6774

San José de Cúcuta 31 de octubre 2024

Señor(a)
Carlos Arturo contreras Monroy
Director regional norte de Santander

54-1-2024-006774
31/10/2024

Asunto: Solicitud de modificación y adición del Contrato No: C01.PCCNTR. 6690356

Cordial saludo

Me permito muy comedidamente Solicitar la modificación y adición a el contrato **No. C01.PCCNTR.66980356 de 2024** celebrado entre el servicio nacional de aprendizaje Sena y la empresa G & B PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES COMPAÑY S.A.S, cuyo objeto es "CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS CUARTOS DE ALMACENAMIENTO CENTRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS DE LAS DISTINTAS SEDES TECNO PARQUE- TECNO ACADEMIA, CALZADO, CONFECCIONES Y SEDE PESCADERO, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVA AMBIENTAL REFERENTE A LA LEY 9 DE 1979".

Anexo formato GCCON-F-071 relaciona la justificación técnica y financiera,

Supervisor
José Hipólito Vargas becerra
Operario de mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN PARA MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATOS DE BIENES O SERVICIOS

INFORME DE SUPERVISIÓN	
En mi calidad de supervisor del contrato No. C01.PCCNTR.6690356 del 11/09/2024 celebrado entre EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA, representado por Carlos Arturo contreras Monroy director (e) y G & B PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES COMPAÑY S.A.S, cuyo objeto es: "CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS CUARTOS DE ALMACENAMIENTO CENTRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS DE LAS DISTINTAS SEDES TECNO PARQUE- TECNO ACADEMIA, CALZADO, CONFECCIONES Y SEDE PESCADERO, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVA AMBIENTAL REFERENTE A LA LEY 9 DE 1979", me permito presentar informe a fin de solicitar la modificación y adición del mismo, de acuerdo con lo siguiente:	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	DIRECCIÓN REGIONAL NORTE DE SANTANDER
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	José Hipólito Vargas becerra
CONTRATO No:	C01.PCCNTR.6690356
TIPO DE CONTRATO:	OBRA
OBJETO:	CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS CUARTOS DE ALMACENAMIENTO CENTRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS DE LAS DISTINTAS SEDES TECNO PARQUE- TECNO ACADEMIA, CALZADO, CONFECCIONES Y SEDE PESCADERO, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVA AMBIENTAL REFERENTE A LA LEY 9 DE 1979.
VALOR:	$ 51.227.558,10
CONTRATISTA:	G & B PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES COMPANY S.A.S
NIT:	900202029

LUGAR DE EJECUCIÓN:	<table><tr><th>No. SEDE</th><th>NOMBRE</th><th>MUNICIPIO</th><th>DIRECCIÓN</th></tr><tr><td>1</td><td>Sede Principal Pescadero</td><td>Cúcuta</td><td>Calle 2N entre Avenidas 4 y 5, Barrio Pescadero</td></tr><tr><td>2</td><td>Sede Confecciones y Maderas</td><td>Cúcuta</td><td>Calle 4 Av. 6 Comuneros</td></tr><tr><td>3</td><td>Sede Calzado y Marroquinería</td><td>Cúcuta</td><td>Calle 18 N# 5-15 Prados del Norte</td></tr><tr><td>4</td><td>Sede Tecno parque y Tecno academia</td><td>Cúcuta</td><td>Avenida 4 entre calle 1N y 2N Colpet- Pescadero</td></tr><tr><td>5</td><td>Sede el Zulia</td><td>Zulia</td><td>El Zulia-Santiago #72, El Zulia</td></tr></table>
FECHA DE INICIO:	11/09/2024
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	31/11/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 51.227.558,10
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$ 51.227.558,10
PRÓRROGA No	N/A
ADICIÓN No.	N/A
SUSPENSIÓN No.	N/A
FORMA DE PAGO:	El SENA pagará el valor del contrato, mediante pagos parciales, treinta (30) días después de recibido el servicio o bien a satisfacción, previa presentación de facturas y certificación del supervisor donde conste el cumplimiento a satisfacción del objeto contractual, durante el período correspondiente.

