Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7097175
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	21 horas de tiempo transcurrido *(2/12/2024 8:47:38 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	2519-2024
Objeto del contrato	ENTREGAR A TÍTULO DE ARRENDAMIENTO EL USO Y GOCE DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 51 NO. 49-23 Y 49-25 LOCAL PRIMER PISO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FREDONIA - ANTIOQUIA A CARGO DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	20 Meses
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	31/07/2026 12:00 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

JUAN DE JESUS PAREJA GARCIA

COLOMBIA, Fredonia
Número de documento 647406

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
JUAN DE JESUS PAREJA GARCIA	DAVIVIENDA	Corriente	19100337-5

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *JUAN DE JESUS PAREJA GARCIA* ***Fecha de aprobación:*** *3/12/2024 6:21:25 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *William Perez Castañeda* ***Fecha de aprobación:*** *3/12/2024 6:38:23 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la	☐ Sí ☑ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7097175
Proveedor JUAN DE JESUS PAREJA GARCIA
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones BOGOTA NIVEL CENTRAL
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección BOGOTA NIVEL CENTRAL
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	ORIP FREDONIA	COLOMBIA > Antioquia > Fredonia

1	CO1.PCCNTR.7097175

1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
102.851.536,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	ALMACEN GENERAL	1,00	UN	336.883.931,00		
2	80131500	AGUACHICA	1,00	UN	113.329.568,00		
3	80131500	AGUADAS	1,00	UN	51.060.000,00		
4	80131500	ANSERMA	1,00	UN	92.357.328,00		
5	80131500	APARTADO	1,00	UN	87.407.942,00		
6	80131500	ARMENIA	1,00	UN	761.950.221,00		
7	80131500	BARRANCABERMEJA	1,00	UN	266.401.747,00		
8	80131500	BOGOTA ZONA SUR	1,00	UN	171.334.776,00		
9	80131500	BOLIVAR	1,00	UN	63.345.660,00		
10	80131500	BUANAVENTURA	1,00	UN	325.670.165,00		
11	80131500	CAQUEZA	1,00	UN	43.907.537,00		
12	80131500	DUITAMA	1,00	UN	309.208.946,00		
13	80131500	FILANDIA	1,00	UN	8.286.412,00		
14	80131500	FREDONIA	1,00	UN	102.851.536,00	102.851.536,00	102.851.536,00
15	80131500	GARAGOA	1,00	UN	28.803.620,00		
16	80131500	GIRARDOTA	1,00	UN	173.127.755,00		
17	80131500	LA CEJA	1,00	UN	237.143.849,00		
18	80131500	LA PLATA	1,00	UN	10.764.406,00		
19	80131500	MALAGA	1,00	UN	92.573.569,00		
20	80131500	MANIZALES	1,00	UN	101.359.081,00		
21	80131500	MANZANARES	1,00	UN	67.691.963,00		
22	80131500	MIRAFLORES	1,00	UN	92.515.380,00		
23	80131500	MOCOA	1,00	UN	137.297.516,00		
24	80131500	MONTERIA	1,00	UN	1.595.906.684,00		
25	80131500	NUOUI	1,00	UN	3.557.132,00		
26	80131500	PASTO	1,00	UN	53.709.430,00		
27	80131500	PAZ DE ARIPORO	1,00	UN	93.253.990,00		
28	80131500	PENSILVANIA	1,00	UN	40.229.255,00		
29	80131500	PIEDECUESTA	1,00	UN	447.717.914,00		
30	80131500	PITALITO ARCHIVO	1,00	UN	1.885.351,00		
31	80131500	PITALITO PLANTA	1,00	UN	1.178.347,00		
32	80131500	TORRE SAN MARTIN	1,00	UN	2.291.143.687,00		
33	80131500	PUERTO CARRENO	1,00	UN	115.970.368,00		
34	80131500	PUERTO TEJADA	1,00	UN	101.146.622,00		
35	80131500	RIONEGRO	1,00	UN	197.745.287,00		
36	80131500	SABANALARGA	1,00	UN	243.045.600,00		
37	80131500	SAN ANDRES	1,00	UN	432.170.002,00		
38	80131500	SANTA BARBARA	1,00	UN	60.455.381,00		
39	80131500	SANTA ROSA DE CABAL	1,00	UN	98.314.426,00		
40	80131500	SIBUNDOY	1,00	UN	67.877.652,00		
41	80131500	SOACHA	1,00	UN	1.496.918.831,00		
42	80131500	SOGAMOSO	1,00	UN	166.388.288,00		
43	80131500	SOLEDAD	1,00	UN	663.346.664,00		
44	80131500	TULUA	1,00	UN	501.383.496,00		
45	80131500	TUNJA	1,00	UN	323.869.473,00		
46	80131500	UBATE	1,00	UN	86.105.252,00		
47	80131500	URRAO	1,00	UN	98.879.907,00		
48	80131500	YOPAL	1,00	UN	326.764.206,00		

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
14. FREDONIA.zip	14. FREDONIA.zip	(detalle)
RESOLUCION No 13175-CONTRATOS ARRENDAMIENTO 48 ORIP CONTRATOS.pdf	RESOLUCION No 13175-CONTRATOS ARRENDAMIENTO 48 ORIP CONTRATOS.pdf	(detalle)
CDP 113324 DAF-INF - SNR2024IE 018464 - DAF-INF455 - PARA EL APALANCAMIENTO DE LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO.pdf	CDP 113324 DAF-INF - SNR2024IE 018464 - DAF-INF455 - PARA EL APALANCAMIENTO DE LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO.pdf	(detalle)
CTO - ARRIENDO FREDONIA F.pdf	CTO - ARRIENDO FREDONIA F.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	102.851.536
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		102.851.536

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 12-04-00-000

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	113324	CDP	Con Compromiso	741.249.739 COP	102.851.536 COP	12-04-00-000	Validado	Editar

Saldo de CDP 741.249.739 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 102.851.536 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 3/12/2024 5:50 PM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP 0 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -