

AÑO GRAVABLE

2024



Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24010764505

Formulario
Número:

2024001041807759551

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0074TFZE	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01473347	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800101007	4. ESTRATO
5. DIRECCIÓN DEL PREDIO AC 17 65B 95 LC 107A			

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL GUERRERO COCK S.A.S	11. IDENTIFICACIÓN NIT 860055370
--	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	611.780.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	5.812.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	0

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	5.812.000
-----------------------	----	-----------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	5.812.000
-------------------------	----	-----------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	5.812.000
14. DESCUENTOS	TD	639.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	5.173.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	5.754.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación: Pago en línea
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 0000000000569993281
	Hora de presentación: 15:13:32
	Fecha de presentación: 11/04/2024
	Lugar de presentación: BANCO DAVIVIENDA
	Sucursal: Pago en línea - Débito
	Valor pagado: 5.173.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012147597

Formulario
Número:

2024001041821590141

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OERU	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748891	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800201003	4. ESTRATO
5. DIRECCIÓN DEL PREDIO AC 17 65B 95 LC 103B			

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL JOSEFINA ANGULO DE GARRIDO	11. IDENTIFICACIÓN CC 25703500
---	-----------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOVALUO	AA	493.220.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	4.686.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	0

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	4.686.000
-----------------------	----	-----------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	4.686.000
-------------------------	----	-----------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	4.686.000
14. DESCUENTOS	TD	469.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	4.217.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	4.686.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000066010081251
	Hora de presentación: 15:29:09
	Fecha de presentación: 2/04/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: CALLE CIEN
	Valor pagado: 4.217.000

AÑO GRAVABLE

2024



Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012365158

Formulario
Número:

2024001041823765721

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OEPP	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748890	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800201002	4. ESTRATO
------------------------	---	---	------------

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 LC 102B

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL DE VALDENEBRO INGENIEROS LTDA	11. IDENTIFICACIÓN NIT 860353659
--	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	514.723.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	4.890.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	0

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	4.890.000
-----------------------	----	-----------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	4.890.000
-------------------------	----	-----------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	4.890.000
14. DESCUENTOS	TD	538.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	4.352.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	4.841.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación: Pago en línea
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 0000000000595116949
	Hora de presentación: 11:36:27
	Fecha de presentación: 24/04/2024
	Lugar de presentación: BANCO DE BOGOTÁ
	Sucursal: Pago en línea - Débito
	Valor pagado: 4.352.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012303912

Formulario
Número:

2024001041823153270

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP
AAA0222OCRU2. MATRÍCULA INMOBILIARIA
050C017488413. CÉDULA CATASTRAL
006218152800191202

4. ESTRATO

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 56

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL
FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS11. IDENTIFICACIÓN
NIT 900245703

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO

8. IMPUESTO A CARGO

9. SANCIONES

10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL

AA	30.780.000
FU	246.000
VS	0
DI	7.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO

IA	239.000
----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO

HA	239.000
----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR

14. DESCUENTOS

15. INTERESES DE MORA

16. TOTAL A PAGAR

17. APOORTE VOLUNTARIO

18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO

VP	239.000
TD	24.000
IM	0
TP	215.000
AV	0
TA	239.000

FIRMAS

FIRMA

Calidad del declarante

Tipo de presentación:

Consecutivo transacción: 00000000101260045624

Hora de presentación: 11:23:29

Fecha de presentación: 16/02/2024

Lugar de presentación:

Sucursal: UNICALI 2

Valor pagado: 215.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012348375

Formulario
Número:

2024001041823597899

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OCSK	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748842	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191203	4. ESTRATO
------------------------	---	---	------------

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 57

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	30.780.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	246.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	7.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	239.000
-----------------------	----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	239.000
-------------------------	----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	239.000
14. DESCUENTOS	TD	24.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	215.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	239.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045631
	Hora de presentación: 11:23:41
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 215.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012244517

Formulario
Número:

2024001041822559343

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP
AAA0222OCTO2. MATRÍCULA INMOBILIARIA
050C017488433. CÉDULA CATASTRAL
006218152800191204

4. ESTRATO

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 58

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL
FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS11. IDENTIFICACIÓN
NIT 900245703

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO

8. IMPUESTO A CARGO

9. SANCIONES

10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL

AA
FU
VS
DI30.780.000
246.000
0
7.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO

IA

239.000

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO

HA

239.000

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR

14. DESCUENTOS

15. INTERESES DE MORA

16. TOTAL A PAGAR

17. APOORTE VOLUNTARIO

18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO

VP
TD
IM
TP
AV
TA239.000
24.000
0
215.000
0
239.000

G. FIRMAS

FIRMA

Calidad del declarante

Tipo de presentación:

Consecutivo transacción: 00000000101260045649

Hora de presentación: 11:24:18

Fecha de presentación: 16/02/2024

Lugar de presentación:

Sucursal: UNICALI 2

Valor pagado: 215.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012315048

Formulario
Número:

2024001041823264631

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OCUZ	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748844	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191205	4. ESTRATO
------------------------	---	---	------------

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 59

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOVALUO	AA	30.780.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	246.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	0

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	246.000
-----------------------	----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	246.000
-------------------------	----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	246.000
14. DESCUENTOS	TD	25.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	221.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	246.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045656
	Hora de presentación: 11:24:36
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 221.000

AÑO GRAVABLE

2024

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDACertificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012348154

Formulario
Número:

2024001041823595688

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP
AAA0222OCWF2. MATRÍCULA INMOBILIARIA
050C017488453. CÉDULA CATASTRAL
006218152800191420

4. ESTRATO

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 60

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL
FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS11. IDENTIFICACIÓN
NIT 900245703

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO

8. IMPUESTO A CARGO

9. SANCIONES

10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL

AA	30.780.000
FU	246.000
VS	0
DI	0

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO

IA	246.000
----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO

HA	246.000
----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR

14. DESCUENTOS

15. INTERESES DE MORA

16. TOTAL A PAGAR

17. APOORTE VOLUNTARIO

18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO

VP	246.000
TD	25.000
IM	0
TP	221.000
AV	0
TA	246.000

G. FIRMAS

FIRMA

Calidad del declarante

Tipo de presentación:

Consecutivo transacción: 00000000101260045663

Hora de presentación: 11:24:49

Fecha de presentación: 16/02/2024

Lugar de presentación:

Sucursal: UNICALI 2

Valor pagado: 221.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012281800

Formulario
Número:

2024001041822932158

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP
AAA0222OCXF2. MATRÍCULA INMOBILIARIA
050C017488463. CÉDULA CATASTRAL
006218152800191421

4. ESTRATO

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 61

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL
FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS11. IDENTIFICACIÓN
NIT 900245703

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOVALUO

AA 30.780.000

8. IMPUESTO A CARGO

FU 246.000

9. SANCIONES

VS 0

10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL

DI 0

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO

IA 246.000

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO

HA 246.000

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR

VP 246.000

14. DESCUENTOS

TD 25.000

15. INTERESES DE MORA

IM 0

16. TOTAL A PAGAR

TP 221.000

17. APOORTE VOLUNTARIO

AV 0

18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO

TA 246.000

G. FIRMAS

FIRMA

Calidad del declarante

Tipo de presentación:

Consecutivo transacción: 00000000101260045670

Hora de presentación: 11:24:59

Fecha de presentación: 16/02/2024

Lugar de presentación:

Sucursal: UNICALI 2

Valor pagado: 221.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012022476

Formulario
Número:

2024001041820338937

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OCYX	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748847	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191422	4. ESTRATO
------------------------	---	---	------------

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 62

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	30.780.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	246.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	7.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	239.000
-----------------------	----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	239.000
-------------------------	----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	239.000
14. DESCUENTOS	TD	24.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	215.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	239.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045688
	Hora de presentación: 11:25:11
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 215.000

AÑO GRAVABLE
2024



Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012254823
Formulario Número: 2024001041822662391

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO			
1. CHIP AAA0222OCZM	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748848	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191423	4. ESTRATO
5. DIRECCIÓN DEL PREDIO AC 17 65B 95 GJ 63			
B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE			
6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS		11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703	
C. DATOS DEL PAGO			
7. AUTOAVALUO	AA	30.780.000	
8. IMPUESTO A CARGO	FU	246.000	
9. SANCIONES	VS	0	
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	7.000	
D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS			
11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	239.000	
E. SALDO A CARGO			
12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	239.000	
F. PAGO			
13. VALOR A PAGAR	VP	239.000	
14. DESCUENTOS	TD	24.000	
15. INTERESES DE MORA	IM	0	
16. TOTAL A PAGAR	TP	215.000	
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0	
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	239.000	
G. FIRMAS			
FIRMA	Tipo de presentación:		
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045695		
	Hora de presentación: 11:25:22		
	Fecha de presentación: 16/02/2024		
	Lugar de presentación:		
	Sucursal: UNICALI 2		
	Valor pagado: 215.000		

