024
	Contratista y subcontratista	260.000.000	06/09/2023	28/07/2024
	Vehículos propios y no propios	260.000.000	06/09/2023	28/07/2024

Aprobación de póliza según Resolución No 1336 de 06 de mayo de 2024.

Tomador: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT Nit: 9017482726 REPRESENTADO LEGALMENTE POR FRANK CARLOS RIVERA LOBO, IDENTIFICADO CON CEDULA N° 72.007.540. DE Barranquilla.

Asegurado: Municipio de Sahagún y el Departamento de Córdoba 800.103.935-6.

ACTUALIZACÍON DE PÓLIZA SEGÚN ACTA LITERAL FINAL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284636 anexo 8	Cumplimiento del contrato	214.790.209,5	06/09/2023	28/11/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. Laborales	107.395.104,75	06/09/2023	28/05/2027
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	507.413.165,4	06/09/2023	28/11/2024
	Estabilidad y calidad de la obra	214.790.209,5	06/05/2024	06/01/2029

Aprobación de póliza según Resolución No 2485 de 13 de septiembre de 2024.

Tomador: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT Nit: 9017482726 REPRESENTADO LEGALMENTE POR FRANK CARLOS RIVERA LOBO, IDENTIFICADO CON CEDULA N° 72.007.540. DE Barranquilla.

Asegurado: Municipio de Sahagún y el Departamento de Córdoba 800.103.935-6.

2027

ACTUALIZACÍON DE PÓLIZA SEGÚN ACTA LITERAL FINAL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284636 anexo 9	Cumplimiento del contrato	214.790.209,5	06/09/2023	28/11/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. Laborales	107.395.104,75	06/09/2023	28/05/2027
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	507.413.165,4	06/09/2023	28/11/2024
	Estabilidad y calidad de la obra	214.790.209,5	06/05/2024	06/05/2029

Aprobación de póliza según Resolución No 2485 de 13 de septiembre de 2024.
Tomador: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT Nit: 9017482726 REPRESENTADO LEGALMENTE POR FRANK CARLOS RIVERA LOBO, IDENTIFICADO CON CEDULA N° 72.007.540. DE Barranquilla.
Asegurado: Municipio de Sahagún y el Departamento de Córdoba 800.103.935-6.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORIA:	No CMA - 180 DE 2022
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA A LAS OBRAS CIVILES DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE BIENESTAR PARA LA ATENCIÓN ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN
VALOR DEL CONTRATO:	$ 117.384.704,oo
CONTRATANTE:	MUNICPIO DE SAHAGÚN
CONTRATISTA:	LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA No 79.838.206 DE BOGOTÁ
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, LUIS JOSE LÓPEZ MERCADO
CDP INICIAL	1272 DE 22 DE JUNIO DE 2023
CRP INICIAL	1272 DE 30 DE AGOSTO DE 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CUATRO (4) MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIO:	06 DE SEPTIEMBRE 2023
FECHA DE TERMINACION:	4 MES O MAXIMO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR ADICION SEGÚN PRORROGA No 1	$31,475,123,oo DE FECHA 28/12/2023

CDP ADICION No 1	3449 DE 28/12 2023 por valor $31.475.123
CRP ADICIÓN No 1	3449 DE 28/12/ 2023 por valor $31.475.123
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$148.859.827,oo
PLAZO ADICIONAL PRORROGA No 1	UN (1) MES DE FECHA 28/12/2023
NUEVA FECHA DE TERMINACION FINAL	TRIENTA Y UNO (31) DE ENERO DE 2024
ACTA DE SUSPENSIÓN No 1	VEINTICINCO (25) DE ENERO DE 2024
ACTA DE REINICIO No 1	DIECISIETE (17) DE ABRIL DE 2024
PRORROGA No 2	UN MES DE FECHA 19 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACION FINAL	VEINTITRES (23) DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA FINAL INTERVENTORIA	06 DE MAYO DE 2024

GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

AMPARO VIGENCIA VR. ASEGURADO

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284753 anexo 0	Cumplimiento del contrato	11.738.470,40	30/08/2023	30/06/2024
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	58.692.352,00	30/08/2023	30/06/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. Laborales	11.738.470,40	30/08/2023	31/12/2026
	calidad del servicio	11.738.470,40	31/12/2023	31/12/2028

Aprobación de póliza según Resolución No 2695 de 6 de septiembre de 2023.
Tomador: LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ IDENTIFICADO CON CEDULA N° 79.838.206 DE Bogotá D.C.
Asegurado: Municipio de Sahagún.

2029

ACTUALIZACIÓN SEGÚN ACTA DE INICIO

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284753 anexo 1 y 2	Cumplimiento del contrato	11.738.470,40	06/09/2023	07/07/2024
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	58.692.352,00	06/09/2023	07/07/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. Laborales	11.738.470,40	06/09/2023	07/01/2027
	calidad del servicio	11.738.470,40	07/01/2024	07/01/2029

Aprobación de póliza según Resolución No 2813 de 22 de septiembre de 2023.
Tomador: LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ IDENTIFICADO CON CEDULA N° 79.838.206 DE Bogotá D.C.
Asegurado: Municipio de Sahagún.

ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZA SEGÚN PRORROGA No 1

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284753 anexo 3	Cumplimiento del contrato	11.738.470,40	06/09/2023	07/08/2024
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	58.692.352,00	06/09/2023	07/08/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. Laborales	11.738.470,40	06/09/2023	07/08/2027
	calidad del servicio	11.738.470,40	07/01/2024	07/01/2029

Aprobación de póliza según Resolución No 3589 de 29 de diciembre de 2023.

Tomador: LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ IDENTIFICADO CON CEDULA N° 79.838.206 DE Bogotá D.C.

Asegurado: Municipio de Sahagún.

ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZA SEGÚN PRORROGA No 2

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284753 anexo 4	Cumplimiento del contrato	11.738.470,40	06/09/2023	07/09/2024
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	58.692.352,00	06/09/2023	07/09/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. Laborales	11.738.470,40	06/09/2023	07/03/2027
	calidad del servicio	11.738.470,40	07/01/2024	07/01/2029

Aprobación de póliza según Resolución No 1260 de 30 de abril de 2024.
Tomador: LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ, Identificado con cedula N° 79.838.206 DE Bogotá D.C.
Asegurado: Municipio de Sahagún.

ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZA SEGÚN SUSPENSIÓN No 1 Y REINCIO No 1

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284753 anexo 5	Cumplimiento del contrato	11.738.470,40	06/09/2023	30/11/2024
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	58.692.352,00	06/09/2023	30/11/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. Laborales	11.738.470,40	06/09/2023	31/05/2027
	calidad del servicio	11.738.470,40	07/01/2024	07/01/2029

Aprobación de póliza según Resolución No 1337 de 6 de mayo de 2024.
Tomador: LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ identificado con cedula N° 79.838.206 DE Bogotá D.C.
Asegurado: Municipio de Sahagún.

ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZA SEGÚN ACTA FINAL Y ACEPTACIÓN DEL OTRO SI No 1

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284753 anexo 6	Cumplimiento del contrato	11.738.470,40	06/09/2023	30/11/2024
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	58.692.352,00	06/09/2023	30/11/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. Laborales	11.738.470,40	06/09/2023	31/05/2027
	calidad del servicio	11.738.470,40	07/01/2024	07/01/2029

Aprobación de póliza según Resolución No 2462 de 11 de septiembre de 2024.
Tomador: LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ identificado con cedula N° 79.838.206 DE Bogotá D.C.
Asegurado: Municipio de Sahagún y otro si No 1.

ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZA SEGÚN ACTA FINAL CALIDAD DEL SERVICIO

POLIZAS	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			Desde	Hasta
Seguro Cumplimiento estatal No 15-44-101284753 anexo 7	Cumplimiento del contrato	11.738.470,40	06/09/2023	30/11/2024
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	58.692.352,00	06/09/2023	30/11/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales E indemn. Laborales	11.738.470,40	06/09/2023	31/05/2027
	calidad del servicio	11.738.470,40	06/05/2024	06/05/2029

Aprobación de póliza según Resolución No 2462 de 11 de septiembre de 2024.
Tomador: LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ identificado con cedula N° 79.838.206 DE Bogotá D.C.
Asegurado: Municipio de Sahagún y otro si No 1.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

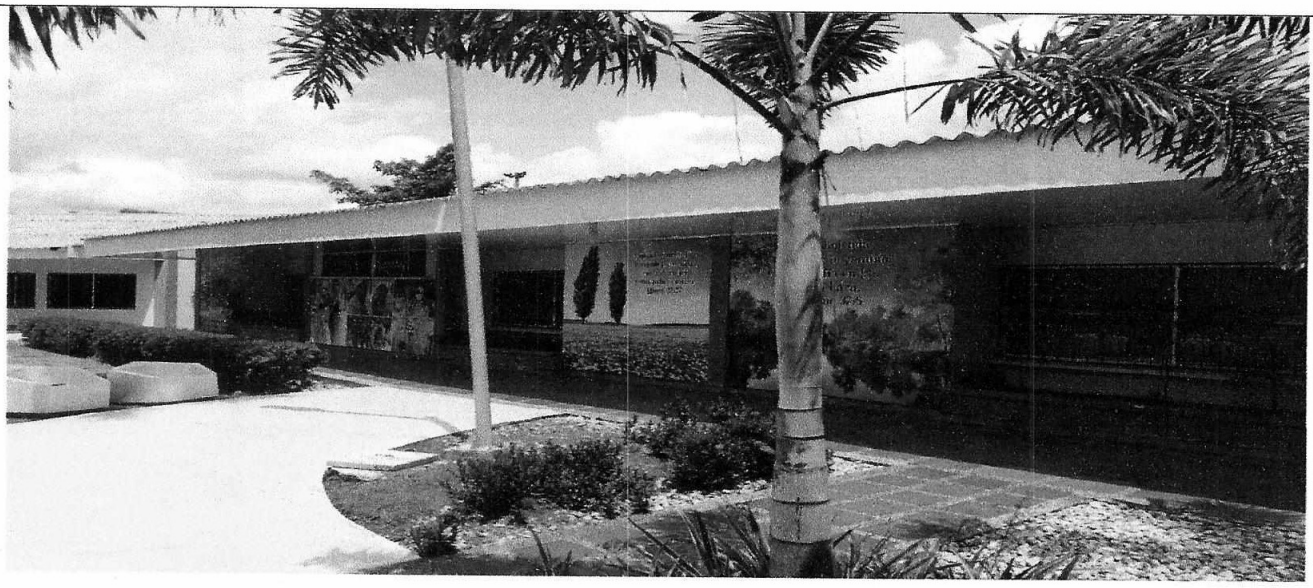
La administración municipal en calidad de supervisión del convenio **No. SI-021-2023** cuyo objeto es "AUNAR ESFUERZOS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE BIENESTAR PARA LA ATENCIÓN A ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN, CÓRDOBA", realizó la revisión de toda la información documental del proyecto, de carácter técnico, administrativo y ambiental; así mismo las obligaciones del municipio para el desarrollo del objeto. En el aspecto técnico, se puede observar que el contratista contó con personal para desempeñar labores administrativas y ejecutar las obras contratadas según el presupuesto de obra y en el tiempo asignado legalmente, para este periodo podemos observar que el porcentaje de avance programado es de **99%** y esta vez el ejecutado es del **100%** por lo que podemos concluir que el contratista culmino la obra con buenos acabados (ver registro fotográfico) y a satisfacción de la interventoría y de la supervisión del Municipio, antes de lo programado.

ARQ. LUIS JOSE LOPEZ MERCADO
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS
SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

Elaboró: Arquitecta Laura Vanesa Rincon

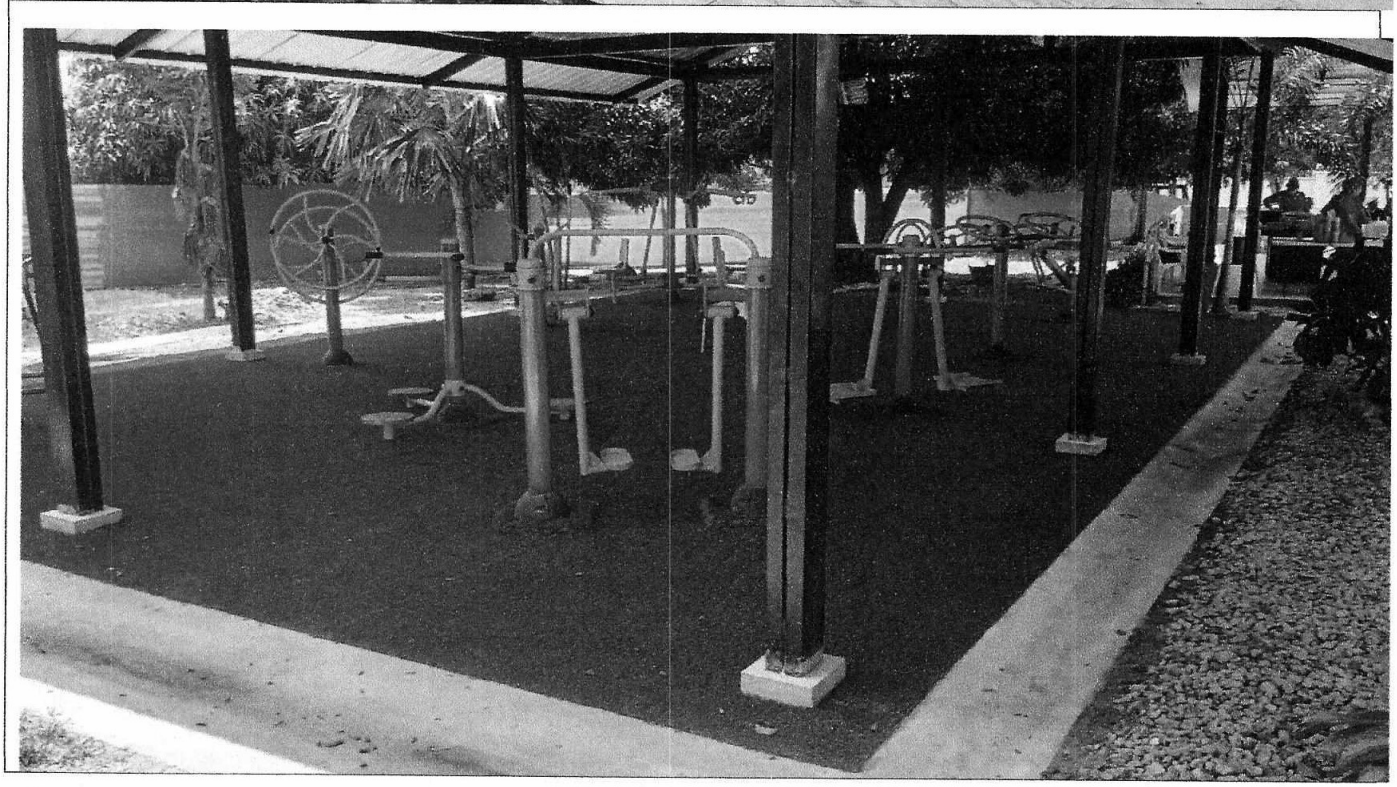
FOTOGRAFÍAS





2033





Alcaldía Municipal
Sahagún - Córdoba

REPÚBLICA DE COLOMBIA
Alcaldía Municipal
Sahagún - Córdoba
NIT. 800.096.777-8

Secretaría de OBRAS

ANEXOS

Alcaldía Municipal
Sahagún - Córdoba

REPÚBLICA DE COLOMBIA
Alcaldía Municipal
Sahagún - Córdoba
NIT. 800.096.777-8

Secretaría de OBRAS

ACTA DE REINICIO DE OBRA N° 1

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°	179 DE 31 DE AGOSTO DE 2023
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAHAGÚN
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE BIENESTAR PARA LA ATENCIÓN A ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN, CÓRDOBA
CONTRATISTA	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT, IDENTIFICADO CON EL NIT. 9017482726 R.L. FRANK CARLOS RIVERA LOBO CC. No. 72.007.540 DE BARRANQUILLA.
INTERVENTOR	LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ, IDENTIFICADO CON CÉDULA No 79.838.206 DE BOGOTÁ D.C.
SUPERVISOR	LUIS JOSÉ LÓPEZ MERCADO SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS
PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.
VALOR DEL CONTRATO DE OBRAS	$1.691.377.218
FECHA ACTA DE INICIO	Seis (06) de septiembre de 2023
FECHA DE TERMINACION FINAL	Cuatro meses sin exceder al 31 de dic del presente año
VALOR ADICIONAL	$456.524.877
NUEVO VALOR DEL CONTRATO	$2.147.902.095
PLAZO ADICIONAL	UN MES
NUEVA FECHA DE TERMINACION FINAL	TRIENTA Y UNO (31) DE ENERO DE 2024
FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN No 1	VEINTICINCO (25) DE ENERO DE 2024
FECHA PRESENTE ACTA DE REINICIO No 1	DIECISIETE (17) DE ABRIL DE 2024

Powered by CamScanner

Alcaldía Municipal
Sahagún - Córdoba

REPÚBLICA DE COLOMBIA
Alcaldía Municipal
Sahagún - Córdoba
NIT. 800.096.777-8

Secretaría de OBRAS

En la Secretaría de obras Públicas del Municipio Sahagún, Departamento de Córdoba, a los diecisiete (17) días del mes de abril del año 2024, y estando vigente el Contrato de Obra identificado en el encabezamiento de la presente acta, se reunieron, en calidad de Representante del Municipio, el arquitecto **LUIS JOSE LOPEZ MERCADO,** Secretario de Obras Publicas Municipal, el representante legal del **CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT**, identificado con el NIT. 9017482726, el señor **FRANK CARLOS RIVERA LOBO** quien se denomina contratista de obra y el señor **LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ,** Identificado con Cedula de Ciudadanía No. 79.838.206 de Bogotá D.C, quien se denomina Interventor con el propósito de reiniciar el contrato anteriormente citado, a partir del día hoy diecisiete (17) días del mes de abril del año 2024, ya que fueron superadas las inconvenientes que se dieron en la suspensión N°1 del contrato.

En consecuencia, la secretaria de obras públicas procede a reiniciar el contrato y solicita al contratista realizar la actualización de las pólizas de garantías de acuerdo al acta de suspensión No.1 y Acta de reinicio No.1.

En constancia de lo anterior se firma la presente acta de suspensión N°1, bajo la responsabilidad expresa de los que en ella intervienen a los diecisiete (17) días del mes de abril del año 2024.

