

AVANCE



AVANCE



AVANCE

IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA - TUNAL ALTO



ESTADO INICIAL



AVANCE



AVANCE



AVANCE



AVANCE



AVANCE

EMERGENCIAS



ESTADO INICIAL: DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A



AVANCE: DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A



AVANCE:DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A



ESTADO INICIAL: GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE SAN JUAN



AVANCE: GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE SAN JUAN



AVANCE: GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE SAN JUAN



ESTADO INICIAL: GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE SAN JUAN



AVANCE: GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE SAN JUAN



AVANCE: GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE SAN JUAN



ESTADO INICIAL: NAZARETH



AVANCE: NAZARETH



AVANCE: NAZARETH



ESTADO INICIAL: TABACO



AVANCE: TABACO



AVANCE: TABACO



ESTADO INICIAL: TABACO



AVANCE: TABACO



AVANCE: TABACO



AVANCE: AURAS



AVANCE: AURAS



AVANCE: AURAS



ESTADO INICIAL: BETANIA



AVANCE: BETANIA



AVANCE: BETANIA



ESTADO INICIAL: DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE B



AVANCE:DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE B



AVANCE: DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE B



ESTADO INICIAL: DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A



AVANCE: DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A



AVANCE:DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A



ESTADO INICIAL: IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE CAPITOLIO



AVANCE: IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE CAPITOLIO



AVANCE:IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE CAPITOLIO



ESTADO INICIAL: NAZARETH



AVANCE: NAZARETH



AVANCE: NAZARETH



ESTADO INICIAL: TUNAL ALTO



AVANCE: TUNAL ALTO



AVANCE: TUNAL ALTO



AVANCE: TUNAL ALTO



AVANCE: TUNAL ALTO



AVANCE: TUNAL ALTO



AVANCE: ERASMO VALENCIA



AVANCE: ERASMO VALENCIA

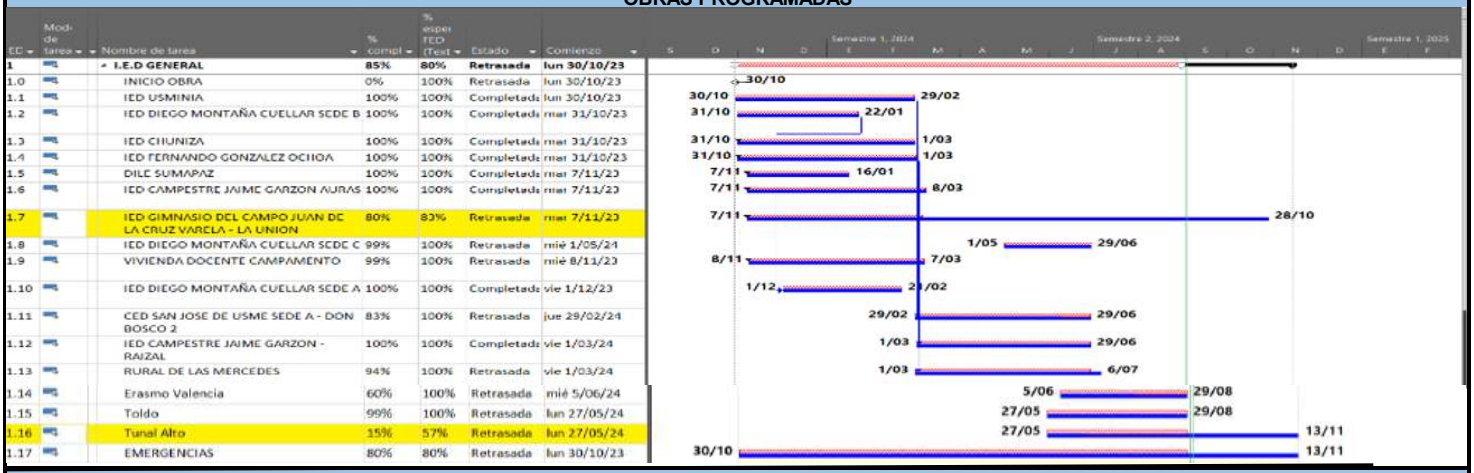


AVANCE: ERASMO VALENCIA

PROGRAMACION GENERAL

SEMANA No.	44	DEL	26-ago-24	AL	1-sep-24

OBRAS PROGRAMADAS



EDT	Modo de tarea	Nombre de tarea	% compl.	% espe. FED (Text	Estado	Comienzo
1		I.E.D GENERAL	85%	80%	Retrasada	lun 30/10/23
1.0		INICIO OBRA	0%	100%	Retrasada	lun 30/10/23
1.1		IED USMINIA	100%	100%	Completada	lun 30/10/23
1.2		IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE B	100%	100%	Completada	mar 31/10/23
1.3		IED CHUNIZA	100%	100%	Completada	mar 31/10/23
1.4		IED FERNANDO GONZALEZ OCHOA	100%	100%	Completada	mar 31/10/23
1.5		DILE SUMAPAZ	100%	100%	Completada	mar 7/11/23
1.6		IED CAMPESTRE JAIME GARZON AURAS	100%	100%	Completada	mar 7/11/23
1.7		IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA - LA UNION	80%	83%	Retrasada	mar 7/11/23
1.8		IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C	99%	100%	Retrasada	mié 1/05/24
1.9		VIVIENDA DOCENTE CAMPAMENTO	99%	100%	Retrasada	mié 8/11/23
1.10		IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A	100%	100%	Completada	vie 1/12/23
1.11		CED SAN JOSE DE USME SEDE A - DON BOSCO 2	83%	100%	Retrasada	jue 29/02/24
1.12		IED CAMPESTRE JAIME GARZON - RAIZAL	100%	100%	Completada	vie 1/03/24
1.13		RURAL DE LAS MERCEDES	94%	100%	Retrasada	vie 1/03/24
1.14		Erasmo Valencia	60%	100%	Retrasada	mié 5/06/24
1.15		Toldo	99%	100%	Retrasada	lun 27/05/24
1.16		Tunal Alto	15%	57%	Retrasada	lun 27/05/24
1.17		EMERGENCIAS	80%	80%	Retrasada	lun 30/10/23

PROGRAMACIONES

COLEGIO (SEDE)	Fecha de inicio	Fecha real de inicio	Días de retraso
COLEGIO (SEDE)	30/10/2023		
Usminia sede B	30/10/2023	30/10/2023	0
Fernando Gonzaléz Ochoa	31/10/2023	15/11/2023	-15
Diego Cuellar sede B	31/10/2023	7/11/2023	-7
Chuniza	31/10/2023	15/11/2023	-15
DILE Sumapaz	7/11/2023	7/4/2024	-152
IED Campestres Jaime Garzón - Auras	7/11/2023	17/12/2023	-40
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - La Unión	7/11/2023	20/11/2023	-13
Vivienda docente - Campamento	8/11/2023	3/1/2024	-56
Diego Cuellar sede A	1/12/2023	11/12/2023	-10
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Erasmo Valencia	5/6/2024	6/6/2024	-1
Diego Cuellar sede C	21/2/2024	8/5/2024	-77
San José de Usme - Don Bosco 2	29/2/2024	6/5/2024	-67
IED Campestres Jaime Garzón - Raizal	1/3/2024	28/5/2024	-88
Rural Las Mercedes	1/3/2024	8/4/2024	-38
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Tunal Alto	27/5/2024	28/5/2024	-1
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Toldo	27/5/2024	28/5/2024	-1
Emergencias	4/1/2024	4/1/2024	0

PEGAR LA IMAGEN DE LA PROGRAMACION EXTRAIDA DE PROJECT



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN



PERSONAL CONTRATO INTERVENTORIA
FIRMA CB INGENIEROS

NUMERO	NOMBRE	CARGO	PROCEDENCIA	INGRESO	RETIRO	PAZ Y SALVO	OBSERVACION
1	CRISTIAN CAMILO BARRAGAN PEÑA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA II	BOGOTA D.C	30/10/2023	N/A	N/A	
2	ANDRES FELIPE MACKENZIE FUENTES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	BOGOTA D.C	30/10/2023	N/A	N/A	
3	DIANA MAYERLY ARGUELLO ROMERO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA I	BOGOTA D.C	30/10/2023	N/A	N/A	
4	MANUEL RICARDO GOMEZ CARRILLO	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	BOGOTA D.C	30/10/2023	N/A	N/A	
5	BIBIANA ANDREA JIMENEZ CHAPARRO	ESPECIALISTA AMBIENTAL	BOGOTA D.C	30/10/2023	N/A	N/A	
6	BIBIANA ANDREA JIMENEZ CHAPARRO	ESPECIALISTA SST	BOGOTA D.C	30/10/2023	N/A	N/A	
7	CESAR AUGUSTO BOLAÑO TAFUR	ESPECIALISTA ELECTRICO	BOGOTA D.C	30/10/2023	N/A	N/A	
8	NELSON FELIPE MORENO CARDONA	ESPECIALISTA HIDRAULICO	BOGOTA D.C	30/10/2023	N/A	N/A	
9	MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO	PROF. COSTOS Y PRESUPUESTOS	BOGOTA D.C	30/10/2023	N/A	N/A	
10	OSCAR CAMILO GOMEZ LOPEZ	ABOGADO	BOGOTA D.C	30/10/2023	N/A	N/A	
11	CINDY PAOLA DIAZ VALENCIA	TECNICO	BOGOTA D.C	30/10/2023	N/A	N/A	
12	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR I	BOGOTA D.C	30/10/2023	N/A	N/A	
13	LOTT TOLOSA ORTIZ	INSPECTOR II	BOGOTA D.C	30/10/2023	N/A	N/A	
PERSONAL COMPLEMENTARIO QUE NO SE INCLUYE DENTRO DEL PERSONAL MINIMO REQUERIDO							
14	CINDY MILENA DUARTE VELANDIA	APOYO SST	BOGOTA D.C	30/10/2023	30/6/2024	OK	
15	CRISTIAN FERNEY LESMES VACA	AUXILIAR	BOGOTA D.C	30/10/2023	N/A	N/A	
16	MANUEL ANTONIO MUÑOZ CRUZ	INSPECTOR DE APOYO	BOGOTA D.C	27/11/2023	N/A	N/A	
17	CARLOS JULIO MACANA SECHAGUA	INSPECTOR DE APOYO	BOGOTA D.C	19/4/2023	N/A	N/A	
18		APOYO SST	BOGOTA D.C	24/6/2024	N/A	N/A	
TOTAL DE PERSONAL PROMEDIO EN OBRA: 17							

Observaciones: Durante el periodo del presente informe no se presenta novedades de retiro

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN — BOGOTÁ

MAQUINARIA - EQUIPOS - VEHICULOS DE OBRA

PERIODO DEL INFORME:		SEMANAL No.	44		
SEMANA REPORTADA:	lunes, 26 de agosto de 2024	AL	domingo, 1 de septiembre de 2024		

LA UNIÓN SUMAPAZ

			SEMANAL No.		44				
NUMERO	EQUIPO	REFERENCIA	LU	MA	MIE	JU	VI	SA	DO
HERRAMIENTA			26	27	28	29	30	31	01
1	PULIDORA 4"	TRUPER	D	D	D	D	D	D	D
2	PULIDORA 9"	BOSCH	D	D	D	D	D	D	D
3	EQUIPO DE SOLDURA	BAUKER	D	D	D	D	D	D	D
4	COMPRESOR	EINTELL	D	D	D	D	D	D	D
5	EQUIPO DE SOLDURA	WEST ALCO	D	D	D	D	D	D	D
6	CORTADORA MANUAL	RUBI	D	D	D	D	D	D	D
7	TALADRO ROTOMARTILLO DEMOLEDOR	DELWAT	D	D	D	D	D	D	D
8	COMPACTADOR TIPO CANGURO	HONDA	D	D	D	D	D	D	D

AURAS - SUMAPAZ

			SEMANAL No.			44			
NUMERO	EQUIPO	REFERENCIA	LU	MA	MIE	JU	VI	SA	DO
HERRAMIENTA			26	27	28	29	30	31	01
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA							

COLEGIO DIEGO CUELLAR SEDE A

			SEMANAL No.			44			
NUMERO	EQUIPO	REFERENCIA	LU	MA	MIE	JU	VI	SA	DO
HERRAMIENTA			26	27	28	29	30	31	01
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA							

VIVIENDA CAMPAMENTO DOCENTE

			SEMANAL No.			44			
NUMERO	EQUIPO	REFERENCIA	LU	MA	MIE	JU	VI	SA	DO
HERRAMIENTA			26	27	28	29	30	31	01
1	TALADRO INALAMBRICO	UBERMANN	X	X	X	X	X	X	X
2	TALADRO PERCUTOR	BOSCH	X	X	X	X	X	X	X
3	PULIDORA	DEWALT	X	X	X	X	X	X	X
4	TALADRO PERCUTOR	BOSCH	X	X	X	X	X	X	X

RURAL LAS MERCEDES

			SEMANAL No.			44			
NUMERO	EQUIPO	REFERENCIA	LU	MA	MIE	JU	VI	SA	DO
HERRAMIENTA			26	27	28	29	30	31	01
1	EQUIPO DE SOLDADURA	SWEISS	X	X	X	X	X	X	X
2	PULIDORA	DEWALT	D	D	D	D	D	D	D
3	PULIDORA	MAKITA	D	D	D	D	D	D	D

COLEGIO SAN JOSÉ DE USME

			SEMANAL No.			44			
NUMERO	EQUIPO	REFERENCIA	LU	MA	MIE	JU	VI	SA	DO
HERRAMIENTA			26	27	28	29	30	31	01
1	TALADRO PERCUTOR	BOSCH	T	T	T	T	T	T	T
2	TALADRO PERCUTOR	DEWALT	T	T	T	T	T	T	T
3	EQUIPO DE SOLDADURA	UBERMANN	T	T	T	T	T	T	T
4	PULIDORA	DEWALT	T	T	T	T	T	T	T
5	TALADRO PERCUTOR	BOSCH	X	X	X	X	X	X	X
6	TALADRO PERCUTOR	DEWALT	X	X	X	X	X	X	X
7	PULIDORA	DEWALT	X	X	X	X	X	X	X

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

			SEMANAL No.			44			
NUMERO	EQUIPO	REFERENCIA	LU	MA	MIE	JU	VI	SA	DO
HERRAMIENTA			26	27	28	29	30	31	01
1	EQUIPO DE SOLDADURA	ELITE	X	X	X	X	X	X	X
2	MATILLO DEMOLEDOR	QURIMA	X	X	X	X	X	X	X
3	TALADRO INALAMBRICO	BAUKER	X	X	X	X	X	X	X
4	TALADRO PERCUTOR	BOSCH	X	X	X	X	X	X	X
5	TALADRO PERCUTOR	DEWALT	X	X	X	X	X	X	X
6	TALADRO PERCUTOR	MAKITA	X	X	X	X	X	X	X
7	BRILLADORA	LECTROLUX	X	X	X	X	X	X	X
8	DESTRONCADORA	BOSCH	X	X	X	X	X	X	X

9	PULIDORA	DEWALT	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**
10	PULIDORA	MAKITA	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**
11	COMPRESOR	PRETUL	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**
12	COMPRESOR	ELITE	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**
COLEGIO IED JAIME GARZÓN SEDE RAIZAL									
			LU			**JU**			
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
HERRAMIENTA			**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**	**01**
2	PULIDORA 4"	TRUPER	X	X	X	X	X	X	X
3	EQUIPO DE SOLDURA	BAUKER	X	X	X	X	X	X	X
4	EQUIPO DE SOLDURA	BAUKER	X	X	X	X	X	X	X
5	COMPRESOR	EINHELL	X	X	X	X	X	X	X
COLEGIO GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA - EL TOLDO									
			SEMANAL No.			**44**			
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
HERRAMIENTA			**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**	**01**
1	PULIDORA	DEWALT	D	D	D	D	D	D	D
2	TALADRO	BOSCH	D	D	D	D	D	D	D
3	MEZCLADORA DE CONCRETO	SIN REFERENCIA	D	D	D	D	D	D	D
COLEGIO GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA - TUNAL ALTO									
			SEMANAL No.			**44**			
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
HERRAMIENTA			**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**	**01**
1	TALADRO DEMOLEDOR	DEWALD	**D**	**D**	**D**	**D**	**D**	**D**	**D**
2	TALADDRO	DEWALD	**D**	**D**	**D**	**D**	**D**	**D**	**D**
3	EQUIPO DE SOLDADURA	UBERMANN	**T**	**T**	**T**	**T**	**T**	**T**	**T**
4	PULIDORA DE 4"	DEWALT	**T**	**T**	**T**	**T**	**T**	**T**	**T**
5	COMPACTADOR TIPO CANGURO	HONDA	**N/A**	**T**	**T**	**T**	**T**	**T**	**N/A**
6	PULIDORA DE 4"	BOSCH	**N/A**	**T**	**T**	**T**	**T**	**T**	**N/A**
7	MEZCLADORA DE COMCRETO	SIN REFERENCIA	**T**	**T**	**T**	**T**	**T**	**T**	**T**
COLEGIO GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA - ERASMO VALENCIA									
			SEMANAL No.			**44**			
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
HERRAMIENTA			**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**	**01**
1	COMPACTADOR TIPO CANGURO	HONDA	D	D	D	D	D	D	D
2	TALADRO	MAKITA	D	D	D	D	D	D	D
3	PULIDORA 4"	TRUPER	D	D	D	D	D	D	D
4	MEZCLADORA DE CONCRETO	SIN REFERENCIA	D	D	D	D	D	D	D
INTERVENTORIA									
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
HERRAMIENTA INTERVENTORIA			**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**	**01**
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA							

OBSERVACIÓN:	OBSERVACIONES: N/A
X: RETIRADA DE OBRA	
D: DISPONIBLE PERO NO TRABAJA	
V: VARADO	
T: TRABAJANDO	
I: INGRESA Y SALE EL MISMO DIA	

REPORTE DE LLUVIAS

INFORME: **DEL** lunes, 26-ago.-24 **AL** domingo, 01-sep.-24

SEMANA REPORTADA:

Usminia sede B

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						

OBSERVACIÓN :

Fernando Gonzaléz Ochoa

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						

OBSERVACIÓN :

Diego Cuellar sede B

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						

OBSERVACIÓN :

Chuniza

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						

OBSERVACIÓN :

IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - La Unión

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						

OBSERVACIÓN :

Diego Cuellar sede A

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						

OBSERVACIÓN :

IED Campestres Jaime Garzón - Auras

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						

OBSERVACIÓN :

Vivienda docente - Campamento

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						

OBSERVACIÓN :

DILE Sumapaz

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						

OBSERVACIÓN :

Rural Las Mercedes

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						

OBSERVACIÓN :

San José de Usme - Don Bosco 2

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						

OBSERVACIÓN :

Diego Cuellar sede C

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						

OBSERVACIÓN :

IED Campestres Jaime Garzón - Raizal

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A

MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						
OBSERVACIÓN :								

IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Tunal Alto

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						
OBSERVACIÓN :								

IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Toldo

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						
OBSERVACIÓN :								

IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Erasmo Valencia

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	26/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
MARTES	27/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
MIÉRCOLES	28/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
JUEVES	29/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m			x	x	N/A
VIERNES	30/8/2024	7:00 a.m	5 :00 p.m				x	N/A
SÁBADO	31/8/2024	7:00 a.m	12 :00 p.m				x	N/A
DOMINGO	1/9/2024	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES						
OBSERVACIÓN :								

G. Pólizas

G.1. Interventoría

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101284899	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
31	05	2024	19	10	2023	00:00	19	07	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CB INGENIEROS S A S	NIT: 860.509.943-7

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 98 NRO. 22 - 64 OFICINA 503	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7040592

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
Avenida El Dorado No. 66-63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO SEGUN CONTRATO NO CO1.PCCNTR.5313332 CUYO OBJETO ES INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

LA PRESENTE POLIZA CUBRE EL LOTE NO 5.

NOTA: EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA UNA VIGENCIA IGUAL AL PLAZO DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD DEL CONTRATO PRINCIPAL DE LA OBRA.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	19/10/2023	18/06/2025	$118,721,444.20	$100,885,784.80
CALIDAD DEL SERVICIO	19/07/2024	19/07/2029	$118,721,444.20	$100,885,784.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	19/10/2023	18/09/2027	$59,360,722.10	$50,442,892.40

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN MODIFICACION NRO 1 DONDE SE ADICIONA LA SUMA DE $89.178.297 SE MODIFICA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA PRESENTE POLIZA.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****343,641.00	$ *******8,000.00	$ ******66,811.00	$ **********418,453.00	$ ******296,803,610.50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MONROY GARCIA CONSULTORES ASOCIADOS	52848	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

15-44-101284899

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101284899	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
31	05	2024	19	10	2023	00:00	19	07	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CB INGENIEROS S A S		**NIT: 860.509.943-7**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 98 NRO. 22 - 64 OFICINA 503		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		7040592

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	Avenida El Dorado No. 66-63		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3241000

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101284899

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101284899, anexo 4, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 31 días del mes de MAYO de 2024

15-44-101284899

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101284899	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
31	05	2024	19	10	2023	00:00	19	07	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CB INGENIEROS S A S	NIT: 860.509.943-7

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 98 NRO. 22 - 64 OFICINA 503	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7040592

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
Avenida El Dorado No. 66-63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****343,641.00	$ *******8,000.00	$ ******66,811.00	$ **********418,453.00	$ ******296,803,610.50	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MONROY GARCIA CONSULTORES ASOCIADOS	52848	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11002613551617(3900)000000418453(96)20250530

REFERENCIA PAGO:

1100261355161-7

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

G.2. Obra

Aseguradora Solidaria de Colombia

NIT. 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
3605319775

PÓLIZA No: 360 - 47 - 994000028999 ANEXO: 2

AGENCIA EXPEDIDORA: **SANTA PAULA** COD. AGENCIA: 360 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
06	06	2024	06	06	2024

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSORCIO CLARIDAD** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.745.447-4**

DIRECCIÓN: CR 80 A 25 C 19 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3134412819

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	05/09/2023	29/04/2025	1,521,746,834.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	05/09/2023	29/08/2027	760,873,417.40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	VER NOTA ACLARATORIA		1,521,746,834.80

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 901059450 - C H M INGENIERIA SAS - PART: 33.00%
NIT 901241893 - MARVA CONSTRUCCIONES SAS - PART: 33.00%
CC 79109085 - ORTIZ BELLO, NESTOR ALFONSO - PART: 34.00%

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *3,804,367,087.00	$ **********610,366	$*********0.00	$ ******115,970	$ **********726,336

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
DPS ASESORES LTDA	8806	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN : HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

LAS CONDICIONES GENERALES DE SU PÓLIZA SE PUEDEN DESCARGAR DE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. ASEGURADORA SOLIDARIA PENSANDO EN SU TRANQUILIDAD, LO INVITA A VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000360531977

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

CDDE207D0807FC7C5A

Defensor del Consumidor Financiero: Manuel Guillermo Rueda Serrano * **Dirección:** Carrera 13 A # 28-38 Oficina 221, Bogotá * **Teléfono:** (601) 7919180
Fax: (601) 7919180 * **Celular:** 312 342 6229 * **Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/servicios/defensoria-del-consumidor-financiero.aspx

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

Compañía de Seguros

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SANTA PAULA COD. AGENCIA: 360 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000028999** ANEXO: 2

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO CLARIDAD** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.745.447-4**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO ITEM 1

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.5305904 DE FECHA 05/09/2023 CUYO OBJETO ES: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. GRUPO # 5

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE DOS (2) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

** CERTIFICACIÓN DE NO EXPIRACIÓN POR FALTA DE PAGO DE PRIMA**

POR DISPOSICIÓN DEL ARTIULO 7 DE LA LEY 1150 DE 2007, ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, ENTIDAD COOPERATIVA, CERTIFICA QUE LA PRESENTE POLIZA NO EXPIRARÁ POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA, O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS, QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

MODIFICACIÓN

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE REALIZA TRASLADO DE VIGENCIA A LOS AMPAROS DE LA CITADA POLIZA, SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 30 DE OCTUBRE DE 2023 QUEDANDO LOS AMPAROS ASI:

CUMPLIMIENTO DESDE 30/10/2023 AL 01/03/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES DESDE EL 30/10/2023 AL 29/06/2027.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

MODIFICACIÓN

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO CON MODIFICACIÓN No. 01 DE FECHA 28 DE MAYO DE 2024, SE AJUSTA LA VIGENCIA A LOS AMPAROS DE LA CITADA POLIZA POR DOS (2) MESES QUEDANDO COMO FECHA PREVISTA PARA LA TERMINACION DEL CONTRATO EL 29 DE AGOSTO DE 2024. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

Aseguradora Solidaria de Colombia

NIT. 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS

3605320138

PÓLIZA No: 360 -74 - 994000008142 ANEXO:2

AGENCIA EXPEDIDORA: **SANTA PAULA** COD. AGE: 360 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN DIA	MES	AÑO
06	06	2024		29	06	2024	23:59 A LAS	29	08	2024	23:59 A LAS	61	06	06	2024

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO PRORROGA

VIGENCIA DEL ANEXO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS
	29	06	2024	23:59 A LAS	29	08	2024	23:59 A LAS	61

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO CLARIDAD** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.745.447-4**

DIRECCIÓN: CR 80 A 25 C 19 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3134412819

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **CONSORCIO CLARIDAD** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.745.447-4**

DIRECCIÓN: CR 80 A 25 C 19 CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 3134412819

BENEFICIARIO: IDENTIFICACIÓN:

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO CLARIDAD NIT : 901745447

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: LOCALIDAD DE USME - COLEGIO CPF 535 USMINIA - LORENZO ALCANTUZ

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: COMERCIAL MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 580,000,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	580,000,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	58,000,000.00		
	RCE PATRONAL	58,000,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	58,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

INDEMNIZAR LOS DAÑOS Y/O PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES IMPUTABLES AL TOMADOR Y/O ASEGURADO DE LA POLIZA, CAUSADOS A BIENES DE TERCEROS O TERCERAS PERSONAS Y DERIVADOS DEL CONTRATO DE OBRA No.CO1.PCCNTR.5305904 DE FECHA 05/09/2023 CUYO OBJETO ES: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LASPLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LAATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LAINFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. GRUPO # 5

CONSORCIO CLARIDAD CONFORMADO POR:
CHM INGENIERIA SAS NIT:901059450-4 PART:33%
MARVA CONSTRUCCIONES SAS NIT:901241893-2 PART:33%
NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO CC 79.109.085 PART:34%

NOTA:
ASEGURADO:CONSORCIO CLARIDAD Y BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT:899999061-9
BENEFICIARIO:TERCEROS AFECTADOS Y BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT:899999061-9

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***580,000,000.00	$ **********242,329	$*********0.00	$ *******46,042	$ **********288,371

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
DPS ASESORES LTDA	8806	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000360532013

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

LAPEREZ 0

CDDE207D0807FC7D5F

CLIENTE

Defensor del Consumidor Financiero: Manuel Guillermo Rueda Serrano * **Dirección:** Carrera 13 A # 28-38 Oficina 221, Bogotá * **Teléfono:** (601) 7919180
Fax: (601) 7919180 * **Celular:** 312 342 6229 * **Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/servicios/defensoria-del-consumidor-financiero.aspx

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

Compañía de Seguros

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SANTA PAULA COD. AGENCIA: 360 RAMO: 74 No PÓLIZA: **994000008142** ANEXO: 2

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO CLARIDAD** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.745.447-4**

ASEGURADO: **CONSORCIO CLARIDAD** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.745.447-4**

BENEFICIARIO: IDENTIFICACIÓN:

TEXTO ITEM 1

LA PRESENTE PÓLIZA AMPARA:
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.
-COBERTURA EXPRESA DE LA RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS,SALVO QUE LA SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL.
-COBERTURA EXPRESA DE AMPARO PATRONAL.
-COBERTURA EXPRESA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS.

MODIFICACIÓN

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE REALIZA TRASLADO DE VIGENCIA A LOS AMPAROS DE LA CITADA POLIZA, SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 30 DE OCTUBRE DE 2023 QUEDANDO LOS AMPAROS ASI:
DESDE 30/10/2023 AL 29/06/2024
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

MODIFICACIÓN

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO CON MODIFICACIÓN No. 01 DE FECHA 28 DE MAYO DE 2024, SE AJUSTA LA VIGENCIA A LOS AMPAROS DE LA CITADA POLIZA POR DOS (2) MESES QUEDANDO COMO FECHA PREVISTA PARA LA TERMINACION DEL CONTRATO EL 29 DE AGOSTO DE 2024. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000008142 **ANEXO:** 2 **TIPO DE MOVIMIENTO:** 0 **PAGINA:** 3

TOMADOR: CONSORCIO CLARIDAD **IDENTIFICACION:** 901.745.447-4

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	CONSORCIO CLARIDAD	901745447-4	LOCALIDAD DE USME - COLEGIO CP	BOGOTÁ, D.C.	580,000,000.00	242,329	288,371

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
242,329	288,371

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT. 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
3605320138

PÓLIZA No: 360 -74 - 994000008142 ANEXO:3

AGENCIA EXPEDIDORA: **SANTA PAULA** COD. AGE: 360 RAMO: 74 PAP:

	DIA	MES	AÑO	HORAS		DIA	MES	AÑO	HORAS		DIA	MES	AÑO
FECHA DE EXPEDICIÓN	06	06	2024		VIGENCIA DE LA PÓLIZA	05	09	2023	23:59		29	08	2024	23:59	359	06	06	2024
					VIGENCIA DESDE / A LAS					VIGENCIA HASTA / A LAS / DIAS						FECHA DE IMPRESIÓN		

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO MODIFICACION

	DIA	MES	AÑO	HORAS		DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS
VIGENCIA DEL ANEXO	05	09	2023	23:59		29	08	2024	23:59	359
	VIGENCIA DESDE			A LAS		VIGENCIA HASTA			A LAS	

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO CLARIDAD** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.745.447-4**

DIRECCIÓN: CR 80 A 25 C 19 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3134412819

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **CONSORCIO CLARIDAD** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.745.447-4**

DIRECCIÓN: CR 80 A 25 C 19 CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 3134412819

BENEFICIARIO: IDENTIFICACIÓN:

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO CLARIDAD NIT : 901745447

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: LOCALIDAD DE USME - COLEGIO CPF 535 USMINIA - LORENZO ALCANTUZ

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: COMERCIAL MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 650,000,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	650,000,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	65,000,000.00		
	RCE PATRONAL	65,000,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	65,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

INDEMNIZAR LOS DAÑOS Y/O PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES IMPUTABLES AL TOMADOR Y/O ASEGURADO DE LA POLIZA, CAUSADOS A BIENES DE TERCEROS O TERCERAS PERSONAS Y DERIVADOS DEL CONTRATO DE OBRA No.CO1.PCCNTR.5305904 DE FECHA 05/09/2023 CUYO OBJETO ES: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LASPLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LAATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LAINFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. GRUPO # 5

CONSORCIO CLARIDAD CONFORMADO POR:
CHM INGENIERIA SAS NIT:901059450-4 PART:33%
MARVA CONSTRUCCIONES SAS NIT:901241893-2 PART:33%
NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO CC 79.109.085 PART:34%

NOTA:
ASEGURADO:CONSORCIO CLARIDAD Y BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT:899999061-9
BENEFICIARIO:TERCEROS AFECTADOS Y BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT:899999061-9

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ****70,000,000.00	$ **********172,123	$*********0.00	$ *******32,703	$ **********204,827

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
DPS ASESORES LTDA	8806	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000360532013

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

LAPEREZ 0

CDDE207D0807FC7B5F

CLIENTE

Defensor del Consumidor Financiero: Manuel Guillermo Rueda Serrano * **Dirección:** Carrera 13 A # 28-38 Oficina 221, Bogotá * **Teléfono:** (601) 7919180
Fax: (601) 7919180 * **Celular:** 312 342 6229 * **Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/servicios/defensoria-del-consumidor-financiero.aspx

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

Compañía de Seguros

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SANTA PAULA COD. AGENCIA: 360 RAMO: 74 No PÓLIZA: **994000008142** ANEXO: 3

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO CLARIDAD** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.745.447-4**

ASEGURADO: **CONSORCIO CLARIDAD** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.745.447-4**

BENEFICIARIO: IDENTIFICACIÓN:

TEXTO ITEM 1

LA PRESENTE PÓLIZA AMPARA:
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.
-COBERTURA EXPRESA DE LA RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS,SALVO QUE LA SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL.
-COBERTURA EXPRESA DE AMPARO PATRONAL.
-COBERTURA EXPRESA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS.

MODIFICACIÓN

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE REALIZA TRASLADO DE VIGENCIA A LOS AMPAROS DE LA CITADA POLIZA, SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 30 DE OCTUBRE DE 2023 QUEDANDO LOS AMPAROS ASI:
DESDE 30/10/2023 AL 29/06/2024
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

MODIFICACIÓN

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO CON MODIFICACIÓN No. 01 DE FECHA 28 DE MAYO DE 2024, SE AJUSTA LA VIGENCIA A LOS AMPAROS DE LA CITADA POLIZA POR DOS (2) MESES QUEDANDO COMO FECHA PREVISTA PARA LA TERMINACION DEL CONTRATO EL 29 DE AGOSTO DE 2024. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

MODIFICACIÓN

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZA EL VALOR ASEGURADO A LOS AMPAROS DE LA CITADA POLIZA CON EL SALARIO MINIMO DEL AÑO 2023.

500 SMMLV $650.000.000
LA VIGENCIA GLOBAL DE LOS AMPAROS ES DESDE 30/10/2023, FECHA DEL ACTA DE INICIO

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000008142 **ANEXO:** 3 **TIPO DE MOVIMIENTO:** 0 **PAGINA:** 3

TOMADOR: CONSORCIO CLARIDAD **IDENTIFICACION:** 901.745.447-4

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	CONSORCIO CLARIDAD	901745447-4	LOCALIDAD DE USME - COLEGIO CP	BOGOTÁ, D.C.	70,000,000.00	172,123	204,827

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
172,123	204,827

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2024.06.12 11:58:43 -05:00

Código de seguridad: NO/0E4CPLZeAQzr8asi6vxy4==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO (601) 2855400 FAX 2851222 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACIÓN DE PÓLIZA DE SEGURO DE

TODO RIESGO CONSTRUCCION Y MONTAJE

VERSIÓN CLAUSULADO 56-03-2021-1517-P-12-PPSUS1500000007-0000

No. PÓLIZA	CBC-1000000074	No. ANEXO	7	No. CERTIFICADO	270143688	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	12/06/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN BOGOTA CHAPINERO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	30/01/2025	24:00 Horas Del	28/02/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO CLARIDAD	No. DOC. IDENTIDAD	901.745.447-6
DIRECCIÓN	CRA 80 A 25C 19	TELÉFONO	3134412819
ASEGURADO	SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA	No. DOC. IDENTIDAD	899.999.061-9
DIRECCIÓN	CLL 74 A # 63-04	TELÉFONO	3358000
BENEFICIARIO	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	No. DOC. IDENTIDAD	899.999.061-9
DIRECCIÓN	CLL 74 A # 63-04	TELÉFONO	3358000

OBJETO DE CONTRATO

RIESGO : 1

VIGENCIA (DESDE)	VIGENCIA (HASTA)	30/01/2025	28/02/2025	AMPARO	SUMA ASEGURADA	MONEDA
DAÑOS MATERIALES					7,608,734,174.00	$
TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCIÓN VOLCANICA					7,608,734,174.00	$
CICLÓN, HURACÁN, INUNDACIÓN, TEMPESTAD, ENFANGAMIENTO Y DESL					7,608,734,174.00	$
AMIT - HMACC					7,608,734,174.00	$
MANTENIMIENTO					7,608,734,174.00	$
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS MATERIALES					2,000,000,000.00	$
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS PERSONALES					2,000,000,000.00	$
REMOCIÓN DE ESCOMBROS					1,000,000,000.00	$

ES OBLIGATORIO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, ENTREGAR INFORMACION VERAZ Y VERIFICABLE Y ACTUALIZAR DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE SEGUN CIRCULAR 034 DE AGOSTO 27 DE 2004 DE LA SUPERBANCARIA.

Los valores asegurados establecidos como límites para los amparos adicionales otorgados en la presente póliza (si los hubiere) forman parte del valor asegurado total establecido para el amparo básico que se considera el límite máximo de responsabilidad de la aseguradora y por lo tanto no se consideran valores asegurados adicionales.

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
DPS ASESORES LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	589.698,73
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	589.698,73
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	113.652,76
TOTAL A PAGAR	$	724.351,49

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 12/06/2024

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 024 DE 2008 SUPERFINANCIERA)

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL, TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**

EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA. MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS. EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMAR LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **(601) 327 4712 - (601) 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SEGUROS A LA CÁMARA (COLOMBIA) DE LA INFRAESTRUCTURA Y HSEQ...APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

TODO RIESGO CONSTRUCCION Y MONTAJE

VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-12-PPSUS14R00000007-D001

No. POLIZA	CBC 160000074	No. ANEXO	7	No. CERTIFICADO	270148688	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	12/06/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN BOGOTA CHAPINERO

VIGENCIA DE SDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	30/01/2025	24:00 Horas Del	28/02/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO, MEDIANTE EL CRONOGRAMA DE OBRA Y EL DOCUMENTOD SOLICITUD DE MODIFICACIOÓN RADICADO I-2024-60010 SE REALIZA PRÓRROGA QUEDANDO CON UNA VIGENCIA ASÍ:

PERIODO CONSTRUCCIÓN
DESDE: 30/10/2023
HASTA: 29/08/2024

PERIODO DE MANTENIMIENTO:
DESDE: 30/08/2024
HASTA: 28/02/2025

ADICIONALMENTE SE ACLARA QUE:

TOMADOR: CONSORCIO CLARIDAD CONFORMADO POR:
C H M INGENIERIA SAS NIT 901.059.450 - PART: 33.00%
MARVA CONSTRUCCIONES SAS NIT 901.241.893 - PART: 33.00%
ORTIZ BELLO, NESTOR ALFONSO CC 79109885 - PART: 34.00%
NIT: 901.745.447-4
ASEGURADO: BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL Y CONSORCIO CLARIDAD CONFORMADO POR:
C H M INGENIERIA SAS NIT 901.059.450 - PART: 33.00%
MARVA CONSTRUCCIONES SAS NIT 901.241.893 - PART: 33.00%
ORTIZ BELLO, NESTOR ALFONSO CC 79109885 - PART: 34.00%
NIT: 899.999.061-9 / 901.745.447-4
BENEFICIARIO: BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL Y CONSORCIO CLARIDAD CONFORMADO POR:
C H M INGENIERIA SAS NIT 901.059.450 - PART: 33.00%
MARVA CONSTRUCCIONES SAS NIT 901.241.893 - PART: 33.00%
ORTIZ BELLO, NESTOR ALFONSO CC 79109885 - PART: 34.00%
NIT: 899.999.061-9 / 901.745.447-4

MANTENIMIENTO TIPO: AMPLIO
DURACIÓN: 6 (MESES)
PERIODO DE PRUEBAS 4 (SEMANAS)
UBICACIÓN: BOGOTA D.C (DISTINTAS UBICACIONES)
NOMBRE DEL PROYECTO CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.5305904 DE FECHA 05/09/2023. GRUPO 5
OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO
DESCRIPCION DEL PROYECTO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. GRUPO 5

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN EN VIGOR.

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

CONTINUACION AMPAROS...

AMPARO	LIM POR EVENTO	LIM POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	PRIMA
REMOCIÓN DE ESCOMBROS	0.00	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00	0.00

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.

seguros mundial®

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

Recibo de Pago

- CLIENTE-

Referencia de Pago No.	270148608

Fecha de Facturación	12/06/2024	
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE TODO RIESGO CONSTRUCCION Y MONTAJE		
Póliza No.	CBC–100000074	
Periodo Facturado	30/01/2025	28/02/2025

Fecha Límite de Pago	12/07/2024
Prima (incluye gastos de expedición)	608.698,73
IVA	115.652,76
VALOR TOTAL A PAGAR $	724.351,49

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	CONSORCIO CLARIDAD
CRA 80 A 25C 19	901745447
Intermediario	DPS ASESORES LTDA

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Apreciado Cliente:

1. No se aceptan pagos parciales.
2. Al realizar su pago de forma presencial (ante el cajero del banco) **UNICAMENTE** presente esta boleta de recaudo para garantizar la correcta referenciación del pago.
3. Si esta boleta no ha sido recaudada efectivamente el **12/07/2024** se aplicará la clausula de terminación automática especifiada en el condicionado de la póliza y en la carátula de esta (artículo1068 código de comercio)
4. Si realiza su pago en cheque o de forma mixta (efectivo y cheque), solamente gire cheque local a nombre de **PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA Nit 900531292-7,** al respaldo endóselo correctame y diligencie los datos del girador (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta boleta. En caso de devolución del cheque se cobrará sanción del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. **NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.**
5. Para realizar el pago a través del botón PSE, ingrese a nuestra página web **www.segurosmundial.com.co** en la imagen de PSE haga clic y continúe el proceso de pago.

ESPACIO PARA EL TIMBRE

VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO

- BANCO -

Referencia de Pago No.	270148608

Fecha de Facturación	12/06/2024	
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE TODO RIESGO CONSTRUCCION Y MONTAJE		
Póliza No.	CBC–100000074	
Periodo Facturado	30/01/2025	28/02/2025

Fecha Límite de Pago	12/07/2024
Prima (incluye gastos de expedición)	608.698,73
IVA	115.652,76
VALOR TOTAL A PAGAR $	724.351,49

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	CONSORCIO CLARIDAD
CRA 80 A 25C 19	901745447
Intermediario	DPS ASESORES LTDA

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Corresponsales
OPCIÓN1

(415)7709998434219(8020)00000270148608(3900)000000724351(96)20240712

Bancos Corresponsales
OPCIÓN 2

(415)7709998039933(8020)031594(8020)22990270148608(3900)000000724351(96)20240712

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial®

Recibo de Pago

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

OPCIÓN 1

CORRESPONSALES

Carulla · grupo éxito · efecty · edeq · Bancolombia Corresponsal Bancario · Punto de pago · Mercar · 4-72

OPCIÓN 2

BANCOS

Scotiabank · DAVIVIENDA · Banco de Bogotá · Bancolombia · Banco de Occidente

CORRESPONSALES

puntored
Te damos más

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Tu compañía siempre

H.
Correspondencia

H.1. Enviada

GRUPO EMPRESARIAL

12/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-226-2024

Señores,

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: RESPUESTA A DESCARGOS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA AL INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Respetado señor Benavides,

Por medio del presente, remitimos la respuesta a los descargos por parte del contratista de obra al informe de presunto incumplimiento que nos fueron remitidos mediante el oficio No. CONS-CLARIDAD-173-2023.

A. RESPUESTA A DESCARGOS ÁREA TECNICA Y ADMINISTRATIVA

1. Respecto al comunicado No. SED-US-022-2023 (ANEXO 1) de fecha 3 de noviembre de 2023, emitido por esta interventoría hacía el contratista de obra, en el cual informa sobre la preocupación del inicio de actividades, el contratista de obra responde hasta el 7 de noviembre mediante el comunicado *CONS-CLARIDAD-025-2023* (ANEXO 2) *Respuesta oficio SED-US-022-2023,* indicando que se encontraba en proceso de afiliación de personal y demás temas logísticos, el contratista no estaba ejecutando actividades en los frentes de obra, aun teniendo en cuenta que fue firmada el acta de inicio el 30 de octubre de 2023.

2. Dado que persistía la demora en el inicio de intervención en los colegios Usminia, Diego Montaña Cuellar sede B, Chuniza, Fernando González Ochoa, DILE Sumapaz, Campestre Jaime Garzón sede Auras, Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela sede La Unión y Vivienda Campamento Docente, conforme a la programación previamente aprobada (ANEXO 3), esta interventoría le

remite nuevamente la solicitud al contratista de obra mediante el comunicado No. SED-US-026-2023 (ANEXO 4) de fecha 15 de noviembre de 2023.

En el comunicado CONS-CLARIDAD-173-2023 del 22 de julio de 2024, el contratista de obra argumenta que la demora en la intervención fue ocasionada en parte porque *(…) "no se contaba con presupuestos y no era clara la intervención que había que realizar en cada sede" (…),* sin embargo, esto carece de cualquier veracidad, dado que desde el mes de septiembre de 2023, la SED, contratista de obra e interventoría realizaron las visitas diagnóstico a cada una de las sedes en aras de identificar la intervención a desarrollar en cada una de ellas y como producto de estas, fueron elaboradas las respectivas actas y los presupuestos fueron revisados y aprobados, pues estos últimos formaban parte de los requisitos para dar inicio al contrato de obra.

El contratista de obra hace mención en el envío de esquemas de cubiertas diseño de red hidrosanitaria y aguas lluvias del IED USMINIA, manejo de aguas lluvias IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE LA UNIÓN y propuesta cubierta IED JAIME GARZON sede Auras, hasta el 15 de noviembre de 2023, fecha en la cual por programación de obra deberían estar ejecutando actividades constructivas.

3. Esta interventoría elevó nuevamente su preocupación por el atraso en la programación de la obra de las sedes de Campestre Jaime Garzón sede Auras y Vivienda Campamento Docente mediante los comunicados No. SED-US-039-2023 (ANEXO 5) del 15 de diciembre de 2023 y No. SED-US-021-2024 (ANEXO 6) de fecha 27 de enero de 2024, en este último fue reiterado el atraso de las intervenciones en DILE Sumapaz e IED Campestre Jaime Garzón sede Erasmo Valencia, ya que en el DILE Sumapaz ya contaba con permiso de Parques Naturales Nacionales (PNN).

En cuanto a Campamento, el 22 de enero de 2024 le fue entregado el predio al contratista de obra con el fin de alojar al personal y así no tener más dilataciones por cuanto indicaban que no había sido posible conseguir vivienda en arriendo, sin embargo, esto tampoco produjo que se iniciaran las actividades previstas en esta sede.

En el comunicado CONS-CLARIDAD-173-2023 (ANEXO 7) del 22 de julio de 2024, el contratista de obra menciona que en el comunicado *CONS-CLARIDAD-067-2023* (ANEXO 8) *del 05 de febrero de 2024* envían esquemas de la cubierta de las sedes Erasmo Valencia y Toldo, sin embargo, solo presentaron dos ilustraciones, las cuales carecían de cualquier sustento técnico y que claramente no fueron aprobados por esta interventoría.

Aunado a lo anterior, en dicho comunicado CONS-CLARIDAD-173-2023 (ANEXO 7) del 22 de julio de 2024 indican que *(…) "hubo sedes educativas las cuales no fueron entregadas en los tiempos pactados" (…),* por lo cual le recordamos al contratista de obra que en parte de esas no entregas se debe al bajo rendimiento y la no entrega de las diferentes actividades que se estaban

desarrollando en los frentes activos, cuyos colegios no contaban con más sedes para el desplazamiento de los estudiantes.

Es importante recalcar que las únicas variaciones en el alcance inicial de las sedes Erasmo Valencia, Toldo y Tunal Alto, obedecen a un tema de alcance presupuestal, que como es de bien sabido para las partes, se tuvo que disminuir dada las mayores cantidades presentadas en los otros frentes; además, al reducir el alcance de estas sedes, se garantiza que el contratista de obra culmine a tiempo contractual puesto que estos frentes fueron objeto de prórroga; cabe mencionar que las sedes de Tunal Alto, Erasmo Valencia y El Toldo no hacen parte del actual proceso de presunto incumplimiento del contratista de obra Consorcio Claridad.

4. De acuerdo con la programación aprobada por esta interventoría (ANEXO 3) y con lo presentado en el informe semanal No. 40 (ANEXO 9), a continuación, se presenta la situación de avance revisada, avalada y recibida por la interventoría, para cada una de las instituciones que debieron ser intervenidas hasta la fecha del presente informe:

Tabla 1. Estado de ejecución de los frentes.

No.	COLEGIO (SEDE)	LOCALIDAD	% PROGRAMADO	% EJECUTADO
1	Usminia sede B	Usme	100,00%	100,00%
2	Fernando González Ochoa	Usme	100,00%	100,00%
3	Diego Cuellar sede B	Usme	100,00%	100,00%
4	Chuniza	Usme	100,00%	100,00%
5	DILE Sumapaz	Sumapaz	100,00%	100,00%
6	IED Campestres Jaime Garzón - Auras	Sumapaz	100,00%	100,00%
7	IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - La Unión	Sumapaz	100,00%	95,00%
8	Vivienda docente - Campamento	Usme	100,00%	90,00%
9	Diego Cuellar sede A	Usme	100,00%	100,00%
10	San José de Usme - Don Bosco 2	Usme	100,00%	44,00%
11	IED Campestres Jaime Garzón - Raizal	Sumapaz	100,00%	95,00%
12	Rural Las Mercedes	Usme	100,00%	61,00%
13	Diego Cuellar sede C	Usme	100,00%	94,00%

Fuente: Propia

5. Teniendo en cuenta la información presentada en la Tabla No. 1, a continuación, damos respuesta a los descargos hechos por el contratista de obra para cada una de las sedes y junto con ello, la situación de cada frente de obra:

1. USMINIA

De acuerdo con el presupuesto aprobado para esta sede educativa (ANEXO 15), la intervención integral de los baños sí estaba contemplada puesto que se tenía establecido la demolición de la placa de contrapiso, el cambio de toda la red de tubería hidrosanitaria, instalación de nuevos aparatos sanitarios, construcción de cajas de inspección y la instalación nuevos pisos y enchape, por lo que es claro que el contratista de obra sabía y tenía contemplado desde un inicio todas las actividades que demandarían estos espacios.

Si bien el cambio de las puertas no estaba previsto, la necesidad de nuevas puertas fue identificada desde el inicio de las actividades puesto que con la intervención en los baños y los pisos en los salones fue clara la necesidad del cambio, es decir el contratista de obra pudo realizar la gestión para las nuevas puertas mientras se adelantaban los trabajos de demolición, excavación, fundición, instalación y pintura lo que demuestra una falla en la logística para planear la instalación de estos elementos.

En cuanto a la subsanación de las observaciones, estas aún no se han terminado puesto que en el documento de descargos el contratista menciona que la canal instalada sobre los baños ya fue nivelada, pero está aún presenta problemas para drenar el agua de manera correcta por lo que esta sigue en observación.

El flanche externo no se había contemplado antes porque no se había presentado la gotera que solo fue prevista hasta cuando el salón entró en uso por parte del colegio por lo que, si bien es una observación posterior a la entrega de la intervención, esta es considerada dentro de la atención las observaciones de posventa ya que muestra que la cubierta nueva aún necesita del flanche para darse por terminada.

2. FERNANDO GONZÁLEZ OCHOA

De acuerdo con la programación inicial aprobada (ANEXO 3), la fecha de inicio de este frente era el 31 de octubre de 2023 sin embargo, la fecha de inicio real fue del 15 de noviembre de 2023.

Se mantienen las siguientes observaciones para la culminación de este frente:

Técnico:

- Reparación de gotera en el comedor: durante las diferentes inspecciones realizadas no se ha presentado la gotera, sin embargo, sigue siendo objeto de seguimiento.

- Bombas eyectoras: fue instalada la bomba eyectora, sin embargo, no han sido atendidas las solicitudes de la capacitación del funcionamiento del sistema.

- Instalación de gárgolas: aún se tienen observaciones con las gárgolas instaladas

3. CHUNIZA

La entrega parcial fue llevada a cabo mediante acta de entrega física parcial de obra el pasado el pasado 11 de marzo de 2024; si bien es cierto, ajustaron las observaciones, pero falta la recuperación de la zona verde de una sección frente al baño de hombres

4. DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE B

Este frente estaba contemplado para ser iniciado el 30 de octubre de 2023, con fecha de finalización del 20 de enero de 2024. Sin embargo, en aras de habilitar aulas para mejorar el acceso de todos los estudiantes, fue programada una entrega parcial. Se mantienen las siguientes observaciones para la culminación de este frente:

Técnico:

Bloque aulas

- Ajuste en las dilataciones del tapaluz de la cubierta en fachada externa.

Bloque administración

- Instalación de persianas en la luz que se presenta en la viga del segundo piso del bloque administrativo: falta instalar los vidrios.

Bloque aulas (4)

- Tapa luz encima de la persiana: hay observaciones.

Generales

- Ajuste de pintura en canal: 14 de abril de 2024.

5. DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A

En esta sede ya se culminó con las actividades determinadas en el alcance y las observaciones que se realizaron en la entrega de la sede ya fueron culminadas.

6. IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE LA UNIÓN

De acuerdo con el presupuesto aprobado para esta sede educativa (ANEXO 10), la intervención integral de los baños sí estaba contemplada puesto que se tenía establecido la demolición de la placa de contrapiso, el cambio de toda la red de tubería hidrosanitaria, instalación de nuevos aparatos sanitarios, construcción de cajas de inspección y la instalación nuevos pisos y enchape, por lo que es claro que el contratista de obra sabía y tenía contemplado desde un inicio todas las actividades que demandarían estos espacios.

Para esta sede se han realizado varias reuniones entre el apoyo a la supervisión del contrato de interventoría, el contratista de obra, las directivas del colegio y la interventoría con el fin de gestionar fechas de entregas de espacios que se intervienen y con ello lograr que el colegio entregue los espacios faltantes para continuar con el desarrollo de las intervenciones.

La subsanación de los diseños de la cubierta que fueron enviados el 14 de abril de 2024 no han sido enviados por parte del contratista de obra para continuar con el proceso de pertinente.

En esta sede se han culminado los trabajos en el bloque de emisora y de bodega, ambos bloques ya fueron entregados al colegio para su uso. Se está trabajando en la nueva cubierta del bloque de salones y la intervención en la cubierta y de pisos en la terraza del edificio docente.
Para la culminación de esta sede, faltan las siguientes cosas:

Técnico:

- Aún no remiten en su totalidad los diseños de la estructura del bloque al frente de emisora.
- Intervención de la red eléctrica en bloque salones.
- Resane y pintura de zonas intervenidas.
- Culminación de la intervención de la terraza de edificio docente.

SST y ambiental:

- Realizar recuperación de zonas verdes (acopio de material pétreo, acopio de RCD’s, jardines de los pasillos) que sufrieron afectaciones por las intervenciones realizadas, se debe recuperar con semilla, abono o tierra negra, estas deben quedar en iguales o mejores condiciones en que se encontró y realizar el seguimiento de recuperación respectivo.

7. IED JAIME GARZÓN SEDE AURAS

Si bien las actividades se realizaron por bloques, la instalación de la cubierta fue demorada puesto que no se aprovechó el buen clima y la disponibilidad de espacio en la temporada de vacaciones decembrinas del año 2023 y el mes de enero del año 2024, todo esto quedó descrito en la bitácora de obra.

Como bien menciona el contratista de obra en sus descargos, en esta sede se ha culminado con el alcance y se está planeando la fecha para la entrega de dicha sede de manera definitiva a la SED.

8. CAMPAMENTO VIVIENDA DOCENTE

Este frente debió empezar su intervención el 8 de noviembre de 2023, pero el contratista de obra solicitaba la entrega del predio para poder tomar el espacio para guardar materiales, es así como el 22 de enero de 2024 se hizo la entrega al contratista de obra.

Esta interventoría no impidió el inicio de la instalación de la estructura metálica en esta sede, sino que ha velado porque la estructura sea segura y cumpla con lo necesario para ser instalada. En esta sede aun quedan las siguientes actividades por culminarse:

- Falta la culminación del trabajo de pintura en fachada y zonas internas.
- Construcción de muros de superboard para las cuchillas.
- Culminación de Instalación del pozo séptico.

9. DILE

Según la programación de obra (ANEXO 03), la fecha de inicio y terminación era 7 de noviembre de 2023 y 16 de enero de 2024, respectivamente. El 28 de diciembre de 2023 ya se contaba con el permiso para la intervención en esta dirección local por parte de Parques Nacionales Naturales para el inicio de actividades, dicho permiso se otorgó mediante comunicado No. 20232002341231 (ANEXO 13).

La intervención en esta sede se inició el de 07 abril de 2024 y las actividades contempladas ya fueron culminadas en su totalidad, y esta sede ya fue entregada a la SED.

10. DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

Desde el 02 de mayo de 2024 la sede C se tuvo libre para la intervención por parte del contratista de obra, pero no fue sino hasta el 08 de mayo de 2024 que se iniciaron trabajos de demolición.

A la fecha del presente comunicado se ha culminado la instalación del nuevo piso en cada uno de los salones, se construyó la nueva placa de concreto en el patio y se instaló la nueva escalera metálica para acceder al segundo piso del colegio.

Para culminar con el alcance de la intervención faltan por culminar las siguientes actividades:

- Detalles de acabados.
- Pintura en la placa del patio.
- Culminación de los nuevos mesones de lavamanos en cada uno de los baños.

11. LAS MERCEDES

Este frente estaba previsto iniciar el 1 de marzo de 2024, pero se inició hasta el 08 de abril de 2024, por lo tanto, el atraso en este frente es netamente atribuible al contratista de obra.

Hasta el momento en este frente ya fue culminado el nuevo piso en la zona del comedor y la ampliación de la cocina faltan por culminar las siguientes actividades:

- Adecuación de baños de la vivienda docente y de la cocina.
- Obra blanca de la ampliación de la cocina, esto incluye culminación de trabajo de pintura e instalación del cielo raso.
- Instalaciones de red de gas y red eléctrica.
- Instalación de tanque de agua potable.

12. IED JAIME GARZÓN SEDE RAIZAL

De acuerdo con la programación de obra (ANEXO 3), la fecha de inicio para la intervención de este colegio fue el 1 de marzo de 2024. Para el inicio de esta sede, se debió atender la emergencia en la sede de Nazareth, donde se instaló un aula provisional para atender a los estudiantes que se atendían en la sede de Raizal.

En esta sede ya se ha instalado la nueva cubierta y falta por detalles de acabados. En esta institución educativa la fecha prevista para la entrega definitiva es el 09 de agosto de 2024 de acuerdo con la reunión de avance del 50% (ANEXO 14).

13. IED SAN JOSÉ

En esta institución educativa la fecha prevista para la entrega definitiva era el 29 de junio de 2024 pero al corte de este comunicado se han instalado la estructura metálica, paneles de fachada, cubierta, parcialmente las instalaciones eléctricas e hidrosanitarias.

Falta aún las siguientes actividades para culminar con la intervención en este colegio:

- Instalación de todos los elementos de acero inoxidable como mesas, lavaplatos, lavamanos y campana extractora.
- Culminación de redes hidrosanitarias, gas y eléctricas.
- Instalación de cubierta traslucida en pasillo entre cocina y comedor.
- Instalación de rampas para acceso a cocina.
- Adecuación de los espacios de almacenamiento.

14. NAZARETH

La emergencia en esta sede como bien menciona el contratista de obra ya fue culminada y está en funcionamiento por parte del colegio.

6. Dentro de las obligaciones generales del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.53059049 se encuentra la obligación No. 9. El cual describe qué:

"9. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la SED a través del supervisor y/o interventoría del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones."

7. En cuanto a los NO PREVISTOS, estos se han gestionado de la manera más pronta posible por parte de la interventoría, en muchos casos se han gestionado en un plazo menor a los 3 días hábiles que estipula el contrato de obra.

B. RESPUESTA A DESCARGOS ÁREA AMBIENTAL

El contratista hasta el mes de mayo de 2024 ha subsanado las cantidades de Residuos de Construcción y Demolición (RCD). Sin embargo, para los meses de junio, aún no se cuenta con la totalidad de las certificaciones de los RCD producidos en las intervenciones.

Es importante mencionar que, aunque las cantidades hasta el mes de mayo 2024, ya han sido verificadas, el cargue de estos datos a la plataforma de la Secretaría de Ambiente no se ha realizado desde diciembre de 2023.

En la Tabla 2, se presenta la relación entre las cantidades reportadas y las cargadas a la SDA:

Tabla 2. Cantidades de RCD.

Mes de informe	RCD entregados a	Tipo de residuos	Toneladas de RCD entregado a una planta de aprovechamiento	Toneladas de RCD entregado en sitio de disposición final	Vale	Certificado	Total RCD generados en el mes
noviembre	Cemex	1,3	10,84			x	240,24
	Cemex	1.1		10,26		x	
	Cemex	1.3		32,52		x	
	Máquinas amarillas	1.1		45	x	x	
	Cemex	1,3	43,36			x	
	Cemex	1,1		65,94	x	x	
	Greco	1,3		32,32		x	
Diciembre	CBC	1.4	2,248			x	637,618
	Cemex	1.3	21,67			x	
	Cemex	1.1		20,52		x	
	Cemex	1.3		43,36		x	
	Máquinas amarillas	1.1		315	x		
	Ingeomineria	1,1		135	x		
	Máquinas amarillas	1,1		45			
	Máquinas amarillas	1,1		22,5			
	Greco	1,3		32,32		x	
Enero	Máquinas amarillas	1.1		45		x	204,764
	Tracol	2.2		2,26		x	
	Tracol	2.2		2,05		x	
	Cemex	1.1		41,04		x	
	Cemex	1.3		54,2		x	
	Tracol	2.2		0,594		x	
	Tracol	2.2		2,1		x	
	Tracol	2.3		2,7		x	
	Greco	1,3		32,32	x	x	
	Máquinas amarillas	1,1		22,5		x	
Febrero	Tracol	2.2		6,3		x	209,55
	Tracol	2.2		2,7		x	
	Tracol	2.2		3,3		x	
	Tracol	2.2		7,55		x	
	Cemex	1.3		43,36		x	
	Cemex	1,1		92,34	x	x	
	Cemex	1,3		21,68	x	x	
	Greco	1,3		32,32		x	
marzo	cemex	1,1		61,56			215,61
	cemex	1,3		54,2			
	cemex	1,1		10,26			
	cemex	1,3		10,84			

Mes de informe	RCD entregados a	Tipo de residuos	Toneladas de RCD entregado a una planta de aprovechamiento	Toneladas de RCD entregado en sitio de disposición final	Vale	Certificado	Total RCD generados en el mes
	Tracol	2.2		2,77		x	
	cemex	1,1		21,98		x	
	cemex	1,3		21,68		x	
	Greco	1,3		32,32		x	
abril	Cemex	1,1		21,67		x	233,05
	Cemex	1,1	51,3				
	Cemex	1,3		54,2			
	cemex	1,1		41,04		x	
	cemex	1,3		32,52		x	
	Greco	1,3		32,32		x	
Mayo	cemex	1,1	30,78				323,57
	cemex	1,3	130,08				
	cemex	1,3	32,51				
	Máquinas amarillas	1,1		45	x		
	Tracol	2,2		4		x	
	Greco	1,3		81,2		x	

Fuente: Propia

C. RESPUESTA A DESCARGOS ÁREA SST

8. El contratista de obra se encuentra al día con las planillas de seguridad social de los colaboradores hasta el mes de abril, las correspondientes hasta el mes de mayo y junio fueron remitidas durante el mes de julio a esta interventoría y estas fueron objeto de observaciones mediante los comunicados SED-US-229-2024 NO CONFORMIDADES PLANILLAS SS - MAY y SED-US-230-2024 NO CONFORMIDADES PLANILLAS SS - JUN.

D. CUANTIFICACIÓN DE LA SANCIÓN

Teniendo en cuenta lo pactado contractualmente, en la ***CLÁUSULA 15. MULTAS:***

> *"(…) En caso de incumplimiento originado en causas distintas a las anteriormente previstas, se impondrá una multa equivalente hasta el 0,1% del valor del contrato por cada día de atraso o mora, hasta que se dé cumplimiento a la obligación que se predica incumplida. (…)"*

Los posibles incumplimientos están en las áreas técnica, ambiental y SST, por ello, presentamos a continuación un cuadro resumen que contiene las cláusulas incumplidas y número de días de incumplimiento donde se permita identificar que se escoge el mayor número de días y por cuál cláusula se tramita.

GRUPO EMPRESARIAL

12/08/2024
Bogotá D.C.

ÁREA	OBLIGACIONES PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS POR EL CONTRATISTA	COLEGIO (SEDE)	FECHA DE INICIO DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO	FECHA ACTUAL	DÍAS DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
TÉCNICO	1.INCUMPLIMIENTO EN EL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO "12. Obligaciones relacionadas con la adecuación del lugar de la obra. Para las obras programadas el contratista dará inicio a las intervenciones respectivas en cada sede cuando en obra se encuentren todos los materiales requeridos para la misma. Lo anterior con el propósito de no generar retrasos o traslados sin que se estén desarrollando las mismas." "21. Advertencia anticipada. El contratista deberá advertir al interventor en un término no mayor tres (3) días hábiles a partir de que tenga conocimiento sobre posibles eventos o circunstancias específicas que puedan perjudicar la calidad de los trabajos, el cronograma planteado y los demás elementos del contrato, y las estrategias a implementar para ser analizadas por parte del interventor y la sed para reducir el impacto en el desarrollo del proyecto de dicho evento.	Usminia sede B	29/02/2024	12/08/2024	-165	La fecha de inicio de posible incumplimiento es la fecha de finalización prevista de acuerdo con la programación aprobada.
		Fernando González Ochoa	1/03/2024		-164	
		Chuniza	1/03/2024		La sede fue entregada, sin embargo, está pendiente la reposición de zona verde	
		Diego Cuellar sede B	20/01/2024		-205	
		Diego Cuellar sede A	20/02/2024		La sede fue entregada	
		IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - La Unión	6/03/2024		-159	
		IED Campestres Jaime Garzón - Auras	8/03/2024		La sede fue entregada	
		Vivienda docente - Campamento	7/03/2024		-158	
		DILE Sumapaz	7/03/2024		La sede fue entregada	La fecha de inicio de posible incumplimiento es la fecha de finalización ajustada de acuerdo con la fecha en que PNN otorgó permiso para la intervención
		San José de Usme - Don Bosco 2	29/02/2024		-165	La fecha de inicio de posible incumplimiento es la fecha de inicio prevista de acuerdo con la programación aprobada.
		Rural Las Mercedes	1/03/2024		-164	
AMBIENTAL	"4. Obligaciones Relacionadas con la Gestión Ambiental, 4.4 Residuos de construcción y demolición RCD Garantizar la Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición RCD, dando cumplimiento a lo establecido en la Resolución 1115 de 2012, Resolución 932 de 2015 de la SDA y Resolución 472 de 2017 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, junto a las demás que modifique o adicione y a los lineamientos internos de la SED. Deberá hacer entrega y actualización, según se requiera y conforme avance la obra, del PGRCD, formatos RCD y cargue mensual en aplicativo web de la SDA e informe de No cumplimiento de aprovechamiento RCD, desde la apertura hasta el cierre del PIN de obra que sea asignado. Los reportes mensuales deberán ser revisados y avalados por la Interventoría previo envío a la Supervisión de la SED."		7/02/2024		-187	La fecha de inicio de posible incumplimiento es la fecha de en que se debió presentar el informe mensual con los respectivos soportes ambientales.
SST	"9. Obligaciones administrativas. Cumplir con las obligaciones de afiliación y cotización al sistema de seguridad social Integral (Salud, pensión y riesgos laborales) de todo el personal vinculado a la obra."		7/05/2024		El contratista de obra se encuentra al día con las planillas de seguridad social hasta el mes de abril, sin embargo, están pendientes las planillas de mayo y junio	La fecha de inicio de posible incumplimiento es la fecha de en que se debió presentar el informe mensual con los respectivos soportes SST.

Tomando en cuenta que el ***CONTRATO DE OBRA No. 5305904-2023*** tiene un valor de **$7.608.734.174**, y que los días de atraso ascienden a doscientos cinco días (205) días, teniendo en cuenta el frente de Diego Montaña Cuellar sede B, es posible establecer que la tasación de la multa aplicable al contratista sería por la suma de MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS SEIS PESOS M/CTE ($ 1.559.790.506). No obstante, esta suma sobrepasa el 10% del valor del contrato de obra que es el porcentaje máximo por el que puede multarse al contratista de obra, se toma como monto de la multa el 10% del contrato que equivale a **SETECIENTOS SESENTA MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE ($ 760.873.417,00)**

CUANTIFICACIÓN DE LA MULTA A IMPONER POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS CLÁUSULAS CONTRACTUALES	
FECHA DE INICIO DE LA MULTA A IMPONER	20 de enero de 2024
FECHA DE CORTE DE LA MULTA A IMPONER	12 de agosto de 2024
DIAS DE INCUMPLIMIENTO	205 días
PORCENTAJE DE LA MULTA ESTABLECIDA	0.1% por cada día
PORCENTAJE DE LA MULTA ESTABLECIDA	20,50% del total del contrato de obra
SUBTOTAL MULTA	$ 1.559.790.506
TASACIÓN DEL 10% DEL TOTAL DEL CONTRATO	**$ 760.873.417**

E. SOPORTES

A continuación, se listan los soportes que dan cuenta del posible incumplimiento de obligaciones por parte del Contratista:

DOCUMENTO
ANEXO 1 - SED-US-022-2023
ANEXO 2 - CONS-CLARIDAD-025-2023
ANEXO 3 - Programación de obra
ANEXO 4 - SED-US-026-2023
ANEXO 5 - SED-US-039-2023
ANEXO 6 - SED-US-021-2024
ANEXO 7 - CONS-CLARIDAD-173-2023
ANEXO 8 - SED-US-067-2024
ANEXO 9 - Informe semanal No. 39
ANEXO 10 - PPTO LA UNIÓN
ANEXO 11 - AUTORIZACION PNN
ANEXO 12 - Avance del 50% en Raizal
ANEXO 13 - PPTO-USMINIA FINAL

Fuente: Propia

GRUPO EMPRESARIAL

12/08/2024
Bogotá D.C.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.

Anexos: SED-US-226-2024 Anexos.zip
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión del contrato de interventoría Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

05/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-227-2024

Señores

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: APROBACIÓN INFORME MENSUAL DE OBRA No. 06 DEL MES DE ABRIL

Respetado señor Pinzón,

Conforme a las obligaciones contractuales, remitimos la aprobación y el informe mensual de obra No.06, correspondiente al periodo del 30 de marzo de 2024 al 29 de abril de 2024, del contrato de obra No. CO1. PCCNTR 5305904, mediante el siguiente enlace de la plataforma WeTransfer.

Enlace: https://we.tl/t-FKbq1XEMM5

Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
Anexos: Informe mensual de obra No. 6
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

06/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-228-2024

Señores

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO No. I-2024-87055 - SOLICITUD DE INFORME SOBRE IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS PREVENTIVAS Y CONDICIONES DE CERRAMIENTOS PROVISIONALES EN LAS OBRAS DE MEJORAMIENTOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DISTRITALES.

Respetado señor Pinzón,

Conforme con lo solicitado en el comunicado del asunto, el contratista de obra mediante comunicado No. CONS-CLARIDAD-191-2023 remitió el informe respondiendo a los requerimientos solicitados.

De acuerdo con lo mencionado por el Consorcio Claridad nos permitimos dar nuestro concepto respecto a lo requerido en el comunicado No. I-2024-87055 en donde se solicitaba lo siguiente:

> *"(…) se solicita indicar las condiciones mediante las cuales se está garantizando la protección y seguridad de la comunidad educativa (especialmente la población estudiantil) con ocasión de las obras de Mejoramientos que se adelantan en las plantas físicas - colegios- de la Secretaría de Educación Distrital, la anterior solicitud debe ser remitida mediante un informe por los contratistas de Interventoría, dirigido a la DCCEE, detallando con rigor técnico, el tipo de cerramiento empleado, las condiciones instaladas, el estado de conservación del mismo, especificando las medidas preventivas de aislamiento que se*

han implementado en los frentes que se encuentran actualmente en ejecución, relacionando el nombre, rol y vínculo laboral, de la persona encargada de velar por mantener y proteger la integridad de la comunidad educativa respecto a las actividades de obra que se desarrollen."

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones solicita y revisa de manera detallada cada uno de los documentos del personal que asiste a las instituciones, con el fin de garantizar que el personal cuente con la seguridad social vigente y requerida para el desarrollo de sus actividades. Además, se solicita que el área SST del contratista indique a sus colaboradores las normas mínimas que deben seguir dentro de la institución y las reglas que deben seguir dentro de las sedes, siendo la principal la regla principal que el personal del contratista así como el de la interventoría no puede tener contacto alguno con los estudiantes.

En cada uno de los frentes de obra que se han intervenido en las instituciones o sedes que son parte del alcance del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5305904, se realiza en primera instancia la definición del lugar o sitio en el que se realizará el cerramiento y cómo este se instalará de manera que no perjudique la movilidad del personal de las instituciones, además, se procura (si los espacios así lo permiten) en dejar un espacio libre entre la zona en que se está trabajando con la línea de cerramiento de manera tal que haya una espacio libre a favor del constructor que genera más seguridad y distancia respecto a estudiantes y personal de las instituciones.

De acuerdo con la zona del colegio en donde se localiza el cerramiento, se establece el tipo de señalización a emplear como restringir el paso, solo personal autorizado, etc. El tipo de cerramiento que se ha empleado en la mayoría de las intervenciones es el cerramiento en lona con parales de madera anclados al piso (amarre en alambre) puesto que permiten mejor visibilidad para el personal educativo y genera menos impacto a la infraestructura de la entidad al momento de la instalación. También se ha empleado el cerramiento en teja de zinc calibre 35 cuando los espacios a delimitar necesitan que el cerramiento tenga condiciones más rígidas por lo que se hace necesario emplear este tipo de cerramiento.

Cabe mencionar que indiferente al tipo de cerramiento usado, siempre se ha solicitado al contratista de obra la instalación de cinta de peligro y la señalización pertinente según sea el caso como se había mencionado anteriormente.

El área SST de interventoría en cabeza de la asesora Bibiana Andrea Jimenez Chaparro y Cindy Paola Diaz Valencia Técnico SST son quienes evalúan de manera constante el estado del cerramiento y si este debe mejorarse, ajustarse o cambiarse según sea el caso, claro está que el resto del grupo de interventoría que está en campo como inspectores o residentes apoyan esta verificación y evidencian que el cerramiento esté en óptimas condiciones.

A continuación, presentamos el cerramiento empleado en cada una de las diferentes instituciones que se han intervenido:

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE CERRAMIENTOS	
COLEGIO USMINIA	
	
COLEGIO FERNANDO GONZALEZ OCHOA	
	
COLEGIO CHUNIZA	
	

GRUPO EMPRESARIAL

06/08/2024
Bogotá D.C.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE CERRAMIENTOS

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE B





IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA- SEDE LA UNIÓN









GRUPO EMPRESARIAL

06/08/2024
Bogotá D.C.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE CERRAMIENTOS

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A





I.E.D COLEGIO JAIME GARZÓN - LAS AURAS





RURAL LAS MERCEDES





GRUPO EMPRESARIAL

06/08/2024
Bogotá D.C.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE CERRAMIENTOS

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C





COLEGIO SAN JOSÉ DE USME





IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA- SEDE EL TOLDO





GRUPO EMPRESARIAL

06/08/2024
Bogotá D.C.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE CERRAMIENTOS	
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE TUNAL ALTO	
	
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA- SEDE ERASMO VALENCIA	
	

Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
Anexos: 05-08-2024 - CONS-CLARIDAD-191-2023
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

07/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-231-2024

Señores

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO No. I-2024-82842 - RESPUESTA A AVANCE Y ESTADO DE OBRAS EN COLEGIOS DE SUMAPAZ

Respetado señor Pinzón,

El presente es con el fin de dar respuesta a lo solicitado en el comunicado del asunto en donde se requiere el estado de las 6 sedes que se encuentran en la localidad de Sumapaz, a continuación, se encuentra la información del avance de las mismas:

- GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA (IED) - LA UNIÓN

En esta sede se realizó la intervención de los bloques de bodega, emisora, salones y la terraza del edificio docente. En los bloques de bodega, emisora y salones se realizó el cambió de la cubierta existente por una cubierta termoacústica, esto incluye una estructura metálica capaz de soportar esta nueva cubierta. Junto con la cubierta se realizaron trabajos de resane y pintura en los muros internos y externos, cambio de toda la red eléctrica incluyendo las luminarias y los aparatos para la conexión de aparatos eléctricos.

En cuanto al bloque emisora se realizó un cambio integral de la vivienda docente debajo de la garita por lo que se hizo una nueva distribución de los espacios, esto incluye el cambio de pisos en toda el área, esto abarca nuevo material de soporte y nueva placa de concreto de contra piso.

En el edificio docente se realizó cambio del piso puesto que presentaba empozamientos y se va a realizar cambio de la teja traslucida que protege este espacio.

En las rampas y pasillos de la institución educativa se realizó una intervención con el fin de hacer un manejo de aguas lluvias, estos trabajos incluyeron la demolición de las placas de concreto existentes, construyendo nuevas rampas y pasillos, además de las cajas de inspección y cárcamos para el manejo de agua.

Se intervinieron los baños que están frente al acceso de biblioteca, los trabajos en estos espacios incluyeron el cambio de la red hidrosanitaria, construcción de la placa de contrapiso, pisos nuevos, cambio de aparatos sanitarios (lavamanos, orinales y sanitarios) y en las paredes se instaló enchape a 1,80 y pintura en paredes y techos.

A la fecha del presente comunicado se han entregado terminadas y se encuentran en operación por parte del colegio las siguientes áreas: Baterías de baños, el bloque de bodega y de emisora, las rampas y pasillos intervenidos. Quedando pendiente la entrega del bloque de salones que tiene pendiente la terminación de los trabajos de pintura y red eléctrica y el cambio de la teja en la terraza del edificio docente.

De acuerdo con el recorrido realizado el 06 de agosto de 2024 entre contratista de obra e interventoría, se espera que esta sea entregada para fecha de entrega el 16 de agosto de 2024.

REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



- GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA (IED) – EL TOLDO

En esta sede se realizó una intervención integral en la vivienda docente, realizando el cambio tanto de cubierta como de cielo raso en todo el espacio, además se realizó el cambio de piso y se realizó manteamiento a las ventanas, se pintaron todos los muros internos, en los baños se realizó la instalación de enchape y aparatos sanitarios, la red eléctrica es nueva totalmente en toda la vivienda junto con luminarias.

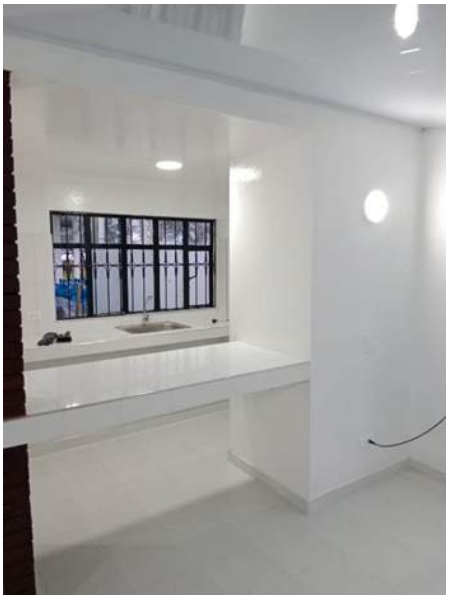
En el pasillo del comedor se demolió el piso existente y fue cambiado el material de soporte del pasillo, se construyó una nueva placa de contrapiso y fue instalado un nuevo piso. Fue pintada la totalidad de la fachada del colegio.

En esta institución falta por culminar el enchape del lavadero y la adecuación de un punto para la instalación de una lavadora, junto con ello, falta por cambiar el piso de la vivienda docente que está frente al polideportivo.

Esta sede tiene plazo máximo para fecha de entrega el 29 de agosto de 2024.

REGISTRO FOTOGRÁFICO







- GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA (IED) – ERASMO VALENCIA

En esta sede educativa se realizó el cambio total de los pisos de los salones que rodean el comedor y fueron pintados los interiores de estos salones. En cuanto al comedor, fueron demolidos los pisos existentes, se reemplazó el relleno previo a la construcción de la placa de contrapiso, finalizando con la instalación de un nuevo piso. Además, se pintaron todas las paredes que rodean el comedor escolar incluyendo los parales de madera que allí se encuentran.

Por otro lado, se instaló la nueva estructura metálica que soportará la nueva cocina modular que se está construyendo en el sitio donde se encontraba el parque infantil, dicha cocina cuenta con

la placa de piso y con los paneles que conformarán las paredes. Cabe mencionar que el parque infantil que allí se encontraba fue reinstalado al costado del polideportivo.

Falta aún por culminar las instalaciones hidrosanitarias, eléctricas y de gas de la nueva cocina, así como la instalación de las rampas para acceder a la cocina y la cubierta del pasillo donde se entregarán los alimentos de manera que se proteja a los alumnos.

Esta sede tiene plazo máximo para fecha de entrega el 29 de agosto de 2024.

REGISTRO FOTOGRÁFICO







- GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA (IED) – TUNAL ALTO

En esta sede educativa se tiene planeado el cambio pisos en la casona junto la cubierta de este bloque, esto conlleva a que la red eléctrica será también nueva junto con nuevas luminarias y puntos de conexión. Además, se llevará a cabo el trabajo de resane y pintura en los muros.

En la vivienda docente se tiene contemplado trabajos de pintura en los muros que conforman el espacio y el cambio de cubierta lo que conllevará al igual que en la casona al cambio total de la red eléctrica junto con luminarias nuevas.

En este momento en la casona se está trabajando cimentación sobre la cual se soportará la estructura metálica que soportará a su vez la nueva cubierta.

Esta sede tiene plazo máximo para fecha de entrega el 29 de agosto de 2024.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





- CAMPESTRE JAIME GARZON (IED) - RAIZAL

En esta sede se realizó el cambio de cubierta en todo el bloque principal, junto con ello se ha pintado toda la fachada del bloque y se han pintado cada uno de los salones y todos los muros de pasillos y cocinas.

Se reinstaló el cielo raso de madera con el que contaba el colegio y se instaló en cocinas, pasillo y un salón nuevo cielo raso en PVC, además de reinstalar las luminarias con las que contaba el colegio.

Faltan por culminar la instalación de bajantes para el manejo de agua y culminar el trabajo de pintura y ajustes eléctricos.

De acuerdo con el recorrido realizado el 06 de agosto de 2024 entre contratista de obra e interventoría a esta sede, se espera que esta sea entregada para fecha de entrega el 09 de agosto de 2024.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





- CAMPESTRE JAIME GARZON (IED) - AURAS

En esta sede ya se culminó con el alcance que se tenía presupuestado, se cambiaron las cubiertas de biblioteca, salones, bloque de laboratorios y administración junto con la instalación de una nueva red eléctrica y luminarias en estos espacios. Además, fueron pintadas todas las fachadas de estos bloques y las zonas internas también.

Para el manejo del agua que recogerán estas nuevas cubiertas, se instalaron nuevas redes de tuberías que llevaran las aguas lluvias y a su vez lo conducirán hasta el sitio adecuado luego de pasar por cajas de inspección y tuberías.

Se espera realizar la entrega de esta sede el 08 de agosto de 2024.

GRUPO EMPRESARIAL

07/08/2024
Bogotá D.C.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
Anexos: N.A.
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

08/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-234-2024

Señores

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: APROBACIÓN CAMBIO DE PROFESIONAL ASESOR AMBIENTAL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO CLARIDAD

Respetado señor Pinzón,

Por medio de la presente nos permitimos notificar el cambio de profesional al cargo de Asesor ambiental, presentada por el contratista de obra CONSORCIO CLARIDAD mediante oficio CONS-CLARIDAD-179-2023.

Manifestamos que, conforme a los pliegos de condiciones, el profesional que se menciona a continuación cumple con los requisitos exigidos y es aprobado por la interventoría.

Documentos anexos como soporte:

- 1. Cedula de ciudadanía.
- 2. Diploma de grado.
- 3. Tarjeta profesional
- 4. Certificaciones laborales.
- 5. Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios COPNIA.

A continuación, presentamos el cuadro resumen de la hoja de vida del profesional.

GRUPO EMPRESARIAL

08/08/2024
Bogotá D.C.

Cargo	Identificación	Título profesional	Título de posgrado	Experiencia general (años mínimos)	Experiencia específica (años mínimos)
Asesor Ambiental	**Identificación**	**Ingeniero civil o ingeniero ambiental**	**Posgrado en el área del Medio Ambiente *(aplica únicamente para el ingeniero civil)***	**Cuatro (4) años de experiencia a partir de la expedición de la tarjeta profesional**	**Tres (3) años de experiencia como Asesor ambiental o residente ambiental en proyectos de MEJORAMIENTO, Y/O CONSTRUCCION, Y/O REPARACIONES LOCATIVAS Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES.**
BEYMAN DAVID ESPINOSA MONTENEGRO	792628045	INGENIERO AMBIENTAL	NO APLICA	25238-113943 16 de diciembre de 2004	EXP1: CONSORCIO ARQ MARTINEZ Contrato No 06-3-10144-20. INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA PRIMERA FASE DEL COMANDO METROPOLITANA DE POLICÍA VALLEDUPAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE" LOTE 1 - BLOQUE ADMINISTRATIVO- OPERATIVO Y CENTRO DE COMANDO Y CONTROL. FI: 08.02-2021 FF: 13-10-2022 EXP2: CONSORCIO BERLÍN 16 Contrato 148-2015. CONSTRUCCION DE OBRA NUEVA DE LA ESE HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE FATIMA SUAZA-HUILA. FI: 29-02-2021 FF: 01-05-2020 GRAN TOTAL: 7,85 AÑOS

Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
Anexo: Hoja de vida
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

20/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-236-2024

Ingeniero
EDGAR RENE MUÑOZ DIAZ
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: AVAL POR SOLICITUD DE PRÓRROGA 2 Y ADICIÓN 1 DEL CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904.

Respetado señor Muñoz,

El 20 de agosto de 2024 el contratista de obra mediante el comunicado **CONS-CLARIDAD-197-2023 (anexo 1)** radicó a esta interventoría la solicitud de prórroga No.02 y adición No. 1 del contrato de obra No. CO1. PCCNTR 5305904 que tiene por objeto *"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".*

JUSTIFICACIÓN DE LA ADICIÓN Y PRÓRROGA

La adición 1 y prórroga 2 se sustentan en las necesidades identificadas en visita realizada el 14 de agosto de 2024 (mencionada antes), citadas a continuación y la ventaja que representa la presencia del contratista en la localidad y específicamente en cada una de estas sedes objeto de la presente solicitud de la siguiente manera:

En la sede TUNAL ALTO:

BATERÍA DE BAÑOS: requiere intervención inmediata, toda vez que presenta aparatos sanitarios sin funcionamiento, taponamiento de redes sanitarias, puertas divisorias con óxido, y deficiencia en el funcionamiento de lavamanos de las dos baterías (niñas y niños), que no brindan la suficiencia y funcionalidad para la atención de la población estudiantil de la sede.

MANTENIMIENTO DE MÓDULOS DE VIVIENDA DOCENTE: requiere mantenimiento toda vez que corresponde a módulos de eterboard que requiere mantenimiento periódico de juntas, instalaciones sanitarias, eléctricas y pintura. Sin este mantenimiento, estos módulos actualmente presentan filtraciones y humedades que afectan su funcionalidad y por tanto la estadía del cuerpo docente que allí habita.

OTROS: Suministro e instalación de campana extractora en la cocina y adecuación de 2 aulas que se encuentran subdivididas. La campana extractora es de imperante necesidad, toda vez la envergadura de la cocina con la que se cuenta en el Tunal Alto y las aulas, se encuentran compartiendo espacio de ingreso y adicional al no tener la divisoria completa, se genera interrupción de una clase con otra. En este último caso se realizará el ingreso independiente habilitando el ingreso por la parte posterior, cubriendo por supuesto el recorrido del estudiantado.

En la sede LA UNIÓN

Se requiere el cambio de la cubierta de la vivienda docente que se encuentra en el bloque de dos pisos, toda vez que esta se encuentra en eternit. Si bien esta cubierta se encontraba incluida en el alcance inicial no pudo ser intervenida por las razones expuestas en el oficio adjunto (ver oficio SED-US-183-2024).

El tiempo de ejecución se encuentra soportado en las programaciones y presupuestos adjuntos a este oficio y que se encuentran firmados por los Directores de Obra e Interventoría y que se encuentran expuestos en el oficio del contratista de obra CONS-CLARIDAD-197-2023 como se expone a continuación:

> *"Teniendo en cuenta el recorrido llevado a cabo el 14/08/2024, con funcionarios de la SED, Interventoría y Consorcio Claridad, se evidenció la necesidad de adicionar recursos para una mayor ejecución de obra en las sedes TUNAL ALTO Y LA UNIÓN del colegio IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA, ubicados en la localidad de Sumapaz, con el fin de garantizar un óptimo funcionamiento de las instalaciones y por tanto una adecuada atención a la población estudiantil.*
>
> *En este sentido, en la sede TUNAL ALTO, se efectuó un diagnóstico detallado frente a las necesidades evidenciadas, las cuales están enfocadas en el mejoramiento de baterías de baños, mantenimiento de*

módulos de vivienda de profesores, adecuación de 2 aulas que se encuentran subdivididas y suministro e instalación de campana extractora en la cocina. La atención de estas necesidades de la institución educativa mejora las instalaciones tanto para estudiantes como para profesores, lo cual redunda en el bienestar de la comunidad académica.

I. ***SEDE TUNAL ALTO***

1. ***BATERIAS DE BAÑOS:*** *al momento hay aparatos sanitarios y lavamanos fuera de servicio por obstrucción en tuberías, puertas sin chapas, lo cual requiere una intervención inmediata, teniendo en cuenta que estos daños pueden afectar la salud de los usuarios.*





Baterías de baños con módulos fuera deservicio igualmente lavamanos y orinales

De acuerdo con lo anterior, se requiere una intervención integral con el fin de identificar la red que presenta taponamientos, y adecuar cajas de paso, para garantizar sondeos y retiro de materiales. Así mismo, el cambio de 8 sanitarios y dos orinales, toda vez que los existentes tienen un alto consumo de agua y se encuentra en regular estado.

EL procedimiento contemplará dos fases constructivas con el fin de garantizar la continuidad del servicio de estas instalaciones:

BATERÍA DE BAÑOS No. 1 *(29 de agosto al 28 de septiembre de 2024)*

Preliminares: *del 29 de agosto al 12 de septiembre de 2024 desmonte de todos los aparatos sanitarios y lavamanos, demoliciones de acabados y placa de contrapiso, excavaciones y retiro de material.*

Redes hidrosanitarias y Pisos: *del 07 al 25 de septiembre de 2024, se efectuará el mejoramiento del piso con recebo común y B-600, se compactará y se realizará el montaje de la red hidrosanitaria descargando en las respectivas cajas de inspección (se efectúan pruebas de presión y descarga), posteriormente se fundirá la placa, se alista el piso con mortero, se instala baldosa de piso con la media caña y enchape de pared.*

Acabados: *del 21 al 28 de septiembre de 2024, la etapa de acabados incluye instalación de aparatos sanitarios (sanitarios, orinales y lavamanos) con su perspectiva grifería, espejos, así como divisiones en acero inoxidable y puerta principal.*

BATERÍA DE BAÑOS No. 2

Preliminares: *del 29 de septiembre al 12 de octubre de 2024 desmonte de todos los aparatos sanitarios y lavamanos, demoliciones de acabados y placa de contrapiso, excavaciones y retiro de material.*

Redes hidrosanitarias y Pisos: *del 07 al 25 de octubre de 2024, se efectuará el mejoramiento del piso con recebo común y B-600, se compactará y se realizará el montaje de la red hidrosanitaria descargando en las respectivas cajas de inspección (se efectúan pruebas de presión y descarga), posteriormente se fundirá la placa, se alista el piso con mortero, se instala baldosa de piso con la media caña y enchape de pared*

Acabados: *del 21 al 28 de octubre la etapa de acabados incluye instalación de aparatos sanitarios (sanitarios, orinales y lavamanos) con su perspectiva grifería, espejos, así como divisiones en acero inoxidable y puerta principal.*

2. MÓDULOS DE VIVIENDA





Módulos de vivienda afectados por humedad, fallas eléctricas e hidrosanitarias.

Estos módulos de vivienda docente requieren un mantenimiento integral, teniendo en cuenta que presentan filtraciones, humedades, fallas eléctricas e hidráulicas, por lo cual, es de imperiosa necesidad intervenirlos puesto que si se prolonga la falta de mantenimiento se pueden generar afectaciones que ocasionen mayores costos. La intervención de estos módulos se iniciará una vez sea entregada la intervención de la vivienda docente que se encuentra en construcción tradicional.

MANTENIMIENTO MÓDULOS DE VIVIENDA

Se intervendrán en tiempos diferentes con el fin de causar el menor impacto posible a los profesores que pernoctan en estas instalaciones, primero se hará el mantenimiento integral de dos módulos, los cuales eran entregados para su uso y luego se solicitará el último módulo para su adecuación.

Primera fase intervención dos módulos

Preliminares: del 20 al 25 de septiembre, desmontes de muros afectados, aparatos, ventanería y

mantenimiento de cubierta.

Pisos, carpintería metálica, muros y Techos: *del 26 de septiembre al 16 de octubre de 2024, Se iniciará instalación de enchape de pisos e identificación de todas las juntas de muros y techos de los módulos, con el fin de hacerle tratamiento; aplicar el sellante para posteriormente resanar con malla, masilla y pintar, por último, instalación de puertas de los módulos.*

Redes Eléctricas: *del 16 de octubre al 28 de octubre de 2024, Se verificarán las redes eléctricas de cada módulo efectuando el cambio de aparatos y reubicación de puntos eléctricos.*

Redes aguas lluvias: *del 24 de septiembre al 02 de octubre de 2024, Se realizará revisión de las redes hidrosanitarias, con el fin de garantizar su optimo funcionamiento, efectuando cambio de tubería averiada y reubicando puntos tanto hidráulicos como sanitarios.*

Segunda fase un módulo

*Preliminares**:** del 16 al 20 de octubre**,** desmontes de muros afectados, aparatos, ventanería y mantenimiento de cubierta.*

Pisos, carpintería metálica, muros y Techos: *del 20 al 31 de octubre de 2024, Se iniciará instalación de enchape de pisos e identificación de todas las juntas de muros y techos de los módulos, con el fin de hacerle tratamiento; aplicar el sellante para posteriormente resanar con malla, masilla y pintar, por último, instalación de puertas de los módulos.*

Redes Eléctricas: *del 31 de octubre al 6 de noviembre de 2024, Se verificarán las redes eléctricas de cada módulo efectuando el cambio de aparatos y reubicación de puntos eléctricos.*

Redes aguas lluvias: *del 6 al 13 de noviembre de 2024, Se realizará revisión de las redes hidrosanitarias, con el fin de garantizar su óptimo funcionamiento, efectuando cambio de tubería averiada y reubicando puntos tanto hidráulicos como sanitarios.*

Esta intervención al ser integral involucra varias disciplinas y aplica para los tres módulos, por otro lado, es importante indicar que en la visita de diagnóstico se evidenciaron humedades internas;, por lo cual, se debe identificar el origen una vez sean entregadas para el mantenimiento.

3. OTROS

Este ítem incluye la adecuación de las aulas que se encuentran subdivididas y se busca una mejora en su funcionalidad mediante la independización de los ingresos y la instalación de la campana extractora en la cocina de la sede. Es importante señalar que estas actividades no hacen parte de la ruta crítica teniendo en cuenta que se pueden ejecutar sin actividades predecesoras.

INDEPENDIZACIÓN DE AULAS

Cuchillas, Culatas y puertas: *del 02 de septiembre al 01 de octubre del 2024**,** estas cuchillas se instalarán en eterboard garantizando que los espacios de las aulas queden totalmente aislados de las demás zonas, posteriormente se coloca cinta y masilla y por último se pintan por las dos caras, por último, se instalarán las puertas de las aulas.*

Pérgola: *del 02 del 02 al 12 de septiembre de 2024, su instalación iniciará con la fijación de la estructura metálica al muro, posteriormente se instalará el policarbonato.*

INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA

Cubierta: *(del 30 de agosto al 02 de octubre de 2024) durante los fines de semana se realizará la adecuación de la cubierta para posterior instalación de la campana en el mes de octubre.*

Campana: (*del 7 al 13 de octubre de 2024) esta campana se sujetará a la estructura de cubierta de la cocina, luego se instalará el ducto y extractor, para su óptimo funcionamiento.*

4. SEDE LA UNIÓN

CAMBIO DE CUBIERTA VIVIENDA DOCENTE EN BLOQUE DE DOS PISOS

El cambio de cubierta de la vivienda docente estaba incluido en el alcance inicial de intervención para este colegio; no obstante, por aspectos técnicos identificados durante la ejecución de la obra, no fue posible llevar a cabo esta actividad. Las situaciones que impidieron que este cambio de cubierta quedara incluido y que generaron la evaluación de una mayor ejecución de obra en otros espacios fue:

Ausencia de cimentación y estructura en bloque de vivienda, enfermería, emisora y almacén: *una vez se inició la intervención de la vivienda docente se identificó que los muros no tenían vigas de confinamiento, columnas, placa de concreto y cimentación, dada esta situación una vez se retiró la cubierta existente, fue necesario mejorar el terreno existente, hacer cimentación de algunos muros, fundir toda la placa de contrapiso y confinar toda la mampostería con viga corona.*

Estructura Metálica: *se generó mayor cantidad de estructura teniendo en cuenta que se incluyeron las columnas para evitar cargar los muros de la vivienda docente puesto que como ya se indicó carecían de un sistema estructural que garantizará la estabilidad de la cubierta a instalar.*

Manejo de aguas lluvias: *fue necesario efectuar mejoramiento de terreno con rajón y recebo, esto se identificó una vez se demolieron los andenes y placas existentes, situación que no se tenía prevista.*

En atención a lo anterior, es claro que estas actividades adicionales que fueron requeridas para la entrega una obra completa y funcional, y que eran imposibles de visualizar al inicio del proyecto, impidieron el cambio la cubierta de la vivienda docente del bloque de dos pisos. Lo anterior, teniendo en cuenta la asignación de los recursos y la prioridad de culminar las obras iniciadas, para entregar a satisfacción de acuerdo con los requerimientos técnicos requeridos por la entidad e interventoría.

Aunado a lo anterior, es importante indicar que la cubierta existente es de asbesto cemento, por lo cual, es recomendable cambiarla en atención a la Ley 1968 de 2019, con el fin de no exponer a los usuarios al contacto con este tipo de materiales.





Registro fotográfico cubierta en tejas de asbesto cemento en mal estado.

De igual forma, es prioritario el cambio total de cubierta de la vivienda docente, puesto que como se evidencia en el registro fotográfico hay filtraciones que los habitantes han intentado solventar con elementos sobrepuestos en la teja.

***Preliminares:** El procedimiento iniciará el 29 de agosto al 06 de septiembre 2024, con desmonte de cubierta, lámparas, retiro de redes eléctricas y desencoroce.*

***Estructura metálica:** del 04 al 21 de septiembre de 2024, la instalación de la estructura metálica que finalizará el 16 de septiembre de 2024.*

***Cubierta:** del 21 al 28 de septiembre de 2024, instalación de cubierta, canales y caballetes*

***Eléctrico y cielo raso:** del 15 al 26 de octubre de 2024, se instalará toda la red eléctrica, simultáneamente se instalará cielo raso.*

***Acabados:** del 26 de octubre al 13 de noviembre de 2024, se continuará con cuchillas, remates, resanes y pintura.*

De acuerdo con lo anterior, se realizó el presupuesto de las dos sedes (Tunal Alto y la Unión) del colegio Juan de la Cruz Varela con cuatro áreas de intervención de obra, los cuales arrojaron los siguientes valores:

No.	IED JUAN DE LA CRUZ VARELA	VALOR	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR INICIAL TOTAL DEL CONTRATO
1	**TOTAL SEDE TUNAL ALTO**	**$376.902.806,00**	**4,95%**
1.1	BATERÍA DE BAÑOS	$154.732.443,00	2,03%
1.2	MÓDULOS MOVILES DE VIVIENDA	$79.584.587,00	1,05%
1.3	OTROS (ADECUACIÓN AULAS Y CAMPANA EXTRACTORA)	$142.585.776,00	1,87%
2	**TOTAL SEDE LA UNIÓN**	**$530.497.733,00**	**6,97%**

2.1	*CUBIERTA VIVIENDA DOCENTE*	***$530.497.733,00***	*6,97%*
TOTAL ADICIÓN No. 1		***$ 907.400.539,00***	***11,92%***

*El valor de la ADICIÓN No. 1 corresponde a **$ 907.400.539,00** pesos, lo cual equivale al **11,93%,** del valor inicial del contrato; en este entendido, es claro que la ejecución de las actividades involucradas como ya se describieron anteriormente requieren **(2,5) DOS MESES Y MEDIO,** posteriores a la terminación del contrato principal, es decir hasta el **13/11/2024**, es importante indicar que estas actividades se efectuaran de forma paralela una vez se entreguen los espacios objeto de la intervención.*

I. *TERMINACIÓN INTERVENCION DEL CONTRATO PRINCIPAL SEDE TUNAL ALTO*

Por otro lado, y teniendo en cuenta que la prórroga No. 1 fue aprobada hasta el 29 de agosto de 2024, es importante indicar que se solicitan 20 días calendario para culminar las actividades de obra de cambio de cubierta de la casona y vivienda docente, es decir se entregarían las instalaciones que están siendo intervenidas el 18 de septiembre de 2024, teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

1. *Al inicio de la intervención se proyectaba utilizar dados convencionales para apoyar la estructura de la cubierta, actividad que estaba ajustada al tiempo solicitado en la prórroga No. 1, teniendo en cuenta que la excavación y cimentación no revestían complejidad y su ejecución era rápida, sin embargo; una vez se realizaron los apiques correspondientes y se verificó el tipo de cimentación sobre el cual está apoyada la casona (ciclópeo con ausencia de concreto y mal conformado).*

REGISTRO FOTOGRÁFICO CIMENTACIÓN ENCONTRADA

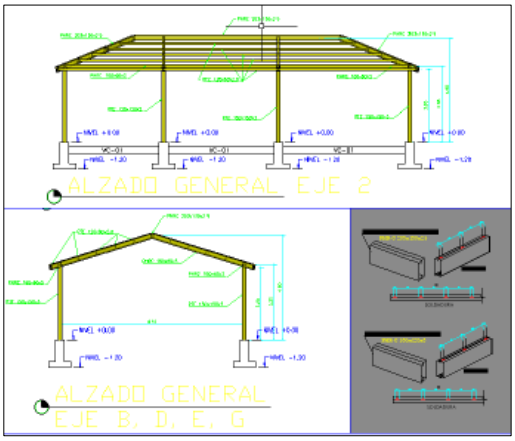



Ciclópeo encontrado cimentación casona

1. *Dado lo anterior, fue necesario replantear el diseño que se tenía inicialmente proyectado, lo cual implicó un ajuste efectuado por el diseñador estructural, implementando un diseño con 8 zapatas y viga de amarre con el fin de controlar asentamientos diferenciales y garantizar que la nueva estructura sea autoportante y no transmita cargas a la edificación existente. Lo anterior, generó mayores cantidades en la demolición de concreto y excavaciones, con el fin de garantizar la estabilidad de la casona.*

   Es claro que hubo tiempos adicionales de elaboración y revisión por parte de los profesionales estructurales tanto del Consorcio Claridad como de interventoría, con el fin de aprobar la opción

más adecuada para este proyecto, teniendo en cuenta que el plazo de ejecución estaba por finalizar.



Esquemas de diseños de cimentación y cubierta

En este sentido, se llegó a la conclusión que el diseño presentado era el más adecuado y más rápido para ejecutar, tomando como referencia que no se podía apoyar la estructura sobre la mampostería existente, toda vez que se trata de tapia pisada y no tienen ningún tipo de confinamiento o sistema estructural que garantice una correcta trasmisión de cargas al suelo, sin embargo, esta actividad genero atrasos en la obra, puesto que no se podía avanzar hasta definir el tipo de cimentación de la estructura, que se convertía en el punto de partida en la ejecución de la obra, es decir limitaba cualquier tipo de intervención.

Una vez definida la etapa de diseño se inició la ejecución, sin embargo; teniendo en cuenta la vetustez de la edificación que está siendo intervenida, fue necesario efectuar demoliciones y excavaciones por tramos con el fin garantizar la estabilidad de la casona.

Es importante resaltar que el proceso constructivo para este frente de obra dependía de la cimentación, la cual requiere un cuidado especial y un mayor tiempo debido a aspectos técnicos, puesto que no se puede demoler y excavar con frentes paralelos, sino por tramos, lo cual limita el avance en obra, toda vez que la demolición, excavación y cimentación son actividades predecesoras de la estructura metálica.

De igual forma, las excavaciones manuales, figurado, armado de acero de refuerzo y fundida de concreto, se han visto interrumpidos por las constantes precipitaciones en la zona, esto sin duda ha sido otro factor que ha generado demoras toda vez que estas actividades se hacen a cielo abierto.

2. *Las actividades de obra que surgieron desencadenaron una logística diferente a la inicialmente planteada como se hizo saber en el momento que estas actividades se identificaron, afectando directamente la programación, en este sentido, en la marcha se replantearon al máximo las actividades*

que se pueden ejecutar de forma simultánea, tomando como plan de contingencia la cimentación y adoptando estrategias que permiten un mayor rendimiento, como aumento de personal operativo, aplicación de acelerantes de concreto, con el fin de dar continuidad inmediata a la instalación de la estructura de acero, la cual ya se encuentra en obra. De igual forma, se tiene totalmente canceladas la teja tipo sándwich, canales y caballetes, en esto con el fin de mitigar al máximo riesgos de desabastecimiento o disponibilidad de material, garantizando una continuidad en las actividades sucesoras, que hacen parte de la ruta crítica del proyecto para que el mismo en ningún momento se vaya a paralizar o el rendimiento no sea el adecuado para la entrega a satisfacción del mismo.

3. *Una vez analizado todo el panorama y ajustando la programación a los tiempos reales del proyecto, se esboza la posible ruta crítica así:*

   - ***Excavaciones:** esta actividad ya está en ejecución a la fecha se tienen un avance en cuanto a las zapatas y viga frontal, con el avance y personal que tenemos en obra se espera culminar el 19 de agosto de 2024.*
   - ***Cimentación**: esta actividad ya está en ejecución, a la fecha se han fundido 4 zapatas, se espera que la cimentación culmine el 26 de agosto.*
   - ***Estructura metálic**a inicia 28 de agosto de 2024 una vez se finalice cimentación teniendo en cuenta que el concreto se le aplicará un aditivo para obtener la resistencia a los 3 días, toda la estructura de cubierta finaliza el 4 de septiembre de 2024.*
   - ***Cubierta**: inicia una vez finalice la instalación de la estructura metálica es decir el 05 de septiembre y finaliza el 09 de septiembre de 2024.*
   - ***Acabados y aseo**: esta es la etapa final e inicia cuando el área este cubierta, se proyecta que inicie el 10 de septiembre, y finalice el 18 de septiembre de 2024*

Las anteriores actividades marcan la posible ruta crítica del proyecto, por lo cual, una vez superado la excavación y cimentación el rendimiento aumenta considerablemente, más aún cuando se cuenta con el personal y material para cumplir a cabalidad con los tiempos solicitados.

SITUACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA

Financiero

En cuanto al avance financiero, con corte del acta No.08 (29 de junio de 2024), el porcentaje ejecutado es el 67,70%. A continuación, se relacionan las 8 actas parciales de obra:

Tabla 1. Relación de actas parciales de obra tramitadas

No.	Periodo	Porcentaje acta	Valor ejecutado	Porcentaje acumulado	Valor acumulado
1	30 de octubre de 2023 a 29 de noviembre de 2023	0,91%	$69.413.115	0,91%	$69.413.115
2	30 de noviembre de 2023 a 29 de diciembre de 2023	6,34%	$482.429.484	7,25%	$551.842.599
3	30 de diciembre de 2023 a 29 de enero de 2024	13,44%	$1.022.204.883	20,69%	$1.574.047.482
4	30 de enero de 2024 a 29 de febrero de 2024	11,40%	$ 868.448.638	32,09%	$2.442.496.120

No.	Periodo	Porcentaje acta	Valor ejecutado	Porcentaje acumulado	Valor acumulado
5	01 de marzo de 2024 a 29 de marzo de 2024	8,20%	$623.934.436	40,30%	$3.066.430.556
6	30 de marzo de 2024 a 29 de abril de 2024	4,37%	$332.231.286	44,67%	$3.398.661.842
7	30 de abril de 2024 a 29 de mayo de 2024	9,30%	$707.721.983	53,97%	$4.106.383.825
8	30 de mayo de 2024 a 29 de junio de 2024	13,73%	$1.044.886.974	67,70%	$5.151.270.799

Fuente propia.
Fecha de corte: 9 de agosto de 2024.

Técnico

Con corte al 18 de agosto de 2024, el contrato tiene un porcentaje programado de 96% y ejecutado de 89%.

Al 18 de agosto de 2024, se ha realizado la entrega física de siete (7) sedes educativas (con observaciones) en la localidad de Usme y Sumapaz y en ejecución hay nueve (9) sedes: 4 sedes de la localidad de Usme y 5 sedes de la localidad de Sumapaz.

A continuación, y de acuerdo con el informe semanal No. 42 (anexo 5) con corte al 18 de agosto de 2024, se relaciona el avance incluyendo las emergencias de cada una de las 16 sedes contempladas en el alcance del contrato de obra No. CO1. PCCNTR 5305904:

Tabla 2. Avance de los frentes

SEDE	LOCALIDAD	PROYECTADO	AVANCE
Usminia sede B	Usme	100,00%	100,00%
Fernando González Ochoa	Usme	100,00%	100,00%
Diego Cuellar sede B	Usme	100,00%	100,00%
Chuniza	Usme	100,00%	100,00%
DLE Sumapaz	Sumapaz	100,00%	100,00%
IED Campestres Jaime Garzón - Auras	Sumapaz	100,00%	100,00%
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - La Unión	Sumapaz	100,00%	97,00%
Vivienda docente - Campamento	Usme	100,00%	98,00%
Diego Cuellar sede A	Usme	100,00%	100,00%
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Erasmo Valencia	Sumapaz	78,00%	58,00%
Diego Cuellar sede C	Usme	100,00%	99,00%
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Toldo	Sumapaz	80,00%	95,00%
San José de Usme - Don Bosco 2	Usme	100,00%	68,00%

IED Campestres Jaime Garzón - Raizal	Sumapaz	100,00%	100,00%
Rural Las Mercedes	Usme	100,00%	75,00%
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Tunal Alto	Sumapaz	74,00%	9,00%
Emergencia		94,00%	94,00%

Fuente propia.
Fecha de corte: 09 de agosto de 2024.

Jurídico

Basado en el artículo 67 de la Constitución Política de Colombia donde expresa que el derecho a la educación se debe garantizar para todas las personas y en este caso para todas las niñas, niños y jóvenes y en busca mejorar las condiciones de la infraestructura educativa, siendo estas intervenciones prioritarias para garantizar las condiciones de confort de la comunidad educativa.

La presente modificación se solicita con la finalidad de incluir en la ejecución del contrato mayores actividades que se requieren principalmente para mejorar las condiciones de atención a los niñas y niños y personal docente de las sedes educativa Tunal Alto y la Unión; tales como el mejoramiento de la batería sanitaria, mantenimiento de módulos de vivienda, adecuación de aulas subdivididas e instalación de campana extractora en la sede Tunal Alto y el cambio de la cubierta y mejoramiento del sistema eléctrico de la vivienda docente del bloque de dos pisos y mantenimiento de la estructura metálica de la biblioteca modular de la sede la Unión ambas sedes del Colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela de la localidad de Sumapaz.

En relación con los frentes que actualmente se encuentran en ejecución, se aclara que solo puede limitarse a la culminación de la intervención de la casona y vivienda docente de un piso en Tunal Alto.

De esta manera, tanto la interventoría como la SED, se reserva el derecho que le asiste de cara a la Imposición de multas, sanciones y declaratorias de incumplimiento. de considerarlo pertinente de acuerdo con lo señalado en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

Es importante mencionar que actualmente se adelanta un proceso de presunto incumplimiento al contratista de obra solicitando la aplicación de multas de apremio ante el incumplimiento de algunas obligaciones contractuales; entre ellas, la no entrega de diferentes frentes que hacen parte del alcance del contrato en las fechas acordadas según programación **EXCEPTO AQUELLAS QUE FUERON OBJETO DE LA PRÓRROGA 1**: Erasmo Valencia, El Toldo y Tunal Alto del Colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela de la localidad de Sumapaz.

CONCLUSIONES

GRUPO EMPRESARIAL

20/08/2024
Bogotá D.C.

Esta interventoría avala la solicitud de modificación realizada por el Consorcio Claridad con el fin de **prorrogarse 2,5 meses** el contrato de obra No. CO1. PCCNTR 5305904 pueda, contados a partir del 30 de agosto de 2024 y finalizando el 13 de noviembre de 2024 con la finalidad de poder culminar **EXCLUSIVAMENTE** la intervención de la **sede Tunal Alto y en la sede La Unión (intervención en vivienda docente del bloque de dos pisos y mantenimiento de estructura metálica de la biblioteca modular) del colegio IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela**; resaltando que, tal como se indicó en el apartado del estado jurídico del contrato, **la Sede Tunal Alto no hace parte del proceso de posible incumplimiento contractual que actualmente se adelanta contra el contratista de obra**.

De la misma manera, esta interventoría informa que el contrato se encuentra activo y que una vez verificado el cronograma de obra aprobado para el contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5305904, y de acuerdo con el informe semanal No. 42 presentado por la interventoría (anexo 5) se evidencia un atraso de 7%.

En este sentido es de precisar que las actividades y frentes de Obra incluidos en la Modificación No 1, deberán ser entregadas por parte del Contratista de Obra para el 29 de agosto de 2024.

De igual forma esta interventoría avala la adición de **NOVECIENTOS SIETE MILLONES CUATROCIENTOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE ($907.400.539) PESOS M/CTE** al contrato de obra, con la finalidad de ejecutar obras adicionales en los frentes de Tunal Alto y la Unión del Colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela de la localidad de Sumapaz; y adicional, teniendo en cuenta que este valor adicionado no supera el 50% del valor total del contrato de obra.

De esta manera, el valor total del contrato de obra quedaría en **OCHO MIL QUINIENTOS DIECISÉIS MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TRECE PESOS M/CTE ($8.516.134.713)** y el plazo total después de la presente solicitud, quedaría en 12,5 meses.

Teniendo en cuenta lo anterior y en concordancia con las obligaciones contractuales del contrato de obra, las obras en las demás sedes debieron ser entregadas el 29 de junio según condiciones iniciales y el 29 de agosto para las sedes que fueron parte de la prórroga No.01 (Erasmo Valencia y el Toldo del Colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela).

Por todo lo anterior, y en aras de poder culminar la intervención antes expuesta, recomendamos a la Secretaría de Educación la modificación de las Cláusulas:

CLAUSULA No. 4 PLAZO DEL CONTRATO del contrato de obra, la cual luego de la modificación 1 se estipula que:

"(…) "El plazo estimado para la ejecución del Contrato será de [10 meses], contados a partir de [suscripción del acta de inicio], previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones (…)".

CLÁUSULA No.5 VALOR DEL CONTRATO de obra, que señala:

"El valor del Contrato es por la suma de [($7.608.734.174). SIETE MIL SEISCIENTOS OCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE, INCLUIDO AIU y demás impuestos nacionales y distritales, costos y gastos administrativos necesarios para la celebración, ejecución y liquidación del contrato (…)"

Aunado a lo anterior, manifestamos que el aval y desarrollo de esta prórroga y adición es de vital importancia para la culminación de las actividades que se están desarrollando actualmente y nuevas intervenciones en la sede Tunal Alto y La Unión, toda vez que generará un cambio positivo de los espacios tanto para la comunidad estudiantil como para los docentes.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
Anexos: SED-US-236-2024 Anexos.rar
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co y
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

09/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-236-2024

Señores,

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: AVAL POR SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904.

Respetado señor Pinzón,

El 9 de agosto de 2024 el contratista de obra mediante el comunicado CONS-CLARIDAD-192-2023 CONS-CLARIDAD-192-2023 (anexo 1) radicó a esta interventoría la solicitud de prórroga No.02 del contrato de obra No. CO1. PCCNTR 5305904 que tiene por objeto *"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".*

De conformidad con los hechos y lo señalado por el contratista de obra en dicho oficio:

- El contrato de obra No. CO1. PCCNTR 5305904 inició el 30 de octubre de 2023 según el acta de inicio (anexo 2).

- Dicho contrato tiene un plazo inicial de 8 meses.

- La prórroga No.01 corresponde a 2 meses solo para la culminación de las sedes Erasmo Valencia, Toldo y Tunal Alto del colegio Gimnasio Del Campo Juan De La Cruz Varela (IED)

- La fecha de terminación inicial es el 29 de junio de 2024 según el acta de inicio (anexo 2).

- La nueva fecha de terminación conforme a la prórroga No.01 es el 29 de agosto de 2024, solo para la culminación de las sedes Erasmo Valencia, Toldo y Tunal Alto del colegio Gimnasio Del Campo Juan De La Cruz Varela (IED).

- De acuerdo con la programación inicial de obra y la programación de la prórroga No.01 previamente aprobadas por esta interventoría (anexo 3) la fecha para la intervención del colegio Gimnasio Del Campo Juan De La Cruz Varela (IED) sede Tunal Alto es:

Tabla 1. Fecha prevista para la ejecución de la obra

	TUNAL ALTO
FECHA DE INICIO	6/03/2024
FECHA DE FINALIZACIÓN INICIAL	29/06/2024
FECHA DE FINALIZACIÓN PRÓRROGA No.01	29/08/2024
DÍAS LABORALES	86
DÍAS CALENDARIO	115
DÍAS CALENDARIO ADICIONALES	60

Fuente propia.
Fecha de corte: 09 de agosto de 2024.

A continuación, nos permitimos presentar la trazabilidad de lo sucedido en la sede Tunal Alto sobre la cual se basa la solicitud de prórroga:

- El 26 de enero de 2024, se realiza una reunión en la Secretaria de Educación del Distrito en compañía del rector de la institución donde se socializó la intervención prevista para la sede Tunal Alto y otras sedes. Ante la necesidad de desocupar la institución para la intervención y por ende que los alumnos deban ser trasladados durante los meses en que se trabaje en la sede, el rector manifiesta que: *" (…) por temas de logística debería hablar con los padres por la contingencia que tocaría implementar. (…)"*

- La entidad emitió respuesta el 28 de febrero de 2024 mediante comunicado No. I-2024-77846 en el cual notificaban la situación para esta sede y anexaban la respuesta por parte de las directivas del colegio; en dicha respuesta el colegio expresa qué:

4. La situación así planteada fue analizada en el consejo directivo realizado el día 7 de febrero de 2024, en esta reunión el consejo decide mediante carta dirigida a las autoridades educativas no habilitar más espacios en el colegio hasta tanto no se haga entrega efectiva de lo ya intervenido.
Como es de su conocimiento la ley general de educación de 1994 establece como funciones de los consejos directivos de las instituciones, entre otras, "Tomar las decisiones que afecten el funcionamiento de la institución y que no sean competencia de otra autoridad" y "estimular y controlar el buen funcionamiento de la institución educativa" Por tanto no puedo pasar por encima de las decisiones tomadas por la máxima autoridad de la institución y donde convergen los actores de la comunidad educativa. Así las cosas, sugiero su presencia en el próximo consejo directivo que se llevará a cabo el 7 de marzo y que sea desde allí que se determine la posibilidad de seguir con la intervención en las otras sedes. Cabe resaltar que el trabajo pedagógico y de información se ha realizado con las comunidades, pero ellas mismas se manifiestan preocupadas por el estado de la infraestructura de su colegio.

Por lo anterior, la intervención prevista para esta sede presentó demoras en su inicio por causas ajenas al contratista de obra. Teniendo en cuenta la gestión adelantada por la Secretaria de Educación con el Consejo Directivo y las comunidades se realizaron acuerdos de ajuste en los alcances y logística de intervención en la búsqueda de reducir al mínimo las afectaciones a la comunidad educativa.

- La entidad emitió respuesta el 28 de febrero de 2024 mediante comunicado No. I-2024-77846 en el cual notificaban la situación para esta sede y anexaban la respuesta por parte de las directivas del colegio; en dicha respuesta el colegio expresa qué:
Para el caso de la sede de Tunal Alto se requiere la instalación de un aula provisional para la contingencia de los alumnos.

- En mayo de 2024 le fue otorgada la prórroga No.01 por el termino de 2 meses al contrato de obra en aras de culminar solo tres (3) sedes de la localidad de Sumapaz: Toldo, Erasmo Valencia y Tunal Alto del colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela.

- El 25 de mayo de 2024 en el desarrollo de la socialización de inicio con la comunidad (anexo 4), presentaron oposiciones frente a la intervención en la casona del Tunal Alto, indicando que no se podían llevar a cabo varios cambios. Razón por la cual, hasta julio de 2024 la comunidad dio el aval para la intervención de los pisos en la casona.

- En junio de 2024 el contratista de obra construyó el aula modular en la sede Tunal Alto, como compromiso establecido dentro de la prórroga No.01.

- Desde junio de 2024 el contratista de obra ha presentado inconvenientes con la estadía del personal foráneo en la sede Tunal Alto, ya que no fue posible contratar personal de la zona.

- En julio de 2024 el contratista de obra ha realizado actividades de cimentación para la estructura metálica de la nueva cubierta en la casona, sin embargo, debido a varios inconvenientes propios de la obra, esta sede tiene un porcentaje ejecutado del 5%.

- Por lo tanto, el contratista de obra manifiesta que adicionalmente han presentado inconvenientes con la cimentación de la inicial contemplada puesto que iban a construir dados, sin embargo, al realizar apiques en la zona de intervención fue hallada una estructura mal soportada, por ello, tuvieron la necesidad de cambiar el diseño a zapatas, específicamente a 8.

- Aunado a lo anterior, el personal foráneo que es trasladado para laborar allá ha sido intermitente, puesto que dadas las condiciones tanto climatológicas como de ubicación son complejas.

- Por otro lado, la comunidad ha sido reiterativa en la renuencia del cambio de materiales de cielo raso, pisos e incluso demolición de la tarima de la casona, acontecimiento que generó retrasos en la definición del alcance.

SITUACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA

Financiero

En cuanto al avance financiero, con corte del acta No.08 (29 de junio de 2024), el porcentaje ejecutado es el 67,70%. A continuación, se relacionan las 8 actas parciales de obra:

Tabla 2. Relación de actas parciales de obra tramitadas

No.	Periodo	Porcentaje acta	Valor ejecutado	Porcentaje acumulado	Valor acumulado
1	30 de octubre de 2023 a 29 de noviembre de 2023	0,91%	$69.413.115	0,91%	$69.413.115
2	30 de noviembre de 2023 a 29 de diciembre de 2023	6,34%	$482.429.484	7,25%	$551.842.599
3	30 de diciembre de 2023 a 29 de enero de 2024	13,44%	$1.022.596.327	20,69%	$1.574.438.926
4	30 de enero de 2024 a 29 de febrero de 2024	11,40%	$867.459.592	32,09%	$2.441.507.074
5	01 de marzo de 2024 a 29 de marzo de 2024	8,20%	$623.934.436	40,30%	$3.066.430.556

No.	Periodo	Porcentaje acta	Valor ejecutado	Porcentaje acumulado	Valor acumulado
6	30 de marzo de 2024 a 29 de abril de 2024	4,37%	$332.231.286	44,67%	$3.398.661.842
7	30 de abril de 2024 a 29 de mayo de 2024	9,30%	$707.721.983	53,97%	$4.106.383.825
8	30 de mayo de 2024 a 29 de junio de 2024	13,73%	$1.044.886.974	67,70%	$5.151.270.799

Fuente propia.
Fecha de corte: 9 de agosto de 2024.

Técnico

Con corte al 4 de agosto de 2024, el contrato tiene un porcentaje programado de 92% y ejecutado de 84%.

Al 4 de agosto de 2024, se ha realizado la entrega física de siete (7) sedes educativas (con observaciones) en la localidad de Usme y Sumapaz y en ejecución hay nueve (9) sedes: 4 sedes de la localidad de Usme y 5 sedes de la localidad de Sumapaz.

Por consiguiente, el estado actual de los frentes activos es el siguiente:

- Diego Montaña Cuellar sede C: fecha de terminación inicial 19 de junio de 2024y está pendiente la pintura de patio, culminación de construcción de caseta y detalles de acabados.
- San José de Usme: fecha de terminación inicial 29 de junio de 2024 y hace falta instalación de mesones en cocina, instalación de campana extractora, culminación de instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, entre otras.
- Las Mercedes: fecha de terminación inicial 29 de junio de 2024 y está pendiente la instalación de mesones y campana extractora en cocina, detalles de acabados.
- Campamento: fecha de terminación inicial 7 de marzo de 2024 pero está pendiente los detalles de acabados, instalaciones hidrosanitarias y eléctricas.
- La Unión: fecha de terminación inicial 6 de marzo de 2024 y hace falta la pintura del bloque aulas, culminación de la intervención en el bloque vivienda docente.
- Raizal: fecha de terminación inicial 29 de junio de 2024 y está pendientes los detalles de acabados.
- Erasmo Valencia: fecha de terminación de la prórroga 29 de agosto de 2024, al corte de este comunicado han instalado la estructura metálica, cubierta y paneles de la cocina, está pendiente por instalar la campana extractora, instalaciones eléctricas e hidrosanitarias.

- Toldo: fecha de terminación de la prórroga 29 de agosto de 2024, al corte de este comunicado han entregado la vivienda docente, sin embargo, hace falta la culminación de la intervención en la cocina.
- Tunal Alto: fecha de terminación de la prórroga 29 de agosto de 2024, al corte de este comunicado han realizado la demolición y excavación para la cimentación de la estructura metálica de la cubierta de la casona, estando pendiente la culminación del cambio de cubierta y pisos en la casona y la intervención en la vivienda docente.

A continuación, y de acuerdo con el informe semanal No. 40 (anexo 5) con corte al 4 de agosto de 2024, se relaciona el avance incluyendo las emergencias de cada una de las 16 sedes contempladas en el alcance del contrato de obra No. CO1. PCCNTR 5305904:

Tabla 3. Avance de los frentes

SEDE	LOCALIDAD	PROYECTADO	AVANCE
Usminia sede B	Usme	100,00%	100,00%
Fernando Gonzaléz Ochoa	Usme	100,00%	100,00%
Diego Cuellar sede B	Usme	100,00%	100,00%
Chuniza	Usme	100,00%	100,00%
DILE Sumapaz	Sumapaz	100,00%	100,00%
IED Campestres Jaime Garzón - Auras	Sumapaz	100,00%	100,00%
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - La Unión	Sumapaz	100,00%	97,00%
Vivienda docente - Campamento	Usme	100,00%	94,00%
Diego Cuellar sede A	Usme	100,00%	100,00%
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Erasmo Valencia	Sumapaz	78,00%	56,00%
Diego Cuellar sede C	Usme	100,00%	94,00%
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Toldo	Sumapaz	74,00%	89,00%
San José de Usme - Don Bosco 2	Usme	100,00%	44,00%
IED Campestres Jaime Garzón - Raizal	Sumapaz	100,00%	95,00%
Rural Las Mercedes	Usme	100,00%	61,00%
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Tunal Alto	Sumapaz	74,00%	5,00%
Emergencia		92,00%	92,00%

Fuente propia.
Fecha de corte: 09 de agosto de 2024.

Jurídico

Basado en el artículo 67 de la Constitución Política de Colombia donde expresa que el derecho a la educación se debe garantizar para todas las personas y en este caso para todas las niñas,

niños y jóvenes y en busca mejorar las condiciones de la infraestructura educativa, siendo estas intervenciones prioritarias para garantizar las condiciones de confort de la comunidad educativa.

La presente prórroga se limita solo a al frente Tunal Alto del Colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela de Sumapaz.

De esta manera, tanto la interventoría como la sed, se reserva el derecho que le asiste de cara a la Imposición de multas, sanciones y declaratorias de incumplimiento. de considerarlo pertinente de acuerdo con lo señalado en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

CONCLUSIONES

Pese a que actualmente se adelanta un proceso de presunto incumplimiento al contratista de obra por el incumplimiento de obligaciones contractuales, entre ellas, la no entrega de diferentes frentes, la sede Tunal Alto es uno de los tres frentes que no hacen parte de dicho proceso.

Si bien es cierto, la prórroga No.01 solo correspondía a la terminación de las sedes Toldo, Erasmo Valencia y Tunal Alto del colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela

Esta interventoría avala la solicitud de prórroga realizada por el Consorcio Claridad para que el contrato de obra No. CO1. PCCNTR 5305904 pueda prorrogarse veinte (20) días contados a partir del 30 de agosto de 2024 y finalizando el 19 de septiembre de 2024 para poder culminar la intervención de la sede Tunal Alto del colegio IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela.

De la misma manera, la interventoría informa que una vez verificado el cronograma de obra aprobado para el contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5305904, y de acuerdo con el informe semanal No. 40 presentado por la interventoría (anexo 5) se evidencia un atraso de 8%.

En consecuencia, se reitera por parte de la Interventoría, que la modificación No. 02 consistente en prórroga y sin valor adicional corresponde única y exclusivamente para al frente IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela sede Tunal Alto, es decir, la fecha de terminación para este frente es como máximo el 19 de septiembre de 2024.

Cabe aclarar que el objeto de esta prórroga es únicamente para la culminación de la sede Tunal Alto, toda vez que las demás debieron ser entregadas el 29 de junio según condiciones iniciales y el 29 de agosto cuyas sedes que fueron parte de la prórroga No.01.

Por todo lo anterior, y en aras de poder culminar la intervención prevista, recomendamos a la Secretaria de Educación la modificación de la ***CLAUSULA No. 4 PLAZO DEL CONTRATO*** del contrato de obra, en dicha cláusula se estipula que:

> *"El plazo estimado para la ejecución del Contrato será de [8 meses], contados a partir de [suscripción del acta de inicio], previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones".*

Cabe mencionar que esta prórroga no implica aumento en el valor del contrato de obra. Lo anterior, teniendo en cuenta que las sede objeto de la solicitud tienen un presupuesto de $599.909.029, lo cual corresponde al 7,88% del valor total del contrato y estos recursos claramente aún se encuentran disponibles para las intervenciones.

Aunado a lo anterior, manifestamos que el aval y desarrollo de esta prórroga es de vital importancia para la culminación de las actividades que se están desarrollando actualmente en la sede Tunal Alto, toda vez que generará un cambio positivo de los espacios tanto para la comunidad estudiantil como para los docentes, además permitirá que no queden inconclusas las intervenciones realizadas.

Así las cosas, nos permitimos informarle a la entidad que con la aprobación de esta será la última prorroga al contrato de obra, puesto que la sede Tunal Alto es quien presenta el atraso más significativo dentro del control de programación.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
Anexos: SED-US-236-2024 Anexos.rar
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co y
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

21/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-237-2024

Ingeniero
EDGAR RENE MUÑOZ DIAZ
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: SOLICITUD DE PRÓRROGA Y ADICIÓN AL CONTRATO DE INTERVENTORIA - GRUPO 5.

Respetado señor Muñoz,

El presente es con el fin de solicitar la prórroga y adición del contrato de interventoría por el término de 2,5 meses contados a partir del 19 de septiembre de 2024 y finalizando el 3 de diciembre de 2024, basándose en los siguientes argumentos:

1. Esta interventoría da aval por solicitud de prórroga del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5305904 a través del oficio SED-US-236-2024.

2. El 20 de agosto de 2024 el contratista de obra mediante el comunicado CONS-CLARIDAD-197-2023 (anexo 1) radicó a esta interventoría la solicitud de prórroga No.02 y adición No.01 del contrato de obra No. CO1. PCCNTR 5305904 señalando:

> *"Teniendo en cuenta el recorrido llevado a cabo el 14/08/2024, con funcionarios de la SED, Interventoría y Consorcio Claridad, se evidenció la necesidad de adicionar recursos para una mayor ejecución de obra en las sedes TUNAL ALTO Y LA UNIÓN del colegio IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA, ubicados en la localidad de Sumapaz, con el fin de garantizar un óptimo funcionamiento de las instalaciones y por tanto una adecuada atención a la población estudiantil.*
>
> *En este sentido, en la sede TUNAL ALTO, se efectuó un diagnóstico detallado frente a las necesidades evidenciadas, las cuales están enfocadas en el mejoramiento de baterías de*

baños, mantenimiento de módulos de vivienda de profesores, adecuación de 2 aulas que se encuentran subdivididas y suministro e instalación de campana extractora en la cocina. La atención de estas necesidades de la institución educativa mejora las instalaciones tanto para estudiantes como para profesores, lo cual redunda en el bienestar de la comunidad académica.

I. ***SEDE TUNAL ALTO***

1. ***BATERIAS DE BAÑOS:*** *al momento hay aparatos sanitarios y lavamanos fuera de servicio por obstrucción en tuberías, puertas sin chapas, lo cual requiere una intervención inmediata, teniendo en cuenta que estos daños pueden afectar la salud de los usuarios..*

<table>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">Baterías de baños con módulos fuera deservicio igualmente lavamanos y orinales</td></tr>
</table>

De acuerdo con lo anterior, se requiere una intervención integral con el fin de identificar la red que presenta taponamientos, y adecuar cajas de paso, para garantizar sondeos y retiro de materiales. Así mismo, el cambio de 8 sanitarios y dos orinales, toda vez que los existentes tienen un alto consumo de
agua y se encuentra en regular estado.

EL procedimiento contemplará dos fases constructivas con el fin de garantizar la continuidad del servicio de estas instalaciones:

BATERÍA DE BAÑOS No. 1 (29 de agosto al 28 de septiembre de 2024)

Preliminares: *del 29 de agosto al 12 de septiembre de 2024 desmonte de todos los aparatos sanitarios y lavamanos, demoliciones de acabados y placa de contrapiso, excavaciones y retiro de material.*

Redes hidrosanitarias y Pisos: *del 07 al 25 de septiembre de 2024, se efectuará el mejoramiento del piso con recebo común y B-600, se compactará y se realizará el montaje de la red hidrosanitaria descargando en las respectivas cajas de inspección (se efectúan pruebas de presión y descarga), posteriormente se fundirá la placa, se alista el piso con*

mortero, se instala baldosa de piso con la media caña y enchape de pared.

Acabados: *del 21 al 28 de septiembre de 2024, la etapa de acabados incluye instalación de aparatos sanitarios (sanitarios, orinales y lavamanos) con su perspectiva grifería, espejos, así como divisiones en acero inoxidable y puerta principal.*

BATERÍA DE BAÑOS No. 2

Preliminares: *del 29 de septiembre al 12 de octubre de 2024 desmonte de todos los aparatos sanitarios y lavamanos, demoliciones de acabados y placa de contrapiso, excavaciones y retiro de material.*

Redes hidrosanitarias y Pisos: *del 07 al 25 de octubre de 2024, se efectuará el mejoramiento del piso con recebo común y B-600, se compactará y se realizará el montaje de la red hidrosanitaria descargando en las respectivas cajas de inspección (se efectúan pruebas de presión y descarga), posteriormente se fundirá la placa, se alista el piso con mortero, se instala baldosa de piso con la media caña y enchape de pared*

Acabados: *del 21 al 28 de octubre la etapa de acabados incluye instalación de aparatos sanitarios (sanitarios, orinales y lavamanos) con su perspectiva grifería, espejos, así como divisiones en acero inoxidable y puerta principal.*

2. *MÓDULOS DE VIVIENDA*





Módulos de vivienda afectados por humedad, fallas eléctricas e hidrosanitarias.

Estos módulos de vivienda docente requieren un mantenimiento integral, teniendo en cuenta que presentan filtraciones, humedades, fallas eléctricas e hidráulicas, por lo cual, es de imperiosa necesidad intervenirlos puesto que si se prolonga la falta de mantenimiento se pueden generar afectaciones que ocasionen mayores costos. La intervención de estos módulos se iniciará una vez sea entregada la intervención de la vivienda docente que se

encuentra en construcción tradicional.

MANTENIMIENTO MÓDULOS DE VIVIENDA

Se intervendrán en tiempos diferentes con el fin de causar el menor impacto posible a los profesores que pernoctan en estas instalaciones, primero se hará el mantenimiento integral de dos módulos, los cuales eran entregados para su uso y luego se solicitará el último módulo para su adecuación.

Primera fase intervención dos módulos

Preliminares: del 20 al 25 de septiembre, desmontes de muros afectados, aparatos, ventanería y mantenimiento de cubierta.

Pisos, carpintería metálica, muros y Techos: *del 26 de septiembre al 16 de octubre de 2024, Se iniciará instalación de enchape de pisos e identificación de todas las juntas de muros y techos de los módulos, con el fin de hacerle tratamiento; aplicar el sellante para posteriormente resanar con malla, masilla y pintar, por último, instalación de puertas de los módulos.*

Redes Eléctricas: *del 16 de octubre al 28 de octubre de 2024, Se verificarán las redes eléctricas de cada módulo efectuando el cambio de aparatos y reubicación de puntos eléctricos.*

Redes aguas lluvias: *del 24 de septiembre al 02 de octubre de 2024, Se realizará revisión de las redes hidrosanitarias, con el fin de garantizar su optimo funcionamiento, efectuando cambio de tubería averiada y reubicando puntos tanto hidráulicos como sanitarios.*

Segunda fase un módulo

Preliminares: del 16 al 20 de octubre, desmontes de muros afectados, aparatos, ventanería y mantenimiento de cubierta.

Pisos, carpintería metálica, muros y Techos: *del 20 al 31 de octubre de 2024, Se iniciará instalación de enchape de pisos e identificación de todas las juntas de muros y techos de los módulos, con el fin de hacerle tratamiento; aplicar el sellante para posteriormente resanar con malla, masilla y pintar, por último, instalación de puertas de los módulos.*

Redes Eléctricas: *del 31 de octubre al 6 de noviembre de 2024, Se verificarán las redes eléctricas de cada módulo efectuando el cambio de aparatos y reubicación de puntos eléctricos.*

Redes aguas lluvias: *del 6 al 13 de noviembre de 2024, Se realizará revisión de las redes hidrosanitarias, con el fin de garantizar su óptimo funcionamiento, efectuando cambio de*

tubería averiada y reubicando puntos tanto hidráulicos como sanitarios.

Esta intervención al ser integral involucra varias disciplinas y aplica para los tres módulos, por otro lado, es importante indicar que en la visita de diagnóstico se evidenciaron diferentes húmedas, por lo cual, e debe identificar el origen una vez sean entregadas para el mantenimiento.

3. OTROS

Este ítem incluye la adecuación de las aulas que se encuentran subdivididas y se busca una mejora en su funcionalidad mediante la independización de los ingresos y la instalación de la campana extractora en la cocina de la sede. Es importante señalar que estas actividades no hacen parte de la ruta crítica teniendo en cuenta que se pueden ejecutar sin actividades predecesoras.

INDEPENDIZACIÓN DE AULAS

Cuchillas, Culatas y puertas: *del 02 de septiembre al 01 de octubre del 2024****,*** *estas cuchillas se instalarán en eterboard garantizando que los espacios de las aulas queden totalmente aislados de las demás zonas, posteriormente se coloca cinta y masilla y por último se pintan por las dos caras, por último, se instalarán las puertas de las aulas.*

Pérgola: *del 02 del 02 al 12 de septiembre de 2024, su instalación iniciará con la fijación de la estructura metálica al muro, posteriormente se instalará el policarbonato.*

INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA

Cubierta: *(del 30 de agosto al 02 de octubre de 2024) durante los fines de semana se realizará la adecuación de la cubierta para posterior instalación de la campana en el mes de octubre.*

Campana: (*del 7 al 13 de octubre de 2024) esta campana se sujetará a la estructura de cubierta de la cocina, luego se instalará el ducto y extractor, para su óptimo funcionamiento.*

4. SEDE LA UNIÓN

CAMBIO DE CUBIERTA VIVIENDA DOCENTE EN BLOQUE DE DOS PISOS

El cambio de cubierta de la vivienda docente estaba incluido en el alcance inicial de intervención para este colegio; no obstante, por aspectos técnicos identificados durante la ejecución de la obra, no fue posible llevar a cabo esta actividad. Las situaciones que impidieron que este cambio de cubierta quedara incluido y que generaron la evaluación de una mayor ejecución de obra en otros espacios fue:

Ausencia de cimentación y estructura en bloque de vivienda, enfermería, emisora y almacén: *una vez se inició la intervención de la vivienda docente se identificó que los muros no tenían vigas de confinamiento, columnas, placa de concreto y cimentación, dada esta situación una vez se retiró la cubierta existente, fue necesario mejorar el terreno existente, hacer cimentación de algunos muros, fundir toda la placa de contrapiso y confinar toda la mampostería con viga corona.*

Estructura Metálica: *se generó mayor cantidad de estructura teniendo en cuenta que se incluyeron las columnas para evitar cargar los muros de la vivienda docente puesto que como ya se indicó carecían de un sistema estructural que garantizará la estabilidad de la cubierta a instalar.*

Manejo de aguas lluvias: *fue necesario efectuar mejoramiento de terreno con rajón y recebo, esto se identificó una vez se demolieron los andenes y placas existentes, situación que no se tenía prevista.*

En atención a lo anterior, es claro que estas actividades adicionales que fueron requeridas para la entrega una obra completa y funcional, y que eran imposibles de visualizar al inicio del proyecto, impidieron el cambio la cubierta de la vivienda docente del bloque de dos pisos. Lo anterior, teniendo en cuenta la asignación de los recursos y la prioridad de culminar las obras iniciadas, para entregar a satisfacción de acuerdo con los requerimientos técnicos requeridos por la entidad e interventoría.

Aunado a lo anterior, es importante indicar que la cubierta existente es de asbesto cemento, por lo cual, es recomendable cambiarla en atención a la Ley 1968 de 2019, con el fin de no exponer a los usuarios al contacto con este tipo de materiales.





Registro fotográfico cubierta en tejas de asbesto cemento en mal estado.

De igual forma, es prioritario el cambio total de cubierta de la vivienda docente, puesto que como se evidencia en el registro fotográfico hay filtraciones que los habitantes han intentado solventar con elementos sobrepuestos en la teja.

Preliminares: *El procedimiento iniciará el 29 de agosto al 06 de septiembre 2024, con desmonte de cubierta, lámparas, retiro de redes eléctricas y desencoroce.*

Estructura metálica: *del 04 al 21 de septiembre de 2024, la instalación de la estructura metálica que finalizará el 16 de septiembre de 2024.*

Cubierta: *del 21 al 28 de septiembre de 2024, instalación de cubierta, canales y caballetes*

Eléctrico y cielo raso: *del 15 al 26 de octubre de 2024, se instalará toda la red eléctrica, simultáneamente se instalará cielo raso.*

Acabados: *del 26 de octubre al 13 de noviembre de 2024, se continuará con cuchillas, remates, resanes y pintura.*

De acuerdo con lo anterior, se realizó el presupuesto de las dos sedes (Tunal Alto y la Unión) del colegio Juan de la Cruz Varela con cuatro áreas de intervención de obra, los cuales arrojaron los siguientes valores:

No.	***IED JUAN DE LA CRUZ VARELA***	***VALOR***	***PORCENTAJE SOBRE EL VALOR INICIAL TOTAL DEL CONTRATO***
1	***TOTAL SEDE TUNAL ALTO***	***$376.902.806,00***	***4,95%***
1.1	*BATERÍA DE BAÑOS*	***$****154.732.443,00*	*2,03%*
1.2	*MÓDULOS MOVILES DE VIVIENDA*	*$79.584.587,00*	*1,05%*
1.3	*OTROS (ADECUACIÓN AULAS Y CAMPANA EXTRACTORA)*	*$142.585.776,00*	*1,87%*
2	***TOTAL SEDE LA UNIÓN***	***$530.497.733,00***	***6,97%***
2.1	*CUBIERTA VIVIENDA DOCENTE*	***$****530.497.733,00*	*6,97%*
TOTAL ADICIÓN No. 1		***$ 907.400.539,00***	***11,92%***

El valor de la ADICIÓN No. 1 corresponde a ***$ 907.400.539,00*** *pesos, lo cual equivale al* ***11,92%,*** *del valor inicial del contrato; en este entendido, es claro que la ejecución de las actividades involucradas como ya se describieron anteriormente requieren* ***(2,5) DOS MESES Y MEDIO,*** *posteriores a la terminación del contrato principal, es decir hasta el* ***13/11/2024****, es importante indicar que estas actividades se efectuaran de forma paralela una vez se entreguen los espacios objeto de la intervención.*

I. *TERMINACIÓN INTERVENCION DEL CONTRATO PRINCIPAL SEDE TUNAL ALTO*

Por otro lado, y teniendo en cuenta que la prórroga No. 1 fue aprobada hasta el 29 de agosto de 2024, es importante indicar que se solicitan 20 días calendario para culminar las actividades de obra de cambio de cubierta de la casona y vivienda docente, es decir se entregarían las instalaciones que están siendo intervenidas el 18 de septiembre de 2024, teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

Al inicio de la intervención se proyectaba utilizar dados convencionales para apoyar la estructura de la cubierta, actividad que estaba ajustada al tiempo solicitado en la prórroga No. 1, teniendo en cuenta que la excavación y cimentación no revestían complejidad y su ejecución era rápida, sin embargo; una vez se realizaron los apiques correspondientes y se verificó el tipo de cimentación sobre el cual está apoyada la casona (ciclópeo con ausencia de concreto y mal conformado).

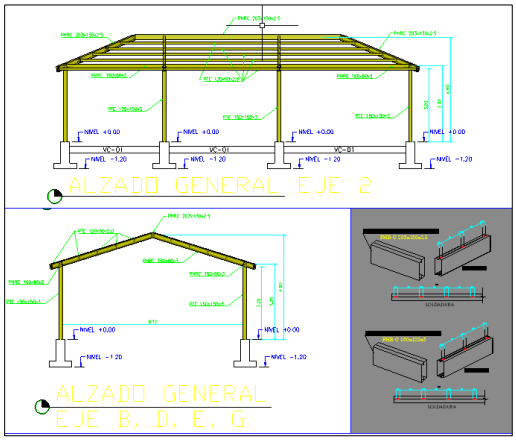
REGISTRO FOTOGRÁFICO CIMENTACIÓN ENCONTRADA



Ciclópeo encontrado cimentación casona

1. *Dado lo anterior, fue necesario replantear el diseño que se tenía inicialmente proyectado, lo cual implicó un ajuste efectuado por el diseñador estructural, implementando un diseño con 8 zapatas y viga de amarre con el fin de controlar asentamientos diferenciales y garantizar que la nueva estructura sea autoportante y no transmita cargas a la edificación existente. Lo anterior, generó mayores cantidades en la demolición de concreto y excavaciones, con el fin de garantizar la estabilidad de la casona.*

Es claro que hubo tiempos adicionales de elaboración y revisión por parte de los profesionales estructurales tanto del Consorcio Claridad como de interventoría, con el fin de aprobar la opción más adecuada para este proyecto, teniendo en cuenta que el plazo de ejecución estaba por finalizar.



Esquemas de diseños de cimentación y cubierta

En este sentido, se llegó a la conclusión que el diseño presentado era el más adecuado y más rápido para ejecutar, tomando como referencia que no se podía apoyar la estructura sobre la mampostería existente, toda vez que se trata de tapia pisada y no tienen ningún tipo de confinamiento o sistema estructural que garantice una correcta trasmisión de cargas al suelo, sin embargo, esta actividad genero atrasos en la obra, puesto que no se podía avanzar hasta definir el tipo de cimentación de la estructura, que se convertía en el punto de partida en la ejecución de la obra, es decir limitaba cualquier tipo de intervención.

Una vez definida la etapa de diseño se inició la ejecución, sin embargo; teniendo en cuenta la vetustez de la edificación que está siendo intervenida, fue necesario efectuar demoliciones y excavaciones por tramos con el fin garantizar la estabilidad de la casona.

Es importante resaltar que el proceso constructivo para este frente de obra dependía de la cimentación, la cual requiere un cuidado especial y un mayor tiempo debido a aspectos técnicos, puesto que no se puede demoler y excavar con frentes paralelos, sino por tramos, lo cual limita el avance en obra, toda vez que la demolición, excavación y cimentación son actividades predecesoras de la estructura metálica.

De igual forma, las excavaciones manuales, figurado, armado de acero de refuerzo y fundida de concreto, se han visto interrumpidos por las constantes precipitaciones en la zona, esto sin duda ha sido otro factor que ha generado demoras toda vez que estas actividades se hacen a cielo abierto.

2. *Las actividades de obra que surgieron desencadenaron una logística diferente a la inicialmente planteada como se hizo saber en el momento que estas actividades se identificaron, afectando directamente la programación, en este sentido, en la marcha se replantearon al máximo las actividades que se pueden ejecutar de forma simultánea,*

tomando como plan de contingencia la cimentación y adoptando estrategias que permiten un mayor rendimiento, como aumento de personal operativo, aplicación de acelerantes de concreto, con el fin de dar continuidad inmediata a la instalación de la estructura de acero, la cual ya se encuentra en obra. De igual forma, se tiene totalmente canceladas la teja tipo sándwich, canales y caballetes, en esto con el fin de mitigar al máximo riesgos de desabastecimiento o disponibilidad de material, garantizando una continuidad en las actividades sucesoras, que hacen parte de la ruta crítica del proyecto para que el mismo en ningún momento se vaya a paralizar o el rendimiento no sea el adecuado para la entrega a satisfacción del mismo.

3. *Una vez analizado todo el panorama y ajustando la programación a los tiempos reales del proyecto, se esboza la posible ruta crítica así:*

- ***Excavaciones:*** *esta actividad ya está en ejecución a la fecha se tienen un avance en cuanto a las zapatas y viga frontal, con el avance y personal que tenemos en obra se espera culminar el 19 de agosto de 2024.*
- ***Cimentación****: esta actividad ya está en ejecución, a la fecha se han fundido 4 zapatas, se espera que la cimentación culmine el 26 de agosto.*
- ***Estructura metálic****a inicia 28 de agosto de 2024 una vez se finalice cimentación teniendo en cuenta que el concreto se le aplicará un aditivo para obtener la resistencia a los 3 días, toda la estructura de cubierta finaliza el 4 de septiembre de 2024.*
- ***Cubierta****: inicia una vez finalice la instalación de la estructura metálica es decir el 05 de septiembre y finaliza el 09 de septiembre de 2024.*
- ***Acabados y aseo****: esta es la etapa final e inicia cuando el área este cubierta, se proyecta que inicie el 10 de septiembre, y finalice el 18 de septiembre de 2024*

Las anteriores actividades marcan la posible ruta crítica del proyecto, por lo cual, una vez superado la excavación y cimentación el rendimiento aumenta considerablemente, más aún cuando se cuenta con el personal y material para cumplir a cabalidad con los tiempos solicitados.)"

3. Una vez analizadas las razones expuestas por el contratista de obra, esta interventoría avala dicha solicitud teniendo en cuenta:

Las obras adicionales en las sedes Tunal Alto y La Unión que son de interés de la Secretaría de Educación su ejecución, toda vez que mejoran las condiciones de atención de estudiantes:

- Durante el recorrido del 14 de agosto de 2024 el subsecretario, funcionarios de la SED, contratista de obra y esta interventoría, evidenciaron la necesidad de intervenir en los siguientes espacios de Tunal Alto: baños niños, baños niñas, módulo de vivienda docente, instalación de campana extractora y adecuación de dos aulas y en La Unión cambio de la cubierta de la vivienda docente y mantenimiento de la estructura metálica de la biblioteca.

- En Tunal Alto las baterías sanitarias no se encuentran en óptimas condiciones, dado que en hay sanitarios inhabilitados, divisiones de baño desgastadas, entre otras. Por otro lado, en el módulo de vivienda docente hay presencia de humedad en los muros, afectando directamente la salubridad de los docentes que viven allí, obligando la intervención en muros, redes eléctricas, cambio de ventanas y pintura. En cuanto a la intervención de las dos aulas que se encuentran cada una divididas con láminas de superboard, el ajuste requerido es la independización del ingreso, es decir, reubicación de la puerta de ingreso.

El tiempo adicional de 20 días que se requiere para la finalización de las obras de la Casona y vivienda docente de un solo piso en construcción tradicional. Las razones para esto último son las que se señalan a continuación:

- En Tunal Alto, la demolición y excavación para la cimentación consumió más tiempo de lo previsto, toda vez que al ser una estructura antigua no cuenta con los parámetros de construcción exigidos en la NSR-10 y dichas actividades debieron ser ejecutadas con precaución en aras evitar cualquier colapso de la estructura a intervenir; además, el material encontrado en la excavación ocasionó el daño de varios equipos los cuales debieron ser transportados y reparados en el centro poblado más cercano, generando retrasos en la ejecución de las actividades relacionadas con la cimentación y que son predecesoras de las demás actividades del proyecto.
- Lo anterior generó la ejecución de mayores actividades que no estaban contempladas, implicando así una restructuración tanto de mano de obra como materiales, pues el cambio de tipo de cimentación demandó más excavación, acero y concreto de lo previsto, además de otros materiales.
- La no entrega oportuna de la vivienda docente genera retrasos en la programación de obra, toda vez que la intervención allí se puede hacer paralelamente con la casona.

Teniendo en cuenta lo anterior y las razones anteriormente expuestas, presentamos la solicitud de prórroga y adición de esta interventoría:

1. Solicitud de prórroga de interventoría

Conforme al artículo 85 de la Ley 1474 de 2011:

> *(…) ARTÍCULO 85. Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.*
>
> *PARÁGRAFO. Para la ejecución de los contratos de interventoría es obligatoria la constitución y aprobación de la garantía de cumplimiento hasta por el mismo término de la garantía de estabilidad del contrato principal; el Gobierno Nacional regulará la materia. En este evento*

podrá darse aplicación al artículo 7 de la Ley 1150, en cuanto a la posibilidad de que la garantía pueda ser dividida teniendo en cuenta las etapas o riesgos relativos a la ejecución del respectivo contrato. (…)

Solicitamos una prórroga de 2,5 meses a partir del contados a partir del 19 de septiembre de 2024 y finalizando el 3 de diciembre de 2024 y adición de $113.582.145 en aras de continuar con la interventoría integral al contrato de obra CO1.PCCNTR.5305904-2023.

2. Presentación de propuesta económica de interventoría

Una vez avalada la prórroga del contrato de obra para culminar la intervención en la sede Tunal Alto y las nuevas intervenciones de Tunal Alto y La Unión, por las condiciones anteriormente expuestas y que son propias de la ejecución de la obra en la localidad de Sumapaz, procedemos a solicitar prórroga y adición al contrato de interventoría No.CO1.PCCNTR.5313332.

La culminación de esta intervención demandará trabajo administrativo, técnico, ambiental y financiero de control como corresponde a las obligaciones contractuales de la interventoría; situación que requiere de un ingeniero residente que además pueda vigilar lo que en estas sedes se realice y que se pueda apoyar en toda la parte técnica de los inspectores.

Dado que las dos sedes objeto de esta prórroga se encuentran a una distancia considerable, es necesario el acompañamiento de dos inspectores de interventoría, uno en cada sede, teniendo en cuenta que se van a desarrollar trabajos en alturas que demandan una supervisión del cien por ciento; es importante resaltar que, durante la prórroga No.02 se presentará un aumento de personal en los frentes de trabajo de los diferentes componentes en la sede Tunal Alto y La Unión, los cuales requieren de un estricto seguimiento y control, tal y como se ha venido realizando en las demás sedes; además, de acuerdo con el contratista de obra, desarrollaran un plan de contingencia que incluye jornadas de trabajo nocturno y fines de semana, por ello es indispensable que esta interventoría cuente con el personal idóneo y competente para acompañar las actividades a ejecutar.

Por otro lado, en el aparte técnico del comunicado SED-US-237-2024 indicamos el estado actual de cada uno de los frentes activos en Usme y Sumapaz,

Aunado a lo anterior, la obra contemplada en las sedes La Unión y Tunal Alto del colegio Gimnasio Del Campo Juan De La Cruz Varela (IED) demandarán la construcción de las instalaciones eléctricas, sanitarias y estructurales, razón por la cual, proponemos mantener a los asesores con la dedicación de la propuesta inicial.

Es pertinente mencionar que las sedes sobre la cual se basa la presente solicitud se localizan en la localidad de Sumapaz y corresponde a las sedes más lejanas de las que hacen parte del alcance del contrato.

Adicional a lo anterior, es importante mencionar que los cambios de cubierta en la Unión y el mantenimiento de los módulos de vivienda conllevan una alta exigencia de trabajos en alturas y el cumplimiento del término de tiempo solicitado.

De acuerdo con lo expuesto, la propuesta económica de esta interventoría consiste en mantener el mismo personal de la propuesta inicial, sin embargo, se reduce a uno el residente de interventoría y mantiene los 2 inspectores, de acuerdo con la siguiente tabla:

Tabla 1. Propuesta personal de interventoría

Descripción	Dedicación contractual	Cantidad	Unidad (Mes)
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	30%	1	2,5
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	100%	1	2,5
ASESOR ESTRUCTURAL	10%	1	2,5
ASESOR AMBIENTAL	20%	1	2,5
ASESOR EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	20%	1	2,5
ASESOR EN REDES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS, VOZ Y DATOS	10%	1	2,5
ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS, DE GAS Y RED CONTRA INCENDIOS	10%	1	2,5
PROFESIONAL DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	20%	1	2,5
ABOGADO	5%	1	2,5
TÉCNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	100%	1	2,5
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA	100%	2	2,5

Fuente Propia

Cabe mencionar que el presupuesto asignado para la ejecución de la obra en la sede Tunal Alto es del 7,88% del presupuesto total del contrato de obra. y la adición al contrato de obra es de $907.400.539. (11, 92% del valor total del contrato de obra actual).

Por tanto, teniendo en cuenta la duración de la prórroga solicitada y el personal propuesta para el desarrollo de la interventoría del contrato de obra es de **CIENTO TRECE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($113.582.145)** como se detalla a continuación:

Tabla 2.Propuesta económica de interventoría.

Valores contractuales				Valores propuestos modificación		
Ref. Articulo	**Descripción**	**Dedicación contractual**	**Cantidad**	**Unidad (Mes)**	**Precio Unitario**	**Valor Total**
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	30%	1	2,5	$3.282.000	$8.205.000
2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	100%	1	2,5	$8.920.000	$22.300.000
3	ASESOR ESTRUCTURAL	10%	1	2,5	$1.094.000	$2.735.000
4	ASESOR AMBIENTAL	20%	1	2,5	$1.982.400	$4.956.000
5	ASESOR EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	20%	1	2,5	$1.982.400	$4.956.000
6	ASESOR EN REDES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS, VOZ Y DATOS	10%	1	2,5	$991.200	$2.478.000
7	ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS, DE GAS Y RED CONTRA INCENDIOS	10%	1	2,5	$1.094.000	$2.735.000
8	PROFESIONAL DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	20%	1	2,5	$1.620.000	$4.050.000
9	ABOGADO	5%	1	2,5	$495.600	$1.239.000
10	TÉCNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	100%	1	2,5	$2.637.000	$6.592.500
11	INSPECTOR DE INTERVENTORÍA	100%	2	2,5	$5.274.000	$13.185.000
12	GASTOS GENERALES, PAPELERÍA, COMPUTADORES, INFORMES, GASTOS DE OFICINA, COMUNICACIONES, IMPUESTOS, GARANTIAS Y TODOS LOS QUE SE REQUIERAN PARA LA CORRECTA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	100%	1	2,5	$8.806.272	$22.015.681
COSTOS DIRECTOS				**COSTOS DIRECTOS**		$ 95.447.181,00
	IVA (19%)			**IVA (19%)**		$ 18.134.964,00
TOTAL VALOR CONTRACTUAL				**TOTAL PROPUESTA ECONÓMICA ADICIÓN No.2**		**$ 113.582.145,00**

Fuente Propia

Teniendo en cuenta lo anterior, las nuevas condiciones del contrato de interventoría después de la presente solicitud de modificación serían:

Fecha de inicio: 18 de octubre de 2023
Plazo inicial del contrato: 9 meses.
Prórroga 1 firmada el 28 de mayo de 2024: 2 meses.
Prórroga 2 de la presente solicitud: 2,5 meses
Plazo total del contrato después de la modificación solicitada: 13,5 meses.
Fecha de terminación después de la presente modificación: 03 de diciembre de 2024.

Valor inicial del contrato de interventoría: $504.428.924,00
Adición de la presente solicitud: $113.582.145,00

GRUPO EMPRESARIAL

21/08/2024
Bogotá D.C.

Valor total del contrato después de la modificación solicitada: $618.011.069

Cordialmente,



ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
Anexos: Propuesta económica
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co y apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

9/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-237-2024

Señores,

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: SOLICITUD DE PRÓRROGA Y ADICIÓN AL CONTRATO DE INTERVENTORIA - GRUPO 5.

Respetado señor Benavides,

El presente es con fin de solicitar la prórroga y adición del contrato de interventoría por el termino de 20 días calendario contados a partir del 19 de septiembre de 2024 y finalizando el 8 de octubre de 2024, basándose en los siguientes argumentos:

A corte del domingo 4 de agosto del año en curso, la ejecución del contrato alcanzo un 84%, pero la sede Tunal Alto solo tiene un 5% de avance físico, teniendo en cuenta que las actividades a realizar en este frente corresponden a cambio de cubierta y pisos en casona, lo cual implica estructuras en concreto para el apoyo de la estructura metálica e intervención en la vivienda docente. Todo esto sustentado mediante el comunicado CONS-CLARIDAD-192-2023, basándose en los siguientes argumentos:

(…) "1. Al inicio de la intervención se proyectaba utilizar dados convencionales para apoyar la estructura de la cubierta, actividad que estaba ajustada al tiempo solicitado en la prórroga No. 1, teniendo en cuenta que la excavación y cimentación no revestían complejidad y su ejecución era rápida, sin embargo; una vez se realizaron los apiques correspondientes y se verificó el tipo de cimentación sobre el cual está apoyada la casona (ciclópeo con ausencia de concreto y mal conformado), se tomó la decisión de implementar un diseño con 8 zapatas y viga de amarre con el fin de controlar asentamientos diferenciales y garantizar que la nueva estructura sea autoportante y no transmita cargas a la edificación existente. Lo anterior, generó mayores cantidades en la demolición

de concreto y excavaciones, con el fin de garantizar la estabilidad de la casona

REGISTRO FOTOGRÁFICO CIMENTACIÓN ENCONTRADA



Cilopeo encontrado cimentación casona

Sin duda la vetustez de la edificación que está siendo intervenida y la limitación en cuanto a las intervenciones por tramos por estabilidad de la casona, requieren un cuidado especial y un mayor tiempo entre actividades, toda vez que la demolición, excavación y cimentación son actividades predecesoras de la estructura metálica para que el proyecto quede con las condiciones técnicas adecuadas y funcional.
Así mismo, las nuevas excavaciones manuales para zapatas y vigas, así como el figurado y armado del acero de refuerzo y la fundida del concreto de la cimentación aunado a las constantes precipitaciones de la zona han generado demoras que no se tenían contempladas en programación, por otro lado, fue necesario aumentar el personal con el fin de culminar la cimentación, sin embargo, es claro que esta actividad requiere un mayor tiempo de ejecución

"2. Las actividades de obra que surgieron desencadenaron una logística diferente a la inicialmente planteada como se hizo saber en el momento que estas actividades se identificaron, afectando directamente la programación, en este sentido, en la marcha se replantearon al máximo las actividades que se pueden ejecutar de forma simultánea, tomando como plan de contingencia la cimentación y adoptando estrategias que permiten un mayor rendimiento, en este caso se utilizarán acelerantes de concreto, con el fin de dar continuidad inmediata a la instalación de la estructura de acero, la cual ya se encuentra en obra. De igual forma, se tiene totalmente canceladas la teja tipo sándwich, canales y caballetes, en esto con el fin de mitigar al máximo riesgos de desabastecimiento o disponibilidad de material, garantizando una continuidad en las actividades sucesoras, que hacen parte de la ruta crítica del proyecto para que el mismo en ningún momento se vaya a paralizar o el rendimiento no sea el adecuado para la entrega a satisfacción del mismo.

3. De igual forma, teniendo en cuenta la ubicación del colegio fue difícil la consecución de vivienda y alimentación para los trabajadores, puesto que hay muy pocas casas en esta zona y el centro poblado más cercano queda a una hora (La Unión), con el agravante que la vía se encuentra en mantenimiento, finalmente se logró ubicar un predio para los obreros, sin embargo, el tiempo perdido genera un atraso importante en el desarrollo de la obra.

4. Por otro lado, la comunidad no estaba de acuerdo con el alcance del proyecto, toda vez que consideraban que la edificación tenía un valor histórico puesto que había sido construida por sus padres, abuelos, bisabuelos, etc, en este entendido, se definió el alcance luego de una reunión llevada a cabo el 21-05-2024 donde se definió que solo se iba cambiar cubierta, trabajos de pintura y acabados." (…)

Razón por la cual, esta interventoría avala dicha solicitud, teniendo en cuenta que la demolición y excavación para la cimentación consumió más tiempo de lo previsto, toda vez que al ser una estructura antigua no cuenta con los parámetros de construcción exigidos en la NSR-10 y dichas actividades debieron ser ejecutadas con precaución en aras evitar cualquier colapso de la estructura a intervenir; además, el material encontrado en la excavación ocasiono el daño de varios equipos los cuales debieron ser transportados y reparados en el centro poblado más cercano, generando retrasos en la ejecución de las actividades relacionadas con la cimentación y que son predecesoras de las demás actividades del proyecto.

Además, el personal foráneo que es trasladado para laborar allá ha sido intermitente, puesto que dadas las condiciones tanto climatológicas como de ubicación son complejas.

Por otro lado, la comunidad ha sido reiterativa en la renuencia del cambio de materiales de cielo raso, pisos e incluso demolición de la tarima de la casona, acontecimiento que generó retrasos en la definición del alcance.

Ahora bien, bajo las razones anteriormente expuestos, presentamos la solicitud de prórroga y adición de esta interventoría:

1. Solicitud de prórroga de interventoría

Conforme al artículo 85 de la Ley 1474 de 2011:

> *(…) ARTÍCULO 85. Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.*
>
> *PARÁGRAFO. Para la ejecución de los contratos de interventoría es obligatoria la constitución y aprobación de la garantía de cumplimiento hasta por el mismo término de la garantía de estabilidad del contrato principal; el Gobierno Nacional regulará la materia. En este evento podrá darse aplicación al artículo 7 de la Ley 1150, en cuanto a la posibilidad de que la garantía pueda ser dividida teniendo en cuenta las etapas o riesgos relativos a la ejecución del respectivo contrato. (…)*

Solicitamos una prórroga de veinte (20) días contados a partir del contados a partir del 19 de septiembre de 2024 y finalizando el 8 de octubre de 2024 y adición de $26.915.253 en aras de continuar con la interventoría integral al contrato de obra 5305904-2023.

2. Presentación de propuesta económica de interventoría

Una vez avalada la prórroga del contrato de obra para culminar la intervención en la sede Tunal Alto, por condiciones anteriormente expuestas y que son propias de la ejecución de la obra, procedemos a solicitar prórroga y adición al contrato de interventoría No. Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.5313332.

La culminación de esta intervención demandará trabajo administrativo, técnico, ambiental y financiero de control como corresponde a las obligaciones contractuales de la interventoría; situación que requiere de un ingeniero residente que además pueda vigilar lo que en estas sedes se realice y que se pueda apoyar en toda la parte técnica de los inspectores.

Aunado a lo anterior, la obra contemplada en la sede Tunal Alto del colegio Gimnasio Del Campo Juan De La Cruz Varela (IED) demandará de instalaciones eléctricas, sanitarias y estructurales, razón por la cual, proponemos mantener a los asesores con un cambio en las dedicaciones de algunos de acuerdo con las necesidades que se prevén para la prórroga.

De acuerdo con lo expuesto, la propuesta económica de esta interventoría consiste en reducir a uno el residente de interventoría, de acuerdo con la siguiente tabla:

Tabla 1. Propuesta personal de interventoría

CANT.	PERSONAL PROFESIONAL	DEDICACIÓN	PLAZO
1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA Cantidad: 1 con una dedicación 30%	30%	0,67
1	RESIDENTE DE INTERVENTORIA Cantidad: 1 con una dedicación 100%	100%	0,67
1	ASESOR ESTRUCTURAL Cantidad: 1 con una dedicación del 10%	10%	0,67
1	ASESOR AMBIENTAL Cantidad: 1 con una dedicación 10%	10%	0,67
1	ASESOR EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Cantidad: 1 con una dedicación 10%	10%	0,67
1	ASESOR EN REDES ELECTRICAS, TELEFONICAS, VOZ Y DATOS S Cantidad: 1 con una dedicación del 5%	5%	0,67
1	ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS, DE GAS Y RED CONTRA INCENDIO Cantidad: 1 con una dedicación del 5%	5%	0,67
1	PROFESIONAL DE COSTOS PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA Cantidad: 1 con una dedicación 5%	5%	0,67
1	ABOGADO Cantidad: 1 con una dedicación 5%	5%	0,67
1	TECNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Cantidad: 1 con una dedicación 100%	100%	0,67
2	INSPECTOR DE INTERVENTORIA Cantidad: 2 con una dedicación 100%	100%	0,67

Fuente Propia

Cabe mencionar que el presupuesto asignado para la ejecución de la obra en la sede Tunal Alto es del 7,88% del presupuesto total del contrato de obra.

Es así como, el valor total de la adición por la prórroga de veinte (20) días de la interventoría con los profesionales propuestos es de $26.915.253,00**.**

Tabla 2.Propuesta económica de interventoría.

VALOR OFERTA ECONOMICA				
No.	DESCRIPCIÓN	PLAZO	PRECIO OFERTADO MES	VALOR TOTAL
1. COSTOS DE PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO				
1.1 PERSONAL PROFESIONAL				
1.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA Cantidad: 1 con una dedicación 30%	0,67	$ 3.780.000,00	$ 2.532.600,00
1.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORIA Cantidad: 1 con una dedicación 100%	0,67	$ 8.925.000,00	$ 5.979.750,00
1.1.3	ASESOR ESTRUCTURAL Cantidad: 1 con una dedicación del 10%	0,67	$ 1.050.000,00	$ 703.500,00
1.1.4	ASESOR AMBIENTAL Cantidad: 1 con una dedicación 10%	0,67	$ 1.050.000,00	$ 703.500,00
1.1.5	ASESOR EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Cantidad: 1 con una dedicación 10%	0,67	$ 1.050.000,00	$ 703.500,00
1.1.6	ASESOR EN REDES ELECTRICAS, TELEFONICAS, VOZ Y DATOS S Cantidad: 1 con una dedicación del 5%	0,67	$ 525.000,00	$ 351.750,00
1.1.7	ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS, DE GAS Y RED CONTRA INCENDIO Cantidad: 1 con una dedicación del 5%	0,67	$ 525.000,00	$ 351.750,00
1.1.8	PROFESIONAL DE COSTOS PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA Cantidad: 1 con una dedicación 5%	0,67	$ 420.000,00	$ 281.400,00
1.1.9	ABOGADO Cantidad: 1 con una dedicación 5%	0,67	$ 420.000,00	$ 281.400,00
1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO				
1.2.1	TECNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Cantidad: 1 con una dedicación 100%	0,67	$ 4.515.000,00	$ 3.025.050,00
1.2.2	INSPECTOR DE INTERVENTORIA Cantidad: 2 con una dedicación 100%	0,67	$ 9.030.000,00	$ 6.050.100,00
SUBTOTAL 1. COSTOS DE PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO				**$ 20.964.300,00**
2. GASTOS ADMINISTRATIVOS				
2.1	GASTOS GENERALES, PAPELERÍA, COMPUTADORES, INFORMES, GASTOS DE OFICINA, COMUNICACIONES, IMPUESTOS, GARANTIAS Y TODOS LOS QUE SE REQUIERAN PARA LA CORRECTA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	0,67	$ 2.468.000,00	$ 1.653.560,00
SUBTOTAL 2. GASTOS ADMINISTRATIVOS				**$ 1.653.560,00**
TOTAL COSTOS PERSONAL - ADMINISTRACIÓN - IMPUESTOS - GARANTÍAS - UTILIDAD ESTIMADA OFERTADA				**$ 22.617.860,00**
I.V.A. (19%)			**19%**	**$ 4.297.393,00**
VALOR TOTAL OFERTADO				**$ 26.915.253,00**

Fuente Propia

Así las cosas, nos permitimos informarle a la entidad que con la aprobación de esta será la última prorroga al contrato de interventoría, toda vez que la sede Tunal Alto es quien presenta el atraso más significativo dentro del control de programación.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
Anexos: Propuesta económica
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co y apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

12/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-238-2024

Señores,

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: **REMISIÓN DE BITÁCORAS DE OBRA**

Respetado señor Benavides,

De acuerdo con la solicitud del comunicado *S-2024-248862 SOLICITUD PRUEBAS POR INFORME_2*, nos permitimos adjuntar a este comunicado, las bitácoras de obra con corte a 31 de julio de 2024 de todos los frentes objeto del contrato de esta interventoría; cabe mencionar que estas han sido adjuntadas en los informes mensuales de interventoría.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
Anexos: bitácoras de obra.zip
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co y apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

12/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-239-2024

Señores,

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO S-2024-248862 Solicitud de pruebas por informe decretadas con auto No. 2 de 2024, respecto del proceso de posible incumplimiento del contrato de obra No. CO1.PCCNTR. 5305904 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2023, suscrito entre la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y el CONSORCIO CLARIDAD. - NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA.**

Respetado señor Benavides,

Referente a las inquietudes del comunicado S-2024-248862 le manifestamos lo siguiente:

1. *¿Qué tramites conoce de los no previstos presentados por el contratista?*

Desde el comienzo del contrato le fue indicado al contratista de obra sobre la creación de los no previstos conforme a la necesidad de cada frente de obra, por ello, desde el 20 de diciembre de 2023 han radicado ante esta interventoría los no previstos, los cuales han sido remitidos con tres (3) cotizaciones, tal y como fue socializado en la capacitación de la SED.

2. *¿Cuáles han sido aprobados y cuáles no y cuáles han sido los tiempos de elaboración, aprobación de la interventoría y aval de la Secretaría?*

APUS NO PREVISTOS	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	ESTADO
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELCTRO BOMBA SUMERGIBLE DE 3 HP REFERENCIA 4PWP60G 30C36P3 TRIFASICA CON UN CAUDAL DE 90 GALONES POR MINUTO A UNA ALTURA DE 64 METROS.	UND	$ 5.047.544,39	Aprobado
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE HIDRONEUMATICO DIAFRAGMA 300 LTS (MODELO MNC 310V- TIEMPO USO CONTINUO 24 HORAS - PRESION MAXIMA 150 PSI - 10 BARES - DIMENSIONES 0,55X0,55X1,53 - DIAMETRO 1 1/4" - MATERIAL ACERO - CAUDAL 01/min	UND	$ 4.394.287,00	Aprobado
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE POLIETILENO CAL 6 / 2 MTS ANCHO X 100 MTS	M2	$ 4.509,00	Aprobado
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL METÁLICO TIPO SANDWICH PARA FACHADAS CON POLIURETANO INYECTADO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD (40 KG/M3) PUR, ESPESOR 50 M M Y AMBAS CARAS CON LÁMINADE ACERO GALVANIZADA CAL 28 PREPINTADA RAL 9002 CON PROCESO DE FABRICACIÓN CERTIFICADOEN CALIDAD, SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE. INCLUYE ÚES, PERFILES, BOCELES, SELLAMIENTO, MEDIACAÑA PARA MONTAJE Y RECUBRIMIENTO PLÁSTICO PARA PROTEGER E L MATERIAL E N E L TRANSPORTE E INSTALACIÓN, E L PANEL DEBE INCLUIR DUCTOS O TUBERÍA PARA CONEXIONES ELÉCTRICAS A 110 VAC EMBEBIDAS	M2	$ 543.924,51	Descartado

	E N E L PANEL SEGÚN DISEÑO.			
5	NSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	$ 13.972,00	Aprobado
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA DE VOLEIBOL EN NYLON DE CALIBRE 5MM	M	$ 37.900,00	Aprobado
7	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE	KG	$ 3.430,00	Aprobado
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE BALONCESTO EN ACRILICO ORIGINAL 120CM X 180XM EN 10MM DEMARCADO	UND	$ 1.213.227,00	Aprobado
9	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE	UND	$ 154.335,00	Descartado
10	INSTALACIÓN DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS Y TORNILLERIA)	M2	$ 44.760,00	Aprobado
11	ESTAMPADO EN CONCRETO	M2	$ 22.142,00	Enviado a la SED el 5 de agosto
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA CERRAMIENTO EN PERFIL RECTANGULAR 2", CON CUADRANTES EN ANGULO DE 1"x1/8", MALLA ONDULADA C.10", SOPORTE EN TUBO DE 2", PUERTA DE GIRO PIBOTEDA CON CHUMACERA, INCLUYE PASADOR, SOPORTES DE REJA EN PLATINA DE 3"x3/16" CON ANCLAJES DE CHAZO METALICO EXPANSIVO DE 1/2"	M2	$ 582.961,00	Enviado a la SED el 5 de agosto

	(INLCUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA DEACABADO)			
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METALICA CON PASAMANOS DE TUBO DE 2", TUBO 1" A MEDIA ALTURA, TUBOS HORIZONTALES DE 3/4" CON SEPERACION CADA 20CM, CON MALLA EXPANDIDA HUECO 3/4 CALIBRE 18, ANGULOS (PROTEGIDO CON ANTICORROSIVO, PINTADO EN ESMALTE COLOR)	ML	$ 1.421.146,00	Descartado
13	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO.	M2	$ 18.927,00	Enviado a la SED el 5 de agosto
14	REINSTALACION DE CIELO FALSO EXISTENTE INDIFERENTE EL MATERIAL (NO INCLUYE MASILLA NI ACABADO)	M2	$ 46.593,00	Enviado a la SED el 5 de agosto
15	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS EN MADERA, (INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, INSTALACCION DE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA ABERTURA, LIJADO, PÍNTURA Y REINSTALACION).	M2	$ 72.349,00	Enviado a la SED el 5 de agosto
15	EQUIPO SUMINISTRO AGUA POTABLE- MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE EQUIPO DE PRESION DE SUCCION NEGATIVA A EQUIPO SUMERGIBLE, INCLUYE INSTALACION DE CAMISAS DE ENFRIAMIENTO EN PVC 4" MAS ACCESORIOS PARA BOMBAS SUMERGIBLES, CAMBIO DE TUBERIA PARA BOMBEO EN PVC - RD 21 PARA BOMBA SUMERGIBLE	UND	$ 10.937.602,00	Descartado

	DE 3" (INCLUYE ACCESORIOS),AUTOMATIZACION DE TABLERO DE CONTROL, INSTALACION DE CABLEADO DE FUERZA EN TUBERIA Y CON RECUBRIMIENTO SEGUN NORMA , CON EMPALMES SUMERGIBLES, CALIBRACION Y MANTENIMIENTO DE TANQUE HIDRONEUMATICO, CAMBIO Y CALIBRACION DE PRESOSTATOS TIPO DANFOSS, ARMADO DE FLAUTA DE DISTRIBUCION A RED DE SUMINISTRO (INCLUYE ACCESORIOS EN PVC, REGISTRO DE CONTROL Y CHEQUE TIPO VERTICAL, SOPORTERIA, FLANCHES DE CONEXION DE 3", PARA LA CONEXION DE RED DE DISTRIBUCION Y SUMINISTRO CHEQUE DE 3# TIPO HORIZONTAL - ACTIVIDAD POR CADA BOMBA). INCLUYE DESMONTE DE ELEMENTOS DE CAMBIO.			
15	EQUIPO PRESION AGUAS LLUVIAS - MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE EQUIPO DE PRESION DE SUCCION NEGATIVA A EQUIPO SUMERGIBLE, INCLUYE INSTALACION DE CAMISAS DE ENFRIAMIENTO EN PVC 4" MAS ACCESORIOS PARA BOMBAS SUMERGIBLES, CAMBIO DE TUBERIA PARA BOMBEO EN PVC - RD 21 PARA BOMBA SUMERGIBLE DE 3" (INCLUYE ACCESORIOS),AUTOMATIZACION DE TABLERO DE CONTROL, INSTALACION DE CABLEADO DE FUERZA EN TUBERIA Y CON RECUBRIMIENTO SEGUN NORMA , CON EMPALMES SUMERGIBLES, ,	UND	$ 11.204.342,00	Descartado

	CAMBIO Y CALIBRACION DE PRESOSTATOS TIPO DANFOSS, ARMADO DE FLAUTA DE DISTRIBUCION A RED DE SUMINISTRO (INCLUYE ACCESORIOS EN PVC, REGISTRO DE CONTROL Y CHEQUE TIPO VERTICAL, SOPORTERIA, FLANCHES DE CONEXION DE 3", PARA LA CONEXION DE RED DE DISTRIBUCION Y SUMINISTRO CHEQUE DE 3# TIPO HORIZONTAL - ACTIVIDAD POR CADA BOMBA). INCLUYE DESMONTE DE ELEMENTOS DE CAMBIO.			
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 2.14 MTS DE LARGO X 1.10CM DE ANCHO X 60 CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	$ 29.344.526,00	Aprobado
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3.05 MTS DE LARGO X 1.10CM DE ANCHO X 60 CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE	UND	$ 31.881.535,00	Aprobado

	3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR			
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3.44 MTS DE LARGO X 1.10 CM DE ANCHO X 60 CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24 HASTA 12 MTS, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	$ 40.414.531,00	Aprobado
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 4.50 MTS DE LARGO X 1.10CM DE ANCHO X 60 CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	$ 38.676.007,00	Aprobado

Los tiempos de elaboración de los APUS no previstos han surgido dependiendo de la necesidad de cada frente; una vez identificados, el contratista de obra recopila la información requerida, construye el APU y lo emite con los respectivos soportes a la interventoría, esto tarda aproximadamente dos semanas.

GRUPO EMPRESARIAL

12/08/2024
Bogotá D.C.

Cuando el constructor radica ante esta interventoría los APUS no previstos, se procede a la revisión de los materiales, rendimientos y mano de obra, además de la solicitud de tres (3) cotizaciones de materiales que no se encuentren dentro de la lista de precios de la SED.

Cumpliendo con lo requerido, esta interventoría avala los APUS no previstos y los remite de inmediato a la SED, la cual los revisa y aprueba en menos de dos semanas.

Cordialmente,



ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co y apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

12/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-240-2024

Señores,

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: **FECHAS DE ENTREGA DE LAS SEDES**

Respetado señor Benavides,

Referente a las inquietudes del comunicado S-2024-248862 con respecto a la fecha real de entrega de las sedes educativas que se encuentran en ejecución o atención de observaciones, le manifestamos lo siguiente:

Colegio	Fecha programada de entrega	Fecha real de entrega	Motivos de disparidad entre fechas
Usminia sede B	29 de febrero de 2024	15 de abril de 2024	Retraso en inicio de obra, falta de personal, falta de materiales y mayores actividades
Fernando González Ochoa	1 de marzo de 2024		Aún no se entrega, dado que falta la prueba de los equipos a los cuales les hicieron mantenimiento
Diego Cuellar sede B	20 de enero de 2024	2 de mayo de 2024	Retraso en inicio de obra, falta de personal, falta de materiales y mayores actividades
Chuniza	1 de marzo de 2024	12 de julio de 2024	Retraso en inicio de obra, falta de personal y materiales

DILE Sumapaz	16 de enero de 2024	12 de julio de 2024	Retraso en inicio de obra, dado que el permiso de PNN fue otorgado desde diciembre de 2023
IED Campestres Jaime Garzón - Auras	8 de marzo de 2024	6 de agosto de 2024	Retraso en inicio de obra, falta de personal y materiales
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - La Unión	6 de marzo de 2024		Retraso en inicio de obra, falta de personal y materiales.
Vivienda docente - Campamento	7 de marzo de 2024		Retraso en inicio de obra, falta de personal, falta de materiales y mayores actividades
Diego Cuellar sede A	20 de febrero de 2024	12 de julio de 2024	Retraso en inicio de obra
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Erasmo Valencia	29/08/2024 (programación ajustada conforme a la prórroga No.01)		La fecha inicial de terminación era el 11 de mayo de 2024, sin embargo, debido a la no entrega de la sede por parte de las directivas del colegio, fue necesario prorrogar el contrato en aras de culminarlo para el 29 de agosto de 2024, por tal razón, se encuentra en ejecución
Diego Cuellar sede C	19 de junio de 2024		Aún no se entrega, dado que falta detalles de acabados, pintura de patio, entre otros
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Toldo	29/08/2024 (programación ajustada conforme a la prórroga No.01)		La fecha inicial de terminación era el 29 de junio de 2024, sin embargo, debido a la no entrega de la sede por parte de las directivas del colegio, fue necesario prorrogar el contrato en aras de culminarlo para el 29 de agosto de 2024, por tal razón, se encuentra en ejecución
San José de Usme - Don Bosco 2	29 de junio de 2024		Aún no se entrega, dado que faltan las instalaciones hidrosanitarias, eléctricas, campana extractora y mesones, entre otros
IED Campestres Jaime Garzón - Raizal	29 de junio de 2024		Pendiente detalles de acabados
Rural Las Mercedes	29 de junio de 2024		Aún no se entrega, dado que faltan las instalaciones hidrosanitarias, eléctricas, campana extractora y mesones, entre otros

IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Tunal Alto	29/08/2024 (programación ajustada conforme a la prórroga No.01)		La fecha inicial de terminación era el 29 de junio de 2024, sin embargo, debido a la no entrega de la sede por parte de las directivas del colegio, fue necesario prorrogar el contrato en aras de culminarlo para el 29 de agosto de 2024, por tal razón, se encuentra en ejecución

Cordialmente,



ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co y apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

17/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-241-2024

Señores

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: APROBACIÓN CAMBIO DE INSPECTOR SST CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO CLARIDAD

Respetado señor Benavides,

Por medio de la presente nos permitimos notificar el cambio de profesional al cargo de Inspector SST, presentada por el contratista de obra CONSORCIO CLARIDAD mediante oficio CONS-CLARIDAD-193-2023.

Manifestamos que, conforme a los pliegos de condiciones, el profesional que se menciona a continuación cumple con los requisitos exigidos y es aprobado por la interventoría.

Documentos anexos como soporte:

- 1. Cedula de ciudadanía.
- 2. Diploma de grado.
- 3. Tarjeta profesional
- 4. Certificaciones laborales.

A continuación, presentamos el cuadro resumen de la hoja de vida del profesional.

GRUPO EMPRESARIAL

17/08/2024
Bogotá D.C.

Cargo	Identificación	Título profesional	Título de posgrado	Experiencia general (años mínimos)	Experiencia específica (años mínimos)
TECNICA SST	**Identificación**	**Técnico o tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo o HSE Q con Licencia vigente**	**N. A**	**Tres (3) años de experiencia a partir de la expedición de la matricula correspondiente.**	**Dos (2) años de experiencia como técnico o tecnólogo en SST en proyectos de MEJORAMIENTO, Y/O CONSTRUCCION, Y/O REPARACIONES LOCATIVAS Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES.**
VALENTINA PORTILLA GARZON	1033792061	Tecnólogo en gestión integrada de la calidad, medio ambiente, seguridad y salud ocupacional.	N.A.	RESOLUCIÓN 6692 de 07 de junio 2016	EXP1: CONSORCIO SAN IGNACIO NIT: 901156870-1 Tecnóloga en Seguridad y Salud en el Trabajo Contrato de obra 005-2018 OBJETO: MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL COLEGIO IGNACIO PESCADOR SEDE "A" EN EL MUNICIPIO DE CHOACHI CUNDINAMARCA EN DESARROLLO DEL CONVENIO ICCU 485 DE 2017. FI: 15-04-2019 FF: 20-05-2021 Años: 2,02 EXP2: CONSORCIO PARQUES BOGOTÁ 2023 NIT. 90 I.240.478-4 Tecnóloga SST Contrato IDRD No. 3891 de 2022, cuyo objeto es "Realizar los estudios y diseños técnicos de Ingeniería y Arquitectura y las Obras de construcción y adecuación del parque vecinal Urbanización Nueva Tibabuyes, Localidad de Suba". FI: 01-09-2023 FF: 15-05-2024 Años: 0,70 GRAN TOTAL: 2,72 AÑOS

Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
Anexo: Hoja de vida
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

22/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-243-2024

Señores,

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
EDGAR RENE MUÑOZ DIAZ
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332. "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: INFORME MENSUAL NÚMERO 8 DE INTERVENTORÍA.

Respetado señor Muñoz

Por medio del presente, me permito radicar el informe mensual No. 8 de interventoría del periodo entre el 30 de mayo de 2024 al 29 de junio de 2024 del contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.5313332. Se adjunta el informe mensual junto con los anexos respectivos.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
Anexos: Informe mensual de interventoría No. 7. PDF
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

28/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-246-2024

Señores,

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
EDGAR RENE MUÑOZ DIAZ
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: RESPUESTA A DESCARGOS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA AL INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO.

Respetado señor Muñoz,

Por medio del presente, remitimos la respuesta a los descargos por parte del contratista de obra al informe de presunto incumplimiento que nos fueron remitidos mediante el oficio No. CONS-CLARIDAD-203-2023 (ANEXO 1).

Sin embargo, antes de iniciar la respuesta a cada uno de los puntos expuestos, manifestamos que el comunicado CONS-CLARIDAD-203-2023 (ANEXO 1) no fue radicado directamente ante esta interventoría, este fue adjuntado y remitido mediante el correo electrónico:



Fw: Solicitud_complementación_informe_CLARIDAD

SONIA RODRIGUEZ APARICIO

Señores buenas tardes.

Se solicita que en el término de un (1) día hábil, se dé respuesta a la solicitud de la oficina de contratos que señala:

"Con el oficio No. S-2024-258685 del 20 de agosto de 2024, la Oficina de Contratos trasladó a las partes los informes rendidos por la interventoría con oficios Nos. SED-US-240-2024, SED-US-239- 2024, SED-US-238-2024 y SED-US-226-2024.

Mediante correo electrónico de 23 de agosto de 2024, el contratista presentó los siguientes documentos con los cuales argumenta que ejecutó las actividades imputadas como pendientes en la citación sobre las diferentes sedes y el componente ambiental: Oficios Nos. CONS-CLARIDAD196-2024 y CONS-CLARIDAD-203-2023, y correo electrónico de porcentajes de avance de 22 de agosto de 2024.

Conforme con los artículos 276 y 277 del CGP, se requiere que la interventoría en un día hábil complemente el informe emitido respecto de lo manifestado por el contratista en los documentos referidos, pronunciándose sobre cada uno de los puntos expuestos por el mismo en sus comunicaciones."

Quedamos atentos.

Un saludo cordial,

Ing. Sonia Rodriguez Aparicio
Contratista
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos - SED
Cel. 3212210033
Tel. 3241000 Ext 3145

BOGOTÁ Secretaría de Educación

A. RESPUESTA A DESCARGOS ÁREA TECNICA Y ADMINISTRATIVA

1. Reiteramos que respecto al comunicado No. SED-US-022-2023 (ANEXO 2) de fecha 3 de noviembre de 2023, emitido por esta interventoría hacía el contratista de obra, en el cual informa sobre la preocupación del inicio de actividades, el contratista de obra responde hasta el 7 de noviembre mediante el comunicado *CONS-CLARIDAD-025-2023* (ANEXO 3) *Respuesta oficio SED-US-022-2023,* indicando que se encontraba en proceso de afiliación de personal y demás temas logísticos, el contratista no estaba ejecutando actividades en los frentes de obra, aun teniendo en cuenta que fue firmada el acta de inicio el 30 de octubre de 2023.

2. Dado que persistía la demora en el inicio de intervención en los colegios Usminia, Diego Montaña Cuellar sede B, Chuniza, Fernando González Ochoa, DILE Sumapaz, Campestre Jaime Garzón sede Auras, Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela sede La Unión y Vivienda Campamento Docente, conforme a la programación previamente aprobada (ANEXO 3), esta interventoría le remite nuevamente la solicitud al contratista de obra mediante el comunicado No. SED-US-026-2023 (ANEXO 4) de fecha 15 de noviembre de 2023.

En el comunicado CONS-CLARIDAD-203-2023 del 23 de agosto de 2024, el contratista de obra persiste en que (…) "*no se había iniciado la intervención puesto que no se contaba con propuestas esquematizadas o diseños para ejecución, por parte de la entidad, situación que denota una falta de planeación flagrante y que afecto de inicio la ejecución de la obra, ahora bien no se contaba con presupuestos y no era clara la intervención que había que realizar en cada sede, en consecuencia, para dar inicio a las actividades fue necesario efectuar propuestas sobre la marcha de todas las actividades a ejecutar en cada frente, como se evidencia en los correos enviados tanto a interventoría como a la entidad". (…),* sin embargo, reiteramos que esto carece de cualquier veracidad, dado que, desde el mes de septiembre de 2023, la SED, contratista de obra e interventoría realizaron las visitas diagnóstico a cada una de las sedes en aras de identificar la intervención a desarrollar en cada una de ellas y como producto de estas, fueron elaboradas las respectivas actas y los presupuestos fueron revisados y aprobados, pues estos últimos formaban parte de los requisitos para dar inicio al contrato de obra.

3. A continuación, damos respuesta a los descargos hechos por el contratista de obra para cada una de las sedes y junto con ello, la situación de cada frente de obra:

1. <u>USMINIA</u>

En el comunicado CONS-CLARIDAD-203-2023 (ANEXO 1) del 23 de agosto, el contratista de obra manifiesta que realizo la corrección de la canal de los baños, sin embargo, persiste el empozamiento del agua, tal como se evidencia en el siguiente registro fotográfico:



Ilustración 1 - Canal de los baños de Usminia

El flanche externo no se había contemplado inicialmente por parte del contratista porque la cubierta existente no presentaba goteras, y solo fue evidente desde el momento de iniciar la operación del salón por parte del colegio. Por tal motivo, si bien es una observación posterior a la entrega de la intervención, esta es considerada dentro de la atención las observaciones de posventa, ya que muestra que la cubierta nueva aún necesita del flanche para darse por terminada.

Ahora bien, en el comunicado CONS-CLARIDAD-203-2023 (ANEXO 1) del 23 de agosto mencionan que van a intervenir en este espacio el 26 y 27 de agosto del año en curso, sin embargo, a la fecha del envío del presente no remitieron los respectivos documentos del personal con el fin de autorizar el ingreso y posteriormente remitirlo al apoyo a la supervisión del contrato de interventoría para que a su vez lo envíe a la rectora del colegio para habilitar el ingreso

2. FERNANDO GONZÁLEZ OCHOA

Conforme con las observaciones en esta sede, tenemos que:

- Bombas eyectoras: el pasado 24 de agosto fue llevada a cabo la capacitación del funcionamiento del sistema.

- Instalación de gárgolas: aún se tienen observaciones con las gárgolas instaladas y están pendientes por instalar 2.

3. CHUNIZA

Ajustaron la observación referente a la recuperación de la zona verde de la sección faltante frente al baño de hombres.

4. DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE B

Se mantienen las siguientes observaciones para la culminación de este frente:

Técnico:

Bloque aulas

- Ajuste en las dilataciones del tapa luz de la cubierta en fachada externa: está observación fue manifestada en reiteradas oportunidades durante los recorridos a obra al director y residente de obra.

Bloque aulas (4)

- Tapa luz encima de la persiana: hay observaciones y fueron manifestadas desde antes de la entrega de la sede al colegio.

Generales

- Ajuste de pintura en canal: el contratista argumenta que esta actividad fue subsanada, pero a la fecha persisten detalles de pintura de la canal del bloque administrativo.

En cuanto a la visita solicitada por el contratista de obra, le indicamos que fue respondida a través del comunicado SED-US-235-2024 (ANEXO 5):



5. IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE LA UNIÓN

La subsanación de los diseños de la cubierta que fueron enviados el 14 de abril de 2024 no han sido enviados por parte del contratista de obra para continuar con el proceso de pertinente.

En esta sede se han culminado los trabajos en el bloque de emisora y de bodega, ambos bloques fueron entregados al colegio para su uso. Se culminó con la instalación de la cubierta y los trabajos de pintura internos y externos de los salones frente al polideportivo. Se terminó con la instalación del piso en la terraza de la vivienda docente.

Para la culminación de esta sede, faltan las siguientes cosas:

Técnico:

- Aún no remiten en su totalidad los diseños de la estructura del bloque al frente de emisora.
- Culminación de la cubierta de la terraza de edificio docente.
- Instalación de cárcamo en andén entre baños y restaurante.

SST y ambiental:

- Se debe realizar recuperación de zonas verdes (acopio de material pétreo, acopio de RCD's, jardines de los pasillos) que sufrieron afectaciones por las intervenciones realizadas, se debe recuperar con semilla, abono o tierra negra, estas deben quedar en iguales o mejores condiciones en que se encontró y realizar el seguimiento de recuperación respectivo.

6. IED JAIME GARZÓN SEDE AURAS

El 26 de agosto de 2024, mediante acta de reunión No. 80 (ANEXO 6) se realizó entrega de la intervención en su totalidad a la rectora Adriana Paola Baquero luego de que el contratista de obra subsanara las observaciones ya mencionadas.

7. CAMPAMENTO VIVIENDA DOCENTE

Este frente debió empezar su intervención el 8 de noviembre de 2023, pero el contratista de obra solicitaba la entrega del predio para poder tomar el espacio para guardar materiales, es así como el 22 de enero de 2024 se hizo la entrega al contratista de obra.

Esta interventoría no impidió el inicio de la instalación de la estructura metálica en esta sede, sino que ha velado porque la estructura sea segura y cumpla con lo necesario para ser instalada. Fue por ello, que desde marzo de 2024 estuvo avalada, sin embargo, hasta inicios de abril de 2024 el contratista dio inicio con actividades de cimentación.

Por otro lado, esta sede debió ser entregada el 7 de marzo del año en curso, pero a la fecha está pendiente de detalles de acabados, reposición de zona verde, entre otros.

8. DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

En el comunicado de CONS-CLARIDAD-203-2023 (ANEXO 1) del 23 de agosto indican que por decisión unilateral realizarán entrega parcial el 23 de agosto de 2024, pero es importante recalcar que no se realizarán entregas parciales dado que la entrega total de la sede debió ser el 19 de junio de 2024.

Durante el recorrido realizado a la obra con el representante legal del Consorcio Claridad, director y residente de obra, le fueron notificadas las observaciones y los pendientes es dicha sede, entre ellos, detalles de acabados, instalación de parque infantil, instalación de guarda escoba en el pasillo de ingreso, entre otros; por lo que el porcentaje de ejecución es el 99%.

9. LAS MERCEDES

Este frente estaba previsto iniciar el 1 de marzo de 2024, pero se inició hasta el 08 de abril de 2024, por lo tanto, el atraso en este frente es netamente atribuible al contratista de obra.

Durante el recorrido de obra realizado el 23 de agosto del año en curso con el representante legal del Consorcio Claridad, director y residente de obra, fue posible evidenciar lo detalles de acabados y la no atención de observaciones por parte de esta interventoría y funcionarios de la SED, además solo hasta el 27 de agosto dieron inicio a la instalación de puertas, quedando pendiente la instalación de ventanas, mesones, bandeja de entrega de alimentos, desmonte de buitrón de la cocina anterior, entre otros; por ello, desconocemos la fecha tentativa de entrega total que planteaba el contratista de obra, dado que para el 28 de agosto no han sido atendidas en su totalidad todas las observaciones realizadas.

10. IED JAIME GARZÓN SEDE RAIZAL

El 09 de agosto de 2024, mediante acta de reunión No. 77 (ANEXO 7), se realizó entrega parcial de la intervención de la cubierta en todo el bloque, pintura interna y externa, junto con ello, la reinstalación de las luminarias y del cielo raso.

Falta la instalación de los vidrios y el retiro de los escombros y material que aún queda en el colegio.

11. IED SAN JOSÉ

En esta institución educativa la fecha prevista para la entrega definitiva era el 29 de junio de 2024 pero al corte de este comunicado se han realizado actividades tales como instalación de campana, puertas, instalación parcial de rampa, instalaciones eléctricas, sin embargo, está pendiente la culminación de instalaciones eléctricas e hidrosanitarias, mesones en acero inoxidable, instalación de pérgola, instalación de tanque de almacenamiento de agua potable, detalles de acabados en zona de menaje, entre otras.

Por ello, desvirtuamos al Consorcio Claridad cuando menciona que *(…)"se está entregando en el tiempo contractual". (…),* pues esta sede debió ser entregada en su totalidad el 29 de junio de 2024.

4. Dentro de las obligaciones generales del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.53059049 se encuentra la obligación No. 9. El cual describe qué:

"9. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la SED a través del supervisor y/o interventoría del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones."

5. En cuanto a los NO PREVISTOS, estos se han gestionado de la manera más pronta posible por parte de la interventoría, en muchos casos se han gestionado en un plazo menor a los 3 días hábiles que estipula el contrato de obra.

B. RESPUESTA A DESCARGOS ÁREA AMBIENTAL

El contratista ha realizado el cargue de la información en la plataforma de la Secretaría de Ambiente hasta el mes de junio.

C. CUANTIFICACIÓN DE LA SANCIÓN

Teniendo en cuenta lo pactado contractualmente, en la ***CLÁUSULA 15. MULTAS:***

"(…) En caso de incumplimiento originado en causas distintas a las anteriormente previstas, se impondrá una multa equivalente hasta el 0,1% del valor del contrato por cada día de atraso o mora, hasta que se dé cumplimiento a la obligación que se predica incumplida. (…)"

Los posibles incumplimientos están en el área técnica, por ello, presentamos a continuación un cuadro resumen que contiene las cláusulas incumplidas y número de días de incumplimiento donde se permita identificar que se escoge el mayor número de días y por cuál cláusula se tramita.

ÁREA	OBLIGACIONES PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS POR EL CONTRATISTA	COLEGIO (SEDE)	FECHA DE INICIO DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO	FECHA ACTUAL	DÍAS DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
TÉCNICO	1.INCUMPLIMIENTO EN EL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO "12. Obligaciones relacionadas con la adecuación del lugar de la obra. Para las obras programadas el contratista dará inicio a las intervenciones respectivas en cada sede cuando en obra se encuentren todos los materiales requeridos para la misma. Lo anterior con el propósito de no generar retrasos o traslados sin que se estén desarrollando las mismas." "21. Advertencia anticipada. El contratista deberá advertir al interventor en un término no mayor tres (3) días hábiles a partir de que tenga conocimiento sobre posibles eventos o circunstancias específicas que puedan perjudicar la calidad de los trabajos, el cronograma planteado y los demás elementos del contrato, y las estrategias a implementar para ser analizadas por parte del interventor y la sed para reducir el impacto en el desarrollo del proyecto de dicho evento.	Usminia sede B	29/02/2024	27/08/2024	-180	La fecha de inicio de posible incumplimiento es la fecha de finalización prevista de acuerdo con la programación aprobada.
		Fernando González Ochoa	1/03/2024		-179	
		Chuniza	1/03/2024		La sede fue entregada	
		Diego Cuellar sede B	20/01/2024		-220	
		Diego Cuellar sede A	20/02/2024		La sede fue entregada	
		IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - La Unión	6/03/2024		-174	
		IED Campestres Jaime Garzón - Auras	8/03/2024		La sede fue entregada	
		Vivienda docente - Campamento	7/03/2024		-173	
		DILE Sumapaz	7/03/2024		La sede fue entregada	La fecha de inicio de posible incumplimiento es la fecha de finalización ajustada de acuerdo con la fecha en que PNN otorgó permiso para la intervención
		San José de Usme - Don Bosco 2	29/02/2024		-180	La fecha de inicio de posible incumplimiento es la fecha de inicio prevista de acuerdo con la programación aprobada.
		Rural Las Mercedes	1/03/2024		-179	
AMBIENTAL	"4. Obligaciones Relacionadas con la Gestión Ambiental, 4.4 Residuos de construcción y demolición RCD Garantizar la Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición RCD, dando cumplimiento a lo establecido en la Resolución 1115 de 2012, Resolución 932 de 2015 de la SDA y Resolución 472 de 2017 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, junto a las demás que modifique o adicione y a los lineamientos internos de la SED. Deberá hacer entrega y actualización, según se requiera y conforme avance la obra, del PGRCD, formatos RCD y cargue mensual en aplicativo web de la SDA e informe de No cumplimiento de aprovechamiento RCD, desde la apertura hasta el cierre del PIN de obra que sea asignado. Los reportes mensuales deberán ser revisados y avalados por la Interventoría previo envío a la Supervisión de la SED."		7/02/2024		El contratista ha realizado el cargue de la información en la plataforma de la Secretaría de Ambiente, según imágenes adjuntas en el comunicado CONS-CLARIDAD-196-2024, sin embargo, en aras de culminar con este proceso, está pendiente el envío de los radicados de cargue	La fecha de inicio de posible incumplimiento es la fecha de en que se debió presentar el informe mensual con los respectivos soportes ambientales.
SST	"9. Obligaciones administrativas. Cumplir con las obligaciones de afiliación y cotización al sistema de seguridad social Integral (Salud, pensión y riesgos laborales) de todo el personal vinculado a la obra."		7/05/2024		El contratista de obra se encuentra al día con las planillas de seguridad social hasta el mes de abril, sin embargo, están pendientes las planillas de mayo y junio	La fecha de inicio de posible incumplimiento es la fecha de en que se debió presentar el informe mensual con los respectivos soportes SST.

Tomando en cuenta que el ***CONTRATO DE OBRA No. 5305904-2023*** tiene un valor de **$7.608.734.174**, y que los días de atraso ascienden a doscientos veinte días (220) días, teniendo en cuenta el frente de Diego Montaña Cuellar sede B, es posible establecer que la tasación de la multa aplicable al contratista sería por la suma de MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTIÚN MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($ 1.673.921.518). No obstante, esta suma sobrepasa el 10% del valor del contrato de obra que es el porcentaje máximo por el que puede multarse al contratista de obra, se toma como monto de la multa el 10% del contrato que equivale a **SETECIENTOS SESENTA MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE ($ 760.873.417,00)**

CUANTIFICACIÓN DE LA MULTA A IMPONER POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS CLÁUSULAS CONTRACTUALES	
FECHA DE INICIO DE LA MULTA A IMPONER	20 de enero de 2024
FECHA DE CORTE DE LA MULTA A IMPONER	27 de agosto de 2024
DIAS DE INCUMPLIMIENTO	220 días
PORCENTAJE DE LA MULTA ESTABLECIDA	0.1% por cada día
PORCENTAJE DE LA MULTA ESTABLECIDA	22 % del total del contrato de obra
SUBTOTAL MULTA	$ 1.673.921.518
TASACIÓN DEL 10% DEL TOTAL DEL CONTRATO	**$ 760.873.417**

D. SOPORTES

Los soportes reposan en el expediente del presunto incumplimiento.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.

CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión del contrato de interventoría Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

08/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-229-2024

Señores

CONSORCIO CLARIDAD
Ing. Jairo Ernesto Jiménez Pineda
Director de obra
Carrera 80 A No. 25C -19
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: **NO CONFORMIDADES INCUMPLIMIENTO SST.**

De acuerdo con el seguimiento permanente que realiza esta interventoría al personal contractual por parte del contratista de obra CONSORCIO CLARIDAD, le manifestamos que, durante las revisiones realizadas en el presente año, en el informe correspondiente al mes de mayo, junto con sus anexos (planillas de seguridad social), fue posible evidenciar que no todo el personal que se encuentra en los listados cuenta con planilla de seguridad social.

Por lo tanto, se solicita de manera atenta, las planillas de seguridad del siguiente personal:

1. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ
2. ABEL EDUARDO LEON LEON
3. ALIRIO BASTO NUÑEZ
4. ANDRES ELIAS AVILA MORENO
5. BRAYAN MANUEL GONZALEZ MORENO
6. BROBERTO
7. CARLOS ANDRES BALLEN PERDOMO
8. CRISTIAN CAMILO VERA GUZMAN
9. DIEGO FERNANDO QUINTERO CIFUENTES
10. EDILBERTO HERNANDEZ BERMEJO
11. EDINSON BUSTOS OVIEDO
12. DANIEL FELIPE GARCIA GARCIA
13. DANIEL FRANCISCO TRUJILLO ESPINOZA
14. DAVID CARRILLO QUIÑONES
15. DAVID NICOLAS SOLORZA DIAZ

16. EDGAR ENRIQUE TOVAR PIÑANGO
17. EDILBERTO HERNANDEZ BERMEJO
18. EDINSON BUSTOS OVIEDO
19. EDISON ALEXANDER GONZALEZ VELEZ
20. EDWAR STIVEN GONZALEZ MORENO
21. ERICK LEONARDO RUIZ ROJAS
22. JOSE LUIS SAENZ TRUJILLO
23. ERLYN ENRIQUE SIMANCA CACERES
24. JEFERSON OVIEDO ARRIETA
25. JESUS ALBERTO VERA GUZMAN
26. WILLIAN DUVAN GALINDO PARRA
27. JHON JAIRO DAZA CABRERA
28. JOHN ALEXANDER QUINTERO CIFUENTES
29. JOHN EDWIN HERRERA DAVILA
30. JONATAN ESTIBEN ORJUELA DIAZ
31. JOSE ISAAC VERA SALDAÑA
32. JOSE ISIDRO PUIN ACEVEDO
33. JOSE VICTOR VILLAZON FLORES
34. LEONARDO PULECIO OTAVO
35. LUIS CARLOS GUERRERO SEPULVEDA
36. MARTIN ENRIQUE GUZMAN COLLANTE
37. MIGUEL MORENO LOZANO
38. NICOLAS JULIO FLOREZ COLLANTES
39. NICOLAS LEONARDO S. A. BARRETO RIVERA
40. OSCAR RAFAEL BITAR BENITEZ
41. RUSBEL FABIAN GARAVITO YATE
42. TANCREDO RODRIGUEZ LOPEZ
43. VICTOR ZENON SANTAMARIA SANCHEZ
44. WILLIAM DUVAN GALINDO PARRA
45. WILLIAM MARTINEZ BELTRAN

De no ser remitidas dichas planillas, se solicita notificación de novedades del personal en cuestión.

Anexo a lo anterior, se reitera la importancia de la remisión de paz y salvos de todo el personal contractual que se retire de obra. Se ha evidenciado, la remisión parcial de este documento.

El posible incumplimiento está basado en las evidencias reportadas en el presente comunicado, de acuerdo con los lineamientos exigidos por la entidad contratante y la legislación aplicable. Por lo tanto, se conmina al contratista, subsanar cada una de las observaciones de manera inmediata.

GRUPO EMPRESARIAL

08/08/2024
Bogotá D.C.

Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,



ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.

CC: Supervisor contrato interventoría Ferney Jiménez Neira fjimenez@educacionbogota.gov.co y Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

08/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-230-2024

Señores

CONSORCIO CLARIDAD
Ing. Jairo Ernesto Jiménez Pineda
Director de obra
Carrera 80 A No. 25C -19
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: **NO CONFORMIDADES INCUMPLIMIENTO SST.**

De acuerdo con el seguimiento permanente que realiza esta interventoría al personal contractual por parte del contratista de obra CONSORCIO CLARIDAD, le manifestamos que, durante las revisiones realizadas en el presente año, en el informe correspondiente al mes de JUNIO, junto con sus anexos (planillas de seguridad social), fue posible evidenciar que no todo el personal que se encuentra en los listados cuenta con planilla de seguridad social.

Por lo tanto, se solicita de manera atenta, las planillas de seguridad del siguiente personal:

1. ABEL EDUARDO LEON LEON
2. ALIRIO BASTO NUÑEZ
3. ANDERSON PALACIOS CORDOBA
4. ANDRES ELIAS AVILA MORENO
5. ALFREDO ZAMBRANO JINETE
6. BRAYAN MANUEL GONZALEZ MORENO
7. BRAYAN STEVEN LOPEZ TRUJILLO
8. BROBERTO
9. CARLOS ANDRES BALLEN PERDOMO
10. CARLOS DANIEL LEON DIAZ
11. CARLOS ANDRES OCAMPO ALARCON
12. CHRISTIAN JOSE ARIAS RAMIREZ
13. CRISTIAN CAMILO VERA GUZMAN
14. CRISTIAN CAMILO GONZALEZ PENAGOS
15. CRISTIAN CAMILO VILLALOBOS ROZO

16. DAGOBERTO PALACIOS MOSQUERA
17. DIEGO FERNANDO QUINTERO CIFUENTES
18. DANIEL FELIPE OROZCO ROA
19. DAVID CARRILLO QUIÑONES
20. DAVID NICOLAS SOLORZA DIAZ
21. DAVID STIVEN LOPEZ LANCHEROS
22. DIEGO FERNANDO QUINTERO CIFUENTES
23. EDILBERTO HERNANDEZ BERMEJO
24. EDINSON BUSTOS OVIEDO
25. EDUIN AUGUSTO CRUZ GONZALEZ
26. EDITH CAROLINA SILVA CANO
27. EDWAR STIVEN GONZALEZ MORENO
28. ERICK LEONARDO RUIZ ROJAS
29. ERLYN ENRIQUE SIMANCA CACERES
30. ELKIN JOSE ZAMBRANO GONZALEZ
31. FLORENTINO ROMERO LOPEZ
32. FABIO DE JESUS PATIÑO CARDENAS
33. FABIAN RIVERA MARBELLO
34. GERMAN EMILIO GONZALEZ OSPINO
35. GINO SAMIR OBANDO
36. HERNAN ENRIQUE BARRIOS CAMACHO
37. HECTOR MAURICIO PULIDO SANCHEZ
38. HOOBER YASSIR HURTADO CORTES
39. JEFERSON ALEXANDER DUQUE TANGARIFE
40. JEFERSON OVIEDO ARRIETA
41. JESUS ALBERTO VERA GUZMAN
42. WILLIAN DUVAN GALINDO PARRA
43. JHON JAIRO DAZA CABRERA
44. JOHN ALEXANDER QUINTERO CIFUENTES
45. JOHN EDWIN HERRERA DAVILA
46. JONATAN ESTIBEN ORJUELA DIAZ
47. JORGE ARMANDO RODRIGUEZ
48. JORGE LUIS ALVARADO TAPIA
49. JOSE ANTONIO MEDINA RODRIGUEZ
50. JOSE ISAAC VERA SALDAÑA
51. JOSE ISIDRO PUIN ACEVEDO
52. JOSE GILBER SALAZAR CHACON
53. JOSE ELVER OLAYA MEDINA
54. JORDAN STEVEN PAEZ RODRIGUEZ
55. JORGE HERNAN PATIÑO SANCHEZ
56. JUAN DAVID GRANADOS CARO
57. JUAN ANTONIO MAHECHA OLAYA
58. LEONARDO PULECIO OTAVO
59. LUIS CARLOS GUERRERO SEPULVEDA

60. LUIS ENRIQUE CARRILLO PEREZ
61. LUIS ENRIQUE GALAN RAMIREZ
62. LUIS MANUEL DIAZ
63. LUIS MIGUEL BORNANCELLI MUZO
64. MAICOL ANTONIO VELASQUEZ RACERO
65. MIGUEL MORENO LOZANO
66. MIGUEL ANGEL GANDARA ROJAS
67. MILTON MORENO IBARGUEN
68. NICOLAS LEONARDO S. A. BARRETO RIVERA
69. OSCAR RAFAEL BITAR BENITEZ
70. RODRIGO ANDRES VELASQUEZ RACERO
71. RONAL JOSE VALDEZ MANCILLA
72. ROSENDO GARCIA PRADA
73. RUSBEL FABIAN GARAVITO YATE
74. SACHARIEL CASTAÑO OLMOS
75. SONIA DANIELA GUTIERREZ CIFUENTES
76. TANCREDO RODRIGUEZ LOPEZ
77. VICTOR ZENON SANTAMARIA SANCHEZ
78. VICTOR JOSE RIVAS HERNANDEZ
79. WILLIAM DUVAN GALINDO PARRA
80. WILLIAM MARTINEZ BELTRAN
81. WILFREDY CASTILLO BERNAL
82. WILLIAM VARGAS RAMIREZ
83. YEISSON CAMILO PEREZ
84. YOISER ANTONIO VEGA ACOSTA
85. YORDIN ALEXIS BORJA PACHECO

De no ser remitidas dichas planillas, se solicita notificación de novedades del personal en cuestión.

Anexo a lo anterior, se evidencia:

- La remisión parcial de paz y salvos del personal que se retira de obra.
- Se establece mas personal en obra (Informe) del que está aprobado por esta interventoría.
- Los ATS específicamente de la localidad de Sumapaz, están incompletos. No están los del mes en cuestión (junio), tampoco se evidencia que se cuente con permisos de todas las sedes que se están interviniendo en la localidad.

El posible incumplimiento está basado en las evidencias reportadas en el presente comunicado, de acuerdo con los lineamientos exigidos por la entidad contratante y la legislación aplicable. Por lo tanto, se conmina al contratista, subsanar cada una de las observaciones de manera inmediata.

GRUPO EMPRESARIAL

08/08/2024
Bogotá D.C.

Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.
Cordialmente,



ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.

CC: Supervisor contrato interventoría Ferney Jiménez Neira fjimenez@educacionbogota.gov.co y Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

06/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-232-2024

Señores

CONSORCIO CLARIDAD
Ing. Jairo Ernesto Jiménez Pineda
Director de obra
Carrera 80 A No. 25C -19
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: NO CONFORMIDADES INCUMPLIMIENTO SST

Respetado ingeniero Jiménez,

De acuerdo con el seguimiento permanente que realiza esta interventoría a la ejecución de las actividades contractuales por parte del contratista de obra CONSORCIO CLARIDAD, le manifestamos que, durante las inspecciones realizadas en el presente año, en los diferentes colegios de la localidad de Sumapaz, los cuales están siendo objeto de intervención, fue posible evidenciar que no se ha contado con un acompañamiento frecuente por parte del personal SST.

Se solicita de manera atenta, se indique, si la técnica de seguridad y salud en el trabajo de la localidad en mención sigue activa, de lo contrario, realizar la respectiva notificación de la novedad.

Se cita el Anexo Técnico de Mejoramientos, numeral 9.1, para su consideración:

9.1 Personal Clave

El proponente con la presentación de su propuesta manifiesta que conoce y cuenta con los requisitos mínimos
que deben cumplirse para el personal clave para cada cargo, los cuales se detallan en esta sección
El personal clave para todos los grupos corresponde al siguiente:
- *Un (1) Director de obra.*
- *Dos (2) Residentes de obra.*
- *Un (1) Asesor estructural.*

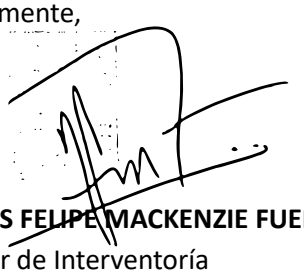
- *Un (1) Asesor Ambiental.*
- *Un (1) Asesor en Seguridad y Salud en el Trabajo.*
- *Un (1) Asesor en redes eléctricas, telefónicas, voz y datos.*
- *Un (1) Asesor en redes hidrosanitarias, gas y red contra incendios.*
- *Un (1) Profesional de costos, presupuestos y programación de obra.*
- ***Dos (2) técnicos en Seguridad y Salud en el trabajo.***
- *Dos (2) Inspectores técnicos de obra.*
- *Dos (2) Maestros de obra.*

Es importante mencionar, que se debe contar con dos (2) técnicos en seguridad y salud en el trabajo, como requisito mínimo para el desarrollo de las actividades que se llevan a cabo en las 2 localidades (Sumapaz - Usme) pero se ha evidenciado que solo se cuenta con 1 SST.

Lo anterior está basado en las evidencias reportadas en el presente comunicado, de acuerdo con los lineamientos exigidos por la entidad contratante y la legislación aplicable. Por lo tanto, se conmina al contratista, subsanar cada una de las observaciones de manera inmediata.

Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,



ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.

CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

07/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-233-2024

Señores

CONSORCIO CLARIDAD
Ing. Jairo Ernesto Jiménez Pineda
Director de obra
Carrera 80 A No. 25C -19
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: ATRASO DE INTERVENCIÓN EN COLEGIO IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA - TUNAL ALTO

Respetado ingeniero Jiménez,

La prórroga dada al contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5305904 fue basada en la necesidad de dos meses más con el fin de realizar las intervenciones en las sedes de Erasmo Valencia, El Toldo y Tunal Alto que son parte del colegio IED Gimnasio Del Campo Juan De La Cruz Varela.

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales ha realizado el seguimiento y control a los trabajos en estas sedes, evidenciando lo siguiente:

El Toldo

Se culminó con la intervención integral en la vivienda docente, donde realizó el cambio de la cubierta, cambio de piso y la red eléctrica es nueva totalmente en toda la vivienda, además que fue pintada la totalidad de la fachada. Falta por culminar el enchape del lavadero y cambiar el piso de la vivienda docente que está frente al polideportivo.

Erasmo Valencia

Se realizó el cambio total de los pisos de los salones que rodean el comedor y fueron pintados los interiores de estos salones. En cuanto al comedor, se instaló un nuevo piso. Además, se pintó todas las paredes que rodean el comedor escolar incluyendo los parales de madera que allí se encuentran.

En cuanto a la cocina, se instaló la nueva estructura metálica, además ya cuenta con la placa de piso y con los paneles que conformarán las paredes de estos. Cabe mencionar que el parque infantil que allí se encontraba ya fue reinstalado al costado del polideportivo. Falta aún por culminar las instalaciones hidrosanitarias, eléctricas y de gas de la nueva cocina, así como la instalación de las rampas para acceder a la cocina y la cubierta del pasillo donde se entregarán los alimentos de manera que se proteja a los alumnos.

Tunal Alto

En esta sede solo se ha hecho excavación para las zapatas que soportarán la nueva estructura metálica y se ha retirado el cielo raso y la red eléctrica de la casona. Faltan por ejecutarse las actividades de la construcción de la cimentación, instalación de estructura metálica, instalación de cubierta, instalación de nueva red eléctrica, trabajos de pintura y la intervención en vivienda docente.

De acuerdo con lo expuesto anteriormente, es claro que las dos primeras sedes mencionadas presentan un avance acorde a los tiempos y se prevé que están podrán ser entregadas en el plazo de la prórroga que finaliza el 29 de agosto de 2024.

Ahora bien, en cuanto a la sede de Tunal Alto, es evidente que el atraso es considerable puesto que según el informe semanal No. 34 con corte al 04 de agosto de 2024, el avance programado debía ser del 74% pero se tiene que lo ejecutado alcanza solo el 5%, evidenciando un atraso del 69%.

La situación en la sede de Tunal Alto es preocupante puesto que en 3 semanas finalizará la fecha de la prórroga, pero según el avance y ritmo de trabajo las intervenciones no se culminarán a tiempo. Esta interventoría ha constatado que el personal no es frecuente ni en un número importante aun cuando el Consorcio Claridad se comprometió a aumentar el personal de obra para subsanar el atraso como lo manifestó en el comité de obra del 5 de julio de 2024.

Por lo anterior, solicitamos de manera urgente se aumente la mano de obra en la sede de Tunal Alto y que el ritmo de trabajo sea aún mayor para lograr culminar a tiempo los trabajos planteados para dicha sede. Recordamos que esta interventoría está presta a la gestión de permisos para ingreso de personal o realizar trabajos durante fines de semana.

Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.

CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

08/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-235-2024

Señores

CONSORCIO CLARIDAD
Ing. Jairo Ernesto Jiménez Pineda
Director de obra
Carrera 80 A No. 25C -19
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: Respuesta comunicado CONS-CLARIDAD-188-2023

Respetado ingeniero Jiménez,

Teniendo en cuenta la solicitud de acompañamiento a las visitas técnicas que realizamos en las diferentes sedes objeto del contrato de obra y que forman parte del proceso que adelanta la entidad de posible incumplimiento, lo invitamos a que realicen todas las subsanaciones de las observaciones notificadas con anterioridad y una vez las culminen nos notifican, en aras de entregar cada una de las sedes.

Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.

CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

17/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-242-2024

Señores

CONSORCIO CLARIDAD
Ing. Jairo Ernesto Jiménez Pineda
Director de obra
Carrera 80 A No. 25C -19
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: OBSERVACIONES A OFICIO No. CONS-CLARIDAD-195-2023 - SOLICITUD DE ADICIÓN NO. 1.

Respetado ingeniero Jiménez,

Conforme al comunicado del asunto y los respectivos anexos, remitimos las siguientes observaciones:

Documento: 16-08-2024 - CONS-CLARIDAD-195-2023

En el párrafo 1 mencionan la sede Erasmo Valencia, pero esta no va a ser objeto de adición.

I. En atención al desarrollo del contrato de la referencia, y teniendo en cuenta que los recursos iniciales del contrato principal de obra No. CO1. PCCNTR 5305904, grupo No. 5, fueron destinados para el mejoramiento de 16 instituciones educativas, durante recorrido llevado a cabo el 15/08/2024, con funcionarios de la SED, Interventoría y Consorcio Claridad, se evidenció la necesidad de adicionar recursos para dos colegios, los cuales se encuentran en ejecución IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDES ERASMO VALENCIA Y LA UNIÓN ubicados en la localidad de Sumapaz, con el fin de garantizar un óptimo funcionamiento de las instalaciones.

No hay descripción de la cantidad de sanitarios ni de orinales actuales.

De acuerdo con la programación, la fecha de inicio de las instalaciones hidrosanitarias empieza el 29 de agosto.

Instalaciones hidrosanitarias: las instalaciones hidrosanitarias se tienen proyectadas desde el 19 de agosto al 16 de octubre de 2024, de igual forma se extiende por lo explicado anteriormente.

GRUPO EMPRESARIAL

17/08/2024
Bogotá D.C.

1. **BATERIAS DE BAÑOS**: al momento hay aparatos sanitarios y lavamanos fuera de servicio por obstrucción en tuberías, puertas sin chapas, lo cual requiere una intervención inmediata, teniendo en cuenta que estos daños pueden afectar la salud de los usuarios.



Baterías de baños con módulos fuera deservicio igualmente lavamanos y orinales

En la descripción de fechas de acabados no indican la cantidad de sanitarios y orinales a instalar, toda vez que se debe garantizar los mínimos requeridos conforme a la normatividad vigente. Las fechas de intervención no concuerdan con el Project, teniendo en cuenta que falta describir los muros en superboard, instalación de baldosa en granito empieza el 18 de octubre, instalación de cielo raso empieza el 30 de septiembre y los pañetes, pintura e impermeabilizante dan inicio desde el 13 de septiembre.

Acabados: se instalarán pisos, enchapes, aparatos sanitarios, lavamanos, se harán las correspondientes pruebas y se entregarán las baterías de baños, actividades que irán del 24 al 28 de octubre de 2024, finalizando actividades.

Documento: PROGRAMACIÓN IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SD TUNAL ALTO ADICION 16082024

No está aparte la intervención en la vivienda docente y los baños.

Documento: 13.PPT_IED_JUAN_DE_LA_CRUZ_VARELA_SD_TUNAL_ALTO_ADICION

- No presentan memorias de cantidades que respaldan el presupuesto.
- Al igual que los baños intervenidos en La Unión, se solicita que los lavamanos sean de policuarzo, ajustar el presupuesto a este tipo de lavamanos.
- Incluir el valor del transporte en la intervención de los baños.

Documentos faltantes: programación y presupuesto de la intervención en La Unión.

Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.

CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

27/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-244-2024

Señores

CONSORCIO CLARIDAD
Ing. Jairo Ernesto Jiménez Pineda
Director de obra
Carrera 80 A No. 25C -19
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: INCUMPLIMIENTO ENTREGA DE INFORME MENSUAL NO. 9 CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DE 2024.

Respetado ingeniero Jiménez,

Por medio de la presente, esta interventoría en cumplimiento de sus compromisos de vigilancia seguimiento y control del contrato de obra No. CO1. PCCNTR 5305904, nos permitimos remitir el apremio por la falta de entrega del informe mensual de gestión del mes de julio de 2024, puesto que el plazo máximo estipulado en el anexo técnico ya se cumplió.

La remisión de este informe fue solicitado de manera urgente, a la fecha no se ha obtenido respuesta, teniendo un atraso de entrega de diecinueve (19) días.

Bajo este panorama, se conmina al contratista de hacer entrega del informe mensual No. 09, debido a que se está presentando incumplimiento del **Capítulo 18. Obligaciones de información:**

"*El contratista deberá presentar informes mensuales, los cuales deberán ser aprobados por la interventoría y contener como mínimo, por cada frente de trabajo lo siguiente:*

- *Avance de cada una de las actividades programadas.*
- *Balance presupuestal que muestre lo ejecutado, lo proyectado para terminar las obras y el total, conforme no excede del valor total contractual.*
- *Registros fotográficos.*
- *Resultados de los ensayos de materiales y demás pruebas realizadas.*
- *Seguimiento del plan de calidad técnica de la obra.*
- *Fotocopia de la bitácora o libro de obra.*
- *Resumen de las actividades realizadas en el mes.*
- *Relación del personal empleado en la ejecución de la obra y el pago de contraprestaciones y parafiscales por cada uno de ellos.*
- *Informe de seguridad industrial.*
- *Informe de manejo ambiental y del PGRCD.*
- *Informe de gestión social.*
- *Informe del seguimiento actualización del programa de ejecución de obra con sus alertas respectivas."*

Nota 2: Los informes mensuales deben ser entregados durante los cinco (5) días hábiles siguientes posterior al vencimiento de cada mes.

Se le recuerda al contratista que es de carácter urgente, presentar cada uno de los insumos mencionados anteriormente, para realizar la respectiva aprobación y así evitar sanciones por parte de la entidad contratante.

Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.

Anexo:
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

27/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-247-2024

Señores

CONSORCIO CLARIDAD
Ing. Jairo Ernesto Jiménez Pineda
Director de obra
Carrera 80 A No. 25C -19
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: Reiteración solicitud presencia de técnico sst en sedes de la localidad de Sumapaz

Respetado ingeniero Jiménez,

De acuerdo con el seguimiento permanente que realiza esta interventoría a la ejecución de las actividades contractuales, por parte del contratista de obra Consorcio Claridad, en reiteradas ocasiones esta interventoría ha solicitado la presencia del técnico de Seguridad y Salud en el trabajo para las sedes que actualmente se están interviniendo en la localidad de Sumapaz.

El pasado 06 de agosto de 2024, fue remitido el oficio SED-US-232-2024, referente a la solicitud de inspector SST en la localidad de Sumapaz, del cual no se ha obtenido respuesta; Se han evidenciado diferentes actos y condiciones inseguras con los trabajadores que se encuentran en estas sedes, encontrando personal realizando actividades de alto riesgo (trabajo en alturas) y no cuentan con la supervisión de personal de seguridad y salud en el trabajo y/o coordinador de trabajo en alturas, adicional se esta presentando incumplimiento en el área SST por las siguientes razones:

1. El personal no cuenta con firma de permisos análisis de trabajo seguro, antes de iniciar las actividades.
2. No se realizan charlas y/o capacitaciones
3. Se evidencia personal sin elementos de protección personal, ni dotación.
4. Personal realizando trabajo en alturas, sin permisos de alto riesgo, sin supervisión y sin los equipos de protección contra caídas, como se evidencia en el siguiente registro fotográfico:

GRUPO EMPRESARIAL

27/08/2024
Bogotá D.C.





Se solicita de manera urgente, la presencia del personal de seguridad y salud en el trabajo en la localidad de Sumapaz, en un plazo no mayor a un (1) día hábil, contado a partir de la radicación de este oficio; es importante mencionar, que se debe contar con dos (2) técnicos en seguridad y salud en el trabajo, como requisito mínimo contractual, tanto en las sedes de Usme y Sumapaz.

El posible incumplimiento está basado en las evidencias reportadas en el presente comunicado, de acuerdo con los lineamientos exigidos por la entidad contratante y la legislación aplicable. Por lo tanto, se conmina al contratista, tomar las medidas necesarias de manera inmediata.

Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.

CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

28/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-248-2024

Señores,

CONSORCIO CLARIDAD
Ing. Jairo Ernesto Jiménez Pineda
Director de obra
Carrera 80 A No. 25C -19
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: NO CONFORMIDADES SST Y AMBIENTAL LOCALIDAD DE SUMAPAZ (27-08-2024)

Respetado ingeniero Jiménez,

De acuerdo con la inspección realizada durante los días 25, 26 y 27 de agosto de 2024, se ha evidenciado, que no se ha dado cumplimiento con jornadas de orden y aseo, manejo adecuado de RCDS, ni recuperación de zonas verdes, en las sedes que se mencionan a continuación:

JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE LA UNION
1. No se ha realizado retiro de RCD´s y ya se encuentra un volumen considerable para hacer disposición final, adicional no se da cumplimiento con el cerramiento adecuado.
2. En la zona de acopio de materiales, se debe realizar la respectiva recuperación de la zona verde afectada, de igual forma no se encuentra con el respectivo cerramiento.









JORGE GARZON - RAIZAL

Realizar la respectiva recolección y retiro de materiales que se encuentren en zonas que no han sido autorizadas, debido a que esta sede ya está próxima a entregar no debe quedar ningún elemento que pueda perjudicar el buen funcionanamiento de la sede educativa y que pueda producir accidentes a los estudiantes.

También se debe realizar jornada de orden y aseo final.




JUAN DE LA CRUZ VARELA - TUNAL ALTO

1. La zona donde se está acopiando actualmente residuos, no fue autorizada por la interventoría ni el rector de la institución.
2. Se solicita realizar jornada de orden y aseo y retirar los elementos de este lugar.





JUAN DE LA CRUZ VARELA - EL TOLDO

1. No se evidencia retiro de RCD´s.
2. Realizar jornada de orden y aseo y recolección de materiales de obra, con el fin de hacer la entrega de las instalaciones.




JUAN DE LA CRUZ VARELA - ERASMO VALENCIA

1. No se ha realizado mantenimiento al cerramiento.
2. Se debe realizar disposición final de RCDS.

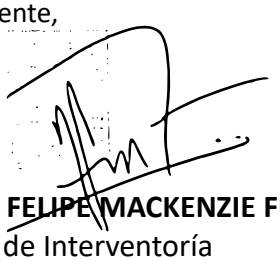


Teniendo en cuenta las anteriores observaciones, se conmina al contratista en un tiempo no mayor a dos (2) días hábiles de recibido el presente comunicado, de remitir la subsanación de cada una de las observaciones reportadas por esta interventoría, en caso de no obtener respuesta, se presentará apremio por incumplimiento.

Se le recuerda al contratista que las medidas de Seguridad y Salud en el trabajo y Ambientales, deben tener estricto cumplimiento en cada una de las sedes donde actualmente se están ejecutando actividades

Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,



ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
Anexos: N.A.
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

GRUPO EMPRESARIAL

28/08/2024
Bogotá D.C.

SED-US-249-2024

Señores,

CONSORCIO CLARIDAD
Ing. Jairo Ernesto Jiménez Pineda
Director de obra
Carrera 80 A No. 25C -19
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: **REITERACIÓN SOLICITUD PAZ Y SALVOS PERSONAL RETIRADO**

Respetado ingeniero Jiménez,

De acuerdo con el seguimiento permanente que realiza esta interventoría al personal contractual por parte del contratista de obra CONSORCIO CLARIDAD, le manifestamos que, durante las revisiones realizadas en el presente año, en los informes mensuales, junto con sus anexos (paz y salvo), fue posible evidenciar, que no todo el personal que fue vinculado al proyecto desde su inicio en el mes de octubre del año 2023, y que actualmente presenta novedad de retiro, no evidencia la presentación de los paz y salvo por todo concepto y notificación de exámenes medicos de retiro.

A la fecha se cuenta con 223 personas, de las cuales la interventoría aprobó el ingreso, pero presentaron novedad de retiro, de acuerdo con esto se tienen las siguientes observaciones:

1. De los paz y salvo que a la fecha han presentado se aprueban cincuenta y cinco (55) paz y salvos.

2. No se aprueban seis (6) paz y salvos, debido a que carecen de firmas y algunos contiene firmas diferentes a la persona que mencionan. (Ver anexo "Paz y salvo faltante contratista").

3. Faltan paz y salvo de 162 personas. (Ver anexo "Paz y salvo faltante contratista").

Cabe recordar, que no todo el personal fue contratado por CONSORCIO CLARIDAD, de acuerdo con las aprobaciones de ingreso que se dan, han sido presentados documentos de diferentes empleadores subcontratados es por esto que los paz y salvo del personal deben venir con el nombre de quien realizo los respectivos pagos a la seguridad social y a la nomina de prestaciones sociales y deben contener la

información respectiva del contrato para el cual trabajaron CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 “ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS”

Teniendo en cuenta las anteriores observaciones, se conmina al contratista en un tiempo no mayor a dos (2) días hábiles de recibido el presente comunicado, de remitir la documentación solicitada por esta interventoría, en caso de no obtener respuesta, se remitirá apremio por presunto incumplimiento.

Sin otro particular, nos suscribimos y de antemano agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.

Anexo: Base de datos en Excel "Paz y salvo faltantes contratista".
CC: Supervisor contrato interventoría Ferney Jiménez Neira fjimenez@educacionbogota.gov.co y Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

H.2. Recibida

Grupo 5: SED-US-214-2024 APU NP 018, 019, 020 y 021

<cristian.barragan@cbingenieros.com>

Dom 14/07/2024 18:28

Para:sedcontactenos@educacionbogota.edu.co <sedcontactenos@educacionbogota.edu.co>
CC:srodrigueza@educacionbogota.gov.co <srodrigueza@educacionbogota.gov.co>;jamorenoa@educacionbogota.gov.co <jamorenoa@educacionbogota.gov.co>;diana.arguello@cbingenieros.com <diana.arguello@cbingenieros.com>; consorcioclaridad@gmail.com <consorcioclaridad@gmail.com>

7 archivos adjuntos (3 MB)

SED-US-214-2024 APU NP 018, 019, 020 y 021.pdf; 11-07-2024 - CONS-CLARIDAD-174-2023.pdf; 2. COTIZACION ASPEQ SAS.pdf; 1. ADICOIN CARTA PRESENTACION.pdf; 3. LS REFRIGERACION PROPUESTA.pdf; APUS NO PREVISTOS 018, 019, 020, 021 V2.pdf; APUS NO PREVISTOS 018, 019, 020, 021 V2.xlsm;

Cordial saludo,

Por medio de la presente remito el documento en asunto para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

--

Cristian Camilo Barragán Peña
Ingeniero de Proyectos
CB INGENIEROS SAS

Powered by Dexon BPM

GRUPO EMPRESARIAL

13/07/2024
Bogotá D.C.

SED-US-214-2024

Señores,

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: APU NO PREVISTO NP 018, 019, 020 y 021 - CAMPANAS EXTRACTORAS PARA COCINA.

Respetado señor Pinzón,

Como parte de la intervención que se va a realizar en las cocinas de colegios Rural Las Mercedes, San José de Usme - Don Bosco 2 (CED) y Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela (IED) en las sedes de Erasmo Valencia y Tunal Alto se evidenció la necesidad de la instalación de campanas extractoras con el fin de que estas cocinas tengan los equipos adecuados para la prestación del servicio de alimentación a los alumnos, por ello el contratista de obra mediante el comunicado No. CONS-CLARIDAD-174-2023 del 11 de julio de 2024 remite el APU No Previsto de cada campana con las medidas requeridas para cada colegio.

Se anexan las cotizaciones sobre las cuales el contratista de obra realizó el análisis del No Previsto junto con el editable del análisis realizado en hoja de cálculo.

De acuerdo con lo anterior, esta interventoría aprueba el APU presentado y lo remite a la entidad para su respetiva aprobación.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.

Anexo: 11-07-2024 - CONS-CLARIDAD-174-2023
1. ADICOIN CARTA PRESENTACION
2. COTIZACION ASPEQ SAS
3. LS REFRIGERACION PROPUESTA
APUS NO PREVISTOS 018, 019, 020, 021 V2 (PDF y Excel)

CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

Bogotá D.C., 11 de julio de 2024

CONS-CLARIDAD-174-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: respuesta comunicado SED-US-209-2024 *"Observaciones a NP 18, 19, 20 y 21"*

Cordial saludo,

De manera atenta adjunto respuesta al oficio mencionado en el asunto enviado el día 08 de julio 2024, en donde se ajusta los ítems no previstos para el suministro e instalación de las campanas extractoras de acuerdo al análisis realizado y a las observaciones remitidas. Se cotizo nuevamente

1. NP 018

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 2,14 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	$ 29.344.526,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem es necesario ya que en la intervención de la cocina del colegio Las Mercedes se requiere suministrar e instalar una campana con las especificaciones exigidas para que cumpla y contribuya con el sistema de extracción de dicho espacio.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas utilizadas en la actividad vienen de un APU contractual.

MATERIALES.

Los materiales utilizados provienes de un estudio de mercado.

2. NP 019

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,05 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	$ 31.881.535,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem es necesario ya que en la intervención de la cocina del colegio Juan de la Cruz Varela - Sede Erasmo Valencia se requiere suministrar e instalar una campana con las especificaciones exigidas para que cumpla y contribuya con el sistema de extracción de dicho espacio.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas utilizadas en la actividad vienen de un APU contractual.

MATERIALES.

Los materiales utilizados provienes de un estudio de mercado.

3. NP 020

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,44 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24 HASTA 12MTS, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	$ 40.414.531,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem es necesario ya que en la intervención de la cocina del colegio Juan de la Cruz Varela - Sede Tunal Alto se requiere suministrar e instalar una campana con las especificaciones exigidas para que cumpla y contribuya con el sistema de extracción de dicho espacio.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas utilizadas en la actividad vienen de un APU contractual.

MATERIALES.

Los materiales utilizados provienes de un estudio de mercado.

4. NP 021

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-021	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 4.50 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	$ 38.676.007,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem es necesario ya que en la intervención de la cocina del colegio San José de Usme se requiere suministrar e instalar una campana con las especificaciones exigidas para que cumpla y contribuya con el sistema de extracción de dicho espacio.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas utilizadas en la actividad vienen de un APU contractual.

MATERIALES.

Los materiales utilizados provienes de un estudio de mercado.

Atentamente,

IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexos: APUS NO PREVISTOS 018, 019, 020, 021 V2.xlsm
Estudio de mercado

Bogotá, 24 junio de 2024 COTIZACION N° **2024-362**

SEÑORES
CONSORCIO CLARIDAD
Bogotá D.C

REF. CAMPANAS EXTRACTORAS

De nuestra mayor consideración y estima personal:

Nos es grato dirigirnos a ustedes con el fin de presentar a nuestra empresa **ASPEQ SAS.** Dedicada a la fabricación, Montajes y Mantenimiento de cocinas Industriales, ascensores montacargas. Enviamos costos de acuerdo al listado recibido.

ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	**SUMNISTRO CAMPANA EXTRACTORA** de 2.14mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 3.987.201	$ 3.987.201
2	**SUMINISTRO VENTILADOR**, de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	**1**	$ 10.060.800	$ 10.060.800
3	**Suministro Arrancador o guardamotor** para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	**1**	$ 608.900	$ 608.900
4	**Suministro Ducto** para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	**5**	$ 585.800	$ 2.929.000
	COSTO DIRECTO				**$ 17.585.901**
	IVA				**$ 3.341.321**
	TOTAL A PAGAR				**$ 20.927.222**

ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	**SUMNISTRO CAMPANA EXTRACTORA** de 3.05mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 5.671.730	$ 5.671.730
2	**SUMINISTRO VENTILADOR**, de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	**1**	$ 10.060.800	$ 10.060.800

3	**Suministro Arrancador o guardamotor** para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	**1**	$ 608.900	$ 608.900
4	**Suministro Ducto** para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	**5**	$ 585.800	$ 2.929.000
COSTO DIRECTO					**$ 19.270.430**
IVA					**$ 3.661.382**
TOTAL A PAGAR					**$ 22.931.812**

ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	**SUMNISTRO CAMPANA EXTRACTORA** de 3.44mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 6.711.890	$ 6.711.890
2	**SUMINISTRO VENTILADOR**, de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	**1**	$ 10.060.800	$ 10.060.800
3	**Suministro Arrancador o guardamotor** para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	**1**	$ 608.900	$ 608.900
4	**Suministro Ducto** para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	**5**	$ 585.800	$ 2.929.000
COSTO DIRECTO					**$ 20.310.590**
IVA					**$ 3.859.012**
TOTAL A PAGAR					**$ 24.169.602**

ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	**SUMNISTRO CAMPANA EXTRACTORA** de 4.50mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 10.183.140	$ 10.183.140
2	**SUMINISTRO VENTILADOR**, de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	**1**	$ 10.060.800	$ 10.060.800

3	**Suministro Arrancador o guardamotor** para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	**1**	$ 608.900	$ 608.900
4	**Suministro Ducto** para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	**5**	$ 585.800	$ 2.929.000
COSTO DIRECTO					**$ 23.781.840**
IVA					**$ 4.518.550**
TOTAL A PAGAR					**$ 28.300.390**

COSTOS COMERCIALES
PRECIOS
$96.329.026 IVA INCLUIDO
Campanas Extractoras en Bogotá
TIEMPOS DE ENTREGA
FABRICACION: cuarenta (40) días hábiles
GARANTIAS
ASPEQ SAS: Garantía de un periodo de un (1) año por defectos de fabricación

FORMA DE PAGO:

- PRIMER PAGO 50% ANTICIPO: del valor del equipo como contado inicial a la firma del contrato.

- SEGUNDO PAGO 50%: previa notificación de ASPEQ SAS que los equipos están en fábrica para instalación.

En espera de cumplir sus necesidades quedamos atentos a cualquier inquietud o comentario.

Cordialmente,

JOHN ALEXANDER QUENGUAN
TEL.3138742732
ASPEQ SAS
901173657-9

Bogotá D.C., julio 08 de 2024

Señores
CONSORCIO CLARIDAD
Ciudad

REF 2024-162: PRESENTACION PROPUESTA
Suministro de Sistema Extracción, de acuerdo con las especificaciones técnicas recibidas.

Apreciados Señores, reciban mi saludo cordial.

Por la presente, ALFONSO AMAYA AYALA en representación de ADICOIN S.A.S., habiendo sido invitado a participar en el proyecto, me permito presentar a su consideración mi propuesta económica en los términos y condiciones que a continuación expongo:

Como proponente manifiesto, he comprobado y analizado la naturaleza, localización del proyecto y todos los demás asuntos que en cualquier forma pueden afectar el valor del contrato y la ejecución de los trabajos en los plazos propuestos; por lo tanto, garantizo el cumplimiento de las especificaciones técnicas entregadas por la Secretaría de Educación al igual que las condiciones generales establecidas.
Adicional a los trabajos enunciados en el cuadro de valores unitarios ponemos a su disposición la asesoría para el cabal cumplimiento del decreto de salud correspondiente a la ejecución de obra civil y demás.

Nuestra empresa pone a su disposición toda la asesoría en temas de la cocina, Redes hidráulicas, sanitarias, eléctricas, red de gas natural, acabados de obra civil, trampa de grasa y todo lo relacionado con la misma.

Asesoría, Diseño, Construcción, Interventoría, Suministro e Instalación, Dotaciones Empotradas para Cocinas Industriales, Divisiones en acero, elevadores, Red Gas, Ventilación Mecánica

ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	**SUMNISTRO CAMPANA EXTRACTORA** de 2.14mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 5.037.509	$ 5.037.509
2	**SUMINISTRO VENTILADOR**, de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	**1**	$ 12.265.092	$ 12.265.092
3	**Suministro Arrancador o guardamotor** para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	**1**	$ 903.091	$ 903.091
4	**Suministro Ducto** para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	**5**	$ 875.602	$ 4.378.010
TOTAL CON IVA INCLUIDO					**$ 22.583.702**

ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	**SUMNISTRO CAMPANA EXTRACTORA** de 3.05mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 7.042.099	$ 7.042.099
2	**SUMINISTRO VENTILADOR**, de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	**1**	$ 12.265.092	$ 12.265.092
3	**Suministro Arrancador o guardamotor** para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	**1**	$ 903.091	$ 903.091
4	**Suministro Ducto** para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	**5**	$ 875.602	$ 4.378.010
TOTAL CON IVA INCLUIDO					**$ 24.588.292**

Asesoría, Diseño, Construcción, Interventoría, Suministro e Instalación, Dotaciones Empotradas para Cocinas Industriales, Divisiones en acero, elevadores, Red Gas, Ventilación Mecánica

ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	**SUMNISTRO CAMPANA EXTRACTORA** de 3.44mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 8.279.889	$ 8.279.889
2	**SUMINISTRO VENTILADOR**, de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	**1**	$ 12.265.092	$ 12.265.092
3	**Suministro Arrancador o guardamotor** para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	**1**	$ 903.091	$ 903.091
4	**Suministro Ducto** para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	**5**	$ 875.602	$ 4.378.010
TOTAL CON IVA INCLUIDO					**$ 25.826.082**

ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	**SUMNISTRO CAMPANA EXTRACTORA** de 4.50mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 12.410.677	$ 12.410.677
2	**SUMINISTRO VENTILADOR**, de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	**1**	$ 12.265.092	$ 12.265.092
3	**Suministro Arrancador o guardamotor** para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	**1**	$ 903.091	$ 903.091
4	**Suministro Ducto** para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	**5**	$ 875.602	$ 4.378.010
TOTAL CON IVA INCLUIDO					**$ 29.956.870**

VALOR TOTAL OFERTA $102.954.945

El valor del IVA es equivalente al 19%.

GARANTIA: ADICOIN S.A.S. garantiza que todos sus equipos cumplen con las normas técnicas y ofrece una garantía de un (1) año contra defectos de fabricación.

TIEMPO DE ENTREGA:
Treinta (30) días calendario a partir de la fecha de recibo del anticipo.

FORMA DE PAGO: A convenir.

VALIDEZ DE LA OFERTA:
Veinte (20) días calendario.

Especificaciones

- **CAMPANA**

SUMINISTRO DE CAMPANA EXTRACTORA fabricado en lamina de acero inoxidable (430), con filtros para grasas recolector de grasa, lámparas y ducto.





Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM. Medidas aproximadas 40*40.



Arrancador o guarda-motor para para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico



VENTILADOR de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp



Atentamente,

ADICOIN S.A.S.

ALFONSO AMAYA AYALA
Representante Legal ADICOIN SAS
C.C. 79’467.803 de Bogotá

LS REFRIGERACION INDUSTRIAL S.A.S
NIT: 901.124.770 – 4
TEL: 312 554 1329
CRA 40ª N° 9 – 28 S

Bogotá 10 de julio 2024

Señores
CONSORCIO CLARIDAD
Ciudad

Apreciados Señores:

De acuerdo a su amable invitación y al cuadro de especificaciones recibidas, por medio de la presente envió propuesta de los sistemas de extracción.

1. "Suministro CAMPANA EXTRACTORA de 2,14mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x 600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, Ventilador tipo centrifugo en aluminio para instalar encima de la ductería y sellado herméticamente, Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre, con contactor provisto con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, y Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lámina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos, empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM."

UND 1 $ 20.577.901

2. "Suministro CAMPANA EXTRACTORA de 3,05mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x 600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, Ventilador tipo centrifugo en aluminio para instalar encima de la ductería y sellado herméticamente, Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre, con contactor provisto con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, y Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lámina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos, empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM."

UND 1 $ 22.262.430

3. “Suministro CAMPANA EXTRACTORA de 3,44mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x 600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, Ventilador tipo centrifugo en aluminio para instalar encima de la ductería y sellado herméticamente, Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre, con contactor provisto con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, y Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lámina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos, empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.”

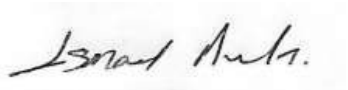
UND 1 $ 23.302.590

4. “Suministro CAMPANA EXTRACTORA de 4,50mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x 600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, Ventilador tipo centrifugo en aluminio para instalar encima de la ductería y sellado herméticamente, Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre, con contactor provisto con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, y Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lámina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos, empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.”

UND 1 $ 26.773.840

COSTO DIRECTO	$ 92.916.761
IVA 19%	$ 17.654.185
TOTAL	$ 110.570.946

Cordialmente,



ISAMEL AVILA
Jefe de Proyectos
Cel: 3123564879

ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	**CAMPANA EXTRACTORA** de 2.14mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 4.433.201	$ 4.433.201
2	**CAMPANA EXTRACTORA** de 3.05mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 6.117.730	$ 6.117.730
3	**CAMPANA EXTRACTORA** de 3.44mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 7.157.890	$ 7.157.890
4	**CAMPANA EXTRACTORA** de 4.50mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 10.629.140	$ 10.629.140
5	**VENTILADOR**, de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	**4**	$ 10.506.800	$ 42.027.200
6	**Arrancador o guardamotor** para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	**4**	$ 958.900	$ 3.835.600
7	**Ducto** para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	**20**	$ 935.800	$ 18.716.000
COSTO DIRECTO					**$ 92.916.761**
IVA					**$ 17.654.185**
TOTAL					**$ 110.570.946**

LS REFRIGERACION INDUSTRIAL S.A.S
NIT: 901.124.770 – 4
TEL: 312 554 1329
CRA 40ª N° 9 – 28 S

Bogotá 10 de julio 2024

Señores
CONSORCIO CLARIDAD
Ciudad

Apreciados Señores:

De acuerdo a su amable invitación y al cuadro de especificaciones recibidas, por medio de la presente envió propuesta de los sistemas de extracción.

1. "Suministro CAMPANA EXTRACTORA de 2,14mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x 600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, Ventilador tipo centrifugo en aluminio para instalar encima de la ductería y sellado herméticamente, Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre, con contactor provisto con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, y Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lámina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos, empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM."

UND 1 $ 20.577.901

2. "Suministro CAMPANA EXTRACTORA de 3,05mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x 600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, Ventilador tipo centrifugo en aluminio para instalar encima de la ductería y sellado herméticamente, Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre, con contactor provisto con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, y Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lámina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos, empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM."

UND 1 $ 22.262.430

3. “Suministro CAMPANA EXTRACTORA de 3,44mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x 600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, Ventilador tipo centrifugo en aluminio para instalar encima de la ductería y sellado herméticamente, Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre, con contactor provisto con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, y Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lámina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos, empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.”

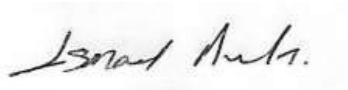
UND 1 $ 23.302.590

4. “Suministro CAMPANA EXTRACTORA de 4,50mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x 600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, Ventilador tipo centrifugo en aluminio para instalar encima de la ductería y sellado herméticamente, Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre, con contactor provisto con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, y Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lámina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos, empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.”

UND 1 $ 26.773.840

COSTO DIRECTO	$ 92.916.761
IVA 19%	$ 17.654.185
TOTAL	$ 110.570.946

Cordialmente,



ISAMEL AVILA
Jefe de Proyectos
Cel: 3123564879

ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	**CAMPANA EXTRACTORA** de 2.14mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 4.433.201	$ 4.433.201
2	**CAMPANA EXTRACTORA** de 3.05mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 6.117.730	$ 6.117.730
3	**CAMPANA EXTRACTORA** de 3.44mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 7.157.890	$ 7.157.890
4	**CAMPANA EXTRACTORA** de 4.50mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UN	1	$ 10.629.140	$ 10.629.140
5	**VENTILADOR**, de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UN	**4**	$ 10.506.800	$ 42.027.200
6	**Arrancador o guardamotor** para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UN	**4**	$ 958.900	$ 3.835.600
7	**Ducto** para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	**20**	$ 935.800	$ 18.716.000
COSTO DIRECTO					**$ 92.916.761**
IVA					**$ 17.654.185**
TOTAL					**$ 110.570.946**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN / BOGOTÁ Secretaría de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4

Código:	
Versión: 0	
Fecha: 17/03/2024	
Página: 1 de 1	

A. DATOS GENERALES			
FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	24/06/2024		
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904		
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 2,14 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	29.344.526,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 1.051,56	5,00	$ 5.258,00	
	PULIDORA	H	$ 3.701,47	12,00	$ 44.417,64	
	TALADRO PERCUTOR 3/8	H	$ 1.850,74	6,00	$ 11.104,44	
	ANDAMIO multidireccional	H	$ 2.298,23	8,00	$ 18.385,84	
					SUB-TOTAL	$ 79.166,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
	CAMPANA EXTRACTORA de 2.14mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internal tipo tortuga	UND	$ 5.156.509,00	1,00	$ 5.156.509,00	
	VENTILADOR, de tipo centrífugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UND	$ 12.384.092,00	1,00	$ 12.384.092,00	
	Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UND	$ 813.841,00	1,00	$ 813.841,00	
	Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	$ 786.352,00	5,00	$ 3.931.760,00	
					SUB-TOTAL	$ 22.286.202,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO	
					SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO	
	CUADRILLA II (técnico + ayudante)	H	$ 29.435,00	24,00	$ 706.440,00	
	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	H	$ 28.612,00	4,00	$ 114.448,00	
					SUB-TOTAL	$ 820.888,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 23.186.256,00
AIU	26,56%	$ 6.158.269,59
	TOTAL	$ 29.344.526,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM ES NECESARIO YA QUE EN LA INTERVENCION DE LA COCINA DEL COLEGIO LAS MERCEDES SE REQUIERE SUMINISTRAR E INSTALAR UNA CAMPANA CON LAS ESPECIFICACIONES EXIGIDAS PARA QUE CUMPLA Y CONTRIBUYA CON EL SISTEMA DE EXTRACCION DE DICHO ESPACIO.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	CB INGENIEROS S.A.S.
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma

Nombre

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contraista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN · BOGOTÁ Secretaría de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4

Código:	
Versión: 0	
Fecha: 17/03/2024	
Página: 1 de 1	

A. DATOS GENERALES			
FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	24/06/2024		
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904		
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,05 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	31.881.535,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 1.051,56	5,00	$ 5.258,00
	PULIDORA	H	$ 3.701,47	12,00	$ 44.417,64
	TALADRO PERCUTOR 3/8	H	$ 1.850,74	6,00	$ 11.104,44
	ANDAMIO multidireccional	H	$ 2.298,23	8,00	$ 18.385,84
				SUB-TOTAL	$ 79.166,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
	CAMPANA EXTRACTORA de 3.05mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internal tipo tortuga	UND	$ 7.161.099,00	1,00	$ 7.161.099,00
	VENTILADOR, de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UND	$ 12.384.092,00	1,00	$ 12.384.092,00
	Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UND	$ 813.841,00	1,00	$ 813.841,00
	Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	$ 786.352,00	5,00	$ 3.931.760,00
				SUB-TOTAL	$ 24.290.792,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO
	CUADRILLA II (técnico + ayudante)	H	$ 29.435,00	24,00	$ 706.440,00
	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	H	$ 28.612,00	4,00	$ 114.448,00
				SUB-TOTAL	$ 820.888,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 25.190.846,00
AIU	26,56%	$ 6.690.688,70
	TOTAL	$ 31.881.535,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM ES NECESARIO YA QUE EN LA INTERVENCION DE LA COCINA DEL COLEGIO JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE ERASMO VALENCIA SE REQUIERE SUMINISTRAR E INSTALAR UNA CAMPANA CON LAS ESPECIFICACIONES EXIGIDAS PARA QUE CUMPLA Y CONTRIBUYA CON EL SISTEMA DE EXTRACCION DE DICHO ESPACIO.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	CB INGENIEROS S.A.S.
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma	
Nombre	

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contratista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN / BOGOTÁ Secretaría de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4

Código:	
Versión: 0	
Fecha: 17/03/2024	
Página: 1 de 1	

A. DATOS GENERALES			
FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	24/06/2024		
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904		
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,44 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24 HASTA 12MTS, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	40.414.531,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 1.051,56	5,00	$ 5.258,00
	PULIDORA	H	$ 3.701,47	12,00	$ 44.417,64
	TALADRO PERCUTOR 3/8	H	$ 1.850,74	6,00	$ 11.104,44
	ANDAMIO multidireccional	H	$ 2.298,23	8,00	$ 18.385,84
				SUB-TOTAL	$ 79.166,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
	CAMPANA EXTRACTORA de 3.44mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga	UND	$ 8.398.889,00	1,00	$ 8.398.889,00
	VENTILADOR, de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UND	$ 12.384.092,00	1,00	$ 12.384.092,00
	Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UND	$ 813.841,00	1,00	$ 813.841,00
	Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	$ 786.352,00	12,00	$ 9.436.224,00
				SUB-TOTAL	$ 31.033.046,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO
	CUADRILLA II (técnico + ayudante)	H	$ 29.435,00	24,00	$ 706.440,00
	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	H	$ 28.612,00	4,00	$ 114.448,00
				SUB-TOTAL	$ 820.888,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 31.933.100,00
AIU	26,56%	$ 8.481.431,36
	TOTAL	$ 40.414.531,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM ES NECESARIO YA QUE EN LA INTERVENCION DE LA COCINA DEL COLEGIO JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE TUNAL ALTO SE REQUIERE SUMINISTRAR E INSTALAR UNA CAMPANA CON LAS ESPECIFICACIONES EXIGIDAS PARA QUE CUMPLA Y CONTRIBUYA CON EL SISTEMA DE EXTRACCION DE DICHO ESPACIO.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	CB INGENIEROS S.A.S.
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma

Nombre

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contraista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN · BOGOTÁ Secretaría de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4

Código:	
Versión: 0	
Fecha: 17/03/2024	
Página: 1 de 1	

A. DATOS GENERALES			
FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	24/06/2024		
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904		
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 4.50 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	38.676.007,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 1.051,56	5,00	$ 5.258,00
	PULIDORA	H	$ 3.701,47	12,00	$ 44.417,64
	TALADRO PERCUTOR 3/8	H	$ 1.850,74	6,00	$ 11.104,44
	ANDAMIO multidireccional	H	$ 2.298,23	8,00	$ 18.385,84
				SUB-TOTAL	$ 79.166,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
	CAMPANA EXTRACTORA de 4.50mts de largo x 1,10cm de ancho (profundo) x ,600cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (430) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internal tipo tortuga	UND	$ 12.529.677,00	1,00	$ 12.529.677,00
	VENTILADOR, de tipo centrifugo en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. Los materiales y acabados de los ventiladores deben ser para trabajo a la intemperie, su cubierta externa debe impedir la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado debe ser trifásico. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador debe limitar el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. 28" 3hp	UND	$ 12.384.092,00	1,00	$ 12.384.092,00
	Arrancador o guardamotor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobrecorrientes por un relé térmico	UND	$ 813.841,00	1,00	$ 813.841,00
	Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 30x30, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para alor para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 40*40, los accesorios como codos, te, transicion seran cobrados por dos (2), metros lineales de ducto.	ML	$ 786.352,00	5,00	$ 3.931.760,00
				SUB-TOTAL	$ 29.659.370,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO
	CUADRILLA II (técnico + ayudante)	H	$ 29.435,00	24,00	$ 706.440,00
	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	H	$ 28.612,00	4,00	$ 114.448,00
				SUB-TOTAL	$ 820.888,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 30.559.424,00
AIU	26,56%	$ 8.116.583,01
	TOTAL	$ 38.676.007,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM ES NECESARIO YA QUE EN LA INTERVENCION DE LA COCINA DEL COLEGIO SAN JOSE DE USME SE REQUIERE SUMINISTRAR E INSTALAR UNA CAMPANA CON LAS ESPECIFICACIONES EXIGIDAS PARA QUE CUMPLA Y CONTRIBUYA CON EL SISTEMA DE EXTRACCION DE DICHO ESPACIO.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	CB INGENIEROS S.A.S.
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma

Nombre

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contratista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

Radicado Nº I-2024-86045
Fecha: 26-07-2024 - 00:42
Folios: 1 Anexos:
Radicador: OSCAR JULIAN OLEA SALGADO - 4300
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: DE1YY

Bogotá D.C., julio de 2024

PARA: **SONIA RODRIGUEZ APARICIO**
Apoyo a la Supervisión del Contrato No CO1.PCCNTR.5313332

DE: **MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE**
Contratista DCCEE

ASUNTO: Respuesta a la solicitud I-2024-81225 revisión ítems no previstos Contrato de obra No CO.1.PCCNTRR 5305904, cuyo objeto corresponde a: *"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 05"*

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisados los análisis de precios unitarios de actividades no previstas, allegados por el contratista de obra los cuales fueron aprobados por la interventoría **CB INGENIEROS SAS** quien ejerce la supervisión técnica, administrativa y financiera del contrato de obra y revisados por la supervisión del contrato de interventoría y una vez aclaradas las observaciones realizadas por el Grupo de Estudios Previos, se llevó a cabo la revisión, concluyendo lo siguiente:

Actividades de obra con las cuales la SED está de acuerdo con el valor unitario, por cuanto se encuentran dentro de los precios actuales de mercado:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (26.56 %) CONTRACTUAL
NP-018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 2.14 MTS DE LARGO X 1.10CM DE ANCHO X 60 CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UN	$ 23.186.256,00	$ 29.344.526,00
NP-019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3.05 MTS DE LARGO X 1.10CM DE ANCHO X 60 CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UN	$ 25.190.846,00	$ 31.881.535,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (26.56 %) CONTRACTUAL
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3.44 MTS DE LARGO X 1.10 CM DE ANCHO X 60 CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24 HASTA 12 MTS, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UN	$ 31.933.100,00	$ 40.414.531,00
NP-021	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 4.50 MTS DE LARGO X 1.10CM DE ANCHO X 60 CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	Un	$ 30.559.424,00	$ 38.676.007,00

*Se adjuntan análisis de precios unitarios, soportes y documentación correspondiente

El presente documento se constituye en una herramienta de referencia que puede ser empleada para la planeación y desarrollo de los presupuestos acorde con las necesidades y particularidades de cada uno de los proyectos que la SED implementa.

El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y calidad de los insumos, así como la documentación allegada, sean acordes con las condiciones contractuales, la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado.

Cordialmente,

MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE
Contratista DCCEE

Responsable viabilidad No previstos: Oscar Julián Olea Salgado – Profesional – DCCEE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Bogotá D.C., agosto 2024.



Señores,
CB INGENIEROS SAS
MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO (R.L.)
Dirección: carrera 10 Nº87A-13
Teléfono: 7040592
Ciudad: Distrito Capital de Bogotá
Correo electrónico: info@cbingenieros.com

Asunto: Respuesta Radicado E-2024-109356. APU NO PREVISTO NP 018, 019, 020 y 021-CAMPANAS EXTRACTORAS PARA COCINA. Contrato de obra CO1.PCCNTR.5305904 del 05 de septiembre 2023

Referencia: *INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5."*

Cordial Saludo,

En el marco de las competencias de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la SED descritas en el artículo 31 del Decreto 310 de 2022 y en atención al radicado del asunto remitido a la Secretaría de Educación Distrital y teniendo en cuenta lo señalado en el que la *"(…) interventoría aprueba el APU presentado y lo remite a la entidad para su respectiva aprobación*" en relación con el Precio No Previsto*:*

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUIDO IVA)	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (26.56 %) CONTRACTUAL
NP-018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 2,14 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	$ 23.186.256,00	29.344.526,00
NP-019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,05 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	$ 25.190.846,00	31.881.535,00
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,44 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA	UND	$ 31.933.100,00	40.414.531,00

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUIDO IVA)	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (26.56 %) CONTRACTUAL
	GALVANIZADA CAL 24 HASTA 12MTS, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR			
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 4.50 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA CAL 24, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", CON ARRANCADOR O GUARDA MOTOR	UND	$ 30.559.424,00	38.676.007,00

Una vez realizada la verificación por parte de Equipo de estudios previos de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos educativos, se emite concepto mediante el radicado No. I-2024-86045 del 26 de julio de 2024, así:

"El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y calidad de los insumos, así como la documentación allegada, sean acordes con las condiciones contractuales, la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado."

Por lo anterior, se solicita a la interventoría implementar la actividad y valores señalados, así como realizar el debido seguimiento.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos(E) – SED

Elaboro: Ing. Sonia Rodríguez Aparicio -Contratista DCCEE.

Reviso: Arq. Jorge Alberto Moreno Aldana - Profesional Especializado DCCEE.
Abg. Diana Armenta - Abogada -DCCEE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.



Bogotá D.C., agosto de 2024

MEMORANDO

PARA: **CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCUN**
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

DE: **ANA MARÍA BRICEÑO CAMPOS**
Jefe Oficina de contratos

ASUNTO: Solicitud de pruebas por informe decretadas con auto No. 2 de 2024, respecto del proceso de posible incumplimiento del contrato de obra No. CO1.PCCNTR. 5305904 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2023, suscrito entre la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y el CONSROCIO CLARIDAD

Respetado ingeniero Carlos Alberto:

A través de auto de pruebas No. 2 de 2024, en desarrollo del proceso del asunto, la Dirección de Contratación decretaron las siguientes pruebas que debe recaudar o gestionar la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, así:

1. ARTÍCULO SEXTO: DECRETAR la prueba por informe solicitada por el contratista, por las razones expuestas en el numeral 3.1.5. de esta decisión.

   La Secretaría decretará la prueba por informe solicitada por el apoderado del contratista con el fin de que la interventoría informe el estado actual de los hechos que generaron el inicio del presente incumplimiento. Esta prueba es pertinente y útil para el proceso puesto que la interventoría es la encargada de vigilar la ejecución del contrato y realizó el reporte de incumplimiento, por lo que es necesario que esta determine de manera clara y precisa sobre una actualización respecto a lo ejecutado por el contratista.

   La interventoría deberá remitir su pronunciamiento con los soportes respectivos dentro de los 5 días hábiles siguientes a que se le comunique esta decisión. La información deberá enviarse a la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, quien la remitirá a la Oficina de Contratos.

2. ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO: DECRETAR la prueba documental sobre las bitácoras del contrato, por los motivos expuestos en el numeral el numeral 3.2.2. de esta decisión.

   b. Respecto de las bitácoras del contrato la Secretaría decreta esta prueba documental. Por tanto, se le oficiará a la Interventoría para que dentro del informe que se decretó

en el numeral 3.1.5. de esta decisión, la remita como anexo. Esta prueba es útil, pertinente y conducente toda vez que demostrará cada ejecución de las obligaciones del contrato de obra.

¿Qué trámites conoce de los no previstos presentados por el contratista? ¿Cuáles han sido aprobados y cuáles no y cuáles han sido los tiempos de elaboración, aprobación de la interventoría y aval de la Secretaría?

ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO: DECRETAR DE OFICIO una prueba por informe de la interventoría, en los términos expuestos en el numeral 3.3.1. de esta decisión.

La Secretaría decreta de oficio como prueba un informe de la interventoría sobre los argumentos técnicos presentados por el contratista el 22 de julio de 2024. En dicha prueba, la interventoría también deberá informar la fecha programada de entrega de cada sede, la fecha real de entrega y, si lo conoce, y es del caso, los motivos de disparidad entre una fecha y otra. Esta prueba es pertinente y útil para el proceso porque la interventoría fue la encargada de vigilar la ejecución del contrato y realizó el reporte de incumplimiento. La interventoría deberá remitir su pronunciamiento de manera conjunta con la prueba por informe decretada a solicitud del contratista con los soportes respectivos dentro de los 5 días hábiles siguientes a que se le comunique esta decisión. La información deberá enviarse a Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, quien la remitirá a la Oficina de Contratos.

El informe deberá enviarse a la Oficina de Contratos dentro de los cinco días hábiles siguientes a que comunique el auto de pruebas No. 2 de 2024.

Los enlaces de las audiencias en la cual el contratista presentó descargos es el siguiente:

Audiencia del 11 de julio de 2024:

https://educacionbogota-my.sharepoint.com/:v:/g/personal/dlopez_educacionbogota_gov_co/EQbeNRsIY9lOhM94YrR5hqABe-ge7kmnfWPy0lmSC4SCgQ?nav=eyJyZWZlcnJhbEluZm8iOnsicmVmZXJyYWxBcHAiOiJTdHJlYW1XZWJBcHAiLCJyZWZlcnJhbFZpZXciOiJTaGFyZURpYWxvZy1MaW5rIiwicmVmZXJyYWxBcHBQbGF0Zm9ybSI6IldlYiIsInJlZmVycmFsTW9kZSI6InZpZXcifX0%3D&e=wQ3TCB&referrer=Outlook.Web&referrerScenario=email-linkwithembed

Audiencia del 22 de julio de 2024:

Parte 1:

https://educacionbogota-my.sharepoint.com/:v:/g/personal/dlopez_educacionbogota_gov_co/EeQ3QgRhHP1Gr0VMTWHV0O0BV9B7gK7FkaJITuVm4F0-JQ?nav=eyJyZWZlcnJhbEluZm8iOnsicmVmZXJyYWxBcHAiOiJTdHJlYW1XZWJBcHAiLCJyZWZlcnJhbFZpZXciOiJTaGFyZURpYWxvZy1MaW5rIiwicmVmZXJyYWxBcHBQbGF0Zm9ybSI6IldlYiIsInJlZmVycmFsTW9kZSI6InZpZXcifX0%3D&e=D1GG5Z

Parte 2:

https://educacionbogota-my.sharepoint.com/:v:/g/personal/dlopez_educacionbogota_gov_co/EZNIFIwV9X9IlZENAOHjCpMBF1qqJf2Bb13UrotTRQDw1Q?nav=eyJyZWZlcnJhbEluZm8iOnsicmVmZXJyYWxBcHAiOiJTdHJlYW1XZWJBcHAiLCJyZWZlcnJhbFZpZXciOiJTaGFyZURpYWxvZy1MaW5rIiwicmVmZXJyYWxBcHBQbGF0Zm9ybSI6IldlYiIsInJlZmVycmFsTW9kZSI6InZpZXcifX0%3D&e=788NwI

Se remite copia del auto de pruebas No. 2 de 2024.

Además, se remite el informe técnico de defensa presentado por el contratista con los anexos respectivos, así:

Informe técnico: https://drive.google.com/file/d/1DpAEce8-IwOGlNUmZFqHs-nTJwGJUxK2/view

Anexos del informe: https://drive.google.com/file/d/1-Cyaw72ferx-Mwmdnt0wxUd1PKg6oeHG/view

De manera cordial,

Ana María Briceño C

ANA MARÍA BRICEÑO CAMPOS
Jefe Oficina de Contratos

El presente es un documento público expedido con firma mecánica que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999.

Proyectado por: Diego López Cuesta / Abogado Oficina de Contratos

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Bogotá D.C., agosto 2024

Señores
CB INGENIEROS SAS
Atn.: MIGUEL ÁNGEL SALGADO PACHECO (R.L.)
Dirección: carrera 10 Nº87A-13
Teléfono: 7040592
Ciudad: Distrito Capital de Bogotá
Correo electrónico: info@cbingenieros.com

Asunto: Solicitud de pruebas por informe decretadas con auto No. 2 de 2024, respecto del proceso de posible incumplimiento del contrato de obra No. CO1.PCCNTR. 5305904 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2023, suscrito entre la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y el CONSORCIO CLARIDAD.

Referencia: Contrato de interventoría CO1.PCCNTR.5313332. Objeto: *"INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS"*

Cordial Saludo,

En el marco de las competencias de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la SED descritas en el artículo 31 del Decreto 310 de 2022 y en relación con el proceso de posible incumplimiento que se adelanta contra el contratista de obra CONSORCIO CLARIDAD con quien se suscribió el contrato CO1.PCCNTR.5305904-2023, se solicita a la interventoría lo señalado en el documento adjunto que señala:

> "*La Secretaría decretará la prueba por informe solicitada por el apoderado del contratista con el fin de que* ***la interventoría informe el estado actual de los hechos que generaron el inicio del presente incumplimiento****. Esta prueba es pertinente y útil para el proceso puesto que la interventoría es la encargada de vigilar la ejecución del contrato y realizó el reporte de incumplimiento, por lo que es necesario que esta determine de manera clara y precisa sobre una actualización respecto a lo ejecutado por el contratista*.
> *La interventoría deberá remitir su pronunciamiento con los soportes respectivos dentro de los 5 días hábiles siguientes a que se le comunique esta decisión. La información deberá enviarse a la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, quien la remitirá a la Oficina de Contratos"*

De igual forma, se solicita:

> *"Respecto de las bitácoras del contrato la Secretaría decreta esta prueba documental. Por tanto, se le oficiará a la Interventoría para que dentro del informe que se decretó en el numeral 3.1.5. de*

esta decisión, la remita como anexo. Esta prueba es útil, pertinente y conducente toda vez que demostrará cada ejecución de las obligaciones del contrato de obra."

Adicionalmente tener en cuenta los siguientes interrogantes planteados:

"¿Qué trámites conoce de los no previstos presentados por el contratista? ¿Cuáles han sido aprobados y cuáles no y cuáles han sido los tiempos de elaboración, aprobación de la interventoría y aval de la Secretaría?"

Y finalmente un informe que tal y como señala el oficio,

"(…) ***deberá informar la fecha programada de entrega de cada sede, la fecha real de entrega y, si lo conoce, y es del caso, los motivos de disparidad entre una fecha y otra****. Esta prueba es pertinente y útil para el proceso porque la interventoría fue la encargada de vigilar la ejecución del contrato y realizó el reporte de incumplimiento. La interventoría deberá remitir su pronunciamiento de manera conjunta con la prueba por informe decretada a solicitud del contratista con los soportes respectivos dentro de los 5 días hábiles siguientes a que se le comunique esta decisión. La información deberá enviarse a Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, quien la remitirá a la Oficina de Contratos." (Negrilla fuera de texto)*

En consecuencia, de manera atenta solicitamos la presentación del informe a esta Dirección dentro de los tres (03) días hábiles siguientes al recibido de la presente comunicación.

Cordialmente,

JORGE ALBERTO MORENO ALDANA.
Prof. Especializado DCCEE – Supervisor Designado Contrato Interventoría.

Elaboró: Ing. Sonia Rodríguez Aparicio. – Contratista DCCEE.

Revisó: Arq. Jorge Alberto Moreno Aldana -Profesional Especializado DCCEE
Abg. Camilo Pamplona – Contratista DCCEE.

LILIANA GARZON COTACIO

De: cristian.barragan@cbingenieros.com
Enviado el: lunes, 8 de julio de 2024 11:10 a. m.
Para: sedcontactenos@educacionbogota.edu.co
CC: consorcioclaridad@gmail.com; diana.arguello@cbingenieros.com; srodrigueza@educacionbogota.gov.co; jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Asunto: Grupo 5: SED-US-210-2024 APU No Previsto - Desmonte de estructura metálica existente V4
Datos adjuntos: 08-07-2024 - CONS-CLARIDAD-171-2023.pdf; APUS NO PREVISTOS 007.pdf; APUS NO PREVISTOS 007 INT.xlsm; SED-US-210-2024 APU No Previsto - Desmonte de estructura metálica existente V4.pdf

Cordial saludo,

Por medio de la presente remito el documento en asunto para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

--
Cristian Camilo Barragán Peña
Ingeniero de Proyectos
CB INGENIEROS SAS

Powered by Dexon BPM

GRUPO EMPRESARIAL

08/07/2024
Bogotá D.C.

SED-US-210-2024

Señores,

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: APU NO PREVISTO NP 007 - DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE.

Respetado señor Pinzón,

De acuerdo con la reunión realizada el 05 de julio de 2024 entre el la Secretaría de Educación, contratista de obra y esta interventoría, se revisó y analizó el APU NO PREVISTO NP 007 que tiene como objeto el desmonte de estructura metálica existente con el fin de revisar el precio de este APU.

El 08 de julio de 2024 mediante oficio No. 08-07-2024 - CONS-CLARIDAD-171-2023, el contratista remitió el APU ajustado de acuerdo con las observaciones de la reunión del 05 de julio de 2024. Cabe recordar que este NP se propone puesto que como parte del Plan de Contingencia para la intervención en el colegio Campestre Jaime Garzón (IED) sede Raizal, fue solicitado por parte de la SED la instalación de aulas modulares en la sede de Nazareth que pertenece a este mismo colegio. Dichas aulas provisionales se instalarán con material que se encuentra en el colegio de General Santander, la estructura principal de estas aulas son perfiles metálicos estructurales que serán necesarios para la instalación de estas aulas.

De acuerdo con lo anterior, esta interventoría aprueba el APU presentado y lo remite a la entidad para su respetiva aprobación.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
Anexo: 28-07-2024 - CONS-CLARIDAD-171-2023
APUS NO PREVISTOS 007 (PDF y Excel)
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

Bogotá D.C., 08 de julio de 2024

CONS-CLARIDAD-171-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
andres.mackenzie@cbingenieros.com
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: respuesta comunicado SED-US-207-2024 *"Observaciones a NP 007".*

Cordial saludo,

De manera atenta adjunto respuesta al oficio mencionado en el asunto enviado el día 06 de julio 2024, en donde se ajusta el ítem no previsto para el desmonte de la estructura metálica de acuerdo al análisis realizado.

1. NP 007

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-007	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE	KG	$ 3.430,00

JUSTIFICACIÓN: Evidenciando la necesidad de reutilizar estructura metálica de aulas provisionales existentes para atender contingencias de diferentes sedes educativas, se requiere incluir este ítem para garantizar una reutilización optima y un desmonte adecuado.

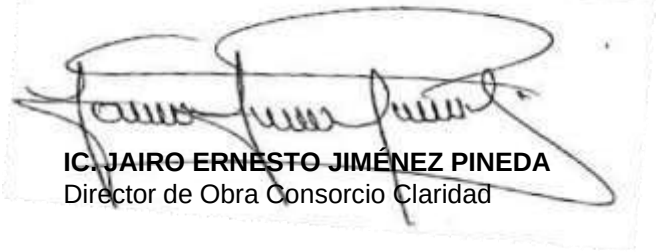
MATERIALES.

El material utilizado proviene de un ítem contractual.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas y equipos utilizados en la actividad vienen de un APU contractual.

Atentamente,



IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexos: APUS NO PREVISTOS 007 INT.xlsm
APUS NO PREVISTOS 007 (1)

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN / BOGOTÁ Secretaría de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4

Código:	
Versión: 0	
Fecha: 17/03/2024	
Página: 1 de 1	

A. DATOS GENERALES			
FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	16/05/24		
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904		
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-007	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE	KG	3.430,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 1.051,56	0,35	$ 368,00
	PULIDORA	H	$ 3.701,47	0,05	$ 185,07
	ALQUILER DE ANDAMIO MULTIIDIRECCIONAL	H	$ 2.298,23	0,20	$ 459,65
				SUB-TOTAL	$ 1.013,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	VR. UNITARIO
	DISCO CORTE METAL 7"	UND	$ 7.500,00	0,03	$ 225,00
				SUB-TOTAL	$ 225,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	VR.UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C	REMDIMIENTO	VR. UNITARIO
	CUADRILLA I (Oficial + ayudante)	H	$ 29.435,00	0,05	$ 1.472,00
				SUB-TOTAL	$ 1.472,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 2.710,00
AIU	26,56%	$ 719,78
	TOTAL	$ 3.430,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

EVIDENCIANDO LA NECESIDAD DE REUTILIZAR ESTRUCTURA METALICA DE AULAS PROVISIONALES EXISTENTES PARA ATENDER CONTINGENCIAS DE DIFERENTES SEDES EDUCATIVAS, SE REQUIERE INCLUIR ESTE ITEM PARA GARANTIZAR UNA REUTILIZACION OPTIMA Y UN DESMONTE ADECUADO.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	ING. MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	CB INGENIEROS S.A.S.
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma

Nombre

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contratista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Radicado Nº I-2024-86044
Fecha: 26-07-2024 - 00:24
Folios: 1 Anexos:
Radicador: OSCAR JULIAN OLEA SALGADO - 4300
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: 0S1A5

Bogotá D.C., julio de 2024

PARA: **SONIA RODRIGUEZ APARICIO**
Apoyo a la Supervisión del Contrato No CO1.PCCNTR.5313332

DE: **MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE**
Contratista DCCEE

ASUNTO: Respuesta a la solicitud I-2024-81224 revisión ítems no previstos Contrato de obra No CO.1.PCCNTRR 5305904, cuyo objeto corresponde a: *"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 05"*

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisados los análisis de precios unitarios de actividades no previstas, allegados por el contratista de obra los cuales fueron aprobados por la interventoría **CB INGENIEROS SAS** quien ejerce la supervisión técnica, administrativa y financiera del contrato de obra y revisados por la supervisión del contrato de interventoría y una vez aclaradas las observaciones realizadas por el Grupo de Estudios Previos, se llevó a cabo la revisión, concluyendo lo siguiente:

Actividades de obra con las cuales la SED está de acuerdo con el valor unitario, por cuanto se encuentran dentro de los precios actuales de mercado:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (26.56 %) CONTRACTUAL
NP-007	DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE	Kg	$ 2.710,00	$ 3.430,00

*Se adjuntan análisis de precios unitarios, soportes y documentación correspondiente

El presente documento se constituye en una herramienta de referencia que puede ser empleada para la planeación y desarrollo de los presupuestos acorde con las necesidades y particularidades de cada uno de los proyectos que la SED implementa.

El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y calidad de los insumos, así como la documentación allegada, sean acordes con las condiciones contractuales, la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado.

Cordialmente,



MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE
Contratista DCCEE

Responsable viabilidad No previstos: Oscar Julián Olea Salgado – Profesional – DCCEE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Bogotá D.C., julio 2024.

Radicado Nº S-2024-250606
Fecha: 09-08-2024 - 17:17
Folios: 2 Anexos: 2
Radicador: SONIA RODRIGUEZ APARICIO - 4300
Destino: CB INGENIEROS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: 0BAPC

Señores,
CB INGENIEROS SAS
MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO (R.L.)
Dirección: carrera 10 Nº87A-13
Teléfono: 7040592
Ciudad: Distrito Capital de Bogotá
Correo electrónico: info@cbingenieros.com

Asunto: Respuesta Radicado E-2024-106748 NP7. CO1.PCCNTR.5305904 del 05 de septiembre 2023.

Referencia: *INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5."*

Cordial Saludo,

En el marco de las competencias de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la SED descritas en el artículo 31 del Decreto 310 de 2022 y en atención al radicado del asunto remitido a la Secretaría de Educación Distrital y teniendo en cuenta lo señalado en el que la *"(…) interventoría aprueba el APU presentado y lo remite a la entidad para su respectiva aprobación*" en relación con el Precio No Previsto*:*

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO AVALADO COSTO DIRECTO	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (26,56%) CONTRACTUAL
NP-007	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE	KG	$2.710,00	$3.430,00

Una vez realizada la verificación por parte de Equipo de estudios previos de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos educativos, se emite concepto mediante el radicado No. I-2024-86044, así:

> *"El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y calidad de los insumos, así como la documentación allegada, sean acordes con las condiciones contractuales,*

la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado."

Por lo anterior, se solicita a la interventoría implementar la actividad y valores señalados, así como realizar el debido seguimiento.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos (E) – SED
Elaboro: Ing. Sonia Rodríguez Aparicio -Contratista DCCEE.

Reviso: Arq. Jorge Alberto Moreno Aldana - Profesional Especializado DCCEE.

Abg. Diana Armenta - Abogada -DCCEE

Radicado Nº I-2024-80596
Fecha: 11-07-2024 - 18:57
Folios: 1 Anexos:
Radicador: OSCAR JULIAN OLEA SALGADO - 4300
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co
opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: 6LJ1U

Bogotá D.C., julio de 2024

PARA: **SONIA RODRIGUEZ APARICIO**
Apoyo a la Supervisión del Contrato No CO1.PCCNTR.5313332

DE: **MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE**
Contratista DCCEE

ASUNTO: Respuesta a la solicitud I-2024-73911 revisión ítems no previstos Contrato de obra No CO.1.PCCNTRR 5305904, cuyo objeto corresponde a: *"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 05"*

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisados los análisis de precios unitarios de actividades no previstas, allegados por el contratista de obra los cuales fueron aprobados por la interventoría **CB INGENIEROS SAS** quien ejerce la supervisión técnica, administrativa y financiera del contrato de obra y revisados por la supervisión del contrato de interventoría y una vez aclaradas las observaciones realizadas por el Grupo de Estudios Previos, se llevó a cabo la revisión, concluyendo lo siguiente:

Ítems propuestos por el contratista los cuales no fueron aprobados debido a que no cuentan con información para realizar su análisis y poder ser tramitados (Especificación Técnica, detalle y cotizaciones):

ITEM	DESCRIPCION	OBSERVACION
NP-012	Suministro e instalación de reja cerramiento en perfil rectangular 2", con cuadrantes en ángulo de 1" x 1/8", malla ondulada c.10", soporte en tubo de 2", puerta de giro pivoteada con chumacera. Incluye pasador, soportes de reja en platina de 3" x 3/16" con anclajes de chazo metálico expansivo de ½" (incluye anticorrosivo y pintura de acabado)	De acuerdo con la reunión presencial efectuada el día 5 de julio/24 con el contratista, la interventoría y la supervisión del proyecto, en donde se indicaron las correcciones necesarias en el presente APU y que requieren de un desglose más detallado y específico del presente ítem, este se devuelve para que se hagan las respectivas aclaraciones.

El presente documento se constituye en una herramienta de referencia que puede ser empleada para la planeación y desarrollo de los presupuestos acorde con las necesidades y particularidades de cada uno de los proyectos que la SED implementa.

El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y

calidad de los insumos, así como la documentación allegada, sean acordes con las condiciones contractuales, la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado.

Cordialmente,

MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE
Contratista DCCEE

Proyectó: Oscar Julián Olea Salgado – Profesional – DCCEE

DANA VALENTINA GUTIERREZ MESA

De: cristian.barragan@cbingenieros.com
Enviado el: martes, 18 de junio de 2024 9:47 a. m.
Para: sedcontactenos@educacionbogota.edu.co
CC: consorcioclaridad@gmail.com; srodrigueza@educacionbogota.gov.co; jamorenoa@educacionbogota.gov.co; diana.arguello@cbingenieros.com
Asunto: Grupo 5: SED-US-186-2024 APU NP 012 - Cerramiento de reja
Datos adjuntos: SED-US-186-2024 APU NP 012 - Cerramiento de reja.pdf; 07-06-2024 - CONS-CLARIDAD-136-2023.pdf; APUS NO PREVISTOS 012.pdf; APUS NO PREVISTOS 012.xlsm

Cordial saludo,

Por medio de la presente remito el documento en asunto para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

--
Cristian Camilo Barragán Peña
Ingeniero de Proyectos
CB INGENIEROS SAS



GRUPO EMPRESARIAL

18/06/2024
Bogotá D.C.

SED-US-186-2024

Señores,

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ
LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5.

Asunto: APU NO PREVISTO NP 012 - REJA CERRAMIENTO.

Respetado señor Pinzón,

En la intervención realizada en el Colegio Chuniza, se evidencia la necesidad de cerramientos que dividan las zonas intervenidas y protejan de accidentes a los alumnos y personal del colegio por las actividades deportivas y de recreación que se realizan en la institución, por ello el contratista de obra mediante el comunicado No. CONS-CLARIDAD-136-2023 del 07 de junio de 2024 remite el APU No Previsto de la reja de cerramiento. Se anexa el editable del análisis realizado en hoja de cálculo.

De acuerdo con lo anterior, esta interventoría aprueba el APU presentado y lo remite a la entidad para su respetiva aprobación.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
CB Ingenieros S.A.S.
Anexo: 07-06-2024 - CONS-CLARIDAD-136-2023
APUS NO PREVISTOS 012 (PDF y Excel)
CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana jamorenoa@educacionbogota.gov.co
Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio srodrigueza@educacionbogota.gov.co

Bogotá D.C., 07 de junio de 2024

CONS-CLARIDAD-136-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: NP-011 Molde estampado y NP-012 Cerramiento.

Cordial saludo,

En atención al desarrollo del contrato de la referencia y teniendo en cuenta las intervenciones en los colegios, de manera atenta se remiten los siguientes ítems No Previstos – NP para su respectiva verificación y posterior aprobación:

1. NP 011

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-011	ESTAMPADO EN CONCRETO	M2	$ 39.348,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem se requiere ya que en la intervención de los patios de recreación de los colegios en las áreas peatonales no se contempló el estampar el concreto, y es indispensable con el fin de evitar accidentes por resbalamientos a los alumnos en caso de que este húmedo el concreto

MATERIALES.

El material utilizado proviene de la lista de insumos contractuales de la SED.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas y equipos de la actividad del APU es contractual y de un estudio de mercado.

2. NP 012

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA CERRAMIENTO EN PERFIL RECTANGULAR 2", CON CUADRANTES EN ANGULO DE 1"x1/8", MALLA ONDULADA C.10", SOPORTE EN TUBO DE 2", PUERTA DE GIRO PIBOTEDA CON CHUMACERA, INCLUYE PASADOR, SOPORTES DE REJA EN PLATINA DE 3"x3/16" CON ANCLAJES DE CHAZO METALICO EXPANSIVO DE 1/2" (INLCUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA DEACABADO)	M2	$ 870.095,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem se requiere para dividir y aislar el área de la zona de recreación pasiva de las canchas múltiples (colegio chuniza), y evitar así algún tipo de accidente.

MATERIALES.

Los materiales utilizados provienen de ítems contractuales y de la lista de insumos contractuales de la SED.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas y equipos provienen de ítems del Consorcio Claridad y de ítems contractuales.

Atentamente,

IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexos: APUS NO PREVISTOS 011, 012
NP 011.rar

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN — BOGOTÁ Secretaría de Educación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4

Código:	
Versión: 0	
Fecha: 17/03/2024	
Página: 1 de 1	

A. DATOS GENERALES

FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	16/05/2024
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ITEMS NO PREVISTOS

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-011	ESTAMPADO EN CONCRETO	M2	39.348,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 1.051,56	1,00	$ 1.052,00
	MOLDE ADOQUIN	Un	$ 313.442,00	0,04	$ 12.537,68
				SUB-TOTAL	$ 13.590,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
	AGENTE DESMOLDANTE SUPERFICIE SUAVE (16KG)	KG	$ 16.897,00	0,62	$ 10.499,91
				SUB-TOTAL	$ 10.500,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO
	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	H	$ 25.956,00	0,27	$ 7.000,00
				SUB-TOTAL	$ 7.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 31.090,00
AIU	26,56%	$ 8.257,50
	TOTAL	$ 39.348,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM SE REQUIERE YA QUE EN LA INTERVENCION DE LOS PATIOS DE RECREACION DE LOS COLEGIOS EN LAS AREAS PEATONALES NO SE CONTEMPLO EL ESTAMPAR EL CONCRETO, Y ES INDISPENSABLE CON EL FIN DE EVITAR ACCIDENTES POR RESBALAMIENTOS A LOS ALUMNOS EN CASO DE QUE ESTE HUMEDO EL CONCRETO

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma	
Nombre	

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contraista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

BOGOTÁ Secretaría de Educación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4

Código:	
Versión: 0	
Fecha: 17/03/2024	
Página: 1 de 1	

A. DATOS GENERALES

FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	16/05/2024
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ITEMS NO PREVISTOS

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA CERRAMIENTO EN PERFIL RECTANGULAR 2", CON CUADRANTES EN ANGULO DE 1"x1/8", MALLA ONDULADA C.10", SOPORTE EN TUBO DE 2", PUERTA DE GIRO PIBOTEDA CON CHUMACERA, INCLUYE PASADOR, SOPORTES DE REJA EN PLATINA DE 3"x3/16" CON ANCLAJES DE CHAZO METALICO EXPANSIVO DE 1/2" (INLCUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA DEACABADO)	M2	870.095,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 1.051,56	1,43	$ 1.500,00	
	SOLDADOR	H	$ 7.402,95	0,45	$ 3.331,33	
	COMPRESOR	H	$ 7.171,61	0,45	$ 3.227,22	
	PULIDORA	H	$ 3.701,47	0,50	$ 1.850,74	
	TALADRO PERCUTOR 1/2	H	$ 2.313,42	2,59	$ 6.000,00	
					SUB-TOTAL	$ 15.909,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	VR. UNITARIO	
	PERFIL RECTANGULAR DE 2" X 1/2" 1.5 MM	M	$ 73.566,00	2,63	$ 193.478,58	
	ANGULO DE 1" X 1/8"	UND	$ 5.284,00	1,25	$ 6.605,00	
	MALLA ONDULADA CALIBRE 10, HUECO DE 2"	M2	$ 35.801,00	1,20	$ 42.961,20	
	TUBO DE 2" AN - CAL. 2 MM	M	$ 24.225,00	1,20	$ 29.070,00	
	PASADOR DE PUERTA DESLIZANTE DE PERNO 170mm - ORIFICIO DE CANDADO	UND	$ 30.000,00	1,00	$ 30.000,00	
	PLATINA DE 3" X 3/16"	M	$ 14.147,00	1,00	$ 14.147,00	
	CHAZO METALICO EXPANSIVO 1/2"	UN	$ 2.696,00	20,00	$ 53.920,00	
	SOLDADURA 6013-3/16"	KG	$ 8.598,53	3,00	$ 25.795,59	
	ESMALTE MATE SUPERsint.PINTUCO	GL	$ 60.722,00	1,15	$ 69.830,30	
	ANTICORROSIVO GRIS PROTECC. ICO	GL	$ 65.735,00	1,15	$ 75.595,25	
	DISCO CORTE METAL	h	$ 10.092,00	2,00	$ 20.184,00	
					SUB-TOTAL	$ 561.586,92

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	VR.UNITARIO	
					SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C	REMDIMIENTO	VR. UNITARIO	
	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	H	$ 25.956,00	4,24	$ 110.000,00	
					SUB-TOTAL	$ 110.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 687.496,00
AIU	26,56%	$ 182.598,94
	TOTAL	$ 870.095,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM SE REQUIERE PARA DIVIDIR Y AISLAR EL AREA DE LA ZONA DE RECREACION PASIVA DE LAS CANCHAS MULTIPLES (COLEGIO CHUNIZA), Y EVITAR ASI ALGUN TIPO DE ACCIDENTE.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA
Firma		Firma
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma	
Nombre	

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contraista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN · BOGOTÁ Secretaría de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4

Código:	
Versión: 0	
Fecha: 17/03/2024	
Página: 1 de 1	

A. DATOS GENERALES	
FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	16/05/2024
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ITEMS NO PREVISTOS

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA CERRAMIENTO EN PERFIL RECTANGULAR 2", CON CUADRANTES EN ANGULO DE 1"x1/8", MALLA ONDULADA C.10", SOPORTE EN TUBO DE 2", PUERTA DE GIRO PIBOTEDA CON CHUMACERA, INCLUYE PASADOR, SOPORTES DE REJA EN PLATINA DE 3"x3/16" CON ANCLAJES DE CHAZO METALICO EXPANSIVO DE 1/2" (INLCUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA DEACABADO)	M2	870.095,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 1.051,56	1,43	$ 1.500,00
	SOLDADOR	H	$ 7.402,95	0,45	$ 3.331,33
	COMPRESOR	H	$ 7.171,61	0,45	$ 3.227,22
	PULIDORA	H	$ 3.701,47	0,50	$ 1.850,74
	TALADRO PERCUTOR 3/8	H	$ 2.313,42	2,59	$ 6.000,00
				SUB-TOTAL	$ 15.909,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	VR. UNITARIO
	PERFIL RECTANGULAR DE 2" X 1/2" 1.5 MM	M	$ 73.566,00	2,63	$ 193.478,58
	ANGULO DE 1" X 1/8"	UND	$ 5.284,00	1,25	$ 6.605,00
	MALLA ONDULADA CALIBRE 10, HUECO DE 2"	M2	$ 35.801,00	1,20	$ 42.961,20
	TUBO DE 2" AN - CAL. 2 MM	M	$ 24.225,00	1,20	$ 29.070,00
	PASADOR DE PUERTA DESLIZANTE DE PERNO 170mm - ORIFICIO DE CANDADO	UND	$ 30.000,00	1,00	$ 30.000,00
	PLATINA DE 3" X 3/16"	M	$ 14.147,00	1,00	$ 14.147,00
	CHAZO METALICO EXPANSIVO 1/2"	UN	$ 2.696,00	20,00	$ 53.920,00
	SOLDADURA 6013-3/16"	KG	$ 8.598,53	3,00	$ 25.795,59
	ESMALTE MATE SUPERsint.PINTUCO	GL	$ 60.722,00	1,15	$ 69.830,30
	ANTICORROSIVO GRIS PROTECC. ICO	GL	$ 65.735,00	1,15	$ 75.595,25
	DISCO CORTE METAL	h	$ 10.092,00	2,00	$ 20.184,00
				SUB-TOTAL	$ 561.586,92

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	VR.UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C	REMDIMIENTO	VR. UNITARIO
	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	H	$ 29.435,00	3,74	$ 110.000,00
				SUB-TOTAL	$ 110.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 687.496,00
AIU	26,56%	$ 182.598,94
	TOTAL	$ 870.095,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM SE REQUIERE PARA DIVIDIR Y AISLAR EL AREA DE LA ZONA DE RECREACION PASIVA DE LAS CANCHAS MULTIPLES (COLEGIO CHUNIZA), Y EVITAR ASI ALGUN TIPO DE ACCIDENTE.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	CB INGENIEROS S.A.S.
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma

Nombre

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contraista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

SALARIO ANUAL	**100%**
	11.02%
PRESTACIONES	
Cesantía anual	8.33%
Intereses Cesantías	1.00%
Vacaciones	4.17%
Prima	8.33%
DOTACION	
Botas, overol y casco (3 UN) (Trabajadores con sueldos hasta 2 salarios mínimos)	3.33%
SEGURIDAD SOCIAL	
Pensiones	12.00%
Medicina Familiar	8.50%
Riesgos Profesionales	5.60%
APORTES SENA	
Aporte ordinario	2.00%
Fondo Ind Construcción (FIC)	2.47%
OTROS APORTES	
I.C.B.F.	3.00%
Caja Compensación	4.00%
TOTAL SALARIO REAL	**173.75%**
FACTOR PRESTACIONAL	**73.75%**
FACTOR PRESTACIONAL AJUSTADO (<= 2 smmlv)	**74%**
FACTOR PRESTACIONAL AJUSTADO (>2 smmlv)	**59.65%**

ley 15 de 1959, y reglamentado por el decreto 1258 de 1959

Código sustantivo del trabajo, artículos 230, 232, 233 y 234. Decreto 686 de 1970, artículo 70.

Radicado Nº I-2024-80596
Fecha: 11-07-2024 - 18:57
Folios: 1 Anexos:
Radicador: OSCAR JULIAN OLEA SALGADO - 4300
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co
opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: 6LJ1U

Bogotá D.C., julio de 2024

PARA: **SONIA RODRIGUEZ APARICIO**
Apoyo a la Supervisión del Contrato No CO1.PCCNTR.5313332

DE: **MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE**
Contratista DCCEE

ASUNTO: Respuesta a la solicitud I-2024-73911 revisión ítems no previstos Contrato de obra No CO.1.PCCNTRR 5305904, cuyo objeto corresponde a: *"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 05"*

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisados los análisis de precios unitarios de actividades no previstas, allegados por el contratista de obra los cuales fueron aprobados por la interventoría **CB INGENIEROS SAS** quien ejerce la supervisión técnica, administrativa y financiera del contrato de obra y revisados por la supervisión del contrato de interventoría y una vez aclaradas las observaciones realizadas por el Grupo de Estudios Previos, se llevó a cabo la revisión, concluyendo lo siguiente:

Ítems propuestos por el contratista los cuales no fueron aprobados debido a que no cuentan con información para realizar su análisis y poder ser tramitados (Especificación Técnica, detalle y cotizaciones):

ITEM	DESCRIPCION	OBSERVACION
NP-012	Suministro e instalación de reja cerramiento en perfil rectangular 2", con cuadrantes en ángulo de 1" x 1/8", malla ondulada c.10", soporte en tubo de 2", puerta de giro pivoteada con chumacera. Incluye pasador, soportes de reja en platina de 3" x 3/16" con anclajes de chazo metálico expansivo de ½" (incluye anticorrosivo y pintura de acabado)	De acuerdo con la reunión presencial efectuada el día 5 de julio/24 con el contratista, la interventoría y la supervisión del proyecto, en donde se indicaron las correcciones necesarias en el presente APU y que requieren de un desglose más detallado y específico del presente ítem, este se devuelve para que se hagan las respectivas aclaraciones.

El presente documento se constituye en una herramienta de referencia que puede ser empleada para la planeación y desarrollo de los presupuestos acorde con las necesidades y particularidades de cada uno de los proyectos que la SED implementa.

El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y

calidad de los insumos, así como la documentación allegada, sean acordes con las condiciones contractuales, la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado.

Cordialmente,

MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE
Contratista DCCEE

Proyectó: Oscar Julián Olea Salgado – Profesional – DCCEE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Bogotá D.C., julio 2024.



Señores
CB INGENIEROS SAS
Atn.: MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO (R.L.)
Dirección: carrera 10 Nº87A-13
Teléfono: 7040592
Ciudad: Distrito Capital de Bogotá
Correo electrónico: info@cbingenieros.com

Asunto: Respuesta Radicado E-2024-98061. APU NP12. Contrato de obra CO1.PCCNTR.5305904 del 05 de septiembre 2023

Referencia: *INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5."*

Cordial Saludo,

En el marco de las competencias de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la SED descritas en el artículo 31 del Decreto 310 de 2022 y en atención al radicado del asunto remitido a la Secretaría de Educación Distrital y teniendo en cuenta lo señalado en el que la *"(…) interventoría aprueba el APU presentado y lo remite a la entidad para su respectiva aprobación*" en relación con el Precio No Previsto*:*

ITEM	DESCRIPCION	OBSERVACIÓN
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA CERRAMIENTO EN PERFIL RECTANGULAR 2", CON CUADRANTES EN ANGULO DE 1"x1/8", MALLA ONDULADA C.10", SOPORTE EN TUBO DE 2", PUERTA DE GIRO PIBOTEDA CON CHUMACERA, INCLUYE PASADOR, SOPORTES DE REJA EN PLATINA DE 3"x3/16" CON ANCLAJES DE CHAZO METALICO EXPANSIVO DE 1/2" (INLCUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA DEACABADO)	De acuerdo con la reunión presencial efectuada el día 5 de julio de 2024 con el contratista, la interventoría y la supervisión del contrato de interventoría, en donde se indicaron las correcciones necesarias en el presente APU y que requieren de un desglose más detallado y específico del presente ítem, este se devuelve para que se hagan las respectivas aclaraciones.

Una vez realizada la verificación por parte de Equipo de estudios previos de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos educativos, se emite concepto mediante el radicado No. I-2024-80596 del 11 de julio de 2024, así:

"El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó

como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y calidad de los insumos, así como la documentación allegada, sean acordes con las condiciones contractuales, la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado."

Por lo anterior, se solicita realizar los ajustes correspondientes y presentar de nuevo el APU-NP con los respectivos documentos de soporte.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos (E)

Elaboro: Ing. Sonia Rodríguez Aparicio -Contratista DCCEE.

Reviso: Arq. Jorge Alberto Moreno Aldana - Profesional Especializado DCCEE.
Abg. Diana Armenta - Abogada -DCCEE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Radicado Nº I-2024-91372
Fecha: 09-08-2024 - 12:27
Folios: 1 Anexos:
Radicador: OSCAR JULIAN OLEA SALGADO - 4300
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: 9H4IJ

Bogotá D.C., agosto de 2024

PARA: **SONIA RODRIGUEZ APARICIO**
Apoyo a la Supervisión del Contrato No CO1.PCCNTR.5313332

DE: **MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE**
Contratista DCCEE

ASUNTO Alcance a la respuesta **I-2024-85185** revisión ítems no previstos **Contrato de obra No CO.1.PCCNTRR 5305904,** cuyo objeto corresponde a**:** *"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 05"*

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisados los análisis de precios unitarios de actividades no previstas, allegados por el contratista de obra los cuales fueron aprobados por la interventoría **CB INGENIEROS SAS** quien ejerce la supervisión técnica, administrativa y financiera del contrato de obra y revisados por la supervisión del contrato de interventoría y una vez aclaradas las observaciones realizadas por el Grupo de Estudios Previos, se llevó a cabo la revisión, concluyendo lo siguiente:

Actividades de obra con las cuales la SED está de acuerdo con el valor unitario, por cuanto se encuentran dentro de los precios actuales de mercado:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (26.56 %) CONTRACTUAL
NP-011	ESTAMPADO EN CONCRETO	M2	$ 17.495,00	$ 22.142,00

Se adjuntan análisis de precios unitarios, soportes y documentación correspondiente

El presente documento se constituye en una herramienta de referencia que puede ser empleada para la planeación y desarrollo de los presupuestos acorde con las necesidades y particularidades de cada uno de los proyectos que la SED implementa.

El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y

calidad de los insumos, así como la documentación allegada, sean acordes con las condiciones contractuales, la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado.

Cordialmente,

MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE
Contratista DCCEE

Responsable viabilidad valor No previstos: Oscar Julián Olea Salgado – Contratista – DCCEE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN / BOGOTÁ Secretaría de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4	Código: Versión: 0 Fecha: 17/03/2024 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES		
FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	16/05/2024	
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904	
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"	
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-011	ESTAMPADO EN CONCRETO	M2	22.142,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VR. UNITARIO	
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 1.051,56	1,00	$ 1.052,00	
	MOLDE ADOQUIN	Un	$ 313.442,00	0,01	$ 3.134,42	
					SUB-TOTAL	$ 4.186,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
	AGENTE DESMOLDANTE SUPERFICIE SUAVE (16KG)	KG	$ 16.897,00	0,25	$ 4.224,25	
					SUB-TOTAL	$ 4.224,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO	
					SUB-TOTAL	$ -

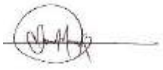
4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO	
	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	H	$ 25.956,00	0,35	$ 9.085,00	
					SUB-TOTAL	$ 9.085,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 17.495,00
AIU	26,56%	$ 4.646,67
	TOTAL	$ 22.142,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM SE REQUIERE YA QUE EN LA INTERVENCION DE LOS PATIOS DE RECREACION DE LOS COLEGIOS EN LAS AREAS PEATONALES NO SE CONTEMPLO EL ESTAMPAR EL CONCRETO, Y ES INDISPENSABLE CON EL FIN DE EVITAR ACCIDENTES POR RESBALAMIENTOS A LOS ALUMNOS EN CASO DE QUE ESTE HUMEDO EL CONCRETO
JUSTIFICACION REDIMIENTO MOLDES: para esta actividad se requieren 5 moldes, los cuales debido al área a intervenir se ven afectados y es casi imposible volverlos a utilizar toda vez que el deterioro se da en la rigidez de los mismos, teniendo en cuenta que después de ser usados suelen perder su horma original.
JUSTIFICACIÓN DESMOLDEANTE: el rendimiento del desmoldeante es tomado de la ficha técnica casacreto pisos y paredes
JUSTIFICACION MANO DE OBRA: de acuerdo al procedimiento efectuado se estima que se tenga un rendimiento aproximado a 3,71 m2 por horas teniendo en cuenta los procesos de aplicación de sikafloor para el endurecimiento del concreto, así mismo tomando como referencia los moldes a utilizar.

