ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 1:	**Levantamiento arquitectónico de la edificación actual, Incluye diseños de redes eléctricas, actualización de planta arquitectónica, reubicación de tableros, ductos, circuitos, memorias de cálculo, modelado del sistema eléctrico y actualización de redes hidráulicas y sanitarias. Debidamente suscritos por los profesionales que avale los diseños, Ingenieros Civil, Electricista, Sanitario.**
Ítem 1,1	
	Unidad **UNIDAD**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ -	$ -
EH-10	h	0,10	$ -	$ -
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ -**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
EH-07	0	0,00	$ -	$ -
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Levantamiento arquitectónico	glb	1,00	$ 9.251.553,00	$ 9.251.553,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 9.251.553,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 9.251.553,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 1:	**Diseño general baterías de baños, Incluye Planos detallados en planta, tanto físicos como digitales en formato dwg Estos a su vez incluirían Plantas, Cortes e isometrías, planos de detalles de construcción escala 1:10, Ambientaciones tridimensionales renderizadas de alto realismo en número no inferior a 10 imágenes más un video o animación interior de 30 segundos y 1 minuto de duración. Debidamente suscritos por el profesional que avale los diseños, Arquitecto.**
Ítem 1,2	
	Unidad **UNIDAD**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ -	$ -
0	h	0,10	$ -	$ -
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ -**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
0	0	0,00	$ -	$ -
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Diseño general	glb	1,00	$ 11.576.662,00	$ 11.576.662,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 11.576.662,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 11.576.662,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO 2:		**Demolición de muros existentes.**	
Ítem	**2,1**		
		Unidad	**M2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Herramienta menor (% mano de obra)	glb	0,10	$ 36.595,00	$ 3.659,50
Demoledor para muro	dia	0,11	$ 58.600,00	$ 6.446,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 10.105,50**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.148,00
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.148,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	0,245	$ 149.467,00	$ 36.595,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 36.595,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 47.849,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO 2:		**Retiro de Cielos Rasos y todo elemento existente no visible por encima del nivel del cierro raso en desuso.**	
Ítem	**2,2**		
		Unidad	**M2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Herramienta menor (% mano de obra)	glb	0,10	$ 381.999,00	$ 38.199,90
Taladro inalambrico	dia	1,50	$ 35.000,00	$ 52.500,00
ransporte interno de materiales	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 91.273,90**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Volqueta 6 m³ (cargue	m3	0,05	$ 52.930,00	$ 2.646,50
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.646,50**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla AA (Albañilería) 1 OfA y AyB	dia	2,35	$ 162.467,00	$ 381.999,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 381.999,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 475.919,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO 2:		**Retiro de Puertas, muebles, divisiones interiores, baterías sanitarias, lavamanos, grifería y todo elemento existente en área a intervenir.**	
Ítem	**2,3**		
		Unidad	**UNIDAD**

MATERIALES	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
Herramienta menor (% mano	glb	0,10	$ 224.201,00	$ 22.420,10
Taladro inalambrico	dia	1,05	$ 35.000,00	$ 36.753,15
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 59.173,25**

TRANSPORTE	**UNIDAD (m³)**	**DISTANCIA (km**	**VR. UN. ($/ m³*km)**	**VALOR TOTAL**
Transporte interno de	m3	0,10	$ 57.400,00	$ 5.740,00
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 5.740,00**

MANO DE OBRA	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR**	**VALOR TOTAL**
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	1,50	$ 149.467,00	$ 224.201,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 224.201,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 289.114,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO 2:		**Retiro de cableado, ductos de luminarias, incluye retiro de lámparas.**	
Ítem	**2,4**		
		Unidad	**Global**

MATERIALES	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 6.082.797,00	$ 608.279,70
			$ -	$ -
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 608.279,70**

TRANSPORTE	**UNIDAD (m³)**	**DISTANCIA (km**	**VR. UN. ($/ m³*km)**	**VALOR TOTAL**
0	0	0,00	$ -	$ -
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR**	**VALOR TOTAL**
Retiro general de redes electricas e iluminación	glb	1,00	$ 6.082.797,27	$ 6.082.797,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 6.082.797,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 6.691.077,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO 2:		**Disposición final de residuos, recogida de los sobrantes de la obra, acarreo interno hasta punto autorizado por el ente contratante, incluye retiro hasta lugar puesto por el contratista para lo cual deberá presentar el certificado de la correcta disposición final de los residuos avalada por un ente certificado.**	
Ítem	**2,5**		
		Unidad	**Unidad**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 597.868,00	$ 59.786,80
			$ -	$ -
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 59.786,80**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Volqueta 6 m³ (cargue	m3	6,50	$ 52.930,00	$ 344.045,00
Disposición final y derechos de	m3	19,09	$ 12.000,00	$ 229.036,20
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 573.081,20**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	4,00	$ 149.467,00	$ 597.868,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 597.868,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 1.230.736,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO 2:		**Suministro e instalación de redes hidrosanitarias en tubería de 2 pulgadas PVC tipo pesado, ventilación y desagüe, de acuerdo con las dimensiones de los diseños las cuales deben cumplir con la norma, incluye accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.**	
Ítem	**2,6**		
		Unidad	**Metro**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-S Ø= 2"	m	2,39	$ 14.507	$ 34.646
Codo 90º PVC-S CxC, Ø= 2".	un	0,900	$ 3.974	$ 3.577
Codo 45º PVC-S CxC, Ø= 2".	un	0,900	$ 4.758	$ 4.282
Tapón prueba PVC-S Ø= 2"	un	0,900	$ 1.472	$ 1.325
Buje soldado PVC-S de 2 X 1 1/2"	un	0,900	$ 3.110	$ 2.799
Tee PVC-S Ø= 2"x1 1/2"	un	0,700	$ 7.781	$ 5.447
Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	1/4 galón	0,050	$ 97.370	$ 4.869
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	1/4 galón	0,050	$ 59.670	$ 2.984
Estopa	kg	0,20	$ 20.670	$ 4.134
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 64.060,90**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 19.496,00	$ 1.949,60
			$ -	$ -

		SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.949,60**

TRANSPORTE		UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de		m3	0,01	$ 57.400,00	$ 574,00
				$ -	$ -
				SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA		UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla AA (Albañilería) 1 OfA y AyB		dia	0,12	$ 162.467,00	$ 19.496,00
					$ -
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 19.496,00**
				COSTO DIRECTO	**$ 86.081,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:	**Suministro e instalación de redes hidrosanitarias en tubería de 3 pulgadas PVC tipo pesado, ventilación y desagüe, de acuerdo con las dimensiones de los diseños las cuales deben cumplir con la norma, incluye accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.**	
Ítem 2,7		
	Unidad	**Metro**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-S Ø= 3"	m	1,00	$ 16.557	$ 16.557
Codo 90º PVC-S CxC, Ø= 3".	un	0,850	$ 11.000	$ 9.350
Codo 45º PVC-S CxC, Ø= 3".	un	0,850	$ 11.728	$ 9.969
Tapón prueba PVC-S Ø= 3"	un	0,850	$ 2.826	$ 2.402
Buje soldado PVC-S de 3 X 2"	un	0,850	$ 9.064	$ 7.704
Tee PVC-S Ø= 3"x2"	un	0,850	$ 20.900	$ 17.765
Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	1/4 galón	0,050	$ 97.370	$ 4.869
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	1/4 galón	0,050	$ 59.670	$ 2.984
Estopa	kg	0,20	$ 20.670	$ 4.134
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 75.733,30**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ransporte interno de materiale	m3	0,10	$ 57.400,00	$ 5.740,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 5.740,00**

TRANSPORTE		UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de		m3	0,01	$ 57.400,00	$ 688,80
				$ -	$ -
				SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 688,80**

MANO DE OBRA		UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla AA (Albañilería) 1 OfA y AyB		dia	0,13	$ 162.467,00	$ 21.121,00
					$ -
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 21.121,00**
				COSTO DIRECTO	**$ 103.283,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO 2:		**Suministro e instalación de redes hidrosanitarias en tubería de 4 pulgadas PVC tipo pesado, ventilación y desagüe, de acuerdo con las dimensiones de los diseños las cuales deben cumplir con la norma, incluye accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.**	
Ítem	**2,8**		
		Unidad	Metro

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-S Ø= 4"	m	1,05	$ 24.583	$ 25.812
Codo 90º PVC-S CxC, Ø= 4".	un	0,900	$ 12.202	$ 10.982
Codo 45º PVC-S CxC, Ø= 4".	un	0,900	$ 13.728	$ 12.355
Tapón prueba PVC-S Ø= 4"	un	0,900	$ 2.826	$ 2.543
Buje soldado PVC-S de 4 X 2"	un	0,900	$ 9.064	$ 8.158
Tee PVC-S Ø= 4"x2"	un	0,900	$ 20.900	$ 18.810
Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	1/4 galón	0,050	$ 97.370	$ 4.869
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	1/4 galón	0,050	$ 59.670	$ 2.984
Estopa	kg	0,21	$ 20.670	$ 4.341
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 90.852,85**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 22.745,00	$ 2.274,50
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 2.274,50**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
0	m3	6,50	$ -	$ -
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla AA (Albañilería) 1 OfA y AyB	dia	0,14	$ 162.467,00	$ 22.745,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 22.745,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 115.872,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO 2:		**Suministro e instalación de redes hidráulicas de abasto, en tubería de PVC de 1 pulgada de acuerdo con las dimensiones de los diseños las cuales deben cumplir con la norma, incluye accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.**	
Ítem	**2,9**		
		Unidad	Metro

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-P RDE 13.5, Ø= 1"	m	2,00000	$ 7.457	$ 14.914,00
Unión PVC-P, Ø= 1"	un	0,25000	$ 936	$ 234,00
Codo 90º PVC-P Ø= 1"	un	0,25000	$ 1.485	$ 371,00

Adaptador macho PVC-P Ø= 1"	un	0,25000	$ 1.159	$ 290,00
Tee PVC-P reducida de 1/2" a	un	0,25000	$ 3.047	$ 762,00
Tee PVC-P Ø=1"	un	0,20000	$ 2.065	$ 413,00
Buje soldado PVC-P de 1" a 1/2"	un	0,20000	$ 899	$ 180,00
Soldadura PVC (Unión simple)	1/4 galón	0,01850	$ 97.370	$ 1.801,00
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	1/4 galón	0,01800	$ 59.670	$ 1.074,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 20.039,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 17.871,00	$ 1.787,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.787,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 553,91
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 553,91**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla AA (Albañilería) 1 OfA y AyB	dia	0,11	$ 162.467,00	$ 17.871,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 17.871,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 40.251,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:	**Suministro e instalación de redes hidráulicas de abasto, en tubería de PVC de ½ pulgada de acuerdo con las dimensiones de los diseños las cuales deben cumplir con la norma, incluye accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.**
Ítem 2,10	
	Unidad Metro

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-P RDE 9-500, Ø= 1/2"	m	2,50000	$ 6.214	$ 15.535,00
Unión PVC-P, Ø= 1/2"	un	0,25000	$ 780	$ 195,00
Codo 90º PVC-P Ø= 1/2"	un	0,25000	$ 1.238	$ 309,00
Adaptador macho PVC-P Ø= 1/2"	un	0,25000	$ 966	$ 241,00
Tee PVC-P reducida de 1/2" a	un	0,25000	$ 2.539	$ 635,00
Tee PVC-P Ø=1/2"	un	0,25000	$ 1.721	$ 430,00
Buje soldado PVC-P de 1" a 1/2"	un	0,25000	$ 749	$ 187,00
Soldadura PVC (Unión simple)	1/4 galón	0,01500	$ 97.370	$ 1.461,00
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	1/4 galón	0,01500	$ 59.670	$ 895,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 19.888,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 16.247,00	$ 1.624,70
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.624,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 562,52
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 562,52**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL

Cuadrilla AA (Albañilería) 1 OfA y AyB		dia	0,10	$ 162.467,00	$ 16.247,00
					$ -
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 16.247,00**
				COSTO DIRECTO	**$ 38.322,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO 2:	**Mantenimiento de las redes eléctricas existentes de acometidas principales e instalación de ductería eléctrica para nuevas acometidas (según diseño)**	
Ítem **2,11**		
	Unidad	Metro

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 145.117,00	$ 14.511,70
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 14.511,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
No aplica			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,36	$ 397.729,44	$ 145.117,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 145.117,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 159.629,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO 2:	**Suministro e Instalación de luminarias Tipo LED que cumplan con RETILAP y RETIE**	
Ítem **2,12**		
	Unidad	Unidad

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Luminaria Lineal 18W	un	1,00	$ 225.370,00	$ 225.370,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 225.370,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	10%	$ 75.569,00	$ 7.556,90
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 7.556,90**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,04	$ 57.400,00	$ 2.296,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.296,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL

Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,19	$ 397.729,44	$ 75.569,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 75.569,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 310.792,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:	**Suministro e instalación de tablero eléctrico para circuitos nuevos incluye Breakers según amperaje necesario y de acuerdo con las dimensiones de los diseños las cuales deben cumplir con la norma**
Ítem 2,13	
Unidad	Unidad

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tablero electrico para circuitos	Global	1,00	$ 9.493.509,00	$ 9.493.509,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 9.493.509,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 795.459,00	$ 79.545,90
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 79.545,90**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	1,00	$ 57.400,00	$ 57.400,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 57.400,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	2,00	$ 397.729,44	$ 795.459,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 795.459,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 10.425.914,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:	**Suministro e instalación de Switches sencillo de acuerdo con las dimensiones de los diseños las cuales deben cumplir con la norma**
Ítem 2,14	
Unidad	Unidad

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tuberia conduit de 1/2	ml	3,5	$ 3.940,00	$ 13.790
Curva conduit de 1/2	und	2	$ 1.200,00	$ 2.400
Alambre rigido N° 12 blanco	ml	10,5	$ 3.200,00	$ 33.600
Interruptor sencillo	und	1	$ 18.947,00	$ 18.947
caja pvc 4x4 con tapa flush	und	1	$ 3.200,00	$ 3.200
Conectores y cintas	und	1	$ 4.900,00	$ 4.900
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 76.837,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 36.827,00	$ 3.682,70
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 3.682,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.148,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.148,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,09	$ 397.729,44	$ 36.827,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 36.827,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 118.495,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:	**Suministro e instalación de Switches doble de acuerdo con las dimensiones de los diseños las cuales deben cumplir con la norma**
Ítem 2,15	

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tuberia conduit de 1/2	ml	3,5	$ 3.940,00	$ 13.790
Curva conduit de 1/2	und	2	$ 1.200,00	$ 2.400
Alambre rigido N° 12 blanco	ml	10,5	$ 3.200,00	$ 33.600
Interruptor doble	und	1	$ 32.527,00	$ 32.527
caja pvc 4x4 con tapa flush	und	1	$ 3.200,00	$ 3.200
Conectores y cintas	und	1	$ 4.900,00	$ 4.900
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 90.417,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 43.750,00	$ 4.375,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 4.375,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,04	$ 57.400,00	$ 2.296,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.296,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,11	$ 397.729,44	$ 43.750,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 43.750,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 140.838,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:	**Demolición del enchape cerámico existente.**
Ítem 2,16	
	Unidad **M2**

MATERIALES		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
1	No aplica				$ -
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 16.491,00	$ 1.649,10
				$ -
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.649,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
0	m3	0,02	$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
1 AYUDANTE A	dia	0,287	$ 57.400,00	$ 16.491,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 16.491,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 18.140,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:	**Suministro e instalación de muros en Mampostería o Super boar, concertado entre las partes de espesor 1/2", con aislamiento en FRESCASA de 2-1/2" tipo R8 o 3-1/2" tipo R11, acabado NIVEL 4, instaladas a junta pérdida, con cinta para resane de juntas y masillada. Incluye: Corte de las placas, estructura para garantizar su soporte y estabilidad, fondeo y todo lo necesario para su correcto funcionamiento y apariencia estética, según diseño.**
Ítem 2,17	
	Unidad **M2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Placa de superboardl gyplac 1/2" de 1,22x2,44	Un	0,84	$ 122.920,00	$ 103.252,80
Canal base 9 3-5/8x1"x2,44	Un	0,80	$ 16.949,00	$ 13.559,20
Paral 9 3-5/8x1"x2,44	Un	0,80	$ 20.700,00	$ 16.560,00
Tornillo Superboard PTA Avellanada	Un	48,00	$ 54,00	$ 2.592,00
Tornillo estructura Drywall	Un	30,00	$ 43,00	$ 1.290,00
Cinta fibra de vidrio	Un	0,06	$ 39.900,00	$ 2.394,00
Masilla Acrilica	Cuñete	0,20	$ 58.465,00	$ 11.693,00
Perfil angulo esquinero 90grados	Un	1,00	$ 8.900,00	$ 8.900,00
Frescasa Eco 3-1/2Pg 15.24x1.22m	Un	0,06	$ 293.900,00	$ 19.037,67
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 179.278,67**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Herramienta menor (% mano	glb	0,10	$ 41.851,00	$ 4.185,10
certificado multireccional com	dia	0,20	$ 25.600,00	$ 5.120,00
Taladro inalambrico	m3	0,25	$ 35.000,00	$ 8.750,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 18.055,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	glb	0,10	$ 57.400,00	$ 5.740,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 5.740,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL

Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	0,28	$ 149.467,00	$ 41.851,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 41.851,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 244.925,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO 2:	**Suministro, e instalación de cielo falso a junta perdida en placa de tabla yeso ½" tipo Dry Wall, gyplac o equivalente, masillado, acabado nivel 4. Incluye: Corte de las placas, conformación de aberturas para instalación de lámparas, salidas eléctricas, sanitarias y aire acondicionado, entre otras, con bordes en perfilería de aluminio color blanco, cuelgas en perfilería de lámina galvanizada distribuidos adecuadamente para garantizar su soporte y estabilidad, remates en perímetro de la losa, tratamiento de bordes para lograr una excelente apariencia estética, chazos, cintas de unión o ensamble entre elementos, cortes, dilataciones a muros laterales y a divisiones internas de 2 cm. Incluyendo todo lo necesario para su respectiva instalación y funcionamiento.**	
Ítem **2,18**		
	Unidad	**M2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Placa de Drywall 1/2" gyplac de 1,22x2,44	Un	0,43	$ 48.760,00	$ 20.966,80
Angulo 20x20 Matezca x2,44m	Un	1,50	$ 3.780,00	$ 5.670,00
Vigueta 38x19x.40mmx2,44m	Un	1,00	$ 6.665,00	$ 6.665,00
Omega Cr 0,4mm x 2,44m	Un	1,00	$ 4.889,00	$ 4.889,00
Tornillo No. 6x1	Un	30,00	$ 49,00	$ 1.470,00
Tornillo estructura Drywall	Un	30,00	$ 43,00	$ 1.290,00
Cinta fibra de vidrio	Un	0,03	$ 39.900,00	$ 1.197,00
Masilla Acrilica	Cuñete	0,10	$ 58.465,00	$ 5.846,50
Perfil angulo esquinero 90grados	Un	1,00	$ 8.900,00	$ 8.900,00
Dilatacion z para drywall x 2,44	Un	1,00	$ 9.737,00	$ 9.737,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 66.631,30**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Herramienta menor (% mano	glb	0,10	$ 71.867,00	$ 7.186,70
Seccion de cuerpo de Andamio	dia	0,40	$ 25.600,00	$ 10.240,00
Taladro inalambrico	dia	0,40	$ 35.000,00	$ 14.000,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 31.426,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	0,25	$ 149.467,00	$ 37.367,00
Mano de obra perforacion para luminaria y/o ventana de registro	un	1,00	$ 34.500,00	$ 34.500,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 71.867,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 170.499,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
	Suministro e instalación de enchape para pared en porcelanato formato a definir entre las partes Incluye,	

CAPÍTULO 2:		pega con Pegacor o similar, sello de juntas o emboquille, dilataciones en pared según diseño, limpieza, aseo, acarreo interno y todo lo necesario para su correcta instalación.	
Ítem	2,19		
		Unidad	M2

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Porcelanato institucional para muro	m2	1,05000	$ 89.150	$ 93.608
Adhesivo porcelanato Pegacor gris - Corona x25kg	un	0,32	$ 82.900	$ 26.436
Boquilla Blanca (concolor 5-15)- Sumicol. (rend. 0,5 Kg./m², para juntas de 3mm)	kg	0,30000	$ 8.900	$ 2.670
cruceta plastica 3mm	UNIDAD	8,00000	$ 42	$ 332
Estopa	kg	0,03146	$ 20.670	$ 650
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 123.695,76

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 32.493,00	$ 3.249,30
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 3.249,30

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 861,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 861,00

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla AA (Albañilería) 1 OfA y AyB	glb	0,20	$ 162.467,00	$ 32.493,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 32.493,00
			COSTO DIRECTO	$ 160.299,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:		Suministro e instalación de piso en porcelanato ref. Cemento gris 0.60x0.60 tráfico alto, antideslizante . Incluye: mortero de nivelación, pega con Pegacor o similar, sello de juntas o emboquille, dilataciones en piso según diseño, limpieza, aseo, acarreo interno y todo lo necesario para su correcta instalación.	
Ítem	2,20		
		Unidad	M2

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Porcelanato trafico alto formato 60x60	m2	1,05000	$ 79.873	$ 83.867
Adhesivo porcelanato Pegacor gris - Corona x25kg	un	0,32	$ 82.900	$ 26.436
Boquilla Blanca (concolor 5-15)- Sumicol. (rend. 0,5 Kg./m², para juntas de 3mm)	kg	0,55000	$ 8.900	$ 4.895
cruceta plastica 3mm	UNIDAD	8,00000	$ 42	$ 332
Estopa	kg	0,03146	$ 20.670	$ 650
Mortero 1:4 en obra	m3	0,05000	$ 398.600	$ 19.930
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 136.109,91

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 32.493,00	$ 3.249,30

					$ -
				SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 3.249,30**

TRANSPORTE	**UNIDAD (m³)**	**RENDIMIENTO**	**VR. UN. ($/ m³*km)**	**VALOR TOTAL**
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.148,00
				$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.148,00**

MANO DE OBRA	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR**	**VALOR TOTAL**
Cuadrilla AA (Albañilería) 1 OfA y AyB	dia	0,20	$ 162.467,00	$ 32.493,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 32.493,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 173.000,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO 2:	**Suministro y colocación de MESÓN Quartzone blanco de 2 cms o equivalente, h = 0.9 m., Incluye: estructura (refuerzo longitudinal y transversal donde se requiera) y soporte en tubería de acero inoxidable de 1 1/2" calibre 16, perforación para lavamanos de 0.41x0.41 según planos, faldón h:0.15m.(1 lado) salpicadero de h = 0.25m.(1 lados), bordes redondeados y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.**	
Ítem 2,21		
	Unidad	**Un**

MATERIALES	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
Mesón Quartzone blanco 2cm	UNIDAD	1,00	$ 8.597.729,00	$ 8.597.729,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 8.597.729,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 276.201,00	$ 27.620,10
0	h	0,10	$ -	$ -
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 27.620,10**

TRANSPORTE	**UNIDAD (m³)**	**RENDIMIENTO**	**VR. UN. ($/ m³*km)**	**VALOR TOTAL**
Transporte camion sencillo	m3	1,50	$ 24.300,00	$ 36.450,00
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 36.450,00**

MANO DE OBRA	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR**	**VALOR TOTAL**
Instalador (Instalacion) 1 OfA e Ins	dia	1,50	$ 184.134,00	$ 276.201,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 276.201,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 8.938.000,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO 2:	**Suministro e instalación de divisiones, puertas en acero inoxidable tipo SOCODA ó equivalente, para unidades sanitarias en sistema CON PARAL AL PISO. Incluye elementos de soporte y fijación, así como ajustes de dimensiones necesarios en el proceso constructivo, y lo necesario para su correcta instalación, apariencia estética y funcionamiento. Según diseño arquitectónico.**	
Ítem 2,22		
	Unidad	**M2**

MATERIALES	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**

Division en acero inoxidable	m2	1,00	$ 781.269,00	$ 781.269,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 781.269,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS		UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob		glb	0,10	$ 119.687,00	$ 11.968,70
	0	h	0,10	$ -	$ -
				SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 11.968,70**

TRANSPORTE		UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte camion sencillo		m3	0,25	$ 24.300,00	$ 6.075,00
				$ -	$ -
				SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 6.075,00**

MANO DE OBRA		UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Instalador (Instalacion) 1 OfA e Ins		dia	0,65	$ 184.134,00	$ 119.687,00
					$ -
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 119.687,00**
				COSTO DIRECTO	**$ 919.000,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:	**Suministro e instalación de Sanitario REF. Adriático o similar, color blanco con mueble institucional abierto. Incluye: brida de fijación, tapón con rosca para brida del color del sanitario, emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.**
Ítem 2,23	
Unidad	Un

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Brida de 4" en PVC	Un	1,00	$ 94.900,00	$ 94.900,00
Sanitario Ref. Adriatico o similar color blanco	Un	1,00	$ 849.000,00	$ 849.000,00
Griferia Fluxometro tipo push ref. TIG o similar para sanitario	Un	1,00	$ 781.798,00	$ 781.798,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 1.725.698,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 149.467,00	$ 14.946,70
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 14.946,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,12	$ 57.400,00	$ 6.888,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 6.888,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	1,00	$ 149.467,00	$ 149.467,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 149.467,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 1.897.000,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

	Suministro e instalación de Sanitario especial o recomendados para personas con movilidad reducida REF

CAPÍTULO 2:		**Suministro e instalación de Sanitario especial o recomendados para personas con movilidad reducida REF. Adriático o similar, color blanco con mueble institucional abierto. Barra de seguridad y soporte de ambos lados en acero inoxidable y altuda de acuerdo con las normas y estandares de accesibilidad. Incluye: brida de fijación, tapón con rosca para brida del color del sanitario, emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye puerta de acceso principal**
Ítem	**2,24**	
		Unidad Global

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Brida de 4" en PVC	Un	1,00	$ 94.900,00	$ 94.900,00
Sanitario Ref. Adriatico o similar color blanco	Un	1,00	$ 849.000,00	$ 849.000,00
Griferia Fluxometro tipo push ref. TIG o similar para sanitario	Un	1,00	$ 781.798,00	$ 781.798,00
Puerta batiente con marco y alma en lamina de acero cal. 20 de 2,1m X ,85m	Un	1,00	$ 584.731,00	$ 584.731,00
Barra de seguridad fija en acero inoxidable	Un	1,00	$ 467.000,00	$ 467.000,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 2.777.429,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 333.601,00	$ 33.360,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 33.360,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,15	$ 57.400,00	$ 8.610,00
Transporte camion sencillo	m3	0,50	$ 24.300,00	$ 12.150,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 8.610,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	1,00	$ 149.467,00	$ 149.467,00
Instalador (Instalacion) 1 OfA e Ins	dia	1,00	$ 184.134,00	$ 184.134,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 333.601,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 3.153.000,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:		**Suministro e instalación de LAVAMANOS CERAMICO DE INCRUSTAR REF. NOVARA DE CORONA O SIMILAR, color blanco. Incluye: material, pegamento al mesón, emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento**
Ítem	**2,25**	
		Unidad Unidad

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Sifón botella lavamanos	Un	1,00000	$ 30.900	$ 30.900
Lavamanos para incrustar Ref. Novara o similar color blanco	Un	1,00000	$ 407.612	$ 407.612
Abasto (llave de regulación liviana de 1/2"metálica con manguera metálica)	Un	1,00000	$ 27.000	$ 27.000
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 465.512,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 59.787,00	$ 5.978,70

			$ -	$ -
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 5.978,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,03	$ 57.400,00	$ 1.722,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.722,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	0,40	$ 149.467,00	$ 59.787,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 59.787,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 533.000,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:	**Suministro e instalación de LAVAMANOS CERAMICO DE INCRUSTAR REF. NOVARA DE CORONA O SIMILAR, especial o recomendados para personas con movilidad reducida y con altura de acuerdo con las normativas y estándares de accesibilidad. color blanco. Incluye: material, pegamento al mesón, emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.**
Ítem 2,26	
Unidad	Unidad

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Sifón botella lavamanos	Un	1,00000	$ 30.900	$ 30.900
Lavamanos de colgar para personas con movilidad reducida.	Un	1,00000	$ 652.023	$ 652.023
Abasto (llave de regulación liviana de 1/2"metálica con manguera metálica)	Un	1,00000	$ 27.000	$ 27.000
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 709.923,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 74.734,00	$ 7.473,40
			$ -	$ -
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 7.473,40**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,05	$ 57.400,00	$ 2.870,00
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.870,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	0,50	$ 149.467,00	$ 74.734,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 74.734,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 795.000,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:	**Suministro e Instalación de orinal REF. Gotta de Corona o similar, incluye: emboquillado con silicona antihongos, sifón botella, que cumplan normas ambientales y/o amigables con el Medio Ambiente, se incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.**
Ítem 2,27	
Unidad	Unidad

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL

Orinal Ref Gotta o similar con accionamiento tipo push	Un	1,00	$ 1.174.587,00	$ 1.174.587,00
Sifón botella lavamanos	Un	1,00	$ 30.900	$ 30.900
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 1.205.487,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 77.723,00	$ 7.772,30
			$ -	$ -
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 7.772,30**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,07	$ 57.400,00	$ 4.018,00
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 4.018,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	0,52	$ 149.467,00	$ 77.723,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 77.723,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 1.295.000,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:	**Suministro e instalación grifería tipo válvula fluxómetro electrónico o similar, tapa en acero inoxidable, funcionamiento eléctrico, incluye: cuerpo, unidad de control, arandela bajo consumo, acoples, escudo de pared, porta escudo y conexión al aparato, aseo y entrega a satisfacción.**
Ítem 2,28	
Unidad	Unidad

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Grifería tipo valvula fluxómetro electrónico o similar	Un	1,00	$ 2.349.021,00	$ 2.349.021,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 2.349.021,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 52.313,00	$ 5.231,30
			$ -	$ -
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 5.231,30**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,03	$ 57.400,00	$ 1.435,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.435,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	0,35	$ 149.467,00	$ 52.313,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 52.313,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 2.408.000,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:	**Suministro e instalación grifería tipo sensor alta eficiencia ref.TLS-53B de TIG o similar, fabricación en bronce solido cromado, funcionamiento por baterías, incluye: todas las conexiones, accesorios y conexión al aparato, aseo y entrega a satisfacción.**
Ítem 2,29	
Unidad	Unidad

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Grifería tipo sensor ref.TLS-53B TIG o similar	Un	1,00	$ 1.474.021,00	$ 1.474.021,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 1.474.021,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 52.313,00	$ 5.231,30
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 5.231,30**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,03	$ 57.400,00	$ 1.435,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.435,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	0,35	$ 149.467,00	$ 52.313,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 52.313,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 1.533.000,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:	**Suministro e instalación de rejillas de piso o sosco, antisolares en acero inoxidable Para diámetro de 2" (50 mm). Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.**
Ítem 2,30	
Unidad	Unidad

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Rejilla de piso antisolar en acero inoxidable de diametro de 2"	Un	1,00	$ 97.264,00	$ 97.264,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 97.264,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 22.420,00	$ 2.242,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 2.242,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	0,15	$ 149.467,00	$ 22.420,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 22.420,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 122.500,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO 2:	**Suministro e Instalación de espejo en cristal de 5mm FLOTADO, h:0.70m, sin marco, sin biselar más estructura rectangular al respaldo en material de alta resistente. Incluye chazos para fijación, silicona y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.**
Ítem 2,31	
Unidad	Unidad

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL

Espejo cristal 5mm de 3m de largo por una altura de ,70m	Un	1,00	$ 676.837,00	$ 676.837,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 676.837,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 147.307,00	$ 14.730,70
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 14.730,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte camion sencillo	m3	1,00	$ 24.300,00	$ 24.300,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 24.300,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Instalador (Instalacion) 1 OfA e Ins	dia	0,80	$ 184.134,00	$ 147.307,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 147.307,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 863.175,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-0:	**Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde polietileno de alta densidad y resistencia 65 gr/m2 con una altura de 2,10 m, estacones de madera común para fijación vertical de altura de 2,50 m puesto mínimo cada 2,0 m y para apuntalamiento mínimo cada 10 m y cada cambio de dirección, arranques y terminación, diámetro aproximado 0,10 m, elementos de fijación, Incluye: suministro, transporte, instalación, excavación, concreto de fundación preparado en Obra de 17.5 Mpa - 2500 psi, diámetro aproximado 0,30 m y profundidad aproximada 0,50 m, cable o alambre tensor parte inferior y superior horizontal, mantenimiento, desmonte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación.**
Ítem 0,01	
Unidad	**Construir la placa huella**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Clavo común de 1". Caja x 500g	lb	0,01	$ 4.590	$ 45,90
Taco madera de 4.0mx8cmx2.8cm	UNIDAD	0,33	$ 16.394	$ 5.459,34
Grapas Galvanizadas de 1 1/2 x 9	kg	0,03311	$ 18.061	$ 598,01
Tela de cerramiento obra verde, ancho 2,1m. Incluye transporte externo e interno	m	0,01	$ 389.800	$ 4.092,90
Concreto de 17,5MPa	m3	0,01178	$ 628.116	$ 7.397,95
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 17.594,09**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ot	glb	0,10	$ 5.166,00	$ 516,60
				$ -
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 516,60**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
EH-09	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.148,00
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.148,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Ayudante A	dia	0,090	$ 57.400,00	$ 5.166,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 5.166,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 24.425,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-1:	**DEMOLICIÓN PISO EN BALDOSA sobre terreno. cargue, transporte y botada de escombros, Incluye demolición del mortero de nivelación espesor máximo 0.07m, refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.**
Ítem O.E 1,01	
Unidad	**Construir la placa huella**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	10%	$ 20.343,00	$ 2.034,30
Taladro demoledor de piso	dia	9%	$ 78.900,00	$ 7.101,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 9.135,30**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,03	$ 57.400,00	$ 1.722,00
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.722,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	0,136	$ 149.467,00	$ 20.343,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 20.343,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 31.200,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-1:	**DEMOLICIÓN DE ENCHAPE sobre muros. Incluyecargue, transporte y botada de escombros, Incluye demolición del revoque espesor máximo 0.02m, refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.**
Ítem O.E 1,02	
Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 22.420,00	$ 2.242,00
Demoledor para muro	dia	0,09	$ 58.600,00	$ 5.259,94
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 7.501,94**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,03	$ 57.400,00	$ 1.878,13
rechos de botadero y/o almace	dia	0,05	$ 12.000,00	$ 600,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.478,13**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,150	$ 149.467,00	$ 22.420,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 22.420,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 32.400,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-1:		Demolición de mesones en concreto y enchape cerámico existentes. Incluye acarreo interno hasta punto de acopio provisional destinado por la supervisión.	
Ítem	O.E 1,03		
		Unidad	m