NOMBRE: **FRANK CARLOS RIVERA LOBO**
CARGO: **RL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT**

NOMBRE: **LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ**
CARGO: **INTERVENTOR**

NOMBRE: **LUIS JOSE LOPEZ MERCADO**
CARGO: **SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS**

Powered by CamScanner

ACTA DE REINICIO DE INTERVENTORIA N° 1

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°	180 DE 31 DE AGOSTO DE 2023
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAHAGÚN
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA A LAS OBRAS CIVILES DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE BIENESTAR PARA LA ATENCIÓN A ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN, CÓRDOBA
CONTRATISTA	LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ, IDENTIFICADO CON CÉDULA No 79.838.206 DE BOGOTÁ D.C.
SUPERVISOR	LUIS JOSÉ LÓPEZ MERCADO SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS
PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.
VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	$117.384.704
FECHA ACTA DE INICIO	Seis (06) de septiembre de 2023
FECHA DE TERMINACION FINAL	Cuatro meses sin exceder al 31 de dic del presente año
VALOR ADICIONAL	$31.475.123
NUEVO VALOR DEL CONTRATO	$148.859.827
PLAZO ADICIONAL	UN MES
NUEVA FECHA DE TERMINACION FINAL	TRIENTA Y UNO (31) DE ENERO DE 2024
FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN No 1	VEINTICINCO (25) DE ENERO DE 2024
FECHA PRESENTE ACTA DE REINICIO No 1	DIECISIETE (17) DE ABRIL DE 2024

2038

Alcaldía Municipal
Sahagún - Córdoba

REPÚBLICA DE COLOMBIA
Alcaldía Municipal
Sahagún - Córdoba
NIT. 800 096.777-8

Secretaría de OBRAS

En la Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Sahagún, Departamento de Córdoba, a los Diecisiete (17), días del mes de abril del año 2024, se reunieron el Secretario de obras públicas **LUIS JOSE LOPEZ MERCADO** en representación de la entidad contratante la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAHAGÚN - CÓRDOBA**, y el señor **LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ,** Identificado con Cedula de Ciudadanía No. 79.838.206 de Bogotá D.C, quien se denomina Interventor con el propósito de reiniciar el contrato anteriormente citado, a partir del día hoy diecisiete (17) del mes de abril del año 2024, ya que fueron superadas las inconvenientes que se dieron en la suspensión N°1 del contrato.

En consecuencia, la secretaria de obras públicas procede a reiniciar el contrato y solicita al contratista realizar la actualización de las pólizas de garantías de acuerdo al acta de suspensión No.1 y Acta de reinicio No.1.

En constancia de lo anterior se firma la presente acta de reinicio N°1, bajo la responsabilidad expresa de los que en ella intervienen a los diecisiete (17) días del mes de abril del año 2024.

NOMBRE: LUIS JOSE LOPEZ MERCADO
CARGO: SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

NOMBRE: LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ
CARGO: INTERVENTOR

Powered by CamScanner

ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA N° 1

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°	179 DE 31 DE AGOSTO DE 2023
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAHAGÚN
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE BIENESTAR PARA LA ATENCIÓN A ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN, CÓRDOBA
CONTRATISTA	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT, IDENTIFICADO CON EL NIT. 9017482726 R.L. FRANK CARLOS RIVERA LOBO CC. No. 72.007.540 DE BARRANQUILLA.
INTERVENTOR	LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ, IDENTIFICADO CON CÉDULA No 79.838.206 DE BOGOTÁ D.C.
SUPERVISOR	LEONEL ALFONSO BUENDIA SUS SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS
PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.
VALOR DEL CONTRATO DE OBRAS	$1.691.377.218
FECHA ACTA DE INICIO	Seis (06) de septiembre de 2023
FECHA DE TERMINACION FINAL	Cuatro meses sin exceder al 31 de dic del presente año
VALOR ADICIONAL	$456.524.877
NUEVO VALOR DEL CONTRATO	$2.147.902.095
PLAZO ADICIONAL	TREINTA Y UN (31) DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACION FINAL	TRIENTA Y UNO (31) DE ENERO DE 2024
FECHA PRESENTE ACTA DE SUSPENSIÓN No 1	VEINTICINCO (25) DE ENERO DE 20224

2040

Alcaldía Municipal
Sahagún - Córdoba

REPÚBLICA DE COLOMBIA
Alcaldía Municipal
Sahagún - Córdoba
NIT. 800.096.777-8

Secretaría de OBRAS

En la Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Sahagún, Departamento de Córdoba, a los Veinticinco (25), días del mes de enero del año 2024, se reunieron el Secretario de obras públicas **LEONEL ALFONSO BUENDIA SUS** en representación de la entidad contratante la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAHAGÚN - CÓRDOBA**, el representante legal del **CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT**, identificado con el NIT. 9017482726, el señor **FRANK CARLOS RIVERA LOBO** quien se denomina contratista de obra y el señor **LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ,** Identificado con Cedula de Ciudadanía No. 79.838.206 de Bogotá D.C, quien se denomina Interventor con el propósito de suspender temporalmente el contrato de obras anteriormente citado a partir de la fecha 25 de enero de 2024 debido a:

CONSIDERACIONES

1. Que el CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT manifestó que sigue teniendo dificultades con el suministro de materiales por parte de los proveedores, principalmente el block abujardado que es los ítems más representativos de la adición en curso firmada el 28 de diciembre de 2023.
2. El contratista de obras también manifestó que está a la espera en respuesta a una solicitud de prorroga fechada el 11 de enero a lo que el secretario de obras le informó que la respuesta que se le podía dar estaba dentro de los términos y que no le había respondido al contratista, porque su respuesta depende de una solicitud de prorroga también al convenio, para tener los tiempos y prorrogarle y que esta, estaba en trámite desde el 19 de enero del presente y que se radicaría lo más pronto posible a la gobernación de Córdoba, siendo esta la principal razón al no responder a la mayor brevedad su solicitud de prórroga.
3. A través de la solicitud enviada por la interventoría el día 24 de enero de 2024, con el fin de informarle a la entidad la situación que afecta al contratista llevar a feliz termino su ejecución de obras, manifestó. La necesidad de suspender la obra hasta tanto no sean superados los inconvenientes presentados que se tuvieron para llegar a esta situación de atrasos.
4. La interventoría encuentra viable y avala la solicitud presentada por el contratista
5. El Secretario de Obras, estima procedente la suspensión dados los argumentos expuestos por los contratistas y por la solicitud de prorroga al convenio con la

Powered by CamScanner

gobernación suscrita por él, aun en trámite, la cual le permitiría prorrogar los contratos anteriormente solicitados por los contratistas.

