

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F005	
	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Tipo de Contrato:	
OBRA ☐	INTERVENTORIA ☒
Informe Número: <u>7</u>	Periodo comprendido entre el <u>08 y el 16 de octubre</u> de 2024.
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato o Aceptación de Oferta No. 4151.010.26.1.1553.2023	
Nombre Completo del Contratista: GPM PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	
Documento de identificación del contratista: NIT. 900.237.861-8	
Nombre (s) del Supervisor (es): SEBASTIAN TARAPUEZ MARTINEZ	
Organismo: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI	
Interventoría Ejecutada Periodo: <u>8.07%</u>	Interventoría Ejecutada Acumulada: <u>98.17%</u>
Objeto del contrato:	
INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE RESULTE ADJUDICADO EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No.4151.010.32.1.1549-2023, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL CORREDOR VUELTA DE OCCIDENTE PARA LA TERMINACIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DESDE EL PAVIMENTO EXISTENTE HASTA EL PUENTE SOFIA - RIO PICHINDÉ, EN EL CORREGIMIENTO LOS ANDES, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, FICHA No. BP-26002990	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha Terminación
<u>05 DE OCTUBRE DE 2023.</u>	<u>01 DE DICIEMBRE DE 2024</u>

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	MAJA01.04.03.P002.F005	
		VERSIÓN	002

Modificación del contrato:

Modificación No.1: Suspensión del contrato entre el 28 de diciembre de 2023 y el 14 de enero de 2024.

Suscripción: 28/12/2023.

Modificación No.2: Prórroga del plazo por 26 días calendario, entre el 11/02/24 y el 07/03/24.

Suscripción: 07/02/2024.

Modificación No.3: Prórroga del plazo por 12 días calendario, entre el 08/03/24 y el 19/03/24.

Suscripción: 07/03/2024.

Modificación No.4: Prórroga del plazo por 52 días calendario, entre el 20/03/24 y el 10/05/24. Adición No.1 por valor de \$233.827.861.

Suscripción: 19/03/2024.

Modificación No.5: Prórroga del plazo por 35 días calendario, entre el 11/05/24 y el 25/05/24.

Acta de Modificación 1 de Interventoría: Suscrita el 12 de febrero de 2024, para redistribuir los costos de personal y costos directos requeridos para el funcionamiento del contrato de interventoría en el periodo de prórroga definido en la Modificación No.2, con la que el plazo se extendió hasta el 7 de marzo de 2024.

Acta de Modificación 2 de Interventoría: Suscrita el 19 de marzo de 2024, para agregar los recursos de personal y costos directos correspondientes a la Adición No.1 por valor de \$233.827.861 autorizada mediante la Modificación No.4.

Acta de Modificación 3 de Interventoría: Suscrita el 11 de abril de 2024, para optimizar los recursos de interventoría con la participación de los especialistas de pavimentos y geotécnia por su necesidad para el desarrollo del proyecto.

Acta de Modificación 4 de Interventoría: Suscrita el 19 de marzo de 2024, para prorrogar el plazo de ejecución del Contrato de Interventoría por el término de cincuenta y dos (52) días calendario contados a partir del día veinte (20) de marzo hasta el día diez (10) de mayo de 2024.

Acta de Modificación 5 de Interventoría: Suscrita el 10 de abril de 2024, para prorrogar el plazo de ejecución del Contrato de Interventoría por el término de quince (15) días calendario contados a partir del día once (11) de mayo hasta el día veinticinco (25) de mayo de 2024.

Acta de Modificación 6 de Interventoría: Para prorrogar el plazo de ejecución del Contrato de Interventoría por el término de cuarenta y cinco (45) días calendario contados a partir del día diecisiete (17) de octubre hasta el día uno (01) de diciembre de 2024.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	MAJA01.04.03.P002.F005	
		VERSIÓN	002

Suspensión:

Suspensión No. 1: Entre el 28 de diciembre de 2023 y el 14 de enero de 2024.

Prórroga 1 a la Suspensión No. 1: 26 días, entre el 15 de enero y el 9 de febrero de 2024

Suspensión No. 2: Del 24 de mayo al 11 de junio de 2024.

Prórroga 1 a la Suspensión No. 2: Del 11 de junio al 02 de julio de 2024

Prórroga 2 a la Suspensión No. 2: Del 02 de julio al 06 de agosto de 2024

Prórroga 3 a la Suspensión No. 2: Del 06 al 23 de agosto de 2024

Prórroga 4 a la Suspensión No. 2: Del 23 de agosto de 2024 al 20 de septiembre de 2024

Prórroga 5 a la Suspensión No. 2: Del 21 de septiembre al 15 de octubre de 2024

Reanudación:

Acta No.1 de reanudación: a partir del 7 de febrero de 2024.

