SELECCIÓN ABREVIADA mediante Menor Cuantía No. 0009015434 de 2024

Medellín, noviembre 12 de 2024

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Fundamento Legal

La Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, Ley 1882 de 2018, sus decretos reglamentarios y demás normas vigentes sobre la materia y que hacen parte integral, para todos los efectos legales del Pliego de Condiciones y del Informe de Evaluación, o del contrato que se celebre con el proponente a quien se le adjudique la contratación.

1.2 Objeto de la Contratación

"MANTENIMIENTO Y RENOVACIÓN DE OBRAS CIVILES EN INMUEBLES PROPIEDAD DEL DISTRITO AL SERVICIO DE DEPENDENCIAS ESPECÍFICAS"

1.3 Presupuesto Oficial

Para la presente contratación se cuenta con un presupuesto oficial de TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO VEINTITRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M.L. ($ 3.349.123.279) INCLUIDO AIU, respaldados en la solicitud de pedido No. 0009015434 y los Certificados de Disponibilidad Presupuestal discriminados por lotes como se describen a continuación:

LOTE 1 **Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles propiedad del Distrito al servicio de las Secretarías de Infraestructura Física, Cultura Ciudadana y Mujeres**		
CDP N°	**VALOR CDP**	**PRESUPUESTO ($)**
4000118337	$ 900.000.000,00	**$ 1.648.465.001**
4000118276	$ 711.210.860,00	
4000118263	$ 37.254.141,00	
Total CDPs	**$ 1.648.465.001,00**	

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

LOTE 2 **Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles propiedad del Distrito al servicio de las Secretarías de Inclusión Social y Familia, Desarrollo Económico, Gestión Humana y Servicio a la Ciudadanía y Medio Ambiente**		
CDP N°	**VALOR CDP**	**PRESUPUESTO ($)**
4000118256	$ 1.470.403.703,00	**$ 1.700.658.278**
4000118427	$ 47.027.856,00	
4000118268	$ 80.000.000,00	
4000118266	$ 103.226.719,00	
Total CDPs	**$ 1.700.658.278,00**	

1.4 Dependencias Interesadas

Secretaría de Suministros y Servicios
Secretaria De Cultura Ciudadana
Secretaria De Infraestructura Física
Secretaria De Mujeres
Secretaria De Inclusión Social
Secretaria De Desarrollo Económico
Secretaria De Gestión Humana Y Servicio A La Ciudadanía
Secretaria De Medio Ambiente

2. PROCEDIMIENTO

Fecha de apertura: 24 de octubre de 2024
Fecha de cierre: 05 de noviembre de 2024
Hora: 09:00 a.m.

2.1 Manifestaciones de Interés

El Distrito Especial de Ciencia Tecnología e Innovación de Medellín adelantó el proceso de contratación mediante Licitación Pública N° 70007609 de 2024, cuyo objeto fue "MANTENIMIENTO Y RENOVACIÓN DE OBRAS CIVILES EN INMUEBLES PROPIEDAD DEL DISTRITO AL SERVICIO DE DEPENDENCIA ESPECÍFICAS." Por un presupuesto oficial de CINCO MIL SETENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS ($5.079.360.734) incluido AIU, el cual fue estructurado por un total de tres lotes; sin embargo, después de surtidas todas las etapas propias del proceso de selección objetiva de licitación pública, se expidió resolución N° SS2024450057551 del 14 de agosto de 2024, por medio de la cual se adjudica el lote 3 y se declaran desiertos los lotes 1 y 2 del proceso de licitación pública N° 70007609 de

2024.

Consecuencialmente y en virtud de lo consagrado en la ley 1150 de 2007, en su artículo 2, que trata sobre la selección abreviada, en sus causales, en su literal d) que establece : *"La contratación cuyo proceso de licitación pública haya sido declarado desierto; en cuyo caso la entidad deberá iniciar la selección abreviada dentro de los cuatro meses siguientes a la declaración de desierta del proceso inicial.",* se adelantara el presente proceso de contratación bajo la modalidad de selección abreviada de menor cuantía por declaratoria de desierta de Licitación, con el fin de satisfacer la necesidad de los lotes 1 y 2 declarados desiertos

Ahora bien, de conformidad con el artículo 2.2.1.2.1.2.22 del Decreto 1082 de 2015, La Entidad Estatal que haya declarado desierta una licitación puede adelantar el Proceso de Contratación correspondiente aplicando las normas del proceso de selección abreviada de menor cuantía, para lo cual debe prescindir de: a) recibir manifestaciones de interés, y b) realizar el sorteo de oferentes. En este caso, la Entidad Estatal debe expedir el acto de apertura del Proceso de Contratación dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la declaratoria de desierta.

Por lo tanto en el presente proceso de contratación no se recibirán manifestaciones de interés y su consecuente sorteo.

2.2 Presentaron oferta los siguientes proponentes:

LISTA DE OFERTAS

Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
sedes	CONSORCIO SEDES ACDI	Oferta en evaluación	5/11/2024 8:57 AM	116.126.301 COP
0009015434	ALDAVA INGENIERIA SAS	Oferta en evaluación	5/11/2024 8:46 AM	3.349.123.279 COP
Megaconstrucciones Mantenimientos menores Med.	MEGAMED SAS	Oferta en evaluación	5/11/2024 8:45 AM	232.111.728 COP
grupo edificacional medellin 0009015434	CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL	Oferta en evaluación	5/11/2024 8:38 AM	3.349.123.279 COP
5434_COTEC	COTEC INGENIERIA SAS	Oferta en evaluación	5/11/2024 8:36 AM	235.248.661 COP
ALPUJARRA MEDELLIN 2014	ALPUJARRA MEDELLIN 2024	Oferta en evaluación	5/11/2024 8:24 AM	117.492.757 COP
934. SAMC - 9015434 - DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN - INSOL	INSOL S.A.S.	Oferta en evaluación	5/11/2024 8:17 AM	236.559.037,38 COP
FRACOR	FRACOR	Oferta en evaluación	5/11/2024 8:13 AM	3.349.123.279 COP
OFERTA 0009015434 CONSORCIO SEDES KASAF 2024	CONSORCIO SEDES KASAF 2024	Oferta en evaluación	5/11/2024 8:00 AM	232.705.053 COP
Convias	Convias SAS	Oferta en evaluación	5/11/2024 7:15 AM	224.700.323 COP
PROPUESTA 9015434	INSEREL LTDA	Oferta en evaluación	5/11/2024 12:02 AM	235.549.235 COP
CONSORCIO IRLANDA	CONSORCIO IRLANDA	Oferta en evaluación	4/11/2024 10:38 PM	1.648.465.001 COP

Orden Inscripción	Identificación del Proponente
1	CONSORCIO IRLANDA
2	INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA
3	CONVIAS SAS
4	CONSORCIO SEDES KASAF 2024
5	CONSORCIO FRACOR
6	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS
7	UNIÒN TEMPORAL ALPUJARRA MEDELLIN 2024

8	CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.- COTEC
9	CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL
10	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.-MEGAMED SAS
11	ALDAVA INGENIERIA SAS
12	CONSORCIO SEDES ACDI

3. VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS Y REQUISITOS HABILITANTES

3.1. Verificación de la capacidad Jurídica

De acuerdo con la verificación de los documentos establecidos en el Pliego de Condiciones y el análisis jurídico de las propuestas que hacen parte integral del presente informe elaborado por ANDREA ARROYAVE BARRERA - Profesional Abogada-, se concluye lo siguiente:

Proponente No. 1:

Proponente: CONSORCIO IRLANDA Conformado por: JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA C.C 19.349.126 (60%) – FIRM S.A.S. NIT 830.125.219-4 (40%) – LOTE 1				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Suscrita por el representante legal, quien ejerce la profesión de Ingeniera Civil.	x		
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	**Aporta formato** CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL **Representante Legal:** JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA identificado con C. C. No. 19.349.126 de Bogotá. **Vigencia:** vigencia del contrato y 1 año más. LOTE 1 JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA (60%) – FIRM S.A.S. (40%)	x		
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	N/ A			X
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA: aporta planilla de pago con aportes en salud y subtipo de cotizante 4.	x		

	FIRM S.A.S. aporta formato, suscrito por el representante legal.			
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	Los integrantes del consorcio NO se encuentran reportados en el boletín de responsables fiscales JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA: Código de verificación Persona Natural: 19349126241108113752 FIRM S.A.S. Código de verificación Persona Natural: 1013602760241108113728 Persona Jurídica: 8301252194241108113644	x		
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	Los integrantes del consorcio NO reportan sanciones ni inhabilidades en el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación: JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA: Código de verificación Persona Natural: 257696676 FIRM S.A.S.: Código de verificación Persona Natural: 257696592 Persona Jurídica: 257696488	x		
Certificado de Existencia y Representación Legal	**JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA:** **T.P: 2520226360CND** - INGENIERO CIVIL **Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios:** CVAD-2024-3109692 del 28 de octubre de 2024, matricula vigente**.** **FIRM S.A.S.:** **Fecha de expedición:** 16/10/2024 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No posee **Revisor Fiscal:** No registra.	x		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Los integrantes del consorcio aportan el documento de identidad de sus	x		

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	respectivos representantes legales.			
Garantía de Seriedad	**Póliza**:21-44-101454849 expedido por Seguros del Estado S.A. **Expedición**: 1 de noviembre de 2024 **Vigencia**: 05/11/2024 al 05/03/2025 **Valor Asegurado**: $ 164.846.501 Lote 1	x		
Certificados antecedentes judiciales	Los integrantes del consorcio NO registran antecedentes judiciales, según reporte página Policía Nacional **FIRM S.A.S**: Persona Natural: VERIFICADO **JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA** Persona Natural: VERIFICADO	x		
Certificado de medidas correctivas	JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA: Código de verificación 104791617 FIRM S.A.S: Código de verificación 104791559	x		
Registro de deudores alimentarios morosos	Aportan certificados vigentes de los representantes legales de cada integrante de la unión temporal.	x		
Registro Único de Proponentes	FIRM S.A.S: **Fecha de Expedición**: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 2017/04/25 **Fecha de renovación:** 2024/04/08 **Vigencia:** Vigente y en firme **Multas y Sanciones:** No reporta Multas y Sanciones. **Tamaño:** Mediana Empresa JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA**.** **Fecha de Expedición**: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 2009/12/10 **Fecha de renovación:** 2024/04/08 **Vigencia:** vigente y en firme. **Multas y Sanciones:** No registra **Tamaño:** Pequeña empresa	x		
CONCLUSIÓN: el proponente CONSORCIO IRLANDA, se encuentra habilitado jurídicamente.				

Verificación Póliza:



Proponente No. 2

Proponente INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA				
Nit.: 800221086-3				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Suscrita por la representante legal. La propuesta se encuentra avalada por ingeniero civil en ejercicio. Se le requiere para que subsane, diligenciando el numeral 21 de la carta de presentación de la propuesta.		x	
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	N/A			x
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	N/A			x
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	Aporta formato, suscrito por la revisora fiscal.	x		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	El representante legal y la persona jurídica NO se encuentran reportados en el boletín de responsables fiscales.	x		

	Persona Natural: 716500562411081144443 Persona Jurídica: 8002210863241108114417			
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	El representante legal y la persona jurídica NO reportan sanciones ni inhabilidades en el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación: Código de verificación Persona Natural: 257697624 Persona Jurídica: 257697561	x		
Certificado de Existencia y Representación Legal	**Fecha de expedición:** 04/11/2024 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No posee **Revisor Fiscal:** Por Acta número 10 del 7 de enero de 2014, de la Junta de Socios, registrado(a) en esta Cámara el 17 de marzo de 2014, en el libro 9, bajo el número 5063	x		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Aporta el documento de identidad del representante legal.	x		
Garantía de Seriedad	**Póliza**: 65-44-101234288 expedido por SEGUROS DEL ESTADO S.A. **Expedición**: 01/11/2024 **Vigencia**: 05/11/2024 al 15/02/2025 **Valor Asegurado**: $ 334.912.327,90 Se le requiere para que aclare en la garantía el lote o lotes a los cuales se presenta y garantiza.	x		
Certificados antecedentes judiciales	El representante legal NO registra antecedentes judiciales, según reporte página Policía Nacional verificado	x		
Certificado de medidas correctivas	Código de verificación 104792296	x		
Registro de deudores alimentarios morosos	Aporta certificado vigente	x		
Registro Único de Proponentes	**Fecha de Expedición**: 04/11/2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 28 de noviembre de 2012. **Fecha de renovación:** 19 de abril de 2024. **Vigencia:** Vigente y en firme **Multas y Sanciones:** No reporta Multas y Sanciones. **Tamaño:** Pequeña Empresa			

CONCLUSIÓN: El proponente INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA, no se encuentra habilitado jurídicamente, el proponente deberá subsanar:

Carta de presentación de la propuesta: Se le requiere para que subsane, diligenciando el numeral 21 de la carta de presentación de la propuesta.