I. ASPECTOS LEGALES

GARANTÍAS CONTRACTUALES

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.S		
No. PÓLIZA	C-100081649		
CERTIFICADO	N/A		
FECHA EXPEDICIÓN	05/09/2024		
FECHA APROBACIÓN	05/09/2024		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	

Cumplimiento	04/09/2024	04/04/2025	10.245.511,60
Prestaciones sociales	04/09/2024	04/12/2027	2.561.377,90
Estabilidad de la obra	04/12/2024	04/12/2029	10.245.511,60

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

ASEGURADORA	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.S		
No. PÓLIZA	C-100021412		
CERTIFICADO O No. ANEXO	N/A		
FECHA EXPEDICIÓN	05/09/2024		
FECHA APROBACIÓN	05/09/2024		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad civil extracontractual	**04/09/2024**	**04/12/2024**	160.226,36

1. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

2. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que G & B PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES COMPANY S.A.S, con NIT. 900202029, se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales.

3. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato, que se ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones contractuales.

4. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el ordenador del gasto realizó designación de supervisión a José Hipólito Vargas becerra con Mediante correo miércoles, 11 de septiembre de 2024 17:09 con ASUNTO:

NOTIFICACION INICIO DE EJECUCION CONTRATO MANTENIMIENTO DE CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS 11 de septiembre 2024 hasta el 30 de noviembre de 2024.

II. BALANCE DEL CONTRATO

1. PAGOS REALIZADOS

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado de pagos del contrato del asunto:

BALANCE GENERAL	
CONCEPTO	***VALOR***
Valor inicial (1)	51.227.558,10
Vr. Adiciones (2)	0
Valor Total (1) + (2)	51.227.558,10
Vr. Pagado/Desembolsado a la fecha (3)	0
Vr. Causado y que no se ha pagado/ desembolsado (4)	0
Vr. Total, ejecutado (3) + (4)	0
Vr. SALDO A LA FECHA (Vr. Total -Vr. Ejecutado a la fecha)	51.227.558,10

PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA			
FECHA DE CORTE	***MES DE COBRO***	***VALOR EJECUTADO***	***PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA***
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
Vr. Pagado a la fecha (3)			N/A

2. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado del contrato del asunto:

ESTADO DE EJECUCIÓN	PORCENTAJE
Física	15 %
Financiera	0 %

III. MODIFICACIÓN Y ADICIÓN AL CONTRATO No. C01.PCCNTR.6690356 DE 2024

El análisis realizado con el equipó técnico para la reubicación del cuarto de residuos ha concluido, varias observaciones que justifican esta modificación. A continuación, se detallan los puntos relevantes:

