ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
0	2	1	2	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: MANUEL ERICK MOGOLLON PEDRAZA CONTRATO No. 3143/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1120581030**

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL MULTIPROPÓSITO EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE - GUAVIARE

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **13/08/2024**

Vigencia: **del** 09/04/2024 **Hasta:** 08/12/2024

Termino de ejecución: **del** 09/04/2024 **Hasta:** 08/12/2024

Período Reportado: **01/11/2024** **al** **30/11/2024**

Valor Total **$32,000,000.00** **Honorarios:** **$32,000,000.00**

Forma de pago: EL IGAC PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE CUATRO MILLONES DE PESOS ($4.000.000) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
9	ARL	POSITIVA ARL	11/2024	9477914595	$39,000.00
9	SALUD	NUEVA EPS	11/2024	9477914595	$200,000.00
9	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	11/2024	9477914595	$256,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
9	$4,000,000.00	$1,066,667.00

No. Cuenta Bancaria: 828-82877125587 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la clausula 3.1 estudio, clasifico y ejecuto los predios asignados por el coordinador en el municipio de san josé del guaviare de la vereda zona de amortiguación parque del chiriviquete , con un total de 8 predios y se obtuvo informacion de predios ubicados en el parque del chiriviquete,. realizándole un análisis jurídico y físico con el material entregado, y así mismo la digitalización de estas veredas manaviri, ejecución en cica de las mismas

en cumplimiento a la clausula 3.2 en el mes de noviembre no realizo salida a campo , pero de igual forma se cumple con las metas establecidas en el corte asignado por el coordinador de las veredas , manaviri , zona de amortiguacion del parque del chiriviquete, y el parque del chiriviquete , del municipio de san josé de guaviare.

en cumplimiento a la clausula 3.3 realizo reconocimiento de las fincas asignada por el coordinador, en la zona rural de las veredas asignadas del municipio de san josé del guaviare, conforme a la asignación del coordinador

en cumplimiento a la clausula 3.4 recopilo y verifico toda la información proporcionada por los propietarios de la región y reunió la documentación necesaria para el trámite. esto incluyó la revisión de documentos de identificación de los propietarios, acuerdos de venta, planos, títulos de propiedad y registros de matrícula inmobiliaria correspondientes a cada propietario.

en cumplimiento a la clausula 3.6 registro y cargo cada una de los, documentos recopilados en la visita para subirlos al cica.

en cumplimiento a la clausula 3.7 digitalizo la información en la base de datos, la información gráfica alfanumérica recogida en la vereda maniviri zona de amortiguacion del parque de chiriviquete , y el parque del chiriviquete del municipio de san josé del guaviare.

en cumplimiento a la clausula 3.8 garantizo la calidad de la información recogida en terreno y la suministro en las bases de datos catastrales de las veredas asignadas del municipio de san josé del guaviare en la zona rural, en las fechas establecidas por el coordinado.

en cumplimiento a la clausula 3.9 realizo la entrega de la información las veredas asignadas del municipio de san josé del guaviare en la zona rural en las fechas establecidas por el coordinador.

en cumplimiento a la clausula 3.11 realizo informe de actividades desarrolladas además efectúo reconocimiento predial las veredas asignadas de municipio de san josé de guaviare en la zona rura asignadas por el coordinador.

en cumplimiento a la clausula 3.12 cuenta con equipo portátil, celular, cinta métrica, internet transporte y papelería en general.

en cumplimiento a la clausula 3.13 garantizo la custodia, por medio de claves, usuario y por medio de aplicativo cica movil y cica web.

en cumplimiento a la clausula 3.14 oriento a los usuarios, o propietarios de los predios asignados del proceso a seguir en la actualización de las

veredas asignadas del municipio de san josé del guaviare en la zona rural en las fechas establecidas por el coordinador.
en cumplimiento a la clausula 3.15 cumplió con el rendimiento establecido por la dirección catastral del municipio de san josé del guaviare.
en cumplimiento a la clausula 3.20 asistió a todas las reuniones programadas tanto virtual como presencial pro las fechas y horas establecidas para la alineación de conceptos técnicos en el proceso de actualización catastral multipropósito en el municipio de san josé del guaviare.

en cumplimiento a la clausula 3.21 realizo un informe de actividades desarrolladas mensualmente para entregar.
en cumplimiento a la clausula 3.22 realizo un informe de actividades desarrolladas mensualmente para entregar.
en cumplimiento a la clausula 3.23 realizo plan de trabajo del mes de octubre con la asignación dada por el líder de grupo

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)



JONATHAN SMITH GRANDA BARRERA

NOMBRE | **FIRMA**