6. El contratista de obras se compromete actualizar las pólizas de acuerdo con la presente acta de suspensión N°1, una vez se reinicien las actividades del presente contrato, como también de entregar a la interventoría la reprogramación de obras.
7. Durante el periodo de suspensión del contrato de obras, el contratista debe mantener de manera suficiente y de acuerdo a la normativa vigente la señalización y medidas de seguridad para la obra, el contratista asume todos los riesgos referentes a su personal, equipos, y materiales entre otros. La suspensión no dará lugar a reclamaciones económicas por parte del contratista.

Por las razones expuesta y siendo las 4:20 p.m. del día veinticinco (25) de enero de 2024 se autoriza la SUSPENSIÓN al contrato de obra N° 179 DE 31 DE AGOSTO DE 2023 representado por el señor FRANK CARLOS RIVERA LOBO CC. No. 72.007.540 DE BARRANQUILLA, hasta tanto no mejoren las condiciones que se dieron para que esta solicitud fuera presentada.

En constancia de lo anterior se firma la presente acta de suspensión N°1, bajo la responsabilidad expresa de los que en ella intervienen a los veinticinco (25) días del mes de enero del año 2024.

NOMBRE: **FRANK CARLOS RIVERA LOBO**
CARGO: **RL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT**

NOMBRE: LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ
CARGO: **INTERVENTOR**

NOMBRE: LEONEL ALFONSO BUENDIA SUS
CARGO: **SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS**

ACTA LITERAL FINAL DE OBRA

"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE BIENESTAR PARA LA ATENCIÓN A ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN, CÓRDOBA."

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	No 179 DE 31 DE AGOSTO DE 2023
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAHAGÚN
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE BIENESTAR PARA LA ATENCIÓN A ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN, CÓRDOBA
CONTRATISTA	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT, IDENTIFICADO CON EL NIT. 901.748.272-6 R.L. FRANK CARLOS RIVERA LOBO CC. No. 72.007.540 DE BARRANQUILLA.
INTERVENTOR	LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ, IDENTIFICADO CON CÉDULA No 79.838.206 DE BOGOTÁ D.C.
SUPERVISOR	LUIS JOSÉ LÓPEZ MERCADO SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS
PLAZO	CUATRO (4) MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR DEL CONTRATO	$1.691.377.218
FECHA ACTA DE INICIO	SEIS (06) DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION FINAL	SIN EXCEDER A 31 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR ADICIONAL No 1	$456.524.877,oo DE FECHA 28/12/2023
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$2.147.902.095,oo
PLAZO ADICION No 1	UN MES – DE FECHA 28/12/2023
NUEVA FECHA DE TERMINACION	31 DE ENERO DE 2024
ACTA DE SUSPENSIÓN No 1	25 DE ENERO DE 2024
ACTA DE REINICIO No 1	17 DE ABRIL DE 2024
PRORROGA No 1	UN MES - DE FECHA 19 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACION FINAL	23 DE MAYO DE 2024
FECHA PRESENTA ACTA FINAL	06 DE MAYO DE 2024

A los Seis (06), días del mes de mayo del año 2024, se reunieron el secretario de obras públicas **LUIS JOSÉ LÓPEZ MERCADO** en representación de la entidad contratante la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAHAGÚN - CÓRDOBA**, el representante legal del **CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT**, identificado con el NIT. 9017482726, el señor **FRANK CARLOS RIVERA LOBO** quien se denomina contratista de obra y el señor **LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ,** quien se denomina Interventor con el fin de suscribir el **ACTA FINAL DE OBRA**, para el pago de las obras ejecutadas.

Se define que la obra parcial ejecutada relacionada en la presente acta final, corresponde al 10% aproximadamente del valor del contrato de obra inicial más el valor adicional No 1 para un acumulado total del 100%, es decir,

RELACION DE PAGOS REALIZADOS POR CONCEPTO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO

ACTA DE EJECUCION	FECHA ORDEN DE PAGO N°	ORDEN DE PAGO N°	FECHA COMP. EGRESO N°	COMP. EGRESO N°	VALOR BRUTO A PAGAR	DESC. REALIZADOS	VALOR NETO RECIBIDO	SALDOS POR PAGAR
Pago acta parcial No 1	3289	25/10/2023	26/10/2023	4222	474.201.320,60	205.651.222,60	268.550.098	$1.691.377.218.o
SALDO POR PAGAR								$1.217.175.897,40
Pago acta parcial No 2	3688	29/11/2023	29/11/2023	4722	195.067.973,50	15.020.234,5	180.047.739	$1.022.107.923,9
Adición No 1								$456.524.877,oo
Saldo Total								$1.478.632.800,90
Pago acta parcial No 3	02/05/2024	921	09/08/2024	2944	1.263.823.206,34	142.966.675,34	1.120.856.331	$214.809.594,56
Pago acta final	En tramite	En tramite	En tramite	En tramite	214.809.594,56	En tramite	En tramite	$0

Alcaldía Municipal
Sahagún - Córdoba

REPÚBLICA DE COLOMBIA
Alcaldía Municipal
Sahagún - Córdoba
NIT 800.096.777-8

Secretaría de OBRAS

Nota:

El interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de parafiscales de ley por parte del contratista, los cuales tienen su respectivo soporte.

El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con el que la interventoria y contratista realizan mediciones en campo.

Por lo anterior, se firma la presente acta final por los que en ella intervinieron a los 6 días del mes de mayo de 2024.

NOMBRE: FRANK CARLOS RIVERA LOBO
CARGO: RL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT

NOMBRE: LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ
CARGO: INTERVENTOR

NOMBRE: LUIS JOSÉ LÓPEZ MERCADO
CARGO: SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

Alcaldía Municipal

Secretaría de OBRAS

ACTA NUMERICA FINAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 478 DE 31 DE AGOSTO DE 2023	VR. DEL CONTRATO	$ 1.831.972.000	FECHA PRESENTE ACTA	6 DE MAYO DE 2024
	VR. ANEXO N° 1	$ 456.124.477,00	VALOR ACTA FINAL	$ 214.050.594,50
OBJETO: MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE REPOSO PARA LA ATENCIÓN A ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SABANETA, CUNDINAMARCA	VALOR DE CONTRATO FINAL	$ 2.287.900.000,00	PERIODO	DEL 15 DE ABRIL DE 2024 AL 6 DE MAYO DE 2024
	PLAZO INICIAL	[illegible]		
CONTRATISTA: CONSORCIO PARA ESTRUCTURA EL BIENESTAR CIVIL DEL MUNICIPIO S.A. FRANK CARLOS ROMERO GOMEZ C.C. No. 91.487.941 DE BARRANCABERMEJA	PLAZO	[illegible]	PORCENTAJE DE AVANCE PRESENTE PERIODO =	10.00%
	PLAZO ADICIONAL	3 MES		
INTERVENTORIA: LINA ANDREA HERRERA VELASQUEZ	FECHA INICIO DE OBRA	15 DE ABRIL DE 2024	PORCENTAJE DE AVANCE TOTAL =	100.00%

