	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-16-FR-2
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA _____ (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** META

CONTRATO DE OBRA No. 2734 **DE** 2023
(Indicar número y año del contrato)

OBJETO DEL CONTRATO:

MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA TERRITORIAL META DEL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS – INVIAS

CONTRATISTA: INGENIERIA Y SUMINISTROS R&E S.A.S.

PROYECTO:

FECHA DE INICIO: 22/08/2023 (Indicar dia, mes y año)

PLAZO INICIAL: 21/12/2023 **VALOR INICIAL:** $ 50.801.225,48

FECHA DE VENCIMIENTO: 21/12/2023 (Incluye prórrogas y suspensiones) **VALOR ACUMULADO:** $ 65.975.335,84 (Incluye adiciones)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. N/A (Indicar número y año del contrato) **SUPERVISOR:** Ing. CARLOS GERMAN CORZO UPEGUI

CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:

CONTRATO No.	FECHA	PLAZO	VALOR CONTRATO Incluido IVA	VALOR ACUMULADO
2734	22/08/2023	21/12/2023	$ 50.801.225,48	$ 50.801.225,48
2734-1	4/12/2023	31/12/2023	$ 15.174.110,36	$ 65.975.335,84

RELACIÓN SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	ACTA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No.	FECHA DEL ACTA	PERIODO DE SUSPENSIÓN		FECHA REANUDACIÓN
			DESDE	HASTA	

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA EJECUTADA

LOCALIZACIÓN Y LONGITUD DE LA META FÍSICA EJECUTADA (Indicar PR):

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS GENERALES Y ALCANCE DE LA OBRA QUE SE ENTREGA Y RECIBE (Incluir entre otros, tipo de obra, sección típica, estructura de pavimento, puentes y obras de arte)

RELACIÓN DE SITIOS CRÍTICOS ATENDIDOS Y/O SEÑALIZADOS (Indicar PR):

Con la suscripción del Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra el Contratista y el Interventor certifican que las obras ejecutadas cumplen con la calidad, normas y especificaciones contractuales.

VALOR TOTAL EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA:

Valor básico ejecutado del contrato: $ 65.448.420,58
Valor IVA: $ 526.915,26
Valor total ejecutado del contrato: $ 65.975.335,84

AIU: 30 % A: 24 % I: 1 % U: 5 %

DESCRIPCIÓN CANTIDADES DE OBRA Y PROVISIONES EJECUTADAS

(El Interventor debe ajustar y discriminar de forma independiente los valores ejecutados de los conceptos determinados en la propuesta económica aprobada).

No. ORDEN	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL EJECUTADO
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO EN LA CUBIERTA DEL EDIFICIO (INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE)	M2	193,80	$ 61.600,00	$ 11.938.080,00
2	PINTURA VINILO TIPO CORAZA EXTERIOR DOS MANOS	M2	911,8576473	$ 26.180,00	$ 23.872.433,21
3	PINTURA BLANCA SOBRE ESTRUCTURA METALICA (EXTERIOR) INCLUYE COMPRESOR	M2	80,00	$ 26.950,00	$ 2.156.000,00
4	REPARACION DE MARCOS Y PUERTAS EN MADERA	UN	2,00	$ 84.700,00	$ 169.400,00
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS LED	UN	12,00	$ 127.050,00	$ 1.524.600,00
6	SISTEMA DE BLOQUEO RAYOS UV EN LA OFICINA SEGUNDO PISO Y SALON DE REUNIONES TERCER PISO	M2	45,00	$ 111.650,00	$ 5.024.250,00
7	REMODELACION DEL AREA DE CARCAMO (INCLUYE RELLENO Y FUNDIDA DE PLACA)	GL	1,00	$ 6.160.000,00	$ 6.160.000,00
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN LA ZONA DE ARCHIVO (INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE)	M2	130,00	$ 30.800,00	$ 4.004.000,00
9	SISTEMA DE ALARMA DE EMERGENCIA CON DOS MANDOS	UN	1,00	$ 616.000,00	$ 616.000,00
Subtotal básico de obras					$ 55.464.763,21
A.I.U.					$ 9.983.657,37
I.V.A. SOBRE U (5%) (19%)					$ 526.915,26
SUB Total BASICO					$ 65.448.420,58
VALOR TOTAL ACTA					$ 65.975.335,84
VALOR TOTAL EJECUTADO					$ 65.975.335,84

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada y/o modificación contractual.

ANTICIPO

Valor total concedido: $ -
Valor total amortizado: $ -
Saldo por amortizar: $ -

PAGO ANTICIPADO

Valor total concedido: $ -
Valor total legalizado: $ -
Saldo por legalizar: $ -

OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR RESPECTO DEL ESTADO DE EJECUCIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO Y/O EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN DEL PAGO ANTICIPADO

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-16-FR-2
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA _____ (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** META

CONTRATO DE OBRA No. 2734 **DE** 2023
(Indicar número y año del contrato)

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

ACTA No.	MES	ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA			AJUSTES PROVISIONALES			AJUSTES DEFINITIVOS		
		VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL	VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL	VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL
1	AGOSTO	$ 36.248.597,00	$ 291.831,93	$ 36.540.428,93	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 36.540.428,93
2	SEPTIEMBRE	$ 13.697.145,00	$ 110.273,63	$ 13.807.418,63	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 13.807.418,63
3	NOVIEMBRE	$ 15.502.678,58	$ 124.809,70	$ 15.627.488,28	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.627.488,28
4					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
N.. actas										
TOTALES		**$ 65.448.420,58**	**$ 526.915,26**	**$ 65.975.335,84**						$ 65.975.335,84
TOTAL VALOR EJECUTADO		**$**								**65.975.335,84**

VALOR BÁSICO TOTAL EJECUTADO: **$ 65.448.420,58**
VALOR IVA TOTAL EJECUTADO: **$ 526.915,26**
VALOR TOTAL EJECUTADO: **$ 65.975.335,84**

El Interventor y el Contratista deben verificar que los valores relacionados en el resumen financiero coincidan con el reporte de pagos en el Sistema de información financiera SIIF-NACIÓN.

CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA RECIBO DE LAS OBRAS

La supervision deja constancia que las obras recibidas cumplen con los requerimientos de calidad, con las normas, especificaciones generales y particulares de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para el proyecto.

CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA SOBRE LA APROBACIÓN DE LOS PLANOS RECORD:

Con la suscripción de la presente Acta la interventoría deja constancia de la revisión y aprobación de los planos record elaborados y entregados por el Contratista.

GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD

Las actividades del componente ambiental, social, predial y de sostenibilidad son recibidas y aprobadas por la Interventoría, teniendo en cuenta que el Contratista cumplió con las actividades de conformidad con los instructivos y formatos:
- MASPS-MN1-IN-2 Instructivo Balance Ambiental a la Terminación del Contrato de Obra.
- MASPS-MN1-IN-3 Instructivo para el Seguimiento y Balance de la Gestión Social del Contrato de Obra.
- MASPS-MN1-IN-5 Instructivo Gestión y Adquisición Predial.
- MASPS-MN1-IN-6 Instructivo para el Seguimiento y Evaluación de la Sostenibilidad.

Y los formatos:
- MASPS-MN1-IN-2-FR-1 Balance Ambiental a la Terminación del Contrato de Obra.
- MASPS-MN1-IN-3-FR-2 Balance del Estado Social del Proyecto.
- MASPS-MN1-IN-3-FR-6 Pre-acta Mensual de Inversión Social - Seguimiento Final a la Inversión Social del Proyecto.
- MASPS-MN1-IN-5-FR-13 Balance Predial a la Terminación del Contrato de Obra.
- MASPS-MN1-IN-6-FR-2 Evaluación de la Sostenibilidad y Balance Final.

OTRAS ACTIVIDADES APROBADAS POR EL INTERVENTOR

De acuerdo con el alcance del contrato, el Interventor debe relacionar el cumplimiento por parte del Contratista de otras actividades que hacen parte del objeto contratado.

OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR RESPECTO DEL ESTADO DE LAS GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRACTUALES EXIGIDOS AL CONTRATISTA DE OBRA

OBSERVACIONES:

Mediante la suscripción del Acta de entrega y recibo Definitivo de obra se asume plena responsabilidad por la veracidad de los valores registrados en los formatos descritos, así como, por las operaciones aritméticas contenidas en los mismos, pero no exonera al Contratista ni al Interventor de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la garantía de estabilidad y/o calidad, se presentan fallas imputables a la calidad de la obra, el INVÍAS debe exigir al constructor, las reparaciones del caso o en su defecto hará efectivas las garantías de estabilidad y/o calidad correspondientes.

Para constancia de lo anterior, suscriben la presente Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra quienes en ella intervienen.

Firma
HENRY MAURICIO RODRIGUEZ MOSCOSO
CONTRATISTA
Contratista
Matrícula Profesional No.: 25202-274659

Firma
Nombre **ING. CARLOS GERMAN CORZO UPEGUI**
Matrícula No. 25202 - 250038 CND
SUPERVISOR DEL CONTRATO

Firma
Nombre
Ingeniero Residente
Contratista
Matrícula Profesional No.

Firma
Nombre
Ingeniero Residente
Interventoría
Matrícula Profesional No.

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.