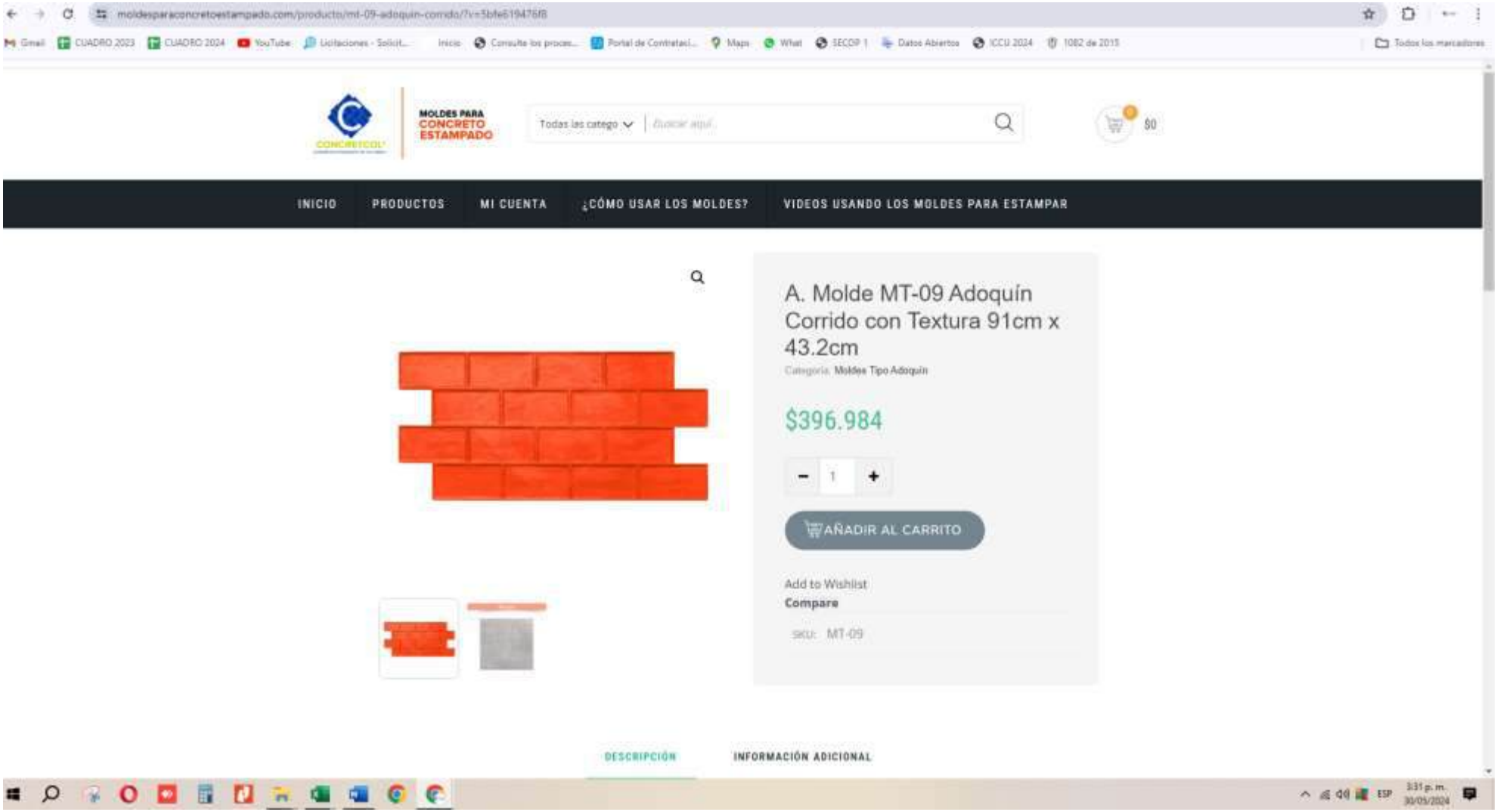
CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	CB INGENIEROS S.A.S.
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

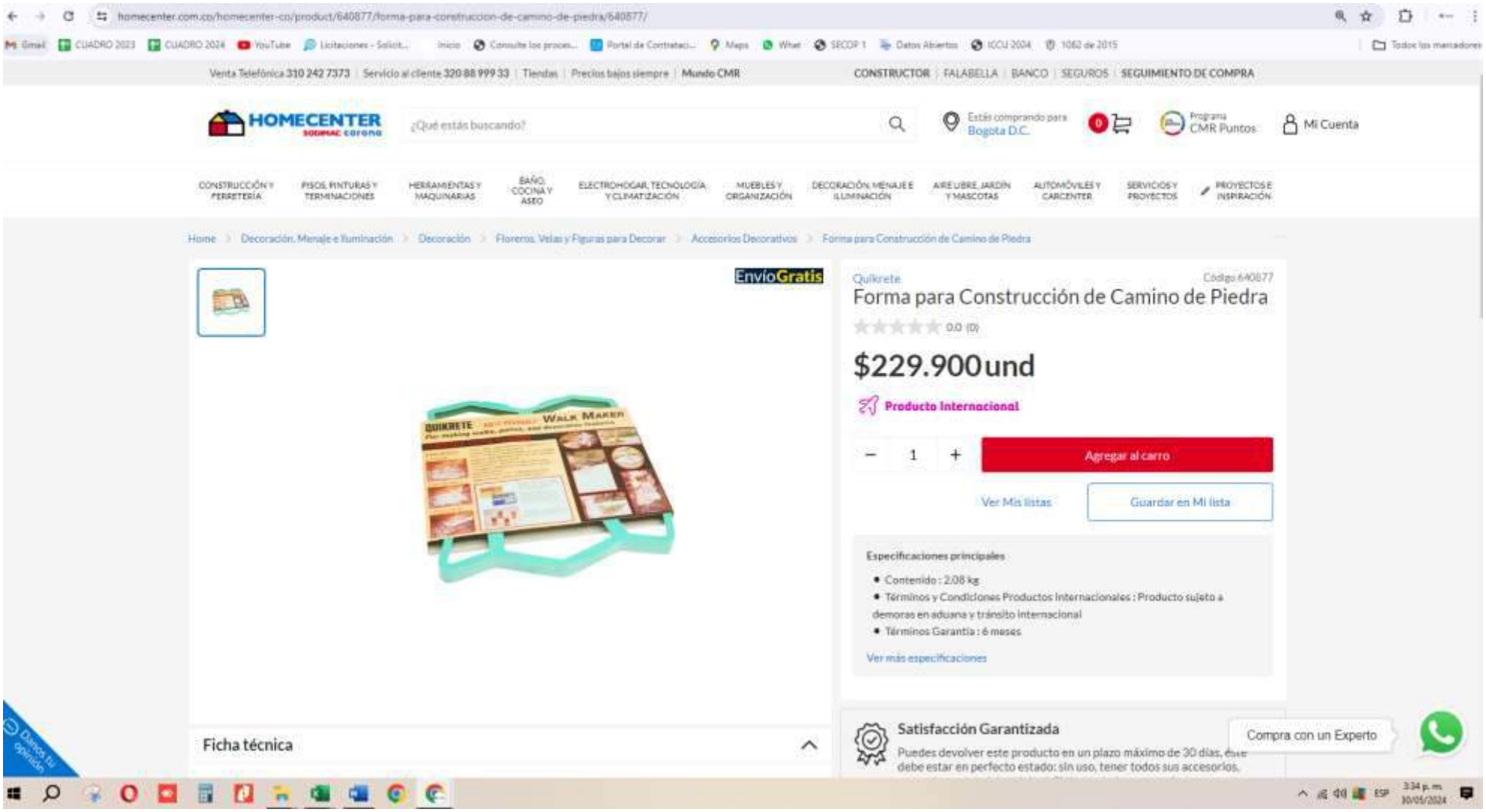
Firma	
Nombre	

NOTAS
La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contraista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.



https://moldesparaconcretoestampado.com/producto/mt-09-adoquin-corrido/?v=5bfe619476f8



https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/640877/forma-para-construccion-de-camino-de-piedra/640877/

Ficha técnica

Dimensiones

Ancho	5.08 cm
Largo	5.08 cm

Especificaciones

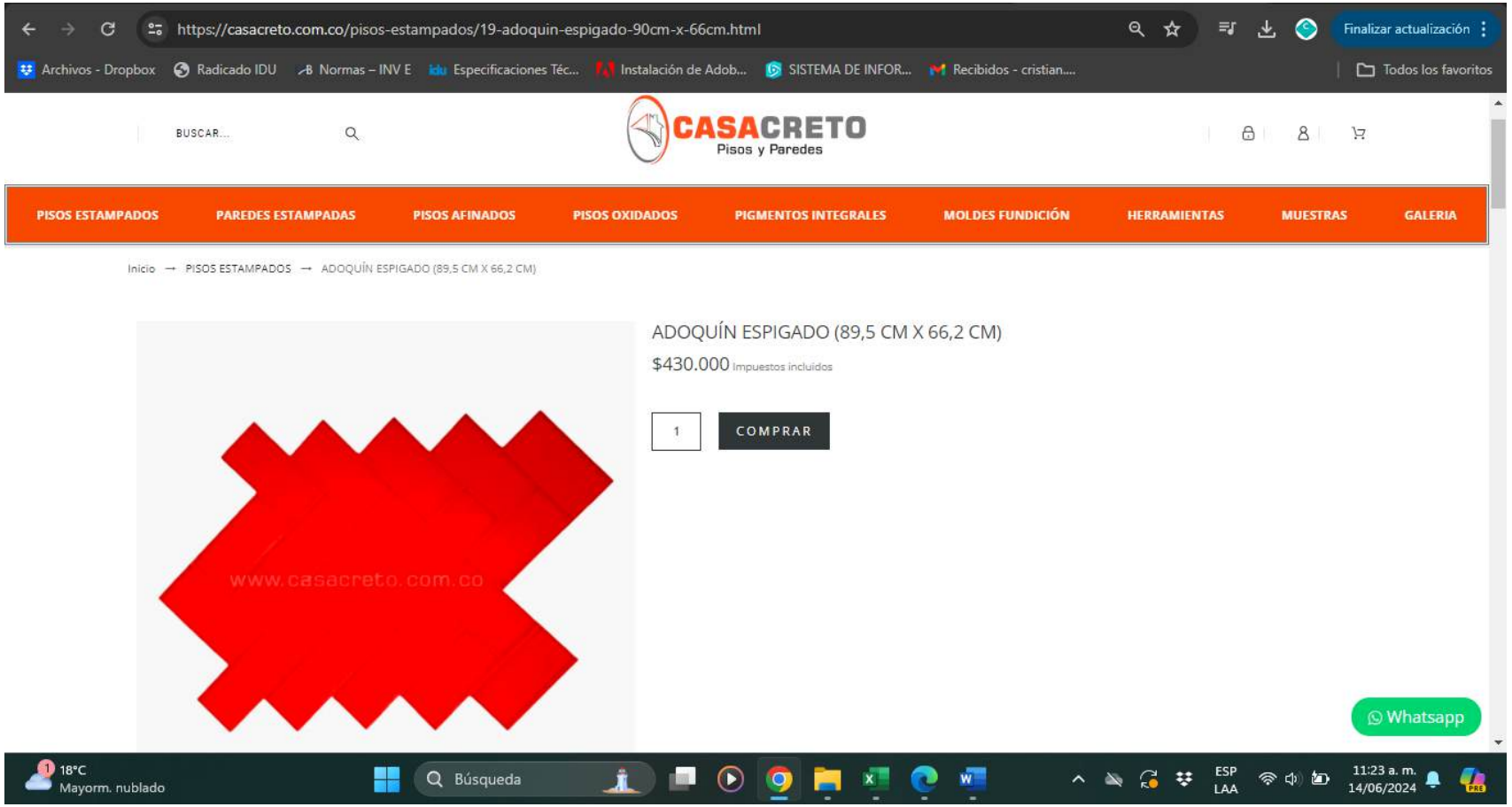
Observaciones	La foto de este producto ha sido ambientada, por lo cual no incluye ningún adorno, ni accesorios, ni piezas adicionales ni ningún otro elemento que lo acompañan. El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
Contenido	2.08 kg
Términos y Condiciones Productos Internacionales	Producto sujeto a demoras en aduana y tránsito internacional
Material	Plástico
Términos Garantía	6 meses
País de Origen	Estados Unidos
Color	Verde
Tipo	Accesorios para jardineria
Envío Gratis	Este producto tiene envío incluido sin costo adicional. Consulta más información en métodos de envío y retiro.

Fabricante

Estilo deco	Ejecutivo Urbano
Marca	Quikrete

Más detalles

Características	Molde de plástico reutilizable y fácil de usar con un patrón de adoquines. Utilícelo para crear caminos empedrados, patios, patios y más. Rellena con 80 libras de concreto, se recomienda concreto reforzado con fibra Quikrete®.



https://casacreto.com.co/pisos-estampados/19-adoquin-espigado-90cm-x-66cm.html

SECRETARÍA DE EDUCACION DISTRITAL

LISTADO DE INSUMOS UNIFICADO DE HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

BOGOTÁ

ID	NOMBRE DEL INSUMO	UND	COTIZACIÓN 1	FUENTE DE INFORMACIÓN	COTIZACIÓN 2	FUENTE DE INFORMACIÓN	COTIZACIÓN 3	FUENTE DE INFORMACIÓN	PROMEDIO	DESVIACIÓN TRES COTIZACIONES	TECHO TUNEL ALTO TRES COTIZACIONES	PISO TUNEL BAJO TRES COTIZACIONES	COTIZACIÓN 1	COTIZACIÓN 2	COTIZACIÓN 3	PRECIO REFERENCIA
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 1.052	EQUIPOS CLARIDAD	$ 0		$ 0		$ 351	$ -	$1.052	$0	$ 1.052	0,00	$ -	$ 1.051,56
HER006	MOLDE ADOQUIN	UND	$ 396.984	CONCRETCOL	$ 229.900	HOMECENTER	$ 0		$ 208.961	$ -	$396.984	$229.900	$ 396.984	$ 229.900		$ 313.442,00

Radicado Nº I-2024-91400
Fecha: 09-08-2024 - 12:57
Folios: 1 Anexos:
Radicador: OSCAR JULIAN OLEA SALGADO - 4300
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: A8URI

Bogotá D.C., agosto de 2024

PARA: **SONIA RODRIGUEZ APARICIO**
Apoyo a la Supervisión del Contrato No CO1.PCCNTR.5313332

DE: **MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE**
Contratista DCCEE

ASUNTO: Alcance a la respuesta I-2024-80596 revisión ítems no previstos Contrato de obra No CO.1.PCCNTRR 5305904, cuyo objeto corresponde a: *"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 05"*

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisados los análisis de precios unitarios de actividades no previstas, allegados por el contratista de obra los cuales fueron aprobados por la interventoría **CB INGENIEROS SAS** quien ejerce la supervisión técnica, administrativa y financiera del contrato de obra y revisados por la supervisión del contrato de interventoría y una vez aclaradas las observaciones realizadas por el Grupo de Estudios Previos, se llevó a cabo la revisión, concluyendo lo siguiente:

Actividades de obra con las cuales la SED está de acuerdo con el valor unitario, por cuanto se encuentran dentro de los precios actuales de mercado:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (26.56 %) CONTRACTUAL
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA CERRAMIENTO EN PERFIL RECTANGULAR 2", CON CUADRANTES EN ANGULO DE 1"x1/8", MALLA ONDULADA C.10", SOPORTE EN TUBO DE 2", PUERTA DE GIRO PIBOTEDA CON CHUMACERA, INCLUYE PASADOR, SOPORTES DE REJA EN PLATINA DE 3"x3/16" CON ANCLAJES DE CHAZO METÁLICO EXPANSIVO DE 1/2" (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ACABADO)	M2	$ 460.620,00	$ 582.961,00

Se adjuntan análisis de precios unitarios, soportes y documentación correspondiente

El presente documento se constituye en una herramienta de referencia que puede ser empleada para la planeación y desarrollo de los presupuestos acorde con las necesidades y particularidades de cada uno de los proyectos que la SED implementa.

El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y calidad de los insumos, así como la documentación allegada, sean acordes con las condiciones contractuales, la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado.

Cordialmente,

MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE
Contratista DCCEE

Responsable viabilidad valor No previstos: Oscar Julián Olea Salgado – Contratista – DCCEE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN / BOGOTÁ Secretaría de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4

Código:
Versión: 0
Fecha: 17/03/2024
Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES			
FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	16/05/2024		
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904		
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA CERRAMIENTO EN PERFIL RECTANGULAR 2", CON CUADRANTES EN ANGULO DE 1"x1/8", MALLA ONDULADA C.10", SOPORTE EN TUBO DE 2", PUERTA DE GIRO PIBOTEDA CON CHUMACERA, INCLUYE PASADOR, SOPORTES DE REJA EN PLATINA DE 3"x3/16" CON ANCLAJES DE CHAZO METALICO EXPANSIVO DE 1/2" (INLCUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA DEACABADO)	M2	582.961,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 1.051,56	1,00	$ 1.052,00
	SOLDADOR	H	$ 7.402,95	1,00	$ 7.402,95
	COMPRESOR	H	$ 7.171,61	0,50	$ 3.585,81
	PULIDORA	H	$ 3.701,47	1,00	$ 3.701,47
	TALADRO PERCUTOR 3/8	H	$ 2.313,42	1,00	$ 2.313,42
				SUB-TOTAL	$ 18.056,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	VR. UNITARIO
	PERFIL RECTANGULAR DE 2" X 1/2" 1.5 MM	M	$ 73.566,00	3,20	$ 235.707,98
	ANGULO DE 1" X 1/8"	UND	$ 5.284,00	3,91	$ 20.660,48
	MALLA ONDULADA CALIBRE 10, HUECO DE 2"	M2	$ 35.801,00	1,21	$ 43.319,21
	TUBO DE 2" AN - CAL. 2 MM	M	$ 24.225,00	1,20	$ 29.070,00
	PASADOR DE PUERTA DESLIZANTE DE PERNO 170mm - ORIFICIO DE CANDADO	UND	$ 30.000,00	0,08	$ 2.327,31
	PLATINA DE 3/16"	UND	$ 27.145,00	0,50	$ 13.572,50
	CHAZO METALICO EXPANSIVO 1/2"	UN	$ 850,00	2,00	$ 1.700,00
	SOLDADURA 6013-3/16"	KG	$ 8.598,53	0,50	$ 4.299,27
	ESMALTE MATE SUPERsint.PINTUCO	GL	$ 60.722,00	0,06	$ 3.643,32
	ANTICORROSIVO GRIS PROTECC. ICO	GL	$ 65.735,00	0,03	$ 1.972,05
	DISCO DE CORTE METAL 7"	UN	$ 9.885,00	0,25	$ 2.471,25
	DISCO DE PULIR	UN	$ 12.435,00	0,16	$ 1.929,40
	LIJA 120 PLIEGO	UN	$ 1.432,19	1,00	$ 1.432,19
	THINNER	GL	$ 14.139,00	0,15	$ 2.120,85
MAT016	EPOXICO ANCHORFIX-4 PARA ANCLAJES	UN	$ 95.000,00	0,050	$ 4.750,00
				SUB-TOTAL	$ 368.975,81

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	VR.UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C	REMDIMIENTO	VR. UNITARIO
	CUADRILLA I (oficial + ayudante)	H	$ 29.435,00	2,50	$ 73.588,00
				SUB-TOTAL	$ 73.588,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 460.620,00
AIU	26,56%	$ 122.340,67
	TOTAL	$ 582.961,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM SE REQUIERE PARA DIVIDIR Y AISLAR EL AREA DE LA ZONA DE RECREACION PASIVA DE LAS CANCHAS MULTIPLES, Y EVITAR ASI ALGUN TIPO DE ACCIDENTE.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	CB INGENIEROS S.A.S.
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

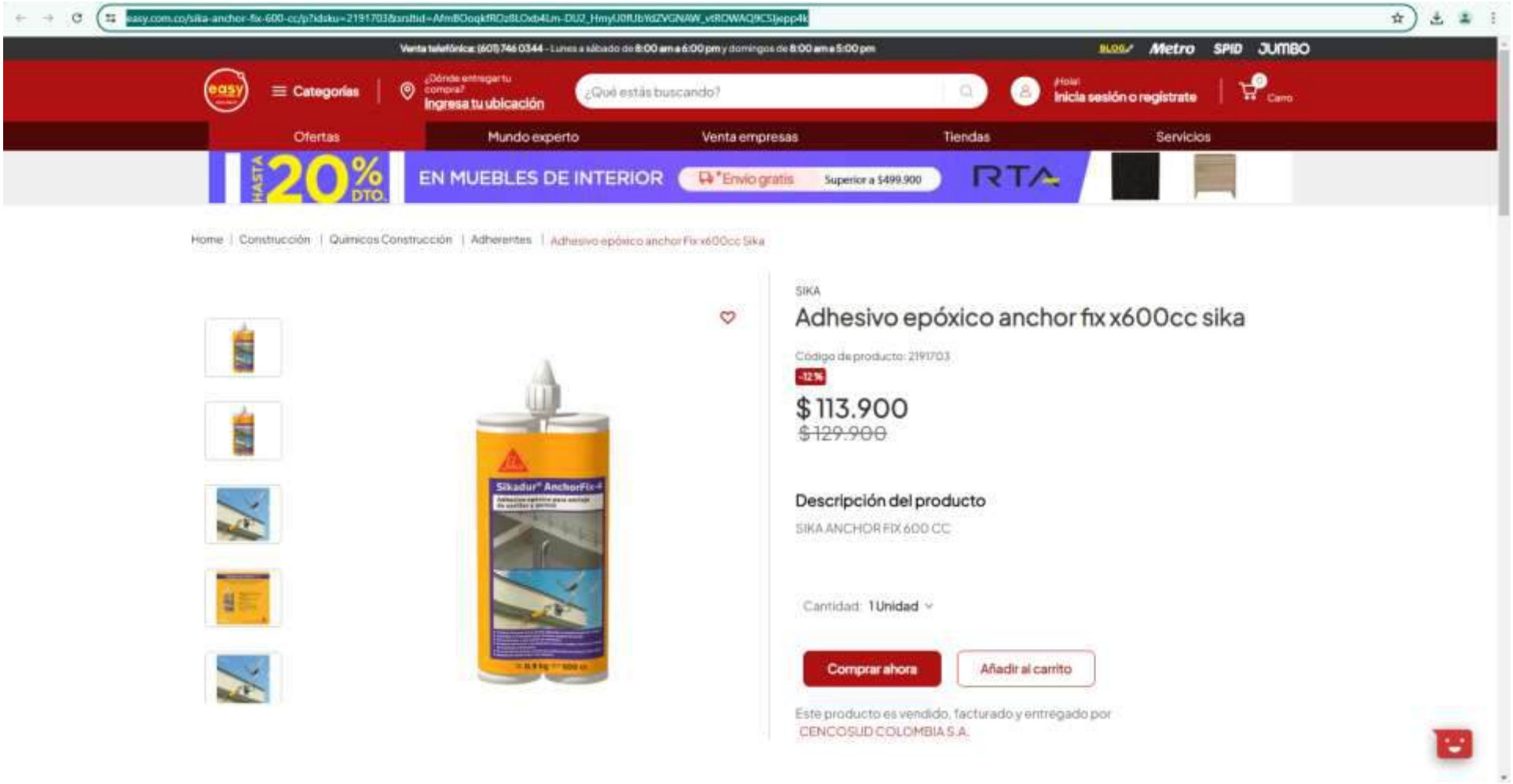
Firma

Nombre

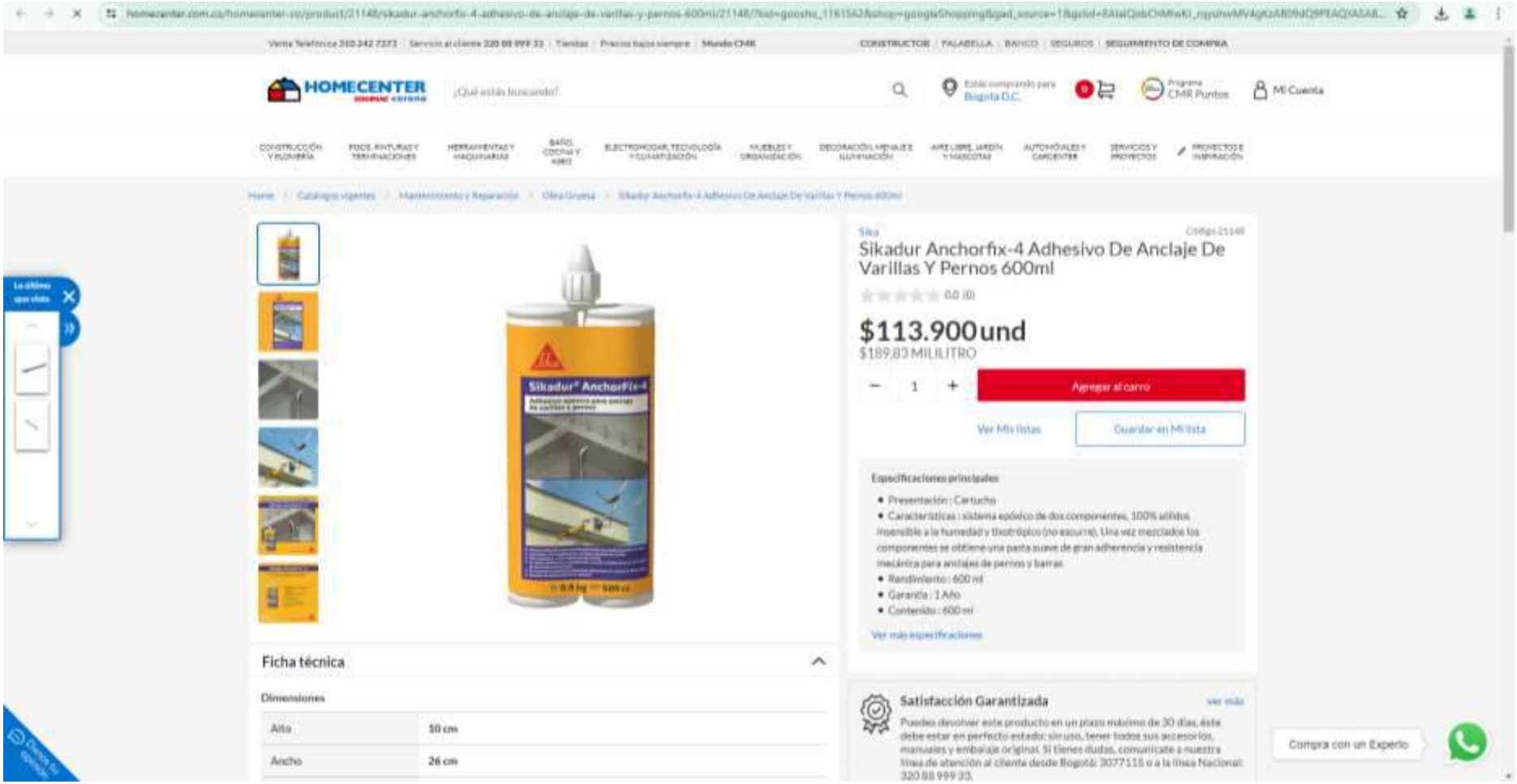
NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

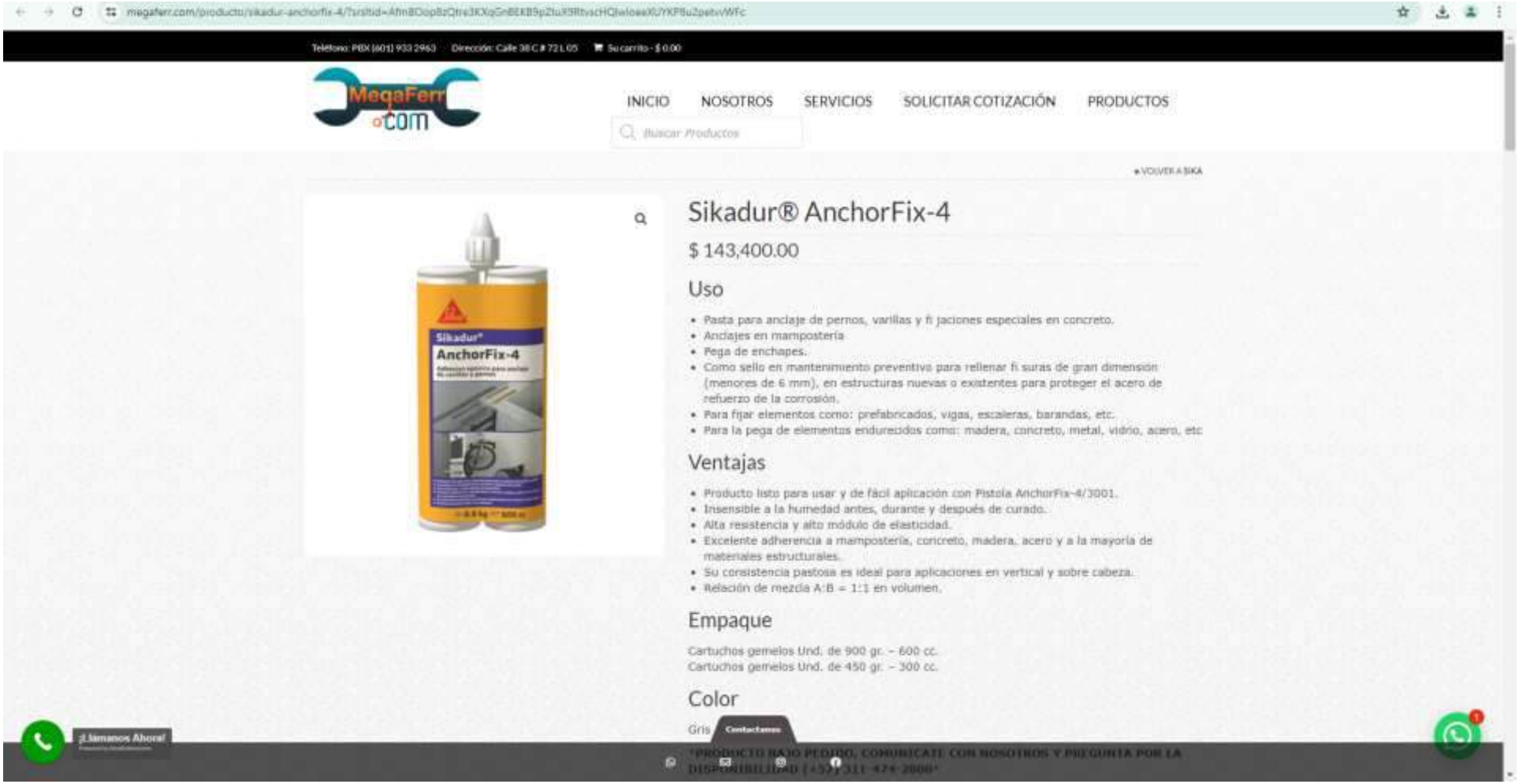
a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contratista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.



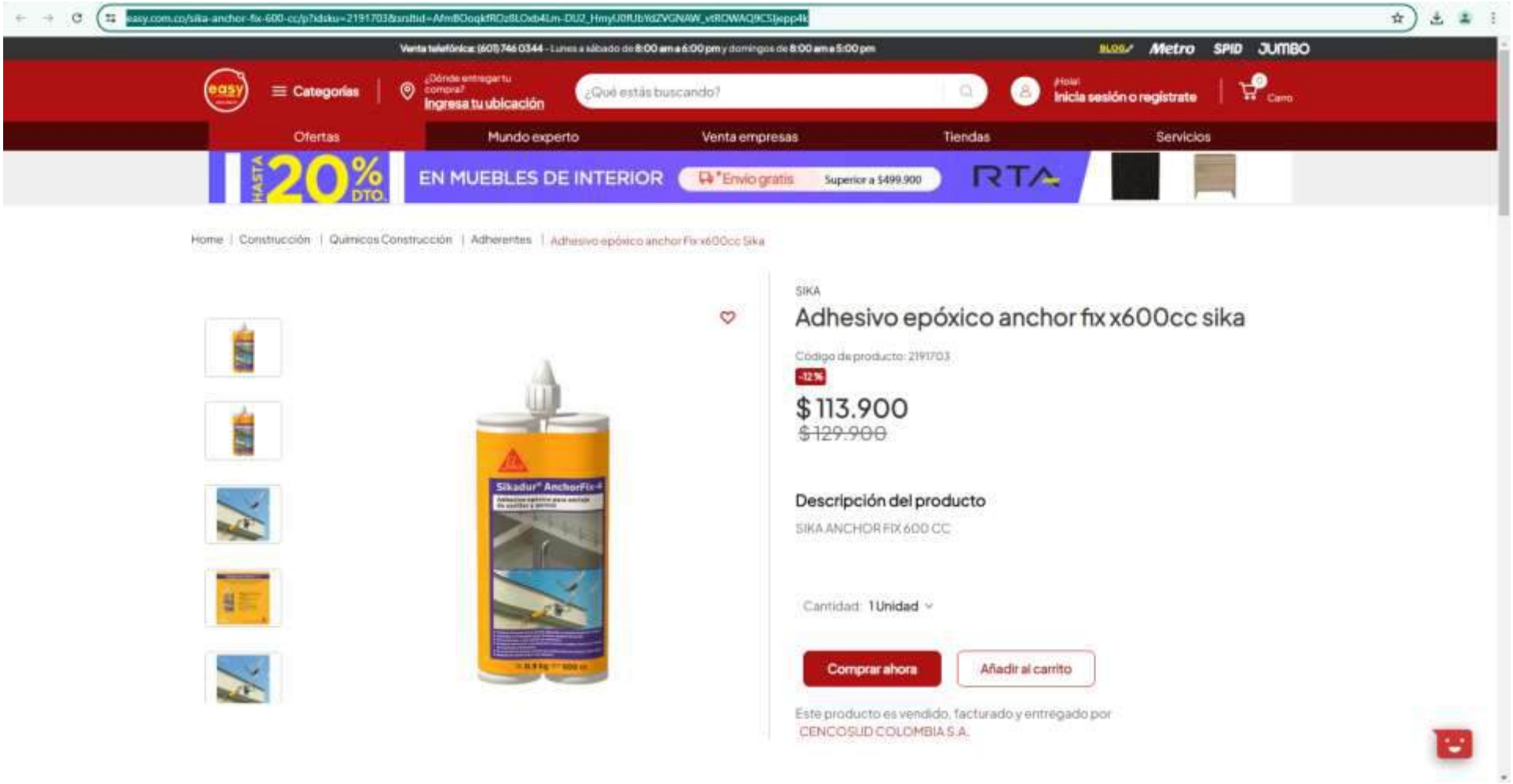
https://www.easy.com.co/sika-anchor-fix-600-cc/p?idsku=2191703&srsltid=AfmBOoqkfROz8LOxb4Lm-DU2_HmyU0fUbYdZVGNAW_vtROWAQ9CSIjepp4k



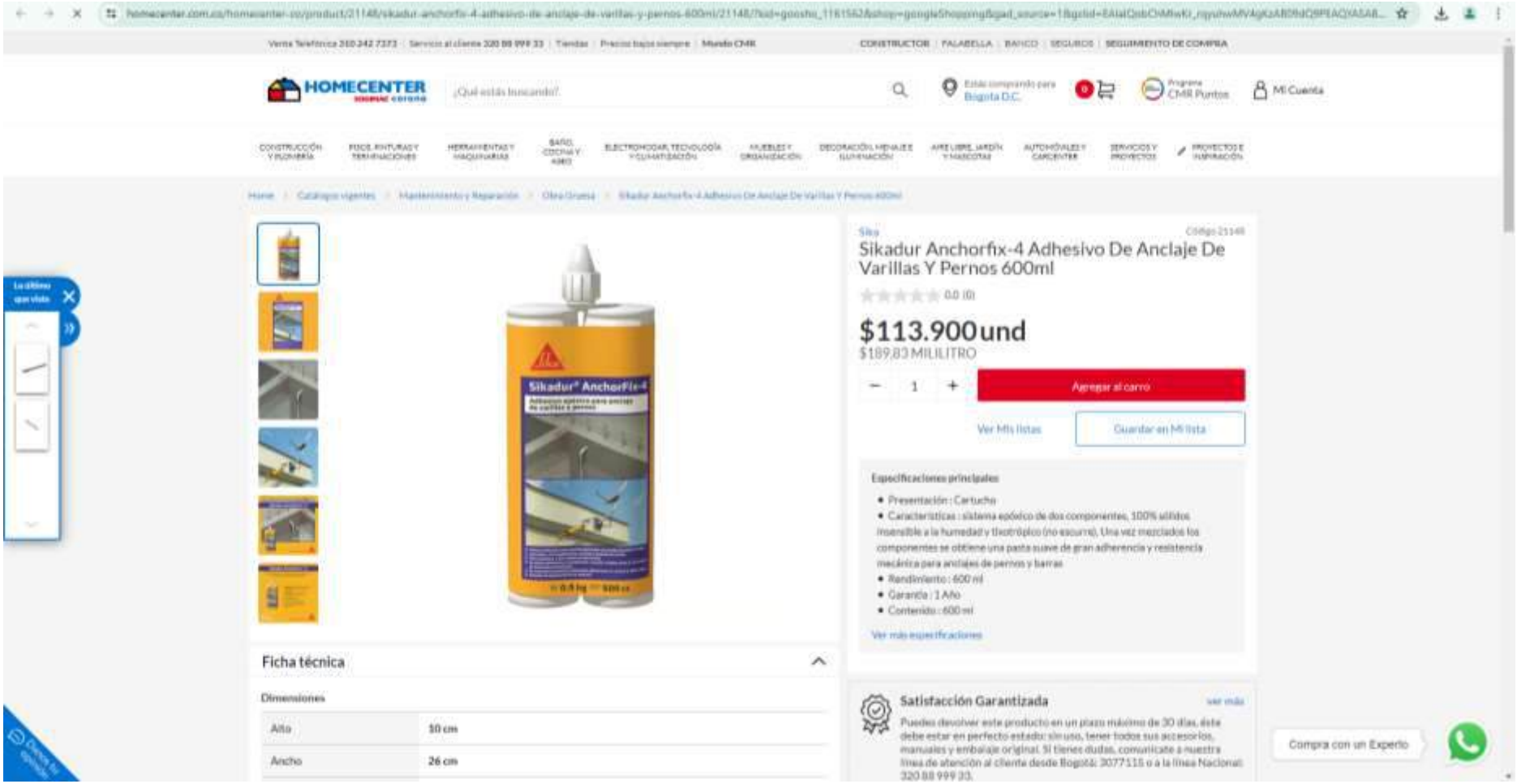
https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/21148/sikadur-anchorfix-4-adhesivo-de-anclaje-de-varillas-y-pernos-600ml/21148/?kid=goosho_1161562&shop=googleShopping&gad_source=1&gclid=EAIaIQobChMIwKr_rqyuhwMV4gKzAB09dQ9PEAQYASABEgKJD_D_BwE



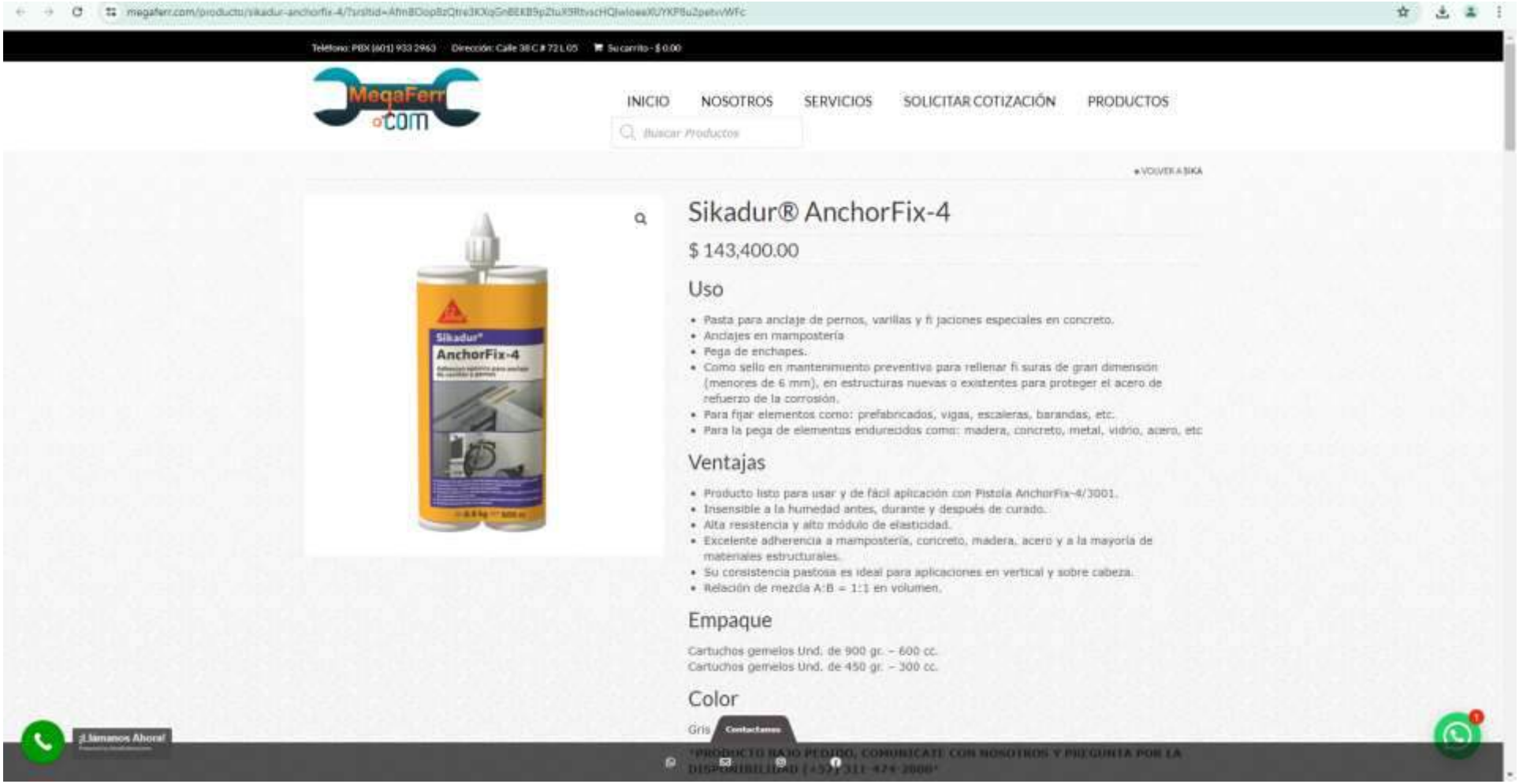
https://megaferr.com/producto/sikadur-anchorfix-4/?srsltid=AfmBOop8zQtre3KXqGnBEKB9pZtuX9RtvscHQlwIoeeXUYKP8u2petvvWFc



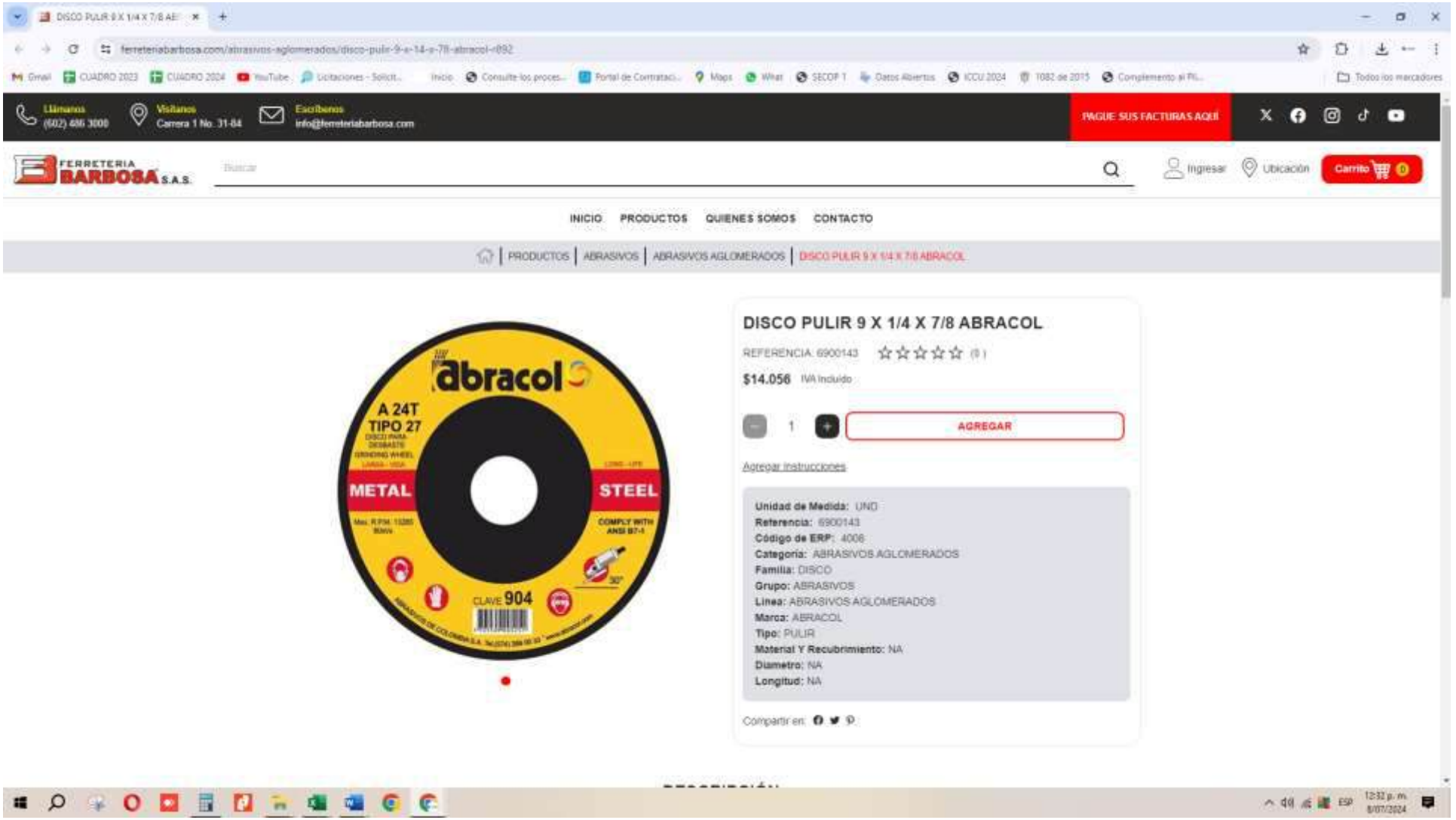
https://www.easy.com.co/sika-anchor-fix-600-cc/p?idsku=2191703&srsltid=AfmBOoqkfROz8LOxb4Lm-DU2_HmyU0fUbYdZVGNAW_vtROWAQ9CSIjepp4k



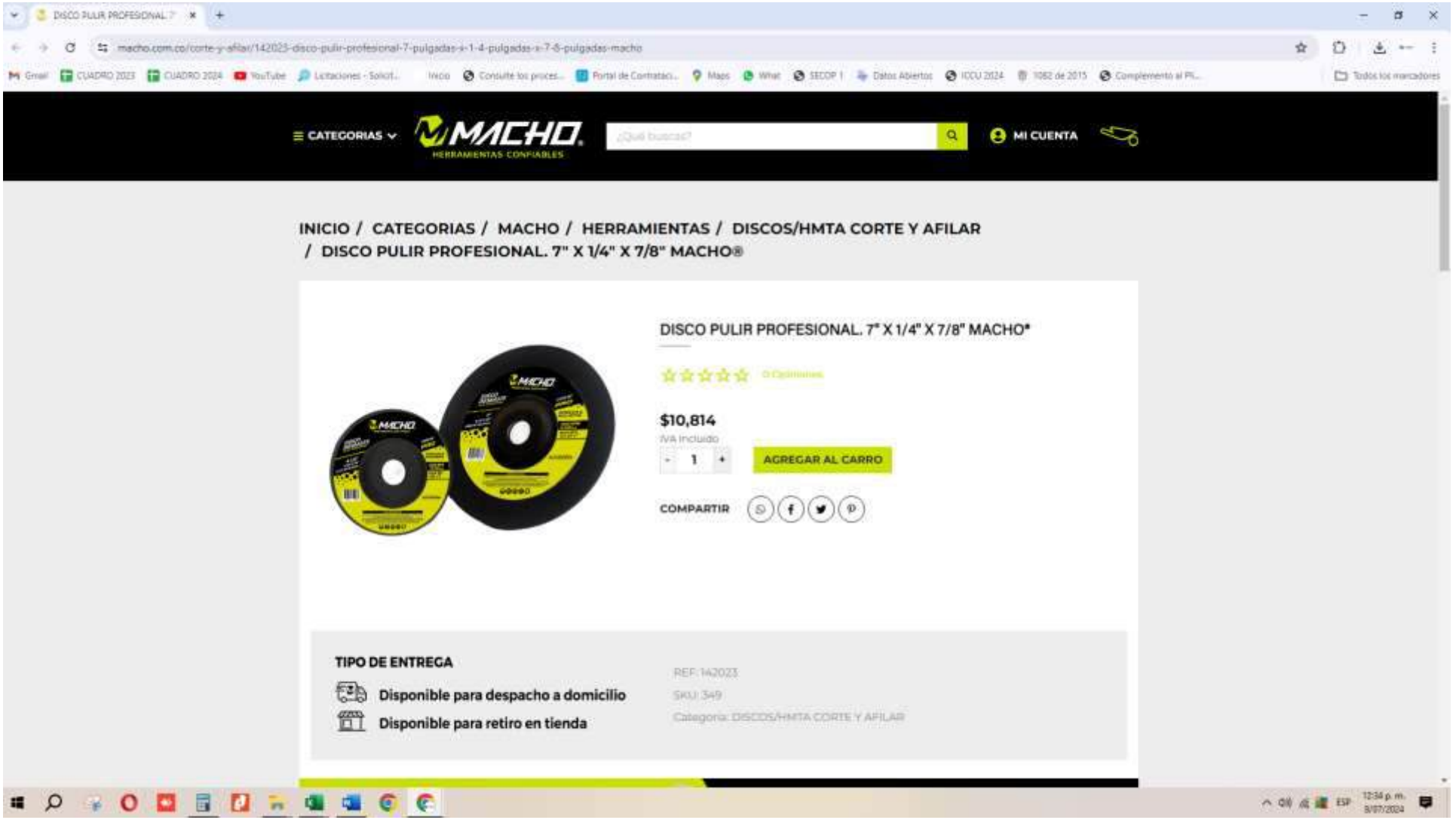
https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/21148/sikadur-anchorfix-4-adhesivo-de-anclaje-de-varillas-y-pernos-600ml/21148/?kid=goosho_1161562&shop=googleShopping&gad_source=1&gclid=EAIaIQobChMIwKr_rqyuhwMV4gKzAB09dQ9PEAQYASABEgKJD_D_BwE



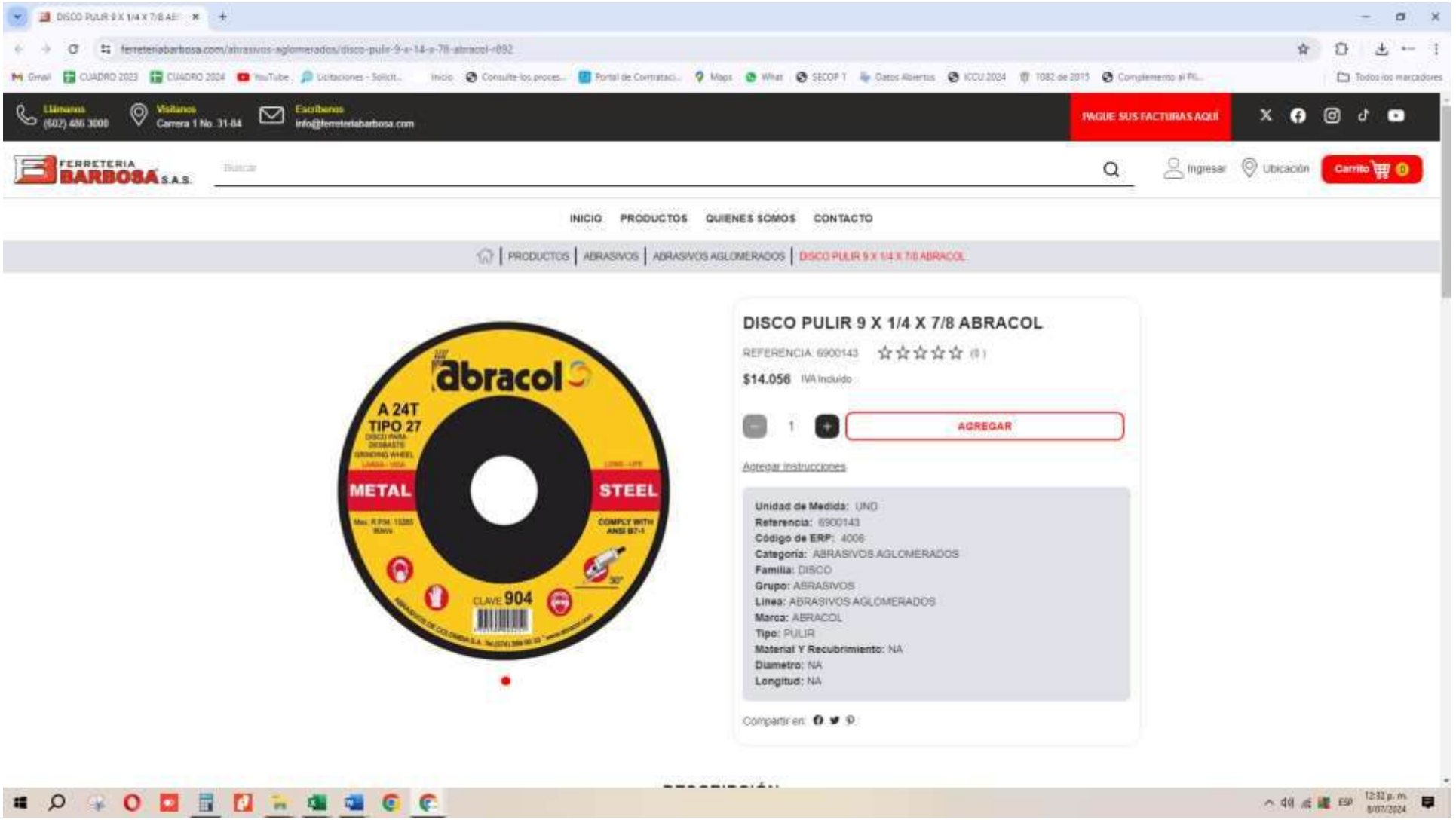
https://megaferr.com/producto/sikadur-anchorfix-4/?srsltid=AfmBOop8zQtre3KXqGnBEKB9pZtuX9RtvscHQlwIoeeXUYKP8u2petvvWFc



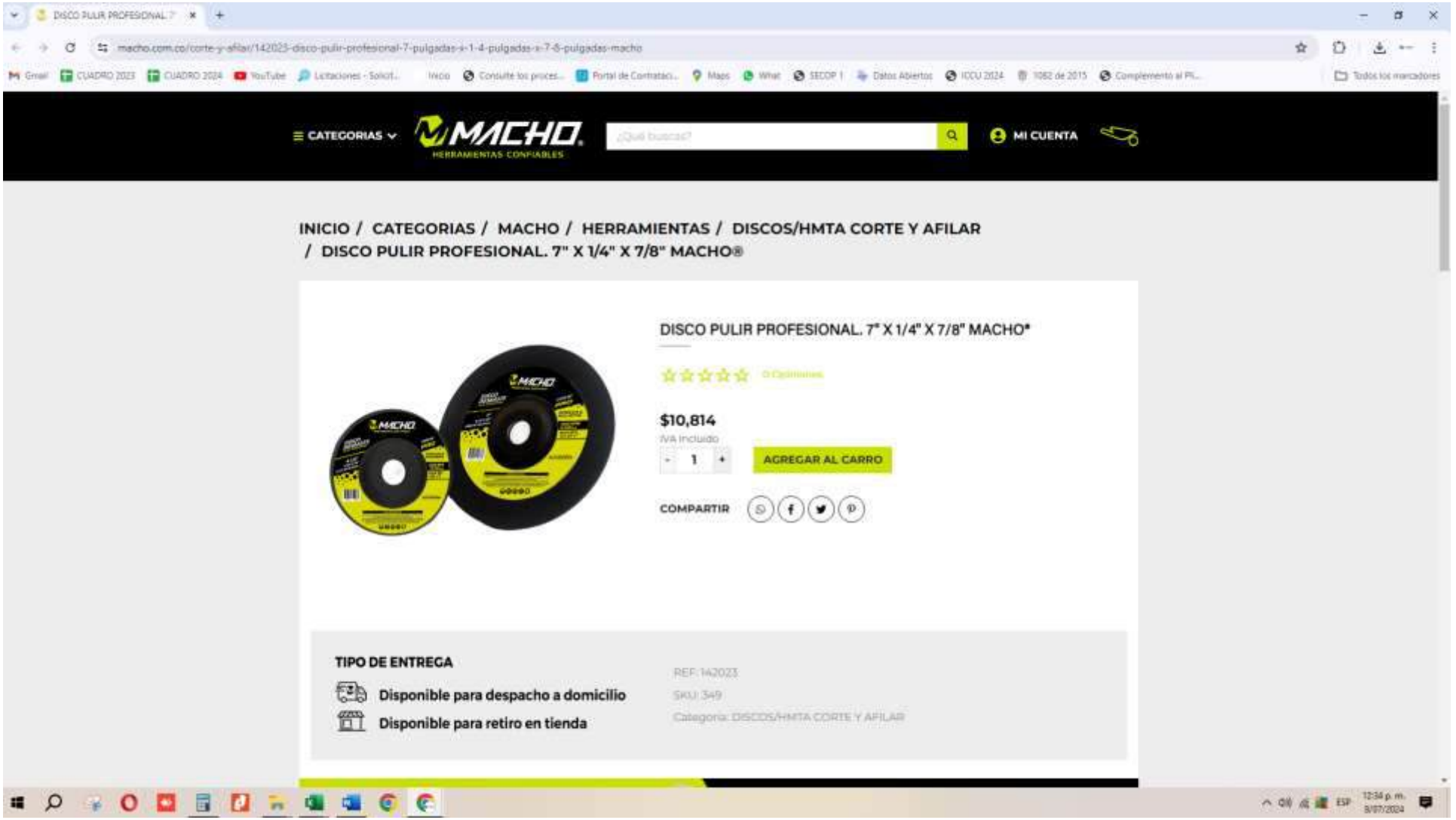
https://ferreteriabarbosa.com/abrasivos-aglomerados/disco-pulir-9-x-14-x-78-abracol-r892



https://www.macho.com.co/corte-y-afilar/142023-disco-pulir-profesional-7-pulgadas-x-1-4-pulgadas-x-7-8-pulgadas-macho



https://ferreteriabarbosa.com/abrasivos-aglomerados/disco-pulir-9-x-14-x-78-abracol-r892



https://www.macho.com.co/corte-y-afilar/142023-disco-pulir-profesional-7-pulgadas-x-1-4-pulgadas-x-7-8-pulgadas-macho

SECRETARÍA DE EDUCACION DISTRITAL

LISTADO DE INSUMOS UNIFICADO DE MATERIALES

ID	NOMBRE DEL INSUMO	UND	COTIZACIÓN 1	FUENTE DE INFORMACIÓN	COTIZACIÓN 2	FUENTE DE INFORMACIÓN	COTIZACIÓN 3	FUENTE DE INFORMACIÓN	PROMEDIO	DESVIACIÓN TRES COTIZACIONES	TECHO TUNEL ALTO TRES COTIZACIONES	PISO TUNEL BAJO TRES COTIZACIONES	COTIZACIÓN 1	COTIZACIÓN 2	COTIZACIÓN 3	PRECIO REFERENCIA
MAT015	DISCO DE PULIR	UND	$ 14,056	FERRETERIA BARBOSA	$ 10,814	MACHO HERRAMIENTAS	$ 0		$ 12,435	$ -	$14,056	$10,814	$ 14,056	$ 10,814	$ -	$ 12,435.00
MAT016	EPOXICO ANCHORFIX-4 PARA ANCLAJES	UND	$ 143,400	Megaferr	$ 113,900	HOMECENTER	$ 113,900	EASY	$ 123,733	$ 17,032	$140,765	$106,702	$ -	113900.00	$ 113,900	$ 113,900.00

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Radicado Nº I-2024-89722
Fecha: 02-08-2024 - 18:49
Folios: 1 Anexos:
Radicador: OSCAR JULIAN OLEA SALGADO - 4300
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: 4C07I

Bogotá D.C., agosto de 2024

PARA: **SONIA RODRIGUEZ APARICIO**
Apoyo a la Supervisión del Contrato No CO1.PCCNTR.5313332

DE: **MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE**
Contratista DCCEE

ASUNTO: Respuesta a la solicitud I-2024-81222 revisión ítems no previstos Contrato de obra No CO.1.PCCNTRR 5305904, cuyo objeto corresponde a: *"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 05"*

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisados los análisis de precios unitarios de actividades no previstas, allegados por el contratista de obra los cuales fueron aprobados por la interventoría **CB INGENIEROS SAS** quien ejerce la supervisión técnica, administrativa y financiera del contrato de obra y revisados por la supervisión del contrato de interventoría y una vez aclaradas las observaciones realizadas por el Grupo de Estudios Previos, se llevó a cabo la revisión, concluyendo lo siguiente:

Actividades de obra con las cuales la SED está de acuerdo con el valor unitario, por cuanto se encuentran dentro de los precios actuales de mercado:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (26.56 %) CONTRACTUAL
NP-013	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO.	M2	$ 14.955,00	$ 18.927,00
NP-014	REINSTALACIÓN DE CIELO FALSO EXISTENTE INDIFERENTE EL MATERIAL (NO INCLUYE MASILLA NI ACABADO)	M2	$ 36.815,00	$ 46.593,00
NP-015	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS EN MADERA, (INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA ABERTURA, LIJADO, PINTURA Y REINSTALACIÓN).	M2	$ 57.166,00	$ 72.349,00

Se adjuntan análisis de precios unitarios, soportes y documentación correspondiente

El presente documento se constituye en una herramienta de referencia que puede ser empleada para la planeación y desarrollo de los presupuestos acorde con las necesidades y particularidades de cada uno de los proyectos que la SED implementa.

El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y calidad de los insumos, así como la documentación allegada, sean acordes con las condiciones contractuales, la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado.

Cordialmente,

MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE
Contratista DCCEE

Responsable viabilidad valor No previstos: Oscar Julián Olea Salgado – Contratista – DCCEE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Bogotá D.C., agosto 2024.

Radicado Nº S-2024-263749
Fecha: 23-08-2024 - 17:48
Folios: 2 Anexos: 1
Radicador: SONIA RODRIGUEZ APARICIO - 4300
Destino: CB INGENIEROS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: YW2HT

Señores
CB INGENIEROS SAS
MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO (R.L.)
Dirección: carrera 10 Nº87A-13
Teléfono: 7040592
Ciudad: Distrito Capital de Bogotá
Correo electrónico: info@cbingenieros.com

Asunto: Respuesta SOLICITUD DE APROBACION NP11, NP12, NP13, NP14 Y NP15. Contrato de obra CO1.PCCNTR.5305904 del 05 de septiembre 2023

Referencia: *INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5."*

Cordial Saludo,

En el marco de las competencias de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la SED descritas en el artículo 31 del Decreto 310 de 2022 y en atención al radicado del asunto remitido a la Secretaría de Educación Distrital y teniendo en cuenta lo señalado en el que la *"(…) interventoría aprueba el APU presentado y lo remite a la entidad para su respectiva aprobación*" en relación con el Precio No Previsto*:*

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUIDO IVA)	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (26.56 %) CONTRACTUAL
NP-011	ESTAMPADO EN CONCRETO	M2	$ 17.495,00	$ 22.142,00
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA CERRAMIENTO EN PERFIL RECTANGULAR 2", CON CUADRANTES EN ANGULO DE 1"x1/8", MALLA ONDULADA C.10", SOPORTE EN TUBO DE 2", PUERTA DE GIRO PIBOTEDA CON CHUMACERA, INCLUYE PASADOR, SOPORTES DE REJA EN PLATINA DE 3"x3/16" CON ANCLAJES DE CHAZO METÁLICO EXPANSIVO DE 1/2" (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ACABADO)	M2	$ 460.620,00	$ 582.961,00
NP-013	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO.	M2	$ 14.955,00	$ 18.927,00

NP-014	REINSTALACIÓN DE CIELO FALSO EXISTENTE INDIFERENTE EL MATERIAL (NO INCLUYE MASILLA NI ACABADO)	M2	$ 36.815,00	$ 46.593,00
NP-015	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS EN MADERA, (INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA ABERTURA, LIJADO, PINTURA Y REINSTALACIÓN).	M2	$ 57.166,00	$ 72.349,00

Una vez realizada la verificación por parte de Equipo de estudios previos de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, se emite concepto mediante el radicado No. I-2024-91372, I-2024-91400 e I-2024-89722, así:

> *"El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y calidad de los insumos, así como la documentación allegada, sean acordes con las condiciones contractuales, la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.*
>
> *Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado."*

Por lo anterior, se solicita a la interventoría implementar la actividad y valores señalados, así como realizar el debido seguimiento.

Cordialmente,

Ing. EDGAR RENÉ MUÑOZ DÍAZ
Director de Construcción y Conservación de establecimientos educativos - SED

Elaboro: Ing. Sonia Rodríguez Aparicio -Contratista DCCEE.

Reviso: Arq. Jorge Alberto Moreno Aldana - Profesional Especializado DCCEE.
Abg. Diana C. Armenta C.- Abogada -DCCEE

CONS-CLARIDAD-196-2024

Bogotá D.C., 20 de agosto de 2024

Señores
CB INGENIEROS
JUAN MANUEL ESCALLON
Representante Legal Interventoría
andres.mackenzie@cbingenieros.com
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: Entrega requerimientos componente ambiental - Cargue certificaciones plataforma SDA según reglamentación vigente.

Respetados señores, de acuerdo con la concertación realizada entre los pares del componente ambiental, nos permitimos presentar los compromisos adquiridos de la siguiente manera:

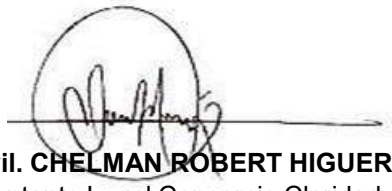
1. Presentación de consolidados de formatos de cargue para RCD, acorde con la entrada en vigencia de la Resolución Nacional 1257 del 2021 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible-MADS *"por la cual se modifica la Resolución 0472 de 2017 sobre la gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) y se adoptan otras disposiciones"* y en concordancia con la misma, el documento con la justificación técnica que soporta la adopción de la norma que deroga el Decreto 357 de 1997, la Resolución 01115 de 2012, la Resolución 0715 de 2013, la Resolución 932 de 2015 y el Decreto 586 de 2015; toda vez que se identificó la necesidad de actualizar, mejorar y garantizar los mecanismos de gestión integral que controlen de forma aún más efectiva los gestores de la cadena de RCD, así mismo, se busca armonizar la norma Distrital con la norma Nacional referida anteriormente en materia de residuos de construcción y demolición.
2. Atender el cumplimiento del Decreto 109 de 2009, artículo 17, modificado por el artículo 3 del Decreto 175 del 2009 "*Por el cual se modifica el Decreto 109 de marzo 16 de 2009*", a través del cual la Secretaría Distrital de Ambiente desde la SCASP.
3. Garantizar el cumplimiento de los lineamientos normativos establecidos en la Resolución 01115 de 2012 *"Por medio de la cual se adoptan los lineamientos técnico-ambientales para las actividades de aprovechamiento y tratamiento de los residuos de construcción y demolición en el Distrito Capital";* Decreto 586 de 2015 "*Por medio del cual se adopta el modelo eficiente y sostenible de gestión de los Residuos de Construcción y Demolición - RCD en Bogotá D.C."* y Resolución 0932 de 2015 "*Por la cual se modifica y adiciona la Resolución 1115 de 2012"*; en las que desde el año 2012 se define la

obligación para los grandes y pequeños generadores, así como gestores de RCD localizados en el perímetro urbano de Bogotá D.C., de registrarse ante la Secretaría Distrital de Ambiente, y realizar de manera mensual reportes de disposición final y aprovechamiento de residuos de construcción y demolición - RCD.

4. Se presenta la documentación de soporte de los cargues realizados a la plataforma https://www.secretariadeambiente.gov.co/ventanillavirtual/app con el usuario y contraseña asignado para el pin 24540, MEJORAMIENTO 2023 GRUPO 5.

5. Se radica certificados de soporte de RCD y RESPEL para disposición final en celdas y materiales suseptibles de reaprovechamiento por los gestores ambientales a los cuales se les entregaron los materiales retirados de los frentes de obra del objeto contractual del contrato enunciado. La documentación se puede verificar en el link https://drive.google.com/drive/folders/1BP_BqlAkiYN74tce-38VhGIY4guQlLVI?usp=drive_link

Atentamente,



Ing. Civil. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTÍNEZ
Representante Legal Consorcio Claridad

Anexo: Registros gráficos cargue plataforma

Gmail CONSORCIO CLARIDAD <consorcioclaridad@gmail.com>

Re: Solicitud información sobre estado de las Obras en las Sedes Educativas.

2 mensajes

SONIA RODRIGUEZ APARICIO <srodrigueza@educacionbogota.gov.co> 22 de agosto de 2024, 17:06
Para: "COLEGIO GIM DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA (IED)" <gdelcampojuanvarela@educacionbogota.edu.co>
Cc: JORGE ALBERTO MORENO ALDANA <jamorenoa@educacionbogota.gov.co>, LUISA FERNANDA LEON OSPINA <lleon@educacionbogota.gov.co>, JEFFERSON GONZALEZ MORA <jegonzalezm@educacionbogota.edu.co>, FABIAN ALFONSO LOPEZ ROZO <falopez@educacionbogota.edu.co>, CONSORCIO CLARIDAD <consorcioclaridad@gmail.com>, "andres.mackenzie@cbingenieros.com" <andres.mackenzie@cbingenieros.com>, Diana Mayerly Argüello Romero <diana.arguello@cbingenieros.com>

Buenas tardes

En relación con la solicitud y de acuerdo con el informe semanal No. 42 del contratista de interventoría, con corte al 18 de agosto de 2024, se relaciona el avance de cada una de las 16 sedes contempladas en el alcance del contrato de obra No. CO1. PCCNTR 5305904.

El contrato tiene un porcentaje programado de 96% y ejecutado de 89%. Al 18 de agosto de 2024.

Tabla 1. Avance de los frentes

SEDE	LOCALIDAD	PROYECTADO	AVANCE
Usminia sede B	Usme	100,00%	100,00%
Fernando González Ochoa	Usme	100,00%	100,00%
Diego Cuellar sede B	Usme	100,00%	100,00%
Chuniza	Usme	100,00%	100,00%
DLE Sumapaz	Sumapaz	100,00%	100,00%
IED Campestres Jaime Garzón - Auras	Sumapaz	100,00%	100,00%
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - La Unión	Sumapaz	100,00%	97,00%
Vivienda docente - Campamento	Usme	100,00%	98,00%
Diego Cuellar sede A	Usme	100,00%	100,00%
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Erasmo Valencia	Sumapaz	78,00%	58,00%
Diego Cuellar sede C	Usme	100,00%	99,00%
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Toldo	Sumapaz	80,00%	95,00%
San José de Usme - Don Bosco 2	Usme	100,00%	68,00%
IED Campestres Jaime Garzón - Raizal	Sumapaz	100,00%	100,00%
Rural Las Mercedes	Usme	100,00%	75,00%
IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Tunal Alto	Sumapaz	74,00%	9,00%
Emergencia		94,00%	94,00%

Un saludo cordial,

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

MEMORANDO



Bogotá D.C., 26 de agosto de 2024

PARA: **EDGAR RENÉ MUÑOZ DÍAZ**
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

DE: **CAROLINA HERRERA RAMÍREZ**
Directora de Contratación

ASUNTO: Solicitud de aclaración y complementación de la prueba por informe decretada en auto No. 2 de 2024, dentro del proceso por posible incumplimiento del contrato de obra No. CO1.PCCNTR. 5305904 de 2023, suscrito entre la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y el CONSROCIO CLARIDAD.

Respetado ingeniero Edgar René:

Con el oficio No. S-2024-258685 del 20 de agosto de 2024, la Oficina de Contratos trasladó a las partes los informes rendidos por la interventoría con oficios Nos. SED-US-240-2024, SED-US-239-2024, SED-US-238-2024 y SED-US-226-2024.

Mediante correo electrónico de 23 de agosto de 2024, el contratista presentó los siguientes documentos con los cuales argumenta que ejecutó las actividades imputadas como pendientes en la citación sobre las diferentes sedes y el componente ambiental: Oficios Nos. CONS-CLARIDAD-196-2024 y CONS-CLARIDAD-203-2023, y correo electrónico de porcentajes de avance de 22 de agosto de 2024.

Conforme con los artículos 276 y 277 del CGP, se requiere que la interventoría en un día hábil complemente el informe emitido respecto de lo manifestado por el contratista en los documentos referidos, pronunciándose sobre cada uno de los puntos expuestos por el mismo en sus comunicaciones.

De manera cordial,

CAROLINA HERRERA RAMÍREZ
Directora de Contratación
Secretaria de Educación del Distrito
carolina.herrera@educacionbogota.gov.co

El presente es un documento público expedido con firma mecánica que garantiza **su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999**

Revisado: Ana María Briceño Campos / Jefe Oficina Contratos SED
Nora Muñoz/ Abogada Oficina de Contratos SED
Paula Gallo / Asesora externa de De Vivero & Asociados
Proyectado por: Diego López Cuesta /Abogado Oficina de Contratos SED

Bogotá D.C., 23 de agosto de 2024

CONS-CLARIDAD-203-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
andres.mackenzie@cbingenieros.com
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: Respuesta oficio presunto incumplimiento de la prueba por informe del 12 de agosto de 2024

En atención a la comunicación INFORME DE SUPERVISIÓN PARA INICIO PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO CONTRACTUAL del 25 de mayo de 2024, donde informan de un presunto incumplimiento, es importante efectuar una génesis del proyecto con el fin de dar a conocer el alcance inicial pactado frente a la ejecución real de cada frente de obra y los aspectos técnicos que surgieron, así como también, situaciones de planeación y coordinación en la entrega de sedes educativas y exigencias que están siendo capitalizadas en programación aun cuando no corresponden al objeto contractual.

De acuerdo con lo anterior, se da respuesta en el orden presentado por interventoría:

Frente a la comunicación oficial referida por la interventoría (SED-US-022-2023 de fecha 03 de noviembre de 2023) (**ver anexo 1**) A esta comunicación oficial se le dio respuesta mediante oficio CONS-CLARIDAD-025-2023, del 07 de noviembre de 2023 (**ver anexo 2**), donde se informó de las actividades ejecutadas en cada frente de obra.

De acuerdo con la comunicación oficial SED-US-026-2023 DE 15 de noviembre de 2023, (**ver anexo 3**) es claro que en diferentes colegios no se había iniciado la intervención puesto que no se contaba con propuestas esquematizadas o diseños para ejecución, por parte de la entidad, situación que denota una falta de planeación flagrante y que afecto de inicio la ejecución de la obra, ahora bien no se contaba con presupuestos y no era clara la intervención que había que realizar en cada sede, en consecuencia, para dar inicio a las actividades fue necesario efectuar propuestas sobre la marcha de todas las actividades a ejecutar en cada frente, como se evidencia en los correos enviados tanto a interventoría como a la entidad. Así mismo dimos respuesta al oficio de presento incumplimiento de acuerdo con el radicado CONS-CLARIDAD-173-2023 mediante el cual expusimos las razones por las cuales la entidad debe desvirtuar lo expuesto por la interventoría tanto en el primer oficio de incumplimiento, **así como también en la prueba por informe del pasado 12 de agosto, es por**

este motivo que nos mantenemos en nuestra posición de desvirtuar estos presuntos incumplimientos con base en las siguientes razones:

1. IED USMINIA

Arreglo de Soldadura y Desnivel Canal Interna Baños:

Se realiza la corrección en la inclinación del pendientado de la canal interna del baño, realizando un alce de aproximadamente 6cm, garantizando una pendiente del 1.5% sobre la longitud del elemento mediante la instalación de una calza en acero para garantizar la estabilidad de la canal, dicha actividad fue ejecutada el día 22 de Junio del 2024, en donde se realizaron pruebas de drenaje mediante el llenado con manguera, observando la escorrentía hacia el punto de desagüe ubicado en el costado de la canal.

Se debe tener en cuenta, que, dentro de los planes de mantenimiento, se encuentran establecidas las revisiones periódicas para estos elementos en revisiones cada 3 meses, las cuales es importante establecer que, en periodos de altas precipitaciones y vientos, la sedimentación de esta puede aumentar, lo que genera la revisión de estas sobre un intervalo de menor tiempo, garantizando el uso correcto de estos elementos. A la fecha de la actividad realizada, se identificó un gran material de sedimentación, para lo cual se realiza el mantenimiento de esta, mediante la recolección y lavado del elemento.

A continuación, se adjunta registro fotográfico de la Intervención, y estado final de la actividad:





Arreglo de soldadura y nivel en canal





Mantenimiento de Canal

Flanches en fachada externa.

Este flanche fue solicitado posterior a la entrega de la sede, haciendo parte de una actividad de postventa, teniendo en cuenta que surge dentro de una nueva necesidad por las condiciones climáticas, identificadas durante el periodo de ocupación del aula después de la respectiva entrega; Dadas las condiciones del terreno, se imposibilita el empleo de equipos de andamios para la instalación de un tapa luz, el cual garantice el sellado entre la cubierta y el muro, por lo tanto las actividades se deberán ejecutar desde la parte superior de la edificación empleando puntos de anclaje certificados, los cuales son elementos que debe garantizar el Colegio y el ente contratante como institución principal; Se debe tener en cuenta que estos elementos fueron instalados por el Consorcio pero no han sido reconocidos, sin embargo, en aras de garantizar el correcto funcionamiento de las obras y espacios intervenidos, se proyecta la realización de esta actividad, en los días lunes y martes 26 y 27 de Agosto, para lo cual se enviará a al interventoría los respectivos documentos para la autorización de ingreso a la sede.





Zona de Tapa luz-Flanche

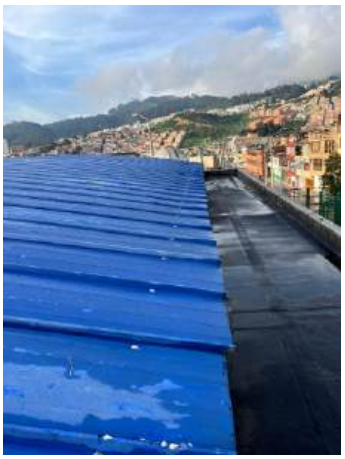
2. IED FERNANDO GONZÁLEZ OCHOA

De acuerdo con las observaciones planteadas en el Oficio SED-US-226-2024, se hace importante mencionar, que estas no corresponden a la citadas en el memorando del Posible Incumplimiento Radicado SED-US-083-2024, siendo estas atendidas en su totalidad, y registrando la Institución un avance técnico del 100%.

De acuerdo con actividades de seguimiento, se realiza la visita y ejecución de las siguientes actividades, dando alcance al oficio SED-US.226-2024:

- **Reparación de gotera en el comedor:**

La Observación planteada Conforme a la visita realizada al plantel educativo en compañía con interventoría, la gotera ya no persiste en el punto donde fue inicialmente intervenido, es decir, la reparación realizada si cumplió con lo requerido: 29 de junio de 2024, después de una fuerte lluvia.





Visita realizada el 29-06-2024

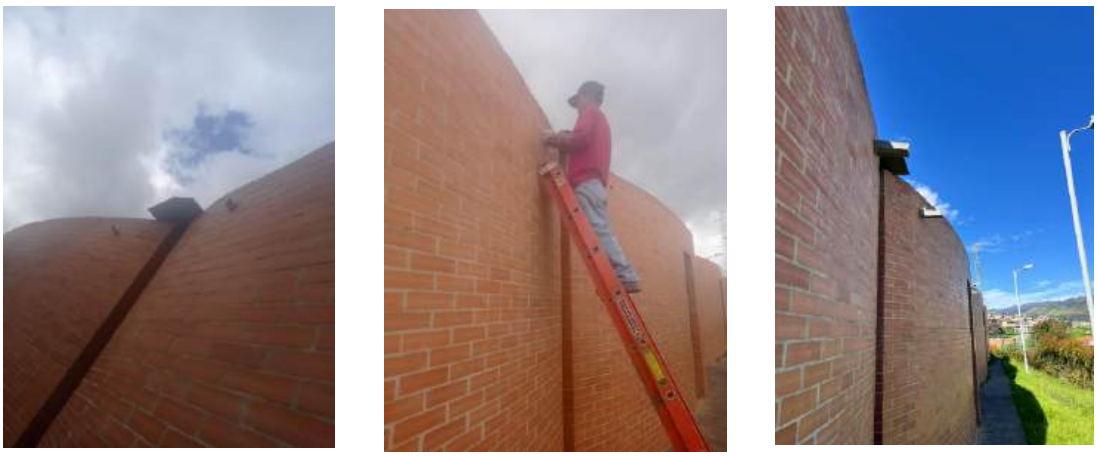
Con relación al evento presentado por goteras en el área de comedor se realizaron reparaciones por parte de personal especializado en cubiertas, donde de acuerdo con el diagnóstico inicial emitido por el estado general de la cubierta termo acústica tipo sándwich de Hunter duglas, compuesta por capa intermedia de fibra de 4 cm, bandeja inferior en lamina cal 22 a tope y bandeja superior en cal 20, grafada por presión con sistema de ajuste mecánico.

Se evidenció que por deterioro generado por el paso del tiempo la capa de fibra de 4 cm se auto compacto generando un vacío de 2 cm entre la bandeja inferior y la bandeja superior, ocasionando filtraciones en juntas de las bandejas compuestas, imposibilitando así que pueda ser transitada con seguridad sobre la superficie de la cubierta, teniendo en cuenta que se genera el desgrafado de las bandejas, ya que simplemente es un acople mecánico que al transitar sobre las bandejas se suelta la bandeja superior generando vacíos internos y separaciones, lo cual originan filtraciones o goteras.

Frente a esta situación el especialista en cubiertas realizó ajuste en la totalidad de la cubierta del comedor, adicionando un ajuste con tornillos autoperforante en el trayecto del empate junto con sellado con Sika Flex, para los sectores con mayor goteo se instaló cinta multiseal de alta adherencia. Sin embargo, es claro que el desgaste de la fibra de vidrio genera problemas por en el grafado de la lámina inferior y superior, por lo tanto, no puede ser transitada, toda vez que esta actividad es la causa principal de las goteras y filtraciones.

En atención a lo anterior, el especialista realizó visita cuando se presentaban fuertes lluvias y no se evidencio gotera, sin embargo, para el consorcio Claridad es imposible mantener una garantía por un mantenimiento realizado a una cubierta que presenta con un alto desgaste por el paso de los años y la cual esta propensa a generar filtraciones si es transitada por personal de mantenimiento, por la condición anteriormente comentada.

- **Instalación Gárgolas:**



Instalación de gárgolas

La actividad se ejecutó realizando instalación de gárgolas con anclajes epóxicos para el preventivo desagüe de las aguas lluvias como se ve en el registro fotográfico, así mismo la interventoría en el oficio del 12 de agosto no especifica si sigue existiendo algún inconveniente con las gárgolas las cuales se ven claramente instaladas a satisfacción.

Bombas eyectoras:

El manual de mantenimiento se entrega a la Institución Educativa el día 05 de mayo del 2024 mediante acta a personal Administrativo, ROBERTO PORRAS; frente al equipo de bombeo no hay novedades en su entrega y se encuentra funcionando de manera adecuada.

Respecto a la capacitación que aduce la interventoría se informa que la misma se programa para el sábado 24 de agosto, pruebas del equipo de bombeo de aguas lluvias, y capacitación frente a la automatización de los equipos de hidroneumáticos e información general, para garantizar junto con el respectivo Manual de Mantenimiento, la operación correcta de los equipos instalados. De esta actividad se enviará la respectiva acta de capacitación, y se informa que la entidad ya cuenta con el respectivo

manual de mantenimiento.

Solicitud de reserva fecha para capacitación



PRUEBAS DE BOMBAS SEDE FERNANDO GONZALEZ OCHOA

CONSORCIO CLARIDAD

Buenas tardes,

Por medio de la presente informo que el 24/08/2024 a las 07:00 a.m. se realizarán pruebas del equipo de bombeo de aguas lluvias, de igual forma, información general y capacitación frente a la automatización de los equipos de hidroneumaticos.

Por lo anterior, se solicita la asistencia del personal encargado para dar continuidad a lo programado.

personal encargado

ARQ. Guillermo Velandia
CC. 19418347

Oficial. Jair Esneider Camacho Padilla
CC. 1122124132

Quedo atento a sus comentarios.

ING CIVIL. **JAIRO JIMÉNEZ PINEDA**
Director de Obra Consorcio Claridad
Celular 3112783471

3. IED. CHUNIZA

Según el oficio SED-US-083 del primer incumplimiento se emite una información donde se solicita la Reposición de talud del área intervenida por el CONSORCIO CLARIDAD la cual se subsano el día 17 de junio del 2024, implementando los parámetros de recuperación ambiental respectivos, para garantizar las condiciones de estabilidad en el terreno, se envía registro fotográfico actualizado donde se evidencia esta recuperación.







Suministro e instalación de Tierra Negra-Acabado Final

4. DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE B

La interventoría Según oficio SED-US-083 emitido, hace referencia las siguientes subsanaciones por las cuales se evidencia un presunto incumplimiento en esta sede:

"Bloque aulas:
• Reposición de vidrios rotos: fecha de entrega el 10 de marzo de 2024.

Bloque administración:
• Instalación de bajantes en la nueva canal de la nueva cubierta del bloque administrativo y de salones: fecha de entrega el 10 de marzo de 2024.
• Aplicar pañete y pintura en muro del último salón del segundo piso del bloque administrativo: fecha de entrega el 10 de marzo de 2024.
• Cielo raso en baño: fecha de entrega el 16 de marzo de 2024.
• Elevar las cuchillas y muros en la zona de las oficinas. fecha de entrega el 23 de marzo de 2024.

Bloque baños:
• Instalación de persiana en los costados de los baños del primer piso: fecha de entrega el 16 de marzo de 2024.

Generales:
• Aplicación de pintura en las puertas de los salones: fecha de entrega el 23 de marzo de 2024.
• Malla encima de las canales instaladas: fecha de entrega el 16 de marzo de 2024.
• Instalación de flanche en la viga superior de las escaleras del costado sur para evitar el posicionamiento de palomas: fecha de entrega el 16 de marzo de 2024.
• Ajuste de pintura en canal: fecha de entrega el 16 de marzo de 2024.
• Tapas de las bandejas porta cables: fecha de entrega el 16 de marzo de 2024.
• Detalles de pintura en escalera de administración
• Ajustar detalles de pintura en fachada, salones de bloque administrativo y de bloque de salones: fecha de entrega el 23 de marzo de 2024.

Según oficio SED-US-226 emitido, hace referencia las siguientes subsanaciones:

Técnico:

Bloque aulas

• Ajuste en las dilataciones del tapaluz de la cubierta en fachada externa.
Bloque administración
• Instalación de persianas en la luz que se presenta en la viga del segundo piso del bloque administrativo: falta instalar los vidrios.
Bloque aulas (4)
• Tapa luz encima de la persiana: hay observaciones.
Generales

• *Ajuste de pintura en canal: 14 de abril de 2024."*

Por consiguiente, se evidencia que en **el oficio inicial SED-US-083 no se indicaba la observación de Ajuste en las dilataciones del tapaluz de la cubierta en fachada externa y Tapa luz encima de la persiana, la cual pasaría hacer una postventa** ya que no es una actividad ejecutada contractualmente y tampoco emitidas en el incumplimiento inicial, a diferencia de las demás actividades ya fueron ejecutadas como se relaciona a continuación en el siguiente registro fotográfico. Sin embargo, al ser postventas estos tapaluces, se está programando el ajuste de estos antes de finalizar el plazo contractual y de acuerdo con la diligencia que muestra el Consorcio en todo momento, hay que aclarar que el colegio está 100% terminado y los alumnos asisten a sus clases con normalidad. Dado que existen actividades no contempladas en el primer oficio del presunto incumplimiento, en el momento que se solicitó la prueba por informe a la interventoría, el Consorcio Claridad de manera muy diligente solicitó por oficio una visita conjunta con la interventoría para verificar el estado de las subsanaciones y que no surgieran arreglos no contemplados en el presunto incumplimiento y que obviamente se deben arreglar tal y como se va a realizar, sin embargo la interventoría hizo caso omiso a esta solicitud y por esta razón es que entrega nuevas actividades no mencionadas en el oficio de apertura del presunto incumplimiento.





Instalación de vidrios en persianas en la luz del segundo piso, los cuales se realizaron el pasado 21 de agosto.

- **Ajuste de pintura de canal, de acuerdo con la solicitud de pintura de la canal en el registro fotográfico se evidencia la subsanación de esta.**





Pintura canal, en la primera foto se ve lo que se debía pintar y en la segunda la canal totalmente pintada

6. JAIMER GARZÓN SEDE AURAS

Se realiza acta de entrega el día 05 de agosto del 2024 en recorrido con personal de interventoría de los espacios de bloque laboratorio de cárnicos, bloque administración y fachada, las cuales correspondían a los bloques pendientes por entregar, recibiendo a satisfacción las intervenciones ejecutadas; de acuerdo con solicitud de la supervisión del contrato, se requiere la instalación de un vidrio en la ventaneria superior de la oficina de rectoría, proyectando el montaje de este para el día 24 de agosto.

Como actividades de Garantía, se realizará la instalación del espejo del baño para el periodo antes citado, y se ejecuta el sellado con Sika Flex en la gotera presente en el baño oficina rectoría el día 26 de agosto del 2024; como actividad adicional se proyecta el manteamiento del cordón de selladura del flanche cubierta media luna bloque administración la cual registro gotera, sin embargo dicha cubierta no fue intervenida, ni hacia parte de áreas de tránsito dentro de las intervenciones, siendo esta una preexistencia de la edificación por ausencia de mantenimiento. Así mismo, la interventoría informa que esta sede ***"Como bien menciona el contratista de obra en sus descargos, en esta sede se ha culminado con el alcance y se está planeando la fecha para la entrega de dicha sede de manera definitiva a la SED." (Cita textual informe interventoría 12 de agosto)***

7. IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE LA UNIÓN

De acuerdo con el acta de visita diagnóstico se tenía proyectado cambio de cubierta, manejo de aguas lluvias, baterías de baños, vivienda docente y cocina, entre otras como se evidencia en el acta de diagnóstico:

TECNICO

Diseño Estructura Bloque Salones (Aulas Frontales a Emisora): A pesar que el objeto contractual en ningún lado contempla la entrega de diseños estructurales de ningún tipo, el Consorcio en aras de satisfacer las solicitudes no contractuales de la interventoría, informa que estos diseños se entregarán junto con los planos récord de la sede, aclarando que estos diseños no tienen ningún ítem que los reconozcan o los paguen porque no son del objeto contractual del acuerdo de voluntades que firmó el Consorcio Claridad con la Secretaría de Educación de Bogotá.

Intervención Red Eléctrica Bloque Salones:

Se realiza la instalación de puntos eléctricos, luminarias y conexión de acometida parcial y principal, para las aulas en mención, finalizando el día 22 de agosto, quedando el sistema de tomacorrientes en cable N10, y líneas luminarias en N12, teniendo en cuenta las caídas y demandas de tensión, de acuerdo con los parámetros solicitados por la SED. Las actividades eléctricas ya se finalizarón.

Resane y Pintura Zonas Intervenidas:

La intervención de Acabados-Pintura Interior y exterior para fachadas, a fecha del correspondiente oficio, se encuentran finalizadas a un 100%.

Culminación Terraza Vivienda Docente:

Teniendo en cuenta los alcances proyectados, para la terraza, en cuanto a la estructura de cubierta, se finalizará la instalación de soportes para las canales, aleros e instalación de lavaderos para el fin de semana próximo a la fecha de entrega a la Institución, correspondiente al martes 27 de agosto.

Teniendo en cuenta lo anterior, y teniendo una fecha prevista de entrega al 100% de la sede, se debe mencionar que para la interventoría la sede se encontraba al 12 de agosto en un 95% sin embargo con verificación de la supervisión para el 18 de agosto la misma cuenta con un 97% de avance por lo que ratificamos que para la visita programada y con los retoques que se hagan junto con el aseo, estará la sede al 100% sin que exista incumplimiento alguno en la misma.

SST AMBIENTAL:

De acuerdo con los parámetros ambientales de recuperación, se realizará el retiro de materiales pétreos y RCD, garantizando la liberación de espacios a la institución; Las áreas afectadas por el transito durante la ejecución de la obra, serán puestas en mantenimiento, para garantizar su revegetación.

Se proyecta Limpieza de zonas verdes para el día 28 de agosto teniendo en cuenta que se programó la recolección de materiales y escombros que pueden quedar en la sede por lo que este componente ya quedaría subsanado en su totalidad en la fecha de entrega al 100%.

8. CAMPAMENTO VIVIENDA DOCENTE

Las actividades en este frente se tenían proyectadas para dar inicio el 08 de noviembre de 2023, fecha en que se inició a buscar una casa para arrendar para los trabajadores con el fin de optimizar el rendimiento, situación que fue imposible, por lo cual, se solicitó a la Supervisión del Contrato explorar la posibilidad de entregar el predio en su totalidad para la intervención.


ACTA DE REUNIÓN

La intervención de retiro de cubierta dio inicio el 23 de enero de 2024, con actividades de desmonte de cubierta, sin embargo, se evidencio que no había sistema estructural sobre el cual apoyar la estructura metálica, aunado a que los muros existentes carecían de un sistema estructura sobre el cual apoyar la cubierta, por lo cual, fue necesario modificar de manera inmediata las actividades inicialmente proyectadas, siendo indispensable realizaro un nuevo esquema que incluía columnas metálicas de 100*100, con sus correspondientes pedestales, teniendo en cuenta que esta actividad no estaba contemplada en el presupuesto se remitió vía WhatsApp a la interventoría el 26 de febrero de 2024, con el fin de dar celeridad al proceso de fabricación y no suspender actividades y dado que en la inspección visual no se podía dimensionar la totalidad de la intervención, lo cual queda evidenciado ya que ninguna de las partes advirtió sobre estas actividades no contempladas en el presupuesto inicial.

Posteriormente la interventoría solicita aclaraciones del esquema presentado y solicita mediante oficio SED-US-052-2024 (**ver anexo 12**) donde indica que se deben presentar diseños con viga coronaria, el consorcio Claridad da respuesta mediante comunicación oficial CONS-CLARIDAD-078-2023 del 29 de febrero de 2024, (**ver anexo 13**) indicando que no era posible presentar un diseño sobre una viga coronaria teniendo en cuenta que no había elementos estructurales de apoyo vertical que garanticen el anclaje de la viga a la mampostería y la trasmisión adecuada de esfuerzos mediante columnas a la cimentación

Por otro lado, se propuso a la interventoría entregar diseños o propuesta por parte de ellos o que se solicitará a la entidad, sin embargo, no se recibió respuesta a la solicitud. Dado que el contrato es de mejoramiento y su objeto contractual no tiene previsto diseños.

Mediante comunicación oficial No SED-US-053-2024 del 04 de marzo de 2024, (**ver anexo 14**) solicitan suspender todas las actividades en campamento en cuanto a instalación de estructura, por lo cual el Consorcio Claridad retiro el personal del frente de obra, sin embargo y en aras de continuar con el proyecto el Consorcio Claridad y con el conocimiento que las exigencias de diseños por parte de la **interventoría estaban extralimitando sus funciones y modificando sin ningún tipo de sustento el alcance del contrato se presentaron diseños mediante comunicación oficial CONS-CLARIDAD-080-2023 el 04 de marzo de 2024** (**ver anexo 15**).

El 04 de marzo de 2024, mediante comunicación oficial SED-US-058-2024, (**ver anexo 16**) la interventoría hace observaciones y solicitudes las cuales no son contractuales, haciendo exigencias técnicas para expedición de licencias de construcción de acuerdo con la NSR-10, lo cual no solo es un desconocimiento del contrato, sino también con esta exigencia se extralimita el objeto contractual, de igual forma, la interventoría ratifica que no está autorizada la instalación de la estructura metálica.

Dadas las condiciones y con el ánimo siempre de culminar el proyecto, aún con el pleno conocimiento de que estas solicitudes generan un desequilibrio económico, el Consorcio Claridad mediante comunicación oficial CONS-CLARIDAD-083-2023 del 12 de marzo de 2023, (**ver anexo 17**) entrega los complementos de los diseños, sin embargo, las solicitudes efectuadas por el contratista corresponden a las exigencias de la NSR-10 para expedición de licencias de construcción de una obra nueva, lo cual se recalca esta fuera del objeto contractual y afecto directamente la programación.

De acuerdo con la dinámica en la cual entro el proyecto por las exigencias de unos diseños que no son contractuales, la interventoría nuevamente observo los diseños mediante comunicación oficial SED-US-065-2024 del 15 de marzo de 2024, (**ver anexo 18**) por lo cual, era imposible continuar con las actividades de obra en Campamento.

De acuerdo a lo anterior, la interventoría tasa un atraso de 20 días por la no entrega de diseños a tiempo, lo cual no es responsabilidad del Consorcio Claridad, ya que estas actividades se han realizado en pro del proyecto, por lo cual, no se puede descontextualizar lo sucedido en este frente de obra, ya que directamente y como se evidencia en la trazabilidad de oficios la interventoría ha impedido el avance de este frente de obra con exigencias técnicas que están por fuera del acuerdo de voluntades.

Es preocupante que se tasen incumplimientos si apegarse al contrato el cual es ley para las partes ejerciendo presión en la etapa final cuando no hubo una planeación adecuada para este tipo de intervenciones.

Por otro lado, un diseño de este tipo con una dedicación del 100% del estructural atendiendo observaciones se efectúa en 45 días, los cuales no pueden ser atribuibles al contratista, más cuando en las comunicaciones oficiales mencionadas se solicitó suspender de inmediato la programación de este frente, sin obtener respuesta.

En conclusión, no se puede castigar al contratista de obra con un incumplimiento cuando ha asumido responsabilidades que no le correspondían, más aún cuando en el contrato solo solicitan un asesor estructura que cumpla las siguientes funciones:

➢ *Asesor Estructural: Deberá emitir conceptos, soluciones técnicas y elaborar los detalles constructivos correspondientes con las estructuras para la correcta ejecución de las obras y ante las consultas que se requiera por parte de la SED. Deberá acordar con el profesional asesor de la interventoría las soluciones a las consultas e inconvenientes que se presenten con la estructura de las edificaciones donde se ejecutarán los proyectos.*

En este entendido, es claro que dentro de las funciones del asesor estructural no está diseñar, por lo cual, no se entiende las exigencias efectuadas por la interventoría, dado lo anterior es claro que el atraso de este frente es atribuible a quien suspendió las actividades, aun cuando el diseño presentado inicialmente nunca fue modificado y se está actuando por fuera de la esfera del contrato que suscribimos.

A pesar de las situaciones anteriores, se informa a la entidad que la sede ya se encuentra 100% terminada y se espera recibo de interventoría el miércoles 28 de agosto, actualmente se encuentran realizando detalles pequeños y aseo en la sede para que quede recibida a satisfacción y que sea funcional para la entidad. Además, en su oficio del 12 de agosto menciona que la sede se encuentra en un 90% de ejecución sin embargo la supervisión menciona para el 18 de agosto que la misma está para esa fecha en un 98% por lo que de acuerdo con lo expuesto y teniendo fecha de entrega 100% terminado no existe para esta sede ningún tipo de incumplimiento ni grave afectación del contrato.

Todos los anexos mencionados reposan en el expediente

9. RAIZAL

Con referente a este frente de obra y teniendo en cuenta la programación, se realizó entrega parcial el día 09 de agosto de 2024 recibiendo a satisfacción las actividades de instalación de sistema estructural para soporte de cubierta en perfil PTE 160 x 120e3mm, cubierta tipo sándwich, pintura interior exterior, mantenimiento a cielo falso e instalación de PVC e instalación de puntos eléctricos en duchas y cocina docente como medida de mitigación antes las caídas de tensión internas.

El día 10 de agosto teniendo en cuenta las actividades pendientes citadas en el acta de entrega parcial, se realiza la culminación de estas quedando pendiente el remplazo de vidrios de ventanearía exterior

las cuales hacen partes de actividades extracontractuales; se proyecta instalación de estos el día 24 de agosto del 2024. Así mismo, en su oficio del 12 de agosto menciona que la sede se encuentra en un 95% sin embargo, a la fecha la sede ya está aun 100%, por lo que de acuerdo con lo expuesto, no existe una grave afectación al contrato y los arreglos que se generen serán atendidos como postventas.

10. DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

Las actividades descritas en el Oficio SED-US-226-2024, fueron culminadas a satisfacción, proyectando fecha de entrega parcial para el viernes 23 de agosto, en donde se desarrollaron actividades de Pulida de pisos, fundida y pintura de cancha, construcción caseta de vigilancia en lamina metálica, instalación de parque infantil, cambio de baterías sanitarias, pintura interior y exterior general. En su oficio del 18 de agosto, la interventoría menciona que la sede se encuentra en un 99% de ejecución, sin embargo, por lo que de acuerdo con lo expuesto y teniendo fecha de entrega 100% terminado no existe para esta sede ningún tipo de incumplimiento ni grave afectación del contrato.

Se proyecta fecha de entrega el miércoles 28 de agosto, finalizando con actividades de remate de pintura, puertas, lokers, mesones y aseo las cuales son mínimas de acuerdo con el objeto contractual de esta sede y no afectan el cumplimiento contractual.

11. IED SAN JOSÉ

En este frente ya se encuentra instalada la cocina, la rampa de acceso está en un 97%, la campana extractora ya se encuentra instalada, adicional a esto las bodegas quedaron en un 100%. El mobiliario en acero inoxidable será instalado el 27 de agosto para evitar daños que puedan surgir y la pérgola se terminará el 28 de agosto, por lo cual no hay grave afectación al contrato y se está entregando en el tiempo contractual.

12. IED LAS MERCEDES

Las actividades descritas en el Oficio SED-US-226-2024, fueron culminadas a satisfacción, proyectando fecha de entrega para el miércoles 28 de agosto, en donde se desarrollaron actividades de adecuación de cocina, mejoramiento de vivienda docente y patio, donde se intervinieron las redes sanitarias, placas de contrapiso, cubierta y obras de acabado blanco. A pesar de que, en el oficio del 18 de agosto se menciona que esta sede está en un 75% de avance, **nos ratificamos que está sede se encontrará en un 100% finalizada el miércoles 28 de agosto y con los retoques, aseo y actividades mínimas, la sede estará entregada a satisfacción tanto a la interventoría como a la entidad el 28 de agosto en un 100% por lo que no existe actualmente una afectación grave al contrato en lo que respecta a esta sede.**

OBLIGACIONES AMBIENTALES

Respecto a las obligaciones ambientales la interventoría mantiene el presunto incumplimiento de acuerdo con lo siguiente:

"El contratista hasta el mes de mayo de 2024 ha subsanado las cantidades de Residuos de Construcción y Demolición (RCD). Sin embargo, para los meses de junio, aún no se cuenta con la totalidad de las certificaciones de los RCD producidos en las intervenciones.

Es importante mencionar que, aunque las cantidades hasta el mes de mayo 2024 ya han sido verificadas, el cargue de estos datos a la plataforma de la Secretaría de Ambiente no se ha realizado desde diciembre de 2023."

De acuerdo con este presunto incumplimiento el Consorcio desvirtúa esta afirmación de la interventoría de acuerdo con lo expuesto a continuación, el residente ambiental del Consorcio menciona que tuvo reunión con el área ambiental de la interventoría el pasado 8 de agosto y se expuso que los RCDS ya se encontraban cargados en la plataforma de la Secretaría de Ambiente, sin embargo como la interventoría aduce el 12 de agosto que no habíamos cargado en la plataforma esta información desde diciembre de 2023, en el momento de conocer esta afirmación procedimos a remitir el oficio CONS-CLARIDAD-196-2024 donde se demostró con evidencias claras que se habían cargados los soportes ambientales a la Secretaría de Ambiente de Bogotá por lo que esta obligación se encuentra totalmente subsanada de acuerdo con el presunto incumplimiento el cual ya no existe ni tiene cabida en la presente actuación. (Se adjunta correo), se aclara que la ratificación del presunto incumplimiento que dio la interventoría no era de conocimiento del Consorcio Claridad hasta que nos trasladaron las pruebas el pasado 20 de agosto por lo que se procedió inmediatamente a desvirtuar este hecho.



in:sent

15 de 706

Presentación documentos concertados componente ambiental

CONSORCIO CLARIDAD <consorcioclaridad@gmail.com>
para Diana, Cristian, Andrés, Bibiana, bcc: beymanespinosa

20 ago 2024, 17:38 (hace 3 días)

Evidencias gráficas cargue plataforma.zip

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: Entrega requerimientos componente ambiental - Cargue certificaciones plataforma SDA según reglamentación vigente.

Respetados señores, de acuerdo con la concertación realizada entre los pares del componente ambiental, nos permitimos presentar los compromisos adquiridos referente a los cargues en la plataforma de la SDA.

Cordialmente,

Conclusiones

El Consorcio Claridad, se ratifica en su solicitud respetuosa a la entidad de que no tenga en cuenta los argumentos por medio de los cuales la interventoría solicita un incumplimiento a nosotros, esto por cuánto los colegios objeto del presunto incumplimiento ya tienen fecha prevista de entrega a un 100% y que la supervisión y la entidad reciban, muchos de los mismos ya están en funcionamiento por parte de los alumnos y el personal de los colegios. Además, los arreglos solicitados en su mayoría ya se realizaron y los que quedan son postventas y algunos ni siquiera estaban incluidos en la apertura del presunto incumplimiento.

Como Consorcio consideramos que según la normativa de incumplimientos los mismos se deben aplicar para conminar al contratista a cumplir actividades contractuales las cuales se demuestre fehacientemente un grave incumplimiento contractual y una posible afectación a grave a la entidad, en nuestro caso esto no es factible por cuánto ya culminamos en un 100% la mayoría de las instituciones y ya fueron recibidas, en las que existen postventas las misma ya se realizaron, además ya tenemos fechas concretas de entregas de las otras instituciones las cuales todas ya están en más de un 95% de ejecución y se van a entregar a la entidad y a la interventoría antes de la finalización del plazo contractual, por lo que no encontramos fundamento alguno en que se aplique cualquier tipo de multa por cuánto cumplimos con los objetivos iniciales trazados por el contrato suscrito. Además, no entendemos como la interventoría arbitrariamente nos calcula una multa desproporcionada y mayor a la solicitada inicialmente ya que como se evidenció el consorcio está cumpliendo con sus obligaciones contractuales en los plazos otorgados por la entidad en el contrato.

Atentamente,



Ing Civil. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTÍNEZ
Representante Legal Consorcio Claridad



IC. JAIRO ERNESTO JIMENEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexo: Todos los anexos mencionados

reposan en el expediente contractual

CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4	CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904	PÁGINA 1 de 1
	COMUNICACIONES OFICIALES	FECHA: 26-04-2024

Bogotá D.C., 01 de agosto de 2024

CONS-CLARIDAD-188-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
andres.mackenzie@cbingenieros.com
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA ENLOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: Informe mensual No. 6

En atención al desarrollo del contrato de la referencia, se envía el informe mensual No 6 correspondiente al periodo del mes de abril de 2024, con los ajustes pertinentes se anexa la siguiente información.

INF MENS 6 CTO OBR CO1.PCC.NTR.5305904 INFORME TÉCNICO P1
INF MENS 6 CTO OBR CO1.PCC.NTR.5305904 INFORME SST P2
INF MENS 6 OBR CO1.PCC.NTR.5305904 INFORME SST P2.1 ANEXO 1 Y 2
INF MENS 6 CTO OBR CO1.PCC.NTR.5305904 INFORME SST P2.2 ANEXO 9, 10 Y 11
INF MENS 6 CTO OBR CO1.PCC.NTR.5305904 INFORME SST P2.2 ANEXO 3
INF MENS 6 CTO OBR CO1.PCC.NTR.5305904 INFORME SST P2.2 ANEXO 4, 6, 7 Y 8
INF MENS 6 CTO OBR CO1.PCC.NTR.5305904 INFORME AMBIENTAL P3
INF MENS 6 CTO OBR CO1.PCC.NTR.5305904 INFORME SOCIAL P4

Quedo atentos a cualquier solicitud adicional

Atentamente,

IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexo: documentos relacionados

consorcioclaridad@gmail.com
Carrera 80 A No. 25C -19 Barrio Modelia Bogotá
Teléfono 3099941

Bogotá D.C., 02 de agosto de 2024

CONS-CLARIDAD-188-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
andres.mackenzie@cbingenieros.com
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: Solicitud acompañamiento en visita técnica para la entrega de la prueba por informe dentro del proceso de posible incumplimiento.

Cordial saludo,

Con base en la práctica de pruebas aprobada por la entidad dentro del proceso de posible incumplimiento por parte del Consorcio Claridad en la ejecución del contrato del asunto, respetuosamente solicitamos que durante la visita técnica que realice la interventoría en el tiempo otorgado por la entidad, la misma se realice en conjunto con el grupo técnico del Consorcio Claridad encabezado por el ingeniero Jairo Jiménez o la persona que el delegue. La anterior solicitud se hace en aras de resolver cualquier duda o inquietud que pueda tener la interventoría respecto a las sedes que ustedes visitarán y así lograr que el informe que ustedes rindan cuente con toda la información y las apreciaciones técnicas del estado actual de las sedes objeto del presunto incumplimiento.

Quedamos atentos a su pronta respuesta para programar dichas visitas

Atentamente,

CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTÍNEZ
RL/ CONSORCIO CLARIDAD

Bogotá D.C., 13 de agosto de 2024

CONS-CLARIDAD-194-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: Solicitud prórroga No. 2

En atención al contrato de la referencia de manera atenta solicitamos 20 días calendario de prórroga al plazo contractual, es decir del 30 de agosto de 2024 al 18 de septiembre de 2024, únicamente para el IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE TUNAL ALTO, teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

1. Al inicio de la intervención se proyectaba utilizar dados convencionales para apoyar la estructura de la cubierta, actividad que estaba ajustada al tiempo solicitado en la prórroga No. 1, teniendo en cuenta que la excavación y cimentación no revestían complejidad y su ejecución era rápida, sin embargo; una vez se realizaron los apiques correspondientes y se verificó el tipo de cimentación sobre el cual está apoyada la casona (ciclópeo con ausencia de concreto y mal conformado).

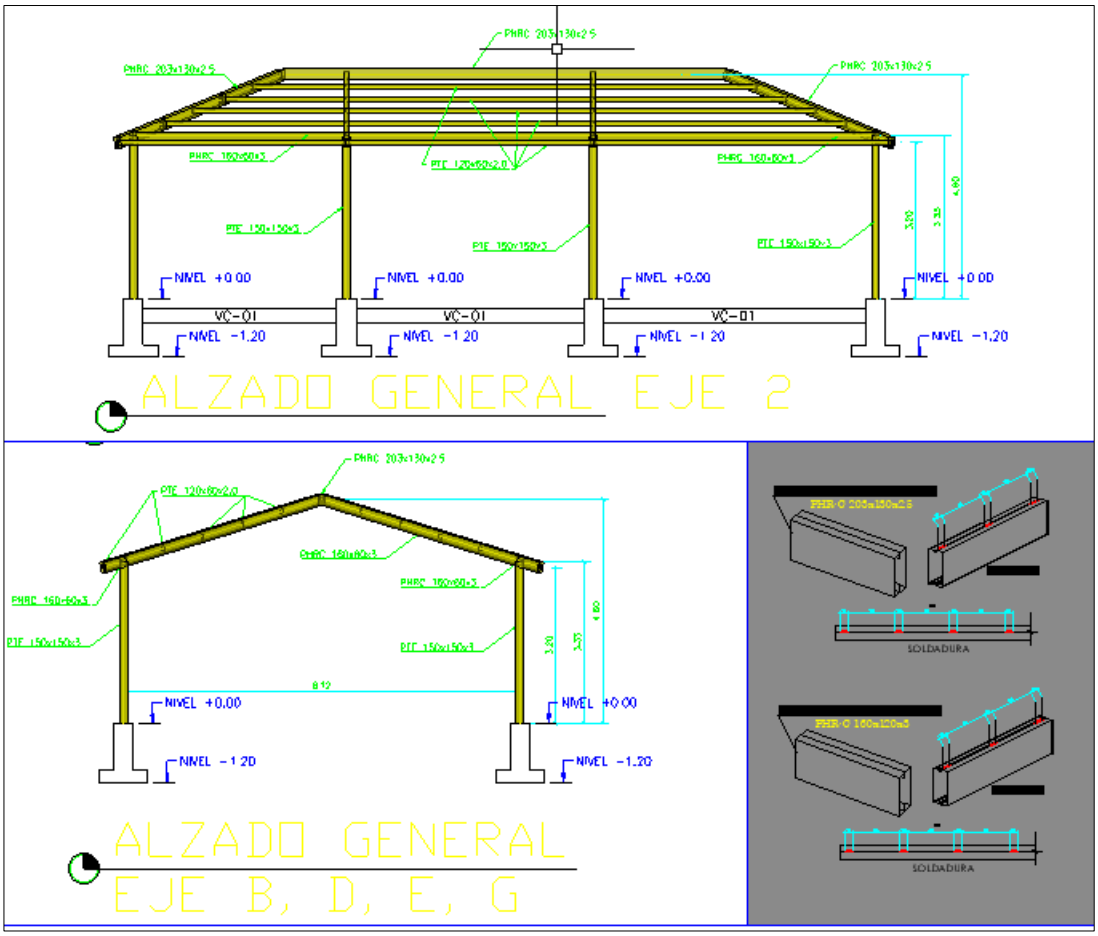
REGISTRO FOTOGRÁFICO CIMENTACIÓN ENCONTRADA




Cilopeo encontrado cimentación casona

2. Dado lo anterior, fue necesario replantear el diseño que se tenia inicialmente proyectado, lo cual implicó un ajuste efectuado por el diseñador estructural, implementando un diseño con 8 zapatas y viga de amarre con el fin de controlar asentamientos diferenciales y garantizar que la nueva estructura sea autoportante y no transmita cargas a la edificación existente. Lo anterior, generó mayores cantidades en la demolición de concreto y excavaciones, con el fin de garantizar la estabilidad de la casona.

Es claro que hubo tiempos adicionales de elaboración y revisión por parte de los profesionales estructurales tanto del Consorcio Claridad como de interventoría, con el fin de aprobar la opción más adecuada para este proyecto, teniendo en cuenta que el plazo de ejecución estaba por finalizar.



Esquemas de diseños de cimentación y cubierta

en este sentido, se llegó a la conclusión que el diseño presentado era el más adecuado y más rápido para ejecutar, tomando como referencia que no se podía apoyar la estructura sobre la mampostería existente, toda vez que se trata de tapia pisada y no tienen ningún tipo de confinamiento o sistema estructural que garantice una correcta trasmisión de cargas al suelo, sin embargo, esta actividad genero atrasos en la obra, puesto que no se podía avanzar hasta definir el tipo de cimentación de la estructura, que se convertía en el punto de partida en la ejecución de la obra, es decir limitaba cualquier tipo de intervención.

Una vez definida la etapa de diseño se inició la ejecución, sin embargo; teniendo en cuenta la vetustez de la edificación que está siendo intervenida, fue necesario efectuar demoliciones y excavaciones por tramos con el fin garantizar la estabilidad de la casona.

Es importante resaltar que el proceso constructivo para este frente de obra dependía de la cimentación, la cual requiere un cuidado especial y un mayor tiempo debido a aspectos técnicos, puesto que no se puede demoler y excavar con frentes paralelos, sino por tramos, lo cual limita

el avance en obra, toda vez que la demolición, excavación y cimentación son actividades predecesoras de la estructura metálica.

De igual forma, las excavaciones manuales, figurado, armado de acero de refuerzo y fundida de concreto, se han visto interrumpidos por las constantes precipitaciones en la zona, esto sin duda ha sido otro factor que ha generado demoras toda vez que estas actividades se hacen a cielo abierto.

3. Las actividades de obra que surgieron desencadenaron una logística diferente a la inicialmente planteada como se hizo saber en el momento que estas actividades se identificaron, afectando directamente la programación, en este sentido, en la marcha se replantearon al máximo las actividades que se pueden ejecutar de forma simultánea, tomando como plan de contingencia la cimentación y adoptando estrategias que permiten un mayor rendimiento, como aumento de personal operativo, aplicación de acelerantes de concreto, con el fin de dar continuidad inmediata a la instalación de la estructura de acero, la cual ya se encuentra en obra. De igual forma, se tiene totalmente canceladas la teja tipo sándwich, canales y caballetes, en esto con el fin de mitigar al máximo riesgos de desabastecimiento o disponibilidad de material, garantizando una continuidad en las actividades sucesoras, que hacen parte de la ruta crítica del proyecto para que el mismo en ningún momento se vaya a paralizar o el rendimiento no sea el adecuado para la entrega a satisfacción del mismo.

4. Por otro lado, al inicio del proyecto la comunidad no estaba de acuerdo con el alcance, toda vez que consideraban que la edificación tenía un valor histórico puesto que había sido construida por sus padres, abuelos, bisabuelos, etc, en este entendido, se definió el alcance luego de una reunión llevada a cabo el 21-05-2024 donde se llegó al acuerdo que se iba a cambiar cubierta, trabajos de pintura y acabados.

   Este aspecto fue determínate en el avance del proyecto, puesto que para esa fecha no se había definido si se iba llevar a cabo el cambio de pisos, lo cual afecta directamente la logística frente a la compra y suministro de material, aunado a la complejidad en cuanto a la accesibilidad y transporte de material a este colegio.

5. Una vez analizado todo el panorama y ajustando la programación a los tiempos reales del proyecto, se esboza la posible ruta crítica así:

   - **Excavaciones:** esta actividad ya está en ejecución a la fecha se tienen un avance en cuanto a las zapatas y viga frontal, con el avance y personal que tenemos en obra se espera culminar el 19 de agosto de 2024.
   - **Cimentación**: esta actividad ya está en ejecución, a la fecha se han fundido 4 zapatas, se espera que la cimentación culmine el 26 de agosto.
   - **Estructura metálic**a inicia 28 de agosto de 2024 una vez se finalice cimentación teniendo en cuenta que el concreto se le aplicará un aditivo para obtener la resistencia a los 3 días, toda la estructura de cubierta finaliza el 4 de septiembre de 2024.
   - **Cubierta**: inicia una vez finalice la instalación de la estructura metálica es decir el 05 de septiembre y finaliza el 09 de septiembre de 2024.
   - **Acabados y aseo**: Esta es la eta final e inicia cuando el área este cubierta, se proyecta que inicie el 10 de septiembre, y finalice el 18 de septiembre de 2024

Las anteriores actividades marcan la posible ruta crítica del proyecto, por lo cual, una vez superado la excavación y cimentación el rendimiento aumenta considerablemente, más aún cuando se cuenta con el personal y material para cumplir a cabalidad con los tiempos solicitados, además en el sitio de la obra se está trabajando con el mejor rendimiento posible con el personal adecuado y con los materiales que

garanticen el rendimiento continuo para entregar el proyecto en las fechas planteadas teniendo en cuenta que estas nuevas actividades ocasionaron que la finalización del mismo se proyecte con unos días de más para cumplir los objetivos contractuales.

ASPECTOS DE INTERES

Una vez esbozado el planteamiento frente a las situaciones que generan la solicitud de prórroga, es indispensable indicar lo siguiente:

- La prórroga No. 1 fue concedida para finalizar obra en los colegios JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDES ERASMO VALENCIA, TUNAL ALTO Y EL TOLDO.
- Con el avance actual en las sedes TOLDO y ERASMO VALENCIA, se considera que las obras en estas dos instalaciones finalicen de acuerdo al tiempo estimado en la prórroga No. 1, es decir el 29 de agosto de 2024.
- De acuerdo con lo anterior, y teniendo en cuenta el ritmo actual en la obra, se considera que el contrato finalice con la intervención de la sede TUNAL ALTO el 19 de septiembre de 2024, por lo cual, ya no requiere más modificaciones.
- Por último, se enfatiza en que el tiempo estimado en la actual solicitud de prorroga está enfocado únicamente en la terminación de actividades en el IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE TUNAL ALTO, teniendo en cuenta las dificultades ya mencionadas y considerando un tiempo suficiente para entregar a satisfacción esta institución educativa.

Por último, con el fin de dar cumplimiento al objeto contractual aunado a las estrategias planteadas anteriormente, se implementarán jornadas extendidas (horarios nocturnos, fines de semana y festivos). Efectuando un seguimiento riguroso frente a los compromisos adquiridos aumentando la exigencia tanto a personal administrativo como operativo garantizando así el cumplimiento de los términos solicitados.

Atentamente,



IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexos: programación IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE TUNAL ALTO

CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4	CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904	PÁGINA 1 de 1
	COMUNICACIONES OFICIALES	FECHA: 26-04-2024

Bogotá D.C., 22 de agosto de 2024

CONS-CLARIDAD-201-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
andres.mackenzie@cbingenieros.comCalle 98
22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA ENLOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: entrega acta parcial No. 9

En atención al desarrollo del contrato de la referencia, de manera atenta envío acta parcial de acuerdo al avance del presente corte, de igual forma, se anexan los siguientes documentos:

1. Acta parcial y memorias de cantidades
2. Parafiscales
3. RIT
4. RUT
5. Certificación bancaria
6. FURC
7. Resolución de facturación
8. Factura proforma

Quedo atentos a cualquier solicitud adicional

Atentamente,

IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexo: documentos relacionados

Bogotá D.C., 02 de agosto de 2024

CONS-CLARIDAD-190-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: envío NP-011, NP-012, NP-013, NP-014 Y NP-015

Cordial saludo,

En atención al desarrollo del contrato de la referencia y de acuerdo a la reunión llevada a cabo el 02 de agosto 2024 con la Interventoría y Entidad, en donde se revisaron y se definieron los APU´S del asunto con el fin de ajustar los rendimientos, se remite los siguientes ítems No Previsto – NP para su respectiva verificación y posterior aprobación:

1. **NP-011**

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-011	ESTAMPADO EN CONCRETO	M2	$ 22.142,00

2. **NP 012**

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA CERRAMIENTO EN PERFIL RECTANGULAR 2", CON CUADRANTES EN ANGULO DE 1"x1/8", MALLA ONDULADA C.10", SOPORTE EN TUBO DE 2", PUERTA DE GIRO PIBOTEDA CON CHUMACERA, INCLUYE PASADOR, SOPORTES DE REJA EN PLATINA DE 3"x3/16" CON ANCLAJES DE CHAZO METALICO EXPANSIVO DE 1/2" (INLCUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA DEACABADO)	M2	$ 582.961,00

3. NP-013 NP-014 Y NP-015

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-013	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO.	M2	$ 18.927,00
NP-014	REINSTALACION DE CIELO FALSO EXISTENTE INDIFERENTE EL MATERIAL (NO INCLUYE MASILLA NI ACABADO)	M2	$ 46.593,00
NP-015	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS EN MADERA, (INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, INSTALACCION DE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA ABERTURA, LIJADO, PÍNTURA Y REINSTALACION).	M2	$ 72.349,00

Atentamente,

IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexos: APUS RELACIONADOS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código:
Versión: 0
Fecha: 17/03/2024
Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	16/05/2024
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ITEMS NO PREVISTOS

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-011	ESTAMPADO EN CONCRETO	M2	22.142,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 1.051,56	1,00	$ 1.052,00
	MOLDE ADOQUIN	Un	$ 313.442,00	0,01	$ 3.134,42
				SUB-TOTAL	$ 4.186,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
	AGENTE DESMOLDANTE SUPERFICIE SUAVE (16KG)	KG	$ 16.897,00	0,25	$ 4.224,25
				SUB-TOTAL	$ 4.224,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO
		0			
		0			
		0			
				SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO
	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	H	$ 25.956,00	0,35	$ 9.085,00
				SUB-TOTAL	$ 9.085,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 17.495,00
AIU	26,56%	$ 4.646,67
TOTAL		$ 22.142,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM SE REQUIERE YA QUE EN LA INTERVENCION DE LOS PATIOS DE RECREACION DE LOS COLEGIOS EN LAS AREAS PEATONALES NO SE CONTEMPLO EL ESTAMPAR EL CONCRETO, Y ES INDISPENSABLE CON EL FIN DE EVITAR ACCIDENTES POR RESBALAMIENTOS A LOS ALUMNOS EN CASO DE QUE ESTE HUMEDO EL CONCRETO
JUSTIFICACION REDIMIENTO MOLDES: para esta actividad se requieren 5 moldes, los cuales debido al área a intervenir se ven afectados y es casi imposible volverlos a utilizar toda vez que el deterioro se da en la rigidez de los mismos, teniendo en cuenta que después de ser usados suelen perder su horma original.
JUSTIFICACIÓN DESMOLDEANTE: el rendimiento del desmoldeante es tomado [illegible] pisos y paredes
JUSTIFICACION MANO DE OBRA: de acuerdo al procedimiento efectuado se [illegible] miento aproximado a 3,71 m2 por horas teniendo en cuenta los procesos de aplicación de sikafloor para el endurecimiento del concreto, así mismo tomando como referencia los

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	CB INGENIEROS S.A.S.
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma
Nombre

NOTAS
La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contratista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ Secretaría de Educación	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4	Código:
			Versión: 0
			Fecha: 17/03/2024
			Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	16/05/2024
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ITEMS NO PREVISTOS

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA CERRAMIENTO EN PERFIL RECTANGULAR 2", CON CUADRANTES EN ANGULO DE 1"x1/8", MALLA ONDULADA C.10", SOPORTE EN TUBO DE 2", PUERTA DE GIRO PIBOTEDA CON CHUMACERA, INCLUYE PASADOR, SOPORTES DE REJA EN PLATINA DE 3"x3/16" CON ANCLAJES DE CHAZO METALICO EXPANSIVO DE 1/2" (INLCUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA DEACABADO)	M2	582.961,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 1.051,56	1,00	$ 1.052,00
	SOLDADOR	H	$ 7.402,95	1,00	$ 7.402,95
	COMPRESOR	H	$ 7.171,61	0,50	$ 3.585,81
	PULIDORA	H	$ 3.701,47	1,00	$ 3.701,47
	TALADRO PERCUTOR 3/8	H	$ 2.313,42	1,00	$ 2.313,42
				SUB-TOTAL	$ 18.056,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	VR. UNITARIO
	PERFIL RECTANGULAR DE 2" X 1/2" 1.5 MM	M	$ 73.566,00	3,20	$ 235.707,98
	ANGULO DE 1" X 1/8"	UND	$ 5.284,00	3,91	$ 20.660,48
	MALLA ONDULADA CALIBRE 10, HUECO DE 2"	M2	$ 35.801,00	1,21	$ 43.319,21
	TUBO DE 2" AN - CAL. 2 MM	M	$ 24.225,00	1,20	$ 29.070,00
	PASADOR DE PUERTA DESLIZANTE DE PERNO 170mm - ORIFICIO DE CANDADO	UND	$ 30.000,00	0,08	$ 2.327,31
	PLATINA DE 3/16"	UND	$ 27.145,00	0,50	$ 13.572,50
	CHAZO METALICO EXPANSIVO 1/2"	UN	$ 850,00	2,00	$ 1.700,00
	SOLDADURA 6013-3/16"	KG	$ 8.598,53	0,50	$ 4.299,27
	ESMALTE MATE SUPERsint.PINTUCO	GL	$ 60.722,00	0,06	$ 3.643,32
	ANTICORROSIVO GRIS PROTECC. ICO	GL	$ 65.735,00	0,03	$ 1.972,05
	DISCO DE CORTE METAL 7"	UN	$ 9.885,00	0,25	$ 2.471,25
	DISCO DE PULIR	UN	$ 12.435,00	0,16	$ 1.929,40
	LIJA 120 PLIEGO	UN	$ 1.432,19	1,00	$ 1.432,19
	THINNER	GL	$ 14.139,00	0,15	$ 2.120,85
MAT016	EPOXICO ANCHORFIX4 PARA ANCLAJES	UN	$ 95.000,00	0,050	$ 4.750,00
				SUB-TOTAL	$ 368.975,81

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	VR.UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C	REMDIMIENTO	VR. UNITARIO
	CUADRILLA I (oficial + ayudante)	H	$ 29.435,00	2,50	$ 73.588,00
				SUB-TOTAL	$ 73.588,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 460.620,00
AIU	26,56%	$ 122.340,67
TOTAL		$ 582.961,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM SE REQUIERE PARA DIVIDIR Y AISLAR EL AREA DE LA ZONA DE RECREACION PASIVA DE LAS CANCHAS MULTIPLES, Y EVITAR ASI ALGUN TIPO DE ACCIDENTE.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	CB INGENIEROS S.A.S.
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma

Nombre

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contenerla especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contratista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código:
Versión: 0
Fecha: 17/03/2024
Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	24/06/2024
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ITEMS NO PREVISTOS

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-013	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO.	M2	18.927,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 830,88	0,75	$ 623,00
	ANDAMIO multidireccional	H	$ 1.815,92	0,63	$ 1.150,00
				SUB-TOTAL	$ 1.773,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO
		0			
		0			
		0			
				SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO
	CUADRILLA I (oficial + ayudante)	H	$ 23.257,74	0,57	$ 13.182,00
				SUB-TOTAL	$ 13.182,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 14.955,00
AIU	26,56%	$ 3.972,05
TOTAL		$ 18.927,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

TENIENDO EN CUENTA EL ALCANCE PROYECTADO PARA LA IED JAIME GARZON SD RAIZAL, LAS CUALES COMPRENDEN ADELANTAR ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA Y CAMBIO DE CUBIERTA, SE DEBERA REALIZAR EL RESPECTIVO DESMONTE DE CIELO FALSO EXISTENTE, CONSTITUIDO POR LAMINAS DE MACHIMBRE DE PINO, CON EL FIN DE PROTEGERLO ANTE LOS FACTORES EXTERNOS DE HUMEDAD AL ESTAR EXPUESTO A LA INTERPERIE. LA DISPOSICIÓN DE EL SE REALIZARÁ DE MANERA PROVISIONAL EN ESPACIOS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA, DONDE SE GARANTICE LA CALIDAD DE ESTE.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	CB INGENIEROS S.A.S.
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma
Nombre

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contratista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. / BOGOTÁ Secretaría de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4	Código:
			Versión: 0
			Fecha: 17/03/2024
			Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	24/06/2024
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ITEMS NO PREVISTOS

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-014	REINSTALACION DE CIELO FALSO EXISTENTE INDIFERENTE EL MATERIAL (NO INCLUYE MASILLA NI ACABADO)	M2	46.593,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 830,88	1,09	$ 903,00	
					SUB-TOTAL	$ 903,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
	CLAVO 5/16 X 1/4 " BAJA VELOCIDAD	6,00	194,27		$ 1.165,60	
	FULMINANTES CAL.22 ALTA VEL	6,00	201,70		$ 1.210,19	
	TORNILLO 7/16	11,00	175,16		$ 1.926,75	
	TORNILLO EST PTA AGUDA CA/PLANA 8x1/2" 500 und	0,10	25.371,47		$ 2.537,15	
					SUB-TOTAL	$ 6.840,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO	
		0				
		0				
		0				
					SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO	
	CUADRILLA II (técnico + ayudante)	H	$ 23.257,74	1,25	$ 29.072,00	$ 51.640,00
					SUB-TOTAL	$ 29.072,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 36.815,00
AIU	26,56%	$ 9.778,06
	TOTAL	$ 46.593,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

TENIENDO EN CUENTA EL ALCANCE PROYECTADO PARA LA IED JAIME GARZON SD RAIZAL, LAS CUALES COMPRENDEN ADELANTAR ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA Y CAMBIO DE CUBIERTA, SE DEBERÁ REALIZAR EL RESPECTIVO DESMONTAJE DE CIELO FALSO EXISTENTE, CONSTITUIDO POR LÁMINAS DE MACHIMBRE DE PINO, CON EL FIN DE PROTEGERLO ANTE LOS FACTORES EXTERNOS DE HUMEDAD AL ESTAR EXPUESTO A LA INTEMPERIE, GENERANDO LA REINSTALACIÓN SOBRE LAS ÁREAS DE MONTAJE.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	CB INGENIEROS S.A.S.
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma	
Nombre	

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contraista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:
	Versión: 0
	Fecha: 17/03/2024
	Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	24/06/2024
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ITEMS NO PREVISTOS

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-015	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS EN MADERA, (INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, INSTALACCION DE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA ABERTURA, LIJADO, PÍNTURA Y REINSTALACION).	M2	72.349,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 830,88	1,00	$ 830,88	
	PULIDORA	H	$ 2.924,68	0,76	$ 2.219,31	
					SUB-TOTAL	$ 3.050,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
	ESMALTE MATE SUPERsint.PINTUCO	GL	$ 47.978,82	0,07	$ 3.198,59	
	BISAGRA EN ACERO	UND	$ 10.687,00	1,50	$ 16.030,50	
					SUB-TOTAL	$ 19.229,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO	
		0				
		0				
		0				
					SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO	
	CUADRILLA I (oficial + ayudante)	H	$ 23.257,74	1,50	$ 34.887,00	
					SUB-TOTAL	$ 34.887,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 57.166,00
AIU	26,56%	$ 15.183,29
	TOTAL	$ 72.349,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

TENIENDO EN CUENTA EL ALCANCE PROYECTADO PARA LA IED JAIME GARZON SD RAIZAL, LAS CUALES COMPRENDEN ADELANTAR ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA Y CAMBIO DE CUBIERTA, SE DEBERÁ REALIZAR EL RESPECTIVO DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA EXISTENTES, CON EL FIN DE PROTEGERLAS ANTE LOS FACTORES EXTERNOS DE HUMEDAD AL ESTAR EXPUESTO A LA INTEMPERIE; ADICIONAL A LO ANTERIOR REALIZANDO UN ANÁLISIS SOBRE EL ESTADO FÍSICO DE ELLAS, SE OBSERVA EL DETERIORO DE LAS LÁMINAS DE MADERA, EN SU ACABADO DE PINTURA Y SISTEMA DE ABERTURA, POR LO TANTO SE CONSIDERA EL MANTENIMIENTO RESPECTIVO DE ESTAS, CON EL FIN DE CONSERVAR Y GARANTIZAR EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DE ESTAS. EL ÍTEM ANTERIOR NO INCLUYE SISTEMA DE CERRADURAS.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	CB INGENIEROS S.A.S.
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma	
Nombre	

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contratista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

Bogotá D.C., 27 de junio de 2024

CONS-CLARIDAD-155-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: NP-016 Equipo agua potable y NP-017 Equipo aguas lluvias.

Cordial saludo,

En atención al desarrollo del contrato de la referencia, y teniendo en cuenta las observaciones remitidas por la entidad contratante, de manera atenta se remiten los siguientes ítems No Previstos – NP para su respectiva verificación y posterior aprobación:

1. NP 016

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-016	EQUIPO SUMINISTRO AGUA POTABLE- MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE EQUIPO DE PRESION DE SUCCION NEGATIVA A EQUIPO SUMERGIBLE, INCLUYE INSTALACION DE CAMISAS DE ENFRIAMIENTO EN PVC 4" MAS ACCESORIOS PARA BOMBAS SUMERGIBLES, CAMBIO DE TUBERIA PARA BOMBEO EN PVC -RD 21 PARA BOMBA SUMERGIBLE DE 3" (INCLUYE ACCESORIOS),AUTOMATIZACION DE TABLERO DE CONTROL, INSTALACION DE CABLEADO DE FUERZA EN TUBERIA Y CON RECUBRIMIENTO SEGUN NORMA , CON EMPALMES SUMERGIBLES, CALIBRACION Y MANTENIMIENTO DE TANQUE HIDRONEUMATICO, CAMBIO Y CALIBRACION DE PRESOSTATOS TIPO DANFOSS, ARMADO DE FLAUTA DE DISTRIBUCION A RED DE SUMINISTRO (INCLUYE ACCESORIOS EN PVC, REGISTRO DE CONTROL Y CHEQUE TIPO VERTICAL, SOPORTERIA, FLANCHES DE CONEXION DE 3", PARA LA CONEXION DE RED DE DISTRIBUCION Y SUMINISTRO CHEQUE DE 3# TIPO HORIZONTAL - ACTIVIDAD POR CADA BOMBA). INCLUYE DESMONTE DE ELEMENTOS DE CAMBIO.	UND	$ 10.937.602,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem se justifica por el cambio de bombas sumergibles es necesario realizar ajuste y modificaciones al equipo de suministro de agua potable, ya que algunos de los elementos se encuentran deteriorados o no sirven por condición de los requerimientos de las bombas, y el servicio que se va a prestar.

MATERIALES.

Los materiales utilizados provienen de ítems contractuales, materiales de la Secretaria de Educación, insumos contractuales del Consorcio Claridad y estudios de mercado.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas y equipos utilizados en la actividad vienen de APUS contractuales, equipo contractual del Consorcio Claridad y estudio de mercado.

2. NP 017

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-017	EQUIPO PRESION AGUAS LLUVIAS - MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE EQUIPO DE PRESION DE SUCCION NEGATIVA A EQUIPO SUMERGIBLE, INCLUYE INSTALACION DE CAMISAS DE ENFRIAMIENTO EN PVC 4" MAS ACCESORIOS PARA BOMBAS SUMERGIBLES, CAMBIO DE TUBERIA PARA BOMBEO EN PVC -RD 21 PARA BOMBA SUMERGIBLE DE 3" (INCLUYE ACCESORIOS),AUTOMATIZACION DE TABLERO DE CONTROL, INSTALACION DE CABLEADO DE FUERZA EN TUBERIA Y CON RECUBRIMIENTO SEGUN NORMA , CON EMPALMES SUMERGIBLES, , CAMBIO Y CALIBRACION DE PRESOSTATOS TIPO DANFOSS, ARMADO DE FLAUTA DE DISTRIBUCION A RED DE SUMINISTRO (INCLUYE ACCESORIOS EN PVC, REGISTRO DE CONTROL Y CHEQUE TIPO VERTICAL, SOPORTERIA, FLANCHES DE CONEXION DE 3", PARA LA CONEXION DE RED DE DISTRIBUCION Y SUMINISTRO CHEQUE DE 3# TIPO HORIZONTAL - ACTIVIDAD POR CADA BOMBA). INCLUYE DESMONTE DE ELEMENTOS DE CAMBIO.	UND	$ 11.204.342,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem se justifica por el cambio de bombas sumergibles es necesario realizar ajuste y modificaciones al equipo de presión de aguas lluvias, ya que algunos de los elementos se encuentran deteriorados o no sirven por condición de los requerimientos de las bombas, y el servicio que se va a prestar.

MATERIALES.

Los materiales utilizados provienen de ítems contractuales, materiales de la Secretaria de Educación, insumos contractuales del Consorcio Claridad y estudios de mercado.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas y equipos utilizados en la actividad vienen de APUS contractuales y equipo contractual del Consorcio Claridad.

Atentamente,

IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexos: APUS NO PREVISTOS BOMBAS V2.xlsm
ESTUDIO DE MERCADO NP BOMBAS.rar

Bogotá D.C., 13 agosto de 2024

CONS-CLARIDAD-193-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
andres.mackenzie@cbingenieros.com
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

REFERENCIA: ***CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".***

Asunto: Cambio de hojas de vida personal mínimo requerido inspectores SST.

En atención a los compromisos del personal profesional del CONSORCIO CLARIDAD, de manera
atenta envío hoja de vida de la siguiente persona,

1. **VALENTINA PORTILLA GARZÓN**

Se anexan los siguientes documentos:

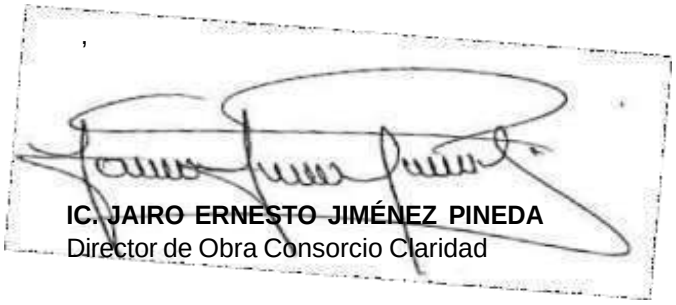
- **Hoja de vida**
- **Cedula**
- **Diploma**

- **Licencia**
- **Certificados laborales según lo solicitado en el pliego de condiciones**

quien a la fecha iniciara labores con el consorcio claridad y se desempeñara como inspectora SST
en el proyecto, esto debido a que la señora **DANIELA GRABIEL** que estaba aprobada por la interventoría decidió no continuar en el proyecto.

Atentamente,

,



IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

consorcioclaridad@gmail.com
Carrera 80 A No. 25C -19 Barrio Modelia Bogotá
Teléfono 3099941



30 - 09 -1996

CONTACTO

+ 57 3125269626

valen_5196@hotmail.com
vportilla9@gmail.com

convdeviajeraa

ESTUDIOS

UNIVERSITARIOS

•Profesional Ingenería Industrial
Politécnico Grancolombiano
Diplomado en Logistica Integral
(2020)

SECUNDARIOS

• Bachiller Tecnico Especilizado en Redes de Sistemas
Colegio C.E.I Jose María Cordoba
(2012)

OTROS

•Tecnóloga en Sistemas Integrados de Gestión
SENA
(2015)

VALENTINA PORTILLA GARZÓN
C.C. 1033792061

PERFIL LABORAL

Ingeniera Industrial y Tecnóloga en sistemas integrados de gestión, con conocimiento en el área de salud ocupacional e Implementación del Sistema de Gestión Seguridad y Salud en el Trabajo,normas ISO 9001, OSHAS 18000, ISO 14000, DECRETO 1072, RESOLUCIÓN 1111, RESOLUCIÓN 4272 DEL 2021, condiscernimiento básicos en herramientas ofimáticas, con capacidad de afrontar labores como asesor de programas de seguridad y salud en el trabajo y vigilancia epidemiológica, dirigir y supervisar la administración de riesgos profesionales, contribuyendo en la investigación, planeación, organización, control, y educación de actividades que promuevan, protejan y mantengan el equilibrio biosicosocial del trabajador y su ambiente de trabajo.

PERFIL ACADÉMICO

Profesional en Ingeneria Industrial Egresada del Politécnico Grancolombiano; con Diplomado en Logistica Integral, Tecnóloga en Sistemas Integrados de Gestión SENA.

EXPERIENCIA LABORAL

P.A. COLOMBIA SAS.
Cargo: Inspectora SST Interventoria
Tiempo Laborado: 24 Enero 2023 -30 Diciembre 2023
Función: Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaria de Educación de Distrito así como la ejecución de obra menore y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios Distritales
Jefe Directo: Said Julio Ruiz
Cel: 3178534449

CONSORCIO INTERJUJ
Cargo: Inspectora SST Interventoria
Tiempo Laborado: 4 Octubre 2021 -30 Diciembre 2022
Función: Brindar prontas soluciones en caso de que se presenten problemas de ejecución de las tareas. Monitorear y controlar los riesgos que sean identificados. Estar pendiente de recibir o rechazar los insumos o materiales necesarios para llevar a cabo la obra del proyecto asignado.
Jefe directo: Ing. Jairo Silva
Cel: 3112783471

HSA TECNOCONSTRUCCIONES LTDA
Cargo: Inspectora de Seguridad (Obra Central Point con la Constructora Apiros)
Tiempo Laborado: Noviembre 2020 - Mayo 2021
Función: Elaboración y ejecución del sistema de gestión en seguridad y salud en el trabajo, Inspectora de seguridad en la obra Obra Central Point con la Constructora Apiros, inspección de actividades, charlas de seguridad, auditorias y supervisión en operación.
Jefe directo: Hernany Silva
Cel: 3108594745

CMR Arquitectura S.A.S
Cargo: Inspectora de Seguridad (Torre Barcelona - Constructora arrecife y Grupo Solerium) Tiempo Laborado: Enero 2019 - Agosto 2020
Función: Elaboración y ejecución del sistema de gestión en seguridad y salud en el trabajo, Inspectora de seguridad en la obra Torre Barcelona con la constructora ARRECIFE Y GRUPO SOLERIUM, inspección de actividades, charlas de seguridad, auditorias y supervisión en operación.
Jefe Directo: Catalina Merizalde Rueda
Cel: 3158734616

REPÚBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACIÓN PERSONAL

CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO 1.033.792.061

PORTILLA GARZON

APELLIDOS

VALENTINA

NOMBRES

Valentina Portilla

FIRMA



Powered by CamScanner



ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **30-SEP-1996**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.67
ESTATURA

O+
G.S. RH

F
SEXO

03-OCT-2014 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

P-1500150-01144567-F-1033792061-20200706 **0071**142950A 2 9912441972

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Powered by CamScanner

CONSORCIO SAN IGNACIO

CERTIFICA QUE:

VALENTINA PORTILLA GARZON, identificada con cédula de ciudadanía No 1.033.792.061, laboro para el Consorcio San Ignacio como Inspectora en Seguridad y Salud en el Trabajo desde el 15 de abril de 2019 hasta el 20 de mayo de 2021. En el proyecto cuyo objeto es: **Contrato de obra 005-2018 OBJETO: MEJORAMIENTO D**E INFR**AESTRUCTURA EDUCATIVA DEL COLEGIO IGNACIO PESCADOR SEDE "A" EN EL MUNICIPIO DE CHOACHI CUNDINAMARCA EN DESARROLLO DEL CONVENIO ICCU 485 DE 2017.**

La presente certificación se expide a los 31 días del mes de mayo de 2021, a solicitud del interesado.



CONSORCIO SAN IGNACIO
R.L CHELMAN ROBERT HIGUERA
C.C. 79.450.429 Bogotá
Nit: 901156870-1

CONSORCIO
PARQUES BOGOTÁ 2023
NIT. 90 l.240.478-4

CPB/19-189

CERTIFICACIÓN

El suscrito Ingeniero **GERMAN PRIETO MONTEALEGRE,** identificado con cédula de ciudadanía No 39.583.712 de Bogotá en calidad de Representante Legal **CONSORCIO PARQUES BOGOTA 2023,** hace constar que la señora **VALENTINA PORTILLA GARZÓN ,** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.033.792.061, laboró con nosotros desde el 01 de septiembre del 2023 al 15 de febrero de 2024, desempeñando el cargo de Inspectora SST, con un contrato de Trabajo de Duración de Obra o Labor Contratada No. CPBOGOTA2019 CDOL-004-2023, en el Contrato IDRD No. 3891 de 2022, cuyo objeto es "Realizar los estudios y diseños técnicos de Ingeniería y Arquitectura y las Obras de construcción y adecuación del parque vecinal Urbanización Nueva Tibabuyes, Localidad de Suba".

La anterior se expide a solicitud del interesado a los Ocho (8) días del mes de marzo de 2019.

Cordialmente,

Ing. German Prieto Montealegre
Representante Legal

Calle 116 No. 23-06 Oficina 408 1ir 7047365 - 7047371
e-mail: consorcioparques2019@gmail.com
Bogotá, D.C.

Libertad y orden
REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En Cumplimiento de la Ley 119 de 1994 y en atención a que

VALENTINA PORTILLA GARZÓN

Con Cedula de Ciudadania No. 1.033.792.061

Cursó y aprobó el programa de Formación Profesional Integral y cumplió con las condiciones requeridas por la entidad, le confiere el

Título de

TECNÓLOGO EN

GESTIÓN INTEGRADA DE LA CALIDAD, MEDIO AMBIENTE, SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL

En testimonio de lo anterior, se firma el presente Titulo en Bogotá, a los once (11) dias del mes de noviembre de dos mil quince (2015)

Firmado Digitalmente por
IVAN ERNESTO ROJAS GUZMAN
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
Autenticidad del Documento
Bogotá - Colombia

IVAN ERNESTO ROJAS GUZMAN
SUBDIRECTOR (E) CENTRO DE GESTION INDUSTRIAL
REGIONAL DISTRITO CAPITAL

16502768 - 11/11/2015
No y FECHA REGISTRO

La autenticidad de este documento puede ser verificada en el registro electrónico que se encuentra en la página web http://certificados.sena.edu.co, bajo el número 92110059865OCC10337920 61C.

Powered by CamScanner

POLI
POLITÉCNICO GRANCOLOMBIANO
INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA

Personería Jurídica: Resolución 19349 del 4 de Noviembre de 1980,
Ministerio de Educación Nacional, Reforma Estatutaria 8963 del 11 de Septiembre de 1991

En atención a que:

Valentina Portilla Garzon

CC. No. 1033792061 Expedida en Bogotá

Ha cursado todos los estudios y cumplido los requisitos establecidos por la Institución y las disposiciones legales, le otorga el título de

Ingeniero Industrial

y le expide el presente diploma que acredita su idoneidad, en testimonio de lo cual se firma y sella.

Bogotá D.C., marzo 27 de 2020

EL DECANO

EL RECTOR

EL SECRETARIO GENERAL

Registrado Libro Núm. 10 Folio Núm. 61, reg. Interno: 84658, Diploma: 76416

Este Diploma se registró en la Institución con base en las disposiciones legales, especialmente el Decreto No. 2150 del 5 de diciembre de 1995

Registrado en el Folio Núm. 155 del Libro Núm. 14

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

DIRECCIÓN DE CALIDAD DE SERVICIOS DE SALUD
SUBDIRECCION INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL DE SERVICIOS DE SALUD

RESOLUCION No. 6692 de 07/06/2016

Por la cual se concede Licencia de Prestación de Servicios en Seguridad y Salud en el Trabajo

LA DIRECTORA DE CALIDAD DE SERVICIOS DE SALUD

En uso de sus facultades legales conferidas en los artículos 23 de la Ley 1562 de 2012 y 1° de la Resolución 4502 del 28 de diciembre de 2012 del Ministerio de Salud y Protección Social y en especial por las que le confiere Decreto 507 del 06 de Noviembre de 2013 de la Alcaldía Mayor de Bogotá y

CONSIDERANDO:

Que el(la) señor(a) VALENTINA PORTILLA GARZON identificado(a) con C.C.1.033.792.061 de BOGOTA D.C., ha solicitado Licencia para prestación de servicios en Seguridad y Salud en el Trabajo como persona natural;

Que el peticionario ha presentado la documentación necesaria, exigida por el literal A del Artículo Segundo de la Resolución 4502 del 28 de diciembre de 2012 del Ministerio de Salud y Protección Social.

Que revisada la solicitud presentada con su documentación anexa y verificado el cumplimiento de los requisitos exigidos por la Resolución No. 4502 de 2012 expedida por el Ministerio de Salud y Protección Social para el otorgamiento de la licencia de salud ocupacional, se considera procedente la expedición de licencia solicitada.

En mérito de lo expuesto, la Directora de Calidad de Servicios de Salud de la Secretaría Distrital de Salud

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Conceder Licencia de Prestación de Servicios en Seguridad y Salud en el Trabajo a VALENTINA PORTILLA GARZON identificado(a) con C.C.1.033.792.061 de BOGOTA D.C., como TECNOLOGO EN GESTION INTEGRADA DE LA CALIDAD, MEDIO AMBIENTE, SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL.

ARTICULO SEGUNDO: La licencia otorgada comprende la prestación de servicios en Seguridad y Salud en el Trabajo en las siguientes áreas o campos de acción:

Powered by CamScanner

Continuación de la Resolución No. 6692 del 07/06/2016 por la cual se concede Licencia de Prestación de Servicios en Seguridad y Salud en el Trabajo.

1. APOYO EN ACTIVIDADES DE HIGIENE INDUSTRIAL.
2. APOYO EN ACTIVIDADES DE SEGURIDAD INDUSTRIAL.
3. EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN.
4. ACOMPAÑAMIENTO EN INVESTIGACIÓN DEL ACCIDENTE DE TRABAJO.
5. EJECUCIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

ARTÍCULO TERCERO: La presente Licencia se concede por término de diez (10) años, es de carácter personal e intransferible, tendrá validez en todo el territorio nacional y puede solicitarse su renovación, por un término igual, en cualquier Secretaría Seccional o Distrital del país.

ARTICULO CUARTO: Cuando el titular de la licencia modifique alguna de las condiciones acreditadas en el momento de su obtención, deberá informar tal hecho a la Dirección de Calidad de Servicios de Salud - Subdirección Inspección, Vigilancia y Control de Servicios de Salud de esta Secretaría de Salud, a fin de que se proceda a modificar la resolución por la cual se otorgó la licencia. En caso contrario incurrirá en las sanciones previstas en las normas legales vigentes.

ARTICULO QUINTO: El titular de la licencia deberá dar estricto cumplimiento a las normas que regulan la materia, en especial a la Ley 1562 de 2012, Resolución 4502 del 28 de diciembre de 2012 y demás normas que la modifiquen o adicionen.

ARTICULO SEXTO: Notificar personalmente esta Resolución a VALENTINA PORTILLA GARZON, informandole que de conformidad con el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011) contra la misma proceden los recursos de reposición y en subsidio apelación, los cuales podrá interponer ante esta Secretaría, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de este acto administrativo.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE
Dada en Bogotá, D.C. a los 07/06/2016

Anabelle A.
ANABELLE ARBELAEZ VELEZ
Directora de Calidad de Servicios de Salud

Elaboró: Maritza Becerra Rivera
Revisó y Aprobó: Clara Elena Villanueva Herrera

Bogotá, D.C. 06 DE 2017

A la fecha notifiqué personalmente al
señor (a) Valentina Portilla
C.C. # 1'033 792.004

Firma: Valentina Portilla

Cra. 32 No. 12-81
Tel.: 364 9090
www.saludcapital.gov.co
Info: Línea 195

ISO 9001 icontec
NTCGP 1000 icontec

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Powered by CamScanner

07-06-2016

SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD
Para:022100.SUBDIREC INSPEC V
2016ER22046 30-03-2016 03:41
Folios:0 Anexos:1 ORIG R:3
Tramite: CARTA-REMISION

MinSalud

Secretaría SALUD
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ

ANEXO TÉCNICO No. 2

SOLICITUD DE LICENCIA PARA PRESTACION DE SERVICIOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PERSONA NATURAL

R 4502/12

Ciudad: Bogota Fecha: Día 27 Mes 02 Año 2016 Radicación _____

DATOS GENERALES

Solicitud Primera Vez [X] Ampliación [ ] Renovación [ ]

Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombre(s)
Patilla	Garzón	Valentina

Identificación C.C [X] C.E [ ] No. 1'033.792.061

Dirección Cll 51 # 37-62 Sur Tel 7285412 Ciudad Bogota Dpto _____

Labora Actualmente SI [ ] NO [X]

Nombre Empresa: _____

Dirección _____ Teléfono _____ Fax _____

Correo electrónico valen_5196@hotmail.com.

ESPACIO PARA VERIFICAR

		CUMPLE	NO CUMPLE
Diploma de Profesional, Técnico o Tecnólogo.		[ ]	[ ]
Diploma Postgrado		[ ]	[ ]
Profesional Registrado- Disponibilidad de Recurso:	Médico [ ]	[ ]	[ ]
	Psicólogo [ ]		
	Ingeniero o Técnico-Minería [ ]		
	Otros Profesionales [ ]		

Powered by CamScanner

MinSalud
Ministerio de Salud y Protección Social

Secretaría SALUD
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ

TIPO DE SERVICIOS A PRESTAR

Servicios:
Capacitaciones, inducciones de seguridad y salud en el trabajo investigación y reporte de Accidentes de trabajo, implementación del sistema de Seguridad y salud en el trabajo.

Áreas en la que se encuentra capacitado para obtener la licencia:
Apoyo en actividades de higiene industrial cuando lo acredite en su pensum. Apoyo en actividades de seguridad industrial, cuando lo acredite en su formación.
Acompañamiento a la investigación de Accidentes de trabajo, educación, capacitación, ejecución del sistema de seguridad y salud en el trabajo

Características básicas del Servicio:

Otros Cuales:

Firma: Valentina Portilla Garzón

Powered by CamScanner

Bogotá D.C., 09 de agosto de 2024

CONS-CLARIDAD-192-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: Solicitud prórroga No. 2

En atención al contrato de la referencia de manera atenta solicitamos 20 días calendario de prórroga al plazo contractual, es decir del 30 de agosto de 2024 al 19 de septiembre de 2024, únicamente para el IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE TUNAL ALTO, teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

1. Al inicio de la intervención se proyectaba utilizar dados convencionales para apoyar la estructura de la cubierta, actividad que estaba ajustada al tiempo solicitado en la prórroga No. 1, teniendo en cuenta que la excavación y cimentación no revestían complejidad y su ejecución era rápida, sin embargo; una vez se realizaron los apiques correspondientes y se verificó el tipo de cimentación sobre el cual está apoyada la casona (ciclópeo con ausencia de concreto y mal conformado), se tomó la decisión de implementar un diseño con 8 zapatas y viga de amarre con el fin de controlar asentamientos diferenciales y garantizar que la nueva estructura sea autoportante y no transmita cargas a la edificación existente. Lo anterior, generó mayores cantidades en la demolición de concreto y excavaciones, con el fin de garantizar la estabilidad de la casona

REGISTRO FOTOGRÁFICO CIMENTACIÓN ENCONTRADA



Cilopeo encontrado cimentación casona

Sin duda la vetustez de la edificación que está siendo intervenida y la limitación en cuanto a las intervenciones por tramos por estabilidad de la casona, requieren un cuidado especial y un mayor tiempo entre actividades, toda vez que la demolición, excavación y cimentación son actividades

predecesoras de la estructura metálica para que el proyecto quede con las condiciones técnicas adecuadas y funcional.

Así mismo, las nuevas excavaciones manuales para zapatas y vigas, así como el figurado y armado del acero de refuerzo y la fundida del concreto de la cimentación aunado a las constantes precipitaciones de la zona han generado demoras que no se tenían contempladas en programación, por otro lado, fue necesario aumentar el personal con el fin de culminar la cimentación, sin embargo, es claro que esta actividad requiere un mayor tiempo de ejecución,

2. Las actividades de obra que surgieron desencadenaron una logística diferente a la inicialmente planteada como se hizo saber en el momento que estas actividades se identificaron, afectando directamente la programación, en este sentido, en la marcha se replantearon al máximo las actividades que se pueden ejecutar de forma simultánea, tomando como plan de contingencia la cimentación y adoptando estrategias que permiten un mayor rendimiento, en este caso se utilizarán acelerantes de concreto, con el fin de dar continuidad inmediata a la instalación de la estructura de acero, la cual ya se encuentra en obra. De igual forma, se tiene totalmente canceladas la teja tipo sándwich, canales y caballetes, en esto con el fin de mitigar al máximo riesgos de desabastecimiento o disponibilidad de material, garantizando una continuidad en las actividades sucesoras, que hacen parte de la ruta crítica del proyecto para que el mismo en ningún momento se vaya a paralizar o el rendimiento no sea el adecuado para la entrega a satisfacción del mismo.

3. De igual forma, teniendo en cuenta la ubicación del colegio fue difícil la consecución de vivienda y alimentación para los trabajadores, puesto que hay muy pocas casas en esta zona y el centro poblado más cercano queda a una hora (La Unión), con el agravante que la vía se encuentra en mantenimiento, finalmente se logró ubicar un predio para los obreros, sin embargo, el tiempo perdido genera un atraso importante en el desarrollo de la obra.

4. Por otro lado, la comunidad no estaba de acuerdo con el alcance del proyecto, toda vez que consideraban que la edificación tenía un valor histórico puesto que había sido construida por sus padres, abuelos, bisabuelos, etc, en este entendido, se definió el alcance luego de una reunión llevada a cabo el 21-05-2024 donde se definió que solo se iba cambiar cubierta, trabajos de pintura y acabados.

5. Una vez analizado todo el panorama y ajustando la programación a los tiempos reales del proyecto, se esboza la posible ruta crítica así:

- Excavaciones (en ejecución) culminan el 19 de agosto de 2024.
- Cimentación (en ejecución) 24 de agosto de 2024
- Estructura metálica inicia 28 de agosto de 2024 y finaliza el 03 de septiembre de 2024
- Cubierta del 06 al 08 de septiembre de 2024.
- Acabados y aseo del 09 al 19 de septiembre de 2024

Las anteriores actividades marcan la posible ruta crítica del proyecto, por lo cual, una vez superado la excavación y cimentación el rendimiento aumenta considerablemente, más aún cuando se cuenta con el personal y material para cumplir a cabalidad con los tiempos solicitados, además en el sitio de la obra se está trabajando con el mejor rendimiento posible con el personal adecuado y con los materiales que garanticen el rendimiento continuo para entregar el proyecto en las fechas planteadas teniendo en cuenta que estas nuevas actividades ocasionaron que la finalización del mismo se proyecte con unos días de más para cumplir los objetivos contractuales para los cuales se requiere la autorización de la presente solicitud de prórroga .

ASPECTOS DE INTERES

Una vez esbozado el planteamiento frente a las situaciones que generan la solicitud de prórroga, es indispensable indicar lo siguiente:

- La prórroga No. 1 fue concedida para finalizar obra en los colegios JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDES ERASMO VALENCIA, TUNAL ALTO Y EL TOLDO.
- Con el avance actual en las sedes TOLDO y ERASMO VALENCIA, se considera que las obras en estas dos instalaciones finalicen de acuerdo al tiempo estimado en la prórroga No. 1, es decir el 29 de agosto de 2024.
- De acuerdo con lo anterior, y teniendo en cuenta el ritmo actual en la obra, se considera que el contrato finalice con la intervención de la sede TUNAL ALTO el 19 de septiembre de 2024, por lo cual, ya no requiere más modificaciones.
- Por último, se enfatiza en que el tiempo estimado en la actual solicitud de prorroga está enfocado únicamente en la terminación de actividades en el IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE TUNAL ALTO, teniendo en cuenta las dificultades ya mencionadas y considerando un tiempo suficiente para entregar a satisfacción esta institución educativa.

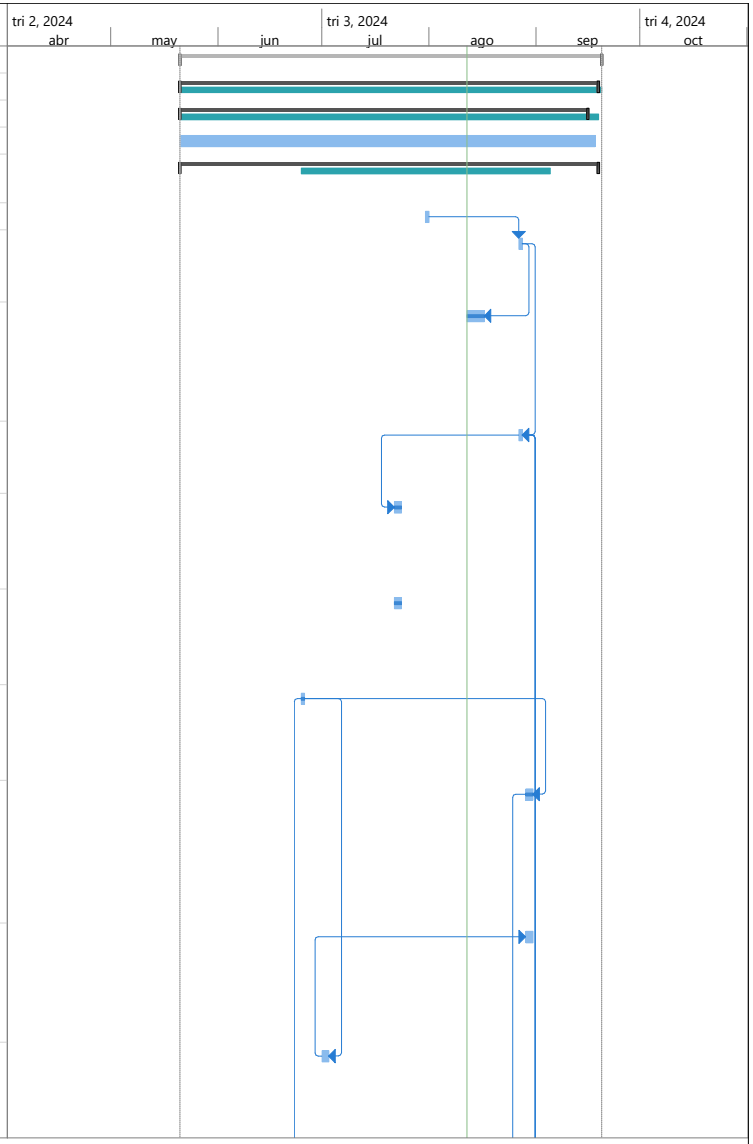
Atentamente,



IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexos: programación IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE TUNAL ALTO

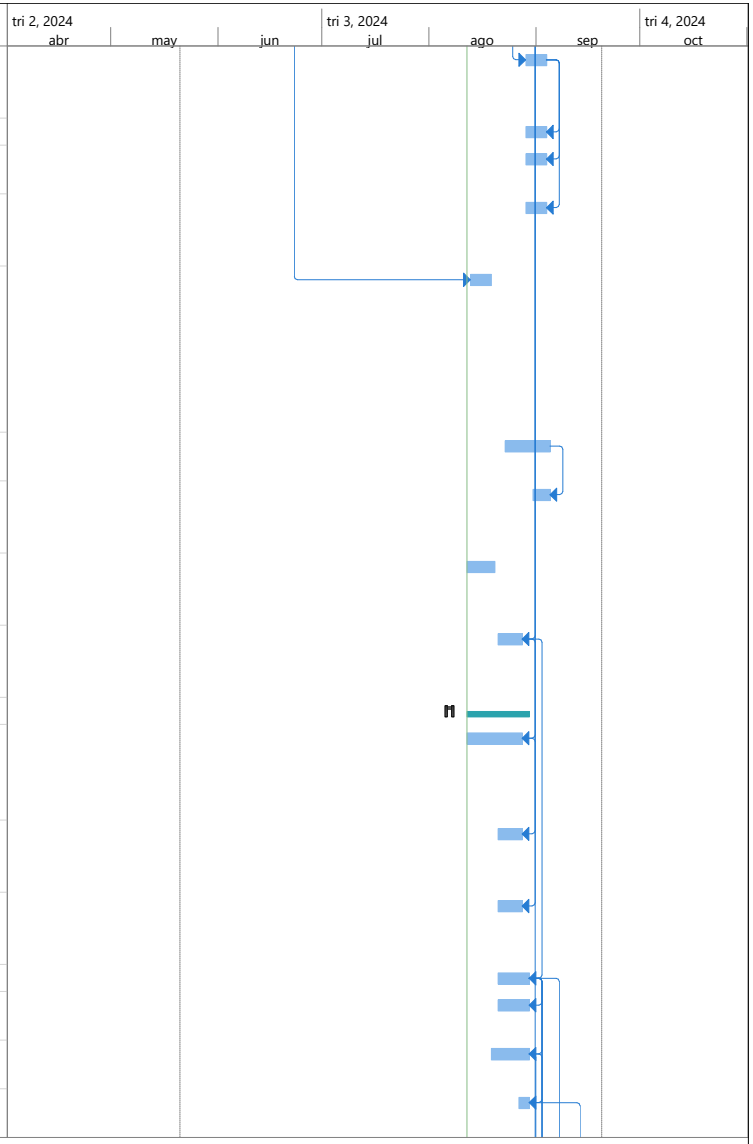
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
0			**PROGRAMACION TUNAL ALTO**	**110,44 días?**	**mar 21/05/24**	**jue 19/09/24**
1			**COLEGIO IED TUNAL ALTO**	**110 días?**	**mar 21/05/24**	**jue 19/09/24**
2			**CASONA**	**107,06 días?**	**mar 21/05/24**	**lun 16/09/24**
3		SUBTOTA	INICIO DE OBRA	108,38 días	mar 21/05/24	mié 18/09/24
4		**SUBTOTA**	**1, PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**110 días?**	**mar 21/05/24**	**jue 19/09/24**
5		1.1.1	REPLANTEO	1 día	mié 31/07/24	mié 31/07/24
6		1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	1 día	mar 27/08/24	mar 27/08/24
7		1.2.3	DEMOLICIÓN COLUMNA EXISTENTE EN CONCRETO DE DIMENSIONES DE 30 X 30 X 3 M HASTA 3.40 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	5 días	lun 12/08/24	vie 16/08/24
8		1.2.7	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.15 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	mar 27/08/24	mar 27/08/24
9		1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	lun 22/07/24	mar 23/07/24
10		1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día?	lun 22/07/24	mar 23/07/24
11		1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	mar 25/06/24	mar 25/06/24
12		1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (	2 días	jue 29/08/24	vie 30/08/24
13		1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 días	jue 29/08/24	vie 30/08/24
14		1.2.36	DESMONTE DE BARANDA METALICA ALTURA NO MAYOR A 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	lun 1/07/24	mar 2/07/24



Proyecto: PROGRAMACION TU
Fecha: lun 12/08/24

Tarea	Tarea manual		Fecha límite		
División	solo duración		Tarea hito de predecesor controlador de ruta de acc		
Hito	Informe de resumen manual		Tarea de resumen de predecesor controlador de ruta		
Resumen	Resumen manual		Tarea normal de predecesor controlador de ruta de a		
Resumen del proyecto	solo el comienzo		Tareas críticas		
Tarea inactiva	solo fin		División crítica		
Hito inactivo	Tareas externas		Progreso		
Resumen inactivo	Hito externo		Progreso manual		

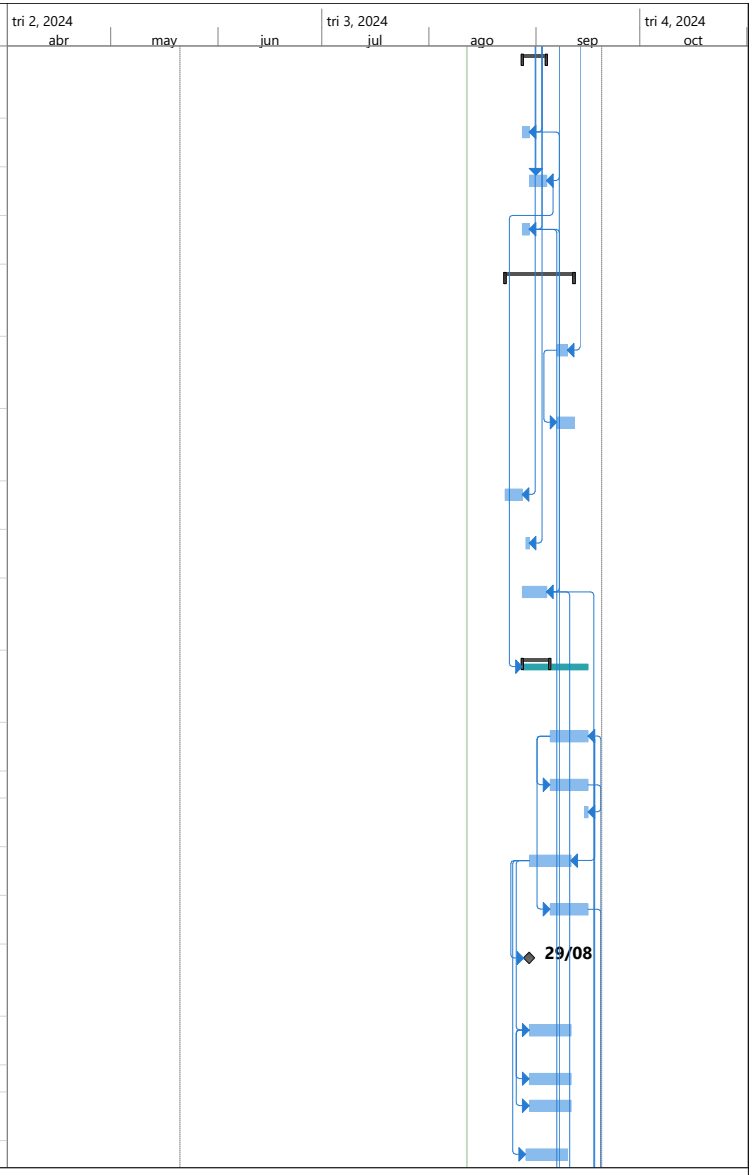
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
15		1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	5 días	jue 29/08/24	mar 3/09/24
16		1.2.43	DESMONTE DE TABLERO ELECTRICO	5 días	jue 29/08/24	mar 3/09/24
17		1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	5 días	jue 29/08/24	mar 3/09/24
18		1.2.45	DESMONTE DE RED ELECTRICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	5 días	jue 29/08/24	mar 3/09/24
19		1.4.1	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFE	5 días	mar 13/08/24	dom 18/08/24
20		1.4.2	CORTE Y REGATAS EN CONCRETO PARA INSTALACION TUBERIA	12,38 días	jue 22/08/24	jue 5/09/24
21		1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	5 días	vie 30/08/24	jue 5/09/24
22		2.1	EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	7 días	lun 12/08/24	lun 19/08/24
23		2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	7 días	mar 20/08/24	mar 27/08/24
24		**2.1.8**	**RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO**	**2 días?**	**mar 6/08/24**	**mié 7/08/24**
25		2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBBASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	15 días	dom 11/08/24	mar 27/08/24
26		2.1.16	EXCAVACIÓN MANUAL CAISSON, ZAPATAS Y VIGAS EN ROCA (CIMENTACIÓN CONFINADA, INCLUYE EQUIPOS NEUMATICOS) DE 0-5M DE ALTURA	7 días	mar 20/08/24	mar 27/08/24
27		2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	7 días	mar 20/08/24	mar 27/08/24
28		2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	8 días	mié 21/08/24	jue 29/08/24
29		2.2.3	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3500 PSI MEZCLADO EN SITIO (NO INCLUYE ACERO)	8 días	mié 21/08/24	jue 29/08/24
30		2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	10 días	dom 18/08/24	jue 29/08/24
31		2.2.8	VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	3 días	lun 26/08/24	jue 29/08/24



Proyecto: PROGRAMACION TU
Fecha: lun 12/08/24

Tarea	Tarea manual	Fecha límite	
División	solo duración	Tarea hito de predecesor controlador de ruta de acc	
Hito	Informe de resumen manual	Tarea de resumen de predecesor controlador de ruta	
Resumen	Resumen manual	Tarea normal de predecesor controlador de ruta de a	
Resumen del proyecto	solo el comienzo	Tareas críticas	
Tarea inactiva	solo fin	División crítica	
Hito inactivo	Tareas externas	Progreso	
Resumen inactivo	Hito externo	Progreso manual	

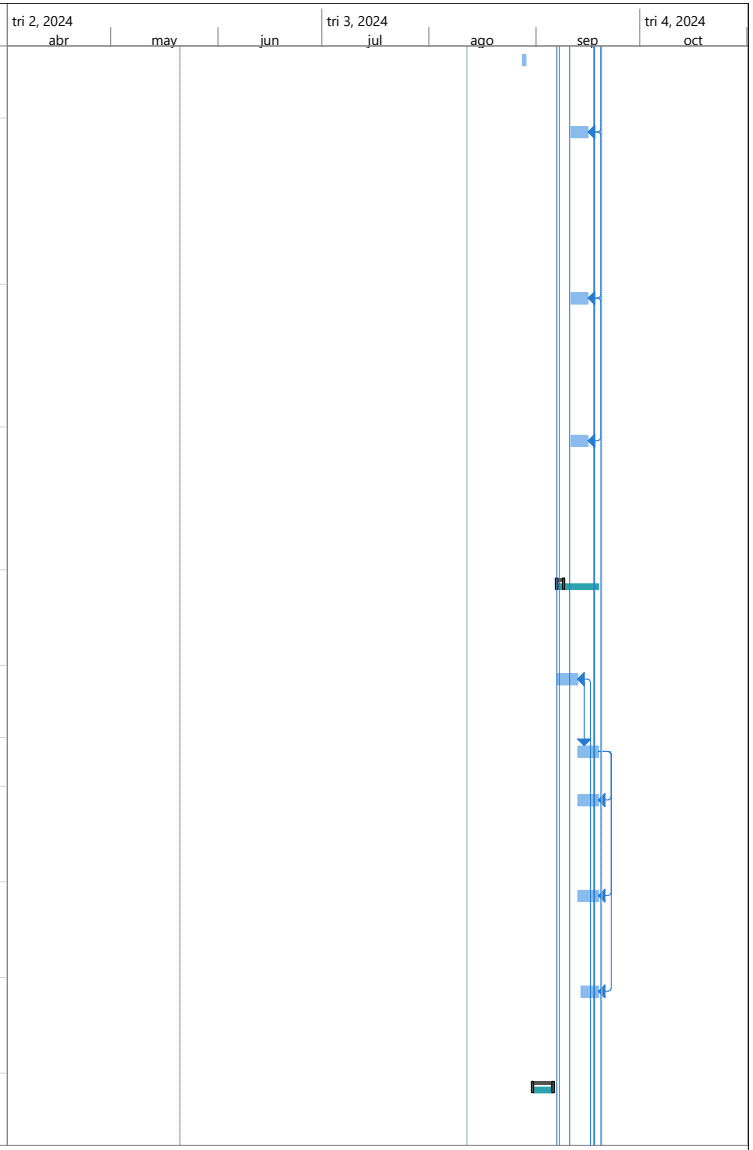
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
32		**2.2.10**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO**	**6,13 días**	**mar 27/08/24**	**mar 3/09/24**
33		2.2.12	VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO	2,13 días	mar 27/08/24	jue 29/08/24
34		2.2.14	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (NO INCLUYE ACERO)	4 días	jue 29/08/24	mar 3/09/24
35		2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	2 días	mar 27/08/24	jue 29/08/24
36		**2.2.30**	**PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO).**	**18,56 días?**	**jue 22/08/24**	**mié 11/09/24**
37		2.2.36	RECALCE DE ESCALERAS ESPESOR PROMEDIO 0.07 M, CONCRETO 3500 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA).	2 días	sáb 7/09/24	lun 9/09/24
38		2.3.34	ANDEN EN CONCRETO DE E= 0.10 3000PSI ESCOBIADO Y GUALIADO INCLUYE HERRAMIENTA MENOR Y TRANSPORTE	4 días	sáb 7/09/24	mié 11/09/24
39		2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	5 días	jue 22/08/24	mar 27/08/24
40		2.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6MM (2,96 kg/m2)	1 día?	mié 28/08/24	jue 29/08/24
41		2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	6,31 días?	mié 28/08/24	mié 4/09/24
42		**2.5.2**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)**	**7,94 días?**	**mié 28/08/24**	**jue 5/09/24**
43		3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	10 días	mié 4/09/24	lun 16/09/24
44		3.1.1	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 5	10 días	mié 4/09/24	dom 15/09/24
45		3.1.15	PAÑETE LISO 1:3 SOBRE MUROS EN AREA DE CULATAS (HASTA 30 CM)	1 día?	sáb 14/09/24	dom 15/09/24
46		3.3.3	ANCLAJES VARILLA 5/8" L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	10 días	jue 29/08/24	mar 10/09/24
47		3.3.9	ANCLAJES EPOXICOS D= 1/2 ” X L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	10 días	mié 4/09/24	dom 15/09/24
48		4.1	REDES DE ALCANTARILLADO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0 días	jue 29/08/24	jue 29/08/24
49		4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	10 días	jue 29/08/24	mar 10/09/24
50		4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	10 días	jue 29/08/24	mar 10/09/24
51		4.8.4	CAJA DE INSPECCION 100 X 100. INCLUYE TAPA PREFABRICADA	10 días	jue 29/08/24	mar 10/09/24
52		4.8.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	10 días	jue 29/08/24	lun 9/09/24



Proyecto: PROGRAMACION TU
Fecha: lun 12/08/24

Tarea		Tarea manual		Fecha límite	
División		solo duración		Tarea hito de predecesor controlador de ruta de acc	
Hito		Informe de resumen manual		Tarea de resumen de predecesor controlador de ruta	
Resumen		Resumen manual		Tarea normal de predecesor controlador de ruta de a	
Resumen del proyecto		solo el comienzo		Tareas críticas	
Tarea inactiva		solo fin		División crítica	
Hito inactivo		Tareas externas		Progreso	
Resumen inactivo		Hito externo		Progreso manual	

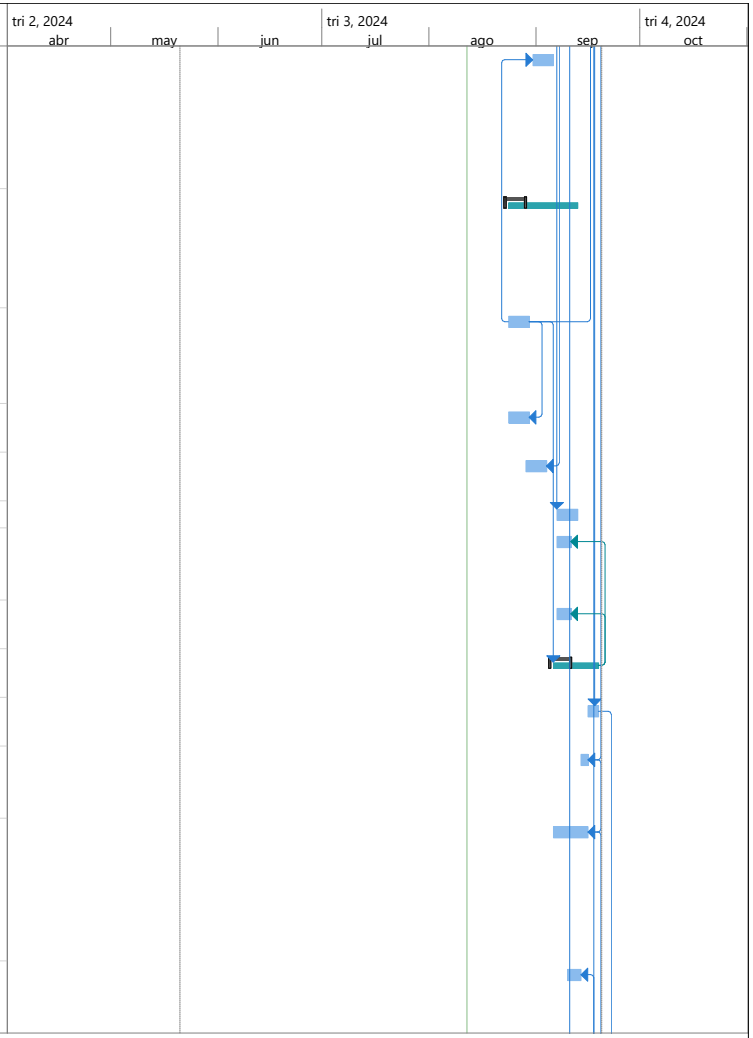
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
53		5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	1 día?	mié 28/08/24	mié 28/08/24
54		5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	5 días	mar 10/09/24	dom 15/09/24
55		5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CON	5 días	mar 10/09/24	dom 15/09/24
56		5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA L	5 días	mar 10/09/24	dom 15/09/24
57		**5.1.19**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA**	**1 día?**	**sáb 7/09/24**	**dom 8/09/24**
58		5.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 3X20A 10 KA	5 días	sáb 7/09/24	jue 12/09/24
59		5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	5 días	jue 12/09/24	mié 18/09/24
60		5.1.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4" INSTALADO EMBEBIDO EN MURO. INCLUYE TUBERÍA, CURVAS, UNIONES, TERMINALES Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN.	5 días	jue 12/09/24	mié 18/09/24
61		5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	5 días	jue 12/09/24	mié 18/09/24
62		5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	4 días	vie 13/09/24	mié 18/09/24
63		**5.1.57**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN**	**5 días**	**sáb 31/08/24**	**jue 5/09/24**



Proyecto: PROGRAMACION TU
Fecha: lun 12/08/24

Tarea	Tarea manual	Fecha límite
División	solo duración	Tarea hito de predecesor controlador de ruta de acc
Hito	Informe de resumen manual	Tarea de resumen de predecesor controlador de ruta
Resumen	Resumen manual	Tarea normal de predecesor controlador de ruta de a
Resumen del proyecto	solo el comienzo	Tareas críticas
Tarea inactiva	solo fin	División crítica
Hito inactivo	Tareas externas	Progreso
Resumen inactivo	Hito externo	Progreso manual

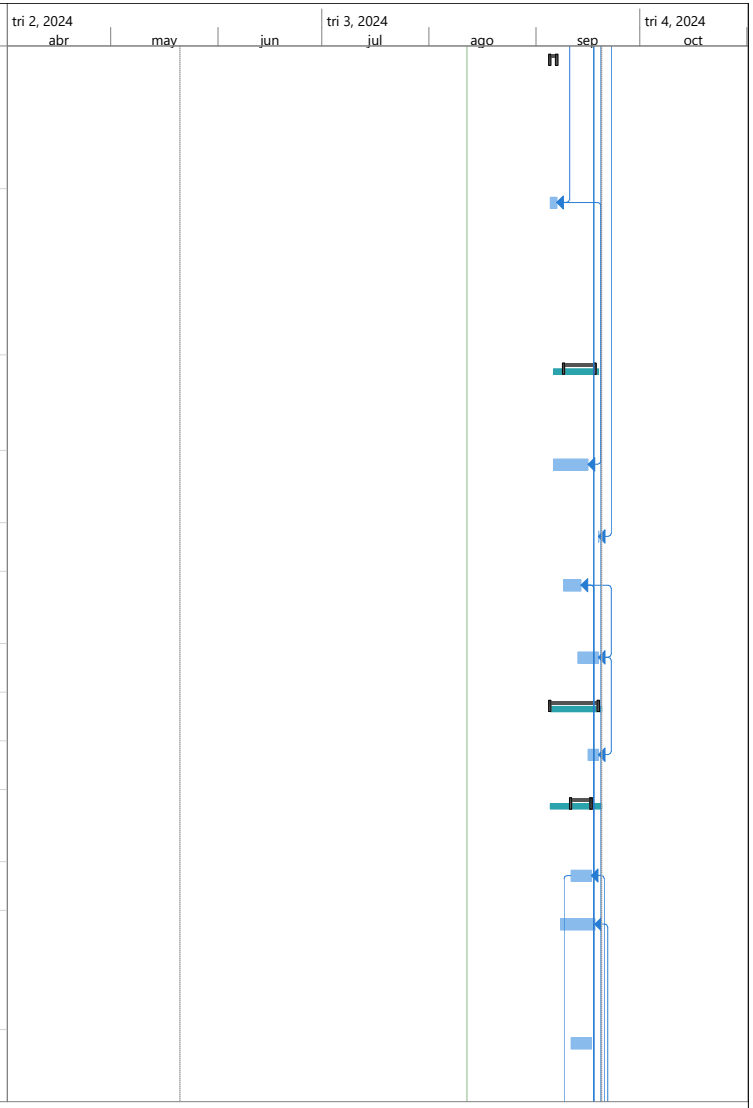
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
64		5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA CAJA DE MEDIDA EN BAJA TENSIÓN. INCLUYE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4M, CONECTOR DE TORNILLO PARA VARILLA-CABLE, CAJA DE 30X30CM CON TAPA, TUBERÍA Y TERMINAL PVC CONDUIT DE 1/2" Y ACCESORIOS NEC	5 días	sáb 31/08/24	jue 5/09/24
65		**5.1.72**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES,**	**5 días?**	**vie 23/08/24**	**mié 28/08/24**
66		5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	5 días	sáb 24/08/24	jue 29/08/24
67		5.1.98	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	5 días	sáb 24/08/24	jue 29/08/24
68		7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	5 días	jue 29/08/24	mar 3/09/24
69		7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	5 días	sáb 7/09/24	jue 12/09/24
70		7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	3 días	sáb 7/09/24	mar 10/09/24
71		7.2.44	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	3 días	sáb 7/09/24	mar 10/09/24
72		**7.2.51**	**ENCHAPE EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TIPO TRÁFICO PESADO**	**5 días?**	**jue 5/09/24**	**mar 10/09/24**
73		8	MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	2 días	lun 16/09/24	mié 18/09/24
74		8.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	2,13 días	vie 13/09/24	lun 16/09/24
75		8.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA, PERFILES ESTUCTURALES DE ACERO GALVANIZADO PGU, MONTANTES, TORNILLOS PARA ESTRUCTURA, CLAVO IMPACTADO. ACABADO A DOS MANOS CON PINTURA EPOXICA COLOR BLANCO. ANCHO MAXIMO DE MURO 0,50 M	9 días	jue 5/09/24	lun 16/09/24
76		9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	4 días	lun 9/09/24	vie 13/09/24



Proyecto: PROGRAMACION TU
Fecha: lun 12/08/24

Tarea	Tarea manual	Fecha límite	
División	solo duración	Tarea hito de predecesor controlador de ruta de acc	
Hito	Informe de resumen manual	Tarea de resumen de predecesor controlador de ruta	
Resumen	Resumen manual	Tarea normal de predecesor controlador de ruta de a	
Resumen del proyecto	solo el comienzo	Tareas críticas	
Tarea inactiva	solo fin	División crítica	
Hito inactivo	Tareas externas	Progreso	
Resumen inactivo	Hito externo	Progreso manual	

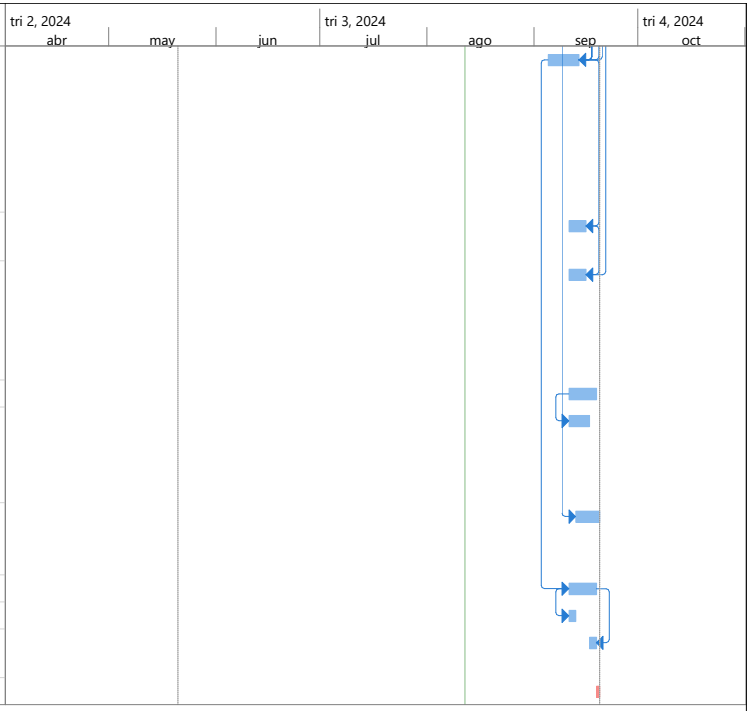
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
77		**9.1.9**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SENCILLA, CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA**	**2,13 días**	**jue 5/09/24**	**vie 6/09/24**
78		9.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBERÍA DE AGUA NEGRA, EL TUBO PASAMANOS DE 2" AL IGUAL QUE LOS TUBOS PEDESTALES CON PLATINA DE FIJACION, Y ESCALERILLA VERTICAL EN TUBERIA DE 3/4" CON SEPARACION CADA 9CM PROTEGIDO CON ANTICORROSIVO, PINTADO EN ESMA	2,13 días	jue 5/09/24	vie 6/09/24
79		**9.3.8**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS TAMAÑO MAXIMO 1.00 X 1.00 EN LAMINA DE ALFAJOR ANTIDESLIZANTE CAL 12 PARA PISOS, TAPAS, ESCLUSAS. INCLUYE ESTRUCTURA DE REFUERZO**	**8 días?**	**lun 9/09/24**	**mar 17/09/24**
80		13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	9 días	jue 5/09/24	lun 16/09/24
81		13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	1 día	mié 18/09/24	jue 19/09/24
82		13.1.6	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	5 días	lun 9/09/24	vie 13/09/24
83		13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	5 días	vie 13/09/24	mié 18/09/24
84		**13.2.4**	**PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**	**12 días?**	**jue 5/09/24**	**mié 18/09/24**
85		13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	3 días	dom 15/09/24	mié 18/09/24
86		**13.2.14**	**SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**	**5 días?**	**mié 11/09/24**	**lun 16/09/24**
87		14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	5 días	mié 11/09/24	lun 16/09/24
88		14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	8 días	dom 8/09/24	mar 17/09/24
89		SUBTOTA	17. CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	5 días	mié 11/09/24	lun 16/09/24



Proyecto: PROGRAMACION TU
Fecha: lun 12/08/24

Tarea		Tarea manual		Fecha límite	
División		solo duración		Tarea hito de predecesor controlador de ruta de acc	
Hito		Informe de resumen manual		Tarea de resumen de predecesor controlador de ruta	
Resumen		Resumen manual		Tarea normal de predecesor controlador de ruta de a	
Resumen del proyecto		solo el comienzo		Tareas críticas	
Tarea inactiva		solo fin		División crítica	
Hito inactivo		Tareas externas		Progreso	
Resumen inactivo		Hito externo		Progreso manual	

Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
90		17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE	8 días	jue 5/09/24	vie 13/09/24
91		17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH	4 días	mié 11/09/24	dom 15/09/24
92		17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100) CM. INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	4 días	mié 11/09/24	dom 15/09/24
93		19	TRANSPORTE	7 días	mié 11/09/24	mié 18/09/24
94		19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	5 días	mié 11/09/24	lun 16/09/24
95		20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	6 días	jue 12/09/24	jue 19/09/24
96		20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	7 días	mié 11/09/24	mié 18/09/24
97		20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	2 días	mié 11/09/24	jue 12/09/24
98		20.1.3	EMBALAJE DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO CON VINIPEL (INCLUYE MARQUILLADO)	2 días	lun 16/09/24	mié 18/09/24
99			FIN DE LA OBRA	1 día	jue 19/09/24	jue 19/09/24



Proyecto: PROGRAMACION TU
Fecha: lun 12/08/24

Tarea	Tarea manual	Fecha límite
División	solo duración	Tarea hito de predecesor controlador de ruta de acc
Hito	Informe de resumen manual	Tarea de resumen de predecesor controlador de ruta
Resumen	Resumen manual	Tarea normal de predecesor controlador de ruta de a
Resumen del proyecto	solo el comienzo	Tareas críticas
Tarea inactiva	solo fin	División crítica
Hito inactivo	Tareas externas	Progreso
Resumen inactivo	Hito externo	Progreso manual

Bogotá D.C., 16 de agosto de 2024

CONS-CLARIDAD-195-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: solicitud adición presupuestal

I. En atención al desarrollo del contrato de la referencia, y teniendo en cuenta que los recursos iniciales del contrato principal de obra No. CO1. PCCNTR 5305904, grupo No. 5, fueron destinados para el mejoramiento de 16 instituciones educativas, durante recorrido llevado a cabo el 15/08/2024, con funcionarios de la SED, Interventoría y Consorcio Claridad, se evidenció la necesidad de adicionar recursos para dos colegios, los cuales se encuentran en ejecución IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDES ERASMO VALENCIA Y LA UNIÓN ubicados en la localidad de Sumapaz, con el fin de garantizar un óptimo funcionamiento de las instalaciones.

En este sentido, en la sede TUNAL ALTO, se efectuó un diagnóstico detallado frente a las solicitudes de la SED, la cual está enfocada en las baterías de baños y módulos de vivienda de profesores, ante la necesidad sentida de la institución educativa de contar con instalaciones con mejor confort tanto para estudiantes como para profesores, lo cual redunda en el bienestar de la comunidad académica.

I. SEDE TUNAL ALTO

1. **BATERIAS DE BAÑOS**: al momento hay aparatos sanitarios y lavamanos fuera de servicio por obstrucción en tuberías, puertas sin chapas, lo cual requiere una intervención inmediata, teniendo en cuenta que estos daños pueden afectar la salud de los usuarios.



Baterías de baños con módulos fuera deservicio igualmente lavamanos y orinales

De acuerdo con lo anterior, se requiere una intervención integral con el fin de identificar la red que presenta taponamientos, y adecuar cajas de paso, para garantizar sondeos y retiro de materiales. Así mismo, el cambio de aparatos sanitarios toda vez que los existentes tienen un alto consumo de agua.

EL procedimiento constructivo se llevará a cabo de la siguiente manera:

Preliminares: de desmontes, demoliciones, excavaciones etc, las cuales van desde el 29/08/2024 al 02/10/2024, esto debido a que hay solo dos baños y se plantea intervenir uno, habilitarlo y luego intervenir el otro, este aspecto hace que los preliminares se alarguen hasta octubre.

Instalaciones hidrosanitarias: las instalaciones hidrosanitarias se tienen proyectadas desde el 19 de agosto al 16 de octubre de 2024, de igual forma se extiende por lo explicado anteriormente.

Concreto: posterior se hará el relleno, se compactará y fundirá la placa, actividades que se ejecutarán del 29 de agosto de 2024 al 18 de octubre de 2024.

Acabados: se instalarán pisos, enchapes, aparatos sanitarios, lavamanos, se harán las correspondientes pruebas y se entregarán las baterías de baños, actividades que irán del 24 al 28 de octubre de 2024, finalizando actividades.

2. MÓDULOS DE VIVIENDA

	
Módulos de vivienda afectados por humedad, fallas eléctricas e hidrosanitarias.	

Estos módulos de vivienda docente requieren un mantenimiento integral, teniendo en cuenta que presentan filtraciones, humedades, fallas eléctricas e hidráulicas, por lo cual, es de imperiosa necesidad intervenirlos puesto que si se prolonga la falta de mantenimiento se pueden generar afectaciones que ocasionen mayores costos.

El procedimiento se hará paulatinamente, se espera intervenir la mayor cantidad de módulos de forma paralela, sin embargo, las actividades irán desde el 29 de agosto hasta finalizar la programación es decir hasta el 28 de octubre de 2024. Teniendo en cuenta que se involucran todas las disciplinas como son cubiertas, ventanas, redes hidrosanitarias, eléctricas etc.

II. SEDE LA UNIÓN

1. CAMBIO DE CUBIERTA VIVIENDA DOCENTE

El cambio de cubierta de la vivienda docente estaba incluido en el alcance inicial de intervención para este colegio; no obstante, por aspectos técnicos en las instalaciones intervenidas (ausencia de cimentación, muros sin confinar, instalaciones hidrosanitarias en mal estado) la inversión aumento, con el fin de garantizar instalaciones funcionales y seguras.
Por lo tanto, no fue posible cambiar la cubierta puesto que se priorizó culminar las obras iniciadas, para

entregar a satisfacción de acuerdo con los requerimientos técnicos requeridos por la entidad e interventoría.
Aunado a lo anterior, es importante indicar que la cubierta existente es de asbesto cemento, por lo cual, es recomendable cambiarla en atención a la Ley 1968 de 2019, con el fin de no exponer a los usuarios al contacto con este tipo de materiales.





Registro fotográfico cubierta en tejas de asbesto cemento en mal estado.

De igual forma, es prioritario el cambio total de cubierta de la vivienda docente, puesto que como se evidencia en el registro fotográfico hay filtraciones que los habitantes han intentado solventar con elementos sobrepuestos en la teja.

Preliminares: El procedimiento iniciará el 29 de agosto de 2024, con desmonte de cubierta, lámparas y retiro de redes eléctricas, finalizando el 03 de septiembre de 2024.

Estructura metálica: posteriormente se iniciará la instalación de la estructura metálica que finalizará el 16 de septiembre de 2024.

Cubierta: luego iniciará la instalación de cubierta, canales y caballetes finalizando el 23 de septiembre de 2024.

Acabados: por último, se continuará con cuchillas, remates, resanes y pintura finalizando el 28 de octubre de 2024.

De acuerdo con lo anterior, se realizó el presupuesto de las dos sedes del colegio Juan de la Cruz Varela con tres frentes de obra los cuales arrojaron los siguientes valores:

No.	IED JUAN DE LA CRUZ VARELA	VALOR	PORCENTAJE
1	TOTAL SEDE TUNAL ALTO	**$** 269.855.824,00	3,55%
1.1	BATERÍA DE BAÑOS	**$** 163.282.717,00	2,15%
1.2	MÓDULOS MOVILES DE VIVIENDA	**$** 106.573.107,00	1,40%
2	TOTAL SEDE LA UNIÓN	**$** 507.919.522,00	6,68
2.1	CUBIERTA VIVIENDA DOCENTE	**$** 507.919.522,00	6,68%
TOTAL ADICIÓN No. 1		**$ 777.775.346,00**	**10,22%**

El valor de la ADICIÓN No. 1 corresponde a **$ 777.775.346,00** pesos, lo cual equivale al 10,22%, del valor inicial del contrato; en este entendido, es claro que la ejecución de las actividades involucradas como ya se describieron anteriormente requieren **60 DÍAS CALENDARIO**, posteriores a la terminación del contrato principal, es decir hasta el 28/10/2024, es importante indicar que estas actividades se efectuaran de forma paralela una vez se entreguen los espacios objeto de la intervención.

III. TERMINACIÓN INTERVENCION DEL CONTRATO PRINCIPAL SEDE TUNAL ALTO

Por otro lado y teniendo en cuenta que la prórroga No. 1 fue aprobada hasta el 29 de agosto de 2024, es importante indicar que se solicitan 20 días calendario para culminar las actividades de obra de cambio de cubierta de la casona y vivienda docente, es decir se entregarían las instalaciones que están siendo intervenidas el 18 de septiembre de 2024, teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

1. Al inicio de la intervención se proyectaba utilizar dados convencionales para apoyar la estructura de la cubierta, actividad que estaba ajustada al tiempo solicitado en la prórroga No. 1, teniendo en cuenta que la excavación y cimentación no revestían complejidad y su ejecución era rápida, sin embargo; una vez se realizaron los apiques correspondientes y se verificó el tipo de cimentación sobre el cual está apoyada la casona (ciclópeo con ausencia de concreto y mal conformado).

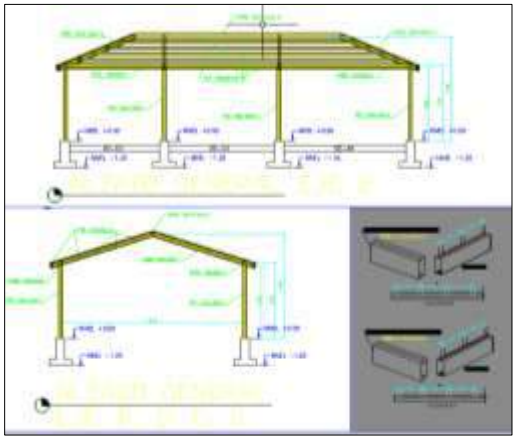
REGISTRO FOTOGRÁFICO CIMENCACIÓN ENCONTRADA



Cilopeo encontrado cimentación casona

2. Dado lo anterior, fue necesario replantear el diseño que se tenia inicialmente proyectado, lo cual implicó un ajuste efectuado por el diseñador estructural, implementando un diseño con 8 zapatas y viga de amarre con el fin de controlar asentamientos diferenciales y garantizar que la nueva estructura sea autoportante y no transmita cargas a la edificación existente. Lo anterior, generó mayores cantidades en la demolición de concreto y excavaciones, con el fin de garantizar la estabilidad de la casona.

   Es claro que hubo tiempos adicionales de elaboración y revisión por parte de los profesionales estructurales tanto del Consorcio Claridad como de interventoría, con el fin de aprobar la opción más adecuada para este proyecto, teniendo en cuenta que el plazo de ejecución estaba por finalizar.



Esquemas de diseños de cimentación y cubierta

En este sentido, se llegó a la conclusión que el diseño presentado era el más adecuado y más rápido para ejecutar, tomando como referencia que no se podía apoyar la estructura sobre la mampostería existente, toda vez que se trata de tapia pisada y no tienen ningún tipo de confinamiento o sistema estructural que garantice una correcta trasmisión de cargas al suelo, sin embargo, esta actividad genero atrasos en la obra, puesto que no se podía avanzar hasta definir el tipo de cimentación de la estructura, que se convertía en el punto de partida en la ejecución de la obra, es decir limitaba cualquier tipo de intervención.

Una vez definida la etapa de diseño se inició la ejecución, sin embargo; teniendo en cuenta la vetustez de la edificación que está siendo intervenida, fue necesario efectuar demoliciones y excavaciones por tramos con el fin garantizar la estabilidad de la casona.

Es importante resaltar que el proceso constructivo para este frente de obra dependía de la cimentación, la cual requiere un cuidado especial y un mayor tiempo debido a aspectos técnicos, puesto que no se puede demoler y excavar con frentes paralelos, sino por tramos, lo cual limita el avance en obra, toda vez que la demolición, excavación y cimentación son actividades predecesoras de la estructura metálica.

De igual forma, las excavaciones manuales, figurado, armado de acero de refuerzo y fundida de concreto, se han visto interrumpidos por las constantes precipitaciones en la zona, esto sin duda ha sido otro factor que ha generado demoras toda vez que estas actividades se hacen a cielo abierto.

3. Las actividades de obra que surgieron desencadenaron una logística diferente a la inicialmente planteada como se hizo saber en el momento que estas actividades se identificaron, afectando directamente la programación, en este sentido, en la marcha se replantearon al máximo las actividades que se pueden ejecutar de forma simultánea, tomando como plan de contingencia la cimentación y adoptando estrategias que permiten un mayor rendimiento, como aumento de personal operativo, aplicación de acelerantes de concreto, con el fin de dar continuidad inmediata a la instalación de la estructura de acero, la cual ya se encuentra en obra. De igual forma, se tiene totalmente canceladas la teja tipo sándwich, canales y caballetes, en esto con el fin de mitigar al máximo riesgos de desabastecimiento o disponibilidad de material, garantizando una continuidad en las actividades sucesoras, que hacen parte de la ruta crítica del proyecto para que el mismo en ningún momento se vaya a paralizar o el rendimiento no sea el adecuado para la entrega a satisfacción del mismo.

4. Una vez analizado todo el panorama y ajustando la programación a los tiempos reales del proyecto, se esboza la posible ruta crítica así:

- **Excavaciones:** esta actividad ya está en ejecución a la fecha se tienen un avance en cuanto a las zapatas y viga frontal, con el avance y personal que tenemos en obra se espera culminar el 19 de agosto de 2024.
- **Cimentación**: esta actividad ya está en ejecución, a la fecha se han fundido 4 zapatas, se espera que la cimentación culmine el 26 de agosto.
- **Estructura metálic**a inicia 28 de agosto de 2024 una vez se finalice cimentación teniendo en cuenta que el concreto se le aplicará un aditivo para obtener la resistencia a los 3 días, toda la estructura de cubierta finaliza el 4 de septiembre de 2024.
- **Cubierta**: inicia una vez finalice la instalación de la estructura metálica es decir el 05 de septiembre y finaliza el 09 de septiembre de 2024.
- **Acabados y aseo**: Esta es la etapa final e inicia cuando el área este cubierta, se proyecta que inicie el 10 de septiembre, y finalice el 18 de septiembre de 2024

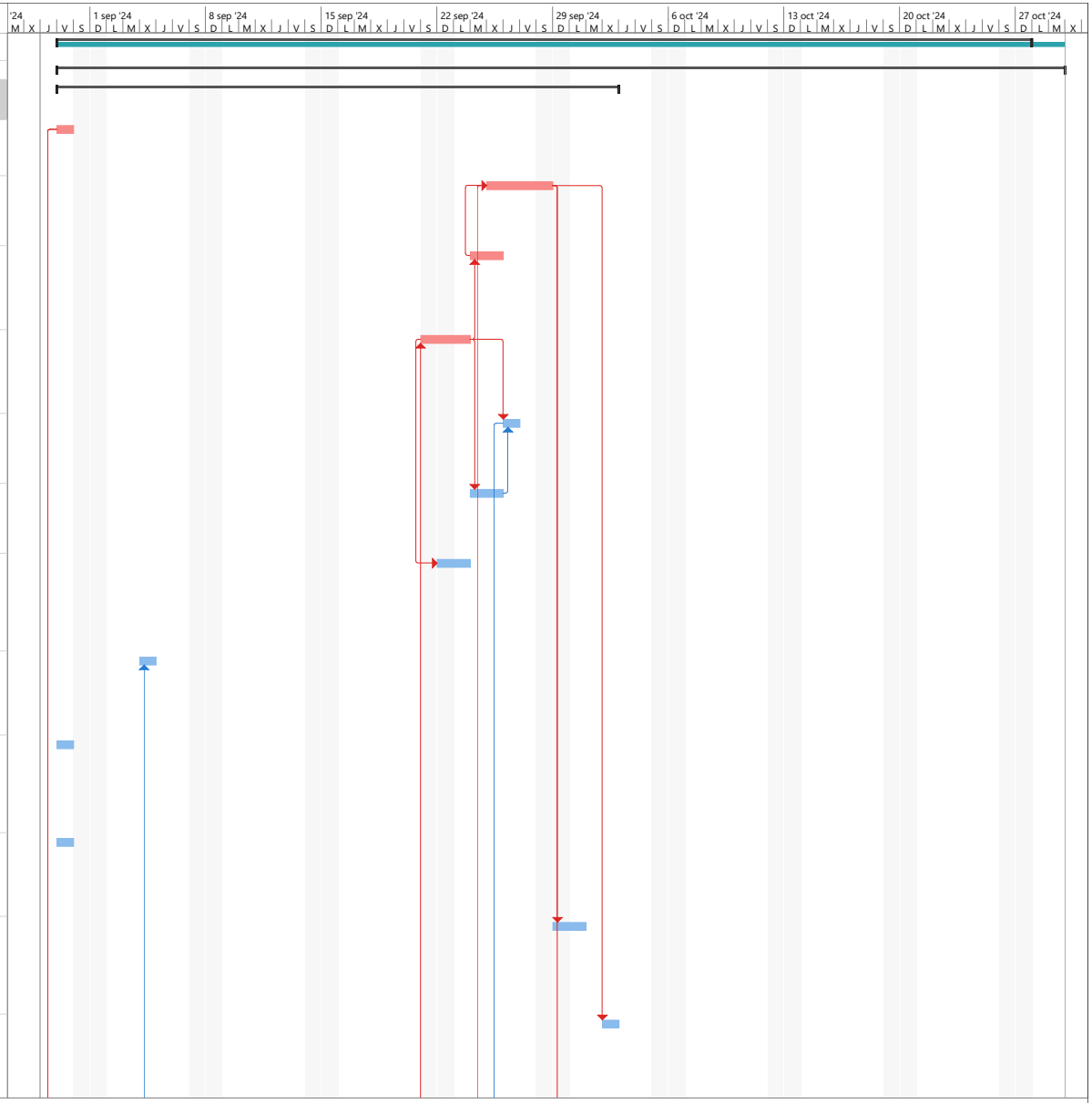
Las anteriores actividades marcan la posible ruta crítica del proyecto, por lo cual, una vez superado la excavación y cimentación el rendimiento aumenta considerablemente, más aún cuando se cuenta con el personal y material para cumplir a cabalidad con los tiempos solicitados.

Atentamente,

IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexos: presupuesto y programación adición No. 1 y programación Casona Tunal alto

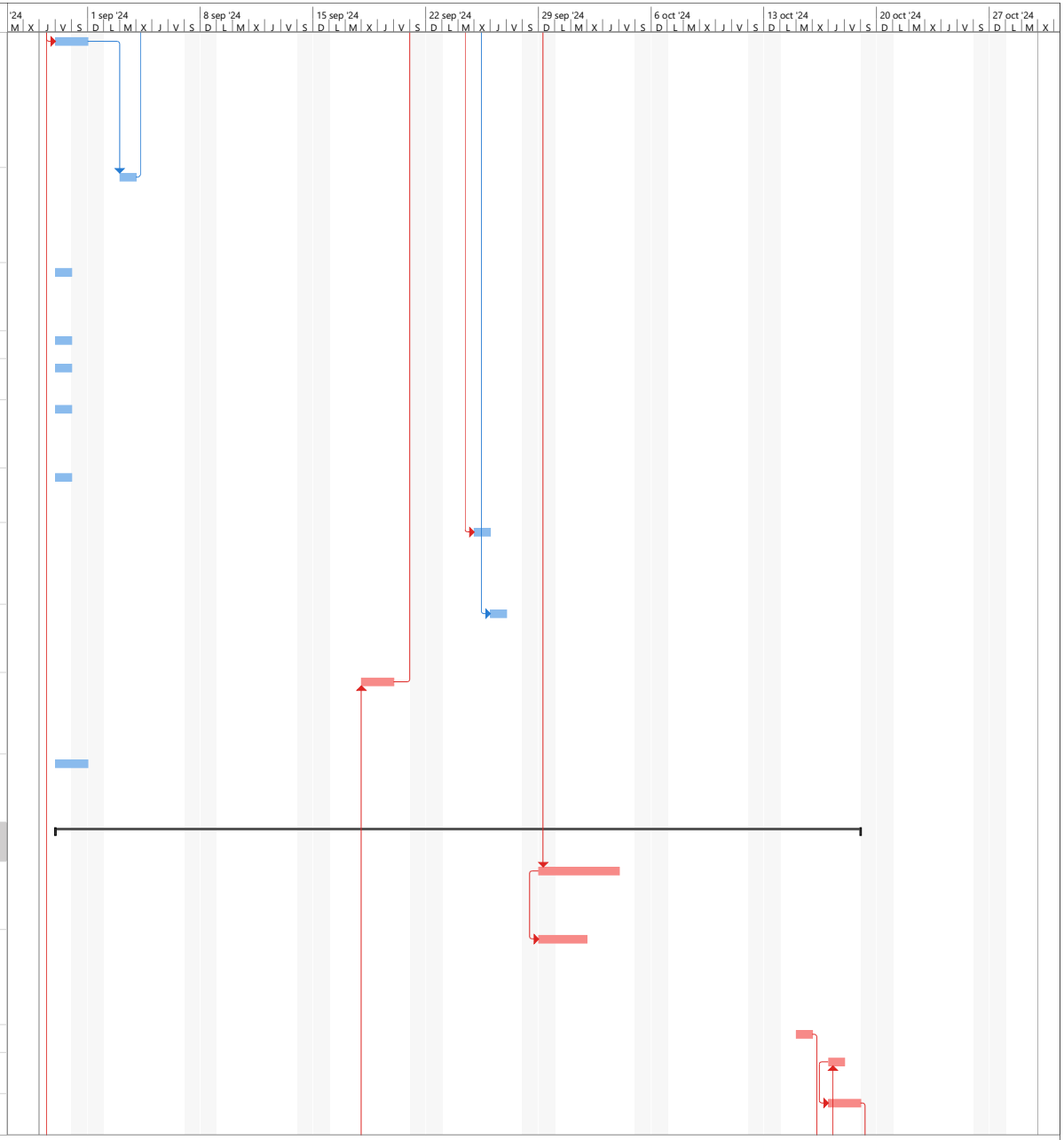
Id	ITEM	Nombre de tarea	Duración	CANTIDAD	Costo	Comienzo	Fin
1		**PROGRAMACION IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SD TUNAL ALTO**	**51,33 días**		**$ 777.775.346,00**	**jue 29/08/24**	**lun 28/10/24**
2		**INICIO DE OBRA**	**52 días**		**$ 777.775.346,00**	**jue 29/08/24**	**mar 29/10/24**
3	**1.**	**PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**29 días**		**$ 42.891.779,00**	**jue 29/08/24**	**mié 2/10/24**
4	1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	1 día	201,60	$ 6.223.795,00	jue 29/08/24	vie 30/08/24
5	1.2.6	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	4 días	38,50	$ 1.796.564,00	mar 24/09/24	sáb 28/09/24
6	1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 días	33,00	$ 1.077.945,00	lun 23/09/24	mié 25/09/24
7	1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 días	32,00	$ 879.872,00	vie 20/09/24	lun 23/09/24
8	1.2.18	DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	128,50	$ 2.000.488,00	mié 25/09/24	jue 26/09/24
9	1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 días	128,50	$ 1.263.798,00	lun 23/09/24	mié 25/09/24
10	1.2.23	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, POYOS, PREFABRICADOS,ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	8,00	$ 125.840,00	sáb 21/09/24	lun 23/09/24
11	1.2.26	DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	1 día	72,00	$ 1.469.952,00	mar 3/09/24	mié 4/09/24
12	1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	4,00	$ 118.684,00	jue 29/08/24	vie 30/08/24
13	1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	3,75	$ 58.988,00	jue 29/08/24	vie 30/08/24
14	1.2.30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	8,00	$ 134.752,00	sáb 28/09/24	lun 30/09/24
15	1.2.31	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	42,00	$ 797.664,00	mar 1/10/24	mié 2/10/24



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: vie 16/08/24

Tarea	Resumen	Hito inactivo	solo duración	solo el comienzo	Hito externo	División crítica
División	Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Informe de resumen manual	solo fin	Fecha límite	Progreso
Hito	Tarea inactiva	Tarea manual	Resumen manual	Tareas externas	Tareas críticas	Progreso manual

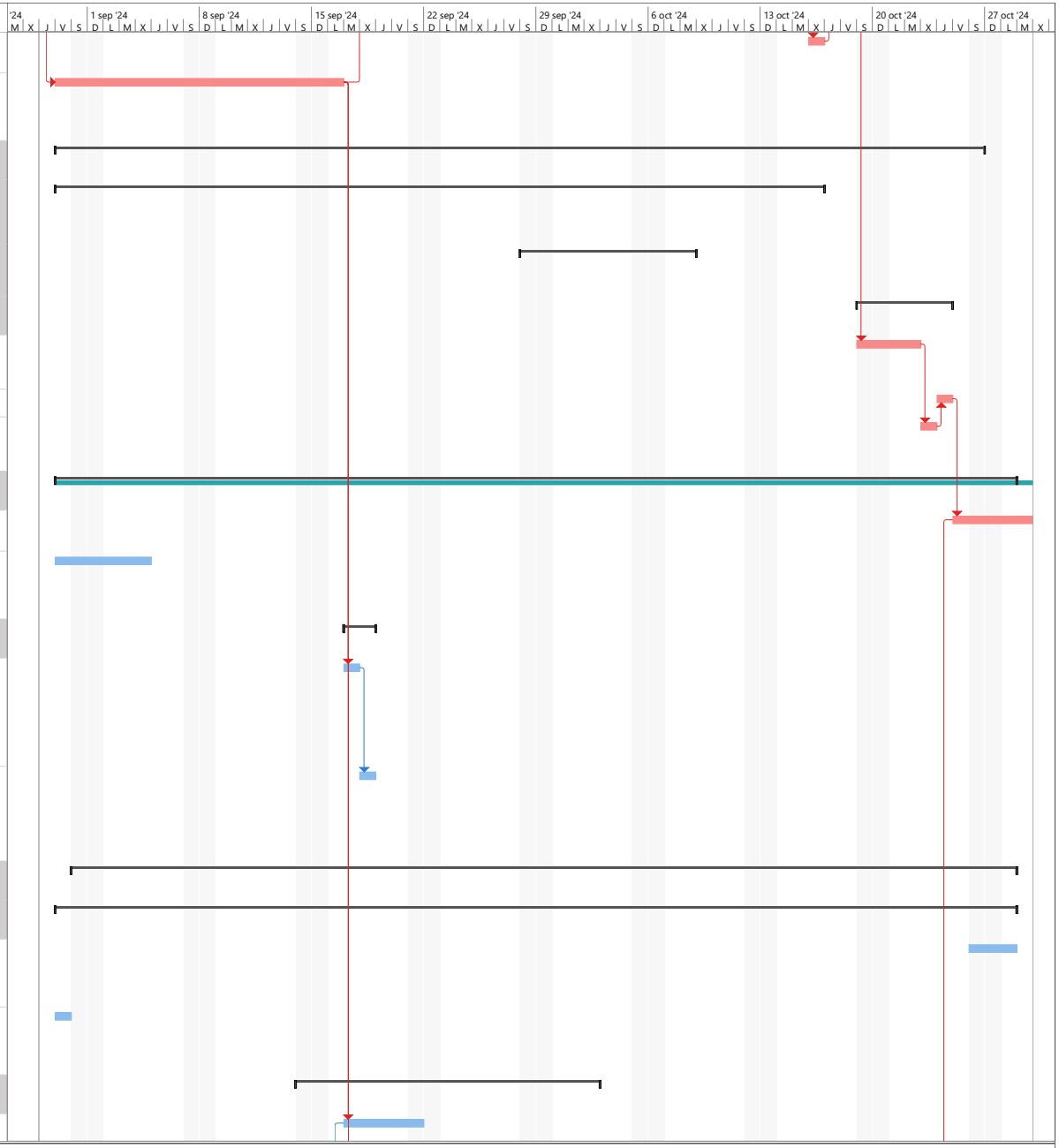
Id	ITEM	Nombre de tarea	Duración	CANTIDAD	Costo	Comienzo	Fin
16	1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (	2 días	319,80	$ 10.390.942,00	jue 29/08/24	sáb 31/08/24
17	1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	300,00	$ 7.576.200,00	lun 2/09/24	mar 3/09/24
18	1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	1 día	120,00	$ 1.174.080,00	jue 29/08/24	vie 30/08/24
19	1.2.43	DESMONTE DE TABLERO ELECTRICO	1 día	1,00	$ 79.795,00	jue 29/08/24	vie 30/08/24
20	1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	1 día	75,00	$ 425.175,00	jue 29/08/24	vie 30/08/24
21	1.2.45	DESMONTE DE RED ELECTRICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	1 día	190,00	$ 1.121.570,00	jue 29/08/24	vie 30/08/24
22	1.2.46	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TUBERIA DE RED ELECTRICA EMT (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	1 día	40,00	$ 907.160,00	jue 29/08/24	vie 30/08/24
23	1.2.65	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/8", 1/2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	23,00	$ 284.510,00	mar 24/09/24	mié 25/09/24
24	1.2.68	DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS	1 día	4,00	$ 44.840,00	mié 25/09/24	jue 26/09/24
25	1.3.1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	2 días	84,00	$ 3.580.080,00	mar 17/09/24	jue 19/09/24
26	1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	2 días	49,25	$ 1.359.085,00	jue 29/08/24	sáb 31/08/24
27	**2.**	**ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**43 días**		**$ 112.837.904,00**	**jue 29/08/24**	**vie 18/10/24**
28	2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	4 días	7,42	$ 579.625,00	sáb 28/09/24	jue 3/10/24
29	2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 días	33,00	$ 1.667.028,00	sáb 28/09/24	mar 1/10/24
30	2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	1 día	8,75	$ 654.292,00	lun 14/10/24	mar 15/10/24
31	2.2.2	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI MEZCLADO EN SITIO (NO INCLUYE ACERO)	1 día	38,50	$ 22.465.212,00	mié 16/10/24	jue 17/10/24
32	2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	2 días	38,50	$ 3.859.818,00	mié 16/10/24	vie 18/10/24



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: vie 16/08/24

Tarea
Resumen
Hito inactivo
solo duración
solo el comienzo
Hito externo
División crítica
División
Resumen del proyecto
Resumen inactivo
Informe de resumen manual
solo fin
Fecha límite
Progreso
Hito
Tarea inactiva
Tarea manual
Resumen manual
Tareas externas
Tareas críticas
Progreso manual

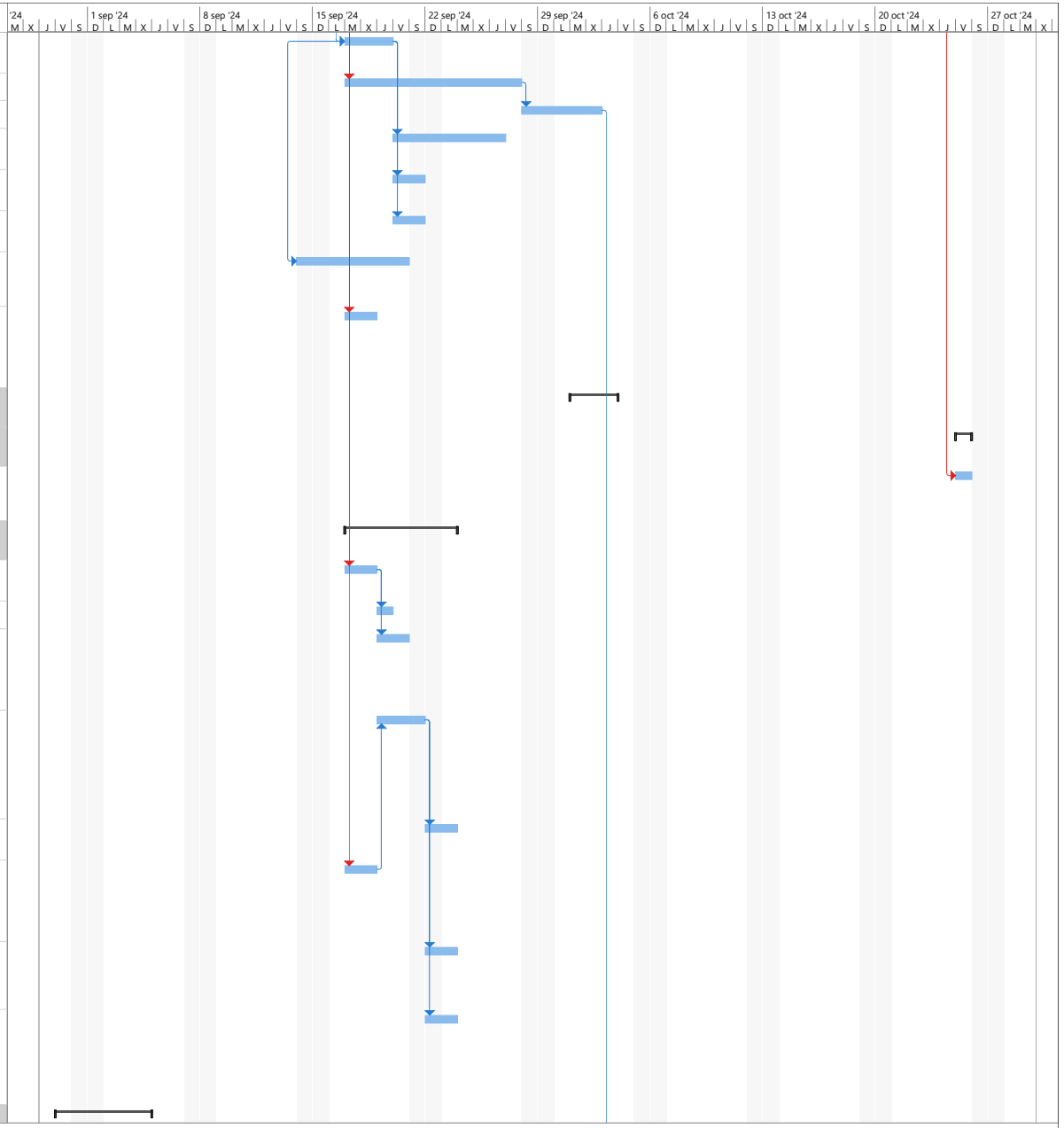
Id	ITEM	Nombre de tarea	Duración	CANTIDAD	Costo	Comienzo	Fin
33	2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	1 día	38,50	$ 276.969,00	mar 15/10/24	mié 16/10/24
34	2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	15 días	4428,00	$ 83.334.960,00	jue 29/08/24	lun 16/09/24
35	**3.**	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**50 días**		**$ 5.433.720,00**	**jue 29/08/24**	**sáb 26/10/24**
38	**4.**	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**41 días**		**$ 15.779.749,00**	**jue 29/08/24**	**mié 16/10/24**
59	**5.**	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**9 días**		**$ 78.403.211,00**	**vie 27/09/24**	**mar 8/10/24**
82	**7.**	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**5 días**		**$ 10.119.186,00**	**vie 18/10/24**	**jue 24/10/24**
83	7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA BISELADO	3 días	5	$ 6.365.629,00	vie 18/10/24	mar 22/10/24
84	7.2.2	DESTRONQUE Y PULIDA DE GRANITO EXISTENTE DE 33 X 33	1 día	2	$ 1.279.817,00	mié 23/10/24	jue 24/10/24
85	7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	1 día	1	$ 2.473.740,00	mar 22/10/24	mié 23/10/24
86	**8.**	**MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**51 días**		**$ 28.524.870,00**	**jue 29/08/24**	**lun 28/10/24**
87	8.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE FORMATO 20.5 X 20.5 CM COLOR BLANCO	4 días	90,00	$ 8.257.770,00	jue 24/10/24	mar 29/10/24
88	8.1.10	MURO EN SUPERBOARD DE 8 MM INCLUYE ESTRUCTURA METALICA , MASILLA , CINTA Y PRIMERA MANO DE PINTURA , VISTO DOS CARAS E=12 CM	5 días	150,00	$ 20.267.100,00	jue 29/08/24	mié 4/09/24
89	**9.**	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**		**$ 14.804.577,00**	**lun 16/09/24**	**mié 18/09/24**
90	9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	1 día	7,00	$ 4.242.091,00	lun 16/09/24	mar 17/09/24
91	9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	1 día	15,75	$ 10.562.486,00	mar 17/09/24	mié 18/09/24
92	**11.**	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**50 días**		**$ 11.999.064,00**	**vie 30/08/24**	**lun 28/10/24**
97	**12.**	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**51 días**		**$ 99.880.782,00**	**jue 29/08/24**	**lun 28/10/24**
98	12.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	2 días	66,00	$ 76.211.388,00	vie 25/10/24	lun 28/10/24
99	12.1.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PÉRGOLA OCTOGONAL. PERFIL RECTANGULAR PPAL DE 80X40MM Y PERFILES INTERMEDIOS DE 25X25MM CADA 10CM. AREA 40M	1 día	58,00	$ 23.669.394,00	jue 29/08/24	vie 30/08/24
100	**13.**	**13. PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**16 días**		**$ 83.962.252,00**	**vie 13/09/24**	**mié 2/10/24**
101	13.1.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO 1:4 E = 20 A 50 CM	5 días	500,00	$ 7.565.000,00	lun 16/09/24	sáb 21/09/24



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: vie 16/08/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

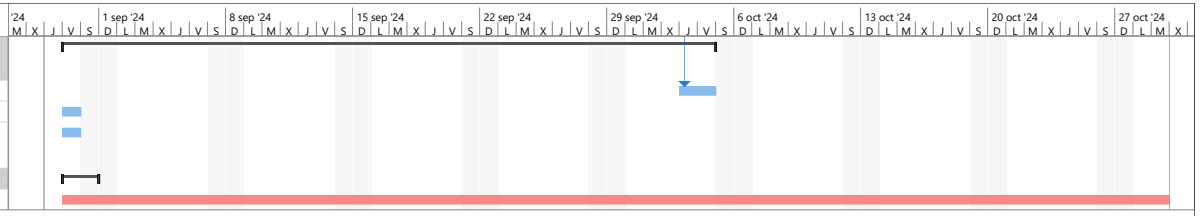
Id	ITEM	Nombre de tarea	Duración	CANTIDAD	Costo	Comienzo	Fin
102	13.1.6	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	3 días	200,00	$ 7.560.200,00	lun 16/09/24	jue 19/09/24
103	13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	10 días	764,00	$ 15.246.384,00	lun 16/09/24	vie 27/09/24
104	13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60	4 días	986,00	$ 13.941.054,00	vie 27/09/24	mié 2/10/24
105	13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	6 días	520,00	$ 11.873.680,00	jue 19/09/24	jue 26/09/24
106	13.2.5	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	2 días	950,00	$ 14.815.250,00	jue 19/09/24	sáb 21/09/24
107	13.2.6	PINTURA REPELENTE DE HUMEDAD A 2 MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	2 días	84,00	$ 1.804.152,00	jue 19/09/24	sáb 21/09/24
108	13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	6 días	979,00	$ 9.356.303,00	vie 13/09/24	vie 20/09/24
109	13.4.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	2 días	153,80	$ 1.800.229,00	lun 16/09/24	mié 18/09/24
110	**14.**	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3 días**		**$ 38.403.840,00**	**lun 30/09/24**	**jue 3/10/24**
112	**15.**	**15. CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**		**$ 1.558.726,00**	**jue 24/10/24**	**vie 25/10/24**
113	15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 4 MM FLOTANTE CON ESTRUCTURA EN TUBULAR DE 1" EN ALUMINIO	1 día	8,80	$ 1.558.726,00	jue 24/10/24	vie 25/10/24
114	**17**	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**		**$ 140.944.248,00**	**lun 16/09/24**	**lun 23/09/24**
115	17.1.4	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	2 días	21,00	$ 1.578.234,00	lun 16/09/24	mié 18/09/24
116	17.1.5	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	1 día	9,00	$ 626.004,00	mié 18/09/24	jue 19/09/24
117	17.1.24	LAMINA POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 8 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	2 días	58,00	$ 12.400.458,00	mié 18/09/24	vie 20/09/24
118	17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE	3 días	356,70	$ 80.652.010,00	mié 18/09/24	sáb 21/09/24
119	17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH	1 día	36,00	$ 4.099.896,00	sáb 21/09/24	lun 23/09/24
120	17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100) CM. INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	2 días	74,00	$ 22.549.280,00	lun 16/09/24	mié 18/09/24
121	17.1.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20. DESARROLLO 25 CM (INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR)	1 día	28,00	$ 1.551.116,00	sáb 21/09/24	lun 23/09/24
122	17.1.64	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN POLICARBONATO E= 6 MM, COLOR BRONCE, INCLUYE ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE, INCLUYE PINTURA EN ESMALTE.	1 día	14	$ 17.487.250,00	sáb 21/09/24	lun 23/09/24
123	**19.**	**TRANSPORTE**	**5 días**		**$ 21.505.944,00**	**jue 29/08/24**	**mié 4/09/24**



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: vie 16/08/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

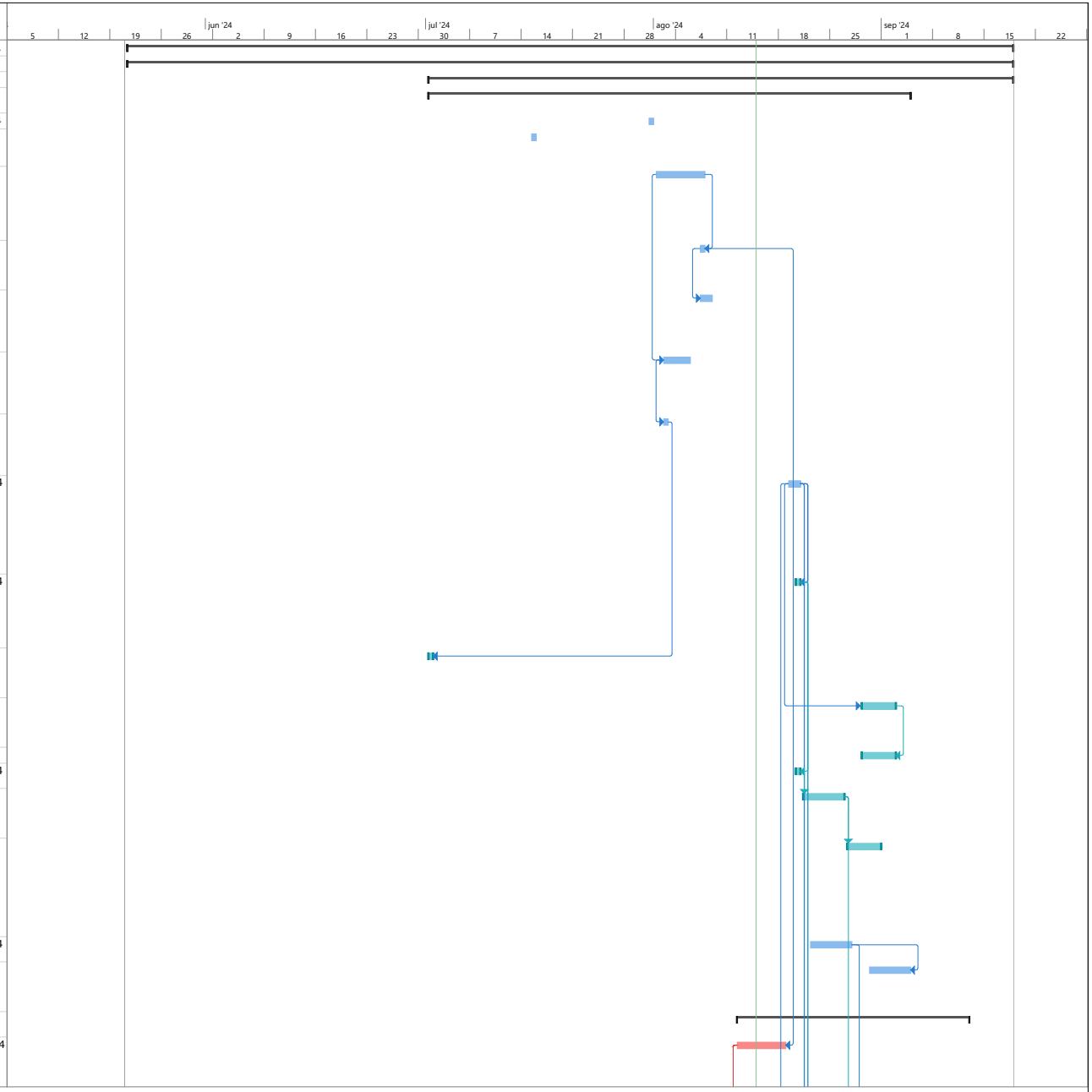
Id	ITEM	Nombre de tarea	Duración	CANTIDAD	Costo	Comienzo	Fin
125	**20.**	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**31 días**		**$ 30.310.963,00**	**jue 29/08/24**	**vie 4/10/24**
126	20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	2 días	482,50	$ 2.170.285,00	mié 2/10/24	vie 4/10/24
127	20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	1 día	6273,00	$ 12.803.193,00	jue 29/08/24	vie 30/08/24
128	20.1.3	EMBALAJE DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO CON VINIPEL (INCLUYE MARQUILLADO)	1 día	6273,00	$ 15.337.485,00	jue 29/08/24	vie 30/08/24
129	**NP**	**ITEMS NO PREVISTOS**	**2 días**		**$ 40.414.531,00**	**jue 29/08/24**	**sáb 31/08/24**
131		FIN DE OBRA	52 días		$ 0,00	jue 29/08/24	mar 29/10/24



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: vie 16/08/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

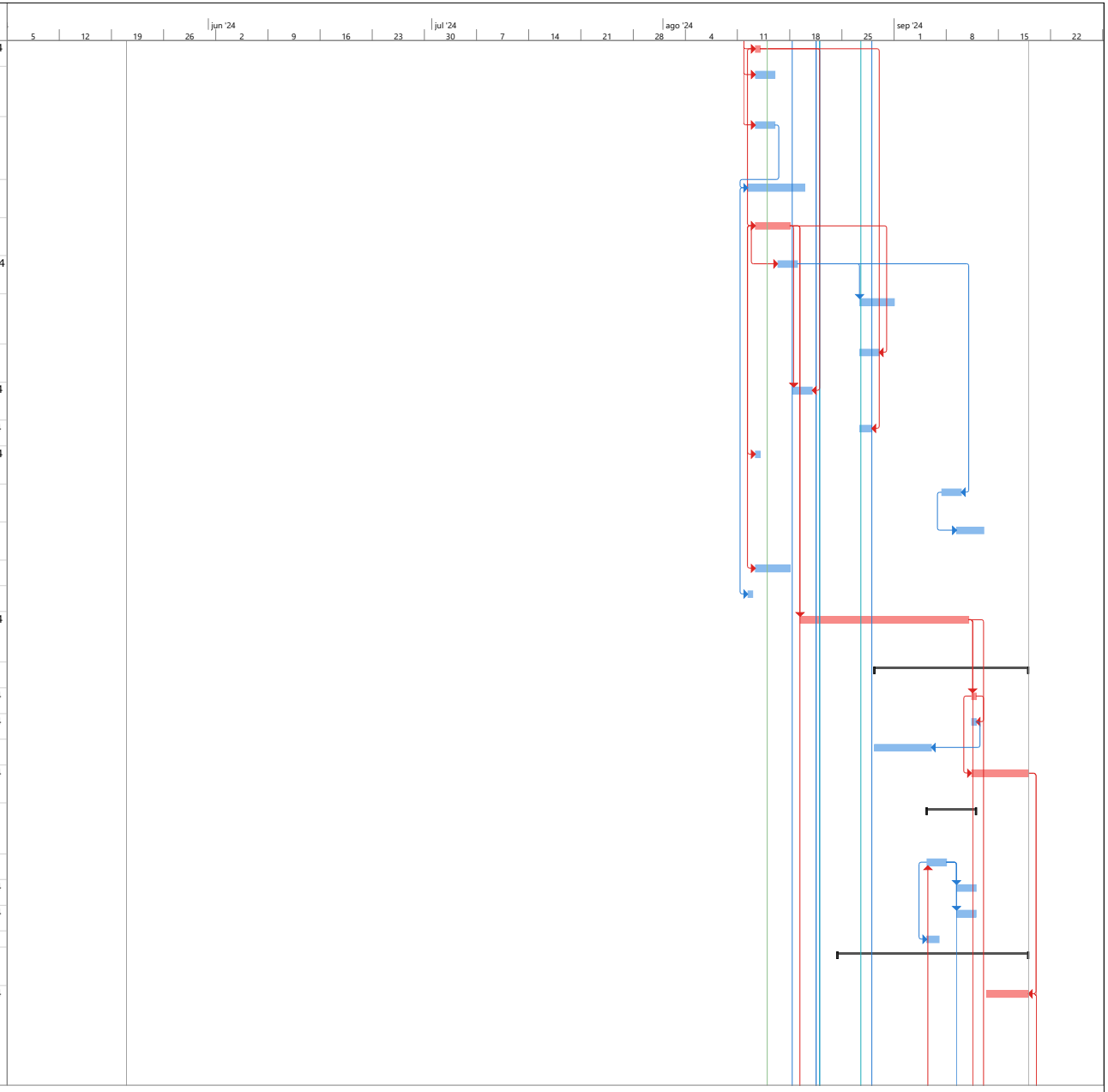
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	CANTIDAD	Duración	Comienzo	Fin
1			**PRESUPUESTO IED JUAN DE LA CRUZ SD TUNAL**		**93 días**	**mar 21/05/24**	**mié 18/09/24**
2			**INICIO DE OBRA**		**93 días**	**mar 21/05/24**	**mié 18/09/24**
3			**CASONA**		**64 días**	**lun 1/07/24**	**mié 18/09/24**
4			**1, PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**52 días**	**lun 1/07/24**	**mié 4/09/24**
5		1.1.1	REPLANTEO	300	1 día	mié 31/07/24	mié 31/07/24
6		1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	120	1 día	lun 15/07/24	lun 15/07/24
7		1.2.3	DEMOLICIÓN COLUMNA EXISTENTE EN CONCRETO DE DIMENSIONES DE 30 X 30 X 3 M HASTA 3.40 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	14,00	5 días	jue 1/08/24	mié 7/08/24
8		1.2.7	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.15 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	170	1 día	mié 7/08/24	mié 7/08/24
9		1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	50,00	2 días	mié 7/08/24	jue 8/08/24
10		1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	20,19	2 días	vie 2/08/24	lun 5/08/24
11		1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	8,68	1 día	vie 2/08/24	vie 2/08/24
12		1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (	100	2 días	lun 19/08/24	mar 20/08/24
13		1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	60	1 día	mar 20/08/24	mar 20/08/24
14		1.2.36	DESMONTE DE BARANDA METALICA ALTURA NO MAYOR A 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	15	1 día	lun 1/07/24	lun 1/07/24
15		1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	10	4 días	jue 29/08/24	lun 2/09/24
16		1.2.43	DESMONTE DE TABLERO ELECTRICO	1,00	4 días	jue 29/08/24	lun 2/09/24
17		1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	6	1 día	mar 20/08/24	mar 20/08/24
18		1.2.45	DESMONTE DE RED ELECTRICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	40,00	5 días	mié 21/08/24	lun 26/08/24
19		1.4.1	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFE	30	5 días	mar 27/08/24	sáb 31/08/24
20		1.4.2	CORTE Y REGATAS EN CONCRETO PARA INSTALACION TUBERIA	25	5 días	jue 22/08/24	mar 27/08/24
21		1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	25	5 días	vie 30/08/24	mié 4/09/24
22			**2. ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**29 días**	**lun 12/08/24**	**jue 12/09/24**
23		2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	27	7 días	lun 12/08/24	dom 18/08/24



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: jue 15/08/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

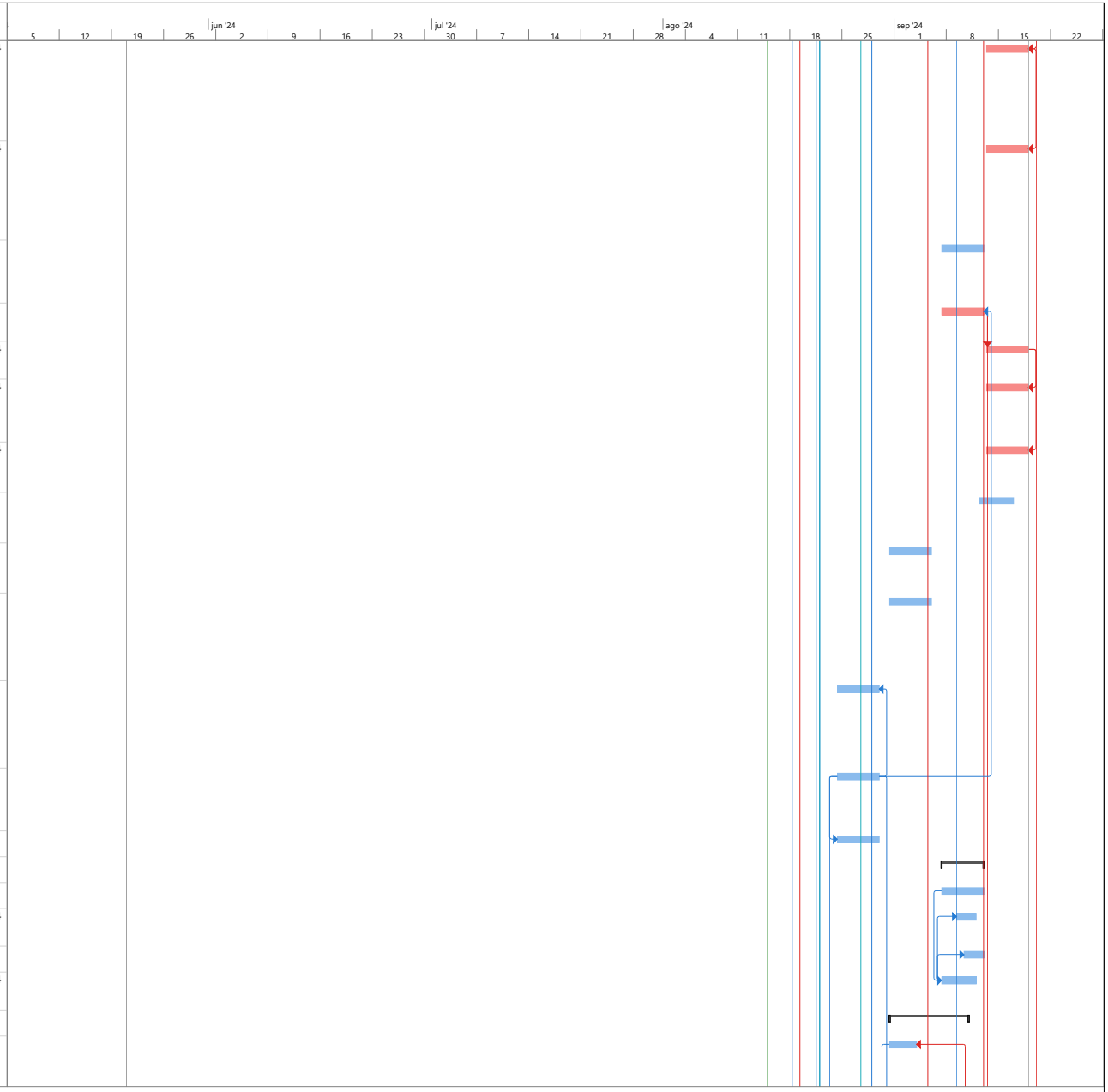
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	CANTIDAD	Duración	Comienzo	Fin
24		2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	27	1 día	mar 13/08/24	mar 13/08/24
25		2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBBASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	25	3 días	mar 13/08/24	jue 15/08/24
26		2.1.16	EXCAVACIÓN MANUAL CAISSON, ZAPATAS Y VIGAS EN ROCA (CIMENTACIÓN CONFINADA, INCLUYE EQUIPOS NEUMATICOS) DE 0-5M DE ALTURA	5,02	3 días	mar 13/08/24	jue 15/08/24
27		2.2.3	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3500 PSI MEZCLADO EN SITIO (NO INCLUYE ACERO)	4,00	8 días	lun 12/08/24	lun 19/08/24
28		2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	3,87	5 días	mar 13/08/24	sáb 17/08/24
29		2.2.8	VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	32,38	3 días	vie 16/08/24	dom 18/08/24
30		2.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	40,00	5 días	mar 27/08/24	sáb 31/08/24
31		2.2.12	VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO	4,00	3 días	mar 27/08/24	jue 29/08/24
32		2.2.14	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (NO INCLUYE ACERO)	9,00	3 días	dom 18/08/24	mar 20/08/24
33		2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	134,00	2 días	mar 27/08/24	mié 28/08/24
34		2.2.30	PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO).	4,00	1 día	mar 13/08/24	mar 13/08/24
35		2.2.36	RECALCE DE ESCALERAS ESPESOR PROMEDIO 0.07 M, CONCRETO 3500 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA).	7	2 días	sáb 7/09/24	lun 9/09/24
36		2.3.34	ANDEN EN CONCRETO DE E= 0.10 3000PSI ESCOBIADO Y GUALIADO INCLUYE HERRAMIENTA MENOR Y TRANSPORTE	25	4 días	lun 9/09/24	jue 12/09/24
37		2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	1050	5 días	mar 13/08/24	sáb 17/08/24
38		2.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6MM (2,96 kg/m2)	120	1 día	lun 12/08/24	lun 12/08/24
39		2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO	1500	20 días	lun 19/08/24	mar 10/09/24
40			**3.MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**18 días**	**jue 29/08/24**	**mié 18/09/24**
41		3.1.1	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 5	18.36	1 día	mié 11/09/24	mié 11/09/24
42		3.1.15	PAÑETE LISO 1:3 SOBRE MUROS EN AREA DE CULATAS (HASTA 30 CM)	80	1 día	mié 11/09/24	mié 11/09/24
43		3.3.3	ANCLAJES VARILLA 5/8" L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	50	7 días	jue 29/08/24	jue 5/09/24
44		3.3.9	ANCLAJES EPOXICOS D= 1/2 " X L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	32	7 días	mié 11/09/24	mié 18/09/24
45			**4.INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**6 días**	**jue 5/09/24**	**mié 11/09/24**
46		4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	20	3 días	jue 5/09/24	sáb 7/09/24
47		4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	5	3 días	lun 9/09/24	mié 11/09/24
48		4.8.4	CAJA DE INSPECCION 100 X 100. INCLUYE TAPA PREFABRICADA	3	3 días	lun 9/09/24	mié 11/09/24
49		4.8.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	3	2 días	jue 5/09/24	vie 6/09/24
50			**5. INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**22 días**	**sáb 24/08/24**	**mié 18/09/24**
51		5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	3	5 días	vie 13/09/24	mié 18/09/24



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: jue 15/08/24

Tarea | Resumen | Hito inactivo | solo duración | solo el comienzo | Hito externo | División crítica
División | Resumen del proyecto | Resumen inactivo | Informe de resumen manual | solo fin | Fecha límite | Progreso
Hito | Tarea inactiva | Tarea manual | Resumen manual | Tareas externas | Tareas críticas | Progreso manual

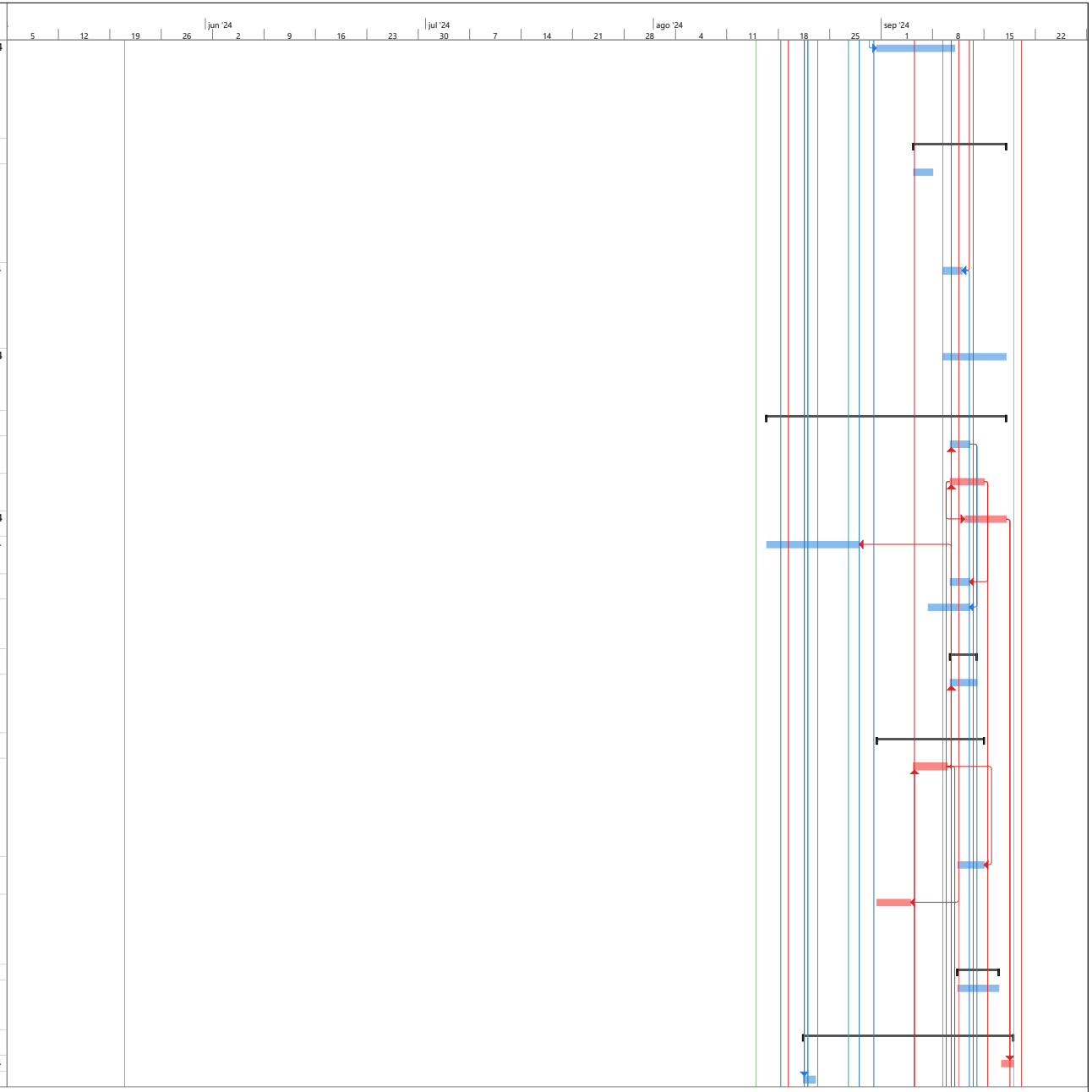
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	CANTIDAD	Duración	Comienzo	Fin
52		5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CON	8	5 días	vie 13/09/24	mié 18/09/24
53		5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA L	3,00	5 días	vie 13/09/24	mié 18/09/24
54		5.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	1,00	5 días	sáb 7/09/24	jue 12/09/24
55		5.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 3X20A 10 KA	1,00	5 días	sáb 7/09/24	jue 12/09/24
56		5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	5	5 días	vie 13/09/24	mié 18/09/24
57		5.1.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4" INSTALADO EMBEBIDO EN MURO. INCLUYE TUBERÍA, CURVAS, UNIONES, TERMINALES Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA	104,57	5 días	vie 13/09/24	mié 18/09/24
58		5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	71,65	5 días	vie 13/09/24	mié 18/09/24
59		5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	30,00	4 días	jue 12/09/24	lun 16/09/24
60		5.1.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN	70,00	5 días	sáb 31/08/24	jue 5/09/24
61		5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA CAJA DE MEDIDA EN BAJA TENSIÓN. INCLUYE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4M, CONECTOR DE TORNILLO PARA VARILLA-CABLE, CAJA DE 30X30CM CON TAPA, TUBERÍA Y TERMINAL PVC CONDUIT	1,00	5 días	sáb 31/08/24	jue 5/09/24
62		5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES,	10	5 días	sáb 24/08/24	jue 29/08/24
63		5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	10	5 días	sáb 24/08/24	jue 29/08/24
64		5.1.98	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	10	5 días	sáb 24/08/24	jue 29/08/24
65			**7. PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**5 días**	**sáb 7/09/24**	**jue 12/09/24**
66		7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	120	5 días	sáb 7/09/24	jue 12/09/24
67		7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	5	3 días	lun 9/09/24	mié 11/09/24
68		7.2.44	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	80	3 días	mar 10/09/24	jue 12/09/24
69		7.2.51	ENCHAPE EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TIPO TRÁFICO PESADO	162	4 días	sáb 7/09/24	mié 11/09/24
70			**8. MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**9 días**	**sáb 31/08/24**	**mar 10/09/24**
71		8.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	50	3 días	sáb 31/08/24	mar 3/09/24



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: jue 15/08/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

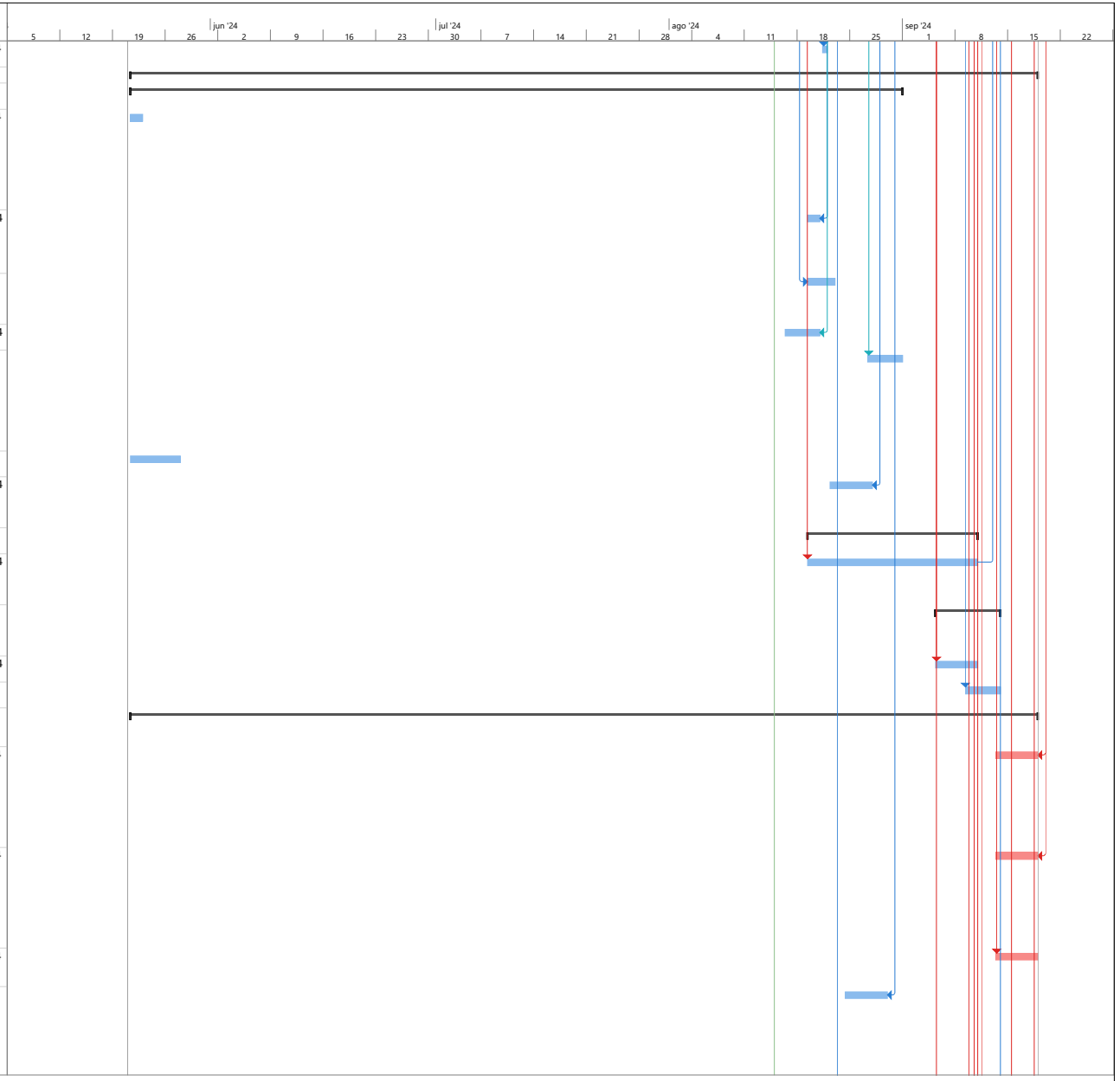
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	CANTIDAD	Duración	Comienzo	Fin
72		8.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA, PERFILES ESTUCTURALES DE ACERO GALVANIZADO PGU, MONTANTES, TORNILLOS PARA ESTRUCTURA, CLAVO IMPACTADO. ACABADO A DOS MANOS CON PINTURA EPOXICA COLOR BLANCO. ANCHO MAXIMO DE MURO 0,50 M	50	9 días	sáb 31/08/24	mar 10/09/24
73			**9.CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**11 días**	**jue 5/09/24**	**mar 17/09/24**
74		9.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SENCILLA, CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA	6.92	3 días	jue 5/09/24	sáb 7/09/24
75		9.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBERÍA DE AGUA NEGRA, EL TUBO PASAMANOS DE 2" AL IGUAL QUE LOS TUBOS PEDESTALES CON PLATINA DE FIJACION, Y ESCALERILLA VERTICAL EN TUBERIA DE 3/4" CON SEPARACION CADA 9CM PROTEGIDO CON ANTICORROSIVO,	25	3 días	lun 9/09/24	mié 11/09/24
76		9.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS TAMAÑO MAXIMO 1.00 X 1.00 EN LAMINA DE ALFAJOR ANTIDESLIZANTE CAL 12 PARA PISOS, TAPAS, ESCLUSAS. INCLUYE ESTRUCTURA DE REFUERZO	20	8 días	lun 9/09/24	mar 17/09/24
77			**13. PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E**		**29 días**	**vie 16/08/24**	**mar 17/09/24**
78		13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	87.20	3 días	mar 10/09/24	jue 12/09/24
79		13.1.6	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	38	5 días	mar 10/09/24	sáb 14/09/24
80		13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	200	5 días	jue 12/09/24	mar 17/09/24
81		13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	150	12 días	vie 16/08/24	mié 28/08/24
82		13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS	30	3 días	mar 10/09/24	jue 12/09/24
83		13.2.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	150	5 días	sáb 7/09/24	jue 12/09/24
84			**14. CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**4 días**	**mar 10/09/24**	**vie 13/09/24**
85		14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS	40	4 días	mar 10/09/24	vie 13/09/24
86			**17. CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E**		**13 días**	**sáb 31/08/24**	**sáb 14/09/24**
87		17.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE	100	4 días	jue 5/09/24	lun 9/09/24
88		17.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH	20	4 días	mié 11/09/24	sáb 14/09/24
89		17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100) CM. INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	20	4 días	sáb 31/08/24	mié 4/09/24
90			**19. TRANSPORTE**		**5 días**	**mié 11/09/24**	**lun 16/09/24**
91		19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	15000	5 días	mié 11/09/24	lun 16/09/24
92			**20. ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E**		**25 días**	**mié 21/08/24**	**mié 18/09/24**
93		20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	90	2 días	mar 17/09/24	mié 18/09/24
94		20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	616.50	2 días	mié 21/08/24	jue 22/08/24



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: jue 15/08/24

Tarea | Resumen | Hito inactivo | solo duración | solo el comienzo | Hito externo | División crítica
División | Resumen del proyecto | Resumen inactivo | Informe de resumen manual | solo fin | Fecha límite | Progreso
Hito | Tarea inactiva | Tarea manual | Resumen manual | Tareas externas | Tareas críticas | Progreso manual

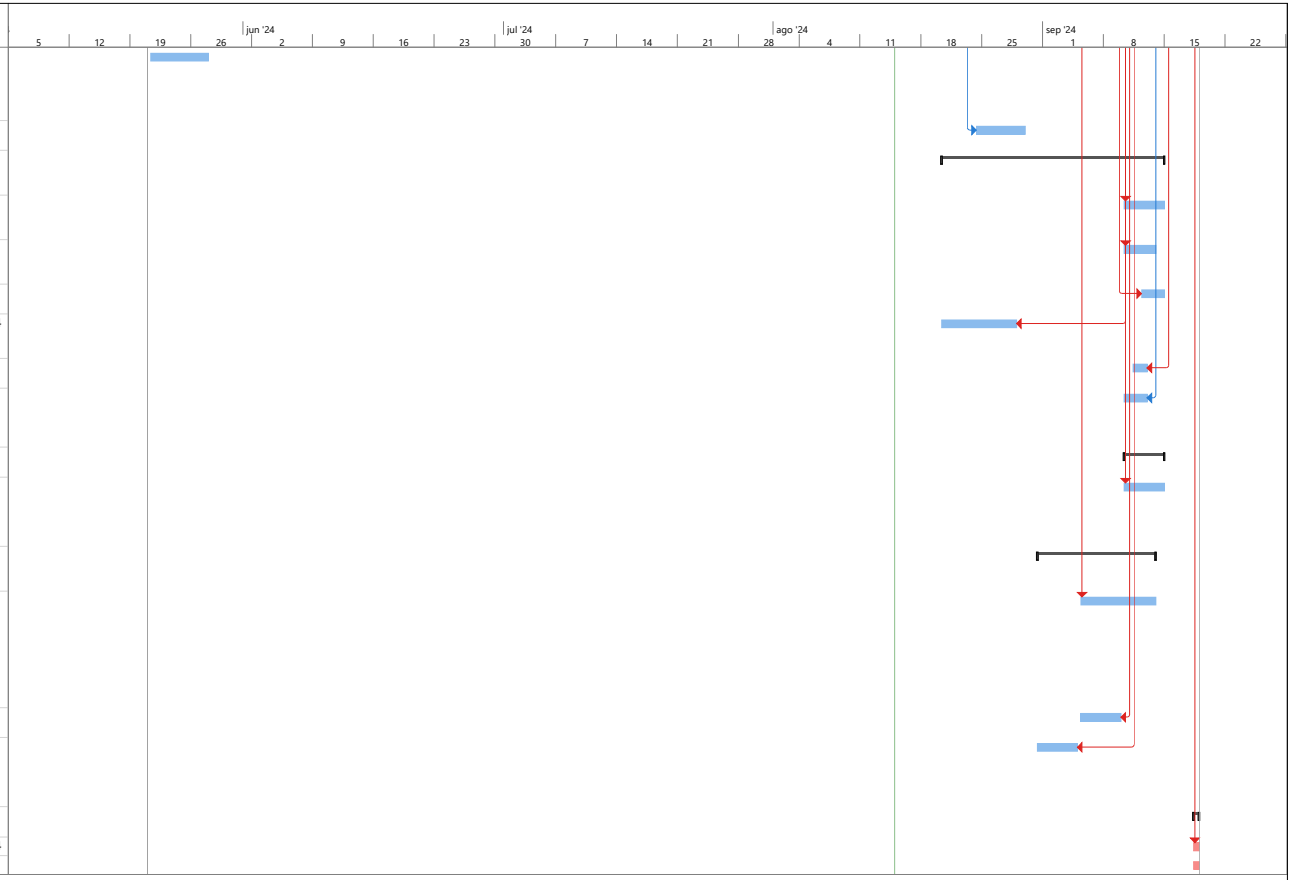
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	CANTIDAD	Duración	Comienzo	Fin
95		20.1.3	EMBALAJE DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO CON VINIPEL (INCLUYE MARQUILLADO)	616.50	1 día	mié 21/08/24	mié 21/08/24
96			**VIVIENDA**		**93 días**	**mar 21/05/24**	**mié 18/09/24**
97			**1, PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**78 días**	**mar 21/05/24**	**sáb 31/08/24**
98		1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (	170	2 días	mar 21/05/24	mié 22/05/24
99		1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	60	2 días	lun 19/08/24	mar 20/08/24
100		1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	10	4 días	lun 19/08/24	jue 22/08/24
101		1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	6	5 días	vie 16/08/24	mar 20/08/24
102		1.4.1	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFE	30	5 días	mar 27/08/24	sáb 31/08/24
103		1.4.2	CORTE Y REGATAS EN CONCRETO PARA INSTALACION TUBERIA	25	5 días	mar 21/05/24	lun 27/05/24
104		1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	25	5 días	jue 22/08/24	mar 27/08/24
105			**2. ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**20 días**	**lun 19/08/24**	**mar 10/09/24**
106		2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO	3944.64	20 días	lun 19/08/24	mar 10/09/24
107			**4.INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**8 días**	**jue 5/09/24**	**vie 13/09/24**
108		4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	30	5 días	jue 5/09/24	mar 10/09/24
109		4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	15	5 días	lun 9/09/24	vie 13/09/24
110			**5. INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**93 días**	**mar 21/05/24**	**mié 18/09/24**
111		5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	5	5 días	vie 13/09/24	mié 18/09/24
112		5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CON	12	5 días	vie 13/09/24	mié 18/09/24
113		5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	9	5 días	vie 13/09/24	mié 18/09/24
114		5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES,	12	5 días	sáb 24/08/24	jue 29/08/24



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: jue 15/08/24

Tarea | Resumen | Hito inactivo | solo duración | solo el comienzo | Hito externo | División crítica
División | Resumen del proyecto | Resumen inactivo | Informe de resumen manual | solo fin | Fecha límite | Progreso
Hito | Tarea inactiva | Tarea manual | Resumen manual | Tareas externas | Tareas críticas | Progreso manual

Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	CANTIDAD	Duración	Comienzo	Fin
115		5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	12	5 días	mar 21/05/24	lun 27/05/24
116		5.1.98	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	12	5 días	sáb 24/08/24	jue 29/08/24
117			**13. PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**23 días**	**mar 20/08/24**	**sáb 14/09/24**
118		13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	100	5 días	mar 10/09/24	sáb 14/09/24
119		13.1.6	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	100	4 días	mar 10/09/24	vie 13/09/24
120		13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	405	3 días	jue 12/09/24	sáb 14/09/24
121		13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	200	8 días	mar 20/08/24	mié 28/08/24
122		13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS	90	2 días	mié 11/09/24	jue 12/09/24
123		13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	300	3 días	mar 10/09/24	jue 12/09/24
124			**14. CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**5 días**	**mar 10/09/24**	**sáb 14/09/24**
125		14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS	80	5 días	mar 10/09/24	sáb 14/09/24
126			**17. CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**12 días**	**sáb 31/08/24**	**vie 13/09/24**
127		17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE	170	8 días	jue 5/09/24	vie 13/09/24
128		17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR	30	4 días	jue 5/09/24	lun 9/09/24
129		17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100) CM. INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	40	4 días	sáb 31/08/24	mié 4/09/24
130			**20. ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E**		**1 día**	**mié 18/09/24**	**mié 18/09/24**
131		20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	167.13	1 día	mié 18/09/24	mié 18/09/24
132			FIN DE OBRA		1 día	mié 18/09/24	mié 18/09/24



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: jue 15/08/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

CONS-CLARIDAD-196-2024

Bogotá D.C., 20 de agosto de 2024

Señores
CB INGENIEROS
JUAN MANUEL ESCALLON
Representante Legal Interventoría
andres.mackenzie@cbingenieros.com
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: Entrega requerimientos componente ambiental - Cargue certificaciones plataforma SDA según reglamentación vigente.

Respetados señores, de acuerdo con la concertación realizada entre los pares del componente ambiental, nos permitimos presentar los compromisos adquiridos de la siguiente manera:

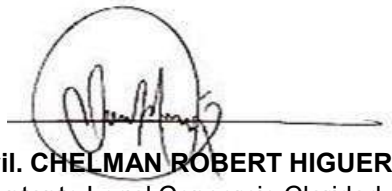
1. Presentación de consolidados de formatos de cargue para RCD, acorde con la entrada en vigencia de la Resolución Nacional 1257 del 2021 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible-MADS *"por la cual se modifica la Resolución 0472 de 2017 sobre la gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) y se adoptan otras disposiciones"* y en concordancia con la misma, el documento con la justificación técnica que soporta la adopción de la norma que deroga el Decreto 357 de 1997, la Resolución 01115 de 2012, la Resolución 0715 de 2013, la Resolución 932 de 2015 y el Decreto 586 de 2015; toda vez que se identificó la necesidad de actualizar, mejorar y garantizar los mecanismos de gestión integral que controlen de forma aún más efectiva los gestores de la cadena de RCD, así mismo, se busca armonizar la norma Distrital con la norma Nacional referida anteriormente en materia de residuos de construcción y demolición.
2. Atender el cumplimiento del Decreto 109 de 2009, artículo 17, modificado por el artículo 3 del Decreto 175 del 2009 "*Por el cual se modifica el Decreto 109 de marzo 16 de 2009*", a través del cual la Secretaría Distrital de Ambiente desde la SCASP.
3. Garantizar el cumplimiento de los lineamientos normativos establecidos en la Resolución 01115 de 2012 *"Por medio de la cual se adoptan los lineamientos técnico-ambientales para las actividades de aprovechamiento y tratamiento de los residuos de construcción y demolición en el Distrito Capital";* Decreto 586 de 2015 "*Por medio del cual se adopta el modelo eficiente y sostenible de gestión de los Residuos de Construcción y Demolición - RCD en Bogotá D.C."* y Resolución 0932 de 2015 "*Por la cual se modifica y adiciona la Resolución 1115 de 2012"*; en las que desde el año 2012 se define la

obligación para los grandes y pequeños generadores, así como gestores de RCD localizados en el perímetro urbano de Bogotá D.C., de registrarse ante la Secretaría Distrital de Ambiente, y realizar de manera mensual reportes de disposición final y aprovechamiento de residuos de construcción y demolición - RCD.

4. Se presenta la documentación de soporte de los cargues realizados a la plataforma https://www.secretariadeambiente.gov.co/ventanillavirtual/app con el usuario y contraseña asignado para el pin 24540, MEJORAMIENTO 2023 GRUPO 5.

5. Se radica certificados de soporte de RCD y RESPEL para disposición final en celdas y materiales suseptibles de reaprovechamiento por los gestores ambientales a los cuales se les entregaron los materiales retirados de los frentes de obra del objeto contractual del contrato enunciado. La documentación se puede verificar en el link https://drive.google.com/drive/folders/1BP_BqlAkiYN74tce-38VhGIY4guQlLVI?usp=drive_link

Atentamente,



Ing. Civil. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTÍNEZ
Representante Legal Consorcio Claridad

Anexo: Registros gráficos cargue plataforma

NIT. 890922586-1

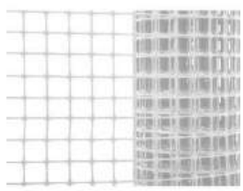
Medellín, 21 de Agosto 2024

SEÑORES

CONSORCIO CLARIDAD

Asunto: Cotización

De acuerdo a su solicitud, le envío cotización de la siguiente referencia disponible,

PRODUCTO	IMAGEN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO	TOTAL NETO
Malla Cuadrada Transparente Todo Terreno 15x15mm Presentación 1x15m		**1**	**$ 155.297**	**$ 2.795.346**

Tiempo de entrega: entre 15 a 20 días hábiles o si la ruta esta compleja en consolidar se puede extender hasta 25 días hábiles.

Forma de Pago: Consignación anticipada en una de las siguientes cuentas, a nombre de Texcomercial S.A.S o pago PSE por nuestra página web.

Entidad Bancaria	Cuenta Corriente
Bancolombia	001-922586-04
Banco de Bogotá	434-80746-7
Banco BBVA	501-001416
Banco Agrario	013-030611456
Banco Davivienda	399669999894

Cuando tesorería confirme la consignación del pago, se genera proceso de despacho del pedido.

IMPORTANTE: Antes de tomar el pedido y efectuar el pago se recomienda confirmar existencia física del producto que solicite.

El envió es totalmente gratis, ya que se realiza el despacho de acuerdo al consolidado de ruta para la zona.

ESTA COTIZACIÓN TIENE VIGENCIA POR 3 DÍAS CALENDARIO A PARTIR DE LA FECHA

Atentamente,

Marlly Andrea Pizarro Restrepo
Servicio al cliente Ecommerce
Cel 3213324455

Texcomercial S.A.S manifiesta su interés en atenderlos y brindarles sus servicios y les reitera su entera disposición para aclararles cualquier inquietud que se derive de la presente oferta. Línea telefónica 3228560323 WhatsApp 3213324455

Bogotá D.C., 03 de julio de 2024

CONS-CLARIDAD-160-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: NP-013 Desmonte cielo raso, NP-014 Reinstalación cielo falso y NP-015 Mantenimiento de puertas.

Cordial saludo,

En atención al desarrollo del contrato de la referencia, y teniendo en cuenta las observaciones remitidas por la entidad contratante, de manera atenta se remiten los siguientes ítems No Previstos – NP para su respectiva verificación y posterior aprobación:

1. NP 013

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-013	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO.	M2	$ 19.905,00

JUSTIFICACIÓN: Teniendo en cuenta el alcance proyectado para la IED Jaime Garzón sede Raizal, las cuales comprenden adelantar actividades de instalación de estructura metálica y cambio de cubierta, se deberá realizar el respectivo desmonte de cielo falso existente, constituido por láminas de machimbre de pino, con el fin de protegerlo ante los factores externos de humedad al estar expuesto a la intemperie. la disposición de él se realizará de manera provisional en espacios de la institución educativa, donde se garantice la calidad de este.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas y equipos utilizados en la actividad vienen de un APU contractual.

2. NP 014

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-014	REINSTALACION DE CIELO FALSO EXISTENTE INDIFERENTE EL MATERIAL (NO INCLUYE MASILLA NI ACABADO)	M2	$ 58.297,00

JUSTIFICACIÓN: Teniendo en cuenta el alcance proyectado para la IED Jaime Garzón sede Raizal, las cuales comprenden adelantar actividades de instalación de estructura metálica y cambio de cubierta, se deberá realizar el respectivo desmontaje de cielo falso existente, constituido por láminas de machimbre de pino, con el fin de protegerlo ante los factores externos de humedad al estar expuesto a la intemperie, generando la reinstalación sobre las áreas de montaje.

MATERIALES.

Los materiales utilizados provienen de ítem contractual y materiales de la Secretaria de Educación.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas y equipos utilizados en la actividad vienen de un APU contractual.

3. NP 015

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-015	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS EN MADERA, (INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, INSTALACCION DE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA ABERTURA, LIJADO, PÍNTURA Y REINSTALACION).	M2	$ 84.076,00

JUSTIFICACIÓN: Teniendo en cuenta el alcance proyectado para la IED Jaime Garzón sede Raizal, las cuales comprenden adelantar actividades de instalación de estructura metálica y cambio de cubierta, se deberá realizar el respectivo desmonte de puertas en madera existentes, con el fin de protegerlas

ante los factores externos de humedad al estar expuesto a la intemperie; adicional a lo anterior realizando un análisis sobre el estado físico de ellas, se observa el deterioro de las láminas de madera, en su acabado de pintura y sistema de abertura, por lo tanto se considera el mantenimiento respectivo de estas, con el fin de conservar y garantizar el adecuado funcionamiento de estas. el ítem anterior no incluye sistema de cerraduras.

MATERIALES.

Los materiales utilizados provienen de ítem contractual y materiales de la Secretaria de Educación.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas y equipos utilizados en la actividad vienen de un APU contractual.

Atentamente,

IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexo: APUS NO PREVISTOS 013, 014, 015

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código:**
		Versión: 0
		Fecha: 17/03/2024
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES			
FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	**24/06/2024**		
CONTRATO No.	**C01.PCCNTR.5305904**		
OBJETO	**"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"**		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-013	**DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO.**	**M2**	**19.905,00**

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 830,88	0,75	$ 623,00	
	ANDAMIO multidireccional	H	$ 1.815,92	0,63	$ 1.150,00	
					SUB-TOTAL	$ 1.773,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
					SUB-TOTAL	$ -

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO	
		0				
		0				
		0				
					SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO	
	CUADRILLA I (oficial + ayudante)	H	$ 23.257,74	0,60	$ 13.955,00	
					SUB-TOTAL	$ 13.955,00

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 15.728,00**
AIU	26,56%	$ 4.177,36
	TOTAL	**$ 19.905,00**

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA O SUPERVISION

TENIENDO EN CUENTA EL ALCANCE PROYECTADO PARA LA IED JAIME GARZON SD RAIZAL, LAS CUALES COMPRENDEN ADELANTAR ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA Y CAMBIO DE CUBIERTA, SE DEBERA REALIZAR EL RESPECTIVO DESMONTE DE CIELO FALSO EXISTENTE, CONSTITUIDO POR LAMINAS DE MACHIMBRE DE PINO, CON EL FIN DE PROTEGERLO ANTE LOS FACTORES EXTERNOS DE HUMEDAD AL ESTAR EXPUESTO A LA INTERPERIE. LA DISPOSICIÓN DE EL SE REALIZARÁ DE MANERA PROVISIONAL EN ESPACIOS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA, DONDE SE GARANTICE LA CALIDAD DE ESTE.

CONTRATISTA		**APROBACIÓN INTERVENTORÍA**
Firma		Firma
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma

Nombre

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contratista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código:
Versión: 0
Fecha: 17/03/2024
Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	24/06/2024		
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904		
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-014	REINSTALACION DE CIELO FALSO EXISTENTE INDIFERENTE EL MATERIAL (NO INCLUYE MASILLA NI ACABADO)	M2	58.297,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 830,88	0,75	$ 623,00	
	ANDAMIO multidireccional	H	$ 1.815,92	0,63	$ 1.150,00	
					SUB-TOTAL	$ 1.773,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
	CLAVO ACERO ESTRIADO 1" (500gr)	CAJA	$ 6.484,00	0,30	$ 1.945,20	
	FULMINANTE PARA PISTOLA COLOR VERDE O AMARILLO CALIBRE 27XTURA DE 10UND	PAQUETE	$ 35.779,00	0,10	$ 3.577,90	
	TORNILLO 7/16	UND	$ 175,16	8,00	$ 1.401,26	
	TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6X1" (100 UNIDADES)	PAQUETE	$ 1.430,00	0,40	$ 572,00	
					SUB-TOTAL	$ 7.496,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO	
		0				
		0				
		0				
					SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO	
	CUADRILLA II (técnico + ayudante)	H	$ 29.435,00	1,25	$ 36.794,00	$ 51.640,00
					SUB-TOTAL	$ 36.794,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 46.063,00
AIU	26,56%	$ 12.234,33
	TOTAL	$ 58.297,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA O SUPERVISIÓN

TENIENDO EN CUENTA EL ALCANCE PROYECTADO PARA LA IED JAIME GARZON SD RAIZAL, LAS CUALES COMPRENDEN ADELANTAR ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA Y CAMBIO DE CUBIERTA, SE DEBERÁ REALIZAR EL RESPECTIVO DESMONTAJE DE CIELO FALSO EXISTENTE, CONSTITUIDO POR LÁMINAS DE MACHIMBRE DE PINO, CON EL FIN DE PROTEGERLO ANTE LOS FACTORES EXTERNOS DE HUMEDAD AL ESTAR EXPUESTO A LA INTEMPERIE, GENERANDO LA REINSTALACIÓN SOBRE LAS ÁREAS DE MONTAJE.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA
Firma		Firma
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma

Nombre

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contratista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN / BOGOTÁ Secretaría de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4

Código:	
Versión: 0	
Fecha: 17/03/2024	
Página: 1 de 1	

A. DATOS GENERALES

FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	**24/06/2024**
CONTRATO No.	**C01.PCCNTR.5305904**
OBJETO	**"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"**
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	**ITEMS NO PREVISTOS**

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-015	**MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS EN MADERA, (INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, INSTALACCION DE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA ABERTURA, LIJADO, PÍNTURA Y REINSTALACION).**	**M2**	**84.076,00**

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 830,88	1,00	$ 830,88
	PULIDORA	H	$ 2.924,68	0,76	$ 2.219,31
				SUB-TOTAL	$ 3.050,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
	ESMALTE MATE SUPERsintPINTUCO	GL	$ 47.978,82	0,07	$ 3.198,59
	BISAGRA EN ACERO	UND	$ 10.687,00	1,50	$ 16.030,50
				SUB-TOTAL	$ 19.229,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO
		0			
		0			
		0			
				SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO
	CUADRILLA I (oficial + ayudante)	H	$ 29.435,00	1,50	$ 44.153,00
				SUB-TOTAL	$ 44.153,00

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 66.432,00**
AIU	26,56%	$ 17.644,34
	TOTAL	**$ 84.076,00**

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA O SUPERVISION

TENIENDO EN CUENTA EL ALCANCE PROYECTADO PARA LA IED JAIME GARZON SD RAIZAL, LAS CUALES COMPRENDEN ADELANTAR ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA Y CAMBIO DE CUBIERTA, SE DEBERÁ REALIZAR EL RESPECTIVO DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA EXISTENTES, CON EL FIN DE PROTEGERLAS ANTE LOS FACTORES EXTERNOS DE HUMEDAD AL ESTAR EXPUESTO A LA INTEMPERIE; ADICIONAL A LO ANTERIOR REALIZANDO UN ANÁLISIS SOBRE EL ESTADO FÍSICO DE ELLAS, SE OBSERVA EL DETERIORO DE LAS LÁMINAS DE MADERA, EN SU ACABADO DE PINTURA Y SISTEMA DE ABERTURA, POR LO TANTO SE CONSIDERA EL MANTENIMIENTO RESPECTIVO DE ESTAS, CON EL FIN DE CONSERVAR Y GARANTIZAR EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DE ESTAS. EL ÍTEM ANTERIOR NO INCLUYE SISTEMA DE CERRADURAS.

CONTRATISTA		**APROBACIÓN INTERVENTORÍA**	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma

Nombre

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contraista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

Bogotá D.C., 04 de julio de 2024

CONS-CLARIDAD-169-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: NP-018, 019, 020 y 021 Campanas Extractoras.

Cordial saludo,

En atención al desarrollo del contrato de la referencia, y teniendo en cuenta las observaciones remitidas por la entidad contratante, de manera atenta se remiten los siguientes ítems No Previstos – NP para su respectiva verificación y posterior aprobación:

1. NP 018

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 2,14 MTS DE LARGO X 90CM DE ANCHO X 70CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (304) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA X 12MTS DE LARGO CON FLANCHE PERIMETRAL, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", LA ACOMETIDA ELÉCTRICA SERÁ CON TUBERÍA ELÉCTRICA EXPUESTA CON INTERRUPTOR DE ENCENDIDO - APAGADO Y CIELO RASO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE	UND	$ 47.941.582,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem es necesario ya que en la intervención de la cocina del colegio Las Mercedes se requiere suministrar e instalar una campana con las especificaciones exigidas para que cumpla y contribuya con el sistema de extracción de dicho espacio.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

La herramienta utilizada en la actividad viene de un APU contractual.

MATERIALES.

El material utilizado proviene de un estudio de mercado.

2. NP 019

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,05 MTS DE LARGO X 90CM DE ANCHO X 70CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (304) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA X 12MTS DE LARGO CON FLANCHE PERIMETRAL, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", LA ACOMETIDA ELÉCTRICA SERÁ CON TUBERÍA ELÉCTRICA EXPUESTA CON INTERRUPTOR DE ENCENDIDO - APAGADO Y CIELO RASO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE	UND	$ 68.327.620,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem es necesario ya que en la intervención de la cocina del colegio Juan de la Cruz Varela - Sede Erasmo Valencia se requiere suministrar e instalar una campana con las especificaciones exigidas para que cumpla y contribuya con el sistema de extracción de dicho espacio.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

La herramienta utilizada en la actividad viene de un APU contractual.

MATERIALES.

El material utilizado proviene de un estudio de mercado.

3. NP 020

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,43 MTS DE LARGO X 1,05MTS DE ANCHO X 70CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (304) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA X 12MTS DE LARGO CON FLANCHE PERIMETRAL, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", LA ACOMETIDA ELÉCTRICA SERÁ CON TUBERÍA ELÉCTRICA EXPUESTA CON INTERRUPTOR DE ENCENDIDO - APAGADO Y CIELO RASO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE	UND	$ 76.840.472,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem es necesario ya que en la intervención de la cocina del colegio Juan de la Cruz Varela - Sede Tunal Alto se requiere suministrar e instalar una campana con las especificaciones exigidas para que cumpla y contribuya con el sistema de extracción de dicho espacio.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

La herramienta utilizada en la actividad viene de un APU contractual.

MATERIALES.

El material utilizado proviene de un estudio de mercado.

4. NP 021

RESUMEN APUS NO PREVISTOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR UNITARIO
NP-021	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 4,05 MTS DE LARGO X 1 MT DE ANCHO X 70CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (304) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA X 12MTS DE LARGO CON FLANCHE PERIMETRAL, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", LA ACOMETIDA ELÉCTRICA SERÁ CON TUBERÍA ELÉCTRICA EXPUESTA CON INTERRUPTOR DE ENCENDIDO - APAGADO Y CIELO RASO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE	UND	$ 90.729.862,00

JUSTIFICACIÓN: Este ítem es necesario ya que en la intervención de la cocina del colegio San José de Usme se requiere suministrar e instalar una campana con las especificaciones exigidas para que cumpla y contribuya con el sistema de extracción de dicho espacio.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

La herramienta utilizada en la actividad viene de un APU contractual.

MATERIALES.

El material utilizado proviene de un estudio de mercado.

Atentamente,

IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexos: APUS NO PREVISTOS 018, 019, 020, 021.xlsm
Estudio de mercado

Bogotá D.C., junio 17 de 2024

Señores
CONSORCIO CLARIDAD
Ciudad

REF 2024-157: PRESENTACION PROPUESTA
Suministro, instalación y puesta en marcha de Sistema Extracción, de acuerdo con las especificaciones técnicas recibidas.

Apreciados Señores, reciban mi saludo cordial.

Por la presente, ALFONSO AMAYA AYALA en representación de ADICOIN S.A.S., habiendo sido invitado a participar en el proyecto, me permito presentar a su consideración mi propuesta económica en los términos y condiciones que a continuación expongo:

Como proponente manifiesto, he comprobado y analizado la naturaleza, localización del proyecto y todos los demás asuntos que en cualquier forma pueden afectar el valor del contrato y la ejecución de los trabajos en los plazos propuestos; por lo tanto, garantizo el cumplimiento de las especificaciones técnicas entregadas por la Secretaría de Educación al igual que las condiciones generales establecidas.
Adicional a los trabajos enunciados en el cuadro de valores unitarios ponemos a su disposición la asesoría para el cabal cumplimiento del decreto de salud correspondiente a la ejecución de obra civil y demás.

Nuestra empresa pone a su disposición toda la asesoría en temas de la cocina, Redes hidráulicas, sanitarias, eléctricas, red de gas natural, acabados de obra civil, trampa de grasa y todo lo relacionado con la misma.

ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	SUMNISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA de 2.14mts de largo x 90cm de ancho x 70cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (304) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga, llave de bola para desagüe de grasa, sistema de ducteria galvanizada x 12mts de largo con fianche perim(:ltral, lleva extractor tipo hongo de 3hp a 220, se sugiere que sea de 28"" pues el extractor de 30"" está sobredimenslonado y el costo es bastante a comparación al de 28"", la acometida eléctrica será con tubería eléctrica expuesta con Interruptor de encendido - apagado y cielo raso con marco en acero inoxidable."	UND	1	$ 37.541.578	$ 37.541.578
2	SUMNISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA de 3,05mts de largo x 90cm de ancho x 70cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (304) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga, llave de bola para desagüe de grasa, sistema de ducteria galvanizada x 12mts de largo con fianche perim(:ltral, lleva extractor tipo hongo de 3hp a 220, se sugiere que sea de 28"" pues el extractor de 30"" está sobredimenslonado y el costo es bastante a comparación al de 28"", la acometida eléctrica será con tubería eléctrica expuesta con Interruptor de encendido - apagado y cielo raso con marco en acero inoxidable."	UND	1	$ 53.505.520	$ 53.505.520
3	SUMNISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA de 3,43mts de largo x 1,05mts de ancho x 70cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (304) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga, llave de bola para desagüe de grasa, sistema de ducteria galvanizada x 12mts de largo con fianche perim(:ltral, lleva extractor tipo hongo de 3hp a 220, se sugiere que sea de 28"" pues el extractor de 30"" está sobredimenslonado y el costo es bastante a comparación al de 28"", la acometida eléctrica será con tubería eléctrica expuesta con Interruptor de encendido - apagado y cielo raso con marco en acero inoxidable."	UND	1	$ 60.171.782	$ 60.171.782
4	SUMNISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA de 4,05mts de largo x 1mt de ancho x 70cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (304) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga, llave de bola para desagüe de grasa, sistema de ducteria galvanizada x 12mts de largo con fianche perim(:ltral, lleva extractor tipo hongo de 3hp a 220, se sugiere que sea de 28"" pues el extractor de 30"" está sobredimenslonado y el costo es bastante a comparación al de 28"", la acometida eléctrica será con tubería eléctrica expuesta con Interruptor de encendido - apagado y cielo raso con marco en acero inoxidable."	UND	1	$ 71.048.314	$ 71.048.314
TOTAL CON AIU e IVA INCLUIDO					**$ 222.267.195**

El valor del IVA es equivalente al 19% sobre el valor de la utilidad.

GARANTIA: ADICOIN S.A.S. garantiza que todos sus equipos cumplen con las normas técnicas y ofrece una garantía de un (1) año contra defectos de fabricación.

TIEMPO DE ENTREGA:
Treinta (30) días calendario a partir de la fecha de recibo del anticipo.

FORMA DE PAGO: A convenir.

VALIDEZ DE LA OFERTA:
Veinte (20) días calendario.

Especificaciones

- **CAMPANA**

SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA fabricado en acero inoxidable cal 18 304, con filtros para grasas recolector de grasa, lámparas y ducto, codo en acero inoxidable 304, Ducto en acero inoxidable de 4 m. Ducto galvanizado de 12m, Extractor tipo hongo de 28", de acero inox. (304) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, llave de bola para desagüe de grasa, sistema de ducteria galvanizada x 12mts de largo.





Ducto para sistema de extracción de humos y olores, fabricado en lámina galvanizada Ducto galvanizado de 12m, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para calor para impedir fuga de grasa. Tornillería común con tuerca. Todos los elementos en hierro deben estar recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos debe ser hermético.



Arrancador o guarda-motor para protección del motor del extractor, trifásico con capacidad de 3.0 a 5.0 HP con caja o cofre. Se hará con un contactor provisto al menos con botones que accionan adecuadamente las funciones de arranque y parada del motor, protegido contra sobre corriente, por un relé térmico, el arrancador debe instalarse próximo a la zona de la campana y debe ser de fácil acceso para operar el sistema cuando se requiera.



VENTILADOR, de tipo centrifugo de Tejado descarga vertical. Usado para extraer aire de cocinas industriales en aluminio para instalar directamente encima de la ductería y sellado herméticamente. La cubierta externa en aluminio está diseñada para proteger el motor y las partes internas, con facilidad de apertura para su inspección y mantenimiento. Los materiales y acabados de los ventiladores son para trabajo a la intemperie, su cubierta externa impide la entrada de lluvia y de solidos extraños, el motor empleado es trifásico. (El cable suministrado por el cliente debe ser 3*10), Bandeja de soporte. Lámina galvanizada calibre 14. Carcasa fabricada en aluminio calibre 2.5. Los envolventes fabricados en acero 304 calibre 24 soldados. Rotor fabricado en aluminio en calibre 2.5. Aletas planas inclinadas hacia atrás. Eje 41-40 de 1.1/4. Poleas doble canal en hierro. El sistema de acople del motor a la estructura del ventilador limita el nivel sonoro y la vibración que se pueda trasladar a la estructura del conjunto. Extractor de 28".



Atentamente,

ADICOIN S.A.S.
ALFONSO AMAYA AYALA
Representante Legal ADICOIN SAS
C.C. 79’467.803 de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN / BOGOTÁ Secretaría de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4	**Código:** **Versión: 0** **Fecha: 17/03/2024** **Página: 1 de 1**

A. DATOS GENERALES			
FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	**24/06/2024**		
CONTRATO No.	**C01.PCCNTR.5305904**		
OBJETO	**"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"**		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		**ITEMS NO PREVISTOS**	

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-018	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 2,14 MTS DE LARGO X 90CM DE ANCHO X 70CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (304) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA X 12MTS DE LARGO CON FLANCHE PERIMETRAL, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", LA ACOMETIDA ELÉCTRICA SERÁ CON TUBERÍA ELÉCTRICA EXPUESTA CON INTERRUPTOR DE ENCENDIDO - APAGADO Y CIELO RASO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE**	**UND**	**47.941.582,00**

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 830,88	0,75	$ 623,00
				SUB-TOTAL	$ 623,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
	CAMPANA EXTRACTORA DE 2,14 MTS DE LARGO X 90CM DE ANCHO X 70CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (304) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA X 12MTS DE LARGO CON FLANCHE PERIMETRAL, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", LA ACOMETIDA ELÉCTRICA SERÁ CON TUBERÍA ELÉCTRICA EXPUESTA CON INTERRUPTOR DE ENCENDIDO - APAGADO Y CIELO RASO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE	UND	$ 37.879.894,00	1,00	$ 37.879.894,00
				SUB-TOTAL	$ 37.879.894,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 37.880.517,00**
AIU	26,56%	$ 10.061.065,32
	TOTAL	**$ 47.941.582,00**

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM ES NECESARIO YA QUE EN LA INTERVENCION DE LA COCINA DEL COLEGIO LAS MERCEDES SE REQUIERE SUMINISTRAR E INSTALAR UNA CAMPANA CON LAS ESPECIFICACIONES EXIGIDAS PARA QUE CUMPLA Y CONTRIBUYA CON EL SISTEMA DE EXTRACCION DE DICHO ESPACIO.

CONTRATISTA		**APROBACIÓN INTERVENTORÍA**	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma	
Nombre	

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contraista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN / BOGOTÁ Secretaría de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4

Código:	
Versión: 0	
Fecha: 17/03/2024	
Página: 1 de 1	

A. DATOS GENERALES			
FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	24/06/2024		
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904		
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,05 MTS DE LARGO X 90CM DE ANCHO X 70CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (304) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA X 12MTS DE LARGO CON FLANCHE PERIMETRAL, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", LA ACOMETIDA ELÉCTRICA SERÁ CON TUBERÍA ELÉCTRICA EXPUESTA CON INTERRUPTOR DE ENCENDIDO - APAGADO Y CIELO RASO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE	UND	68.327.620,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 830,88	0,75	$ 623,00
				SUB-TOTAL	$ 623,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
	CAMPANA EXTRACTORA DE 3,05 MTS DE LARGO X 90CM DE ANCHO X 70CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (304) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA X 12MTS DE LARGO CON FLANCHE PERIMETRAL, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", LA ACOMETIDA ELÉCTRICA SERÁ CON TUBERÍA ELÉCTRICA EXPUESTA CON INTERRUPTOR DE ENCENDIDO - APAGADO Y CIELO RASO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE	UND	$ 53.987.699,00	1,00	$ 53.987.699,00
				SUB-TOTAL	$ 53.987.699,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 53.988.322,00
AIU	26,56%	$ 14.339.298,32
	TOTAL	$ 68.327.620,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM ES NECESARIO YA QUE EN LA INTERVENCION DE LA COCINA DEL COLEGIO JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE ERASMO VALENCIA SE REQUIERE SUMINISTRAR E INSTALAR UNA CAMPANA CON LAS ESPECIFICACIONES EXIGIDAS PARA QUE CUMPLA Y CONTRIBUYA CON EL SISTEMA DE EXTRACCION DE DICHO ESPACIO.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma _____

Nombre _____

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contraista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN / BOGOTÁ Secretaría de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4	Código: Versión: 0 Fecha: 17/03/2024 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES			
FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	24/06/2024		
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904		
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,43 MTS DE LARGO X 1,05MTS DE ANCHO X 70CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (304) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA X 12MTS DE LARGO CON FLANCHE PERIMETRAL, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", LA ACOMETIDA ELÉCTRICA SERÁ CON TUBERÍA ELÉCTRICA EXPUESTA CON INTERRUPTOR DE ENCENDIDO - APAGADO Y CIELO RASO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE	UND	76.840.472,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 830,88	0,75	$ 623,16	
					SUB-TOTAL	$ 623,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
	CAMPANA EXTRACTORA DE 3,43 MTS DE LARGO X 1,05 MTS DE ANCHO X 70CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (304) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA X 12MTS DE LARGO CON FLANCHE PERIMETRAL, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", LA ACOMETIDA ELÉCTRICA SERÁ CON TUBERÍA ELÉCTRICA EXPUESTA CON INTERRUPTOR DE ENCENDIDO - APAGADO Y CIELO RASO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE	UND	$ 60.714.036,00	1,00	$ 60.714.036,00	
					SUB-TOTAL	$ 60.714.036,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO	
					SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO	
					SUB-TOTAL	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 60.714.659,00
AIU	26,56%	$ 16.125.813,43
	TOTAL	$ 76.840.472,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM ES NECESARIO YA QUE EN LA INTERVENCION DE LA COCINA DEL COLEGIO JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE TUNAL ALTO SE REQUIERE SUMINISTRAR E INSTALAR UNA CAMPANA CON LAS ESPECIFICACIONES EXIGIDAS PARA QUE CUMPLA Y CONTRIBUYA CON EL SISTEMA DE EXTRACCION DE DICHO ESPACIO.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma _____

Nombre _____

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contraista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN / BOGOTÁ Secretaría de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4

Código:	
Versión: 0	
Fecha: 17/03/2024	
Página: 1 de 1	

A. DATOS GENERALES			
FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)	24/06/2024		
CONTRATO No.	C01.PCCNTR.5305904		
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5"		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 4,05 MTS DE LARGO X 1 MT DE ANCHO X 70CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (304) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA X 12MTS DE LARGO CON FLANCHE PERIMETRAL, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", LA ACOMETIDA ELÉCTRICA SERÁ CON TUBERÍA ELÉCTRICA EXPUESTA CON INTERRUPTOR DE ENCENDIDO - APAGADO Y CIELO RASO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE	UND	90.729.862,00

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HER001	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 830,88	0,75	$ 623,16
				SUB-TOTAL	$ 623,00

2. MATERIALES

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
	CAMPANA EXTRACTORA DE 4,05 MTS DE LARGO X 1 MT DE ANCHO X 70CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (304) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA GALVANIZADA X 12MTS DE LARGO CON FLANCHE PERIMETRAL, LLEVA EXTRACTOR TIPO HONGO DE 3HP A 220 DE 28", LA ACOMETIDA ELÉCTRICA SERÁ CON TUBERÍA ELÉCTRICA EXPUESTA CON INTERRUPTOR DE ENCENDIDO - APAGADO Y CIELO RASO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE	UND	$ 71.688.585,00	1,00	$ 71.688.585,00
				SUB-TOTAL	$ 71.688.585,00

3. TRANSPORTE

Cód.	DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	REND/UNIDAD	VR.UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Cód.	CUADRILLA	UNIDAD	H/C		VR. UNITARIO
				SUB-TOTAL	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 71.689.208,00
AIU	26,56%	$ 19.040.653,64
	TOTAL	$ 90.729.862,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

ESTE ITEM ES NECESARIO YA QUE EN LA INTERVENCION DE LA COCINA DEL COLEGIO SAN JOSE DE USME SE REQUIERE SUMINISTRAR E INSTALAR UNA CAMPANA CON LAS ESPECIFICACIONES EXIGIDAS PARA QUE CUMPLA Y CONTRIBUYA CON EL SISTEMA DE EXTRACCION DE DICHO ESPACIO.

CONTRATISTA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma		Firma	
Nombre	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Nombre	
Representante Legal del Contratista o su Apoderado	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ	Representante Legal del Contratista o su Apoderado	
Nombre de la Empresa	CONSORCIO CLARIDAD	Nombre de la Empresa	
NIT ó Cédula	901745447-4	NIT ó Cédula	

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma	
Nombre	

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:

a) Se verifiqe que no tenga equivalencia técnica con ninguno de lo ítems o actividades contractuales.
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.
d) El Contraista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

Bogotá, 24 junio de 2024 COTIZACION N° **2024-362**

SEÑORES
CONSORCIO CLARIDAD
Bogotá D.C

REF. CAMPANAS EXTRACTORAS

De nuestra mayor consideración y estima personal:

Nos es grato dirigirnos a ustedes con el fin de presentar a nuestra empresa **ASPEQ SAS.** Dedicada a la fabricación, Montajes y Mantenimiento de cocinas Industriales, ascensores montacargas. Enviamos costos de acuerdo al listado recibido.

ITEM	Descripcion	UND	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	SUMNISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA de 2.14mts de largo x 90cm de ancho x 70cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (304) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga, llave de bola para desagüe de grasa, sistema de ducteria galvanizada x 12mts de largo con fianche perim(:ltral, lleva extractor tipo hongo de 3hp a 220, se sugiere que sea de 28"" pues el extractor de 30"" está sobredimenslonado y el costo es bastante a comparación al de 28"", la acometida eléctrica será con tubería eléctrica expuesta con Interruptor de encendido - apagado y cielo raso con marco en acero inoxidable."	UN	1	$ 30.429.917	$ 30.429.917
2	SUMNISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA de 3,05mts de largo x 90cm de ancho x 70cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (304) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga, llave de bola para desagüe de grasa, sistema de ducteria galvanizada x 12mts de largo con fianche perim(:ltral, lleva extractor tipo hongo de 3hp a 220, se sugiere que sea de 28"" pues el extractor de 30"" está sobredimenslonado y el costo es bastante a comparación al de 28"", la acometida eléctrica será con tubería eléctrica expuesta con Interruptor de encendido - apagado y cielo raso con marco en acero inoxidable."	UN	1	$ 43.369.742	$ 43.369.742
3	SUMNISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA de 3,43mts de largo x 1,05mts de ancho x 70cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (304) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga, llave de bola para desagüe de grasa, sistema de ducteria galvanizada x 12mts de largo con fianche perim(:ltral, lleva extractor tipo hongo de 3hp a 220, se sugiere que sea de 28"" pues el extractor de 30"" está sobredimenslonado y el costo es bastante a comparación al de 28"", la acometida eléctrica será con tubería eléctrica expuesta con Interruptor de encendido - apagado y cielo raso con marco en acero inoxidable."	UN	1	$ 48.773.185	$ 48.773.185
4	SUMNISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA de 4,05mts de largo x 1mt de ancho x 70cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (304) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas intemal tipo tortuga, llave de bola para desagüe de grasa, sistema de ducteria galvanizada x 12mts de largo con fianche perim(:ltral, lleva extractor tipo hongo de 3hp a 220, se sugiere que sea de 28"" pues el extractor de 30"" está sobredimenslonado y el costo es bastante a comparación al de 28"", la acometida eléctrica será con tubería eléctrica expuesta con Interruptor de encendido - apagado y cielo raso con marco en acero inoxidable."	UN	1	$ 57.589.330	$ 57.589.330
COSTO DIRECTO					**$ 180.162.174**
IVA					**$ 34.230.813**
TOTAL A APAGAR					**$ 214.392.987**

CL 51 SUR N° 37- 95 TEL. 3138742732
aspeqsas@gmail.com

COSTOS COMERCIALES
PRECIOS
$214.392.987 IVA INCLUIDO
Campanas Extractoras Instaladas en Bogotá
TIEMPOS DE ENTREGA
FABRICACION: cuarenta (40) días hábiles
INSTALACION: treinta (30) días hábiles
GARANTIAS
ASPEQ SAS: Garantía de un periodo de un (1) año por defectos de fabricación

FORMA DE PAGO:

- PRIMER PAGO 50% ANTICIPO: del valor del equipo como contado inicial a la firma del contrato.

- SEGUNDO PAGO 30%: al inicio del montaje o previa notificación de ASPEQ SAS que los equipos están en fábrica para instalación.

- TERCER PAGO 20%: Puesta en funcionamiento la cocina**.**

En espera de cumplir sus necesidades quedamos atentos a cualquier inquietud o comentario.

Cordialmente,

JOHN ALEXANDER QUENGUAN
TEL.3138742732
ASPEQ SAS
901173657-9

LS REFRIGERACION INDUSTRIAL S.A.S
NIT: 901.124.770 – 4
TEL: 312 554 1329
CRA 40ª N° 9 – 28 S

Bogotá 20 de junio 2024

Señores
CONSORCIO CLARIDAD
Ciudad

Apreciados Señores:

De acuerdo a su amable invitación y al cuadro de especificaciones recibidas, por medio de la presente envió propuesta de los sistemas de extracción.

1. "SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA de 2.14mts de largo x 90cm de ancho x 70cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (304) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, llave de bola para desagüe de grasa, sistema de ducteria galvanizada x 12mts de largo con flanche perimetral, lleva extractor tipo hongo de 3hp a 220, de 28", la acometida eléctrica será con tubería eléctrica expuesta con Interruptor de encendido - apagado y cielo raso con marco en acero inoxidable."

UND 1 $ 32.116.143

2. "SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA de 3.05mts de largo x 90cm de ancho x 70cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (304) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, llave de bola para desagüe de grasa, sistema de ducteria galvanizada x 12mts de largo con flanche perimetral, lleva extractor tipo hongo de 3hp a 220, de 28", la acometida eléctrica será con tubería eléctrica expuesta con Interruptor de encendido - apagado y cielo raso con marco en acero inoxidable."

UND 1 $ 45.773.007

3. "SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA de 3.43mts de largo x 1.05mts de ancho x 70cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (304) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, llave de bola para desagüe de grasa, sistema de ducteria galvanizada x 12mts de largo con flanche perimetral, lleva extractor tipo hongo de 3hp a 220, de 28", la acometida eléctrica será con tubería eléctrica expuesta con Interruptor de encendido - apagado y cielo raso con marco en acero inoxidable."

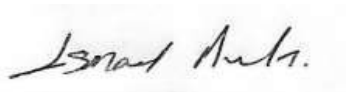
UND 1 $ 51.475.874

4. "SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA de 4.05mts de largo x 1mt de ancho x 70cm de alto, fabricada en lámina de acero inox. (304) con filtros para grasa, canal recolectora de grasa, lámparas internas tipo tortuga, llave de bola para desagüe de grasa, sistema de ducteria galvanizada x 12mts de largo con flanche perimetral, lleva extractor tipo hongo de 3hp a 220, de 28", la acometida eléctrica será con tubería eléctrica expuesta con Interruptor de encendido - apagado y cielo raso con marco en acero inoxidable."

UND 1 $ 60.780.551

COSTO DIRECTO	$ 190.145.575
IVA 19%	$ 36.127.659
TOTAL	$ 226.273.234

Cordialmente,



ISAMEL AVILA
Jefe de Proyectos
Cel: 3123564879

Bogotá D.C., 20 de agosto de 2024

CONS-CLARIDAD-197-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL.

En atención al desarrollo del contrato de la referencia, y teniendo en cuenta que los recursos iniciales del contrato principal de obra No. CO1. PCCNTR 5305904, grupo No. 5, fueron destinados para el mejoramiento de 16 instituciones educativas, durante recorrido llevado a cabo el 14/08/2024, con funcionarios de la SED, Interventoría y Consorcio Claridad, se evidenció la necesidad de adicionar recursos para dos colegios, los cuales se encuentran en ejecución IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDES TUNAL ALTO Y LA UNIÓN ubicados en la localidad de Sumapaz, con el fin de garantizar un óptimo funcionamiento de las instalaciones.

En este sentido, en la sede TUNAL ALTO, se efectuó un diagnóstico detallado frente a las solicitudes de la SED, la cual está enfocada en el mejoramiento de baterías de baños, mantenimiento de módulos de vivienda de profesores, adecuación de 2 aulas que se encuentran subdivididas y suministro e instalación de campana extractora en la cocina. La atención de estas necesidades de la institución educativa mejora las instalaciones tanto para estudiantes como para profesores, lo cual redunda en el bienestar de la comunidad académica.

I. **SEDE TUNAL ALTO**

1. **BATERIAS DE BAÑOS:** al momento hay aparatos sanitarios y lavamanos fuera de servicio por obstrucción en tuberías, puertas sin chapas, lo cual requiere una intervención inmediata, teniendo en cuenta que estos daños pueden afectar la salud de los usuarios.





Baterías de baños con módulos fuera deservicio igualmente lavamanos y orinales

De acuerdo con lo anterior, se requiere una intervención integral con el fin de identificar la red que presenta taponamientos, y adecuar cajas de paso, para garantizar sondeos y retiro de materiales. Así mismo, el cambio de 8 sanitarios y dos orinales, toda vez que los existentes tienen un alto consumo de agua y se encuentra en regular estado.

El procedimiento contemplará dos fases constructivas con el fin de garantizar la continuidad del servicio de estas instalaciones:

BATERÍA DE BAÑOS No. 1 (29 de agosto al 28 de septiembre de 2024)

Preliminares: del 29 de agosto al 12 de septiembre de 2024 desmonte de todos los aparatos sanitarios y lavamanos, demoliciones de acabados y placa de contrapiso, excavaciones y retiro de material.

Redes hidrosanitarias y Pisos: del 07 al 25 de septiembre de 2024, se efectuará el mejoramiento del piso con recebo común y B-600, se compactará y se realizará el montaje de la red hidrosanitaria descargando en las respectivas cajas de inspección (se efectúan pruebas de presión y descarga), posteriormente se fundirá la placa, se alista el piso con mortero, se instala baldosa de piso con la media caña y enchape de pared.

Acabados: del 21 al 28 de septiembre de 2024, la etapa de acabados incluye instalación de aparatos sanitarios (sanitarios, orinales y lavamanos) con su perspectiva grifería, espejos, así como divisiones en acero inoxidable y puerta principal.

BATERÍA DE BAÑOS No. 2

Preliminares: del 29 de septiembre al 12 de octubre de 2024 desmonte de todos los aparatos sanitarios y lavamanos, demoliciones de acabados y placa de contrapiso, excavaciones y retiro de material.

Redes hidrosanitarias y Pisos: del 07 al 25 de octubre de 2024, se efectuará el mejoramiento del piso con recebo común y B-600, se compactará y se realizará el montaje de la red hidrosanitaria descargando en las respectivas cajas de inspección (se efectúan pruebas de presión y descarga), posteriormente se fundirá la placa, se alista el piso con mortero, se instala baldosa de piso con la media caña y enchape de pared

Acabados: del 21 al 28 de octubre la etapa de acabados incluye instalación de aparatos sanitarios (sanitarios, orinales y lavamanos) con su perspectiva grifería, espejos, así como divisiones en acero inoxidable y puerta principal.

2. MÓDULOS DE VIVIENDA

	
Módulos de vivienda afectados por humedad, fallas eléctricas e hidrosanitarias.	

Estos módulos de vivienda docente requieren un mantenimiento integral, teniendo en cuenta que presentan filtraciones, humedades, fallas eléctricas e hidráulicas, por lo cual, es de imperiosa necesidad intervenirlos puesto que si se prolonga la falta de mantenimiento se pueden generar afectaciones que ocasionen mayores costos. La intervención de estos módulos se iniciará una vez sea entregada la intervención de la vivienda docente que se encuentra en construcción tradicional.

MANTENIMIENTO MÓDULOS DE VIVIENDA

Se intervendrán en tiempos diferentes con el fin de causar el menor impacto posible a los profesores que pernoctan en estas instalaciones, primero se hará el mantenimiento integral de dos módulos, los cuales eran entregados para su uso y luego se solicitará el último módulo para su adecuación.

PRIMERA FASE INTERVENCIÓN DOS MÓDULOS

Preliminares: del 20 al 25 de septiembre**,** desmontes de muros afectados, aparatos, ventanería y mantenimiento de cubierta.

Pisos, carpintería metálica, muros y Techos: del 26 de septiembre al 16 de octubre de 2024, Se iniciará instalación de enchape de pisos e identificación de todas las juntas de muros y techos de los módulos, con el fin de hacerle tratamiento; aplicar el sellante para posteriormente resanar con malla, masilla y pintar, por último, instalación de puertas de los módulos.

Redes Eléctricas: del 16 de octubre al 28 de octubre de 2024, Se verificarán las redes eléctricas de cada módulo efectuando el cambio de aparatos y reubicación de puntos eléctricos.

Redes aguas lluvias: del 24 de septiembre al 02 de octubre de 2024, Se realizará revisión de las redes hidrosanitarias, con el fin de garantizar su óptimo funcionamiento, efectuando cambio de tubería averiada y reubicando puntos tanto hidráulicos como sanitarios.

SEGUNDA FASE INTERVENCIÓN UN MÓDULO

Preliminares: del 16 al 20 de octubre**,** desmontes de muros afectados, aparatos, ventanería y mantenimiento de cubierta.

Pisos, carpintería metálica, muros y Techos: del 20 al 31 de octubre de 2024, Se iniciará instalación

de enchape de pisos e identificación de todas las juntas de muros y techos de los módulos, con el fin de hacerle tratamiento; aplicar el sellante para posteriormente resanar con malla, masilla y pintar, por último, instalación de puertas de los módulos.

Redes Eléctricas: del 31 de octubre al 6 de noviembre de 2024, Se verificarán las redes eléctricas de cada módulo efectuando el cambio de aparatos y reubicación de puntos eléctricos.

Redes aguas lluvias: del 6 al 13 de noviembre de 2024, Se realizará revisión de las redes hidrosanitarias, con el fin de garantizar su óptimo funcionamiento, efectuando cambio de tubería averiada y reubicando puntos tanto hidráulicos como sanitarios.

Esta intervención al ser integral involucra varias disciplinas y aplica para los tres módulos, por otro lado, es importante indicar que en la visita de diagnóstico se evidenciaron diferentes húmedas, por lo cual, e debe identificar el origen una vez sean entregadas para el mantenimiento.

3. OTROS

Este ítem incluye la adecuación de las aulas que se encuentran subdivididas y se busca una mejora en su funcionalidad mediante la independización de los ingresos y la instalación de la campana extractora en la cocina de la sede. Es importante señalar que estas actividades no hacen parte de la ruta crítica teniendo en cuenta que se pueden ejecutar sin actividades predecesoras.

INDEPENDIZACIÓN DE AULAS

Cuchillas, Culatas y puertas: del 02 de septiembre al 01 de octubre del 2024**,** estas cuchillas se instalarán en eterboard garantizando que los espacios de las aulas queden totalmente aislados de las demás zonas, posteriormente se coloca cinta y masilla y por último se pintan por las dos caras, por último, se instalarán las puertas de las aulas.

Pérgola: del 02 al 12 de septiembre de 2024, su instalación iniciará con la fijación de la estructura metálica al muro, posteriormente se instalará el policarbonato.

INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA

Cubierta: (del 30 de agosto al 02 de octubre de 2024) durante los fines de semana se realizará la adecuación de la cubierta para posterior instalación de la campana en el mes de octubre.

Campana: (del 7 al 13 de octubre de 2024) esta campana se sujetará a la estructura de cubierta de la cocina, luego se instalará el ducto y extractor, para su óptimo funcionamiento.