Suscripción: 7/02/2024

Acta No.2 de reanudación: a partir del 16 de octubre de 2024.

Suscripción: 16/10/2024

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Acta de recibo final de obra: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del Contrato: *CUATROCIENTOS TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS MICTE* (\$ 403.999.169).

Adición:

Adición No.1: Por valor de \$ 233.827.861 autorizada mediante Modificación No.4

Adición No.2: Por valor de \$ 135.925.583 autorizada mediante Modificación No.6

Prórroga: Hasta el 01 de diciembre de 2024

Resumen Contable y Financiero: \$ 773.752.613

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 773.752.613	\$ 51.469.226	\$ 581.088.436	\$ 141.194.951

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	MAJA01.04.03.P002.F005	
		VERSIÓN	002

PERSONA JURÍDICA

FECHA DE CERTIFICACIÓN: julio 8 de 2024

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo a los requerimientos de Ley.

PERSONA NATURAL

Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural

No. Planilla:

No. PIN, Autorización, Referencia, Pago:

Operador:

Fecha de Pago:

Periodo de pago:

Observaciones al informe contable y financiero: NINGUNA

5. INFORME TÉCNICO

Actividades realizadas en el periodo:

En el periodo comprendido entre el 8 y el 23 de mayo de 2024, la interventoría GPM Proyectos de ingeniería realizó las actividades que a continuación se describen en cumplimiento de las funciones establecidas en el contrato No. 4151.010.26.1.1553.2023.

- *Seguimiento a trabajos de construcción de muros de contención verificando instalación y atraque de formaleas, niveles topográficos, alineamiento e instalación de concreto en fundiciones.*

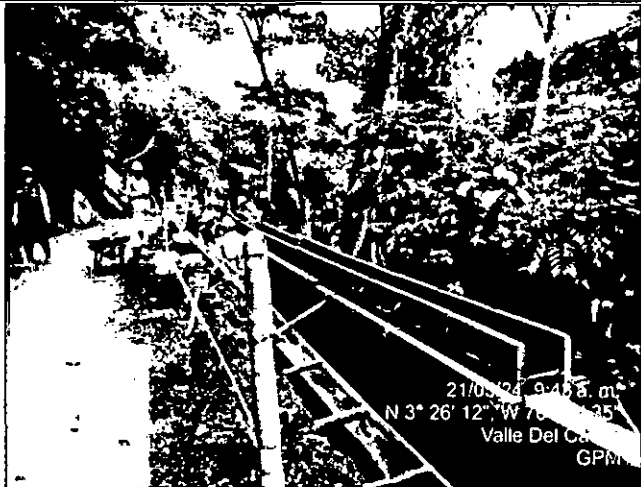
Por otra parte, se reporta el acompañamiento en la construcción de la cimentación profunda en el muro de 65 metros lineales localizado en la abscisa K2+633, el cual requiere 46 micropilotes de 4 metros de profundidad.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	MAJA01.04.03.P002.F005	
		VERSIÓN	002

- *Supervisión de trabajos de construcción de cunetas, verificando que se tomen medidas en las fundiciones y posterior a ellas para mitigar la afectación por las lluvias que se vienen presentando en el sector y tomando muestras al concreto para garantizar su resistencia.*
- *Supervisión de construcción de bordillos de confinamiento, frente iniciado en el periodo y reiteradamente solicitado por esta interventoría.*
- *Programación de comités de obra y comités de las áreas ambiental, social y SST, con la correspondiente elaboración de las actas respectivas.*
- *Seguimiento a cronograma propuesto por el contratista y correspondiente flujo de inversión, informando los resultados en los comités de obra. Se reporta reincidencia en atraso por falta de personal para ejecución de los trabajos programados.*
- *Elaboración de comunicaciones escritas referidas al desarrollo del proyecto.*
- *Verificación de afiliaciones para a sistemas de salud de todos los trabajadores que ingresaron al proyecto, entrega de dotaciones y elementos de protección personal. Seguimiento a actividades constructivas para garantizar condiciones seguras.*
- *Seguimiento ambiental del proyecto y verificación de cumplimiento de las disposiciones de la Licencia ambiental y del PMA.*
- *Acompañamiento social al proyecto, mediante reuniones, recorridos de campo y seguimiento a canales de información para atender las solicitudes de la comunidad.*
- *Verificación de implementación del Plan de Manejo de tránsito y de remisión a Secretaría de Movilidad de los soportes respectivos.*

REGISTRO FOTOGRÁFICO:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F005
	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA		VERSIÓN 002

			
Foto No. 1	Descripción: Verificación proceso constructivo de muros de contención.	Foto No. 2	Descripción: Verificación construcción de cunetas y bordillos de confinamiento.
			
