Factura Electrónica AIU

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
ae46c4a4fd3926388f9d3bf29f990663817101924443750 57f5a056bfca133a4f58fe3def77e903d3a5f24bd0345617b

Número de Factura: UT-1
Fecha de Emisión: 25/11/2024
Fecha de Vencimiento: 30/11/2024
Tipo de Operación: Servicios AIU

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Transferencia Débito Interbancario
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: UNION TEMPORAL SOLUCIONES
Nombre Comercial: UNION TEMPORAL SOLUCIONES
Nit del Emisor: 901845674
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4330

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CL 75 # 85 - 54
Teléfono / Móvil: 3153491478
Correo: jointsolintegrales@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 899999007
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: Calle 26 No. 13-49 Int. 1
Teléfono / Móvil: 6013282121
Correo: correspondencia@supernotariado.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	001	PAGO 1 ACTA PARCIAL 30 POR CIENTO CONTRATO DE OBRA NO. 1935 DE 2024	ZZ	1,00	$ 290.064.383,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 290.064.383,00
2	002	ADMINISTRACION	ZZ	1,00	$ 66.706.582,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 66.706.582,00
3	003	IMPREVISTOS	ZZ	1,00	$ 2.900.644,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 2.900.644,00
4	004	UTILIDAD	ZZ	1,00	$ 14.503.219,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.755.611,61	19.00			$ 14.503.219,00

Datos AIU

Información - Adicional
Contrato de servicios AIU por concepto de:OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca). PRIMER PAGO DEL 30% EL VALOR CUANDO SE HAYA REALIZADO COMO MINIMO EL 30% DE AVANCE DE OBRA.

Notas Finales

#$12-04-00-000;1935; alvaro.lozano@supernotariado.gov.co#$
Linea de negocio: CONTRATO DE OBRA NO. 1935 DE 2024

Datos Totales

Documento generado el:
25/11/2024 15:49:05
Documento validado por la DIAN:
25/11/2024 15:49:06
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	
IVA	
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	
Total impuesto (=)	
Total neto factura (=)	
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	**$** $

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	374.174.828,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	374.174.828,00
IVA	2.755.611,61
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	2.755.611,61
Total neto factura (=)	376.930.439,61
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **$**	**COP** $376.930.439,61

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764078261093 Rango desde: 1 Rango hasta: 50 Vigencia: 2026-08-29

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 09
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE RECIBO (PARCIAL)

LUGAR DE EJECUCION: Calle 15 No.17-48 Puerto Tejada (Cauca)

PERIODO	DESDE (30-07-2024)		HASTA (25-11-2024)	
CONTRATO Nº:	1935 DE 2024	VALOR:	$ 1.256.434.799,00	
		ADICION No.1	$ 0,00	
		VALOR TOTAL:	$ 1.256.434.799,00	
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL SOLUCIONES	**OBJETO:** CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)		
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	CONSORCIO 310			

A LOS VEINTICINCO (25) DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: ALVARO LOZANO LOPERA DIRECTOR REGIONAL PACIFICO, EL CONTRATISTA, JOHN FREDDY RAMIREZ ROMERO REPRESENTANTE LEGAL DE UNION TEMPORAL SOLUCIONES, EL INTERVENTOR, RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS REPRESENTANTE LEGAL DE CONSORCIO 310 CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZÓN A LA OBRA EJECUTADAS SEGÚN EL OBJETO DEL CONTRATO.

ITEM	DESCRIPCION	UN	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
ACTA PARCIAL DE PAGO OBRA								
1.00	**PRELIMINARES**							
1.01	CERRAMIENTO PROVISIONAL DE OBRA EN TELA FIBRA TEJIDA H: 2.10m	m	10,10	10,10		$ 14.375	$ 145.188	$ -
1.02	CAMPAMENTO TABLA 18 m²	un	1,00	1,00		$ 3.298.577	$ 3.298.577	$ -
1.03	INSTALACION PROVISIONAL ACUEDUCTO	un	1,00	1,00		$ 123.975	$ 123.975	$ -
1.04	INSTALACION PROVISIONAL ENERGIA	un	1,00	1,00		$ 165.301	$ 165.301	$ -
1.05	BAÑO PORTATIL.(1UND) INC ASEO 2/SEMANA	mes	1,00	1,00		$ 721.293	$ 721.293	$ -
1.06	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m²	465,64	177,64		$ 4.683	$ 831.888	$ -
1.07	DESMONTE APARATOS SANITARIOS.Y LAVAMANOS	un	5,00	5,00		$ 23.346	$ 116.730	$ -
1.08	DESMONTE CIELORRASO.	m²	198,80	198,80		$ 14.759	$ 2.934.089	$ -

1.09	DESMONTE CUBIERTA.	m²	145,30	145,30		$ 11.983	$ 1.741.130	$ -
1.10	DESMONTE PUERTAS (MET Y MAD). INC MARCOS	un	16,00	16,00		$ 53.677	$ 858.832	$ -
1.11	DESMONTE VENTANAS (MET Y MAD). INC MARCOS	m²	11,00	11,00		$ 19.118	$ 210.298	$ -
1.12	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO E=10 - 15cm	m²	355,28	355,28		$ 45.138	$ 16.036.629	$ -
1.13	DEMOLICION MUROS (E=15 -25cm)	m²	510,06	489,32		$ 45.138	$ 22.086.926	$ -
1.14	DEMOLICION PLACAS MACIZAS 0.15M Y ALIGERADAS 0.25 - 0.45m + ACABADOS	m²	199,61	199,61		$ 75.655	$ 15.101.495	$ -
1.15	DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS + ACABADOS	m³	29,86	28,72		$ 271.185	$ 7.788.433	$ -
1.16	DEMOLICION CIMENTACION EN CONCRETO	m³	26,15	25,41		$ 182.744	$ 4.643.525	$ -
1.17	DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO (E=8-13cm)	m²	13,50	13,50		$ 21.062	$ 284.337	$ -
1.18	DEMOLICION DE ESCALERAS + ACABADOS	m³	3,08	3,08		$ 271.185	$ 835.250	$ -
1.19	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIONES,DESMONTES Y SOBRANTES	vj	60,88	60,88		$ 457.393	$ 27.846.086	$ -
2.00	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**							
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	m³	158,10	152,07		$ 75.660	$ 11.505.616	$ -
2,02	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	101,13	101,13		$ 194.651	$ 19.685.056	$ -
2,03	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	vj	34,26	33,03		$ 457.393	$ 15.107.691	$ -
3.00	**CIMENTACION**							
3.01	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO 3000 PSI	m³	16,41	15,44		$ 996.865	$ 15.391.596	$ -
3.02	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI	m³	23,74	22,59		$ 737.764	$ 16.666.089	$ -
3.03	PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI E= 10cm	m²	164,79	164,79		$ 122.779	$ 20.232.751	$ -
3.04	REFUERZO HIERRO 60.000 PSI	kg	4110,60	4110,60		$ 6.388	$ 26.258.513	$ -
3.05	MALLA ELECTROSOLDADA	kg	595,39	595,39		$ 7.050	$ 4.197.500	$ -
4.00	**ESTRUCTURAS**							
4.01	COLUMNA EN CONCRETO 4000 PSI	m³	18,00			$ 1.215.148		$ -
4.02	VIGA CONCRETO AEREA 4000 PSI	m³	31,66			$ 1.276.400	$ -	$ -
4.03	LOSA CONCRETO MACIZA 3000 PSI E:0.10m	m²	0,00			$ 158.091	$ -	$ -
4.04	ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI	m³	3,53			$ 1.319.608	$ -	$ -
4.05	REFUERZO HIERRO 60.000 PSI	kg	15258,70	8724,08		$ 6.333	$ 55.249.589	$ -
4.06	MALLA ELECTROSOLDADA	kg	2011,15			$ 6.995	$ -	$ -

5.00	**PISOS BASES Y ACABADOS**							
5.01	ALISTADO DE PISO 3cm	m²	305,22			$ 27.958	$ -	$ -
5.02	ALISTADO DE PISO 3cm Impermeabilizado	m²	103,76			$ 35.575	$ -	$ -
5.03	PISO EN CERÁMICA 30x30 GRAVILLA BLANCA DUROPISO TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	m²	29,02			$ 98.522	$ -	$ -
5.04	PISO TABLETA RETAL DE MARMOL 60X60cm	m²	222,64			$ 130.386	$ -	$ -
5.05	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO TABLETA 60X60cm	m	231,46			$ 16.196	$ -	$ -
5.06	MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO h:7-10cm	m	69,94			$ 84.394	$ -	$ -
5.07	PISO EXTERIOR TERRAZA 20X120cm.	m²	58,06			$ 455.234	$ -	$ -
5.08	PASOS ESCALERA EN CONCRETO ESMALTADO A:30cm E:3cm	m	38,40			$ 48.851	$ -	$ -
5.09	ALLANADO MECANICO ESMALTADO GRIS	m²	25,25			$ 26.039	$ -	$ -
5.10	BANCA EN CONCRETO, ACABADO DECK	m	17,00			$ 254.727	$ -	$ -
5.11	MATERA CONCRETO [U]	m	13,00			$ 433.048	$ -	$ -
5.12	GUARDAESCOBA MEDIACAÑA EN MORTERO.1:3 IMP	m	76,59			$ 12.649	$ -	$ -
6.00	**MAMPOSTERIA**							
6.01	MURO BLOQUE ESTRUCTURAL PV No 5	m²	812,43			$ 190.250	$ -	$ -
6.02	MURO PARAPETO FACHADA BLOQUE PV No 5 H:0.90m	m	0,00			$ 172.037	$ -	$ -
6.03	MESÓN EN CONCRETO 2.500 PSI	m	0,00			$ 182.351	$ -	$ -
7.00	**INSTALACIONES RED ELECTRICA - VOZ Y DATOS**							
7.01	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un	41,00			$ 199.212	$ -	$ -
7.02	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO PVC	un	2,00			$ 263.242	$ -	$ -
7.03	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EMT	un	6,00			$ 223.290	$ -	$ -
7.04	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO EMT	un	1,00			$ 243.266	$ -	$ -
7.05	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	un	10,00			$ 183.953	$ -	$ -
7.06	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	un	103,00			$ 280.272	$ -	$ -
7.07	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	24,00			$ 278.363	$ -	$ -
7.08	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	32,00			$ 123.891	$ -	$ -
7.09	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un	14,00			$ 123.891	$ -	$ -
7.10	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS	un	1,00			$ 340.921	$ -	$ -
7.11	TUBERÍA EMT 3/4" DESCOLGADA	m	20,00			$ 64.949	$ -	$ -
7.12	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X15A	un	5,00			$ 40.171	$ -	$ -
7.13	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	un	14,00			$ 45.047	$ -	$ -
7.14	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X15A	un	2,00			$ 79.961	$ -	$ -

7.15	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A	un	1,00			$ 87.888	$ -	$ -
7.16	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X30A	un	2,00			$ 186.527	$ -	$ -
7.17	SENSOR DE MOVIMIENTO DE 360 GRADOS 120V	un	18,00			$ 122.274	$ -	$ -
7.18	CANALETA PLASTICA LISA 100X45 MM	m	13,00			$ 73.682	$ -	$ -
7.19	CAJA ELECTRICA 0,3 X 0,3 X 0,5 MT	un	3,00			$ 206.617	$ -	$ -
7.20	TIERRA CAJA MEDIDOR	un	1,00			$ 537.895	$ -	$ -
7.21	LUMINARIA EMERGENCIA	un	15,00			$ 148.003	$ -	$ -
7.22	ARMARIO MEDIDOR (1 CUENTA TRIFÁSICA)	un	1,00			$ 201.587	$ -	$ -
7.23	BYPASS UPS	un	1,00			$ 137.085	$ -	$ -
7.24	UPS 2KVA	un	1,00			$ 3.436.622	$ -	$ -
7.25	TOTALIZADOR 3X60	un	1,00			$ 304.619	$ -	$ -
7.26	CABLE 2X12+1X12T	m	250,00			$ 9.245	$ -	$ -
7.27	CABLE 3X8+1X8+1X8T	m	15,00			$ 27.888	$ -	$ -
7.28	CABLE 3X10+1X10+1X10T	m	17,00			$ 21.224	$ -	$ -
7.29	CABLE 3x6+1x6N+1x8T	m	56,00			$ 32.593	$ -	$ -
7.30	CABLE 2x10+1x10N+1x10T	m	10,00			$ 14.617	$ -	$ -
7.31	TUBERÍA EMT 1" DESCOLGADA	m	15,00			$ 16.445	$ -	$ -
7.32	TUBERÍA EMT 1 1/4" DESCOLGADA	m	39,00			$ 22.140	$ -	$ -
7.33	TABLERO TRIFÁSICO 24 CIRCUITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR	un	1,00			$ 475.859	$ -	$ -
7.34	TABLERO MONOFASICO 12 CIRCUITOS	un	1,00			$ 185.163	$ -	$ -
7.35	BAJANTE TUBO GALVANIZADO 1 1/4	m	5,00			$ 37.531	$ -	$ -
7.36	CABLE ANTIFRAUDE 3x6+1x8N	m	30,00			$ 44.445	$ -	$ -
7.37	PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS	un	12,00			$ 138.407	$ -	$ -
7.38	FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF	un	12,00			$ 41.836	$ -	$ -
7.39	PATCH CORD 10 PIES	un	12,00			$ 21.583	$ -	$ -
7.40	ACCESS POINT	un	1,00			$ 1.304.865	$ -	$ -
7.41	GABINETE CON RACK 19"X43" ALT.CERRADO"	un	1,00			$ 1.283.632	$ -	$ -
7.42	PATCH CORD 5 PIES	un	14,00			$ 17.005	$ -	$ -
7.43	CAJA ELECTRICA 0,3 X 0,3 X 0,5 MT	un	2,00			$ 232.757	$ -	$ -
7.44	ORGANIZADOR CABLES 19"	un	3,00			$ 144.149	$ -	$ -
7.45	SWITCHE 10/100/24 PUERTOS TRENDNET	un	1,00			$ 3.945.530	$ -	$ -
7.46	CABLE DATOS UTP CAT 6A	m	310,00			$ 6.309	$ -	$ -

7.47	TUBERIA EMT 3/4" DESCOLGADA	m	8,00			$ 13.332	$ -	$ -
7.48	TUBERIA EMT 1" DESCOLGADA	m	45,00			$ 16.239	$ -	$ -
7.49	ESTACIÓN MANUAL	un	3,00			$ 225.742	$ -	$ -
7.50	SIRENA-ESTROBO	un	4,00			$ 321.276	$ -	$ -
7.51	CAJA DE PASO 10X10 CM	un	1,00			$ 17.013	$ -	$ -
7.52	SENSOR HUMO DIRECCIONABLE	un	13,00			$ 304.106	$ -	$ -
7.53	SENSOR TÉRMICO DIRECCIONABLE	un	1,00			$ 145.803	$ -	$ -
7.54	MODULO AISLAMIENTO (CORTO CIRCUITO)	un	3,00			$ 479.835	$ -	$ -
7.55	TABLERO INTELIGENTE DIRECCIONABLE	un	1,00			$ 9.793.847	$ -	$ -
7.56	CABLEADO FPL 2X18 AWG	m	240,00			$ 3.146	$ -	$ -
7.57	CABLEADO FPL 2X16 AWG	m	180,00			$ 3.801	$ -	$ -
7.58	TUBERIA EMT 3/4" DESCOLGADA	m	40,00			$ 63.587	$ -	$ -
7.59	SALIDA EN TUBERIA EMT 3/4 3 M	un	21,00			$ 62.068	$ -	$ -
7.60	PLANTA ELECTRICA 20.07Kva	un	0,00			$ 41.495.988	$ -	$ -
7.61	TRANSFERENCIA AUTOMATICA (Según unifilar Pto Tejada)	un	0,00			$ 10.572.109	$ -	$ -
7.62	TUBERÍA PVC 1 1/4"	m	9,00			$ 11.721	$ -	$ -
8.00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**							
8.01	PUNTO AF LAVAMANOS 1/2"	un	5,00			$ 41.715	$ -	$ -
8.02	PUNTO AF SANITARIOS 1/2"	un	5,00			$ 45.232	$ -	$ -
8.03	PUNTO AF ORINAL PVCP 1/2"	un	1,00			$ 41.715	$ -	$ -
8.04	PUNTO AF LAVAPLATOS PVCP 1/2"	un	1,00			$ 45.232	$ -	$ -
8.05	PUNTO AF POCETA DE ASEO PVCP 1/2"	un	1,00			$ 45.479	$ -	$ -
8.06	PUNTO AF LLAVES MANGUERA 1/2"	un	2,00			$ 36.851	$ -	$ -
8.07	TUBERIA PVC-P 1/2"	m	115,90			$ 27.837	$ -	$ -
8.08	TUBERIA PVC-P 3/4"	m	9,90			$ 19.004	$ -	$ -
8.09	TUBERIA PVC-P 1"	m	22,40			$ 22.696	$ -	$ -
8.10	SALIDA SANITARIOS 4"	un	5,00			$ 104.909	$ -	$ -
8.11	SALIDA LAVAMANOS 2"	un	5,00			$ 104.909	$ -	$ -
8.12	SALIDA ORINAL 2"	un	1,00			$ 79.849	$ -	$ -
8.13	SALIDA LAVAPLATOS 2"	un	1,00			$ 54.656	$ -	$ -
8.14	SALIDA POCETA DE ASEO 2"	un	1,00			$ 54.656	$ -	$ -
8.15	SALIDA SIFON DE PISO 2"	un	9,00			$ 71.612	$ -	$ -

8.16	SALIDA SIFON DE PISO AR 3"	un	6,00			$ 86.624	$ -	$ -
8.17	SALIDA SIFON DE PISO ALL 3"	un	4,00			$ 100.984	$ -	$ -
8.18	SALIDA SIFON DRENAJE AIRE ACONDICIONADO 1.1/2"	un	6,00			$ 41.744	$ -	$ -
8.19	TUBERIA PVC-S 2"	m	17,38			$ 29.665	$ -	$ -
8.20	TUBERIA PVC-L 2"	m	11,70			$ 28.285	$ -	$ -
8.21	TUBERIA PVC-S 4"	m	39,70			$ 49.692	$ -	$ -
8.22	TUBERIA PVC-S 1.1/2"	m	36,49			$ 25.683	$ -	$ -
8.23	TUBERIA PVC-S 3"	m	70,34			$ 36.248	$ -	$ -
8.24	TUBERIA PVC-L 4"	m	15,20			$ 40.442	$ -	$ -
8.25	JUNTAS DE EXPANSION PVCS 4"	un	2,00			$ 48.348	$ -	$ -
8.26	TRAGANTES TCI 3"-4"	un	11,00			$ 393.007	$ -	$ -
8.27	VALVULA TIPO BOLA 1/2"	un	4,00			$ 42.378	$ -	$ -
8.28	VALVULA ANTIFRAUDE 1/2"	un	1,00			$ 110.540	$ -	$ -
8.29	VALVULA PASO DIRECTO RED WHITE TIPO PESADO 1/2"	un	6,00			$ 64.601	$ -	$ -
8.30	VALVULA PASO DIRECTO RED WHITE TIPO PESADO 3/4"	un	1,00			$ 75.825	$ -	$ -
8.31	TANQUE CÓNICO DE POLIETILENO DE 1000lt	un	1,00			$ 1.049.716	$ -	$ -
8.32	CAJAS DE INSP. EN MAMPOSTERIA 60X60 cm Prof Max=1,20m	un	5,00			$ 561.721	$ -	$ -
8.33	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	m³	0,00			$ 75.660	$ -	$ -
8.34	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³	0,00			$ 47.178	$ -	$ -
8.35	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	0,00			$ 194.651	$ -	$ -
8.36	LLENO EN ARENA	m³	4,90			$ 103.725	$ -	$ -
8.37	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	m³	0,00			$ 457.393	$ -	$ -
8.38	CAJILLA 1 MEDIDOR DE PISO	un	1,00			$ 106.977	$ -	$ -
8.39	MONTAJE DE MEDIDORES AGUA FRIA(SIN SUMINISTRO) 1/2"	un	1,00			$ 31.947	$ -	$ -
9.00	**INSTALACIONES RED CONTRA INCENDIOS**							
9.01	TUBERIA AN SCH 10 RANURADA 2"	m	6,20			$ 44.124	$ -	$ -
9,02	TUBERIA AN SCH 10 RANURADA 3"	m	17,30			$ 70.208	$ -	$ -
9,03	TUBERIA AN SCH 10 RANURADA 1 1/2"	m	15,00			$ 36.083	$ -	$ -
9,04	GABINETE TIPO II SENCILLO (1.1/2")	un	3,00			$ 1.430.659	$ -	$ -
9,05	SIAMESA ENTRADA 3X2.1/2"X2,1/2"	un	1,00			$ 707.460	$ -	$ -
9,06	PINTURA ANTICORROSIVO + ESMALTE 1.1/2"	m	15,00			$ 15.235	$ -	$ -
9,07	PINTURA ANTICORROSIVO + ESMALTE 3"	m	17,30			$ 23.826	$ -	$ -

10.00	INSTALACIONES SISTEMA AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACION MECANICA							
10,01	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE - condensación por aire de descarga horizontal, refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-3F-60Hz. Capacidad nominal 120.000 Btu/h. Igual o similar al Modelo ARUN120BSS0 de Lge.	un	0,00			$ 16.608.339	$ -	$ -
10,02	UNIDAD TIPO FANCOIL DE ALTA ESTATICA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 36 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU36GBGA4 de Lge.	un	1,00			$ 4.004.381	$ -	$ -
10,03	UNIDAD TIPO FANCOIL DE ALTA ESTATICA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 24 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU24GBHA4 de Lge.	un	1,00			$ 2.931.210	$ -	$ -
10,04	UNIDAD FANCOIL TIPO CASSETTE DE 1 VÍA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 18 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU18GTTB4 de Lge.	un	1,00			$ 3.172.375	$ -	$ -
10,05	UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 18 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU18GSKN4 de Lge.	un	1,00			$ 2.660.518	$ -	$ -
10,06	UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 15 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU15GSJA4 de Lge.	un	1,00			$ 2.576.497	$ -	$ -
10,07	UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 12 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU12GSJA4 de Lge.	un	1,00			$ 2.296.574	$ -	$ -
10,08	BOMBA DE CONDENSADO para unidades de muro, alimentación elétrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 12L/h @ 0mcda, Igual o similar al Modelo Miniblanc de la marca Aspen.	un	3,00			$ 616.722	$ -	$ -
10,09	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 3/8" de espesor. Diámetro 6.35 mm (1/4").	m	13,00			$ 43.019	$ -	$ -
10,1	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 9.52 mm (3/8")	m	34,00			$ 50.631	$ -	$ -
10,11	TUBERIA DE COBRE AISLADA -Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 12.7 mm (1/2")	m	20,00			$ 53.814	$ -	$ -
10,12	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor . Diámetro 15.88 mm (5/8")	m	18,00			$ 73.745	$ -	$ -
10,13	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 19.05 mm (3/4")	m	7,00			$ 85.983	$ -	$ -
10,14	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 22.2 mm (7/8")	m	9,00			$ 89.849	$ -	$ -
10,15	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo K aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 28.6 mm (1 1/8")	m	21,00			$ 130.450	$ -	$ -
10,16	REFRIGERANTE R-410A	un	6,00			$ 68.970	$ -	$ -
10,17	DERIVACION PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH-Igual o similar al Modelo ARBLN01621 de Lge.	un	3,00			$ 338.298	$ -	$ -
10,18	DERIVACION PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH-Igual o similar al Modelo ARBLN03321 de Lge.	un	2,00			$ 441.755	$ -	$ -
10,19	VENTILADOR CENTRIFUGO DE FALSO PLAFON- 110V-1F-60Hz., Igual o similar al Modelo CFP 225 de la marca Soler y Palau.	un	4,00			$ 1.273.532	$ -	$ -
10,2	TUBERIA PVC SANITARIA, Diametro 6"	m	7,00			$ 66.524	$ -	$ -
10,21	DUCTERIA lamina galv calibre 24	m²	0,00			$ 111.458	$ -	$ -
10,22	DUCTERIA en base de espuma rígida de polisocianurato de espesor de 20mm recubierto con aluminio gofrado de 60 µm por ambas caras.	m²	19,00			$ 111.711	$ -	$ -
10,23	Manguera Flexible aislada en fibra de Vidrio 6"	m	4,00			$ 41.441	$ -	$ -
10,24	Anillo en lámina galvanizada 8" con pestañas para Polisocianurato.	un	4,00			$ 29.954	$ -	$ -

10,25	DIFUSOR LINEAL dos ranuras de 1", con plenum aislado internamente con aerocor de 1", Igual o similar al Modelo L-SD-2R-1-CP L-D-Ø 8"-48X2-W de la marca Laminaire.	un	4,00			$ 597.962	$ -	$ -
10,26	Transformación en lámina galvanizada de 6" x 6" a diametro 6" igual o similar al Modelo L-SR L-C Ø 6 6X6 GALVANIZADO de la marca Laminaire.	un	4,00			$ 132.533	$ -	$ -
10,27	REJILLA TIPO LOUVER, Igual o similar al Modelo L-RA-LP-A 6X6 W de la marca Laminaire.	un	4,00			$ 194.716	$ -	$ -
10,28	DIFUSOR DE 4 VÍAS DE SUMINISTRO CON DÁMPER, Igual o similar al Modelo L-JS-9" x 9"-0B de la marca Laminaire.	un	4,00			$ 238.019	$ -	$ -
10,29	REJILLA DE RETORNO CON PORTAFILTRO, Igual o similar al Modelo L-RF-G-40" x 10" de la marca Laminaire.	un	1,00			$ 380.378	$ -	$ -
10,3	REJILLA DE RETORNO CON PORTAFILTRO, Igual o similar al Modelo L-RF-G-44" x 14" de la marca Laminaire.	un	1,00			$ 502.993	$ -	$ -
10,31	CABLE APANTALLADO 2 X18 AWG	m	100,00			$ 44.019	$ -	$ -
10,32	Control Central con programador de horarios y protocolo Bacnet Modelo PACS4B000, AC SMART IV, CONTROL CENTRAL MAX. 128 IDU; PANTALLA TOUCH 10"; HORARIOS. 2 DI + 2 DO	un	1,00			$ 14.018.110	$ -	$ -
10,33	Termostato alambrico para encendido y apagado de las unidades interiores tipo fancoil de alta estatica, Igual o similar al Modelo PQRCVCL0QW de la Marca Lg Electronics.	un	2,00			$ 512.468	$ -	$ -
10,34	Control inalambrico para encendido y apagado de las unidades interiores, Igual o similar al Modelo PQWRHQ0FDB de la Marca Lg Electronics.	un	2,00			$ 316.268	$ -	$ -
11.00	**CARPINTERIA EN MADERA**							
11.01	PUERTA EN MADERA 80cm-100cm	un	3,00			$ 579.438	$ -	$ -
11.02	PUERTA EN MADERA 60cm-70cm	un	5,00			$ 476.055	$ -	$ -
11.03	PUERTA CORREDIZA EN MADERA DE 100cm	un	1,00			$ 701.385	$ -	$ -
12.00	**CARPINTERIA METALICA - VIDRIO**							
12.01	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 16	m²	4,31			$ 331.369	$ -	$ -
12.02	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,80m	un	2,00			$ 203.362	$ -	$ -
12.03	PUERTA VENTANA ALUMINIO -VIDRIO	m²	3,52			$ 701.298	$ -	$ -
12.04	MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 160cm	un	1,00			$ 408.049	$ -	$ -
12.05	MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 80cm-100cm	un	3,00			$ 318.915	$ -	$ -
12.06	MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 60cm-70cm	un	5,00			$ 308.486	$ -	$ -
12.07	VENTANA ALUMINIO BASCULANTE P.7-44	m²	4,50			$ 351.611	$ -	$ -
12.08	VENTANERIA FACHADA EN ALUMINIO , JUNTA PERDIDA CRISTAL LAMINADO 4+4.	m²	0,00			$ 586.575	$ -	$ -
12.09	PASAMANOS ACERO INOXIDABLE DE 2" CONTRA MURO.	m	0,00			$ 180.446	$ -	$ -
12.10	BARANDA ESCALERA ACERO INOXIDABLE DE 2".	m	0,00			$ 645.711	$ -	$ -
13.00	**CIELOS RASOS**							
13.01	CIELORASO PLANO EN DRYWALL 1/2"	m²	209,90			$ 77.953	$ -	$ -
13.02	CIELORASO PLANO EN DRYWALL RH 1/2"	m²	21,37			$ 96.507	$ -	$ -

14.00	**CUBIERTAS**							
14.01	AFINADO CUBIERTAS PLANAS E=0,03M	m²	58,45			$ 30.024	$ -	$ -
14.02	TEJA POLICARBONATO TRASLUCIDO	m²	29,47			$ 86.085	$ -	$ -
14.03	CANAL EN LÁMINA Cal 26	m	22,66			$ 190.414	$ -	$ -
14.04	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA Cal 22	m	136,93			$ 39.440	$ -	$ -
15.00	**IMPERMEABILIZACION**							
15.01	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO 3.6MM-FOIL ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	26,60			$ 68.894	$ -	$ -
16.00	**PINTURAS**							
16.01	VINILO TIPO 2 CIELORRASOS 2 MANOS	m²	248,57			$ 18.362	$ -	$ -
16.02	VINILO TIPO 1 MUROS 3 MANOS. BASE EN ESTUCO + PAÑETE	m²	74,33			$ 81.056	$ -	$ -
16.03	PINTURA TIPO CORAZA 2M. BASE EN ESTUCO + PAÑETE	m²	10,00			$ 90.150	$ -	$ -
16.04	PINTURA EPOXICA. 3M BASE EN ESTUCO + PAÑETE	m²	39,28			$ 93.595	$ -	$ -
17.00	**ENCHAPES MUROS Y ACABADOS**							
17.01	CERAMICA FORMATO 30X60	m²	137,08			$ 111.587	$ -	$ -
17.02	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00			$ 357.929	$ -	$ -
18,00	**APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS**							
18,01	SANITARIO PERSONAL MOVILIDAD REDUCIDA (PMR)	un	1,00			$ 1.679.107	$ -	$ -
18,02	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	3,00			$ 835.932	$ -	$ -
18,03	LAVAMANOS PERSONAL MOVILIDAD REDUCIDA (PMR)	un	1,00			$ 847.619	$ -	$ -
18,04	LAVAMANOS DE COLGAR	un	3,00			$ 409.445	$ -	$ -
18,05	BARRAS DE SEGURIDAD Y APOYO PMR EN ACERO INOXIDABLE	Jgo	1,00			$ 936.120	$ -	$ -
18,06	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE	un	1,00			$ 406.824	$ -	$ -
18,07	ORINAL MEDIANO PARA FLUXOMETRO	un	1,00			$ 635.637	$ -	$ -
19,00	**URBANISMO**							
19,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI e=8cm	m²	12,80			$ 82.307	$ -	$ -
19,02	SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS	m³	3,84			$ 139.990	$ -	$ -
19,03	BORDILLO O SARDINEL EN CONCRETO 12x40cm	m	14,46			$ 52.529	$ -	$ -
20,00	**ASEO Y SEÑALIZACIÓN**							
20,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	396,90			$ 4.041	$ -	$ -
20,02	AVISO ORIP 2,60x1,00x0,15m	un	1,00			$ 2.378.345	$ -	$ -
20,03	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21x30cm	un	17,00			$ 98.127	$ -	$ -
20,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	17,00			$ 132.911	$ -	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 290.064.383**	**$**	**-**
ADMINISTRACIÓN	%	**23,00%**	**$ 66.706.582**	**$**	**-**
IMPREVISTOS	%	1%	**$ 2.900.644**	**$**	**-**
UTILIDADES	%	5%	**$ 14.503.219**	**$**	**-**
IVA SOBRE UTILIDADES	%	19%	**$ 2.755.612**	**$**	**-**
				$	**-**
VALOR TOTAL OBRA PRESENTE ACTA				**$**	**376.930.440,00**

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 1.256.434.799,00**
VALOR ADICIÓN N°1	**$ 0,00**
VALOR ACTUAL CONTRATO	**$ 1.256.434.799,00**

VALOR ANTICIPO	**N/A**
PORCENTAJE DE ANTICIPO	**N/A**

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$376.930.440,00	30,00%	30,00%	$376.930.440,00	N/A	N/A	N/A	$ (879.504.359,00)
TOTALES								

NOTA: EL CONTRATISTA REALIZA EL COBRO DE ACUERDO A LA FORMA DE PAGO CONTRACTUAL, EN LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ACTA.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ALVARO LOZANO LOPERA
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

CONSORCIO 310
NIT.901848511-0

TRIDECA

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO - PRIMER ACTA PARCIAL (PAGO 30%)

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA Nº	1935 DE 2024	**CONTRATISTA**	UNION TEMPORAL SOLUCIONES	**NIT.**	901.845.674-9
REPRESENTANTE LEGAL	Jhon Freddy Ramírez Romero	**PLAZO DE EJECUCIÓN**			6 MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.256.434.799,00	**TOTAL ADICIONES**	$ -	**VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	$ 1.256.434.799,00

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca).

FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA	18/07/2024	**FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA**	31/12/2024
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL (CDP) 82024 DEL 08 DE MAYO DE 2024		**CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL (CRP) 403724 DEL 12 DE JULIO DE 2024**	

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO

FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	CANTIDAD	VALOR	%	NETO A PAGAR
25/11/2024	Factura electronica de venta No. UT-1	PAGO 1 ACTA PARCIAL 30 POR CIENTO CONTRATO DE OBRA NO. 1935 DE 2024	1,00	$ 290.064.383,00		$ 290.064.383,00
		ADMINISTRACION	1,00	$ 66.706.582,00	22,9971641267957%	$ 66.706.582,00
		IMPREVISTOS	1,00	$ 2.900.644,00	1%	$ 2.900.644,00
		UTILIDAD	1,00	$ 14.503.219,00	5%	$ 14.503.219,00
		IVA SOBRE LA UTILIDAD	1,00	$ 2.755.611,61	19%	$ 2.755.611,61
TOTAL FACTURA (COP)						**$376.930.439,61**

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

En mi calidad de Interventor del Contrato N° 1935 de 2024, dejo constancia que, realizadas las verificaciones correspondientes, he comprobado que el contratista Unión Temporal Soluciones ha cumplido debidamente con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social y con las condiciones técnicas establecidas en el contrato.

CLÁUSULA CUARTA: - FORMA DE PAGO: La Superintendencia de Notariado y Registro pagará al Contratista el valor del contrato de la siguiente manera, previa presentación y aprobación de los productos al Interventor del contrato:

1) PAGOS –ACTA PARCIAL 1

Se efectuará el primer pago del 30% de valor cuando se haya realizado como mínimo el 30% de avance o ejecución de obra, con la presentación de las actas parciales correspondientes debidamente firmadas por la interventoría y visto bueno de la supervisión.

El contratista Unión Temporal Soluciones, en cumplimiento de lo dispuesto, presenta la **Factura Electrónica de Venta N° UT-1** por valor de **$376.930.439,61.** conforme al CDP N° 82024 del 8 de mayo de 2024 y el CRP N° 403724 del 12 de julio de 2024, dentro de los plazos establecidos en el contrato.

DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN SEGÚN CONTRATO 1935-2024 . Cláusula Cuarta: Forma de pago – Numeral 1. "Pagos -Acta Parcial 1"

1)Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.
2) Copia del Acta de recibo parcial 1 firmada por el contratista, la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato.
3) Bitacora de obra actualizada con los acontecimientos del periodo a cobrar.
4)Copia del RUT contratista de obra.
5)Copia del Contrato de obra.
6) Copia del acta de inicio.
7)Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.
8) Copias planillas de seguridad social.
9)Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario
10) Acta de mayores y menores cantidades de obra (Firmada por las partes)
11) Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra (Firmada por las partes)
12) Memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría.
13) Registro fotográfico del avance de las obras.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS VEINTICINCO (25) DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2024

ING. RAMON LIZARAZO CUBILLOS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO310 NIT. 901848511
CONTRATO 1963-2024 | ORIP PUERTO TEJADA

CONSORCIO310
Cl 174 # 7-79 INT10 OF-502
(57) 314 2827315 - Bogotá D.C. - Colombia
rlizarazo.tridecacol@gmail.com

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 25 Solicitud de inscripción Unión temporal y/o Consorcio

4. Número de formulario 141052106500

(415)7707212489984(8020) 000014105210650 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 4 5 6 7 4	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
UNION TEMPORAL SOLUCIONES

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 75 # 85 - 54

42. Correo electrónico jointsolintegrales@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 5 3 4 9 1 4 7 8	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 / 2	51. Código	52. Número establecimientos
4 3 3 0	2 0 2 4 0 5 2 4	4 1 1 2	2 0 2 4 0 5 2 4	4 3 1 1 / 4 3 2 9		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	4	4	8	5	5																			

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 06 - 28 / 11 : 46: 55

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre RAMIREZ ROMERO JOHN FREDDY

985. Cargo Representante Legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141052106500

(415)7707212489984(8020) **000014105210650 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 4 5 6 7 4	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	7	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 4 0 5 2 4	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 4 0 5 2 4	
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141052106500

(415)7707212489984(8020) **000014105210650 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 4 5 6 7 4	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 0 5 2 4

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 1 4 2 1 0 4 1 7		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
RAMIREZ	ROMERO	JOHN	FREDDY

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 4 0 5 2 4

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 2 6 5 5 4 8 5 5		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SEPULVEDA	CAPERA	LUISA	FERNANDA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141052106500

(415)7707212489984(8020) **000014105210650 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 4 5 6 7 4	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 0 8 3 0 8 0 0	1	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: JOINT SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		7 0 2 0 2 4 0 5 2 4	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 1 9 0 6 8 9	6	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: SOLUCIONES METALICAS EN ALMACENAMIENTO SAS

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	3 0	2 0 2 4 0 5 2 4	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

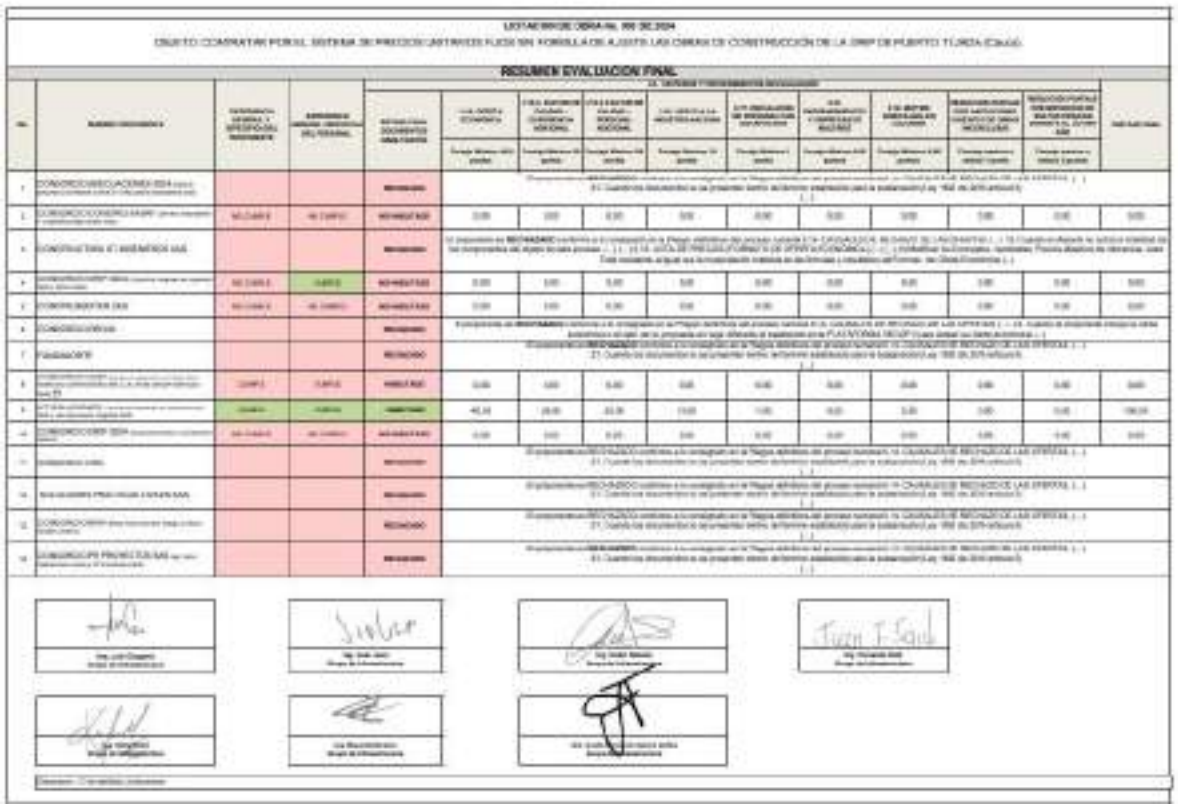
Entre los suscritos, **WILLIAM PEREZ CASTAÑEDA**, domiciliado en Bogotá, D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. **16.656.408**, en su calidad de **ORDENADOR DEL GASTO** de la SNR, nombrado mediante Resolución No. **10881** del 12 de septiembre de 2022, debidamente posesionado mediante Acta del 13 de septiembre de 2022, en ejercicio de sus facultades legales, en especial las conferidas en la Resolución No. **10989** del 14 de septiembre de 2022, con la cual es se le delegó la Ordenación del Gasto, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA** y de la otra **la UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES,** identificada con **Nit. 901.845.674-9** representada legalmente por **JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO,** identificado con Cédula de Ciudadanía **No. 1.014.210.417,** quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente **Contrato de Obra No. 1935 de 2024**, el cual se regirá por la Ley 80 de 1993, el literal h) numeral 4 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015 y las demás normas legales vigentes atinentes a la materia el cual se tramita por la Plataforma Transaccional del **SECOP II** y, en consecuencia, se pactan condiciones adicionales, en consideración a lo siguiente: **1).** Que la Superintendencia de Notariado y Registro es una entidad descentralizada, técnica, con personería jurídica, autonomía administrativa, financiera y patrimonial adscrita al Ministerio de Justicia y del Derecho. **2).** Que la Superintendencia de Notariado y Registro tendrá como objetivo la orientación, inspección, vigilancia y control de los servicios públicos que prestan los Notarios y los Registradores de Instrumentos Públicos, la organización, administración, sostenimiento, vigilancia y control de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, con el fin de garantizar la guarda de la fe pública, la seguridad jurídica y administración del servicio público registral inmobiliario, para que estos servicios se desarrollen conforme a la ley y bajo los principios de eficiencia, eficacia y efectividad. **3).** Que previamente se realizó la **Licitación Pública de Obra No. 003 de 2024,** cuyo objeto es: "**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DE LA GRIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)," 4).** Que en el mencionado proceso se recibieron 14 propuestas por parte de los siguientes interesados:

No.	PROPONENTE
1	CONSORCIO ADECUACIONES 2024
2	CONSORCIO CONSTRU KASAF
3	CONSTRUCTORA GT INGENIEROS SAS
4	CONSORICIO ORIP 2024
5	CONTRUMATER SAS
6	CONSORCIO ORIVAL
7	ZONA NORTE INGENIERIA Y LICITACIONES
8	CONSORCIO ASEI
9	UT SOLUCIONES
10	CONSORICIO ORIP 2024

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

11	CONSATEC LTDA
12	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES
13	CONSORCIO MYH
14	PT PROYECTOS 2024

5). Que conforme a lo anterior en audiencia de adjudicación realizada el día 17 de Junio de 2024 y de conformidad con los parámetros previstos en el pliego de condiciones se llevó a cabo la verificación de los requisitos habilitantes de los proponentes, y la ponderación de los elementos de calidad y precio soportados en los puntajes, dando el siguiente orden de elegibilidad:


RESUMEN EVALUACION FINAL

6). Que conforme a lo anterior resultó ganadora del proceso de Licitación Pública de Obra No. **003 de 2024**, el proponente **UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES**, con **100,00 puntos** y quien oferto un precio de **MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS ($1,256,434,799) M/CTE,** incluidos todos los costos directos e indirectos en que debe incurrir el proponente para la ejecución del

objeto contractual, incluido el AIU e lVA. **7).** Que el presente contrato se regirá por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, las demás normas que lo reglamenten o modifiquen y las siguientes:

CLÁUSULAS

CLÁUSULA PRIMERA: - A) OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)".

B) DESCRIPCION DEL OBJETO A CONTRATAR: La Superintendencia de Notariado y Registro, con el fin de dotar a los funcionarios de unas instalaciones apropiadas donde se ejerce la función pública, de elementos que permitan una correcta y eficiente prestación del servicio a su cargo, en condiciones de comodidad, seguridad y oportunidad, ha determinado desarrollar el proceso para ejecutar la construcción de una ORIP perteneciente a la Regional Pacifico, así:

MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	REGIONAL	DIRECCION	VALOR A EJECUTAR
Puerto Tejada	Cauca	Pacifico	Calle 15 No 17-48	$1.269.135.140

CLAUSULA SEGUNDA: - VALOR Y PLAZO DE EJECUCIÓN: A) VALOR: MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS ($1.256.434.799) M/CTE. incluidos todos los costos directos e indirectos en que debe incurrir el proponente para la ejecución del objeto contractual, incluido el AIU y el IVA. Que los porcentajes del AIU se discriminan de la siguiente manera conforme a la propuesta económica presentada por el contratista, los cuales se establecieron así: ADMINISTRACION (A) 23%; IMPREVISTOS (I) 1%; UTILIDAD (U) 5%. **B) PLAZO DEL CONTRATO:** El plazo de ejecución del contrato para la construcción ORIP Ubicada en el Municipio de Puerto Tejada (Cauca), debe estar dentro de los plazos del siguiente cuadro. Su ejecución se establecerá a partir de la suscripción del acta de inicio entre el Contratista, el interventor y el supervisor, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del mismo y sin exceder el **31 de diciembre de 2024**.

OFICINA	PLAZO DE EJECUCION
ORIP PUERTO TEJADA (Cauca)	**SEIS (6,0) MESES**

El plazo de ejecución del contrato de construcción de la ORIP está programado de acuerdo al cuadro antes expuesto y los tiempos serán contados a partir del lleno de los requisitos legales para la ejecución del contrato y de la suscripción del acta de inicio, la cual se suscribirá con el Contratista, la interventoría y la entidad, previo el lleno de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y legalización del mismo por la plataforma SECOP II.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

Parágrafo 1: La ejecución del presente contrato queda supeditada a la suscripción del acta de inicio del contrato de interventoría.

Parágrafo 2: El costo de las visitas para inicio, durante el proceso de ejecución y recibo de obras, deben estar contemplados en los costos de la oferta económica del oferente.

Parágrafo 3: La ejecución de las obras se realizará en una (1) etapa de acuerdo con las especificaciones de construcción y el presupuesto publicado por la entidad

CLÁUSULA TERCERA: - CERTIFICADO DE DISPONIBLIDAD PRESUPUESTAL: Esta contratación será financiada con recursos provenientes del presupuesto rubro **C-1209-0800-17-53105B-1209006-02 – ADQUISICIÓN DE BYS – INFRAESTRUCTURA REGISTRAL CONSTRUIDA – RENOVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO A NIVEL NACIONAL,** para la vigencia 2024, los cuales se encuentran soportados bajo el **CDP No. 82024 del 8 de Mayo de 2024**, por valor de **MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE ($1.269.135.140,00) M/CTE,** expedido por el responsable del presupuesto**.**

CLÁUSULA CUARTA: - FORMA DE PAGO: La Superintendencia de Notariado y Registro pagará al Contratista el valor del contrato de la siguiente manera, previa presentación y aprobación de los productos al Interventor del contrato:

1) PAGOS –ACTA PARCIAL 1

Se efectuará el primer pago del 30% de valor cuando se haya realizado como mínimo el 30% de avance o ejecución de obra, con la presentación de las actas parciales correspondientes debidamente firmadas por la interventoría y visto bueno de la supervisión.

Para la cancelación de estos recursos se efectuará previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y con la presentación de los siguientes documentos:

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.
2. Copia del Acta de recibo parcial 1 firmada por el contratista, la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato de interventoría.
3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.
4. Copia del RUT contratista de obra.
5. Copia del Contrato de obra.
6. Copia del acta de inicio.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.
8. Copias planillas de seguridad social.
9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.
10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
12. Memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría del contrato.
13. Registro fotográfico del avance de las obras en el inmueble donde se ubicará el Archivo en físico de la entidad.

2) SEGUNDO PAGO –ACTA PARCIAL 2

Se efectuará un segundo pago del 30% de valor cuando se haya realizado como mínimo el 60% de avance o ejecución de obra, con la presentación de las actas parciales correspondientes debidamente firmadas por la interventoría y visto bueno de la supervisión.

Para la cancelación de estos recursos se efectuará previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y con la presentación de los siguientes documentos:

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.
2. Copia del Acta de recibo parcial 2 firmada por el contratista, la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato de interventoría.
3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.
4. Copia del RUT contratista de obra.
5. Copia del Contrato de obra.
6. Copia del acta de inicio.
7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.
8. Copias planillas de seguridad social.
9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.
10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
12. Memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría del contrato.
13. Registro fotográfico del avance de obra.

3) TERCER PAGO –ACTA PARCIAL 3

Se efectuará un segundo pago del 30% de valor cuando se haya realizado como mínimo el 90% de avance o ejecución de obra, con la presentación de las actas parciales correspondientes debidamente firmadas por la interventoría y visto bueno de la supervisión.

Para la cancelación de estos recursos se efectuará previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y con la presentación de los siguientes documentos:

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales
2. Copia del Acta de recibo parcial 3 firmada por el contratista, la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato de interventoría.
3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.
4. Copia del RUT contratista de obra.
5. Copia del Contrato de obra.
6. Copia del acta de inicio.
7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.
8. Copias planillas de seguridad social.
9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.
10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
12. Memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría del contrato.
13. Registro fotográfico del avance de obra.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

4) CUARTO PAGO-PAGO FINAL

Se efectuará el pago final del 10% del valor final correspondiente al 100% de la ejecución del contrato, con la presentación del informe final del contratista, aprobado por la interventoría, la póliza de la garantía única actualizada y la proyección del acta de liquidación del contrato.

Para la cancelación de estos recursos se efectuará previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y con la presentación de los siguientes documentos:

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.
2. Copia del Acta de recibo final firmada por el contratista, la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato de interventoría.
3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.
4. Copia del RUT contratista de obra.
5. Copia del Contrato de obra.
6. Copia del acta de inicio.
7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.
8. Copias planillas de seguridad social.
9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.
10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
12. Entregar Informe de obra en medio magnético con registro fotográfico organizado de forma cronológica desde el inicio hasta la terminación de la obra.
13. Entregar Video de la obra (registrando cada uno de los espacios de la edificación).
14. Entregar Bitácora de obra escaneada en medio magnético.
15. Entregar Informe de todos los ensayos de laboratorio que se realizaron durante la ejecución de la obra con la información de los resultados obtenidos.
16. Entregar Informe del listado del personal que laboró en la obra y copia de la seguridad social.
17. Entregar Informe de las licencias y/o permisos adicionales tramitados durante la ejecución de la obra.
18. Entregar planos record en medio magnético y físicos debidamente firmados por el contratista de obra e interventor.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

19. Entregar memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría del contrato.
20. Entregar el Manual de operación y funcionamiento con los respectivos catálogos.
21. Entregar el Manual de mantenimiento
22. Entregar el soporte de pago de las facturas de los servicios públicos.
23. Entregar el Paz y salvo de pago a proveedores y personal que hicieron parte de la ejecución de las obras.
24. Entregar el Compilado de las certificaciones de calidad de materiales solicitados y utilizados en la obra y que fueron requeridos para el desarrollo de la misma y certificación de calibración de los equipos utilizados.
25. Registro fotográfico del avance de obra.

Liquidación del contrato: La liquidación del contrato se efectuará dentro de los CUATRO (4) meses siguientes al recibo a satisfacción de las obras contempladas dentro del objeto contractual y su alcance.

Parágrafo Primero: El valor del contrato se pagará conforme a las actividades ejecutadas, para lo cual será necesario la certificación y aprobación por parte del interventor y/o supervisor (o quien haga sus veces) donde certifique la realización de las actividades objeto de contratación por la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**.

Parágrafo Segundo: La **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** no reconocerá ningún reajuste realizado por el contratista en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que aquel requiera para la ejecución del contrato y que fueron previsibles al momento de la presentación de la propuesta.

Parágrafo Tercero: EL CONTRATISTA deberá presentar la factura correspondiente a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO,** de acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes en lo concerniente al manejo de las facturas electrónicas según la regulación aplicable, y allegarla a través de la plataforma SECOP II, previo cumplimiento de los requisitos exigidos en el Estatuto Tributario y demás normas que lo modifiquen, adicionen o aclaren.

Parágrafo Cuarto: Si la factura no ha sido correctamente elaborada o no se acompañan los soportes requeridos para el pago, y/o se presenten de manera incorrecta, el término para el pago solo empezará a contarse desde la fecha en que se aporte el último documento y/o se presente en debida forma. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del **CONTRATISTA** y no tendrán por ellos derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

Parágrafo Quinto: Los pagos estarán sujetos a la programación y aprobación del Programa Anual Mensualizado de caja (PAC) autorizado, situación que **EL CONTRATISTA** declara conocer y aceptar.

Parágrafo Sexto: Los pagos se realizarán a través de la cuenta de ahorros y/o corriente que disponga **EL CONTRATISTA** acorde con la certificación expedida por la entidad financiera aportada por **EL CONTRATISTA.**

Parágrafo Séptimo: LA SUPERINTENDENCIA no reconocerá pagos sobre la entrega de elementos y/o prestación de servicios que no hubieren sido previamente requeridos o autorizados por la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.**

CLÁUSULA QUINTA: - LUGAR DE EJECUCION: Las Oficinas de Registro de instrumentos Públicos donde se llevará a cabo la ejecución de las obras es la siguiente:

MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	REGIONAL	DIRECCION
Puerto Tejada	**Cauca**	**Pacifico**	**Calle 15 No 17-48**

Para todos los efectos contractuales, el domicilio de las partes será la ciudad de Bogotá D.C., sin perjuicio que, para el normal desarrollo y ejecución del contrato, el Contratista preste sus servicios en otra parte del territorio nacional.

CLÁUSULA SEXTA: - DECLARACIONES DEL CONTRATISTA: El contratista hace las siguientes declaraciones: **1).** Conoce y acepta los documentos del proceso. **2).** Está debidamente facultado para suscribir el presente contrato. **3).** El valor del contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionados con el cumplimiento del objeto del presente contrato. **4).** Los recursos que componen su patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dineros y en general de cualquier actividad ilícita; de igual manera manifiesta que los recursos recibidos en desarrollo de este contrato no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas.

CLÁUSULA SÉPTIMA: - RESPONSABILIDAD: El contratista es responsable por el cumplimiento del objeto establecido en el presente contrato.

CLÁUSULA OCTAVA:- OBLIGACIONES DEL GENERALES DEL CONTRATISTA: Sin perjuicio de las demás obligaciones que se desprendan de la Constitución Política de la República de Colombia, del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, de las normas que regulan el ejercicio de la ingeniería y sus profesiones afines y auxiliares, de las contenidas en las normas urbanísticas, técnicas y ambientales pertinentes, de las particulares que correspondan a

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

la naturaleza del contrato a celebrar, de aquellas contenidas en otros apartes del presente pliego de condiciones y de las consignadas específicamente en el contenido del contrato, EL CONTRATISTA contrae, entre otras, las siguientes:

a. Aportar y cargar en la Plataforma Transaccional del **SECOP II,** para conocimiento de la **SUPERINTENDENCIA** y en los plazos en los que se le determine, los documentos requeridos para el inicio del contrato.
b. Cumplir con el objeto del contrato con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad, por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno entre EL CONTRATISTA y la SNR.
c. Disponer lo necesario para que el objeto del contrato se cumpla a cabalidad.
d. Respetar la política medioambiental de la SNR, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales.
e. Constituir la garantía a favor de **LA SUPERINTENDENCIA** por los valores y con los amparos previstos en el contrato y mantenerla vigente durante el término establecido por la entidad, así mismo deberá cargarla a la plataforma SECOP II a más tardar dentro los tres (3) días hábiles siguientes a la aceptación del contrato por las partes, para la revisión y aprobación por parte de la **SUPERINTENDENCIA,** cuando a ello hubiere lugar.
f. Cancelar los gastos de perfeccionamiento, ejecución e impuestos que se generen en razón del contrato.
g. Suscribir, conjuntamente con la interventoría y la supervisión del contrato (o quien haga sus veces), el acta de inicio correspondiente una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato.
h. Realizar los desplazamientos que se requieran para el desarrollo de sus obligaciones acorde con la solicitud del Interventor del contrato.
i. Ejecutar el objeto contractual en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad de conformidad a los parámetros establecidos por la SNR.
j. Sin perjuicio de la autonomía técnica y administrativa, atender las instrucciones y lineamientos que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de quien sea designado como supervisor del contrato.
k. Suscribir en conjunto con el respectivo Interventor el respectivo cronograma de actividades a desarrollarse, el cual debe ser presentado máximo tres (3) días calendario posteriores a la fecha de la firma del acta de inicio.
l. Presentar los informes que le indique el interventor y/o supervisor.
m. Obrar con la diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que se le asignen a través del interventor y/o Supervisor del contrato.
n. Atender los lineamientos dados por **LA SUPERINTENDENCIA** en materia de procesos y procedimientos relacionados con el Sistema Integrado de Gestión-SIG.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

o. Acatar las instrucciones que, dentro del marco del objeto y obligaciones del presente contrato, se le impartan por parte de LA SUPERINTENDENCIA, a través del Interventor, durante el desarrollo del contrato.
p. Responder ante terceros por los daños que se ocasionen y que provengan de causas que le sean imputables.
q. Asumir los riesgos establecidos en la matriz de riesgos del proceso.
r. Firmar un compromiso de confidencialidad y no divulgación con respecto a toda la información obtenida por **EL CONTRATISTA** durante la ejecución del contrato, cuando a ello hubiere lugar.
s. Cumplir con la legislación en Seguridad y Salud en el Trabajo y Ambiental vigentes, entre otras la Ley 1562 de 2012 y el Decreto único reglamentario 1072 de 2015 de conformidad con las actividades a desarrollar según el objeto del contrato
t. Garantizar que el manejo de la imagen institucional esté acorde con las directrices de estándares de diseño y de identidad corporativa que rigen a la **SUPERINTENDENCIA**.
u. Cumplir el objeto pactado en el contrato, las especificaciones técnicas previstas en los Estudios Previos, la propuesta presentada y los aspectos técnicos pertinentes y anexos técnicos, para la ejecución.
v. Reportar de manera inmediata cualquier novedad o anomalía, al interventor del contrato.
w. Ejecutar con plena autonomía técnica y administrativa el objeto contractual.
x. Sin perjuicio de la autonomía técnica y administrativa, atender las instrucciones y lineamientos que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte del Interventor del contrato y/o de la entidad.
y. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas.
z. Llevar el archivo de toda la documentación técnica y financiera de la ejecución del contrato y al final de éste, hacer entrega a **LA SUPERINTENDENCIA** de los mismos, acorde a lo establecido en los productos e informes requeridos y pactados, y de acuerdo con el manual de archivo y correspondencia vigente y/o normas del Archivo General de la Nación, cuando a ello hubiere lugar.
aa. Corregir de forma inmediata cualquier falla o error que se cometa en la ejecución del objeto contractual.
bb. Estar a paz y salvo por el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a Caja de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar, mediante certificación expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de Ley, o por el representante legal en caso de no estar obligado a tener revisor fiscal. Todo de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.
cc. Prestar la totalidad de los servicios ofrecidos en la propuesta y cuando lo requiera la SNR - Superintendencia de Notariado y Registro.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

dd. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley, con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, informando inmediatamente a la SNR - Superintendencia de Notariado y Registro y demás autoridades competentes cuando se presenten tales peticiones o amenazas.

ee. Cargar en la plataforma SECOP II los informes de avance de obra, que den cuenta de la ejecución del contrato una vez aprobados y firmados por el Interventor, adjunta la factura correspondiente y demás documentos a que hubiere lugar (en caso que se requiera) dentro de los tres (3) días siguientes a su aprobación y firma por parte del Interventor.

ff. Desarrollar las obras de manera que no se afecten a los vecinos o terceros de las obras, y en caso de algún inconveniente, el contratista será el responsable de solucionarlo, se hace necesario antes del inicio contractual realizar actas de vecindad donde se plasme el estado antes del inicio de las obras y al final donde se certifique el estado en que quedan las edificaciones vecinas, en caso que no se permita el acceso esta novedad debe ser informada a la entidad y debe quedar registrada en bitácora de obra y mediante oficio expresando lo sucedido.

gg. Todos los empleados a cargo del contratista deben contar con todo el equipo de seguridad durante todo el tiempo que se encuentren en las oficinas de la SNR ejecutando el objeto contractual.

hh. La Interventoría y/o supervisor (o quien haga sus veces) verificara cada vez que entre un nuevo trabajador, que el mismo cuente con todos las afiliaciones de Ley.

ii. Concurrir a la liquidación del contrato dentro de los plazos y en las condiciones establecidas en la Ley y el mismo contrato; en caso de celebrarse la liquidación parcial, se obliga a mantener vigente la garantía única de cumplimiento por los plazos que demande el cumplimiento de las prestaciones que se encuentren pendientes por ejecutar y/o satisfacer, cuando a ello hubiere lugar

jj. Asumir la garantía legal sobre los bienes y/o servicios suministrados de que trata el Estatuto del Consumidor, por el término establecido en el presente documento.

kk. Llevar un registro diario en Bitácora del ingreso o retiro de los trabajadores que ejecutaran las actividades, previo cumplimiento de los documentos necesarios para el ingreso e inicio de actividades.

ll. Enviar al interventor las fichas técnicas de los materiales a utilizar en la obra y así verificar que cuenten con las certificaciones necesarias que acrediten su calidad y estén conformes a las especificaciones técnicas y necesidades del presente proceso.

mm. El contratista antes del inicio de cualquier actividad debe contar con todo el material y todo el equipo técnico, en el inmueble objeto de la ejecución y antes del inicio debe estar avalado por la respectiva interventoría.

