Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7086645
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	4 días de tiempo transcurrido *(29/11/2024 7:59:32 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CO1.PCCNTR.7086645
Objeto del contrato	EL ARRIENDO DE UNA SEDE EN DONDE PUEDAN FUNCIONAR JUZGADOS, SALAS DE AUDIENCIA Y SEDES ADMINISTRATIVAS QUE SE ENCUENTRAN EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	18 Meses
Fecha de inicio de contrato	2 días de tiempo transcurrido *(1/12/2024 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/05/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	1/06/2026 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/09/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de obligaciones ambientales	2 días de tiempo transcurrido *(1/12/2024 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de obligaciones ambientales	31/05/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Incluye criterios de sostenibilidad ambiental	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

Rama Judicial – Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

INVERSIONES SOFIA DEL MAR SAS

COLOMBIA, Barranquilla
Número de documento 900500463

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
INVERSIONES SOFIA DEL MAR SAS	Bancolombia	Ahorros	77597917611

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *INVERSIONES SOFIA DEL MAR SAS* ***Fecha de aprobación:*** *29/11/2024 11:40:19 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *MARIA CLAUDIA MEDINA TABOADA* ***Fecha de aprobación:*** *29/11/2024 12:28:47 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7086645_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a

comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 60 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7086645
Proveedor INVERSIONES SOFIA DEL MAR SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre		
☐	CLAUSULADO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CD 23 DE 2024.pdf	CLAUSULADO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CD 23 DE 2024.pdf	Descargar	Detalle
☐	DOCUMENTOS SOFIA DEL MAR SAS.zip	DOCUMENTOS SOFIA DEL MAR SAS.zip	Descargar	Detalle
☐	02 - Estudio Previo Arriendo CD 23 DE 2024.pdf	02 - Estudio Previo Arriendo CD 23 DE 2024.pdf	Descargar	Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 22 No. 16 - 40
Ubicación CO-SUC-70001 - Sincelejo
País COLOMBIA
Departamento Sucre
Municipio Sincelejo
Dirección CALLE 22 No. 16 - 40
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 23 N° 16 – 33, pisos 2, 3 y 5 del Edificio Las Marías	COLOMBIA > Sucre > Sincelejo

1 CO1.PCCNTR.7086645

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1.138.490.991,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131502	EL ARRIENDO DE UNA SEDE EN DONDE PUEDAN FUNCIONAR JUZGADOS, SALAS DE AUDIENCIA Y SEDES ADMINISTRATIVAS QUE SE ENCUENTRAN EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO	1,00	UN	1.138.490.991,00	1.138.490.991,00	1.138.490.991,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CLAUSULADO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CD 23 DE 2024.pdf	CLAUSULADO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CD 23 DE 2024.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS SOFIA DEL MAR SAS.zip	DOCUMENTOS SOFIA DEL MAR SAS.zip	(detalle)
02 - Estudio Previo Arriendo CD 23 DE 2024.pdf	02 - Estudio Previo Arriendo CD 23 DE 2024.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	MARIA CLAUDIA MEDIN	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	45761383	Guardar y notificar
Supervisor	ANA LEONOR RIVERO .	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1102814362	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	MARIA CLAUDIA MEDIN	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	45761383	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	MARIA CLAUDIA MEDINA TABOADA	3/12/2024 7:09:38 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LINA MARIA MERIÑO DE LA ROSA
Supervisor	ANA LEONOR RIVERO ASSIA	4 días de tiempo transcurrido *(29/11/2024 12:28:48 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARIA CLAUDIA MEDINA TABOADA
Ordenador del Gasto	MARIA CLAUDIA MEDINA TABOADA	4 días de tiempo transcurrido *(29/11/2024 12:28:48 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARIA CLAUDIA MEDINA TABOADA

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	1.138.490.991
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	1.138.490.991

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	18924	CDP	No se ha iniciado		57.669.875 COP	27-01-08-025	-	Editar
☐	22024057977	Vigencia futura ordinaria	No se ha iniciado		1.080.721.116 COP	27-01-08-025	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	51924	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	57.669.875 COP	57.669.875 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar
☐	924	Vigencia Futura (AVF)	-	No se ha iniciado	756.259.673 COP	756.259.673 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar
☐	1024	Vigencia Futura (AVF)	-	No se ha iniciado	324.561.443 COP	324.561.443 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 57.669.875 COP
Saldo de compromisos AVF 1.080.821.116 COP
Saldo total comprometido 1.138.490.991 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -