



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL**  
**POLICÍA NACIONAL**  
**ESCUELA DE POLICIA PROVINCIA DE SUMAPAZ**  
**INTENDENTE MARITZA BONILLA RUIZ**  
**GRUPO DE CONTRATOS**

**Nro. GS-2024- 007772 HARLOF – GRUCO 11.1**

Fusagasugá, 26 de noviembre de 2024

Señora teniente coronel  
DIANA LINER ROJAS MONCADA  
Directora Escuela de Policía Provincia del Sumapaz  
Calle 19 No. 50 24 barrio Gran Colombia  
Fusagasugá

Asunto: consolidado evaluaciones proceso PN ESSUM CD 059 2024

De manera atenta y respetuosa me permito enviar a mi coronel para conocimiento, el informe consolidado de las evaluaciones jurídica, económica y técnica, realizada a la oferta presentada por el futuro arrendatario persona natural SANDRA MIREYA TOVAR MENESES, identificado con número de cédula de ciudadanía. 1.081.513.084 de Tarqui (Huila), dentro del proceso de Contratación Directa No. PN ESSUM CD 059 2024 cuyo objeto es "ARRIENDO DE UN ESPACIO CON UN ÁREA DE 10,53 METROS CUADRADOS UBICADO DENTRO DE LA ESCUELA DE POLICIA PROVINCIA DE SUMAPAZ "INTENDENTE MARITZA BONILLA RUIZ" DESTINADO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CAFETERÍA, FRUTERIA Y HELADERIA No. 1.", emitidas debidamente por el comité único evaluador, dentro de los términos establecidos en la invitación contratación directa Policía Nacional como arrendador.

Mediante comunicado Oficial No. GS-2024-007730 ESSUM de fecha 25 de noviembre de 2024, emitido y debidamente firmado por la señora SI. MARÍA ANGÉLICA CIFUENTES MUÑOZ, quien indica como resultado de la misma la habilitación de la oferta en cuanto a la parte jurídica.

Se procede por parte de los integrantes del comité de adquisiciones, a verificar la invitación contratación directa bajo el radicado No. GS-2024-007582 DIREC-ESSUM 11. del 21 de noviembre de 2024, para establecer las condiciones en que debían presentarse este tipo de documentos y proceder a comparar lo requerido con lo entregado, y efectivamente dentro de los documentos anexos, se evidencia lo siguiente:

| ITEM     | DOCUMENTO JURIDICO HABILITANTE                           |
|----------|----------------------------------------------------------|
| 1.1.1    | carta presentación de la propuesta                       |
| 1.1.2    | certificado de existencia y representación legal         |
| 1.1.2.6  | constancia de cumplimiento de aporte parafiscales        |
| 1.1.2.7  | fotocopia cedula de ciudadanía                           |
| 1.1.2.8  | compromiso anticorrupción                                |
| 1.2.2.9  | Sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo |
| 1.1.2.12 | Certificación e inhabilidades                            |

Documentos que fueron presentados de acuerdo a lo solicitado, por esta entidad.

Por otra parte, se verifica los reportes de la persona natural en las distintas plataformas de control, que puedan llegar a generar inhabilidad o incompatibilidad al futuro arrendatario para contratar con el Estado, y se establece que con respecto a:

| ITEM     | DOCUMENTO OBJETO DE VALIDACION POR PARTE DE LA ENTIDAD.                        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.2.3  | boletines responsables fiscales-Contraloría General de la Republica            |
| 1.1.2.4  | certificado de antecedentes disciplinarios – Procuraduría general de la Nación |
| 1.1.2.5  | certificado de antecedentes judiciales-Policía Nacional                        |
| 1.1.2.10 | Sistema Registro Nacional de medidas correctivas                               |
| 1.1.2.11 | Verificación del RUIA                                                          |

Se concluye por parte del evaluador jurídico, que la oferta queda HABILITADA.

