SUBDIRECCIÓN DE VIAS REGIONALES
MARY LORENA SAYAGO BOTELLO
LUIS FERNANDO SEPULVEDA ORTIZ
GERENTE PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO o CONVENIO A CARGO (Proyecto entendido como: obra e interventoría).
Periodo:	Del 01 del mes de septiembre al 30 del mes de septiembre 2024.
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	

Respetados subdirector y Gerente:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR: vía terciaria de la Vereda Los Naranjos del municipio de San Juan de Urabá Antioquia
LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: 1 Km

1. CONTRATO DE OBRA O CONVENIO

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	3706 DE 2023		
CONTRATISTA:	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LAS CRUCES	NIT:	900.389.841-2
REPRESENTANTE LEGAL:	ELAUDITH BELLO BERTEL		
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LAS CRUCES DEL		

	MUNICIPIO SAN JUAN DE URABÁ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL.		
FECHA DE INICIO:	28 DE NOVIEMBRE DEL 2023	Número de oficio:	2023S-VBOG-024136
VALOR INICIAL:	$199.290.132,00		
VALOR ADICIONES:	N/A		
ADICIÓN 1:	N/A		
ADICIÓN NN:	N/A		
VALOR ACTUAL:	$199.290.132,00		
ANTICIPO	N/A		
ANTICIPO OTORGADO:	N/A		
ANTICIPO AMORTIZADO:	N/A		
SALDO POR AMORTIZAR:	N/A		
PLAZO INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DEL 2023		
TOTAL PRÓRROGAS:	7 meses		
PRÓRROGA 1:	4 meses		
PRÓRROGA 2:	1 mes y 15 días		
PRORROGA 3:	1 mes y 15 dias		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	30 DE JULIO DEL 2024		

1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
1156323	2023	10	C-2402-0600-14-0-2402041-02	198.290.132,00	198.290.132,00	0,00
N	-	-	-	-	-	-
TOTAL				198.290.132,00	198.290.132,00	0,00

1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No. __	N/A	N/A	N/A	N/A
Acta de Ajuste ___ No.	N/A	N/A	N/A	N/A

1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe mensual No.9 presentado por la interventoría, presenta un avance del 100%

1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	198.290.132,00	99,5
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	198.290.132,00	99,5
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	195.787.132,00	98,24
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	1.000.000,00	0,5
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA	196.787.132,00	98,74

Aclarando que no hay dineros no ejecutados y lo faltante esta en correcciones para desembolsar

1.4.2. ANTICIPO

Otorgado	N/A
Amortizado	N/A
Saldo	N/A

1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 100

Meta física ejecutada %: 100

1.5. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N/A	N/A	N/A

1.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

1.7. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A

1.8. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.9. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)

N/A	N/A	N/A	N/A

1.10. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 14/06/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 26/06/2024
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 26/06/2024
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

Se esta a la espera del acta de entrega definitiva del convenio para sacar la ultima poliza

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CONTRATO DE SEGURO NOMBRE: COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. NB-100291718 Anexo No. 3	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 39.858.027,00		18/04/2024	30/05/2025
Buen Manejo Anticipo	N/A		N/A	N/A
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 9.964.507,00		18/04/2024	30/07/2027
Estabilidad de la Obra	$ 59.787.040,0		30/07/2024	30/07/2029
Calidad	N/A		N/A	N/A

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. NB-100071682 Anexo No. 3	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y Operaciones	$ 260.000.000,00		05/10/2023	30/07/2024

1.11. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES

N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
...					...

1.12. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

1.13. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
...			

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

1.2 CONTRATO DE OBRA O CONVENIO

1.14. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	3225 DE 2023		
CONTRATISTA:	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CORREGIMIENTO BUENOS AIRES	NIT:	900.377.896-5
REPRESENTANTE LEGAL:	JUAN CARLOS SALAS SEGURA		
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CORREGIMIENTO BUENOS AIRES DEL MUNICIPIO DE ARBOLETES, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MEJORAMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL.		
FECHA DE INICIO:	21 DE DICIEMBRE	Número de oficio:	2023S-VBOG-030735

	DEL 2023		
VALOR INICIAL:	$201.628.388,00		
VALOR ADICIONES:	N/A		
ADICIÓN 1:	N/A		
ADICIÓN NN:	N/A		
VALOR ACTUAL:	$201.628.388,00		
ANTICIPO	N/A		
ANTICIPO OTORGADO:	N/A		
ANTICIPO AMORTIZADO:	N/A		
SALDO POR AMORTIZAR:	N/A		
PLAZO INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DEL 2023		
TOTAL PRÓRROGAS:	8 Meses y 15 días		
PRÓRROGA 1:	4 meses		
PRÓRROGA 2:	2 meses		
PRÓRROGA 3:	1 mes y 15 días		
PRÓRROGA 4:	1 mes y 15 días		
SUSPENSION 3:	15 días		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	30 DE OCTUBRE DEL 2024		

1.15. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
1231923	2023	10	C-2402-0600-14-0-2402041-02	200.628.388,00	55.666.101,00	144.962.287,00
N	-	-	-	-	-	-
TOTAL				200.628.388,00	55.666.101,00	144.962.287,00

1.16. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No. __	N/A	N/A	N/A	N/A
Acta de Ajuste ___ No.	N/A	N/A	N/A	N/A

1.17. AVANCE DEL CONTRATO

El informe mensual No.11 no ha sido presentado por la interventoría, a pesar de que el interventor estaba al tanto de la obligatoriedad de suministrar dichos informes. No obstante, el convenio evidencia un avance reportado por los informes semanales, registrándose un progreso del 72% para en la ejecución del proyecto

1.17.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	200.628.388,00	99,5
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	144.458.950,10	71,65
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	143.458.950,10	71,15
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	1.000.000,00	0,5
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA	144.458.950,10	71,65

1.17.2. ANTICIPO

Otorgado	N/A
Amortizado	N/A
Saldo	N/A

1.17.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 72
Meta física ejecutada %: 72

1.18. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N/A	N/A	N/A

1.19. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

1.20. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A

1.21. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.22. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
12/09/2024	7	PRORROGA	APROBADO

1.23. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 13/09/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
En este momento la póliza esta siendo actualizada por la junta

FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: EN EL MOMENTO SE ENCUENTRA EN SUBSANACION

POLIZAS ACTUALIZADAS: SI _ O NO X

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CONTRATO DE SEGURO NOMBRE: COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. CMT-100008497 Anexo No. 8	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 40.325.677,6		18/04/2024	31/05/2025
Buen Manejo Anticipo	N/A		N/A	N/A
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 10.081.419,4		18/04/2024	31/08/2027
Estabilidad de la Obra	$ 60.488.516,4		30/06/2024	31/08/2029
Calidad	N/A		N/A	N/A

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. NB-100071682 Anexo No. 0	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y Operaciones	$ 260.000.000,00		30/12/2023	31/08/2024

1.24. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
...					...

1.25. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
	28/08/2024	mhoyos@invias.gov.co	Solicitud de suspension

1.26. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
…			

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

2.1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.	4498 – 2023		
CONTRATISTA:	ZAIDA DAYANA ORJUELA DIAZ	NIT:	
INTEGRANTES(CONSORCIO O UNION TEMPORAL):	ZAIDA DAYANA ORJUELA DIAZ		
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS RURALES EN LOS MUNICIPIOS DE ARBOLETES Y SAN JUAN DE URABÁ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA DEL PROGRAMA "CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL”		
FECHA DE INICIO:	27 DE NOVIEMBRE 2023	No. de Oficio:	2023S-VANT-023449
VALOR INICIAL:	$ 57.730.002		
VALOR ADICIONES:	N/A		
ADICIÓN 1:	N/A		
ADICIÓN N:	N/A		
VALOR ACTUAL:	$ 57.730.002		
ANTICIPO	N/A		
ANTICIPO OTORGADO:	N/A		
ANTICIPO EN FIDUCIA:	N/A		
ANTICIPO AMORTIZADO:	N/A		

SALDO POR AMORTIZAR:	N/A
PLAZO INICIAL:	(1) MESES Y VEINTE (3) DIAS
TOTAL PRÓRROGAS:	8 meses
PRÓRROGA 1:	2 meses
PRÓRROGA 2:	2 mese
PRÓRROGA 3:	1 mes y 15 días
PRÓRROGA 4:	1 mes y 15 días
PRÓRROGA 5:	1 mes
PRÓRROGA 6:	1 mes y 15 días
SUSPENSION 1:	15 días
FECHA DE FINALIZACIÓN:	30 DE OCTUBRE 2024

2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
1280523	2023	10	C-2402-0600-14-0-2402041-02	$ 57.730.002,00	$ 40.512.200,00	$ 17.217.802,00

2.3. ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO	VALOR FACTURADO
Acta Mensual de Costos No. 11	$ 12.862.800,00	$ 0	$ 0	$ 12.862.800,00

2.4. AVANCE DEL CONTRATO

El informe mensual No.11 no ha sido presentado por la interventoría, a pesar de que el interventor estaba al tanto de la obligatoriedad de suministrar dichos informes.

2.5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

Total inversión programada: $57.730.002,00 100%

Total inversión ejecutada: $40.512.200,00 70,17%

2.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
12/09/2024	5

2.7. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.8. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
12/09/2024	7	PRORROGA	APROBADA

2.9 ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

CONTROL DE GARANTIAS TIPO DE GARANTÍA: CONTRATO DE SEGURO NOMBRE: SEGUROS MUNDIAL SA Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. CCS-100025911 Anexo No. 6	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 5.773.000,2		14/06/2024	31/01/2025
Buen Manejo Anticipo				
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 11.546.000,4		14/06/2024	31/07/2027
Calidad del Servicio	$ 17.319.000,6		31/07/2024	31/07/2029

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 13/09/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: En el momento las polizas están en actualizacion
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 26/07/2024
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI _ O NO X

2.10 PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.11 CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	12/09/2024	mhoyos@invias.gov.co	Solicitud de prorroga

2.12 DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

3 INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

3.1 ASPECTOS TÉCNICOS.

A la fecha se termino la obra en el convenio 3706-2023, el convenio 3225-2023 esta en ejecución y con grandes avances

3.2 ASPECTOS JURÍDICOS.

A la fecha no se presentan inconvenientes jurídicos.

3.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

A la fecha interventoría tiene pendiente envío de informes y actas de costos

3.4 ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD

A la fecha no se presentan inconvenientes.

4 RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

En este periodo no se realizaron comisiones.

5 OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

Acompañamiento en los comités operativos

6 RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO

Se solicita a la interventoría el envío de los informes faltantes y la subsanación del informe de febrero ya que el dinero se puede ir a vigencia expirada

Cordialmente,



Firmado digitalmente por HOYOS SIERRA MAURICIO

_____

MAURICIO HOYOS SIERRA
05202096971 ANT
DIRECTOR TERRITORIAL