

	ACTA DE PAGO PARCIAL Y/O FINAL DEL CONTRATO			 Municipio de Envigado
	Código: A-GTS-F-02	Versión: 03	Página: 1 de 4	

ACTA No 03
 12 de noviembre de 2024

TIPO ACTA

PARCIAL	X	FINAL	
----------------	----------	--------------	--

Marque con una X el tipo de acta.

CONTRATISTA:

FAC INGENIERIA S.A.S

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:

901.167.490-1

ENTIDAD BANCARIA:

Bancolombia

TIPO DE CUENTA:

Corriente

NÚMERO DE CUENTA:

01900010158

CONTRATO N°:

DESUR-CD-82 -2024

FECHA DEL CONTRATO:

26 de julio de 2024

OBJETO DEL CONTRATO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ACUEDUCTO EN LA VÍA PALMERAS, EN EL PROYECTO MIRADOR DEL AYURÁ EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N° 8 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0945-21.

VALOR TOTAL IVA INCLUIDO:

\$ 112.178.921

FORMA DE PAGO:

DESUR, pagará al contratista mensualmente mediante transferencia electrónica, previa presentación de la cuenta de cobro y/o factura electrónica legalizada debidamente y cargada en SECOP II recibido a satisfacción por parte del supervisor y anexando la constancia que acredite que se encuentra al día con el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral, ARL, y parafiscales.

PLAZO INICIAL:

TRES (3) MESES QUINCE (15) DÍAS

FECHA DE INICIO:

01 de agosto de 2024

FECHA DE SUSPENSIÓN:

NA

FECHA DE REINICIO:

NA

ACTA DE ADICIÓN:

NA

VALOR ADICIÓN:

NA

VALOR TOTAL DEL CONTRATO:

\$ 112.178.921

FECHA DE ADICIÓN:

NA

PRORROGA N°:

NA

RDP VIGENCIA FUTURA NÚMERO:

NA

FECHA:

NA

VALOR:

NA

	ACTA DE PAGO PARCIAL Y/O FINAL DEL CONTRATO			 Municipio de Envigado
	Código: A-GTS-F-02	Versión: 03	Página: 2 de 4	

En cumplimiento a los estatutos de la empresa, Manual de Contratación, Decreto 20240000001 del 01 de enero de 2024, Ley 489 de 1998, Ley 1474 del 2011 y demás normas concordantes que las reglamentan, se constituye como responsabilidad del Ordenador del Gasto, Interventores y Supervisores elaborar el presente documento para autorizar el pago del acta correspondiente al contrato plenamente legalizado junto con el informe de supervisión presentado, el cual reposa en la carpeta del contrato con todos los soportes de ley exigidos.

En consecuencia, ratifico la revisión y verificación de los documentos soporte del contratista con respecto a los requerimientos de seguridad social integral establecidos por la ley, encontrándose al día en sus pagos, para lo cual aplicó la base de liquidación.

Obligado a Presentar Seguridad Social	Si	Diligencie el cuadro		
	No	Omita el cuadro		
PERSONA NATURAL PRESENTO		PERSONA JURIDICA PRESENTO		SI NO
Planilla numero		Certificado de Representante Legal	X	
Periodo de Cotización		Certificado de Revisor Fiscal		
Fecha de pago				
Valor base de cotización				
Salud				
Pensión		Periodo de Cotización	OCTUBRE DE 2024	
ARL tipo de riesgo				

Así mismo certifico que se recibió a entera satisfacción los servicios prestados por el contratista en cumplimiento del objeto del contrato.

VALOR A PAGAR

DESCRIPCION			VALOR
1	Valor Cuota pactada contrato antes de IVA		\$ 24.940.845
2	Glosa (+)(-)		N/A
3	Subtotal (1+2)		\$ 24.940.845
4	IVA	19%	\$ 4.738.761
6	Valor Total Cuota (3+4)		\$ 29.679.606
7	Menos valor Amortización Anticipo= (XX% de anticipo)	XX%	\$0
Valor Total a Pagar (6-7)			\$ 29.679.606

Beneficiario del pago. (Diligenciar solo si tiene endoso).

ENDOSOS	Beneficiario Pago (1)	Beneficiario Pago (2)
Nombre		
Número Identificación		
Entidad Bancaria		
Tipo de Cuenta		
Número de Cuenta		
Valor a Pagar		

Nota: Cuando el beneficiario no sea el contratista en la carpeta del contrato debe reposar el poder o el endosó autenticado.

	ACTA DE PAGO PARCIAL Y/O FINAL DEL CONTRATO			 Municipio de Envigado
	Código: A-GTS-F-02	Versión: 03	Página: 3 de 4	

Nota: Selecciona con una **X** la opción correspondiente, en caso de no aplicar marca la opción N/A, Para la fuente cofinanciado especificar ejemplo (AMVA, GOBERNACION, DEBORA ARANGO, IUE etc.)

NO APLICA					
EJECUCIÓN POR FUENTE DE FINANCIACIÓN					
RECURSOS PROPIOS	CESION DE FAJAS E. P	ALUMBRADO PUBLICO	SGP	COFINANCIADO	
				¿Cual?	
OTRO	X	¿Cual?	PROPIOS LIBRE DESTINACIÓN MUNICIPIO DE ENVIGADO		

El valor a pagar descrito en la presente acta se ejecutará presupuestalmente de la siguiente forma:

Certificado de Disponibilidad presupuestal	Fecha De certificado	Registro Presupuest al (RP)	RP Reserva Presupuestal	Centro de costos	Fecha De registro	Rubro presupuestal	Valor a ejecutar
248	18-06-2024	318	N/A	0945 ACTA 8 ACUEDUCTO MIRADOR DE LA AYURÁ	29-07-2024	2320202005	\$ 29.679.606

Nota: Diligenciar solo si el acta de pago es la final, en caso de ser acta parcial marca la opción NO APLICA

NO APLICA	X						
EJECUCIÓN ACUMULADA DEL CONTRATO POR RUBRO PRESUPUESTAL							
REGISTRO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR TOTAL REGISTRO POR CADA RUBRO (A)	VALOR EJECUTADO INCLUYENDO ESTE ACTA (B)	VALOR AJUSTE (C) (A-B=C)	AUTORIZA AJUSTE (Marca con una X)		
					SI	NO	N/A
		\$	\$	\$			
VB° PRESUPUESTO							

Para constancia firma:

FIRMA: _____

ESTEBAN SALAZAR RAMÍREZ
GERENTE

	ACTA DE PAGO PARCIAL Y/O FINAL DEL CONTRATO			 Municipio de Envigado
	Código: A-GTS-F-02	Versión: 03	Página: 4 de 4	

Notas.

- ✓ La información y firmas de elaboró y aprobó son obligatorias.
- ✓ Cualquier modificación al formato de esta acta establecida será objeto de devolución de la CxP.
- ✓ Los campos que no se requieran ser diligenciados colocar N/A no aplica.

Elaboró	
CAROLINA MESA URIBE PROFESIONAL EN EJECUCIÓN DE PROYECTOS DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN	

Estos campos son para uso exclusivo de la tesorería y solo serán diligenciados en la copia que reposara en el archivo de egresos:

VALIDACIONES

PUBLICADA EN SECOP		FIRMA DE RESPONSABLE	
RENDIDA EN SIA OBSERVA			
REVISIÓN DE LA TESORERÍA		FIRMA DE RESPONSABLE	

INFORMACION GENERAL

INFORME No.:

ACTA N°3

FECHA DEL INFORME

martes, 12 de noviembre de 2024

OBJETO. REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ACUEDUCTO EN LA VÍA PALMERAS, EN EL PROYECTO MIRADOR DEL AYURÁ EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N° 8 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0945-21.

CONTRATO No.	DESUR-CD-82 -2024	CONTRATISTA	FAC INGENIERIA S.A.S	MIT.	901.167.490-1
---------------------	-------------------	--------------------	----------------------	-------------	---------------

FECHA SUSCRIPCIÓN.	26 de julio de 2024	FECHA DE INICIO.	1 de agosto de 2024	FINALIZA	13 de noviembre de 2024
---------------------------	---------------------	-------------------------	---------------------	-----------------	-------------------------

VALOR INICIAL	\$ 112.178.921	PLAZO INICIAL	104	Días	TRANCURRIDO	103	Días
---------------	----------------	---------------	-----	------	-------------	-----	------

ADICIONES Y/O PRORROGAS

VALOR ADICIÓN No. 01	\$	-	PRORROGA No. 01	0	Días	SUSCRIPCIÓN
----------------------	----	---	-----------------	---	------	-------------

VALOR ADICIÓN No. 02	\$	-	PRORROGA No. 02	0	Días	SUSCRIPCIÓN
----------------------	----	---	-----------------	---	------	-------------

