GKairôs S.A.S

Zipaquirá, 8 de noviembre de 2024

INTER -GK – 120 – 2024

Señor (a):
ARQ. SANDRA MILENA ATUESTA ALVARADO
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA

REF. RESPUESTA OFICIO-CZ-087-10-2024

Cordial saludo;

De acuerdo a la solicitud presentada por el contratista el día treinta (30) de octubre del presente año, con motivos "Solicitud incorporación de ítem no previsto", esta interventoría da el visto bueno de adicionar dicho NP debido a:

Las actividades que se están ejecutando en el contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5268004 son netamente de bacheo para el mejoramiento de la malla vial del municipio, por esta razón se ve necesario incluir el ítem de sellado de juntas en los tramos que se han venido interviniendo en el transcurso de la ejecución de contrato, con tal fin de proteger y prolongar la vida útil de las reparaciones en del mantenimiento de la malla vial. Este procedimiento se enfoca en los bordes o juntas de la zona reparada, sellándolos con materiales especiales (selladores bituminosos) para evitar que agentes externos, como el agua causen daños en las reparaciones realizadas en los tramos intervenidos, debido a que es uno de los principales agentes de deterioro en pavimentos, ya que puede infiltrarse y causar fallos en las capas inferiores, generando baches y socavones. Por esto, el sellado de juntas impide que el agua se infiltre en los bordes de la reparación, ocasionando grietas en los bordes de las juntas.

Además, este material que se emplea para realizar el sellado de juntas es flexible, por lo que puede soportar sin ningún problema los cambios de temperatura, ya que el asalto es un material que se expande o se contrae por los cambios de temperatura en la superficie de la carpeta asfáltica nueva y existente, por lo que esto hace que se prolongue la durabilidad de las intervenciones ejecutadas en el transcurso de la ejecución del contrato en mención.

Por esta razón, esta interventoría da el visto bueno de incluir este ítem al contrato de obra en mención, con tal fin de garantizar la calidad y estabilidad de los tramos que se han venido mejorando con la actividad de bacheo en el municipio.

Se anexa la siguiente documentación:

- Análisis de precio unitario (APU).
- Cotizaciones.
- Acta de mayores y menores.
- Justificación de la inclusión del ítem por parte del contratista.

Agradezco de antemano su valiosa colaboración.

Atentamente;

ING. DAVID FELIPE CAYCEDO VILLARRAGA.
R/L GKAIROS
INTERVENTORÍA