4. SEDE LA UNIÓN

CAMBIO DE CUBIERTA VIVIENDA DOCENTE EN BLOQUE DE DOS PISOS

El cambio de cubierta de la vivienda docente estaba incluido en el alcance inicial de intervención para este colegio; no obstante, por aspectos técnicos identificados durante la ejecución de la obra, no fue posible llevar a cabo esta actividad. Las situaciones que impidieron que este cambio de cubierta quedara incluido y que generaron la evaluación de una mayor ejecución de obra en otros espacios fue:

Ausencia de cimentación y estructura en bloque de vivienda, enfermería, emisora y almacén: una vez se inició la intervención de la vivienda docente se identificó que los muros no tenían vigas de confinamiento, columnas, placa de concreto y cimentación, dada esta situación una vez se retiró la cubierta existente, fue necesario mejorar el terreno existente, hacer cimentación de algunos muros, fundir toda la placa de contrapiso y confinar toda la mampostería con viga corona.

Estructura Metálica: se generó mayor cantidad de estructura teniendo en cuenta que se incluyeron las columnas para evitar cargar los muros de la vivienda docente puesto que como ya se indicó carecían de un sistema estructural que garantizará la estabilidad de la cubierta a instalar.

Manejo de aguas lluvias: fue necesario efectuar mejoramiento de terreno con rajón y recebo, esto se identificó una vez se demolieron los andenes y placas existentes, situación que no se tenía prevista.

En atención a lo anterior, es claro que estas actividades adicionales que fueron requeridas para la entrega una obra completa y funcional, y que eran imposibles de visualizar al inicio del proyecto, impidieron el cambio la cubierta de la vivienda docente del bloque de dos pisos. Lo anterior, teniendo en cuenta la asignación de los recursos y la prioridad de culminar las obras iniciadas, para entregar a satisfacción de acuerdo con los requerimientos técnicos requeridos por la entidad e interventoría.

Aunado a lo anterior, es importante indicar que la cubierta existente es de asbesto cemento, por lo cual, es recomendable cambiarla en atención a la Ley 1968 de 2019, con el fin de no exponer a los usuarios al contacto con este tipo de materiales.





Registro fotográfico cubierta en tejas de asbesto cemento en mal estado.

De igual forma, es prioritario el cambio total de cubierta de la vivienda docente, puesto que como se evidencia en el registro fotográfico hay filtraciones que los habitantes han intentado solventar con elementos sobrepuestos en la teja.

Preliminares: El procedimiento iniciará el 29 de agosto al 06 de septiembre 2024, con desmonte de cubierta, lámparas, retiro de redes eléctricas y desencoroce.

Estructura metálica: del 04 al 21 de septiembre de 2024, la instalación de la estructura metálica que finalizará el 16 de septiembre de 2024.

Cubierta: del 21 al 28 de septiembre de 2024, instalación de cubierta, canales y caballetes

Eléctrico y cielo raso: del 15 al 26 de octubre de 2024, se instalará toda la red eléctrica, simultáneamente se instalará cielo raso.

Acabados: del 26 de octubre al 13 de noviembre de 2024, se continuará con cuchillas, remates, resanes y pintura.

De acuerdo con lo anterior, se realizó el presupuesto de las dos sedes del colegio Juan de la Cruz Varela con cuatro frentes de obra los cuales arrojaron los siguientes valores:

No.	IED JUAN DE LA CRUZ VARELA	VALOR	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR INICIAL TOTAL DEL CONTRATO
1	**TOTAL SEDE TUNAL ALTO**	**$376.902.806,00**	**4,95%**
1.1	BATERÍA DE BAÑOS	$154.732.443,00	2,03%
1.2	MÓDULOS MOVILES DE VIVIENDA	$79.584.587,00	1,05%
1.3	OTROS (ADECUACIÓN AULAS Y CAMPANA EXTRACTORA)	$142.585.776,00	1,87%
2	**TOTAL SEDE LA UNIÓN**	**$530.497.733,00**	**6,97%**
2.1	CUBIERTA VIVIENDA DOCENTE	$530.497.733,00	6,97%
TOTAL ADICIÓN No. 1		**$ 907.400.539,00**	**11,92%**

El valor de la ADICIÓN No. 1 corresponde a **$ 907.400.539,00** pesos, lo cual equivale al **11,92%,** del valor inicial del contrato; en este entendido, es claro que la ejecución de las actividades involucradas como ya se describieron anteriormente requieren **(2,5) DOS MESES Y MEDIO,** posteriores a la terminación del contrato principal, es decir hasta el **13/11/2024**, es importante indicar que estas actividades se efectuaran de forma paralela una vez se entreguen los espacios objeto de la intervención.

II. TERMINACIÓN INTERVENCION DEL CONTRATO PRINCIPAL SEDE TUNAL ALTO

Por otro lado, y teniendo en cuenta que la prórroga No. 1 fue aprobada hasta el 29 de agosto de 2024, es importante indicar que se solicitan 20 días calendario para culminar las actividades de obra de cambio de cubierta de la casona y vivienda docente, es decir se entregarían las instalaciones que están siendo intervenidas el 18 de septiembre de 2024, teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

a. Al inicio de la intervención se proyectaba utilizar dados convencionales para apoyar la estructura de la cubierta, actividad que estaba ajustada al tiempo solicitado en la prórroga No. 1, teniendo en cuenta que la excavación y cimentación no revestían complejidad y su ejecución era rápida, sin embargo; una vez se realizaron los apiques correspondientes y se verificó el tipo de cimentación sobre el cual está apoyada la casona (ciclópeo con ausencia de concreto y mal conformado).

REGISTRO FOTOGRÁFICO CIMENTACIÓN ENCONTRADA

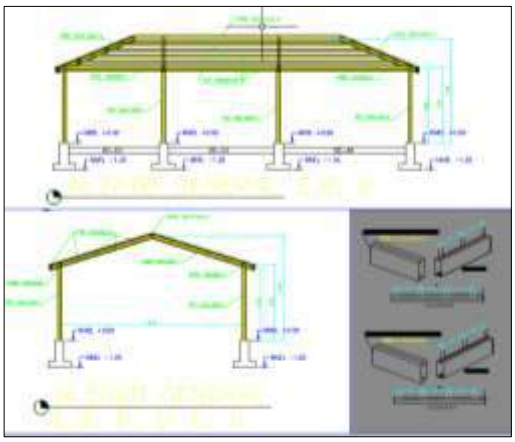


Ciclópeo encontrado cimentación casona

1. Dado lo anterior, fue necesario replantear el diseño que se tenía inicialmente proyectado, lo cual

implicó un ajuste efectuado por el diseñador estructural, implementando un diseño con 8 zapatas y viga de amarre con el fin de controlar asentamientos diferenciales y garantizar que la nueva estructura sea autoportante y no transmita cargas a la edificación existente. Lo anterior, generó mayores cantidades en la demolición de concreto y excavaciones, con el fin de garantizar la estabilidad de la casona.

Es claro que hubo tiempos adicionales de elaboración y revisión por parte de los profesionales estructurales tanto del Consorcio Claridad como de interventoría, con el fin de aprobar la opción más adecuada para este proyecto, teniendo en cuenta que el plazo de ejecución estaba por finalizar.



Esquemas de diseños de cimentación y cubierta

En este sentido, se llegó a la conclusión que el diseño presentado era el más adecuado y más rápido para ejecutar, tomando como referencia que no se podía apoyar la estructura sobre la mampostería existente, toda vez que se trata de tapia pisada y no tienen ningún tipo de confinamiento o sistema estructural que garantice una correcta trasmisión de cargas al suelo, sin embargo, esta actividad genero atrasos en la obra, puesto que no se podía avanzar hasta definir el tipo de cimentación de la estructura, que se convertía en el punto de partida en la ejecución de la obra, es decir limitaba cualquier tipo de intervención.

Una vez definida la etapa de diseño se inició la ejecución, sin embargo; teniendo en cuenta la vetustez de la edificación que está siendo intervenida, fue necesario efectuar demoliciones y excavaciones por tramos con el fin garantizar la estabilidad de la casona.

Es importante resaltar que el proceso constructivo para este frente de obra dependía de la cimentación, la cual requiere un cuidado especial y un mayor tiempo debido a aspectos técnicos, puesto que no se puede demoler y excavar con frentes paralelos, sino por tramos, lo cual limita el avance en obra, toda vez que la demolición, excavación y cimentación son actividades predecesoras de la estructura metálica.

De igual forma, las excavaciones manuales, figurado, armado de acero de refuerzo y fundida de concreto, se han visto interrumpidos por las constantes precipitaciones en la zona, esto sin duda ha sido otro factor que ha generado demoras toda vez que estas actividades se hacen a cielo abierto.

2. Las actividades de obra que surgieron desencadenaron una logística diferente a la inicialmente planteada como se hizo saber en el momento que estas actividades se identificaron, afectando

directamente la programación, en este sentido, en la marcha se replantearon al máximo las actividades que se pueden ejecutar de forma simultánea, tomando como plan de contingencia la cimentación y adoptando estrategias que permiten un mayor rendimiento, como aumento de personal operativo, aplicación de acelerantes de concreto, con el fin de dar continuidad inmediata a la instalación de la estructura de acero, la cual ya se encuentra en obra. De igual forma, se tiene totalmente canceladas la teja tipo sándwich, canales y caballetes, en esto con el fin de mitigar al máximo riesgos de desabastecimiento o disponibilidad de material, garantizando una continuidad en las actividades sucesoras, que hacen parte de la ruta crítica del proyecto para que el mismo en ningún momento se vaya a paralizar o el rendimiento no sea el adecuado para la entrega a satisfacción del mismo.

3. Una vez analizado todo el panorama y ajustando la programación a los tiempos reales del proyecto, se esboza la posible ruta crítica así:

- **Excavaciones:** esta actividad ya está en ejecución a la fecha se tienen un avance en cuanto a las zapatas y viga frontal, con el avance y personal que tenemos en obra se espera culminar el 19 de agosto de 2024.
- **Cimentación**: esta actividad ya está en ejecución, a la fecha se han fundido 4 zapatas, se espera que la cimentación culmine el 26 de agosto.
- **Estructura metálic**a inicia 28 de agosto de 2024 una vez se finalice cimentación teniendo en cuenta que el concreto se le aplicará un aditivo para obtener la resistencia a los 3 días, toda la estructura de cubierta finaliza el 4 de septiembre de 2024.
- **Cubierta**: inicia una vez finalice la instalación de la estructura metálica es decir el 05 de septiembre y finaliza el 09 de septiembre de 2024.
- **Acabados y aseo**: esta es la etapa final e inicia cuando el área este cubierta, se proyecta que inicie el 10 de septiembre, y finalice el 18 de septiembre de 2024

Las anteriores actividades marcan la posible ruta crítica del proyecto, por lo cual, una vez superado la excavación y cimentación el rendimiento aumenta considerablemente, más aún cuando se cuenta con el personal y material para cumplir a cabalidad con los tiempos solicitados.

Atentamente,

IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexos: presupuesto y programación adición No. 1 y programación Casona Tunal alto

Bogotá D.C., 20 de agosto de 2024

CONS-CLARIDAD-197-2023

Señores
CB INGENIEROS S.A.S.
ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES
Director de Interventoría
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

Asunto: SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL.

Teniendo en cuenta el recorrido llevado a cabo el 14/08/2024, con funcionarios de la SED, Interventoría y Consorcio Claridad, se evidenció la necesidad de adicionar recursos para una mayor ejecución de obra en las sedes TUNAL ALTO Y LA UNIÓN del colegio IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA, ubicados en la localidad de Sumapaz, con el fin de garantizar un óptimo funcionamiento de las instalaciones y por tanto una adecuada atención a la población estudiantil.

En este sentido, en la sede TUNAL ALTO, se efectuó un diagnóstico detallado frente a las necesidades evidenciadas, las cuales están enfocadas en el mejoramiento de baterías de baños, mantenimiento de módulos de vivienda de profesores, adecuación de 2 aulas que se encuentran subdivididas y suministro e instalación de campana extractora en la cocina. La atención de estas necesidades de la institución educativa mejora las instalaciones tanto para estudiantes como para profesores, lo cual redunda en el bienestar de la comunidad académica.

I. **SEDE TUNAL ALTO**

1. **BATERIAS DE BAÑOS:** al momento hay aparatos sanitarios y lavamanos fuera de servicio por obstrucción en tuberías, puertas sin chapas, lo cual requiere una intervención inmediata, teniendo en cuenta que estos daños pueden afectar la salud de los usuarios.





Baterías de baños con módulos fuera deservicio igualmente lavamanos y orinales

De acuerdo con lo anterior, se requiere una intervención integral con el fin de identificar la red que presenta taponamientos, y adecuar cajas de paso, para garantizar sondeos y retiro de materiales. Así

mismo, el cambio de 8 sanitarios y dos orinales, toda vez que los existentes tienen un alto consumo de
agua y se encuentra en regular estado.

EL procedimiento contemplará dos fases constructivas con el fin de garantizar la continuidad del servicio de estas instalaciones:

BATERÍA DE BAÑOS No. 1 (29 de agosto al 28 de septiembre de 2024)

Preliminares: del 29 de agosto al 12 de septiembre de 2024 desmonte de todos los aparatos sanitarios y lavamanos, demoliciones de acabados y placa de contrapiso, excavaciones y retiro de material.

Redes hidrosanitarias y Pisos: del 07 al 25 de septiembre de 2024, se efectuará el mejoramiento del piso con recebo común y B-600, se compactará y se realizará el montaje de la red hidrosanitaria descargando en las respectivas cajas de inspección (se efectúan pruebas de presión y descarga), posteriormente se fundirá la placa, se alista el piso con mortero, se instala baldosa de piso con la media caña y enchape de pared.

Acabados: del 21 al 28 de septiembre de 2024, la etapa de acabados incluye instalación de aparatos sanitarios (sanitarios, orinales y lavamanos) con su perspectiva grifería, espejos, así como divisiones en acero inoxidable y puerta principal.

BATERÍA DE BAÑOS No. 2

Preliminares: del 29 de septiembre al 12 de octubre de 2024 desmonte de todos los aparatos sanitarios y lavamanos, demoliciones de acabados y placa de contrapiso, excavaciones y retiro de material.

Redes hidrosanitarias y Pisos: del 07 al 25 de octubre de 2024, se efectuará el mejoramiento del piso con recebo común y B-600, se compactará y se realizará el montaje de la red hidrosanitaria descargando en las respectivas cajas de inspección (se efectúan pruebas de presión y descarga), posteriormente se fundirá la placa, se alista el piso con mortero, se instala baldosa de piso con la media caña y enchape de pared

Acabados: del 21 al 28 de octubre la etapa de acabados incluye instalación de aparatos sanitarios (sanitarios, orinales y lavamanos) con su perspectiva grifería, espejos, así como divisiones en acero inoxidable y puerta principal.

2. MÓDULOS DE VIVIENDA

	
Módulos de vivienda afectados por humedad, fallas eléctricas e hidrosanitarias.	

Estos módulos de vivienda docente requieren un mantenimiento integral, teniendo en cuenta que presentan filtraciones, humedades, fallas eléctricas e hidráulicas, por lo cual, es de imperiosa necesidad intervenirlos puesto que si se prolonga la falta de mantenimiento se pueden generar afectaciones que ocasionen mayores costos. La intervención de estos módulos se iniciará una vez sea entregada la intervención de la vivienda docente que se encuentra en construcción tradicional.

MANTENIMIENTO MÓDULOS DE VIVIENDA

Se intervendrán en tiempos diferentes con el fin de causar el menor impacto posible a los profesores que pernoctan en estas instalaciones, primero se hará el mantenimiento integral de dos módulos, los cuales eran entregados para su uso y luego se solicitará el último módulo para su adecuación.

Primera fase intervención dos módulos

Preliminares**:** del 20 al 25 de septiembre**,** desmontes de muros afectados, aparatos, ventanería y mantenimiento de cubierta.

Pisos, carpintería metálica, muros y Techos: del 26 de septiembre al 16 de octubre de 2024, Se iniciará instalación de enchape de pisos e identificación de todas las juntas de muros y techos de los módulos, con el fin de hacerle tratamiento; aplicar el sellante para posteriormente resanar con malla, masilla y pintar, por último, instalación de puertas de los módulos.

Redes Eléctricas: del 16 de octubre al 28 de octubre de 2024, Se verificarán las redes eléctricas de cada módulo efectuando el cambio de aparatos y reubicación de puntos eléctricos.

Redes aguas lluvias: del 24 de septiembre al 02 de octubre de 2024, Se realizará revisión de las redes hidrosanitarias, con el fin de garantizar su optimo funcionamiento, efectuando cambio de tubería averiada y reubicando puntos tanto hidráulicos como sanitarios.

Segunda fase un módulo

Preliminares**:** del 16 al 20 de octubre**,** desmontes de muros afectados, aparatos, ventanería y mantenimiento de cubierta.

Pisos, carpintería metálica, muros y Techos: del 20 al 31 de octubre de 2024, Se iniciará instalación de enchape de pisos e identificación de todas las juntas de muros y techos de los módulos, con el fin de hacerle tratamiento; aplicar el sellante para posteriormente resanar con malla, masilla y pintar, por último, instalación de puertas de los módulos.

Redes Eléctricas: del 31 de octubre al 6 de noviembre de 2024, Se verificarán las redes eléctricas de cada módulo efectuando el cambio de aparatos y reubicación de puntos eléctricos.

Redes aguas lluvias: del 6 al 13 de noviembre de 2024, Se realizará revisión de las redes hidrosanitarias, con el fin de garantizar su óptimo funcionamiento, efectuando cambio de tubería averiada y reubicando puntos tanto hidráulicos como sanitarios.

Esta intervención al ser integral involucra varias disciplinas y aplica para los tres módulos, por otro lado, es importante indicar que en la visita de diagnóstico se evidenciaron humedades internas;, por lo cual, se debe identificar el origen una vez sean entregadas para el mantenimiento.

3. OTROS

Este ítem incluye la adecuación de las aulas que se encuentran subdivididas y se busca una mejora en su funcionalidad mediante la independización de los ingresos y la instalación de la campana extractora en la cocina de la sede. Es importante señalar que estas actividades no hacen parte de la ruta crítica teniendo en cuenta que se pueden ejecutar sin actividades predecesoras.

INDEPENDIZACIÓN DE AULAS

Cuchillas, Culatas y puertas: del 02 de septiembre al 01 de octubre del 2024**,** estas cuchillas se instalarán en eterboard garantizando que los espacios de las aulas queden totalmente aislados de las demás zonas, posteriormente se coloca cinta y masilla y por último se pintan por las dos caras, por último, se instalarán las puertas de las aulas.

Pérgola: del 02 del 02 al 12 de septiembre de 2024, su instalación iniciará con la fijación de la estructura metálica al muro, posteriormente se instalará el policarbonato.

INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA

Cubierta: (del 30 de agosto al 02 de octubre de 2024) durante los fines de semana se realizará la adecuación de la cubierta para posterior instalación de la campana en el mes de octubre.

Campana: (del 7 al 13 de octubre de 2024) esta campana se sujetará a la estructura de cubierta de la cocina, luego se instalará el ducto y extractor, para su óptimo funcionamiento.

4. SEDE LA UNIÓN

CAMBIO DE CUBIERTA VIVIENDA DOCENTE EN BLOQUE DE DOS PISOS

El cambio de cubierta de la vivienda docente estaba incluido en el alcance inicial de intervención para este colegio; no obstante, por aspectos técnicos identificados durante la ejecución de la obra, no fue posible llevar a cabo esta actividad. Las situaciones que impidieron que este cambio de cubierta quedara incluido y que generaron la evaluación de una mayor ejecución de obra en otros espacios fue:

Ausencia de cimentación y estructura en bloque de vivienda, enfermería, emisora y almacén: una vez se inició la intervención de la vivienda docente se identificó que los muros no tenían vigas de confinamiento, columnas, placa de concreto y cimentación, dada esta situación una vez se retiró la cubierta existente, fue necesario mejorar el terreno existente, hacer cimentación de algunos muros, fundir toda la placa de contrapiso y confinar toda la mampostería con viga corona.

Estructura Metálica: se generó mayor cantidad de estructura teniendo en cuenta que se incluyeron las columnas para evitar cargar los muros de la vivienda docente puesto que como ya se indicó carecían de un sistema estructural que garantizará la estabilidad de la cubierta a instalar.

Manejo de aguas lluvias: fue necesario efectuar mejoramiento de terreno con rajón y recebo, esto se identificó una vez se demolieron los andenes y placas existentes, situación que no se tenía prevista.

En atención a lo anterior, es claro que estas actividades adicionales que fueron requeridas para la entrega una obra completa y funcional, y que eran imposibles de visualizar al inicio del proyecto, impidieron el cambio la cubierta de la vivienda docente del bloque de dos pisos. Lo anterior, teniendo en cuenta la asignación de los recursos y la prioridad de culminar las obras iniciadas, para entregar a satisfacción de acuerdo con los requerimientos técnicos requeridos por la entidad e interventoría.

Aunado a lo anterior, es importante indicar que la cubierta existente es de asbesto cemento, por lo cual, es recomendable cambiarla en atención a la Ley 1968 de 2019, con el fin de no exponer a los usuarios al contacto con este tipo de materiales.





Registro fotográfico cubierta en tejas de asbesto cemento en mal estado.

De igual forma, es prioritario el cambio total de cubierta de la vivienda docente, puesto que como se evidencia en el registro fotográfico hay filtraciones que los habitantes han intentado solventar con elementos sobrepuestos en la teja.

Preliminares: El procedimiento iniciará el 29 de agosto al 06 de septiembre 2024, con desmonte de cubierta, lámparas, retiro de redes eléctricas y desencoroce.

Estructura metálica: del 04 al 21 de septiembre de 2024, la instalación de la estructura metálica que finalizará el 16 de septiembre de 2024.

Cubierta: del 21 al 28 de septiembre de 2024, instalación de cubierta, canales y caballetes

Eléctrico y cielo raso: del 15 al 26 de octubre de 2024, se instalará toda la red eléctrica, simultáneamente se instalará cielo raso.

Acabados: del 26 de octubre al 13 de noviembre de 2024, se continuará con cuchillas, remates, resanes

y pintura.

De acuerdo con lo anterior, se realizó el presupuesto de las dos sedes (Tunal Alto y la Unión) del colegio Juan de la Cruz Varela con cuatro áreas de intervención de obra, los cuales arrojaron los siguientes valores:

No.	IED JUAN DE LA CRUZ VARELA	VALOR	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR INICIAL TOTAL DEL CONTRATO
1	**TOTAL SEDE TUNAL ALTO**	**$376.902.806,00**	**4,95%**
1.1	BATERÍA DE BAÑOS	$154.732.443,00	2,03%
1.2	MÓDULOS MOVILES DE VIVIENDA	$79.584.587,00	1,05%
1.3	OTROS (ADECUACIÓN AULAS Y CAMPANA EXTRACTORA)	$142.585.776,00	1,87%
2	**TOTAL SEDE LA UNIÓN**	**$530.497.733,00**	**6,97%**
2.1	CUBIERTA VIVIENDA DOCENTE	$530.497.733,00	6,97%
TOTAL ADICIÓN No. 1		**$ 907.400.539,00**	**11,92%**

El valor de la ADICIÓN No. 1 corresponde a **$ 907.400.539,00** pesos, lo cual equivale al **11,93%,** del valor inicial del contrato; en este entendido, es claro que la ejecución de las actividades involucradas como ya se describieron anteriormente requieren **(2,5) DOS MESES Y MEDIO,** posteriores a la terminación del contrato principal, es decir hasta el **13/11/2024**, es importante indicar que estas actividades se efectuaran de forma paralela una vez se entreguen los espacios objeto de la intervención.

I. TERMINACIÓN INTERVENCION DEL CONTRATO PRINCIPAL SEDE TUNAL ALTO

Por otro lado, y teniendo en cuenta que la prórroga No. 1 fue aprobada hasta el 29 de agosto de 2024, es importante indicar que se solicitan 20 días calendario para culminar las actividades de obra de cambio de cubierta de la casona y vivienda docente, es decir se entregarían las instalaciones que están siendo intervenidas el 18 de septiembre de 2024, teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

1. Al inicio de la intervención se proyectaba utilizar dados convencionales para apoyar la estructura de la cubierta, actividad que estaba ajustada al tiempo solicitado en la prórroga No. 1, teniendo en cuenta que la excavación y cimentación no revestían complejidad y su ejecución era rápida, sin embargo; una vez se realizaron los apiques correspondientes y se verificó el tipo de cimentación sobre el cual está apoyada la casona (ciclópeo con ausencia de concreto y mal conformado).

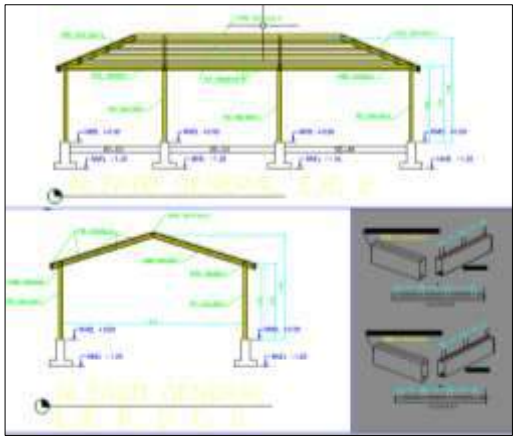
REGISTRO FOTOGRÁFICO CIMENTACIÓN ENCONTRADA




Ciclópeo encontrado cimentación casona

1. Dado lo anterior, fue necesario replantear el diseño que se tenía inicialmente proyectado, lo cual implicó un ajuste efectuado por el diseñador estructural, implementando un diseño con 8 zapatas y viga de amarre con el fin de controlar asentamientos diferenciales y garantizar que la nueva estructura sea autoportante y no transmita cargas a la edificación existente. Lo anterior, generó mayores cantidades en la demolición de concreto y excavaciones, con el fin de garantizar la estabilidad de la casona.

   Es claro que hubo tiempos adicionales de elaboración y revisión por parte de los profesionales estructurales tanto del Consorcio Claridad como de interventoría, con el fin de aprobar la opción más adecuada para este proyecto, teniendo en cuenta que el plazo de ejecución estaba por finalizar.



Esquemas de diseños de cimentación y cubierta

   En este sentido, se llegó a la conclusión que el diseño presentado era el más adecuado y más rápido para ejecutar, tomando como referencia que no se podía apoyar la estructura sobre la mampostería existente, toda vez que se trata de tapia pisada y no tienen ningún tipo de confinamiento o sistema estructural que garantice una correcta trasmisión de cargas al suelo, sin embargo, esta actividad genero atrasos en la obra, puesto que no se podía avanzar hasta definir el tipo de cimentación de la estructura, que se convertía en el punto de partida en la ejecución de la obra, es decir limitaba cualquier tipo de intervención.

   Una vez definida la etapa de diseño se inició la ejecución, sin embargo; teniendo en cuenta la vetustez de la edificación que está siendo intervenida, fue necesario efectuar demoliciones y excavaciones por tramos con el fin garantizar la estabilidad de la casona.

   Es importante resaltar que el proceso constructivo para este frente de obra dependía de la cimentación, la cual requiere un cuidado especial y un mayor tiempo debido a aspectos técnicos, puesto que no se puede demoler y excavar con frentes paralelos, sino por tramos, lo cual limita el avance en obra, toda vez que la demolición, excavación y cimentación son actividades predecesoras de la estructura metálica.

   De igual forma, las excavaciones manuales, figurado, armado de acero de refuerzo y fundida de concreto, se han visto interrumpidos por las constantes precipitaciones en la zona, esto sin duda ha sido otro factor que ha generado demoras toda vez que estas actividades se hacen a cielo abierto.

2. Las actividades de obra que surgieron desencadenaron una logística diferente a la inicialmente

planteada como se hizo saber en el momento que estas actividades se identificaron, afectando directamente la programación, en este sentido, en la marcha se replantearon al máximo las actividades que se pueden ejecutar de forma simultánea, tomando como plan de contingencia la cimentación y adoptando estrategias que permiten un mayor rendimiento, como aumento de personal operativo, aplicación de acelerantes de concreto, con el fin de dar continuidad inmediata a la instalación de la estructura de acero, la cual ya se encuentra en obra. De igual forma, se tiene totalmente canceladas la teja tipo sándwich, canales y caballetes, en esto con el fin de mitigar al máximo riesgos de desabastecimiento o disponibilidad de material, garantizando una continuidad en las actividades sucesoras, que hacen parte de la ruta crítica del proyecto para que el mismo en ningún momento se vaya a paralizar o el rendimiento no sea el adecuado para la entrega a satisfacción del mismo.

3. Una vez analizado todo el panorama y ajustando la programación a los tiempos reales del proyecto, se esboza la posible ruta crítica así:

- **Excavaciones:** esta actividad ya está en ejecución a la fecha se tienen un avance en cuanto a las zapatas y viga frontal, con el avance y personal que tenemos en obra se espera culminar el 19 de agosto de 2024.
- **Cimentación**: esta actividad ya está en ejecución, a la fecha se han fundido 4 zapatas, se espera que la cimentación culmine el 26 de agosto.
- **Estructura metálic**a inicia 28 de agosto de 2024 una vez se finalice cimentación teniendo en cuenta que el concreto se le aplicará un aditivo para obtener la resistencia a los 3 días, toda la estructura de cubierta finaliza el 4 de septiembre de 2024.
- **Cubierta**: inicia una vez finalice la instalación de la estructura metálica es decir el 05 de septiembre y finaliza el 09 de septiembre de 2024.
- **Acabados y aseo**: esta es la etapa final e inicia cuando el área este cubierta, se proyecta que inicie el 10 de septiembre, y finalice el 18 de septiembre de 2024

Las anteriores actividades marcan la posible ruta crítica del proyecto, por lo cual, una vez superado la excavación y cimentación el rendimiento aumenta considerablemente, más aún cuando se cuenta con el personal y material para cumplir a cabalidad con los tiempos solicitados.

Atentamente,

IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexos: presupuesto y programación adición No. 1 y programación Casona Tunal alto

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

PRESUPUESTO CONSORCIO CLARIDAD

OBJETO:ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5

PRESUPUESTO IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SD TUNAL ALTO- VIVIENDA/AULAS MODULARES/BATERIA DE BAÑOS

Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU
				IED TUNAL JUAN DE LA CRUZ VARELASD LA TUNAL-VIVIVIENDA LA UNION ADICION N1	1	VIVIENDA (LA UNION)	2	MODULOS AUXILIARES (TUNAL ALTO)	3	BATERIA DE BAÑOS (TUNAL ALTO)	4	INDEPENDIZACION DE AULAS (TUNAL ALTO)
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M	201,60	$ 6.223.795,00	150,00	$ 4.630.800,00	51,60	$ 1.592.995,00		$ -		$ -
1.2.6	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	38,50	$ 1.796.564,00		$ -		$ -	38,50	$ 1.796.564,00		$ -
1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	33,00	$ 1.077.945,00		$ -		$ -	33,00	$ 1.077.945,00		$ -
1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	32,00	$ 879.872,00		$ -		$ -	32,00	$ 879.872,00		$ -
1.2.18	DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	128,50	$ 2.000.488,00		$ -		$ -	128,50	$ 2.000.488,00		$ -
1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	128,50	$ 1.263.798,00		$ -		$ -	128,50	$ 1.263.798,00		$ -
1.2.23	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, POYOS, PREFABRICADOS,ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	8,00	$ 125.840,00		$ -		$ -	8,00	$ 125.840,00		$ -
1.2.26	DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	72,00	$ 1.469.952,00	72,00	$ 1.469.952,00		$ -		$ -		$ -
1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	12,00	$ 356.052,00		$ -	12,00	$ 356.052,00		$ -		$ -
1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	3,75	$ 58.988,00		$ -	3,75	$ 58.988,00		$ -		$ -
1.2.30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	8,00	$ 134.752,00		$ -		$ -	8,00	$ 134.752,00		$ -
1.2.31	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	42,00	$ 797.664,00		$ -		$ -	42,00	$ 797.664,00		$ -
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	319,80	$ 10.390.942,00	319,80	$ 10.390.942,00		$ -		$ -		$ -
1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	300,00	$ 7.576.200,00	216,00	$ 5.454.864,00	84,00	$ 2.121.336,00		$ -		$ -
1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	UN	150,00	$ 1.467.600,00	150,00	$ 1.467.600,00		$ -		$ -		$ -
1.2.43	DESMONTE DE TABLERO ELECTRICO	UN	1,00	$ 79.795,00	1,00	$ 79.795,00		$ -		$ -		$ -
1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	100,00	$ 566.900,00	97,00	$ 549.893,00	3,00	$ 17.007,00		$ -		$ -
1.2.45	DESMONTE DE RED ELECTRICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	M	260,00	$ 1.534.780,00	220,00	$ 1.298.660,00	40,00	$ 236.120,00		$ -		$ -
1.2.46	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TUBERIA DE RED ELECTRICA EMT (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	40,00	$ 907.160,00		$ -	40,00	$ 907.160,00		$ -		$ -
1.2.65	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/8", 1/2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	23,00	$ 284.510,00		$ -		$ -	23,00	$ 284.510,00		$ -
1.2.68	DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS	UN	4,00	$ 44.840,00		$ -		$ -	4,00	$ 44.840,00		$ -
1.3.1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	168,00	$ 7.160.160,00		$ -	84,00	$ 3.580.080,00		$ -	84,00	$ 3.580.080,00
1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M	M3	63,65	$ 1.756.438,00		$ -	35,08	$ 967.929,00	28,58	$ 788.510,00		$ -
SUBTOTAL	**1, PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 47.955.035,00**		**$ 25.342.506,00**		**$ 9.837.667,00**		**$ 9.194.783,00**		**$ 3.580.080,00**
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	7,42	$ 579.625,00		$ -		$ -	7,42	$ 579.625,00		$ -
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	33,00	$ 1.667.028,00		$ -		$ -	33,00	$ 1.667.028,00		$ -
2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3	8,75	$ 654.292,00		$ -		$ -	8,75	$ 654.292,00		$ -
2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	38,50	$ 3.859.818,00		$ -		$ -	38,50	$ 3.859.818,00		$ -
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG	38,50	$ 276.969,00		$ -		$ -	38,50	$ 276.969,00		$ -
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	5092,20	$ 95.835.204,00	5092,20	$ 95.835.204,00		$ -		$ -		$ -
SUBTOTAL	**2. ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 102.872.936,00**		**$ 95.835.204,00**		**$ -**		**$ 7.037.732,00**		**$ -**
3.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO IGUAL A 60 CM CALIBRE 20 MM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	8,00	$ 2.101.320,00		$ -		$ -	8,00	$ 2.101.320,00		$ -
3.3.5	ANCLAJE PARA SUJECIÓN DE ELEMENTOS EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 10 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	UN	200,00	$ 3.332.400,00	200,00	$ 3.332.400,00		$ -		$ -		$ -
SUBTOTAL	**3. MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 5.433.720,00**		**$ 3.332.400,00**		**$ -**		**$ 2.101.320,00**		**$ -**
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	38,00	$ 2.603.760,00		$ -		$ -	38,00	$ 2.603.760,00		$ -
4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	UN	10,00	$ 350.130,00		$ -		$ -	10,00	$ 350.130,00		$ -
4.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS	M	15,00	$ 1.056.435,00		$ -		$ -	15,00	$ 1.056.435,00		$ -
4.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	33,00	$ 1.409.298,00		$ -		$ -	33,00	$ 1.409.298,00		$ -
4.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 2"	UN	5,00	$ 91.035,00		$ -		$ -	5,00	$ 91.035,00		$ -
4.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION SIFON DE PISO 3" INCLUYE ACCESORIOS	UN	4,00	$ 432.968,00		$ -		$ -	4,00	$ 432.968,00		$ -
4.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA SENCILLA 4"	UN	8,00	$ 490.448,00		$ -		$ -	8,00	$ 490.448,00		$ -
4.2.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 3"	UN	7,00	$ 397.166,00		$ -		$ -	7,00	$ 397.166,00		$ -
4.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	UN	8,00	$ 453.912,00		$ -		$ -	8,00	$ 453.912,00		$ -
4.3.13	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	M	26,00	$ 457.184,00		$ -		$ -	26,00	$ 457.184,00		$ -
4.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 11 DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	M	12,00	$ 152.232,00		$ -		$ -	12,00	$ 152.232,00		$ -
4.3.16	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 3/4'	UN	30,00	$ 165.870,00		$ -		$ -	30,00	$ 165.870,00		$ -

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

PRESUPUESTO CONSORCIO CLARIDAD

OBJETO:ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5

PRESUPUESTO IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SD TUNAL ALTO- VIVIENDA/AULAS MODULARES/BATERIA DE BAÑOS

Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU
				IED TUNAL JUAN DE LA CRUZ VARELASD LA TUNAL-VIVIVIENDA LA UNION ADICION N1	1	VIVIENDA (LA UNION)	2	MODULOS AUXILIARES (TUNAL ALTO)	3	BATERIA DE BAÑOS (TUNAL ALTO)	4	INDEPENDIZACION DE AULAS (TUNAL ALTO)
4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN	10,00	$ 501.130,00		$ -		$ -	10,00	$ 501.130,00		$ -
4.6.5	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 4"	UN	8,00	$ 1.117.136,00		$ -		$ -	8,00	$ 1.117.136,00		$ -
4.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 2"	UN	14,00	$ 1.103.186,00		$ -		$ -	14,00	$ 1.103.186,00		$ -
4.7.8	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO CORTINA 3/4"	UN	2,00	$ 242.822,00		$ -		$ -	2,00	$ 242.822,00		$ -
4.8.1	CAJA DE INSPECCION 60 X 60 CM, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UN	3,00	$ 1.615.386,00		$ -	3,00	$ 1.615.386,00		$ -		$ -
4.8.2	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 M X 0.60 M EN CONCRETO REFORZADO < = 1,00 M CON MARCO Y TAPA METALICA E = 0,20 M	UN	3,00	$ 2.302.269,00		$ -		$ -	3,00	$ 2.302.269,00		$ -
4.8.3	CAJA DE INSPECCION 80 X 80. INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UN	1,00	$ 726.415,00		$ -		$ -	1,00	$ 726.415,00		$ -
4.8.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	UN	3,00	$ 110.967,00		$ -		$ -	3,00	$ 110.967,00		$ -
SUBTOTAL	**4. INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 15.779.749,00**		**$ -**		**$ 1.615.386,00**		**$ 14.164.363,00**		**$ -**
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	42,00	$ 8.517.642,00	36,00	$ 7.300.836,00	6,00	$ 1.216.806,00		$ -		$ -
5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	13,00	$ 2.593.864,00	12,00	$ 2.394.336,00	1,00	$ 199.528,00		$ -		$ -
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN	89,00	$ 18.069.492,00	64,00	$ 12.993.792,00	25,00	$ 5.075.700,00		$ -		$ -
5.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	1,00	$ 594.876,00		$ -	1,00	$ 594.876,00		$ -		$ -
5.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	1,00	$ 819.936,00	1,00	$ 819.936,00		$ -		$ -		$ -
5.1.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X100A 50 KA.	UN	1,00	$ 583.695,00	1,00	$ 583.695,00		$ -		$ -		$ -
5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN	18,00	$ 426.402,00	12,00	$ 284.268,00	6,00	$ 142.134,00		$ -		$ -
5.1.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA	UN	18,00	$ 426.402,00	12,00	$ 284.268,00	6,00	$ 142.134,00		$ -		$ -
5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN	20,00	$ 774.580,00	10,00	$ 387.290,00	10,00	$ 387.290,00		$ -		$ -
5.1.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1" INSTALADO EMBEBIDO EN MURO.	M	250,00	$ 4.702.250,00	250,00	$ 4.702.250,00		$ -		$ -		$ -
5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN	M	150,00	$ 5.737.800,00		$ -	150,00	$ 5.737.800,00		$ -		$ -
5.1.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN	M	160,00	$ 7.716.320,00	160,00	$ 7.716.320,00		$ -		$ -		$ -
5.1.56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	M	190,00	$ 3.245.010,00	160,00	$ 2.732.640,00	30,00	$ 512.370,00		$ -		$ -
5.1.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN	M	30,00	$ 622.710,00		$ -	30,00	$ 622.710,00		$ -		$ -
5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 3N°8 (F) + 1N°8 (N) + 1N°10 (T) AWG THHN	M	20,00	$ 945.580,00		$ -	20,00	$ 945.580,00		$ -		$ -
5.1.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 3N°2 (F) + 1N°2 (N) + 1N°4 (T) AWG THHN	M	250,00	$ 43.980.000,00	250,00	$ 43.980.000,00		$ -		$ -		$ -
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA CAJA DE MEDIDA EN BAJA TENSIÓN. INCLUYE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4M, CONECTOR DE TORNILLO PARA VARILLA-CABLE, CAJA DE 30X30CM CON TAPA, TUBERÍA Y TERMINAL PVC CONDUIT DE 1/2" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 522.370,00	1,00	$ 522.370,00		$ -		$ -		$ -
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN	90,00	$ 16.670.790,00	60,00	$ 11.113.860,00	30,00	$ 5.556.930,00		$ -		$ -
5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN	45,00	$ 10.316.340,00	15,00	$ 3.438.780,00	30,00	$ 6.877.560,00		$ -		$ -
5.1.88	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO LED 2X18W - HERMETICA. INCLUYE TUBOS LED, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN	12,00	$ 2.309.040,00	12,00	$ 2.309.040,00		$ -		$ -		$ -
5.1.89	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN	27,00	$ 1.597.887,00	27,00	$ 1.597.887,00		$ -		$ -		$ -
5.1.98	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	45,00	$ 2.541.645,00	15,00	$ 847.215,00	30,00	$ 1.694.430,00		$ -		$ -
5.1.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2.44 M	UN	1,00	$ 244.128,00	1,00	$ 244.128,00		$ -		$ -		$ -
5.1.139	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMINALES PREMOLDEADOS DE USO EXTERIOR DE MEDIA TENSIÓN PARA ACOMETIDA MT JUEGO POR TRES UNIDADES, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	3,00	$ 6.193.746,00	3,00	$ 6.193.746,00		$ -		$ -		$ -
5.1.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA RAWELT ALUMINIO 2400 INCLUYE TAPA 10X10 Y TAPAS DE COSTADOS	UN	3,00	$ 156.723,00	3,00	$ 156.723,00		$ -		$ -		$ -
SUBTOTAL	**5. INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 140.309.228,00**		**$ 110.603.380,00**		**$ 29.705.848,00**		**$ -**		**$ -**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

PRESUPUESTO CONSORCIO CLARIDAD

OBJETO:ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5

PRESUPUESTO IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SD TUNAL ALTO- VIVIENDA/AULAS MODULARES/BATERIA DE BAÑOS

Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	IED TUNAL JUAN DE LA CRUZ VARELASD LA TUNAL- VIVIVIENDA LA UNION ADICION N1		1 VIVIENDA (LA UNION)		2 MODULOS AUXILIARES (TUNAL ALTO)		3 BATERIA DE BAÑOS (TUNAL ALTO)		4 INDEPENDIZACION DE AULAS (TUNAL ALTO)	
			CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA BISELADO	M2	38,50	$ 6.365.629,00		$ -		$ -	38,50	$ 6.365.629,00		$ -
7.2.2	DESTRONQUE Y PULIDA DE GRANITO EXISTENTE DE 33 X 33	M2	38,50	$ 1.279.817,00		$ -		$ -	38,50	$ 1.279.817,00		$ -
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	36,00	$ 2.473.740,00		$ -		$ -	36,00	$ 2.473.740,00		$ -
7.2.37	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	M	188,10	$ 4.485.997,00		$ -	188,10	$ 4.485.997,00		$ -		$ -
7.2.51	ENCHAPE EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TIPO TRÁFICO PESADO	M2	50,00	$ 5.743.000,00		$ -	50,00	$ 5.743.000,00		$ -		$ -
SUBTOTAL	**7. PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 20.348.183,00**		**$ -**		**$ 10.228.997,00**		**$ 10.119.186,00**		**$ -**
8.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE FORMATO 20.5 X 20.5 CM COLOR BLANCO	M2	90,00	$ 8.257.770,00		$ -		$ -	90,00	$ 8.257.770,00		$ -
8.1.10	MURO EN SUPERBOARD DE 8 MM INCLUYE ESTRUCTURA METALICA , MASILLA , CINTA Y PRIMERA MANO DE PINTURA. VISTO DOS CARAS E=12 CM	M2	150,00	$ 20.267.100,00	150,00	$ 20.267.100,00		$ -		$ -		$ -
8.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA SUPERBOARD 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA)	M2	48,00	$ 8.266.992,00		$ -		$ -		$ -	48,00	$ 8.266.992,00
SUBTOTAL	**8. MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 36.791.862,00**		**$ 20.267.100,00**		**$ -**		**$ 8.257.770,00**		**$ 8.266.992,00**
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS	M2	21,20	$ 12.847.476,00		$ -	7,00	$ 4.242.091,00	10,00	$ 6.060.130,00	4,20	$ 2.545.255,00
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	6,25	$ 4.193.810,00		$ -	6,25	$ 4.193.810,00		$ -		$ -
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	12,25	$ 673.370,00		$ -	12,25	$ 673.370,00		$ -		$ -
SUBTOTAL	**9. CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 17.714.656,00**		**$ -**		**$ 9.109.271,00**		**$ 6.060.130,00**		**$ 2.545.255,00**
11.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO SISTEMA DE DESCARGA AHORRADOR, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	2,00	$ 1.592.330,00		$ -		$ -	2,00	$ 1.592.330,00		$ -
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	8,00	$ 7.569.672,00		$ -		$ -	8,00	$ 7.569.672,00		$ -
11.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	2,00	$ 1.410.116,00		$ -		$ -	2,00	$ 1.410.116,00		$ -
11.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	8,00	$ 2.903.288,00		$ -		$ -	8,00	$ 2.903.288,00		$ -
11.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	4,00	$ 115.988,00		$ -		$ -	4,00	$ 115.988,00		$ -
11.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN	2,00	$ 1.367.908,00		$ -		$ -	2,00	$ 1.367.908,00		$ -
11.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD FIJA 16"	UN	2,00	$ 366.970,00		$ -		$ -	2,00	$ 366.970,00		$ -
SUBTOTAL	**11. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 15.326.272,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 15.326.272,00**		**$ -**
12.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2	66,00	$ 76.211.388,00		$ -		$ -	66,00	$ 76.211.388,00		$ -
12.1.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PÉRGOLA OCTOGONAL. PERFIL RECTANGULAR PPAL DE 80X40MM Y PERFILES INTERMEDIOS DE 25X25MM CADA 10CM. AREA 40M	M2	70,00	$ 28.566.510,00		$ -		$ -		$ -	70,00	$ 28.566.510,00
SUBTOTAL	**12. APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 104.777.898,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 76.211.388,00**		**$ 28.566.510,00**
13.1.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO 1:4 E = 20 A 50 CM	M	500,00	$ 7.565.000,00	500,00	$ 7.565.000,00		$ -		$ -		$ -
13.1.6	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	200,00	$ 7.560.200,00	200,00	$ 7.560.200,00		$ -		$ -		$ -
13.1.10	ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	96,00	$ 1.230.528,00		$ -		$ -		$ -	96,00	$ 1.230.528,00
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1016,00	$ 20.275.296,00	782,00	$ 15.605.592,00	84,00	$ 1.676.304,00		$ -	150,00	$ 2.993.400,00
13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	M	1106,00	$ 15.637.734,00	986,00	$ 13.941.054,00		$ -		$ -	120,00	$ 1.696.680,00
13.2.3	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	30,00	$ 892.500,00		$ -		$ -	30,00	$ 892.500,00		$ -
13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	520,00	$ 11.873.680,00	520,00	$ 11.873.680,00		$ -		$ -		$ -
13.2.5	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	950,00	$ 14.815.250,00	950,00	$ 14.815.250,00		$ -		$ -		$ -
13.2.6	PINTURA REPELENTE DE HUMEDAD A 2 MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	350,00	$ 7.517.300,00		$ -	350,00	$ 7.517.300,00		$ -		$ -
13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	215,38	$ 2.058.387,00	215,38	$ 2.058.387,00		$ -		$ -		$ -
13.4.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	896,00	$ 10.487.680,00	896,00	$ 10.487.680,00		$ -		$ -		$ -
SUBTOTAL	**13. PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 99.913.555,00**		**$ 83.906.843,00**		**$ 9.193.604,00**		**$ 892.500,00**		**$ 5.920.608,00**
14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	320,00	$ 38.403.840,00	320,00	$ 38.403.840,00		$ -		$ -		$ -
SUBTOTAL	**14. CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 38.403.840,00**		**$ 38.403.840,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 4 MM FLOTANTE CON ESTRUCTURA EN TUBULAR DE 1" EN ALUMINIO	M2	8,80	$ 1.558.726,00		$ -		$ -	8,80	$ 1.558.726,00		$ -
SUBTOTAL	**15. CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 1.558.726,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 1.558.726,00**		**$ -**
17.1.4	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	21,00	$ 1.578.234,00		$ -	21,00	$ 1.578.234,00		$ -		$ -
17.1.5	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	9,00	$ 626.004,00		$ -	9,00	$ 626.004,00		$ -		$ -
17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS).	M2	356,70	$ 80.652.010,00	356,70	$ 80.652.010,00		$ -		$ -		$ -

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

PRESUPUESTO CONSORCIO CLARIDAD

OBJETO:ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5

PRESUPUESTO IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SD TUNAL ALTO- VIVIENDA/AULAS MODULARES/BATERIA DE BAÑOS

Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

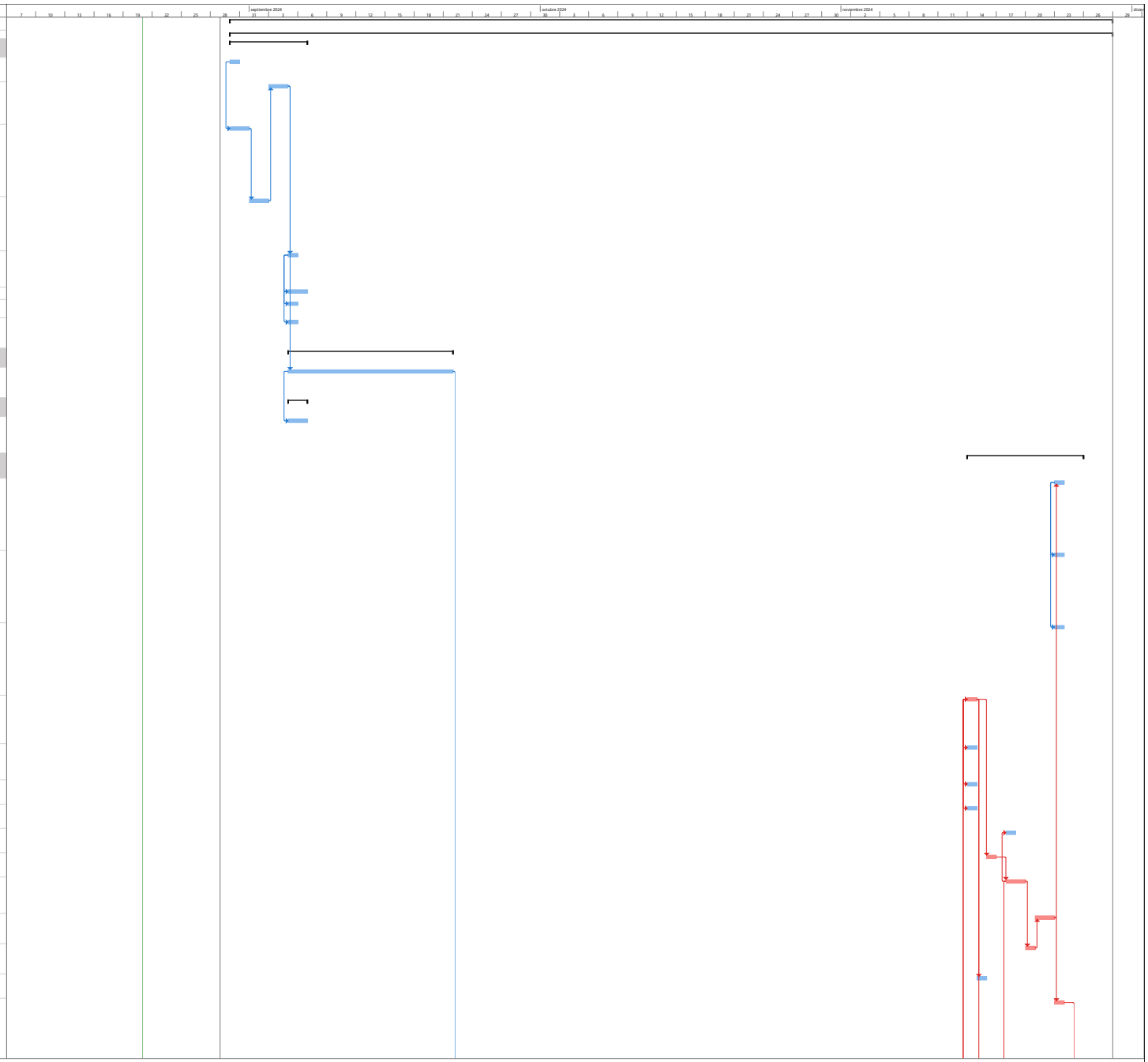
VALOR PRESUPUESTO OFICIAL

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU	CANTIDAD	VALOR PARCIAL CON AIU
				IED TUNAL JUAN DE LA CRUZ VARELASD LA TUNAL-VIVIVIENDA LA UNION ADICION N1	**1**	**VIVIENDA (LA UNION)**	**2**	**MODULOS AUXILIARES (TUNAL ALTO)**	**3**	**BATERIA DE BAÑOS (TUNAL ALTO)**	**4**	**INDEPENDIZACION DE AULAS (TUNAL ALTO)**
17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH	M	36,00	$ 4.099.896,00	36,00	$ 4.099.896,00		$ -		$ -		$ -
17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100) CM. INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	M	74,00	$ 22.549.280,00	74,00	$ 22.549.280,00		$ -		$ -		$ -
17.1.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20. DESARROLLO 25 CM (INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR)	M	28,00	$ 1.551.116,00	28,00	$ 1.551.116,00		$ -		$ -		$ -
17.1.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN POLICARBONATO E= 6 MM, COLOR BRONCE, INCLUYE ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE. INCLUYE PINTURA EN ESMALTE.	M2	70,00	$ 48.964.300,00		$ -		$ -		$ -	70,00	$ 48.964.300,00
SUBTOTAL	**17. CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 160.020.840,00**		**$ 108.852.302,00**		**$ 2.204.238,00**		**$ -**		**$ 48.964.300,00**
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM	17024,00	$ 29.468.544,00	8200,00	$ 14.194.200,00	4224,00	$ 7.311.744,00	2100,00	$ 3.635.100,00	2500,00	$ 4.327.500,00
SUBTOTAL	**19 TRANSPORTE**			**29.468.544,00**		**14.194.200,00**		**7.311.744,00**		**3.635.100,00**		**4.327.500,00**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	482,50	$ 2.170.285,00	360,00	$ 1.619.280,00	84,00	$ 377.832,00	38,50	$ 173.173,00		$ -
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	6273,00	$ 12.803.193,00	6273,00	$ 12.803.193,00		$ -		$ -		$ -
20.1.3	EMBALAJE DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO CON VINIPEL (INCLUYE MARQUILLADO)	KG	6273,00	$ 15.337.485,00	6273,00	$ 15.337.485,00		$ -		$ -		$ -
SUBTOTAL	**20. ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**$ 30.310.963,00**		**$ 29.759.958,00**		**$ 377.832,00**		**$ 173.173,00**		**$ -**
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3,44 MTS DE LARGO X 1,10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE DE GRASA, SISTEMA DE DUCTERIA	UN	1,00	$ 40.414.531,00							$ 1,00	$ 40.414.531,00
SUBTOTAL	**NP ITEMS NO PREVISTOS**			**$ 40.414.531,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 40.414.531,00**
	VALOR TOTAL			**907.400.539,00**		**530.497.733,00**		**79.584.587,00**		**154.732.443,00**		**142.585.776,00**

FIRMA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO CLARIDAD
ING. JAIRO JIMENEZ PINEDA

FIRMA DIRECTOR DE OBRA CB INGENIEROS
ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE

Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Duración	CANTIDAD	Costo	Comienzo	Fin
1			**PROGRAMACION IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SD TUNAL ALTO**	**79,67 días**		**$ 907.400.539,00**	**jue 29/08/24**	**jue 28/11/24**
2			**VIVIENDA-LA UNION**	**79,67 días**		**$ 530.497.733,00**	**jue 29/08/24**	**jue 28/11/24**
3		**1.**	**PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**7 días**		**$ 25.342.506,00**	**jue 29/08/24**	**vie 6/09/24**
4		1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	1 día	150,00	$ 4.630.800,00	jue 29/08/24	vie 30/08/24
5		1.2.26	DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	2 días	72,00	$ 1.469.952,00	lun 2/09/24	mié 4/09/24
6		1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC... (	2 días	319,80	$ 10.390.942,00	jue 29/08/24	sáb 31/08/24
7		1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	216	$ 5.454.864,00	sáb 31/08/24	lun 2/09/24
8		1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERIAS, CABLEADO Y APARATOS)	1 día	150	$ 1.467.600,00	mié 4/09/24	jue 5/09/24
9		1.2.43	DESMONTE DE TABLERO ELECTRICO	2 días	1,00	$ 79.795,00	mié 4/09/24	vie 6/09/24
10		1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	1 día	97	$ 549.893,00	mié 4/09/24	jue 5/09/24
11		1.2.45	DESMONTE DE RED ELECTRICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	1 día	220	$ 1.298.660,00	mié 4/09/24	jue 5/09/24
12		**2.**	**ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**15 días**		**$ 95.835.204,00**	**mié 4/09/24**	**sáb 21/09/24**
13		2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE: ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	15 días	5092.20	$ 95.835.204,00	mié 4/09/24	sáb 21/09/24
14		**3.**	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**		**$ 3.332.400,00**	**mié 4/09/24**	**vie 6/09/24**
15		3.3.5	ANCLAJE PARA SUJECIÓN DE ELEMENTOS EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 10 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	2 días	200	$ 3.332.400,00	mié 4/09/24	vie 6/09/24
16		**5.**	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**10 días**		**$ 110.603.380,00**	**jue 14/11/24**	**lun 25/11/24**
17		5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	1 día	36	$ 7.300.836,00	sáb 23/11/24	sáb 23/11/24
18		5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	1 día	12	$ 2.394.336,00	sáb 23/11/24	sáb 23/11/24
19		5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CON	1 día	64	$ 12.993.792,00	sáb 23/11/24	sáb 23/11/24
20		5.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	1 día	1,00	$ 819.936,00	jue 14/11/24	jue 14/11/24
21		5.1.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X100A 50 KA	1 día	1,00	$ 583.695,00	jue 14/11/24	jue 14/11/24
22		5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	1 día	12,00	$ 284.268,00	jue 14/11/24	jue 14/11/24
23		5.1.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA	1 día	12,00	$ 284.268,00	jue 14/11/24	jue 14/11/24
24		5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA	1 día	10,00	$ 387.290,00	lun 18/11/24	lun 18/11/24
25		5.1.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1" INSTALADO EMBEBIDO EN MURO.	1 día	250	$ 4.702.250,00	sáb 16/11/24	sáb 16/11/24
26		5.1.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	2 días	160,00	$ 7.716.320,00	lun 18/11/24	mar 19/11/24
27		5.1.56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	2 días	160,00	$ 2.732.640,00	jue 21/11/24	vie 22/11/24
28		5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 3N°8 (F) + 1N°8 (N) + 1N°10 (T) AWG THHN	1 día	25	$ 43.980.000,00	mié 20/11/24	mié 20/11/24
29		5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA CAJA DE MEDIDA EN BAJA TENSIÓN. INCLUYE VARILLA DE	1 día	1,00	$ 522.370,00	vie 15/11/24	vie 15/11/24
30		5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESOR	1 día	60,00	$ 11.113.860,00	sáb 23/11/24	sáb 23/11/24

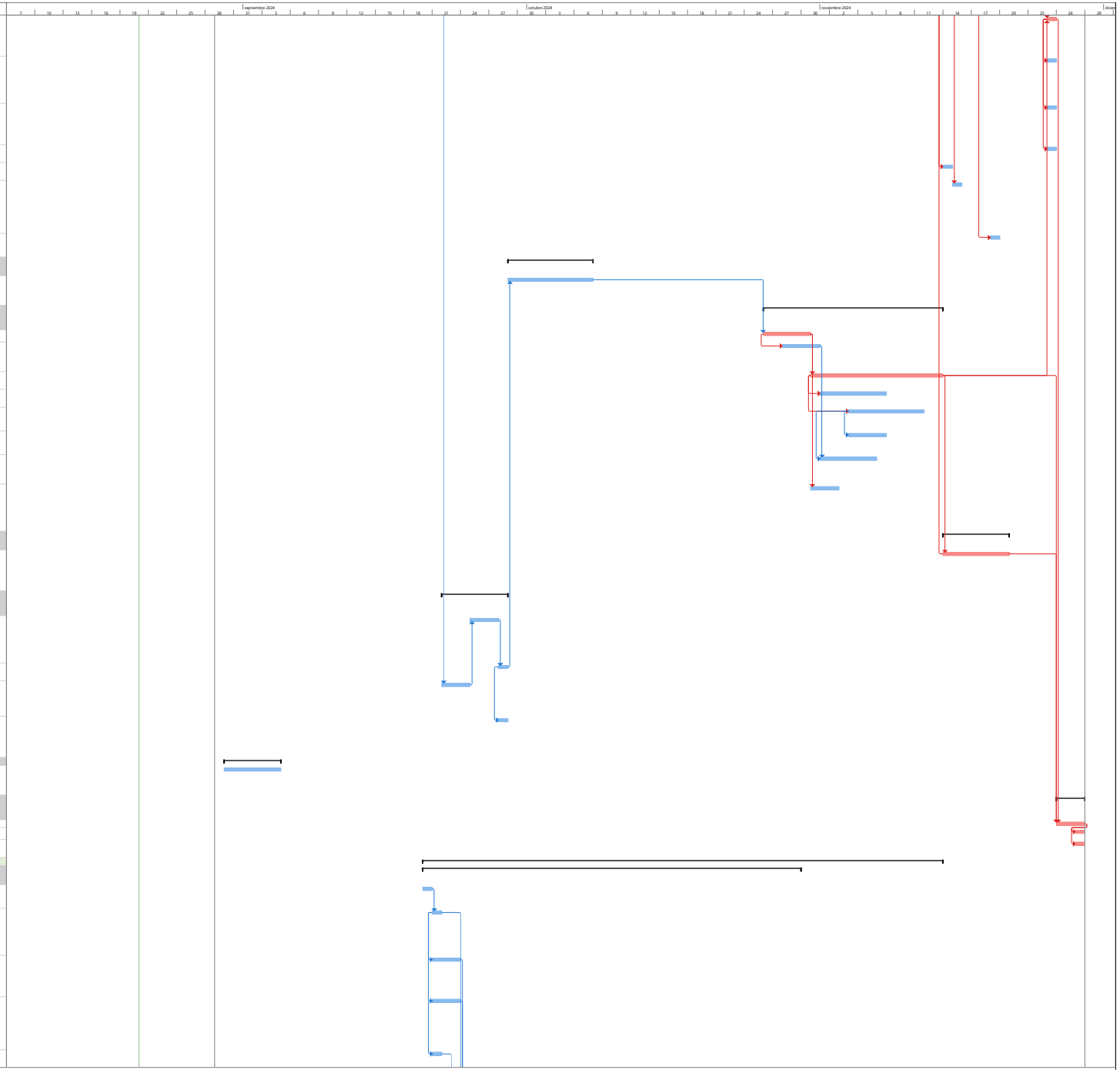


Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: mié 21/08/24

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

JAIRO JIMENEZ PINEDA
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO CLARIDAD

Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Duración	CANTIDAD	Costo	Comienzo	Fin
31		5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	1 día	15,00	$ 3.438.780,00	lun 25/11/24	lun 25/11/24
32		5.1.88	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO LED 2X18W - HERMETICA. INCLUYE TUBOS LED, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	1 día	12,00	$ 2.309.040,00	lun 25/11/24	lun 25/11/24
33		5.1.89	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	1 día	27,00	$ 1.597.887,00	lun 25/11/24	lun 25/11/24
34		5.1.98	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	1 día	15,00	$ 847.215,00	lun 25/11/24	lun 25/11/24
35		5.1.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA DE COBRE DE 9/8" X 2.44 M.	1 día	1,00	$ 244.128,00	jue 14/11/24	jue 14/11/24
36		5.1.139	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMINALES PREMOLDEADOS DE USO EXTERIOR DE MEDIA TENSIÓN PARA ACOMETIDA MT JUEGO POR TRES UNIDADES, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1 día	3,00	$ 6.193.746,00	vie 15/11/24	vie 15/11/24
37		5.1.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA RAWELT ALUMINIO 2400 INCLUYE TAPA 10X10 Y TAPAS DE COSTADOS	1 día	3,00	$ 156.723,00	mar 19/11/24	mar 19/11/24
38		**8.**	**MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**8 días**		**$ 20.267.100,00**	**sáb 28/09/24**	**lun 7/10/24**
39		8.1.10	MURO EN SUPERBOARD DE 8 MM INCLUYE ESTRUCTURA METALICA , MASILLA , CINTA Y PRIMERA MANO DE PINTURA , VISTO DOS CARAS E=12 CM	8 días	150,00	$ 20.267.100,00	sáb 28/09/24	lun 7/10/24
40		**13.**	**13. PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**16 días**		**$ 83.906.843,00**	**sáb 26/10/24**	**mié 13/11/24**
41		13.1.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO 1:4 E = 20 A 50 CM	4 días	500,00	$ 7.565.000,00	sáb 26/10/24	mié 30/10/24
42		13.1.6	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	4 días	200,00	$ 7.560.200,00	lun 28/10/24	jue 31/10/24
43		13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	12 días	782	$ 15.605.592,00	jue 31/10/24	mié 13/11/24
44		13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	6 días	986,00	$ 13.941.054,00	vie 1/11/24	jue 7/11/24
45		13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	7 días	520,00	$ 11.873.680,00	lun 4/11/24	lun 11/11/24
46		13.2.5	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (A > 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	4 días	950,00	$ 14.815.250,00	lun 4/11/24	jue 7/11/24
47		13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	5 días	215.38	$ 2.058.387,00	vie 1/11/24	mié 6/11/24
48		13.4.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	3 días	896	$ 10.487.680,00	jue 31/10/24	sáb 2/11/24
49		**14.**	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**		**$ 38.403.840,00**	**jue 14/11/24**	**mié 20/11/24**
50		14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS	6 días	320,00	$ 38.403.840,00	jue 14/11/24	mié 20/11/24
51		**17**	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**		**$ 108.852.302,00**	**sáb 21/09/24**	**sáb 28/09/24**
52		17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26	3 días	356,70	$ 80.652.010,00	mar 24/09/24	vie 27/09/24
53		17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH	1 día	36,00	$ 4.099.896,00	vie 27/09/24	sáb 28/09/24
54		17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100) CM INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y	2 días	74,00	$ 22.549.280,00	sáb 21/09/24	mar 24/09/24
55		17.1.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20, DESARROLLO 25 CM (INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR)	1 día	28,00	$ 1.551.116,00	vie 27/09/24	sáb 28/09/24
56		**19.**	**TRANSPORTE**	**5 días**		**$ 14.194.200,00**	**jue 29/08/24**	**mié 4/09/24**
57		19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0.00 DE USME	5 días	8200	$ 14.194.200,00	jue 29/08/24	mié 4/09/24
58		**20.**	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3 días**		**$ 29.759.958,00**	**mar 26/11/24**	**jue 28/11/24**
59		20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	3 días	360,00	$ 1.619.280,00	mar 26/11/24	jue 28/11/24
60		20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	1 día	6273,00	$ 12.803.193,00	jue 28/11/24	jue 28/11/24
61		20.1.3	EMBALAJE DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO CON VINIPEL (INCLUYE MARQUILLADO)	1 día	6273,00	$ 15.337.485,00	jue 28/11/24	jue 28/11/24
62		**MODULOS AUXILIARES-TUNAL ALTO**		**47 días**		**$ 79.584.587,00**	**vie 20/09/24**	**mié 13/11/24**
63		**1.**	**PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**34 días**		**$ 9.837.667,00**	**vie 20/09/24**	**mar 29/10/24**
64		1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	1 día	51,60	$ 1.592.995,00	vie 20/09/24	vie 20/09/24
65		1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	12	$ 356.052,00	sáb 21/09/24	sáb 21/09/24
66		1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 días	3,75	$ 58.988,00	sáb 21/09/24	lun 23/09/24
67		1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 días	84,00	$ 2.121.336,00	sáb 21/09/24	lun 23/09/24
68		1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	1 día	3,00	$ 17.007,00	sáb 21/09/24	sáb 21/09/24

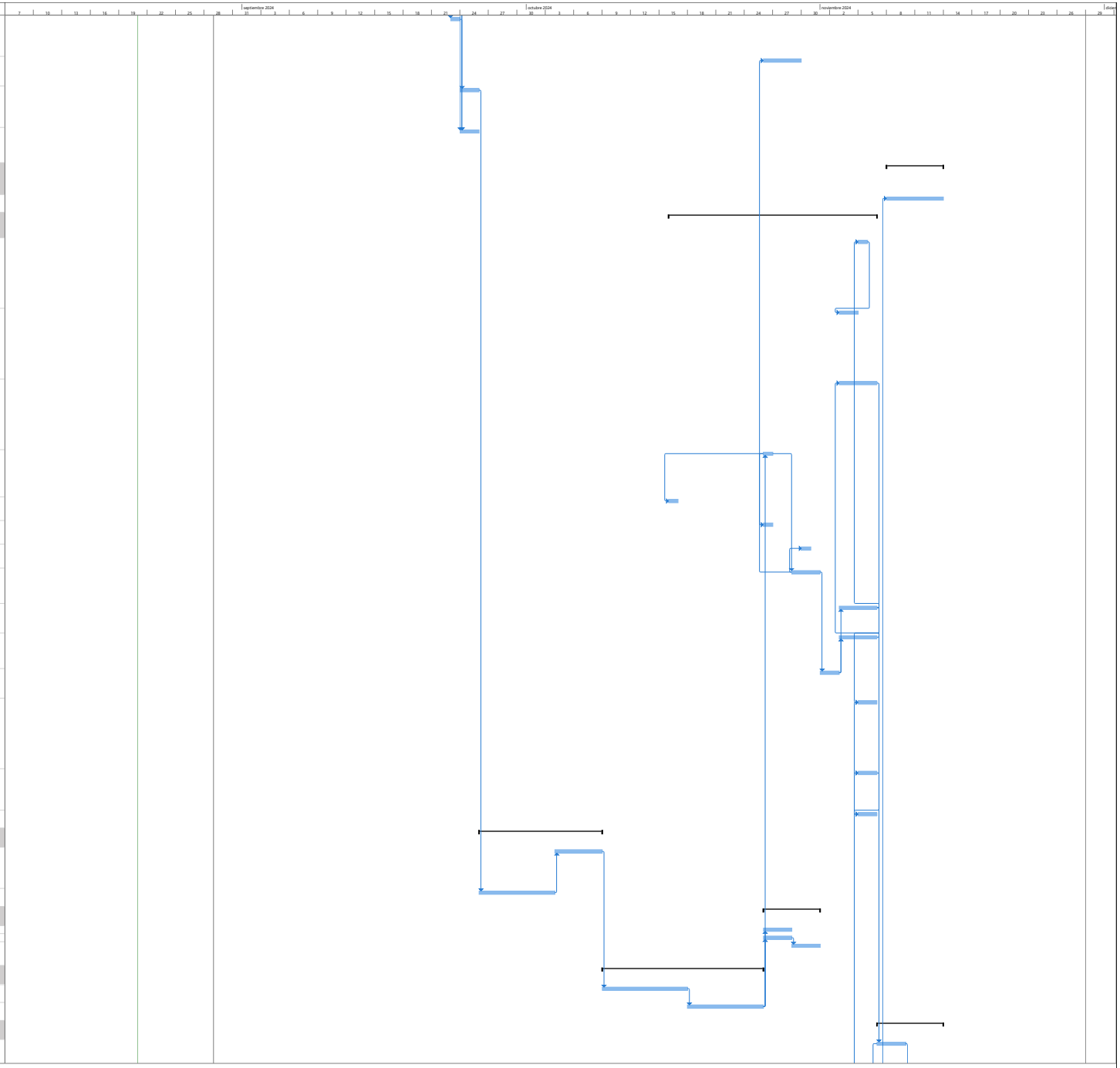


Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: mié 21/08/24

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

JAIRO JIMENEZ PINEDA
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO CLARIDAD

Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Duración	CANTIDAD	Costo	Comienzo	Fin
69		1.2.45	DESMONTE DE RED ELECTRICA (INCLUYE CARQUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	1 día	40,00	$ 236.120,00	lun 23/09/24	lun 23/09/24
70		1.2.46	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TUBERIA DE RED ELECTRICA EMT (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	3 días	40,00	$ 907.160,00	vie 25/10/24	mar 29/10/24
71		1.3.1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH. INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	2 días	84,00	$ 3.580.080,00	mar 24/09/24	mié 25/09/24
72		1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	2 días	35,08	$ 967.929,00	mar 24/09/24	mié 25/09/24
73		**4.**	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**5 días**		**$ 1.615.386,00**	**jue 7/11/24**	**mié 13/11/24**
74		4.8.1	CAJA DE INSPECCION 60 X 60 CM, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	5 días	3,00	$ 1.615.386,00	jue 7/11/24	mié 13/11/24
75		**5.**	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**18,11 días**		**$ 29.705.848,00**	**mié 16/10/24**	**mié 6/11/24**
76		5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACION	1 día	6,00	$ 1.216.806,00	lun 4/11/24	mar 5/11/24
77		5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N° 12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	1 día	1,00	$ 199.528,00	sáb 2/11/24	lun 4/11/24
78		5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CON	3 días	25,00	$ 5.075.700,00	sáb 2/11/24	mié 6/11/24
79		5.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	1 día	1,00	$ 594.876,00	vie 25/10/24	sáb 26/10/24
80		5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	1 día	6,00	$ 142.134,00	mié 16/10/24	mié 16/10/24
81		5.1.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA	1 día	6,00	$ 142.134,00	vie 25/10/24	sáb 26/10/24
82		5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	1 día	10,00	$ 387.290,00	mar 29/10/24	mié 30/10/24
83		5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	3 días	150,00	$ 5.737.800,00	lun 28/10/24	jue 31/10/24
84		5.1.56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	3 días	30,00	$ 512.370,00	sáb 2/11/24	mié 6/11/24
85		5.1.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN	3 días	30,00	$ 622.710,00	sáb 2/11/24	mié 6/11/24
86		5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 3N°8 (F) + 1N°8 (N) + 1N°10 (T) AWG THHN	2 días	20,00	$ 945.580,00	jue 31/10/24	sáb 2/11/24
87		5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA. CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESOR	2 días	30,00	$ 5.556.930,00	lun 4/11/24	mié 6/11/24
88		5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	2 días	30,00	$ 6.877.560,00	lun 4/11/24	mié 6/11/24
89		5.1.98	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	2 días	30,00	$ 1.694.430,00	lun 4/11/24	mié 6/11/24
90		**7.**	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**11 días**		**$ 10.228.997,00**	**jue 26/09/24**	**mar 8/10/24**
91		7.2.37	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELASTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	4 días	188,10	$ 4.485.997,00	jue 3/10/24	mar 8/10/24
92		7.2.51	ENCHAPE EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TIPO TRÁFICO PESADO	7 días	50,00	$ 5.743.000,00	jue 26/09/24	jue 3/10/24
93		**9.**	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**5 días**		**$ 9.109.271,00**	**vie 25/10/24**	**jue 31/10/24**
94		9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PI	2 días	7,00	$ 4.242.091,00	vie 25/10/24	lun 28/10/24
95		9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VE	2 días	6,25	$ 4.193.810,00	vie 25/10/24	lun 28/10/24
96		9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO). INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	3 días	12,25	$ 673.370,00	lun 28/10/24	jue 31/10/24
97		**13.**	**13. PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**15 días**		**$ 9.193.604,00**	**mar 8/10/24**	**vie 25/10/24**
98		13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	8 días	84,00	$ 1.676.304,00	mar 8/10/24	jue 17/10/24
99		13.2.6	PINTURA REPELENTE DE HUMEDAD A 2 MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	7 días	350,00	$ 7.517.300,00	jue 17/10/24	vie 25/10/24
100		**17**	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**		**$ 2.204.238,00**	**mié 6/11/24**	**mié 13/11/24**
101		17.1.4	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	3 días	21,00	$ 1.578.234,00	mié 6/11/24	sáb 9/11/24

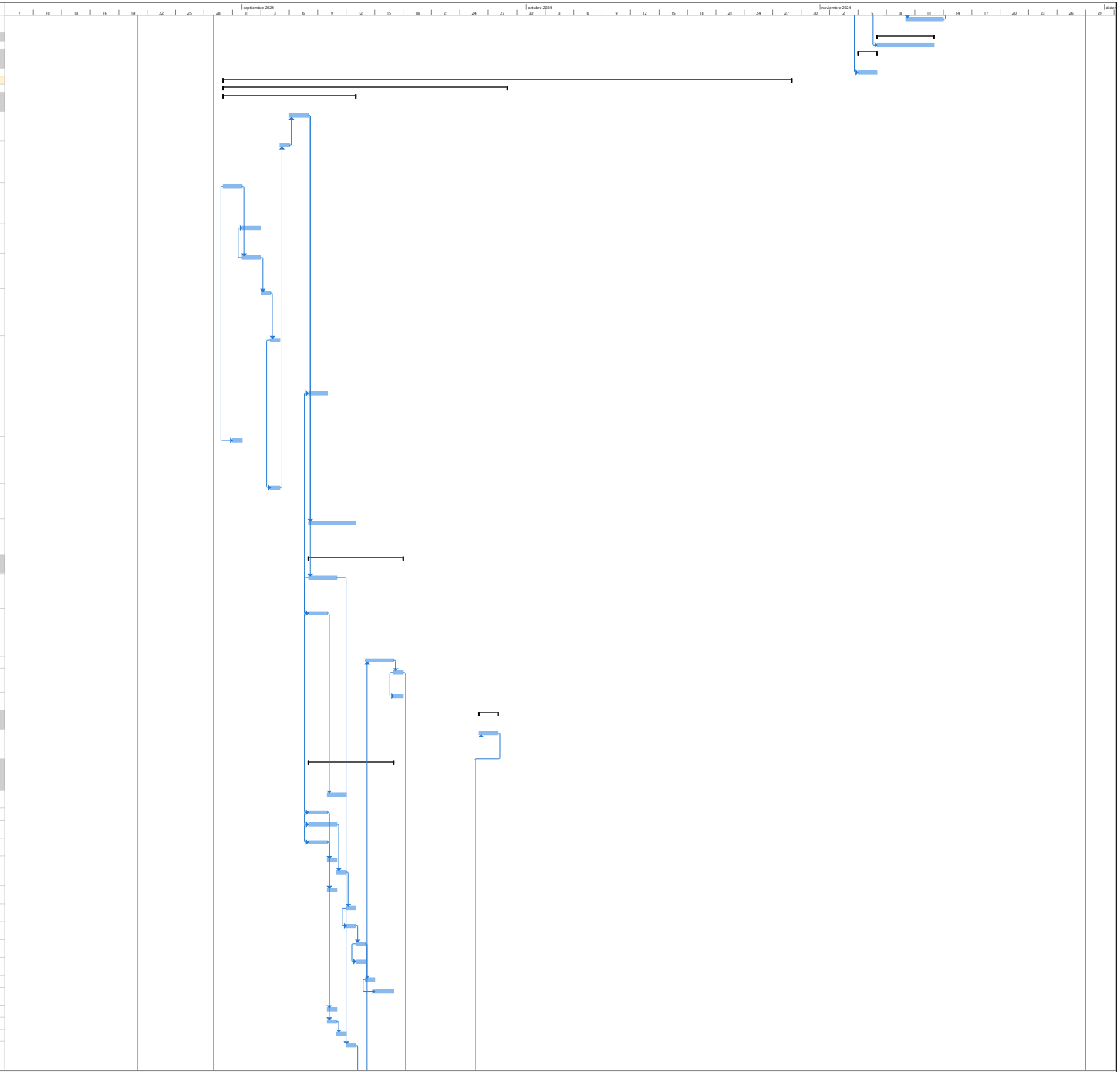


Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: mié 21/08/24

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

JAIRO JIMENEZ PINEDA
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO CLARIDAD

Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Duración	CANTIDAD	Costo	Comienzo	Fin
102		17.1.5	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	3 días	9,00	$ 626.004,00	sáb 9/11/24	mié 13/11/24
103		**19.**	**TRANSPORTE**	**5 días**		**$ 7.311.744,00**	**mié 6/11/24**	**mar 12/11/24**
104		19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INS	5 días	4224,00	$ 7.311.744,00	mié 6/11/24	mar 12/11/24
105		**20.**	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**		**$ 377.832,00**	**lun 4/11/24**	**mié 6/11/24**
106		20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	2 días	84,00	$ 377.832,00	lun 4/11/24	mié 6/11/24
107			**BATERIA DE BAÑOS-TUNAL ALTO**	**52,5 días**		**$ 154.732.443,00**	**jue 29/08/24**	**lun 28/10/24**
108			**BAÑO NIÑAS**	**26 días**		**$ 77.366.221,50**	**jue 29/08/24**	**sáb 28/09/24**
109		**1.**	**PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**12 días**		**$ 4.597.391,50**	**jue 29/08/24**	**jue 12/09/24**
110		1.2.6	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 días	19,25	$ 898.282,00	jue 5/09/24	sáb 7/09/24
111		1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	16,50	$ 538.972,50	mié 4/09/24	jue 5/09/24
112		1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 días	16,00	$ 439.936,00	jue 29/08/24	sáb 31/08/24
113		1.2.18	DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	64,25	$ 1.000.244,00	sáb 31/08/24	lun 2/09/24
114		1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	64,25	$ 631.899,00	sáb 31/08/24	lun 2/09/24
115		1.2.23	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, POYOS, PREFABRICADOS ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	4,00	$ 62.920,00	lun 2/09/24	mar 3/09/24
116		1.2.30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	4,00	$ 67.376,00	mar 3/09/24	mié 4/09/24
117		1.2.31	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	21,00	$ 398.832,00	sáb 7/09/24	lun 9/09/24
118		1.2.65	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/8", 1/2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	11,50	$ 142.255,00	vie 30/08/24	sáb 31/08/24
119		1.2.68	DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS (INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS	1 día	2,00	$ 22.420,00	mar 3/09/24	mié 4/09/24
120		1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	4 días	14,29	$ 394.255,00	sáb 7/09/24	jue 12/09/24
121		**2.**	**ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**8,5 días**		**$ 3.518.866,00**	**sáb 7/09/24**	**mar 17/09/24**
122		2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 días	3,71	$ 289.812,50	sáb 7/09/24	mar 10/09/24
123		2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	16,50	$ 833.514,00	sáb 7/09/24	lun 9/09/24
124		2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	2 días	4,37	$ 327.146,00	vie 13/09/24	lun 16/09/24
125		2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	1 día	19,25	$ 1.929.909,00	lun 16/09/24	mar 17/09/24
126		2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	1 día	19,25	$ 138.484,50	lun 16/09/24	mar 17/09/24
127		**3.**	**MAMPOSTERIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**		**$ 1.050.660,00**	**mié 25/09/24**	**vie 27/09/24**
128		3.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO IGUAL A 60 CM CALIBRE 20 MM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	2 días	4,00	$ 1.050.660,00	mié 25/09/24	vie 27/09/24
129		**4.**	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**7 días**		**$ 7.082.181,50**	**sáb 7/09/24**	**lun 16/09/24**
130		4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	2 días	19,00	$ 1.301.880,00	lun 9/09/24	mié 11/09/24
131		4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	1 día	5,00	$ 175.065,00	sáb 7/09/24	lun 9/09/24
132		4.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS	2 días	7,50	$ 528.217,50	sáb 7/09/24	mar 10/09/24
133		4.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	1 día	16,50	$ 704.649,00	sáb 7/09/24	lun 9/09/24
134		4.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 2"	1 día	2,50	$ 45.517,50	lun 9/09/24	mar 10/09/24
135		4.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION SIFON DE PISO 3" INCLUYE ACCESORIOS	1 día	2,00	$ 216.484,00	mar 10/09/24	mié 11/09/24
136		4.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA SENCILLA 4"	1 día	4,00	$ 245.224,00	lun 9/09/24	mar 10/09/24
137		4.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 3"	1 día	3,50	$ 198.583,00	mié 11/09/24	jue 12/09/24
138		4.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	1 día	4,00	$ 226.956,00	mié 11/09/24	jue 12/09/24
139		4.3.13	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	1 día	13,00	$ 228.592,00	jue 12/09/24	vie 13/09/24
140		4.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCP RDE 11 DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	1 día	6,00	$ 76.116,00	jue 12/09/24	vie 13/09/24
141		4.3.16	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 3/4"	1 día	15,00	$ 82.935,00	vie 13/09/24	sáb 14/09/24
142		4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	1 día	5,00	$ 250.565,00	sáb 14/09/24	lun 16/09/24
143		4.6.5	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 4"	1 día	4,00	$ 558.568,00	lun 9/09/24	mar 10/09/24
144		4.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 2"	1 día	7,00	$ 551.593,00	lun 9/09/24	mar 10/09/24
145		4.7.8	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO CORTINA 3/4"	1 día	1,00	$ 121.411,00	mar 10/09/24	mié 11/09/24
146		4.8.2	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 M X 0.60 M EN CONCRETO REFORZADO <= 1.00 M CON MARCO Y TAPA METALICA E = 0.20 M	1,5 días	1,50	$ 1.151.134,50	mié 11/09/24	jue 12/09/24

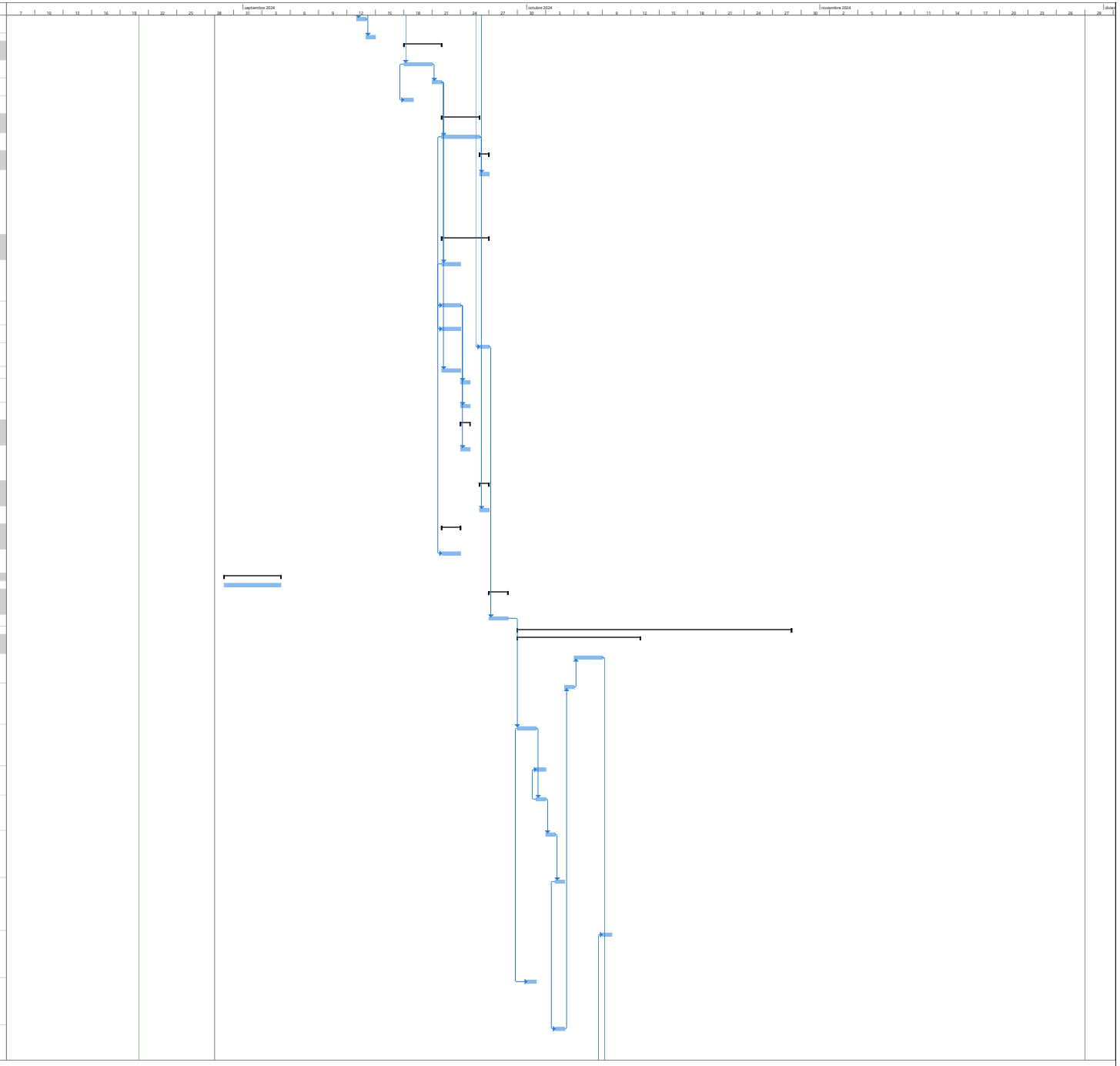


Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: mié 21/08/24

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

JAIRO JIMENEZ PINEDA
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO CLARIDAD

Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Duración	CANTIDAD	Costo	Comienzo	Fin
147		4.8.3	CAJA DE INSPECCION 80 X 80, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	1 día	0,50	$ 363.207,50	jue 12/09/24	vie 13/09/24
148		4.8.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECC	1 día	1,50	$ 55.483,50	vie 13/09/24	sáb 14/09/24
149		**7.**	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**		**$ 5.059.593,00**	**mar 17/09/24**	**sáb 21/09/24**
150		7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE	3 días	19,25	$ 3.182.814,50	mar 17/09/24	vie 20/09/24
151		7.2.2	DESTRONQUE Y PULIDA DE GRANITO EXISTENTE DE 33 X 33	1 día	19,25	$ 639.908,50	vie 20/09/24	sáb 21/09/24
152		7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE	1 día	18,00	$ 1.236.870,00	mar 17/09/24	mié 18/09/24
153		**8.**	**MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3 días**		**$ 4.128.885,00**	**sáb 21/09/24**	**mié 25/09/24**
154		8.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE FORMATO 20.5 X 20.5 CM COLOR BLANCO	3 días	45,00	$ 4.128.885,00	sáb 21/09/24	mié 25/09/24
155			**9. CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**		**$ 3.030.065,00**	**mié 25/09/24**	**jue 26/09/24**
156		9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	1 día	5,00	$ 3.030.065,00	mié 25/09/24	jue 26/09/24
157		**11.**	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3,5 días**		**$ 7.663.136,00**	**sáb 21/09/24**	**jue 26/09/24**
158		11.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO SISTEMA DE DESCARGA AHORRADOR, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	1 día	1,00	$ 796.165,00	sáb 21/09/24	lun 23/09/24
159		11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y	1 día	4,00	$ 3.784.836,00	sáb 21/09/24	lun 23/09/24
160		11.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA	0,5 días	1,00	$ 705.058,00	sáb 21/09/24	lun 23/09/24
161		11.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	0,5 días	4,00	$ 1.451.644,00	mié 25/09/24	jue 26/09/24
162		11.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	0,5 días	2,00	$ 57.994,00	sáb 21/09/24	lun 23/09/24
163		11.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	0,5 días	1,00	$ 683.954,00	lun 23/09/24	mar 24/09/24
164		11.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD FIJA 16"	0,5 días	1,00	$ 183.485,00	lun 23/09/24	mar 24/09/24
165		**12.**	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**		**$ 38.105.694,00**	**lun 23/09/24**	**mar 24/09/24**
166		12.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTÁCIDO, ENTAMBORADAS	1 día	33,00	$ 38.105.694,00	lun 23/09/24	mar 24/09/24
167		**13.**	**PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**		**$ 446.250,00**	**mié 25/09/24**	**jue 26/09/24**
168		13.2.3	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	1 día	15,00	$ 446.250,00	mié 25/09/24	jue 26/09/24
169		**15.**	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**		**$ 779.363,00**	**sáb 21/09/24**	**lun 23/09/24**
170		15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 4 MM FLOTANTE CON ESTRUCTURA EN TUBULAR DE 1" EN ALUMINIO	1 día	4,40	$ 779.363,00	sáb 21/09/24	lun 23/09/24
171		**19.**	**TRANSPORTE**	**5 días**		**$ 1.817.550,00**	**jue 29/08/24**	**mié 4/09/24**
172		19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE R/S	5 días	1050,00	$ 1.817.550,00	jue 29/08/24	mié 4/09/24
173		**20.**	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**		**$ 86.586,50**	**jue 26/09/24**	**sáb 28/09/24**
174		20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	2 días	19,25	$ 86.586,50	jue 26/09/24	sáb 28/09/24
175		**BAÑO NIÑOS**		**25,72 días**		**$ 77.366.221,50**	**dom 29/09/24**	**lun 28/10/24**
176		**2.**	**PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**12 días**		**$ 4.597.391,50**	**dom 29/09/24**	**sáb 12/10/24**
177		1.2.6	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H = 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 días	19,25	$ 898.282,00	sáb 5/10/24	mar 8/10/24
178		1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDASCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	16,50	$ 538.972,50	vie 4/10/24	sáb 5/10/24
179		1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 días	16,00	$ 439.936,00	dom 29/09/24	mar 1/10/24
180		1.2.18	DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	64,25	$ 1.000.244,00	mar 1/10/24	mié 2/10/24
181		1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	64,25	$ 631.899,00	mar 1/10/24	mié 2/10/24
182		1.2.23	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, POYOS, PREFABRICADOS,ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	4,00	$ 62.920,00	mié 2/10/24	jue 3/10/24
183		1.2.30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	4,00	$ 67.376,00	jue 3/10/24	vie 4/10/24
184		1.2.31	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2", (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	21,00	$ 398.832,00	mar 8/10/24	mié 9/10/24
185		1.2.65	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/8", 1/2", (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	11,50	$ 142.255,00	lun 30/09/24	mar 1/10/24
186		1.2.68	DESMONTE DE GRIFERÍAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS	1 día	2,00	$ 22.420,00	jue 3/10/24	vie 4/10/24

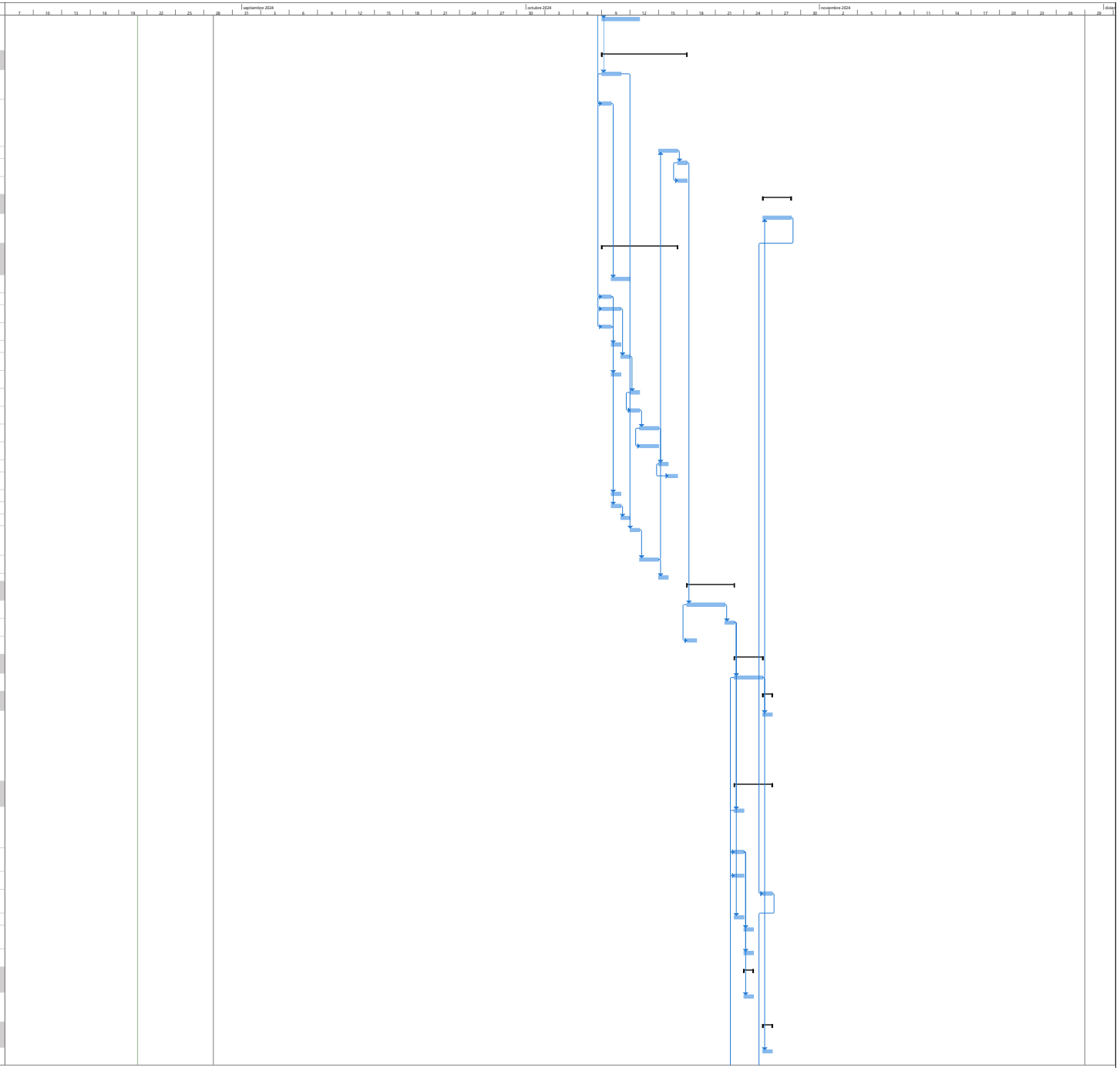


Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: mié 21/08/24

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

JAIRO JIMENEZ PINEDA
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO CLARIDAD

Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Duración	CANTIDAD	Costo	Comienzo	Fin
187		1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M	4 días	14,29	$ 394.255,00	mar 8/10/24	sáb 12/10/24
188		**2.**	**ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**8,5 días**		**$ 3.518.866,00**	**mar 8/10/24**	**jue 17/10/24**
189		2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 días	3,71	$ 289.812,50	mar 8/10/24	jue 10/10/24
190		2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS. ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 día	16,50	$ 833.514,00	mar 8/10/24	mié 9/10/24
191		2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	2 días	4,37	$ 327.146,00	lun 14/10/24	mié 16/10/24
192		2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	1 día	19,25	$ 1.929.909,00	mié 16/10/24	jue 17/10/24
193		2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	1 día	19,25	$ 138.484,50	mié 16/10/24	jue 17/10/24
194		**3.**	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**		**$ 1.050.660,00**	**vie 25/10/24**	**lun 28/10/24**
195		3.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO IGUAL A 60 CM CALIBRE 20 MM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	2 días	4,00	$ 1.050.660,00	vie 25/10/24	lun 28/10/24
196		**4.**	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**7 días**		**$ 7.082.381,50**	**mar 8/10/24**	**mié 16/10/24**
197		4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	2 días	19,00	$ 1.301.880,00	mié 9/10/24	vie 11/10/24
198		4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	1 día	5,00	$ 175.065,00	mar 8/10/24	mié 9/10/24
199		4.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS	2 días	7,50	$ 528.217,50	mar 8/10/24	jue 10/10/24
200		4.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	1 día	16,50	$ 704.649,00	mar 8/10/24	mié 9/10/24
201		4.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 2"	1 día	2,50	$ 45.517,50	mié 9/10/24	jue 10/10/24
202		4.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION SIFON DE PIBO 3" INCLUYE ACCESORIOS	1 día	2,00	$ 216.484,00	jue 10/10/24	vie 11/10/24
203		4.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA SENCILLA 4"	1 día	4,00	$ 245.224,00	mié 9/10/24	jue 10/10/24
204		4.2.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 3"	1 día	3,50	$ 198.583,00	vie 11/10/24	sáb 12/10/24
205		4.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	1 día	4,00	$ 226.956,00	vie 11/10/24	sáb 12/10/24
206		4.3.13	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	1 día	13,00	$ 228.592,00	sáb 12/10/24	lun 14/10/24
207		4.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 11 DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	1 día	6,00	$ 76.116,00	sáb 12/10/24	lun 14/10/24
208		4.3.16	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 3/4	1 día	15,00	$ 82.935,00	lun 14/10/24	mar 15/10/24
209		4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	1 día	5,00	$ 250.565,00	mar 15/10/24	mié 16/10/24
210		4.6.5	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 4"	1 día	4,00	$ 558.568,00	mié 9/10/24	jue 10/10/24
211		4.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 2"	1 día	7,00	$ 551.593,00	mié 9/10/24	jue 10/10/24
212		4.7.8	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO CORTINA 3/4"	1 día	1,00	$ 121.411,00	jue 10/10/24	vie 11/10/24
213		4.8.2	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 M X 0.60 M EN CONCRETO REFORZADO <= 1.00 M CON MARCO Y TAPA METALICA E = 0.20 M	1,5 días	1,50	$ 1.151.134,50	vie 11/10/24	sáb 12/10/24
214		4.8.3	CAJA DE INSPECCION 80 X 80, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	1 día	0,50	$ 363.207,50	sáb 12/10/24	lun 14/10/24
215		4.8.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECC	1 día	1,50	$ 55.483,50	lun 14/10/24	mar 15/10/24
216		**7.**	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**		**$ 5.059.593,00**	**jue 17/10/24**	**mar 22/10/24**
217		7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO. INCLUYE	3 días	19,25	$ 3.182.814,50	jue 17/10/24	lun 21/10/24
218		7.2.2	DESTRONQUE Y PULIDA DE GRANITO EXISTENTE DE 33 X 33	1 día	19,25	$ 639.908,50	lun 21/10/24	mar 22/10/24
219		7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15. INCLUYE	1 día	18,00	$ 1.236.870,00	jue 17/10/24	vie 18/10/24
220		**8.**	**MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3 días**		**$ 4.128.885,00**	**mar 22/10/24**	**vie 25/10/24**
221		8.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE FORMATO 20.5 X 20.5 CM COLOR BLANCO	3 días	45,00	$ 4.128.885,00	mar 22/10/24	vie 25/10/24
222			**9. CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**		**$ 3.030.065,00**	**vie 25/10/24**	**sáb 26/10/24**
223		9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO, EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	1 día	5,00	$ 3.030.065,00	vie 25/10/24	sáb 26/10/24
224		**11.**	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3,5 días**		**$ 7.663.136,00**	**mar 22/10/24**	**sáb 26/10/24**
225		11.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO SISTEMA DE DESCARGA AHORRADOR, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	1 día	1,00	$ 796.165,00	mar 22/10/24	mié 23/10/24
226		11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y	1 día	4,00	$ 3.784.836,00	mar 22/10/24	mié 23/10/24
227		11.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA	0,5 días	1,00	$ 705.058,00	mar 22/10/24	mié 23/10/24
228		11.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	0,5 días	4,00	$ 1.451.644,00	vie 25/10/24	sáb 26/10/24
229		11.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 2"	0,5 días	2,00	$ 57.994,00	mar 22/10/24	mié 23/10/24
230		11.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	0,5 días	1,00	$ 683.954,00	mié 23/10/24	jue 24/10/24
231		11.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD FIJA 16"	0,5 días	1,00	$ 183.485,00	mié 23/10/24	jue 24/10/24
232		**12.**	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**		**$ 38.105.694,00**	**mié 23/10/24**	**jue 24/10/24**
233		12.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CAUBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304	1 día	33,00	$ 38.105.694,00	mié 23/10/24	jue 24/10/24
234		**13.**	**PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**		**$ 446.250,00**	**vie 25/10/24**	**sáb 26/10/24**
235		13.2.3	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	1 día	15,00	$ 446.250,00	vie 25/10/24	sáb 26/10/24

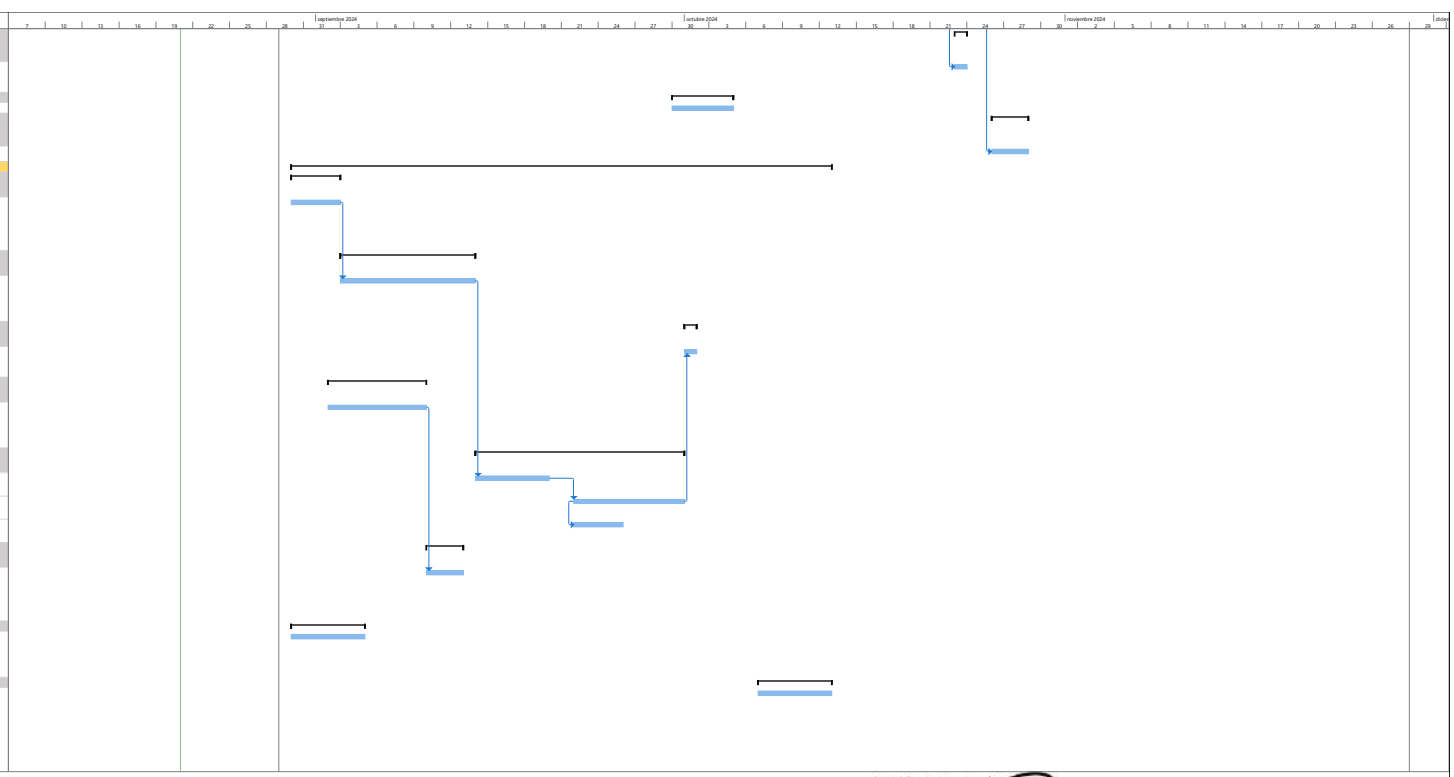


Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: mié 21/08/24

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

JAIRO JIMENEZ PINEDA
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO CLARIDAD

Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Duración	CANTIDAD	Costo	Comienzo	Fin
236		**15.**	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**		**$ 779.363,00**	**mar 22/10/24**	**mié 23/10/24**
237		15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 4 MM FLOTANTE CON ESTRUCTURA EN TUBULAR DE 1" EN ALUMINIO	1 día	4,40	$ 779.363,00	mar 22/10/24	mié 23/10/24
238		**19.**	**TRANSPORTE**	**5 días**		**$ 1.817.550,00**	**dom 29/09/24**	**vie 4/10/24**
239		19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE IN	5 días	1050,00	$ 1.817.550,00	dom 29/09/24	vie 4/10/24
240		**20.**	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**		**$ 86.586,50**	**vie 25/10/24**	**lun 28/10/24**
241		20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	2 días	19,25	$ 86.586,50	vie 25/10/24	lun 28/10/24
242			**INDEPENDIZACION DE AULAS**	**39,67 días**		**$ 142.585.776,00**	**jue 29/08/24**	**dom 13/10/24**
243		**1.**	**PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3 días**		**$ 3.580.080,00**	**jue 29/08/24**	**lun 2/09/24**
244		1.3.1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACUSTICA O TIPO SÁNDWICH. INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	3 días	84,00	$ 3.580.080,00	jue 29/08/24	lun 2/09/24
245		**8.**	**MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**10 días**		**$ 8.266.992,00**	**lun 2/09/24**	**vie 13/09/24**
246		8.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA SUPERBOARD 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA).	10 días	48,00	$ 8.266.992,00	lun 2/09/24	vie 13/09/24
247		**9.**	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**		**$ 2.545.255,00**	**lun 30/09/24**	**mar 1/10/24**
248			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18	1 día	4,20	$ 2.545.255,00	lun 30/09/24	mar 1/10/24
249		**12.**	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**7 días**		**$ 28.566.510,00**	**lun 2/09/24**	**lun 9/09/24**
250		12.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE PÉRGOLA OCTOGONAL. PERFIL RECTANGULAR PPAL DE 80X40MM Y PERFILES INTERMEDIOS DE 25X25MM CADA 10CM. AREA 40M	7 días	70	$ 28.566.510,00	lun 2/09/24	lun 9/09/24
251		**13.**	**13 PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**15 días**		**$ 5.920.608,00**	**vie 13/09/24**	**lun 30/09/24**
252		13.1.10	ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	5 días	96,00	$ 1.230.528,00	vie 13/09/24	jue 19/09/24
253		13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	8 días	150,00	$ 2.993.400,00	sáb 21/09/24	lun 30/09/24
254		13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	3 días	120,00	$ 1.696.680,00	sáb 21/09/24	mié 25/09/24
255		**17**	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3 días**		**$ 48.964.300,00**	**mar 10/09/24**	**jue 12/09/24**
256		17.1.64	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN POLICARBONATO E= 6 MM. COLOR BRONCE. INCLUYE ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE. INCLUYE PINTURA EN ESMALTE.	3 días	70	$ 48.964.300,00	mar 10/09/24	jue 12/09/24
257		**19.**	**TRANSPORTE**	**5 días**		**$ 4.327.500,00**	**jue 29/08/24**	**mié 4/09/24**
258		19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	5 días	2500,00	$ 4.327.500,00	jue 29/08/24	mié 4/09/24
259		**NP**	**NP ITEMS NO PREVISTOS.**	**6 días**		**$ 40.414.531,00**	**lun 7/10/24**	**dom 13/10/24**
260		NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 3.44 MTS DE LARGO X 1.10CM DE ANCHO X 60CM DE ALTO. FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOX. (430) CON FILTROS PARA GRASA, CANAL RECOLECTORA DE GRASA, LÁMPARAS INTERNAS TIPO TORTUGA, LLAVE DE BOLA PARA DESAGÜE D	6 días	$ 1,00	$ 40.414.531,00	lun 7/10/24	dom 13/10/24



ING. JAIRO HERNESTO
JIMENEZ PINEDA

DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO CLARIDAD

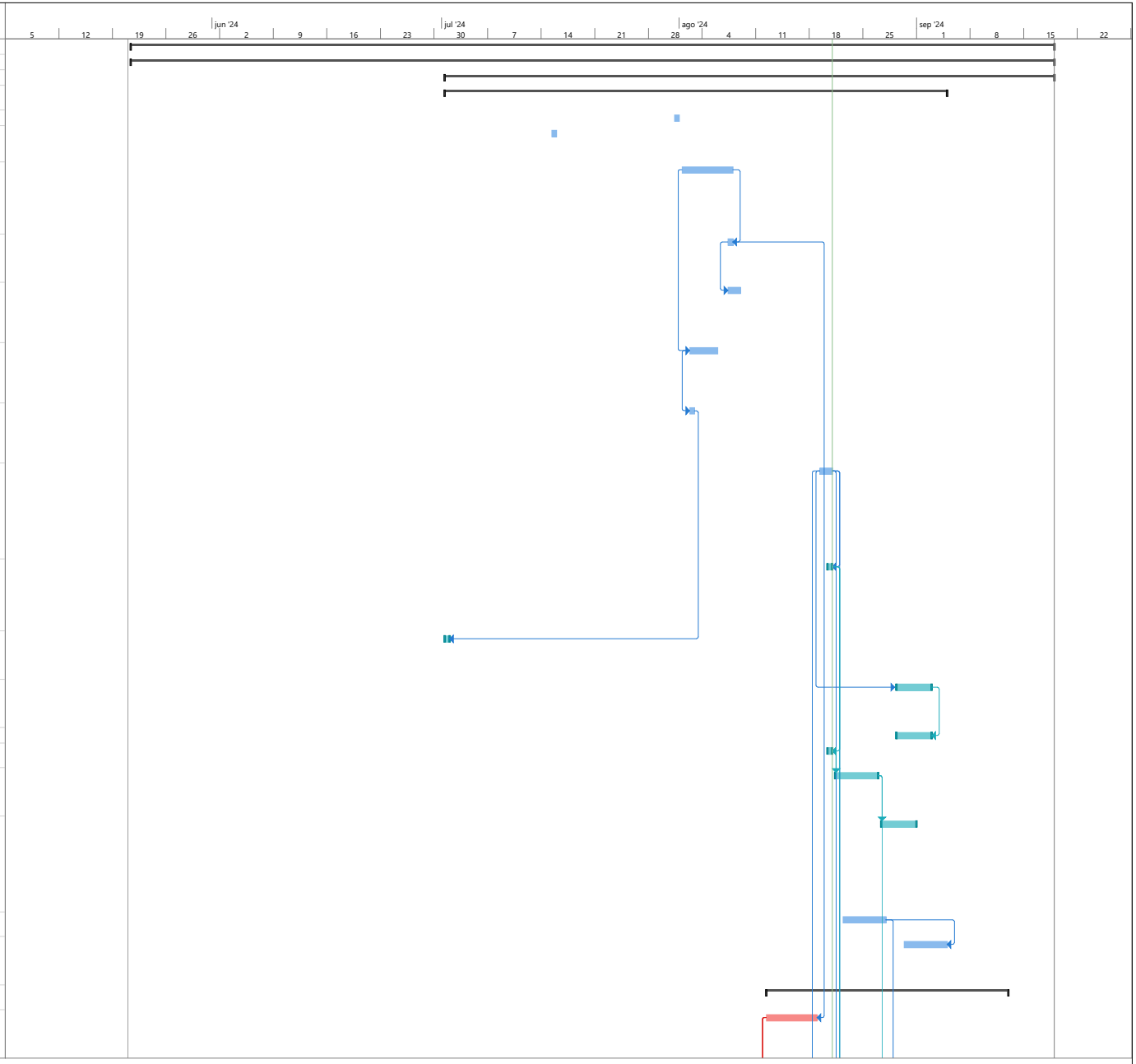
ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE FUENTES
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CB INGENIEROS

Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: mié 21/08/24

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

JAIRO JIMENEZ PINEDA
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO CLARIDAD

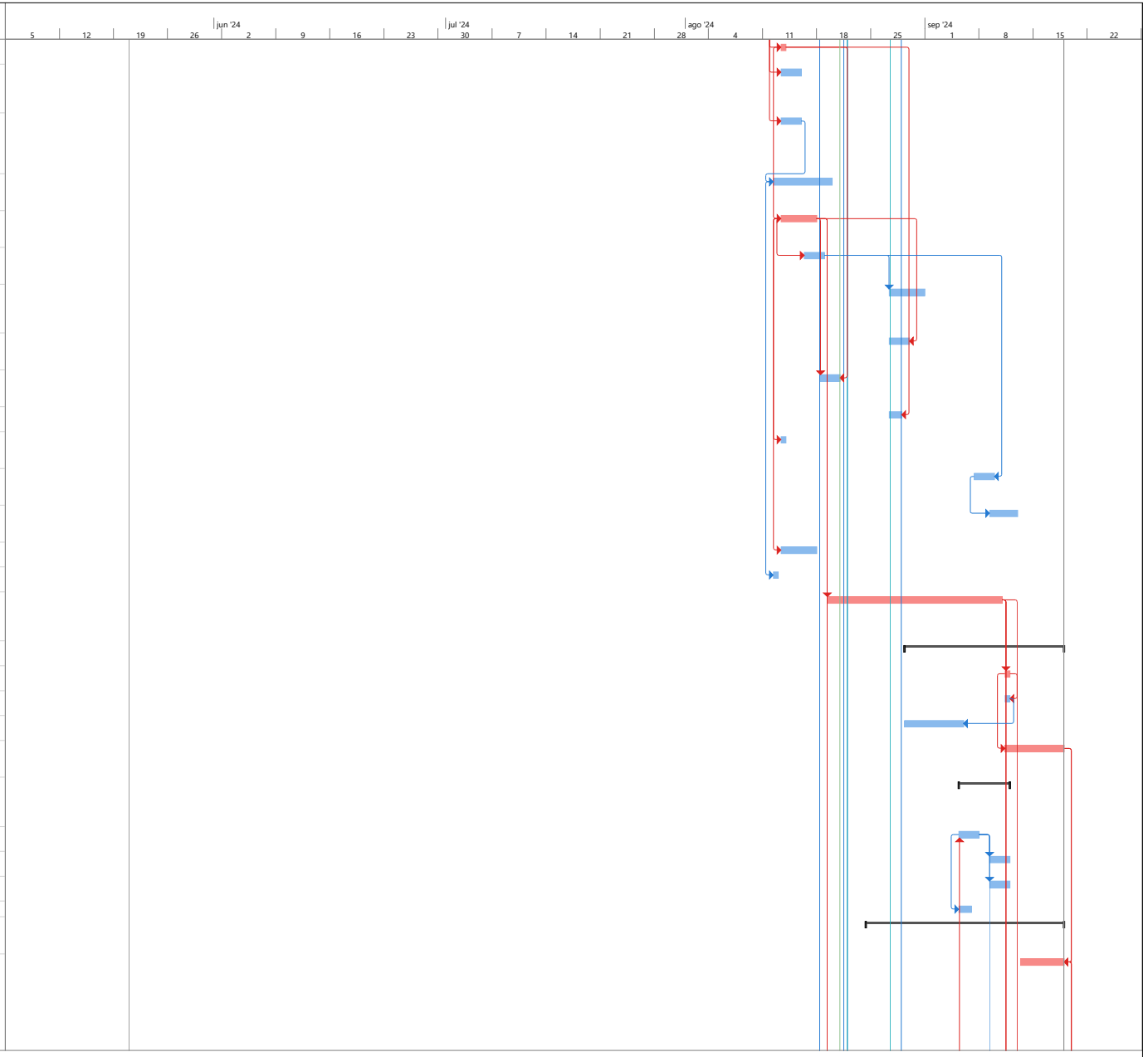
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Costo	Duración
1			**PRESUPUESTO IED JUAN DE LA CRUZ SD TUNAL**	**$ 468.229.356,80**	**93 días**
2			**INICIO DE OBRA**	**$ 468.229.356,80**	**93 días**
3			**CASONA**	**$ 285.514.648,26**	**64 días**
4			**1, PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 26.081.773,64**	**52 días**
5		1.1.1	REPLANTEO	$ 1.054.200,00	1 día
6		1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	$ 3.704.640,00	1 día
7		1.2.3	DEMOLICIÓN COLUMNA EXISTENTE EN CONCRETO DE DIMENSIONES DE 30 X 30 X 3 M HASTA 3.40 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	$ 1.421.994,00	5 días
8		1.2.7	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.15 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	$ 10.582.840,00	1 día
9		1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	$ 1.633.250,00	2 días
10		1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	$ 555.144,24	2 días
11		1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	$ 136.536,40	1 día
12		1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (	$ 3.249.200,00	2 días
13		1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	$ 1.515.240,00	1 día
14		1.2.36	DESMONTE DE BARANDA METALICA ALTURA NO MAYOR A 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	$ 259.530,00	1 día
15		1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	$ 97.840,00	4 días
16		1.2.43	DESMONTE DE TABLERO ELECTRICO	$ 79.795,00	4 días
17		1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	$ 34.014,00	1 día
18		1.2.45	DESMONTE DE RED ELECTRICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	$ 236.120,00	5 días
19		1.4.1	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFE	$ 487.230,00	5 días
20		1.4.2	CORTE Y REGATAS EN CONCRETO PARA INSTALACION TUBERIA	$ 344.350,00	5 días
21		1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	$ 689.850,00	5 días
22			**2. ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 82.448.024,82**	**29 días**
23		2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	$ 2.108.295,00	7 días



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: mié 21/08/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

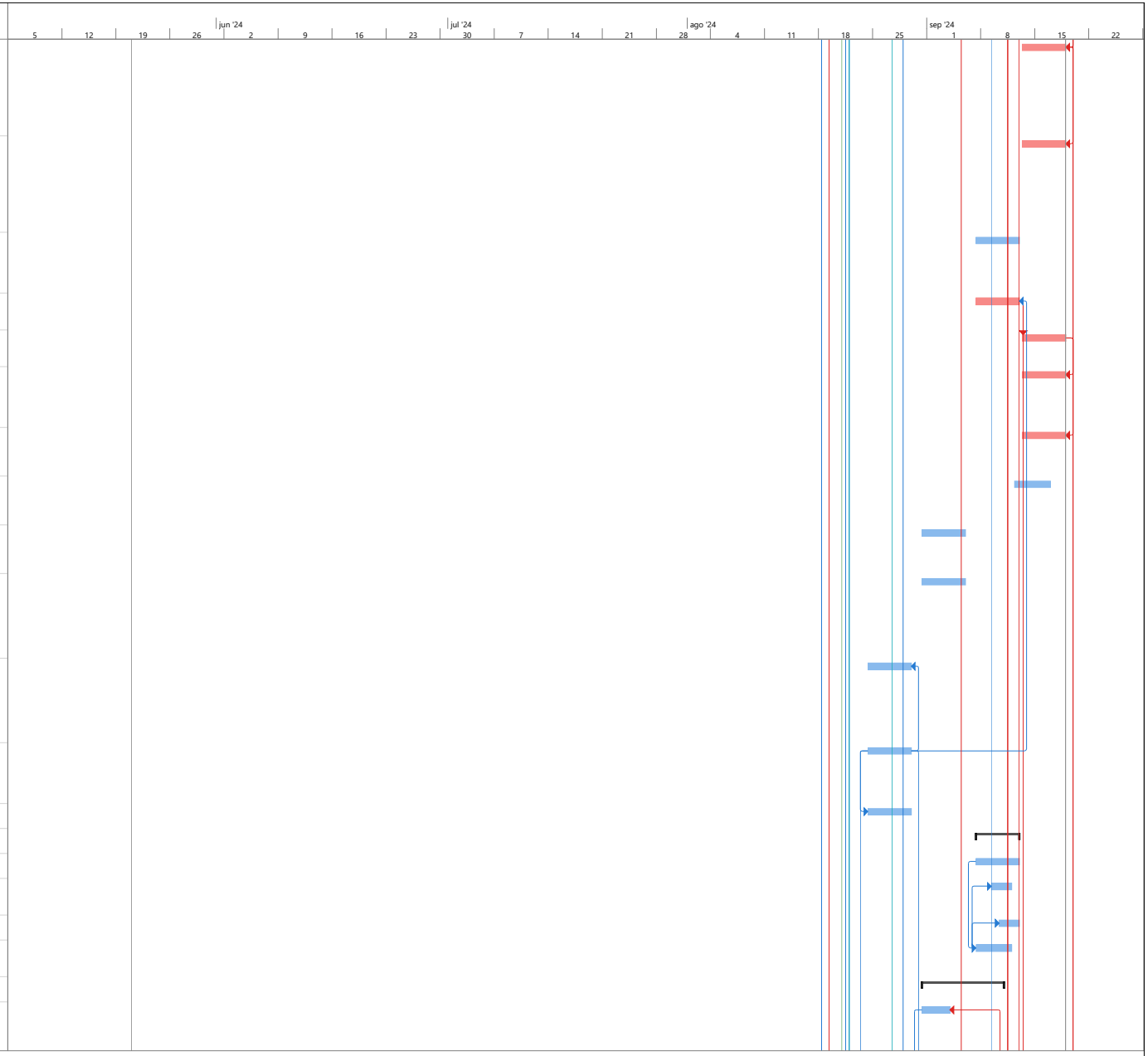
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Costo	Duración
24		2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	$ 2.020.113,00	1 día
25		2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBBASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	$ 3.699.250,00	3 días
26		2.1.16	EXCAVACIÓN MANUAL CAISSON, ZAPATAS Y VIGAS EN ROCA (CIMENTACIÓN CONFINADA, INCLUYE EQUIPOS NEUMATICOS) DE 0-5M DE ALTURA	$ 1.520.864,67	3 días
27		2.2.3	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3500 PSI MEZCLADO EN SITIO (NO INCLUYE ACERO)	$ 2.571.336,00	8 días
28		2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	$ 3.428.847,09	5 días
29		2.2.8	VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	$ 4.513.351,06	3 días
30		2.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	$ 3.151.120,00	5 días
31		2.2.12	VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO	$ 312.824,00	3 días
32		2.2.14	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (NO INCLUYE ACERO)	$ 447.687,00	3 días
33		2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	$ 13.434.170,00	2 días
34		2.2.30	PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO).	$ 4.274.020,00	1 día
35		2.2.36	RECALCE DE ESCALERAS ESPESOR PROMEDIO 0.07 M, CONCRETO 3500 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA).	$ 642.782,00	2 días
36		2.3.34	ANDEN EN CONCRETO DE E= 0.10 3000PSI ESCOBIADO Y GUALIADO INCLUYE HERRAMIENTA MENOR Y TRANSPORTE	$ 2.687.525,00	4 días
37		2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	$ 6.850.200,00	5 días
38		2.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6MM (2,96 kg/m2)	$ 2.555.640,00	1 día
39		2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO	$ 28.230.000,00	20 días
40			**3.MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 5.687.850,48**	**18 días**
41		3.1.1	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 5	$ 997.278,48	1 día
42		3.1.15	PAÑETE LISO 1:3 SOBRE MUROS EN AREA DE CULATAS (HASTA 30 CM)	$ 1.252.480,00	1 día
43		3.3.3	ANCLAJES VARILLA 5/8" L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	$ 1.249.100,00	7 días
44		3.3.9	ANCLAJES EPOXICOS D= 1/2 " X L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	$ 2.188.992,00	7 días
45			**4.INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 4.374.798,00**	**6 días**
46		4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 1.370.400,00	3 días
47		4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	$ 175.065,00	3 días
48		4.8.4	CAJA DE INSPECCION 100 X 100. INCLUYE TAPA PREFABRICADA	$ 2.718.366,00	3 días
49		4.8.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	$ 110.967,00	2 días
50			**5. INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 15.786.538,18**	**22 días**
51		5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	$ 608.403,00	5 días



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: mié 21/08/24

Tarea | Resumen | Hito inactivo | solo duración | solo el comienzo | Hito externo | División crítica
División | Resumen del proyecto | Resumen inactivo | Informe de resumen manual | solo fin | Fecha límite | Progreso
Hito | Tarea inactiva | Tarea manual | Resumen manual | Tareas externas | Tareas críticas | Progreso manual

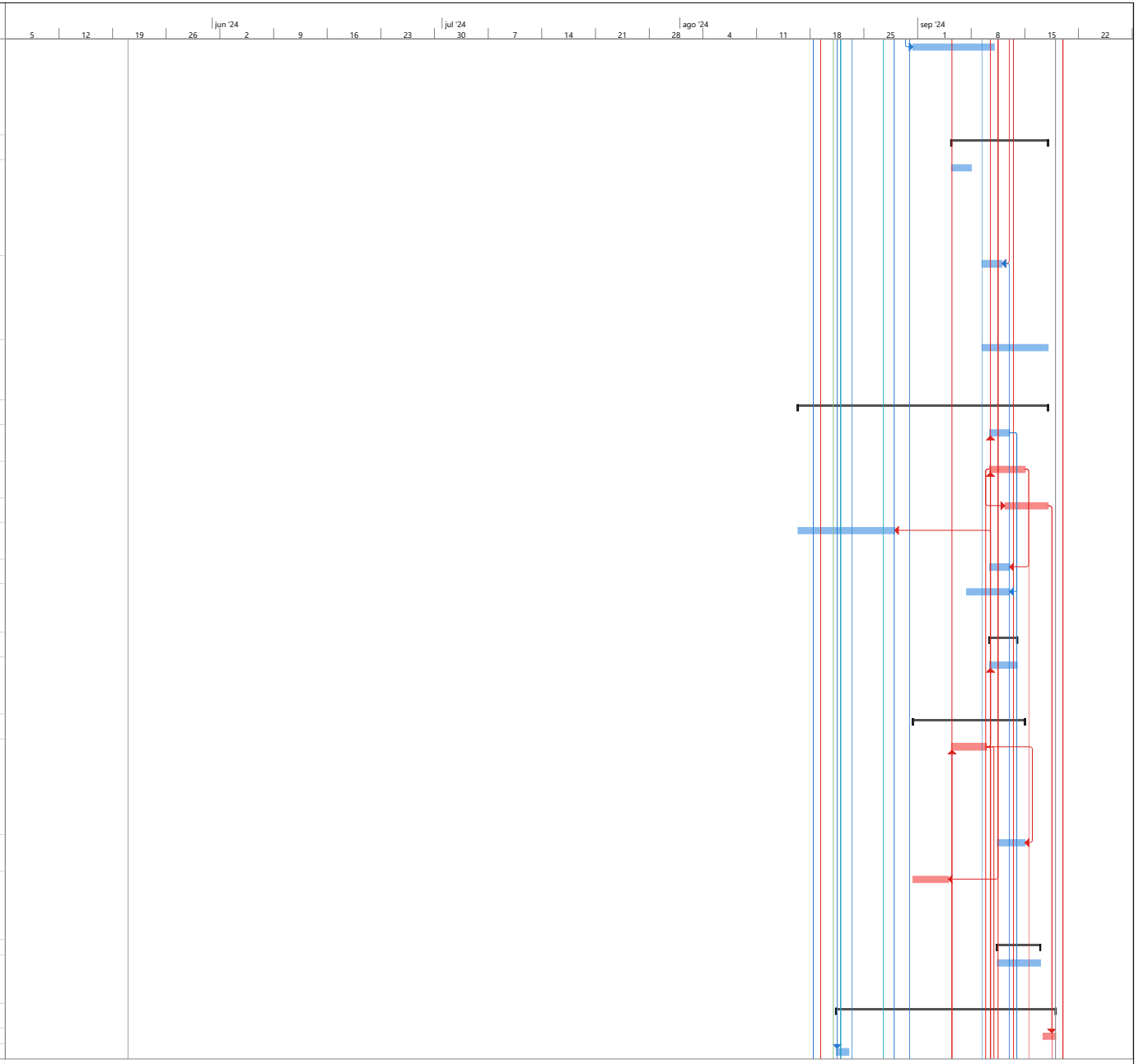
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Costo	Duración
52		5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CON	$ 1.319.440,00	5 días
53		5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA L	$ 556.713,00	5 días
54		5.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	$ 594.876,00	5 días
55		5.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 3X20A 10 KA	$ 156.667,00	5 días
56		5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	$ 193.645,00	5 días
57		5.1.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4" INSTALADO EMBEBIDO EN MURO. INCLUYE TUBERÍA, CURVAS, UNIONES, TERMINALES Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA	$ 1.691.838,03	5 días
58		5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	$ 2.832.396,15	5 días
59		5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	$ 1.147.560,00	4 días
60		5.1.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN	$ 1.452.990,00	5 días
61		5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA CAJA DE MEDIDA EN BAJA TENSIÓN. INCLUYE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4M, CONECTOR DE TORNILLO PARA VARILLA-CABLE, CAJA DE 30X30CM CON TAPA, TUBERÍA Y TERMINAL PVC CONDUIT	$ 522.370,00	5 días
62		5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES,	$ 1.852.310,00	5 días
63		5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	$ 2.292.520,00	5 días
64		5.1.98	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	$ 564.810,00	5 días
65			**7. PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 24.190.295,00**	**5 días**
66		7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	$ 3.633.240,00	5 días
67		7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	$ 343.575,00	3 días
68		7.2.44	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	$ 1.606.160,00	3 días
69		7.2.51	ENCHAPE EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TIPO TRÁFICO PESADO	$ 18.607.320,00	4 días
70			**8. MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 13.686.200,00**	**9 días**
71		8.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	$ 7.739.000,00	3 días



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: mié 21/08/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

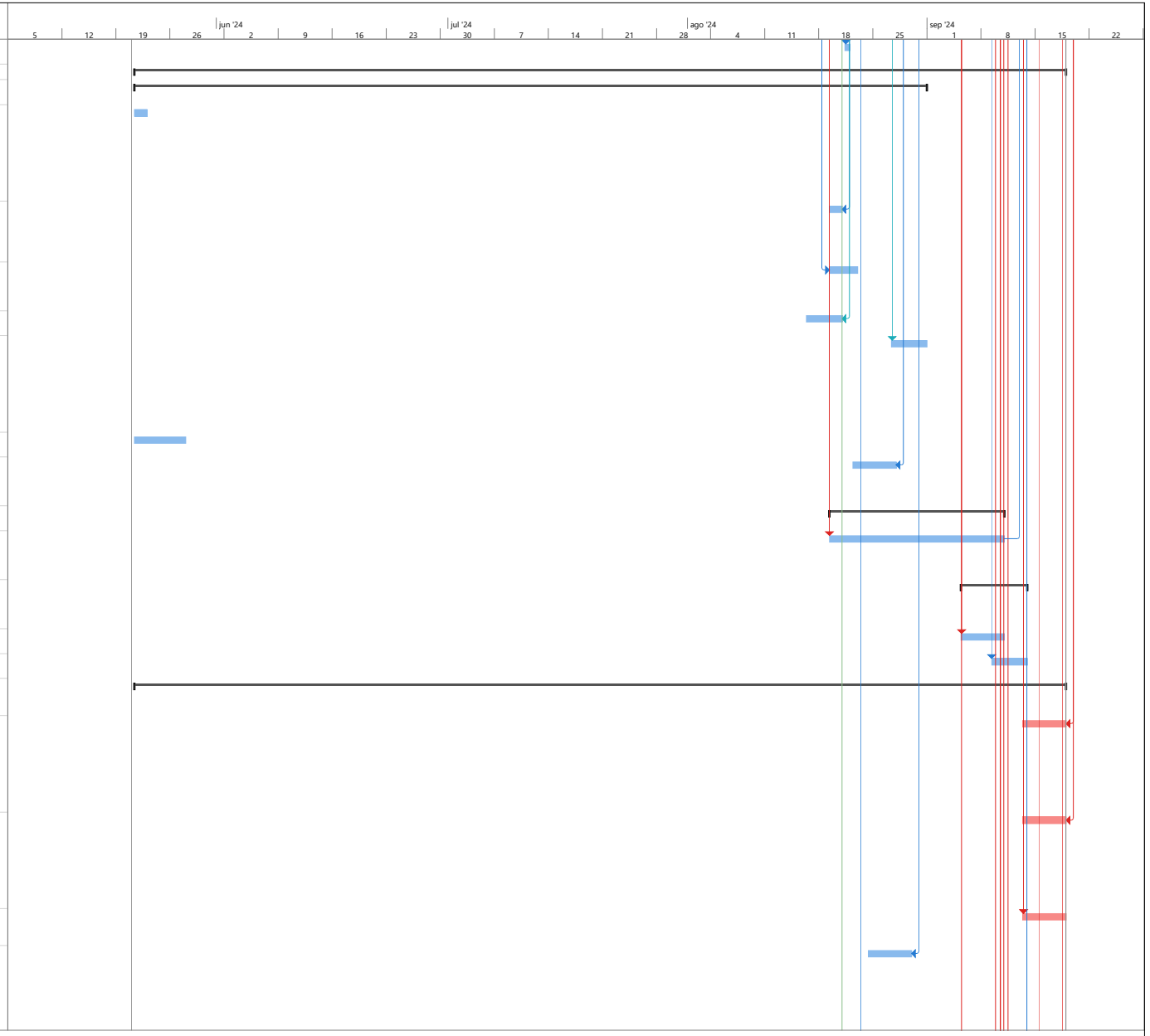
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Costo	Duración
72		8.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA, PERFILES ESTUCTURALES DE ACERO GALVANIZADO PGU, MONTANTES, TORNILLOS PARA ESTRUCTURA, CLAVO IMPACTADO. ACABADO A DOS MANOS CON PINTURA EPOXICA COLOR BLANCO. ANCHO MAXIMO DE MURO 0,50 M	$ 5.947.200,00	9 días
73			**9.CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 34.788.673,14**	**11 días**
74		9.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SENCILLA, CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA	$ 5.220.783,14	3 días
75		9.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBERÍA DE AGUA NEGRA, EL TUBO PASAMANOS DE 2" AL IGUAL QUE LOS TUBOS PEDESTALES CON PLATINA DE FIJACION, Y ESCALERILLA VERTICAL EN TUBERIA DE 3/4" CON SEPARACION CADA 9CM PROTEGIDO CON ANTICORROSIVO,	$ 23.994.950,00	3 días
76		9.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS TAMAÑO MAXIMO 1.00 X 1.00 EN LAMINA DE ALFAJOR ANTIDESLIZANTE CAL 12 PARA PISOS, TAPAS, ESCLUSAS. INCLUYE ESTRUCTURA DE REFUERZO	$ 5.572.940,00	8 días
77			**13. PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E**	**$ 13.551.856,00**	**29 días**
78		13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	$ 2.848.388,00	3 días
79		13.1.6	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	$ 1.436.438,00	5 días
80		13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	$ 3.991.200,00	5 días
81		13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	$ 3.425.100,00	12 días
82		13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS	$ 417.180,00	3 días
83		13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	$ 1.433.550,00	5 días
84			**14. CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 4.800.480,00**	**4 días**
85		14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS	$ 4.800.480,00	4 días
86			**17. CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E**	**$ 30.982.720,00**	**13 días**
87		17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE	$ 22.610.600,00	4 días
88		17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH	$ 2.277.720,00	4 días
89		17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100) CM. INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	$ 6.094.400,00	4 días
90			**19. TRANSPORTE**	**$ 25.965.000,00**	**5 días**
91		19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	$ 25.965.000,00	5 días
92			**20. ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E**	**$ 3.170.439,00**	**25 días**
93		20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	$ 404.820,00	2 días
94		20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	$ 1.258.276,50	2 días



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: mié 21/08/24

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

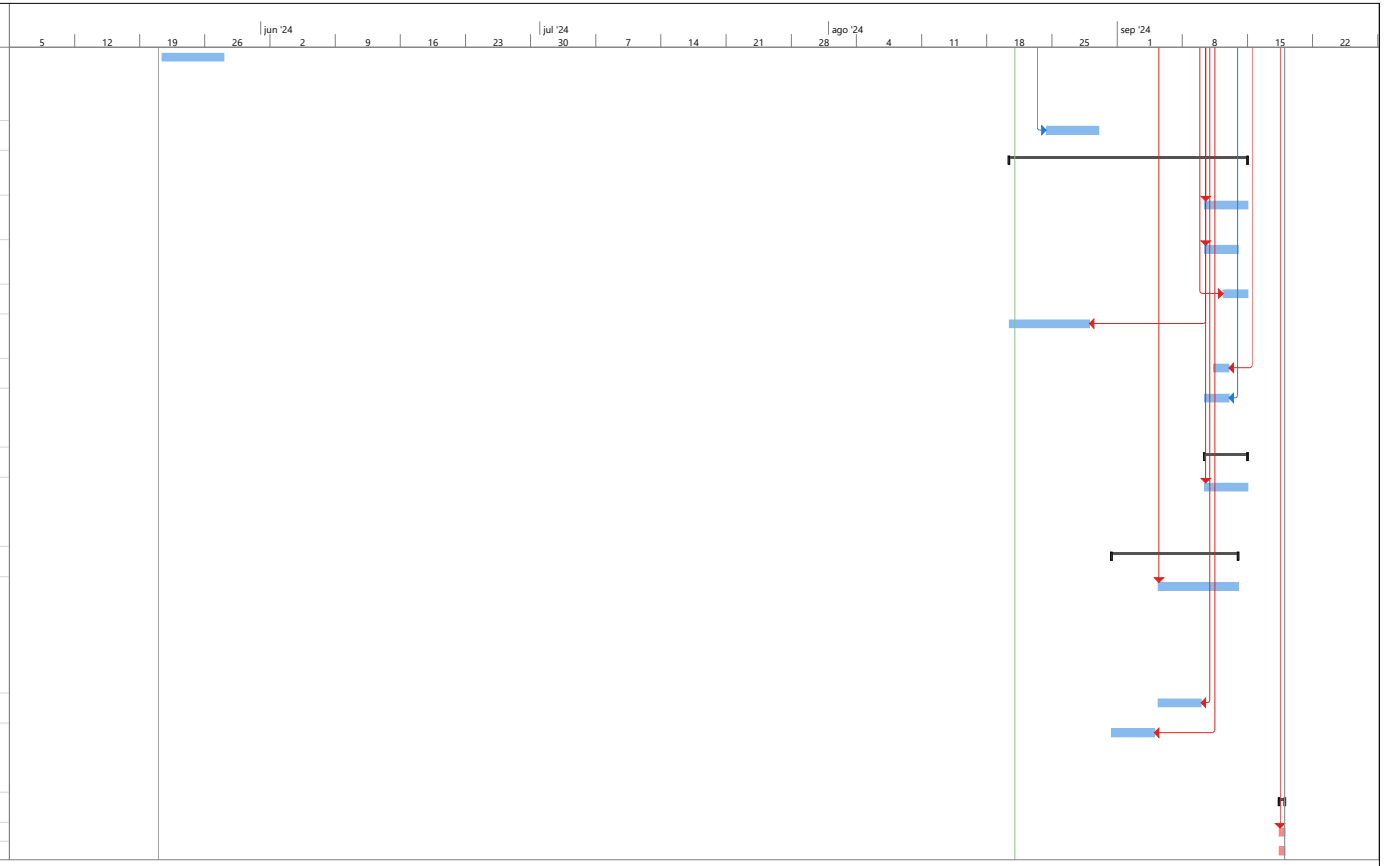
Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Costo	Duración
95		20.1.3	EMBALAJE DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO CON VINIPEL (INCLUYE MARQUILLADO)	$ 1.507.342,50	1 día
96			**VIVIENDA**	**$ 182.714.708,54**	**93 días**
97			**1, PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 8.692.164,00**	**78 días**
98		1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (	$ 5.523.640,00	2 días
99		1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	$ 1.515.240,00	2 días
100		1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	$ 97.840,00	4 días
101		1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	$ 34.014,00	5 días
102		1.4.1	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFE	$ 487.230,00	5 días
103		1.4.2	CORTE Y REGATAS EN CONCRETO PARA INSTALACION TUBERIA	$ 344.350,00	5 días
104		1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	$ 689.850,00	5 días
105			**2. ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 74.238.124,80**	**20 días**
106		2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO	$ 74.238.124,80	20 días
107			**4.INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 2.580.795,00**	**8 días**
108		4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 2.055.600,00	5 días
109		4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	$ 525.195,00	5 días
110			**5. INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 8.993.294,00**	**93 días**
111		5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	$ 1.014.005,00	5 días
112		5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CON	$ 1.979.160,00	5 días
113		5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	$ 348.561,00	5 días
114		5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES,	$ 2.222.772,00	5 días



Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: mié 21/08/24

Tarea | Resumen | Hito inactivo | solo duración | solo el comienzo | Hito externo | División crítica
División | Resumen del proyecto | Resumen inactivo | Informe de resumen manual | solo fin | Fecha límite | Progreso
Hito | Tarea inactiva | Tarea manual | Resumen manual | Tareas externas | Tareas críticas | Progreso manual

Id	Modo de tarea	ITEM	Nombre de tarea	Costo	Duración
115		5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	$ 2.751.024,00	5 días
116		5.1.98	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	$ 677.772,00	5 días
117			**13. PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 23.814.220,00**	**23 días**
118		13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	$ 3.266.500,00	5 días
119		13.1.6	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	$ 3.780.100,00	4 días
120		13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	$ 8.082.180,00	3 días
121		13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	$ 4.566.800,00	8 días
122		13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS	$ 1.251.540,00	2 días
123		13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	$ 2.867.100,00	3 días
124			**14. CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$ 9.600.960,00**	**5 días**
125		14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS	$ 9.600.960,00	5 días
126			**17. CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E**	**$ 54.043.400,00**	**12 días**
127		17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE	$ 38.438.020,00	8 días
128		17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR	$ 3.416.580,00	4 días
129		17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100) CM. INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	$ 12.188.800,00	4 días
130			**20. ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E**	**$ 751.750,74**	**1 día**
131		20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	$ 751.750,74	1 día
132			FIN DE OBRA	$ 0,00	1 día



ING. JAIRO HERNESTO JIMENEZ PINEDA
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO CLARIDAD

ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE FUENTES
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CB INGENIEROS

Proyecto: PROGRAMACION IED
Fecha: mié 21/08/24

Tarea	Resumen	Hito inactivo	solo duración	solo el comienzo	Hito externo	División crítica
División	Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Informe de resumen manual	solo fin	Fecha límite	Progreso
Hito	Tarea inactiva	Tarea manual	Resumen manual	Tareas externas	Tareas críticas	Progreso manual

I. Bitácora

BITÁCORA DE OBRA

RURAL LAS MERCEDES SEDE A

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". GRUPO 5.

Scanned with CamScanner

- Observacion: No se realizan actividades desde las 3:00 de la Tarde.

contratista Interventoria

- Martes 30 de Julio del 2024.

Clima

Personal: 2 Oficiales 1 Ayudante, 1 maestro, 1 conductor Inspector, SST, Interventoria, Inspector, SST.

Actividades: se realiza parche en cuchillas, en sala de star y baños se realiza arreglo de enchape en cocina docentes

Firma contratista Interventoria

- Miercoles 31 de Julio del 2024.

Clima:

personal: 2 Oficiales, 2 Ayudantes, Inspector, Interventoria Residente, Inspector

Actividades: se realiza desmonte de marco y puerta acceso a porteria, se realiza pulida de medio codo en ampliacion de cocha, se realiza relleno de grantia en sifon de cocha, se realiza raspada de pintura en fachada exterior se realiza mampostreria y pegacte en antiguo acceso a porteria, se realiza instalacion de porcelanato Tipo Urban en fachada exterior de cocina se realiza embaquetado de enchape tipo urbán

Firma contratista Interventoria

Mes de Agosto. del 2024

- (0) Jueves 01 de Agosto del 2024.

Clima:

Personal: 1 maestro, 2 oficiales, 1 Ayudante, Inspector Interventoria, Residente, Inspector.

Actividades: se realiza figurado de acero para zapata para base de elevacion de tanque. se realiza aplicacion de pintura en fachada exterior se realiza fundido de

se realiza elevación de cuchillo según petición de Interventoría.
Firma contratista Interventoría.

- viernes 02 de Agosto del 2024.

Clima:
Personal: 1 maestro, 3 oficiales, 1 Ayudante Residente de obra Inspector, Interventoría; Residente de obra, Inspector, SST.
Actividades. Se realiza nivelación de terreno para muro lateral acceso a habitación docente, se realiza fundido de ciclopeo para base de tanque elevado, se realiza afinado de muros en zona de sifón, se realiza instalación de acero para zapata en tanque elevado se realiza fundido de base para muro lateral. se realiza construcción de muro lateral en Jardín.
Firma contratista Interventoría

- Sabado 03 de Agosto 2024

Clima:
Personal: 2 oficiales, Inspector Técnico, Interventoría; Inspector técnico.
Actividades: Se realiza pañete en muro divisoria en cocina se realiza mezclado para pañete se realiza pañete en muro lateral de Jardín a entrada a habitación docentes.
Firma: contratista Interventoría

- Domingo 04 de Agosto 2024

(X) No se realizaron Actividades
Firma: Contratista Interventoría

- lunes 05 de Agosto 2024

No se realizaron actividades

- Firma contratista (X) Interventoría

- Martes 06 de Agosto del 2024

Clima:
Personal: 2 oficiales, 1 Ayudante, conductor; Inspector Tecnico, SST, Interventoria: Inspector, SST.
Actividades: se realiza encofrado para viga de tanque elevado, se realiza afinado de muros laterales) lateral de patio Jardin. Se realiza excavacion manual para rampa entrada a cocina.
Firma Contratista Interventoria

- Miercoles 07 de Agosto del 2024

observacion: El grupo de subcontratista hicieron actividades sin permiso e avisar a interventoria que actividades realizaron:
Actividades: Se realizo fundida de placa en rampa acceso a cocina, fundida de viga para tanque elevado.
Firma contratista Interventoria

- Jueves 08 de Agosto del 2024

Clima:
Personal: 1 Instalador, conductor, Inspector Tecnico, Interventoria Inspector, SST
Actividades: se realiza instalacion de pérgola en fachada exterior, de cocina y Apartamento docente.
observacion: el contratista se retiro a las 2:30 de la tarde y no se realiza Actividades, se hace la observacion que al momento de instalar la pergola no se utilizaron. EPP's.
Firma Contratista Interventoria.

- Viernes 09 de Agosto del 2024.

Clima
Personal: 1 oficial, 1 Ayudante, 1 maestro, Inspector Residente, SST Interventoria: Inspector, Residente, SST.
Actividades: se realiza excavacion manual para continuacion de rampa acceso a cocina, se realizo fundida de continuacion de rampa acceso a cocina se realizo fundida de muros laterales

de rampa
Firma Contratista Interventoria
- Sabado 10 de Agosto 2024.
Clima
Personal: 4 oficiales, 1 Ayudante, 1 maestro, 1 conductor
Inspector Tecnico, SST, Interventoria; Inspector, Residente.
Actividades:
se continua con fundido de muros laterales de rampa, se realiza aplicacion de pintura en estructura metalica, se realiza instalacion de enchape en zapo docente.
observacion: se hizo recibo llegada de bombillo, material de otra sede.
Firma: Contratista Interventoria
- Domingo 11 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades.
Firma Contratista Interventoria
- lunes 12 de Agosto del 2024.
Clima:
personal: 2 oficiales, 1 Ayudante, 1 Inspector, Residente SST. Interventoria; Residente, Inspector, SST
Actividades: Se realiza formaleteado para continuacion de muros laterales, se realiza fundido de muro laterale de rampa. se realizo instalación de parrilla de acero para base de tanque elevado se realizo fundido de base para tanque elevado.
Firma Contratista Interventoria.
- martes (2) 13 de Agosto del 2024
Clima
personal: 2 oficiales 1 Ayudante. Inspector Tecnico Interventoria; Inspector, SST.
Actividades:
Se realizo instalacion de enchape en muro divisorio de ampliacion de cocina, se realizo orden y aseo en ampliacion de cocina, se realize

Scanned with CamScanner

Emboquillado de enchape en baño docente,
se realiza llegada de material de PVC para
Gran Techo en cocina.
Firma: contratista Interventoria
- miercoles 14 de Agosto del 2024
Clima
Personal: 1 maestro, 2 Oficiales, 1 Ayudante, Inspector
Tecnico, SST, Interventoria: Inspector, SST
Actividades: se realiza pañete en muros laterales
de rampa, se realiza instalacion de estructura en
aluminio para PVC en cocina se realiza instalacion
de enchape en piso en sala de star se finaliza
instalacion de estructura en cocina para PVC en
cocina.
Firma contratista Interventoria
- Jueves 15 de Agosto del 2024
Clima:
Personal: 1 oficial, 1 Ayudante, 2 electricos, 1 Inspector
Tecnico de obra, Interventoria: Inspector, SST
Actividades: se realiza instalacion de tuberia guarda escobas
en sala star, se realiza aplicacion de pintura en
muros de sala de star, se realiza instalacion de
Tuberia emt y cajas Rawell en cocina, se realiza
llegada de campana para cocina. se realiza instalacion
de campana en cocina se realiza instalacion
de enchape en piso baño docente, se realiza
afinado de muros rampa.
Firma contratista Interventoria.
- Viernes 16 de Agosto del 2024
Clima:
Personal: 1 oficial, 1 Ayudante, 2 electricos, Ayudante
electricos, 3 instaladores de campana, Inspector Tecnico
SST, Interventoria, Residente, Inspector, SST
Actividades:
se realiza instalacion de estructura en aluminio en

sala de estar, se realiza cableado en tubería emt en habitación docente y cocina, se realizo terminación de instalación de campana en cocina
Firma: contratista Interventoria

- Sabado 17 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades el dia de hoy
observación: el subcontratista no cuenta con planillas de seguridad (vigente) vigente.
- (Domingo 18 de Agosto del 2024)
Clima: (No se realizaron actividades)
Firma contratista Interventoria.
- Domingo 18 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades
Firma contratista Interventoria
- lunes 19 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades.
Firma contratista Interventoria
- martes 20 de Agosto 2024

Clima:
Personal: 2 electricos, 2 Ayudantes electricos, Inspector tecnico, SST, Interventoria: Inspector Tecnico, SST
Actividades:
Se continua con instalacion de Tuberia emt y cableado en cocina
Observacion: No se realiza actividades de las 3:x
2. Se hace la observacion que el contratista debe instalar dos flanches en cubierta para evitar ingreso de paloma y/o animales, se hace la observacion que una lamina de la cubierta queda (mal) mal instalada
Firma contratista Interventoria
- miercoles 21 de Agosto del 2024

Clima:
Personal: 01 oficial, 1 Ayudante, Inspector Tecnico, Interventoria, Residente, Inspector, SST
Actividades: se realiza instalacion de PVC en cocina

Scanned with CamScanner

se realiza instalacion de PVC en baño (1) cocina
se realiza emboquillado en enchape de muros y piso
en baño habitacion docente.
Firma Contratista Interventoria

- Jueves 22 de Agosto del 2024.

Clima:
Personal: 1 oficial, 1 electrico, 1 Ayudante electrico, Inspector Tecnico, SST, Interventoria: Inspector, SST
Actividades: se realizo instalacion de cubierta en pergola cocina y entrada habitacion docente. se realizo continuacion de instalacion de tuberia emt y cajas Rawell en fachada exterior de cocina, se realiza instalacion de lavamanos en baño (2).
Firma Contratista Interventoria

- Viernes 23 de Agosto del 2024.

Clima:
personal: 1 oficial, Director de obra, Residente de obra.
Interventoria: Residente, Inspector, SST
Actividades: se realiza terminacion de porcelanato en patio. se realiza pulida de piso de granito pulido en cocina,
observacion: se hace la observacion que el enchape del piso en sala de estar no esta el desnivel para el desague del agua por ende toca levantarlor se realiza la observacion de cambio de lavamanos ya que (estan) estan muy pequeños.
Firma Contratista Interventoria

- Sabado 24 de Agosto del 2024

Clima:
personal: 2 oficiales, 1 Ayudante, Inspector Tecnico SST, Interventoria: Inspector Tecnico, SST
Actividades: se realiza subsanacion de enchape de piso en sala de estar, se realiza orden y aseo en obra, se realiza demolicion de placa para cajuela para desague de corredor, se continua con pulida

de duro piso en cocina, se realiza instalacion de tuberia fundida de cañuela para desagüe de corredor, se realiza subsanacion de fundida de cañuela (eje) al lado de oficina administrativa.
Firma: Contratista Interventoria

- Domingo 25 de Agosto 2024.

Clima:
Personal: 2 oficiales, 2 Ayudantes, Inspector Tecnico.
Interventoria: Inspector Tecnico.
Actividades: se realiza instalacion de tuberia hidraulica en fondo elevado, se realiza lavado de piso en cocina.
Firma Contratista Interventoria

- lunes 26 de Agosto del 2024.

Clima:
Personal: 2 oficiales, 1 Ayudante, Residente de obra Inspector, SST, Interventoria, (1) Residente de obra, Inspector SST.
Actividades:
se realiza subsanacion de cambio de tuberia de baños, se realiza limpieza de PVC en cocina, se realizo nivelacion de piso para enchape en sala de star, se (realizo subsanac) realizo quitado de publicidad en carpeta, se realiza aplicacion de estuco en win de PVC. se realiza instalacion de enchape en piso en sala de star. se realiza aplicacion de pintura en habitacion docente y remates de pintura se realiza relleno de granito para media cañas faltantes en cocina, se realiza limpieza de media cañas, enchape en obra.

- Firma: Contratista Interventoria
- Martes 27 de Agosto del 2024

Clima:
Personal: Instalador de puerta, Ayudante, Inspector Tecnico SST, Interventoria: Inspector, SST.

Scanned with CamScanner

- Actividades: se realiza instalacion de puertas en cocina, habitacion docente y baños
Observacion: se hace el llamado al contratista que el personal que se encuentra instalando puertas no se encuentra aprobado por Interventoria se realiza retiro del personal.
Firma contratista Interventoria.
- miercoles 28 de Agosto del 2024
NO se realizaron actividades.
Firma contratista Interventoria.
- Jueves 29 de Agosto del 2024.
NO se realizaron actividades.
Firma Contratista Interventoria
- viernes 30 de Agosto del 2024
Clima
personal: 2 oficiales, 1 Ayudante, Inspector, SST, Interventoria Residente, Inspector, SST.
Actividades: se realiza canaleta para desague al frente de cocina, se realiza remates de pintura en apartamento docente y cocina, se realiza demolicion de enchape para desague de mesones.
Firma: contratista Interventoria
- Sabado 31 de Agosto del 2024
Clima:
personal: 1 oficial, Inspector, SST, Interventoria, Inspector SST.
Actividades: se realizo orden y hace en obra, se realiza remates de pintura en cocina.
Firma contratista Interventoria

6. Do Mes de Septiembre 2024

- Domingo 1 de septiembre 2024
NO se realizaron actividades.
Firma Contratista Interventoria

BITÁCORA DE OBRA

VIVIENDA DOCENTE - CAMPAMENTO

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". GRUPO 5.

Actividades: se realiza instalacion de PVC en habitaciones docentes, se continua con aplicacion de pintura en fachada exterior, se realiza instalacion de tubella pvc en baño #1 y caja Rasvell, firma contratista Interventoria

- 30 de Julio del 2024

Clima:

Personal: 4 oficiales, 2 Ayudantes, Inspector, SST Interventoria, Residente, Inspector

Actividades: se realiza aplicacion de segunda mano de pintura en habitaciones, se continua con aplicacion de pintura en fachada exterior, se realiza instalacion aplicacion de cinta malla y masilla en cuchillas de superboard en bloque cocina, fundida de caja de inspeccion.

Firma contratista Interventoria

- 31 de Julio del 2024

Clima:

Personal: 3 oficiales, 2 Ayudantes, Inspector Tecnico SST, Interventoria, Inspector Tecnico, Residente.

Actividades: se continua instalacion de estructura para PVC, se realiza aplicacion de pintura de segunda mano en bloque habitaciones, se realiza emboquillado de baldosa en piso en baño bloque habitaciones,

Firma contratista Interventoria

Mes de Agosto del 2024

- 01 de Agosto del 2024

Clima:

Personal: 3 oficiales, 2 Ayudantes, Inspector, SST Interventoria, Inspector, SST

Actividades: se realiza aplicacion de pintura verde para socalo de fachada exterior, se continua con instalacion de estructura para PVC, en bloque 1 se realiza aplicacion de pintura en filas de lo

Scanned with CamScanner

Ventanas, se realiza aplicación de pintura de remates de cuchillas,
firma contratista Interventoría
• 02 de Agosto del 2024
Clima.
Personal: 4 Oficiales, 2 Ayudantes, 2 electricos.
Inspector Techico, SST, Interventoria, Residente,
Inspector, SST.
Actividades: se realiza fundida de caja de trampa de grasas en cocinase continua con instalación de estructura en aluminio en primer bloque, se continua con aplicación de pintura para sacalo en fachada exterior; se realiza relleno de grasuro para meson en cocina, se realiza excavación de zanja para canuela de instalacion de bloques, se realiza aplicación de segunda mano en baño, se realiza instalación de PVC en habitaciones primer bloque, se realiza instalacion de paneles led circulares en habitaciones. se realiza fundida de canuela de entremedio de bloque se realiza peñete en trampa de grasas.
Firma: Contratista Interventoria
• 03 de Agosto del 2024
Clima:
Personal: 2 electricos, Inspector Techico, SST
Interventoria; Inspector Techico, SST.
Actividades: se realiza instalacion de polo a Tierra electrico en bloques.
Firma Contratista Interventoria

Scanned with CamScanner

- 04 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades
Firma: Contratista Interventoria
- 05 de Agosto del 2024
Clima:
Personal: 2 oficiales, 2 Ayudantes, Inspector Tecnico, SST Interventoria; Inspector Tecnico, SST
Actividades: se continua con instalacion de PVC en habitaciones, se realiza remates de pintura
Firma: Contratista Interventoria
- 06 de Agosto del 2024
Clima:
Personal: 2 oficiales, 2 Ayudantes, 1 Soldador, Ayudante de soldador, Inspector Tecnico, Residente Inspector, Tecnico, SST, Interventoria, Residente, Inspector SST.
Actividades: se realiza aplicacion de pintura entremedio de bloque, se realiza aplicacion de pintura en puertas docentes primer y segundo bloque, se realiza desnivel de piso de caja de inspeccion, se realiza aplicacion de masilla y cinta malla en cachilla de superboard, se realiza aplicacion de pintura de segunda mano en fachada exterior. Firma contratista Interventoria
- 07 de Agosto del 2024
(Clima:) No se realizaron actividades.
Firma Contratista Interventoria
- 08 de Agos del 2024
Clima:
Personal: 2 oficiales, 2 Ayudantes, 2 soldadores, 2 Ayudantes de soldador, Inspector Tecnico, SST Interventoria, Inspector, SST.
Actividades: se realiza instalacion de superboard

se realiza instalacion de punto sanitario, lavamanos y accesorios en baño bloque habitaciones se realiza aplicacion de segunda mano de pintura en puertas, se realiza perforacion de puertas para chapas de la puerta. se realiza instalacion de lavaplatos en cocina

Firma contratista Interventoria

- 09 de Agosto del 2024

Clima:

Personal: 2 oficiales 2 Ayudantes. Inspector Tecnico, SST; Interventoria, Inspector, SST.

Actividades: se realiza instalacion de PVC faltante en habitacion docente primer bloque, se realiza aplicacion de pintura en cochilla exterior de bloque cocina, se realiza relleno y compactacion de pozo septico, se realiza Trasiego y (relleno) de gd y instalacion de pozo septico, se realiza zanja para conexion de tuberia de caja de inspeccion a pozo septico.

Firma contratista Interventoria

- 10 de Agosto del 2024

Clima:

Personal: 2 oficiales, 2 Ayudantes, Inspector Tecnico, SST Interventoria, Inspector, SST

Actividades: se continua con aplicacion de masilla y cinta malla en (6a) cochillas exteriores de bloque 1 se realiza instalacion de tuberia de conexion de caja de inspeccion y pozo septico, se realiza zanja para saliente de bajante, se realiza instalacion de tuberia de bajante de tuberia de 4".

(11 de Agosto del 2024)

(NO) Firma contratista Interventoria

- 11 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades.
Firma contratista Interventoria
- 12 de Agosto del 2024
Clima:
Personal: 2 Ayudantes, Inspector Tecnico de obra
Interventoria: Residente, Inspector, SST
Actividades: se realiza relleno de pozo septico con material de arena amarilla, se realiza llegada de medio viga de piedra rajon, se realiza retiro de basura en obra.
Firma contratista Interventoria
- 13 de Agosto del 2024
Clima:
Personal: 1 oficial, 2 Ayudantes, 2 electricos
Inspector Tecnico, SST, Residente, Interventoria
Residente, Inspector, SST
Actividades: se realiza relleno y compactacion de recebo en anden salon comunal, se realiza fundida de anden en salon comunal. se realiza instalacion de bajante en fachada entrada principal, se realiza cubrecion del aseglo de pozeles en habitaciones. primer bloque se realiza Excavacion de zanja para bajante primer bloque.
- Firma contratista Interventoria
- 14 de Agosto del 2024
Clima:
Personal: 2 Ayudantes, Inspector Tecnico, SST. Interventoria
Inspector, SST
Actividades: se realiza instalacion de malla electrosoldada en anden intermedio 4 bloques, se realiza fundida de anden intermedio 4 bloques.
Instalacion de tuberia de conexion de pozo septico

- Firma Contratista Interventoria
- 15 de Agosto del 2024

Clima

Personal: 1 oficial, 2 Ayudantes, Inspector Tecnico SST, Interventoria, Inspector, Residente, SST

Actividades: se realiza orden y aseo en primer bloque, se realiza pulida de fundida en bogo puertas y entrada a primer bloque, se realiza llegada de viga de material B200, se realiza excavacion manual para filtro de pozo septico, se realiza excavacion manual para ciclopeo de Tanque hidraulico se realiza relleno de piedra lagos para ciclopea

Firma contratista Interventoria

- 16 de Agosto del 2024

Clima:

Personal: 1 oficial, 2 Ayudantes, Inspector tecnico, SST Interventoria; Inspector, SST.

Actividades: se realiza fundida de (en) ciclopeo para base de Tanque, Instalacion de Geotextil y filtro para pozo septico.

Firma contratista Interventoria.

- 17 de Agosto del 2024

Clima:

Personal 1 oficial, 2 Ayudantes, Inspector tecn SST, Interventoria, Inspector, SST.

Actividades: se realizo relleno con recebo de pozo septico y Tanque de grasas. se realizo Trasiego de recebo para Tanque

Firma contratista Interventoria

- 18 de Agosto del 2024

No se realizaron actividades.

Firma Contratista Interventoria

/ / /

(((

Scanned with CamScanner

- 19 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades.
Firma contratista Interventoria
- 20 de Agosto del 2024
Clima:
Personal: 2 Ayudantes, Inspector Tecnico, SST Interventoria, Inspector, SST.
Actividades: se realiza orden y aseo en obra se realiza remates de pintura de cuchillas de superboard, se realiza descofrado de base de tanque, se realiza aplicacion de pintura en bagentes de los dos bloque.
Firma contratista Interventoria
- 21 de Agosto del 2024
Clima:
Personal: 2 oficial, 2 Ayudantes, Inspector Tecnico SST, Interventoria, Inspector Residente, SST.
Actividades: se realiza instalacion de Tuberia hidraulica en bloque cocina, bloque habitaciones, bloque 1, se realiza relleno de paneles de pozo septico se realiza (relleno) remates de pintura en fachada exterior
Firma contratista Interventoria
- 22 de Agosto del 2024
(CID) No se realizaron actividades.
Firma contratista Interventoria
- 23 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades
Firma contratista Interventoria
- 24 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades.
Firma contratista Interventoria.
- 25 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades.
Firma contratista Interventoria

NKA

Scanned with CamScanner

- 26 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades
Firma contratista Interventoria
- 27 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades
Firma contratista Interventoria
- 28 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades
Firma contratista Interventoria
- 29 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades.
Firma contratista Interventoria
- 30 de Agosto del 2024
Clima:
Personal: 3 oficiales, 2 Ayudantes, Inspector Tecnico, SST, Interventoria, Inspector Tecnico, SST
Actividades:
se realiza subsanaciones de pintura en bloque habitaciones, bloque cocina, bloque 1, se realiza orden y aseo en obra,
(No) Firma contratista Interventoria
- 31 de Agosto del 2024
No se realizaron actividades
Firma contratista Interventoria

Mes de septiembre.

01 de septiembre de 2024
No se realizaron actividades.
Firma Contratista Interventoria
- 02 de septiembre 2024
No se realizaron actividades
- (03) Firma contratista Interventoria
- 03 de septiembre 2024
No realizaron actividades
Firma contratista Interventoria

Scanned with CamScanner

BITACORA DE OBRA

COLEGIO LA UNIÓN
TOMO II

- CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO CLARIDAD
- No DE CONTRATO: CO1.PCCNTR.5305904
- OBJETO DE CONTRATO: GRUPO 5.
- FECHA DE INICIO: 30 DE OCTUBRE DE 2023.

"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉZ DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS!"

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA: CB INGENIEROS SAS.
No CONTRATO: CO1.PCCNTR 5313332

JAIRO ERNESTO JIMENEZ P.
DIRECTOR DE OBRA

LEONARDO TORRES DARA
RESIDENTE DE OBRA

ANDRES FELIPE MACKENZIE
DIRECTOR INTERVENTORÍA.

DIANA MAYERLY ARGÜELLO
RESIDENTE INTERVENT.

Cristian Camilo Barragán
Residente Interventoría

Powered by CamScanner

EQUIPOS: NA
Actividades: Se realiza instalación de enchape de piso cuarto de la unda vivienda de docentes, embaquillado de 2do piso, instalación de cubierta salón 1,2 Primera capa, plastorano, segunda capa.
Clima Tiempo seco
NOTA: El Residente de Interventoría hace la observación al Contratista por hacer caso omiso Al área Tecnica y SST de interventoria, donde se pido suspender las actividades de Trabajos en Alturas y se les informa que Todas las Actividades que se realicen y no esten Avaladas por la interventoria NO se fugaran, se evidencia que el Contratista hizo caso omiso a la Interventoria, se deja constancia que cualquier accidente o incidente es responsabilidad del Contratista, ~~Ingreso SST del Contratista~~ a las 3 PM.
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Jueves 1 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 SST de obra, 2 instaladores de cubierta, 1 Oficial de obra, 1 Ayudante de obra.
EQUIPOS: 2 Andamio certificado
Actividades: instalacion de cubierta salón 1,2, sellado de canal salón 1,2 Ajustes de cubierta salón 1,2. bloque emzora Arreglo de observaciones Almacen Arreglo de observaciones en cubierta, instalación de super board y estructura salón #2, se realizo recorrido en obra Contratista, Interventora, consolidación de medidas para memorias.
Clima: Tiempo seco
NOTA: ingreso Residente Interventoria, SST Interventoría se hace la Observación de hacer los arreglos de los cerramientos en obra, la señalizacion y la recuperación de las zonas verdes, se evidencia que no hay punto de hidratacion, se solicita hacer las observaciones
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]

Viernes 2 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra
1 inspector Interventoria, 1 oficial de obra, 1 Ayudante de obra
EQUIPOS: Volqueta 8 M³, 1 Andamio Certificado
Actividades: Se realiza instalacion de estructura para
Super board Salón #2, se realiza cargue de volqueta
70 tejas, 20 caballetes para disposicion Final, Teja
Eternit
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Sabado 3 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1
inspector Interventoria, 2 Electricos, 1 oficial, 1 Ayudante de obra
EQUIPOS: 2 Andamios certificados
Actividades: Aplicado de acronal y pintura Salón #1
instalacion de tuberia EMT, Cajas, Cableado, instalacion
de aparatos y Puntos para luminarias salón #2
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Domingo 4 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1
inspector interventoria, 2 Electricos, 1 oficial, 1 Ayudante de obra
EQUIPOS: 2 Andamio Certificado
Actividades: Instalacion de tuberia EMT, cajas, cableado
instalacion de aparatos, suiche y tomas Puntos para
luminarias Salón #1, Aplicado de pintura Salón #1
Remates de super board Salón #1
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Lunes 5 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra
1 inspector interventoria, 2 electricos, 1 oficial, 1 Ayudante de obra
EQUIPOS: 2 Andamio Certificado
Actividades: Pintura salón #1, Aplicado de acronal salón #2
instalacion de luminaria led 120x30 10 und salón 1,2
Cableado e instalacion de Aparatos Salón 1,2

Clima: Se presentan 4 horas de lluvias durante el dia
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Martes 6 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Director de obra, 1 Residente de obra
1 Residente Interventoria, 1 SST de obra, 1 SST Interventoria
1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria, 2 Electricos, 1
soldador, 1 pintor, 1 oficial, 1 Ayudante.
EQUIPOS: 1 camión, 2 Andamio Certificado
Actividades: Armado de Andamio Certificado, instalacion
de super board, Aplicado de estuco e instalacion de
cinta malla Fachada exterior salón #2, cableado
acometida salón 1,2 instalacion de luminaria led
120x3 salon 1,2 instalación de Tapas y aparatos salon 1,2
Ensillo, Descargue de materiales Camion estructura
metalica, se realiza reunion en obra, Contratista
Interventoria.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Miercoles 7 de Agosto 2024
Personal En obra: 1 Residente de Obra, 1 inspector de obra
1 inspector interventoria, 1 soldador, 1 pintor, 1 Oficial
1 Ayudante
EQUIPOS: 1 Equipo Soldadura, 1 Hidro lavadora, 1 Andamio
Actividades: Remates de estuco y pintura salón #2
lavado de cubierta en vidrio vivienda de docentes
Desmontaje de dos cubiertas cuarto de lavado
vivienda de docentes, Aplicado de pintura 3 en 1
estructura metalica para cubiertas cuarto de lavado
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Jueves 8 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra
1 inspector Interventoria, 1 soldador, 1 pintor, 1
oficial, 1 Ayudante.
EQUIPOS: 2 Andamio certificado, Equipo soldadura
Actividades: Pintura 3 en 1 estructura metalica

Powered by CamScanner

instalacion de platinas con pernos cuarto de lavado vivienda de docentes, Soldadura de estructura cubiertas cuarto de lavado vivienda de docentes, Aplicado de Acrosal Fachadas exteriores salón 1,2, remates de pintura salón 1,2 Desmontaje cubiertas cuarto de lavado
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria
Viernes 9 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 Soldador, 1 Pintor, 2 Oficial, 2 Ayudantes
Equipos: 1 Equipo Soldadura
Actividades: Soldadura de estructura metalica cuarto de lavado vivienda de docentes, pintura 3en1 estructura metalica vivienda de docentes, limpieza y lijado de ventanas para pintura, remates de estuco y pintura salón 1,2 interno y exterior, Arreglo de observaciones puesta en Fachaleta, apto #7 Emisora
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria
Sabado 10 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 1 Soldador, 1 Pintor, 2 Oficial 2 Ayudantes.
Equipos: NA
Actividades: Prueba de tintas en dos puntos estructura metalica cuarto de lavado, 1 punto de prueba por estructura, Resultado positivo, detalles de estuco y pintura Salon 1,2 interior y exterior, paño de muros exterior salón #7, Trasiego de tejas para cubierta vivienda de docentes #2.
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoría
Domingo 11 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria. 2 oficial, 2 Ayudantes
Equipos: 1 Andamio Certificado

Actividades: remates de estuco y pintura salón 1,2 instalacion de Flauta bajante de canal salón 1,2 instalación de teja Traslucida cuarto de lavado vivienda de docentes, Subida de teja a cuarto de lavado
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria
Lunes 12 Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de Obra, 1 inspector de obra 1 inspector interventoria, 2 Oficial, 2 Ayudantes
EQUIPOS: NA
Actividades: Remates de pintura Salón 1,2 Pintura de Socalo esterior Salon 1,2, Pintura esterior Salón 1,2, Pintura de tuberia bajante de canal Salon 1,2 limpieza Tuberia EMT, lavado de salón #1
Clima: Tiempo Seco
NOTA: El Residente de Interventoria hace la solicitud al residente de obra de cambiar los soportes de la Flauta bajante de canal y corregir la teja Traslucida cuarto de lavado vivienda de docentes la cual se evidencia muy corta donde se instala el caballete la Teja debe quedar mas unida
Firma Contratista Interventoría
Martes 13 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de Obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 1 oficial, 1 Ayudante
EQUIPOS: Andamio Certificado
Actividades: Pintura de Socalo Fascias esteriores y Salón 1,2, demolicion de Eps para rampa entre Salon 1,2 Aseo en Salón #7, limpieza tuberia EMT, se realiza Toma de medidas para vidrios rotos en ventanas salón 1,2, Toma de medidas para escalera vivienda de docentes
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria
Miercoles 14 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Director de obra, 1 Residente de obra

Powered by CamScanner

1 inspector de obra, 1 inspector interventoria, 1 Oficial 1 Ayudante. Ing Sonia Rodriguez y personal de la SED.
EQUIPOS: NA
Actividades: pintura exterior salón 1, 2 Fundida de rampa entre salones 1, 7 tasillo, remates de estuco y pañete salón #1, lijado de ornamentaciones salón #2 para pintura, se realiza recorrido en obra: Contratista, Interventoria, SED.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista ____ Interventoria ____
Jueves 15 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de Obra, 1 inspector de obra, 1 inspector interventoria, 1 Oficial, 1 Ayudante
EQUIPOS: NA
Actividades: Aplicado de pintura exterior salón 1, 2 remates de estuco salón #1 exterior, limpieza de piso salón #2
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista ____ Interventoria ____
viernes 16 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 2 Residentes Interventoria, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria, 1 Oficial, 1 Ayudante de obra.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista ____ Interventoria ____
Sabado 17 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente en obra, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria, 1 Oficial, 1 Ayudante
EQUIPOS: NA
Actividades: Pintura de fachadas exteriores bloque emisora
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista ____ Interventoria ____
Domingo 18 de Agosto 2024
NO se realizan Actividades en obra
Firma Contratista ____ Interventoria ____

Lunes 19 de Agosto 2024
NO se realizan Actividades en obra
Firma Contratista ____ Interventoria ____
Martes 20 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 1 Ayudante de obra
EQUIPOS: NA
Actividades: se realiza pintura de zocalo frente a salón #1, pintura de zocalo bloque emisora cubillo
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista ____ Interventoria ____
Miercoles 21 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 1 Ayudante de obra
EQUIPOS: NA
Actividades: Pintura de zocalo salón #1, bloque emisora remates de pintura paredes exteriores a bloque Almacen
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista ____ Interventoria ____
Jueves 22 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspecto de obra, 1 inspector Interventoria, 2 electricos, 1 Oficial de Obra, 1 Ayudantes
EQUIPOS: NA
Actividades: Pintura de zocalo y paredes exteriores a bloque emisora, Almacen, lijado de ventanas para pintura instalacion de dos luminarias 120x30 salon #1 instalacion de tuberia EMT, cajas cuarto de lavado vivienda de docentes, se realiza charla de seguridad y salud en el Trabajo, pausas activas.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista ____ Interventoria ____
viernes 23 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 2 electrico, 1 Oficial, 1 Ayudante
EQUIPOS: NA
Actividades: Pintura de ornamentacion puertas y ventanas

Powered by CamScanner

salón #1, instalación electrica cuarto de lavado vivienda de docentes, 3 lamparas herméticas instaladas Tomas, Suiche, Tubería EMT, Cajas, y cajas de paso.
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista [signature] Interventoría [signature]
Sabado 24 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de Obra 1 inspector Interventoría, 2 Oficial, 2 Ayudantes, 1 Soldador, 1 Pintor
Equipos: 1 equipo soldadora
Actividades: Soldadora Soportes de estructura, pintura 3 en 1 en soportes de estructura, Pintura de ornamentación salón 1, 2 puertas, ventanas, Armado de mochetas para soportes lavadero, instalación de 7 lavaderos cuarto de lavado vivienda de docentes, Arreglo de enchape duro piso cuarto de lavado
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [signature] Interventoría [signature]
Domingo 25 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoría, 2 Oficial, 2 Ayudantes
EQUIPOS: NA
Actividades: Armado de canal para cubierta cuarto de lavado vivienda docentes, Aplicado de pintura 3 en 1 instalación de sosco, instalación lavaderos, arreglo de enchape, remates de pintura salón 1, 2, Aseo en obra, instalación de caballetes cuarto de lavado.
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista [signature] Interventoría [signature]
Lunes 26 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de Obra, 2 Residente Interventoría 1 inspector de Obra, 1 inspector Interventoría, 2 Oficial, 2 Ayudantes de Obra
EQUIPOS: 1 Camión
Actividades: remates de pintura Fachada exterior bloque emisora y Almacen Aseo salón #2, Arreglo de enchape cuarto de lavado, Descargue de Materiales camión, Teja

caballetes, vidrios, se realiza recorrido en obra, Contratista Interventoría, se realiza consolidación de medidas para memorias Contratista, Interventoría
NOTA: Los Residentes de interventoría hacen la observación de que la canal del cuarto de lavado vivienda de docentes No es la que se había solicitado, Piden al Residente de obra Corregir la observación ya que en un recorrido en obra se había dicho que era otro Tipo de canal para estos dos Cubiertas.
Firma Contratista [signature] Interventoría [signature]
Martes 27 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de Obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoría, 1 Oficial, 1 Ayudante, 1 Soldador 1 pintor.
EQUIPOS: 1 equipo de Soldadora
Actividades: Soldadura Soportes de estructura vivienda de docentes, Aplicación de pintura 3 en 1 Soportes estructura Pintura esterior bloque Almacen, remates de puñete entre Salón 1, 2, consolidación de medidas Contratista, interventoría, remates de puñete escalera al lado de salón #2, Aseo Atras de salón 1, 2 Cambio de vidrio Aula #2 bloque Almacen, remates de pintura ventana Almacen Aula #2
Clima: Tiempo seco
Firma: Contratista [signature] Interventoría [signature]
Miercoles 28 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoría, 1 Oficial, 1 Ayudante
EQUIPOS: NA
Actividades: limpieza de zonas verdes Ficate a baño niños y niñas, salon 1, 2 al lado de Andén, instalación de soportes bajantes de canal atras de bloque emisora, Almacen, Pintura esterior en bloque Emisora garita Organización Acopio de Materiales
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [signature] Interventoría [signature]

Powered by CamScanner

Jueves 29 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 1 oficial, 1 Ayudante
EQUIPOS: NA
Actividades: limpieza de zonas verdes, Acopio de materiales, Salon 1,2, Frente a baño niños y niñas, Armado de canal, Aplicado de pintura 3 en 1 instalacion de sosco, instalación de canal cuarto de lavado vivienda de docentes.
Clima: Tiempo seco
Firma: Contratista Interventoria
Viernes 30 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de Obra, 1 inspector de Obra 1 oficial de obra, 1 Ayudante
EQUIPOS: NA
Actividades: instalación de canal, caballetes, Tejas cuarto de lavado vivienda de docentes, Aseo en obra remates de pintura bloque emisora.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Sabado 31 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de Obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 1 oficial, 1 Ayudante.
EQUIPOS: NA
Actividades: instalación de caballetes, Tejas cuarto de lavado vivienda de docentes, Ajuste de cubiertas e instalacion de flanches, Ajuste de canales.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Domingo 1 de septiembre 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 1 Oficial, 1 Ayudante
EQUIPOS: NA
Actividades: Cambio de fichas enchape cuarto de lavado instalacion de canal, Arreglo de observaciones enchape instalacion de rejilla cuarto de lavado vivienda docentes

Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Lunes 2 de septiembre 2024
Personal de obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria, 1 oficial, 1 Ayudante
EQUIPOS: NA
Actividades: lavado de piso salon 1,2, Aseo y lavado de pasillo frente a emisora, instalacion soportes de bajante canal salon 1,2, instalacion sello Almacen cubierta remates de pintura bajantes de canal y estructura metalica pasillo salones
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Martes 3 de septiembre 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 oficial, 1 Ayudante de obra
EQUIPOS: NA
Actividades: Fundete de muro para instalacion de Flanch bloque Almacen, Enboquillado de enchape duro piso cuarto de lavado vivienda de docentes, remates en soportes de lavadero vivienda de docentes
EQUIPOS: NA
Actividades NOTA: Se presento el accidente de un Ayudante el cual iba bajando por la escalera entrada al colegio y se doblo el pie, se llamó la ambulancia y se hizo traslado para el Hospital San Juan
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Miercoles 4 de septiembre 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector interventoria, 1 Oficial.
EQUIPOS: NA
Actividades: remates de enboquillado Cuarto de lavado vivienda docentes. remates de pintura cuarto de lavado.
Clima: Tiempo seco

Powered by CamScanner

Firma Contratista Interventoria
Jueves 5 de septiembre 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra
1 inspector interventoria, 1 Maestro, 2 oficial, 2 Ayudantes
Equipos: NA
Actividades: entrega parcial salones 1,2 frente a polideportivo, lavado de piso Salón 1,2, fabricacion de cañuela atras de cosina, Terminacion Remate de cañuela emisora, Arreglo de observaciones escalera fundida de Placa piso atras de cosina, fundida cañuela entrega de materiales de donacion Firma del rector del colegio, Mezclado manual de concreto para Fundida cañuela y placa piso, instalación Malla electrosoldada
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Viernes 6 septiembre 2024
Personal en obra: 1 residente de obra, 1 inspector de obra
1 inspector Interventoria, 1 Maestro de obra, 2 Oficial, 2
Ayudantes.
Equipos: NA
Actividades: demolición de anden atras de cosina, compactacion de piso, Nivelación con recebo común Tostero de anden, instalacion de polietileno y malla electrosoldada, fundida de anden, Mezclado de concreto para Fundida de anden, remate de cañuela emisora, escalera en escalera.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria

Powered by CamScanner

BITACORA DE OBRA

Colegio Campestre
Jaime Garzón I.E.D
Las Auras

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO CLARIDAD
NO. DE CONTRATO: CO1, PCCNTR. 5305904
OBJETO DE CONTRATO: GRUPO 5
FECHA DE INICIO: Viernes 15 de Diciembre 2023
"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS CEDES ADMINISTRATIVAS".

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: CB INGENIEROS S.A.S
NO DE CONTRATO: CO1. PCCNTR. 5343332

JAIRO ERNESTO JIMENES P
Director de Obra

ANDRES FELIPE MACKENZIE
Director de Interventoria

DAVID ESTEVAN NUÑEZ CANO
Recidente de obra

CRISTIAN CAMILO BARRAGAN
Recidente de Interventoria

GUILLERMO ALBERTO VELANDIA
Recidente de obra

DIANA MAYERLY ARGUELLO
Recidente de interventoria

Norma

Powered by CamScanner

Domingo 28 de Julio de 2024.
NO se ejecutaron actividades ya que no asistio personal por parte del consorcio claridad.

Firma Contratista [signature] Firma Interventoria.

Lunes 29 de Julio de 2024.
No se presenta personal por parte del consorcio claridad, no se ejecutaron actividades.

Firma Contratista [signature] Firma Interventoria.

Martes 30 de Julio de 2024.
No se presenta personal por parte del consorcio claridad, no se ejecutaron actividades.

Firma Contratista [signature] Firma Interventoria.

Miercoles 31 de Julio de 2024.
No se presenta personal por parte del consorcio claridad, no se ejecuta ninguna actividad, sin embargo se recibe solicitud por parte de la I.E.D para subsanar y revisar algunos aspectos de la intervención. se recibe observación por suspensión de cosos de los cuales no se han taponado. De igual manera se recibe observación para instalar la tapa de la caja de inspección del costado posterior del bloque administración. Adicionalmente mencionan. inconformidad por presencia de oxido y malos acabados de pintura en la estructura de la cubierta. Todas estas observaciones se haran saber al ingeniero de Apoyo de la sede para subsanar lo mas pronto posible asegurando de igual manera el cerramiento de los espacios donde aun hay algun tipo de intervención.

Firma Contratista [signature] Firma Interventoria.

Jueves 01 de Agosto de 2024.
No se presenta personal por parte del consorcio claridad, no se ejecutan actividades.

Firma Contratista [signature] Firma Interventoria.

Viernes 02 de Agosto de 2024.
No se presenta personal por parte del consorcio claridad, no se ejecutan actividades.

Firma Contratista [signature] Firma Interventoria.

sabado 03 de Agosto de 2024.
No se presenta personal por parte del consorcio claridad, no se ejecutan actividades.

Firma Contratista [signature] Firma Interventoria.

Domingo 04 de Agosto de 2024.
No se presenta personal por parte del consorcio claridad, no se ejecutan actividades.

Firma Contratista [signature] Firma Interventoria.

Lunes 05 de Agosto de 2024.
No se presenta personal por parte del consorcio claridad, no se ejecutan actividades.

Firma Contratista [signature] Firma Interventoria.

Martes 06 de Agosto de 2024
Personal de obra: 1 Ingeniero de Apoyo, 1 Inspector de interventoria, 1 oficial
EQUIPOS: 1 polidora, Herramienta Menor.
ACTIVIDADES: se realizan actividades correspondientes a la instalación de tapas de los cajas de Inspección del sistema de aguas Lluvias. Adicionalmente se realiza el sellado de los cosos que se habian suspendido. Por otra parte se realizo la aplicacion de pintura en los sitios donde se tenian observaciones por parte de la interventoria y I.E.D. se presentan buenas condiciones de clima.

Firma Contratista [signature] Firma Interventoria

Powered by CamScanner

Miercoles 07 de Agosto de 2024
No se presenta personal por parte del consorcio claridad, no se ejecutan actividades.

Firma Contratista.

Firma Interventoria.

Norma

Powered by CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

DIEGO MONTAÑA CUELLAR (IED) SEDE C

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". GRUPO 5.



idp
Indepal

Powered by CamScanner

Observaciones y notas

Firma: Interventoría Obrama Contratista

- Martes 30 de julio
Clima: 1 soleado, 1 eléctrico / Seco
Personal en obra: 1 oficial, 1 eléctrico, 1 residente obra, 1 residente interventoría, 1 est obra e interventoría
Actividades: demolición baja para pedestal, construcción de muro de tuberías en bajos, construcción de muros en bajos
Observaciones y notas

Firma: interventoría Obrama Contratista.

- Miércoles 31 julio
Clima: Seco
Personal en obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 soldador, 1 residente obra e interventoría, 1 est obra e interventoría.
Actividades: Pintura de soldaduras, construcción de muros en bajos, pintura de puertas.

Observaciones y notas

Firma: interventoría Obrama Contratista

- Jueves 1 de agosto
Clima: Seco.
Personal en obra: No hay personal (mano de obra), 1 residente obra e interventoría, 1 est obra e interventoría
Actividades: No se realizaron actividades

Observaciones y notas:

Firma: Interventoría Oana A Contratista.

- Viernes 2 de agosto
Clima: Seco.
Personal en obra: 4 ayudante, 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría.
Actividades: Demolición de enchape cocina vigilantes. construcción de caseta.

Observaciones y notas:

Firma: Interventoría Oana A Contratista:

- Sábado 3 de agosto
Clima: Seco
Personal en obra: 1 oficial, ~~2 instalado~~, 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría.
Actividades: aseo, limpieza de escaleras, demolición

Observaciones y notas.

Firma: Interventoría Oana A Contratista:

- Domingo 4 de agosto
Clima:
Personal en obra: No hay personal en obra.

Actividades: No realizaron actividades.

Observaciones y notas

Firma: Interventoría Oana A Contratista:

Powered by CamScanner

- Lunes 5 de agosto
Clima. Seco.
Personal en obra. 1 oficial, 2 ayudantes, 1 residente obra e interventoria. 1 sst obra e interventoria.
Actividades: construcción de cafeteria, retoque de pintura de puertas, pintura en escaleras.

Observaciones y notas

Firma: Interventoria Ganará Contratista

- Martes 6 de agosto
clima. Seco
Personal en obra. 1 oficial, 1 ayudante, 1 residente obra e interventoria. 1 sst obra e interventoria.
Actividades construcción de cafeteria., destronquer enchapas del segundo nivel, instalación de puntos sanitarios en baños

Observaciones y notas

Firma: interventoria Ganará Contratista

- Miércoles 7 de agosto (festivo)
Clima
Personal en obra. No hay personal

Actividades No realizaron actividades.

Observaciones y notas:

Firma: interventoria Ganará Contratista

- Jueves 8 de agosto
Clima.

Powered by CamScanner

Personal en obra: No hay personal en obra (mano de obra) 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría
Actividades: No realizaron actividades

Observaciones y notas:

Firma: interventoría Diana A: Contratista:

- Viernes 9 de agosto
Clima:
Personal en obra: No hay personal en obra (mano de obra), 1 residente obra e interventoría. 1 SST obra e interventoría.
Actividades: No se realizaron actividades

Observaciones y notas

Firma: interventoría Diana A Contratista

- Sábado 10 de agosto
Clima: seco
Personal en obra: 1 oficial, 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría.
Actividades: instalación de aparatos sanitarios, destranque de baldosa al ingreso del colegio.

Observaciones y notas

Firma interventoría Diana A Contratista.

- Domingo 11 de agosto.
No se realizaron actividades

- Lunes 12 de agosto

Clima

Personal en obra. No hay personal (mano de obra), 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría.

Actividades No realizaron actividades

Observaciones y notas.

Firma: interventoría Obra Contratista

- Martes 13 de agosto

Clima: seco.

Personal en obra: 1 oficial, 1 destroncador, 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría

Actividades: pulida de baldosa al ingreso del colegio. instalación de enchape en baños.

Observaciones y notas

Firma: interventoría Obra Contratista

- Miércoles 14 de agosto

clima. Seco

Personal en obra. No hay personal en obra (mano de obra), 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría

Actividades: No se realizaron actividades;

Firma: interventoría Obra Contratista

- Jueves 15 de agosto

clima: seco

Personal en obra; 2 instaladores de puntos, 1 electricista, 1 oficial, 1 ayudante, 1 residente & obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría

Powered by CamScanner

Actividades: ajuste de puertas, enchape de piso y mesón en cafetería de ascensores, pintura de viga de fachada interna.

Observaciones y notas:

Firma: interventoría Obra A Contratista.

- Viernes 16 de agosto
Clima: seco
Personal en obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría.
Actividades: pintura entrada a colegio, pintura de patio

Observaciones y notas:

Firma: interventoría Obra A Contratista

- Sábado 17 de agosto
Clima: seco
Personal en obra: 1 residente obra e interventoría, 1 SST interventoría, 1 pintor, 1 soldador.
Actividades: pintura en acceso de escaleras, instalación de estructura metálica en caseta.

Observaciones y notas:

Firma: interventoría Obra A Contratista.

- Domingo 18 de agosto
No se realizaron actividades.

Powered by CamScanner

- Lunes 19 de agosto (festivo).
Clima: Seco
Personal en obra: No hay personal

Actividades.

Observaciones y notas

Firma: Interventoría Obra Contratista.

- Martes 20 de agosto
Clima: Seco
Personal en obra: 3 oficiales, 2 ayudantes, 1 soldador, 2 ayudantes del soldador, 1 residente obra e interventoría 1 SST interventoría
Actividades: demarcación de patio, remates de bocapuerta, instalación de puerta en caseta, ajuste de puertas de lockers en aulas, instalación de persiana en caseta.
Observaciones y notas.

Firma: Interventoría Obra Contratista:

- Miércoles 21 de agosto
Clima: Seco
Personal en obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría.
Actividades: parrete de mesón de aseo (cafetería de soldadores), lavado de patio.

Observaciones y notas

Firma: Interventoría Obra Contratista

- Jueves 22 de agosto
Clima: Seco

Personal en obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 SST obra e interventoría, 1 residente obra e interventoría.
Actividades: detalles de pintura, en aulas

Observaciones y notas:

Firma: Interventoría OCMA Contratista

- Viernes 23 de agosto
Clima: Seco
Personal en obra: No hay personal (Cinano de obra), 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría
Actividades No realizaron actividades

Observaciones y notas

Firma: Interventoría OCMA Contratista.

- Sábado 24 de agosto
Clima seco
Personal en obra: No hay personal en obra (Cinano de obra) 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría
Actividades: No han realizado actividades

Observaciones y notas

Firma: Interventoría OCMA Contratista.

- Domingo 25 de agosto
No realizaron actividades.

Powered by CamScanner

- Lunes 26 de agosto
Clima
Personal en obra:

Actividades:

Observaciones y notas

Firma. Interventoría Contratista

- Martes 27 de agosto
Clima: seco.
Personal en obra: 1 oficial, 1 ayudante. 1 residente obra e interventoría, 1 soldador. 1 sst obra e interventoría
Actividades: aseo en baños, pintura de lavaplatos cafetería celadores. instalación de puerta en caseta

Observaciones y notas:

Firma: interventoría Obra Contratista.

- Miércoles 28 de agosto
Clima. seco
Personal en obra: 1 oficial, 1 ayudante,

Actividades: limpieza en baños, pintura mesón cocina de celadores, instalación puerta caseta, ajuste de mesón de lavamanos de baños
Observaciones y notas

Firma: interventoría Obra Contratista

- Jueves 29 de agosto
Clima. seco.

Personal en obra: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 residente obra e interventoría
Actividades: remates de puertas, ajuste de mesones de lavamanos de baños.

Observaciones y notas:

Firma: Interventoría Obra A Contratista

- Viernes 30 de agosto
Clima: seco
Personal en obra: ajuste de mesones de lavamanos de baños
Actividades: 1 oficial, 1 ayudante, 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría

Observaciones y notas

Firma: interventoría Obra A Contratista.

- Sábado 31 de agosto
Clima: seco
Personal en obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 residente obra e interventoría, 1 SST interventoría
Actividades: instalación de enchape pisos y muros cabadores, enchape mayor cocina colocación

Observaciones y notas

Firmas: Interventoría Obra A Contratista

- Domingo 1 de septiembre
No realizaron actividades

BITÁCORA DE OBRA

SAN JOSÉ DE USME -DON BOSCO 2 (IED) SEDE A

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". GRUPO 5.

100 Folios

7 707249 504018

idp
Indepal

Powered by CamScanner

- Domingo 28 de Julio 2024
No se realizaron actividades.

- Lunes 29 de julio
Clima: Seco.
Personal en obra: No hay personal de mano de obra 1 residente de obra, 1 residente interventoría SST interventoría
Actividades: No se realizaron actividades.

Observaciones y notas:

Firma: interventoría OCANA Contratista.

- Martes 30 de julio.
Clima: Seco.
Personal en obra: 2 eléctricos, 1 residente de obra, 1 residente de interventoría, 1 SST obra, 1 SST interventoría
Actividades: Recorrido en obra por parte del especialista eléctrico de la interventoría.

Observaciones y notas.

Firma: interventoría OCANA Contratista:

- Miércoles 31 de julio
Clima:
Personal en obra: 1 oficial y 1 ayudante, 1 residente obra 1 residente interventoría, 1 SST obra, 1 SST interventoría
Actividades: ajuste de pedestales de la cimentación de la cocina.

Observaciones y notas: recorrido de obra con el apoyo a la supervisión del contrato de interventoría
Firma: interventoría OCANA Contratista.

Powered by CamScanner

- Jueves 1 de agosto
  Clima: Coco
  Personal en obra: No hay personal en obra, 4 residente obra, 1 residente interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria
  Actividades: No se realizaron actividades

  Observaciones y notas: La interventoria solicita el aumento de personal
  Firma: Interventoria: Oana Ai Contratista

- Viernes 2 de agosto
  Clima: seco.
  Personal en obra: 1 oficial, 2 instaladores de ventanas y 1 residente de obra, 1 residente interventoria 1 SST interventoria
  Actividades: instalacion de estructura para vidrio nuevo en zona de mirador, instalacion de ventanas en cocina, afinado de pedestales.
  Observaciones y notas

  Firma: interventoria Oana A Contratista:

- Sabado 3 de agosto
  Clima: seco
  Personal en obra: 1 oficial, 1 residente obra, 1 residente interventoria. 1 SST obra, 1 SST interventoria.
  Actividades: Confirmacion de medidas.

  Observaciones y notas:

  Firma: interventoria Oana A Contratista

- Domingo 1 de agosto
  No se realizaron actividades

- Lunes 5 de agosto
Clima: seco
Personal en obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 residente obra en-
teventoria, 1 sst obra e interventoria.
Actividades: instalación de tubería, Perforación placa para
tubería, conformación de media cama.

Observaciones y notas

Firma: interventoria Diana Contratista

- Martes 6 de agosto
Clima: Seco
Personal en obra: No hay personal (mano de obra) 1 resi-
dente interventoria y obra. 1 sst obra e interventoria.
Actividades: No realizaron actividades

Observaciones. y notas.

Firma: interventoria Diana Contratista

- Miércoles 7 de agosto (festivo).
Clima:
Personal en obra: no hay personal.

Actividades no realizaron actividades

Observaciones y notas

Firma: Interventoria Diana A Contratista:

- Jueves 8 de agosto
Clima. Seco

Powered by CamScanner

Personal en obra: 2 eléctricos, 2 oficiales, 1 soldador 1 residente obra e interventoría.
Actividades: arreglo de tubería eléctrica, excavación manual para cajas de inspección, instalación de plataformas metálicas.

Observaciones y notas:

Firma: interventoría Olaraia Contratista

- Viernes 9 de agosto

Clima: Seco
Personal en obra: 1 oficial, 1 eléctrico, 1 residente obra e interventoría 1 SST obra e interventoría.
Actividades: excavación manual para tanque, ajuste de tubería hidráulico para tanque, alambrado en cuadra.

Observaciones y notas

Firma: interventoría Olaraia Contratista

- Sábado 10 de agosto

clima: Seco.
Personal en obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 eléctricos, 1 soldador, 1 residente de obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría
Actividades: instalación plataforma metálica. cableado, instalación de platinas en rompa.

Observaciones y notas

Firma: interventoría Olaraia Contratista

- Domingo 11 de agosto

No se realizaron actividades

- Lunes 12 de agosto
Clima
Personal en obra: No hay personal (mano de obra), 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría
Actividades: No realizaron actividades

Observaciones y notas:

Firma: Interventoría Oficina Contratista

- Martes 13 de agosto
Clima: Seco
Personal en obra: 2 oficiales, 2 instaladores de piso, 1 oficial, 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría
Actividades: Suministro de campana extractora, instalación de piso de cocina.

Observaciones y notas

Firma: Interventoría Oficina Contratista

- Miércoles 14 de agosto
Clima:
Personal en obra: No hay personal en obra (mano de obra) 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría
Actividades: No se realizaron actividades

Observaciones y notas

Firma: Interventoría Oficina Contratista

- Jueves 15 de agosto
Clima: Seco

Powered by CamScanner

Personal en obra: 2oficiales, 1ayudantes. 1instalador de piso, 1 residente obra enterentoria, 1 SST obra e interentoria.
Actividades: construcción de trampa de grasas, instalación de piso, instalación de rampa.

Observaciones y notas:

Firma: interentoria Obra Contratista

- Viernes. 16 de agosto
Clima soco
Personal en obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 residente obra e interentoria, 1 SST obra e interentoria
Actividades: fundida de columna y cimentacion para tanque de agua potable, colocacion de trampa de grasas

Observaciones y notas

Firma: Interentoria Obra Contratista:

- Sabado 17 de agosto
Clima: seco
Personal en obra: pintor. 1 residente interentoria y obra,

Actividades: pintura de estructura metalica soporte de plataforma

Observaciones y notas.

Firma: interentoria Obra Contratista.

- Domingo 18 de agosto
No se realizaron actividades.

Powered by CamScanner

- Lunes 19 de agosto (festivo).
Clima
Personal en obra: No hay personal

Actividades:

Observaciones y notas

Firma: interventoría Obra A: Contratista:

- Martes 20 de agosto
Clima. Seco
Personal en obra: No hay personal (mano de obra) 1 residente obra e interventoría, 1SST obra e interventoría
Actividades: No se realizaron actividades

Observaciones y notas

Firma: interventoría Obra A: Contratista:

- Miércoles 21 de agosto
Clima. Seco
Personal en obra: 3 instaladores, 2 eléctricos, 2 ayudante, 1 soldador. 2 ayudantes metálicos, 1 residente obra e interventoría SS
Actividades; instalación de campana extractora, instalación de mesones, cableado, instalación de aparatos, eléctricos, instalación de barandas, colocación de capas de inspección
Observaciones y notas

Firma: interventoría Obra A Contratista

- Jueves 22 de agosto
Clima: Seco.

Powered by CamScanner

Personal en obra: 1 soldador 2 ayudantes de soldadura, 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría.
Actividades: instalación de barandas, adecuación de capas de inspección

Observaciones y notas:

Firma: interventoría obra A contratista

- Viernes 23 de agosto
Clima: seco
Personal en obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 soldador, 1 ayudante soldador, 2 eléctricos, 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e int.
Actividades: fundida columna de tanque de agua potable, instalación de rejillas debajo de cocina, instalación de acometida.
Observaciones y notas:

Firma: interventoría obra A contratista:

- Sábado 24 de agosto
Clima. Seco.
Personal en obra: 2 eléctricos, 1 oficial, 1 soldador, 1 ayudante soldador. 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría
Actividades: cableado, acometida eléctrica, instalación de puertas, instalación de tanque de agua potable

Observaciones y notas:

Firma: interventoría obra A Contratista

- Domingo 25 de agosto
No se realizaron actividades

- Lunes 26 de agosto
Clima: lluvias
Personal en obra: 2 electricos, 1 oficial

Actividades: soldadura de barandas, cableado, pintura de plataforma y barandas.

Observaciones y notas

Firma: interventoria Contratista

- Martes 27 de agosto
Clima
Personal en obra: soldadura de plataforma, barandas. Pintura de plataforma y barandas
Actividades 1 soldador, 1 ayudante. 1 residente obra e interventoria. 1 SST obra e interventoria

Observaciones y notas

Firma: interventoria Diana A. Contratista.

- Miércoles 28 de agosto
Clima seco
Personal en obra: 4 electricos.

Actividades. instalacion de reflectores, instalacion de tablero.

Observaciones y notas

Firma: interventoria Diana A Contratista

- Jueves. 29 de agosto
Clima, Seco

Personal en obra: 2 electricos, 2 soldadores, 1 residente obra e interventoría, 1 SST obra e interventoría.
Actividades: Cableado, instalación de pergola.

Observaciones y notas.

Firma: interventoría Obra A: Contratista.

- Viernes 30 de agosto
Clima: seco.
Personal de obra: 2 soldados

Actividades: instalación de pergola.

Observaciones y notas:

Firma: interventoría Obra A: Contratista.

- Sábado 31 de agosto
Clima: seco.
Personal de obra: 4 electricos, 2 soldadores, 1 residente obra e interventoría, 1 SST interventoría.
Actividades: instalación de pergola, instalación de tejbera Cableado.

Observaciones y notas

Firma: interventoría Obra A Contratista

- Domingo 1 de septiembre.
No realizaron actividades.

Powered by CamScanner

BITACORA DE OBRA

SEDE ERASMO VALENCIA

CONTRAISTA DE OBRA: CONSORCIO CARIDAD
No. DE CONTRATO: CO1. PCCNTR. 5305904
OBJETO DE CONTRATO: GRUPO 5
FECHA DE INICIO: 30 DE OCTUBRE DE 2023
ADELATAR OBRA DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECECIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESENTACIÓN DE SERVICIOS DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS."

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: CB INGENIEROS S.A.S
NO. DE CONTRATO: CO1. PCCNTR 5313332

JAIRO ERNESTO JIMENEZ PINEDA
DIRECTOR DE OBRA

LEONARDO TORRES LARA
RESIDENTE DE OBRA

ANDRES FELIPE MACKENZIE
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CRISTIAN CAMILO BARRAGAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

DIANA MAYERLY ARGUELLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

Personal de obra: 1 maestro de obra, 3 ayudantes de obra, 1 Ingeniero residente, 1 inspector de interventoria, 3 personas de cubierta, 3 ornamentadores.
EQUIPOS: Trompo de premezclado, equipo de soldadura, taladro, pulidora, maquina de Figurado laminas de cubierta.
ACTIVIDADES: llega vehiculo con (lamo) lamina y maquina de Figurado de cubierta. Una vez Figuradas las laminas se realiza el alistamiento de las mismas hasta el lugar donde se encuentra la estructura. Se deja en constancia que mientras se salio a la hora de almuerzo el inspector de interventoria, el personal de cubierta realizo la instalación de cubierta tipo sandwich en la cocina compensar. Esta actividad no estuvo supervisada ni avalada por un profesional SST del consorcio claridad. Por otra parte se realizo la Fabricación de soportes para canales del sistema de desagüe. Adicionalmente se realiza la Fundición de la placa de contrapiso de la cocina compensar. se presentan buenas condiciones climaticas durante la jornada laboral.

Firma contratista. Firma Interventoria.

Miercoles 31 de Julio de 2024.
Personal de obra: 1 Ingeniero residente, 1 inspecter de interventoria, 1 maestro, 1 oficial, 3 ayudantes de obra.
EQUIPOS: 1 pulidora, Herramienta menor.
ACTIVIDADES: se realiza el replanteo del espacio destinado para el empotramiento del parque Infantil, Adicionalmente se realiza la distribución de red sanitaria y de aguas residuales de la cocina compensar. se presentan lluvias durante

toda la jornada laboral.

Firma contratista. Firma Interventoria.
NOTA: se recibe material en el vehiculo de placas WNN-018 el cual Trae material para la cocina compensar.
Jueves 01 de Agosto de 2024
Personal de obra: 1 Ingeniero residente, 1 inspector de interventoria, 1 maestro de obra, 1 oficial de obra, 1 Ayudante de obra.
EQUIPOS: Herramienta Menor.
ACTIVIDADES: se realizan actividades correspondientes a la instalacion y distribucion de redes residuales de la cocina compensar. Esta actividad comprendio armar las arañas por debajo de la placa de metaldeck. Por otra parte se continua con la excavación y replanteo del lugar donde se va a instalar el parque de Infancia.
CLIMA: se presentan buenas condiciones de clima durante toda la jornada laboral.

Firma Contratista. Firma Interventoria.
Viernes 02 de Agosto de 2024.
Personal de obra: 1 Ingeniero de obra, 1 Inspector de interventoria, 1 maestro de obra, 1 oficial, 1 ayudante, 2 de estructura.
EQUIPOS: 1 Taladro, 1 pulidora, Trompo, Herramienta menor.
ACTIVIDADES: se realiza la instalación de paneles de muros en la cocina compensar. Adicionalmente se realiza la Fundición de pedestales empotrados al suelo para la Fijación de la estructura. se realizo un total de 11 pedestales con una profundidad de .80 mts. Adicionalmente se termina de ensamblar la araña de distribución de aguas sanitarias y residuales de la cocina compensar.

Powered by CamScanner

CLIMA: se presentan buenas condiciones de clima durante toda la jornada laboral.

Firma Contratista. Firma Interventoria.

Sabado 03 de Agosto de 2024

Personal de obra: 1 Ingeniero residente, 1 inspector de interventoria, 1 oficial, 1 ayudante, 2 estructura.

EQUIPOS: 1 taladro, 1 pulidora, Herramienta Menor.

ACTIVIDADES: se realizan actividades correspondientes al trasiego de recebo para nivelación y alistamiento del parque infantil. Adicionalmente se continua con la instalación de paneles perimetrales y divisorios de la cocina compensar. se realiza cruce de medidas con el ingeniero residente para corte de contratista e interventoria.

CLIMA: se presentan buenas condiciones de clima durante toda la jornada laboral.

Firma Contratista. Firma Interventoria.

Domingo 04 de Agosto de 2024

Personal de obra: 1 Ingeniero residente, 1 Inspector de interventoria, 1 maestro, 1 oficial, 1 ayudante de obra.

EQUIPOS: Herramienta Menor.

ACTIVIDADES: se realizan actividades correspondientes al trasiego de gravilla para conformación de Aricbs de seguridad de .70 mts en el parque infantil. Adicionalmente se realiza la limpieza del parque para su utilización. Los trabajadores se retiran sobre la 1pm debido a las fuertes lluvias que se presentaron despues de medio dia.

Firma Contratista. Firma Interventoria.

Lunes 05 de Agosto de 2024

Personal de obra: 1 Ingeniero Residente, 1 Inspector de Interventoria, 1 maestro de obra, 1 oficial 1 ayudante.

EQUIPOS: Herramienta Menor.

ACTIVIDADES: se realizan actividades correspondientes al figurado y amarrado de hierro para conformación de vigas y cajas de inspección de la cocina compensar. Adicionalmente se continuo con la excavación para las cajas de trampa de grasa

CLIMA: se presentan lluvias fuertes sobre el medio dia.

Firma Contratista. Firma Interventoria

Martes 06 de Agosto de 2024.

Personal de obra: 1 Ingeniero residente, 1 Inspector de interventoria, 1 ayudante de obra.

EQUIPOS: Herramienta Menor. 1 camión

ACTIVIDADES: se realizan actividades correspondientes al agregado de concreto para ciclopeos de cajas de inspección y caja de trampa de grasa de la cocina compensar. Por otra parte se realiza el cubrimiento de la zanja del sistema de trampa de grasa y de la tuberia de agua potable con concreto. Adicionalmente se realizo la conexión de la tuberia de agua residual de la cocina compensar.

NOTA: se recibe estructura de la rampa de acceso perimetral de la cocina compensar que llegan en el vehiculo de placas WNN-018 del consorcio clarida

CLIMA: se presentan buenas condiciones de clima durante todo la jornada laboral. llego camión con estructura Metalica. Cubierta y Barandas

Firma Contratista. Firma Interventoria.

Miercoles 07 de Agosto de 2024

Personal de obra: 1 Ingeniero residente, 1 Inspec

Powered by CamScanner

de interventoria, 1 maestro, 1 oficial, 1 ayudante.

- EQUIPOS: Herramienta Menor.

ACTIVIDADES: se realizan actividades correspondientes a la reinstalación del bordillo perimetral del parque infantil para la contención de los Aridos. El maestro y el ayudante de obra salen hacia la sede faldo con el ingeniero Residente.

Firma Contratista. Firma Interventoria.

Jueves 8 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 Maestro de obra, 1 Oficial, 2 Ayudantes, inspector Interventoria
Equipos: 1 camión
Actividades: excavación para vigas Rampa cosina Corte y Figurado de Acero, instalación Tubería sanitaria bajo planta cosina desagues Cosina, Fundida de vigas para rampa.
Clima: Tiempo seco
Firma: Contratista Interventoria
Viernes 9 Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 Maestro, 1 oficial, 1 inspector Interventoria
EQUIPOS: NA
Actividades: Estendido de gravilla parque infantil excavacion e instalación de cordonería en parque infantil, Trasiego de Materiales.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Sabado 10 de Agosto 2024
Personal en obra, 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector interventoria, 1 Maestro, 1 Oficial, P. Cubierta 3
Equipos: NA
Actividades: instalación de cordonería parque infantil

excavacion manual para Trampa de grasas, instalación de panel de muros internos, Cosina, instalacion de estructura para Panel.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Domingo 11 de Agosto 2024
No se realizan Actividades en obra, Dia Festivo
Firma Contratista Interventoria
Lunes 12 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de Obra 1 inspector Interventoria, 1 Soldador, 1 Pintor
EQUIPOS: Equipo de Soldadura
Actividades: Anclajes con epoxico para soportes de estructura metalica rampa Cosina, Pintura 3 en 1 en estructura metalica para rampa instalación Soportes de estructura rampa
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Martes 13 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 1 Soldador, 1 Pintor.
EQUIPOS: Equipo Soldadura 1
Actividades: Pintura 3 en 1 en estructura metalica baranda Cosina, estructura metalica para cubierta. vivienda de docentes, Pintura laminas Alfajor para rampa, Soldadura de estructura metalica rampa Cosina, Trasiego de estructura metalica para vivienda de docentes.
Clima Tiempo seco
Firma: Contratista Interventoria
Miercoles 14 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Director de obra, 1 director Interventoria 1 Residente de obra, 1 Residente interventoria, 1 inspector Obra 1 inspector interventoria, Ingreso Ing. Sonia Rodriguez y personal de la SED, 1 Soldador, 1 Pintor.

Powered by CamScanner

EQuipos: Equipo Soldadora 1
Actividades: Se realiza soldadura de estructura para ramer cocina, estructura metalica para cuarto de cilindros. instalacion la mona de Alfajor en rampa, pintura 3 en 1 estructura metalica.
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria
Jueves 15 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria, 1 pintor, 1 Soldador
Equipos: 1 Equipo Soldadora, 1 camión
Actividades: Se realizan Anclajes con epoxico para instalación de platinas en cubierta vivienda docentes Soldadura de estructura metalica, platinas, soportes de estructura. Aplicado de pintura 3 en 1, Descargue de materiales Camión Triturado, Arena de rio
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria
Viernes 16 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria, 1 Soldador, 1 Pintor
Equipos: 1 Equipo soldadora
Actividades: Soldadora de estructura metalica Cubierta vivienda docentes, instalación de alcros pintura 3 en 1 en estructura metalica.
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria
Sabado 17 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria, 1 Soldador, 1 pintor
Equipos: 1 Equipo soldadora
Actividades: Terminado de Soldadura estructura metalica, Aplicado de pintura 3 en 1, vivienda de docentes. Clima: Tiempo Secó
Firma Contratista Interventoria

Domingo 18 de Agopto 2024
No se realizaron Actividades en Obra
Firma Contratista Interventoria
Lunes 19 de Agosto 2024
No se realizaron Actividades en obra.
Firma Contratista Interventoria
Martes 20 de Agosto 2024
No se realizan Actividades en obra
Firma Contratista Interventoria
Miercoles 21 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria, 1 Maestro de Obra
Equipos: NA
Actividades: Se realiza revicion de medidas en cocina para Ajustar la reforma segun el plano modificado. Se realiza consolidación de medidas para memorias, revicion de estructura metalica Cubierta vivienda de docentes Emergencia
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria
Jueves 22 de Agosto 2024
No se realizan Actividades en obra
Firma Contratista Interventoria
Viernes 23 de Agosto 2024
No se realizan Actividades en obra
Firma Contratista Interventoria
Sabado 24 de Agosto 2024
No se realizan Actividades en obra
Firma Contratista Interventoria
Domingo 25 de Agosto 2024
No se realizan Actividades en Obra
Firma Contratista Interventoria
Lunes 26 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 2 Residente Interventoria, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria, 1 Oficial de obra

Powered by CamScanner

EQUIPOS: 1 Camión
Actividades: Se realiza recorrido en obra Contratista, Interventoria, instalación de campana extractora Cosina, Descargue de materiales Cuarto Tejas, caballetes para cubierta Emergencia
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria

Martes 27 de Agosto 2024
No se realizan Actividades en Obra
Firma Contratista Interventoria

Miercoles 28 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de Obra 1 inspector Interventoria, 2 instaladores Metalmecanica
EQUIPOS: 1 Camión
Actividades: instalacion de estructura metalica en cosina, desinstalacion de estructura interior para reforma Cosina, consolidación de medidas Contratista, interventoria, Descargue de material camión, estructura metalica para Cosina, Tuberia Accesorios.
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria

Jueves 29 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de Obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 2 instalador metalmecanica, 2 soldador, 1 Maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes de obra.
EQUIPOS: 1 Camión
Actividades: Fontura estructura metalica vivienda de docentes emergencia, Armado de estructura cosina modificaciones, Fundida de tapa de cajas Trampa de grasas, remates de cajas conexion desagüe Cosina, Descargue de Cemento camión Trasiego de materiales.
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria

Viernes 30 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 2 instalador metalmecanica 1 Maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes de obra.
EQUIPOS: NA
Actividades: Mezclado de mortero para cajas, fabricación de cajas para Trampa de grasas Cosina instalacion de estructura Cosina interior reforma recorrido en obra Contratista, Interventoria consolidación de medidas.
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria

Sabado 31 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 1 Maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes
EQUIPOS NA
Actividades: Pegado de ladrillo en cajas para Trampa de grasas Cosina, Mezclado manual de mortero Aplicado de pintura 3 en 1 en canal, Armado de canal, instalación de sapos. Vivienda de centes
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria

Domingo 1 septiembre 2024
No se realizan Actividades en obra, Dia Festivo
Firma Contratista Interventoria

Lunes 2 de Septiembre 2024
Personal en obra: 1 Residente de Obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 1 Maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes
EQUIPOS: NA
Actividades: Pañete de cajas Trampa de grasas, instalación de canales Cubierta vivienda de docentes, Sellado de canal, instalacion de sapos Pegado de ladrillo en cajas Trampa de grasas
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria

Powered by CamScanner

Martes 3 de septiembre 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra
1 inspector Interventoria, 1 Oficial, 1 Maestro, 2 Ayudantes
EQUIPOS: NA
Actividades: Pañete de cajas Trampa de Grasas
instalacion de tejas y caballetes cubierta vivienda docentes
pañete de cajas conexion desague cosina, instalacion de
Marcos de cajas, instalacion de tapas de cajas
Traslado de tejas y caballetes para vivienda docentes
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Miercoles 04 de septiembre 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra: 1 inspector de obra
1 inspector Interventoria, 1 Oficial, 1 Maestro, 2 Ayudantes
EQUIPOS: NA
Actividades: Remates acabados de cajas conexion
desague cosina y Trampa de grasas, relleno y compactacion
perimetral de cajas y Trampa de grasas, remates en
Marcos de cajas, Ajuste de recubrimiento, instalacion de
Teja y caballetes vivienda de docentes Cubierta
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Jueves 05 de septiembre 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra
1 inspector Interventoria, 1 Maestro, 1 Ayudante de obra
EQUIPOS: NA
Actividades: Arreglo de caramiento, Acopio de materiales
Ajuste de Tejas vivienda de docentes emergencia
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Viernes 6 de septiembre 2024
No se realizan Actividades en obra
Firma Contratista Interventoria

Powered by CamScanner

BITACORA DE OBRA.

Colegio Campestre Jaime Garzón
I.E.D. sede Raizal

CONTRATISTA DE OBRA: Consorcio claridad.
N° DE CONTRATO: COT, PCCNTR. 530 5904
OBJETO DEL CONTRATO: Grupo 5
FECHA DE INICIO:
"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS."

CONTRAIISTA DE INTERVENTORIA: CB INGENIEROS S.A.S
N° DE CONTRATO: CO7. PCC NTR. 5313332

JAIRO ERNESTO JIMENEZ PINEDA
DIRECTOR DE OBRA.

ANDRES FELIPE MACKENZIE
DIRECTOR DE INTERVENTORIA.

LEONARDO TORRES LARA.
RESIDENTE DE OBRA.

CRISTIAN CAMILO BARRAGAN.
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

DIANA MAYERLY ARGÜELLO R.
RESIDENTE DE INTERVENTORIA.

Powered by CamScanner

Firma contratista Firma Interventoria
Lunes 29 de Julio de 2024
No se presenta personal por parte del consorcio claridad, no se ejecutan actividades.

Firma contratista Firma Interventoria.
Martes 30 de Julio de 2024.
No se presenta personal por parte del consorcio claridad, no se ejecutan actividades.

Firma Contratista Firma Interventoria.
Miercoles 31 de Julio de 2024.
Personal de obra: 1 Ingeniero de apoyo, 1 Inspector de interventoria, 2 oficiales de acabados, 2 electricos
EQUIPOS: 1 taladro, 1 polidora, Herramienta menor.
ACTIVIDADES: se realizan actividades correspondientes a la instalación de luminarias en salon segundo e informatica, se instalan un total de 9 por cada aula. En cuanto a los oficiales de acabados llegan sobre las 11am ejecutando actividades de aplicación de pintura epoxica en muros interna cocina compensar, se presentan lluvias durante la jornada laboral

Firma contratista. Firma Interventoria.
Jueves 01 de Agosto de 2024.
Personal de obra: 1 Ingeniero de Apoyo, 1 Inspector de interventoria, 2 oficiales, 2 electricos
EQUIPOS: Herramienta Menor.
ACTIVIDADES: se realizan actividades correspondientes a la instalación de luminarias en cocina docente, instalación de puntos electricos para conexión de estufa en cocina docente instalación

de acometida parcial vivienda docente, duchas. Por otra parte se realizo remate de pañete Lineal y pintura fachada frontal. Adicionalmente se instalo estructura para cielo falso PVC aula preescolar. se presento buen estado del Clima durante la jornada

Firma Contratista Firma Interventoria.
Viernes 02 de Agosto de 2024.
Personal de obras 1 Ingeniero de Apoyo, 1 Inspector de interventoria, 4 oficiales, 2 electricos
EQUIPOS: Herramienta Menor
ACTIVIDADES: se realiza acometida electrica de la bajante del poste al tablero y medidor de consumo. Adicionalmente se realizo la instalacion de la estructura para cielo falso en salon preescolar. Adicionalmente se aplico la tercer mano de pintura en muros perimetrales. Por otra parte se realizo aseo fino con hidrolavadora en salon segundo e informatica. En cocina compensar se instala una parte de cielo falso. Se presentan buenas condiciones de Clima.

Firma Contratista Firma Interventoria.
NOTA: Por observacion y peticion del consorcio Claridad y la interventoria, se autorizar pelar y estucar los muros internos de la cocina docente ya que la pintura actual se levanto una vez se aplico la primer mano de pintura
Sabado 03 de Agosto de 2024.
Personal de obra: 1 Ingeniero de Apoyo, 4 oficiales de acabados, 1 Inspector de interventoria.
EQUIPOS: Herramienta Menor
ACTIVIDADES: se realiza la instalacion de cielo falso tipo PVC en salon preescolar. Adicionalmente se realiza trasiego de materia RCD de la cocina

Powered by CamScanner

compensar. Adicionalmente se empezo a pelar los muros internos de la cocina docente debido a la observación en bitacora del dia anterior. se solicia al consorcio claridad cambiar 1 luminaria de la cocina compensar por falla e intermitencia de la luz.

Firma Contratista. Firma Interventoria.

Domingo 04 de Agosto de 2024.

Personal de obra: 1 Ingeniero de Apoyo, 1 inspector de interventoria, 3 oficiales de acabados.

EQUIPOS: Herramiento Menor.

ACTIVIDADES: se realizan actividades correspondientes a la aplicación de estuco en los muros de la cocina compensar y cocina docente. Adicionalmente se realizo la conformación de cochillas y remate de filos en muros del baño de los niños. Por otra parte se realizan remates de pintura en pasillos y la aplicación de estuco en cocina docente. El personal se retira sobre las 2:30 pm. se presentan algunas lluvias despues de medio dia.

Firma Contratista. Firma Interventoria.

Lunes 05 de Agosto de 2024.

Personal de obra: 4 Ingeniero de Apoyo, 1 inspector de interventoria, 3 oficiales de Acabados.

EQUIPOS: Heiramienta Menor.

ACTIVIDADES: se recibe visita por parte del operador de cocina compensar, interventoria PAE, I.E.D, Residente consorcio claridad, inspector de CB Proyectos, y comunidad. En este espacio se informa sobre el avance de obra y proyección para los dias antes de la entrega total. se reciben

observaciones de acabados de pintura en muros, instalación y cambio de laminas de PVC que presentan perforaciones y aseo fino para eliminar manchas por oxido, escombros y salpicadura de soldadura. Por otra parte se continua con el lijado de muros de la cocina docente, donde se aplico estuco. De igual manera se continua con la limpieza en salones pasillos y baños. la fecha de entrega se mantiene para el 09-08-24 y posterior servicio del 12-08-24

Firma Contratista Firma Interventoria

Martes 06 de Agosto de 2024.

Personal de obra: 1 Ingeniero de Apoyo, 1 Inspector de interventoria, 4 oficiales, 2 electricos, 1 ayudante.

EQUIPOS: Herramienta Menor.

ACTIVIDADES: se realiza instalación de luminarias en salon prescolar y el cambio de 1 luminaria en cocina compensar por observación de interventoria Por otra parte se empezo a excavar donde se proyectaron las cajas de inspección del sistema de desagüe de aguas lluvias. Adicionalmente se realiza encofrado y posterior Fundicion de una de las cajas de inspección. De igual manera se realiza la excavacion e instalación de tuberia 4" para conducion de aguas lluvias. se presentan buenas condiciones de clima durante la jornada laboral.

Firma Contratista. Firma Interventoria.

Miercoles 07 de Agosto 2024

Personal en obra: 4 Ing Apoyo, 1 inspector interventoria 4 oficial, 2 Electricos, 1 Ayudante

EQUIPOS: 1 CAMIÓN, Andas a Rausal Piso Puzzle.

Actividades: Fundida de caja inspección N°1, Aseo en cocina compensar, excavación de cajas inspección #2

Powered by CamScanner

instalación de lamparas salón preescolar, instalación de acometida a tablero principal, Desmontaje y reinstalación de parcelados Aulas, Pintura de cerchas existentes baño de damas, caballeros, niños y niñas instalación de piso vinisol puzzle, salón preescolar Lijado de estuco vivienda de docentes.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoría
Jueves 8 de ~~Septiembre~~ 2024 Agosto
Personal en obra: 1 ing. Apoyo, 1 inspector interventoría 4 oficial de obra.
EQUIPOS: NA
Actividades: Se realiza pintura epoxica en cosina de docentes, Cosina Compensar, Aplicacion de pintura epoxica, desmontaje de puertas para pintura instalacion de techo pvc, salón preescolar, Aseo en cosinas, pintura guarda escoba.
Clima: Tiempo ~~seco~~
Firma Contratista Interventoría
Viernes 9 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 ing. Apoyo, 1 inspector Interventoría 4 oficial, 1 Ayudante.
Equipos: 1 Andamio Certificado, 1 CAMIÓN, PVC, Tornillería, Grifería kuapluto.
Actividades: instalacion de Tapas cajas de inspección, Relleno Sunjo excavación, Aseo pasillo circulación, Aplicado de vasos e instalacion de puertas en aulas vivienda de docentes y cosina compensar, instalacion de letras Fachada principal, Armado de andamio para instalación de letras, instalación de bajantes de canales y pintura en bajantes, pintura en ventaneria vanos fachada, instalacion de grifería cosina docentes, pintura de guarda escoba.
NOTA: Se hace entrega parcial de la sede A: Rectora del colegio, personal de la comunidad, Contratista, Interventoría
Firma Contratista Interventoría

Sabado 10 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 ing. Apoyo, 1 inspector Interventoría 4 oficial, 1 Ayudante de obra.
EQUIPOS: NA
Actividades: Retoque de pintura de bajantes, instalación de division vivienda docentes apto #2, Trasiego de RCD retoque pintura de Fachadas, Aseo en obra, instalación de aparatos Tomas y Suiches, Correcciòn de Observaciones en acta de entrega parcial.
Clima: Tiempo ~~seco~~
Firma Contratista Interventoría

Powered by CamScanner

BITACORA DE OBRA

SEDE TUNAL ALTO

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORIO CLARIDAD
No DE CONTRATO: CO1. PCCNTR. 5305900 4
OBJETIVO DE CONTRATO: GRUPO 5
FECHA DE INICIO: 30 DE OCTBE DE 2023
ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECECIDADES FISICAS PRIORITARIAS, Y GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRECENTACIÓN DEL SERVICIO DEL LA INPRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRACTIVAS.

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: CB INGENIERIS S.A.S
No DE CONTRATO: CO1. PCCNTR. 5313332

JAIRO ERNESTO JIMENEZ PINEDA
DIRECTOR DE OBRA

ANDRES FELIPE MACKENEK
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

LEONARDO TORRES PARA
RECIDENTE DE OBRA

CRISTIA CAMILO BARRAGAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

DIANA MAYERLY ARGUELLO
RECIDENTE DE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

Actividades: Demolicion de escalera casona, Trasiego de RCD a punto de acopio
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Lunes 29 de Julio 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector interventoria 1 Maestro de obra, 2 Ayudantes 1 soldador, 1 pintor
EQUIPOS: demoledor 2, equipo soldadura 1
Actividades: Soldadura de empalmados estructura metalica demolicion de escalera casona trasiego RCD
Clima: se presento 2 horas de lluvias
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Martes 30 de Julio 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 1 Maestro, 2 Ayudantes
EQUIPOS: demoledor 2
Actividades: se realiza demolición de escalera y trasiego de material RCD casona, corte con pulidora para demolicion de placa, demolición de placa piso frente a casona, excavacion manual de zapatas casona
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Miercoles 31 de Julio 2024
Personal en obra 1 Residente de Obra, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria 1, Maestro, 2 Ayudantes
EQUIPOS: 2 Demoledor
Actividades: demolicion de placa piso casona excavacion manual de zapatas frente a casona Trasiego de RCD.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Jueves 1 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra

1 inspector interventoria, 1 SST de obra, 1 Residente de interventoria 1SST de interventoria, 1 Maestro de obra, 2 Ayudantes de obra
EQUIPOS: 2 Demoledor
Actividades: se realiza demolicion de placa piso para zapatas frente a casona, se realiza corte con pulidora para demolicion de placa, se realiza excavacion manual de zapatas frente a casona, Trasiego de RCD a punto acopio Reconocimiento obra Contratista, Interventoria, consolidacion de medidas
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Viernes 2 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria 1 Maestro de obra, 2 Ayudantes de obra
EQUIPOS: 1 volqueta doble troque, 2 demoledor
Actividades: excavacion manual para zapatas frente a casona, Trasiego de RCD, Descargue de materiales volqueta doble troque Mixto, Recebo comun, Cargue de un demoledor.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Sabado 3 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector interventoria, 1 Maestro de obra, 2 Ayudantes
EQUIPOS: NA
Actividades: excavacion manual de zapatas frente a casona, Trasiego de RCD a punto de acopio
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Domingo 4 de Agosto 2024
No se realizaron actividades en Obra.
Firma Contratista [signature] Interventoria [signature]
Lunes 5 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria 2 Ayudantes de obra
EQUIPOS: NA
Actividades: Trasiego de RCD a punto de acopio

Powered by CamScanner

Firma Contratista Interventoria
Martes 6 Agosto 2024
Personal en obra: 1 Director de obra, 1 Residente de obra 1 inspector de obra, 1 SST de obra, 1 Residente Interventoria, 1 SST interventoria, 1 inspector Interventoria 1 Maestro de obra, 1 oficial de obra, 3 Ayudantes de obra
EQuipos: 1 Camión estructura metalica
Actividades: excavacion manual zanja para viga Frente a casona, Trasiego de RCD a punto de acopio, se realizo apique en piso de madera casona, recorrido en obra Contratista, Interventoria, Descargue de camion estructura metalica.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Miercoles 7 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspecto de obra 1 inspector Interventoria, 1 Maestro, 1 oficial, 3 Ayudantes
EQuipos: NA
Actividades: Figurado de Acero para zapatas, Armado de parrillas para zapatas, Amarre de Acero pedestales para zapatas, Fundida de solado en dos vigas y dos zapatas frente a casona, compactado de zapatas y vigas frente a casona, Trasiego de RCD excavacion de viga frente a casona, Trasiego Materiales
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Jueves 8 de Agosto 2024
Personal de obra: 1 Residente de obra, 1 inspecto de obra 1 inspector Interventoria, 1 Maestro de obra, 1 Oficial de obra 3 Ayudantes de obra.
EQuipos: 1 Mezcladora
Actividades: Trasiego de Materiales para Fundida de zapatas Frente a casona, Armado de cunetas y amarre de acero para Fundida de zapatas. Mezclado de concreto para Fundida de zapatas, excavacion manual zanja.

Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Viernes 9 de Agosto 2024
Personal de Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector interventoria, 1 oficial, 3 Ayudantes de obra
EQuipos: 1 Mezcladora
Actividades: Figurado de Acero para cunetas, zapatas y zapatas casona, Mezclado de concreto y Fundida de zapatas frente a casona, corte con soldadora en anden atras de casona para zapatas, demolicion de placa piso atras de casona en zapatas, Trasiego de RCD, se realizo Fundida de soldado en 4 zapatas frente a casona y compactacion con recebo comun.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Sabado 10 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 1 oficial de obra, 3 Ayudantes
EQuipos: NA
Actividades: excavación de zapatas atras de casona Trasiego de RCD a punto de acopio, demolicion de placa piso para zapatas en anden atras de casona
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Domingo 11 de Agosto 2024
No se realizón Actividades en Obra.
Firma Contratista Interventoria
Lunes 12 de Agosto 2024
Personal de obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria, 1 oficial, 3 Ayudantes de obra
EQuipos: NA
Actividades: excavacion de zapatas y Trasiego de RCD atras de casona.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria

Powered by CamScanner

Martes 13 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 3 oficiales de obra, 7 Ayudantes de obra
EQUIPOS: 1 Mezclador
Actividades: Armado de cajones para Fundida de zapatas frente a casona, Pedestal, Figurado de Acero y amarre de pedestales y canastal para zapatas atras de casona Fundida de zolado, compactacion de piso zapatas con recebo comun atras de casona, Mezclado de concreto y Fundida de soportes Pedestal frente a casona y Fundida de zapatas, desmontaje de piso madera casona Aseo y Trasiego de materiales Madera.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Miercoles 14 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Director de obra, 1 Director Interventoria 1 Residente de obra, 1 Residente interventoria, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria, 3 oficiales, 7 Ayudantes
Equipos: 1 Mezclador
Actividades: compactacion de zapatas con recebo comun frente a casona para Fundida de viga, Armado de cajones para pedestal atras de casona, Mezclado de concreto para Fundida, Trasiego de concreto, demolicion de piso salon informatica casona, Trasiego de RCD se realiza socializacion en la sede: Contratista, Interventoria, personal de la SED, comunidad, coordinador de la sede docentes, se realiza recorrido en obra.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
15 de Agosto 2024 Jueves
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 3 oficial, 7 Ayudantes de obra
Equipos: 1 volqueta doble Troque 20^3, 1 camion
Actividades: Fundida de zapatas y pedestales atras de casona, demolicion de piso y excavacion manual

salon informatica, Descargue de volqueta 20^3 Triturado, Aseo de sitio, Amarre de Acero para Fundida de viga frente a casona, Trasiego de RCD madera a punto de acopio Descargue de Materiales Camion, Acero flejes varillas, 1 compactador de piso
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Viernes 16 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 2 Residentes de Interventoria, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoria 3 oficiales, 4 Ayudantes de obra
Equipos: 1 Mezclador, 1 demoledor, 1 compactador 1 volqueta doble Troque 20^3
Actividades: Amare de Acero para viga, demolicion de placa piso y excavacion manual para viga atras de casona, Trasiego de materiales para Fundida Mezclado de concreto y Fundida de viga frente a casona, Toma de dos muestras concreto, se realiza recorrido en obra: Contratista, Interventoria, Descargue de volqueta 20^3 Recebo comun b 200
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria
Sabado 17 de Agosto 2024
Personal en obra, 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 3 oficiales, 7 Ayudantes
Equipos: 1 compactador, 1 Mezclador
Actividades: instalacion de Acero y Fundida de viga atras de casona, Mezclado de concreto y trasiego Alistado de piso frente a casona, Toma de dos muestras atras de casona concreto, compactacion de piso casona interno, Relleno con Recebo comun b200, instalacion de malla en piso Frente a casona
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoria

Powered by CamScanner

Domingo 18 de Agosto 2024
No se realizan Actividades en obra
Firma Contratista [redacted] Interventoria
Lunes 19 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspetor interventoria, 3 oficial, 7 Ayudantes
EQUIPOS: 1 compactador
Actividades: Trasiego de recebo común y relleno de piso para compactación casona interno, salon informatica y biblioteca Tarima, Trasiego de RCD a punto de acopio.
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista [redacted] Interventoria
Martes 20 de Agosto 2024
Personal en obra, 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 3 oficial, 7 Ayudantes.
EQUIPOS: NA
Actividades: Trasiego de RCD, relleno y compactado de zapatas atras de casona, Nivelacion de piso pasillo Casona, Picado de muro para pañete Frente a casona, corte de malla electrosoldada para casona Trasiego de Recebo comun b 200, extendido y compactacion de piso en pasillo
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista [redacted] Interventoria
Miercoles 21 de Agosto 2024
Personal en obra, 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspetor Interventoria, 3 oficial, 7 Ayudantes
EQUIPOS: 1 compactador
Actividades: Trasiego de Recebo comun b 200 compactacion de piso pasillo casona, desmonte de Techo casona informatica, Trasiego de RCD a punto de acopio
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista [redacted] Interventoria

Jueves 22 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de Obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 3 Oficial, 7 Ayudantes, 1 SST de Obra
EQUIPOS: 1 Camion
Actividades: Aseo en obra Trasiego de materiales para Fundida, instalación polietileno en piso para instalacion de malla electrosoldada casona, Mezclado de concreto, Trasiego Fundida de piso Salón informatica casona, Toma de medidas manejo de Aguas lluvias, inspección de ejes Descargue de materiales camión, Cemento, Pegacor Pintura, estuco.
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista [redacted] Interventoria
Viernes 23 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 3 oficial, 7 Ayudantes, Soldador, 1 Pintor
EQUIPOS: 1 camión, 1 Mezclador
Actividades: Mezclado de concreto, Trasiego y Fundida piso casona, Trasiego de materiales para Punto de acopio Madera, RCD Descargue de materiales camión estructura metalica, enchape, accesorios, demolicion de piso cordinacion, instalacion de Polietileno en piso casona instalacion malla electrosoldada.
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista [redacted] Interventoria
Sabado 24 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 3 Oficial de obra, 7 Ayudantes de obra, 1 inspector Interventoria
EQUIPOS: 1 Mezclador
Actividades: Mezclado de Concreto para Fundida placa piso casona, Trasiego de concreto, Fundida placa piso.
Firma Contratista [redacted] Interventoria
Domingo 25 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector interventoria, 1 soldador, 1 pintor

Powered by CamScanner

Equipos: 1 Equipo Soldadura
Actividades: Alistado de platinas para instalación en soportes de estructura Casona, instalación de platinas con 4 pernos [illegible] para soportes de estructura
Firma Contratista [illegible] Interventoría
Lunes 26 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 2 Residentes Interventoría 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoría, 3 Oficial, 7 Ayudantes 1 Soldador, 1 Pintor.
Equipos: 1 Camión, 1 Compresor, 1 Equipo Soldadura 1 Mezclador.
Actividades: Limpieza de estructura metalica, Pintura 3 en 1 en estructura metalica, Soldadura de empalmados estructura metalica para Casona, escofrado para Fundida de dados soportes de estructura, Mezclado de concreto, Trasiego y Fundida de dados, desmontaje de cubierta casona Teja Trasiego de materiales de desmontaje. descargue de camion con Material Andamios certificados, Tuberia Pvc, Manguera para filtro se realiza recorrido en obra Interventoría
Clima: Tiempo [illegible]
Firma Contratista [illegible] Interventoría
Martes 27 de Agosto 2024
Personal en Obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoría, 3 oficial, 7 Ayudantes, 1 pintor, 1 soldador
Equipos: 1 equipo soldadura
Actividades: Desmontaje de cubierta casona, Trasiego de desmontaje Madera, Teja. Cargue de placa piso casona Trasiego de materiales para sobre Piso, Aplicado de Pintura 3 en 1 en estructura metalica, Soldadura de empalmados, Soldadura de soportes de estructura otras de casona.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [illegible] Interventoría
Miercoles 28 de Agosto 2024

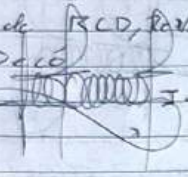
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoría, 3 Oficial, 7 Ayudantes, 1 soldador, 1 pintor.
Equipos: 1 equipo Soldadura
Actividades: Desmontaje de cubierta casona, cargue de sobre piso casona biblioteca, informatica, remates de pañete muros casona, Trasiego de materiales para cargue de Piso casona, Pintura 3 en 1 en estructura metalica, Soldadura de soportes de estructura Frente a casona, Soldadura de empalmados, Aseo en casona
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [illegible] Interventoría
Jueves 29 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoría, 3 Oficial, 7 Ayudantes, 1 pintor 1 Soldador
Equipos: 1 camión, 1 Equipo Soldadura
Actividades: soldadura estructura metalica viga perimetral casona, subida de material para soldadura remates de pañete casona, Descargue de materiales Camión varilla 1/2, varilla 3/8, 8 secciones Andamio certificado, Malla electro soldada, Afinado de sobre piso Casona.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista [illegible] Interventoría
Viernes 30 de Agosto 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector interventoría, 3 oficial, 7 Ayudantes de obra
Equipos: 1 volqueta 8^3 Mixto, 1 camión, 1 Mezclador 1 compactador de piso
Actividades: Mezclado de concreto, Trasiego de concreto, Fundida de placa piso Coordinacion y pasillo casona, remates de pañete Casona interior, Compactacion de piso otros de casona, Trasiego de Recebo comun b 200 para compactacion
Clima: Tiempo seco

Powered by CamScanner

Firma Contratista Interventoría
Sabado 31 de Agosto 2024
Personal en obra: Residente de obra, 1 inspector de obra 3 oficial, 4 Ayudantes
Equipos: NA
Actividades: Aseo en obra casona, Mezclado manual de Mortero, Trasiego cargue de sobre peso pasillo, cordinacion casona, charla de seguridad y salud en el trabajo
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoria
Domingo 1 de septiembre 2024
No se realizaron Actividades en obra, Dia Festivo.
Firma Contratista Interventoría
Lunes 2 de septiembre 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra 1 inspector de obra 1 inspector interventoria, 3 oficial, 4 Ayudantes, 1 Soldador 1 pintor
Equipos: 1 equipo Soldadora, 5 Andamio Certificado
Actividades: Aplicación de Pintura 3 en 1 estructura metalica para casona, Soldadura de empachados desmontaje de Teho madera vivienda docentes habitaciones, sala, Trasiego de material desmontaje a punto de acopio, Testero para Fundida de cuchilla perimetral Casona, espabeado y remate de piso frente a casona.
Clima: Tiempo seco
Firma Contratista Interventoría
Martes 3 de septiembre 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector Interventoría, 3 oficial, 4 Ayudantes, 1 pintor, 1 soldador
Equipos: 1 equipo de soldadura, 1 Mezclador
Actividades: excavación manual para anden y viga atras de casona, Trasiego de RCD a punto de Acopio Armado de acero para viga. Compactación de piso, Trasiego de Recebo común, para compactacion de anden atras de

excavación de sanja para viga atras de casona desmontaje de canal vivienda de docentes, Recalado de concreto y fundida de viga perimetral cuchilla Casona, Soldadora de estructura casona, Aplicado de pintura 3 en 1 en estructura metalica, Soldadura de empachados.
Clima: Tiempo Seco
Firma: Contratista Interventoría
Miercoles 4 de Septiembre 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector Interventoria, 3 Oficial, 4 Ayudantes, 1 pintor, 1 soldador
Equipos: Equipo soldadura, 6 Andamio certificado
Actividades: Soldadora de estructura casona, Aplicación de pintura 3 en 1 estructura metalica, resoldada de empachados. Desmontaje de cubierta Teja eternit vivienda docentes, instalacion de acero para viga Testero para fundida de viga, Fundida de viga atras de casona.
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoría
Jueves 5 de septiembre 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector interventoria, 3 Maestro, 7 Ayudantes, 1 pintor, 1 soldador
Equipos: 1 equipo de soldadora, 6 Andamio Certificado
Actividades: Soldadora de estructura metalica casona Pintura 3 en 1 en estructura metalica casona, resoldado de empachados, desmontaje de cubierta vivienda docentes, trasiego de materiales de desmontaje a punto de acopio
Clima: Tiempo Seco
Firma Contratista Interventoría
Viernes 6 septiembre 2024
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 inspector de obra 1 inspector interventoria, 1 Maestro, 3 Ayudantes, 2 soldador, 1 Pintor 1 Ayudante Soldadura.

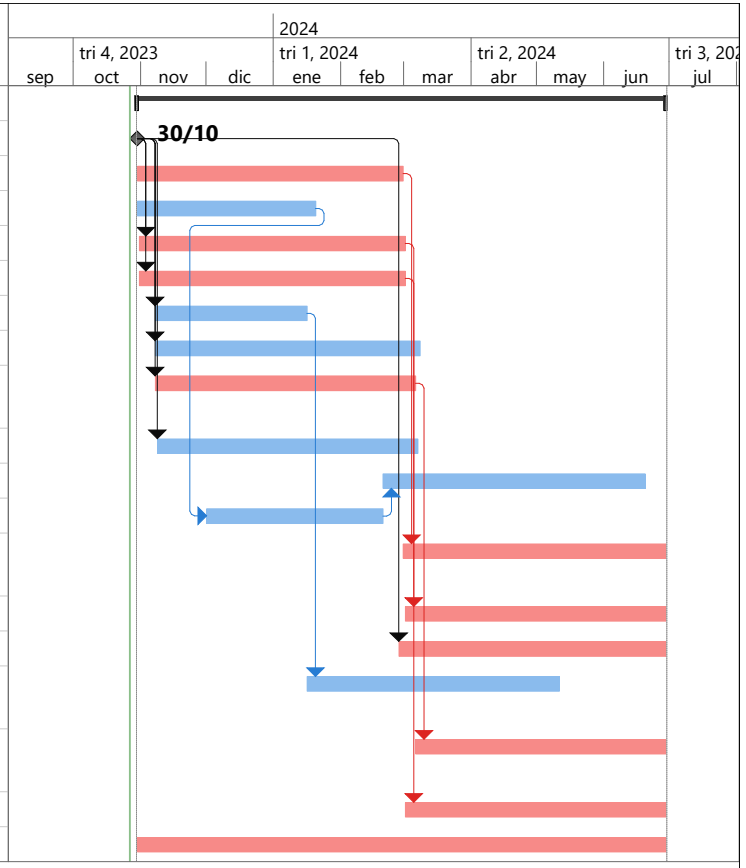
Powered by CamScanner

Equipos: 3 equipo soldadura. 7 Andamio Certificado
Actividades: resolidado de estructura metalica casona
soldadura soportes de (canal) estructura frontera casona
soldadura soportes de estructura atras de casona
soldadura de empachados estructura metalica
demolicion de cubiculos vivienda de docentes, Axo
en obra, Transiego de RCD, Revision de soldadura.
Clima: Tiempo >2:00
Firma Contratista  Interventoria

Powered by CamScanner

J. Programación general

Id	ED	Modo de tarea	ite	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
1	**1**			**I.E.D GENERAL**	**$ 7.608.734.174,00**	**182 días**	**30/10/23**	**29/06/24**
2	1.1			INICIO OBRA	$ 0,00	0 días	30/10/23	30/10/23
3	1.2			IED USMINIA	$ 349.948.209,00	92 días	30/10/23	29/02/24
4	1.3			IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE B	$ 542.722.842,00	60 días	30/10/23	20/01/24
5	1.4			IED CHUNIZA	$ 236.826.369,00	92 días	31/10/23	1/03/24
6	1.5			IED FERNANDO GONZALEZ OCHOA	$ 353.157.411,00	92 días	31/10/23	1/03/24
7	1.6			DILE SUMAPAZ	$ 15.242.011,00	50 días	7/11/23	16/01/24
8	1.7			IED CAMPESTRE JAIME GARZON AURA	$ 750.000.000,00	92 días	7/11/23	8/03/24
9	1.8			IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA - LA UNION	$ 811.831.873,00	90 días	7/11/23	6/03/24
10	1.9			VIVIENDA DOCENTE CAMPAMENTO	$ 411.446.316,00	90 días	8/11/23	7/03/24
11	1.1			IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C	$ 344.210.600,00	90 días	20/02/24	19/06/24
12	1.1			IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A	$ 253.419.631,00	60 días	1/12/23	20/02/24
13	1.1			CED SAN JOSE DE USME SEDE A - DON BOSCO 2	$ 635.259.722,00	90 días	29/02/24	29/06/24
14	1.1			IED CAMPESTRE JAIME GARZON - RAIZ	$ 210.861.638,00	89 días	1/03/24	29/06/24
15	1.1			IED CAMPESTRE JAIME GARZON - TOLE	$ 337.709.778,00	92 días	27/02/24	29/06/24
16	1.1			IED CAMPESTRE JAIME GARZON - ERASMO VALENCIA	$ 799.914.269,00	90 días	16/01/24	11/05/24
17	1.1			IED CAMPESTRE JAIME GARZON - TUNAL ALTO	$ 599.909.029,00	86 días	6/03/24	29/06/24
18	1.1			RURAL DE LAS MERCEDES	$ 447.180.697,00	89 días	1/03/24	29/06/24
19	1.1			EMERGENCIAS	$ 509.093.779,00	182 días	30/10/23	29/06/24



Proyecto: Caisson Universidad D
Fecha: 27/10/23

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

K. Informes diarios

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 202 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 1-08-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO La Union

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	1	NA		
Inspector	1	1			
SST	1	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
R Cubierta	2	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	7	3	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Andamio Certificado	1	Salon # 1,2
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realiza instalacion de cubierta salón #1,2, se realiza sellado de canal, Ajustes de cubierta bloque emisora y Almacen, se realiza arreglo de observaciones cubierta Salón 1,2, instalacion de estructura para super board salón #2, se realiza recorrido en obra contratista interventoria Toma de medidas para memorias

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 203 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 8-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO la Union

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NH		
Inspector	1	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	4	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA	
TIEMPO SECO	24
LLUVIA SUAVE	
LLUVIA FUERTE	
OBSERVACIONES:	

EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Volqueta	1	Retiro de teja
cepcilla 8m³		
Andamio certificado	1	salón #2

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza instalación de estructura para super board salón #2, se realiza cargue de volqueta 70 tejas, 20 caballetes para disposición final Teja eternit

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 204 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 3-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO La Union

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
inspector	1	1			
Electricos	2	0			
oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHICULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Andamio Certificado	1	salón #1
LLUVIA SUAVE		Andamio certificado	1	salon #2
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realiza aplicada de acrarel y pintura salón #1
se realiza instalacion de tuberia EMT, cajas, cableado, instalación de apacatos y puntos para luminarias salón #2

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 205 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 4-08-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO la vision

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Electricos	2	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHICULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Andamio Certificado	2	Salón #1, 2
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza instalacion de Tuberia EMT, cajas, cableado instalacion de aparatos Suiche y tomas, Puntos para luminaria Salón #1, se realiza aplicado de pintura Salón #1, remate de Sigei board Salón #1

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 206 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 5-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO La unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
electrico	2	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	20	Andamio Certificado	2	Salón #1, 2
LLUVIA SUAVE	4			
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				
Se presentan 4 horas de lluvias en el dia				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza Pintura Salón #1, Aplicado de acso sal Salón #2, instalación de lamparas led 120 x 30 10 und Salon 1,2, cableado e instalación de aparatos Salón #1,2

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

CB INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 207 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 6-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO La Unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	1	NA		Ingreso Ing. Jairo Director de Obra
Inspector	1	1			
SST	1	1			
electrico	2	0			
Soldador	1	0			
Pintor	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
TOTAL	9	3	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Camión	1	estructura metalica
LLUVIA SUAVE				Accesorios
LLUVIA FUERTE		Andamio Certificado	2	Salón #2
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realiza armado de andamio certificado, instalacion de super board, aplicado de estuco instalación de cinta malla Fachada esterior a salón #2, cableado acometida salón 1,2 instalacion de lampara led de 120x30 salón 1,2 instalacion de aparatos salón 1,2, peresillo descargue materiales camión estructura metalica se realiza recorrido en obra Contratista, Interventoria

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 208 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 7-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO La Unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		
inspector	1	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
Soldador	1	0			
Pintor	1	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Equipo Soldadura	1	vivienda de
LLUVIA SUAVE		Hidro lavadora	1	docentes
LLUVIA FUERTE		Andamio Certificado	1	Salon # 2
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Remates de estuco y pintura salón #2
lavado de cubierta en vidrio y estructura metalica vivienda de docentes desmontaje de dos cubiertas cuarto de lavado vivienda de docentes. aplicado de pintura 3en1 estructura metalica para cubertas cuarto de lavado

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 209 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 8-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO la unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
Pintor	1	0			
Soldador	1	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Equipo Soldadura	1	Vivienda docentes
LLUVIA SUAVE		Andamio Certificado	1	Vivienda docentes
LLUVIA FUERTE		Andamio Certificado	1	Salón # 1,2
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza pintura 3 en 1 estructura metalica, instalacion de platinas con pernos cuarto de lavado vivienda de docentes soldadura de estructura cubierta cuarto de lavado vivienda de docentes, aplicado de acrual Fachada exterior salón #1,2 Remates de estuco exterior salones 1,2, remates de pintura salón 1,2, desmontaje cubierta salón cuarto de lavado

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOS ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 210 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 9-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO la unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		
inspector	1	1			
Soldador	1	0			
Pintor	1	0			
Oficial	2	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	8	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA	
TIEMPO SECO	24
LLUVIA SUAVE	
LLUVIA FUERTE	

EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Equipo soldadura	1	soldadura estructura

OBSERVACIONES:

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

soldadura de estructura metalica cuarto de lavado vivienda de docentes, Pintura 3 en 1 estructura metalica vivienda de docentes, limpieza y lijado de ventanas para pintura, remates de estuco y pintura color 1/2 interno y esterior, arreglo de observaciones puerta enfermeria, apto #2 emisora

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 211 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 10-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO la union

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
inspector	1	1			
Soldador	1	0			
Pintor	1	0			
oficial	2	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	8	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realiza prueba de tintas en estructura metalica vivienda de docentes 2 puntas con resultado positivo, detalles de estuco y pintura salon 1,2 interior y esterior, paquete de muros esterior salon #2 / Trasiego de tejas para cubiertas vivienda de docentes #2

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 212 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 11-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO La Unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Rezidente	1	0	NA		
Inspecto	1	1			
Oficial	2	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Andamio Certificado	1	Salón 1,2
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizu remates de estuco y pintura salón 1,2, Se realizu instalación de Flanta bajante de canal salon 1,2, instalación de teja traslucida cuarto de lavado vivienda de docentes #2, subida de teja a cuarto de lavado vivienda de docentes

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTT TOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

CB INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 213 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 12-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO la unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Oficial	2	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Remates de pintura Salon 1,2, pintura de zocalo exterior Salón 1,2 Pintura curedes exterior Salón 1,2, Pintura de Tubería bajante de canal Salón 1,2 limpieza Tubería EMT, lavado de salón #1

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSPORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 214 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 13-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO la unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		Ingresa a tomar medidas de vidrios y escalera Manuel Alejandro Rodriguez Gaspar
Inspector	1	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	4	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA	
TIEMPO SECO	24
LLUVIA SUAVE	
LLUVIA FUERTE	
OBSERVACIONES:	

EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Andamio Certificado	1	Salón 1,2

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza pintura de zocalo y Paredes esteriores Salones 1,2, demolicion de piso para rampa entre salon 1,2 Aseo en salón #2, limpieza de Tuberia Exito, se realiza Toma de medidas para vidrios Rotos en ventanas Salón 1,2, Toma de medidas para escalera vivienda de docentes

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	GOTTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 215 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 14-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO La Union

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Director	1	0	NA		Ingreso Ing. Sonia Rodriguez y personal de la SED
Residente	1	0			
Inspector	1	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	5	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Pintura exterior salón 1/2, Fundida de rampa entre salon 1/2 pasillo, remates de estuco y puñete salón #1, lijado de ornamentacion salón #2 para pintura, se realiza recorrido en obra: Contratista, interventoria, SED.

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTY TOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 216 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 15-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO La Unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	4	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA	
TIEMPO SECO	24
LLUVIA SUAVE	
LLUVIA FUERTE	
OBSERVACIONES:	

EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
NA		

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Aplicado de pintura exterior, Salón 1,2, Remates de estuco salón #1 exterior, limpieza de piso salón #2

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSADRTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 217 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 16-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO la unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Rezidente	1	2	NA		
Inspector	1	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	4	3	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realiza pintura esterior bloque emisora
se realiza recorrido en obra, contratista
interventoria

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

CB INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 218 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 17-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO la unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	4	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realiza pintura fachadas estructuras blog se emisora

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTT TOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 214 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 20-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO La unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		Los dias 18, 19 de Agosto 2024 No se realizan Actividades en obra
Inspector	1	1			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	3	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realiza pintura de socalo frente a salón #7
pintura de socalo bloque emisora pasillo

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSHORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

CB INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 226 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 21-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO La unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
inspector	1	1			
ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	3	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Pintura de soculo salón #1, bloque emisora, remates de pintura muros esteriores bloque Almacen

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 221 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 22-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO la unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		Ingreso SST del Contratista
Inspector	1	1			
Electricos	2	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Pintura de zocalo y paredes estenores a bloque en zona, Almacen, lijado de ventanas para pintura, instalacion de des luminarias 120x30 salon #7, instalacion de tuberia EMT, Cajas cuarto de lavado vivienda de docentes se realiza charla de seguridad y salud en el trabajo pausas Activas

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTO LOSADA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 222 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 23-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO la unión

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Electrico	2	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

pintura de ornamentacion puertas y ventanas salón #1, instalacion electrica cuarto de lavado vivienda de docentes 3 lamparas herméticas, Tomas, Suiche, Tuberia EMT, Cajas de paso.

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTO LOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 39 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 8-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede el Toldo

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		Los dias del 23-07-2024 al dia 7-8-2024 No se realizaron Actividades en obra
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	4	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	8	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza desmontaje de techo vivienda de docentes #2 Techo madera sala, habitaciones, cosina, se realiza demolicion enchape mesón, demolición enchape de piso, demolición de cañete de muro suelto, pasillo habitaciones, cosina.

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

CB INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 40 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 9-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede el Toldo

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	5	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza Pañete de muros internos vivienda de docentes #2, instalacion de estructura y techo PVC vivienda de docentes #2, demolicion de enchape y sobre piso habitacion vivienda de docentes desmontaje techo madera viv. enda docentes #2

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 41 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 10-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede el Toldo

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
inspector	1	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	5	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza demolicion de enchape piso vivienda de docentes #2 habitación, instalación de estructura y PVC Techo. Trasiego de RCD a punto de acopio

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 42 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 11-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede el Toldo

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	3	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza instalación de estructura y Techo en UC vivienda de docentes #2, demolición enchape de piso vivienda de docentes #2, compactación de piso instalación de malla para cargue de piso

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSHORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 43 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 12-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede el Toldo

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
oficial	1	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	5	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza cargue de sobre piso placa habitación frente a cocina vivienda de docentes #2, demolición de enchape de piso pieza y pasillo vivienda de docentes #2, instalación de techo PVC, Trasiego de RCD a punto de acopio, Pañete de muros vivienda de docentes #2 Pateras de muro

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 44 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 13-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede el Toldo

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRATUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza demolicion de piso enchape, instalacion de estructura e instalación de PVC, instalacion de tres led redonda, campañon de piso fusillo, cosina, instalacion polietileno, instalacion de malla electrosoldada, Mercado de concreto y fundida placa piso vivienda de docentes #2, Trasriego de material para fundida remates de pañete vivienda de docentes alistado de sobre piso habitaciones vivienda de docentes

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 45 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 15-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede el Toldo

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0			el dia 14-08 2024 NO se realzan Actividades en obra
inspector	1	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Camión	1	enchape, pintura PVC, Accesorios
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Aplicado de estuco vivienda de docentes #2 interior, habitaciones, Sala, cocina, pasillo, instalacion de enchape duro piso habitaciones vivienda de docentes, instalacion de guarda escoba habitaciones, instalacion bajantes de canal vivienda de docentes #1, se realizan pausas Activas charla de seguridad y Salud en el Trabajo., Descargue de camión con materiales, enchape de muro, enchape de piso, pintura, techo PVC, Accesorios, instalacion desagüe de lavadora, Aseo en vivienda de docentes #2, puerta de muros internos vivienda de docentes

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 46 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 16-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede el Toldo

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	2	NA		
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	3	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

embaquillado de piso duro piso habitaciones vivienda de docentes, aplicado de estuco en vivienda de docentes, habitaciones, sala cocina pasillo, enchape de meson cocina vivienda de docentes #2, enchape de muro tanque vivienda de docentes #2, instalacion de punto Agua potable para conexion de lavadora, se realizo recorrido en obra Contratista interventoría

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

CB INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 47 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 17-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede el Toldo

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza enchape de Tanque lavadero vivienda de docentes #1, enchape de meson cosina vivienda docentes #2, pintura interna, habitaciones, pasillo, cosina. aplicacion de adonal antes de pintura, instalacion de enchape en pasillo y cosina vivienda docentes #2.

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTO LOZADA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 48 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 19-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede el Toldo

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		el dia 18-8 2024 No se realizaron Actividades en obra
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza aplicacion de acrylal y Pintura interior de vivienda #2 habitaciones, pasillo, cosina, instalacion de enchape duro piso en cuarto de lavado vivienda de docentes #1 y enbagillado de enchape muros de cosina mesón, instalación de enchape duro piso cosina y pasillo terminación enchape cosina mesón, Aseo en obra

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTT TOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

CB INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 49 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 20-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede el Toldo

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
oficial	4	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

instalacion de enchape duro piso en cosina y pusillo vivienda de docentes, instalacion de guarda escoba cosina y pusillo vivienda de docentes emboquillado en piso cuarto de lavado vivienda de docentes #1, desmontaje de puertas vivienda de docentes #2 para pintura, remates de pintura interior vivienda #2

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTI TOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

CB INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 50 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 21-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede el Toldo

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	4	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza emboquillado de piso pasillo y cosina vivienda de docentes, se realiza rematel de enchape mezón cosina remates de estuco y pintura vivienda de docentes interior, instalación de luz led redonda pasillo vivienda

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 51 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 27-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede el Toldo

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		
inspector	1	1			
Maesto	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza instalación de Techo PVC en cosina vivienda #2 arreglo desague de lavaplatos cosina vivienda #2, remates de pintura y estuco interior vivienda #2, enchape de Tanque interior Cuarto de lavado vivienda #1, pintura de puertas de madera habitaciones vivienda #2, instalado de sifón platero cosina vivienda #2

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTT TOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 52 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 23-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede el Toldo

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
oficial	1	6			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	4	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

instalación electrica cuarto de lavado cuarto de lavado vivienda #1,1 luminaria hermetica, Tuberia EMT, Cajas, Tomas Suiches, Pintura de puertas habitaciones, Puerta entrada a vivienda #2, remates de Estuco y Pintura vivienda #1,2 instalacion llave de pvs, Ajuste de puertabaño, manijas de closet emboquillado de tanque, Aseo vivienda #1,2, instalacion de sifon cosina, instalacion luz led redonda cosina

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 48 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 01-08-24 DD/MM/AAAA

COLEGIO: Jaime Garzon-Sede Raiza

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Irg Apoyo	1	0	N.A		Por autorización del residente de interventoría se realiza el desmonte y reinstalación de acometida parcial de redes electricas salones.
Inspector	0	1			
Oficiales	2	0			
Electricos.	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	5	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24 hrs	Herramienta Menor.		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizan actividades correspondientes a la instalación de luminarias cocina docente, Instalación de puntos electricos para conexión de estufa cocina docente, Instalación de acometida parcial vivienda docente para duchas. Por otra parte se realizo remate de pañete lineal y pintura fachada Frontal. Adicionalmente se instalola estructura para cielo falso PVC aula preescolar.

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTT TOLOZA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 99 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 02-08-24. DD/MM/AAAA

COLEGIO Jaime Garzon - Sede Rafital

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Ing Apoyo.	1	0	N.A		Por observación y petición del consorcio claridad, se autoriza pelar y estucar muros internos de la cocina docente ya que se levanto lo existente.
Inspector	0	1			
oficiales	4	0			
Electricos	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	7	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA	
TIEMPO SECO	24 hrs.
LLUVIA SUAVE	
LLUVIA FUERTE	
OBSERVACIONES:	

EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHICULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Herramienta Menor		

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realizan actividades correspondientes a la acometida electrica de la bajante del poste al tablero y medidor de consumo. Adicionalmente se realizo la instalación de estructura para cielo falso en salon preescolar. Adicionalmente se realizo la aplicación de la tercer mano de pintura en muros perimetrales. Por otra parte se realiza aseo fino con hidrolavadora. en salon segundo, informatica y baños de niños. Asi mismo se termino de instalar pvc de cocina compensar.

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTT TOLOZA 02/17	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 50 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 03-08-24. DD/MM/AAAA

COLEGIO Jaime Garzon - Sede Raizal

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Ing Apoyo	1	0	N.A.		Se solicita al ingeniero de Apoyo cambiar 1 luminaria Redonda por falla de una de los existentes.
Inspector	0	1			
Oficiales.	4	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	5	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24 hrs.	Herramienta		
LLUVIA SUAVE	—	Menor		
LLUVIA FUERTE	—			
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizaron actividades relacionadas con la instalación de cielo falso tipo PVC. Adicionalmente se realizo el aseo de la cocina compensar, esta actividad comprende restregar y lavar con hidrolavadora. Por otra parte se empezaron a pelar las paredes de la cocina docente debido a que al aplicar la primer mano de vinilo, se levanto toda la pintura existente en una consistencia pegajosa.

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTT TOLOZA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 51 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 04-08-24. DD/MM/AAAA

COLEGIO Jaime Garzon - Sede Raizal

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Ing Apoyo	1	0	N.A		se realiza observacion de cambiar laminas de PVC de cielo falso en salon Preescolar.
Inspector	0	1			
Oficiales	3	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	4	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA	
TIEMPO SECO	21 hrs
LLUVIA SUAVE	1 hrs
LLUVIA FUERTE	2 hrs.
OBSERVACIONES:	

EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHICULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Herramienta Menor.		

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizan actividades correspondientes a la aplicacion de estuco en muros de la cocina compensar. Adicionalmente se realiza la conformacion de cuchillas y remate de filos en muros del baño de los niñ@s. Por otra parte se realizan remates de pintura en pasillos y la aplicacion de estuco en cocina docente. El personal se retira sobre la 2:30 pm.

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LUIS TAUSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 54 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 07-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede RAIZAL

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Ing. Apoyo	1	0	NA		
Inspecto	0	1			
Oficiales	4	0			
Electricos	2	0			
Ayudantes	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	8	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Fundida de caja inspección N°1, Aseo en cocina compensat, excavacion de caja inspection #2, instalacion de luminarias salon preescolar, instalacion de acometida a tablero principal, Desmontaje y reinstalacion de parciales Aulas, pintura de cerchas existentes baño Damas, caballeros, niñas y niños, instalacion de piso vinisol Puzzle salón preescolar, lijada de estuco cocina docentes

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 55 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 8-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede RAISAL

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Ing. Apoyo	1	0	NA		
Inspector	0	1			
Oficial	4	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	5	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realiza pintura epoxica en cosina de docentes, cosina Compensar aplicación de Pintura epoxica, des montaje de puertas para Pintura, instalación de techo pvc, salón preescolar Aseo en cosinas, Pintura guarda escoba

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOS ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 56 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 4-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede RAISAL

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Ing. Apoyo	1	0	NA		
Inspector	0	1			
Oficial	4	0			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	18	Andamio	1	Fachada
LLUVIA SUAVE	6	Certificado		principal
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				
Se presentan 6 horas de lluvias durante el dia				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Instalacion de tapas cajas de inspeccion, Relleno Zanjas excavacion, Aseo pasillo circulacion, delicado de vayas e instalacion de puertas en aulas vivienda docentes y cosina compensar, instalacion de letrero Fachada principal, Armado de andamio para instalacion de letras, instalacion de bajantes de canales y pintura Pintura vanos ventaneria Fachada, instalacion de griferia cosina docentes, Pintura de guarda escoba se hace entrega parcial de la sede; Rectora de la sede personal de la comunidad, Contratista, interventora

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 57 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 10-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede RAISAL

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Ing. Apoyo	1	0	NA		
Inspector	0	1			
Oficial	4	0			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Retoque pintura de bajantes, instalacion de division vivienda de docente apto #2, Trasiego de escombros, Retoque pintura fachadas Aseo en Obra, instalacion de aparatos Tomas y Suiches

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 42 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 1-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	1	N A		
inspector	1	1			
SST	1	1			
Maestro	1	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	3	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Demoledor	2	demolición
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realiza demolicion de placa piso para zapatas frente a casona, se realiza corte con pulidora para demolicion de placa, se realiza excavacion manual de zapatas frente a casona, se realiza trasiego de RCD, se realiza recorrido de obra Contratista, Interventoria Consolidacion de medidas para memorias

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 43 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 2-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	5	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHICULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	volqueta	1	Mixto, Recebo
LLUVIA SUAVE		doble Troque		comun
LLUVIA FUERTE		Demoledor	2	demolición
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS:

excavacion manual para zapatas frente a Cocina Trasiego de RCD, descargue de materiales volqueta doble Troque Mixto, Recebo comun, Cargue de un demoledor

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 44 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 3-08-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
inspector	1	1			
Maestro	1	0			
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	5	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHICULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza excavación manual de zapatas frente a cabeza, Traslego de RCD a punto de acopio

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 45 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 5-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Inspector	1	1	N A		el dia 4-8-2024 NO se realizaron Actividades en obra
Ayudante	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	3	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	N A		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizo Trasiego de RCD a punto de acopio

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTY OLOS ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

CB INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 46 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 6-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Director Obra	1	0	NA		
Residente	1	1			
Inspector	1	1			
SST	1	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	3	0			
	0	0			
TOTAL	9	3	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Camión	1	estructura metalica Materiales
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza excavación manual sanja viga, Trasiego de RCD a punto de acopio, se realizo apique en viga madera cuadra, recorrido en obra Contratista, interventoría Descargue de camion estructura metalica Materiales, Accesorios

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTO LOSADA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 47 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 7-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	3	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	7	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Figurado de Acero para zapatas, Armado de parrillas para zapatas, Amarre pedestales para zapatas, Fundida de solado en 2 vigas y 2 zapatas frente a casona concretado de Recebo común en dos zapatas y viga frente a casona, Trasiego de RCD y excavacion de suela viga frente a casona, Trasiego de Materiales

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

CB INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 48 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 8-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	3	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	7	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Mezclador	1	concreto zapatas
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza Trasiego de Materiales para Fundida zapatas Frente a casona, Armado de canastas y anclaje de Acero para Fundida de zapatas, Mezclado de concreto para Fundida de zapatas, excavación manual Sanja viga de zapatas

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOS ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 49 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 9-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Oficial	4	0			
Ayudante	3	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Mezclador	1	concreto
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realiza Figurado de acero y amarre para zapatas frente a casona, Mezclado de concreto y Fundida de zapatas frente a casona, corte con soldadora en orden otras de casona para zapatas, demolicion de placa para zapatas costado de casona, Trasiego de RCD

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTY LOSADA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 50 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 10-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	3	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

excavacion de zapatas atras de casona, traslado de RCD a sitio de acopio, demolicion de placa piso para zapatas en andenes atras de casona

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTI TOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 51 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 12-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		el dia 11-8-2024 No se realizaron actividades en obra
Inspector	1	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	3	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realiza excavacion manual de zapatas atras de casona, se realiza Trasiego de RCD a punto de acopio

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOS ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 52 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 13-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Oficial	3	0			
Ayudante	7	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	12	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Mezclador	1	concreto zapatas
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza armado de cajones para Fundida de zapatas de Frente a casona pedestal, figurado de Acero y armare para Canastillas y pedestal zapatas atras de casona, Fundida de Solado y computacion con Recebo común en zapatas atras de casona, Mezclado de concreto y Fundida de soportes de pedestal y zapatas atras de casona desmontaje de piso en madera casona, Aseo y trasiego de madera

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 53 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 14-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Director	1	1	NA		Ingreso Ing. Sonia Rodriguez y personal de la secretaria de educación
Residente	1	1			
Inspector	1	1			
Oficial	3	0			
Ayudante	7	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	13	3	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Mezcladora	1	concreto zapata)
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza compactacion de zapatas con Recebo común Frente a Casona para fundida de viga, se realiza armado de columna pedestal atras de casona, Fundida de zapatas y pedestales atras de casona, Mezclado de concreto para fundida, Trasiego de concreto, demolicion de piso salón informatica casona, Trasiego de RCD, se realiza socialización en la sede Contratista, Interventoria, SDE, Comunidad, coordinador de la sede docente, se realiza recorrido en obra.

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTY OLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 54 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 15-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Rural Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		
inspector	1	1			
oficial	3	0			
Ayudante	7	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	12	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Volqueta doble		Mixto, Triturado
LLUVIA SUAVE		Troque 20^3		Arena rio
LLUVIA FUERTE		Camion	1	Acero Flejes
OBSERVACIONES:				Varilla, 1 compactador
				de piso

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Fundida de zapatas y pedestales atras de casona demolicion de piso y excavacion manual Salón informatica Descargue de materiales Camion Acero, Flejes varilla Descargue de materiales volqueta Mixto, Triturado, arena rio 20 m^3, Amarre de Acero para Fundida de viga frente a casona, Transiego de RCD a Punto de acopio madera

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTO LOSADA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 55 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 16-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	2	NA		
Inspector	1	1			
Oficial	3	0			
Ayudantes	7	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	12	3	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Mezclador	1	Concreto viga
LLUVIA SUAVE		compactador	1	Piso Zuentas
LLUVIA FUERTE		demoledor	1	Piso Atras casona
OBSERVACIONES:		volqueta doble	1	Recebo común
		Troque 20^3		b 200

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realiza amarre de Acero para viga, demolicion de placa piso y excavación manual para viga atras de casona, Trasiego de materiales para Fundida, Mezclado de concreto y Fundida de viga Frente a casona, Toma de dos muestras Concreto, se realiza recorrido en obra Contratista Interventoria, Descargue de Recebo comun b 200 Volqueta 20^3

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 56 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 17-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Oficial	3	0			
Ayudante	7	6			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	12	7	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Mezclador	1	concreto viga
LLUVIA SUAVE		compactador	1	cazona piso
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Instalacion de acero y fundida de viga atras de cazona, Mezclado de concreto para Fundida y trasiego Alistado de piso frente a cazona y Fundida placa piso Toma de 2 muestras de concreto de zapatas atras de cazona, compactacion de piso cazona interno, relleno con recebo común b 200, instalacion de malla electrosoldada para fundida de placa piso Frente a cazona

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTO LOSADA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 57 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 19-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		el dia 18-8 2024 No se realizaron Actividades en obra
Inspector	1	1			
Oficial	3	0			
Ayudante	7	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	12	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA	
TIEMPO SECO	24
LLUVIA SUAVE	
LLUVIA FUERTE	

OBSERVACIONES:

EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Compactación Compactador	1	Casona	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizo Trasiego de Recebo Común y relleno de piso para compactación Casona interno, Salón informatica, y biblioteca tarima, Trasiego de RCD a punto de acopio

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTO LOSADA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 58 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 20-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tuval Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Oficial	3	0			
Ayudantes	7	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	12	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA	
TIEMPO SECO	24
LLUVIA SUAVE	
LLUVIA FUERTE	
OBSERVACIONES:	

EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Trasiego de RCD apunto de acopio, relleno y compactado de zapatas actual de cazoneta, Nivelacion de piso pasillo cazoneta, picado de muro para peñete donde estaba la escalera frente a cazoneta, corte de malla malla electrosoldada para Cazoneta Trasiego, Trasiego de Recebo Comun b 200, estendido de Recebo comun b 200 en pasillo cazoneta y compactacion de piso peñete de muro frente a cazoneta donde estaba la escalera.

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTT TOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

CB INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 59 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 21-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Oficial	3	0			
Ayudante	7	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	12	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Computador	1	Casona
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realiza Trasiego de Recebo común b 200 y compactacion de piso pasillo Casona, desmontaje de techo casona informatica, Trasiego de RCD a punto de acopio

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTT TOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 60 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 22-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		Ingreso SST del contratista
inspector	1	1			
Oficial	3	0			
Ayudante	7	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	12	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA	
TIEMPO SECO	
LLUVIA SUAVE	
LLUVIA FUERTE	
OBSERVACIONES:	

EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Camión	1	Materiales Cemento, pegacor Pintura, estuco

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza Aseo en obra, Trasiego de materiales para fundida, instalacion de plastico en piso para instalación de malla electrosoldada casona, Mezclado de concreto fundida de piso casona Salón informatica, Toma de medidas para manejo de Aguas lluvias, inspeccion de cajas conexion desague, Descargue de materiales Camión, Cemento, pegacor, Pintura, estuco

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTT TOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

CB INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 61 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 23-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Tunal Alto

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	N A		
Inspector	1	1			
Oficial	3	0			
Ayudante	7	0			
Soldador	1	0			
Pintor	1	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	14	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA	
TIEMPO SECO	
LLUVIA SUAVE	
LLUVIA FUERTE	
OBSERVACIONES:	

EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Camión	1	Materiales
Mezclador	1	concreto

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realizo Trasiego de Concreto para Fundida, Mezclado de concreto, Fundida de piso cuarto, Trasiego de materiales para punto de acopio Madera, RCD, Descargue de materiales camión, estructura metalica, enchape accesorios, demolicion piso coordinación, instalación de polietileno en piso cuarto, instalación de malla electrosoldada

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOS ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 51 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 01-08-24 DD/MM/AAAA

COLEGIO J.C.V Sede Eramo Valencia

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Ing Apoyo	1	0	N.A		
Inspector.	0	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante.	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	4	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHICULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	21 hrs	Herramienta		
LLUVIA SUAVE	3 hrs.	Menor		
LLUVIA FUERTE	—			
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realizan labores correspondientes a la instalación y distribución de redes residuales de la cocina compensar. Esta actividad comprendio armar las arañas por debajo de la placa de metaldeck. Por otra parte se continua con la excavacion y replanteo del lugar donde se va a instalar el parque de infancia.

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTT TACZA ORTIZ.	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

CB INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 52 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 02-08-24 DD/MM/AAAA

COLEGIO J.C.U Jefe Erasmo Valencia.

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Ing Residente	1	0	N.A.		
Inspector	0	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
Estructura.	2	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHICULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24 hrs.	Taladro		Perforaciones
LLUVIA SUAVE		Pulidora.		Cortes.
LLUVIA FUERTE		Trompo		Premezclado.
OBSERVACIONES:		Herramienta Menor		

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza la instalación de paneles de muros en la cocina compensar. Adicionalmente se realiza la fundición de pedestales empotrados al suelo para fijación de la estructura. Se realizo un total de 11 pedestales con un profundida de .80 mts. Adicionalmente se termina de emiambar la cacna de distribución de aguas sanitarios y residuales de la cocina compensar.

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTT TOLOZA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 53 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 03-08-24. DD/MM/AAAA

COLEGIO J.C.V sede Erasmo Valencia.

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Ing Residente	1	0	N.A		
Inspector	0	1			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
Estructura	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	5	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHICULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	23 hrs.	Taladro		Perforaciones
LLUVIA SUAVE	1 hrs.	Pulidora.		cortes.
LLUVIA FUERTE		Herramienta		
OBSERVACIONES:		Menor.		

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realizan actividades correspondientes al trasiego de recebo para nivelación y alistamiento. Por otra parte se continua con la instalación de paneles perimetrales y divisorias de la cocina compensar, se realiza cruze de medidas con el ingeniero residente para corte de Interventoria-contratista.

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTT TOLOZA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 54 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 04-08-24 DD/MM/AAAA

COLEGIO J.C.V - sede Erasmo Valencia.

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Ing Residente	1	0	N.A		
Inspector.	0	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
Ayudante	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	4	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA	
TIEMPO SECO	20 hrs.
LLUVIA SUAVE	—
LLUVIA FUERTE	4 hrs

EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHICULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Herramienta Menor		

OBSERVACIONES:

se presentan fuertes lluvias después de la jornada del medio dia

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realizan actividades correspondientes al trasiego de gravilla para conformacion de Aridos de seguridad. con un espesor de 10 cm. Adicionalmente se realiza la limpieza del parque para su utilizacion. los trabajadores se retiran sobre la 1 pm debido a las fuertes lluvias.

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTT TOLOZA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 58 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 8-08-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Erasmo Valencia

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		Se reporto llegada de camion con estructura metalica para cosina Rampa y cubierta vivienda Emergencia 6-08-2024
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
oficial	1	0			
Ayudantes	2	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	6	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Camion	1	600 ladrillos Tolmas para cosina muros
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:		Camion 6-08-2024	1	estructura metalica para rampa y estructura vivienda docentes

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Excavacion para vigas rampa cosina, corte y Figurado de acero, instalacion tuberia sanitaria bajo placa cosina desagues cosina fundida de vigas para Rampa

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTI OLOS ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 54 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 9-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Erasmo Valencia

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	4	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Estudido de gravilla eje parque infantil excavación e instalacion de cordonería en parque infantil frente a cancha

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOS ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 60 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 10-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Eduardo Valencia

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
Oficial	1	0			
P. Cubierta	3	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	7	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

instalación de cordoneria parque infantil piso
excavacion para trampa de grasas
instalacion de panel muros interiores cocina, instalacion
de estructura para panel .

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTO LOSADA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 61 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 12-08-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Erasmo Valencia

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		el dia 11 No se realizan Actividades en obra.
Inspector	1	1			
Soldador	1	0			
Pintor	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	4	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Equipo Soldadura	1	Soldadura
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Anclajes con epoxico para soportes de estructura metalica Rampa cosima, Pintura 3 en 1 en estructura metalica para rampa, instalacion soportes de estructura

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 62 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 13-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Erasmo Valencia

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
inspector	1	1			
Soldador	1	0			
pintor	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	4	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Equipo Soldadura	1	Soldadura
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Pintura 3 en 1 en estructura metalica baranda) cocina estructura metalica para cubierta vivienda de docentes) pintura laminas alfajor Para rampa soldadura de estructura metalica Rampa Cocina, Traslego de estructura metalica para vivienda de docentes

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOSA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 63 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 14-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Erasmo Valencia

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Director	1	1	NA		Ingreso ing Sonia Rodriguez y Personal de la secretaria de educación
Residente	1	1			
Inspector	1	1			
Soldador	1	0			
Pintor	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	5	3	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Equipo Soldadura	1	Soldadura
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza Soldadura de estructura para Rampa Cocina y estructura metalica para cuarto de cilindros, instalación de lamina de alfajor Pintura 3 en 1

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTOLOSAORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 64 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 15-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Erasmo valencia

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
inspector	1	1			
Soldador	1	0			
Pintor	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	4	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Camion	1	
LLUVIA SUAVE		EQUIPO Soldadura	1	vivienda de docentes
LLUVIA FUERTE				Emergencia
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realizan anclajes con epoxico para instalacion de platinas en cubierta vivienda de docentes, Soldadura de estructura metalica, platinas, soportes de estructura pintura 3 en 1 en estructura metalica, Descargue de materiales camión Triturado, Arena de Rio

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTO LOSADA ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 66 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 17-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Erasmo Valencia

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoría			
Residente	1	0	NA		
Inspector	1	1			
Soldador	1	0			
Pintor	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	4	4	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	Equipo Soldadura	1	Soldadura
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Terminado de estructura metalica cubierta vivienda docentes Emergencia Soldadura estructura metalica pintura 3 en 1

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTO LOS ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 67 INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	FECHA 21-8-2024 DD/MM/AAAA

COLEGIO Sede Erasmo Valencia

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL			PERSONAL OPERATIVO EN OBRA		
Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	Observaciones
	Contratista	Interventoria			
Residente	1	0	NA		Los dias del 18-8-24 al dia 20 8-2024 No se an realizado Actividades en Obra
Inspector	1	1			
Maestro	1	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
	0	0			
TOTAL	3	1	TOTAL		

ESTADO DEL CLIMA		EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
TIEMPO SECO	24	NA		
LLUVIA SUAVE				
LLUVIA FUERTE				
OBSERVACIONES:				

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza revisión de medidas en cocina para Ajustar la reforma segun el plano nuevo, se realiza consolidacion de medidas para memoria revision de estructura en cubierta vivienda de do centes Emergencia, Toma de medidas en cubierta

ESPACIO PARA GRAFICO

ELABORADO POR:	LOTTTOLOS A ORTIZ	INSPECTOR DE OBRA	

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 246	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	lunes, 29 de julio de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Ayudante de pintura	N/A	
Instaladores e acero	2	
Residente de obra	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

2. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza pintura en barandas escaleras
Se realizo instalación de manijas en puertas
Instalación de divisiones de baño

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se realiza pintura en barandas escaleras	Se realizo instalación de manijas en puertas	Instalación de divisiones de baño
		

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudante	1	
Residente de obra	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realizo retiro de paneles
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

se realizo retiro de paneles		
	N/A	N/A

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Oficiales	3	OBSERVACIONES
Ayudantes	2	
Eléctrico	1	
Ayudante eléctrico	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizo instalación de cielo Razo en habitaciones docentes
Se realiza aplicación de pintura en fachada entre los dos bloques
Instalación de cableado y tubería MT en baño #2
N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realizo instalación de cielo Razo en habitaciones docentes	Se realiza aplicación de pintura en fachada entre los dos bloques	Instalación de cableado y tubería MT en baño #2







RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA			2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Maestro	1		N/A	N/A	N/A
Oficial	1		N/A	N/A	N/A
Ing. de subcontratista	1		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
Se realizo emboquillado de enchape en paredes baño cocina	TIEMPO SECO		Observaciones
Se realizo arreglo de tubería que tenia fuga en ampliación de cocina	LLUVIA SUAVE	24	
	LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realizo emboquillado de enchape en paredes baño cocina	Se realizo arreglo de tubería que tenia fuga en ampliación de cocina	
		N/A

ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 247	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	martes, 30 de julio de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	**No se realizaron actividades desde las 12:00**
Eléctrico	1	
Residente de obra	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizo demolición de caja para polo a tierra
Se realizó mampostería en lavamanos
Se realiza armado de mesones

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se realizo demolición de caja para polo a tierra



Se realizó mampostería en lavamanos



Se realiza armado de mesones



SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	**No se realizaron actividades**
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizo recorrido con ingeniero eléctrico
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Oficiales	4	OBSERVACIONES
Ayudantes	2	
Inspector técnico de obra	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza aplicación de pintura en habitaciones docentes
Se realiza fundida de caja de inspección
Instalación de masilla y cinta malla

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza aplicación de pintura en habitaciones docentes



Se realiza fundida de caja de inspección



Instalación de masilla y cinta malla



RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficiales	2	
Ayudantes	1	
Maestro	1	
Inspector técnico de obra	1	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza arreglo de enchape en cocina
Se realiza pañete en cuchillas divisorias en baños y sala de star

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	

Se realizo pañete y afinado de ventanas cocina	LLUVIA FUERTE		
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO			
Se realiza arreglo de enchape en cocina	Se realiza pañete en cuchillas divisorias en baños y sala de star	Se realizo pañete y afinado de ventanas cocina	
			
ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 248	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	miércoles, 31 de julio de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudantes	1	
Soldadores	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

- Se continua aplicación de pintura en escaleras
- Se realiza construcción de mesón de lavamanos en baños
- Aplicación de Pintura de puertas en 2 piso

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se continua aplicación de pintura en escaleras



Se realiza construcción de mesón de lavamanos en baños



Aplicación de Pintura de puertas en 2 piso



SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	**SE realizo recorrido de obra con la SED**
Ayudante	1	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

- Se realiza ajustes de pedestales en cocina
- Se realizo recorrido de la SED
- N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza ajustes de pedestales en cocina



Se realizo recorrido de la SED



N/A

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Oficiales	3	OBSERVACIONES
Ayudantes	2	
Inspector técnico de obra		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

- Se realiza instalación de estructura para cielo Razo
- Se continua con aplicación de pintura en pasillo y habitaciones docentes
- Se realiza emboquillado de piso en baño # 2
- N/A
- N/A
- N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza instalación de estructura para cielo Razo

Se continua con aplicación de pintura en pasillo y habitaciones docentes

Se realiza emboquillado de piso en baño # 2







RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficiales	2	
Ayudantes	2	
Inspector técnico de obra	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza desmonte de marco y puerta existente

Se realiza pulida de granito de media caña

Se realiza raspado de paredes de fachada exterior

4. ESTADO DEL CLIMA

		Observaciones
TIEMPO SECO		
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza desmonte de marco y puerta existente



Se realiza pulida de granito de media caña



Se realiza raspado de paredes de fachada exterior



ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 249	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	jueves, 1 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	**No se realizaron actividades**
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	**No se realizaron actividades**
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

		OBSERVACIONES
Oficiales	3	
Ayudantes	2	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza aplicación de pintura verde en fachada exterior
Instalación de estructura de aluminio en primer bloque
Se realiza aplicación de pintura en habitaciones de primer bloque

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza aplicación de pintura verde en fachada exterior



Instalación de estructura de aluminio en primer bloque



Se realiza aplicación de pintura en habitaciones de primer bloque



RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Maestro	1	
Oficiales	2	
Ayudante	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza parilla de acero para placa de elevación de tanque
Se realiza aplicación de pintura en fachada exterior
Se realiza fundida de placa en tanque elevado

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza parilla de acero para placa de elevación de tanque



Se realiza aplicación de pintura en fachada exterior



Se realiza fundida de placa en tanque elevado



ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 250	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	viernes, 2 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Ayudante	1	
Residente de obra	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Demolición de enchape de cocina de vigilantes

Se realiza construcción de caseta

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Demolición de enchape de cocina de vigilantes



Se realiza construcción de caseta



SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficiales	1	
Instaladores de ventanas	2	
Residentes de obra	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza instalación de estructura para cielo Razo

Se realizo afinado de pedestales

Instalación de netans en cocina

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza instalación de estructura para cielo Razo



Se realizo afinado de pedestales



Instalación de netans en cocina



CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Oficiales	4	OBSERVACIONES
Ayudantes	2	
Eléctricos	2	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza construcción de trampa de grasas

Avance de estructura en alumnio para cielo Razo en primer bloque

Se realiza relleno de granito en mesón cocina

Se realiza zanja par cañuela saliente

Instalación de paneles en cielo Razo en habitaciones

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza construcción de trampa de grasas

Avance de estructura en alumnio para cielo Razo en primer bloque

Se realiza relleno de granito en mesón cocina

		
Se realiza zanja par cañuela saliente	Instalación de paneles en cielo Razo en habitaciones	
		N/A

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Maestro	1	
Oficiales	3	
Ayudantes	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza construcción de muro lateral

Se realiza fundida de placa con ciclópeo

Se realiza afinado de muro en sala de star

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	
LLUVIA SUAVE	24
LLUVIA FUERTE	

Observaciones

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza excavación para nivelación de muro



Se realiza fundida de placa con ciclópeo



Se realiza afinado de muro en sala de star



ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 251	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	sábado, 3 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Ayudante	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza orden y aseo

Se realiza limpieza de escaleras

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se realiza orden y aseo



Se realiza limpieza de escaleras



N/A

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Instalación de PVC

Se realiza relleno de media cañas

Se realiza ajuste de cerramiento

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Instalación de cubierta en futura cocina



Avance de instalación de cubierta futura cocina



Se realiza ajuste de cerramiento



CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Eléctricos	2	OBSERVACIONES
Inspector técnico de obra	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza instalación de puesta tierra

N/A

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza instalación de puesta tierra

	N/A	N/A

RURAL LAS MERCEDES					
1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA			**2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS**		
DESCRIPCIÓN	**CANTIDAD**	**OBSERVACIONES**	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD**	**ACTIVIDADES**
Oficiales	2		N/A	N/A	N/A
Inspector técnico de obra	1		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
3. ACTIVIDADES REALIZADAS			**4. ESTADO DEL CLIMA**		
Se realiza pañete de muro divisorio de ampliación de cocina			TIEMPO SECO		Observaciones
N/A			LLUVIA SUAVE	**24**	
N/A			LLUVIA FUERTE		
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO					
Se realiza pañete de muro divisorio de ampliación de cocina					
	N/A		N/A		

ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 252	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	domingo, 4 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	**No se realizaron actividades**
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	**No se realizaron actividades**
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	**No se realizaron actividades**
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A
N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	**No se realizaron actividades**
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 253	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	lunes, 5 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudantes	2	
Residente de obra	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza colocación de muro en cafetería
Se realiza retoque pintura de puertas
Se realiza pintura en escaleras

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudante	1	
Residente de obra	1	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Demolición de media caña
Se realiza Desmonte de tubería
Se realiza perforación de tubería

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

		OBSERVACIONES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

NO SE REALIZARON ACTIVIDADES

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

NO SE REALIZARON ACTIVIDADES

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 254	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	martes, 6 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudante	1	
Oficial de destronque	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza construcción de muro para cafetería
Se realiza destronque en salones de segundo piso
Instalación de puntos sanitarios en baños

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficiales	2	
Ayudantes	2	
Soldador	1	
Ayudante de soldadura	1	
Inspector técnico de obra	1	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza aplicación de pintura en medio de entre bloques
Se realiza aplicación de pintura en puertas habitaciones docentes
Se realiza fundida e cañuela en caja de inspección
Instalación de Sanitario,lavamanos,punto de ducha
Se realiza aplicación de masilla y cinta malla en cuchillas de superboad
Se realiza pañete en trampa de grasas

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficiales	2	
Ayudantes	1	
Ing. de subcontratista	1	
Inspector técnico de obra	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza afinado de muro perimetral
Se realiza encofrado de columna para tanque elevado
Se realiza excavación para rampa en acceso a patio

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 255	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	miércoles, 7 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	Se realizaron actividades sin permiso enviado a interventoría por día festivo
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 256	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	jueves, 8 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	**NO SE REALIZARON ACTIVIDADES**
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

N/A	**TIEMPO SECO**	**24**
N/A	**LLUVIA FUERTE**	Observaciones
N/A	**LLUVIA FUERTE**	

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Eléctricos	2	
Oficiales	2	
Soldador	1	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza arreglo de tubería eléctrica
Se realiza excavación manual para cajas de inspección
Encofrado y fundida de cajas laterales
Instalación de plataformas metálicas

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Oficiales	2	**OBSERVACIONES**
Ayudantes	2	
Soldadores	2	
Ayudante soldadura	1	
Inspector técnico de obra	1	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Instalación de cuchillas de superboad en fachada exterior
Instalación de lavamanos baño #2
Aplicación de segunda mano en puertas en bloque habitaciones
Instalación de chapas en puertas bloque habitaciones
Se realiza instalación de lavaplatos en cocina
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Soldador	1	**Se realizaron actividades desde las 2:30 pm**
Ayudante	1	
Inspector técnico de obra	1	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Instalación de pérgolas en fachada exterior
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 257	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	viernes, 9 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

N/A	**TIEMPO SECO**	**24**	
N/A	**LLUVIA FUERTE**		Observaciones
N/A	**LLUVIA FUERTE**		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Eléctrico	1	
Ayudante eléctrico	1	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza replanteó de dados
Se realiza excavación para tanque
Se realiza arreglo de tubería hidráulica para lavamanos
Se realiza alambrado de cocina

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Oficiales	2	OBSERVACIONES
Ayudantes	2	
Inspector técnico de obra	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza instalación de cielo Razo en habitación primer bloque
Se realiza aplicación de pintura en cuchillas de superboad
Se realiza relleno y compactación de recebo con (rana)
se realizo instalación de pozo séptico
Se realiza zanja para conexión de caja a pozo séptico
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudante	1	
Maestro	1	
Inspector técnico de obra	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se continua con excavación manual para rampa acceso a cocina
Se realizo continuación de placa para rampa
Se realiza fundida de muros laterales de rampa

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 258	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	sábado, 10 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

se realiza instalación de aparatos sanitarios
Se realiza destroqué de baldosa entrada del colegio
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudantes	1	
Eléctricos	2	
Ayudantes eléctricos	2	
Soldador	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Instalación de plataforma metálica
Recolección de material (madera y equipos)
Se continua con alambrado en cocina
Se realizo instalación de platinas en rampa

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Oficiales	2	**OBSERVACIONES**
Ayudantes	2	**Sin inspector técnico de obra**
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza instalación de aplicación de cuchillas de superboad en primer bloque
Se realiza perforación de caja para conexión de tubería
Se realiza instalación de bajante detrás de cocina docentes

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Oficiales	4	**OBSERVACIONES**
Ayudantes	1	**Sin inspector técnico de obra**
Maestro	1	
Ing. de subcontratista	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se continua con fundida de muros laterales de rampa
Instalación de enchape en muro en baño docente
Se realizo subsanación de pintura en estructura metálica

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 259	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	domingo, 11 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

N/A	N/A	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 260	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	lunes, 12 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

		OBSERVACIONES
Ayudantes	2	
inspector técnico de obra	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Volque	1	llegada de viaje de rajón y retiro de RCDs
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza instalación de tubería para pozo séptico
Se realiza relleno con arena amarilla de pozo séptico
Llegada de viaje de piedra rajón y retiro de viaje de basura y RCDs

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza instalación de tubería para pozo séptico



Se realiza relleno con arena amarilla de pozo séptico



Llegada de viaje de piedra rajón y retiro de viaje de basura y RCDs





RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficiales	2	
Ayudantes	1	
Inspector técnico	1	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza formaletiado par continuación de muros lateral
Se realiza fundida de muros laterales de rampa
Instalación de malla y fundida de base de tanque elevado

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza formaletiado par continuación de muros lateral

Se realiza fundida de muros laterales de rampa

Instalación de malla y fundida de base de tanque elevado

		 	
ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 261	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	martes, 13 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Destroncador	1	
Residente de obra	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza pulida de baldosa en entrada a colegio

Instalación de enchape en mesón de lavamanos

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se realiza pulida de baldosa en entrada a colegio



Instalación de enchape en mesón de lavamanos



N/A

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficiales	2	
Instaladores de piso	2	
Oficial contratista	1	
Ayudante de contratista	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Suministro de campana extractora

instalación de piso en cocina

Adecuación de cerramiento

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Suministro de campana extractora



instalación de piso en cocina



N/A

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Oficial	1	OBSERVACIONES
Ayudantes	2	
Eléctricos	2	
Inspector técnico de obra	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza relleno y compactación de anden en salón comunal

Se realiza fundida de anden en salón comunal

Se realiza instalación de tubería bajante de entrada a bloque habitaciones

Se realiza excavación de zanjan para bajante primer bloque

Se realizo fundida de placa desnivel para bajante

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza relleno y compactación de anden en salón comunal

Se realiza fundida de anden en salón comunal

Se realiza instalación de tubería bajante de entrada a bloque habitaciones

		
Se realiza excavación de zanjan para bajante primer bloque	Se realizo fundida de placa desnivel para bajante	
		N/A

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficiales	2	
Ayudantes	1	
Inspector técnico	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza instalación de enchape en muro divisorio en ampliación de cocina

Se realiza orden y aseo en cocina

Se realiza emboquillado de enchape en pared en baño docentes

4. ESTADO DEL CLIMA

		Observaciones
TIEMPO SECO		
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza instalación de enchape en muro divisorio en ampliación de cocina	Se realiza orden y aseo en cocina	Se realiza emboquillado de enchape en pared en baño docente
		

ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 262	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	miércoles, 14 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A

N/A

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A

N/A

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Ayudantes	2	OBSERVACIONES
Inspector técnico de obra	1	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza fundida de anden entre medios de bloques

Se realiza de tubería conexión de pozo séptico a trampa de grasas

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza fundida de anden entre medios de bloques



Se realiza de tubería conexión de pozo séptico a trampa de grasas



N/A

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Maestro	1	
Oficiales	2	
Ayudantes	1	
Inspector técnico	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza pañete en muros laterales de rampa

Se realiza instalación de estructura para PVC en cocina

Se realiza instalación de enchape en piso en sala de star

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza pañete en muros laterales de rampa

Se realiza instalación de estructura para PVC en cocina

Se realiza instalación de enchape en piso en sala de star

			
ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 263	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	jueves, 15 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Instaladores de puertas	2	
Soldador	1	
Oficial	1	
Ayudante	1	
Residente de obra	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

- Se realiza ajuste de puertas
- se realiza enchape en piso y pañete en mesón
- Se realiza pintura de viga en fachada

4. ESTADO DEL CLIMA

		Observaciones
TIEMPO SECO	24	
LLUVIA FUERTE		
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se realiza ajuste de puertas



se realiza enchape en piso y pañete en mesón



Se realiza pintura de viga en fachada



SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficiales	2	
Ayudantes	1	
Instalador de piso	1	
Residente de obra	1	
SST	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

- Se realiza construcción de trampa de grasas
- se realiza instalación de piso dentro cocina
- Se realiza instalación de rampa metálica

4. ESTADO DEL CLIMA

		Observaciones
TIEMPO SECO	24	
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza construcción de trampa de grasas



se realiza instalación de piso dentro cocina



Se realiza instalación de rampa metálica



CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Oficial	1	OBSERVACIONES
Ayudantes	2	
Inspector técnico de obra	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Volqueta	1	Llegada de material B200
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

- Se realiza orden y aseo en bloque 1
- Se realiza pulida de boca puertas en bloque
- se realiza construcción de placa para tanque elevado
- Llegada de viaje de material B200
- Se realiza excavación y instalación de tubería de desagüe de trampa de grasa
- Se realiza excavación para filtro de pozo séptico

4. ESTADO DEL CLIMA

		Observaciones
TIEMPO SECO		
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza orden y aseo en bloque 1

Se realiza pulida de boca puertas en bloque

Se realiza base se ciclópeo para tanque



Llegada de viaje de material B200



Se realiza excavación y instalación de tubería de desagüe de trampa de grasa



Se realiza excavación para filtro de pozo séptico







RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA			2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Oficial	1		N/A	N/A	N/A
Ayudantes	1		N/A	N/A	N/A
Eléctricos	3		N/A	N/A	N/A
Inspector técnico de obra	1		N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
Se realiza instalación de guarda escobas en sala de star	TIEMPO SECO		Observaciones
Instalación de enchape en muro divisorio de cocina	LLUVIA SUAVE	24	
Se realiza tubería emt en cocina	LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza instalación de guarda escobas en sala de star



Instalación de enchape en muro divisorio de cocina



Se realiza tubería emt en cocina



ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 264	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	viernes, 16 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudante	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza pintura en entrada a al colegio
Se realiza pintura en cancha
Se realiza aseo en obra

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se realiza pintura en entrada a al colegio



Se realiza pintura en cancha



Se realiza aseo en obra



SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudante	1	
Residente de obra	1	
SST	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza fundida de cimentación y columna para tanque elevado
Se realiza adecuación de cajas de trampa de grasas

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza fundida de viga para tanque elevado



Se realiza mezclado de concreto para tanque



Se realiza adecuación de cajas de trampa de grasas



CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Oficial	1	OBSERVACIONES
Ayudantes	2	
Inspector técnico de obra	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza fundida de ciclópeo
Se realiza instalación de geotextil y filtro para pozo séptico y trampa de grasas
N/A
N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza fundida de ciclópeo

e realiza instalación de geotextil y filtro para pozo séptico y trampa de gras





N/A

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudante	1	
Eléctricos	2	
Ayudantes eléctricos	2	
Instaladores de campana	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Instalación de estructura para PVC en sala de star

Se realiza cableado y tubería emt en cocina

Se realiza instalación de buitrón para campana

4. ESTADO DEL CLIMA

		Observaciones
TIEMPO SECO		
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Instalación de estructura para PVC en sala de star



Se realiza cableado y tubería emt en cocina



Se realiza instalación de buitrón para campana



ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 265	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	sábado, 17 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza pintura en cuarto de celadores

Estado de pintura de patio

Se realiza instalación de estructura metálica en caseta

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se realiza pintura en cuarto de celadores



Estado de pintura de patio



Se realiza instalación de estructura metálica en caseta



SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Soldador	1	Sin residentes y SST

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza pintura en estructura metálica

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza pintura en estructura metálica



N/A

N/A

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Oficial	1	OBSERVACIONES
Ayudantes	2	Sin inspector técnico
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza relleno de pozo séptico

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza relleno de pozo séptico

	N/A	N/A

RURAL LAS MERCEDES					
1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA			2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	NO SE REALIZA ACTIVIDADES EL DIA DE HOY	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
3. ACTIVIDADES REALIZADAS			4. ESTADO DEL CLIMA		
N/A			TIEMPO SECO		Observaciones
N/A			LLUVIA SUAVE	24	
N/A			LLUVIA FUERTE		
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO					
ELABORADO POR:		JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL		INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 266	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	domingo, 18 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

N/A	N/A	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 267	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	lunes, 19 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

1. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
N/A	**TIEMPO SECO**	**24**	
N/A	**LLUVIA FUERTE**		Observaciones
N/A	**LLUVIA FUERTE**		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

2. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
N/A	TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
N/A	LLUVIA SUAVE		
N/A	LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

2. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

2. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
N/A	TIEMPO SECO		Observaciones
N/A	LLUVIA SUAVE	**24**	
N/A	LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

3. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
N/A	TIEMPO SECO		Observaciones
N/A	LLUVIA SUAVE	**24**	
N/A	LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 268	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	martes, 20 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficiales	3	
Ayudantes	2	
Soldador	1	
Ayudantes de soldador	2	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

1. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza demarcación de patio
Se realiza remates de boca puerta, puertas
Se realiza adecuación de puerta de caseta
Se realiza arreglo de puerta de lokers de salones
Instalación de ventanas en caseta
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se realiza demarcación de patio



Se realiza remates de boca puerta, puertas



Se realiza adecuación de puerta de caseta



Se realiza arreglo de puerta de Lokers de salones



Instalación de ventanas en caseta



N/A

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

2. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	**NO SE REALIZARON ACTIVIDADES**
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

2. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

3. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Ayudantes	2	OBSERVACIONES
Inspector técnico de obra	1	
Residente de obra	1	
SST	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza remates de pintura en cuchillas de superboad
Se realiza orden y aseo en obra
Se realizo desencofrado de base para tanque
Se realiza aplicación de primera mano en bajantes
Se realizo levantamiento de cerramiento y orden y aseo
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza remates de pintura en cuchillas de supervisad

Se realiza orden y aseo en obra

Se realizo desencofrado de base para tanque



Se realiza aplicación de primera mano en bajantes



Se realizo levantamiento de cerramiento y orden y aseo







N/A

RURAL LAS MERCEDES

4. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficiales	2	
Ayudantes	1	
Inspector técnico	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

4. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizo cableado en tubería emt en cocina

Instalación de tubería Emt y cajas raswell

4. ESTADO DEL CLIMA

		Observaciones
TIEMPO SECO		
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realizo cableado en tuberia emt en cocina



Instalación de tubería Emt y cajas raswell



N/A

ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 269	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	miércoles, 21 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudante	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza aseo de patio
Se realiza pañete en lavaplatos cuarto celadores
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se realiza aseo de patio



Se realiza pañete ni lavamanos cuarto celadores



N/A

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Instaladores	3	
Eléctricos	2	
Ayudantes	2	
Soldador	1	
Ayudantes de soldaduras	2	
Residente de obra	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A		
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza instalación de campana en cocina
Instalación de mesones
Se realiza alambrado y instalación de tomas
Se realiza instalación de barandas
Se realiza instalación de anclajes en barandas
Se realiza adecuación de caja de inspección

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza instalación de campana en cocina



Se realiza alambrado y instalación de tomas



Se realiza instalación de barandas



Se realiza instalación de anclajes en barandas

Se realiza adecuación de caja de inspección





N/A

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA			2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
Oficiales	2	OBSERVACIONES	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Ayudantes	2		N/A	N/A	N/A
Inspector técnico de obra	1		N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
Se realiza instalación de tubería hidráulica en cocinas y baños	TIEMPO SECO		Observaciones
Se realiza relleno de paneles de pozo séptico	LLUVIA SUAVE	24	
Se realiza remates de pintura en fachada	LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza instalación de tubería hidráulica en cocinas y baños



Se realiza relleno de paneles de pozo séptico



Se realiza remates de pintura en fachada



RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA			2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Oficial	1		N/A	N/A	N/A
Ayudante	1		N/A	N/A	N/A
Inspector técnico	1		N/A	N/A	N/A
			N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
Se realiza instalación de PVC en cocina	TIEMPO SECO		Observaciones
Se realiza emboquillado de enchape en paredes en baño docentes	LLUVIA SUAVE	24	
Se realiza instalación de PVC en baño cocina	LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza instalación de PVC en cocina



Se realiza emboquillado de enchape en paredes en baño docentes



Se realiza instalación de PVC en baño cocina



ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 270	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	jueves, 22 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudante	1	
Residente de obra	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizan remates de pintura

Se realiza mesón y retoques de pintura

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO



N/A

N/A

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Soldador	1	
Ayudantes de soldadura	2	
Residente de obra	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Instalación de barandas y adecuación

Se realiza adecuación de cajas de inspección

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Instalación de barandas y adecuación



Se realiza adecuación de cajas de inspección



N/A

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

N/A	N/A	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A

N/A

N/A

N/A

N/A

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Oficial	1		N/A	N/A	N/A
Eléctricos	2		N/A	N/A	N/A
Inspector técnico de obra	1		N/A	N/A	N/A
			N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
Se realiza instalación de cubierta en pérgola fachada	TIEMPO SECO		Observaciones
Se realiza subsanación de cambio de lavamanos	LLUVIA SUAVE	24	
Instalación de tubería emt y cajas raswell en fachada exterior de cocina	LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza instalación de cubierta en pérgola fachada	Se realiza subsanación de cambio de lavamanos	Instalación de tubería emt y cajas raswell en fachada exterior de cocina
		

ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 271	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	viernes, 23 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	**NO SE REALIZARON ACTIVIDADES**
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

1. ACTIVIDADES REALIZADAS

4. ESTADO DEL CLIMA

	TIEMPO SECO	**24**	
	LLUVIA FUERTE		Observaciones
	LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

2. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	**Se hace evidencia de rompimiento de tubo en cocina**
Ayudante	1	
soldador	1	
Ayudante de soldador	1	
Electico	1	
Ayudante eléctrico	1	
Residente de obra	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

2. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza encofrado para fundida de base de tanque elevado

Instalación de rejillas de cerramiento debajo de cocina

Se realiza instalación de acometida

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza encofrado para fundida de base de tanque elevado



Instalación de rejillas de cerramiento debajo de cocina



Se realiza instalación de acometida



CAMPAMENTO DOCENTES

3. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

N/A	N/A	OBSERVACIONES
N/A	N/A	**NO SE REALIZARON ACTIVIDADES**
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A

N/A

N/A

N/A

N/A

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A		
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Instalación de porcelanato en patio

Se realiza pulida de baldosa en granito en cocina

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Instalación de porcelanato en patio

Se realiza pulida de baldosa en granito en cocina

		N/A	
ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 272	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	sábado, 24 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA			2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
N/A	TIEMPO SECO	24	
N/A	LLUVIA FUERTE		Observaciones
N/A	LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA			2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Eléctrico	1		N/A	N/A	N/A
Ayudante eléctrico	1		N/A	N/A	N/A
Oficial	1		N/A	N/A	N/A
Soldador	1		N/A	N/A	N/A
Ayudante de soldador	1		N/A	N/A	N/A
Residente de obra	1		N/A	N/A	N/A
			N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
Se realiza cableado en cocina	TIEMPO SECO	24	Observaciones
Se realiza alargue de parciales eléctricas	LLUVIA SUAVE		
Se realiza instalación de puertas en principales de cocina	LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza cableado en cocina	Se realiza alargue de parciales eléctricas	Se realiza instalación de puertas en principales de cocina
		

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA			2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
N/A	N/A	OBSERVACIONES	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
N/A	TIEMPO SECO		Observaciones
N/A	LLUVIA SUAVE	24	
N/A	LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA			2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Oficiales	2		N/A	N/A	N/A
Ayudante	1		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
Se realiza levantamiento de baldosa en sala de star	TIEMPO SECO		Observaciones
Se realiza demolición de anden para canaleta	LLUVIA SUAVE	24	
Se realiza pulida de baldosa en granito en cocina	LLUVIA FUERTE		
Se realiza orden y aseo en obra			
Se realiza fundida e instalación de tubería de 2" en canaleta			
Se realiza fundida de cañuela lado de oficina administrativa			

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza levantamiento de baldosa en sala de star	Se realiza demolición de anden para canaleta	Se realiza pulida de baldosa en granito en cocina

		
Se realiza orden y aseo en obra	Se realiza fundida e instalación de tubería de 2" en canaleta	Se realiza fundida de cañuela lado de oficina administrativa
		
ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**

jairo A duarte C
1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 273	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	domingo, 25 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

N/A	N/A	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	2	
Ayudantes	2	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Excavación e instalación de tubería hidráulica de tanque
Se realiza limpieza de baldosa en cocina
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Excavación e instalación de tubería hidráulica de tanque



Se realiza limpieza de baldosa en cocina



N/A

ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 274	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	lunes, 26 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

1. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
N/A	TIEMPO SECO	24	
N/A	LLUVIA FUERTE		Observaciones
N/A	LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Eléctricos	2	
Soldador	1	
Ayudante	1	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

2. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
Se realiza armado de barandas en cocina	TIEMPO SECO	24	Observaciones
Orden y aseo	LLUVIA SUAVE		
Se realiza cableado de cocina	LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza armado de barandas en cocina	Orden y aseo	Se realializa cableado de cocina
		

CAMPAMENTO DOCENTES

2. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

N/A	N/A	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

2. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
N/A	TIEMPO SECO		Observaciones
N/A	LLUVIA SUAVE	24	
N/A	LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

3. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	2	
Ayudante	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
Estado de pulida de granito pulida en cocina	TIEMPO SECO		Observaciones
Se realizo subsanación de lavamanos	LLUVIA SUAVE	24	
Se realiza limpieza de PVC	LLUVIA FUERTE		
Se realiza levantamiento de enchape según observación			
Se realiza instalación de enchape en subsanación			
Se realiza segunda mano de pintura			

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Estado de pulida de granito pulida en cocina	Se realizo subsanación de lavamanos	Se realiza limpieza de PVC

		
Se realiza levantamiento de enchape según observación	Se realiza instalación de enchape en subsanación	Se realiza segunda mano de pintura
		
ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 275	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	martes, 27 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficiales	1	
Ayudantes	1	
Soldador	1	
Ayudante de soldador	1	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

1. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza orden y aseo en obra
Se realiza aplicación de pintura en meso cuarto de celadores
Se realiza adecuación de puerta y instalación puerta en caseta

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se realiza orden y aseo en obra



Se realiza aplicación de pintura en meso cuarto de celadores



Se realiza adecuación de puerta y instalación puerta en caseta



SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

2. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

2. ACTIVIDADES REALIZADAS

Desoldé de estructura metálica
Se realiza pintura en barandas
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Desoldé de estructura metálica



Se realiza pintura en barandas



N/A

CAMPAMENTO DOCENTES

3. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

N/A	N/A	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

4. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA			2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
Instalador de puertas	1		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A

4. ACTIVIDADES REALIZADAS	4. ESTADO DEL CLIMA		
Se realiza instalación de puertas	TIEMPO SECO		Observaciones
N/A	LLUVIA SUAVE	24	
N/A	LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza instalación de puertas	Se realiza instalación de puertas	
		N/A

ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 276	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	miércoles, 28 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudante	2	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza limpieza de baños
Se realiza aplicación de pintura en mesón
Se realiza demolición de mesón en baños niños

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se realiza limpieza de baños



Se realiza aplicación de pintura en mesón



Se realiza demolición de mesón en baños niños



SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Eléctricos	2	
Ayudantes eléctricos	2	
Residente de obra		

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A		
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza instalación de reflectores
Se realiza armado de tablero eléctrico

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza instalación de reflectores



N/A

N/A

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

		OBSERVACIONES
N/A	N/A	
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

4. ESTADO DEL CLIMA

N/A	TIEMPO SECO		Observaciones
N/A	LLUVIA SUAVE	**24**	
N/A	LLUVIA FUERTE		
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO			
ELABORADO POR:	**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**	**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 277	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	jueves, 29 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudante	2	
Residente de obra	1	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizan remates de pintura

Se continua con demolición de mesón en baños

Se realiza ajuste de desagües de lavamanos

4. ESTADO DEL CLIMA

		Observaciones
TIEMPO SECO	24	
LLUVIA FUERTE		
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se realizan remates de pintura



Se continua con demolición de mesón en baños



Se realiza ajuste de desagües de lavamanos



SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A

N/A

N/A

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

		Observaciones
TIEMPO SECO	24	
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

N/A	N/A	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A

N/A

N/A

N/A

N/A

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

		Observaciones
TIEMPO SECO		
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A

N/A

N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

		Observaciones
TIEMPO SECO		
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 278	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	viernes, 30 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	1	
Ayudante	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

1. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se continua con remates en obra
Se realiza desmonte de sanitario en baño celadores
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se continua con remates en obra



Se realiza desmonte de sanitario en baño celadores



N/A

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

2. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Soldadores	2	
Residente de obra	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A		
N/A		
N/A	N/A	N/A

2. ACTIVIDADES REALIZADAS

Instalación de pérgola en corredor
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Instalación de pérgola en corredor



Instalación de pérgola en corredor



N/A

CAMPAMENTO DOCENTES

3. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

Oficial	3	OBSERVACIONES
Ayudantes	2	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizaron subsanación de pintura en bloque
N/A
N/A
N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES

N/A	N/A	NO REALIZARON ACTIVIDADES	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
N/A	N/A		N/A		
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
3. ACTIVIDADES REALIZADAS			**4. ESTADO DEL CLIMA**		
N/A			TIEMPO SECO		Observaciones
N/A			LLUVIA SUAVE	**24**	
N/A			LLUVIA FUERTE		
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO					
ELABORADO POR:		**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**		**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 279	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	sábado, 31 de agosto de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Oficial	2	
Ayudantes	2	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza instalación de mesones
Emboquillado y instalación de taza
Se realiza enchape en mesón

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se realiza instalación de mesones



Emboquillado y instalación de taza



N/A

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

		OBSERVACIONES
Soldadores	2	
Ayudante de soldador	1	
Eléctricos	2	
Ayudante eléctricos	2	
Residente de obra	1	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza instalación pérgola
Se realiza identificación de circuitos
Se realiza instalación de tablero eléctrico

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	24	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza instalación pérgola



Se realiza identificación de circuitos



Se realiza instalación de tablero eléctrico



CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

		OBSERVACIONES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	24	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
3. ACTIVIDADES REALIZADAS			**4. ESTADO DEL CLIMA**		
N/A			TIEMPO SECO		Observaciones
N/A			LLUVIA SUAVE	**24**	
N/A			LLUVIA FUERTE		
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO					
ELABORADO POR:		**JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL**		**INSPECTOR DE OBRA**	jairo A duarte C 1105671697

INGENIEROS S.A.S.	INFORME DIARIO No. 280	FECHA
	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO ,Y ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES,QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NESECIDADES FISICAS PRIORITARIAS,GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS GRUPO 5	domingo, 1 de septiembre de 2024

PERSONAL CONTRATO OBRA E INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

Cargo	Cantidad		Cargo	Cantidad	
	Contratista	Interventoría		Contratista	Interventoría
Director	0	0	Técnico en SST	1	0
Residente de Obra	0	1	Inspector	0	0
Asesor Ambiental	0	0	Maestro	0	0
asesor SST	0	0	Auxiliar	0	1
Asesor en redes eléctricas	0	0	Apoyo ingeniería	1	0
Profesional de costos, presupuestos	0	0	Apoyo SST	0	1
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	1	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	**2**	**2**

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	
LLUVIA FUERTE		Observaciones
LLUVIA FUERTE		

REGISTRO FOTOGRAFICO

SAN JOSE DE USME - DON BOSCO 2 (CED)

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO	**24**	Observaciones
LLUVIA SUAVE		
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAMPAMENTO DOCENTES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

N/A	N/A	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

RURAL LAS MERCEDES

1. PERSONAL OPERATIVO EN OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A	N/A	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
N/A	N/A	
N/A	N/A	
N/A	N/A	

2. EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTIVIDADES
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

N/A
N/A
N/A

4. ESTADO DEL CLIMA

TIEMPO SECO		Observaciones
LLUVIA SUAVE	**24**	
LLUVIA FUERTE		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ELABORADO POR:	JAIRO ANDRES DUARTE CARVAJAL	INSPECTOR DE OBRA	jairo A duarte C 1105671697

L. Matriz de riesgos

MATRIZ 2 - RIESGOS
CONCURSO DE MERITOS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
Código CCE-EICP-FM-118 Versión No.1
MATRIZ 2 - RIESGOS

Para el presente procedimiento contractual, en atención a la Ley 1150 de 2007 y los artículos 2.2.1.1.1.3.1 y 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por Riesgo la probabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo del mismo, generando una variación sobre el resultado esperado, tanto en relación con los costos como con las actividades a desarrollar en la ejecución contractual.

