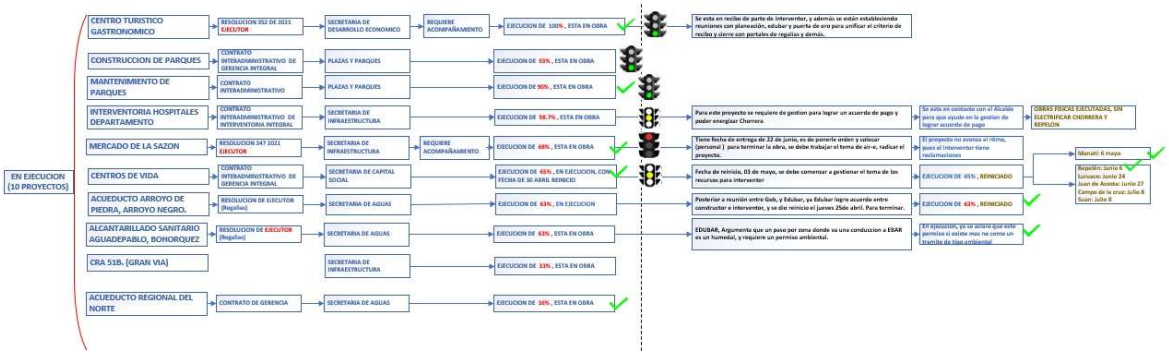
Contrato No:	202400024

1. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

4.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 01 DE OCTUBRE AL 30 DE OCTUBRE DE 2024.

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

Detalle de las Actividades Realizadas-	
Obligación	
1. Realizar seguimiento y control de los asuntos y actividades que le sean asignadas.	
Desarrollo de la obligación: **(producto)** A continuación, se enumeran las actividades que desde el inicio del contrato han sido asignadas y en las cuales se desarrollan distinto tipo de actividades:	

Obligación	
2. Presentar mensualmente informe detallado de la gestión de actividades	
Desarrollo de la obligación: **(producto)** A continuación, se enumeran las actividades que desde el inicio del contrato han sido asignadas y en las cuales se desarrollan distinto tipo de actividades, además de la tarea encomendada por la secretaria de hacer seguimiento a todos los contratos; ejecutados y en ejecución entra la Gobernación del Atlántico y la empresa Edubar: Para cada uno de los proyectos encomendados esta en desarrollo la siguientes actvidades:  	

La revisión del proyecto de intervención en la universidad del Atlántico sede Centro con el objeto de viabilizar por fases ante Ministerio de Educación Nacional y Regalías.

PRESUPUESTO ACTUAL EN EJECUCION PARA FASE 2**: (EDIFICIO DE POSGRADOS)**

	PRESUPUESTO DE OBRA UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO SEDE CENTRO. BLOQUE SANTODOMINGO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIOS.
PROYECTO:	UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO SEDE CENTRO
DEPARTAMENTO:	ATLÁNTICO
MUNICIPIO:	BARRANQUILLA
FECHA:	25/01/2024
ELABORÓ:	
CUADRO RESUMEN	
ÁREA DEL PROYECTO A DESARROLLAR	
ÁREA URBANISMO	
COSTO TOTAL	$48.058.217.879

PRESUPUESTO DE OBRA UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO SEDE CENTRO BLOQUE POSGRADOS

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES				$33.220.665
2	CIMENTACION				$1.785.647.997
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METALICAS				$9.723.505.403
4	MUROS DIVISORIOS Y PREFABRICADOS				$1.612.913.633
5	PAÑETES				$1.268.817.891
6	PISOS				$1.876.292.328
7	CUBIERTA E IMPERMEABILIZACION				$165.874.409
8	ENCHAPES				$423.828.141
9	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				$1.206.316.041
10	CIELOS RASOS Y DIVISIONES				$886.371.639
11	CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA				$2.605.347.778
12	OBRAS EXTERIORES				$1.042.835.366
13	REDES Y TELECOMUNICACION				$4.810.825.423
14	INSTALACIONES ELECTRICAS				$2.444.498.447
15	INSTALACIONES AIRE ACONDICIONADO				$3.672.351.601
16	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				$859.547.664
				TOTAL COSTO DIRECTO	$34.418.194.426
			25,7%	ADMINISTRACIÓN	$8.851.628.472
			2,0%	IMPREVISTOS	$688.363.889
			6,0%	UTILIDAD	$2.065.091.666
				COSTO TOTAL PROYECTO (COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS)	$46.023.278.452
				COSTO INTERVENTORIA	$2.003.511.489
				COSTO PMA	
				COSTO PMT	
				CERTIFICACION RETILAP	$13.965.907
				CERTIFICACION RETIE	$17.462.031
				COSTO TOTAL PROYECTO	$48.058.217.879

Estos presupuestos estan ahora mismo siendo ajustados, según las observaciones y mesas conjuntas que hemos venido realizando con Planeacion Departamental y la Universidad del Atlántico.

PRESUPUESTO ACTUAL EN EJECUCION PARA FASE 1**: (EDIFICIO SANTO DOMINGO)**



ENTREGA DE PUESTOS DE SALUD MODERNIZACION DE LA RED DE SALUD.

Se energizaron y entregaron los puestos de salud de Tablas , Cien pesos, (Repelón) y Chorrera en (Juan de Acosta).







PROYECTOS PARA EJECUCION DE PUESTOS DE SALUD POR FUENTE DE FINANCIACION DE REGALIAS: Hospital de **Piojo,** centros de **salud de Bellavista, Caracolí, San José de Saco, Aguada de Pablo.**

2. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.

a) Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
b) Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
c) Verificación del pago de Estampillas
d) Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato.
e) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
f) Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad con el servicio recibido.
g) Trámite de reconocimiento y pago de honorarios ante la Oficina de Contabilidad

Y todas las demás obligaciones del contrato establecidas en los Estudios Previos, Anexos, y el Manual de Contratación.

Se firma en Barranquilla, a los **30** días del mes de **OCTUBRE** de **2024**



.

FIRMA DEL CONTRATISTA
C.C.: 79.857.341 de Bogotá