INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA FINAL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. CM-SAMC-328-2024

OBJETO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE CAMPO DE GOLF - SEDE LAS MERCEDES, DEL CLUB MILITAR."

EVALUACIÓN: 21 de NOVIEMBRE 2024

PRESUPUESTO: El presupuesto oficial estimado para esta contratación es hasta la suma DE DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES CIENTO TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL PESOS CON OCHO CENTAVOS M/CTE ($ 240.136.862,8), incluido IVA.

En cumplimiento del nombramiento realizado como Comité Evaluador Jurídico, con el propósito de prestar el informe de verificación de los requisitos habilitantes jurídicos procede a efectuar verificación jurídica de las ofertas, así:

LISTA DE OFERTAS

Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
open-golf	OPEN INGENIERIA SAS	Oferta en evaluación	14/11/2024 8:10 AM	228.528.171 COP
MANTENIMIENTO CAMPO DE GOLF O CG SAS	OCG SAS INGENIERIA	Oferta en evaluación	14/11/2024 7:16 AM	231.612.537 COP
CM-SAMC-328-2024	CONSORCIO CONSTRUDEPORTES	Oferta en evaluación	13/11/2024 11:48 PM	233.220.920 COP
MAFERBLOCKINGENIERIA2024 2	MAFERBLOCKINGENIERIA2024	Oferta en evaluación	13/11/2024 11:15 PM	240.136.862,8 COP
MENTENIMIENTO CAPO DE GOLF CM 2024	CONSORCIO OBRAS INCORN -24	Oferta en evaluación	13/11/2024 10:59 PM	216.124.310 COP
GOLF OMEKA	OMEKA INGENIERIA SAS	Oferta en evaluación	13/11/2024 10:39 PM	235.706.012 COP

Lista de ofertas

1. **PROPONENTE EVALUADO:** **OPEN INGENIERÍA S.A.S.**
   NIT. **900.145.551-4**
   REPRESENTANTE LEGAL: **Miguel Ángel Gutiérrez Cubillos**
   Cedula Ciudadanía: **3.137.389**

REQUISITOS HABILITANTES	OBSERVACIÓN
Carta de presentación de la Oferta	**CUMPLE**
Aval	**Cumple**
Poder (En los casos que se actúe por medio de un apoderado)	No aplica
Certificado de Existencia y Representación Legal o Certificado de Matricula Mercantil o profesional en ejercicio de profesión liberal	- Fecha de Expedición: 12/11/2024 - Renovación: 18/3/2024 - Objeto social: CUMPLE. - Duración de la sociedad: INDEFINIDA CUMPLE - Capacidad del representante legal: Cumple
Autorización del organismo (Acuerdo estatutos)	Cumple

Fotocopia del documento de identidad	Subsana - Cumple
Certificado de Inscripción en el Registro Único de Proponentes - Renovación - Expedición - Firmeza - Verificación multas y/o sanciones	- Expedición: 2024/10/22 Cumple - Renovación: 26/03/2024 cumple - Firmeza: cumple - Verificación multas y/o sanciones: No reposa imposición de multas en el registro Cumple
Acta de constitución de oferente plural - Forma de unión - Denominación del oferente plural (No puede contener nombre igual o parecido al Club Militar) - Identificación de los miembros del oferente plural - Designación Representante y Suplente - Porcentajes de participación - Duración de la forma asociativa - Distribución de actividades - Verificación en plataforma SecopII de la conformación del proponente plural (concuerdan miembros y porcentajes)	No aplica
Garantía de Seriedad de la oferta	- Tomador: **OPEN INGENIERÍA S.A.S** - Identificación proceso número y objeto: Cumple • Asegurado beneficiario: Cumple • Monto: $24,013,686.28 • Vigencia: Desde 14/11/24 hasta 24/02/2025 Cumple
Certificación de pagos de Seguridad Social y Aportes Parafiscales	Cumple
Certificado Registro Deudores Alimentarios	Cumple
Verificación de antecedentes judiciales, medidas correctivas, fiscales y disciplinarios	Verificado por el comité evaluador
Multas y Sanciones	**Cumple**
Compromiso pacto de integridad	Cumple
Acuerdo de Confidencialidad	Cumple

