PROCESO DE SELECCIÓN MODALIDAD MÍNIMA CUANTÍA
25 DE NOVIEMBRE DE 2024

De conformidad con lo dispuesto en el **artículo 2.2.1.1.1.6.1.del decreto 1082 de 2015** el Instituto de Turismo del Meta procede a efectuar el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo.

OBJETO A CONTRATAR: El Instituto de Turismo del Meta para el cumplimiento de los fines Estatales requiere contratar **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FUMIGACIÓN Y CONTROL DE PLAGAS EN LAS INSTALACIONES DEL PARQUE LAS MALOCAS DE LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO – META Y EN EL COMPLEJO TURÍSTICO CENTRO GEOGRÁFICO DE COLOMBIA ALTO DE MENEGUA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ – META".**

JUSTIFICACIÓN

Mediante Ordenanza 026 del 29 de noviembre de 1986 se creó el Instituto de Cultura y Turismo del Meta, el cual fue transformado posteriormente mediante Acto administrativo número 305 del 27 de mayo de 1998, por la cual, entre otras disposiciones, se modificó la denominación a "Instituto de Turismo del Meta"; mediante Decreto 432 de 2014 se le otorgó facultades al Gobernador para organizar su estructura orgánica y funciones sobre su organización y funcionamiento.

El Instituto de Turismo del Meta, tiene como objetivo primordial en su misión liderar y promocionar el desarrollo turístico del departamento del Meta, planeando y ejecutando acciones que permita posicionarlo como destino turístico. Siguiendo los lineamientos del Gobierno departamental, el Instituto ha venido adelantando diferentes actividades encaminadas a engrandecer el sector turístico, a través de la adecuación y el mantenimiento de la infraestructura turística; con el objetivo de cumplir su visión la cual es posicionar el Departamento del Meta en una importante opción turística en el ámbito nacional e internacional

Así pues, en la Ordenanza 868 de 2014, (Política pública del turismo), el turismo es considerado como el camino hacia la paz y el desarrollo sostenible. En este sentido el Turismo, particularmente el segmento de naturaleza, enmarcado en la política de turismo comunitario, puede ser el motor que genere el desarrollo local a partir de la planificación y organización del sector, teniendo en cuenta que la región posee ventajas comparativas que le permite competir por el segmento de turistas que vive hastiado del ruido y la contaminación y que buscan para su descanso experiencias diferentes.

El servicio de fumigación se contrata para controlar y eliminar plagas que puedan representar riesgos para la salud, el bienestar humano, y la integridad de las estructuras o bienes. Este servicio es necesario en diversos contextos y por múltiples razones, entre las cuales destacan:

1. Control de plagas domésticas:
Cucarachas, hormigas, ratas, y ratones: Estas plagas pueden contaminar alimentos, transmitir enfermedades (como salmonelosis o hantavirus) y causar daños estructurales.
Chinches de cama y pulgas: Son molestas y causan problemas de salud relacionados con picaduras y alergias.

2. Prevención de riesgos a la salud:
Transmisión de enfermedades: Algunos insectos, como los mosquitos, pueden ser vectores de enfermedades como dengue, zika, o malaria.
Reacciones alérgicas: Ácaros y otros insectos pueden causar alergias respiratorias o cutáneas.

3. Conservación de alimentos y bienes:
Protección en almacenes y bodegas: Las plagas pueden infestar productos almacenados como granos, frutas, o alimentos procesados, causando pérdidas económicas.

Daños estructurales: Insectos como termitas y carcomas destruyen madera, comprometiendo la seguridad de muebles y edificios.

4. Cumplimiento de normativas:
En empresas, restaurantes, hospitales, y otros espacios públicos, los controles de plagas son obligatorios para cumplir con las leyes de salubridad e higiene.

5. Seguridad ambiental y de convivencia:
Reducir la presencia de plagas mejora el confort en espacios habitados y evita la proliferación incontrolada de insectos o roedores.

En resumen, el servicio de fumigación no solo es una medida correctiva, sino también preventiva para mantener entornos saludables, seguros y libres de riesgos.

1.ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR

1.1. TIPO DE SECTOR: TERCIARIO.

La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo a los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

División según la economía clásica: según la división de la economía clásica, los sectores de la economía son los siguientes:

- Sector primario o sector agropecuario.
- Sector secundario o sector Industrial.
- Sector terciario o sector de servicios.

La necesidad del bien o servicio a contratar con base en el presente análisis se encuentra dentro del **SECTOR TERCIARIO O SECTOR DE SERVICIOS** para lo cual se desarrollará el respectivo estudio del sector teniendo como base los lineamientos de la *Guía para la Elaboración de Estudios de Sector* expedido por la Agencia Nacional de Contratación Pública (Colombia Compra Eficiente).

Bienes incluidos en el sector

El sector servicios o sector terciario es el sector económico que engloba las actividades relacionadas con los servicios no productores o transformadores de bienes materiales. Generan servicios que se ofrecen para satisfacer las necesidades de cualquier población en el mundo.

Incluye subsectores como comercio, comunicaciones, centro de llamadas, finanzas, turismo, hostelería, ocio, cultura, espectáculos, la administración pública y los denominados servicios públicos, los presta el Estado o la iniciativa privada (sanidad, educación, atención a la dependencia), entre otros.

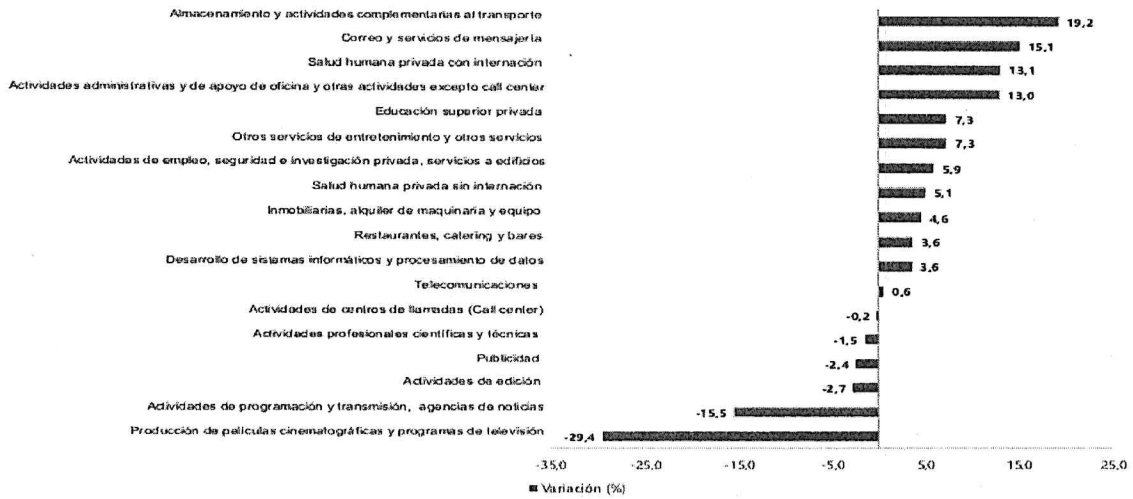
Dirige, organiza y facilita la actividad productiva de los otros sectores (sector primario y sector secundario). Aunque se le considera un sector de la producción, propiamente su papel principal se encuentra en los dos pasos siguientes de la actividad económica: la distribución y el consumo.

