Contrato No: 20240798
Fecha Inicio: 10/10/2024
OBJETO:

"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN, EN EL PROCESO DE AUTOAVALUO DEL IMPUESTO PREDIAL EN EL MARCO DEL PROYECTO ACTUALIZACION CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO.

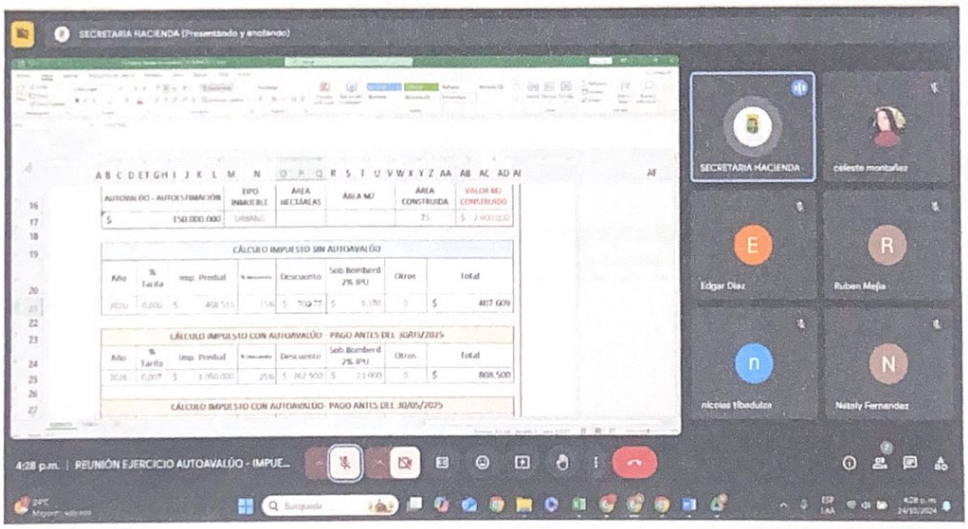
| INFORME DE ACTIVIDADES | | | |
|---|---|---|---|
| FECHA: 14/11/2024 | | | |
| PERIODO DE INFORME 10/10/2024 HASTA 09/11/2024 | | | |
| | RELACIÓN OBLIGACIONES DEL CONTRATO | FUENTE DE VERIFICACIÓN | DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD |
| 1 | Apoyar en la planificación y supervisión las actividades del proceso de autoevaluó del impuesto predial, de los predios priorizados. | Registro fotografico | Reunión de planificación y organización de base de datos y distribución de predios con mayor crecimiento demográfico en Sogamoso para la organización de socialización En cumplimento del Acuerdo Municipal 006 del 2024 "Por medio del cual se modifica y adiciona el estatuto de rentas del municipio de Sogamoso, acuerdo 032 de 2016, respecto al sistema de autoevalúo para la declaración del impuesto predial unificado. . |
| 2 | Apoyar en la orientación técnica a los sobre el proceso de autoevalúo y sus requisitos legales, al igual que en despejar dudas específicas de los contribuyentes sobre la normativa vigente al respecto. | Registro fotografico, carta firmada | Reuniones con el equipo de trabajo para el estudio del acurdo municipal 066 del 2024 y proyección de cartas de invitación |
| 3 | Apoyar a la oficina de Planeación y a la secretaria de Hacienda con en la orientación a los contribuyentes a cerca de los beneficios fiscales relacionados con el autoevaluó predial. | Registro fotográfico y lista de asistencia | Se realiza notificación via correo en conjunto con el equipo de oficina de planeación a las juntas de acción comunal para la socialización del sistema de autoavaluo. |
| 4 | Apoyar en el Cálculo del valor estimado de los predios en base a su ubicación, características y mercado local | plantilla de cálculo digital, ejercicio autoavaluó carpeta 1 | se realizó el ejercicio piloto de plantilla de autoevaluó con 5 predios ejemplo para los predios según criterio de auto estimación o valor predial, sugerido por el contribuyente. |
| 5 | Apoyar en el Análisis de datos geoespaciales para identificar áreas prioritarias para el autoavalúo, al igual que en Proporcionar análisis de tendencias del mercado inmobiliario en la región | Excel de selección de predios callejuelas en Excel carpeta 2 | se organizó y se estableció un punto de crecimiento demográfico y económico ubicado en el sur de la ciudad, del sector de callejuelas con un total de 209 predios. |

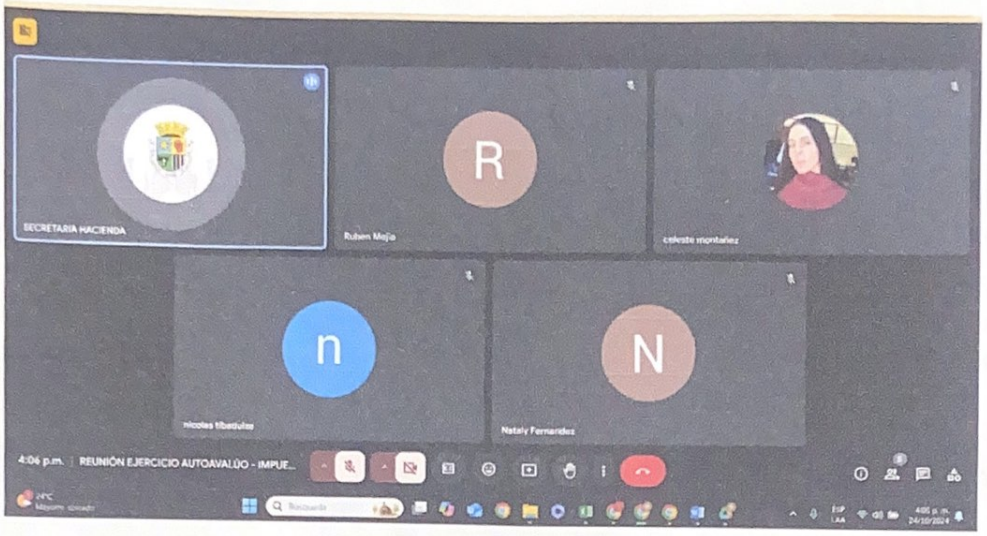
| | | | |
|---|---|---|---|
| 6 | Apoyar en la planificación y coordinación de las visitas a los predios | Evidencia fotografica | Acompañamiento al equipo de autoavaluo a los lugares y visitas para la entrega de información, realización cartas de invitación a los contribuyentes |
| 7 | Las demás que le sean delegadas inherentes a la naturaleza y objeto contractual | | |

Actividad N°1: registro fotográfico reunión equipo de trabajo autoavaluó.

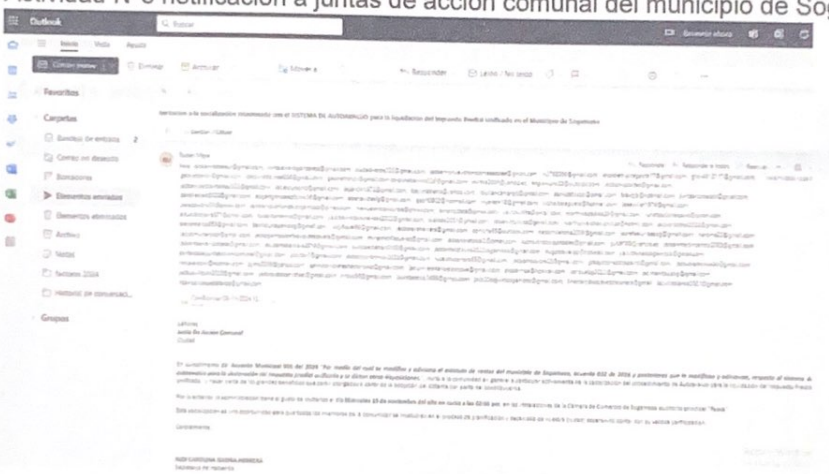


Actividad N°2: pantallazos de la capacitación al equipo de autoevaluaos.






Actividad N°3 notificación a juntas de acción comunal del municipio de Sogamoso



Actividad N°6 Acompañamiento al equipo de autoavaluo.







**Anexos**

**Carpeta link de drive**

https://drive.google.com/drive/folders/1DhITwetUz5rEOoAaVpciosukqHc8IF4B?usp=sharing