MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
GRUPO ESTUDIOS Y DISEÑOS
1370729511

Nro. GS-2024 - / DIFRA- GRUED 29.10

Bogotá D.C., 30 OCT 2024

Señora brigadier general
OLGA PATRICIA SALAZAR SÁNCHEZ
Directora Logística y Financiera
Carrera 59 26 21, CAN
Ciudad

Asunto: remisión balance de obra No. 2 al contrato de obra PN DIRAF No. 06-6-10295-23

En atención al contrato de referencia, cuyo objeto es la *"CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE CAJIBÍO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"*, y sobre la cual la firma GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S. adelanta la correspondiente interventoría con el contrato de consultoría PN DIRAF 06-3-10293-23, respetuosamente me permito informar a mi general, las consideraciones y sustentos técnicos que evaluó el interventor para justificar la solicitud de aprobación del Balance de Obra No.2 al precitado acuerdo de voluntades, así:

1. Comunicación oficial sin número enviado el día del 23/10/2024, suscrita por la firma CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S, contratista de obra, mediante la cual expone las consideraciones técnicas, con los respectivos soportes con el fin de requerir lo siguiente:

(...)

PRIMERO: *El balance presupuestal adelantado, corresponde al ejercicio realizado por los profesionales CONTRATISTAS e interventoría sobre cada uno de los componentes que pueden identificarse en esta etapa de la construcción de las obras, con el fin de cuantificar las mayores cantidades en actividades contractuales que requieren ser balanceadas de acuerdo con los requerimientos que la misma ejecución exige para efectuar las obras necesarias de acuerdo con el proceso constructivo.*
Ahora, de los $ 6.252.146.633,55 determinados contractualmente para la ejecución, se adelantó balance presupuestal arrojando los siguientes valores:

DESCRIPCION	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS	BALANCE No. 02	
		VR. TOTAL	VR. TOTAL	MAYORES VALOR	MENORES VALOR
COSTO DIRECTO	UND	$ 4.626.353.687,95	$ 4.679.971.734,21	$ 111.921.835,90	$ 58.303.789,64
CERTIFICACIONES RETILAP Y RETIE		$ 4.352.253,01	$ 4.352.253,01	$ 0,00	$ 0,00
ADMINISTRACIÓN	21,27%	$ 984.025.429,43	$ 995.429.987,87	$ 23.805.774,50	$ 12.401.216,06
IMPREVISTOS	3,00%	$ 138.790.610,64	$ 140.399.152,03	$ 3.357.655,08	$ 1.749.113,69
UTILIDAD	4,00%	$ 185.054.147,52	$ 187.198.869,37	$ 4.476.873,44	$ 2.332.151,59
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	$ 35.160.288,03	$ 35.567.785,18	$ 850.605,95	$ 443.108,80
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO		$ 1.343.030.475,62	$ 1.358.595.794,45	$ 32.490.908,97	$ 16.925.590,14
COSTO TOTAL		$ 5.973.736.416,58	$ 6.042.919.781,67	$ 144.412.744,87	$ 75.229.379,78
DOTACIÓN OFICINA		$ 233.958.165,52	$ 175.820.883,93	$ -	$ 58.137.281,58
SUB TOTAL DE EQUIPOS Y DOTACIÓN		$ 233.958.165,52	$ 175.820.883,93	$ -	$ 58.137.281,58
IVA 19%		$ 44.452.051,45	$ 33.405.967,95	$ -	$ 11.046.083,50
TOTAL DE EQUIPOS Y DOTACIÓN		$ 278.410.216,97	$ 209.226.851,88	$ -	$ 69.183.365,08
COSTO TOTAL CONTRATO		$ 6.252.146.633,55	$ 6.252.146.633,55	$ 144.412.744,87	$ 144.412.744,87

1370729511

SEGUNDO: *Desde un segundo escenario sobre la conducencia jurídica, tenemos que la estructuración del negocio que nos convoca se ha realizados bajo la modalidad de precios unitarios, -modalidad- que si bien es cierto no ha sido desarrollada desde su conceptualización, en algunos apartados la doctrina y Jurisprudencia del Consejo de Estado, han concluido - grosso modo- que dicha modalidad, resulta ser el ejercicio de unidades de obra, cantidades y su resultado concluye el valor mismo del contrato. En tal sentido, la modalidad de precios unitarios dependerá de las unidades de obra y cantidades pactadas, variando así lo conocido como el valor. Lo anterior se realiza con el fin de otorgar margen en maniobrabilidad en el proceso constructivo, que, conlleve al cumplimiento del objeto.*
Al caso objeto de estudio, en primer lugar, del ejercicio técnico y presupuestal podremos ver que el valor pactado y presupuesto estimado no ha sido modificado, es decir se mantiene indemne desde el punto de vista de lo pactado. El segundo aspecto, trata sobre la necesidad, es decir su fundamento, del trabajo concertado entre constructor e interventoría, se ha concluido que las incongruencias evidenciadas en el presupuesto realizado por la consultoría establecen la necesidad de ejecutar mayores cantidades de obra, así como una mayor inversión a la proyectada en las cantidades contratadas, y con esto, la necesidad de realizar una variación de las cantidades del presupuesto para lograr tal fin. Es así que, la propuesta gira desde la misma necesidad técnica y el futuro mismo del proyecto, razón por la cual, debe analizarse tanto técnicamente como económicamente, estando esta última no afectada, pues el valor no se ha modificado en ningún aparte del balance realizado.

TERCERO: *Tomando la conceptualización de la modalidad de pago pactada, y a su vez el fundamento técnico, tenemos a juicio que por la modalidad misma se ajuste el presupuesto de obra, toda vez que se ha evidenciado falencias frente a las necesidades mismas del proyecto, en particular con las actividades de estructuras de concreto reforzado, las cuales, la consultoría no proyectó correctamente sus cantidades en el presupuesto.*
Probatoriamente, arrimamos en el presente acto balance de obras para ser valorado dentro de sus competencias, y con ello zanjar la disyuntiva sobre el presupuesto del proyecto y su contraste con las cantidades de obra y mayores cantidades requeridas. Lo anterior, bajo el marco del artículo 1757 del Código Civil, en concordancia con el artículo 13 de la Ley 80 de 1993, y artículo 03 de la norma ibídem.

2. Oficio sin número del 23/10/2024, suscrito por la firma interventora GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S., por medio del cual se conceptúa VIABLE la solicitud allegada por CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S, bajo los siguientes sustentos:

(…)

1. CONCEPTO INTERVENTORIA

BALANCE DE OBRA NRO. 2

Por lo anterior, y en cumplimiento a la CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA – OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA – OBLIGACIONES ESPECÍFICAS del acuerdo de voluntades PN DIRAF 06-6-10295-23, así:

*(…) "**12.** Elaborar y entregar conjuntamente con la interventoría, el balance compensado de obra, cada vez que se requiera para aprobación del ordenador del gasto, en donde evidencie las obras contractuales, mayores, menores cantidades de obra y obras no previstas si las hay; este balance debe ir acompañado de las memorias de cálculo y análisis de precios unitarios de las obras no previstas, esta actividad se deberá realizar antes de la ejecución de los ítems que generen mayores cantidades o no previstas" (…).*

De manera respetuosa y con el fin de lograr el cumplimiento del objeto del contrato de obra, suscrito con CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S, esta interventoría conceptúa viable la solicitud y da aval técnico del Balance de obra No. 2, teniendo como soporte las documentación presentada

por el contratista de obra y revisada por la interventoría, respetuosamente me permito solicitar, estudie la posibilidad de aprobar el Balance de obra No. 2 del ANEXO No. 3 ACTIVIDADES DE OBRA A REALIZAR al contrato de obra PN DIRAF No. 06-6-10295-23; lo anterior, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. *Se mantiene el valor inicial del contrato de obra, correspondiente a SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS MONEDA LEGAL ($ 6.252.146.633,55) INCLUIDO AIU E IVA.*

2. *Sera responsabilidad de la interventoría y contratista de obra las cantidades finales expuestas en el presente balance, dado que, finalmente como CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S como constructor responsable, revisó y justificó mediante las respectivas memorias de cálculo las mayores cantidades que soportan el balance.*

Finalmente, es oportuno mencionar que, la presente modificación no generará costos adicionales para la Policía Nacional.

(…)

CONSIDERACIONES SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA

- A causa de las fuertes alteraciones de orden público mediante las cuales el municipio de Cajibío y su Estación de Policía la cual queda contigua a la obra en ejecución, fue hostigado los días 05/04/2024 y 20/05/2024, el contratista de obra tomó la decisión de retirarse de la obra el 25/05/2024, retirando todos sus elementos, herramientas, equipos y materiales del sitio.

- Posteriormente el 12/06/2024 nuevamente la estación fue hostigada, razón por la cual mediante oficio Nro. GS-2024-003785-DIFRA del 13/06/2024 se solicitó la suspensión de la obra por 45 días, durante este ataque se reportó que hubo uso de drones cargados con explosivos para atentar contra el ejército, igualmente fueron hostigadas la subestación de policía el carmelo en Cajibío y la estación de policía Suarez, la cual queda a 1 hora del casco urbano de Cajibío.

- Mediante oficio Nro. GS-2024-003834-DIFRA del 14/06/2024 se solicitó a contratista de obra e interventoría reunión con el fin de resolver las situaciones informadas de orden público.

- En reunión sostenida el 18/06/2024 el contratista de obra solicitó la suspensión de la obra, la cual interventoría conceptuó por 30 días.

- Mediante oficio Nro. GS-2024-003904-DIFRA del 18/06/2024 se remitió la solicitud de suspensión de obra por 30 días.

- El contrato se suspendió por 30 días desde el 20/06/2024 hasta el 19/06/2024.

- El 24/06/2024, nuevamente el municipio y la Estación de Policía Cajibío recibió ataques por parte de grupos armados.

- Teniendo en cuenta que las condiciones de orden público no han mejorado mediante oficio Nro. GE-2024-057573-DIPON la interventoría allega solicitud de terminación y liquidación del contrato Nro. PN DIRAF 06-6-10295-23.

- Mediante oficio Nro. GS-2024-005362-DIFRA del 09/08/2024 se solicitó e informó a la interventoría los documentos necesarios para poder iniciar el proceso de terminación anticipada por mutuo acuerdo, en el cual es necesario que presente el balance de obra Nro. 2 y el acta parcial Nro. 3.

- El día 22/08/2024 fue revelado un informe por el Canal 1 mostrando la táctica utilizada por las disidencias en la región del Cauca. Según las grabaciones captadas por drones, están utilizando a menores como «escudos de defensa» y han cavado trincheras para protegerse de los bombardeos de las fuerzas militares, igualmente las autoridades indígenas reclaman en Bogotá por la inseguridad, reclutamiento forzado de menores y el asesinato sistemático de lideres sociales.

- El 26/09/2024 se adelantó comisión del servicio a la obra en la jurisdicción del Cajibío en la cual se constató la toma de medidas por parte de la interventoría y el estado de avance evidenciado de las instalaciones.

- Del 30/09/2024 al 04/10/2024 se sostuvieron reuniones con interventoría y obra con la finalidad de consolidar las memorias y el balance de las actividades ejecutadas en obra.

- El contratista interventor, mediante oficio sin número del 23/10/2024, allegó a la supervisión el aval del Balance No. 2 de obra, para el cual, la supervisión de interventoría realizó las siguientes actividades de revisión y verificación, así:

  - Mediante oficio sin número del 22/10/2024 el contratista de obra CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S., allegó a la interventoría las sustentaciones del balance y mediante documento sin número del 23/10/2024, la interventoría da concepto favorable.

  - Se mantiene el valor inicial del contrato de obra, correspondiente a SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS MONEDA LEGAL ($ 6.252.146.633,55) INCLUIDO AIU E IVA.

  - Sera responsabilidad de la interventoría y contratista de obra las cantidades finales expuestas en el presente balance, dado que, finalmente CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S como constructor responsable, revisó y justificó mediante las respectivas memorias de cálculo las mayores cantidades que soportan el balance, las cuales fueron revisadas y avaladas por la firma GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S. como interventoría de la presente obra.

- El 16/10/2024 nuevamente el municipio recibió ataque con drones, en el cual hubo enfrentamientos entre grupos armados ilegales y el Ejercito nacional.

- Mediante oficio Nro. GS-2024-007475-DIFRA del 28/10/2024 se remitió solicitud de reducción de los contratos PN DIRAF No. 06-6-10295-23 y PN DIRAF No. 06-3-10293-23, mediante la cual los contratistas solicitan la reducción del contrato teniendo en cuenta el proceso de terminación anticipada por mutuo acuerdo, previendo el valor faltante por facturar.

- Teniendo en cuenta la solicitud y sustentaciones del contratista de obra, los fuertes eventos de orden público, así como la revisión y concepto favorable de la interventoría, se realiza la verificación documental del balance y se da concepto favorable para iniciar con el proceso, de acuerdo a las siguientes condiciones, así:

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES INICIALES		CONDICIONES BALANCE No. 1		ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO PRESENTE ACTA		CANTIDADES EJECUTADAS FINALES	
		CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
PRELIMINARES			$ 53.285.907,19		$ 53.732.237,32		$ 45.877.167,70		$ 7.855.069,62		$ 53.732.237,32
DEMOLICIONES Y RETIROS											
DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA - DIMENSION VARIABLE	M2	5,12	$ 441.756,87	5,12	$ 441.756,87	5,12	$ 441.756,87	-	$ 0,00	5,12	$ 441.756,87

1370729511

DEMOLICION DE SARDINEL EN CONCRETO	ML	13,00	$ 822.189,77	13,00	$ 822.189,77	13,00	$ 822.189,77	-	$ 0,00	13,00	$ 822.189,77
DESMONTE DE POZO SEPTICO	UND	1,00	$ 81.618,43	1,00	$ 81.618,43	1,00	$ 81.618,43	-	$ 0,00	1,00	$ 81.618,43
INSTALACIÓN PROVISIONAL DE AGUA Y SANITARIA	ML	15,00	$ 852.668,58	15,00	$ 852.668,58	15,00	$ 852.668,58	-	$ 0,00	15,00	$ 852.668,58
INSTALACIÓN PROVISIONAL DE ENERGÍA	ML	15,00	$ 1.510.497,48	15,00	$ 1.510.497,48	15,00	$ 1.510.497,48	-	$ 0,00	15,00	$ 1.510.497,48
VALLA INFORMACIÓN LICENCIA	UND	1,00	$ 464.385,69	1,00	$ 464.385,69	1,00	$ 464.385,69	-	$ 0,00	1,00	$ 464.385,69
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	637,55	$ 4.490.986,74	637,55	$ 4.490.986,74	637,55	$ 4.490.986,74	-	$ 0,00	637,55	$ 4.490.986,74
LIMPIEZA, DESCAPOTE Y RETIRO - E=0,20 mts	M2	1349,53	$ 16.971.910,17	787,05	$ 9.898.069,62	787,05	$ 9.898.069,62	-	$ 0,00	787,05	$ 9.898.069,62
CAMPAMENTO DE OBRA MAMPOSTERIA	M2	27,00	$ 13.113.504,82	27,00	$ 13.113.504,82	27,00	$ 13.113.504,82	-	$ 0,00	27,00	$ 13.113.504,82
BATERIA DE BAÑOS	M2	4,00	$ 2.063.519,69	4,00	$ 2.063.519,69	4,00	$ 2.063.519,69	-	$ 0,00	4,00	$ 2.063.519,69
CERRAMIENTO EN POLISOMBRA	ML	221,20	$ 7.855.069,62	442,40	$ 15.710.139,24	221,20	$ 7.855.069,62	221,20	$ 7.855.069,62	442,40	$ 15.710.139,24
EXCAVACION MANUAL - INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION BOTADERO AUTORIZADO	M3	59,10	$ 3.250.165,55	59,10	$ 3.250.165,55	59,10	$ 3.250.165,55		$ 0,00	59,10	$ 3.250.165,55
TALA DE ÁRBOL PORTE MENOR - PLATANO	UND	6,00	$ 717.520,58	6,00	$ 717.520,58	6,00	$ 717.520,58	-	$ 0,00	6,00	$ 717.520,58
TALA DE ÁRBOL PORTE MEDIO - GUAMO	UND	1,00	$ 147.764,78	1,00	$ 147.764,78	1,00	$ 147.764,78	-	$ 0,00	1,00	$ 147.764,78
TALA DE ÁRBOL PORTE MAYOR (2 AGUACATES - 1 GUAMO)	UND	3,00	$ 502.348,42	1,00	$ 167.449,47	1,00	$ 167.449,47	-	$ 0,00	1,00	$ 167.449,47
CIMENTACION			**$ 309.333.983,85**		**$ 424.938.864,47**		**$ 378.102.664,12**		**$ 21.163.373,67**		**$ 399.266.037,78**
EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN - PARA ELEMENTOS DE CIMENTACION	M3	210,77	$ 10.322.089,43	1023,75	$ 50.136.352,69	1.015,00	$ 49.707.836,85	8,75	$ 428.515,83	1.023,75	$ 50.136.352,69
ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	151,50	$ 106.965.918,39	166,21	$ 117.351.850,14	153,71	$ 108.526.279,31	12,50	$ 8.825.570,82	166,21	$ 117.351.850,14
VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	28,69	$ 21.739.672,11	62,81	$ 47.593.893,53	61,78	$ 46.813.417,33	1,03	$ 780.476,20	62,81	$ 47.593.893,53
MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO FUNDIDO DE 3000 PSI	M3	13,79	$ 11.165.594,90	22,46	$ 18.185.588,21	21,63	$ 17.513.647,33	0,83	$ 672.040,88	22,46	$ 18.185.588,21
LOSA INFERIOR DE TANQUE E=25CM	M2	41,87	$ 7.361.241,80	41,87	$ 7.361.241,80	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PLACA DE CONTRAPISO E=10CM	M2	196,32	$ 21.093.557,85	196,32	$ 21.093.557,85	-	$ -	178,42	$ 19.170.296,41	178,42	$ 19.170.296,41
ACERO 60.000 PSI/420 MPA	KG	21770,72	$ 130.685.909,37	27189,91	$ 163.216.380,26	25.911,38	$ 155.541.583,29	1.451,57	- $ 8.713.526,49	24.459,81	$ 146.828.056,80
DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS			**$ 16.697.589,75**		**$ 39.521.507,60**		**$ 21.599.035,54**		**$ 14.919.873,92**		**$ 36.518.909,46**
EXCAVACION MANUAL PARA INSTALACIONES DE DESAGUES - NO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION	M3	75,98	$ 1.912.076,75	75,98	$ 1.912.076,75	75,98	$ 1.912.076,75		$ 0,00	75,98	$ 1.912.076,75
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO	M3	15,20	$ 1.185.521,35	62,72	$ 4.891.835,45	62,72	$ 4.891.835,45	-	$ 0,00	62,72	$ 4.891.835,45
RELLENO EN MATERIAL GRANULAR (ARENA)	M3	7,60	$ 801.472,05	7,60	$ 801.472,05	7,60	$ 801.472,05	-	$ 0,00	7,60	$ 801.472,05
RELLENO EN MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION	M3	60,78	$ 771.791,17	199,83	$ 2.537.463,48	199,83	$ 2.537.463,48	-	$ 0,00	199,83	$ 2.537.463,48
RETIRO MATERIAL DE EXCAVACION	M3	60,78	$ 2.581.974,95	393,36	$ 16.710.195,20	60,78	$ 2.581.974,95	332,58	$ 14.128.220,26	393,36	$ 16.710.195,20
SUMINISTRO E INSTALACION CAJILLA MAMPOSTERIA MEDIDOR TOTALIZ. 3/4" - SEGÚN NORMA	UND	1,00	$ 1.055.594,95	1,00	$ 1.055.594,95	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS RESIDUALES (0.60X0.80) M	UND	2,00	$ 629.195,00	11,00	$ 3.460.572,51	8,00	$ 2.516.780,00	3,00	$ 943.792,50	11,00	$ 3.460.572,51
SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS RESIDUALES (0.60X0.60) M	UND	1,00	$ 275.537,32	2,00	$ 551.074,64	2,00	$ 551.074,64	-	$ 0,00	2,00	$ 551.074,64
SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS LLUVIAS (0.60X0.80) M	UND	1,00	$ 314.597,50	1,00	$ 314.597,50	1,00	$ 314.597,50	-	$ 0,00	1,00	$ 314.597,50
SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS LLUVIAS (0.60X0.60) M	UND	2,00	$ 551.074,64	2,00	$ 551.074,64	2,00	$ 551.074,64	-	$ 0,00	2,00	$ 551.074,64
SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE GRASAS	UND	1,00	$ 263.123,43	1,00	$ 263.123,43	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA CHARNELA 4"	UND	1,00	$ 602.733,77	1,00	$ 602.733,77	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CONEXIÓN A RED PÚBLICA DE ALCANTARILLADO SANITARIO	UND	1,00	$ 490.911,35	1,00	$ 490.911,35	1,00	$ 490.911,35	-	$ 0,00	1,00	$ 490.911,35
CONEXIÓN A RED ACOMETIDA	UND	1,00	$ 305.564,14	1,00	$ 305.564,14	1,00	$ 305.564,14	1,00	-$ 305.564,14	-	$ 0,00
GRAVILLA DIAM 3/4" A 1"	M3	4,45	$ 519.743,74	5,45	$ 636.540,09	5,45	$ 636.540,09	-	$ 0,00	5,45	$ 636.540,09
TUBERIA DE DRENAJE DE 4"	ML	74,23	$ 2.409.919,10	74,23	$ 2.409.919,10	66,30	$ 2.152.467,15	-	$ 0,00	66,30	$ 2.152.467,15
ACCESORIOS TUBERIA DE DRENAJE 4"	UND	40,00	$ 767.126,51	40,00	$ 767.126,51	12,00	$ 230.137,95	8,00	$ 153.425,30	20,00	$ 383.563,25
GEOTEXTIL TEJIDO 2100	M2	74,23	$ 1.259.632,04	74,23	$ 1.259.632,04	66,30	$ 1.125.065,39	-	$ 0,00	66,30	$ 1.125.065,39
ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y MADERA			**$ 1.537.254.317,63**		**$ 1.660.327.650,85**		**$ 880.052.122,58**		**$ 214.261.950,46**		**$1.094.314.073,04**
PANTALLAS EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3	135,46	$ 102.783.459,25	135,46	$ 102.783.459,25	125,00	$ 94.846.688,37	28,82	-$ 21.867.852,47	96,18	$ 72.978.835,90
MURO NO ESTRUCTURAL A LA VISTA EN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM	M2	176,13	$ 27.667.084,48	659,71	$ 103.629.996,23	431,60	$ 67.797.159,27	11,08	$ 1.740.488,14	442,68	$ 69.537.642,42
MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETOEN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM	M2	38,27	$ 5.921.311,29	78,57	$ 12.156.713,56	30,00	$ 4.641.738,66	48,57	$ 7.514.974,90	78,57	$ 12.156.713,56
MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 4000 PSI E=15CM	M2	49,66	$ 5.695.632,49	139,83	$ 16.037.460,54	30,00	$ 3.440.776,77	109,83	$ 12.596.683,77	139,83	$ 16.037.460,54
MURO NO ESTRUCTURAL A LA VISTA EN CONCRETO DE 4000 PSI E=10CM	M2	4,49	$ 352.652,07	4,49	$ 352.652,07	2,00	$ 157.083,33	-	$ 0,00	2,00	$ 157.083,33

1370729511

MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 4000 PSI E=10CM	M2	2,34	$ 171.230,77	2,34	$ 171.230,77	1,00	$ 73.175,54	-	$ 0,00	1,00	$ 73.175,54
COLUMNAS RECTANGULARES EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3	16,46	$ 14.320.663,20	21,82	$ 18.984.014,04	10,00	$ 8.700.281,41	11,82	$ 10.283.732,63	21,82	$ 18.984.014,04
LOSA ALIGERADA SIN TORTA INFERIOR EN CONCRETO DE 4000 PSI H=0,70 m compuesta por una Losa superior e=0,12 m + viga descolgada h= 0,58 m	M2	701,22	$ 171.651.763,90	701,22	$ 171.651.763,90	254,71	$ 62.350.504,53	228,34	$ 55.895.387,71	483,05	$ 118.245.892,24
LOSA ALIGERADA SIN TORTA INFERIOR EN CONCRETO DE 4000 PSI H=0,45 m compuesta por una Losa superior e=0,12 m+ viga descolgada h= 0,33 m	M2	495,12	$ 110.615.544,12	495,12	$ 110.615.544,12	483,59	$ 108.039.608,54	-	$ 0,00	483,59	$ 108.039.608,54
LOSA ALIGERADA SIN TORTA INFERIOR EN CONCRETO DE 4000 PSI CON LAMINA COLABORANTE H=0,45 m CUBIERTA MODULO ADMINISTRATIVO	M2	464,25	$ 116.742.830,33	464,25	$ 116.742.830,33	279,04	$ 70.168.916,27	-	$ 0,00	279,04	$ 70.168.916,27
LOSA ALIGERADA SIN TORTA INFERIOR EN CONCRETO DE 4000 PSI CON LAMINA COLABORANTE H=0,70 m CUBIERTA MODULO ALOJAMIENTO	M2	490,02	$ 133.699.029,40	490,02	$ 133.699.029,40	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
LOSA ALFAJIA MURO FACHADA VOL. ADMIN - E= 0,10 M	M2	11,66	$ 2.091.088,73	11,66	$ 2.091.088,73	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ESCALERA EN CONCRETO - VOLUMEN ADMINISTRATIVO	M3	3,87	$ 3.294.250,63	4,47	$ 3.804.987,16	-	$ 0,00	4,47	$ 3.804.987,16	4,47	$ 3.804.987,16
ESCALERA EN CONCRETO - VOLUMEN ALOJAMIENTOS	M3	10,19	$ 8.674.008,75	10,19	$ 8.674.008,75	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
TANQUE EN CONCRETO DE 4000 PSI - INCLUYE AGUA POTABLE Y RED DE INCENDIOS	M3	27,52	$ 23.539.733,23	27,52	$ 23.539.733,23	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
POZO EYECTOR EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3	1,80	$ 1.539.662,78	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ACERO 60.000 PSI/420 MPA	KG	121770,61	$ 730.968.149,06	121770,61	$ 730.968.149,06	64.350,00	$ 386.282.046,15	20.225,02	$ 121.407.336,58	84.575,02	$ 507.689.382,73
MALLA ELECTROSOLDADA	KG	6414,83	$ 45.818.789,79	12416,54	$ 88.686.814,18	9.212,37	$ 65.800.597,13	3.204,17	$ 22.886.217,04	12.416,54	$ 88.686.814,18
GARITAS EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO Y ESTRUCTURAL 4,41 M2	UND	1,00	$ 7.753.546,61	1,00	$ 7.753.546,61	1,00	$ 7.753.546,61	-	$ 0,00	1,00	$ 7.753.546,61
GARITAS EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO Y ESTRUCTURAL 4,66 M2	UND	3,00	$ 23.953.886,74	1,00	$ 7.984.628,91	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MAMPOSTERIA, DIVISIONES, ENCHAPES Y REMATES			$ 58.040.722,62		$ 58.040.722,62		$ 0,00		$ 9.880.103,03		$ 9.880.103,03
MURO BLOQUE ARCILLA - BLOQUE No 4 - DIMENSIONES 0.10x0.20x0.30 mts	M2	1078,00	$ 44.794.343,56	1078,00	$ 44.794.343,56	-	$ 0,00	237,77	$ 9.880.103,03	237,77	$ 9.880.103,03
MURO BLOQUE ARCILLA No.4 - DIMENSIONES 0.10x0.20x0.30 mts	ML	201,18	$ 4.620.628,00	201,18	$ 4.620.628,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MODULO DE ASTA DE BANDERAS SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO	UND	1,00	$ 484.835,54	1,00	$ 484.835,54	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
RECUBRIMIENTO CON PANEL DE YESO O FIBROCEMENTO	M2	186,00	$ 8.140.915,51	186,00	$ 8.140.915,51	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PAÑETES			$ 44.531.948,61		$ 44.531.948,61		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
PAÑETE INTERIOR 1:4 LISO MUROS X M2 - E= 0,015 mts	M2	1680,00	$ 37.209.508,36	1680,00	$ 37.209.508,36	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PAÑETE INTERIOR 1:4 LISO MUROS X ML - E= 0,015 mts	ML	297,72	$ 4.764.528,40	297,72	$ 4.764.528,40	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PAÑETE INTERIOR 1:4 IMPERMEABILIZADO MUROS X M2 - E= 0,015 mts	M2	44,00	$ 1.178.127,10	44,00	$ 1.178.127,10	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PAÑETE INTERIOR 1:4 IMPERMEABILIZADO MUROS X ML - E= 0,015 mts	ML	15,78	$ 303.943,89	15,78	$ 303.943,89	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PAÑETE LISO 1:4 BAJO ESCALERAS X M2	M2	4,00	$ 97.651,40	4,00	$ 97.651,40	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA MUROS TANQUE X M2	M2	46,00	$ 978.189,46	46,00	$ 978.189,46	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PREFABRICADOS			$ 33.006.862,79		$ 9.810.207,40		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
CORTASOL EN CONCRETO - E=15cm (Ver Detalle Arquitectónico)	ML	70,00	$ 23.196.655,39	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CORTASOL EN CONCRETO - E=10cm (Ver Detalle Arquitectónico)	ML	51,60	$ 6.514.532,54	51,60	$ 6.514.532,54	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
BANCAS EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGUN DETALLE - CELDAS DE RETENCIÓN	ML	6,00	$ 2.929.283,78	6,00	$ 2.929.283,78	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SOPORTE LAVADERO - LAMINA SUPERBOARD	ML	12,00	$ 366.391,08	12,00	$ 366.391,08	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION HIDROSANITARIA, INCENDIO Y DE GAS			$ 280.100.925,07		$ 285.156.884,25		$ 4.762.403,43		$ 6.310.658,19		$ 11.073.061,62
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC P DIAM= 3/4"	UND	57,74	$ 765.128,12	57,74	$ 765.128,12	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 3/4"	UND	30,00	$ 227.205,39	30,00	$ 227.205,39	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR TOTALIZADOR DIAM= 3/4"	UND	1,00	$ 431.272,32	1,00	$ 431.272,32	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO BOLA DIAM= 3/4"	UND	6,00	$ 204.503,22	6,00	$ 204.503,22	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION FLOTADOR MECANICO DIAM= 3/4"	UND	2,00	$ 165.989,16	2,00	$ 165.989,16	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE HIDRO DIAM= 3/4"	UND	1,00	$ 69.146,87	1,00	$ 69.146,87	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA. DIAM= 3/4"	UND	2,00	$ 98.031,04	2,00	$ 98.031,04	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00

1370729511

SUMINISTROE INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA 3/4"	UND	49,00	$	1.533.011,96	49,00	$ 1.533.011,96	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASE 1"	UND	1,00	$	126.407,42	1,00	$ 126.407,42	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO INOX. TIPO 304/304L ASTM A312 DIAM= 3"	ML	2,57	$	423.505,09	2,57	$ 423.505,09	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION TUBERIA ACERO INOX. TIPO 304/304L ASTM A312 DIAM= 2,1/2"	ML	5,33	$	271.579,84	5,33	$ 271.579,84	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO INOX. TIPO 304/304L ASTM A312 DIAM= 1.1/2"	ML	16,86	$	838.746,04	16,86	$ 838.746,04	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION ACCESORIOS ACERO INOX DIAM= 3"	UND	3,00	$	240.562,71	3,00	$ 240.562,71	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO INOX DIAM= 2,1/2"	UND	9,00	$	329.970,45	9,00	$ 329.970,45	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO INOX. DIAM= 1,1/2"	UND	17,00	$	323.513,81	17,00	$ 323.513,81	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE HIDRO DIAM= 2,1/2"	UND	3,00	$	1.325.543,41	3,00	$ 1.325.543,41	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE HIDRO DIAM= 1.1/2"	UND	1,00	$	186.262,96	1,00	$ 186.262,96	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE PIE Y CANASTILLA EN HIERRO FUNDIDO ROSCA NPT O SIMILAR 3"	UND	2,00	$	705.831,58	2,00	$ 705.831,58	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION REGISTRO CORTINA DIAM= 3" CUERPO EN BRONCE ROSCA NPT	UND	4,00	$	2.126.635,03	4,00	$ 2.126.635,03	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO CORTINA DIAM= 2,1/2" CUERPO EN BRONCE ROSCA NPT	UND	4,00	$	2.279.986,46	4,00	$ 2.279.986,46	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION REGISTRO CORTINA DIAM= 1,1/2" CUERPO EN BRONCE ROSCA NPT	UND	4,00	$	752.088,50	4,00	$ 752.088,50	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION UNION FLEXIBLE BORRACHA DIAM= 3"	UND	2,00	$	434.816,39	2,00	$ 434.816,39	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION UNION FLEXIBLE BORRACHA DIAM= 2,1/2"	UND	2,00	$	1.237.775,96	2,00	$ 1.237.775,96	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION COPA CONCENTRICA EN ACERO INXODABLE DE UNIÓN SOLDADA - TIPO 1	UND	2,00	$	59.372,60	2,00	$ 59.372,60	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION UNIVERSAL 2,1/2"	UND	2,00	$	158.518,56	2,00	$ 158.518,56	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION COPA EXCENTRICA EN ACERO INOXIDABLE DE UNIÓN SOLDADA ASMT-A351 - TIPO 1	UND	2,00	$	90.682,22	2,00	$ 90.682,22	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA, DIAM= 4"	UND	2,00	$	239.112,95	2,00	$ 239.112,95	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA, DIAM= 3"	UND	2,00	$	189.653,04	2,00	$ 189.653,04	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA, DIAM= 1.1/2"	UND	1,00	$	129.244,09	1,00	$ 129.244,09	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 3"	UND	3,00	$	56.250,46	3,00	$ 56.250,46	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 2-1/2"	UND	5,00	$	89.067,03	5,00	$ 89.067,03	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 1.1/2"	UND	15,00	$	252.588,00	15,00	$ 252.588,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION PASE 3"	UND	1,00	$	41.714,18	1,00	$ 41.714,18	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION FITRO YEE DIAM= 2,1/2"	UND	1,00	$	645.709,59	1,00	$ 645.709,59	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCH 40 DIAM= 3"	ML	6,31	$	350.462,38	6,31	$ 350.462,38	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCH 40 DIAM= 2"	ML	1,49	$	55.954,78	1,49	$ 55.954,78	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS RANURADOS DIAM= 3"	UND	6,00	$	414.381,91	6,00	$ 414.381,91	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS RANURADOS DIAM= 2"	UND	2,00	$	85.585,49	2,00	$ 85.585,49	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACOPLE RIGIDO EN HIERRO DUCTIL DE UNIÓN RANURADA DIAM= 3"	UND	19,00	$	540.320,12	19,00	$ 540.320,12	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION ACOPLE RIGIDO EN HIERRO DUCTIL DE UNIÓN RANURADA DIAM= 2"	UND	11,00	$	211.478,67	11,00	$ 211.478,67	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA SENSOR DE FLUJO 3"	UND	1,00	$	219.945,42	1,00	$ 219.945,42	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VASTAGO ASCENDENTE LISTADO DIAM= 3"	UND	1,00	$	354.977,40	1,00	$ 354.977,40	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VASTAGO ASCENDENTE LISTADO DIAM= 2.1/2"	UND	1,00	$	316.932,88	1,00	$ 316.932,88	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00

1370729511

SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VASTAGO ASCENDENTE LISTADO DIAM= 2"	UND	1,00	$ 308.997,89	1,00	$ 308.997,89	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA MARIPOSA CON SUPERVISOR DIAM= 3"	UND	2,00	$ 614.377,60	2,00	$ 614.377,60	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA MARIPOSA CON SUPERVISOR DIAM= 2.1/2"	UND	2,00	$ 570.590,42	2,00	$ 570.590,42	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA MARIPOSA CON SUPERVISOR DIAM= 2"	UND	1,00	$ 417.408,52	1,00	$ 417.408,52	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE RANURADO DIAM= 3"	UND	1,00	$ 235.908,72	1,00	$ 235.908,72	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE RANURADO DIAM= 2.1/2"	UND	1,00	$ 217.792,69	1,00	$ 217.792,69	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE RANURADO DIAM= 2"	UND	1,00	$ 207.570,04	1,00	$ 207.570,04	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION MANOMETRO DE GLICERINA 0-300 PSI	UND	4,00	$ 284.982,27	4,00	$ 284.982,27	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO L 1/2"	UND	10,86	$ 664.925,85	10,86	$ 664.925,85	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO COBRE 1/2"	UND	51,00	$ 362.336,12	51,00	$ 362.336,12	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE 1/2"	UND	4,00	$ 212.921,42	4,00	$ 212.921,42	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION UNIVERSAL 1/2" COBRE	UND	4,00	$ 71.862,14	4,00	$ 71.862,14	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE COMPUERTA 1/2"	UND	6,00	$ 492.971,90	6,00	$ 492.971,90	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PLACA ANTIVORTICE 2.1/2" DE UNIÓN SOLDADA- NFPA 20	UND	1,00	$ 969.975,27	1,00	$ 969.975,27	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA. DIAM= 4"	UND	2,00	$ 818.804,38	2,00	$ 818.804,38	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA. DIAM= 3"	UND	1,00	$ 103.340,64	1,00	$ 103.340,64	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA. DIAM= 2.1/2"	UND	1,00	$ 73.105,86	1,00	$ 73.105,86	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA. DIAM= 2"	UND	1,00	$ 71.223,82	1,00	$ 71.223,82	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCH 40 DIAM= 2.1/2"	ML	4,10	$ 414.107,55	4,10	$ 414.107,55	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS RANURADOS DIAM= 2.1/2"	UND	4,00	$ 45.631,51	4,00	$ 45.631,51	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=21 DIAM= 2 1/2"	ML	13,61	$ 535.043,67	13,61	$ 535.043,67	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=21 DIAM= 2"	ML	2,67	$ 71.028,89	2,67	$ 71.028,89	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=21 DIAM= 1,1/2"	ML	40,85	$ 816.502,02	40,85	$ 816.502,02	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=21 DIAM= 1,1/4"	ML	178,08	$ 2.888.997,17	178,08	$ 2.888.997,17	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=21 DIAM= 1"	ML	4,37	$ 48.958,81	4,37	$ 48.958,81	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=11 DIAM= 3/4"	ML	36,68	$ 387.355,15	36,68	$ 387.355,15	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=9 DIAM= 1/2"	ML	132,64	$ 1.134.147,25	132,64	$ 1.134.147,25	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 2 1/2"	UND	10,00	$ 326.010,55	10,00	$ 326.010,55	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 2"	UND	3,00	$ 49.638,57	3,00	$ 49.638,57	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 1,1/2"	UND	22,00	$ 268.339,90	22,00	$ 268.339,90	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 1,1/4"	UND	156,00	$ 1.629.684,63	156,00	$ 1.629.684,63	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 1"	UND	4,00	$ 27.072,18	4,00	$ 27.072,18	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 3/4"	UND	38,00	$ 212.428,54	38,00	$ 212.428,54	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 1/2"	UND	99,00	$ 476.579,76	99,00	$ 476.579,76	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO BOLA DIAM= 1.1/4"	UND	12,00	$ 1.714.498,24	12,00	$ 1.714.498,24	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO BOLA DIAM= 1"	UND	2,00	$ 219.926,92	2,00	$ 219.926,92	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO BOLA DIAM= 1/2"	UND	3,00	$ 207.453,98	3,00	$ 207.453,98	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA EXPULSORA DE AIRE 1"	UND	2,00	$ 600.679,20	2,00	$ 600.679,20	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 2.1/2"	UND	4,00	$ 79.529,74	4,00	$ 79.529,74	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 2"	UND	2,00	$ 39.240,30	2,00	$ 39.240,30	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 1.1/2"	UND	4,00	$ 74.287,47	4,00	$ 74.287,47	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 1.1/4"	UND	149,00	$ 2.849.196,90	149,00	$ 2.849.196,90	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00

1370729511

SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 1"	UND	1,00	$ 18.167,20	1,00	$ 18.167,20	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 3/4"	UND	31,00	$ 577.818,46	31,00	$ 577.818,46	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 1/2"	UND	111,00	$ 1.945.214,00	111,00	$ 1.945.214,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 2.1/2"	UND	4,00	$ 60.734,95	4,00	$ 60.734,95	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 2"	UND	1,00	$ 15.183,74	1,00	$ 15.183,74	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 1.1/2"	UND	13,00	$ 178.722,95	13,00	$ 178.722,95	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 1"	UND	2,00	$ 28.138,18	2,00	$ 28.138,18	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 160MM	ML	1,85	$ 90.187,53	13,50	$ 658.125,25	-	$ 0,00	5,10	$ 248.625,09	5,10	$ 248.625,09
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM	ML	13,50	$ 422.575,77	55,50	$ 1.737.255,95	-	$ 0,00	55,50	$ 1.737.255,95	55,50	$ 1.737.255,95
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVC ALCANTARILLADO 110MM	UND	3,00	$ 136.414,45	3,00	$ 136.414,45	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVC ALCANTARILLADO 110MM	UND	26,97	$ 1.794.239,07	26,97	$ 1.794.239,07	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S DIAM= 4"	ML	289,23	$ 9.688.982,74	289,23	$ 9.688.982,74	18,02	$ 603.656,15	-	$ 0,00	18,02	$ 603.656,15
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S DIAM= 3"	ML	59,54	$ 1.744.804,83	59,54	$ 1.744.804,83	5,05	$ 147.988,99	-	$ 0,00	5,05	$ 147.988,99
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S DIAM= 2"	ML	32,29	$ 658.386,31	32,29	$ 658.386,31	7,00	$ 142.728,53	3,55	$ 72.383,75	10,55	$ 215.112,28
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-L DIAM= 4"	ML	33,15	$ 999.715,18	33,15	$ 999.715,18	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-L DIAM= 2"	ML	110,92	$ 1.785.716,48	110,92	$ 1.785.716,48	4,40	$ 70.836,21	-	$ 0,00	4,40	$ 70.836,21
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-S DIAM= 6"	UND	5,00	$ 489.831,53	5,00	$ 489.831,53	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-S DIAM= 4"	UND	228,00	$ 4.747.455,74	228,00	$ 4.747.455,74	43,00	$ 895.353,49	10,00	$ 208.221,74	53,00	$ 1.103.575,24
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-S DIAM= 3"	UND	174,00	$ 2.492.806,34	174,00	$ 2.492.806,34	8,00	$ 114.611,79	23,00	$ 329.508,88	31,00	$ 444.120,67
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-S DIAM= 2"	UND	235,00	$ 1.335.587,73	235,00	$ 1.335.587,73	14,00	$ 79.566,93	15,00	$ 85.250,28	29,00	$ 164.817,21
SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA MINIVENT DIAM= 2"	UND	4,00	$ 388.401,25	4,00	$ 388.401,25	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 6"	UND	23,00	$ 552.605,22	23,00	$ 552.605,22	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 4"	UND	226,00	$ 5.502.530,98	226,00	$ 5.502.530,98	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 3"	UND	50,00	$ 1.040.958,54	50,00	$ 1.040.958,54	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 2"	UND	78,00	$ 1.530.371,74	78,00	$ 1.530.371,74	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 4"	UND	12,00	$ 237.262,91	12,00	$ 237.262,91	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 2"	UND	17,00	$ 258.123,55	17,00	$ 258.123,55	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM	ML	27,70	$ 1.350.375,51	90,00	$ 4.387.501,66	27,00	$ 1.316.250,50	63,00	$ 3.071.251,16	90,00	$ 4.387.501,66
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVC ALCANTARILLADO 110MM	UND	7,00	$ 317.835,32	10,00	$ 454.050,46	-	$ 0,00	10,00	$ 454.050,46	10,00	$ 454.050,46
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S DIAM= 4"	ML	161,12	$ 5.397.396,19	161,12	$ 5.397.396,19	39,40	$ 1.319.869,72	-	$ 0,00	39,40	$ 1.319.869,72
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S DIAM= 3"	ML	132,13	$ 3.872.036,65	132,13	$ 3.872.036,65	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-S DIAM= 4"	UND	59,00	$ 1.228.508,28	59,00	$ 1.228.508,28	-	$ 0,00	5,00	$ 104.110,87	5,00	$ 104.110,87
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-S DIAM= 3"	UND	57,00	$ 816.608,97	57,00	$ 816.608,97	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SIFÓN 3"	UND	9,00	$ 214.623,34	9,00	$ 214.623,34	3,00	$ 71.541,11	-	$ 0,00	3,00	$ 71.541,11
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 4"	UND	73,00	$ 1.266.058,68	73,00	$ 1.266.058,68	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 3"	UND	97,00	$ 1.470.557,92	97,00	$ 1.470.557,92	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 4"	UND	25,00	$ 494.297,72	25,00	$ 494.297,72	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 3"	UND	6,00	$ 115.361,98	6,00	$ 115.361,98	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=11 DIAM= 3/4"	ML	18,77	$ 198.218,54	18,77	$ 198.218,54	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 3/4"	UND	15,00	$ 81.330,59	15,00	$ 81.330,59	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 3/4"	UND	16,00	$ 292.847,11	16,00	$ 292.847,11	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F LAVAMANOS 1/2"	UND	22,00	$ 1.003.324,45	22,00	$ 1.003.324,45	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F DUCHA 1/2"	UND	10,00	$ 493.981,09	10,00	$ 493.981,09	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F LAVAPLATOS 1/2"	UND	3,00	$ 136.816,97	3,00	$ 136.816,97	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F ORINAL 3/4"	UND	6,00	$ 292.034,72	6,00	$ 292.034,72	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F SANITARIO DE TANQUE 1/2"	UND	2,00	$ 91.211,31	2,00	$ 91.211,31	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F SANITARIO DE FLUXÓMETRO 1.1/4"	UND	17,00	$ 1.111.499,75	17,00	$ 1.111.499,75	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F LLAVE MANGUERA 1/2"	UND	6,00	$ 273.633,94	6,00	$ 273.633,94	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F POCETA DE ASEO 1/2"	UND	3,00	$ 136.816,97	3,00	$ 136.816,97	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00

1370729511

INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F LAVADORA 1/2"	UND	3,00	$ 136.816,97	3,00	$ 136.816,97	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F LAVADERO 1/2"	UND	5,00	$ 228.028,28	5,00	$ 228.028,28	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE SALIDA SANITARIO FLUXOMETRO 4"	UND	17,00	$ 1.163.586,21	17,00	$ 1.163.586,21	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE SALIDA SANITARIO TANQUE 4"	UND	2,00	$ 136.892,49	2,00	$ 136.892,49	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE SALIDA LAVAMANOS 2"	UND	22,00	$ 1.263.407,35	22,00	$ 1.263.407,35	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE SALIDA LAVAPLATOS 2"	UND	3,00	$ 172.282,82	3,00	$ 172.282,82	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE SALIDA ORINAL 2"	UND	6,00	$ 366.279,17	6,00	$ 366.279,17	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE SALIDA SIFON 3"	UND	25,00	$ 1.405.931,18	25,00	$ 1.405.931,18	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE SALIDA DUCHA 3"	UND	10,00	$ 562.372,47	10,00	$ 562.372,47	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE SALIDA POCETA ASEO 3"	UND	3,00	$ 168.711,74	3,00	$ 168.711,74	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE SALIDA LAVADORA 2"	UND	3,00	$ 196.446,87	3,00	$ 196.446,87	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE SALIDA LAVADERO 2"	UND	5,00	$ 293.169,59	5,00	$ 293.169,59	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=21 DIAM=3"	ML	89,46	$ 1.424.392,69	89,46	$ 1.424.392,69	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM=3"	UND	26,00	$ 1.111.897,49	26,00	$ 1.111.897,49	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA COMPUERTA DIAM=3" CUERPO EN BRONCE ROSCA NPT.	UND	2,00	$ 1.368.514,90	2,00	$ 1.368.514,90	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE CORTINA SELLO NITRILO DIAM=3" CUERPO EN BRONCE ROSCA NPT.	UND	2,00	$ 1.430.200,61	2,00	$ 1.430.200,61	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION UNIÓN UNIVERSAL DIAM=3" PVC ROSCA NPT.	UND	2,00	$ 265.030,07	2,00	$ 265.030,07	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 3"	UND	2,00	$ 30.320,78	2,00	$ 30.320,78	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 3"	UND	4,00	$ 76.907,98	4,00	$ 76.907,98	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC C900 DIAM= 4"	ML	100,77	$ 10.402.495,55	100,77	$ 10.402.495,55	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCHD10 DIAM= 4"	ML	51,34	$ 3.443.865,46	51,34	$ 3.443.865,46	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCHD10 DIAM= 2,1/2"	ML	7,55	$ 356.305,54	7,55	$ 356.305,54	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCHD10 DIAM= 2"	ML	15,57	$ 597.522,47	15,57	$ 597.522,47	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCHD10 DIAM= 1,1/2"	ML	403,09	$ 12.458.022,45	403,09	$ 12.458.022,45	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCHD40 DIAM= 1,1/4"	ML	68,58	$ 8.115.924,44	68,58	$ 8.115.924,44	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCHD40 DIAM= 1"	ML	138,41	$ 3.398.106,54	138,41	$ 3.398.106,54	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC C900 DIAM= 4"	UND	39,00	$ 17.422.190,03	39,00	$ 17.422.190,03	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO RANURADOS DIAM= 4"	UND	29,00	$ 2.111.075,15	29,00	$ 2.111.075,15	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO RANURADOS DIAM= 2,1/2"	UND	8,00	$ 289.971,94	8,00	$ 289.971,94	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO RANURADOS DIAM= 2"	UND	57,00	$ 2.543.532,82	57,00	$ 2.543.532,82	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO RANURADOS DIAM= 1,1/2"	UND	267,00	$ 7.235.246,24	267,00	$ 7.235.246,24	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO ROSCADO DIAM= 1,1/4"	UND	50,00	$ 1.266.000,84	50,00	$ 1.266.000,84	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO ROSCADO DIAM= 1"	UND	246,00	$ 5.961.901,44	246,00	$ 5.961.901,44	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION RESTRICTORES BELL RESTRAINER SERIES 300 CHD DIAM= 4"	UND	88,00	$ 24.988.019,16	88,00	$ 24.988.019,16	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION RESTRICTORES TUF GRIP HEXAGONAL HD DIAM= 4"	UND	27,00	$ 8.804.918,69	27,00	$ 8.804.918,69	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA SENSORA DE FLUJO DIAM= 2"	UND	1,00	$ 332.417,46	1,00	$ 332.417,46	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA SENSORA DE FLUJO DIAM= 1,1/2"	UND	4,00	$ 786.946,91	4,00	$ 786.946,91	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE DIAM= 2"	UND	1,00	$ 193.040,07	1,00	$ 193.040,07	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE DIAM= 1.1/2"	UND	4,00	$ 519.782,02	4,00	$ 519.782,02	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA TIPO MARIPOSA CON SUPERVISOR DIAM= 2"	UND	1,00	$ 402.878,55	1,00	$ 402.878,55	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA TIPO MARIPOSA CON SUPERVISOR DIAM= 1,1/2"	UND	4,00	$ 810.053,87	4,00	$ 810.053,87	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING 4"	UND	117,00	$ 2.312.932,36	117,00	$ 2.312.932,36	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING 2 1/2"	UND	43,00	$ 1.063.163,18	43,00	$ 1.063.163,18	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00

1370729511

SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING 1 1/2"	UND	654,00	$ 11.639.250,22	654,00	$ 11.639.250,22	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION STRAP1 1/2"	UND	54,00	$ 1.204.472,05	54,00	$ 1.204.472,05	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE 1"	UND	3,00	$ 865.538,46	3,00	$ 865.538,46	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO DE CORTE 1"	UND	9,00	$ 1.598.802,68	9,00	$ 1.598.802,68	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TOMA PARA BOMBEROS DIAM= 2.1/2"	UND	5,00	$ 2.662.885,32	5,00	$ 2.662.885,32	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION MANOMETRO DE GLICERINA 0-300 PSI	UND	5,00	$ 355.286,51	5,00	$ 355.286,51	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ROCIADOR AUTOMATICO PENDENT (K=5,6) SUM Y MONT	UND	114,00	$ 5.043.921,43	114,00	$ 5.043.921,43	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ROCIADOR AUTOMATICO UP-RIGHT (K=5,6) SUM Y MONT	UND	2,00	$ 79.728,38	2,00	$ 79.728,38	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO HIDRAULICO ROCIADOR	UND	116,00	$ 4.050.682,12	116,00	$ 4.050.682,12	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION PINTURA PARA TUBERIA	ML	684,54	$ 4.718.199,01	684,54	$ 4.718.199,01	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION EXTINTOR MULTIPROPOSITO ABC 10 LB	UND	3,00	$ 257.390,36	3,00	$ 257.390,36	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION EXTINTOR A BASE DE CO2 10 LB	UND	6,00	$ 1.720.574,72	6,00	$ 1.720.574,72	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CAJA/GABINETE CON ROCIADORES DE REPUESTO (CONTIENE 6 ROCIADORES DE RESPUESTA RÁPIDA K=5.6 TEMP: 135°F 6 TIPO PENDENT)	UND	1,00	$ 672.764,18	1,00	$ 672.764,18	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA UL/FM 4"	UND	12,00	$ 234.571,90	12,00	$ 234.571,90	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA UL/FM 2.1/2"	UND	2,00	$ 31.894,96	2,00	$ 31.894,96	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA UL/FM 2"	UND	4,00	$ 60.401,99	4,00	$ 60.401,99	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA UL/FM 1.1/2"	UND	89,00	$ 1.243.614,79	89,00	$ 1.243.614,79	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA UL/FM 1.1/4"	UND	16,00	$ 212.872,82	16,00	$ 212.872,82	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA UL/FM 1"	UND	31,00	$ 392.443,09	31,00	$ 392.443,09	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE SISMO RESISTENTE 4 VIAS	UND	6,00	$ 897.209,34	6,00	$ 897.209,34	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS UL/FM DIAM= 4"	UND	8,00	$ 150.489,86	8,00	$ 150.489,86	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS UL/FM DIAM= 1"	UND	4,00	$ 57.250,92	4,00	$ 57.250,92	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION PASE 6"	UND	1,00	$ 5.663,28	1,00	$ 5.663,28	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SIAMESA 4" X 2.1/2" CON CHEQUE INTEGRADO	UND	1,00	$ 384.704,17	1,00	$ 384.704,17	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO SELLO CORTAFUEGO DE 2.1/2"	UND	6,00	$ 459.534,01	6,00	$ 459.534,01	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION GABINETE CLASE II	UND	4,00	$ 3.380.340,46	4,00	$ 3.380.340,46	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TRANSICION PVC C900 A ACERO	UND	6,00	$ 3.655.238,19	6,00	$ 3.655.238,19	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA A.G SCH 40 DIAM= 1"	ML	32,95	$ 914.119,33	32,95	$ 914.119,33	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA A.G SCH 40 DIAM= 3/4"	ML	33,24	$ 675.594,80	33,24	$ 675.594,80	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA A.G SCH 40 DIAM= 1/2"	ML	15,36	$ 253.121,27	15,36	$ 253.121,27	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS A.G SCH 40 DIAM= 1"	ML	20,00	$ 123.227,83	20,00	$ 123.227,83	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS A.G SCH 40 DIAM= 3/4"	ML	19,00	$ 96.009,78	19,00	$ 96.009,78	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS A.G SCH 40 DIAM= 1/2"	ML	41,00	$ 171.555,69	41,00	$ 171.555,69	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO DE BOLA DIAM= 1/2"	UND	4,00	$ 236.775,04	4,00	$ 236.775,04	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR	UND	1,00	$ 1.080.659,61	1,00	$ 1.080.659,61	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PE 80 AMARILLA DIAM= 1"	ML	26,33	$ 647.024,13	26,33	$ 647.024,13	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PE 80 AMARILLA DIAM= 3/4"	ML	4,75	$ 83.799,52	4,75	$ 83.799,52	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ELEVADOR DIAM= 1"	ML	3,00	$ 111.320,75	3,00	$ 111.320,75	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ELEVADOR DIAM= 3/4"	ML	2,00	$ 50.367,41	2,00	$ 50.367,41	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION REGULADOR UNICA ETAPA	GLB	1,00	$ 70.893,23	1,00	$ 70.893,23	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE PUNTO ESTUFA - TIPO 1	UND	1,00	$ 18.680,27	1,00	$ 18.680,27	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE PUNTO ESTUFA - TIPO 2	UND	1,00	$ 18.680,27	1,00	$ 18.680,27	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACION DE PUNTO HORNO - TIPO 1	UND	2,00	$ 30.884,99	2,00	$ 30.884,99	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
LAVADO Y DESINFECCION DE TANQUE	UND	2,00	$ 563.535,60	2,00	$ 563.535,60	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
DESINFECCION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE	UND	1,00	$ 510.234,21	1,00	$ 510.234,21	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
INSTALACIONES ELÉCTRICAS, VOZ, DATOS, SISTEMA DE			**$ 288.861.880,46**		**$ 290.150.434,12**		**$ 0,00**		**$ 10.471.496,87**		**$ 10.471.496,87**

DETECCIÓN DE INCENDIOS, CCTV												
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC P Diam= 3"	ML	35,00	$ 403.530,27	35,00	$ 403.530,27	-	$ 0,00	6,00	$ 69.176,62	6,00	$ 69.176,62	
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC P Diam= 2"	ML	11,00	$ 116.460,79	11,00	$ 116.460,79	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC P Diam= 1.1/2"	ML	20,00	$ 242.793,16	20,00	$ 242.793,16	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC P DIAM= 1" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	ML	125,00	$ 1.115.996,94	125,00	$ 1.115.996,94	-	$ 0,00	123,00	$ 1.098.140,99	123,00	$ 1.098.140,99	
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC P DIAM= 3/4" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	ML	795,00	$ 11.157.368,77	795,00	$ 11.157.368,77	-	$ 0,00	409,30	$ 5.744.290,61	409,30	$ 5.744.290,61	
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P Diam= 3"	UND	3,00	$ 17.615,00	6,00	$ 35.230,00	-	$ 0,00	6,00	$ 35.230,00	6,00	$ 35.230,00	
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P Diam= 2"	UND	1,00	$ 5.454,79	1,00	$ 5.454,79	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P Diam= 1.1/2"	UND	2,00	$ 12.181,40	2,00	$ 12.181,40	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 1" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	2,00	$ 10.075,83	10,00	$ 50.379,15	-	$ 0,00	10,00	$ 50.379,15	10,00	$ 50.379,15	
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 3/4" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	2,00	$ 10.005,17	248,00	$ 1.240.640,50	-	$ 0,00	248,00	$ 1.240.640,50	248,00	$ 1.240.640,50	
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 1/2" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	265,00	$ 1.295.725,28	265,00	$ 1.295.725,28	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA EMT DIAM= 3" - PARA ACOMETIDAS - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	ML	35,00	$ 1.407.348,89	35,00	$ 1.407.348,89	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA EMT P Diam= 2"	ML	11,00	$ 271.025,31	11,00	$ 271.025,31	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA EMT DIAM= 1.1/2" - PARA ACOMETIDAS - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	ML	20,00	$ 429.010,67	20,00	$ 429.010,67	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA EMT DIAM= 1" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	ML	125,00	$ 2.124.624,33	125,00	$ 2.124.624,33	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA IMC P Diam= 3"	ML	40,00	$ 1.608.398,73	40,00	$ 1.608.398,73	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS IMC P Diam= 3"	UND	3,00	$ 166.518,41	3,00	$ 166.518,41	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTROE INSTALACION CAJA EN MAMPOSTERIA SENCILLA INSPECCION 1.00 X 1.00 - REF CS 275	UND	1,00	$ 809.904,05	1,00	$ 809.904,05	-	$ 0,00	1,00	$ 809.904,05	1,00	$ 809.904,05	
SUMINISTROE INSTALACION CAJA EN MAMPOSTERIA 30X30X30 CM - PARA INSPECCION	UND	1,00	$ 311.481,09	1,00	$ 311.481,09	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION CAJA RAWELT 4X4	UND	268,00	$ 4.908.898,64	268,00	$ 4.908.898,64	-	$ 0,00	67,00	$ 1.227.224,66	67,00	$ 1.227.224,66	
SUMINISTRO E INSTALACION CAJA RAWELT 4X2	UND	98,00	$ 1.604.834,03	98,00	$ 1.604.834,03	-	$ 0,00	12,00	$ 196.510,29	12,00	$ 196.510,29	
SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO FPLR NO 14	ML	605,00	$ 3.750.493,78	605,00	$ 3.750.493,78	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO FPLR NO 12 - PARA SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS	ML	2.385,00	$ 12.734.701,11	2385,00	$ 12.734.701,11	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 8 - PARA ALIMENTADOR	ML	130,00	$ 1.102.051,27	130,00	$ 1.102.051,27	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 6 - PARA ALIMENTADOR	ML	230,00	$ 2.292.039,96	230,00	$ 2.292.039,96	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 4 - PARA ALIMENTADOR	ML	130,00	$ 1.837.300,94	130,00	$ 1.837.300,94	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 2 - PARA ALIMENTADOR	ML	60,00	$ 1.270.756,06	60,00	$ 1.270.756,06	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 1/0 - PARA ALIMENTADOR	ML	30,00	$ 935.220,69	30,00	$ 935.220,69	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 2/0 - PARA ALIMENTADOR	ML	160,00	$ 5.545.734,34	160,00	$ 5.545.734,34	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 3/0 - PARA ALIMENTADOR	ML	240,00	$ 9.697.827,51	240,00	$ 9.697.827,51	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 250	ML	10,00	$ 589.979,02	10,00	$ 589.979,02	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU DESNUDO NO 2/0 - CABLE DE PUESTA A TIERRA	ML	75,00	$ 2.702.979,64	75,00	$ 2.702.979,64	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION ALAMBRON 8 MM - PARA SIPRA	ML	65,00	$ 689.272,32	65,00	$ 689.272,32	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION FIBRA OPTICA OM4	ML	50,00	$ 698.126,85	50,00	$ 698.126,85	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CATEGORIA 6A FUTP DE 500 MHZ	ML	1050,00	$ 6.303.511,37	1050,00	$ 6.303.511,37	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 8	UND	22,00	$ 107.477,05	22,00	$ 107.477,05	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 6	UND	18,00	$ 113.661,36	18,00	$ 113.661,36	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 4	UND	4,00	$ 24.281,73	4,00	$ 24.281,73	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 2	UND	12,00	$ 85.884,60	12,00	$ 85.884,60	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	

1370729511

SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 1/0	UND	8,00	$	66.249,11	8,00	$ 66.249,11	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 2/0	UND	12,00	$	100.427,16	12,00	$ 100.427,16	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 3/0	UND	24,00	$	208.202,63	24,00	$ 208.202,63	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 250	UND	2,00	$	39.866,25	2,00	$ 39.866,25	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION VARILLA COOPER WELL 2,4 MTS	UND	8,00	$	1.374.884,36	8,00	$ 1.374.884,36	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO ELECTRICO TRIFASICO 12 CTOS. CON ESPACIO DE TOTALIZADOR - INCLUYE CHAPA Y PUERTA	UND	4,00	$	2.368.581,19	4,00	$ 2.368.581,19	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO ELECTRICO TRIFASICO TGA DE 2000MM X 80 MM DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS. INCLUTE DPS	UND	1,00	$	18.739.778,44	1,00	$ 18.739.778,44	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO ELECTRICO TRIFASICO TGN DE 2000MM X 80 MM DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS	UND	1,00	$	14.200.386,54	1,00	$ 14.200.386,54	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO ELECTRICO TRIFASICO TGE DE 2000MM X 80 MM DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS.	UND	1,00	$	16.469.433,73	1,00	$ 16.469.433,73	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20A	UND	48,00	$	1.556.821,14	48,00	$ 1.556.821,14	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION INTERRUPTOR 3X20A - CON ICC 10KA	UND	7,00	$	227.036,42	7,00	$ 227.036,42	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TOTALIZADOR 3X50A	UND	2,00	$	102.702,61	2,00	$ 102.702,61	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TOTALIZADOR 3X70A	UND	4,00	$	961.375,30	4,00	$ 961.375,30	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TOTALIZADOR 3X150A	UND	2,00	$	967.308,91	2,00	$ 967.308,91	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TOTALIZADOR 3X175A - CON ICC 15KA	UND	1,00	$	483.654,46	1,00	$ 483.654,46	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION PARA SALIDA EN TOMA CORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR - TIPO NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO)	UND	58,00	$	1.127.553,83	58,00	$ 1.127.553,83	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION PARA SALIDA EN TOMA CORRIENTE DOBLE D INCRUSTAR MONOFASICA - TIPO NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA TIPO GFCI (COLOR BLACO)	UND	6,00	$	425.343,97	6,00	$ 425.343,97	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION PARA SALIDA EN TOMA CORRIENTE DOBLE D INCRUSTAR MONOFASICA TIPO NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA TIPO REGULADA (COLOR NARANJA TIPO HOSPITARIO)	UND	35,00	$	918.727,11	35,00	$ 918.727,11	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION PARA SALIDA DE TOMA TRIFASICA TOMA DE EMPOTRAR 3F+T 32A USO INDUSTRIAL	UND	1,00	$	57.562,18	1,00	$ 57.562,18	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO DE DOBLE TECNOLOGIA CON ALCANCE DE 18 METROS DE RADIO - INCLUYE SENSOR	UND	18,00	$	1.986.886,53	18,00	$ 1.986.886,53	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA COLOR BLANCO Y TESTIGO LED	UND	15,00	$	435.524,14	15,00	$ 435.524,14	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SECILLO DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA COLOR BLANCO Y TESTIGO LED	UND	25,00	$	675.289,71	25,00	$ 675.289,71	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SALIDA PARA LUMINARIA INTERIOR TIPO 1	UND	65,00	$	1.479.561,88	65,00	$ 1.479.561,88	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SALIDA PARA LUMINARIA INTERIOR TIPO 2	UND	45,00	$	1.097.146,60	45,00	$ 1.097.146,60	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SALIDA PARA LUMINARIA EXTERIOR TIPO 1	UND	18,00	$	395.158,01	18,00	$ 395.158,01	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION JACK CAT. 6A INCLUYE PONCHADO	UND	80,00	$	2.784.356,21	80,00	$ 2.784.356,21	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION FACE PLATE SENCILLO CATEGORIA 6A PARA JACK APANTALLADO	UND	40,00	$	837.560,74	40,00	$ 837.560,74	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION PATCH CORE DE 2 MTS - CATEGORIA 6A LSZH	UND	70,00	$	2.633.809,35	70,00	$ 2.633.809,35	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SWITCH 12 PUERTOS DE 10 GB DE FIBRA OPTICA	UND	1,00	$	8.503.750,44	1,00	$ 8.503.750,44	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SWITCHES DE CORE DE 24 PUERTOS CAT 6A - CAPA 3 CON DOS PUERTOS DE FIBRA DE 10 GB - PARA USAR COMO ABLINKS A LOS SWITCHES DE	UND	1,00	$	9.649.893,90	1,00	$ 9.649.893,90	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00

1370729511

DISTRIBUCION Y CORE - PUERTOS 10/100/1000											
SUMINISTRO E INSTALACION SWITCHES DE DISTRIBUCIÓN DE 24 PUERTOS CAT 6	UND	1,00	$ 8.455.911,35	1,00	$ 8.455.911,35	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SWITCHES DE ACCESO DE 48 PUERTOS CAT 6A	UND	2,00	$ 17.883.864,08	2,00	$ 17.883.864,08	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SWITCHES DE POE DE 24 PUERTOS CAT 6A	UND	2,00	$ 26.413.651,46	2,00	$ 26.413.651,46	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION PACH PANEL DE 24 PUERTOS PARA RACK DE 45U - INCLUYE HERRAJES Y JACKS	UND	6,00	$ 3.212.113,73	6,00	$ 3.212.113,73	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ORGANIZADORES DE CABLE VERTICAL PARA RACK DE 45U DE DOBLE FONDO	UND	2,00	$ 701.448,87	2,00	$ 701.448,87	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION PUNTA CAPTADORA IONIZANTE DE 2 MTS INCLUYE BASE Y SOPORTE TIPO CRUZ	UND	12,00	$ 8.818.699,00	12,00	$ 8.818.699,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION UNIONES TIPO CRUZ PARA CABLE INCLUYE MOLDE Y SOLDADURA DE 95GR	UND	4,00	$ 425.915,24	4,00	$ 425.915,24	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION UNIONES TIPO T PARA CABLE INCLUYE MOLDE Y SOLDADURA DE 95GR	UND	8,00	$ 844.191,02	8,00	$ 844.191,02	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR (MEDIDA DIRECTA)	UND	1,00	$ 934.275,07	1,00	$ 934.275,07	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION BARRAJE EQUIPOTENCIAL DE TIERRAS EN CU INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	2,00	$ 606.552,46	2,00	$ 606.552,46	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE INCENDIOS DIRECCIONABLE CON MINIMO 4 ZONAS DE DETECCION INCLUYE PROGRAMACION Y PUESTA EN MARCHA	UND	1,00	$ 2.423.952,85	1,00	$ 2.423.952,85	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR DE HUMO OPTICO CON RANGO DE COBERTURA DE 63 M2 INCLUYE BASE Y TESTIGO	UND	21,00	$ 8.114.591,58	21,00	$ 8.114.591,58	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR TERMICO OPTICO CON RANGO DE COBERTURA DE 63 M2 INCLUYE BASE Y TESTIGO	UND	1,00	$ 261.265,92	1,00	$ 261.265,92	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION ESTACIÓN MANUAL EN MURO INCLUYE STOPPER UNIVERSAL	UND	7,00	$ 4.518.783,59	7,00	$ 4.518.783,59	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION SIRENA DE 85DV 3 METROS	UND	7,00	$ 3.118.940,74	7,00	$ 3.118.940,74	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION MODULO NAC	UND	2,00	$ 426.810,86	2,00	$ 426.810,86	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION MODULO RELE	UND	1,00	$ 764.579,24	1,00	$ 764.579,24	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION RELE PARA CIERRE DE ACOMETIDA DE GAS	UND	1,00	$ 704.093,63	1,00	$ 704.093,63	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION MODULO MONITOR	UND	1,00	$ 213.405,43	1,00	$ 213.405,43	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION NVR - SERVIDOR DE VIDEO CCTV CON PORTECCION RAID 5 DE 24 TB CAPACIDAD HASTA 128 CAMARAS DE 2 UNIDADES DE RACK	UND	1,00	$ 18.475.608,71	1,00	$ 18.475.608,71	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION CAMARA INTERIOR EXTERIOR HD 700P80 CON LENTE VARIABLE ENTRE 3MM Y 9MM - INCLUYE LICENCIA	UND	24,00	$ 10.833.634,94	24,00	$ 10.833.634,94	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CERTIFICACIÓN PUNTOS LOGICOS DE VOZ Y DATOS	UND	64,00	$ 1.324.206,77	64,00	$ 1.324.206,77	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA			**$ 116.419.622,08**		**$ 68.842.108,42**		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES MSP 12.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	2,00	$ 7.581.676,44	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES CST 36.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	1,00	$ 9.692.839,91	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 700 CFM. VS-01. INCLUYE FILTRO MERV 8	UND	1,00	$ 6.406.697,53	0,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 1.700 CFM. VE-01	UND	1,00	$ 6.570.172,16	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 300 CFM. VE-02/05	UND	2,00	$ 4.445.815,11	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 400 CFM. VE-04/06	UND	2,00	$ 4.603.615,77	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 500 CFM. VE-03	UND	1,00	$ 2.301.807,89	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00

1370729511

SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR AXIAL DE 400 CFM. VAX-04	UND	1,00	$	1.363.901,88	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 100 CFM. VAX-01	UND	3,00	$	2.959.626,54	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 200 CFM. VAX-02	UND	1,00	$	1.651.360,44	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE Lámina Galvanizada calibre 24	M2	151,00	$	13.395.208,22	151,00	$ 13.395.208,22	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE Ducto circular (Lámina Galvanizada Cal 16)	M2	3,00	$	822.954,80	3,00	$ 822.954,80	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE Dampers de balanceo	GLB	1,00	$	2.616.501,62	1,00	$ 2.616.501,62	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE DIFUSOR 3 VIAS CON DAMPER OB DS3V - 6"x6"	UND	2,00	$	328.241,60	2,00	$ 328.241,60	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE DIFUSOR 3 VIAS CON DAMPER OB DS3V - 9"x9"	UND	3,00	$	588.712,87	3,00	$ 588.712,87	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXT SIN DAMPER REAF - 6"x6"	UND	23,00	$	1.558.717,55	23,00	$ 1.558.717,55	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXT SIN DAMPER REAF - 6"x8"	UND	1,00	$	78.475,94	1,00	$ 78.475,94	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXT SIN DAMPER REAF - 10"x10"	UND	1,00	$	121.298,37	1,00	$ 121.298,37	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXT SIN DAMPER REAF - 16"x16"	UND	1,00	$	228.354,45	1,00	$ 228.354,45	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO LOUVER RTLV - 6"x6"	UND	1,00	$	78.475,94	1,00	$ 78.475,94	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO LOUVER RTLV - 8"x8"	UND	2,00	$	221.185,52	2,00	$ 221.185,52	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO LOUVER RTLV - 10"x10"	UND	1,00	$	121.298,37	1,00	$ 121.298,37	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO LOUVER RTLV - 12"x10"	UND	1,00	$	129.862,85	1,00	$ 129.862,85	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO LOUVER RTLV - 12"x12"	UND	4,00	$	549.427,12	4,00	$ 549.427,12	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO LOUVER RTLV - 15"x16"	UND	1,00	$	180.179,21	1,00	$ 180.179,21	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO LOUVER RTLV - 30"x16"	UND	1,00	$	356.821,74	1,00	$ 356.821,74	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA DE COBRE TIPO L (Ambos tubos aislados independientemente) 1/4"	ML	45,00	$	1.978.453,80	45,00	$ 1.978.453,80	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA DE COBRE TIPO L (Ambos tubos aislados independientemente) 3/8"	ML	22,00	$	1.400.607,09	22,00	$ 1.400.607,09	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA DE COBRE TIPO L (Ambos tubos aislados independientemente) 1/2"	ML	45,00	$	3.137.068,23	45,00	$ 3.137.068,23	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE TUBERÍA DE COBRE TIPO L (Ambos tubos aislados independientemente) 5/8"	ML	22,00	$	1.766.845,94	22,00	$ 1.766.845,94	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE Cantidad de refrigerante adicional R410A	KG	5,00	$	252.300,29	5,00	$ 252.300,29	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLEROS ELECTRICOS TAE-01	UND	1,00	$	3.856.599,81	1,00	$ 3.856.599,81	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE Tablero de control TC-01	UND	1,00	$	4.158.497,96	1,00	$ 4.158.497,96	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE Control central VRF <=64 UI	UND	1,00	$	7.044.685,16	1,00	$ 7.044.685,16	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE Control Controlador de campo BACnet IP/MSTP con interfaz embebida	UND	2,00	$	14.770.246,99	2,00	$ 14.770.246,99	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE Termostatos VRF independientes por área	UND	3,00	$	1.730.657,14	3,00	$ 1.730.657,14	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE Dona de corriente	UND	6,00	$	2.799.707,70	6,00	$ 2.799.707,70	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE Cableado de control SENSORES (Incluye canalización y soportería).	ML	30,00	$	991.224,80	30,00	$ 991.224,80	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE Cableado de control COMUNICACION (Incluye canalización y soportería).	ML	120,00	$	3.579.497,31	120,00	$ 3.579.497,31	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SOBREPISOS Y ACABADOS INTERIORES			**$**	**35.594.434,41**		**$ 35.594.434,41**		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
ALISTADO LLANA MADERA E= 3CM	M2	942,00	$	17.068.092,05	942,00	$ 17.068.092,05	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ALISTADO IMPERMEABILIZADO INTEGRAL E=3CM	M2	153,00	$	5.284.194,76	153,00	$ 5.284.194,76	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ALISTADO MORTERO CON ENDURECEDOR E=4CM	M2	155,00	$	5.305.827,87	155,00	$ 5.305.827,87	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ALISTADO PENDIENTADO IMPERMEABILIZADO PARA PLAZA DE FORMACION E=4CM	M2	42,00	$	1.142.320,43	42,00	$ 1.142.320,43	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
POYO EN CONCRETO - 10cm	ML	29,89	$	1.586.407,12	29,89	$ 1.586.407,12	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00

1370729511

CAÑUELA PARA AGUAS LLUVIAS - CONCRETO 3000 PSI ESMALTADO a= 0,10m	ML	2,96	$ 271.800,75	2,96	$ 271.800,75	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MEDIA CAÑA EN MORTERO	ML	171,50	$ 4.553.669,26	171,50	$ 4.553.669,26	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MEDIA CAÑA EN GRANITO FUNDIDO	ML	9,40	$ 382.122,17	9,40	$ 382.122,17	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00
ACABADOS DE PISO			**$ 162.120.394,64**		**$ 162.120.394,64**		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
PISO EN CERAMICA - SAMSARA OXIDO 30X60	M2	114,00	$ 8.495.005,57	114,00	$ 8.495.005,57	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PISO EN CERAMICA - SAMSARA BEIGE 30X60	M2	40,00	$ 2.845.823,54	40,00	$ 2.845.823,54	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PISO EN CONCRETO ESMALTADO	M2	78,00	$ 4.565.989,79	78,00	$ 4.565.989,79	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
GUARDAESCOBAS EN MORTERO	ML	47,61	$ 554.429,43	47,61	$ 554.429,43	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00
PISO EN GRANITO - ALFA EXTERIOR PREPULIDA - RAYAS HORIZONTALES COLOR GRIS - 30x30cm	M2	207,00	$ 17.458.605,89	207,00	$ 17.458.605,89	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
GUARDAESCOBA EN GRANITO - - ALFA EXTERIOR PREPULIDA - RAYAS HORIZONTALES COLOR GRIS - 30x30cm	ML	68,27	$ 4.030.576,48	68,27	$ 4.030.576,48	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00
PISO EN GRANITO PERLATO PULIDO AL PLOMO 30 X 30	M2	778,00	$ 73.163.315,71	778,00	$ 73.163.315,71	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
GUARDAESCOBAS EN PERLATO PULIDO AL PLOMO 30 X 30	ML	541,73	$ 35.661.097,31	541,73	$ 35.661.097,31	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PIRLAN EN ALUMINIO	ML	25,60	$ 377.566,73	25,60	$ 377.566,73		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00
HUELLA / CONTRA HUELLA EN GRANITO JASPE GRIS - INCLUYE CINTA FOTOLUMINICENTE	ML	154,00	$ 14.967.984,20	154,00	$ 14.967.984,20	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00
CUBIERTAS, MARQUESINAS Y CLARABOYAS			**$ 1.813.964,06**		**$ 1.813.964,06**		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
REMATE SUPERIOR SOBRE MURO EN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA - ANCHO=25cm	ML	63,60	$ 1.029.430,01	63,60	$ 1.029.430,01		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00
REMATE SUPERIOR SOBRE MURO EN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA - ANCHO=45cm	ML	11,99	$ 272.162,05	11,99	$ 272.162,05	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00
CUPULA TRAGANTE EN ALUMINIO 4X4"	UND	11,00	$ 445.426,47	11,00	$ 445.426,47	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
REJILLA METALICA PARA ZONAS EXTERIORES - 0.15 X 0.15m	UND	5,00	$ 66.945,53	5,00	$ 66.945,53		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00
IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTAS VEGETALES			**$ 32.657.769,94**		**$ 32.657.769,94**		$ 0,00		**$ 14.983.325,60**		**$ 14.983.325,60**
IMPERMEABILIZACION ACRILICA - CERESIT	M2	441,00	$ 32.657.769,94	441,00	$ 32.657.769,94	-	$ 0,00	202,33	$ 14.983.325,60	202,33	$ 14.983.325,60
METALISTERIA			**$ 705.282.702,12**		**$ 705.282.702,12**		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
PUERTA DOBLE EN ACERO Y VIDRIO PB-01 - 1,85 X 3,0m	UND	1,00	$ 17.984.092,87	1,00	$ 17.984.092,87	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN ACERO Y VIDRIO PB-02 - 1,20 X 3,0m	UND	1,00	$ 11.665.357,19	1,00	$ 11.665.357,19	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_1 - 0,75 X 2,5m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	5,00	$ 4.622.981,30	5,00	$ 4.622.981,30	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_2 - 0,75 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	4,00	$ 4.438.061,18	4,00	$ 4.438.061,18	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_3 - 0,85 X 2,3m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	2,00	$ 1.928.090,71	2,00	$ 1.928.090,71	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_4 - 0,85 X 2,5m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 1.047.875,61	1,00	$ 1.047.875,61	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_5 - 0,85 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	6,00	$ 7.544.704,44	6,00	$ 7.544.704,44	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_6 - 0,95 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	2,00	$ 2.810.772,37	2,00	$ 2.810.772,37	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_7 - 1,05 X 2,50m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 1.294.434,34	1,00	$ 1.294.434,34	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_8 - 1,05 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 1.553.321,63	1,00	$ 1.553.321,63	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN LAMINA - TIPO HOLANDESA - PL_9 - 0,95 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 1.171.154,98	1,00	$ 1.171.154,98	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR Y SUPERIOR - PL_10 - 0,95 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 1.405.386,18	1,00	$ 1.405.386,18	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA DOBLE EN LAMINA + REJILLA COMPLETA - PL_11 - 2,05 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 3.032.675,00	1,00	$ 3.032.675,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN LAMINA DOBLE - PUERTA VEHICULAR D=3,00 X 3,00 m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 3.032.675,00	1,00	$ 3.032.675,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA CORTA FUEGOS EN LAMINA METALICA - PCF1 - 1,05 X 2,50m	UND	2,00	$ 5.239.538,67	2,00	$ 5.239.538,67	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA CORTA FUEGOS EN LAMINA METALICA - PCF2 - 1,05 X 3,0m	UND	4,00	$ 12.475.095,12	4,00	$ 12.475.095,12	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA CORTA FUEGOS EN LAMINA METALICA - PCF3 - 1,25 X 3,0m	UND	2,00	$ 6.237.547,56	2,00	$ 6.237.547,56	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO + BISABRAS INDUSTRIALES PV01 D= 3x3,1mt	M2	9,30	$ 27.395.910,66	9,30	$ 27.395.910,66	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO + BISABRAS INDUSTRIALES PV02 D= 2,95x8,02mt	M2	23,66	$ 69.697.553,35	23,66	$ 69.697.553,35	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00

1370729511

VENTANAS EN ALUMINIO V08 D= 3x2,4mt	UND	1,00	$ 4.701.903,03	1,00	$ 4.701.903,03	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANAS EN ALUMINIO V09 D= 3x1,9mt	UND	1,00	$ 3.722.339,90	1,00	$ 3.722.339,90	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANAS EN ALUMINIO V10 D= 2,4x1,9mt	UND	2,00	$ 7.444.679,80	2,00	$ 7.444.679,80	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANAS EN ALUMINIO V11 D= 2,4x0,60mt	UND	1,00	$ 956.056,83	1,00	$ 956.056,83	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANAS EN ALUMINIO V12 D= 0,60x1,9mt	UND	1,00	$ 756.878,99	1,00	$ 756.878,99	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANILLA DE ATENCIÓN - VA-01 - SEGUN DETALLE ARQUITECTONICO	UND	1,00	$ 1.602.950,69	1,00	$ 1.602.950,69	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V01 D= 2x3,56mt	UND	1,00	$ 23.071.484,51	1,00	$ 23.071.484,51	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V02 D= 3,9x0,4mt	UND	8,00	$ 40.439.903,24	8,00	$ 40.439.903,24	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V03 D= 3,9x0,6mt	UND	1,00	$ 7.582.482,39	1,00	$ 7.582.482,39	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V04 D= 4x4,05mt	UND	2,00	$ 104.988.216,87	2,00	$ 104.988.216,87	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V05 D= 10,15x0,4mt	UND	10,00	$ 131.559.311,11	10,00	$ 131.559.311,11	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V06 D= 6,83x0,4mt	UND	7,00	$ 61.968.971,92	7,00	$ 61.968.971,92	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V07 D= 2,9x0,6mt	UND	1,00	$ 5.638.256,19	1,00	$ 5.638.256,19	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V13 D= 1,91x0,7mt	UND	1,00	$ 3.072.804,97	1,00	$ 3.072.804,97	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V14 D= 1,7x0,7mt	UND	15,00	$ 41.024.360,84	15,00	$ 41.024.360,84	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V15 D= 1,64x0,7mt	UND	1,00	$ 2.638.429,21	1,00	$ 2.638.429,21	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PASAMANOS EN ALUMINIO - ANCLADO LATERAL A MURO ESCALERAS Y CERRAMIENTO	ML	139,17	$ 23.735.886,80	139,17	$ 23.735.886,80	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PASAMANOS EN ALUMINIO - ANCLADO SOBRE MURO ALOJAMIENTOS	ML	12,70	$ 2.166.025,45	12,70	$ 2.166.025,45	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE TUBULARES SUPERIORES 2" - INFERIORES 1"- SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO	ML	8,71	$ 2.374.057,86	8,71	$ 2.374.057,86	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE SUPERIORES 2" - INFERIORES 1" - SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO	ML	24,61	$ 6.707.871,85	24,61	$ 6.707.871,85	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ALFAJIA EN LAMINA ANCHO 25CM	ML	9,80	$ 3.870.155,45	9,80	$ 3.870.155,45	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
REJILLA DE PISO EN ACERO INOXIDABLE PARA CUBIERTA - A=0,25m	ML	20,74	$ 6.336.637,25	20,74	$ 6.336.637,25	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
REJILLA DE PISO EN ACERO INOXIDABLE PARA PLAZA DE FORMACION - A=0.25m	ML	9,52	$ 2.908.620,38	9,52	$ 2.908.620,38	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PERSIANA EN LAMINA PRSL_1 h= 0,80 m	ML	16,10	$ 6.358.112,53	16,10	$ 6.358.112,53	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
TAPA Y ESCALERA DE GATO TIPO_1 - ANCLADA A MURO	UND	1,00	$ 635.642,83	1,00	$ 635.642,83	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
TAPA Y ESCALERA DE GATO TIPO_2 - PLEGABLE	UND	1,00	$ 691.154,05	1,00	$ 691.154,05	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN BARROTES SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO - PC-01 - 1,73 X 2,45m	UND	1,00	$ 1.672.064,38	1,00	$ 1.672.064,38	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN BARROTES SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO - PC-02 - 2,50 X 2,45m	UND	1,00	$ 2.416.277,99	1,00	$ 2.416.277,99	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CLARABOYA 01 - EN ACERO Y VIDRIO BLINDADO SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO D=1,84 X 0,60 m	UND	1,00	$ 1.831.943,64	1,00	$ 1.831.943,64	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CLARABOYA 02 - EN ACERO Y VIDRIO BLINDADO SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO D=3,26X0,60 m	UND	1,00	$ 3.245.728,37	1,00	$ 3.245.728,37	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MARQUESINA EN ACERO Y VIDRIO BLINDADO SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO - MODULO 0,70 x 6,47 mts - 4 MODULOS	M2	18,37	$ 14.586.264,64	18,37	$ 14.586.264,64	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CARPINTERIA EN MADERA			**$ 112.531.315,33**		**$ 112.531.315,33**		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
PUERTA EN MADERA PM1 - 0,79 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 1.317.750,14	1,00	$ 1.317.750,14	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN MADERA PM2 - 0,89 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	7,00	$ 10.353.285,78	7,00	$ 10.353.285,78	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA EN MADERA PM3 - 0,99 X 2,50m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	9,00	$ 14.762.993,32	9,00	$ 14.762.993,32	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00

PUERTA EN MADERA PM4 - 0,99 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	6,00	$ 9.841.995,55	6,00	$ 9.841.995,55	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PUERTA DOBLE EN MADERA PM5 - 1,5 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 2.382.272,97	1,00	$ 2.382.272,97	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MUEBLE EN MADERA MM5 - CLOSET APTO FISCAL	UND	1,00	$ 1.720.327,03	1,00	$ 1.720.327,03	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MUEBLE EN MADERA MM1 - RADIOS	UND	1,00	$ 1.383.132,97	1,00	$ 1.383.132,97	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MUEBLE EN MADERA MM2 - LOCKERS	UND	5,00	$ 29.879.306,44	5,00	$ 29.879.306,44	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MUEBLE EN MADERA MM3 - POLICAFE	UND	1,00	$ 2.689.971,90	1,00	$ 2.689.971,90	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MUEBLE EN MADERA MM4 - COCINA APTO FISCAL	UND	1,00	$ 2.975.995,77	1,00	$ 2.975.995,77	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MUEBLE EN MADERA MM6 - LAVAMANOS SENCILLO	UND	2,00	$ 729.731,70	2,00	$ 729.731,70	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MUEBLE EN MADERA MM8 - COCINA AREA SOCIAL	UND	1,00	$ 6.914.677,80	1,00	$ 6.914.677,80	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MUEBLE EN MADERA MM9 - BARRA COCINA	UND	1,00	$ 1.787.402,42	1,00	$ 1.787.402,42	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MUEBLE EN MADERA MM10 - BANCA ALOJAMIENTO	UND	5,00	$ 5.497.782,03	5,00	$ 5.497.782,03	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MUEBLE EN MADERA MM11 - MUEBLE GUARDIA	UND	1,00	$ 458.396,99	1,00	$ 458.396,99	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MUEBLE EN MADERA MM12 - MUEBLE ARMERILLO	UND	4,00	$ 19.836.292,53	4,00	$ 19.836.292,53	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS			$ 39.556.981,12		$ 39.556.981,12		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
ENCHAPE EN CERAMICA - CORONA MYRA NEGRO 30 X 45cm	M2	10,00	$ 518.384,42	10,00	$ 518.384,42	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ENCHAPE EN CERAMICA - CORONA NATAL BLANCO - 20,5 X 20,5cm	M2	28,00	$ 1.271.785,99	28,00	$ 1.271.785,99	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ENCHAPE EN CERAMICA - CORONA NATAL BLANCO - 20,5 X 20,5cm X ML	ML	5,10	$ 154.617,65	5,10	$ 154.617,65	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ENCHAPE EN CERAMICA - CORONA PARED PLANA SATINADA BLANCO - 30x60cm	M2	564,00	$ 34.025.905,52	564,00	$ 34.025.905,52	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ENCHAPE EN CERAMICA - CORONA PARED PLANA SATINADA BLANCO - 30x60cm X ML	ML	88,00	$ 3.586.287,55	88,00	$ 3.586.287,55	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CIELO RASOS			$ 53.545.698,87		$ 53.545.698,87		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
CIELO RASO PLANO DRY WALL	M2	832,00	$ 40.925.161,41	832,00	$ 40.925.161,41	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CIELO RASO PLANO DRY WALL R.H	M2	204,00	$ 12.620.537,46	204,00	$ 12.620.537,46	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ILUMINACION			$ 26.875.295,28		$ 26.875.295,28		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
LUMINARIA TIPO LED HERMETICA DE 1.2 X 0.20 MTS 55VA/120V IP 65 CON FLUJO LUMINOSO DE 2800 lm	UND	54,00	$ 3.667.507,67	54,00	$ 3.667.507,67	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
LUMINARIA TIPO LED CUADRADA DE 60X60 CMS DE 55VA/120V IP 22 CON FLUJO LUMINOSO DE 3000 lm	UND	28,00	$ 2.721.356,42	28,00	$ 2.721.356,42	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
BALATIPO LED DE 25W CON GLUJO LUMINOSO DE 1400 lm CON 11" de diámetro IP 22	UND	154,00	$ 6.414.027,52	154,00	$ 6.414.027,52	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
REFLECTOR LED SYLVEO SYLVANIA DE 120 W CON FLUJO LUMINOSO DE 1200 lm	UND	8,00	$ 6.895.605,48	8,00	$ 6.895.605,48	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
LUMINARIA EXTERIOR LED DECORATIVO JARDÍN SYLVANIA 10 W FLUJO LUMINOSO 500 lm IP44	UND	40,00	$ 2.958.405,25	40,00	$ 2.958.405,25	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
LUMINARIA DE EMERGENCIA BALASTRO DE EMERGENCIA KIT BATERIA LED DE 100 W CON 90 MINS DE AUTONOMIA	UND	47,00	$ 4.218.392,95	47,00	$ 4.218.392,95	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
DOTACION BAÑOS			$ 62.143.452,64		$ 62.143.452,64		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
SANITARIO - Corona Smart single redondo blanco	UND	2,00	$ 893.998,85	2,00	$ 893.998,85	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
Taza Adriática Entrada Posterior	UND	2,00	$ 1.935.920,00	2,00	$ 1.935.920,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
Taza Báltica Entrada Posterior	UND	13,00	$ 12.771.934,04	13,00	$ 12.771.934,04	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
TAZA SANITARIO EN ACERO SOCODA - LINEA SEGURIDAD - DESCARGA A PISO	UND	2,00	$ 4.906.818,29	2,00	$ 4.906.818,29	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
LAVAMANOS DE COLGAR - aquajet	UND	2,00	$ 1.207.812,99	2,00	$ 1.207.812,99	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
LAVAMANOS DE COLGAR - varesse	UND	2,00	$ 828.836,61	2,00	$ 828.836,61	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
LAVAMANOS DE COLGAR - FREE INSTITUCIONAL	UND	3,00	$ 317.265,84	3,00	$ 317.265,84	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
LAVAMANOS DE INCRUSTAR - EN ACERO - SOCODA 320 CON CORAZA - SIN PASILLO TECNICO	UND	1,00	$ 564.596,57	1,00	$ 564.596,57	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
LAVAMANOS CORRIDO EN MARMOL BOTICINO ACABADO ANTIK CON SALPICADERO Y PERCHA INTEGRADO	ML	11,50	$ 12.900.203,51	11,50	$ 12.900.203,51	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ORINAL - CORONA ARRECIFE	UND	6,00	$ 2.925.286,64	6,00	$ 2.925.286,64	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
GRIFERIA LAVAMANOS - tizsa monocontrol	UND	2,00	$ 855.576,43	2,00	$ 855.576,43	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
GRIFERIA LAVAMANOS TIPO - institucional push pared	UND	21,00	$ 8.261.505,32	21,00	$ 8.261.505,32	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
GRIFERIA DE DUCHA - koral monocontrol pro ssb	UND	11,00	$ 2.555.200,57	11,00	$ 2.555.200,57	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
REGADERA - koral monocontrol pro ssb	UND	11,00	$ 2.673.774,85	11,00	$ 2.673.774,85	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
LLAVE TERMINAL metálica cromada 3/4"	UND	10,00	$ 372.560,89	10,00	$ 372.560,89	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PORTA ROLLOS - CORONA KORAL	UND	14,00	$ 751.206,10	14,00	$ 751.206,10	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00

