SERVICONSTRUCCIONES RYF S.A.S
NIT 901.443.757-6
CL 24 3 W 10 BRR LA ESMERALDA
Tel: (604) 3016752071
Montería - Colombia
rubendhc28@gmail.com

Factura Electrónica de Venta
No. FVE 24

Señores	POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID		
NIT	890.980.136-6	**Teléfono**	(57) 3194121997 - Ext. 000
Dirección	CRA 48 No 7 151 El Poblado	**Ciudad**	Medellín - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	26/11/2024, 22:41
Expedición	26/11/2024, 22:42
Vencimiento	26/11/2024

Ítem	Nombre producto	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
1	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE OBRAS CIVILES - EXCLUÍDO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE OBRAS CIVILES - EXCLUÍDO	1.00	29,377,432.00	0.00	29,377,432.00
2	ADMINISTRACIÓN	ADMINISTRACIÓN	1.00	5,875,486.00	0.00	5,875,486.00
3	UTILIDAD	UTILIDAD	1.00	1,468,872.00	0.00	1,468,872.00

POLITÉCNICO COLOMBIANO Jaime Isaza Cadavid

202402003449

Fecha: 28/11/2024 15:34:08.0
Asunto:CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
Remitente: SERVICONSTRUCCIONES R&F S.A.S
Destinatario:RUBEN DARIO MAYA BEDOYA

Total items: 3

Total Bruto	36,721,790.00
Total a Pagar	36,721,790.00

Valor en Letras:
Treinta y seis millones setecientos veintiun mil setecientos noventa pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Consignación bancaria - ConsignaciÃ³n $ 36,721,790.00

Observaciones:

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764071300081 aprobado en 20240524 prefijo FVE desde el número 8 al 500 Vigencia: 24 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 09bfb530e3b1e7ca8ea1f26fe8317942d3be6c033b0962cb5676df7545a9024b8ff80ec58c9a428b792c2a6de0de46bc

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901443757	6	SERVICONSTRUCCIONES R & F S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COLEGIO	cl 33 No 301	MONTERIA-CORDOBA	7819496	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-09	2024-10	953962754	9474496943	E	2024/10/15	2024/10/02	NEQUI	0	$876,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	11155633	ARRIETA CESAR	230301	1	$43,334	$7,000		1	$0	$0	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
2	PT	5068005	AVENDAÑO JOSE		0	$0	$0	CCFC33	1	$43,334	$1,800	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
3	CC	1067908354	BURBANO JANIER	231001	1	$43,334	$7,000	ESSC07	1	$43,334	$1,800	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
4	CC	1007353273	CARDONA DAIRO		0	$0	$0		1	$0	$0	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
5	CC	1003099611	CHAVERRA LUIS	230201	1	$43,334	$7,000	ESSC24	1	$43,334	$1,800	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
6	CC	1143367717	HERNANDEZ RUBEN	230301	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
7	CC	10766013	LLORENTE FERNANDO	230301	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
8	CC	1041261715	SAEZ ALEJANDRO	230201	1	$43,334	$7,000	EPS037	1	$43,334	$1,800	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
9	PT	5443199	TORO ALEXANDER		0	$0	$0	EPS005	1	$43,334	$1,800	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
Total	**Afiliados(9)**					**$2,773,336**	**$444,000**			**$2,816,670**	**$113,000**			**$2,903,338**	**$116,600**			**$2,903,338**	**$202,700**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				6	$444,000	$0	$0	$444,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$7,000	$0	$0	$7,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$423,000	$0	$0	$423,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$14,000	$0	$0	$14,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$202,700	$0	$0	$202,700
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	9	$202,700	$0	$0	$202,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$116,600	$0	$0	$116,600
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	9	$116,600	$0	$0	$116,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				7	$113,000	$0	$0	$113,000
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$1,800	$0	$0	$1,800
EPS FAMILIAR DE COLOMBIA SAS	CCFC33	901,543,761	5	1	$1,800	$0	$0	$1,800
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$1,800	$0	$0	$1,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$1,800	$0	$0	$1,800
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$104,000	$0	$0	$104,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$1,800	$0	$0	$1,800
TOTAL				9	$876,300	$0	$0	$876,300

2024/10/02 12:59 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901443757	6	SERVICONSTRUCCIONES R & F S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COLEGIO	cl 33 No 301	MONTERIA-CORDOBA	7819496	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-08	2024-09	884522464	9472502718	E	2024/09/13	2024/09/02	NEQUI	0	$1,395,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	11155633	ARRIETA CESAR	230301	6	$260,000	$41,600	ESSC07	6	$260,000	$10,400	CCF16	6	$260,000	$10,400	14-23	6	$260,000	$18,100	6	$0	$0
2	PT	5068005	AVENDAÑO JOSE		0	$0	$0	CCFC33	1	$43,334	$1,800	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
3	CC	1067908354	BURBANO JANIER	231001	24	$1,040,000	$166,400	ESSC07	24	$1,040,000	$41,600	CCF16	24	$1,040,000	$41,600	14-23	24	$1,040,000	$72,400	24	$0	$0
4	CC	1003099611	CHAVERRA LUIS	230201	24	$1,040,000	$166,400	ESSC24	24	$1,040,000	$41,600	CCF16	24	$1,040,000	$41,600	14-23	24	$1,040,000	$72,400	24	$0	$0
5	CC	1143367717	HERNANDEZ RUBEN	230301	24	$1,040,000	$166,400	EPS002	24	$1,040,000	$41,600	CCF16	24	$1,040,000	$41,600	14-23	24	$1,040,000	$72,400	24	$0	$0
6	CC	10766013	LLORENTE FERNANDO	230301	24	$1,040,000	$166,400	EPS002	24	$1,040,000	$41,600	CCF16	24	$1,040,000	$41,600	14-23	24	$1,040,000	$72,400	24	$0	$0
7	CC	1041261715	SAEZ ALEJANDRO	230201	1	$43,334	$7,000	EPS037	1	$43,334	$1,800	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
8	PT	5443199	TORO ALEXANDER		0	$0	$0	EPS005	1	$43,334	$1,800	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
Total	**Afiliados(8)**					**$4,463,334**	**$714,200**			**$4,550,002**	**$182,200**			**$4,550,002**	**$182,200**			**$4,550,002**	**$317,000**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				6	$714,200	$0	$0	$714,200
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$166,400	$0	$0	$166,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$374,400	$0	$0	$374,400
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$173,400	$0	$0	$173,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$317,000	$0	$0	$317,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	8	$317,000	$0	$0	$317,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$182,200	$0	$0	$182,200
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	8	$182,200	$0	$0	$182,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				8	$182,200	$0	$0	$182,200
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$41,600	$0	$0	$41,600
EPS FAMILIAR DE COLOMBIA SAS	CCFC33	901,543,761	5	1	$1,800	$0	$0	$1,800
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	2	$52,000	$0	$0	$52,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$1,800	$0	$0	$1,800
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$83,200	$0	$0	$83,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$1,800	$0	$0	$1,800
TOTAL				**8**	**$1,395,600**	**$0**	**$0**	**$1,395,600**

2024/09/02 10:31 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901443757	6	SERVICONSTRUCCIONES R & F S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COLEGIO	cl 33 No 301	MONTERIA-CORDOBA	7819496	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-10	2024-11	1038165107	9477050316	E	2024/11/18	2024/11/08	NEQUI	0	$838,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1007353273	CARDONA DAIRO	230301	1	$43,334	$7,000	EPS042	1	$43,334	$1,800	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
2	CC	1143367717	HERNANDEZ RUBEN	230301	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
3	CC	10766013	LLORENTE FERNANDO	230301	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
4	CC	1020102949	MORALES JHON	230301	1	$43,334	$7,000	EPS040	1	$43,334	$5,500	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$43,334	$2,300
Total	**Afiliados(4)**					**$2,686,668**	**$430,000**			**$2,686,668**	**$111,300**			**$2,686,668**	**$107,600**			**$2,686,668**	**$187,200**		**$43,334**	**$2,300**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$430,000	$0	$0	$430,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$430,000	$0	$0	$430,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$187,200	$0	$0	$187,200
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	4	$187,200	$0	$0	$187,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$107,600	$0	$0	$107,600
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	4	$107,600	$0	$0	$107,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				4	$111,300	$0	$0	$111,300
COOSALUD EPS	EPS042	900,226,715	3	1	$1,800	$0	$0	$1,800
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$104,000	$0	$0	$104,000
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	1	$5,500	$0	$0	$5,500
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$1,400	$0	$0	$1,400
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	1	$1,400	$0	$0	$1,400
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$900	$0	$0	$900
SENA	PASENA	899,999,034	1	1	$900	$0	$0	$900
TOTAL				**4**	**$838,400**	**$0**	**$0**	**$838,400**

2024/11/08 02:56 PM

14 de noviembre de 2024, Montería – Córdoba

Sres. POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID
Medellín, Antioquia.

Proceso No. SMC-1630-2024

Objeto: OBRAS DE IMPERMEABILIZACIÓN DE LA LOSA DE CUBIERTA DEL BLOQUE B13 "CAFETERÍA" DE LA SEDE NORTE DEL POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS

INFORME DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

INTRODUCCIÓN

En el marco de las actividades desarrolladas para el proyecto de obra, se ha priorizado la implementación de un sistema exhaustivo de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) con el propósito de garantizar un ambiente laboral seguro y saludable para todos los colaboradores. La seguridad laboral ha sido considerada un pilar fundamental en cada etapa del proyecto, desde la planificación hasta la ejecución, con un enfoque preventivo y de gestión de riesgos que permita minimizar cualquier eventualidad que pueda poner en peligro la integridad física o el bienestar de los trabajadores.

Este informe tiene como objetivo principal presentar de manera detallada todas las medidas y acciones implementadas para gestionar los riesgos inherentes a cada tarea realizada, en estricto cumplimiento de la normativa legal vigente y siguiendo las mejores prácticas del sector de la construcción. A lo largo del documento, se expone el compromiso de la organización en promover un entorno de trabajo que no solo proteja a los trabajadores, sino que también incentive una cultura de prevención activa en cada miembro del equipo, donde cada colaborador se convierta en un agente clave para el mantenimiento de la seguridad en el sitio de trabajo. Para esto, se ha fortalecido la comunicación de riesgos y se han implementado estrategias de capacitación constante en temas de seguridad, de forma que cada persona esté informada y preparada para identificar y gestionar posibles situaciones de peligro.

Las actividades incluidas en este proyecto abarcan un rango amplio y variado de tareas, cada una con particularidades que demandan un análisis específico de riesgos y el diseño de medidas de protección que sean adecuadas para el tipo de trabajo realizado. Desde la fase de montaje de infraestructuras temporales, pasando por la colocación de andamios y la manipulación de herramientas y maquinaria pesada, hasta la aplicación de acabados finales y la entrega de la obra, cada etapa del proyecto ha sido evaluada de manera minuciosa.

Esta evaluación ha permitido adoptar procedimientos de trabajo seguros que contemplen los posibles factores de riesgo, y se han implementado controles de ingeniería, administrativos y de protección personal que permitan reducir al mínimo las probabilidades de accidentes o enfermedades laborales.

Además de los aspectos relacionados con la protección directa de los trabajadores, este informe aborda también los factores ambientales que pueden influir en la seguridad del proyecto. Uno de los puntos fundamentales ha sido la gestión adecuada de los residuos generados durante el proceso de construcción y el manejo de materiales, en especial aquellos que representan un riesgo biológico o químico. La correcta disposición de estos residuos, así como el seguimiento de protocolos para el almacenamiento y transporte de materiales peligrosos, ha sido una prioridad constante, de forma que se minimice el impacto ambiental y se eviten situaciones de contaminación que puedan afectar tanto a los trabajadores como a las comunidades cercanas al sitio de obra.

En el ámbito de SST, se ha estructurado un sistema de control y seguimiento que permite la revisión constante de las condiciones de seguridad en el lugar de trabajo. Este sistema incluye la supervisión diaria por parte de personal capacitado en SST, quienes verifican que se cumplan todas las medidas establecidas y actúan de manera oportuna ante cualquier incidente o situación de riesgo. La revisión incluye no solo la aplicación de normas de seguridad, sino también el mantenimiento adecuado de los equipos y herramientas utilizadas, así como la actualización de los planes de emergencia y evacuación en caso de situaciones inesperadas.

Finalmente, este documento resalta la importancia de la comunicación efectiva y del trabajo colaborativo en la gestión de la seguridad. La participación de cada miembro del equipo en la identificación de riesgos y en la propuesta de soluciones ha sido crucial para el desarrollo de un ambiente de trabajo seguro. A través de reuniones periódicas de seguridad y de una política de puertas abiertas, los trabajadores tienen la oportunidad de reportar cualquier inquietud relacionada con su seguridad, lo cual contribuye a la mejora continua de los procesos y al fortalecimiento de una cultura de prevención. Con esta visión integral, el proyecto no solo avanza hacia su objetivo final, sino que también establece un modelo de gestión de SST que puede ser replicado en futuras obras.

Este informe, por lo tanto, representa un documento exhaustivo en el que se evidencia el esfuerzo y el compromiso por alcanzar un entorno laboral seguro, protegiendo no solo a los trabajadores, sino también a todos los aspectos ambientales relacionados con la obra. La combinación de medidas de prevención, controles específicos para cada etapa, y un enfoque centrado en la cultura de seguridad y bienestar, se configuran como los pilares de este sistema de SST implementado en el proyecto.

OBJETIVOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

La principal meta de nuestro plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) ha sido establecer un entorno laboral seguro y saludable que minimice los riesgos asociados con cada actividad realizada durante la ejecución del proyecto. Para lograrlo, hemos definido y aplicado un conjunto de objetivos específicos que responden tanto a las exigencias normativas como a nuestro compromiso de proteger el bienestar de cada miembro del equipo. A continuación, se detallan estos objetivos y su implementación:

1. **Identificación y Evaluación de Peligros:**

La identificación y evaluación de los peligros presentes en cada actividad ha sido un paso fundamental en el desarrollo de nuestro sistema de SST. Para ello, hemos llevado a cabo evaluaciones de riesgos exhaustivas que nos han permitido analizar cada tarea desde un enfoque integral. Este proceso incluye la revisión minuciosa de los métodos de trabajo, la observación directa de los equipos y herramientas utilizadas, y el análisis de las condiciones ambientales específicas de cada área del sitio de trabajo. Asimismo, la evaluación ha contemplado factores externos como las condiciones meteorológicas, la presencia de posibles agentes contaminantes y el entorno inmediato para anticiparnos a cualquier riesgo externo que pueda influir en la seguridad de las labores.

Este análisis detallado ha permitido identificar no solo los riesgos evidentes, sino también aquellos menos perceptibles que podrían representar un peligro a mediano y largo plazo. La identificación de estos riesgos ha sido clave para diseñar estrategias preventivas efectivas y definir las áreas en las que es necesario concentrar mayores esfuerzos de control y supervisión. Con esta metodología, hemos logrado establecer un perfil de riesgos ajustado a cada actividad, lo que nos permite actuar de forma proactiva ante posibles incidentes.

2. **Aplicación de Medidas de Control de Riesgos:**

Tras la identificación de los peligros, se procedió a la implementación de medidas de control diseñadas para reducir o eliminar los riesgos asociados a cada tarea. Estas medidas han incluido un enfoque combinado que abarca desde el uso de equipos de protección personal (EPP) adecuados para cada situación hasta la implementación de protocolos de seguridad específicos para el manejo de herramientas, materiales y maquinaria. Cada trabajador cuenta con los EPP apropiados (casco, gafas, guantes, calzado de seguridad, entre otros), los cuales han sido inspeccionados y renovados periódicamente para asegurar su buen estado y su capacidad de protección.

Además del EPP, se han establecido protocolos claros para la manipulación de herramientas y materiales peligrosos, con el fin de minimizar el riesgo de accidentes durante el uso de estos elementos. Estos protocolos incluyen instrucciones detalladas de operación y manipulación, así como normas de almacenamiento y transporte de materiales en áreas designadas y seguras. Asimismo, se han implementado controles de ingeniería, como barandillas, redes de protección y señalización de áreas de riesgo, para reducir al máximo la exposición a peligros en el entorno de trabajo. Esta combinación de medidas ha sido esencial para garantizar la protección integral de los trabajadores.

3. **Capacitación Continua y Promoción de la Cultura de Seguridad:**

La capacitación continua ha sido un pilar fundamental en nuestra estrategia de SST, ya que consideramos que un equipo bien informado y capacitado es clave para la prevención de accidentes y la promoción de una cultura de seguridad. Desde el inicio del proyecto, cada trabajador ha recibido formación específica sobre los riesgos inherentes a sus funciones, así como sobre las medidas de prevención y el uso correcto de los EPP asignados. Estas sesiones de capacitación se realizan periódicamente y se actualizan conforme avanzan las etapas del proyecto, abordando temas relevantes como primeros auxilios, procedimientos de evacuación, manejo seguro de maquinaria y técnicas de ergonomía.

Además de las capacitaciones, hemos promovido la participación de cada trabajador en la identificación y reporte de riesgos, fomentando una cultura de seguridad en la que cada miembro del equipo asuma un papel responsable y participativo en el mantenimiento de un entorno de trabajo seguro. Las reuniones de seguridad se llevan a cabo de forma semanal para reforzar los conceptos de SST y dar seguimiento a cualquier incidente o sugerencia reportada. A través de estas instancias, hemos construido un ambiente de confianza y cooperación donde la seguridad se convierte en una responsabilidad compartida.

4. **Supervisión Constante y Ajuste de Protocolos:**

La supervisión continua en el sitio de trabajo ha sido fundamental para garantizar el cumplimiento de las normativas de SST y la correcta aplicación de las medidas de control establecidas. Contamos con un equipo de supervisores capacitados que monitorean diariamente cada actividad, evaluando en tiempo real el cumplimiento de las normas y detectando posibles desviaciones. Esta supervisión ha permitido realizar ajustes inmediatos en los protocolos cuando se presentan cambios en las condiciones del proyecto o se identifican áreas de mejora en las prácticas de seguridad.

A lo largo del proyecto, la supervisión constante ha sido acompañada de un proceso de mejora continua, en el que se revisan y actualizan los procedimientos de seguridad en función de los aprendizajes y desafíos específicos de cada fase. Esta flexibilidad y capacidad de adaptación ha sido clave para enfrentar de manera eficiente los riesgos emergentes y ajustar las medidas de control de acuerdo con las condiciones cambiantes del sitio de trabajo. Con cada ajuste, hemos buscado fortalecer la seguridad y reducir al mínimo las posibilidades de incidentes, asegurando que nuestro enfoque de SST se mantenga actualizado y efectivo.

ANÁLISIS DE RIESGOS Y MEDIDAS DE SEGURIDAD IMPLEMENTADAS

A continuación, presentamos un análisis detallado de los riesgos asociados a las actividades del proyecto y las estrategias de control implementadas para reducir la exposición de los trabajadores a posibles peligros.

1. Actividades Generales de Construcción y Montaje

Riesgos Identificados:

- **Caídas desde alturas**: Durante la ejecución de trabajos en alturas, tales como la instalación de infraestructuras provisionales y la aplicación de impermeabilizaciones, identificamos el riesgo de caídas accidentales. Estas actividades han requerido el uso de plataformas elevadas, andamios y escaleras, aumentando el potencial de accidentes graves.
- **Lesiones por uso de herramientas y manipulación de materiales pesados**: En la demolición, construcción y acabados, el uso de herramientas manuales y eléctricas, así como la manipulación de cargas pesadas, plantea riesgos de lesiones en extremidades superiores e inferiores, incluyendo cortes, contusiones y fracturas.
- **Exposición a agentes químicos y vapores tóxicos**: En tareas como la aplicación de productos impermeabilizantes, epóxicos y pintura, los trabajadores se exponen a sustancias químicas que pueden afectar las vías respiratorias, la piel y los ojos.
- **Proyección de partículas y escombros**: Las actividades de demolición y preparación de superficies generan fragmentos que pueden proyectarse y ocasionar lesiones oculares y faciales si no se utilizan las medidas de protección adecuadas.
- **Ruido y vibración**: El uso de equipos eléctricos y neumáticos genera un nivel elevado de ruido y vibraciones, lo cual puede ocasionar daños auditivos y lesiones por exposición prolongada.
- **Posturas incómodas y sobreesfuerzos físicos**: En la manipulación de cargas y trabajos repetitivos, existe el riesgo de sobrecarga muscular, fatiga y dolencias osteomusculares, especialmente en la espalda y extremidades.

Medidas de Control Implementadas:

- **Equipos de Protección Personal (EPP)**: Todos los trabajadores han recibido el EPP correspondiente, que incluye cascos, guantes, gafas de protección, arneses de seguridad, mascarillas, y protección auditiva. La elección de los EPP se ha realizado de acuerdo con la actividad específica y las recomendaciones del fabricante, priorizando la calidad y adecuación del equipo.

- **Capacitación y Entrenamiento en SST**: Hemos impartido sesiones de capacitación tanto iniciales como continuas, enfocadas en los riesgos de cada actividad, la correcta utilización del EPP, y el manejo seguro de herramientas y materiales. Estas capacitaciones incluyen simulaciones y demostraciones prácticas para reforzar el aprendizaje.
- **Señalización y Organización del Espacio**: Las áreas de trabajo han sido delimitadas y señalizadas adecuadamente, advirtiendo de los riesgos específicos y restringiendo el acceso a personal autorizado. Además, hemos implementado un sistema de organización para el almacenamiento de materiales y herramientas, reduciendo el riesgo de tropiezos, caídas y accidentes.
- **Control de Exposición a Sustancias Químicas**: Para minimizar la exposición a agentes químicos, hemos proporcionado mascarillas y respiradores con filtros especiales en actividades de aplicación de productos químicos. Además, se ha asegurado la ventilación adecuada en las áreas donde se aplican productos como pinturas y epóxicos, y se han establecido procedimientos de manipulación segura.
- **Protección Contra Caídas**: En los trabajos de altura, hemos implementado un sistema de líneas de vida y arneses de seguridad certificados. Además, el personal ha recibido instrucción sobre los métodos de anclaje y ha sido supervisado en todo momento para verificar el uso correcto de estos equipos.
- **Control del Ruido y Vibración**: Los trabajadores han sido dotados con protección auditiva, y hemos limitado la exposición continua al ruido mediante turnos de rotación en el uso de herramientas ruidosas y vibrantes. También hemos adoptado guantes antivibración para reducir los efectos sobre las extremidades.

PROCEDIMIENTO DE SUPERVISION Y CONTROL EN SST

La supervisión es un componente esencial de nuestras actividades de SST, permitiéndonos garantizar el cumplimiento de las normativas y la efectividad de las medidas de control. A continuación, se detallan los procedimientos implementados para asegurar una supervisión constante y efectiva.

- **Inspecciones Diarias de Seguridad**: Diariamente, antes del inicio de las actividades, hemos realizado inspecciones en el sitio de trabajo. Estas inspecciones están diseñadas para verificar el estado y uso de los EPP, las condiciones de los equipos y herramientas, y la organización del espacio de trabajo.
- **Monitoreo de Cumplimiento en SST**: Durante las inspecciones, hemos documentado cualquier incumplimiento de los procedimientos de seguridad y hemos tomado acciones correctivas de inmediato. Esto ha permitido mantener altos estándares de seguridad y hacer ajustes cuando se detectan oportunidades de mejora.

- **Registro de Incidentes y Análisis de Causas**: Ante cualquier incidente, hemos documentado los detalles para analizar sus causas y evitar recurrencias. Además, llevamos un registro exhaustivo de todas las actividades de SST, incluyendo capacitaciones, inspecciones y acciones correctivas, contribuyendo a una mejora continua del sistema de gestión de SST.

GESTION DE RESIDUOS Y MATERIALES EN EL PROYECTO

Para asegurar una gestión adecuada de los residuos y materiales generados en las actividades de construcción, hemos implementado los siguientes procedimientos:

- **Clasificación y Disposición de Residuos**: Los escombros y desechos generados han sido clasificados y almacenados temporalmente en áreas específicas, asegurando su disposición final en vertederos autorizados. En cada actividad de demolición, hemos implementado medidas para el manejo seguro de residuos, minimizando la exposición de los trabajadores a materiales peligrosos.
- **Manejo de Materiales Químicos**: Los productos químicos utilizados en el proyecto, tales como pinturas y epóxicos, han sido almacenados en áreas designadas con acceso controlado. Además, hemos dispuesto de contenedores especiales para los residuos peligrosos, asegurando su disposición según las normativas ambientales.
- **Procedimientos de Almacenamiento y Transporte de Materiales**: Los materiales pesados y herramientas han sido almacenados en lugares seguros, organizados y protegidos del paso de trabajadores y vehículos. Para el transporte de materiales, hemos establecido rutas específicas y horarios de movilización, evitando interrupciones en las áreas de trabajo y minimizando el riesgo de accidentes.

CONCLUSIONES

En conclusión, las medidas de SST implementadas han sido fundamentales para lograr un entorno de trabajo seguro, cumpliendo con la normativa vigente y protegiendo la integridad física y el bienestar de todos los trabajadores. Hemos promovido una cultura de seguridad basada en la capacitación continua, la supervisión rigurosa y la mejora constante de nuestros procedimientos.

Para futuros proyectos, sugerimos mantener y fortalecer estas prácticas de SST, adaptándolas a los requerimientos específicos de cada obra y promoviendo la participación de todos los trabajadores en la identificación y control de riesgos.

Atentamente,



GUSTAVO RODRIGUEZ BARRIOS
C.C N° 73.119.880, expedida en Cartagena
Especialista en salud ocupacional y seguridad industrial

POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID

OBRAS DE IMPERMEABILIZACIÓN DE LA LOSA DE CUBIERTA DEL BLOQUE B13 "CAFETERIA" DE LA SEDE NORTE DEL POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS

PRESUPUESTO OFICIAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VLR UNITARIO	VLR TOTAL
1.0	**PRELIMINARES, INSTALACIONES PROVISIONALES.**				
1	Instalación de cerramiento provisional en tela verde polietileno de alta densidad y resistencia 65 gr/m2 con una altura de 2,0 m, estacones de madera común para fijación vertical de altura de 2,50 m puesto mínimo cada 2,0 m y para apuntalamiento mínimo cada 10 m y cada cambio de dirección, arranques y terminación, diámetro aproximado 0,10 m, elementos de fijación, incluye: suministro, transporte, instalación y desmonte, y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación. Cargue transporte y botada de material sobrante en botaderos oficiales.	m	3,00	$ 14.101	$ 42.303
2.0	**RETIROS Y DEMOLICIONES**				
2.1	Demolición de pisos, cargue, transporte y botada de escombros de espesor máximo de 0.1m, para concreto. Incluye retiro de cordones, retiro de enchape (baldosa, baldosín forros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto+ malla si existe, entresuelo de recebo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto cualquier diámetro, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la supervisión.	m^2	0,07	$ 16.825	$ 1.178
2.2	Demolición de revoque de borde de losa altura aprox. 50cm. Incluye retiro de cordones. Incluye compresor electrico con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la supervisión.	m	73,00	$ 11.351	$ 828.623
3.0	**ACTIVIDADES DE OBRA**				
3.1	Suministro, transporte e instalación de impermeabilización, con sistema manto asfaltico esclavo de 3mm aplicado al calor y luego otra capa de manto granulado de 3mm. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación. La aplicación técnica se debe hacer siguiendo todas las instrucciones y recomendaciones del fabricante. incluyen dobles, se debe garantizar la adherencia del manto y la superficie. También incluye el emboquillado de los bajantes	m^2	288,00	$ 68.689	$ 19.782.432
3.2	Emboquillado / encorozado, Incluye: Suministro de los materiales, mano de obra, mortero 1:3, herramienta y equipo necesario para realizar la actividad, elementos de trabajo en alturas certificados, transporte vertical, transporte horizontal y todos los materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	7,00	$ 9.859	$ 69.013
3.3	Construcción de piso o placa en concreto de 21 mpa, espesor promedio de 0,10 m. Adecuación de la superficie, acabado llaneado. Incluye suministro y transporte de los materiales, polietileno calibre 6, formaleta en súper t de 19mm, vaciado alternado, nivelación con pendiente hacia desagües y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m^2	0,10	$ 97.925	$ 9.793
3.4	Construcción revoque 1:3 en borde de losa altura aprox. 50cm, incluye cordon del mismo espesor sobresaliente hacia abajo y cordon 4cm de ancho por 2cm de alto sobre saliendo en la parte superior. Incluyes adecuación de la superficie, sikadur 32 prime, malla para revoque, acabado llaneado. Incluye suministro y transporte de los materiales, adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m	73,00	$ 30.024	$ 2.191.752
4	**PINTURA-ESTUCO-HIDROREPELENTES**				
4.1	Aplicación de pintura a base de agua, con vinilo tipo 1 de primera calidad revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o similar diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la supervisión)	m^2	261,78	$ 16.012	$ 4.191.621
4.2	Preparación de superficie y colocación de estuco acrílico profesional, sobre cielos y paredes revocados, 3 manos mínimo, o las que sea necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.	m^2	10,00	$ 11.112	$ 111.120
4.3	Aplicación de pintura epoxi poliamida base solvente en muros y cielos (dos componentes proporción 1:3, no tóxica) tipo epoxi construcción de Pintuco o equivalente, esmalte de poliuretano, semimate, sobre estuco plástico, 2 a 3 manos o las necesarias para lograr una superficie pareja a satisfacción de la supervisión, color blanco.	m^2	26,22	$ 31.633	$ 829.417
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
5.1	Suministro, transporte e instalación de salida sanitaria de 3" adosada a cielo y columna. Incluye todos los accesorios. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	m	27,00	$ 40.362	$ 1.089.774
5.2	Suministro, transporte e instalación de rejilla cupula (granada) para desagüe de piso en aluminio con un diámetro de 3"	Un	6,00	$ 38.401	$ 230.406
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					**$ 29.377.432**
		A	20,00%	25,00%	$ 5.875.486
		U	5,00%		$ 1.468.872
		COSTO TOTAL OBRA			**$ 36.721.790**

RUBEN HERNANDEZ COGOLLO
REPRESENTANTE LEGAL
CC: 1.143.367.717

RUBEN MAYA BEDOYA
Supervisor

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No.	1	**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE**	08/09/2024 - 08/10/2024
OBJETO	OBRAS DE IMPERMEABILIZACION DE LA LOSA DE CUBIERTA DEL BLOQUE B13 "CAFETERIA" DE LA SEDE DEL NORTE DEL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.		
CONTRATO No.	54063 - 2024	**SUPERVISOR PROYECTO**	RUBEN DARIO MAYA BEDOYA
CONTRATISTA	SERVICONSTRUCCIONES R&F SAS.	**INTERVENTORIA**	
SUPERVISION	EL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID		
ITEM 1,1		**UNIDAD**	ML

PRELIMINARES

	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				SUBTOTAL	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD
		Largo	Alto/Espesor	Ancho	Cant.				
		3,00				3,00	ML	3,00	
				SUB-TOTAL		3,00	ML		
				TOTAL		3,00	ML		

Elaboró
CONTRATISTA
Firma:
Nombre: RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO
REP. LEGAL RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO

Aprobó
SUPERVISOR
Firma:
Nombre:
ENCARGADO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No.	1	**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE**	08/09/2024 - 08/10/2024
OBJETO	OBRAS DE IMPERMEABILIZACION DE LA LOSA DE CUBIERTA DEL BLOQUE B13 "CAFETERIA" DE LA SEDE DEL NORTE DEL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.		
CONTRATO No.	54063 - 2024	**SUPERVISOR PROYECTO**	RUBEN DARIO MAYA BEDOYA
CONTRATISTA	SERVICONSTRUCCIONES R&F SAS.	**INTERVENTORIA**	
SUPERVISION	EL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID		
ÍTEM 2,1		**UNIDAD**	M2

PRELIMINARES

	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				SUBTOTAL	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD
		Area	Alto/Espesor	Ancho	Cant.				
		0,07				0,07	M2	**0,07**	
								-	
				SUB-TOTAL		0,07	M2		
				TOTAL		**0,07**	**M2**		

Elaboró
CONTRATISTA

Firma:

Nombre: RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO
REP. LEGAL RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO

Aprobó
SUPERVISOR

Firma:

Nombre:
ENCARGADO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No.	1	**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE**	08/09/2024 - 08/10/2024
OBJETO	OBRAS DE IMPERMEABILIZACION DE LA LOSA DE CUBIERTA DEL BLOQUE B13 "CAFETERIA" DE LA SEDE DEL NORTE DEL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.		
CONTRATO No.	54063 - 2024	**SUPERVISOR PROYECTO**	RUBEN DARIO MAYA BEDOYA
CONTRATISTA	SERVICONSTRUCCIONES R&F SAS.	**INTERVENTORIA**	
SUPERVISION	EL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID		
ITEM 2,2		**UNIDAD**	ML

PRELIMINARES

	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				SUBTOTAL	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD
		Largo	Alto/Espesor	Ancho	Cant.				
Lateral	Lateral derecho	25,00				25,00	ML	50,00	
	Lateral izquierdo	25,00				25,00	ML		
						-	ML		
Frontal	Frontal 1	11,50				11,50	ML	23,00	
	Frontal 2	11,50				11,50	ML		
						-	ML		
				SUB-TOTAL		73,00	ML		
				TOTAL		**73,00**	**ML**		

Elaboró
CONTRATISTA

Firma:

Nombre: RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO
REP. LEGAL RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO

Aprobó
SUPERVISOR

Firma:

Nombre:
ENCARGADO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No.	1	**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE**	08/09/2024 - 08/10/2024
OBJETO	OBRAS DE IMPERMEABILIZACION DE LA LOSA DE CUBIERTA DEL BLOQUE B13 "CAFETERIA" DE LA SEDE DEL NORTE DEL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.		
CONTRATO No.	54063 - 2024	**SUPERVISOR PROYECTO**	RUBEN DARIO MAYA BEDOYA
CONTRATISTA	SERVICONSTRUCCIONES R&F SAS.	**INTERVENTORIA**	
SUPERVISION	EL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID		
ITEM 3,1		**UNIDAD**	M2

PRELIMINARES

	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				SUBTOTAL	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD
		Largo	Alto/Espesor	Ancho	Cant.				
	Placa cafeteria	25,00		11,50		288	M2	287,50	
				SUB-TOTAL		288	M2		
				TOTAL		288	M2		

Elaboró
CONTRATISTA

Firma:

Nombre: RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO
REP. LEGAL RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO

Aprobó
SUPERVISOR

Firma:

Nombre:
ENCARGADO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No.	1	**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE**	08/09/2024 - 08/10/2024
OBJETO	OBRAS DE IMPERMEABILIZACION DE LA LOSA DE CUBIERTA DEL BLOQUE B13 "CAFETERIA" DE LA SEDE DEL NORTE DEL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.		
CONTRATO No.	54063 - 2024	**SUPERVISOR PROYECTO**	RUBEN DARIO MAYA BEDOYA
CONTRATISTA	SERVICONSTRUCCIONES R&F SAS.	**INTERVENTORIA**	
SUPERVISION	EL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID		
ITEM 3,2		**UNIDAD**	UND

PRELIMINARES

	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				SUBTOTAL	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD
		Largo	Alto/Espesor	Ancho	Cant.				
	Placa 1				5,00	5	UND		
	Placa 2				2,00	2,00	UND	7,00	
				SUB-TOTAL		7	UND		
				TOTAL		7	UND		

Elaboró
CONTRATISTA

Firma:

Nombre: RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO
REP. LEGAL RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO

Aprobó
SUPERVISOR

Firma:

Nombre:
ENCARGADO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No.	1	**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE**	08/09/2024 - 08/10/2024
OBJETO	OBRAS DE IMPERMEABILIZACION DE LA LOSA DE CUBIERTA DEL BLOQUE B13 "CAFETERIA" DE LA SEDE DEL NORTE DEL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.		
CONTRATO No.	54063 - 2024	**SUPERVISOR PROYECTO**	RUBEN DARIO MAYA BEDOYA
CONTRATISTA	SERVICONSTRUCCIONES R&F SAS.	**INTERVENTORIA**	
SUPERVISION	EL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID		
ITEM 3,3		**UNIDAD**	M2

PRELIMINARES

	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				SUBTOTAL	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD
		Area	Alto/Espesor	Ancho	Cant.				
		0,10				0,10	M2	**0,10**	
				SUB-TOTAL		0,10	M2		
				TOTAL		**0,10**	**M2**		

Elaboró
CONTRATISTA
Firma:
Nombre: RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO
REP. LEGAL RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO

Aprobó
SUPERVISOR
Firma:
Nombre:
ENCARGADO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No.	1	PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE	08/09/2024 - 08/10/2024
OBJETO	OBRAS DE IMPERMEABILIZACION DE LA LOSA DE CUBIERTA DEL BLOQUE B13 "CAFETERIA" DE LA SEDE DEL NORTE DEL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.		
CONTRATO No.	54063 - 2024	SUPERVISOR PROYECTO	RUBEN DARIO MAYA BEDOYA
CONTRATISTA	SERVICONSTRUCCIONES R&F SAS.	INTERVENTORIA	
SUPERVISION	EL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID		
ITEM 3,4		UNIDAD	ML

PRELIMINARES

	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				SUBTOTAL	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD
		Largo	Alto/Espesor	Ancho	Cant.				
Lateral	Lateral derecho	25,00				25,00	ML	50,00	
	Lateral izquierdo	25,00				25,00	ML		
						-	ML		
Frontal	Frontal 1	11,50				11,50	ML	23,00	
	Frontal 2	11,50				11,50	ML		
						-	ML		
				SUB-TOTAL		73,00	ML		
				TOTAL		73,00	ML		

Elaboró
CONTRATISTA

Firma:

Nombre: RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO
REP. LEGAL RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO

Aprobó
SUPERVISOR

Firma:

Nombre:
ENCARGADO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No.	1	**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE**	08/09/2024 - 08/10/2024
OBJETO	OBRAS DE IMPERMEABILIZACION DE LA LOSA DE CUBIERTA DEL BLOQUE B13 "CAFETERIA" DE LA SEDE DEL NORTE DEL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.		
CONTRATO No.	54063 - 2024	**SUPERVISOR PROYECTO**	RUBEN DARIO MAYA BEDOYA
CONTRATISTA	SERVICONSTRUCCIONES R&F SAS.	**INTERVENTORIA**	
SUPERVISION	EL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID		
ITEM 4,1		**UNIDAD**	M2

PRELIMINARES

	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				SUBTOTAL	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD
		Area	Alto/Espesor	Ancho	Cant.				
	Cielo raso de placa y tubos	261,78				261,78	M2	261,78	
				SUB-TOTAL		261,78	M2		
				TOTAL		261,78	M2		

Elaboró
CONTRATISTA

Firma:
Nombre: RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO
REP. LEGAL RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO

Aprobó
SUPERVISOR

Firma:
Nombre:
ENCARGADO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No.	1	**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE**	08/09/2024 - 08/10/2024
OBJETO	OBRAS DE IMPERMEABILIZACION DE LA LOSA DE CUBIERTA DEL BLOQUE B13 "CAFETERIA" DE LA SEDE DEL NORTE DEL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.		
CONTRATO No.	54063 - 2024	**SUPERVISOR PROYECTO**	RUBEN DARIO MAYA BEDOYA
CONTRATISTA	SERVICONSTRUCCIONES R&F SAS.	**INTERVENTORIA**	
SUPERVISION	EL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID		
ITEM 4,2		**UNIDAD**	M2

PRELIMINARES

	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				SUBTOTAL	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD
		Area	Alto/Espesor	Ancho	Cant.				
	Cielo raso y paredes	10,00				10	M2	10,00	
				SUB-TOTAL		10	M2		
				TOTAL		10	M2		

Elaboró
CONTRATISTA

Firma:
Nombre: RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO
REP. LEGAL RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO

Aprobó
SUPERVISOR

Firma:
Nombre:
ENCARGADO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No.	1	PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE	08/09/2024 - 08/10/2024
OBJETO	OBRAS DE IMPERMEABILIZACION DE LA LOSA DE CUBIERTA DEL BLOQUE B13 "CAFETERIA" DE LA SEDE DEL NORTE DEL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.		
CONTRATO No.	54063 - 2024	SUPERVISOR PROYECTO	RUBEN DARIO MAYA BEDOYA
CONTRATISTA	SERVICONSTRUCCIONES R&F SAS.	INTERVENTORIA	
SUPERVISION	EL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID		
ITEM 4,3		UNIDAD	M2

PRELIMINARES

	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				SUBTOTAL	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD
		Area	Alto/Espesor	Ancho	Cant.				
	Cocina de cafeteria	26,22				26,22	M2	26,22	
				SUB-TOTAL		26,22	M2		
				TOTAL		26,22	M2		

Elaboró
CONTRATISTA
Firma:
Nombre: RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO
REP. LEGAL RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO

Aprobó
SUPERVISOR
Firma:
Nombre:
ENCARGADO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No.	1	**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE**	08/09/2024 - 08/10/2024
OBJETO	OBRAS DE IMPERMEABILIZACION DE LA LOSA DE CUBIERTA DEL BLOQUE B13 "CAFETERIA" DE LA SEDE DEL NORTE DEL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.		
CONTRATO No.	54063 - 2024	**SUPERVISOR PROYECTO**	RUBEN DARIO MAYA BEDOYA
CONTRATISTA	SERVICONSTRUCCIONES R&F SAS.	**INTERVENTORIA**	
SUPERVISION	EL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID		
ITEM 5,1		**UNIDAD**	ML

PRELIMINARES

	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				SUBTOTAL	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD
		Largo	Alto/Espesor	Ancho	Cant.				
	Bajante 1 Cafeteria	3,00				3,00	ML		
	Bajante 2 Cafeteria	6,00				6,00	ML	**15,00**	
	Bajante 3 Cafeteria	6,00				6,00	ML		
	Bajante 4 Cafeteria	6,00				6,00	ML		
	Bajante 5 Cafeteria	6,00				6,00	ML	**12,00**	
				SUB-TOTAL		27,00	ML		
				TOTAL		**27,00**	**ML**		

Elaboró
CONTRATISTA

Firma:

Nombre: RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO
REP. LEGAL RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO

Aprobó
SUPERVISOR

Firma:

Nombre:
ENCARGADO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No.	1	**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE**	08/09/2024 - 08/10/2024
OBJETO	OBRAS DE IMPERMEABILIZACION DE LA LOSA DE CUBIERTA DEL BLOQUE B13 "CAFETERIA" DE LA SEDE DEL NORTE DEL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.		
CONTRATO No.	54063 - 2024	**SUPERVISOR PROYECTO**	RUBEN DARIO MAYA BEDOYA
CONTRATISTA	SERVICONSTRUCCIONES R&F SAS.	**INTERVENTORIA**	
SUPERVISION	EL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID		
ITEM 5,2		**UNIDAD**	UND

PRELIMINARES

	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				SUBTOTAL	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD
		Largo	Alto/Espesor	Ancho	Cant.				
	Placa 1				4,00	4	UND		
	Placa 2				2,00	2,00	UND	**6,00**	
				SUB-TOTAL		6	UND		
				TOTAL		**6**	**UND**		

Elaboró
CONTRATISTA

Firma:

Nombre: RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO
REP. LEGAL RUBEN DARIO HERNANDEZ COGOLLO

Aprobó
SUPERVISOR

Firma:

Nombre:
ENCARGADO

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA CONTRATOS DE OBRA	Código: FLG65 Versión: 02

Fecha: 14/11/2024	Informe No. 1	Periodo de Seguimiento:

1. ASPECTOS GENERALES DEL INTERVENTOR

Contrato No: 54063 -2024	Fecha de Inicio: 09 Sep 2024	Fecha de Finalización: 08 Oct 2024	Valor del Contrato: $ 36,984,544

Objeto del Contrato: Obras de impermeabilización de la losa de cubierta del bloque B13 "cafetería" de la sede norte del Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid, incluye obras complementarias.

Nombre del Supervisor / Interventor: Ruben Dario Maya Bedoya.	Contratista: Serviconstrucciones R&F sas.

PERSONAL DE LA SUPERVISIÓN / INTERVENTORÍA:

NOMBRE	PROFESIÓN	CARGO
Rubén Darío Maya Bedoya	Ingenerio Civil	Director de Servicios Generales y Mantenimineto

2. ASPECTOS GENERALES DE OBRA

Contrato No: 54063 -2024	Fecha de Inicio: 09 Sep 2024	Fecha de Finalización: 08 Oct 2024	Valor del Contrato: $ 36,984,544

Objeto del Contrato: Obras de impermeabilización de la losa de cubierta del bloque B13 "cafetería" de la sede norte del Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid, incluye obras complementarias.

Localización de la Obra: Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid, Bello.	Contratista: Serviconstrucciones R&F sas.

Resumen general de avance de obra: Se realizo el 100% del trabajo estipulado en las actividades contractuales.

RELACIÓN DE TIEMPOS

PERIODO DE ACTIVIDADES	TIEMPO TRANSCURRIDO EN EL PERIODO (DÍAS)	PORCENTAJE RESPECTO AL PLAZO	PLAZO TRANSCURRIDO ACUMULADO (DÍAS)	PORCENTAJE ACUMULADO
09/09/2024 al 08/10/2024		100,00%	30	100,00%

RESUMEN GENERAL DE AVANCE DE OBRA

Ver memorias de cantidades

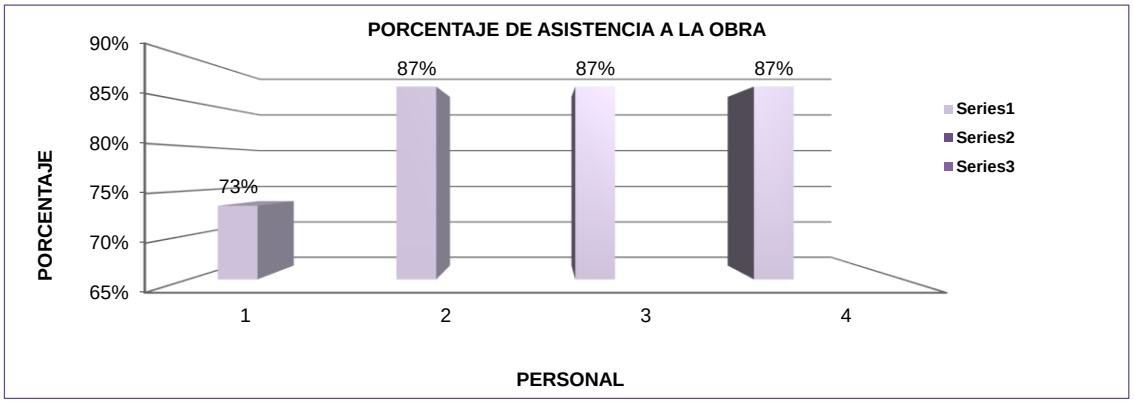
SEGUIMIENTO PERSONAL DEL CONTRATISTA

PERIODO	Septiembre - Octubre

AÑO	2024

TOTAL DÍAS CALENDARIO	30

PERSONAL		FECHA																														RESUMEN	
#	CARGO	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8		DÍAS POR MES	% DE ASISTENCIA
1	Coordinador de obra	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1		22	73%
2	Encargado de obra	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1		26	87%
3	Ayudante	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1		26	87%
4	Ayudante	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1		26	87%
5																																	0	0%
																																	0	0%
TOTAL PERSONAL / DÍA		4	4	4	4	4	3	0	4	4	4	4	4	3	0	4	4	4	4	4	3	0	4	4	4	4	4	3	0	4	4	0		



ESTADO DEL TIEMPO

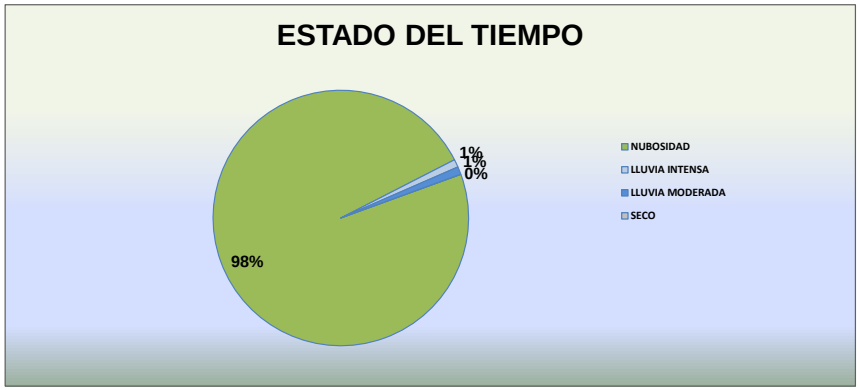
PERIODO	Septiembre - Octubre

AÑO	2024

SECO 1 1 LLUVIA MODERADA 2 2 LLUVIA INTENSA 3 3 NUBOSIDAD 4 4

HORAS	FECHA																												
	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8
6:00 - 7:00																														
7:00 - 8:00																														
8:00 - 9:00																														
9:00 - 10:00																														
10:00 - 11:00																														
11:00 - 12:00																														
12:00 - 13:00																														
13:00 - 14:00																														
14:00 - 15:00																														
15:00 - 16:00																														

RESUMEN MES	
1	75,00%
2	7,00%
3	2,00%
4	16,00%

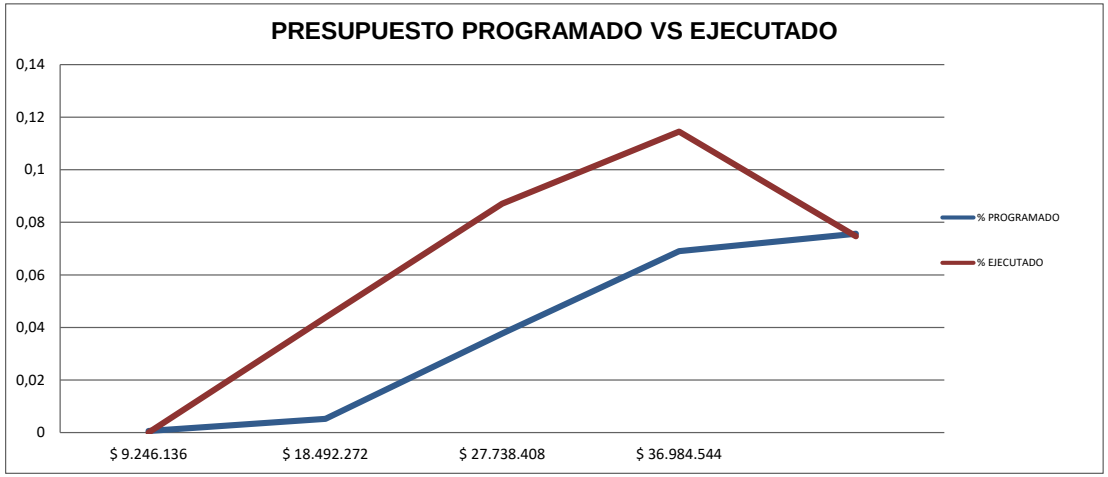


3. ASPECTOS FINANCIEROS

PRESUPUESTO PROGRAMADO VS EJECUTADO

No SEMANA	FECHA	PRESUPUESTO TOTAL PROGRAMAMADO	% PROGRAMADO	PRESUPUESTO TOTAL EJECUTADO	% EJECUTADO
1	9/09/2024-15/09/2024	$ 9.246.136	25,00%	$ 9.246.136,000	25,00%
2	16/09/2024-22/09/2024	$ 18.492.272	50,00%	$ 18.492.272,000	50,00%
3	23/09/2024-29/09/2024	$ 27.738.408	75,00%	$ 27.738.408,000	75,00%
4	30/09/2024-06/24/2024	$ 36.984.544	100,00%	$ 36.721.790,000	99,29%
5					

RELACIÓN PRESUPUESTO PROGRAMADO VS EJECUTADO



PAGOS REALIZADOS

No DE ACTA	FECHA	VALOR ACTA	VALOR AMORTIZADO CON ANTICIPO	VALOR TOTAL DESEMBOLSADO	% VR EJECUTADO / AL VALOR INICIAL	% VALOR ACUMULADO EJECUTADO / VALOR INICIAL	% TIEMPO TRANSCURRIDO	% TIEMPO TRANSCURRIDO ACUMULADO

CONTROL DEL ANTICIPO

FECHA	BENEFICIARIO	VALOR	CONCEPTO

TOTAL AUTORIZADO A LA FECHA	

RELACIÓN DE COMUNICACIONES

FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	OBJETO

4. ASPECTOS TÉCNICOS

ANÁLISIS ENSAYOS DE LABORATORIO

RECOMENDACIONES

5. SEGUIMIENTO AL CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA

DESCRIPCIÓN

RECOMENDACIONES

EVALUACIÓN ENSAYOS Y CONTROL DE CALIDAD

UNIDAD EJECUTORA:		NOMBRE DEL ESPECIALISTA:	

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

ECONÓMICO - ADMINISTRATIVAS

TÉCNICAS

7. ANEXOS

X	Copia de la bitácora de obra	X	Balance de mayores y menores cantidades de obra contratadas.
x	Copia de las afiliaciones del personal		Requerimiento de obra adicional para aprobación por la Institución. (Ordenador del Gasto, Planeación y Consejo Superior).
	Ensayos de Laboratorio	X	Registro fotográfico detallado
	Actas suscritas durante el periodo		Evaluación de Proveedores Cuantía Mayor o Igual a 50 SMLMV
	Correspondencia entre el contratista y el interventor		Lista de Chequeo Informe de Supervisión y/o Interventoría
	Control de Equipos		Otro:
	Control de Seguridad Industrial		
	Acta Ítems no previstos.		

Firma:

SUPERVISOR (A) / INTERVENTOR (A)

Nombre: Rubén Darío Maya Bedoya
Correo electrónico: rdmaya@elpoli.edu.co
Teléfono: 3194121997

icontec ISO 9001 SC5206-1 IQNet

POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID	FORMATO PARA PAGAR PROVEEDORES Y CONVENIOS POR CUOTAS	Código: FFN54
		Versión: 07

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: SERVICONSTRUCCIONES R&F S.A.S.

C.C. ó N.I.T.: 901.443.757-6 **FECHA:** 26/08/2024

NÚMERO DE C.R.P: 5619 **CONTRATO:** 54063-2024 **VALOR C.R.P:** 36.984.544

NÚMERO CUOTA	NUMERO DE FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO	CENTRO DE COSTOS	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR A PAGAR	SALDO	FECHA DE REMISIÓN	FIRMA DEL INTERVENTOR RESPONSABLE
1	FVE24	32016201	2301803004202002	36.721.790	262.754	25/11/2024	

icontec ISO 9001 SC5206-1

IQNet

POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID	**ACTA DE INICIO DEL CONTRATO**	Código: FLG51 Versión: 06

CONTRATO No: N° 54063-2024

CONTRATANTE: EL POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID
NIT: 890.980.136-6

ORDENADOR DEL GASTO: OSCAR ALBERTO GAVIRIA PALACIO

CONTRATISTA: SERVICONSTRUCCIONES R&F S.A.S.
NIT : 901.443.757-6

SUPERVISOR: RUBEN DARIO MAYA BEDOYA

APOYO A LA SUPERVISIÓN: N/A

INTERVENTOR: N/A

OBJETO: Servicio de impermeabilización de la losa de cubierta del Bloque B13 cafetería Bello y actividades complementarias.

VALOR: $36.984.544

ANTICIPO: N/A

FORMA DE PAGO: El Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid, pagará al contratista el valor total del contrato, en moneda legal colombiana, por el sistema de PRECIOS UNITARIOS NO REAJUSTABLES mediante un Pago único al final, una vez recibida la obra la satisfacción y los siguientes documentos avalados por el supervisor: A. El recibo a satisfacción, por parte del supervisor, de los trabajos realizados. B. Acta de liquidación final de obra C. Soporte de pago planilla de seguridad social y parafiscales. 30 días hábiles después de entregada la factura y todos los documentos requeridos.

PLAZO: 30 días calendario contados a partir de la firma del acta de inicio.

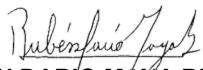
APROBACIÓN DE GARANTÍAS: Aprobadas el 26 de agosto de 2024.

Que de común acuerdo se establece como fecha de iniciación el nueve (9) de septiembre del año dos mil veinticuatro (2024).

El supervisor del contrato, previo al inicio del mismo, certifica que realizó frente al contratista la verificación de:

• Afiliación al Sistema de Seguridad Social (salud y pensiones).
• Afiliación al Sistema de Riesgos Laborales.
• Paz y salvo de aportes patronales y parafiscales.

Para constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervinieron, el día treinta (30) de agosto de 2024.





RUBEN DARIO MAYA BEDOYA — **Supervisor**

RUBÉN DARIO HERNANDEZ COGOLLO — **Representante legal Contratista**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901443757	6	SERVICONSTRUCCIONES R & F S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COLEGIO	cl 33 No 301	MONTERIA-CORDOBA	7819496	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-08	2024-09	884522464	9472502718	E	2024/09/13	2024/09/02	NEQUI	0	$1,395,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	11155633	ARRIETA CESAR	230301	6	$260,000	$41,600	ESSC07	6	$260,000	$10,400	CCF16	6	$260,000	$10,400	14-23	6	$260,000	$18,100	6	$0	$0
2	PT	5068005	AVENDAÑO JOSE		0	$0	$0	CCFC33	1	$43,334	$1,800	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
3	CC	1067908354	BURBANO JANIER	231001	24	$1,040,000	$166,400	ESSC07	24	$1,040,000	$41,600	CCF16	24	$1,040,000	$41,600	14-23	24	$1,040,000	$72,400	24	$0	$0
4	CC	1003099611	CHAVERRA LUIS	230201	24	$1,040,000	$166,400	ESSC24	24	$1,040,000	$41,600	CCF16	24	$1,040,000	$41,600	14-23	24	$1,040,000	$72,400	24	$0	$0
5	CC	1143367717	HERNANDEZ RUBEN	230301	24	$1,040,000	$166,400	EPS002	24	$1,040,000	$41,600	CCF16	24	$1,040,000	$41,600	14-23	24	$1,040,000	$72,400	24	$0	$0
6	CC	10766013	LLORENTE FERNANDO	230301	24	$1,040,000	$166,400	EPS002	24	$1,040,000	$41,600	CCF16	24	$1,040,000	$41,600	14-23	24	$1,040,000	$72,400	24	$0	$0
7	CC	1041261715	SAEZ ALEJANDRO	230201	1	$43,334	$7,000	EPS037	1	$43,334	$1,800	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
8	PT	5443199	TORO ALEXANDER		0	$0	$0	EPS005	1	$43,334	$1,800	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-23	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
Total	**Afiliados(8)**					**$4,463,334**	**$714,200**			**$4,550,002**	**$182,200**			**$4,550,002**	**$182,200**			**$4,550,002**	**$317,000**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				6	$714,200	$0	$0	$714,200
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$166,400	$0	$0	$166,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$374,400	$0	$0	$374,400
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$173,400	$0	$0	$173,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$317,000	$0	$0	$317,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	8	$317,000	$0	$0	$317,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$182,200	$0	$0	$182,200
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	8	$182,200	$0	$0	$182,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				8	$182,200	$0	$0	$182,200
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$41,600	$0	$0	$41,600
EPS FAMILIAR DE COLOMBIA SAS	CCFC33	901,543,761	5	1	$1,800	$0	$0	$1,800
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	2	$52,000	$0	$0	$52,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$1,800	$0	$0	$1,800
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$83,200	$0	$0	$83,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$1,800	$0	$0	$1,800
TOTAL				**8**	**$1,395,600**	**$0**	**$0**	**$1,395,600**

2024/09/02 10:31 AM

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE CONTRATO

CONTRATO No. 54063-2024

FECHA: Octubre ocho (8) de 2024

HORA: 11:00 a.m.

LUGAR: Instalaciones Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid

ASISTENTES: Rubén Dario Hernandez Cogollo
Rubén Darío Maya Bedoya.

ORDEN DEL DÍA:

Entrega y recibo de obra

DESARROLLO:

En el municipio de Bello, Antioquia, el día Ocho (8) de octubre de dos mil veinticuatro (2024), en las horas de la mañana, con el fin de realizar la entrega y recibo de las actividades objeto del Contrato 54063-2024, nos reunimos Rubén Dario Hernandez Cogollo, actuando en representación legal de la empresa SERVICONSTRUCCIONES R&F S.A.S., como contratista, y Rubén Darío Maya Bedoya como supervisor del Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid.

Después de realizar una revisión a los elementos objeto del presente contrato, se recibe el contrato a satisfacción.

El contratista presenta la certificación de estar a paz y salvo por los conceptos de seguridad social de sus trabajadores.

Para constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervinieron.

Rubén Dario Hernandez Cogollo
Contratista

Rubén Darío Maya Bedoya
Supervisor
Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Proyectó	Rubén Darío Maya Bedoya		8/10/2024
Revisó	Rubén Dario Hernandez Cogollo		8/10/2024
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma			

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO 54063 DE 2024

CONTRATANTE: Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid.

CONTRATISTA: SERVICONSTRUCCIONES R&F S.A.S.
901.443.757-6

OBJETO: "Servicio de impermeabilización de la losa de cubierta del Bloque B13 cafetería Bello y actividades complementarias."

VALOR INICIAL: Treinta y seis millones novecientos ochenta y cuatro mil quinientos cuarenta y cuatro pesos M.L. ($36.984.544).

PLAZO INICIAL: 30 días calendario contados a partir de la fecha de la firma del acta de inicio sin superar el 31 de diciembre de 2024.

Los suscritos: OSCAR ALBERTO GAVIRIA PALACIO, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 98.530.179, nombrado Vicerrector Administrativo mediante Resolución Rectoral No. 202205000406 del 06 de julio de 2022; en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por el artículo 24 literal i) del Acuerdo No. 10 del 21 de abril de 2008, la Resolución Rectoral No. 202105000694 del 28 de diciembre de 2021 "Por medio de la cual se delega parcialmente la competencia para contratar, la ordenación del gasto, se reorganizan los Comités de Contratación, se dictan otras disposiciones y se derogan las Resoluciones Rectorales 201905000045 de 2019 y 202105000447 de 2021", el Articulo 12 de la Ley 80 de 1993, reformada por la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y la Ley 1882 de 2018, y quien en adelante se denominará "EL POLITÉCNICO", de una parte; y por la otra RUBÉN DARIO HERNANDEZ COGOLLO, identificado con la cédula No. 1.143.367.717, representante legal de la empresa SERVICONSTRUCCIONES R&F S.A.S. NIT 901.443.757-6, en calidad de CONTRATISTA, y RUBÉN DIARIO MAYA BEDOYA Identificado con cédula No. 15.264.093 de Ebéjico Antioquia, en su calidad de supervisor; se ha convenido la liquidación definitiva del Contrato 54063 de 2024, en los términos que se exponen a continuación, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. El 22 de agosto de 2024, la empresa SERVICONSTRUCCIONES R&F S.A.S. y el Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid se suscribió el Contrato No. 54063-2024 cuyo objeto es "*Servicio de impermeabilización de la losa de cubierta del Bloque B13 cafetería Bello y actividades complementarias.*"

2. Que las garantías fueron constituidas a través de la póliza No. 53-44-101033426 y 53-40-101010931 y sus diferentes anexos, expedida por la Compañía Seguros del Estado S.A. y reposa en el expediente la siguiente información:

AMPARO	VIGENCIA						VALOR
	DESDE			HASTA			
Póliza cumplimiento del contrato y clausula penal	22	08	2024	22	01	2025	$ 5.547.681,60
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	22	08	2024	22	09	2027	$ 3.698.454,40
Estabilidad y calidad de la obra	09	10	2024	08	10	2029	$7.396.908,80
Responsabilidad civil extracontractual	22	08	2024	22	01	2025	$260.000.000

3. Que el plazo inicial de ejecución del presente contrato se estipuló en treinta (30) días calendario contados a partir de la firma del acta de inicio, es decir desde nueve (9) de septiembre hasta el ocho (8) de octubre de 2024.

4. Que el valor inicial del contrato fue de Treinta y seis millones novecientos ochenta y cuatro mil quinientos cuarenta y cuatro pesos M.L. ($36.984.544).

5. Que la propuesta presentada por la empresa SERVICONSTRUCCIONES R&F S.A.S. corresponde con los siguientes valores:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VLR UNITARIO	VLR TOTAL
1.0	**PRELIMINARES, INSTALACIONES PROVISIONALES.**				
1	Instalación de cerramiento provisional en tela verde polietileno de alta densidad y resistencia 65 gr/m2 con una altura de 2,0 m, estacones de madera común para fijación vertical de altura de 2,50 m puesto mínimo cada 2,0 m y para apuntalamiento mínimo cada 10 m y cada cambio de dirección, arranques y terminación, diámetro aproximado 0,10 m, elementos de fijación, incluye: suministro, transporte, instalación y desmonte, y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación. Cargue transporte y botada de material sobrante en botaderos oficiales.	m	3,00	$14.101	$42.303
2.0	**RETIROS Y DEMOLICIONES**				
2.1	Demolición de pisos, cargue, transporte y botada de escombros de espesor máximo de 0.1m, para concreto. Incluye retiro de cordones, retiro de enchape (baldosa, baldosín forros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto+ malla si existe, entresuelo de recebo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto cualquier diámetro, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la supervisión.	m^2	0,07	$16.825	$1.178
2.2	Demolición de revoque de borde de losa altura aprox. 50cm. Incluye retiro de cordones. Incluye compresor electrico con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la supervisión.	m	73,00	$11.351	$828.623
3.0	**ACTIVIDADES DE OBRA**				
3.1	Suministro, transporte e instalación de impermeabilización, con sistema manto asfaltico esclavo de 3mm aplicado al calor y luego otra capa de manto granulado de 3mm. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación. La aplicación técnica se debe hacer siguiendo todas las instrucciones y recomendaciones del fabricante. incluyen dobles, se debe garantizar la adherencia del manto y la superficie. También incluye el emboquillado de los bajantes	m^2	288,00	$68.689	$19.782.432
3.2	Emboquillado / encorozado, Incluye: Suministro de los materiales, mano de obra, mortero 1:3, herramienta y equipo necesario para realizar la actividad, elementos de trabajo en alturas certificados, transporte vertical, transporte horizontal y todos los materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	7,00	$9.859	$69.013
3.3	Construcción de piso o placa en concreto de 21 mpa, espesor promedio de 0,10 m. Adecuación de la	m^2	0,10	$97.925	$9.793

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VLR UNITARIO	VLR TOTAL
	superficie, acabado llaneado. Incluye suministro y transporte de los materiales, polietileno calibre 6, formaleta en súper t de 19mm, vaciado alternado, nivelación con pendiente hacia desagües y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.				
3.4	Construcción revoque 1:3 en borde de losa altura aprox. 50cm, incluye cordon del mismo espesor sobresaliente hacia abajo y cordon 4cm de ancho por 2cm de alto sobre saliendo en la parte superior. Incluyes adecuación de la superficie, sikadur 32 prime, malla para revoque, acabado llaneado. Incluye suministro y transporte de los materiales, adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m	73,00	$30.024	$2.191.752
4	**PINTURA-ESTUCO-HIDROREPELENTES**				
4.1	Aplicación de pintura a base de agua, con vinilo tipo 1 de primera calidad revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o similar diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la supervisión)	m^2	250,00	$16.012	$4.003.000
4.2	Preparación de superficie y colocación de estuco acrílico profesional, sobre cielos y paredes revocados, 3 manos mínimo, o las que sea necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.	m^2	10,00	$11.112	$111.120
4.3	Aplicación de pintura epoxi poliamida base solvente en muros y cielos (dos componentes proporción 1:3, no tóxica) tipo epoxi construcción de Pintuco o equivalente, esmalte de poliuretano, semimate, sobre estuco plástico, 2 a 3 manos o las necesarias para lograr una superficie pareja a satisfacción de la supervisión, color blanco.	m^2	35,00	$31.633	$1.107.155
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
5.1	Suministro, transporte e instalación de salida sanitaria de 3" adosada a cielo y columna. Incluye todos los accesorios. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	m	30,00	$40.362	$1.210.860
5.2	Suministro, transporte e instalación de rejilla cupula (granada) para desagüe de piso en aluminio con un diámetro de 3"	Un	6,00	$38.401	$230.406
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					**$29.587.635**
		A	20,00%		$5.917.527
		U	5,00%		$1.479.382
COSTO TOTAL OBRA					**$36.984.544**

6. Que durante el plazo del contrato se ejecutaron las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD MAYOR (+) MENOR (-)	VLR UNITARIO	VLR TOTAL
1.0	**PRELIMINARES, INSTALACIONES PROVISIONALES.**					
1	Instalación de cerramiento provisional en tela verde polietileno de alta densidad y resistencia 65 gr/m2 con una altura de 2,0 m, estacones de madera común para fijación vertical de altura de 2,50 m puesto mínimo cada 2,0 m y para apuntalamiento mínimo cada 10 m y cada cambio de dirección, arranques y terminación, diámetro aproximado 0,10 m, elementos de fijación, incluye: suministro, transporte, instalación y desmonte, y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación. Cargue transporte y botada de material sobrante en botaderos oficiales.	m	3,00	0	$14.101	$42.303
2.0	**RETIROS Y DEMOLICIONES**					
2.1	Demolición de pisos, cargue, transporte y botada de escombros de espesor máximo de 0.1m, para concreto. Incluye retiro de cordones, retiro de enchape (baldosa, baldosín forros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto+ malla si existe, entresuelo de recebo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto cualquier diámetro, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la supervisión.	m^2	0,07	0	$16.825	$1.178
2.2	Demolición de revoque de borde de losa altura aprox. 50cm. Incluye retiro de cordones. Incluye compresor electrico con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la supervisión.	m	73,00	0	$11.351	$828.623
3.0	**ACTIVIDADES DE OBRA**					
3.1	Suministro, transporte e instalación de impermeabilización, con sistema manto asfaltico esclavo de 3mm aplicado al calor y luego otra capa de manto granulado de 3mm. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación. La aplicación técnica se debe hacer siguiendo todas las instrucciones y recomendaciones del fabricante. incluyen dobles, se debe garantizar la adherencia del manto y la superficie. También incluye el emboquillado de los bajantes	m^2	288,00	0	$68.689	$19.782.432
3.2	Emboquillado / encorozado, Incluye: Suministro de los materiales, mano de obra,	Und	7,00	0	$9.859	$69.013

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD MAYOR (+) MENOR (-)	VLR UNITARIO	VLR TOTAL
	mortero 1:3, herramienta y equipo necesario para realizar la actividad, elementos de trabajo en alturas certificados, transporte vertical, transporte horizontal y todos los materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.					
3.3	Construcción de piso o placa en concreto de 21 mpa, espesor promedio de 0,10 m. Adecuación de la superficie, acabado llaneado. Incluye suministro y transporte de los materiales, polietileno calibre 6, formaleta en súper t de 19mm, vaciado alternado, nivelación con pendiente hacia desagües y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m^2	0,10	0	$97.925	$9.793
3.4	Construcción revoque 1:3 en borde de losa altura aprox. 50cm, incluye cordon del mismo espesor sobresaliente hacia abajo y cordon 4cm de ancho por 2cm de alto sobre saliendo en la parte superior. Incluyes adecuación de la superficie, sikadur 32 prime, malla para revoque, acabado llaneado. Incluye suministro y transporte de los materiales, adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m	73,00	0	$30.024	$2.191.752
4	**PINTURA-ESTUCO-HIDROREPELENTES**					
4.1	Aplicación de pintura a base de agua, con vinilo tipo 1 de primera calidad revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o similar diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la supervisión)	m^2	261,78	11,78	$16.012	$4.191.621
4.2	Preparación de superficie y colocación de estuco acrílico profesional, sobre cielos y paredes revocados, 3 manos mínimo, o las que sea necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.	m^2	10,00	0	$11.112	$111.120
4.3	Aplicación de pintura epoxi poliamida base solvente en muros y cielos (dos componentes proporción 1:3, no tóxica) tipo epoxi construcción de Pintuco o equivalente, esmalte de poliuretano, semimate, sobre estuco plástico, 2 a 3 manos o las necesarias para lograr una superficie pareja a satisfacción de la supervisión, color	m^2	26,22	1,22	$31.633	$829.417

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD MAYOR (+) MENOR (-)	VLR UNITARIO	VLR TOTAL
	blanco.					
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					
5.1	Suministro, transporte e instalación de salida sanitaria de 3" adosada a cielo y columna. Incluye todos los accesorios. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	m	27,00	-3,00	$40.362	$1.089.774
5.2	Suministro, transporte e instalación de rejilla cúpula (granada) para desagüe de piso en aluminio con un diámetro de 3"	Un	6,00	0	$38.401	$230.406
SUBTOTAL COSTO DIRECTO						**$29.377.432**
		A	20,00%			$ 5.875.486
		U	5,00%			$ 1.468.872
COSTO TOTAL OBRA						**$36.721.790**

7. Que el día veintinueve (29) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), se recibieron a satisfacción las obras por parte del supervisor.

8. Que el POLITÉCNICO, no ha causado ningún pago al EL CONTRATISTA:

9. Que de acuerdo con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, procede la liquidación de los contratos.

10. Que en reunión sostenida entre el contratista y el supervisor, se acuerda la siguiente situación financiera del contrato.

El resumen del Acta de Liquidación es:

Valor inicial del contrato:	$36.984.544
Valor anticipo:	$ 0
Valor total del Contrato:	$36.984.544
Valor Ejecutado:	$36.721.790
Valor facturado a la fecha:	$ 0
Valor pendiente de facturar:	$36.721.790
Valor a liberar del CRP:	$ 262.754

Los certificados de disponibilidad que cubrieron estas obligaciones fueron:
4016 de julio 24 de 2024: $55.000.000

Los certificados de registro presupuestal que cubrieron estas obligaciones fueron:
5619 de agosto 26 de 2024 $36.984.544

El SUPERVISOR, al momento de terminar la obra procedió a la verificación del pago de la Seguridad Social Integral del CONTRATISTA, constatando que cumplió a cabalidad con el requisito solicitado, durante la vigencia del contrato.

Por lo anterior, las partes:

ACUERDAN

PRIMERO: Liquidar de mutuo acuerdo el Contrato No. 54063 de 2024, cuyo objeto es "Servicio de impermeabilización de la losa de cubierta del Bloque B13 cafetería Bello y actividades complementarias" en los términos enunciados.

SEGUNDO: El contratista manifiesta que una vez firmada la presente acta de liquidación, procederá de manera inmediata a facturar el saldo restante equivalente a treinta y seis millones setecientos veintiún mil setecientos noventa pesos M.L. ($36.721.790) y al recibir el pago de dicha factura, el Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid queda a paz y salvo por todo concepto respecta al contrato 54063 de 2024.

TERCERO: Las partes manifiestan que se encuentran conformes con las sumas descritas en el presente documento.

CUARTO: RUBÉN DARIO HERNANDEZ COGOLLO, identificado con la cédula No. 7.182.124, actuando como representante legal de la empresa SERVICONSTRUCCIONES R&F S.A.S. garantiza la calidad de las obras ejecutadas.

QUINTA: El Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid queda eximido de cualquier pago u obligación que no haya quedado consignada en la presente acta.

SEXTA: De conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, se acuerda que se adelantaran las revisiones y reconocimientos a que haya lugar, relacionados con las posibles falencias la obra entregada.

Para constancia de la liquidación definitiva del Contrato 54063 de 2024, firman las partes que en ella intervinieron, el día dieciocho (18) de noviembre de 2024

OSCAR ALBERTO GAVIRIA PALACIO
Vicerrector Administrativo

RUBÉN DARIO HERNANDEZ COGOLLO
El Contratista

RUBÉN DARÍO MAYA BEDOYA
Supervisor

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Proyectó	Rubén Darío Maya Bedoya		18/11/2024
Revisó	Luis Daniel Obando Cano		18/11/2024
Revisó y aprobó	Rubén Darío Hernández Cogollo		18/11/2024
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma			

Certificación Bancaria

Miércoles, 13 de noviembre de 2024

Señores:
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que **SERVICONSTRUCCIONES R&F SAS** identificado(a) con NIT. **901443757** a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
Cuenta de Ahorro	166-000016-07	2021/09/30	Activa

*Importante: Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57- 4) 510 90 00 - Bogotá - Local (57- 1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57- 5) 361 88 88 - Cali - Local: (57- 2) 554 05 05 - Resto país 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Santiago Valencia Calderón
Líder Área de Conocimiento Autoservicios

Bancolombia

BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Scanned with CamScanner

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 1 Inscripción

4. Número de formulario 14729857480

(415)7707212489984(8020) 000001472985748 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 4 3 7 5 7	6	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
SERVICONSTRUCCIONES R&F S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal
CL 24 3 W 10 BRR LA ESMERALDA

42. Correo electrónico rubendhc28@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 1 6 7 5 2 0 7 1	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
4 2 9 0	2 0 2 0 0 9 0 5	4 3 3 0	2 0 2 0 0 9 0 5	4 2 1 0	4 1 1 2	

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	5	4	8	4	2	1	4																		

07- Retención en la fuente a título de rent
05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
42- Obligado a llevar contabilidad
14- Informante de exogena

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [X] NO [ ] 60. No. de Folios: 5 61. Fecha 2021 - 01 - 07 / 16 : 46: 16

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre VARGAS CUELLAR DIANA CAROLINA
985. Cargo Analista V

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14729857480

(415)7707212489984(8020) **000001472985748 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 4 3 7 5 7	6	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o insitutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 0 0 9 0 5	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 0 1 2 1 8	
77. No. Matrícula mercantil	1 8 4 0 9 1	
78. Departamento	2 3	
79. Ciudad/Municipio	2 2	

Vigencia

80. Desde	2 0 2 0 0 9 0 5	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 2 1 0 1 0 7		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14729857480

(415)7707212489984(8020) **000001472985748 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 4 3 7 5 7	6	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 0 0 9 0 5

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 1 4 3 3 6 7 7 1 7		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
HERNANDEZ	COGOLLO	RUBEN	DARIO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 0 0 9 0 5

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 7 6 6 0 1 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
LLORENTE	COGOLLO	FERNANDO	CARLOS

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

EDIL

• PUERTO RICO •

MANTO POLIESTER 40G

CÓDIGO: 10120440

DESCRIPCIÓN

Elaborado a base de asfalto modificado con homo polímeros y co polímeros del propileno y etileno. Estos modificantes le confieren elasticidad, plasticidad y flexibilidad que combinada con la resistencia y elasticidad del refuerzo de poliéster no tejido le permite muy buena elongación y resistencia a tracción longitudinal y transversal. Los gránulos de piedra coloreada le dan protección de los rayos UV y decoración al mismo tiempo.

COMPOSICIÓN

- Asfalto de penetración.
- Polímeros propilenicos y etilenicos a-tácticos.
- Polímeros propilenicos iso-tácticos.
- Carga mineral de carbonato de calcio.
- Refuerzo: fibra de poliéster.
- Granilla de piedra coloreada.

USOS RECOMENDADOS

- La excelente elasticidad permite su utilización en dobleces muy agudos. Impermeabilizar y re-impermeabilizar cualquier tipo de superficie de cualquier grado de pendiente.
- Su elasticidad y resistencia a tracción permiten el uso en juntas de dilatación de mediano perfil y superficies que presentan vibraciones o estén sometidas a variaciones térmicas.
- El acabado granulado, transforman una superficie no transitable en transitable para transito liviano.
- Para impermeabilizar y decorar el techo al mismo tiempo.

VENTAJAS:

- Soporta bruscos cambios de temperatura, expandiéndose y contrayéndose sin agrietarse.
- En áreas sujetas a constantes movimientos, se adapta a ellos, recuperando luego sus dimensiones originales.
- Su elevada resistencia al punzonamiento, le permite soportar mayores cargas.
- Su flexibilidad le permite amoldarse a toda superficie.
- Los gránulos protegen la membrana asfáltica de los rayos UV.

PRESENTACIÓN

- Rollos: de 10 m x 1 m.
- Espesor: 3,80 - 4,00 mm.
- Anti adherente: hoja de polietileno flameable de 8 micras, por una caras y granilla de cuarzo ceramizado Blanca por la otra.
- Peso/rollo aproximado: 4,8 Kg/m2.
- Refuerzo: Poliéster no tejido reforzado de 140 g/m2.

RENDIMIENTO

- 9,2 m2/rollo.



PREPARACION DE LA SUPERFICIE

- Limpiar la superficie de escombros, elementos desprendibles, musgos y polvo, antes, aplicar el primer.
- Aplicar el primer en la medida recomendada y dejarlo secar antes de instalar el manto. No Imprimar en superficies de madera.

APLICACIÓN

- Con llama de gas pudiéndolo instalar adherido, semi-flotante o flotante, según el caso sobre la superficie previamente imprimada (a exclusión de superficies de madera) y sellado de los solapes con llama y espátula caliente, los remates con Cemento Plástico Edil.
- En frío, utilizando Adhesivo Líquido EDIL como agente de adhesión y para el sellado del solape.

CUIDADO DE LOS EQUIPOS

- Limpiar los equipos al terminar su uso, con Kerosene o espíritu mineral.

ALMACENAMIENTO Y MANEJO

• Bajo techo y sobre superficie lisa libre de sucio y libre de escombros.
• Hasta dos rollos superpuestos en posición vertical, separando cada capa de rollos con una lámina de cartón o aglomerado de 10 mm.
• La temperatura máxima de almacenamiento en dos camadas es de 35°C, en una camada es de 40 °C.
• Rotación recomendada: 6 meses para almacenamiento en una camada; tres meses para almacenamiento en dos camadas. Usar los lotes mas antiguos, para evitar que pueda presentar deformaciones, por manejo, perdida de granilla o deformaciones por soportar peso por tiempo prolongado.
• Durante el manejo de los rollos se debe evitar golpearlos, tanto en los bordes, como en el costado, porque generarían daños a la membrana.

EMPAQUE Y DESPACHO

• Empaque: paletas de madera 115x115 cm envuelto en bolsa termo retraible.
• Unidades por paleta: 24.
• Peso/paleta: 1172 Kg.
• Unidades por contenedor de 20': 20

PRECAUCIONES EN LA APLICACION

• Evitar exponer los rollos por tiempo prolongado al calor directo del sol, antes de aplicarlos, su mezcla rica en polímeros, puede ser mas blanda y mas difícil de manejar.
• La superficie a impermeabilizar no debe presentar protuberancias que puedan perforar el manto, ni hundimientos donde pueda estancar el agua de lluvia.
• No se debe apoyar objetos pesados o contundentes sobre el manto instalado sin la adecuada protección, porque puede perforarlo.
• No exceder en el uso de la llama durante la instalación ya que puede dañar las propiedades elásticas de los polímeros modificantes del asfalto y pueden formarse manchas por brote del asfalto entre los gránulos.
• No se debe caminar sobre el manto granulado mientras se esté instalando y mientras esté caliente, brotaría el asfalto entre los gránulos.

CUIDADOS

• Asegurarse que el primer esté bien seco antes de la aplicación para evitar incendio o formación de burbujas si se usa primer emulsionado.
• Usar guantes y careta de seguridad, parea proteger las manos y la cara de la llama del soplete.
• Asegurarse que el primer esté bien seco antes de la aplicación para evitar incendio.

CARACTERÍSTICAS

Propiedades Físicas y Especificaciones

PROPIEDADES	METODOS			ESPECIFICACIONES
	UNI EN	ASTM D	COV	
ESPESOR, mm	1849-1	5147	3229	3,80 -- 4,00
PESO X M2, Kg/m2	1849-1-2	5147	3244	45-51
LONGITUD, m	1848-1-2	5147	3229	10 ± 1%
RESISTENCIA A TRACCION A RUPTURA, N/5cm, (Kgf/5cm),	12311-1-2	5147	3230	
LONGITUDINAL				≥ 7,8 (≥ 40)
TRANSVERSAL				≥ 6,5 (≥ 33)
ELONGACION A RUPTURA, %	12311-1-2	5147	3230	
LONGITUDINAL				≥27
TRANSVERSAL				≥38
RESISTENCIA AL DESGARRE, N , (Kgf),	12310-2	5147	3245	
LONGITUDINAL				≥294 (≥30)
TRANSVERSAL				≥196 (≥20)
RESISTENCIA AL PUNZONAMIENTO ESTATICO SOBRE POLIESTIRENO, Kgf	12730	5147	3249	≤ 15
FLEXIBILIDAD EN FRIO, °C	1109	5147	3247	≤ +5
DEFORMACION EN CALIENTE, °C	1110	5147	3248	≥115
ABSORCION DE AGUA, %	8202-22	--------	3250	≤ 3
PUNTO DE ABLANDAMIENTO, °C	--------	36	419	≥150
PERDIDA DE GRANILLA, g	UNI 8202-35	4779	--------	≤ 2

EDIL C.A. CERTIFICADO ISO 9001-2008.
EDIL C.A. MIEMBRO DE NRCA DESDE 1990



1.- Superficie de Gránulos
2.- Asfalto modificado con APP.
3.- Refuerzo Poliester no tejido.
4.- Asfalto modificado con APP.
5.- Antiadherente de Polietileno Flameable.

EDIL
• PUERTO RICO •

PTR CONSTRUCTION, LLC.
505 Calle A, San Juan PR 00920-2022
Ph.: 1-(787) 775 0003 / Fax: 1-(787) 775 0030

POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID
DIRECCION FINANCIERA - PRESUPUESTO

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL No. 5619

NUMERO DE CDP: 4016 **FECHA DE EXPEDICION:** 2024.08.26 VIGENCIA: 2024

RAZON SOCIAL: SERVICONSTRUCCIONES R&F S.A.S

NIT : 901443757-6

RESPONSABLE UNIDAD EJECUTORA: OSCAR ALBERTO GAVIRIA PALACIO NIT: 98530179

DEPENDENCIA: DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES

OBJETO: IMPERMEABILIZACION ZONA CUBIERTA BLOQUE-B13 CAFETERIA BELLO

UNIDAD EJEC.	CODIGO PRESUPUESTAL	DESCRIPCION	VALOR
32016201	2301803004202002	Mejoramiento de la infrae	36,984,544.00

VALOR TOTAL : 36,984,544.00

_____
Responsable Presupuesto

Documento generado por:lamontoya, el: 26/08/2024 10:42:38