ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍIDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	01
FECHA	NOVIEMBRE 12 DE 2024
CONTRATO №2	2408260981
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS CANCHAS DE TENIS DEL BOSQUE POPULAR EL PRADO Y LA UNIDAD DEPORTIVA PALOGRANDE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES".
FECHA DE INICIO	SEPTIEMBRE 02 DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	N/A
PLAZO (MESES O DÍAS)	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
VALOR	$ 250.000.000.00
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	PRÓRROGA 01 HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	JOSE FERNANDO GALLEGO VALLEJO
SUPERVISOR	JHON MISAEL TORRES RAMIREZ

TIPO DE OBRA							
Vías		Educación				Saneamiento	
Parques		Acción Comunal				Estabilidad	
Otros		Cuales		Deportes	X	Observaciones	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
No.	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
		PRELIMINARES Y EXCAVACIONES														
1	NSI-019	RECOLECCION Y PERFILADO DE SUPERFICIE DE POLVO DE LADRILLO, ALMACENAMIENTO EN SITIO CON PROTECCION	M2	2160,00	5.000	10.800.000		1.431		3.591,00	17.955.000	3.590,23	17.951.150	3.590,23	17.951.150	99,98%
2	MT-2.1	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	81,00	46.700	3.782.700			61	20,00	934.000	17,33	809.311	17,33	809.311	86,65%
3	ADI-33.98	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.60 x 0.60 m) Tubo Drenaje Corrugado de 4" con filtro. Incluye relleno piedra filtro, Geotextil NT 3000	ML	60,00	144.600	8.676.000			60	-	-		-	-	-	0,00%
4	NSI-020	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE FILTROS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL FILTRANTE Y LAVADO Y LA RECONFORMACION DEL FILTRO)	ML	360,00	39.700	14.292.000			360	-	-		-	-	-	0,00%
5	ADI-33.97	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA	M3	70,00	43.300	3.031.000			70	-	-		-	-	-	0,00%
6	MT-2.32	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	90,00	55.200	4.968.000		81		171,00	9.439.200	170,88	9.432.576	170,88	9.432.576	99,93%
		SUBTOTAL				**45.549.700**					**28.328.200**		**28.193.037**		**28.193.037**	
		SUPERFICIES CANCHAS DE TENIS														
7	NSI-021	Suministro, instalacion nivelación y compactacion de mezcla técnica capa selladora (tierra seleccionada, polvo de ladrillo y granulado de ladrillo) hasta 5 cm de espesor	M2	400,00	38.200	15.280.000		1.272		1.672,00	63.870.400	1.671,85	63.864.670	1.671,85	63.864.670	99,99%
8	NSI-022	INSTALACION, RIEGO Y COMPACTACION DE POLVO DE LADRILLO RECUPERADO DEL SITIO	M2	380,00	6.000	2.280.000			360	20,00	120.000		-	-	-	0,00%
9	NSI-023	SUMINISTRO, INSTALACION, RIEGO Y COMPACTACION DE POLVO DE LADRILLO	M3	12,00	546.800	6.561.600			11	1,00	546.800		-	-	-	0,00%
		SUBTOTAL				**24.121.600**					**64.537.200**		**63.864.670**		**63.864.670**	
		EQUIPAMIENTO CANCHAS DE TENIS														
10	NSI-024	SUMINISTRO E INSTALACION KIT DE MALLA CENTRAL CANCHA DE TENIS INCLUYE POSTES Y MALLA IMPORTADA	UND	18,00	3.437.200	61.869.600			18	-	-	3,00	10.311.600	3,00	10.311.600	0,00%
11	NSI-025	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE SILLA METALICA CON CUBIERTA PARA JUEZ DE TENIS H=2,00 M	UND	9,00	3.198.400	28.785.600			9	-	-		-	-	-	0,00%
12	NSI-026	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE LINEAS DE DEMARCACION NACIONAL PARA CANCHA DE TENIS	CANCHA	9,00	1.733.800	15.604.200			9	-	-	1,00	1.733.800	1,00	1.733.800	0,00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
No.	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
		SUBTOTAL				**106.259.400**					-		**12.045.400**		**12.045.400**	
		ANDENES Y SARDINELES														
13	NSI-027	HIDROLAVADO DE SUPERFICIES CON PRESION DE 2700 A 3000 PSI	M2	420,00	6.600	2.772.000				420,00	2.772.000		-	-	-	0,00%
14	NSI-028	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 2 MANOS FACHADAS (PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	320,00	23.400	7.488.000			55,9	264,10	6.179.940		-	-	-	0,00%
15	NSI-029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" PARA REEMPLAZO DE MALLAS DETERIORADAS INCLUYE DESMONTE DE MALLA ANTIGUA	M2	450,00	62.600	28.170.000			200	250,00	15.650.000		-	-	-	0,00%
16	ADI-32.59	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2	450,00	33.900	15.255.000				450,00	15.255.000		-	-	-	0,00%
17	NSI-030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, RELLENA DE CONCRETO, INCLUYE WASH PRIMER, PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES.	ML	10,00	274.700	2.747.000				10,00	2.747.000		-	-	-	0,00%
18	V-23.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ANDENES	M3	2,00	159.300	318.600				2,00	318.600		-	-	-	0,00%
19	OE-21.37	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO	M2	10,80	94.000	1.015.200				10,80	1.015.200		-	-	-	0,00%
20	ET-27.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE BERMAS CONCRETO de 3000 PSI e=0,1m	M3	0,50	987.000	493.500			0,5	-	-		-	-	-	0,00%
21	NSI-031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA GALVANIZADA DE 2" X 2,5 MM PARA REPARACION DE CERRAMIENTO, INCLUYE DESMONTE DEL PREVIAMENTE EXISTENTE Y PEDESTAL EN CONCRETO.	ML	150,00	79.600	11.940.000			150	-	-		-	-	-	0,00%
22	NSI-032	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ANGULO DE 1 1/2"X3/16" PARA REPARACION DE CERRAMIENTO, INCLUYE DESMONTE DEL PREVIAMENTE EXISTENTE	ML	150,00	25.800	3.870.000			150	-	-		-	-	-	0,00%
		SUBTOTAL				**74.069.300**					**43.937.740**		-		-	
		ITEMS NO PREVISTOS														
	NP - 01	SUMINISTRO, INSTALACION NIVELACION Y COMPACTACION DE MEZCLA COMPUESTA POR ESCORIA, POLVO DE LADRILLO Y GRANULADO DE LADRILLO PARA CONFORMACIÓN DE ÁREA PERIMETRAL EXTERNA AL AREA DE JUEGO	M2		33.600			2.500		2.500,00	84.000.000	1.956,78	65.747.808	1.956,78	65.747.808	78,27%
	NP - 02	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE LINEAS DE DEMARCACION AMERICANAS	CANCHA		5.738.500			2		2,00	11.477.000	2,00	11.477.000	2,00	11.477.000	100,00%
	NP - 03	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR - CARRETA	M3-HM		33.198			70		70,00	2.323.860		-		-	0,00%
	NP - 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REALCE DE CUNETA EN CONCRETO DE 0.05 X 0.07 INCLUYE ACERO DE REFURZO	MI		27.410			80		80,00	2.192.800		-		-	0,00%
	NP - 05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SARDINEL DE 0.15*0.10 EN CONCRETO INCLUYE ACERO DE REFURZO	MI		45.672			20		20,00	913.440		-		-	0,00%
	NP - 06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE LINEAS DE DEMARCACION AMERICANAS	GI		6.142.990			2		2,00	12.285.980		-		-	0,00%
													-	-	-	
		SUBTOTAL				-					**113.193.080**		**77.224.808**		**77.224.808**	
		Ajuste al peso									**3.780**					
		TOTAL				**250.000.000**					**250.000.000**		**181.327.915**		**181.327.915**	
		VALOR CONTRATO DE OBRA				**250.000.000**										

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
No.	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO			RESUMEN DEL ANTICIPO		
VALOR DEL CONTRATO	$ 250.000.000		VALOR ANTICIPO	$0	
VALOR ACTAS ANTERIO		$0	AMORTIZACION ACTAS ANTERIORES		$0
VALOR PRESENTE ACTA		$ 181.327.915	AMORTIZACION PRESENTE ACTA		$0
SALDO POR EJECUTAR		$ 68.672.085	SALDO POR AMORTIZAR		$0
VALOR ADICIONES					
SUMAS IGUALES	$ 250.000.000	$ 250.000.000	SUMAS IGUALES	$0	$0

VALOR PRESENTE ACTA	$ 181.327.915	VALOR A PAGAR EN LETRAS	CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	$0		
VALOR A PAGAR	$ 181.327.915		

Por medio de la presente Acta, se hace entrega al Contratista del sitio donde se realizarán los trabajos, quedando bajo su responsabilidad y manejo, dejando constancia de que el personal arriba anotado se encuentra afiliado al sistema de seguridad integral, según constancias de afiliación anexas. El Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado.

JOSE FERNANDO GALLEGO VALLEJO
C.c. 10255857
CONTRATISTA

ALCALDÍA DE MANIZALES
JHON MISAEL TORRES RAMIREZ C.c.75.082.092
SUPERVISOR

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.