1370729511

DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO en acero inoxidable	UND	4,00	$	772.627,99	4,00	$ 772.627,99	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PERCHA - CORONA KORAL PRO SD	UND	39,00	$	2.228.714,81	39,00	$ 2.228.714,81	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
BARRA DE DISCAPACIDAD EN ACERO INOXIDABLE - Corona - de seguridad plegable	UND	2,00	$	1.022.520,44	2,00	$ 1.022.520,44	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
BARRA DE DISCAPACIDAD EN ACERO INOXIDABLE - corona - fija 24"	UND	4,00	$	603.449,40	4,00	$ 603.449,40	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
TOALLERO ARGOLLA KORAL	UND	2,00	$	107.315,16	2,00	$ 107.315,16	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
JABONERA CERAMICA	UND	18,00	$	958.589,57	18,00	$ 958.589,57	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
REJILLA DE PISO CUADRADA clásica 10x10cm 1 1/2 -3P	UND	40,00	$	1.727.737,78	40,00	$ 1.727.737,78	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
DOTACION COCINAS			**$**	**5.400.241,29**		**$ 5.400.241,29**		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
GRIFERIA LAVAPLATOS - Corona vera	UND	2,00	$	481.168,83	2,00	$ 481.168,83	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE - SOCODA - Doble tanque 94x43cm	UND	2,00	$	297.721,81	2,00	$ 297.721,81	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ESTUFA - challenger SP 6031 / Acero Inoxidable - 220v	UND	1,00	$	448.127,93	1,00	$ 448.127,93	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ESTUFA - challenger Cubierta SI 6951	UND	1,00	$	1.250.991,79	1,00	$ 1.250.991,79	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CAMPANA EXTRACTORA - challenger CX 4976 / Acero Inox	UND	1,00	$	1.440.481,05	1,00	$ 1.440.481,05	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CAMPANA EXTRACTORA - challenger CX 4772 / Acero Inox	UND	1,00	$	744.723,59	1,00	$ 744.723,59	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
LAVADERO PLASTICO - 60X60 CON TANQUE - TIPO FLAUTA	UND	5,00	$	737.026,29	5,00	$ 737.026,29	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VIDRIOS, ESPEJOS Y DIVISIONES			**$**	**64.856.402,27**		**$ 64.856.402,27**		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
ESPEJO CANTO PULIDO - 1,20 X 0,70 m	UND	20,00	$	1.744.417,30	20,00	$ 1.744.417,30	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ESPEJO CANTO PULIDO - PMR - INCLINACION 10° 0,70 X 0,90 m	UND	2,00	$	141.335,70	2,00	$ 141.335,70	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
DIVISION EN VIDRIO + PUERTA - DPV-01 - 3,95 X 3,0m	UND	1,00	$	5.328.181,10	1,00	$ 5.328.181,10	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
DIVISION EN VIDRIO + PUERTA - DPV-01 - 3,81 X 3,0m	UND	1,00	$	5.139.334,18	1,00	$ 5.139.334,18	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
DIVISION DUCHA - Corredera en vidrio y aluminio	UND	1,00	$	1.792.547,00	1,00	$ 1.792.547,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
DIVISION DUCHA - TIPO 1 - EN ACERO INOXIDABLE D=1,95 X 0,90 m	UND	6,00	$	7.981.287,72	6,00	$ 7.981.287,72	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
DIVISION DUCHA - TIPO 2 - EN ACERO INOXIDABLE D=1,95 X 1,07 m	UND	2,00	$	3.162.954,76	2,00	$ 3.162.954,76	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
DIVISION DUCHA - TIPO 3 - EN ACERO INOXIDABLE D=1,95 X 1,03 m	UND	2,00	$	3.044.713,46	2,00	$ 3.044.713,46	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
DIVISION LATERAL EN ACERO INOXIDABLE- SOCODA SLIM-H=1,95m	UND	46,80	$	36.521.631,05	46,80	$ 36.521.631,05	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CERRADURAS, HERRAJES Y ACCESORIOS			**$**	**19.254.317,41**		**$ 19.254.317,41**		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
CERRADURAS DE SOBREPONER TIPO TAMBOR	UND	1,00	$	132.175,42	1,00	$ 132.175,42	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CERRADURAS DE EMBUTIR - AUXULIAR SG 3 BULLONES ANTITALADRO	UND	1,00	$	163.884,36	1,00	$ 163.884,36	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MANIJA INSTITUCIONAL TIPO DANE - GRADO 2	UND	46,00	$	10.441.621,98	46,00	$ 10.441.621,98	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MANIJA INSTITUCIONAL TIPO ORION - PARA BARRA ANTIPANICO	UND	8,00	$	1.678.328,61	8,00	$ 1.678.328,61	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CIERRAPUERTAS DE BRAZO AJUSTABLES	UND	1,00	$	144.774,85	1,00	$ 144.774,85	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
BARRAS ANTIPANICO TAMPA + MANIJA VERSALLES	UND	2,00	$	1.508.663,65	2,00	$ 1.508.663,65	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
BARRAS ANTIPANICO TIPO ORLANDO 2 PUNTOS- ACCION MECANICA	UND	8,00	$	4.867.991,71	8,00	$ 4.867.991,71	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
JALADERA EN ACERO INOXIDABLE - L=0.5M	UND	2,00	$	316.876,84	2,00	$ 316.876,84	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PINTURA			**$**	**131.528.887,61**		**$ 131.528.887,61**		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
ESTUCO Y VINILO BLANCO SOBRE PAÑETE (3 MANOS) X M2	M2	1680,00	$	37.917.804,76	1680,00	$ 37.917.804,76	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ESTUCO Y VINILO BLANCO SOBRE PAÑETE (3 MANOS) X ML	ML	297,55	$	4.701.016,97	297,55	$ 4.701.016,97	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VINILO BLANCO SOBRE CIELO RASO (2 MANOS) X M2	M2	840,00	$	11.119.290,03	840,00	$ 11.119.290,03	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VINILO BLANCO SOBRE CIELO RASO (2 MANOS) X ML	ML	32,81	$	304.019,95	32,81	$ 304.019,95	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
VINILO BLANCO SOBRE MURO + PVA (2 MANOS) X M2	M2	73,00	$	4.436.453,65	73,00	$ 4.436.453,65	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PINTURA PLASTICA COLOR BLANCO PARA BAÑOS (2 MANOS) X M2	M2	240,00	$	6.278.542,24	240,00	$ 6.278.542,24	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PINTURA PLASTICA COLOR BLANCO PARA BAÑOS (2 MANOS) X ML	ML	15,78	$	288.969,86	15,78	$ 288.969,86	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PINTURA ACRILICA COLOR BLANCO DE PROTECCION SOBRE MUROS X M2 - KORAZA	M2	1269,40	$	66.174.438,08	1269,40	$ 66.174.438,08	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PINTURA ACRILICA COLOR BLANCO DE PROTECCION SOBRE MUROS X ML	M2	8,45	$	308.352,06	8,45	$ 308.352,06	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
EQUIPOS			**$**	**149.131.119,23**		**$ 109.144.596,63**		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
EQUIPO PRESION DE 2 BOMBAS DE 7.5HP E HIDROACOMULADOR DE 200 LT	UND	1,00	$	29.260.246,62	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
EQUIPO RED CONTRA INCENDIO 100 GPM - 15HP - JOCKEY 1.5HP 24GPM	UND	1,00	$	60.822.493,36	1,00	$ 60.822.493,36	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
EQUIPO EYECTOR DE 1.0 HP	UND	1,00	$	8.744.410,20	1,00	$ 8.744.410,20	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PLANTA ELECTRICA DE 45 KVA + TRANSFERENCIA	UND	1,00	$	8.094.979,93	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00

1370729511

INSTALACION DE TRANSFORMADOR DE 45 KVA TIPO SECO CLASE H, TRF-BB-04. INCLUYE CAJA METÁLICA DE PROTECCIÓN Y ACCESORIOS	UND	1,00	$ 6.947.429,06	1,00	$ 6.947.429,06	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO DE TRANSFORMADOR DE 45 KVA TIPO SECO CLASE H, TRF-BB-04. INCLUYE CAJA METÁLICA DE PROTECCIÓN Y ACCESORIOS	UND	1,00	$ 32.630.264,01	1,00	$ 32.630.264,01	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
UPSDE 10KVA CON MODULOS EXPANMDIBLES DE 10 KVA, AUTOREDUNTATE, AUTONOMIA DE 5 MINUTOS A PLENA CARGA, - PARA INSTALACION EN EL DATACENTER	UND	1,00	$ 2.631.296,06	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ASCENSOR HIDRAULICO PARA PASAJEROS CON MOVILIDAD REDUCIDA 300 KG 2 PARADAS SECCION 1.20 MT (ANCHO) X 1.30 MT (FONDO) X 2.1 MT (ALTO)	UND	1,00		0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
OBRAS EXTERIORES			**$ 162.708.282,41**		**$ 162.708.282,41**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
PLACA CONTRAPISO CONCRETO E=15 CM - ACABADO CONCRETO ESCOBEADO	M2	185,00	$ 24.931.221,22	185,00	$ 24.931.221,22	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PLACA CONTRAPISO CONCRETO - ACABADO CONCRETO ESCOBEADO - SENDERO A GARITAS - E=12 CM	M2	65,08	$ 7.609.689,66	65,08	$ 7.609.689,66	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
GRADERIA EN CONCRETO - PATIO INTERIOR - ACABADO ESCOBEADO	ML	7,00	$ 5.802.856,51	7,00	$ 5.802.856,51	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA - SANTA FE ESPAÑOL TERRACOTA	M2	56,00	$ 1.709.884,39	56,00	$ 1.709.884,39	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ESCALERA EN CONCRETO - PATIO INTERIOR - ACABADO ESCOBEADO	ML	28,92	$ 4.189.908,29	28,92	$ 4.189.908,29	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ESCALERA EN CONCRETO - ZONA EXTERIOR SOTANO - ACABADO ESCOBEADO	ML	28,92	$ 3.694.097,35	28,92	$ 3.694.097,35	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CINTA DE CONFINAMIENTO 10cm	ML	92,20	$ 3.811.035,01	92,20	$ 3.811.035,01	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO A-105	UND	4,00	$ 353.444,86	4,00	$ 353.444,86	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO A-100	UND	4,00	$ 318.159,16	4,00	$ 318.159,16	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SARDINEL PREFABRICADO A-85 80 x 20	ML	11,15	$ 738.673,89	11,15	$ 738.673,89	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
BANCAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA - SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO	ML	29,91	$ 7.999.667,87	29,91	$ 7.999.667,87	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
JARDINERAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS DE NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIOMIENTO.	M3	17,00	$ 10.730.419,73	17,00	$ 10.730.419,73	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
JARDIN ORNAMENTAL SEGÚN DETALLE DE PAISAJISMO A-009	M2	17,00	$ 759.016,06	17,00	$ 759.016,06	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MURO DE CERRAMIENTO A LA VISTA EN CONCRETO E=20CM H= 2,5 MTS - INCLUYE ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACION	ML	108,97	$ 90.060.208,41	108,97	$ 90.060.208,41	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ASEO			**$ 18.520.561,36**		**$ 19.904.432,52**		**$ 0,00**		**$ 2.499.896,29**		**$ 2.499.896,29**
ASEO FINO DE OBRA	M2	1182,00	$ 11.250.768,80	1182,00	$ 11.250.768,80	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00
LIMPIEZA DE VIDRIOS	M2	125,00	$ 2.032.629,39	125,00	$ 2.032.629,39		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
LIMPIEZA DE ZONAS EXTERIORES	M2	100,00	$ 1.116.025,13	224,00	$ 2.499.896,29	-	$ 0,00	224,00	$ 2.499.896,29	224,00	$ 2.499.896,29
RETIRO DE ESCOMBROS	VJ	15,00	$ 4.121.138,04	15,00	$ 4.121.138,04	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CERTIFICACIONES			**$ 4.352.253,01**		**$ 4.352.253,01**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
CERTIFICACIÓN RETILAP	UND	1,00%	$ 254.185,54	1,00%	$ 254.185,54	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
CERTIFICACIÓN RETIE	UND	1,50%	$ 4.098.067,48	1,50%	$ 4.098.067,48		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00
COSTO DIRECTO			**$ 4.521.055.580,05**		**$ 4.679.971.734,21**		**$ 1.330.393.393,36**		**$ 302.345.747,65**		**$ 1.632.739.141,01**
CERTIFICACIONES RETILAP Y RETIE			**$ 4.352.253,01**		**$ 4.352.253,01**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
ADMINISTRACION			**$ 961.628.521,88**		**$ 995.429.987,87**		**$ 282.974.674,77**		**$ 64.308.940,53**		**$ 347.283.615,30**
IMPREVISTOS			**$ 135.631.667,40**		**$ 140.399.152,03**		**$ 39.911.801,80**		**$ 9.070.372,43**		**$ 48.982.174,23**
UTILIDAD			**$ 180.842.223,20**		**$ 187.198.869,37**		**$ 53.215.735,73**		**$ 12.093.829,91**		**$ 65.309.565,64**
IVA SOBRE UTILIDAD			**$ 34.360.022,41**		**$ 35.567.785,18**		**$ 10.110.989,79**		**$ 2.297.827,68**		**$ 12.408.817,47**
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 1.312.462.434,89**		**$ 1.358.595.794,45**		**$ 386.213.202,09**		**$ 87.770.970,55**		**$ 473.984.172,64**
COSTO TOTAL			**$ 5.837.870.267,95**		**$ 6.042.919.781,67**		**$ 1.716.606.595,45**		**$ 390.116.718,20**		**$ 2.106.723.313,65**
							AVANCE EJECUTADO		$2.106.723.313,65		
DOTACIÓN OFICINA			**$ 348.131.399,66**		**$ 176.820.883,93**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
POLTRONA EN PRANNA O CUERO	UND	1,00	$ 681.333,05	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SOFA 2 PUESTOS EN PRANNA O CUERO	UND	1,00	$ 1.277.714,64	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SILLA TIPO PRESIDENTE	UND	1,00	$ 740.059,93	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SILLA TIPO OPERATIVA CON MALLA	UND	8,00	$ 3.142.900,57	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SILLA INTERLOCUTORA CON BRAZOS	UND	8,00	$ 2.883.692,28	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SILLA INTERLOCUTORA SIN BRAZOS	UND	18,00	$ 4.046.079,47	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MESA ESCRITORIO OFICINA EN L - 1.50 x 1.40	UND	8,00	$ 15.196.086,26	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
MESA ESCRITORIO OFICINA SENCILLO - 1.50 X 0.60	UND	2,00	$ 2.122.267,91	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ARCHIVADOR 2X1 EN LAMINA COLD ROLLED	UND	14,00	$ 22.751.603,03	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ARCHIVO RODANTE	UND	1,00	$ 4.809.528,90	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00

MESA CAFE	UND	1,00	$ 486.015,55	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
PLANTA ELECTRICA DE 45 KVA + TRANSFERENCIA	UND	1,00	$ 75.251.403,13	1,00	$ 75.251.403,13	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
UPSDE 10KVA CON MODULOS EXPANMDIBLES DE 10 KVA, AUTOREDUNTATE, AUTONOMIA DE 5 MINUTOS A PLENA CARGA. - PARA INSTALACION EN EL DATACENTER	UND	1,00	$ 34.215.493,34	1,00	$ 34.215.493,34	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
ASCENSOR HIDRÁULICO PARA PASAJEROS CON MOVILIDAD REDUCIDA 300 KG 2 PARADAS SECCION 1.20 MT (ANCHO) X 1.30 MT (FONDO) X 2.1 MT (ALTO)	UND	1,00	$ 114.173.234,14	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES MSP 12.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	2,00	$ 10.573.786,31	2,00	$ 10.573.786,31	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES CST 36.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	1,00	$ 13.518.120,81	1,00	$ 13.518.120,81	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 700 CFM. VS-01. INCLUYE FILTRO MERV 8	UND	1,00	$ 8.935.101,79	1,00	$ 8.935.101,79	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 1.700 CFM. VE-01	UND	1,00	$ 9.163.091,72	1,00	$ 9.163.091,72	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 300 CFM. VE-02/05	UND	2,00	$ 6.200.356,80	2,00	$ 6.200.356,80	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 400 CFM. VE-04/06	UND	2,00	$ 6.420.433,52	2,00	$ 6.420.433,52	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 500 CFM. VE-03	UND	1,00	$ 3.210.216,76	1,00	$ 3.210.216,76	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR AXIAL DE 400 CFM. VAX-04	UND	1,00	$ 1.902.165,98	1,00	$ 1.902.165,98	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 100 CFM. VAX-01	UND	3,00	$ 4.127.643,66	3,00	$ 4.127.643,66	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 200 CFM. VAX-02	UND	1,00	$ 2.303.070,12	1,00	$ 2.303.070,12	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
SUB TOTAL DE EQUIPOS Y DOTACIÓN			**$ 348.131.399,66**		**$ 175.820.883,93**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
IVA 19%			**$ 66.144.965,93**		**$ 33.405.967,95**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
TOTAL DE EQUIPOS Y DOTACIÓN			**$ 414.276.365,59**		**$ 209.226.851,88**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
COSTO TOTAL CONTRATO			**$ 6.252.146.633,55**		**$ 6.252.146.633,55**		**$ 1.716.606.595,45**		**$ 390.116.718,20**		**$ 2.106.723.313,65**

CONCLUSIÓN

Por lo anterior, y en cumplimiento a la CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA – OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA – OBLIGACIONES ESPECÍFICAS del acuerdo de voluntades PN DIRAF 06-6-10295-23, cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE CAJIBÍO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE", suscrito con CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S, así:

(…)

***12**. Elaborar y entregar conjuntamente con la interventoría, el balance compensado de obra, cada vez que se requiera para aprobación del ordenador del gasto, en donde evidencie las obras contractuales, mayores, menores cantidades de obra y obras no previstas si las hay; este balance debe ir acompañado de las memorias de cálculo y análisis de precios unitarios de las obras no previstas, esta actividad se deberá realizar antes de la ejecución de los ítems que generen mayores cantidades o no previstas"*

(…)

Con el fin de lograr la terminación del contrato de obra, y constatando la existencia y consideraciones técnicas avaladas por el interventor y su equipo interdisciplinario de profesionales (Director de Interventoría, Residente de Interventoría Nro. 1, Residente de Interventoría Nro. 2 Ingeniero civil "especialista hidrosanitario", Residente de Interventoría Nro. 3 "ingeniero electricista", Residente de Interventoría Nro. 4 "ingeniero mecánico", Residente de Interventoría Nro. 5 Residente de Interventoría Inspector SISOMA y Residente de Interventoría Ingeniero topógrafo) que para efectos

1370729511

de la ejecución se desempeñaron en el lugar de la obra y conceptúan viable la solicitud emitiendo aval técnico y teniendo en cuenta las anteriores consideraciones, respetuosamente permito dar concepto de viabilidad frente a la documentación allegada, así como dar trámite a mi general del Balance de obra No. 2 del ANEXO No. 3 ACTIVIDADES DE OBRA A REALIZAR al citado contrato (adjunto al presente documento) para los fines que estime pertinentes.

Atentamente,

Teniente **MARIO ANDRÉS GRISALES ROJAS**
Supervisor de Estudios y Diseños de Infraestructura
Supervisor del contrato de consultoría PN DIRAF Nro. 06-3-10293-23

Elaboró: TE. MARIO ANDRÉS GRISALES ROJAS
DIFRA-GRUED

Revisó: CT. DIEGO ARMANDO GONZALEZ VERNAZA
DIFRA-GRUED

Revisó: TC. HERNANDO LOPEZ BONILLA
DIFRA – SUINF

Revisó: CR. EDGAR FERNANDO LOPEZ GONZALEZ
DIFRA – JEFAT

Fecha de elaboración: 25/10/2024
Ubicación: \\srvfilesponal1\ARINF\ 2024\COMUNICACIONES OFICIALES

Anexos:

- Balance de obra no.2 en catorce (14) folios.
- Memorias de cálculo en veintitrés (23) folios
- oficio sin número del 22/10/2024 suscrito por la firma CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES en trece (13) folios.
- oficio sin número del 23/10/2024 suscrito por la firma GORDILLO & ASOCIADOS en trece (13) folios.

Carrera 59 26-21 CAN, Bogotá
Teléfonos 5159000 Ext 9154
difra.grued@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

1370729511

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Consultoría e Interventoría de Obras Civiles.

En atención al contrato de obra Nro. PN DIRAF 06-6-10295-23 cuyo objeto es la *"CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE CAJIBÍO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"* y sobre la cual la firma GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S. adelanta la correspondiente interventoría con el contrato de consultoría PN DIRAF 06-3-10293-23, respetuosamente me permito informar, las consideraciones y sustentos técnicos que se evaluaron para dar concepto viable de aprobación del Balance de Obra No.1 al precitado acuerdo de voluntades, así:

1. CONCEPTO INTERVENTORIA

BALANCE DE OBRA NRO. 2

Esta interventoría como concepto de manera general da claridad que las mayores cantidades obedecen al aumento en los volúmenes requeridos para complementar los capítulos de excavación de las edificaciones, el aumento en las actividades de los capítulos de concretos, así como las actividades adicionales encontradas en estas. Las actividades adicionales corresponden a las que se encontraban en el contrato general relacionado de la siguiente manera:

PRIMERO: El balance presupuestal adelantado, corresponde al ejercicio realizado por los profesionales CONTRATISTAS e INTERVENTORÍA sobre cada uno de los componentes que pueden identificarse en esta etapa de la construcción de las obras, con el fin de cuantificar las mayores cantidades en actividades contractuales que requieren ser balanceadas de acuerdo con los requerimientos que la misma ejecución exige para efectuar las obras necesarias de acuerdo con el proceso constructivo.

Ahora, de los $ 6.252.146.633,55 determinados contractualmente para la ejecución, se adelantó balance presupuestal arrojando los siguientes valores:

DESCRIPCION		CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024	CONDICIONES ACTUALIZADAS	BALANCE No. 02 MAYO 30/2024	
		VR. TOTAL	VR. TOTAL	MAYORES VALOR	MENORES VALOR
COSTO DIRECTO	UND	$ 4.626.353.687,95	$ 4.679.971.734,21	$ 111.921.835,90	$ 58.303.789,64
CERTIFICACIONES RETILAP Y RETIE		$ 4.352.253,01	$ 4.352.253,01	$ 0,00	$ 0,00
ADMINISTRACIÓN	21,27%	$ 984.025.429,43	$ 995.429.987,87	$ 23.805.774,50	$ 12.401.216,06
IMPREVISTOS	3,00%	$ 138.790.610,64	$ 140.399.152,03	$ 3.357.655,08	$ 1.749.113,69
UTILIDAD	4,00%	$ 185.054.147,52	$ 187.198.869,37	$ 4.476.873,44	$ 2.332.151,59
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	$ 35.160.288,03	$ 35.567.785,18	$ 850.605,95	$ 443.108,80
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO		$ 1.343.030.475,62	$ 1.358.595.794,45	$ 32.490.908,97	$ 16.925.590,14
COSTO TOTAL		$ 5.973.736.416,58	$ 6.042.919.781,67	$ 144.412.744,87	$ 75.229.379,78
DOTACIÓN OFICINA		$ 233.958.165,52	$ 175.820.883,93	$ -	$ 58.137.281,58
SUB TOTAL DE EQUIPOS Y DOTACIÓN		$ 233.959.165,52	$ 175.820.883,93	$ -	$ 58.137.281,58
IVA 19%		$ 44.452.051,45	$ 33.405.967,95	$ -	$ 11.046.083,50
TOTAL DE EQUIPOS Y DOTACIÓN		$ 278.410.216,97	$ 209.226.851,88	$ -	$ 69.183.365,08
COSTO TOTAL CONTRATO		$ 6.252.146.633,55	$ 6.252.146.633,55	$ 144.412.744,87	$ 144.412.744,87

(...)

A continuación, el contratista de obra CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S., presenta los valores desagregados por actividad con el fin de ver la incidencia de las mayores y menores cantidades de obra en el presupuesto contractual, así:

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024	BALANCE No. 02 MAYO 30/2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS	DIFERENCIA
		VR. TOTAL	MAYORES VALOR	MENORES VALOR	VR. TOTAL	
CERRAMIENTO EN POLISOMBRA	ML	$ 7.855.069,62	$ 7.855.069,62	$ -	$ 15.710.139,24	$ 7.855.069,62
EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN - PARA ELEMENTOS DE CIMENTACION	M3	$ 49.707.836,85	$ 428.515,83	$ -	$ 50.136.352,69	$ 428.515,83
ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	$ 108.526.279,31	$ 8.825.570,82	$ -	$ 117.351.850,14	$ 8.825.570,82
VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	$ 46.813.417,33	$ 780.476,20	$ -	$ 47.593.893,53	$ 780.476,20
MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO FUNDIDO DE 3000 PSI	M3	$ 17.513.547,33	$ 672.040,88	$ -	$ 18.185.588,21	$ 672.040,88
RETIRO MATERIAL DE EXCAVACION	M3	$ 2.581.974,95	$ 14.128.220,26	$ -	$ 16.710.195,20	$ 14.128.220,26

1370729511

alfonso.zapata

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Consultoría e Interventoría de Obras Civiles.

SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS RESIDUALES (0.80X0.80) M	UND	$ 2.516.780,00	$ 943.792,50	$ -	$ 3.460.572,51	$ 943.792,50
MURO NO ESTRUCTURAL A LA VISTA EN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM	M2	$ 77.139.827,48	$ 26.490.168,76	$ -	$ 103.629.996,23	$ 26.490.168,76
MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETOEN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM	M2	$ 5.921.311,29	$ 6.235.402,27	$ -	$ 12.156.713,56	$ 6.235.402,27
MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 4000 PSI E=15CM	M2	$ 5.695.632,49	$ 10.341.828,06	$ -	$ 16.037.460,54	$ 10.341.828,06
COLUMNAS RECTANGULARES EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3	$ 14.320.663,20	$ 4.663.350,84	$ -	$ 18.984.014,04	$ 4.663.350,84
ESCALERA EN CONCRETO - VOLUMEN ADMINISTRATIVO	M3	$ 3.294.250,63	$ 510.736,53	$ -	$ 3.804.987,16	$ 510.736,53
MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 65.800.597,13	$ 22.886.217,04	$ -	$ 88.686.814,18	$ 22.886.217,04
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM	ML	$ 422.575,77	$ 1.314.680,17	$ -	$ 1.737.255,95	$ 1.314.680,17
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM	ML	$ 1.350.375,51	$ 3.037.126,15	$ -	$ 4.387.501,66	$ 3.037.126,15
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVC ALCANTARILLADO 110MM	UND	$ 317.835,32	$ 136.215,14	$ -	$ 454.050,46	$ 136.215,14
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P Diam= 3"	UND	$ 17.615,00	$ 17.615,00	$ -	$ 35.230,00	$ 17.615,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 1" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	$ 10.075,83	$ 40.303,32	$ -	$ 50.379,15	$ 40.303,32
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 3/4" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	$ 10.005,17	$ 1.230.635,34	$ -	$ 1.240.640,50	$ 1.230.635,34
SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES MSP 12.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	$ 7.581.676,44	$ -	$ 7.581.676,44	$ 0,00	-$ 7.581.676,44
SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES CST 36.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	$ 9.692.839,91	$ -	$ 9.692.839,91	$ 0,00	-$ 9.692.839,91
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 700 CFM. VS-01. INCLUYE FILTRO MERV 8	UND	$ 6.406.697,53	$ -	$ 6.406.697,53	$ 0,00	-$ 6.406.697,53
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 1.700 CFM. VE-01	UND	$ 6.570.172,16	$ -	$ 6.570.172,16	$ 0,00	-$ 6.570.172,16
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 300 CFM. VE-02/05	UND	$ 4.445.815,11	$ -	$ 4.445.815,11	$ 0,00	-$ 4.445.815,11
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 400 CFM. VE-04/06	UND	$ 4.603.615,77	$ -	$ 4.603.615,77	$ 0,00	-$ 4.603.615,77
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 500 CFM. VE-03	UND	$ 2.301.807,89	$ -	$ 2.301.807,89	$ 0,00	-$ 2.301.807,89
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR AXIAL DE 400 CFM. VAX-04	UND	$ 1.363.901,88	$ -	$ 1.363.901,88	$ 0,00	-$ 1.363.901,88
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 100 CFM. VAX-01	UND	$ 2.959.626,54	$ -	$ 2.959.626,54	$ 0,00	-$ 2.959.626,54
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 200 CFM. VAX-02	UND	$ 1.651.360,44	$ -	$ 1.651.360,44	$ 0,00	-$ 1.651.360,44
PLANTA ELECTRICA DE 45 KVA + TRANSFERENCIA	UND	$ 8.094.979,93	$ -	$ 8.094.979,93	$ 0,00	-$ 8.094.979,93
UPSDE 10KVA CON MODULOS EXPANMDIBLES DE 10 KVA, AUTOREDUNTATE, AUTONOMIA DE 5 MINUTOS A PLENA CARGA. - PARA INSTALACION EN EL DATACENTER	UND	$ 2.631.296,06	$ -	$ 2.631.296,06	$ 0,00	-$ 2.631.296,06
LIMPIEZA DE ZONAS EXTERIORES	M2	$ 1.116.025,13	$ 1.383.871,16	$ -	$ 2.499.896,29	$ 1.383.871,16
COSTO DIRECTO		**$ 4.626.353.687,95**	**$ 111.921.835,90**	**$ 58.303.789,64**	**$ 4.679.971.734,21**	
CERTIFICACIONES RETILAP Y RETIE		**$ 4.352.253,01**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 4.352.253,01**	
ADMINISTRACIÓN		**$ 984.025.429,43**	**$ 23.805.774,50**	**$ 12.401.216,06**	**$ 995.429.987,87**	
IMPREVISTOS		**$ 138.790.610,64**	**$ 3.357.655,08**	**$ 1.749.113,69**	**$ 140.399.152,03**	
UTILIDAD		**$ 185.054.147,52**	**$ 4.476.873,44**	**$ 2.332.151,59**	**$ 187.198.869,37**	
IVA SOBRE UTILIDAD		**$ 35.160.288,03**	**$ 850.605,95**	**$ 443.108,80**	**$ 35.567.785,18**	
SUB - TOTAL COSTO INDIRECTO		**$ 1.343.030.475,62**	**$ 32.490.908,97**	**$ 16.925.590,14**	**$ 1.358.595.794,45**	
COSTO TOTAL		**$ 5.973.736.416,58**	**$ 144.412.744,87**	**$ 75.229.379,78**	**$ 6.042.919.781,67**	

1370729511

alfonso.zapata

DOTACIÓN OFICINA		$ 233.958.165,52	$ -	$ 58.137.281,58	$ 175.820.883,93	
POLTRONA EN PRANNA O CUERO	UND	$ 681.333,05	$ -	$ 681.333,05	$ 0,00	-$ 681.333,05
SOFA 2 PUESTOS EN PRANNA O CUERO	UND	$ 1.277.714,64	$ -	$ 1.277.714,64	$ 0,00	-$ 1.277.714,64
SILLA TIPO PRESIDENTE	UND	$ 740.059,93	$ -	$ 740.059,93	$ 0,00	-$ 740.059,93
SILLA TIPO OPERATIVA CON MALLA	UND	$ 3.142.900,57	$ -	$ 3.142.900,57	$ 0,00	-$ 3.142.900,57
SILLA INTERLOCUTORA CON BRAZOS	UND	$ 2.883.692,28	$ -	$ 2.883.692,28	$ 0,00	-$ 2.883.692,28
SILLA INTERLOCUTORA SIN BRAZOS	UND	$ 4.046.079,47	$ -	$ 4.046.079,47	$ 0,00	-$ 4.046.079,47
MESA ESCRITORIO OFICINA EN L - 1.50 x 1.40	UND	$ 15.196.086,26	$ -	$ 15.196.086,26	$ 0,00	-$ 15.196.086,26
MESA ESCRITORIO OFICINA SENCILLO - 1.50 X 0.60	UND	$ 2.122.267,91	$ -	$ 2.122.267,91	$ 0,00	-$ 2.122.267,91
ARCHIVADOR 2X1 EN LAMINA COLD ROLLED	UND	$ 22.751.603,03	$ -	$ 22.751.603,03	$ 0,00	-$ 22.751.603,03
ARCHIVO RODANTE	UND	$ 4.809.528,90	$ -	$ 4.809.528,90	$ 0,00	-$ 4.809.528,90
MESA CAFE	UND	$ 486.015,55	$ -	$ 486.015,55	$ 0,00	-$ 486.015,55
		$ 233.958.165,52	$ -	$ 58.137.281,58	$ 175.820.883,93	
		$ 44.452.051,45	$ -	$ 11.046.083,50	$ 33.405.967,95	
		$ 278.410.216,97	$ -	$ 69.183.365,08	$ 209.226.851,88	
COSTO TOTAL CONTRATO		$ 6.252.146.633,55	$ 144.412.744,87	$ 144.412.744,87	$ 6.252.146.633,55	

De los requerimientos presupuestales de mayores cantidades, la mayor incidencia se encuentra en el cálculo de cantidades realizado por la consultoría para los concretos y aceros en el presupuesto, los cuales no son acordes a las cantidades necesitadas para la ejecución de los diseños, esto se evidencia en las memorias del balance de obra. Cabe aclarar que el balance realizado se proyecta sobre la base de no ejecutar algunas actividades y equipos en el marco del presente contrato con el fin de cubrir los requerimientos presupuestales más importantes como la ejecución de la estructura y los acabados del mismo llevando el valor contractual al valor inicialmente contratado; por lo tanto, y previendo que la edificación cuente con los requisitos mínimos para su habitabilidad, se realiza valoración de presupuesto en la cual se mantienen todas las actividades contractuales, se adicionan las mayores cantidades requeridas en la ejecución actual del proyecto, y se prevé la no ejecución de algunas actividades que pueden ser sustentadas mediante otros futuros contratos.

Puede identificarse que se tiene un posible requerimiento presupuestal para cubrir las mayores cantidades del proyecto de $ 144.412.744,87 lo que corresponde a un 2.30% del total del presupuesto contractual. Sin embargo, se aclara que este requerimiento presupuestal puede ser subsanado mediante balance presupuestal general del proyecto el cual se encuentra en ejecución entre interventoría y contratista.

***SEGUNDO:** Desde un segundo escenario sobre la conducencia jurídica, tenemos que la estructuración del negocio que nos convoca se ha realizados bajo la modalidad de precios unitarios, -modalidad- que si bien es cierto no ha sido desarrollada desde su conceptualización, en algunos apartados la doctrina y Jurisprudencia del Consejo de Estado, han concluido - grosso modo- que dicha modalidad, resulta ser el ejercicio de unidades de obra, cantidades y su resultado concluye el valor mismo del contrato. En tal sentido, la modalidad de precios unitarios dependerá de las unidades de obra y cantidades pactadas, variando así lo conocido como el valor. Lo anterior se realiza con el fin de otorgar margen en maniobrabilidad en el proceso constructivo, que, conlleve al cumplimiento del objeto.*
Al caso objeto de estudio, en primer lugar, del ejercicio técnico y presupuestal podremos ver que el valor pactado y presupuesto estimado no ha sido modificado, es decir se mantiene indemne desde el punto de vista de lo pactado. El segundo aspecto, trata sobre la necesidad, es decir su fundamento, del trabajo concertado entre constructor e interventoría, se ha concluido que las incongruencias evidenciadas en el presupuesto realizado por la consultoría establecen la necesidad de ejecutar mayores cantidades de obra, así como una mayor inversión a la proyectada en las cantidades contratadas, y con esto, la necesidad de realizar una variación de las cantidades del presupuesto para lograr tal fin. Es así que, la propuesta gira desde la misma necesidad técnica y el futuro mismo del proyecto, razón por la cual, debe analizarse tanto técnicamente como económicamente, estando esta última no afectada, pues el valor no se ha modificado en ningún aparte del balance realizado.

***TERCERO:** Tomando la conceptualización de la modalidad de pago pactada, y a su vez el fundamento técnico, tenemos a juicio que por la modalidad misma se ajuste el presupuesto de obra, toda vez que se ha evidenciado*

1370729511

alfonso.zapata

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Consultoría e Interventoría de Obras Civiles.

falencias frente a las necesidades mismas del proyecto, en particular con las actividades de estructuras de concreto reforzado, las cuales, la consultoría no proyectó correctamente sus cantidades en el presupuesto.
Probatoriamente, arrimamos en el presente acto balance de obras para ser valorado dentro de sus competencias, y con ello zanjar la disyuntiva sobre el presupuesto del proyecto y su contraste con las cantidades de obra y mayores cantidades requeridas. Lo anterior, bajo el marco del artículo 1757 del Código Civil, en concordancia con el artículo 13 de la Ley 80 de 1993, y artículo 03 de la norma ibídem.

En síntesis, solicitamos que:

***PRIMERO:** Se modifique el presupuesto de acuerdo a balance de obra Nro. 1 de la siguiente manera:*

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024	BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
			MAYORES		MENORES			
		VR. TOTAL	CAN.	VALOR	CAN.	VALOR	CAN.	VR. TOTAL
PRELIMINARES		**$ 45.877.167,70**		**$ 7.855.069,62**		**$ -**		**$ 53.732.237,32**
DEMOLICIONES Y RETIROS								
CERRAMIENTO EN POLISOMBRA	ML	$ 7.855.069,62	221,20	$ 7.855.069,62	-	$ -	442,40	$ 15.710.139,24
CIMENTACION		**$ 414.232.260,73**		**$ 10.706.603,74**		**$ -**		**$ 424.938.864,47**
EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN - PARA ELEMENTOS DE CIMENTACION	M3	$ 49.707.836,85	8,75	$ 428.515,83	-	$ -	1023,75	$ 50.136.352,69
ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	$ 108.526.279,31	12,50	$ 8.825.570,82	-	$ -	166,21	$ 117.351.850,14
VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	$ 46.813.417,33	1,03	$ 780.476,20	-	$ -	62,81	$ 47.593.893,53
MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO FUNDIDO DE 3000 PSI	M3	$ 17.513.547,33	0,83	$ 672.040,88	-	$ -	22,46	$ 18.185.588,21
DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS		**$ 24.449.494,84**		**$ 15.072.012,76**		**$ -**		**$ 39.521.507,60**
RETIRO MATERIAL DE EXCAVACION	M3	$ 2.581.974,95	332,58	$ 14.128.220,26	-	$ -	393,36	$ 16.710.195,20
SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS RESIDUALES (0.80X0.80) M	UND	$ 2.516.780,00	3,00	$ 943.792,50	-	$ -	11,00	$ 3.460.572,51
ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y MADERA		**$ 1.589.199.947,35**		**$ 71.127.703,50**		**$ -**		**$1.660.327.650,85**
MURO NO ESTRUCTURAL A LA VISTA EN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM	M2	$ 77.139.827,48	168,64	$ 26.490.168,76	-	$ -	659,71	$ 103.629.996,23
MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETOEN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM	M2	$ 5.921.311,29	40,30	$ 6.235.402,27	-	$ -	78,57	$ 12.156.713,56
MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 4000 PSI E=15CM	M2	$ 5.695.632,49	90,17	$ 10.341.828,06	-	$ -	139,83	$ 16.037.460,54
COLUMNAS RECTANGULARES EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3	$ 14.320.663,20	5,36	$ 4.663.350,84	-	$ -	21,82	$ 18.984.014,04
ESCALERA EN CONCRETO - VOLUMEN ADMINISTRATIVO	M3	$ 3.294.250,63	0,60	$ 510.736,53	-	$ -	4,47	$ 3.804.987,16
MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 65.800.597,13	3.204,17	$ 22.886.217,04	-	$ -	12416,54	$ 88.686.814,18
MAMPOSTERIA, DIVISIONES, ENCHAPES Y REMATES		**$ 58.040.722,62**		**$ -**		**$ -**		**$ 58.040.722,62**
PAÑETES		**$ 44.531.948,61**		**$ -**		**$ -**		**$ 44.531.948,61**
PREFABRICADOS		**$ 9.810.207,40**		**$ -**		**$ -**		**$ 9.810.207,40**
INSTALACION HIDROSANITARIA, INCENDIO Y DE GAS		**$ 280.668.862,78**		**$ 4.488.021,46**		**$ -**		**$ 285.156.884,25**
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM	ML	$ 422.575,77	42,00	$ 1.314.660,17	-	$ -	55,50	$ 1.737.255,95
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM	ML	$ 1.350.375,51	62,30	$ 3.037.126,15	-	$ -	90,00	$ 4.387.501,66
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVC ALCANTARILLADO 110MM	UND	$ 317.835,32	3,00	$ 136.215,14	-	$ -	10,00	$ 454.050,46
INSTALACIONES ELÉCTRICAS, VOZ, DATOS, SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS, CCTV		**$ 288.861.880,46**		**$ 1.288.553,66**		**$ -**		**$ 290.150.434,12**
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P Diam= 3"	UND	$ 17.615,00	3,00	$ 17.615,00	-	$ -	6,00	$ 35.230,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 1" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	$ 10.075,83	8,00	$ 40.303,32	-	$ -	10,00	$ 50.379,15

1370729511

alfonso.zapata

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Consultoría e Interventoría de Obras Civiles.

SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 3/4" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	$ 10.005,17	246,00	$ 1.230.635,34	-	$ -	248,00	$ 1.240.640,50
SUMINISTRO E INSTALCIÓN SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA		**$ 116.419.622,08**		**$ -**		**$ 47.577.513,66**		**$ 68.842.108,42**
SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES MSP 12.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	$ 7.581.676,44	-	$ -	2,00	$ 7.581.676,44	0,00	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES CST 36.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	$ 9.692.839,91	-	$ -	1,00	$ 9.692.839,91	0,00	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 700 CFM. VS-01. INCLUYE FILTRO MERV 8	UND	$ 6.406.697,53	-	$ -	1,00	$ 6.406.697,53	0,00	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 1.700 CFM. VE-01	UND	$ 6.570.172,16	-	$ -	1,00	$ 6.570.172,16	0,00	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 300 CFM. VE-02/05	UND	$ 4.445.815,11	-	$ -	2,00	$ 4.445.815,11	0,00	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 400 CFM. VE-04/06	UND	$ 4.603.615,77	-	$ -	2,00	$ 4.603.615,77	0,00	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 500 CFM. VE-03	UND	$ 2.301.807,89	-	$ -	1,00	$ 2.301.807,89	0,00	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR AXIAL DE 400 CFM. VAX-04	UND	$ 1.363.901,88	-	$ -	1,00	$ 1.363.901,88	0,00	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 100 CFM. VAX-01	UND	$ 2.959.626,54	-	$ -	3,00	$ 2.959.626,54	0,00	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 200 CFM. VAX-02	UND	$ 1.651.360,44	-	$ -	1,00	$ 1.651.360,44	0,00	$ 0,00
SOBREPISOS Y AFINADOS INTERIORES		**$ 35.594.434,41**		**$ -**		**$ -**		**$ 35.594.434,41**
ACABADOS DE PISO		**$ 162.120.394,64**		**$ -**		**$ -**		**$ 162.120.394,64**
CUBIERTAS, MARQUESINAS Y CLARABOYAS		**$ 1.813.964,06**		**$ -**		**$ -**		**$ 1.813.964,06**
IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTAS VEGETALES		**$ 32.657.769,94**		**$ -**		**$ -**		**$ 32.657.769,94**
METALISTERIA		**$ 705.282.702,12**		**$ -**		**$ -**		**$ 705.282.702,12**
CARPINTERIA EN MADERA		**$ 112.531.315,33**		**$ -**		**$ -**		**$ 112.531.315,33**
ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS		**$ 39.556.981,12**		**$ -**		**$ -**		**$ 39.556.981,12**
CIELO RASOS		**$ 53.545.698,87**		**$ -**		**$ -**		**$ 53.545.698,87**
ILUMINACIÓN		**$ 26.875.295,28**		**$ -**		**$ -**		**$ 26.875.295,28**
DOTACIÓN BAÑOS		**$ 62.143.452,64**		**$ -**		**$ -**		**$ 62.143.452,64**
DOTACIÓN COCINAS		**$ 5.400.241,29**		**$ -**		**$ -**		**$ 5.400.241,29**
VIDRIOS, ESPEJOS Y DIVISIONES		**$ 64.856.402,27**		**$ -**		**$ -**		**$ 64.856.402,27**
CERRADURAS, HERRAJES Y ACCESORIOS		**$ 19.254.317,41**		**$ -**		**$ -**		**$ 19.254.317,41**
PINTURA		**$ 131.528.887,61**		**$ -**		**$ -**		**$ 131.528.887,61**
EQUIPOS		**$ 119.870.872,62**		**$ -**		**$ 10.726.275,99**		**$ 109.144.596,63**
PLANTA ELECTRICA DE 45 KVA + TRANSFERENCIA	UND	$ 8.094.979,93	-	$ -	1,00	$ 8.094.979,93	0,00	$ 0,00
UPSDE 10KVA CON MODULOS EXPANMDIBLES DE 10 KVA, AUTOREDUNTATE, AUTONOMIA DE 5 MINUTOS A PLENA CARGA. - PARA INSTALACION EN EL DATACENTER	UND	$ 2.631.296,06	-	$ -	1,00	$ 2.631.296,06	0,00	$ 0,00
OBRAS EXTERIORES		**$ 162.708.282,41**		**$ -**		**$ -**		**$ 162.708.282,41**
ASEO		**$ 18.520.561,36**		**$ 1.383.871,16**		**$ -**		**$ 19.904.432,52**
LIMPIEZA DE ZONAS EXTERIORES	M2	$ 1.116.025,13	124,00	$ 1.383.871,16	-	$ -	224,00	$ 2.499.896,29
CERTIFICACIONES		**$ 4.352.253,01**		**$ -**		**$ -**		**$ 4.352.253,01**
				$ -		**$ -**		**$ -**
COSTO DIRECTO		**$ 4.626.353.687,95**		**$ 111.921.835,90**		**$ 58.303.789,64**		**$ 4.679.971.734,21**

1370729511

alfonso.zapata

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Consultoría e Interventoría de Obras Civiles.

