INPEC

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

DEPENDENCIA: _ REGIONAL ORIENTE INPEC – GESTION CORPORATIVA -

FECHA INFORME:

Día __30_. Mes __11_. Año __2024_____.

CONTRATO ___N.º 400- CDABI-01-2024_____.

FECHA FIRMA: Día _17__. Mes __01_____. Año ___2024____.

OBJETO DEL CONTRATO:

CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE LOS PISOS 3 Y 4 DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 22 No. 13-27 DE BUCARAMANGA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA BODEGA DEL ARCHIVO DE GESTION LA DIRECCION REGIONAL ORIENTE, -

FECHA CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN Y/O FECHA ACTA DE INICIO:

Día _17__. Mes __01____. Año _2024_____

AVANCE CONTRATO:

Días ____. FACTURA No. FEAB- _5921_NOVIEMBRE- 2024- Por Valor de $4.543. 305.oo

Porcentaje: 91.16 %__.

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No _X__. Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

_____
_____
_____
_____.

SE ESTAN CUMPLIENDO LAS FUNCIONES DE SUPERVISIÓN CONFORME AL MANUAL DE CONTRATACIÓN Y A L CONTRATO:

No __. Sí _X__.

_____
_____
_____
_____

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No __. Sí _X__.

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

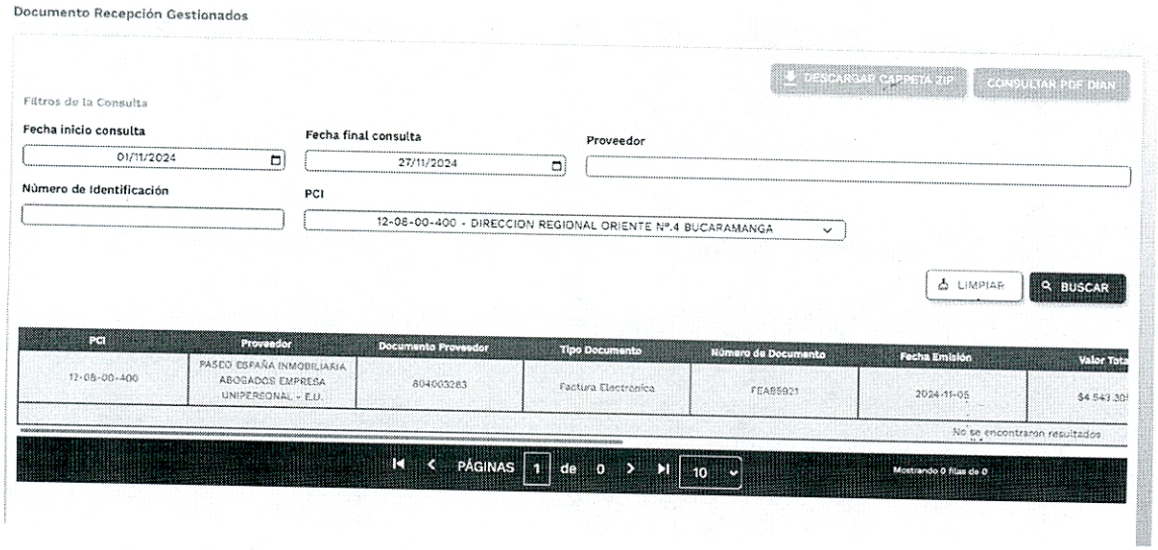
_____
_____

INPEC

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, ADENDAS, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No __. Sí _X__.

SUBIDO A SII NACION



ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN TENER EN PERFECTAS CONDICIONES EL INMUEBLE PARA DESEMPEÑAR LAS ACTIVIDADES ARCHIVISTICAS PARA LO QUE FUE CONTRATADO.

MARIA LUISA RINCON CASTRO
C.C 30.210.715
Supervisor de contrato -Almacén
Regional Oriente

Elaboró:
María Luisa Rincón
Técnico Adm Grado 13
Gestión Corporativa

Revisó:
Eddy Amparo Ariza Ulloa
Profesional Universitario
Gestión Corporativa

Aprobó:
T.L. Henry Mayorga Meléndez
Director Regional oriente
Dirección.

UNIPERSONAL - E.U.

NIT. 804003283-8
Carrera 26 No. 34 – 53 Lc 103, Cel: 320-8128962,
www.paseoespanainmobiliaria.com - Bucaramanga

Factura Electrónica de Venta

FEAB5921

Señor(es): INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCE

NIT: 804004840-5 **Tel:** 6478585

Dir: CRA 22 # 13-27 BODEGA 03

Ciudad: Bucaramanga - santander

Fecha Expedición:	Nov 5, 2024 11:16:08
Fecha Vencimiento:	Nov 06 2024
Fecha Validación:	Nov 5, 2024 12:22:51
Forma Pago:	Crédito
Medio Pago:	Consignación bancaria

Cant	Descripción	Valor Unitario	Tarifa IVA	Impuestos	Valor Total
1.0	CANON NOV/2024 [23264] CRA 22 # 13-27 PISOS 3 Y 4	$ 3.817.903,00	19.0%	$ 725.401,57	$ 4.543.304,57

RETE ICA(-)	$ 0,00
RETE IVA(-)	$ 0,00
RETE FUENTE(-)	$ 133.626,60

SubTotal:	$ 3.817.903,00
Valor IVA:	$ 725.401,57
Otros Impuestos:	$ 0,00
Valor Venta:	$ 4.543.305,00
Descuento:	$ 0,00
Cargo:	$ 0,00
Valor Total:	$ 4.543.305,00

OBSERVACIONES:
#$12-08-00-400;400-CDABI-03-2021;almacen.oriente@inpec.gov.co#$
INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS : Propietario: CARLOS ANSELMO PARRA Y COMPAÑIA S.A. - Documento: 900603068-3 % Part: 100.00

Valor en Letras: Cuatro millones quinientos cuarenta y tres mil tres cientos cinco pesos colombianos

INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS:
CARLOS ANSELMO PARRA Y COMPAÑIA S.A.-(Responsable de Iva) - 900603068-3 - 100.0%

Resolución DIAN Nº 18764061388404 de dic 06, 2023 a dic 06, 2024, Prefijo FEAB Numeración Autorizada del 1 al 6500.
CUFE:41cc3525d109f9dc890e01f1c95cecdd9fd5123dacadec612a3232e9fd6b86facdb4697b5f1d343e3464638941b27e5f

RESUMEN PLANILLA PAGADA

ASOPAGOS s.a.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 804003283	8	PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA ABOGADOS EU	B	0	LA EQUIDAD - 14-29	ÚNICA	6820	Jurídica
MUN-DEP	**DIRECCIÓN**		**TELÉFONO**			**EMAIL**		**EXENTO DE PARAFISCALES**
68-1	CRA 26 34 53 LOCAL 103		6349901			GERENCIA@PASEOESPANAINMOBILIARIA.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-09	2024-10	31230494	E	2024-10-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	9.222.100	0	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Nº AFILIADOS	**REF. DE PAGO (PIN)**	**FECHA LÍMITE PAGO**	**ESTADO PLANILLA**							
21	31230494	2024-10-21	Pagada							

EMPLEADO				NOVEDADES																DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN				
ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot.	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot.	NOMBRE	IBC	Cot.	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
CC 63452742	ACUÑA LAMAR DIANIS DEL SOCORRO	3.022.530	F																0			30	30	30	30	COLFONDOS-231001	3.022.530	483.700	0	0	EPS SURA-EPS010	3.022.530	121.000	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	3.022.530	121.000	3.022.530	15.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	741.500	S	1682001
CC 28294361	AGUILAR DE GONZALEZ CARMEN ROSA	1.300.000	F																0			0	17	17	17	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	736.667	29.500	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	736.667	29.500	736.667	3.900	0,00522	0	0	0	0	0	01	5	62.900	S	1682001
CC 28294361	AGUILAR DE GONZALEZ CARMEN ROSA	1.300.000	F											X					0			0	13	13	13	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	563.334	22.600	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	0	0	563.334	0	0,00000	0	0	0	0	0	01	5	22.600	S	1682001
CC 63451977	AVENDAÑO AVENDAÑO MIRYAM	1.300.000	F	X															0			25	25	25	25	PROTECCION-230201	1.083.334	173.400	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	1.083.334	43.400	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.083.334	43.400	1.083.334	5.700	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	265.900	S	1682001
CC 1102354605	CAMACHO DIAZ CAROLINA	1.833.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.833.000	293.300	0	0	EPS SURA-EPS010	1.833.000	73.400	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.833.000	73.400	1.833.000	9.600	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	449.700	S	1682001
CC 60413475	CAMARGO CLAUDIA MARGARITA	2.041.000	F																0			30	30	30	30	COLFONDOS-231901	2.041.000	326.600	0	0	EPS SURA-EPS010	2.041.000	81.700	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	2.041.000	81.700	2.041.000	10.700	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	500.700	S	1682001
TI 1102636204	CARRILLO PINTO KEINNER NICOLAS	1.300.000	F																0			0	30	0	0	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	NUEVA E.P.S. S.A. MOV-EPS041	1.300.000	162.500	SIN CCF-SINCCF	0	0	0	0	0,00000	0	0	0	0	0	12	0	162.500	N	0
CC 37720539	CARVAJAL FIGUEROA GLADYS HELENA	1.710.000	F																0			30	30	30	30	PROTECCION-230201	1.710.000	273.600	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.710.000	68.400	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.710.000	68.400	1.710.000	9.000	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	419.400	S	1682001
CC 63450671	DIAZ ESTEVEZ ELIANA	1.709.520	F																0			30	30	30	30	PROTECCION-230201	1.709.520	273.600	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	1.709.520	68.400	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.709.520	68.400	1.709.520	9.000	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	419.400	S	1682001
CC 63518118	DUARTE CHOGO MARTHA CECILIA	2.700.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	2.700.000	432.000	0	0	SANITAS-EPS005	2.700.000	108.000	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	2.700.000	108.000	2.700.000	14.100	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	662.100	S	1682001
CC 63451552	ESPARZA ESPARZA MARIA YESENIA	1.534.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	1.534.000	245.500	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	1.534.000	61.400	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.534.000	61.400	1.534.000	8.100	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	376.400	S	1682001
CC 37615759	GONZALEZ AGUILAR ZAYRA YOLIMA	4.739.850	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	4.739.850	758.400	0	0	FAMISANAR-EPS017	4.739.850	189.600	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	4.739.850	189.600	4.739.850	24.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	1.162.400	S	1682001
CC 91535580	HERRERA VESGA LEONARDO ANDRES	1.300.000	F																0			30	30	30	30	PROTECCION-230201	1.300.000	208.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.300.000	52.000	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.300.000	52.000	1.300.000	13.600	0,01044	0	0	0	0	0	01	0	325.600	S	1682001
CC 63481387	LUNA LEGUIZAMON GLORIA INES	1.356.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	1.356.000	217.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.356.000	54.300	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.356.000	54.300	1.356.000	7.100	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	332.700	S	1682001
CC 6757477	MELO PARADA OLIVERIO HERNANDO	6.890.000	F																0			0	30	30	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	MIN002 - PADRES-MIN002	6.890.000	275.600	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	6.890.000	275.600	6.890.000	36.000	0,00522	0	0	0	0	0	01	3	587.200	S	1682001
CC 63479661	MOLANO VARGAS ESPERANZA	1.300.000	F	X															0			2	2	2	2	COLPENSION ES-25-14	86.667	13.900	0	0	SANITAS-EPS005	86.667	3.500	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	130.000	5.200	86.667	500	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	23.100	S	1682001
CC 37619274	MONTAÑEZ LIZARAZO SILVIA MAYERLY	1.300.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.300.000	208.000	0	0	FAMISANAR-EPS017	1.300.000	52.000	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.300.000	52.000	1.300.000	6.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	318.800	S	1682001
CC 68293334	RODRIGUEZ ACEVEDO ANA MARIA	3.537.300	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	3.537.300	566.000	0	0	SALUD MIA EPS-EPS046	3.537.300	141.500	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	3.537.300	141.500	3.537.300	18.500	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	867.500	S	1682001
CC 1098602075	RUEDA NAVAS CARLOS ALBERTO	1.300.000	F																0			18	18	18	18	PORVENIR-230301	780.000	124.800	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	780.000	31.200	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	780.000	31.200	780.000	19.100	0,02436	0	0	0	0	0	01	0	206.300	S	1682001

20	CC 1098602075	RUEDA NAVAS CARLOS ALBERTO	1.300.000	F													X			0			6	6	6	6	PORVENIR-230301	260.000	41.600	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	260.000	10.400	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	260.000	10.400	260.000	0	0,00000	0	0	0	0	0	01	0	62.400	S	16820
21	CC 1098602075	RUEDA NAVAS CARLOS ALBERTO	1.300.000	F													L			0			6	6	6	6	PORVENIR-230301	260.000	41.600	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	260.000	10.400	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	260.000	10.400	260.000	0	0,00000	0	0	0	0	0	01	0	62.400	S	16820
22	CC 1098730834	SANTOS JIMENEZ DIANA CAROLINA	1.833.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSIONES-25-14	1.833.000	293.300	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	1.833.000	73.400	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.833.000	73.400	1.833.000	9.600	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	449.700	S	16820
23	CC 37617853	URREGO ROJAS DAJHANIRA	1.534.000	F																0			30	30	30	30	PROTECCION-230201	1.534.000	245.500	0	0	SALUD MIA EPS-EPS046	1.534.000	61.400	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.534.000	61.400	1.534.000	8.100	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	376.400	S	16820
24	CC 1102375626	VALERO RAMIREZ LEIDY TATIANA	1.485.400	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.485.400	237.700	0	0	SANITAS-EPS005	1.485.400	59.500	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.485.400	59.500	1.485.400	7.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	364.500	S	16820

ASOPAGOS

RESUMEN PLANILLA PAGADA

ASOPAGOS s.a.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 804003283	8	PASEO ESPANA INMOBILIARIA ABOGADOS EU	B	0	LA EQUIDAD - 14-29	ÚNICA	6820	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
68-1	CRA 26 34 53 LOCAL 103		6349901			GERENCIA@PASEOESPANAINMOBILIARIA.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN											
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-09	2024-10	31230494	E	2024-10-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	9.222.100	0	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
21	31230494	2024-10-21	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
34.105.601	43.595.602	42.295.602	41.775.601	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 4)				18	5.457.500	0	0	0	5.457.500
PORVENIR	230301	800224808	8	5	1.379.000	0	0	0	1.379.000
COLFONDOS	231001	800227940	6	2	810.300	0	0	0	810.300
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	6	2.094.100	0	0	0	2.094.100
PROTECCION	230201	800229739	0	5	1.174.100	0	0	0	1.174.100
EPS(Administradoras: 8)				21	1.855.100	0	0	0	1.855.100
MIN002 - ADRES	MIN002	901037916	1	1	275.600	0	0	0	275.600
FAMISANAR	EPS017	830003564	7	2	241.600	0	0	0	241.600
EPS SURA	EPS010	800088702	2	3	276.100	0	0	0	276.100
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	5	298.600	0	0	0	298.600
SALUD MIA EPS	EPS046	900914254	1	2	202.900	0	0	0	202.900
NUEVA E.P.S. S.A. MOV	EPS041	900156264	2	1	162.500	0	0	0	162.500
SALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	4	226.800	0	0	0	226.800
SANITAS	EPS005	800251440	6	3	171.000	0	0	0	171.000
ARP(Administradoras: 1)				20	237.800	0	0	0	237.800
LA EQUIDAD	14-29	830008686	1	20	237.800	0	0	0	237.800
CCF(Administradoras: 1)				20	1.671.700	0	0	0	1.671.700
COMFENALCO SANTANDER	CCF40	890201578	7	20	1.671.700	0	0	0	1.671.700
Gran Total					9.222.100	0	0	0	9.222.100