Barranquilla, 30 de noviembre de 2024.

Señora:
MARÍA AUXILIADORA OLANO HOYOS
Supervisor Contrato CD-06-2024-4051
Secretaría de Planeación
Oficina de Hábitat
Alcaldía Distrital de Barranquilla.

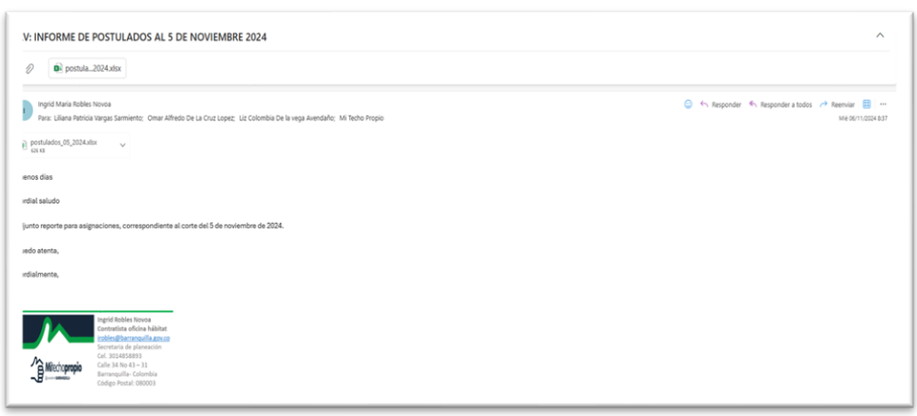
**Asunto:** Informe de actividades **No. 05** desarrolladas en cumplimiento del contrato de prestación de servicios profesionales **No. CD-06-2024- 4051** suscrito el 9 de julio de 2024, en el período del 1 al 30 de noviembre de 2024.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, de manera atenta y para los fines pertinentes, remito informe de ejecución de actividades correspondientes al contrato suscrito con el Distrito de Barranquilla, cuyo objeto es: *"Prestación de servicios profesionales para asesorar a la secretaria de planeación - oficina de hábitat en el desarrollo del proyecto generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva."*.

**Obligación Contractual:** *Suministrar información para la elaboración de los actos administrativos de asignación de subsidios distrital de vivienda familiar.*

*Actividades:*

1. *Envío de e-mail de reporte de postulados con corte al 5 de noviembre de 2024 para asignación.*


V: INFORME DE POSTULADOS AL 5 DE NOVIEMBRE 2024

postula...2024.xlsx

Ingrid Maria Robles Novoa
Para: Liliana Patricia Vargas Sarmiento; Omar Alfredo De La Cruz Lopez; Liz Colombia De la vega Avendaño; Mi Techo Propio

Responder Responder a todos Reenviar
Mié 06/11/2024 8:37

postulados_05_2024.xlsx
626 KB

enos dias

rdial saludo

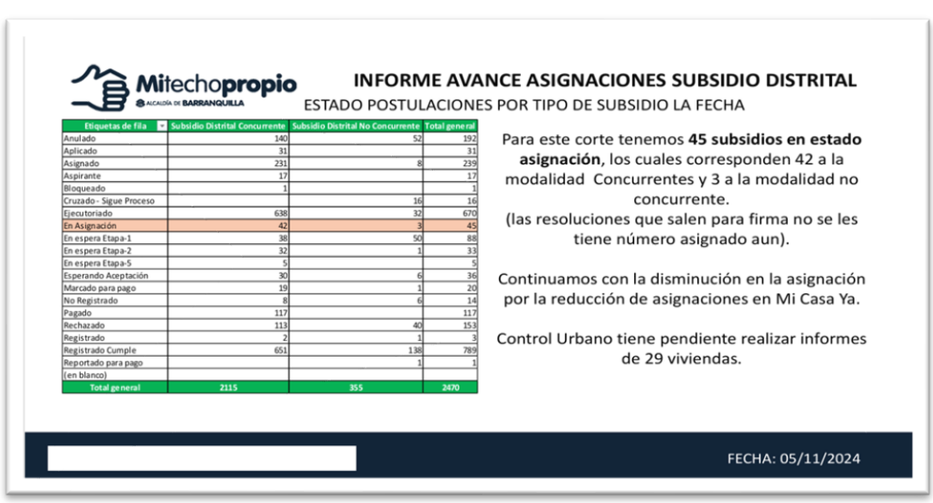
junto reporte para asignaciones, correspondiente al corte del 5 de noviembre de 2024.

edo atenta,

rdialmente,

Ingrid Robles Novoa
Contratista oficina hábitat
robles@barranquilla.gov.co
Secretaría de planeación
Cel. 3014458893
Calle 34 No 43 – 31
Barranquilla- Colombia
Código Postal: 080003

2. *Informe de avance asignaciones 5 de noviembre 2024.*


Mitechopropio
ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

INFORME AVANCE ASIGNACIONES SUBSIDIO DISTRITAL
ESTADO POSTULACIONES POR TIPO DE SUBSIDIO LA FECHA

| Etiquetas de fila | Subsidio Distrital Concurrente | Subsidio Distrital No Concurrente | Total general |
|---|---|---|---|
| Anulado | 140 | 52 | 192 |
| Aplicado | 31 | | 31 |
| Asignado | 231 | 8 | 239 |
| Aspirante | 17 | | 17 |
| Bloqueado | 1 | | 1 |
| Cruzado - Sigue Proceso | | 16 | 16 |
| Ejecutoriado | 638 | 32 | 670 |
| En Asignación | 42 | 3 | 45 |
| En espera Etapa-1 | 38 | 50 | 88 |
| En espera Etapa-2 | 32 | 1 | 33 |
| En espera Etapa-5 | 5 | | 5 |
| Esperando Aceptación | 30 | 6 | 36 |
| Marcado para pago | 19 | 1 | 20 |
| No Registrado | 8 | 6 | 14 |
| Pagado | 117 | | 117 |
| Rechazado | 113 | 40 | 153 |
| Registrado | 2 | 1 | 3 |
| Registrado Cumple | 651 | 138 | 789 |
| Reportado para pago | | 1 | 1 |
| (en blanco) | | | |
| Total general | 2115 | 355 | 2470 |

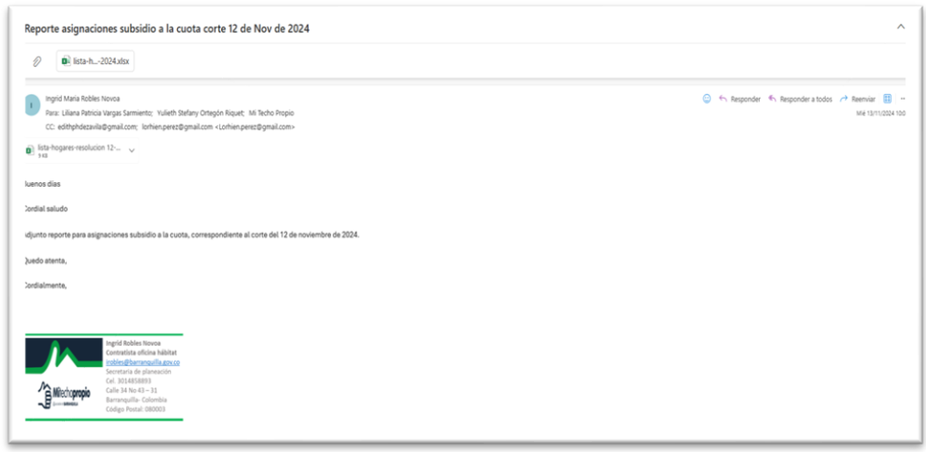
Para este corte tenemos **45 subsidios en estado asignación**, los cuales corresponden 42 a la modalidad Concurrentes y 3 a la modalidad no concurrente.
(las resoluciones que salen para firma no se les tiene número asignado aun).

Continuamos con la disminución en la asignación por la reducción de asignaciones en Mi Casa Ya.

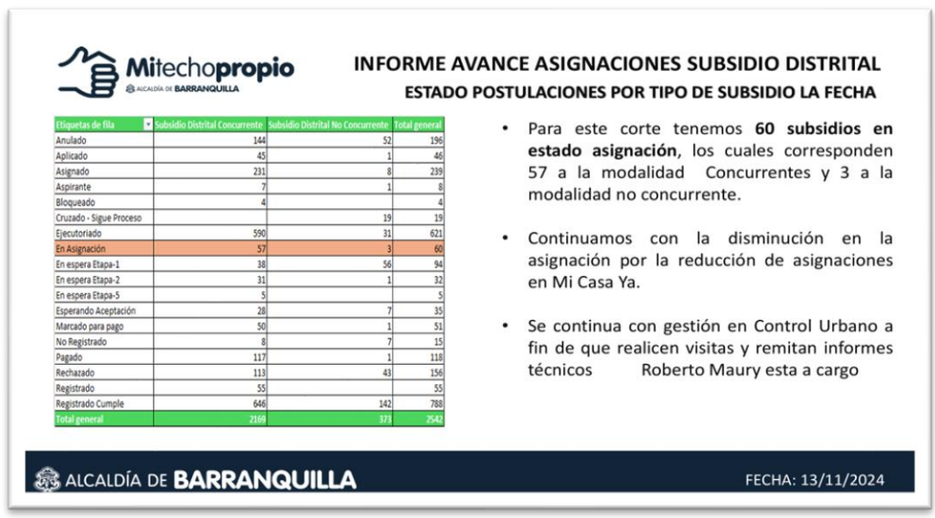
Control Urbano tiene pendiente realizar informes de 29 viviendas.

FECHA: 05/11/2024

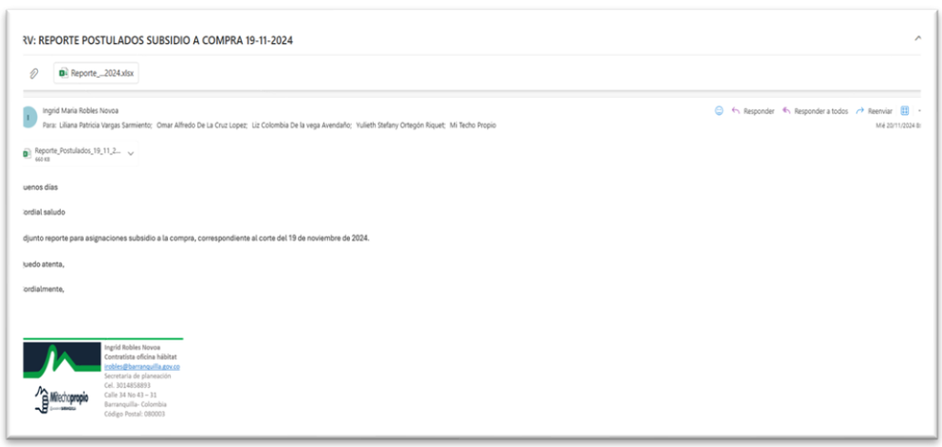
3. *Envío de e-mail de reporte de postulados subsidio a la cuota con corte al 12 de noviembre de 2024 para asignación.*



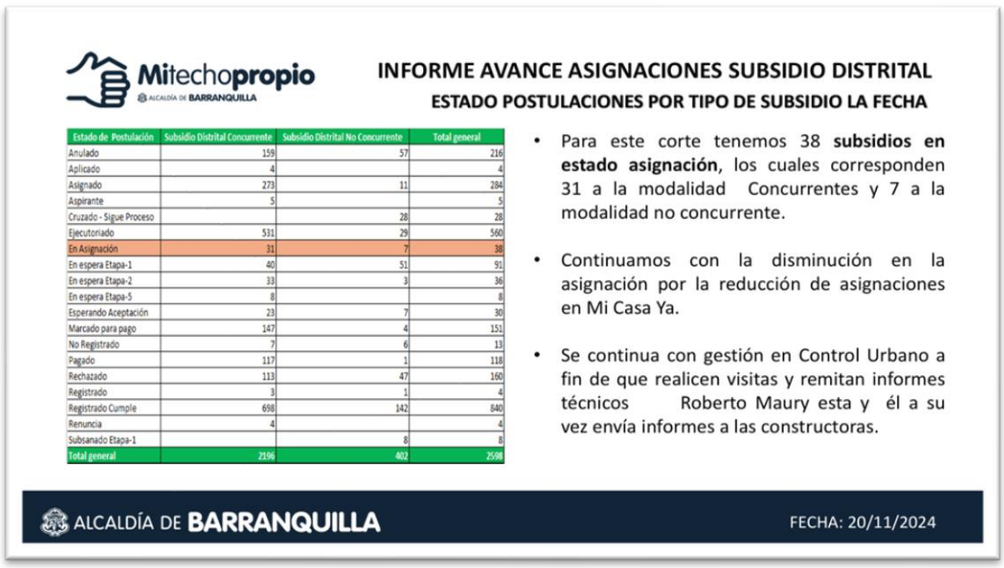

4. *Informe de avance asignaciones 13 de noviembre 2024.*




5. *Envío de e-mail de reporte de postulados con corte al 19 de noviembre de 2024 para asignación.*



