OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL), AGRUPACION 2 IBAGUE





Foto 1.	**Aplicación de autonivelante**
Sellado y reparación de piso con mortero de impermeabilizante previo a aplicación de mortero autonivelante previo a instalación de pisos	

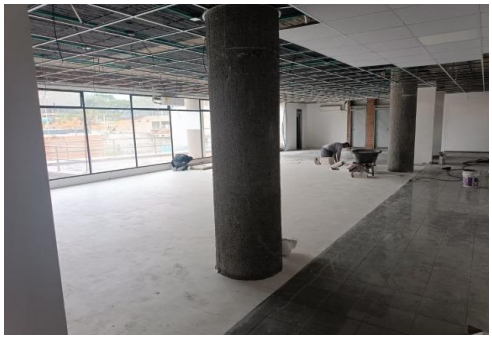


Foto 2.	**Instalación piso vinisol oficinas**
se realiza instalación de tableta piso visinol en 1° y 2° piso oficinas.	



Foto 3.	**Aplicación de mortero en terraza 3° piso**
Se aplica morteo para dar pendiente de aguas lluvias hacia la gárgolas para se debida evacuación.	





Foto 4.	**Descapote y excavación de la zona exterior sobre el cuarto de planta eléctrica**
Se realiza descapote, excavación y retiro de material sobrante en zona exterior sobre el cuarto de la planta eléctrica para impermeabilización de esta zona.	





Foto 5.	**Desmonte de cable existente en tubería a usar para instalación de cables de salidas luminarias**
Se realiza desmonte e instalación de cables de salidas luminarias.	





Foto 6.	**Instalación de red hidráulica y sanitaria zona baños**
se reemplaza e instala la tuberia hidrosanitaria afectada en zona baños	

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL), AGRUPACION 2 IBAGUE



Foto 7.	**Impermeabilización de canales en concreto en zona exterior sobre el cuarto de planta eléctrica**

se realiza las impermeabilizaciones de las canales en concreto en zona exterior ya que por estas se estan presentando filtraciones al cuarto de la planta eléctrica.



Foto 8.	**Pañete sobre muros, baños.**

al realizar el retiro de los enchapes de los baños se pica el muro por lo cual se requiere aplicación de pañete para posterior instlación de enchape muros.



Foto 9.	**Instalación estructura cielo raso oficinas**

se instala estructura de cielo raso en 1° piso oficinas



Foto 10.	**Instalación superboard en vano superior de cubierta – atención al publico**

en atención al publico se instala estructura de superboarden vano de cubierta, reemplaznd el existente que se encontraba deteriorado por filtraciones de humedades.



Foto 11.	**Instalación superboard en vano de buitrones de ductos de aire**

en atención al publico se instala estructura de superboard en vano de cubierta, reemplazando el existente que se encontraba deteriorado por filtraciones de humedades.



Foto 12.	**Instalación muro superboard en cuarto del RAC**

se instala muro en superboard para el cuarto del RAC

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL), AGRUPACION 2 IBAGUE



Foto 13.	**Pañete sobre muros, baños e instalación de enchape en muros de los baños**
al realizar el retiro de los enchapes de los baños se pica el muro por lo cual se requiere aplicación de pañete y posterior instalación de enchape muros.	



Foto 14.	**Impermeabilización de muro abujardado de fachada principal**
Se realiza aplicación de pintura impermeabilizante en muro fachada exterior	



Foto 15.	**Desmonte de cable existente en tubería a usar para instalación de cables de salidas luminarias**
Se realiza desmonte e instalación de cables de salidas luminarias.	



Foto 16.	**Instalación de red hidráulica y sanitaria zona baños**
se reemplaza e instala la tuberia hidrosanitaria afectada en zona baños.	



Foto 17.	**Impermeabilización de canales en concreto en zona exterior sobre el cuarto de planta eléctrica**
se realiza las impermeabilizaciones de las canales en concreto en zona exterior ya que por estas se estan presentando filtraciones al cuarto de la planta eléctrica.	



Foto 18.	**Retiro para disposición de material RCD y escombro**
Retiro de la obra de material desmontado para su debida disposición (Empresa Gestiones Ambientales Castañeda S.A.S.).	

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL), AGRUPACION 2 IBAGUE



Foto 19.	**Instalación estructura cielo raso oficinas**

se instala estructura de cielo raso en 1° piso oficinas



Foto 20.	**Instalación superboard en vano superior de cubierta – atención al publico**

en atención al publico se instala estructura de superboarden vano de cubierta, reemplaznd el existente que se encontraba deteriorado por filtraciones de humedades.

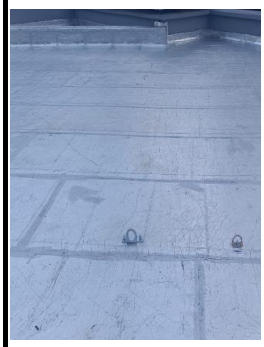




Foto 21.	**Instalación de anclajes certificados en placa de cubierta**

se realiza instalación de anclajes certificados en placa de cubierta, para uso de estos como pnto de anclaje para actividades de mantenimiento u otros.

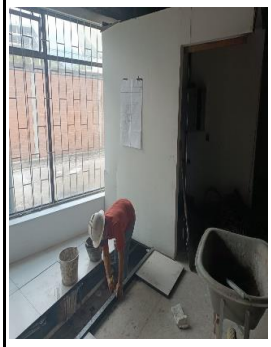
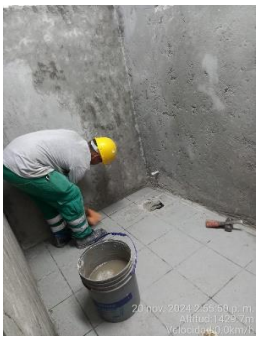




Foto 22.	**Desmonte piso técnico del cuarto del RACK**

se desmonta laminas y estructura existente en el cuarto del RAC



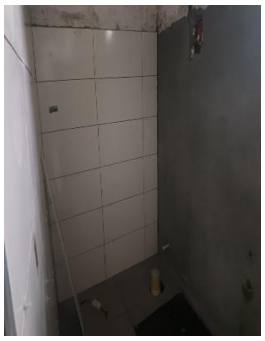


Foto 23.	**Pañete sobre muros, baños**

al realizar el retiro de los enchapes de los baños se pica el muro por lo cual se requiere aplicación de pañete y posterior instalación de enchape muros.





Foto 24.	**instalación de enchape en muros de los baños**

instalación de enchape en muro de baños

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL), AGRUPACION 2 IBAGUE



Foto 25.	**Impermeabilización de muro abujardado de fachada posterior**

Se realiza sello de grietas y aplicación de pintura impermeabilizante en muro fachada exterior



Foto 26.	**Instalación de red hidráulica y sanitaria zona baños**

se reemplaza e instala la tuberia hidrosanitaria afectada en zona baños.



Foto 27.	**Relleno de recebo y compactación en hueco del cuarto del RACK**

se realiza compactación de recebo en cuarto del RACK luego del retiro de estructura de piso existente.



Foto 28.	**Vaciado de concreto para placa de contrapiso cuarto de RACK**

se instala plastico, malla electrosoldada y vaciado de concreto para placa de contrapiso en cuarto del RACK



Foto 29.	**sellado de huecos en torta inferior de placa de entrepiso**

por solicitud de la entidad se realiza sello de huecos en torta inferior de placa de entrepiso, para evitar nidos de roedores.



Foto 30.	**Desmonte de cables e Instalación de cables de salidas luminarias, tubería EMT, lámparas de sobreponer y de emergencia**

se realiza desmonte de cable existente, posterior instalación de este; instalación de lamparas de sobreponer, tubería EMT y de emergencia

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL), AGRUPACION 2 IBAGUE



Foto 31.	**Desmonte, lijada y limpieza puertas metálicas**

desmonte de puertas metalicas para mantenimiento y pintura.



Foto 32.	**Impermeabilización de terrazas con poliuria**

en la zona de terrazas se impermeabiliza y aplicación de poliuria.



Foto 33.	**Instalación de cielo raso en zona atención al publico**

instalación de estructura y laminas de cielo raso en atención al publico .



Foto 34.	**Instalación de guarda escoba plástico en oficinas**

instalación de guardaescoba plastico en oficinas.



Foto 35.	**Vaciado de concreto de placa exterior sobre cuarto de planta eléctrica**

Instalación de plastico, malla electrosoldada y vaciado de concreto para placa de contrapiso exterior sobre cuarto de planta eléctrica



Foto 36.	**Demolición y vaciado de rampa de acceso vehicular**

demolición de un tramo de la rampa de acceso vehicular y vaciado de concreto para continuidad de esta rampa