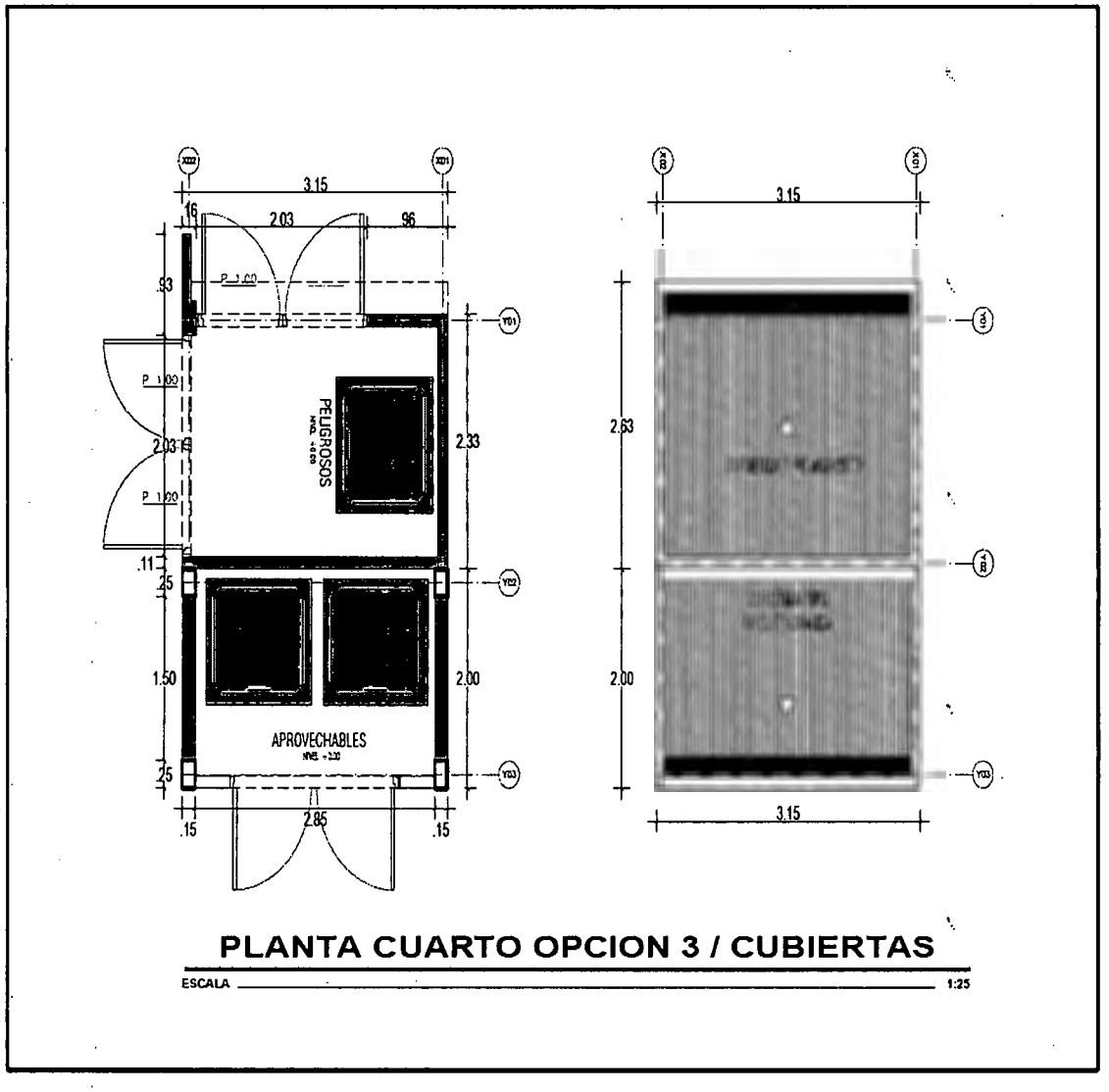
1. Zona Peatonal:
   - Salida de emergencia y punto de encuentro.
   - Reducción de espacios de circulación.

2. Impacto Visual:
   - Proximidad a una construcción existente que podría afectar la estética del entorno.

3. Propuesta:
   - Traslado del cuarto de residuos a una ubicación más adecuada.
   - Reubicación del letrero institucional para garantizar visibilidad y accesibilidad.

4. Cumplimiento Normativo:
   - La nueva ubicación cumple con toda la normativa vigente, asegurando así la funcionalidad y seguridad del edificio TECNO PARQUE ACADEMIA.

Este cambio de ubicación se presenta como la opción más sensata desde los puntos de vista técnico y normativo, asegurando el correcto funcionamiento del espacio.
Agradezco su atención y quedo atento a cualquier comentario o consulta.