Garantía de Seriedad de la Oferta: Se le requiere para que aclare en la garantía el lote o lotes a los cuales se presenta y garantiza.

Verificación póliza:



Proponente No. 3

Proponente CONVIAS S.A.S.				
Nit.: 811009579-5				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Suscrita por la representante legal, quien ejerce la profesión de Ingeniero Civil. Se le requiere para que subsane, incorporando y diligenciando el numeral 21 que trae el formato de la carta de presentación de la		x	

	propuesta, para el presente proceso de contratación.			
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	N/A			x
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	N/A			x
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	Aporta formato, suscrito por la revisora fiscal.	x		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	El representante legal y la persona jurídica NO se encuentran reportados en el boletín de responsables fiscales. Persona Natural: 98562644241108115244 Persona Jurídica: 8110095795241108115156	x		
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	El representante legal y la persona jurídica NO reportan sanciones ni inhabilidades en el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación: Código de verificación Persona Natural: 257698530 Persona Jurídica: 257698405	x		
Certificado de Existencia y Representación Legal	**Fecha de expedición:** 07/10/2024 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No posee **Revisor Fiscal:** Por Acta No. 3 del 23 de agosto de 2010 de la Asamblea De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 30 de septiembre de 2010 con el No. 70335 del libro IX.	x		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Aporta el documento de identidad del representante legal.	x		
Garantía de Seriedad	**Póliza**: 65-44-101234101 expedido por SEGUROS DEL ESTADO S.A. **Expedición**: 01/11/2024 **Vigencia**: 05/11/2024 al 05/03/2025 **Valor Asegurado**: $ 334.912.327,90 Lote 1 y 2	x		
Certificados antecedentes judiciales	El representante legal NO registra antecedentes judiciales, según reporte página Policía Nacional verificado	x		

Certificado de medidas correctivas	Código de verificación 104793206	x		
Registro de deudores alimentarios morosos	Aporta certificado vigente	x		
Registro Único de Proponentes	**Fecha de Expedición**: 07/10/2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 16/06/2009 **Fecha de renovación:** 22/04/2024. **Vigencia:** Vigente y en firme **Multas y Sanciones:** No reporta Multas y Sanciones. **Tamaño:** GRAN EMPRESA			
CONCLUSIÓN: El proponente CONVIAS S.A.S., no se encuentra habilitado jurídicamente, el proponente deberá subsanar: **Carta de Presentación de la Propuesta:** Se le requiere para que subsane, incorporando y diligenciando el numeral 21 que trae el formato de la carta de presentación de la propuesta, para el presente proceso de contratación.				

Verificación póliza:



Proponente No. 4

Proponente: CONSORCIO SEDES KASAF 2024			
Conformado por: SAFRID INGENIERIA SAS Nit: 900.520.848-4 (90%) – CONSTRUCTORA KASAF SAS Nit: 901.624.579-9 (10%)			
Documentos para la verificación de	**Observación**	**Cumple**	**No**

los requisitos habilitantes:		Si	No	Aplica
Carta de presentación de la propuesta.	Suscrita por el representante legal. La propuesta se encuentra avalada por Ingeniero Civil en ejercicio.	x		
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	**Aporta formato** CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL **Representante Legal:** MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA, identificado con C.C. No. 1082774968 de SAN AGUSTIN (HUILA). **Vigencia:** vigencia del contrato y 1 año más. SAFRID INGENIERIA SAS (90%) – CONSTRUCTORA KASAF SAS (10%)	x		
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	N/ A			X
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	SAFRID INGENIERIA SAS: aporta formato, suscrito por el revisor fiscal. CONSTRUCTORA KASAF SAS aporta formato, suscrito por el representante legal. Se les requiere a SAFRID INGENIERIA SAS que además certifique el pago al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983).		x	
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	Los integrantes del consorcio NO se encuentran reportados en el boletín de responsables fiscales SAFRID INGENIERIA SAS: Código de verificación Persona Natural: 1082774968241108120240 Persona Jurídica: 811017902524110113394 2 CONSTRUCTORA KASAF SAS Código de verificación Persona Natural: 1082774968241108120240 Persona Jurídica: 901624579924110812020 4	x		
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el	Los integrantes del consorcio NO reportan sanciones ni inhabilidades en	x		

representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación: SAFRID INGENIERIA SAS: Código de verificación Persona Natural: 257699555 Persona Jurídica: 257699428 CONSTRUCTORA KASAF SAS Código de verificación Persona Natural: 257699555 Persona Jurídica: 257699491			
Certificado de Existencia y Representación Legal	**SAFRID INGENIERIA SAS:** **Fecha de expedición:** 17/10/2024 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No posee **Revisor Fiscal:** Por Acta No. 11 del 6 de septiembre de 2019, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 9 de septiembre de 2019 con el No. 02503952 del Libro IX **CONSTRUCTORA KASAF SAS:** **Fecha de expedición:** 17/10/2024 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No posee **Revisor Fiscal:** No registra.	x		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Los integrantes de la unión temporal aportan el documento de identidad de sus respectivos representantes legales.	x		
Garantía de Seriedad	**Póliza**: CBC - 100061292 expedido por Compañía Mundial de Seguros S.A. **Expedición**: 5 de noviembre de 2024 **Vigencia**: 05/11/2024 al 05/03/2025 **Valor Asegurado**: $ 334.912.327,90	x		
Certificados antecedentes judiciales	Los integrantes del consorcio NO registran antecedentes judiciales, según reporte página Policía Nacional **SAFRID INGENIERIA SAS**: Persona Natural: VERIFICADO **CONSTRUCTORA KASAF SAS** Persona Natural: VERIFICADO	x		
Certificado de medidas correctivas	SAFRID INGENIERIA SAS: Código de verificación 104794040 CONSTRUCTORA KASAF SAS: Código de verificación 104794040	x		

Registro de deudores alimentarios morosos	Aportan certificados vigentes de los representantes legales de cada integrante del consorcio.	x		
Registro Único de Proponentes	SAFRID INGENIERIA SAS: **Fecha de Expedición**: 17 de octubre de 2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 2014/05/22 **Fecha de renovación:** 2024/03/18 **Vigencia:** Vigente y en firme **Multas y Sanciones:** No reporta Multas y Sanciones. **Tamaño:** GRAN EMPRESA CONSTRUCTORA KASAF SAS**.** **Fecha de Expedición**: 17 de octubre de 2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 2024/03/18 **Vigencia:** vigente y en firme. **Multas y Sanciones:** No registra **Tamaño:** MICROEMPRESA	x		
CONCLUSIÓN: el proponente **CONSORCIO SEDES KASAF 2024**, No se encuentra habilitado jurídicamente. El proponente deberá subsanar: **Certificado de pago de los aportes a la seguridad social:** Se les requiere a SAFRID INGENIERIA SAS que además certifique el pago al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983*).*				

Verificación Póliza:

seguros mundial

DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad	e0ucqio4XuNd4zKG/wm/gQ==	**Número de póliza**	100061292
Número de anexo	0	**Ramo**	CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
Fecha de expedición	31/10/2024	**Inicio de vigencia Global**	05/11/2024
Fin de vigencia Global	05/03/2025	**Tomador**	CONSORCIO SEDES KASAF 2024
		Asegurado	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN
Valor asegurado	334.912.327,90		
Movimiento	EXPEDICION		
Objeto de póliza	GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO NO.0009015434 , CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE OBRAS CIVILES EN INMUEBLES PROPIEDAD DEL DISTRITO AL SERVICIO DE DEPENDENCIAS ESPECIFICASEL OFERENTE SE PRESENTA A LOS LOTES 1 Y 2EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES: INTEGRANTE 1 - SAFRID INGENIERIA SAS - NIT: 900520848 (PART. 90,0 %) INTEGRANTE 2 - CONSTRUCTORA KASAF SAS - NIT: 901624579 (PART. 10,0 %) QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO SEDES KASAF 2024)CÓDIGO ASEGURADO 7075290		

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
SERIEDAD DE LA OFERTA	00:00 Horas del 05/11/2024	24:00 Horas del 05/03/2025	$ 334.912.327,90	$ 502.368,00

Esta información debe coincidir con la póliza impresa. Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmundial.com.co o también puedes llamar a la linea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13

Proponente No. 5

Proponente: FRACOR				
Conformado por: FRAGUAR S.A.S Nit: 811013393-8 (50%) – CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS “CORPOCIA” Nit: 901.624.579-9 (50%)				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Suscrita por el representante legal. La propuesta se encuentra avalada por Ingeniero Civil en ejercicio. Se les requiere para que diligencie el numeral 21 de la carta de presentación de la propuesta.		x	
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	**Aporta formato** CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL **Representante Legal:** CAROLINA MARCELA PARODYS LOAIZA, identificado con C.C. No. 32.297.285 de ENVIGADO. **Vigencia:** vigencia del contrato y 1 año más.	x		

	FRAGUAR S.A.S (50%) – CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS “CORPOCIA” (50%)			
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	N/ A			X
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	FRAGUAR S.A.S: aporta formato, suscrito por el revisor fiscal. CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS “CORPOCIA”: aporta formato, suscrito por el representante legal.		x	
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	Los integrantes del consorcio NO se encuentran reportados en el boletín de responsables fiscales FRAGUAR S.A.S: Código de verificación Persona Natural: 71635313241108121411 Persona Jurídica: 8110133938241108121239 CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS “CORPOCIA” Código de verificación Persona Natural: 32297285241108121436 Persona Jurídica: 900197830724110812130 3	x		
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	Los integrantes del consorcio NO reportan sanciones ni inhabilidades en el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación: FRAGUAR S.A.S: Código de verificación Persona Natural: 257700256 Persona Jurídica: 257700172 CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS “CORPOCIA” Código de verificación Persona Natural: 257700351 Persona Jurídica: 257700306	x		

Certificado de Existencia y Representación Legal	**FRAGUAR S.A.S.:** **Fecha de expedición:** 10/10/2024 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No posee **Revisor Fiscal:** Por Acta No. 25 del 8 de noviembre de 2023, de la Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 28 de noviembre de 2023, con el No. 41678 del Libro IX. **CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS- CORPOCIA:** **Fecha de expedición:** 2024/10/28 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No posee **Revisor Fiscal:** No registra.	x		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Los integrantes del consorcio aportan el documento de identidad de sus respectivos representantes legales.	x		
Garantía de Seriedad	**Póliza**: 65-44-101234134 expedido por Seguros del Estado S.A. **Expedición**: 28 de octubre de 2024 **Vigencia**: 05/11/2024 al 05/03/2025 **Valor Asegurado**: $ 334.912.327,90 Se le requiere para que aclare en la garantía el lote o lotes a los cuales se presenta y garantiza.		x	
Certificados antecedentes judiciales	Los integrantes del consorcio NO registran antecedentes judiciales, según reporte página Policía Nacional **FRAGUAR S.A.S**: Persona Natural: VERIFICADO **CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS- CORPOCIA** Persona Natural: VERIFICADO	x		
Certificado de medidas correctivas	FRAGUAR S.A.S: Código de verificación 104795044 CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS- CORPOCIA: Código de verificación 104795065	x		
Registro de deudores alimentarios morosos	Aportan certificados vigentes de los representantes legales de cada integrante del consorcio.	x		
Registro Único de Proponentes	**FRAGUAR S.A.S**: **Fecha de Expedición**: 10/10/2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 16 de diciembre de 2009. **Fecha de renovación:** 22 de marzo de	x		

	2024. **Vigencia:** Vigente y en firme **Multas y Sanciones:** No reporta Multas y Sanciones. **Tamaño:** Mediana empresa **CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS- CORPOCIA** **Fecha de Expedición**: 28/10/2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 24/06/2021 **Fecha de renovación:** 03/04/2024 **Vigencia:** vigente y en firme. **Multas y Sanciones:** No registra **Tamaño:** PEQUEÑA EMPRESA			

CONCLUSIÓN: el proponente **CONSORCIO FRACOR,** No se encuentra habilitado jurídicamente. El proponente deberá subsanar:

Carta de presentación de la propuesta: Se les requiere para que diligencie el numeral 21 de la carta de presentación de la propuesta.

Garantía de Seriedad: Se le requiere para que aclare en la garantía el lote o lotes a los cuales se presenta y garantiza.

Verificación Póliza:



Proponente No. 6

Proponente INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS				
Nit.: 900139747-6				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Suscrita por la representante legal. La propuesta se encuentra avalada por Ingeniero Civil en ejercicio. Se le requiere para que subsane diligenciando el numeral 21 la carta de presentación de la propuesta.		x	
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	N/A			x
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	N/A			x
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	Aporta formato, suscrito por el revisor fiscal.	x		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	El representante legal y la persona jurídica NO se encuentran reportados en el boletín de responsables fiscales. Persona Natural: 8160622241108122313 Persona Jurídica: 900139747624110812223 8	x		
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	El representante legal y la persona jurídica NO reportan sanciones ni inhabilidades en el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación: Código de verificación Persona Natural: 257701207 Persona Jurídica: 257701146	x		
Certificado de Existencia y Representación Legal	**Fecha de expedición:** 10/10/2024 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No posee **Revisor Fiscal:** Por Acta número 024, del 26 de mayo de 2022, de la Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 9 de junio de 2022, con el número 21230, del libro IX.	x		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Aporta el documento de identidad del representante legal.	x		
Garantía de Seriedad	**Póliza**: NB-100353231 expedido por		x	

	Compañía de Seguros Mundial S.A. **Expedición**: 31/10/2024 **Vigencia**: 05/11/2024 al 15/03/2025 **Valor Asegurado**: $ 334.912.327,90 Se le requiere para que aclare en la garantía el lote o lotes a los cuales se presenta y garantiza			
Certificados antecedentes judiciales	El representante legal NO registra antecedentes judiciales, según reporte página Policía Nacional verificado	x		
Certificado de medidas correctivas	Código de verificación 104795641	x		
Registro de deudores alimentarios morosos	Aporta certificado vigente	x		
Registro Único de Proponentes	**Fecha de Expedición**: 28/10/2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 20 de febrero de 2013. **Fecha de renovación:** 11 de Abril de 2024. **Vigencia:** Vigente y en firme **Multas y Sanciones:** No reporta Multas y Sanciones. **Tamaño:** Mediana empresa			
CONCLUSIÓN: El proponente INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS., no se encuentra habilitado jurídicamente, el proponente deberá subsanar: **Carta de presentación de la propuesta:** Se le requiere para que subsane diligenciando el numeral 21 de la carta de presentación de la propuesta. **Garantía de Seriedad:** Se le requiere para que aclare en la garantía el lote o lotes a los cuales se presenta y garantiza.				

Verificación póliza:

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

seguros mundial

DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad	GuMqkgXtl9EW4hTSyVxl2g==	**Número de póliza**	100353231
Número de anexo	0	**Ramo**	CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
Fecha de expedición	31/10/2024	**Inicio de vigencia Global**	05/11/2024
Fin de vigencia Global	15/03/2025	**Tomador**	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS
		Asegurado	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN
Valor asegurado	334.912.328,00		
Movimiento	EXPEDICION		
Objeto de póliza	GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO NO.0009015434 , CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO Y RENOVACIÓN DE OBRAS CIVILES EN INMUEBLES PROPIEDAD DEL DISTRITO AL SERVICIO DE DEPENDENCIAS ESPECÍFICASEL PROPONENTE SE PRESENTA A LOS LOS LOTES LA PRESENTE POLIZA CUBRE LA SANCION DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO DESCRITOS EN EL ARTICULO 2.2.1.2.3.1.6 DEL DECRETO 1082 DE 2015, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:-LA NO AMPLIACION DE LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACION O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRORROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES.-EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACION DE LAS OFERTAS.-LA NO SUSCRIPCION DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO.-LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO		

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
SERIEDAD DE LA OFERTA	00:00 Horas del 05/11/2024	24:00 Horas del 15/03/2025	$ 334.912.328,00	$ 334.912,00

Esta información debe coincidir con la póliza impresa. Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmundial.com.co o también puedes llamar a la linea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13

Proponente No. 7

Proponente: UNION TEMPORAL ALPUJARRA MEDELLIN 2024				
Conformado por: OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ c.c: 79.265.248 (51%) – GREEN DESIGNS SAS Nit: 900.574.899-1 (49%)				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Suscrita por la representante legal. La propuesta se encuentra avalada por Ingeniero Civil en ejercicio.	x		
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	**Aporta formato** CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL **Representante Legal:** NATALIA ROJAS F, identificado con C.C. No. 52.006.755 de Bogotá. **Vigencia:** vigencia del contrato y 1 año más.	x		

	OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ (51%) – GREEN DESIGNS SAS (49%)			
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	N/ A			X
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ: aporta planilla de pago salud y pensión. GREEN DESIGNS SAS: aporta formato, suscrito por el representante legal.	x		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	Los integrantes del consorcio NO se encuentran reportados en el boletín de responsables fiscales OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ: Código de verificación Persona Natural: 79265248241108123506 GREEN DESIGNS SAS Código de verificación Persona Natural: 52006755241108123437 Persona Jurídica: 900574899124110812340 6	x		
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	Los integrantes del consorcio NO reportan sanciones ni inhabilidades en el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación: OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ: Código de verificación Persona Natural: 257701927 GREEN DESIGNS SAS Código de verificación Persona Natural: 257701882 Persona Jurídica: 257701839	x		
Certificado de Existencia y Representación Legal	**OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ.:** **T.P: 2570046802CND** - ARQUITECTO **Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios:** No lo aporta, se le requiere para que subsane aportando el certificado de la vigencia de matrícula profesional expedida por el Consejo Profesional en la respectiva rama de la ingeniería o arquitectura, según corresponda.		x	

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	GREEN DESIGNS SAS**:** **Fecha de expedición:** 8 de octubre de 2024 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No posee **Revisor Fiscal:** No registra.			
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Los integrantes de la unión temporal aportan el documento de identidad de sus respectivos representantes legales.	x		
Garantía de Seriedad	**Póliza**: **11-44-101238983** expedido por Seguros del Estado S.A. **Expedición**: 01 de noviembre de 2024 **Vigencia**: 05/11/2024 al 12/02/2025 **Valor Asegurado**: $ 334.912.327,90 Se le requiere para que aclare en la garantía el lote o lotes a los cuales se presenta y garantiza.		x	
Certificados antecedentes judiciales	Los integrantes del consorcio NO registran antecedentes judiciales, según reporte página Policía Nacional **OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ**: Persona Natural: VERIFICADO **GREEN DESIGNS SAS:** Persona Natural: VERIFICADO	x		
Certificado de medidas correctivas	OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ: Código de verificación 104796536 GREEN DESIGNS SAS: Código de verificación 104796511	x		
Registro de deudores alimentarios morosos	Aportan certificados vigentes de los representantes legales de cada integrante de la Unión Temporal.	x		
Registro Único de Proponentes	**OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ**: **Fecha de Expedición**: 16 DE OCTUBRE DE 2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 2016/09/09 **Fecha de renovación:** 2024/04/02 **Vigencia:** Vigente y en firme **Multas y Sanciones:** No reporta Multas y Sanciones. **Tamaño:** MICROEMPRESA **GREEN DESIGNS SAS** **Fecha de Expedición**: 10 DE OCTUBRE DE 2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 2013/01/29 **Fecha de renovación:** 2024/02/21	x		

	Vigencia: vigente y en firme. **Multas y Sanciones:** No registra **Tamaño:** MICROEMPRESA			

CONCLUSIÓN: el proponente **UNION TEMPORAL ALPUJARRA MEDELLIN 2024,** No se encuentra habilitado jurídicamente. El proponente deberá subsanar:

La persona natural OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ., deberá subsanar el certificado de la vigencia de matrícula profesional expedida por el Consejo Profesional en la respectiva rama de la ingeniería o arquitectura, según corresponda.

Garantía de Seriedad: Se le requiere para que aclare en la garantía el lote o lotes a los cuales se presenta y garantiza.

Verificación Póliza:



Proponente No. 8

Proponente COTEC INGENIERIA S.A.S.				
Nit.: 901403825-8				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Suscrita por la representante legal, quien ejerce la profesión de Ingeniero Civil.	x		
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	N/A			x

Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	N/A			x
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	Aporta formato, suscrito por el representante legal.	x		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	El representante legal y la persona jurídica NO se encuentran reportados en el boletín de responsables fiscales. Persona Natural: 1091654841241108124226 Persona Jurídica: 901403825824110812414 9	x		
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	El representante legal y la persona jurídica NO reportan sanciones ni inhabilidades en el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación: Código de verificación Persona Natural: 257702601 Persona Jurídica: 257702547	x		
Certificado de Existencia y Representación Legal	**Fecha de expedición:** 11/10/2024 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No posee **Revisor Fiscal:** No registra.	x		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Aporta el documento de identidad del representante legal.	x		
Garantía de Seriedad	**Póliza**: 1010114920201expedido por Seguros Bolivar S.A. **Expedición**: 01/11/2024 **Vigencia**: 05/11/2024 al 19/02/2025 **Valor Asegurado**: $ 334.912.328 Se le requiere para que aclare en la garantía el lote o lotes a los cuales se presenta y garantiza.		x	
Certificados antecedentes judiciales	El representante legal NO registra antecedentes judiciales, según reporte página Policía Nacional verificado	x		
Certificado de medidas correctivas	Código de verificación 104796995	x		
Registro de deudores alimentarios morosos	Aporta certificado vigente	x		
Registro Único de Proponentes	**Fecha de Expedición**: 28/10/2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 27/05/2022 **Fecha de renovación:** 05/04/2024. **Vigencia:** Vigente y en firme **Multas y Sanciones:** No reporta			

	Multas y Sanciones. **Tamaño:** MICROEMPRESA			
CONCLUSIÓN: El proponente COTEC INGENIERIA S.A.S, no se encuentra habilitado jurídicamente, el proponente deberá subsanar: **Garantía de Seriedad:** Se le requiere para que aclare en la garantía el lote o lotes a los cuales se presenta y garantiza.				

Verificación póliza:



Proponente No. 9

Proponente: CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL.
Conformado por: LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ c.c: 93.398.180 (10%) – CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS Nit: 901.504.667-4 (90%)

Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	Observación	Cumple		No Aplica
		Si	No	
Carta de presentación de la propuesta.	Suscrita por la representante legal. La propuesta se encuentra avalada por Ingeniero Civil en ejercicio.	X		
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	**Aporta formato** CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL **Representante Legal:** LEIDY PAOLA SANTIZ PALACIO, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.140.843.184 de Barranquilla. **Vigencia:** vigencia del contrato y 1 año más. LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ (10%) – CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS (90%)	X		
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	N/ A			X
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ: aporta planilla de pago salud y pensión. CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS: aporta formato, suscrito por el representante legal.	x		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	Los integrantes del consorcio NO se encuentran reportados en el boletín de responsables fiscales LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ: Código de verificación Persona Natural: 93398180241108125505 CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS Código de verificación Persona Natural: 1140843184241108125434 Persona Jurídica: 901504667241108125407	X		
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	Los integrantes del consorcio NO reportan sanciones ni inhabilidades en el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación: LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ: Código de verificación	X		

	Persona Natural: 257703413 CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS Código de verificación Persona Natural: 257703380 Persona Jurídica: 257703327			
Certificado de Existencia y Representación Legal	**LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ.:** **T.P: 6320280720**QND– Ingeniero Civil **Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios:** CVAD-2024-2835717 del 3 de julio de 2024. CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS**:** **Fecha de expedición:** 25/10/2024 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No posee **Revisor Fiscal:** No registra.	x		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Los integrantes del consorcio aportan el documento de identidad de sus respectivos representantes legales.	x		
Garantía de Seriedad	**Póliza**: **21-44-101454426** expedido por Seguros del Estado S.A. **Expedición**: 29 de octubre de 2024 **Vigencia**: 05/11/2024 al 15/02/2025 **Valor Asegurado**: $ 334.912.328. Lote 1 y 2	X		
Certificados antecedentes judiciales	Los integrantes del consorcio NO registran antecedentes judiciales, según reporte página Policía Nacional **LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ**: Persona Natural: VERIFICADO **CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS:** Persona Natural: VERIFICADO	X		
Certificado de medidas correctivas	LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ: Código de verificación 104797739 CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS: Código de verificación 104797715	X		
Registro de deudores alimentarios morosos	Aportan certificados vigentes de los	X		

	representantes legales de cada integrante del consorcio.			
Registro Único de Proponentes	**LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ**: **Fecha de Expedición**: 14/10/2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 25/09/2012 **Fecha de renovación:** 15/04/2024 **Vigencia:** Vigente y en firme **Multas y Sanciones:** No reporta Multas y Sanciones. **Tamaño:** PEQUEÑA EMPRESA **CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS Fecha de Expedición**: 25/10/2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 2021/08/09 **Fecha de renovación:** 2024/04/01 **Vigencia:** vigente y en firme. **Multas y Sanciones:** No registra **Tamaño:** Pequeña empresa	X		
CONCLUSIÓN: el proponente **CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL,** se encuentra habilitado jurídicamente.				

