SUBDIRECCIÓN DE VIAS REGIONALES
PATRICIA INES MORALES PADRON
LUIS FERNANDO SEPULVEDA ORTIZ
GERENTE PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO "CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL" MUNICIPIOS DE GUATAPÉ, MARINILLA Y EL SANTUARIO.
Periodo:	Del 01 al 30 del mes de mayo de 2023.
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	

Respetados subdirector y Gerente:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:
LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: 0,95 Km

1. CONTRATO DE OBRA O CONVENIO

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	3229 de 2023		
CONTRATISTA:	JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA LA SONADORA	NIT:	811012874-4
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	N/A		
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA SONADORA DEL MUNICIPIO GUATAPE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO		

	VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL.		
FECHA DE INICIO:	04/12/2023	No. de Oficio o fecha estado en ejecución plataforma SECOP (el que aplique:	2023S-VGOG-025983
VALOR INICIAL:	$ 200.838.037,00		
VALOR ACTUAL:	$ 200.838.037,00		
PLAZO INICIAL:	31/12/2023		
TOTAL, PRÓRROGAS:	1 PRORROGA		
PRÓRROGA 1:	Desde el 01/ene/2024 hasta el 30/abr/2024 (4 meses)		
PRÓRROGA 2:	Desde el 30/abr/2024 hasta el 30/may/2024 (5 meses)		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	30/05/2024		

1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
1174323	2023	10	C-2402-0600-14-0-2402041-02	198.014.198,00	198.014.198,00	0
			C-2402-0600-14-0-2402112-02	1.823.839,0	1.823.839,0	0
TOTAL				**199.838.037,00**	**199.838.037,00**	**0**

1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No. __	N/A	N/A	N/A	N/A
Acta de Ajuste ___ No.	N/A	N/A	N/A	N/A

1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según información entregada por la interventoría mediante lo informes mensuales diciembre, enero, febrero, marzo, abril el avance de la obra es del: 100%.

1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	2000.838.037,00	100
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	199.838.037,00	100
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	199.838.037,00	100
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	1.000.000,00	0,5
TOTAL, INVERSIÓN EJECUTADA	2000.838.037,00	0,5

Se solicita aclaración a la interventoría acerca del recurso reportado puesto que se reporta un 100% de este, pero no se reporta ningún tipo de solicitud a sostenibilidad para el uso del PAGA o un acta de ajustes de cantidades.

1.4.2. ANTICIPO

Otorgado	N/A
Amortizado	N/A
Saldo	N/A

1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 100
Meta física ejecutada %: 100

1.5. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N/A	N/A	N/A

1.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

1.7. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A

1.8. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.9. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A	N/A

1.10. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA NUMERO 2
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 30/04/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: A la fecha no se evidencia en la plataforma secop ll, el acta de aprobación de pólizas.

FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 30/04/2024
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CONTRATO DE SEGURO NOMBRE: COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. Póliza de Cumplimiento			
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No.	

		Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	40.167.607,4	NB-1002834390	08/09/2023	31/10/2024
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	10.041.901,85		08/09/2023	31/12/2026
Estabilidad de la Obra	60.251.411,10		31/12/2023	31/12/2028

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y Operaciones	232.000.000,00	NB-100069063 0	08/09/2023	31/12/2023
Patronal				
Contratistas y subcontratistas				
Vehículos propios y no propios				

1.11. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
...					...

1.12. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

1.13. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:
LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: 1,4 Km

2. CONTRATO DE OBRA O CONVENIO

1.14. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	3184 de 2023		
CONTRATISTA:	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CRISTO REY	NIT:	901662146-5
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	N/A		
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CRISTO REY DEL MUNICIPIO DE MARINILLA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL		
FECHA DE INICIO:	04/12/2023	No. de Oficio o fecha estado en ejecución plataforma SECOP (el que aplique:	2023S-VBOG-025935
VALOR INICIAL:	$ 199.840.177,00		
VALOR ACTUAL:	$ 199.840.177,00		
PLAZO INICIAL:	31/12/2023		
TOTAL, PRÓRROGAS:	2 PRORROGAS		
PRÓRROGA 1:	Desde el 01/01/2024 hasta el 30/abr/2024		
PRÓRROGA 2:	Desde el 30/04/2024 hasta el 30/may/2024		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	30/05/2024		