PLANIMETRIA REUBICACION CUARTO

AMPLIACION CUARTO DE MANTENIMIENTO TECNOPARQUE SEGUN NORMATIVA

CONDICIONES INICIALMENTE CONTRATADAS - OFERTA ECONÓMICA

PRELIMINARES

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES	VR UNITARIO	VR TOTAL	BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES: MAYOR CANTIDAD	VR. TOTAL MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VR. TOTAL MENOR CANTIDAD	MODIFICATORIO No. 1: CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL CANTIDADES FINALES
LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	15,00	$ 4.468,00	$ 67.020,00		$ -		$ -	15,00	$ 67.020,00
DESMONTE DE PUERTA EN ALUMINIO 2 TIPO PERSIANA ABRAS DE 2,00 mt X 2,50 mt CORTA FUEGOS	M2	5,00	$ 18.942,00	$ 94.710,00		$ -	5	$ 94.710,00	0,00	$ -
DESMONTE DE MALLA 2,00 mt X 2,50 mt Metal 2-1/4 x 2-1/4 2.5mm Eslabonad	M2	7,50	$ 17.589,00	$ 131.917,50		$ -	7,50	$ 131.917,50	0,00	$ -
DEMOLICION DE BORDILLO EN LADRILLO	ML	3,00	$ 15.785,00	$ 47.355,00		$ -	3,00	$ 47.355,00	0,00	$ -
DEMOLICION DE MURO EN BLOQUE N5 Tradicional 33x23x12cm 12.5und/M2	M2	5,00	$ 23.452,00	$ 117.260,00		$ -	5,00	$ 117.260,00	0,00	$ -
		SUB TOTAL		$ 458.262,50		$ -		$ 391.242,50		$ 67.020,00

EXCAVACION Y RELLENOS

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	VR. TOTAL MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VR. TOTAL MENOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL CANTIDADES FINALES
EXCAVACION ZAPATAS / MANUAL SIN CLASIFICAR 1,40 mt x 1,40 mt x 1,50 mt	M3	11,76	$ 78.253,00	$ 920.255,28		$ -		$ -	11,76	$ 920.255,28
EXCAVACION VIGAS / MANUAL SIN CLASIFICAR	M3	2,12	$ 78.253,00	$ 165.896,36		$ -		$ -	2,12	$ 165.896,36
		SUB TOTAL		$ 1.086.151,64		$ -		$ -		$ 1.086.151,64

CONCRETOS Y ESTRUCTURA

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	VR. TOTAL MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VR. TOTAL MENOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL CANTIDADES FINALES
ZAPATAS CON REFUERZO 1,10x1,10x0,50 mt	M3	2,42	$ 895.506,00	$ 2.167.124,52		$ -		$ -	2,42	$ 2.167.124,52
SOLADO 1,10x 1,10 mt	M2	4,84	$ 20.566,00	$ 99.539,44		$ -		$ -	4,84	$ 99.539,44
PEDESTALES 0,25x0,25 mt	ML	3,00	$ 137.032,00	$ 411.096,00		$ -		$ -	3,00	$ 411.096,00
VIGA SOBRE CIMIENTO 0,25x0,25x 0,30 mt (CON REFUERZO)	ML	10,60	$ 94.156,00	$ 998.053,60		$ -	0,6	$ 56.493,60	10,00	$ 941.560,00
COLUMNA SECCION CUADRADA 0,25X 0,25 mt f'c=210 kg/cm² CON REFUERZO	ML	12,00	$ 105.207,00	$ 1.238.484,00	0,8	$ 82.565,60		$ -	12,80	$ 1.321.049,60
VIGA DE AMARRE SOBRE MURO 0,25X 0,25 mt CON REFUERZO	ML	22,10	$ 74.325,00	$ 1.642.582,50		$ -	11,1	$ 825.007,50	10,00	$ 743.250,00
PLACA PARA VIGA CANAL EN CONCRETO / INCLUYE IMPERMABILIZACION	M2	1,60	$ 175.890,00	$ 281.424,00		$ -	1,6	$ 281.424,00	0,00	$ -
ANTEPISO CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,05 mt	M2	6,75	$ 84.336,00	$ 569.268,00		$ -	0,75	$ 63.252,00	6,00	$ 506.016,00
PISO EN CONCRETO 3000 PSI	M2	11,57	$ 84.878,00	$ 982.038,46		$ -	5,57	$ 472.770,46	6,00	$ 509.268,00
GUARDA ESCOBAS MEDIA CAÑA H=0,10mt	ML	6,20	$ 63.366,00	$ 392.869,20	1,80	$ 114.058,80		$ -	8,00	$ 506.928,00
ALISTADO DE PISOS E=0,04 mt	M2	6,75	$ 22.776,00	$ 153.738,00	0,75	$ 17.082,00		$ -	6,00	$ 136.656,00
		SUB TOTAL		$ 8.936.217,72		$ 213.706,40		$ 1.698.947,56		$ 7.342.487,56

MAMPOSTERIA

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	VR. TOTAL MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VR. TOTAL MENOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL CANTIDADES FINALES
MUROS EN BLOQUE N5 Tradicional 0,33x0,23x0,12mt	M2	11,70	$ 97.904,00	$ 1.145.476,80	9,46	$ 926.171,84		$ -	21,16	$ 2.071.648,64
MUROS EN BLOQUE N5 Tradicional 0,33x23x12cm ANTEPECHO VIGA AEREA	M2	5,00	$ 97.904,00	$ 489.520,00	1,17	$ 114.547,68		$ -	6,17	$ 603.871,87
		SUB TOTAL		$ 1.634.996,80		$ 1.040.719,52		$ -		$ 2.675.520,51

PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURA

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	VR. TOTAL MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VR. TOTAL MENOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL CANTIDADES FINALES
PAÑETE LISO DE MUROS 1:5	M2	48,40	$ 29.315,00	$ 1.418.846,00	7,11	$ 208.546,91		$ -	55,51	$ 1.627.392,91
ESTUCO PLASTICO	M2	48,40	$ 13.530,00	$ 654.852,00	7,11	$ 96.252,42		$ -	55,51	$ 751.104,42
PINTURA 2 MANOS TIPO KORAZA COLOR GRISS BASALTO	M2	48,40	$ 15.785,00	$ 763.994,00		$ -	24,39	$ 384.960,03	24,01	$ 379.033,97
SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERIORES	M2	27,00	$ 49.868,00	$ 1.346.436,00	4,50	$ 224.491,37		$ -	31,50	$ 1.570.927,37
SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EPOXICA PARA PISOINTURA APOXICA PARA PISO	M2	7,00	$ 59.081,00	$ 413.567,00	5,00	$ 295.405,00		$ -	12,00	$ 708.972,00
		SUB TOTAL		$ 4.597.695,00		$ 824.695,70		$ 394.960,03		$ 5.037.430,67

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	VR. TOTAL MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VR. TOTAL MENOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL CANTIDADES FINALES
BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	3,25	$ 111.397,00	$ 362.040,25		$ -	3,25	$ 362.040,25	0,00	$ -
LLAVES PARA LAVADO CROMADA	UND	1,00	$ 124.025,00	$ 124.025,00	1	$ 124.025,00		$ -	2,00	$ 248.050,00
TUBERIA A CONEXION A CAJA DE ISPECCION EXISTENTE 4"	ML	4,00	$ 253.462,00	$ 1.013.848,00	16	$ 4.055.392,00		$ -	20,00	$ 5.069.240,00
INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO	UND	1,00	$ 117.260,00	$ 117.260,00	1	$ 117.260,00		$ -	2,00	$ 234.520,00
		SUB TOTAL		$ 1.617.173,25		$ 4.296.677,00		$ 362.040,25		$ 5.551.810,00

INSTALACIONES ELECTRICAS

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	VR. TOTAL MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VR. TOTAL MENOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL CANTIDADES FINALES
ACOMETIDA 3#6 + 1#8 A8000	ML	4,00	$ 67.830,00	$ 271.320,00	6	$ 406.980,00		$ -	10,00	$ 678.300,00
PUNTO DE ILUMINACION	UND	2,00	$ 103.730,00	$ 207.460,00		$ -		$ -	2,00	$ 207.460,00
TOMACORRIENTE INTERRUPTORES	UND	1,00	$ 340.512,00	$ 340.512,00		$ -		$ -	1,00	$ 340.512,00
LAMPARAS DE 30X30	UND	2,00	$ 638.165,00	$ 1.276.330,00		$ -		$ -	2,00	$ 1.276.330,00
		SUB TOTAL		$ 2.095.622,00		$ 406.980,00		$ -		$ 2.502.602,00

CARPINTERIA METALICAS

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	VR. TOTAL MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VR. TOTAL MENOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL CANTIDADES FINALES
CUBIERTA EN TEJA TERMO ACUSTICA INCLUYE ESTRUCTURA	M2	6,25	$ 157.940,00	$ 987.125,00	0,95	$ 150.043,00		$ -	7,20	$ 1.137.168,00
INSTALACION PUERTA EXISTENTE EN ALUMINIO PUERTA EN ALUMINIO 2 ABRAS TIPO PERSIANA 2,00 mt X 2,50 mt CORTA FUEGOS	UND	1,00	$ 478.060,00	$ 478.060,00		$ -	1	$ 478.060,00	0,00	$ -
PUERTA EN ALUMINIO 2 ABRAS PUERTA EN ALUMINIO 2 ABRAS TIPO PERSIANA 2,00 mt x 2,50 mt CORTA FUEGOS	M2	5,00	$ 473.550,00	$ 2.367.750,00		$ -		$ -	5,00	$ 2.367.750,00
CERRADURA 91610-50 YALE	UND	2,00	$ 137.555,00	$ 275.110,00	1	$ 137.555,00		$ -	1,00	$ 137.555,00
		SUB TOTAL		$ 4.108.045,00		$ 287.598,00		$ 478.060,00		$ 3.642.473,00

AMPLIACION CUARTO DE MANTENIMIENTO INDUSTRIA SEGUN NORMATIVA ARCOC

PRELIMINARES

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	VR. TOTAL MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VR. TOTAL MENOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL CANTIDADES FINALES
SEDE INDUSTRIA						$ -		$ -		
LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	4,00	$ 4.468,00	$ 17.872,00	4	$ 17.872,00		$ -	8,00	$ 35.744,00
SUMINISTRO E INSTALACION CERRRAMIENTO EN LONA VERDE H:2,00 mt	ML	20,00	$ 31.577,00	$ 631.540,00		$ -		$ -	20,00	$ 631.540,00
		SUB TOTAL		$ 649.412,00		$ 17.872,00		$ -		$ 667.284,00

EXCAVACION Y RELLENOS

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	VR. TOTAL MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VR. TOTAL MENOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL CANTIDADES FINALES
SEDE INDUSTRIA						$ -		$ -		
EXCAVACION ZAPATAS / MANUAL SIN CLASIFICAR 1,40 mt x 1,40 mt x 1,50 mt	M3	2,94	$ 78.253,00	$ 230.063,82		$ -		$ -	2,94	$ 230.063,82
EXCAVACION VIGAS / MANUAL SIN CLASIFICAR	M3	1,25	$ 78.253,00	$ 97.816,25		$ -		$ -	1,25	$ 97.816,25
		SUB TOTAL		$ 327.880,07		$ -		$ -		$ 327.880,07

CONCRETOS Y ESTRUCTURA

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	VR. TOTAL MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VR. TOTAL MENOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL CANTIDADES FINALES
INSDUSTRIA										
ZAPATAS CON REFUERZO 1,10x1,10x0,50 mt	M3	0,60	$ 895.506,00	$ 537.303,60	0,67	$ 600.436,77		$ -	1,27	$ 1.137.740,37
SOLADO 1,10x 1,10 mt	M2	3,30	$ 20.566,00	$ 67.857,80	0,33	$ 6.786,78		$ -	3,63	$ 74.654,58
PEDESTALES 0,25x0,25 mt	ML	1,50	$ 137.032,00	$ 205.548,00	5,10	$ 698.863,20		$ -	6,60	$ 904.411,20
VIGA SOBRE CIMIENTO 0,25x0,25x 0,30 mt (CON REFUERZO)	ML	9,80	$ 94.156,00	$ 922.728,80		$ -	3,20	$ 301.299,20	6,60	$ 621.429,60
COLUMNA SECCION CUADRADA 0,25X 0,25 mt f'c=210 kg/cm² CON REFUERZO	ML	6,00	$ 103.207,00	$ 619.242,00	3,20	$ 330.262,40		$ -	9,20	$ 949.504,40
VIGA DE AMARRE SOBRE MURO 0,25X 0,25 mt CON REFUERZO	ML	4,00	$ 74.325,00	$ 297.300,00		$ -		$ -	4,00	$ 297.300,00
PISO EN CONCRETO 3000 PSI	M2	4,00	$ 84.878,00	$ 339.512,00	3,45	$ 292.829,10		$ -	7,45	$ 632.341,10
ANTEPISO CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,05 mt	M2	4,00	$ 84.336,00	$ 337.344,00	3,45	$ 290.959,20		$ -	7,45	$ 628.303,20
ALISTADO DE PISOS E=0,04 mt	M2	4,00	$ 22.776,00	$ 91.104,00	3,45	$ 78.577,20		$ -	7,45	$ 169.681,20
ESTRUCTURA METALICA AMARRE MUROS SUPERBOARD	GL	1,00	$ 5.186.500,00	$ 5.186.500,00		$ -	1	$ 5.186.500,00	0,00	$ -
		SUB TOTAL		$ 8.604.450,20		$ 2.298.714,65		$ 5.487.799,20		$ 5.415.365,65

