



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	1
ACTIVIDAD:	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE
U.M.	M2

1. MATERIALES					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Total Materiales					

2. EQUIPOS					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	\$ 7.793,65	3,0000	\$ 233,81
Total Equipos					\$ 233,81

4. TRANSPORTE					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Total Transporte					

		TOTALES
Total Costo Directo		\$ 233,81
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 491,00
TOTAL		\$ 491,00

Proyectó:	Aprobó:
Nombre: AURA NATALIA ACOSTA	Nombre: CAROLINA RODRIGUEZ PEREA
Cargo: CPS – Profesional universitaria	Cargo: SECRETARIO DE GOBIERNO



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	2				
ACTIVIDAD:	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL				
U.M.	M3				
1. MATERIALES					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Total Materiales					
2. EQUIPOS					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
30601001	COMPRESOR 2 MARTILLOS 185 PCM	HR	\$ 33.542,02	3,3250	\$ 111.527,22
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	\$ 189.330,76	3,0000	\$ 5.679,92
Total Equipos					\$ 117.207,14
4. TRANSPORTE					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Total Transporte					
					TOTALES
Total Costo Directo					\$ 117.207,14
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 246.135,00
TOTAL					\$ 246.135,00

Proyectó:	Aprobó:
Nombre: AURA NATALIA ACOSTA	Nombre: CAROLINA RODRIGUEZ PEREA
Cargo: CPS – Profesional universitaria	Cargo: SECRETARIO DE GOBIERNO



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	3
ACTIVIDAD:	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN
U.M.	M2

1. MATERIALES					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
20212007	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	KG	\$ 9.803,58	0,3500	\$ 3.431,25
20101001	AGUA	LTR	\$ 21,02	4,7300	\$ 99,42
21401003	CEMENTO GRIS	KG	\$ 668,47	11,6000	\$ 7.754,25
20801001	ARENA DE PEÑA	M3	\$ 67.523,98	0,0400	\$ 2.700,96
Total Materiales					\$ 13.985,88

2. EQUIPOS					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	\$ 968,58	0,2520	\$ 244,08
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON	DIA	\$ 1.037,25	0,2520	\$ 261,39
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	\$ 16.758,09	3,0000	\$ 502,74
Total Equipos					\$ 1.007,93

4. TRANSPORTE					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Total Transporte					

		TOTALES
Total Costo Directo		\$ 14.993,81
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 31.487,00
TOTAL		\$ 31.487,00

Proyectó:	Aprobó:
Nombre: AURA NATALIA ACOSTA	Nombre: CAROLINA RODRIGUEZ PEREA
Cargo: CPS – Profesional universitaria	Cargo: SECRETARIO DE GOBIERNO



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	5				
ACTIVIDAD:	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS				
U.M.	M2				
1. MATERIALES					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
20601011	PINTURA BASE DE AGUA TIPO KORAZA	GAL.	\$ 94.863,22	0,0700	\$ 6.640,43
Total Materiales					\$ 6.640,43
2. EQUIPOS					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	\$ 6.065,18	3,0000	\$ 181,96
Total Equipos					\$ 181,96
4. TRANSPORTE					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Total Transporte					
					TOTALES
Total Costo Directo					\$ 6.822,38
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 14.327,00
TOTAL					\$ 14.327,00

Proyectó:	Aprobó:
Nombre: AURA NATALIA ACOSTA	Nombre: CAROLINA RODRIGUEZ PEREA
Cargo: CPS – Profesional universitaria	Cargo: SECRETARIO DE GOBIERNO



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	6
ACTIVIDAD:	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E=35 MM, INCLUYE PINTURA
U.M.	M2

1. MATERIALES					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
20101001	AGUA	LTR	\$ 21,02	8,8300	\$ 185,61
21401003	CEMENTO GRIS	KG	\$ 668,47	16,2300	\$ 10849,27
20801001	ARENA DE PEÑA	M3	\$ 67.523,98	0,0500	\$ 3376,20
Total Materiales					\$ 14.411,07

2. EQUIPOS					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	\$ 10.424,53	3,0000	\$ 312,74
Total Equipos					\$ 312,74

4. TRANSPORTE					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Total Transporte					

		TOTALES	
		Total Costo Directo	\$ 14.723,81
		Factor de Incremento	1,10
		Total Costo Directo	\$ 30.920,00
		TOTAL	\$ 30.920,00

Proyectó:	Aprobó:
Nombre: AURA NATALIA ACOSTA	Nombre: CAROLINA RODRIGUEZ PEREA
Cargo: CPS – Profesional universitaria	Cargo: SECRETARIO DE GOBIERNO



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	7
ACTIVIDAD:	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA
U.M.	M2

1. MATERIALES					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
20203002	PEGACOR GRIS CORONA O ADHEBAL BA BASF	KG	\$ 2.868,37	4,5900	\$ 13.165,82
26802013	PISO LINEA FORTALIZA 32 X 32	M2	\$ 28.943,90	1,0300	\$ 29.812,22
20214011	BINDA BOQUILLA SIKA O ADHEBAL BOQUILLA BASE	KG	\$ 4.978,35	1,0200	\$ 5.077,92
Total Materiales					\$ 48.055,95

2. EQUIPOS					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	\$ 21.214,29	3,0000	\$ 636,43
Total Equipos					\$ 636,43

4. TRANSPORTE					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Total Transporte					

TOTALES		
Total Costo Directo		\$ 48.692,38
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 102.254,00
TOTAL		\$ 102.254,00

Proyectó:	Aprobó:
Nombre: AURA NATALIA ACOSTA	Nombre: CAROLINA RODRIGUEZ PEREA
Cargo: CPS – Profesional universitaria	Cargo: SECRETARIO DE GOBIERNO



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	8
ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO MARCO, PASADOR LAMINA COLL ROLLED CAL 20 2 X 0.80 M
U.M.	UN

1. MATERIALES					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
23501002	BISAGRA 5/8" T. CAPSULA CORTA	UN	\$ 1.004,22	3,0000	\$ 3.012,66
24108005	MARCO DE PUERTA CAL 20	ML	\$ 5.374,67	4,8000	\$ 25.798,42
23401002	PLATINA 1/2" X 1/4" (6X12) GEN	ML	\$ 2.119,00	0,8400	\$ 1.779,96
21302002	MASILLA	GAL	\$ 62.323,40	0,0600	\$ 3.739,40
20601006	ESMALTE SINTETICO	GAL	\$ 82.530,50	0,1600	\$ 13.204,88
23001001	ACERO 1/2" CORRUGADO/FIGURADO (411 MPA 4200 KG / CM2, G80)	KG	\$ 5.388,83	0,5300	\$ 2.856,08
20215004	SOLDADURA ASW E 6013 X 3/32	KG	\$ 18.200,04	0,4000	\$ 7.280,02
20213016	LIJA DE AGUA	UN	\$ 1.982,75	0,1300	\$ 257,76
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	GAL	\$ 38.160,53	0,1600	\$ 6.105,68
23301002	LAMINA C.R. CAL 20 1x2 M (0.91 MM) CORPACERO	UN	\$ 58.759,55	0,8400	\$ 49.358,02
23301011	LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 1 X 2 M	M2	\$ 36.029,05	0,0200	\$ 720,58
22906004	ANGULO 1" X 1/8" (2.5MM X 25 MM)	ML	\$ 4.344,43	2,0400	\$ 8.862,64
Total Materiales					\$ 122.976,10

2. EQUIPOS					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
30701006	EQUIPO SOLDADURA ELECTRICA AC/DC 110/220	DIA	\$ 89.324,69	0,3750	\$ 33.496,76
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	\$ 102.928,57	3,0000	\$ 3.087,86
Total Equipos					\$ 36.584,62

4. TRANSPORTE					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Total Transporte					

TOTALES		
Total Costo Directo		\$ 159.560,71
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 335.077,50
TOTAL		\$ 335.077,50

Proyectó:	Aprobó:
Nombre: AURA NATALIA ACOSTA	Nombre: CAROLINA RODRIGUEZ PEREA
Cargo: CPS – Profesional universitaria	Cargo: SECRETARIO DE GOBIERNO



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	9
ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA COLD ROLLED CAL 20, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA
U.M.	M2