Verificación Póliza:



Proponente No. 10

Proponente MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.				
Nit.: 900874949-9				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Suscrita por la representante legal. La propuesta se encuentra avalada por ingeniero civil en ejercicio.	x		
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	N/A			x
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	N/A			x
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	Aporta formato, suscrito por el representante legal.	x		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	El representante legal y la persona jurídica NO se encuentran reportados en el boletín de responsables fiscales. Persona Natural: 98645158241108133143 Persona Jurídica: 900874949924110813311 3	x		
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	El representante legal y la persona jurídica NO reportan sanciones ni inhabilidades en el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación: Código de verificación Persona Natural: 257705803 Persona Jurídica: 257705756	x		
Certificado de Existencia y Representación Legal	**Fecha de expedición:** 01/11/2024 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No posee **Revisor Fiscal:** No registra.	x		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Aporta el documento de identidad del representante legal.	x		
Garantía de Seriedad	**Póliza**: 65-44-101234274 expedido por Seguros del Estado S.A. **Expedición**: 01/11/2024 **Vigencia**: 05/11/2024 al 05/03/2025 **Valor Asegurado**: $ 334.912.327,90 Lote 1 y 2	x		
Certificados antecedentes judiciales	El representante legal NO registra	x		

	antecedentes judiciales, según reporte página Policía Nacional verificado			
Certificado de medidas correctivas	Código de verificación 104799637	x		
Registro de deudores alimentarios morosos	Aporta certificado vigente	x		
Registro Único de Proponentes	**Fecha de Expedición**: 01/11/2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 10 de mayo de 2023. **Fecha de renovación:** 24 de abril de 2024. **Vigencia:** Vigente y en firme **Multas y Sanciones:** No reporta Multas y Sanciones. **Tamaño:** Pequeña empresa			
CONCLUSIÓN: El proponente MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S., se encuentra habilitado jurídicamente.				

Verificación póliza:



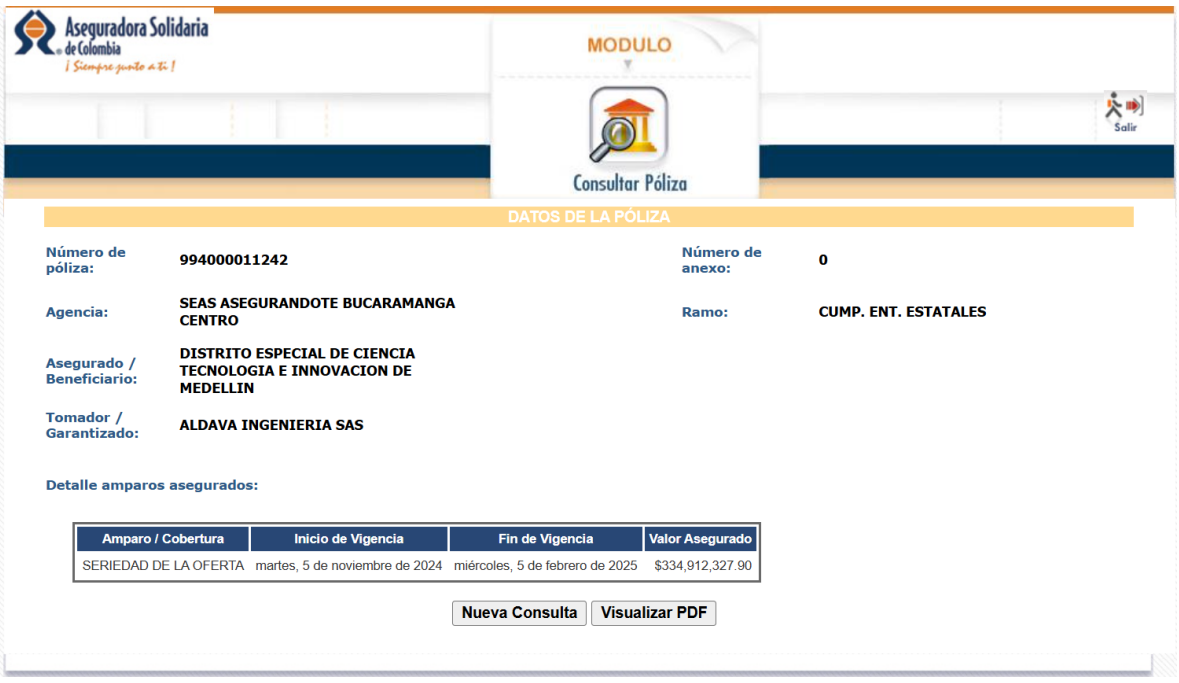
Proponente No. 11

Proponente ALDAVA INGENIERIA SAS			
Nit.: 900640662-6			
Documentos para la verificación de los	**Observación**	**Cumple**	**No**

requisitos habilitantes:		Si	No	Aplica
Carta de presentación de la propuesta.	Suscrita por la representante legal, quien ejerce la profesión de ingeniera civil. Se le requiere para que subsane diligenciando el numeral 21 de la carta de presentación de la propuesta		x	
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	N/A			x
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	N/A			x
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	Aporta formato, suscrito por el revisor fiscal.	x		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	El representante legal y la persona jurídica NO se encuentran reportados en el boletín de responsables fiscales. Persona Natural: 1049651620241108133842 Persona Jurídica: 900640662624110813380 2	x		
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	El representante legal y la persona jurídica NO reportan sanciones ni inhabilidades en el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación: Código de verificación Persona Natural: 257706236 Persona Jurídica: 257706193	x		
Certificado de Existencia y Representación Legal	**Fecha de expedición:** 01/11/2024 Aporta Certificado de Registro Mercantil, se le requiere para que subsane aportando Certificado de Existencia y representación legal correspondiente.		x	
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Aporta el documento de identidad del representante legal.	x		
Garantía de Seriedad	**Póliza**: 465 47 994000011242 expedido por Aseguradora Solidaria S.A. **Expedición**: 05/11/2024 **Vigencia**: 05/11/2024 al 05/02/2025 **Valor Asegurado**: $ 334.912.327,90 Lote 1 y 2	x		
Certificados antecedentes judiciales	El representante legal NO registra	x		

	antecedentes judiciales, según reporte página Policía Nacional verificado			
Certificado de medidas correctivas	Código de verificación 104800102	x		
Registro de deudores alimentarios morosos	Aporta certificado vigente	x		
Registro Único de Proponentes	**Fecha de Expedición**: 05/11/2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 12/11/2014 **Fecha de renovación:** 20/03/2024. **Vigencia:** Vigente y en firme **Multas y Sanciones:** No reporta Multas y Sanciones. **Tamaño:** MEDIANA EMPRESA			
CONCLUSIÓN: El proponente ALDAVA INGENIERIA SAS, No se encuentra habilitado jurídicamente. Se le requiere para subsanar: **Carta de presentación de la propuesta:** Se le requiere para que subsane diligenciando el numeral 21 de la carta de presentación de la propuesta. **Certificado de Existencia y Representación Legal:** Aporta Certificado de Registro Mercantil, se le requiere para que subsane aportando Certificado de Existencia y representación legal correspondiente.				

Verificación póliza:



Proponente No. 12

Proponente: CONSORCIO SEDES ACDI

Conformado por: INGENIERIA CONVEXA S.A.S Nit. 901.440.650-3 (70%) – CDI INGENIEROS S.A.S Nit: 900.350.382-4 (20%) - CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS Nit. 901.266.761-7 (10%)

Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	Observación	Cumple		No Aplica
		Si	No	
Carta de presentación de la propuesta.	Suscrita por la representante legal. La propuesta se encuentra avalada por Ingeniero Civil en ejercicio. Se le requiere para que subsane diligenciando el numeral 21 de la carta de presentación de la propuesta.		x	
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	**Aporta formato** CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL **Representante Legal:** DIANA MARCELA SILVA CALLE, identificado con C. C. No. 43.822.587 de Angostura **Vigencia:** vigencia del contrato y 1 año más. INGENIERIA CONVEXA S.A.S (70%) – CDI INGENIEROS S.A.S (20%) - CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS (10%)	X		
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	N/ A			X
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	INGENIERIA CONVEXA S.A.S: aporta formato suscrito por el representante legal. CDI INGENIEROS S.A.S: aporta formato, suscrito por la representante legal. CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS aporta formato, suscrito por la revisora fiscal. Se le requiere para que además certifique el pago al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983),*		x	
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	Los integrantes del consorcio NO se encuentran reportados en el boletín de responsables fiscales INGENIERIA CONVEXA S.A.S: Código de verificación Persona Natural: 71789234241108134941	X		

	Persona Jurídica: 901440650324110813482 6 CDI INGENIEROS S.A.S Código de verificación Persona Natural: 1112466630241108135002 Persona Jurídica: 900350382424110813484 6 CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS Persona Natural: 43822587241108135026 Persona Jurídica: 901266761724110813490 6			
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	Los integrantes del consorcio NO reportan sanciones ni inhabilidades en el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación: INGENIERIA CONVEXA S.A.S: Código de verificación Persona Natural: 257706825 Persona Jurídica: 257706769 CDI INGENIEROS S.A.S Código de verificación Persona Natural: 257706883 Persona Jurídica: 257706855 CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS Código de verificación Persona Natural: 257706958 Persona Jurídica: 257706924	X		
Certificado de Existencia y Representación Legal	INGENIERIA CONVEXA S.A.S: **Fecha de expedición:** 05/11/2024 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No posee **Revisor Fiscal:** No registra. CDI INGENIEROS S.A.S: **Fecha de expedición:** 01/11/2024 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No	x		

	posee **Revisor Fiscal:** No registra. CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS: **Fecha de expedición:** 01/11/2024 **Objeto de la sociedad:** cumple **Restricciones para contratar:** No posee **Revisor Fiscal:** Por Acta No. 13 del 16 de marzo de 2024, de Asamblea De Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 17 de mayo de 2024 con el No. 11691 del Libro IX.			
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Los integrantes del consorcio aportan el documento de identidad de sus respectivos representantes legales.	x		
Garantía de Seriedad	**Póliza**: 520 47 994000048909 expedido por Aseguradora Solidaria S.A. **Expedición**: 5 de noviembre de 2024 **Vigencia**: 05/11/2024 al 5/03/2025 **Valor Asegurado**: $ 164.846.500,10. Lote 1	X		
Certificados antecedentes judiciales	Los integrantes del consorcio NO registran antecedentes judiciales, según reporte página Policía Nacional INGENIERIA CONVEXA S.A.S: Persona Natural: VERIFICADO CDI INGENIEROS S.A.S**:** Persona Natural: VERIFICADO CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS: Persona Natural: VERIFICADO	X		
Certificado de medidas correctivas	INGENIERIA CONVEXA S.A.S: Código de verificación 104800866 CDI INGENIEROS S.A.S: Código de verificación 104800896 CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS: Código de verificación 104800924	X		
Registro de deudores alimentarios morosos	No lo aportan. Se les requiere para que aporten certificados vigentes de los		x	

	representantes legales de cada integrante del consorcio.			
Registro Único de Proponentes	INGENIERIA CONVEXA S.A.S: **Fecha de Expedición**: 05/11/2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 23 de Junio de 2021. **Fecha de renovación:** 24 de abril de 2024. **Vigencia:** Vigente y en firme **Multas y Sanciones:** No reporta Multas y Sanciones. **Tamaño:** Micro empresa CDI INGENIEROS S.A.S **Fecha de Expedición**: 01/11/2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: 15 de febrero de 2019. **Fecha de renovación:** 16 de abril de 2024. **Vigencia:** vigente y en firme. **Multas y Sanciones:** No registra **Tamaño:** Micro empresa CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS **Fecha de Expedición**: 25/10/2024 **Fecha de Inscripción en el RUP**: DICIEMBRE 31 DE 2019 **Fecha de renovación:** ABRIL 24 DE 2024 **Vigencia:** vigente y en firme. **Multas y Sanciones:** No registra **Tamaño:** MEDIANA EMPRESA	X		
CONCLUSIÓN: el proponente **CONSORCIO SEDES ACDI,** No se encuentra habilitado jurídicamente. El proponente deberá subsanar: **<u>Carta de Presentación de la Propuesta:</u>** Se le requiere para que subsane diligenciando el numeral 21 de la carta de presentación de la propuesta. **<u>Certificado de pago de los aportes a la seguridad social:</u>** se le requiere a CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS para que además certifique el pago al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983).*				