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 23.915,00	$ 2.391,50
Taladro demoledor de piso	dia	0,10	$ 78.900,00	$ 7.890,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 10.281,50

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,12	$ 57.400,00	$ 6.888,00
Disposición final y derechos de	m3	0,17	$ 12.000,00	$ 2.015,76
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 8.903,76

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,160	$ 149.467,00	$ 23.915,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 23.915,00
			COSTO DIRECTO	$ 43.100,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-1:		RETIRO DE CIELO FALSO en cualquier material, madera, drywall. Incluye lámina, perfiles, estructura, cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.	
Ítem	O.E 1,04		
		Unidad	m2

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 17.936,00	$ 1.793,60
certificado multireccional com	dia	0,15	$ 25.600,00	$ 3.840,00
Taladro inalambrico	dia	0,15	$ 35.000,00	$ 5.250,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 10.883,60

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Volqueta 6 m³ (cargue	m3	0,15	$ 52.930,00	$ 7.939,50
rechos de botadero y/o almace	m3	0,15	$ 12.000,00	$ 1.800,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 9.739,50

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,120	$ 149.467,00	$ 17.936,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 17.936,00
			COSTO DIRECTO	$ 38.559,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-1:		RETIRO DE PUERTAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y	
Ítem	O.E 1,05		
		Unidad	un

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 29.893,00	$ 2.989,30
Demoledor para muro	dia	0,18	$ 58.600,00	$ 10.548,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 13.537,30

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Volqueta 6 m³ (cargue	m3	0,10	$ 52.930,00	$ 5.293,00
Disposición final y derechos de	m3	0,50	$ 12.000,00	$ 6.000,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 11.293,00

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,200	$ 149.467,00	$ 29.893,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 29.893,00
			COSTO DIRECTO	$ 54.723,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-1:		Retiro de divisiones internas con marco en aluminio/lamina de aclrilico y divisiones en acero inoxidable y o vidrios para orinales	
Ítem	O.E 1,06		
		Unidad	un

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 26.904,00	$ 2.690,40
Taladro inalambrico	dia	0,10	$ 35.000,00	$ 3.500,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 6.190,40

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Volqueta 6 m³ (cargue	m3	0,08	$ 52.930,00	$ 4.234,40
rechos de botadero y/o almace	m3	0,10	$ 12.000,00	$ 1.200,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 5.434,40

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,180	$ 149.467,00	$ 26.904,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 26.904,00
			COSTO DIRECTO	$ 38.529,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-1:		RETIRO DE APARATOS SANITARIOS, incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales. Incluye botada en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.	
Ítem	O.E 1,07		

	Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 30.641,00	$ 3.064,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 3.064,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Volqueta 6 m³ (cargue	m3	0,25	$ 52.930,00	$ 13.232,50
rechos de botadero y/o almace	m3	0,25	$ 12.000,00	$ 3.000,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 16.232,50**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,205	$ 149.467,00	$ 30.641,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 30.641,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 49.938,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-1:		**RETIRO DE VENTANAS con vidrio, metálicas, en aluminio, en madera o ventana reja. Incluye botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Dimensión variable.**
Ítem	**O.E 1,08**	
	Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 29.893,00	$ 2.989,30
Demoledor para muro	dia	0,16	$ 58.600,00	$ 9.376,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 12.365,30**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Volqueta 6 m³ (cargue	m3	0,20	$ 52.930,00	$ 10.586,00
rechos de botadero y/o almace	m3	0,20	$ 12.000,00	$ 2.400,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 12.986,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,200	$ 149.467,00	$ 29.893,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 29.893,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 55.244,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-1:		**Retiro de espejos, inluye botada de material en botaderos oficiales y certificado de disposición final y derechos de botadero.**
Ítem	**O.E 1,09**	
	Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Costal de fique	un	1,50	$ 4.800	$ 7.200,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 7.200,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 17.936,00	$ 1.793,60
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.793,60**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Volqueta 6 m³ (cargue	m3	0,05	$ 52.930,00	$ 2.646,50
rechos de botadero y/o almace	m3	0,40	$ 12.000,00	$ 4.800,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 7.446,50**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,120	$ 149.467,00	$ 17.936,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 17.936,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 34.376,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-1:	**Retiro de redes hidraulicas y sanitarias de cualquier diametro, incluye transporte interno hasta el punto de acopio indicado por la entidad contratante**
Ítem O.E 1,10	
	Unidad **m**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 16.441,00	$ 1.644,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.644,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.148,00
rechos de botadero y/o almace	m3	0,15	$ 12.000,00	$ 1.800,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.948,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,110	$ 149.467,00	$ 16.441,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 16.441,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 21.033,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-1:	**GRATEADO SOBRE MUROS, espesores variables, para adecuacion de la superficie de muros para aplicación de estuco y pintura. Incluye todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.**
Ítem O.E 1,11	
	Unidad **m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 17.936,00	$ 1.793,60
) certificado multireccional com	dia	0,12	$ 25.600,00	$ 3.072,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.793,60**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
No aplica			$ -	$ -

			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Oficial A	dia	0,120	$ 149.467,00	$ 17.936,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 17.936,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 19.730,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-2:	**Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa- 60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.**	
Ítem **OE-2,01**		
	Unidad	**Kg**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Acero de refuerzo G60	Kg	1,05	$ 5.950	$ 6.247,50
Alambre recocido C18	Kg	0,04	$ 8.790	$ 351,60
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 6.599,10**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ot	glb	0,10	$ 1.794,00	$ 179,40
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 179,40**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 287,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 287,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,012	$ 149.467,00	$ 1.794,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1.794,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 8.860,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-3:	**Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 10 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 10 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.**
Ítem **O.E 3,01**	
Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Ladrillo 10x20x40	un	13,20	$ 2.395	$ 31.614,00
Mortero 1:4 en obra	m3	0,0249	$ 398.600	$ 9.925,14
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 41.539,14**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 28.399,00	$ 2.839,90
tadora de ladrillo/disco y opera	dia	0,02	$ 114.700,00	$ 2.294,00
certificado multireccional com	dia	0,19	$ 25.600,00	$ 4.864,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 9.997,90**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.429,26
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.429,26**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,190	$ 149.467,00	$ 28.399,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 28.399,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 81.365,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-3:	**Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 15 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 10 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.**
Ítem **O.E 3,02**	
Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Ladrillo 15x20x40	un	13,20	$ 2.695	$ 35.574,00
Mortero 1:4 en obra	m3	0,037	$ 398.600	$ 14.748,20
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 50.322,20**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 29.893,00	$ 2.989,30
tadora de ladrillo/disco y opera	dia	0,03	$ 114.700,00	$ 3.441,00
certificado multireccional com	dia	0,20	$ 25.600,00	$ 5.120,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 11.550,30**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.429,26
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.429,26**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,200	$ 149.467,00	$ 29.893,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 29.893,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 93.195,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-3:		Viga de amarre aerea 10x20cm en concreto 21 Mpa según diseño. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta de primera calidad, acarreo interno, mano de obra, vibrado, formaleta,	
Ítem	O.E 3,03		
		Unidad	m

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Concreto de 21 Mpa	m3	0,0250	$ 567.900	$ 14.197,50
Larguero madera común	und	0,2500	$ 8.200	$ 2.050,00
Clavo común de 1".	lb	0,2370	$ 4.590	$ 1.087,65
Alambre recocido C 18	kg	0,1500	$ 8.790	$ 1.318,50
Super T de 19mm de	und	0,06	$ 266.708	$ 16.002,48
Desmoldante	kg	0,00180	$ 19.395	$ 34,91
Sikafluid o equivalente	kg	0,35000	$ 9.676	$ 3.386,60
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 38.077,64

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 29.893,00	$ 2.989,30
certificado multireccional com	dia	0,08	$ 25.600,00	$ 1.920,00
Vibrador de concreto	dia	0,08	$ 54.900,00	$ 4.117,50
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 9.026,80

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,05	$ 57.400,00	$ 2.870,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 2.870,00

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,200	$ 149.467,00	$ 29.893,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 29.893,00
			COSTO DIRECTO	$ 79.867,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-3:		Dovelas de amarre vaceada en perforaciónes de adobe vertical (10x20cm) en la cual no incluye el acero de refuerzo	
Ítem	O.E 3,04		
		Unidad	m

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Concreto de 21 Mpa	m3	0,0250	$ 567.900	$ 14.197,50
Larguero madera común	und	0,2500	$ 8.200	$ 2.050,00
Sikafluid o equivalente	kg	0,35000	$ 9.676	$ 3.386,60
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 19.634,10

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 19.431,00	$ 1.943,10
certificado multireccional com	dia	0,03	$ 25.600,00	$ 640,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 2.583,10

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
0	m3	0,02	$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,130	$ 149.467,00	$ 19.431,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 19.431,00
			COSTO DIRECTO	$ 41.648,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-3:	**Construcción de PISO EN MORTERO 1:4 de NIVELACIÓN, espesor de 0.05m. Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.**	
Ítem **O.E 3,05**		
	Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Mortero 1:4 en obra	m3	0,05	$ 398.600	$ 21.524,40
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 21.524,40**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 17.936,00	$ 1.793,60
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.793,60**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,05	$ 57.400,00	$ 2.870,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.870,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,120	$ 149.467,00	$ 17.936,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 17.936,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 44.124,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-4:		**Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS INTERIORES. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.**	
Ítem	**O.E 4,01**		
		Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Revoque 1:4 preparado en obra	m3	0,03	$ 398.600	$ 11.958,00
			ç	**$ 11.958,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 26.904,00	$ 2.690,40
certificado multireccional com	dia	0,18	$ 25.600,00	$ 4.608,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 7.298,40**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,03	$ 57.400,00	$ 1.722,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.722,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,180	$ 149.467,00	$ 26.904,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 26.904,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 47.882,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-4:		**Instalación de graniplast acabado grano marmol color gris sobre muro revocado, con un espesor de 2,5 a 3mm.**	
Ítem	**O.E 4,02**		
		Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Cuñete de graniplast grano marmol color gris x galon	un	0,50	$ 42.700	$ 21.350,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 21.350,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 14.947,00	1494,7
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.494,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
0	m3	0,02	$ -	$ -
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	m	0,100	$ 149.467,00	$ 14.947,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 14.947,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 37.792,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-4:		Aplicación de PINTURA BLANCA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, color a definir según aprobación de la interventoría.	
Ítem	O.E 4,03		
		Unidad	m2

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Cuñete de pintura tipo 1 para interiores x 5gL	un	0,028	$ 399.900	$ 11.197,20
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 11.197,20

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	10%	$ 11.210,00	$ 1.121,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 1.121,00

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	m	0,075	$ 149.467,00	$ 11.210,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 11.210,00
			COSTO DIRECTO	$ 23.528,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-4:		Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN CIELOS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre cielos revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o similar diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.	
Ítem	O.E 4,04		
		Unidad	m2

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Cuñete de pintura tipo 1 para interiores x 5gL	un	0,0280	$ 399.900	$ 11.197,20
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 11.197,20

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 11.957,00	$ 1.195,70
certificado multireccional com	dia	0,02	$ 25.600,00	$ 512,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 1.707,70

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	m	0,080	$ 149.467,00	$ 11.957,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 11.957,00
			COSTO DIRECTO	$ 24.862,00

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
	Aplicación de PINTURA BLANCA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON PINTURA TIPO KORAZA de primera	

CAPÍTULO OE-4:		calidad sobre muros revocados y/o estucados tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, color a definir según aprobación de la interventoría.
Ítem	O.E 4,05	
		Unidad m2

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Cuñete de pintura tipo 1 para	un	0,025	$ 579.900	$ 14.497,50
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 14.497,50

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	10%	$ 11.210,00	$ 1.121,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 1.121,00

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,005	$ 57.400,00	$ 287,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 287,00

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	m	0,075	$ 149.467,00	$ 11.210,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 11.210,00
			COSTO DIRECTO	$ 27.116,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-4:		Colocación de ESTUCO ACRÍLICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS INTERIORES REVOCADOS con altura de 0-2m, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.
Ítem	O.E 4,06	
		Unidad m2

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Estuco Estucor max x25Kg	un	0,12	$ 53.000	$ 6.360,00
Lija de agua 200	un	0,40	$ 2.420	$ 968,00
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 7.328,00

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	10%	$ 14.947,00	$ 1.494,70
certificado multireccional com	dia	0,05	$ 25.600,00	$ 1.280,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 2.774,70

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	m	0,100	$ 149.467,00	$ 14.947,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 14.947,00
			COSTO DIRECTO	$ 25.050,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-4:		Enchape para muro en fachaleta catalan tipo roja lisa (10x30)de 0 a 3,5 metros de altura, incluye pegacor, revite de juntas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación
Ítem	O.E 4,07	

	Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Fachaleta catalan tipo roja	m2	34,50000	$ 2.540	$ 87.630
Adhesivo cerámico Pegacor gris - Corona x 25kg (Rend.3 a 5 Kg./m²)	un	0,35	$ 42.900	$ 15.015
Estopa	kg	0,03146	$ 20.670	$ 650
Mortero 1:4 en obra	m3	0,01000	$ 398.600	$ 3.986
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 107.281,28**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 32.493,00	$ 3.249,30
certificado multireccional com	dia	0,03	$ 25.600,00	$ 640,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 3.889,30**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.148,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.148,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,200	$ 162.467,00	$ 32.493,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 32.493,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 144.812,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-4:	**Suministro e instalación de enchape para pared en ceramica formato 30x60 ref. blanco satinado, pega con Pegacor o similar, sello de juntas o emboquille, dilataciones en pared según diseño, limpieza, aseo, acarreo interno y todo lo necesario para su correcta instalación.**	
Ítem **O.E 4,08**		
	Unidad	**M2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Ceramica institucional	m2	1,10	$ 66.650	$ 73.315
Adhesivo cerámico Pegacor	un	0,30	$ 46.600	$ 13.980
Boquilla Blanca (concolor 5-15)- Sumicol. (rend. 0,5 Kg./m², para juntas de 3mm)	kg	0,31	$ 8.900	$ 2.759
cruceta plastica 3mm	un	8,00000	$ 42	$ 332
Estopa	kg	0,03146	$ 20.670	$ 650
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 91.036,28**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 40.617,00	$ 4.061,70

dora de cerámica TX-900 TM-50	dia	0,22	$ 14.800,00	$ 3.256,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 7.317,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,05	$ 57.400,00	$ 2.870,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.870,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,250	$ 162.467,00	$ 40.617,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 40.617,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 141.841,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-4:	**Suministro e instalación de piso en ceramica ref. piemonte 30x60 tráfico alto, antideslizante . Incluye: mortero de nivelación, pega con Pegacor o similar, sello de juntas o emboquille, dilataciones en piso según diseño, limpieza, aseo, acarreo interno y todo lo necesario para su correcta instalación.**
Ítem **O.E 4,09**	
	Unidad **M2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Ceramica formato 90x43	m2	1,10	$ 74.650	$ 82.115
Adhesivo cerámico Pegacor	un	0,30	$ 46.600	$ 13.980
Boquilla Blanca (concolor 5-15)- Sumicol. (rend. 0,5 Kg./m², para juntas de 3mm)	kg	0,31	$ 8.900	$ 2.759
cruceta plastica 3mm	un	8,00000	$ 42	$ 332
Estopa	kg	0,03146	$ 20.670	$ 650
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 99.836,28**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 38.992,00	$ 3.899,20
dora de cerámica TX-900 TM-50	dia	0,20	$ 14.800,00	$ 2.960,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 6.859,20**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.148,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.148,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,240	$ 162.467,00	$ 38.992,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 38.992,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 146.835,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-4:	**Construcción de FAJA DE GRANITO LAVADO para bocapuerta, con un ESPESOR DE 5cm. DESARROLLO DE 15 cm. Incluye suministro y transporte de los materiales, lechada y remates, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.**
Ítem **O.E 4,10**	
	Unidad **m**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Mortero 1:4 en obra	m3	0,02	$ 398.600	$ 7.972,00
Grano blanco No. 2 x20kg	un	0,30	$ 16.799	$ 5.039,70
Grano Negro No. 2 x20kg	un	0,30	$ 16.799	$ 5.039,70
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 18.051,40**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 20.308,00	$ 2.030,80
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 2.030,80**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.148,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.148,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y A	dia	0,125	$ 162.467,00	$ 20.308,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 20.308,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 41.538,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-4:	**Suministro, transporte y colocación de cielo raso suspendido con junta invisible placa en fibrocemento de e= 8 mm. para cielos, estructura en perfiles de acero galvanizado cal 20, con refuerzo en área vertical, tornillos autoperforantes de cabeza extra plana de 1/2" y 1", junta perdida con cinta de 2" en fibra de vidrio y masilla. Incluye esquineros y tapas y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. El acabado en pintura para exteriores, se pagará en su ítem respectivo. Según detalle y diseño.**
Ítem O.E 4,11	
	Unidad m2