1. MATERIALES					
N°	Descripción	U.M	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
24106002	MANIJA ALUMINIO VENTANA	UN	\$ 9.838,52	1,0000	\$ 9.838,52
24108006	MARCO VENTANA CORREDERA CAL 20	ML	\$ 9.731,56	3,0600	\$ 29.778,57
24106005	RODACHIN SISTEMA 744	UN	\$ 5.672,67	2,0000	\$ 11.345,34
24108008	TEE MARCO VENTANA CAL 20	ML	\$ 7.778,52	1,0200	\$ 7.934,09
20601004	ESMALTE DOMESTICO	GA	\$ 89.103,48	0,1200	\$ 10.692,42
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	GA	\$ 22.405,03	0,2500	\$ 5.601,26
20215004	SOLDADURA ASW E 6013 X 3/32	KG	\$ 13.747,04	0,1600	\$ 2.199,53
21302002	MASILLA	GA	\$ 95.323,40	0,1300	\$ 12.392,04
23301002	LAMINA C.R. CAL 20 1x2 M (0.91 MM) CORPACERO	UN	\$ 63.859,55	0,4400	\$ 28.098,20
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	GA	\$ 58.160,53	0,2400	\$ 13.958,53
22906004	ANGULO 1" X 1/8" (2.5MM X 25 MM)	ML	\$ 4.403,43	3,0000	\$ 13.210,29
Total Materiales					\$ 145.048,79

2. EQUIPOS					
N°	Descripción	U.M	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
30701006	EQUIPO SOLDADURA ELECTRICA AC/DC 110/220	DIA	\$ 89.324,69	0,1000	\$ 8.932,47
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	\$ 48.735,92	3,0000	\$ 1.462,08
Total Equipos					\$ 10.394,55

4. TRANSPORTE					
N°	Descripción	U.M	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Total Transporte					

			TOTALES	
			Total Costo Directo	\$ 155.443,33
			Factor de Incremento	1,10
			Total Costo Directo Ajustado	\$ 326.431,00
			TOTAL	\$ 326.431,00

Proyectó:	Aprobó:
Nombre: AURA NATALIA ACOSTA	Nombre: CAROLINA RODRIGUEZ PEREA
Cargo: CPS – Profesional universitaria	Cargo: SECRETARIO DE GOBIERNO



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	10
ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA METALICA PERFIL TRAPEZOIDAL TIPO ACESCO. NO INCLUYE ESTRUCTURA
U.M.	M2

1. MATERIALES					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
27102003	CUBIERTA ARQUITECTONICA 0.73 X 3.05 M REF: ACESCO	UN	\$ 31.722,25	0,4500	\$ 14.275,01
20216002	GANCHOS Y TORNILLOS DE FIJACION TEJA	UN	\$ 944,16	2,7500	\$ 2.596,44
Total Materiales					\$ 16.871,45

2. EQUIPOS					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	\$ 21.650,00	3,0000	649,50
Total Equipos					649,50

N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Total Transporte					

			TOTALES	
			Total Costo Directo	\$ 17.520,95
			Factor de Incremento	1,10
			Total Costo Directo Ajustado	\$ 36.794,00
			TOTAL	\$ 36.794,00

Proyectó:	Aprobó:
Nombre: AURA NATALIA ACOSTA	Nombre: CAROLINA RODRIGUEZ PEREA
Cargo: CPS – Profesional universitaria	Cargo: SECRETARIO DE GOBIERNO



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	11
ACTIVIDAD:	LAVADO DE ESTRUCTURA EN CONCRETO Y/O METÁLICAS. INCLUYE HIDROLAVADORA 1300W MOTOR A GASOLINA PRESIÓN 3200 PSI, IMPLEMENTOS DE ASEO (DETERGENTE INDUSTRIAL)
U.M.	M2

1. MATERIALES					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
20101001	AGUA	LTR	\$ 21,02	25,0000	\$ 525,50
20205003	DETERGENTE/DESENGRASANTE INDUSTRIAL	KG	\$ 3.831,17	0,2500	\$ 957,79
Total Materiales					\$ 1483,29

2. EQUIPOS					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
30101005	HIDROLAVADORA MOTOR A GASOLINA PRESION 3200 PSI CAUDAL 14-15 LT/MIN	HR	\$ 2.333,49	0,1000	\$ 233,35
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	\$ 1.159,23	3,0000	\$ 34,78
Total Equipos					\$ 268,13

4. TRANSPORTE					
N°	Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Total Transporte					

		TOTALES	
		Total Costo Directo	\$ 1.751,42
		Factor de Incremento	1,10
		Total Costo Directo Ajustado	\$ 3.677,98
		TOTAL	\$ 3.677,98

Proyectó:	Aprobó:
Nombre: AURA NATALIA ACOSTA	Nombre: CAROLINA RODRIGUEZ PEREA
Cargo: CPS – Profesional universitaria	Cargo: SECRETARIO DE GOBIERNO