Cumplir con las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza del contrato, de las especificaciones técnicas, estudios previos, anexo técnico, de la invitación pública y de la propuesta presentada, documentos que forman parte integral del contrato y aquellas que estén directamente relacionadas con el objeto del contrato

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

CLÁUSULA NOVENA: - OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA: El CONTRATISTA, adquiere para con **LA SUPERINTENDENCIA** las siguientes obligaciones:

A. DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO:

EL EQUIPO DISPONIBLE DEL CONTRATISTA, tiene la obligación de suministrar oportunamente todos los equipos necesarios para cumplir con el objeto del contrato con los programas, plazos y especificaciones técnicas de la obra, so pena de la aplicación de las sanciones que se establezcan en el contrato por incumplimiento de sus obligaciones contractuales. Los equipos, maquinaria y herramientas que el CONTRATISTA suministre para la construcción de la ORIP, deben ser adecuados y suficientes para las características y la magnitud del trabajo por ejecutar.

a. Entregar para aprobación de la interventoría o quien haga sus veces con plazo máximo de tres (3) días calendario luego de la firma del respectivo contrato, un cronograma en el que se establezcan los plazos ciertos en los que entregará las adecuaciones. El incumplimiento de los plazos señalados en el cronograma dará lugar al inicio de las actuaciones sancionatorias a que haya lugar.

b. Cumplir con el objeto, el alcance del mismo y obligaciones contractuales en los términos y con las especificaciones descritas en el contrato y los documentos que lo integran.

c. OBLIGACIONES EN MATERIA DE EQUIPOS: Estará a cargo del CONTRATISTA la adquisición, transporte, montaje, utilización, reparación, conservación y mantenimiento de todos los equipos, herramientas, repuestos y demás elementos necesarios para la ejecución del objeto contractual; así como el recurso humano que requiera para cumplir con el objeto y obligaciones contractuales. Las obras de adecuación serán responsabilidad del contratista hasta tanto no sean recibidos a satisfacción por La Entidad.

d. PAGO DE SALARIOS: El CONTRATISTA debe asumir el pago oportuno de los salarios, prestaciones e indemnizaciones de carácter laboral, del personal que contrate para la ejecución del contrato, lo mismo que el pago de los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género, que establezcan las leyes colombianas. Es entendido que todos estos gastos han sido estimados por el CONTRATISTA e incluidos en el precio de su oferta. Así mismo debe pagar oportunamente los salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista utilice o haya utilizado en la ejecución del contrato.

e. CONSERVACIÓN DE LOS INMUEBLES: Durante la ejecución del objeto del contrato, el CONTRATISTA tendrá la obligación de poner en práctica procedimientos adecuados de montaje, seguridad del recurso humano y protección contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar la

calidad, estabilidad y acabados. Así mismo, deberá tener debidas precauciones a fin de conservar en perfecto estado las estructuras e instalaciones existentes dentro del área de trabajo o adyacentes a ella, siendo de su exclusiva responsabilidad cualquier daño que pudiere ocasionar a tales inmuebles, estructuras, instalaciones o redes.

f. Dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la orden de iniciación del contrato de Obra, el Contratista debe presentar al Interventor el ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS para cada uno de los ítems de la propuesta económica aprobada.

g. Obtener previo a la iniciación de las obras, los diseños, planos, estudios y todos los demás documentos técnicos para el adecuado desarrollo de la obra.

h. Cumplir con los trámites, permisos, requisitos y normas legales, ambientales, técnicas y jurídicas para la ejecución de las obras.

i. Garantizar la infraestructura necesaria para la correcta ejecución del objeto convenido de acuerdo a los documentos que soportan los estudios previos

j. El Contratista se compromete para con la Superintendencia de Notariado y Registro a realizar los trabajos de obras civiles, adecuación e instalación interiores, suministro e instalación de puntos de red, conforme a lo requerido para la prestación del servicio registral de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto Tejada (Cauca).

k. EL CONTRATISTA se compromete para con la Superintendencia de Notariado y Registro a que los diseños, la construcción general de la adecuación, muebles y enseres, señalización, y demás complementos técnicos, sistemas eléctricos, cableado etc, sean iguales en diseño, forma, color, texturas, calidades y presentación conforme a los que actualmente tiene la Entidad.

l. El CONTRATISTA se compromete para con la Superintendencia de Notariado y Registro, a garantizar que el personal utilizado para el objeto contractual, sea idóneo, al igual que se debe cumplir a cabalidad con los temas de aseo y seguridad industrial.

m. El contratista se obliga a tomar todas las precauciones y medidas de seguridad necesarias para garantizar que con la adecuación y ejecución de la obra no se afecten las instalaciones, bienes o personas de la Entidad, en este sentido, conservando intacto el estado de las instalaciones de la Superintendencia, para lo cual se obliga a seguir las instrucciones impartidas por el Interventor del contrato en lo referente a la ejecución del mismo y a la conservación de las instalaciones de la Entidad.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

n. Mantener durante toda la ejecución del contrato el personal idóneo suficiente para el desarrollo del contrato.

o. Verificar y aprobar en compañía de la interventoría las etapas de las demoliciones y construcción de la oficina para iniciar y ejecutar el objeto del contrato por parte del CONTARTISTA DE OBRA.

p. Verificar oportuna y permanentemente los ítems y las cantidades de obra establecidas en el contrato y las que se establezcan conjuntamente con la visita adelantada previo al inicio de la ejecución de las obras y presentar un informe al INTERVENTOR sobre los aspectos que repercutan en el normal desarrollo de los contratos y que puedan implicar modificaciones al mismo

q. Llevar a efecto todas las obras a los precios y condiciones señalados en la propuesta que hace parte del Contrato, ciñéndose a las especificaciones solicitadas por la Entidad y a las normas técnicas nacionales, así como a rehacer a sus expensas cualquier obra que resultaré mal ejecutada a juicio del Interventor y/o entidad.

r. Cumplir con el personal mínimo solicitado en la presente convocatoria.

s. Poner en práctica procedimientos adecuados de construcción, seguridad del recurso humano y protección contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar la calidad, estabilidad y acabados en el inmueble a intervenir.

t. Conservar en perfecto estado los inmuebles aledaños, las estructuras e instalaciones y redes de servicio superficiales o subterráneas existentes dentro del área de trabajo o adyacentes a ella, siendo de su exclusiva responsabilidad cualquier daño que pudiere ocasionar a tales inmuebles, estructuras, instalaciones o redes. De igual forma, responderá por la disponibilidad de volquetas para el retiro oportuno de los escombros, de acuerdo a las normas y entregar las obras en perfecto estado de limpieza.

u. Correrá por cuenta del CONTRATISTA reparar las vías de acceso, en los lugares de obras concernientes al presente Contrato, cuando se deterioren como consecuencia de la ejecución de las obras contratadas

v. Realizar la actualización de la vigencia de las garantías constituidas a la fecha de suscripción del acta de inicio y cuando se requiera.

w. Presentar los siguientes documentos a la interventoría, una vez sean requeridos por ellos:
a. Cronograma de actividades

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

b. Flujo de inversión.
c. APU del ítem no previsto el cual contendrá Tres (3) cotizaciones como mínimo de insumos, las cuales serán evaluadas por la interventoría en paralelo con las cotizaciones que ellos mismos presenten.

x. Tener en cuenta dentro de cada uno de los análisis de precios unitarios todo lo necesario y suficiente para llevar a cabo el ítem de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas contractuales, en relación con: el equipo (con sus rendimientos), materiales (cantidades, rendimientos), transportes, mano de obra (con sus rendimientos), AIU. Los equipos deberán tener la capacidad y rendimientos que requiera la ejecución de cada ítem de obra.

y. Cualquier error u omisión del Contratista en los costos directos o indirectos considerados en su Análisis de Precios Unitarios para los ítems de obra, es de exclusiva responsabilidad del Contratista y por lo tanto no podrá reclamar a la Entidad reconocimiento alguno adicional al valor de los precios unitarios consignados en el FORMULARIO – PRESUPUESTO OFICIAL ORIP PUERTO TEJADA.

z. El Contratista acepta que los precios unitarios por él ofertados constituyen su oferta económica autónoma.

aa. En caso de requerirse, el contratista deberá realizar las gestiones necesarias para permisos en el desarrollo de las actividades (Si es del caso)

bb. Cualquier error u omisión del Contratista en los costos directos o indirectos considerados en su Análisis de Precios Unitarios para los ítems de obra, es de exclusiva responsabilidad del Contratista y por lo tanto no podrá reclamar a la Entidad reconocimiento alguno adicional al valor de los precios unitarios consignados en el FORMULARIO – PRESUPUESTO OFICIAL CONSTRUCCION ORIP PUERTO TEJADA

cc. Cualquier error en la ejecución de un ítem sin el previo consentimiento de la Interventoría y/o la supervisión, correrá por cuenta de Contratista y no será imputable a las cantidades contractuales.

dd. Responder por todo daño que se cause a bienes, al personal que se utilice, como a terceros en la ejecución del contrato.

ee. Responder por la buena calidad de los materiales y elementos utilizados en el objeto del presente Contrato.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

ff. Responder civil y penalmente por sus acciones y omisiones en la actuación contractual.

gg. Presentar al interventor del contrato un informe mensual de ejecución, por Oficina Intervenida, manifestando el avance en la programación, de acuerdo con lo establecido en el contrato y las dificultades en la ejecución del mismo.

hh. Presentar informes ejecutivos semanales, en donde manifieste el estado del contrato, en lo correspondiente a la ejecución de las obras y la programación presentada, personal de la obra, materiales, ensayos, equipos, actividades ejecutadas en el periodo y actividades pendientes, de acuerdo al formato entregado por la Entidad.

ii. Asistir a los comités de obra y seguimiento técnico Entidad, los cuales deberán ser semanal o quincenal y se realizarán en el Grupo de Infraestructura de la SNR o en alguna de las Direcciones Regionales o en sitio de la Obra, presencial o a través de videoconferencias.

jj. Las videoconferencias se realizarán a través del aplicativo que para este fin posee la Entidad. Los residentes de obra deberán asistir desde su ubicación en el sitio de construcción de la oficina. Los costos de los medios para la comunicación por vía internet y los equipos necesarios para la videoconferencia, serán asumidos por el Contratista de obra.

kk. El Director de Obra debe asistir desde su ubicación en el frente de trabajo por medio digital o presencialmente a las reuniones citadas por el Grupo de infraestructura. Los costos de los medios para la comunicación por vía internet, y los equipos necesarios para la videoconferencia, asi como el costo de traslados, serán asumidos por el Contratista de obra.

ll. Proyectar y remitir las actas de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista, actas de recibo final, incluidos los APUS de los ítems no previstos y la debida justificación, siempre y cuando no supere el valor del contrato. Cualquier mayor cantidad de obra y obra no prevista deberá ser previamente aprobada por la interventoría del contrato.

mm. El Contratista se compromete a llevar una bitácora, en donde consten las órdenes y el desarrollo de la obra, la misma debe ser diligenciada diariamente durante la ejecución, la cual será administrada por la interventoría y entregada en el informe final.

nn. El Contratista se compromete a presentar los informes, reportes, bitácoras y demás documentos ante la Entidad, de acuerdo con el Sistema Integrado de Gestión de Calidad y los formatos definidos por La Entidad.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

oo. Presentar a La Entidad, el plan de Seguridad y Salud en el Trabajo de acuerdo con la Normatividad vigente, para realizar las actividades de la presente contratación, revisado y aprobado por la Interventoría para su implementación en obra.

pp. Transporte, custodia y almacenamiento: El transporte, custodia y almacenamiento de los materiales y bienes requeridos en la ejecución del contrato correrán por cuenta del Contratista. Todos los costos asociados, dentro de los cuales se incluye el desplazamiento del personal del Contratista, correrán por su cuenta.

qq. Adoptar e implementar los protocolos de bioseguridad (PAPSO) y SST de acuerdo a la normatividad vigente en cada obra y los costos serán asumidos por el Contratista toda vez que los mismos fueron tenidos en cuenta por la Entidad dentro del porcentaje del AIU.

rr. El Contratista debe presentar dentro de los tres (3) días calendario posteriores a la firma del acta de inicio los cronogramas de actividades de obra para la obra adjudicada, la cual será revisada y avalada por el interventor y llevará el visto bueno del supervisor, lo anterior con el fin de garantizar que el contrato se ejecute dentro del plazo establecido por la SNR.

ss. El contratista se obliga con la entidad a realizar la entrega de un Manual de Mantenimiento de las obras ejecutadas, el cual debe ser socializado con el personal, para lo cual se suscribirá la respectiva acta como soporte.

tt. El Contratista se verá obligado a contratar personal idóneo, capacitado y especializado en temas de acabados y detalles en obra.

uu. Cumplir durante el desarrollo del contrato lo establecido en las reglas de participación, referente a los requisitos exigidos de los perfiles profesionales del recurso humano y el tiempo de dedicación de los mismos al contrato, así como el equipo exigido para la ejecución de los trabajos. Además de ser necesario, la interventoría o la entidad, pueden exigir el cambio de personal o equipo siempre y cuando esté de acuerdo con lo establecido por la SUPERINTENDENCIA.

vv. El contratista deberá revisar de manera anticipada la normatividad vigente y especificaciones técnicas de las Entidades prestadoras de servicios públicos, para garantizar el cumplimiento en los trámites y conexiones en los tiempos establecidos.

ww. Entregar los planos record en medio magnético y físico al finalizar la ejecución del objeto contractual.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

xx. Cumplir con los componentes internos de la administración que fueron calculados por la Entidad.

yy. Suscribir las actas de vecindad con el respectivo registro fotográfico antes del inicio de las obras y una vez finalizada.

zz. El contratista deberá cumplir lo estipulado en la resolución 4272 de 2021 donde se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas.

aaa. Realizar una adecuada y correcta limpieza. Para dejar la obra totalmente limpia diariamente, el CONTRATISTA, debe tener en cuenta el retiro de escombros y residuos de materiales sobrantes o retales de madera, arena, gravilla, tubería, cemento, etc., que hayan quedado en interiores o exteriores dejando los ambientes perfectamente aseados y contar con políticas de disposición de residuos conforme a la normatividad ambiental vigente.

bbb. Llevar un archivo fotográfico de LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca), desde el inicio hasta su terminación, el cual debe ser entregado tanto al Interventor como al Supervisor al momento del recibo final o liquidación del mismo.

ccc. De conformidad con el Decreto 1072 de 2015 REGLAMENTO INTERNO DE TRABAJO, Articulo 2.2.4.6.4. Sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (SGSST), señala: PARÁGRAFO 2. Dentro de los parámetros de selección y evaluación de proveedores y contratistas el contratante podrá incluir criterios que le permitan conocer que la empresa a contratar cuente con el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST). Decreto 171 de 2016, Resolución 0312 de 2019.

ddd. Presentar catálogos, manuales y/o fichas técnicas de los elementos ofertadas en idioma español.

eee. Mantener la vigencia del precio unitario propuesto durante toda la vigencia del contrato.

fff. Cumplir con la entrega de las adecuaciones dentro del plazo contractual establecido en el presente documento, es decir a los seis (6) meses calendario siguiente de la suscripción del acta de inicio.

ggg. Realizar el cobro de la facturación generada en el marco del contrato, para lo cual deberá cumplir con los procedimientos y requisitos internos establecidos al interior de la Superintendencia de Notariado y Registro, los cobros deben ser realizados conforme a los tiempos y los porcentajes de avance descritos en la forma de pago.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

hhh. Mantener indemne a la entidad de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones del contratista.

iii. Estar pendiente que todos los trabajadores contratados cuenten con la capacitación y experiencia en acabados de obra, esto con el fin de desempeñar correctamente las labores que conlleva este tipo de intervenciones, aquellas actividades que se ejecuten al o no cumplan con las especificaciones técnicas establecidas, deben ser reparadas o cambiadas por el contratista, sin que esto genere más costos a la entidad.

jjj. Realizar la respectiva acta y respetar los acuerdos o actividades acordados en la vista inicial de reconocimiento en compañía de la interventoría y la supervisión.

kkk. Dar inicio a las actividades producto del proceso a más tardar tres (3) días calendario, posterior a la aprobación del cronograma de actividades por parte de la interventoría.

lll. Realizar los cobros respectivos una vez se cumpla con los porcentajes establecidos en el aparte forma de pago.

mmm. Cuando se requiera del desmonte, traslado o manipulación de cualquier aparato o equipo propiedad de la SNR, el contratista en compañía de la interventoría deben dejar constancia mediante acta, bitácora, fotografías y videos, del estado de funcionamiento del elemento a manipular, y el mismo una vez se culmine la actividad debe quedar conforme se reportó al inicio de la actividad, en caso que no se diligencie la evidencia o el contratista inicie actividades sin autorización de la interventoría, el contratista es responsable del arreglo o cambio de elemento en caso que presente fallas.

nnn. El contratista deberá revisar de manera anticipada la normatividad vigente y especificaciones técnicas de las Entidades prestadoras de servicios públicos, para garantizar el cumplimiento en los trámites y conexiones en los tiempos establecidos.

ooo. El contratista se obliga con la SNR a la entrega de los inmuebles dentro de los tiempos de ejecución del contrato con las conexiones definitivas de los servicios públicos debidamente aprobadas (acueducto, alcantarillado y energía), cumpliendo con la normatividad vigente.

ppp. Realizar los ajustes a los diseños que se presenten durante la ejecución del objeto contractual con el fin de mantener los planos actualizados, los cuales deberán estar disponibles en el momento en que la interventoría o la Entidad los requiera.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

qqq. Cumplir con los componentes internos de la administración que fueron calculados por la Entidad según el FORMULARIO – A.I.U. ORIP PUERTO TEJADA.

rrr. El contratista deberá enviar a la inspección de policía adscrita a la alcaldía de cada municipio un oficio donde se informe el inicio de las obras que se llevaran a cabo en cada ORIP y las actas de vecindad debidamente suscritas.

sss. El Interventor en compañía del contratista debe realizar las respectivas memorias de cantidades de obra, donde se debe plantear de forma clara las cantidades ejecutadas y el sitio de su ejecución.

ttt. Responder civil y penalmente por sus acciones y omisiones en la actuación contractual.

uuu. Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato

vvv. Cumplimiento de toda la regulación que aplica en materia ambiental para el presente proceso

B. ÍTEMS NO PREVISTOS

Si como resultado de la ejecución del contrato surgen ítems no previstos en algunos de los frentes y la entidad no cuenta en su base de datos con los precios actualizados, o no forman parte de otro frente de obra, se debe seguir el siguiente procedimiento:

a. El interventor y contratista debe verificar si el ítem NO PREVISTO se encuentra establecido por la entidad para la vigencia 2024, en caso de no encontrarse deberá proceder según lo establecido en los siguientes literales.
b. El contratista deberá presentar solicitud formal al interventor donde se justifique la necesidad de incluir ítems no previstos en la oferta económica.
c. El interventor deberá analizar la procedencia de la solicitud y si la autoriza, deberá solicitar al contratista la elaboración de los APU'S y las cotizaciones (mínimo 3) para determinar el valor del ítem y así mismo, notificar a la entidad mediante una comunicación sobre la necesidad de estos nuevos ítems.
d. El contratista presentará los APU'S de los ítems no previstos para la revisión y aprobación del interventor del contrato, siempre y cuando se cuente con presupuesto para la ejecución de las actividades. Para la autorización de estos APU'S, se deberá elaborar un acta de fijación de precios no previstos que deberá ser suscrita por el contratista de obra, y con el visto bueno y aprobación de la interventoría.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

e. En caso de requerirse el acta suscrita de mayores y menores cantidades, la misma debe estar debidamente justificada por el contratista y aprobada por la interventoría.

Al momento de hacer su ofrecimiento, el proponente tendrá en cuenta toda la información contenida en el FORMATO - OFERTA ECONÓMICA ORIP PUERTO TEJADA, FORMATO – PRESUPUESTO OFICIAL ORIP PUERTO TEJADA y el ANEXO – ESPECIFICACIONES TECNICAS CONSTRUCCION ORIP PUERTO TEJADA

CLÁUSULA DÉCIMA: - OBLIGACIONES DE LA SUPERINTENDENCIA: La Superintendencia de Notariado y Registro, se obliga a cumplir las siguientes obligaciones:

La Superintendencia de Notariado y Registro, se obliga a cumplir las siguientes obligaciones:

a. Asistir diligentemente al CONTRATISTA en el cumplimiento del objeto contractual, colaborando continuamente con él para el desarrollo del mismo.
b. Poner a disposición de EL CONTRATISTA toda la información que sea de vital ayuda de tal manera que facilite su labor.
c. Acudir ante las autoridades para obtener la protección de los derechos derivados de la presente contratación y sanción para quién los vulnere.
d. Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias, para lo cual la supervisión dará aviso oportuno a LA SUPERINTENDENCIA sobre la ocurrencia de hechos constitutivos de mora o incumplimiento.
e. Adelantar las acciones conducentes a obtener la indemnización de los daños que sufran en desarrollo o con ocasión de la presente contratación.
f. Repetir contra los servidores públicos, EL CONTRATISTA o terceros por las indemnizaciones que deba pagar como consecuencia del contrato.
g. Participar en las reuniones, encuentros o comités, según corresponda, que se desarrollen en ejecución del contrato, cuando a ello hubiere lugar.
h. Liquidar el contrato, dentro de los plazos y en las condiciones establecidas en la Ley y el mismo contrato, cuando a ello hubiere lugar.
i. Adelantar el cierre del expediente contractual conforme lo establece el artículo 2.2.1.1.2.4.3. del Decreto 1082 de 2015, cuando hubiere lugar.
j. Las demás inherentes al contrato, y las consignadas en la Resolución interna que regula la actividad de Supervisión.

Además de las obligaciones contenidas en el presente documento, el contratante se obliga para con el contratista a cumplir las siguientes obligaciones:

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

1) OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

a. Aprobar la Garantía única del Contrato.
b. Aprobar el plan de trabajo y el cronograma presentados por EL CONTRATISTA, cuando a ello hubiere lugar.
c. Expedir el Certificado de Registro Presupuestal.
d. Ejercer el control sobre el cumplimiento del contrato a través del supervisor designado para el efecto por la Secretaría General, exigiendo al CONTRATISTA, la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado.
e. Exigir al CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado. Para el efecto el supervisor adelantará el seguimiento y verificación de las estipulaciones contractuales a cargo del contratista, el cual se verá reflejado en el informe final de supervisión final, el cual deberá ser cargado en la plataforma SECOP II.
f. Impartir las instrucciones que sean del caso, relacionadas con las actividades a realizar por EL CONTRATISTA.
g. Llevar a cabo el tratamiento establecido para los riesgos asignados.
h. Efectuar cumplidamente los pagos al CONTRATISTA, de acuerdo con lo establecido en el Estudio Previo y en el mismo contrato, dentro del plazo y las condiciones establecidas para tal fin. Para el efecto, la SUPERINTENDENCIA a través de la supervisión y atendiendo la naturaleza y prestaciones de la relación negocial, procederá a establecer el plan de pagos del contrato considerando para el efecto el porcentaje de ejecución del mismo, el cual se verá reflejado en la plataforma SECOP II.
i. Verificar, como requisito de pago, el cumplimiento del CONTRATISTA frente a las obligaciones que le correspondan con el sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales, pago de salarios, subsidios, prestaciones sociales y aportes parafiscales (SENA, ICBF, Cajas de Compensación y Subsidio Familiar) de todos sus empleados y, en especial, del personal destinado para el cumplimiento del objeto del contrato, de conformidad con la normatividad vigente.
j. Impartir aprobación de la facturación cargada a través de la plataforma SECOP II por parte del CONTRATISTA, previa verificación del cumplimiento de lo establecido en la cláusula correspondiente a la forma de pago y demás relacionados.
k. Verificar el cumplimiento debido de las obligaciones post-liquidación, cuando hubiere lugar.
l. Pagar el valor del contrato en la forma pactada.
m. Suscribir las actas necesarias durante la ejecución del contrato.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

2) OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SGSST.

a. Procurar el cuidado integral de la salud de todas las personas que conforman el personal idóneo para la ejecución del contrato.
b. Contar con los elementos de protección personal necesarios para ejecutar la actividad contratada, para lo cual asumirá su costo.
c. Cumplir las normas, reglamentos e instrucciones del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo SGSST adoptadas por LA SUPERINTENDENCIA

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: - INTERVENTORIA Y OBLIGACIONES DEL INVENTOR:

A) INTERVENTORÍA: De conformidad con lo consagrado en el inciso 2 numeral 1 del artículo 32 de la Ley 80 de 1993, la interventoría del contrato resultado del presente proceso licitatorio, será ejercida por una persona natural o jurídica independiente de la SNR - Superintendencia de Notariado y Registro y el Contratista, la cual se seleccionará mediante el procedimiento contractual correspondiente. El contrato de obra no podrá dar inicio, si no hay una interventoría contratada.

El interventor externo actuará como representante de la Entidad para efectos del contrato. Además de lo anterior, el contrato de interventoría externa contará con un supervisor designado por la entidad, que servirá de apoyo en el control y seguimiento del contrato de obra.

Desde el inicio de las obras, el interventor verificará la ejecución de las obras hasta su terminación.

El interventor ejercerá, en nombre de la Superintendencia de Notariado y Registro, un control integral sobre el proyecto, para lo cual podrá, en cualquier momento, exigir al Contratista la información que considere necesaria, así como la adopción de medidas para mantener, durante el desarrollo y ejecución del contrato, las condiciones técnicas, económicas y financieras existentes al momento de la celebración del contrato.

El interventor está facultado para revisar todos los documentos del contrato, cuando, por razones técnicas, ambientales, económicas, jurídicas o de otra índole, el contratista solicite cambios o modificaciones.

El interventor no permitirá que el constructor inicie las obras sin los respectivos permisos, autorizaciones y concesiones para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales. Igualmente, velará porque se cumpla con lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

De conformidad con el inciso segundo y el parágrafo 1º del artículo 41 de la ley 80 de 1993, el interventor o supervisor de la obra, en su ejecución verificará que el contratista acredite que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda. Este ejercicio lo deberá acreditar y refrendar para la realización de cada pago derivado del contrato estatal. El incumplimiento de esta disposición dará lugar a la declaratoria de caducidad del contrato.

B) INFORMES:

El contratista deberá presentar al interventor, y este a su vez a la supervisión, los siguientes informes en original y copia o vía correo electrónico y cargarlos en la plataforma SECOP II:

1. Informe Semanal de ejecución
2. Informes mensuales de ejecución
3. Informe final a la terminación que consolide todas y cada de las actividades y resultados obtenidos durante la ejecución del presente contrato.

Contenido mínimo Informes mensuales contrato de obra

1. INFORMACIÓN GENERAL E INFORMACIÓN DEL CONTRATO
1.1. Datos de ubicación del proyecto
1.2. Objeto del contrato de obra
1.3. Documentos suscritos para el inicio del contrato
1.4. Pólizas del contrato

2. AVANCE DEL CONTRATO
2.1. Descripción del avance del contrato
2.2. Avance general del contrato programado vs ejecutado, incluye plan de contingencia
2.3. Gráfico resumen de la programación de Obra
2.4. Descripción de las actividades ejecutadas, aspectos o condiciones a resaltar
2.5. Medidas implementadas de trabajo

3. INFORMACIÓN TECNICA
3.1. Revisión de especificaciones técnicas contractuales
3.2. Información climática
3.3. Control de equipos y/o maquinaria
3.4. Control de personal
3.5. Bitácora

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

3.6. Control de ensayos
3.7. Certificados de calidad de materiales
3.8. Relación de correspondencia enviada y recibida
3.9. Comités de obra y/o visitas de obra
3.10. Informes semanales

4. CONTROL PRESUPUESTAL
4.1. Actas de mayores y menores cantidades
4.2. Actas de justificación
4.3. Memoria cantidades de obra
4.4. Acta parcial de corte de obra
4.5. APUS Ítems no previsto o complementario

5. ANEXO
5.1. Programación de obra
5.2. Registro fotográfico
5.3. Registro climático
5.4. Control de equipos
5.5. Control de personal
5.6. Bitácora de obra
5.7. Relación de correspondencia enviada y recibida
5.8. Actas de seguimiento
5.9. Informes semanales
5.10. APUS ítems no previstos o complementarios

Lista de tablas

Tabla 1. Descripción del contrato
Tabla 2. Garantía Única
Tabla 3. Responsabilidad civil derivada de cumplimiento
Tabla 4. Flujo de caja
Tabla 5. Relación de comités y/o visita de obra
Tabla 6. Relación informes semanales
Tabla 7. Avance general del contrato programado vs ejecutado

Contenido mínimo Informe Administrativo mensual del contrato de Obra

1. Desarrollo administrativo
1.1 Correspondencia enviada
1.2 Correspondencia recibida

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

2. Descripción de las actividades realizadas
2.1 Protocolos de bioseguridad
2.2 Seguridad industrial
2.3 Trabajo de alto riesgo
2.4 Inspecciones planeadas
2.5 Programa de capacitaciones, inducción y reinducción
2.5.1 Reunión copasst
2.5.2 Reunión comité de convivencia
2.6 Personal del contrato y verificación de aportes SST
2.7 Medicina preventiva y del trabajo
2.7.1 Resumen detallado de los accidentes e incidentes presentados desde la ejecución del contrato
2.8 Indicadores
2.9 Registro de entrega epp y dotación

3. Manejo de maquinaria equipos y vehículos.

4. Señalización y cerramiento

5. Ambiental
5.1 impactos generados
5.2 tratamiento y manejo de RCD
5.3 Fichas ambientales
-Almacenamiento y manejo de materiales de construcción
-Manejo de campamentos
-Manejo de maquinaria y equipos 32
-Manejo de residuos líquidos, combustibles, aceites y sustancias químicas
-Manejo de gestión integral de residuos sólidos
5.4 Control conservación materiales
5.5 Orden y aseo

6 Conclusiones y recomendaciones

PARÁGRAFO PRIMERO: El interventor externo actuará como representante de la Entidad para efectos del presente contrato, quien controlará e informará a la SNR sobre la gestión del Contratista, para lo cual dará aplicación a lo establecido en la Resolución No. 11720 del 26 de septiembre de 2018, por la cual se adoptó el Manual de Supervisión o Interventoría de los contratos de la Superintendencia de Notariado y Registro. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Además de lo

anterior, el contrato de interventoría externa contará con un supervisor designado por la Entidad, que servirá de apoyo en el control y seguimiento del contrato de obra**.**

C) OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR: 1). Velar por la correcta y oportuna ejecución del contrato. **2).** Presentar y allegar a la Dirección de Contratación mensualmente los informes de supervisión del contrato, así como actas y demás documentos que soporten la ejecución y seguimiento del contrato. **3).** Informar por escrito cualquier situación que pueda afectar el cumplimiento del objeto, el plazo o el valor del contrato. **4).** Informar con la debida anticipación cualquier modificación, aclaración, adición en tiempo o en valor que deba hacerse al presente contrato, así como estado de las obligaciones económicas y del término de ejecución. **5).** Elaborar y suscribir las constancias sobre cumplimiento o recibo a satisfacción del servicio pactado, siempre que haya una correcta y oportuna ejecución del contrato. **6).** Poner a disposición del Contratista los equipos, software, recursos tecnológicos y locativos de acuerdo a la disponibilidad de éstos, de manera que su uso no interfiera en el normal desarrollo de las actividades de la Superintendencia de Notariado y Registro y/o Oficina de Registro donde ejecute el contrato. **7).** Las demás que legal y administrativamente le competan, en especial, las previstas por la Resolución No. 11720 del 26 de septiembre de 2018, por la cual se adoptó el Manual de Supervisión o Interventoría de los contratos de la Superintendencia de Notariado y Registro. **8).** Cargar en la PLATAFORMA SECOP II dentro de los tres (03) días siguientes a la notificación del acto administrativo de supervisión en acta de inicio del contrato de obra.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: - RENUNCIA A LA RECONVENCIÓN EN MORA: El Contratista renuncia a ser requerido para la constitución en mora.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: - CLÁUSULAS EXCEPCIONALES AL DERECHO COMÚN: Al presente contrato le son aplicables las cláusulas excepcionales al derecho común, de terminación, modificación e interpretación unilateral y caducidad de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15, 16, 17 y 18 de la Ley 80 de 1993.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: - CESIÓN: Los derechos y obligaciones que emanen del presente contrato son intuito persona, y no podrán ser cedidos ni transferidos por el Contratista sin el consentimiento previo y escrito por parte de la Superintendencia**,** al tenor del artículo 41 inciso 3 de la Ley 80 de 1993.

CLÁUSULA DECIMA QUINTA: - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS: La solución de las controversias contractuales que surjan de la ejecución del presente contrato serán resueltas a través de los mecanismos alternativos de solución de conflictos. En caso de que persistan las diferencias, las partes quedarán en libertad para recurrir a la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo. **PARÁGRAFO. -** Las obligaciones de las partes establecidas en este contrato no

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

se suspenden por el hecho de que se presenten diferencias o controversias, inclusive durante el tiempo en que se estén resolviendo.

CLÁUSULA DECIMA SEXTA - DOMICILIO CONTRACTUAL: Para todos los efectos del presente contrato se considera como domicilio contractual el lugar de ejecución del contrato.

CLÁUSULA DECIMA SÉPTIMA: -EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL: El presente contrato no genera vínculo laboral alguno entre el Contratista y la **SUPERINTENDENCIA**, por cuanto este actúa con plena autonomía técnica y administrativa. Por lo tanto, no habrá lugar a reconocimiento alguno por concepto de prestaciones sociales o cualquier otra erogación diferente a los honorarios aquí pactados.

CLÁUSULA DECIMA OCTAVA: - INDEMNIDAD DE LA SUPERINTENDENCIA: El Contratista mantendrá indemne a la Superintendencia contra todo reclamo, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones a personas o bienes, ocasionados por el Contratista o su personal, durante la ejecución del objeto y obligaciones de este contrato. En caso de que se formule reclamo, demanda o acción legal contra la Superintendencia por asuntos, que según este contrato sean de responsabilidad de él Contratista, se le comunicará lo más pronto posible de ello para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne a la Superintendencia y adelante los trámites para llegar a un arreglo del conflicto.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: - DOCUMENTOS DEL CONTRATO: Forman parte integrante del presente contrato los siguientes documentos: **A)** Estudios y documentos previos. **B)** Documento soportes del contrato. **C)** Certificado de disponibilidad presupuestal. **D)** Registro Presupuestal. **E)** Recibos de pago de al Sistema de Seguridad Social. **F)** Actas, informes y demás documentos que se suscriban para el correcto y oportuno cumplimiento del mismo. **G)** Pliegos de condiciones, sus anexos y Adendas. **H).** Modificaciones transaccionales que se tramiten y aprueben por la PLATAFORMA SECOP II. **I).** Propuesta del oferente **CONSORCIO SAN CARLOS.**

CLÁUSULA VIGÉSIMA:- GARANTIAS: Debido a la naturaleza del contrato, en cuanto a su objeto, valor y plazo, la Superintendencia de Notariado y Registro requiere que el contratista constituya:

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

AMPARO	VALOR DEL AMPARO	VIGENCIA
Seriedad de la Propuesta	**10% del presupuesto oficial: En cuantía establecida para Mipymes y Emprendimiento y Empresa de Mujeres**, conforme al decreto 1860 de 2021 ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.18. Criterios diferenciales para Mipyme en el sistema de compras públicas. **15% del presupuesto oficial: En cuantía establecida para otros interesados en el proceso.**	El tiempo de vigencia desde la presentación de la oferta y durante noventa (90) días.
Cumplimiento	20% del Valor del Contrato	La cual estará vigente por el término de ejecución del contrato y seis (6) meses más, contados a partir de la fecha de expedición de la póliza y realizar la actualización de la garantía a la fecha de suscripción del acta de inicio. (Numeral 3 del artículo 2.2.1.2.3.1.7 y Artículo 2.2.1.2.3.1.12, del decreto 1082 de 2015). **En todo caso la vigencia de los amparos debe iniciar en la misma fecha de expedición de la póliza y no con fecha retroactiva.**
De Estabilidad y calidad de la obra	20% del Valor del Contrato	Por un término de 5 años contados a partir de la fecha de aprobación del acta de recibo final a satisfacción. (Numeral 5 del artículo 2.2.1.2.3.1.7 y Artículo 2.2.1.2.3.1.14 del Decreto 1082 de 2015). **En todo caso la vigencia de los amparos debe iniciar en la misma fecha de expedición de la póliza y no con fecha retroactiva.**

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1935 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007- 0 Y LA UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES - IDENTIFICADA CON EL NIT. 901.845.674-9

De amparo de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	5% del Valor del Contrato	Por el término de éste y tres (3) años más, contados a partir de la fecha de expedición de la póliza y realizar la actualización de la garantía a la fecha de suscripción del acta de inicio. (Numeral 4 del artículo 2.2.1.2.3.1.7 y Artículo 2.2.1.2.3.1.13, Decreto 1082 de 2015).**En todo caso la vigencia de los amparos debe iniciar en la misma fecha de expedición de la póliza y no con fecha retroactiva**
De Responsabilidad Civil Extracontractual	200 SMLMV	Por el término de ejecución del contrato y si la cuantía de los accidentes supera este valor asegurado el contratista de su patrimonio deberá responder ante el tercer afectado, por el término de ejecución de la obra contados a partir de la fecha de expedición de la póliza. (Artículo 2.2.1.2.3.1.17 y Artículo 2.2.1.2.3.1.18, del decreto 1082 de 2015).

PARÁGRAFO PRIMERO: En los casos en que se prorrogue el plazo de ejecución del contrato y/o se adicione el valor, el Contratista se compromete, dentro de los 5 días siguientes, a publicar en la PLATAFORMA SECOP II el certificado de modificación de la garantía de conformidad con el nuevo plazo y/o valor pactados y notificar a la SNR de su publicación para su posterior aprobación.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El contratista deberá mantener la garantía en plena vigencia y validez en los términos expresados en este documento y deberá pagar las primas y cualquier otra expensa necesaria para constituirlas, mantenerlas, prorrogarlas o adicionarlas.
Conforme a lo anterior, en caso de ser necesario se deberá solicitar la adición en tiempo a los amparos establecidos en la Garantía Única de Cumplimiento para que los plazos exigidos sean consecuentes a los solicitados, contados a partir del Inicio de la ejecución contractual. Así mismo, de acuerdo con lo anterior será obligación del Contratista efectuar los ajustes a que haya lugar.

CLAUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: - PENAL PECUNIARIA: a.) En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento parcial de cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato por parte del contratista, éste deberá pagar a **LA SUPERINTENDENCIA** a título de pena, una suma equivalente al 20% del valor total de este contrato, la cual será cancelada o descontada, según sea el caso, al momento de efectuarse el pago del contrato. **b.)** Igualmente,

frente al incumplimiento de las obligaciones del contratista, éste deberá pagar a título de tasación anticipada de perjuicios una suma equivalente al 20% del valor total del contrato, la cual será cancelada o descontada, según sea el caso, al momento de efectuarse el pago del contrato. No obstante, la Entidad se reserva el derecho de cobrar judicialmente perjuicios adicionales que excedan el monto de lo aquí pactado, siempre que los mismos se acrediten.

CLAUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: - MULTAS: a). con el fin de conminar al contratista al cumplimiento de las obligaciones que se encuentren en mora o retraso, se causaran multas hasta por un valor equivalente al 0.5x1000 del valor del contrato, por cada día de incumplimiento o retraso hasta cuando estas efectivamente se cumplan. **b)**. La imposición de las multas se hará mediante resolución motivada, previo agotamiento del debido proceso y de conformidad con lo establecido en la Ley 1474 de 2011. **c).** La imposición de multas no impedirá la imposición de otras sanciones a que haya lugar por el incumplimiento. **d).** El contratista autoriza a **la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, descuente del saldo a su favor el valor correspondiente a las multas que se llegaren a causar.

CLAUSULA DÉCIMA VIGÉSIMA TERCERA:- CAUSALES DE TERMINACIÓN: Se tendrán como causales de terminación, además de las previstas en la Ley, cuando el contratista no constituya **l**a póliza de garantía dentro del término establecido en la Plataforma Transaccional del **SECOP II** por la **SUPERINTENDENCIA.**

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA: - PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN. El presente contrato se considera perfeccionado con su suscripción en la Plataforma Transaccional del **SECOP II.** Para su ejecución requerirá: **1).** Expedición del Registro presupuestal; **2).** Constitución de la garantía por parte de el contratista y su aprobación por parte de la Superintendencia en la PLATAFORMA SECOP II**. 3).** Acreditación de estar al día en los aportes a Salud, Pensión y a Riesgos Laborales en los términos de ley. Para su legalización requerirá: 4**).** Suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos antes señalados.

Proyectó: Diana Martínez - Dirección de Contratación.
Revisó: Héctor Iván Suárez Betancur – Dirección de Contratación.
Revisó: Danny Luz Orozco Espinosa – Asesora del Despacho.
Revisó y validó: Ramiro Alejandro Cardona Aguirre – Director de Contratación.
Aprobó Transaccionalmente: William Pérez Castañeda – Secretario General y Ordenador del Gasto SNR.

ACTA DE INICIO
CONTRATO No. 1935-2024

NOMBRE DEL PROVEEDOR: UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES
NIT:9018456749

FECHA DE INICIO: 18 de Julio de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN: 31 de diciembre de 2024

PLAZO DE EJECUCIÓN: Hasta del 31 de diciembre de 2024

LUGAR DE EJECUCIÓN: Municipio de Puerto Tejada - Departamento del Cauca - Regional Pacifico - Calle 15 No. 17-48

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS MDA CTE ($1.256.434.799)

FECHA DE APROBACIÓN DE LA POLIZA: 16 de Julio de 2024

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL: 403724 del 12 de julio de 2024.

El día 18 de julio de 2024 en la ciudad de Bogotá D.C, se reunieron JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO actuando como Representante Legal de la UNION TEMPORAL SOLUCIONES, en calidad de contratista de obra y RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS actuando como Representante Legal del CONSORCIO 310, en calidad de contratista de interventoría, con el fin de dar comienzo a las actividades pactadas en el objeto del **Contrato No. 1935 de 2024.**

Objeto: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca),

Se firma en Bogotá. D.C, para los fines pertinentes el día 18 de julio de 2024.

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
UNION TEMPORAL SOLUCIONES
Contratista de obra

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
CONSORCIO 310,
Contratista de interventoría

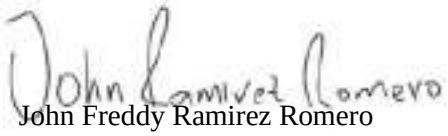
UNION TEMPORAL SOLUCIONES

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Yo John Freddy Ramirez Romero, , identificado con cédula de ciudadanía No. 1.014.210.417 de Bogotá, y en mi condición de Representante Legal de UNION TEMPORAL SOLUCIONES. identificada con Nit. 901.845.674-9, certifico que durante los últimos tres (3) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en Bogotá D.C., a los trece (13) día del mes de noviembre de 2024



John Freddy Ramirez Romero
C.C. 1.014.210.417

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901845674	9	UNION TEMPORAL SOLUCIONES	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	Principal	CL 75 # 85 - 54	POPAYAN-CAUCA	3115633015	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-08	2024-09	885066285	9472535536	E	2024/09/17	2024/09/02	BANCO DE BOGOTA	0	$3,147,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | |

aportes en línea

Planilla Integrada

						SALARIO			PENSION														SALUD					
Fecha Inicio vct	Fecha Fin vct	irl	Fecha Inicio irl	Fecha Fin irl	vip	Valor	Integral	Tipo de Salario	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Tarifa Alto Riesgo Pensión	Valor Cotización	Cotización Voluntaria Empleador	Cotización Voluntaria Afiliado	Fondo Solidaridad Pensional	Fondo Subsistencia	Valor No retenido	Total	AFP Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Valor UP
																				$1,626,700						$406,700	
																				$1,626,700						$406,700	
																				$1,626,700						$406,700	
						$3,200,000	No	Fijo	PORVENIR	30	$3,200,000	16%	SIN RIESGO	$512,000	$0	$0	$0	$0	$0	$512,000		EPS SURA (ANTES SUSALUD)	30	$3,200,000	4%	$128,000	
						$2,500,000	No	Fijo	PORVENIR	26	$2,166,667	16%	SIN RIESGO	$346,700	$0	$0	$0	$0	$0	$346,700		ASMET SALUD EPS SAS	26	$2,166,667	4%	$86,700	
						$4,800,000	No	Fijo	COLPENSIONES	30	$4,800,000	16%	SIN RIESGO	$768,000	$0	$0	$0	$0	$0	$768,000		SANITAS	30	$4,800,000	4%	$192,000	
																				$1,626,700						$406,700	

aportes en línea

Planilla Integrada

			CCF					RIESGOS						PARAFISCALES										
C	Total	EPS Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Clase Riesgo	Valor Cotización	Días	IBC	Tarifa SENA	Valor Cotización SENA	Tarifa ICBF	Valor Cotización ICBF	Tarifa ESAP	Valor Cotización ESAP	Tarifa MEN	Valor Cotización MEN	Exonerado SENA e ICBF
	$406,700						$406,700						$707,800				$0		$0		$0		$0	
	$406,700						$406,700						$707,800				$0		$0		$0		$0	
	$406,700						$406,700						$707,800				$0		$0		$0		$0	
$0	$128,000		COMFACAUCA	30	$3,200,000	4%	$128,000	ARL SURA	30	$3,200,000	6.96%	5	$222,800	30	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$86,700		COMFACAUCA	26	$2,166,667	4%	$86,700	ARL SURA	26	$2,166,667	6.96%	5	$150,900	26	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$192,000		COMFACAUCA	30	$4,800,000	4%	$192,000	ARL SURA	30	$4,800,000	6.96%	5	$334,100	30	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
	$406,700						$406,700						$707,800				$0		$0		$0		$0	

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901845674	9	UNION TEMPORAL SOLUCIONES	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	Principal	CL 75 # 85 - 54	POPAYAN-CAUCA	3115633015	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-09	2024-10	950855602	9473989150	E	2024/10/17	2024/10/01	BANCO CAJA SOCIAL	0	$3,318,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | |

aportes en línea

Planilla Integrada

						SALARIO			PENSION														SALUD					
Fecha Inicio vct	Fecha Fin vct	irl	Fecha Inicio irl	Fecha Fin irl	vip	Valor	Integral	Tipo de Salario	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Tarifa Alto Riesgo Pensión	Valor Cotización	Cotización Voluntaria Empleador	Cotización Voluntaria Afiliado	Fondo Solidaridad Pensional	Fondo Subsistencia	Valor No retenido	Total	AFP Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Valor UP
																				$1,714,800						$428,700	
																				$1,714,800						$428,700	
																				$1,714,800						$428,700	
						$3,200,000	No	Fijo	PORVENIR	30	$3,200,000	16%	SIN RIESGO	$512,000	$0	$0	$0	$0	$0	$512,000		EPS SURA (ANTES SUSALUD)	30	$3,200,000	4%	$128,000	
						$2,500,000	No	Fijo	PORVENIR	30	$2,717,391	16%	SIN RIESGO	$434,800	$0	$0	$0	$0	$0	$434,800		ASMET SALUD EPS SAS	30	$2,717,391	4%	$108,700	
						$4,800,000	No	Fijo	COLPENSIONES	30	$4,800,000	16%	SIN RIESGO	$768,000	$0	$0	$0	$0	$0	$768,000		SANITAS	30	$4,800,000	4%	$192,000	
																				$1,714,800						$428,700	

aportes en línea

Planilla Integrada

			CCF					RIESGOS						PARAFISCALES										
C	Total	EPS Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Clase Riesgo	Valor Cotización	Días	IBC	Tarifa SENA	Valor Cotización SENA	Tarifa ICBF	Valor Cotización ICBF	Tarifa ESAP	Valor Cotización ESAP	Tarifa MEN	Valor Cotización MEN	Exonerado SENA e ICBF
	$428,700						$428,700						$746,100				$0		$0		$0		$0	
	$428,700						$428,700						$746,100				$0		$0		$0		$0	
	$428,700						$428,700						$746,100				$0		$0		$0		$0	
$0	$128,000		COMFACAUCA	30	$3,200,000	4%	$128,000	ARL SURA	30	$3,200,000	6.96%	5	$222,800	30	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$108,700		COMFACAUCA	30	$2,717,391	4%	$108,700	ARL SURA	30	$2,717,391	6.96%	5	$189,200	30	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$192,000		COMFACAUCA	30	$4,800,000	4%	$192,000	ARL SURA	30	$4,800,000	6.96%	5	$334,100	30	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
	$428,700						$428,700						$746,100				$0		$0		$0		$0	

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901845674	9	UNION TEMPORAL SOLUCIONES	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	Principal	CL 75 # 85 - 54	POPAYAN-CAUCA	3115633015	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-10	2024-11	1049231802	9476617812	E	2024/11/20	2024/11/14	BANCO DAVIVIENDA	0	$3,305,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | |

aportes en línea

Planilla Integrada

						SALARIO			PENSION														SALUD					
Fecha Inicio vct	Fecha Fin vct	irl	Fecha Inicio irl	Fecha Fin irl	vip	Valor	Integral	Tipo de Salario	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Tarifa Alto Riesgo Pensión	Valor Cotización	Cotización Voluntaria Empleador	Cotización Voluntaria Afiliado	Fondo Solidaridad Pensional	Fondo Subsistencia	Valor No retenido	Total	AFP Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Valor UP
																				$1,708,300						$427,100	
																				$1,708,300						$427,100	
																				$1,708,300						$427,100	
						$3,200,000	No	Fijo	PORVENIR	30	$3,200,000	16%	SIN RIESGO	$512,000	$0	$0	$0	$0	$0	$512,000		EPS SURA (ANTES SUSALUD)	30	$3,200,000	4%	$128,000	
						$2,500,000	No	Fijo	PORVENIR	30	$2,676,630	16%	SIN RIESGO	$428,300	$0	$0	$0	$0	$0	$428,300		ASMET SALUD EPS SAS	30	$2,676,630	4%	$107,100	
						$4,800,000	No	Fijo	COLPENSIONES	30	$4,800,000	16%	SIN RIESGO	$768,000	$0	$0	$0	$0	$0	$768,000		SANITAS	30	$4,800,000	4%	$192,000	
																				$1,708,300						$427,100	

aportes en línea

Planilla Integrada

			CCF					RIESGOS						PARAFISCALES										
C	Total	EPS Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Clase Riesgo	Valor Cotización	Días	IBC	Tarifa SENA	Valor Cotización SENA	Tarifa ICBF	Valor Cotización ICBF	Tarifa ESAP	Valor Cotización ESAP	Tarifa MEN	Valor Cotización MEN	Exonerado SENA e ICBF
	$427,100						$427,100						$743,200				$0		$0		$0		$0	
	$427,100						$427,100						$743,200				$0		$0		$0		$0	
	$427,100						$427,100						$743,200				$0		$0		$0		$0	
$0	$128,000		COMFACAUCA	30	$3,200,000	4%	$128,000	ARL SURA	30	$3,200,000	6.96%	5	$222,800	30	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$107,100		COMFACAUCA	30	$2,676,630	4%	$107,100	ARL SURA	30	$2,676,630	6.96%	5	$186,300	30	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$192,000		COMFACAUCA	30	$4,800,000	4%	$192,000	ARL SURA	30	$4,800,000	6.96%	5	$334,100	30	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
	$427,100						$427,100						$743,200				$0		$0		$0		$0	

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Yo John Freddy Ramirez Romero, , identificado con cédula de ciudadanía No. 1.014.210.417 de Bogotá, y en mi condición de Representante Legal de JOINT SOLUCIONES INTEGRALES SAS. identificada con Nit. 900.830.800-1, certifico que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en Bogotá D.C., a los trece (13) día del mes de noviembre de 2024

John Freddy Ramirez Romero
C.C. 1.014.210.417

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900830800-1	JOINT SOLUCIONES INTEGRALES SAS		CL 75 85 54	3142154018	administracion@jointsi.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL BOGO	BOGOTA	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					9	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2024-09	2024-08	E		79889506	$5.103.500	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS001	ALIANSALUD EPS S.A.	830113831-0	67.700	0		0		0	0	0	0	67.700	1
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	429.100	0		0		0	0	0	0	429.100	4
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	52.000	0		0		0	0	0	0	52.000	1
EPS010	EPS Sura	800088702-2	140.800	0		0		0	0	0	0	140.800	2
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	70.000	0		0		0	0	0	0	70.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	811.500	0	0	0	0	0	0		811.500	3
230301	Porvenir	800224808-8	488.000	0	0	0	0	0	0		488.000	2
25-14	Colpensiones	900336004-7	1.480.000	0	0	0	0	0	0		1.480.000	3

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	850.900				850.900	0	0	850.900			8.509	850.900	9

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF22	Colsubsidio	860007336-1	713.500	0	0	713.500	9

PAGADO
Pago 12 Abo

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900830800-1	JOINT SOLUCIONES INTEGRALES SAS		CL 75 85 54	3142154018	administracion@jointsi.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL BOGO	BOGOTA	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					9	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2024-09	2024-08	E		79889506	$5.103.500	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	5	759.600	759.600
Pensión	3	2.779.500	2.779.500
Riesgos Laborales	1	850.900	850.900
CCF	1	713.500	713.500
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	10	5.103.500	5.103.500

PAGADO 884612450

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900830800-1	JOINT SOLUCIONES INTEGRALES SAS		CL 75 85 54	3142154018	administracion@jointsi.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL BOGO	BOGOTA	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					9	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2024-09	2024-08	E		79889506	$5.103.500	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1033734159	JIMENEZ ROJAS DIANA KATERIN	1	0			S																	230201	1.500.000	240.000	0	0	0	0	EPS010	1.500.000	60.000	14-11	1.500.000	1	7.900	CCF22	1.500.000	60.000	0	0	0	0	0
2	CC	1020848061	MARQUEZ BAEZ HOSFFMAN ALBERTO	1	0			S																	230301	1.750.000	280.000	0	0	0	0	EPS017	1.750.000	70.000	14-11	1.750.000	5	121.800	CCF22	1.750.000	70.000	0	0	0	0	0
3	CC	80503999	MOLANO ARIAS JAIME ALBERTO	1	0			S								X									230201	746.400	119.500	0	0	0	0	EPS001	746.400	29.900	14-11	746.400	5	52.000	CCF22	540.000	21.600	0	0	0	0	0
4	CC	80503999	MOLANO ARIAS JAIME ALBERTO	1	0			S										X							230201	606.667	97.100	0	0	0	0	EPS001	606.667	24.300	14-11	606.667	5	0	CCF22	0	0	0	0	0	0	0
5	CC	80503999	MOLANO ARIAS JAIME ALBERTO	1	0			S										X							230201	336.667	53.900	0	0	0	0	EPS001	336.667	13.500	14-11	336.667	5	0	CCF22	0	0	0	0	0	0	0
6	CC	1014210417	RAMIREZ ROMERO JOHN FREDDY	1	0			S																	25-14	3.430.000	548.800	0	0	0	0	EPS005	3.430.000	137.200	14-11	3.430.000	5	238.800	CCF22	3.430.000	137.200	0	0	0	0	0
7	CC	1075651353	LOPEZ PALACIOS JORGE ANDRES	1	0			S																	25-14	2.020.000	323.200	0	0	0	0	EPS010	2.020.000	80.800	14-11	2.020.000	5	140.600	CCF22	2.020.000	80.800	0	0	0	0	0
8	CC	1005483524	NOGUERA SEPULVEDA LISETH AMANDA	1	0			S																	230301	1.300.000	208.000	0	0	0	0	EPS008	1.300.000	52.000	14-11	1.300.000	1	6.800	CCF22	1.300.000	52.000	0	0	0	0	0
9	CC	1024579770	CARDENAS FRANCO MILTON ALFREDO	1	0			S								X									230201	1.880.707	301.000	0	0	0	0	EPS005	1.880.707	75.300	14-11	1.880.707	5	130.900	CCF22	1.880.707	75.300	0	0	0	0	0
10	CC	1014188417	BERNAL RAMIREZ MONICA ANDREA	1	0			S																	25-14	3.800.000	608.000	0	0	0	0	EPS005	3.800.000	152.000	14-11	3.800.000	2	39.700	CCF22	3.800.000	152.000	0	0	0	0	0
11	PT	1280193	CALZADILLA HERRERA OSNEL JOSE	1	4	X		S								X										0	0	0	0	0	0	EPS005	1.614.261	64.600	14-11	1.614.261	5	112.400	CCF22	1.614.261	64.600	0	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900830800-1	JOINT SOLUCIONES INTEGRALES SAS	CL 75 85 54	3142154018	administracion@jointsi.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL BOGO	BOGOTA	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					9	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2024-10	2024-09	E	02/10/2024	80671827	$5.177.700	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS001	ALIANSALUD EPS S.A.	830113831-0	68.100	0		0		0	0	0	0	68.100	1
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	442.300	0		0		0	0	0	0	442.300	4
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	52.000	0		0		0	0	0	0	52.000	1
EPS010	EPS Sura	800088702-2	140.800	0		0		0	0	0	0	140.800	2
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	70.000	0		0		0	0	0	0	70.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	846.600	0	0	0	0	0	0		846.600	3
230301	Porvenir	800224808-8	488.000	0	0	0	0	0	0		488.000	2
25-14	Colpensiones	900336004-7	1.480.000	0	0	0	0	0	0		1.480.000	3

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	870.800				870.800	0	0	870.800			8.708	870.800	9

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF22	Colsubsidio	860007336-1	719.100	0	0	719.100	9

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	**NÚMERO**	**NOMBRE APORTANTE**		**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**	**CORREO**	**EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD**
NI	900830800-1	JOINT SOLUCIONES INTEGRALES SAS		CL 75 85 54	3142154018	administracion@jointsi.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	**CLASE APORTANTE**	**NOMBRE SUCURSAL**	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**CIUDAD / MUNICIPIO**	
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL BOGO	BOGOTA	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	**FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)**	**TIPO PLANILLA**	**FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)**	**NÚMERO PLANILLA**	**CANTIDAD**	
					EMPLEADOS	**UPC**
					9	0
PERIODO SALUD	**PERIODO PENSIONES**				**TOTAL A PAGAR**	
2024-10	2024-09	E	02/10/2024	80671827	$5.177.700	

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	5	773.200	773.200
Pensión	3	2.814.600	2.814.600
Riesgos Laborales	1	870.800	870.800
CCF	1	719.100	719.100
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	10	5.177.700	5.177.700

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900830800-1	JOINT SOLUCIONES INTEGRALES SAS		CL 75 85 54	3142154018	administracion@jointsi.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL BOGO	BOGOTA	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					9	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2024-10	2024-09	E	02/10/2024	80671827	$5.177.700	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1005483524	NOGUERA SEPULVEDA LISETH AMANDA	1	0			S																	230301	1.170.000	187.200	0	0	0	0	EPS008	1.170.000	46.800	14-11	1.170.000	1	6.200	CCF22	1.170.000	46.800	0	0	0	0	0
2	CC	1005483524	NOGUERA SEPULVEDA LISETH AMANDA	1	0			S										X							230301	130.000	20.800	0	0	0	0	EPS008	130.000	5.200	14-11	130.000	1	0	CCF22	0	0	0	0	0	0	0
3	CC	1014188417	BERNAL RAMIREZ MONICA ANDREA	1	0			S																	25-14	3.800.000	608.000	0	0	0	0	EPS005	3.800.000	152.000	14-11	3.800.000	2	39.700	CCF22	3.800.000	152.000	0	0	0	0	0
4	CC	1014210417	RAMIREZ ROMERO JOHN FREDDY	1	0			S																	25-14	3.430.000	548.800	0	0	0	0	EPS005	3.430.000	137.200	14-11	3.430.000	5	238.800	CCF22	3.430.000	137.200	0	0	0	0	0
5	CC	1020848061	MARQUEZ BAEZ HOSFFMAN ALBERTO	1	0			S																	230301	1.750.000	280.000	0	0	0	0	EPS017	1.750.000	70.000	14-11	1.750.000	5	121.800	CCF22	1.750.000	70.000	0	0	0	0	0
6	CC	1024579770	CARDENAS FRANCO MILTON ALFREDO	1	0			S								X									230201	2.092.664	334.900	0	0	0	0	EPS005	2.092.664	83.800	14-11	2.092.664	5	145.700	CCF22	2.092.664	83.800	0	0	0	0	0
7	CC	1033734159	JIMENEZ ROJAS DIANA KATERIN	1	0			S																	230201	1.500.000	240.000	0	0	0	0	EPS010	1.500.000	60.000	14-11	1.500.000	1	7.900	CCF22	1.500.000	60.000	0	0	0	0	0
8	CC	1075651353	LOPEZ PALACIOS JORGE ANDRES	1	0			S																	25-14	2.020.000	323.200	0	0	0	0	EPS010	2.020.000	80.800	14-11	2.020.000	5	140.600	CCF22	2.020.000	80.800	0	0	0	0	0
9	PT	1280193	CALZADILLA HERRERA OSNEL JOSE	1	4	X		S								X										0	0	0	0	0	0	EPS005	1.732.174	69.300	14-11	1.732.174	5	120.600	CCF22	1.732.174	69.300	0	0	0	0	0
10	CC	80503999	MOLANO ARIAS JAIME ALBERTO	1	0			S								X									230201	710.400	113.700	0	0	0	0	EPS001	710.400	28.500	14-11	710.400	5	49.500	CCF22	480.000	19.200	0	0	0	0	0
11	CC	80503999	MOLANO ARIAS JAIME ALBERTO	1	0			S										X							230201	303.334	48.600	0	0	0	0	EPS001	303.334	12.200	14-11	303.334	5	0	CCF22	0	0	0	0	0	0	0
12	CC	80503999	MOLANO ARIAS JAIME ALBERTO	1	0			S										X							230201	683.334	109.400	0	0	0	0	EPS001	683.334	27.400	14-11	683.334	5	0	CCF22	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900830800-1	JOINT SOLUCIONES INTEGRALES SAS	CL 75 85 54	3142154018	administracion@jointsi.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL BOGO	BOGOTA	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					12	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2024-11	2024-10	E	05/11/2024	81352677	$5.987.100	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS001	ALIANSALUD EPS S.A.	830113831-0	72.000	0		0		0	0	0	0	72.000	1
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	492.300	0		0		0	0	0	0	492.300	5
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	77.400	0		0		0	0	0	0	77.400	2
EPS010	EPS Sura	800088702-2	116.800	0		0		0	0	0	0	116.800	2
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	118.700	0		0		0	0	0	0	118.700	2

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	725.900	0	0	0	0	0	0		725.900	3
230301	Porvenir	800224808-8	853.600	0	0	0	0	0	0		853.600	4
25-14	Colpensiones	900336004-7	1.581.400	0	0	0	0	0	0		1.581.400	4

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	1.067.900				1.067.900	0	0	1.067.900			10.679	1.067.900	12

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF22	Colsubsidio	860007336-1	881.100	0	0	881.100	12

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	**NÚMERO**	**NOMBRE APORTANTE**		**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**	**CORREO**	**EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD**
NI	900830800-1	JOINT SOLUCIONES INTEGRALES SAS		CL 75 85 54	3142154018	administracion@jointsi.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	**CLASE APORTANTE**	**NOMBRE SUCURSAL**	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**CIUDAD / MUNICIPIO**	
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL BOGO	BOGOTA	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	**FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)**	**TIPO PLANILLA**	**FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)**	**NÚMERO PLANILLA**	**CANTIDAD**	
					EMPLEADOS	**UPC**
					12	0
PERIODO SALUD	**PERIODO PENSIONES**				**TOTAL A PAGAR**	
2024-11	2024-10	E	05/11/2024	81352677	$5.987.100	

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	5	877.200	877.200
Pensión	3	3.160.900	3.160.900
Riesgos Laborales	1	1.067.900	1.067.900
CCF	1	881.100	881.100
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	10	5.987.100	5.987.100

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900830800-1	JOINT SOLUCIONES INTEGRALES SAS		CL 75 85 54	3142154018	administracion@jointsi.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL BOGO	BOGOTA	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					12	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2024-11	2024-10	E	05/11/2024	81352677	$5.987.100	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1005483524	NOGUERA SEPULVEDA LISETH AMANDA	1	0			S																	230301	1.300.000	208.000	0	0	0	0	EPS008	1.300.000	52.000	14-11	1.300.000	1	6.800	CCF22	1.300.000	52.000	0	0	0	0	0
2	CC	1014188417	BERNAL RAMIREZ MONICA ANDREA	1	0			S																	25-14	3.800.000	608.000	0	0	0	0	EPS005	3.800.000	152.000	14-11	3.800.000	2	39.700	CCF22	3.800.000	152.000	0	0	0	0	0
3	CC	1014210417	RAMIREZ ROMERO JOHN FREDDY	1	0			S																	25-14	3.430.000	548.800	0	0	0	0	EPS005	3.430.000	137.200	14-11	3.430.000	5	238.800	CCF22	3.430.000	137.200	0	0	0	0	0
4	CC	1015996285	RUSINQUE GOMEZ YENNIFER	1	0			S	X	X															25-14	633.334	101.400	0	0	0	0	EPS008	633.334	25.400	14-11	633.334	1	3.400	CCF22	659.723	26.400	0	0	0	0	0
5	CC	1016041301	MEDINA OSPINA MIGUEL ALFREDO	1	0			S	X							X									230301	1.068.261	171.000	0	0	0	0	EPS005	1.068.261	42.800	14-11	1.068.261	5	74.400	CCF22	1.068.261	42.800	0	0	0	0	0
6	CC	1020757351	AREVALO TAPIAS MICHAEL STEVE	1	0			S	X																230301	793.334	127.000	0	0	0	0	EPS017	793.334	31.800	14-11	793.334	1	4.200	CCF22	793.334	31.800	0	0	0	0	0
7	CC	1020848061	MARQUEZ BAEZ HOSFFMAN ALBERTO	1	0			S								X									230301	2.172.000	347.600	0	0	0	0	EPS017	2.172.000	86.900	14-11	2.172.000	5	151.200	CCF22	1.750.000	70.000	0	0	0	0	0
8	CC	1024579770	CARDENAS FRANCO MILTON ALFREDO	1	0			S								X									230201	1.836.360	293.900	0	0	0	0	EPS005	1.836.360	73.500	14-11	1.836.360	5	127.900	CCF22	1.836.360	73.500	0	0	0	0	0
9	CC	1033734159	JIMENEZ ROJAS DIANA KATERIN	1	0			S		X															230201	900.000	144.000	0	0	0	0	EPS010	900.000	36.000	14-11	900.000	1	4.700	CCF22	1.393.750	55.800	0	0	0	0	0
10	CC	1075651353	LOPEZ PALACIOS JORGE ANDRES	1	0			S																	25-14	2.020.000	323.200	0	0	0	0	EPS010	2.020.000	80.800	14-11	2.020.000	5	140.600	CCF22	2.020.000	80.800	0	0	0	0	0
11	PT	1280193	CALZADILLA HERRERA OSNEL JOSE	1	4	X		S								X										0	0	0	0	0	EPS005	2.167.828	86.800	14-11	2.167.828	5	150.900	CCF22	2.167.828	86.800	0	0	0	0	0
12	CC	80503999	MOLANO ARIAS JAIME ALBERTO	1	0			S																	230201	1.800.000	288.000	0	0	0	0	EPS001	1.800.000	72.000	14-11	1.800.000	5	125.300	CCF22	1.800.000	72.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

MODELO CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 Y LEY 828 DE 2003 PERSONA JURÍDICA

Yo **ALBA LIZETH ARDILA QUIROGA** identificado con **1.030.573.649**, y con tarjeta profesional **239609-T de** la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de revisor riscal de **SOLUCIONES METÁLICAS EN ALMACENAMIENTO SAS** identificada con el NIT **901.190.689-6**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, certifico el pago de los aportes realizados por la compañía durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación de la propuesta para el presente proceso de selección, por los conceptos de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (**ICBF**) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA)

Estos pagos, corresponden a los montos contabilizados y pagados por la compañía durante dichos 6 meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Nota 1: Para relacionar el pago de los aportes correspondientes a los Sistemas de Seguridad Social, se deberán tener en cuenta los plazos previstos en el Decreto 1406 de 1999 Artículos 19 a 24 y Decreto 2236 de 1999. Así mismo, en el caso correspondiente a los aportes parafiscales: CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR, **ICBF** y SENA, se deberá tener en cuenta el plazo dispuesto para tal efecto en el Decreto 1464 de 2005.

Nota 2: Cuando la certificación sea expedida por revisor fiscal deberá adjuntar a la propuesta **CEDULA DE CIUDADANÍA, TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE ANTECEDENTES DE LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES VIGENTE.**

Nota 3: Señor Proponente Recuerde que el presente Anexo solo deberá diligenciarse y presentarse en el caso en el que su propuesta sea en calidad de persona JURIDICA. En tal sentido en el caso de no aplicar NO DEBERA ANEXARSE NI DILIGENCIARSE.

EN CASO DE PRESENTAR ACUERDO DE PAGO CON ALGUNA DE LAS ENTIDADES ANTERIORMENTE MENCIONADAS, SE DEBERÁ PRECISAR EL VALOR Y EL PLAZO PREVISTO PARA EL ACUERDO DE PAGO, CON INDICACION DEL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACION.

Dada en Bogotá a los (14) catorce días del mes de noviembre de 2024.

Nombre del Proponente: SOLUCIONES METÁLICAS EN ALMACENAMIENTO SAS
Nombre revisor fiscal: ALBA LIZETH ARDILA QUIROGA
TP: 239609-T

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901190689	6	SOLUCIONES METALICAS EN ALMACENAMIENTO SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CARRERA 69 A NO. 31 - 92 SUR	BOGOTA-BOGOTA D.E.	9063915	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-07	2024-08	861353305	9471659384	E	2024/08/23	2024/08/22	BANCO DE BOGOTA	0	$14,529,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (40 Afiliados)																						$52,836,679	$8,446,300			$52,836,679	$2,105,600			$51,883,345	$2,067,400			$52,836,679		$1,909,800		$0	$0		$14,529,100
Centro de Trabajo: INSTALACIONES (15 Afiliados)																						$15,296,675	$2,441,500			$15,296,675	$605,600			$15,296,675	$605,600			$15,296,675		$1,032,600		$0	$0		$4,685,300
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (15 Afiliados)																						$15,296,675	$2,441,500			$15,296,675	$605,600			$15,296,675	$605,600			$15,296,675		$1,032,600		$0	$0		$4,685,300
1	CC	73105834	BALDIRIS JOSE													X					25-14	1	$43,334	$7,000	EPS002	1	$43,334	$1,800	CCF24	1	$43,334	$1,800	14-11	1	$43,334	0.000%	$0	1	$0	$0	Si	$10,600
2	CC	73105834	BALDIRIS JOSE										X								25-14	2	$86,667	$10,500	EPS002	2	$86,667	$0	CCF24	2	$86,667	$0	14-11	2	$86,667	0.000%	$0	2	$0	$0	Si	$10,500
3	CC	73105834	BALDIRIS JOSE																		25-14	27	$1,170,000	$187,200	EPS002	27	$1,170,000	$46,800	CCF24	27	$1,170,000	$46,800	14-11	27	$1,170,000	6.960%	$81,500	27	$0	$0	Si	$362,300
4	CC	1001220065	BOHORQUEZ DANIEL										X								23030 1	1	$43,334	$5,300	EPS005	1	$43,334	$0	CCF24	1	$43,334	$0	14-11	1	$43,334	0.000%	$0	1	$0	$0	Si	$5,300
5	CC	1001220065	BOHORQUEZ DANIEL	X	X																23030 1	8	$346,667	$55,500	EPS005	8	$346,667	$13,900	CCF24	8	$346,667	$13,900	14-11	8	$346,667	6.960%	$24,200	8	$0	$0	Si	$107,500
6	CC	79881641	CASTRO RAUL	X																	23030 1	7	$350,000	$56,000	EPS037	7	$350,000	$14,000	CCF24	7	$350,000	$14,000	14-11	7	$350,000	6.960%	$24,400	7	$0	$0	Si	$108,400
7	CC	1073689032	CENTENO JOE	X																	23030 1	26	$1,126,667	$180,300	EPS017	26	$1,126,667	$45,100	CCF24	26	$1,126,667	$45,100	14-11	26	$1,126,667	6.960%	$78,500	26	$0	$0	Si	$349,000
8	CC	80271466	ESPINOSA RAFAEL													X					23030 1	1	$43,334	$7,000	EPS008	1	$43,334	$1,800	CCF24	1	$43,334	$1,800	14-11	1	$43,334	0.000%	$0	1	$0	$0	Si	$10,600
9	CC	80271466	ESPINOSA RAFAEL																		23030 1	29	$1,256,667	$201,100	EPS008	29	$1,256,667	$50,300	CCF24	29	$1,256,667	$50,300	14-11	29	$1,256,667	6.960%	$87,500	29	$0	$0	Si	$389,200
10	CC	1032407995	FRADE VICTOR	X	X																23030 1	19	$823,334	$131,800	EPS017	19	$823,334	$33,000	CCF24	19	$823,334	$33,000	14-11	19	$823,334	6.960%	$57,400	19	$0	$0	Si	$255,200
11	CC	80097190	GARAVITO EDGAR													X					23030 1	1	$50,000	$8,000	EPS005	1	$50,000	$2,000	CCF24	1	$50,000	$2,000	14-11	1	$50,000	0.000%	$0	1	$0	$0	Si	$12,000
12	CC	80097190	GARAVITO EDGAR																		23030 1	29	$1,450,000	$232,000	EPS005	29	$1,450,000	$58,000	CCF24	29	$1,450,000	$58,000	14-11	29	$1,450,000	6.960%	$101,000	29	$0	$0	Si	$449,000
13	CC	1044218632	GUERRA DIEGO										X								23030 1	1	$43,334	$5,300	EPS041	1	$43,334	$0	CCF24	1	$43,334	$0	14-11	1	$43,334	0.000%	$0	1	$0	$0	Si	$5,300
14	CC	1044218632	GUERRA DIEGO	X																	23030 1	28	$1,213,334	$194,200	EPS041	28	$1,213,334	$48,600	CCF24	28	$1,213,334	$48,600	14-11	28	$1,213,334	6.960%	$84,500	28	$0	$0	Si	$375,900
15	CC	1012418215	MOSQUERA CRISTIAN													X					23030 1	1	$50,000	$8,000	EPS008	1	$50,000	$2,000	CCF24	1	$50,000	$2,000	14-11	1	$50,000	0.000%	$0	1	$0	$0	Si	$12,000
16	CC	1012418215	MOSQUERA CRISTIAN																		23030 1	29	$1,450,000	$232,000	EPS008	29	$1,450,000	$58,000	CCF24	29	$1,450,000	$58,000	14-11	29	$1,450,000	6.960%	$101,000	29	$0	$0	Si	$449,000
17	CC	1012399681	ORTIZ KAROL		X																23030 1	8	$400,000	$64,000	EPS002	8	$400,000	$16,000	CCF24	8	$400,000	$16,000	14-11	8	$400,000	6.960%	$27,900	8	$0	$0	Si	$123,900
18	CC	93152595	QUINTANA MARCO	X																	23030 1	7	$303,334	$48,600	EPS017	7	$303,334	$12,200	CCF24	7	$303,334	$12,200	14-11	7	$303,334	6.960%	$21,200	7	$0	$0	Si	$94,200
19	CC	1019103027	REYES SANTIAGO		X																25-14	8	$346,667	$55,500	EPS002	8	$346,667	$13,900	CCF24	8	$346,667	$13,900	14-11	8	$346,667	6.960%	$24,200	8	$0	$0	Si	$107,500
20	CC	79899546	RIVERA MAURICIO																		25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS008	30	$1,300,000	$52,000	CCF24	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	Si	$402,500
21	CC	79483692	TELLEZ HENRY													X					25-14	1	$56,667	$9,100	EPS017	1	$56,667	$2,300	CCF24	1	$56,667	$2,300	14-11	1	$56,667	0.000%	$0	1	$0	$0	Si	$13,700
22	CC	79483692	TELLEZ HENRY																		25-14	29	$1,643,334	$263,000	EPS017	29	$1,643,334	$65,800	CCF24	29	$1,643,334	$65,800	14-11	29	$1,643,334	6.960%	$114,400	29	$0	$0	Si	$509,000
23	CC	79525588	WALTEROS NORMAN													X					25-14	1	$56,667	$9,100	EPS002	1	$56,667	$2,300	CCF24	1	$56,667	$2,300	14-11	1	$56,667	0.000%	$0	1	$0	$0	Si	$13,700
24	CC	79525588	WALTEROS NORMAN																		25-14	29	$1,643,334	$263,000	EPS002	29	$1,643,334	$65,800	CCF24	29	$1,643,334	$65,800	14-11	29	$1,643,334	6.960%	$114,400	29	$0	$0	Si	$509,000

| | | |

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901190689	6	SOLUCIONES METALICAS EN ALMACENAMIENTO SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CARRERA 69 A NO. 31 - 92 SUR	BOGOTA-BOGOTA D.E.	9063915	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-07	2024-08	861353305	9471659384	E	2024/08/23	2024/08/22	BANCO DE BOGOTA	0	$14,529,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 5)				40	$8,446,300	$0	$0	$8,446,300
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$240,000	$0	$0	$240,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	11	$2,482,600	$0	$0	$2,482,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	19	$3,475,700	$0	$0	$3,475,700
PROTECCION	230201	800,229,739	0	8	$1,960,000	$0	$0	$1,960,000
SKANDIA	230901	800,253,055	2	1	$288,000	$0	$0	$288,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				40	$1,909,800	$0	$0	$1,909,800
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	40	$1,909,800	$0	$0	$1,909,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				40	$2,067,400	$0	$0	$2,067,400
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	40	$2,067,400	$0	$0	$2,067,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 8)				40	$2,105,600	$0	$0	$2,105,600
CAPITAL SALUD	EPSC34	900,298,372	9	1	$52,100	$0	$0	$52,100
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	12	$726,100	$0	$0	$726,100
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$80,000	$0	$0	$80,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	12	$616,700	$0	$0	$616,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$74,000	$0	$0	$74,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$48,600	$0	$0	$48,600
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	5	$206,600	$0	$0	$206,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	6	$301,500	$0	$0	$301,500
TOTAL				40	$14,529,100	$0	$0	$14,529,100

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901190689	6	SOLUCIONES METALICAS EN ALMACENAMIENTO SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CARRERA 69 A NO. 31 - 92 SUR	BOGOTA-BOGOTA D.E.	9063915	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-08	2024-09	931951688	9473643661	E	2024/09/20	2024/09/23	BANCO DE BOGOTA		$15,067,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (28 Afiliados)																						$38,716,670	$6,141,300			$38,716,670	$1,610,200			$38,456,670	$1,484,800			$38,716,670		$893,800		$1,353,334	$67,800		$10,197,900

| | | |

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	7	$1,651,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	11	$2,193,300
PROTECCION	230201	800,229,739	0	8	$1,768,600
SKANDIA	230901	800,253,055	2	1	$288,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				28	$893,800
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	28	$893,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				28	$1,484,800
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	28	$1,484,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 7)				28	$1,610,200
CAPITAL SALUD	EPSC34	900,298,372	9	1	$52,000
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	10	$535,100
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$80,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	8	$569,200
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$44,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$76,800
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	5	$253,100
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$40,700
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	1	$40,700
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$27,100
SENA	PASENA	899,999,034	1	1	$27,100
TOTAL				**28**	**$10,197,900**

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901190689	6	SOLUCIONES METALICAS EN ALMACENAMIENTO SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CARRERA 69 A NO. 31 - 92 SUR	BOGOTA-BOGOTA D.E.	9063915	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-09	2024-10	1002536249	9476100574	E	2024/10/22	2024/10/24	BANCO DE BOGOTA		$15,425,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES															PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (27 Afiliados)																						$40,720,003	$6,489,500			$40,720,003	$1,603,100			$40,720,003	$1,603,100			$40,720,003		$964,100		$0	$0		$10,659,800

| | | |

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO
PORVENIR	230301	800,224,808	8	11	$2,323,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	7	$1,744,100
SKANDIA	230901	800,253,055	2	1	$288,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				27	$964,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	27	$964,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				27	$1,603,100
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	27	$1,603,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 7)				27	$1,603,100
CAPITAL SALUD	EPSC34	900,298,372	9	1	$52,100
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	9	$528,100
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$80,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	8	$464,100
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$60,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$76,800
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	5	$342,000
TOTAL				**27**	**$10,659,800**

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

UNION TEMPORAL SOLUCIONES Identificado con NI 9018456749

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Ahorros, radicado(a) en la oficina SANTA HELENITA, con las siguientes características:

Cuenta de Ahorros

Número:	24136565697
Fecha de apertura:	10 de Julio de 2024
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a QUIEN INTERESE. , realizada en la Oficina 0027 SANTA HELENITA de la ciudad de BOGOTA, el día Viernes, 15 de Noviembre de 2024.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA | Banco Caja Social

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION_____

CONTRATO DE OBRA N°	**1935 DE 2024**	**VALOR:**	**1.256.434.799**
		ADICION	**0**
		VALOR TOTAL	**1.256.434.799**
CONTRATISTA	**UNION TEMPORAL SOLUCIONES**	**OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)**	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	**CONSORCIO 310**		

A LOS VEINTICINCO (25) DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: ALVARO LOZANO LOPERA DIRECTOR REGIONAL PACIFICO, EL CONTRATISTA, JOHN FREDDY RAMIREZ ROMERO REPRESENTANTE LEGAL DE UNION TEMPORAL SOLUCIONES, EL INTERVENTOR, RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS REPRESENTANTE LEGAL DE CONSORCIO 310 CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZÓN A LA OBRA EJECUTADAS SEGÚN EL OBJETO DEL CONTRATO.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1.00	**PRELIMINARES**													**$ 108.499.230,00**
1.01	CERRAMIENTO PROVISIONAL DE OBRA EN TELA FIBRA TEJIDA H: 2.10m	m	6,63	$ 14.375	$ 95.306	3,47			$ 49.881,00	$ -		10,1	$ 145.188,00	
1.02	CAMPAMENTO TABLA 18 m²	un	1,00	$ 3.298.577	$ 3.298.577				$ -	$ -		1	$ 3.298.577,00	
1.03	INSTALACION PROVISIONAL ACUEDUCTO	un	1,00	$ 123.975	$ 123.975				$ -	$ -		1	$ 123.975,00	
1.04	INSTALACION PROVISIONAL ENERGIA	un	1,00	$ 165.301	$ 165.301				$ -	$ -		1	$ 165.301,00	
1.05	BAÑO PORTATIL.(1UND) INC ASEO 2/SEMANA	mes	1,00	$ 721.293	$ 721.293				$ -	$ -		1	$ 721.293,00	
1.06	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m²	396,90	$ 4.683	$ 1.858.683	68,74			$ 321.909,00	$ -		465,64	$ 2.180.592,00	
1.07	DESMONTE APARATOS SANITARIOS.Y LAVAMANOS	un	4,00	$ 23.346	$ 93.384	1,00			$ 23.346,00	$ -		5,00	$ 116.730,00	
1.08	DESMONTE CIELORRASO.	m²	407,20	$ 14.759	$ 6.009.871		-208,40		$ -	-$ 3.075.782,00		198,8	$ 2.934.089,00	
1.09	DESMONTE CUBIERTA.	m²	203,27	$ 11.983	$ 2.435.820		-57,97		$ -	-$ 694.690,00		145,3	$ 1.741.130,00	
1.10	DESMONTE PUERTAS (MET Y MAD). INC MARCOS	un	9,00	$ 53.677	$ 483.093	7,00			$ 375.739,00	$ -		16	$ 858.832,00	
1.11	DESMONTE VENTANAS (MET Y MAD). INC MARCOS	m²	10,00	$ 19.118	$ 191.180	1,00			$ 19.118,00	$ -		11	$ 210.298,00	
1.12	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO E=10 - 15cm	m²	180,20	$ 45.138	$ 8.133.868	175,08			$ 7.902.761,00	$ -		355,28	$ 16.036.629,00	
1.13	DEMOLICION MUROS (E=15 -25cm)	m²	224,19	$ 45.138	$ 10.119.669	285,87			$ 12.903.420,00	$ -		510,06	$ 23.023.088,00	
1.14	DEMOLICION PLACAS MACIZAS 0.15M Y ALIGERADAS 0.25 - 0.45m + ACABADOS	m²	407,20	$ 75.655	$ 30.806.746		-207,59		$ -	-$ 15.705.252,00		199,61	$ 15.101.495,00	
1.15	DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS + ACABADOS	m³	24,75	$ 271.185	$ 6.712.134	5,11			$ 1.385.450,00	$ -		29,86	$ 8.097.584,00	
1.16	DEMOLICION CIMENTACION EN CONCRETO	m³	3,84	$ 182.744	$ 701.737	22,31			$ 4.077.019,00	$ -		26,15	$ 4.778.756,00	
1.17	DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO (E=8-13cm)	m²	12,80	$ 21.062	$ 269.594	0,70			$ 14.743,00	$ -		13,5	$ 284.337,00	
1.18	DEMOLICION DE ESCALERAS + ACABADOS	m³	0,69	$ 271.185	$ 186.870	2,39			$ 648.379,00	$ -		3,08	$ 835.250,00	
1.19	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIONES,DESMONTES Y SOBRANTES	vj	59,52	$ 457.393	$ 27.225.654	1,36			$ 620.432,00	$ -		60,88	$ 27.846.086,00	
2.00	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**													**$ 47.317.186,00**
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	m³	98,70	$ 75.660	$ 7.467.642	59,40			$ 4.494.204,00	$ -		158,1	$ 11.961.846,00	
2,02	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	16,37	$ 194.651	$ 3.185.464	84,77			$ 16.499.592,00	$ -		101,13	$ 19.685.056,00	
2,03	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	vj	21,39	$ 457.393	$ 9.781.349	12,88			$ 5.888.935,00	$ -		34,26	$ 15.670.284,00	
3.00	**CIMENTACION**													**$ 84.561.836,00**
3.01	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO 3000 PSI	m³	16,21	$ 996.865	$ 16.159.082	0,20			$ 199.473,00	$ -		16,41	$ 16.358.555,00	
3.02	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI	m³	22,51	$ 737.764	$ 16.603.379	1,24			$ 911.139,00	$ -		23,74	$ 17.514.517,00	
3,03	PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI E= 10cm	m²	17,22	$ 122.779	$ 2.113.640	147,58			$ 18.119.111,00	$ -		164,79	$ 20.232.751,00	
3.04	REFUERZO HIERRO 60.000 PSI	kg	2815,86	$ 6.388	$ 17.987.741	1.294,74			$ 8.270.772,00	$ -		4110,60	$ 26.258.513,00	

3.05	MALLA ELECTROSOLDADA	kg	581,28	$ 7.050	$ 4.098.058	14,11			$ 99.442,00	$ -		595,39	$ 4.197.500,00		
4.00	**ESTRUCTURAS**														**$ 177.643.045,00**
4.01	COLUMNA EN CONCRETO 4000 PSI	m³	19,88	$ 1.215.148	$ 24.156.383		-1,88		$ -	-$ 2.283.719,00		18,00	$ 21.872.664,00		
4.02	VIGA CONCRETO AEREA 4000 PSI	m³	33,82	$ 1.276.400	$ 43.163.972		-2,16		$ -	-$ 2.753.148,00		31,66	$ 40.410.824,00		
4,03	LOSA CONCRETO MACIZA 3000 PSI E:0.10m	m²	19,48	$ 158.091	$ 3.079.771		-19,48		$ -	-$ 3.079.771,00		0	$ -		
4,04	ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI	m³	3,86	$ 1.319.608	$ 5.098.965		-0,33		$ -	-$ 440.749,00		3,53	$ 4.658.216,00		
4.05	REFUERZO HIERRO 60.000 PSI	kg	11912,30	$ 6.333	$ 75.440.621	3.346,40			$ 21.192.726,00	$ -		15258,7	$ 96.633.347,00		
4,06	MALLA ELECTROSOLDADA	kg	1407,63	$ 6.995	$ 9.846.374	603,52			$ 4.221.621,00	$ -		2011,15	$ 14.067.994,00		
5.00	**PISOS BASES Y ACABADOS**														**$ 93.657.111,00**
5.01	ALISTADO DE PISO 3cm	m²	396,90	$ 27.958	$ 11.096.530		-91,68		$ -	-$ 2.563.189,00		305,22	$ 8.533.341,00		
5.02	ALISTADO DE PISO 3cm Impermeabilizado	m²	55,85	$ 35.575	$ 1.986.864	47,91			$ 1.704.398,00	$ -		103,76	$ 3.691.262,00		
5.03	PISO EN CERÁMICA 30x30 GRAVILLA BLANCA DUROPISO TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	m²	208,40	$ 98.522	$ 20.531.985		-179,38		$ -	-$ 17.672.876,00		29,02	$ 2.859.108,00		
5.04	PISO TABLETA RETAL DE MARMOL 60X60cm	m²	23,08	$ 130.386	$ 3.009.309	199,56			$ 26.019.830,00	$ -		222,64	$ 29.029.139,00		
5.05	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO TABLETA 60X60cm	m	177,30	$ 16.196	$ 2.871.551	54,16			$ 877.175,00	$ -		231,46	$ 3.748.726,00		
5,06	MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO h:7-10cm	m	40,40	$ 84.394	$ 3.409.518	29,54			$ 2.492.999,00	$ -		69,94	$ 5.902.516,00		
5.07	PISO EXTERIOR TERRAZA 20X120cm.	m²	36,40	$ 455.234	$ 16.570.518	21,66			$ 9.860.368,00	$ -		58,06	$ 26.430.886,00		
5.08	PASOS ESCALERA EN CONCRETO ESMALTADO A:30cm E:3cm	m	38,40	$ 48.851	$ 1.875.878				$ -	$ -		38,4	$ 1.875.878,00		
5,09	ALLANADO MECANICO ESMALTADO GRIS	m²	28,79	$ 26.039	$ 749.663		-3,54		$ -	-$ 92.178,00		25,25	$ 657.485,00		
5,10	BANCA EN CONCRETO, ACABADO DECK	m	16,80	$ 254.727	$ 4.279.414	0,20			$ 50.945,00	$ -		17,00	$ 4.330.359,00		
5,11	MATERA CONCRETO [U]	m	11,98	$ 433.048	$ 5.187.915	1,02			$ 441.709,00	$ -		13,0	$ 5.629.624,00		
5,12	GUARDAESCOBA MEDIACAÑA EN MORTERO.1:3 IMP	m	22,20	$ 12.649	$ 280.808	54,39			$ 687.979,00	$ -		76,59	$ 968.787,00		
6.00	**MAMPOSTERIA**														**$ 154.564.808,00**
6.01	MURO BLOQUE ESTRUCTURAL PV No 5	m²	429,63	$ 190.250	$ 81.737.869	382,80			$ 72.826.939,00	$ -		812,43	$ 154.564.808,00		
6.02	MURO PARAPETO FACHADA BLOQUE PV No 5 H:0.90m	m	39,50	$ 172.037	$ 6.795.462		-39,50		$ -	-$ 6.795.462,00		0	$ -		
6.03	MESÓN EN CONCRETO 2.500 PSI	m	2,82	$ 182.351	$ 514.230		-2,82		$ -	-$ 514.230,00		0	$ -		
7.00	**INSTALACIONES RED ELECTRICA - VOZ Y DATOS**														**$ 111.015.788,00**
7.01	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un	41,00	$ 199.212	$ 8.167.692				$ -	$ -		41,00	$ 8.167.692,00		
7.02	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO PVC	un	2,00	$ 263.242	$ 526.484				$ -	$ -		2,00	$ 526.484,00		
7,03	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EMT	un	6,00	$ 223.290	$ 1.339.740				$ -	$ -		6,00	$ 1.339.740,00		
7,04	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO EMT	un	1,00	$ 243.266	$ 243.266				$ -	$ -		1,00	$ 243.266,00		
7.05	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	un	10,00	$ 183.953	$ 1.839.530				$ -	$ -		10,00	$ 1.839.530,00		
7.06	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	un	103,00	$ 280.272	$ 28.868.016				$ -	$ -		103,00	$ 28.868.016,00		
7.07	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	24,00	$ 278.363	$ 6.680.712				$ -	$ -		24,00	$ 6.680.712,00		
7.08	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	32,00	$ 123.891	$ 3.964.512				$ -	$ -		32,00	$ 3.964.512,00		
7.09	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un	14,00	$ 123.891	$ 1.734.474				$ -	$ -		14,00	$ 1.734.474,00		
7.10	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS	un	1,00	$ 340.921	$ 340.921				$ -	$ -		1,00	$ 340.921,00		
7.11	TUBERÍA EMT 3/4" DESCOLGADA	m	20,00	$ 64.949	$ 1.298.980				$ -	$ -		20,00	$ 1.298.980,00		
7.12	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X15A	un	5,00	$ 40.171	$ 200.855				$ -	$ -		5,00	$ 200.855,00		
7.13	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	un	14,00	$ 45.047	$ 630.658				$ -	$ -		14,00	$ 630.658,00		
7.14	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X15A	un	2,00	$ 79.961	$ 159.922				$ -	$ -		2,00	$ 159.922,00		
7.15	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A	un	1,00	$ 87.888	$ 87.888				$ -	$ -		1,00	$ 87.888,00		
7.16	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X30A	un	2,00	$ 186.527	$ 373.054				$ -	$ -		2,00	$ 373.054,00		
7.17	SENSOR DE MOVIMIENTO DE 360 GRADOS 120V	un	18,00	$ 122.274	$ 2.200.932				$ -	$ -		18,00	$ 2.200.932,00		
7.18	CANALETA PLASTICA LISA 100X45 MM	m	13,00	$ 73.682	$ 957.866				$ -	$ -		13,00	$ 957.866,00		
7.19	CAJA ELECTRICA 0,3 X 0,3 X 0,5 MT	un	3,00	$ 206.617	$ 619.851				$ -	$ -		3,00	$ 619.851,00		
7.20	TIERRA CAJA MEDIDOR	un	1,00	$ 537.895	$ 537.895				$ -	$ -		1,00	$ 537.895,00		
7.21	LUMINARIA EMERGENCIA	un	15,00	$ 148.003	$ 2.220.045				$ -	$ -		15,00	$ 2.220.045,00		
7.22	ARMARIO MEDIDOR (1 CUENTA TRIFÁSICA)	un	1,00	$ 201.587	$ 201.587				$ -	$ -		1,00	$ 201.587,00		
7.23	BYPASS UPS	un	1,00	$ 137.085	$ 137.085				$ -	$ -		1,00	$ 137.085,00		
7.24	UPS 2KVA	un	1,00	$ 3.436.622	$ 3.436.622				$ -	$ -		1,00	$ 3.436.622,00		
7.25	TOTALIZADOR 3X60	un	1,00	$ 304.619	$ 304.619				$ -	$ -		1,00	$ 304.619,00		
7.26	CABLE 2X12+1X12T	m	250,00	$ 9.245	$ 2.311.250				$ -	$ -		250,00	$ 2.311.250,00		
7.27	CABLE 3X8+1X8+1X8T	m	15,00	$ 27.888	$ 418.320				$ -	$ -		15,00	$ 418.320,00		
7.28	CABLE 3X10+1X10+1X10T	m	17,00	$ 21.224	$ 360.808				$ -	$ -		17,00	$ 360.808,00		
7.29	CABLE 3x6+1x6N+1x8T	m	56,00	$ 32.593	$ 1.825.208				$ -	$ -		56,00	$ 1.825.208,00		
7.30	CABLE 2x10+1x10N+1x10T	m	10,00	$ 14.617	$ 146.170				$ -	$ -		10,00	$ 146.170,00		
7.31	TUBERÍA EMT 1" DESCOLGADA	m	15,00	$ 16.445	$ 246.675				$ -	$ -		15,00	$ 246.675,00		
7.32	TUBERÍA EMT 1 1/4" DESCOLGADA	m	39,00	$ 22.140	$ 863.460				$ -	$ -		39,00	$ 863.460,00		
7.33	TABLERO TRIFÁSICO 24 CIRCUITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR	un	1,00	$ 475.859	$ 475.859				$ -	$ -		1,00	$ 475.859,00		
7.34	TABLERO MONOFASICO 12 CIRCUITOS	un	1,00	$ 185.163	$ 185.163				$ -	$ -		1,00	$ 185.163,00		
7.35	BAJANTE TUBO GALVANIZADO 1 1/4	m	5,00	$ 37.531	$ 187.655				$ -	$ -		5,00	$ 187.655,00		
7.36	CABLE ANTIFRAUDE 3x6+1x8N	m	30,00	$ 44.445	$ 1.333.350				$ -	$ -		30,00	$ 1.333.350,00		
7.37	PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS	un	12,00	$ 138.407	$ 1.660.884				$ -	$ -		12,00	$ 1.660.884,00		
7.38	FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF	un	12,00	$ 41.836	$ 502.032				$ -	$ -		12,00	$ 502.032,00		
7.39	PATCH CORD 10 PIES	un	12,00	$ 21.583	$ 258.996				$ -	$ -		12,00	$ 258.996,00		
7.40	ACCESS POINT	un	1,00	$ 1.304.865	$ 1.304.865				$ -	$ -		1,00	$ 1.304.865,00		

7.41	GABINETE CON RACK 19"X43" ALT.CERRADO"	un	1,00	$ 1.283.632	$ 1.283.632				$ -	$ -		1,00	$ 1.283.632,00		
7.42	PATCH CORD 5 PIES	un	14,00	$ 17.005	$ 238.070				$ -	$ -		14,00	$ 238.070,00		
7.43	CAJA ELECTRICA 0,3 X 0,3 X 0,5 MT	un	2,00	$ 232.757	$ 465.514				$ -	$ -		2,00	$ 465.514,00		
7.44	ORGANIZADOR CABLES 19"	un	3,00	$ 144.149	$ 432.447				$ -	$ -		3,00	$ 432.447,00		
7.45	SWITCHE 10/100/24 PUERTOS TRENDNET	un	1,00	$ 3.945.530	$ 3.945.530				$ -	$ -		1,00	$ 3.945.530,00		
7.46	CABLE DATOS UTP CAT 6A	m	310,00	$ 6.309	$ 1.955.790				$ -	$ -		310,00	$ 1.955.790,00		
7.47	TUBERIA EMT 3/4" DESCOLGADA	m	8,00	$ 13.332	$ 106.656				$ -	$ -		8,00	$ 106.656,00		
7.48	TUBERIA EMT 1" DESCOLGADA	m	45,00	$ 16.239	$ 730.755				$ -	$ -		45,00	$ 730.755,00		
7.49	ESTACIÓN MANUAL	un	3,00	$ 225.742	$ 677.226				$ -	$ -		3,00	$ 677.226,00		
7.50	SIRENA-ESTROBO	un	4,00	$ 321.276	$ 1.285.104				$ -	$ -		4,00	$ 1.285.104,00		
7.51	CAJA DE PASO 10X10 CM	un	1,00	$ 17.013	$ 17.013				$ -	$ -		1,00	$ 17.013,00		
7.52	SENSOR HUMO DIRECCIONABLE	un	13,00	$ 304.106	$ 3.953.378				$ -	$ -		13,00	$ 3.953.378,00		
7.53	SENSOR TÉRMICO DIRECCIONABLE	un	1,00	$ 145.803	$ 145.803				$ -	$ -		1,00	$ 145.803,00		
7.54	MODULO AISLAMIENTO (CORTO CIRCUITO)	un	3,00	$ 479.835	$ 1.439.505				$ -	$ -		3,00	$ 1.439.505,00		
7.55	TABLERO INTELIGENTE DIRECCIONABLE	un	1,00	$ 9.793.847	$ 9.793.847				$ -	$ -		1,00	$ 9.793.847,00		
7.56	CABLEADO FPL 2X18 AWG	m	240,00	$ 3.146	$ 755.040				$ -	$ -		240,00	$ 755.040,00		
7.57	CABLEADO FPL 2X16 AWG	m	180,00	$ 3.801	$ 684.180				$ -	$ -		180,00	$ 684.180,00		
7.58	TUBERIA EMT 3/4" DESCOLGADA	m	40,00	$ 63.587	$ 2.543.480				$ -	$ -		40,00	$ 2.543.480,00		
7.59	SALIDA EN TUBERIA EMT 3/4 3 M	un	21,00	$ 62.068	$ 1.303.428				$ -	$ -		21,00	$ 1.303.428,00		
7.60	PLANTA ELECTRICA 20.07Kva	un	1,00	$ 41.495.988	$ 41.495.988		-1,00		$ -	-$ 41.495.988,00		0,00	$ -		
7.61	TRANSFERENCIA AUTOMATICA (Según unifilar Pto Tejada)	un	1,00	$ 10.572.109	$ 10.572.109		-1,00		$ -	-$ 10.572.109,00		0,00	$ -		
7.62	TUBERÍA PVC 1 1/4"	m	9,00	$ 11.721	$ 105.489				$ -	$ -		9,00	$ 105.489,00		
8.00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**														**$ 24.210.218,00**
8.01	PUNTO AF LAVAMANOS 1/2"	un	4,00	$ 41.715	$ 166.860	1,00			$ 41.715,00	$ -		5	$ 208.575,00		
8.02	PUNTO AF SANITARIOS 1/2"	un	4,00	$ 45.232	$ 180.928	1,00			$ 45.232,00	$ -		5	$ 226.160,00		
8.03	PUNTO AF ORINAL PVCP 1/2"	un	1,00	$ 41.715	$ 41.715				$ -	$ -		1	$ 41.715,00		
8.04	PUNTO AF LAVAPLATOS PVCP 1/2"	un	2,00	$ 45.232	$ 90.464		-1,00		$ -	-$ 45.232,00		1	$ 45.232,00		
8.05	PUNTO AF POCETA DE ASEO PVCP 1/2"	un	1,00	$ 45.479	$ 45.479				$ -	$ -		1	$ 45.479,00		
8.06	PUNTO AF LLAVES MANGUERA 1/2"	un	3,00	$ 36.851	$ 110.553		-1,00		$ -	-$ 36.851,00		2	$ 73.702,00		
8.07	TUBERIA PVC-P 1/2"	m	115,90	$ 27.837	$ 3.226.308				$ -	$ -		115,9	$ 3.226.308,00		
8.08	TUBERIA PVC-P 3/4"	m	9,90	$ 19.004	$ 188.140				$ -	$ -		9,9	$ 188.140,00		
8.09	TUBERIA PVC-P 1"	m	22,40	$ 22.696	$ 508.390				$ -	$ -		22,4	$ 508.390,00		
8.10	SALIDA SANITARIOS 4"	un	4,00	$ 104.909	$ 419.636	1,00			$ 104.909,00	$ -		5	$ 524.545,00		
8.11	SALIDA LAVAMANOS 2"	un	4,00	$ 104.909	$ 419.636	1,00			$ 104.909,00	$ -		5	$ 524.545,00		
8.12	SALIDA ORINAL 2"	un	1,00	$ 79.849	$ 79.849				$ -	$ -		1	$ 79.849,00		
8.13	SALIDA LAVAPLATOS 2"	un	2,00	$ 54.656	$ 109.312		-1,00		$ -	-$ 54.656,00		1	$ 54.656,00		
8.14	SALIDA POCETA DE ASEO 2"	un	1,00	$ 54.656	$ 54.656				$ -	$ -		1	$ 54.656,00		
8.15	SALIDA SIFON DE PISO 2"	un	7,00	$ 71.612	$ 501.284	2,00			$ 143.224,00	$ -		9	$ 644.508,00		
8.16	SALIDA SIFON DE PISO AR 3"	un	1,00	$ 86.624	$ 86.624	5,00			$ 433.120,00	$ -		6	$ 519.744,00		
8.17	SALIDA SIFON DE PISO ALL 3"	un	7,00	$ 100.984	$ 706.888		-3,00		$ -	-$ 302.952,00		4	$ 403.936,00		
8.18	SALIDA SIFON DRENAJE AIRE ACONDICIONADO 1.1/2"	un	6,00	$ 41.744	$ 250.464				$ -	$ -		6	$ 250.464,00		
8.19	TUBERIA PVC-S 2"	m	13,50	$ 29.665	$ 400.478	3,88			$ 115.100,00	$ -		17,38	$ 515.578,00		
8.20	TUBERIA PVC-L 2"	m	11,70	$ 28.285	$ 330.935				$ -	$ -		11,7	$ 330.935,00		
8.21	TUBERIA PVC-S 4"	m	32,70	$ 49.692	$ 1.624.928	7,00			$ 347.844,00	$ -		39,7	$ 1.972.772,00		
8.22	TUBERIA PVC-S 1.1/2"	m	32,70	$ 25.683	$ 839.834	3,79			$ 97.339,00	$ -		36,49	$ 937.173,00		
8.23	TUBERIA PVC-S 3"	m	54,40	$ 36.248	$ 1.971.891	15,94			$ 577.793,00	$ -		70,34	$ 2.549.684,00		
8.24	TUBERIA PVC-L 4"	m	9,00	$ 40.442	$ 363.978	6,20			$ 250.740,00	$ -		15,2	$ 614.718,00		
8.25	JUNTAS DE EXPANSION PVCS 4"	un	2,00	$ 48.348	$ 96.696				$ -	$ -		2	$ 96.696,00		
8.26	TRAGANTES TCI 3"-4"	un	7,00	$ 393.007	$ 2.751.049	4,00			$ 1.572.028,00	$ -		11	$ 4.323.077,00		
8.27	VALVULA TIPO BOLA 1/2"	un	4,00	$ 42.378	$ 169.512				$ -	$ -		4,00	$ 169.512,00		
8.28	VALVULA ANTIFRAUDE 1/2"	un	1,00	$ 110.540	$ 110.540				$ -	$ -		1,00	$ 110.540,00		
8.29	VALVULA PASO DIRECTO RED WHITE TIPO PESADO 1/2"	un	6,00	$ 64.601	$ 387.606				$ -	$ -		6,00	$ 387.606,00		
8.30	VALVULA PASO DIRECTO RED WHITE TIPO PESADO 3/4"	un	1,00	$ 75.825	$ 75.825				$ -	$ -		1,00	$ 75.825,00		
8.31	TANQUE CÓNICO DE POLIETILENO DE 1000lt	un	1,00	$ 1.049.716	$ 1.049.716				$ -	$ -		1	$ 1.049.716,00		
8.32	CAJAS DE INSP. EN MAMPOSTERIA 60X60 cm Prof Max=1,20m	un	2,00	$ 561.721	$ 1.123.442	3,00			$ 1.685.163,00	$ -		5	$ 2.808.605,00		
8.33	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	m³	24,60	$ 75.660	$ 1.861.236		-24,60		$ -	-$ 1.861.236,00		0	$ -		
8.34	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³	7,40	$ 47.178	$ 349.117		-7,40		$ -	-$ 349.117,00		0	$ -		
8.35	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	9,80	$ 194.651	$ 1.907.580		-9,80		$ -	-$ 1.907.580,00		0	$ -		
8.36	LLENO EN ARENA	m³	4,90	$ 103.725	$ 508.253				$ -	$ -		4,9	$ 508.253,00		
8.37	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	m³	24,60	$ 457.393	$ 11.251.868		-24,60		$ -	-$ 11.251.868,00		0	$ -		
8.38	CAJILLA 1 MEDIDOR DE PISO	un	1,00	$ 106.977	$ 106.977				$ -	$ -		1	$ 106.977,00		
8.39	MONTAJE DE MEDIDORES AGUA FRIA(SIN SUMINISTRO) 1/2"	un	1,00	$ 31.947	$ 31.947				$ -	$ -		1	$ 31.947,00		
9.00	**INSTALACIONES RED CONTRA INCENDIOS**														**$ 7.669.564,00**
9.01	TUBERIA AN SCH 10 RANURADA 2"	m	6,20	$ 44.124	$ 273.569				$ -	$ -		6,20	$ 273.569,00		
9,02	TUBERIA AN SCH 10 RANURADA 3"	m	17,30	$ 70.208	$ 1.214.598				$ -	$ -		17,30	$ 1.214.598,00		
9,03	TUBERIA AN SCH 10 RANURADA 1 1/2"	m	15,00	$ 36.083	$ 541.245				$ -	$ -		15,00	$ 541.245,00		

9,04	GABINETE TIPO II SENCILLO (1.1/2")	un	3,00	$ 1.430.659	$ 4.291.977				$ -	$ -		3,00	$ 4.291.977,00	
9,05	SIAMESA ENTRADA 3X2.1/2"X2,1/2"	un	1,00	$ 707.460	$ 707.460				$ -	$ -		1,00	$ 707.460,00	
9,06	PINTURA ANTICORROSIVO + ESMALTE 1.1/2"	m	15,00	$ 15.235	$ 228.525				$ -	$ -		15,00	$ 228.525,00	
9,07	PINTURA ANTICORROSIVO + ESMALTE 3"	m	17,30	$ 23.826	$ 412.190				$ -	$ -		17,30	$ 412.190,00	
10.00	**INSTALACIONES SISTEMA AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACION MECANICA**													**$ 64.219.966,00**
10,01	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE - condensación por aire de descarga horizontal, refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-3F-60Hz. Capacidad nominal 120.000 Btu/h. Igual o similar al Modelo ARUN120BSS0 de Lge.	un	1,00	$ 16.608.339	$ 16.608.339		-1,00		$ -	-$ 16.608.339,00		0,00	$ -	
10,02	UNIDAD TIPO FANCOIL DE ALTA ESTATICA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 36 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU36GBGA4 de Lge.	un	1,00	$ 4.004.381	$ 4.004.381				$ -	$ -		1,00	$ 4.004.381,00	
10,03	UNIDAD TIPO FANCOIL DE ALTA ESTATICA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 24 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU24GBHA4 de Lge.	un	1,00	$ 2.931.210	$ 2.931.210				$ -	$ -		1,00	$ 2.931.210,00	
10,04	UNIDAD FANCOIL TIPO CASSETTE DE 1 VÍA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 18 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU18GTTB4 de Lge.	un	1,00	$ 3.172.375	$ 3.172.375				$ -	$ -		1,00	$ 3.172.375,00	
10,05	UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 18 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU18GSKN4 de Lge.	un	1,00	$ 2.660.518	$ 2.660.518				$ -	$ -		1,00	$ 2.660.518,00	
10,06	UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 15 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU15GSJA4 de Lge.	un	1,00	$ 2.576.497	$ 2.576.497				$ -	$ -		1,00	$ 2.576.497,00	
10,07	UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 12 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU12GSJA4 de Lge.	un	1,00	$ 2.296.574	$ 2.296.574				$ -	$ -		1,00	$ 2.296.574,00	
10,08	BOMBA DE CONDENSADO para unidades de muro, alimentación elétrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 12L/h @ 0mcda, Igual o similar al Modelo Miniblanc de la marca Aspen.	un	3,00	$ 616.722	$ 1.850.166				$ -	$ -		3,00	$ 1.850.166,00	
10,09	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 3/8" de espesor. Diámetro 6.35 mm (1/4").	m	13,00	$ 43.019	$ 559.247				$ -	$ -		13,00	$ 559.247,00	
10,1	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 9.52 mm (3/8")	m	34,00	$ 50.631	$ 1.721.454				$ -	$ -		34,00	$ 1.721.454,00	
10,11	TUBERIA DE COBRE AISLADA -Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 12.7 mm (1/2")	m	20,00	$ 53.814	$ 1.076.280				$ -	$ -		20,00	$ 1.076.280,00	
10,12	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor . Diámetro 15.88 mm (5/8")	m	18,00	$ 73.745	$ 1.327.410				$ -	$ -		18,00	$ 1.327.410,00	
10,13	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 19.05 mm (3/4")	m	7,00	$ 85.983	$ 601.881				$ -	$ -		7,00	$ 601.881,00	
10,14	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 22.2 mm (7/8")	m	9,00	$ 89.849	$ 808.641				$ -	$ -		9,00	$ 808.641,00	
10,15	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo K aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 28.6 mm (1 1/8")	m	21,00	$ 130.450	$ 2.739.450				$ -	$ -		21,00	$ 2.739.450,00	
10,16	REFRIGERANTE R-410A	un	6,00	$ 68.970	$ 413.820				$ -	$ -		6,00	$ 413.820,00	
10,17	DERIVACION PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH-Igual o similar al Modelo ARBLN01621 de Lge.	un	3,00	$ 338.298	$ 1.014.894				$ -	$ -		3,00	$ 1.014.894,00	
10,18	DERIVACION PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH-Igual o similar al Modelo ARBLN03321 de Lge.	un	2,00	$ 441.755	$ 883.510				$ -	$ -		2,00	$ 883.510,00	
10,19	VENTILADOR CENTRIFUGO DE FALSO PLAFON- 110V-1F-60Hz., Igual o similar al Modelo CFP 225 de la marca Soler y Palau.	un	4,00	$ 1.273.532	$ 5.094.128				$ -	$ -		4,00	$ 5.094.128,00	
10,2	TUBERIA PVC SANITARIA, Diametro 6"	m	7,00	$ 66.524	$ 465.668				$ -	$ -		7,00	$ 465.668,00	
10,21	DUCTERIA lamina galv calibre 24	m²		$ 111.458	$ -				$ -	$ -			$ -	
10,22	DUCTERIA en base de espuma rígida de polisocianurato de espesor de 20mm recubierto con aluminio gofrado de 60 µm por ambas caras.	m²	19,00	$ 111.711	$ 2.122.509				$ -	$ -		19,00	$ 2.122.509,00	
10,23	Manguera Flexible aislada en fibra de Vidrio 6"	m	4,00	$ 41.441	$ 165.764				$ -	$ -		4,00	$ 165.764,00	
10,24	Anillo en lámina galvanizada 8" con pestañas para Polisocianurato.	un	4,00	$ 29.954	$ 119.816				$ -	$ -		4,00	$ 119.816,00	
10,25	DIFUSOR LINEAL dos ranuras de 1", con plenum aislado internamente con aerocor de 1", Igual o similar al Modelo L-SD-2R-1-CP L-D-Ø 8"-48X2-W de la marca Laminaire.	un	4,00	$ 597.962	$ 2.391.848				$ -	$ -		4,00	$ 2.391.848,00	

10,26	Transformación en lámina galvanizada de 6" x 6" a diametro 6" igual o similar al Modelo L-SR L-C Ø 6 6X6 GALVANIZADO de la marca Laminaire.	un	4,00	$ 132.533	$ 530.132				$ -	$ -		4,00	$ 530.132,00		
10,27	REJILLA TIPO LOUVER, Igual o similar al Modelo L-RA-LP-A 6X6 W de la marca Laminaire.	un	4,00	$ 194.716	$ 778.864				$ -	$ -		4,00	$ 778.864,00		
10,28	DIFUSOR DE 4 VÍAS DE SUMINISTRO CON DÁMPER, Igual o similar al Modelo L-JS-9" x 9"-0B de la marca Laminaire.	un	4,00	$ 238.019	$ 952.076				$ -	$ -		4,00	$ 952.076,00		
10,29	REJILLA DE RETORNO CON PORTAFILTRO, Igual o similar al Modelo L-RF-G-40" x 10" de la marca Laminaire.	un	1,00	$ 380.378	$ 380.378				$ -	$ -		1,00	$ 380.378,00		
10,3	REJILLA DE RETORNO CON PORTAFILTRO, Igual o similar al Modelo L-RF-G-44" x 14" de la marca Laminaire.	un	1,00	$ 502.993	$ 502.993				$ -	$ -		1,00	$ 502.993,00		
10,31	CABLE APANTALLADO 2 X18 AWG	m	100,00	$ 44.019	$ 4.401.900				$ -	$ -		100,00	$ 4.401.900,00		
10,32	Control Central con programador de horarios y protocolo Bacnet Modelo PACS4B000, AC SMART IV, CONTROL CENTRAL MAX. 128 IDU; PANTALLA TOUCH 10"; HORARIOS. 2 DI + 2 DO	un	1,00	$ 14.018.110	$ 14.018.110				$ -	$ -		1,00	$ 14.018.110,00		
10,33	Termostato alambrico para encendido y apagado de las unidades interiores tipo fancoil de alta estatica, Igual o similar al Modelo PQRCVCL0QW de la Marca Lg Electronics.	un	2,00	$ 512.468	$ 1.024.936				$ -	$ -		2,00	$ 1.024.936,00		
10,34	Control inalambrico para encendido y apagado de las unidades interiores, Igual o similar al Modelo PQWRHQ0FDB de la Marca Lg Electronics.	un	2,00	$ 316.268	$ 632.536				$ -	$ -		2,00	$ 632.536,00		
11.00	**CARPINTERIA EN MADERA**														**$ 4.819.974,00**
11.01	PUERTA EN MADERA 80cm-100cm	un	3,00	$ 579.438	$ 1.738.314				$ -	$ -		3,00	$ 1.738.314,00		
11.02	PUERTA EN MADERA 60cm-70cm	un	5,00	$ 476.055	$ 2.380.275				$ -	$ -		5,00	$ 2.380.275,00		
11.03	PUERTA CORREDIZA EN MADERA DE 100cm	un	1,00	$ 701.385	$ 701.385				$ -	$ -		1,00	$ 701.385,00		
12.00	**CARPINTERIA METALICA - VIDRIO**														**$ 8.791.311,00**
12.01	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 16	m²	4,31	$ 331.369	$ 1.426.544				$ -	$ -		4,31	$ 1.426.544,00		
12.02	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,80m	un	2,00	$ 203.362	$ 406.724				$ -	$ -		2,00	$ 406.724,00		
12.03	PUERTA VENTANA ALUMINIO -VIDRIO	m²	3,52	$ 701.298	$ 2.468.569				$ -	$ -		3,52	$ 2.468.569,00		
12.04	MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 160cm	un	1,00	$ 408.049	$ 408.049				$ -	$ -		1,00	$ 408.049,00		
12.05	MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 80cm-100cm	un	3,00	$ 318.915	$ 956.745				$ -	$ -		3,00	$ 956.745,00		
12.06	MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 60cm-70cm	un	5,00	$ 308.486	$ 1.542.430				$ -	$ -		5,00	$ 1.542.430,00		
12.07	VENTANA ALUMINIO BASCULANTE P.7-44	m²	4,50	$ 351.611	$ 1.582.250				$ -	$ -		4,50	$ 1.582.250,00		
12.08	VENTANERIA FACHADA EN ALUMINIO , JUNTA PERDIDA CRISTAL LAMINADO 4+4.	m²	43,53	$ 586.575	$ 25.530.794		-43,53		$ -	-$ 25.530.794,00		0,00	$ -		
12.09	PASAMANOS ACERO INOXIDABLE DE 2" CONTRA MURO.	m	15,92	$ 180.446	$ 2.872.700		-15,92		$ -	-$ 2.872.700,00		0,00	$ -		
12.10	BARANDA ESCALERA ACERO INOXIDABLE DE 2".	m	36,49	$ 645.711	$ 23.561.994		-36,49		$ -	-$ 23.561.994,00		0,00	$ -		
13.00	**CIELOS RASOS**														**$ 18.424.690,00**
13.01	CIELORASO PLANO EN DRYWALL 1/2"	m²	226,81	$ 77.953	$ 17.680.520		-16,91		$ -	-$ 1.318.185,00		209,9	$ 16.362.335,00		
13.02	CIELORASO PLANO EN DRYWALL RH 1/2"	m²	25,93	$ 96.507	$ 2.502.427		-4,56		$ -	-$ 440.072,00		21,37	$ 2.062.355,00		
14.00	**CUBIERTAS**														**$ 14.007.128,00**
14.01	AFINADO CUBIERTAS PLANAS E=0,03M	m²	55,85	$ 30.024	$ 1.676.840	2,60			$ 78.062,00	$ -		58,45	$ 1.754.903,00		
14.02	TEJA POLICARBONATO TRASLUCIDO	m²	27,54	$ 86.085	$ 2.370.394	1,93			$ 166.531,00	$ -		29,47	$ 2.536.925,00		
14.03	CANAL EN LÁMINA Cal 26	m	9,50	$ 190.414	$ 1.808.933	13,16			$ 2.505.848,00	$ -		22,66	$ 4.314.781,00		
14.04	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA Cal 22	m	4,05	$ 39.440	$ 159.732	132,88			$ 5.240.787,00	$ -		136,93	$ 5.400.519,00		
15.00	**IMPERMEABILIZACION**														**$ 1.832.580,00**
15.01	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO 3.6MM-FOIL ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	55,85	$ 68.894	$ 3.847.730		-29,25		$ -	-$ 2.015.150,00		26,6	$ 1.832.580,00		
16.00	**PINTURAS**														**$ 11.490.603,00**
16.01	VINILO TIPO 2 CIELORRASOS 2 MANOS	m²	252,74	$ 18.362	$ 4.640.812		-4,17		$ -	-$ 76.570,00		248,57	$ 4.564.242,00		
16.02	VINILO TIPO 1 MUROS 3 MANOS. BASE EN ESTUCO + PAÑETE	m²	397,84	$ 81.056	$ 32.247.603		-323,51		$ -	-$ 26.222.742,00		74,33	$ 6.024.861,00		
16.03	PINTURA TIPO CORAZA 2M. BASE EN ESTUCO + PAÑETE	m²	154,19	$ 90.150	$ 13.900.021		-144,19		$ -	-$ 12.998.521,00		10,00	$ 901.500,00		
16.04	PINTURA EPOXICA. 3M BASE EN ESTUCO + PAÑETE	m²	57,19	$ 93.595	$ 5.352.324		-17,91		$ -	-$ 1.675.912,00		39,28			
17.00	**ENCHAPES MUROS Y ACABADOS**														**$ 15.654.275,00**
17.01	CERAMICA FORMATO 30X60	m²	102,72	$ 111.587	$ 11.462.217	34,36			$ 3.834.129,00	$ -		137,08	$ 15.296.346,00		
17.02	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	$ 357.929	$ 357.929				$ -	$ -		1	$ 357.929,00		
18,00	**APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS**														**$ 8.241.438,00**
18,01	SANITARIO PERSONAL MOVILIDAD REDUCIDA (PMR)	un	1,00	$ 1.679.107	$ 1.679.107				$ -	$ -		1	$ 1.679.107,00		
18,02	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	3,00	$ 835.932	$ 2.507.796				$ -	$ -		3	$ 2.507.796,00		
18,03	LAVAMANOS PERSONAL MOVILIDAD REDUCIDA (PMR)	un	1,00	$ 847.619	$ 847.619				$ -	$ -		1	$ 847.619,00		
18,04	LAVAMANOS DE COLGAR	un	3,00	$ 409.445	$ 1.228.335				$ -	$ -		3	$ 1.228.335,00		
18,05	BARRAS DE SEGURIDAD Y APOYO PMR EN ACERO INOXIDABLE	Jgo	1,00	$ 936.120	$ 936.120				$ -	$ -		1	$ 936.120,00		
18,06	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 406.824	$ 406.824				$ -	$ -		1	$ 406.824,00		
18,07	ORINAL MEDIANO PARA FLUXOMETRO	un	1,00	$ 635.637	$ 635.637				$ -	$ -		1	$ 635.637,00		
19,00	**URBANISMO**														**$ 2.350.661,00**
19,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI e=8cm	m²	12,80	$ 82.307	$ 1.053.530				$ -	$ -		12,80	$ 1.053.530,00		
19,02	SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS	m³	3,84	$ 139.990	$ 537.562				$ -	$ -		3,84	$ 537.562,00		
19,03	BORDILLO O SARDINEL EN CONCRETO 12x40cm	m	14,46	$ 52.529	$ 759.569				$ -	$ -		14,46	$ 759.569,00		

20,00	**ASEO Y SEÑALIZACIÓN**													$ 7.909.864,00
20,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	396,90	$ 4.041	$ 1.603.873				$ -	$ -		396,90	$ 1.603.873,00	
20,02	AVISO ORIP 2,60x1,00x0,15m	un	1,00	$ 2.378.345	$ 2.378.345				$ -	$ -		1,00	$ 2.378.345,00	
20,03	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21x30cm	un	17,00	$ 98.127	$ 1.668.159				$ -	$ -		17,00	$ 1.668.159,00	
20,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	17,00	$ 132.911	$ 2.259.487				$ -	$ -		17,00	$ 2.259.487,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 966.881.276**				**$ 240.546.027,00**	**-$ 236.869.614,00**	**$ -**		**$ 966.881.276,00**	
	ADMINISTRACIÓN			**23,00%**	**$ 222.355.274**				**$ 55.318.765,00**	**-$ 54.473.294,00**	**$ -**		**$ 222.355.274,00**	
	IMPREVISTOS			**1,00%**	**$ 9.668.813**				**$ 2.405.460,00**	**-$ 2.368.696,00**	**$ -**		**$ 9.668.813,00**	
	UTILIDAD			**5,00%**	**$ 48.344.064**				**$ 12.027.301,00**	**-$ 11.843.481,00**	**$ -**		**$ 48.344.064,00**	
	IVA SOBRE UTILIDAD			**19,00%**	**$ 9.185.372**				**$ 2.285.187,00**	**-$ 2.250.261,00**	**$ -**		**$ 9.185.372,00**	
	COSTO TOTAL OBRA				1.256.434.799,00				312.582.740,00	-307.805.346,00	0,00		1.256.434.799,00	
	VALOR TOTAL OBRA													
	SALDO POR AJUSTAR													

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

ALVARO LOZANO LOPERA
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 11
	PROCEDIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES	Versión: 01
	FORMATO: JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

JUSTIFICACIÓN ACTA No.1
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA
PUERTO TEJADA (CAUCA)

CONTRATO DE OBRA N°	1935 DE 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$1.256.434.799,00
CONTRATISTA: **UNION TEMPORAL SOLUCIONES**	OBJETO: **CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)**		
INTERVENTORIA: **CONSORCIO 310**			

A LOS VEINTICINCO (25) DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: ALVARO LOZANO LOPERA DIRECTOR REGIONAL PACIFICO, EL CONTRATISTA, JOHN FREDDY RAMIREZ ROMERO REPRESENTANTE LEGAL DE UNION TEMPORAL SOLUCIONES, EL INTERVENTOR, RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS REPRESENTANTE LEGAL DE CONSORCIO 310. CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE JUSTIFICACION, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1.00	**PRELIMINARES**					
1.01	CERRAMIENTO PROVISIONAL DE OBRA EN TELA FIBRA TEJIDA H: 2.10m	m	6,63	10,10	152,34%	  La cantidad ejecutada es mayor (3.47m) comparada con las cantidades contractuales (6.63m) para el cerramiento, se incrementa el área cubriendo el jardín y antejardín por completo hasta el borde de la vía. A la fecha de la presente acta esta actividad se ejecuta en un 100%.

1.06	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m²	396,90	177,64	44,76%	 	La cantidad a cobrar (177.64 m2) en la presente acta es menor debido a que se toma en cuenta únicamente el área de piso 1. Este dato es extraído del levantamiento topográfico. Para la ejecución de esta actividad, se emplea el servicio de topografía, se realiza el levantamiento topográfico para verificar cabida del proyecto dentro del lote y el respectivo replanteo de ejes niveles y localización de acuerdo a plano de implantación aprobado, a la fecha se ejecuta el 44.76% de la actividad contractual.
1.07	DESMONTE APARATOS SANITARIOS.Y LAVAMANOS	un	4,00	5,00	125,00%	 	La cantidad se incrementa porque dentro de las cantidades contractuales no se tuvo en cuenta un baño adicional, esta actividad solo puede ser evidenciada una vez se ingresa al inmueble y se da inicio a la actividad de desmonte de los aparatos sanitaros. A la fecha de la presente acta esta actividad se ejecuta en un 100%.
1.08	DESMONTE CIELORRASO.	m²	407,20	198,80	48,82%	 	La cantidad (198.80m2) es menor, ya que dentro de las cantidades contractuales se contempla mayor área para este ítem, pero en realidad solo en algunos espacios se encuentra cielorraso, esta actividad solo puede ser evidenciada una vez se ingresa al inmueble y se da inicio a la actividad de desmonte de cielorraso. A la fecha de la presente acta esta actividad se ejecuta en un 100%.
1.09	DESMONTE CUBIERTA.	m²	203,27	145,30	71,48%	 	La cantidad es menor ya que dentro de las cantidades contractuales se contempla mayor área para este ítem, pero en realidad la cubierta presenta varios vacíos que reducen el área y la cantidad total (Ver memorias de calculo), esta actividad solo puede ser evidenciada una vez se ingresa al inmueble y se da inicio a la actividad de desmonte de cubierta. A la fecha de la presente acta esta actividad se ejecuta en un 100%.

1.10	DESMONTE PUERTAS (MET Y MAD). INC MARCOS	un	9,00	16,00	177,78%	 	La cantidad de puertas es mayor ya que dentro de las cantidades contractuales no se tuvo en cuenta algunos elementos que solo pueden ser evidenciados al momento de ingresar al inmueble y dar inicio a la actividad de desmonte de puertas (Ver memorias de cálculo y registro fotográfico presente acta). Se ejecuta el 100% de la actividad.
1.11	DESMONTE VENTANAS (MET Y MAD). INC MARCOS	m²	10,00	11,00	110,00%	 	La cantidad de ventanas es mayor ya que dentro de las cantidades contractuales no se tuvo en cuenta algunos elementos que solo pueden ser evidenciados al momento de ingresar al inmueble y dar inicio a la actividad de desmonte de ventanas (Ver memorias de cálculo y registro fotográfico de la presente acta). A la fecha de la presente acta esta actividad se ejecuta en un 100%.
1.12	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO E=10 - 15cm	m²	180,20	355,28	197,16%	   	El área de contrapiso es de 177.64 m2 pero al momento de demolición se evidencia que existe una doble placa que abarca el área total del primer piso para un total de 355.28m2. Esta actividad fue debidamente informada tanto a la supervisión como a la interventoría de obra y debidamente registrada y evidenciada en bitácora de obra, informes semanales y actas de comité (Ver memorias de cálculo y registro fotográfico presente acta)

1.13	DEMOLICION MUROS (E=15 -25cm)	m²	224,19	489,32	218,26%	 	Previo a la demolición de los muros, se realizó de manera conjunta entre la interventoría y el contratista de obra levantamiento en sitio y se plasmó las cantidades medidas sobre planos en Autocad. Los cuales arrojaron una cantidad total de 510.06 m2 de demolición de muro. (Ver anexo de levantamiento de planos en AutoCAD de la antigua ORIP y registro fotográfico)
1.14	DEMOLICION PLACAS MACIZAS 0.15M Y ALIGERADAS 0.25 - 0.45m + ACABADOS	m²	407,20	199,61	49,02%		El levantamiento realizado de manera conjunta entre la interventoría y el contratista de obra (Ver planos en AutoCAD) arrojo una cantidad menor de área respecto a las cantidades inicialmente estipuladas en el contrato de obra. Dentro de este ítem se incluye la sumatoria de las placas de entrepiso más la placa que soportaba el tanque de reserva (Ver memorias de cálculo de la presente acta) para un total de 199.61m2. Esta actividad se puede evidenciar en el registro fotográfico, bitácora de obra e informes semanales presentados a la interventoría.

1.15	DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS + ACABADOS	m³	24,75	28,72	116,04%	 	De acuerdo al levantamiento realizado de manera conjunta entre la interventoría y el contratista de obra arrojo que la cantidad era mayor a lo inicialmente estipulado en el contrato de obra. Esto está plasmado sobre planos (Ver memorias de cálculo y plano antigua ORIP anexo). Estos elementos corresponden a vigas aéreas que conforman los vacíos internos, y solo pueden ser evidenciados al momento de ingresar al inmueble. A la fecha de la presente acta esta actividad se ejecuta en un 100%.
1.16	DEMOLICION CIMENTACION EN CONCRETO	m³	3,84	25,41	661,72%	 	Las cantidades de demolición se vieron incrementadas a raíz de los hallazgos encontrados durante el proceso de excavación y demolición. Estos hallazgos fueron debidamente informados tanto a la interventoría de obra como a supervisión y plasmados en bitácora de obra, registro fotográfico, informes semanales y mensuales. Estos elementos corresponden a zapatas y pilotes enterrados, vestigios de construcciones anteriores a la ORIP y solo pueden ser evidenciados al momento de ingresar al inmueble y dar inicio a la actividad de demolición (Ver memorias de cálculo presente acta). A la fecha de la presente acta esta actividad se ejecuta en un 100%.
1.17	DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO (E=8-13cm)	m²	12,80	13,50	105,47%	 	La cantidad es mayor ya que dentro de las cantidades contractuales se contempla un área inferior para el andén. Se evidencia mayor cantidad de área al momento de intervención y ejecución de la actividad de demolición. A la fecha de la presente acta esta actividad se ejecuta en un 100%.
1.18	DEMOLICION DE ESCALERAS + ACABADOS	m³	0,69	3,08	446,97%	 	La cantidad se incrementa, debido a que dentro de las cantidades contractuales no se tuvo en cuenta que en el inmueble existían dos escaleras, una en la zona de ingreso y otra desde el patio central. A la fecha de la presente acta esta actividad se ejecuta en un 100%.

2.00	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**					
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	m³	98,70	152,07	154,07%	  La cantidad se incrementa, debido a que dentro de las cantidades contractuales no se tuvo en cuenta las excavaciones reales a ejecutar respecto al diseño entregado. (Ver memorias de calculo item 2.01) Así como también a raíz del rediseño estructural las dimensiones de algunos elementos estructurales (zapatas y vigas) cambiaron, aumentando el volumen de excavación. Adicionalmente en la sugerencia al sistema hidrosanitario del proyecto, se aumentó la cantidad de tubería y cajas de inspección. A la fecha de la presente acta esta actividad se ejecuta en un 100%.
2,02	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	16,37	101,13	617,97%	  La presente actividad tiene mayores cantidades ya que de acuerdo a especificación de planos estructurales y estudio de suelos se debe rellenar con una sub base granular mínimo 30cms debajo de la losa de contrapiso, así como también se adiciona el espacio que queda entre la losa de contrapiso y el nivel superior de las zapatas, Adicionalmente en la sugerencia al sistema hidrosanitario del proyecto, se aumentó la cantidad de tubería y por tanto se incluye el volumen de relleno para cubrir la red sanitaria. A la fecha de la presente acta esta actividad se ejecuta en un 100%.
2,03	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	vj	21,39	33,03	154,45%	  La presente actividad tiene cambios en las cantidades ejecutadas como resultado de mayores excavaciones de elementos enterrados como moles de concreto y el incremento de dimensiones de algunos elementos de cimentación tales como zapatas y vigas. Adicionalmente en la sugerencia al sistema hidrosanitario del proyecto, se aumentó la cantidad de tubería y cajas de inspección y por tanto se incluye el volumen de residuos producto de esta excavación. A la fecha de la presente acta esta actividad se ejecuta en un 100%.
3.00	**CIMENTACION**					

3.02	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI	m³	22,51	22,59	100,38%	   	La presente actividad tiene cambios en las cantidades ejecutadas como resultado del rediseño que el consultor del proyecto debió hacer por solicitud de la entidad, luego que algunas especificaciones no fueron contempladas en el proyecto inicial y que se evidenciaron al momento del inicio del contrato de obra. Como resultado y ante el cambio de dimensiones de algunas zapatas de cimentación este ítem presento cambios en las cantidades ejecutadas finalmente.
3.03	PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI E= 10cm	m²	17,22	164,79	957,25%		De acuerdo a la revisión realizada de manera conjunta entre la interventoría de obra y el contratista de obra se evidencio un error en la cuantificación de la medida contractual y esto fue debidamente informado al apoyo de la supervisión. La cantidad de acuerdo a los diseños entregados corresponde a 164.79m2 para la placa de contrapiso (Ver memorias de cálculo presente acta)

3.04	REFUERZO HIERRO 60.000 PSI	kg	2815,86	4110,60	145,98%	 	La presente actividad tiene cambios en las cantidades ejecutadas como resultado del rediseño que el consultor del proyecto debió hacer por solicitud de la entidad, luego que algunas especificaciones no fueron contempladas en el proyecto inicial y que se evidenciaron al momento del inicio del contrato de obra. Estas modificaciones incluyen cambios en las cantidades, dimensiones y diámetros de aceros de refuerzo. Al momento de realizar la nueva cuantificación de los Kg de hierro necesarios luego de los rediseños enviados por la consultoría incrementando el ítem en un 45,98% respecto a las cantidades originales del proyecto presentadas por el contratista de la consultoría (Este refuerzo se hizo necesario para la resistencia adecuada y el comportamiento estructural de la edificación) A la fecha de la presente acta esta actividad Se ejecuta en un 100%
3.05	MALLA ELECTROSOLDADA	kg	581,28	595,39	102,43%	 	La presente actividad tiene cambios en las cantidades ejecutadas, debido a que contractualmente no se tomó en cuenta los traslapos y el peso de la malla especificada por el calculista estructural.
4.00	**ESTRUCTURAS**						
4.05	REFUERZO HIERRO 60.000 PSI	kg	11912,30	8724,08	73,24%	 	La presente actividad contiene un porcentaje de avance del total de cantidades contractuales. A la fecha de la presente acta esta actividad tiene un avance del 71.4%

4.00	**ESTRUCTURAS**						
4,03	LOSA CONCRETO MACIZA 3000 PSI E:0.10m	UND	19,48	0,00			La placa no se ejecutará se pone en "0 " porque de acuerdo a oficio emitido por la consultoría de diseño denominado "Respuesta al informe de observaciones “ORIP PTEJ INFORME REVISION" del 3 de septiembre de 2024, en el numeral “12. Resistencia especificada del concreto de losas de entrepiso R) Se aclara que tanto las vigas aéreas como las losas de entrepiso tienen una resistencia especificada del concreto de 28MPa"
7.00	**INSTALACIONES RED ELECTRICA - VOZ Y DATOS**						
7.60	PLANTA ELECTRICA 20.07Kva	UND	1,00	0,00			Esta actividad se coloca en "0" en el acta de mayores y menores cantidades. De acuerdo a correo electrónico enviado el día 14 de noviembre en el cual el Ing. Juan León Prieto solicita lo siguiente “Se requiere adquirir una planta eléctrica nueva, debido a que la planta de 22KVA que está actualmente en la oficina, no está funcionando y es modelo 98, se hace necesario reemplazarla por una de nueva tecnología, según lo informado por los Ingenieros de la OTI. La capacidad de la planta eléctrica depende de la propuesta de los aires acondicionados para definir de cuantos KVA”
7.61	TRANSFERENCIA AUTOMATICA (Según unifilar Pto Tejada)	UND	1,00	0,00			Esta actividad se coloca en "0" en el acta de mayores y menores cantidades. De acuerdo a correo electrónico enviado el día 14 de noviembre en el cual el Ing. Juan León Prieto solicita lo siguiente: “Transferencia: La transferencia automática se va a utilizar la que está actualmente en la Orip. Nos informa la OTI, que se encuentra en buen estado.”
10.00	**INSTALACIONES SISTEMA AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACION MECANICA**						

10,01	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE - condensación por aire de descarga horizontal, refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-3F-60Hz. Capacidad nominal 120.000 Btu/h. Igual o similar al Modelo ARUN120BSS0 de Lge.	UND	1,00	0,00			Esta actividad se coloca en "0" en el acta de mayores y menores cantidades. De acuerdo a solicitud de la entidad se está solicitando cambiar el sistema a mini Split.
12.00	**CARPINTERIA METALICA - VIDRIO**						
12.09	PASAMANOS ACERO INOXIDABLE DE 2" CONTRA MURO.	m	15,92	0,00			Esta actividad se coloca en "0" en el acta de mayores y menores cantidades. De acuerdo a solicitud de la entidad se va a generar un ítem No Previsto donde se modifique la calidad y el valor económico de este ítem.
12.10	BARANDA ESCALERA ACERO INOXIDABLE DE 2".	m	36,49	0,00			Esta actividad se coloca en "0" en el acta de mayores y menores cantidades. De acuerdo a solicitud de la entidad se va a generar un ítem No Previsto donde se modifique la calidad y el valor económico de este ítem.
16.00	**PINTURAS**						
16.02	VINILO TIPO 1 MUROS 3 MANOS. BASE EN ESTUCO + PAÑETE	m²	397,84	74,33			Dentro de esta actividad se reduce cantidades a 74.33 m2. Esta actividad está sujeta a verificación con respecto los nuevos diseños arquitectónicos presentados por la entidad.

16.03	PINTURA TIPO CORAZA 2M. BASE EN ESTUCO + PAÑETE	m²	154,19	10,00			Dentro de esta actividad se reduce cantidades a 10 m2. Esta actividad está sujeta a verificación con respecto los nuevos diseños arquitectónicos presentados por la entidad.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:



JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES



RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ALVARO LOZANO LOPERA
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	INFORME OBRA	Fecha: 6-08-2024
		TR-F-009 Versión: 01

INFORME REGISTRO FOTOGRAFICO OBRA

CONTRATO N° 1935 del 2024

ORIP PUERTO TEJADA – CAUCA





14 DE NOVIEMBRE DE 2024

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	INFORME OBRA	Fecha: 6-08-2024
		TR-F-009 Versión: 01

1. ALCANCE

Este informe contiene el registro fotográfico de las actividades ejecutadas durante estos meses y que sirven de soporte al corte respectivo.

1.1 MES DE AGOSTO-24











UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**INFORME OBRA**	**Fecha: 6-08-2024**
		TR-F-009 Versión: 01










UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**INFORME OBRA**	**Fecha: 6-08-2024**
		TR-F-009 Versión: 01









UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	INFORME OBRA	Fecha: 6-08-2024
		TR-F-009 Versión: 01













UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**INFORME OBRA**	**Fecha: 6-08-2024**
		TR-F-009 Versión: 01











UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	INFORME OBRA	Fecha: 6-08-2024
		TR-F-009 Versión: 01









1.2 MES DE SEPTIEMBRE-24













UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**INFORME OBRA**	**Fecha: 6-08-2024**
		TR-F-009 Versión: 01















UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**INFORME OBRA**	**Fecha: 6-08-2024**
		TR-F-009 Versión: 01









UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**INFORME OBRA**	**Fecha: 6-08-2024**
		TR-F-009 Versión: 01










UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**INFORME OBRA**	**Fecha: 6-08-2024**
		TR-F-009 Versión: 01







1.3 MES DE OCTUBRE-24










UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	INFORME OBRA	Fecha: 6-08-2024
		TR-F-009 Versión: 01













UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**INFORME OBRA**	**Fecha: 6-08-2024**
		TR-F-009 Versión: 01









UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**INFORME OBRA**	**Fecha: 6-08-2024**
		TR-F-009 Versión: 01









UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	INFORME OBRA	Fecha: 6-08-2024
		TR-F-009 Versión: 01

1.4 MES DE NOVIEMBRE-24











UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**INFORME OBRA**	**Fecha: 6-08-2024**
		TR-F-009 Versión: 01















UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**INFORME OBRA**	**Fecha: 6-08-2024**
		TR-F-009 Versión: 01








UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	INFORME OBRA	Fecha: 6-08-2024
		TR-F-009 Versión: 01









UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**INFORME OBRA**	**Fecha: 6-08-2024**
		TR-F-009 Versión: 01








FECHA: 30-07-2024

PERSONAL:
- Dr. Álvaro Lozano (DIRECTOR REGIONAL PACIFICO)
- Ing. Andrés Mauricio Chicango (DIRECTOR REGIONAL PACIFICO)
- Ana. Guido García (DIRECTOR REGIONAL PACIFICO)
- Dra. Paola Andrea Ceballos (ORIP PUERTO TEJADA)
- Dra. Desiderio Garzón (INTERVENTORÍA – ADMINISTRATIVA)
- Ing. Ramon Lizarazo (INTERVENTORÍA – RL)
- Jhon Ramirez Romero (Rep. Legal – contratista)
- Ing. Carlos Alberto Patiño González (contratista)
- Ing. Jimmy Cárdenas (Residente Contratista)
- Alberto Márquez (Coodnador – Contratista)

OBJETIVO: ENTREGA DE BIEN INMUEBLE PARA INICIO DE OBRA DE ORIP PUERTO TEJADA – CAUCA

HORA INICIO / FINAL: DE 10:00 AM – 12:00 PM

LUGAR: ORIP PUERTO TEJADA – CAUCA.

DEPENDENCIA: REGIONAL PACIFICO.

EN LA DIRECCIÓN DEL INMUEBLE ANTIGUO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PUERTO TEJADA SE DIERON CITA LOS EQUIPOS DE SUPERVISIÓN POR PARTE DE LA SNR, INTERVENTORÍA CONSORCIO 310 Y CONTRATISTA UT SOLUCIONES PUERTO TEJADO PARA EFECTUAR LA ENTREGA Y RECIBO RESPECTIVAMENTE DEL PREDIO E INMUEBLE A DEMOLER, DONDE SE VA A CONSTRUIR LA NUEVA OFICINA.

POR PARTE DEL EQUIPO DE SUPERVISIÓN SE REALIZA LA ENTREGA DE LLAVES DEL INMUEBLE, HABIENDO RETIRADO LOS BIENES MUEBLES QUE PERMANECÍAN GUARDADOS EN ESTE, QUEDANDO UNICAMENTE PENDIENTES ALGUNOS EQUIPOS QUE FUERON GUARDADOS BAJO LLAVE EN DEPOSITO UBICADO EN LA ZONA DEL PATIO A LA ESPERA DE CONCEPTO TÉCNICO DEL NIVEL CENTRAL, SOBRE LOS CUALES SE PRODUCIRÁ LA BAJA Y/O DONACIÓN EN LOS MÁXIMOS DÍAS.

EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA REALIZARON EL RECIBO DEL BIEN INMUEBLE PARA ORA CONTINUIDAD A SUS CRONOGRAMAS DE TRABAJO



2

FECHA 31-07-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1),

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1) RESIDENTE (1), SISO (1)

MAQUINARIA Y EQUIPO

N/A

ACTIVIDADES REALIZADAS

- EL CONTRATISTA INICIO ACTIVIDAD DE RECOPILACIÓN DE INFORMACIÓN Y TRAMITES ANTE ENTIDADES TALES COMO PLANEACIÓN, TRANSITO, Y EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS.

CLIMA: SOLEADO - SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

DIEGO MORERA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

Director de Interventoría

Arq. Cesar A. Patiño.
Arquitecto Director de Obra

FECHA 01-08-2024

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1)

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1)

MAQUINARIA Y EQUIPO

N/A.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- EL CONTRATISTA DE OBRA SE ENCUENTRA TRAMITANDO LOS PERMISOS DE RESOLUCIÓN AMBIENTAL Y AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA CRC PARA DISPOSICIÓN FINAL DE RCD TANTO DE LA EXCAVACIÓN LOS BANCOS ESAI SAS (RECIBO FINAL DE LOS RCD) Y DE LA PLANTA DE APROVECHAMIENTO DE RCD DENOMINADA "ALVARO VASQUEZ Y CIA LTDA".
- EL CONTRATISTA CONTINÚA CON ACTIVIDAD DE CLASIFICACIÓN DE LOS ACTAS RECIBIDAS DE LOS PREDIOS CONTIGUOS AL PROYECTO Y VIA PRINCIPAL (CALLE 15)
- EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA ELABORANDO EL PMT Y PMO PARA SU POSTERIOR REVISIÓN POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA.
- SE INICIO LEVANTAMIENTO DEL PREDIO EXISTENTE POR EL CONTRATISTA CON ACOMPAÑAMIENTO DE LA INTERVENTORÍA ANTES DE INICIAR ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN.

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

DIEGO MORERA

Director de Interventoría

Arq. Cesar A. Patiño



ING. RESIDENTE INT.

Arq. Director de Obra

Director de Interventoría

FECHA 02-08-2024

PERSONAL OBRA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTES (3) — 7

INTERVENTORIA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1)

MAQUINARIA Y EQUIPO

N/A

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE REALIZO COMITE DE OBRA No.1 ENTRE LA SUPERVISIÓN, CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA (VER ACTA DE COMITE).
- SE RECONECTO RED DOMICILIARIA DE AGUA POTABLE PARA LA OBRA.
- COMO SE INFORMO EN COMITE DE OBRA SE REALIZARON IDENTIFICACIÓN Y DEMOLICIÓN DE APIQUES EN MUROS (3) Y EN PISO (2) PARA VERIFICAR, PRIMERO SI SE TIENEN MUROS COMPARTIDOS CON LOS VECINOS Y SEGUNDO VERIFICAR LO ENCONTRADO EN EL ESTUDIO DE SUELOS ENTREGADO.
- DURANTE LA REVISIÓN DEL ESTUDIO DE SUELOS ENTREGADO SE DETECTO LAS SIGUIENTES INCONFORMIDADES:
  - ESTUDIO DE SUELOS NIVEL DE DESPLANTE DE ZAPATAS 1,50m — PLANOS ESTRUCTURALES NIVEL DE DESPLANTE DE ZAPATAS 1,00m.
  - ESTUDIO DE SUELOS MEJORAMIENTO PLACA DE CONTRAPISO SOBRE 30cm DE RECEBO ARENOSO COMPACTADO — ESTRUCTURALES MEJORAMIENTO 10cm.

ESTO FUE DEBIDAMENTE INFORMADO EN COMITE DE OBRA DONDE SE ORDENO REALIZAR UN BARRIDO DE TODO EL PROYECTO Y ENCONTRAR LAS OBSERVACIONES Y EXPONERLAS EN MESA DE TRABAJO EL DÍA 08-08-2024.

4

- SE INICIO DESMONTE DE MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS.

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM.

Arq. Ortiz R. Pablo
Director de Obra

Ing. DAVID HERRERA
RESIDENTE INT.

Director de Interventoria






SABADO 03-08-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), MAESTRO (1), OFICIALES (1), AYUDANTES (3) → 7.

INTERVENTORIA → RESIDENTE (1), SISO (1).

MAQUINARIA Y EQUIPO

N/A

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.
- SE INICIO DEMOLICIÓN DE ENCHAPE ÁREAS COMUNES CON PIEDRA.
- SE CONTINÚA EXCAVACIÓN PARA VERIFICAR EL TIPO DE SUELO ENCONTRADO SEGÚN ESTUDIO DE SUELOS. EN EL PRIMER APIQUE SE ENCONTRO UN RELLENO DE UNO ARENOSO COLOR GRIS CON GRAVAS (PROF: 1,00 m), NO SE ENCONTRO PRESENCIA DE NIVEL FREÁTICO (TAL CUAL LO DESCRITO EN EL ESTUDIO DE SUELOS). (VER REGISTRO FOTOGRÁFICO)
- SE CONTINÚA LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DE LA EDIFICACIÓN EXISTE.
- SE REALIZO DEMOLICIÓN DE MUROS PERIMETRALES PARA VERIFICAR SI SON COMPARTIDOS O NO CON LOS VECINOS. A LA FECHA SE OBTIENE 1 MURO COMPARTIDO CON EL VECINO COSTADO DERECHO 1 PISO (VER REGISTRO FOTOGRÁFICO). ESTO YA FUE INFORMADO AL PROPIETARIO DEL PREDIO VECINO.

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 1:00 PM.

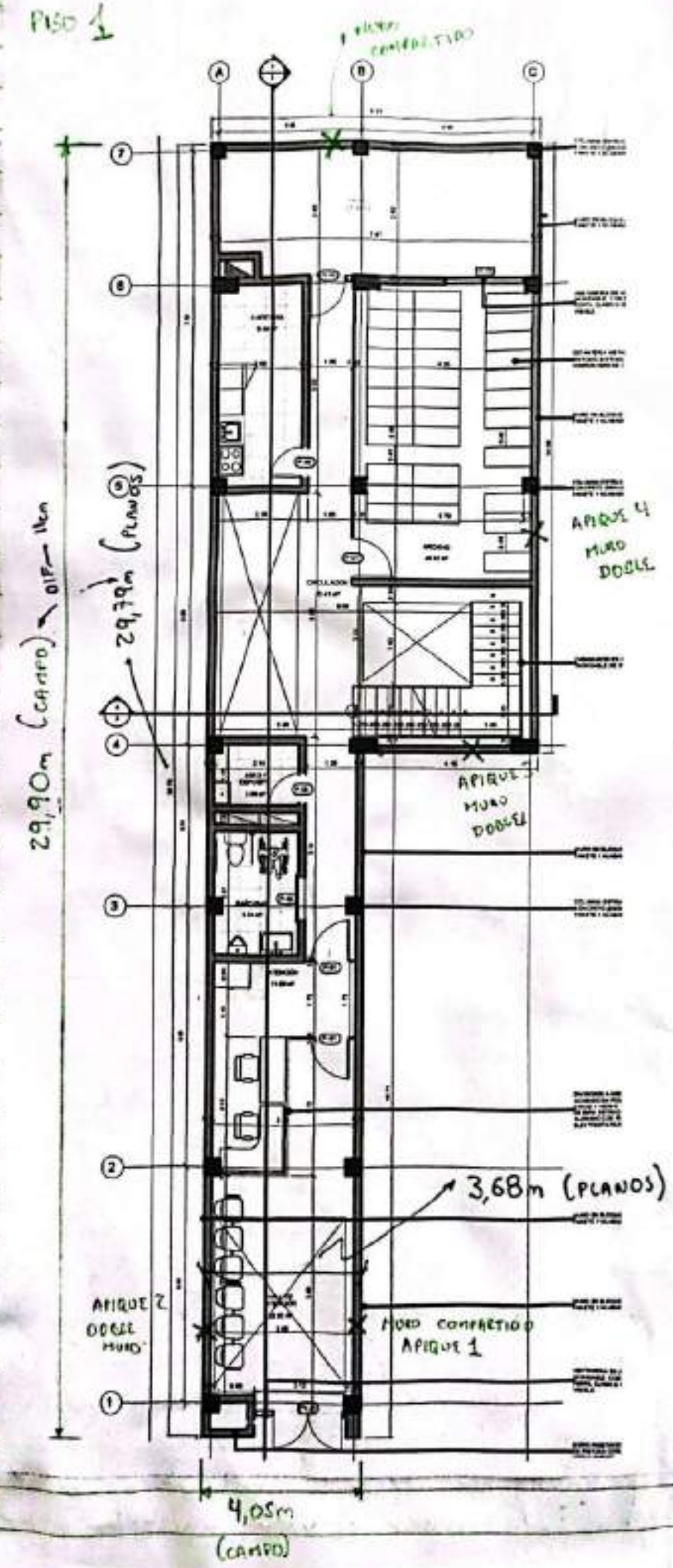
Arq. Ortiz R. Pablo
Director de Obra

Ing. DAVID HERRERA
RESIDENTE INTERVENTORIA

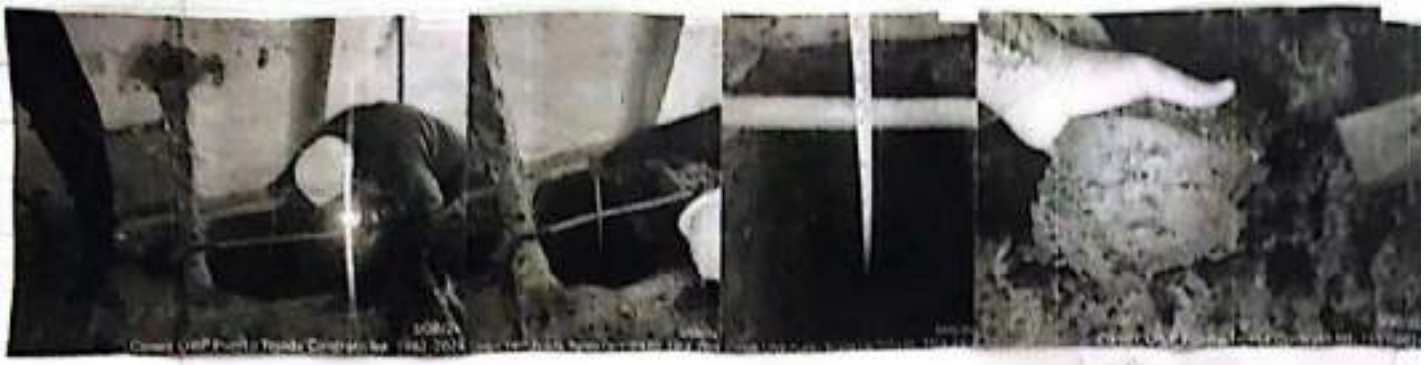
Director de Interventoria

5

PISO 1


A
B
C
7
6
5
4
3
2
1
29,90m (CAMPO) - DIF. 10cm
29,79m (PLANOS)
APIQUE 4
MURO DOBLE
APIQUE 3
MURO DOBLE
3,68m (PLANOS)
APIQUE 2
DOBLE MURO
MURO CONFINADO
APIQUE 1
4,05m
(CAMPO)

6 APIQUE No. 1. VERIFICACIÓN ESTADO DE SUELOS



VERIFICACIÓN MUROS CONSTRUIDOS



DEMOLICION CERAMICA PARA APROVECHAMIENTO RCD.



Director de Interventoría

INF. DIARIO HIDRÁULICA RESIDENTE INT.

Arq. Carlos Patiño
Director de Obra

LUNES, Agosto 5/24

La Dirección de obra manifiesta el inconveniente que se ha tenido con los servicios públicos. Aunque se cuenta con el respectivo contador de energía y medidor de agua, cuando la casa se recibió no se contaba ni con agua ni con energía. Esta Dirección conjuntamente con la Residencia de obra, visitaron la oficina de aguacaucana de Aguas SAS ESP y el día viernes 2 de Agosto/24 los funcionarios de esta entidad conectaron el servicio y abrieron la llave de paso. Con relación a la energía, ya se ha visitado en 2 oportunidades la oficina de Encali que en Pto tejada y a la fecha no han venido a restablecer el servicio de energía. Esta mañana se volvió a visitar la oficina,

de Encali y nos toco radicar otra solicitud. Nos informa la gerente que tienen entre 24, 48 horas para visitarnos.

Director de Interventoria

Arq. Angie Acosta Palma G
Director de Obra

LUNES 05-08-2024

PERSONAL OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIALES (1), AYUDANTES (3) → 8

INTERVENTORIA → RESIDENTE (1), SISO (1)

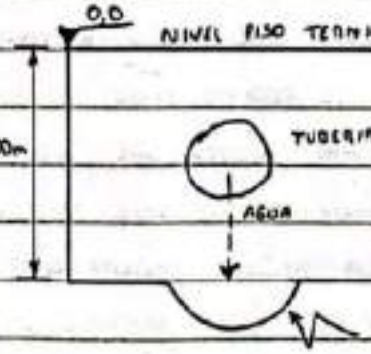
MAQUINARIA Y EQUIPO

N/A.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINUO ACTIVIDAD DE DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.
- SE CONTINUÓ DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES
- SE VERIFICO Y LIMPIO CAJA DE INSPECCIÓN SANITARIA EXISTENTE, DONDE SE TOMARON NIVELES PARA VERIFICAR (VER ESQUEMA)

ESQUEMA CAJA EXISTENTE.



NOTAS → • EL VECINO DE LA CASA DE AL LADO ADVIERTE QUE CUANDO HAY FUERTES LLUVIAS ESA CAJA DE INSPECCIÓN SE COLMATA.

• POR TANTO, SE TOMA LA OBSERVACIÓN QUE CUANDO FINALICE LA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN SE SONDEARA LA TUBERÍA HASTA EL COLECTOR EN LA VÍA Y SE HARA UNA PRUEBA CON AGUA CON COLOR PARA VERIFICAR LA EVACUACIÓN DE LA MISMA. (PENDIENTE)

- SE SACO 1 VIAJE DE $7m^3$ DE ESCOMBRO PARA BOTADERO CERTIFICADO.

CLIMA: FUERTES LLUVIAS A PARTIR DE LAS 4:00 PM INTERRUMPIENDO TODAS LAS ACTIVIDADES.

FIN ACTIVIDADES: 4:00 PM

ING. DAVID HIDALGO
RESIDENTE INTERVENTORÍA.

Arq. Angie Palma
Director de Obra

Director de Interventoria

8

MARTES 06-08-2024

PERSONAL OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTE (3) → 8

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → RESIDENTE (1) → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

N/A

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE VIGAS Y MURO DE ACUERDO AL PLAN DE DEMOLICIÓN APROBADO.
- SE SACARON 2 VIAJES DE ESCOMBRO A BOTADERO CERTIFICADO CADA UNO DE 7 m^3.

NOTA - EN REUNIÓN SOSTENIDA EL DÍA DE HOY LA PROPIETARIA DEL PREDIO VECINO (MURO POSTERIOR A LA REGISTRADURÍA) LA SEÑORA NELLY OMAS MANIFESTÓ QUE DURANTE LA REMODELACIÓN DE LA REGISTRADURÍA EXISTENTE LE TUMBARON SU MURO Y UN POLO DE GUAYACANA Y CONSTRUYERON EL MURO EXISTENTE EN EL ESPACIO DE SU LOTE. ASÍ LAS COSAS LE EXPLICAMOS ENTRE EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA QUE LA NUEVA OBRA QUE SE VA A CONSTRUIR TIENE CONTEMPLADO LA DEMOLICIÓN DEL MURO EXISTENTE Y DEJARLE ESE ESPACIO (11cm) PARA QUE ELLA CONSTRUYA SU PROPIO MURO.

LA SEÑORA ROSA NELLY OMAS INDICÓ QUE NOTIFICARÁ MEDIANTE UN DERECHO DE PETICIÓN A LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARÍA Y REGISTRO DE LA SITUACIÓN QUE SE PRESENTA YA QUE LA SEÑORA SOLICITA QUE SE LE SEA CONSTRUIDO SU MURO. Long. 7,80m h= 2,80m. (ESTO QUEDÓ REGISTRADO EN ACTA DE VECINDAD).

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM.

Arq. Cristian Fabián Obando de Rosa

ING. DANILO HERRERA RESIDENTE INTERVENTORÍA.

Director de Interventoría







MIERCOLES 07-08-2024 (FESTIVO)

NO SE LABORA DIA FESTIVO

Arq. Director de Obra

ING. DAVID HERRERA RESIDENTE INTERVENTORÍA

Director de Interventoría

JUEVES 08-08-2024

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1)

AYUDANTES (3) → 8

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO.

- BULLDOZAS, TALADRO DEMOLEDORES.

ACTIVIDADES REALIZADAS.

- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE MUROS DE MANERA MANUAL Y RETIRO DE ESCOMBROS CON VOLQUETA A BOTADEROS CERTIFICADOS.
- SE REALIZO INSTALACIÓN DE LA ENERGÍA POR PARTE DEL OPERADOR DE SERVICIO EMCALI EN LAS HORAS DE LA MAÑANA.
- DURANTE LAS HORAS DE LA TARDE NO HUBO ENERGÍA ELÉCTRICA EN TODO EL SECTOR, CAUSANDO DEMORAS EN LAS ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN, YA QUE LOS EQUIPOS COMO SON BULLDOZAS Y TALADROS DEMOLEDORES REQUIEREN DE LA MISMA.

NOTA — SE REALIZO MESA DE TRABAJO EN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS EN LA CIUDAD DE CALI, DONDE SE INFORMO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA RESPECTO A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN. TAMBIEN SE INFORMO DE LOS INCONVENIENTES PRESENTADOS CON LOS VECINOS DEL PROYECTO (VER ACTA No. 2 CON FECHA 08-08-2024). SE CONCLUYO: QUE SEA ENTREGADO UN INFORME CON LAS OBSERVACIONES ENCONTRADAS DE LOS COMPONENTES ESTRUCTURALES Y ARQUITECTONICOS PARA EL DÍA VIERNES 16-08-2024. • ENVÍAR OFICIO (INTERVENTORÍA) DE LOS HALLAZGOS ENCONTRADOS EN EL ESTUDIO DE SUELOS RESPECTO AL NIVEL DE DESPLANTE DE ZAPATAS CONTRA LOS PLANOS ESTRUCT ENTRE OTRAS.

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

ING. DAVID HERRERA RESIDENTE INTERVENTORÍA

Arq. Director de Obra

Director de Interventoría

10



VIERNES 09-08-2024

RESIDENTE DE OBRA:

COMPARSEM DE OBRA DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIALES (1), AYUDANTES 3 ⟶ TOTAL : 8

INTERVENTORIA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1)

MAQUINARIA Y EQUIPO

HERRAMIENTAS, TALADRO DEMOLEDOR (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE MUROS Y VIGAS PISO 2.
- SE SACARON 2 VIAJES DE 7m³ DE MATERIAL DE ESCOMBRO A BOTADERO CERTIFICADO.
- SE LE RECORDANDO AL CONTRATISTA DE OBRA TENER EN CUENTA LO ESTABLECIDO DENTRO DEL PMT CORRESPONDIENTE A LA UTILIZACIÓN DEL USO DE CONOS, VIAS Y PALETEAR PARA EVITAR CUALQUIER INCONVENIENTE.
- DURANTE LA REVISIÓN DE LAS CANTIDADES PARA EL CORTE SE EVIDENCIO:
  - LAS ZAPATAS B4, B3, B2, B1 Y C1 INVADEN EL PATIO VECINO. (CONTRATISTA DE OBRA REALIZARA OFICIO EXPONIENDO EL TEMA)
  - LA RED SANITARIA (TUBERIA DE 4") Y CAJAS DE SUMIDERO SE SUPERPONEN CON LA CIMENTACION (ZAPATAS) POR TEMA DE NIVELES. (VER ESQUEMA)

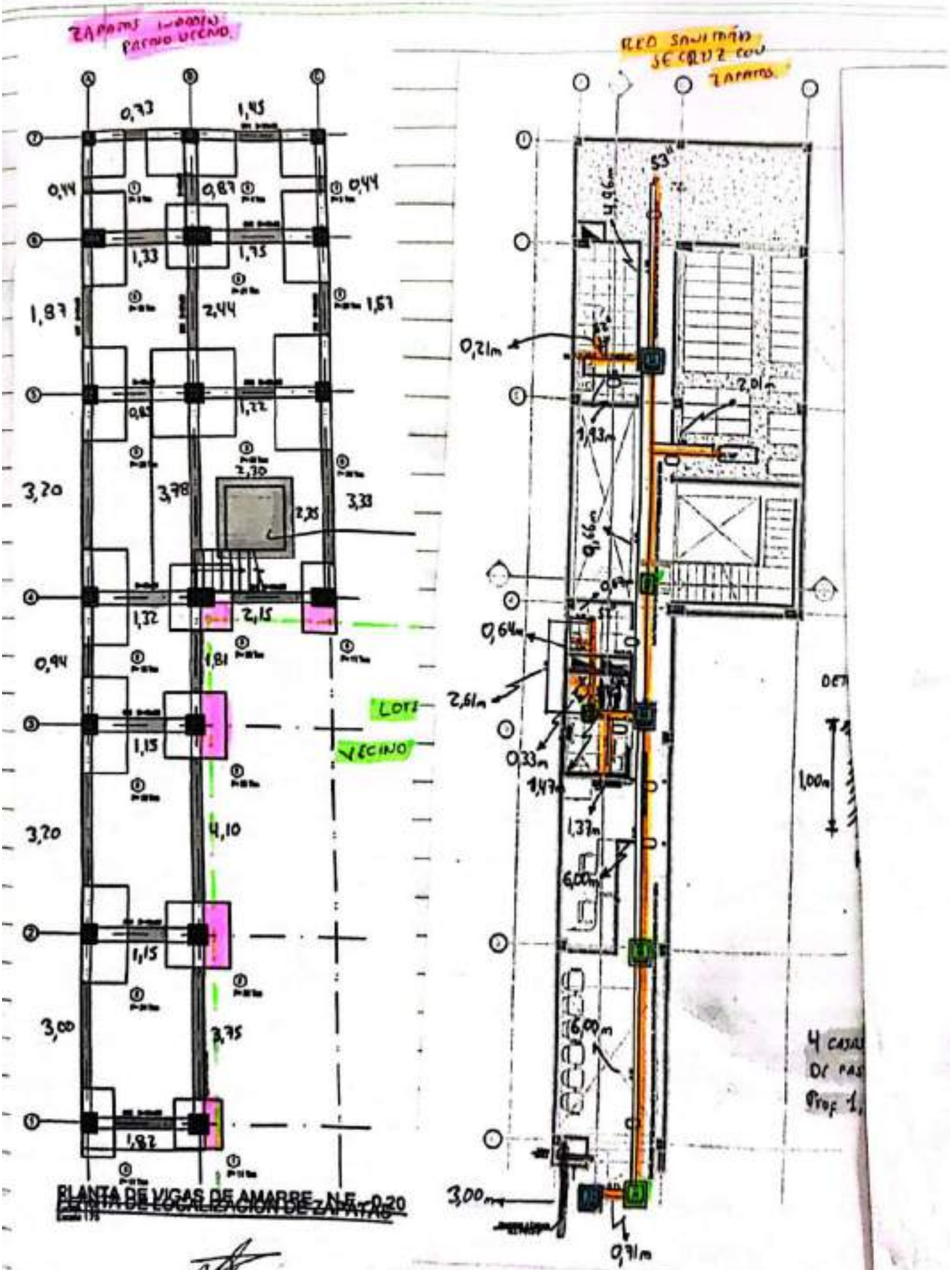
CLIMA: FUERTES LLUVIAS EN LA SEGUNDA DE LA MAÑANA DE 8:30AM - 9:20 AM

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM.

Director de Interventoría

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.

Arq. Oscar Patiño
Director de Obra



PLANTA DE VIGAS DE AMARRE N.F. -0.20

PLANTA DE LOCALIZACION DE ZAPATAS

Director de Intervención

Arq. Fabry Pulido

Ing. David Herrera
Residente Interventoría

CASADA 10-08-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTE (3) → TOTAL: 8.

SUPERVISORIA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1)

HERRAMIENTA Y EQUIPO.

PULIDORAS, TALADRO DEMOLEDOR (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN PISO 2 DE LA EDIFICACIÓN, NO SE SACARON VIAJES DE ESCOMBRO
- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE REVISIÓN DE CANTIDADES PARA BALANCE GENERAL DE OBRA.

CLIMA: SOLEADO SECO EN LA MAÑANA

FIN ACTIVIDADES: 1:00 PM

Arq. Director de Obra — Ing. DAVID HERRERA RESIDENTE INTERVENTORIA — Director de Interventoría

LUNES 12-08-2024

PERSONAL OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTES (3) → 8

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1)

HERRAMIENTA Y EQUIPO

PULIDORAS (1), TALADRO DEMOLEDOR (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN MANUAL
- SE SACARON 2 VIAJES SENCILLOS DE MATERIAL DE DEMOLICIÓN PARA BOTADERO CERTIFICADO
- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE REVISIÓN DE CANTIDADES PARA BALANCE GENERAL DE OBRA.

CLIMA SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

Arquitecto Director de Obra — INGENIERO RESIDENTE INTERVENTORIA — Director de Interventoría

MARTES 13-08-2024

PERSONAL OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1) AYUDANTES (3) → 8.

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → 4

HERRAMIENTA Y EQUIPO

PULIDORAS (1), TALADRO DEMOLEDOR (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINUA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE TENIENDO TODAS LAS PRECAUCIONES PARA EVITAR DAÑOS A TERCEROS
- SE SACARON 2 VIAJES DE ESCOMBRO A BOTADERO CERTIFICADO
- SE RECOMIENDA AL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA EL USO DE EPP YA QUE SE EVIDENCIÓ QUE ALGUNOS AYUDANTES NO USAN LOS GUANTES DE SEGURIDAD
- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE REVISIÓN DE CANTIDADES Y APUS PARA BALANCE GENERAL DE OBRA.

CLIMA: SOLEADO SECO.

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

ING. DAVID HERRERA. RESIDENTE DE INT.

Director de Interventoría

MIÉRCOLES 14-08-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1)
AYUDANTE (2) — 6

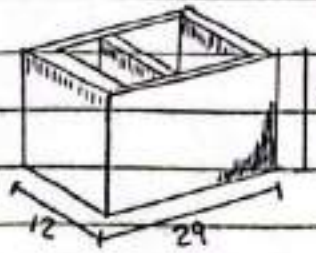
INTERVENTORÍA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1)

MAQUINARIA Y EQUIPO

PULIDORA (1), TALADROS DEMOLEDORES (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS.

- SE TUVO REUNIÓN CON ASESOR DE BLOQUE ESTRUCTURAL CERÁMICO DE SAN BENITO.



EL CONTRATISTA PRESENTARÁ MUESTRA PARA APROBACIÓN JUNTO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ENSAYOS DE LABORATORIOS RESPECTIVOS

- SE CONTINUA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE MUROS, ESCALERAS Y LOSA DE CONTRAPISO
- SE SACARÓN 2 VIAJES DE $7m^3$ CADA UNO A BOTADERO AUTORIZADO.
- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE VERIFICACIÓN DE CANTIDADES PARA BALANCE GENERAL

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

ING. DAVID HERRERA RESIDENTE INT.

Director de Interventoría



Director de Intervenbora

ING. DAVID ATAMTIAN
RESIDENTE INT.

Arq Carlos Patiño
Director de Obra

Jueves, Agosto 15/24

El Arq. CARLOS ALBERTO PATIÑO G. visitó la oficina de Planeación Municipal de Pto Tejada y habló con el Arq. Uzziel Carabalí para preguntarle si ya salio el oficio donde quedaria el cambio de constructor en la licencia. El informa que esta en datos jurídica pendiente de una revisión para la respectiva firma y podernoslo entregar. Mientras tanto nos regalará una copia de la resolución para poder hacer la vuelta con la información y colocarla en la fachada de la obra.

Director de Intervenbora

Arq Carlos Patiño
Director de Obra

Arq CARLOS A. PATIÑO G.

JUEVES 15-08-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA — DIRECTOR (1), SISO (1), RESIDENTE (1), MAESTRO (1), OFICIALES (1)

AYUDANTES (3) — 8

INTERVENTORÍA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1)

MAQUINARIA Y EQUIPO

FORMALETAS (1), HERRAMIENTA MENOR (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE 2 PISO

- SE SACO 1 VIAJE DE ESCOMBRO PARA BOTADERO CERTIFICADO.
- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE VERIFICACIÓN DE CANTIDADES PARA BALANCE GENERAL DE OBRA.

CLIMA: SOLEADO SECO

FINALIZACIÓN: 5:00 PM.

INF. ANGIE HERRERA RESIDENTE INTERVENTORÍA.

Arq. Chris Peña
Directa de Obra

Director de Interventoría

VIERNES 16-08-2024

PERSONAL OBRA

CONSTRUCTOR DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIALES (1) AYUDANTES (3) → TOTAL: 8.

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), INSPECTOR (1), SISO (1).

MAQUINARIA Y EQUIPO

HERRAMIENTAS (2) TALADRO DEMOLEDOR (1).

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA PISO 2. Y SE SACARON 2 VIAJES DE DEMOLICIÓN A BOTADERO CERTIFICADO.
- SE REALIZÓ MESA DE TRABAJO TÉCNICA EN LAS OFICINAS DE INSTALACIONES PÚBLICAS EN CALI DONDE SE PRESENTÓ INFORME DE OBSERVACIONES A LOS COMPONENTES ESTRUCTURALES Y ARQUITECTÓNICOS Y LA REVISIÓN DE LOS CAPÍTULOS PARA BALANCE GENERAL (VER ACTA DE REUNIÓN #5). ESTE INFORME FUE RADICADO A LA SUPERVISIÓN MEDIANTE OFICIO 1963_031_2024 CON FECHA 16-08-2024 DE LA INTERVENTORÍA. PARA REVISIÓN POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN. ASÍ TAMBIEN SE INFORMÓ QUE SE SE HAN REVISADO LOS SIGUIENTES CAPITULOS:

REVISADOS (11 CAPITULOS)

1. PRELIMINARES
2. MOV. TIERRAS
3. CIMENTACIÓN
4. ESTRUCTURA
5. PISOS BASES Y ACABADOS
6. MAMPOSTERÍA.
7. CIELO RASOS
8. CUBIERTAS
9. IMPERMEABILIZACIÓN
17. ESCHAPES HUIDOS Y ACABADOS
18. APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS

16

FALTA POR REVISAR (8 CAPITULOS)

7. INSTALACIONES ELECTRICAS VOZ Y DATOS

8. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

9. INSTALACION RCI

10 INSTALACIÓN SIST. AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN

11. CARPINTERIA EN MADERA

12. CARPINTERÍA METÁLICA, VIDRIO.

19. URBANISMO

20. ASEO Y SEÑALIZACIÓN.

AL MOMENTO DE LA PRESENTE REVISIÓN SE INFORMA QUE HASTA LA FECHA RECONOCE POR UN VALOR COSTO DIRECTO DE $ 173.796.396 CIENTO TREINTA $ 227.586.380 VALOR QUE PUEDE VARIAR DE ACUERDO A LAS PROXIMAS REVISIONES.

- CONTRATISTA DE OBRA INFORMA QUE AL MOMENTO DE DESTAPAR LOS MUROS DEL 2 PISO SE EVIDENCIO QUE EXISTE UN MURO COMPARTIDO EN EL COSTADO IZQUIERDO EN EL PRIMER PISO, SE ESTA TRATANDO DE UBICAR AL PROPIETARIO PERO LOS VECINOS INDICAN QUE LA CASA COMPARTIDA EL MURO LLEVA MUCHO TIEMPO ABANDONADA. SEGÚN LO EVIDENCIADO EN CAMPO EL MURO LE PERTENECE A LA NOTARIA. YA SE REALIZO EL ACTA DE VECINDAD SIN FIRMA

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

ING. DIANA HINCAPIE M.
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Arq. [illegible]
Director de Obra









17

SÁBADO 17-08-2024

PERSONAL OBRA

CONSTRUCTORA OE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIALES (1), AYUDANTES (3) → T = 8.

INTERVENTORÍA → RESIDENTE (1), DIRECTOR (1), INSPECTOR (1), SISO (1)

MAQUINARIA Y EQUIPO.

PULIDORA (1), MARTILLO (1).

ACTIVIDADES

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE.
- SE SACA 1 VIAJE DE ESCOMBRO A BOTADERO CERTIFICADO.





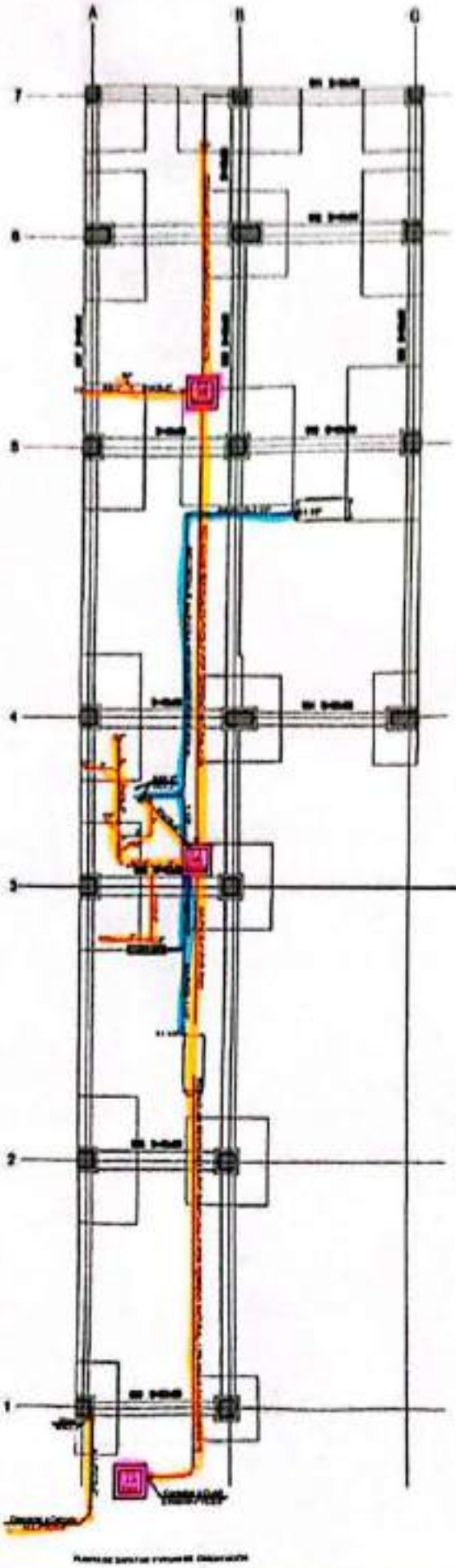


ING. PABLO HERRERA
RESIDENTE INTERVENTORÍA

CLIMA SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES : 12 AM

Arq. Cristian Patiño
Director de Obra



24

la sonora Mantecilla
colinda por un costado de la Isla
de viviendas. El Muro de cerra-
ce parte de la casa que se está
casa vecina no tiene nivel de
nto. Todo esto se le notificó a
del inspector de Planeación
nda, señor Jesús Torijano.

Ing. Arq. [illegible]

(1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIALES (2)

RESIDENTE (1), INSPECTOR (1), SISO (1) — T = 4

TRABAJOS DE DEMOLICIÓN.

DEMOLICIÓN SEGÚN LO PREVISTO DENTRO DEL PLAN

DADES COMPONENTE HIDROSANITARIA PARA EL

SIÓN QUE LAS CASAS DE INSPECCIÓN

RÍA INTERFIEREN CON LAS RAMPAS Y

A ESTRUCTURA (VER ESQUEMA), CONTRATISTA

AL RESPECTO.

ING. DAVID PEDRAZA
RESIDENTE INTERVENTORÍA

Arq. [illegible]
Rector de Obra

(1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1) OFICIALES (1),

RESIDENTE (1), INSPECTOR (1), SISO (1) — T = 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

BAÑOS CERTIFICADOS, PUNTONES, TALADO DEMOLICIÓN

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚO ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN MANUAL DE EDIFICACIÓN EXISTENTE
- SE GACO 1 VIAJE DE ESCOMBRO A BOTADERO CERTIFICADO
- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE REVISIÓN DE CANTIDADES PARA BALANCE GENERAL DE OBRA.
- SE REALIZO VISITA POR PARTE DEL SUPERVISOR Dr. ALVARO LOZANO LOPEZ PARA VERIFICAR AVANCE Y ESTADO DE LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EN OBRA. TODO MANSCHAL SEGÚN CRONOGRAMA.

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

Ing. DAVID HEREDIA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



JUEVES 22-08-2024

REGIONAL COSTA

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1) PINTOR (3) → T: 8

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

PULIDORA CANOA 7" (1), TALADROS DEMOLEDORES (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS		%	$
AVANCE DE OBRA	PROGRAMADO	4,97%	$ 48.095.970
	EJECUTADO	5,03%	$ 48.594.936
	ADELANTO	0,06%	

COMO SE PUEDE EVIDENCIAR SE TUVO UN ADELANTO MINIMO EN LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PRELIMINARES CON FECHA DE TERMINACIÓN 2 DE SEPTIEMBRE Y UN VALOR TOTAL DE $108.780.448 QUEDANDO 1 SEMANA PARA FINALIZAR ESTAS ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN. POR LO CUAL SE INFORMA AL CONTRATISTA DE OBRA PARA QUE IMPLEMENTE MEDIDAS PARA CUMPLIR CON LA FECHA Y NO ENTRAR EN POSIBLES ATRASOS QUE PERJUDIQUEN LOS

20

TEMAS DE ENFOQUE ESTABLECIDOS

- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN EN EDIFICACIÓN EXISTENTE
- EL CONTRATISTA DE OBRA TUVO REUNIÓN CON EL PROVEEDOR DE CONCRETO POR-MIXTO DONDE SE DIO LA INDUCCIÓN DE LA FORMA COMO SE TRABAJA CON FILOS
- DE ACUERDO A LA REUNIÓN QUE SE VIENE REALIZANDO DE MANERA CONJUNTA ENTRE LA INTERVENTORÍA Y EL CONTRATISTA DE OBRA DEL CONDOMINIO CAPITULO 8 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS NO SE EXCLUYEN NINGÚN SISTEMA DE BOMBEO Y POR LO EVIDENCIADO EN EL SECTOR LA PRESIÓN DEL ACUEDUCTO ES REGULAR (NORMAL) NO SOBRE SI DENTRO DEL DISEÑO SE TUVO EN CUENTA PARA UNA EDIFICACIÓN DE 3 PISOS + CUBIERTA. (EN CUBIERTA SEGÚN DISEÑO HAY DOS TANQUES DE 500 LT C/U)
- NO SE SACO MATERIAL DE ESCOMBRO

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM

INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

Arq Carmen A. Pita
Directora de Obra

Viernes, Agosto 23/24

La Dirección de obra manifiesta su preocupación con la demora de las zapatas (5) que están metidas en el predio vecino. Aunque en el comité de hoy vienes informaron que el consultor entregará la otra semana la respuesta y corrección a las observaciones hechas por esta Dirección y por la interventoría, sin esto no se puede hacer el respectivo pedido de acero de acuerdo al despiece que entregue. La llegada del acero puede demorar 2 semanas en llegar después de que se haga el pedido al proveedor.

Por otro lado se anexa gráfico de la situación de los muros de las casas aledañas a la oficina que estamos demoliendo. Ahí se puede apreciar que en la casa del lado izquierdo pared de frente, del 1er piso los muros son independientes, pero la losa de entrepiso la apoyan en el muro de la casa que se está demoliendo. Y los muros del 2do Piso los apoyan sobre los muros del 1er piso de la casa de la OPIP.

Esto quiere decir que la losa de la casa a demoler está apoyada sobre columnas existentes y los muros del 2do piso están apoyados sobre esas columnas.

NOTA: La casa vecina se tomo los muros del 1er Piso para apoyar los muros de su 2do Piso.
Se anexa corte y fotos.





① Casa Jesús Gaviria 1er Piso
Casa Nasly Rengifo 2do Piso
② Casa Luis Barrera

ORIP - Casa actual en demolición

La casa del Lado derecho de la demolición del Señor Luis Barrera, los muros del 1er Piso son de el, la casa que se está demoliendo no tiene muro independiente, para el 2do piso los muros tanto del señor Luis Barrera como la actual oficina de

registro tienen muros independientes.





FOTOS:

Muros 2do Piso casa Nesly Borges no apoyan sobre los muros del 1er Piso propiedad de la actual oficina de registro.

NOTA: En la demolición del 2do piso que se está haciendo, no podemos tocar esos muros porque se comprometería la estabilidad de esa casa vecina.



Muros 1er piso independientes con la casa del señor Jesús Garcia



Muros 2do Piso en la parte de atras inicio en su linderos, pero luego hace un quiebre y se apoya sobre los muros del 1er Piso de la actual oficina de registro



Muro 2do Piso casa vecina sobre muro 1er Piso actual oficina de registro.





En la demolición de los muros del 2do piso, nos encontramos que en la casa del señor Luis Barrera, hay un muro en papelillo y no es continuo. Se aprecia Vacío debajo de la cubierta.







Los muros del 2do piso de la casa del Señor Luis Barrera están apoyados sobre los muros del 1er piso de la casa.

NOTA GRAL: Se puede notar que los muros del 2do piso tanto de la casa de la Sra. Nerly Ramírez como del señor Luis Barrera no están confinados con columnetas ni vigas de amarre. El ladrillo que conforma estos muros, están simplemente trabados.

Arq. Carlos Arellano

24

VIERNES 23-08-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1)

AYUDANTES (3) → T= 8

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) T = 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO (2), PULIDORA DE 7" (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

-SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN, SE CARGARON 1 VIAJE SENCILLO DE 7 m³ A BOTADERO CERTIFICA Y 2 VIAJES PARA APROVECHAMIENTO C/U 7

-CONTRATISTA INFORMA DE LOS INCONVENIENTES QUE SE VIENE PRESENTANDO CON LA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN Y LOS MUROS VECINOS, ESTO FUE MANIFESTADO EN EL COMITE DE OBRA No. 6 CELEBRADO EL DÍA DE HOY Y REFLEJADO EN BITACORA DE OBRA HOJAS # 20-23 LA INTERVENTORÍA CONFIRMA LOS INCONVENIENTES QUE SE VIENEN PRESENTANDO.

-SE REALIZO COMITE DE OBRA No. 6 (VER ACTA DE COMITE DEL 23-08-2024)

CLIMA: SOLEADO SECO.

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM

ING. DAVID HERRERA
RESIDENTE INTERVENTORÍA.

Arq. Anaya A. Patra
Director de Obra
Contratista

SABADO 24-08-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTES (3) → T: 8

INTERVENTORIA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → T = 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO (2), PULIDORA (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

-SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN SEGÚN LO PROGRAMADO

-NO SE SACO MATERIAL DE ESCOMBRO.

-SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE REVISIÓN DEL BALANCE GENERAL DE MANERA CONJUNTA ENTRE LA INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA DE OBRA.

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 4:00 PM

ING. DAVID HERRERA
RESIDENTE INTERVENTORÍA.

Arq. Anaya A. Patra
Director de Obra
Contratista

LUNES 26-08-2024

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1) SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTES (2), OPERADOR (1) → TOTAL (9)

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → TOTAL (4)

MAQUINARIA Y EQUIPO.

BOTCAT (1), PULIDORA 7" (2), TALADRO DEMOLEDOR (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS.

- DANDO CUMPLIMIENTO AL PLAN DE ACCIÓN IMPLEMENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA. LLEGO A OBRA BOTCAT E INICIO ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN
- SE SACARON 4 VIAJES SENCILLOS PARA APROVECHAMIENTO DE DEMOLICIÓN.
- SE CONTINÚO ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN MANUAL.
- LA Dr. MARÍA ELENA ENCARGADA POR PARTE DE LA REGISTRADURÍA DE PUENTE TEJADO VINO A RECOGER LAS DIVISIONES Y EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS QUE PERMANECIAN EN OBRA.

CLIMA: SOLEADO SECO.

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM

ING. DAVID HERRERA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.



MARTES 27-08-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1) SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTES (3) → 8

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), INSPECTOR (1) SISO (1) → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

BOTCAT (1), TALADRO DEMOLEDOR (2), PULIDORAS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

Arq. Carlos A. Patiño
Director de Contratista

26

- EL BOTCAT A FINAL DEL DÍA ANTERIOR SUFRIO UN DAÑO MECÁNICO POR LO QUE EL DÍA DE HOY NO TRABAJO (SE ENCUENTRA EN REPARACIÓN)
- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN MANUAL DE EDIFICACIÓN EXISTENTE.
- A LA FECHA NO SE HA RECIBIDO RESPUESTA AL INFORME CON OBSERVACIONES DE LOS COMPONENTES ESTRUCTURALES Y ARQUITECTONICOS INCLUIDO INTRUSIÓN DE RAPADAS EN LOTE VECINO CON DEL 16 DE AGOSTO 2024 # DE RADICADO 1963-031-2024 LO CUAL HA IMPEDIDO EL AVANCE DE ACERO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.

CLIMA: SOLEADO SECO

EN ACTIVIDADES: 6:00 PM.

ING. DANO MORCAN
RESIDENTE INTERVENTORÍA

Arq. Claras Alfredo Pinto
Director de Obra
Contratista

Miercoles, Agosto 28-24

- A la fecha todavía la oficina de Planeación Municipal de Pto Tejada no entrega la Resolución de la licencia de Construcción con respecto al cambio de Constructor. Esta fue radicada el día 29 de Julio/24.
- El inspector de Dpto de Planeación Municipal, Señor Jesús Torrijano visitó la obra para revisar el tema del muro de cerramiento que da hacia el predio de la Sra Rosa Nelly Pinas Zapata ya que ella envió un comunicado manifestando el problema de ese muro. Ella dice que cuando la oficina de registro de instrumentos públicos hizo la construcción de la casa existente, le tumbaron el muro que había y que construyeran ese muro en su lindero.

El señor Torrijano volverá para rectificar medidas ya que por la demolición que se está haciendo no lo pudo hacer.

Arq. Claras A. Pinto
Director de Obra
Contratista

MIERCOLES 28-08-2024

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1) AYUDANTES (3), OPERADOR (1) — TOTAL: 9

INTERVENTORIA — DIRECCION (1), RESIDENTE (1), INSPECTOR (1), SISO (1)

MAQUINARIA Y EQUIPO

BOTCAT (1), TALADRO DEMOLEDOR (2), PULIDORAS 7" (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE REPARO Y SE RETOMO ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN CON BOTCAT.

27

- SE CONTINÚO ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN MANUAL.
- SE REALIZO VISITA POR PARTE DEL SEÑOR JESUS TORIJANO INSPECTOR DE PLANEACION PARA VERIFICAR LINDEROS DE LOS PREDIOS DE LA SEÑORA NELLY DIMAS Y LOS DE LA REGISTRADURIA. NO PUDO REALIZAR LA ACTIVIDAD DEBIDO A QUE ESTAMOS EN EL PROCESO DE DEMOLICIÓN.
- SE REALIZO VISITA POR PARTE DE LA TOPOGRAFÍA DEL COMANDO DE OBRA PARA RECONOCIMIENTO DEL TERRENO E INICIAR GEOLOCALIZACIÓN EL DÍA LUNES 02-SEP-2024

CLIMA: SOLEADO SECO.

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM

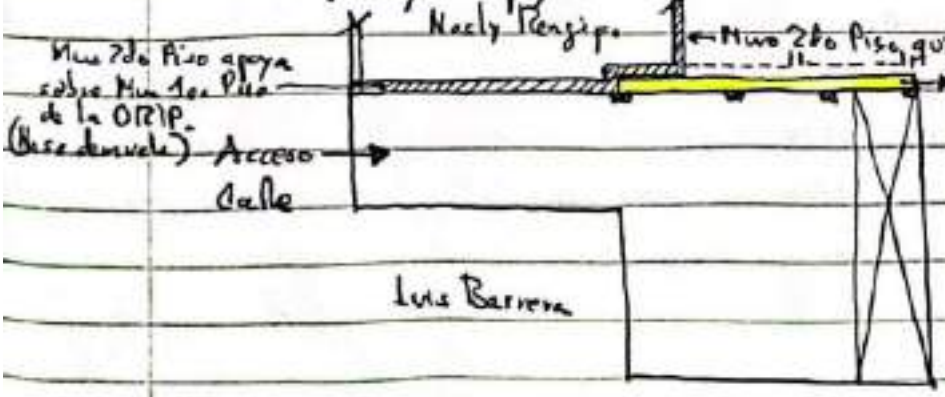
SUB. DAVID HERRERA RESIDENTE INTERVENTORIA.

Arq. Oscar A. Patiño
Directa de Obra



Jueves, Agosto 29/24

- Continuamos con la demolición y conjuntamente con la interventoría se definio que el Muro del lado izquierdo de la casa que estamos demoliendo. (Nesly Rengifo) en 1er Piso no se toca. Solo donde el Muro del 2do piso ya apoya sobre el Muro de abajo, si se va a demoler



Arq. Oscar A. Patiño
Directa de Obra







28

También la losa de entrepiso que se está demoliendo, aunque es aligerada en ladrillo para 1, tiene una torta superior de casi 25cm. en total esa losa tiene 45cm de espesor.

NOTA: Esto hace que nos demoremos más en esa demolición





Arq. Agnes A. Patiño
Directora de Obra
Arquitecta

SUBES 29-08-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTE (3), OPERADOR (1) — TOTAL 9

INTERVENTORÍA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), INSPECTOR (1), SISO (1) — 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

BOBCAT (1) TALADRO DEMOLEDOR (2) PULIDORAS 7" (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN MECÁNICA (BOBCAT) Y MANUAL DE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE.
- SE SACARON 2 VIAJES DE ESCOMBRO A BOTADERO, CERTIFICADO.
- VER NOTA DEJADA POR EL CONTRATISTA DE OBRA DONDE SE EVIDENCIA LOSA DE ENTREPISO CON ESPESOR DE TORTA DE 25cm CAUSANDO DEMORAS EN LAS ACTIVIDADES Y NOTA SOBRE MURO LATERAL IZQUIERDO DE LA EDIFICACIÓN.

CLIMA: SOLEADO SECO

EN ACTIVIDADES: 6:00 PM.

Arq. Agnes A. Patiño
Directora de Obra
Arquitecta

ING. DARIO HERRERA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

VIERNES 30-08-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTE (3), OPERADOR (1) — TOTAL: 9

INTERVENTORÍA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), INSPECTOR (1), SISO (1) — 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

Retcat (1), pulidoras (2), taladros demoledores (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS.

- SE REALIZO COMITE DE OBRA No. 7 DONDE SE INFORMO AVANCE Y ESTADO DE LA OBRA: PROGRAMA ACUMULADO → 9,84%. $ 95153417

PROGRAMA EJECUTADO → 6,46%. $ 62450 865

ATRASO → -3,38%.

VER ACTA DE COMITE.

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN MECANICA Y MANUAL DE EDIFICACIÓN EXISTENTE.

- SE SACARON 5 VIAJES DE ESCOMBRO A BOTADERO CERTIFICADO

- CLIMA SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

ING. DARIO HERRERA
RESIDENTE INTERVENTORÍA.

Arq. Jorge A. Patiño
Director de Obra

SABADO 31-08-2024

PERSONAL OBRA.

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1) OFICIAL (1), AYUDANTE (3) OPERADOR (1) → TOTAL = 9

INTERVENTOR → DIRECTOR (1) RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → TOTAL: 4

HERRAMIENTA Y EQUIPO

ROTCAT (1), TALADROS DEMOLEDORES (2) PULIDORAS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN MECÁNICA Y MANUAL AUN NO SE HA INICIADO DEMOLICIÓN DE LOZAS DE ENTREPISO. SE TERMINO DE DEMOLER MUROS INTERNOS DE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE.

- SE INSTALO VALLA INFORMATIVA PARA EL PROYECTO

- SE SACARON VIAJES DE MATERIAL DE ESCOMBRO A BOTADERO CERTIFICADO

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES 4:00 PM

ING. DARIO HERRERA
RESIDENTE INTERVENTORÍA

Arq. Jorge A. Patiño
Director de Obra



30

LUNES 02 - SEPTIEMBRE - 2024

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1) RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1) OFICIALES (1), AYUDANTES (3), OPERADOR → TOTAL (9)

INTERVENTORIA → DIRECTOR (1) RESIDENTE (1), SISO (1) INSPECTOR (1) → TOTAL (4)

MAQUINARIA Y EQUIPO

ROTOMARTILLO (1), TALADROS DEMOLEDORES (2) PULIDORAS 7" (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN MECÁNICA Y MANUAL
- SE SACARON 3 VIAJES EN TOTAL 3 PARA ESCOMBROS MATERIALES Y 2 PARA DISPOSICIÓN FINAL.
- AUN NO SE INICIA CON DEMOLICIÓN DE CONTRAPISO. (CERRAMIENTO)

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM.

LOS DAVID TRAMITAR INTERVENTORIA. RESIDENTE

Arq. Andrés R. Peña

MARTES 03 SEPTIEMBRE - 2024

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1) MAESTRO (1), OFICIALES (1) AYUDANTES (3), OPERADOR (1) → TOTAL 19

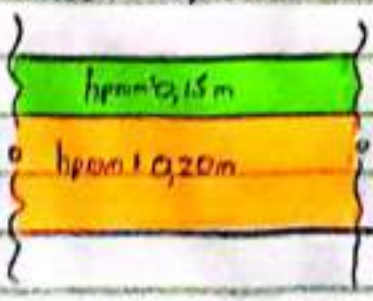
INTERVENTORIA: DIRECTOR (1) RESIDENTE (1) SISO (1) INSPECTOR (1) → TOTAL 14

MAQUINARIA Y EQUIPO

ROTOMARTILLO (1), TALADROS DEMOLEDORES (2), PULIDORAS 7" (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN MECANICA Y MANUAL
- SE INICIO ACTIVIDAD DE DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO, PRIMERA TORTA PROMEDIO DE ESPESOR 0,15 m (VER REGISTRO FOTOGRÁFICO)



- SE SACARON 3 VIAJES SENCILLOS PARA: ESCOMBRO (CERRAMIENTO)
- SE ENVIO DOCUMENTACIÓN A LOS APUS (ITEMS NO PREVISTOS) PRESENTADOS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.
- A LA FECHA NO SE HAN RECIBIDO LAS RESPUESTAS A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA. CON # DE RADICADO ORIP CTEJ 070 20[illegible]

CON FECHA DEL 16 AGOSTO 2024 CON ASUNTO: REMISIÓN INFORME POR PARTE DE LA CONSULTORIA DE DISEÑO.

- Tema importante por tener en cuenta, la afectación que se esta produciendo por el paso camionero. Esta mañana me informa el proceso de ladrillo que estos días y pasa afecta el suministro de la materia prima para la producción del mismo y por ende el cumplimiento en el suministro del ladrillo.
- A la fecha el contratista informa que no se ha tenido respuesta a las tres comunicaciones que se enviaron con respecto a:
  1. Conflicto Zapatas colindancias con predio vecino - enviado Agosto 9/24
  2. Observaciones a la revisión de los diseños estructurales y Arquitectónicos enviado en Agosto 16/24
  3. Conflicto redes sanitarias con zapatas y vigas de cimentación, enviado en Agosto 22/24
  4. Observaciones a la revisión de los diseños eléctricos, voz y datos, detección y aire acondicionado enviado en Agosto 28/24

Arq. Cmag A. Patiño
Arq. Contratista

CLIMA SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM

ING DAVID HERRERA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



1° TORTA ESPESOR PROM: 0,15m

2 TORTA ESPESOR PROM 0,20m

↳ POR VERIFICAR EN TODA EL AREA

32

MIERCOLES 04 - SEPT. 2024

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1) SISO (1), MAESTRO (1) AYUDANTES (3) OFICIALES (1), OPERADOR (1) — TOTAL: 9

INTERVENTORIA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) TOTAL — 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

BOTCAT (1), TALADRO (2), PULIDORAS 7" (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE PLACA CONTRAPISO 2. TORRE CON BOTCAT. ESPESOR PROMEDIO: 0,30m (2ª TORRE).
- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE MUROS Y COLUMNAS MANUALMENTE
- SUPERVISIÓN ENVIÓ OFICIO CON # DE RADICADO SNE-REM-0209-2024 CON ASUNTO: RESPUESTA A COMUNICADO 1963_027_2024 Y 1963_032_2024 DONDE MANIFIESTA:
  - MODIFICACIÓN DE ZAPATAS CENTRICAS A EXCENTRICAS B1, B2, B3, B4, C4 (VER FOTOGRAFÍA) DIMENSIONES
  - NIVEL DE ASENTAMIENTO DE ZAPATAS 1,00m RESPECTO AL NADO
  - Subbase granular es de 20cm por debajo de la losa de contrapiso
  - Subbase granular es de 10cm entre vigas de amarre y losa de contrapiso
  - ALTURA DE PEDESTAL (PROF. DE ZAPATAS 1,00m)
  - ÁREA DE LOSA DE CONTRAPISO 156m² — PRESUPUESTO M3
  - DUDA PARA ELECTROSOLDADA PLACAS ALIVIOS
  - MEJORAMIENTO DE SUELO PARA ZAPATAS — SOLO SE CAMBIA EL TIPO DE TERRENO QUE APARECE EN EL ESTUDIO DE SUELOS Y DEBERÁ SER APROBADO AL GEOTECNISTA
  - CONCRETO DE LIMPIEZA — SE INCLUYE RECOMENDACIÓN EN EL ÁREA DE ZAPATAS
  - ZAPATAS PUEDEN USENSE — SE MODIFICAN ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN
  - DETALLE ALBERTO NUEVO - ESTRUCTURA.
  - PESO TANQUES DE CUBIERTA — SE TUVO EN CUENTA EN DISEÑO.
  - LOSAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN (PZ, PJ, CUBIERTA) CONCRETO 28 MPa — VOLUMEN ENTRE OTROS.
- SE SACARON 4 VIAJES SENCILLOS DE 7,00 m³ PARA BOMBEO DE HORMIGÓN
- SE TUVO REVISIÓN DE ÍTEMS (ÍTEMS NO PACTADOS) ENTRE EL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA DONDE SE DIO CLARIDAD A LAS OBSERVACIONES

REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA EN FORMATO ELECTRÓNICO DEL 3 DE SEPTIEMBRE.

- CLIMA: SOLEADO SECO.
- FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM.

LUIS DAVID HENDEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA.

Arq. [illegible]
Dir. de Obra















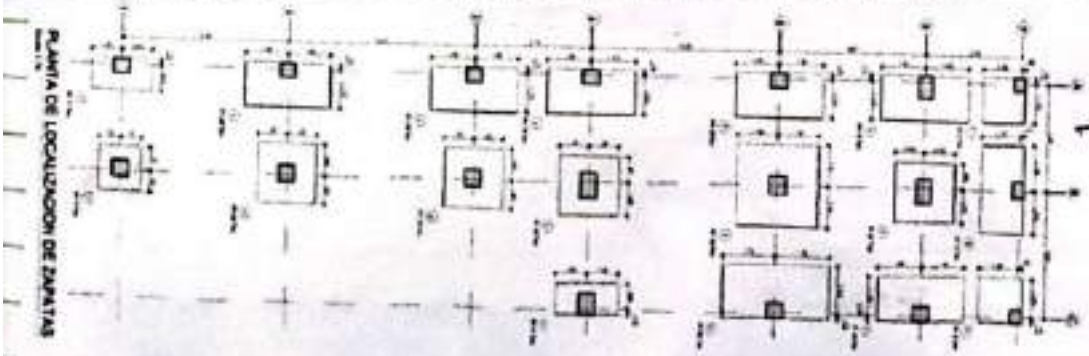


h promedio

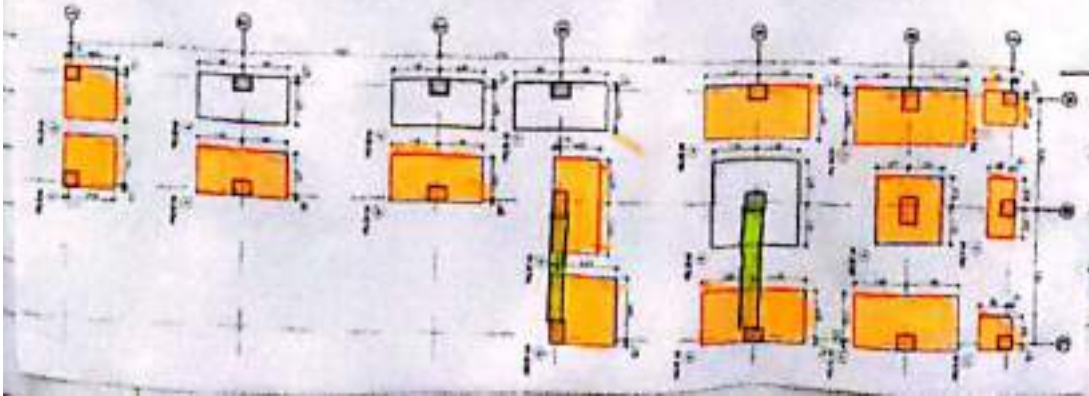
2 TORTA PLACA DE CONTRAPISO

0,30m

VERIFICADO EN OBRA.



→ CIMENTACIÓN INICIAL ZAPATAS



→ CIMENTACIÓN CORRECCION ZAPATAS.

03-09-2024

2 Vigas de Amarre que pasaron de 30x50 a 30x60 y 30x50 a 40x60

JUEVES 05-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTES (3), OPERADOR (1) → TOTAL → 9

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

BOBCAT (1), TALADRO ORNAMENTADORES (1),

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN MECANICA DE LOZA DE CONTRAPISO 2 TOMA ESPESOR PROMEDIO 30 cm Y DEMOLICIÓN DE MUROS Y COLUMNAS
- Ayer miércoles 4 de Sept/24 nos entregaron respuesta a las observaciones que el contratista hizo a los diseños tanto Estructurales como Arquitectónicas. Se están revisando los planos estructurales evidenciando los diferentes cambios en zapatas y vigas de cimentación, también se evidencia cambios en el despiece de las vigas en dimensiones de estribos, longitud de Varillas y Ø de las mismas. Hasta que no se termine esta revisión, no se puede solicitar el respectivo acero al proveedor.
- Por otro lado a raíz del paso de camioneros, el bobcat que se está utilizando para la demolición de la placa de contrapiso se quedo sin combustible, no puede trabajarlo y el día de ayer Miércoles trabajo media jornada. Hoy Jueves también solo pudo trabajar media jornada por la tarde.
Hasta que no se termine esta demolición con el retiro de escombros, no se puede iniciar con el levantamiento topográfico. Este levantamiento estaba programado para mañana viernes, pero por este tema de la demolición será el día domingo 8 de Sept/24.
- También en el día de hoy jueves se han tenido fallas de energía en el Sector. Por la mañana se fue 1 hora y por la tarde se fue 2 horas. Esto afectó el uso de los taladros demoledores.

Ing. Oscar A. Patiño
Director de Obra

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM

VIERNES 06-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OPERADOR (1) OFICIALES (1), AYUDANTES (3) — TOTAL = 9

INTERVENTORÍA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) — TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

BOTCAT (1), TALANDROS (2), PLUMA CAMION 3' (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO CERTIFICADO. SE SACARON 6 VIAJES.
- SE CONTINÚO ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN MECÁNICA Y MANUAL DE EDIFICACIÓN EXISTENTE. SE ESTA LIMPIANDO AREA DE DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO.
- SE REALIZO COMITE DE OBRA No. 8 (VER ACTA DE COMITE) DONDE EL CONTRATISTA MANIFESTO LOS CAMBIOS A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR EL CONSULTOR DE DISEÑO. (PRESENTARA INFORME AL RESPECTO)
- AVANCE DE OBRA (COSTOS DIRECTOS)

% PROGRAMADO ACUMULADO	10,23%	$ 98.925.081
% EJECUTADO ACUMULADO	8,89%	$ 85.959.908
ATRASO	1,34%	

- SE EVIDENCIA EN OBRA VIGAS EN CONCRETO Y ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN ENTERRADOS DEBAJO DE PLACA DE CONTRAPISO (VER REGISTRO FOTOGRÁFICO).

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM

ING DANTE HERRERA — RESIDENTE DE INTERV.

Arq. Andrea A. Pitmo — Directora constructora

SABADO 07-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIALES (1) AYUDANTES (3) OPERADOR (1) — TOTAL: 9.

INTERVENTORIA — DIRECTOR (1), SISO (1), RESIDENTE (1), INSPECTOR (1) — TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO.

BOTCAT (1), TALANDROS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS.

- SE CONTINÚO ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN MECÁNICA Y MANUAL DEL PISO EXISTENTE
- SE SACARON VIAJES A BOTADERO CERTIFICADO.

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 4:00 PM

ING DANTE HERRERA — RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

Arq. Andrea A Pitmo — Directora constructora

DOMINGO 08-09-2024

CONTRATISTA DE OBRA REALIZÓ LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE PREDIO COMO LO FUE MANIFESTADO EN COMITE DE OBRA

ING OBRA INTERVENTORIA



LUNES 09-09-2024

Arq. Carlos Pedro
Director de Contratista

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), AYUDANTES (3), OFICIALES (1) → TOTAL: 9

INTERVENTORIA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

BOBCAT (1), TALADROS DEMOLEDORES (2), PULIDORAS (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN MECANICA Y MANUAL
- SE INICIO UNIDAD DEL MURO DEL LOTE DONDE SE EVIDENCIA ELEMENTOS ENTERRADOS (VER REGISTRO FOTOGRAFICO) COMO VIGAS Y CABEZOTES EN CONCRETO A LO LARGO DEL LOTE.
- Se informa que el Arq. Uzziel Caudali de Planeación Municipal de Pto tejada y el inspector de obra Jesús Tarigona, estuvieron en la obra verificando medidas de los linderos del predio donde se construirá la ORIP. También se visitó el predio vecino que colinda por la parte de atrás y con el cual se tiene el inconveniente del muro de cerramiento.
La Dra. Paola Andrea Caballos también estuvo en la obra evidenciando la toma de medidas y hablando con el Arq. Uzziel sobre la situación del conflicto del muro con el vecino.
El Arq. Uzziel Caudali le informa a la Dra Paola Caballos que esta misma semana tendría respuesta sobre este asunto.

Arq. Carlos A Pedro
Director de la contratista

-SE SACO 1 VIAJE DE ESCOMBRO A BOTADERO CALIFICADO.





ING. DAVID H
RESIDENTE
INTERVENTOR

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 6:00 P.M.

INGENIERO RESIDENTE
RESIDENTE I.T.

Arq. Carlos A. Peña
Director Obra Contratista

MARTES 10-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTES (3) → TOTAL = 8.

INTERVENTORIA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

-EL DOTCAT TRABAJO HASTA EL DÍA DE AYER.

-MARTILLOS DEMOLEDORES (2)

-PLUVIOMETRO (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE REALIZO APIQUE DONDE SE UBICARA TANQUE DE RESERVA DE AGUA ANTIGUAMENTE PARA RECOGER AGUA ENTERRADA EN DICHA AREA. Y SACARLA
- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN VIGAS Y CADENOTES EN CONC. (VER REGISTRO FOTOGRAFICO
- NO SE HA RECIBIDO RESPUESTA DE LAS OBSERVACIONES ENTREGADAS EL DIA 16 DE AGOSTO DEL 2024 SOBRE COMPONENTES ARQUITECTONICOS, ELECTRICOS, VOS Y DATOS, AIRES ACONDICIONADOS Y DETECCIÓN POR PARTE DE LA CONSULTORIA DE

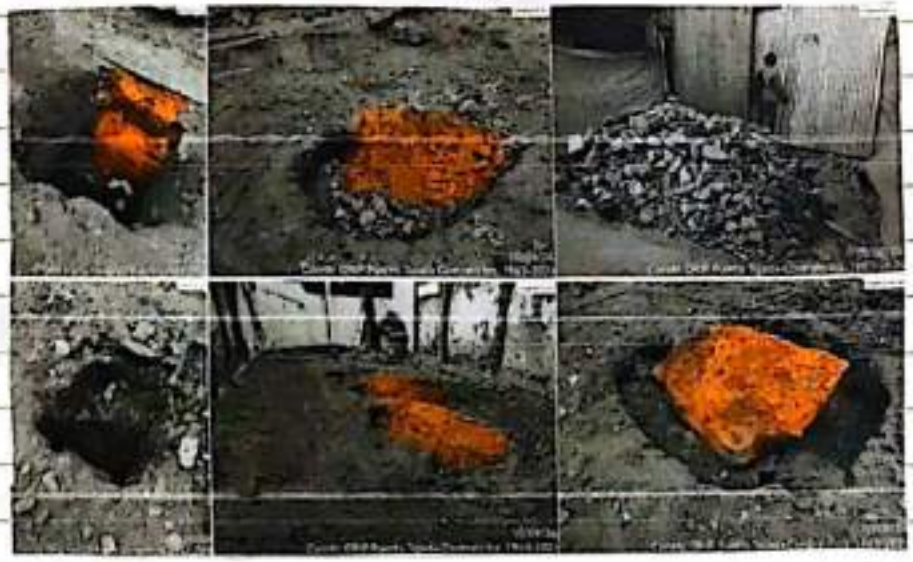
DISEÑO.

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN DE PERIODO MES: 6:00 PM

LUG. DONDE HICIMOS LA RESIDENCIA INTERMEDIA

Arq. Oscar A. Patiño
Director de Obra
Contratista



Miercoles, Sept 11/24

De acuerdo al levantamiento topográfico y comparado con el diseño del proyecto de la ORIP, se encontró lo siguiente:

(1) El diseño del proyecto de la ORIP es más pequeño que el área del lote donde estaba la antigua casa que se demolio.

(2) En el frente del lote se tiene 4.04 mientras que el diseño tiene 3.68 mt de frente. Esto hace que al implantar el diseño en la cabida del lote, nos salga al lado izquierdo una junta de 10cm y al lado derecho una junta de 27cm.

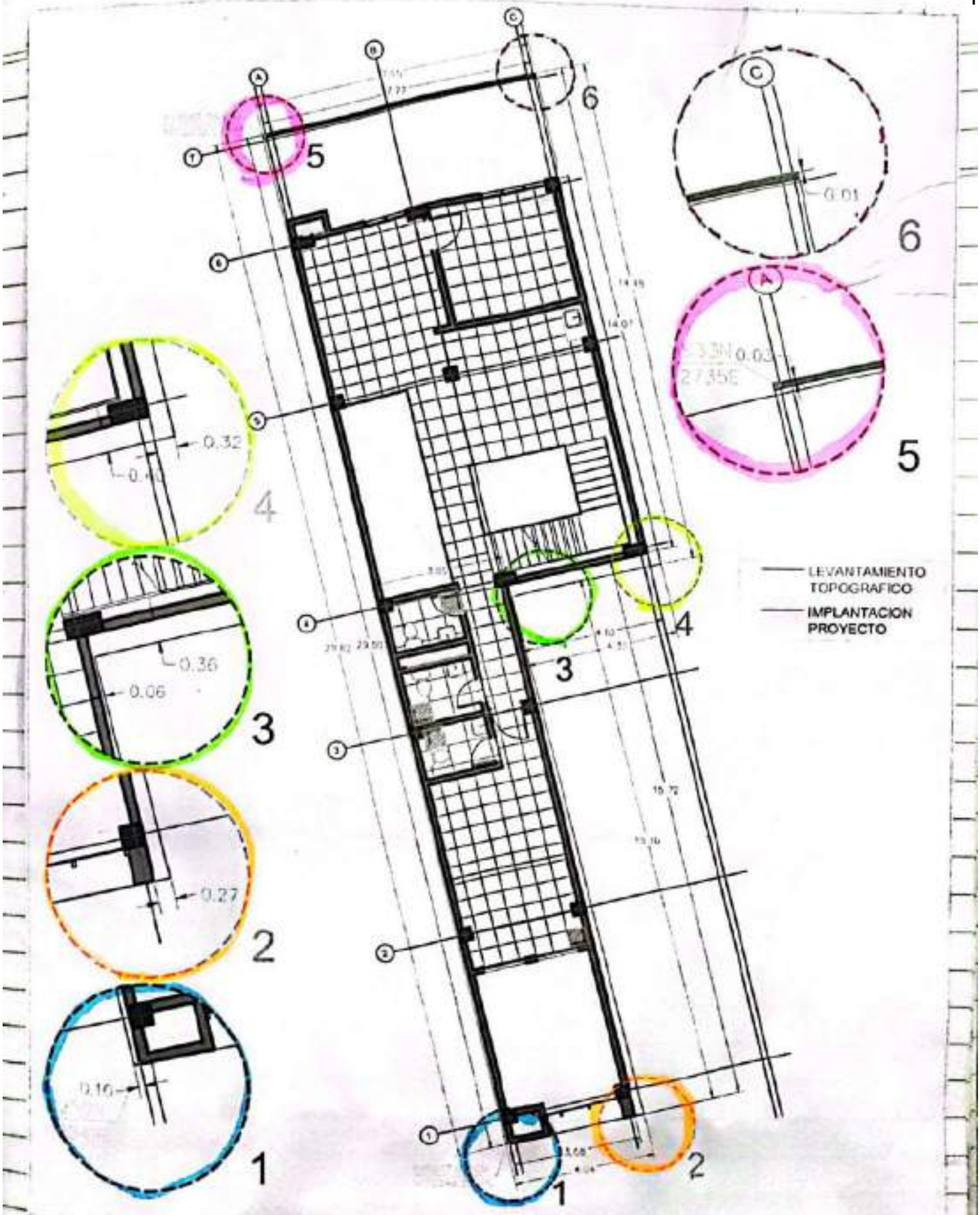
(3) La medida lado izquierdo desde el frente hasta la parte de atras del lote da 29.82 mt y en el diseño se tiene 29.80 mt.

(4) En el lado derecho desde el eje 4 al eje 7 se tiene de lote 14.48 mt pero en el diseño da 14.07 mt. Hay una junta de 41cm

(5) En la esquina que da eje 4 con eje B no esta a 90° por consiguiente donde de ese eje 4 entre ejes A y B da 3.80 mt mientras el ancho del frente es de 4.04 mt. Diferencia de 24cm

En conclusión por ser más pequeño el diseño del proyecto ORIP comparado con las dimensiones del lote, aparecen juntas a lo largo de los linderos hacia las casas vecinas.

Se anexa plano



Arq. Tyron A. Ortiz
Director de Construcción

MIERCOLES 11-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIALES (1), AYUDANTES (7) — TOTAL: 12

SUPERVISIÓN: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1) SISO (1), INSPECTOR (1) — 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TRABAJOS (2), AYUDANTES 7" (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINUA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS ENTERRADOS COMO SON CADENAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN NO CONTEMPLADOS EN PRESUPUESTO (VER REGISTRO FOTOGRAFICO)
- SE SACO 1 DE ESCOMBRO A BOTADERO AUTORIZADO.
- CONTRATISTA HIZO ENTREGA DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO MEDIANTE OFICIO ORIP PTES 037-2024 CON FECHA DEL 11-SEP-24. INTERVENTORIA INFORMO A LA SUPERVISIÓN DE OBRA MEDIANTE OFICIO 1903_045_2024 DEL 11-SEP-2024 DONDE SE CONCLUYE QUE HAY VARIACIONES ENTRE EL LOTE Y EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PERO EL LOTE ES MÁS GRANDE QUE EL PROYECTO ENTREGADO, Y SE SOLICITO MESA TÉCNICA DE TRABAJO EN CAMPO PARA EL DÍA JUEVES 12-SEP PARA DEFINIR IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO E INICIAR ACTIVIDAD DE REPLANTEO Y CONTINUAR CON LAS EXCAVACIONES.
- CLIMA: SOLEADO SECO
- HORA ACTIVIDADES: 5:00 PM

Ing. Civil Residente de Interventoría



JUEVES 12-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIALES (1), AYUDANTES (7) — TOTAL: 12

INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) — 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TRABAJO REALIZADO (2),

ACTIVIDADES REALIZADAS.

-SE CONTINUA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS ENTERRADOS Y MUROS FALTANTES PERIMETRALES.

- CONTRATISTA DE OBRA EMITE INFORME MEDIANTE OFICIO ORIP PTEJ 026-2024 CON ASUNTO: REVISIÓN RESPUESTA A OBSERVACIONES ESTRUCTURALES DONDE SE DETALLAN LOS CAMBIOS REALIZADOS POR EL CONSULTOR DE DISEÑO AL PROYECTO.

- NO SE HA RECIBIDO RESPUESTA AL COMPONENTE ARQUITECTONICO (OBSERVACIONES) CON FECHA DEL 16 DE AGOSTO 2024 POR PARTE DE LOS CONSULTORES DE DISEÑO.

- A LA FECHA NO SE HA INICIADO LA ACTIVIDAD DE EXCAVACIÓN PROYECTADA PARA EL DIA MIERCOLES 11 DE SEPTIEMBRE SEGÚN PROGRAMACIÓN, ESTO DEBIDO PRINCIPALMENTE A LOS MAYORES VOLUMENES DE ELEMENTOS ENTERRADOS.

CLIMA. SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM.

ING DAVID HERRERA RESIDENTE SIE.

Arq. Rosa Patricia Ordeñana Andrade

VIERNES 13-09-2024

PASANTES OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), ASISTENTE (1), OFICIAL (1) AYUDANTES (2) → TOTAL (8)

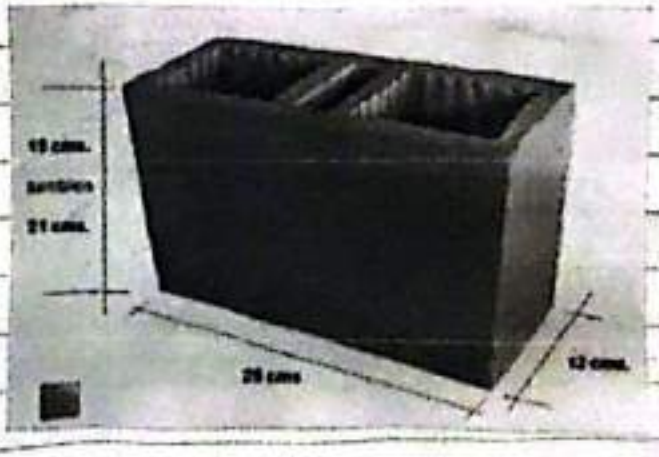
INTERVENTORÍA - DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (2), PULIDORAS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

NOTA - EN COMITE DE OBRA CELEBRADO EL DÍA DE HOY 13-09-2024 SUMINISTRO DEL CONTRATO EN CABEZA DE LA Ar. ROSA MARÍA SANTAMARÍA PUEDA DIO APROBACIÓN AL BLOQUE ESTRUCTURAL CERÁMICO PROPUESTO POR EL CONTRATISTA DE OBRA MEDIANTE OFICIO ORIP PTEJ 026-2024 DEL 28 DE AGOSTO DE 2024 E INFORMADO A LA INTERVENTORÍA MEDIANTE OFICIO 1963_035_2024 DE 28 DE AGOSTO DEL 2024



Ladrillo San Benito

-SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE DEMOLICION DE ELEMENTOS ENTERRADOS

-SE SACO 1 VIASE DE ESCOMBRO A BOTADERO CERTIFICADO.

- EL AVANCE GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA:

(COSTOS DIRECTOS) — SEMANA No. 9 % $

Programación Acumulado — 10,69% $ 103356.669

Ejecutado Acumulado — 10,50% $ 101.540.113

ATRASO 0,19% $ 1.837.074

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

ING. DAVID PEÑARANDA RESIDENTE INTERVENTORIA

Arq. Greis A. Peña
Directora Ejecutiva

SABADO 14-09-2024

PERSONAL OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), AYUDANTES (4)

TOTAL — 8

INTERVENTORIA — DIRECTOR (1) RESIDENTE (1) SISO (1) INSPECTOR (1) — 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO PERFORADOR (2), PULIDORAS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

-SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS ENTRAMADOS.

- CONTRATISTA CUADRO VISITA DE TOPOGRAFÍA PARA LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO (REMANTE). A RAIZ QUE NO SE HA DEFINIDO POR PARTE DE LA SUSTRACCIÓN LA MURALLA DEFINITIVA RADICADA EL DÍA 11 DE SEPTIEMBRE 2024 CON NÚMERO DE RADICADO 1963_045_2024

-CONTRATISTA RADICO OFICIO CON NÚMERO DE RADICADO ORIP PTEJ 034-2024 CON FECHA 14-SEP-2024 CON ASUNTO: ANALISIS DE TIEMPO Y SOLICITUD DE PRORROGA DE TIEMPO; DONDE MANIFIESTA QUE A RAIZ DE LOS INCONVENIENTES PRESENTADOS EN OBRA (MAYORES CANTIDADES + TIEMPOS EN EJECUCIÓN) LOS CAMBIOS EN DISEÑOS, ENTRE OTROS.

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 1:00 PM

ING. DARIO MONTES RESIDENTE DE INT.

Arq. Greis A. Peña
Directora Ejecutiva

LUNES 16-09-2024

MAÑANA OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), AYUDANTES (4)

TOTAL: 8

INTERVENTORIA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) — 4

MAQUINARIA Y EQUIPO — TALADROS (2), PULIDORAS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS ENTERRADOS

• El contratista informa que debido a que no han definido la implantación del proyecto en el lote de acuerdo al levantamiento topográfico, se cancela la venida de la topografía. Esta estaba programada para el día viernes 13 de Sept/24 ya que se había definido que el día jueves 12 de Sept/24 en un comité en día con la Supervisión técnica se revisaría el tema de dicha implantación. Debido a que no hubo dicha visita al predio, se programó la topografía para el día sábado 14 de Sept/24 esperando que en el comité de día del día viernes 13 de Sept/24 se definiera, pero tampoco se definió. Esta topografía se volvió a cancelar hasta que la Supervisión técnica nos defina. Nos preocupa el inicio de la actividad de excavación de cimentación hasta que la topografía no nos de ejes, niveles, puntos y coordenadas (replanteo).

Arq. Carlos A. Patiño
Director de Contratista

- INTERVENTORÍA DIO ALCANCE A OFICIO ENTREGADO POR PARTE DEL CONTRATISTA CON RADICADO ORIP PTEJ 034-2024 MEDIANTE OFICIO 1963_048_2024 CON ASUNTO: RESPUESTA OFICIO ORIP PTEJ 034-2024 CON ASUNTO ANÁLISIS DE TIEMPOS Y SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE TIEMPOS PARA SER REVISADO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA. SE ESPERA SU RESPUESTA.

- NO SE HA INICIADO ACTIVIDAD DE EXCAVACIÓN DEBIDO A QUE NO SE HA DEFINIDO REPLANTEO PARA EL PROYECTO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN. SE ESPERA VISITA POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN EL DÍA DE MAÑANA Y DEFINIR EL TEMA.

CLIMA: SOLEADO SECO

EN ACTIVIDADES: 5:00PM

ING. CARLOS HERRERA
RESIDENTE DE INT.

Arq. Carlos A. Patiño
Director de Contratista

MARTES 17-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), AYUDANTES (4) OFICIAL (1) → TOTAL: 9

INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1) SISO (1), INSPECTOR (1) → TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (2), AMOLADORA (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

44

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE MUROS PERIMETRALES EXISTENTES
- SE REALIZA VISITA POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO PARA DEFINIR IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO (VER ACTA DE COMITÉ No. 10 DEL 17-09-2024)

EN DICHA ACTA SE DEFINIÓ:

- APROBACIÓN DE PROPUESTA DE IMPLEMENTACIÓN DEFINITIVA (OFICIO 0810 PTO 033)
- SE CREARÁN JUNTAS EN LA SOLERA FONDA DE 0.10m Y 0.27m LAS CUALES DEBERÁN SER TRATADAS E INCLUIDAS EN EL CALCULO ESTRUCTURAL
- SE ADJUNTARÁ TOPOGRAFÍA PARA IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO
- CONSTRUCCIÓN PROFUNDIZA RED SANITARIA TENIENDO EN CUENTA NUEVA DISTRIBUCIÓN DE LAS CASAS
- NO SE TIENE RESPUESTA POR PARTE DE PLANEACIÓN DE NUEVO DISEÑO RESPECTO DEL CASO VILLA DIVAS







Arq. Carlos A. Peña
Director de la entidad

ING. DAVID HERRERA
RESIDENTE INTERVENTORÍA

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN DE ACTIVIDADES: 5:00PM

MIERCOLES 18-09-2024

PERSONAL OBRA

CONSTRUCTORA DE OBRA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1) OFICIALES AYUDANTES (3) — TOTAL 9

INTERVENTORÍA — DIRECTOR (1) RESIDENTE (1), SISO (1), APOYO A (1) — 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (2), MARTILLO (2).

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS ENTRAMADOS

TRAZABILIDAD TOPOGRAFIA Y DEFINICIÓN IMPLANTACION PROYECTO EN EL LOTE Y TEMA DE JUNTAS HACIA PREDIOS VECINOS

1	SEPT 3-24	Georeferenciación del lote	Esta actividad se hizo un día domingo
2	SEPT 8-24	Levantamiento topográfico lote	Esta actividad se hizo un día domingo
	SEPT 10-24	El topografo entrega el informe del levantamiento topografico	Con el levantamiento topográfico se hizo l arquitectónico del proyecto ORIP
	SEPT 11-24	El contratista envia a la interventoria informe conclusiones levantamiento topográfico ORIP PTEJ 037-2024	
	SEPT 12-24	La interventoria informa que solicitó visita de la Supervisión Técnica para definir en el sitio la implantación del proyecto y las juntas de dilatacion que quedan hacia con las casas medianeras.	No hubo ninguna visita a la obra por parte topografia que estaba programada para q 24 hubo que cancelarla. Se le dijo al topog de sept-24 esperando que en el comité de definiera la implantación del proyecto y el
	SEPT 13-24	Comité de obra conjuntamente con la interventoria y la Supervisión técnica	No definieron en el comité, el tema de la lote. Por consiguinte, hubo que volver a c que viniera el martes 17 de sept-24 esper definiera la implantación.
	SEPT 16-24	La interventoria nos notifica visita de la supervisión técnica para definición de la implantación del proyecto y tema de juntas para el dia martes 17 de sept-24	Se hablo con el topografo para que haga 18 de sept-24 y no para el dia martes 17
	SEPT 17-24	Visita de la Supervisión técnica a la obra y definieron la implantación del proyecto teniendo en cuenca las medidas del lote y dejando las juntas de dilatación hacia predios vecinos, tal como se les notificó en el informe entregado con anterioridad.	Se habló con el topógrafo para confirmar de sept-24, pero informa que se le presen que estaba haciendo y no puede venir si 24. Se da claridad que a él se le habian c de la no definición de la implantación de replanteo.

Arq. Chapter
Directa Dirección

- SE SACARON 2 VIAJES DE ESCOMBRO A BOTADERO CERTIFICADO
- NO SE REALIZO REPLANTEO POR PARTE DE LA TOPOGRAFÍA DEBIDO A QUE NO SE HABIA PROGRAMADO, SE ESPERA REALIZAR LA ACTIVIDAD EL DÍA DE MAÑANA.

CLIMA: SOLEADO FRIO.

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

ING. DAVID HERRERA
RESIDENTE INTERVENTORÍA

JUEVES 19-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA DIRECTOR (1), SISO (1), RESIDENTE (1), MAESTRO (1), OFICIALES (1), AYUDANTES (3) — TOTAL → 8

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) — 4

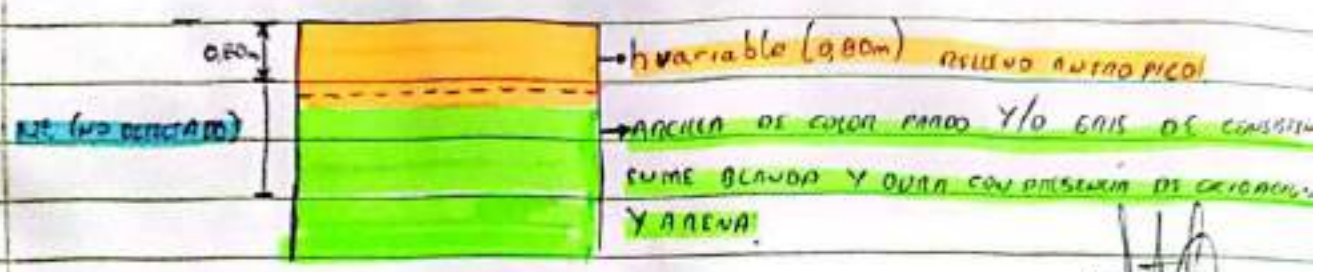
MAQUINARIA Y EQUIPO.

TALADRO DEWALT (2), PULIDORA (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE REALIZO ACTIVIDAD DE LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO POR PARTE DE LA COMISIÓN TOPOGRAFICA DEL CONTRATISTA DE OBRA. SE DEJO NUCLEOS Y EJES SOBRE MUROS EXISTENTES

-SE INICIO ACTIVIDAD DE EXCAVACIÓN MANUAL DE ZAPATAS. SE EVIDENCIA LO INFORMADO EN EL ESTUDIO DE SUELOS.



CLIMA: SECADO SECO

FIN ACTIVIDAD: 5:00 PM

ING. DAVID HERRERA
RESIDENTE INTERVENTORÍA







VIERNES 20-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTE (3) → TOTAL = 8.

INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

MARTILLO DEMOLEDOR (2), PULIDORAS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

-SE CONTINUA ACTIVIDAD DE ELEMENTOS ENTERRADOS Y EXCAVACIÓN DE ZAPATAS SEGÚN REPLANTEO TOPOGRÁFICO.

-SE REALIZO COMITE DE OBRA No. 11 (VER ACTA DE COMITE) DONDE SE INFORMO QUE SE

DESE REALIZAR BALANCE GENERAL TENIENDO EN CUENTA LA PROPUESTA PLANTEADA POR LA SUPERVISIÓN RESPECTO AL CAMBIO DE ESPACIOS ARQUITECTÓNICOS, SE RECUERDA QUE TODOS LOS CAMBIOS DEBEN SER AVALADOS POR PARTE DE LOS CONSULTORES DE DISEÑO. SOBRE PLANOS

CLIMA: SOLEADO SECO

EN ACTIVIDADES: 5.00 PM

ING. DAVID HERRERA
RESIDENTE INTERVENTORÍA

Arq. Carlos A. Patiño G.
Director de Consultoría

SABADO 21-09-2024

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1) SISO (1), MAESTRO (1), AYUDANTES (7), OFICIAL (1)

TOTAL → 8

INTERVENTORIA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO.

TALADROS DEMOLEDORES (2), PULIDORAS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINUO EXCAVACIÓN MANUAL DE ZAPATAS.
- SE EVIDENCIA QUE EL SUELO DE FUNDACIÓN CORRESPONDE A LOS INFORMADOS EN EL ESTUDIO DE SUELOS DE LA TORRE CIB CONSULTORES. NO SE DETECTO NIVEL FREATICO. SE ENVIO OFICIO 1963_050_2024 CON ASUNTO SOLICITUD DE APROBACIÓN SUELO DE FUNDACIÓN PRIP A LA SUPERVISIÓN.







Arq. Carlos A. Patiño G.
Director de consultoría





CLIMA: SOLEADO SECO

EN ACTIVIDADES: 12:00 PM

ING. DAVID HERRERA
RESIDENTE SST.

48

LUNES 23-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTES (3) → TOTAL = 9

INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1) SISO (1), INSPECTOR (1), → TOTAL 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

RETROEXCAVADORA (1), VOLQUETAS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚO ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN Y EXCAVACIÓN MANUAL. AÚN SE HA ENCONTRADO MATERIAL DIFERENTE DURANTE LA EXCAVACIÓN MANUAL A LO DESCRITO EN EL ESTUDIO DE SUELOS
- SE SACARON 2 VIAJES DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN A BOTADEROS CERTIFICADOS
- HA LA FECHA AÚN SE HA RECIBIDO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA EL BALANCE GENERAL. SE INSTA AL CONTRATISTA DE OBRA A SUMINISTRARLO CUANTO ANTES PARA SU REVISIÓN.

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

Arq. Paola R. Peña
Dirección Técnica

ING. DANIO HERRERA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.

MARTES 24-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIALES (1), AYUDANTES (3) → TOTAL: 8

INTERVENTORÍA → RESIDENTE (1), DIRECTOR (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

RETROEXCAVADORES (2), VOLQUETAS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚO ACTIVIDAD DE EXCAVACIÓN MANUAL Y DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS ENTERRADOS (VER REGISTRO FOTOGRÁFICO)
- SE SACARON 2 VIAJES DE EXCAVACIÓN Y DE ELEMENTOS ENTERRADOS A BOTADERO CERTIFICADO
- CONTRATISTA DE OBRA LLEVO NUEVAMENTE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN PARA EL CORTE Y LA CAPACIDAD RESTANTE DEL TERRENO.
- SE CONTINÚA REVISIÓN DE BALANCE GENERAL DE AVANCE AL AJUSTE DE LOS ESPACIOS ARQUITECTÓNICOS SOLICITADOS POR LA SUPERVISIÓN.

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

Arq. Paola R. Peña
Dirección Técnica

ING. DANIO HERRERA A
RESIDENTE DE OBRA INT.

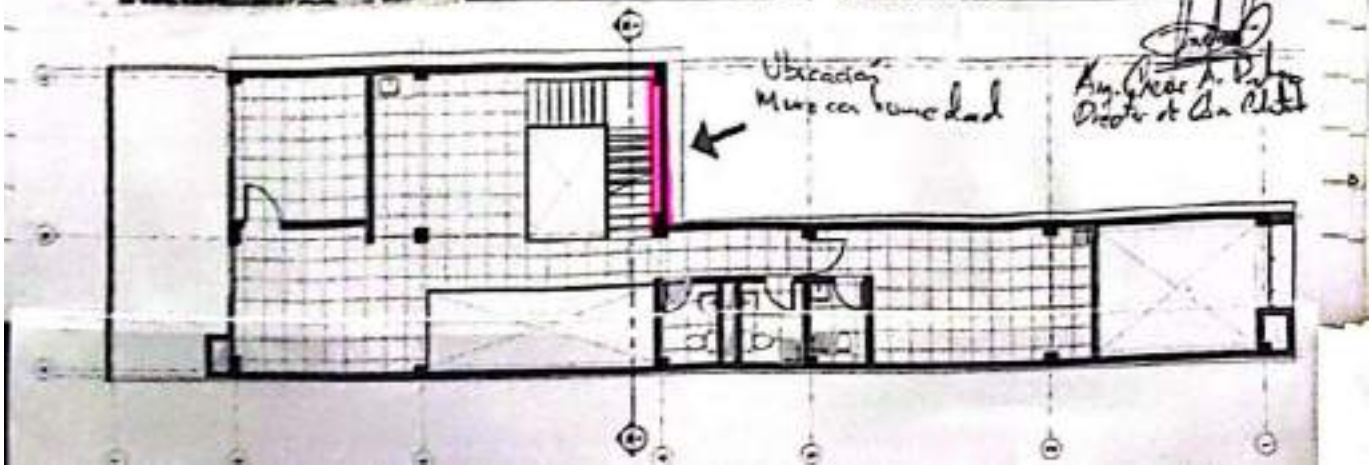


Miercoles, Sept 25-24

Durante la excavación que se hizo hacia las muros del predio vecino Luis Pancera, se encontró en la parte de abajo de esas muras humedad. Se informa al propietario ya que puede ser una tubería interna de la casa que tiene alguna filtración.



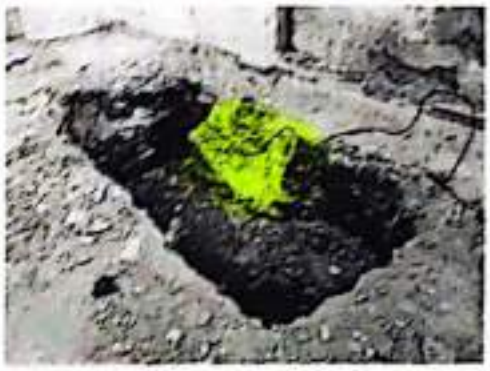













Nota: Esto hace que no solamente nos toque excavar para las zapatas, también demolición de esos moles de concreto enterrados.

Arq. Regina Patiño
Depto. de Estructuras

Se continua con las excavaciones para las zapatas. Aparte de que se encontraron algunas cabezas de pilotes, se han encontrado otros moles de concreto. En otras excavaciones hay hasta 2 moles de concreto. En el último hueco de losa de cimentación, también apareció una viga de cimentación de considerable tamaño.

El laboratorio INGEOMAC recogio la muestra de roca muerta para hacer el ensayo de proctor. Este resultado lo entregan el día viernes. Estamos a la espera que el consultor geotecnista de su aprobación del tipo de suelo encontrado a la profundidad de 1.05 ml (incluyendo) para poder cimentar, de acuerdo a lo indicado en el estudio de suelos.

Arq. Cesar A. Peña
Director de la Residencia

JUEVES 25-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), MAESTRO (1), SISO (1), OFICIAL (1), AYUDANTES (2) TOTAL → 8.

INTERVENTORIA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (1), PUDONAS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINUA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS ENTRAMADOS Y EXCAVACIÓN MANUAL.
- SE CARGO Y SE SACO 2 VIAJES DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN A BOTADERO CERTIFICADO.
- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE REVISIÓN DE BALANCE GENERAL TENIENDO EN CUENTA LAS MODIFICACIONES A LOS ESPACIOS ARQUITECTONICOS SOLICITADOS POR LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO.

CLIMA: SOLEADO SECO.

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM.

Ing. DAVID H. RESIDENTE INT.

Arq. Cesar A. Peña
Director de la Residencia

JUEVES 26-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTE (4) → TOTAL: 9

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1), TOTAL → 4.

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DE DEMOLICIÓN (2), AYUDANA (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN Y EXCAVACIÓN DE CIMENTACIÓN.
- SE CARGO VIAJES DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN PARA BOTADERO CERTIFICADO
- INGRESO UN AYUDANTE ENVIADO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA PARA

52

GL APOYO A LAS ACTIVIDADES DE

- SE REALIZO CAPACITACIÓN AL PERSONAL SOBRE SIMULACRO DE EVACUACIÓN QUE SE REALIZARA EL 2 DE OCTUBRE DE 2024. DONDE SE ASIGNARON ROLES (ALERTADO, ESTOY DEL TIEMPO) Y QUE SE DEBE REALIZAR EN CASO DE EMERGENCIA
- SE REALIZO COMITE DE OBRA DONDE SE REVISO Y VERIFICO ENTRE UT SOLUCIONES Y
  - → INSUMOS DE APUS Y APUS CONTRACTUALES
  - → ITEMS NO PREVISTOS (VR PLACO ALIGERADO CONCRETO DE 4000 PSI X M2)
- A la fecha todavía no se tiene respuesta a la solicitud que se hizo para que el Ing de Suelos de la Consultoría de la aprobación de la excavación que se hizo a una profundidad de 1.05 m (incluyendo sello de 5cm). Esto con el fin de poder cimentar y de acuerdo a lo que dice el estudio de suelos Numeral 5.2 Sistema de Fundación Zapatas Aisladas: letra F) Este consultoría debe aprobar el suelo de cimentación.

Ing. Darias A. Patiño
Director de Interventoría

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

JUE-DARIO HERRERA RESIDENTE INTERVENTORIA

VIERNES 27-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), SISO (1), RESIDENTE (1), MAESTRO (1), OFICIALES (4), AYUDANTES (4) → TOTAL = 9

INTERVENTORIA → DIRECTOR (1) RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) TOTAL — 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (2), AYUDANTE (2).

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE EXCAVACIÓN MANUAL PARA LA CIMENTACIÓN Y DEMOLIENDO ELEMENTOS ENTERRADOS.
- SE SACARON 2 VIAJES DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN A BOTADERO CERTIFICADO.
- AVANCE GENERAL DE OBRA:

	%	$
PROGRAMADO ACUMULADO	13,91%	$ 134.524.567
EJECUTADO ACUMULADO	11,79%	$ 114.023.832
ATRASO	2,12%	$ 20.500.734

-SE TIENE PROYECTADO INICIO DE SONDEOS DE LIMPIEZA EL DÍA LUNES 30-SEPT-2024, ACERO PARA CIMENTACIÓN LLEGA EL MARTES 01-OCT-2024

-DE ACUERDO AL COMITE DE OBRA No. 14 CELEBRADO EL DÍA 27-09-2024 (VER ACTA DE COMITE DE OBRA No. 14) SE AUTORIZA POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA DE OBRA EL NIVEL DE DESPLANTE DE ZAPATAS (SUELO DE FUNDACIÓN) CON EL VISTO BUENO POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE A PESAR QUE SE SOLICITO EL VISTO BUENO DE LA FIRMA CONSULTORA GEOTECNISTA CIG (CONSULTORÍA INTEGRAL EN GEOTÉCNIA SAS) MEDIANTE OFICIO 1963_OSO_20 DEL 21-SEPT-2024 DANDO CUMPLIMIENTO A LO CONSIGNADO EN EL ESTUDIO DE SUELOS. PESE A RAIZ DE LA DEMORA EN LAS RESPUESTAS POR PARTE DE LOS CONSULTORES Y EN PRO DE NO CAUSAR MÁS CONTRATIEMPOS EN LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES SE TOMO ESTA DECISIÓN DE MANERA CONJUNTA CABE ACLARAR QUE ESTA INTERVENTORÍA DA FE QUE SE ENCONTRO LO EVIDENCIADO EN EL ESTUDIO DE SUELOS. (VER REGISTRO FOTOGRAFICO)

INFORME DE RESULTADOS ANALISIS GEOTÉCNICO

CIG

PROYECTO

ESTUDIO DE SUELOS PARA LA SEDE DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LOCALIZADA EN LA CALLE 15 # 17-48 EN EL MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA – CAUCA.

Se puede diferenciar una zona de comportamiento geotécnico en el área del proyecto, con un estrato. A continuación, se presenta la descripción del subsuelo a partir del nivel actual del terreno.

1.) 0.0 m –6.0 m

Arcilla de color pardo y/o gris de consistencia entre blanda y dura con presencia de oxidaciones y arena, con N del ensayo de penetración estándar de entre 2 y 11 golpes/pies. Este estrato se encontró precedido de un relleno antrópico de hasta 80 cm de espesor. Se

d) El suelo de apoyo deberá ser recubierto con 3 cm de concreto pobre para evitar la alteración del mismo por cambios de humedad.
e) La planta de cimentación deberá ser aprobada por esta consultoría, sin esta aprobación los planos de cimentación no tendrán validez.
f) Esta consultoría debe aprobar el suelo de cimentación.

Bogotá, septiembre 03 de 2024

Señores:
GRUPO M&M CONSULTORÍA S.A.S
Arq. Giovanni Rozo
Ciudad

Referencia: SNR Puerto Tejada
Respuesta al informe de observaciones "ORIP PTEJ INFORME REVISION"

Reciban un cordial saludo,

Por medio de este oficio damos respuesta a las observaciones al diseño estructural del proyecto en referencia presentadas por el contratista de obra:

1. Profundidad de zapatas

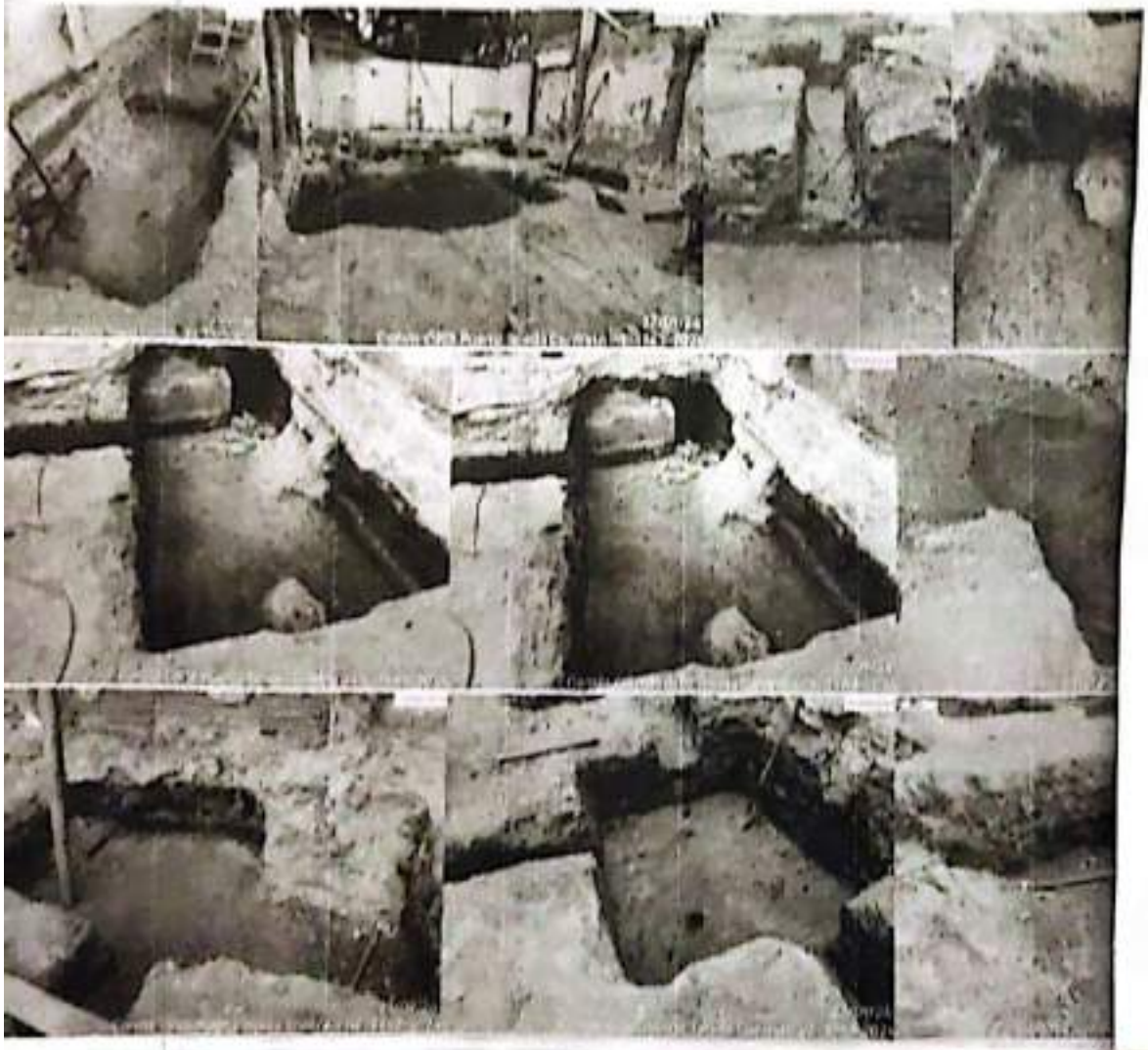
R/) Se aclara que en la tabla del numeral 5.2 se presentan capacidades portantes del terreno para profundidades de 1.0 m y 1.5 m, debido al orden de cargas del proyecto se decidió utilizar una profundidad de cimentación de 1.0 m, sin embargo, como se indica en el estudio de suelos y planos estructurales, se deberá confirmar en obra que el estrato portante a la profundidad indicada corresponda al considerado en los estudios geotécnicos

Capacidad portante admisible (Ton/m2) zapatas aisladas				
Profundidad de empotramiento/ancho	0,8	1	1,5	2
1	8,71	8,62	8,90	8,66
1,5	10,72	10,62	10,44	10,86

E. VIBROCOMPACTADO EN OBRA



Nota: No se evidencia presencia de nivel freático en el predio de la OFIP.



CLIMA: SOLEADO SECO

FIN DE ACTIVIDADES: 5:00 PM.

RESIDENTE DE OBRA.

Arq. Diego A. Patiño
Dirección Técnica

LABORD 28-09-2024

PERSONAL OBRA:

TRABAJADORES DE OBRA: MAESTRO (1) RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTROS (1) OFICIALES (4) → TOTAL = 9.

ADMINISTRACIÓN: ENCARGADO (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTROS (1) → TOTAL (4)

ABASTECIMIENTO Y EQUIPO

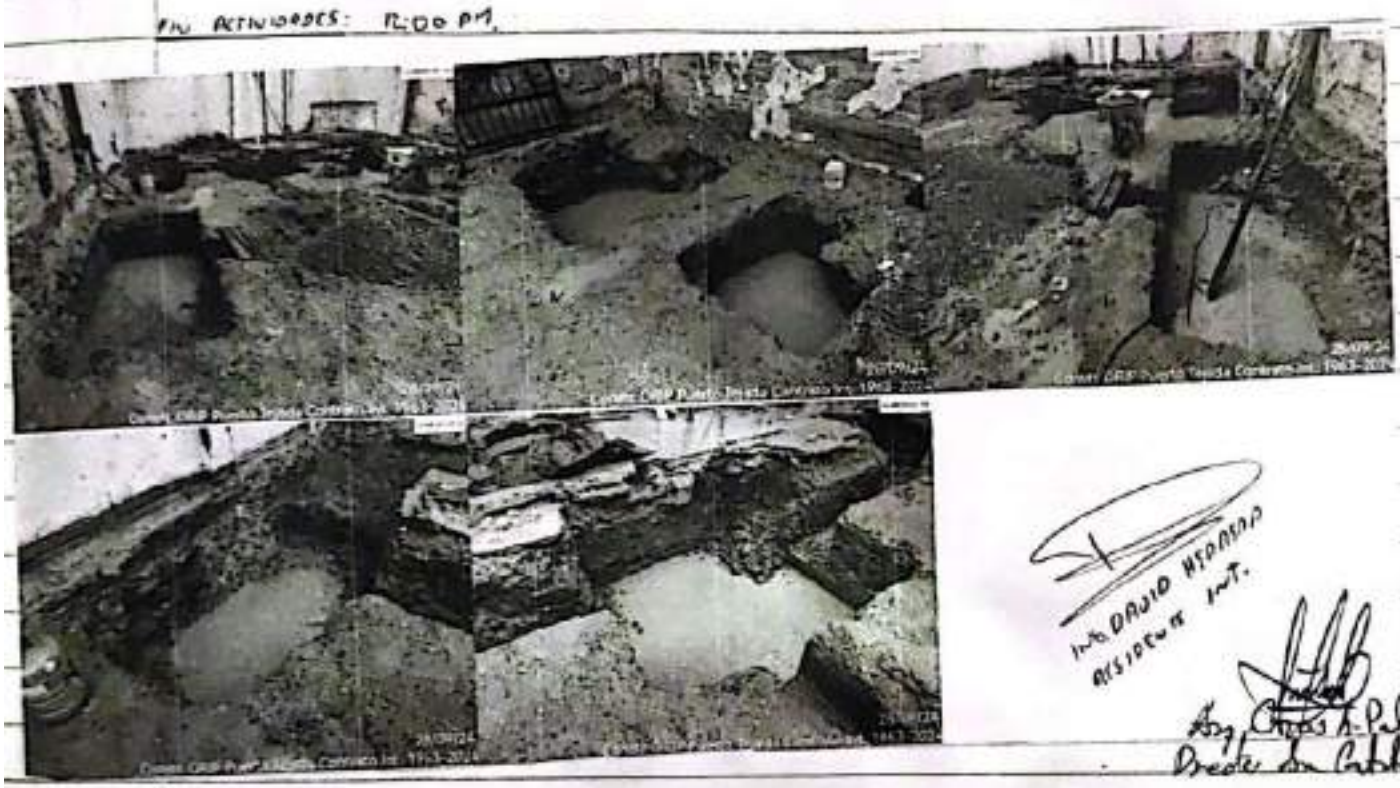
TRAPO OPERADOR (2) AYUDANTES (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- FUERTE LLUVIA DURANTE TODA LA NOCHE, SE AMANECIO SIN ENERGIA POR LO QUE NO SE PUDIERON REALIZAR ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN.
- SE SECO AREA CON BALDES PLASTICOS DE TAPAS INUNDADAS PERO DEBIDO A LAS CONSTANTES LLUVIAS DURANTE TODA LA JORNADA NO SE PUDO CONCRETAR.

CLIMA: LLUVIAS DURANTE LA NOCHE Y DURANTE EL TRANSCURSO DE LA JORNADA LABORAL

FIN ACTIVIDADES: 11:00 PM.



ING. DAVID HERRERA
RESIDENTE INT.

Arq. Cesar A. Peña
Director de Cátedra

DOMINGO 29-09-2024

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA: RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTES (5)

TOTAL → 9

INTERVENTORIA → RESIDENTE (1), SISO (1) → TOTAL (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- CONTRATISTA DE OBRA. DEBIDO A QUE NO SE PUDIERON REALIZAR ACTIVIDADES EN OBRA EL DÍA DE AYER PROGRAMO TODO EL PERSONAL OPERATIVO PARA ADELANTAR LAS ACTIVIDADES DE EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN Y REPLANTEO EN OBRA Y POZOS

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 1:00 PM.

ING. DAVID HERRERA
RESIDENTE INTERVENTORÍA.

Arq. Cesar A. Peña
Director de Cátedra

56

LUNES 30-09-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: RESIDENTE (1), DIRECTOR (1), SISO (1), MAESTRO (1) OFICIAL (1), AYUDANTES (5) TOTAL → 9

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1) RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → TOTAL 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (1), FORMALETA (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

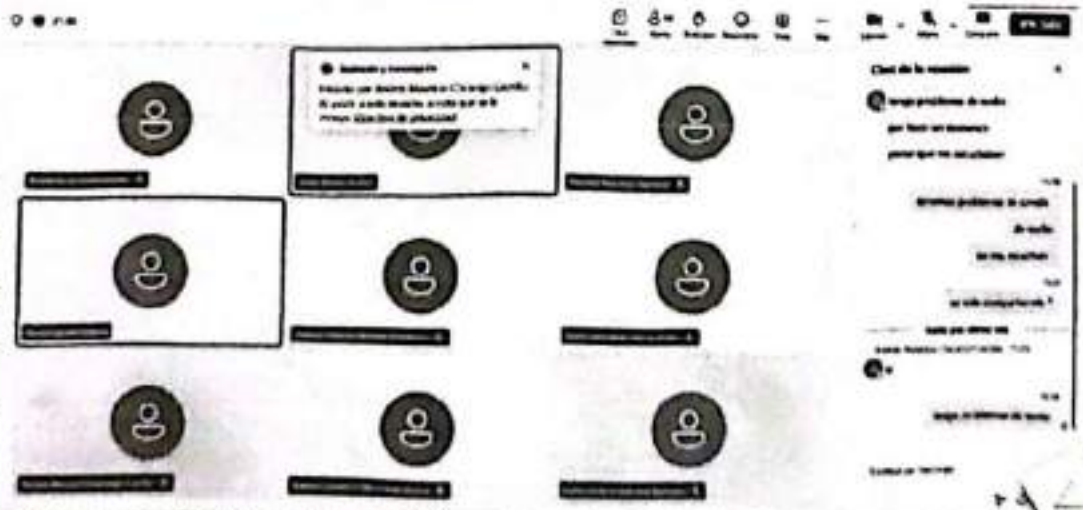
SE DIO ALCANCE A OFICIO CON # DE RADICADO MM-REM-0226-2024 CON FECHA 30-09-2024 CON ASUNTO: RESPUESTA A COMUNICADO SNE2024EE092308 DE APROBACIÓN AL SUELO DE FUNDACIÓN SOBRE EL CUAL IRAN LAS RESPECTIVAS ZAPATAS (VER OFICIO ADJUNTO OF. 001-2024-PE215 DEL 25-09-2024) Y FUE SOCIALIZADO EN COMITE ORGANIZADO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN A LA INTERVENTORÍA Y AL CONTRATISTA DE OBRA.

2. **Siguiendo la recomendación del consultor estructural, con el presente notificamos el tipo de suelo encontrado a esa profundidad:**
   - **1. Suelo arcilloso blando.**
   - **2. No hay presencia de nivel freático a esa profundidad.**
   - **3. En la excavación perimetrales de zapatas, se encontró en algunas zonas ladrillo**
   - **4. No hay presencia de basura.**

   Se anexa registro fotográfico.

Realizando las correspondientes validaciones con los registros fotográficos de la campaña de exploración y las descripciones del estrato presente en el informe de estudio geotécnico, se confirma que son el mismo material y, por tanto, aprobamos dicho suelo como el suelo de cimentación sobre el cual irán las respectivas zapatas.

SOCIALIZACION RESPUESTA CONSULTORES APROBACION DESPLANTE DE ZAPATAS



De acuerdo a la aprobación del suelo para poder cimentar a la profundidad establecida, dada por el consultor en Geotécnia se procederá con la fundición del solado de limpieza.

Arq. Elkin A. Patiño
Director de la obra

MARTES, Octubre 1/24
Amaneció lloviendo fuerte en Plotagada, descanso a las 9:00 am. A esta hora se iniciaron actividades.
Del proveedor SIDOC nos llamaron informandonos que por un inconveniente en la maquina, el acero que estaba programado para que llegara hoy martes, llegará mañana miercoles 2 de Oct/24

Arq. Carlos A. Patiño
Director de Obra adelante

MIERCOLES 01-10-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA — DIRECTOR(1), RESIDENTE(1), SISO(1), MAESTRO(1), OFICIAL(1)
AYUDANTES(5) — TOTAL: 9

INTERVENTORIA — DIRECTOR (1), RESIDENTE(1), SISO(1), INSPECTOR(1) — TOTAL = 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

BOMBA (1), TALADRO (2), PLANTAS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- LLUVIAS DURANTE TODA LA MADRUGADA Y PARTE DE LA MAÑANA (9:00 AM) INTERRUMPIENDO LAS ACTIVIDADES DE EXCAVACIÓN, FUNDICIÓN DE SOLADO Y RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN.
- SE SACO AGUA DE LAS ZAPATAS CON BOMBA Y BALDES.
- NO LLEGO ACERO SE ESPERA QUE LLEGUE EL DÍA DE MAÑANA.
- NO SE HA RADICADO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA BALANCE GENERAL DE OBRA PARA REVISIÓN.

CLIMA: LLUVIAS FUERTES DE 7:00 AM - 9:00 AM

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM





JAIR DAVID HERRERA
RESIDENTE DE INT.

58

MIERCOLES 02-10-2024

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1) SISO (1) RESIDENTE (1), MAESTRO (1), OPERADOR (1), AYUDANTES (5) → 10.

INTERVENTORIA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → TOTO = 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO OCTOLIZER (1) PLUVIOMAS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- LLEGO ACERO DE CONFORMACIÓN (ZAPATAS, VC, PEDESTALES Y AMARRANQUE DE COL)
- SE CONTINÚA ACTIVIDADES DE EXCAVACIÓN Y FUNDIDA DE SOLADOS DE LIMPIEZA
- LLEGARON 11.569 Kg DE ACERO.

SST: Siendo las 9:02 Am se inicia con el simulacro de evacuación, siendo parte principal de este evento realizado de manera simultanea a nivel nacional. 1: se activo la alarma con VOZ y silbato- donde se sigue el siguiente Protocolo: Evacuación desde las 9:02 hasta 9:05:45 aj. se simuló que al llamar con el listado falta un colaborador Kevin Andres Caicedo, se procede a realizar control vehicular Deiner Hurtado y realizar la busqueda, rescate, llamada de emergencia (simulada) a Bomberos, control de la hoja y realización del PEA, adicional traslado hasta la salida y se entrega a personal paramédico de la ambulancia (simulación) al culminar este ejercicio, realizamos una pequeña recordación en simulación de fuego que inicio por corto circuito cerca a una fuente de TIPO A. (Madera, carton, tela...) donde por fila se usó extintor de 10 lb multiproposito. En total en el ejercicio se usaron 28 minutos = Con la participación del personal de Ingesbactural, Unión Temporal Selucional, Consorcio 310 (Undeca) y Sdoc.

- SE REALIZA CHARLA POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA PARA DIFUNDIR ALCANCE Y TIEMPO DE LA OBRA.











CLIMA SOLEADO SECO

FIN DE JORNADA : 5:00 pm

ING. DAVID HUAMAN
RESIDENTE INT.

Arq. Carlos A. Peña
Asesor de la Entidad

JUEVES 03-10-2024

RESIDENTE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA : DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1), MAESTRO (1), OFICIALES (1), AYUDANTES (5) → TOTAL = 10

INTERVENTORÍA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → TOTAL = 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO (2), PULIDORA (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMARCACIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN.
- SE INICIA RECLAMO E INICIO DE ANCLADO DE TORRES (ACERO).
- SE RECIBIÓ PAGO DE TRABAJO EN LAS OFICINAS DE LA SUPERINTENDENCIA DE MOTRIZ Y REGISTRO [illegible] CON ACOMPAÑAMIENTO DE LA SUPERVISIÓN, CONTRATISTA DE OBRA

E INTERVENTORIA DONDE SE ACLARARON DUDAS E INCONFORMIDADES QUE SE TENIAN SEGUN LA NUEVA PROPUESTA ARQUITECTONICA PRESENTADA POR LA SUBESTACION COMO SON TIPO DE MUROS Y VENTANAS, ENCHAPE PISO COCINA, CUARTO DE ASEO PATIO, ENTRE OTRAS SE ACORDO PARA LA PROXIMA SEMANA EL DIA JUEVES DONDE SE PRESENTARA BALANCE GENERAL ASUMIDO HASTA EL MOMENTO ESPECIFICANDO CON ACTA PARCIAL DE PAGO DE OBRA PARA REVISIÓN FIRMA: SOFIADO SECO.

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM







ING. DAVID HERRERA
RESIDENTE INT.

Arq. Oscar A. Pulgarín
Director de Proyectos

VIERNES 04-10-2024

PERSONAL OBRA

COMPROMISO DE OBRA: DIRECTOR (1), SISO (1), RESIDENTE (1), MAESTRO (1), OFICIAL (2), AYUDANTES (3) → TOTAL: 9

INTERVENTORIA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (2), AYUDANTES (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN Y EXCAVACIÓN DE ELEMENTOS EXISTENTES PARA CIMENTACIÓN.
- SE SACARON 12 VIAJES DE EXCAVACIÓN, TRANSPORTADO CERTIFICADO
- SE CONTINUÓ FUNDIDA DE SOLADOS DE LIMPIEZA PARA CIMENTACIÓN.
- EL AVANCE DE OBRA ES EL SIGUIENTE (SEMANA #12 — COSTOS DIRECTOS)

PROGRAMADO ACUMULADO	15,71 %	$ 151.837.532
EJECUTADO ACUMULADO	12,00 %	$ 116.019.450

ATRASO ⟶ 3,71% Ø 35.858 OBL.

CABE ACLARAR QUE ESTOS PORCENTAJES DE OBRA ESTAN BASADOS EN EL PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN APROBADOS (NO CONTEMPLA MAYORES CANTIDADES NI NAS).

CLIMA: NUBLADO SECO.

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

ING. DAVID HERRERA RESIDENTE DE INT.

A las 3:00 pm se fue la energía y a las 3:50 pm se presentó lluvia en Pto Togalla.

Arq. Andres A. Patiño
Director de Obra Contratista

Sabado, Octubre 5/24

PERSONAL EN OBRA:

Contratista de Obra: Director (1), Residente (1), Inspector SISO (1), MAESTRO de obra (1) oficial (2), ayudantes (3) → Total → 9

Interventoria: Director (1), Residente (1), Inspector SISO (1), Inspector de obra (1) → Total → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO:

Taladro demoledor (2), Plidora (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- Se continua con las actividades de demolición de las vigas de concreto que se han encontrado enterradas y la excavación de las zapatas para poder cimentar.
- Con la lluvia de ayer, se está cacando el agua que cayo en las excavaciones.
- Se esta armando las parillas de las zapatas que ya se tienen soladas de limpieza

CLIMA: Nublado Seco

FIN ACTIVIDADES: 3:00 PM

Arq. Andres A. Patiño
Director de Obra Contratista

62

Lunes, Octubre 7/24

PERSONAL EN OBRA:

Cadenista de obra: Directo (1); Residente (1); Maestro de obra (1); Inspectora SISA (1); operario (2); ayudantes (2): total → 7

Laboratorista: Directo (1); Residente (1); Inspector (2); SISA (1) total → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO:

Taladro rotatorio (2); Pulidoras (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- Se continua con la excavación de las zapatas donde han aparecido restos de concreto que se están demoliendo.
- Se sigue con la perforación de las soldaduras en la zona de las zapatas
- Se está armando parrillas de zapatas y se están dejando de una vez las amarres de columnas. Estas actividades se deberán empezar a los planos arquitectónicos y se está dejando plasmado en el nivelito pequeño, donde se coloca el polo y la varilla de acuerdo a las cruces de zapatas. Este pequeño se usará para la liberación de elemento estructural.
- Toda la noche domingo amaneció Lunes llovia en Pleteja las excavaciones de las zapatas amanecieron con agua. la cual se paco apenas se inicio la jornada laboral.
- El laboratorio hizo el día de hoy las cañuelas para la toma de los cilindros de concreto, el cono de Abrams, bandas, cucharas y pesa. También se le notificó al laboratorio que un día antes de la siguiente vaciada y colocación de toma de muestras al personal encargado.























Se subio en la plataforma SECOP tanto los informes mensuales como el informe mensual No. 2 correspondiente a Sept/24

Arq. Cherlis A. Patiño
Director de contrato

64

MARTES, Octubre 8/24

PERSONAL EN OBRA:
Contratista de obra: Director (1); Residente (1); Maestro de obra (1); Inspectora SISO (1); operario (2); ayudantes (4): Total → 9
Interventoría: Director (1); Residente (1); Inspector (1); SISO (1)
total → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO:
taladro demoledor (2); Pulidoras (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS:
• Retiro de tierra y escombros producto excavación: 1 Vg de tierra de 7m³ se retiro.
• A las 8:00 am comenzó a llover y escampo a las 9:15 am.
• También a las 2:30 pm comenzó a llover y escampo a las 6:15 pm.
• Se continua con la excavación de las zapatas que están pendientes, con dificultad que no se podían excavar todas solo hasta las 2 de adelante porque pusimos tablas para poder ingresar y salir por el espacio tan reducido que se tiene.
• Finalizaron soladas y se continua con el armado de las parrillas de las zapatas.

CLIMA:
• Nublado y Lluvioso

FIN DE ACTIVIDADES:
El personal de todos modos se queda hasta las 4:30 pm aprovechando que escampo por si llueve para seguir trabajando.

Ing. Jhoan A. Tellez
Director de la Interventoría

Miercoles, Octubre 9/24

PERSONAL EN OBRA:
Contratista de obra: Director (1); Residente (1); Maestro de obra (1); Inspectora SISO (1); operario (2); ayudantes (4): total → 10
Interventoría: Director (1); Residente (1); Inspector (1); SISO (1).
Total → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO:
Taladro demoledor (2); Pulidoras (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- Retiro de tierra y escombros de la excavación de zapatas.
  1 viaje de tierra de 7 M³
- Se continua con la excavación de zapatas, fundición de solados de limpieza y armado de parillas de zapatas, arranques de Columnas.
- CLIMA: SECO SOLEADO
- FIN DE ACTIVIDADES: 7:00 PM



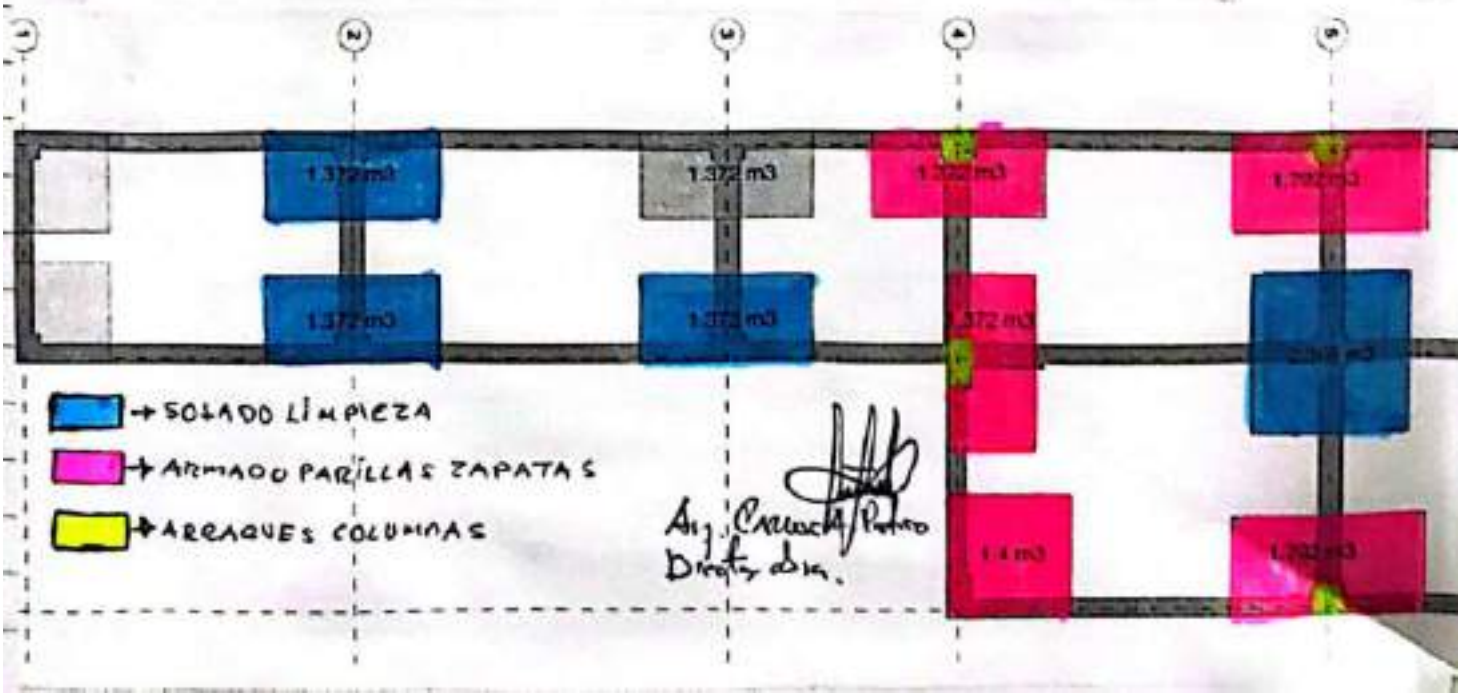












66

JUEVES 10-10-2024.

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (2), AYUDANTES (4) — TOTAL: 10.

INTERVENTORÍA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO.

TALADRO DEMOLEDOR (2), PLUDORA (2).

ACTIVIDADES REALIZADAS

- LLUVIAS DURANTE TODA LA NOCHE Y MAYOR PARTE DE LA MAÑANA. (7:00 AM — 9:20 AM) INTERRUMPIENDO EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES
- SE SACO AGUA CON BALDES Y SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE ARMADO DE ACERO Y DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS ENTRADOS.
- SE REALIZO REVISIÓN CONJUNTO DE BALANCE DE OBRA, ENTRE CONTRATISTA E INTERVENTORÍA.

CLIMA: LLUVIAS DURANTE LA NOCHE ANTERIOR Y PARTE DE LA MAÑANA 7:00 AM - 9:00 AM (2 HORAS). RESTO DE JORNADA LABORAL NUBLADO SECO.

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM

ING. DAVID INTERVENTORÍA RESIDENTE INT.

Arq. Paula A. Palacios
Directora de Obra

VIERNES 11-10-2024

PERSONAL OBRA.

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1) RESIDENTE (1), SISO (1) MAESTRO (1), OFICIAL (2) AYUDANTES (4) — TOTAL = 10

INTERVENTORÍA = DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) — TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (2), OOMBA (1), PLUDORAS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- LLUVIAS DURANTE TODA LA NOCHE ANTERIOR Y PARTE DE LA MAÑANA CAUSANDO ATRASOS Y DEMORAS EN EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES.
- SE CONTINÚO ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS ENTRADOS, ARMADO DE ACERO Y PERFILACIÓN DE TAPAMS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN.

NOTA: - DE ACUERDO AL COMITE DE OBRA No 16 SE ENVIO BALANCE GENERAL DE OBRA CON VISTO BUENO POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA PARA REVISIÓN POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN Y SE ACORDO MESA TECNICA PARA LA SOCIALIZACIÓN EL DÍA MARTES 15-OCT-24.

- SUPERVISIÓN SOLICITO REMODELACIÓN DE OBRA CON FECHA DE TERMINACIÓN 21-12-

TENIENDO EN CUENTA EL BALANCE GENERAL PARA EL PROXIMO VIERNES

18-10-2024

CLIMA: LLUVIAS CONSTANTE TODA LA NOCHE ANTERIOR Y PARTE DE LA MAÑANA

7:00 AM — 9:30 AM (2:30 HORAS)

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM

ING. DAVID HERRERA. RESIDENTE INT.

Ar. Oscar A. Pabon
Director de Obra

SABADO 12-10-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA — DIRECTOR(1), RESIDENTE(1), SISO(1), MAESTRO(1), OFICIAL(2), AYUDANTES(4). — TOTAL: 10

INTERVENTORÍA — DIRECTOR(1), RESIDENTE(1), SISO(1), INSPECTOR(1) — TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

BOMBA(1), PULIDORA(1), TALADROS(2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

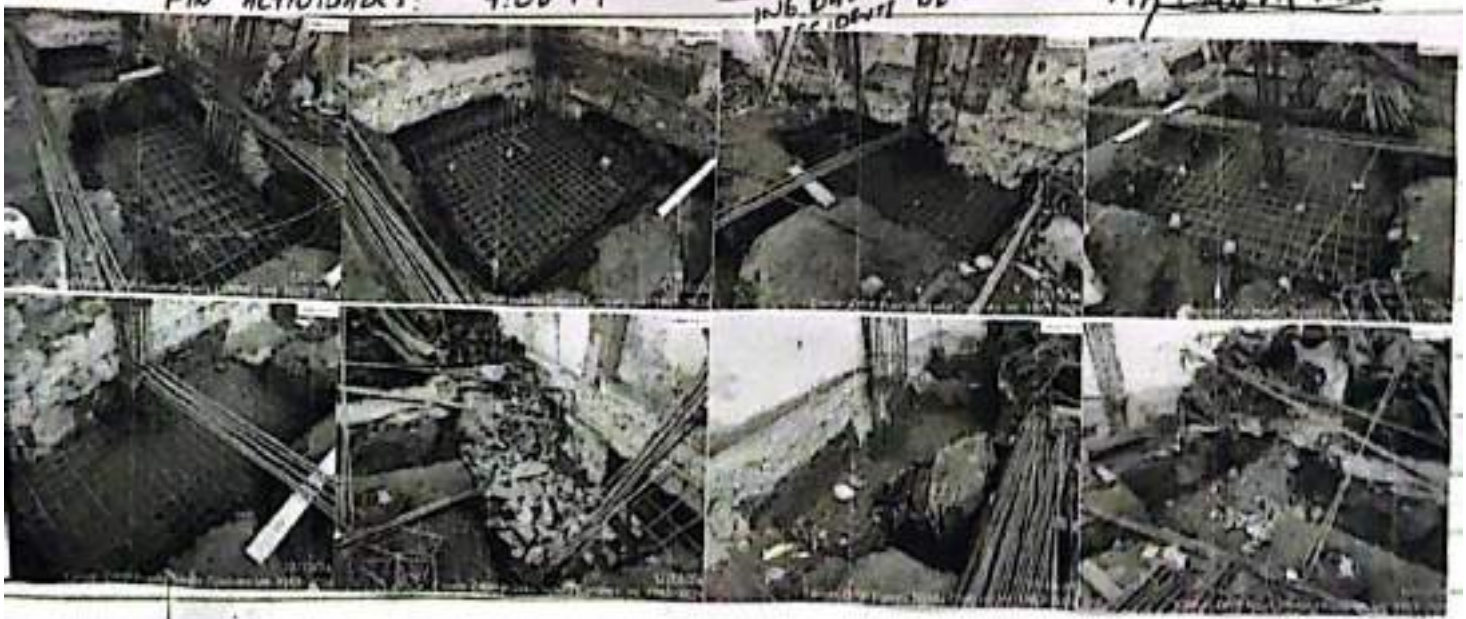
- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN Y EXCAVACIÓN DE ELEMENTOS ENTERRADOS PARA CIMENTACIÓN.
- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE ARMADO DE ACERO DE RAMPAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN.

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 4:00 PM

ING. DAVID HERRERA RESIDENTE DE INT.

Ar. Oscar A. Pabon



Lunes 14 de Octubre /24

PERSONAL DE OBRA:

Contratista de Obra: Director (1); Residente (1); Inspector Siso (1); maestro (1); oficial (2); ayudantes (4) → total: 10

Interventoria: Director (1); Residente (1); Inspector (1); siso (1) → total: 4

68

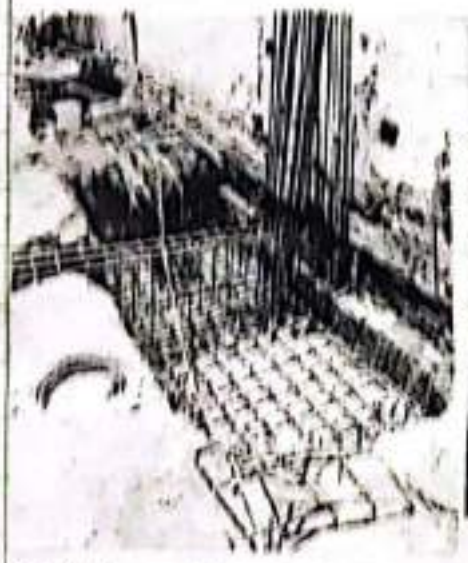
MAGDALENA Y EQUIPO:

Rosalba (A), Yolanda (E), Lucía (I)

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- Socializamos con las actividades de armado de redes de las pantallas de las zagaletas, empezar a colocar, pesitos y armado de vigas de circunferencia.
- En la zagaleta azul y la roja ya se colocaron en la circunferencia de la malla de cuerda para empezar en la excavación.

NOTA: Se programa todo el personal para el día de hoy lunes día de pesca para adelantar lo que más se pueda en la actividad de armado de circunferencia, la idea es poder poner las zagaletas a mediados de esta semana.















MARTES 15-10-24

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (2), AYUDANTES (4) — TOTAL → 10

INTERVENTORÍA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) — TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (2), PLUMONES (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚO ARMADO DE ACERO DE CIMENTACIÓN ZAPATAS, VIGAS DE CIMENTACIÓN ARRANQUES DE COLUMNAS Y PEDESTALES.
- SE SACO 1 VIAJE DE ESCOMBRO CARGADO A PALA, A BOTADERO CERTIFICADO.
- SE REALIZO REVISIÓN DE ACEROS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA, SE REALIZARON ALGUNAS OBSERVACIONES LAS CUALES FUERON SUBSANADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y CONTINÚO CON SU ACTIVIDAD DE ARMADO.

NOTA: - SE REALIZO SOCIALIZACIÓN DEL BALANCE GENERAL DE OBRA QUE CONTEMPLA LA PROPUESTA ARQUITECTONICA NUEVA EN LAS OFICINAS DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARÍA Y REGISTRO EN LA CIUDAD DE CALI, SE REENVIO CORREO DEL DÍA 11-OCT-24 EL CUAL CONTIENE:

- BALANCE GENERAL DE OBRA (NUEVA PROPUESTA ARQ)
- APUS CONTRACTUALES CON FIRMA DE INTERVENTORÍA.
- NPS
- COTIZACIONES
- OFICIO 1963_063_2024 CON VISTO BUENO POR PARTE DE LA INTERV.

CABE ACLARAR QUE ES DE SUMA IMPORTANCIA LA APROBACIÓN POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN YA QUE DE ESTO DEPENDE EL ACTA PARCIAL DE PAGO DE OBRA No.1 (30% VR. TOTAL DEL CONTRATO) Y LA REPROGRAMACIÓN DE OBRA TENIENDO EN CUENTA DICHO BALANCE.

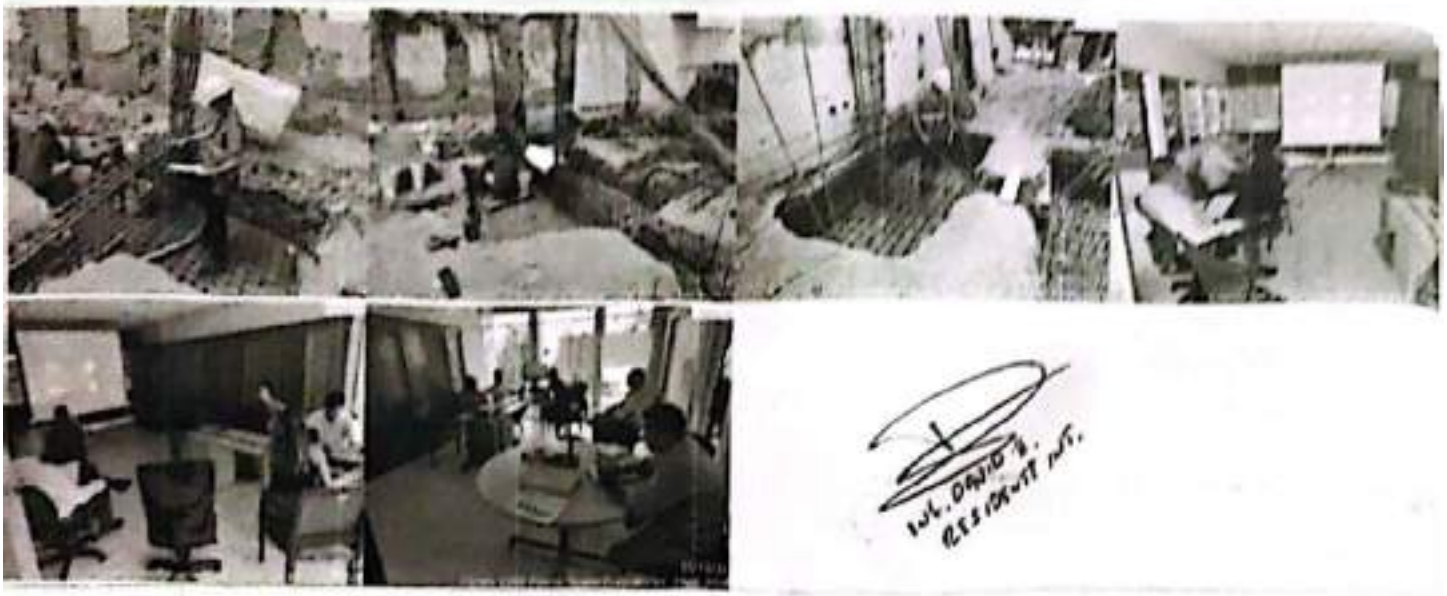
CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM

ING. DANIA HERRERA.
RESIDENTE INT.

Arq. Oscar A. Peña
Director de Interventoría





ING. DAVID H.
RESIDENTE INT.

MIERCOLES 16-10-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (2) AYUDANTES (4) → TOTAL: 10.

INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1). TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (2), PULIDORAS (2)

ACTIVIDADES REALIZADAS

-SE CONTINÚO ACTIVIDAD DE ANCLADO DE ACERO SEGÚN DISEÑO, PARA CIMENTACIÓN.

-SE SACO 1 VASO DE CONCRETO PARA OBTENCIÓN CERTIFICADO.

-DE ACUERDO A SOLICITUD DE LA SUPERVISIÓN SE VUELVE A INCLUIR LA LOSA DE ENTREPISO PISO 3 (TERRAZA) Y SE REFLEJA EN EL PRESUPUESTO DEL BALANCE GENERAL PRESENTADO, CONSIGNADO RETROCESOS.

CLIMA: SOLEADO SECO.

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM

ING. DAVID H.
RESIDENTE INT.

Arq. Andrés A. Patiño
Rep. de la Unión

JUEVES 17-10-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (2) AYUDANTES (4) → TOTAL: 10.

INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (1), PULIDORA (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

-SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE ANCLADO DE ACERO Y VIGAS DE CIMENTACIÓN

SEGÚN DISEÑO.

- SE EXCAVO Y FUNDIO ZAPATAS A1, A2
- SUPERVISIÓN REALIZO VISITA A OBRA PARA VERIFICAR AVANCE Y ESTADO DE LA OBRA.

CLIMA : SOLEADO SECO.

ACTIVIDADES : 9:00 PM. — CORRIGIENDO Y ORDENANDO O DETALLES PARA FUNDIDA DE ZAPATAS EL DÍA DE MAÑANA









VIERNES 18-10-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:

DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIALES (2), AYUDANTES (4)

TOTAL — 10.

INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1) SISO (1), INSPECTOR (1) — TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO:

TALADRO DEMOLEDOR (1), PULIDORAS (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

AVANCE DE OBRA — SEMANA #14 (COSTOS DIRECTOS)

% PROGRAMADO	ACUM	20,35 %	$ 196.728.764
% EJECUTADO	ACUM	17,15 %	$ 165.809.974
	ATRASO	3,20 %	$ 30.915.790

CABE RESALTAR QUE ESTOS PORCENTAJES CORRESPONDEN A LA PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO VIGENTES NO INCLUYEN MAYORES CANTIDADES NI NPS

- SE REALIZO FUNDIDA DE ZAPATAS CANT — 13 (A2, B2, A3, B3, A4, B4, C4

Arq. Carlos A. Prieto
Dirección de la Interventoría

ING. DARIO HERRERA
RESIDENTE INT.

12

A5, B5, C5, A6, B6, C6) Celda abierta y cubierta con parte de la [illegible], se cuenta con material fotográfico y gráfico correspondiente. Al momento existen el cobrizo para su respectivo retiro (cableado, etiquetas).

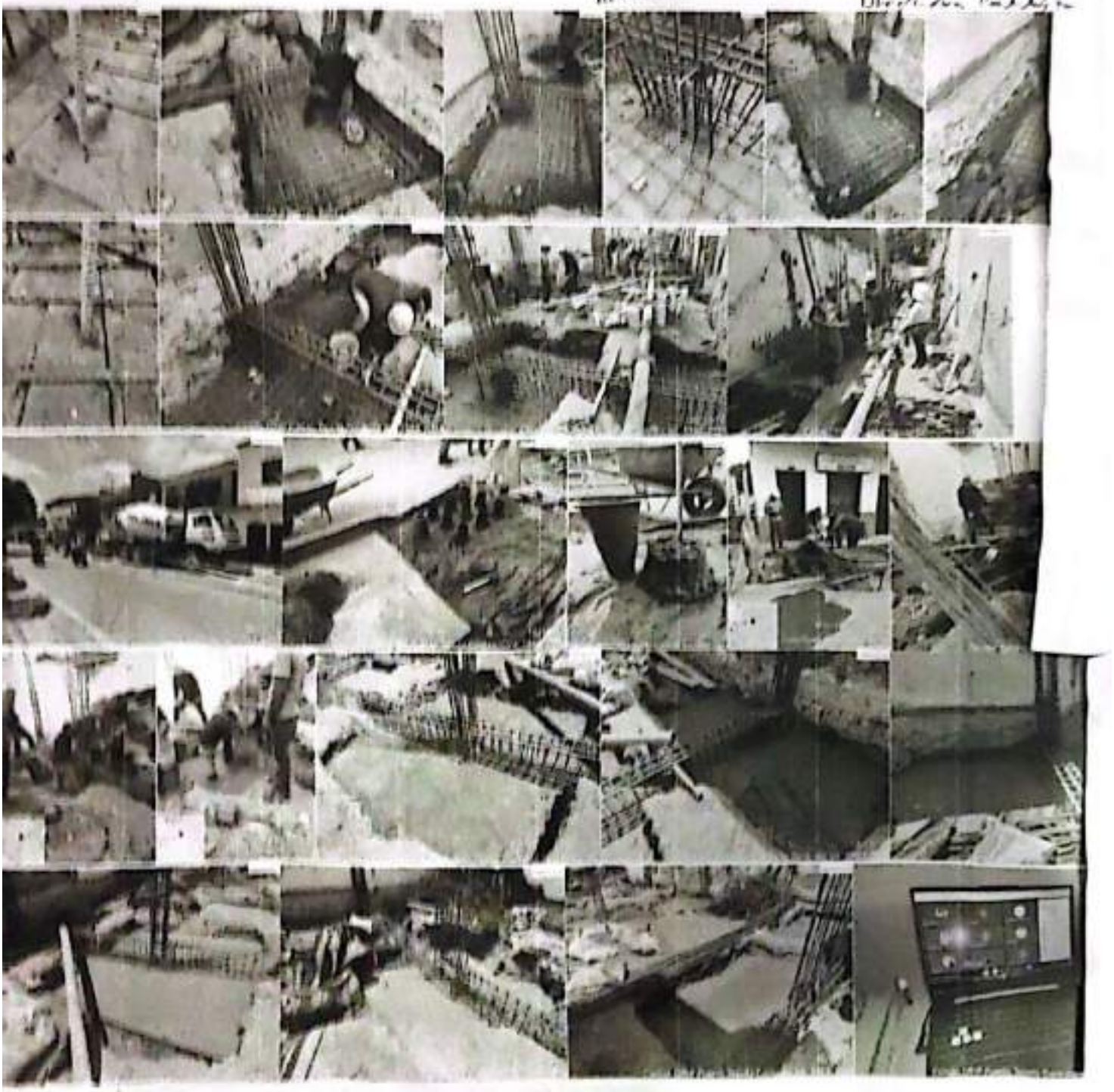
Se procedió a retirar de cada una de la celda el cableado del [illegible] (cinco puntos) dentro como el diseño original, así los cuales hay que realizarlo nuevamente el cableado general.

Cuenta: Sesenta cinco

T.V. Retirados: 5.00 Pt

Ing. Diego Jaramillo
Residente Inf.

Arq. Diego [illegible]
D.F. [illegible]



SABADO 19-10-2024

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), SISO (1), RESIDENTE (1), MAESTRO (1), OFICIAL (2)

AYUDANTES (4) — TOTAL: 10

INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) - TOTAL (4)

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (1),

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE ARMO ZAPATAS A1 Y B2 (ACERO)
- SE CONTINUÓ FUNDIDA DE VIGAS DE CIMENTACIÓN
- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE AJUSTE AL DALAVEC GENERAL DE OBRA SEGÚN LAS INDICACIONES POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN.
- CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 1:00 PM.

ING. DAVID HERRERA
RESIDENTE INT.

Arq. Cindy A. Patiño
Director de Cadastro

LUNES 21-10-2024

PERSONAL OBRA.

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (2)

AYUDANTES (4) → TOTAL: 10.

INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) — TOTAL (4)

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS ENTERRADOS PARA CAVEO DE VIGAS DE CIMENTACIÓN
- SE SACO 1 VIAJE DE ESCOMBRO A BOTADERO CERTIFICADO.
- LLEGADO TRABAJOS EN MADERA PARA ENCOFRADO VIGAS DE CIMENTACIÓN.
- SE ARMO Y SE INSTALO ZAPATAS A1, C1 (ACEROS)

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

ING. DAVID HERRERA

Arq. Cindy A. Patiño
Director de Obra

MARTES, OCTUBRE 22/24

PERSONAL OBRA

Contratista de obra: Director (1), Residente (1), SISO (1), MAESTRO (1) oficial (2)
Ayudantes (4) → Total: 10

Interventoria: Director (1); Residente (1), SISO (1), inspector (1) → total 4

74

SECRETARIA Y ESPACIOS:

Falsa de madera (1), Y losa de concreto (1)

- A la fecha falta este pendiente que la Supervisión técnica entregue el informe que le entregada hace 2 semanas. Esto sabría también se solicitó en la oficina de SNE de Cali y en el mismo del viernes 18 de Oct/24 expresaron que el día Lunes 21 de Oct/24 entregaría dicho balance con las observaciones del caso. A la fecha todavía no se entrega.

FECHA 22-10-2024

LLEGADA DE OBRA: DIRECTOR (1), ESTRUCT (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIALES (2), AYUDANTE (4) — TOTAL 10

INTERVENTORIA: RESIDENTE (1), DIRECTOR (1), SISO (1), INSPECTOR (1) TOTAL 4

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE ANALIZAN 3 RESULTADOS DE CIMENTACIÓN A1, C1, C6 SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. SE REALIZO PRUEBA SLUMP Y TOMA DE CILINDROS PARTE CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA.
- SE CONTINUÓ LIMPIEZA Y ARMADO DE ACERO VIGAS DE CIMENTACIÓN.
- POR ALGUNAS SUPERVISIÓN LE CAERA DEL AIRE GUIDO GARCIA ENVIO VIA WHATSAP OBSERVACIONES A LOS APU PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORIA, PARA CONOCIMIENTO DE LAS PARTES

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM



MIERCOLES 23-10-24.

PERSONAL OBRA.

CONTRATISTA DE OBRA : DIRECTOR(1), RESIDENTE(1), SISO(1), MAESTRO(1), OFICIALES(2) AYUDANTES(4) — TOTAL: 10.

INTERVENTORÍA = DIRECTOR (1), RESIDENTE(1), SISO (1), INSPECTOR(1), TOTAL: 4.

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR, PULIDORAS

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE ARMADO DE VIGAS DE CIMENTACIÓN
- SE REALIZA ASEO GENERAL DE OBRA.

NOVEDAD = SUMINISTRO ENVIO POR CORREO ELECTRONICO OBSERVACIONES AL BALANCE CERRADO DE OBRA PRESENTADO (APOS PRESENTADOS).

CLIMA, LLUVIAS CONSTANTES DESDE LAS 4:00 AM — 8:30 AM CAUSANDO DEMORAS Y ATRASOS EN LAS ACTIVIDADES.

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

ING. DAVID HERRERA RESIDENTE INT.

Arq. Andrés A. Patiño
Director de Interventoría

JUEVES, Octubre 24/24

PERSONAL DE OBRA:

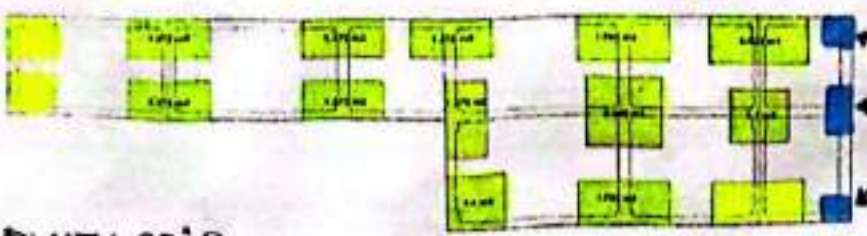
- Contratista de obra: Director (1), Residente (1), Siso (1), Maestro (1), oficiales (2) ayudantes (4) — Total: 10
- Interventoría: Director (1), Residente (1), Siso (1), Maestro (1) = 4 TOTAL

MAQUINARIA Y EQUIPO:

taladro demoledor, pulidora, vibrador eléctrico

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- Se continua con la actividad de armado de las vigas de cimentación.
- A la fecha de las 18 zapatas que conforman la cimentación de la OBIP, se han fundido 15 zapatas. Están pendientes las 3 zapatas que van en el eje 7 donde cita el muro de contenimiento posterior de la construcción. (conflicto con el predio vecino)



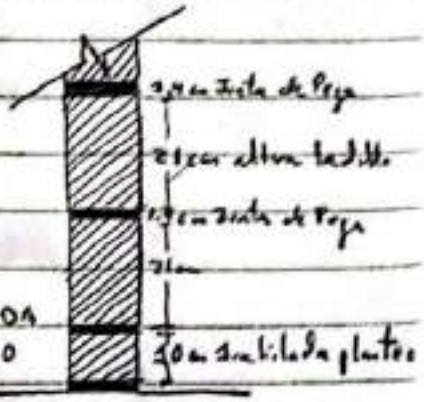
zapatas Pendientes por fundir eje 7 con Muro posterior

PLANTA OBIP

PARA LOS MUROS EN GENERAL:

- Planta Arquitectónica con la modulación del bloque estructural por separación vertical 12 x 21 x 29 y con la distribución de las soleras (modulación horizontal en planta)

Para la modulación vertical y teniendo en cuenta que la altura libre entre piso y piso es de 2.85 cm, se usará como planteo un ladrillo de 10 cm de altura en 3 hiladas y 12 hiladas con ladrillo estructural de 21 cm de altura. Dejando una junta de pega entre ladrillo de 1.4 cm de ancho.





ESTRUCTURAL 12x21x29			
Dimensiones en Cm	Ancho	Alto	Largo
	12 cm	21 cm	29 cm



Arq. Carlos A. Pelaez
Director de la cátedra

ESTRUCTURAL 50x12x29			
Dimensiones en Cm	Largo	Ancho	Alto
	29 cm	12 cm	21 cm

25-10-2024

BASCULA DE OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), SISO (1), RESIDENTE (1), MAESTRO (1), OFICIALES (7) AYUDANTES (3) — TOTAL: 9

INTERVENTORÍA — DIRECTOR (1), SISO (1), RESIDENTE (1), INSPECTOR (0) : TOTAL (4)

MAQUINARIA Y EQUIPO.

TALADRO DEMOLEDOR (1), ANDAMIO (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

NOTA: SE REALIZO COMITE DE OBRA No. 18 DONDE SE INFORMO POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA A TODAS LAS PARTES QUE SE TIENE UN AVANCE GENERAL DE OBRA DE :

		%	$
PROGRAMADO	ACUMULADO	24,32%	$ 235.179.157
EJECUTADO	ACUMULADO	17,41%	$ 168.313.970
	ATRASO	6,91%	$ 66.865.187

UN ATRASO DEL 6,91 % RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN Y PRESUP. VIGENTE. EN COMITE DE OBRA SE COORDINARA MESA TÉCNICA DE TRABAJO PARA REVISIÓN DE LOS NPS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y RESOLVER LAS DUDAS E INQUIETUDES QUE GENERAN LA SUPERVISIÓN DE OBRA. ESTO CON EL ANIMO RESOLVER LAS OBSERVACIONES Y DAR APROBACIÓN AL BALANCE GENERAL PRESENTADO Y CON ELLO ACTUALIZAR CANTIDADES (PRESUPUESTO) Y PRESENTAR LA REPROGRAMACIÓN DE OBRA.

- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS ENTERRADOS PARA CADE DE VIGAS DE CIMENTACIÓN.
- SE CONTINUÓ ARMADO DE VIGAS DE CIMENTACIÓN ACERO.

NOTA: SE RECIBIO COMUNICADO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA MEDIANTE OFICIO DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN D.C PUENTO TEJADA CON FECHA DEL 18-SEPT-2024 INFORMANDO QUE EL MURO ESTA DENTRO DEL PREDIO DE LA ORIP Y QUE RECOMIENDA QUE LAS PARTES COMPROMETIDAS DE CONFORMIDAD A LA LEY 1801 DE 2016, 2220 DE 2022 Y EL CODIGO CIVIL COLOMBIANO EN SUS ARTICULOS PERTINENTES SE REUNAN Y DE MANERA CORDIAL DIRIMAN O CONCILIEN LAS DIFERENCIAS. (VER OFICIO)

INTERVENTORÍA SE DIO ALCANCE E INFORMO AL CONTRATISTA DE OBRA MEDIANTE OFICIO 1962_030_2024 DEL 25-10-2024.

CLIMA: SOLEADO SECO

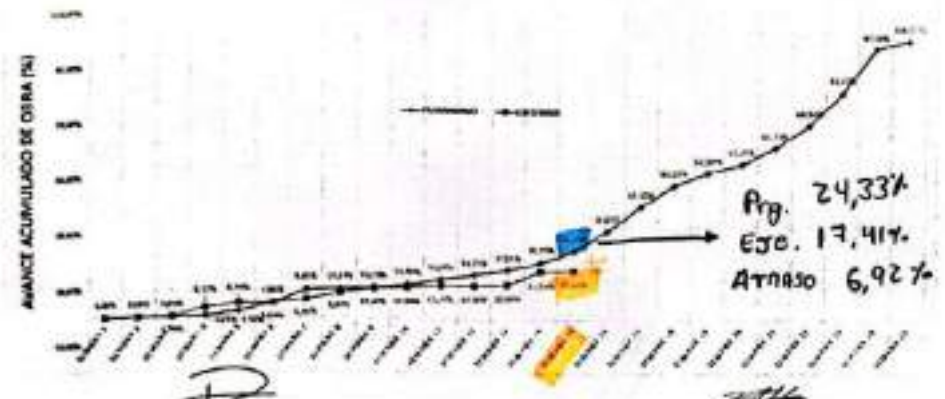
FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM.

ING. DAVID HERNANDEZ RESIDENTE DE INT.

Arq. Oscar J. Peña Director de Interventoría

VALORIZACIONES			PROGRAMADO ACTUAL %	PROGRAMADO ACTUAL $	PROGRAMADO ACUMULADO %	PROGRAMADO ACUMULADO $	EJECUTADO ACTUAL %	EJECUTADO ACTUAL $	EJECUTADO ACUMULADO %	EJECUTADO ACUMULADO $	ESTADO DE LA OBRA		
JULIO	SEMANA 1	24 jul-29 jul	0,0%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -		0,00%	NORMAL
	SEMANA 2	31 jul- 27 jul	0,0%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -		0,00%	NORMAL
AGOSTO	SEMANA 3	31 jul- 3 ago	0,0%	$ 92.825	0,01%	$ 92.825	0,13%	$ 2.187.690	0,14%	$ 2.280.513	+	0,13%	ADELANTADA
	SEMANA 4	4 ago- 10 ago	0,2%	$ 3.187.690	0,34%	$ 3.280.513	2,02%	$ 33.520.856	5,35%	$ 35.938.544	+	2,51%	ADELANTADA
	SEMANA 5	11 ago- 17 ago	1,7%	$ 30.031.966	1,96%	$ 33.312.479	1,59%	$ 25.521.338	4,74%	$ 61.459.882	+	2,86%	ADELANTADA
	SEMANA 6	18 ago- 24 ago	3,1%	$ 51.801.992	4,98%	$ 85.094.471	0,29%	$ 4.801.956	5,03%	$ 66.261.838	+	0,05%	ADELANTADA
	SEMANA 7	25 ago- 31 ago	4,3%	$ 71.057.647	9,01%	$ 156.152.117	1,43%	$ 23.803.027	6,46%	$ 90.064.865	-	1,55%	ATRASADA
SEPTIEMBRE	SEMANA 8	1 sep- 7 sep	0,4%	$ 3.791.548	10,24%	$ 159.943.665	2,48%	$ 23.509.043	8,89%	$ 113.573.908	-	1,35%	ATRASADA
	SEMANA 9	8 sep- 14 sep	0,3%	$ 4.431.588	10,70%	$ 164.375.253	1,61%	$ 15.584.205	10,50%	$ 129.158.113	-	0,20%	ATRASADA
	SEMANA 10	15 sep- 21 sep	1,3%	$ 12.151.618	11,96%	$ 176.526.871	0,58%	$ 4.802.649	11,08%	$ 133.960.762	-	0,38%	ATRASADA
	SEMANA 11	22 sep- 28 sep	2,0%	$ 19.004.465	13,91%	$ 195.531.336	0,78%	$ 7.683.171	11,79%	$ 141.643.934	-	2,16%	ATRASADA
	SEMANA 12	29 sep- 5 oct	1,3%	$ 12.352.965	15,21%	$ 207.884.301	0,21%	$ 1.995.838	12,00%	$ 143.639.771	-	3,21%	ATRASADA
OCTUBRE	SEMANA 13	6 oct- 12 oct	1,8%	$ 17.352.965	17,11%	$ 225.237.266	0,39%	$ 3.744.232	12,39%	$ 147.384.003	-	4,72%	ATRASADA
	SEMANA 14	13 oct- 19 oct	2,8%	$ 27.497.358	19,93%	$ 252.734.624	4,76%	$ 46.066.391	17,15%	$ 193.450.394	-	2,78%	ATRASADA
	SEMANA 15	20 oct- 26 oct	4,0%	$ 38.451.995	24,11%	$ 291.186.619	0,26%	$ 2.501.956	17,41%	$ 195.952.350	-	6,92%	ATRASADA
	SEMANA 16	27 oct- 2 nov	2,6%	$ 25.382.559	26,67%	$ 316.569.178			17,41%	$ 195.952.350	-	9,26%	ATRASADA
NOVIEMBRE	SEMANA 17	3 nov- 9 nov	6,7%	$ 63.690.282	33,35%	$ 380.259.460			17,41%	$ 195.952.350	-	15,94%	ATRASADA
	SEMANA 18	10 nov- 16 nov	7,3%	$ 70.084.716	40,65%	$ 450.344.176			17,41%	$ 195.952.350	-	23,24%	ATRASADA
	SEMANA 19	17 nov- 23 nov	4,9%	$ 46.241.916	45,59%	$ 496.586.092			17,41%	$ 195.952.350	-	28,18%	ATRASADA
	SEMANA 20	24 nov- 30 nov	5,2%	$ 50.879.040	50,78%	$ 547.465.132			17,41%	$ 195.952.350	-	33,37%	ATRASADA
DICIEMBRE	SEMANA 21	1 dic- 7 dic	6,7%	$ 57.545.280	57,51%	$ 605.010.412			17,41%	$ 195.952.350	-	39,10%	ATRASADA
	SEMANA 22	8 dic- 14 dic	7,8%	$ 75.708.758	65,34%	$ 680.719.170			17,41%	$ 195.952.350	-	47,93%	ATRASADA
	SEMANA 23	15 dic- 21 dic	11,2%	$ 114.800.939	76,53%	$ 795.520.109			17,41%	$ 195.952.350	-	59,11%	ATRASADA
	SEMANA 24	22 dic- 28 dic	11,7%	$ 116.528.606	88,23%	$ 912.048.715			17,41%	$ 195.952.350	-	70,81%	ATRASADA
	SEMANA 25	29 dic- 31 dic	3,7%	$ 36.832.556	100,00%	$ 948.881.271			17,41%	$ 195.952.350	-	82,59%	ATRASADA
	TOTAL ACUMULADO		100,0%	$ 948.881.271			17,41%	$ 195.952.350					

CONTROL DE AVANCE DE OBRA -CURVA S



CARGO: RESIDENTE DE INFRAESTRUCTURA

CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA

SABADO 26-10-2024

PSARONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA. DIRECTOR (1), SISO (1), RESIDENTE (1), MAESTRO (1) OFICIALES (2) AYUDANTES (4) TOTAL: 10

INTERVENTORIA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) — TOTAL -4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (1) PULIDORA (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE ARMADO DE VIGAS DE CIMENTACIÓN Y ENCOFRADO DE LAS MISMAS
- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS ENTERRADOS PARA CAMA DE VIGAS DE CIMENTACIÓN

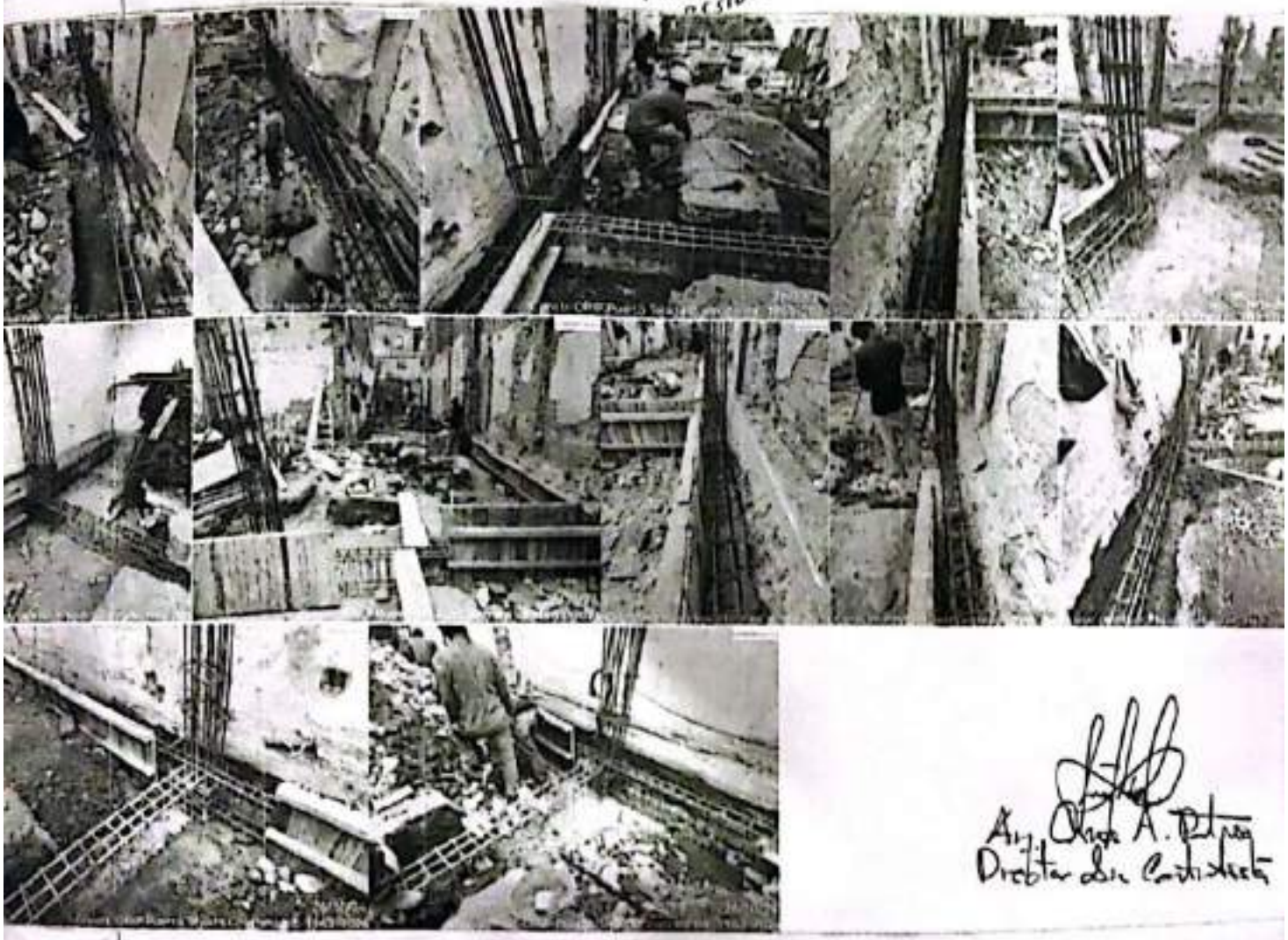
NOTA: COMO FUE MANIFESTADO EN COMITE DE OBRA No. 18 POR PARTE DE LA INTERVENTORIA SE SOLICITO A LA FIRMA CONTRATISTA DE OBRA INCREMENTAR EL NÚMERO DE COLABORADORES (2 OFICIALES + 2 AYUDANTES), YA QUE GRACIAS A LA FUNDICIÓN DE LAS ZAPATAS, SE ADICIONAN MÁS FRENTES DE TRABAJO COMO SON ARMADO DE ACERO DE COLUMNAS, ENCOFRADOS DE VC, ETC PARA MEJORAMIENTO CON

RELLENO COMPACTADO Y RELLENO COMPACTADO, ENTRE OTROS.

CLIMA: SOLEADO SECO.

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM.

Ing. DAVID V. RESIDENTE DE INT.



Arq. Olga A. Pérez
Directora de Contratista

Lunes, 28 de Octubre/24

PERSONAL OBRA:

Contratista de obra: Director (1), Residente (1), Sisa (1), Maestro (1), albañiles (2), ayudantes (4) total → 10

Interventoria: Director (1), Residente (1), Sisa (1), Inspector (1) total → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO:

Taladro demoledor (2), Pulidora (1), Vibrador eléctrico (1).

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- Se continua con la actividad de armado de acero de vigas de cimentación y encofrado de las mismas.
- También se está rellenando al lado de este encofrado.
- Se continua actividad de demolición de elementos anclados en concreto.

• El Ing. David Herrera y el Arq. Carlos A. Patiño estuvieron en la oficina de Planeación Municipal de Pto Tejada hablando con el Arq. Uziel Caamaño sobre la notificación que hicieron sobre la revisión de cabida y linderos del Lote de la ORIP y el lote del predio de la señora Rosa Nelly Diaz Zape. El nos confirma que también le notificaría a la señora sobre la respuesta que dio la oficina de Planeación Municipal.
Después se habló con la señora Dinal Zape por teléfono y ella dijo que en ningún momento le han notificado sobre la respuesta que emitio la oficina de Planeación Municipal. Por ese motivo se remitirán en la tarde el día miercoles 30 de Oct/24 la Señora Rosa Nelly, el Ing. David Herrera y el Arq. Carlos A. Patiño en horas de la mañana.
• Todavia seguimos pendiente que se confirme la mesa de trabajo para revisar conjuntamente las observaciones emitidas por la Supervisión técnica con relación al Balance 6 mes y a las NPs. Este de acuerdo a lo que se habló en el último comité de obra efectuado el día viernes 25 de Oct/24





Carlos A. Patiño
Arq. Residente

MARTES, Octubre 29/24

PERSONAL OBRA:
Contratista de obra: Director (1), Residente (1), Maestro (1), Inspector SISO (1), oficiales (2), ayudantes (4): total → 10
Interventoria: Director (1), Residente (1), SISO (1), Inspector de obra (2): total → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO:
Taladro demoledor (1), pulidora (1), Vibrador eléctrico (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS:

• La reunión que estaba programada con la señora Rosa Nelly Dinas Zape propietaria del predio que colinda con la ORIP por la parte posterior, sobre el tema del muro en conflicto, se realizó hoy a las 2:30 pm.

Lo que dice la Sra es lo siguiente:

① Ella informa que hasta la fecha la oficina de Planeación Municipal de Plateada no le ha notificado sobre la respuesta al tema del muro en conflicto después de la verificación de la cabida y los linderos de los predios.

② Que antes de arribar a la reunión visito la oficina de Planeación y la Secretaria le dijo que tenía que corregirle un nombre antes de poderselo entregar al comunicado con la notificación. Que fuera más tarde.

③ La posición de la Sra Dinas Zape es que cuando hicieron la intervención de la oficina de registro hace muchos años, le tumbaron su muro de cerramiento para hacer el muro de cerramiento del patio de la ORIP, y le talaron un árbol.

④ Que el muro que existía era de su propiedad y estaba dentro de su lindero.

⑤ Que ella no está de acuerdo que se tumbe el muro existente y que el nuevo muro de la ORIP lo construyan al lado.



Y que apenas le notifiquen tomara su posición al respecto.

Arq. Cindy A. Palacios
Apoyo Logístico Cartográfico

• La Fundición de las vigas de cimentación que estaba programada para hoy martes 29 de Oct/19, se canceló debido a que a la fecha todavía no han respuesta a la sugerencia que se hizo al alcantarillado que va instalado antes de poder fundir dichas vigas. El contratista entregó las sugerencias a las instalaciones sanitarias

desde el día 7 de Oct/24, ya el comité del día viernes 18 de Oct/24 se solicitó dicha V°B°. La nueva fecha de fundición queda supeditada a la disponibilidad de la bomba estacionaria por parte del Proveedor de Concreto. Esta no afecta considerablemente para continuar con las actividades de relleno y Losa de contrapiso. También la continuidad en las actividades, siguen dependiendo a la respuesta a dichas sugerencias.

Arq. Cesar A. Patiño
Director de Residencia

MIERCOLES 30-10-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1) RESIDENTE (1) SISO (1) MAESTRO (1) OFICIALES (2) AYUDANTES (4) TOTAL: 10

INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1) RESIDENTE (1) SISO (1) INSPECTOR (1) TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE INICIO EXCAVACIÓN DE AREAS PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN PARA ALOJAMIENTO CON RESIDUO COMPACTADO PARA PLACA DE CONTRAPISO
- SE CONTINÚA EXCAVANDO DE VIGAS DE CIMENTACIÓN PARTE POSTERIOR D
CLIMA: LLUVIA DURANTE LA MADRUGADA Y PARTE DE LA MAÑANA 7:00 - 8:
FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM

INGE. DAVID MEJÍA
RESIDENTE INT.

Arq. Cesar A. Patiño
Director de Residencia

JUEVES 31-10-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1) RESIDENTE (1) SISO (1) MAESTRO (1) OFICIALES (4) AYUDANTES (4) TOTAL: 10.

INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1) RESIDENTE (1) SISO (1) INSPECTOR (1) - TOTAL 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE INICIO EXCAVACIÓN E INSTALACIÓN DE RED SANITARIA SEGÚN LA PROPUESTA PRESENTADA MEDIANTE OFICIO 1963_062024 DEL 08 DE OCTUBRE. BASADO EN LA RESPUESTA POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN MEDIANTE OFICIO 3702024EE17730 DEL 30-OCT-2024 DONDE MANIFIESTA QUE NO SE REQUIERE VISTO BUENO DE LA CONSULTORÍA BASADO EN LA RESPUESTA DE LA MISMA MEDIANTE OFICIO

MM-REM-0209-2024 CON FECHA DEL 04-SEPTIEMBRE DE 2024.

- INTERVENTORÍA REVISO ACERO DE REFUERZOS DE VIGAS DE CIMENTACIÓN, NIVELES Y CUANTIAS ASÍ COMO ASEO DE LAS MISMAS. SE VERIFICO NIVELES DE TUBERIA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

NOTA - SE REALIZO MESA TÉCNICA ENTRE EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA EN BOGOTÁ PARA REVISAR Y SUBSANAR DE MANERA CONJUNTA LAS OBSERVACIONES EMITIDAS A LOS APU'S POR LA SUPERVISIÓN EN CORREO ELECTRONICO ENVIADO EL DÍA 23 OCT - 2024

NOTA: INTERVENTORÍA REITERA LA SOLICITUD REALIZADA AL CONTRATISTA DE OBRA MEDIANTE OFICIO 1962_071_2024 DEL 26-OCT-2026 SOLICITANDO EL INCREMENTO DEL PERSONAL OPERATIVO EN OBRA YA QUE SE CUENTA CON VARIOS FRENTES DE TRABAJO QUE SE PUEDEN IR INTERVINIENDO. COMO SON: ARMADO DE COLUMNAS, EXCAVACIONES, RELLENOS, ENTRE OTROS.

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM.

ING. DAVID HERRERA



84

VIVIENDA Nº 2

CASA 2

TRABAJAN EN ESTA VIVIENDA 4 ADULTOS (4) NIÑOS (4), SUEGRO (1), HERMANO (1), OFICIAL (1), AYUDANTES (4) TOTAL 10.

INFORMACIÓN: ADULTOS (4), NIÑOS (4), SUEGRO (1), HERMANO (1) - TOTAL (4)

HERRAMIENTA Y EQUIPO

MOTOBOMBA, VIBRADOR, TALADRO DE IMPACTO (1)

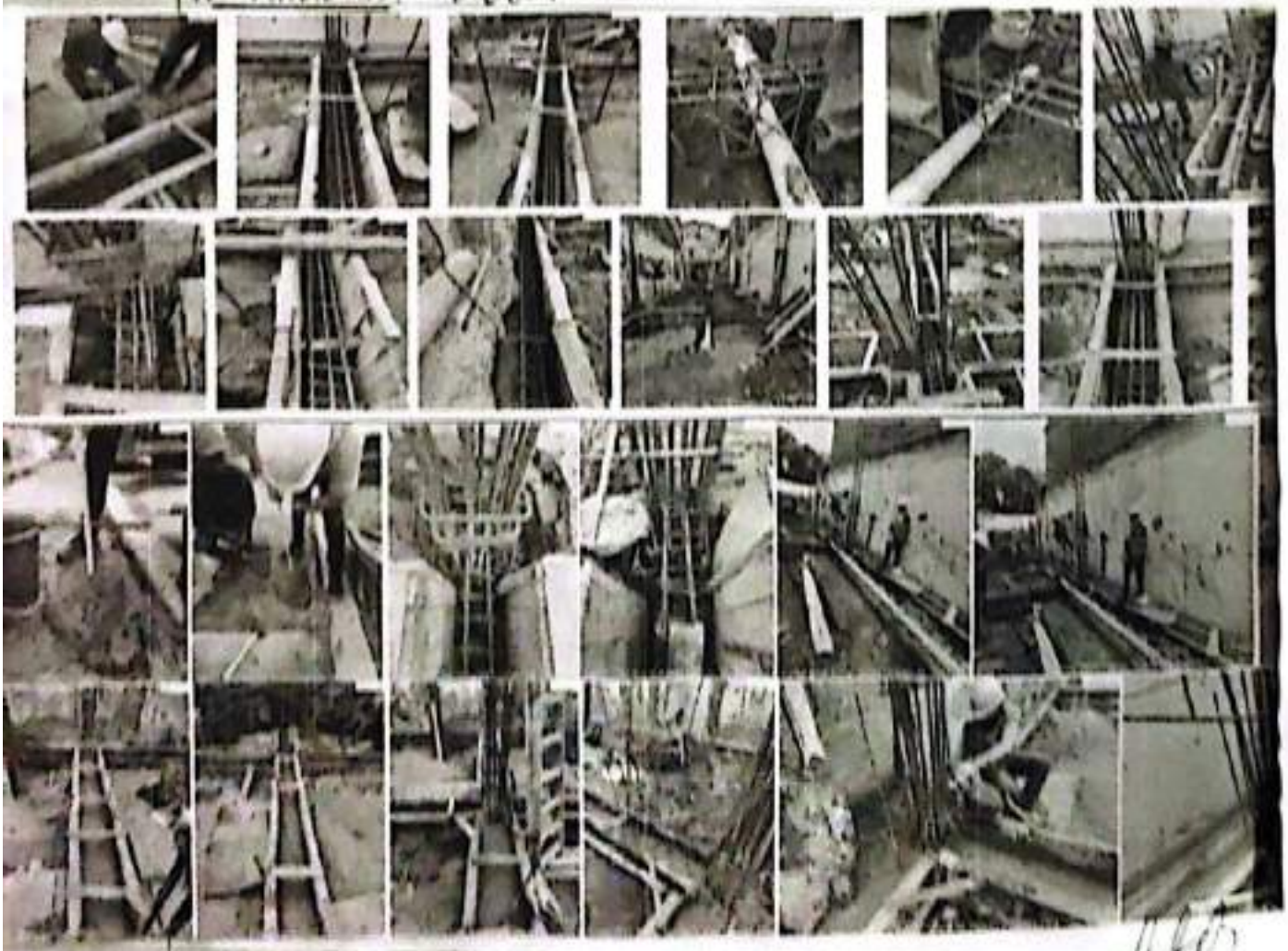
ALMACENAMIENTO MATERIALES

SE EVIDENCIA VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI CON CONCRETO PREMEZCLADO Y BOMBA ESTACIONARIA

SE REVISO HOJA DE SEGURIDAD DE ACUERDO A LO PROPUESTO PRESENTADO EN MATRIZ CUMPLIENDO CON LA IMPLEMENTACIÓN Y EL CUMPLIMIENTO DE LOS Y ANTECEDENTE POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN MEDIANTE OFICIO 3702024EE0133 DEL 30 DE OCTUBRE 2024.

CLIMA: SOLEADO SECO

EPP ACTIVIDADES: SI USA



Ing. Oscar A. Vila
Residente Ambiental

SABADO 02-11-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTES (4) → TOTAL (10)

INTERVENTORIA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) → TOTAL (4)

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

AVANCES DE OBRA (COSTOS DIRECTOS) SEMANA No. 11 → PROGRAMADO ACUM → 31,69

EJECUTADO ACUM → 19,90

ATRASO → 11,77%

ESTO FUE DEBIDAMENTE INFORMADO EN COMITE DE OBRA No. 19 DEL 01-NOV-24 A TODAS LAS PARTES (VER ACTA DE COMITE DE OBRA)

-SE DESCOPETO VIGAS DE CIMENTACIÓN Y SE INICIO ARMADO DE ACERO DE COLUMNAS Y ASEO GENERAL.

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 12:00 PM

Arq. Oscar R. Pinto
Director de Interventoría

MARTES, Nov 5/24

PERSONAL OBRA:

- Contratista de Obra: Director (1), Residente (1), Siso (1), Maestro (1), oficial (2), ayudantes (4) total → 10
- Interventoria: Director (1), Residente (1), Siso (1), Inspector (1), total → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO:

Talador Demoledor (1), Vibrador eléctrico (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS:

Se continua con descopetar las vigas de cimentación, conformación de terreno para poder rellenar con roca muerta. Aseo y limpieza de la obra, retiro a la parte exterior de la obra escombros para poder llevarselo con la volqueta.

Asimismo se está armando acero de las columnas.

CLIMA: Soleado Seco

FIN ACTIVIDADES: 5:00 pm



Ing. Carlos A. Patiño
Director de Construcción

Miercoles, Nov 6/24

PERSONAL OBRA:

- Contratista de Obra: Director (1), Residente (1), Maestro (1), Inspector SISO (1), oficial (2), ayudantes (4). Total ⇒ 10
- Interventoria: Director (1), Residente (1), Sisco (1), Inspector (1) total ⇒ 4

MAQUINARIA Y EQUIPO:

Taladro Demoledor (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- Se continua con la actividad de limpieza y retiro de material sobrante.
- Nivelación de terreno y relleno con rocamuerta.
- Se retira en volqueta, un viaje de material sobrante de la nivelación.
- Se continua armado de columnas.

CLIMA: Seco Soleado

FIN DE ACTIVIDADES: 5:00 pm

Ing. Carlos A. Patiño
Director de obra Contratista

Jueves, Nov 7/24

PERSONAL OBRA:

- Contratista de Obra: Director (1), Residente (1), Maestro (1), Sisco (1), oficial (2), ayudantes (4) Total ⇒ 10
- Interventoria: Director (1), Residente (1), Sisco (1), Inspector (1). total ⇒ 4

MAQUINARIA Y EQUIPO:

Taladro Demoledor (1) RANA (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- Se continua con la actividad de nivelación de terreno y relleno con rocamuerta.
- Llegaron 2 viajes de rocamuerta (14 M³) de la cantera Potosi la Miranda-Cauca. Se da claridad de que ya tenemos los documentos de la cantera con relación al certificado de registro minero y a la roca se le hizo el ensayo de Proctor modificado para tener el dato en el momento que se están tomando las densidades.
- Se continua con la actividad de armado acero columnas

- Visita a la Obra de la Supervisión Técnica Bogotá y sede Cali. 12:30 pm.

Asistentes: - Ing. Magally Caicedo. S.T - Arq. Guido Garcia - S.T
- Arq. Felipe Rios - S.T - Ing. Andres Chicango - S.T
- Ing. Juan León - - Dr. Paola Andrea Caballos - Sy
- Dr. Alvaro Lozano. Director Regional S.N.R
- Arq. Carlos A. Patiño - Contratista Director de Obra
- Ing. Jaime Molano - Director de Proyectos

- Se revisa avance de la obra y los inconvenientes que se han tenido
- Mro cerramiento posterior que colinda con el predio del vecino se demolerá y se integrará al proyecto ORIP, Conexión cimentación y construir viga de amarre superior para confinar los muros de cerram
- La Ing Magally Caicedo informa que al 20 de Dic/24 se debe tener una ejecución de obra del 76% para poder facturar.
- Agustar el cronograma de obra teniendo en cuenta esta solicitud.
- La Ing Magally también da claridad que apartir de la fecha la respuesta a las solicitudes técnicas de obra serán más agiles y no se dependerá de la Consultoría a no ser que sea muy necesario.
- El contratista hace la sugerencia a propuestas técnicas a la interventoría quien las revisará, dará su concepto y la pasará a la Supervisión técnica para su respectiva aprobación. (No puede pasar más de 20 o 30 días para su respuesta y aprobación).

NOTA: Hoy jueves se presentó cierre en la carretera de Pta tejada - Cali a la altura del puente del hormiguero y en la zona del Hospital. Esto impidió que el Residente de la Obra pudiera asistir a la obra ya que en el conjunto donde vive queda entre estos dos bloqueos.

- Se entregó dotación (camisusos, pantalones, botas, gafas, guantes) a los trabajadores para cumplir con una solicitud efectuada por la interventoría a través de la Inspectora en SST.
















- También se efectuo mesa de trabajo en las instalaciones de la ETB de la ciudad de Cali, con la Supervisión Técnica Bogotá y Cali, Interventoría y el Contratista.
- En esta mesa de trabajo se revisaron los NPS y las respectivas justificaciones. El contratista le envia al Ay. Felipe Pérez un estudio con las justificaciones, anotaciones y fotos como evidencia de la actividad. El contratista se compromete a asistir al Cabarco con los ajustes del caso de acuerdo a la solicitud de la Supervisión Técnica para mañana Viernes por la mañana.
- Para el Dia Martes 12 de Mar/24 queda programada reunion en Bogotá con la Ing. Magally Castro de, el Ay Felipe Pérez y el abogado de la S.T con el Ing. Ramón Linares de la interventoria y con el Ing Jaime Medina

del contratista para revisar y aprobar Balance y Acta de Cobro correspondiente al 3er 30% (1er Acta).
El Arq. Guido García visitará la obra el día martes 12 de Nov/24 por la mañana antes de dicha reunión para verificar y validar medidas y cantidades de obra de acuerdo a las actividades que aparecen en esa acta de cobro.
NOTA: Queda la respectiva Acta de esta mesa de trabajo y de la visita a la obra.
CLIMA: Soleado Seco
FIN DE ACTIVIDADES DE OBRA: 5:00 pm

Director de Fiscalización
Arq. Carlos A. Patria

Viernes, Nov 8/24
PERSONAL OBRA:
- Contratista de Obra: Director (1), Residente (1), Maestro (1), Fisco (1), operad. (2), ayudantes (4). Total → 10
- Interventoría: Director (1), Residente (1) Fisco (1), Inspectores (1) Total → 4

MAQUINA Y EQUIPO:
Taladro demoledor (1), Ram compactadora (1).
ACTIVIDADES REALIZADAS:
- Se continua con la actividad de rellenos con recamenta se están haciendo capas de 30 cm para completar los 30cm de relleno tal como está establecido en los planos. Cuando se llegue a los 30cm se tomarán los respectivos densidades para evaluar la calidad en la compactación. En el estudio de suelos da claridad de tener el 95% de proctor modificado para la compactación.
- Se recibió un viaje de recamenta
- Se sigue armado de acero de las columnas.
- Se realiza el comité de obra a las 11:00 am, donde se informa por parte de la interventoría lo siguiente:
Compromisos adquiridos:
- Concepto jurídico por parte de la interventoría pre emado el 5 de Nov/24. En la visita de ayer Jueves y hoy en este comité, se ratifica que

el muro no se va a demoler. El muro existente en la parte posterior de la casa que colinda con el predio de la Sra. Rosa Nelly Viñas Zapata se integrará a la estructura del proyecto, se conectará con la cimentación y se le construirá una viga de amarre superior que sirva de confinamiento.

- Respuesta por parte del contratista a las observaciones realizadas por la Supervisión técnica. Mediante oficio 1963-082-2024 del 3 de Nov/24 se envía cuadro de Excel con las observaciones encontradas. También en la mesa de trabajo efectuada ayer jueves, la Supervisión técnica solicitó enviar ese cuadro incluyendo las fotos donde se muestre de manera clara los espesores de las losas de entrepiso (parte maciza y parte aligerada) y la losa de contrapiso. También en el transcurso del día se enviará el balance corregido de acuerdo a las observaciones que se tenían.
- Confirmación visita a obra por parte de la Supervisión técnica de Bogotá. Esta visita se efectuo a la obra el día jueves 7 de Nov/24 a las 12:30 pm. Estuvo la Ing. Magally Caicedo, el Arq. Felipe Rios el Dr. Alvaro Lozano, Arq. Guido Garcia, Ing. Andres Chicanya, D. Paola Caballero.
- Mesa técnica para aclarar Balance Gral, NPs y aguas. Esta mesa se efectuo en las instalaciones de la SNR de Cali a las 4:00 pm. Se revisaron los NPs balance y se habló de como debe quedar el acta de cubo correspondiente al 1er 30%. Se concertó reunión en Bogotá entre la Supervisión técnica, Interventoría y contratista para el martes 12 de Nov/24 para finiquitar este tema con el abogado de la Supervisión técnica Bogotá.
- Avance Gral de Obra: Semana No 17

	%	$
Programado Acumulado:	40.34	390.051.592
Ejecutado Acumulado:	21.54	208.228.210

Atraso 18.8% equivalente a $181.823.382=

Se la claridad que estos datos es con el presupuesto actual, el cronograma vigente. Con la agilización del Balance Gral, NPs, se tendrá un panorama real y se podrá ajustar la programación de obra.

- La Supervisión técnica Bogotá informa que a partir de la fecha, el contratista ajuste y proponga soluciones técnicas de obra, la interventoría valida y la Supervisión técnica como cliente aprueba. Esto con el fin de no depender de la Consultoría y darle más agilidad

a la ejecución de la obra. Solo se buscará a la consultoría a menos que sea necesario.









CLIMA: Seco, llovió un rato por la tarde

FIN DE ACTIVIDADES: 5:30 pm

Arq. Andrea A. Patiño
Directora de la Contratista

Sabado, Nov 9/24

PERSONAL OBRA:

- Contratista de obra: Director (1), Residente (1), Maestro (1), Sisa (1), oficiales (2), ayudantes (4); Total ⇒ 10
- Interventoría: Director (1), Residente (1), Maestro (1), Sisa (1) Total ⇒ 10

MAQUINARIA Y EQUIPO:

- Taladro demoledor (1), Rana compactadora (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- Relleno con recebera 2da capa 10 cm.
- Armado acero columnas
- Llego 1 Viga de Roca Muerta

CLIMA: Seco

FIN DE ACTIVIDADES: 3:00 pm

Arq. Andrea A. Patiño
Directora de la contratista

MARTES 12-11-24

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTES (4) → TOTAL = 9.

INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1), SISO (1), RESIDENTE (1), INSPECTOR (1) → TOTAL: 4.

MAQUINARIA Y EQUIPO

TALADRO DEMOLEDOR (1), RANA COMPACTADORA (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

NOTA 1: SE REALIZO VISITA A OBRA POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN EN CABEZA CON EL ARQ GUIDO FERNANDO G. DONDE SE REVISARÓN EN MEMORIAS DE CALCULO Y OBRA CANTIDADES EJECUTADAS PARA ACTA PARCIAL DE PAGO No. 1 (VER ACTA DE COMITE No. 21-DEL 12-11-2024)

NOTA 2: SE REALIZO MESA DE TRABAJO EN BOGOTÁ ENTRE LA SUPERVISIÓN CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA DONDE SE DEFINIO Y SE REVISO EL PROCEDIMIENTO PARA LA RADICACIÓN DEL BALANCE GENERAL

NOTA 3: SE REALIZO MESA DE TRABAJO EN LAS OFICINAS DE SUPERINTENDENCIA Y NORMÍN Y REGISMO DONDE SE REVISO CANTIDADES EN MEMORIAS DE CÁLCULO EN COMPAÑÍA DEL ARQ. GUIDO FERNANDO G., DR. ALVARO LOZANO Y Abogado Javier Bedón.

- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO Y ARMADO DE ACERO PARA COLUMNAS

CLIMA: SOLEADO SECO.

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

ING. DAVID HERRERA
RESIDENTE INT.



94



MIERCOLES 13-11-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1), AYUDANTES (4) — TOTAL: 9

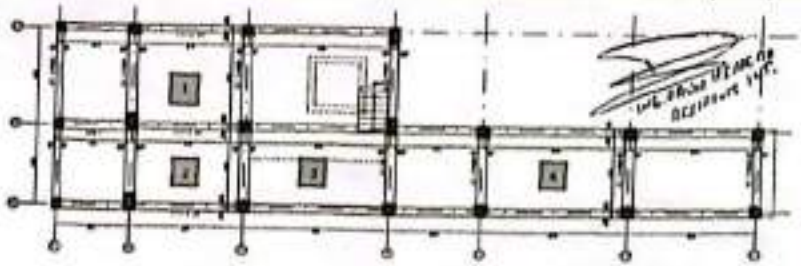
INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) — TOTAL (4)

MAQUINARIA Y EQUIPO

RANA (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE DISEÑO Y COMPACTACIÓN CON RANA.
- LLEGÓ 1 VIAJE DE 7 m³ DE ROCA MUERTA.
- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE ARMADO DE ACERO PARA COLUMNAS
- INTERVENTORÍA TOMÓ DENSIDADES CON DENSÍMETRO NUCLEAR SE TOMARON 4 DENSIDADES (VER ESQUEMA)





ENSAYO No.	1	2	3	4
% COMPACTACIÓN	99.8%	99.2%	98.9%	100.8%
30 CMS ESP. CAPA TOTAL	CAPA FINAL (30 CMS)	CAPA FINAL (30 CMS)	PRIMERA CAPA (15 CMS)	PRIMERA CAPA (15 CMS)

JUEVES 14-11-2024

PERSONAL OBRA:

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), AYUDANTES (5) TOTAL — 10

INTERVENTORÍA — DIRECTOR (1), RESI

MAQUINARIA Y EQUIPO

RANA (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE CER
DE ROCA MUERTA PARA MEJORAMIENT
- SE CONTINUÓ ARMADO DE ACERO PA
- CONTRATISTA DE OBRA TOMÓ 5 DE
EXCLUYA DEL 95% (VER REGIS
ELUMA: SOLDADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM



VIERNES 15-11-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1),
AYUDANTES (5) TOTAL — 10
INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), RESIDE
MAQUINARIA Y EQUIPO
RANA (1)
ACTIVIDADES REALIZADAS
PROGRESO ACUMULADO — 48%
EJECUTADO ACUMULADO — 21,36
ARMADO — 24,62
COSTOS INDIRECTOS DE OBRA ESTÁN DA
MIGUEL ESTÁN EN PROCESO DE ARMADO DE

JUEVES 14-11-2024

PERSONAL OBRA.

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), OFICIAL (1) AYUDANTES (5) TOTAL — 10

INTERVENTORÍA — DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) — TOTAL (4)

MAQUINARIA Y EQUIPO

RANA (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE CENIADO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE ROCA MUERTA PARA MEJORAMIENTO DE BASE PLACA DE CONTRAPISO
- SE CONTINÚA ARMADA DE ACERO PARA COLUMNAS.
- CONTRATISTA DE OBRA TOMO DENSIDADES AL MEJORAMIENTO TODAS POR ENCIMA DEL 95% (VER REGISTRO FOTOGRÁFICO)

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 6:00 PM.



VIERNES 15-11-2024

PERSONAL OBRA.

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1) SISO (1), MAESTRO (1), OF (1), AYUDANTES (5) TOTAL — 10

INTERVENTORÍA → DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) TOTAL → 4

MAQUINARIA Y EQUIP

RANA (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS

PROGRAMADO ACUMULADO → 48% # 464.136.305

EJECUTADO ACUMULADO → 23,38% # 226.027.319

ATRASO → 24,62%

ESTOS AVANCES DE OBRA ESTÁN BASADOS EN EL PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN VIGENTES. ESTÁ EN PROCESO DE APROBACIÓN UNA ADICIÓN, PRÓRROGA Y REPROGRA

96

MACIÓN. (VER ACTA DE COMITÉ No. 23)

- SE CONTINÚA ACTIVIDADES DE NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE ROCA MUERTO PARA MEJORAMIENTO DE LA BASE DE LA PLACA DE CONTRAPISO Y ARMADO DE ACERO DE COLUMNAS P1.
- SE SACO 1 VIAJE DE ESCOMBRO SENCILLO
- SE REALIZO COMITÉ DE OBRA No. 23 DONDE SE INFORMO EL AVANCE Y ESTADO DE LA OBRA. (VER ACTA DE COMITÉ No. 23 DEL 15-11-2024)

CLIMA: SOLEADO SECO

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

ING. DAVID H. RESIDENTE INT.

Arq. Cindy K. Pinto Directora de la consultoría

SABADO 16-11-23

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), MAESTRO (1), CONTRAMAESTRO (1), OFICIALES (2), AYUDANTES (5) TOTAL = 12

INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1): TOTAL: 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

RANA.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN AL ROCA MUERTA.
- SE CONTINÚA ARMADO DE ACERO PARA COLUMNAS.

CLIMA: SOLEADO SECO.

FIN ACTIVIDADES: 12:00 PM.

NOTA: CONTRATISTA DE OBRA INGRESO UN CONTRAMAESTRO Y UN OFICIAL DE ACUERDO A LO SOLICITADO E INFORMADO EN COMITÉ DE OBRA No. 23 DEL 15-11-2024.

ING. DAVID HERRERA RESIDENTE INT.

Arq. Cindy K. Pinto Directora de la consultoría

LUNES 18-11-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1) SISO (1), MAESTRO (1), CONTRAMAESTRO (1), PLOMERO (1), OFICIALES (2), AYUDANTES (4) → 12

INTERVENTORÍA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1) SISO (1), INSPECTOR (1) → 4

MAQUINARIA Y EQUIPO

RANA

ACTIVIDADES REALIZADAS

- SE REALIZO COMITE DE OBRA PARA REVISIÓN DE CANTIDADES DEL ACTA PARCIAL No. 1 CUYE LA INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN Y CONTRATISTA DE OBRA.
- SE CONTINUÓ ACTIVIDAD DE ARMADO DE ACERO DE COLUMNAS PISO 1
- SE CONTINÚA ACTIVIDAD DE CERRADO, NIVELACIÓN Y CONFORMACIÓN DE MATERIAL DE RECA MANUAL LLEGO A OBRA
- LLEGO 1 VIAJE DE POSTES TORRES CON RECA MUERTA.

CLIMA: LLUVIA DESDE LAS 3:00 PM - 5:00 PM INTERRUMPIENDO TODAS LAS ACTIVIDADES

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM.



MARTES 19-11-2024

PERSONAL OBRA.

ING. DIANA HERRERA.

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), RESIDENTE INT. ARMADO (1), CUADRILLA (1), OFICIALES (2), AYUDANTES (5) — TOTAL — 12

INTERVENTORÍA = DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) — TOTAL (4)

MAQUINARIA Y EQUIPO.

NINGUNO

ACTIVIDADES REALIZADAS

- LLUVIAS DURANTE TODA LA NOCHE INTERRUMPIENDO LAS ACTIVIDADES DE CONCRETO
- SE CONTINUO ACTIVIDAD DE ARMADO DE ACERO PARA COLUMNAS
- SE CONTINÚO INSTALACIÓN DE RED HIDRÁULICA Y SANITARIA.

CLIMA: LLUVIAS CONSTANTES DURANTE LA JORNADA DE LA MAÑANA A PARTIR DE LAS 2:00 PM - 5:00PM. INTERRUMPIENDO LA ACTIVIDAD DE COMPACTACIÓN DE RELLENOS

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

ING. DIANA HERRERA RESIDENTE INT.

98

MIERCOLES 20-11-2024

PERSONAL OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), ASISTD (1), CONTABILIDAD (1), OFICIALES (2), AYUDANTES (5) — TOTAL : 12

INTERVENTORIA : DIRECTOR (1), RESIDENTE (1), SISO (1), INSPECTOR (1) — TOTAL (4)

MAQUINARIA Y EQUIPO

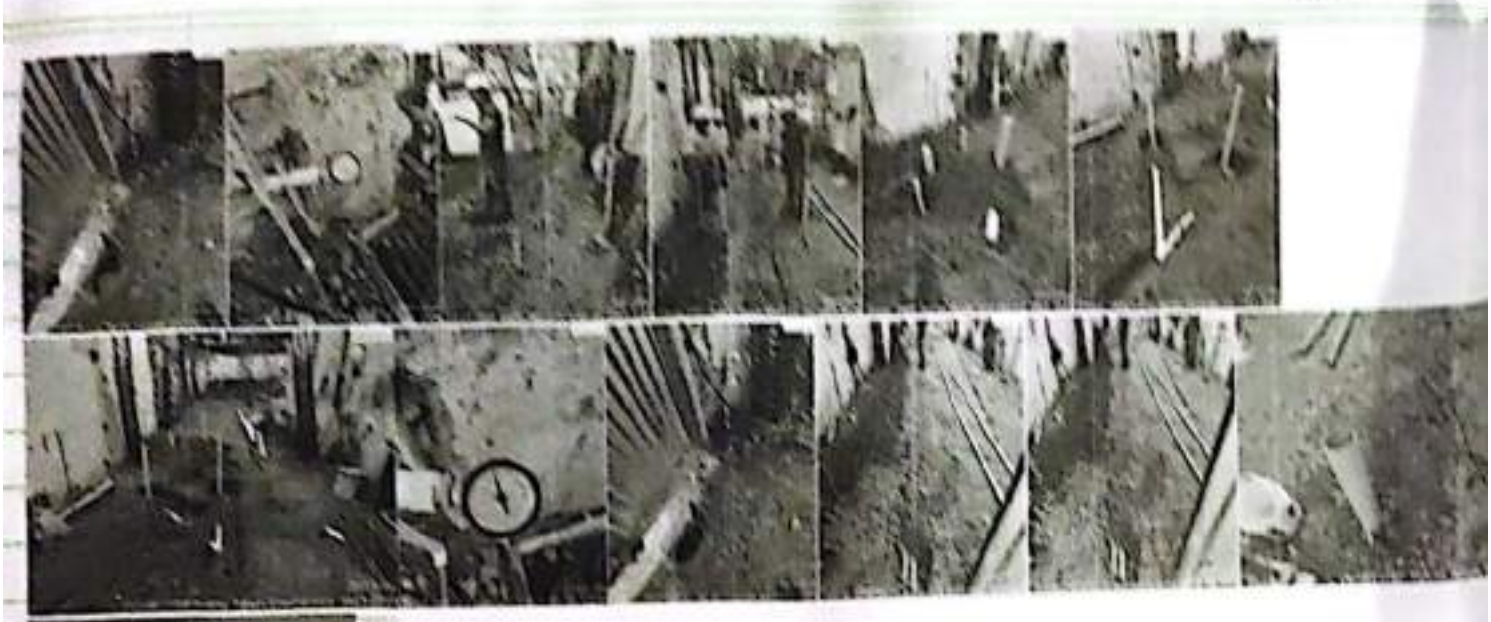
PARA

ACTIVIDADES REALIZADAS

NOM - SE REALIZO MESA DE TRABAJO PARA REVISIÓN DE ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA ENTRE EL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA



- SE CONTINUÓ ARMADO DE MUÑECOS DE RED SANITARIO, SE CARGO TUBERIA CON AGUA PARA VERIFICAR SU ESTANQUEIDAD DURANTE TODO EL DÍA. TOD
- SE VERIFICO LA PRESIÓN DE LA RED DOMICILIARIA DEL ACUEDUCTO SE TOMARON 3 MEDIDAS A LAS 7:30 AM = 8 PSI
12:00 PM = 5 PSI
4:00 PM = 8 PSI
ESTAS MEDIDAS DE PRESIÓN TOMADAS SERAN VERIFICADAS Y CALCULADAS POR UN HIDRAULICO PARA SABER SI LA PRESIÓN ES SUFICIENTE O NO PARA SATISFACER LAS NECESIDADES DEL PROYECTO DE LO CONTRARIO SE PRESENTARA ALTERNATIVA PARA SU EVALUACIÓN POR PARTE DE LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISIÓN.
- SE REALIZO ACTIVIDAD DE INSTALACIÓN DE TUBERIA PRESTACA DIAMETRO DE 2" EN ACOMETIDA PRINCIPAL,





→ REVISIÓN DE ACTA MARCHA DE PRUEBA No 1
BALANCE Y ACTA DE JUSTIFICACIÓN.

CLIMA: SOLEADO SECO.

FIN ACTIVIDADES: 5:00 PM

ING. OSCAR HERRERA
RESIDENTE INV.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

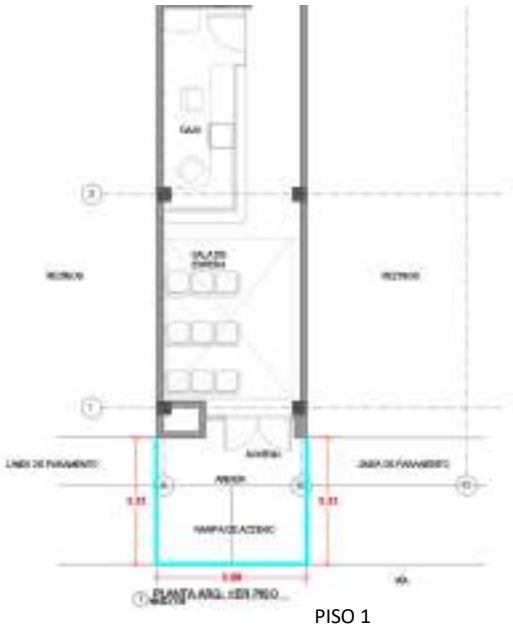
INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.01CERRAMIENTO PROVISIONAL DE OBRA EN TELA FIBRA TEJIDA H: 2.10m*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
		1,00	*10,100*							*10,10*
										-
										-
										-
										TOTAL *10,10*







PISO 1

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP 25202-226485 CND
INTERVENTORÍA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.02 CAMPAMENTO TABLA 18 m²*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
	PISO 1	*1.00*								*1.00*
									TOTAL	*1.00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

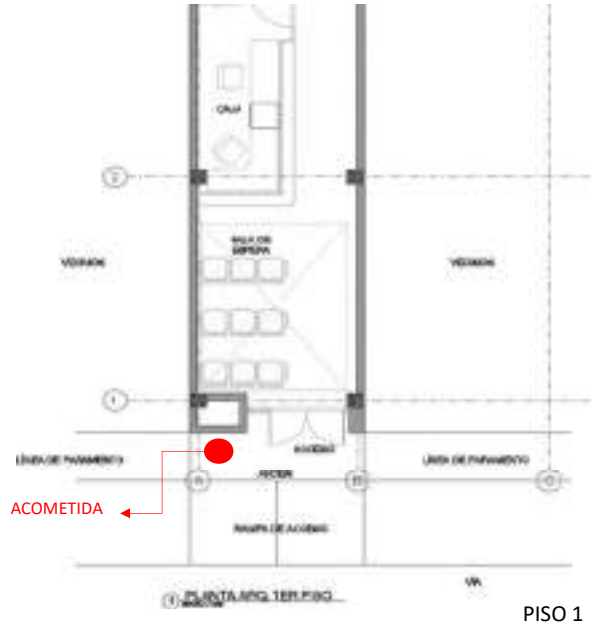
INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.03 INSTALACION PROVISIONAL ACUEDUCTO*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
		1.00								*1.00*
										-
										-
										-
									TOTAL	*1.00*



CROQUIS



PISO 1

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

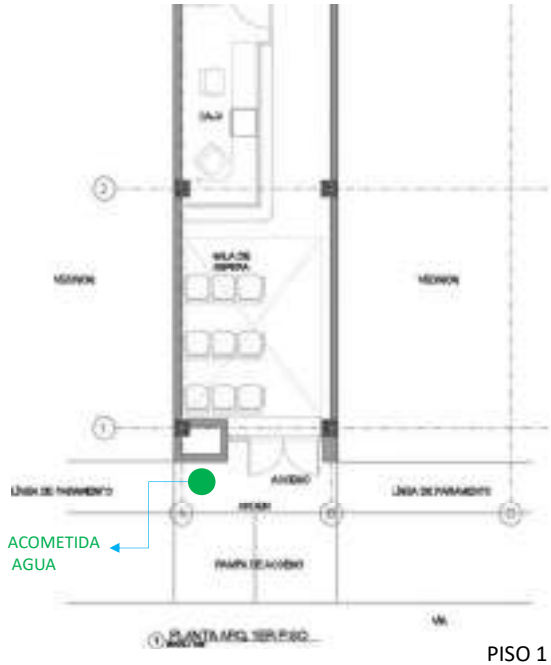
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.04 INSTALACION PROVISIONAL ENERGIA*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
		1.00								*1.00*
										-
										-
										-
									TOTAL	*1.00*





PISO 1

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.05 BAÑO PORTATIL.(1UND) INC ASEO 2/SEMANA*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
	PISO 1	*1.00*								*1.00*	
										-	
										-	
										-	
										TOTAL	*1.00*



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.06 LOCALIZACION Y REPLANTEO*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LOCALIZACION Y REPLANTEO	*PISO 1*	*177.64*								*177.64*

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.07 DESMONTE APARATOS SANITARIOS.Y LAVAMANOS*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BAÑOS	*PISO 1*	*3.00*								*3.00*
BAÑOS	*PISO 2*	*2.00*								*2.00*
										-
										-
										-
										TOTAL *5.00*









CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.08 DESMONTE CIELORRASO.*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL M2
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CIELORRASO	*PISO 1*									*96.00*
	PISO 2									*102.80*
										-
										-
										-
										TOTAL *198.80*







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.09 DESMONTE CUBIERTA.*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE CUBIERTA	*CUBIERTA*	*145,30*								*145,30*
										-
										-
										-
										TOTAL *145,30*









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.10 DESMONTE PUERTAS (MET Y MAD). INC MARCOS*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PUERTAS										
PISO 1	*P1*	*8.00*								*8.00*
PISO 2	*P2*	*8.00*								*8.00*
										-
										-
										-
									TOTAL	*16.00*






CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202 226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	MES	AÑO	HOJA No	DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.11 DESMONTE VENTANAS (MET Y MAD). INC MARCOS*	UNIDAD	*M2*

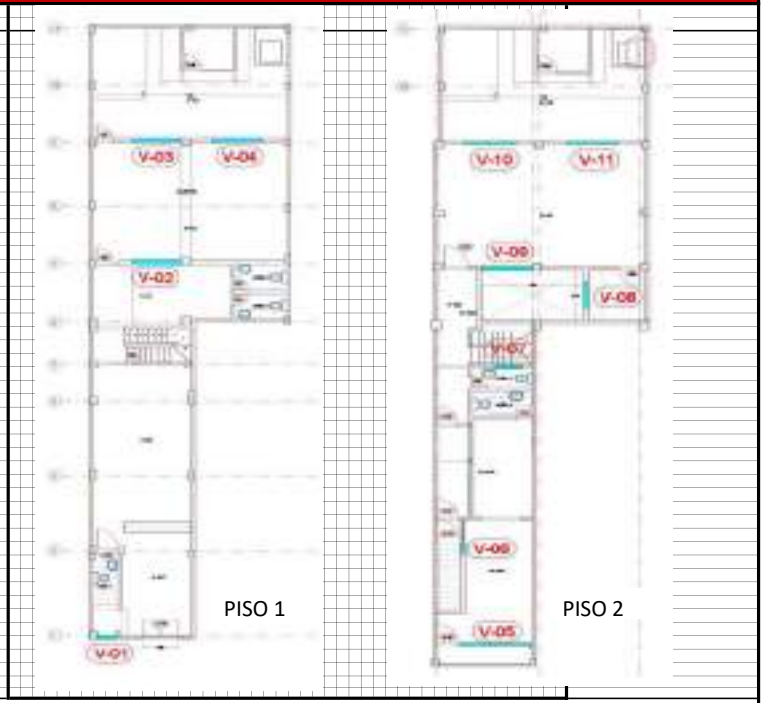
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VENTANAS	*PISO 1*	*4.00*								*4.00*
VENTANAS	*PISO 2*	*7.00*								*7.00*
										-
										-
										-
									TOTAL	*11.00*







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No	1	DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.12 DEMOLICION PLACA CONTRAPISO E=110 - 5-m*	UNIDAD	*M2*

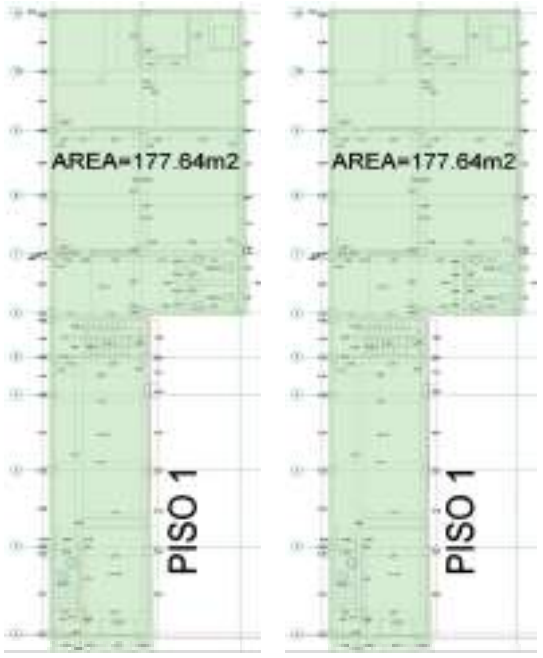
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL M3	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
PRIMERA PLACA DE CONTRAPISO	*PISO 1*	*177,64*								*177,64*	
SEGUNDA PLACA DE CONTRAPISO	*PISO 1*	*177,64*								*177,64*	
										-	
										TOTAL	*355,28*











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No 1 | DE

CONTRATO No. 1935-2024 | CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

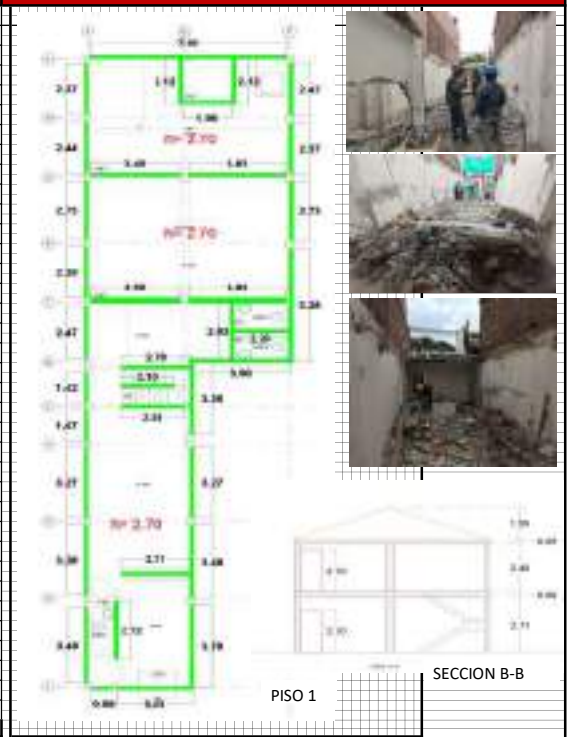
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA: CONSORCIO 310 | SUPERVISOR SNR: Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM: *1.13 DEMOLICION MUROS (E=15 -25cm)* | UNIDAD: *M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL M2
MUROS PISO 1	EJE A	1.00	3.48	0.15	2.70					9.40
	EJE A	1.00	3.28	0.15	2.70					8.86
	EJE A	1.00	3.27	0.15	2.70					8.83
	EJE A	1.00	1.47	0.15	2.70					3.97
	EJE A	1.00	1.42	0.15	2.70					3.83
	EJE A	1.00	2.47	0.15	2.70					6.67
	EJE A	1.00	2.38	0.15	2.70					6.43
	EJE A	1.00	2.73	0.15	2.70					7.37
	EJE A	1.00	2.44	0.15	2.70					6.59
	EJE A	1.00	2.37	0.15	2.70					6.40
	EJE A- EJE 1	1.00	2.72	0.15	2.70					7.34
	EJE A- EJE 10	1.00	2.12	0.15	2.70					5.72
	EJE B	1.00	3.79	0.15	2.70					10.23
	EJE B	1.00	3.48	0.15	2.70					9.40
	EJE B	1.00	3.27	0.15	2.70					8.83
	EJE B	1.00	3.36	0.15	2.70					9.07
	EJE B- EJE 10	1.00	2.21	0.15	2.70					5.97
	EJE B- EJE 6	1.00	2.36	0.15	2.70		1.28		2.10	3.68
	EJE C	1.00	5.28	0.15	2.70					14.26
	EJE C	1.00	2.73	0.15	2.70					7.37
	EJE C	1.00	2.37	0.15	2.70					6.40
	EJE C	1.00	2.47	0.15	2.70					6.67
	EJE 1	1.00	0.96	0.15	2.70					2.59
	EJE 1	1.00	3.03	0.15	2.70					8.18
	EJE 2- EJE A	1.00	2.71	0.15	0.85					2.30
	EJE 5	1.00	2.51	0.15	2.70					6.78
	EJE 5- EJE A	1.00	2.10	0.15	2.70					5.67
	EJE 6	1.00	2.78	0.15	2.70					7.51
	EJE 6	1.00	3.90	0.15	2.70					10.53
	EJE 6 - EJE B	1.00	2.20	0.15	2.70					5.94
	EJE 7	1.00	3.50	0.25	2.70		3.00		1.20	5.85
	EJE 7	1.00	3.83	0.25	2.70					10.34
	EJE 9	1.00	3.49	0.15	2.70		3.00		1.20	5.82
	EJE 9	1.00	3.83	0.15	2.70		2.00		1.20	7.94
	EJE 10 - EJE B	1.00	1.960	0.15	2.70					5.29
									SUBTOTAL	248.03
									TOTAL	248.03

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No. 1 | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

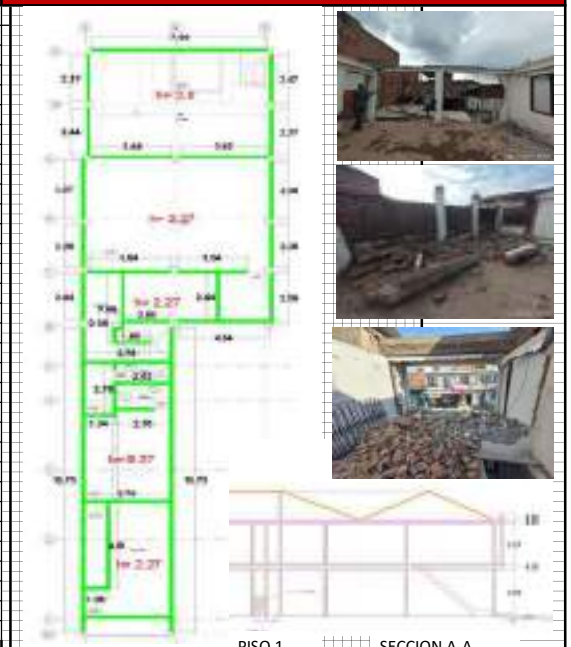
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.13 DEMOLICION MUROS (E=15 -25cm)*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUROS PISO 2	*EJE A*	*1.00*	*15.73*	*0.15*	*2.27*					*35.71*
	EJE A	*1.00*	*2.45*	*0.15*	*2.27*					*5.57*
	EJE A	*1.00*	*2.20*	*0.15*	*2.27*					*4.99*
	EJE A	*1.00*	*3.07*	*0.15*	*2.27*					*6.97*
	EJE A	*1.00*	*2.44*	*0.15*	*2.80*					*6.83*
	EJE A	*1.00*	*2.37*	*0.15*	*2.80*					*6.64*
	EJE A- EJE 1	*1.00*	*4.51*	*0.15*	*2.27*					*10.24*
	EJE A - EJE 3	*1.00*	*2.76*	*0.15*	*2.27*		*0.68*		*2.10*	*4.84*
	EJE B	*1.00*	*15.73*	*0.15*	*2.27*					*35.71*
	EJE B-EJE 6	*1.00*	*2.44*	*0.15*	*2.27*		*1.20*		*1.10*	*4.22*
	EJE C	*1.00*	*2.59*	*0.15*	*2.27*					*5.88*
	EJE C	*1.00*	*2.20*	*0.15*	*2.27*					*4.99*
	EJE C	*1.00*	*2.96*	*0.15*	*2.27*					*6.72*
	EJE C	*1.00*	*2.37*	*0.15*	*2.80*					*6.64*
	EJE C	*1.00*	*2.47*	*0.15*	*2.80*					*6.92*
	EJE 1	*1.00*	*3.73*	*0.15*	*2.27*		*2.86*		*1.50*	*4.18*
	EJE 1- EJE A	*1.00*	*1.06*	*0.15*	*2.27*					*2.41*
	EJE 2- EJE A	*1.00*	*3.76*	*0.15*	*2.27*		*2.37*		*2.10*	*3.56*
	EJE 3- EJE A	*1.00*	*1.34*	*0.15*	*2.27*		*0.88*		*2.10*	*1.19*
	EJE 3- EJE A	*1.00*	*2.35*	*0.15*	*2.27*		*0.78*		*2.10*	*3.70*
	EJE 4	*1.00*	*2.42*	*0.15*	*2.27*					*5.49*
	EJE 5	*1.00*	*3.76*	*0.15*	*2.27*		*0.90*		*2.10*	*6.65*
	EJE 6	*1.00*	*4.04*	*0.15*	*2.27*					*9.17*
	EJE 6 - EJE A	*1.00*	*7.33*	*0.15*	*0.85*					*6.23*
	EJE 7	*1.00*	*3.64*	*0.15*	*2.27*		*0.89*		*2.10*	*6.39*
	EJE 7	*1.00*	*3.04*	*0.15*	*2.27*		*0.85*		*2.10*	*5.12*
	EJE 9	*1.00*	*3.94*	*0.15*	*2.27*		*2.00*		*1.20*	*6.54*
	EJE 9	*1.00*	*3.83*	*0.15*	*2.27*		*2.00*		*1.20*	*6.29*
	EJE 11	*1.00*	*7.68*	*0.15*	*2.80*					*21.50*
										-
										-
										-
									SUBTOTAL	*241.29*
									TOTAL	*489.32*

CROQUIS



PISO 1 SECCION A-A

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No	1	DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

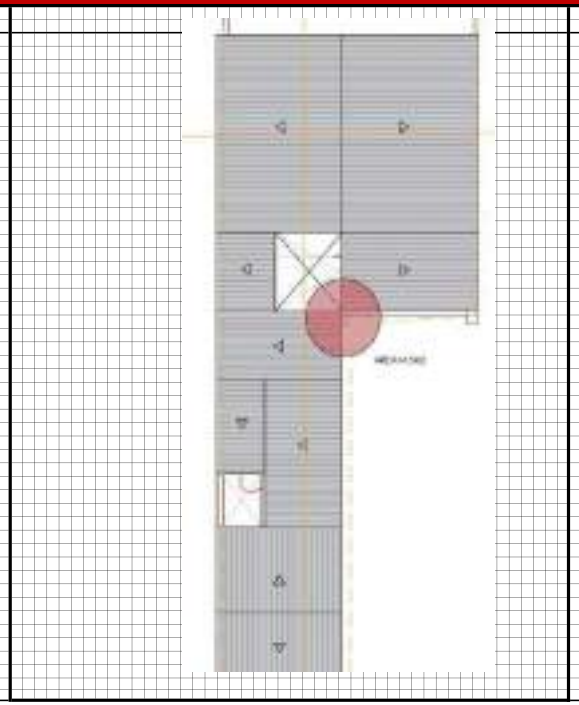
ITEM:	*1.14 DEMOLICION PLACAS MACIZAS 0.15M Y ALIGERADAS 0.25 - 0.45m + ACABADOS*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL M2
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LOSA TANQUE AGUA	*CUBIERTA*	*4.50*								*4.50*
									SUBTOTAL	***4.50***
									TOTAL	***4.50***





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No. 1 | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.14 DEMOLICION PLACAS MACIZAS 0.15M Y ALIGERADAS 0.25 - 0.45m + ACABADOS*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL M2
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS	2 do piso									
	A. PLACA	*1,00*	*123,20*							*123,20*
	Cubierta									
	B. PLACA CUBIERTA	*1,00*	*71,91*							*71,91*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO – La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No 1 DE

CONTRATO No. 1935-2024 | CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA: CONSORCIO 310 | SUPERVISOR SNR: Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM: *1.15 DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS + ACABADOS* | UNIDAD: *M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL M3
VIGAS ENTREPISO	EJE A	1.00	30.700	0.27	0.30					2.49
	EJE A- EJE 5	1.00	1.74	0.15	0.30					0.08
	EJE A- EJE 6	1.00	2.53	0.15	0.30					0.11
	EJE B	1.00	15.93	0.27	0.30					1.29
	EJE B	1.00	5.46	0.34	0.30					0.56
	EJE B- EJE 6	1.00	2.53	0.15	0.30					0.11
	EJE C	1.00	14.54	0.27	0.30					1.18
	EJE 1A	1.00	3.74	0.15	0.30					0.17
	EJE 1	1.00	3.74	0.34	0.30					0.38
	EJE 2	1.00	3.74	0.32	0.30					0.36
	EJE 3	1.00	3.74	0.32	0.30					0.36
	EJE 4	1.00	3.74	0.32	0.30					0.36
	EJE 5	1.00	3.74	0.32	0.30					0.36
	EJE 6	1.00	3.74	0.40	0.30					0.45
	EJE 6	1.00	3.89	0.40	0.30					0.47
	EJE 7	1.00	3.50	0.32	0.30					0.34
	EJE 7	1.00	3.83	0.32	0.30					0.37
	EJE 9	1.00	7.63	0.32	0.30					0.73
	EJE 11	1.00	8.18	0.15	0.30					0.37
COLUMNAS PISO 1	EJE A	12.00	0.34	0.32	2.70					3.53
	EJE B	9.00	0.34	0.34	2.70					2.81
	EJE C	5.00	0.34	0.27	2.70					1.24
										-
										-
										-
								SUBTOTAL		18.12
								TOTAL		18.12

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No. 1 | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.15 DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS + ACABADOS*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL M3
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VIGAS CUBIERTA	*EJE A*	*1.00*	*16.020*	*0.15*	*0.25*					*0.60*
	EJE A	*1.00*	*8.95*	*0.34*	*0.25*					*0.76*
	EJE A- EJE 6	*1.00*	*5.54*	*0.34*	*0.25*					*0.47*
	EJE A- EJE 2	*1.00*	*5.98*	*0.20*	*0.25*					*0.30*
	EJE A- EJE 6	*1.00*	*2.47*	*0.34*	*0.25*					*0.21*
	EJE B	*1.00*	*16.02*	*0.15*	*0.25*					*0.60*
	EJE B- EJE 6	*1.00*	*2.44*	*0.15*	*0.25*					*0.09*
	EJE C	*1.00*	*8.94*	*0.34*	*0.25*					*0.76*
	EJE C	*1.00*	*5.54*	*0.15*	*0.25*					*0.21*
	EJE 1A	*1.00*	*3.76*	*0.15*	*0.25*					*0.14*
	EJE 1	*1.00*	*3.76*	*0.15*	*0.25*					*0.14*
	EJE 2	*1.00*	*3.76*	*0.15*	*0.25*					*0.14*
	EJE 4	*1.00*	*3.76*	*0.15*	*0.25*					*0.14*
	EJE 6	*1.00*	*3.74*	*0.40*	*0.25*					*0.37*
	EJE 6	*1.00*	*4.03*	*0.40*	*0.25*					*0.40*
	EJE 9	*1.00*	*8.44*	*0.32*	*0.25*					*0.68*
	EJE 11	*1.00*	*8.18*	*0.15*	*0.25*					*0.31*
COLUMNAS PISO 2	*EJE A*	*7.00*	*0.34*	*0.32*	*2.27*					*1.73*
	EJE B	*5.00*	*0.32*	*0.32*	*2.27*					*1.16*
	EJE C	*6.00*	*0.32*	*0.32*	*2.27*					*1.39*
									SUBTOTAL	*10.60*
									TOTAL	***28.72***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

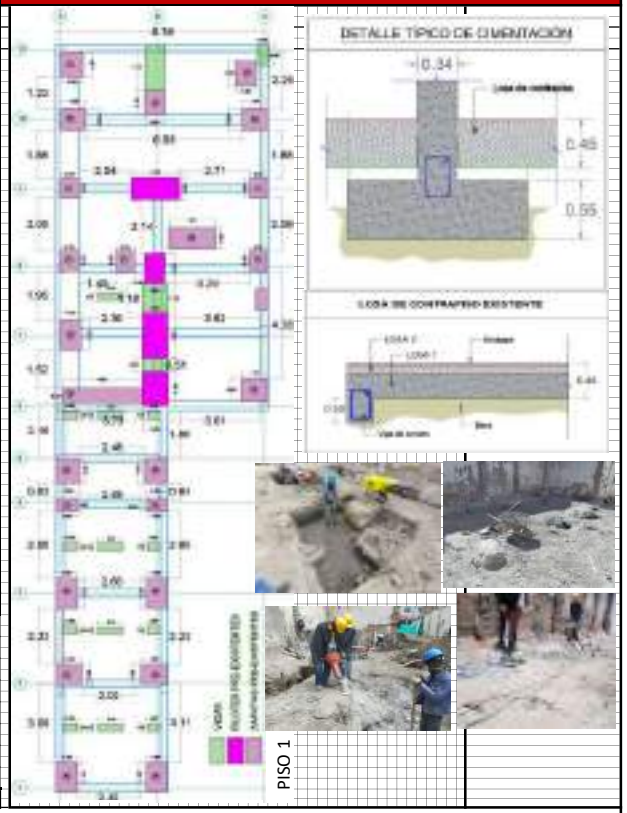
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.16 DEMOLICION CIMENTACION EN CONCRETO*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VIGAS DE CIMENTACION	*EJE A*	*1.00*	*8.67*	*0.85*	*0.30*					*2.21*
	EJE A	*1.00*	*10.75*	*0.30*	*0.30*					*0.97*
	EJE B	*1.00*	*14.35*	*0.30*	*0.30*					*1.29*
	EJE C	*1.00*	*10.50*	*0.30*	*0.30*					*0.95*
	EJE 1	*1.00*	*2.12*	*0.30*	*0.30*					*0.19*
	EJE 2	*1.00*	*1.72*	*0.30*	*0.30*					*0.15*
	EJE 3	*1.00*	*2.12*	*0.30*	*0.30*					*0.19*
	EJE 4	*1.00*	*2.14*	*0.30*	*0.30*					*0.19*
	EJE 5	*1.00*	*1.94*	*0.30*	*0.30*					*0.17*
	EJE 6	*1.00*	*6.80*	*0.30*	*0.30*					*0.61*
	EJE 7	*1.00*	*5.98*	*0.30*	*0.30*					*0.54*
	EJE 8	*1.00*	*4.70*	*0.30*	*0.30*					*0.42*
	EJE 9	*1.00*	*4.75*	*0.30*	*0.30*					*0.43*
	EJE 10	*1.00*	*6.03*	*0.30*	*0.30*					*0.54*
										-
PILOTES	*EJE B-EJE 6*	*1.00*	*1.00*	*1.40*	*0.60*					*0.84*
	EJE B-EJE 7	*1.00*	*1.08*	*1.80*	*0.60*					*1.17*
	EJE B-EJE 8	*1.00*	*0.80*	*1.20*	*0.60*					*0.58*
	EJE B-EJE 9	*1.00*	*1.85*	*0.90*	*0.60*					*1.00*
ZAPATAS PRE-EXISTENTES	*a*	*5.00*	*1.20*	*0.80*	*0.55*					*2.64*
	b	*4.00*	*1.00*	*0.80*	*0.55*					*1.76*
	c	*2.00*	*0.50*	*0.80*	*0.55*					*0.44*
	d	*6.00*	*1.00*	*0.90*	*0.55*					*2.97*
	e	*1.00*	*3.07*	*0.60*	*0.55*					*1.01*
	f	*5.00*	*0.70*	*0.80*	*0.55*					*1.54*
	g	*1.00*	*1.80*	*0.80*	*0.55*					*0.79*
VIGAS PREEXISTENTES	*H*	*8.00*	*0.55*	*0.30*	*0.30*					*0.40*
	I	*5.00*	*0.90*	*0.30*	*0.30*					*0.41*
	J	*1.00*	*0.51*	*1.00*	*0.30*					*0.15*
	K	*1.00*	*0.80*	*1.18*	*0.30*					*0.28*
	L	*1.00*	*1.76*	*0.80*	*0.30*					*0.42*
	M	*1.00*	*0.90*	*0.60*	*0.30*					*0.16*
										-
										-
										-
									TOTAL	***25.41***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No	1	DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

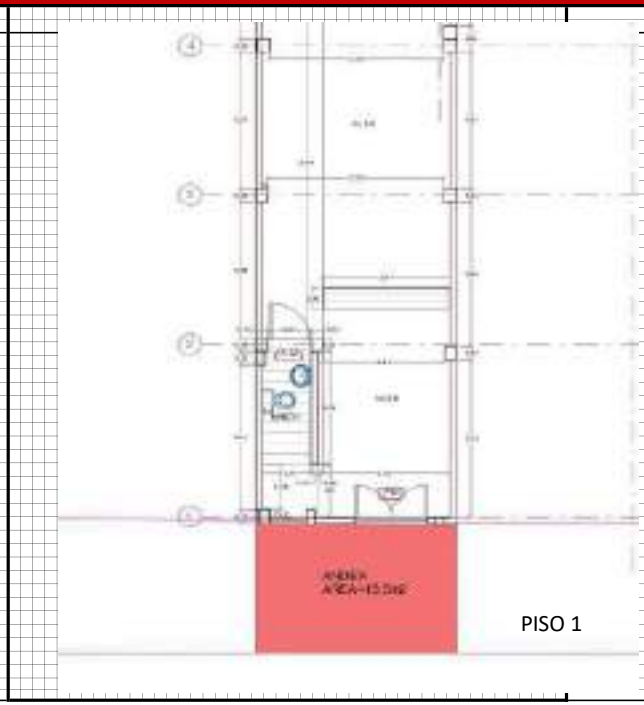
ITEM:	*1.17 DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO (E=8-13cm)*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ANDEN	*PISO 1*	*13.50*								*13.50*
										-
										-
										-
									TOTAL	*13.50*





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No 1 DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

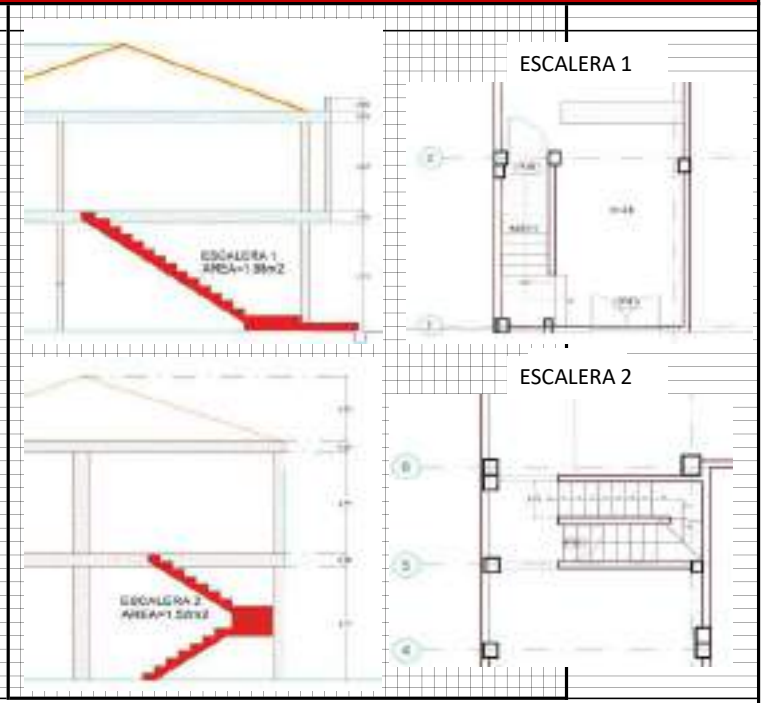
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.18 DEMOLICION DE ESCALERAS + ACABADOS*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	AREA	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESACALERA 1	*ACCESO PISO 1*	*1.00*	*1.88*	*1.03*						*1.94*
ESCALERA 2	*PATIO CENTRAL PISO 1*	*1.00*	*1.52*	*0.75*						*1.14*
										-
										-
										-
									TOTAL	*3.08*

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No 1 DE

CONTRATO No. 1935-2024 **CONTRATISTA** UNION TEMPORAL SOLUCIONES

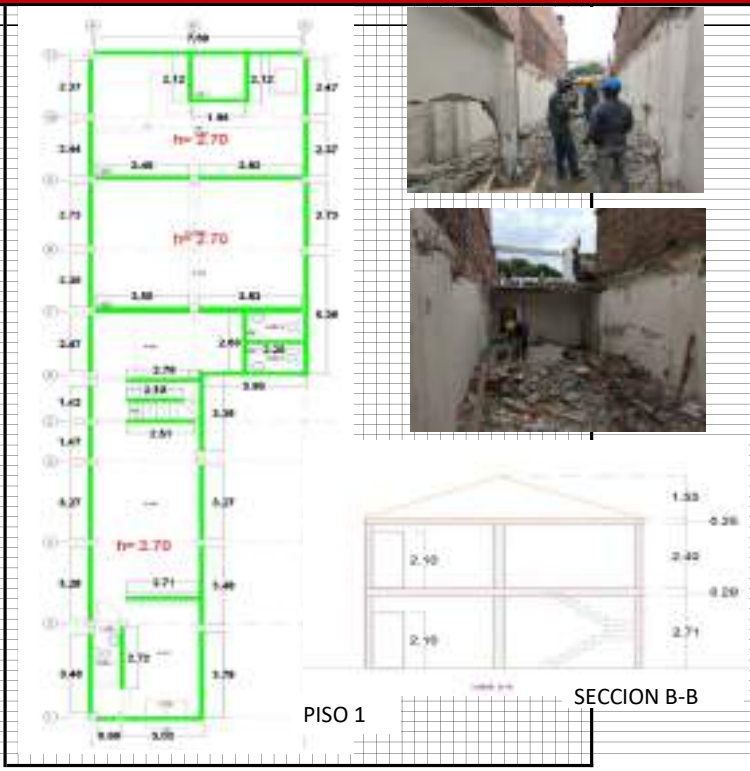
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA CONSORCIO 310 **SUPERVISOR SNR** Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM: *1.19 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIONES,DESMONTES Y SOBRANTES* **UNIDAD** *M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL M3
MUROS PISO 1	EJE A	1,00	3,48	0,15	2,70					1,41
	EJE A	1,00	3,28	0,15	2,70					1,33
	EJE A	1,00	3,27	0,15	2,70					1,32
	EJE A	1,00	1,47	0,15	2,70					0,60
	EJE A	1,00	1,42	0,15	2,70					0,57
	EJE A	1,00	2,47	0,15	2,70					1,00
	EJE A	1,00	2,38	0,15	2,70					0,96
	EJE A	1,00	2,73	0,15	2,70					1,11
	EJE A	1,00	2,44	0,15	2,70					0,99
	EJE A	1,00	2,37	0,15	2,70					0,96
	EJE A- EJE 1	1,00	2,72	0,15	2,70					1,10
	EJE A- EJE 10	1,00	2,12	0,15	2,70					0,86
	EJE B	1,00	3,79	0,15	2,70					1,53
	EJE B	1,00	3,48	0,15	2,70					1,41
	EJE B	1,00	3,27	0,15	2,70					1,32
	EJE B	1,00	3,36	0,15	2,70					1,36
	EJE B- EJE 10	1,00	2,21	0,15	2,70					0,90
	EJE B- EJE 6	1,00	2,36	0,15	2,70		1,28		2,10	0,55
	EJE C	1,00	5,28	0,15	2,70					2,14
	EJE C	1,00	2,73	0,15	2,70					1,11
	EJE C	1,00	2,37	0,15	2,70					0,96
	EJE C	1,00	2,47	0,15	2,70					1,00
	EJE 1	1,00	0,96	0,15	2,70					0,39
	EJE 1	1,00	3,03	0,15	2,70					1,23
	EJE 2- EJE A	1,00	2,71	0,15	0,85					0,35
	EJE 5	1,00	2,51	0,15	2,70					1,02
	EJE 5- EJE A	1,00	2,10	0,15	2,70					0,85
	EJE 6	1,00	2,78	0,15	2,70					1,13
	EJE 6	1,00	3,90	0,15	2,70					1,58
	EJE 6 - EJE B	1,00	2,20	0,15	2,70					0,89
	EJE 7	1,00	3,50	0,25	2,70		3,00		1,20	1,46
	EJE 7	1,00	3,83	0,25	2,70					2,59
	EJE 9	1,00	3,49	0,15	2,70		3,00		1,20	0,87
	EJE 9	1,00	3,83	0,15	2,70		2,00		1,20	1,19
	EJE 10 - EJE B	1,00	1,960	0,15	2,70					0,79
	EJE 11	1,00	7,680	0,15	2,70					3,11
									SUBTOTAL	41,93
									TOTAL	41,93

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No. 1 | DE

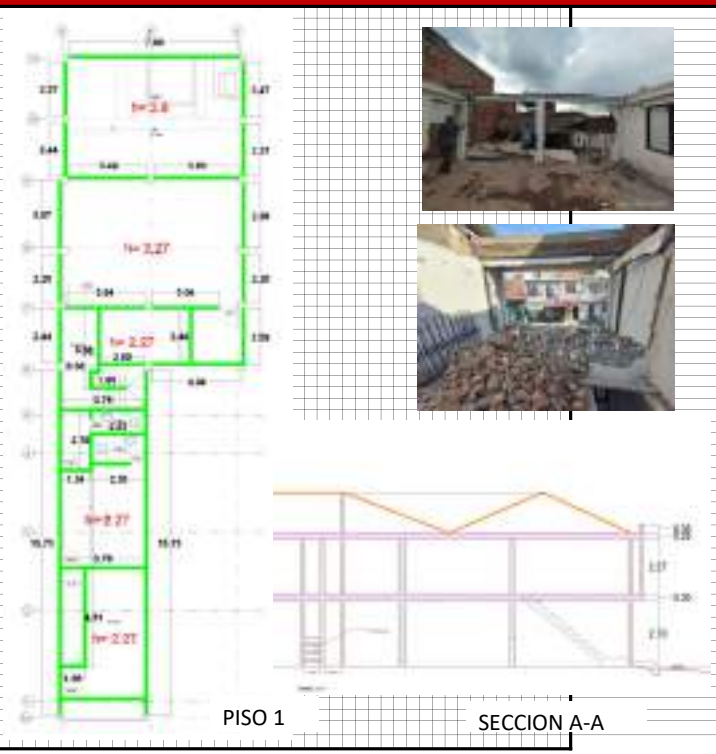
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA
ITEM:	*1.19 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIONES,DESMONTES Y SOBRANTES*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUROS PISO 2	*EJE A*	*1,00*	*15,73*	*0,15*	*2,27*					*5,36*
	EJE A	*1,00*	*2,45*	*0,15*	*2,27*					*0,84*
	EJE A	*1,00*	*2,20*	*0,15*	*2,27*					*0,75*
	EJE A	*1,00*	*3,07*	*0,15*	*2,27*					*1,05*
	EJE A	*1,00*	*2,44*	*0,15*	*2,80*					*1,02*
	EJE A	*1,00*	*2,37*	*0,15*	*2,80*					*1,00*
	EJE A- EJE 1	*1,00*	*4,51*	*0,15*	*2,27*					*1,54*
	EJE A - EJE 3	*1,00*	*2,76*	*0,15*	*2,27*		*0,68*		*2,10*	*0,73*
	EJE B	*1,00*	*15,73*	*0,15*	*2,27*					*5,36*
	EJE B-EJE 6	*1,00*	*2,44*	*0,15*	*2,27*		*1,20*		*1,10*	*0,63*
	EJE C	*1,00*	*2,59*	*0,15*	*2,27*					*0,88*
	EJE C	*1,00*	*2,20*	*0,15*	*2,27*					*0,75*
	EJE C	*1,00*	*2,96*	*0,15*	*2,27*					*1,01*
	EJE C	*1,00*	*2,37*	*0,15*	*2,80*					*1,00*
	EJE C	*1,00*	*2,47*	*0,15*	*2,80*					*1,04*
	EJE 1	*1,00*	*3,73*	*0,15*	*2,27*		*2,86*		*1,50*	*0,63*
	EJE 1- EJE A	*1,00*	*1,06*	*0,15*	*2,27*					*0,36*
	EJE 2- EJE A	*1,00*	*3,76*	*0,15*	*2,27*		*2,37*		*2,10*	*0,53*
	EJE 3- EJE A	*1,00*	*1,34*	*0,15*	*2,27*		*0,88*		*2,10*	*0,18*
	EJE 3- EJE A	*1,00*	*2,35*	*0,15*	*2,27*		*0,78*		*2,10*	*0,56*
	EJE 4	*1,00*	*2,42*	*0,15*	*2,27*					*0,82*
	EJE 5	*1,00*	*3,76*	*0,15*	*2,27*		*0,90*		*2,10*	*1,00*
	EJE 6	*1,00*	*4,04*	*0,15*	*2,27*					*1,38*
	EJE 6 - EJE A	*1,00*	*7,33*	*0,15*	*0,85*					*0,93*
	EJE 7	*1,00*	*3,64*	*0,15*	*2,27*		*0,89*		*2,10*	*0,96*
	EJE 7	*1,00*	*3,04*	*0,15*	*2,27*		*0,85*		*2,10*	*0,77*
	EJE 9	*1,00*	*3,94*	*0,15*	*2,27*		*2,00*		*1,20*	*0,98*
	EJE 9	*1,00*	*3,83*	*0,15*	*2,27*		*2,00*		*1,20*	*0,94*
	EJE 11	*1,00*	*7,68*	*0,15*	*2,80*					*3,23*
										-
										-
									SUBTOTAL	***36,19***
									TOTAL	***78,13***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No 1 DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

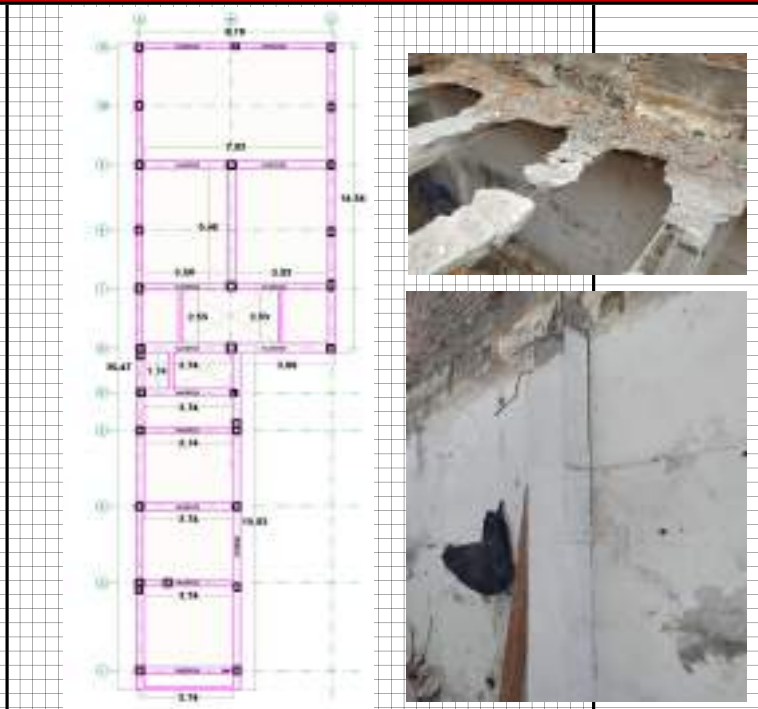
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.19 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIONES,DESMONTES Y SOBRANTES*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL M3
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
COLUMNAS PISO 1	*EJE A*	*14,00*	*0,34*	*0,32*	*2,70*					*4,11*
	EJE B	*10,00*	*0,34*	*0,34*	*2,70*					*3,12*
	EJE C	*6,00*	*0,34*	*0,27*	*2,70*					*1,49*
										-
										-
										-
										-
	SUBTOTAL									*8,72*
	TOTAL									*86,85*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMÓN LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No. 1 | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

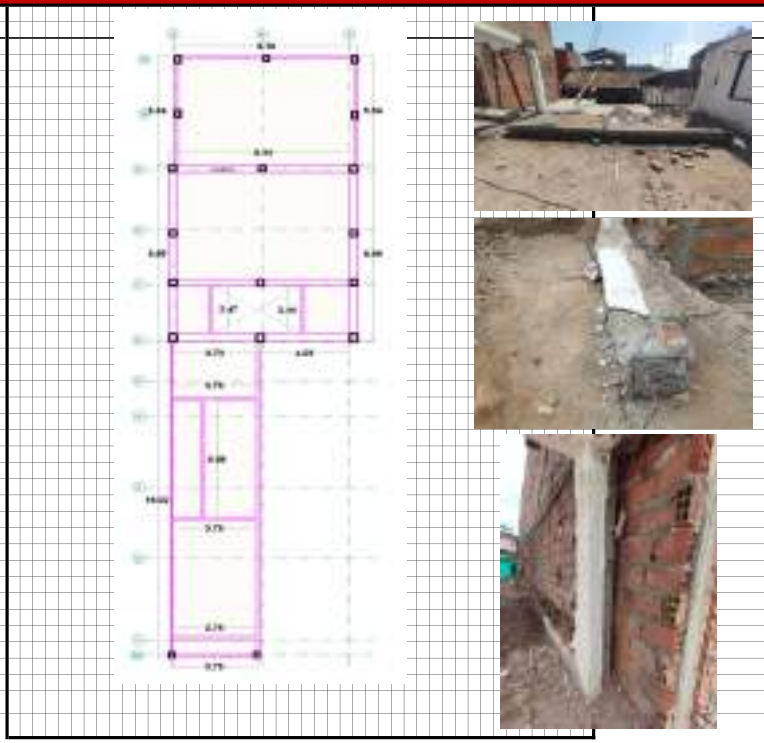
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.19 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIONES,DESMONTES Y SOBRANTES*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL M3
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VIGAS CUBIERTA	*EJE A*	*1,00*	*16,020*	*0,15*	*0,25*					*0,60*
	EJE A	*1,00*	*8,95*	*0,34*	*0,25*					*0,76*
	EJE A- EJE 6	*1,00*	*5,54*	*0,34*	*0,25*					*0,47*
	EJE A- EJE 2	*1,00*	*5,98*	*0,20*	*0,25*					*0,30*
	EJE A- EJE 6	*1,00*	*2,47*	*0,34*	*0,25*					*0,21*
	EJE B	*1,00*	*16,02*	*0,15*	*0,25*					*0,60*
	EJE B- EJE 6	*1,00*	*2,44*	*0,15*	*0,25*					*0,09*
	EJE C	*1,00*	*8,94*	*0,34*	*0,25*					*0,76*
	EJE C	*1,00*	*5,54*	*0,15*	*0,25*					*0,21*
	EJE 1A	*1,00*	*3,76*	*0,15*	*0,25*					*0,14*
	EJE 1	*1,00*	*3,76*	*0,15*	*0,25*					*0,14*
	EJE 2	*1,00*	*3,76*	*0,15*	*0,25*					*0,14*
	EJE 4	*1,00*	*3,76*	*0,15*	*0,25*					*0,14*
	EJE 6	*1,00*	*3,74*	*0,40*	*0,25*					*0,37*
	EJE 6	*1,00*	*4,03*	*0,40*	*0,25*					*0,40*
	EJE 9	*1,00*	*8,44*	*0,32*	*0,25*					*0,68*
	EJE 11	*1,00*	*8,18*	*0,15*	*0,25*					*0,31*
COLUMNAS PISO 2	*EJE A*	*7,00*	*0,34*	*0,32*	*2,27*					*1,73*
	EJE B	*5,00*	*0,32*	*0,32*	*2,27*					*1,16*
	EJE C	*6,00*	*0,32*	*0,32*	*2,27*					*1,39*
										-
									SUBTOTAL	*10,60*
									TOTAL	***97,45***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA 10 | MES 8 | AÑO 2024 | HOJA No 1 | DE

CONTRATO No. 1935-2024 **CONTRATISTA** UNION TEMPORAL SOLUCIONES

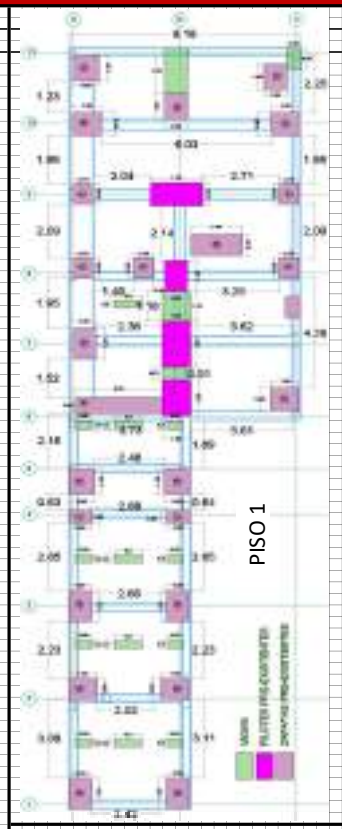
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA CONSORCIO 310 **SUPERVISOR SNR** Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

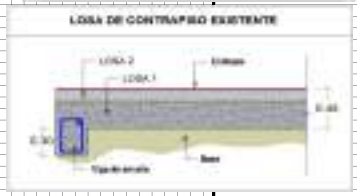
ITEM: *1.19 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIONES,DESMONTES Y SOBRANTES* **UNIDAD** *M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
VIGAS DE CIMENTACION	EJE A	1,00	8,67	0,85	0,30					2,21
	EJE A	1,00	10,75	0,30	0,30					0,97
	EJE B	1,00	14,35	0,30	0,30					1,29
	EJE C	1,00	10,50	0,30	0,30					0,95
	EJE 1	1,00	2,12	0,30	0,30					0,19
	EJE 2	1,00	1,72	0,30	0,30					0,15
	EJE 3	1,00	2,12	0,30	0,30					0,19
	EJE 4	1,00	2,14	0,30	0,30					0,19
	EJE 5	1,00	1,94	0,30	0,30					0,17
	EJE 6	1,00	6,80	0,30	0,30					0,61
	EJE 7	1,00	5,98	0,30	0,30					0,54
	EJE 8	1,00	4,70	0,30	0,30					0,42
	EJE 9	1,00	4,75	0,30	0,30					0,43
	EJE 10	1,00	6,03	0,30	0,30					0,54
	EJE 11	1,00	8,18	0,30	0,30					0,74
										-
PILOTES	EJE B-EJE 6	1,00	1,00	1,40	0,60					0,84
	EJE B-EJE 7	1,00	1,08	1,80	0,60					1,17
	EJE B-EJE 8	1,00	0,80	1,20	0,60					0,58
	EJE B-EJE 9	1,00	1,85	0,90	0,60					1,00
ZAPATAS PRE-EXISTENTES	a	5,00	1,20	0,80	0,55					2,64
	b	4,00	1,00	0,80	0,55					1,76
	c	2,00	0,50	0,80	0,55					0,44
	d	6,00	1,00	0,90	0,55					2,97
	e	1,00	3,07	0,60	0,55					1,01
	f	5,00	0,70	0,80	0,55					1,54
	g	1,00	1,80	0,80	0,55					0,79
VIGAS PREEXISTENTES	H	8,00	0,55	0,30	0,30					0,40
	I	5,00	0,90	0,30	0,30					0,41
	J	1,00	0,51	1,00	0,30					0,15
	K	1,00	0,80	1,18	0,30					0,28
	L	1,00	1,76	0,80	0,30					0,42
	M	1,00	0,90	0,60	0,30					0,16
										-
										-
									SUBTOTAL	26,15
									TOTAL	123,60

CROQUIS















Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No. 1 | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

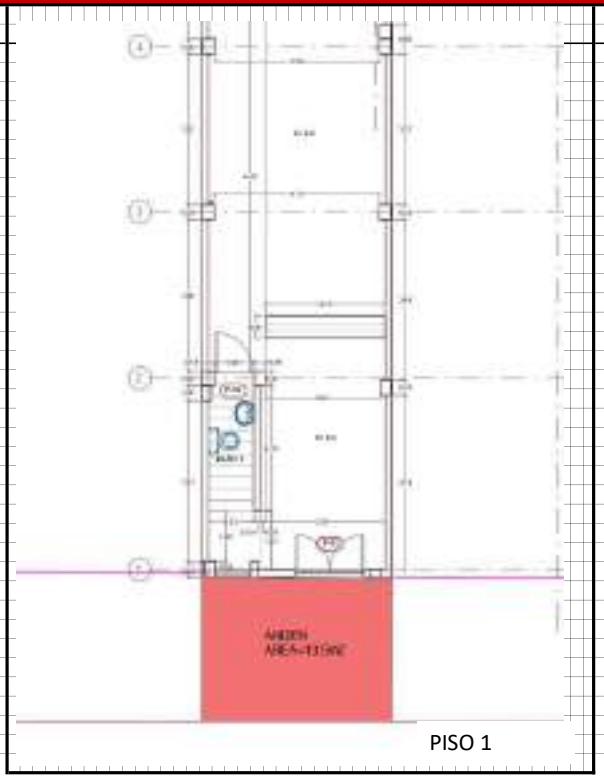
INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA
ITEM:	*1.19 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIONES,DESMONTES Y SOBRANTES*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ANDEN	*PISO 1*	*13,50*			*0,15*					*2,03*
									TOTAL	*2,03*
									TOTAL	*125,62*