1.15. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO

1205723	2023	10	C-2402-0600-14-0-2402041-02	198.735.663,00	187.468.450,00	11.267.213,00
			C-2402-0600-14-0-2402112-02	104.514,00	0	104.514,00
TOTAL				198.840.177,00	187.468.450,00	11.371.727,00

1.16. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No. __	N/A	N/A	N/A	N/A
Acta de Ajuste ___ No.	N/A	N/A	N/A	N/A

1.17. AVANCE DEL CONTRATO

Según información entregada por la interventoría mediante lo informes mensuales diciembre, enero, febrero, marzo, abril y mayo el avance de la obra es del: **100%**

1.17.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	199.840.177,00	100
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	187.468.450,00	93,8
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	187.468.450,00	93,8
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	1.000.000,00	0,5
TOTAL, INVERSIÓN EJECUTADA	188.468.450,00	94,3

1.17.2. ANTICIPO

Otorgado	$ 0
Amortizado	$ 0
Saldo	$ 0

1.17.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 100
Meta física ejecutada %: 100

1.18. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N/A	N/A	N/A

1.19. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

1.20. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A

1.21. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.22. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A	N/A

1.23. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA NUMERO 2
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 22/04/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: No se evidencia el memorando de aprobación de actualización de los amparos en la plataforma Secop ll.
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 20/09/2023
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI O NO X

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CONTRATO DE SEGURO NOMBRE: COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	39.968.035,4	NB-100283230 0	08/09/2023	31/10/2024
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	9.992.008,85		08/09/2023	31/12/2026
Estabilidad de la Obra	59.952.053,10		31/12/2023	31/12/2028

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y operaciones	232.000.000,00	NB-100069001 0	08/09/2023	31/12/2023
Patronal				
Contratistas y subcontratistas				
Vehículos no propios				

Prorroga 2:

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CONTRATO DE SEGURO NOMBRE: COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. Póliza de Cumplimiento			
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia

			Desde	Hasta
Cumplimiento	39.968.035,4	NB-1002832302	30/04/2024	01/04/2025
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	9.992.008,85		30/04/2024	30/05/2027
Estabilidad de la Obra	59.952.053,10		30/05/2024	30/05/2029

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y operaciones	260.000.000,00	NB-100069001 2	08/09/2023	30/05/2024
Patronal				
Contratistas y subcontratistas				
Vehículos no propios				

1.24. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.25. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

1.26. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:
LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: 0,94 Km

3. CONTRATO DE OBRA O CONVENIO

1.27. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	3346 de 2023		
CONTRATISTA:	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA GUADUALITO	NIT:	811002834-7
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	N/A		
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA GUADUALITO, MUNICIPIO DE EL SANTUARIO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MATENIMIENTO Y MEJORAMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL.		
FECHA DE INICIO:	04/12/2023	No. de Oficio o fecha estado en ejecución plataforma SECOP (el que aplique:	2023S-VBOG-025985
VALOR INICIAL:	$ 200.115.110,00		
VALOR ACTUAL:	$ 200.115.110,00		
PLAZO INICIAL:	31/12/2023		
TOTAL, PRÓRROGAS:	2 PRORROGA		
PRÓRROGA 1:	Desde el 01/01/2024 hasta el 30/abr/2024		
PRÓRROGA 2:	Desde el 30/abr/2024 hasta el 30/may/2024		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	30/05/2024		

1.28. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO

	REGISTRO					
1213623	2023	10	C-2402-0600-14-0-2402041-02	195.659.393,00	185.819.494,00	13.295.616,00
			C-2402-0600-14-0-2402112-02	3.455.717,00	0	3.455.717,00
TOTAL				199.115.110,00	185.819.494,00	16.751.333

