FORMATO N°02 ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS – ADICIÓN CONTRATOS

Fecha: 19-Nov-2024

1. NECESIDAD QUE LA ENTIDAD PRETENDE SATISFACER CON EL CONTRATO ADICIONAL

1.1. Descripción de la necesidad:

La Escuela de Postgrados de la FAC (EPFAC), tiene como misión desarrollar programas de Educación Superior y capacitar en el campo militar y profesional aeronáutico, para contribuir al desarrollo del talento humano y al liderazgo de la Fuerza Aérea Colombiana en el ámbito del poder aéreo nacional y dentro del desarrollo de sus actividades académicas y administrativas requiere del servicio de aseo, fumigación y Jardinería para de forma continua y permanente para el normal desarrollo y funcionalidad de la Entidad para la Escuela de Postgrados de la FAC y el Centro De Lenguas Extranjeras ubicado en CATAM ”y de este modo contribuir al cumplimiento de la misión institucional.

En la actualidad la Escuela se encuentra supliendo la necesidad antes expuesta, por medio de la aceptación de oferta No 015-00-P-EPFAC-GRUAL-2024, cuyo objeto es “Servicio de aseo, fumigación y jardinería a todo costo para la Escuela de Postgrados de la FAC y el Centro De Lenguas Extranjeras ubicado en CATAM”. que tiene finalización del servicio el 31 de diciembre de 2024 por valor de $ 90.642.940,00, incluida la adición No 01. Así mismo, la necesidad del servicio persiste y se debe garantizar el servicio objeto del contrato para el primer bimestre del 2025.

1.2. Razones que justifican la conveniencia y oportunidad de la adición para efectos de satisfacer la necesidad:

Se requiere efectuar la adición No.2 a la Aceptación de oferta No 015-00-P-EPFAC-GRUAL-2024, para los dos (2) lotes de servicio, ítems Servicio de aseo, fumigación y jardinería para las instalaciones de la EPFAC y centro de Lenguas ubicada en CATAM por las siguientes razones:

- El servicio de aseo, fumigación y jardinería que se requiere adicionar deberá ser con iguales características técnicas del contrato inicial, lo cual se verá reflejado en un ambiente limpio y ordenado, proporciona un entorno adecuado para todo el personal que integra la institución, lo que puede hacer que aumente su rendimiento y efectividad, velando así por el cumplimiento de las medidas de bioseguridad al interior de la Escuela, con las mismas condiciones técnicas del contrato inicial.

- El plazo para la ejecución de la aceptación de oferta objeto de la presente solicitud de adición se encuentra vigente, es decir hasta el 31 Dic de Dic del 2024, ya la fecha se encuentra con los porcentajes de avance y plazos que se detallaran a continuación, estimados para garantizar servicio objeto del contrato para los meses de enero y febrero 2025.
- El valor actual de la aceptación oferta nos permite efectuar la adición No 02 y actualizar el valor y plazo del servicio, de acuerdo con las autorizaciones anexas, mediante oficio No FAC-S-2024-198832-CI del 9 de octubre de 2024 / MDN-COGFM-FAC-COFAC-JEMFA-CODAF-JEADA. - vigencias futuras ordinarias 2025 en los rubros correspondientes.

- Se cuenta con la respuesta manifestación del Contratista RYC ADMINISTRACION GESTION HUMANA S.A.S, donde acepta las condiciones del servicio para adelantar citada adición del servicio meses Enero y febrero 2025, solicita que en la vigencia 2025, una vez el gobierno expida el decreto de aumento y se le reconozca el incremento.

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo ejecución contractual, desde 01 mayo 2024 hasta el 31 diciembre 2024.
Porcentaje Avance en tiempo: 80.42 %
Porcentaje de Ejecución (con relación a los bienes y/o servicios recibidos): 80.42%

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Porcentaje de pagos realizados: 50%
Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 50%

Teniendo en cuenta lo anterior, podemos determinar la oportunidad y pertinencia del objeto de la adición a la contratación considerando que el mismo redundará en la conservación y buena presentación de la infraestructura física y el ambiente de trabajo de los funcionarios pertenecientes a la Escuela de Postgrados de la FAC.

2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO A ADICIONAR CON SUS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

2.1 Cantidad del producto a adicionar:

Producto a contratar	Cantidad autorizada CPA
Servicio de aseo, fumigación y jardinería para las instalaciones de la EPFAC y el Centro De Lenguas Extranjeras ubicado en CATAM. - *Servicio de aseo para las instalaciones de la EPFAC y el centro de lenguas extranjeras ubicado en CATAM* - *Servicio de fumigación para las instalaciones de la escuela de postgrados de la FAC* - *Servicio de jardinería para las instalaciones de la escuela de postgrados de la FAC.*	1 Servicio Global

2.2 Especificaciones técnicas exigidas:

Ficha técnica del bien, servicio u obra a adicionar
ANEXO FICHA TÉCNICA Ejecución adición No 2 con las mismas características de la aceptación de oferta.

3. ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DE LA ADICIÓN

3.1 Valor del contrato o de la cotización del contratista:

PRODUCTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Servicio de aseo para las instalaciones de la EPFAC y el centro de lenguas extranjeras ubicado en CATAM (2) meses.	$10.876.680	$21.753.360
	$368.900	$737.800

Servicio de jardinería para las instalaciones de la Escuela de Postgrados de la FAC. (2)		
Servicio de fumigación para las instalaciones de la Escuela de Postgrados de la FAC. (1)	$226.000	$226.000
	Valor Total Estimado	**$22.717.160**

3.1 Tasa Representativa del Mercado (TRM): (si aplica).

Moneda:	N/A
TRM:	$
Fecha:	DD-MM-AAAA

3.2 Análisis de Precios Unitarios (APU): (aplica para adición de contratos de obra).

SI: ____ NO: _X___(anexar si aplica)

3.3 Inclusión del producto a adicionar en el Plan de Adquisiciones:

PRODUCTO	DOCUMENTO EN QUE SE INCLUYE		CERTIFICADO	
	Plan de Compras	Plan de Inversión	N°	Fecha
Servicio de aseo, fumigación y jardinería para las instalaciones de la EPFAC y el Centro De Lenguas Extranjeras ubicado en CATAM. - *Servicio de aseo para las instalaciones de la EPFAC y el centro de lenguas extranjeras ubicado en CATAM* - *Servicio de fumigación para las instalaciones de la escuela de postgrados de la FAC* - *Servicio de jardinería para las instalaciones de la escuela de postgrados de la FAC*	X			19-11-2024

3.4 Valor certificado de disponibilidad presupuestal y/o Autorización de Vigencias Futuras:

		VALOR INICIAL	VALOR ADICIÓN	TOTAL
CDP No.	46324	$90.642.940		$90.642.940
FECHA	22-03-2024			
RUBRO	A-02-02-02-008-005			

Autorización V. F.	Autorización SIIF No 34724 y Asignación No 36524 (08/10/2024) informada mediante oficio No FAC-S-2024-198832-CI del 9 de octubre de 2024 / MDN-COGFM-FAC-COFAC-JEMFA-CODAF-JEADA.			
FECHA	09- octubre del 2024.			
RUBRO	02-02-02-008-005-03 02-02-02-008-005-03 02-02-02-008-005-09-7		$21.753.360 $226.000 $737.800	$22.717.160

Certificado de Registro Presupuestal a adicionar

		VALOR INICIAL	VALOR ADICIÓN	TOTAL
CRP No.	374024	$90.642.940		$90.642.940
FECHA	30-04-2024			
RUBRO	A-02-02-02-008-005			

4. AMPLIACIÓN GARANTIAS

SI: _X___ NO: ____

AMPAROS EXIGIBLES	%	VIGENCIA	ESTIMACION
Cumplimiento del contrato	30	Desde la aprobación electrónica del contrato y termino de ejecución del hasta su liquidación	Hasta 31 agosto 2025
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	5	Desde la aprobación electrónica del contrato y 3 años más al plazo de ejecución	Hasta el 28 febrero del 2028
Calidad del servicio	40	Desde la aprobación electrónica del contrato hasta el plazo de ejecución	Hasta 28 febrero del del 2025

5. OTRAS CONDICIONES NECESARIAS DE ACUERDO CON LA ADICIÓN PROPUESTA Y EL OBJETO A CONTRATAR

La ejecución de la adición No 2 a la Aceptación oferta No 015-00-P-EPFAC-GRUAL-2024 será para garantizar el servicio de los meses de enero y febrero 2025, con las mismas características del anexo técnico de la aceptación de oferta inicial.

6. CONDICIONES DE LA ADICIÓN

Plazo de la adición	28/02/2025 o hasta agotar recursos lo que suceda primero.

<table>
<tr><td>Lugar de ejecución de la adición</td><td>El servicio deberá ejecutarse en las instalaciones del contratante así: - Bogotá.
Sede 1: Cantón Norte- Cra 11 No.102-50 Escuela de Postgrados de la FAC edificio “CT José Edmundo Sandoval” y tercer y cuarto piso edificio de ESDEGUE asignado a la FAC
Sede 2: Comando Aéreo de Transporte Militar Av. Dorado Calle 26 Entrada No. 6 (Junto el Aeropuerto El Dorado) – Centro de Lenguas extranjeras de la FAC – EPFAC.</td></tr>
<tr><td>Valor de la adición</td><td>$22.717.160</td></tr>
<tr><td>Forma de pago de la adición</td><td>La prestación del servicio se proyecta pagar al contratista en la vigencia 2025 de la siguiente forma:
<table>
<tr><th>No LOTE</th><th>SERVICIO</th><th>UNIDAD MEDIDA</th><th>MES PROYECTA EJECUCIÓN</th><th>VALOR TOTAL PAC</th></tr>
<tr><td>1</td><td>LOTE 1: Servicio de aseo y jardinería para las instalaciones de la EPFAC y el Centro De Lenguas Extranjeras ubicado en CATAM</td><td>Mes</td><td>Enero y febrero 2025</td><td>$ 22.491.160</td></tr>
<tr><td>2</td><td>LOTE 2: Servicio de fumigación para las instalaciones de la Escuela de Postgrados de la FAC.</td><td>Mes</td><td>Febrero 2025</td><td>$226.000</td></tr>
</table>
La prestación del servicio se proyecta pagar al contratista en la vigencia 2025 de la siguiente forma:
LOTE 1: Servicio de aseo y jardinería para las instalaciones de la EPFAC y el Centro De Lenguas Extranjeras ubicado en CATAM
<table>
<tr><th>PAGO</th><th>SERVICIO</th><th>PAC</th><th>Valor</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Enero 2025</td><td>Marzo 2025</td><td>De acuerdo con facturación</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Febrero 2025</td><td>Abril 2025</td><td>De acuerdo con facturación</td></tr>
</table>
LOTE 2: Servicio de fumigación para las instalaciones de la Escuela de Postgrados de la FAC.</td></tr>
</table>

	PAGO	SERVICIO	PAC	VALOR
	1	Febrero	Abril 2025	De acuerdo con facturación
Otros				

7. RELACIÓN DE ANEXOS

N°	Título
1	Anexo Técnico – Inicial- Aceptación oferta No 015-00-P-EPFAC-GRUAL-2024.
2	Aprobación Vigencia Futura 2025 FAC-S-2024-198832-CI del 09-10-2024
3	CPA VF 2025 2024 - EPFAC00028 VF 2025 - 19/11/2024
4	CRP No 374024 - Inicial.
5	Solicitud Entidad Intención Adición No 2 – FAC-S-2024-036333-CE
6	Respuesta aceptación adición y documentos contratista.
7	Viabilidad adición supervisor FAC-S-2024-223222-CI fecha: 15/11/2024
8	Relación de pagos SIIF octubre 2024 – Servicio ASEO – R Y C LIMPIEZA SAS No 015-00-P-EPFAC-GRUAL-2024.

TC. ALEJO ENRIQUE DEL RIO BAENA
Ordenador del Gasto EPFAC

ST. LOZANO SILVA DANNA MICHELLE
Supervisor del Contrato