Continuando con la revisión de los documentos habilitantes, tenemos el comunicado Oficial No. GS-2024-007742 ARLOF-GRUFI 20.1 de fecha 25 de noviembre de 2024, emitido por el integrante del comité único, el cual se encuentra debidamente firmado por el señor Intendente jefe URIEL GOMEZ NIÑO quién indica como resultado de la misma, la Habilitación de la oferta en cuanto a la parte económica y financiera.

| ITEM  | DOCUMENTOS ECONÓMICOS Y FINANCIEROS                                                               |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1.1 | Identificación tributaria                                                                         |
| 2.1.2 | Declaración y pago impuesto industria y comercio                                                  |
| 2.2   | Canon de arrendamiento mensual ofrecido                                                           |
| 2.2   | Porcentaje de descuento ofrecido de acuerdo al formulario No. 4 Portafolio de bienes y servicios. |

Se concluye por parte del evaluador económico y financiero, que la oferta queda HABILITADA.

Finalizando la revisión de dicha evaluación, tenemos el comunicado oficial No. GS-2024-007725 ARLOF – GRULO – 20.1, de fecha 22 de noviembre de 2024, emitido por el integrante del comité único y debidamente firmado por el señor Intendente jefe HORACIO ALEXANDER QUITIAN ALFONSO, quien indica como resultado de la misma, la habilitación técnica de la oferta.

| ITEM        | DOCUMENTOS TÉCNICOS HABILITANTES                                                   |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1         | ANEXO NO. 1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS                                      |
| ANEXO NO. 1 | Ítem No. 5 EXPERIENCIA DEL PERSONAL                                                |
| ANEXO NO. 1 | Ítem No. 6. EXPERIENCIA ARRENDATARIO                                               |
| ANEXO NO. 1 | Ítem No. 7 CERTIFICACIÓN DE MOBILIARIO Y PROPUESTA DE ADECUACIÓN                   |
| ANEXO NO. 1 | Ítem No. 31. APOORTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL                                |
| ANEXO NO. 1 | Ítem No. 2 FORMULARIO NO. 6 SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. |
|             | FORMULARIO NO. 5 ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD                                       |
| 3.1.1       | FORMULARIO NO. 7 RESTITUCIÓN DEL INMUEBLE                                          |
| 3.1.2       | FORMULARIO NO. 8 SEGURIDAD INDUSTRIAL                                              |
| 3.1.3       | FORMULARIO NO. 9 CALIDAD DE LOS SERVICIOS                                          |

Se concluye por parte del evaluador técnico, que la oferta queda HABILITADA

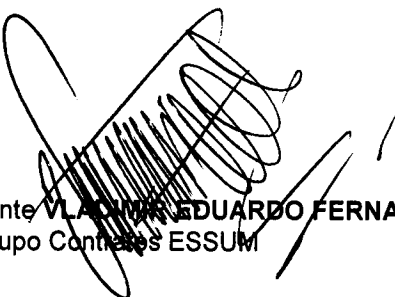
En virtud de lo anterior, y en vista de que la oferta presentada por la persona natural SANDRA MIREYA TOVAR MENESES, identificada con la CC. No. 1.081.513.084 de Tarqui (Huila), fue debida y diligentemente evaluada por el comité único designado por la ordenación del gasto de esta entidad, dentro del proceso de arrendamiento No. PN ESSUM CD 059 2024, y que una vez verificado los anexos se constata por parte del comité de adquisiciones, que cumplen con los criterios exigidos dentro de la invitación contratación directa Policía Nacional como arrendador.

Este comité avala la evaluación presentada por el comité único y procede a declarar la oferta HABILITADA jurídica, técnica, económica y financieramente; mediante ACTA No. 001695/ ARLOF-GRUCO 11.1 del 26/11/2024.

## **RESUMEN EVALUACIÓN**

| ARRENDATARIO                | EVALUACIONES |           |         |                        | OBSERVACIONES |
|-----------------------------|--------------|-----------|---------|------------------------|---------------|
|                             | JURÍDICA     | ECONOMICA | TÉCNICA | CONCEPTO FINAL COMITES |               |
| SANDRA MIREYA TOVAR MENESES | CUMPLE       | CUMPLE    | CUMPLE  | HABILITADA             | Ninguna       |

Atentamente,

  
Intendente **VLADIMIR EDUARDO FERNANDEZ OTALORA**  
Jefe Grupo Contratos ESSUM

Anexo: comunicado oficial No. GS-2024-007742 evaluación económica y financiera en (02 folios)  
Comunicado oficial No. GS-2024-007730 evaluación jurídica en (03 folios)  
Comunicado oficial No. GS-2024-007725 evaluación técnica en (03 folios)