El predominio del sector terciario frente a los otros dos en las economías más desarrolladas permite hablar del proceso de tercerización.

El sector de servicios se compone de áreas de la economía tales como:

1. Comercio (mayorista, minorista, franquicias)
2. Actividades financieras (banca, seguros, bolsa y otros mercados de valores)
3. Servicios personales, los más importantes de los cuales son los que se identifican con el estado de bienestar (especialmente educación, sanidad y atención a la dependencia -servicios públicos, se presten por el Estado o por la iniciativa privada), pero también otros (como las peluquerías)
4. Servicios a empresas de cualquier sector, como la gestión y administración de empresas (incluyendo el nivel ejecutivo), la publicidad y las consultorías y asesoramientos económico, jurídico, tecnológico, de inversiones, etc.
5. Función pública, administración pública, actividades de representación política y de servicios a la comunidad, como las actividades en torno a la seguridad y defensa (ejército, policía, protección civil, bomberos, etc.) y las actividades en torno a la justicia (jueces, abogados, notarios, etc.)
6. Hotelería y las actividades en torno al turismo
7. Las actividades en torno al ocio, la cultura, el deporte y los espectáculos, que incluyen las llamadas industrias audiovisuales o de imagen y sonido (industria musical, cinematográfica y similares, como los videojuegos); la industria editorial se incluye, con las artes gráficas, entre los sectores industriales (es decir, en el sector secundario)
8. Transporte y comunicación (según se trasladen mercancías o información)
9. Medios de comunicación, especialmente los medios de comunicación de masas o sociales (periodismo escrito -prensa-, radio y televisión)
10. Telecomunicaciones, especialmente los medios personales (telefonía)
11. Otras aplicaciones de las tecnologías de la información y la comunicación (TIC), especialmente la informática e Internet

Encuesta Mensual de Servicios (EMS) Septiembre de 2024



Fuente: DANE, EMS.

Variación anual de los ingresos nominales y contribución por tipo de ingresos, según subsector de servicios (septiembre 2024p / septiembre 2023)

En septiembre de 2024, doce de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos totales, en comparación con septiembre de 2023.

Total nacional
Septiembre 2024p / septiembre 2023

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Ingresos nominales	Ingresos por servicios	Venta de Mercancías	Otros Ingresos
			Variación (%)	Contribución (PP)		
Sección	División	Descripción				
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	19,2	19,4	0,1	-0,3
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	15,1	15,7	0,0	-0,6
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	3,6	3,4	0,2	0,1
J	División 58	Actividades de edición	-2,7	-0,9	1,0	-2,8
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	-29,4	-23,5	-5,0	-1,0
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	-15,5	-10,3	0,0	-5,1
J	División 61	Telecomunicaciones	0,6	2,8	-2,3	0,1
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	3,6	5,2	-1,8	0,1
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	4,6	3,4	1,1	0,0
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	-1,5	-1,0	-0,2	-0,2
M	Clase 7310	Publicidad	-2,4	-2,6	0,1	0,0
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	5,9	5,9	0,0	0,1
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	-0,2	-0,2	0,0	0,0
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto call center	13,0	13,3	0,0	-0,4
P	Grupo 854	Educación superior privada	7,3	6,7	0,0	0,6
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	13,1	12,7	0,2	0,1
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	5,1	4,3	0,6	0,2
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	7,3	5,3	0,3	1,7

Fuente: DANE, EMS

Variación anual del personal ocupado total y contribución por tipo de contratación, según subsector de servicios (septiembre 2024p / septiembre 2023)

En septiembre de 2024, tres de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en el personal ocupado total, en comparación con septiembre de 2023.

Total nacional
Septiembre 2024p / septiembre 2023

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Personal ocupado total*	Permanente	Temporal directo	Agencias	Misión** Hora cátedra***
			Variación (%)	Contribución (PP)			
Sección	División	Descripción					
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	0,7	-0,6	2,0	-0,7	--
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	-4,7	-0,6	-0,6	-3,5	--
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	-0,7	0,5	-0,3	-1,0	--
J	División 58	Actividades de edición	-6,0	-5,3	-0,2	-0,5	--
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	-0,2	0,6	0,6	-1,4	--
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	-7,9	-2,4	-1,2	-4,4	--
J	División 61	Telecomunicaciones	-4,5	-1,0	-2,0	-1,5	--
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	-0,4	0,7	-1,1	0,0	--
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	1,0	-0,6	1,8	-0,2	--
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	-7,3	-4,5	-1,9	-0,9	--
M	Clase 7310	Publicidad	-7,0	1,3	-7,3	-1,0	--
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	-6,0	0,8	-1,9	0,0	-4,9
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	-7,2	-3,2	-3,9	-0,2	--
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto call center	1,6	-0,4	2,3	-0,4	--
P	Grupo 854	Educación superior privada	-2,2	-0,9	-1,5	0,5	-0,3
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	-1,3	1,5	0,2	-3,0	--
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	-2,0	-0,8	-1,1	-0,1	--
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	-2,6	-1,6	-0,3	-0,7	--

Fuente: DANE, EMS

Variación anual de los salarios y contribución por tipo de contratación, según subsector de servicios (septiembre 2024p / septiembre 2023)

En septiembre de 2024, todos los subsectores de servicios presentaron variación positiva en los salarios, en comparación con septiembre de 2023.

Total nacional

Septiembre 2024p / septiembre 2023

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Personal ocupado sin agencias*	Permanente	Temporal directo	Misión** Hora cátedra***
Sección	División	Descripción	Variación (%)	Contribución (PP)		
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	12,6	6,9	5,7	- -
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	11,0	7,9	3,1	- -
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	10,3	3,6	6,7	- -
J	División 58	Actividades de edición	9,8	5,5	4,3	- -
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	14,7	8,0	6,8	- -
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	5,4	3,4	2,0	- -
J	División 61	Telecomunicaciones	6,8	7,6	-0,9	- -
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	7,6	5,0	2,5	- -
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	6,9	3,4	3,5	- -
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	10,5	5,0	5,5	- -
M	Clase 7310	Publicidad	17,9	10,7	7,2	- -
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	13,1	3,8	4,3	4,9
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	6,9	2,7	4,2	- -
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto call center	10,2	6,2	3,9	- -
P	Grupo 854	Educación superior privada	8,8	2,1	1,3	5,3
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	6,3	3,8	2,5	- -
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	8,9	4,1	4,8	- -
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	9,5	4,3	5,2	- -

Fuente: DANE, EMS

Variación año corrido de los ingresos nominales, personal ocupado total y salarios, según subsector de servicios (enero - septiembre 2024p / enero - septiembre 2023)

En lo corrido de 2024, trece de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos, seis registraron incrementos en el personal ocupado total y todos los subsectores presentaron variación positiva en los salarios, en comparación con el mismo periodo de 2023.