Verificación Póliza:

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



3.2. Verificación de la Capacidad Técnica y Experiencia

De acuerdo con la verificación de los aspectos técnicos establecidos en el Pliego de Condiciones y el análisis técnico de las propuestas que hacen parte integral del presente informe, elaborado por ISABEL CRISTINA ORTIZ GIRALDO - Profesional Universitaria - Técnico, se concluye lo siguiente:

LOTE 1

Proponente 1: **CONSORCIO IRLANDA** - JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA. (60%) CC: 19.349.126 y FIRM SAS (40%) NIT. 830.125.219-4					
NIT:					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.190.460.795	3.559.897.508,83	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o	SI	X		Jairo Arturo Cárdenas aporta la experiencia solicitada del 60% de participación en el Consorcio. Firm SAS Aporta la experiencia solicitada del 40% de participación en el consorcio

	superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.				
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		Jairo Arturo Cárdenas aporta la experiencia solicitada con 108 frentes intervenidos simultáneamente

Proponente 1: **CONSORCIO IRLANDA** - JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA. (60%) CC: 19.349.126 y FIRM SAS (40%) NIT. 830.125.219-4 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.522**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL	Contratar el mantenimiento correctivo de las áreas occidentales minionales de la sede principal del club militar que comprenden el salón Colombia, la plazoleta central y los caminos peatonales que las conectan, incluida la adquisición de bienes muebles, enseres y equipos necesarios para su adecuada utilización.	661.41	**7.607,46**	X Se certifican 108 sedes	**X**	
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones físicas, las instalaciones eléctricas e hidrosanitarias, los muebles y los enseres de las estaciones de policía, los comandos de atención inmediata CAI, las casa de justicia, centros de convivencia, inspecciones de policía, comisarías de familia, unidades de mediación y conciliación, corregidoras, la UAID y demás espacios requeridos para adelantar programas de convivencia en Bogotá, a cargo del fondo de vigilancia y seguridad, así como realizar la adecuación a las casas de justicia y el mantenimiento preventivo y correctivo, mejoras y atenciones de novedades en las viviendas fiscales de propiedad del fondo de vigilancia y seguridad por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste Convivencia y justicia.	6.946,05				

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Observaciones: El proponente **CONSORCIO IRLANDA** JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA. (60%) CC: 19.349.126 y FIRM SAS (40%) NIT. 830.125.219-4 **CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA HABILITADO TÉCNICAMENTE**.

Proponente 2: **INSEREL LTDA**					
NIT: 800.221.086-3					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.648.465.001	4.449.667.356	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.	SI	X		
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		Aporta certificado expedido por entidad contratante. 40 sedes intervenidas simultáneamente

Proponente 2: **INSEREL LTDA** NIT. 800.221.086-3 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.522**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN	Mantenimiento y renovación de obras civiles, obras eléctricas, voz y datos en las sedes de la secretaría de Inclusión social, familia y derechos humanos.	2.085,32	**2.085,32**	X Se certifican 40 sedes	**X**	

Observaciones: El proponente **INSEREL LTDA** NIT. 800.221.086-3 **CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA HABILITADO TÉCNICAMENTE**.

Proponente 3: **CONVIAS SAS NIT.: 811.009.579-5**					
NIT: 811.009.579-5					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.648.465.001,00	54,035.645.183,89	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.	SI	X		
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		

Proponente: CONVIAS SAS NIT.: 811.009.579-5 Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.522					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
UNIVERSIDAD EL BOSQUE	Construcción, reforzamiento estructural y desarrollo arquitectónico de las áreas internas y externas del edificio ubicado en la carrera 7 bbis no.132-28 de Bogotá	7.012,50	**13.396,04**			**X**
POLITÉCNICO COLOMBIANO "JAIME ISAZA CADAVID"	Obra para la adecuación de espacios en el bloque P38 y sus alrededores de la Sede Poblado del Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid	2.008,02				
DPTO POLICÍA ANTIOQUIA	Contratar Bajo La Modalidad De Precios Unitarios Sin Fórmula De Reajuste El Mantenimiento Integral, Preventivo Y Correctivo Para Unas Instalaciones De La Policía Nacional– Departamento De Policía Antioquia	4.375,52		Se requiere aclarar certificado		

Observaciones: El proponente **CONVIAS SAS NIT.: 811.009.579-5**, **NO CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, debe subsanar lo siguiente: Aunque en el certificado se evidencia la intervención de 35 sedes, en documento adicional a este certificado solo certifican 15 sedes de manera simultánea. Se requiere aclarar este documento ya que no cumple con las 25 sedes intervenidas **simultáneamente** solicitadas en el presente proceso.

Proponente 4: **CONSORCIO SEDES KASAF 2024** – SAFRID INGENIERIA SAS (90%) NIT: 900.520.848-4 y CONSTRUCTORA KASAF SAS (10%) NIT. 901.624.579-9

NIT:

Descripción	Requerido	Aportado	Hab.	Inhab.	Observaciones
K RESIDUAL	1.648.465.001			X	Se solicita actualizar formato de contratos en ejecución. Incluir contrato con el Distrito de Medellín
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.	SI	X		Safrid Ingeniería SAS aporta la experiencia solicitada del 90% de participación en el Consorcio Constructora Kasaf SAS Aporta la experiencia solicitada del 10% de participación en el consorcio
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		Safrid Ingeniería SAS aporta la experiencia solicitada con 73 frentes intervenidos simultáneamente

Proponente 4: **CONSORCIO SEDES KASAF 2024** – SAFRID INGENIERIA SAS (90%) NIT: 900.520.848-4 y CONSTRUCTORA KASAF SAS (10%) NIT. 901.624.579-9 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.522**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA DE BOGOTÁ D.C.	Realizar el mantenimiento y mejoramiento de los equipamientos de infraestructura a cargo de la Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia y agencias.	10.384,70	**11.161,32**	X Se certifican 73 sedes	**X**	
POLICIA METROPOLITANA DE NEIVA	Mantenimiento preventivo y correctivo y/o mejoras locativas para las instalaciones de uso policial que dependen administrativamente de la policía metropolitana de Neiva - ítem 2:	776,62				

	Mantenimiento preventivo y correctivo y/o mejoras locativas de las instalaciones del Departamento de Policía Huila para los siguientes frentes de trabajo Estación de Policía Campoalegre, Algeciras, Gigante, Subestación Naranjal, Subestación Maito, Oporapa, Saladoblanco, San Agustín, Isnos, a precios unitarios fijos sin formula de reajuste y el ITEM 4: Mantenimiento preventivo y correctivo y/o mejoras locativas de las instalaciones del Departamento de Policía Huila para los siguientes frentes de trabajo Estación de Policía Guadalupe, Suaza, Acevedo, Pitalito, Subestación San Adolfo a precios unitarios fijos sin formula de reajuste. externas (Gasto)					

Observaciones: El proponente **CONSORCIO SEDES KASAF 2024** – SAFRID INGENIERIA SAS (90%) NIT: 900.520.848-4 y CONSTRUCTORA KASAF SAS (10%) NIT. 901.624.579-9 **NO CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA INHABILITADO TÉCNICAMENTE**. Debe subsanar formato de contratos en ejecución actualizado para calcular K residual

Proponente 5: **CONSORCIO FRACOR** – FRAGUAR SAS (50%) NIT. 811.013.393-8 y CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS (50%) NIT. 900.197.830-7

NIT:

Descripción	Requerido	Aportado	Hab.	Inhab.	Observaciones
K RESIDUAL	1.648.465.001	7.936.559.041,08	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.	SI	X		Fraguar SAS aporta la experiencia solicitada del 50% de participación en el Consorcio. Corporación de Ingenieros y Arquitectos SAS Aporta la experiencia solicitada del 50% de participación en el consorcio

EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		Corporación de Ingenieros y Arquitectos SAS aporta la experiencia solicitada con 34 frentes intervenidos simultáneamente

Proponente 5: **CONSORCIO FRACOR** – FRAGUAR SAS (50%) NIT. 811.013.393-8 y CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS (50%) NIT. 900.197.830-7 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.522**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA	La construcción del bloque académico y complementarios en la institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia	10.635,46	**12.355,81**		**X**	
FUNDAUNIBAN	Construcción del proyecto pueblo indígena Siakoro (Institución Etnoeducativa Siakoro las Palmas, puesto de salud, y adecuación vías acceso)	1.583,65				
MUNICIPIO DE GUATAPÉ	Mejoramiento de vivienda en el área urbana y rural en el municipio de Guatapé - Antioquia	136,70		X Se certifican 34 sedes		

Observaciones: El proponente **CONSORCIO FRACOR** – FRAGUAR SAS (50%) NIT. 811.013.393-8 y CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS (50%) NIT. 900.197.830-7 **CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA HABILITADO TÉCNICAMENTE**

Proponente 6: **INSOL SAS**					
NIT: 811.025.945-5					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.648.465.001,00	No aporta documentación		X	No se evidencia ningún documento para revisar este criterio
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en	SI	X		

	SMMLV.				
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		INSOL SAS aporta la experiencia solicitada con 51 frentes intervenidos simultáneamente

Proponente: INSOL SAS NIT: 811.025.945-5 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.522**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN	Mantenimiento y renovación de obras eléctricas en las Sedes propias del Municipio	1.452,49	**6.817,82**	X Se certifican 51 sedes	**X**	
DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN	Mantenimiento y renovación de obras eléctricas, voz y datos y sistemas electromecánicos en el CAM y las sedes externas (Gasto)	5.365,33				

Observaciones: El proponente **INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS.** Identificado con **NIT No. 900.139.747-6**, **NO CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA INHABILITADO TÉCNICAMENTE**. Debe subsanar:

1. Todos los documentos solicitados para calcular la capacidad residual.

Proponente 7: **UT ALPUJARRA MEDELLIN 2024 -** OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ **(51%)** NIT.79.265.248-1 y GREEN DESIGN SAS (49%) NIT. 900.574.899-1					
NIT:					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.648.465.001,00	2.505.277.923	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.	NO		X	La empresa Green Design SAS cumple con su porcentaje de 49% dentro de la UT. El señor Oscar Rafael Guio Ruiz presenta un contrato de restauración que no se incluye dentro del alcance de lo solicitado. La aclaración de este certificado no es dada por quien recibió la obra. Se aclara en pliego de condiciones que las auto certificaciones no servirán para

					acreditar la experiencia requerida. No cumple con su porcentaje de 51% dentro de la UT.
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		GREEN DESIGN SAS SAS aporta la experiencia solicitada con 30 frentes intervenidos simultáneamente

Proponente 7: UT ALPUJARRA MEDELLIN 2024 - OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ **(51%)** NIT.79.265.248-1 y GREEN DESIGN SAS (49%) NIT. 900.574.899-1 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.522**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
HERMANAS DE SANJUAN EVANGELISTAS	Adecuación y mantenimiento del inmueble ubicado en la carrera 8·56-14 de Bogotá	625,75	**1.286,99**			**X**
CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA-CAR	Instalación y adecuaciones encaminadas a mejorar la gestión ambiental escolar de las instituciones	196,97		X Se certifican 30 sedes		
EMPRESA INMOBILIARIA DE SERVICIOS LOGISTICOS DE CUNDINAMARCA	Realizar obras de primeros auxilios y mantenimiento técnico del conjunto doctrinero San Juan Bautista de Sutatausa-Cundinamarca	464,27				

Observaciones: El proponente **UT ALPUJARRA MEDELLIN 2024 -** OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ NIT.79.265.248-1 y GREEN DESIGN SAS NIT. 900.574.899-1, **NO CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA INHABILITADO TÉCNICAMENTE**. Debe subsanar:

1. Certificados de experiencia del señor Oscar Rafael Guio Ruiz que tengan por objeto las actividades solicitadas para cumplir con la experiencia general del proponente y que alcance en SMMLV con su porcentaje de participación dentro de la UT.