VALOR ADICIÓN No. 03	PRORROGA No. 03	0	Días	SUSCRIPCIÓN
----------------------	-----------------	---	------	-------------

VALOR ADICION No. 04		PRORROGA No. 04	0	Días	SUSCRIPCIÓN
VALOR TOTAL	6				

VALOR TOTAL	\$	112.178.921	PLAZO TOTAL	104	Días	VENCE	13 de noviembre de 2024
-------------	----	-------------	-------------	-----	------	-------	-------------------------

SUSPENSION Y REINICIO

ACTA SUSPENSIÓN No. 01	ACTA REINICIO No. 02	DURACIÓN	0	Días
---------------------------	-------------------------	----------	---	------

No. 01		No. 01		DURATION		0	Días
VALOR TOTAL		\$ 112.178.921	SUSPENSIÓN TOTAL		0	Días	

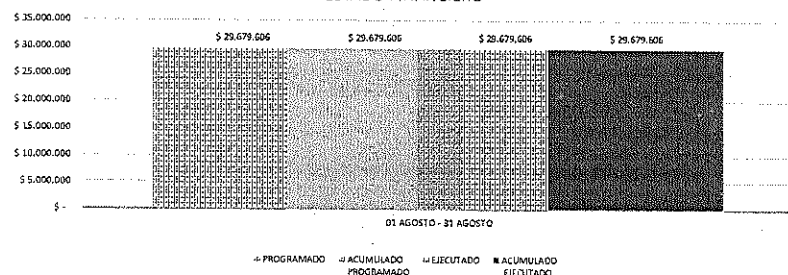
POLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA	CLASE GARANTÍA	PÓLIZA No.	VALOR	VENCIMIENTO		
				DÍA	MES	AÑO
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Cumplimiento	21-44-101446660	\$ 11.217.892,00	16	5	2025
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Calidad del servicio	21-44-101446660	\$ 16.626.838,00	16	11	2029
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	21-44-101446660	\$ 22.435.784,00	16	11	2029

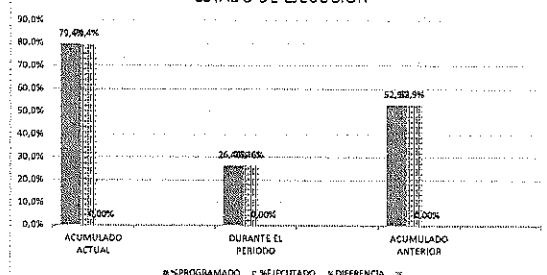
AVANCES DEL CONTRATO

DATOS FINANCIEROS		EJECUCIÓN	%PROGRAMADO	%EJECUTADO	DIFERENCIA
VALOR DEL CONTRATO	\$ 112.178.921,00	ACUMULADO ACTUAL	79,4%	79,4%	0,00%
VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS	\$ 89.038.818				
SALDO POR PAGAR CONTRATO:	\$ 23.140.103	DURANTE EL PERIODO	26,46%	26,46%	0,00%
VALOR ANTICIPO	\$ -				
TOTAL AMORTIZADO ANTICIPO:	\$ -	ACUMULADO ANTERIOR	52,9%	52,9%	0,00%
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO:					

ESTADO FINANCIERO



ESTADO DE EJECUCIÓN



MES (PERIODO)	PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	NºACTA DESur	NºACTA CONTRATO
01 AGOSTO - 31 AGOSTO	\$ 29.679.606	\$ 29.679.606	\$ 29.679.606	\$ 29.679.606	26,46%	26,46%	1	1
01 SEPTIEMBRE - 30 SEPTIEMBRE	\$ 29.679.606	\$ 59.359.212	\$ 59.679.606	\$ 59.359.212	26,46%	26,46%	2	2
01 OCTUBRE - 31 OCTUBRE	\$ 29.679.606	\$ 89.038.818	\$ 89.679.606	\$ 89.038.818	26,46%	26,46%	3	3
TOTAL	\$ 89.038.818	\$ 89.038.818	\$ 89.038.818	\$ 89.038.818	79,37%	79,37%		

GESTIÓN SOCIAL

Empleos Generados:	3	Hombres:	1	Mujeres:	2	Empleos Generados en la Zona	3
--------------------	---	----------	---	----------	---	------------------------------	---

SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ASPECTOS TÉCNICOS – SITUACIÓN ACTUAL

El presente Informe de supervisión hace referencia a las actividades desarrolladas por la interventoría para el periodo del mes de Octubre:

- La Interventoría cuenta con el número de personas laborando con la dedicación de tiempo, según lo estipulado en la oferta técnico económica presentada.
- Elaboración de actas de comités y reuniones efectuadas.
- Llevar control diario de la bitácora de obra, del personal tanto administrativo como operativo, estado del tiempo, seguimiento a los procesos constructivos y las medidas de obra ejecutada.
- Realizar informes semanales donde se pueden identificar los avances de obra, tiempos y porcentajes de ejecución, observaciones y dificultades que se presentan en el transcurso de la semana, así como las actividades ejecutadas.
- La Interventoría presta apoyo constante, resolviendo dudas e inquietudes técnicas que se presentan en obra.
- Recepción y revisión de documentación de ingreso SST de personal nuevo del contratista de obra.
- Inspecciones de seguridad en la obra para verificar el cumplimiento de los requerimientos SST y de medidas establecidas en el protocolo de bioseguridad:
- Prestar apoyo en las socializaciones, reuniones y demás que se adelanten del componente social.
- Envío de información para acompañamiento del área de operaciones y mantenimiento.
- Acompañamiento a socializaciones v voz a voz.

-Verificar cumplimiento de las obligaciones del contratista en el componente social.
-Acompañamiento en las visitas de campo con el auxiliar de supervisión de EPM.

Con respecto al contrato de obra se están realizando las siguientes actividades:

- Se realizan los cortes del pavimento correspondiente a los nichos de investigación y también para el trazado de la tubería de 250 mm. El ancho del corte es de 0.90m, con el propósito que se pueda maniobrar el equipo compactador en la brecha.
- Se demuele y retira el pavimento cortado con espesores de 0.10m, con el fin de proseguir con la excavación mecánica y manual para la instalación de la tubería de 250 mm.
- Producto de las redes existentes que se desconoce su trazado, se realiza la actividad de apertura de nichos de Investigación, por recomendación del supervisor de EPM, de acuerdo al numeral 19 de las especificaciones de los planos.
- Se realiza la excavación para la instalación de la red de diseño de 250 mm en tubería de polietileno, una parte mecánica y otra manual, producto de las tuberías existentes. Las excavaciones se realizan hasta una profundidad de 1.40 metros, con el fin de respetar los parámetros de EPM, que recomiendan instalar la tubería, con una profundidad mínima a la cota clave de la tubería de un 1 metro. Se verifican las profundidades mínimas requeridas, tanto en la rasante de la tubería como en la cota clave.
- Se realiza el cargue de material excavado de la zanja, para la instalación de la tubería de 250mm de PEAD, incluye retiro y botada del mismo.
- Se realiza la actividad de transporte interno de materiales de excavación y llenos de brechas para la instalación de la red de diseño de 250mm en PEAD.
- Se realiza el lleno de brecha con material seleccionado (arenilla), se realiza la compactación con canguro, en capas de 0.30m.
- Después del lleno mencionado en la anterior actividad, se realiza el lleno de material con base granular, con un espesor de 50 cm nivelando hasta la capa de rodadura del asfalto, en la última capa compactada se realiza un mejoramiento con cemento para evitar segregación del material.
- Se instala la cinta reflectiva demarcadora de acueducto, con el objetivo de garantizar fácil búsqueda de la tubería por reparaciones a futuro.
- Se instala tubería de PEAD de 250 mm PN20, realizando la conexión con el debido proceso por medio de termofusión, se realizan reparaciones pertinentes a las tuberías encontradas in situ.
- Se realiza la instalación de accesorios tipo codos de 11.25 y 45 grados, que sirven para cambiar el alineamiento de la tubería según el trazado, a este accesorio hay que aplicarle un anclaje en concreto de 3000 psi, según especificaciones técnicas de los planos.

El avance económico a la fecha tiene un porcentaje de 79.37%

ASPECTOS SOCIALES – SITUACIÓN ACTUAL

ASPECTOS AMBIENTALES

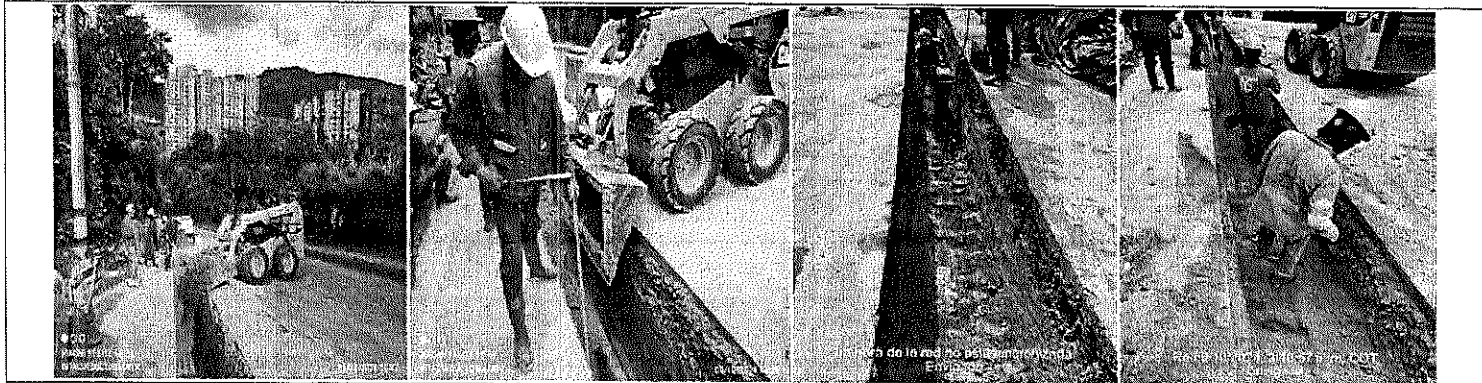
TEMAS PENDIENTES A LA FECHA

Pendiente la llegada de las válvulas a la obra para finalización de instalación de tuberías y accesorios.
Pendiente la realización de acta de adición y prórroga por la parte jurídica de Desur, se realiza el día de hoy 12 de noviembre

REGISTRO FOTOGRÁFICO



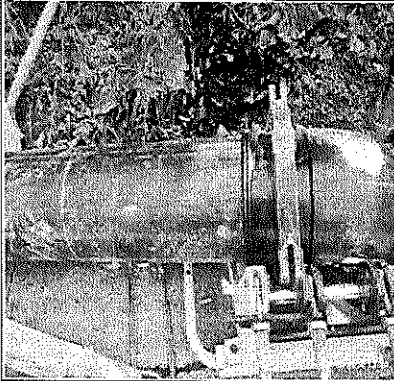
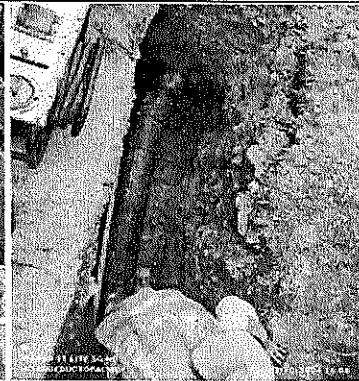
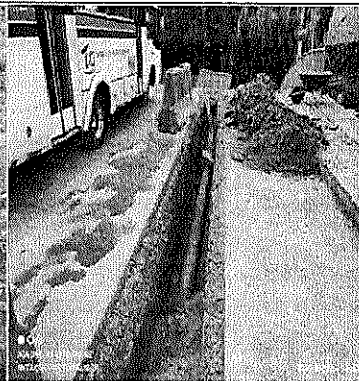
DESCRIPCIÓN:
DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO
EXCAVACIONES DE NICHOS DE INVESTIGACIÓN.



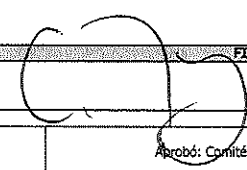
DESCRIPCIÓN:
TRANSPORTE INTERNO DE MATERIALES DE EXCAVACIONES Y LLENOS.
LLENO PARA BRECHAS CON ARENILLA COMPACTADA.



DESCRIPCIÓN.
CINTA REFLECTIVA PARA REDES DE ACUEDUCTO.
LLENO CON BASE GRANULAR COMPACTADA AL 95%.



DESCRIPCIÓN. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PEAD PE 100 PN 16
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PEAD DE 250 mm PN 16

DATOS DEL SUPERVISOR		FIRMA:
NOMBRES Y APELLIDOS:	CAROLINA MESA URIBE	
CARGO:	PROFESIONAL EN EJECUCIÓN DE PROYECTOS	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESUR	
Elaboró: Dirección de Planeación y Desarrollo	Revisó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño
Fecha: 13/09/2022	Fecha: 22/09/2022	Fecha: 22/09/2022