El proponente OPEN INGENIERÍA S.A.S. representado Legalmente por Miguel Ángel Gutiérrez Cubillos **CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

2. **PROPONENTE EVALUADO: O.C.G. SAS INGENIERÍA**
   NIT: 813002514-2
   REPRESENTANTE LEGAL: Aura María Monje Salazar
   Cedula Ciudadanía: 1.075.222.139

REQUISITOS HABILITANTES	OBSERVACIÓN
Carta de presentación de la Oferta	**CUMPLE**
Aval	**Subsana - Cumple.**

Poder (En los casos que se actúe por medio de un apoderado)	No aplica
Certificado de Existencia y Representación Legal o Certificado de Matricula Mercantil o profesional en ejercicio de profesión liberal	- Fecha de Expedición: 12/11/2024 - Renovación: 1/4/2024 - Objeto social: CUMPLE. - Duración de la sociedad: INDEFINIDA CUMPLE - Capacidad del representante legal: Cumple
Autorización del organismo (Acuerdo estatutos)	Cumple
Fotocopia del documento de identidad	**Subsana - Cumple.**
Certificado de Inscripción en el Registro Único de Proponentes - Renovación - Expedición - Firmeza - Verificación multas y/o sanciones	- Expedición: 2024/11/12 Cumple - Renovación: 17/04/2024 cumple - Firmeza: cumple - Verificación multas y/o sanciones: No reposa imposición de multas en el registro Cumple
Acta de constitución de oferente plural - Forma de unión - Denominación del oferente plural (No puede contener nombre igual o parecido al Club Militar) - Identificación de los miembros del oferente plural - Designación Representante y Suplente - Porcentajes de participación - Duración de la forma asociativa - Distribución de actividades - Verificación en plataforma SecopII de la conformación del proponente plural (concuerdan miembros y porcentajes)	No aplica
Garantía de Seriedad de la oferta	- Tomador: **OCG S A S INGENIERÍA** - Identificación proceso número y objeto: Cumple • Asegurado beneficiario: Cumple • Monto: $24.013.686.30 • Vigencia: Desde 14/11/24 hasta 14/03/2024 Cumple
Certificación de pagos de Seguridad Social y Aportes Parafiscales	Cumple
Certificado Registro Deudores Alimentarios	Cumple
Verificación de antecedentes judiciales, medidas correctivas, fiscales y disciplinarios	Verificado por el comité evaluador
Multas y Sanciones	Cumple
Compromiso pacto de integridad	Cumple
Acuerdo de Confidencialidad	Cumple

El proponente O.C.G. SAS INGENIERÍA representado Legalmente por Aura María Monje Salazar **CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

3. **PROPONENTE EVALUADO:** **CONSORCIO CONSTRUDEPORTES**
REPRESENTANTE: **ANDRÉS JAVIER GRANADOS ARCINIEGAS**
Cedula Ciudadanía: **79.783.653 de Bogotá D.C.**

CONFORMADO POR: **ANDRÉS JAVIER GRANADOS ARCINIEGAS**
MURGAS & MURGAS ASOCIADOS S.A.S

REQUISITOS HABILITANTES	OBSERVACIÓN ANDRÉS JAVIER GRANADOS ARCINIEGAS	OBSERVACIÓN MURGAS & MURGAS ASOCIADOS S.A.S
Carta de presentación de la Oferta	**Cumple**	**Cumple**
Aval	**Cumple**	
Poder (En los casos que se actúe por medio de un apoderado)	No aplica	No aplica
Certificado de Existencia y Representación Legal o Certificado de Matricula Mercantil o profesional en ejercicio de profesión liberal	- Fecha de Expedición: 15/11/2024 - Renovación: 25/06/2024 **Subsana - Cumple**	- Fecha de Expedición: 4/11/2024 - Renovación: 31/3/2024 - Objeto social. cumple - Duración de la sociedad: Indefinida - Capacidad del representante legal: **Subsana - Cumple**
Autorización del organismo (Acuerdo estatutos)	Cumple	Cumple
Fotocopia del documento de identidad	Cumple	Cumple
Certificado de Inscripción en el Registro Único de Proponentes	- Expedición: 2024/10/22 Cumple - Renovación: 17/04/2024 cumple - Firmeza: cumple - Verificación multas y/o sanciones: No reposa imposición de multas en el registro Cumple	- Expedición: 2024/11/9 No Cumple – excede fecha de expedición requerida. - Renovación: 7**/06/2024** No Cumple - Firmeza: cumple - Verificación multas y/o sanciones: No reposa imposición de multas en el registro **Subsana - Cumple**
Acta de constitución de oferente plural - Forma de unión - Denominación del oferente plural (No puede contener nombre igual o parecido al Club Militar) - Identificación de los miembros del oferente plural	**Cumple**	