Proponente 8: **CONSULTORÍAS TÉCNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S – COTEC**					
NIT: 901.403.825-8					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.648.465.001	3.706.610.400,00	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento,	SI	X		

	remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.				
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	NO		X	La aceptación de la oferta y la factura de venta no se consideran documentos válidos para aportar la certificación. No se evidencia las sedes o frentes de trabajo intervenidos con el presente contrato

Proponente 8: **CONSULTORÍAS TÉCNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S – COTEC** NIT. 901.403.825-8 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.522**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
UNE EPM TELECOMUNICACIONES S.A	Mantenimiento, adecuación y remodelación de las instalaciones de UNE EPM Telecomunicaciones S.A, ubicada en todo el territorio Nacional	7.111,44	**7.111,44**	No se evidencia documento válido donde se describan el número de sedes intervenidas		**X**

Observaciones: El proponente **CONSULTORÍAS TÉCNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S – COTEC** NIT. 901.403.825-8, **NO CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA INHABILITADO TÉCNICAMENTE**. Debe subsanar:

1. La experiencia específica del proponente debe demostrarse mediante certificado o documento válido según pliego de condiciones donde se demuestre el número de sedes intervenidas y la simultaneidad de dichas intervenciones.

Proponente 9: **CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL -** LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ CC.93.398.180 (10%) y CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS NIT. 901.504.667-4 (90%)					
NIT:					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.648.465.001,00	14.382.126.574	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación	SI	X		El señor Luis Francisco España cumple con experiencia de 10% de participación en consorcio.

	de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.				La empresa Consulcon cumple experiencia de 90% de participación en consorcio
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		El señor Luis Francisco España aporta la experiencia solicitada con 25 frentes intervenidos

Proponente 9: CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL - LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ CC.93.398.180 (10%) y CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS NIT. 901.504.667-4 (90%) **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.522**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
FONDO ADAPTACION	Construcción del hospital regional unidad operativa vol. San Roque, en el municipio de San Cristóbal, departamento de Bolívar, incluyendo la elaboración de los diseños detallados definitivos de arquitectura e ingenierías	1.691,19	**4.127,88**		**X**	
GOBERNACION DE SANTANDER	Adecuación y habilitación de la infraestructura existente para la puesta en marcha de la unidad materno infantil del municipio de Floridablanca	1.714,66				
MUNICIPIO DE ATACO	Construcción, reparación y mantenimiento de veinticinco (25) sedes escolares del municipio de Ataco	722,04		X Se certifican 25 sedes		

Observaciones: El proponente **CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL -** LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ CC.93.398.180 (10%) y CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS NIT. 901.504.667-4 (90%) **CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA HABILITADO TÉCNICAMENTE**.

Proponente 10: MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S					
NIT: 900.874.949-9					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.190.460.795	5.677.140.237,40	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación,	SI	X		

	conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.				
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		

Proponente 10: MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S NIT. 900.874.949-9 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.522**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
CORPACYMA	Mejoramiento de 4.868 casas de obras menores en 13 municipios del departamento de Choco	9.522,69	**12.491,70**	X Se certifican 40 sedes	**X**	
CORPORACION PARA ELMDESARROLLO HUMANO CODHU	Construcción de apartamentos vis prioritarios, en el proyecto Villa Canela 1 y 2 ubicado en la calle 91 65c 28 sector Robledo Cucaracho	2.969,01				

Observaciones: El proponente **MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S** NIT. 900.874.949-9 **CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA HABILITADO TÉCNICAMENTE**.

Proponente 11: ALDAVA INGENIERIA SAS					
NIT: 900.640.662-6					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.190.460.795	16.315.708.368,73	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.	SI	X		
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido	SI	X		

PROPONENTE	ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.				

Proponente 11: ALDAVA INGENIERIA S.A.S NIT. 900.874.949-9 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.522**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
POLICIA NACIONAL-POLICIA METROPOLITANA SANTIAGO DE CALI	Mantenimiento preventivo y correctivo y/o mejoras locativas del comando de la policía metropolitana Santiago de Cali, comando de policía del departamento de policía Valle, estaciones de policía Alcalá, Obando, seccional de tránsito y transporte del departamento de policía Valle con ejecución por tracto sucesivo, a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste	1.757,54	**6.633,29**	X Se certifican 40 sedes	**X**	
POLICIA NACIONAL-POLICIA METROPOLITANA DE CALI	Mantenimiento preventivo y correctivo y/o mejoras locativas de las instalaciones policiales y viviendas fiscales adscritas a las policía metropolitana Santiago de Cali e instalaciones policiales del departamento de policía valle con ejecución por tracto sucesivo, a precios unitarios fijos sin formula de reajuste	4.875,75				

Observaciones: El proponente **ALDAVA INGENIERIA S.A.S** NIT. 900.874.949-9
CUMPLE con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA HABILITADO TÉCNICAMENTE**

Proponente 12: CONSORCIO SEDES ACDI – INGENIERIA CONVEXA SAS NIT. 901.440.650-3 (70%) CDI INGENIEROS SAS NIT.900.350.382-4 (20%) CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS NIT 901.266,761-7 (10%)					
NIT:					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.190.460.795	4.543.664.453	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en	SI	X		

	SMMLV.				
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	NO		X	Solo se evidencian 16 sedes en listado. Favor aclarar este certificado

Proponente 12: CONSORCIO SEDES ACDI – INGENIERIA CONVEXA SAS NIT. 901.440.650-3 CDI INGENIEROS SAS NIT.900.350.382-4 CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS NIT 901.266,761-7 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.522**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
MUNICIPIO DE MEDELLIN – SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL	Mantenimiento y adecuación de sedes sociales ubicadas en las diferentes comunas y corregimientos del municipio de Medellín	730,49	**2.347,23**			**X**
FISCALIA GENERAL DE LA NACION	Obras de adecuación locativa, reparación y mantenimiento de laboratorio de genética del centro de identificación humana y las sede de la URI Norte de Copacabana	524,39				
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU	Construcción, reforma, adecuación y mantenimiento de equipamentos educativos y restaurantes escolares en el municipio de Medellín	1.092,35		Se evidencias 16 sedes		

Observaciones: El proponente **CONSORCIO SEDES ACDI –** INGENIERIA CONVEXA SAS NIT. 901.440.650-3 CDI INGENIEROS SAS NIT.900.350.382-4 CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS NIT 901.266,761-7 **NO CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA INHABILITADO TÉCNICAMENTE.** Debe subsanar:

1. Presentar formulario de experiencia del proponente diligenciado identificando ubicación de los contratos en el RUP
2. Se solicita aclarar certificado presentado para la experiencia específica donde se demuestre las 25 sedes intervenidas simultáneamente.

LOTE 2

Proponente 2: **INSEREL LTDA**					
NIT: 800.221.086-3					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.648.465.001	4.449.667.356	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación,	SI	X		

	adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.				
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		Aporta certificado expedido por entidad contratante. 40 sedes intervenidas simultáneamente

Proponente 2: **INSEREL LTDA** NIT. 800.221.086-3 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.570**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN	Mantenimiento y renovación de obras civiles, obras eléctricas, voz y datos en las sedes de la secretaría de Inclusión social, familia y derechos humanos.	2.085,32	**2.085,32**	X Se certifican 40 sedes	**X**	

Observaciones: El proponente **INSEREL LTDA** NIT. 800.221.086-3 **CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA HABILITADO TÉCNICAMENTE**.

Proponente 3: **CONVIAS SAS NIT.: 811.009.579-5**					
NIT: 811.009.579-5					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.648.465.001,00	54,035.645.183,89	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la	SI	X		

	disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.				
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		

Proponente: CONVIAS SAS NIT.: 811.009.579-5 Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.570					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
UNIVERSIDAD EL BOSQUE	Construcción, reforzamiento estructural y desarrollo arquitectónico de las áreas internas y externas del edificio ubicado en la carrera 7 bbis no.132-28 de Bogotá	7.012,50	**13.396,04**			**X**
POLITÉCNICO COLOMBIANO "JAIME ISAZA CADAVID"	Obra para la adecuación de espacios en el bloque P38 y sus alrededores de la Sede Poblado del Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid	2.008,02				
DPTO POLICÍA ANTIOQUIA	Contratar Bajo La Modalidad De Precios Unitarios Sin Fórmula De Reajuste El Mantenimiento Integral, Preventivo Y Correctivo Para Unas Instalaciones De La Policía Nacional– Departamento De Policía Antioquia	4.375,52		Se requiere aclarar certificado		

Observaciones: El proponente **CONVIAS SAS NIT.: 811.009.579-5**, **NO CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, debe subsanar lo siguiente: Aunque en el certificado se evidencia la intervención de 35 sedes, en documento adicional a este certificado solo certifican 15 sedes de manera simultánea. Se requiere aclarar este documento ya que no cumple con las 25 sedes intervenidas **simultáneamente** solicitadas en el presente proceso.

Proponente 4: **CONSORCIO SEDES KASAF 2024** – SAFRID INGENIERIA SAS (90%) NIT: 900.520.848-4 y CONSTRUCTORA KASAF SAS (10%) NIT. 901.624.579-9					
NIT:					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.648.465.001			X	Se solicita actualizar formato de contratos en ejecución. Incluir contrato con el Distrito de Medellín
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento,	SI	X		Safrid Ingeniería SAS aporta la experiencia solicitada del 90% de participación en el Consorcio Constructora Kasaf SAS

	construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.				Aporta la experiencia solicitada del 10% de participación en el consorcio
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		Safrid Ingeniería SAS aporta la experiencia solicitada con 73 frentes intervenidos simultáneamente

Proponente 4: **CONSORCIO SEDES KASAF 2024** – SAFRID INGENIERIA SAS (90%) NIT: 900.520.848-4 y CONSTRUCTORA KASAF SAS (10%) NIT. 901.624.579-9 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.570**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA DE BOGOTÁ D.C.	Realizar el mantenimiento y mejoramiento de los equipamientos de infraestructura a cargo de la Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia y agencias.	10.384,70	**11.161,32**	X Se certifican 73 sedes	**X**	
POLICIA METROPOLITANA DE NEIVA	Mantenimiento preventivo y correctivo y/o mejoras locativas para las instalaciones de uso policial que dependen administrativamente de la policía metropolitana de Neiva - ítem 2: Mantenimiento preventivo y correctivo y/o mejoras locativas de las instalaciones del Departamento de Policía Huila para los siguientes frentes de trabajo Estación de Policía Campoalegre, Algeciras, Gigante, Subestación Naranjal, Subestación Maito, Oporapa, Saladoblanco, San Agustín, Isnos, a precios unitarios fijos sin formula de reajuste y el ITEM 4: Mantenimiento preventivo y correctivo y/o mejoras locativas de las instalaciones del Departamento de Policía Huila para los siguientes frentes de trabajo Estación de Policía Guadalupe,	776,62				

	Suaza, Acevedo, Pitalito, Subestación San Adolfo a precios unitarios fijos sin formula de reajuste. externas (Gasto)					

Observaciones: El proponente **CONSORCIO SEDES KASAF 2024** – SAFRID INGENIERIA SAS (90%) NIT: 900.520.848-4 y CONSTRUCTORA KASAF SAS (10%) NIT. 901.624.579-9 **NO CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA INHABILITADO TÉCNICAMENTE**. Debe subsanar formato de contratos en ejecución actualizado para calcular K residual

Proponente 5: **CONSORCIO FRACOR** – FRAGUAR SAS (50%) NIT. 811.013.393-8 y CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS (50%) NIT. 900.197.830-7

NIT:

Descripción	Requerido	Aportado	Hab.	Inhab.	Observaciones
K RESIDUAL	1.648.465.001	7.936.559.041,08	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.	SI	X		Fraguar SAS aporta la experiencia solicitada del 50% de participación en el Consorcio. Corporación de Ingenieros y Arquitectos SAS Aporta la experiencia solicitada del 50% de participación en el consorcio
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		Corporación de Ingenieros y Arquitectos SAS aporta la experiencia solicitada con 34 frentes intervenidos simultáneamente