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Placa de superboardl gyplac	Un	0,38	$ 77.760,00	$ 29.929,82
Canal base 9 3-5/8x1"x2,44	Un	0,75	$ 16.949,00	$ 12.711,75
Paral 9 3-5/8x1"x2,44	Un	0,75	$ 20.700,00	$ 15.525,00
Tornillo Superboard PTA	Un	48,00	$ 54,00	$ 2.592,00
Tornillo estructura Drywall	Un	30,00	$ 43,00	$ 1.290,00
Cinta fibra de vidrio	Un	0,03	$ 39.900,00	$ 1.197,00
Masilla Acrilica	Cuñete	0,10	$ 58.465,00	$ 5.846,50
Perfil angulo esquinero	Un	0,50	$ 8.900,00	$ 4.450,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 62.048,57**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Herramienta menor (% mano	glb	0,10	$ 40.356,00	$ 4.035,60
Seccion de cuerpo de Andamio	dia	0,27	$ 25.600,00	$ 6.912,00
Taladro inalambrico	dia	0,27	$ 35.000,00	$ 9.450,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 20.397,60**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL

Transporte interno de	m3	0,06	$ 57.400,00	$ 3.444,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 3.444,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	m	0,270	$ 149.467,00	$ 40.356,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 40.356,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 126.246,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-4:	**Suministro, transporte y colocación de cielo falso en drywall RH resistente a la humedad. Incluye, placa yeso 1/2", masillado, perfilería de aluminio para soporte con distancia de 61 cm, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios, canes y todo los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento.**	
Ítem **O.E 4,12**		
	Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Placa de Drywall gyplac RH	Un	0,40	$ 83.659,00	$ 33.463,60
Angulo 20x20 Matezca x2,44m	Un	1,00	$ 2.900,00	$ 2.900,00
Vigueta 38x19x.40mmx2,44m	Un	1,00	$ 6.665,00	$ 6.665,00
Omega Cr 0,4mm x 2,44m	Un	1,00	$ 4.889,00	$ 4.889,00
Tornillo No. 6x1	Un	22,00	$ 49,00	$ 1.078,00
Tornillo estructura Drywall	Un	22,00	$ 26,00	$ 572,00
Cinta fibra de vidrio	Un	0,03	$ 39.900,00	$ 1.197,00
Masilla Acrilica	Cuñete	0,05	$ 58.465,00	$ 2.923,25
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 53.687,85**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Herramienta menor (% mano	glb	0,10	$ 40.356,09	$ 4.035,61
Cuerpo de Andamio	dia	0,27	$ 25.600,00	$ 6.912,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 10.947,61**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,04	$ 57.400,00	$ 2.296,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.296,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,27	$ 149.467,00	$ 40.356,09
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 40.356,09**
			COSTO DIRECTO	**$ 107.287,55**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-5:	**Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 4". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.**		
Ítem	**O.E 5,01**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-S Ø= 4"	m	2,00	$ 34.941	$ 69.883
Codo 90º PVC-S CxC, Ø= 4".	un	0,100	$ 17.859	$ 1.786
Codo 45º PVC-S CxC, Ø= 4".	un	0,100	$ 20.092	$ 2.009
Tapón prueba PVC-S Ø= 4"	un	0,100	$ 4.136	$ 414
Buje soldado PVC-S de 4 X 2"	un	0,100	$ 13.267	$ 1.327
Tee PVC-S Ø= 4"x2"	un	0,100	$ 38.015	$ 3.802
Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	1/4 galón	0,020	$ 97.370	$ 1.947
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	1/4 galón	0,020	$ 59.670	$ 1.193
Estopa	kg	0,10	$ 20.670	$ 2.067
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 84.427,37**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 21.121,00	$ 2.112,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 2.112,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.148,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.148,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y A	dia	0,130	$ 162.467,00	$ 21.121,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 21.121,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 108.808,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-5:	**Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 2". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.**		
Ítem	**O.E 5,02**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-S Ø= 2"	m	2,10	$ 16.633	$ 34.929
Codo 90º PVC-S CxC, Ø= 2".	un	0,100	$ 4.434	$ 443

Codo 45º PVC-S CxC, Ø= 2".	un	0,100	$ 5.308	$ 531
Tapón prueba PVC-S Ø= 2"	un	0,100	$ 1.641	$ 164
Buje soldado PVC-S de 2 X 1 1/2"	un	0,100	$ 3.469	$ 347
Tee PVC-S Ø= 2"x1 1/2"	un	0,100	$ 8.679	$ 868
Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	1/4 galón	0,020	$ 97.370	$ 1.947
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	1/4 galón	0,020	$ 59.670	$ 1.193
Estopa	kg	0,05	$ 20.670	$ 1.034
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 41.456,70**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 16.247,00	$ 1.624,70
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.624,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,10	$ 162.467,00	$ 16.247,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 16.247,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 59.902,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-5:	**Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", para aguas residuales o lluvia ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.**
Ítem **O.E 5,03**	
Unidad	**m**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-S Ø= 4"	m	1,05	$ 34.941	$ 36.688
Codo 90º PVC-S CxC, Ø= 4".	un	0,050	$ 17.859	$ 893
Codo 45º PVC-S CxC, Ø= 4".	un	0,050	$ 20.092	$ 1.005
Tapón prueba PVC-S Ø= 4"	un	0,050	$ 4.136	$ 207
Buje soldado PVC-S de 4 X 2"	un	0,050	$ 13.267	$ 663
Tee PVC-S Ø= 4"x2"	un	0,050	$ 38.015	$ 1.901
Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	1/4 galón	0,010	$ 97.370	$ 974
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	1/4 galón	0,010	$ 59.670	$ 597
Estopa	kg	0,05	$ 20.670	$ 1.034
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 43.960,75**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 12.997,00	$ 1.299,70
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.299,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,080	$ 162.467,00	$ 12.997,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 12.997,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 58.831,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-5:		**Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2", para aguas residuales ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.**	
Ítem	**O.E 5,04**		
		Unidad	**m**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-S Ø= 2"	m	1,05	$ 16.633	$ 17.465
Codo 90º PVC-S CxC, Ø= 2".	un	0,100	$ 4.434	$ 443
Codo 45º PVC-S CxC, Ø= 2".	un	0,100	$ 5.308	$ 531
Tapón prueba PVC-S Ø= 2"	un	0,100	$ 1.641	$ 164
Buje soldado PVC-S de 2 X 1 1/2"	un	0,100	$ 3.469	$ 347
Tee PVC-S Ø= 2"x1 1/2"	un	0,100	$ 8.679	$ 868
Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	1/4 galón	0,010	$ 97.370	$ 974
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	1/4 galón	0,010	$ 59.670	$ 597
Estopa	kg	0,03	$ 20.670	$ 517
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 21.904,90**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 9.748,00	$ 974,80
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 974,80**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,005	$ 57.400,00	$ 287,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 287,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,06	$ 162.467,00	$ 9.748,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 9.748,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 32.915,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
	Suministro, transporte e instalación de SALIDA de hasta 2m en tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro	

CAPÍTULO OE-5:		**1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.**
Ítem	**O.E 5,05**	
	Unidad	un

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-P RDE 9-500, Ø=	m	2,10000	$ 5.204	$ 10.928,00
Unión PVC-P, Ø= 1/2"	un	0,25000	$ 551	$ 138,00
Codo 90º PVC-P Ø= 1/2"	un	0,25000	$ 863	$ 216,00
Adaptador macho PVC-P Ø=	un	0,25000	$ 594	$ 149,00
Tee PVC-P reducida de 1/2" a	un	0,25000	$ 2.831	$ 708,00
Tee PVC-P Ø=1/2"	un	0,20000	$ 1.136	$ 227,00
Buje soldado PVC-P de 1" a	un	0,20000	$ 3.390	$ 678,00
Soldadura PVC (Unión simple)	1/4 galón	0,01850	$ 97.370	$ 1.801,00
Limpiador Removedor PVC x	1/4 galón	0,01800	$ 59.670	$ 1.074,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 15.919,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 6.499,00	$ 649,90
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 649,90**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,005	$ 57.400,00	$ 287,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 287,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y A	dia	0,04	$ 162.467,00	$ 6.499,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 6.499,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 23.355,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-5:		**Suministro, transporte e instalación de SALIDA de hasta 2m en tubería PVC-P, RDE 21, 200 PSI, diámetro 1", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.**
Ítem	**O.E 5,06**	
	Unidad	un

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-P RDE 21-200, Ø= 1"	m	2,10000	$ 6.457	$ 13.560,00
Unión PVC-P, Ø= 1"	un	0,25000	$ 1.424	$ 356,00
Codo 90º PVC-P Ø= 1"	un	0,25000	$ 2.699	$ 675,00
Adaptador macho PVC-P Ø= 1"	un	0,25000	$ 2.249	$ 562,00
Tee PVC-P reducida de 1/2" a 1"	un	0,25000	$ 2.831	$ 708,00
Tee PVC-P Ø=1"	un	0,25000	$ 3.754	$ 939,00
Buje soldado PVC-P de 1" a 1/2"	un	0,25000	$ 749	$ 187,00

Soldadura PVC (Unión simple)	1/4 galón	0,01000	$ 97.370	$ 974,00
Limpiador Removedor PVC x	1/4 galón	0,01000	$ 59.670	$ 597,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 18.558,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 8.123,00	$ 812,30
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 812,30**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 562,52
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 562,52**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,05	$ 162.467,00	$ 8.123,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 8.123,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 28.056,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-5:	**Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.**
Ítem **O.E 5,07**	
Unidad	m

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-P RDE 9-500, Ø=	m	1,05000	$ 5.204	$ 5.464,00
Unión PVC-P, Ø= 1/2"	un	0,12500	$ 551	$ 69,00
Codo 90º PVC-P Ø= 1/2"	un	0,12500	$ 863	$ 108,00
Adaptador macho PVC-P Ø=	un	0,12500	$ 594	$ 74,00
Tee PVC-P reducida de 1/2" a	un	0,12500	$ 2.831	$ 354,00
Tee PVC-P Ø=1/2"	un	0,12500	$ 1.136	$ 142,00
Buje soldado PVC-P de 1" a	un	0,12500	$ 3.390	$ 424,00
Soldadura PVC (Unión simple)	1/4 galón	0,01000	$ 97.370	$ 974,00
Limpiador Removedor PVC x	1/4 galón	0,01000	$ 59.670	$ 597,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 8.206,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 5.361,00	$ 536,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 536,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,002	$ 57.400,00	$ 114,80
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 114,80**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,033	$ 162.467,00	$ 5.361,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 5.361,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 14.218,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-5:	**Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 21, 200 PSI, diámetro 1", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.**
Ítem **O.E 5,08**	
	Unidad m

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-P RDE 21-200, Ø=	m	1,05000	$ 6.457	$ 6.780,00
Unión PVC-P, Ø= 1"	un	0,25000	$ 1.424	$ 356,00
Codo 90º PVC-P Ø= 1"	un	0,25000	$ 2.699	$ 675,00
Adaptador macho PVC-P Ø= 1"	un	0,25000	$ 2.249	$ 562,00
Tee PVC-P reducida de 1/2" a	un	0,25000	$ 2.831	$ 708,00
Tee PVC-P Ø=1"	un	0,25000	$ 3.754	$ 939,00
Buje soldado PVC-P de 1" a	un	0,25000	$ 749	$ 187,00
Soldadura PVC (Unión simple)	1/4 galón	0,01000	$ 97.370	$ 974,00
Limpiador Removedor PVC x	1/4 galón	0,01000	$ 59.670	$ 597,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 11.778,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 6.499,00	$ 649,90
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 649,90**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,003	$ 57.400,00	$ 172,20
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 172,20**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y A	dia	0,04	$ 162.467,00	$ 6.499,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 6.499,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 19.099,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-6:	**Colocación de grifería institucional para lavamanos de mesa ref. corona o similar. De accionamiento manual tipo push. Cuerpo en bronce sólido de acabado cromado. Consumo de 0.5 litros por cada accionamiento, sin importar la presión. Contiene internamente regulador de caudal y filtro, de apertura y cierre suave evitando el golpe de ariete. Conexión hidráulica de 1/2". con acabado en cromo, tipo marruecos de Grival o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.**
Ítem O.E 6,01	
Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Griferia institucional para lavamanos de accionamiento tipo push	un	1,00	$ 309.999	$ 309.999,00
Abasto de 1/2" para lavamanos	un	1,00	$ 6.900	$ 6.900,00
Sifón Expansible 1 1/2pulg O 1 1/4pulg Plástico Blanco	un	1,00	$ 11.400	$ 11.400,00
Silicona antihongos sikasil	un	0,02	$ 25.900	$ 518,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 328.817,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 55.240,00	$ 5.524,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 5.524,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,300	$ 184.134,00	$ 55.240,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 55.240,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 390.155,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-7:		Suministro e Instalación de secador de manos electrico Ecojet institucional con sensor en acabado mate . Potencia:900watts 110-220V, Velocidad 55m/s. Tiempo de secado 15segundos Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	
Ítem	OE-7,01		
		Unidad	un

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Secador de manos Ecojet	un	1,00	$ 1.124.900	$ 1.124.900,00
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 1.124.900,00

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 55.240,00	$ 5.524,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 5.524,00

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,03	$ 57.400,00	$ 1.435,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 1.435,00

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,300	$ 184.134,00	$ 55.240,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 55.240,00
			COSTO DIRECTO	$ 1.187.099,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-7:		Suministro, transporte y colocación de barras de seguridad para personas con movilidad reducida (Abatibles y fijas), con una longitud de 60 cm. y un diámetro de 1¼" en acero inoxidable. Incluye pernos para anclaje, escudos en acero inoxidable y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, según diseño.	
Ítem	OE-7,02		
		Unidad	un

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Kit de barras de seguridad en acero inoxidable	un	1,0000	$ 741.900	$ 741.900,00
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 741.900,00

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 92.067,00	$ 9.206,70
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 9.206,70

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,05	$ 57.400,00	$ 2.870,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 2.870,00

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,500	$ 184.134,00	$ 92.067,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 92.067,00
			COSTO DIRECTO	$ 846.044,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-7:		Dispensador de jabón líquido y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	
Ítem	OE-7,03		

	Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Dispensador de jabon liquido vertical con cuerpo en acero inoxidable	m3	1,0000	$ 203.800	$ 203.800,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 203.800,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 36.827,00	$ 3.682,70
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 3.682,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
0	m3	0,02	$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,200	$ 184.134,00	$ 36.827,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 36.827,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 244.310,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-7:	**Suministro, transporte y colocación de mesón en QUARZTONE color blanco polar o gris de e=15 mm. Con un fondo de 55cm e Incluye faldon de 15cm y salpicadero de 10 cm, estructura en acero para soporte entre luces, perforacion vertical para empotramiento de lavamanos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.**	
Ítem **OE-7,04**		
	Unidad	**m**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Mesón Quartzone fondo 55cm y e=15mm	m	1,00	$ 1.391.334,00	$ 1.391.334,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 1.391.334,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 110.480,00	$ 11.048,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 11.048,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,10	$ 57.400,00	$ 5.740,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 5.740,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,600	$ 184.134,00	$ 110.480,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 110.480,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 1.518.602,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-7:	**Suministro e instalación de ventana tipo persiana aln 315 en aluminio anonizado natural. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.**	
Ítem **OE-7,05**		
	Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Mortero 1:4 en obra	m3	1,00	$ 634.923	$ 634.923,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 634.923,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 55.240,00	$ 5.524,00
certificado multireccional com	dia	0,15	$ 25.600,00	$ 3.840,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 5.524,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
0	m3	0,05	$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,300	$ 184.134,00	$ 55.240,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 55.240,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 695.687,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-7:		**Suministro e instalación de marco de 100x240 en lamina de acero galvanizado cal. 20, con anticorrosivo y pintura al horno color verde esmeralda**	
Ítem	**OE-7,06**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Marco en lamina acero galvanizado cal. 20 con acabado en color verde esmeralda	un	1,00	$ 420.000	$ 420.000,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 420.000,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 60.764,00	$ 6.076,40
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 6.076,40**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,05	$ 57.400,00	$ 2.870,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.870,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,330	$ 184.134,00	$ 60.764,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 60.764,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 489.710,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-7:		**Suministro e instalación de Puerta tipo ala batiente de 90x240cm, doble panel inyectada en poliuretano en lamina galvanizada calibre 20, con chapa antipanico tipo push con manija, en pintura al horno en color verde esmeralda y vidrio 4mm de 20cm de base x 1m de alto con pelicula de seguridad.**	
Ítem	**OE-7,07**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Marco y puerta batiente en lamina acero galvanizado cal. 20 con acabado en color verde esmeralda	un	1,00	$ 2.950.000	$ 2.950.000,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 2.950.000,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 138.101,00	$ 13.810,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 13.810,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,10	$ 57.400,00	$ 5.740,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 5.740,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,750	$ 184.134,00	$ 138.101,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 138.101,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 3.107.651,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-7:	**Suministro e instalación de Puerta tipo corredera de 96x240cm, doble panel inyectada en poliuretano en lamina galvanizada calibre 20, manija vertical de 30cm y cerradura de incrustar inoxidable para baño, en pintura al horno en color verde esmeralda y vidrio 4mm de 20cm de base x 1m de alto con pelicula de seguridad.**
Ítem OE-7,08	
	Unidad **un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Marco y puerta corredera en lamina acero galvanizado cal. 20 con acabado en color verde esmeralda	un	1,00	$ 2.680.000	$ 2.680.000,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 2.680.000,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 138.101,00	$ 13.810,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 13.810,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,10	$ 57.400,00	$ 5.740,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 5.740,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,750	$ 184.134,00	$ 138.101,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 138.101,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 2.837.651,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Tablero de 18 circuitos trifásico 5H, 225 Amperios, 208/120 voltios + espacio para totalizador, fabricado en lámina Cold Rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxi poliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICKLAG. Incluye puerta bisagrada, chapa con llave, tarjetero, obra civil, disposición final de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.**	
Ítem	**O.E 8,01**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
TABLERO 225A 2/3 FASES + ESPACIO TOTALIZADOR TRP218T / TRP318T	un	1,00	$ 314.392	$ 314.392,00
CHAZO ANCLA SUPRA 1/4" C/ TORNILLO	un	6,00	$ 301	$ 1.806,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 316.198,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 220.501,00	$ 22.050,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 22.050,10**