CONDICIONES CONTRACTUALES					ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES			ADICIONAL CONTRATO N° 001			PRESENTE ACTA DE COBRO FINAL		ACTA DE COBRO ANTERIOR			ACUMULADO		
	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL	NUEVAS CANTIDADES	NUEVO VALOR	CANT ADICIONALES	NUEVAS CANTIDADES	NUEVO VALOR	CANT	VR TOTAL	CANT	%	VR	CANT	%	VR TOTAL
1	PRELIMINARES																	
1.1	[illegible]	M2	153,00	$ 13.792,00	$ 2.110.176,00	153,00	$ 2.110.176,00		153,00	$ 2.110.176,00			$ 153,00	100,00%	$ 2.110.176,00	153,00	100,00%	$ 2.110.176,00
1.2	[illegible]	M	691,50	$ 11.480,00	$ 7.937.220,00	691,50	$ 7.937.220,00		691,50	$ 7.937.220,00			$ 691,50	100,00%	$ 7.937.220,00	691,50	100,00%	$ 7.937.220,00
1.3	[illegible]	M2	85,00	$ 37.400,00	$ 3.179.000,00	85,00	$ 3.179.000,00		85,00	$ 3.179.000,00			$ 85,00	100,00%	$ 3.179.000,00	85,00	100,00%	$ 3.179.000,00
1.4	[illegible]	M2	307,00	$ 12.340,00	$ 3.789.380,00	477,00	$ 5.886.180,00	170,00	477,00	$ 5.886.180,00			$ 477,00	100,00%	$ 5.886.180,00	477,00	100,00%	$ 5.886.180,00
1.5	[illegible]	ML	347,00	$ 15.180,00	$ 5.267.460,00	347,00	$ 5.267.460,00		347,00	$ 5.267.460,00			$ 347,00	100,00%	$ 5.267.460,00	347,00	100,00%	$ 5.267.460,00
1.6	[illegible]	ML	326,00	$ 13.340,00	$ 4.348.840,00	326,00	$ 4.348.840,00		326,00	$ 4.348.840,00			$ 326,00	100,00%	$ 4.348.840,00	326,00	100,00%	$ 4.348.840,00
1.7	[illegible]	ML	3,00	$ 41.941,00	$ 125.823,00	3,00	$ 125.823,00		3,00	$ 125.823,00			$ 3,00	100,00%	$ 125.823,00	3,00	100,00%	$ 125.823,00
1.8	[illegible]	ML	185,00	$ 21.420,00	$ 3.962.700,00	185,00	$ 3.962.700,00		185,00	$ 3.962.700,00			$ 185,00	100,00%	$ 3.962.700,00	185,00	100,00%	$ 3.962.700,00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA																	
2.1	[illegible]	M3	558,00	$ 66.277,00	$ 36.974.466,00	274,00	$ 18.160.498,00	41,00	274,00	$ 18.160.498,00			$ 274,00	100,00%	$ 18.160.498,00	274,00	100,00%	$ 18.160.498,00
2.2	[illegible]	M3	1.170,00	$ 76.750,00	$ 89.797.500,00	1.170,00	$ 89.797.500,00		1.170,00	$ 89.797.500,00			$ 1.170,00	100,00%	$ 89.797.500,00	1.170,00	100,00%	$ 89.797.500,00
2.3	[illegible]	M3	794,00	$ 27.993,00	$ 22.225.242,00	347,00	$ 9.716.571,00	27,00	374,00	$ 10.469.826,00	447,00	$ 12.511.956,00	$ 794,00	100,00%	$ 22.225.242,00	794,00	100,00%	$ 22.225.242,00
3	CONCRETOS																	
3.1	[illegible]	M3	309,00	$ 227.157,00	$ 70.190.130,00	138,00	$ 31.347.666,00		138,00	$ 31.347.666,00	171,00	$ 38.842.464,00	$ 309,00	100,00%	$ 70.190.130,00	309,00	100,00%	$ 70.190.130,00
3.2	[illegible]	M	369,00	$ 52.150,00	$ 19.247.850,00	369,00	$ 19.247.850,00		369,00	$ 19.247.850,00			$ 369,00	100,00%	$ 19.247.850,00	369,00	100,00%	$ 19.247.850,00
3.3	[illegible]	ML	436,00	$ 274.600,00	$ 119.725.600,00	436,00	$ 119.725.600,00		436,00	$ 119.725.600,00			$ 436,00	100,00%	$ 119.725.600,00	436,00	100,00%	$ 119.725.600,00
3.4	[illegible]	M3	58,00	$ 132.354,00	$ 7.676.532,00	58,00	$ 7.676.532,00		58,00	$ 7.676.532,00						58,00	100,00%	$ 7.676.532,00
3.5	[illegible]	M2	49,00	$ 151.328,00	$ 7.415.072,00	49,00	$ 7.415.072,00		49,00	$ 7.415.072,00	25,00	$ 3.783.200,00	$ 24,00	100,00%	$ 3.632.000,00	49,00	100,00%	$ 7.415.072,00
3.6	[illegible]	M2	192,00	$ 266.184,00	$ 51.107.328,00	192,00	$ 51.107.328,00		192,00	$ 51.107.328,00			$ 192,00	100,00%	$ 51.107.328,00	192,00	100,00%	$ 51.107.328,00
3.7	[illegible]	M3	29,00	$ 389.360,00	$ 11.291.440,00	90,00	$ 35.042.400,00		90,00	$ 35.042.400,00	39,00	$ 15.185.040,00				90,00	100,00%	$ 35.042.400,00
4	MAMPOSTERIA																	
4.1	[illegible]	UND	3,00	$ 3.591.600,00	$ 10.774.800,00	8,00	$ 28.732.800,00		8,00	$ 28.732.800,00			$ 8,00	100,00%	$ 28.732.800,00	8,00	100,00%	$ 28.732.800,00
4.2	[illegible]	UND	9,00	$ 2.134.200,00	$ 19.207.800,00	9,00	$ 19.207.800,00		9,00	$ 19.207.800,00			$ 9,00	100,00%	$ 19.207.800,00	9,00	100,00%	$ 19.207.800,00
4.3	[illegible]	UND	3,00	$ 2.578.800,00	$ 7.736.400,00	3,00	$ 7.736.400,00		3,00	$ 7.736.400,00								
4.4	[illegible]	M2	4,00	$ 2.581.920,00	$ 10.327.680,00	4,00	$ 10.327.680,00		4,00	$ 10.327.680,00			$ 4,00	100,00%	$ 10.327.680,00	4,00	100,00%	$ 10.327.680,00
4.5	[illegible]	UND	3,00	$ 297.600,00	$ 892.800,00	3,00	$ 892.800,00		3,00	$ 892.800,00						3,00	100,00%	$ 892.800,00
4.6	[illegible]	UND	3,00	$ 1.762.200,00	$ 5.286.600,00	3,00	$ 5.286.600,00		3,00	$ 5.286.600,00								
4.7	[illegible]	UND	3,00	$ 2.791.200,00	$ 8.373.600,00	3,00	$ 8.373.600,00		3,00	$ 8.373.600,00			$ 3,00	100,00%	$ 8.373.600,00	3,00	100,00%	$ 8.373.600,00
4.8	[illegible]	UND	1,00	$ 592.447,00	$ 592.447,00	1,00	$ 592.447,00		1,00	$ 592.447,00			$ 1,00	100,00%	$ 592.447,00	1,00	100,00%	$ 592.447,00
4.9	[illegible]	M2	65,00	$ 231.431,00	$ 15.043.015,00	65,00	$ 15.043.015,00		65,00	$ 15.043.015,00	34,00	$ 7.870.654,00				99,00	152,31%	$ 22.913.669,00
5	CUBIERTA METALICA																	
5.1	[illegible]	ML	8,00	$ 194.412,00	$ 1.554.720,00	8,00	$ 1.554.720,00		8,00	$ 1.554.720,00						8,00	100,00%	$ 1.554.720,00
5.2	[illegible]	M2	13,00	$ 117.511,00	$ 1.527.643,00	13,00	$ 1.527.643,00		13,00	$ 1.527.643,00						13,00	100,00%	$ 1.527.643,00
5.3	[illegible]	M	28,00	$ 31.409,00	$ 879.452,00	28,00	$ 879.452,00		28,00	$ 879.452,00			$ 28,00	100,00%	$ 879.452,00	28,00	100,00%	$ 879.452,00
5.4	[illegible]	M	15,00	$ 182.534,00	$ 2.737.920,00	15,00	$ 2.737.920,00		15,00	$ 2.737.920,00	15,00	$ 2.737.920,00				15,00	200,00%	$ 5.475.840,00
5.5	[illegible]	M2	8,00	$ 119.777,00	$ 958.216,00	8,00	$ 958.216,00		8,00	$ 958.216,00			$ 8,00	100,00%	$ 958.216,00	8,00	100,00%	$ 958.216,00
5.6	[illegible]	ML	3,00	$ 152.721,00	$ 458.163,00	3,00	$ 458.163,00		3,00	$ 458.163,00						3,00	100,00%	$ 458.163,00
5.7	[illegible]	M2	7,00	$ 168.467,00	$ 1.178.269,00	7,00	$ 1.178.269,00		7,00	$ 1.178.269,00			$ 7,00	100,00%	$ 1.178.269,00	7,00	100,00%	$ 1.178.269,00
5.8	[illegible]	UND	1,00	$ 5.318.650,00	$ 5.318.650,00	1,00	$ 5.318.650,00		1,00	$ 5.318.650,00						1,00	100,00%	$ 5.318.650,00
5.9	[illegible]	UND	1,00	$ 444.962,00	$ 444.962,00	1,00	$ 444.962,00		1,00	$ 444.962,00	1,00	$ 444.962,00				1,00	100,00%	$ 444.962,00
6	CARPINTERIA METALICA Y ALUMINIO VIDRIADO																	
6.1	[illegible]	M2	46,00	$ 78.818,00	$ 3.625.628,00	46,00	$ 3.625.628,00		46,00	$ 3.625.628,00			$ 46,00	100,00%	$ 3.625.628,00	46,00	100,00%	$ 3.625.628,00
6.2	[illegible]	M2	431,00	$ 181.364,00	$ 78.170.284,00	431,00	$ 78.170.284,00		431,00	$ 78.170.284,00			$ 431,00	100,00%	$ 78.170.284,00	431,00	100,00%	$ 78.170.284,00
6.3	[illegible]	ML	326,00	$ 141.972,00	$ 46.284.072,00	326,00	$ 46.284.072,00		326,00	$ 46.284.072,00			$ 326,00	100,00%	$ 46.284.072,00	326,00	100,00%	$ 46.284.072,00
6.4	[illegible]	M2	58,00	$ 1.379,00	$ 79.982,00	1.958,00	$ 2.700.682,00		1.958,00	$ 2.700.682,00	1.900,00	$ 2.620.200,00	$ 3.858,00	100,00%	$ 5.320.882,00	3.858,00	100,00%	$ 5.320.882,00
7	PAÑETEADOS																	
7.1	[illegible]	UND	4,00	$ 11.240,00	$ 44.960,00	4,00	$ 44.960,00		4,00	$ 44.960,00			$ 4,00	100,00%	$ 44.960,00	4,00	100,00%	$ 44.960,00
7.2	[illegible]	UND	100,00	$ 11.405,58	$ 1.140.558,00	100,00	$ 1.140.558,00		100,00	$ 1.140.558,00			$ 100,00	100,00%	$ 1.140.558,00	100,00	100,00%	$ 1.140.558,00
7.3	[illegible]	M2	1.000,00	$ 31.794,00	$ 31.794.000,00	1.000,00	$ 31.794.000,00		1.000,00	$ 31.794.000,00			$ 1.000,00	100,00%	$ 31.794.000,00	1.000,00	100,00%	$ 31.794.000,00
7.4	[illegible]	UND	100,00	$ 4.500,00	$ 450.000,00	100,00	$ 450.000,00		100,00	$ 450.000,00			$ 100,00	100,00%	$ 450.000,00	100,00	100,00%	$ 450.000,00
7.5	[illegible]	UND	100,00	$ 119.956,00	$ 11.995.600,00	100,00	$ 11.995.600,00		100,00	$ 11.995.600,00			$ 100,00	100,00%	$ 11.995.600,00	100,00	100,00%	$ 11.995.600,00
8	PISOS PORCELANICOS																	
8.1	[illegible]	M2	101,00	$ 23.114,00	$ 2.335.514,00	101,00	$ 2.335.514,00		101,00	$ 2.335.514,00			$ 101,00	100,00%	$ 2.335.514,00	101,00	100,00%	$ 2.335.514,00
8.2	[illegible]	M2	86,00	$ 31.360,00	$ 2.697.440,00	86,00	$ 2.697.440,00		86,00	$ 2.697.440,00			$ 86,00	100,00%	$ 2.697.440,00	86,00	100,00%	$ 2.697.440,00
8.3	[illegible]	M	2,00	$ 16.880,00	$ 33.760,00	2,00	$ 33.760,00		2,00	$ 33.760,00			$ 2,00	100,00%	$ 33.760,00	2,00	100,00%	$ 33.760,00
8.4	[illegible]	UND	9,00	$ 260.676,00	$ 2.346.084,00	9,00	$ 2.346.084,00		9,00	$ 2.346.084,00			$ 9,00	100,00%	$ 2.346.084,00	9,00	100,00%	$ 2.346.084,00