- Designación Representante y Suplente - Porcentajes de participación - Duración de la forma asociativa - Distribución de actividades - Verificación en plataforma SecopII de la conformación del proponente plural (concuerdan miembros y porcentajes)		
Garantía de Seriedad de la oferta	• Tomador: **CONSORCIO CONSTRUDEPORTES** • Identificación proceso número y objeto: Cumple • Asegurado beneficiario: Cumple • Monto: $24.013.686,28 • Vigencia: Desde 14/11/2024 hasta 14/02/2025 Cumple	
Certificación de pagos de Seguridad Social y Aportes Parafiscales	**Cumple**	**Subsana - Cumple**
Certificado Registro Deudores Alimentarios	**Subsana - Cumple**	**Subsana - Cumple**
Verificación de antecedentes judiciales, medidas correctivas, fiscales y disciplinarios	Verificado por el comité evaluador	Verificado por el comité evaluador
Multas y Sanciones	**Subsana - Cumple**	**Subsana - Cumple**
Compromiso pacto de integridad	Cumple	Cumple
Acuerdo de Confidencialidad	Cumple	Cumple

El proponente CONSORCIO CONSTRUDEPORTES representado Legalmente por ANDRÉS JAVIER GRANADOS ARCINIEGAS **CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

4. **PROPONENTE EVALUADO: UNIÓN TEMPORAL MAFERBLOCKINGENIERIA2024**
   REPRESENTANTE LEGAL: GERTSAIN CANELO RODRÍGUEZ

   CONFORMADO POR: INGENIERÍA SERVICIOS E INVERSIONES MAFER S.A.S.
   BLOCK INGENIERÍA S.A.S.

REQUISITOS HABILITANTES	OBSERVACIÓN INGENIERÍA SERVICIOS E INVERSIONES MAFER S.A.S.	OBSERVACIÓN BLOCK INGENIERÍA S.A.S.
Carta de presentación de la Oferta	**Cumple**	**Cumple**
Aval	**NO CUMPLE – NO APORTO COPIA DE LA TP. Y CERTIFICADO DE VIGENCIA DEL PROFESIONAL QUE EMITE AVAL – LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON EL ESTUDIO PREVIO.**	
Poder (En los casos que se actúe por medio de un apoderado)	No aplica	No aplica

Certificado de Existencia y Representación Legal o Certificado de Matricula Mercantil o profesional en ejercicio de profesión liberal	- Fecha de Expedición: 30/10/2024 - Renovación: 1/04/2024 - Objeto social: Cumple - Duración de la sociedad: Indefinida - Capacidad del representante legal: **Cumple**	- Fecha de Expedición: 6/11/2024 - Renovación: 27/3/2024 - Objeto social: Cumple - Duración de la sociedad: Indefinido - Capacidad del representante legal: **Cumple**
Autorización del organismo (Acuerdo estatutos)	Cumple	Cumple
Fotocopia del documento de identidad	Cumple	Cumple
Certificado de Inscripción en el Registro Único de Proponentes	- Expedición: 2024/11/6 Cumple - Renovación: 24/04/2024 cumple - Firmeza: cumple - Verificación multas y/o sanciones: No reposa imposición de multas en el registro Cumple	- Expedición: 2024/11/6 Cumple - Renovación: 11/04/2024 Cumple - Firmeza: cumple - Verificación multas y/o sanciones: No reposa imposición de multas en el registro Cumple -
Acta de constitución de oferente plural - Forma de unión - Denominación del oferente plural (No puede contener nombre igual o parecido al Club Militar) - Identificación de los miembros del oferente plural - Designación Representante y Suplente - Porcentajes de participación - Duración de la forma asociativa - Distribución de actividades - Verificación en plataforma SecopII de la conformación del proponente plural (concuerdan miembros y porcentajes)	**Subsana - CUMPLE**	
Garantía de Seriedad de la oferta	• Tomador: **MAFERBLOCKINGENIERIA2024** • Identificación proceso número y objeto: Cumple • Asegurado beneficiario: Cumple • Monto: $24.013.686,28 • Vigencia: Desde 14/11/2024 hasta 14/02/2025 Cumple	