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012301160

Formulario
Número:

2024001041823125757

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222ODAW	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748849	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191424	4. ESTRATO
------------------------	---	---	------------

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 64

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL SALOMON STROH	11. IDENTIFICACIÓN CC 16819979
--	-----------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	30.780.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	246.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	7.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	239.000
-----------------------	----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	239.000
-------------------------	----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	239.000
14. DESCUENTOS	TD	24.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	215.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	239.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045703
	Hora de presentación: 11:25:32
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 215.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012245198

Formulario
Número:

2024001041822566153

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP
AAA0222ODBS2. MATRÍCULA INMOBILIARIA
050C017488503. CÉDULA CATASTRAL
006218152800191425

4. ESTRATO

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 65

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL
FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS11. IDENTIFICACIÓN
NIT 900245703

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO

8. IMPUESTO A CARGO

9. SANCIONES

10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL

AA	30.780.000
FU	246.000
VS	0
DI	0

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO

IA	246.000
----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO

HA	246.000
----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR

14. DESCUENTOS

15. INTERESES DE MORA

16. TOTAL A PAGAR

17. APOORTE VOLUNTARIO

18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO

VP	246.000
TD	25.000
IM	0
TP	221.000
AV	0
TA	246.000

G. FIRMAS

FIRMA

Calidad del declarante

Tipo de presentación:

Consecutivo transacción: 00000000101260045710

Hora de presentación: 11:25:44

Fecha de presentación: 16/02/2024

Lugar de presentación:

Sucursal: UNICALI 2

Valor pagado: 221.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012190565

Formulario
Número:

2024001041822019825

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP
AAA02220DCN2. MATRÍCULA INMOBILIARIA
050C017488513. CÉDULA CATASTRAL
006218152800191426

4. ESTRATO

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 66

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL
FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS11. IDENTIFICACIÓN
NIT 900245703

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOVALUO

AA 30.780.000

8. IMPUESTO A CARGO

FU 246.000

9. SANCIONES

VS 0

10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL

DI 0

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO

IA 246.000

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO

HA 246.000

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR

VP 246.000

14. DESCUENTOS

TD 25.000

15. INTERESES DE MORA

IM 0

16. TOTAL A PAGAR

TP 221.000

17. APOORTE VOLUNTARIO

AV 0

18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO

TA 246.000

G. FIRMAS

FIRMA

Calidad del declarante:

Tipo de presentación:

Consecutivo transacción: 00000000101260045728

Hora de presentación: 11:25:56

Fecha de presentación: 16/02/2024

Lugar de presentación:

Sucursal: UNICALI 2

Valor pagado: 221.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012379938

Formulario
Número:

2024001041823913529

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222ODDE	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748852	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191427	4. ESTRATO
------------------------	---	---	------------

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 67

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOVALUO	AA	30.780.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	246.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	7.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	239.000
-----------------------	----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	239.000
-------------------------	----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	239.000
14. DESCUENTOS	TD	24.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	215.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	239.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045735
	Hora de presentación: 11:26:07
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 215.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012379319

Formulario
Número:

2024001041823907337

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222ODEP	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748853	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191428	4. ESTRATO
------------------------	---	---	------------

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 68

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL SAUL CUBILLOS RAMIREZ	11. IDENTIFICACIÓN CC 79957681
--	-----------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	53.096.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	425.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	13.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	412.000
-----------------------	----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	412.000
-------------------------	----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	412.000
14. DESCUENTOS	TD	41.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	371.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	412.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045742
	Hora de presentación: 11:26:19
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 371.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012027060

Formulario
Número:

2024001041820384779

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222ODFZ	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748854	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191429	4. ESTRATO
------------------------	---	---	------------

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 69

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOVALUO	AA	30.780.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	246.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	7.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	239.000
-----------------------	----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	239.000
-------------------------	----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	239.000
14. DESCUENTOS	TD	24.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	215.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	239.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045751
	Hora de presentación: 11:26:31
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 215.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012330858

Formulario
Número:

2024001041823422729

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222ODHK	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748855	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191430	4. ESTRATO
------------------------	---	---	------------

