FORMATO DE INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO No. 11023492024

INFORME 1

1. Datos generales

Período del informe: **23 de octubre de 2024 hasta el 15 de noviembre 2024**

Número de contrato/convenio: **11023492024**

Tipo de contrato/convenio: Contrato de obra

Fecha suscripción contrato/convenio: 18-10-2024

Valor Inicial del contrato/convenio: $321.208.280

Plazo de Ejecución Inicial (hasta cuándo) 08/12/2024

Objeto: Realizar el mantenimiento correctivo y adecuaciones al parque zonal El Redentor, ubicado en la Diagonal 58 sur # 29 – 18, Bogotá D.C.

Alcance del objeto (No aplica)

2. Datos supervisor

Nombre y cargo Supervisor ICBF (según cláusula de supervisión del contrato/convenio)	SASHA SABINA GODOY CARVAJAL - COORDINADORA GRUPO ADMINISTRATIVO	Nombre y cargo Supervisor ICBF (que conoció de la ejecución del contrato/convenio)	N./A.
Nombre y cargo Supervisor ICBF (según memorando de designación, si aplica)	N./A.	Fecha memorando de designación de supervisión (si aplica)	N./A.
Nombre Supervisor ICBF (para efectos de liquidación)	N./A.	Supervisores otras entidades (cooperantes) - (Si aplica)	N./A.
Otros supervisores **(*)**	N./A.	Cargos de otros supervisores	N./A.
	N./A.		

(*) *Si se trata de varios supervisores, deberán relacionarse todos.*

3. Datos contratista

Nombre: SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO SAS

Cédula o NIT: 900.390.580-7

Dirección: Calle 74 A No. 75 - 06

Correo electrónico: gerencia.g@serarco.com

Representante Legal que suscribió el contrato/convenio: GUILLERMO ACOSTA PLAZAS

Representante Legal que suscribirá el acta de Liquidación **(i):** GUILLERMO ACOSTA PLAZAS

Fecha Certificado Actualizado de Existencia y Representación Legal **(i)**: N./A.

(i) *Estos datos sólo deberán diligenciarse en el Informe Final para liquidación.*

4. Plazo de duración del contrato/convenio

Desde cuándo: 25-10-2024

Hasta cuándo: 08/12/2024

Fecha aprobación pólizas: 23-10-2024

Fecha expedición R.P.: 18-10-2024

Fecha acta de inicio: 25-10-2024

Fecha inicio del contrato/convenio: 8-12-2024

Fecha documento de Prórroga (si aplica): N./A.

Prorrogado hasta cuándo (si aplica): N./A.

Fecha aprobación póliza de la prorroga: N./A.

Fecha de terminación: N./A.

Si se presentan más prórrogas, incluir más filas para éstas.

5. Información presupuestal

Valor Inicial del contrato/convenio	**$ 321.208.280,00**
Aporte ICBF	0
Aporte Contratista (si aplica)	0

No. de CDP:	178724	Fecha CDP	12/07/2024	Valor de CDP	$ 321.208.280
No. de RP:	525224	Fecha RP	18/10/2024	Valor de RP	$ 321.208.280
No. de CDP:	No Aplica	Fecha CDP	No Aplica	Valor de CDP	No Aplica
No. de RP:	No Aplica	Fecha RP	No Aplica	Valor de RP	No Aplica

(+) ADICIONES

Fecha Documento Adición: N./A. Valor Adición: **N./A.**

Descripción del concepto de adición realizada en el periodo:

Adición valor contratado y prorroga , por terminación del tiempo inicial pactado

No.CDP Adición:	N./A.	Fecha CDP Adición:	N./A.	Valor CDP Adición:	N./A.
No. de RP Adición:	N./A.	Fecha RP Adición:	N./A.	Valor RP Adición:	N./A.

Valor adición aporte contratista: N./A.

Fecha aprobación póliza de la adición N./A.

Fecha Documento Adición: N./A. Valor Adición: **N./A.**

Descripción del concepto de adición realizada en el periodo:

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Adición valor contratado y prorroga , por terminación del tiempo inicial pactado

No.CDP Adición:	N./A.	Fecha CDP Adición:	N./A.	Valor CDP Adición:	N./A.
No. de RP Adición:	N./A.	Fecha RP Adición:	N./A.	Valor RP Adición:	N./A.

Valor adición aporte contratista: N./A.

Fecha aprobación póliza de la adición N./A.

Si se presentan más adiciones, incluir filas para éstas.

(-) DISMINUCIONES

Fecha Documento Disminución: No Aplica Valor disminución : Cero Pesos M/te ($0.0)

Descripción del concepto de disminución realizada en el periodo:

No.CDP disminución :	No Aplica	Fecha CDP	No Aplica	Valor CDP disminución :	No Aplica
No. de RP disminución :	No Aplica	Fecha RP disminución	No Aplica	Valor RP disminución :	No Aplica

Si se presentan más disminuciones, incluir filas para éstas.

(=) VALOR TOTAL (después de modificaciones) **$ 321.208.280**

Valor anticipo (si aplica): No Aplica Fecha pago anticipo (si aplica): No Aplica

Porcentaje amortización (si aplica): No Aplica Período facturado: No Aplica

Forma de Pago: **El valor del presente contrato se pagará mediante pagos parciales sobre las actividades priorizadas y entregadas a satisfacción, previa presentación de las actas parciales de obra aprobadas por la Supervisión del contrato**

6. Información relacionada con la contratación derivada (si aplica)

El supervisor certifica que desconoce la existencia de contratación derivada del Contrato No.11023492024, consistente en un contrato, suscrito por SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO SAS, con el fin deRealizar el mantenimiento correctivo y adecuaciones al parque zonal El Redentor, ubicado en la Diagonal 58 sur # 29 – 18. Por lo tanto no allega relación de dicha contratación.

7. Certificaciones para pagos suscritas por el supervisor

Periodo certificado	Fecha de certificación	Valor pagado	Observaciones
25/10/2024 - 15/11/2024	18/11/2024	$ 109.979.990,00	

8. Pagos Efectuados según estado de cuenta o información suministrada por la Dirección Financiera

Número de pago/desembolso, según cláusula de forma de pago	Valor de desembolsos según minuta contractual (A)	Valor pagado o desembolsado (B)	Diferencia (A-B)	Fecha y número de la orden de pago correspondiente	Observaciones (si el valor pagado fue diferente al pactado en la minuta, describir breve justificación, descuentos y concepto de los mismos)
1	$ 109.979.990,00	$ 0,00	$ 0,00	18/11/2024	
N./A.	N./A.	N./A.	N./A.	N./A.	
N./A.	N./A.	N./A.	N./A.	N./A.	
TOTALES	$ 109.979.990,00	$ 0,00	$ 0,00		

9. Descuentos/Liberaciones/Reducciones al valor (si aplica)

Fecha Descuento/Liberación/Reducción	Valor Descuento/Liberación/Reducción	Concepto Descuento/Liberación/Reducción
No Aplica	No Aplica	No Aplica
No Aplica	No Aplica	No Aplica
TOTAL		