Proponente 5: **CONSORCIO FRACOR** – FRAGUAR SAS (50%) NIT. 811.013.393-8 y CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS (50%) NIT. 900.197.830-7 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.570**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**

INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA	La construcción del bloque académico y complementarios en la institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia	10.635,46				
FUNDAUNIBAN	Construcción del proyecto pueblo indígena Siakoro (Institución Etnoeducativa Siakoro las Palmas, puesto de salud, y adecuación vías acceso)	1.583,65	**12.355,81**		**X**	
MUNICIPIO DE GUATAPÉ	Mejoramiento de vivienda en el área urbana y rural en el municipio de Guatapé - Antioquia	136,70		X Se certifican 34 sedes		

Observaciones: El proponente **CONSORCIO FRACOR** – FRAGUAR SAS (50%) NIT. 811.013.393-8 y CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS (50%) NIT. 900.197.830-7 **CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA HABILITADO TÉCNICAMENTE**

Proponente 6: **INSOL SAS**

NIT: 811.025.945-5

Descripción	Requerido	Aportado	Hab.	Inhab.	Observaciones
K RESIDUAL	1.648.465.001,00	No aporta documentación		X	No se evidencia ningún documento para revisar este criterio
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.	SI	X		
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		INSOL SAS aporta la experiencia solicitada con 51 frentes intervenidos simultáneamente

Proponente: INSOL SAS NIT: 811.025.945-5 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.570**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**

DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN	Mantenimiento y renovación de obras eléctricas en las Sedes propias del Municipio	1.452,49	**6.817,82**	X Se certifican 51 sedes	**X**	
DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN	Mantenimiento y renovación de obras eléctricas, voz y datos y sistemas electromecánicos en el CAM y las sedes externas (Gasto)	5.365,33				

Observaciones: El proponente **INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS.** Identificado con **NIT No. 900.139.747-6**, **NO CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA INHABILITADO TÉCNICAMENTE**. Debe subsanar:

2. Todos los documentos solicitados para calcular la capacidad residual.

Proponente 8: **CONSULTORÍAS TÉCNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S – COTEC**					
NIT: 901.403.825-8					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.648.465.001	3.706.610.400,00	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.	SI	X		
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	NO		X	La aceptación de la oferta y la factura de venta no se consideran documentos válidos para aportar la certificación. No se evidencia las sedes o frentes de trabajo intervenidos con el presente contrato

Proponente 8: **CONSULTORÍAS TÉCNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S – COTEC** NIT. 901.403.825-8 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.570**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**

UNE EPM TELECOMUNICACIONES S.A	Mantenimiento, adecuación y remodelación de las instalaciones de UNE EPM Telecomunicaciones S.A, ubicada en todo el territorio Nacional	7.111,44	**7.111,44**	No se evidencia documento válido donde se describan el número de sedes intervenidas		**X**

Observaciones: El proponente **CONSULTORÍAS TÉCNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S – COTEC** NIT. 901.403.825-8, **NO CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA INHABILITADO TÉCNICAMENTE**. Debe subsanar:

2. La experiencia específica del proponente debe demostrarse mediante certificado o documento válido según pliego de condiciones donde se demuestre el número de sedes intervenidas y la simultaneidad de dichas intervenciones.

Proponente 9: **CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL -** LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ CC.93.398.180 (10%) y CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS NIT. 901.504.667-4 (90%)					
NIT:					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.648.465.001,00	14.382.126.574	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.	SI	X		El señor Luis Francisco España cumple con experiencia de 10% de participación en consorcio. La empresa Consulcon cumple experiencia de 90% de participación en consorcio
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		El señor Luis Francisco España aporta la experiencia solicitada con 25 frentes intervenidos

Proponente 9: CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL - LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ CC.93.398.180 (10%) y CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS NIT. 901.504.667-4 (90%) **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.570**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
FONDO ADAPTACION	Construcción del hospital regional unidad operativa vol. San Roque, en el municipio de San Cristóbal, departamento de Bolívar, incluyendo la elaboración	1.691,19	**4.127,88**		**X**	

	de los diseños detallados definitivos de arquitectura e ingenierías					
GOBERNACION DE SANTANDER	Adecuación y habilitación de la infraestructura existente para la puesta en marcha de la unidad materno infantil del municipio de Floridablanca	1.714,66				
MUNICIPIO DE ATACO	Construcción, reparación y mantenimiento de veinticinco (25) sedes escolares del municipio de Ataco	722,04		X Se certifican 25 sedes		

Observaciones: El proponente **CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL -** LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ CC.93.398.180 (10%) y CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERIA SAS NIT. 901.504.667-4 (90%) **CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA HABILITADO TÉCNICAMENTE**.

Proponente 10: MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S					
NIT: 900.874.949-9					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.190.460.795	5.677.140.237,40	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.	SI	X		
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		

Proponente 10: MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S NIT. 900.874.949-9 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.570**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
CORPACYMA	Mejoramiento de 4.868 casas de obras menores en 13 municipios del departamento de Choco	9.522,69	**12.491,70**	X Se certifican 40 sedes	**X**	
CORPORACION PARA	Construcción de apartamentos	2.969,01				

ELMDESARROLLO HUMANO CODHU	vis prioritarios, en el proyecto Villa Canela 1 y 2 ubicado en la calle 91 65c 28 sector Robledo Cucaracho					

Observaciones: El proponente **MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S** NIT. 900.874.949-9 **CUMPLE** con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA HABILITADO TÉCNICAMENTE**.

Proponente 11: ALDAVA INGENIERIA SAS					
NIT: 900.640.662-6					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Hab.**	**Inhab.**	**Observaciones**
K RESIDUAL	1.190.460.795	16.315.708.368,73	X		
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	Hasta tres (3) contratos ejecutados, que hayan tenido por objeto o incluido dentro de su alcance el mantenimiento, construcción, renovación, adecuación, mejoramiento, remodelación, conservación y/o reparación de edificaciones y cuya sumatoria sea igual o superior al 120% de la disponibilidad presupuestal de cada lote, expresado en SMMLV.	SI	X		
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	Experiencia especifica al menos uno (1) de la experiencia general haya sido ejecutado en mínimo 25 frentes o sedes en direcciones diferentes de manera simultánea.	SI	X		

Proponente 11: ALDAVA INGENIERIA S.A.S NIT. 900.874.949-9 **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 1.570**					**Habilitado**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL, CERTIFICADOS**	**EXPERIENCIA ESPECIFICA**	**SI**	**NO**
POLICIA NACIONAL-POLICIA METROPOLITANA SANTIAGO DE CALI	Mantenimiento preventivo y correctivo y/o mejoras locativas del comando de la policía metropolitana Santiago de Cali, comando de policía del departamento de policía Valle, estaciones de policía Alcalá, Obando, seccional de tránsito y transporte del departamento de policía Valle con ejecución por tracto sucesivo, a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste	1.757,54	**6.633,29**	X Se certifican 40 sedes	**X**	
POLICIA NACIONAL-	Mantenimiento preventivo y correctivo y/o mejoras locativas de las instalaciones	4.875,75				

POLICIA METROPOLITANA DE CALI	policiales y viviendas fiscales adscritas a las policía metropolitana Santiago de Cali e instalaciones policiales del departamento de policía valle con ejecución por tracto sucesivo, a precios unitarios fijos sin formula de reajuste					

Observaciones: El proponente **ALDAVA INGENIERIA S.A.S** NIT. 900.874.949-9
CUMPLE con la Capacidad Técnica, por tanto, **SE CONSIDERA HABILITADO TÉCNICAMENTE**

3.3. Verificación de la Capacidad Financiera y de Organización

La capacidad financiera fue evaluada por ROMY MORENO MORENO, Profesional Universitaria – Logístico, con base en la información suministrada en el RUP, así:

N°.	Proponente	Índice de Liquidez Igual o Superior a 1.30	Índice de Endeudamiento Igual o Inferior a 0.70	Razón de cobertura de intereses Mayor o Igual a 1.20	Rentabilidad sobre el patrimonio Mayor o Igual a 0.02	Rentabilidad sobre activos Mayor o Igual 0.01	Capital de Trabajo Igual o Superior a (20% del presupuesto oficial) Lote 1 **$329.693.000** **Lote 2 $340.131.656**	Cumple/No Cumple
1	**CONSORCIO IRLANDA**							**CUMPLE**
	JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA 60%	251,62	0,28	6,36	0,14	0,10	2.160.098.699	**Cumple**
	FIRM SAS 40%	66,13	0,35	18,04	0,27	0,18	1.506.250.042	**Cumple**
2	**INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA**	93,96	0,01	135,95	0,33	0,32	3.583.645.356	**CUMPLE**
3	**CONVIAS S.A.S.**	2,49	0,43	65,13	1,23	0,70	8.232.426.000	**CUMPLE**
4	**CONSORCIO SEDES KASAF 2024**							**NO CUMPLE**
	SAFRID INGENIERÍA SAS 90%	41,39	0,47	33,42	0,71	0,38	15.007.229.094	**Cumple**
	CONSTRUCTORA KASAF SAS10%	38,48	0,19	Indeterminado	0,07	0,06	311.456.614	**No cumple Debe subsanar**
5	**CONSORCIO FRACOR**							**CUMPLE**

	FRAGUAR S.A.S 50%	8,47	0,53	9,85	0,15	0,07	5.425.657.793	**Cumple**
	CORPORACION DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS 50%	4,39	0,15	7.189,38	0,46	0,39	1.824.922.002	**Cumple**
6	**INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS**	2,97	0,38	58,27	1,50	0,93	4.025.806.192	**Cumple**
7	**UNIÒN TEMPORAL ALPUJARRA MEDELLIN 2024**							**CUMPLE**
	OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ 51%	24,75	0,03	Indeterminado	0,16	0,15	428.966.989	**Cumple**
	GREEN DESIGNS S.A.S 49%	182,92	0,00	Indeterminado	0,21	0,21	412.691.531	**Cumple**
8	**CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.**	4,98	0,38	Indeterminado	0,19	0,12	833.835.000	**Cumple**
9	**CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL**							**CUMPLE**
	LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMÍREZ 10%	294,86	0,16	88,22	0,27	0,22	3.023.235.000	**Cumple**
	CONSULCON PROYECTOS DE INGENIERÍA SAS 90%	1,52	0,65	Indeterminado	1,18	0,41	398.405.721	**Cumple**
10	**MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.**	80,31	0,02	135,00	0,35	0,35	852.347.945	**Cumple**
11	**ALDAVA INGENIERIA SAS**	825,91	0,01	1.387,88	0,50	0,49	1.648.579.927	**CUMPLE**
12	**CONSORCIO SEDES ACDI**							**CUMPLE**
	INGENIERIA CONVEXA SAS 70%	5,00	0,66	87,74	0,24	0,08	732.865.055	**Cumple**
	CONSTRUCCION DISEÑOS E INTERVENTORIAS INGENIEROS S.A.S 20%	10,77	0,21	74,74	0,29	0,23	367.774.209	**Cumple**
	CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS 10%	7,74	0,40	240,64	0,50	0,30	1.649.375.455	**Cumple**

3.4. Resumen de la verificación de los documentos y requisitos habilitantes

LOTE 1

Proponente	Verificación jurídica		Verificación Técnica y experiencia		Verificación Capacidad Financiera y de Organización			
	Habilitado		Habilitado		Habilitado		Habilitado	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
CONSORCIO IRLANDA	X		X		X		**X**	
INSEREL LTDA		**X**	X		X			**X**
CONVIAS SAS		**X**		X	X			**X**
CONSORCIO SEDES KASAF 2024		**X**		X		X		**X**
CONSORCIO FRACOR		**X**	X		X			**X**
INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL S.A.S		**X**		X	X			**X**
UNIÒN TEMPORAL ALPUJARRA MEDELLIN 2024		**X**		X	X			**X**
CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.		**X**		X	X			**X**
CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL	X		X		X		**X**	
MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.	X		X		X		**X**	
ALDAVA INGENIERIA SAS		**X**	X		X			**X**
CONSORCIO SEDES ACDI		**X**		X	X			**X**

LOTE 2

Proponente	Verificación jurídica		Verificación Técnica y experiencia		Verificación Capacidad Financiera y de Organización			
	Habilitado		Habilitado		Habilitado		Habilitado	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
INSEREL LTDA		**X**	X		X			**X**
CONVIAS SAS		**X**		X	X			**X**
CONSORCIO SEDES KASAF 2024		**X**		X		**X**		**X**

FRACOR		**X**	X		X			**X**
INSOL S.A.S		**X**		X	X			**X**
COTEC INGENIERIA SAS		**X**		X	X			**X**
CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL	X		X		X		**X**	
MEGAMED SAS	X		X		X		**X**	
ALDAVA INGENIERIA SAS		**X**	X		X			**X**

4. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

La información correspondiente al puntaje consignado en este informe es susceptible a modificaciones de acuerdo con la **subsanabilidad** que realicen los proponentes conforme a los requerimientos realizados en el presente informe, y que se haga en la forma exigida por la Entidad de los requisitos habilitantes requeridos.