Certificación de pagos de Seguridad Social y Aportes Parafiscales	**Subsana - Cumple**	**Subsana - Cumple**
Certificado Registro Deudores Alimentarios	**Subsana - Cumple**	**Subsana - Cumple**
Verificación de antecedentes judiciales, medidas correctivas, fiscales y disciplinarios	Verificado por el comité evaluador	Verificado por el comité evaluador
Multas y Sanciones	**Subsana - Cumple**	**Subsana - Cumple**
Compromiso pacto de integridad	Cumple	Cumple
Acuerdo de Confidencialidad	Cumple	Cumple

El proponente UNIÓN TEMPORAL MAFERBLOCKINGENIERIA2024 representado Legalmente por **GERTSAIN CANELO RODRÍGUEZ NO CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

5. **PROPONENTE EVALUADO:** **CONSORCIO OBRAS INCORN-24**
   REPRESENTANTE: **FERDINEL REYES**
   Cedula Ciudadanía: **79243614**

   CONFORMADO POR: INGENIERÍA DE COLOMBIA SAS
   SOLUCIONES EMPRESARIALES RNG SAS

REQUISITOS HABILITANTES	**OBSERVACIÓN INGENIERÍA DE COLOMBIA SAS**	**OBSERVACIÓN SOLUCIONES EMPRESARIALES RNG SAS**
Carta de presentación de la Oferta	**No aporta – No Cumple**	**No aporta – No Cumple Cumple**
Aval	**No aporta - No Cumple**	
Poder (En los casos que se actúe por medio de un apoderado)	No aplica	No aplica
Certificado de Existencia y Representación Legal o Certificado de Matricula Mercantil o profesional en ejercicio de profesión liberal	- Fecha de Expedición: 30/10/2024 - Renovación: 21/03/2024 - Objeto social: Cumple - Duración de la sociedad: Indefinida - Capacidad del representante legal: **Cumple**	- Fecha de Expedición: 22/10/2024 - Renovación: 1/4/2024 - Objeto social: Cumple - Duración de la sociedad: Indefinido - Capacidad del representante legal: **Cumple**
Autorización del organismo (Acuerdo estatutos)	Cumple	Cumple
Fotocopia del documento de identidad	Cumple	Cumple

Certificado de Inscripción en el Registro Único de Proponentes	- Expedición: 2024/10/30 Cumple - Renovación: 15/04/2024 cumple - Firmeza: cumple - Verificación multas y/o sanciones: No reposa imposición de multas en el registro Cumple	- Expedición: 2024/10/1 Cumple - Renovación: 6/09/2024 Cumple - Firmeza: cumple - Verificación multas y/o sanciones: No reposa imposición de multas en el registro Cumple -
Acta de constitución de oferente plural - Forma de unión - Denominación del oferente plural (No puede contener nombre igual o parecido al Club Militar) - Identificación de los miembros del oferente plural - Designación Representante y Suplente - Porcentajes de participación - Duración de la forma asociativa - Distribución de actividades - Verificación en plataforma SecopII de la conformación del proponente plural (concuerdan miembros y porcentajes)	**Cumple**	
Garantía de Seriedad de la oferta	• Tomador: **CONSORCIO OBRAN INCOR -2024** • Identificación proceso número y objeto: Cumple • Asegurado beneficiario: Cumple • Monto: $24.013.686,28 • Vigencia: Desde 14/11/2024 hasta 24/02/2025 Cumple	
Certificación de pagos de Seguridad Social y Aportes Parafiscales	Cumple	Cumple
Certificado Registro Deudores Alimentarios	**Cumple**	**No Aporta - No Cumple**
Verificación de antecedentes judiciales, medidas correctivas, fiscales y disciplinarios	Verificado por el comité evaluador	Verificado por el comité evaluador
Multas y Sanciones	**No Aporta - No Cumple**	**No Aporta - No Cumple**
Compromiso pacto de integridad	Cumple	Cumple
Acuerdo de Confidencialidad	Cumple	Cumple

El proponente CONSORCIO OBRAS INCORN-24 representado Legalmente por FERDINEL REYES **NO CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

6. **PROPONENTE EVALUADO: OMEKA INGENIERÍA S.A.S.**
   NIT: 901542227-9
   REPRESENTANTE LEGAL: KAREN SOFIA OME CARVAJAL
   Cedula Ciudadanía: 1.080.936.475 DE TIMANA

REQUISITOS HABILITANTES	OBSERVACIÓN
Carta de presentación de la Oferta	**CUMPLE**
Aval	**Cumple**
Poder (En los casos que se actúe por medio de un apoderado)	No aplica
Certificado de Existencia y Representación Legal o Certificado de Matricula Mercantil o profesional en ejercicio de profesión liberal	- Fecha de Expedición: 12/11/2024 - Renovación: 29/3 /2024 - Objeto social: CUMPLE. - Duración de la sociedad: INDEFINIDA CUMPLE - Capacidad del representante legal: Cumple
Autorización del organismo (Acuerdo estatutos)	Cumple
Fotocopia del documento de identidad	Cumple
Certificado de Inscripción en el Registro Único de Proponentes - Renovación - Expedición - Firmeza - Verificación multas y/o sanciones	- Expedición: 2024/10/25 Cumple - Renovación: 17/04/2024 cumple - Firmeza: cumple - Verificación multas y/o sanciones: No reposa imposición de multas en el registro Cumple
Acta de constitución de oferente plural - Forma de unión - Denominación del oferente plural (No puede contener nombre igual o parecido al Club Militar) - Identificación de los miembros del oferente plural - Designación Representante y Suplente - Porcentajes de participación - Duración de la forma asociativa - Distribución de actividades - Verificación en plataforma SecopII de la conformación del proponente plural (concuerdan miembros y porcentajes)	No aplica
Garantía de Seriedad de la oferta	- Tomador: **OMEKA INGENIERÍA SAS** - Identificación proceso número y objeto: Cumple • Asegurado beneficiario: Cumple • Monto: $24.013.686 • Vigencia: Desde 14/11/24 hasta 1/03/2025

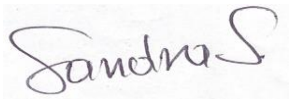
	Cumple
Certificación de pagos de Seguridad Social y Aportes Parafiscales	Cumple
Certificado Registro Deudores Alimentarios	Cumple
Verificación de antecedentes judiciales, medidas correctivas, fiscales y disciplinarios	Verificado por el comité evaluador
Multas y Sanciones	**Subsana - Cumple**
Compromiso pacto de integridad	Cumple
Acuerdo de Confidencialidad	Cumple

El proponente OMEKA INGENIERÍA S.A.S. representado Legalmente por KAREN SOFIA OME CARVAJAL **CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

De acuerdo al informe de evaluación Jurídica, se establece que:

OFERENTE	HABILITADO / NO HABILITADO
OPEN INGENIERÍA S.A.S.	HABILITADO
O.C.G. SAS INGENIERÍA	HABILITADO
CONSORCIO CONSTRUDEPORTES	HABILITADO
UNIÓN TEMPORAL MAFERBLOCKINGENIERIA2024	NO HABILITADO
CONSORCIO OBRAS INCORN-24	NO HABILITADO
OMEKA INGENIERÍA S.A.S.	HABILITADO

Cordialmente,



PS. SANDRA SAMACA
COMITÉ JURÍDICO EVALUADOR