Corresponderá al contratista seleccionado la asunción del Riesgo previsible propio de este tipo de contratación asumiendo su costo, siempre que el mismo no se encuentre expresamente a cargo de la entidad en el contrato.

De acuerdo con procedimiento de la referencia, nos permitimos establecer la tipificación, estimación y asignación de los riesgos previsibles que puedan afectar el presente procedimiento.

INTERVENTORÍA																							FECHA ELABORACIÓN	1/11/2016
INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS																						FECHA ACTUALIZACIÓN	31/03/2021
MATRIZ DE RIESGOS DE INTERVENTORÍA																							QUIEN ACTUALIZÓ:	

No.	CLASE (GENERAL - ESPECÍFICO)	FUENTE (INTERNO - EXTERNO)	ETAPA (PLANEACION - CONTRATACIÓN - EJECUCIÓN)	TIPO (E-SP-O-F-R-N-A-T)	DESCRIPCIÓN (QUE PUEDE PASAR Y COMO PUEDE OCURRIR)	CONSECUENCIAS DE LA OCURRENCIA	PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORIA	A QUIEN SE LE ASIGNA?	TRATAMIENTOCONTROLES A SER IMPLEMENTADOS	IMPACTO DESPUES DEL TRATAMIENTO				AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	PERSONA RESPONSABLE IMPLEMENTA	FECHA ESTIMADA COMPLETAR TRATAMIENTO	MONITOREO Y REVISIÓN	
													PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORIA				COMO SE REALIZA EL MONITOREO?	PERIODICIDAD ¿Cuándo?
1	ESPECÍFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	SOCAILES / POLITICOS	SE PRESENTAN ACCIONES JUDICIALES O DE OPOSICIÓN AL PROYECTO, QUE IMPIDEN EL INICIO O DETERMINAN LA SUSPENSIÓN DE ACTIVIDADES. GRUPOS DE INTERÉS ACUDEN ANTE LA AUTORIDAD O JUEZ DEL CASO QUIEN PROFIERE UNA ORDEN CONTRA LOS INTERESES DE LAS INTERVENCIONES, O LA COMUNIDAD REALIZA ACCIONES DE HECHO, A PESAR DE LA DEBIDA DILIGENCIA DE LOS CONTRATISTAS, OPORTUNA ATENCIÓN DE LOS TRÁMITES Y ACCIONES QUE CORRESPONDEN.	EVENTUALES REPROGRAMACIONES O RETRASOS EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO. EVENTUAL SUSPENSIÓN DE TRABAJOS.	3	1	4	RIESGO BAJO	CONTRATISTA / INTERVENTORIA / SED	SUSPENSIÓN DE LOS CONTRATOS PARA CREAR PLANES DE CONTINGENCIA. PREVIO ANÁLISIS E INFORME POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA FRENTE A LA EVENTUALIDAD, PLANTEAMIENTO E IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES PARA PRESENTAR A LA SED.	1	2	3	RIESGO BAJO	SI	CONTRATISTA / INTERVENTORIA / SED	EVENTUALIDAD	SEGUIMIENTO AL AVANCE DE OBRA, PRESENTACIÓN DE INFORMES, COMITÉS DE OBRA, MESAS DE TRABAJO PARTE TÉCNICA, JURÍDICA Y FINANCIERA	CUANDO OCURRA EL EVENTO
2	ESPECÍFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	HALLAZGOS ARQUEOLÓGICOS QUE SE PRESENTEN DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL CONTRATO.	EVENTUALES REPROGRAMACIONES O RETRASOS EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO. EVENTUAL SUSPENSIÓN DE TRABAJOS .	1	3	4	RIESGO BAJO	CONTRATISTA / INTERVENTORIA / SED	EL CONTRATISTA DE OBRA DEBE ELABORAR E IMPLEMENTAR EL PLAN DE MANEJO ARQUEOLÓGICO, PREVIA APROBACIÓN DE LA INTERVENTORÍA DEL CONTRATO PARA SU POSTERIOR REVISIÓN FRENTE A LA IMPLEMENTACIÓN ANTE LAS ENTIDADES COMPETENTES, DE LO CUAL SE PRESENTARÁ A LA SED LA POSIBILIDAD DE REQUERIR EL PERSONAL IDÓNEO Y ACTIVIDADES A EJECUTAR PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN, Y DE ESTA FORMA REALIZARÁ EL ANÁLISIS DE LA APROPIACIÓN DE RECURSOS.	1	1	2	RIESGO BAJO	SI	CONTRATISTA / INTERVENTORIA / SED	EVENTUALIDAD	LA INTERVENTORÍA VIGILARÁ LA IMPLEMENTACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL PROTOCOLO, POR MEDIO DE UN INFORME PARA PRESENTAR A LA SUPERVISIÓN.	CUANDO OCURRA EL EVENTO
3	GENERAL	INTERNA	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	DAÑOS A EDIFICACIONES ALEDAÑAS O DAÑOS EN ESPACIO PÚBLICO O DAÑOS EN LA EDIFICACIÓN INTERVENIDA POR EFECTO DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADA	POSIBLES RECLAMACIONES POR PARTE DE VECINOS, DE OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS O DE LA SED	1	3	4	RIESGO BAJO	CONTRATISTA / INTERVENTORIA	EL CONTRATISTA DE OBRA REALIZARÁ LOS ARREGLOS REQUERIDOS, BAJO LA SUPERVISIÓN DEL SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LA INTERVENTORÍA. LA INTERVENTORÍA DEBERÁ VIGILAR QUE DICHOS EVENTOS SE MITIGUEN, EVITEN O CORRIJAN UNA VEZ OCURRIDOS, MANTENIENDO INDEMNE A LA SED POR LAS FALENCIAS DEL SEGUIMIENTO QUE PUDIERAN HABERSE PRESENTADO EN LA AFECTACIÓN A TERCEROS.	1	1	2	RIESGO BAJO	NO	CONTRATISTA / INTERVENTORIA	MÁXIMO HASTA LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO	LA INTERVENTORÍA CONTRATADA REALIZARÁ LA VERIFICACIÓN DE LOS ARREGLOS REQUERIDOS, Y SE ELABORARÁ ACTA DONDE SE RECIBAN A SATISFACCIÓN LOS TRABAJOS ADELANTADOS POR LA PARTE AFECTADA (VECINA, ESPACIO PÚBLICO O LA SED ENTRE OTROS)	CUANDO SE PRESENTE LA EVENTUALIDAD
4	GENERAL	EXTERNO	EJECUCIÓN	REGULATORIOS	CAMBIOS EN LA NORMATIVIDAD FISCAL POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	INCREMENTO EN EL COSTO DEL CONTRATO POR PAGO DE NUEVAS CARGAS TRIBUTARIAS	1	4	5	RIESGO MEDIO	INTERVENTORÍA /SED	EL CONTRATISTA PRESENTARÁ UN INFORME DE LAS NUEVAS CARGAS IMPOSITIVAS, EL CUAL SERÁ OBJETO DE ANÁLISIS POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN-SED PARA EVALUAR LA VIABILIDAD DE LA APROPIACIÓN DE RECURSOS POR PARTE DE LA SED PARA SUPLIR LOS COSTOS DE LA NUEVA CARGA IMPOSITIVA, EN CASO QUE APLIQUE.	1	1	2	RIESGO BAJO	SI	CONTRATISTA, INTERVENTORÍA Y SED	FECHA DE ACTA DE TERMINACIÓN	CUANTIFICAR EL MAYOR O MENOR COSTO DEBIDO A LOS CAMBIOS EN NORMAS FISCALES DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	MENSUALMENTE.
5	GENERAL	EXTERNO	EJECUCIÓN	NATURALEZA	CONDICIONES CLIMÁTICAS O AMBIENTALES EXTREMAS	POSIBLES RETRASOS EN LA EJECUCIÓN, DAÑOS A OBRAS YA EJECUTADAS	1	3	4	RIESGO BAJO	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA /SED	EL CONTRATISTA DE OBRA IMPLEMENTARÁ UN PLAN DE CONTINGENCIA PARA RECUPERAR LOS TIEMPOS PERDIDOS Y REALIZAR LOS ARREGLOS NECESARIOS POR ESTAS CAUSAS. DEBERÁ QUEDAR PLENAMENTE DEMOSTRADO QUE EL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA ACOMETIÓ CON LA DEBIDA DILIGENCIA LA TOTALIDAD DE LAS GESTIONES A SU ALCANCE EN PROCURA DE MITIGAR EN MAYOR GRADO LA OCURRENCIA Y/O MATERIALIZACIÓN DEL RIESGO. EL PLAN DE CONTINGENCIA, SERÁ OBJETO DE ANÁLISIS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA, PREVIA PRESENTACIÓN A LA SED.	1	2	3	RIESGO BAJO	SI	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA /SED	FECHA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO	SE EVALÚAN LOS DAÑOS, LAS ACCIONES DE CONTINGENCIA Y LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.	SI SE PRESENTA LA EVENTUALIDAD
6	ESPECIFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	FALLOS DE LOS TRABAJOS POR ASPECTOS LEGALES, INDISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS QUE TENGAN IMPACTO DIRECTO CON LA DEBIDA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	ATRASOS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. PRORROGAS DEL CONTRATO, SUSPENSIONES DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA	2	4	6	RIESGO ALTO	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA /SED	EL CONTRATISTA DE OBRA ELABORARÁ EL PLAN DE CONTINGENCIA CON LAS ACCIONES NECESARIAS PARA GARANTIZAR LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, PLANTEANDO LAS SOLUCIONES TÉCNICAS QUE NO AFECTEN EL PLAZO DE EJECUCIÓN NI EL PRESUPUESTO ASIGNADO. EL PLAN DE CONTINGENCIA, SERÁ OBJETO DE ANÁLISIS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA, PREVIA PRESENTACIÓN A LA SED.	2	3	5	RIESGO MEDIO	SI	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA /SED	FECHA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO	SEGUIMIENTO A LA AFECTACIÓN PRESENTADA Y CUANTIFICACIÓN DEL TIEMPO Y VALOR.	MENSUALMENTE.

No.	CLASE (GENERAL - ESPECÍFICO)	FUENTE (INTERNO - EXTERNO)	ETAPA (PLANEACIÓN - CONTRATACIÓN - EJECUCIÓN)	TIPO (E-S/P-O-F-R-N-A-T)	DESCRIPCIÓN (QUE PUEDE PASAR Y COMO PUEDE OCURRIR)	CONSECUENCIAS DE LA OCURRENCIA	PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORIA	A QUIEN SE LE ASIGNA?	TRATAMIENTO/CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS	IMPACTO DESPUES DEL TRATAMIENTO				AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	PERSONA RESPONSABLE IMPLEMENTA	FECHA ESTIMADA COMPLETAR TRATAMIENTO	MONITOREO Y REVISIÓN	
													PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORIA				COMO SE REALIZA EL MONITOREO?	PERIODICIDAD ¿Cuando?
7	GENERAL	INTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	DAÑOS AMBIENTALES DEBIDO A INADECUADAS PRÁCTICAS DEL PROCESO CONSTRUCTIVO.	AFECTACIONES JURÍDICAS Y ECONÓMICAS	2	4	6	RIESGO ALTO	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA	1 EL CONTRATISTA DE OBRA DESARROLLARÁ UN PLAN DE MEJORA QUE PERMITA ASEGURAR LA RECUPERACIÓN DE LOS DAÑOS AMBIENTALES CAUSADOS POR EL MISMO. 2. EL CONTRATISTA DE OBRA DEBERÁ CUMPLIR A CABALIDAD LAS OBLIGACIONES AMBIENTALES CONTRACTUALES Y DEMÁS NORMATIVIDAD AMBIENTAL 3. LA INTERVENTORÍA REALIZARÁ UN INFORME DIAGNÓSTICO SOBRE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA Y EL TRATAMIENTO DE LOS POSIBLES RIESGOS A PRESENTARSE. 4. DE RESULTAR INEFICACES LOS TRATAMIENTOS DE LOS NUMERALES ANTERIORES, LA ENTIDAD HARÁ EFECTIVAS LAS GARANTÍAS QUE AMPARAN EL CONTRATO, ASÍ COMO TODAS LAS DEMÁS ACCIONES LEGALES A QUE HAYA LUGAR (EN CASO DE QUE EL CONSTRUCTOR RENUNCIE O TRASLADE A UN TERCERO COMPROMISOS POR ÉL ADQUIRIDOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO, CUANDO ASÍ DIERA LUGAR AL INICIO DE UN PROCESO DE DECLARATORIA DE INCUMPLIMIENTO).	2	3	5	RIESGO MEDIO	SI	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA /SED	FECHA DE ACTA DE TERMINACIÓN	REVISIÓN Y SEGUIMIENTO POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA Y SUPERVISIÓN SED A LAS ACTUACIONES DEFINIDAS ANTE EL RIESGO.	SI SE PRESENTA LA EVENTUALIDAD
8	GENERAL	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	DEMORAS EN EL TRÁMITE DE PERMISOS Y/O AUTORIZACIONES, POR PARTE DE LAS EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS Y ENTIDADES DISTRITALES, INVOLUCRADAS EN EL PROYECTO.	AFECTACIÓN EN LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS	4	4	8	RIESGO EXTREMO	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA	EL CONTRATISTA DE OBRA DEBERÁ INICIAR CON LA ANTELACIÓN SUFICIENTE LOS TRÁMITES NECESARIOS ANTE LAS EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS, REITERANDO Y HACIENDO SEGUIMIENTO A LA OPORTUNA RESPUESTA. A SU VEZ, REALIZARÁ CON DILIGENCIA Y PERICIA LOS AJUSTES Y SUBSANACIONES REQUERIDAS. LA INTERVENTORÍA HARÁ EL SEGUIMIENTO Y LOS REQUERIMIENTOS AL CONTRATISTA DE OBRA PARA EL IMPULSO Y PRESENTACIÓN EN DEBIDA FORMA DE LOS TRÁMITES.	2	3	5	RIESGO MEDIO	SI	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA	FECHA DE ACTA DE TERMINACIÓN	VERIFICACIÓN MEDIANTE CRONOGRAMA DE TRABAJO DE LOS TRÁMITES ADELANTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. EN CASO DE DETECTAR INCUMPLIMIENTOS EN LAS FECHAS PLANEADAS, SE DEBERÁN ADELANTAR REUNIONES CON LAS EMPRESAS DE SERVICIO PÚBLICO O LA CORRESPONDIENTE.	DE ACUERDO A LAS NECESIDADES PRESENTADAS
9	ESPECIICO	INTERNO	EJECUCIÓN	ECONÓMICO	RECLAMACIÓN DE INDEMNIZACIONES Y REPARACIONES POR PARTE DE ALGUNO DE SUS COLABORADORES.	AFECTACIÓN PATRIMONIAL DE LA INTERVENTORÍA Y EVENTUALMENTE LLAMAMIENTO SOLIDARIO A LA SED	1	3	4	RIESGO BAJO	INTERVENTORÍA / SED	ATENDER LAS OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL PAGO A PROVEEDORES Y COLABORADORES REGULADAS EN EL CONTRATO, ACORDE CON LA CLÁUSULA DE INDEMNIDAD.	1	2	3	RIESGO BAJO	SI	INTERVENTORÍA / SED	FECHA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO	COMITÉ DE SEGUIMIENTO	CUANDO SE PRESENTE LA EVENTUALIDAD
10	GENERAL	EXTERNO	SELECCIÓN	OPERACIONAL	VARIACIÓN DE COSTOS DE PERSONAL O DIFICULTAD EN LA CONSECUCIÓN DEL PERSONAL	RETRASOS EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL PROYECTO	1	3	4	RIESGO BAJO	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	EL PERFIL DEL PROFESIONAL DEBE SER IGUAL O SUPERIOR AL QUE SE RETIRE POR FUERZA MAYOR. EL INTERVENTOR ASUME COMO PARTE DEL CONOCIMIENTO DE SU NEGOCIO SI EXISTE MAYOR VALOR POR CUENTA DE DAR CUMPLIMIENTO AL PERFIL DEL PERSONAL SOLICITADO Y OFRECIDO POR EL INTERVENTOR.	1	2	3	RIESGO BAJO	SI	SUPERVISOR DEL CONTRATO	EJECUCIÓN	APROBACIONES Y REQUERIMIENTOS A TRAVES DE LA SUPERVISIÓN REALIZADA POR LA SED	SI SE PRESENTA LA EVENTUALIDAD
11	ESPECIICO	EXTERNO	CONTRATACION-EJECUCION	OPERACIONALES	INHABILIDAD E INCOMPATIBILIDAD SOBREVINIENTE AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	NO SUSCRIPCIÓN, CESIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO	4	4	8	RIESGO EXTREMO	CONTRATISTA INTERVENTORÍA /	UNA VEZ VERIFICADA POR LA SUPERVISION DEL CONTRATO LA INHABILIDAD E INCOMPATIBILIDAD SOBREVINIENTE DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA- SE PROCEDERA A REALIZAR LAS ACCIONES JURIDICAS PERTINENTES.	2	3	5	RIESGO MEDIO	SI	CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	FECHA DEL ACTA DE TERMINACION	DETERMINAR LAS CONSECUENCIAS EN LAS CONDICIONES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y EVALUAR LAS SOLUCIONES JURÍDICAS DEL CASO.	CUANDO SE PRESENTE LA EVENTUALIDAD
12	ESPECIICO	EXTERNO	CONTRATACION	OPERACIONALES	CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA NO ALLEGA O DEMORA DOCUMENTACIÓN PRELIMINAR PARA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	DEMORA EN LA INICIACIÓN Y SE EXTIENDE EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA	2	3	5	RIESGO MEDIO	CONTRATISTA DE	EL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA DEBERÁ APORTAR LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS EN EL PLAZO ESTABLECIDO EN EL PROCESO, SO PENA DE APLICACIÓN DE MULTAS O SANCIONES CONTRACTUALES	1	2	3	RIESGO BAJO	SI	DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SED	DESDE EL ACTA DE ADJUDICACION	EL EQUIPO CONFORMADO EN LA DIRECCION DE CONTRATATACION, Y LA SUPERVISION DEL CONTRATO, REALIZARA EL SEGUIMIENTO DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO.	SI SE PRESENTA LA EVENTUALIDAD
13	GENERAL	EXTERNO	CONTRATACION	REGULATORIOS	CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA NO ALLEGA O DEMORA DOCUMENTACIÓN SOPORTE EN PROCESOS DE PAGO	NO ADECUADA EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DE LA ENTIDAD. POSIBLE FALTA DE LIQUIDEZ DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	2	3	5	RIESGO MEDIO	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	EL CONTRATISTA DEBERÁ CUMPLIR CON LOS PLAZOS CONTRACTUALES PARA DICHOS PROCESOS Y ACATAR LAS RECOMENDACIONES DE LA SUPERVISIÓN DE LA SED, EN LOS PLAZOS QUE SE ESTABLEZCAN PARA TAL FIN	1	2	3	RIESGO BAJO	SI	SUPERVISOR DEL CONTRATO	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA LA LIQUIDACION	DETERMINACIÓN DEL PORCENTAJE DE AVANCE DE LA INTERVENTORIA RECIBIDO A SATISFACCIÓN SOBRE EL PORCENTAJE DE LO FACTURADO	MENSUALMENTE
14	GENERAL	EXTERNO	CONTRATACION	REGULATORIOS	CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA NO MANTIENE GARANTÍAS ACTUALIZADAS	LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS NO CUMPLEN CON LOS AMPAROS DE CALIDAD, CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD DE LEY, REQUERIDOS PARA GARANTIZAR LOS RECURSOS INVERTIDOS.	2	3	5	RIESGO MEDIO	CONTRATISTA DE	EN EL EVENTO QUE SE REQUIERA PRORROGAR, SUSPENDER Y MODIFICAR EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA, LA SUPERVISIÓN DEBERÁ VIGILAR Y EXIGIR QUE EL INTERVENTOR MANTENGA ACTUALIZADAS LAS GARANTÍAS PREVISTAS	1	2	3	RIESGO BAJO	SI	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA / SUPERVISION DEL CONTRATO	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA LA LIQUIDACION	LA INTERVENTORÍA PRESENTA A LA SED INFORME SOBRE EL ESTADO DE LAS GARANTÍAS, EN LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO Y EN EL EVENTO QUE SE PRESENTO MODIFICACIONES.	SI SE PRESENTA LA EVENTUALIDAD

No.	CLASE (GENERAL - ESPECÍFICO)	FUENTE (INTERNO - EXTERNO)	ETAPA (PLANEACIÓN - CONTRATACIÓN - EJECUCIÓN)	TIPO (E-SP-O-F-R-N-A-T)	DESCRIPCIÓN (QUE PUEDE PASAR Y COMO PUEDE OCURRIR)	CONSECUENCIAS DE LA OCURRENCIA	PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORIA	A QUIEN SE LE ASIGNA?	TRATAMIENTO/CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS	IMPACTO DESPUES DEL TRATAMIENTO				AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	PERSONA RESPONSABLE IMPLEMENTA	FECHA ESTIMADA COMPLETAR TRATAMIENTO	MONITOREO Y REVISIÓN	
													PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORIA				COMO SE REALIZA EL MONITOREO?	PERIODICIDAD ¿Cuando?
15	GENERAL	EXTERNO	EJECUCIÓN	REGULATORIOS	CONTRATISTA NO ALLEGA O DEMORA DOCUMENTACIÓN PRELIMINAR PARA SUSCRICIÓN DEL ACTA DE INICIO	DEMORA EN LA INICIACIÓN Y SE EXTIENDE EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA Y DE INTERVENTORÍA	2	3	5	RIESGO MEDIO	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	EL CONTRATISTA DEBERÁ APORTAR LOS DOCUMENTOS REQUERIDO EN EL PLAZO ESTABLECIDO EN EL PROCESO, SO PENA DE APLICACIÓN MULTAS O SANCIONES CONTRACTUALES	1	2	3	RIESGO BAJO	SI	DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SED / SUPERVISION DEL CONTRATO	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	EL EQUIPO CONFORMADO EN LA DIRECCION DE CONTRATATACION, Y LA SUPERVISION DEL CONTRATO, REALIZARA EL SEGUIMIENTO DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PARA SUSCRIBIR EL ACTA DE INICIO.	SI SE PRESENTA LA EVENTUALIDAD
16	GENERAL	INTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	PÉRDIDA DE DOCUMENTACIÓN EN EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	DEMORAS EN EL SEGUIMIENTO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA Y EN LOS PROCESOS DE PAGO, INCUMPLIMIENTO DEL PLAZO ESTABLECIDO.	1	2	3	RIESGO BAJO	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	CONTROL METODOLÓGICO Y SISTEMÁTICO DE LA INFORMACIÓN, CON BASE EN EL MANUAL DECONTRATACIÓN DE LA SED Y DE LAS INSTRUCCIONES IMPARTIDAS, POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DE LA SED. LA INFORMACIÓN DEL AVANCE DE LOS CONTRATOS DEBERÁ REPOSAR EN UNA NUBE CON EL FIN DE EVITAR PERDIDA SIGNIFICATIVA DE INFORMACIÓN.	1	1	2	RIESGO BAJO	SI	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA / SUPERVISION DEL CONTRATO	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA LA LIQUIDACION	CUANTIFICAR LOS DÍAS DE RETRASO CON RESPECTO AL PLAZO DE EJECUCIÓN POR LA DEMORA, LA APROBACIÓN DE DOCUMENTACIÓN O PÉRDIDA DE DOCUMENTACIÓN POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA.	MENSUALMENTE
17	GENERAL	EXTERNO	EJECUCIÓN	NATURALEZA	EMERGENCIA SANITARIA Y/O AMBIENTAL DECRETADA POR EL GOBIERNO NACIONAL Y/O DISTRITAL	POSIBLE INCREMENTO EN EL VALOR DEL CONTRATO. DEMORAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, INCUMPLIMIENTO DEL PLAZO ESTABLECIDO.	3	3	6	RIESGO ALTO	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA SED	EL CONTRATISTA DEBERÁ IMPLEMENTAR EL PLAN DE APLICACIÓN DE PROTOCOLO SANITARIO QUE SE ESTABLEZCA POR LAS ENTIDADES COMPETENTES. EL PLAN DE ACCIÓN, SERÁ OBJETO DE ANÁLISIS POR PARTE DE LA INTERVENETORÍA, PREVIA PRESENTACIÓN A LA SED.	3	2	5	RIESGO MEDIO	SI	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA SED	HASTA LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO	LA SUPERVISIÓN SED, REALIZA EL CONTROL SOBRE LA IMPLEMENTACIÓN Y APLICACIÓN DE LOS PROTOCOLOS SANITARIOS ESTABLECIDOS POR LAS ENTIDADES COMPENTENTES.	SI SE PRESENTA LA EVENTUALIDAD
18	ESPECIRCO	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONALES	INCUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS VIGENTES QUE INCIDEN EN LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA.	SANCIONES ECONÓMICAS, RETRASOS, IMPOSIBILIDAD DE DAR INICIO AL CONTRATO.	2	4	6	RIESGO ALTO	CONTRATISTA DE OBRA / CONTRATISTA	EL CONTRATISTA DEBERÁ APLICAR EN DEBIDA FORMA LOS DIFERENTES LINEAMIENTOS Y REGLAMENTACIONES QUE RIGEN LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR. LA SUPERVISIÓN REALIZARÁ EL SEGUIMIENTO A ESTA OBLIGACIÓN, REQUIRIENDO DE MANERA OPORTUNA SU CUMPLIMIENTO.	1	2	3	RIESGO BAJO	SI	CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA SED	HASTA LA LIQUIDACIÓN	LA SUPERVISIÓN REALIZA INFORME SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO BAJO EL CUMPLIMIENTO NORMATIVO.	MENSUALMENTE.
19	GENERAL	EXTERNO	EJECUCIÓN	ECONÓMICO	VARIACIÓN NORMATIVA QUE AFECTE SUSTANCIALMENTE EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO.,	POSIBLE AFECTACIÓN AL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO	4	5	9	RIESGO EXTREMO	CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA SED	ASUMIDO POR EL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA QUIEN DEBE PREVER ESTOS EFECTOS DESDE EL MOMENTO DE FORMULAR SU OFERTA, APLICANDO LAS FÓRMULAS PREVISTAS PARA EL INCREMENTO DE LOS ITEMS. REVISIÓN DE PROCEDENCIA DEL RESTABLECIMIENTO DEL EQUILIBRIO FINANCIERO, SIEMPRE Y CUANDO SE CUMPLA CON LAS SIGUIENTES CONDICIONES: I). QUE EL DESEQUILIBRIO ALEGADO SEA SIGNIFICATIVO O SUSTANCIAL. II) QUE EL EVENTO GENERADOR DEL DESEQUILIBRIO ECONÓMICO SEA EXTRAORDINARIO, III). QUE SEA POSTERIOR A LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO, IV). QUE EL EVENTO GENERADOR DEL DESEQUILIBRIO SEA IMPREVISTO E IMPREVISIBLE Y V) QUE ESE EVENTO NO SEA ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA.	3	4	7	RIESGO ALTO	SI	CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA SED	ETAPA DE EJECUCIÓN Y O LIQUIDACIÓN	MESA DE TRABAJO INTEGRADA DE OBRA E INTERVENTORÍA JUNTO A LOS FUNCIONARIOS A CARGO DE LA SED (TÉCNICA, JURIDICA Y FINANCIERA) PARA EL ANÁLISIS DE LA SOLICITUD E IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES NECESARIOS.	SE DEBE REALIZAR SEGUIMIENTO MENSUAL / ANTE LA SOLICITUD
20	ESPECICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	SOCIALES O POLITICOS	ALTERACIONES DEL ORDEN PÚBLICO Y SOCIAL	DAÑOS AL PERSONAL DEL PROYECTO Y A LA INFRAESTRUCTURA. RETRASOS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, PERDIDA DE MATERIALES Y DE INFORMACIÓN.	1	3	4	RIESGO BAJO	SED	SOLICITUD DE APOYO INTERINSTITUCIONAL CON AUTORIDADES DE POLICIA PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE ORDEN PÚBLICO Y SOCIAL DEL LUGAR, EN TODO CASO, DEBERÁ QUEDAR PLENAMENTE DEMOSTRADO QUE EL CONTRATISTA ACOMETIÓ CON LA DEBIDA DILIGENCIA LA TOTALIDAD DE LAS GESTIONES A SU ALCANCE EN PROCURA DE MITIGAR EN MAYOR GRADO LA OCURRENCIA Y/O MATERIALIZACIÓN DEL RIESGO. EL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA DEBERÁN APOYAR LOS INSUMOS PARA INTERPONER ACCIONES ADMINISTRATIVAS Y JUDICIALES EL CONTRASITAS DE OBRA E INTERVENTORÍA DEBERÁN PRESENTAR UN DIAGNÓSTICO EN LA AFECTACIÓN DEL CRONOGRAMA, ANALIZAR LAS ACCIONES QUE DAN LUGAR PARA TRAMITAR UNA POSIBLE MODIFICACIÓN.	1	2	3	RIESGO BAJO	SI	CONTRATISTA DE OBRA - CONTRATISTA DE INTERVENTORIA/SED	FECHA ACTA DE TERMINACIÓN	INFORME MENSUALES Y EXTRAORDINARIOS SOBRE INCIDENTES DE ORDEN PÚBLICO Y SOCIAL QUE AFECTEN AL PERSONAL DEL CONTRATISTA, INTERVENTOR O LA SED, EN EL LUGAR DE LA OBRA.	CUANDO SE PRESENTE LA EVENTUALIDAD
21	ESPECIFICO	INTERNO/EXTERNO	PLANEACIÓN - CONTRATACIÓN - EJECUCIÓN	FINANCIERO - LEGAL - REPUTACIONAL	HECHOS DE CORRUPCIÓN DENTRO DEL PROYECTO	CONFLICTOS JURÍDICOS Y/O ECONÓMICOS. NO EJECUCIÓN DE LA INTERVENTORIA, DESFINANCIACIÓN DEL PROYECTO, EJECUCIÓN SIN LOS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS, PERDIDA DE CREDIBILIDAD INSTITUCIONAL.	3	2	5	RIESGO MEDIO	CONTRATISTA DE OBRA - CONTRATISTA DE	ADECUADO SEGUIMIENTO EN LAS DIFERENTES ETAPAS DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO / INTERPOSICIÓN DE DENUNCIAS ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES / ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS SANCIONATORIAS	1	2	3	RIESGO BAJO	SI	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA/SED	ACTA DE LIQUIDACIÓN	SEGUIMIENTO DETALLADO DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTAL, TÉCNICA, DE CALIDAD, ENTRE OTROS	SEMANALMENTE

M. Actas de cobro

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DISTRITALES

ACTA PARCIAL No. 9

CONTRATO DE CONSULTORIA No. CO1.PCCNTR.5313332 DE 2023

PERIODO AL QUE PERTENECE EL ACTA: 30 DE JUNIO DE 2024 A 29 DE JULIO DE 2024

RADICACION No.

FECHA RADICACION:

CONTRATISTA : CB INGENIEROS SAS

OBJETO: INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". GRUPO 5.

DIRECCION : Cll 98 # 22-64 oficina 507

C.C. ó NIT : 860.509.943-7

TELEFONO : 6017040592

SUPERVISOR : JORGE ALBERTO MORENO ALDANA

DIRECCION : AV. EL DORADO No.66-63 PISO 3

C.C. ó NIT : 74.334.222

TELEFONO : 3212583708

ESTABLECIMIENTO	:	USME Y SUMAPAZ	
LOCALIZACION	:	LOCALIDAD 5 Y 20	
VR. INICIAL	:	$ 504.428.924,00	
ANTICIPO			
VR. ADICIONAL	:	$ 89.178.296,00	
VR. FINAL	:	$ 593.607.220,00	
PLAZO INICIAL	:	9 meses	
FECHA INICIACION	:	19 de octubre de 2023	
FECHA TERMINAC.INICIAL	:	18 de julio de 2024	
PLAZO ADICIONAL	:	2 meses	
TIEMPO SUSPENDIDO	:		
PLAZO TOTAL	:	11 meses	
FECHA FINAL	:	18 de septiembre de 2024	

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2454	12-abr-23	4332	6-sep-23	$ 504.428.924,00	$ 179.617.048,00	$ 52.473.219,00	$ 127.143.829,00
3907	15-may-24	4756	29-may-24	$ 89.178.297,00	$ 31.755.503,00	$ 9.276.772,00	$ 22.478.731,00
TOTALES				$ 593.607.221,00	$ 211.372.551,00	$ 61.749.991,00	$ 149.622.560,00

A PAGAR $ **61.749.991,00** SETENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE

INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN	X	**AUTORETENEDOR**		**RESOLUCION Nª**	
REGIMEN SIMPLIFICADO		**GRAN CONTIBUYENTE**		**RESOLUCION Nª**	

ICA X **CODIGO** 70201

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO DAVIVIENDA **SUCURSAL** CALLE 100 **CUENTA CORRIENTE** **CUENTA DE AHORROS** X **CTA. Nª** 466900067367

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PAGOS POR % DE AVANCE DE INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". GRUPO 5.	%	95,00%	$ 423.889.852,10	$ 402.695.359,50
2	La Entidad realizará al contratista de interventoría el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5 %) del valor total del contrato de interventoría, el cual se hará una vez sean suscritas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría y sea suscrita la correspondiente acta de terminación	%	5,00%	$ 423.889.852,10	$ 21.194.492,60
3					
COSTO TOTAL CONTRATO INICIAL (INC. IVA)					$ 423.889.852,10

OBRA EJECUTADA

ITEM	PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	ACUMULADO ACTUAL % EJEC.
1	10,95%	$ 44.095.141,87	67,78%	$ 272.951.153,57	78,73%	$ 317.046.295,43	78,73%
2							
3							
COSTO TOTAL CONTRATO INICIAL (INC. IVA)		$ 44.095.141,87		$ 272.951.153,57		$ 317.046.295,43	74,79%

MODIFICACION No.1

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PAGOS POR % DE AVANCE DE INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". GRUPO 5.	%	95,00%	$ 74.939.744,54	$ 71.192.757,31
2	La Entidad realizará al contratista de interventoría el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5 %) del valor total del contrato de interventoría, el cual se hará una vez sean suscritas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría y sea suscrita la correspondiente acta de terminación	%	5,00%	$ 74.939.744,54	$ 3.746.987,23
3					
COSTO TOTAL CONTRATO ADICIONAL (INC. IVA)					$ 74.939.744,54

CONSULTORIA ADICIONAL EJECUTADA

ITEM	PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	ACUMULADO ACTUAL % EJEC.
1	10,95%	$ 7.795.606,93	67,78%	$ 48.254.450,90	78,73%	$ 56.050.057,83	78,73%
2							
3							
COSTO TOTAL CONTRATO ADICIONAL (INC. IVA)		$ 7.795.606,93		$ 48.254.450,90		$ 56.050.057,83	74,79%

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR TOTAL COSTO DIRECTO		$ 498.829.596,64		$ 51.890.748,80		$ 321.205.604,48		$ 373.096.353,28	74,79%
IVA SOBRE COSTO DIRECTO	19%	$ 94.777.623,36		$ 9.859.242,27		$ 61.029.064,86		$ 70.888.307,13	74,79%
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA		$ 593.607.220,00		$ 61.749.991,07		$ 382.234.669,34		$ 443.984.660,41	74,79%
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DEL 5 DE JULIO DEL 2006				$ 0,07		$ 0,34		$ 0,41	
VALOR A PAGAR EN ACTA				$ 61.749.991,00		$ 382.234.669,00		$ 443.984.660,00	
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION		149.622.560		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	

CONTRATISTA **CB INGENIEROS SAS**
Nit/ C:C **860.509.943-7**
REP. LEGAL **MIGUEL ÁNGEL SALGADO PACHECO**
C.C. **11.202.387**

APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE **SONIA RODRIGUEZ APARICIO**
INTERVENTORÍA

SUPERVISOR **JORGE ALBERTO MORENO ALDANA**
Nit/ C:C **79.464.447**

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA PARCIAL No. 9

CONTRATO DE OBRA No. 5305904-2023

PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: 30 DE JUNIO DE 2024 HASTA 29 DE JULIO DE 2024

CONTRATISTA : CONSORCIO CLARIDAD

OBJETO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

DIRECCION : Carrera 80 A No. 25C -19

C.C. ó NIT : 901.745.447-4

TELEFONO : 6017040592 - 3134

INTERVENTOR : CB INGENIEROS S.A.S.

DIRECCION : Cll 98 # 22-64 Oficina 507

C.C. ó NIT : **8605099437**

TELEFONO : **6017040592**

ESTABLECIMIENTOS : GRUPO No. 5

LOCALIZACION : LOCALIDAD 5 Y 20

VR. INICIAL : $ 7.608.734.174,00

ANTICIPO

VR. ADICIONAL :

VR. FINAL : $ 7.608.734.174,00

PLAZO INICIAL : 8 MESES

FECHA INICIACION : 30 DE OCTUBRE DE 2023

FECHA TERMINAC.INICIAL : 29 DE JUNIO DEL 2024

PLAZO ADICIONAL(MODF.CONTRAC : 2 MESES

TIEMPO SUSPENDIDO :

PLAZO TOTAL : 10 MESES

FECHA FINAL : 29 DE AGOSTO DEL 2024

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2420	4-abr-23	4330	6-sep-23	$ 7.608.734.174,00	$ 2.457.463.375,00	$ 838.921.453,00	$ 1.618.541.922,00
				$ 7.608.734.174,00	$ 2.457.463.375,00	$ 838.921.453,00	$ 1.618.541.922,00

VALOR TOTAL A PAGAR **$ 838.921.453,00** SON: OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS VEINTIÚN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA								
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL				
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
I	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".	GL	1,00	$ 7.099.640.395,00	$ 7.099.640.395,00							
II	EMERGENCIAS GRUPO No. 5	GL	1,00	$ 509.093.779,00	$ 509.093.779,00							
1	IED FERNANDO GONZÁLEZ OCHOA											
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$ 30.872,00				95,00	$ 2.932.840,00	95,00	$ 2.932.840,00	
1.2.4	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 76.548,00				232,10	$ 17.766.790,80	232,10	$ 17.766.790,80	
1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.665,00				206,51	$ 6.745.649,15	206,51	$ 6.745.649,15	
1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 9.835,00		1,22	$ 11.998,70			1,22	$ 11.998,70	
1.2.57	DESMONTE Y REINSTALACION DE TABLETA (INCLUYE TRASIEGO Y BASE EN ARENA)	M2		$ 55.855,00				51,69	$ 2.887.144,95	51,69	$ 2.887.144,95	
1.2.62	DESMONTE DE PISO EN MADERA	M2		$ 20.868,00				90,67	$ 1.892.101,56	90,67	$ 1.892.101,56	
1.3.1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2		$ 42.620,00				148,50	$ 6.329.070,00	148,50	$ 6.329.070,00	
1.3.3	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO EXISTENTE. (INCLUYE SOLDADURAS Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO; NO INCLUYE PINTURA)	M2		$ 35.918,00				108,40	$ 3.893.511,20	108,40	$ 3.893.511,20	
1.3.6	CORTE, MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS METALICAS EN LAMINA COLDROLLED 0.90 X 2.10 M INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, CORTE, SOLDADURA DE PLATINAS, PINTURA Y REINSTALACIÓN	UN		$ 131.360,00				2,01	$ 264.033,60	2,01	$ 264.033,60	
1.3.8	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	M		$ 8.754,00				21,10	$ 184.709,40	21,10	$ 184.709,40	
1.4.6	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 7.060,00		1,22	$ 8.613,20			1,22	$ 8.613,20	
2.1.4	EXCAVACIÓN MECÁNICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 66.628,00				34,82	$ 2.319.986,96	34,82	$ 2.319.986,96	
2.1.12	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) CON RECICLADO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 199.302,00				34,82	$ 6.939.695,64	34,82	$ 6.939.695,64	
2.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAJON DE PIEDRA	M3		$ 140.339,00				10,80	$ 1.515.661,20	10,80	$ 1.515.661,20	
2.3.17	CINTA EN CONCRETO 3000 PSI DE 10 X 10 CM (INCLUYE FORMALETAS, Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	M		$ 19.318,00				26,80	$ 517.722,40	26,80	$ 517.722,40	
2.3.20	PERFORACIÓN NÚCLEO 2" E = 0.10 M	UN		$ 35.441,00				8,00	$ 283.528,00	8,00	$ 283.528,00	
2.3.21	PERFORACIÓN NÚCLEO 3" E = 0.10 M	UN		$ 140.182,00				4,00	$ 560.728,00	4,00	$ 560.728,00	
2.3.22	PERFORACIÓN NÚCLEO 4" E = 0.10 M	UN		$ 151.294,00				2,00	$ 302.588,00	2,00	$ 302.588,00	
2.3.34	ANDEN EN CONCRETO DE E= 0.10 3000PSI ESCOBIADO Y GUALIADO INCLUYE HERRAMIENTA MENOR Y TRANSPORTE	M2		$ 107.501,00		4,07	$ 437.529,07			4,07	$ 437.529,07	
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG		$ 7.194,00				482,77	$ 3.473.047,38	482,77	$ 3.473.047,38	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 18.820,00				804,62	$ 15.142.948,40	804,62	$ 15.142.948,40	
3.3.1	ANCLAJES VARILLA 3/8" L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	UN		$ 13.524,00		5,00	$ 67.620,00			5,00	$ 67.620,00	
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 68.520,00				4,00	$ 274.080,00	4,00	$ 274.080,00	
4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	UN		$ 35.013,00				8,00	$ 280.104,00	8,00	$ 280.104,00	
4.2.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO 4"X2"	UN		$ 25.973,00				4,00	$ 103.892,00	4,00	$ 103.892,00	

4.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 3" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 94.843,00				1,90	$ 180.201,70	1,90	$ 180.201,70	
4.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 3"	UN		$ 75.806,00				20,00	$ 1.516.120,00	20,00	$ 1.516.120,00	
4.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 2" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 43.924,00				12,00	$ 527.088,00	12,00	$ 527.088,00	
4.3.8	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 2"	UN		$ 21.387,00				30,00	$ 641.610,00	30,00	$ 641.610,00	
4.3.9	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1-1/2 " INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 30.816,00				1,00	$ 30.816,00	1,00	$ 30.816,00	
4.3.10	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 1-1/2 "	UN		$ 16.817,00				1,00	$ 16.817,00	1,00	$ 16.817,00	
4.7.2	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO CORTINA 3"	UN		$ 958.195,00				1,00	$ 958.195,00	1,00	$ 958.195,00	
4.7.4	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO CORTINA 2"	UN		$ 523.285,00				4,00	$ 2.093.140,00	4,00	$ 2.093.140,00	
4.7.10	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VALVULA DE BOLA 1-1/2"	UN		$ 165.501,00				1,00	$ 165.501,00	1,00	$ 165.501,00	
4.7.13	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VALVULA DE BOLA 3/4"	UN		$ 70.748,00				1,00	$ 70.748,00	1,00	$ 70.748,00	
4.7.16	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE HIDRO 3"	UN		$ 783.357,00	2,00	$ 1.566.714,00				2,00	$ 1.566.714,00	
4.7.17	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE HIDRO 2"	UN		$ 353.375,00				4,00	$ 1.413.500,00	4,00	$ 1.413.500,00	
4.8.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	UN		$ 36.989,00				6,00	$ 221.934,00	6,00	$ 221.934,00	
4.8.8	RENIVELACION DE CAJAS DE INSPECCION	UN		$ 65.638,00				6,00	$ 393.828,00	6,00	$ 393.828,00	
4.11.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BRIDA RANURADA 2" INCLUYE TORNILLOS 3/4", TUERCAS, GUASA Y ARANDELAS	UN		$ 84.929,00				2,00	$ 169.858,00	2,00	$ 169.858,00	
4.11.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA 3" METÁLICA, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 11.756,00				4,00	$ 47.024,00	4,00	$ 47.024,00	
6.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE MONITOREO	UN		$ 357.789,00	4,00	$ 1.431.156,00				4,00	$ 1.431.156,00	
7.1.11	PISO EN CONCRETO A LA VISTA ENDURECIDO Y AFINADO CON HELICÓPTERO. (INVLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, FORMALETAS, ACABADO CON ALLANADORA, ASÍ COMO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN) E = 10 CM	M2		$ 122.244,00				232,10	$ 28.372.832,40	232,10	$ 28.372.832,40	
7.1.12	JUNTA DE DILATACIÓN INDUCIDA PISO EN CONCRETO ALLANADO. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, MARCACIÓN DE DILATACIONES Y SELLADO, ASÍ COMO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN).	M		$ 29.721,00				108,20	$ 3.215.812,20	108,20	$ 3.215.812,20	
7.1.15	PISO SPC DE 4 MM TRAFICO COMERCIAL PARA TARIMA Y CAMERINOS AUDITORIO	M2		$ 310.757,00				90,67	$ 28.176.337,19	90,67	$ 28.176.337,19	
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDA ESCOBA EN MADERA PARA AREA DE PISO EN CAUCHO H = 0.10 M	M		$ 17.286,00				80,32	$ 1.388.411,52	80,32	$ 1.388.411,52	
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECICLADA EPDM CHIPS FUNDIBLE DE 3 CM PARA EXTERIORES	M2		$ 594.960,00				116,44	$ 69.277.142,40	116,44	$ 69.277.142,40	
7.2.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GARGOLA DE 0,50 X 0,10 X 0,09 X 0,50 M (INCLUYE DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS EN CONCRETO PARA SU INSTALACIÓN)	UN		$ 115.172,00	5,00	$ 575.860,00				5,00	$ 575.860,00	
7.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA REVESTIMIENTO CANCHA MULTIPLE INCLUYE DEMARCACIONES (BALONCESTO - VOLEYBOL)	M2		$ 107.023,00				232,10	$ 24.840.038,30	232,10	$ 24.840.038,30	
7.2.66	PISO GOMA DE 7 MM TRAFICO PESADO	M2		$ 147.895,00				90,07	$ 13.320.902,65	90,07	$ 13.320.902,65	
7.2.84	SUMINISTRO DE PISO NIPOLAM DE 2MM HOMOGENEO INCLUYE PÉGANTE, MASTICO Y MANO DE OBRA.	M2		$ 315.784,00				90,07	$ 28.442.664,88	90,07	$ 28.442.664,88	
7.2.109	AFINADO DE PISO EN MORTERO 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL - E: 0.08 M.	M2		$ 63.965,00				90,07	$ 5.761.327,55	90,07	$ 5.761.327,55	
8.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX	M2		$ 105.690,00				1,22	$ 128.941,80	1,22	$ 128.941,80	
13.1.14	CAÑUELA PARA MURO DE LIMPIEZA ESMALTADA 0,12 X 0,20 M CON MEDIACAÑA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M		$ 49.992,00				21,10	$ 1.054.831,20	21,10	$ 1.054.831,20	
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2		$ 23.133,00				115,05	$ 2.661.451,65	115,05	$ 2.661.451,65	
16.1.20	SUMINISTRO E INSTLACIÓN SOPORTE MALLA VOLEIBOL CON TENSOR	UN		$ 424.253,00				2,00	$ 848.506,00	2,00	$ 848.506,00	
16.1.59	MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE UNIDAD DE ARCO Y TABLERO DE BALANCESTO. INCLUYE APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, PINTURA Y REFUERZO DE LA ESTREUCTURA EXISTENTE QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO.	UN		$ 504.748,00				2,00	$ 1.009.496,00	2,00	$ 1.009.496,00	
17.1.26	TEJA TRASLUCIDA EN POLIESTER TERMOESTABLE CON CON REFUERZO EN FIBRA DE VIDRIO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 118.425,00				81,35	$ 9.633.873,75	81,35	$ 9.633.873,75	
17.1.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20. DESARROLLO 25 CM (INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR)	M		$ 55.397,00				24,00	$ 1.329.528,00	24,00	$ 1.329.528,00	
18.1.20	SERVICIO DE AUTOBOMBA PARA CONCRETO	M3		$ 59.029,00				23,10	$ 1.363.569,90	23,10	$ 1.363.569,90	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 4.498,00				440,59	$ 1.981.773,82	440,59	$ 1.981.773,82	
20.1.4	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DEGRADABLES (VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG		$ 1.981,00				594,00	$ 1.176.714,00	594,00	$ 1.176.714,00	
2.	**IED USMINIA SEDE B**											
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$ 30.872,00				21,84	$ 674.244,48	21,84	$ 674.244,48	
1.2.6	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 46.664,00				46,21	$ 2.156.343,44	46,21	$ 2.156.343,44	
1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.665,00				246,29	$ 8.045.062,85	246,29	$ 8.045.062,85	
1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 27.496,00				65,31	$ 1.795.763,76	65,31	$ 1.795.763,76	
1.2.18	DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 15.568,00				47,27	$ 735.899,36	47,27	$ 735.899,36	
1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 9.835,00				47,27	$ 464.900,45	47,27	$ 464.900,45	
1.2.26	DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 20.416,00				22,92	$ 467.934,72	22,92	$ 467.934,72	
1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 29.671,00				26,64	$ 790.435,44	26,64	$ 790.435,44	
1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 15.730,00				2,59	$ 40.740,70	2,59	$ 40.740,70	

1.2.30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		$ 16.844,00				17,00	$ 286.348,00	17,00	$ 286.348,00	
1.2.31	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 18.992,00				39,95	$ 758.730,40	39,95	$ 758.730,40	
1.2.32	DESMONTE DE TANQUE ELEVADO (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIO CERTIFICADO, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		$ 118.537,00				1,00	$ 118.537,00	1,00	$ 118.537,00	
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	m2		$ 32.492,00				151,04	$ 4.907.591,68	151,04	$ 4.907.591,68	
1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS	UN		$ 9.784,00				38,00	$ 371.792,00	38,00	$ 371.792,00	
1.2.43	DESMONTE DE TABLERO ELECTRICO	UN		$ 79.795,00				1,00	$ 79.795,00	1,00	$ 79.795,00	
1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN		$ 5.669,00				22,00	$ 124.718,00	22,00	$ 124.718,00	
1.2.65	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/8", 1/2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 12.370,00				72,28	$ 894.103,60	72,28	$ 894.103,60	
1.2.68	DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS	UN		$ 11.210,00				2,00	$ 22.420,00	2,00	$ 22.420,00	
1.3.4	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA Y REJAS CONSISTENTE EN: DESMONTE DE REJAS, ADECUACIÓN DE SOPORTES E INSTALACIÓN AL INTERIOR, MANTENIMIENTO CON MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS.	M2		$ 116.287,00				10,30	$ 1.197.756,10	10,30	$ 1.197.756,10	
1.4.1	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M		$ 16.241,00				23,96	$ 389.134,36	23,96	$ 389.134,36	
1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 27.594,00				76,23	$ 2.103.490,62	76,23	$ 2.103.490,62	
1.4.11	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 14.166,00				48,26	$ 683.651,16	48,26	$ 683.651,16	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 78.085,00				1,68	$ 131.182,80	1,68	$ 131.182,80	
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 50.516,00				57,01	$ 2.879.917,16	57,01	$ 2.879.917,16	
2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3		$ 74.819,00				6,21	$ 464.625,99	6,21	$ 464.625,99	
2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 886.007,00				0,09	$ 79.740,63	0,09	$ 79.740,63	
2.2.5	VIGAS DE AMARRE EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 905.487,00				0,34	$ 307.865,58	0,34	$ 307.865,58	
2.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	M		$ 78.778,00				13,01	$ 1.024.901,78	13,01	$ 1.024.901,78	
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CM. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE REFUERZO	M		$ 82.769,00				4,90	$ 405.568,10	4,90	$ 405.568,10	
2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 100.255,00				36,80	$ 3.689.384,00	36,80	$ 3.689.384,00	
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG		$ 6.524,00				148,83	$ 970.966,92	148,83	$ 970.966,92	
2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 6 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG		$ 7.194,00				76,55	$ 550.700,70	76,55	$ 550.700,70	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 18.820,00				2.192,07	$ 41.254.757,40	2.192,07	$ 41.254.757,40	
3.1.1	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 5	M2		$ 54.318,00				26,97	$ 1.464.956,46	26,97	$ 1.464.956,46	
3.1.5	MURO BLOQUE HUECO No.4 (HASTA 30 CM)	M		$ 29.965,00				79,90	$ 2.394.203,50	79,90	$ 2.394.203,50	
3.1.8	MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL E = 0.15 M (A LA VISTA DOS CARAS)	M2		$ 143.460,00				3,69	$ 529.367,40	3,69	$ 529.367,40	
3.1.17	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 7.967,00				201,39	$ 1.604.474,13	201,39	$ 1.604.474,13	
3.1.19	TRATAMIENTO DE FACHADAS EN LADRILLO A LA VISTA CONSISTE EN: REEMBOQUILLADO JUNTAS, LAVADO CON RINSE Y ADITIVOS PARA RETIRO DE SUCIEDAD, MANCHAS, HONGOS, DEJANDO UNA SUPERFICIE APTA PARA APLICACIÓN DE HIDROFUGO 12 AÑOS. (INCLUYE PRODUCTOS DE LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION, EQUIPOS PARA TRABAJO EN ALTURA)	M2		$ 33.445,00				211,98	$ 7.089.671,10	211,98	$ 7.089.671,10	
3.2.14	DOVELA EN MUROS CON CONCRETO FLUIDO 3000 PSI Y ACERO DE REFUERZO DE 1/2", INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO HASTA 5M DE ALTURA	M		$ 20.787,00				5,00	$ 103.935,00	5,00	$ 103.935,00	
3.3.9	ANCLAJES EPOXICOS D= 1/2 " X L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	UN		$ 68.406,00				86,00	$ 5.882.916,00	86,00	$ 5.882.916,00	
4.1.22	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 6" INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE RELLENO)	M		$ 121.037,00				9,30	$ 1.125.644,10	9,30	$ 1.125.644,10	
4.1.24	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 119.355,00				21,77	$ 2.598.358,35	21,77	$ 2.598.358,35	
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 68.520,00				16,54	$ 1.133.320,80	16,54	$ 1.133.320,80	
4.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 70.429,00				7,32	$ 515.540,28	7,32	$ 515.540,28	
4.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 42.706,00				33,58	$ 1.434.067,48	33,58	$ 1.434.067,48	
4.2.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 3"	UN		$ 56.738,00				5,00	$ 283.690,00	5,00	$ 283.690,00	
4.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	UN		$ 56.739,00				11,00	$ 624.129,00	11,00	$ 624.129,00	
4.3.13	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 17.584,00				17,22	$ 302.796,48	17,22	$ 302.796,48	
4.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 11 DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 12.686,00				10,24	$ 129.904,64	10,24	$ 129.904,64	
4.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 12.855,00				20,96	$ 269.440,80	20,96	$ 269.440,80	
4.6.1	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	UN		$ 50.113,00				9,00	$ 451.017,00	9,00	$ 451.017,00	
4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN		$ 50.113,00				10,00	$ 501.130,00	10,00	$ 501.130,00	

4.6.5	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 4"	UN		$ 139.642,00				7,00	$ 977.494,00	7,00	$ 977.494,00	
4.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 2"	UN		$ 78.799,00				16,00	$ 1.260.784,00	16,00	$ 1.260.784,00	
4.7.12	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VALVULA DE BOLA 1"	UN		$ 77.380,00				5,00	$ 386.900,00	5,00	$ 386.900,00	
4.8.5	CAJA DE INSPECCIÓN 0.70 M X 0.70 M EN CONCRETO REFORZADO HASTA 1.50 M. DE ALTURA CON MARCO Y TAPA METÁLICA E = 0.20 M (INCLUYE ACERO)	UN		$ 971.645,00				3,00	$ 2.914.935,00	3,00	$ 2.914.935,00	
4.8.6	CAJA DE INSPECCIÓN 1 M X 1 M EN CONCRETO REFORZADO HASTA 1,50 M. DE ALTURA CON MARCO Y TAPA METÁLICA E = 0.20 M (INCLUYE ACERO)	UN		$ 1.185.009,00				1,00	$ 1.185.009,00	1,00	$ 1.185.009,00	
4.10.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL TEJIDO 2400	M2		$ 14.705,00				31,48	$ 462.913,40	31,48	$ 462.913,40	
4.11.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 1000 LTS	UN		$ 1.305.446,00				1,00	$ 1.305.446,00	1,00	$ 1.305.446,00	
4.11.21	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M		$ 4.284,00				11,00	$ 47.124,00	11,00	$ 47.124,00	
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 202.801,00				4,00	$ 811.204,00	4,00	$ 811.204,00	
5.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN		$ 211.686,00				1,00	$ 211.686,00	1,00	$ 211.686,00	
5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 199.528,00				3,00	$ 598.584,00	3,00	$ 598.584,00	
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 203.028,00				15,00	$ 3.045.420,00	15,00	$ 3.045.420,00	
5.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN		$ 657.146,00				1,00	$ 657.146,00	1,00	$ 657.146,00	
5.1.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X63A 50 KA	UN		$ 383.159,00				1,00	$ 383.159,00	1,00	$ 383.159,00	
5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN		$ 23.689,00				9,00	$ 213.201,00	9,00	$ 213.201,00	
5.1.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA	UN		$ 23.689,00				4,00	$ 94.756,00	4,00	$ 94.756,00	
5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN		$ 38.729,00				9,00	$ 348.561,00	9,00	$ 348.561,00	
5.1.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M		$ 48.227,00				37,35	$ 1.801.278,45	37,35	$ 1.801.278,45	
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 3N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN	M		$ 27.656,00				29,91	$ 827.190,96	29,91	$ 827.190,96	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 185.231,00				40,00	$ 7.409.240,00	40,00	$ 7.409.240,00	
5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 229.252,00				26,00	$ 5.960.552,00	26,00	$ 5.960.552,00	
5.1.85	SUMINISTRO LAMPARA DE EMERGENCIA DOS LUMINARIAS DE 1.6 W TIPO LED. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 225.283,00				3,00	$ 675.849,00	3,00	$ 675.849,00	
5.1.88	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO LED 2X18W - HERMETICA. INCLUYE TUBOS LED, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 192.420,00				14,00	$ 2.693.880,00	14,00	$ 2.693.880,00	
5.1.197	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA, EN CABLE ELÉCTRICO COBRE AISLADO (3Ø + N) 6 + T (# 8 AWG) LIBRE HALOGENO	M		$ 82.861,00				7,44	$ 616.485,84	7,44	$ 616.485,84	
5.1.98	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN		$ 56.481,00				26,00	$ 1.468.506,00	26,00	$ 1.468.506,00	
5.1.104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE PUESTA A TIERRA 0.3X0.3 M, INCLUYE MARCO Y TAPA	UN		$ 271.175,00				1,00	$ 271.175,00	1,00	$ 271.175,00	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2		$ 30.277,00				248,48	$ 7.523.228,96	248,48	$ 7.523.228,96	
7.1.17	RESANE DE PLACA DE ENTREPISO (BAJO PLACA SE DEBE LIMPIAR, PICAR Y RESANAR)	M2		$ 43.030,00				69,63	$ 2.996.178,90	69,63	$ 2.996.178,90	
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA BISELADO	M2		$ 165.341,00				27,32	$ 4.517.116,12	27,32	$ 4.517.116,12	
7.2.39	WIN DE ALUMINIO	M		$ 13.689,00				20,40	$ 279.255,60	20,40	$ 279.255,60	
7.2.44	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M		$ 20.077,00				158,74	$ 3.187.022,98	158,74	$ 3.187.022,98	
7.2.51	ENCHAPE EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TIPO TRÁFICO PESADO	M2		$ 114.860,00				222,19	$ 25.520.743,40	222,19	$ 25.520.743,40	
7.2.85	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO BLANCO (INCLUYE DILATACIONES EN PLASTICO)	M		$ 72.857,00				36,74	$ 2.676.766,18	36,74	$ 2.676.766,18	
7.2.95	DESTRONQUE, PULIDA Y SELLADA DE PISOS EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE RESANE DE EMPALMES A GUARDA ESCOBA Y MEDIA CAÑA (CURVO Y RECTO) EXISTENTES	M2		$ 52.510,00				27,32	$ 1.434.573,20	27,32	$ 1.434.573,20	
7.2.101	CONSTRUCCION DE BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO PARA ACCESO A SALONES ANCHO 10 CM	M		$ 36.104,00				10,56	$ 381.258,24	10,56	$ 381.258,24	
7.2.104	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE 25 X 35 HASTA UN ANCHO DE 60CM	M		$ 60.924,00				45,84	$ 2.792.756,16	45,84	$ 2.792.756,16	
8.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX	M2		$ 105.690,00				62,13	$ 6.566.519,70	62,13	$ 6.566.519,70	
9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y MIRILLA CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		$ 738.375,00				10,56	$ 7.797.240,00	10,56	$ 7.797.240,00	

9.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, CON BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		$ 723.485,00				6,68	$ 4.832.879,80	6,68	$ 4.832.879,80	
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2		$ 670.634,00				1,93	$ 1.294.323,62	1,93	$ 1.294.323,62	
9.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS TAMAÑO MAXIMO 1.00 X 1.00 EN LAMINA DE ALFAJOR ANTIDESLIZANTE CAL 12 PARA PISOS, TAPAS, ESCLUSAS. INCLUYE ESTRUCTURA DE REFUERZO	UN		$ 278.647,00				3,00	$ 835.941,00	3,00	$ 835.941,00	
11.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO CON SUBDIVISION POR MODULO DE SERVICIO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUESE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 50 CM Y DISTANCIAMIENTO MINIMO ENTRE EJES DE GRIFOS A 60CM	M		$ 1.022.481,00				6,96	$ 7.116.467,76	6,96	$ 7.116.467,76	
11.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN		$ 362.911,00				8,00	$ 2.903.288,00	8,00	$ 2.903.288,00	
11.1.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA REGISTRO EN ACERO INOXIDABLE DE 20 X 20	UN		$ 134.538,00		1,00	$ 134.538,00			1,00	$ 134.538,00	
11.1.41	GRIFERIA EXPUESTA PARA ORINAL TIPO PUSH, CONEXION Ø 3/4" Ó 1/2" DOCOL O SIMILAR.	UN		$ 316.814,00				2,00	$ 633.628,00	2,00	$ 633.628,00	
11.1.65	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO Y LAVAMANOS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA, INCLUYE ASIENTO SANITARIO, SISTEMA Y VALVULA PUSH PARA SANITARIO Y GRIFERIA PARA LAVAMANOS.	UN		$ 3.314.037,00				1,00	$ 3.314.037,00	1,00	$ 3.314.037,00	
12.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2		$ 1.154.718,00				22,98	$ 26.535.419,64	22,98	$ 26.535.419,64	
12.1.11	INSTALACIÓN DE APARATOS EXISTENTES PREVIAMENTE DESMONTADOS	UN		$ 76.722,00				8,00	$ 613.776,00	8,00	$ 613.776,00	
12.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION BARRA MOVILIDAD REDUCIDA FIJA A MURO L= 60 CM	UN		$ 193.980,00				1,00	$ 193.980,00	1,00	$ 193.980,00	
12.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA ABATIBLE A MURO EN ACERO INOXIDABLE - MOVILIDAD REDUCIDA	UN		$ 655.345,00				1,00	$ 655.345,00	1,00	$ 655.345,00	
12.1.23	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA EN ACERO DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1.20 M CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERÍA VERTICAL CADA 40 CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR	M		$ 959.930,00				5,35	$ 5.135.625,50	5,35	$ 5.135.625,50	
12.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 PARA ORINAL	M2		$ 1.221.257,00				0,94	$ 1.147.981,58	0,94	$ 1.147.981,58	
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 32.665,00				99,83	$ 3.260.946,95	99,83	$ 3.260.946,95	
13.1.9	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 15.835,00				2,65	$ 41.962,75	2,65	$ 41.962,75	
13.1.12	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 20.413,00				130,25	$ 2.658.793,25	130,25	$ 2.658.793,25	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 19.956,00				204,61	$ 4.083.197,16	204,61	$ 4.083.197,16	
13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	M		$ 14.139,00				458,04	$ 6.476.227,56	458,04	$ 6.476.227,56	
13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 22.834,00				32,46	$ 741.191,64	32,46	$ 741.191,64	
13.2.5	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 15.595,00				354,94	$ 5.535.289,30	354,94	$ 5.535.289,30	
13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 13.906,00				16,54	$ 230.005,24	16,54	$ 230.005,24	
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 26.338,00				15,39	$ 405.341,82	15,39	$ 405.341,82	
15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 4 MM FLOTANTE CON ESTRUCTURA EN TUBULAR DE 1" EN ALUMINIO	M2		$ 177.128,00				6,18	$ 1.094.651,04	6,18	$ 1.094.651,04	
15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2		$ 87.205,00				10,70	$ 933.093,50	10,70	$ 933.093,50	
17.1.23	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MARQUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M		$ 20.856,00				47,48	$ 990.242,88	47,48	$ 990.242,88	
17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS).	M2		$ 226.106,00				185,93	$ 42.039.888,58	185,93	$ 42.039.888,58	
17.1.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20. DESARROLLO 25 CM (INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR)			$ 55.397,00				31,38	$ 1.738.357,86	31,38	$ 1.738.357,86	
17.1.62	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 HASTA UN DESARROLLO DE 80CM,INCLUYE TAPAS Y SOSCOS,SOPORTE EN U Y ANDAMIO CERTIFICADO. NO INCLUYE PINTURA NI ESTRUCTURA	M		$ 260.357,00				19,24	$ 5.009.268,68	19,24	$ 5.009.268,68	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 4.498,00				276,85	$ 1.245.271,30	276,85	$ 1.245.271,30	
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG		$ 2.041,00				4.516,00	$ 9.217.156,00	4.516,00	$ 9.217.156,00	
20.1.3	EMBALAJE DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO CON VINIPEL (INCLUYE MARQUILLADO)	KG		$ 2.445,00				4.516,00	$ 11.041.620,00	4.516,00	$ 11.041.620,00	
3.	**IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE B**												
1.2.3	DEMOLICIÓN COLUMNA EXISTENTE EN CONCRETO DE DIMENSIONES DE 30 X 30 X 3 M HASTA 3.40 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 101.571,00				2,60	$ 264.084,60	2,60	$ 264.084,60	
1.2.4	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 76.548,00				3,74	$ 286.289,52	3,74	$ 286.289,52	
1.2.6	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 46.664,00				43,87	$ 2.047.149,68	43,87	$ 2.047.149,68	
1.2.11	DEMOLICIÓN ALFAJÍA EN CONCRETO E = 15 CM, H = 15 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 19.843,00				345,32	$ 6.852.184,76	345,32	$ 6.852.184,76	
1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.665,00				27,12	$ 885.874,80	27,12	$ 885.874,80	
1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 27.496,00				218,94	$ 6.019.974,24	218,94	$ 6.019.974,24	
1.2.18	DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 15.568,00				24,71	$ 384.685,28	24,71	$ 384.685,28	
1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 9.835,00				22,42	$ 220.500,70	22,42	$ 220.500,70	

1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 29.671,00				8,52	$ 252.796,92	8,52	$ 252.796,92	
1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 15.730,00				17,83	$ 280.465,90	17,83	$ 280.465,90	
1.2.30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		$ 16.844,00				8,00	$ 134.752,00	8,00	$ 134.752,00	
1.2.31	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 18.992,00				13,86	$ 263.229,12	13,86	$ 263.229,12	
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.492,00				873,44	$ 28.379.812,48	873,44	$ 28.379.812,48	
1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 25.254,00				187,00	$ 4.722.498,00	187,00	$ 4.722.498,00	
1.2.36	DESMONTE DE BARANDA METALICA ALTURA NO MAYOR A 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 17.302,00				17,22	$ 297.940,44	17,22	$ 297.940,44	
1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	UN		$ 9.784,00				131,00	$ 1.281.704,00	131,00	$ 1.281.704,00	
1.2.43	DESMONTE DE TABLERO ELECTRICO	UN		$ 79.795,00				2,00	$ 159.590,00	2,00	$ 159.590,00	
1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN		$ 5.669,00				78,00	$ 442.182,00	78,00	$ 442.182,00	
1.2.45	DESMONTE DE RED ELECTRICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	M		$ 5.903,00	18,20	$ 107.434,60				18,20	$ 107.434,60	
1.2.47	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TUBERÍA DE RED ELÉCTRICA PVC (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 18.279,00				28,00	$ 511.812,00	28,00	$ 511.812,00	
1.2.65	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/8", 1/2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 12.370,00				41,58	$ 514.344,60	41,58	$ 514.344,60	
1.4.2	CORTE Y REGATAS EN CONCRETO PARA INSTALACION TUBERIA	M		$ 13.774,00				10,77	$ 148.345,98	10,77	$ 148.345,98	
1.4.6	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 7.060,00				337,23	$ 2.380.843,80	337,23	$ 2.380.843,80	
1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 27.594,00				100,08	$ 2.761.607,52	100,08	$ 2.761.607,52	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 78.085,00				0,16	$ 12.493,60	0,16	$ 12.493,60	
2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3		$ 74.819,00				0,16	$ 11.971,04	0,16	$ 11.971,04	
2.2.12	VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO	M		$ 78.206,00				131,20	$ 10.260.627,20	131,20	$ 10.260.627,20	
2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 100.255,00				4,53	$ 454.155,15	4,53	$ 454.155,15	
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG		$ 6.524,00				382,72	$ 2.496.865,28	382,72	$ 2.496.865,28	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 18.820,00				9.957,04	$ 187.391.492,80	9.957,04	$ 187.391.492,80	
3.1.1	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 5	M2		$ 54.318,00				61,81	$ 3.357.395,58	61,81	$ 3.357.395,58	
3.1.5	MURO BLOQUE HUECO No.4 (HASTA 30 CM)	M		$ 29.965,00				80,07	$ 2.399.297,55	80,07	$ 2.399.297,55	
3.1.17	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 7.967,00				234,51	$ 1.868.341,17	234,51	$ 1.868.341,17	
3.1.19	TRATAMIENTO DE FACHADAS EN LADRILLO A LA VISTA CONSISTE EN: REEMBOQUILLADO JUNTAS, LAVADO CON RINSE Y ADITIVOS PARA RETIRO DE SUCIEDAD, MANCHAS, HONGOS, DEJANDO UNA SUPERFICIE APTA PARA APLICACIÓN DE HIDROFUGO 12 AÑOS. (INCLUYE PRODUCTOS DE LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION, EQUIPOS PARA TRABAJO EN ALTURA)	M2		$ 33.445,00				234,51	$ 7.843.186,95	234,51	$ 7.843.186,95	
3.1.24	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2		$ 10.856,00				25,20	$ 273.571,20	25,20	$ 273.571,20	
3.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA FIBROCEMENTO TIPO SUPERBOARD 6MM PARA RECUBRIMIENTO DE COLUMNAS ANCHO HASTA 0.35 M POR UNA SOLA CARA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA Y MASILLA	M		$ 84.051,00				19,65	$ 1.651.602,15	19,65	$ 1.651.602,15	
3.3.5	ANCLAJE PARA SUJECIÓN DE ELEMENTOS EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 10 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	UN		$ 16.662,00				476,00	$ 7.931.112,00	476,00	$ 7.931.112,00	
4.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 138.381,00				72,06	$ 9.971.734,86	72,06	$ 9.971.734,86	
4.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVCS 6"	UN		$ 153.017,00				13,00	$ 1.989.221,00	13,00	$ 1.989.221,00	
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 68.520,00				28,24	$ 1.935.004,80	28,24	$ 1.935.004,80	
4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	UN		$ 35.013,00				9,00	$ 315.117,00	9,00	$ 315.117,00	
4.6.1	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	UN		$ 50.113,00				2,00	$ 100.226,00	2,00	$ 100.226,00	
4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN		$ 50.113,00				2,00	$ 100.226,00	2,00	$ 100.226,00	
4.6.5	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 4"	UN		$ 139.642,00				2,00	$ 279.284,00	2,00	$ 279.284,00	
4.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 2"	UN		$ 78.799,00				4,00	$ 315.196,00	4,00	$ 315.196,00	
4.11.20	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN		$ 162.314,00				5,00	$ 811.570,00	5,00	$ 811.570,00	
4.11.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE TIPO PERA CON VARILLA 3/8" CON PERNO BEAN CLAMB DE 1" A 1-1/2"	UN		$ 31.245,00				34,00	$ 1.062.330,00	34,00	$ 1.062.330,00	
5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 152.454,00				5,00	$ 762.270,00	5,00	$ 762.270,00	

5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 202.801,00					14,00	$ 2.839.214,00	14,00	$ 2.839.214,00	
5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 199.528,00		1,00	$ 199.528,00				1,00	$ 199.528,00	
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 203.028,00		1,00	$ 203.028,00		56,00	$ 11.369.568,00	57,00	$ 11.572.596,00	
5.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN		$ 819.936,00					2,00	$ 1.639.872,00	2,00	$ 1.639.872,00	
5.1.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X63A 50 KA	UN		$ 383.159,00					2,00	$ 766.318,00	2,00	$ 766.318,00	
5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN		$ 23.689,00					17,00	$ 402.713,00	17,00	$ 402.713,00	
5.1.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA			$ 23.689,00					19,00	$ 450.091,00	19,00	$ 450.091,00	
5.1.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 2X20A 10 KA	UN		$ 75.844,00		3,00	$ 227.532,00				3,00	$ 227.532,00	
5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN		$ 38.729,00					27,00	$ 1.045.683,00	27,00	$ 1.045.683,00	
5.1.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1" INSTALADO EMBEBIDO EN MURO.	M		$ 18.809,00					11,47	$ 215.739,23	11,47	$ 215.739,23	
5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M		$ 38.252,00		7,75	$ 296.453,00		80,66	$ 3.085.406,32	88,41	$ 3.381.859,32	
5.1.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	UN		$ 48.227,00					20,00	$ 964.540,00	20,00	$ 964.540,00	
5.1.53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1-1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M		$ 53.109,00					20,95	$ 1.112.633,55	20,95	$ 1.112.633,55	
5.1.54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA GALVANIZADA IMC DE 1"	M		$ 71.571,00					17,24	$ 1.233.884,04	17,24	$ 1.233.884,04	
5.1.56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	M		$ 17.079,00		56,35	$ 962.401,65				56,35	$ 962.401,65	
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 3N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN	M		$ 27.656,00					729,38	$ 20.171.733,28	729,38	$ 20.171.733,28	
5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 3N°8 (F) + 1N°8 (N) + 1N°10 (T) AWG THHN	M		$ 47.279,00		33,30	$ 1.574.390,70				33,30	$ 1.574.390,70	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 185.231,00					93,00	$ 17.226.483,00	93,00	$ 17.226.483,00	
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA OCTAGONAL, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 117.122,00					3,00	$ 351.366,00	3,00	$ 351.366,00	
5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 229.252,00		1,00	$ 229.252,00		73,00	$ 16.735.396,00	74,00	$ 16.964.648,00	
5.1.85	SUMINISTRO LAMPARA DE EMERGENCIA DOS LUMINARIAS DE 1.6 W TIPO LED. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 225.283,00					3,00	$ 675.849,00	3,00	$ 675.849,00	
5.1.88	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO LED 2X18W - HERMETICA. INCLUYE TUBOS LED, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 192.420,00		1,00	$ 192.420,00		20,00	$ 3.848.400,00	21,00	$ 4.040.820,00	
5.1.89	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 59.181,00		1,00	$ 59.181,00				1,00	$ 59.181,00	
5.1.98	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN		$ 56.481,00					74,00	$ 4.179.594,00	74,00	$ 4.179.594,00	
5.1.109	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H AMP	M		$ 7.186,00					136,56	$ 981.320,16	136,56	$ 981.320,16	
5.1.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA RAWELT ALUMINIO 2400 INCLUYE TAPA 10X10 Y TAPAS DE COSTADOS	UN		$ 52.241,00		1,00	$ 52.241,00				1,00	$ 52.241,00	
5.1.178	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLE, EN LÁMINA GALVANIZADA CON TAPA CAL.20, 20 X 10 CM, CON ESCALERILLA INTERNA, INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS DE SUJECIÓN (RED CABLE DATOS).	M		$ 187.506,00					60,00	$ 11.250.360,00	60,00	$ 11.250.360,00	
5.1.197	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA, EN CABLE ELÉCTRICO COBRE AISLADO (3Ø + N) 6 + T (# 8 AWG) LIBRE HALOGENO	M		$ 82.861,00					44,97	$ 3.726.259,17	44,97	$ 3.726.259,17	
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M		$ 68.715,00					5,21	$ 358.005,15	5,21	$ 358.005,15	
7.2.51	ENCHAPE EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TIPO TRÁFICO PESADO	M2		$ 114.860,00					4,53	$ 520.315,80	4,53	$ 520.315,80	
8.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX	M2		$ 105.690,00					16,72	$ 1.767.136,80	16,72	$ 1.767.136,80	
8.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA SUPERBOARD 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA).	M2		$ 172.229,00					35,04	$ 6.034.904,16	35,04	$ 6.034.904,16	
8.1.22	SUMINISTRO E INSTALACION MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA, PERFILES ESTUCTURALES DE ACERO GALVANIZADO PGU, MONTANTES, TORNILLOS PARA ESTRUCTURA, CLAVO IMPACTADO. ACABADO A DOS MANOS CON PINTURA EPOXICA COLOR BLANCO. ANCHO MAXIMO DE MURO 0,50 M	M		$ 118.944,00					23,09	$ 2.746.416,96	23,09	$ 2.746.416,96	
9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y MIRILLA CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		$ 738.375,00					6,94	$ 5.124.322,50	6,94	$ 5.124.322,50	

9.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		$	654.281,00					3,01	$	1.969.385,81	3,01	$	1.969.385,81	
9.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA METÁLICA EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SIN BATIENTES, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE COLOR, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	M2		$	464.130,00		4,88	$	2.264.954,40	20,63	$	9.575.001,90	25,51	$	11.839.956,30	
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2		$	670.634,00					20,19	$	13.540.100,46	20,19	$	13.540.100,46	
9.3.22	PUERTA Y MARCO EN ALUMINIO ANODIZADO SERIE 3831/5020 - COLOR MATE NATURAL + VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 5 MM	M2		$	868.303,00					3,65	$	3.169.305,95	3,65	$	3.169.305,95	
11.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE PEDESTAL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA, GRIFERÍA TIPO PUSH Y SELLANTE)	UN		$	620.620,00					2,00	$	1.241.240,00	2,00	$	1.241.240,00	
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN		$	946.209,00					2,00	$	1.892.418,00	2,00	$	1.892.418,00	
11.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN		$	362.911,00					3,00	$	1.088.733,00	3,00	$	1.088.733,00	
11.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20 PLASTICA	UN		$	33.830,00					2,00	$	67.660,00	2,00	$	67.660,00	
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$	32.665,00					132,12	$	4.315.699,80	132,12	$	4.315.699,80	
13.1.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO 1:4 E = 20 A 50 CM	M		$	15.130,00					301,22	$	4.557.458,60	301,22	$	4.557.458,60	
13.1.3	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$	36.167,00					84,60	$	3.059.728,20	84,60	$	3.059.728,20	
13.1.10	ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$	12.818,00					283,98	$	3.640.055,64	283,98	$	3.640.055,64	
13.1.11	ESTUCO FILOS SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) INFERIORES A ,60CM	M		$	7.909,00					266,46	$	2.107.432,14	266,46	$	2.107.432,14	
13.1.12	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$	20.413,00					146,48	$	2.990.096,24	146,48	$	2.990.096,24	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$	19.956,00					607,56	$	12.124.467,36	607,56	$	12.124.467,36	
13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	M		$	14.139,00		50,99	$	720.947,61	1.798,23	$	25.425.173,97	1.849,22	$	26.146.121,58	
13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$	22.834,00					359,46	$	8.207.909,64	359,46	$	8.207.909,64	
13.2.5	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$	15.595,00					433,98	$	6.767.918,10	433,98	$	6.767.918,10	
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$	21.362,00					6,66	$	142.270,92	6,66	$	142.270,92	
13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$	13.906,00					92,98	$	1.292.979,88	92,98	$	1.292.979,88	
13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$	9.557,00					113,54	$	1.085.101,78	113,54	$	1.085.101,78	
13.4.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$	11.705,00					46,15	$	540.185,75	46,15	$	540.185,75	
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$	26.338,00					77,30	$	2.035.927,40	77,30	$	2.035.927,40	
14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$	120.012,00					4,25	$	510.051,00	4,25	$	510.051,00	
14.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPALUCES DE CUBIERTA EN LÁMINA DE SUPERBOARD 6 MM UNA CARA. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M		$	69.566,00					64,95	$	4.518.311,70	64,95	$	4.518.311,70	
14.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MURO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO 6 MM	M2		$	85.787,00					32,38	$	2.777.783,06	32,38	$	2.777.783,06	
15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 4 MM FLOTANTE CON ESTRUCTURA EN TUBULAR DE 1" EN ALUMINIO	M2		$	177.128,00					0,58	$	102.734,24	0,58	$	102.734,24	
17.1.2	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	m		$	43.977,00					15,00	$	659.655,00	15,00	$	659.655,00	
17.1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO SOBRE FACHADA EN ALTURAS SUPERIORES A 6 MTS. INCLUYE ANDAMIO TIPO CANASTA, ELEMENTOS DE PROTECCION Y RESCATE	M2		$	29.535,00					26,78	$	790.947,30	26,78	$	790.947,30	
17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGUN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS).	M2		$	226.106,00					660,50	$	149.343.013,00	660,50	$	149.343.013,00	
17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH	M		$	113.886,00					15,50	$	1.765.233,00	15,50	$	1.765.233,00	
17.1.55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF UPVC BLANCA 2,5MM (INCLUYE ANDAMIOS, TEJA Y TORNILLERIA)	M2		$	134.353,00					326,00	$	43.799.078,00	326,00	$	43.799.078,00	
17.1.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20. DESARROLLO 25 CM (INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR)	M		$	55.397,00		40,82	$	2.261.305,54				40,82	$	2.261.305,54	
17.1.62	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 HASTA UN DESARROLLO DE 80CM,INCLUYE TAPAS Y SOSCOS,SOPORTE EN U Y ANDAMIO CERTIFICADO. NO INCLUYE PINTURA NI ESTRUCTURA	M		$	260.357,00					95,60	$	24.890.129,20	95,60	$	24.890.129,20	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$	4.498,00					1.292,64	$	5.814.294,72	1.292,64	$	5.814.294,72	
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG		$	2.041,00					11.810,00	$	24.104.210,00	11.810,00	$	24.104.210,00	
20.1.3	EMBALAJE DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO CON VINIPEL (INCLUYE MARQUILLADO)	KG		$	2.445,00					11.810,00	$	28.875.450,00	11.810,00	$	28.875.450,00	
20.1.6	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ESPECIALES	M3		$	5.007,00					139,01	$	696.023,07	139,01	$	696.023,07	
4.	**IED JAIME GARZON SEDE AURAS**															
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$	30.872,00					115,80	$	3.574.977,60	115,80	$	3.574.977,60	
1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$	27.496,00					8,46	$	232.616,16	8,46	$	232.616,16	
1.2.26	DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$	20.416,00		4,00	$	81.664,00	74,10	$	1.512.825,60	78,10	$	1.594.489,60	

1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 29.671,00				17,92	$ 531.704,32	17,92	$ 531.704,32	
1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 15.730,00		6,97	$ 109.638,10			6,97	$ 109.638,10	
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.492,00				478,92	$ 15.561.068,64	478,92	$ 15.561.068,64	
1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	UN		$ 9.784,00				36,00	$ 352.224,00	36,00	$ 352.224,00	
1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN		$ 5.669,00				72,00	$ 408.168,00	72,00	$ 408.168,00	
1.2.64	REMOCIÓN DE PINTURA DE MUROS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 5.538,00				607,41	$ 3.363.836,58	607,41	$ 3.363.836,58	
1.4.1	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M		$ 16.241,00				3,20	$ 51.971,20	3,20	$ 51.971,20	
1.4.3	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 3 MM, PROFUNDIDAD DE 2 A 3 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 14.008,00				197,20	$ 2.762.377,60	197,20	$ 2.762.377,60	
1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 27.594,00				189,12	$ 5.218.577,28	189,12	$ 5.218.577,28	
1.4.11	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 14.166,00				16,92	$ 239.688,72	16,92	$ 239.688,72	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	M3		$ 78.085,00		1,80	$ 140.553,00			1,80	$ 140.553,00	
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 50.516,00		81,86	$ 4.135.239,76			81,86	$ 4.135.239,76	
2.1.7	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3		$ 16.306,00				6,58	$ 107.293,48	6,58	$ 107.293,48	
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG		$ 7.194,00				47,17	$ 339.340,98	47,17	$ 339.340,98	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 18.820,00				11.585,43	$ 218.037.792,60	11.585,43	$ 218.037.792,60	
3.1.1	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 5	M2		$ 54.318,00				20,32	$ 1.103.741,76	20,32	$ 1.103.741,76	
3.1.5	MURO BLOQUE HUECO No.4 (HASTA 30 CM)	M2		$ 29.965,00				5,00	$ 149.825,00	5,00	$ 149.825,00	
3.3.5	ANCLAJE PARA SUJECIÓN DE ELEMENTOS EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 10 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	UN		$ 16.662,00				112,00	$ 1.866.144,00	112,00	$ 1.866.144,00	
4.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 138.381,00				66,50	$ 9.202.336,50	66,50	$ 9.202.336,50	
4.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVCS 6"	UN		$ 153.017,00				8,00	$ 1.224.136,00	8,00	$ 1.224.136,00	
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 68.520,00				50,10	$ 3.432.852,00	50,10	$ 3.432.852,00	
4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	UN		$ 35.013,00				42,00	$ 1.470.546,00	42,00	$ 1.470.546,00	
4.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 11 DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 12.686,00				5,80	$ 73.578,80	5,80	$ 73.578,80	
4.3.16	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 3/4'	UN		$ 5.529,00				11,00	$ 60.819,00	11,00	$ 60.819,00	
4.8.6	CAJA DE INSPECCIÓN 1 M X 1 M EN CONCRETO REFORZADO HASTA 1,50 M. DE ALTURA CON MARCO Y TAPA METÁLICA E = 0.20 M (INCLUYE ACERO)	UN		$ 1.185.009,00				2,00	$ 2.370.018,00	2,00	$ 2.370.018,00	
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 202.801,00				13,00	$ 2.636.413,00	13,00	$ 2.636.413,00	
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 204.565,00				2,00	$ 409.130,00	2,00	$ 409.130,00	
5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 199.528,00				8,00	$ 1.596.224,00	8,00	$ 1.596.224,00	
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 203.028,00		2,00	$ 406.056,00	48,00	$ 9.745.344,00	50,00	$ 10.151.400,00	
5.1.14	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 232.939,00				12,00	$ 2.795.268,00	12,00	$ 2.795.268,00	
5.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN		$ 594.876,00				2,00	$ 1.189.752,00	2,00	$ 1.189.752,00	
5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN		$ 23.689,00				10,00	$ 236.890,00	10,00	$ 236.890,00	
5.1.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA	UN		$ 23.689,00				2,00	$ 47.378,00	2,00	$ 47.378,00	
5.1.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 2X20A 10 KA	UN		$ 75.844,00				6,00	$ 455.064,00	6,00	$ 455.064,00	
5.1.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 2X30A 10 KA	UN		$ 80.214,00				7,00	$ 561.498,00	7,00	$ 561.498,00	
5.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 3X30A 10 KA	UN		$ 156.667,00				1,00	$ 156.667,00	1,00	$ 156.667,00	
5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN		$ 38.729,00				17,00	$ 658.393,00	17,00	$ 658.393,00	
5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M		$ 38.252,00				2,10	$ 80.329,20	2,10	$ 80.329,20	

5.1.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M		$ 48.227,00				155,44	$ 7.496.404,88	155,44	$ 7.496.404,88		
5.1.56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	M		$ 17.079,00				250,40	$ 4.276.581,60	250,40	$ 4.276.581,60		
5.1.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN	M		$ 20.757,00				176,10	$ 3.655.307,70	176,10	$ 3.655.307,70		
5.1.62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 3N°6 (F) + 1N°6 (N) + 1N°8 (T) AWG THHN	M		$ 72.938,00				49,92	$ 3.641.064,96	49,92	$ 3.641.064,96		
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 185.231,00		1,00	$ 185.231,00	77,00	$ 14.262.787,00	78,00	$ 14.448.018,00	
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 188.043,00				6,00	$ 1.128.258,00	6,00	$ 1.128.258,00	
5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 229.252,00				70,00	$ 16.047.640,00	70,00	$ 16.047.640,00		
5.1.85	SUMINISTRO LAMPARA DE EMERGENCIA DOS LUMINARIAS DE 1.6 W TIPO LED. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 225.283,00				6,00	$ 1.351.698,00	6,00	$ 1.351.698,00		
5.1.88	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO LED 2X18W - HERMETICA. INCLUYE TUBOS LED, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 192.420,00		1,00	$ 192.420,00	7,00	$ 1.346.940,00	8,00	$ 1.539.360,00		
5.1.98	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN		$ 56.481,00				72,00	$ 4.066.632,00	72,00	$ 4.066.632,00		
5.1.99	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES	UN		$ 25.741,00				20,00	$ 514.820,00	20,00	$ 514.820,00		
5.1.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA RAWELT ALUMINIO 2400 INCLUYE TAPA 10X10 Y TAPAS DE COSTADOS	UN		$ 52.241,00				48,00	$ 2.507.568,00	48,00	$ 2.507.568,00		
8.1.5	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10 CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2		$ 183.842,00				50,55	$ 9.293.213,10	50,55	$ 9.293.213,10		
8.1.10	MURO EN SUPERBOARD DE 8 MM INCLUYE ESTRUCTURA METALICA , MASILLA , CINTA Y PRIMERA MANO DE PINTURA , VISTO DOS CARAS E=12 CM	M2		$ 135.114,00				28,88	$ 3.902.092,32	28,88	$ 3.902.092,32		
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 32.665,00				21,66	$ 707.523,90	21,66	$ 707.523,90		
13.1.10	ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 12.818,00				441,18	$ 5.655.045,24	441,18	$ 5.655.045,24		
13.1.11	ESTUCO FILOS SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) INFERIORES A ,60CM	M		$ 7.909,00				1.569,36	$ 12.412.068,24	1.569,36	$ 12.412.068,24		
13.1.12	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 20.413,00				119,73	$ 2.444.048,49	119,73	$ 2.444.048,49		
13.1.13	PAÑETES LISOS 1:3, SOBRE MUROS EN ÁREA DE CULATAS (DE 0 A30 CM)	M		$ 14.359,00				199,91	$ 2.870.507,69	199,91	$ 2.870.507,69		
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 19.956,00				785,51	$ 15.675.637,56	785,51	$ 15.675.637,56		
13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	M		$ 14.139,00				1.414,60	$ 20.001.029,40	1.414,60	$ 20.001.029,40		
13.2.3	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2		$ 29.750,00				167,35	$ 4.978.662,50	167,35	$ 4.978.662,50		
13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 22.834,00				900,03	$ 20.551.285,02	900,03	$ 20.551.285,02		
13.2.5	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 15.595,00				1.461,11	$ 22.786.010,45	1.461,11	$ 22.786.010,45		
13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 13.906,00		39,20	$ 545.115,20	982,24	$ 13.659.029,44	1.021,44	$ 14.204.144,64		
13.2.11	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M		$ 6.789,00				90,37	$ 613.521,93	90,37	$ 613.521,93		
13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 9.557,00				1.195,77	$ 11.427.973,89	1.195,77	$ 11.427.973,89		
14.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPALUCES DE CUBIERTA EN LÁMINA DE SUPERBOARD 6 MM UNA CARA. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M		$ 69.566,00				17,95	$ 1.248.709,70	17,95	$ 1.248.709,70		
14.1.6	CIELO RASO PLANO EN DRYWALL 6MM UNA CARA, PARA TAPONAMIENTO DE LUCES EN AREA DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA - (ALTURA HASTA 60 CM)	M2		$ 69.074,00				20,80	$ 1.436.739,20	20,80	$ 1.436.739,20		
15.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO 5 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD	M2		$ 97.812,00		0,53	$ 51.840,36	4,56	$ 446.022,72	5,09	$ 497.863,08		
15.2.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION FIJA O MOVIL EN VIDRIO TEMPLADO DE 10MM CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. INC PELICULA DE SEGURIDAD DE 4 MICRAS POR UNA CARA, ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS COMO BARRAS DE GIRO, MANIJAS, CHAPAS	M2		$ 1.183.618,00				11,11	$ 13.149.995,98	11,11	$ 13.149.995,98		
17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGUN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS).	M2		$ 226.106,00				625,12	$ 141.343.382,72	625,12	$ 141.343.382,72		
17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH	M		$ 113.886,00				15,30	$ 1.742.455,80	15,30	$ 1.742.455,80		
17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100) CM. INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	M		$ 304.720,00				74,67	$ 22.753.442,40	74,67	$ 22.753.442,40		
17.1.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20. DESARROLLO 25 CM (INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR)	M		$ 55.397,00		3,69	$ 204.414,93	68,04	$ 3.769.211,88	71,73	$ 3.973.626,81		
17.1.61	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE TAPA MURO CAL 22. DESARROLLO 61 CM PARA UNION ENTRE EDIFICIOS, INCLUYE HERRAMIENTA MENOR, TRANSPORTE, MANO DE OBRA ANTICORROSIVO Y ESMALTE			$ 123.033,00				13,67	$ 1.681.861,11	13,67	$ 1.681.861,11		
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$ 1.731,00				26.591,76	$ 46.030.336,56	26.591,76	$ 46.030.336,56		
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 4.498,00		211,98	$ 953.486,04	783,82	$ 3.525.622,36	995,80	$ 4.479.108,40		
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG		$ 2.041,00				7.610,00	$ 15.532.010,00	7.610,00	$ 15.532.010,00		
20.1.3	EMBALAJE DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO CON VINIPEL (INCLUYE MARQUILLADO)	KG		$ 2.445,00				7.610,00	$ 18.606.450,00	7.610,00	$ 18.606.450,00		

5.	IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A												
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$ 30.872,00				55,89	$ 1.725.436,08	55,89	$ 1.725.436,08	
1.2.7	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.15 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 62.252,00				48,06	$ 2.991.831,12	48,06	$ 2.991.831,12	
1.2.13	DEMOLICION DE ALISTADO DE PISO E = 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 22.855,00				94,76	$ 2.165.739,80	94,76	$ 2.165.739,80	
1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 27.496,00				9,20	$ 252.963,20	9,20	$ 252.963,20	
1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 29.671,00				11,99	$ 355.755,29	11,99	$ 355.755,29	
1.2.31	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 18.992,00				21,00	$ 398.832,00	21,00	$ 398.832,00	
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.492,00				47,19	$ 1.533.297,48	47,19	$ 1.533.297,48	
1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 25.254,00				54,01	$ 1.363.968,54	54,01	$ 1.363.968,54	
1.2.38	DESMONTE DE BANCAS INCLUYE DEMOLICION DE BASES EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		$ 120.790,00				2,00	$ 241.580,00	2,00	$ 241.580,00	
1.3.4	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA Y REJAS CONSISTENTE EN: DESMONTE DE REJAS, ADECUACIÓN DE SOPORTES E INSTALACIÓN AL INTERIOR, MANTENIMIENTO CON MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS.	M2		$ 116.287,00				18,52	$ 2.153.635,24	18,52	$ 2.153.635,24	
1.4.3	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 3 MM, PROFUNDIDAD DE 2 A 3 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 14.008,00				23,10	$ 323.584,80	23,10	$ 323.584,80	
1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 27.594,00				156,70	$ 4.323.979,80	156,70	$ 4.323.979,80	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 78.085,00				30,67	$ 2.394.866,95	30,67	$ 2.394.866,95	
2.1.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 117.078,00				1,97	$ 230.643,66	1,97	$ 230.643,66	
2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3		$ 74.819,00				4,32	$ 323.218,08	4,32	$ 323.218,08	
2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBBASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	M3		$ 147.970,00				4,32	$ 639.230,40	4,32	$ 639.230,40	
2.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAJON DE PIEDRA	M3		$ 140.339,00				6,11	$ 857.471,29	6,11	$ 857.471,29	
2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 100.255,00				44,24	$ 4.435.281,20	44,24	$ 4.435.281,20	
2.3.2	MESÓN EN CONCRETO E = 0.10 M HASTA 0.6 M DE ANCHO ENCHAPADO EN GRANITO PULIDO.	M		$ 129.268,00				3,41	$ 440.803,88	3,41	$ 440.803,88	
2.3.20	PERFORACIÓN NÚCLEO 2" E = 0.10 M	UN		$ 35.441,00				13,00	$ 460.733,00	13,00	$ 460.733,00	
2.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6MM (2,96 kg/m2)	M2		$ 21.297,00				44,24	$ 942.179,28	44,24	$ 942.179,28	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 18.820,00				661,41	$ 12.447.736,20	661,41	$ 12.447.736,20	
3.1.19	TRATAMIENTO DE FACHADAS EN LADRILLO A LA VISTA CONSISTE EN: REEMBOQUILLADO JUNTAS, LAVADO CON RINSE Y ADITIVOS PARA RETIRO DE SUCIEDAD, MANCHAS, HONGOS, DEJANDO UNA SUPERFICIE APTA PARA APLICACIÓN DE HIDROFUGO 12 AÑOS. (INCLUYE PRODUCTOS DE LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION, EQUIPOS PARA TRABAJO EN ALTURA)	M2		$ 33.445,00				9,86	$ 329.767,70	9,86	$ 329.767,70	
3.1.22	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 16.614,00				1,50	$ 24.921,00	1,50	$ 24.921,00	
3.3.5	ANCLAJE PARA SUJECIÓN DE ELEMENTOS EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 10 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	UN		$ 16.662,00				125,00	$ 2.082.750,00	125,00	$ 2.082.750,00	
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 68.520,00				9,00	$ 616.680,00	9,00	$ 616.680,00	
4.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 42.706,00				6,00	$ 256.236,00	6,00	$ 256.236,00	
4.2.14	SUMINISTRO E INSTALACION SIFON DE PISO 4" INCLUYE ACCESORIOS	UN		$ 151.558,00				1,00	$ 151.558,00	1,00	$ 151.558,00	
4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN		$ 50.113,00				2,00	$ 100.226,00	2,00	$ 100.226,00	
4.6.5	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 4"	UN		$ 139.642,00				1,00	$ 139.642,00	1,00	$ 139.642,00	
4.8.2	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 M X 0.60 M EN CONCRETO REFORZADO < = 1,00 M CON MARCO Y TAPA METALICA E = 0.20 M	UN		$ 767.423,00				1,00	$ 767.423,00	1,00	$ 767.423,00	
4.8.5	CAJA DE INSPECCIÓN 0.70 M X 0.70 M EN CONCRETO REFORZADO HASTA 1.50 M. DE ALTURA CON MARCO Y TAPA METÁLICA E = 0.20 M (INCLUYE ACERO)	UN		$ 971.645,00				2,00	$ 1.943.290,00	2,00	$ 1.943.290,00	
4.10.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL TEJIDO 2400	M2		$ 14.705,00				86,39	$ 1.270.364,95	86,39	$ 1.270.364,95	
4.11.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON PLASTICO FLEXIBLE	UN		$ 57.773,00				1,00	$ 57.773,00	1,00	$ 57.773,00	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2		$ 30.277,00				43,20	$ 1.307.966,40	43,20	$ 1.307.966,40	
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDA ESCOBA EN MADERA PARA AREA DE PISO EN CAUCHO H = 0.10 M	M		$ 17.286,00				26,11	$ 451.337,46	26,11	$ 451.337,46	
7.2.36	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS A NIVEL DE PISO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M		$ 19.555,00				25,40	$ 496.697,00	25,40	$ 496.697,00	
7.2.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GARGOLA DE 0,50 X 0,10 X 0,09 X 0,50 M (INCLUYE DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS EN CONCRETO PARA SU INSTALACIÓN)	UN		$ 115.172,00				5,00	$ 575.860,00	5,00	$ 575.860,00	
7.2.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PISO EN TABLON TRADICION EN GRESS	M2		$ 114.476,00				43,20	$ 4.945.363,20	43,20	$ 4.945.363,20	
7.2.84	SUMINISTRO DE PISO NIPOLAM DE 2MM HOMOGENEO INCLUYE PÉGANTE, MASTICO Y MANO DE OBRA.	M2		$ 315.784,00				94,76	$ 29.923.691,84	94,76	$ 29.923.691,84	
7.2.109	AFINADO DE PISO EN MORTERO 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL - E: 0.08 M.	M2		$ 63.965,00				94,76	$ 6.061.323,40	94,76	$ 6.061.323,40	

9.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y MIRILLA CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		$ 791.567,00				4,10	$ 3.245.424,70	4,10	$ 3.245.424,70	
9.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON DOBLE ANTIMACHUCON, CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y MIRILLA CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		$ 869.706,00				7,72	$ 6.714.130,32	7,72	$ 6.714.130,32	
11.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO SISTEMA DE DESCARGA AHORRADOR, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN		$ 796.165,00				2,00	$ 1.592.330,00	2,00	$ 1.592.330,00	
11.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)			$ 362.911,00				2,00	$ 725.822,00	2,00	$ 725.822,00	
11.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 5" A 4"	UN		$ 45.126,00				2,00	$ 90.252,00	2,00	$ 90.252,00	
12.1.11	INSTALACIÓN DE APARATOS EXISTENTES PREVIAMENTE DESMONTADOS	UN		$ 76.722,00				1,00	$ 76.722,00	1,00	$ 76.722,00	
13.1.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO 1:4 E = 20 A 50 CM	M		$ 15.130,00				29,32	$ 443.611,60	29,32	$ 443.611,60	
13.1.11	ESTUCO FILOS SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) INFERIORES A ,60CM	M		$ 7.909,00				247,51	$ 1.957.556,59	247,51	$ 1.957.556,59	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 19.956,00				247,51	$ 4.939.309,56	247,51	$ 4.939.309,56	
13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	M		$ 14.139,00				27,65	$ 390.943,35	27,65	$ 390.943,35	
13.2.5	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 15.595,00				15,92	$ 248.272,40	15,92	$ 248.272,40	
13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 13.906,00				59,45	$ 826.711,70	59,45	$ 826.711,70	
14.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPALUCES DE CUBIERTA EN LÁMINA DE SUPERBOARD 6 MM UNA CARA. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M		$ 69.566,00				140,45	$ 9.770.544,70	140,45	$ 9.770.544,70	
17.1.8	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2		$ 156.471,00				10,75	$ 1.682.063,25	10,75	$ 1.682.063,25	
17.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA TIPO ECOROOF O SIMILAR DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M		$ 105.198,00				8,55	$ 899.442,90	8,55	$ 899.442,90	
17.1.26	TEJA TRASLUCIDA EN POLIESTER TERMOESTABLE CON CON REFUERZO EN FIBRA DE VIDRIO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 118.425,00				70,68	$ 8.370.279,00	70,68	$ 8.370.279,00	
17.1.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20. DESARROLLO 25 CM (INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR)	M		$ 55.397,00				8,00	$ 443.176,00	8,00	$ 443.176,00	
17.1.61	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE TAPA MURO CAL 22. DESARROLLO 61 CM PARA UNION ENTRE EDIFICIOS, INCLUYE HERRAMIENTA MENOR, TRANSPORTE, MANO DE OBRA ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M		$ 123.033,00				42,09	$ 5.178.458,97	42,09	$ 5.178.458,97	
18.1.20	SERVICIO DE AUTOBOMBA PARA CONCRETO	M3		$ 59.029,00				4,42	$ 260.908,18	4,42	$ 260.908,18	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 4.498,00				138,98	$ 625.132,04	138,98	$ 625.132,04	
6.	**IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE LA UNIÓN**												
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	m		$ 30.872,00				148,69	$ 4.590.357,68	148,69	$ 4.590.357,68	
1.2.1	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M3		$ 298.850,00				0,10	$ 29.885,00	0,10	$ 29.885,00	
1.2.2	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M3		$ 294.315,00				0,66	$ 194.247,90	0,66	$ 194.247,90	
1.2.3	DEMOLICIÓN COLUMNA EXISTENTE EN CONCRETO DE DIMENSIONES DE 30 X 30 X 3 M HASTA 3.40 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 101.571,00				6,48	$ 658.180,08	6,48	$ 658.180,08	
1.2.4	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 76.548,00				161,51	$ 12.363.267,48	161,51	$ 12.363.267,48	
1.2.6	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 46.664,00				232,34	$ 10.841.913,76	232,34	$ 10.841.913,76	
1.2.7	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.15 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 62.252,00				16,17	$ 1.006.614,84	16,17	$ 1.006.614,84	
1.2.8	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.30 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 93.313,00				15,90	$ 1.483.676,70	15,90	$ 1.483.676,70	
1.2.13	DEMOLICION DE ALISTADO DE PISO E = 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 22.855,00	37,40	$ 854.777,00		44,96	$ 1.027.560,80	82,36	$ 1.882.337,80	
1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 27.496,00	64,49	$ 1.773.217,04		61,48	$ 1.690.454,08	125,97	$ 3.463.671,12	
1.2.18	DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 15.568,00				40,98	$ 637.976,64	40,98	$ 637.976,64	
1.2.19	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS) (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 18.806,00				129,99	$ 2.444.591,94	129,99	$ 2.444.591,94	
1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 9.835,00				167,39	$ 1.646.280,65	167,39	$ 1.646.280,65	
1.2.23	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, POYOS, PREFABRICADOS,ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		$ 15.730,00				5,00	$ 78.650,00	5,00	$ 78.650,00	
1.2.26	DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 20.416,00	27,60	$ 563.481,60		19,16	$ 391.170,56	46,76	$ 954.652,16	
1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 29.671,00				22,74	$ 674.718,54	22,74	$ 674.718,54	
1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 15.730,00				2,33	$ 36.650,90	2,33	$ 36.650,90	
1.2.30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		$ 16.844,00				15,00	$ 252.660,00	15,00	$ 252.660,00	

1.2.31	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 18.992,00				80,43	$ 1.527.526,56	80,43	$ 1.527.526,56	
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.492,00		104,88	$ 3.407.760,96	355,14	$ 11.539.208,88	460,02	$ 14.946.969,84	
1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 25.254,00				75,09	$ 1.896.322,86	75,09	$ 1.896.322,86	
1.2.43	DESMONTE DE TABLERO ELECTRICO	UN		$ 79.795,00				2,00	$ 159.590,00	2,00	$ 159.590,00	
1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN		$ 5.669,00				2,00	$ 11.338,00	2,00	$ 11.338,00	
1.2.45	DESMONTE DE RED ELECTRICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	M		$ 5.903,00		57,54	$ 339.658,62			57,54	$ 339.658,62	
1.2.63	DEMOLICION DE PISOS PISO BALDOSA VIBROPRENSADA GRANO MARMOL 30*30 PERLATO CLARO	M2		$ 16.926,00		37,40	$ 633.032,40	45,82	$ 775.549,32	83,22	$ 1.408.581,72	
1.2.64	REMOCIÓN DE PINTURA DE MUROS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 5.538,00		62,13	$ 344.075,94	97,36	$ 539.179,68	159,49	$ 883.255,62	
1.2.68	DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS	UN		$ 11.210,00				12,00	$ 134.520,00	12,00	$ 134.520,00	
1.2.69	DESMONTE Y REINSTALACION DE ADOQUINES USADOS (INCLUYE CONFORMACION DE NIVEL)	M2		$ 52.845,00				1,68	$ 88.779,60	1,68	$ 88.779,60	
1.4.1	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M		$ 16.241,00				30,79	$ 500.060,39	30,79	$ 500.060,39	
1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 27.594,00				501,09	$ 13.827.077,46	501,09	$ 13.827.077,46	
1.4.11	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 14.166,00				140,05	$ 1.983.948,30	140,05	$ 1.983.948,30	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 78.085,00		0,88	$ 68.714,80	84,60	$ 6.605.991,00	85,48	$ 6.674.705,80	
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 50.516,00				140,47	$ 7.095.982,52	140,47	$ 7.095.982,52	
2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3		$ 74.819,00				23,02	$ 1.722.333,38	23,02	$ 1.722.333,38	
2.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	M		$ 78.778,00				75,21	$ 5.924.893,38	75,21	$ 5.924.893,38	
2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBBASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	M3		$ 147.970,00				11,59	$ 1.714.972,30	11,59	$ 1.714.972,30	
2.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAJON DE PIEDRA	M3		$ 140.339,00				1,33	$ 186.650,87	1,33	$ 186.650,87	
2.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJÓN 30-40, INCLUYE TRANSPORTE	M3		$ 168.335,00				3,40	$ 572.339,00	3,40	$ 572.339,00	
2.1.18	BASE GRANULAR TIPO INVIAS (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3		$ 186.317,00				0,40	$ 74.526,80	0,40	$ 74.526,80	
2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 886.007,00				5,28	$ 4.678.116,96	5,28	$ 4.678.116,96	
2.2.5	VIGAS DE AMARRE EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 905.487,00				3,83	$ 3.468.015,21	3,83	$ 3.468.015,21	
2.2.7	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO 3000 PSI DE 20 X 15 CM (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M		$ 51.169,00				5,95	$ 304.455,55	5,95	$ 304.455,55	
2.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	M		$ 78.778,00				39,36	$ 3.100.702,08	39,36	$ 3.100.702,08	
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CM. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE REFUERZO	M		$ 82.769,00				5,60	$ 463.506,40	5,60	$ 463.506,40	
2.2.17	ESCALERA MACIZA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.286.776,00				2,39	$ 3.075.394,64	2,39	$ 3.075.394,64	
2.1.18	BASE GRANULAR TIPO INVIAS (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3		$ 186.317,00				0,80	$ 149.053,60	0,80	$ 149.053,60	
2.2.20	RAMPA EN CONCRETO 3000 PSI E = 0.12 M (INCLUYE FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INLUYE REFUERZO).	M2		$ 137.577,00				6,74	$ 927.268,98	6,74	$ 927.268,98	
2.2.21	RAMPA EN CONCRETO 3000 PSI E = 0.15 M (INCLUYE FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INLUYE REFUERZO).	M2		$ 174.410,00				13,01	$ 2.269.074,10	13,01	$ 2.269.074,10	
2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 100.255,00				188,79	$ 18.927.141,45	188,79	$ 18.927.141,45	
2.2.25	PLACA CONTRAPISO DE 12 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 126.530,00				8,38	$ 1.060.321,40	8,38	$ 1.060.321,40	
2.2.26	PLACA CONTRAPISO DE 15 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (NO INCLUYE ACERO)	M2		$ 145.853,00				57,91	$ 8.446.347,23	57,91	$ 8.446.347,23	
2.2.30	PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO).	M3		$ 1.068.505,00				0,06	$ 64.110,30	0,06	$ 64.110,30	
2.2.31	PUENTE DE ADHERENCIA CON ADHESIVO EPÓXICO DE DOS COMPONENTES DE CONCRETO FRESCO A ENDURECIDO – INCLUYE ESCARIFICADO DE SUPERFICIE	M2		$ 107.209,00				0,84	$ 90.055,56	0,84	$ 90.055,56	
2.3.10	CONSTRUCCION CÁRCAMO EN CONCRETO CON REJILLA SUPERIOR EN ANGULO Y PLATINA 0.3 M ANCHO CON SEPARACIÓN INSPECCIONABLE, DIMENSION SEGÚN DETALLE	M		$ 447.714,00				10,06	$ 4.504.002,84	10,06	$ 4.504.002,84	
2.3.12	CUNETA EN CONCRETO DE 3.000 PSI, ANCHO 0M PROFUNDIDAD 0.30 M (NO INCLUYE REFUERZO)	M		$ 142.987,00				16,30	$ 2.330.688,10	16,30	$ 2.330.688,10	
2.3.34	ANDEN EN CONCRETO DE E= 0.10 3000PSI ESCOBIADO Y GUALIADO INCLUYE HERRAMIENTA MENOR Y TRANSPORTE	M2		$ 107.501,00				67,30	$ 7.234.817,30	67,30	$ 7.234.817,30	
2.3.42	SUMINISTRO E INSTALACION MESONES EN CONCRETO 3000 PSI (NO INCLUYE ACEROS NI ACABADOS) ESPESOR = 6.5 CM	M2		$ 77.432,00				1,17	$ 90.595,44	1,17	$ 90.595,44	
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG		$ 6.524,00				987,91	$ 6.445.124,84	987,91	$ 6.445.124,84	
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG		$ 7.194,00				533,98	$ 3.841.452,12	533,98	$ 3.841.452,12	
2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 6 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG		$ 7.194,00				122,27	$ 879.610,38	122,27	$ 879.610,38	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 18.820,00		1.144,01	$ 21.530.268,20	3.565,30	$ 67.098.946,00	4.709,31	$ 88.629.214,20	
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2		$ 55.770,00				64,91	$ 3.620.030,70	64,91	$ 3.620.030,70	
3.2.1	POYO DUCHA	M		$ 27.883,00				3,06	$ 85.321,98	3,06	$ 85.321,98	

3.3.5	ANCLAJE PARA SUJECIÓN DE ELEMENTOS EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 10 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	UN		$	16.662,00					8,00	$	133.296,00	8,00	$	133.296,00	
3.3.9	ANCLAJES EPOXICOS D= 1/2 " X L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	UN		$	68.406,00		32,00	$	2.188.992,00	56,00	$	3.830.736,00	88,00	$	6.019.728,00	
4.1.24	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$	119.355,00					4,04	$	482.194,20	4,04	$	482.194,20	
4.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6" INCLUYE ACCESORIOS	M		$	138.381,00					15,13	$	2.093.704,53	15,13	$	2.093.704,53	
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$	68.520,00					148,18	$	10.153.293,60	148,18	$	10.153.293,60	
4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	UN		$	35.013,00					63,00	$	2.205.819,00	63,00	$	2.205.819,00	
4.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS	M		$	70.429,00					2,13	$	150.013,77	2,13	$	150.013,77	
4.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	M		$	42.706,00					61,67	$	2.633.679,02	61,67	$	2.633.679,02	
4.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 2"	UN		$	18.207,00					71,00	$	1.292.697,00	71,00	$	1.292.697,00	
4.2.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 3"	UN		$	56.738,00					6,00	$	340.428,00	6,00	$	340.428,00	
4.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	UN		$	56.739,00					17,00	$	964.563,00	17,00	$	964.563,00	
4.2.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO 4"X2"	UN		$	25.973,00					2,00	$	51.946,00	2,00	$	51.946,00	
4.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M		$	12.855,00					79,00	$	1.015.545,00	79,00	$	1.015.545,00	
4.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 1/2"	UN		$	4.133,00					96,00	$	396.768,00	96,00	$	396.768,00	
4.6.1	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	UN		$	50.113,00					13,00	$	651.469,00	13,00	$	651.469,00	
4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN		$	50.113,00					19,00	$	952.147,00	19,00	$	952.147,00	
4.6.5	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 4	UN		$	139.642,00					13,00	$	1.815.346,00	13,00	$	1.815.346,00	
4.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 2"	UN		$	78.799,00					17,00	$	1.339.583,00	17,00	$	1.339.583,00	
4.8.2	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 M X 0.60 M EN CONCRETO REFORZADO < = 1,00 M CON MARCO Y TAPA METALICA E = 0.20 M	UN		$	767.423,00					13,00	$	9.976.499,00	13,00	$	9.976.499,00	
4.8.6	CAJA DE INSPECCIÓN 1 M X 1 M EN CONCRETO REFORZADO HASTA 1,50 M. DE ALTURA CON MARCO Y TAPA METÁLICA E = 0.20 M (INCLUYE ACERO)	UN		$	1.185.009,00					1,00	$	1.185.009,00	1,00	$	1.185.009,00	
4.8.8	RENIVELACION DE CAJAS DE INSPECCION	UN		$	65.638,00					3,00	$	196.914,00	3,00	$	196.914,00	
4.10.4	SUMINISTRO E INSTALACION INSTALACIÓN DE TUBERIA DE DRENAJE 4"	M		$	124.450,00					18,00	$	2.240.100,00	18,00	$	2.240.100,00	
4.10.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NT 2000	M2		$	14.039,00					32,40	$	454.863,60	32,40	$	454.863,60	
4.10.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL TEJIDO 2400	M2		$	14.705,00					82,86	$	1.218.456,30	82,86	$	1.218.456,30	
4.10.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO EN TRITURADO 3/4" ANCHO =50CM	M3		$	178.453,00					2,70	$	481.823,10	2,70	$	481.823,10	
4.11.19	SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE MANGUERA 1/2"	UN		$	74.229,00					3,00	$	222.687,00	3,00	$	222.687,00	
5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$	152.454,00		2,00	$	304.908,00				2,00	$	304.908,00	
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$	202.801,00					17,00	$	3.447.617,00	17,00	$	3.447.617,00	
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$	203.028,00		8,00	$	1.624.224,00	37,00	$	7.512.036,00	45,00	$	9.136.260,00	
5.1.14	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$	232.939,00					6,00	$	1.397.634,00	6,00	$	1.397.634,00	
5.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN		$	657.146,00					1,00	$	657.146,00	1,00	$	657.146,00	
5.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X40A 50 KA	UN		$	592.015,00					1,00	$	592.015,00	1,00	$	592.015,00	
5.1.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA	UN		$	23.689,00					11,00	$	260.579,00	11,00	$	260.579,00	
5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN		$	38.729,00		1,00	$	38.729,00	14,00	$	542.206,00	15,00	$	580.935,00	
5.1.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M		$	48.227,00		8,70	$	419.574,90	85,40	$	4.118.585,80	94,10	$	4.538.160,70	
5.1.56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	M		$	17.079,00		24,40	$	416.727,60				24,40	$	416.727,60	
5.1.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN	M		$	20.757,00					142,60	$	2.959.948,20	142,60	$	2.959.948,20	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$	185.231,00		12,00	$	2.222.772,00	36,00	$	6.668.316,00	48,00	$	8.891.088,00	
5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$	229.252,00		12,00	$	2.751.024,00	22,00	$	5.043.544,00	34,00	$	7.794.568,00	
5.1.85	SUMINISTRO LAMPARA DE EMERGENCIA DOS LUMINARIAS DE 1.6 W TIPO LED. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$	225.283,00					4,00	$	901.132,00	4,00	$	901.132,00	
5.1.88	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO LED 2X18W - HERMETICA. INCLUYE TUBOS LED, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$	192.420,00					12,00	$	2.309.040,00	12,00	$	2.309.040,00	
5.1.98	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN		$	56.481,00		12,00	$	677.772,00	22,00	$	1.242.582,00	34,00	$	1.920.354,00	
5.1.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA RAWELT ALUMINIO 2400 INCLUYE TAPA 10X10 Y TAPAS DE COSTADOS	UN		$	52.241,00		10,00	$	522.410,00	28,00	$	1.462.748,00	38,00	$	1.985.158,00	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2		$	30.277,00					202,03	$	6.116.862,31	202,03	$	6.116.862,31	
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA BISELADO	M2		$	165.341,00					39,85	$	6.588.838,85	39,85	$	6.588.838,85	
7.2.9	SUMIISTRO E INSTALACIÓN DE FRANJA EN GRAVILLA LAVADA MONA ANCHO = 30 CM (INCLUYE ALISTADO DE PISO EN CONCRETO).	M		$	50.101,00					23,85	$	1.194.908,85	23,85	$	1.194.908,85	
7.2.39	WIN DE ALUMINIO	M		$	13.689,00					30,87	$	422.579,43	30,87	$	422.579,43	
7.2.44	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M		$	20.077,00					120,02	$	2.409.641,54	120,02	$	2.409.641,54	
7.2.51	ENCHAPE EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TIPO TRÁFICO PESADO	M2		$	114.860,00					124,72	$	14.325.339,20	124,72	$	14.325.339,20	
7.2.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PISO EN TABLON TRADICION EN GRESS	M2		$	114.476,00					6,90	$	789.884,40	6,90	$	789.884,40	

7.2.85	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO BLANCO (INCLUYE DILATACIONES EN PLASTICO)	M		$ 72.857,00				42,61	$ 3.104.436,77	42,61	$ 3.104.436,77	
7.2.95	DESTRONQUE, PULIDA Y SELLADA DE PISOS EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE RESANE DE EMPALMES A GUARDA ESCOBA Y MEDIA CAÑA (CURVO Y RECTO) EXISTENTES	M2		$ 52.510,00				41,46	$ 2.177.064,60	41,46	$ 2.177.064,60	
8.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX	M2		$ 105.690,00	6,98	$ 737.716,20	129,89	$ 13.728.074,10	136,87	$ 14.465.790,30	
8.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA SUPERBOARD 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA).	M2		$ 172.229,00	36,65	$ 6.312.192,85	34,44	$ 5.931.566,76	71,09	$ 12.243.759,61	
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		$ 723.485,00			16,26	$ 11.763.866,10	16,26	$ 11.763.866,10	
9.1.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA METÁLICA PARA CÁRCAMO EN ÁNGULO DE 1-1/4" x 1/8" (MARCO), PLATINA DE ARRIOSTRAMIENTO EN 1" x 1/8", Y CONTRA MARCO EN ANGULO DE 1" x 3/16", INCLYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE TIPO ACABADO.	M		$ 335.914,00			6,10	$ 2.049.075,40	6,10	$ 2.049.075,40	
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2		$ 670.634,00			0,50	$ 335.317,00	0,50	$ 335.317,00	
9.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 30 X 30 CM	UN		$ 64.174,00			1,00	$ 64.174,00	1,00	$ 64.174,00	
9.3.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO TIPO PERSIANA	M2		$ 621.921,00			0,60	$ 373.152,60	0,60	$ 373.152,60	
9.3.20	PUERTA EN ALUMINIO TIPO PERSIANA.	M2		$ 862.503,00			1,46	$ 1.259.254,38	1,46	$ 1.259.254,38	
11.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE PEDESTAL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA, GRIFERÍA TIPO PUSH Y SELLANTE)	UN		$ 620.620,00			3,00	$ 1.861.860,00	3,00	$ 1.861.860,00	
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN		$ 946.209,00			12,00	$ 11.354.508,00	12,00	$ 11.354.508,00	
11.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO CON SUBDIVISION POR MODULO DE SERVICIO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUESE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 50 CM Y DISTANCIAMIENTO MINIMO ENTRE EJES DE GRIFOS A 60CM	M		$ 1.022.481,00			7,90	$ 8.077.599,90	7,90	$ 8.077.599,90	
11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA 8"	UN		$ 288.014,00			3,00	$ 864.042,00	3,00	$ 864.042,00	
11.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)			$ 362.911,00			11,00	$ 3.992.021,00	11,00	$ 3.992.021,00	
11.1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADORES TIPO CUELLO DE GANSO DE 8" SENCILLOS PARA LAVAPLATOS	UN		$ 102.661,00			2,00	$ 205.322,00	2,00	$ 205.322,00	
11.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20 PLASTICA	UN		$ 33.830,00			2,00	$ 67.660,00	2,00	$ 67.660,00	
11.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN		$ 28.997,00			7,00	$ 202.979,00	7,00	$ 202.979,00	
11.1.55	SUMINISTRO E INSTALACION LAVADERO PREFABRICADO RESINA POLIESTER DE 80 X 60 CM	UN		$ 477.163,00			2,00	$ 954.326,00	2,00	$ 954.326,00	
12.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2		$ 1.154.718,00			34,09	$ 39.364.336,62	34,09	$ 39.364.336,62	
12.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION BARRA MOVILIDAD REDUCIDA FIJA A MURO L= 60 CM	UN		$ 193.980,00			2,00	$ 387.960,00	2,00	$ 387.960,00	
12.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 PARA ORINAL	M2		$ 1.221.257,00			1,17	$ 1.428.870,69	1,17	$ 1.428.870,69	
12.1.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE DE 60 X 40 CMS	UN		$ 201.392,00			2,00	$ 402.784,00	2,00	$ 402.784,00	
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 32.665,00			315,25	$ 10.297.641,25	315,25	$ 10.297.641,25	
13.1.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO 1:4 E = 20 A 50 CM	M		$ 15.130,00			348,39	$ 5.271.140,70	348,39	$ 5.271.140,70	
13.1.3	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 36.167,00			128,44	$ 4.645.289,48	128,44	$ 4.645.289,48	
13.1.10	ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 12.818,00	46,72	$ 598.856,96	65,48	$ 839.322,64	112,20	$ 1.438.179,60	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 19.956,00	297,86	$ 5.944.094,16	584,64	$ 11.667.075,84	882,50	$ 17.611.170,00	
13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	M		$ 14.139,00	446,05	$ 6.306.700,95	83,40	$ 1.179.192,60	529,45	$ 7.485.893,55	
13.2.3	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2		$ 29.750,00			45,15	$ 1.343.212,50	45,15	$ 1.343.212,50	
13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 22.834,00			188,67	$ 4.308.090,78	188,67	$ 4.308.090,78	
13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 13.906,00			77,33	$ 1.075.350,98	77,33	$ 1.075.350,98	
13.2.11	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M		$ 6.789,00			35,16	$ 238.701,24	35,16	$ 238.701,24	
13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 9.557,00	323,75	$ 3.094.078,75	713,27	$ 6.816.721,39	1.037,02	$ 9.910.800,14	
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS DOS CARAS	M2		$ 25.309,00	4,56	$ 115.409,04	10,25	$ 259.417,25	14,81	$ 374.826,29	
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2		$ 23.133,00	28,50	$ 659.290,50	12,47	$ 288.468,51	40,97	$ 947.759,01	
15.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E =4 MM	M2		$ 103.135,00			0,77	$ 79.413,95	0,77	$ 79.413,95	
15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 4 MM FLOTANTE CON ESTRUCTURA EN TUBULAR DE 1" EN ALUMINIO	M2		$ 177.128,00			7,78	$ 1.378.055,84	7,78	$ 1.378.055,84	
15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2		$ 87.205,00			2,31	$ 201.443,55	2,31	$ 201.443,55	
15.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO 5 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD	M2		$ 97.812,00			1,21	$ 118.352,52	1,21	$ 118.352,52	
15.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO ADHESIVO TIPO SANBLASTING CORTADO EN PLOTTER INSTALADO	M2		$ 119.573,00			0,47	$ 56.199,31	0,47	$ 56.199,31	
17.1.2	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	ML		$ 43.977,00	8,55	$ 376.003,35			8,55	$ 376.003,35	
17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS).	M2		$ 226.106,00	150,48	$ 34.024.430,88	247,36	$ 55.929.580,16	397,84	$ 89.954.011,04	
17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH	M		$ 113.886,00			7,10	$ 808.590,60	7,10	$ 808.590,60	
17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100) CM. INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	M		$ 304.720,00	17,60	$ 5.363.072,00	32,49	$ 9.900.352,80	50,09	$ 15.263.424,80	

17.1.66	MANTENIMIENTO DE IMPERMEABILIZACION EXISTENTE CON SIKAFILL®-100 SUPER CO ES RECUBRIMIENTO ELÁSTICO IMPERMEABLE CON BASE EN RESINAS ACRÍLICAS, PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN FLEXIBLE DE CUBIERTAS Y TERRAZAS,TANTO EN OBRA NUEVA COMO EN SUPEFICIES QUE YA HABIAN SIDO INPERMEABILIZADAS (MANTENIMIENTO). COLOR BLANCO O GRIS.	M2		$ 46.484,00		9,13	$ 424.398,92			9,13	$ 424.398,92	
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$ 1.731,00		2.742,39	$ 4.747.077,09	59.708,27	$ 103.355.015,37	62.450,66	$ 108.102.092,46	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 4.498,00				192,86	$ 867.484,28	192,86	$ 867.484,28	
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG		$ 2.041,00		4.230,00	$ 8.633.430,00	2.770,00	$ 5.653.570,00	7.000,00	$ 14.287.000,00	
20.1.3	EMBALAJE DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO CON VINIPEL (INCLUYE MARQUILLADO)	KG		$ 2.445,00		4.230,00	$ 10.342.350,00	2.770,00	$ 6.772.650,00	7.000,00	$ 17.115.000,00	
7.	**IED CHUNIZA**											
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$ 30.872,00				144,85	$ 4.471.809,20	144,85	$ 4.471.809,20	
1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.665,00				753,00	$ 24.596.745,00	753,00	$ 24.596.745,00	
1.3.3	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO EXISTENTE. (INCLUYE SOLDADURAS Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO; NO INCLUYE PINTURA)	M2		$ 35.918,00				7,20	$ 258.609,60	7,20	$ 258.609,60	
1.3.4	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA Y REJAS CONSISTENTE EN: DESMONTE DE REJAS, ADECUACIÓN DE SOPORTES E INSTALACIÓN AL INTERIOR, MANTENIMIENTO CON MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS.	M2		$ 116.287,00				3,00	$ 348.861,00	3,00	$ 348.861,00	
1.3.6	CORTE, MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS METALICAS EN LAMINA COLDROLLED 0.90 X 2.10 M INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, CORTE, SOLDADURA DE PLATINAS, PINTURA Y REINSTALACIÓN	UN		$ 131.360,00				1,00	$ 131.360,00	1,00	$ 131.360,00	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, "INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS"	M3		$ 78.085,00				50,00	$ 3.904.250,00	50,00	$ 3.904.250,00	
2.1.4	EXCAVACIÓN MECÁNICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 66.628,00				307,45	$ 20.484.778,60	307,45	$ 20.484.778,60	
2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3		$ 74.819,00				151,35	$ 11.323.855,65	151,35	$ 11.323.855,65	
2.1.13	BASE GRANULAR CLASE C (BG_C) CON RECICLADO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 210.097,00				134,35	$ 28.226.531,95	134,35	$ 28.226.531,95	
2.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAJON DE PIEDRA	M3		$ 140.339,00				13,50	$ 1.894.576,50	13,50	$ 1.894.576,50	
2.3.7	CÁRCAMO PREFABRICADO EN CONCRETO (25 X 40 CM) CON REJILLA PEATONAL.	M		$ 331.421,00				44,15	$ 14.632.237,15	44,15	$ 14.632.237,15	
2.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO, INCLUYE EXCAVACIÓN Y RECEBO (A-10 H=0.40 M)	M		$ 72.799,00				19,02	$ 1.384.636,98	19,02	$ 1.384.636,98	
2.3.39	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA CONFINAMIENTO DE ADOQUÍN DE 20 X 35 (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M		$ 126.159,00				160,76	$ 20.281.320,84	160,76	$ 20.281.320,84	
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG		$ 7.194,00				1.566,24	$ 11.267.530,56	1.566,24	$ 11.267.530,56	
4.1.32	SEI TUBERIA PVC ALCANTARILLADO CORRUGADA 8" NO INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 119.198,00				5,50	$ 655.589,00	5,50	$ 655.589,00	
4.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90° NOVAFORT DE 8"	UN		$ 259.330,00				1,00	$ 259.330,00	1,00	$ 259.330,00	
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 68.520,00				15,60	$ 1.068.912,00	15,60	$ 1.068.912,00	
4.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 12.855,00				16,00	$ 205.680,00	16,00	$ 205.680,00	
4.7.14	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VALVULA DE BOLA 1/2"	UND		$ 52.300,00				1,00	$ 52.300,00	1,00	$ 52.300,00	
4.8.2	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 M X 0.60 M EN CONCRETO REFORZADO < = 1,00 M CON MARCO Y TAPA METALICA E = 0.20 M	UN		$ 767.423,00				2,00	$ 1.534.846,00	2,00	$ 1.534.846,00	
4.8.6	CAJA DE INSPECCIÓN 1 M X 1 M EN CONCRETO REFORZADO HASTA 1,50 M. DE ALTURA CON MARCO Y TAPA	UN		$ 1.185.009,00				1,00	$ 1.185.009,00	1,00	$ 1.185.009,00	
4.8.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	UN		$ 36.989,00				2,00	$ 73.978,00	2,00	$ 73.978,00	
4.10.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL TEJIDO 2400	M2		$ 14.705,00				314,00	$ 4.617.370,00	314,00	$ 4.617.370,00	
7.1.11	PISO EN CONCRETO A LA VISTA ENDURECIDO Y AFINADO CON HELICÓPTERO. (INVLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, FORMALETAS, ACABADO CON ALLANADORA, ASÍ COMO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN) E = 10 CM	M2		$ 122.244,00				753,00	$ 92.049.732,00	753,00	$ 92.049.732,00	
7.1.12	JUNTA DE DILATACIÓN INDUCIDA PISO EN CONCRETO ALLANADO. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, MARCACIÓN DE DILATACIONES Y SELLADO, ASÍ COMO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN).	M		$ 29.721,00				85,80	$ 2.550.061,80	85,80	$ 2.550.061,80	
7.2.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA REVESTIMIENTO CANCHA MULTIPLE INCLUYE DEMARCACIONES (BALONCESTO - VOLEYBOL)	M2		$ 107.023,00				407,54	$ 43.616.153,42	407,54	$ 43.616.153,42	
9.3.12	CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO H=5.00M, (ESTRUCTURA EN TUBO GALVANIZADO. DE 3" E= 3,81MM ASTM A500 Y CAMISA DE REFUERZO DE 4", VARILLA REDONDA DE 3/4" C./.14 EJES. VIGA 40X30 Y PILOTES CONCRETO 3000 PSI) SEGÚN DETALLES IDRD.	M		$ 1.866.312,00				25,00	$ 46.657.800,00	25,00	$ 46.657.800,00	
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2		$ 23.133,00				14,40	$ 333.115,20	14,40	$ 333.115,20	
16.1.18	CANCHA MÚLTIPLE BALONCESTO - MICROFUTBOL - VOLEIBOL (INC. DOS UN FIJAS DE MICROBALONCESTO - MALLA PARA MICRO FUTBOL - JUEGO DE POSTES Y MALLA PARA VOLEIBOL - DEMARCACIÓN DE LA CANCHA - TRANSPORTE - E INSTALACIÓN)	UN		$ 10.997.282,00				1,00	$ 10.997.282,00	1,00	$ 10.997.282,00	
16.1.59	MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE UNIDAD DE ARCO Y TABLERO DE BALANCESTO. INCLUYE APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, PINTURA Y REFUERZO DE LA ESTREUCTURA EXISTENTE QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO.	UN		$ 504.748,00				3,00	$ 1.514.244,00	3,00	$ 1.514.244,00	
18.1.20	SERVICIO DE AUTOBOMBA PARA CONCRETO	M3		$ 59.029,00				81,24	$ 4.795.515,96	81,24	$ 4.795.515,96	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 4.498,00				753,00	$ 3.386.994,00	753,00	$ 3.386.994,00	
8.	**CAMPAMENTO VIVIENDA DOCENTE**											
1.2.1	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M3		$ 298.850,00				8,08	$ 2.414.708,00	8,08	$ 2.414.708,00	
1.2.2	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M3		$ 294.315,00				1,15	$ 338.462,25	1,15	$ 338.462,25	
1.2.4	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 76.548,00				10,18	$ 779.258,64	10,18	$ 779.258,64	
1.2.6	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 46.664,00				33,15	$ 1.546.911,60	33,15	$ 1.546.911,60	
1.2.7	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.15 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 62.252,00				17,14	$ 1.066.999,28	17,14	$ 1.066.999,28	
1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 27.496,00				20,26	$ 557.068,96	20,26	$ 557.068,96	
1.2.18	DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 15.568,00				58,01	$ 903.099,68	58,01	$ 903.099,68	
1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 9.835,00				141,88	$ 1.395.389,80	141,88	$ 1.395.389,80	

1.2.26	DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 20.416,00				105,87	$ 2.161.441,92	105,87	$ 2.161.441,92	
1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 29.671,00				33,80	$ 1.002.879,80	33,80	$ 1.002.879,80	
1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 15.730,00				21,45	$ 337.408,50	21,45	$ 337.408,50	
1.2.30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		$ 16.844,00				8,00	$ 134.752,00	8,00	$ 134.752,00	
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.492,00				278,67	$ 9.054.545,64	278,67	$ 9.054.545,64	
1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 25.254,00				182,15	$ 4.600.016,10	182,15	$ 4.600.016,10	
1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	UN		$ 9.784,00				12,00	$ 117.408,00	12,00	$ 117.408,00	
1.2.42	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	M		$ 6.899,00				17,50	$ 120.732,50	17,50	$ 120.732,50	
1.2.62	DESMONTE DE PISO EN MADERA	M2		$ 20.868,00				121,82	$ 2.542.139,76	121,82	$ 2.542.139,76	
1.2.64	REMOCIÓN DE PINTURA DE MUROS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 5.538,00				218,02	$ 1.207.394,76	218,02	$ 1.207.394,76	
1.3.9	MANTENIMIENTO DE TABLERO DE CIRCUITOS EXISTENTES INCLUYE LIMPIEZA DE TABLERO, ORGANIZACIÓN E IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS, CAMBIO DE APARATOS.	UN		$ 67.595,00		1,00	$ 67.595,00			1,00	$ 67.595,00	
1.2.65	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/8", 1/2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 12.370,00				30,00	$ 371.100,00	30,00	$ 371.100,00	
1.4.2	CORTE Y REGATAS EN CONCRETO PARA INSTALACION TUBERIA	M		$ 13.774,00				0,50	$ 6.887,00	0,50	$ 6.887,00	
1.4.3	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 3 MM, PROFUNDIDAD DE 2 A 3 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 14.008,00				49,46	$ 692.835,68	49,46	$ 692.835,68	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 78.085,00				13,51	$ 1.054.928,35	13,51	$ 1.054.928,35	
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 50.516,00		11,01	$ 556.181,16	30,27	$ 1.529.119,32	41,28	$ 2.085.300,48	
2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3		$ 74.819,00				21,64	$ 1.619.083,16	21,64	$ 1.619.083,16	
2.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAJON DE PIEDRA	M3		$ 140.339,00				2,18	$ 305.939,02	2,18	$ 305.939,02	
2.2.12	VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO	M		$ 78.206,00				130,31	$ 10.191.023,86	130,31	$ 10.191.023,86	
2.2.14	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (NO INCLUYE ACERO)	M		$ 49.743,00				24,25	$ 1.206.267,75	24,25	$ 1.206.267,75	
2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 100.255,00				24,30	$ 2.436.196,50	24,30	$ 2.436.196,50	
2.2.26	PLACA CONTRAPISO DE 15 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (NO INCLUYE ACERO)	M2		$ 145.853,00				153,36	$ 22.368.016,08	153,36	$ 22.368.016,08	
2.2.30	PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO).	M3		$ 1.068.505,00				3,09	$ 3.301.680,45	3,09	$ 3.301.680,45	
2.3.2	MESÓN EN CONCRETO E = 0.10 M HASTA 0.6 M DE ANCHO ENCHAPADO EN GRANITO PULIDO.	M		$ 129.268,00		4,70	$ 607.559,60			4,70	$ 607.559,60	
2.3.12	CUNETA EN CONCRETO DE 3.000 PSI, ANCHO 0M PROFUNDIDAD 0.30 M (NO INCLUYE REFUERZO)	M		$ 142.987,00		9,40	$ 1.344.077,80	20,94	$ 2.994.147,78	30,34	$ 4.338.225,58	
2.3.22	PERFORACIÓN NÚCLEO 4" E = 0.10 M	UN		$ 151.294,00				5,00	$ 756.470,00	5,00	$ 756.470,00	
2.3.34	ANDEN EN CONCRETO DE E= 0.10 3000PSI ESCOBIADO Y GUALIADO INCLUYE HERRAMIENTA MENOR Y TRANSPORTE	M2		$ 107.501,00				39,29	$ 4.223.714,29	39,29	$ 4.223.714,29	
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG		$ 6.524,00				510,03	$ 3.327.435,72	510,03	$ 3.327.435,72	
2.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6MM (2,96 kg/m2)	M2		$ 21.297,00		42,18	$ 898.307,46	153,36	$ 3.266.107,92	195,54	$ 4.164.415,38	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 18.820,00				7.795,30	$ 146.707.546,00	7.795,30	$ 146.707.546,00	
3.1.1	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 5	M2		$ 54.318,00				13,56	$ 736.552,08	13,56	$ 736.552,08	
3.1.5	MURO BLOQUE HUECO No.4 (HASTA 30 CM)	M		$ 29.965,00		15,07	$ 451.572,55			15,07	$ 451.572,55	
3.2.1	POYO DUCHA	M		$ 27.883,00		3,62	$ 100.936,46			3,62	$ 100.936,46	
3.3.1	ANCLAJES VARILLA 3/8" L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	UN		$ 13.524,00		33,00	$ 446.292,00	100,00	$ 1.352.400,00	133,00	$ 1.798.692,00	
3.3.9	ANCLAJES EPOXICOS D= 1/2 " X L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	UN		$ 68.406,00				201,00	$ 13.749.606,00	201,00	$ 13.749.606,00	
4.1.22	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 6" INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE RELLENO)	M		$ 121.037,00				6,06	$ 733.484,22	6,06	$ 733.484,22	
4.1.24	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 119.355,00				42,91	$ 5.121.523,05	42,91	$ 5.121.523,05	
4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	UN		$ 35.013,00				17,00	$ 595.221,00	17,00	$ 595.221,00	
4.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 42.706,00				4,80	$ 204.988,80	4,80	$ 204.988,80	
4.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA SENCILLA 4"	UN		$ 61.306,00				3,00	$ 183.918,00	3,00	$ 183.918,00	
4.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	UN		$ 56.739,00				4,00	$ 226.956,00	4,00	$ 226.956,00	
4.6.5	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 4"	UN		$ 139.642,00				3,00	$ 418.926,00	3,00	$ 418.926,00	
4.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 2"	UN		$ 78.799,00				7,00	$ 551.593,00	7,00	$ 551.593,00	
4.8.1	CAJA DE INSPECCION 60 X 60 CM, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UN		$ 538.462,00		2,00	$ 1.076.924,00			2,00	$ 1.076.924,00	

4.8.5	CAJA DE INSPECCIÓN 0.70 M X 0.70 M EN CONCRETO REFORZADO HASTA 1.50 M. DE ALTURA CON MARCO Y TAPA METÁLICA E = 0.20 M (INCLUYE ACERO)	UN		$ 971.645,00		1,00	$ 971.645,00			1,00	$ 971.645,00		
4.8.6	CAJA DE INSPECCIÓN 1 M X 1 M EN CONCRETO REFORZADO HASTA 1,50 M. DE ALTURA CON MARCO Y TAPA METÁLICA E = 0.20 M (INCLUYE ACERO)	UN		$ 1.185.009,00		2,00	$ 2.370.018,00			2,00	$ 2.370.018,00		
5.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN		$ 657.146,00		1,00	$ 657.146,00			1,00	$ 657.146,00		
5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN		$ 23.689,00		15,00	$ 355.335,00			15,00	$ 355.335,00		
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA CAJA DE MEDIDA EN BAJA TENSIÓN. INCLUYE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4M, CONECTOR DE TORNILLO PARA VARILLA-CABLE, CAJA DE 30X30CM CON TAPA, TUBERÍA Y TERMINAL PVC CONDUIT DE 1/2" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN		$ 522.370,00		1,00	$ 522.370,00			1,00	$ 522.370,00		
5.1.77	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 55.985,00		3,00	$ 167.955,00			3,00	$ 167.955,00		
5.1.89	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 59.181,00		19,00	$ 1.124.439,00			19,00	$ 1.124.439,00		
5.1.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA RAWELT ALUMINIO 2400 INCLUYE TAPA 10X10 Y TAPAS DE COSTADOS	UN		$ 52.241,00		25,00	$ 1.306.025,00			25,00	$ 1.306.025,00		
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04 M	M2		$ 32.539,00		28,30	$ 920.853,70	129,75	$ 4.221.935,25	158,05	$ 5.142.788,95		
7.2.44	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M		$ 20.077,00		29,29	$ 588.055,33	108,99	$ 2.188.192,23	138,28	$ 2.776.247,56		
7.2.51	ENCHAPE EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TIPO TRÁFICO PESADO	M2		$ 114.860,00		28,30	$ 3.250.538,00	125,43	$ 14.406.889,80	153,73	$ 17.657.427,80		
7.2.101	CONSTRUCCION DE BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO PARA ACCESO A SALONES ANCHO 10 CM	M		$ 36.104,00		13,69	$ 494.263,76			13,69	$ 494.263,76		
8.1.2	ENCHAPE FORMATO 20.5 X 20.5 A MENOR A 50 CM (INCLUYE WIN Y REMATE EN ALUMINIO).	M		$ 52.276,00		2,40	$ 125.462,40			2,40	$ 125.462,40		
8.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX	M2		$ 105.690,00		36,09	$ 3.814.352,10			36,09	$ 3.814.352,10		
8.1.20	SUMINISTRO E INSTALACION MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA, PERFILES ESTUCTURALES DE ACERO GALVANIZADO PGU, MONTANTES, TORNILLOS PARA ESTRUCTURA, CLAVO IMPACTADO. ACABADO A DOS MANOS CON PINTURA EPOXICA COLOR BLANCO.	M2		$ 190.969,00		56,99	$ 10.883.323,31			56,99	$ 10.883.323,31		
8.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA, PERFILES ESTUCTURALES DE ACERO GALVANIZADO PGU, MONTANTES, TORNILLOS PARA ESTRUCTURA, CLAVO IMPACTADO. ACABADO A DOS MANOS CON PINTURA EPOXICA COLOR BLANCO. ANCHO MAXIMO DE MURO 0,50 M	M		$ 118.944,00		13,22	$ 1.572.439,68			13,22	$ 1.572.439,68		
9.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SENCILLA, CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		$ 754.732,00		24,56	$ 18.536.217,92			24,56	$ 18.536.217,92		
9.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2		$ 698.228,00		19,98	$ 13.950.595,44			19,98	$ 13.950.595,44		
11.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADOR PARA DUCHAS (INCLUYE PERILLAS)	UN		$ 178.334,00		3,00	$ 535.002,00			3,00	$ 535.002,00		
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 32.665,00				87,71	$ 2.865.047,15	87,71	$ 2.865.047,15		
13.1.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO 1:4 E = 20 A 50 CM	M		$ 15.130,00				257,44	$ 3.895.067,20	257,44	$ 3.895.067,20		
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 19.956,00		282,81	$ 5.643.756,36			282,81	$ 5.643.756,36		
13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	M		$ 14.139,00		118,44	$ 1.674.623,16			118,44	$ 1.674.623,16		
13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 22.834,00		196,48	$ 4.486.424,32			196,48	$ 4.486.424,32		
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 21.362,00		34,83	$ 744.038,46			34,83	$ 744.038,46		
13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 13.906,00		13,74	$ 191.068,44			13,74	$ 191.068,44		
13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 9.557,00				328,14	$ 3.136.033,98	328,14	$ 3.136.033,98		
14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 120.012,00		83,21	$ 9.986.198,52			83,21	$ 9.986.198,52		
17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGUN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS).	M2		$ 226.106,00				285,00	$ 64.440.210,00	285,00	$ 64.440.210,00		
17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH	M		$ 113.886,00				31,55	$ 3.593.103,30	31,55	$ 3.593.103,30		
17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100) CM. INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	M		$ 304.720,00				44,17	$ 13.459.482,40	44,17	$ 13.459.482,40		
18.1.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA SEPTICO HORIZONTAL DE 10000 LTS (INCLUYE EXCAVACIÓN MECANICA, TRASIEGO DE POZO SEPTICO,BASE DE COLOCACIÓN Y RELLENOS)	UN		$ 29.781.469,00		0,50	$ 14.890.734,50			0,50	$ 14.890.734,50		
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG		$ 2.041,00				11.550,00	$ 23.573.550,00	11.550,00	$ 23.573.550,00		
20.1.3	EMBALAJE DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO CON VINIPEL (INCLUYE MARQUILLADO)	KG		$ 2.445,00				11.550,00	$ 28.239.750,00	11.550,00	$ 28.239.750,00		
9	**IED LAS MERCEDES**												
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$ 30.872,00				49,36	$ 1.523.841,92	49,36	$ 1.523.841,92		
1.2.2	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M3		$ 294.315,00				2,33	$ 685.753,95	2,33	$ 685.753,95		
1.2.6	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 46.664,00		22,16	$ 1.034.074,24	55,34	$ 2.582.385,76	77,50	$ 3.616.460,00		
1.2.7	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.15 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 62.252,00				92,67	$ 5.768.892,84	92,67	$ 5.768.892,84		
1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.665,00		3,12	$ 101.914,80	19,71	$ 643.827,15	22,83	$ 745.741,95		
1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 27.496,00		5,71	$ 157.002,16	17,15	$ 471.556,40	22,86	$ 628.558,56		
1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 9.835,00		2,75	$ 27.046,25	19,92	$ 195.913,20	22,67	$ 222.959,45		