CROQUIS



PISO 1

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No. 1 | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	*1.19 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIONES,DESMONTES Y SOBRANTES*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	AREA	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESACALERA 1	*ACCESO PISO 1*	*1,00*	*1,880*	*1,03*						*1,94*
ESCALERA 2	*PATIO CENTRAL PISO 1*	*1,00*	*1,52*	*0,75*						*1,14*

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | | MES | | AÑO | | HOJA No 1 DE

CONTRATO No. 1935-2024 **CONTRATISTA** UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA CONSORCIO 310 **SUPERVISOR SNR** Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM: **UNIDAD** *M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL M3
LOSA TANQUE AGUA	*CUBIERTA*	*4,50*			*0,20*					*0,90*

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No. 1 | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM: | UNIDAD: *M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL M3
	2 do piso									
DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS	A. PLACA	*1,00*	*123,20*		*0,25*					*30,80*
	Cubierta									
	B. PLACA CUBIERTA	*1,00*	*133,50*		*0,25*					*33,38*

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No. 1 | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

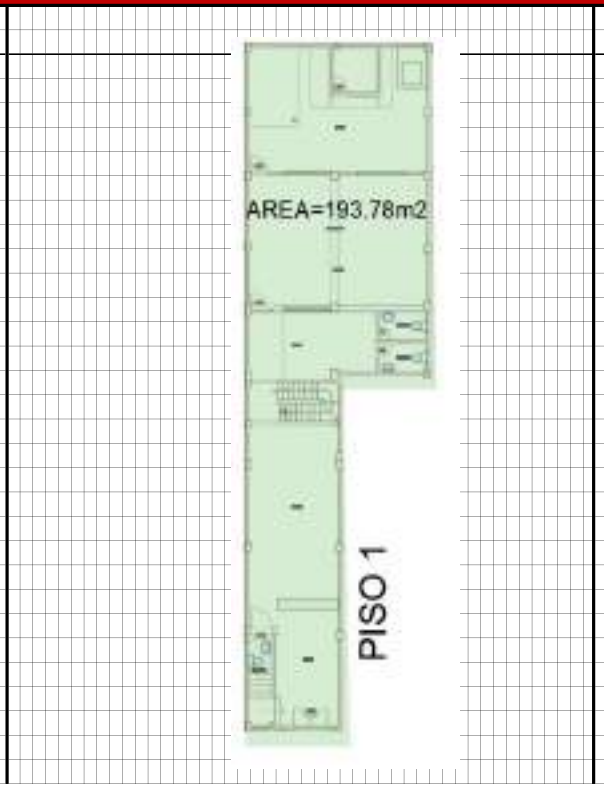
ITEM:	*1.19 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIONES,DESMONTES Y SOBRANTES*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL M3
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PLACA CONTRAPISO	*PISO 1*	*193,78*			*0,45*					*87,20*
							SUBTOTAL			87,20
							TOTAL			280,98
						EXPANSIÓN	30%			84,29
							TOTAL+ EXP			365,27
					APU VIAJE X 6 M3		6			60,88
										TOTAL 60,88





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 767006983VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.01 EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)										
ZAPATA		2.0	1.60	1.60	1.05					5.38
ZAPATA		6.0	1.40	2.80	1.05					24.70
ZAPATA		1.0	2.00	2.00	1.05					4.20
ZAPATA		3.0	1.60	3.20	1.05					16.13
ZAPATA		1.0	1.70	3.40	1.05					6.07
ZAPATA		1.0	2.00	2.00	1.05					4.20
ZAPATA		1.0	2.60	2.60	1.05					7.10
VC	EJE A DEL 1-7	1.0	11.63	0.30	0.50					1.74
VC	EJE B DEL 1-7	1.0	15.23	0.30	0.50					2.28
VC	EJE C DEL 4-7	1.0	4.69	0.30	0.50					0.70
VC	EJE 1 DEL A-B	1.0	0.48	0.30	0.50					0.07
VC	EJE 4 DEL B-C	1.0	0.70	0.30	0.60					0.13
VC	EJE 5 DEL B-C	1.0	0.88	0.30	0.60					0.16
VC	EJE 7 DEL A-C		3.98	0.30	0.50					-
VC	EJE 2 DEL A-B	1.0	0.88	0.40	0.60					0.21
VC	EJE 3 DEL A-B	1.0	0.88	0.40	0.60					0.21
VC	EJE 5 DEL B-C	1.0	1.97	0.40	0.60					0.47
VC	EJE 6 DEL A-C	1.0	2.480	0.40	0.60					0.60
LOSA N-0,25	ENTRE EJES 4-5 DEL B-C	1.00	2.30	2.35	0.55					2.97
									SUBTOTAL	77.32
									TOTAL	77.32

CROQUIS





Observaciones

CONTEMPLA 0,05m DE EXCAVACION DE SOLADOS DE LIMPIEZA SOLO ZAPATAS

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

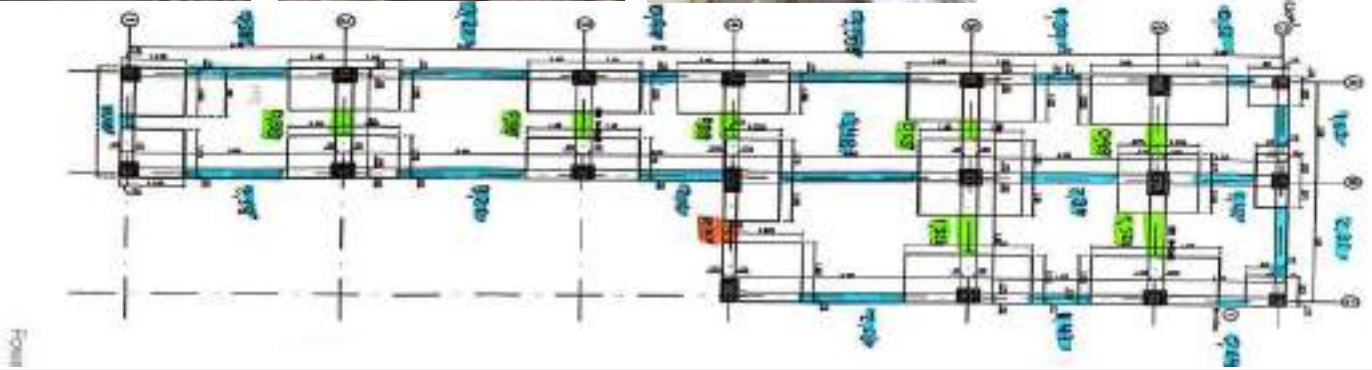
ITEM:	2.01 EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	UNIDAD	M3

CROQUIS









Observaciones

CONTEMPLA 0,05m DE EXCAVACION DE SOLADOS DE LIMPIEZA SOLO ZAPATAS

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

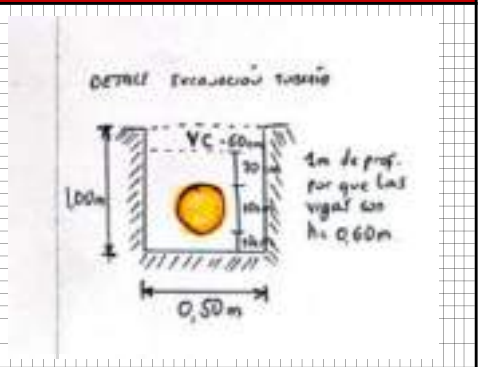
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.01 EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)										
RED SANITARIA	PISO 1	1.0	38.57	0.50	0.70					13.50
CAJAS DE INSPECCIÓN SANITARIA	PISO 1	5.0	0.50	0.50	0.70					0.88
RED ALL	PISO 1	1.0	3.00	0.50	0.70					1.05
								SUBTOTAL		15.43
								TOTAL		92.75

CROQUIS



Observaciones

SE CONTEMPLA UNA EXCAVACION DE LA RED SANITARIA DE 1,00m DE PROF. DEBIDO A QUE SE TIENE QUE PASAR POR DEBAJO DE LAS VIGAS DE CIMENTACION DE h= 0,60m (Ver detalle)

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

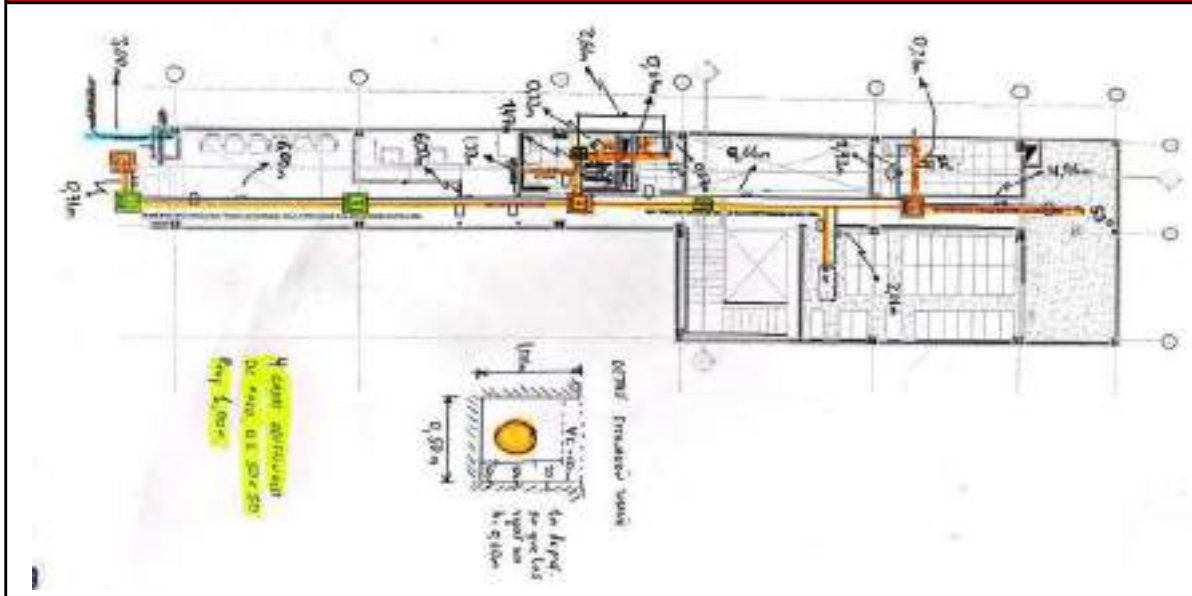
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.01 EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	UNIDAD	M3

CROQUIS







Observaciones

SE CONTEMPLA UNA EXCAVACION DE LA RED SANITARIA DE 1,00m DE PROF. DEBIDO A QUE SE TIENE QUE PASAR POR DEBAJO DE LAS VIGAS DE CIMENTACION DE h= 0,60m (Ver detalle)

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

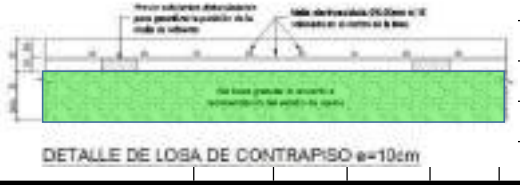
FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

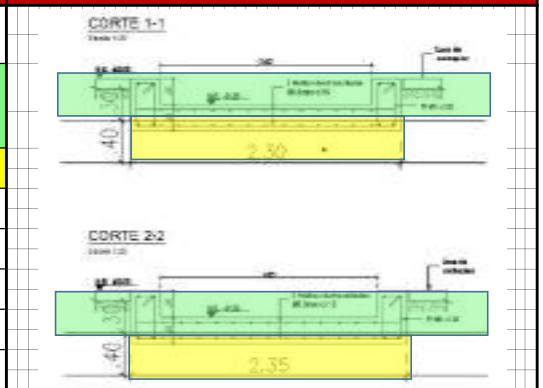
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.01 EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	AREA	ANCHO	ALTO		L	a	h		
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)											
EXCAVACIÓN MANUAL SEGÚN DETALLE ESTRUCTURAL PARA MEJORAMIENTO DE SUELO POR DEBAJO DEL NIVEL DE PLACA DE CONTRAPISO E=0,30m	PISO 1	1.0		82.97	0.30					24.89	
LOSA N-0,25	ENTRE EJES 4-5 DEL B-C	1.0	2.35	2.30	0.40					2.16	
	 DETALLE DE LOSA DE CONTRAPISO e=10cm										
										SUBTOTAL	27.05
										TOTAL	119.80



Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

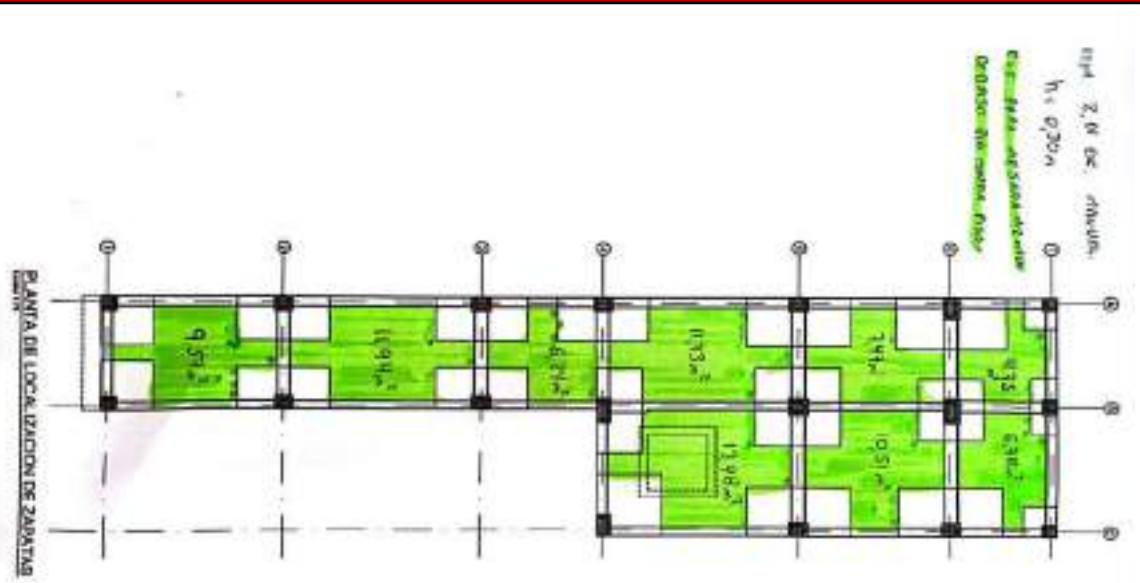
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.01 EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	UNIDAD	M3

CROQUIS







Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.01 EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)										
ZAPATA		2.0	1.60	1.60	0.50					2.56
ZAPATA		6.0	1.40	2.80	0.50					11.76
ZAPATA		1.0	2.00	2.00	0.50					2.00
ZAPATA		3.0	1.60	3.20	0.50					7.68
ZAPATA		1.0	1.70	3.40	0.50					2.89
ZAPATA		1.0	2.00	2.00	0.50					2.00
ZAPATA		1.0	2.60	2.60	0.50					3.38
									SUBTOTAL	32.27
									TOTAL	152.07

CROQUIS



Observaciones

EXCAVACIÓN PARA MEJORAMIENTO POR DEBAJO DEL NIVEL DE DESPLANTE DE ZAPATAS H=0,50M

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

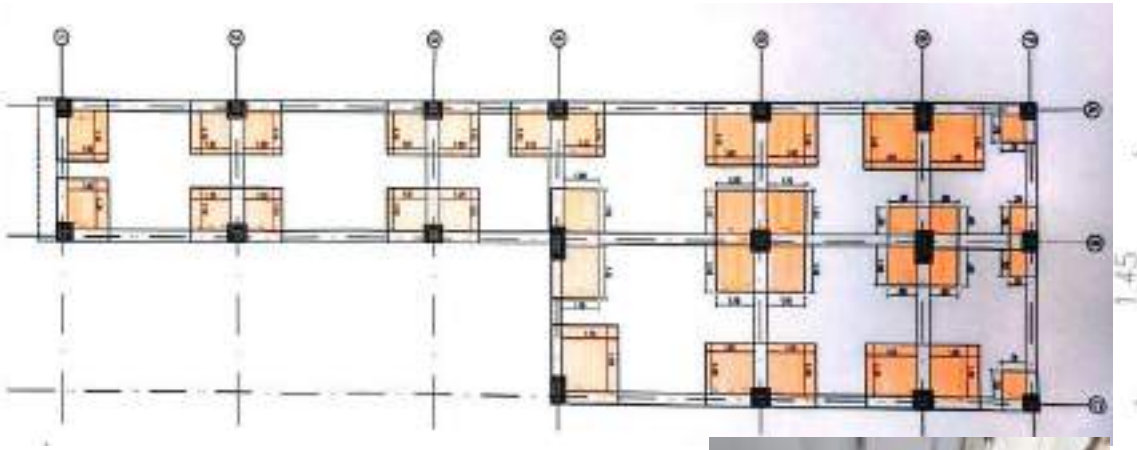
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.01 EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	UNIDAD	M3

CROQUIS









Observaciones

EXCAVACIÓN PARA MEJORAMIENTO POR DEBAJO DEL NIVEL DE DESPLANTE DE ZAPATAS H=0,50M

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02

Versión: 01

Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No | DE

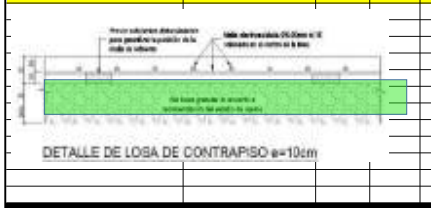
CONTRATO No. 1935-2024 | CONTRATISTA: UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

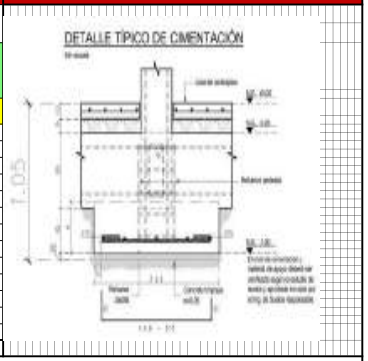
INTERVENTORIA: CONSORCIO 310 | SUPERVISOR SNR: Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM: 2.02 LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO | UNIDAD: M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
RELLENO PARA MEJORAMIENTO POR DEBAJO DE LA PLACA DE CONTRAPISO H=0,30m										
RELLENO SEGÚN DETALLE ESTRUCTURAL PARA MEJORAMIENTO DE SUELO POR DEBAJO DEL NIVEL DE PLACA DE CONTRAPISO E=0,30m	PISO 1	1.0		91.45	0.30					27.44
LOSA N-0,25	ENTRE EJES 4-5 DEL B-C	1.0	2.35	2.30	0.40					2.16
									SUBTOTAL	29.60
									TOTAL	29.60



CROQUIS



Observaciones

AREA EN VERDE ENTRE ZAPATAS MULTIPLICADO POR UN ESPESOR DE 0,30 M DE RELLENO

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

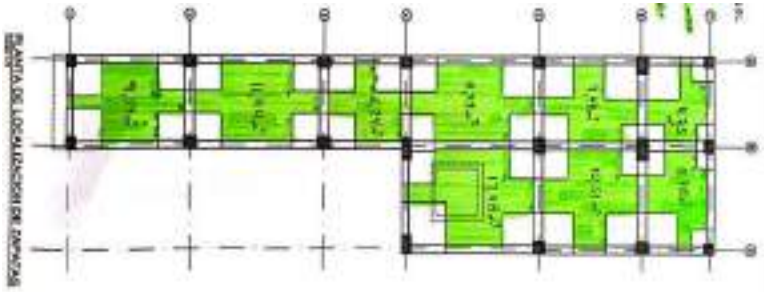
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.02 LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	UNIDAD	M3

CROQUIS







Observaciones
AREA EN VERDE ENTRE ZAPATAS MULTIPLICADO POR UN ESPESOR DE 0,30 M DE RELLENO

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 02

Versión: 01

Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.02 LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RELLENO RED SANITARIA Y ALL										
RED SANITARIA	PISO 1	1.0	38.57	0.50	0.70					13.50
RED ALL	PISO 1	1.0	3.00	0.50	0.70					1.05
					AREA					
DESCUENTO DIAM. TUBERIA 4"	PISO 1	-1.0	41.57		0.08					-3.37
								SUBTOTAL		11.18
								TOTAL		40.78

CROQUIS



Observaciones

SE CONTEMPLA UN RELLENO DE LA RED SANITARIA DE 0,70m DE PROF. DEBIDO A QUE SE TIENE QUE PASAR POR DEBAJO DE LAS VIGAS DE CIMENTACION DE h= 0,60m (Ver detalle)

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

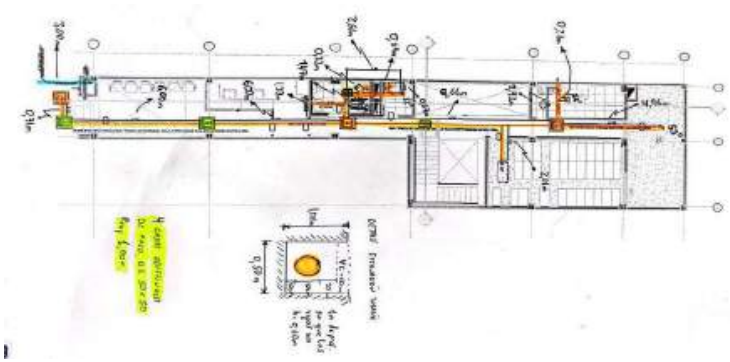
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.02 LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	UNIDAD	M3

CROQUIS





Observaciones

SE CONTEMPLA UNA RELLENO DE LA RED SANITARIA DE 0,70m DE PROF. DEBIDO A QUE SE TIENE QUE PASAR POR DEBAJO DE LAS VIGAS DE CIMENTACION DE h= 0,60m (Ver detalle)

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA — FECHA: DIA | MES | AÑO | HOJA No | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

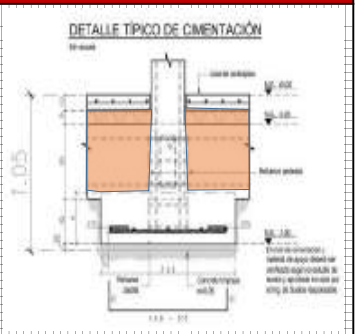
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.02 LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONG	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RELLENO EN AREAS ENTRE ZAPATAS Y PLACA DE CONTRAPISO										
ZAPATA	A6	1.0	1.40	1.50	0.55					1.16
		1.0	1.40	1.50	0.55					1.16
ZAPATA	A5	1.0	1.30	1.40	0.55					1.00
		1.0	1.30	1.40	0.55					1.00
ZAPATA	A4	1.00	1.23	1.10	0.55					0.74
		1.00	1.10	1.18	0.55					0.71
ZAPATA	A3	1.0	1.10	1.20	0.55					0.73
		1.0	1.20	1.10	0.55					0.73
ZAPATA	A2	1.0	1.10	1.20	0.55					0.73
		1.0	1.10	1.20	0.55					0.73
ZAPATA	A1	1.0	1.30	1.28	0.55					0.92
ZAPATA	B6	1.0	0.80	0.65	0.55					0.29
		1.0	0.95	0.80	0.55					0.42
		1.0	0.70	0.80	0.55					0.31
		1.00	1.00	0.80	0.55					0.44
ZAPATA	B5	1.0	1.10	1.13	0.55					0.68
		1.0	1.18	1.10	0.55					0.71
		1.0	1.10	1.13	0.55					0.68
		1.0	1.18	1.10	0.55					0.71
ZAPATA	B4	1.00	1.10	1.05	0.55					0.64
		1.0	1.33	1.10	0.55					0.80
ZAPATA	B3	1.0	1.20	1.10	0.55					0.73
		1.00	1.20	1.10	0.55					0.73
ZAPATA	B2	1.0	1.20	1.10	0.55					0.73
		1.0	1.20	1.10	0.55					0.73
ZAPATA	B1	1.00	1.28	1.30	0.55					0.92
ZAPATA	C8	1.0	1.38	1.30	0.55					0.99
		1.00	1.43	1.30	0.55					1.02
ZAPATA	C5	1.0	1.30	1.40	0.55					1.00
		1.0	1.40	1.30	0.55					1.00
ZAPATA	C4	1.0	1.70	1.70	0.55					1.59
									SUBTOTAL	24.73
									TOTAL	65.51

CROQUIS





Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 767006968IVLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

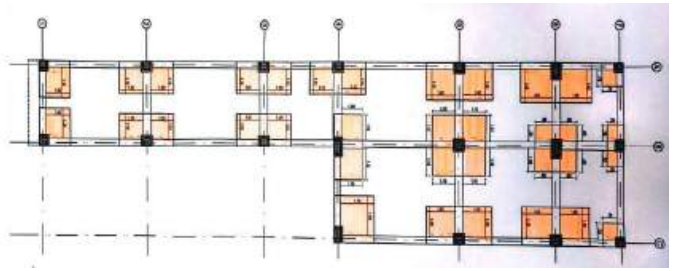
MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA | FECHA | DIA | | MES | | AÑO | | HOJA No | | DE |

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA
ITEM:	2.02 LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	UNIDAD	M3

CROQUIS





Observaciones

ALTURA ENTRE PLACA DE CONTRAPISO Y ZAPATAS H=0,55m

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

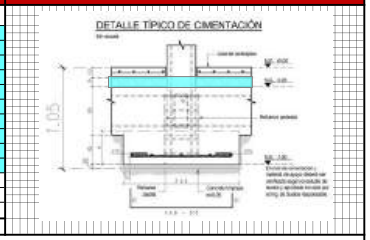
MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA | FECHA | DIA | | MES | | AÑO | | HOJA No | | DE |

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA
ITEM:	2.02 LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
EXCAVACION MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)											
VC	EJE A DEL 1-7	1.0	28.90	0.30	0.10					0.87	
VC	EJE B DEL 1-7	1.0	28.90	0.30	0.10					0.87	
VC	EJE C DEL 4-7	1.0	13.76	0.30	0.10					0.41	
VC	EJE 1 DEL A-B	1.0	3.38	0.30	0.10					0.10	
VC	EJE 4 DEL B-C	1.0	4.05	0.30	0.10					0.12	
VC	EJE 4 DEL A-B	1.0	3.38	0.30	0.10					0.10	
VC	EJE 2 DEL A-B	1.0	3.38	0.40	0.10					0.14	
VC	EJE 3 DEL A-B	1.0	3.38	0.40	0.10					0.14	
VC	EJE 5 DEL A-C	1.0	7.43	0.40	0.10					0.30	
VC	EJE 6 DEL A-C	1.0	7.43	0.40	0.10					0.30	
										SUBTOTAL	3.35
										TOTAL	68.86



Observaciones

CONTEMPLA 0,05m DE EXCAVACION DE SOLADOS DE LIMPIEZA SOLO ZAPATAS

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.02 LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	UNIDAD	M3

CROQUIS



Observaciones

CONTEMPLA 0,05m DE EXCAVACION DE SOLADOS DE LIMPIEZA SOLO ZAPATAS

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA — FECHA: DIA | MES | AÑO | HOJA No | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM: 2.02 LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO — **UNIDAD:** M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RELLENOS PARA MEJORAMIENTO PARA NIVEL DE DESPLANTE DE ZAPATAS H=0,50m										
ZAPATA		2.0	1.60	1.60	0.50					2.56
ZAPATA		6.0	1.40	2.80	0.50					11.76
ZAPATA		1.0	2.00	2.00	0.50					2.00
ZAPATA		3.0	1.60	3.20	0.50					7.68
ZAPATA		1.0	1.70	3.40	0.50					2.89
ZAPATA		1.0	2.00	2.00	0.50					2.00
ZAPATA		1.0	2.60	2.60	0.50					3.38

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

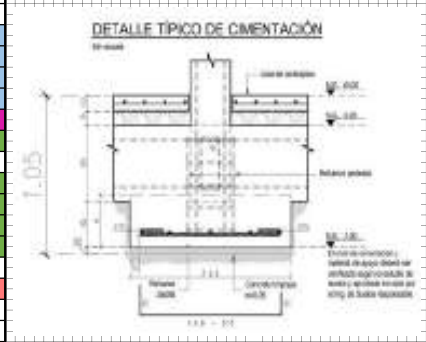
INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.03 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	UNIDAD	VJ

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL MATERIAL DE EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)										
ZAPATA		2.0	1.60	1.60	1.05					5.38
ZAPATA		6.0	1.40	2.80	1.05					24.70
ZAPATA		1.0	2.00	2.00	1.05					4.20
ZAPATA		3.0	1.60	3.20	1.05					16.13
ZAPATA		1.0	1.70	3.40	1.05					6.07
ZAPATA		1.0	2.00	2.00	1.05					4.20
ZAPATA		1.0	2.60	2.60	1.05					7.10
VC	EJE A DEL 1-7	1.0	11.63	0.30	0.50					1.74
VC	EJE B DEL 1-7	1.0	15.23	0.30	0.50					2.28
VC	EJE C DEL 4-7	1.0	4.69	0.30	0.50					0.70
VC	EJE 1 DEL A-B	1.0	0.48	0.30	0.50					0.07
VC	EJE 4 DEL B-C	1.00	0.70	0.30	0.60					0.13
VC	EJE 5 DEL B-C	1.00	0.88	0.30	0.60					0.16
VC	EJE 2 DEL A-B	1.0	0.88	0.40	0.60					0.21
VC	EJE 3 DEL A-B	1.0	0.88	0.40	0.60					0.21
VC	EJE 5 DEL B-C	1.00	1.97	0.40	0.60					0.47
VC	EJE 6 DEL A-C	1.00	2.480	0.40	0.60					0.60
LOSA N-0,25	ENTRE EJES 4-5 DEL B-C	1.00	2.30	2.35	0.55					2.97
									SUBTOTAL	77.32
									TOTAL	77.32

CROQUIS





Observaciones

CONTEMPLA 0,05m DE EXCAVACION DE SOLADOS DE LIMPIEZA

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

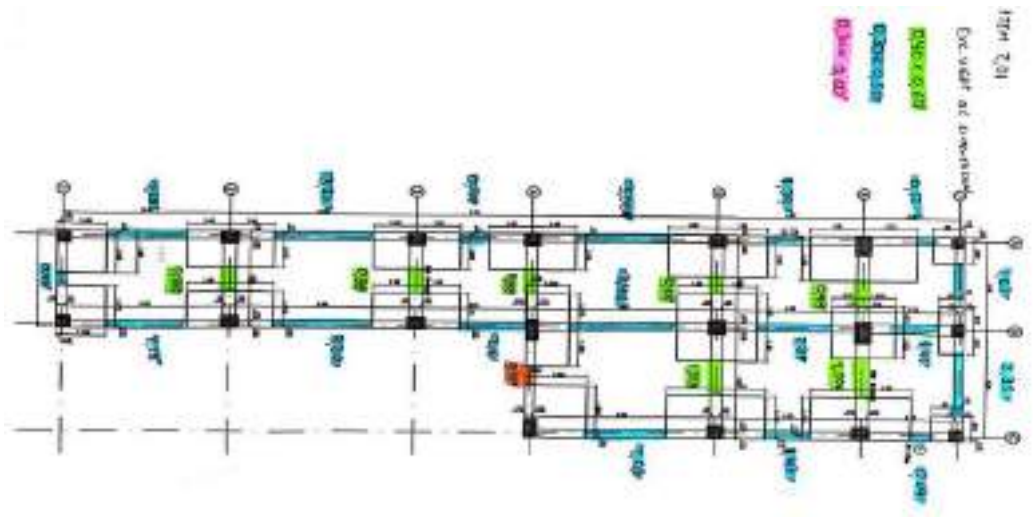
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.03 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	UNIDAD	VJ

CROQUIS







Observaciones

CONTEMPLA 0,05m DE EXCAVACION DE SOLADOS DE LIMPIEZA

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No | DE

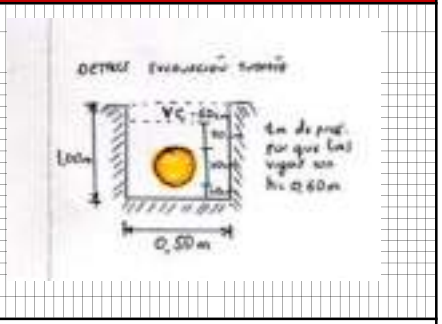
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.03 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	UNIDAD	VJ

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
RETIRO Y DISPOSICION FINAL MATERIAL DE EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)											
RED SANITARIA	PISO 1	1.0	38.57	0.50	0.70					13.50	
CAJAS DE INSPECCIÓN SANITARIA	PISO 1	7.0	0.50	0.50	0.70					1.23	
RED ALL	PISO 1	1.0	3.00	0.50	0.70					1.05	
									SUBTOTAL	15.78	
									TOTAL	93.10	



Observaciones

SE CONTEMPLA UNA EXCAVACION DE LA RED SANITARIA DE 1,00m DE PROF. DEBIDO A QUE SE TIENE QUE PASAR POR DEBAJO DE LAS VIGAS DE CIMENTACION DE h= 0,60m (Ver detalle)

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

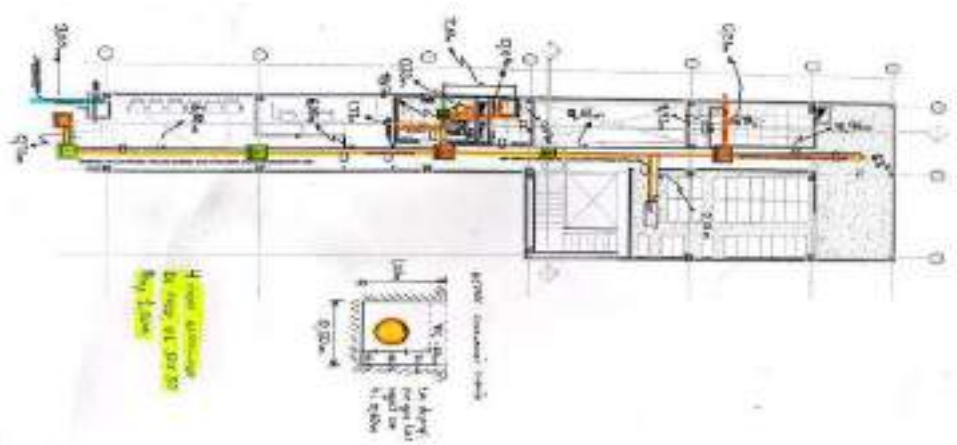
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.03 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	UNIDAD	VJ

CROQUIS







Observaciones

SE CONTEMPLA UNA EXCAVACION DE LA RED SANITARIA DE 1,00m DE PROF. DEBIDO A QUE SE TIENE QUE PASAR POR DEBAJO DE LAS VIGAS DE CIMENTACION DE h= 0,60m (Ver detalle)

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

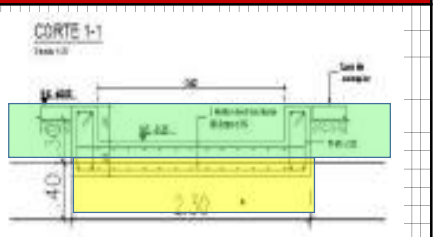
INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

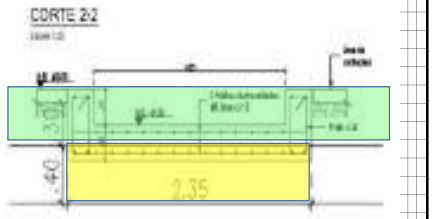
ITEM:	2.03 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	UNIDAD	VJ

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	AREA	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RETIRO Y DISPOSICION FINAL MATERIAL DE EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)										
EXCAVACIÓN MANUAL SEGÚN DETALLE ESTRUCTURAL PARA MEJORAMIENTO DE SUELO POR DEBAJO DEL NIVEL DE PLACA DE CONTRAPISO E=0,30m	PISO 1	1.0		82.97	0.30					24.89
LOSA N-0,25	ENTRE EJES 4-5 DEL B-C	1.0	2.35	2.30	0.40					2.16
									SUBTOTAL	27.05
									TOTAL	120.15



CROQUIS





Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

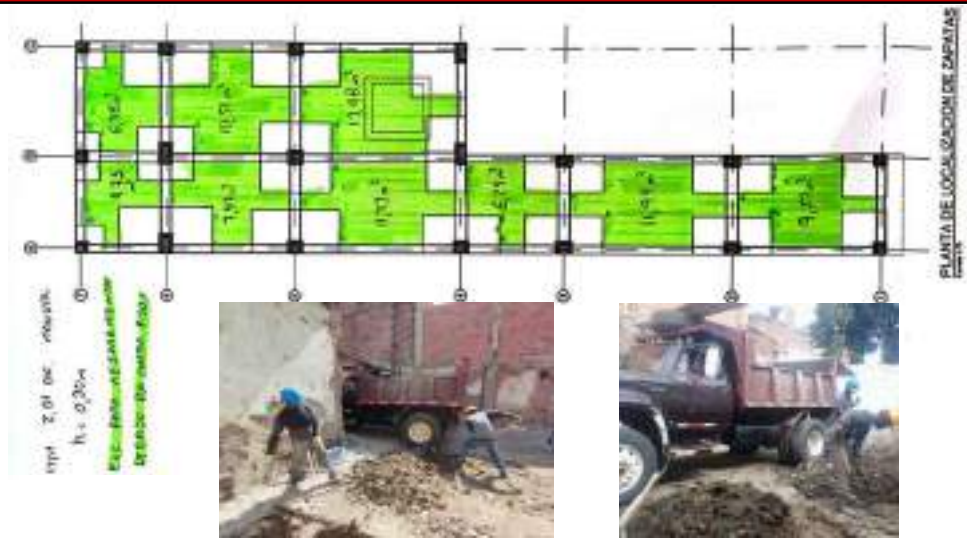
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.03 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	UNIDAD	VJ

CROQUIS



Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REFRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA — FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	2.03 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	UNIDAD	VJ

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
RETIRO Y DISPOSICION FINAL MATERIAL DE EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)										
ZAPATA		2.0	1.60	1.60	0.50					2.56
ZAPATA		6.0	1.40	2.80	0.50					11.76
ZAPATA		1.0	2.00	2.00	0.50					2.00
ZAPATA		3.0	1.60	3.20	0.50					7.68
ZAPATA		1.0	1.70	3.40	0.50					2.89
ZAPATA		1.0	2.00	2.00	0.50					2.00
ZAPATA		1.0	2.60	2.60	0.50					3.38
							SUBTOTAL			32.27
							TOTAL			152.42
						EXPANSIÓN	30%			45.73
							TOTAL+ EXP			198.15
					APU VIAJE X 6 M3		6			33.03
							SUBTOTAL			
							TOTAL			33.03



CROQUIS





Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02

Versión: 01

Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

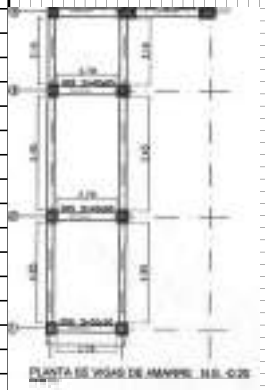
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

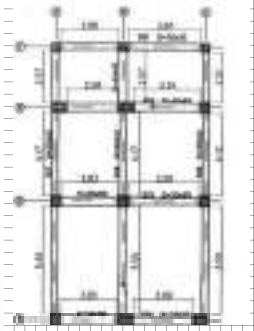
INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	3.01 VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO 3000 PSI	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VC 002	EJE 6 DEL A-C	1.0	5.82	0.40	0.60					1.40
VC 003	EJE 5 DEL B-C	1.0	3.50	0.40	0.60					0.84
VC	EJE 5 DEL A-B	1.0	2.83	0.40	0.60					0.68
VC 004	EJE 4 DEL B-C	1.0	3.00	0.30	0.60					0.54
VC	EJE 4 DEL A-B	1.0	2.83	0.40	0.60					0.68
VC 005	EJE 3 DEL A-B	1.0	2.78	0.40	0.60					0.67
VC 005	EJE 2 DEL A-B	1.0	2.78	0.40	0.60					0.67
VC 006	EJE 1 DEL A-B	1.0	2.78	0.30	0.50					0.42
VC 007	EJE A DEL 1-7	1.0	25.68	0.30	0.50					3.85
VC 008	EJE B DEL 1-7	1.0	25.73	0.30	0.50					3.86
VC 009	EJE C DEL 4-7	1.0	12.19	0.30	0.50					1.83
									TOTAL	15.44

CROQUIS











Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	3.02 ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CONCRETO PARA ZAPATAS										
ZAPATA		2.0	1.60	1.60	0.35					1.79
ZAPATA		6.0	1.40	2.80	0.35					8.23
ZAPATA		1.0	2.00	2.00	0.35					1.40
ZAPATA		3.0	1.60	3.20	0.35					5.38
ZAPATA		1.0	1.70	3.40	0.35					2.02
ZAPATA		1.0	2.00	2.00	0.35					1.40
ZAPATA		1.0	2.60	2.60	0.35					2.37
						TOTAL				22.59

CROQUIS



Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

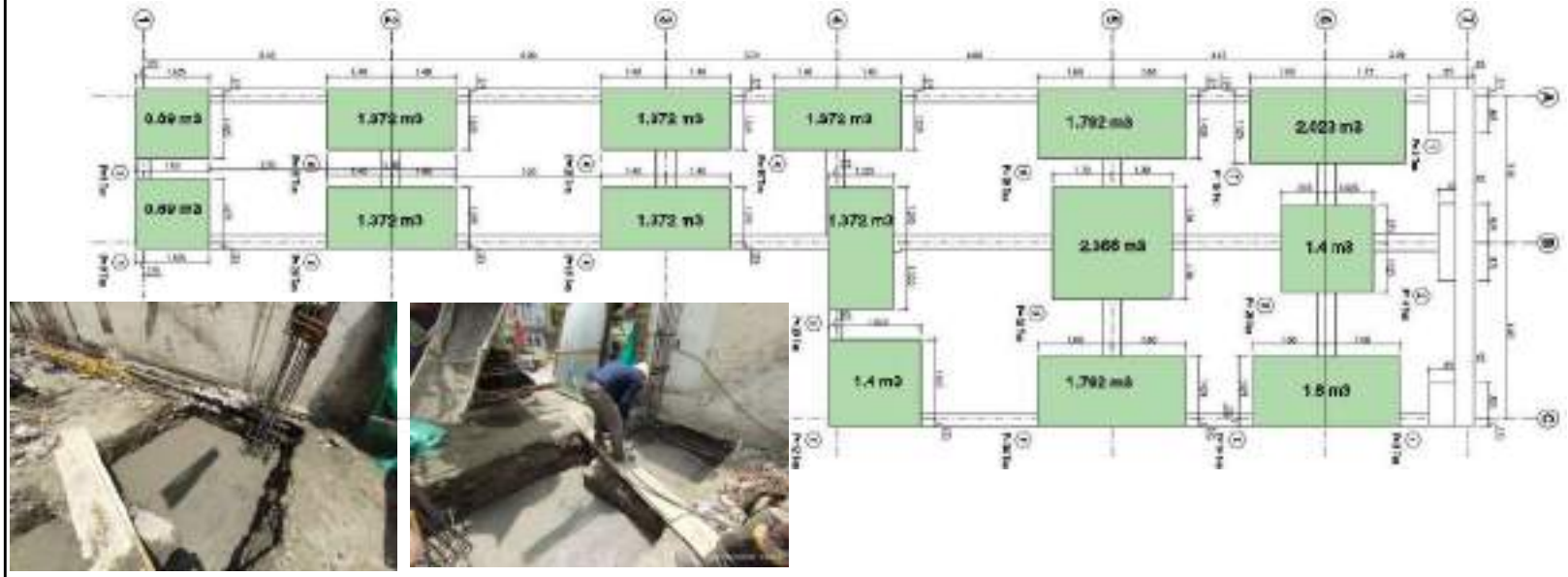
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	3.02 ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI	UNIDAD	M3

CROQUIS



Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	3.02 ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CONCRETO PARA ZAPATAS										
ZAPATA		2.0	1.00	1.00	0.35					0.70
ZAPATA		1.0	0.80	1.60	0.35					0.45
ZAPATA		2.0	1.60	1.60	0.35					1.79
ZAPATA		6.0	1.40	2.80	0.35					8.23
ZAPATA		1.0	2.00	2.00	0.35					1.40
ZAPATA		3.0	1.60	3.20	0.35					5.38
ZAPATA		1.0	1.70	3.40	0.35					2.02
ZAPATA		1.0	2.00	2.00	0.35					1.40
ZAPATA		1.0	2.60	2.60	0.35					2.37
						TOTAL				23.74

CROQUIS



Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

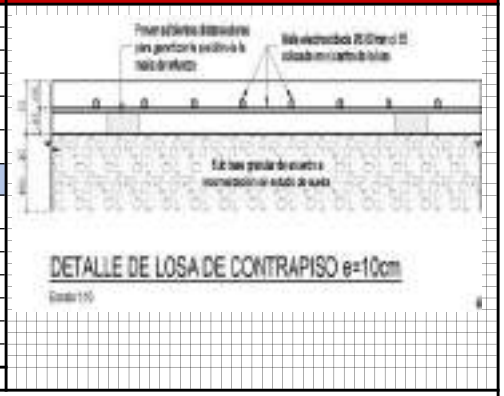
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM: 3.03 PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI E=10CM — **UNIDAD** M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				ESP. PLACA DE CONTRAPISO				TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	AREA					
COLUMNAS S=30X30 (P1)	A7,B7,C7	-3	0.30	0.30	-0.27					
COLUMNAS S=0,60X0,30 (P3)	A6,B6,B4,C4	-4	0.60	0.30	-0.72					
COLUMNAS S=0,35X0,35 (P3)	C6,A5,B5,C5,A4	-5	0.35	0.35	-0.61					
COLUMNAS S=0,35X0,35 (P2)	A3,B3,A2,B2,A1,B2	-6	0.35	0.35	-0.74					
			AREA TOTAL COL.		-2.34					
			AREA PLACA DE CONTRAPISO		167.13					
PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI E=10CM	N+0,00	1.0			164.79					164.79
									TOTAL	164.79

CROQUIS



Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

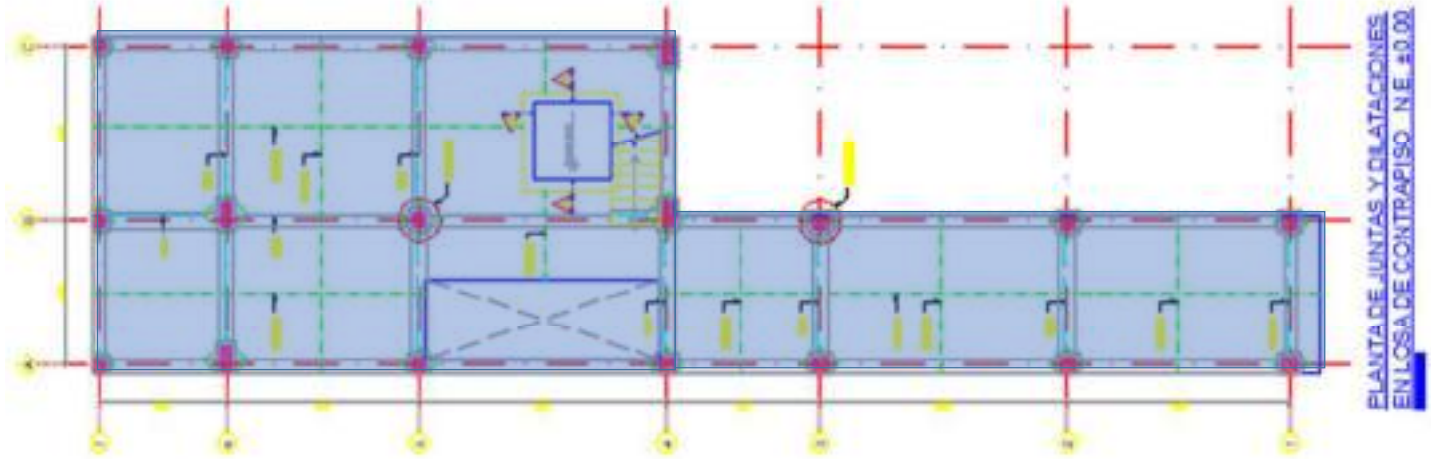
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	3.03 PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI E=10CM	UNIDAD	M2

CROQUIS



Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No | DE

CONTRATO No. 1935-2024 **CONTRATISTA** UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA CONSORCIO 310 **SUPERVISOR SNR** Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM: 3.04 REFUERZO HIERRO 60.000 PSI **UNIDAD** KG

Elemento/ Diámetro	1"	7/8"	3/4"	5/8¨	1/2¨	3/8"	PESO ELEMENTO (KG)	CROQUIS
VIGA CIMENTACION 001		101.6				35.40	137.00	
VIGA CIMENTACION 002	100.7	76.2				50.50	227.40	
VIGA CIMENTACION 003	100.7		55			51.40	207.40	
VIGA CIMENTACION 004	134.3	14.1	10			46.70	205.30	
VIGA CIMENTACION 005			111			50.50	161.80	
VIGA CIMENTACION 006			37			16.00	53.00	
VIGA CIMENTACION 007			179			137.50	316.30	
VIGA CIMENTACION 008			286			138.90	425.00	
VIGA CIMENTACION 009			148			64.60	213.00	
ZAPATAS			186	1,228.60	253.60		1,668.40	
PEDESTALES			169			115.80	284.80	
ARRANQUE DOVELAS					157.20	12.20	169.40	
ARRANQUEESCALERA					41.80		41.80	
PESO POR DIAMETRO	335.7	191.9	1,182	1,228.60	452.60	719.50		
						TOTAL	4110.60	







Observaciones

La imagen corresponde

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226435 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No.		DE	

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

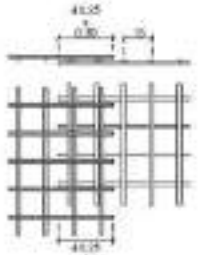
INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	3.5 MALLA ELECTROSOLDADA	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	UBICACIÓN	MALLA ELECTROSOLDADA DIAM. 6mm C/.15								TOTAL	CROQUIS
		AREA MALLA ELECTR. 2,35X6,0m (M2)	PESO MALLA ELECTR. DIAM. 6mm C/.15 (KG)	AREA EFECTIVA MALLA ELECTR. RESPETANDO DETALLE TRASLAPO DE MALLA (M2)			AREA TOTAL PRIMER PISO (M2)	CANT. DE MALLAS PARA PRIMER PISO (M2)	PESO TOTAL MALLA ELECTR. PLANTA 1 PISO (KG)		
MALLA ELECTROSOLDADA DIAM. 6mm C/.15	PLACA DE CONTRAPISO - PRIMER PISO	14.1	42.20	11.68			164.79	14.11	595.39	595.39	
										TOTAL	595.39



DETALLE DE LOSA DE CONTRAPISO e=10cm



DETALLE TRASLAPO DE MALLAS

Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

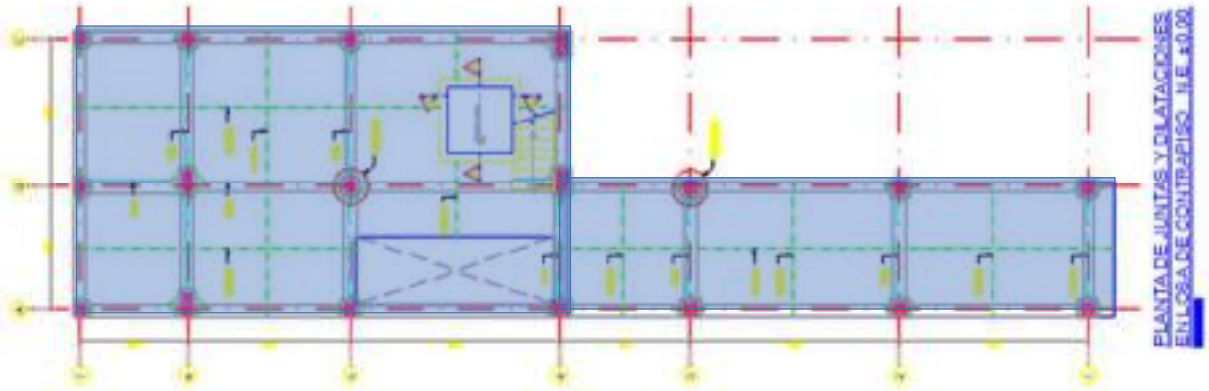
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	3.5 MALLA ELECTROSOLDADA	UNIDAD	KG

CROQUIS







Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No | DE

CONTRATO No. 1935-2024 | CONTRATISTA: UNION TEMPORAL SOLUCIONES

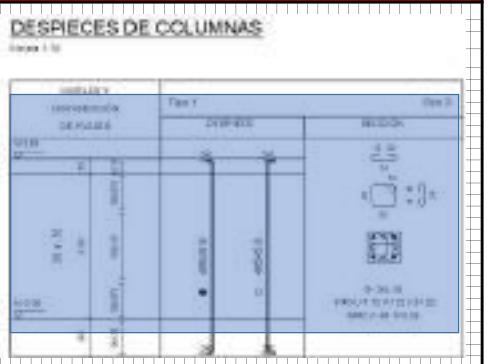
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA: CONSORCIO 310 | SUPERVISOR SNR: Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM: 4.01 COLUMNA EN CONCRETO 4000 PSI | UNIDAD: M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS								TOTAL
		CANT	LONG	ANCHO	ALTO					
COLUMNAS S=30X30 (P1)	A7,B7,C7	3	0.30	0.30	3.05					0.82
PEDESTALES ESQUINAS-BORDE S=30X30	A7,C7	2	0.40	0.40	0.45					0.14
PEDESTALES CENTRO -BORDE S=30X30	B7	1	0.40	0.40	0.45					0.07
COLUMNAS S=0,60X0,30 (P3)	A6,B6,B4,C4	4	0.60	0.30	8.75					6.30
PEDESTALES INTERNOS S=30X60	B6,B4	2	0.80	0.50	0.45					0.36
PEDESTALES BORDES S=30X60	A2,C2	2	0.50	0.70	0.45					0.32
COLUMNAS S=0,35X0,35 (P3)	C6,A5,B5,C5,A4	5	0.35	0.35	8.75					5.36
COLUMNAS S=0,35X0,35 (P2)	A3,B3,A2,B2,A1,B2	6	0.35	0.35	5.90					4.34
PEDESTALES INTERNAS S35X35	B5,B3,B2,B1	4	0.55	0.55	0.45					0.54
PEDESTALES INTERNAS S35X35	A5,A4,A3,A2,A1,C6,C5	7	0.55	0.45	0.45					0.78
									TOTAL	19.03

CROQUIS



Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No		DE	

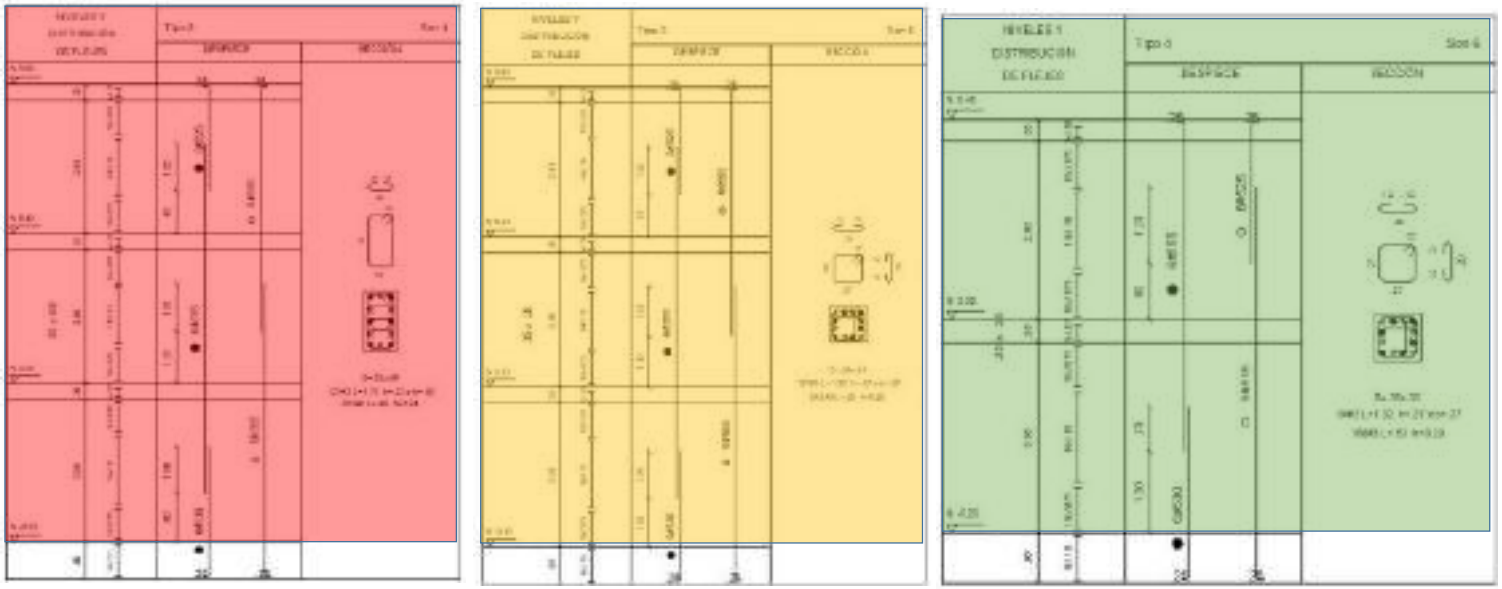
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	4.01 COLUMNA EN CONCRETO 4000 PSI	UNIDAD	M3

CROQUIS



Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	MES	AÑO	HOJA No.	DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

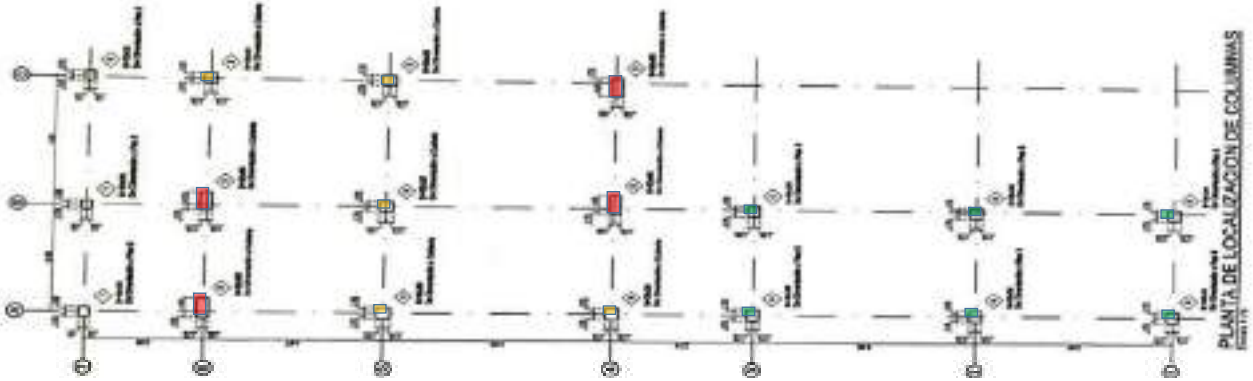
ITEM:	4.01 COLUMNA EN CONCRETO 4000 PSI	UNIDAD	M3

CROQUIS









Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA		MES		AÑO		HOJA No.		DE	

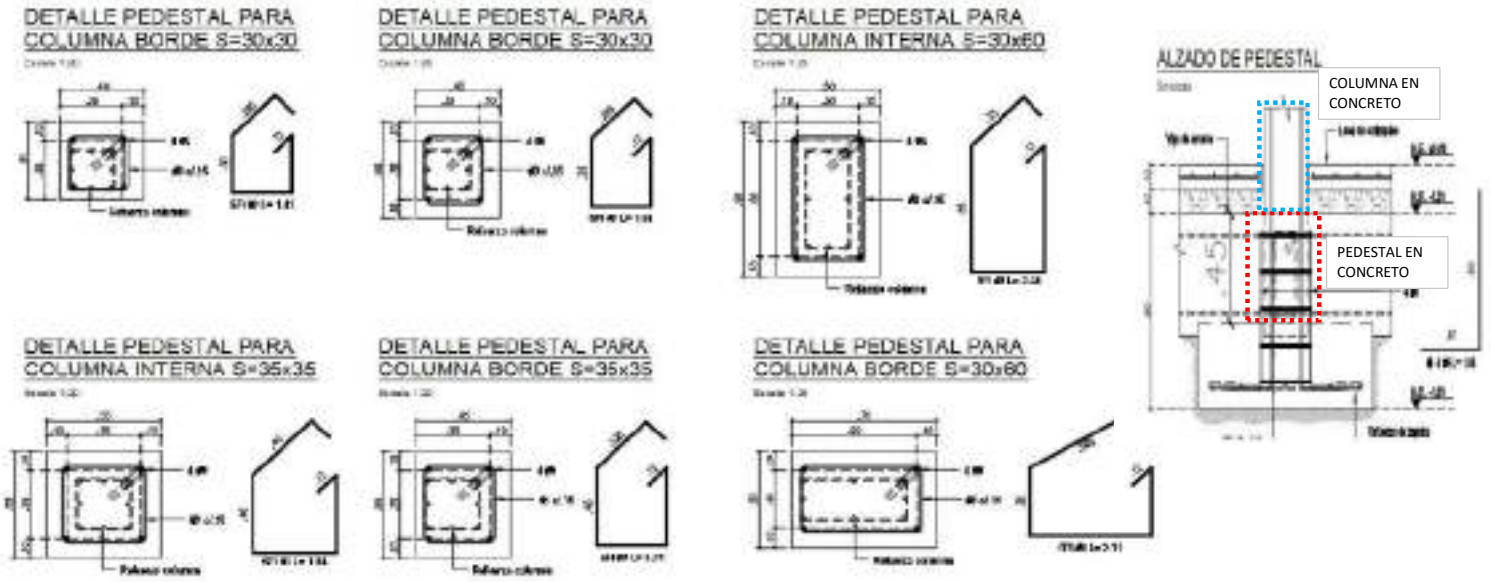
CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA

ITEM:	4.01 COLUMNA EN CONCRETO 4000 PSI	UNIDAD	M3

CROQUIS



Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA | MES | AÑO | HOJA No | DE

CONTRATO No.	1935-2024	CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SOLUCIONES

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca)

INTERVENTORIA	CONSORCIO 310	SUPERVISOR SNR	Dr.ALVARO LOZANO LOPERA
ITEM:	4.05 REFUERZO HIERRO 60.000 PSI	UNIDAD	KG

Elemento/ Diámetro	3/4"	5/8"	1/2"	3/8¨	1/4¨	4MM	PESO ELEMENTO
VIGA 101 P2		83.8		55			139.10
VIGA 102 P2	106.2	14		56			176.40
VIGA 103 P2	40.2	55.9		61			156.70
VIGA 104 P2	14.5	74.5		58			146.70
VIGA 105 P2		152.5		67			219.00
VIGA 106 P2		287.1		208			495.50
VIGA 107 P2		292		183			475.10
VIGA 108 P2		145.3		91			236.20
VIGA 109 P2		29.5		16			45.50
VIGA 110 P2		33.8		24			57.60
VIGA 111 P2		41.9		30			72.00
VIGA 112 P2		96.2		63			159.50
VIGA 113 P2		56.4		40.10			96.50
VIGA 201 P3	106.2	14		56.20			176.40
VIGA 202 P3	29.1	71.4		61.40			161.90
VIGA 203 P3		88.5		59.90			148.40
VIGA 204 P3		114.5		66.50			181.00
VIGA 205 P3		580.4		363.50			943.90
VIGA 206 P3		116.4		72.40			188.80
VIGA 207 P3		29.5		21.30			50.80
VIGA 208 P3		33.8		23.80			57.60
VIGA 209 P3		41.9		30.10			72.00
VIGA 210 P3		124.2		94.40			218.60
VIGA 211 P3		56.5		40.10			96.60
VIGA 301 CUB		83.8		56.20			140.00
VIGA 302 CUB		83.8		60.60			144.40
VIGA 303 CUB		88.5		59.90			148.40
VIGA 304 CUB		251.4		170.80			422.20
VIGA 305 CUB		116.4		72.40			188.80
VIGA 306 CUB		36.9		28.90			65.80
VIGA 307 CUB		44.4		32.60			77.00
VIGA 308 CUB		53.4		45.20			98.60
VIGA 309 CUB		29.5		21.30			50.80
DOVELAS			846.70				846.70
JUNTAS DE DILATACION		77.3					77.30
ESCALERA		48	142.30	141.90			332.20
DINTELES			65.60	20.20			85.80
VIGA CINTA				194.90	26.90		221.80
ANCLAJES CUBIERTA				17.00			17.00
COLUMNAS T1		170.6	292.60				463.20
COLUMNAS T2		931.2	1,292.00				2,223.20
COLUMNAS T3		1164	1,432.30				2,596.30
COLUMNAS T4		977.8	1,198.60				2,176.40
VIGAS RIOSTRA			65.60	45.40			111.00
GRAFIL						200.00	
PESO POR DIAMETRO	296.2	6791	5,336	2,808.90	26.90	200.00	
						TOTAL	15258.70

CROQUIS



Observaciones

ARQ. CARLOS PATIÑO / DIRECTOR DE OBRA
MP. 7670069683VLL
CONTRATISTA UT SOLUCIONES

ING. RAMON LIZARAZO / REPRESENTANTE LEGAL
MP. 25202-226485 CND
INTERVENTORIA/ CONSORCIO 310

De: Facturacion Electronica <facturacionelectronica@minhacienda.gov.co>
Enviado el: lunes, 25 de noviembre de 2024 4:07 p. m.
Para: administracion
Asunto: Hemos Recibido el Documento enviado por usted

Bogotá D. C., 2024-11-25

UNION TEMPORAL SOLUCIONES, Reciba un cordial saludo:

El Sistema Integrado de Información Financiera – SIIF Nación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público informa que ha recibido el **UT1**, generada por usted.

_____

SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL

Nota: La información transmitida a través de este correo electrónico es confidencial y está dirigida únicamente a su destinatario. Su reproducción, lectura o uso está prohibido.

Si tiene dudas sobre su documento, comuníquese con el área financiera de la entidad contratante o con el supervisor del contrato

Este es un sistema automático, por favor no responda este mensaje al correo remitente.