Elaborado: IT. Vladimir Eduardo Fernández Otálora-GRUCO  
Revisado: CT. Gerardo Andrés Moreno Guzmán  
Fecha de elaboración: 26/11/2024  
Ubicación: Disco D/2024/Ejecución Contractual/CD

Calle 19 50-24 Barrio La Gran Colombia  
Teléfono: 091-8670886 ext.1802  
essum.gruco@policia.gov.co  
[www.policia.gov.co](http://www.policia.gov.co)

**INFORMACIÓN PÚBLICA**



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
POLICÍA NACIONAL  
ESCUELA DE POLICÍA PROVINCIA DE SUMAPAZ  
"INTENDENTE MARITZA BONILLA RUIZ"  
GRUPO LOGISTICO

Nro. GS-2024- 007725 - - / ARLOF - GRULO - 20.1

Fusagasugá, 25 de noviembre de 2024

Señor intendente  
VLADIMIR EDUARDO FERNANDEZ OTALORA  
Jefe Grupo Contratos  
Calle 19 50-24 La Gran Colombia  
Fusagasugá

Asunto: Envío informe verificación requisitos técnicos

Respetuosa me permito enviar al señor intendente, los resultados de la evaluación Técnica, realizada a los documentos habilitantes presentados por SANDRA MIREYA TOVAR MENESES, Identificado con cedula de ciudadanía No. 1.081.513.084 de Tarqui (Huila), correspondiente al proceso de Contratación Directa PN ESSUM CD 059 2024, cuyo objeto es "ARRIENDO DE UN ESPACIO CON UN AREA DE 10,53 METROS CUADRADOS UBICADO DENTRO DE LA ESCUELA DE POLICÍA PROVINCIA DE SUMAPAZ "INTENDENTE MARITZA BONILLA RUIZ" DESTINADO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CAFETERÍA, FRUTERIA Y HELADERÍA No. 1".

Por medio de la comunicación oficial No. GS-2024-007635-ESSUM del 21/11/2024 se realiza notificación del comité técnico evaluador proceso PN-ESSUM-CD-059-2024.

Mediante comunicación oficial No. GS-2024-007660-ESSUM del 25/11/2024 y mediante correo electrónico de la misma fecha, allegado a [essum.gulog@policia.gov.co](mailto:essum.gulog@policia.gov.co), el señor IJ. JUAN CARLOS QUINTERO HERRERA Analista de Contratos (E), envía los documentos técnicos habilitantes para evaluación dentro del proceso PN ESSUM CD 059 2024, para su verificación.

| Referencia de oferta       | Entidad                     | Presentada         | Oferta        |
|----------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------|
| SANDRA MIREYA TOVA MENESES | SANDRA MIREYA TOVAR MENESES | 22/11/2024 7:50 PM | 8.356.800 COP |

## 1. EVALUACIÓN TÉCNICA

### CRITERIOS TÉCNICOS MÍNIMOS HABILITABLES

#### 1.1 ANEXO NO. 1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS

El oferente deberá diligenciar y presentar junto con la propuesta el Anexo No. 1 Especificaciones Técnicas debidamente firmado por el representante legal, en el que exprese su manifestación de cumplimiento o no, con cada una de las especificaciones técnicas solicitadas, y adjuntando las certificaciones y requisitos descritos en las condiciones en que se requieran.

Para este aparte del Estudio Previo, "Especificaciones Técnicas Mínimas", se debe tener en cuenta lo siguiente.

| REQUISITOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | SANDRA MIREYA TOVAR MENESES |           |                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | CUMPLE                      | NO CUMPLE | OBSERVACIONES                                                                                |
| El oferente deberá diligenciar y presentar junto con la oferta el ANEXO NO. 1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS que se presenta a continuación debidamente firmado por el representante legal, en el que exprese su manifestación de cumplimiento o no, con cada una de las especificaciones técnicas solicitadas, las cuales serán verificadas por el Comité Técnico aplicando el criterio de cumple o no cumple.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE                      |           | Adjunta el Anexo No. 1 debidamente diligenciado                                              |
| 5. EXPERIENCIA DEL PERSONAL (En caso de que aplique)<br>Adjudicado el contrato de arrendamiento, el arrendatario deberá entregar al supervisor de este, una vez perfeccionada el acta de inicio, las debidas capacitaciones realizadas por el personal que será vinculado por usted dentro de la ejecución del contrato, respecto al servicio de atención al cliente. (anexar compromiso)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | CUMPLE                      |           | Adjunta certificación de fecha 22/11/2024                                                    |
| 6. EXPERIENCIA ARRENDATARIO El futuro arrendatario deberá demostrar experiencia respecto del servicio al cliente de acuerdo a la actividad que pretende ejecutar dentro de esta unidad policial, para lo cual deberá presentar mínimo (01) máximo tres (3) certificaciones (certificación con empresas públicas o particulares), con concepto favorable donde se logre evidenciar una buena atención al consumidor y la debida satisfacción a las expectativas de los compradores dentro de los últimos (3) años (2021 y/o 2022 y/o 2023). En caso dado que, el interesado haya ejercido su actividad en forma independiente, la experiencia se acreditará mediante declaración del mismo.                                                                                    | CUMPLE                      |           | Adjunta certificación de fecha 21/11/2024.                                                   |
| 7. El arrendatario certificará por escrito, que cuenta con el mobiliario, recurso humano y la capacidad de adquirir permanentemente la totalidad de productos ofrecidos y debidamente relacionados en el portafolio de servicios, para atender acertadamente las necesidades que presenta el personal de este centro docente y visitantes. Así mismo presentará una propuesta inteligentemente enfocada y creada para atraer a su cliente objetivo. No se trata de elegir una bonita iluminación o un par de muebles modernos y funcionales, se debe crear una estrategia personalizada, creativa y dinámica que cree un impacto especial a sus clientes, que vaya desde el color y el interiorismo, hasta la iluminación, el ambiente musical y olfativo. (Anexar propuesta) | CUMPLE                      |           | Adjunta certificación de fecha 22/11/2024<br>Adjunta propuesta de adecuación y ambientación. |
| 31. APOORTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL: Teniendo en cuenta que el Ministerio de Salud y Protección Social, mediante comunicación oficial 202031400612321 y la ley La ley 1955 de 2019 en su artículo 244, emitió concepto relacionado con el aporte al Sistema de Seguridad Social, sobre una base del 40% facturado, por parte de aquellas personas naturales que suscriban contratos de arrendamiento con la Policía Nacional, aquellos deberán efectuar sus cotizaciones mes vencido al Sistema de Seguridad Social Integral, sobre una base mínima del 40% del valor mensualizado del canon de arrendamiento previstos en el contrato, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado (IVA). (Anexar compromiso).                                                          | CUMPLE                      |           | Adjunta certificación de fecha 22/11/2024                                                    |
| Cumplir las normas, reglamentos e instrucciones del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG - SST: el gobierno nacional expidió el Decreto 1072 del 26 - 05 - 2015 " Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo", el cual no es exclusivo de las instituciones públicas, ya que se trata de una norma nacional de obligatorio cumplimiento con enfoque en la protección de la salud de los trabajadores. Resolución No.                                                                                                                                                                                                                                                                                               | CUMPLE                      |           | Adjunta formulario debidamente diligenciado de fecha 22/11/2024                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |  |                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--|-----------------------------------------------------------------|
| 0312 del 13 - 02 - 2019 "Por la cual se definen los estándares mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo", expedida por el Ministerio del Trabajo, establece que estos son de obligatorio cumplimiento para todos los empleadores públicos y privados. "diligenciar formulario NO. 6 y adjuntarlo. |               |  |                                                                 |
| El oferente debe anexar el FORMULARIO no. 5 ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>CUMPLE</b> |  | Adjunta formulario debidamente diligenciado de fecha 22/11/2024 |

Se presenta por parte del arrendatario el diligenciamiento del anexo No. 1 condiciones técnicas mínimas habilitantes, marcando todos los ítems con X en la casilla CUMPLE y anexa los soportes del cumplimiento de los ítems que lo solicitan.

## 1.2 CRITERIOS TÉCNICOS MÍNIMOS HABILITABLES

### 1.2.1 RESTITUCIÓN DEL INMUEBLE

Anexa formulario No. 7 debidamente diligenciado de fecha 22/11/2024

### 1.2.2 SEGURIDAD INDUSTRIAL

Anexa formulario No. 8 debidamente diligenciado de fecha 22/11/2024

### 1.2.3 CALIDAD DE LOS SERVICIOS

Anexa formulario No. 9 debidamente diligenciado de fecha 22/11/2024

## RESUMEN RESULTADO EVALUACIÓN TÉCNICA

| NO. | PROPONENTE                  | EVALUACIÓN | OBSERVACIONES |
|-----|-----------------------------|------------|---------------|
| 1   | SANDRA MIREYA TOVAR MENÉSES | HABILITADA | SIN NOVEDAD   |

Atentamente,

Intendente jefe **HORACIO ALEXANDER QUITIAN ALFONSO**  
Evaluador Técnico

Elaboró: IJ. Horacio Alexander Quitian Alfonso  
ARLOF-GULOG

Fecha de elaboración: 25-11-2024  
Ubicación: Z:\2024\29.25\comunicaciones\oficiales\octubre

Calle 19 No. 50-24  
Teléfonos: 8670987  
essum.direc@policia.gov.co  
[www.policia.gov.co](http://www.policia.gov.co)

## INFORMACIÓN PÚBLICA



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
POLICÍA NACIONAL  
ESCUELA DE POLICIA PROVINCIA DE SUMAPAZ  
INTENDENTE MARITZA BONILLA RUIZ  
GRUPO CONTRATOS

Nro. GS-2024- 007730 / ARLOF – GRUCO 11.1

Fusagasugá, 25 de noviembre de 2024

Señor intendente  
VLADIMIR EDUARDO FERNANDEZ OTALORA  
Jefe Grupo de Contratos  
Unidad.

Asunto : Envío informe verificación requisitos jurídicos.

De manera atenta y respetuosa me permito enviar a mi intendente, la evaluación de los requisitos jurídicos habilitantes de la propuesta entregada, correspondiente al proceso de selección PN ESSUMCD 059 2024, cuyo objeto es: ARRIENDO DE UN ESPACIO CON UN AREA DE 10,53 METROS CUADRADOS UBICADO DENTRO DE LA ESCUELA DE POLICÍA PROVINCIA DE SUMAPAZ "INTENDENTE MARITZA BONILLA RUIZ" DESTINADO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CAFETERÍA, FRUTERIA Y HELADERIA No. 1, así:

Mediante comunicación oficial No. GS-2024-007664 – ARLOF-GRUCO 11.1 del 25/11/2024, se me hace entrega de los siguientes documentos, con el fin de verificar los requisitos de ámbito jurídico:

| Referencia de oferta              | Entidad                     | Presentada         | Oferta        |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------|
| <u>SANDRA MIREYA TOVA MENESES</u> | SANDRA MIREYA TOVAR MENESES | 22/11/2024 7:50 PM | 8.356.800 COP |

1. REQUISITOS HABILITANTES

1.1 JURÍDICA Verificación de requisitos habilitantes

• SANDRA MIREYA TOVAR MENESES

| REQUISITOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | SANDRA MIREYA TOVAR MENESES |           |                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | CUMPLE                      | NO CUMPLE | OBSERVACIONES                                                           |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA<br>La carta de presentación de la propuesta se diligenciará conforme al modelo contenido en el Formulario No. 1 "Carta de Presentación de la Propuesta" y será firmada por el arrendatario. Si la propuesta es presentada por una persona jurídica, en unión temporal o consorcio, deberá venir suscrita por el representante legal para el caso de las personas jurídicas debidamente facultado en los términos de ley, y para los consorcios y uniones temporales, el Representante designado. | CUMPLE                      |           | Adjunta formulario debidamente diligenciado de fecha 22/11/2024         |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.<br>Persona Natural:<br>a. Acreditar su existencia y representación legal, mediante la presentación del original del Certificado de Existencia y Representación Legal, expedido por la Cámara de Comercio de su domicilio social o la autoridad competente, debidamente renovada para la presente vigencia                                                                                                                                                                            | CUMPLE                      |           | Adjunta documento de fecha 05/06/2024<br>Fecha de renovación 05/06/2024 |
| BOLETIN RESPONSABLES FISCALES-CONTRALORIA GENERAL DE LA NACION: La POLICÍA NACIONAL- ESCUELA DE POLICIA PROVINCIA DE SUMAPAZ "INTENDENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | CUMPLE                      |           | Consultado en:                                                          |

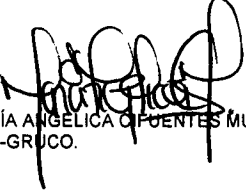
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |  |                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MARITZA BONILLA RUIZ", consultará el Boletín de responsables Fiscales de la Contraloría General de la República de la firma y del representante legal.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |  | <a href="file:///C:/Users/carlos.moscoso/Downloads/1081513084.pdf">file:///C:/Users/carlos.moscoso/Downloads/1081513084.pdf</a>                                                                     |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS- PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION: La Policía Nacional ESCUELA DE POLICIA PROVINCIA DEL SUMAPAZ "INTENDENTE MARITZA BONILLA RUIZ", consultará el certificado de antecedentes disciplinarios, expedido por la Procuraduría General de la Nación del oferente.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE |  | Consultado en:<br><a href="file:///C:/Users/carlos.moscoso/Downloads/Certificado.pdf">file:///C:/Users/carlos.moscoso/Downloads/Certificado.pdf</a>                                                 |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES-POLICIA NACIONAL: La POLICIA NACIONAL- ESCUELA DE POLICIA PROVINCIA DEL SUMAPAZ "INTENDENTE MARITZA BONILLA RUIZ", consultará el CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES, del oferente al momento de la presentación de la oferta.<br>La consulta se realizará ante la página de la Policía Nacional - Ministerio de Defensa Nacional. De conformidad con lo establecido en el artículo 94 del Decreto 019 de 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE |  | Consultado en:<br><a href="https://antecedentes.policia.gov.co:7005/vv/bJudicial/formAntecedentes.xhtml">https://antecedentes.policia.gov.co:7005/vv/bJudicial/formAntecedentes.xhtml</a>           |
| CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES: Para dar cumplimiento a lo previsto en la Ley 828 de 2003, el proponente, si es persona jurídica, deberá allegar una certificación expedida por el revisor fiscal, si es del caso, o del representante legal del proponente, señalando para el primero el número de la Tarjeta Profesional y anexando fotocopia de la misma; si es persona natural declaración juramentada, en la cual se certifique el pago de los aportes parafiscales indicando que se encuentra al día con dichos pagos (Caja de Compensación Familiar, SENA e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar). La información presentada en desarrollo del presente numeral se entiende suministrada bajo la gravedad de juramento, respecto su fidelidad y veracidad. | CUMPLE |  | Adjunta certificación de fecha 22/11/2024                                                                                                                                                           |
| FOTOCOPIA CEDULA DE CIUDADANIA:<br>El futuro arrendatario deberá adjuntar fotocopia de la cédula de ciudadanía.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CUMPLE |  | Adjunta documento                                                                                                                                                                                   |
| COMPROMISO ANTICORRUPCION: El oferente deberá proceder al diligenciamiento del <b>formulario No. 2</b> y entregarlo con la oferta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | CUMPLE |  | Adjunta formulario debidamente diligenciado de fecha 22/11/2024                                                                                                                                     |
| SISTEMA REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS: La Escuela de Policía Provincia de Sumapaz consultará y verificará en la página Web de Policía Nacional de Colombia, el Registro Nacional de Medidas Correctivas de la persona natural y el representante legal de la persona jurídica o de los integrantes del consorcio o unión temporal, con el fin de comprobar que el oferente no presenta multas vigentes, en caso contrario, la propuesta del proveedor no se tendrá en cuenta para evaluación.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE |  | Verificado en:<br><a href="https://srvcnpc.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx">https://srvcnpc.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx</a>                                                   |
| VERIFICACION DEL RUIA:<br>La Escuela de Policía Provincia de Sumapaz consultará y verificará en la página Web <a href="http://vital.anla.gov.co/SILPA_UT_PRE/RUIA/ConsultarSancion.aspx?Ubic=ext">http://vital.anla.gov.co/SILPA_UT_PRE/RUIA/ConsultarSancion.aspx?Ubic=ext</a> , de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales "ANLA" que la persona natural o el representante legal de la persona jurídica o de los integrantes del consorcio o unión temporal, no presenta multas vigentes, en caso contrario, la propuesta del proveedor no se tendrá en cuenta para evaluación.                                                                                                                                                                                                   | CUMPLE |  | Verificado en:<br><a href="https://vital.minambiente.gov.co/SILPA_UT_PRE/RUIA/ConsultarSancion.aspx?Ubic=ext">https://vital.minambiente.gov.co/SILPA_UT_PRE/RUIA/ConsultarSancion.aspx?Ubic=ext</a> |
| CERTIFICACIÓN E INHABILIDADES:<br>Declaración en la que se certifique que ni la persona jurídica y su representante legal se encuentran incursos en inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones para contratar con el Estado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | CUMPLE |  | Adjunta certificación de fecha 22/11/2024                                                                                                                                                           |

Conclusión:

| NO. | PROPONENTE                  | EVALUACIÓN | OBSERVACIONES |
|-----|-----------------------------|------------|---------------|
| 1   | SANDRA MIREYA TOVAR MENESES | HABILITADA | Sin novedad   |

Atentamente,

  
Subintendente **MARÍA ANGÉLICA CIFUENTES MUÑOZ**  
Integrante comité jurídico

  
Elaboró: SI. MARÍA ANGÉLICA CIFUENTES MUÑOZ  
ESSUM-GRUCO.

Fecha de elaboración: 25/11/2024  
Ubicación: Disco D/Monroy/agosto 2024

Calle 19 50-24 Barrio La Gran Colombia  
Teléfono: 091-8670886 ext.1802  
Essum.gruco@policia.gov.co  
[www.policia.gov.co](http://www.policia.gov.co)

**INFORMACIÓN PÚBLICA**



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
POLICÍA NACIONAL  
ESCUELA DE POLICÍA PROVINCIA DE SUMAPAZ  
"INTENDENTE MARITZA BONILLA RUIZ"  
GRUPO FINANCIERO

Nro. GS-2024- **007742--** / ARLOF – GRUFI – 20.1

Fusagasugá, 25 de noviembre de 2024

Señor intendente  
VLADIMIR EDUARDO FERNANDEZ OTALORA  
Jefe Grupo Contratos  
Calle 19 50-24 La Gran Colombia  
Fusagasugá

Asunto: Envío informe verificación requisitos económicos

Respetuosa me permito enviar al señor intendente, los resultados de la evaluación económica y financiera, realizada a los documentos habilitantes presentados por SANDRA MIREYA TOVAR MENESES Identificado con cedula de ciudadanía No. 1.081.513.084 de Tarqui (Huila), correspondiente al proceso de Contratación Directa PN ESSUM CD 059 2024, cuyo objeto es "ARRIENDO DE UN ESPACIO CON UN AREA DE 10,53 METROS CUADRADOS UBICADO DENTRO DE LA ESCUELA DE POLICÍA PROVINCIA DE SUMAPAZ "INTENDENTE MARITZA BONILLA RUIZ" DESTINADO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CAFETERÍA, FRUTERIA Y HELADERIA No. 1".

Mediante comunicación oficial No. GS-2024-007668-ESSUM del 25/11/2024 y mediante correo electrónico de la misma fecha, allegado a [urief.gomez@correo.policia.gov.co](mailto:urief.gomez@correo.policia.gov.co), el señor IJ. JUAN CARLOS QUINTERO HERRERA Analista de Contratos (E), envía los documentos técnicos habilitantes para evaluación dentro del proceso PN ESSUM CD 059 2024, para su verificación.

| Referencia de oferta       | Entidad                     | Presentada         | Oferta        |
|----------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------|
| SANDRA MIREYA TOVA MENESES | SANDRA MIREYA TOVAR MENESES | 22/11/2024 7:50 PM | 8.356.800 COP |

## 1. EVALUACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA

### 1.1 EVALUACIÓN FINANCIERA

| REQUISITOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | SANDRA MIREYA TOVAR MENESES |           |                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CUMPLE                      | NO CUMPLE | OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                           |
| <b>2.1.1 IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA</b><br>El futuro arrendatario indicará su identificación tributaria e información sobre el régimen de impuestos al que pertenece, para lo cual aportará con la Oferta copia del Registro Único Tributario RUT, expedido en la presente vigencia; las personas jurídicas o naturales integrantes de un consorcio o unión temporal o promesa de sociedad futura acreditarán individualmente éste requisito, cuando intervengan como responsables del impuesto sobre las ventas, por realizar directamente la prestación de servicios gravados con dicho impuesto. Lo anterior conforme el artículo 368 del Estatuto Tributario, en concordancia con el artículo 66 de la Ley 488 de 1998 que adicionó el artículo 437 del mismo Estatuto y la Resolución 139 de 2012 modificada por la Resolución 154 de 2012 expedida por la U.A.E. DIAN. | <b>CUMPLE</b>               |           | Adjunta RUT con fecha de generación del 19/09/2024<br><br>Identificación Tributaria: 1081513084-6<br><br>Tipo de contribuyente: Persona Natural o sucesión líquida<br><br>Impuestos: 05- Impto. Renta y |

|                                                                                                                                                                                  |        |  |                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                  |        |  | compl. Régimen ordinario<br>49- No responsable de IVA<br>52- Facturador electrónico                                                                                                                       |
| 2.1.2 DECLARACIÓN Y PAGO IMPUESTO INDUSTRIA Y COMERCIO<br><br>Presentar la declaración y pago de impuesto de Industria y Comercio (ICA) municipal para el periodo gravable 2023. | CUMPLE |  | Adjunta formulario único nacional de declaración y pago del impuesto de industria y comercio año gravable 2023 de referencia de pago No. 07202313221184 con fecha presentación e impresión del 07/11/2024 |

## 2.2. EVALUACIÓN ECONÓMICA

- Se verificará que el proponente ofrezca el valor del canon de arrendamiento mensual estimado. Diligenciar formulario No.3 canon de arrendamiento mensual ofrecido.

| PROPONENTE                  | VALOR CANON DE ARRENDAMIENTO MENSUAL ESTIMADO | VALOR CANON DE ARRENDAMIENTO MENSUAL OFRECIDO | OBSERVACIONES |
|-----------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------|
| SANDRA MIREYA TOVAR MENESES | \$ 696.400,00                                 | \$ 696.400,00                                 | CUMPLE        |

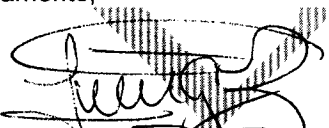
- Se verificará que el proponente ofrezca el porcentaje de descuento para la totalidad de los elementos estipulados en Formulario No. 4.

| PROPONENTE                  | PROPUESTA ECONÓMICA AL PORTAFOLIO DE BIENES Y SERVICIOS | OBSERVACIONES |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------|---------------|
| SANDRA MIREYA TOVAR MENESES | 2%                                                      | CUMPLE        |

## 3. RESUMEN RESULTADO EVALUACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA

| NO. | PROPONENTE                  | EVALUACIÓN FINANCIERA | EVALUACIÓN ECONÓMICA | OBSERVACIONES |
|-----|-----------------------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| 1   | SANDRA MIREYA TOVAR MENESES | CUMPLE                | CUMPLE               | HABILITADA    |

Atentamente,

  
Intendente jefe **URIEL GÓMEZ NIÑO**  
Evaluador económico y financiero

Elaboró: IJ. Uriel Gómez Niño  
ARLOF-GRUFI

Fecha de elaboración: 25-11-2024  
Ubicación: Z:\2024\29.25\comunicacionesoficiales\octubre

Calle 19 No. 50-24  
Teléfonos: 8670987  
essum.direc@policia.gov.co  
[www.policia.gov.co](http://www.policia.gov.co)

## INFORMACIÓN PÚBLICA

1DS-OF-0001  
VER: 6

Página 2 de 2

Aprobación: 02-08-2023