10. Reintegros efectuados (si aplica)

Fecha reintegro	Valor reintegro	Comprobante reintegro	Concepto reintegro
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

11. Resumen ejecución presupuestal acumulado (aplica también para informe final)

Concepto		Valor
Valor Inicial del	Aporte inicial en dinero por EL ICBF	$ 321.208.280,00
	Aporte inicial en especie por EL ICBF	No aplica

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

convenio o contrato	Aporte inicial en dinero por CONTRATISTA	No aplica
	Aporte inicial en especie por CONTRATISTA	No aplica
	Total	$ 321.208.280,00
Valor adiciones	Adición aporte ICBF	No aplica
	Adición aporte CONTRATISTA	No aplica
	Total	No aplica
Valor disminuciones	Disminuciones aporte ICBF	No aplica
	Disminuciones aporte CONTRATISTA	No aplica
	Total	No aplica
Valor total del convenio o contrato	Aporte dinero por EL ICBF	$ 321.208.280,00
	Aporte en especie por EL ICBF	No aplica
	Aporte en dinero por CONTRATISTA	No aplica
	Aporte en especie por CONTRATISTA	No aplica
	Total	$ 321.208.280
Valor total pagado por el ICBF		$ 109.979.990,00
Valor total ejecutado recursos del ICBF		$ 109.979.990,00
Recursos reintegrados al ICBF		No aplica
Valor consignaciones - rendimientos financieros (si aplica)*		No aplica
Valor total ejecutado recursos del CONTRATISTA		No aplica
Saldo pendiente por reintegrar al ICBF		No aplica
Saldo Pendiente por Pagar		No aplica
Saldo pendiente por liberar **		No aplica

** Para el informe fina,l debe adjuntarse a este documento extractos de cuenta bancaria que soporten el valor reportado de rendimientos financieros, copias de consignaciones de rendimientos y certificación de la Dirección Finaciera que avale dichas consignaciones.*

*** El saldo pendiente por liberar corresponde a (En caso de existir saldos pendientes por liberar se deberán justificar las razones por la cuales dicho valor no fue ejecutado por el contratista)……*

Fecha estado de cuenta

12. Garantías N/A

Amparos	Compañía aseguradora	No. de póliza	Vigencia	
			Desde	Hasta
Responsabilidad civil extra contractual	**SEGUROS DEL ESTADO**	**17-40-101029682**	**21/10/2024**	**5/12/2024**
Cumplimiento	**SEGUROS DEL ESTADO**	**17-44-101216403**	**21/10/2024**	**5/12/2024**
Seriedad de la oferta	**SEGUROS DEL ESTADO**	**17-44-101216174**	**1/10/2024**	**1/02/2025**

Nota: *Es necesario ingresar las garantías de las modificaciones realizadas al contrato. Así mismo, la garantía de estabilidad de obra, debe estar previamente aprobada por la Dirección de Contratación o las Coordinaciones Jurídicas en las Regionales del ICBF, según sea el caso.*

13. Sanciones

Marque con una "X" el tipo de sanción impuesta al contratista.

Tipo de Sanción (seleccionar con una x)			Número y fecha del acto administrativo que resuelve el proceso administrativo sancionatorio contractual.	Número y fecha del acto administrativo que resolvió el recurso (si aplica)	Fecha de ejecutoria del proceso administrativo sancionatorio contractual.	Valor de la sanción impuesta
Multa. (art. 17 Ley 1150 de 2007)		No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Declaratoria de incumplimiento con cobro de perjuicios. (art. 17 Ley 1150 de 2007)	Total	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
	Parcial	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Caducidad (art. 14, 18. Ley 1150 de 2007)		No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

14. Cumplimiento de Obligaciones

Cumplimiento de Obligaciones del Sistema Integrado de Gestión (i)	Cumplimiento (SI, NO, N/A) (ii)	Documento que evidencia el cumplimiento de la obligación y ubicación de éste . (iii)	Observaciones (iv)
7.1.1.Obligaciones Generales del Contratista 7.1.1.1. Cumplir con el objeto del contrato con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad, por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno entre el Contratista y el ICBF. 7.1.1.2.Cumplir con las actividades descritas y las especificaciones técnicas definidas en la Ficha de Condiciones Técnicas y sus respectivos anexos. 7.1.1.3.Constituir y registrar en el aplicativo SECOP II, las garantías requeridas, el mismo día de la suscripción del contrato. 7.1.1.4.Participar y apoyar al ICBF en todas las reuniones a las que el supervisor asignado convoque, relacionadas con la ejecución del contrato. 7.1.1.5.Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta el ICBF a través del supervisor de este, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones. 7.1.1.6.Entregar al supervisor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera. 7.1.1.7.Presentar la cuenta de cobro o factura, según corresponda, de conformidad con la forma de pago estipulada en el contrato, con la descripción detallada de los ítems a cobrar en cada pago. 7.1.1.8.Colaborar con el ICBF en el suministro y respuesta de la información correspondiente, a los requerimientos efectuados por los organismos de control del Estado Colombiano en relación con la ejecución, desarrollo o implementación del contrato objeto del presente documento. 7.1.1.9.Realizar los pagos al sistema de salud, pensión y riesgos laborales, de acuerdo con la normatividad vigente aportando los soportes de pago o certificaciones correspondientes. 7.1.1.10.Cumplir con las disposiciones establecidas en el Capítulo “Buenas Prácticas en la Gestión Contractual” del Manual de Contratación vigente.	**SI**	**INFORME MENSUAL Y ANEXOS**	

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

7.1.2.Obligaciones Específicas del Contratista 7.1.2.1.EL CONTRATISTA deberá realizar el plan de trabajo cuya logística deberá estar avalada por el Supervisor del Contrato. El contratista deberá garantizar, contemplar y ofrecer el doble turno de estas y así como incluir trabajos en jornada de fines de semana y festivos, a fin de cumplir el contrato dentro del término de ejecución establecido. 7.1.2.2.EL CONTRATISTA, se obliga para con el ICBF, en general, a cumplir cabalmente con el objeto del presente contrato a la luz de las disposiciones legales vigentes. 7.1.2.3.Cumplir con plena autonomía técnica y administrativa, con las actividades, lineamientos y estándares definidos en la Ficha de Condiciones Técnicas Esenciales, FCT. 7.1.2.4.Garantizar la calidad de las obras realizadas, en caso de que la entrega de una de ellas no satisfaga las características solicitadas, el Proveedor deberá realizar los ajustes necesarios para dar cumplimiento a lo requerido por el supervisor del contrato. 7.1.2.5.Ofrecer garantía sobre el objeto contratado, la cual debe ser por el término a las garantías solicitadas, contados a partir de la fecha de su entrega y recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato. 7.1.2.6.Cumplir con la programación de obra establecida para cada frente de trabajo. 7.1.2.7.Tramitar y obtener los permisos que se requieran para la ejecución de cada una de las actividades de mantenimiento y adecuación. 7.1.2.8.Establecer junto con la Supervisión del contrato los precios de las actividades o ítems no previstos para la adecuada ejecución de la obra. El contratista efectuará el análisis de rendimientos correspondiente y deberá contar con el aval de la Supervisión. La definición de los precios de las actividades o ítems no previstos se realizará acorde al procedimiento establecido en el - PROCEDIMIENTO PARA DEFINIR EL PRECIO DE LAS ACTIVIDADES O ITEMS NO PREVISTOS, del presente documento, indicando la ruta crítica y los Análisis de Precios Unitarios que soportan la propuesta técnica y económica. 7.1.2.9.Ejecutar la obra con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales e insumos y los demás elementos necesarios. Los materiales e insumos		**INFORME MENSUAL Y ANEXOS**	

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

deberán ser nuevos y de primera calidad. 7.1.2.10.Contar con personal capacitado suficiente para cumplir con todas las actividades de obra. 7.1.2.11.Efectuar las reparaciones necesarias en las áreas intervenidas y contiguas que hayan sufrido daño por ocasión de la obra, previa autorización del Supervisor del contrato. 7.1.2.12.Demoler y reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el Supervisor, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad realizado por la Supervisión y que no cumpla con las normas de calidad requeridas para la misma, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra. 7.1.2.13.Presentar a la Supervisión del contrato los esquemas, diseños y demás elementos necesarios para cumplir con las condiciones técnicas y la normatividad vigente, según la intervención a adelantar. 7.1.2.14.Presentar los informes de avance establecidos en el ANEXO FICHA DE CONDICIONES TÉCNICAS. 7.1.2.15.Entregar programación de obra con su respectivo flujograma debidamente firmado (físico y magnético). 7.1.2.16.Para las especificaciones técnicas a incluir en el documento de informe semanal, el cual debe estar de acuerdo con lo dispuesto en este numeral, este deberá cumplir al menos con la siguiente información dependiendo de las actividades realizadas: 7.1.2.16.1.Detalles y soportes del cumplimiento de cada una de las obligaciones contractuales desarrolladas durante el periodo reportado. 7.1.2.16.2.Informe de dificultades y justificación de modificaciones en la ejecución de las obras durante el periodo reportado si aplica. 7.1.2.16.3.Justificación de atrasos en la ejecución de la programación en el caso que aplique. 7.1.2.16.4.Listado de personal de obra que realizó las actividades durante el periodo reportado. 7.1.2.16.5.Listado de equipos de equipos utilizados (maquinarias y equipos) utilizados durante el desarrollo de las actividades realizadas en los periodos. 7.1.2.16.6.Fichas técnicas de los productos utilizados en las actividades ejecutadas. 7.1.2.16.7.Registro fotográfico en medio físico y magnético de cada actividad ejecutada. 7.1.2.16.8.Memorias de cálculo en medio físico y magnético firmadas por el representante legal y calculista de cada actividad realizada. 7.1.2.16.9.Porcentajes de avance de ejecución versus porcentajes programados. 7.1.2.16.10.Esquemas, planos y detalles en medio físico y magnético (formato dwg) firmados por el Representante Legal y el diseñador de cada intervención realizada. 7.1.2.16.11.Procedimientos de verificación y soportes de ejecución de las actividades SST y Gestión de Medio Ambiente firmado por el Representante de Seguridad y Salud en el Trabajo delegado para el contrato. 7.1.2.16.12.Copia de la Bitácora de la obra del periodo reportado. 7.1.2.16.13.Actas de Comité. 7.1.2.16.14.Todos los documentos de los informes deberán radicarse debidamente foliados. 7.1.2.16.15.Los informes semanales requeridos en la ficha técnica deberán ser entregados en medio físico y magnético (CD). 7.1.2.17.Entregar al finalizar la ejecución del contrato los correspondientes planos record (formato dwg - Shape), esquemas y detalles de los trabajos adelantados en medio físico y magnético (CD), los cuales deberán ser en todo caso aprobados por la Supervisión de contrato. 7.1.2.18.Asistir a los comités o reuniones técnicas citadas por parte del ICBF o concertadas con el Supervisor del contrato. 7.1.2.19.Entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza. 7.1.2.20.Retirar los materiales sobrantes de cada sitio intervenido y depositarlos en los lugares debidamente autorizados por la Autoridad Ambiental local, para lo cual se	**SI**	**INFORME MENSUAL Y ANEXOS**	**Cada una de las actividades está registrada y se evidencia en el documento, el cual corresponde a un tejido que no debe ser visto de manera parcial, por esta razón, no se describe una página especial para cada obligación.**
		INFORME MENSUAL Y ANEXOS	
7.1.3.1EJE DE CALIDAD: 7.1.3.1.1.Garantizar que el personal designado para la ejecución de la obra objeto del presente contrato cuenten con la idoneidad y experiencia necesaria para la ejecución del contrato.	**SI**	**INFORME MENSUAL Y ANEXOS**	

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

7.1.3.2EJE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: 7.1.3.2.1.Garantizar la identificación de peligros, valoración de riesgos y determinación de controles, documentados, en el marco de la Seguridad y Salud en el trabajo durante la ejecución del contrato. 7.1.3.2.2.7.1.3.2.2 Garantizar que todos los colaboradores vinculados para la ejecución del contrato o convenio se encuentren afiliados al Sistema de Seguridad Social, incluido los riesgos laborales. 7.1.3.2.3.7.1.3.2.3 Garantizar que los colaboradores vinculados para la ejecución del contrato cuentan con los elementos de protección personal requerido para la realización de sus actividades. En caso de deterioro, daño o pérdida deberá contemplarse los protocolos correspondientes para la reposición, sin afectar la ejecución del contrato o convenio. 7.1.3.2.4.Realizar trabajos en alturas en cumplimiento de lo establecido en la normatividad vigente.	**SI**	**INFORME MENSUAL Y ANEXOS**	
7.1.3.3EJE AMBIENTAL 7.1.3.3.1. Cumplir con la política ambiental del ICBF, implementando buenas prácticas ambientales relacionadas con el ahorro y uso eficiente de agua, energía y papel, y manejo de residuos.	**SI**	**INFORME MENSUAL Y ANEXOS**	
7.1.3.4EJE DE SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN 7.1.3.4.1. Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos a que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha información o documentos a terceros, sin la previa autorización escrita del ICBF.	**SI**	**INFORME MENSUAL Y ANEXOS**	

(i) *El Supervisor deberá registrar todas las obligaciones contenidas en la cláusula correspondiente del contrato/convenio. Para aquellas obligaciones cuyo cumplimiento no obedezca a un producto tangible, deberá señalar en la columna del "Documento que evidencia el cumplimiento", su concepto sobre el mismo.*