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 70

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	30.780.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	246.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	7.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	239.000
-----------------------	----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	239.000
-------------------------	----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	239.000
14. DESCUENTOS	TD	24.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	215.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	239.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045767
	Hora de presentación: 11:26:43
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 215.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012329763

Formulario
Número:

2024001041823411772

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222ODJZ	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748856	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191431	4. ESTRATO
------------------------	---	---	------------

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 71

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	30.780.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	246.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	7.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	239.000
-----------------------	----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	239.000
-------------------------	----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	239.000
14. DESCUENTOS	TD	24.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	215.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	239.000

G. FIRMAS

FIRMA

Calidad del declarante

Tipo de presentación:

Consecutivo transacción: 00000000101260045774

Hora de presentación: 11:26:59

Fecha de presentación: 16/02/2024

Lugar de presentación:

Sucursal: UNICALI 2

Valor pagado: 215.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012262356

Formulario
Número:

2024001041822737716

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP
AAA0222ODKC2. MATRÍCULA INMOBILIARIA
050C017488573. CÉDULA CATASTRAL
006218152800191432

4. ESTRATO

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 72

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL
FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS11. IDENTIFICACIÓN
NIT 900245703

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO

8. IMPUESTO A CARGO

9. SANCIONES

10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL

AA
FU
VS
DI30.780.000
246.000
0
7.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO

IA

239.000

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO

HA

239.000

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR

14. DESCUENTOS

15. INTERESES DE MORA

16. TOTAL A PAGAR

17. APOORTE VOLUNTARIO

18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO

VP
TD
IM
TP
AV
TA239.000
24.000
0
215.000
0
239.000

G. FIRMAS

FIRMA

Calidad del declarante

Tipo de presentación:

Consecutivo transacción: 00000000101260045781

Hora de presentación: 11:27:13

Fecha de presentación: 16/02/2024

Lugar de presentación:

Sucursal: UNICALI 2

Valor pagado: 215.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012208401

Formulario
Número:

2024001041822198184

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP
AAA0222ODLF2. MATRÍCULA INMOBILIARIA
050C017488583. CÉDULA CATASTRAL
006218152800191433

4. ESTRATO

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 73

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL
FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS11. IDENTIFICACIÓN
NIT 900245703

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO

8. IMPUESTO A CARGO

9. SANCIONES

10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL

AA	30.780.000
FU	246.000
VS	0
DI	7.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO

IA	239.000
----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO

HA	239.000
----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR

14. DESCUENTOS

15. INTERESES DE MORA

16. TOTAL A PAGAR

17. APOORTE VOLUNTARIO

18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO

VP	239.000
TD	24.000
IM	0
TP	215.000
AV	0
TA	239.000

G. FIRMAS

FIRMA

Calidad del declarante

Tipo de presentación:

Consecutivo transacción: 00000000101260045799

Hora de presentación: 11:27:27

Fecha de presentación: 16/02/2024

Lugar de presentación:

Sucursal: UNICALI 2

Valor pagado: 215.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012063839

Formulario
Número:

2024001041820752565

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222ODMR	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748859	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191434	4. ESTRATO
5. DIRECCIÓN DEL PREDIO AC 17 65B 95 GJ 74			

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL LUIS FERNANDO DIAZ DIAZ	11. IDENTIFICACIÓN CC 17189899
--	-----------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	30.780.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	246.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	7.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	239.000
-----------------------	----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	239.000
-------------------------	----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	239.000
14. DESCUENTOS	TD	24.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	215.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	239.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045807
	Hora de presentación: 11:27:41
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 215.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012259800

Formulario
Número:

2024001041822712153

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OEBR	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748872	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191447	4. ESTRATO
------------------------	---	---	------------

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 GJ 87

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL SAUL CUBILLOS RAMIREZ	11. IDENTIFICACIÓN CC 79957681
--	-----------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	45.778.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	366.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	17.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	349.000
-----------------------	----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	349.000
-------------------------	----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	349.000
14. DESCUENTOS	TD	35.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	314.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	349.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045814
	Hora de presentación: 11:27:59
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 314.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012265348

Formulario
Número:

2024001041822767630

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OECX	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748873	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191448	4. ESTRATO
5. DIRECCIÓN DEL PREDIO AC 17 65B 95 DP 1			