Total nacional
Enero - septiembre 2024ᵖ / enero - septiembre 2023

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Variación (%) Año corrido		
Sección	División	Descripción	Ingresos	Personal Ocupado total*	Salarios**
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	7,1	0,02	11,2
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	9,5	-5,7	8,7
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	5,7	0,4	11,1
J	Divsión 58	Actividades de edición	-2,2	-7,5	8,6
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	-6,4	0,7	10,4
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	-0,5	-2,1	8,3
J	División 61	Telecomunicaciones	-1,9	-6,0	9,0
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	4,6	-0,3	8,2
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	6,5	3,0	7,2
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	0,4	-5,3	10,5
M	Clase 7310	Publicidad	6,2	0,8	14,9
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	5,9	-7,0	14,6
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	-4,8	-9,7	8,0
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto call center	5,9	-0,2	12,0
P	Grupo 854	Educación superior privada	9,7	-2,5	9,8
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	11,8	0,6	8,2
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	8,4	-0,5	10,5
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	7,4	-0,9	9,4

Fuente: DANE, EMS

Índice de Precios al Consumidor (IPC) Octubre 2024

IPC	Octubre					
	Variación mensual		Variación año corrido		Variación anual	
	2023	2024	2023	2024	2023	2024
IPC total	0,25	**-0,13**	8,27	**4,44**	10,48	**5,41**

Comportamiento de la variación mensual del IPC según divisiones y subclases
Variación y contribución mensual por divisiones de gasto

En el mes de octubre de 2024, el IPC registró una variación de -0,13% en comparación con septiembre de 2024, tres divisiones se ubicaron por debajo del promedio nacional (-0,13%): Alimentos y bebidas no alcohólicas (-0,76%), Recreación y cultura (-0,17%) e Información y comunicación (-0,16%). Nueve divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional: Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (-0,05%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (-0,04%), Transporte (-0,01%), Educación (0,02%), Prendas de vestir y calzado (0,12%), Restaurantes y hoteles (0,14%), Bienes y servicios diversos (0,16%), Salud (0,17%), y por último, Bebidas alcohólicas y tabaco (0,21%).

Octubre 2023 – 2024

Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	0,20	0,04	-0,76	-0,14
Recreación y cultura	3,79	0,55	0,02	-0,17	-0,01
Información y comunicación	4,33	0,06	0,00	-0,16	0,00
TOTAL	100,00	0,25	0,25	-0,13	-0,13
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,04	0,00	-0,05	0,00
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,35	0,11	-0,04	-0,01
Transporte	12,93	-0,02	0,00	-0,01	0,00
Educación	4,41	0,12	0,00	0,02	0,00
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,20	0,01	0,12	0,00
Restaurantes y hoteles	9,43	0,27	0,03	0,14	0,01
Bienes y servicios diversos	5,36	0,51	0,03	0,16	0,01
Salud	1,71	0,45	0,01	0,17	0,00
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,51	0,01	0,21	0,00

Fuente: DANE, IPC

Variaciones y contribuciones de las subclases en el mes

En octubre de 2024 en comparación con septiembre de 2024, la variación de las subclases que más aportaron al índice total fueron: papas (-15,42%), electricidad (-2,25%), cebolla (-14,25%), tomate (-11,59%) y vehículo particular nuevo o usado (-0,66%), Hortalizas y legumbres frescas (-1.88%), Cines y teatros (-3.23%), Carne de res y derivados (-0.32%), Huevos (-0.72%) y Gas (-0.49%). La variación de las subclases que más aportaron al índice total fue: arriendo imputado (0,33%), arriendo efectivo (0,33%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (0,37%), chocolate y productos a base de chocolate (2,01%), plátanos (1,77%).

Por principales subclases
Octubre 2024

Subclase	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Papas	-15,42	-0,08
Electricidad	-2,25	-0,08
Cebolla	-14,25	-0,04
Tomate	-11,59	-0,02
Vehículo particular nuevo o usado	-0,66	-0,02
Hortalizas y legumbres frescas	-1,88	-0,01
Cines y teatros	-3,23	-0,01
Carne de res y derivados	-0,32	-0,01
Huevos	-0,72	-0,01
Gas	-0,49	-0,01

Fuente: DANE, IPC.

Comportamiento de la variación año corrido del IPC según divisiones y subclases
Variación y contribución año corrido por divisiones de gasto

En lo corrido del año, (enero - octubre), seis divisiones de bienes y servicios se ubicaron por encima del promedio nacional (4,44%): Educación (10,64%), Restaurantes y hoteles (6,43%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (6,03%), Salud (5,01%), Transporte (4,6%) y por último, Bebidas alcohólicas y tabaco (4,56%). El resto de las divisiones se ubicaron por debajo del promedio: Bienes y servicios diversos (2,87%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (2,64%), Muebles, artículos para el hogar y para la

conservación ordinaria del hogar (1,90%), Prendas de vestir y calzado (1,70%), Información y comunicación (-0,78%) y por último, Recreación y cultura (-1,63%).

Según divisiones de gasto
Octubre 2023 - 2024

		2023		2024	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Educación	4,41	11,41	0,43	10,64	0,41
Restaurantes y hoteles	9,43	10,63	1,11	6,43	0,69
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	7,20	2,21	6,03	1,85
Salud	1,71	8,61	0,14	5,01	0,08
Transporte	12,93	14,31	1,81	4,60	0,62
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	10,50	0,17	4,56	0,08
TOTAL	100,00	8,27	8,27	4,44	4,44
Bienes y servicios diversos	5,36	9,22	0,49	2,87	0,15
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	5,92	1,17	2,64	0,50
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	8,60	0,36	1,90	0,08
Prendas de vestir y calzado	3,98	4,78	0,16	1,70	0,05
Información y comunicación	4,33	0,32	0,01	-0,78	-0,02
Recreación y cultura	3,79	6,12	0,21	-1,63	-0,06

Fuente: DANE, IPC.

Los mayores aportes a la variación en lo corrido del año (enero - octubre), se ubicaron en las divisiones de Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Restaurantes y hoteles, Transporte y Alimentos y bebidas no alcohólicas, las cuales en conjunto contribuyeron con 3,66 puntos porcentuales a la variación total.

Variación y contribución de las subclases en el año corrido

En octubre de 2024 en comparación con diciembre de 2023, la variación de las subclases que más aportaron al acumulado del año fueron: arriendo imputado (6,62%), arriendo efectivo (6,87%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (6,62%), transporte urbano (incluye tren y metro) (7,92%), frutas frescas (24,71%), combustibles para vehículos (6,42%), educación preescolar y básica primaria (12,21%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (6,57%), suministro de agua (6,47%) y chocolate y productos a base de chocolate (53,57%). Con contribución negativa a la variación se ubicó: vehículo particular nuevo o usado (-3,41%), tomate (-32,93%), huevos (-8,87%), paquetes turísticos completos (-10,66%) y aceites comestibles (-7,68%).

Por principales subclases
Octubre 2024

Subclases	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arriendo imputado	6,62	0,83
Arriendo efectivo	6,87	0,63
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	6,62	0,48
Transporte urbano (incluye tren y metro)	7,92	0,35
Frutas frescas	24,71	0,28
Combustibles para vehículos	6,42	0,22
Educación preescolar y básica primaria	12,21	0,17
Comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato	6,57	0,15
Suministro de agua	6,47	0,13
Chocolate y productos a base de chocolate	53,57	0,12

Fuente: DANE, IPC.

1.2 ASPECTO REGULATORIO (MARCO NORMATIVO APLICABLE)

El presente proceso, se regirá por las leyes colombianas vigentes, sobre todas y cada una de las materias que tengan relación con su desarrollo y ejecución, pero sin limitarse a ellas, ver., las laborales, tributarias, de comercio, cambiarias, de transporte, ambientales y, en especial por las que rigen la contratación pública en Colombia y por las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan.

La normatividad vigente aplicable al objeto del Proceso de Contratación es:

- LEY 80 DE 1993 Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.
- LEY 1150 DE 2007 por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos.
- LEY 1474 de 2011 Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.
- DECRETO LEY 019 de 2012 por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la Administración Pública.
- DECRETO 1082 DE 2015 por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector administrativo de planeación nacional
- Decreto 579 de 2021 modificación de parágrafos del decreto 1082 de 2015
- LEY 789 DE 2002 Por la cual se dictan normas para apoyar el empleo y ampliar la protección social y se modifican algunos artículos del Código Sustantivo de Trabajo.
- LEY 828 DE 2003 por la cual se expiden normas para el control a la evasión del sistema de seguridad social. Y sus decretos reglamentarios.
- Ley 2069 de 2020 por medio del cual se impulsa el emprendimiento en Colombia
- CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE COLOMBIA

1.3 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL SERVICIO

La prestación del servicio deberá garantizar lo siguiente de acuerdo al requerimiento presentado por la Subdirección de Fomento y Desarrollo Turístico:

ITEM	ESPECIFICACIONES - ÁREA	ZONA	DESCRIPCIÓN	MTS/2	CANTIDAD FUMIGACIONES
1	Cafeterías, Batería de baños, Planta eléctrica y Estación eléctrica.	Z-I PARQUE LAS MALOCAS	Fumigación de plagas (insectos voladores) con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina. Control químico de roedores con producto Klerat Pellets, ingrediente activo Brodifacuoma Control de vectores con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina	480	2
2	Coliseo Piedemonte Llanero, Baterías de baños, Bodegas, Oficinas de Jurídica y Archivo.			8.750	2
3	Baños, bodega, Cuarto red contra incendio.			250	2
4	Coliseo Gramalote.			4.200	2
5	Kiosco Catira, Deposito de mantenimiento, Pesebreras de madera.	Z-II PARQUE LAS MALOCAS	Fumigación de plagas (insectos voladores) con producto K- Othrine SC 50,	1.790	2

ITEM	ESPECIFICACIONES - ÁREA	ZONA	DESCRIPCIÓN	MTS/2	CANTIDAD FUMIGACIONES
6	Taquillas, Oficina de Medios y Oficina de Administración.		ingrediente activo Deltrametrina. Control químico de roedores con producto Klerat Pellets, ingrediente activo Brodifacuoma Control de vectores con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina	280	2
7	Pesebreras de material.			1.350	2
8	Taller de forja y pesebreras.			150	2
9	Arena mayor, Manga de coleo y Locales de comercio.			13.900	2
10	Reservorio y Hato Santa Elena.	Z-III PARQUE LAS MALOCAS	Fumigación de plagas (insectos voladores) con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina. Control químico de roedores con producto Klerat Pellets, ingrediente activo Brodifacuoma Control de vectores con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina	2.050	2
11	Lago del Pueblito Llanero.			950	2
12	Pueblito Llanero.			5.200	2
13	Centro de Eventos.			1.700	2
14	Coliseo Bocamonte, Baterías de baños, cuarto red contra incendio.	Z-IV PARQUE LAS MALOCAS	Fumigación de plagas (insectos voladores) con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina. Control químico de roedores con producto Klerat Pellets, ingrediente activo Brodifacuoma Control de vectores con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina	4.300	2
15	Coliseo Sierra de la Macarena, picadero, Centro ecuestre, Restaurante, Baños, Oficinas y vivienda.			3.500	2
16	Portería.	Z-E PARQUE LAS MALOCAS	Fumigación de plagas (insectos voladores) con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina. Control químico de roedores con producto Klerat Pellets, ingrediente activo Brodifacuoma Control de vectores con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina	100	2
17	Oficinas ITM, Cafetería, Domo y Baños.			1.050	2
18	Fumigación de los pisos 1 al 16 de la torre, casetas de artesanos, baños y oficinas	COMPLEJO TURISTICO CENTRO GEOGRÁFICO DE COLOMBIA ALTO DE MENEGUA - PUERTO LOPEZ - META	Fumigación de plagas (insectos voladores) con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina. Control químico de roedores con producto Klerat Pellets, ingrediente activo Brodifacuoma Control de vectores con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina	6.400	2

1.4. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN

El contratista deberá asegurar la prestación de los servicios anteriormente descritos en los **MUNICIPIOS DE VILLAVICENCIO Y PUERTO LOPEZ – DEPARTAMENTO DEL META.**

El tiempo de ejecución será de **VEINTE (20) DIAS** contados a partir de la firma del Acta de inicio, sin exceder el 31 de diciembre de 2024.

1.5 IDENTIFICACION DEL BIEN Y/O SERVICIO

CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS Y EL SECTOR AL CUAL PERTENECE: El presente objeto se encuentra en el clasificador de bienes y servicios de la agencia Nacional de Contratación Colombia eficiente de la siguiente manera:

CÓDIGO UNSPSC (Mínimo tercer nivel del Clasificador)	CLASE O PRODUCTO
72102100	Control de plagas
72102103	Servicios de exterminación o fumigación

2. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Para el presente proceso se analizó, revisó y se constató las condiciones en las cuales se han ejecutado proyectos similares o afines, a través del portal de Colombia Compra Eficiente "SECOP I y SECOP II (www.colombiacompra.gov.co) de otras entidades Nacionales, Departamentales y Municipales, y del Instituto de Turismo del Meta.

Lo anterior con el fin de constatar como compran y/o adquieren las diferentes entidades territoriales este servicio en el país, observando qué empresas participan de manera activa en los procesos de contratación adelantados por las entidades del sector público, teniendo en cuenta la modalidad de contratación y la similitud con el objeto contractual. Se revisarán las condiciones en que se han venido desarrollando este tipo de contratos en la Entidad y en otras Entidades vinculadas al sector. Igualmente se analizará la oferta identificando las empresas, asociaciones, firmas, compañías y sociedades que desarrollan la ejecución de este tipo de proyectos de infraestructura y que por su capacidad y experiencia podrían entrar a participar en los procesos de contratación.

2.1. Histórico de contratación del ITM

Se revisaron procesos de selección similares de los últimos años, en los cuales se adquirieron los bienes o servicios objeto de estudio. A continuación, se resume el proceso de selección y el contrato resultante del mismo.

RELACION DE PROCESO No 01	
Modalidad de Contratación	MÍNIMA CUANTÍA
Número del proceso	MC-ITM-046-2022
Entidad contratante	INSTITUTO DE TURISMO DEL META
Contratista	JOSE MANUEL CANCINO RODRIGUEZ- SALUD Y FUMIGACION DE EXTINTORES
Objeto	PRESTACION DE SERVICIOS DE FUMIGACION Y CONTROL DE PLAGAS EN LAS INSTALACIONES DEL PARQUE LAS MALOCAS DE LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO - META Y EN EL COMPLEJO TURISTICO CENTRO GEOGRAFICO DE COLOMBIA ALTO DE MENEGUA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ

Plazo de ejecución	VEINTE (20) DIAS
Valor	$27.971.080
Forma de Pago	UNICO PAGO FINAL

RELACION DE PROCESO No 02	
Modalidad de Contratación	MÍNIMA CUANTÍA
Número del proceso	0526 DE 2019
Entidad contratante	INSTITUTO DE TURISMO DEL META
Contratista	JOSE MANUEL CANCINO RODRIGUEZ
Objeto	SERVICIO DE FUMIGACIÓN Y CONTROL DE PLAGAS EN LAS INSTALACIONES DEL PARQUE LAS MALOCAS DE LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO – META
Plazo de ejecución	DOS (2) MESES
Valor	$7.000.000
Forma de Pago	UNICO PAGO

RELACION DE PROCESO No 03	
Modalidad de Contratación	MÍNIMA CUANTÍA
Número del proceso	0188 DE 2018
Entidad contratante	INSTITUTO DE TURISMO DEL META
Contratista	JOSE MANUEL CANCINO RODRIGUEZ
Objeto	SERVICIO DE FUMIGACIÓN Y CONTROL DE PLAGAS EN LAS INSTALACIONES DEL PARQUE LAS MALOCAS DE LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO –META.
Plazo de ejecución	SIETE (7) MESES
Valor	$21.538.442
Forma de Pago	SIETE PAGOS MENSUALES

2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades

A continuación, se analizan los procesos adelantados por otras entidades estatales con objetos similares al del presente estudio.

RELACION DE PROCESO No 01	
Modalidad de Contratación	MÍNIMA CUANTÍA
Número del proceso	MC-017-2024
Entidad contratante	ALCADIA MUNICIPAL DE COPACABANA
Contratista	Masters Control S.A.S
Objeto	PRESTACION DEL SERVICIO DE FUMIGACION CONTRA ACAROS, INSECTOS, ARACNIDOS, ROEDORES Y DEMAS PLAGAS REPTANTES, RASTRERAS O VOLADORAS, EN LAS DIFERENTES AREAS DONDE SE PRESENTE LA NECESIDAD EN EL MUNICIPIO DE COPACABANA
Plazo de ejecución	SESENTA (60) DIAS
Valor	$6.247.500

Forma de Pago	PAGOS PARCIALES

RELACION DE PROCESO No 02	
Modalidad de Contratación	MÍNIMA CUANTÍA
Número del proceso	SMC-120-2024
Entidad contratante	ALCALDIA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
Contratista	GRUPO STANDARD COLOMBIA RP SAS
Objeto	ESTACION DE SERVICIOS DE FUMIGACION PARA CONTROL DE VECTORES (EGI-ETV) DE INTERES EN SALUD PUBLICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META
Plazo de ejecución	SETENTA (70) DIAS
Valor	$98.436.000
Forma de Pago	UN PAGO PARCIAL Y UN PAGO FINAL A LA LIQUIDACIÓN

RELACION DE PROCESO No 03	
Modalidad de Contratación	MÍNIMA CUANTÍA
Número del proceso	MC-032 DE 2024
Entidad contratante	MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO
Contratista	PROTECCION Y SANEAMIENTO AMBIENTAL RM
Objeto	SERVICIO DE FUMIGACION, DESINFECCION, CONTROL DE ROEDORES EN LAS DIFERENTES SEDES DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER
Plazo de ejecución	UN (1) MES
Valor	$56.000.000
Forma de Pago	UN PAGO FINAL

RELACION DE PROCESO No 04	
Modalidad de Contratación	MÍNIMA CUANTÍA
Número del proceso	MYCA-SG-MC-040-2024
Entidad contratante	MUNICIPIO DE YOPAL
Contratista	HI CLEAN COL SAS
Objeto	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONTROL INTEGRADO DE PLAGAS (FUMIGACIÓN Y DESRATIZACIÓN), COMO ESTRATEGIA INTEGRAL PARA GARANTIZAR ENTORNOS SALUDABLES Y CONDICIONES OPERATIVAS EN LA GESTIÓN DOCUMENTAL Y ÁREAS GENERALES DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE YOPAL
Plazo de ejecución	TREINTA (30) DIAS
Valor	$58.378.913
Forma de Pago	UN PAGO TOTAL

RELACION DE PROCESO No 05	
Modalidad de Contratación	MÍNIMA CUANTÍA
Número del proceso	PN DIJIN MIC 032 DE 2024

Entidad contratante	DIJIN
Contratista	CUIDA TU AMBIENTE Y SERVICIOS S.A.S
Objeto	SERVICIOS DE FUMIGACIÓN, DESINFECCIÓN, DESRATIZACIÓN Y CONTROL DE PLAGAS PARA LA DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL.
Plazo de ejecución	SESENTA (60) DIAS
Valor	$7.000.000
Forma de Pago	UNICO PAGO

RELACION DE PROCESO No 06	
Modalidad de Contratación	MÍNIMA CUANTÍA
Número del proceso	MC-2024-34
Entidad contratante	Rama Judicial – Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali
Contratista	SERVICIOS DE ASEO FUMIKILLER S.A.S
Objeto	Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali - Valle del Cauca, la prestación del servicio de fumigación para el control y eliminación de plagas mediante la aplicación de insecticidas por el método de aspersión y rodenticidas en las diferentes Corporaciones y Despachos Judiciales del Valle del Cauca.
Plazo de ejecución	SESENTA (60) DIAS
Valor	$40.000.000
Forma de Pago	PAGOS DE ACUERDO A LOS SERVICIOS PRESTADOS

3. ANALISIS DE LA OFERTA

El análisis de la oferta tiene como objetivo identificar las opciones de suministro para las categorías de compra definidas y los posibles proveedores que puedan suministrar los bienes, obras y/o servicios que se requieren para satisfacer su necesidad. Esta información consolidada servirá para definir sus requisitos habilitantes en el proceso de contratación.