1.2.26	DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 20.416,00					4,14	$ 84.522,24	4,14	$ 84.522,24	
1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 29.671,00		3,69	$ 109.485,99	2,53	$ 75.067,63	6,22	$ 184.553,62	
1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 15.730,00		0,75	$ 11.797,50	2,73	$ 42.942,90	3,48	$ 54.740,40	
1.2.30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		$ 16.844,00		1,00	$ 16.844,00	3,00	$ 50.532,00	4,00	$ 67.376,00	
1.2.31	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 18.992,00		4,60	$ 87.363,20			4,60	$ 87.363,20	
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.492,00		16,80	$ 545.865,60			16,80	$ 545.865,60	
1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 25.254,00		16,80	$ 424.267,20	15,77	$ 398.255,58	32,57	$ 822.522,78	
1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	UN		$ 9.784,00				3,00	$ 29.352,00	3,00	$ 29.352,00	
1.2.54	DEMOLICIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO REFORZADO (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS)	M3		$ 408.481,00				1,20	$ 490.177,20	1,20	$ 490.177,20	
1.2.61	DESMONTE DE BARANDAS EN ESCALERA EXTERIORES, INCLUYE EXCAVACION, DEMOLICION DADOS DE CONCRETO Y RETIRO DE ESCOMBRO.	M		$ 82.874,00				7,20	$ 596.692,80	7,20	$ 596.692,80	
1.4.1	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M		$ 16.241,00				21,31	$ 346.095,71	21,31	$ 346.095,71	
1.4.3	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 3 MM, PROFUNDIDAD DE 2 A 3 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 14.008,00		12,67	$ 177.481,36	19,30	$ 270.354,40	31,97	$ 447.835,76	
1.4.11	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 14.166,00				30,47	$ 431.638,02	30,47	$ 431.638,02	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 78.085,00		4,76	$ 371.684,60	71,74	$ 5.601.817,90	76,50	$ 5.973.502,50	
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 50.516,00		9,20	$ 464.747,20	27,14	$ 1.371.004,24	36,34	$ 1.835.751,44	
2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3		$ 74.819,00				4,52	$ 338.181,88	4,52	$ 338.181,88	
2.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBBASE GRANULAR TIPO IDU (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	M3		$ 156.497,00				27,56	$ 4.313.057,32	27,56	$ 4.313.057,32	
2.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAJON DE PIEDRA	M3		$ 140.339,00				19,90	$ 2.792.746,10	19,90	$ 2.792.746,10	
2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 886.007,00		0,67	$ 593.624,69			0,67	$ 593.624,69	
2.2.6	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3000 PSI DE 25 X 15 CM (NO INCLUYE ACERO)	M		$ 52.768,00				27,87	$ 1.470.644,16	27,87	$ 1.470.644,16	
2.2.7	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO 3000 PSI DE 20 X 15 CM (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M		$ 51.169,00				3,16	$ 161.694,04	3,16	$ 161.694,04	
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CM. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE REFUERZO	M		$ 82.769,00				10,80	$ 893.905,20	10,80	$ 893.905,20	
2.2.17	ESCALERA MACIZA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.286.776,00		0,66	$ 849.272,16	3,28	$ 4.220.625,28	3,94	$ 5.069.897,44	
2.2.22	MUROS DE CONTENCIÓN 3000PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DESMOLDANTE, NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.148.307,00				0,25	$ 287.076,75	0,25	$ 287.076,75	
2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 100.255,00				143,09	$ 14.345.487,95	143,09	$ 14.345.487,95	
2.3.6	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI (INTERIOR 60 x 20 CM)	M		$ 183.481,00		2,40	$ 440.354,40	19,30	$ 3.541.183,30	21,70	$ 3.981.537,70	
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG		$ 6.524,00				282,72	$ 1.844.465,28	282,72	$ 1.844.465,28	
2.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6MM (2,96 kg/m2)	M2		$ 21.297,00				161,57	$ 3.440.956,29	161,57	$ 3.440.956,29	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 18.820,00		284,20	$ 5.348.644,00			284,20	$ 5.348.644,00	
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2		$ 55.770,00				61,75	$ 3.443.797,50	61,75	$ 3.443.797,50	
3.1.3	MURO EN LADRILLO TOLETE LIVIANO RUGOSO	M2		$ 116.131,00		6,30	$ 731.625,30	3,45	$ 400.651,95	9,75	$ 1.132.277,25	
3.3.1	ANCLAJES VARILLA 3/8" L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN, Y TODO LO	UN		$ 13.524,00		31,00	$ 419.244,00			31,00	$ 419.244,00	
4.1.24	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 119.355,00		9,20	$ 1.098.066,00			9,20	$ 1.098.066,00	
4.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 138.381,00				27,14	$ 3.755.660,34	27,14	$ 3.755.660,34	
4.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVCS 6"	UN		$ 153.017,00				5,00	$ 765.085,00	5,00	$ 765.085,00	
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 68.520,00				8,40	$ 575.568,00	8,40	$ 575.568,00	
4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	UN		$ 35.013,00				1,00	$ 35.013,00	1,00	$ 35.013,00	
4.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 1-1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 33.740,00				9,74	$ 328.627,60	9,74	$ 328.627,60	
4.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCL 3" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 53.024,00				9,00	$ 477.216,00	9,00	$ 477.216,00	
4.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 12.855,00				16,00	$ 205.680,00	16,00	$ 205.680,00	
4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN		$ 50.113,00		3,00	$ 150.339,00			3,00	$ 150.339,00	
4.6.5	INSTALACION PUNTO SANITARIO 4"	UN		$ 139.642,00		2,00	$ 279.284,00	1,00	$ 139.642,00	3,00	$ 418.926,00	
4.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 2"	UN		$ 78.799,00		4,00	$ 315.196,00	2,00	$ 157.598,00	6,00	$ 472.794,00	
4.8.1	CAJA DE INSPECCION 60 X 60 CM, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UN		$ 538.462,00		2,00	$ 1.076.924,00			2,00	$ 1.076.924,00	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2		$ 30.277,00		26,78	$ 810.818,06	101,95	$ 3.086.740,15	128,73	$ 3.897.558,21	
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA BISELADO	M2		$ 165.341,00		22,88	$ 3.783.002,08			22,88	$ 3.783.002,08	
7.2.9	SUMIISTRO E INSTALACIÓN DE FRANJA EN GRAVILLA LAVADA MONA ANCHO = 30 CM (INCLUYE ALISTADO DE PISO EN CONCRETO).	M		$ 50.101,00				48,58	$ 2.433.906,58	48,58	$ 2.433.906,58	
7.2.39	WIN DE ALUMINIO	M		$ 13.689,00		25,62	$ 350.712,18			25,62	$ 350.712,18	
7.2.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO 60X 60, INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	M2		$ 132.277,00		4,95	$ 654.771,15	89,69	$ 11.863.924,13	94,64	$ 12.518.695,28	
7.2.85	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO BLANCO (INCLUYE DILATACIONES EN PLASTICO)	M		$ 72.857,00		41,77	$ 3.043.236,89			41,77	$ 3.043.236,89	

7.2.104	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE 25 X 35 HASTA UN ANCHO DE 60CM	M		$ 60.924,00				19,80	$ 1.206.295,20	19,80	$ 1.206.295,20	
8.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX	M2		$ 105.690,00		51,42	$ 5.434.579,80			51,42	$ 5.434.579,80	
9.1.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA METÁLICA PARA CÁRCAMO EN ÁNGULO DE 1-1/4" x 1/8" (MARCO), PLATINA DE ARRIOSTRAMIENTO EN 1" x 1/8", Y CONTRA MARCO EN ANGULO DE 1" x 3/16", INCLYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE TIPO ACABADO.	M		$ 335.914,00				19,30	$ 6.483.140,20	19,30	$ 6.483.140,20	
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 32.665,00				109,09	$ 3.563.424,85	109,09	$ 3.563.424,85	
13.1.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO 1:4 E = 20 A 50 CM	M		$ 15.130,00				32,65	$ 493.994,50	32,65	$ 493.994,50	
17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS).	M2		$ 226.106,00		43,80	$ 9.903.442,80			43,80	$ 9.903.442,80	
17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH	M		$ 113.886,00		4,66	$ 530.708,76			4,66	$ 530.708,76	
10	**DIRECCIÓN LOCAL DE SUMAPAZ**											
1.3.6	CORTE, MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS METALICAS EN LAMINA COLDROLLED 0.90 X 2.10 M INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, CORTE, SOLDADURA DE PLATINAS, PINTURA Y REINSTALACIÓN	M2		$ 131.360,00				1,00	$ 131.360,00	1,00	$ 131.360,00	
1.4.1	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M		$ 16.241,00				1,20	$ 19.489,20	1,20	$ 19.489,20	
4.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS	UN		$ 70.429,00				2,00	$ 140.858,00	2,00	$ 140.858,00	
4.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 3"	UN		$ 24.703,00				2,00	$ 49.406,00	2,00	$ 49.406,00	
7.2.81	SUMINISTRO E INSTALACION TABLETA PODOTACTIL, PARA INTERIORES O EXTERIORES, PLASTICA DE ALTA RESISTENCIA E IMPACTO. TRABAJO PESADO, ALTO TRAFICO, EN POLIPROPILENO, USO APLICABLE A CUALQUIER CLIMA, RESISTENTE A TODA CLASE DE QUIMICOS, LIQUIDOS INFLAMABLES. PERMANECE INTACTO A TRAVES DEL TIEMPO, NO ACUMULA BASURAS, HONGOS O HUMEDAD. ES IMPORTANTE CUMPLIR CON LAS NORMAS DE CALIDAD PARA ELLO Y CONTAR CON PERSONAL ABSOLUTAMENTE CALIFICADO PARA LA PREPARACION DEL PISO SU COLOCACION Y AJUSTE PERFECTO PARA GARANTIZAR SU VIDA UTIL. MEDIDA DE 40 X 40 NO ENSUCIA NI DEGRADA EL SUELO DONDE SE APLICA. TABLETA EN VARIOS COLORES Y DISEÑOS.	M		$ 317.401,00				19,57	$ 6.211.537,57	19,57	$ 6.211.537,57	
9.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS TAMAÑO MAXIMO 1.00 X 1.00 EN LAMINA DE ALFAJOR ANTIDESLIZANTE CAL 12 PARA PISOS, TAPAS, ESCLUSAS. INCLUYE ESTRUCTURA DE REFUERZO	UN		$ 278.647,00				13,26	$ 3.694.859,22	13,26	$ 3.694.859,22	
12.1.23	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA EN ACERO DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1.20 M CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERÍA VERTICAL CADA 40 CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR	M		$ 959.930,00				20,32	$ 19.505.777,60	20,32	$ 19.505.777,60	
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$ 1.731,00				323,49	$ 559.961,19	323,49	$ 559.961,19	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 4.498,00				22,44	$ 100.935,12	22,44	$ 100.935,12	
11	**IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C**											
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$ 30.872,00				18,70	$ 577.306,40	18,70	$ 577.306,40	
1.2.1	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M3		$ 298.850,00				0,36	$ 107.586,00	0,36	$ 107.586,00	
1.2.2	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M3		$ 294.315,00				1,52	$ 447.358,80	1,52	$ 447.358,80	
1.2.4	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 76.548,00				160,53	$ 12.288.250,44	160,53	$ 12.288.250,44	
1.2.6	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 46.664,00				206,78	$ 9.649.181,92	206,78	$ 9.649.181,92	
1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.665,00				252,49	$ 8.247.585,85	252,49	$ 8.247.585,85	
1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 27.496,00				28,03	$ 770.712,88	28,03	$ 770.712,88	
1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 9.835,00				39,97	$ 393.104,95	39,97	$ 393.104,95	
1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 29.671,00				12,26	$ 363.766,46	12,26	$ 363.766,46	
1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 15.730,00				2,90	$ 45.617,00	2,90	$ 45.617,00	
1.2.30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		$ 16.844,00				20,00	$ 336.880,00	20,00	$ 336.880,00	
1.2.31	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 18.992,00				68,95	$ 1.309.498,40	68,95	$ 1.309.498,40	
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.492,00				7,11	$ 231.018,12	7,11	$ 231.018,12	
1.2.37	DESMONTE DE JUEGO INFANTIL INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y RELLENO DE SUELO)	UN		$ 84.822,00				3,00	$ 254.466,00	3,00	$ 254.466,00	
1.2.54	DEMOLICIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO REFORZADO (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS)	M3		$ 408.481,00				0,66	$ 269.597,46	0,66	$ 269.597,46	
1.4.2	CORTE Y REGATAS EN CONCRETO PARA INSTALACION TUBERIA	M		$ 13.774,00				9,80	$ 134.985,20	9,80	$ 134.985,20	
1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 27.594,00				73,68	$ 2.033.125,92	73,68	$ 2.033.125,92	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 78.085,00				34,38	$ 2.684.562,30	34,38	$ 2.684.562,30	
2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBBASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	M3		$ 147.970,00				43,07	$ 6.373.067,90	43,07	$ 6.373.067,90	

2.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAJON DE PIEDRA	M3		$ 140.339,00					44,75	$ 6.280.170,25		44,75	$ 6.280.170,25	
2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 100.255,00		4,65	$ 466.185,75		23,13	$ 2.318.898,15		27,78	$ 2.785.083,90	
2.2.36	RECALCE DE ESCALERAS ESPESOR PROMEDIO 0.07 M, CONCRETO 3500 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA).	M		$ 91.826,00					19,20	$ 1.763.059,20		19,20	$ 1.763.059,20	
2.2.48	PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI e=10cm SOBRE LAMINA COLABORANTE 2" CAL. 20, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2		$ 244.033,00					5,34	$ 1.303.136,22		5,34	$ 1.303.136,22	
2.3.6	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI (INTERIOR 60 x 20 CM)	M		$ 183.481,00					22,75	$ 4.174.192,75		22,75	$ 4.174.192,75	
2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 6 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG		$ 7.194,00					528,54	$ 3.802.316,76		528,54	$ 3.802.316,76	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 18.820,00					696,22	$ 13.102.860,40		696,22	$ 13.102.860,40	
3.3.9	ANCLAJES EPOXICOS D= 1/2 " X L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	UN		$ 68.406,00					3,00	$ 205.218,00		3,00	$ 205.218,00	
4.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION SIFON DE PISO 3" INCLUYE ACCESORIOS	UN		$ 108.242,00					2,00	$ 216.484,00		2,00	$ 216.484,00	
4.6.1	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	UN		$ 50.113,00					12,00	$ 601.356,00		12,00	$ 601.356,00	
4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN		$ 50.113,00					8,00	$ 400.904,00		8,00	$ 400.904,00	
4.6.5	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 4"	UN		$ 139.642,00					9,00	$ 1.256.778,00		9,00	$ 1.256.778,00	
4.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 2"	UN		$ 78.799,00					11,00	$ 866.789,00		11,00	$ 866.789,00	
4.7.14	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VALVULA DE BOLA 1/2"	UN		$ 52.300,00					3,00	$ 156.900,00		3,00	$ 156.900,00	
4.8.1	CAJA DE INSPECCION 60 X 60 CM, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UN		$ 538.462,00					1,00	$ 538.462,00		1,00	$ 538.462,00	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2		$ 30.277,00					288,57	$ 8.737.033,89		288,57	$ 8.737.033,89	
7.1.11	PISO EN CONCRETO A LA VISTA ENDURECIDO Y AFINADO CON HELICÓPTERO. (INVLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, FORMALETAS, ACABADO CON ALLANADORA, ASÍ COMO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN) E = 10 CM	M2		$ 122.244,00					149,16	$ 18.233.915,04		149,16	$ 18.233.915,04	
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA BISELADO	M2		$ 165.341,00					259,59	$ 42.920.870,19		259,59	$ 42.920.870,19	
7.2.85	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO BLANCO (INCLUYE DILATACIONES EN PLASTICO)	M		$ 72.857,00		25,70	$ 1.872.424,90					25,70	$ 1.872.424,90	
7.2.95	DESTRONQUE, PULIDA Y SELLADA DE PISOS EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE RESANE DE EMPALMES A GUARDA ESCOBA Y MEDIA CAÑA (CURVO Y RECTO) EXISTENTES	M2		$ 52.510,00		259,59	$ 13.631.070,90					259,59	$ 13.631.070,90	
7.2.101	CONSTRUCCION DE BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO PARA ACCESO A SALONES ANCHO 10 CM	M		$ 36.104,00		11,87	$ 428.554,48					11,87	$ 428.554,48	
8.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX	M2		$ 105.690,00					38,40	$ 4.058.496,00		38,40	$ 4.058.496,00	
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		$ 723.485,00					3,33	$ 2.409.205,05		3,33	$ 2.409.205,05	
9.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON DOBLE ANTIMACHUCON, CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y MIRILLA CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		$ 869.706,00					24,48	$ 21.290.402,88		24,48	$ 21.290.402,88	
9.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBERÍA DE AGUA NEGRA, EL TUBO PASAMANOS DE 2" AL IGUAL QUE LOS TUBOS PEDESTALES CON PLATINA DE FIJACION, Y ESCALERILLA VERTICAL EN TUBERIA DE 3/4" CON SEPARACION CADA 9CM PROTEGIDO CON ANTICORROSIVO, PINTADO EN ESMALTE COLOR . INSTALADO. VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS	M		$ 959.798,00					19,38	$ 18.600.885,24		19,38	$ 18.600.885,24	
12.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2		$ 1.154.718,00		26,82	$ 30.969.536,76					26,82	$ 30.969.536,76	
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 32.665,00					39,68	$ 1.296.147,20		39,68	$ 1.296.147,20	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 19.956,00					332,35	$ 6.632.376,60		332,35	$ 6.632.376,60	
12	**IED SAN JOSÉ**													
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$ 30.872,00					2,16	$ 66.683,52		2,16	$ 66.683,52	
1.1.4	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M	M		$ 126.719,00					8,50	$ 1.077.111,50		8,50	$ 1.077.111,50	
1.2.6	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 46.664,00					1,59	$ 74.195,76		1,59	$ 74.195,76	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 78.085,00					18,15	$ 1.417.242,75		18,15	$ 1.417.242,75	
2.2.1	CONCRETO CICLÓPEO - 40 % DE CONCRETO F´C = 3000 PSI CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN	M3		$ 446.392,00					1,06	$ 473.175,52		1,06	$ 473.175,52	
2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 886.007,00					1,15	$ 1.018.908,05		1,15	$ 1.018.908,05	
2.2.8	VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 139.387,00					59,50	$ 8.293.526,50		59,50	$ 8.293.526,50	
2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 100.255,00					70,43	$ 7.060.959,65		70,43	$ 7.060.959,65	
2.2.30	PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO).	M3		$ 1.068.505,00					0,74	$ 790.693,70		0,74	$ 790.693,70	
2.2.48	PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI e=10cm SOBRE LAMINA COLABORANTE 2" CAL. 20, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2		$ 244.033,00					55,45	$ 13.531.629,85		55,45	$ 13.531.629,85	
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG		$ 6.524,00					885,33	$ 5.775.892,92		885,33	$ 5.775.892,92	
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG		$ 7.194,00					146,49	$ 1.053.849,06		146,49	$ 1.053.849,06	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 18.820,00		1.652,14	$ 31.093.274,80					1.652,14	$ 31.093.274,80	
3.3.9	ANCLAJES EPOXICOS D= 1/2 " X L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	UN		$ 68.406,00					60,00	$ 4.104.360,00		60,00	$ 4.104.360,00	
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 68.520,00					2,36	$ 161.707,20		2,36	$ 161.707,20	

4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN		$ 50.113,00				6,00	$ 300.678,00	6,00	$ 300.678,00	
4.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 2"	UN		$ 78.799,00				13,00	$ 1.024.387,00	13,00	$ 1.024.387,00	
4.8.5	CAJA DE INSPECCIÓN 0.70 M X 0.70 M EN CONCRETO REFORZADO HASTA 1.50 M. DE ALTURA CON MARCO Y TAPA METÁLICA E = 0.20 M (INCLUYE ACERO)	UN		$ 971.645,00				2,00	$ 1.943.290,00	2,00	$ 1.943.290,00	
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 146.323,00		2,00	$ 292.646,00			2,00	$ 292.646,00	
5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 185.571,00		19,00	$ 3.525.849,00			19,00	$ 3.525.849,00	
5.1.18	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SENCILLA TRIFÁSICA 50A 250V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 10-50R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 3N°12 (F) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 7 M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN		$ 309.493,00		2,00	$ 618.986,00			2,00	$ 618.986,00	
5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN		$ 38.729,00		4,00	$ 154.916,00			4,00	$ 154.916,00	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 185.231,00		10,00	$ 1.852.310,00			10,00	$ 1.852.310,00	
5.1.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA RAWELT ALUMINIO 2400 INCLUYE TAPA 10X10 Y TAPAS DE COSTADOS	UN		$ 52.241,00		8,00	$ 417.928,00			8,00	$ 417.928,00	
9.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2		$ 698.228,00		11,46	$ 8.001.692,88			11,46	$ 8.001.692,88	
9.3.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO TIPO PERSIANA	M2		$ 621.921,00		18,50	$ 11.505.538,50			18,50	$ 11.505.538,50	
9.3.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ANJEOS CUBRIENDO EL ANCHO Y ALTO DE LAS VENTANAS TIPO PERSIANA. ESTOS ANGEOS VAN EN PERFIL DE ALUMINIO LOS CUALES LLEVAN UNAESCUADRA EN PLÁSTICO EN SUS ESQUINAS ASEGURADAS POR MEDIO DE EMPAQUES EN PLÁSTICO PARA EMPOTRAR LA MALLA DE ANGEO LA CUAL ES EN FIBRA PLÁSTICA DE 1MM DE ABERTURA EN SUS HUECOS. (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION, AL IGUAL QUE HERRAMIENTA MENOR, TRANSPORTE DE MATERIALES Y MANO DE OBRA)	M2		$ 249.464,00		18,50	$ 4.615.084,00			18,50	$ 4.615.084,00	
17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS).	M2		$ 226.106,00				112,00	$ 25.323.872,00	112,00	$ 25.323.872,00	
13.	**IED JAIME GARZÓN SEDE RAIZAL**												
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$ 30.872,00				36,90	$ 1.139.176,80	36,90	$ 1.139.176,80	
1.2.26	DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 20.416,00		17,58	$ 358.913,28	48,00	$ 979.968,00	65,58	$ 1.338.881,28	
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.492,00		86,03	$ 2.795.286,76	251,25	$ 8.163.615,00	337,28	$ 10.958.901,76	
1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 25.254,00		85,27	$ 2.153.408,58	24,85	$ 627.561,90	110,12	$ 2.780.970,48	
1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN		$ 5.669,00				70,00	$ 396.830,00	70,00	$ 396.830,00	
1.2.46	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TUBERIA DE RED ELECTRICA EMT (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 22.679,00		40,90	$ 927.571,10			40,90	$ 927.571,10	
1.2.64	REMOCIÓN DE PINTURA DE MUROS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 5.538,00		173,01	$ 958.129,38			173,01	$ 958.129,38	
1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 27.594,00		5,87	$ 161.976,78	37,30	$ 1.029.256,20	43,17	$ 1.191.232,98	
1.4.11	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 14.166,00		3,90	$ 55.247,40			3,90	$ 55.247,40	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 78.085,00		1,50	$ 117.127,50			1,50	$ 117.127,50	
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE	M		$ 50.516,00		32,02	$ 1.617.522,32			32,02	$ 1.617.522,32	
2.1.7	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO ACERO)	M3		$ 16.306,00		3,10	$ 50.548,60			3,10	$ 50.548,60	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 18.820,00				4.904,86	$ 92.309.465,20	4.904,86	$ 92.309.465,20	
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE (2 HILERAS)	M		$ 33.443,00		8,37	$ 279.917,91			8,37	$ 279.917,91	
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 68.520,00		61,97	$ 4.246.184,40			61,97	$ 4.246.184,40	
4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	UN		$ 35.013,00		22,00	$ 770.286,00			22,00	$ 770.286,00	
4.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 12.855,00		0,35	$ 4.499,25			0,35	$ 4.499,25	
4.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 1/2"	UN		$ 4.133,00		6,00	$ 24.798,00			6,00	$ 24.798,00	
4.8.6	CAJA DE INSPECCIÓN 1 M X 1 M EN CONCRETO REFORZADO HASTA 1,50 M. DE ALTURA CON MARCO Y TAPA METÁLICA E = 0.20 M (INCLUYE ACERO)	UN		$ 1.185.009,00		2,00	$ 2.370.018,00			2,00	$ 2.370.018,00	
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 203.028,00		2,00	$ 406.056,00			2,00	$ 406.056,00	
5.1.14	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 232.939,00		2,00	$ 465.878,00			2,00	$ 465.878,00	
5.1.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 2X30A 10 KA	UN		$ 80.214,00		4,00	$ 320.856,00			4,00	$ 320.856,00	
5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN		$ 38.729,00		1,00	$ 38.729,00			1,00	$ 38.729,00	
5.1.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES,	M		$ 48.227,00		23,07	$ 1.112.596,89			23,07	$ 1.112.596,89	

5.1.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN	M		$ 20.757,00		40,14	$ 833.185,98			40,14	$ 833.185,98	
5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 229.252,00		1,00	$ 229.252,00			1,00	$ 229.252,00	
5.1.83	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO LED DIAMETRO 0.30 M - HERMETICA. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 93.427,00		1,00	$ 93.427,00			1,00	$ 93.427,00	
5.1.99	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES	UN		$ 25.741,00		68,00	$ 1.750.388,00			68,00	$ 1.750.388,00	
5.1.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA RAWELT ALUMINIO 2400 INCLUYE TAPA 10X10 Y TAPAS DE COSTADOS	UN		$ 52.241,00		3,00	$ 156.723,00			3,00	$ 156.723,00	
11.1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADORES TIPO CUELLO DE GANSO DE 8" SENCILLOS PARA LAVAPLATOS	UN		$ 102.661,00		1,00	$ 102.661,00			1,00	$ 102.661,00	
13.1.10	ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 12.818,00		131,04	$ 1.679.670,72			131,04	$ 1.679.670,72	
13.1.11	ESTUCO FILOS SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) INFERIORES A ,60CM	M		$ 7.909,00		49,47	$ 391.258,23			49,47	$ 391.258,23	
13.1.13	PAÑETES LISOS 1:3, SOBRE MUROS EN ÁREA DE CULATAS (DE 0 A30 CM)	M		$ 14.359,00		95,36	$ 1.369.274,24			95,36	$ 1.369.274,24	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 19.956,00		301,32	$ 6.013.141,92			301,32	$ 6.013.141,92	
13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	M		$ 14.139,00		177,29	$ 2.506.703,31			177,29	$ 2.506.703,31	
13.2.3	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2		$ 29.750,00		54,08	$ 1.608.880,00			54,08	$ 1.608.880,00	
13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 22.834,00		182,15	$ 4.159.213,10			182,15	$ 4.159.213,10	
13.2.5	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 15.595,00		203,49	$ 3.173.426,55			203,49	$ 3.173.426,55	
13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 13.906,00		85,25	$ 1.185.486,50			85,25	$ 1.185.486,50	
13.2.11	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M		$ 6.789,00		12,07	$ 81.943,23			12,07	$ 81.943,23	
13.4.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 11.705,00		13,93	$ 163.050,65			13,93	$ 163.050,65	
14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 120.012,00		108,65	$ 13.039.303,80			108,65	$ 13.039.303,80	
14.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPALUCES DE CUBIERTA EN LÁMINA DE SUPERBOARD 6 MM UNA CARA. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M		$ 69.566,00		2,85	$ 198.263,10			2,85	$ 198.263,10	
15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2		$ 87.205,00		2,70	$ 235.453,50			2,70	$ 235.453,50	
17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS).	M2		$ 226.106,00				366,58	$ 82.885.937,48	366,58	$ 82.885.937,48	
17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH	M		$ 113.886,00				18,85	$ 2.146.751,10	18,85	$ 2.146.751,10	
17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100) CM. INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	M		$ 304.720,00				38,00	$ 11.579.360,00	38,00	$ 11.579.360,00	
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$ 1.731,00		1.736,10	$ 3.005.189,10	4.530,04	$ 7.841.499,24	6.266,14	$ 10.846.688,34	
20.1.1.	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 4.498,00		360,07	$ 1.619.594,86			360,07	$ 1.619.594,86	
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG		$ 2.041,00		5.260,00	$ 10.735.660,00			5.260,00	$ 10.735.660,00	
20.1.3	EMBALAJE DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO CON VINIPEL (INCLUYE MARQUILLADO)	KG		$ 2.445,00		5.260,00	$ 12.860.700,00			5.260,00	$ 12.860.700,00	
14.	**IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE ERASMO VALENCIA**											
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$ 30.872,00				100,00	$ 3.087.200,00	100,00	$ 3.087.200,00	
1.2.1	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M3		$ 298.850,00		0,94	$ 280.919,00			0,94	$ 280.919,00	
1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.665,00		335,17	$ 10.948.328,05			335,17	$ 10.948.328,05	
1.2.18	DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 15.568,00		154,64	$ 2.407.435,52			154,64	$ 2.407.435,52	
1.2.51	DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METÁLICOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 18.992,00		19,20	$ 364.646,40			19,20	$ 364.646,40	
1.2.59	DESMONTE DE BORDILLO PREFABRICADO CONCRETO A-10 INCLUYE EXCAVACION MANUAL Y TRASIEGO DE MATERIAL.	M		$ 43.683,00		16,80	$ 733.874,40			16,80	$ 733.874,40	
1.2.62	DESMONTE DE PISO EN MADERA	M2		$ 20.868,00		185,42	$ 3.869.344,56			185,42	$ 3.869.344,56	
1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 27.594,00		51,31	$ 1.415.848,14	104,81	$ 2.892.127,14	156,12	$ 4.307.975,28	
1.4.12	DESCAPOTE MANUAL Y/O MAQUINA H=15 CMS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 10.078,00		97,44	$ 982.000,32			97,44	$ 982.000,32	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 78.085,00		61,65	$ 4.813.940,25			61,65	$ 4.813.940,25	
2.1.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 117.078,00		1,37	$ 160.396,86			1,37	$ 160.396,86	
2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBBASE GRANULAR TIPO IDU (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	M3		$ 147.970,00		35,32	$ 5.226.300,40			35,32	$ 5.226.300,40	
2.2.8	VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M		$ 139.387,00				45,60	$ 6.356.047,20	45,60	$ 6.356.047,20	
2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 886.007,00				1,73	$ 1.532.792,11	1,73	$ 1.532.792,11	
2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 100.255,00				236,90	$ 23.750.409,50	236,90	$ 23.750.409,50	
2.2.30	PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO).	M3		$ 1.068.505,00		0,53	$ 566.307,65			0,53	$ 566.307,65	

2.2.48	PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI e=10cm SOBRE LAMINA COLABORANTE 2" CAL. 20, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2		$ 244.033,00		54,80	$ 13.373.008,40			54,80	$ 13.373.008,40	
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG		$ 6.524,00		93,46	$ 609.733,04	605,59	$ 3.950.869,16	699,05	$ 4.560.602,20	
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG		$ 7.194,00				492,75	$ 3.544.843,50	492,75	$ 3.544.843,50	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 18.820,00		4.021,24	$ 75.679.736,80			4.021,24	$ 75.679.736,80	
4.1.24	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 119.355,00		69,08	$ 8.245.043,40			69,08	$ 8.245.043,40	
4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	UN		$ 35.013,00		8,00	$ 280.104,00			8,00	$ 280.104,00	
4.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 42.706,00		1,50	$ 64.059,00			1,50	$ 64.059,00	
4.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 2"	UN		$ 18.207,00		2,00	$ 36.414,00			2,00	$ 36.414,00	
4.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION SIFON DE PISO 3" INCLUYE ACCESORIOS	UN		$ 108.242,00		16,00	$ 1.731.872,00			16,00	$ 1.731.872,00	
4.2.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 3"	UN		$ 56.738,00		12,00	$ 680.856,00			12,00	$ 680.856,00	
4.2.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO 4"X3"	UN		$ 25.971,00		3,00	$ 77.913,00			3,00	$ 77.913,00	
4.8.3	CAJA DE INSPECCION 80 X 80. INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UN		$ 726.415,00		2,00	$ 1.452.830,00			2,00	$ 1.452.830,00	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2		$ 30.277,00				269,46	$ 8.158.440,42	269,46	$ 8.158.440,42	
7.2.9	SUMIISTRO E INSTALACIÓN DE FRANJA EN GRAVILLA LAVADA MONA ANCHO = 30 CM (INCLUYE ALISTADO DE PISO EN CONCRETO).	M		$ 50.101,00				43,62	$ 2.185.405,62	43,62	$ 2.185.405,62	
7.2.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO 60X 60, INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	M2		$ 132.277,00				149,88	$ 19.825.676,76	149,88	$ 19.825.676,76	
7.2.44	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M		$ 20.077,00				130,28	$ 2.615.631,56	130,28	$ 2.615.631,56	
7.2.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN PORCELANATO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M		$ 20.841,00		22,00	$ 458.502,00	55,24	$ 1.151.256,84	77,24	$ 1.609.758,84	
7.2.51	ENCHAPE EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TIPO TRÁFICO PESADO	M2		$ 114.860,00				197,67	$ 22.704.376,20	197,67	$ 22.704.376,20	
12.1.43	DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL EN ZONA VERDE.	UN		$ 3.232.966,00		1,00	$ 3.232.966,00			1,00	$ 3.232.966,00	
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 32.665,00				154,64	$ 5.051.315,60	154,64	$ 5.051.315,60	
13.1.10	ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 12.818,00				154,64	$ 1.982.175,52	154,64	$ 1.982.175,52	
13.1.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO 1:4 E = 20 A 50 CM	M		$ 15.130,00		20,50	$ 310.165,00			20,50	$ 310.165,00	
13.1.11	ESTUCO FILOS SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) INFERIORES A ,60CM	M		$ 7.909,00		20,50	$ 162.134,50			20,50	$ 162.134,50	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 19.956,00				420,07	$ 8.382.916,92	420,07	$ 8.382.916,92	
13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	M		$ 14.139,00		20,50	$ 289.849,50	130,40	$ 1.843.725,60	150,90	$ 2.133.575,10	
13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 13.906,00				175,28	$ 2.437.443,68	175,28	$ 2.437.443,68	
13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 9.557,00				420,07	$ 4.014.608,99	420,07	$ 4.014.608,99	
17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS).	M2		$ 226.106,00		95,95	$ 21.694.870,70			95,95	$ 21.694.870,70	
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$ 1.731,00		7.080,37	$ 12.256.120,47	12.816,31	$ 22.185.032,61	19.896,68	$ 34.441.153,08	
21.1.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEDRA BOLA DE RIO D=5-10 CM PARA ELEMENTO DECORATVO EN MATERA Y/O JARDÍN	M3		$ 322.270,00		7,80	$ 2.513.706,00			7,80	$ 2.513.706,00	
15	**IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE EL TOLDO**											
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$ 30.872,00				32,00	$ 987.904,00	32,00	$ 987.904,00	
1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.665,00		68,37	$ 2.233.306,05			68,37	$ 2.233.306,05	
1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 27.496,00		3,55	$ 97.610,80			3,55	$ 97.610,80	
1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 9.835,00		28,67	$ 281.969,45			28,67	$ 281.969,45	
1.2.30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		$ 16.844,00		3,00	$ 50.532,00			3,00	$ 50.532,00	
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.492,00		45,15	$ 1.467.013,80			45,15	$ 1.467.013,80	
1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 25.254,00		35,60	$ 899.042,40			35,60	$ 899.042,40	
1.2.62	DESMONTE DE PISO EN MADERA	M2		$ 20.868,00		15,75	$ 328.671,00			15,75	$ 328.671,00	
1.2.64	REMOCIÓN DE PINTURA DE MUROS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 5.538,00				143,16	$ 792.820,08	143,16	$ 792.820,08	
2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBBASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	M3		$ 147.970,00				5,81	$ 859.705,70	5,81	$ 859.705,70	
2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 886.007,00				0,24	$ 212.641,68	0,24	$ 212.641,68	

2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 100.255,00					49,95	$ 5.007.737,25		49,95	$ 5.007.737,25	
2.2.30	PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO).	M3		$ 1.068.505,00					0,08	$ 85.480,40		0,08	$ 85.480,40	
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG		$ 7.194,00					107,64	$ 774.362,16		107,64	$ 774.362,16	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 18.820,00					1.393,58	$ 26.227.175,60		1.393,58	$ 26.227.175,60	
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2		$ 55.770,00					2,08	$ 116.001,60		2,08	$ 116.001,60	
3.1.5	MURO BLOQUE HUECO No.4 (HASTA 30 CM)	M		$ 29.965,00					5,30	$ 158.814,50		5,30	$ 158.814,50	
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 146.323,00		3,00	$ 438.969,00					3,00	$ 438.969,00	
5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 152.454,00		2,00	$ 304.908,00					2,00	$ 304.908,00	
5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 164.930,00		9,00	$ 1.484.370,00					9,00	$ 1.484.370,00	
5.1.83	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO LED DIAMETRO 0.30 M - HERMETICA. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 93.427,00		8,00	$ 747.416,00					8,00	$ 747.416,00	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2		$ 30.277,00					105,04	$ 3.180.296,08		105,04	$ 3.180.296,08	
7.2.44	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M		$ 20.077,00					86,61	$ 1.738.868,97		86,61	$ 1.738.868,97	
7.2.51	ENCHAPE EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TIPO TRÁFICO PESADO	M2		$ 114.860,00					95,32	$ 10.948.455,20		95,32	$ 10.948.455,20	
8.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX	M2		$ 105.690,00					16,97	$ 1.793.559,30		16,97	$ 1.793.559,30	
11.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE PEDESTAL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA, GRIFERÍA TIPO PUSH Y SELLANTE)	UN		$ 620.620,00		1,00	$ 620.620,00					1,00	$ 620.620,00	
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN		$ 946.209,00		1,00	$ 946.209,00					1,00	$ 946.209,00	
13.1.12	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 20.413,00					35,00	$ 714.455,00		35,00	$ 714.455,00	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 19.956,00					82,25	$ 1.641.381,00		82,25	$ 1.641.381,00	
13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 22.834,00					267,46	$ 6.107.181,64		267,46	$ 6.107.181,64	
13.2.5	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 15.595,00					108,50	$ 1.692.057,50		108,50	$ 1.692.057,50	
13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 9.557,00					349,71	$ 3.342.178,47		349,71	$ 3.342.178,47	
13.3.1	PINTURA Y/O LACA COLOR, DOS (2) MANOS, SOBRE LAMINA LLENA MADERA. INCLUYE TINTILLA Y LIJADA DE LAS SUPERFICIES.	M2		$ 31.711,00					17,43	$ 552.722,73		17,43	$ 552.722,73	
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS DOS CARAS	M2		$ 25.309,00					3,78	$ 95.668,02		3,78	$ 95.668,02	
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2		$ 23.133,00					28,10	$ 650.037,30		28,10	$ 650.037,30	
14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 120.012,00					35,60	$ 4.272.427,20		35,60	$ 4.272.427,20	
17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm. y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS).	M2		$ 226.106,00					92,06	$ 20.815.318,36		92,06	$ 20.815.318,36	
17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100) CM. INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	M		$ 304.720,00		14,70	$ 4.479.384,00					14,70	$ 4.479.384,00	
17.1.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20. DESARROLLO 25 CM (INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR)	M		$ 55.397,00					6,40	$ 354.540,80		6,40	$ 354.540,80	
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$ 1.731,00					6.071,83	$ 10.510.337,73		6.071,83	$ 10.510.337,73	
16	**IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE TUNAL ALTO**													
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$ 30.872,00		77,20	$ 2.383.318,40					77,20	$ 2.383.318,40	
1.2.2.	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M3		$ 294.315,00		0,26	$ 76.521,90					0,26	$ 76.521,90	
1.2.6	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 46.664,00		27,45	$ 1.280.926,80					27,45	$ 1.280.926,80	
1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.665,00		54,74	$ 1.788.082,10					54,74	$ 1.788.082,10	
1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 27.496,00		6,32	$ 173.774,72					6,32	$ 173.774,72	
1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 25.254,00		102,78	$ 2.595.606,12					102,78	$ 2.595.606,12	
1.2.36	DESMONTE DE BARANDA METALICA ALTURA NO MAYOR A 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 17.302,00		21,65	$ 374.588,30					21,65	$ 374.588,30	
1.2.42	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	M		$ 6.899,00		9,11	$ 62.849,89					9,11	$ 62.849,89	
1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN		$ 5.669,00		6,00	$ 34.014,00					6,00	$ 34.014,00	
1.2.45	DESMONTE DE RED ELECTRICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	M		$ 5.903,00		27,33	$ 161.328,99					27,33	$ 161.328,99	
1.2.54	DEMOLICIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO REFORZADO (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS)	M2		$ 408.481,00		0,47	$ 191.986,07					0,47	$ 191.986,07	

1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 27.594,00			14,45	$ 398.733,30			14,45	$ 398.733,30	
1.4.11	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 14.166,00			24,80	$ 351.316,80			24,80	$ 351.316,80	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 78.085,00			5,20	$ 406.042,00			5,20	$ 406.042,00	
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$ 1.731,00			5.754,73	$ 9.961.437,63			5.754,73	$ 9.961.437,63	
II	**EMERGENCIAS GRUPO No. 5**												
1	**IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A**												
1.2.4	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 76.548,00					1,00	$ 76.548,00	1,00	$ 76.548,00	
1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 25.254,00					13,58	$ 342.949,32	13,58	$ 342.949,32	
1.2.65	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/8", 1/2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 12.370,00					5,00	$ 61.850,00	5,00	$ 61.850,00	
4.3.9	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1-1/2 " INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 30.816,00					2,50	$ 77.040,00	2,50	$ 77.040,00	
4.3.10	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 1-1/2 "	UN		$ 16.817,00					5,00	$ 84.085,00	5,00	$ 84.085,00	
4.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 11 DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 12.686,00					2,50	$ 31.715,00	2,50	$ 31.715,00	
4.3.16	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 3/4'	UN		$ 5.529,00					4,00	$ 22.116,00	4,00	$ 22.116,00	
8.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA, PERFILES ESTUCTURALES DE ACERO GALVANIZADO PGU, MONTANTES, TORNILLOS PARA ESTRUCTURA, CLAVO IMPACTADO. ACABADO A DOS MANOS CON PINTURA EPOXICA COLOR BLANCO. ANCHO MAXIMO DE MURO 0,50 M	M		$ 118.944,00					1,00	$ 118.944,00	1,00	$ 118.944,00	
13.1.11	ESTUCO FILOS SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) INFERIORES A ,60CM	M		$ 7.909,00					31,47	$ 248.896,23	31,47	$ 248.896,23	
13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	M		$ 14.139,00					40,66	$ 574.891,74	40,66	$ 574.891,74	
13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 13.906,00					10,64	$ 147.959,84	10,64	$ 147.959,84	
14.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPALLUCES DE CUBIERTA EN LÁMINA DE SUPERBOARD 6 MM UNA CARA. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M		$ 69.566,00					32,43	$ 2.256.025,38	32,43	$ 2.256.025,38	
17.1.3	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M		$ 97.925,00					10,64	$ 1.041.922,00	10,64	$ 1.041.922,00	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 4.498,00					21,28	$ 95.717,44	21,28	$ 95.717,44	
2	**IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE SAN JUAN**												
1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 9.835,00					0,48	$ 4.720,80	0,48	$ 4.720,80	
1.2.52	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 14.638,00					6,90	$ 101.002,20	6,90	$ 101.002,20	
1.4.1	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M		$ 16.241,00					0,50	$ 8.120,50	0,50	$ 8.120,50	
3.1.32	LAVADO Y RETIRO DE HUMEDAD CON HONGO DE PISO	M2		$ 15.606,00					6,10	$ 95.196,60	6,10	$ 95.196,60	
4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN		$ 50.113,00					1,00	$ 50.113,00	1,00	$ 50.113,00	
4.11.19	SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE MANGUERA 1/2"	UN		$ 74.229,00					1,00	$ 74.229,00	1,00	$ 74.229,00	
4.11.20	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN		$ 162.314,00					2,00	$ 324.628,00	2,00	$ 324.628,00	
8.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX	M2		$ 105.690,00					0,56	$ 59.186,40	0,56	$ 59.186,40	
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA AHORRADORA COMPLETA PARA SANITARIO ADULTO	UN		$ 134.312,00					6,00	$ 805.872,00	6,00	$ 805.872,00	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 19.956,00					31,16	$ 621.828,96	31,16	$ 621.828,96	
13.2.5	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 15.595,00					14,75	$ 230.026,25	14,75	$ 230.026,25	
15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE SOBREPONER	UN		$ 200.299,00					2,00	$ 400.598,00	2,00	$ 400.598,00	
15.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E =4 MM	M2		$ 103.135,00					0,80	$ 82.508,00	0,80	$ 82.508,00	
15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2		$ 87.205,00					0,18	$ 15.696,90	0,18	$ 15.696,90	
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$ 1.731,00					870,63	$ 1.507.060,53	870,63	$ 1.507.060,53	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 4.498,00					41,71	$ 187.611,58	41,71	$ 187.611,58	
3	**IED JAIME GARZON SEDE TABACO**												
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$ 30.872,00					11,40	$ 351.940,80	11,40	$ 351.940,80	
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.492,00					6,66	$ 216.396,72	6,66	$ 216.396,72	
1.3.2	DIAGNOSTICO Y MANTENIMIENTO MENOR DE CUBIERTA (INCLUYE REVISION DE AMARRES, FIJACION DE FLANCHES, FISURAS EN TEJAS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS). NO INCLUYE CAMBIO DE TEJAS	UND		$ 9.565,00					18,00	$ 172.170,00	18,00	$ 172.170,00	
3.2.8	PULIDA DE MESONES EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE FRONTAL, (ANCHO < 0.75 M)	M		$ 26.119,00					2,06	$ 53.805,14	2,06	$ 53.805,14	
3.3.9	ANCLAJES EPOXICOS D= 1/2 " X L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	UN		$ 68.406,00					18,00	$ 1.231.308,00	18,00	$ 1.231.308,00	
5.1.99	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES	UN		$ 25.741,00					1,00	$ 25.741,00	1,00	$ 25.741,00	
7.1.5	PULIDA DE MEDIACAÑA EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE FRONTAL (ANCHO < 0.75 M)	M		$ 25.309,00					2,55	$ 64.537,95	2,55	$ 64.537,95	
7.2.66	PISO GOMA DE 7 MM TRAFICO PESADO	M2		$ 147.895,00					12,18	$ 1.801.361,10	12,18	$ 1.801.361,10	

8.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE SUPERBOARD PRO DE 8 MM, INCLUYE, ANGULO 29X29X24mm C26, PERFIL D OMEGA 60 244 C26, PARAL 39 GUIA GALV. 2,44 mm, PASTA MASTIQUE, ESTUCO PLASTICO PASTA, MASILLA PANEL-ESTUCO, PINTURA EPOXICA, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2		$	144.687,00				12,36	$	1.788.331,32	12,36	$ 1.788.331,32	
9.3.7	REINSTALACION DE TODO TIPO DE VENTANAS O REJAS EXISTENTES	M2		$	43.583,00				1,76	$	76.706,08	1,76	$ 76.706,08	
13.1.10	ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$	12.818,00				10,65	$	136.511,70	10,65	$ 136.511,70	
13.1.11	ESTUCO FILOS SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) INFERIORES A ,60CM	M		$	7.909,00				27,90	$	220.661,10	27,90	$ 220.661,10	
13.2.3	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2		$	29.750,00				35,50	$	1.056.125,00	35,50	$ 1.056.125,00	
13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$	13.906,00				38,21	$	531.348,26	38,21	$ 531.348,26	
13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$	9.557,00				57,89	$	553.254,73	57,89	$ 553.254,73	
14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$	120.012,00				8,77	$	1.052.505,24	8,77	$ 1.052.505,24	
16.1.22	SUMNINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTETICA MONOFILAMENTO 50 MM FILTRO UV. INCLUYE RELLENO EN CAUCHO GRANULAR	M2		$	245.762,00				16,81	$	4.131.259,22	16,81	$ 4.131.259,22	
17.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA PLÁSTICA ONDULADA NO 6, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2		$	57.009,00				1,67	$	95.205,03	1,67	$ 95.205,03	
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$	1.731,00				1.398,21	$	2.420.301,51	1.398,21	$ 2.420.301,51	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$	4.498,00				44,83	$	201.645,34	44,83	$ 201.645,34	
4	**IED JAIME GARZON SEDE NAZAREHT**													
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$	30.872,00				30,00	$	926.160,00	30,00	$ 926.160,00	
1.2.18	DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$	15.568,00				12,77	$	198.803,36	12,77	$ 198.803,36	
1.2.19	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS) (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$	18.806,00				4,47	$	84.062,82	4,47	$ 84.062,82	
1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$	9.835,00				0,72	$	7.081,20	0,72	$ 7.081,20	
1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$	25.254,00				2,50	$	63.135,00	2,50	$ 63.135,00	
1.2.65	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/8", 1/2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$	12.370,00				0,50	$	6.185,00	0,50	$ 6.185,00	
1.2.68	DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS	UN		$	11.210,00				11,00	$	123.310,00	11,00	$ 123.310,00	
1.3.5	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CONSISTENTE EN: APLICACIÓN DE MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS.	M2		$	81.230,00				9,02	$	732.694,60	9,02	$ 732.694,60	
1.3.6	CORTE, MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS METALICAS EN LAMINA COLDROLLED 0.90 X 2.10 M INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, CORTE, SOLDADURA DE PLATINAS, PINTURA Y REINSTALACIÓN	M2		$	131.360,00				4,00	$	525.440,00	4,00	$ 525.440,00	
1.4.1	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M		$	16.241,00				0,20	$	3.248,20	0,20	$ 3.248,20	
1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$	27.594,00				37,65	$	1.038.914,10	37,65	$ 1.038.914,10	
1.4.11	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$	14.166,00				0,50	$	7.083,00	0,50	$ 7.083,00	
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$	50.516,00				21,00	$	1.060.836,00	21,00	$ 1.060.836,00	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$	18.820,00				34,97	$	658.135,40	34,97	$ 658.135,40	
3.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION ANCLAJE EPÓXICO 3/8" (INCLUYE PERFORACIÓN 10 A 15 CM, EPÓXICO Y ACERO)	UN		$	17.512,00				20,00	$	350.240,00	20,00	$ 350.240,00	
3.3.9	ANCLAJES EPOXICOS D= 1/2 " X L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	UN		$	68.406,00				68,00	$	4.651.608,00	68,00	$ 4.651.608,00	
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$	68.520,00				8,60	$	589.272,00	8,60	$ 589.272,00	
4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	UN		$	35.013,00				4,00	$	140.052,00	4,00	$ 140.052,00	
4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN		$	50.113,00				1,00	$	50.113,00	1,00	$ 50.113,00	
4.11.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON PLASTICO FLEXIBLE	UN		$	57.773,00				2,00	$	115.546,00	2,00	$ 115.546,00	
4.11.19	SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE MANGUERA 1/2"	UN		$	74.229,00				6,00	$	445.374,00	6,00	$ 445.374,00	
4.11.20	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN		$	162.314,00				2,00	$	324.628,00	2,00	$ 324.628,00	
5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$	199.528,00				3,00	$	598.584,00	3,00	$ 598.584,00	
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$	203.028,00				13,00	$	2.639.364,00	13,00	$ 2.639.364,00	
5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN		$	23.689,00				3,00	$	71.067,00	3,00	$ 71.067,00	
5.1.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA	UN		$	23.689,00				4,00	$	94.756,00	4,00	$ 94.756,00	
5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN		$	38.729,00				4,00	$	154.916,00	4,00	$ 154.916,00	

5.1.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M		$ 48.227,00				30,40	$ 1.466.100,80	30,40	$ 1.466.100,80	
5.1.56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	M		$ 17.079,00				30,10	$ 514.077,90	30,10	$ 514.077,90	
5.1.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN	M		$ 20.757,00				30,10	$ 624.785,70	30,10	$ 624.785,70	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 185.231,00				18,00	$ 3.334.158,00	18,00	$ 3.334.158,00	
5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 229.252,00				12,00	$ 2.751.024,00	12,00	$ 2.751.024,00	
5.1.88	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO LED 2X18W - HERMETICA. INCLUYE TUBOS LED, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 192.420,00				6,00	$ 1.154.520,00	6,00	$ 1.154.520,00	
5.1.111	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO MONOFÁSICO 8 -T-REG	UN		$ 151.061,00				1,00	$ 151.061,00	1,00	$ 151.061,00	
5.1.113	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLEADO LIBRE DE HALOGENOS 1#6 + 1#8 + 1#10T	M		$ 40.094,00				71,40	$ 2.862.711,60	71,40	$ 2.862.711,60	
5.1.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA RAWELT ALUMINIO 2400 INCLUYE TAPA 10X10 Y TAPAS DE COSTADOS	UN		$ 52.241,00				11,00	$ 574.651,00	11,00	$ 574.651,00	
5.1.168	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE 3X12 LIBRE DE HALOGENOS PARA CIRCUITOS ALIMENTADORES INLUYE CONECTORES AUTODESFORRE O DE RESORTE	M		$ 17.151,00				7,20	$ 123.487,20	7,20	$ 123.487,20	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M		$ 20.152,00				57,46	$ 1.157.933,92	57,46	$ 1.157.933,92	
8.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX	M2		$ 105.690,00				0,72	$ 76.096,80	0,72	$ 76.096,80	
8.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA SUPERBOARD 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA).	M2		$ 172.229,00				149,43	$ 25.736.179,47	149,43	$ 25.736.179,47	
8.1.20	SUMINISTRO E INSTALACION MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA, PERFILES ESTUCTURALES DE ACERO GALVANIZADO PGU, MONTANTES, TORNILLOS PARA ESTRUCTURA, CLAVO IMPACTADO. ACABADO A DOS MANOS CON PINTURA EPOXICA COLOR BLANCO.	M		$ 190.969,00				8,94	$ 1.707.262,86	8,94	$ 1.707.262,86	
9.1.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA METÁLICA PARA CÁRCAMO EN ÁNGULO DE 1-1/4" x 1/8" (MARCO), PLATINA DE ARRIOSTRAMIENTO EN 1" x 1/8", Y CONTRA MARCO EN ANGULO DE 1" x 3/16", INCLYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE TIPO ACABADO.	M		$ 335.914,00				11,80	$ 3.963.785,20	11,80	$ 3.963.785,20	
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA AHORRADORA COMPLETA PARA SANITARIO ADULTO	UN		$ 134.312,00				5,00	$ 671.560,00	5,00	$ 671.560,00	
13.1.11	ESTUCO FILOS SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) INFERIORES A ,60CM	M		$ 7.909,00				55,20	$ 436.576,80	55,20	$ 436.576,80	
13.1.9	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 15.835,00				36,10	$ 571.643,50	36,10	$ 571.643,50	
11.1.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UND		$ 224.670,00				1,00	$ 224.670,00	1,00	$ 224.670,00	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 19.956,00				159,56	$ 3.184.179,36	159,56	$ 3.184.179,36	
13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	M		$ 14.139,00				45,95	$ 649.687,05	45,95	$ 649.687,05	
13.2.3	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2		$ 29.750,00				37,16	$ 1.105.510,00	37,16	$ 1.105.510,00	
13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 22.834,00				128,32	$ 2.930.058,88	128,32	$ 2.930.058,88	
13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 13.906,00				105,81	$ 1.471.393,86	105,81	$ 1.471.393,86	
13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 9.557,00				487,65	$ 4.660.471,05	487,65	$ 4.660.471,05	
17.1.46	REINSTALACIÓN DE CANAL EXISTENTE, INCLUYEN SOPORTES METÁLICOS, ANCLAJES Y DEMÁS TEMAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M		$ 34.175,00				18,77	$ 641.464,75	18,77	$ 641.464,75	
17.1.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20. DESARROLLO 25 CM (INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR)	M		$ 55.397,00				8,00	$ 443.176,00	8,00	$ 443.176,00	
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$ 1.731,00				2.544,69	$ 4.404.858,39	2.544,69	$ 4.404.858,39	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 4.498,00				373,20	$ 1.678.653,60	373,20	$ 1.678.653,60	
5	**IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE TUNAL ALTO**											
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$ 30.872,00				21,30	$ 657.573,60	21,30	$ 657.573,60	
1.3.5	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CONSISTENTE EN: APLICACIÓN DE MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS.	M2		$ 81.230,00				1,56	$ 126.718,80	1,56	$ 126.718,80	
1.3.6	CORTE, MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS METALICAS EN LAMINA COLDROLLED 0.90 X 2.10 M INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, CORTE, SOLDADURA DE PLATINAS, PINTURA Y REINSTALACIÓN	UN		$ 131.360,00				1,00	$ 131.360,00	1,00	$ 131.360,00	
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 50.516,00				1,00	$ 50.516,00	1,00	$ 50.516,00	
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 18.820,00				352,90	$ 6.641.578,00	352,90	$ 6.641.578,00	
3.3.9	ANCLAJES EPOXICOS D= 1/2 " X L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	UN		$ 68.406,00				32,00	$ 2.188.992,00	32,00	$ 2.188.992,00	
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 68.520,00				4,00	$ 274.080,00	4,00	$ 274.080,00	
4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	UN		$ 35.013,00				3,00	$ 105.039,00	3,00	$ 105.039,00	
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN		$ 202.801,00				1,00	$ 202.801,00	1,00	$ 202.801,00	
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 203.028,00				4,00	$ 812.112,00	4,00	$ 812.112,00	
5.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN		$ 594.876,00				1,00	$ 594.876,00	1,00	$ 594.876,00	
5.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X40A 50 KA	UN		$ 592.015,00				1,00	$ 592.015,00	1,00	$ 592.015,00	

5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN		$ 38.729,00				4,00	$ 154.916,00	4,00	$ 154.916,00	
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 3N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN	M		$ 27.656,00				13,65	$ 377.504,40	13,65	$ 377.504,40	
5.1.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE CABLEADO.	UN		$ 116.736,00				10,00	$ 1.167.360,00	10,00	$ 1.167.360,00	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 185.231,00				6,00	$ 1.111.386,00	6,00	$ 1.111.386,00	
5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		$ 229.252,00				6,00	$ 1.375.512,00	6,00	$ 1.375.512,00	
5.1.98	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN		$ 56.481,00				6,00	$ 338.886,00	6,00	$ 338.886,00	
5.1.100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M		$ 28.249,00				17,50	$ 494.357,50	17,50	$ 494.357,50	
5.1.113	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLEADO LIBRE DE HALOGENOS 1#6 + 1#8 + 1#10T	M		$ 40.094,00				24,40	$ 978.293,60	24,40	$ 978.293,60	
5.1.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA RAWELT ALUMINIO 2400 INCLUYE TAPA 10X10 Y TAPAS DE COSTADOS	UN		$ 52.241,00				4,00	$ 208.964,00	4,00	$ 208.964,00	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M		$ 20.152,00				23,60	$ 475.587,20	23,60	$ 475.587,20	
8.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA SUPERBOARD 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA).	M2		$ 172.229,00				55,85	$ 9.618.989,65	55,85	$ 9.618.989,65	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 19.956,00				55,85	$ 1.114.542,60	55,85	$ 1.114.542,60	
13.2.4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 22.834,00				55,85	$ 1.275.278,90	55,85	$ 1.275.278,90	
13.2.5	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 15.595,00				23,60	$ 368.042,00	23,60	$ 368.042,00	
13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 9.557,00				111,70	$ 1.067.516,90	111,70	$ 1.067.516,90	
15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2		$ 87.205,00				1,62	$ 141.272,10	1,62	$ 141.272,10	
17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100) CM. INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	M		$ 304.720,00				7,20	$ 2.193.984,00	7,20	$ 2.193.984,00	
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$ 1.731,00				2.973,28	$ 5.146.747,68	2.973,28	$ 5.146.747,68	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 4.498,00				132,79	$ 597.289,42	132,79	$ 597.289,42	
6	**IED JAIME GARZON SEDE AURAS**											
1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 29.671,00				10,63	$ 315.402,73	10,63	$ 315.402,73	
1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN		$ 5.669,00				18,00	$ 102.042,00	18,00	$ 102.042,00	
1.2.64	REMOCIÓN DE PINTURA DE MUROS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 5.538,00				55,09	$ 305.088,42	55,09	$ 305.088,42	
5.1.99	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES	UN		$ 25.741,00				18,00	$ 463.338,00	18,00	$ 463.338,00	
7.1.17	RESANE DE PLACA DE ENTREPISO (BAJO PLACA SE DEBE LIMPIAR, PICAR Y RESANAR)	M2		$ 43.030,00				4,50	$ 193.635,00	4,50	$ 193.635,00	
7.2.84	SUMINISTRO DE PISO NIPOLAM DE 2MM HOMOGENEO INCLUYE PÉGANTE, MASTICO Y MANO DE OBRA.	M2		$ 315.784,00				53,57	$ 16.916.548,88	53,57	$ 16.916.548,88	
9.1.53	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA EN TUBO CUADRADO DE (80X40) CMS CAL. 18 Y VERTICALES EN TUBO CUADRAOD DE 1", INCLUYE PINTURA EN ESMALTE.	M2		$ 817.643,00				3,60	$ 2.943.514,80	3,60	$ 2.943.514,80	
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2		$ 54.969,00				2,35	$ 129.177,15	2,35	$ 129.177,15	
9.3.20	PUERTA EN ALUMINIO TIPO PERSIANA.	M2		$ 862.503,00				5,02	$ 4.329.765,06	5,02	$ 4.329.765,06	
9.3.22	PUERTA Y MARCO EN ALUMINIO ANODIZADO SERIE 3831/5020 - COLOR MATE NATURAL + VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 5 MM	M2		$ 868.303,00				2,01	$ 1.745.289,03	2,01	$ 1.745.289,03	
11.1.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UN		$ 224.670,00				3,00	$ 674.010,00	3,00	$ 674.010,00	
13.1.9	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 15.835,00				4,50	$ 71.257,50	4,50	$ 71.257,50	
13.1.10	ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 12.818,00				32,99	$ 422.865,82	32,99	$ 422.865,82	
13.1.11	ESTUCO FILOS SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) INFERIORES A ,60CM	M		$ 7.909,00				19,61	$ 155.095,49	19,61	$ 155.095,49	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 19.956,00				102,97	$ 2.054.869,32	102,97	$ 2.054.869,32	
13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	M		$ 14.139,00				27,90	$ 394.478,10	27,90	$ 394.478,10	
13.2.3	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2		$ 29.750,00				112,71	$ 3.353.122,50	112,71	$ 3.353.122,50	
13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 13.906,00				20,96	$ 291.469,76	20,96	$ 291.469,76	
13.2.11	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M		$ 6.789,00				51,35	$ 348.615,15	51,35	$ 348.615,15	
13.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERT1IFICADOS)	M2		$ 9.557,00				300,55	$ 2.872.356,35	300,55	$ 2.872.356,35	
15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE SOBREPONER	UN		$ 200.299,00				2,00	$ 400.598,00	2,00	$ 400.598,00	
15.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANDBLASTING COLOR OPAL SÓLIDO O TIPO PERSIANA (AMBAS CARAS)	M2		$ 90.656,00				0,88	$ 79.777,28	0,88	$ 79.777,28	
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$ 1.731,00				573,94	$ 993.490,14	573,94	$ 993.490,14	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 4.498,00				202,00	$ 908.596,00	202,00	$ 908.596,00	
7	**IED JAIME GARZON SEDE ADELINA GUTIERREZ**											
7.2.66	PISO GOMA DE 7 MM TRAFICO PESADO	M2		$ 147.895,00				28,51	$ 4.216.486,45	28,51	$ 4.216.486,45	
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$ 1.731,00				179,89	$ 311.389,59	179,89	$ 311.389,59	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 4.498,00				28,52	$ 128.282,96	28,52	$ 128.282,96	
8	**IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE B**											
1.2.7	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.15 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 62.252,00				159,62	$ 9.936.664,24	159,62	$ 9.936.664,24	
1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.665,00				159,62	$ 5.213.987,30	159,62	$ 5.213.987,30	

1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 29.671,00				7,11	$ 210.960,81	7,11	$ 210.960,81	
1.2.31	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 18.992,00				9,00	$ 170.928,00	9,00	$ 170.928,00	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 78.085,00				63,22	$ 4.936.533,70	63,22	$ 4.936.533,70	
2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3		$ 74.819,00				39,42	$ 2.949.364,98	39,42	$ 2.949.364,98	
2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBBASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	M3		$ 147.970,00				23,90	$ 3.536.483,00	23,90	$ 3.536.483,00	
2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 100.255,00				159,62	$ 16.002.703,10	159,62	$ 16.002.703,10	
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG		$ 7.194,00				329,43	$ 2.369.919,42	329,43	$ 2.369.919,42	
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 68.520,00				9,20	$ 630.384,00	9,20	$ 630.384,00	
4.8.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	UN		$ 36.989,00				7,00	$ 258.923,00	7,00	$ 258.923,00	
4.8.8	RENIVELACION DE CAJAS DE INSPECCION	UN		$ 65.638,00				2,00	$ 131.276,00	2,00	$ 131.276,00	
4.10.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL TEJIDO 2400	M2		$ 14.705,00				159,62	$ 2.347.212,10	159,62	$ 2.347.212,10	
4.11.21	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M		$ 4.284,00				18,10	$ 77.540,40	18,10	$ 77.540,40	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2		$ 30.277,00				159,62	$ 4.832.814,74	159,62	$ 4.832.814,74	
7.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI, E = 0.10 M. ESCOBEADO INCLUYE DILATACIÓN EN LADRILLO PRENSADO MACIZO	M2		$ 113.864,00				14,35	$ 1.633.948,40	14,35	$ 1.633.948,40	
7.2.44	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M		$ 20.077,00				97,50	$ 1.957.507,50	97,50	$ 1.957.507,50	
7.2.51	ENCHAPE EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TIPO TRÁFICO PESADO	M2		$ 114.860,00				159,62	$ 18.333.953,20	159,62	$ 18.333.953,20	
9	**IED GENERAL SANTANDER**											
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M		$ 30.872,00				128,33	$ 3.961.803,76	128,33	$ 3.961.803,76	
1.2.1	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M3		$ 298.850,00				0,56	$ 167.356,00	0,56	$ 167.356,00	
1.2.16	DEMOLICION MUROS PANELES PREFABRICADOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 15.204,00				292,63	$ 4.449.146,52	292,63	$ 4.449.146,52	
1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 9.835,00				58,46	$ 574.954,10	58,46	$ 574.954,10	
1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 29.671,00				17,10	$ 507.374,10	17,10	$ 507.374,10	
1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 15.730,00				57,99	$ 912.182,70	57,99	$ 912.182,70	
1.2.30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		$ 16.844,00				25,00	$ 421.100,00	25,00	$ 421.100,00	
1.2.31	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 18.992,00				10,50	$ 199.416,00	10,50	$ 199.416,00	
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 32.492,00				312,61	$ 10.157.324,12	312,61	$ 10.157.324,12	
1.2.35	DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 19.945,00				32,06	$ 639.436,70	32,06	$ 639.436,70	
1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	UN		$ 9.784,00				24,00	$ 234.816,00	24,00	$ 234.816,00	
1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN		$ 5.669,00				35,00	$ 198.415,00	35,00	$ 198.415,00	
1.2.65	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/8", 1/2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 12.370,00				25,00	$ 309.250,00	25,00	$ 309.250,00	
1.2.68	DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS	UN		$ 11.210,00				22,00	$ 246.620,00	22,00	$ 246.620,00	
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$ 1.731,00				10.643,40	$ 18.423.725,40	10.643,40	$ 18.423.725,40	
10.	**IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE CAPITOLIO**											
1.2.31	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 18.992,00				4,00	$ 75.968,00	4,00	$ 75.968,00	
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 78.085,00				4,00	$ 312.340,00	4,00	$ 312.340,00	
4.1.24	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 119.355,00				4,00	$ 477.420,00	4,00	$ 477.420,00	
19.1.1	TRANSPORTE TERRESTRE DE INSUMOS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION FUERA DEL PERIMETRO URBANO (APLICA DESDE EL KM 0,00 DE USME, LOCALIDAD DE SUMAPAZ)	M3/KM		$ 1.731,00				292,88	$ 506.975,28	292,88	$ 506.975,28	
11.	**IED JAIME GARZÓN SEDE RAIZAL**											
7.2.84	SUMINISTRO DE PISO NIPOLAM DE 2MM HOMOGENEO INCLUYE PÉGANTE, MASTICO Y MANO DE OBRA.	M2		$ 315.784,00		26,04	$ 8.223.015,36			26,04	$ 8.223.015,36	
I	**ÍTEMS NO PREVISTOS GRUPO No. 5**											
1	**IED FERNANDO GONZÁLEZ OCHOA**											

NP 001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTRO BOMBA SUMERGIBLE DE 3 HP REFERENCIA 4PWP60G 30C36P3 TRIFASICA CON UN CAUDAL DE 90 GALONES POR MINUTO A UNA ALTURA DE 64 METROS.	UN		$	5.047.544,00					4,00	$	20.190.176,00	4,00	$	20.190.176,00	
NP 002	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE HIDRONEUMATICO DIAFRAGMA 300 LTS (MODELO MNC 310V- TIEMPO USO CONTINUO 24 HORAS - PRESION MAXIMA 150 PSI - 10 BARES - DIMENSIONES 0,55X0,55X1,53 - DIAMETRO 1 1/4" - MATERIAL ACERO - CAUDAL 01/min	UN		$	4.394.287,00					1,00	$	4.394.287,00	1,00	$	4.394.287,00	
NP-006	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA DE VOLEIBOL EN NYLON DE CALIBRE 5MM	M		$	37.900,00	10,00	$	379.000,00				10,00	$	379.000,00	
6.	**IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE LA UNIÓN**															
NP 003	SUMINISTRO E INSTALACION DE POLIETILENO CAL 6 /2 MTS ANCHO X 100 MTS	M2		$	3.361,00				127,00	$	426.847,00	127,00	$	426.847,00	
7.	**IED CHUNIZA**															
NP 008	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE BALONCESTO EN ACRÍLICO ORIGINAL 120 CM X 180 X M EN 10 MM DEMARCADO	UN		$	1.213.227,00				1,00	$	1.213.227,00	1,00	$	1.213.227,00	
8.	**CAMPAMENTO VIVIENDA DOCENTE**															
NP 003	SUMINISTRO E INSTALACION DE POLIETILENO CAL 6 /2 MTS ANCHO X 100 MTS	M2		$	3.361,00				43,96	$	147.749,56	43,96	$	147.749,56	
9	**IED LAS MERCEDES**															
NP 003	SUMINISTRO E INSTALACION DE POLIETILENO CAL 6 /2 MTS ANCHO X 100 MTS	M2		$	3.361,00				107,19	$	360.265,59	107,19	$	360.265,59	
12	**IED SAN JOSÉ**															
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL METÁLICO TIPO SANDWICH PARA FACHADAS CON POLIURETANO INYECTADO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD (40 KG/M3) PUR, ESPESOR 50 MM Y AMBAS CARAS CON LÁMINA DE ACERO GALVANIZADA CAL 28 PREPINTADA RAL 9002 CON PROCESO DE FABRICACIÓN CERTIFICADO EN CALIDAD, SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE. INCLUYE ÚES, PERFILES, BOCELES, SELLAMIENTO, MEDIACAÑA PARA MONTAJE Y RECUBRIMIENTO PLÁSTICO PARA PROTEGER EL MATERIAL EN EL TRANSPORTE E INSTALACIÓN, EL PANEL DEBE INCLUIR DUCTOS O TUBERÍA PARA CONEXIONES ELÉCTRICAS A 110 VAC EMBEBIDAS EN EL PANEL SEGÚN DISEÑO.	M2		$	543.925,00	90,16	$	49.040.278,00				90,16	$	49.040.278,00	
13.	**IED JAIME GARZÓN SEDE RAIZAL**															
NP-013	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO.	M2		$	19.905,00	122,48	$	2.437.964,40				122,48	$	2.437.964,40	
NP-014	REINSTALACION DE CIELO FALSO EXISTENTE INDIFERENTE EL MATERIAL (NO INCLUYE MASILLA NI ACABADO)	M2		$	58.297,00	122,48	$	7.140.216,56				122,48	$	7.140.216,56	
14.	**IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE ERASMO VALENCIA**															
NP 003	SUMINISTRO E INSTALACION DE POLIETILENO CAL 6 /2 MTS ANCHO X 100 MTS	M2		$	3.361,00				175,92	$	591.267,12	175,92	$	591.267,12	
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL METÁLICO TIPO SANDWICH PARA FACHADAS CON POLIURETANO INYECTADO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD (40 KG/M3) PUR, ESPESOR 50 MM Y AMBAS CARAS CON LÁMINA DE ACERO GALVANIZADA CAL 28 PREPINTADA RAL 9002 CON PROCESO DE FABRICACIÓN CERTIFICADO EN CALIDAD, SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE. INCLUYE ÚES, PERFILES, BOCELES, SELLAMIENTO, MEDIACAÑA PARA MONTAJE Y RECUBRIMIENTO PLÁSTICO PARA PROTEGER EL MATERIAL EN EL TRANSPORTE E INSTALACIÓN, EL PANEL DEBE INCLUIR DUCTOS O TUBERÍA PARA CONEXIONES ELÉCTRICAS A 110 VAC EMBEBIDAS EN EL PANEL SEGÚN DISEÑO.	M2		$	543.925,00	111,07	$	60.413.749,75				111,07	$	60.413.749,75	
II.	**ÍTEMS NO PREVISTOS EMERGENCIAS GRUPO No. 5**															
4	**IED JAIME GARZON SEDE NAZAREHT**															
NP-005	INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$	11.040,00				2.791,44	$	30.817.497,60	2.791,44	$	30.817.497,60	
NP-010	INSTALACIÓN DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS Y TORNILLERÍA)	M2		$	44.760,00				161,90	$	7.246.644,00	161,90	$	7.246.644,00	
5.	**IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE TUNAL ALTO**															
NP-005	INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$	11.040,00				783,70	$	8.652.048,00	783,70	$	8.652.048,00	
NP-010	INSTALACIÓN DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS Y TORNILLERÍA)	M2		$	44.760,00				48,99	$	2.192.792,40	48,99	$	2.192.792,40	
9	**IED GENERAL SANTANDER**															
NP-007	DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE	KG		$	3.430,00	3.576,19	$	12.266.331,70				3.576,19	$	12.266.331,70	

COSTO DIRECTO CONTRATO	**$ 7.608.734.174,00**		**$ 838.921.452,93**		**$ 5.151.270.796,90**		**$ 5.990.192.249,83**	**78,73%**

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR COSTO DIRECTO			$ 7.608.734.174,0		$ 838.921.452,93		$ 5.151.270.796,90		$ 5.990.192.249,83	78,73%
A. I. U.	(26,56%)									
VALOR TOTAL			$ 7.608.734.174,00		$ 838.921.452,93		$ 5.151.270.796,90		$ 5.990.192.249,83	78,73%
AMORTIZACION DEL ANTICIPO	( )									
VALOR A PAGAR					$ 838.921.452,93		$ 5.151.270.796,90		$ 5.990.192.249,83	
VALOR AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCUION 222 DE 5 DE JULIO DE 2006A PAGAR EN ACTA					$ 0,07		$ 2,10		$ 2,17	
VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO					$ 838.921.453,00		$ 5.151.270.799,00		$ 5.990.192.252,00	
SALDO DEL CONTRATO	$ 1.618.541.922,00	SALDO POR AMORTISAR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		

NOMBRE DE CONTRATISTA :	CONSORCIO CLARIDAD	NOMBRE DE INTERVENTORIA :	CB INGENIEROS
C.C. O NIT :	901.745.447-4	C.C. O NIT :	8605099437
REP. LEGAL :	ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTÍNEZ	REP. LEGAL :	ING. MIGUEL ÁNGEL SALGADO PACHECO
C.C. :	79.450.429	C.C. :	11.202.387

N. Actas de vecindad

CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED **Entidad Interventora** CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: Consorcio Claridad Localidad: USME Vereda: N.A

1. LOCALIZACION GEOGRAFICA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable del predio o lote: IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR

Tenencia: Propietario _____ Arrendatario _____ Poseedor _____ Otro Cual? ALMACENISTA

Nombre del Propietario SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACION

Dirección DIAGONAL 97A No. 1-20 SUR

Teléfono _____ No. de pisos 2

Long. del frente (mts) _____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos			
5. Gas			
6, Televisión cable		X	
7, Otros		X	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial		5. Recreacional		Garaje	SI	NO	X
2. Comercial		6. Baldío		Cuantos			
3. Industrial		7. Otro		El garaje se usa como			
4. Institucional	X	Cuál?_____		comercio	SI	NO	X

3. DESCRIPCIÓN GENERAL (MARQUE CON (X) SEGÚN CORRESPONDA):

Componentes	Afectación		Descripción de la afectación:
MUROS INTERNOS	X	NO	SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, SOLO SE EVIDENCIA DESGASTE DE PINTURA POR EL USO
VENTANERIA EN LAMINA COLLROLLED	SI	X	LA VENTANERIA PRESENTA OXIDACION EN VARIOS PUNTOS Y DILATACIONES ENTE SUS ELEMENTOS
VIDRIOS VENTNAS	SI	X	SE ENCUENTRAM EN BUEN ESTADO
PUERTA ACCESO P/PAL ACCESO METALICA	SI	X	PUERTA METALICA QUE PRESENTA OXIDO EN LA PARTE INFERIOR POR LAS DOS CARAS Y PINTURA DESAGASTADA POR USO
PISOS EN VALDOSA	X	NO	LOS PISOS SE ENCEUNTRAN EN REGULAR ESTADO
ARMARIOS	SI	X	SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, SOLO SE EVIDENCIA DESGASTE POR EL USO.
INSTALACIONES ELECTRICAS	SI	X	LOS APRATOS ELECTRICOS SE ENCUNTRAN EN BUEN ESTADO PRESENTAN DESGASTE POR USO, LAS TUBERIAS SE ENCUNTRAN MANCHADAS DE PINTURA

4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ESPACIO PÚBLICO (MARQUE CON (X) SEGÚN CORRESPONDA):

Componentes:	Afectación:		Descripción de la Afectación:

**** NOTA: Si hay otros tipo de daños en la vivienda, favor describirlos al respaldo de esta Acta de Vecindad con los datos exactos de su ubicación.***

CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED **Entidad Interventora** CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: Consorcio Claridad Localidad: USME Vereda: N.A

5 ANEXOS

Fotografías (archivo fotográfico)

5. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

La presente acta de vecindad se realiza al aula No 10, area a intervenir, Se solicito retirar los tableros, televisor, afiches, cortinas y elementos de sistemas

FIRMAS

Firma Responsable Propietario/poseedor	Firma Residente de obra	Vo.Bo. Representante de la Interventoría
Nombre: Rector: Eulogio Muñoz Realpe	Nombre: Guillermo Alberto Verandia Cordoba	Nombre: Cristian Camilo Barragán Peña
C.C. O NIT 87.246.972	C.C. O NIT 19.418.347	C.C. O NIT: 1.013.653.274

REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

FOTO 1: MUROS Y PUERA PRINCIPAL



FOTO 2: VENTANA DE AULA



CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: **Secretaría de Educación Distrital - SED** **Entidad Interventora** **CB INGENIEROS S.A.S.**

Entidad ejecutora de la Obra: **Consorcio Claridad** Localidad: USME Vereda: N.A

FOTO 3: ELEMENTOS DE SISTEMAS



FOTO 4: BLAKCOUD PROYECTOR VIDEOBEN



FOTO 5: CORTINA Y BANCA PERIMETRAL



CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

BOGOTÁ

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED **Entidad Interventora** CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: Consorcio Claridad Localidad: USME Vereda: N.A

1. LOCALIZACION GEOGRAFICA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable del predio o lote: IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR

Tenencia: Propietario _____ Arrendatario _____ Poseedor _____ Otro Cual? ALMACENISTA

Nombre del Propietario SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACION

Dirección DIAGONAL 97A No. 1-20 SUR

Teléfono _____ No. de pisos 2

Long. del frente (mts) _____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos			
5. Gas			
6, Televisión cable		X	
7, Otros		X	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial		5. Recreacional		Garaje	SI	NO	X
2. Comercial		6. Baldío		Cuantos			
3. Industrial		7. Otro		El garaje se usa como			
4. Institucional	X	Cuál?_____		comercio	SI	NO	X

3. DESCRIPCIÓN GENERAL (MARQUE CON (X) SEGÚN CORRESPONDA):

Componentes	Afectación		Descripción de la afectación:
MUROS INTERNOS	X	NO	SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, SOLO SE EVIDENCIA DESGASTE DE PINTURA POR EL USO
VENTANERIA EN LAMINA COLLROLLED	SI	X	LA VENTANERIA PRESENTA OXIDACION EN VARIOS PUNTOS Y DILATACIONES ENTE SUS ELEMENTOS
VIDRIOS VENTNAS	SI	X	SE ENCUENTRAM EN BUEN ESTADO
PUERTA ACCESO P/PAL ACCESO METALICA	SI	X	PUERTA METALICA QUE PRESENTA OXIDO EN LA PARTE INFERIOR POR LAS DOS CARAS Y PINTURA DESAGASTADA POR USO
PISOS EN VALDOSA	X	NO	LOS PISOS SE ENCEUNTRAN EN REGULAR ESTADO
ARMARIOS	SI	X	SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, SOLO SE EVIDENCIA DESGASTE POR EL USO.
INSTALACIONES ELECTRICAS	SI	X	LOS APRATOS ELECTRICOS SE ENCUNTRAN EN BUEN ESTADO PRESENTAN DESGASTE POR USO, LAS TUBERIAS SE ENCUNTRAN MANCHADAS DE PINTURA

4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ESPACIO PÚBLICO (MARQUE CON (X) SEGÚN CORRESPONDA):

Componentes:	Afectación:		Descripción de la Afectación:

**** NOTA: Si hay otros tipo de daños en la vivienda, favor describirlos al respaldo de esta Acta de Vecindad con los datos exactos de su ubicación.***

CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED **Entidad Interventora** CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: Consorcio Claridad Localidad: USME Vereda: N.A

5 ANEXOS

Fotografías (archivo fotográfico)

5. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

La presente acta de vecindad se realiza al aula No 4, area a intervenir, Se solicito retirar los tableros, televisor, afiches.

FIRMAS

Firma Responsable Propietario/poseedor	Firma Residente de obra	Vo.Bo. Representante de la Interventoría
Nombre: Rector: Eulogio Muñoz Realpe	Nombre: Guillermo Alberto Velandia Córdoba	Nombre: Cristian Camilo Barragán Peña
C.C. O NIT 87.246.972	C.C. O NIT 19.418.347	C.C. O NIT: 1.013.653.274

REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

FOTO 1: MUROS INTERNOS



FOTO 2: ILUMINACION



CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: **Secretaría de Educación Distrital - SED** **Entidad Interventora** **CB INGENIEROS S.A.S.**

Entidad ejecutora de la Obra: **Consorcio Claridad** Localidad: USME Vereda: N.A

FOTO 3: ARMARIO INTERNO



FOTO 4: VENTANA AULA



FOTO 5: VENTANA Y PUERTA PRINCIPAL



FOTO 6: PUERTA PRINCIPAL



CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED **Entidad Interventora** CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: Consorcio Claridad Localidad: USME Vereda: N.A

1. LOCALIZACION GEOGRAFICA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable del predio o lote: IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR

Tenencia: Propietario _____ Arrendatario _____ Poseedor _____ Otro Cual? ALMACENISTA

Nombre del Propietario SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACION

Dirección DIAGONAL 97A No. 1-20 SUR

Teléfono _____ No. de pisos 2

Long. del frente (mts) _____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos			
5. Gas			
6, Televisión cable		X	
7, Otros		X	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial		5. Recreacional		Garaje	SI	NO	X
2. Comercial		6. Baldío		Cuantos			
3. Industrial		7. Otro		El garaje se usa como			
4. Institucional	X	Cuál?_____		comercio	SI	NO	X

3. DESCRIPCIÓN GENERAL (MARQUE CON (X) SEGÚN CORRESPONDA):

Componentes	Afectación		Descripción de la afectación:
MUROS INTERNOS	X	NO	SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, SOLO SE EVIDENCIA DESGASTE DE PINTURA POR EL USO
VENTANERIA EN LAMINA COLLROLLED	SI	X	LA VENTANERIA PRESENTA OXIDACION EN VARIOS PUNTOS Y DILATACIONES ENTE SUS ELEMENTOS
VIDRIOS VENTNAS	SI	X	SE ENCUENTRAM EN BUEN ESTADO
PUERTA ACCESO P/PAL ACCESO METALICA	SI	X	PUERTA METALICA QUE PRESENTA OXIDO EN LA PARTE INFERIOR POR LAS DOS CARAS Y PINTURA DESAGASTADA POR USO
PISOS EN VALDOSA	X	NO	LOS PISOS SE ENCEUNTRAN EN REGULAR ESTADO
ARMARIOS	SI	X	SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, SOLO SE EVIDENCIA DESGASTE POR EL USO.
INSTALACIONES ELECTRICAS	SI	X	LOS APRATOS ELECTRICOS SE ENCUNTRAN EN BUEN ESTADO PRESENTAN DESGASTE POR USO, LAS TUBERIAS SE ENCUNTRAN MANCHADAS DE PINTURA

4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ESPACIO PÚBLICO (MARQUE CON (X) SEGÚN CORRESPONDA):

Componentes:	Afectación:		Descripción de la Afectación:

**** NOTA: Si hay otros tipo de daños en la vivienda, favor describirlos al respaldo de esta Acta de Vecindad con los datos exactos de su ubicación.***

CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED **Entidad Interventora** CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: Consorcio Claridad Localidad: USME Vereda: N.A

5 ANEXOS

Fotografías (archivo fotográfico)

5. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

La presente acta de vecindad se realiza al aula No 8, area a intervenir, Se solicito retirar los tableros, televisor, afiches.

FIRMAS

Firma Responsable Propietario/poseedor	Firma Residente de obra	Vo.Bo. Representante de la Interventoría
Nombre: Rector: Eulogio Muñoz Realpe	Nombre: Guillermo Alberto Velandia Córdoba	Nombre: Cristian Camilo Barragán Peña
C.C. O NIT 87.246.972	C.C. O NIT 19.418.347	C.C. O NIT: 1.013.653.274

REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

FOTO 1: VENTANA E ILUMINACION



FOTO 2: MUROS INTERNOS



CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: **Secretaría de Educación Distrital - SED** **Entidad Interventora** **CB INGENIEROS S.A.S.**

Entidad ejecutora de la Obra: **Consorcio Claridad** Localidad: USME Vereda: N.A

FOTO 3: TABLERO Y APARATOS ELECTRICOS



FOTO 4: PUERTA PRINCIPAL Y VENTANA AULA



FOTO 5: ESTADO VENTANA Y MUROS



CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED **Entidad Interventora** CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: Consorcio Claridad Localidad: USME Vereda: N.A

1. LOCALIZACION GEOGRAFICA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable del predio o lote: IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR

Tenencia: Propietario _____ Arrendatario _____ Poseedor _____ Otro Cual? ALMACENISTA

Nombre del Propietario SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACION

Dirección DIAGONAL 97A No. 1-20 SUR

Teléfono _____ No. de pisos 2

Long. del frente (mts) _____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos			
5. Gas			
6, Televisión cable		X	
7, Otros		X	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial		5. Recreacional		Garaje	SI	NO	X
2. Comercial		6. Baldío		Cuantos			
3. Industrial		7. Otro		El garaje se usa como			
4. Institucional	X	Cuál?_____		comercio	SI	NO	X

3. DESCRIPCIÓN GENERAL (MARQUE CON (X) SEGÚN CORRESPONDA):

Componentes	Afectación		Descripción de la afectación:
MUROS INTERNOS	X	NO	SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, SOLO SE EVIDENCIA DESGASTE DE PINTURA POR EL USO
VENTANERIA EN LAMINA COLLROLLED	SI	X	LA VENTANERIA PRESENTA OXIDACION EN VARIOS PUNTOS Y DILATACIONES ENTE SUS ELEMENTOS
VIDRIOS VENTNAS	SI	X	SE ENCUENTRAM EN BUEN ESTADO
PUERTA ACCESO P/PAL ACCESO METALICA	SI	X	PUERTA METALICA QUE PRESENTA OXIDO EN LA PARTE INFERIOR POR LAS DOS CARAS Y PINTURA DESAGASTADA POR USO
PISOS EN VALDOSA	X	NO	LOS PISOS SE ENCEUNTRAN EN REGULAR ESTADO
ARMARIOS	SI	X	SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, SOLO SE EVIDENCIA DESGASTE POR EL USO.
INSTALACIONES ELECTRICAS	SI	X	LOS APRATOS ELECTRICOS SE ENCUNTRAN EN BUEN ESTADO PRESENTAN DESGASTE POR USO, LAS TUBERIAS SE ENCUNTRAN MANCHADAS DE PINTURA

4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ESPACIO PÚBLICO (MARQUE CON (X) SEGÚN CORRESPONDA):

Componentes:	Afectación:		Descripción de la Afectación:

**** NOTA: Si hay otros tipo de daños en la vivienda, favor describirlos al respaldo de esta Acta de Vecindad con los datos exactos de su ubicación.***

CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED **Entidad Interventora** CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: Consorcio Claridad Localidad: USME Vereda: N.A

5 ANEXOS

Fotografías (archivo fotográfico)

5. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

La presente acta de vecindad se realiza al aula No 7, area a intervenir, Se solicito retirar los tableros, televisor, afiches.

FIRMAS

Firma Responsable Propietario/poseedor	Firma Residente de obra	Vo.Bo. Representante de la Interventoría
Nombre: Rector: Eulogio Muñoz Realpe	Nombre: Guillermo Alberto Velandia Córdoba	Nombre: Cristian Camilo Barragán Peña
C.C. O NIT 87.246.972	C.C. O NIT 19.418.347	C.C. O NIT: 1.013.653.274

REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

FOTO 1: VENTANAS Y DEPOSITO



FOTO 2: VENTANA Y APARATOS ELECTRICOS



CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: **Secretaría de Educación Distrital - SED** **Entidad Interventora** **CB INGENIEROS S.A.S.**

Entidad ejecutora de la Obra: **Consorcio Claridad** Localidad: USME Vereda: N.A

FOTO 3: ESTADO MUROS



FOTO 4: ILUMINACION AULA



FOTO 5: ESTADO PUERTA AULA



FOTO 6: TABLERO Y APARATOS ELECTRICOS



CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED **Entidad Interventora** CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: Consorcio Claridad Localidad: USME Vereda: N.A

1. LOCALIZACION GEOGRAFICA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable del predio o lote: IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR

Tenencia: Propietario ____ Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ALMACENISTA

Nombre del Propietario SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACION

Dirección DIAGONAL 97A No. 1-20 SUR

Teléfono ____ No. de pisos 2

Long. del frente (mts) ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos			
5. Gas			
6, Televisión cable		X	
7, Otros		X	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial		5. Recreacional		Garaje	SI	NO	X
2. Comercial		6. Baldío		Cuantos			
3. Industrial		7. Otro		El garaje se usa como			
4. Institucional	X	Cuál? ____		comercio	SI	NO	X

3. DESCRIPCIÓN GENERAL (MARQUE CON (X) SEGÚN CORRESPONDA):

Componentes	Afectación		Descripción de la afectación:
MUROS INTERNOS	X	NO	SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, SOLO SE EVIDENCIA DESGASTE DE PINTURA POR EL USO
VENTANERIA EN LAMINA COLLROLLED	SI	X	LA VENTANERIA PRESENTA OXIDACION EN VARIOS PUNTOS Y DILATACIONES ENTE SUS ELEMENTOS
VIDRIOS VENTNAS	SI	X	SE ENCUENTRAM EN BUEN ESTADO
PUERTA ACCESO P/PAL ACCESO METALICA	SI	X	PUERTA METALICA QUE PRESENTA OXIDO EN LA PARTE INFERIOR POR LAS DOS CARAS Y PINTURA DESAGASTADA POR USO
PISOS EN VALDOSA	X	NO	LOS PISOS SE ENCEUNTRAN EN REGULAR ESTADO
ARMARIOS	SI	X	SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, SOLO SE EVIDENCIA DESGASTE POR EL USO.
INSTALACIONES ELECTRICAS	SI	X	LOS APRATOS ELECTRICOS SE ENCUNTRAN EN BUEN ESTADO PRESENTAN DESGASTE POR USO, LAS TUBERIAS SE ENCUNTRAN MANCHADAS DE PINTURA

4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ESPACIO PÚBLICO (MARQUE CON (X) SEGÚN CORRESPONDA):

Componentes:	Afectación:		Descripción de la Afectación:

**** NOTA: Si hay otros tipo de daños en la vivienda, favor describirlos al respaldo de esta Acta de Vecindad con los datos exactos de su ubicación.***

CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED **Entidad Interventora** CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: Consorcio Claridad Localidad: USME Vereda: N.A

5 ANEXOS

Fotografías (archivo fotográfico)

5. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

La presente acta de vecindad se realiza al aula No 6, area a intervenir, Se solicito retirar los tableros, televisor, afiches.

FIRMAS

Firma Responsable Propietario/poseedor	Firma Residente de obra	Vo.Bo. Representante de la Interventoría
Nombre: Rector: Eulogio Muñoz Realpe	Nombre: Guillermo Alberto Velandia Córdoba	Nombre: Cristian Camilo Barragán Peña
C.C. O NIT 87.246.972	C.C. O NIT 19.418.347	C.C. O NIT: 1.013.653.274

REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

FOTO 1: VENTANAS Y APARATOS ELECTRICOS



FOTO 2: ESTADO MUROS Y TUBERIA ELECTRICA



CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE C

FECHA		
3	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: **Secretaría de Educación Distrital - SED** **Entidad Interventora** **CB INGENIEROS S.A.S.**

Entidad ejecutora de la Obra: **Consorcio Claridad** Localidad: USME Vereda: N.A

FOTO 3: ESTADO MUROS



FOTO 4: ILUMINACION AULA



FOTO 5: TABLERO Y PUERTA PRINCIPAL



CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE ERASMO VALENCIA

FECHA		
26	ABRIL	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED — Entidad Interventora: CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: Consorcio Claridad — Localidad: SUMAPAZ — Vereda: LAS VEGAS

1. LOCALIZACION GEOGRAFICA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable del predio o lote: IED JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE ERASMO VALENCIA

Tenencia: Propietario ____ Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ALMACENISTA

Nombre del Propietario: SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACION

Dirección: VEREDA LAS VEGAS - LOCALIDAD DE SUMAPAZ

Teléfono: ____ No. de pisos: 1

Long. del frente (mts): ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos			
5. Gas		X	
6. Televisión cable		X	
7. Otros		X	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial		5. Recreacional		Garaje	SI	NO	X
2. Comercial		6. Baldío		Cuantos			
3. Industrial		7. Otro		El garaje se usa como comercio	SI	NO	X
4. Institucional	X	Cual?					

3. DESCRIPCIÓN GENERAL (MARQUE CON (X) SEGÚN CORRESPONDA):

Componentes	Afectación		Descripción de la afectación:
PARQUE INFANTIL	SI	X NO	SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, SOLO SE EVIDENCIA DESGASTE DE PINTURA POR EL USO
BODEGA / MUROS EN VIDRIO	X SI	NO	LOS VIDRIOS QUE CUBREN LA BODEGA SE ENCUENTRAN MANCHADOS - HONGOS EN LA PARTE INFERIOR DE LOS MUROS Y ADICIONAL EN LA PARTE INFERIOR DE MURO EN VIDRIO ESTA PATIOO.
PUERTA ACCESO A BODEGA QUE TIENEN MUROS EN VIDRIO	X SI	NO	LA PUERTA SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO POR CLIMA Y POR AÑOS DE USO (PUERTA EN MADERA)
PUERTA ACCESO PIPAL ACCESO COLEGIOMETALICA	SI	X NO	PUERTA METALICA QUE PRESENTA OXIDO EN LA PARTE INFERIOR POR LAS DOS CARAS Y PINTURA DESAGASTADA POR USO
BORDILLOS PERIMETRAL PARQUE INFANTIL	SI	X NO	LOS BORDILLOS EN CONCRETO PERIMETRALES SE ENCUENTRRA EN BUEN ESTADO
PLACA EN CONCRETO ACCESO PIPAL COLEGIO	X SI	NO	LAS PLACAS EN CONCRETO SE ENCUENTRA CON VARIAS FISURAS
CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CANCHA MULTIPLE	X SI	NO	SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO LA MALLA QUE RODEA LA CANCHA, CON VARIAS ONDULACIONES
GRADERIA INTERNA CANCHA MULTIPLE	X SI	NO	LA GRADERIA - PRESENTA CONCRETO EN MAL ESTADO Y ADICIONAL ACUMULACION DE ESCOMBROS
MURO FACHADA PIPAL	SI	X NO	EL MURO SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, SOLO SE EVIDENCIA DESGASTE POR EL USO

4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ESPACIO PÚBLICO (MARQUE CON (X) SEGÚN CORRESPONDA):

Componentes:	Afectación:		Descripción de la Afectación:
PLATAFORMA EN CONCRETO / ACCESO A COLEGIO	X SI	NO	SE EVIDENCIA UNA RAPA ACCESO A LA INSTITUCION DONDE PRESENTA FISURAS ADICIONAL LA PLATAFORMA SE ENCUENTRA EN LAS MISMAS CONDICIONES, AFECTACIONES PROPIAS DE LA ANTIGUEDAD

** NOTA: SI hay otros tipo de daños en la vivienda, favor describirlos al respaldo de esta Acta de Vecindad con los datos exactos de su ubicación.*

Powered by CamScanner

CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE ERASMO VALENCIA

FECHA		
25	ABRIL	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TECNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED

Entidad Interventora: CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: Consorcio Claridad

Localidad: SUMAPAZ

Vereda: LAS VEGAS

0 ANEXOS

Fotografías (archivo fotográfico)

5. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

La presente acta de vecindad se realiza a los accesos dentro del colegio y a las zonas a intervenir propiamente.

FIRMAS

Firma Responsable Propietario/poseedor

Nombre: Fabian López

C.C. O NIT 75177304

Firma Residente de obra

Nombre: Leonardo torres lara

C.C. O NIT 88.279.853

Vo.Bo. Representante de la Interventoría

Nombre: Cristian Camilo Barragán Peña

C.C. O NIT: 1.013.653.274

REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

FOTO 1: PLACA EN CONCRETO ACCESO PRINCIPAL IE ERASMO VALENCIA



FOTO 2: PUERTA ACCESO PRINCIPAL IE ERASMO VALENCIA



Powered by CamScanner

CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE ERASMO VALENCIA

BOGOTÁ

FECHA	FICHA TÉCNICA DIAGNÓSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES
ACTA No. 01	PROYECTO OBJETO ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED — Entidad interventora: CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: Consorcio Claridad — Localidad: SUMAPAZ — Vereda: LAS VEGAS

FOTO 3. VISTA PUERTA INGRESO ZONA DE INTERVENCIÓN



FOTO 4. PLACA DE CONCRETO ACCESO PRINCIPAL A ERASMO VALENCIA



FOTO 5. BORDILLO PERIMETRAL ZONA DE ACCESO ZONA A INTERVENIR

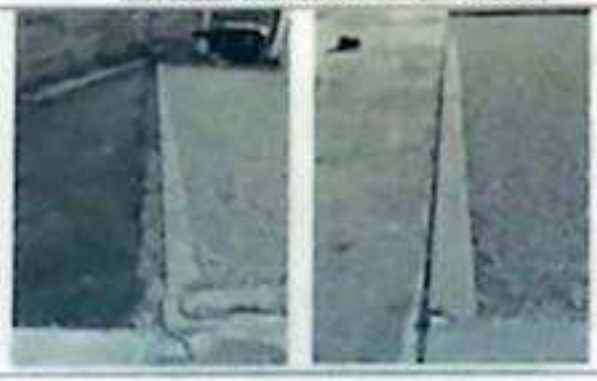


FOTO 6. ESTADO ACTUAL BODEGA DE ALMACENAMIENTO EN ACERO



MAS

Powered by CamScanner

CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE ERASMO VALENCIA

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | BOGOTÁ

FECHA		
26	ABRIL	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TECNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED

Entidad interventora: CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: Consorcio Claridad

Localidad: SUMAPAZ

Vereda: LAS VEGAS

FOTO 7: ESTADO ACTUAL PARQUE INFANTIL



FOTO 8: ESTADO ACTUAL ACCESO CANCHA MULTIPLE - ESCALERAS



FOTO 9: ESTADO ACTUAL BANCA EN CONCRETO CANCHA MULTIPLE







FOTO 10: ESTADO ACTUAL PLACA CANCHA MULTIPLE



FOTO 11: ESTADO ACTUAL ACCESO CANCHA ACCESO A CANCHA MULTIPLE

FOTO 12: ESTADO ACTUAL CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIPLE

Powered by CamScanner

CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE ERASMO VALENCIA

FECHA			FICHA TÉCNICA DIAGNÓSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES
26	ABRIL	2024	PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
DD	MM	AA	
ACTA No.: 01			

Entidad contratante:	Secretaría de Educación Distrital - SED	Entidad Interventora	CB INGENIEROS S.A.S.
Entidad ejecutora de la Obra:	Consorcio Claridad	Localidad: SUMAPAZ	Vereda: LAS VEGAS







Powered by CamScanner

CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE EL TOLDO

FECHA			FICHA TECNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES
24	MAYO	2024	PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
DD	MM	AA	
ACTA No.: 01			

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED — Entidad Interventora: CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: CONSORCIO CLARIDAD — Localidad: SUMAPAZ — Vereda: EL TOLDO

5. OBSERVACIONES ADICIONALES (utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "2. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

La presente acta de vecindad se realiza a los accesos dentro del colegio y a las zonas a intervenir proximamente.

FIRMAS

Firma Responsable Propietario/poseedor Nombre: Fabián A Lipez Rozo C.C. O NIT 79572304	Firma Residente de obra Nombre: Leonardo torres tara C.C. O NIT 88.279.853	Vo.Bo. Representante de la Interventoría Nombre: Cristian Camilo Barragán Peña C.C. O NIT: 1.013.653.274

REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

FOTO 1: ESTADO ACTUAL FACHADA VIA ACCESO



FOTO 2: ESTADO ACTUAL MESON DE COCINA



CONSORCIO CLARIDAD
NIT 901.745.447-4

ACTA DE VECINDAD IED JUAN DE LA CRUZ VARELA - SEDE TUNAL ALTO

FECHA		
24	MAYO	2024
DD	MM	AA
ACTA No.: 01		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Entidad contratante: Secretaría de Educación Distrital - SED | Entidad Interventora: CB INGENIEROS S.A.S.

Entidad ejecutora de la Obra: CONSORCIO CLARIDAD | Localidad: SUMAPAZ | Vereda:

6 ANEXOS
Fotografías (archivo fotográfico)

8. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

La presente acta de vecindad se realiza a los accesos dentro del colegio y a las zonas a intervenir propiamente.

FIRMAS

Firma Responsable Propietario/poseedor	Firma Residente de obra	Vo.Bo. Representante de la Interventoría
Nombre: Fabián Lopez Ruiz	Nombre: Leonardo torres lara	Nombre: Cristian Camilo Buenaglia Peña
C.C. O NIT 79572307	C.C. O NIT 88.279.853	C.C. O NIT: 1.013.653.274

REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

FOTO 1: ESTADO ACTUAL PLACA PLAZOLETA ACCESO A COLEGIO





FOTO 2: ESTADO ACTUAL RAMPA ACCESO A CASONA





O. Balances presupuestales

BALANCE FINANCIERO					
SEMANA No.	44	DEL	26-ago-24	AL	1-sep-24

ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE	DIFERENCIA
1	Usminia sede B	B	Usme	$ 349.948.209,00	$ 364.817.331,20	$ 14.869.122,20
2	Fernando Gonzaléz Ochoa		Usme	$ 353.157.411,00	$ 352.524.332,60	-$ 633.078,40
3	Diego Cuellar sede B	B	Usme	$ 542.722.842,00	$ 814.618.436,94	$ 271.895.594,94
4	Chuniza		Usme	$ 236.826.369,00	$ 375.131.501,33	$ 138.305.132,33
5	DILE Sumapaz	B	Sumapaz	$ 15.242.011,00	$ 31.976.644,70	$ 16.734.633,70
6	IED Campestres Jaime Garzón - Auras		Sumapaz	$ 750.000.000,00	$ 765.336.791,82	$ 15.336.791,82
7	IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - La Unión		Sumapaz	$ 1.342.329.606,00	$ 1.402.208.212,84	$ 59.878.606,84
8	Vivienda docente - Campamento		Usme	$ 411.446.316,00	$ 487.313.567,15	$ 75.867.251,15
9	Diego Cuellar sede A	A	Usme	$ 253.419.631,00	$ 141.099.248,30	-$ 112.320.382,70
10	IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Erasmo Valencia		Sumapaz	$ 799.914.269,00	$ 700.207.596,56	-$ 99.706.672,44
11	Diego Cuellar sede C	C	Usme	$ 344.210.600,00	$ 345.325.945,03	$ 1.115.345,03
12	IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Toldo		Sumapaz	$ 337.709.778,00	$ 197.586.109,41	-$ 140.123.668,59
13	San José de Usme - Don Bosco 2		Usme	$ 635.000.000,00	$ 530.697.627,13	-$ 104.302.372,87
14	IED Campestres Jaime Garzón - Raizal		Sumapaz	$ 210.861.638,00	$ 311.195.490,98	$ 100.333.852,98
15	Rural Las Mercedes		Usme	$ 447.180.697,00	$ 319.616.569,82	-$ 127.564.127,18
16	IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Tunal Alto		Sumapaz	$ 976.811.835,00	$ 845.132.162,79	-$ 131.679.672,21
TOTAL OBRAS PROGRAMADAS				$ 8.006.781.212,00	$ 7.984.787.568,61	-$ 21.993.643,39

VALOR INICIAL OBRAS PROGRAMADAS	$ 8.006.781.212

OBRAS DE EMERGENCIA				PRESUPUESTO		
ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE	DIFERENCIA
1	IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A	A	Usme	$ 5.198.994,76	$ 5.180.659,95	-$ 18.334,81
2	IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE SAN JUAN		Sumapaz	$ 5.379.289,20	$ 4.568.398,72	-$ 810.890,48
3	IED JAIME GARZON SEDE TABACO		Sumapaz	$ 7.539.117,09	$ 16.181.115,24	$ 8.641.998,15
4	IED JAIME GARZON SEDE NAZAREHT		Sumapaz	$ 4.431.089,03	$ 4.431.089,03	$ 0,00
5	IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE TUNAL ALTO		Sumapaz	$ 1.423.309,88	$ 1.423.309,88	$ 0,00
6	IED JAIME GARZON SEDE AURAS	B	Sumapaz	$ 45.253.968,69	$ 40.464.402,48	-$ 4.789.566,21
7	IED JAIME GARZON SEDE ADELINA GUTIERREZ		Sumapaz	$ 3.987.501,65	$ 4.651.637,95	$ 664.136,30
8	IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE B	B	Usme	$ 64.390.582,12	$ 75.531.103,89	$ 11.140.521,77
9	IED GENERAL SANTANDER		Usaquen	$ 42.912.275,33	$ 61.174.785,00	$ 18.262.509,67
10	IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE CAPITOLIO		Sumapaz	$ 1.569.178,10	$ 1.372.703,28	-$ 196.474,82
11	IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE TUNAL ALTO		Sumapaz	$ 56.745.334,94	$ 60.079.096,00	$ 3.333.761,06
12	IED JAIME GARZON SEDE NAZAREHT		Sumapaz	$ 120.340.875,45	$ 123.195.703,00	$ 2.854.827,55
13	IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE ERASMO VALENCIA		Sumapaz	$ 15.232.098,00	$ 15.232.098,00	$ 0,00
TOTAL OBRAS EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS				$ 374.403.614,24	$ 413.486.102,42	$ 39.082.488,18

VALOR INICIAL DE EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS	$ 509.093.779

VR. TOTAL CONTRATO	$ 8.516.134.553	VR. ASIGNADO OBRA PROGRAMADA + EMERGENCIAS	$ 8.398.273.671
		DIFERENCIA	$ 117.860.882

Observaciones:

En la periodo del presente informe fue realizado los balances de los diferentes frentes, sin mebargo, estos podrán ser ajustados en los siguientes informes.

BALANCE FINANCIERO					
SEMANA No.	42	DEL	12-ago-24	AL	18-ago-24

ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE	DIFERENCIA
1	Usminia sede B	B	Usme	$ 349.948.209,00	$ 364.817.331,20	$ 14.869.122,20
2	Fernando Gonzaléz Ochoa		Usme	$ 353.157.411,00	$ 352.524.332,60	-$ 633.078,40
3	Diego Cuellar sede B	B	Usme	$ 542.722.842,00	$ 814.618.436,94	$ 271.895.594,94
4	Chuniza		Usme	$ 236.826.369,00	$ 375.131.501,33	$ 138.305.132,33
5	DILE Sumapaz	B	Sumapaz	$ 15.242.011,00	$ 31.976.644,70	$ 16.734.633,70
6	IED Campestres Jaime Garzón - Auras		Sumapaz	$ 750.000.000,00	$ 765.336.791,82	$ 15.336.791,82
7	IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - La Unión		Sumapaz	$ 811.831.873,00	$ 871.710.479,84	$ 59.878.606,84
8	Vivienda docente - Campamento		Usme	$ 411.446.316,00	$ 487.313.567,15	$ 75.867.251,15
9	Diego Cuellar sede A	A	Usme	$ 253.419.631,00	$ 141.099.248,30	-$ 112.320.382,70
10	IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Erasmo Valencia		Sumapaz	$ 799.914.269,00	$ 700.207.596,56	-$ 99.706.672,44
11	Diego Cuellar sede C	C	Usme	$ 344.210.600,00	$ 345.325.945,03	$ 1.115.345,03
12	IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Toldo		Sumapaz	$ 337.709.778,00	$ 197.586.109,41	-$ 140.123.668,59
13	San José de Usme - Don Bosco 2		Usme	$ 635.000.000,00	$ 530.697.627,13	-$ 104.302.372,87
14	IED Campestres Jaime Garzón - Raizal		Sumapaz	$ 210.861.638,00	$ 311.195.490,98	$ 100.333.852,98
15	Rural Las Mercedes		Usme	$ 447.180.697,00	$ 319.616.569,82	-$ 127.564.127,18
16	IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela - Tunal Alto		Sumapaz	$ 599.909.029,00	$ 468.229.356,79	-$ 131.679.672,21
TOTAL OBRAS PROGRAMADAS				$ 7.099.380.673,00	$ 7.077.387.029,61	-$ 21.993.643,39

VALOR INICIAL OBRAS PROGRAMADAS	$ 7.099.380.673

OBRAS DE EMERGENCIA				PRESUPUESTO		
ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE	DIFERENCIA
1	IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A	A	Usme	$ 5.198.994,76	$ 5.180.659,95	-$ 18.334,81
2	IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE SAN JUAN		Sumapaz	$ 5.379.289,20	$ 4.568.398,72	-$ 810.890,48
3	IED JAIME GARZON SEDE TABACO		Sumapaz	$ 7.539.117,09	$ 16.181.115,24	$ 8.641.998,15
4	IED JAIME GARZON SEDE NAZAREHT		Sumapaz	$ 4.431.089,03	$ 4.431.089,03	$ 0,00
5	IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE TUNAL ALTO		Sumapaz	$ 1.423.309,88	$ 1.423.309,88	$ 0,00
6	IED JAIME GARZON SEDE AURAS	B	Sumapaz	$ 45.253.968,69	$ 40.464.402,48	-$ 4.789.566,21
7	IED JAIME GARZON SEDE ADELINA GUTIERREZ		Sumapaz	$ 3.987.501,65	$ 4.651.637,95	$ 664.136,30
8	IED DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE B	B	Usme	$ 64.390.582,12	$ 75.531.103,89	$ 11.140.521,77
9	IED GENERAL SANTANDER		Usaquen	$ 42.912.275,33	$ 61.174.785,00	$ 18.262.509,67
10	IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE CAPITOLIO		Sumapaz	$ 1.569.178,10	$ 1.372.703,28	-$ 196.474,82
11	IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE TUNAL ALTO		Sumapaz	$ 56.745.334,94	$ 60.079.096,00	$ 3.333.761,06
12	IED JAIME GARZON SEDE NAZAREHT		Sumapaz	$ 120.340.875,45	$ 123.195.703,00	$ 2.854.827,55
TOTAL OBRAS EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS				$ 359.171.516,24	$ 398.254.004,42	$ 39.082.488,18

VALOR INICIAL DE EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS	$ 509.093.779

VR. TOTAL CONTRATO	$ 7.608.734.174	VR. ASIGNADO OBRA PROGRAMADA + EMERGENCIAS	$ 7.475.641.034
		DIFERENCIA	$ 133.093.140

Observaciones:

En la periodo del presente informe fue realizado los balances de los diferentes frentes, sin mebargo, estos podrán ser ajustados en los siguientes informes.

P. Actas de entrega

BOGOTÁ

ACTA DE REUNIÓN
ACTA N° 46

CB INGENIEROS S.A.S.

FECHA: 15 | 04 | 2024

OBJETO

INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5

ASISTENTES A LA REUNIÓN

NOMBRE	DEPENDENCIA	CARGO	FIRMA
Mary Luz Parde P	Cd. Usminia	Rectora	
Guillermo Castilla	Usminia	Almacenista	
Guillermo Valencia	Usminia	Vicerrector Jyr	
Dana Aquello	CB Ingenieros	Residente interv	

SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES

COMPROMISO	OBSERVACIONES
Entrega Usminia sede B - entrega total	

TEMAS TRATADOS

Actividades realizadas

PUNTO DE REFRIGERIO : cambio de 2 tomas. GFCI.
pintura externa.
bajante canal.

PUESTA A TIERRA : Cobre
tuberías cobre

BAÑOS NIÑOS. : puerta. (roja) con 3 llaves, 2 registros
divisiones acero inoxidable.
Batería mesón policuarzo 20 cm 4 push
U.S. respectiva griferia
pintura interna., espejo.
enchape pared., luminarias, interruptor.
baldosa granito pulido en pisos, bajante.

BAÑO PMR : Pintura interna., enchape piso,
lavamanos, baldosa granito pulido piso
sanitario, puerta con 3 llaves.
barras
espejo
sensor movimiento, rampa ingreso.

COMPROMISOS PRESENTE ACTA

COMPROMISO	FECHA CUMPLIMIENTO	RESPONSABLE
• Barandas escaleras : pintura.	20-4-24	Consorcio Claridad
• Escaleras : tapa huecos palomas	20-4-24	Consorcio Claridad
• Parches en fachada externa.	23-4-24	Consorcio claridad
• Ajustes puertas. - cerraduras. (todas).	20-4-24	Consorcio Claridad

Próxima reunión: _____

1/3

Powered by CamScanner

BOGOTÁ

ACTA DE REUNIÓN
ACTA N° 96

CS INGENIEROS S.A.S

FECHA: 15 | 04 | 2024

OBJETO

INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5

ASISTENTES A LA REUNIÓN

NOMBRE	DEPENDENCIA	CARGO	FIRMA

SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES

COMPROMISO	OBSERVACIONES

TEMAS TRATADOS

BAÑOS NIÑAS: enchape pared, pintura interna, divisiones acero inoxidable, espejo, meson policuarzo con 4 push y grifería, aceta, 2 luminarias interruptor, ventana, persiana, puerta con 5 llaves, 1 registro

SALON 101: puerta (roja) con 4 llaves, 6 paneles, 1 interruptor, enchape piso, muro de ventana pintado interiormente, guardaescoba, mantenimiento ventanas. 4 tomacorriente

SALON 102: puerta (amarilla) con 4 llaves, 6 paneles, 1 interruptor, enchape piso, muro de ventana pintado interiormente, guardaescoba, mantenimiento ventanal 4 tomacorrientes

PASILLO PRIMER PISO: enchape piso, guardaescoba, tableros, 4 luminarias.

ESCALERAS: pintura barandas, 1 lamparas emergencia., 1 luminaria.

SALON 202: puerta (amarilla) con 5 llaves, 6 paneles, 1 interruptor, enchape piso, muro de ventana pintado interiormente, guardaescoba, mantenimiento ventanal pintura estructura., 2 tomascorrientes

COMPROMISOS PRESENTE ACTA

COMPROMISO	FECHA CUMPLIMIENTO	RESPONSABLE
• en las puertas de salones 101, 102, 201, 202 tapar los huecos presentados al lado de la cerradura.	20-4-24	Consorcio Claridad.
• interruptor de lámparas en pasillos.	27-4-24	Consorcio Claridad.

Próxima reunión: _____

2/3

Powered by CamScanner

BOGOTÁ

ACTA DE REUNIÓN
ACTA Nº 96

CB INGENIEROS S.A.S.

FECHA: 15 | 04 | 2024

OBJETO

INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – GRUPO 5

ASISTENTES A LA REUNIÓN

NOMBRE	DEPENDENCIA	CARGO	FIRMA
/	/	/	/

SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES

COMPROMISO	OBSERVACIONES
/	/

TEMAS TRATADOS

SALON 201: puerta (roja) con 3 llaves, 6 paneles, 1 interruptor, enchape piso, muro de ventana pintado intalamente, guardaescoba, mantenimiento ventanas, pintura estructura, 1 tomacorriente.

BODEGA: puerta Camanital con 5 llaves, 2 paneles, 1 interruptor, enchape piso, 1 tomacorriente, guardaescoba

PASILLO SEGUNDO PISO: 1 lampara emergencia, enchape piso guardaescoba.

BODEGA PRIMER PISO: enchape piso, guardaescoba

PATIO: 4 capas de inspección, bajante.

CUBIERTA BLOQUES AULAS Y BAÑOS: estructura metálica y teja tipo sandwich.

COMPROMISOS PRESENTE ACTA

COMPROMISO	FECHA CUMPLIMIENTO	RESPONSABLE

Próxima reunión: _____

3/3

Powered by CamScanner

BOGOTÁ

ACTA DE REUNIÓN
ACTA Nº 51

CB INGENIEROS S.A.S.

FECHA: 2 | May | 2024

OBJETO

INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" - GRUPO 5

ASISTENTES A LA REUNIÓN

NOMBRE	DEPENDENCIA	CARGO	FIRMA
Eulogio Nuñez Zapata	Colegio Diego Montaña Cuellar	Rector	
Luisa Andrade Prada	Colegio Diego Montaña Cuellar	Almacenista	Luisa Andrade P.
Cindy Nilce Duarte V	SST Interventoría	CB INGENIEROS	
Diana Angiello	Residente interventoría	CB Ingenieros.	

SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES

COMPROMISO	OBSERVACIONES
Entrega física de Diego B.	

TEMAS TRATADOS

Bloque aulas:

- Observaciones: pintura en columna entre barros y bloque aulas, instalación de vidrios en barros, ajuste de tubería de fachada, tapaluz encima de persiana de bloque aulas, ajuste y nivelación de rejilla de la bajante., flanche encima tubería metálica fachada

- Aula No. 20: 6 paneles, 1 interruptor doble, tomacorriente normales 3, guardaescoba y enchape piso, pintura blanca y zocalo gris, 1 puerta con bisagra, mirilla

Observaciones: ajuste de interruptor, tapa de la caja metalica, ingreso palomas en la persiana

- Aula No. 19: 6 paneles, 1 interruptor doble, 3 tomacorriente normales, guardaescoba y enchape piso, pintura blanca y zocalo gris, 1 puerta con bisagra y mirilla.

Observaciones: ajuste de interruptor, instalación de retil rejas en las ventanas, terminación de tubería de voz y datos., detalles de pintura en la puerta

Powered by CamScanner

- Aula No. 18: 6 paneles, 1 interruptor doble, 3 tomas corrientes dobles, guardaescoba y enchape paso, pintura blanca y zocalo gris, 1 puerta con bisagra y mirilla

Observaciones: 1 tomacorriente desajustado, instalacion de rejas en ventanas, detalles de pintura en puerta, tapas en las tomacorrientes

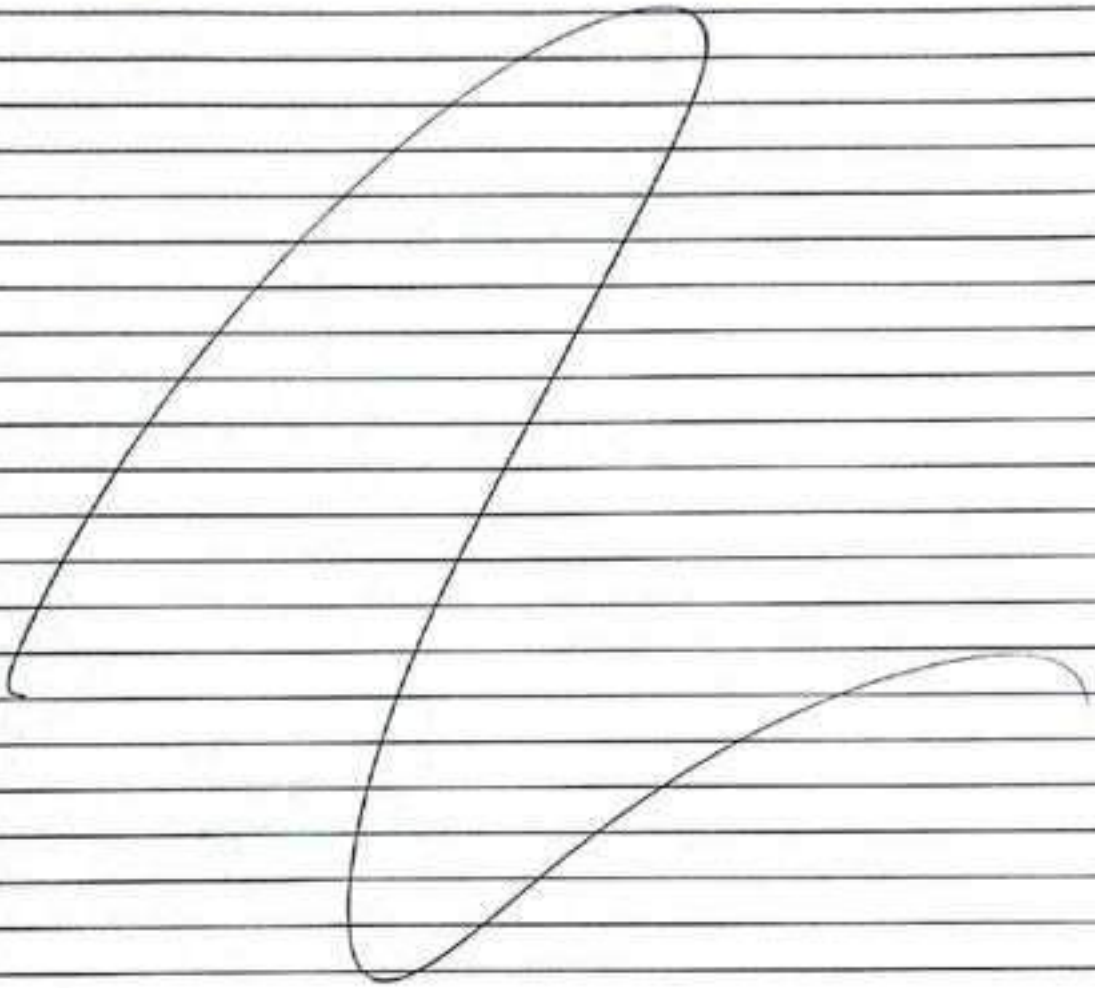
- Aula No. 15: 6 paneles, 1 interruptor doble, 3 tomacorrientes dobles, guardaescoba y enchape paso, pintura blanca y zocalos gris, 1 puerta con bisagra y mirilla.

observaciones: ajustar el interruptor, instalacion de rejas en ventanas, detalles de pintura en la puerta, en la persiana. hacen falta vidrios

Zona verde: falta adecuacion, y tapar tuberia
Anden: reposicion de placa en donde va la tuberia electrica.
Bajante y canal: abrazaderas en canal y filtraciones en la canal.

En general: en algunas partes la tonalidad de pintura del zocalo no es acorde.
En las aulas No. 17 y No. 16 no hay luz, sin embargo, el consejo Clamolad conecto equipos durante la ejecucion del proyecto,
Verificar el estado de las ventanas, dado que no se pudo abrir.
Retirar cerramiento y materiales dispuestos en la cancha.
Retiro de material al ingreso del colegio y detrás de las aulas 16 y 17.
Retiro de bateria portatil. - baño de los trabajadores.
Ajuste de cargano, incluye limpieza.
Las puertas se entregan sin llaves.

Powered by CamScanner



COMPROMISOS PRESENTE ACTA

COMPROMISO	FECHA CUMPLIMIENTO	RESPONSABLE
Los compromisos descritos en el acta serán atendidos conforme a la indicación del director de obra.	13-May-24	Consorcio Clandat

Próxima reunión: _____

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

CONTRATO	: CO1.PCCNTR.5305904
CENTRO EDUCATIVO DISTRITAL	: Diego Montaña Cuellar sede A
DIRECCIÓN	: Transversal 6b No. 100 c 55 sur
LOCALIDAD	: Usme
FECHA DE ENTREGA	: 2 de febrero de 2024

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN. – FERNEY JIMENEZ NEIRA en su calidad de supervisión del contrato.

POR LA INTERVENTORIA. – ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES, en su calidad de director de interventoría en calidad de Interventor CB Ingenieros.

POR EL CONTRATISTA. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA en su calidad de director de obra Consorcio Claridad.

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de la emergencia presentada en el colegio Diego Montaña Cuellar sede A, ubicado en la localidad quinta (5) de Usme de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura actual con el número transversal 6b No. 100 c 55 sur que comprende:

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Auditorio	Marquesina de marco fachada	4 metros aproximadamente	Debido a la humedad presentada en la parte superior de la marquesina, se presentó un desprendimiento del superboard

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES. -

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI [X] NO [ ]

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI [ ] NO [ ] N.A [X]

Nota: cabe mencionar que la intervención fue en la fachada exterior del auditorio, por lo cual, no fue intervenida la parte eléctrica ni sanitaria.

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI [X] NO [ ]

4.- Descripción de los equipos entregados

Dado que la intervención fue en la fachada exterior del auditorio, no se instaló ningún equipo.

5.- ¿El proyecto cuenta con los medios de acceso requeridos para el debido funcionamiento sin que implique riesgo alguno a la comunidad estudiantil?

SI [X] NO [ ]

6.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI [ ] NO [ ] N/A [X]

Nota: no aplica dado que la intervención fue en la fachada exterior del auditorio.

IV. OBSERVACIONES GENERALES

El señor rector solicita retoque de pintura en una parte de la lámina del flanche. El contratista de obra atenderá esta observación: fecha de entrega el 10 de febrero de 2024.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C., a los dos (2) días del mes de febrero del año veinticuatro (2024), por los que en ella intervinieron.

CONTRATISTA
Consorcio Claridad
Director de obra

INTERVENTOR
CG Ingenieros
Director de interventoría

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
Supervisión del contrato

Eulogio Muñoz R.
COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR
Rector

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

CONTRATO	: CO1.PCCNTR.5305904
CENTRO EDUCATIVO DISTRITAL	: Colegio Campestre Jaime Garzón – Sede Nazareth
DIRECCIÓN	: Calle 3 No 2-05 Nazareth
LOCALIDAD	: 20 - Sumapaz
FECHA DE ENTREGA	: 19 de febrero de 2024

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN. – FERNEY JIMENEZ NEIRA en su calidad de supervisión del contrato.

POR LA INTERVENTORIA. – ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES, en su calidad de director de interventoría en calidad de Interventor CB Ingenieros S.A.S.

POR EL CONTRATISTA. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA en su calidad de director de obra Consorcio Claridad.

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de la emergencia presentada en el Colegio Campestre Jaime Garzón – Sede Nazareth, ubicado en la localidad 20 - Sumapaz de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura actual con el número Calle 3 No 2-05 Nazareth que comprende

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Cocina	Pared lateral derecha	30 m^2 aproximadamente	Humedad que se presenta en la superficie.
Cocina	Lavaplatos	0.50 m aproximadamente	Fuga
Cocina	Lavaplatos	2 m aproximadamente	Pintura e instalación de grifería de lavaplatos de pedal.

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES. -

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

SI [X] **NO** [ ]

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI [X] **NO** [ ] **N.A** [ ]

Nota: la grifería de pedal instalada quedó funcional.

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI [X] **NO** [ ]

4.- Descripción de los equipos entregados

No se instaló ningún equipo.

5.- ¿El proyecto cuenta con los medios de acceso requeridos para el debido funcionamiento sin que implique riesgo alguno a la comunidad estudiantil?

SI [X] **NO** [ ]

6.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI [ ] **NO** [ ] **N/A** [X]

Nota: no aplica dado que la vigilancia del colegio tenía las llaves para acceder.

IV. OBSERVACIONES GENERALES

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C., a los diecinueve (19) días del mes de febrero del año veinticuatro (2024), por los que en ella intervinieron.

CONTRATISTA
Consorcio Claridad
Director de obra

INTERVENTOR
CB Ingenieros
Director de interventoría

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
Supervisión del contrato

COLEGIO CAMPESTRE JAIME GARZÓN – SEDE NAZARETH
Rectora

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

CONTRATO	: CO1.PCCNTR.5305904
CENTRO EDUCATIVO DISTRITAL	: Colegio Campestre Jaime Garzón – Sede Tabaco
DIRECCIÓN	: Corregimiento Betania- Sede Tabaco
LOCALIDAD	: 20 - Sumapaz
FECHA DE ENTREGA	: 19 de febrero de 2024

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN. – FERNEY JIMENEZ NEIRA en su calidad de supervisión del contrato.

POR LA INTERVENTORIA. – ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES, en su calidad de director de interventoría en calidad de Interventor CB Ingenieros S.A.S.

POR EL CONTRATISTA. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA en su calidad de director de obra Consorcio Claridad.

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de la emergencia presentada en el Colegio Campestre Jaime Garzón – Sede Tabaco, ubicado en la localidad 20 - Sumapaz de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura actual con el número Vereda Tabaco que comprende:

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Exterior	Placa de concreto	9 m^2 aproximadamente	Instalación de parque infantil.
Aulas	Edificación de aulas	4 m^2 aproximadamente	Cambio de tejas perforadas.
Exterior	Adyacente a la entrada del colegio.	9 m aproximadamente	Cerramiento de escombros.

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES. -

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

SI [X] NO [ ]

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI [ ] NO [ ] N.A [X]

Nota: no se intervino ninguna red eléctrica, hidráulica o sanitaria.

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI [X] NO [ ]

4.- Descripción de los equipos entregados

Solo se instaló el parque infantil con el que ya contaba el colegio.

5.- ¿El proyecto cuenta con los medios de acceso requeridos para el debido funcionamiento sin que implique riesgo alguno a la comunidad estudiantil?

SI [X] NO [ ]

6.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI [ ] NO [ ] N/A [X]

Nota: no aplica dado que la vigilancia del colegio tenía las llaves para acceder.

IV. OBSERVACIONES GENERALES

V. DECLARACIONES

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C., a los diecinueve (19) días del mes de febrero del año veinticuatro (2024), por los que en ella intervinieron.

CONTRATISTA
Consorcio Claridad
Director de obra

INTERVENTOR
CB Ingenieros
Director de interventoría

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
Supervisión del contrato

COLEGIO CAMPESTRE JAIME GARZÓN – SEDE TABACO
Rectora

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FÍSICA PARCIAL DE LA OBRA

La presente acta de entrega es parcial, por ello, es entregada la cancha múltiple, ludoteca, terraza de ludoteca y patio de preescolar en aras de habilitar el espacio para las jornadas escolares. Una vez culminen los demás espacios intervenidos en el colegio Fernando González Ochoa se realizará el acta de entrega física de la obra.

CONTRATO	: CO1.PCCNTR.5305904
CENTRO EDUCATIVO DISTRITAL	: Fernando González Ochoa
DIRECCIÓN	: Carrera. 4d este No.89 sur 77
LOCALIDAD	: Usme
FECHA DE ENTREGA	: 15 de febrero de 2024

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA PARCIAL DE LA OBRA

POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN. – FERNEY JIMENEZ NEIRA en su calidad de supervisión del contrato.

POR LA INTERVENTORIA. – ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES, en su calidad de director de interventoría en calidad de Interventor CB Ingenieros, contrato de interventoría no. CO1.PCCNTR.5313332.

POR EL CONTRATISTA. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA en su calidad de director de obra Consorcio Claridad, contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5305904.

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA PARCIAL DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física parcial de las obras del colegio Fernando González Ochoa, ubicado en la localidad quinta (5) de Usme de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura actual con el número carrera. 4d este No.89 sur 77 que comprende:

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Cancha múltiple	Cancha múltiple	232,1 m2	Demolición de placa existente. Construcción de placa para cancha múltiple. Pintura para cancha múltiple. Pintura de cerramiento contra impacto.
Ludoteca	Ludoteca	90 m2	Desmonte de piso existente. Instalación de neopreno. Instalación de piso mipolam.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FÍSICA PARCIAL DE LA OBRA

Preescolar	Patio de preescolar y terraza de ludoteca	116 m2	Desmonte de piso existente. Instalación de piso grano caucho. Instalación de estructura metálica y teja traslucida para cubierta

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES. -

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI [X] NO [ ]

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI [X] NO [ ]

Nota: cabe mencionar que la intervención fue en la cancha múltiple, ludoteca, terraza de ludoteca y patio de preescolar, por lo cual, no fue intervenida la parte eléctrica ni sanitaria.

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI [X] NO [ ]

Nota: cabe mencionar que la intervención fue en la cancha múltiple, ludoteca, terraza de ludoteca y patio de preescolar, por lo cual, los diseños y los colores fueron socializados y aprobados por las directivas del colegio.

4.- Descripción de los equipos entregados
Dado que la intervención fue en la cancha múltiple, ludoteca, terraza de ludoteca y patio de preescolar no se instaló ningún equipo.

5.- ¿El proyecto cuenta con los medios de acceso requeridos para el debido funcionamiento sin que implique riesgo alguno a la comunidad estudiantil.?

SI [X] NO [ ]

6.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FÍSICA PARCIAL DE LA OBRA

SI ☐ NO ☐ N/A [X]

Nota: no aplica dado que la intervención fue en la cancha múltiple, ludoteca, terraza de ludoteca y patio de preescolar.

IV. OBSERVACIONES GENERALES

Reparación de tapa de caja de inspección e instalación de tierra pega para el 17 feb.
Ajuste de puerta de baño preescolar 22 feb
Instalación flanche: martes 20 feb.
Instalación de enchape: martes 20 feb

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta en la ciudad de Bogotá D.C., a los quince (15) días febrero del año dos mil veinticuatro (2024), por los que en ella intervinieron.

CONTRATISTA
Consorcio Claridad
Director de obra

INTERVENTOR
CB Ingenieros
Director de interventoria

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
Supervisión del contrato

Anais Herrera R.
COLEGIO FERNANDO GONZALEZ OCHOA
Rectora

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FISICA PARCIAL DE OBRA

CONTRATO : CO1.PCCNTR.5305904
CENTRO EDUCATIVO DISTRITAL : Colegio Campestre Jaime Garzón – Sede Auras
DIRECCIÓN : Corregimiento de Nazareth, vereda Auras
LOCALIDAD : 20 - Sumapaz
FECHA DE ENTREGA : 07 de mayo de 2024

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN. – JORGE ALBERTO MORENO ALDANA en su calidad de supervisión del contrato.

POR LA INTERVENTORIA. – ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES, en su calidad de director de interventoría en calidad de Interventor CB Ingenieros S.A.S.

POR EL CONTRATISTA. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA en su calidad de director de obra Consorcio Claridad.

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de la emergencia presentada en el Colegio Campestre Jaime Garzón – Sede Auras, ubicado en la localidad 20 - Sumapaz de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura actual con el número Corregimiento de Nazareth, vereda Auras que comprende:

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Biblioteca	Módulo 1 y 2	85 m² aprox.	Se instaló nueva cubierta (tipo sándwich) con su respectiva estructura metálica. Se resanaron las paredes con estuco plástico y aplicación de impermeabilizante. Se pintaron todas las paredes que conforman el espacio con pintura tipo vinilo interior. Se instaló nueva red eléctrica con paneles Tipo LED. Se instalaron nuevas canales para el drenaje de la nueva cubierta.
Aulas	Primero	40 m² aprox.	
Aulas	Segundo	40 m² aprox.	
Aulas	Preescolar 2	65 m² aprox.	Se resanaron las paredes con estuco plástico y aplicación de impermeabilizante. Se pintaron todas las paredes que conforman el espacio.
Aulas	Laboratorio de química	65 m² aprox.	Se resanaron las paredes con estuco plástico y aplicación de impermeabilizante. Se pintaron todas las paredes que conforman el espacio.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FISICA PARCIAL DE OBRA

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
			Para este espacio se pintó con pintura tipo epóxica.
Aulas	Jardín A	65 m² aprox.	Se resanaron las paredes con estuco plástico y aplicación de impermeabilizante. Se pintaron todas las paredes que conforman el espacio.
Aulas	Jardín B	65 m² aprox.	Se resanaron las paredes con estuco plástico y aplicación de impermeabilizante. Se pintaron todas las paredes que conforman el espacio. Se instaló el piso tipo puzle.

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES. -

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI [X] NO [ ]

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI [X] NO [ ] N.A [ ]

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI [X] NO [ ]

4.- Descripción de los equipos entregados

N.A.

5.- ¿El proyecto cuenta con los medios de acceso requeridos para el debido funcionamiento sin que implique riesgo alguno a la comunidad estudiantil?

SI [X] NO [ ]

6.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI [ ] NO [ ] N/A [X]

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FISICA PARCIAL DE OBRA

Nota: no aplica dado que la vigilancia del colegio tenía las llaves para acceder.

IV. OBSERVACIONES GENERALES

- Tapas de las cajas eléctricas y tomacorrientes. **Fecha para el 14 de mayo de 2024.**
- Instalación de flanches para tapa luz (con el fin de evitar la entrada de palomas). **Fecha para el 14 de mayo de 2024.**
- Pintura en las paredes que recubren los soscos de las canales. **Fecha para el 08 de mayo de 2024.**
- Detalles de pintura en algunas paredes. **Fecha para el 08 de mayo de 2024.**
- Queda pendiente comprobar que las goteras de las canales hayan quedado selladas.
- Se instalarán los vidrios en el salón de primero, segundo y en biblioteca. **Fecha para el 09 de mayo de 2024.**
- Instalación de tableros. **Fecha para el 08 de mayo de 2024.**
- Tapa de hueco al lado de las cajas eléctricas en el salón de Jardín A y B. **Fecha para el 14 de mayo de 2024.**
- Limpieza del piso puzle del salón de Jardín B. **Fecha para el 10 de mayo de 2024.**
- Laboratorio de química ajustar toma corriente. **Fecha para el 08 de mayo de 2024.**

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C., a los siete (07) días del mes de mayo del año veinticuatro (2024), por los que en ella intervinieron.

CONTRATISTA
Consorcio Claridad
Director de obra

INTERVENTOR
CB Ingenieros
Director de interventoria

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
Supervisión del contrato

COLEGIO CAMPESTRE JAIME GARZÓN – SEDE AURAS
Rectora

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FISICA PARCIAL DE OBRA

CONTRATO : CO1.PCCNTR.5305904
CENTRO EDUCATIVO DISTRITAL : Colegio Campestre Jaime Garzón – Sede Auras
DIRECCIÓN : Corregimiento de Nazareth, vereda Auras
LOCALIDAD : 20 - Sumapaz
FECHA DE ENTREGA : 30 de mayo de 2024

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN. – JORGE ALBERTO MORENO ALDANA en su calidad de supervisión del contrato.

POR LA INTERVENTORIA. – ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES, en su calidad de director de interventoría en calidad de Interventor CB Ingenieros S.A.S.

POR EL CONTRATISTA. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA en su calidad de director de obra Consorcio Claridad.

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de la emergencia presentada en el Colegio Campestre Jaime Garzón – Sede Auras, ubicado en la localidad 20 - Sumapaz de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura actual con el número Corregimiento de Nazareth, vereda Auras que comprende:

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Laboratorios	Ofimática	46 m² aprox.	Se instaló nueva cubierta (tipo sándwich) con su respectiva estructura metálica. Se resanaron las paredes con estuco plástico y aplicación de impermeabilizante. Se pintaron todas las paredes que conforman el espacio con pintura tipo vinilo interior. Se instaló nueva red eléctrica con paneles Tipo LED. Se instalaron nuevas canales para el drenaje de la nueva cubierta.
Laboratorios	Ensayos	41 m² aprox.	

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES. -

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI [X] NO [ ]

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTREGA FISICA PARCIAL DE OBRA

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI [X] NO [ ] N.A [ ]

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI [X] NO [ ]

4.- Descripción de los equipos entregados

N.A.

5.- ¿El proyecto cuenta con los medios de acceso requeridos para el debido funcionamiento sin que implique riesgo alguno a la comunidad estudiantil?

SI [X] NO [ ]

6.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI [ ] NO [ ] N/A [X]

Nota: no aplica dado que la vigilancia del colegio tenía las llaves para acceder.

IV. OBSERVACIONES GENERALES

- En laboratorio de ensayos falta la instalación de 2 tomacorrientes de 220V y el cambio de tomas GFCI que no servían. **Fecha para el 05 de junio de 2024.**
- Ajuste de pintura en la estructura metálica de la cubierta en ambos espacios. **Fecha para el 05 de junio de 2024.**
- Ajuste de pintura en los filos superiores de las paredes de ambos espacios. **Fecha para el 05 de junio de 2024.**
- Se deben limpiar los restos de pintura en los marcos de ventanas y puertas. **Fecha para el 05 de junio de 2024.**

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FISICA PARCIAL DE OBRA

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C., a los siete (30) días del mes de mayo del año veinticuatro (2024), por los que en ella intervinieron.

CONTRATISTA
Consorcio Claridad
Director de obra

INTERVENTOR
GIS Ingenieros
Director de interventoría

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
Supervisión del contrato

COLEGIO CAMPESTRE JAIME GARZÓN – SEDE AURAS
Rectora

Powered by CamScanner

Q. Composición accionaria

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de agosto de 2024 Hora: 08:51:20
Recibo No. AB24261019
Valor: $ 7,900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2426101990DF4

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: CB INGENIEROS S.A.S
Nit: 860.509.943-7
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 00179252
Fecha de matrícula: 8 de octubre de 1982
Último año renovado: 2024
Fecha de renovación: 27 de marzo de 2024
Grupo NIIF: Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Calle 98 # 22 - 64 Oficina 507
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: info@cbingenieros.com
Teléfono comercial 1: 6017040592
Teléfono comercial 2: 6012186288
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Calle 98 # 22 - 64 Oficina 507
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: info@cbingenieros.com
Teléfono para notificación 1: 6017040592
Teléfono para notificación 2: No reportó.
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de agosto de 2024 Hora: 08:51:20
Recibo No. AB24261019
Valor: $ 7,900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2426101990DF4

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Escritura Pública No. 5128, Notaría 4 de Bogotá, el 28 de septiembre de 1.982, inscrita el 8 de octubre de 1.982, bajo el No. 122757 del libro IX, se constituyó la sociedad limitada, denominada "CACERES BOLANOS Y CIA LTDA".

REFORMAS ESPECIALES

Por Escritura Pública No. 2137 de la Notaría Quince de Bogotá D.C. Del 15 de diciembre de 2009, inscrita el 30 de diciembre de 2009 bajo el número 1351584 del libro IX, la sociedad de la referencia cambió su nombre de: CACERES BOLANOS Y CIA LTDA, por el de: CB INGENIEROS S.A.

Por Escritura Pública No. 2137 de la Notaría Quince de Bogotá D.C., del 15 de diciembre de 2009, inscrita el 30 de diciembre de 2009 bajo el número 1351584 del libro IX, la sociedad de la referencia se transformó de Sociedad Limitada a Sociedad Anónima bajo el nombre de: CB INGENIEROS S.A.

Por Acta No. 008 de la Asamblea de Accionistas, del 11 de mayo de 2015, inscrito el 13 de mayo de 2015 bajo el número 01938791 del libro IX, la sociedad de la referencia cambió su nombre de: CB INGENIEROS S.A., por el de: CB INGENIEROS S.A.S.

Por Acta No. 008 de la Asamblea de Accionistas, del 11 de mayo de 2015, inscrito el 13 de mayo de 2015 bajo el número 01938791 del libro IX, la sociedad de la referencia se transformó de Sociedad Anónima a Sociedad por Acciones Simplificada bajo el nombre de: CB INGENIEROS S.A.S.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de agosto de 2024 Hora: 08:51:20
Recibo No. AB24261019
Valor: $ 7,900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2426101990DF4

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

OBJETO SOCIAL

La Sociedad podrá desarrollar cualquier actividad económica lícita, tanto en Colombia como en el extranjero y en particular las siguientes actividades descritas a continuación de manera enunciativa: La explotación comercial o industrial de la ingeniería y la arquitectura en todas sus ramas, incluyendo actividades tales como la prestación de servicios, consultorías, asesorías, estudios, diseños, interventorías, asistencia de toda clase, construcciones, urbanizaciones, compra, venta, y administración, venta y arrendamiento de bienes muebles e inmuebles y establecimientos de comercio; parcelaciones, representaciones, agencias y concesiones; distribución, importación y exportación, con especial énfasis en todas aquellas que tengan algún tipo de relación directa o indirecta con la rama de la ingeniería. Interventoría de contratos de servicios de salud, en sus diferentes modalidades, incluido el mantenimiento de equipos e instalaciones físicas hospitalarias. Participación en concursos de méritos y licitaciones públicas y privadas, de obras públicas y particulares, arquitectónicas y de ingeniería. Crear consorcios, uniones temporales o promesas de sociedad futura, en orden a la participación en concursos y licitaciones, adjudicación, celebración y ejecución de contratos de todo tipo con entidades estatales o del sector privado. Celebración de todo tipo de contratos estatales, como los de consultoría, obra, prestación de servicios, concesión, y otros no tipificados. Desarrollo de toda clase de actos, operaciones, convenciones o contratos en la industria de la construcción; en cuanto a obras de toda naturaleza y de todo tipo. Los negocios de fabricación, importación, exportación compra, venta y comercialización de maquinarias, equipos, materiales e implementos destinados a la industria de la construcción. Suscribir contratos de agenciamiento comercial o de representación con sociedades nacionales o extranjeras vinculadas directa o indirectamente con el sector de la ingeniería o de la arquitectura. El desarrollo de actividades en todo el ramo de la tecnología y de las comunicaciones y telecomunicaciones, así como el agenciamiento comercial de compañías dedicadas a este ramo, participando en interventorías, licitaciones y concursos al respecto, como a la consultoría en este ramo. En desarrollo de su objeto social principal, la sociedad podrá, desarrollar las siguientes actividades: Adquirir y enajenar cualquier clase de bienes, y a cualquier título. Dar y recibir bienes muebles e

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de agosto de 2024 Hora: 08:51:20
Recibo No. AB24261019
Valor: $ 7,900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2426101990DF4

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

inmuebles a título de arrendamiento. Obtener dinero en mutuo con interés; obtener financiación económica de cualquier clase de establecimientos de crédito, de inversión o de intermediación, nacionales o extranjeros. El giro, otorgamiento o aceptación, garantía y negociación de toda clase de títulos valor. Operaciones bancarias, de bolsa o de martillo. Gravar bienes inmuebles, especialmente con hipoteca. Gravar bienes muebles, especialmente con prenda civil, comercial, industrial o agraria. Celebrar con entidades del sistema financiero, bancario, de seguros, o fiduciarias, corporaciones de ahorro y vivienda, toda clase de negocios jurídicos relacionados con el objeto especial. Rematar bienes muebles e inmuebles en juicio. Dar y recibir bienes en anticresis o en depósito remunerado. Celebrar contrato de cuenta corriente bancaria, de ahorros o de capitalización. Adquisición y enajenación de establecimientos industriales o de comercio, relacionados con el objeto específico. Ingresar como asociada, en otras sociedades con objeto especial igual o análogo; y participar en consorcios o uniones temporales, con fines específicos. Celebrar contratos de suministro, transporte, seguros, fiducia, corretaje, consignación o estimatorio y demás convenciones mercantiles. Realizar y aceptar cesión de derechos. Dar y recibir bienes en comodato. Celebrar todo acto, convención o contrato, de naturaleza civil, comercial, laboral, administrativa o agraria. Explotar toda clase de bienes incorporales relacionados con el objeto social, como marcas, nombres, signos distintivos, patentes de invención, aviamiento o know how. En general, celebrar todo acto, convención o contratos jurídicos que sean necesarios para el desarrollo del objeto especial de la empresa. La sociedad podrá llevar a cabo, en general, todas las operaciones, de cualquier naturaleza que ellas fueren, relacionadas con su objeto así como cualesquiera actividades similares conexas o complementarias o que permitan facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	: $200.000.000,00
No. de acciones	: 8.000,00
Valor nominal	: $25.000,00

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de agosto de 2024 Hora: 08:51:20
Recibo No. AB24261019
Valor: $ 7,900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2426101990DF4

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor : $200.000.000,00
No. de acciones : 8.000,00
Valor nominal : $25.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor : $200.000.000,00
No. de acciones : 8.000,00
Valor nominal : $25.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La representación legal de la sociedad estará a cargo del Gerente y del Subgerente, quienes en sus respectivas calidades de titular y suplente tendrán las mismas facultades y el Subgerente reemplazara al Gerente en sus faltas absolutas, temporales o accidentales. El Gerente y el Subgerente serán designados por la Asamblea General de Accionistas.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Funciones. Se entenderá que el representante legal podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El representante legal se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el representante legal. El Gerente, tendrá las siguientes funciones: 1. Representar a la sociedad judicial y extrajudicialmente. 2. Evaluar a los funcionarios de la sociedad. 3. Ejecutar todos los actos u operaciones correspondientes al objeto social, de conformidad con lo previsto en las leyes y en estos estatutos sociales. 4. Autorizar con su firma todos los documentos públicos o privados que deban otorgarse en desarrollo de las actividades sociales en interés de la sociedad. 5. Realizar o celebrar si limitación alguna todo acto o contrato comprendido dentro del objeto social de la sociedad. 6. Decretar la apertura de

sucursales, agencias, filiales o factorías en cualquiera otra ciudad del territorio nacional o en el exterior, así como determinar las facultades de los administradores. 7. Crear los cargos que considere convenientes para la buena marcha de la sociedad. 8. En general, ordenar que se ejecute o celebre cualquier acto o contrato comprendido dentro del objeto social y tomar las determinaciones necesarias en orden a que la sociedad cumpla sus fines. 9. Presentar a la Asamblea General de Accionistas en sus reuniones ordinarias, los estados financieros de fin de ejercicio, junto con un detalle completo de la cuenta de pérdidas y ganancias y un proyecto de distribución de utilidades obtenidas. 10. Nombrar y remover los empleados de la sociedad cuya designación no corresponda a la Asamblea General de Accionistas. 11. Tomar todas las medidas que reclame la conservación de los bienes sociales, vigilar ¡a actividad de los empleados de la administración de la sociedad e impartirles las órdenes e instrucciones que exija la buena marcha de la compañía. 12. Convocar la Asamblea General de Accionistas a reuniones ordinarias o extraordinarias cuando lo juzgue conveniente o necesarios y hacer convocatorias del caso cuando lo ordenen los estatutos sociales. 13. Cumplir las órdenes o instrucciones de la Asamblea General de Accionistas. 14. Cumplir o hacer que se cumplan oportunamente todos los requisitos o exigencias legales que se relacionen con el funcionamiento y actividades de la sociedad. 15. Rendir cuentas soportadas de su gestión, cuando se lo exija la Asamblea General de Accionistas o de la junta directiva. 16. Crear o conformar consorcios, uniones temporales o acuerdos de sociedades futuras para participar en cualquiera de las formas de los procesos de contratación estatal o privada, así como la ejecución y liquidación de los mismos y de los contratos que se celebren resultado de la colaboración empresarial, incluyendo la representación judicial o extrajudicial en cualquiera de los casos de consorcios, uniones temporales, sociedades o formas de colaboración empresarial. 17. Las demás funciones que le señale la Asamblea General de Accionistas. Las funciones aquí descritas son de carácter enunciativo, por lo tanto los representantes legales podrán desarrollar todas las demás funciones no atribuidas expresamente a otro órgano.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de agosto de 2024 Hora: 08:51:20
Recibo No. AB24261019
Valor: $ 7,900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2426101990DF4

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Por Acta No. 019 del 11 de diciembre de 2023, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 13 de diciembre de 2023 con el No. 03044652 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente	Miguel Angel Salgado Pacheco	C.C. No. 11202387

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Subgerente	Juan Manuel Escallon Arango	C.C. No. 80091975

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 017 del 31 de marzo de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 15 de julio de 2021 con el No. 02724306 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Zandra Lucia Rodriguez Rodriguez	C.C. No. 23937113 T.P. No. 63538-T

Por Acta No. 011 del 16 de enero de 2017, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 20 de abril de 2017 con el No. 02217426 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Suplente	Ramiro Enrique Torres Calderon	C.C. No. 79456207

REFORMAS DE ESTATUTOS

REFORMAS:

ESCRITURAS NO.	FECHA	NOTARIA	INSCRIPCION

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de agosto de 2024 Hora: 08:51:20
Recibo No. AB24261019
Valor: $ 7,900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2426101990DF4

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

7072	30-XI-1992	9	BOGOTA	23-XII-1992	NO.390403
4006	25-XI-1993	30	STAFE BTA	1-XII-1993	NO.429150
3220	23- X-1995	30	STAFE BTA	21- XI-1995	NO.516803

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
E. P. No. 0001042 del 26 de mayo de 1997 de la Notaría 15 de Bogotá D.C.	00587887 del 5 de junio de 1997 del Libro IX
E. P. No. 0000516 del 6 de abril de 1999 de la Notaría 15 de Bogotá D.C.	00675423 del 12 de abril de 1999 del Libro IX
E. P. No. 0002388 del 17 de octubre de 2007 de la Notaría 15 de Bogotá D.C.	01167027 del 25 de octubre de 2007 del Libro IX
E. P. No. 0002388 del 17 de octubre de 2007 de la Notaría 15 de Bogotá D.C.	01167028 del 25 de octubre de 2007 del Libro IX
E. P. No. 0002388 del 17 de octubre de 2007 de la Notaría 15 de Bogotá D.C.	01167029 del 25 de octubre de 2007 del Libro IX
E. P. No. 0002388 del 17 de octubre de 2007 de la Notaría 15 de Bogotá D.C.	01167030 del 25 de octubre de 2007 del Libro IX
E. P. No. 0002388 del 17 de octubre de 2007 de la Notaría 15 de Bogotá D.C.	01167031 del 25 de octubre de 2007 del Libro IX
E. P. No. 0001475 del 28 de julio de 2008 de la Notaría 15 de Bogotá D.C.	01232600 del 1 de agosto de 2008 del Libro IX
Doc. Priv. No. 2137 del 15 de diciembre de 2009 de la Notaría 15	01351584 del 30 de diciembre de 2009 del Libro IX
Acta No. 008 del 11 de mayo de 2015 de la Asamblea de Accionistas	01938791 del 13 de mayo de 2015 del Libro IX
Acta No. 017 del 31 de marzo de 2021 de la Asamblea de Accionistas	02723774 del 14 de julio de 2021 del Libro IX

SITUACIÓN DE CONTROL Y/O GRUPO EMPRESARIAL

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de agosto de 2024 Hora: 08:51:20
Recibo No. AB24261019
Valor: $ 7,900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2426101990DF4

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Por Documento Privado del 15 de febrero de 2017 de Representante Legal, inscrito el 17 de febrero de 2017 bajo el número 02187310 del libro IX, se comunicó que se ha configurado una situación de grupo empresarial por parte de la sociedad matríz: CB INGENIEROS S.A.S, respecto de las siguientes sociedades subordinadas:
- CB PROYECTOS S.A.S
Domicilio: Bogotá D.C.
Presupuesto: Numeral 1 Artículo 261 del Código de Comercio
Fecha de configuración de la situación de grupo empresarial : 2014-09-17

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 7112
Actividad secundaria Código CIIU: 7730

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de agosto de 2024 Hora: 08:51:20
Recibo No. AB24261019
Valor: $ 7,900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2426101990DF4

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

de la empresa es Mediana

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 6.708.249.837

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 7112

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 20 de abril de 2017. Fecha de envío de información a Planeación : 15 de abril de 2024. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de agosto de 2024 Hora: 08:51:20
Recibo No. AB24261019
Valor: $ 7,900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2426101990DF4

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.

CONSTANZA PUENTES TRUJILLO

INGENIEROS S.A.S.

Los suscritos Gerente y Contadora de la sociedad **CB INGENIEROS S.A.S.**, Identificada con NIT 860.509.943-7

CERTIFICAN:

De acuerdo con la información contenida en el Libro de Registro de Accionistas, la composición accionaria de la sociedad es la siguiente:

ACCIONISTA	Identificación	No. Acciones	Porcentaje de Participación	VALOR NOMINAL
INFINITUM INGENIERÍA Y FINANZAS S.A.S	NIT. 900.660.500	2,000	25%	$50,000,000.00
ESCALLÓN ARANGO, JUAN MANUEL	C.C. 80.091.975	2,000	25%	$50,000,000.00
MARTINEZ PAZ, JUAN MANUEL	C.C. 76.326.351	2,000	25%	$50,000,000.00
CACERES DE KERCHOVE EMMANUEL ANTONIO	C.C. 80.134.506	2,000	25%	$50,000,000.00
TOTAL:		8,000	100%	$200,000,000.00

La presente Certificación se expide en Bogotá D.C. a los veintinueve (29) días del mes de agosto de dos mil veinticuatro (2024).

CB INGENIEROS S.A.S.

MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO
Gerente

ESMERALDA GARZÓN SÁNCHEZ
Contadora
T.P. 188622-T

C/c: Archivo