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOVALUO	AA	12.408.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	99.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	9.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	90.000
-----------------------	----	--------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	90.000
-------------------------	----	--------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	90.000
14. DESCUENTOS	TD	9.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	81.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	90.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045290
	Hora de presentación: 11:16:36
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 81.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012243652

Formulario
Número:

2024001041822550697

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OEDM	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748874	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191449	4. ESTRATO
------------------------	---	---	------------

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 DP 2

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	15.396.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	123.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	12.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	111.000
-----------------------	----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	111.000
-------------------------	----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	111.000
14. DESCUENTOS	TD	11.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	100.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	111.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045309
	Hora de presentación: 11:16:57
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 100.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012219459

Formulario
Número:

2024001041822308766

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OEEA	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748875	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191450	4. ESTRATO
------------------------	---	---	------------

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 DP 3

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	12.702.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	102.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	11.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	91.000
-----------------------	----	--------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	91.000
-------------------------	----	--------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	91.000
14. DESCUENTOS	TD	9.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	82.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	91.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045316
	Hora de presentación: 11:17:14
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 82.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012335951

Formulario
Número:

2024001041823473658

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OEFT	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748876	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191451	4. ESTRATO
5. DIRECCIÓN DEL PREDIO AC 17 65B 95 DP 4			

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	16.662.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	133.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	12.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	121.000
-----------------------	----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	121.000
-------------------------	----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	121.000
14. DESCUENTOS	TD	12.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	109.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	121.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045323
	Hora de presentación: 11:17:25
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 109.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012155445

Formulario
Número:

2024001041821668621

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OEHY	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748877	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191452	4. ESTRATO
5. DIRECCIÓN DEL PREDIO AC 17 65B 95 DP 5			

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOVALUO	AA	12.741.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	102.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	10.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	92.000
-----------------------	----	--------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	92.000
-------------------------	----	--------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	92.000
14. DESCUENTOS	TD	9.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	83.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	92.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045330
	Hora de presentación: 11:17:39
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 83.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012128565

Formulario
Número:

2024001041821399820

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP
AAA0222OEJH2. MATRÍCULA INMOBILIARIA
050C017488783. CÉDULA CATASTRAL
006218152800191453

4. ESTRATO

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 DP 6

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL
FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS11. IDENTIFICACIÓN
NIT 900245703

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO

8. IMPUESTO A CARGO

9. SANCIONES

10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL

AA
FU
VS
DI15.780.000
126.000
0
13.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO

IA

113.000

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO

HA

113.000

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR

14. DESCUENTOS

15. INTERESES DE MORA

16. TOTAL A PAGAR

17. APOORTE VOLUNTARIO

18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO

VP
TD
IM
TP
AV
TA113.000
11.000
0
102.000
0
113.000

G. FIRMAS

FIRMA

Calidad del declarante

Tipo de presentación:

Consecutivo transacción: 00000000101260045348

Hora de presentación: 11:17:51

Fecha de presentación: 16/02/2024

Lugar de presentación:

Sucursal: UNICALI 2

Valor pagado: 102.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012344376

Formulario
Número:

2024001041823557909

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OEKL	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748879	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191454	4. ESTRATO
5. DIRECCIÓN DEL PREDIO AC 17 65B 95 DP 7			

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOVALUO	AA	14.835.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	119.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	13.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	106.000
-----------------------	----	---------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	106.000
-------------------------	----	---------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	106.000
14. DESCUENTOS	TD	11.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	95.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	106.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045355
	Hora de presentación: 11:18:04
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 95.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012329257

Formulario
Número:

2024001041823406715

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OELW	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748880	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191455	4. ESTRATO
5. DIRECCIÓN DEL PREDIO AC 17 65B 95 DP 8			

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	10.056.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	80.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	8.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	72.000
-----------------------	----	--------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	72.000
-------------------------	----	--------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	72.000
14. DESCUENTOS	TD	7.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	65.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	72.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045362
	Hora de presentación: 11:18:17
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 65.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012062640

Formulario
Número:

2024001041820740571

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP
AAA0222OEMS2. MATRÍCULA INMOBILIARIA
050C017488813. CÉDULA CATASTRAL
006218152800191456

4. ESTRATO

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 DP 9

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL
FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS11. IDENTIFICACIÓN
NIT 900245703

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO

8. IMPUESTO A CARGO

9. SANCIONES

10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL

AA	11.082.000
FU	89.000
VS	0
DI	10.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO

IA	79.000
----	--------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO

HA	79.000
----	--------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR

14. DESCUENTOS

15. INTERESES DE MORA

16. TOTAL A PAGAR

17. APOORTE VOLUNTARIO

18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO

VP	79.000
TD	8.000
IM	0
TP	71.000
AV	0
TA	79.000

G. FIRMAS

FIRMA

Calidad del declarante

Tipo de presentación:

Consecutivo transacción: 00000000101260045371

Hora de presentación: 11:18:31

Fecha de presentación: 16/02/2024

Lugar de presentación:

Sucursal: UNICALI 2

Valor pagado: 71.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012359302

Formulario
Número:

2024001041823707166

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OENN	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748882	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800191457	4. ESTRATO
------------------------	---	---	------------

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO
AC 17 65B 95 DP 10

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	9.286.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	74.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	33.000

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	41.000
-----------------------	----	--------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	41.000
-------------------------	----	--------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	41.000
14. DESCUENTOS	TD	4.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	37.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	41.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000101260045387
	Hora de presentación: 11:18:43
	Fecha de presentación: 16/02/2024
	Lugar de presentación:
	Sucursal: UNICALI 2
	Valor pagado: 37.000

AÑO GRAVABLE

2024

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012315093

Formulario
Número:

2024001041823265084

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0222OESK	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748892	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800201004	4. ESTRATO
5. DIRECCIÓN DEL PREDIO AC 17 65B 95 OF 104B			

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL FONDO DE INVERSIONES DOBLE A SAS	11. IDENTIFICACIÓN NIT 900245703
---	-------------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	4.314.895.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	40.992.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	0

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	40.992.000
-----------------------	----	------------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	40.992.000
-------------------------	----	------------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	40.992.000
14. DESCUENTOS	TD	4.099.000
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	36.893.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	40.992.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación: Pago en línea
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 0000000000600700121
	Hora de presentación: 20:26:33
	Fecha de presentación: 26/04/2024
	Lugar de presentación: BANCO DAVIVIENDA
	Sucursal: Pago en línea - Débito
	Valor pagado: 36.893.000

AÑO GRAVABLE
2024



Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 24012074892
Formulario Número: 2024001041820863094

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO			
1. CHIP AAA0222OETO	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01748900	3. CÉDULA CATASTRAL 006218152800102029	4. ESTRATO
5. DIRECCIÓN DEL PREDIO AC 17 65B 95 OF 201B			
B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE			
6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL LUIS FERNANDO DIAZ DIAZ		11. IDENTIFICACIÓN CC 17189899	
C. DATOS DEL PAGO			
7. AUTOAVALUO	AA	4.087.796.000	
8. IMPUESTO A CARGO	FU	38.834.000	
9. SANCIONES	VS	0	
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	0	
D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS			
11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	38.834.000	
E. SALDO A CARGO			
12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	38.834.000	
F. PAGO			
13. VALOR A PAGAR	VP	38.834.000	
14. DESCUENTOS	TD	3.883.000	
15. INTERESES DE MORA	IM	0	
16. TOTAL A PAGAR	TP	34.951.000	
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0	
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	38.834.000	
G. FIRMAS			
FIRMA	Tipo de presentación: Pago en línea		
Calidad del declarante	Consecutivo transacción: 00000000000600709530		
	Hora de presentación: 20:31:33		
	Fecha de presentación: 26/04/2024		
	Lugar de presentación: BANCO DAVIVIENDA		
	Sucursal: Pago en línea - Débito		
	Valor pagado: 34.951.000		

Bogotá D.C. Octubre 11 de 2024.

Señores
POLICIA NACIONAL
Atención Inspección General
La Ciudad

Ref. Respuesta invitación cotización – mensaje GS-2024-018076 INGER

PROPUESTA ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DIFERENTES UNIDADES POLICIALES – EDIFICIO SOLUZONA

Cordial saludo,

PROVALOR Proyectos con Valor SAS es una empresa dedicada a la estructuración, gerencia y comercialización de proyectos inmobiliarios propios, de uso comercial, en diferentes ciudades del país, gestión que adelantamos desde el área técnica, financiera, comercial y jurídica a partir de la etapa de conceptualización, hasta la entrega y puesta en marcha de cada proyecto. Adicionalmente, en algunos de los proyectos que hemos desarrollado a través de contratos de administración inmobiliaria, nos encargamos de gestionar la comercialización y operación de algunos activos como es el caso de las áreas que presentaremos a continuación en respuesta a su invitación a cotizar oficinas en la ciudad de Bogotá.