MAMPOSTERIA

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	VR. TOTAL MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VR. TOTAL MENOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL CANTIDADES FINALES
INSDUSTRIA										
LADRILLO CERÁMICO MACIZO DE ELABORACIÓN MECÁNICA, PARA REVESTIR, 24X11,5X5 CM, DENSIDAD 2300 KG/M³MUROS EN BLOQUE N5 TRADICIONAL 0,33X0,23X0,12MT	M2	6,12	$ 135.417,00	$ 828.752,04	0,28	$ 37.916,76		$ -	6,40	$ 866.668,80
MURO EN SUPERBOARD 2 CARAS E: 015 CM	M2	12,00	$ 187.165,00	$ 2.245.980,00	29,66	$ 5.551.781,81		$ -	41,66	$ 7.797.761,81
		SUB TOTAL		$ 3.074.732,04		$ 5.589.698,57		$ -		$ 8.664.430,61

CARPINTERIA METALICAS

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	VR. TOTAL MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VR. TOTAL MENOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL CANTIDADES FINALES
INDUSTRIA										
CUBIERTA EN TEJA TERMO ACUSTICA INCLUYE ESTRUCTURA	M2	4,00	$ 157.850,00	$ 631.400,00	12,80	$ 2.020.480,00		$ -	16,80	$ 2.651.880,00
				$ 631.400,00		$ 2.020.480,00		$ -		$ 2.651.880,00

RETIRO DE SOBRANTES

DESCRIPCION	UND	CANTIDADES	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYOR CANTIDAD	VR. TOTAL MAYOR CANTIDAD	MENOR CANTIDAD	VR. TOTAL MENOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL CANTIDADES FINALES
INSDUSTRIA										
RETIRO MATERIAL EXCAVACION Y ESCOMBROS	M3	25,00	$ 49.610,00	$ 1.240.250,00		$ -	13,00	$ 644.930,00	12	$ 595.320,00
		SUB TOTAL		$ 1.240.250,00		$ -		$ 644.930,00		$ 595.320,00

COSTOS DIRECTOS	$ 40.550.581,27	$ 16.997.141,86	$ 10.043.299,54	$ 47.130.635,72
ADMON. 18%	$ 7.299.105,63	$ 3.059.485,54	$ 1.807.793,92	$ 8.481.797,43
UTILIDAD 7%	$ 2.838.541,18	$ 1.189.799,93	$ 709.030,97	$ 3.298.644,50
IVA SOBRE UTILIDAD 19%	$ 538.322,82	$ 226.061,99	$ 133.575,88	$ 626.704,46
COSTO TOTAL	$ 51.227.558,10	$ 21.472.489,30	$ 12.687.700,31	$ 59.527.499,10

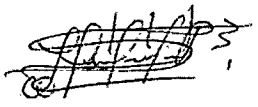
Conforme a lo anteriormente expuesto, se solicita:

Adicionar al valor del contrato la suma de ocho millones doscientos noventa y nueve mil novecientos cuarenta y uno M/CTE ($ 8.299.941) de la CDP 5824 de 2024

El anterior informe de ejecución se rinde al 18 de octubre de 2024.

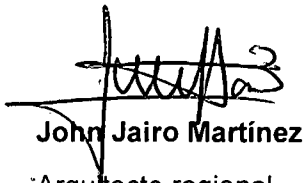
Agradezco su atención, y oportunidad en la presente solicitud.

Cordialmente,



José Hipólito Vargas becerra

Trabajador oficial G10



John Jairo Martínez Sánchez

Arquitecto regional

Proyectó: jorge Geovanni sepulveda parada.