Foto No. 3	Descripción: Verificación construcción de cunetas y bordillos de confinamiento.	Foto No. 4	Descripción: Revisión de las condiciones ambientales durante el desarrollo de las actividades constructivas.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	MAJA01.04.03.P002.F005	
		VERSIÓN	002

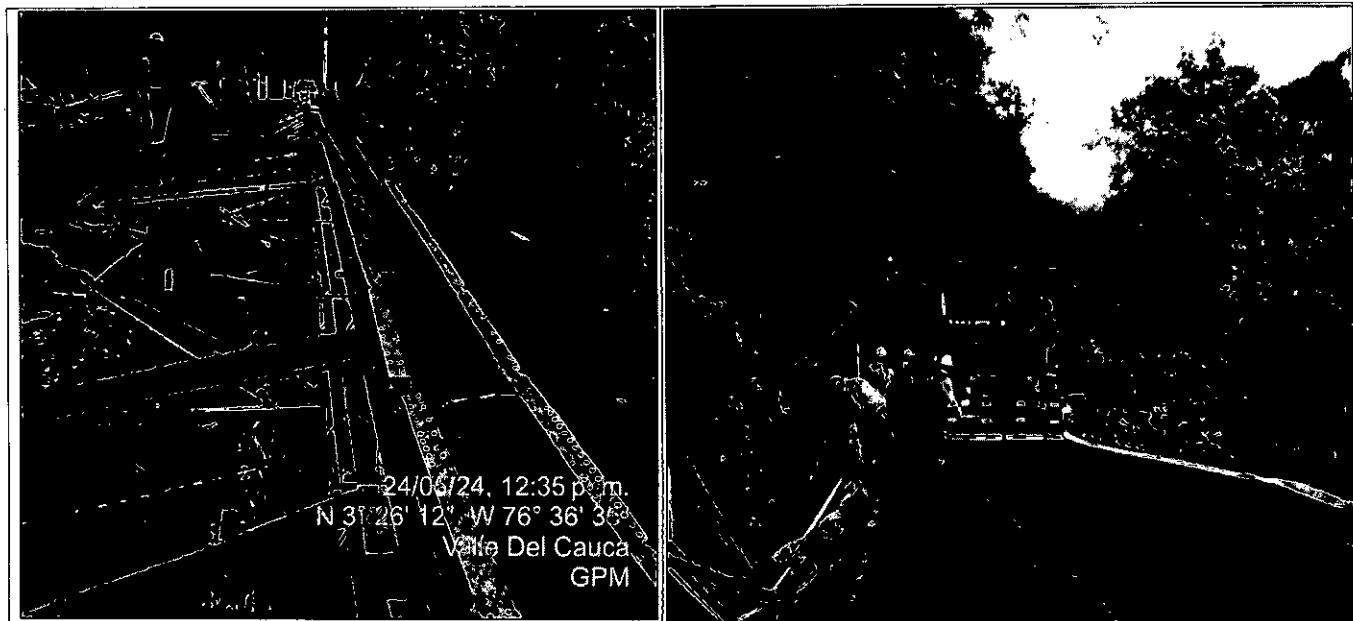


Foto No. 5	Descripción: Verificación proceso constructivo de muros de contención.	Foto No. 6	Descripción: Verificación de actividades de pavimentación (carpeta asfáltica).
------------	---	------------	---

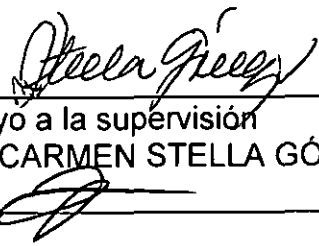
RECIBO A SATISFACCIÓN: N/A.

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO:

La interventoría realizó el acompañamiento a la ejecución del contrato, brindado apoyo a la supervisión, manteniéndola informada del desarrollo del mismo.

Se reciben reportes de reincidencia en atraso por parte del consorcio EPSILON a quien se le ha solicitado en cada comité de obra definir soluciones para corregir atraso, como incremento de personal e intervención en actividades inactivas que figuran dentro del cronograma establecido.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F005	
	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	VERSIÓN	002

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
Continuar con el seguimiento y reporte de situaciones de incumplimiento que afecten la fecha de finalización de las obras.
7. FIRMAS RESPONSABLES
 <hr/> Supervisor Ing. SEBASTIAN TARAPUEZ MARTINEZ
 <hr/> Apoyo a la supervisión Ing. CARMEN STELLA GÓMEZ
Fecha de suscripción del informe de supervisión: 16 de octubre de 2024