Descripción Inmueble

Soluzona es un Centro Empresarial y de Servicios desarrollado por PROVALOR en el año 2009 en un lote de 5.510m² con un área total construida de 13.623m². Ubicado sobre la Avenida Carrera 68 con calle 17 esquina, en el sector de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá. Su localización ofrece excelentes vías de acceso, así como una amplia oferta de transporte público por su cercanía a la Calle 26, la Avenida de las Américas, la Calle 13, la Cra 50 y la Avenida Boyacá.

El edificio cuenta con subestación de 630KVA, planta eléctrica de 312KVA con suplencia para iluminación y sistema eléctrico regulado, ascensor con capacidad para 13 pasajeros, tanque de almacenamiento de agua con capacidad para 97m³ litros y su respectivo equipo de presión y bombeo, cuarto para manejo de basuras, red contra incendios, elementos de detección de humo, alarma de emergencia y señalización de las rutas de evacuación, además de elementos de seguridad y salud en el trabajo.

PROVALOR pone a su disposición **6.107,79 m² de área de oficinas totalmente adecuadas**, con pisos en porcelanato, cielo raso modular, iluminación led, red contra incendios, baterías de baños y área para servicio de cafetería en cada piso, área de recepción, auditorio y un cuarto de control y monitoreo. Las áreas ofrecidas se entregan con **590 puestos de trabajo y 717 puntos de red** regulada, voz y datos con cableado categoría 6 debidamente certificados, cuartos técnicos, racks, equipos activos y 2 UPS de 40 KVA. Adicionalmente se incluyen **8 depósitos y 140 cupos de estacionamiento** exclusivos, cubiertos, ubicados en el sótano del edificio.

Cra 100 #11-60, Local 106, Centro Comercial Holguines Trade Center
Cali - Valle

Mantenimiento y operación.

PROVALOR a través de contratos de operación suscritos con compañías expertas, se encargará del mantenimiento preventivo y correctivo de todos los elementos que conforman la oferta, entre otros, el sistema de iluminación, la red hidrosanitaria, la red contra incendios, ascensor, cubiertas, mobiliario, cableado estructurado y equipos activos, planta eléctrica (incluido combustible), equipos de aire acondicionado, subestación, tanques y bombas.

Detalle de áreas ofrecidas.

Unidad		Matrícula Inmobiliaria	Área Arrendada	Área Común uso exclusivo
Punto fijo Sótano				35,000
Oficina	104 A	50C 1748886	116,00	0,000
Oficina	105 A	50C 1748887	224,00	244,490
Oficina	104 B	50C 1748892	986,00	0,000
Oficina	201 A	50C 1748899	813,49	109,700
Oficina	201 B	50C 1748900	826,62	0,000
Oficina	301 A	50C 1748902	1045,00	48,000
Oficina	401 A	50C 1748903	1044,74	19,000
Oficina	107A	50C 1473347	147,39	0,000
Local	102B	50C 1748890	121,39	0,000
Local	103B	50C 1748891	116,23	0,000
Local	101B	50C 1748889	118,94	
Subtotal			5.559,80	456,19

Depósito	1	50C 1748873	12,66
Depósito	2	50C 1748874	9,6
Depósito	3	50C 1748875	7,92
Depósito	4	50C 1748876	17,00
Depósito	5	50C 1748877	13,00
Depósito	6	50C 1748878	16,10
Depósito	7	50C 1748879	9,25
Depósito	8	50C 1748880	6,27
Depósitos / M2			91,80

ÁREA TOTAL

Cupos estacionamientos	140
Total área	6.107,79

1. Área mínima privada construida de 6.107.79 M2 para oficinas o zona administrativa.
2. Mínimo ciento cuarenta (140) parqueaderos para automóviles, con la posibilidad de ser adaptados para el parqueo de motocicletas; estos deben ser de uso exclusivo del arrendatario.
3. El ingreso al inmueble debe ser completamente independiente, permitiendo completa autonomía al arrendatario para su administración y control.
4. El arrendador autorizará al arrendatario la administración de las zonas comunes y áreas de uso exclusivo del inmueble, en caso que todas las unidades prediales se encuentren interrelacionadas entre sí y conformen una sola área privada construida; razón por la cual el valor de administración no será cobrado.
5. El predio no debe presentar riesgos de humedad subterránea o problemas de goteras e inundación que afecten la estabilidad del terreno y la estructura, preferiblemente el piso debe ser en cerámica.
6. El sitio de parqueaderos debe ser libre o cubierto en bodega para el almacenamiento de vehículos.
7. La ubicación del inmueble debe ofrecer facilidades de acceso y medios de transporte, con el fin de garantizar seguridad de desplazamiento al personal de la Institución que labore en dicha unidad.
8. El inmueble debe contar con la disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (agua, aseo, luz), los cuales serán asumidos por parte del arrendatario.
9. Debe tener contadores independientes o un sistema que posibilite el control de los mismos por parte de la institución.
10. El inmueble debe tener disponibilidad en la infraestructura tales como: cuartos de aseo y baños, teniendo en cuenta el número de personal que laborará en las instalaciones, que puede ascender a los 600 funcionarios aproximadamente, así mismo, para la recepción de visitas.
11. El inmueble debe estar a paz y salvo por concepto de servicios públicos en el momento de la entrega por parte del arrendador.
12. El arrendador tendrá a cargo el mantenimiento preventivo y correctivo del sistema eléctrico, incluida la planta y subestación eléctrica, motobombas de impulso de agua y extracción de aguas lluvias, cableado estructurado y UPS, redes hidráulicas y sanitarias, al igual que los ascensores y aires acondicionados.
13. El arrendador autorizará al arrendatario realizar todas las adecuaciones o modificaciones de carácter locativo que sean requeridas en el inmueble para su óptimo uso y presentación, tales como pintura, puertas de acceso e instalaciones de cielo raso y techos y obras civiles.
14. El edificio debe contar con un sistema contraincendios con los respectivos kits (manguera, extintor, hacha, entre otros) en cada planta de la edificación, y debe cubrir los gastos generados por su mantenimiento preventivo y recarga periódica de los extintores.
15. El inmueble debe contar con máximo treinta (30) años de construcción aproximadamente, estructural y físicamente en buen estado. instalaciones, evitando la generación de plagas y roedores.
20. El inmueble debe contar con mínimo quinientos noventa (590) puestos.
21. El inmueble debe cumplir con las condiciones mínimas de habitabilidad.
22. El arrendador deberá contar con circuito cerrado de televisión, además tendrá a cargo el mantenimiento preventivo y correctivo del mismo.

Cra 100 #11-60, Local 106, Centro Comercial Holguines Trade Center
Cali - Valle

23. El inmueble debe contar entre 600 y 650 puntos de cableado estructurado mínimo categoría 6 o 6A, estos puntos deben ser colocados de acuerdo a la necesidad presentada por la Policía Nacional.
24. Actualizar de acuerdo al plan de mejora y mantenimiento del arrendador los switch's de IPV4 a IPV6, que se tienen en el edificio, atendiendo las disposiciones del ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones.
25. El inmueble deberá contar con un sistema de bajo consumo de energía lumínico y demás equipos eléctricos.
26. Si el bien inmueble tiene zona de cafetería, este deberá contar con zona de trampa de grasa para el control de vertimientos.
27. El inmueble deberá tener plenamente identificado las rutas de evacuación y demás exigencias locativas según requerimientos de Ley para la prevención y control de desastre preferiblemente contar con un sistema de alerta, señalización y alarmas.
28. El inmueble debe contar con norma de sismo resistencia, dentro de los parámetros de la construcción de la obra.

Plazo del contrato

El contrato de arrendamiento según su solicitud deberá suscribirse por un periodo de seis **6 meses y 15 días**, se ejecutará a partir del **16 diciembre de 2024** hasta el **30 de junio de 2025**.

Oferta Económica.

Plazo de ejecución:	6 meses y 15 días
Valor m2 CON IVA	\$ 81.166
Área Edificio m2	6.107,79 m2
Canon mes CON IVA:	\$ 495.744.833,14
Total contrato CON IVA:	\$3.222.341.415,39

Administración.

El área ofertada NO generará cobro adicional por concepto de administración.

Quedo atenta a aclarar o completar la información que consideren necesaria.

Un cordial saludo,

Diana Marcela Espitia
Gerente Administrativa y Financiera
Apodera Especial