TRANSPORTE	**UNIDAD (m³)**	**DISTANCIA (km)**	**VR. UN. ($/ m³*km)**	**VALOR TOTAL**
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR**	**VALOR TOTAL**
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,554	$ 397.729,44	$ 220.501,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 220.501,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 559.323,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Totalizador Automático con unidad de disparo termomagnético fijo de 3x75A Icc>25 kA, 220 V. Cumple con la ROHS, RETIE, sello ambiental colombiano. Marca Schneider o similar.**	
Ítem	**O.E 8,02**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
INTERRUPTOR IND 75A 25KA EZC100N3075 SCHNEIDER	un	1,00	$ 278.438	$ 278.438,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 278.438,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 54.061,00	$ 5.406,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 5.406,10**

TRANSPORTE	**UNIDAD (m³)**	**DISTANCIA (km)**	**VR. UN. ($/ m³*km)**	**VALOR TOTAL**
Transporte interno de	m3	0,05	$ 57.400,00	$ 2.870,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.870,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,136	$ 397.729,44	$ 54.061,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 54.061,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 340.775,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-8:	**Suministro, logística, seguro e instalación de Interruptor Automático Enchufable (Breaker) de 1x20A, tipo QUICK-LAG, THQL o equivalente-ICC=10KA, no reparable, sellado y contramarcado. Certificación RETIE, UL,**
Ítem **O.E 8,03**	
	Unidad **un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
INTERRUPTOR ENCHUF 1X20A SCHNEIDER	un	1,00	$ 25.439	$ 25.439,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 25.439,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 14.230,00	$ 1.423,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.423,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 287,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 287,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,036	$ 397.729,44	$ 14.230,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 14.230,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 41.379,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-8:	**Suministro, logística, seguro e instalación de Interruptor Automático Enchufable (Breaker) de 1x30A, tipo QUICK-LAG, THQL o equivalente-ICC=10KA, no reparable, sellado y contramarcado. Certificación RETIE, UL, SA. Marca Schneider o similar.**
Ítem **O.E 8,04**	
	Unidad **un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
INTERRUPTOR ENCHUF 1X30A SCHNEIDER	un	1,00	$ 25.348	$ 25.348,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 25.348,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 14.230,00	$ 1.423,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.423,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 287,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 287,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,036	$ 397.729,44	$ 14.230,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 14.230,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 41.288,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Cable Cu No 4 THHN/THWN-2 CT 600 V, 90 °C. Conductor de cobre suave, cableado concéntricamente, aislado con PVC-Nylon resistente a la humedad y el calor. Cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83; Incluye empalme, correas de amarre y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Marca Centelsa - UMI o similar.**	
Ítem	**O.E 8,05**		
		Unidad	**ml**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
CABLE THHN/THWN 4 NEGRO 7H	un	1,000	$ 17.199	$ 17.199,00
TERMINAL PONCHAR 4 DE 1/4" UMI	un	0,230	$ 1.457	$ 335,11
CINTA AISLANTE NEGRO	un	0,025	$ 4.949	$ 123,73
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 17.657,84**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ot	glb	0,10	$ 6.035,00	$ 603,50
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 603,50**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,003	$ 57.400,00	$ 172,20
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 172,20**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,015	$ 397.729,44	$ 6.035,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 6.035,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 24.469,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-8:	**Suministro, logística, seguro e instalación de Cable Cu No 6 THHN/THWN-2 CT 600 V, 90 °C. Conductor de cobre suave, cableado concéntricamente, aislado con PVC-Nylon resistente a la humedad y el calor. Cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83; Incluye empalme, correas de amarre y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Marca Centelsa - UMI o similar.**	

Ítem	O.E 8,06		
		Unidad	ml

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
CABLE THHN/THWN 6 NEGRO 7H	un	1,000	$ 10.615	$ 10.615,00
TERMINAL PONCHAR 6 DE 1/4" UMI	un	0,230	$ 1.321	$ 303,83
CINTA AISLANTE NEGRO	un	0,025	$ 4.949	$ 123,73
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 11.042,56**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 3.970,00	$ 397,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 397,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,003	$ 57.400,00	$ 172,20
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 172,20**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,010	$ 397.729,44	$ 3.970,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 3.970,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 15.582,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Bandeja tipo malla con borde de seguridad con soldadura en T, con acabado en electrozincado con recubrimiento de 20 micras de zinc para ambientes interiores. Altura útil de 60mm, ancho de 200mm Incluye accesorios de fijación cada 1,5mts (arandela cuadrada de 25 y 30mm, tornillo más tuerca, espaciador de 3/8", varilla roscada de 3/8" tropicalizada. Marca Mecano o similar.**	
Ítem	**O.E 8,07**		
		Unidad	**ml**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
BANDEJA MALLA 20x5 x 3 M	ML	1	$ 30.804	$ 30.803,85
VARILLA ROSCADA DE 3/8" X	un	1,33333333	$ 13.646	$ 18.194,76
TUERCA HEX.GALV 3/8"	un	1,33333333	$ 168	$ 223,81
ARANDELA GALV 3/8	un	1,33333333	$ 100	$ 133,64
SOPORTE PELDAÑO PERFIL	un	0,66666667	$ 13.199	$ 8.799,04
ANCLA METALICA HEMBRA S-	un	1,33333333	$ 2.125	$ 2.832,96
UNION RAPIDA BE ZINC	un	0,66666667	$ 15.184	$ 10.122,67
CHAPETA PUESTA TIERRA	un	0,66666667	$ 5.717	$ 3.811,44
CABLE COBRE DESNUDO 8 7H	ML	1	$ 6.231	$ 6.231,04
DIVISION P/BANDEJA TIPO	ML	1	$ 4.910	$ 4.910,39
TAPA SUPERIOR 20 CM BE	ML	1	$ 25.217	$ 25.217,32
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 111.280,93**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 116.856,00	$ 11.685,60
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 11.685,60**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,020	$ 57.400,00	$ 1.148,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.148,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,294	$ 397.729,44	$ 116.856,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 116.856,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 240.971,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-8:	**Suministro, logística, seguro e instalación de Salida Eléctrica en Tubería EMT para Sensor Ref: IPS02-1LW, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, sensor, la tapa, cajas metálicas galvanizadas 12x12x5 de sobreponer con tapa suplemento, ducto EMT 3/4", conectores para conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, tornillos, conductores de cobre 12AWG-CU- THHN/THNW-90ºC, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento. (Salida promedio de 5Mts).**
Ítem **O.E 8,08**	
	Unidad **un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
TUBO CONDUIT EMT 3/4"	ML	5,000	$ 9.339	$ 46.695,00
CABLE THHN/THWN 12 NEGRO 7H	ML	15,000	$ 2.667	$ 40.005,00
SENSOR REF: IPS02-1LW LEVITON	un	1,000	$ 101.487	$ 101.487,00
CAJA DE EMPALME UMI RETIE 12X12X05 LISA GRIS	un	1,000	$ 10.347	$ 10.347,00
TOMA DOBLE P/T 15A 125V 5320-WCP BLANCO LEVITON	un	1,000	$ 4.024	$ 4.024,00
CONECTOR AUTODES 12-10AWG 562 AMARILLO 3M	un	3,000	$ 1.045	$ 3.135,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 205.693,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 155.164,00	$ 15.516,40
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 15.516,40**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,036	$ 57.400,00	$ 2.066,40
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.066,40**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,390	$ 397.729,44	$ 155.164,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 155.164,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 378.440,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Salida Eléctrica en Tubería EMT para toma doble con polo a tierra 15A, LEV Ref: 5320-WCP, 125V según la norma NEMA5-15R. Certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma doble, ducto EMT 3/4", encintada, conductores de cobre 12AWG-CU-THNN/THWN, cajas metálicas galvanizadas 12x12x5 de sobreponer con tapa suplemento, conectores para conexión y/o empalme, grapa metálica galvanizada doble ala, marcación de acuerdo a la norma y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. (Salida promedio 5Mts).**	
Ítem	**O.E 8,09**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
TUBO CONDUIT EMT 3/4"	ML	5,000	$ 9.339	$ 46.695,00
CABLE THHN/THWN 12 NEGRO 7H	ML	15,000	$ 2.667	$ 40.005,00
CAJA DE EMPALME UMI RETIE 12X12X05 LISA GRIS	un	1,000	$ 10.347	$ 10.347,00
TOMA DOBLE P/T 15A 125V 5320-WCP BLANCO LEVITON	un	1,000	$ 4.024	$ 4.024,00
CONECTOR AUTODES 12-10AWG 562 AMARILLO 3M	un	3,000	$ 1.045	$ 3.135,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 104.206,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 114.603,00	$ 11.460,30
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 11.460,30**

TRANSPORTE	**UNIDAD (m³)**	**DISTANCIA (km)**	**VR. UN. ($/ m³*km)**	**VALOR TOTAL**
Transporte interno de	m3	0,010	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR**	**VALOR TOTAL**
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,288	$ 397.729,44	$ 114.603,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 114.603,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 230.843,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Salida Eléctrica en Tubería PVC para toma doble con polo a tierra 15A, LEV Ref: 5320-WCP, 125V y según la norma NEMA5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" con tapa suplemento, ducto PVC 3/4", conectores para conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, pega PVC, tornillos, conductores de cobre 12AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento. (Salida promedio de 5Mts).**	
Ítem	**O.E 8,10**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
TUBO CONDUIT EMT 3/4"	ML	2,000	$ 9.339	$ 18.678,00
CABLE THHN/THWN 12	ML	15,000	$ 2.667	$ 40.005,00
CAJA PVC 4X4 BLANCO	un	1,000	$ 1.019	$ 1.019,00
TAPA LISA PVC 4X4	un	1,000	$ 1.494	$ 1.494,00

TOMA DOBLE P/T 15A 125V	un	1,000	$ 4.024	$ 4.024,00
CONECTOR AUTODES 12-	un	3,000	$ 1.045	$ 3.135,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 68.355,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 91.310,00	$ 9.131,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 9.131,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,010	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,230	$ 397.729,44	$ 91.310,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 91.310,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 169.370,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-8:	**Suministro, logística, seguro e instalación de LUMINARIA LED EMERGENCIA APLIQUE 4W IP 65 19ZZ-P26848-36 Temperatura de color 6000K (DL) Acabado Blanco - Opalizado Potencia de entrada Max 4.4W (en carga) Flujo luminoso 300 lm Grado de protección IP65 Tensión de operación 120-277V 60Hz Angulo de apertura 120° Dimensiones (WxLxH) 100 x 269 x 54 mm Frecuencia 50/60 Hz Reproducción de color (IRC) >70 Tipo de montaje Incrustar/Sobreponer Corriente de entrada 0.037A @120V Potencia Spot LED 3.5W Chasis Carcasa termo plástica Factor de potencia 0.9 Material óptica PMMA Batería 7.2V 1500mAh Li-ion Temperatura de operación 0°C ~ 40°C Tiempo de carga 24 horas Tiempo de autonomía >90 min Ciclos carga/descarga >500 ciclos. Marca Sylvania o similar.**
Ítem **O.E 8,11**	
	Unidad **un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2X1W E.XML2W CREE	un	1,000	$ 82.881	$ 82.881,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 82.881,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 60.831,00	$ 6.083,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 6.083,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,015	$ 57.400,00	$ 861,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 861,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,153	$ 397.729,44	$ 60.831,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 60.831,00**

COSTO DIRECTO	**$ 150.656,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-8:		**luminaria ojo de buey marca stil led**	
Ítem	**O.E 8,12**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
LUMINARIA BALA STIL LED RECESADA 13W LN602	un	1,000	$ 34.696	$ 34.696,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 34.696,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 95.299,00	$ 9.529,90
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 9.529,90**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,006	$ 57.400,00	$ 344,40
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 344,40**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,240	$ 397.729,44	$ 95.299,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 95.299,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 139.869,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Cable Cu No 12 LSHFCTFR 750V, 80 °C. Conductor de cobre suave, cableado concéntricamente, aislado con PVC-Nylon resistente a la humedad y el calor. Cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83; Incluye empalme, correas de amarre y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Marca Centelsa - UMI o similar.**	
Ítem	**O.E 8,13**		
		Unidad	**ml**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
CABLE LSHF 12 NEGRO 7H	ML	1,000	$ 2.918	$ 2.918,00
TERMINAL OJO 12-10 DE 1/4" AMARILLO VTA-5.5-6 VCP	un	0,230	$ 330	$ 75,90
CINTA AISLANTE NEGRO	un	0,025	$ 4.949	$ 123,73
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 3.117,63**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 1.774,00	$ 177,40
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 177,40**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,003	$ 57.400,00	$ 172,20
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 172,20**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,004	$ 397.729,44	$ 1.774,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1.774,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 5.241,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Tubería EMT 3/4" para red, Incluye todos los accesorios para su correcta instalación (curvas, entradas, uniones, cintas), Cumpliendo las normas RETIE- 2050 del código eléctrico Nacional.**	
Ítem	**O.E 8,14**		
		Unidad	**ml**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
TUBO CONDUIT EMT 3/4"	ML	1,000	$ 9.339	$ 9.339,00
CURVA CONDUIT EMT 3/4"	un	0,250	$ 1.732	$ 433,00
UNION CONDUIT EMT 3/4"	un	0,250	$ 1.220	$ 305,00
ENTRADA EMT 3/4"	un	0,250	$ 2.459	$ 614,75
GRAPA GALV DOBLE 3/4"	un	0,330	$ 216	$ 71,28
CHAZO ANCLA SUPRA 1/4" C/	un	0,660	$ 301	$ 198,66
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 10.961,69**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 10.260,00	$ 1.026,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.026,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,003	$ 57.400,00	$ 172,20
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 172,20**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,026	$ 397.729,44	$ 10.260,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 10.260,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 22.420,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Caja de Empalme metálica con tapa Leviton/Luminex de sobreponer fabricada en calibre 20, color gris, fondo metálico de 12x12x5. Marca Umi o similar cumple con RETIE.**	
Ítem	**O.E 8,15**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
CAJA DE EMPALME UMI RETIE 12X12X05 LISA GRIS	un	1,000	$ 10.347	$ 10.347,00

CHAZO ANCLA SUPRA 1/4" C/ TORNILLO	un	4,000	$ 301	$ 1.204,00
TORNILLO AU.PUNTA DE BROCA 8 X 1/2	un	4,000	$ 55	$ 220,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 11.771,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 18.116,00	$ 1.811,60
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.811,60**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,002	$ 57.400,00	$ 114,80
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 114,80**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,046	$ 397.729,44	$ 18.116,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 18.116,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 31.813,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-8:	**Suministro, logística, seguro e instalación de Caja de Empalme metálica con tapa Leviton/Luminex de sobreponer fabricada en calibre 20, color gris, fondo metálico de 30x30x15. Marca Umi o similar cumple con RETIE.**
Ítem O.E 8,16	
	Unidad **un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
CAJA EMPALME CE-30-15 30X30X15 TERCOL	un	1,000	$ 33.580	$ 33.580,00
CHAZO ANCLA SUPRA 1/4" C/	un	4,000	$ 301	$ 1.204,00
TORNILLO AU.PUNTA DE	un	4,000	$ 55	$ 220,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 35.004,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 31.831,00	$ 3.183,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 3.183,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,006	$ 57.400,00	$ 344,40
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 344,40**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,080	$ 397.729,44	$ 31.831,00
				$ 31.831,00
			COSTO DIRECTO	**$ 70.363,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-1:	**DEMOLICIÓN PISO EN BALDOSA sobre terreno. cargue, transporte y botada de escombros, Incluye demolición del mortero de nivelación espesor máximo 0.07m, refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.**
Ítem O.E 1,01	
Unidad	**Construir la placa huella**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	10%	$ 20.343,00	$ 2.034,30
Taladro demoledor de piso	dia	9%	$ 78.900,00	$ 7.101,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 9.135,30**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,03	$ 57.400,00	$ 1.722,00
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.722,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 AyA	dia	0,136	$ 149.467,00	$ 20.343,00
				$ -
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 20.343,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 31.200,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-1:	**DEMOLICIÓN DE ENCHAPE sobre muros. Incluyecargue, transporte y botada de escombros, Incluye demolición del revoque espesor máximo 0.02m, refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.**
Ítem O.E 1,02	
Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 22.420,00	$ 2.242,00
Demoledor para muro	dia	0,09	$ 58.600,00	$ 5.259,94
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 7.501,94**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,03	$ 57.400,00	$ 1.878,13
rechos de botadero y/o almace	dia	0,05	$ 12.000,00	$ 600,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.478,13**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,150	$ 149.467,00	$ 22.420,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 22.420,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 32.400,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-1:		Demolición de mesones en concreto y enchape cerámico existentes. Incluye acarreo interno hasta punto de acopio provisional destinado por la supervisión.	
Ítem	O.E 1,03		
		Unidad	m