El proceso estará dirigido a personas naturales y/o jurídicas las cuales se encargan de proveer los bienes y/o servicios requeridos por la entidad para el cumplimiento de los fines de la contratación, las cuales conforman un amplio sector a nivel nacional.

Que en virtud de la Ley 2069 de 2020, "Por medio de la cual se impulsa el emprendimiento en Colombia", establece un marco regulatorio que propicia el emprendimiento, crecimiento, consolidación y sostenibilidad de las empresas, con el fin de aumentar el bienestar social y generar equidad.

Que conforme a su exposición de motivos, la Ley de Emprendimiento "(...) propone facilitar el acceso de las Mipymes a la modalidad de contratación de mínima cuantía, la limitación de estos procesos a Mipymes, define la posibilidad de establecer criterios diferenciales a favor de las Mipymes en los procesos de contratación pública, amplía el ámbito de aplicación de las medidas de compras públicas a entidades que hoy están excluidas, establece la creación de un sistema de información e indicadores para evaluar la efectividad de las medidas adoptadas y define la inclusión de factores de desempate en los procesos de contratación pública que priorizan este segmento".

En Colombia existen personas naturales y/o jurídicas que pueden satisfacer la necesidad requerida para proveer el bien y/o servicio objeto del presente proceso, impulsando y promoviendo el mercado de compras públicas e identificando cuales podrían ser potenciales proveedores en el presente proceso de selección, teniendo en cuenta empresas o proponentes categorizados bajo la condición de Mipymes, (micro, pequeñas y medianas empresas).

Por lo anterior el Instituto de Turismo del Meta tomó una muestra a nivel nacional de empresas dedicadas a prestar el bien y/o servicio de qué trata el presente proceso de contratación, teniendo en cuenta el siguiente código: ***CIIU 8129 Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales,*** tomado de la plataforma virtual del Registro Único Empresarial –RUES, identificando que en el mercado existe pluralidad de empresas que podrían ser potenciales proveedores directos o indirectos, para prestar el bien y/o servicio que se pretende contratar en el presente proceso de selección de acuerdo con las especificaciones técnicas solicitadas.

No	NIT	RAZÓN SOCIAL	CLASIFICACIÓN INDUSTRIAL INTERNACIONAL UNIFORME VERSIÓN 4 A.C (CIIU)	UBICACIÓN CAMARA DE COMERCIO	TIPO DE EMPRESA
1	800053529	SERVICIOS INSTITUCIONALES DE COLOMBIA SINCO LTDA	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BUCARAMANGA-SANTANDER	Pymes-Individuales
2	800055930	INGENNIERIA TOTAL SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	MEDELLIN-ANTIOQUIA	Pymes-Individuales
3	800066388	ASEO Y SOSTENIMIENTO Y COMPAÑIA S.A.	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	MEDELLIN-ANTIOQUIA	Pymes-Individuales
4	800068462	ASEOS LA PERFECCION SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BOGOTA D.C.	Pymes-Individuales
5	800116299	Limpieza y Mantenimiento de Antioquia S.A.S	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	MEDELLIN-ANTIOQUIA	Pymes-Individuales
6	800135644	HAMA ASEO SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BARRANQUILLA-ATLANTICO	Pymes-Individuales
7	800135895	CONTRATOS Y PERSONAL SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	CALI-VALLE	Pymes-Individuales
8	800153295	MANTEMAR LIMITADA	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	COVEÑAS-SUCRE	Pymes-Individuales
9	800153430	CONTINENTAL DE FUMIGACIONES SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BOGOTA D.C.	Pymes-Individuales
10	805006214	TRULY NOLEN VALLE SA	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	CALI-VALLE	Pymes-Individuales
11	811010401	EL PUNTO DEL ASEO S.A.S.	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	MEDELLIN-ANTIOQUIA	Pymes-Individuales
12	830056418	EULEN COLOMBIA S.A.	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BOGOTA D.C.	Pymes-Individuales

No	NIT	RAZÓN SOCIAL	CLASIFICACIÓN INDUSTRIAL INTERNACIONAL UNIFORME VERSIÓN 4 A.C (CIIU)	UBICACIÓN CAMARA DE COMERCIO	TIPO DE EMPRESA
13	830063291	ROMAQUIN SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	TOCANCIPA-CUNDINAMARCA	Pymes-Individuales
14	830077133	TRULY NOLEN BOGOTA SA	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BOGOTA D.C.	Pymes-Individuales
15	844000523	SERVICIOS TECNICOS EN CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS COLOMBIA SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	AGUAZUL-CASANARE	Pymes-Individuales
16	860061480	NACIONAL DE ASEO S.A	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BOGOTA D.C.	Pymes-Individuales
17	860062444	J M MARTINEZ SA	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BOGOTA D.C.	Pymes-Individuales
18	860067479	SERVIASEO S.A.	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BOGOTA D.C.	Pymes-Individuales
19	900012152	MUNDOASEO SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BOGOTA D.C.	Pymes-Individuales
20	900203120	FASS DEL SINU SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	MONTERIA-CORDOBA	Pymes-Individuales
21	900322373	SOCIETY SERVICES GENERAL SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BARRANQUILLA-ATLANTICO	Pymes-Individuales
22	900330248	SERVICIOS INTEGRADOS NP SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BARRANQUILLA-ATLANTICO	Pymes-Individuales
23	900341495	ASESORIAS E INGENIERIA SERVICIOS Y SUMINISTROS SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	PALERMO-HUILA	Pymes-Individuales
24	900360335	CLEAN AND ADMINISTRACION SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BOGOTA D.C.	Pymes-Individuales
25	900427788	LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BOGOTA D.C.	Pymes-Individuales
26	900428846	SMART BUSSINES SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BOGOTA D.C.	Pymes-Individuales
27	900517063	DHO DESARROLLO HUMANO Y ORGANIZACIONAL SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	IBAGUE-TOLIMA	Pymes-Individuales
28	900536986	ASSIST BUS S.A.S.	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BOGOTA D.C.	Pymes-Individuales
29	900539922	PRO CLEANER SERVICE SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BUCARAMANGA-SANTANDER	Pymes-Individuales

No	NIT	RAZÓN SOCIAL	CLASIFICACIÓN INDUSTRIAL INTERNACIONAL UNIFORME VERSIÓN 4 A.C (CIIU)	UBICACIÓN CAMARA DE COMERCIO	TIPO DE EMPRESA
30	900565458	VENELIN COLOMBIA SAS	N8129 - Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	BARRANCABERMEJA-SANTANDER	Pymes-Individuales

Así mismo la entidad realizó verificación de las empresas Mipymes identificando que en el Departamento del Meta existe pluralidad de empresas que podrían ser potenciales proveedores directos o indirectos, para prestar el bien y/o servicio que se pretende contratar en el presente proceso de selección de acuerdo con las especificaciones técnicas solicitadas.

No	NIT	RAZÓN SOCIAL	ACTIVIDAD ECONOMICA (CIIU)	UBICACIÓN	TAMAÑO EMPRESARIAL
1	794243249	CANCINO RODRIGUEZ JOSE MANUEL	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
2	173095001	RUBIO FERNANDO	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
3	60277884	GONZALEZ ARENAS EDGAR ANTONIO	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
4	173325932	HERNANDEZ DELGADO EVERARDO	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
5	173460323	ALBADAN CASTAÑEDA LUIS FERNANDO	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
6	11218350471	ANDRES RICARDO GARCIA BETANCOURT	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
7	404418304	RICARDO CHAVARRO MARINELA	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
8	9004628629	MONTAJES Y SERVICIOS VIALES DEL LLANO LTDA	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
9	9005246028	CANOP S.A.S	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
10	9005911427	ISMA INGENIERIA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO SAS	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA

No	NIT	RAZÓN SOCIAL	ACTIVIDAD ECONOMICA (CIIU)	UBICACIÓN	TAMAÑO EMPRESARIAL
11	9008411105	TEMPOORDEN Y ASEO SAS	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
12	86045945	CORTES RODRIGUEZ JHON FAIBER	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
13	94320741	ROJAS GIL CAMILO	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
14	9011083016	SOLUCIONES INTEGRALES DE AMERICA S.A.S	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
15	11219647376	PACHON ROMERO JULIAN RICARDO	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
16	10101254330	VILLEGAS PRIETO LEIDY JOHANA	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
17	860422593	HERNANDEZ DELGADO PARMENIO	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
18	9011892963	BIOSERVICE VILLAVICENCIO S.A.S	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
19	9011880489	CONSEJERIA DE SERVICIOS LUMIPORTEROS COMERCIALES LTDA	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
20	9012363308	SERVICIOS CIP SAS	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
21	9012438315	FUMIGABIEN SAS	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
22	9012446130	FUMIGACIONES Y EXTINTORES AEDES AEGIPTY SAS	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
23	9012479787	BIOCLEAN CHEMICAL SOLUTIONS ORIENTE SAS	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
24	10779407262	CRUZ PARDO DUBAN LEONARDO	N8129 ** Otras actividades de limpieza de	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA

No	NIT	RAZÓN SOCIAL	ACTIVIDAD ECONOMICA (CIIU)	UBICACIÓN	TAMAÑO EMPRESARIAL
			edificios e instalaciones industriales		
25	800853706	MALVA IVAN ANDRES	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
26	9014231184	GRUPO EMPRESARIAL BOSU SAS	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
27	9014601436	FUMIG SERVIC M.I.P SAS	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
28	173564519	NARVAEZ GONZALEZ GUSTAVO ADOLFO	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
29	635561321	MAYRA ALEJANDRA CARRILLO HERNANDEZ	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
30	9015420416	SERVICIOS AUTANA SAS	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
31	9015700501	INVERQUIMICOS PISCINAS S.A.S	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
32	798102998	JHON JAIRO TORO PULIDO	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
33	9015757185	ASEO Y DECORACIONES AMA TU CASA SAS	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
34	860709156	RICARDO PACHON MOLINA	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
35	860503681	HERRERA FUENTES YSTER	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
36	29831121	HERNANDEZ HERNANDEZ JOSE GABRIEL	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	MICRO EMPRESA
37	9002183655	CONSULTORES INTEGRA EN SERVICIOS LTDA	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	PEQUEÑA EMPRESA

No	NIT	RAZÓN SOCIAL	ACTIVIDAD ECONOMICA (CIIU)	UBICACIÓN	TAMAÑO EMPRESARIAL
38	403419263	BAREÑO MORENO LILIANA	N8129 ** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	50001 - VILLAVICENCIO	PEQUEÑA EMPRESA

4.PRECIOS DEL MERCADO

De acuerdo con la solicitud del ITM, se obtuvo cotización por parte de TRES (3) empresas, las cuales se listan a continuación y cuyo detalle se encuentra en el anexo del estudio de mercado:

No	EMPRESA	NIT	DIRECCIÓN - CORREO ELECTRONICO
1	FUMIGABIEN SAS	9012438315	Correo: fumigabiensas@gmail.com Dirección: calle 18 No 10 B 16 MZ Z CASA 24 Barrio Juana Sofia
2	JHON JAIRO TORO PULIDO	798102998	Correo: fuconplag@outlook.com Dirección: Carrera 35 No 19 – 18 Florida
3	ANDRES RICARDO GARCIA	11218350471	Correo: richardo-betancour@hotmail.com Dirección: Calle 24 A No 15 C 21 Olímpica

Una vez revisada la Información cotizada se pudo determinar el VALOR PROMEDIO por cada ítem para el presente proceso de selección de la siguiente manera:

ITEM	ESPECIFICACIONES - ÁREA	ZONA	DESCRIPCIÓN	MTS/2	CANTIDAD FUMIGACIONES	PROMEDIO	
						VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Cafeterías, Batería de baños, Planta eléctrica y Estación eléctrica.	Z-I PARQUE LAS MALOCAS	Fumigación de plagas (insectos voladores) con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina. Control químico de roedores con producto Klerat Pellets, ingrediente activo Brodifacuoma Control de vectores con producto K-Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina	480	2	159.572	319.144
2	Coliseo Piedemonte Llanero, Baterías de baños, Bodegas, Oficinas de Jurídica y Archivo.			8.750	2	2.709.013	5.418.026
3	Baños, bodega, Cuarto red contra incendio.			250	2	83.124	166.248
4	Coliseo Gramalote.			4.200	2	1.396.486	2.792.972
5	Kiosco Catira, Deposito de mantenimiento, Pesebreras de madera.	Z-II PARQUE LAS MALOCAS	Fumigación de plagas (insectos voladores) con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina. Control químico de roedores con producto Klerat	1.790	2	595.169	1.190.338
6	Taquillas, Oficina de Medios y Oficina de Administración.			280	2	93.099	186.198
7	Pesebreras de material.			1.350	2	432.204	864.408
8	Taller de forja y pesebreras.			150	2	49.875	99.750

ITEM	ESPECIFICACIONES - ÁREA	ZONA	DESCRIPCIÓN	MTS/2	CANTIDAD FUMIGACIONES	PROMEDIO	
						VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
9	Arena mayor, Manga de coleo y Locales de comercio.		Pellets, ingrediente activo Brodifacuoma Control de vectores con producto K-Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina	13.900	2	4.471.704	8.943.408
10	Reservorio y Hato Santa Elena.	Z-III PARQUE LAS MALOCAS	Fumigación de plagas (insectos voladores) con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina. Control químico de roedores con producto Klerat Pellets, ingrediente activo Brodifacuoma Control de vectores con producto K-Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina	2.050	2	648.285	1.296.570
11	Lago del Pueblito Llanero.			950	2	315.872	631.744
12	Pueblito Llanero.			5.200	2	1.562.316	3.124.632
13	Centro de Eventos.			1.700	2	565.244	1.130.488
14	Coliseo Bocamonte, Baterías de baños, cuarto red contra incendio.	Z-IV PARQUE LAS MALOCAS	Fumigación de plagas (insectos voladores) con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina. Control químico de roedores con producto Klerat Pellets, ingrediente activo Brodifacuoma Control de vectores con producto K-Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina	4.300	2	1.429.736	2.859.472
15	Coliseo Sierra de la Macarena, picadero, Centro ecuestre, Restaurante, Baños, Oficinas y vivienda.			3.500	2	1.163.738	2.327.476
16	Portería.	Z-E PARQUE LAS MALOCAS	Fumigación de plagas (insectos voladores) con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina. Control químico de roedores con producto Klerat Pellets, ingrediente activo Brodifacuoma Control de vectores con producto K-Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina	100	2	33.250	66.500
17	Oficinas ITM, Cafetería, Domo y Baños.			1.050	2	349.122	698.244

ITEM	ESPECIFICACIONES - ÁREA	ZONA	DESCRIPCIÓN	MTS/2	CANTIDAD FUMIGACIONES	PROMEDIO	
						VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
18	Fumigación de los pisos 1 al 16 de la torre, casetas de artesanos, baños y oficinas	COMPLEJO TURISTICO CENTRO GEOGRÁFICO DE COLOMBIA ALTO DE MENEGUA - PUERTO LOPEZ - META	Fumigación de plagas (insectos voladores) con producto K- Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina. Control químico de roedores con producto Klerat Pellets, ingrediente activo Brodifacuoma Control de vectores con producto K-Othrine SC 50, ingrediente activo Deltrametrina	6.400	2	2.127.979	4.255.958
VALOR TOTAL							36.371.576

Con base en los **análisis expuestos y los escenarios desarrollados**, y de acuerdo al promedio arrojado en las cotizaciones presentadas se estima el **PRESUPUESTO OFICIAL** en **TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS ($36.371.576) M/CTE,** incluido IVA si hay lugar a este, impuestos, costos directos, indirectos, tasas y demás contribuciones de ley.

Nota: *Los descuentos Departamentales que aplica la entidad a los procesos dependiendo el tipo de contratación y la cuantía son los siguientes:*

ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES		
DESCUENTO	**PORCENTAJE**	**MONTO**
PRODESARROLLO	2%	Sobre el 100%
PROCULTURA	2%	Sobre el 100%
PROTURISMO	2%	Sobre el 100%
PROUNILLANOS	1%	Sobre el 100%
PRO ADULTO MAYOR	2%	A partir de 2600 UVT
PRO DEPORTE	2%	Sobre el 100%
PRO HOSPITAL	1%	Igual o mayor al 10% de la menor cuantía sobre el valor total del contrato

Estos descuentos son aplicados sobre el valor antes de IVA si hay lugar a este y sobre las adiciones que se realicen.

NOTA: *Los descuentos correspondientes a Retención en la fuente, Reteiva y Retieco se aplicarán dependiente la calidad que tenga el contribuyente y de acuerdo a los porcentajes establecidos sobre los bienes y/o servicio prestados.*

5. LIMITACIÓN MIPYMES

En cumplimiento **del decreto 1860 de 2021 el cual modifico los artículos 2.2.1.2.4.2.2., 2.2.1.2.4.2.3. y 2.2.1.2.4.2.4. de la Subsección 2 de la Sección 4 del Capítulo 2 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015,** este proceso podría ser susceptible de limitación si se cumplen las siguientes condiciones:

"**ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.2. Convocatorias limitadas a Mípyme**. Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben limitar la convocatoria de los Procesos de Contratación con pluralidad de oferentes a las Mipyme colombianas con mínimo un (1) año de existencia, cuando concurran los siguientes requisitos:

1. El valor del Proceso de Contratación sea menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.

2. Se hayan recibido solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme colombianas para limitar la convocatoria a Mipyme colombianas. Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben recibir estas solicitudes por lo menos un (1) día hábil antes de la expedición del acto administrativo de apertura, o el que haga sus veces de acuerdo con la normativa aplicable a cada Proceso de Contratación.

Tratándose de personas jurídicas, las solicitudes solo las podrán realizar Mipyme, cuyo objeto social les permita ejecutar el contrato relacionado con el proceso contractual.

PARÁGRAFO. Las cooperativas y demás entidades de economía solidaria, siempre que tengan la calidad de Mípyme, podrán solicitar y participar en las convocatorias limitadas en las mismas condiciones dispuestas en el presente artículo.

ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.3. Limitaciones territoriales. De conformidad con el parágrafo 1 del artículo 12 de la Ley 1150 de 2007, las Entidades Estatales, independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, pueden realizar convocatorias limitadas a Mipyme colombianas que tengan domicilio en los departamentos o municipios en donde se va a ejecutar el contrato. Cada Mipyme deberá acreditar su domicilio con los documentos a los que se refiere el siguiente artículo.

ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.4. Acreditación de requisitos para participar en convocatorias limitadas. La Mipyme colombianas deben acreditar que tiene el tamaño empresarial establecido por la ley de la siguiente manera:

1. Las personas naturales mediante certificación expedida por ellos y un contador público, adjuntando copia del registro mercantil.

2. Las personas jurídicas mediante certificación expedida por el representante legal y el contador o revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, adjuntando copia del certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o por la autoridad competente para expedir dicha certificación.

Para la acreditación deberán observarse los rangos de clasificación empresarial establecidos de conformidad con la Ley 590 de 2000 y el Decreto 1074 de 2015, o las normas que lo modifiquen, sustituyan o complementen.

PARÁGRAFO 1. En todo caso, las Mipyme también podrán acreditar esta condición con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

Para la acreditación deberán observarse los rangos de clasificación empresarial establecidos de conformidad con la Ley 590 de 2000 y el Decreto 1074 de 2015, o las normas que lo modifiquen, sustituyan o complementen.

PARÁGRAFO 1. En todo caso, las Mipyme también podrán acreditar esta condición con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

PARÁGRAFO 2. Para efectos de la limitación a Mipyme, los proponentes aportarán la copia del registro mercantil, del certificado de existencia y representación legal o del Registro Único de Proponentes, según corresponda conforme a las reglas precedentes, con una fecha de máximo sesenta (60) días calendario anteriores a la prevista en el cronograma del Proceso de Contratación para el inicio del plazo para solicitar la convocatoria limitada.

PARÁGRAFO 3. En las convocatorias limitadas, las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, solo deberán aceptar las ofertas de Mipyme o de proponentes plurales integrados únicamente por Mipyme.

PARÁGRAFO 4. Los incentivos previstos en los artículos 2.2.1.2.4.2.2 y 2.2.1.2.4.2.3 de este Decreto no excluyen la aplicación de los criterios diferenciales para los emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas."

DANIEL IVAN PARDO
Subdirector técnico

NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Revisó: Alejandra Barreto Rojas	Asesora Contable	
Proyectó: Dadyana Guzmán Martínez	CPS Profesional de apoyo	