El ofrecimiento más favorable se obtendrá de sumar el puntaje obtenido de acuerdo con los siguientes criterios:

Criterio	Puntaje Máximo
Precio	600 puntos
Criterios de Calidad	296 puntos
Estímulo a la industria Nacional Colombiana	100 puntos
Emprendimientos y Empresas de Mujeres	2 puntos
Condición de Mipyme	2 puntos
TOTAL	**1.000 puntos**

4.1. Precio:600 Puntos

LOTE 1

Orden	PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA	PUNTAJE
1	CONSORCIO IRLANDA	$ 117.932.276	572,21477
2	INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA	$ 117.907.124	572,33684
3	CONVIAS SAS	$ 112.470.985	600,00000
4	CONSORCIO SEDES KASAF 2024	$ 117.079.028	576,38496
5	CONSORCIO FRACOR	$ 118.393.385	569,98616

6	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS	RECHAZADO	
7	UNIÒN TEMPORAL ALPUJARRA MEDELLIN 2024*	$ 117.492.762	574,35530
8	CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.	$ 117.298.739	575,30534
9	CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL**	RECHAZADO	
10	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S	$ 116.184.668	580,82182
11	ALDAVA INGENIERIA SAS	$ 117.702.698	573,33088
12	CONSORCIO SEDES ACDI	$ 116.126.301	581,11376

***** Causal de rechazo No.20. Cuando el valor presentado por los proponentes supere el presupuesto oficial por Ítems o total, incluso después de realizadas las correcciones aritméticas. Ítem 1,66.
LOTE 2
** Causal de rechazo No. 30. Cuando no se presente el formulario de propuesta económica en formato Excel

LOTE 2

Orden	PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA	PUNTAJE
2	INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA	$117.642.113	600,00
3	CONVIAS SAS	$112.229.338	572,39
4	CONSORCIO SEDES KASAF 2024	$115.626.026	589,71
5	CONSORCIO FRACOR	$118.126.285	597,53
6	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS *	RECHAZADO	
8	**CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.**	$117.949.924	598,43
9	CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL**	RECHAZADO	
10	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S	$115.927.060	591,25
11	ALDAVA INGENIERIA SAS	$117.928.866	598,53

***** Causal de rechazo No.20. Cuando el valor presentado por los proponentes supere el presupuesto oficial por Ítems o total, incluso después de realizadas las correcciones aritméticas. Ítem 9.31.
** Causal de rechazo No. 30. Cuando no se presente el formulario de propuesta económica en formato Excel

4.2. Calidad: 296 puntos

La Entidad asignará 296 puntos al Proponente que se comprometa, mediante la suscripción del formato correspondiente por parte del Representante Legal, a presentar un Plan de Calidad específico para el proyecto, elaborado conforme a los parámetros establecidos en la última actualización de las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018.

LOTE 1

Orden	PROPONENTE	PUNTAJE
1	CONSORCIO IRLANDA	296
2	INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA	296
3	CONVIAS SAS	296
4	CONSORCIO SEDES KASAF 2024	296
5	CONSORCIO FRACOR	296
6	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS	296
7	UNIÒN TEMPORAL ALPUJARRA MEDELLIN 2024*	296
8	CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.	296
9	CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL	296
10	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.	296
11	ALDAVA INGENIERIA SAS	296
12	CONSORCIO SEDES ACDI	296

LOTE 2

Orden	PROPONENTE	PUNTAJE
2	INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA	296
3	CONVIAS SAS	296
4	CONSORCIO SEDES KASAF 2024	296
5	CONSORCIO FRACOR	296
6	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS	296
8	CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.	296
9	CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL	296
10	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.	296
11	ALDAVA INGENIERIA SAS	296

4.3. Estímulo a la industria nacional colombiana: 100 puntos

LOTE 1

Orden	PROPONENTE	PUNTAJE
1	CONSORCIO IRLANDA	100
2	INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA	100
3	CONVIAS SAS	100
4	CONSORCIO SEDES KASAF 2024	100
5	CONSORCIO FRACOR	100
6	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS	100
7	UNIÒN TEMPORAL ALPUJARRA MEDELLIN 2024*	100
8	CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.	100
9	CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL	100
10	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.	100
11	ALDAVA INGENIERIA SAS	0 Se le requirió certificado de existencia y representación legal “El Proponente nacional podrá subsanar la falta de presentación de la cédula de ciudadanía o del certificado de existencia y representación legal para acreditar el requisito habilitante de capacidad jurídica. No obstante, no podrá subsanar esta circunstancia para la asignación del puntaje por Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional.”
12	CONSORCIO SEDES ACDI	100

LOTE 2

Orden	PROPONENTE	PUNTAJE
2	INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA	100
3	CONVIAS SAS	100
4	CONSORCIO SEDES KASAF 2024	100
5	CONSORCIO FRACOR	100
6	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS	100
8	CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.	100

9	GRUPO EDIFICACIONAL	100
10	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S	100
11	ALDAVA INGENIERIA SAS	0 Se le requirió certificado de existencia y representación legal “El Proponente nacional podrá subsanar la falta de presentación de la cédula de ciudadanía o del certificado de existencia y representación legal para acreditar el requisito habilitante de capacidad jurídica. No obstante, no podrá subsanar esta circunstancia para la asignación del puntaje por Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional.”

4.4. Emprendimientos y Empresas de Mujeres: 2 puntos

LOTE 1

Orden	Proponente	Observación	Puntaje
1	CONSORCIO IRLANDA	cumple	2
2	INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA	cumple	2
3	CONVIAS SAS	cumple	2
4	CONSORCIO SEDES KASAF 2024	cumple	2
5	CONSORCIO FRACOR	cumple	2
6	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS	cumple	2
7	UNIÒN TEMPORAL ALPUJARRA MEDELLIN 2024*	Cumple	2
8	CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.	Cumple	2
9	CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL	cumple	2
10	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.	cumple	2
11	ALDAVA INGENIERIA SAS	cumple	2
12	CONSORCIO SEDES ACDI	cumple	2

LOTE 2

Orden	Proponente	Observación	Puntaje
1	CONSORCIO IRLANDA	cumple	2
2	INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA	cumple	2
3	CONVIAS SAS	cumple	2

4	CONSORCIO SEDES KASAF 2024	cumple	2
5	CONSORCIO FRACOR	cumple	2
6	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS	cumple	2
7	UNIÒN TEMPORAL ALPUJARRA MEDELLIN 2024*	Cumple	2
8	CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.	Cumple	2
9	CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL	cumple	2
10	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.	cumple	2
11	ALDAVA INGENIERIA SAS	cumple	2

4.5. Condición de Mipyme: 2 puntos

LOTE 1

Orden	Proponente	Observación	Puntaje
1	CONSORCIO IRLANDA	cumple	2
2	INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA	cumple	2
3	CONVIAS SAS	Gran Empresa	0
4	CONSORCIO SEDES KASAF 2024	cumple	2
5	CONSORCIO FRACOR	cumple	2
6	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS	Cumple	2
7	UNIÒN TEMPORAL ALPUJARRA MEDELLIN 2024*	Cumple	2
8	CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.	cumple	2
9	CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL	cumple	2
10	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.	cumple	2
11	ALDAVA INGENIERIA SAS	cumple	2
12	CONSORCIO SEDES ACDI	cumple	2

LOTE 2

Orden	Proponente	Observación	Puntaje
1	CONSORCIO IRLANDA	cumple	2
2	INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA	cumple	2

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

3	CONVIAS SAS	Gran Empresa	0
4	CONSORCIO SEDES KASAF 2024	cumple	2
5	CONSORCIO FRACOR	cumple	2
6	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS	Cumple	2
7	UNIÒN TEMPORAL ALPUJARRA MEDELLIN 2024*	Cumple	2
8	CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.	cumple	2
9	CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL	cumple	2
10	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.	cumple	2
11	ALDAVA INGENIERIA SAS	cumple	2

5 RESUMEN DEL PUNTAJE Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD

5.1 Cuadro Resumen de Puntaje

LOTE 1

N°	Proponente	PUNTAJE						
		Precio	Calidad	Estímulo industria nacional colombiana	Calidad de Mipyme	Emprendimientos y empresas de mujeres	Reducción de puntaje	TOTAL
1	CONSORCIO IRLANDA	572,21477	296	100	2	2	0	972,21477
2	INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA	572,33684	296	100	2	2	0	972,33684
3	CONVIAS SAS	600,00000	296	100	0	2	0	998
4	CONSORCIO SEDES KASAF 2024	576,38496	296	100	2	2	0	976,38496
5	CONSORCIO FRACOR	569,98616	296	100	2	2	0	969,98616
6	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS	RECHAZADO						
7	UNIÒN TEMPORAL ALPUJARRA MEDELLIN 2024*	574,35530	296	100	2	2	0	974,35530
8	CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.	575,30534	296	100	2	2	0	975,30534
9	CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL	RECHAZADO						
10	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.	580,82182	296	100	2	2	0	980,82182
11	ALDAVA INGENIERIA SAS	573,33088	296	0	2	2	0	873,33088
12	CONSORCIO SEDES ACDI	581,11376	296	100	2	2	0	981,11376

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

LOTE 2

N°	Proponente	PUNTAJE						
		Precio	Calidad	Estímulo industria nacional colombiana	Calidad de Mipyme	Emprendimientos y empresas de mujeres	Reducción de puntaje	TOTAL
2	INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACIONES Y DE GAS LTDA	600	296	100	2	2	0	1000
3	CONVIAS SAS	572,3937	296	100	0	2	0	970,3937
4	CONSORCIO SEDES KASAF 2024	589,7175	296	100	2	2	0	989,7175
5	CONSORCIO FRACOR	597,5306	296	100	2	2	0	997,5306
6	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS	RECHAZO						
8	CONSULTORIAS TECNICAS Y OBRAS CIVILES S.A.S.	598,4301	296	100	2	2	0	998,4301
9	CONSORCIO GRUPO EDIFICACIONAL	RECHAZO						
10	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.	591,2529	296	100	2	2	0	991,2529
11	ALDAVA INGENIERIA SAS	598,5375	296	0	2	2	0	898,5375

El presente informe es puesto a consideración de los proponentes hasta el día 15 de noviembre del 2024 a las 23:59 p.m., , para que formulen las observaciones y subsanen los documentos requeridos, **los cuales deberán ser enviados por el módulo de mensajes del proceso en la Plataforma de SECOP II.**

Comité de Estructuración y Evaluación Contractual

_____
Isabel Cristina Ortiz Giraldo
Profesional Universitario - Técnico

_____
Andrea Arroyave Barrera
Contratista - Jurídico

_____
Romy Moreno Moreno
Profesional Universitario - Logístico

NOTA: *Cada uno de los profesionales que integran el Comité de Estructuración y Evaluación Contractual de este Proceso manifiesta individualmente bajo la gravedad de juramento no estar incurso en ninguna causal de inhabilidad,*

incompatibilidad o conflicto de interés previsto en la Constitución y en la Ley para desarrollar esta actividad, y garantiza brindar desde su rol respuestas a las observaciones y análisis de las ofertas y las subsanaciones presentadas en el marco de la objetividad y la imparcialidad, renunciando a cualquier consideración de afecto, interés y en general de cualquier clase de motivación subjetiva. En caso de que se presenten eventuales reclamaciones por no hacer manifiesto un posible impedimento, acepto ser removido del Comité indistinto de la etapa en la que se encuentre el proceso de contratación, sin perjuicio de las acciones disciplinarias, penales y fiscales que procedan en mi contra

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia