Cumaral, Meta 25 de noviembre de 2024.

Ingeniero
JOSÉ ALBEIRO SERNA RESTREPO
Alcalde Municipal

ASUNTO: INFORME DE SUPERVISIÓN N° 1, CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO DEL 24 DE OCTUBRE AL 23 DE NOVIEMBRE DE 2024, DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° CD-350-2024

1. OBJETIVO

En cumplimiento de la tarea de vigilancia de la ejecución contractual y en el deber de informar al municipio de Cumaral, acerca del desarrollo del mismo, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la ley 1474 de 2011, presento el siguiente informe:

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO N°	CD-350-2024
TIPO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
OBJETO:	***PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA AREAS TÉCNICA, ECONÓMICA Y FINANCIERA PARA APOYAR LA ESTRUCTURACIÓN DE PROCESOS CONTRACTUALES DEL MUNICIPIO DE CUMARAL META.***
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CUMARAL – NIT. 892099184-9
CONTRATISTA:	JUAN EDUARDO CARREÑO BETANCOURTH – C.C. 1.121.848.011 DE CUMARAL META.
VALOR DEL CONTRATO:	NUEVE MILLONES CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE ($9.174.087)
PLAZO DE EJECUCIÓN:	DOS (02) MESES Y SIETE (07) DÍAS

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

NOMBRE DEL SUPERVISOR INICIAL	**ASTRID XIOMARA GUTIERREZ** – C.C. 1.121.953.962 DE VILLAVICENCIO. - JEFE OFICINA ASESORA JURÍDICA.
NOMBRE SUPERVISOR ACTUAL:	**ASTRID XIOMARA GUTIERREZ** – C.C. 1.121.953.962 DE VILLAVICENCIO. - JEFE OFICINA ASESORA JURÍDICA.
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN:	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	23 DE NOVIEMBRE DE 2024

3. DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Teniendo en cuenta que mediante acto administrativo de 24/10/2024, expedido por el Alcalde Municipal de Cumaral (Meta), se me designó como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe de supervisión de manera del desarrollo de las actividades derivadas del objeto contractual, correspondiente al periodo comprendido del 24 DE OCTUBRE AL 23 DE NOVIEMBRE DE 2024.

Las siguientes son las actividades ejecutadas por el/la contratista que corresponden al 44.77% de un avance de ejecución contractual de 100%.

A continuación, describo las actividades desarrolladas por el/la contratista, en desarrollo del objeto contractual:

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

Obligación Contractual Especifica	Actividades realizadas compilado desde el 24 octubre al 23 de noviembre de 2024					Evidencia Verificable compilado de los meses de duración del contrato
	#	OBJETO	VALOR	EP	ES	
Apoyar la elaboración y/o revisión de los proyectos pliego de condiciones, pliegos definitivos, minutas y actas, estudios previos y estudios del sector según lo requiera la oficina de contratación de manera oportuna de los procesos contractuales que le sean asignados.	1	PRESTACIÓN DE SERVICIOS LOGÍSTICOS EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA "COMPARTIENDO CON MIS AMIGOS Y VECINOS JUEGOS Y TRADICIONES NAVIDEÑAS" EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL, META	$76.840.000	X	X	Evidencias en cada expediente contractual, así como en los documentos publicados en el SECOP II.

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO						
Obligación Contractual Especifica	**Actividades realizadas compilado desde el 24 octubre al 23 de noviembre de 2024**					**Evidencia Verificable compilado de los meses de duración del contrato**
	2	REALIZACION DE AVALUOS COMERCIALES CORPORATIVOS DE LOS PREDIOS CON MATRICULAS INMOBILIARIAS N° 230-41351, 230-118507, 230-376 CON DESTINO A VIVIENDA VIS Y/O VIP EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL, META	$7.408.100	X	X	
	3	SUMINISTRO DE AVITUALLAMIENTO PARA ACTIVIDADES DE ATENCIÓN A LA POBLACIÓN CON DISCAPACIDAD DEL MUNICIPIO DE CUMARAL, META	$10.033.067		X	
	4	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPOSITIVOS VIALES PARA LA IMPLEMENTACION DE MEDIDAS DE SEGURIDAD VIAL Y CONVICENCIA PACIFICA EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL META	$262.797.917,5		X	
	5	REMODELACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE CUMARAL - META	$3.299.618.343		X	
	6	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ARCHIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL-META	$30.447.816		X	

Dir. calle 11 No. 20-20. Centro. Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co, contactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

<table>
<tr><th colspan="3">EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO</th></tr>
<tr><th>Obligación Contractual Especifica</th><th>Actividades realizadas compilado desde el 24 octubre al 23 de noviembre de 2024</th><th>Evidencia Verificable compilado de los meses de duración del contrato</th></tr>
<tr><td>Realizar las evaluaciones técnicas y/o económicas y financieras de los procesos contractuales que le sean asignados por el jefe de la entidad y/o superviso.</td><td>Durante este periodo se realizaron las evaluaciones financieras de los procesos: MC-029-2024, LP-005-2024, LP-004-2024 Y CM-003-2024.</td><td>Evidencias en cada expediente contractual, así como en los documentos publicados en el SECOP II.</td></tr>
<tr><td>Apoyar las respuestas a las observaciones que presenten los proponentes en los procesos relacionadas con la parte técnica y/o económica y financiera de las cuales haya realizado la respectiva evaluación</td><td>Durante este periodo se respondieron las observaciones realizadas a los informes técnicos y financieros de los procesos: LP-005-2024 y LP-004-2024.</td><td>Evidencias en cada expediente contractual, así como en los documentos publicados en el SECOP II.</td></tr>
<tr><td>Apoyar a los Secretarios de Despacho en lo relacionado al fundamento técnico de los procesos</td><td>Durante este periodo se apoyó en la elaboración y revisión de los siguientes procesos:
<table>
<tr><th>#</th><th>OBJETO</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>1</td><td>PRESTACIÓN DE SERVICIOS LOGÍSTICOS EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA "COMPARTIENDO CON MIS AMIGOS Y VECINOS JUEGOS Y TRADICIONES NAVIDEÑAS" EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL, META</td><td>$76.840.000</td></tr>
<tr><td>2</td><td>REALIZACION DE AVALUOS COMERCIALES CORPORATIVOS DE LOS PREDIOS CON MATRICULAS INMOBILIARIAS N° 230-41351, 230-118507, 230-376 CON DESTINO A VIVIENDA VIS Y/O VIP EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL, META</td><td>$7.408.100</td></tr>
<tr><td>3</td><td>SUMINISTRO DE AVITUALLAMIENTO PARA ACTIVIDADES DE ATENCIÓN A LA POBLACIÓN CON DISCAPACIDAD DEL MUNICIPIO DE CUMARAL, META</td><td>$10.033.067</td></tr>
<tr><td>4</td><td>SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPOSITIVOS VIALES PARA LA IMPLEMENTACION DE MEDIDAS DE SEGURIDAD</td><td>$262.797.917,5</td></tr>
</table></td><td>Evidencias en cada expediente contractual, así como en los documentos publicados en el SECOP II.</td></tr>
</table>

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO			
Obligación Contractual Especifica	**Actividades realizadas compilado desde el 24 octubre al 23 de noviembre de 2024**		**Evidencia Verificable compilado de los meses de duración del contrato**
		VIAL Y CONVICENCIA PACIFICA EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL META	
	5	REMODELACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE CUMARAL - META	$3.299.618.343
	6	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ARCHIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL-META	$30.447.816
Apoyar la realización de mesas de trabajo, talleres que se efectúen con ocasión del desarrollo de las actividades relacionadas con el objeto del contrato	Durante este periodo se acompañó la mesa de trabajo con la Secretaría Social y de la Mujer para la estructuración de los procesos contractuales que se pretenden adelantar en marco de la temporada decembrina.		Evidencias en cada expediente contractual, así como en los documentos publicados en el SECOP II.
Apoyar en las reuniones y comités de seguimiento y evaluación de la contratación que sean convocados a fin de tratar temas técnicos, económicos y/ financieros relacionados con los asuntos o procesos contractuales	Durante este periodo se acompañó a la Secretaría de Infraestructura en la estructuración de un proceso contractual para el Suministro de elementos de Ferretería para el mantenimiento de las zonas verdes del municipio..		Evidencia en el correo electrónico enviado por el profesional Edwin Godoy edgo1988@gmail.com, donde envía borradores de los estudios
Emitir conceptos claros y por escrito cuando el supervisor o el señor alcalde	Durante este periodo no se emitieron conceptos		N.A
Realizar capacitaciones en temas técnicos, económicos y/o financieros de procesos precontractuales cuando se requiera, al personal de la Alcaldía del municipio de Cumaral Meta	Se realizó una mesa de trabajo con la Secretaria de Gobierno para determinar la viabilidad de las inversiones con recursos que proviene de las multas y sanciones del código de Policía.		Evidencia es el estudio previo estructurado del proceso que se pretende publicar.
Apoyar lo concerniente a las auditorias realizadas por los entes de control (procuraduría, contraloría y fiscalía, y la oficina de control interno.	Durante este periodo se apoyó a la Oficina Asesora Jurídica en el levantamiento de información para presentar ante los requerimientos de la contraloría Departamental.		Entrega de documentos a la Jefe de oficina asesora Jurídica.

Dir. calle 11 No. 20-20. Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual Especifica	**Actividades realizadas compilado desde el 24 octubre al 23 de noviembre de 2024**	**Evidencia Verificable compilado de los meses de duración del contrato**
Mantener estricta reserva y confidencialidad sobre la información que conozca con ocasión de la ejecución del objeto contractual	Durante este periodo se mantuvo reserva y confidencialidad de los temas tratados dentro de la Alcaldía municipal.	N.A
Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales	Durante este periodo se obro con lealtad y buena.	N.A
Las demás que sean asignadas y que correspondan al objeto contractual	Durante este periodo se apoyó al área de TICS para la estructuración del proceso contractual para el servicio de INTERNET.	N.A

5. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL

Sobre dicho aspecto verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así:

PLANILLA N°	9475929633
PERÍODO	
PENSIÓN	2024 – 10
SALUD	2024 – 10
ARL	2024 – 10
VALORES DE REFERENCIA	
IBC	$1.645.000
PENSIÓN	$263.200
ARL	$8.600
SALUD	$205.700
TOTAL, PAGO	$477.500

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

PLANILLA N°	9476347978
PERÍODO	
PENSIÓN	2024 – 11
SALUD	2024 – 11
ARL	2024 – 11
VALORES DE REFERENCIA	
IBC	$4.000.000
PENSIÓN	$640.000
ARL	$20.900
SALUD	$500.000
TOTAL, PAGO	$1.160.900

La verificación se efectuó, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 1 del Decreto 1273 de 2018, que modificó el artículo 2.2.1 .1.1 .7 del Decreto 780 de 2016, Único Reglamentario del Sector Salud y Protección Social, el cual quedó así: *"Articulo 2.2.1.1.1.7 Pago de cotizaciones de los trabajadores independientes al Sistema de Seguridad Social Integral. El pago de las cotizaciones al Sistema de Seguridad Social Integral de los trabajadores independientes se efectuará mes vencido, por periodos mensuales, a través de la Planilla Integrada de Liquidación de Aportes (PILA) y teniendo en cuenta los ingresos percibidos en el periodo de cotización, esto es, el mes anterior.*

6. CUMPLIMIENTO DE LA ENTREGA DE LA INFORMACIÓN MANEJADA POR EL CONTRATISTA

El contratista hizo entrega en medio físico de los archivos, documentos y demás información manejada resultante durante el presente periodo de ejecución.

7. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO A LA FECHA

El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato:

CONCEPTO	VALOR	FECHA	(%)
PRIMER PAGO (autorizado en el presente informe)	$4.107.800	Del 24/10/2024 al 23/11/2024	44.77%
VALOR TOTAL EJECUTADO POR EL CONTRATISTA	$4.107.800	Del 24/10/2024 al 23/11/2024	44.77%

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; contactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (lo que falta por ejecutar)	$5.066.287	Del 24/11/2024 al 30/12/2024	55.23%
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	N/A	N/A	0%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$9.174.087	24/10/2024 al 30/12/2024	100%

CONCLUSIÓN: Con base en todo lo expuesto anteriormente, el suscrito SUPERVISOR certifica que durante el PERIODO N° 1, comprendido del 24 de octubre al 23 de noviembre de 2024, el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato y todas las demás obligaciones pactadas, entre ellas las relativas al pago del sistema de seguridad social integral y en consecuencia autoriza el pago correspondiente al periodo relacionado por valor de : **CUATRO MILLONES CIENTO SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($4.107.800)**

ASTRID XIOMARA GUTIERREZ
JEFE OFICINA ASESORA JURÍDICA
SUPERVISORA

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co, coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com