(ii) *Si el Supervisor establece que "no" se ha dado el cumplimiento a una obligación, dentro de uno de los informes periódicos, deberá indicar las razones por las cuales es así, y qué acciones se han tomado sobre dicho incumplimiento. Si el reporte de "no cumplimiento" se presenta en el Informe Final de Supervisión, el supervisor deberá allegar copia y presentar reporte de las acciones adelantadas frente al mismo. Si el supervisor señala que una obligación "N/A" sólo podrá ser relacionada con algunos periodos en los que esa obligación específica no sea requerida.*

(iii) *El supervisor deberá relacionar todos los documentos que evidencien el cumplimiento de la obligación correspondiente, relacionados con actas de entrega a satisfacción o de reuniones, informes, certificaciones, comunicaciones, oficios, memorandos, y en general cualquier documento que pruebe que la obligación fue efectivamente cumplida. Deberá igualmente indicar el folio del documento y su ubicación.*

(iv) *El supervisor deberá señalar en "Observaciones" cualquier información que considere relevante relacionada con el cumplimiento de la obligación. El diligenciamiento de esta columna no es obligatorio.*

15. Seguimiento a matriz de riesgos

Realizó seguimiento a la matriz de riesgos del presente contrato/convenio?	SÍ	**X**	NO	
Luego del seguimiento detectó alguno con alta probabilidad de ocurrencia?	SÍ		NO	**X**
Detalle cual(es) riesgos detectó con alta probabilidad de ocurrencia: No aplica				
Observaciones adicionales: No aplica				

Si hay algún riesgo que se materializó o que tiene alta probabilidad de ocurrencia debe informarse a la Dirección de Planeación, Subdirección de mejoramiento

16. Certificación

El supervisor, con la suscripción del presente informe, certifica que el contratista cumplió con su obligación de acreditar los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales correspondientes, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Fecha emisión de Informe 18/11/2024



Firma

Nombre SASHA SABINA GODOY CARVAJAL

Cargo Supervisor COORDINADORA GRUPO ADMINISTRATIVO

Elaboró: Johny Alexander Hernández Sosa

Firma

Nombre Legalizador de cuentas

Cargo Legalizador de cuentas

Firma

Nombre Revisor Técnico

Cargo Revisor Técnico

Firma

Nombre otro revisor

Cargo otro revisor

Nota: Si se requiere la firma de más personas que intervinieron en el ejercicio de supervisión, se podrán incluir.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia de la Fuente de Lleras
Regional Bogotá
Grupo Administrativo

CORTE No. 1

OBJETO: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"

EMPRESA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	NIT:	900.390.580-7	FECHA:	15/11/2024
CONTACTO:	GUILLERMO ACOSTA PLAZAS	CARGO:	REPRESENTANTE LEGAL	TEL. CELULAR :	3204172197
E-MAIL:	gerencia.g@serarco.com	DIRECCIÓN:	CALLE 74 A#75-06	TELEFONO FIJO:	

Instrucciones para el diligenciamiento del formato de cotización

- Por favor diligenciar solo las celdas en AMARILLO. Se debem de llenar todas las casillas.
- Revisar todos los requerimientos que se exponen en el documento "Ficha de Condiciones Técnicas Escenciales para la Prestación del Servicio y/o Entrega del Bien" (FCT) y Anexos; y formular su oferta en concordancia con este, garantizando que los bienes y/o servicios ofrecidos cumplan en su totalidad con las especificaciones técnicas descritas en la FCT.
- Asignar el precio en las celdas de la columnas: **"Precio unitario"**, asignar el porcentaje de ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTULIDAD en la columna **"Porcentaje %"**

Nota (1) Administración, imprevistos y Utilidad: Establecer los porcentajes que correspondan a estos tres factores. Con respecto a la Administración incluir los costos correspondientes a demás costos indirectos relacionados en el contrato entre ellos se deben tener en cuenta ICA, pólizas para la legalización del contrato, gastos de oficina, gravamen al impuesto financiero (4 x mil), estampillas y demas costos asociados.

						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL	
	DESCRIPCION ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	Precio unitario	valor total	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO
1,1	LEVANTAMIENTO TOTAL DE ADOQUIN PARA DESHIERBADO PROFUNDO DE RAICES, CONTROL DE MALEZA , ARREGLO DE BASE EN RECEBO E INSTALACIÓN DE ADOQUIN NUEVAMENTE (EXISTENTE) ZONA DE ARBOLES ENTRE CANCHA MULTIPLE Y PISTA DE PATINAJE	M2	140,0	$ 50.113,00	$7.015.820	0,00	$0,00	0,00	$0
1,2	CONSTRUCCIÓN DE CAJON EN CONCRETO CONTENEDOR DE RAICES DE ARBOLES INCLUYE: FORMALETA CONCRETO 3000 PSI, DIMENSIONES DEL CAJON 1X1MTS. e: 12 cm INCLUYE ACERO DE REFUERZO (4 CAJONES CONTENCIÓN DE RAÍCES)	M3	2,0	$ 759.612,00	$1.519.224	0,00	$0,00	0,00	$0
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUINES NUEVOS COLOR GRIS O SUTE Y/O ADOQUIN EN ARCILLA, INCLUYE CONFORMACIÓN DE ANDENES EN ADOQUIN (ZONAS DE ADOQUIN DAÑADAS, AGRIETADAS), RETIRO DEL ADOQUIN DAÑADO, CONTROL DE MALEZA , SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUIN EN CONCRETO, SELLADO CON ARENA	M2	260,0	$ 78.328,00	$20.365.280	0,00	$0,00	0,00	$0
1,4	LEVANTAMIENTO Y NIVELACIÓN TOTAL DE ADOQUIN PARA DESHIERBADO PROFUNDO DE RAICES, CONTROL DE MALEZA , ARREGLO DE BASE EN RECEBO E INSTALACIÓN DE PIEZAS EXISTENTES (EXISTENTE) ZONAS SENDEROS PEATONALES EN GENERAL(ADOQUIN EN ARCILLA Y EN CONCRETO).	M2	703,0	$ 50.113,00	$35.229.439	0,00	$0	0,00	$0
1,5	SUMINISTRO DE RECEBO PARA SUBASE DE ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN	M3	7,0	$ 74.123,00	$518.861	0,00	$0	0,00	$0
1,6	DESHIERBADO EN ZONA DE GRAMA CANCHA SINTETICA (FRANJA PERIMETRAL), Y ZONA DE ADOQUIN ECOLOGICO, (INCLUYE EL RETIRO DE HIERBA MALA EN SECTORES IDENTIFICADOS PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN DE LA MISMA).	M2	173,0	$ 22.422,00	$3.879.006	173,00	$3.879.006	173,00	$3.879.006
1,7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MATAMALEZA EN CANCHA PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN DE MALAS HIERBAS, INCLUYE HERBICIDA, A 2 MANOS	ML	135,0	$ 6.629,00	$894.915	135,00	$894.915	135,00	$894.915
1,8	MANTENIMIENTO DE BORDILLOS, INCLUYE ARREGLO DE SUB-BASE, EXCAVACIÓN MANUAL, RETIRO DE BORDILLOS , ESTABILIZACION Y COMPACTACION DE RECEBO, Y COLOCACION DE PIEZAS DE BORDILLO EXISTENTE)	ML	400,0	$ 44.992,00	$17.996.800	0,00	$0	0,00	$0
1,9	MANTENIMIENTO DE BORDILLOS INCLUYE ARREGLO DE SUB-BASE, EXCAVACIÓN MANUAL, RETIRO DE BORDILLOS , ESTABILIZACION Y COMPACTACION DE RECEBO, Y REEMPLAZO DE PIEZAS ROTAS CON BORDILLO NUEVO)	ML	140,0	$ 58.489,00	$8.188.460	0,00	$0	0,00	$0
1,10	MANTENIMIENTO DE CAÑUELAS, INCLUYE ARREGLO DE SUB-BASE, EXCAVACIÓN MANUAL, RETIRO DE CAÑUELAS , ESTABILIZACION Y COMPACTACION DE RECEBO, Y COLOCACION DE PIEZAS DE CAÑUELAS EXISTENTES)	ML	40,0	$ 40.492	$1.619.680	0,00	$0	0,00	$0
1,11	MANTENIMIENTO DE CAÑUELAS INCLUYE ARREGLO DE SUB-BASE, EXCAVACIÓN MANUAL, RETIRO DE CAÑUELAS , ESTABILIZACION Y COMPACTACION DE RECEBO, Y REEMPLAZO DE PIEZAS ROTAS CON CAÑUELAS NUEVAS)	ML	80,0	$ 60.739	$4.859.120	0,00	$0	0,00	$0
1,12	DEMOLICION DE PLACAS DE CONCRETO FISURADAS, DEMOLICIÓN MANUAL DE PLACAS EN MAL ESTADO ANDENES DE CONCRETO (RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL)	M2	25,0	$ 54.875	$1.371.875	0,00	$0	0,00	$0
1,13	CONSTRUCCIÓN DE PLACAS DE CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE ADECUACIÓN DEL TERRENO, BASE, HIERRO DE REFUERZO, FORMALETAS Y CONCRETO)	M2	25,0	$ 75.961	$1.899.025	0,00	$0	0,00	$0
1,14	CINTAS DE CONCRETO 3000 PSI PARA SEPARACIÓN DE ZONAS DE ADOQUINES DIMENSIONES 15CM DE ANCHO X 6 CM DE ALTO	M3	6,0	$ 734.292	$4.405.752	0,00	$0	0,00	$0
1,15	SELLO DE DILATACIONES PERIMETRALES CON SIKAFLEX GRIS, INCLUYE SIKAROD 1/2"	ML	200,0	$ 37.942	$7.588.400	0,00	$0	0,00	$0
1,16	CORTE DE ASFALTO ZONAS DAÑADAS (CANCHA)	ML	35,0	$ 30.954	$1.083.390	35,00	$1.083.390	35,00	$1.083.390
1,17	DEMOLICIÓN DE CARPETA DE ASFALTO INCLUYE RETIRO (Cancha y pista)	M3	30,6	$ 124.256	$3.797.263	25,57	$3.177.531	25,57	$3.177.531
1,18	CARPETA ASFALTICA (INCLUYE SELLANTE), CARPETA DE 5CM MDC 19	M2	314,0	$ 87.737	$27.549.418	182,00	$15.968.134	182,00	$15.968.134
1,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA DE EMULSIÓN ASFÁLTICA Y ARENA FINA PARA EL SELLADO DE FISURAS CANCHA MULTIPROPOSITO	M2	528,0	$ 2.583	$1.363.824	528,00	$1.363.833	528,00	$1.363.833
1,20	RETIRO DE ESCOMBROS , PROVENIENTES DE LAS DEMOLICIONES, Y LOS QUE SE ECUENTREN EN LAS ZONAS VERDES Y DURAS INCLUYENDO ZONA DE JUEGOS Y PARQUE BIOSALUDABLE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN PUNTO CERTIFICADO.	M3	13,0	$ 60.485	$786.305	13,00	$786.305	13,00	$786.305
1,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA FIRFLEX O SIMILAR CANCHA MULTIPROPOSITO	M2	528,0	$ 21.232	$11.210.496	528,00	$11.210.572	528,00	$11.210.572
1,22	DEMARCACIÓN DE PINTURA TRAFICO EN PISO, INCLUYE PINTURA TRAFICO DE ALTA DENSIDAD, COLOR SEGÚN DISEÑO EXISTENTE EN CANCHA Y EN ZONA DE PATINAJE	ML	634,0	$ 28.310	$17.948.540	170,00	$4.812.700	170,00	$4.812.700
1,23	LIJADO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA TABLEROS DE BASKETBAL (2 UND) INCLUYE DEMARCACIÓN Y MANTENIMIENTO DE TORNILLO CON PINTURA ANTICORROSIVA, ANDAMIOS.	GBL	1,0	$ 477.680	$477.680	1,00	$477.680	1,00	$477.680
1,24	TAPAS CAMISAS POSTES DE CANCHA MULTIPLE, INCLUYE CAMISA DE 2 2/2", LONGITUD DE 50 CM, ACABADO EN PINTURA ESMALTE COLOR VERDE Y ANTICORROSIVO BASE.	UND	2,0	$ 92.611	$185.222	2,00	$185.222	2,00	$185.222
1,25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA DE ARO DE BASKETBALL RED COLOR BLANCO O SIMILAR	UND	2,0	$ 73.114	$146.228	2,00	$146.228	2,00	$146.228

1,26	MANTENIMIENTO PREVENTIVO REDES DE AGUAS LLUVIAS (INCLUYE SONDEO DE CANALES, SONDEO DE BAJANTES AGUAS LLLUVIAS LIMPIEZA CON GRATA EN REJILLAS METALICAS. A ,0.50 m.	ML	150,0	$	27.358	$4.103.700	0,00	$0	0,00	$0
1,27	MANTENIMIENTO DE ÁNGULOS METÁLICOS PISTA DE SKATE (INCLUYE LIMPIEZA CON GRATA, APLICACIÓN DE REPINTE CON BASE ANTICORROSIVA, Y ESMALTE PARA METAL DE TRÁFICO INDUSTRIAL PARA EXTERIORES, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN)	ML	28,0	$	8.774	$245.672	28,00	$245.672	28,00	$245.672
1,28	RESANE Y PINTURA ZONA DE SKATE COLOR GRIS Y CORRECCIÓN DE FILOS (INCLUYE REPARACIÓN DE FILOS EN PAÑETE, MALLA EN FIBRA DE VIDRIO PARA ESQUINAS, Y ACABADO FINAL EN PINTURA PARA EXTERIORES) (DOS CAJONES)	M2	20,0	$	42.509	$850.180	20,00	$850.180	20,00	$850.180
1,29	MANTENIMIENTO BARANDA LIJADO ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR VERDE Y/O GRIS (INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, ESMALTE, PREPARACION DE SUPERFICIE MEDIANTE LIMPIEZA MANUAL O MECÁNICA, EQUIPO Y PINTURA, M.O Y HERRAMIENTA MENOR) (ZONA PISTA SKATE, ZONA DE JUEGOS INFANTILES, ZONA DE PATINAJE, ZONA ADMINISTRATIVA)	ML	467,0	$	14.623	$6.828.941	467,00	$6.828.941	467,00	$6.828.941
1,30	MANTENIMIENTO LIJADO ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR VERDE MALLA CANCHA SINTÉTICA Y MALLA CANCHA MULTIPROPÓSITO (INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, ESMALTE, PREPARACION DE SUPERFICIE MEDIANTE LIMPIEZA MANUAL O MECÁNICA, EQUIPO Y PINTURA, M.O Y HERRAMIENTA MENOR Y ANDAMIO H: 5m)	M2	664,0	$	22.704	$15.075.456	643,00	$14.598.672	643,00	$14.598.672
1,31	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE GIMNASIO BIOSALUDABLE (INCLUYE REVISIÓN SUMINISTRO Y REPARACIÓN DE PIEZAS Y REPUESTOS SEGÚN SE REQUIERA)(INCLUYE LIJADO, ANTICORROSIVO, PINTURA DONDE APLIQUE)	UND	8,0	$	112.109	$896.872	0,00	$0	0,00	$0
1,32	MANTENIMIENTO DE BANCA EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE PINTURA EXISTENTE MEDIANTE LAVADO DE PRESION Y GRATA, Y APLICACIÓN DE ACABADO EN PINTURA EPÓXICA PARA EXTERIORES COLOR GRIS.	UND	21,0	$	141.354	$2.968.434	0,00	$0	0,00	$0
1,33	MANTENIMIENTO PARA ESPALDAR METALICO EN BANCAS EXTERIORES (CORRECIONES DE MALLA METÁLICA EN GENERAL) INCLUYE RECTIFICACION DE HERRAJES, LIJADO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, Y ACABADO EN ESMALTE DE EXTERIORES PARA METAL COLOR VERDE.	UND	11,0	$	92.611	$1.018.721	0,00	$0	0,00	$0
1,34	MANTENIMIENTO EQUIPAMIENTO PARQUE INFANTIL (RODADERO, COLUMPIOS, RUEDA INFANTIL, ESTACIÓN INFANTIL, 2 BALANCINES,) (INCLUYE REVISIÓN SUMINISTRO TORNILLERÍA, Y REPARACIÓN DE PIEZAS Y REPUESTOS SEGÚN SE REQUIERA)(INCLUYE LIJADO, ANTICORROSIVO, PINTURA DONDE APLIQUE)	UND	5,0	$	116.983	$584.915	0,00	$0	0,00	$0
1,35	RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN CAUCHO GRANULADO PARA ÁREA DEPORTIVA EXTERIOR.	M2	32,0	$	279.963	$8.958.816	0,00	$0	0,00	$0
1,36	SUMIINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO DE RIESGO ELÉCTRICO EN LÁMINA METÁLICA (CUARTO ELECTRICO) (DIMENSIONES 30 X 15 CM)	UND	1,0	$	46.793	$46.793	0,00	$0	0,00	$0
1,37	MANTENIMIENTO DE AVISO INFORMATIVO, EN VINILO ADHESIVO SEGÚN DISEÑO IDRD FULL COLOR, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTES MECÁNICOS PARA FIJACIÓN SOBRE TABLEROS)	UND	5,0	$	121.857	$609.285	0,00	$0	0,00	$0
1,38	SELLO DE CANAL DE CUBIERTA CON SIKAFLEX 1A, COLOR GRIS (ZONA DE SERVICIOS), INCLUYE TRABAJO EN ALTURAS	ML	6,0	$	36.634	$219.804	0,00	$0	0,00	$0
1,39	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES BLOQUE DE SERVICIOS, INCLUYE RESANES CON ESTUCO	M2	40,0	$	24.120	$964.800	0,00	$0	0,00	$0
1,40	RESANE Y PINTURA DE ALFAJIA BLOQUE DE SERVICIOS	ML	16,0	$	26.155	$418.480	0,00	$0	0,00	$0
1,41	MANTENIMIENTO , NIVELACION Y CHAPA DE SEGURIDAD PARA BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDAD CON LLAVE 3 COPIAS	UND	1,0	$	204.720	$204.720	0,00	$0	0,00	$0
1,42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 LÁMPARA TIPO TORTUGA ZONA EXTERIOR DEL MÓDULO ADMINISTRATIVO Y MANTENIMIENTO DE 1 LÁMPARA TIPO TORTUGA UBICADA ZONA EXTERIOR DEL MÓDULO ADMINISTRATIVO Y MANTENIMIENTO DE 2 LAMÁRAS TIPO REGLETA DESCOLGADAS EN LA OFICINA PRINCIPAL Y BAÑO	GBL	1,0	$	133.752	$133.752	0,00	$0	0,00	$0
1,43	REVISION Y MANTENIMIENTO GENERAL DEL ACCESORIOS DE BAÑOS ZONA ADMINISTRATIVAS INCLUYE SUMINISTRO Y CAMBIO DE PIEZAS DAÑADAS.	GLB	1,0	$	877.371	$877.371	0,00	$0	0,00	$0
1,44	MANTENIMIENTO DE FACHADA BLOQUE ADMINISTRATIVO INCLUYE ZONA ADMINISTRATIVA Y COLUMNAS, LIMPIEZA DE FACHADAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA,(RESANE, DILATACIONES,TRABAJO EN ALTURAS Y ANDAMIOS)	M2	197,1	$	43.113	$8.496.710	0,00	$0	0,00	$0
1,45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO INCOLORO 6MM (INCLUYE PELICULA DE SEGURIDAD, INCLUYE INSTALACIÓN DEL PERFIL SUJETADOR)	UND	2,0	$	37.342	$74.684	0,00	$0	0,00	$0
1,46	REPARACION DE CIELORRASO EN DRY WALL EN ZONA ADMINISTRATIVA Y BAÑO (INCLUYE REPARACIÓN, APLICACIÓN DE CINTA, EMPASTE, Y PINTURA DE ACABADO FINAL)	M2	15,0	$	28.271	$424.065	0,00	$0	0,00	$0
1,47	LIMPIEZA , DESMANCHADO Y REEMBOQUILLADO ZONA LAVATRAPEROS BAÑO MUJERES.	M2	3,0	$	24.294	$72.882	0,00	$0	0,00	$0
1,48	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CARPINTERÍA METÁLICA EN PUERTAS (8 PUERTAS), Y EN VENTANAS (INCLUYE ENGRASADO DE PIEZAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS PARA PIEZAS QUE REQUIERAN CAMBIO)	GLB	1,0	$	2.905.021	$2.905.021	0,00	$0	0,00	$0
1,49	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CARPINTERIA METÁLICA EN PUERTA DE BAÑO PARA DISCAPACITADOS (INCLUYE ENGRASADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS QUE REQUIERAN CAMBIO, AJUSTE DE PUERTA (NIVELAR 1 PUERTA).	GLB	1,0	$	193.668	$193.668	0,00	$0	0,00	$0
1,50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=25 ZONA ADMINISTRATIVA	ML	76,0	$	41.412	$3.147.312	0,00	$0	0,00	$0
1,51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA PUERTAS SEDE ADMINISTRATIVA INCLUYE MARCOS Y REJA CONTADOR	UND	9,0	$	78.555	$706.995	0,00	$0	0,00	$0
1,52	PINTURA EPÓXICA PARA CUARTO DE BOMBAS CUARTO DE ALMACENAMIENTO , CUARTO ELÉCTRICO Y SUS CIELORRASO.	M2	50,0	$	19.555	$977.750	0,00	$0	0,00	$0
1,53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AVISOS INFORMATIVOS EN ACRÍLICO (CUARTO TÉCNICO DE BOMBAS, CUARTO ELÉCTRICO, CUARTO DE ALMACENAMIENTO)(DIMENSIÓN: 30X15CM)	UND	3,0	$	27.296	$81.888	0,00	$0	0,00	$0
1,54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA METÁLICA M-82 PREFABRICADA TIPO U PARA EVITAR EL INGRESO DE MOTOS AL INTERIOR DEL PARQUE (INCLUYE INSTALACIÓN, DADOS DE CONCRETO 3000 PSI GRAVA COMUN DE 0,20X0,20 MT PARA BASE, ACABADO CON BASE	ML	14,4	$	191.304	$2.754.778	0,00	$0	0,00	$0
1,55	ASEO GENERAL	M2	130,0	$	5.152	$669.760	0,00	$0	0,00	$0
N.P1	IMPRIMACIÓN EN EMULSIÓN CRR PARA ADHERENCIA DEL ASFALTO	M2	314,1	$	7.200	2.261.808	314,14	$ 2.261.808,00	314,14	$2.261.800
N.P2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA DE 8CM MDC 19	M2	132,1	$	140.379,20	$18.549.707	132,14	$18.549.567	132,14	$18.549.567
	SUBTOTAL	*	*		*	$268.223.763	*	$87.320.357		$87.320.349

	ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTULIDAD Nota (1)				Porcentaje %			Porcentaje %			
	ADMINISTRACIÓN.				18%	$	48.280.277,43	18%	$	15.717.664,25	18%	$	15.717.664,25
	IMPREVISTOS				2%	$	5.364.475,27	2%	$	1.746.407,14	2%	$	1.746.407,14
	UTILIDAD				5%	$	13.411.188,17	5%	$	4.366.017,85	5%	$	4.366.017,85
	IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$	2.548.125,75	19%	$	829.543,39	19%	$	829.543,39
	TOTAL COSTOS						**$ 337.827.830**			**$ 109.979.989,56**			**$ 109.979.990**

	TOTAL EJECUTADO EN LA PRESENTE ACTA						**$ 109.979.990**			**$ 109.979.990**			

La presente oferta:

• Incluye todos los costos y gastos directos e indirectos en que debe incurrir el contratista durante la ejecución del contrato de acuerdo con las especificaciones de la Ficha de Condiciones Técnicas, las obligaciones tributarias de acuerdo con las normas aplicables para el tipo de servicio y contrato correspondiente, y los costos de las pólizas.

Atentamente,

Nombre completo: GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
Representante Legal SERARCO SAS

Nombre completo: JHONY HERNANDEZ
Apoyo supervision ICBF

Nombre completo: WILMAR BUSTOS
Director SERARCO SAS

Nombre completo: SERGIO GARCIA
Residente SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,6	M2	DESHIERBADO EN ZONA DE GRAMA CANCHA SINTETICA (FRANJA PERIMETRAL), Y ZONA DE ADOQUIN ECOLOGICO, (INCLUYE EL RETIRO DE HIERBA MALA EN SECTORES IDENTIFICADOS PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN DE LA MISMA).	GENERAL	1	15/11/2024

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.		
CANCHA SINTÉTICA - SENTIDO LARGO	51,80	1,00	N/A	2,00	103,60	
CANCHA SINTÉTICA - SENTIDO ANCHO	34,70	1,00		2,00	69,40	
CANTIDAD TOTAL					173,00	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,7	ML	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MATAMALEZA EN CANCHA PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN DE MALAS HIERBAS, INCLUYE HERBICIDA, A 2 MANOS	GENERAL	1	15/11/2024

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.		
CANCHA SINTÉTICA - SENTIDO LARGO	51,80	N/A	N/A	2,00	103,60	
CANCHA SINTÉTICA - SENTIDO ANCHO	31,40	N/A	N/A	1,00	31,40	
CANTIDAD TOTAL					135,00	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,16	ML	CORTE DE ASFALTO ZONAS DAÑADAS (CANCHA)	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.		
CANCHA MÚLTIPLE - SENTIDO LARGO	**15,05**	**N/A**	**N/A**	**2,00**	**17,44**	
CANCHA MÚLTIPLE - SENTIDO ANCHO	**N/A**	**8,78**	**N/A**	**2,00**	**17,56**	
CANTIDAD TOTAL					**35,00**	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,17	M3	DEMOLICIÓN DE CARPETA DE ASFALTO INCLUYE RETIRO (Cancha y pista)	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
	LARGO	ANCHO	ESP PROM	CANT.		
CANCHA MÚLTIPLE	**15,05**	**8,78**	**0,08**	**1,00**	**10,57**	
PISTA DE PATINAJE	**100,00**	**1,82**	**0,05**	**1,00**	**9,10**	
CANTIDAD TOTAL					**25,57**	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,18	M2	CARPETA ASFALTICA (INCLUYE SELLANTE), CARPETA DE 5CM MDC 19	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.		
PISTA DE PATINAJE	**100,00**	**1,82**	**N/A**	**1,00**	**182,00**	 
CANTIDAD TOTAL					**182,00**	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

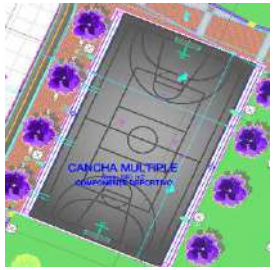
GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,19	M2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA DE EMULSIÓN ASFÁLTICA Y ARENA FINA PARA EL SELLADO DE FISURAS CANCHA MULTIPROPOSITO	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.		
CANCHA MÚLTIPLE	**30,12**	**17,53**	**N/A**	**1,00**	**528,00**	
CANTIDAD TOTAL					**528,00**	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,20	M3	RETIRO DE ESCOMBROS , PROVENIENTES DE LAS DEMOLICIONES, Y LOS QUE SE ECUENTREN EN LAS ZONAS VERDES Y DURAS INCLUYENDO ZONA DE JUEGOS Y PARQUE BIOSALUDABLE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN PUNTO CERTIFICADO.	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES M3	MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
CANCHA MÚLTIPLE - PISTA DE PATINAJE	**13,00**	**13,00**	 
CANTIDAD TOTAL		**13,00**	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

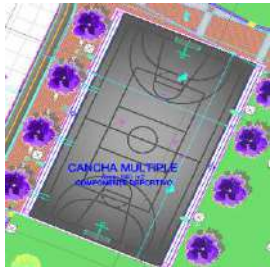
GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,21	M2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA FIRFLEX O SIMILAR CANCHA MULTIPROPOSITO	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.		
CANCHA MÚLTIPLE	**30,12**	**17,53**	**N/A**	**1,00**	**528,00**	
CANTIDAD TOTAL					**528,00**	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

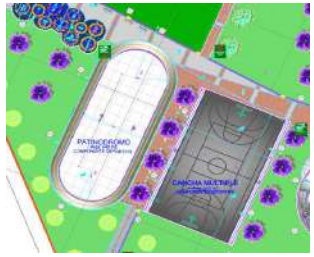
GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,22	ML	DEMARCACIÓN DE PINTURA TRAFICO EN PISO, INCLUYE PINTURA TRAFICO DE ALTA DENSIDAD, COLOR SEGÚN DISEÑO EXISTENTE EN CANCHA Y EN ZONA DE PATINAJE	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES ML	MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
CANCHA MÚLTIPLE - PISTA DE PATINAJE	**170,00**	**170,00**	
CANTIDAD TOTAL		**170,00**	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

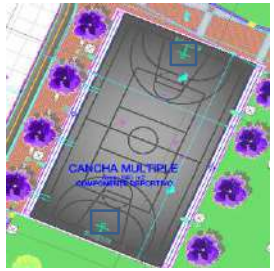
GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,23	GBL	#¡DESBORDAMIENTO!	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES GLOBAL	MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
CANCHA MÚLTIPLE	**1,00**	**1,00**	
CANTIDAD TOTAL		**1,00**	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

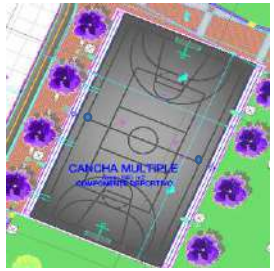
GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,24	UND	TAPAS CAMISAS POSTES DE CANCHA MULTIPLE, INCLUYE CAMISA DE 2 2/2", LONGITUD DE 50 CM, ACABADO EN PINTURA ESMALTE COLOR VERDE Y ANTICORROSIVO BASE.	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES UNIDAD	MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
CANCHA MÚLTIPLE	**2,00**	**2,00**	
CANTIDAD TOTAL		**2,00**	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

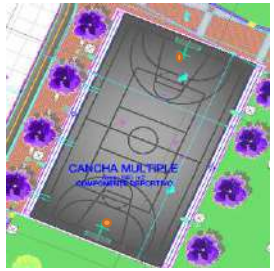
MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,25	UND	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA DE ARO DE BASKETBALL RED COLOR BLANCO O SIMILAR	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES UNIDAD	MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
CANCHA MÚLTIPLE	**2,00**	**2,00**	
CANTIDAD TOTAL		**2,00**	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,27	ML	MANTENIMIENTO DE ÁNGULOS METÁLICOS PISTA DE SKATE (INCLUYE LIMPIEZA CON GRATA, APLICACIÓN DE REPINTE CON BASE ANTICORROSIVA, Y ESMALTE PARA METAL DE TRÁFICO INDUSTRIAL PARA EXTERIORES, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN)	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES ML	MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
PISTA DE SKATE	**28,00**	**28,00**	 
CANTIDAD TOTAL		**28,00**	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,28	M2	RESANE Y PINTURA ZONA DE SKATE COLOR GRIS Y CORRECCIÓN DE FILOS (INCLUYE REPARACIÓN DE FILOS EN PAÑETE, MALLA EN FIBRA DE VIDRIO PARA ESQUINAS, Y ACABADO FINAL EN PINTURA PARA EXTERIORES) (DOS CAJONES)	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.		
PISTA DE SKATE	**10,00**	**1,00**	**N/A**	**2,00**	**20,00**	 
CANTIDAD TOTAL					**20,00**	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,29	ML	MANTENIMIENTO BARANDA LIJADO ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR VERDE Y/O GRIS (INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, ESMALTE, PREPARACION DE SUPERFICIE MEDIANTE LIMPIEZA MANUAL O MECÁNICA, EQUIPO Y PINTURA, M.O Y HERRAMIENTA MENOR) (ZONA PISTA SKATE, ZONA DE JUEGOS INFANTILES, ZONA DE PATINAJE, ZONA ADMINISTRATIVA)	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.	
ZONA PISTA SKATE	**192,00**	**N/A**	**N/A**	**1,00**	**192,00**
ZONA JUEGOS INFANTILES	**65,65**	**N/A**	**N/A**	**1,00**	**65,65**
ZONA PISTA DE PATINAJE	**144,95**	**N/A**	**N/A**	**1,00**	**144,95**
ZONA ADMINISTRATIVA	**64,40**	**N/A**	**N/A**	**1,00**	**64,40**
CANTIDAD TOTAL					**467,00**

PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA





OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1,30	M2	MANTENIMIENTO LIJADO ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR VERDE MALLA CANCHA SINTÉTICA Y MALLA CANCHA MULTIPROPÓSITO (INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, ESMALTE, PREPARACION DE SUPERFICIE MEDIANTE LIMPIEZA MANUAL O MECÁNICA, EQUIPO Y PINTURA, M.O Y HERRAMIENTA MENOR Y ANDAMIO H: 5m)	GENERAL	1	15/11/2024

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.		
CANCHA SINTÉTICA	51,80	N/A	2,50	4,00	518,00	 
CANCHA MÚLTIPLE	12,50	N/A	5,00	2,00	125,00	
CANTIDAD TOTAL					643,00	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
NP.1	M2	IMPRIMACIÓN EN EMULSIÓN CRR PARA ADHERENCIA DEL ASFALTO	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.		
CANCHA MÚKTIPLE	**15,05**	**8,78**	**N/A**	**1,00**	**132,14**	 
PISTA DE PATINAJE	**100,00**	**1,82**	**N/A**	**1,00**	**182,00**	
CANTIDAD TOTAL					**314,14**	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

BIENESTAR FAMILIAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SERARCO SAS	**N° CONTRATO DE OBRA**	**11023492024**	**DE**	**25/10/2024**	pag.	**1**	de	**1**
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ADECUACIONES AL PARQUE ZONAL EL REDENTOR UBICADO EN LA DIAGONAL 58 SUR #29-18 BOGOTÁ D.C"								
ENTIDAD:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR								

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
N.P2	M2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA DE 8CM MDC 19	**GENERAL**	**1**	**15/11/2024**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL	PLANO O REGISTRO GRÁFICO O ESQUEMA
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.		
CANCHA MÚLTIPLE	**15,05**	**8,78**	**N/A**	**1,00**	**132,14**	 
CANTIDAD TOTAL					**132,14**	

OBSERVACIONES

N.A

REALIZÓ

SERGIO MAURICIO GARCIA VILBAO
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
REPRESENTANTE LEGAL SERARCO SAS