CERTIFICACIONES RETILAP Y RETIE		$ 4.352.253,01		$ 0,00		$ 0,00		$ 4.352.253,01
ADMINISTRACIÓN		$ 984.025.429,43		$ 23.805.774,50		$ 12.401.216,06		$ 995.429.987,87
IMPREVISTOS		$ 138.790.610,64		$ 3.357.655,08		$ 1.749.113,69		$ 140.399.152,03
UTILIDAD		$ 185.054.147,52		$ 4.476.873,44		$ 2.332.151,59		$ 187.198.869,37
IVA SOBRE UTILIDAD		$ 35.160.288,03		$ 850.605,95		$ 443.108,80		$ 35.567.785,18
SUB - TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 1.343.030.475,62		$ 32.490.908,97		$ 16.925.590,14		$ 1.358.595.794,45
COSTO TOTAL		$ 5.973.736.416,58		$ 144.412.744,87		$ 75.229.379,78		$ 6.042.919.781,67
DOTACIÓN OFICINA		$ 233.958.165,52		$ -		$ 58.137.281,58		$ 175.820.883,93
POLTRONA EN PRANNA O CUERO	UND	$ 681.333,05	-	$ -	1,00	$ 681.333,05	0,00	$ 0,00
SOFA 2 PUESTOS EN PRANNA O CUERO	UND	$ 1.277.714,64	-	$ -	1,00	$ 1.277.714,64	0,00	$ 0,00
SILLA TIPO PRESIDENTE	UND	$ 740.059,93	-	$ -	1,00	$ 740.059,93	0,00	$ 0,00
SILLA TIPO OPERATIVA CON MALLA	UND	$ 3.142.900,57	-	$ -	8,00	$ 3.142.900,57	0,00	$ 0,00
SILLA INTERLOCUTORA CON BRAZOS	UND	$ 2.883.692,28	-	$ -	8,00	$ 2.883.692,28	0,00	$ 0,00
SILLA INTERLOCUTORA SIN BRAZOS	UND	$ 4.046.079,47	-	$ -	18,00	$ 4.046.079,47	0,00	$ 0,00
MESA ESCRITORIO OFICINA EN L - 1.50 x 1.40	UND	$ 15.196.086,26	-	$ -	8,00	$ 15.196.086,26	0,00	$ 0,00
MESA ESCRITORIO OFICINA SENCILLO - 1.50 X 0.60	UND	$ 2.122.267,91	-	$ -	2,00	$ 2.122.267,91	0,00	$ 0,00
ARCHIVADOR 2X1 EN LAMINA COLD ROLLED	UND	$ 22.751.603,03	-	$ -	14,00	$ 22.751.603,03	0,00	$ 0,00
ARCHIVO RODANTE	UND	$ 4.809.528,90	-	$ -	1,00	$ 4.809.528,90	0,00	$ 0,00
MESA CAFE	UND	$ 486.015,55	-	$ -	1,00	$ 486.015,55	0,00	$ 0,00
		$ 233.958.165,52		$ -		$ 58.137.281,58		$ 175.820.883,93
		$ 44.452.051,45		$ -		$ 11.046.083,50		$ 33.405.967,95
		$ 278.410.216,97		$ -		$ 69.183.365,08		$ 209.226.851,88
COSTO TOTAL CONTRATO		$ 6.252.146.633,55		$ 144.412.744,87		$ 144.412.744,87		$ 6.252.146.633,55

En adelante se sustentan las necesidades de realizar la modificación al presupuesto referido, así:

JUSTIFICACION DE LAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA PRESENTADAS EN ESTE BALANCE

- ***CERRAMIENTO EN POLISOMBRA.***

Explicación ante el aumento de las cantidades pasó de 221,20 m2 a 442,4 m2. Con una diferencia de 221,20 m2.
Durante los continuos hechos de orden público, en los cuales se ha hostigado la estación de policía y la obra continua a esta, el presente cerramiento ha sido dañado y demolido a causa de fuerza mayor y hechos de terceros.
Teniendo en cuenta que la obra por temas de seguridad y salud en el trabajo debe mantener su cerramiento en las mejores condiciones para impedir el ingreso de personas ajenas a las instalaciones, se hace necesario construirlo nuevamente.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN - PARA ELEMENTOS DE CIMENTACION.***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra de la excavación pasó de 1015,00 m3 a 1023,75 m3. Con una diferencia 8,75 m3.
Al realizar el replanteo con la topografía de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones de las excavaciones y las cotas de las excavaciones hasta llegar al terreno portante que indica el estudio de suelos y la consultoría de estudios y diseños, se encuentra que el volumen de excavación real es mayor que el contractual.
El consultor en el presupuesto no tiene en cuenta la totalidad de excavaciones en la cimentación de las zapatas corridas diseñadas y calculadas para el presente proyecto, al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consitió el cálculo de la excavación que este presenta, no es posible determinar donde se encuentran las diferencias presentadas con el cálculo hecho por la obra en ejecución, se logra identificar que en los diseños de la cimentación realizados por la consultoría, se establecen unas dimensiones que al ejecutarse la excavación en obra para la construcción de dichos elementos presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades de excavación.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

1370729511

alfonso.zapata

- ***ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI.***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 153,71 m3 a 166,21 m3. Con una diferencia de 12,50 m3.
Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de las zapatas en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consitió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que en los diseños de la cimentación realizados por la consultoría, se establecen unas dimensiones que al ejecutarse en obra para la construcción de dichos elementos presenta inconsistencias, résultando en mayores cantidades de concreto para zapatas, de igual forma se identifica que la consultoría no contempló la actividad de solado de limpieza en 3000 psi, razon por la cual se hizo necesario aumentar la cantidad con la finalidad de generar la debida protección al elemento.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI.***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 61,78 m3 a 62,81 m3. Con una diferencia de 1,03 m3.
Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de las vigas de cimentación en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consitió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que en los diseños de las vigas de cimentación realizados por la consultoría, se establecen unas dimensiones que al ejecutarse en obra para la construcción de dichos elementos presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades de concreto para su elaboración, de igual forma se identifica que la consultoría no contempló la actividad de solado de limpieza en 3000 psi, razon por la cual se hizo necesario aumentar la cantidad con la finalidad de generar la debida protección al elemento.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO FUNDIDO DE 3000 PSI.***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 21,63 m3 a 22,46 m3. Con una diferencia de 0,83 m3.
Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de los muros de contención en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consitió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que en los diseños de los muros de contención realizados por la consultoría, se establecen unas dimensiones que al ejecutarse en obra para la construcción presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades de concreto para su elaboración.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***RETIRO MATERIAL DE EXCAVACIÓN.***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra de la excavación pasó de 60,78 m3 a 393,36 m3. Con una diferencia 332,58 m3.

1370729511

alfonso.zapata

Al realizar el replanteo con la topografía de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones de las excavaciones y las cotas de las excavaciones hasta llegar al terreno portante que indica el estudio de suelos y la consultoría de estudios y diseños, se encuentra que el volumen de excavación real es mayor que el contractual.
El consultor en el presupuesto no tiene en cuenta la totalidad de excavaciones en la cimentación de las zapatas corridas diseñadas y calculadas para el presente proyecto, al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo de la excavación que este presenta, no es posible determinar donde se encuentran las diferencias presentadas con el cálculo hecho por la obra en ejecución, se logra identificar que en los diseños de la cimentación realizados por la consultoría, se establecen unas dimensiones que al ejecutarse la excavación en obra para la construcción de dichos elementos presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades de excavación, al existir mayores cantidades de excavación, fue necesaria de igual forma mayores cantidades de retiro del mismo.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS RESIDUALES (0.80X0.80) M.***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 8,00 unidades a 11,00 unidades. Con una diferencia de 3,00 unidades.
En el proceso de replanteo de topografía se identificó una servidumbre de aguas lluvias, la solución contemplada por la consultoría, desde lo técnico y jurídico es insuficiente, toda vez que ninguna de sus propuestas es factible.
Atendiendo a la Ley 84 del 26/05/1873 Código Civil Nacional, en su artículo 891 SERVIDUMBRE DE AGUAS establece lo siguiente:
"El predio inferior está sujeto a recibir las aguas que descienden del predio superior naturalmente, es decir, sin que la mano del hombre contribuya a ello.
No se puede, por consiguiente, dirigir un albañal o acequia sobre el predio vecino, si no se ha constituido esta servidumbre especial.
En el predio servil no se puede hacer cosa alguna que estorbe la servidumbre natural, ni <sic> el predio dominante, que la grave."
Atendiendo lo anterior, se hace necesario la canalización de esta servidumbre de aguas lluvias, con la finalidad de encauzar las mismas sin que afecten la edificación y permitiendo su tránsito por el predio.
Por lo cual esta solución técnica a la situación jurídica de dicha servidumbre se traduce en mayores cantidades de obra en cajas de inspección.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***MURO NO ESTRUCTURAL A LA VISTA EN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM.***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 491,08 m2 a 659,71 m2. Con una diferencia de 168,64 m2.
Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de los muros no estructurales en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que la edificación es nivel de seguridad IV, lo que exige que los muros exteriores de los edificios sean en concreto, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades para su elaboración.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM.***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 38,27 m2 a 78,57 m2. Con una diferencia de 40,30 m2.

1370729511

alfonso.zapata

Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoria para la elaboración de los muros no estructurales en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que la edificación es nivel de seguridad IV, lo que exige que los muros de algunos espacios del edificio sean en concreto, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades para su elaboración.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 4000 PSI E=15CM.***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 49,66 m2 a 139,83 m2. Con una diferencia de 90,17 m2.
Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de los muros no estructurales en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que la edificación es nivel de seguridad IV, lo que exige que los muros de algunos espacios del edificio sean en concreto, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades para su elaboración.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***COLUMNAS RECTANGULARES EN CONCRETO DE 4000 PSI.***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 16,46 m3 a 21,82 m3. Con una diferencia de 5,36 m3.
Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de los elementos verticales estructurales en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que la edificación es nivel de seguridad IV, lo que exige que los muros exteriores de los edificios sean en concreto, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades para su elaboración, de igual forma se identificó que elementos como columnetas y viguetas, necesarias técnicamente para la ejecución de los muros en mampostería no fueron contempladas en el presupuesto, causando mayores cantidades en el presente ítem.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***ESCALERA EN CONCRETO - VOLUMEN ADMINISTRATIVO***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 3,87 m3 a 4,47 m2. Con una diferencia de 0,60 m2.
Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de los muros no estructurales en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que la edificación es nivel de seguridad IV, lo que exige que los muros de algunos espacios del edificio

1370729511

alfonso.zapata

sean en concreto, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades para su elaboración.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***MALLA ELECTROSOLDADA.***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 9212,37 Kg a 12416,54 m3. Con una diferencia de 3204,17 Kg.
Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de los muros no estructurales en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que la edificación es nivel de seguridad IV, lo que exige que los muros sean en concreto, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades para su elaboración, aunado a esto, la necesidad de instalar doble malla electrosoldada para los muros genera la necesidad mayores cantidades de la misma.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM (REDES SANITARIAS)***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 13,50 metros lineales a 55,50 metros lineales. Con una diferencia de 42,00 metros lineales.
En el proceso de replanteo de topografía se identificó la posibilidad de conectar a la red municipal por gravedad sin la necesidad de, la solución contemplada por la consultoría, desde lo técnico y jurídico es insuficiente, toda vez que ninguna de sus propuestas es factible.
Atendiendo a la Ley 84 del 26/05/1873 Código Civil Nacional, en su artículo 891 SERVIDUMBRE DE AGUAS establece lo siguiente:
"El predio inferior está sujeto a recibir las aguas que descienden del predio superior naturalmente, es decir, sin que la mano del hombre contribuya a ello.
No se puede, por consiguiente, dirigir un albañal o acequia sobre el predio vecino, si no se ha constituido esta servidumbre especial.
En el predio servil no se puede hacer cosa alguna que estorbe la servidumbre natural, ni <sic> el predio dominante, que la grave."
Atendiendo lo anterior, se hace necesario la canalización de esta servidumbre de aguas lluvias, con la finalidad de encauzar las mismas sin que afecten la edificación y permitiendo su tránsito por el predio.
Por lo cual esta solución técnica a la situación jurídica de dicha servidumbre se traduce en mayores cantidades de obra gravilla con la finalidad de realizar la instalación de la tubería necesaria.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM (AGUAS LLUVIAS)***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 27,70 metros lineales a 90,00 metros lineales. Con una diferencia de 62,30 metros lineales.
En la zona posterior del lote se identificó un viaducto de aguas residuales y un pozo de conexión, el cual de acuerdo a la secretaría de planeación de Cajibío es factible realizar la conexión de aguas sanitarias, teniendo en cuenta esta red de alcantarillado municipal existente, así como la problemática de continuidad eléctrica en el municipio, el costo de mantenimiento de una motobomba para aguas residuales como solución técnica en obra y equipos se proyecta la conexión por gravedad de las aguas negras lo que garantizará la continuidad de la disposición de este servicio en el edificio y disminuirá los costos de mantenimiento.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

1370729511

alfonso.zapata

- ***SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVC ALCANTARILLADO 110MM***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 7,00 unidades a 10,00 unidades. Con una diferencia de 3,00 unidades.
Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la ejecución de la tubería en PVC de 110MM, y sus mayores cantidades a causa de las soluciones técnicas a los problemas evidenciados en obra en servidumbres y conexiones a redes de servicios, se generó la necesidad de mayores cantidades de conexiones.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P Diam= 3"***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 7,00 unidades a 10,00 unidades. Con una diferencia de 3,00 unidades.
Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de las redes sanitarias en placas y muros, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos ítems entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades de accesorios como uniones y derivaciones para su elaboración.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 1" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 3,00 unidades a 6,00 unidades. Con una diferencia de 3,00 unidades.
Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de las redes sanitarias en placas y muros, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos ítems entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades de accesorios como uniones y derivaciones para su elaboración.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 3/4" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION***

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 2,00 unidades a 248,00 unidades. Con una diferencia de 246,00 unidades.
Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de las redes sanitarias en placas y muros, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos ítems entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades de accesorios como uniones y derivaciones para su elaboración.

1370729511

alfonso.zapata

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- ***LIMPIEZA DE ZONAS EXTERIORES***

Explicación ante el aumento de las cantidades pasó de 100,00 m2 a 224,00 m2. Con una diferencia de 124,00 m2. Teniendo en cuenta los continuos hechos de orden público, en los cuales se ha hostigado la estación de policía y la obra continua a esta, y atendiendo a la necesidad de realizar actividades contendientes a la ejecución de la obra como recepción de materiales y realización de mezclas de concreto, se utilizó la calle restringida por la Policía como lugar de trabajo, razón por la cual aumentaron las actividades de limpieza de zonas exteriores con la finalidad de entregar el sitio en el estado en que fue encontrado.
Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

JUSTIFICACION DE LAS MENORES CANTIDADES DE OBRA PRESENTADAS EN ESTE BALANCE

Explicación ante la disminución de las cantidades de obra y mobiliario a $ 0,00.
Teniendo en cuenta que para sustentar las anteriores cantidades mayores es necesario balancear el contrato, las siguientes actividades son ajustadas a cero teniendo en cuenta que no se ejecutarán, y no afectan la funcionalidad final de la edificación, así:

- ***SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES MSP 12.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior).***
- ***SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES CST 36.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior).***
- ***SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 700 CFM. VS-01. INCLUYE FILTRO MERV 8.***
- ***SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 1.700 CFM. VE-01.***
- ***SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 300 CFM. VE-02/05.***
- ***SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 400 CFM. VE-04/06.***
- ***SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 500 CFM. VE-03.***
- ***SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR AXIAL DE 400 CFM. VAX-04.***
- ***SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 100 CFM. VAX-01.***
- ***SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 200 CFM. VAX-02.***
- ***PLANTA ELECTRICA DE 45 KVA + TRANSFERENCIA.***
- ***UPSDE 10KVA CON MODULOS EXPANMDIBLES DE 10 KVA, AUTOREDUNTATE, AUTONOMIA DE 5 MINUTOS A PLENA CARGA. - PARA INSTALACION EN EL DATACENTER.***
- ***POLTRONA EN PRANNA O CUERO.***
- ***SOFA 2 PUESTOS EN PRANNA O CUERO.***
- ***SILLA TIPO PRESIDENTE.***
- ***SILLA TIPO OPERATIVA CON MALLA.***
- ***SILLA INTERLOCUTORA CON BRAZOS.***
- ***SILLA INTERLOCUTORA SIN BRAZOS.***
- ***MESA ESCRITORIO OFICINA EN L - 1.50 x 1.40.***
- ***MESA ESCRITORIO OFICINA SENCILLO - 1.50 X 0.60.***
- ***ARCHIVADOR 2X1 EN LAMINA COLD ROLLED.***
- ***ARCHIVO RODANTE.***
- ***MESA CAFÉ.***

(...)

1370729511

alfonso.zapata

CONCLUSIÓN

Por lo anterior, y en cumplimiento a la CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA – OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA – OBLIGACIONES ESPECÍFICAS del acuerdo de voluntades PN DIRAF 06-6-10295-23, así:

*(…) "**12**. Elaborar y entregar conjuntamente con la interventoría, el balance compensado de obra, cada vez que se requiera para aprobación del ordenador del gasto, en donde evidencie las obras contractuales, mayores, menores cantidades de obra y obras no previstas si las hay; este balance debe ir acompañado de las memorias de cálculo y análisis de precios unitarios de las obras no previstas, esta actividad se deberá realizar antes de la ejecución de los ítems que generen mayores cantidades o no previstas" (…).*

De manera respetuosa y con el fin de lograr el cumplimiento del objeto del contrato de obra, suscrito con CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S, esta interventoría conceptúa viable la solicitud y da aval técnico del Balance de obra No. 2, teniendo como soporte las documentación presentada por el contratista de obra y revisada por la interventoría, respetuosamente me permito solicitar, estudie la posibilidad de aprobar el Balance de obra No. 2 del ANEXO No. 3 ACTIVIDADES DE OBRA A REALIZAR al contrato de obra PN DIRAF No. 06-6-10295-23; lo anterior, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Se mantiene el valor inicial del contrato de obra, correspondiente a SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS MONEDA LEGAL ($ 6.252.146.633,55) INCLUIDO AIU E IVA.

2. Sera responsabilidad de la interventoría y contratista de obra las cantidades finales expuestas en el presente balance, dado que, finalmente como CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S como constructor responsable, revisó y justificó mediante las respectivas memorias de cálculo las mayores cantidades que soportan el balance.

Finalmente, es oportuno mencionar que, la presente modificación no generará costos adicionales para la Policía Nacional.

Ma. LUCRECIA LOPEZ AROCA
Directora de Interventoría
GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S.

1370729511

alfonso.zapata

En atención al contrato de obra Nro. PN DIRAF 06-6-10295-23 cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE CAJIBÍO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE", en el cual en su "CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA – OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:" establece "Elaborar y entregar conjuntamente con la interventoría, el balance compensado de obra, cada vez que se requiera para aprobación del ordenador del gasto, en donde evidencie las obras contractuales, mayores, menores cantidades de obra y obras no previstas si las hay; este balance debe ir acompañado de las memorias de cálculo y análisis de precios unitarios de las obras no previstas, esta actividad se deberá realizar antes de la ejecución de los ítems que generen mayores cantidades o no previstas.", y teniendo en cuenta las novedades técnicas evidenciadas en el transcurso de la ejecución de la obra y la ingeniería de detalle, así como las constantes alteraciones de orden público que han imposibilitado continuar con la ejecución de obra, y la necesidad de adelantar la terminación anticipada por mutuo acuerdo, respetuosamente me permito sustentar la necesidad de realizar el siguiente balance presupuestal a las cantidades de obra, así:

BALANCE DE OBRA NRO. 2

PRIMERO: El balance presupuestal adelantado, corresponde al ejercicio realizado por los profesionales CONTRATISTAS e interventoría sobre cada uno de los componentes que pueden identificarse en esta etapa de la construcción de las obras, con el fin de cuantificar las mayores cantidades en actividades contractuales que requieren ser balanceadas de acuerdo con los requerimientos que la misma ejecución exige para efectuar las obras necesarias de acuerdo con el proceso constructivo.

Ahora, de los $ 6.252.146.633,55 determinados contractualmente para la ejecución, se adelantó balance presupuestal arrojando los siguientes valores:

DESCRIPCION	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS	BALANCE No. 02 MAYO 30/2024	
	VR. TOTAL		VR. TOTAL	MAYORES	MENORES
				VALOR	VALOR
COSTO DIRECTO	UND	$ 4.626.353.687,95	$ 4.679.971.734,21	$ 111.921.835,90	$ 58.303.789,64
CERTIFICACIONES RETILAP Y RETIE		$ 4.352.253,01	$ 4.352.253,01	$ 0,00	$ 0,00
ADMINISTRACIÓN	21,27%	$ 984.025.429,43	$ 995.429.987,87	$ 23.805.774,50	$ 12.401.216,06
IMPREVISTOS	3,00%	$ 138.790.610,64	$ 140.399.152,03	$ 3.357.655,08	$ 1.749.113,69
UTILIDAD	4,00%	$ 185.054.147,52	$ 187.198.869,37	$ 4.476.873,44	$ 2.332.151,59
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	$ 35.160.288,03	$ 35.567.785,18	$ 850.605,95	$ 443.108,80
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO		$ 1.343.030.475,62	$ 1.358.595.794,45	$ 32.490.908,97	$ 16.925.590,14
COSTO TOTAL		$ 5.973.736.416,58	$ 6.042.919.781,67	$ 144.412.744,87	$ 75.229.379,78
DOTACIÓN OFICINA		$ 233.958.165,52	$ 175.820.883,93	$ -	$ 58.137.281,58
SUB TOTAL DE EQUIPOS Y DOTACIÓN		$ 233.958.165,52	$ 175.820.883,93	$ -	$ 58.137.281,58
IVA 19%		$ 44.452.051,45	$ 33.405.967,95	$ -	$ 11.046.083,50
TOTAL DE EQUIPOS Y DOTACIÓN		$ 278.410.216,97	$ 209.226.851,88	$ -	$ 69.183.365,08
COSTO TOTAL CONTRATO		$ 6.252.146.633,55	$ 6.252.146.633,55	$ 144.412.744,87	$ 144.412.744,87

A continuación, el contratista de obra CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S., presenta los valores desagregados por actividad con el fin de ver la incidencia de las mayores y menores cantidades de obra en el presupuesto contractual, así:

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024	CONDICIONES ACTUALIZADAS	DIFERENCIA
		VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	VR. TOTAL	
			VALOR	VALOR		
CERRAMIENTO EN POLISOMBRA	ML	$ 7.855.069,62	$ 7.855.069,62	$ -	$ 15.710.139,24	$ 7.855.069,62
EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN - PARA ELEMENTOS DE CIMENTACION	M3	$ 49.707.836,86	$ 428.515,83	$ -	$ 50.136.352,69	$ 428.515,83
ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	$ 108.526.279,31	$ 8.825.570,82	$ -	$ 117.351.850,14	$ 8.825.570,82

1370729511

alfonso.zapata

VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	$ 46.813.417,33	$ 780.476,20	$ -	$ 47.593.893,53	$ 780.476,20
MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO FUNDIDO DE 3000 PSI	M3	$ 17.513.547,33	$ 672.040,88	$ -	$ 18.185.588,21	$ 672.040,88
RETIRO MATERIAL DE EXCAVACION	M3	$ 2.581.974,95	$ 14.128.220,26	$ -	$ 16.710.195,20	$ 14.128.220,26
SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS RESIDUALES (0.80X0.80) M	UND	$ 2.516.780,00	$ 943.792,50	$ -	$ 3.460.572,51	$ 943.792,50
MURO NO ESTRUCTURAL A LA VISTA EN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM	M2	$ 77.139.827,48	$ 26.490.168,76	$ -	$ 103.629.996,23	$ 26.490.168,76
MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETOEN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM	M2	$ 5.921.311,29	$ 6.235.402,27	$ -	$ 12.156.713,56	$ 6.235.402,27
MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 4000 PSI E=15CM	M2	$ 5.695.632,49	$ 10.341.828,06	$ -	$ 16.037.460,54	$ 10.341.828,06
COLUMNAS RECTANGULARES EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3	$ 14.320.663,20	$ 4.663.350,84	$ -	$ 18.984.014,04	$ 4.663.350,84
ESCALERA EN CONCRETO - VOLUMEN ADMINISTRATIVO	M3	$ 3.294.250,63	$ 510.736,53	$ -	$ 3.804.987,16	$ 510.736,53
MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 65.800.597,13	$ 22.886.217,04	$ -	$ 88.686.814,18	$ 22.886.217,04
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM	ML	$ 422.575,77	$ 1.314.680,17	$ -	$ 1.737.255,95	$ 1.314.680,17
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM	ML	$ 1.350.375,51	$ 3.037.126,15	$ -	$ 4.387.501,66	$ 3.037.126,15
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVC ALCANTARILLADO 110MM	UND	$ 317.835,32	$ 136.215,14	$ -	$ 454.050,46	$ 136.215,14
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P Diam= 3"	UND	$ 17.615,00	$ 17.615,00	$ -	$ 35.230,00	$ 17.615,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 1" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	$ 10.075,83	$ 40.303,32	$ -	$ 50.379,15	$ 40.303,32
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 3/4" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	$ 10.005,17	$ 1.230.635,34	$ -	$ 1.240.640,50	$ 1.230.635,34
SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES MSP 12.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	$ 7.581.676,44	$ -	$ 7.581.676,44	$ 0,00	-$ 7.581.676,44
SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES CST 36.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	$ 9.692.839,91	$ -	$ 9.692.839,91	$ 0,00	-$ 9.692.839,91
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 700 CFM. VS-01. INCLUYE FILTRO MERV 8	UND	$ 6.406.697,53	$ -	$ 6.406.697,53	$ 0,00	-$ 6.406.697,53
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 1.700 CFM. VE-01	UND	$ 6.570.172,16	$ -	$ 6.570.172,16	$ 0,00	-$ 6.570.172,16
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 300 CFM. VE-02/05	UND	$ 4.445.815,11	$ -	$ 4.445.815,11	$ 0,00	-$ 4.445.815,11
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 400 CFM. VE-04/06	UND	$ 4.603.615,77	$ -	$ 4.603.615,77	$ 0,00	-$ 4.603.615,77
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 500 CFM. VE-03	UND	$ 2.301.807,89	$ -	$ 2.301.807,89	$ 0,00	-$ 2.301.807,89
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR AXIAL DE 400 CFM. VAX-04	UND	$ 1.363.901,88	$ -	$ 1.363.901,88	$ 0,00	-$ 1.363.901,88
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 100 CFM. VAX-01	UND	$ 2.959.626,54	$ -	$ 2.959.626,54	$ 0,00	-$ 2.959.626,54

1370729511
alfonso.zapata

alfonso.zapata

SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 200 CFM. VAX-02	UND	$ 1.651.360,44	$ -	$ 1.651.360,44	$ 0,00	-$ 1.651.360,44
PLANTA ELECTRICA DE 45 KVA + TRANSFERENCIA	UND	$ 8.094.979,93	$ -	$ 8.094.979,93	$ 0,00	-$ 8.094.979,93
UPSDE 10KVA CON MODULOS EXPANMDIBLES DE 10 KVA. AUTOREDUNTATE, AUTONOMIA DE 5 MINUTOS A PLENA CARGA. - PARA INSTALACION EN EL DATACENTER	UND	$ 2.631.296,06	$ -	$ 2.631.296,06	$ 0,00	-$ 2.631.296,06
LIMPIEZA DE ZONAS EXTERIORES	M2	$ 1.116.025,13	$ 1.383.871,16	$ -	$ 2.499.896,29	$ 1.383.871,16
COSTO DIRECTO		**$ 4.626.353.687,95**	**$ 111.921.835,90**	**$ 58.303.789,64**	**$ 4.679.971.734,21**	
CERTIFICACIONES RETILAP Y RETIE		**$ 4.352.253,01**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 4.352.253,01**	
ADMINISTRACIÓN		**$ 984.025.429,43**	**$ 23.805.774,50**	**$ 12.401.216,06**	**$ 995.429.987,87**	
IMPREVISTOS		**$ 138.790.610,64**	**$ 3.357.655,08**	**$ 1.749.113,69**	**$ 140.399.152,03**	
UTILIDAD		**$ 185.054.147,52**	**$ 4.476.873,44**	**$ 2.332.151,59**	**$ 187.198.869,37**	
IVA SOBRE UTILIDAD		**$ 35.160.288,03**	**$ 850.605,95**	**$ 443.108,80**	**$ 35.567.785,18**	
SUB - TOTAL COSTO INDIRECTO		**$ 1.343.030.475,62**	**$ 32.490.908,97**	**$ 16.925.590,14**	**$ 1.358.595.794,45**	
COSTO TOTAL		**$ 5.973.736.416,58**	**$ 144.412.744,87**	**$ 75.229.379,78**	**$ 6.042.919.781,67**	
DOTACIÓN OFICINA		**$ 233.958.165,52**	**$ -**	**$ 58.137.281,58**	**$ 175.820.883,93**	
POLTRONA EN PRANNA O CUERO	UND	$ 681.333,05	$	$ 681.333,05	$ 0,00	-$ 681.333,05
SOFA 2 PUESTOS EN PRANNA O CUERO	UND	$ 1.277.714,64	$ -	$ 1.277.714,64	$ 0,00	-$ 1.277.714,64
SILLA TIPO PRESIDENTE	UND	$ 740.059,93	$ -	$ 740.059,93	$ 0,00	-$ 740.059,93
SILLA TIPO OPERATIVA CON MALLA	UND	$ 3.142.900,57	$ -	$ 3.142.900,57	$ 0,00	-$ 3.142.900,57
SILLA INTERLOCUTORA CON BRAZOS	UND	$ 2.883.692,28	$ -	$ 2.883.692,28	$ 0,00	-$ 2.883.692,28
SILLA INTERLOCUTORA SIN BRAZOS	UND	$ 4.046.079,47	$ -	$ 4.046.079,47	$ 0,00	-$ 4.046.079,47
MESA ESCRITORIO OFICINA EN L - 1.50 x 1.40	UND	$ 15.196.086,26	$ -	$ 15.196.086,26	$ 0,00	-$ 15.196.086,26
MESA ESCRITORIO OFICINA SENCILLO - 1.50 X 0.60	UND	$ 2.122.267,91	$ -	$ 2.122.267,91	$ 0,00	-$ 2.122.267,91
ARCHIVADOR 2X1 EN LAMINA COLD ROLLED	UND	$ 22.751.603,03	$ -	$ 22.751.603,03	$ 0,00	-$ 22.751.603,03
ARCHIVO RODANTE	UND	$ 4.809.528,90	$ -	$ 4.809.528,90	$ 0,00	-$ 4.809.528,90
MESA CAFE	UND	$ 486.015,55	$ -	$ 486.015,55	$ 0,00	-$ 486.015,55
		$ 233.958.165,52	$ -	$ 58.137.281,58	$ 175.820.883,93	
		$ 44.452.051,45	$ -	$ 11.046.083,50	$ 33.405.967,95	
		$ 278.410.216,97	$ -	$ 69.183.365,08	$ 209.226.851,88	
COSTO TOTAL CONTRATO		**$ 6.252.146.633,55**	**$ 144.412.744,87**	**$ 144.412.744,87**	**$ 6.252.146.633,55**	

De los requerimientos presupuestales de mayores cantidades, la mayor incidencia se encuentra en el cálculo de cantidades realizado por la consultoría para los concretos y aceros en el presupuesto, los cuales no son acordes a las cantidades necesitadas para la ejecución de los diseños, esto se evidencia en las memorias del balance de obra.

Cabe aclarar que el balance realizado se proyecta sobre la base de no ejecutar algunas actividades y equipos en el marco del presente contrato con el fin de cubrir los requerimientos presupuestales más importantes como la ejecución de la estructura y los acabados del mismo llevando el valor contractual al valor inicialmente contratado; por lo tanto, y previendo que la edificación cuente con los requisitos mínimos para su habitabilidad, se realiza valoración de presupuesto en la cual se mantienen todas las actividades contractuales, se adicionan las mayores cantidades requeridas en la ejecución actual del proyecto, y se prevé la no ejecución de algunas actividades que pueden ser sustentadas mediante otros futuros contratos.

Puede identificarse que se tiene un posible requerimiento presupuestal para cubrir las mayores cantidades del proyecto de $ 144.412.744,87 lo que corresponde a un 2.30% del total del presupuesto contractual. Sin embargo, se aclara que este

alfonso.zapata

requerimiento presupuestal puede ser subsanado mediante balance presupuestal general del proyecto el cual se encuentra en ejecución entre interventoría y contratista.

SEGUNDO: Desde un segundo escenario sobre la conducencia jurídica, tenemos que la estructuración del negocio que nos convoca se ha realizados bajo la modalidad de precios unitarios, -modalidad- que si bien es cierto no ha sido desarrollada desde su conceptualización, en algunos apartados la doctrina y Jurisprudencia del Consejo de Estado, han concluido - grosso modo- que dicha modalidad, resulta ser el ejercicio de unidades de obra, cantidades y su resultado concluye el valor mismo del contrato. En tal sentido, la modalidad de precios unitarios dependerá de las unidades de obra y cantidades pactadas, variando así lo conocido como el valor. Lo anterior se realiza con el fin de otorgar margen en maniobrabilidad en el proceso constructivo, que, conlleve al cumplimiento del objeto.

Al caso objeto de estudio, en primer lugar, del ejercicio técnico y presupuestal podremos ver que el valor pactado y presupuesto estimado no ha sido modificado, es decir se mantiene indemne desde el punto de vista de lo pactado. El segundo aspecto, trata sobre la necesidad, es decir su fundamento, del trabajo concertado entre constructor e interventoría, se ha concluido que las incongruencias evidenciadas en el presupuesto realizado por la consultoría establecen la necesidad de ejecutar mayores cantidades de obra, así como una mayor inversión a la proyectada en las cantidades contratadas, y con esto, la necesidad de realizar una variación de las cantidades del presupuesto para lograr tal fin. Es así que, la propuesta gira desde la misma necesidad técnica y el futuro mismo del proyecto, razón por la cual, debe analizarse tanto técnicamente como económicamente, estando esta última no afectada, pues el valor no se ha modificado en ningún aparte del balance realizado.

TERCERO: Tomando la conceptualización de la modalidad de pago pactada, y a su vez el fundamento técnico, tenemos a juicio que por la modalidad misma se ajuste el presupuesto de obra, toda vez que se ha evidenciado falencias frente a las necesidades mismas del proyecto, en particular con las actividades de estructuras de concreto reforzado, las cuales, la consultoría no proyectó correctamente sus cantidades en el presupuesto.

Probatoriamente, arrimamos en el presente acto balance de obras para ser valorado dentro de sus competencias, y con ello zanjar la disyuntiva sobre el presupuesto del proyecto y su contraste con las cantidades de obra y mayores cantidades requeridas. Lo anterior, bajo el marco del artículo 1757 del Código Civil, en concordancia con el artículo 13 de la Ley 80 de 1993, y artículo 03 de la norma ibídem.

En síntesis, solicitamos que:

PRIMERO: Se modifique el presupuesto de acuerdo a balance de obra Nro. 1 de la siguiente manera:

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024	BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		VR. TOTAL	MAYORES		MENORES		CAN.	VR. TOTAL
			CAN.	VALOR	CAN.	VALOR		
PRELIMINARES		$ 45.877.167,70		$ 7.855.069,62		$ -		$ 53.732.237,32
DEMOLICIONES Y RETIROS								
CERRAMIENTO EN POLISOMBRA	ML	$ 7.855.069,62	221,20	$ 7.855.069,62	-	$ -	442,40	$ 15.710.139,24
CIMENTACION		$ 414.232.260,73		$ 10.706.603,74		$ -		$ 424.938.864,47
EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN - PARA ELEMENTOS DE CIMENTACION	M3	$ 49.707.836,85	8,75	$ 428.515,83	-	$ -	1023,75	$ 50.136.352,69
ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	$ 108.526.279,31	12,50	$ 8.825.570,82	-	$ -	166,21	$ 117.351.850,14
VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	$ 46.813.417,33	1,03	$ 780.476,20	-	$ -	62,81	$ 47.593.893,53
MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO FUNDIDO DE 3000 PSI	M3	$ 17.513.547,33	0,83	$ 672.040,88	-	$ -	22,46	$ 18.185.588,21
DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS		$ 24.449.494,84		$ 15.072.012,76		$ -		$ 39.521.507,60
RETIRO MATERIAL DE EXCAVACION	M3	$ 2.581.974,95	332,58	$ 14.128.220,26	-	$ -	393,36	$ 16.710.195,20
SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS RESIDUALES (0.80X0.80) M	UND	$ 2.516.780,00	3,00	$ 943.792,50	-	$ -	11,00	$ 3.460.572,51
ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y MADERA		$ 1.589.199.947,35		$ 71.127.703,50		$ -		$1.660.327.650,85
MURO NO ESTRUCTURAL A LA VISTA EN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM	M2	$ 77.139.827,48	168,64	$ 26.490.168,76	-	$ -	659,71	$ 103.629.996,23
MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETOEN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM	M2	$ 5.921.311,29	40,30	$ 6.235.402,27	-	$ -	78,57	$ 12.156.713,56
MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 4000 PSI E=15CM	M2	$ 5.895.632,49	90,17	$ 10.341.828,06	-	$ -	139,83	$ 16.037.460,54

1370729511

alfonso.zapata

COLUMNAS RECTANGULARES EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3	$ 14.320.663,20	5,36	$ 4.663.350,84	-	$ -	21,82	$ 18.984.014,04
ESCALERA EN CONCRETO - VOLUMEN ADMINISTRATIVO	M3	$ 3.294.250,63	0,60	$ 510.736,53	-	$ -	4,47	$ 3.804.987,16
MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 65.800.597,13	3.204,17	$ 22.886.217,04	-	$ -	12416,54	$ 88.686.814,18
MAMPOSTERIA, DIVISIONES, ENCHAPES Y REMATES		**$ 58.040.722,62**		**$ -**		**$ -**		**$ 58.040.722,62**
PAÑETES		**$ 44.531.948,61**		**$ -**		**$ -**		**$ 44.531.948,61**
PREFABRICADOS		**$ 9.810.207,40**		**$ -**		**$ -**		**$ 9.810.207,40**
INSTALACION HIDROSANITARIA, INCENDIO Y DE GAS		**$ 280.668.862,78**		**$ 4.488.021,46**		**$ -**		**$ 285.156.884,25**
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM	ML	$ 422.575,77	42,00	$ 1.314.680,17	-	$ -	55,50	$ 1.737.255,95
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM	ML	$ 1.350.375,51	62,30	$ 3.037.126,15	-	$ -	90,00	$ 4.387.501,66
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVC ALCANTARILLADO 110MM	UND	$ 317.835,32	3,00	$ 136.215,14	-	$ -	10,00	$ 454.050,46
INSTALACIONES ELÉCTRICAS, VOZ, DATOS, SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS, CCTV		**$ 288.861.880,46**		**$ 1.288.553,66**		**$ -**		**$ 290.150.434,12**
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P Diam= 3"	UND	$ 17.615,00	3,00	$ 17.615,00	-	$ -	6,00	$ 35.230,00
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 1" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	$ 10.075,83	8,00	$ 40.303,32	-	$ -	10,00	$ 50.379,15
SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 3/4" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	$ 10.005,17	246,00	$ 1.230.635,34	-	$ -	248,00	$ 1.240.640,50
SUMINISTRO E INSTALCIÓN SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA		**$ 116.419.622,08**		**$ -**		**$ 47.577.513,66**		**$ 68.842.108,42**
SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES MSP 12.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	$ 7.581.676,44	-	$ -	2,00	$ 7.581.676,44	0,00	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES CST 36.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	$ 9.692.839,91	-	$ -	1,00	$ 9.692.839,91	0,00	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 700 CFM. VS-01. INCLUYE FILTRO MERV 8	UND	$ 6.406.697,53	-	$ -	1,00	$ 6.406.697,53	0,00	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 1.700 CFM. VE-01	UND	$ 6.570.172,16	-	$ -	1,00	$ 6.570.172,16	0,00	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 300 CFM. VE-02/05	UND	$ 4.445.815,11	-	$ -	2,00	$ 4.445.815,11	0,00	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 400 CFM. VE-04/06	UND	$ 4.603.615,77	-	$ -	2,00	$ 4.603.615,77	0,00	$ 0,00
SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 500 CFM. VE-03	UND	$ 2.301.807,89	-	$ -	1,00	$ 2.301.807,89	0,00	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR AXIAL DE 400 CFM. VAX-04	UND	$ 1.363.901,88	-	$ -	1,00	$ 1.363.901,88	0,00	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 100 CFM. VAX-01	UND	$ 2.959.626,54	-	$ -	3,00	$ 2.959.626,54	0,00	$ 0,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 200 CFM. VAX-02	UND	$ 1.651.360,44	-	$ -	1,00	$ 1.651.360,44	0,00	$ 0,00
SOBREPISOS Y ACABADOS INTERIORES		**$ 35.594.434,41**		**$ -**		**$ -**		**$ 35.594.434,41**
ACABADOS DE PISO		**$ 162.120.394,64**		**$ -**		**$ -**		**$ 162.120.394,64**
CUBIERTAS, MARQUESINAS Y CLARABOYAS		**$ 1.813.964,06**		**$ -**		**$ -**		**$ 1.813.964,06**
IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTAS VEGETALES		**$ 32.657.769,94**		**$ -**		**$ -**		**$ 32.657.769,94**
METALISTERIA		**$ 705.282.702,12**		**$ -**		**$ -**		**$ 705.282.702,12**
CARPINTERIA EN MADERA		**$ 112.531.315,33**		**$ -**		**$ -**		**$ 112.531.315,33**
ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS		**$ 39.556.981,12**		**$ -**		**$ -**		**$ 39.556.981,12**
CIELO RASOS		**$ 53.545.698,87**		**$ -**		**$ -**		**$ 53.545.698,87**
ILUMINACIÓN		**$ 26.875.295,28**		**$ -**		**$ -**		**$ 26.875.295,28**
DOTACIÓN BAÑOS		**$ 62.143.452,64**		**$ -**		**$ -**		**$ 62.143.452,64**
DOTACIÓN COCINAS		**$ 5.400.241,29**		**$ -**		**$ -**		**$ 5.400.241,29**

1370729511

alfonso.zapata

VIDRIOS, ESPEJOS Y DIVISIONES		$ 64.856.402,27		$ -		$ -		$ 64.856.402,27
CERRADURAS, HERRAJES Y ACCESORIOS		$ 19.254.317,41		$ -		$ -		$ 19.254.317,41
PINTURA		$ 131.528.887,61		$ -		$ -		$ 131.528.887,61
EQUIPOS		$ 119.870.872,62		$ -		$ 10.726.275,99		$ 109.144.596,63
PLANTA ELECTRICA DE 45 KVA + TRANSFERENCIA	UND	$ 8.094.979,93	-	$ -	1,00	$ 8.094.979,93	0,00	$ 0,00
UPSDE 10KVA CON MODULOS EXPANMDIBLES DE 10 KVA, AUTOREDUNTATE, AUTONOMIA DE 5 MINUTOS A PLENA CARGA. - PARA INSTALACION EN EL DATACENTER	UND	$ 2.631.296,06	-	$ -	1,00	$ 2.631.296,06	0,00	$ 0,00
OBRAS EXTERIORES		$ 162.708.282,41		$ -		$ -		$ 162.708.282,41
ASEO		$ 18.520.561,36		$ 1.383.871,16		$ -		$ 19.904.432,52
LIMPIEZA DE ZONAS EXTERIORES	M2	$ 1.116.025,13	124,00	$ 1.383.871,16	-	$ -	224,00	$ 2.499.896,29
CERTIFICACIONES		$ 4.352.253,01		$ -		$ -		$ 4.352.253,01
				$ -		$ -		$ -
COSTO DIRECTO		$ 4.626.353.687,95		$ 111.921.835,90		$ 58.303.789,64		$ 4.679.971.734,21
CERTIFICACIONES RETILAP Y RETIE		$ 4.352.253,01		$ 0,00		$ 0,00		$ 4.352.253,01
ADMINISTRACION		$ 984.025.429,43		$ 23.805.774,50		$ 12.401.216,06		$ 995.429.987,87
IMPREVISTOS		$ 138.790.610,64		$ 3.357.655,08		$ 1.749.113,69		$ 140.399.152,03
UTILIDAD		$ 185.054.147,52		$ 4.476.873,44		$ 2.332.151,59		$ 187.198.869,37
IVA SOBRE UTILIDAD		$ 35.160.288,03		$ 850.605,95		$ 443.108,80		$ 35.567.785,18
SUB - TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 1.343.030.475,62		$ 32.490.908,97		$ 16.925.590,14		$ 1.358.595.794,45
COSTO TOTAL		$ 5.973.736.416,58		$ 144.412.744,87		$ 75.229.379,78		$ 6.042.919.781,67
DOTACION OFICINA		$ 233.958.165,52		$ -		$ 58.137.281,58		$ 175.820.883,93
POLTRONA EN PRANNA O CUERO	UND	$ 681.333,05	-	$ -	1,00	$ 681.333,05	0,00	$ 0,00
SOFA 2 PUESTOS EN PRANNA O CUERO	UND	$ 1.277.714,64	-	$ -	1,00	$ 1.277.714,64	0,00	$ 0,00
SILLA TIPO PRESIDENTE	UND	$ 740.059,93	-	$ -	1,00	$ 740.059,93	0,00	$ 0,00
SILLA TIPO OPERATIVA CON MALLA	UND	$ 3.142.900,57	-	$ -	8,00	$ 3.142.900,57	0,00	$ 0,00
SILLA INTERLOCUTORA CON BRAZOS	UND	$ 2.883.692,28	-	$ -	8,00	$ 2.883.692,28	0,00	$ 0,00
SILLA INTERLOCUTORA SIN BRAZOS	UND	$ 4.046.079,47	-	$ -	18,00	$ 4.046.079,47	0,00	$ 0,00
MESA ESCRITORIO OFICINA EN L - 1.50 x 1.40	UND	$ 15.196.086,26	-	$ -	8,00	$ 15.196.086,26	0,00	$ 0,00
MESA ESCRITORIO OFICINA SENCILLO - 1.50 X 0.60	UND	$ 2.122.267,91	-	$ -	2,00	$ 2.122.267,91	0,00	$ 0,00
ARCHIVADOR 2X1 EN LAMINA COLD ROLLED	UND	$ 22.751.603,03	-	$ -	14,00	$ 22.751.603,03	0,00	$ 0,00
ARCHIVO RODANTE	UND	$ 4.809.528,90	-	$ -	1,00	$ 4.809.528,90	0,00	$ 0,00
MESA CAFE	UND	$ 486.015,55	-	$ -	1,00	$ 486.015,55	0,00	$ 0,00
		$ 233.958.165,52		$ -		$ 58.137.281,58		$ 175.820.883,93
		$ 44.452.051,45		$ -		$ 11.046.083,50		$ 33.405.967,95
		$ 278.410.216,97		$ -		$ 69.183.365,08		$ 209.226.851,88
COSTO TOTAL CONTRATO		$ 6.252.146.633,55		$ 144.412.744,87		$ 144.412.744,87		$ 6.252.146.633,55

En adelante se sustentan las necesidades de realizar la modificación al presupuesto referido, así:

JUSTIFICACION DE LAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA PRESENTADAS EN ESTE BALANCE

- **CERRAMIENTO EN POLISOMBRA.**

Explicación ante el aumento de las cantidades pasó de 221,20 m2 a 442,4 m2. Con una diferencia de 221,20 m2.

Durante los continuos hechos de orden público, en los cuales se ha hostigado la estación de policía y la obra continua a esta, el presente cerramiento ha sido dañado y demolido a causa de fuerza mayor y hechos de terceros.

1370729511

alfonso.zapata

Teniendo en cuenta que la obra por temas de seguridad y salud en el trabajo debe mantener su cerramiento en las mejores condiciones para impedir el ingreso de personas ajenas a las instalaciones, se hace necesario construirlo nuevamente.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN - PARA ELEMENTOS DE CIMENTACION.**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra de la excavación pasó de 1015,00 m3 a 1023,75 m3. Con una diferencia 8,75 m3.

Al realizar el replanteo con la topografía de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones de las excavaciones y las cotas de las excavaciones hasta llegar al terreno portante que indica el estudio de suelos y la consultoría de estudios y diseños, se encuentra que el volumen de excavación real es mayor que el contractual.

El consultor en el presupuesto no tiene en cuenta la totalidad de excavaciones en la cimentación de las zapatas corridas diseñadas y calculadas para el presente proyecto, al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consitió el cálculo de la excavación que este presenta, no es posible determinar donde se encuentran las diferencias presentadas con el cálculo hecho por la obra en ejecución, se logra identificar que en los diseños de la cimentación realizados por la consultoría, se establecen unas dimensiones que al ejecutarse la excavación en obra para la construcción de dichos elementos presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades de excavación.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI.**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 153,71 m3 a 166,21 m3. Con una diferencia de 12,50 m3.

Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de las zapatas en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consitió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que en los diseños de la cimentación realizados por la consultoría, se establecen unas dimensiones que al ejecutarse en obra para la construcción de dichos elementos presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades de concreto para zapatas, de igual forma se identifica que la consultoría no contempló la actividad de solado de limpieza en 3000 psi, razon por la cual se hizo necesario aumentar la cantidad con la finalidad de generar la debida protección al elemento.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI.**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 61,78 m3 a 62,81 m3. Con una diferencia de 1,03 m3.

Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de las vigas de cimentación en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consitió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que en los diseños de las vigas de cimentación realizados por la consultoría, se establecen unas dimensiones que al ejecutarse en obra para la construcción de dichos elementos presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades de concreto para su elaboración, de igual forma se identifica que la consultoría no contempló la actividad de solado de limpieza en 3000 psi, razon por la cual se hizo necesario aumentar la cantidad con la finalidad de generar la debida protección al elemento.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO FUNDIDO DE 3000 PSI.**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 21,63 m3 a 22,46 m3. Con una diferencia de 0,83 m3.

alfonso.zapata

Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de los muros de contención en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consitió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que en los diseños de los muros de contención realizados por la consultoría, se establecen unas dimensiones que al ejecutarse en obra para la construcción presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades de concreto para su elaboración.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **RETIRO MATERIAL DE EXCAVACIÓN.**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra de la excavación pasó de 60,78 m3 a 393,36 m3. Con una diferencia 332,58 m3.

Al realizar el replanteo con la topografía de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones de las excavaciones y las cotas de las excavaciones hasta llegar al terreno portante que indica el estudio de suelos y la consultoría de estudios y diseños, se encuentra que el volumen de excavación real es mayor que el contractual.

El consultor en el presupuesto no tiene en cuenta la totalidad de excavaciones en la cimentación de las zapatas corridas diseñadas y calculadas para el presente proyecto, al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo de la excavación que este presenta, no es posible determinar donde se encuentran las diferencias presentadas con el cálculo hecho por la obra en ejecución, se logra identificar que en los diseños de la cimentación realizados por la consultoría, se establecen unas dimensiones que al ejecutarse la excavación en obra para la construcción de dichos elementos presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades de excavación, al existir mayores cantidades de excavación, fue necesaria de igual forma mayores cantidades de retiro del mismo.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS RESIDUALES (0.80X0.80) M.**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 8,00 unidades a 11,00 unidades. Con una diferencia de 3,00 unidades.

En el proceso de replanteo de topografía se identificó una servidumbre de aguas lluvias, la solución contemplada por la consultoría, desde lo técnico y jurídico es insuficiente, toda vez que ninguna de sus propuestas es factible.

Atendiendo a la Ley 84 del 26/05/1873 Código Civil Nacional, en su artículo 891 SERVIDUMBRE DE AGUAS establece lo siguiente:

"El predio inferior está sujeto a recibir las aguas que descienden del predio superior naturalmente, es decir, sin que la mano del hombre contribuya a ello.

No se puede, por consiguiente, dirigir un albañal o acequia sobre el predio vecino, si no se ha constituido esta servidumbre especial.

En el predio servil no se puede hacer cosa alguna que estorbe la servidumbre natural, ni <sic> el predio dominante, que la grave."

Atendiendo lo anterior, se hace necesario la canalización de esta servidumbre de aguas lluvias, con la finalidad de encauzar las mismas sin que afecten la edificación y permitiendo su tránsito por el predio.

Por lo cual esta solución técnica a la situación jurídica de dicha servidumbre se traduce en mayores cantidades de obra en cajas de inspección.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **MURO NO ESTRUCTURAL A LA VISTA EN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM.**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 491,08 m2 a 659,71 m2. Con una diferencia de 168,64 m2.

Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de los muros no estructurales en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del

alfonso.zapata

consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que la edificación es nivel de seguridad IV, lo que exige que los muros exteriores de los edificios sean en concreto, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades para su elaboración.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM.**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 38,27 m2 a 78,57 m2. Con una diferencia de 40,30 m2.

Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de los muros no estructurales en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que la edificación es nivel de seguridad IV, lo que exige que los muros de algunos espacios del edificio sean en concreto, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades para su elaboración.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 4000 PSI E=15CM.**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 49,66 m2 a 139,83 m2. Con una diferencia de 90,17 m2.

Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de los muros no estructurales en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que la edificación es nivel de seguridad IV, lo que exige que los muros de algunos espacios del edificio sean en concreto, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades para su elaboración.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **COLUMNAS RECTANGULARES EN CONCRETO DE 4000 PSI.**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 16,46 m3 a 21,82 m3. Con una diferencia de 5,36 m3.

Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de los elementos verticales estructurales en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que la edificación es nivel de seguridad IV, lo que exige que los muros exteriores de los edificios sean en concreto, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades para su elaboración, de igual forma se identificó que elementos como columnetas y viguetas, necesarias técnicamente para la ejecución de los muros en mampostería no fueron contempladas en el presupuesto, causando mayores cantidades en el presente ítem.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

alfonso.zapata

- **ESCALERA EN CONCRETO - VOLUMEN ADMINISTRATIVO**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 3,87 m3 a 4,47 m2. Con una diferencia de 0,60 m2.

Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de los muros no estructurales en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que la edificación es nivel de seguridad IV, lo que exige que los muros de algunos espacios del edificio sean en concreto, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades para su elaboración.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **MALLA ELECTROSOLDADA.**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 9212,37 Kg a 12416,54 m3. Con una diferencia de 3204,17 Kg.

Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de los muros no estructurales en concreto, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos concretos entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, se logra identificar que la edificación es nivel de seguridad IV, lo que exige que los muros sean en concreto, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades para su elaboración, aunado a esto, la necesidad de instalar doble malla electrosoldada para los muros genera la necesidad mayores cantidades de la misma.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM (REDES SANITARIAS)**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 13,50 metros lineales a 55,50 metros lineales. Con una diferencia de 42,00 metros lineales.

En el proceso de replanteo de topografía se identificó la posibilidad de conectar a la red municipal por gravedad sin la necesidad de, la solución contemplada por la consultoría, desde lo técnico y jurídico es insuficiente, toda vez que ninguna de sus propuestas es factible.

Atendiendo a la Ley 84 del 26/05/1873 Código Civil Nacional, en su artículo 891 SERVIDUMBRE DE AGUAS establece lo siguiente:

"El predio inferior está sujeto a recibir las aguas que descienden del predio superior naturalmente, es decir, sin que la mano del hombre contribuya a ello.

No se puede, por consiguiente, dirigir un albañal o acequia sobre el predio vecino, si no se ha constituido esta servidumbre especial.

En el predio servil no se puede hacer cosa alguna que estorbe la servidumbre natural, ni <sic> el predio dominante, que la grave."

Atendiendo lo anterior, se hace necesario la canalización de esta servidumbre de aguas lluvias, con la finalidad de encauzar las mismas sin que afecten la edificación y permitiendo su tránsito por el predio.

Por lo cual esta solución técnica a la situación jurídica de dicha servidumbre se traduce en mayores cantidades de obra gravilla con la finalidad de realizar la instalación de la tubería necesaria.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

1370729511

alfonso.zapata

- **SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM (AGUAS LLUVIAS)**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 27,70 metros lineales a 90,00 metros lineales. Con una diferencia de 62,30 metros lineales.

En la zona posterior del lote se identificó un viaducto de aguas residuales y un pozo de conexión, el cual de acuerdo a la secretaría de planeación de Cajibío es factible realizar la conexión de aguas sanitarias, teniendo en cuenta esta red de alcantarillado municipal existente, así como la problemática de continuidad eléctrica en el municipio, el costo de mantenimiento de una motobomba para aguas residuales como solución técnica en obra y equipos se proyecta la conexión por gravedad de las aguas negras lo que garantizará la continuidad de la disposición de este servicio en el edificio y disminuirá los costos de mantenimiento.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVC ALCANTARILLADO 110MM**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 7,00 unidades a 10,00 unidades. Con una diferencia de 3,00 unidades.

Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la ejecución de la tubería en PVC de 110MM, y sus mayores cantidades a causa de las soluciones técnicas a los problemas evidenciados en obra en servidumbres y conexiones a redes de servicios, se generó la necesidad de mayores cantidades de conexiones.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P Diam= 3"**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 7,00 unidades a 10,00 unidades. Con una diferencia de 3,00 unidades.

Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de las redes sanitarias en placas y muros, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos ítems entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades de accesorios como uniones y derivaciones para su elaboración.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

- **SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 1" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION**

Explicación ante el aumento de las cantidades de obra pasó de 3,00 unidades a 6,00 unidades. Con una diferencia de 3,00 unidades.

Al realizar el replanteo de obra e interventoría y teniendo en cuenta las especificaciones técnica y diseños de la consultoría para la elaboración de las redes sanitarias en placas y muros, y al no contar con la memoria de cálculo respectiva del consultor, que permita determinar en qué consistió el cálculo, no se tiene una razón o justificación para la causa de la diferencia en las cantidades de estos ítems entre los valores calculados por el contratista de obra y verificados por la Interventoría contra los valores aportados en el presupuesto por la consultoría, lo cual proyecto en diseños la consultoría, al verificar las cantidades proyectadas en el presupuesto por la consultoría en contraste con las diseñadas se establecen unas dimensiones que al construirse en obra presenta inconsistencias, resultando en mayores cantidades de accesorios como uniones y derivaciones para su elaboración.

Los cálculos respectivos, realizados en obra se encuentran soportados en las memorias presentadas.

1370729511

alfonso.zapata

- MESA ESCRITORIO OFICINA EN L - 1.50 x 1.40.
- MESA ESCRITORIO OFICINA SENCILLO - 1.50 X 0.60.
- ARCHIVADOR 2X1 EN LAMINA COLD ROLLED.
- ARCHIVO RODANTE.
- MESA CAFÉ.

Ing. LEONEL RAUL POVEDA H.
Director de Obra

alfonso.zapata

alfonso.zapata

Página Código: 285-FR-0064 Fecha: 14-12-2023 Versión: 0	GUIA PARA LA SUPERVISION A CONTRATOS DE INTERVENTORIA A OBRAS Y MANTENIMIENTO A INSTALACIONES DE LA POLICIA NACIONAL BALANCE DE OBRA No.2 CONTRATO No.:PN DIRAF No.06-6-10295-23	POLICIA NACIONAL

OBJETO DEL CONTRATO:"CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOSSIN FORMULA DE REAJUSTE"

1. Contratista de Obra: CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

2. Contratista de Interventoria: GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S

BALANCE No. 02 del 30/Mayo/ 2024

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	Noviembre 10 de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	Noviembre 9 de 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 6.252.146.633,55
ADICIÓN No. 1	$ -
FECHA ADICIÓN No. 1	
ADICIÓN No. 2	$ -
FECHA ADICIÓN No. 2	
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 6.252.146.633,55

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
1	PRELIMINARES				$ 45.877.167,70		$ 53.732.237,32		$ 7.855.069,62		$ -	
1.1	DEMOLICIONES Y RETIROS											
1.1.2	DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA - DIMENSION VARIABLE	M2	5,12	$ 86.280,64	$ 441.756,87	5,12	$ 441.756,87	-	$ -	-	$ -	
1.1.12	DEMOLICION DE SARDINEL EN CONCRETO	ML	13,00	$ 63.245,37	$ 822.189,77	13,00	$ 822.189,77	-	$ -	-	$ -	
1.2.6	DESMONTE DE POZO SEPTICO	UND	1,00	$ 81.618,43	$ 81.618,43	1,00	$ 81.618,43	-	$ -	-	$ -	
1.3.1	INSTALACIÓN PROVISIONAL DE AGUA Y SANITARIA	ML	15,00	$ 56.844,57	$ 852.668,58	15,00	$ 852.668,58	-	$ -	-	$ -	
1.3.2	INSTALACIÓN PROVISIONAL DE ENERGÍA	ML	15,00	$ 100.699,83	$ 1.510.497,48	15,00	$ 1.510.497,48	-	$ -	-	$ -	
1.4.1	VALLA INFORMACIÓN LICENCIA	UND	1,00	$ 464.385,69	$ 464.385,69	1,00	$ 464.385,69	-	$ -	-	$ -	
1.4.3	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	637,55	$ 7.044,13	$ 4.490.986,74	637,55	$ 4.490.986,74	-	$ -	-	$ -	
1.4.4	LIMPIEZA,DESCAPOTE Y RETIRO - E=0.20 mts	M2	787,05	$ 12.576,16	$ 9.898.069,62	787,05	$ 9.898.069,62	-	$ -	-	$ -	
1.6.1	CAMPAMENTO DE OBRA MAMPOSTERIA	M2	27,00	$ 485.685,36	$ 13.113.504,82	27,00	$ 13.113.504,82	-	$ -	-	$ -	
1.6.5	BATERIA DE BAÑOS	M2	4,00	$ 515.879,92	$ 2.063.519,69	4,00	$ 2.063.519,69	-	$ -	-	$ -	
1.7.1	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA	ML	221,20	$ 35.511,16	$ 7.855.069,62	442,40	$ 15.710.139,24	221,20	$ 7.855.069,62	-	$ -	Para dejar aislada la obra y protejida fue necesario volver a realizar el cerramiento en Polisombra
1.8.2	EXCAVACION MANUAL - INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION BOTADERO AUTORIZADO	M3	59,10	$ 54.994,34	$ 3.250.165,55	59,10	$ 3.250.165,55	-	$ -	-	$ -	
1.11.1	TALA DE ÁRBOL PORTE MENOR - PLATANO	UND	6,00	$ 119.586,78	$ 717.520,58	6,00	$ 717.520,58	-	$ -	-	$ -	
1.11.2	TALA DE ÁRBOL PORTE MEDIO - GUAMO	UND	1,00	$ 147.764,78	$ 147.764,78	1,00	$ 147.764,78	-	$ -	-	$ -	
1.11.3	TALA DE ÁRBOL PORTE MAYOR (2 AGUACATES - 1 GUAMO)	UND	1,00	$ 167.449,47	$ 167.449,47	1,00	$ 167.449,47	-	$ -	-	$ -	
2	CIMENTACION				$ 414.232.260,73		$ 424.938.864,47		$ 10.706.603,74		$ -	
2.1.6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN - PARA ELEMENTOS DE CIMENTACION	M3	1015,00	$ 48.973,24	$ 49.707.836,85	1023,75	$ 50.136.352,69	8,75	$ 428.515,83	-	$ -	Cantidad ejecutada en Obra
2.3.11	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	153,71	$ 706.045,67	$ 108.526.279,31	166,21	$ 117.351.850,14	12,50	$ 8.825.570,82	-	$ -	Cantidad ejecutada en Obra
2.3.51	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	61,78	$ 757.743,89	$ 46.813.417,33	62,81	$ 47.593.893,53	1,03	$ 780.476,20	-	$ -	Cantidad ejecutada en Obra
2.5.11	MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO FUNDIDO DE 3000 PSI	M3	21,63	$ 809.687,81	$ 17.513.547,33	22,46	$ 18.185.588,21	0,83	$ 672.040,88	-	$ -	Cantidad ejecutada en Obra
2.6.11	LOSA INFERIOR DE TANQUE E=25CM	M2	41,87	$ 175.811,84	$ 7.361.241,80	41,87	$ 7.361.241,80	-	$ -	-	$ -	
2.6.12	PLACA DE CONTRAPISO E=10CM	M2	196,32	$ 107.444,77	$ 21.093.557,85	196,32	$ 21.093.557,85	-	$ -	-	$ -	
2.9.1	ACERO 60.000 PSI/420 MPA	KG	27189,91	$ 6.002,83	$ 163.216.380,26	27189,91	$ 163.216.380,26	-	$ -	-	$ -	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS				$ 24.449.494,84		$ 39.521.507,60		$ 15.072.012,76		$ -	
3.1.1	EXCAVACION MANUAL PARA INSTALACIONES DE DESAGUES - NO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION	M3	75,98	$ 25.165,53	$ 1.912.076,75	75,98	$ 1.912.076,75	-	$ -	-	$ -	
3.2.1	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO	M3	62,72	$ 77.994,83	$ 4.891.835,45	62,72	$ 4.891.835,45	-	$ -	-	$ -	
3.2.2	RELLENO EN MATERIAL GRANULAR (ARENA)	M3	7,60	$ 105.456,85	$ 801.472,05	7,60	$ 801.472,05	-	$ -	-	$ -	
3.2.6	RELLENO EN MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION	M3	199,83	$ 12.698,11	$ 2.537.463,48	199,83	$ 2.537.463,48	-	$ -	-	$ -	
3.3.1	RETIRO MATERIAL DE EXCAVACION	M3	60,78	$ 42.480,67	$ 2.581.974,95	393,36	$ 16.710.195,20	332,58	$ 14.128.220,26	-	$ -	Cantidad ejecutada en Obra
3.4.7	SUMINISTRO E INSTALACION CAJILLA MAMPOSTERIA MEDIDOR TOTALIZ. 3/4" - SEGÚN NORMA	UND	1,00	$ 1.055.594,95	$ 1.055.594,95	1,00	$ 1.055.594,95	-	$ -	-	$ -	
3.4.10	SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS RESIDUALES (0.80X0.80)M	UND	8,00	$ 314.597,50	$ 2.516.780,00	11,00	$ 3.460.572,51	3,00	$ 943.792,50	-	$ -	Se requiere por necesidades tecnicas
3.4.11	SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS RESIDUALES (0.60X0.60)M	UND	2,00	$ 275.537,32	$ 551.074,64	2,00	$ 551.074,64	-	$ -	-	$ -	
3.4.13	SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS LLUVIAS (0.80X0.80)M	UND	1,00	$ 314.597,50	$ 314.597,50	1,00	$ 314.597,50	-	$ -	-	$ -	
3.4.14	SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS LLUVIAS (0.60X0.60)M	UND	2,00	$ 275.537,32	$ 551.074,64	2,00	$ 551.074,64	-	$ -	-	$ -	
3.6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE GRASAS	UND	1,00	$ 263.123,43	$ 263.123,43	1,00	$ 263.123,43	-	$ -	-	$ -	

GS-2024-007587-DIFRA

alfonso.zapata

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
3.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÀLVULA CHARNELA 4"	UND	1,00	$ 602.733,77	$ 602.733,77	1,00	$ 602.733,77	-	$ -	-	$ -	
3.10.1	CONEXIÓN A RED PÚBLICA DE ALCANTARILLADO SANITARIO	UND	1,00	$ 490.911,35	$ 490.911,35	1,00	$ 490.911,35	-	$ -	-	$ -	
3.10.3	CONEXIÓN A RED ACOMETIDA	UND	1,00	$ 305.564,14	$ 305.564,14	1,00	$ 305.564,14	-	$ -	-	$ -	
3.11.1	GRAVILLA DIAM 3/4" A 1"	M3	5,45	$ 116.796,35	$ 636.540,09	5,45	$ 636.540,09	-	$ -	-	$ -	
3.11.4	TUBERIA DE DRENAJE DE 4"	ML	74,23	$ 32.465,57	$ 2.409.919,10	74,23	$ 2.409.919,10	-	$ -	-	$ -	
3.11.5	ACCESORIOS TUBERIA DE DRENAJE 4"	UND	40,00	$ 19.178,16	$ 767.126,51	40,00	$ 767.126,51	-	$ -	-	$ -	
3.11.8	GEOTEXTIL TEJIDO 2100	M2	74,23	$ 16.969,31	$ 1.259.632,04	74,23	$ 1.259.632,04	-	$ -	-	$ -	
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y MADERA**				**$ 1.589.199.947,35**		**$ 1.660.327.650,85**		**$ 71.127.703,50**		$ -	
4.2.13	PANTALLAS EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3	135,46	$ 758.773,51	$ 102.783.459,25	135,46	$ 102.783.459,25	-	$ -	-	$ -	
4.2.21	MURO NO ESTRUCTURAL A LA VISTA EN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM	M2	491,08	$ 157.083,32	$ 77.139.827,48	659,7135758220180	$ 103.629.996,23	168,64	$ 26.490.168,76	-	$ -	La cantidad y unidad no corresponde a las memorias presentadas por la consultoría, la cantidad es 885 m2
4.2.22	MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETOEN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM	M2	38,27	$ 154.724,62	$ 5.921.311,29	78,57	$ 12.156.713,56	40,30	$ 6.235.402,27	-	$ -	La cantidad y unidad no corresponde a las memorias presentadas por la consultoría, la cantidad es 192 m2
4.2.23	MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 4000 PSI E=15CM	M2	49,66	$ 114.692,56	$ 5.695.632,49	139,83	$ 16.037.460,54	90,17	$ 10.341.828,06	-	$ -	La cantidad y unidad no corresponde a las memorias presentadas por la consultoría, la cantidad es 309 m2
4.2.24	MURO NO ESTRUCTURAL A LA VISTA EN CONCRETO DE 4000 PSI E=10CM	M2	4,49	$ 78.541,66	$ 352.652,07	4,49	$ 352.652,07	-	$ -	-	$ -	
4.2.25	MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 4000 PSI E=10CM	M2	2,34	$ 73.175,54	$ 171.230,77	2,34	$ 171.230,77	-	$ -	-	$ -	
4.2.31	COLUMNAS RECTANGULARES EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3	16,46	$ 870.028,14	$ 14.320.663,20	21,82	$ 18.984.014,04	5,36	$ 4.663.350,84	-	$ -	Cantidad ejecutada en Obra
4.5.1	LOSA ALIGERADA SIN TORTA INFERIOR EN CONCRETO DE 4000 PSI H=0,70 m compuesta por una Losa superior e=0,12 m + viga descolgada h= 0,58 m	M2	701,22	$ 244.790,17	$ 171.651.763,90	701,22	$ 171.651.763,90	-	$ -	-	$ -	
4.5.2	LOSA ALIGERADA SIN TORTA INFERIOR EN CONCRETO DE 4000 PSI H=0,45 m compuesta por una Losa superior e=0,12 m+ viga descolgada h= 0,33 m	M2	495,12	$ 223.411,59	$ 110.615.544,12	495,12	$ 110.615.544,12	-	$ -	-	$ -	
4.5.3	LOSA ALIGERADA SIN TORTA INFERIOR EN CONCRETO DE 4000 PSI CON LAMINA COLABORANTE H=0,45 m CUBIERTA MODULO ADMINISTRATIVO	M2	464,25	$ 251.465,44	$ 116.742.830,33	464,25	$ 116.742.830,33	-	$ -	-	$ -	
4.5.4	LOSA ALIGERADA SIN TORTA INFERIOR EN CONCRETO DE 4000 PSI CON LAMINA COLABORANTE H=0,70 m CUBIERTA MODULO ALOJAMIENTO	M2	490,02	$ 272.844,03	$ 133.699.029,40	490,02	$ 133.699.029,40	-	$ -	-	$ -	
4.5.5	LOSA ALFAJIA MURO FACHADA VOL. ADMIN - E= 0,10 M	M2	11,66	$ 179.338,66	$ 2.091.088,73	11,66	$ 2.091.088,73	-	$ -	-	$ -	
4.6.1	ESCALERA EN CONCRETO - VOLUMEN ADMINISTRATIVO	M3	3,87	$ 851.227,55	$ 3.294.250,63	4,47	$ 3.804.987,16	0,60	$ 510.736,53	-	$ -	Cantidad ejecutada en Obra
4.6.2	ESCALERA EN CONCRETO - VOLUMEN ALOJAMIENTOS	M3	10,19	$ 851.227,55	$ 8.674.008,75	10,19	$ 8.674.008,75	-	$ -	-	$ -	
4.9.1	TANQUE EN CONCRETO DE 4000 PSI - INCLUYE AGUA POTABLE Y RED DE INCENDIOS	M3	27,52	$ 855.368,21	$ 23.539.733,23	27,52	$ 23.539.733,23	-	$ -	-	$ -	
4.9.6	POZO EYECTOR EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3	0,00	$ 855.368,21	$ -	0,00	$ 0,00	-	$ -	-	$ -	
4.10.1	ACERO 60.000 PSI/420 MPA	KG	121770,61	$ 6.002,83	$ 730.968.149,06	121770,61	$ 730.968.149,06	-	$ -	-	$ -	
4.10.2	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	9212,37	$ 7.142,64	$ 65.800.597,13	12416,54	$ 88.686.814,18	3.204,17	$ 22.886.217,04	-	$ -	Cantidad ejecutada en Obra, incrementa por la malla de los muros No Estructurales; de accuerdo con el Diseño entregado
4.27.1	GARITAS EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO Y ESTRUCTURAL_4,41 M2	UND	1,00	$ 7.753.546,61	$ 7.753.546,61	1,00	$ 7.753.546,61	-	$ -	-	$ -	
4.27.2	GARITAS EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO Y ESTRUCTURAL_4,66 M2	UND	1,00	$ 7.984.628,91	$ 7.984.628,91	1,00	$ 7.984.628,91	-	$ -	-	$ -	
5	**MAMPOSTERIA, DIVISIONES, ENCHAPES Y REMATES**				**$ 58.040.722,62**		**$ 58.040.722,62**		$ -		$ -	
5.8.1	MURO BLOQUE ARCILLA - BLOQUE No 4 - DIMENSIONES 0.10x0.20x0.30 mts	M2	1078,00	$ 41.553,19	$ 44.794.343,56	1078,00	$ 44.794.343,56	-	$ -	-	$ -	
5.8.2	MURO BLOQUE ARCILLA No.4 - DIMENSIONES 0.10x0,20x0.30 mts	ML	201,18	$ 22.967,63	$ 4.620.628,00	201,18	$ 4.620.628,00	-	$ -	-	$ -	
5.10.5	MODULO DE ASTA DE BANDERAS SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO	UND	1,00	$ 484.835,54	$ 484.835,54	1,00	$ 484.835,54	-	$ -	-	$ -	
5.14.8	RECUBRIMIENTO CON PANEL DE YESO O FIBROCEMENTO	M2	186,00	$ 43.768,36	$ 8.140.915,51	186,00	$ 8.140.915,51	-	$ -	-	$ -	
6	**PAÑETES**				**$ 44.531.948,61**		**$ 44.531.948,61**		$ -		$ -	
6.1.1	PAÑETE INTERIOR 1:4 LISO MUROS X M2 - E= 0,015 mts	M2	1680,00	$ 22.148,52	$ 37.209.508,36	1680,00	$ 37.209.508,36	-	$ -	-	$ -	
6.1.2	PAÑETE INTERIOR 1:4 LISO MUROS X ML - E= 0,015 mts	ML	297,72	$ 16.003,39	$ 4.764.528,40	297,72	$ 4.764.528,40	-	$ -	-	$ -	
6.1.3	PAÑETE INTERIOR 1:4 IMPERMEABILIZADO MUROS X M2 - E= 0,015 mts	M2	44,00	$ 26.775,62	$ 1.178.127,10	44,00	$ 1.178.127,10	-	$ -	-	$ -	
6.1.4	PAÑETE INTERIOR 1:4 IMPERMEABILIZADO MUROS X ML - E= 0,015 mts	ML	15,78	$ 19.261,34	$ 303.943,89	15,78	$ 303.943,89	-	$ -	-	$ -	
6.3.1	PAÑETE LISO 1:4 BAJO ESCALERAS X M2	M2	4,00	$ 24.412,85	$ 97.651,40	4,00	$ 97.651,40	-	$ -	-	$ -	
6.4.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA MUROS TANQUE X M2	M2	46,00	$ 21.264,99	$ 978.189,46	46,00	$ 978.189,46	-	$ -	-	$ -	
7	**PREFABRICADOS**				**$ 9.810.207,40**		**$ 9.810.207,40**		$ -		$ -	
7.6.1	CORTASOL EN CONCRETO - E=15cm (Ver Detalle Arquitectonico)	ML	0,00	$ 331.380,79	$ -	0,00	$ 0,00	-	$ -	-	$ -	
7.6.2	CORTASOL EN CONCRETO - E=10cm (Ver Detalle Arquitectonico)	ML	51,60	$ 126.250,63	$ 6.514.532,54	51,60	$ 6.514.532,54	-	$ -	-	$ -	
7.11.11	BANCAS EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGUN DETALLE - CELDAS DE RETENCIÓN	ML	6,00	$ 488.213,96	$ 2.929.283,78	6,00	$ 2.929.283,78	-	$ -	-	$ -	
7.11.31	SOPORTE LAVADERO - LAMINA SUPERBOARD	ML	12,00	$ 30.532,59	$ 366.391,08	12,00	$ 366.391,08	-	$ -	-	$ -	
8	**INSTALACION HIDROSANITARIA, INCENDIO Y DE GAS**				**$ 280.668.862,78**		**$ 285.156.884,25**		**$ 4.488.021,46**		$ -	
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC P DIAM= 3/4"	UND	57,74	$ 13.251,27	$ 765.128,12	57,74	$ 765.128,12	-	$ -	-	$ -	
8.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 3/4"	UND	30,00	$ 7.573,51	$ 227.205,39	30,00	$ 227.205,39	-	$ -	-	$ -	
8.1.23	SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR TOTALIZADOR DIAM= 3/4"	UND	1,00	$ 431.272,32	$ 431.272,32	1,00	$ 431.272,32	-	$ -	-	$ -	
8.1.31	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO BOLA DIAM= 3/4"	UND	6,00	$ 34.083,87	$ 204.503,22	6,00	$ 204.503,22	-	$ -	-	$ -	

GS-2024-007587-DIFRA

alfonso.zapata

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
8.1.39	SUMINISTRO E INSTALACION FLOTADOR MECANICO DIAM= 3/4"	UND	2,00	$ 82.994,58	$ 165.989,16	2,00	$ 165.989,16	-	$ -	-	$ -	
8.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE HIDRO DIAM= 3/4"	UND	1,00	$ 69.146,87	$ 69.146,87	1,00	$ 69.146,87	-	$ -	-	$ -	
8.1.83	SUMINISTRO E INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA DIAM= 3/4"	UND	2,00	$ 49.015,52	$ 98.031,04	2,00	$ 98.031,04	-	$ -	-	$ -	
8.1.99	SUMINISTROE INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA 3/4"	UND	49,00	$ 31.285,06	$ 1.533.011,96	49,00	$ 1.533.011,96	-	$ -	-	$ -	
8.1.101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASE 1"	UND	1,00	$ 126.407,42	$ 126.407,42	1,00	$ 126.407,42	-	$ -	-	$ -	
8.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO INOX. TIPO 304/304L ASTM A312 DIAM= 3"	ML	2,57	$ 164.787,97	$ 423.505,09	2,57	$ 423.505,09	-	$ -	-	$ -	
8.2.4	SUMINISTROE INSTALACIÓN TUBERIA ACERO INOX. TIPO 304/304L ASTM A312 DIAM= 2.1/2"	ML	5,33	$ 50.953,07	$ 271.579,84	5,33	$ 271.579,84	-	$ -	-	$ -	
8.2.6	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO INOX. TIPO 304/304L ASTM A312 DIAM= 1.1/2"	ML	16,86	$ 49.747,69	$ 838.746,04	16,86	$ 838.746,04	-	$ -	-	$ -	
8.2.11	SUMINISTROE INSTALACION ACCESORIOS ACERO INOX DIAM= 3"	UND	3,00	$ 80.187,57	$ 240.562,71	3,00	$ 240.562,71	-	$ -	-	$ -	
8.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO INOX DIAM= 2,1/2"	UND	9,00	$ 36.663,38	$ 329.970,45	9,00	$ 329.970,45	-	$ -	-	$ -	
8.2.14	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO INOX. DIAM= 1.1/2"	UND	17,00	$ 19.030,22	$ 323.513,81	17,00	$ 323.513,81	-	$ -	-	$ -	
8.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE HIDRO DIAM= 2.1/2"	UND	3,00	$ 441.847,80	$ 1.325.543,41	3,00	$ 1.325.543,41	-	$ -	-	$ -	
8.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE HIDRO DIAM= 1.1/2"	UND	1,00	$ 186.262,96	$ 186.262,96	1,00	$ 186.262,96	-	$ -	-	$ -	
8.2.27	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE PIE Y CANASTILLA EN HIERRO FUNDIDO ROSCA NPT O SIMILAR 3"	UND	2,00	$ 352.915,79	$ 705.831,58	2,00	$ 705.831,58	-	$ -	-	$ -	
8.2.35	SUMINISTROE INSTALACION REGISTRO CORTINA DIAM= 3" CUERPO EN BRONCE ROSCA NPT	UND	4,00	$ 531.658,76	$ 2.126.635,03	4,00	$ 2.126.635,03	-	$ -	-	$ -	
8.2.36	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO CORTINA DIAM= 2,1/2" CUERPO EN BRONCE ROSCA NPT	UND	4,00	$ 569.996,61	$ 2.279.986,46	4,00	$ 2.279.986,46	-	$ -	-	$ -	
8.2.38	SUMINISTROE INSTALACION REGISTRO CORTINA DIAM= 1.1/2" CUERPO EN BRONCE ROSCA NPT	UND	4,00	$ 188.022,12	$ 752.088,50	4,00	$ 752.088,50	-	$ -	-	$ -	
8.2.43	SUMINISTRO E INSTALACION UNION FLEXIBLE BORRACHA DIAM= 3"	UND	2,00	$ 217.408,19	$ 434.816,39	2,00	$ 434.816,39	-	$ -	-	$ -	
8.2.44	SUMINISTRO E INSTALACION UNION FLEXIBLE BORRACHA DIAM= 2,1/2"	UND	2,00	$ 618.887,98	$ 1.237.775,96	2,00	$ 1.237.775,96	-	$ -	-	$ -	
8.2.49	SUMINISTRO E INSTALACION COPA CONCENTRICA EN ACERO INXODABLE DE UNIÓN SOLDADA - TIPO 1	UND	2,00	$ 29.686,30	$ 59.372,60	2,00	$ 59.372,60	-	$ -	-	$ -	
8.2.56	SUMINISTROE INSTALACION UNIVERSAL 2,1/2"	UND	2,00	$ 79.259,28	$ 158.518,56	2,00	$ 158.518,56	-	$ -	-	$ -	
8.2.61	SUMINISTRO E INSTALACION COPA EXCENTRICA EN ACERO INOXIDABLE DE UNIÓN SOLDADA ASMT-A351 - TIPO 1	UND	2,00	$ 45.341,11	$ 90.682,22	2,00	$ 90.682,22	-	$ -	-	$ -	
8.2.66	SUMINISTROE INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA. DIAM= 4"	UND	2,00	$ 119.556,48	$ 239.112,95	2,00	$ 239.112,95	-	$ -	-	$ -	
8.2.67	SUMINISTRO E INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA. DIAM= 3"	UND	2,00	$ 94.826,52	$ 189.653,04	2,00	$ 189.653,04	-	$ -	-	$ -	
8.2.70	SUMINISTROE INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA. DIAM= 1.1/2"	UND	1,00	$ 129.244,09	$ 129.244,09	1,00	$ 129.244,09	-	$ -	-	$ -	
8.2.83	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 3"	UND	3,00	$ 18.750,15	$ 56.250,46	3,00	$ 56.250,46	-	$ -	-	$ -	
8.2.84	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 2-1/2"	UND	5,00	$ 17.813,41	$ 89.067,03	5,00	$ 89.067,03	-	$ -	-	$ -	
8.2.86	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 1.1/2"	UND	15,00	$ 16.839,20	$ 252.588,00	15,00	$ 252.588,00	-	$ -	-	$ -	
8.2.97	SUMINISTRO E INSTALACION PASE 3"	UND	1,00	$ 41.714,18	$ 41.714,18	1,00	$ 41.714,18	-	$ -	-	$ -	
8.2.98	SUMINISTRO E INSTALACION FITRO YEE DIAM= 2.1/2"	UND	1,00	$ 645.709,59	$ 645.709,59	1,00	$ 645.709,59	-	$ -	-	$ -	
8.4.6	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCH 40 DIAM= 3"	ML	6,31	$ 55.540,79	$ 350.462,38	6,31	$ 350.462,38	-	$ -	-	$ -	
8.4.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCH 40 DIAM= 2"	ML	1,49	$ 37.553,54	$ 55.954,78	1,49	$ 55.954,78	-	$ -	-	$ -	
8.4.14	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS RANURADOS DIAM= 3"	UND	6,00	$ 69.063,65	$ 414.381,91	6,00	$ 414.381,91	-	$ -	-	$ -	
8.4.15	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS RANURADOS DIAM= 2"	UND	2,00	$ 42.792,75	$ 85.585,49	2,00	$ 85.585,49	-	$ -	-	$ -	
8.4.22	SUMINISTRO E INSTALACION ACOPLE RIGIDO EN HIERRO DUCTIL DE UNIÓN RANURADA DIAM= 3"	UND	19,00	$ 28.437,90	$ 540.320,12	19,00	$ 540.320,12	-	$ -	-	$ -	
8.4.23	SUMINISTROE INSTALACION ACOPLE RIGIDO EN HIERRO DUCTIL DE UNIÓN RANURADA DIAM= 2"	UND	11,00	$ 19.225,33	$ 211.478,67	11,00	$ 211.478,67	-	$ -	-	$ -	
8.4.38	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA SENSOR DE FLUJO 3"	UND	1,00	$ 219.945,42	$ 219.945,42	1,00	$ 219.945,42	-	$ -	-	$ -	
8.4.45	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VASTAGO ASCENDENTE LISTADO DIAM= 3"	UND	1,00	$ 354.977,40	$ 354.977,40	1,00	$ 354.977,40	-	$ -	-	$ -	
8.4.46	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VASTAGO ASCENDENTE LISTADO DIAM= 2.1/2"	UND	1,00	$ 316.932,88	$ 316.932,88	1,00	$ 316.932,88	-	$ -	-	$ -	
8.4.47	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VASTAGO ASCENDENTE LISTADO DIAM= 2"	UND	1,00	$ 308.997,89	$ 308.997,89	1,00	$ 308.997,89	-	$ -	-	$ -	
8.4.52	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA MARIPOSA CON SUPERVISOR DIAM= 3"	UND	2,00	$ 307.188,80	$ 614.377,60	2,00	$ 614.377,60	-	$ -	-	$ -	
8.4.53	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA MARIPOSA CON SUPERVISOR DIAM= 2.1/2"	UND	2,00	$ 285.295,21	$ 570.590,42	2,00	$ 570.590,42	-	$ -	-	$ -	
8.4.54	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA MARIPOSA CON SUPERVISOR DIAM= 2"	UND	1,00	$ 417.408,52	$ 417.408,52	1,00	$ 417.408,52	-	$ -	-	$ -	
8.4.66	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE RANURADO DIAM= 3"	UND	1,00	$ 235.908,72	$ 235.908,72	1,00	$ 235.908,72	-	$ -	-	$ -	
8.4.67	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE RANURADO DIAM= 2.1/2"	UND	1,00	$ 217.792,69	$ 217.792,69	1,00	$ 217.792,69	-	$ -	-	$ -	
8.4.68	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE RANURADO DIAM= 2"	UND	1,00	$ 207.570,04	$ 207.570,04	1,00	$ 207.570,04	-	$ -	-	$ -	
8.4.69	SUMINISTRO E INSTALACION MANOMETRO DE GLICERINA 0-300 PSI	UND	4,00	$ 71.245,57	$ 284.982,27	4,00	$ 284.982,27	-	$ -	-	$ -	
8.4.70	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO L 1/2"	UND	10,86	$ 61.227,06	$ 664.925,85	10,86	$ 664.925,85	-	$ -	-	$ -	
8.4.71	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO COBRE 1/2"	UND	51,00	$ 7.104,63	$ 362.336,12	51,00	$ 362.336,12	-	$ -	-	$ -	
8.4.72	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE 1/2"	UND	4,00	$ 53.230,36	$ 212.921,42	4,00	$ 212.921,42	-	$ -	-	$ -	
8.4.73	SUMINISTRO E INSTALACION UNIVERSAL 1/2" COBRE	UND	4,00	$ 17.965,53	$ 71.862,14	4,00	$ 71.862,14	-	$ -	-	$ -	
8.4.74	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE COMPUERTA 1/2"	UND	6,00	$ 82.161,98	$ 492.971,90	6,00	$ 492.971,90	-	$ -	-	$ -	
8.4.80	PLACA ANTIVORTICE 2.1/2" DE UNIÓN SOLDADA- NFPA 20	UND	1,00	$ 969.975,27	$ 969.975,27	1,00	$ 969.975,27	-	$ -	-	$ -	
8.4.86	SUMINISTRO E INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA. DIAM= 4"	UND	2,00	$ 409.402,19	$ 818.804,38	2,00	$ 818.804,38	-	$ -	-	$ -	

GS-2024-007587-DIFRA

alfonso.zapata

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
8.4.87	SUMINISTRO E INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA. DIAM= 3"	UND	1,00	$ 103.340,64	$ 103.340,64	1,00	$ 103.340,64	-	$ -	-	$ -	
8.4.88	SUMINISTRO E INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA. DIAM= 2.1/2"	UND	1,00	$ 73.105,86	$ 73.105,86	1,00	$ 73.105,86	-	$ -	-	$ -	
8.4.89	SUMINISTROE INSTALACION NIPLE PASAMUROS ACERO INOXIDABLE CON RUANA. DIAM= 2"	UND	1,00	$ 71.223,82	$ 71.223,82	1,00	$ 71.223,82	-	$ -	-	$ -	
8.4.106	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCH 40 DIAM= 2.1/2"	ML	4,10	$ 101.001,84	$ 414.107,55	4,10	$ 414.107,55	-	$ -	-	$ -	
8.4.107	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS RANURADOS DIAM= 2.1/2"	UND	4,00	$ 11.407,88	$ 45.631,51	4,00	$ 45.631,51	-	$ -	-	$ -	
8.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=21 DIAM= 2 1/2"	ML	13,61	$ 39.312,54	$ 535.043,67	13,61	$ 535.043,67	-	$ -	-	$ -	
8.5.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=21 DIAM= 2"	ML	2,67	$ 26.602,58	$ 71.028,89	2,67	$ 71.028,89	-	$ -	-	$ -	
8.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=21 DIAM= 1.1/2"	ML	40,85	$ 19.987,81	$ 816.502,02	40,85	$ 816.502,02	-	$ -	-	$ -	
8.5.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=21 DIAM= 1.1/4"	ML	178,08	$ 16.223,03	$ 2.888.997,17	178,08	$ 2.888.997,17	-	$ -	-	$ -	
8.5.8	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=21 DIAM= 1"	ML	4,37	$ 11.203,39	$ 48.958,81	4,37	$ 48.958,81	-	$ -	-	$ -	
8.5.9	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=11 DIAM= 3/4"	ML	36,68	$ 10.560,39	$ 387.355,15	36,68	$ 387.355,15	-	$ -	-	$ -	
8.5.10	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=9 DIAM= 1/2"	ML	132,64	$ 8.550,57	$ 1.134.147,25	132,64	$ 1.134.147,25	-	$ -	-	$ -	
8.5.14	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 2 1/2"	UND	10,00	$ 32.601,05	$ 326.010,55	10,00	$ 326.010,55	-	$ -	-	$ -	
8.5.15	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 2"	UND	3,00	$ 16.546,19	$ 49.638,57	3,00	$ 49.638,57	-	$ -	-	$ -	
8.5.16	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 1.1/2"	UND	22,00	$ 12.197,27	$ 268.339,90	22,00	$ 268.339,90	-	$ -	-	$ -	
8.5.17	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 1.1/4"	UND	156,00	$ 10.446,70	$ 1.629.684,63	156,00	$ 1.629.684,63	-	$ -	-	$ -	
8.5.18	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 1"	UND	4,00	$ 6.768,05	$ 27.072,18	4,00	$ 27.072,18	-	$ -	-	$ -	
8.5.19	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 3/4"	UND	38,00	$ 5.590,22	$ 212.428,54	38,00	$ 212.428,54	-	$ -	-	$ -	
8.5.20	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 1/2"	UND	99,00	$ 4.813,94	$ 476.579,76	99,00	$ 476.579,76	-	$ -	-	$ -	
8.5.27	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO BOLA DIAM= 1.1/4"	UND	12,00	$ 142.874,85	$ 1.714.498,24	12,00	$ 1.714.498,24	-	$ -	-	$ -	
8.5.28	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO BOLA DIAM= 1"	UND	2,00	$ 109.963,46	$ 219.926,92	2,00	$ 219.926,92	-	$ -	-	$ -	
8.5.30	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO BOLA DIAM= 1/2"	UND	3,00	$ 69.151,33	$ 207.453,98	3,00	$ 207.453,98	-	$ -	-	$ -	
8.5.31	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA EXPULSORA DE AIRE 1"	UND	2,00	$ 300.339,60	$ 600.679,20	2,00	$ 600.679,20	-	$ -	-	$ -	
8.5.37	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 2.1/2"	UND	4,00	$ 19.882,43	$ 79.529,74	4,00	$ 79.529,74	-	$ -	-	$ -	
8.5.38	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 2"	UND	2,00	$ 19.620,15	$ 39.240,30	2,00	$ 39.240,30	-	$ -	-	$ -	
8.5.39	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 1.1/2"	UND	4,00	$ 18.571,87	$ 74.287,47	4,00	$ 74.287,47	-	$ -	-	$ -	
8.5.40	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 1.1/4"	UND	149,00	$ 19.122,13	$ 2.849.196,90	149,00	$ 2.849.196,90	-	$ -	-	$ -	
8.5.41	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 1"	UND	1,00	$ 18.167,20	$ 18.167,20	1,00	$ 18.167,20	-	$ -	-	$ -	
8.5.42	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 3/4"	UND	31,00	$ 18.639,31	$ 577.818,46	31,00	$ 577.818,46	-	$ -	-	$ -	
8.5.43	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 1/2"	UND	111,00	$ 17.524,45	$ 1.945.214,00	111,00	$ 1.945.214,00	-	$ -	-	$ -	
8.5.47	SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 2.1/2"	UND	4,00	$ 15.183,74	$ 60.734,95	4,00	$ 60.734,95	-	$ -	-	$ -	
8.5.48	SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 2"	UND	1,00	$ 15.183,74	$ 15.183,74	1,00	$ 15.183,74	-	$ -	-	$ -	
8.5.49	SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 1.1/2"	UND	13,00	$ 13.747,92	$ 178.722,95	13,00	$ 178.722,95	-	$ -	-	$ -	
8.5.51	SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 1"	UND	2,00	$ 14.069,09	$ 28.138,18	2,00	$ 28.138,18	-	$ -	-	$ -	
8.8.15	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 160MM	ML	13,50	$ 48.750,02	$ 658.125,25	13,50	$ 658.125,25	-	$ -	-	$ -	
8.8.16	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM	ML	13,50	$ 31.301,91	$ 422.575,77	55,50	$ 1.737.255,95	42,00	$ 1.314.680,17	-	$ -	Cantidad ejecutada en Obra
8.8.32	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVC ALCANTARILLADO 110MM	UND	3,00	$ 45.471,48	$ 136.414,45	3,00	$ 136.414,45	-	$ -	-	$ -	
8.8.33	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVC ALCANTARILLADO 110MM	UND	26,97	$ 66.527,22	$ 1.794.239,07	26,97	$ 1.794.239,07	-	$ -	-	$ -	
8.8.34	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S DIAM= 4"	ML	289,23	$ 33.499,23	$ 9.688.982,74	289,23	$ 9.688.982,74	-	$ -	-	$ -	
8.8.35	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S DIAM= 3"	ML	59,54	$ 29.304,75	$ 1.744.804,83	59,54	$ 1.744.804,83	-	$ -	-	$ -	
8.8.36	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S DIAM= 2"	ML	32,29	$ 20.389,79	$ 658.386,31	32,29	$ 658.386,31	-	$ -	-	$ -	
8.8.37	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-L DIAM= 4"	ML	33,15	$ 30.157,32	$ 999.715,18	33,15	$ 999.715,18	-	$ -	-	$ -	
8.8.39	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-L DIAM= 2"	ML	110,92	$ 16.099,14	$ 1.785.716,48	110,92	$ 1.785.716,48	-	$ -	-	$ -	
8.8.40	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-S DIAM= 6"	UND	5,00	$ 97.966,31	$ 489.831,53	5,00	$ 489.831,53	-	$ -	-	$ -	
8.8.41	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-S DIAM= 4"	UND	228,00	$ 20.822,17	$ 4.747.455,74	228,00	$ 4.747.455,74	-	$ -	-	$ -	
8.8.42	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-S DIAM= 3"	UND	174,00	$ 14.326,47	$ 2.492.806,34	174,00	$ 2.492.806,34	-	$ -	-	$ -	
8.8.43	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-S DIAM= 2"	UND	235,00	$ 5.683,35	$ 1.335.587,73	235,00	$ 1.335.587,73	-	$ -	-	$ -	
8.8.48	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA MINIVENT DIAM= 2"	UND	4,00	$ 97.100,31	$ 388.401,25	4,00	$ 388.401,25	-	$ -	-	$ -	
8.8.49	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 6"	UND	23,00	$ 24.026,31	$ 552.605,22	23,00	$ 552.605,22	-	$ -	-	$ -	
8.8.50	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 4"	UND	226,00	$ 24.347,48	$ 5.502.530,98	226,00	$ 5.502.530,98	-	$ -	-	$ -	
8.8.51	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 3"	UND	50,00	$ 20.819,17	$ 1.040.958,54	50,00	$ 1.040.958,54	-	$ -	-	$ -	
8.8.52	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 2"	UND	78,00	$ 19.620,15	$ 1.530.371,74	78,00	$ 1.530.371,74	-	$ -	-	$ -	
8.8.54	SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 4"	UND	12,00	$ 19.771,91	$ 237.262,91	12,00	$ 237.262,91	-	$ -	-	$ -	
8.8.56	SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 2"	UND	17,00	$ 15.183,74	$ 258.123,55	17,00	$ 258.123,55	-	$ -	-	$ -	
8.10.16	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM	ML	27,70	$ 48.750,02	$ 1.350.375,51	90,00	$ 4.387.501,66	62,30	$ 3.037.126,15	-	$ -	Cantidad ejecutada en Obra
8.10.32	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVC ALCANTARILLADO 110MM	UND	7,00	$ 45.405,05	$ 317.835,32	10,00	$ 454.050,46	3,00	$ 136.215,14	-	$ -	Cantidad ejecutada en Obra
8.10.34	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S DIAM= 4"	ML	161,12	$ 33.499,23	$ 5.397.396,19	161,12	$ 5.397.396,19	-	$ -	-	$ -	
8.10.35	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S DIAM= 3"	ML	132,13	$ 29.304,75	$ 3.872.036,65	132,13	$ 3.872.036,65	-	$ -	-	$ -	
8.10.38	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-S DIAM= 4"	UND	59,00	$ 20.822,17	$ 1.228.508,28	59,00	$ 1.228.508,28	-	$ -	-	$ -	
8.10.39	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-S DIAM= 3"	UND	57,00	$ 14.326,47	$ 816.608,97	57,00	$ 816.608,97	-	$ -	-	$ -	
8.10.47	SUMINISTRO E INSTALACION SIFÓN 3"	UND	9,00	$ 23.847,04	$ 214.623,34	9,00	$ 214.623,34	-	$ -	-	$ -	
8.10.49	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 4"	UND	73,00	$ 17.343,27	$ 1.266.058,68	73,00	$ 1.266.058,68	-	$ -	-	$ -	
8.10.50	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 3"	UND	97,00	$ 15.160,39	$ 1.470.557,92	97,00	$ 1.470.557,92	-	$ -	-	$ -	