1.29. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No. __	N/A	N/A	N/A	N/A
Acta de Ajuste ___ No.	N/A	N/A	N/A	N/A

1.30. AVANCE DEL CONTRATO

Según información entregada por la interventoría mediante lo informes mensuales diciembre, enero, febrero, marzo, abril y mayo el avance de la obra es del: 100%

1.30.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	200.115.110,00	100
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	185.819.494,00	92,8
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	185.819.494,00	92,8
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	1.000.000,00	0,5
TOTAL, INVERSIÓN EJECUTADA	186.819.494,00	93,3

1.30.2. ANTICIPO

Otorgado	$ 0
Amortizado	$ 0
Saldo	$ 0

1.30.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 100
Meta física ejecutada %:100

1.31. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N/A	N/A	N/A

1.32. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

1.33. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A

1.34. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.35. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)

N/A	N/A	N/A	N/A

1.36. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA NUMERO 2
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 22/04/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: No se evidencia el memorando de aprobación de actualización de los amparos en la plataforma Secop ll.
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 19/03/2024
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CONTRATO DE SEGURO NOMBRE: COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	40.023.022,00	NB-100284801 0	25/09/2023	31/10/2024
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	10.005.755,50		25/09/2023	31/12/2026
Estabilidad de la Obra	60.034.533,00		31/12/2023	31/12/2028

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y Operaciones	232.000.000,00	NB-100069452 0	25/09/2023	31/12/2024
Patronal				
Contratistas y subcontratistas				
Vehículos propios y no propios				

Prorroga 2:

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CONTRATO DE SEGURO NOMBRE: COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	40.023.022,00	NB-100284801 1	31/12/2023	01/03/2025
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	10.005.755,50		31/12/2023	30/04/2027
Estabilidad de la Obra	60.034.533,00		30/04/2024	30/04/2029

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y Operaciones	260.000.000,00	NB-100069452 1	25/09/2023	30/04/2024
Patronal				
Contratistas y subcontratistas				
Vehículos propios y no propios				

1.37. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.38. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

1.39. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

No.			
N/A	N/A	N/A	N/A

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

2.1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.	4567 de 2023		
CONTRATISTA:	CONSTRUMAR S.A.S	NIT:	811046627-8
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNION TEMPORAL):	N/A		
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS RURALES EN LOS MUNICIPIOS DE GUATAPÉ, MARINILLA Y EL SANTUARIO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA DEL PROGRAMA "CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL".		
FECHA DE INICIO:	05/12/2023	No. de Oficio o fecha estado en ejecución plataforma SECOP (el que aplique:	2023S-VANT-026404
VALOR INICIAL:	$ 101.756.308,00		
VALOR ACTUAL:	$ 101.756.308,00		
PLAZO INICIAL:	31 de diciembre de 2023		
TOTAL, PRÓRROGAS:	PRORROGAS 3		
PRÓRROGA 1:	Desde el 01/01/2024 hasta el 05/03/2024		
PRÓRROGA 2:	Desde el 05/03/2024 hasta el 30/04/2024		
PRÓRROGA 3:	Desde el 30/04/2024 hasta el 30/05/2024		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	30/05/2024		

2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
1292023	2023	10	C-2402-0600-14-0-2402041-02	101.756.308,00	101.756.305,84	2,16

2.3. ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO	VALOR FACTURADO
Acta Mensual de Costos No. 1	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
Acta Mensual de Costos No. 2	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
Acta Mensual de Costos No. 3	$ 29.038.029,31	$ 6.811.389,59	$ 0	$ 35.849.418,90
Acta Mensual de Costos No. 4	$ 32.343.051,46	$ 7.586.641,70	$ 0	$ 39.929.693,16
Acta Mensual de Costos No. 5	$ 15.180.520,86	$ 3.560.862,92	$ 0	$ 18.741.383,78
Acta Mensual de Costos No. 6	$ 5.861.006,1	$ 1.374.803,9	$ 0	$ 7.235.810,00

2.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según información entregada por la interventoría para los meses de diciembre, enero, febrero, marzo, abril y mayo se tiene que:

2.5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

Total, inversión programada: 99 %
Total, inversión ejecutada: 99 %

2.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

2.7. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.8. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A	N/A

2.9 ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA NUMERO 3
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 30/04/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: No se evidencia memorando de aprobación en la plataforma de Secop ll.
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 15-05-2024
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI

CONTROL DE GARANTIAS TIPO DE GARANTÍA: Póliza de cumplimiento NOMBRE: ASEGURADORA SOLIDARIA Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	10.8000.000,00	520-47-994000047310	20/11/2023	30/06/2024
Buen Manejo Anticipo				
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	21.600.000,00	1	20/11/2023	31/12/2026

Calidad del Servicio	32.400.000,00		31/12/2023	31/12/2028

CONTROL DE GARANTIAS TIPO DE GARANTÍA: Póliza de cumplimiento NOMBRE: ASEGURADORA SOLIDARIA Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	10,775,630.80	520-47-994000047310 Anexo: 3	20/11/2023	05/09/2024
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	21,551,261.60		20/11/2023	05/03/2027
Calidad del Servicio	32,326,892.40		04/03/2024	05/03/2029

CONTROL DE GARANTIAS TIPO DE GARANTÍA: Póliza de cumplimiento NOMBRE: ASEGURADORA SOLIDARIA Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	10,775,630.80	520-47-994000047310 Anexo: 5	20/11/2023	29/11/2024
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	21,551,261.60		20/11/2023	01/06/2027
Calidad del Servicio	32,326,892.40		04/03/2024	31/05/2029

2.10 PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.11 CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

2.12 DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

3 INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

3.1 ASPECTOS TÉCNICOS.

Durante la ejecución del contrato de interventoría y la supervisión de los convenios solidarios, no se reportaron inconvenientes técnicos significativos por parte de la interventoría. Sin embargo, se identificaron deficiencias en el cumplimiento de los plazos y estándares establecidos para la entrega de información, según lo estipulado en el manual de interventoría de la entidad.

En los inicios de la ejecución de los convenios solidarios y posterior a la fecha de finalización tanto de estos como del contrato de interventoría, la entidad no contó con información confiable y completa sobre el estado de avance y cumplimiento de las actividades. Esto se debió a que la información presentada por la interventoría en múltiples ocasiones fue incompleta, incorrecta o no cumplió con los estándares de calidad requeridos.

A pesar de estas dificultades, es importante resaltar la disposición constante de la interventoría para mejorar y ajustar su desempeño. Las observaciones realizadas por la supervisión sirvieron como retroalimentación y contribuyeron a mejorar la calidad de los reportes entregados. Sin embargo, los retrasos y errores en la entrega de informes afectaron significativamente la capacidad de la supervisión territorial para ejercer un control adecuado durante la ejecución de los convenios.

Reporte Técnico de Cumplimiento de los Convenios Solidarios

La interventoría presentó un reporte técnico en el cual se indica lo siguiente:

La Sonadora, Guatapé

Se cumplió con el alcance contractual, ejecutando aproximadamente 160 metros lineales de placa huella.

Vereda Cristo Rey

Se cumplió con el alcance contractual redefinido, logrando la ejecución de 87 metros lineales de placa huella y la construcción de una alcantarilla.

Vereda Guadualito

Se cumplió con el alcance contractual redefinido y ajustado, ejecutándose 90 metros lineales de placa huella, la rehabilitación de rieles existentes y la construcción de cunetas nuevas.

3.2 ASPECTOS JURÍDICOS.

Durante la ejecución del contrato de interventoría y los convenios solidarios no se presentaron aspectos jurídicos.

3.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

Desde el punto de vista administrativo, se evidenció que la interventoría presentó demoras en la entrega de la documentación requerida, afectando la fluidez de los procesos de supervisión. Esto incluyó la entrega tardía de informes mensuales y parciales, algunos de los cuales no cumplían inicialmente con los estándares de calidad definidos por la entidad. Estas inconsistencias se solventaron en etapas posteriores, pero generaron retrasos en la validación de la información y en la toma de decisiones oportunas.

En cuanto a los aspectos financieros, no se reportaron inconsistencias en el manejo de los recursos asignados al convenio. La interventoría certificó que los valores ejecutados en las obras están dentro de los presupuestos establecidos y ajustados a los rubros contemplados en el convenio solidario.

3.4 ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD

No se han presentado inconvenientes ambientales, prediales, sociales o de sostenibilidad durante la ejecución del contrato de obra. Se han cumplido con todas las normas y regulaciones aplicables en estas materias y por parte de la interventoría y las comunidades se hizo entrega de la información requerida.

4 RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

La última comisión que se realizo a estas veredas fue con la intensión de realizar el evento de entrega de los 41 caminos comunitarios del departamento de Antioquia, acompañados del director general.

5 OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

Verificación en Campo de las Obras Ejecutadas:
Se realizaron visitas técnicas a cada uno de los frentes de obra para corroborar la ejecución de las actividades reportadas por la interventoría, verificando la calidad, cumplimiento de los diseños, y especificaciones técnicas.

Gestión de Observaciones a la Interventoría:
Se emitieron comunicados formales con observaciones detalladas sobre los informes técnicos y administrativos presentados por la interventoría, con el fin de garantizar el cumplimiento de los estándares de calidad y los plazos establecidos.

Reuniones con Actores Clave del Proyecto:
Se coordinaron y lideraron reuniones periódicas con los representantes de la Junta de Acción Comunal, la interventoría y otros actores involucrados para revisar el estado del proyecto, resolver dudas y tomar decisiones en conjunto.

Revisión de Documentación Contractual:
Se evaluó la documentación entregada por la interventoría, incluyendo actas, informes y certificaciones de avance, identificando inconsistencias que fueron corregidas tras las observaciones realizadas.

Elaboración de Informes Técnicos:
Se prepararon informes técnicos para la entidad, con el fin de mantener un registro actualizado y preciso del estado de ejecución de los convenios solidarios, incluyendo avances, dificultades y recomendaciones.

Monitoreo de Cumplimiento de Normatividad:

Se verificó que las obras y actividades cumplieran con los requerimientos normativos establecidos por la entidad y los estándares aplicables al proyecto.

6 RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO

Fortalecer la Comunicación entre Actores Clave:
Establecer canales de comunicación efectivos y permanentes entre la supervisión, la interventoría, las Juntas de Acción Comunal (JAC) y la entidad contratante. Esto incluye el uso de plataformas digitales para facilitar el intercambio de información en tiempo real.

Implementar un Cronograma Detallado de Entrega de Informes:
Definir y socializar un cronograma específico para la entrega de informes técnicos, financieros y administrativos, con plazos claros y mecanismos de seguimiento, para evitar retrasos y asegurar la calidad de la información entregada.

Reforzar el Control de Calidad de los Informes:
Establecer procedimientos rigurosos para la revisión y aprobación de los informes de la interventoría, asegurando que cumplan con los lineamientos establecidos en el manual de interventoría antes de ser considerados válidos.

Capacitación a la Interventoría y JAC:
Organizar talleres o sesiones de capacitación sobre los estándares técnicos, administrativos y financieros de la entidad, orientados a mejorar la comprensión y el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Monitoreo Continuo de Avances y Desviaciones:
Realizar visitas periódicas a las obras para verificar el progreso físico y resolver de manera inmediata cualquier desviación respecto a lo planificado.

Gestión Proactiva de Riesgos:
Implementar un plan de gestión de riesgos que contemple medidas preventivas y correctivas para minimizar los impactos de posibles retrasos o problemas técnicos durante la ejecución del convenio.

Documentación y Retroalimentación Oportuna:
Mantener un registro detallado de observaciones y recomendaciones realizadas durante el proyecto, para generar aprendizajes que se puedan aplicar en futuros convenios.

Cordialmente,



_____

MAURICIO HOYOS SIERRA
05202096971 ANT
DIRECTOR TERRITORIAL ANTIOQUIA