2046

ALCALDÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SAHAGÚN - CÓRDOBA

Secretaría de OBRAS

ACTA NUMERICA FINAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 170 DE 31 DE AGOSTO DE 2023	VR. DEL CONTRATO	$ 1.691.277.219,00 (?)	
OBJETO: MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE BIENESTAR PARA LA ATENCIÓN A ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN, CÓRDOBA	VR. ADICIONAL N° 1	$ 456.524.077,00 (?)	
	NUEVO VR. CONTRACTUAL	$ 2.147.801.096,00 (?)	
CONTRATISTA: [illegible]	PLAZO INICIAL	[illegible]	
	FECHA	[illegible]	
	PLAZO ADICIONAL	[illegible]	
INTERVENTORÍA: [illegible]	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	27 de Mayo de 2024 (?)	

FECHA PRESENTE ACTA	3 DE MAYO DE 2024 (?)
VALOR ACTA FINAL	$ 214.000.594,60 (?)
PERIODO	[illegible]
PORCENTAJE DE AVANCE PRESENTE PERIODO =	10,00% (?)
PORCENTAJE DE AVANCE TOTAL =	100,00%

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL	NUEVAS CANTIDADES	NUEVO VALOR	CANT. ADICIONALES	NUEVAS CANTIDADES	NUEVO VALOR	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR.	CANT	%	VR. TOTAL
	CONDICIONES CONTRACTUALES					ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		ADICIONAL AL CONTRATO			PRESENTE ACTA DE COBRO FINAL		ACTA DE COBRO ANTERIOR		ACUMULADO		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

2047

Secretaría de OBRAS

ACTA NUMERICA FINAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 1192 DE FECHA 29 DE AGOSTO DE 2023	VR. DEL CONTRATO:	$ 1.691.377.218,00		FECHA PRESENTE ACTA	8 DE MAYO DE 2024
OBJETO: MANTENIMIENTO, ADECUACION Y COLOCACION A LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CENTRO DE VIDA Y DE FORTALECIMIENTO PARA LA ATENCION A ADULTOS MAYORES DEL MUNICIPIO DE SABANALARGA, COLOMBIA	VR. ADICION N° 1:	$ 456.524.877,00		VALOR ACTA FINAL	$ 214.809.594,56
	NUEVO VR CONTRACTUAL	$ 2.147.902.095,00		PERIODO	DEL 08 DE ENERO DE 2024 AL 8 DE MAYO DE 2024
CONTRATISTA: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT IDENTIFICADO CON NIT 901.676.XXX-X REPRESENTADO LEGALMENTE POR FRANK CARLOS RIVERA LORO C.C. No. 72.007.XXX DE BARRANQUILLA	PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES CERO (0) DIAS CALENDARIO			
INTERVENTORIA: LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ	PLAZO ADICIONAL:	UN (1) MES		PORCENTAJE DE AVANCE PRESENTE PERIODO =	10,00%
	FECHA INICIO DE OBRA:	15 de Enero de 2024		PORCENTAJE DE AVANCE TOTAL =	100,00%

CONDICIONES CONTRACTUALES					ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		DISPONIBILIDAD CONTRATO (Nº 001)			PRESENTE ACTA DE CORTE FECHA			ACTA DE COBRO ANTERIOR			ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VR UNIT	VR TOTAL	NUEVAS CANTIDADES	NUEVO VALOR	CANT ADICIONALES	NUEVAS CANTIDADES	NUEVO VALOR	CANT	VR TOTAL		CANT	%	VR TOTAL	CANT	%	VR TOTAL
1.0.0	[illegible]												VR $						
2.0.0	[illegible]																		
3.0.0	[illegible]																		
	TOTAL COSTO DIRECTOS				$ 1.665.686.284,00		$ 1.665.686.284,00			$ 2.110.338.904,00		$ 152.238.405,56		$ 1.363.623.396,34			$ 2.110.338.904,00		
	PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRAS (PGIO)				$ 25.690.487,00		$ 25.690.487,00			$ 32.571.191,00		$		$			$ 32.571.191,00		
	TOTAL COSTO PROYECTO				$ 1.691.377.218,00		$ 1.691.377.218,00			$ 2.147.902.095,00	10,00%	$ 214.809.594,56	90,04%	$ 1.363.623.396,34		100,00%	$ 2.147.902.095,00		

TOTAL PRESENTE ACTA FINAL DE OBRA	$ 214.809.594,56
VALOR ACUMULADO INCLUYE PRESENTE ACTA	$ 2.147.902.095,00
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA FINAL DE OBRA	$ 214.809.594,56

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA FINAL DE OBRA : Son Doscientos Catorce Millones Ochocientos Nueve Mil Quinientos noventa y Cuatro Pesos con Cincuenta y seis Centavos M/CTE

LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

LUIS DAVID LOPEZ MERCADO
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

FRANK CARLOS RIVERA LORO
R. L. CONTRATISTA DE OBRA
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AT