GS-2024-007587-DIFRA

alfonso.zapata

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
8.10.53	SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 4"	UND	25,00	$ 19.771,91	$ 494.297,72	25,00	$ 494.297,72	-	$ -	-	$ -	
8.10.54	SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 3"	UND	6,00	$ 19.227,00	$ 115.361,98	6,00	$ 115.361,98	-	$ -	-	$ -	
8.11.6	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=11 DIAM= 3/4"	ML	18,77	$ 10.560,39	$ 198.218,54	18,77	$ 198.218,54	-	$ -	-	$ -	
8.11.12	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM= 3/4"	UND	15,00	$ 5.422,04	$ 81.330,59	15,00	$ 81.330,59	-	$ -	-	$ -	
8.11.18	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 3/4"	UND	16,00	$ 18.302,94	$ 292.847,11	16,00	$ 292.847,11	-	$ -	-	$ -	
8.12.1	INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F LAVAMANOS 1/2"	UND	22,00	$ 45.605,86	$ 1.003.324,45	22,00	$ 1.003.324,45	-	$ -	-	$ -	
8.12.2	INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F DUCHA 1/2"	UND	10,00	$ 49.398,11	$ 493.981,09	10,00	$ 493.981,09	-	$ -	-	$ -	
8.12.3	INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F LAVAPLATOS 1/2"	UND	3,00	$ 45.605,66	$ 136.816,97	3,00	$ 136.816,97	-	$ -	-	$ -	
8.12.5	INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F ORINAL 3/4"	UND	6,00	$ 48.672,45	$ 292.034,72	8,00	$ 292.034,72	-	$ -	-	$ -	
8.12.6	INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F SANITARIO DE TANQUE 1/2"	UND	2,00	$ 45.605,66	$ 91.211,31	2,00	$ 91.211,31	-	$ -	-	$ -	
8.12.8	INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F SANITARIO DE FLUXÓMETRO 1.1/4"	UND	17,00	$ 65.382,34	$ 1.111.499,75	17,00	$ 1.111.499,75	-	$ -	-	$ -	
8.12.9	INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F LLAVE MANGUERA 1/2"	UND	6,00	$ 45.605,66	$ 273.633,94	6,00	$ 273.633,94	-	$ -	-	$ -	
8.12.10	INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F POCETA DE ASEO 1/2"	UND	3,00	$ 45.605,66	$ 136.816,97	3,00	$ 136.816,97	-	$ -	-	$ -	
8.12.13	INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F LAVADORA 1/2"	UND	3,00	$ 45.605,66	$ 136.816,97	3,00	$ 136.816,97	-	$ -	-	$ -	
8.12.14	INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO A.F LAVADERO 1/2"	UND	5,00	$ 45.605,66	$ 228.028,28	5,00	$ 228.028,28	-	$ -	-	$ -	
8.15.1	INSTALACION DE SALIDA SANITARIO FLUXOMETRO 4"	UND	17,00	$ 68.446,25	$ 1.163.586,21	17,00	$ 1.163.586,21	-	$ -	-	$ -	
8.15.2	INSTALACION DE SALIDA SANITARIO TANQUE 4"	UND	2,00	$ 68.446,25	$ 136.892,49	2,00	$ 136.892,49	-	$ -	-	$ -	
8.15.3	INSTALACION DE SALIDA LAVAMANOS 2"	UND	22,00	$ 57.427,61	$ 1.263.407,35	22,00	$ 1.263.407,35	-	$ -	-	$ -	
8.15.5	INSTALACION DE SALIDA LAVAPLATOS 2"	UND	3,00	$ 57.427,61	$ 172.282,82	3,00	$ 172.282,82	-	$ -	-	$ -	
8.15.8	INSTALACION DE SALIDA ORINAL 2"	UND	6,00	$ 61.046,53	$ 366.279,17	6,00	$ 366.279,17	-	$ -	-	$ -	
8.15.9	INSTALACION DE SALIDA SIFON 3"	UND	25,00	$ 56.237,25	$ 1.405.931,18	25,00	$ 1.405.931,18	-	$ -	-	$ -	
8.15.11	INSTALACION DE SALIDA DUCHA 3"	UND	10,00	$ 56.237,25	$ 562.372,47	10,00	$ 562.372,47	-	$ -	-	$ -	
8.15.12	INSTALACION DE SALIDA POCETA ASEO 3"	UND	3,00	$ 56.237,25	$ 168.711,74	3,00	$ 168.711,74	-	$ -	-	$ -	
8.15.13	INSTALACION DE SALIDA LAVADORA 2"	UND	3,00	$ 65.482,29	$ 196.446,87	3,00	$ 196.446,87	-	$ -	-	$ -	
8.15.14	INSTALACION DE SALIDA LAVADERO 2"	UND	5,00	$ 58.633,92	$ 293.169,59	5,00	$ 293.169,59	-	$ -	-	$ -	
8.16.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE=21 DIAM=3"	ML	89,46	$ 15.922,12	$ 1.424.392,69	89,46	$ 1.424.392,69	-	$ -	-	$ -	
8.16.5	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-P DIAM=3"	UND	26,00	$ 42.765,29	$ 1.111.897,49	26,00	$ 1.111.897,49	-	$ -	-	$ -	
8.16.8	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA COMPUERTA DIAM=3" CUERPO EN BRONCE ROSCA NPT.	UND	2,00	$ 684.257,45	$ 1.368.514,90	2,00	$ 1.368.514,90	-	$ -	-	$ -	
8.16.11	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE CORTINA SELLO NITRILO DIAM=3" CUERPO EN BRONCE ROSCA NPT.	UND	2,00	$ 715.100,30	$ 1.430.200,61	2,00	$ 1.430.200,61	-	$ -	-	$ -	
8.16.14	SUMINISTRO E INSTALACION UNIÓN UNIVERSAL DIAM=3" PVC ROSCA NPT.	UND	2,00	$ 132.515,03	$ 265.030,07	2,00	$ 265.030,07	-	$ -	-	$ -	
8.16.17	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA 3"	UND	2,00	$ 15.160,39	$ 30.320,78	2,00	$ 30.320,78	-	$ -	-	$ -	
8.16.20	SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS DIAM= 3"	UND	4,00	$ 19.227,00	$ 76.907,98	4,00	$ 76.907,98	-	$ -	-	$ -	
8.18.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC C900 DIAM= 4"	ML	100,77	$ 103.230,08	$ 10.402.495,55	100,77	$ 10.402.495,55	-	$ -	-	$ -	
8.18.16	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCHD10 DIAM= 4"	ML	51,34	$ 67.079,58	$ 3.443.865,46	51,34	$ 3.443.865,46	-	$ -	-	$ -	
8.18.18	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCHD10 DIAM= 2,1/2"	ML	7,55	$ 47.192,79	$ 356.305,54	7,55	$ 356.305,54	-	$ -	-	$ -	
8.18.19	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCHD10 DIAM= 2"	ML	15,57	$ 38.376,52	$ 597.522,47	15,57	$ 597.522,47	-	$ -	-	$ -	
8.18.20	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCHD10 DIAM= 1,1/2"	ML	403,09	$ 30.906,30	$ 12.458.022,45	403,09	$ 12.458.022,45	-	$ -	-	$ -	
8.18.30	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCHD40 DIAM= 1,1/4"	ML	68,58	$ 118.342,44	$ 8.115.924,44	68,58	$ 8.115.924,44	-	$ -	-	$ -	
8.18.31	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRO SCHD40 DIAM= 1"	ML	138,41	$ 24.551,02	$ 3.398.106,54	138,41	$ 3.398.106,54	-	$ -	-	$ -	
8.18.36	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC C900 DIAM= 4"	UNO	39,00	$ 446.722,82	$ 17.422.190,03	39,00	$ 17.422.190,03	-	$ -	-	$ -	
8.18.47	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO RANURADOS DIAM= 4"	UND	29,00	$ 72.795,69	$ 2.111.075,15	29,00	$ 2.111.075,15	-	$ -	-	$ -	
8.18.49	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO RANURADOS DIAM= 2,1/2"	UND	8,00	$ 36.246,49	$ 289.971,94	8,00	$ 289.971,94	-	$ -	-	$ -	
8.18.50	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO RANURADOS DIAM= 2"	UND	57,00	$ 44.623,38	$ 2.543.532,82	57,00	$ 2.543.532,82	-	$ -	-	$ -	
8.18.51	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO RANURADOS DIAM= 1,1/2"	UND	267,00	$ 27.098,30	$ 7.235.246,24	267,00	$ 7.235.246,24	-	$ -	-	$ -	
8.18.52	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO ROSCADO DIAM= 1,1/4"	UND	50,00	$ 25.320,02	$ 1.266.000,84	50,00	$ 1.266.000,84	-	$ -	-	$ -	
8.18.53	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS ACERO ROSCADO DIAM= 1"	UND	246,00	$ 24.235,37	$ 5.961.901,44	246,00	$ 5.961.901,44	-	$ -	-	$ -	
8.18.58	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RESTRICTORES BELL RESTRAINER SERIES 300 CHD DIAM= 4"	UND	88,00	$ 283.954,76	$ 24.988.019,16	88,00	$ 24.988.019,16	-	$ -	-	$ -	
8.18.63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RESTRICTORES TUF GRIP HEXAGONAL HD DIAM= 4"	UND	27,00	$ 326.108,10	$ 8.804.918,69	27,00	$ 8.804.918,69	-	$ -	-	$ -	
8.18.68	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA SENSORA DE FLUJO DIAM= 2"	UND	1,00	$ 332.417,46	$ 332.417,46	1,00	$ 332.417,46	-	$ -	-	$ -	
8.18.69	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA SENSORA DE FLUJO DIAM= 1.1/2"	UND	4,00	$ 196.736,73	$ 786.946,91	4,00	$ 786.946,91	-	$ -	-	$ -	
8.18.74	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE DIAM= 2"	UND	1,00	$ 193.040,07	$ 193.040,07	1,00	$ 193.040,07	-	$ -	-	$ -	
8.18.75	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE DIAM= 1.1/2"	UND	4,00	$ 129.945,50	$ 519.782,02	4,00	$ 519.782,02	-	$ -	-	$ -	
8.18.80	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA TIPO MARIPOSA CON SUPERVISOR DIAM= 2"	UND	1,00	$ 402.878,55	402.878,55	1,00	$ 402.878,55	-	$ -	-	$ -	
8.18.81	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA TIPO MARIPOSA CON SUPERVISOR DIAM= 1.1/2"	UND	4,00	$ 202.513,47	$ 810.053,87	4,00	$ 810.053,87	-	$ -	-	$ -	
8.18.86	SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING 4"	UND	117,00	$ 19.768,65	$ 2.312.932,36	117,00	$ 2.312.932,36	-	$ -	-	$ -	
8.18.88	SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING 2 1/2"	UND	43,00	$ 24.724,73	$ 1.063.163,18	43,00	$ 1.063.163,18	-	$ -	-	$ -	
8.18.90	SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING 1 1/2"	UND	654,00	$ 17.797,02	$ 11.639.250,22	654,00	$ 11.639.250,22	-	$ -	-	$ -	
8.18.94	SUMINISTRO E INSTALACION STRAP1 1/2"	UND	54,00	$ 22.305,04	$ 1.204.472,05	54,00	$ 1.204.472,05	-	$ -	-	$ -	
8.18.96	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE 1"	UND	3,00	$ 288.512,82	$ 865.538,46	3,00	$ 865.538,46	-	$ -	-	$ -	
8.18.99	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO DE CORTE 1"	UND	9,00	$ 177.644,74	$ 1.598.802,68	9,00	$ 1.598.802,68	-	$ -	-	$ -	
8.18.103	SUMINISTRO E INSTALACION TOMA PARA BOMBEROS DIAM= 2.1/2"	UND	5,00	$ 532.577,06	$ 2.662.885,32	5,00	$ 2.662.885,32	-	$ -	-	$ -	
8.18.104	SUMINISTRO E INSTALACION MANOMETRO DE GLICERINA 0-300 PSI	UND	5,00	$ 71.057,30	$ 355.286,51	5,00	$ 355.286,51	-	$ -	-	$ -	
8.18.105	SUMINISTRO E INSTALACION ROCIADOR AUTOMATICO PENDENT (K=5,6) SUM Y MONT.	UND	114,00	$ 44.244,92	$ 5.043.921,43	114,00	$ 5.043.921,43	-	$ -	-	$ -	

GS-2024-007587-DIFRA

alfonso.zapata

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
8.18.106	SUMINISTRO E INSTALACION ROCIADOR AUTOMATICO UP-RIGHT (K=5,6) SUM Y MONT	UND	2,00	$ 39.864,19	$ 79.728,38	2,00	$ 79.728,38	-	$ -	-	$ -	
8.18.107	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO HIDRAULICO ROCIADOR	UND	116,00	$ 34.919,67	$ 4.050.682,12	116,00	$ 4.050.682,12	-	$ -	-	$ -	
8.18.108	SUMINISTRO E INSTALACION PINTURA PARA TUBERIA	ML	684,54	$ 6.892,51	$ 4.718.199,01	684,54	$ 4.718.199,01	-	$ -	-	$ -	
8.18.109	SUMINISTRO E INSTALACION EXTINTOR MULTIPROPOSITO ABC 10 LB	UND	3,00	$ 85.796,79	$ 257.390,36	3,00	$ 257.390,36	-	$ -	-	$ -	
8.18.110	SUMINISTRO E INSTALACION EXTINTOR A BASE DE CO2 10 LB	UND	6,00	$ 286.762,45	$ 1.720.574,72	6,00	$ 1.720.574,72	-	$ -	-	$ -	
8.18.112	CAJA/GABINETE CON ROCIADORES DE REPUESTO (CONTIENE 6 ROCIADORES DE RESPUESTA RÁPIDA K=5.6 TEMP. 135°F 6 TIPO PENDENT)	UND	1,00	$ 672.764,18	$ 672.764,18	1,00	$ 672.764,18	-	$ -	-	$ -	
8.18.117	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA UL/FM 4"	UND	12,00	$ 19.547,66	$ 234.571,90	12,00	$ 234.571,90	-	$ -	-	$ -	
8.18.119	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA UL/FM 2,1/2"	UND	2,00	$ 15.947,48	$ 31.894,96	2,00	$ 31.894,96	-	$ -	-	$ -	
8.18.120	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA UL/FM 2"	UND	4,00	$ 15.100,50	$ 60.401,99	4,00	$ 60.401,99	-	$ -	-	$ -	
8.18.121	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA UL/FM 1.1/2"	UND	89,00	$ 13.973,20	$ 1.243.614,79	89,00	$ 1.243.614,79	-	$ -	-	$ -	
8.18.122	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA UL/FM 1.1/4"	UND	16,00	$ 13.304,55	$ 212.872,82	16,00	$ 212.872,82	-	$ -	-	$ -	
8.18.123	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO PERA UL/FM 1"	UND	31,00	$ 12.659,45	$ 392.443,09	31,00	$ 392.443,09	-	$ -	-	$ -	
8.18.124	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE SISMO RESISTENTE 4 VIAS	UND	6,00	$ 149.534,89	$ 897.209,34	6,00	$ 897.209,34	-	$ -	-	$ -	
8.18.131	SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS UL/FM DIAM= 4"	UND	8,00	$ 18.811,23	$ 150.489,86	8,00	$ 150.489,86	-	$ -	-	$ -	
8.18.137	SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERAS UL/FM DIAM= 1"	UND	4,00	$ 14.312,73	$ 57.250,92	4,00	$ 57.250,92	-	$ -	-	$ -	
8.18.139	SUMINISTRO E INSTALACION PASE 6"	UND	1,00	$ 5.663,28	$ 5.663,28	1,00	$ 5.663,28	-	$ -	-	$ -	
8.18.146	SUMINISTRO E INSTALACION SIAMESA 4" X 2.1/2" CON CHEQUE INTEGRADO	UND	1,00	$ 384.704,17	$ 384.704,17	1,00	$ 384.704,17	-	$ -	-	$ -	
8.18.147	SUMINISTRO SELLO CORTAFUEGO DE 2.1/2"	UND	6,00	$ 76.569,00	$ 459.534,01	6,00	$ 459.534,01	-	$ -	-	$ -	
8.18.148	SUMINISTRO E INSTALACION GABINETE CLASE II	und	4,00	$ 845.085,11	$ 3.380.340,46	4,00	$ 3.380.340,46	-	$ -	-	$ -	
8.18.149	SUMINISTRO E INSTALACION TRANSICION PVC C900 A ACERO	und	6,00	$ 609.206,37	$ 3.655.238,19	6,00	$ 3.655.238,19	-	$ -	-	$ -	
8.20.4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA A.G SCH 40 DIAM= 1"	ML	32,95	$ 27.742,62	$ 914.119,33	32,95	$ 914.119,33	-	$ -	-	$ -	
8.20.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA A.G SCH 40 DIAM= 3/4"	ML	33,24	$ 20.324,75	$ 675.594,80	33,24	$ 675.594,80	-	$ -	-	$ -	
8.20.6	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA A.G SCH 40 DIAM= 1/2"	ML	15,36	$ 16.479,25	$ 253.121,27	15,36	$ 253.121,27	-	$ -	-	$ -	
8.20.16	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS A.G SCH 40 DIAM= 1"	ML	20,00	$ 6.161,39	$ 123.227,83	20,00	$ 123.227,83	-	$ -	-	$ -	
8.20.17	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS A.G SCH 40 DIAM= 3/4"	ML	19,00	$ 5.053,15	$ 96.009,78	19,00	$ 96.009,78	-	$ -	-	$ -	
8.20.18	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS A.G SCH 40 DIAM= 1/2"	ML	41,00	$ 4.184,29	$ 171.555,69	41,00	$ 171.555,69	-	$ -	-	$ -	
8.20.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO DE BOLA DIAM= 1/2"	UND	4,00	$ 59.193,76	$ 236.775,04	4,00	$ 236.775,04	-	$ -	-	$ -	
8.20.45	SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR	UND	1,00	$ 1.080.659,61	$ 1.080.659,61	1,00	$ 1.080.659,61	-	$ -	-	$ -	
8.20.46	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PE 80 AMARILLA DIAM= 1"	ML	26,33	$ 24.573,65	$ 647.024,13	26,33	$ 647.024,13	-	$ -	-	$ -	
8.20.47	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PE 80 AMARILLA DIAM= 3/4"	ML	4,75	$ 17.642,00	$ 83.799,52	4,75	$ 83.799,52	-	$ -	-	$ -	
8.20.48	SUMINISTRO E INSTALACION ELEVADOR DIAM= 1"	ML	3,00	$ 37.106,92	$ 111.320,75	3,00	$ 111.320,75	-	$ -	-	$ -	
8.20.49	SUMINISTRO E INSTALACION ELEVADOR DIAM= 3/4"	ML	2,00	$ 25.183,70	$ 50.367,41	2,00	$ 50.367,41	-	$ -	-	$ -	
8.20.50	SUMINISTRO E INSTALACION REGULADOR UNICA ETAPA	GL	1,00	$ 70.893,23	$ 70.893,23	1,00	$ 70.893,23	-	$ -	-	$ -	
8.21.3	INSTALACIÓN DE PUNTO ESTUFA - TIPO 1	UND	1,00	$ 18.680,27	$ 18.680,27	1,00	$ 18.680,27	-	$ -	-	$ -	
8.21.4	INSTALACION DE PUNTO ESTUFA - TIPO 2	UND	1,00	$ 18.680,27	$ 18.680,27	1,00	$ 18.680,27	-	$ -	-	$ -	
8.21.6	INSTALACION DE PUNTO HORNO - TIPO 1	UND	2,00	$ 15.442,49	$ 30.884,99	2,00	$ 30.884,99	-	$ -	-	$ -	
8.22.6	LAVADO Y DESINFECCION DE TANQUE	UND	2,00	$ 281.767,80	$ 563.535,60	2,00	$ 563.535,60	-	$ -	-	$ -	
8.22.7	DESINFECCIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE	UND	1,00	$ 510.234,21	$ 510.234,21	1,00	$ 510.234,21	-	$ -	-	$ -	
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, VOZ,DATOS, SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS, CCTV**				**$ 288.861.880,46**		**$ 290.150.434,12**		**$ 1.288.553,66**		$ -	
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC P Diam= 3"	ML	35,00	$ 11.529,44	$ 403.530,27	35,00	$ 403.530,27	-	$ -	-	$ -	
9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC P Diam= 2"	ML	11,00	$ 10.587,34	$ 116.460,79	11,00	$ 116.460,79	-	$ -	-	$ -	
9.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC P Diam= 1.1/2"	ML	20,00	$ 12.139,66	$ 242.793,16	20,00	$ 242.793,16	-	$ -	-	$ -	
9.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC P DIAM= 1" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	ML	125,00	$ 8.927,98	$ 1.115.996,94	125,00	$ 1.115.996,94	-	$ -	-	$ -	
9.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC P DIAM= 3/4" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	ML	795,00	$ 14.034,43	$ 11.157.368,77	795,00	$ 11.157.368,77	-	$ -	-	$ -	
9.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P Diam= 3"	UND	3,00	$ 5.871,67	$ 17.615,00	6,00	$ 35.230,00	3,00	$ 17.615,00	-	$ -	Cantidad ejecutada en Obra
9.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P Diam= 2"	UND	1,00	$ 5.454,79	$ 5.454,79	1,00	$ 5.454,79	-	$ -	-	$ -	
9.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P Diam= 1.1/2"	UND	2,00	$ 6.090,70	$ 12.181,40	2,00	$ 12.181,40	-	$ -	-	$ -	
9.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 1" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	2,00	$ 5.037,91	$ 10.075,83	10,00	$ 50.379,15	8,00	$ 40.303,32	-	$ -	Cantidad ejecutada en Obra
9.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 3/4" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	2,00	$ 5.002,58	$ 10.005,17	248,00	$ 1.240.640,50	246,00	$ 1.230.635,34	-	$ -	Cantidad ejecutada en Obra
9.1.16	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 1/2" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	265,00	$ 4.889,53	$ 1.295.725,28	265,00	$ 1.295.725,28	-	$ -	-	$ -	
9.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA EMT DIAM= 3" - PARA ACOMETIDAS - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	ML	35,00	$ 40.209,97	$ 1.407.348,89	35,00	$ 1.407.348,89	-	$ -	-	$ -	
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA EMT P Diam= 2"	ML	11,00	$ 24.638,66	$ 271.025,31	11,00	$ 271.025,31	-	$ -	-	$ -	
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA EMT DIAM= 1.1/2" - PARA ACOMETIDAS - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	ML	20,00	$ 21.450,53	$ 429.010,67	20,00	$ 429.010,67	-	$ -	-	$ -	
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA EMT DIAM= 1" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	ML	125,00	$ 16.996,99	$ 2.124.624,33	125,00	$ 2.124.624,33	-	$ -	-	$ -	
9.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA IMC P Diam= 3"	ML	40,00	$ 40.209,97	$ 1.608.398,73	40,00	$ 1.608.398,73	-	$ -	-	$ -	
9.3.11	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS IMC P Diam= 3"	UND	3,00	$ 55.506,14	$ 166.518,41	3,00	$ 166.518,41	-	$ -	-	$ -	
9.5.3	SUMINISTROE INSTALACION CAJA EN MAMPOSTERIA SENCILLA INSPECCION 1.00 X 1.00 - REF CS 275	UND	1,00	$ 809.904,05	$ 809.904,05	1,00	$ 809.904,05	-	$ -	-	$ -	

GS-2024-007587-DIFRA

alfonso.zapata

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
9.5.6	SUMINISTROE INSTALACION CAJA EN MAMPOSTERIA 30X30X30 CM - PARA INSPECCION	UND	1,00	$ 311.481,09	$ 311.481,09	1,00	$ 311.481,09	-	$ -	-	$ -	
9.5.14	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA RAWELT 4X4	UND	268,00	$ 18.316,79	$ 4.908.898,64	268,00	$ 4.908.898,64	-	$ -	-	$ -	
9.5.15	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA RAWELT 4X2	UND	98,00	$ 16.375,86	$ 1.604.834,03	98,00	$ 1.604.834,03	-	$ -	-	$ -	
9.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO FPLR NO 14	ML	605,00	$ 6.199,16	$ 3.750.493,78	605,00	$ 3.750.493,78	-	$ -	-	$ -	
9.6.3	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO FPLR NO 12 - PARA SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS	ML	2385,00	$ 5.339,50	$ 12.734.701,11	2385,00	$ 12.734.701,11	-	$ -	-	$ -	
9.6.8	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 8 - PARA ALIMENTADOR	ML	130,00	$ 8.477,32	$ 1.102.051,27	130,00	$ 1.102.051,27	-	$ -	-	$ -	
9.6.9	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 6 - PARA ALIMENTADOR	ML	230,00	$ 9.965,39	$ 2.292.039,96	230,00	$ 2.292.039,96	-	$ -	-	$ -	
9.6.10	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 4 - PARA ALIMENTADOR	ML	130,00	$ 14.133,08	$ 1.837.300,94	130,00	$ 1.837.300,94	-	$ -	-	$ -	
9.6.11	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 2 - PARA ALIMENTADOR	ML	60,00	$ 21.179,27	$ 1.270.756,06	60,00	$ 1.270.756,06	-	$ -	-	$ -	
9.6.12	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 1/0 - PARA ALIMENTADOR	ML	30,00	$ 31.174,02	$ 935.220,69	30,00	$ 935.220,69	-	$ -	-	$ -	
9.6.13	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 2/0 - PARA ALIMENTADOR	ML	160,00	$ 34.660,84	$ 5.545.734,34	160,00	$ 5.545.734,34	-	$ -	-	$ -	
9.6.14	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 3/0 - PARA ALIMENTADOR	ML	240,00	$ 40.407,61	$ 9.697.827,51	240,00	$ 9.697.827,51	-	$ -	-	$ -	
9.6.16	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU AISLADO LSZH NO 250	ML	10,00	$ 58.997,90	$ 589.979,02	10,00	$ 589.979,02	-	$ -	-	$ -	
9.6.33	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU DESNUDO NO 2/0 - CABLE DE PUESTA A TIERRA	ML	75,00	$ 36.039,73	$ 2.702.979,64	75,00	$ 2.702.979,64	-	$ -	-	$ -	
9.6.43	SUMINISTRO E INSTALACION ALAMBRON 8 MM - PARA SIPRA	ML	65,00	$ 10.604,19	$ 689.272,32	65,00	$ 689.272,32	-	$ -	-	$ -	
9.6.48	SUMINISTRO E INSTALACION FIBRA OPTICA OM4	ML	50,00	$ 13.962,54	$ 698.126,85	50,00	$ 698.126,85	-	$ -	-	$ -	
9.6.51	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CATEGORIA 6A FUTP DE 600 MHZ	ML	1050,00	$ 6.003,34	$ 6.303.511,37	1050,00	$ 6.303.511,37	-	$ -	-	$ -	
9.6.56	SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 8	UND	22,00	$ 4.885,32	$ 107.477,05	22,00	$ 107.477,05	-	$ -	-	$ -	
9.6.57	SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 6	UND	18,00	$ 6.314,52	$ 113.661,36	18,00	$ 113.661,36	-	$ -	-	$ -	
9.6.58	SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 4	UND	4,00	$ 6.070,43	$ 24.281,73	4,00	$ 24.281,73	-	$ -	-	$ -	
9.6.59	SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 2	UND	12,00	$ 7.157,05	$ 85.884,60	12,00	$ 85.884,60	-	$ -	-	$ -	
9.6.60	SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 1/0	UND	8,00	$ 8.281,14	$ 66.249,11	8,00	$ 66.249,11	-	$ -	-	$ -	
9.6.61	SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 2/0	UND	12,00	$ 8.368,93	$ 100.427,16	12,00	$ 100.427,16	-	$ -	-	$ -	
9.6.62	SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 3/0	UND	24,00	$ 8.675,11	$ 208.202,63	24,00	$ 208.202,63	-	$ -	-	$ -	
9.6.64	SUMINISTRO E INSTALACION TERMINAL TIPO PALA NO 250	UND	2,00	$ 19.933,12	$ 39.866,25	2,00	$ 39.866,25	-	$ -	-	$ -	
9.6.78	SUMINISTRO E INSTALACION VARILLA COOPER WELL 2,4 MTS	UND	8,00	$ 171.860,54	$ 1.374.884,36	8,00	$ 1.374.884,36	-	$ -	-	$ -	
9.7.5	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO ELECTRICO TRIFASICO 12 CTOS CON ESPACIO DE TOTALIZADOR - INCLUYE CHAPA Y PUERTA	UND	4,00	$ 592.145,30	$ 2.368.581,19	4,00	$ 2.368.581,19	-	$ -	-	$ -	
9.7.11	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO ELECTRICO TRIFASICO TGA DE 2000MM X 80 MM DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS. INCLUTE DPS	UND	1,00	$ 18.739.778,44	$ 18.739.778,44	1,00	$ 18.739.778,44	-	$ -	-	$ -	
9.7.12	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO ELECTRICO TRIFASICO TGN DE 2000MM X 80 MM DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS	UND	1,00	$ 14.200.388,54	$ 14.200.388,54	1,00	$ 14.200.388,54	-	$ -	-	$ -	
9.7.14	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO ELECTRICO TRIFASICO TGE DE 2000MM X 80 MM DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS.	UND	1,00	$ 16.469.433,73	$ 16.469.433,73	1,00	$ 16.469.433,73	-	$ -	-	$ -	
9.8.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20A	UND	48,00	$ 32.433,77	$ 1.556.821,14	48,00	$ 1.556.821,14	-	$ -	-	$ -	
9.8.18	SUMINISTROE INSTALACION INTERRUPTOR 3X20A - CON ICC 10KA	UND	7,00	$ 32.433,77	$ 227.036,42	7,00	$ 227.036,42	-	$ -	-	$ -	
9.8.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOTALIZADOR 3X50A	UND	2,00	$ 51.351,30	$ 102.702,61	2,00	$ 102.702,61	-	$ -	-	$ -	
9.8.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOTALIZADOR 3X70A	UND	4,00	$ 240.343,83	$ 961.375,30	4,00	$ 961.375,30	-	$ -	-	$ -	
9.8.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOTALIZADOR 3X150A	UND	2,00	$ 483.654,46	$ 967.308,91	2,00	$ 967.308,91	-	$ -	-	$ -	
9.8.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOTALIZADOR 3X175A - CON ICC 15KA	UND	1,00	$ 483.654,46	$ 483.654,46	1,00	$ 483.654,46	-	$ -	-	$ -	
9.9.1	SUMINISTRO E INSTALACION PARA SALIDA EN TOMA CORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR - TIPO NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO)	UND	58,00	$ 19.440,58	$ 1.127.553,83	58,00	$ 1.127.553,83	-	$ -	-	$ -	
9.9.2	SUMINISTRO E INSTALACION PARA SALIDA EN TOMA CORRIENTE DOBLE D INCRUSTAR MONOFASICA - TIPO NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA TIPO GFCI (COLOR BLACO)	UND	6,00	$ 70.890,66	$ 425.343,97	6,00	$ 425.343,97	-	$ -	-	$ -	
9.9.3	SUMINISTRO E INSTALACION PARA SALIDA EN TOMA CORRIENTE DOBLE D INCRUSTAR MONOFASICA - TIPO NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA TIPO REGULADA (COLOR NARANJA TIPO HOSPITARIO)	UND	35,00	$ 26.249,35	$ 918.727,11	35,00	$ 918.727,11	-	$ -	-	$ -	
9.9.5	SUMINISTROE INSTALACION PARA SALIDA DE TOMA TRIFASICA TOMA DE EMPOTRAR 3F+T 32A USO INDUSTRIAL	UND	1,00	$ 57.562,18	$ 57.562,18	1,00	$ 57.562,18	-	$ -	-	$ -	
9.9.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO DE DOBLE TECNOLOGIA CON ALCANCE DE 18 METROS DE RADIO - INCLUYE SENSOR	UND	18,00	$ 110.382,58	$ 1.986.886,53	18,00	$ 1.986.886,53	-	$ -	-	$ -	
9.9.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA COLOR BLANCO Y TESTIGO LED	UND	15,00	$ 29.034,94	$ 435.524,14	15,00	$ 435.524,14	-	$ -	-	$ -	
9.9.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SECILLO DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA COLOR BLANCO Y TESTIGO LED	UND	25,00	$ 27.011,59	$ 675.289,71	25,00	$ 675.289,71	-	$ -	-	$ -	
9.10.1	SALIDA PARA LUMINARIA INTERIOR TIPO 1	UND	65,00	$ 22.762,49	$ 1.479.561,88	65,00	$ 1.479.561,88	-	$ -	-	$ -	
9.10.2	SALIDA PARA LUMINARIA INTERIOR TIPO 2	UND	45,00	$ 24.381,04	$ 1.097.146,80	45,00	$ 1.097.146,80	-	$ -	-	$ -	
9.10.12	SALIDA PARA LUMINARIA EXTERIOR TIPO 1	UND	18,00	$ 21.953,22	$ 395.158,01	18,00	$ 395.158,01	-	$ -	-	$ -	
9.11.6	SUMINISTRO E INSTALACION JACK CAT. 6A INCLUYE PONCHADO	UND	80,00	$ 34.804,45	$ 2.784.356,21	80,00	$ 2.784.356,21	-	$ -	-	$ -	
9.11.9	SUMINISTRO E INSTALACION FACE PLATE SENCILLO CATEGORIA 6A PARA JACK APANTALLADO	UND	40,00	$ 20.939,02	$ 837.560,74	40,00	$ 837.560,74	-	$ -	-	$ -	
9.11.15	SUMINISTRO E INSTALACION PATCH CORE DE 2 MTS - CATEGORIA 6A LSZH	UND	70,00	$ 37.625,85	$ 2.633.809,35	70,00	$ 2.633.809,35	-	$ -	-	$ -	
9.11.16	SUMINISTRO E INSTALACION SWITCH 12 PUERTOS DE 10 GB DE FIBRA OPTICA	UND	1,00	$ 8.503.750,44	$ 8.503.750,44	1,00	$ 8.503.750,44	-	$ -	-	$ -	

GS-2024-007587-DIFRA
1370729511

alfonso.zapata

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
9.11.22	SUMINISTRO E INSTALACION SWITCHES DE CORE DE 24 PUERTOS CAT 6A - CAPA 3 CON DOS PUERTOS DE FIBRA DE 10 GB - PARA USAR COMO ABLINKS A LOS SWITCHES DE DISTRIBUCION Y CORE - PUERTOS 10/100/1000	UND	1,00	$ 9.649.893,90	$ 9.649.893,90	1,00	$ 9.649.893,90	-	$ -	-	$ -	
9.11.30	SUMINISTRO E INSTALACION SWITCHES DE DISTRIBUCIÓN DE 24 PUERTOS CAT 6	UND	1,00	$ 8.455.911,35	$ 8.455.911,35	1,00	$ 8.455.911,35	-	$ -	-	$ -	
9.11.33	SUMINISTRO E INSTALACION SWITCHES DE ACCESO DE 48 PUERTOS CAT 6A	UND	2,00	$ 8.941.932,04	$ 17.883.864,08	2,00	$ 17.883.864,08	-	$ -	-	$ -	
9.11.40	SUMINISTRO E INSTALACION SWITCHES DE POE DE 24 PUERTOS CAT 6A	UND	2,00	$ 13.206.825,73	$ 26.413.651,46	2,00	$ 26.413.651,46	-	$ -	-	$ -	
9.11.44	SUMINISTRO E INSTALACION PACH PANEL DE 24 PUERTOS PARA RACK DE 45U - INCLUYE HERRAJES Y JACKS	UND	6,00	$ 535.352,29	$ 3.212.113,73	6,00	$ 3.212.113,73	-	$ -	-	$ -	
9.11.45	SUMINISTRO E INSTALACION ORGANIZADORES DE CABLE VERTICAL PARA RACK DE 45U DE DOBLE FONDO	UND	2,00	$ 350.724,44	$ 701.448,87	2,00	$ 701.448,87	-	$ -	-	$ -	
9.12.1	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTA CAPTADORA IONIZANTE DE 2 MTS INCLUYE BASE Y SOPORTE TIPO CRUZ	UND	12,00	$ 734.891,58	$ 8.818.699,00	12,00	$ 8.818.699,00	-	$ -	-	$ -	
9.12.4	SUMINISTRO E INSTALACION UNIONES TIPO CRUZ PARA CABLE INCLUYE MOLDE Y SOLDADURA DE 95GR	UND	4,00	$ 106.478,81	$ 425.915,24	4,00	$ 425.915,24	-	$ -	-	$ -	
9.12.5	SUMINISTRO E INSTALACION UNIONES TIPO T PARA CABLE INCLUYE MOLDE Y SOLDADURA DE 95GR	UND	8,00	$ 105.523,88	$ 844.191,02	8,00	$ 844.191,02	-	$ -	-	$ -	
9.13.34	SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR (MEDIDA DIRECTA)	UND	1,00	$ 934.275,07	$ 934.275,07	1,00	$ 934.275,07	-	$ -	-	$ -	
9.13.44	SUMINISTRO E INSTALACION BARRAJE EQUIPOTENCIAL DE TIERRAS EN CU INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	2,00	$ 303.276,23	$ 606.552,46	2,00	$ 606.552,46	-	$ -	-	$ -	
9.14.1	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE INCENDIOS DIRECCIONABLE CON MINIMO 4 ZONAS DE DETECCION INCLUYE PROGRAMACION Y PUESTA EN MARCHA	UND	1,00	$ 2.423.952,85	$ 2.423.952,85	1,00	$ 2.423.952,85	-	$ -	-	$ -	
9.14.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR DE HUMO OPTICO CON RANGO DE COBERTURA DE 63 M2 INCLUYE BASE Y TESTIGO	UND	21,00	$ 386.409,12	$ 8.114.591,58	21,00	$ 8.114.591,58	-	$ -	-	$ -	
9.14.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR TERMICO OPTICO CON RANGO DE COBERTURA DE 63 M2 INCLUYE BASE Y TESTIGO	UND	1,00	$ 261.265,92	$ 261.265,92	1,00	$ 261.265,92	-	$ -	-	$ -	
9.14.10	SUMINISTRO E INSTALACION ESTACIÓN MANUAL EN MURO INCLUYE STOPPER UNIVERSAL	UND	7,00	$ 645.540,51	$ 4.518.783,59	7,00	$ 4.518.783,59	-	$ -	-	$ -	
9.14.11	SUMINISTRO E INSTALACION SIRENA DE 85DV 3 METROS	UND	7,00	$ 445.562,96	$ 3.118.940,74	7,00	$ 3.118.940,74	-	$ -	-	$ -	
9.14.12	SUMINISTRO E INSTALACION MODULO NAC	UND	2,00	$ 213.405,43	$ 426.810,86	2,00	$ 426.810,86	-	$ -	-	$ -	
9.14.13	SUMINISTRO E INSTALACION MODULO RELE	UND	1,00	$ 764.579,24	$ 764.579,24	1,00	$ 764.579,24	-	$ -	-	$ -	
9.14.14	SUMINISTRO E INSTALACION RELE PARA CIERRE DE ACOMETIDA DE GAS	UND	1,00	$ 704.093,63	$ 704.093,63	1,00	$ 704.093,63	-	$ -	-	$ -	
9.14.16	SUMINISTRO E INSTALACION MODULO MONITOR	UND	1,00	$ 213.405,43	$ 213.405,43	1,00	$ 213.405,43	-	$ -	-	$ -	
9.15.1	SUMINISTRO E INSTALACION NVR - SERVIDOR DE VIDEO CCTV CON PORTECCION RAID 5 DE 24 TB CAPACIDAD HASTA 128 CAMARAS DE 2 UNIDADES DE RACK	UND	1,00	$ 18.475.608,71	$ 18.475.608,71	1,00	$ 18.475.608,71	-	$ -	-	$ -	
9.15.2	SUMINISTRO E INSTALACION CAMARA INTERIOR EXTERIOR HD 700P60 CON LENTE VARIABLE ENTRE 3MM Y 9MM - INCLUYE LICENCIA	UND	24,00	$ 451.401,46	$ 10.833.634,94	24,00	$ 10.833.634,94	-	$ -	-	$ -	
9.18.3	CERTIFICACIÓN PUNTOS LOGICOS DE VOZ Y DATOS	UND	64,00	$ 20.690,73	$ 1.324.206,77	64,00	$ 1.324.206,77	-	$ -	-	$ -	
10	**SUMINISTRO E INSTALCIÓN SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA**				**$ 116.419.622,08**		**$ 68.842.108,42**	-	**$ -**	-	**$ 47.577.513,66**	
10.22.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES MSP 12.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	2,00	$ 3.790.838,22	$ 7.581.676,44	0,00	$ 0,00	-	$ -	2,00	$ 7.581.676,44	Se retira por estar incluido en la Dotación
10.23.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES CST 36.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	1,00	$ 9.692.839,91	$ 9.692.839,91	0,00	$ 0,00	-	$ -	1,00	$ 9.692.839,91	Se retira por estar incluido en la Dotación
10.27.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 700 CFM. VS-01. INCLUYE FILTRO MERV 8	UND	1,00	$ 6.406.697,53	6.406.697,53	0,00	$ 0,00	-	$ -	1,00	$ 6.406.697,53	Se retira por estar incluido en la Dotación
10.27.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 1.700 CFM. VE-01	UND	1,00	$ 6.570.172,16	6.570.172,16	0,00	$ 0,00	-	$ -	1,00	$ 6.570.172,16	Se retira por estar incluido en la Dotación
10.28.1	SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 300 CFM. VE-02/05	UND	2,00	$ 2.222.907,56	$ 4.445.815,11	0,00	$ 0,00	-	$ -	2,00	$ 4.445.815,11	Se retira por estar incluido en la Dotación
10.28.2	SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 400 CFM. VE-04/06	UND	2,00	$ 2.301.807,89	$ 4.603.615,77	0,00	$ 0,00	-	$ -	2,00	$ 4.603.615,77	Se retira por estar incluido en la Dotación
10.28.3	SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 500 CFM. VE-03	UND	1,00	$ 2.301.807,89	$ 2.301.807,89	0,00	$ 0,00	-	$ -	1,00	$ 2.301.807,89	Se retira por estar incluido en la Dotación
10.31.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR AXIAL DE 400 CFM. VAX-04	UND	1,00	$ 1.363.901,88	$ 1.363.901,88	0,00	$ 0,00	-	$ -	1,00	$ 1.363.901,88	Se retira por estar incluido en la Dotación
10.32.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 100 CFM. VAX-01	UND	3,00	$ 986.542,18	$ 2.959.626,54	0,00	$ 0,00	-	$ -	3,00	$ 2.959.626,54	Se retira por estar incluido en la Dotación
10.32.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 200 CFM. VAX-02	UND	1,00	$ 1.651.360,44	$ 1.651.360,44	0,00	$ 0,00	-	$ -	1,00	$ 1.651.360,44	Se retira por estar incluido en la Dotación
10.36.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE Lamina Galvanizada calibre 24	M2	151,00	$ 88.709,99	$ 13.395.208,22	151,00	$ 13.395.208,22	-	$ -	-	$ -	
10.37.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE Ducto circular (Lamina Galvanizada Cal 16)	M2	3,00	$ 274.318,27	$ 822.954,80	3,00	$ 822.954,80	-	$ -	-	$ -	
10.40.1	SUMINISTROE INSTALACION DE Dampers de balanceo	GLB	1,00	$ 2.616.501,62	$ 2.616.501,62	1,00	$ 2.616.501,62	-	$ -	-	$ -	
10.43.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIFUSOR 3 VIAS CON DAMPER OB DS3V - 6"x6"	UND	2,00	$ 164.120,80	$ 328.241,60	2,00	$ 328.241,60	-	$ -	-	$ -	
10.43.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIFUSOR 3 VIAS CON DAMPER OB DS3V - 9"x9"	UND	3,00	$ 196.237,62	$ 588.712,87	3,00	$ 588.712,87	-	$ -	-	$ -	
10.50.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXT SIN DAMPER REAF - 6"x6"	UND	23,00	$ 67.770,33	$ 1.558.717,55	23,00	$ 1.558.717,55	-	$ -	-	$ -	
10.50.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXT SIN DAMPER REAF - 6"x8"	UND	1,00	$ 78.475,94	$ 78.475,94	1,00	$ 78.475,94	-	$ -	-	$ -	
10.50.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXT SIN DAMPER REAF - 10"x10"	UND	1,00	$ 121.298,37	$ 121.298,37	1,00	$ 121.298,37	-	$ -	-	$ -	
10.50.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXT SIN DAMPER REAF - 16"x16"	UND	1,00	$ 228.354,45	$ 228.354,45	1,00	$ 228.354,45	-	$ -	-	$ -	
10.54.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO LOUVER RTLV - 6"x6"	UND	1,00	$ 78.475,94	$ 78.475,94	1,00	$ 78.475,94	-	$ -	-	$ -	
10.54.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO LOUVER RTLV - 8"x8"	UND	2,00	$ 110.592,76	$ 221.185,52	2,00	$ 221.185,52	-	$ -	-	$ -	
10.54.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO LOUVER RTLV - 10"x10"	UND	1,00	$ 121.298,37	$ 121.298,37	1,00	$ 121.298,37	-	$ -	-	$ -	
10.54.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO LOUVER RTLV - 12"x10"	UND	1,00	$ 129.862,85	$ 129.862,85	1,00	$ 129.862,85	-	$ -	-	$ -	
10.54.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO LOUVER RTLV - 12"x12"	UND	4,00	$ 137.356,78	$ 549.427,12	4,00	$ 549.427,12	-	$ -	-	$ -	
10.54.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO LOUVER RTLV - 16"x16"	UND	1,00	$ 180.179,21	$ 180.179,21	1,00	$ 180.179,21	-	$ -	-	$ -	

GS-2024-007587-DIFRA

alfonso.zapata

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
10.54.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO LOUVER RTLV - 30"x16"	UND	1,00	$ 356.821,74	$ 356.821,74	1,00	$ 356.821,74	-	$ -	-	$ -	
10.55.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA DE COBRE TIPO L (Ambos tubos aislados independientemente) 1/4"	ML	45,00	$ 43.965,64	$ 1.978.453,80	45,00	$ 1.978.453,80	-	$ -	-	$ -	
10.55.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA DE COBRE TIPO L (Ambos tubos aislados independientemente) 3/8"	ML	22,00	$ 63.663,96	$ 1.400.607,09	22,00	$ 1.400.607,09	-	$ -	-	$ -	
10.55.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA DE COBRE TIPO L (Ambos tubos aislados independientemente) 1/2"	ML	45,00	$ 69.712,63	$ 3.137.068,23	45,00	$ 3.137.068,23	-	$ -	-	$ -	
10.55.4	SUMINISTROE INSTALACION DE TUBERÍA DE COBRE TIPO L (Ambos tubos aislados independientemente) 5/8"	ML	22,00	$ 80.311,18	$ 1.766.845,94	22,00	$ 1.766.845,94	-	$ -	-	$ -	
10.58.1	SUMINISTROE INSTALACION DE Cantidad de refrigerante adicional R410A	KG	5,00	$ 50.460,06	$ 252.300,29	5,00	$ 252.300,29	-	$ -	-	$ -	
10.59.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLEROS ELECTRICOS TAE-01	UND	1,00	$ 3.856.599,81	$ 3.856.599,81	1,00	$ 3.856.599,81	-	$ -	-	$ -	
10.61.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE Tablero de control TC-01	UND	1,00	$ 4.158.497,96	$ 4.158.497,96	1,00	$ 4.158.497,96	-	$ -	-	$ -	
10.62.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE Control central VRF <=64 UI	UND	1,00	$ 7.044.685,16	$ 7.044.685,16	1,00	$ 7.044.685,16	-	$ -	-	$ -	
10.62.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE Control Controlador de campo BACnet IP/MSTP con interfaz embebida	UND	2,00	$ 7.385.123,50	$ 14.770.246,99	2,00	$ 14.770.246,99	-	$ -	-	$ -	
10.63.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE Termostatos VRF independientes por área	UND	3,00	$ 576.885,71	$ 1.730.657,14	3,00	$ 1.730.657,14	-	$ -	-	$ -	
10.63.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE Dona de corriente	UND	6,00	$ 466.617,95	$ 2.799.707,70	6,00	$ 2.799.707,70	-	$ -	-	$ -	
10.64.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE Cableado de control SENSORES (Incluye canalización y soportería).	ML	30,00	$ 33.040,83	$ 991.224,80	30,00	$ 991.224,80	-	$ -	-	$ -	
10.64.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE Cableado de control COMUNICACION (Incluye canalización y soportería).	ML	120,00	$ 29.829,14	$ 3.579.497,31	120,00	$ 3.579.497,31	-	$ -	-	$ -	
11	**SOBREPISOS Y ACABADOS INTERIORES**				**$ 35.594.434,41**		**$ 35.594.434,41**		$ -		$ -	
11.2.2	ALISTADO LLANA MADERA E= 3CM	M2	942,00	$ 18.118,99	$ 17.068.092,05	942,00	$ 17.068.092,05	-	$ -	-	$ -	
11.2.3	ALISTADO IMPERMEABILIZADO INTEGRAL E=3CM	M2	153,00	$ 34.537,22	$ 5.284.194,76	153,00	$ 5.284.194,76	-	$ -	-	$ -	
11.2.4	ALISTADO MORTERO CON ENDURECEDOR E=4CM	M2	155,00	$ 34.231,15	$ 5.305.827,87	155,00	$ 5.305.827,87	-	$ -	-	$ -	
11.2.8	ALISTADO PENDIENTADO IMPERMEABILIZADO PARA PLAZA DE FORMACION E=4CM	M2	42,00	$ 27.198,11	$ 1.142.320,43	42,00	$ 1.142.320,43	-	$ -	-	$ -	
11.3.1	POYO EN CONCRETO - 10cm	ML	29,89	$ 53.074,85	$ 1.586.407,12	29,89	$ 1.586.407,12	-	$ -	-	$ -	
11.3.7	CAÑUELA PARA AGUAS LLUVIAS - CONCRETO 3000 PSI ESMALTADO a=.0,10m	ML	2,96	$ 91.824,58	$ 271.800,75	2,96	$ 271.800,75	-	$ -	-	$ -	
11.3.31	MEDIA CAÑA EN MORTERO	ML	171,50	$ 26.552,01	$ 4.553.669,26	171,50	$ 4.553.669,26	-	$ -	-	$ -	
11.3.32	MEDIA CAÑA EN GRANITO FUNDIDO	ML	9,40	$ 40.651,30	$ 382.122,17	9,40	$ 382.122,17	-	$ -	-	$ -	
12	**ACABADOS DE PISO**				**$ 162.120.394,64**		**$ 162.120.394,64**		$ -		$ -	
12.1.3	PISO EN CERAMICA - SAMSARA OXIDO 30X60	M2	114,00	$ 74.517,59	$ 8.495.005,57	114,00	$ 8.495.005,57	-	$ -	-	$ -	
12.1.5	PISO EN CERAMICA - SAMSARA BEIGE 30X60	M2	40,00	$ 71.145,59	$ 2.845.823,54	40,00	$ 2.845.823,54	-	$ -	-	$ -	
12.3.21	PISO EN CONCRETO ESMALTADO	M2	78,00	$ 58.538,33	$ 4.565.989,79	78,00	$ 4.565.989,79	-	$ -	-	$ -	
12.3.41	GUARDAESCOBAS EN MORTERO	ML	47,61	$ 11.645,23	$ 554.429,43	47,61	$ 554.429,43	-	$ -	-	$ -	
12.5.1	PISO EN GRANITO - ALFA EXTERIOR PREPULIDA - RAYAS HORIZONTALES COLOR GRIS - 30x30cm	M2	207,00	$ 84.341,09	$ 17.458.605,89	207,00	$ 17.458.605,89	-	$ -	-	$ -	
12.5.2	GUARDAESCOBA EN GRANITO - - ALFA EXTERIOR PREPULIDA - RAYAS HORIZONTALES COLOR GRIS - 30x30cm	ML	68,27	$ 59.038,76	$ 4.030.576,48	68,27	$ 4.030.576,48	-	$ -	-	$ -	
12.5.5	PISO EN GRANITO PERLATO PULIDO AL PLOMO 30 X 30	M2	778,00	$ 94.040,25	$ 73.163.315,71	778,00	$ 73.163.315,71	-	$ -	-	$ -	
12.5.6	GUARDAESCOBAS EN PERLATO PULIDO AL PLOMO 30 X 30	ML	541,73	$ 65.828,18	$ 35.661.097,31	541,73	$ 35.661.097,31	-	$ -	-	$ -	
12.14.1	PIRLAN EN ALUMINIO	ML	25,60	$ 14.748,70	$ 377.566,73	25,60	$ 377.566,73	-	$ -	-	$ -	
12.19.46	HUELLA / CONTRA HUELLA EN GRANITO JASPE GRIS - INCLUYE CINTA FOTOLUMINICENTE	ML	154,00	$ 97.194,70	$ 14.967.984,20	154,00	$ 14.967.984,20	-	$ -	-	$ -	
13	**CUBIERTAS, MARQUESINAS Y CLARABOYAS**				**$ 1.813.964,06**		**$ 1.813.964,06**		$ -		$ -	
13.1.11	REMATE SUPERIOR SOBRE MURO EN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA - ANCHO=25cm	ML	63,60	$ 16.186,01	$ 1.029.430,01	63,60	$ 1.029.430,01	-	$ -	-	$ -	
13.1.12	REMATE SUPERIOR SOBRE MURO EN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA - ANCHO=45cm	ML	11,99	$ 22.699,09	$ 272.162,05	11,99	$ 272.162,05	-	$ -	-	$ -	
13.9.1	CUPULA TRAGANTE EN ALUMINIO 4X4"	UND	11,00	$ 40.493,32	$ 445.426,47	11,00	$ 445.426,47	-	$ -	-	$ -	
13.9.26	REJILLA METALICA PARA ZONAS EXTERIORES - 0.15 X 0.15m	UND	5,00	$ 13.389,11	$ 66.945,53	5,00	$ 66.945,53	-	$ -	-	$ -	
14	**IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTAS VEGETALES**				**$ 32.657.769,94**		**$ 32.657.769,94**		$ -		$ -	
14.2.1	IMPERMEABILIZACION ACRILICA - CERESIT	M2	441,00	$ 74.053,90	$ 32.657.769,94	441,00	$ 32.657.769,94	-	$ -	-	$ -	
15	**METALISTERIA**				**$ 705.282.702,12**		**$ 705.282.702,12**		$ -		$ -	
15.1.1	PUERTA DOBLE EN ACERO Y VIDRIO PB-01 - 1,85 X 3,0m	UND	1,00	$ 17.984.092,87	$ 17.984.092,87	1,00	$ 17.984.092,87	-	$ -	-	$ -	
15.1.2	PUERTA EN ACERO Y VIDRIO PB-02 - 1,20 X 3,0m	UND	1,00	$ 11.665.357,19	$ 11.665.357,19	1,00	$ 11.665.357,19	-	$ -	-	$ -	
15.2.1	PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_1 - 0,75 X 2,5m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	5,00	$ 924.596,26	$ 4.622.981,30	5,00	$ 4.622.981,30	-	$ -	-	$ -	
15.2.2	PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_2 - 0,75 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	4,00	$ 1.109.515,29	$ 4.438.061,18	4,00	$ 4.438.061,18	-	$ -	-	$ -	
15.2.3	PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_3 - 0,85 X 2,3m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	2,00	$ 964.045,36	$ 1.928.090,71	2,00	$ 1.928.090,71	-	$ -	-	$ -	
15.2.4	PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_4 - 0,85 X 2,5m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 1.047.875,61	$ 1.047.875,61	1,00	$ 1.047.875,61	-	$ -	-	$ -	
15.2.5	PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_5 - 0,85 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	6,00	$ 1.257.450,74	$ 7.544.704,44	6,00	$ 7.544.704,44	-	$ -	-	$ -	
15.2.6	PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_6 - 0,95 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	2,00	$ 1.405.386,18	$ 2.810.772,37	2,00	$ 2.810.772,37	-	$ -	-	$ -	

GS-2024-007587-DIFRA

alfonso.zapata

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
15.2.7	PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_7 - 1,05 X 2,50m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 1.294.434,34	$ 1.294.434,34	1,00	$ 1.294.434,34	-	$ -	-	$ -	
15.2.8	PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR - PL_8 - 1,05 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 1.553.321,63	$ 1.553.321,63	1,00	$ 1.553.321,63	-	$ -	-	$ -	
15.2.9	PUERTA EN LAMINA - TIPO HOLANDESA - PL_9 - 0,95 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 1.171.154,98	$ 1.171.154,98	1,00	$ 1.171.154,98	-	$ -	-	$ -	
15.2.10	PUERTA EN LAMINA + REJILLA INFERIOR Y SUPERIOR - PL_10 - 0,95 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 1.405.386,18	$ 1.405.386,18	1,00	$ 1.405.386,18	-	$ -	-	$ -	
15.2.11	PUERTA DOBLE EN LAMINA + REJILLA COMPLETA - PL_11 - 2,05 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 3.032.675,00	$ 3.032.675,00	1,00	$ 3.032.675,00	-	$ -	-	$ -	
15.2.12	PUERTA EN LAMINA DOBLE - PUERTA VEHICULAR D=3.00 X 3.00 m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 3.032.675,00	$ 3.032.675,00	1,00	$ 3.032.675,00	-	$ -	-	$ -	
15.3.1	PUERTA CORTA FUEGOS EN LAMINA METALICA - PCF1 - 1,05 X 2,50m	UND	2,00	$ 2.619.769,33	$ 5.239.538,67	2,00	$ 5.239.538,67	-	$ -	-	$ -	
15.3.2	PUERTA CORTA FUEGOS EN LAMINA METALICA - PCF2 - 1,05 X 3,0m	UND	4,00	$ 3.118.773,78	$ 12.475.095,12	4,00	$ 12.475.095,12	-	$ -	-	$ -	
15.3.3	PUERTA CORTA FUEGOS EN LAMINA METALICA - PCF3 - 1,25 X 3,0m	UND	2,00	$ 3.118.773,78	$ 6.237.547,56	2,00	$ 6.237.547,56	-	$ -	-	$ -	
15.5.1	PUERTA VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO + BISABRAS INDUSTRIALES PV01 D= 3x3,1mt	M2	9,30	$ 2.945.796,84	$ 27.395.910,66	9,30	$ 27.395.910,66	-	$ -	-	$ -	
15.5.2	PUERTA VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO + BISABRAS INDUSTRIALES PV02 D= 2,95x8,02mt	M2	23,66	$ 2.945.796,84	$ 69.697.553,35	23,66	$ 69.697.553,35	-	$ -	-	$ -	
15.6.1	VENTANAS EN ALUMINIO V08 D= 3x2,4mt	UND	1,00	$ 4.701.903,03	$ 4.701.903,03	1,00	$ 4.701.903,03	-	$ -	-	$ -	
15.6.2	VENTANAS EN ALUMINIO V09 D= 3x1,9mt	UND	1,00	$ 3.722.339,90	$ 3.722.339,90	1,00	$ 3.722.339,90	-	$ -	-	$ -	
15.6.3	VENTANAS EN ALUMINIO V10 D= 2,4x1,9mt	UND	2,00	$ 3.722.339,90	$ 7.444.679,80	2,00	$ 7.444.679,80	-	$ -	-	$ -	
15.6.4	VENTANAS EN ALUMINIO V11 D= 2,4x0,60mt	UND	1,00	$ 956.056,83	$ 956.056,83	1,00	$ 956.056,83	-	$ -	-	$ -	
15.6.5	VENTANAS EN ALUMINIO V12 D= 0,60x1,9mt	UND	1,00	$ 756.878,99	$ 756.878,99	1,00	$ 756.878,99	-	$ -	-	$ -	
15.6.6	VENTANILLA DE ATENCIÓN - VA-01 - SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO	UND	1,00	$ 1.602.950,69	$ 1.602.950,69	1,00	$ 1.602.950,69	-	$ -	-	$ -	
15.6.11	VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V01 D= 2x3,56mt	UND	1,00	$ 23.071.484,51	$ 23.071.484,51	1,00	$ 23.071.484,51	-	$ -	-	$ -	
15.6.12	VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V02 D= 3,9x0,4mt	UND	8,00	$ 5.054.987,90	$ 40.439.903,24	8,00	$ 40.439.903,24	-	$ -	-	$ -	
15.6.13	VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V03 D= 3,9x0,6mt	UND	1,00	$ 7.582.482,39	$ 7.582.482,39	1,00	$ 7.582.482,39	-	$ -	-	$ -	
15.6.14	VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V04 D= 4x4,05mt	UND	2,00	$ 52.494.108,44	$ 104.988.216,87	2,00	$ 104.988.216,87	-	$ -	-	$ -	
15.6.15	VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V05 D= 10,15x0,4mt	UND	10,00	$ 13.155.931,11	$ 131.559.311,11	10,00	$ 131.559.311,11	-	$ -	-	$ -	
15.6.16	VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V06 D= 8,83x0,4mt	UND	7,00	$ 8.852.710,27	$ 61.968.971,92	7,00	$ 61.968.971,92	-	$ -	-	$ -	
15.5.17	VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V07 D= 2,9x0,6mt	UND	1,00	$ 5.638.256,19	$ 5.638.256,19	1,00	$ 5.638.256,19	-	$ -	-	$ -	
15.6.18	VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V13 D= 1,91x0,7mt	UND	1,00	$ 3.072.804,97	$ 3.072.804,97	1,00	$ 3.072.804,97	-	$ -	-	$ -	
15.6.19	VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V14 D= 1,7x0,7mt	UND	15,00	$ 2.734.957,39	$ 41.024.360,84	15,00	$ 41.024.360,84	-	$ -	-	$ -	
15.6.20	VENTANA EN LAMINA BLINDADA NIVEL III + PLACA DE REFORZAMIENTO V15 D= 1,64x0,7mt	UND	1,00	$ 2.638.429,21	$ 2.638.429,21	1,00	$ 2.638.429,21	-	$ -	-	$ -	
15.9.13	PASAMANOS EN ALUMINIO - ANCLADO LATERAL A MURO ESCALERAS Y CERRAMIENTO	ML	139,17	$ 170.553,19	$ 23.735.886,80	139,17	$ 23.735.886,80	-	$ -	-	$ -	
15.9.14	PASAMANOS EN ALUMINIO - ANCLADO SOBRE MURO ALOJAMIENTOS	ML	12,70	$ 170.553,19	$ 2.166.025,45	12,70	$ 2.166.025,45	-	$ -	-	$ -	
15.11.1	BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE TUBULARES SUPERIORES 2" - INFERIORES 1"- SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO	ML	8,71	$ 272.566,92	$ 2.374.057,86	8,71	$ 2.374.057,86	-	$ -	-	$ -	
15.11.2	BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE SUPERIORES 2" - INFERIORES 1" - SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO	ML	24,61	$ 272.566,92	$ 6.707.871,85	24,61	$ 6.707.871,85	-	$ -	-	$ -	
15.13.1	ALFAJIA EN LAMINA ANCHO 25CM	ML	9,80	$ 394.913,82	$ 3.870.155,45	9,80	$ 3.870.155,45	-	$ -	-	$ -	
15.16.11	REJILLA DE PISO EN ACERO INOXIDABLE PARA CUBIERTA - A=0.25m	ML	20,74	$ 305.527,35	$ 6.336.637,25	20,74	$ 6.336.637,25	-	$ -	-	$ -	
15.16.12	REJILLA DE PISO EN ACERO INOXIDABLE PARA PLAZA DE FORMACION - A=0.25m	ML	9,52	$ 305.527,35	$ 2.908.620,38	9,52	$ 2.908.620,38	-	$ -	-	$ -	
15.18.1	PERSIANA EN LAMINA PRSL_1 h= 0,80 m	ML	16,10	$ 394.913,82	$ 6.358.112,53	16,10	$ 6.358.112,53	-	$ -	-	$ -	
15.23.1	TAPA Y ESCALERA DE GATO TIPO_1 - ANCLADA A MURO	UND	1,00	$ 635.642,83	$ 635.642,83	1,00	$ 635.642,83	-	$ -	-	$ -	
15.23.2	TAPA Y ESCALERA DE GATO TIPO_2 - PLEGABLE	UND	1,00	$ 691.154,05	$ 691.154,05	1,00	$ 691.154,05	-	$ -	-	$ -	
15.24.1	PUERTA EN BARROTES SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO - PC-01 - 1,73 X 2,45m	UND	1,00	$ 1.672.064,38	$ 1.672.064,38	1,00	$ 1.672.064,38	-	$ -	-	$ -	
15.24.2	PUERTA EN BARROTES SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO - PC-02 - 2,50 X 2,45m	UND	1,00	$ 2.416.277,99	$ 2.416.277,99	1,00	$ 2.416.277,99	-	$ -	-	$ -	
15.25.1	CLARABOYA 01 - EN ACERO Y VIORIO BLINDADO SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO D=1,84 X 0,60 m	UND	1,00	$ 1.831.943,64	$ 1.831.943,64	1,00	$ 1.831.943,64	-	$ -	-	$ -	
15.25.2	CLARABOYA 02 - EN ACERO Y VIDRIO BLINDADO SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO D=3,26X0,60 m	UND	1,00	$ 3.245.728,37	$ 3.245.728,37	1,00	$ 3.245.728,37	-	$ -	-	$ -	
15.25.11	MARQUESINA EN ACERO Y VIDRIO BLINDADO SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO - MODULO 0,70 x 6,47 mts - 4 MODULOS	M2	18,37	$ 794.026,38	$ 14.586.264,64	18,37	$ 14.586.264,64	-	$ -	-	$ -	
16	**CARPINTERIA EN MADERA**				**$ 112.531.315,33**		**$ 112.531.315,33**		$ -		$ -	
16.2.1	PUERTA EN MADERA PM1 - 0,79 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 1.317.750,14	$ 1.317.750,14	1,00	$ 1.317.750,14	-	$ -	-	$ -	
16.2.2	PUERTA EN MADERA PM2 - 0,89 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	7,00	$ 1.479.040,83	$ 10.353.285,78	7,00	$ 10.353.285,78	-	$ -	-	$ -	
16.2.3	PUERTA EN MADERA PM3 - 0,99 X 2,50m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	9,00	$ 1.640.332,59	$ 14.762.993,32	9,00	$ 14.762.993,32	-	$ -	-	$ -	
16.2.4	PUERTA EN MADERA PM4 - 0,99 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	6,00	$ 1.640.332,59	$ 9.841.995,55	6,00	$ 9.841.995,55	-	$ -	-	$ -	
16.2.5	PUERTA DOBLE EN MADERA PM5 - 1,5 X 3,0m _ INCLUYE MARCO METALICO	UND	1,00	$ 2.382.272,97	$ 2.382.272,97	1,00	$ 2.382.272,97	-	$ -	-	$ -	

GS-2024-007587-DIFRA

alfonso.zapata

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	MAYORES		MENORES		
								CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
16.3.1	MUEBLE EN MADERA MM5 - CLOSET APTO FISCAL	UND	1,00	$ 1.720.327,03	$ 1.720.327,03	1,00	$ 1.720.327,03	-	$ -	-	$ -	
16.4.1	MUEBLE EN MADERA MM1 - RADIOS	UND	1,00	$ 1.383.132,97	$ 1.383.132,97	1,00	$ 1.383.132,97	-	$ -	-	$ -	
16.4.2	MUEBLE EN MADERA MM2 - LOCKERS	UND	5,00	$ 5.975.861,29	$ 29.879.306,44	5,00	$ 29.879.306,44	-	$ -	-	$ -	
16.4.3	MUEBLE EN MADERA MM3 - POLICAFE	UND	1,00	$ 2.689.971,90	$ 2.689.971,90	1,00	$ 2.689.971,90	-	$ -	-	$ -	
16.4.4	MUEBLE EN MADERA MM4 - COCINA APTO FISCAL	UND	1,00	$ 2.975.995,77	$ 2.975.995,77	1,00	$ 2.975.995,77	-	$ -	-	$ -	
16.4.5	MUEBLE EN MADERA MM6 - LAVAMANOS SENCILLO	UND	2,00	$ 364.865,85	$ 729.731,70	2,00	$ 729.731,70	-	$ -	-	$ -	
16.4.6	MUEBLE EN MADERA MM8 - COCINA AREA SOCIAL	UND	1,00	$ 6.914.677,80	$ 6.914.677,80	1,00	$ 6.914.677,80	-	$ -	-	$ -	
16.4.8	MUEBLE EN MADERA MM9 - BARRA COCINA	UND	1,00	$ 1.787.402,42	$ 1.787.402,42	1,00	$ 1.787.402,42	-	$ -	-	$ -	
16.4.9	MUEBLE EN MADERA MM10 - BANCA ALOJAMIENTO	UND	5,00	$ 1.099.556,41	$ 5.497.782,03	5,00	$ 5.497.782,03	-	$ -	-	$ -	
16.4.10	MUEBLE EN MADERA MM11 - MUEBLE GUARDIA	UND	1,00	$ 458.396,99	$ 458.396,99	1,00	$ 458.396,99	-	$ -	-	$ -	
16.4.11	MUEBLE EN MADERA MM12 - MUEBLE ARMERILLO	UND	4,00	$ 4.959.073,13	$ 19.836.292,53	4,00	$ 19.836.292,53	-	$ -	-	$ -	
17	**ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS**				**$ 39.556.981,12**		**$ 39.556.981,12**		**$ -**		**$ -**	
17.1.1	ENCHAPE EN CERAMICA - CORONA MYRA NEGRO 30 X 45cm	M2	10,00	$ 51.838,44	$ 518.384,42	10,00	$ 518.384,42	-	$ -	-	$ -	
17.1.3	ENCHAPE EN CERAMICA - CORONA NATAL BLANCO - 20,5 X 20,5cm	M2	28,00	$ 45.420,93	$ 1.271.785,99	28,00	$ 1.271.785,99	-	$ -	-	$ -	
17.1.4	ENCHAPE EN CERAMICA - CORONA NATAL BLANCO - 20,5 X 20,5cm X ML	ML	5,10	$ 30.317,19	$ 154.617,65	5,10	$ 154.617,65	-	$ -	-	$ -	
17.1.5	ENCHAPE EN CERAMICA - CORONA PARED PLANA SATINADA BLANCO - 30x60cm	M2	564,00	$ 60.329,62	$ 34.025.905,52	564,00	$ 34.025.905,52	-	$ -	-	$ -	
17.1.6	ENCHAPE EN CERAMICA - CORONA PARED PLANA SATINADA BLANCO - 30x60cm X ML	ML	88,00	$ 40.753,27	$ 3.586.287,55	88,00	$ 3.586.287,55	-	$ -	-	$ -	
18	**CIELO RASOS**				**$ 53.545.698,87**		**$ 53.545.698,87**		**$ -**		**$ -**	
18.1.1	CIELO RASO PLANO DRY WALL	M2	832,00	$ 49.188,90	$ 40.925.161,41	832,00	$ 40.925.161,41	-	$ -	-	$ -	
18.1.4	CIELO RASO PLANO DRY WALL R.H	M2	204,00	$ 61.865,38	$ 12.620.537,46	204,00	$ 12.620.537,46	-	$ -	-	$ -	
19	**ILUMINACIÓN**				**$ 26.875.295,28**		**$ 26.875.295,28**		**$ -**		**$ -**	
19.1.1	LUMINARIA TIPO LED HERMETICA DE 1.2 X 0.20 MTS 55VA/120V IP 65 CON FLUJO LUMINOSO DE 2800 lm	UND	54,00	$ 67.916,81	$ 3.667.507,67	54,00	$ 3.667.507,67	-	$ -	-	$ -	
19.2.1	LUMINARIA TIPO LED CUADRADA DE 60X60 CMS DE 55VA/120V IP 22 CON FLUJO LUMINOSO DE 3000 lm	UND	28,00	$ 97.191,30	$ 2.721.356,42	28,00	$ 2.721.356,42	-	$ -	-	$ -	
19.2.2	BALATIPO LED DE 25W CON GLUJO LUMINOSO DE 1400 lm CON 11" de diametro IP 22	UND	154,00	$ 41.649,53	$ 6.414.027,52	154,00	$ 6.414.027,52	-	$ -	-	$ -	
19.6.1	REFLECTOR LED SYLVEO SYLVANIA DE 120 W CON FLUJO LUMINOSO DE 1200 lm	UND	8,00	$ 861.950,68	$ 6.895.605,48	8,00	$ 6.895.605,48	-	$ -	-	$ -	
19.9.1	LUMINARIA EXTERIOR LED DECORATIVO JARDÍN SYLVANIA 10 W FLUJO LUMINOSO 500 lm IP44	UND	40,00	$ 73.960,13	$ 2.958.405,25	40,00	$ 2.958.405,25	-	$ -	-	$ -	
19.10.1	LUMINARIA DE EMERGENCIA BALASTRO DE EMERGENCIA KIT BATERIA LED DE 100 W CON 90 MINS DE AUTONOMIA	UND	47,00	$ 89.753,04	$ 4.218.392,95	47,00	$ 4.218.392,95	-	$ -	-	$ -	
20	**DOTACIÓN BAÑOS**				**$ 62.143.452,64**		**$ 62.143.452,64**		**$ -**		**$ -**	
20.1.1	SANITARIO - Corona smart single redondo blanco	UND	2,00	$ 446.999,42	$ 893.998,85	2,00	$ 893.998,85	-	$ -	-	$ -	
20.1.11	Taza Adriática Entrada Posterior	UND	2,00	$ 967.960,00	$ 1.935.920,00	2,00	$ 1.935.920,00	-	$ -	-	$ -	
20.1.12	Taza Báltica Entrada Posterior	UND	13,00	$ 982.456,46	$ 12.771.934,04	13,00	$ 12.771.934,04	-	$ -	-	$ -	
20.1.13	TAZA SANITARIO EN ACERO SOCODA - LINEA SEGURIDAD - DESCARGA A PISO	UND	2,00	$ 2.453.409,14	$ 4.906.818,29	2,00	$ 4.906.818,29	-	$ -	-	$ -	
20.2.11	LAVAMANOS DE COLGAR - aquajet	UND	2,00	$ 603.906,50	$ 1.207.812,99	2,00	$ 1.207.812,99	-	$ -	-	$ -	
20.2.12	LAVAMANOS DE COLGAR - varesse	UND	2,00	$ 414.418,30	$ 828.836,61	2,00	$ 828.836,61	-	$ -	-	$ -	
20.2.13	LAVAMANOS DE COLGAR - FREE INSTITUCIONAL	UND	3,00	$ 105.755,28	$ 317.265,84	3,00	$ 317.265,84	-	$ -	-	$ -	
20.2.14	LAVAMANOS DE INCRUSTAR - EN ACERO - SOCODA 320 CON CORAZA - SIN PASILLO TECNICO	UND	1,00	$ 564.596,57	$ 564.596,57	1,00	$ 564.596,57	-	$ -	-	$ -	
20.2.21	LAVAMANOS CORRIDO EN MARMOL BOTICINO ACABADO ANTIK CON SALPICADERO Y PERCHA INTEGRADO	ML	11,50	$ 1.121.756,83	$ 12.900.203,51	11,50	$ 12.900.203,51	-	$ -	-	$ -	
20.3.1	ORINAL - CORONA ARRECIFE	UND	6,00	$ 487.547,77	$ 2.925.286,64	6,00	$ 2.925.286,64	-	$ -	-	$ -	
20.6.1	GRIFERIA LAVAMANOS - tizsa monocontrol	UND	2,00	$ 427.788,21	$ 855.576,43	2,00	$ 855.576,43	-	$ -	-	$ -	
20.6.2	GRIFERIA LAVAMANOS TIPO - institucional push pared	UND	21,00	$ 393.405,02	$ 8.261.505,32	21,00	$ 8.261.505,32	-	$ -	-	$ -	
20.6.11	GRIFERIA DE DUCHA - koral monocontrol pro ssb	UND	11,00	$ 232.290,96	$ 2.555.200,57	11,00	$ 2.555.200,57	-	$ -	-	$ -	
20.6.21	REGADERA - koral monocontrol pro ssb	UND	11,00	$ 243.070,44	$ 2.673.774,85	11,00	$ 2.673.774,85	-	$ -	-	$ -	
20.6.31	LLAVE TERMINAL metalica cromada 3/4"	UND	10,00	$ 37.256,09	$ 372.560,89	10,00	$ 372.560,89	-	$ -	-	$ -	
20.7.11	PORTA ROLLOS - CORONA KORAL	UND	14,00	$ 53.657,58	$ 751.206,10	14,00	$ 751.206,10	-	$ -	-	$ -	
20.7.21	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO en acero inoxidable	UND	4,00	$ 193.157,00	$ 772.627,99	4,00	$ 772.627,99	-	$ -	-	$ -	
20.7.31	PERCHA - CORONA KORAL PRO SD	UND	39,00	$ 57.146,53	$ 2.228.714,81	39,00	$ 2.228.714,81	-	$ -	-	$ -	
20.7.61	BARRA DE DISCAPACIDAD EN ACERO INOXIDABLE - Corona - de seguridad plegable	UND	2,00	$ 511.260,22	$ 1.022.520,44	2,00	$ 1.022.520,44	-	$ -	-	$ -	
20.7.62	BARRA DE DISCAPACIDAD EN ACERO INOXIDABLE - corona - fija 24"	UND	4,00	$ 150.862,35	$ 603.449,40	4,00	$ 603.449,40	-	$ -	-	$ -	
20.7.73	TOALLERO ARGOLLA KORAL	UND	2,00	$ 53.657,58	$ 107.315,16	2,00	$ 107.315,16	-	$ -	-	$ -	
20.7.74	JABONERA CERAMICA	UND	18,00	$ 53.254,98	$ 958.589,57	18,00	$ 958.589,57	-	$ -	-	$ -	
20.8.1	REJILLA DE PISO CUADRADA clásica 10x10cm 11/2 -3P	UND	40,00	$ 43.193,44	$ 1.727.737,78	40,00	$ 1.727.737,78	-	$ -	-	$ -	
21	**DOTACIÓN COCINAS**				**$ 5.400.241,29**		**$ 5.400.241,29**		**$ -**		**$ -**	
21.2.1	GRIFERIA LAVAPLATOS - Corona vera	UND	2,00	$ 240.584,41	$ 481.168,83	2,00	$ 481.168,83	-	$ -	-	$ -	
21.3.1	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE - SOCODA - Doble tanque 94x43cm	UND	2,00	$ 148.860,91	$ 297.721,81	2,00	$ 297.721,81	-	$ -	-	$ -	
21.4.1	ESTUFA - challenger SP 6031 / Acero Inoxidable - 220v	UND	1,00	$ 448.127,93	$ 448.127,93	1,00	$ 448.127,93	-	$ -	-	$ -	
21.4.2	ESTUFA - challenger Cubierta SI 6951	UND	1,00	$ 1.250.991,79	$ 1.250.991,79	1,00	$ 1.250.991,79	-	$ -	-	$ -	
21.5.1	CAMPANA EXTRACTORA - challenger CX 4976 / Acero Inox	UND	1,00	$ 1.440.481,05	$ 1.440.481,05	1,00	$ 1.440.481,05	-	$ -	-	$ -	
21.5.2	CAMPANA EXTRACTORA - challenger CX 4772 / Acero Inox	UND	1,00	$ 744.723,59	$ 744.723,59	1,00	$ 744.723,59	-	$ -	-	$ -	
21.7.1	LAVADERO PLASTICO - 60X60 CON TANQUE - TIPO FLAUTA	UND	5,00	$ 147.405,26	$ 737.026,29	5,00	$ 737.026,29	-	$ -	-	$ -	

GS-2024-007587-DIFRA

alfonso.zapata

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
22	**VIDRIOS, ESPEJOS Y DIVISIONES**				**$ 64.856.402,27**		**$ 64.856.402,27**		**$ -**		**$ -**	
22.3.1	ESPEJO CANTO PULIDO - 1,20 X 0,70 m	UND	20,00	$ 87.220,86	$ 1.744.417,30	20,00	$ 1.744.417,30	-	$ -	-	$ -	
22.3.2	ESPEJO CANTO PULIDO - PMR - INCLINACION 10° 0,70 X 0,90 m	UND	2,00	$ 70.667,85	$ 141.335,70	2,00	$ 141.335,70	-	$ -	-	$ -	
22.5.1	DIVISION EN VIDRIO + PUERTA - DPV-01 - 3,95 X 3,0m	UND	1,00	$ 5.328.181,10	$ 5.328.181,10	1,00	$ 5.328.181,10	-	$ -	-	$ -	
22.5.2	DIVISION EN VIDRIO + PUERTA - DPV-01 - 3,81 X 3,0m	UND	1,00	$ 5.139.334,18	$ 5.139.334,18	1,00	$ 5.139.334,18	-	$ -	-	$ -	
22.5.3	DIVISION DUCHA - Corredera en vidrio y aluminio	UND	1,00	$ 1.792.547,00	$ 1.792.547,00	1,00	$ 1.792.547,00	-	$ -	-	$ -	
22.5.4	DIVISION DUCHA - TIPO 1 - EN ACERO INOXIDABLE D=1,95 X 0,90 m	UND	6,00	$ 1.330.214,62	$ 7.981.287,72	6,00	$ 7.981.287,72	-	$ -	-	$ -	
22.5.5	DIVISION DUCHA - TIPO 2 - EN ACERO INOXIDABLE D=1,95 X 1,07 m	UND	2,00	$ 1.581.477,38	$ 3.162.954,76	2,00	$ 3.162.954,76	-	$ -	-	$ -	
22.5.6	DIVISION DUCHA - TIPO 3 - EN ACERO INOXIDABLE D=1,95 X 1,03 m	UND	2,00	$ 1.522.356,73	$ 3.044.713,46	2,00	$ 3.044.713,46	-	$ -	-	$ -	
22.6.1	DIVISION LATERAL EN ACERO INOXIDABLE- SOCODA SLIM- H=1,95m	UND	46,80	$ 780.376,73	$ 36.521.631,05	46,80	$ 36.521.631,05	-	$ -	-	$ -	
23	**CERRADURAS, HERRAJES Y ACCESORIOS**				**$ 19.254.317,41**		**$ 19.254.317,41**		**$ -**		**$ -**	
23.1.1	CERRADURAS DE SOBREPONER TIPO TAMBOR	UND	1,00	$ 132.175,42	$ 132.175,42	1,00	$ 132.175,42	-	$ -	-	$ -	
23.2.1	CERRADURAS DE EMBUTIR - AUXULIAR SG 3 BULLONES ANTITALADRO	UND	1,00	$ 163.884,36	$ 163.884,36	1,00	$ 163.884,36	-	$ -	-	$ -	
23.5.1	MANIJA INSTITUCIONAL TIPO DANE - GRADO 2	UND	46,00	$ 226.991,78	$ 10.441.621,98	46,00	$ 10.441.621,98	-	$ -	-	$ -	
23.5.2	MANIJA INSTITUCIONAL TIPO ORION - PARA BARRA ANTIPANICO	UND	8,00	$ 209.791,08	$ 1.678.328,61	8,00	$ 1.678.328,61	-	$ -	-	$ -	
23.10.1	CIERRAPUERTAS DE BRAZO AJUSTABLES	UND	1,00	$ 144.774,85	$ 144.774,85	1,00	$ 144.774,85	-	$ -	-	$ -	
23.10.2	BARRAS ANTIPANICO TAMPA + MANIJA VERSALLES	UND	2,00	$ 754.331,83	$ 1.508.663,65	2,00	$ 1.508.663,65	-	$ -	-	$ -	
23.10.3	BARRAS ANTIPANICO TIPO ORLANDO 2 PUNTOS- ACCION MECANICA	UND	8,00	$ 608.498,96	$ 4.867.991,71	8,00	$ 4.867.991,71	-	$ -	-	$ -	
23.15.1	JALADERA EN ACERO INOXIDABLE - L=0.5M	UND	2,00	$ 158.438,42	$ 316.876,84	2,00	$ 316.876,84	-	$ -	-	$ -	
24	**PINTURA**				**$ 131.528.887,61**		**$ 131.528.887,61**		**$ -**		**$ -**	
24.1.1	ESTUCO Y VINILO BLANCO SOBRE PAÑETE (3 MANOS) X M2	M2	1680,00	$ 22.570,12	$ 37.917.804,76	1680,00	$ 37.917.804,76	-	$ -	-	$ -	
24.1.2	ESTUCO Y VINILO BLANCO SOBRE PAÑETE (3 MANOS) X ML	ML	297,55	$ 15.799,08	$ 4.701.016,97	297,55	$ 4.701.016,97	-	$ -	-	$ -	
24.1.7	VINILO BLANCO SOBRE CIELO RASO (2 MANOS) X M2	M2	840,00	$ 13.237,25	$ 11.119.290,03	840,00	$ 11.119.290,03	-	$ -	-	$ -	
24.1.8	VINILO BLANCO SOBRE CIELO RASO (2 MANOS) X ML	ML	32,81	$ 9.266,08	$ 304.019,95	32,81	$ 304.019,95	-	$ -	-	$ -	
24.1.11	VINILO BLANCO SOBRE MURO + PVA (2 MANOS) X M2	M2	73,00	$ 60.773,34	$ 4.436.453,65	73,00	$ 4.436.453,65	-	$ -	-	$ -	
24.2.1	PINTURA PLASTICA COLOR BLANCO PARA BAÑOS (2 MANOS) X M2	M2	240,00	$ 26.160,59	$ 6.278.542,24	240,00	$ 6.278.542,24	-	$ -	-	$ -	
24.2.2	PINTURA PLASTICA COLOR BLANCO PARA BAÑOS (2 MANOS) X ML	ML	15,78	$ 18.312,41	$ 288.969,86	15,78	$ 288.969,86	-	$ -	-	$ -	
24.4.1	PINTURA ACRILICA COLOR BLANCO DE PROTECCION SOBRE MUROS X M2 - KORAZA	M2	1269,3989717	$ 52.130,53	$ 66.174.438,08	1269,3989717	$ 66.174.438,08	-	$ -	-	$ -	
24.4.2	PINTURA ACRILICA COLOR BLANCO DE PROTECCION SOBRE MUROS X ML	M2	8,45	$ 36.491,37	$ 308.352,06	8,45	$ 308.352,06	-	$ -	-	$ -	
25	**EQUIPOS**				**$ 119.870.872,62**		**$ 109.144.596,63**		**$ -**		**$ 10.726.275,99**	
25.1.1	EQUIPO PRESION DE 2 BOMBAS DE 7.5HP E HIDROACOMULADOR DE 200 LT	UND	0,00	$ 29.260.246,62	$ -	0,00	$ 0,00	-	$ -	-	$ -	
25.1.6	EQUIPO RED CONTRA INCENDIO 100 GPM - 15HP - JOCKEY 1.5HP 24GPM	UND	1,00	$ 60.822.493,36	$ 60.822.493,36	1,00	$ 60.822.493,36	-	$ -	-	$ -	
25.1.11	EQUIPO EYECTOR DE 1.0 HP	UND	1,00	$ 8.744.410,20	$ 8.744.410,20	1,00	$ 8.744.410,20	-	$ -	-	$ -	
25.2.1	PLANTA ELECTRICA DE 45 KVA + TRANSFERENCIA	UND	1,00	$ 8.094.979,93	$ 8.094.979,93	0,00	$ 0,00	-	$ -	1,00	$ 8.094.979,93	Se retira por estar incluido en la Dotación
25.2.2	INSTALACION DE TRANSFORMADOR DE 45 KVA TIPO SECO CLASE H, TRF-BB-04. INCLUYE CAJA METÁLICA DE PROTECCIÓN Y ACCESORIOS	UND	1,00	$ 6.947.429,06	$ 6.947.429,06	1,00	$ 6.947.429,06	-	$ -	-	$ -	
25.2.3	SUMINISTRO DE TRANSFORMADOR DE 45 KVA TIPO SECO CLASE H, TRF-BB-04. INCLUYE CAJA METÁLICA DE PROTECCIÓN Y ACCESORIOS	UND	1,00	$ 32.630.264,01	$ 32.630.264,01	1,00	$ 32.630.264,01	-	$ -	-	$ -	
25.2.21	UPSDE 10KVA CON MODULOS EXPANMDIBLES DE 10 KVA, AUTOREDUNTATE, AUTONOMIA DE 5 MINUTOS A PLENA CARGA. - PARA INSTALACION EN EL DATACENTER	UND	1,00	$ 2.631.296,06	$ 2.631.296,06	0,00	$ 0,00	-	$ -	1,00	$ 2.631.296,06	Se retira por estar incluido en la Dotación
25.4.6	ASCENSOR HIDRÁULICO PARA PASAJEROS CON MOVILIDAD REDUCIDA 300 KG 2 PARADAS SECCION 1.20 MT (ANCHO) X 1.30 MT (FONDO) X 2.1 MT (ALTO)	UND	0,00	$ 77.427.745,11		0,00	$ 0,00	-	$ -	-	$ -	
29	**OBRAS EXTERIORES**				**$ 162.708.282,41**		**$ 162.708.282,41**		**$ -**		**$ -**	
29.1.21	PLACA CONTRAPISO CONCRETO E=15 CM - ACABADO CONCRETO ESCOBEADO	M2	185,00	$ 134.763,36	$ 24.931.221,22	185,00	$ 24.931.221,22	-	$ -	-	$ -	
29.1.22	PLACA CONTRAPISO CONCRETO - ACABADO CONCRETO ESCOBEADO - SENDERO A GARITAS - E=12 CM	M2	65,08	$ 116.928,24	$ 7.609.689,66	65,08	$ 7.609.689,66	-	$ -	-	$ -	
29.1.31	GRADERIA EN CONCRETO - PATIO INTERIOR - ACABADO ESCOBEADO	ML	7,00	$ 828.979,50	$ 5.802.856,51	7,00	$ 5.802.856,51	-	$ -	-	$ -	
29.3.1	PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA - SANTA FE ESPAÑOL TERRACOTA	M2	56,00	$ 30.533,65	$ 1.709.884,39	56,00	$ 1.709.884,39	-	$ -	-	$ -	
29.8.1	ESCALERA EN CONCRETO - PATIO INTERIOR - ACABADO ESCOBEADO	ML	28,92	$ 144.879,26	$ 4.189.908,29	28,92	$ 4.189.908,29	-	$ -	-	$ -	
29.8.2	ESCALERA EN CONCRETO - ZONA EXTERIOR SOTANO - ACABADO ESCOBEADO	ML	28,92	$ 127.735,04	$ 3.694.097,35	28,92	$ 3.694.097,35	-	$ -	-	$ -	
29.14.1	CINTA DE CONFINAMIENTO 10cm	ML	92,20	$ 41.334,44	$ 3.811.035,01	92,20	$ 3.811.035,01	-	$ -	-	$ -	
29.14.12	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO A-105	UND	4,00	$ 88.361,22	$ 353.444,86	4,00	$ 353.444,86	-	$ -	-	$ -	
29.14.13	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO A-100	UND	4,00	$ 79.539,79	$ 318.159,16	4,00	$ 318.159,16	-	$ -	-	$ -	
29.15.1	SARDINEL PREFABRICADO A-85 80 x 20	ML	11,15	$ 66.248,78	$ 738.673,89	11,15	$ 738.673,89	-	$ -	-	$ -	
29.26.21	BANCAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA - SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO	ML	29,91	$ 267.457,97	$ 7.999.667,87	29,91	$ 7.999.667,87	-	$ -	-	$ -	
29.26.41	JARDINERAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS DE NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIOMIENTO.	M3	17,00	$ 631.201,16	$ 10.730.419,73	17,00	$ 10.730.419,73	-	$ -	-	$ -	
29.29.1	JARDIN ORNAMENTAL SEGÚN DETALLE DE PAISAJISMO A-009	M2	17,00	$ 44.648,00	$ 759.016,06	17,00	$ 759.016,06	-	$ -	-	$ -	
29.31.1	MURO DE CERRAMIENTO A LA VISTA EN CONCRETO E=20CM H= 2,5 MTS - INCLUYE ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACION	ML	108,97	$ 826.467,91	$ 90.060.208,41	108,97	$ 90.060.208,41	-	$ -	-	$ -	
30	**ASEO**				**$ 18.520.561,36**		**$ 19.904.432,52**		**$ 1.383.871,16**		**$ -**	
30.1.2	ASEO FINO DE OBRA	M2	1182,00	$ 9.518,42	$ 11.250.768,80	1182,00	$ 11.250.768,80	-	$ -	-	$ -	
30.2.3	LIMPIEZA DE VIDRIOS	M2	125,00	$ 16.261,04	$ 2.032.629,39	125,00	$ 2.032.629,39	-	$ -	-	$ -	

GS-2024-007587-DIFRA

alfonso.zapata

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
30.2.5	LIMPIEZA DE ZONAS EXTERIORES	M2	100,00	$ 11.160,25	$ 1.116.025,13	224,00	$ 2.499.896,29	124,00	$ 1.383.871,16	-	$ -	Cantidad ejecutada en obra
30.3.1	RETIRO DE ESCOMBROS	VJ	15,00	$ 274.742,54	$ 4.121.138,04	15,00	$ 4.121.138,04		$ -	-	$ -	
9,18	CERTIFICACIONES				$ 4.352.253,01		$ 4.352.253,01		$ -		$ -	
9.18.1	CERTIFICACIÓN RETILAP	UNO	1,00%	$ 25.418.553,69	$ 254.185,54	1,00%	$ 254.185,54	-	$ -	-	$ -	
9.18.2	CERTIFICACIÓN RETIE	UNO	1,50%	$ 273.204.498,38	$ 4.098.067,48	1,50%	$ 4.098.067,48	-	$ -	-	$ -	

ACTIVIDADES INICIALES (CAMBIO DE ESPECIFICACION)							$ -		$ -		$ -	
	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
							$ -	-	$ -	-	$ -	
							$ -	-	$ -	-	$ -	
							$ -	-	$ -	-	$ -	

ACTIVIDADES NO PREVISTAS							$ -		$ -		$ -	
	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
								-	$ -	-	$ -	
								-	$ -	-	$ -	
								-	$ -	-	$ -	

	COSTO DIRECTO			$ 4.626.353.687,95		$ 4.679.971.734,21		$ 111.921.835,90		$ 58.303.789,64
	CERTIFICACIONES RETILAP Y RETIE			$ 4.352.253,01		$ 4.352.253,01		$ 0,00		$ 0,00
	ADMINISTRACIÓN		21,27%	$ 984.025.429,43		$ 995.429.987,87		$ 23.805.774,50		$ 12.401.216,06
	IMPREVISTOS		3,00%	$ 138.790.610,64		$ 140.399.152,03		$ 3.357.655,08		$ 1.749.113,69
	UTILIDAD		4,00%	$ 185.054.147,52		$ 187.198.869,37		$ 4.476.873,44		$ 2.332.151,69
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%	$ 35.160.288,03		$ 35.567.785,18		$ 850.605,95		$ 443.108,80
	SUB - TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 1.343.030.475,62		$ 1.358.595.794,45		$ 32.490.908,97		$ 16.925.590,14
	COSTO TOTAL			$ 5.973.736.416,58		$ 6.042.919.781,67		$ 144.412.744,87		$ 75.229.379,78

ADICION 1												
								-	$ -	-	$ -	
								-	$ -	-	$ -	
								-	$ -	-	$ -	

CONTRATO PRINCIPAL										
	COSTO DIRECTO			$ 4.626.353.687,95		$ 4.679.971.734,21		$ 111.921.835,90		$ 58.303.789,64
	CERTIFICACIONES RETILAP Y RETIE			$ 4.352.253,01		$ 4.352.253,01		$ 0,00		$ 0,00
	ADMINISTRACIÓN		21,27%	$ 984.025.429,43		$ 995.429.987,87		$ 23.805.774,50		$ 12.401.216,06
	IMPREVISTOS		3,00%	$ 138.790.610,64		$ 140.399.152,03		$ 3.357.655,08		$ 1.749.113,69
	UTILIDAD		4,00%	$ 185.054.147,52		$ 187.198.869,37		$ 4.476.873,44		$ 2.332.151,69
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%	$ 35.160.288,03		$ 35.567.785,18		$ 850.605,95		$ 443.108,80
	SUBTOTAL COSTO INDIRECTO			$ 1.343.030.475,62		$ 1.358.595.794,45		$ 32.490.908,97		$ 16.925.590,14
	COSTO TOTAL			$ 5.973.736.416,58		$ 6.042.919.781,67		$ 144.412.744,87		$ 75.229.379,78

16,5	DOTACIÓN OFICINA				$ 233.958.165,52		$ 175.820.883,93		$ -		$ 58.137.281,58	
16.5.1	POLTRONA EN PRANNA O CUERO	UND	1,00	$ 681.333,05	$ 681.333,05	0,00	$ 0,00	-	$ -	1,00	$ 681.333,05	
16.5.2	SOFA 2 PUESTOS EN PRANNA O CUERO	UND	1,00	$ 1.277.714,64	$ 1.277.714,64	0,00	$ 0,00	-	$ -	1,00	$ 1.277.714,64	
16.5.3	SILLA TIPO PRESIDENTE	UND	1,00	$ 740.059,93	$ 740.059,93	0,00	$ 0,00	-	$ -	1,00	$ 740.059,93	
16.5.4	SILLA TIPO OPERATIVA CON MALLA	UND	8,00	$ 392.862,57	$ 3.142.900,57	0,00	$ 0,00	-	$ -	8,00	$ 3.142.900,57	
16.5.5	SILLA INTERLOCUTORA CON BRAZOS	UND	8,00	$ 360.461,53	$ 2.883.692,28	0,00	$ 0,00	-	$ -	8,00	$ 2.883.692,28	
16.5.6	SILLA INTERLOCUTORA SIN BRAZOS	UND	18,00	$ 224.782,19	$ 4.046.079,47	0,00	$ 0,00	-	$ -	18,00	$ 4.046.079,47	
16.5.7	MESA ESCRITORIO OFICINA EN L - 1.50 x 1.40	UND	8,00	$ 1.899.510,78	$ 15.196.086,26	0,00	$ 0,00	-	$ -	8,00	$ 15.196.086,26	
16.5.8	MESA ESCRITORIO OFICINA SENCILLO - 1.50 X 0.60	UND	2,00	$ 1.061.133,96	$ 2.122.267,91	0,00	$ 0,00	-	$ -	2,00	$ 2.122.267,91	
16.5.9	ARCHIVADOR 2X1 EN LAMINA COLD ROLLED	UND	14,00	$ 1.625.114,50	$ 22.751.603,03	0,00	$ 0,00	-	$ -	14,00	$ 22.751.603,03	
16.5.10	ARCHIVO RODANTE	UND	1,00	$ 4.809.528,90	$ 4.809.528,90	0,00	$ 0,00	-	$ -	1,00	$ 4.809.528,90	
16.5.11	MESA CAFE	UND	1,00	$ 486.015,55	$ 486.015,55	0,00	$ 0,00	-	$ -	1,00	$ 486.015,55	
25.2.1	PLANTA ELECTRICA DE 45 KVA + TRANSFERENCIA	UND	1,00	$ 75.251.403,13	$ 75.251.403,13	1,00	$ 75.251.403,13	-	$ -	-	$ -	

GS-2024-007587-DIFRA
13707911

alfonso.zapata

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES BALANCE No.1 MARZO 15/2024			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No. 02 MAYO 30/2024				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	MAYORES		MENORES		
								CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
25.2.21	UPSDE 10KVA CON MODULOS EXPANMDIBLES DE 10 KVA, AUTOREDUNTATE, AUTONOMIA DE 5 MINUTOS A PLENA CARGA. - PARA INSTALACION EN EL DATACENTER	UND	1,00	$ 34.215.493,34	$ 34.215.493,34	1,00	$ 34.215.493,34	-	$ -	-	$ -	
25.4.6	ASCENSOR HIDRÁULICO PARA PASAJEROS CON MOVILIDAD REDUCIDA 300 KG 2 PARADAS SECCIÓN 1.20 MT (ANCHO) X 1.30 MT (FONDO) X 2.1 MT (ALTO)	UND	0,00	$ 114.173.234,14	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	
10.22.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES MSP 12.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	2,00	$ 5.286.893,16	$ 10.573.786,31	2,00	$ 10.573.786,31	-	$ -	-	$ -	
10.23.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT INVERTER INDEPENDIENTES CST 36.000 BTUH (Incluye: Unidad interior y exterior)	UND	1,00	$ 13.518.120,81	$ 13.518.120,81	1,00	$ 13.518.120,81	-	$ -	-	$ -	
10.27.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 700 CFM. VS-01. INCLUYE FILTRO MERV 8	UND	1,00	$ 8.935.101,79	$ 8.935.101,79	1,00	$ 8.935.101,79	-	$ -	-	$ -	
10.27.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA DE 1.700 CFM. VE-01	UND	1,00	$ 9.163.091,72	$ 9.163.091,72	1,00	$ 9.163.091,72	-	$ -	-	$ -	
10.28.1	SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 300 CFM. VE-02/05	UND	2,00	$ 3.100.178,40	$ 6.200.356,80	2,00	$ 6.200.356,80	-	$ -	-	$ -	
10.28.2	SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 400 CFM. VE-04/06	UND	2,00	$ 3.210.216,76	$ 6.420.433,52	2,00	$ 6.420.433,52	-	$ -	-	$ -	
10.28.3	SUMINISTROE INSTALACION DE VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA SILENT DE 500 CFM. VE-03	UND	1,00	$ 3.210.216,76	$ 3.210.216,76	1,00	$ 3.210.216,76	-	$ -	-	$ -	
10.31.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR AXIAL DE 400 CFM. VAX-04	UND	1,00	$ 1.902.165,98	$ 1.902.165,98	1,00	$ 1.902.165,98	-	$ -	-	$ -	
10.32.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 100 CFM. VAX-01	UND	3,00	$ 1.375.881,22	$ 4.127.643,66	3,00	$ 4.127.643,66	-	$ -	-	$ -	
10.32.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL CENTRIFUGO DE 200 CFM. VAX-02	UND	1,00	$ 2.303.070,12	$ 2.303.070,12	1,00	$ 2.303.070,12	-	$ -	-	$ -	
	SUB TOTAL DE EQUIPOS Y DOTACIÓN				$ 233.968.165,52		$ 175.820.883,93		$ -		$ 58.137.281,58	
	IVA 19%				$ 44.452.051,45		$ 33.405.967,95		$ -		$ 11.046.083,50	
	TOTAL DE EQUIPOS Y DOTACIÓN				$ 278.410.216,97		$ 209.226.851,88		$ -		$ 69.183.365,08	
	COSTO TOTAL CONTRATO				$ 6.252.146.633,55		$ 6.252.146.633,55		$ 144.412.744,87		$ 144.412.744,87	

CARLOS ALBERTO MAHECHA - CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

Ing. LEONEL RAUL POVEDA H. -Director Obra Construcam SAS

OSCAR GREGORIO GORDILLO - GORDILLO&ASOCIADOS SAS

Ing.LUCRECIA LOPEZ - DIRECTORA INTERVENTORIA Gordillo & Asociados SAS

Vo.Bo. Tte. MARIO ANDRES GRISALES ROJAS - Supervisor Interventoria

Bg.Gral OLGA PATRICIA SALAZAR SNCHEZ - DIRECTORA LOGISTICA Y FINACIERA

GS-2024-007587-DIFRA

1370729511

alfonso.zapata

MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	2. CIMENTACION

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
	1.7.1	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA	ML

FOTOGRAFIA - PLANOS





ACTA N°.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

UBICACIÓN		OBRA		
ELEMENTO	LONGITUD	ANCHO	ALTO	SUMA
CIERRE DE OBRA	221,2			221,2

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	221,20
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	221,20

OBSERVACIONES: En el hostigamiento realizado el 4 de abril de 2024 dentro de las consecuencias tenemos la destruccion del cerramiento original pagado en el acta 01. por seguridad de la obra para restringir el ingreso de personal no autorizado, fue necesario la construccion nuevamente del cerramiento.

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

alfonso.zapata

alfonso.zapata

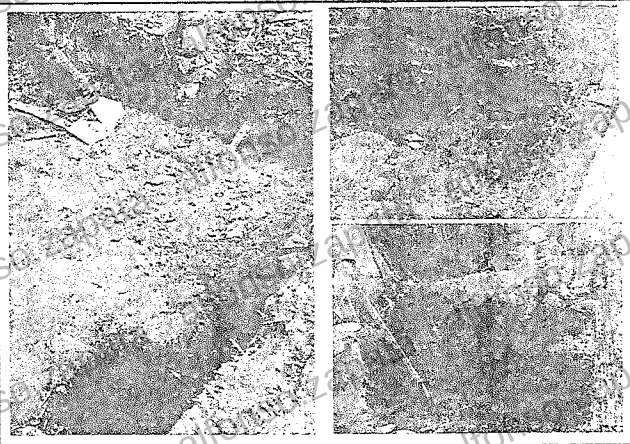
MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	2 CIMENTACION

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
	2.1.6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN - PARA ELEMENTOS DE CIMENTACION	M3

FOTOGRAFIA - PLANOS



ACTA N°.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

UBICACIÓN		OBRA		
ELEMENTO	LONGITUD	ANCHO	ALTO	SUMA
GARITA 2	2,5	2,5	1,3	8,125
APIQUE GARITA	0,5	0,50	2,50	0,625

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	8,75
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	8,75

OBSERVACIONES:

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

alfonso.zapata

alfonso.zapata

MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

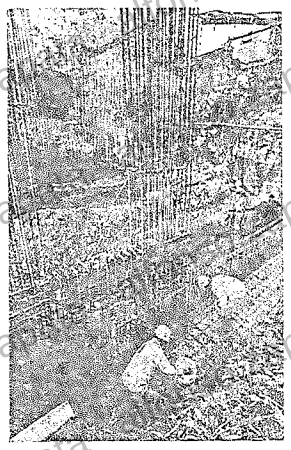
CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	2. CIMENTACION

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
	2.3.11	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3

FOTOGRAFIA - PLANOS





OBSERVACIONES: La cantidad cobrada corresponde a los solados de elementos

ACTA N°.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

UBICACIÓN		OBRA		
ELEMENTO	LONGITUD	ANCHO	ALTO	SUMA
ZAPATA I	2,90	2,90	0,043	1,065
ZAPATA 2	1,40	1,40	0,043	0,084
ZAPATA 3	2,00	3,00	0,043	0,258
ZAPATA 4	1,80	3,50	0,043	1,084
ZAPATA 5	1,40	2,90	0,043	0,349
ZAPATA 6	1,10	1,40	0,043	0,132
ZAPATA 7	2,20	3,70	0,043	0,350
ZAPATA 8	2,30	3,80	0,043	0,376
ZAPATA 9	11,86	4,00	0,043	2,040
ZAPATA 10	11,86	3,50	0,043	1,785
ZAPATA 11	11,66	3,30	0,043	1,655
ZAPATA 12	11,58	2,90	0,043	1,444
ZAPATA 13	11,53	3,20	0,043	1,587
GARITA	2,50	2,50	0,043	0,269

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	12,50
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	12,50

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

1370729511

alfonso.zapata

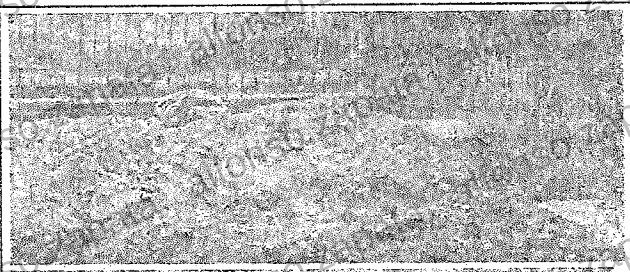
MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	2. CIMENTACION

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
	2.3.51	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3

FOTOGRAFIA - PLANOS





ACTA N°.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

UBICACIÓN		OBRA		
ELEMENTO	LONGITUD	ANCHO	ALTO	SUMA
VC-1000	1,75	0,25	0,04	0,0175
VC-1001	2,30	0,25	0,04	0,023
VC-1002	2,30	0,25	0,04	0,023
VC-1003	1,75	0,25	0,04	0,0175
VC-1004	2,80	0,25	0,04	0,028
VC-1005	2,80	0,25	0,04	0,028
VC-1006	5,90	0,5	0,04	0,118
VC-1007	3,83	0,5	0,04	0,0766
VC-1008	5,25	0,5	0,04	0,105
VC-1009	8,46	0,5	0,04	0,1692
VC-2000	10,6	0,5	0,04	0,212
VC-2001	10,60	0,5	0,04	0,212

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	1,03
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	1,03

OBSERVACIONES: La cantidad cobrada corresponde a los solados de elementos

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

1370729511

alfonso.zapata

MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	2 CIMENTACION

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
	2.5.11	MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO FUNDIDO DE 3000 PSI	M3

FOTOGRAFIA - PLANOS





ACTA N°.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

UBICACIÓN		OBRA		
ELEMENTO	LONGITUD	ANCHO	ALTO	SUMA
MC-1	12,58	0,8	0,04	0,40256
MC-3	10,93	0,8	0,04	0,34976
MC-2	2,5	0,8	0,04	0,08

OBSERVACIONES: La cantidad cobrada corresponde a los solados de elementos

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	0,83
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	0,83

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL KAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

1370729511

alfonso.zapata

MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	3. DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
3	3.3.1	RETIRO MATERIAL DE EXCAVACION	M3

FOTOGRAFIA - PLANOS



ACTA N°.3

FECHA ACTA			DIA	MES	AÑO
			24	6	2024

UBICACIÓN		OBRA				
ELEMENTO	LOCALIZACION	CANTIDAD	LARGO	ALTO	ANCHO	SUMA
EXCAVACION CIMENTACION ITEM 2.1.6		1023,75				1023,75
EXCAVACION PARA DESAGUES ITEM 3.1.1		49,42				49,42
RELLENOS EXCAVACIONES ITEMS 3.2.6		-199,83				-199,83
CANTIDAD TOTAL						873,34
PORCENTAJE RESTANTE		52%				454,14
CANTIDAD ACTA 1						-60,78

OBSERVACIONES: Para optimizar los recursos del proyecto y de acuerdo a lo realizado en obra, el retiro de material de excavacion es de 873,34 solo se paga el 52% ya que no se utilizo maquinaria y se relleno el lote vecino el cual autorizo su dispocision, por lo cual la cantidad es de 332,58

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	393,36
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	332,58

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL OVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

alfonso.zapata

alfonso.zapata

GS-2024-007587-DIFRA

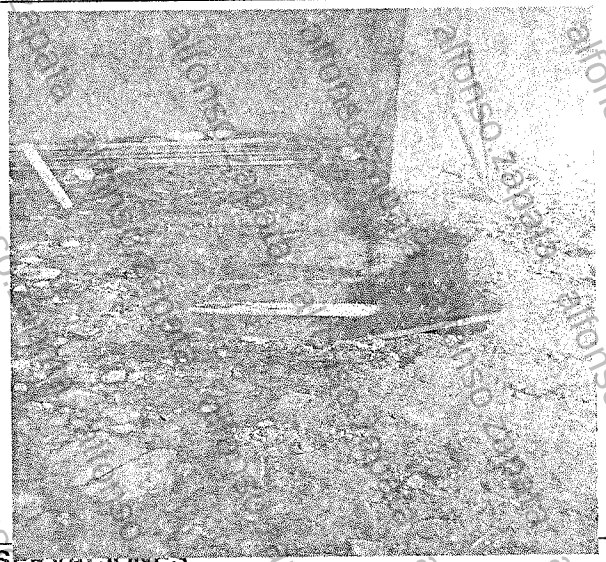
MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	3. DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
3	3.4.10	SUMINISTRO E INSTALACION CAJAS DE INSPECCIÓN AGUAS RESIDUALES (0.80X0.80)M	UND

FOTOGRAFIA - PLANOS



ACTA N°.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

OBRA

UBICACIÓN ELEMENTO	CANTIDAD	SUMA
MODULO 2		
Caja Inspeccion Sotano	1	1,0
Caja Inspeccion posterior	2	2,0

OBSERVACIONES:

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	3
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	3

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

alfonso.zapata

GS-2024-007587-DIFRA

MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

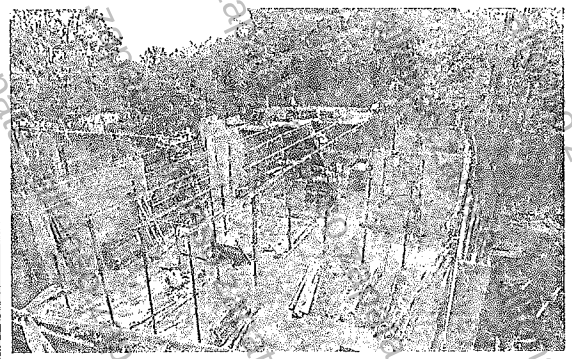
CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	4. ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y MADERA

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
4	4.2.21	MURO NO ESTRUCTURAL A LA VISTA EN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM	M2

FOTOGRAFIA - PLANOS





ACTA N°.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

UBICACIÓN		OBRA			
ELEMENTO	LOCALIZACION	LARGO	CANTIDAD	ALTO	SUMA
MUROS B-1 N-2.5	EJE A ENTRE 1 Y 2	2,85	2	1,74	9,92
	EJE A ENTRE 2 Y 3	3,72	2	2,18	16,22
	EJE A ENTRE 3 Y 4	3,67	2	2,70	19,82
	EJE A ENTRE 4 Y 5	1,47	2	3,43	10,08
MUROS B-1 N+0.05	EJE C ENTRE 1 Y 2	2,85	2	3,60	20,52
	EJE C ENTRE 2 Y 3	3,72	2	3,60	26,78
	EJE C ENTRE 3 Y 4	3,67	2	3,60	26,42
	EJE C ENTRE 4 Y 5	1,47	2	3,60	10,58
MUROS B-1 N+4.00	EJE A ENTRE 1 Y 2	2,85	2	4,13	23,51
	EJE A ENTRE 2 Y 3	3,72	2	4,13	30,69
	EJE A ENTRE 3 Y 4	3,67	2	4,13	30,28
MUROS B-2 N-6.25	EJE A ENTRE 7 Y 8	4,2	1	3,10	13,02
	EJE A ENTRE 8 Y 9	4,85	1	3,10	15,04
	EJE A ENTRE 9 Y 10	3,7	1	3,10	11,47
	EJE C ENTRE 7 Y 8	4,35	1	3,10	13,49
	EJE C ENTRE 8 Y 9	6,35	1	3,10	19,69
	EJE C ENTRE 9 Y 10	3,55	1	3,10	11,01
MUROS B-2 N-2.55	EJE A ENTRE 7 Y 8	4,2	1	4,05	17,01
	EJE A ENTRE 8 Y 9	4,85	1	4,05	19,64
	EJE A ENTRE 9 Y 10	3,7	1	4,05	14,99
	EJE C ENTRE 7 Y 8	4,35	1	4,05	17,62
	EJE C ENTRE 8 Y 9	6,35	1	4,05	25,72
	EJE C ENTRE 9 Y 10	3,55	1	4,05	14,38
MUROS B-2 N+2.20	EJE A ENTRE 8 Y 9	4,85	1	2,90	14,07
	EJE A ENTRE 9 Y 10	3,7	1	2,90	10,73
CANTIDAD ACTA 1			-135		-135,00
CANTIDAD ACTA 2			-296,6		-296,60

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	442,68
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	11,08

OBSERVACIONES:

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

alfonso.zapata

alfonso.zapata

GS-2024-007587-DIFRA

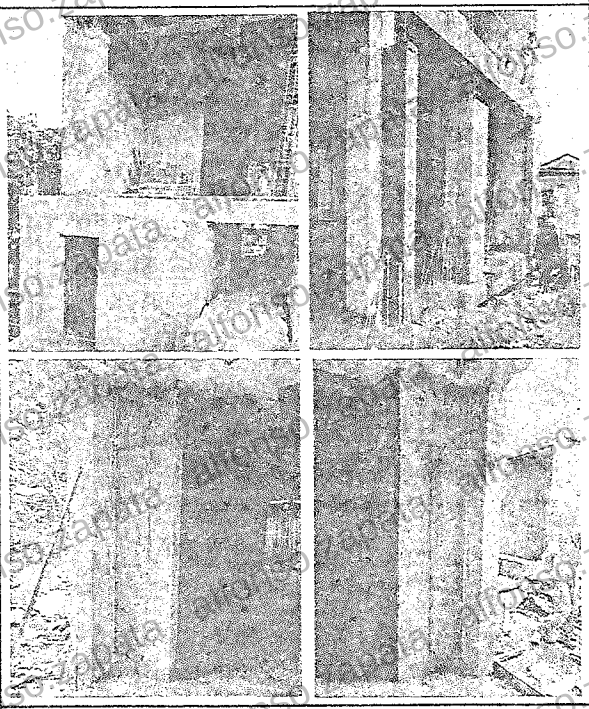
MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	4. ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y MADERA

Nº	ITEM	DESCRIPCION	UND
4	4.2.22	MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 4000 PSI E=20CM	M2

FOTOGRAFIA - PLANOS



ACTA N°.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

UBICACIÓN

ELEMENTO	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	SUMA
MUROS B-1 N+005	EJE 5 ENTRE A Y B	5,48	0,2	3,60	19,73
	EJE 5 ENTRE B Y C	5,35	0,2	3,60	19,26
	PUERTA	-0,9	0,2	3,00	-2,70
	EJE 4 Y B	0,4	0,2	3,60	1,44
	EJE 1 EN B	1,4	0,2	3,10	4,34
	EJE 1 EN C	0,6	0,2	3,10	1,86
	EJE 1 EN B	0,4	0,2	3,10	1,24
	EJE 1 ENTRE A Y B	0,95	0,2	3,10	2,95
	EJE 1 EN A	0,405	0,2	3,10	1,26
MUROS B-1 N+400	EJE 4 EN C	1,32	0,2	5,07	6,69
	EJE 4 EN A	1,32	0,2	5,07	6,69
	EJE 4 EN B	2,41	0,2	5,07	12,22
MUROS B-2 N-6,25	EJE 10 EN C	0,7	0,2	3,00	2,10
	EJE 10 EN A	0,5	0,2	3,00	1,50
CANTIDAD ACTA 1					-30,00

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	78,57
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	48,57

OBSERVACIONES:

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

alfonso.zapata

1370729511

alfonso.zapata

MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	4. ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y MADERA

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
4	4.2.23	MURO NO ESTRUCTURAL EN CONCRETO DE 4000 PSI E=15CM	M2

FOTOGRAFIA - PLANOS






ACTA N°.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

UBICACIÓN

ELEMENTO	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	SUMA
MUROS B1 - PISO 1	EJE B ENTRE 4 Y 5	2,2	0,15	3,6	7,92
	CIERRE CELDA HOMBRES	1,91	0,15	3,6	6,876
	EJE 2 ENTRE B Y C (ASEO)	1,62	0,15	3,6	5,832
	EJE B ENTRE 2 Y 3	7,4	0,15	3,6	26,64
	EJE B ENTRE 2 Y 3 (PUERTA1)	0,75	0,15	3,07	-2,3025
	EJE B ENTRE 2 Y 3 (PUERTA2)	1,02	0,15	3,07	-3,1314
	EJE 3 ENTRE B Y C	1,45	0,15	3,6	5,22
	DIVICION CELDAS HOMBRE Y MUJER	3,11	0,15	3,6	11,196
	DINTELES CELDAS	3,64	0,15	1,01	3,6764
	EJE B ENTRE 3 Y 4	3,25	0,15	3,6	11,7
	EJE 1 Y 2 ENTRE B Y C	3,9	0,15	3,6	14,04
MUROS B1 - PISO 2	EJES 1 Y 2 ENTRE B Y C	4,33	0,15	4,1	17,753
MUROS B-2 N-6,25	EJE 8 Y 9 ENTRE B Y C	5,3	0,15	3,1	16,43
	EJE 9 Y 10 ENTRE B Y C	5,8	0,15	3,1	17,98
CANTIDAD ACTA 1					139,83

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	139,83
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	109,83

OBSERVACIONES:

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

1370729511

alfonso.zapata

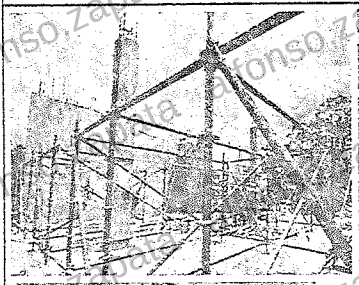
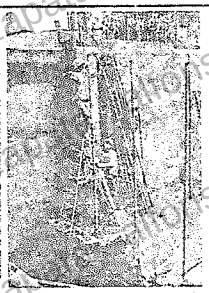
MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	4. ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y MADERA

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
	4.2.31	COLUMNAS RECTANGULARES EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3

FOTOGRAFIA - PLANOS






ACTA N°.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

UBICACIÓN			BLOQUE 1		
ELEMENTO	LOCALIZACION	LADO	LADO	ALTO	SUMA
COLUMNA	C1	0,4	0,4	8,86	1,4176
	C2	0,4	0,4	11	1,7600
	C3	0,4	0,4	12,22	1,9552
	C4	0,3	0,4	6,9	0,8280
	C4	0,3	0,4	6,9	0,8280
	C4	0,3	0,4	6,9	0,8280
	C5	0,5	0,5	10,95	2,7375
	C5	0,5	0,5	10,95	2,7375
COLUMNETAS MUROS MAMPOSTERIA BLOQUE					
MODULO 1					
PISO 1	21,00	0,12	0,25	3,07	1,9341
PISO 1'	3,00	0,12	0,25	3,07	0,8289
PISO 1''	1,00	0,12	0,25	0,77	0,0231
PISO 1'''	3,00	0,12	0,25	1,81	0,1629
PISO 2	11,00	0,12	0,25	3,07	1,0131
PISO 2'	3,00	0,12	0,25	4,15	0,3735
PISO 2''	3,00	0,12	0,25	4,45	0,4005
MODULO 2					
SOTANO	10,00	0,12	0,25	2,57	0,7710
SOTANO'	3,00	0,12	0,25	1,53	0,1377
ADICION	5,00	0,12	0,25	2,83	0,4252
VIGA CINTA DE MUROS MAMPOSTERIA BLOQUE					
PISO 1					
GUARDIA RADIOS		0,12	0,25	11,92	0,3576
TABLEROS ELECTRICOS		0,12	0,25	3,59	0,1077
PLANTA ELECTRICA		0,12	0,25	9,80	0,2940
ZONA SEGURIDAD		0,12	0,25	1,00	0,0300
CELDAS		0,12	0,25	6,06	0,1818
CIRCULACION		0,12	0,25	12,00	0,3600
ATE. CIUDADANO		0,12	0,25	4,64	0,1392
BASURAS		0,12	0,25	3,73	0,1119
PISO 2					
ARCHIVOS		0,12	0,25	5,70	0,1710
CCTV Y TELECOMUNICAIONES		0,12	0,25	11,55	0,3465
BAÑOS		0,12	0,25	2,16	0,0648
CIRCULACION		0,12	0,25	5,50	0,1650
SALA MULTIPLE		0,12	0,25	11,02	0,3305
CANTIDAD ACTA 1					-10,00

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	21,82
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	11,82

OBSERVACIONES:

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL ROVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

1370729511

alfonso.zapata

MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No. 06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	4. ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y MADERA

Nº	ITEM	DESCRIPCION	UND
	4.6.1	ESCALERA EN CONCRETO - VOLUMEN ADMINISTRATIVO	M3

FOTOGRAFIA - PLANOS





ACTA Nº.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

UBICACIÓN		BLOQUE 1			
ELEMENTO	CANTIDAD	LADO	LADO	ALTO	SUMA
ESCALERA PISO 1 A PISO 2					
PLACA PISO 1		1,6	3,95	0,2	1,26
ESCALONES P1	11	1,6	0,3	0,17	0,45
PLACA DESCA		1,63	4	0,2	1,30
PLACA PISO 2		1,4	3,8	0,2	1,06
ESCALONES P2	11	1,4	0,3	0,17	0,39

OBSERVACIONES:

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	4,47
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	4,47

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

alfonso.zapata

alfonso.zapata

MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

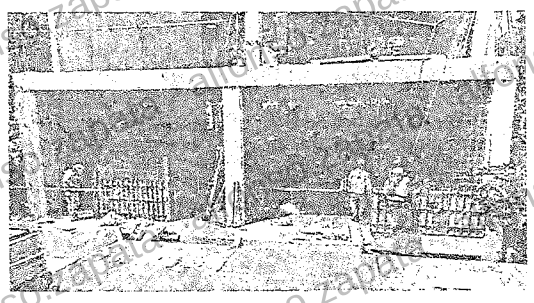
CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	4. ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y MADERA

Nº	ITEM	DESCRIPCION	UND
	4.10.2	MALLA ELECTROSOLDADA	KG

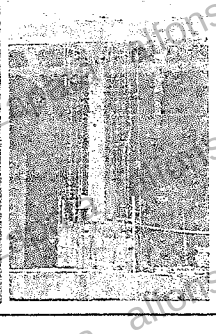
FOTOGRAFIA - PLANOS











ACTA Nº 3

FECHA ACTA		DIA	MES	AÑO
		24	6	2024
UBICACIÓN				

ELEMENTO	AREA	AREA MALLA	PESO	CAN/MALLA	SUMA
PLACAS					
ENTRE PISO N+2,55 M2	228,34	14,10	49,60	2	1.606,46
CONTRA PISO N-6,25 M2	169,75	14,10	29,30	1	352,74
CONTRA PISO N-6,25 M2	9,46	14,10	29,30	1	19,70
TAPA CAJA ELECTRICA	-0,81	14,10	29,30	1	-1,68
MURO NO ESTRUCTURAL E 20 CM					
CELDAS HOM Y MUJ M1 P1	21,17	14,10	49,60	2	148,94
BASURAS M1 P1	19,26	14,10	49,60	2	135,50
BASURAS M1 P1 (PUERTA)	-2,70	14,10	49,60	2	-19,00
FACHADA FRO. M1 P1 EJE 1B-C	4,34	14,10	49,60	2	30,53
FACHADA FRO. M1 P1 EJE 1C	1,86	14,10	49,60	2	13,09
FACHADA POS. M1 P2 EJE 4C	6,69	14,10	49,60	2	47,07
M.N.E A LA VISTA B1 Y B2	11,08	14,10	49,60	2	77,93
FACHADA FRO. M1 P1 EJE 1B	1,24	14,10	49,60	2	8,72
FACHADA POS. M1 P2 EJE 4A	6,69	14,10	49,60	2	47,07
FACHADA FRO. M1 P1 EJE 1A-B	2,95	14,10	49,60	2	20,72
FACHADA POS. M2 SOTANO	2,10	14,10	49,60	2	14,77
FACHADA POS. M2 SOTANO	1,50	14,10	49,60	2	10,55
FACHADA FRO. M1 P1 EJE 1A	1,26	14,10	49,60	2	8,83
FACHADA POS. M1 P2 EJE 4B	12,22	14,10	49,60	2	85,96
MURO NO ESTRUCTURAL E 15 CM					
OFICINA DENUNCIA M1 P1	14,04	14,10	49,60	1	49,39
ESCALERA M1 P1	37,69	14,10	49,60	1	132,58
ESCALERA M1 P1 (PUERTA)	-5,43	14,10	49,60	1	-19,10
CELDAS HOM Y MUJ M1 P1	25,98	14,10	49,60	2	182,85
	3,68	14,10	49,60	2	25,89
FOSO ASENSOR	11,70	14,10	49,60	1	41,16
ESCALERAS M1 P2	17,75	14,10	49,60	1	62,44
ESCALERAS M2 SOTANO	16,43	14,10	49,60	1	57,80
PASILLO M2 SOTANO N-6,25	17,98	14,10	49,60	1	63,25

OBSERVACIONES:

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	3.204,17
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	3.204,17

CARLOS ALBERTO MANJECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

1370729511

alfonso.zapata

GS-2024-007587-DIFRA

MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	8. INSTALACION HIDROSANITARIA, INCENDIO Y DE GAS

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
8	8.8.15	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 160MM	ML

FOTOGRAFIA - PLANOS





ACTA N°.1

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

UBICACIÓN	OBRA		
ELEMENTO		LARGO	SUMA
PLACA CONTRA PISO M2 N-6,25		5,10	5,10

OBSERVACIONES:

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	5,10
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	5,10

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

alfonso.zapata

GS-2024-007587-DIFRA

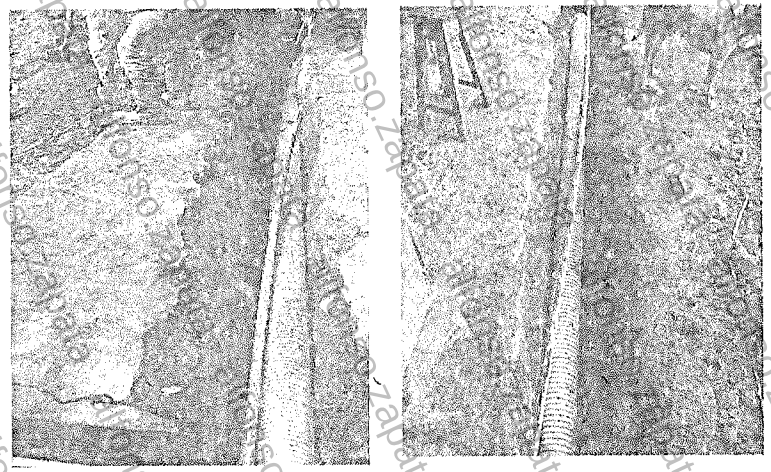
MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	8. INSTALACION HIDROSANITARIA, INCENDIO Y DE GAS

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
8	8.8.16	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM	ML

FOTOGRAFIA - PLANOS



ACTA N°.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

UBICACIÓN	OBRA		
ELEMENTO		LARGO	SUMA
PLACA CONTRA PISO M2 N-6,25		55,50	55,50

OBSERVACIONES:

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	55,50
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	55,50

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

alfonso.zapata

GS-2024-007587-DIFRA

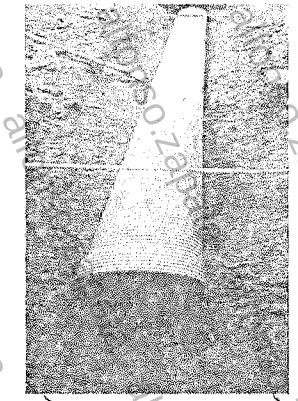
MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	8. INSTALACION HIDROSANITARIA, INCENDIO Y DE GAS

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
8	8.10.16	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 110MM	ML

FOTOGRAFIA - PLANOS



ACTA N°.1

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	31	5	2024

UBICACIÓN		OBRA		
ELEMENTO	LARGO	ANCHO	ALTO	SUMA
PVC - 110MM	-27,00			-27,00
INSTALACION SANITARIA			90,00	90,00

OBSERVACIONES:

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	63,00
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	63,00

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

alfonso.zapata

GS-2024-007587-DIFRA

1370729511

MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

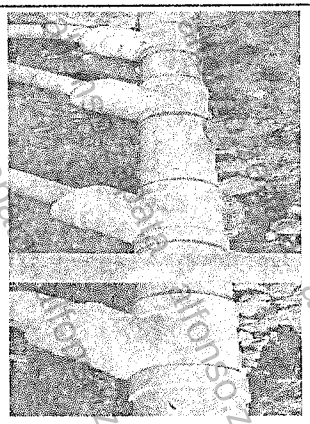
CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	8. INSTALACION HIDROSANITARIA, INCENDIO Y DE GAS

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
8	8.10.32	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVC ALCANTARILLADO 110MM	UND

FOTOGRAFIA - PLANOS





ACTA N°.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

UBICACIÓN	ELEMENTO	CANTIDAD	SUMA
PLACA CONTRAPISO M2 N-0,05	ACCESORIOS	10,00	10,00

OBSERVACIONES:

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	10,00
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	10,00

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

alfonso.zapata

MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, VOZ,DATOS, SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS, CCTV

Nº	ITEM	DESCRIPCION	UND
9	9.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P Diam= 3"	UND

FOTOGRAFIA - PLANOS





ACTA Nº.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024
UBICACIÓN		OBRA	

ELEMENTO	DIAMETRO	CANTIDAD	SUMA
CAJA 2 A PLANTA ELECTRICA	3	6,00	6,00

OBSERVACIONES:

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	6,00
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	6,00

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

alfonso.zapata

alfonso.zapata

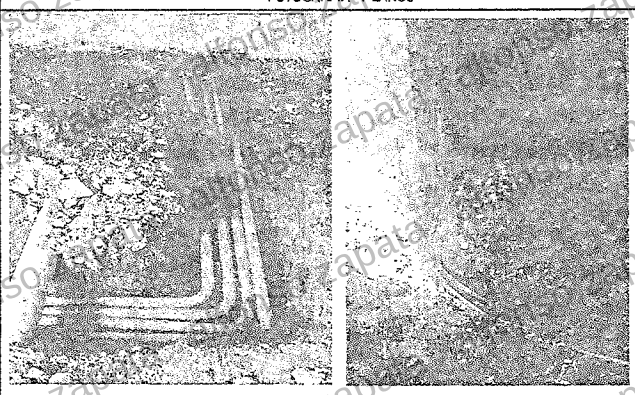
MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, VOZ,DATOS, SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS, CCTV

Nº	ITEM	DESCRIPCION	UND
9	9.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC P DIAM= 1" - INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND

FOTOGRAFIA - PLANOS



ACTA Nº.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024
UBICACIÓN		OBRA	
ELEMENTO	DIAMETRO	CANTIDAD	SUMA
ACOM PRINCIPAL NORMAL N+0,05	1	8,00	8,00
ACOM PRINCIPAL REGULADA N-000	1	2,00	2,00

OBSERVACIONES:

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	10,00
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	10,00

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAÚL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

alfonso.zapata

alfonso.zapata

MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

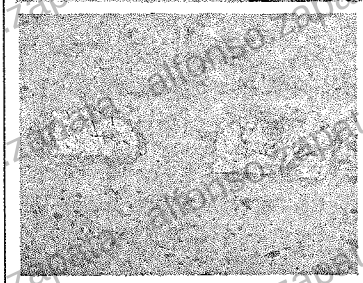
CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

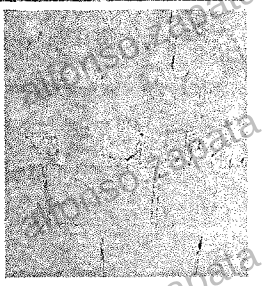
CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, VOZ,DATOS, SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS, CCTV

Nº	ITEM	DESCRIPCION	UND
9	9.5.14	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA RAWELT 4X4	UND

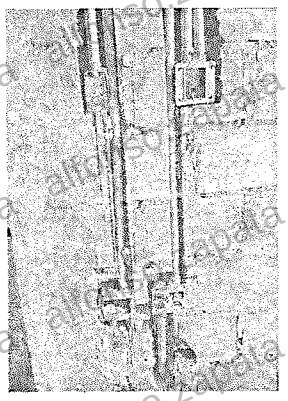
FOTOGRAFIA - PLANOS











ACTA N°.1

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	31	5	2024

UBICACIÓN	OBRA		
ELEMENTO		CANTIDAD	SUMA
MODULO 1			
DISPONIBLE		3,00	3,00
GUARDIA		4,00	4,00
ZONA SEGURIDAD		1,00	1,00
CHUT BASURAS		1,00	1,00
ATE. CIUDADANO		3,00	3,00
ESCALERA SIRENA		1,00	1,00
		1,00	1,00
OFICINA DENUNCIAS		1,00	1,00
SALA MULTIPLE		6,00	6,00
		1,00	1,00
		2,00	2,00
OFI. COMANDANTE		3,00	3,00
CCTV Y TELECOMINICACION		3,00	3,00
ARCHIVOS		3,00	3,00
		3,00	3,00
VIGILACIA Y ADOLECENCIA		1,00	1,00
MODULO 2			
COCINA		2,00	2,00
		2,00	2,00
DESPENSA		3,00	3,00
PASILLO		5,00	5,00
		1,00	1,00
		1,00	1,00
ESCALERAS SOTANO		2,00	2,00
		2,00	2,00
ESCALERAS PISO 1		3,00	3,00
		2,00	2,00
		1,00	1,00
ALOJAMIENTO H		3,00	3,00
		1,00	1,00
ESCALERAS PISO 2		1,00	1,00
		1,00	1,00

OBSERVACIONES:

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	67,00
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	67,00

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

1370729511

alfonso.zapata

MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CONTRATO No:	PN DIRAF No.06-6-10295-23
CONTRATISTA	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
CAPITULO	ASEO

N°	ITEM	DESCRIPCION	UND
30	30.2.5	LIMPIEZA DE ZONAS EXTERIORES	M2

FOTOGRAFIA - PLANOS



ACTA N°.3

FECHA ACTA	DIA	MES	AÑO
	24	6	2024

UBICACIÓN	OBRA		
ELEMENTO	LARGO	ANCHO	SUMA
FRENTE DE OBRA	32	7	224

OBSERVACIONES: Por condiciones de seguridad (Nivel de seguridad 4), la calle esta cerrada y controlada por la policia nacional. Por lo tanto el frente de obra correspondia a una longitud de 32m. No existia dentro del lote espacio donde se pudiese trabajar las mezclas de concreto y disposicion de materiales. Por lo tanto ese espacio se utilizo como parte de la obra.

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE CORTE	224,00
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	224,00

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
REP. LEGAL CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

LEONEL RAUL POVEDA HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

alfonso.zapata

alfonso.zapata