6. *Informe de avance asignaciones 20 de noviembre 2024.*



Mitechopropio
ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

**INFORME AVANCE ASIGNACIONES SUBSIDIO DISTRITAL**

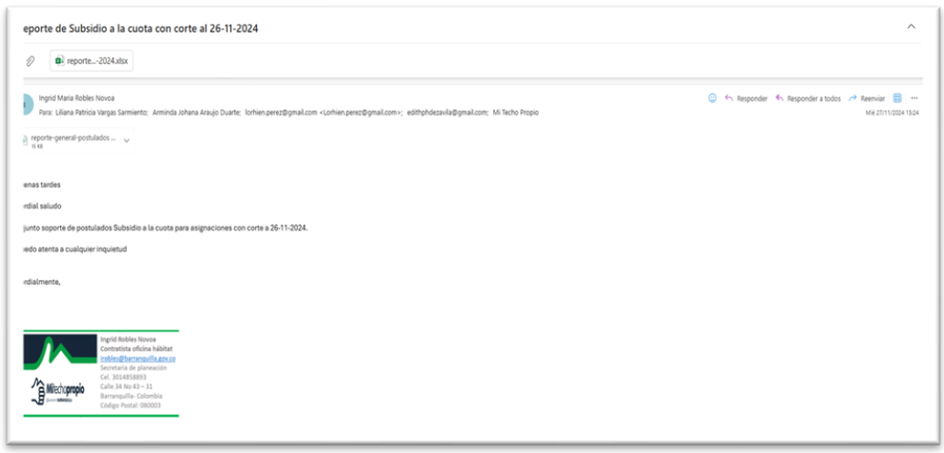
**ESTADO POSTULACIONES POR TIPO DE SUBSIDIO LA FECHA**

| Estado de Postulación | Subsidio Distrital Concurrente | Subsidio Distrital No Concurrente | Total general |
|---|---|---|---|
| Anulado | 159 | 57 | 216 |
| Aplicado | 4 | | 4 |
| Asignado | 273 | 11 | 284 |
| Aspirante | 5 | | 5 |
| Cruzado - Sigue Proceso | | 28 | 28 |
| Ejecutoriado | 531 | 29 | 560 |
| En Asignación | 31 | 7 | 38 |
| En espera Etapa-1 | 40 | 51 | 91 |
| En espera Etapa-2 | 33 | 3 | 36 |
| En espera Etapa-5 | 8 | | 8 |
| Esperando Aceptación | 23 | 7 | 30 |
| Marcado para pago | 147 | 4 | 151 |
| No Registrado | 7 | 6 | 13 |
| Pagado | 117 | 1 | 118 |
| Rechazado | 113 | 47 | 160 |
| Registrado | 3 | 1 | 4 |
| Registrado Cumple | 698 | 142 | 840 |
| Renuncia | 4 | | 4 |
| Subsanado Etapa-1 | | 8 | 8 |
| Total general | 2196 | 402 | 2598 |

- Para este corte tenemos 38 **subsidios en estado asignación**, los cuales corresponden 31 a la modalidad Concurrentes y 7 a la modalidad no concurrente.
- Continuamos con la disminución en la asignación por la reducción de asignaciones en Mi Casa Ya.
- Se continua con gestión en Control Urbano a fin de que realicen visitas y remitan informes técnicos Roberto Maury esta y él a su vez envía informes a las constructoras.

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA FECHA: 20/11/2024

7. *Envío de e-mail de reporte de postulados subsidio a la cuota con corte al 26 de noviembre de 2024 para asignación.*



eporte de Subsidio a la cuota con corte al 26-11-2024

reporte...-2024.xlsx

Ingrid Maria Robles Novoa
Para: Liliana Patricia Vargas Sarmiento; Arminda Johana Araujo Duarte; lorhien.perez@gmail.com <Lorhien.perez@gmail.com>; edithphdezavila@gmail.com; Mi Techo Propio

Responder Responder a todos Reenviar
Mié 27/11/2024 15:24

reporte-general-postulados ...
15 KB

enas tardes

rdial saludo

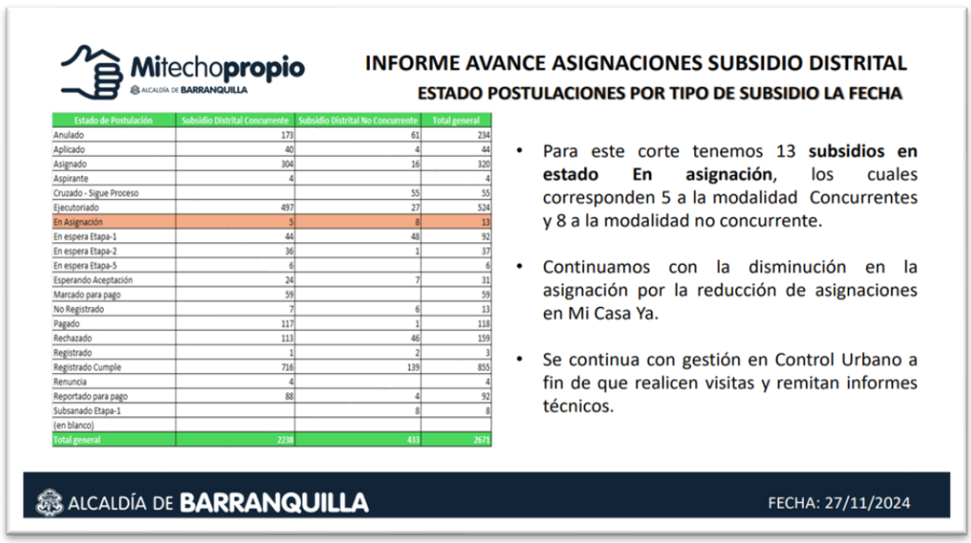
junto soporte de postulados Subsidio a la cuota para asignaciones con corte a 26-11-2024.

redo atenta a cualquier inquietud

rdialmente,

Ingrid Robles Novoa
Contratista oficina hábitat
robles@barranquilla.gov.co
Secretaría de planeación
Cel. 3014458893
Calle 34 No 43 – 31
Barranquilla- Colombia
Código Postal: 080003

8. *Informe de avance asignaciones 27 de noviembre 2024.*



Mitechopropio
ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

**INFORME AVANCE ASIGNACIONES SUBSIDIO DISTRITAL**

**ESTADO POSTULACIONES POR TIPO DE SUBSIDIO LA FECHA**

| Estado de Postulación | Subsidio Distrital Concurrente | Subsidio Distrital No Concurrente | Total general |
|---|---|---|---|
| Anulado | 173 | 61 | 234 |
| Aplicado | 40 | 4 | 44 |
| Asignado | 304 | 16 | 320 |
| Aspirante | 4 | | 4 |
| Cruzado - Sigue Proceso | | 55 | 55 |
| Ejecutoriado | 497 | 27 | 524 |
| En Asignación | 5 | 8 | 13 |
| En espera Etapa-1 | 44 | 48 | 92 |
| En espera Etapa-2 | 36 | 1 | 37 |
| En espera Etapa-5 | 6 | | 6 |
| Esperando Aceptación | 24 | 7 | 31 |
| Marcado para pago | 59 | | 59 |
| No Registrado | 7 | 6 | 13 |
| Pagado | 117 | 1 | 118 |
| Rechazado | 113 | 46 | 159 |
| Registrado | 1 | 2 | 3 |
| Registrado Cumple | 716 | 139 | 855 |
| Renuncia | 4 | | 4 |
| Reportado para pago | 88 | 4 | 92 |
| Subsanado Etapa-1 | | 8 | 8 |
| (en blanco) | | | |
| Total general | 2238 | 433 | 2671 |

- Para este corte tenemos 13 **subsidios en estado En asignación**, los cuales corresponden 5 a la modalidad Concurrentes y 8 a la modalidad no concurrente.
- Continuamos con la disminución en la asignación por la reducción de asignaciones en Mi Casa Ya.
- Se continua con gestión en Control Urbano a fin de que realicen visitas y remitan informes técnicos.

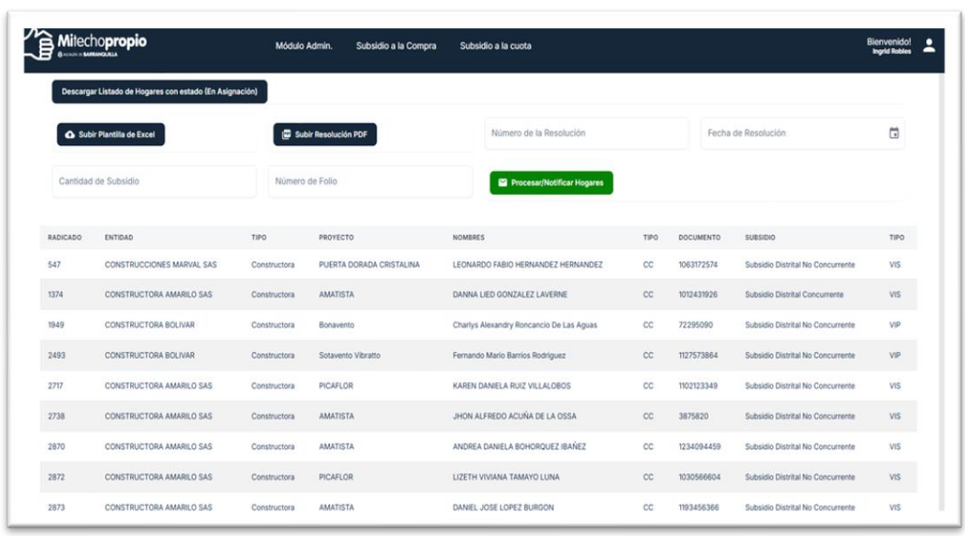
ALCALDÍA DE BARRANQUILLA FECHA: 27/11/2024

**<u>Obligación Contractual:</u>** *Proyectar las diligencias de notificación y las ejecutorias de los actos administrativos de los subsidios de Vivienda Familiar.*

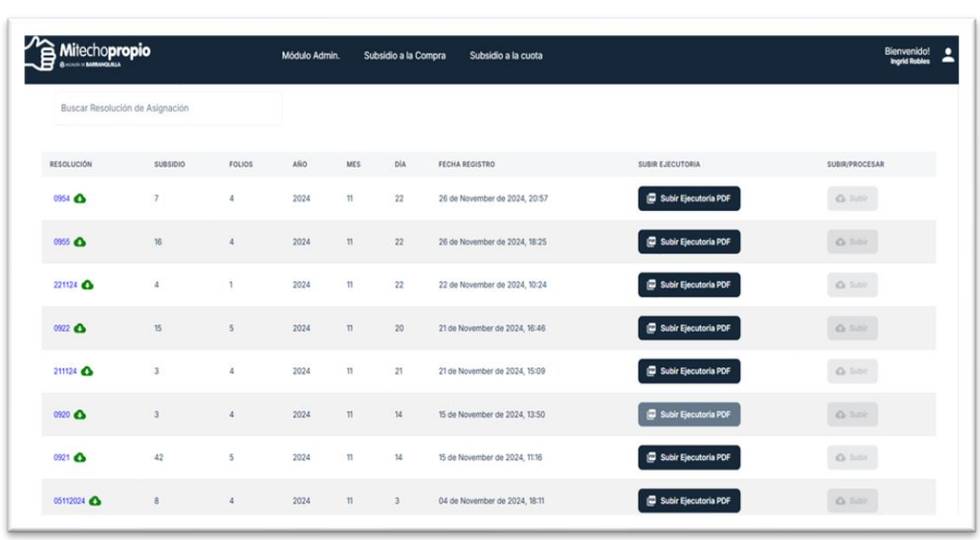
*Actividades:*

1. *Notificaciones proyectadas en la plataforma de Mi techo propio.*




2. *Ejecutorias proyectadas en la plataforma de Mi techo propio,*



**<u>Obligación Contractual:</u>** *Participar en ferias y reuniones a los que sea convocado por el supervisor del contrato acorde al objeto contractual.*

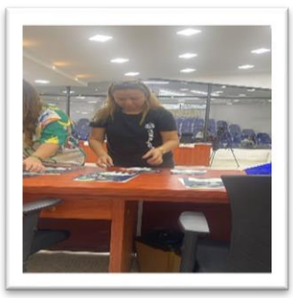
*Actividades:*

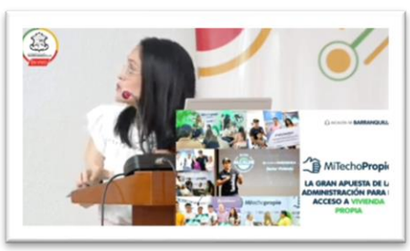
1. Se participo en el congreso de **CAMACOL** realizado los días 6-7-8 de noviembre en el salón de eventos puerta de oro.






2. Se asistió a la presentación de mi techo propio para solicitud de vigencias futuras el día 13 de noviembre, realizada en Concejo de Barranquilla.

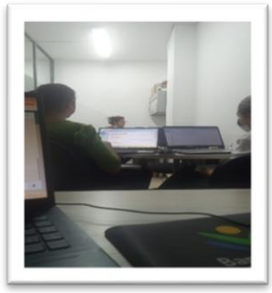







3. Se asistió a la reunión de reporte de actividades de Mi techo propio y mi mejora el día 14 de noviembre de 2024, realizada en la oficina hábitat.





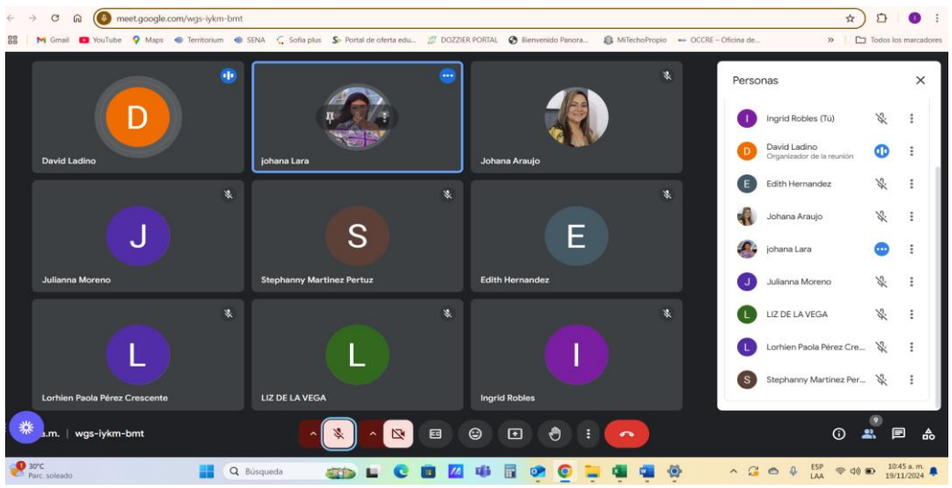
4. Se asistió a la reunión de socialización de programas correspondientes a la oficina Hábitat el día 18 de noviembre de 2024, realizada en la oficina Hábitat.





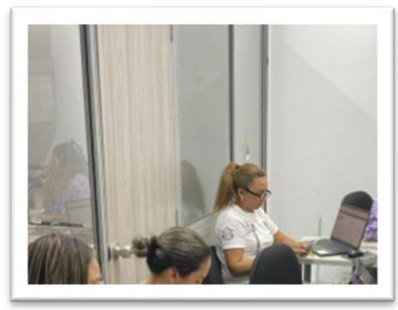
5. *Reunión vía Team* ***socialización de manual Casa Colombia Sostenibilidad Mi Techo Propio*** *19 de noviembre de 2024.*




1. Se asistió a la reunión de reporte de actividades Cambia Mi Casa el día 20 de noviembre de 2024, realizada en la oficina Hábitat.





2. Se asistió a la reunión de reporte de actividades de Mi techo propio el día 21 de noviembre de 2024, realizada en la oficina hábitat de la alcaldía de Barranquilla.







3. Se asistió a la reunión de reporte de actividades Cambia Mi Casa el día 26 de noviembre de 2024, realizada en la oficina Hábitat.





4. Se asistió a la reunión de reporte de actividades de Mi techo propio el día 28 de noviembre de 2024, realizada en la oficina Hábitat.

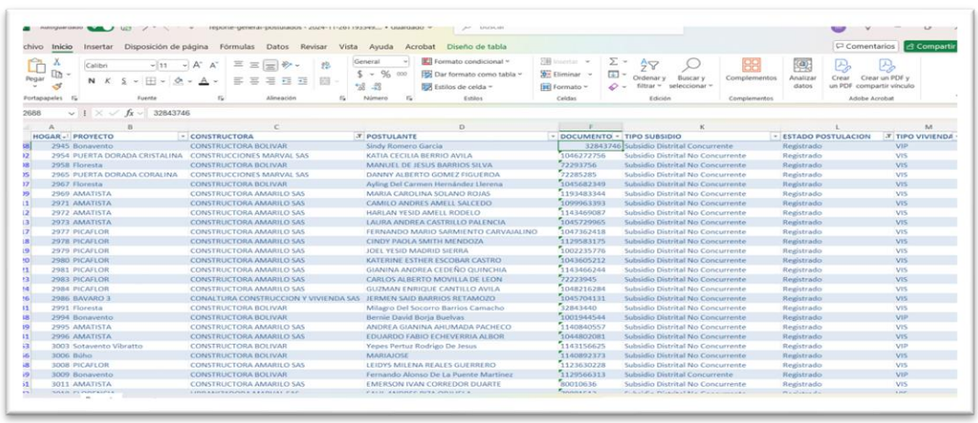




**<u>Obligación Contractual:</u>** *Realizar la revisión de los documentos y verificación del cumplimiento de los requisitos de los hogares que se postulen para acceder a subsidios de vivienda familiar para la adquisición de vivienda nueva.*

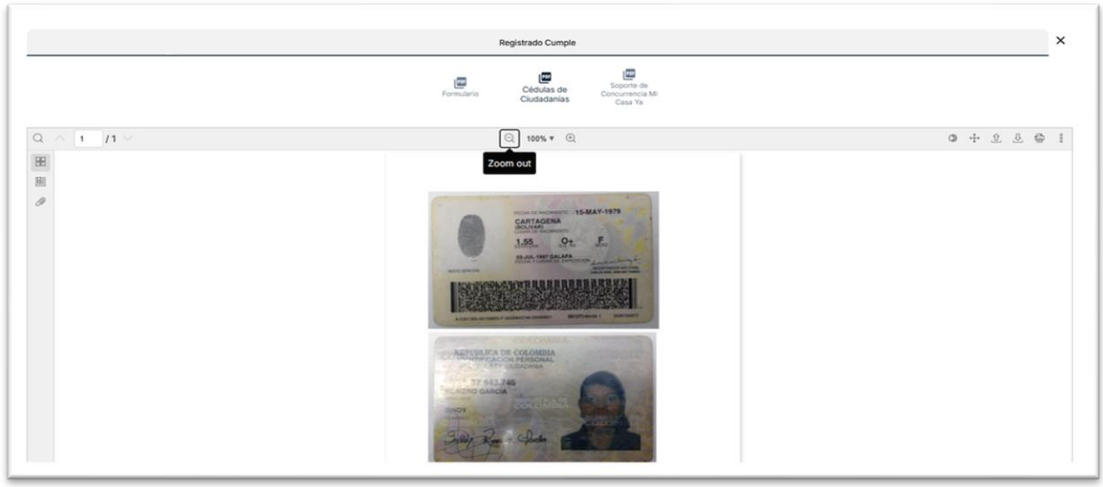
*Actividades;*

1. *Revisar información de los postulados, en las diferentes plataformas, Mi casa ya, RNEC, Google maps, para pasar a los diferentes estados, registrado cumple, En asignación etc.*



| HOGAR | PROYECTO | CONSTRUCTORA | POSTULANTE | DOCUMENTO | TIPO SUBSIDIO | ESTADO POSTULACION | TIPO VIVIENDA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2945 | Bonavento | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Sindy Romero Garcia | 32843746 | Subsidio Distrital Concurrente | Registrado | VIP |
| 2954 | PUERTA DORADA CRISTALINA | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | KATIA CECILIA BERRIO AVILA | 1046272756 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2958 | Floresta | CONSTRUCTORA BOLIVAR | MANUEL DE JESUS BARRIOS SILVA | 72293756 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2965 | PUERTA DORADA CORALINA | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | DANNY ALBERTO GOMEZ FIGUEROA | 72285285 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2967 | Floresta | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Ayling Del Carmen Hernández Llerena | 1045682349 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2969 | AMATISTA | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | MARIA CAROLINA SOLANO ROJAS | 1193483344 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2971 | AMATISTA | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | CAMILO ANDRES AMELL SALCEDO | 1099963393 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2972 | AMATISTA | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | HARLAN YESID AMELL RODELO | 1143469087 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2973 | AMATISTA | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | LAURA ANDREA CASTRILLO PALENCIA | 1045729965 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2977 | PICAFLOR | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | FERNANDO MARIO SARMIENTO CARVAJALINO | 1047362418 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2978 | PICAFLOR | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | CINDY PAOLA SMITH MENDOZA | 1129583175 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2979 | PICAFLOR | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | JOEL YESID MADRID SIERRA | 1002235776 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2980 | PICAFLOR | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | KATERINE ESTHER ESCOBAR CASTRO | 1043605212 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2981 | PICAFLOR | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | GIANINA ANDREA CEDEÑO QUINCHIA | 143466244 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2983 | PICAFLOR | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | CARLOS ALBERTO MOVILLA DE LEON | 72223945 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2984 | PICAFLOR | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | GUZMAN ENRIQUE CANTILLO AVILA | 1048216284 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2986 | BAVARO 3 | CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENDA SAS | JERMEN SAID BARRIOS RETAMOZO | 1045704131 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2991 | Floresta | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Milagro Del Socorro Barrios Camacho | 32843440 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2994 | Bonavento | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Bernie David Borja Buelvas | 1001944544 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIP |
| 2995 | AMATISTA | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | ANDREA GIANINA AHUMADA PACHECO | 1140840557 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 2996 | AMATISTA | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | EDUARDO FABIO ECHEVERRIA ALBOR | 1044802081 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 3003 | Sotavento Vibratto | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Yepes Pertuz Rodrigo De Jesus | 143155625 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIP |
| 3006 | Bohio | CONSTRUCTORA BOLIVAR | MARIAJOSE | 1140892373 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 3008 | PICAFLOR | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | LEIDYS MILENA REALES GUERRERO | 1123630228 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |
| 3009 | Bonavento | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Fernando Alonso De La Puente Martinez | 1129566313 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIP |
| 3011 | AMATISTA | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | EMERSON IVAN CORREDOR DUARTE | 80010636 | Subsidio Distrital No Concurrente | Registrado | VIS |






## Registrado Cumple

Formulario

Cédulas de Ciudadanías

Soporte de Concurrencia Mi Casa Ya

100%

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

FORMATO: INSCRIPCIÓN PARA POSTULANTES
ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN - OFICINA HÁBITAT
SISTEMA DE INFORMACIÓN DEL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA FAMILIAR
FORMATO DE INSCRIPCIÓN - SUBSIDIO DISTRITAL "MI TECHO PROPIO"
PROGRAMA VIVIENDA Y HÁBITAT PROCESO: GESTIÓN DE HÁBITAT

Mitechopropio

**LA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO NO GARANTIZA QUE EL HOGAR CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE POSTULACIÓN, NI OTORGA EL DERECHO A LOS BENEFICIOS DEL PROGRAMA**

Fecha de diligenciamiento: Tue Nov 19 2024 11:42:30 GMT-0500 (hora estándar de Colombia)

**1. INFORMACION DE LA SOLUCIÓN DE VIVIENDA**

| Nombre del Proyecto de vivienda | Constructora | Departamento |
|---|---|---|
| Bonavento | CONSTRUCTORA BOLIVAR | 08 ATLÁNTICO |

TIPO DE VIVIENDA: Vivienda de interés Prioritaria (VIP): X Vivienda de interés Social (VIS): -

**2. APLICACIÓN DE CONCURRENCIA.**

1. ¿Ha recibido subsidio de vivienda de la Caja de Compensación Familiar, que se encuentre vigente y sin aplicar? - SI - X NO

2. ¿Usted (es)tá aplicando y cumple los requisitos del programa Nacional MI CASA YA? X SI - - NO

**2. INGRESOS DEL HOGAR**

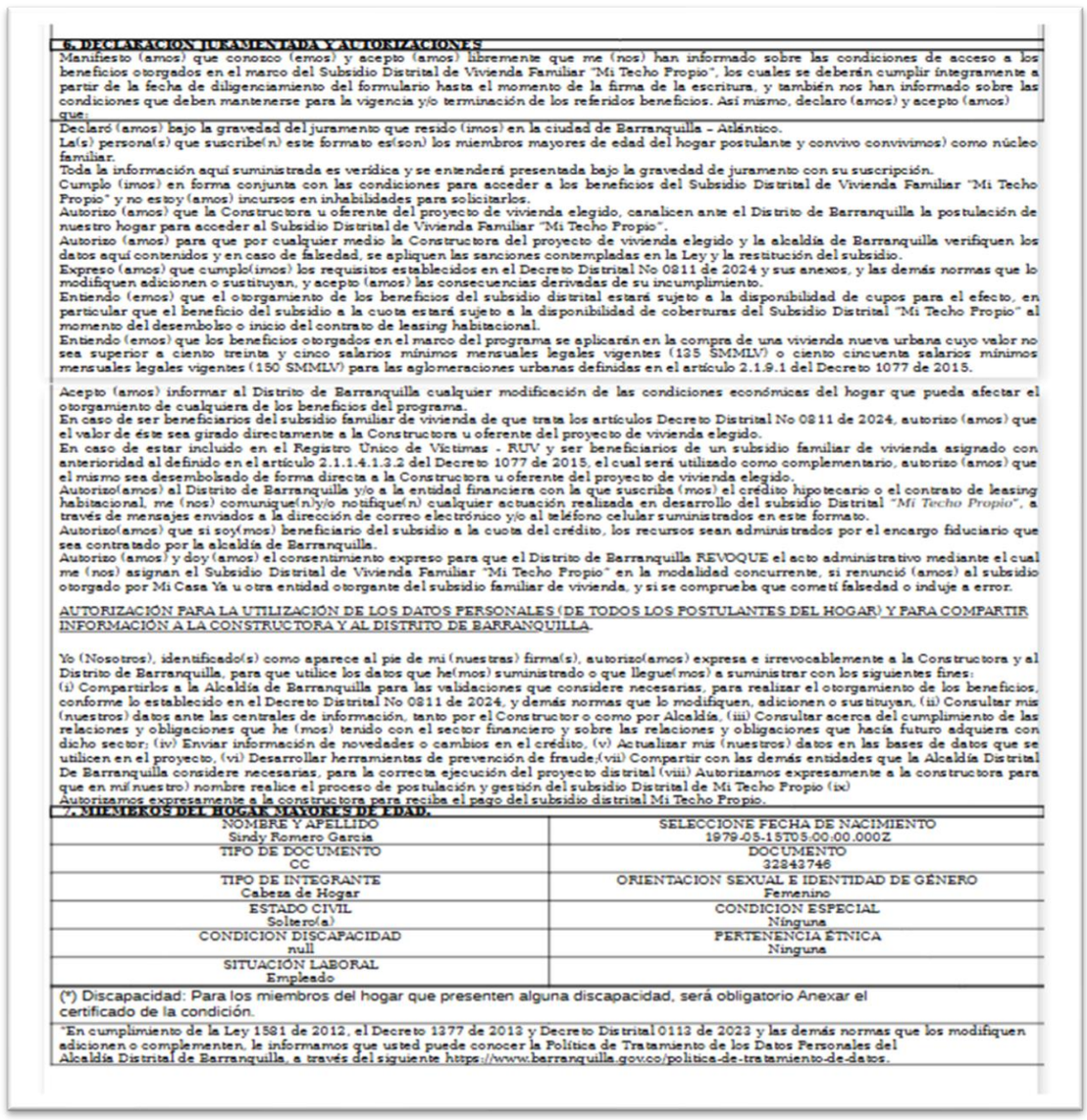
1. Total de ingresos hasta 2 salarios mínimos mensuales legales vigentes -
2. Total de ingresos superiores a 2 y hasta 4 salarios mínimos mensuales legales vigentes -
3. No Aplica X

