Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

FECHA DILIGENCIAMIENTO	22/11/2024		

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6647082	FECHA SUSCRIPCIÓN	16/08/2024
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	CASANARE CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO	POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN	36-02-00-085-951910
CONTRATISTA	INSEG CONSULTORIA Y ASESORIA S.A.S.	NIT	901.250.884
OBJETO:	CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA, PAÑETE EN MUROS, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTAS, CONSTRUCCIÓN PUNTOS Y ACOMETIDAS ELÉCTRICAS, EN LA SUBSEDE MANARE		
REPRESENTANTE LEGAL	JENNIFER ASTRID TIBIDOR ASPRILLA		
CONCEPTO DEL CONTRATO	ADECUACIONES		
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN	CASANARE	POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN	36-02-00-085-000000
CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN	CASANARE CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO	ESTADO DE TENENCIA	PROPIO EN USO
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	EL CERROJO VEREDA BRITO ALTO KM 6 VÍA PAZ /YOPAL	CIUDAD	PAZ DE ARIPORO / CASANARE
ORDENADOR DEL GASTO	JOHANA ASTRID MEDINA PEÑA	CARGO	DIRECTORA REGIONAL
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	CASANARE SENA REGIONAL CASANARE	DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?	NO
INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN	SUPERVISION	CONTRATO No	CO1.PCCNTR.6647082
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	N/A		
SUPERVISIÓN SENA	MIRIAM RAMIREZ RINCÓN	APOYO SUPERVISIÓN	RAQUEL MARTINEZ LARROTA
FECHA DE INICIO	27 DE AGOSTO DE 2024	FECHA DE TERMINACIÓN	15 DE NOVIEMBRE DE 2024

ACTOS ADMINISTRATIVOS

TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA	CONCEPTO
Modificación No. 01 [Ref. CO1.CTRMOD.17020351)	24/10/2024	Prórroga por el término de 20 días calendario, contados a partir del 27 de octubre y hasta el 15 de noviembre de 2024.

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				PORCENTAJE (%)	VALOR	
ADECUACIONES	83.626.041,06	635.557,91	84.261.598,97		-	-
			-		-	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	83.626.041	635.558	84.261.598,97		VALOR TOTAL ANTICIPO	-

ACTO ADMINISTRATIVO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	PORCENTAJE (%)	VALOR	TOTAL ANTICIPO
	-	-	-		-	-
	-	-	-		-	-
			-		-	-
SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES	-	-	-	VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO		-

VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES		84.261.598,97	VR TOTAL ANTICIPO	-
DATOS CONTABLES	VALOR TOTAL DEL IVA	635.557,91		
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA	83.626.041,06		

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL			¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION?		NO
No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	FECHA	VALOR	NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER	% DEMOLICIÓN	ÁREA EN M²
215524	23/08/2024	84.261.598,97		0%	-

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

DATOS GENERALES DEL PAGO				AVANCE GENERAL	
PAGO No.	1	VALOR SIN IVA	83.626.041,06	% AVANCE EJECUCION DE OBRA	
		VALOR DEL IVA	635.557,91	% AMORTIZADO	
FACTURA No.	FEIC-53	VALOR TOTAL FACTURA	84.261.598,97	% PRESUPUESTO EJECUTADO	100,0%
TIPO DE PAGO	FINAL	AMORTIZACIÓN		% PRESUPUESTO POR EJECUTAR	0,0%
FECHA FACTURA	21/11/2024	VALOR NETO A PAGAR	84.261.598,97	% AVANCE EJECUCION FINANCIERA	100%
CONCEPTO DEL PAGO	ADECUACIONES			CUENTA CONTABLE A AFECTAR	1615

RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICIÓN O MEJORA

¿COMPONENTE NUEVO?	SI	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	SI	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	SI
¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	SI	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	360	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	15/11/2024
¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	SI	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	NO	ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M²	294,00

CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES

NOMBRE COMPONENTE	ÁREA m2	VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE	IVA	VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO

		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SUBTOTAL		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

HISTÓRICO DE PAGOS

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	NETO PAGADO	SALDO POR AMORTIZAR
				$ 0,00	$ 0,00
TOTAL PAGADO	0,00	0,00%	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

PAGO PENDIENTE O EN TRÁMITE

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
Adecuaciones	$ 84.261.598,97	100%	$ 0,00
TOTAL EJECUTADO	$ 84.261.598,97	100%	$ 0,00

CONTROL CONTABLE

CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR SIN IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN	FECHA
			$0,00			
TOTAL PAGADO	$0,00	$ 0,00	$0,00			

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN

OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.

FIRMAS:			
SUPERVISOR (NOMBRE)	MIRIMA RAMIREZ RINCON	PROFESIONAL APOYO (NOMBRE)	RAQUEL MARTINEZ LARROTA
CEDULA DE CIUDADANIA	40.392.992 de Villavicencio	CEDULA DE CIUDADANIA	1.118.533.654 DE Yopal