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 23.915,00	$ 2.391,50
Taladro demoledor de piso	dia	0,10	$ 78.900,00	$ 7.890,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 10.281,50

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,12	$ 57.400,00	$ 6.888,00
Disposición final y derechos de	m3	0,17	$ 12.000,00	$ 2.015,76
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 8.903,76

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,160	$ 149.467,00	$ 23.915,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 23.915,00
			COSTO DIRECTO	$ 43.100,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-1:		RETIRO DE CIELO FALSO en cualquier material, madera, drywall. Incluye lámina, perfiles, estructura, cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.	
Ítem	O.E 1,04		
		Unidad	m2

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 17.936,00	$ 1.793,60
certificado multireccional com	dia	0,15	$ 25.600,00	$ 3.840,00
Taladro inalambrico	dia	0,15	$ 35.000,00	$ 5.250,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 10.883,60

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Volqueta 6 m³ (cargue	m3	0,15	$ 52.930,00	$ 7.939,50
rechos de botadero y/o almace	m3	0,15	$ 12.000,00	$ 1.800,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 9.739,50

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,120	$ 149.467,00	$ 17.936,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 17.936,00
			COSTO DIRECTO	$ 38.559,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-1:		RETIRO DE PUERTAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y	
Ítem	O.E 1,05		
		Unidad	un

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 29.893,00	$ 2.989,30
Demoledor para muro	dia	0,18	$ 58.600,00	$ 10.548,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 13.537,30

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Volqueta 6 m³ (cargue	m3	0,10	$ 52.930,00	$ 5.293,00
Disposición final y derechos de	m3	0,50	$ 12.000,00	$ 6.000,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 11.293,00

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,200	$ 149.467,00	$ 29.893,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 29.893,00
			COSTO DIRECTO	$ 54.723,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-1:		Retiro de divisiones internas con marco en aluminio/lamina de aclrilico y divisiones en acero inoxidable y o vidrios para orinales	
Ítem	O.E 1,06		
		Unidad	un

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 26.904,00	$ 2.690,40
Taladro inalambrico	dia	0,10	$ 35.000,00	$ 3.500,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 6.190,40

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Volqueta 6 m³ (cargue	m3	0,08	$ 52.930,00	$ 4.234,40
rechos de botadero y/o almace	m3	0,10	$ 12.000,00	$ 1.200,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 5.434,40

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,180	$ 149.467,00	$ 26.904,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 26.904,00
			COSTO DIRECTO	$ 38.529,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-1:		RETIRO DE APARATOS SANITARIOS, incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales. Incluye botada en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.	
Ítem	O.E 1,07		

	Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 30.641,00	$ 3.064,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 3.064,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Volqueta 6 m³ (cargue	m3	0,25	$ 52.930,00	$ 13.232,50
rechos de botadero y/o almace	m3	0,25	$ 12.000,00	$ 3.000,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 16.232,50**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,205	$ 149.467,00	$ 30.641,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 30.641,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 49.938,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-1:		**RETIRO DE VENTANAS con vidrio, metálicas, en aluminio, en madera o ventana reja. Incluye botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Dimensión variable.**
Ítem	**O.E 1,08**	
	Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 29.893,00	$ 2.989,30
Demoledor para muro	dia	0,16	$ 58.600,00	$ 9.376,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 12.365,30**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Volqueta 6 m³ (cargue	m3	0,20	$ 52.930,00	$ 10.586,00
rechos de botadero y/o almace	m3	0,20	$ 12.000,00	$ 2.400,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 12.986,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,200	$ 149.467,00	$ 29.893,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 29.893,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 55.244,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-1:		**Retiro de espejos, inluye botada de material en botaderos oficiales y certificado de disposición final y derechos de botadero.**
Ítem	**O.E 1,09**	
	Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Costal de fique	un	1,50	$ 4.800	$ 7.200,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 7.200,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 17.936,00	$ 1.793,60
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.793,60**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Volqueta 6 m³ (cargue	m3	0,05	$ 52.930,00	$ 2.646,50
rechos de botadero y/o almace	m3	0,40	$ 12.000,00	$ 4.800,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 7.446,50**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,120	$ 149.467,00	$ 17.936,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 17.936,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 34.376,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-1:	**Retiro de redes hidraulicas y sanitarias de cualquier diametro, incluye transporte interno hasta el punto de acopio indicado por la entidad contratante**
Ítem O.E 1,10	
	Unidad **m**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 16.441,00	$ 1.644,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.644,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.148,00
rechos de botadero y/o almace	m3	0,15	$ 12.000,00	$ 1.800,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.948,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Cuadrilla A (Albañilería) 1OfA y	dia	0,110	$ 149.467,00	$ 16.441,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 16.441,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 21.033,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-1:	**GRATEADO SOBRE MUROS, espesores variables, para adecuacion de la superficie de muros para aplicación de estuco y pintura. Incluye todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.**
Ítem O.E 1,11	
	Unidad **m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
No aplica				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 17.936,00	$ 1.793,60
) certificado multireccional com	dia	0,12	$ 25.600,00	$ 3.072,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.793,60**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
No aplica			$ -	$ -

			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Oficial A	dia	0,120	$ 149.467,00	$ 17.936,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 17.936,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 19.730,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-2:	**Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa- 60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.**	
Ítem **OE-2,01**		
	Unidad	**Kg**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Acero de refuerzo G60	Kg	1,05	$ 5.950	$ 6.247,50
Alambre recocido C18	Kg	0,04	$ 8.790	$ 351,60
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 6.599,10**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ot	glb	0,10	$ 1.794,00	$ 179,40
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 179,40**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 287,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 287,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,012	$ 149.467,00	$ 1.794,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1.794,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 8.860,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-3:	**Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 10 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 10 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.**
Ítem **O.E 3,01**	
Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Ladrillo 10x20x40	un	13,20	$ 2.395	$ 31.614,00
Mortero 1:4 en obra	m3	0,0249	$ 398.600	$ 9.925,14
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 41.539,14**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 28.399,00	$ 2.839,90
tadora de ladrillo/disco y opera	dia	0,02	$ 114.700,00	$ 2.294,00
certificado multireccional com	dia	0,19	$ 25.600,00	$ 4.864,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 9.997,90**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.429,26
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.429,26**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,190	$ 149.467,00	$ 28.399,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 28.399,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 81.365,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-3:	**Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 15 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 10 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.**
Ítem **O.E 3,02**	
Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Ladrillo 15x20x40	un	13,20	$ 2.695	$ 35.574,00
Mortero 1:4 en obra	m3	0,037	$ 398.600	$ 14.748,20
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 50.322,20**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 29.893,00	$ 2.989,30
tadora de ladrillo/disco y opera	dia	0,03	$ 114.700,00	$ 3.441,00
certificado multireccional com	dia	0,20	$ 25.600,00	$ 5.120,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 11.550,30**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.429,26
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.429,26**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,200	$ 149.467,00	$ 29.893,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 29.893,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 93.195,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-3:		Viga de amarre aerea 10x20cm en concreto 21 Mpa según diseño. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta de primera calidad, acarreo interno, mano de obra, vibrado, formaleta,	
Ítem	O.E 3,03		
		Unidad	m

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Concreto de 21 Mpa	m3	0,0250	$ 567.900	$ 14.197,50
Larguero madera común	und	0,2500	$ 8.200	$ 2.050,00
Clavo común de 1".	lb	0,2370	$ 4.590	$ 1.087,65
Alambre recocido C 18	kg	0,1500	$ 8.790	$ 1.318,50
Super T de 19mm de	und	0,06	$ 266.708	$ 16.002,48
Desmoldante	kg	0,00180	$ 19.395	$ 34,91
Sikafluid o equivalente	kg	0,35000	$ 9.676	$ 3.386,60
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 38.077,64

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 29.893,00	$ 2.989,30
certificado multireccional com	dia	0,08	$ 25.600,00	$ 1.920,00
Vibrador de concreto	dia	0,08	$ 54.900,00	$ 4.117,50
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 9.026,80

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,05	$ 57.400,00	$ 2.870,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 2.870,00

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,200	$ 149.467,00	$ 29.893,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 29.893,00
			COSTO DIRECTO	$ 79.867,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-3:		Dovelas de amarre vaceada en perforaciónes de adobe vertical (10x20cm) en la cual no incluye el acero de refuerzo	
Ítem	O.E 3,04		
		Unidad	m

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Concreto de 21 Mpa	m3	0,0250	$ 567.900	$ 14.197,50
Larguero madera común	und	0,2500	$ 8.200	$ 2.050,00
Sikafluid o equivalente	kg	0,35000	$ 9.676	$ 3.386,60
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 19.634,10

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 19.431,00	$ 1.943,10
certificado multireccional com	dia	0,03	$ 25.600,00	$ 640,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 2.583,10

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
0	m3	0,02	$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,130	$ 149.467,00	$ 19.431,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 19.431,00
			COSTO DIRECTO	$ 41.648,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-3:	**Construcción de PISO EN MORTERO 1:4 de NIVELACIÓN, espesor de 0.05m. Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.**	
Ítem **O.E 3,05**		
	Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Mortero 1:4 en obra	m3	0,05	$ 398.600	$ 21.524,40
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 21.524,40**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 17.936,00	$ 1.793,60
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.793,60**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,05	$ 57.400,00	$ 2.870,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.870,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,120	$ 149.467,00	$ 17.936,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 17.936,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 44.124,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-4:		**Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS INTERIORES. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.**	
Ítem	**O.E 4,01**		
		Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Revoque 1:4 preparado en obra	m3	0,03	$ 398.600	$ 11.958,00
			ç	**$ 11.958,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 26.904,00	$ 2.690,40
certificado multireccional com	dia	0,18	$ 25.600,00	$ 4.608,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 7.298,40**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,03	$ 57.400,00	$ 1.722,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.722,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,180	$ 149.467,00	$ 26.904,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 26.904,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 47.882,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-4:		**Instalación de graniplast acabado grano marmol color gris sobre muro revocado, con un espesor de 2,5 a 3mm.**	
Ítem	**O.E 4,02**		
		Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Cuñete de graniplast grano marmol color gris x galon	un	0,50	$ 42.700	$ 21.350,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 21.350,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 14.947,00	1494,7
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.494,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
0	m3	0,02	$ -	$ -
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	m	0,100	$ 149.467,00	$ 14.947,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 14.947,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 37.792,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-4:		Aplicación de PINTURA BLANCA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, color a definir según aprobación de la interventoría.	
Ítem	O.E 4,03		
		Unidad	m2

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Cuñete de pintura tipo 1 para interiores x 5gL	un	0,028	$ 399.900	$ 11.197,20
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 11.197,20

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	10%	$ 11.210,00	$ 1.121,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 1.121,00

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	m	0,075	$ 149.467,00	$ 11.210,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 11.210,00
			COSTO DIRECTO	$ 23.528,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-4:		Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN CIELOS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre cielos revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o similar diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.	
Ítem	O.E 4,04		
		Unidad	m2

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Cuñete de pintura tipo 1 para interiores x 5gL	un	0,0280	$ 399.900	$ 11.197,20
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 11.197,20

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 11.957,00	$ 1.195,70
certificado multireccional com	dia	0,02	$ 25.600,00	$ 512,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 1.707,70

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	m	0,080	$ 149.467,00	$ 11.957,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 11.957,00
			COSTO DIRECTO	$ 24.862,00

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
	Aplicación de PINTURA BLANCA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON PINTURA TIPO KORAZA de primera	

CAPÍTULO OE-4:		calidad sobre muros revocados y/o estucados tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, color a definir según aprobación de la interventoría.
Ítem	O.E 4,05	
		Unidad m2

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Cuñete de pintura tipo 1 para	un	0,025	$ 579.900	$ 14.497,50
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 14.497,50

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	10%	$ 11.210,00	$ 1.121,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 1.121,00

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,005	$ 57.400,00	$ 287,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 287,00

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	m	0,075	$ 149.467,00	$ 11.210,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 11.210,00
			COSTO DIRECTO	$ 27.116,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-4:		Colocación de ESTUCO ACRÍLICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS INTERIORES REVOCADOS con altura de 0-2m, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.
Ítem	O.E 4,06	
		Unidad m2

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Estuco Estucor max x25Kg	un	0,12	$ 53.000	$ 6.360,00
Lija de agua 200	un	0,40	$ 2.420	$ 968,00
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 7.328,00

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	10%	$ 14.947,00	$ 1.494,70
certificado multireccional com	dia	0,05	$ 25.600,00	$ 1.280,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 2.774,70

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
			$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	m	0,100	$ 149.467,00	$ 14.947,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 14.947,00
			COSTO DIRECTO	$ 25.050,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-4:		Enchape para muro en fachaleta catalan tipo roja lisa (10x30)de 0 a 3,5 metros de altura, incluye pegacor, revite de juntas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación
Ítem	O.E 4,07	

	Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Fachaleta catalan tipo roja	m2	34,50000	$ 2.540	$ 87.630
Adhesivo cerámico Pegacor gris - Corona x 25kg (Rend.3 a 5 Kg./m²)	un	0,35	$ 42.900	$ 15.015
Estopa	kg	0,03146	$ 20.670	$ 650
Mortero 1:4 en obra	m3	0,01000	$ 398.600	$ 3.986
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 107.281,28**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 32.493,00	$ 3.249,30
certificado multireccional com	dia	0,03	$ 25.600,00	$ 640,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 3.889,30**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.148,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.148,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,200	$ 162.467,00	$ 32.493,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 32.493,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 144.812,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-4:	**Suministro e instalación de enchape para pared en ceramica formato 30x60 ref. blanco satinado, pega con Pegacor o similar, sello de juntas o emboquille, dilataciones en pared según diseño, limpieza, aseo, acarreo interno y todo lo necesario para su correcta instalación.**	
Ítem **O.E 4,08**		
	Unidad	**M2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Ceramica institucional	m2	1,10	$ 66.650	$ 73.315
Adhesivo cerámico Pegacor	un	0,30	$ 46.600	$ 13.980
Boquilla Blanca (concolor 5-15)- Sumicol. (rend. 0,5 Kg./m², para juntas de 3mm)	kg	0,31	$ 8.900	$ 2.759
cruceta plastica 3mm	un	8,00000	$ 42	$ 332
Estopa	kg	0,03146	$ 20.670	$ 650
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 91.036,28**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 40.617,00	$ 4.061,70

dora de cerámica TX-900 TM-50	dia	0,22	$ 14.800,00	$ 3.256,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 7.317,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,05	$ 57.400,00	$ 2.870,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.870,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,250	$ 162.467,00	$ 40.617,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 40.617,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 141.841,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-4:	**Suministro e instalación de piso en ceramica ref. piemonte 30x60 tráfico alto, antideslizante . Incluye: mortero de nivelación, pega con Pegacor o similar, sello de juntas o emboquille, dilataciones en piso según diseño, limpieza, aseo, acarreo interno y todo lo necesario para su correcta instalación.**
Ítem **O.E 4,09**	
	Unidad **M2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Ceramica formato 90x43	m2	1,10	$ 74.650	$ 82.115
Adhesivo cerámico Pegacor	un	0,30	$ 46.600	$ 13.980
Boquilla Blanca (concolor 5-15)- Sumicol. (rend. 0,5 Kg./m², para juntas de 3mm)	kg	0,31	$ 8.900	$ 2.759
cruceta plastica 3mm	un	8,00000	$ 42	$ 332
Estopa	kg	0,03146	$ 20.670	$ 650
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 99.836,28**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 38.992,00	$ 3.899,20
dora de cerámica TX-900 TM-50	dia	0,20	$ 14.800,00	$ 2.960,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 6.859,20**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.148,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.148,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,240	$ 162.467,00	$ 38.992,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 38.992,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 146.835,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-4:	**Construcción de FAJA DE GRANITO LAVADO para bocapuerta, con un ESPESOR DE 5cm. DESARROLLO DE 15 cm. Incluye suministro y transporte de los materiales, lechada y remates, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.**
Ítem **O.E 4,10**	
	Unidad **m**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Mortero 1:4 en obra	m3	0,02	$ 398.600	$ 7.972,00
Grano blanco No. 2 x20kg	un	0,30	$ 16.799	$ 5.039,70
Grano Negro No. 2 x20kg	un	0,30	$ 16.799	$ 5.039,70
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 18.051,40**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 20.308,00	$ 2.030,80
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 2.030,80**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.148,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.148,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y A	dia	0,125	$ 162.467,00	$ 20.308,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 20.308,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 41.538,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-4:	**Suministro, transporte y colocación de cielo raso suspendido con junta invisible placa en fibrocemento de e= 8 mm. para cielos, estructura en perfiles de acero galvanizado cal 20, con refuerzo en área vertical, tornillos autoperforantes de cabeza extra plana de 1/2" y 1", junta perdida con cinta de 2" en fibra de vidrio y masilla. Incluye esquineros y tapas y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. El acabado en pintura para exteriores, se pagará en su ítem respectivo. Según detalle y diseño.**
Ítem O.E 4,11	
	Unidad m2

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Placa de superboardl gyplac	Un	0,38	$ 77.760,00	$ 29.929,82
Canal base 9 3-5/8x1"x2,44	Un	0,75	$ 16.949,00	$ 12.711,75
Paral 9 3-5/8x1"x2,44	Un	0,75	$ 20.700,00	$ 15.525,00
Tornillo Superboard PTA	Un	48,00	$ 54,00	$ 2.592,00
Tornillo estructura Drywall	Un	30,00	$ 43,00	$ 1.290,00
Cinta fibra de vidrio	Un	0,03	$ 39.900,00	$ 1.197,00
Masilla Acrilica	Cuñete	0,10	$ 58.465,00	$ 5.846,50
Perfil angulo esquinero	Un	0,50	$ 8.900,00	$ 4.450,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 62.048,57**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Herramienta menor (% mano	glb	0,10	$ 40.356,00	$ 4.035,60
Seccion de cuerpo de Andamio	dia	0,27	$ 25.600,00	$ 6.912,00
Taladro inalambrico	dia	0,27	$ 35.000,00	$ 9.450,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 20.397,60**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL

Transporte interno de	m3	0,06	$ 57.400,00	$ 3.444,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 3.444,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	m	0,270	$ 149.467,00	$ 40.356,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 40.356,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 126.246,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-4:	**Suministro, transporte y colocación de cielo falso en drywall RH resistente a la humedad. Incluye, placa yeso 1/2", masillado, perfilería de aluminio para soporte con distancia de 61 cm, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios, canes y todo los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento.**	
Ítem **O.E 4,12**		
	Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Placa de Drywall gyplac RH	Un	0,40	$ 83.659,00	$ 33.463,60
Angulo 20x20 Matezca x2,44m	Un	1,00	$ 2.900,00	$ 2.900,00
Vigueta 38x19x.40mmx2,44m	Un	1,00	$ 6.665,00	$ 6.665,00
Omega Cr 0,4mm x 2,44m	Un	1,00	$ 4.889,00	$ 4.889,00
Tornillo No. 6x1	Un	22,00	$ 49,00	$ 1.078,00
Tornillo estructura Drywall	Un	22,00	$ 26,00	$ 572,00
Cinta fibra de vidrio	Un	0,03	$ 39.900,00	$ 1.197,00
Masilla Acrilica	Cuñete	0,05	$ 58.465,00	$ 2.923,25
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 53.687,85**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Herramienta menor (% mano	glb	0,10	$ 40.356,09	$ 4.035,61
Cuerpo de Andamio	dia	0,27	$ 25.600,00	$ 6.912,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 10.947,61**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,04	$ 57.400,00	$ 2.296,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.296,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla A (Albañilería) 1OfA y 1 A	dia	0,27	$ 149.467,00	$ 40.356,09
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 40.356,09**
			COSTO DIRECTO	**$ 107.287,55**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-5:	**Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 4". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.**		
Ítem	**O.E 5,01**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-S Ø= 4"	m	2,00	$ 34.941	$ 69.883
Codo 90º PVC-S CxC, Ø= 4".	un	0,100	$ 17.859	$ 1.786
Codo 45º PVC-S CxC, Ø= 4".	un	0,100	$ 20.092	$ 2.009
Tapón prueba PVC-S Ø= 4"	un	0,100	$ 4.136	$ 414
Buje soldado PVC-S de 4 X 2"	un	0,100	$ 13.267	$ 1.327
Tee PVC-S Ø= 4"x2"	un	0,100	$ 38.015	$ 3.802
Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	1/4 galón	0,020	$ 97.370	$ 1.947
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	1/4 galón	0,020	$ 59.670	$ 1.193
Estopa	kg	0,10	$ 20.670	$ 2.067
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 84.427,37**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 21.121,00	$ 2.112,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 2.112,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,02	$ 57.400,00	$ 1.148,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.148,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y A	dia	0,130	$ 162.467,00	$ 21.121,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 21.121,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 108.808,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-5:	**Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 2". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.**		
Ítem	**O.E 5,02**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-S Ø= 2"	m	2,10	$ 16.633	$ 34.929
Codo 90º PVC-S CxC, Ø= 2".	un	0,100	$ 4.434	$ 443

Codo 45º PVC-S CxC, Ø= 2".	un	0,100	$ 5.308	$ 531
Tapón prueba PVC-S Ø= 2"	un	0,100	$ 1.641	$ 164
Buje soldado PVC-S de 2 X 1 1/2"	un	0,100	$ 3.469	$ 347
Tee PVC-S Ø= 2"x1 1/2"	un	0,100	$ 8.679	$ 868
Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	1/4 galón	0,020	$ 97.370	$ 1.947
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	1/4 galón	0,020	$ 59.670	$ 1.193
Estopa	kg	0,05	$ 20.670	$ 1.034
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 41.456,70**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 16.247,00	$ 1.624,70
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.624,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
adrilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,10	$ 162.467,00	$ 16.247,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 16.247,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 59.902,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-5:	**Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", para aguas residuales o lluvia ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.**
Ítem **O.E 5,03**	
Unidad	**m**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-S Ø= 4"	m	1,05	$ 34.941	$ 36.688
Codo 90º PVC-S CxC, Ø= 4".	un	0,050	$ 17.859	$ 893
Codo 45º PVC-S CxC, Ø= 4".	un	0,050	$ 20.092	$ 1.005
Tapón prueba PVC-S Ø= 4"	un	0,050	$ 4.136	$ 207
Buje soldado PVC-S de 4 X 2"	un	0,050	$ 13.267	$ 663
Tee PVC-S Ø= 4"x2"	un	0,050	$ 38.015	$ 1.901
Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	1/4 galón	0,010	$ 97.370	$ 974
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	1/4 galón	0,010	$ 59.670	$ 597
Estopa	kg	0,05	$ 20.670	$ 1.034
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 43.960,75**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 12.997,00	$ 1.299,70
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.299,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,080	$ 162.467,00	$ 12.997,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 12.997,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 58.831,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-5:		**Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2", para aguas residuales ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.**	
Ítem	**O.E 5,04**		
		Unidad	**m**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-S Ø= 2"	m	1,05	$ 16.633	$ 17.465
Codo 90º PVC-S CxC, Ø= 2".	un	0,100	$ 4.434	$ 443
Codo 45º PVC-S CxC, Ø= 2".	un	0,100	$ 5.308	$ 531
Tapón prueba PVC-S Ø= 2"	un	0,100	$ 1.641	$ 164
Buje soldado PVC-S de 2 X 1 1/2"	un	0,100	$ 3.469	$ 347
Tee PVC-S Ø= 2"x1 1/2"	un	0,100	$ 8.679	$ 868
Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	1/4 galón	0,010	$ 97.370	$ 974
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	1/4 galón	0,010	$ 59.670	$ 597
Estopa	kg	0,03	$ 20.670	$ 517
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 21.904,90**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 9.748,00	$ 974,80
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 974,80**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,005	$ 57.400,00	$ 287,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 287,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,06	$ 162.467,00	$ 9.748,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 9.748,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 32.915,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
	Suministro, transporte e instalación de SALIDA de hasta 2m en tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro	

CAPÍTULO OE-5:		**1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.**
Ítem	**O.E 5,05**	
	Unidad	un

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-P RDE 9-500, Ø=	m	2,10000	$ 5.204	$ 10.928,00
Unión PVC-P, Ø= 1/2"	un	0,25000	$ 551	$ 138,00
Codo 90º PVC-P Ø= 1/2"	un	0,25000	$ 863	$ 216,00
Adaptador macho PVC-P Ø=	un	0,25000	$ 594	$ 149,00
Tee PVC-P reducida de 1/2" a	un	0,25000	$ 2.831	$ 708,00
Tee PVC-P Ø=1/2"	un	0,20000	$ 1.136	$ 227,00
Buje soldado PVC-P de 1" a	un	0,20000	$ 3.390	$ 678,00
Soldadura PVC (Unión simple)	1/4 galón	0,01850	$ 97.370	$ 1.801,00
Limpiador Removedor PVC x	1/4 galón	0,01800	$ 59.670	$ 1.074,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 15.919,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 6.499,00	$ 649,90
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 649,90**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,005	$ 57.400,00	$ 287,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 287,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y A	dia	0,04	$ 162.467,00	$ 6.499,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 6.499,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 23.355,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-5:		**Suministro, transporte e instalación de SALIDA de hasta 2m en tubería PVC-P, RDE 21, 200 PSI, diámetro 1", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.**
Ítem	**O.E 5,06**	
	Unidad	un

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-P RDE 21-200, Ø= 1"	m	2,10000	$ 6.457	$ 13.560,00
Unión PVC-P, Ø= 1"	un	0,25000	$ 1.424	$ 356,00
Codo 90º PVC-P Ø= 1"	un	0,25000	$ 2.699	$ 675,00
Adaptador macho PVC-P Ø= 1"	un	0,25000	$ 2.249	$ 562,00
Tee PVC-P reducida de 1/2" a 1"	un	0,25000	$ 2.831	$ 708,00
Tee PVC-P Ø=1"	un	0,25000	$ 3.754	$ 939,00
Buje soldado PVC-P de 1" a 1/2"	un	0,25000	$ 749	$ 187,00

Soldadura PVC (Unión simple)	1/4 galón	0,01000	$ 97.370	$ 974,00
Limpiador Removedor PVC x	1/4 galón	0,01000	$ 59.670	$ 597,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 18.558,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 8.123,00	$ 812,30
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 812,30**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 562,52
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 562,52**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,05	$ 162.467,00	$ 8.123,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 8.123,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 28.056,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-5:	**Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.**
Ítem **O.E 5,07**	
Unidad	m

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-P RDE 9-500, Ø=	m	1,05000	$ 5.204	$ 5.464,00
Unión PVC-P, Ø= 1/2"	un	0,12500	$ 551	$ 69,00
Codo 90º PVC-P Ø= 1/2"	un	0,12500	$ 863	$ 108,00
Adaptador macho PVC-P Ø=	un	0,12500	$ 594	$ 74,00
Tee PVC-P reducida de 1/2" a	un	0,12500	$ 2.831	$ 354,00
Tee PVC-P Ø=1/2"	un	0,12500	$ 1.136	$ 142,00
Buje soldado PVC-P de 1" a	un	0,12500	$ 3.390	$ 424,00
Soldadura PVC (Unión simple)	1/4 galón	0,01000	$ 97.370	$ 974,00
Limpiador Removedor PVC x	1/4 galón	0,01000	$ 59.670	$ 597,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 8.206,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 5.361,00	$ 536,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 536,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,002	$ 57.400,00	$ 114,80
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 114,80**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y	dia	0,033	$ 162.467,00	$ 5.361,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 5.361,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 14.218,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-5:	**Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 21, 200 PSI, diámetro 1", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.**
Ítem **O.E 5,08**	
	Unidad m

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Tubería PVC-P RDE 21-200, Ø=	m	1,05000	$ 6.457	$ 6.780,00
Unión PVC-P, Ø= 1"	un	0,25000	$ 1.424	$ 356,00
Codo 90º PVC-P Ø= 1"	un	0,25000	$ 2.699	$ 675,00
Adaptador macho PVC-P Ø= 1"	un	0,25000	$ 2.249	$ 562,00
Tee PVC-P reducida de 1/2" a	un	0,25000	$ 2.831	$ 708,00
Tee PVC-P Ø=1"	un	0,25000	$ 3.754	$ 939,00
Buje soldado PVC-P de 1" a	un	0,25000	$ 749	$ 187,00
Soldadura PVC (Unión simple)	1/4 galón	0,01000	$ 97.370	$ 974,00
Limpiador Removedor PVC x	1/4 galón	0,01000	$ 59.670	$ 597,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 11.778,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 6.499,00	$ 649,90
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 649,90**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	RENDIMIENTO	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,003	$ 57.400,00	$ 172,20
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 172,20**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
drilla AA (Albañilería) 1 OfA y A	dia	0,04	$ 162.467,00	$ 6.499,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 6.499,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 19.099,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-6:	**Colocación de grifería institucional para lavamanos de mesa ref. corona o similar. De accionamiento manual tipo push. Cuerpo en bronce sólido de acabado cromado. Consumo de 0.5 litros por cada accionamiento, sin importar la presión. Contiene internamente regulador de caudal y filtro, de apertura y cierre suave evitando el golpe de ariete. Conexión hidráulica de 1/2". con acabado en cromo, tipo marruecos de Grival o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.**
Ítem O.E 6,01	
Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Griferia institucional para lavamanos de accionamiento tipo push	un	1,00	$ 309.999	$ 309.999,00
Abasto de 1/2" para lavamanos	un	1,00	$ 6.900	$ 6.900,00
Sifón Expansible 1 1/2pulg O 1 1/4pulg Plástico Blanco	un	1,00	$ 11.400	$ 11.400,00
Silicona antihongos sikasil	un	0,02	$ 25.900	$ 518,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 328.817,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 55.240,00	$ 5.524,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 5.524,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,300	$ 184.134,00	$ 55.240,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 55.240,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 390.155,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-7:		Suministro e Instalación de secador de manos electrico Ecojet institucional con sensor en acabado mate . Potencia:900watts 110-220V, Velocidad 55m/s. Tiempo de secado 15segundos Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	
Ítem	OE-7,01		
		Unidad	un

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Secador de manos Ecojet	un	1,00	$ 1.124.900	$ 1.124.900,00
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 1.124.900,00

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 55.240,00	$ 5.524,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 5.524,00

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,03	$ 57.400,00	$ 1.435,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 1.435,00

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,300	$ 184.134,00	$ 55.240,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 55.240,00
			COSTO DIRECTO	$ 1.187.099,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-7:		Suministro, transporte y colocación de barras de seguridad para personas con movilidad reducida (Abatibles y fijas), con una longitud de 60 cm. y un diámetro de 1¼" en acero inoxidable. Incluye pernos para anclaje, escudos en acero inoxidable y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, según diseño.	
Ítem	OE-7,02		
		Unidad	un

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Kit de barras de seguridad en acero inoxidable	un	1,0000	$ 741.900	$ 741.900,00
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 741.900,00

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 92.067,00	$ 9.206,70
			SUBTOTAL EQUIPOS	$ 9.206,70

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,05	$ 57.400,00	$ 2.870,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 2.870,00

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,500	$ 184.134,00	$ 92.067,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 92.067,00
			COSTO DIRECTO	$ 846.044,00

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-7:		Dispensador de jabón líquido y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	
Ítem	OE-7,03		

	Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Dispensador de jabon liquido vertical con cuerpo en acero inoxidable	m3	1,0000	$ 203.800	$ 203.800,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 203.800,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 36.827,00	$ 3.682,70
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 3.682,70**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
0	m3	0,02	$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,200	$ 184.134,00	$ 36.827,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 36.827,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 244.310,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-7:	**Suministro, transporte y colocación de mesón en QUARZTONE color blanco polar o gris de e=15 mm. Con un fondo de 55cm e Incluye faldon de 15cm y salpicadero de 10 cm, estructura en acero para soporte entre luces, perforacion vertical para empotramiento de lavamanos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.**	
Ítem **OE-7,04**		
	Unidad	**m**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Mesón Quartzone fondo 55cm y e=15mm	m	1,00	$ 1.391.334,00	$ 1.391.334,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 1.391.334,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 110.480,00	$ 11.048,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 11.048,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,10	$ 57.400,00	$ 5.740,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 5.740,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,600	$ 184.134,00	$ 110.480,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 110.480,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 1.518.602,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-7:	**Suministro e instalación de ventana tipo persiana aln 315 en aluminio anonizado natural. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.**	
Ítem **OE-7,05**		
	Unidad	**m2**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Mortero 1:4 en obra	m3	1,00	$ 634.923	$ 634.923,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 634.923,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 55.240,00	$ 5.524,00
certificado multireccional com	dia	0,15	$ 25.600,00	$ 3.840,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 5.524,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
0	m3	0,05	$ -	$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,300	$ 184.134,00	$ 55.240,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 55.240,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 695.687,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-7:		**Suministro e instalación de marco de 100x240 en lamina de acero galvanizado cal. 20, con anticorrosivo y pintura al horno color verde esmeralda**	
Ítem	**OE-7,06**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Marco en lamina acero galvanizado cal. 20 con acabado en color verde esmeralda	un	1,00	$ 420.000	$ 420.000,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 420.000,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 60.764,00	$ 6.076,40
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 6.076,40**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,05	$ 57.400,00	$ 2.870,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.870,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,330	$ 184.134,00	$ 60.764,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 60.764,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 489.710,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-7:		**Suministro e instalación de Puerta tipo ala batiente de 90x240cm, doble panel inyectada en poliuretano en lamina galvanizada calibre 20, con chapa antipanico tipo push con manija, en pintura al horno en color verde esmeralda y vidrio 4mm de 20cm de base x 1m de alto con pelicula de seguridad.**	
Ítem	**OE-7,07**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Marco y puerta batiente en lamina acero galvanizado cal. 20 con acabado en color verde esmeralda	un	1,00	$ 2.950.000	$ 2.950.000,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 2.950.000,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 138.101,00	$ 13.810,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 13.810,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,10	$ 57.400,00	$ 5.740,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 5.740,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,750	$ 184.134,00	$ 138.101,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 138.101,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 3.107.651,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-7:	**Suministro e instalación de Puerta tipo corredera de 96x240cm, doble panel inyectada en poliuretano en lamina galvanizada calibre 20, manija vertical de 30cm y cerradura de incrustar inoxidable para baño, en pintura al horno en color verde esmeralda y vidrio 4mm de 20cm de base x 1m de alto con pelicula de seguridad.**
Ítem OE-7,08	
	Unidad **un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Marco y puerta corredera en lamina acero galvanizado cal. 20 con acabado en color verde esmeralda	un	1,00	$ 2.680.000	$ 2.680.000,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 2.680.000,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 138.101,00	$ 13.810,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 13.810,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,10	$ 57.400,00	$ 5.740,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 5.740,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
stalador (Instalacion) 1 OfA e I	dia	0,750	$ 184.134,00	$ 138.101,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 138.101,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 2.837.651,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Tablero de 18 circuitos trifásico 5H, 225 Amperios, 208/120 voltios + espacio para totalizador, fabricado en lámina Cold Rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxi poliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICKLAG. Incluye puerta bisagrada, chapa con llave, tarjetero, obra civil, disposición final de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.**	
Ítem	**O.E 8,01**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
TABLERO 225A 2/3 FASES + ESPACIO TOTALIZADOR TRP218T / TRP318T	un	1,00	$ 314.392	$ 314.392,00
CHAZO ANCLA SUPRA 1/4" C/ TORNILLO	un	6,00	$ 301	$ 1.806,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 316.198,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 220.501,00	$ 22.050,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 22.050,10**

TRANSPORTE	**UNIDAD (m³)**	**DISTANCIA (km)**	**VR. UN. ($/ m³*km)**	**VALOR TOTAL**
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR**	**VALOR TOTAL**
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,554	$ 397.729,44	$ 220.501,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 220.501,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 559.323,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Totalizador Automático con unidad de disparo termomagnético fijo de 3x75A Icc>25 kA, 220 V. Cumple con la ROHS, RETIE, sello ambiental colombiano. Marca Schneider o similar.**	
Ítem	**O.E 8,02**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
INTERRUPTOR IND 75A 25KA EZC100N3075 SCHNEIDER	un	1,00	$ 278.438	$ 278.438,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 278.438,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 54.061,00	$ 5.406,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 5.406,10**

TRANSPORTE	**UNIDAD (m³)**	**DISTANCIA (km)**	**VR. UN. ($/ m³*km)**	**VALOR TOTAL**
Transporte interno de	m3	0,05	$ 57.400,00	$ 2.870,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.870,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,136	$ 397.729,44	$ 54.061,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 54.061,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 340.775,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-8:	**Suministro, logística, seguro e instalación de Interruptor Automático Enchufable (Breaker) de 1x20A, tipo QUICK-LAG, THQL o equivalente-ICC=10KA, no reparable, sellado y contramarcado. Certificación RETIE, UL,**
Ítem **O.E 8,03**	
	Unidad **un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
INTERRUPTOR ENCHUF 1X20A SCHNEIDER	un	1,00	$ 25.439	$ 25.439,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 25.439,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 14.230,00	$ 1.423,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.423,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 287,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 287,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,036	$ 397.729,44	$ 14.230,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 14.230,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 41.379,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-8:	**Suministro, logística, seguro e instalación de Interruptor Automático Enchufable (Breaker) de 1x30A, tipo QUICK-LAG, THQL o equivalente-ICC=10KA, no reparable, sellado y contramarcado. Certificación RETIE, UL, SA. Marca Schneider o similar.**
Ítem **O.E 8,04**	
	Unidad **un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
INTERRUPTOR ENCHUF 1X30A SCHNEIDER	un	1,00	$ 25.348	$ 25.348,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 25.348,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 14.230,00	$ 1.423,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.423,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,01	$ 57.400,00	$ 287,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 287,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,036	$ 397.729,44	$ 14.230,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 14.230,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 41.288,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Cable Cu No 4 THHN/THWN-2 CT 600 V, 90 °C. Conductor de cobre suave, cableado concéntricamente, aislado con PVC-Nylon resistente a la humedad y el calor. Cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83; Incluye empalme, correas de amarre y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Marca Centelsa - UMI o similar.**	
Ítem	**O.E 8,05**		
		Unidad	**ml**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
CABLE THHN/THWN 4 NEGRO 7H	un	1,000	$ 17.199	$ 17.199,00
TERMINAL PONCHAR 4 DE 1/4" UMI	un	0,230	$ 1.457	$ 335,11
CINTA AISLANTE NEGRO	un	0,025	$ 4.949	$ 123,73
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 17.657,84**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ot	glb	0,10	$ 6.035,00	$ 603,50
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 603,50**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,003	$ 57.400,00	$ 172,20
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 172,20**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,015	$ 397.729,44	$ 6.035,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 6.035,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 24.469,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-8:	**Suministro, logística, seguro e instalación de Cable Cu No 6 THHN/THWN-2 CT 600 V, 90 °C. Conductor de cobre suave, cableado concéntricamente, aislado con PVC-Nylon resistente a la humedad y el calor. Cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83; Incluye empalme, correas de amarre y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Marca Centelsa - UMI o similar.**	

Ítem	O.E 8,06		
		Unidad	ml

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
CABLE THHN/THWN 6 NEGRO 7H	un	1,000	$ 10.615	$ 10.615,00
TERMINAL PONCHAR 6 DE 1/4" UMI	un	0,230	$ 1.321	$ 303,83
CINTA AISLANTE NEGRO	un	0,025	$ 4.949	$ 123,73
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 11.042,56**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 3.970,00	$ 397,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 397,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,003	$ 57.400,00	$ 172,20
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 172,20**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,010	$ 397.729,44	$ 3.970,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 3.970,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 15.582,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Bandeja tipo malla con borde de seguridad con soldadura en T, con acabado en electrozincado con recubrimiento de 20 micras de zinc para ambientes interiores. Altura útil de 60mm, ancho de 200mm Incluye accesorios de fijación cada 1,5mts (arandela cuadrada de 25 y 30mm, tornillo más tuerca, espaciador de 3/8", varilla roscada de 3/8" tropicalizada. Marca Mecano o similar.**	
Ítem	**O.E 8,07**		
		Unidad	**ml**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
BANDEJA MALLA 20x5 x 3 M	ML	1	$ 30.804	$ 30.803,85
VARILLA ROSCADA DE 3/8" X	un	1,33333333	$ 13.646	$ 18.194,76
TUERCA HEX.GALV 3/8"	un	1,33333333	$ 168	$ 223,81
ARANDELA GALV 3/8	un	1,33333333	$ 100	$ 133,64
SOPORTE PELDAÑO PERFIL	un	0,66666667	$ 13.199	$ 8.799,04
ANCLA METALICA HEMBRA S-	un	1,33333333	$ 2.125	$ 2.832,96
UNION RAPIDA BE ZINC	un	0,66666667	$ 15.184	$ 10.122,67
CHAPETA PUESTA TIERRA	un	0,66666667	$ 5.717	$ 3.811,44
CABLE COBRE DESNUDO 8 7H	ML	1	$ 6.231	$ 6.231,04
DIVISION P/BANDEJA TIPO	ML	1	$ 4.910	$ 4.910,39
TAPA SUPERIOR 20 CM BE	ML	1	$ 25.217	$ 25.217,32
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 111.280,93**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 116.856,00	$ 11.685,60
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 11.685,60**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,020	$ 57.400,00	$ 1.148,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 1.148,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,294	$ 397.729,44	$ 116.856,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 116.856,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 240.971,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-8:	**Suministro, logística, seguro e instalación de Salida Eléctrica en Tubería EMT para Sensor Ref: IPS02-1LW, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, sensor, la tapa, cajas metálicas galvanizadas 12x12x5 de sobreponer con tapa suplemento, ducto EMT 3/4", conectores para conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, tornillos, conductores de cobre 12AWG-CU- THHN/THNW-90ºC, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento. (Salida promedio de 5Mts).**
Ítem **O.E 8,08**	
	Unidad **un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
TUBO CONDUIT EMT 3/4"	ML	5,000	$ 9.339	$ 46.695,00
CABLE THHN/THWN 12 NEGRO 7H	ML	15,000	$ 2.667	$ 40.005,00
SENSOR REF: IPS02-1LW LEVITON	un	1,000	$ 101.487	$ 101.487,00
CAJA DE EMPALME UMI RETIE 12X12X05 LISA GRIS	un	1,000	$ 10.347	$ 10.347,00
TOMA DOBLE P/T 15A 125V 5320-WCP BLANCO LEVITON	un	1,000	$ 4.024	$ 4.024,00
CONECTOR AUTODES 12-10AWG 562 AMARILLO 3M	un	3,000	$ 1.045	$ 3.135,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 205.693,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 155.164,00	$ 15.516,40
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 15.516,40**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,036	$ 57.400,00	$ 2.066,40
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 2.066,40**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,390	$ 397.729,44	$ 155.164,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 155.164,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 378.440,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Salida Eléctrica en Tubería EMT para toma doble con polo a tierra 15A, LEV Ref: 5320-WCP, 125V según la norma NEMA5-15R. Certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma doble, ducto EMT 3/4", encintada, conductores de cobre 12AWG-CU-THNN/THWN, cajas metálicas galvanizadas 12x12x5 de sobreponer con tapa suplemento, conectores para conexión y/o empalme, grapa metálica galvanizada doble ala, marcación de acuerdo a la norma y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. (Salida promedio 5Mts).**	
Ítem	**O.E 8,09**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
TUBO CONDUIT EMT 3/4"	ML	5,000	$ 9.339	$ 46.695,00
CABLE THHN/THWN 12 NEGRO 7H	ML	15,000	$ 2.667	$ 40.005,00
CAJA DE EMPALME UMI RETIE 12X12X05 LISA GRIS	un	1,000	$ 10.347	$ 10.347,00
TOMA DOBLE P/T 15A 125V 5320-WCP BLANCO LEVITON	un	1,000	$ 4.024	$ 4.024,00
CONECTOR AUTODES 12-10AWG 562 AMARILLO 3M	un	3,000	$ 1.045	$ 3.135,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 104.206,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 114.603,00	$ 11.460,30
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 11.460,30**

TRANSPORTE	**UNIDAD (m³)**	**DISTANCIA (km)**	**VR. UN. ($/ m³*km)**	**VALOR TOTAL**
Transporte interno de	m3	0,010	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**VALOR**	**VALOR TOTAL**
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,288	$ 397.729,44	$ 114.603,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 114.603,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 230.843,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Salida Eléctrica en Tubería PVC para toma doble con polo a tierra 15A, LEV Ref: 5320-WCP, 125V y según la norma NEMA5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" con tapa suplemento, ducto PVC 3/4", conectores para conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, pega PVC, tornillos, conductores de cobre 12AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento. (Salida promedio de 5Mts).**	
Ítem	**O.E 8,10**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
TUBO CONDUIT EMT 3/4"	ML	2,000	$ 9.339	$ 18.678,00
CABLE THHN/THWN 12	ML	15,000	$ 2.667	$ 40.005,00
CAJA PVC 4X4 BLANCO	un	1,000	$ 1.019	$ 1.019,00
TAPA LISA PVC 4X4	un	1,000	$ 1.494	$ 1.494,00

TOMA DOBLE P/T 15A 125V	un	1,000	$ 4.024	$ 4.024,00
CONECTOR AUTODES 12-	un	3,000	$ 1.045	$ 3.135,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 68.355,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 91.310,00	$ 9.131,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 9.131,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,010	$ 57.400,00	$ 574,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 574,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,230	$ 397.729,44	$ 91.310,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 91.310,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 169.370,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-8:	**Suministro, logística, seguro e instalación de LUMINARIA LED EMERGENCIA APLIQUE 4W IP 65 19ZZ-P26848-36 Temperatura de color 6000K (DL) Acabado Blanco - Opalizado Potencia de entrada Max 4.4W (en carga) Flujo luminoso 300 lm Grado de protección IP65 Tensión de operación 120-277V 60Hz Angulo de apertura 120° Dimensiones (WxLxH) 100 x 269 x 54 mm Frecuencia 50/60 Hz Reproducción de color (IRC) >70 Tipo de montaje Incrustar/Sobreponer Corriente de entrada 0.037A @120V Potencia Spot LED 3.5W Chasis Carcasa termo plástica Factor de potencia 0.9 Material óptica PMMA Batería 7.2V 1500mAh Li-ion Temperatura de operación 0°C ~ 40°C Tiempo de carga 24 horas Tiempo de autonomía >90 min Ciclos carga/descarga >500 ciclos. Marca Sylvania o similar.**
Ítem **O.E 8,11**	
	Unidad **un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2X1W E.XML2W CREE	un	1,000	$ 82.881	$ 82.881,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 82.881,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 60.831,00	$ 6.083,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 6.083,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,015	$ 57.400,00	$ 861,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 861,00**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,153	$ 397.729,44	$ 60.831,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 60.831,00**

COSTO DIRECTO	**$ 150.656,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-8:		**luminaria ojo de buey marca stil led**	
Ítem	**O.E 8,12**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
LUMINARIA BALA STIL LED RECESADA 13W LN602	un	1,000	$ 34.696	$ 34.696,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 34.696,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 95.299,00	$ 9.529,90
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 9.529,90**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,006	$ 57.400,00	$ 344,40
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 344,40**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,240	$ 397.729,44	$ 95.299,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 95.299,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 139.869,00**

	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO		
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Cable Cu No 12 LSHFCTFR 750V, 80 °C. Conductor de cobre suave, cableado concéntricamente, aislado con PVC-Nylon resistente a la humedad y el calor. Cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83; Incluye empalme, correas de amarre y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Marca Centelsa - UMI o similar.**	
Ítem	**O.E 8,13**		
		Unidad	**ml**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
CABLE LSHF 12 NEGRO 7H	ML	1,000	$ 2.918	$ 2.918,00
TERMINAL OJO 12-10 DE 1/4" AMARILLO VTA-5.5-6 VCP	un	0,230	$ 330	$ 75,90
CINTA AISLANTE NEGRO	un	0,025	$ 4.949	$ 123,73
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 3.117,63**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 1.774,00	$ 177,40
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 177,40**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km)	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,003	$ 57.400,00	$ 172,20
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 172,20**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,004	$ 397.729,44	$ 1.774,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1.774,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 5.241,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Tubería EMT 3/4" para red, Incluye todos los accesorios para su correcta instalación (curvas, entradas, uniones, cintas), Cumpliendo las normas RETIE- 2050 del código eléctrico Nacional.**	
Ítem	**O.E 8,14**		
		Unidad	**ml**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
TUBO CONDUIT EMT 3/4"	ML	1,000	$ 9.339	$ 9.339,00
CURVA CONDUIT EMT 3/4"	un	0,250	$ 1.732	$ 433,00
UNION CONDUIT EMT 3/4"	un	0,250	$ 1.220	$ 305,00
ENTRADA EMT 3/4"	un	0,250	$ 2.459	$ 614,75
GRAPA GALV DOBLE 3/4"	un	0,330	$ 216	$ 71,28
CHAZO ANCLA SUPRA 1/4" C/	un	0,660	$ 301	$ 198,66
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 10.961,69**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 10.260,00	$ 1.026,00
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.026,00**

TRANSPORTE	UNIDAD (m³)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m³*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,003	$ 57.400,00	$ 172,20
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 172,20**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,026	$ 397.729,44	$ 10.260,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 10.260,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 22.420,00**

		ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
CAPÍTULO OE-8:		**Suministro, logística, seguro e instalación de Caja de Empalme metálica con tapa Leviton/Luminex de sobreponer fabricada en calibre 20, color gris, fondo metálico de 12x12x5. Marca Umi o similar cumple con RETIE.**	
Ítem	**O.E 8,15**		
		Unidad	**un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
CAJA DE EMPALME UMI RETIE 12X12X05 LISA GRIS	un	1,000	$ 10.347	$ 10.347,00

CHAZO ANCLA SUPRA 1/4" C/ TORNILLO	un	4,000	$ 301	$ 1.204,00
TORNILLO AU.PUNTA DE BROCA 8 X 1/2	un	4,000	$ 55	$ 220,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 11.771,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 18.116,00	$ 1.811,60
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 1.811,60**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,002	$ 57.400,00	$ 114,80
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 114,80**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,046	$ 397.729,44	$ 18.116,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 18.116,00**
			COSTO DIRECTO	**$ 31.813,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPÍTULO OE-8:	**Suministro, logística, seguro e instalación de Caja de Empalme metálica con tapa Leviton/Luminex de sobreponer fabricada en calibre 20, color gris, fondo metálico de 30x30x15. Marca Umi o similar cumple con RETIE.**
Ítem O.E 8,16	
	Unidad **un**

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
CAJA EMPALME CE-30-15 30X30X15 TERCOL	un	1,000	$ 33.580	$ 33.580,00
CHAZO ANCLA SUPRA 1/4" C/	un	4,000	$ 301	$ 1.204,00
TORNILLO AU.PUNTA DE	un	4,000	$ 55	$ 220,00
			SUBTOTAL MATERIALES	**$ 35.004,00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ramienta menor (% mano de ob	glb	0,10	$ 31.831,00	$ 3.183,10
			SUBTOTAL EQUIPOS	**$ 3.183,10**

TRANSPORTE	UNIDAD (m^3)	DISTANCIA (km	VR. UN. ($/ m^3*km)	VALOR TOTAL
Transporte interno de	m3	0,006	$ 57.400,00	$ 344,40
			SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 344,40**

MANO DE OBRA	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VALOR TOTAL
Personal calificado, oficial eléctrico + ayudante eléctrico, con certificado en Sistema de Salud en el trabajo-(SST), Con las acreditaciones a la seguridad social.	dia	0,080	$ 397.729,44	$ 31.831,00
				$ 31.831,00
			COSTO DIRECTO	**$ 70.363,00**