**4. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE**

| | |
|---|---|
| Dirección de Residencia<br>Sindy Romero Garcia | Dirección Para notificaciones<br>Sindy Romero Garcia |
| Dirección de correo electrónico<br>Sindyromero79@hotmail.com | Barrio<br>LOS OLIVOS I |
| Departamento<br>ATLANTICO | Municipio<br>BARRANQUILLA |
| Celular<br>3146502007 | teléfono fijo<br>3146502007 |

**5. SOLICITUD DE BENEFICIOS DEL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA FAMILIAR "MI TECHO PROPIO"**

Yo (nosotros) identificado(s) como aparece al pie de mi (nuestras) firma (s) expreso (amos) mi (nuestra) intención de ser beneficiario (s) del Subsidio Distrital De Vivienda Familiar "Mi Techo Propio" reglamentado en el Decreto Distrital No 0811 de 2024 y sus anexos, y las normas que lo modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan, y para tal efecto, declaro (amos) y certifico (amos) bajo la gravedad de juramento que:
1) No presento(amos) ingresos totales conjuntos superiores a cuatro salarios mínimos legales mensuales vigente (4SMMLV).
2) No soy (mos) propietarios de vivienda en el territorio nacional.
3) Cuando tenga(mos) el crédito hipotecario y/o contrato de leasing habitacional aprobado y el subsidio familiar de vivienda Distrital no concurrente asignado cumpliré (mos) una de las condiciones para ser beneficiario (s) del subsidio a la cuota a la que hace referencia el Decreto Distrital No 0811 de 2024. En caso de no estar interesado en el subsidio a la cuota del crédito lo manifestaré por escrito a la entidad.
4) No he(mos) sido beneficiario (s) de un subsidio familiar de vivienda otorgado por el Gobierno Nacional o cualquier entidad otorgante del sistema nacional y Decreto 1077 de 2015.
5) No he(mos) sido beneficiario (s) de un subsidio familiar de vivienda otorgado por una Caja de Compensación Familiar, con excepción de los hogares que cuenten con ingresos inferiores a dos salarios mínimos mensuales legales vigentes y apliquen lo definido en el artículo 2.1.1.8.3 del Decreto 1077 de 2015 y siguientes.
6) No he(mos) sido beneficiario (s) a cualquier título de la cobertura de tasa de interés establecida en los Decretos Únicos Reglamentarios 1068 y 1077 de 2015, y/o las normas que los reglamenten, modifiquen, adicionen o sustituyan.
7) Acepto(amos) que la Alcaldía de Barranquilla revise en cualquier momento la consistencia y/o veracidad de la información suministrada.
8) Me (nos) comprometo(emos) a restituir los recursos desembolsados si la Alcaldía de Barranquilla llegare a detectar inconsistencias en los datos suministrados en la solicitud de postulación al subsidio "Mi Techo Propio" y en sus respectivos documentos soportes.
9) Igualmente, expreso (amos) que conozco (emos) y acepto (amos) los términos y condiciones para el acceso, vigencia y terminación anticipada del subsidio a la cuota. Igualmente, expreso (amos) que dicho subsidio a la cuota entregado por el distrito de Barranquilla, administrado por la fiducia designada, durante los primeros dos (2) años contados a partir del desembolso del crédito hipotecario o inicio del contrato de leasing habitacional, estará condicionado a: i. Por pago total anticipado del crédito o del leasing habitacional; ii. Por mora en el pago de tres (3) cuotas consecutivas o cerpo de los deudores. En este caso, el subsidio se perderá a partir del día siguiente al vencimiento de la última cuota incumplida; iii. Por solicitud del beneficiario; iv. Por cesión del crédito por parte beneficiario. El subsidio se mantendrá vigente en los casos de cesión entre establecimientos del crédito; v. Por reestructuración del crédito que impliqué la disminución de la cuota mensual del crédito, en un monto inferior al valor de la cuota mensual correspondiente al subsidio asignado; vi. Por aceleración del plazo conforme a los términos previstos en el crédito hipotecario o en leasing habitacional, siempre y cuando la aceleración del plazo quede por menos de los 24 meses aprobados para el subsidio a la cuota crédito; vii. Cambio del deudor, por venta del bien inmueble.



**6. DECLARACION JURAMENTADA Y AUTORIZACIONES**

Manifiesto (amos) que conozco (emos) y acepto (amos) libremente que me (nos) han informado sobre las condiciones de acceso a los beneficios otorgados en el marco del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar "Mi Techo Propio", los cuales se deberán cumplir íntegramente a partir de la fecha de diligenciamiento del formulario hasta el momento de la firma de la escritura, y también nos han informado sobre las condiciones que deben mantenerse para la vigencia y/o terminación de los referidos beneficios. Así mismo, declaro (amos) y acepto (amos) que:

Declaró (amos) bajo la gravedad del juramento que resido (imos) en la ciudad de Barranquilla – Atlántico.
La(s) persona(s) que suscribe(n) este formato es(son) los miembros mayores de edad del hogar postulante y convivo convivimos) como núcleo familiar.
Toda la información aquí suministrada es verídica y se entenderá presentada bajo la gravedad de juramento con su suscripción.
Cumplo (imos) en forma conjunta con las condiciones para acceder a los beneficios del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar "Mi Techo Propio" y no estoy (amos) incursos en inhabilidades para solicitarlos.
Autorizo (amos) que la Constructora u oferente del proyecto de vivienda elegido, canalicen ante el Distrito de Barranquilla la postulación de nuestro hogar para acceder al Subsidio Distrital de Vivienda Familiar "Mi Techo Propio".
Autorizo (amos) para que por cualquier medio la Constructora del proyecto de vivienda elegido y la alcaldía de Barranquilla verifiquen los datos aquí contenidos y en caso de falsedad, se apliquen las sanciones contempladas en la Ley y la restitución del subsidio.
Expreso (amos) que cumplo(imos) los requisitos establecidos en el Decreto Distrital No 0811 de 2024 y sus anexos, y las demás normas que lo modifiquen adicionen o sustituyan, y acepto (amos) las consecuencias derivadas de su incumplimiento.
Entiendo (emos) que el otorgamiento de los beneficios del subsidio distrital estará sujeto a la disponibilidad de cupos para el efecto, en particular que el beneficio del subsidio a la cuota estará sujeto a la disponibilidad de coberturas del Subsidio Distrital "Mi Techo Propio" al momento del desembolso o inicio del contrato de leasing habitacional.
Entiendo (emos) que los beneficios otorgados en el marco del programa se aplicarán en la compra de una vivienda nueva urbana cuyo valor no sea superior a ciento treinta y cinco salarios mínimos mensuales legales vigentes (135 SMMLV) o ciento cincuenta salarios mínimos mensuales legales vigentes (150 SMMLV) para las aglomeraciones urbanas definidas en el artículo 2.1.9.1 del Decreto 1077 de 2015.

Acepto (amos) informar al Distrito de Barranquilla cualquier modificación de las condiciones económicas del hogar que pueda afectar el otorgamiento de cualquiera de los beneficios del programa.
En caso de ser beneficiarios del subsidio familiar de vivienda de que trata los artículos Decreto Distrital No 0811 de 2024, autorizo (amos) que el valor de éste sea girado directamente a la Constructora u oferente del proyecto de vivienda elegido.
En caso de estar incluido en el Registro Unico de Victimas - RUV y ser beneficiarios de un subsidio familiar de vivienda asignado con anterioridad al definido en el artículo 2.1.1.4.1.3.2 del Decreto 1077 de 2015, el cual será utilizado como complementario, autorizo (amos) que el mismo sea desembolsado de forma directa a la Constructora u oferente del proyecto de vivienda elegido.
Autorizo(amos) al Distrito de Barranquilla y/o a la entidad financiera con la que suscribe (mos) el crédito hipotecario o el contrato de leasing habitacional, me (nos) comunique(n)y/o notifique(n) cualquier actuación realizada en desarrollo del subsidio Distrital *"Mi Techo Propio"*, a través de mensajes enviados a la dirección de correo electrónico y/o al teléfono celular suministrados en este formato.
Autorizo(amos) que si soy(mos) beneficiario del subsidio a la cuota del crédito, los recursos sean administrados por el encargo fiduciario que sea contratado por la alcaldía de Barranquilla.
Autorizo (amos) y doy (amos) el consentimiento expreso para que el Distrito de Barranquilla REVOQUE el acto administrativo mediante el cual me (nos) asignan el Subsidio Distrital de Vivienda Familiar "Mi Techo Propio" en la modalidad concurrente, si renunció (amos) al subsidio otorgado por Mi Casa Ya u otra entidad otorgante del subsidio familiar de vivienda, y si se comprueba que cometí falsedad o induje a error.

AUTORIZACIÓN PARA LA UTILIZACIÓN DE LOS DATOS PERSONALES (DE TODOS LOS POSTULANTES DEL HOGAR) Y PARA COMPARTIR INFORMACIÓN A LA CONSTRUCTORA Y AL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

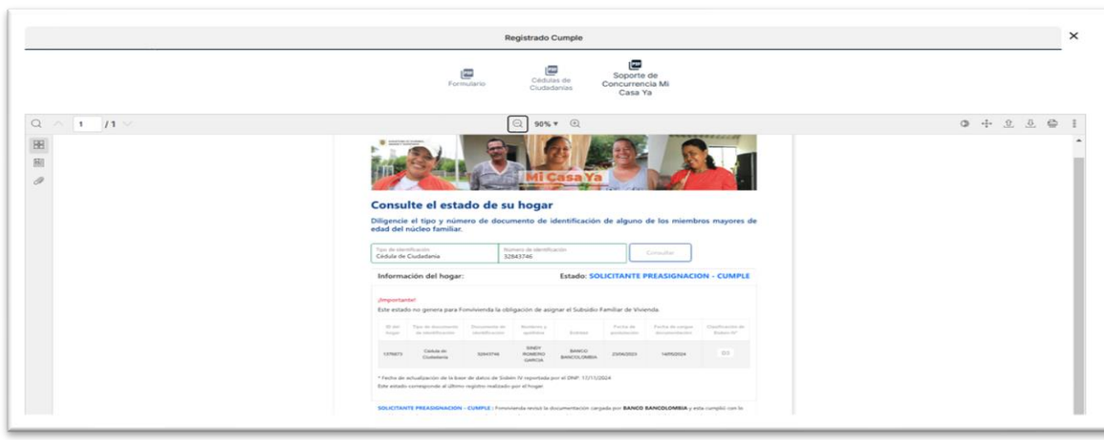
Yo (Nosotros), identificado(s) como aparece al pie de mi (nuestras) firma(s), autorizo(amos) expresa e irrevocablemente a la Constructora y al Distrito de Barranquilla, para que utilice los datos que he(mos) suministrado o que llegue(mos) a suministrar con los siguientes fines:
(i) Compartirlos a la Alcaldía de Barranquilla para las validaciones que considere necesarias, para realizar el otorgamiento de los beneficios, conforme lo establecido en el Decreto Distrital No 0811 de 2024, y demás normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan, (ii) Consultar mis (nuestros) datos ante las centrales de información, tanto por el Constructor o como por Alcaldía, (iii) Consultar acerca del cumplimiento de las relaciones y obligaciones que he (mos) tenido con el sector financiero y sobre las relaciones y obligaciones que hacía futuro adquiera con dicho sector; (iv) Enviar información de novedades o cambios en el crédito, (v) Actualizar mis (nuestros) datos en las bases de datos que se utilicen en el proyecto, (vi) Desarrollar herramientas de prevención de fraude,(vii) Compartir con las demás entidades que la Alcaldía Distrital De Barranquilla considere necesarias, para la correcta ejecución del proyecto distrital (viii) Autorizamos expresamente a la constructora para que en mi/ nuestro) nombre realice el proceso de postulación y gestión del subsidio Distrital de Mi Techo Propio (ix)
Autorizamos expresamente a la constructora para reciba el pago del subsidio distrital Mi Techo Propio.

**7. MIEMBROS DEL HOGAR MAYORES DE EDAD.**

| | |
|---|---|
| NOMBRE Y APELLIDO<br>Sindy Romero Garcia | SELECCIONE FECHA DE NACIMIENTO<br>1979-05-15T05:00:00.000Z |
| TIPO DE DOCUMENTO<br>CC | DOCUMENTO<br>32842746 |
| TIPO DE INTEGRANTE<br>Cabeza de Hogar | ORIENTACION SEXUAL E IDENTIDAD DE GÉNERO<br>Femenino |
| ESTADO CIVIL<br>Soltero(a) | CONDICION ESPECIAL<br>Ninguna |
| CONDICION DISCAPACIDAD<br>null | PERTENENCIA ÉTNICA<br>Ninguna |
| SITUACIÓN LABORAL<br>Empleado | |

(*) Discapacidad: Para los miembros del hogar que presenten alguna discapacidad, será obligatorio Anexar el certificado de la condición.

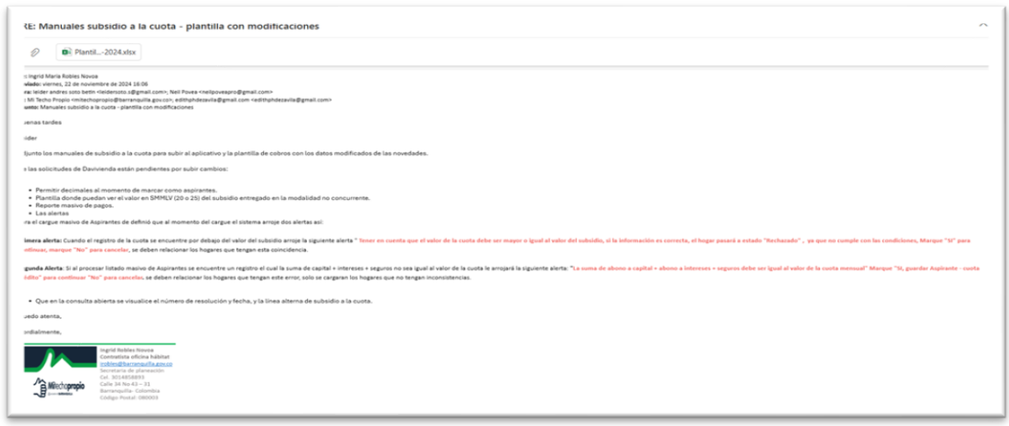
*En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012, el Decreto 1377 de 2013 y Decreto Distrital 0113 de 2023 y las demás normas que los modifiquen adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Alcaldía Distrital de Barranquilla, a través del siguiente https://www.barranquilla.gov.co/politica-de-tratamiento-de-datos.

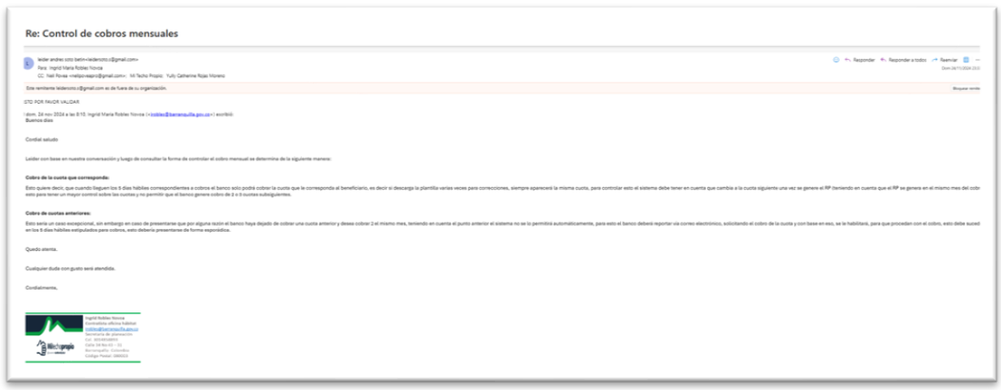



**Obligación Contractual:** *Servir de enlace con el operador del aplicativo tecnológico implementado para la postulación y asignación de subsidios.*

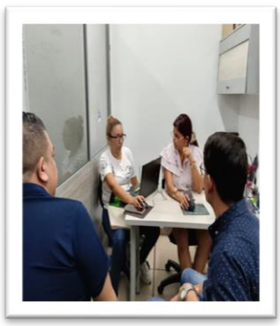
*Actividades:*

1. *Correos enviados al equipo tecnológico de solicitudes para mejoramiento de la plataforma mi techo propio.*

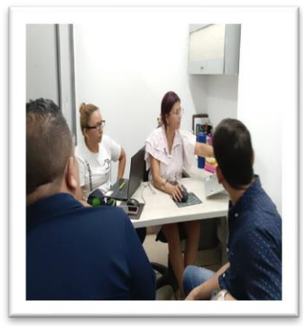



2. *Reunión presencial con equipo tecnológico el día 26 de noviembre para continuar con el desarrollo de la etapa de subsidio a la cuota en la plataforma Mi techo propio, en la oficina hábitat.*



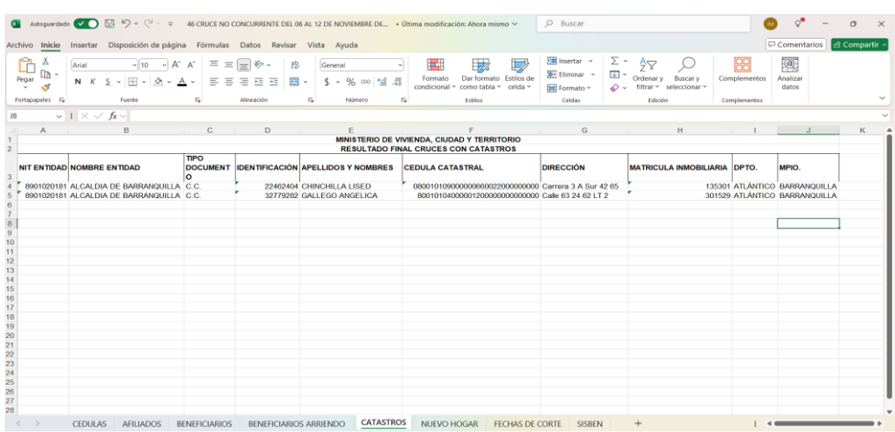




**<u>Obligación Contractual:</u>** *Realizar el proceso de cruce con las distintas bases de datos de información, que sean necesarias para el desarrollo del objeto contractual.*

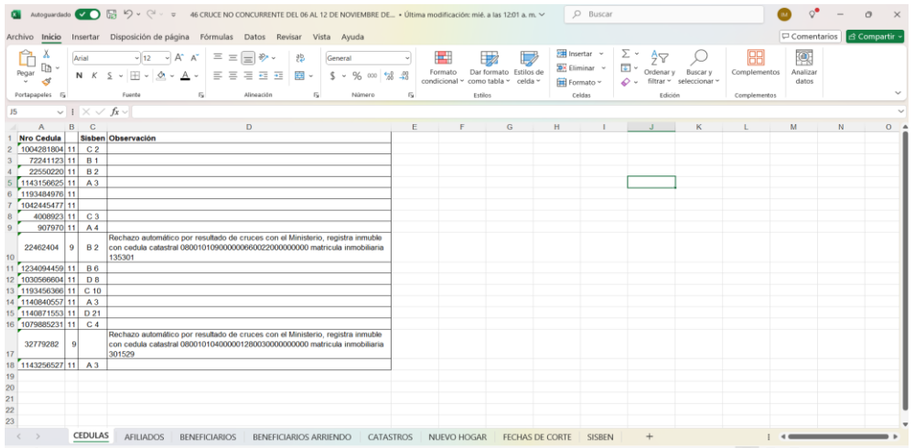
*Actividades:*

1. *Cruces para asignaciones No concurrentes **Mi techo propio** correspondiente al periodo de noviembre de 2024.*



MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
RESULTADO FINAL CRUCES CON CATASTROS

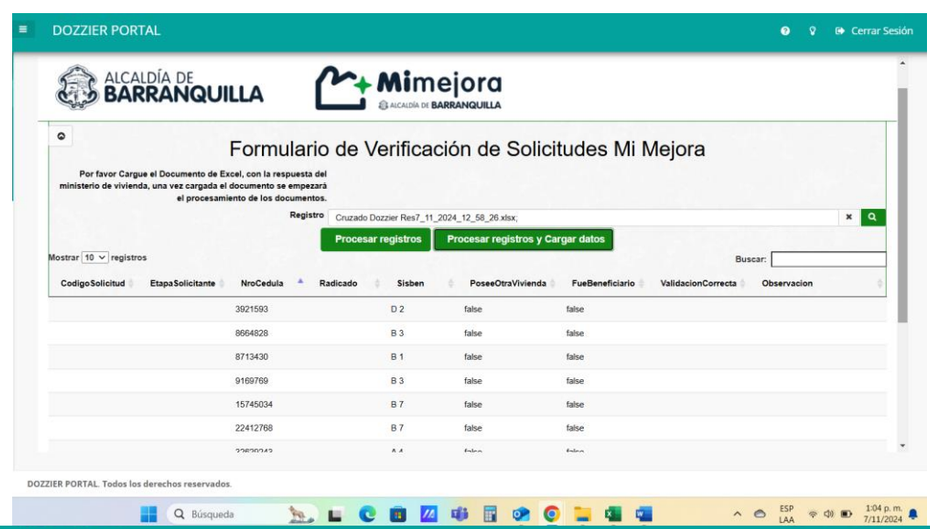
| NIT ENTIDAD | NOMBRE ENTIDAD | TIPO DOCUMENTO | IDENTIFICACIÓN | APELLIDOS Y NOMBRES | CEDULA CATASTRAL | DIRECCIÓN | MATRICULA INMOBILIARIA | DPTO. | MPIO. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8901020181 | ALCALDIA DE BARRANQUILLA | C.C. | 22462404 | CHINCHILLA LISED | 08001010900000000600220000000000 | Carrera 3 A Sur 42 65 | 135301 | ATLÁNTICO | BARRANQUILLA |
| 8901020181 | ALCALDIA DE BARRANQUILLA | C.C. | 32779282 | GALLEGO ANGELICA | 80010104000001200000000000000 | Calle 63 24 62 LT 2 | 301529 | ATLÁNTICO | BARRANQUILLA |



| Nro Cedula | | Sisben | Observación |
|---|---|---|---|
| 1004281804 | 11 | C 2 | |
| 72241123 | 11 | B 1 | |
| 22550220 | 11 | B 2 | |
| 1143156625 | 11 | A 3 | |
| 1193484976 | 11 | | |
| 1042445477 | 11 | | |
| 4008923 | 11 | C 3 | |
| 907970 | 11 | A 4 | |
| 22462404 | 9 | B 2 | Rechazo automático por resultado de cruces con el Ministerio, registra inmueble con cedula catastral 08001010900000006002200000000 matricula inmobiliaria 135301 |
| 1234094459 | 11 | B 6 | |
| 1030566604 | 11 | D 8 | |
| 1193456366 | 11 | C 10 | |
| 1140840557 | 11 | A 3 | |
| 1140871553 | 11 | D 21 | |
| 1079885231 | 11 | C 4 | |
| 32779282 | 9 | | Rechazo automático por resultado de cruces con el Ministerio, registra inmueble con cedula catastral 08001010400000128003000000000 matricula inmobiliaria 301529 |
| 1143256527 | 11 | A 3 | |

2. *Cruces para **Mi mejora** correspondiente al periodo de noviembre de 2024.*



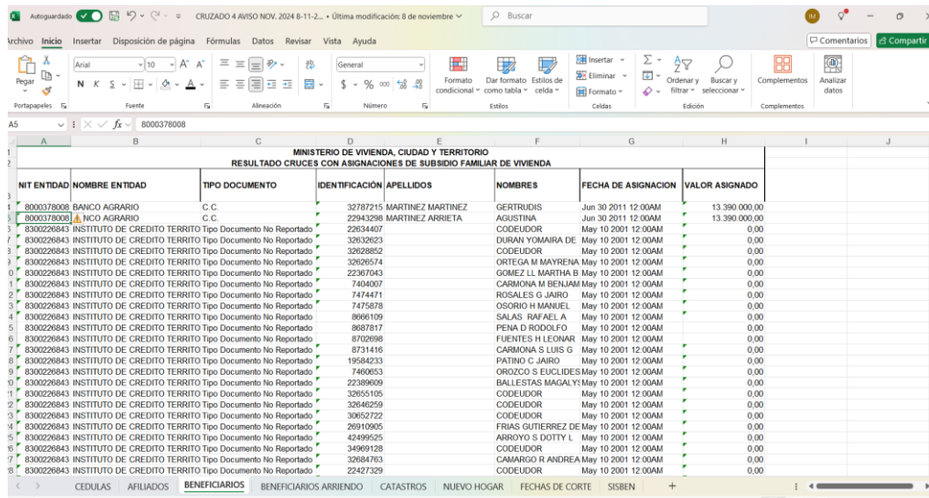



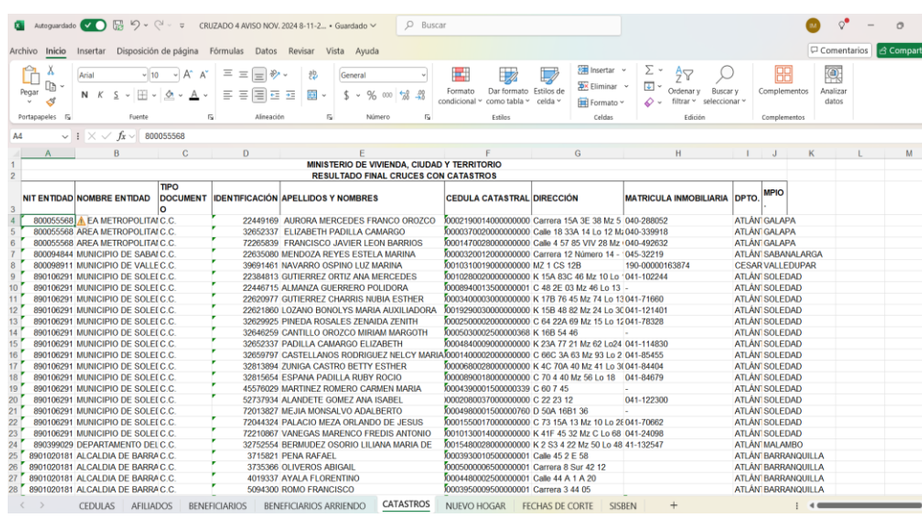






3. *Cruces para **Titulaciones** oficina hábitat correspondiente al periodo de noviembre de 2024.*

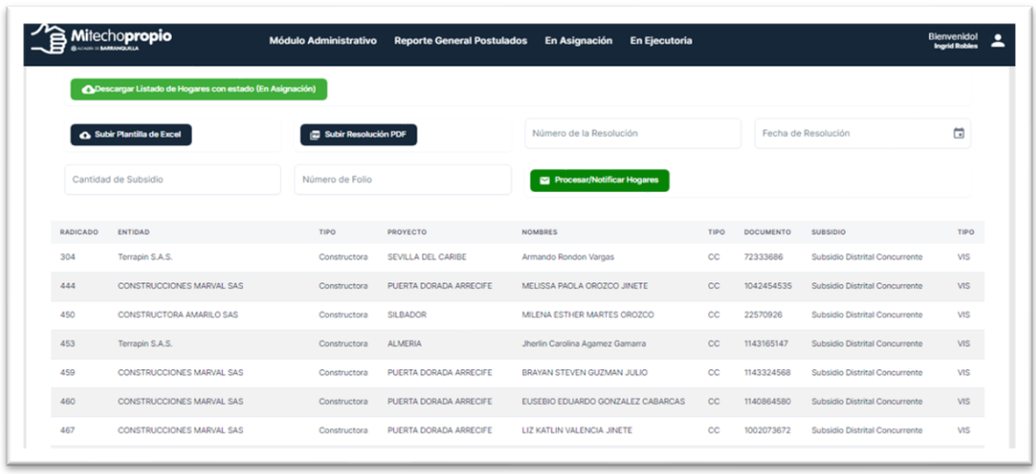


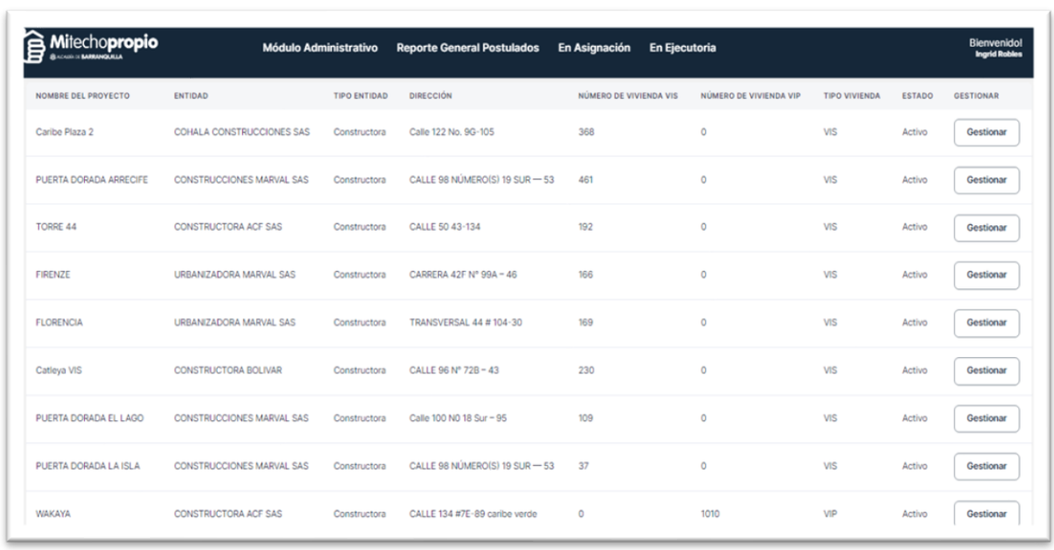
**<u>Obligación Contractual:</u>** *Manejo y alimentación de las bases de información relacionadas con proyectos de vivienda familiar adelantados por el Distrito de Barranquilla y que se relacionen con el objeto del contrato.*

*Actividad:*

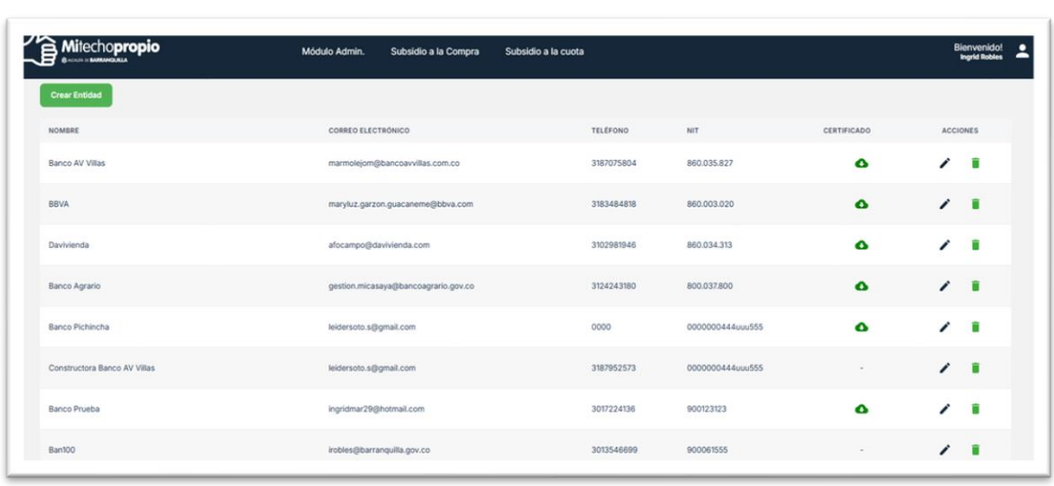
1. *Base de datos de constructoras aplicativo mi techo propio.*



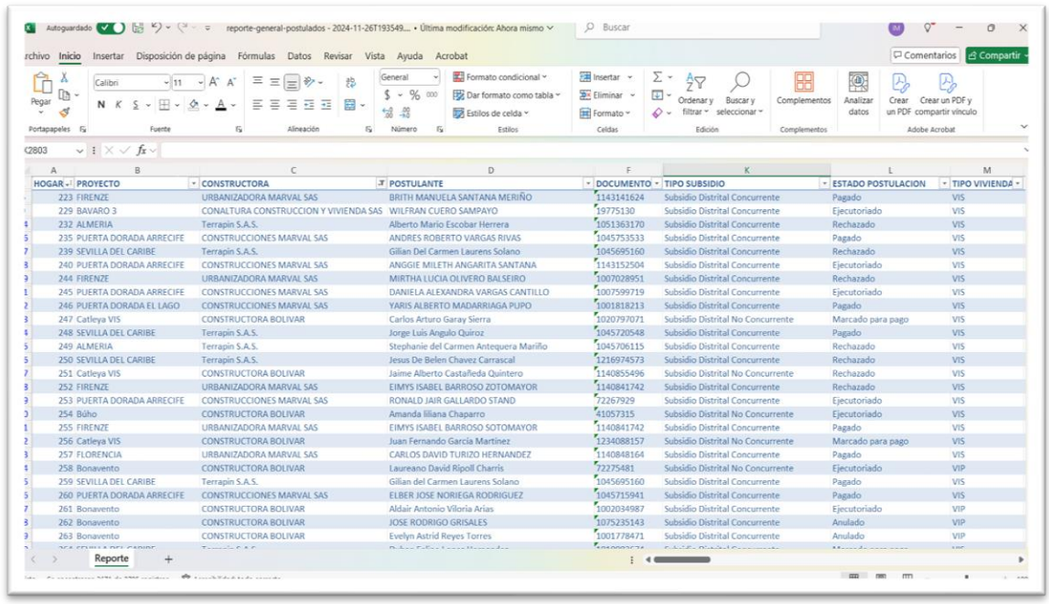

2. *Base de datos de proyectos aplicativo mi techo propio.*



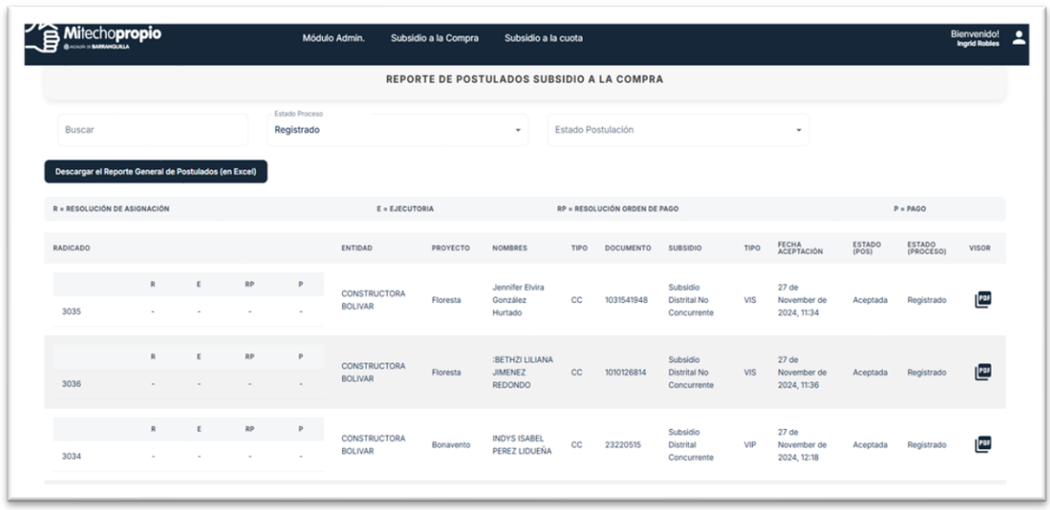

3. *Base de datos de bancos aplicativo mi techo propio.*



4. *Base de datos postulados aplicativo Mi techo propio.*

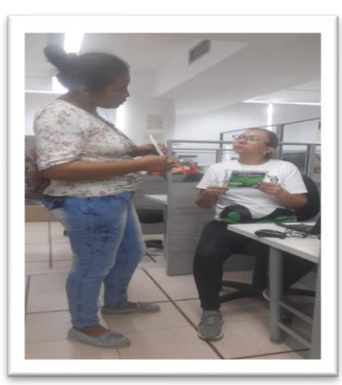


| HOGAR | PROYECTO | CONSTRUCTORA | POSTULANTE | DOCUMENTO | TIPO SUBSIDIO | ESTADO POSTULACION | TIPO VIVIENDA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 223 | FIRENZE | URBANIZADORA MARVAL SAS | BRITH MANUELA SANTANA MERIÑO | 1143141624 | Subsidio Distrital Concurrente | Pagado | VIS |
| 229 | BAVARO 3 | CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENDA SAS | WILFRAN CUERO SAMPAYO | 19775130 | Subsidio Distrital Concurrente | Ejecutoriado | VIS |
| 232 | ALMERIA | Terrapin S.A.S. | Alberto Mario Escobar Herrera | 1051363170 | Subsidio Distrital Concurrente | Rechazado | VIS |
| 235 | PUERTA DORADA ARRECIFE | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | ANDRES ROBERTO VARGAS RIVAS | 1045753533 | Subsidio Distrital Concurrente | Pagado | VIS |
| 239 | SEVILLA DEL CARIBE | Terrapin S.A.S. | Gilian Del Carmen Laurens Solano | 1045695160 | Subsidio Distrital Concurrente | Rechazado | VIS |
| 240 | PUERTA DORADA ARRECIFE | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | ANGGIE MILETH ANGARITA SANTANA | 1143152504 | Subsidio Distrital Concurrente | Ejecutoriado | VIS |
| 244 | FIRENZE | URBANIZADORA MARVAL SAS | MIRTHA LUCIA OLIVERO BALSEIRO | 1007028951 | Subsidio Distrital Concurrente | Rechazado | VIS |
| 245 | PUERTA DORADA ARRECIFE | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | DANIELA ALEXANDRA VARGAS CANTILLO | 1007599719 | Subsidio Distrital Concurrente | Ejecutoriado | VIS |
| 246 | PUERTA DORADA EL LAGO | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | YARIS ALBERTO MADARRIAGA PUPO | 1001818213 | Subsidio Distrital Concurrente | Pagado | VIS |
| 247 | Catleya VIS | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Carlos Arturo Garay Sierra | 1020797071 | Subsidio Distrital No Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 248 | SEVILLA DEL CARIBE | Terrapin S.A.S. | Jorge Luis Angulo Quiroz | 1045720548 | Subsidio Distrital Concurrente | Pagado | VIS |
| 249 | ALMERIA | Terrapin S.A.S. | Stephanie del Carmen Antequera Mariño | 1045706115 | Subsidio Distrital Concurrente | Rechazado | VIS |
| 250 | SEVILLA DEL CARIBE | Terrapin S.A.S. | Jesus De Belen Chavez Carrascal | 1216974573 | Subsidio Distrital Concurrente | Rechazado | VIS |
| 251 | Catleya VIS | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Jaime Alberto Castañeda Quintero | 1140855496 | Subsidio Distrital No Concurrente | Rechazado | VIS |
| 252 | FIRENZE | URBANIZADORA MARVAL SAS | EIMYS ISABEL BARROSO ZOTOMAYOR | 1140841742 | Subsidio Distrital Concurrente | Rechazado | VIS |
| 253 | PUERTA DORADA ARRECIFE | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | RONALD JAIR GALLARDO STAND | 72267929 | Subsidio Distrital Concurrente | Ejecutoriado | VIS |
| 254 | Búho | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Amanda Iliana Chaparro | 41057315 | Subsidio Distrital No Concurrente | Ejecutoriado | VIS |
| 255 | FIRENZE | URBANIZADORA MARVAL SAS | EIMYS ISABEL BARROSO SOTOMAYOR | 1140841742 | Subsidio Distrital Concurrente | Pagado | VIS |
| 256 | Catleya VIS | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Juan Fernando Garcia Martinez | 1234088157 | Subsidio Distrital No Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 257 | FLORENCIA | URBANIZADORA MARVAL SAS | CARLOS DAVID TURIZO HERNANDEZ | 1140848164 | Subsidio Distrital Concurrente | Pagado | VIS |
| 258 | Bonavento | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Laureano David Ripoll Charris | 72275481 | Subsidio Distrital No Concurrente | Ejecutoriado | VIP |
| 259 | SEVILLA DEL CARIBE | Terrapin S.A.S. | Gilian del Carmen Laurens Solano | 1045695160 | Subsidio Distrital Concurrente | Pagado | VIS |
| 260 | PUERTA DORADA ARRECIFE | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | ELBER JOSE NORIEGA RODRIGUEZ | 1045715941 | Subsidio Distrital Concurrente | Pagado | VIS |
| 261 | Bonavento | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Aldair Antonio Viloria Arias | 1002034987 | Subsidio Distrital Concurrente | Ejecutoriado | VIP |
| 262 | Bonavento | CONSTRUCTORA BOLIVAR | JOSE RODRIGO GRISALES | 1075235143 | Subsidio Distrital Concurrente | Anulado | VIP |
| 263 | Bonavento | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Evelyn Astrid Reyes Torres | 1001778471 | Subsidio Distrital Concurrente | Anulado | VIP |

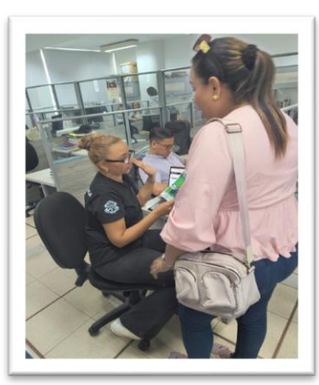



**<u>Obligación Contractual:</u>** *Atención de los usuarios con relación a los subsidios de vivienda Familiar adelantados por el Distrito de Barranquilla.*
*Actividades:*

1. Realicé atención a los usuarios en la oficina Hábitat, ofreciendo información sobre el proceso de inscripción al subsidio distrital Mi Techo Propio, otros temas relacionados con vivienda y los proyectos de la oficina de Hábitat.



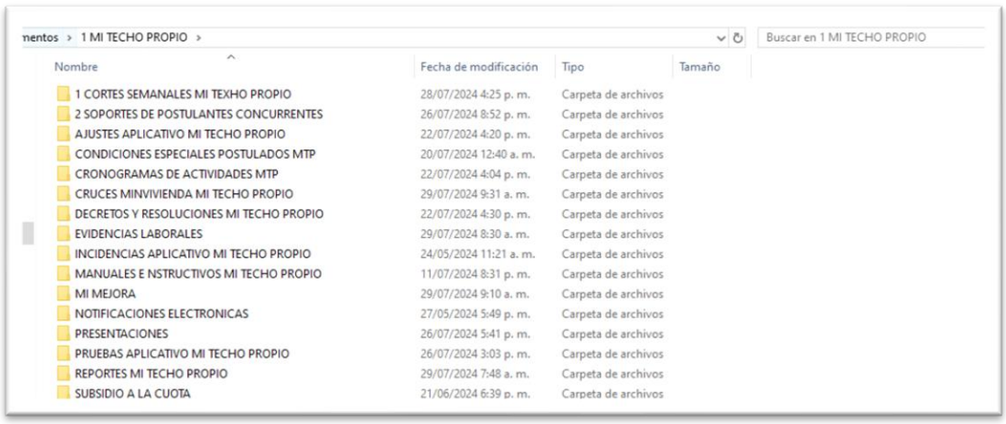




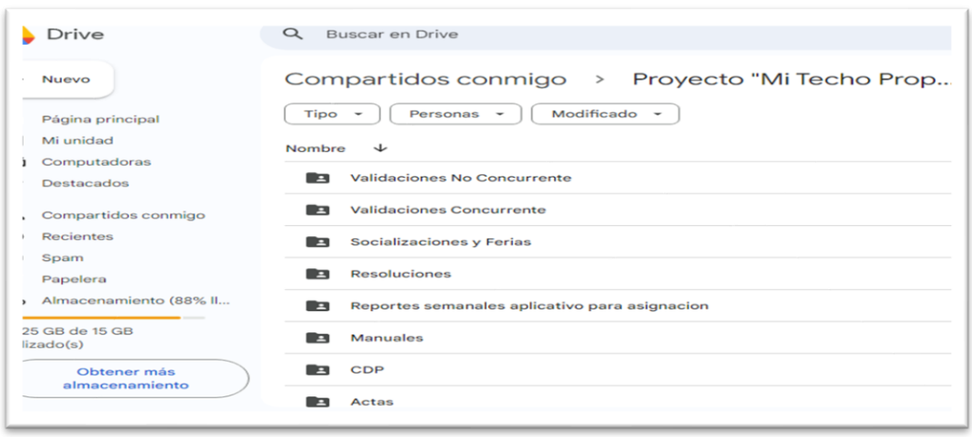
**<u>Obligación Contractual:</u>** *Llevar inventario documental de los archivos y producción documental de la Oficina de Hábitat relacionados con el objeto contractual.*

*Actividades:*

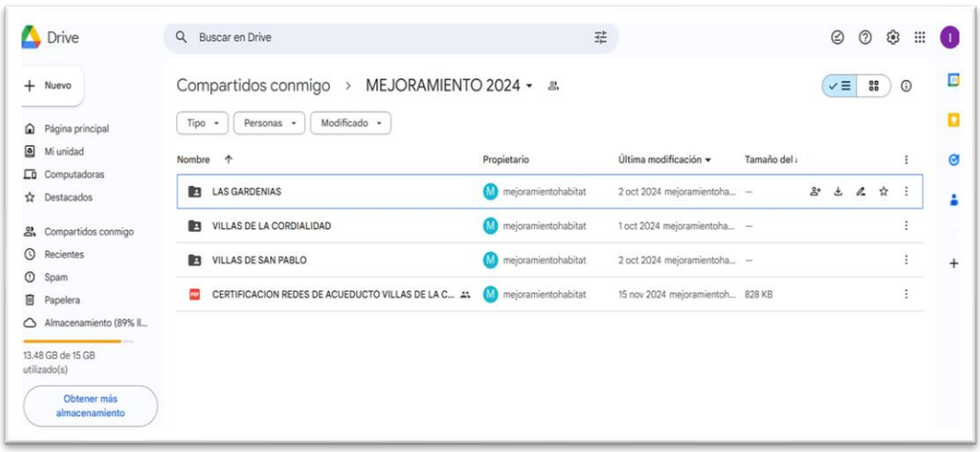
1. *Archivo digital.*




2. *Drive Mi techo propio*



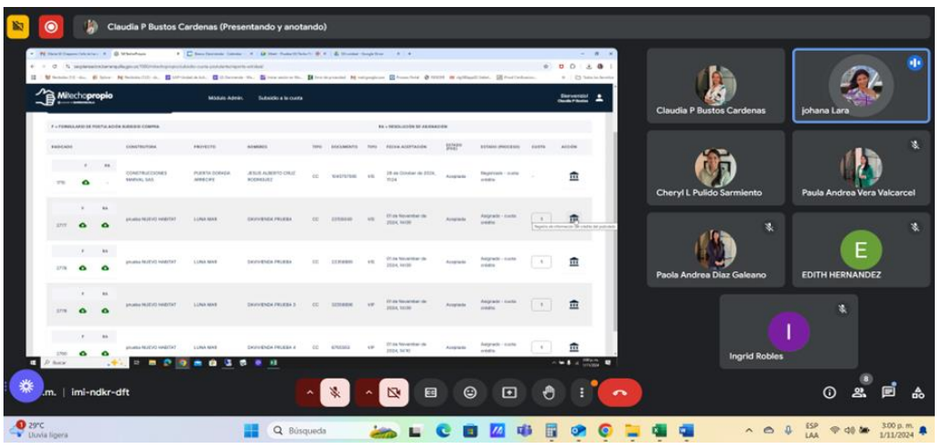

3. *Drive Mejoramiento Cambia mi casa*

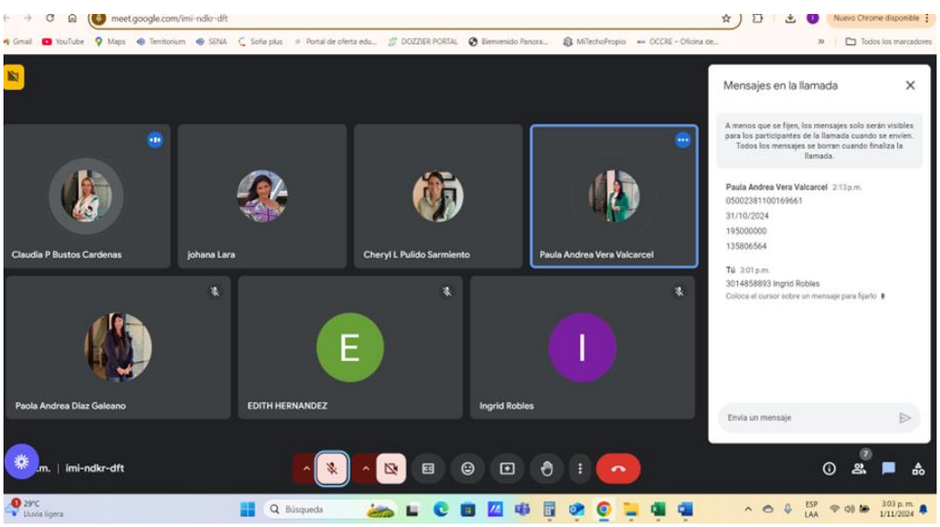


**<u>Obligación Contractual:</u>** *Las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.*

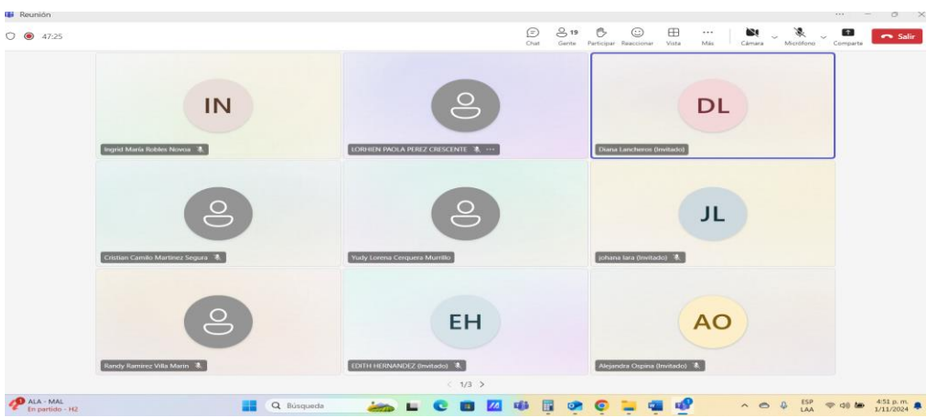
*Actividades:*

1. *Reunión vía Meet **Mi Techo Propio - Banco Davivienda** capacitación del aplicativo con usuario del banco en el modulo **subsidio a la cuota** 1 de noviembre de 2024.*

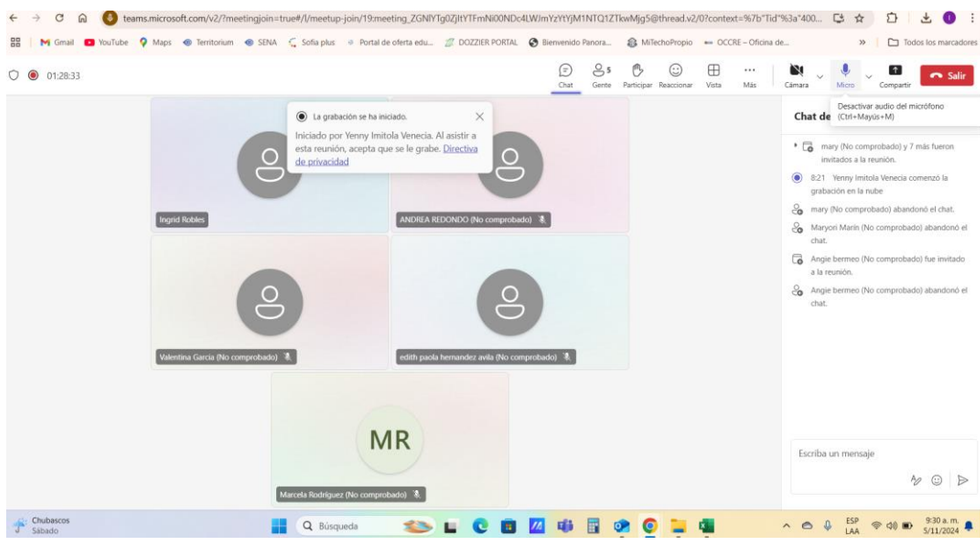


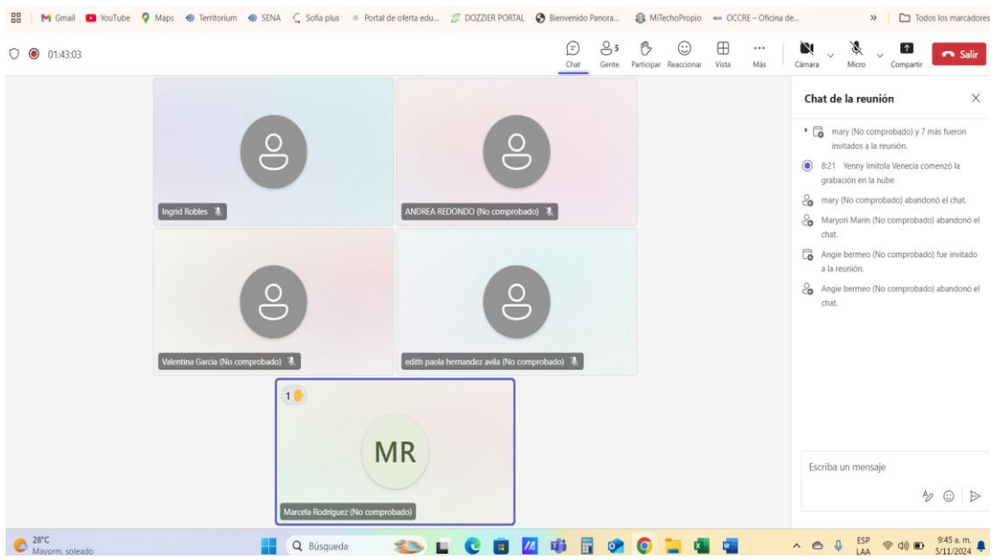




2. *Reunión vía Teams **Mi Techo Propio - Banco Avvillas** Capacitación marcación Aspirante cuota crédito en el aplicativo, modulo **subsidio a la cuota** 1 de noviembre de 2024.*

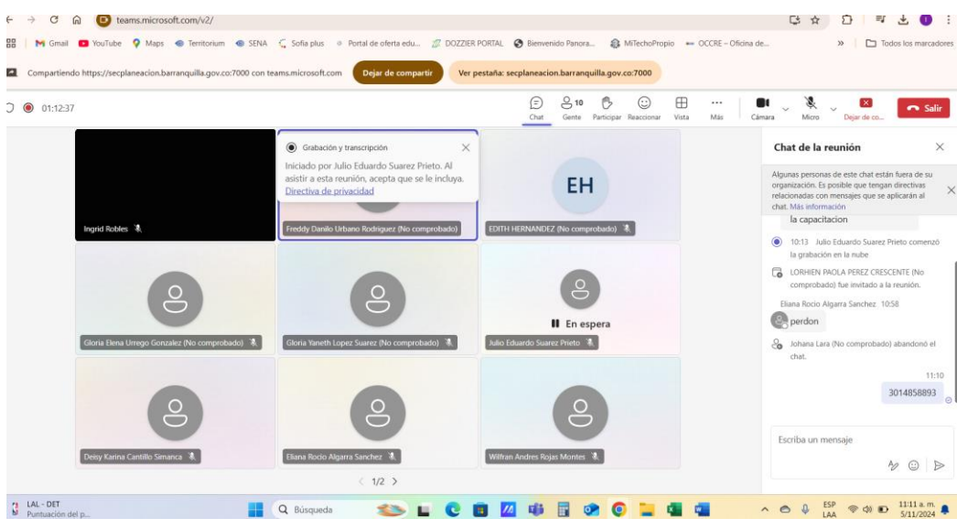


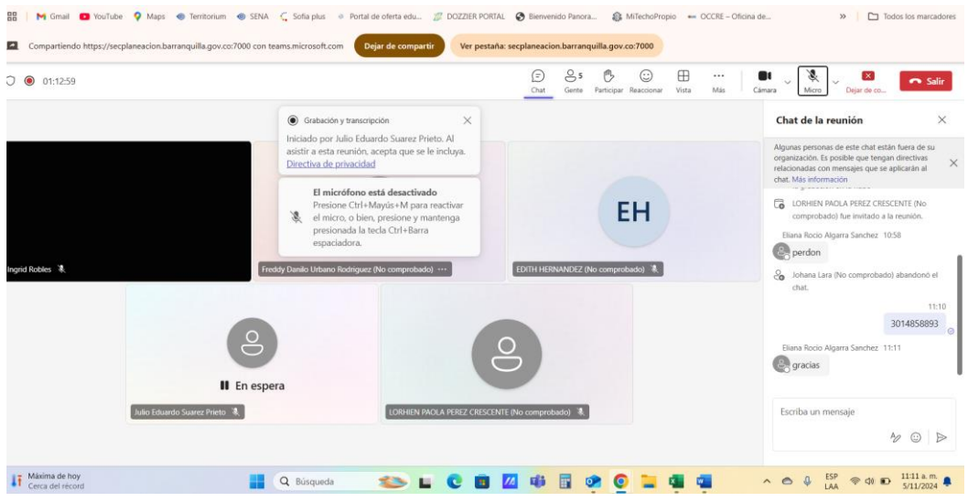
3. *Reunión vía Teams **Mi Techo Propio - Banco BBVA** capacitación del aplicativo con usuario del banco en el módulo **subsidio a la cuota** 5 de noviembre de 2024.*



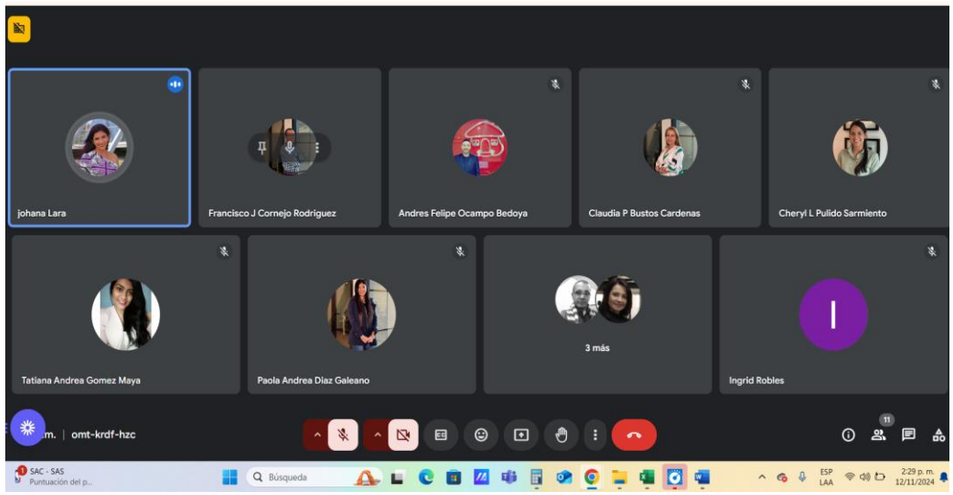




4. *Reunión vía Teams **Mi Techo Propio - Banco Agrario** Capacitación marcación Aspirante cuota crédito en el aplicativo, modulo **subsidio a la cuota** 5 de noviembre de 2024.*



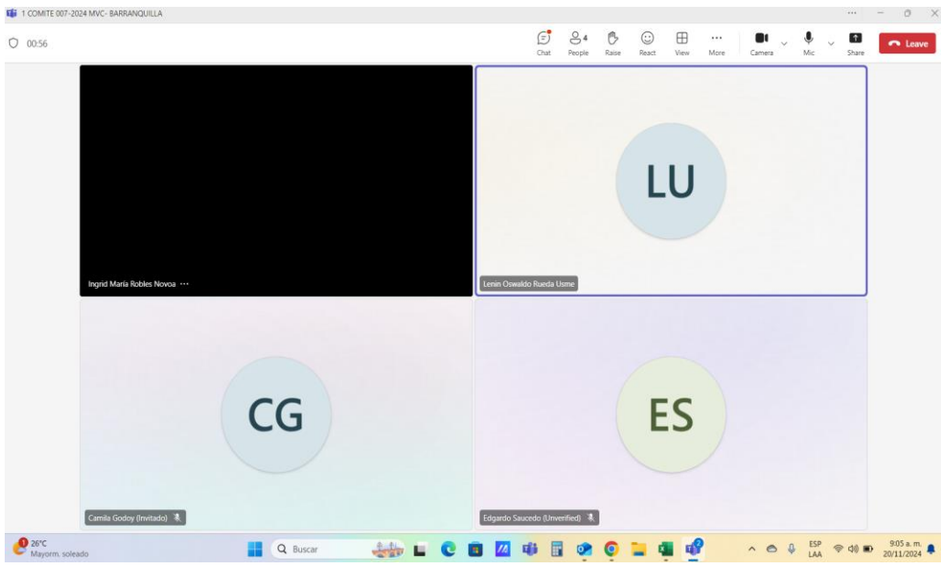


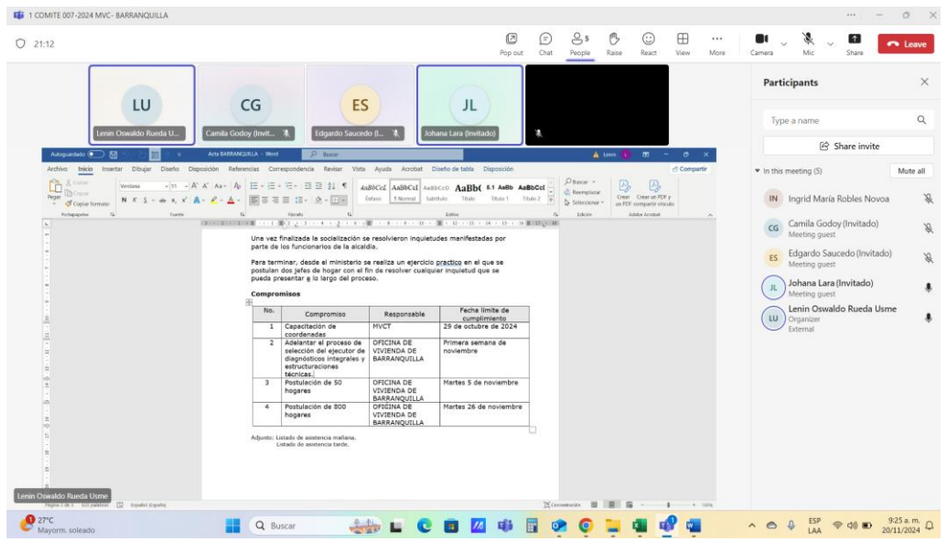

5. *Reunión vía Meet* ***Mi Techo Propio - Banco Davivienda*** *acompañamiento primera marcación Aspirante en firme en el modulo* ***subsidio a la cuota*** *12 de noviembre de 2024.*



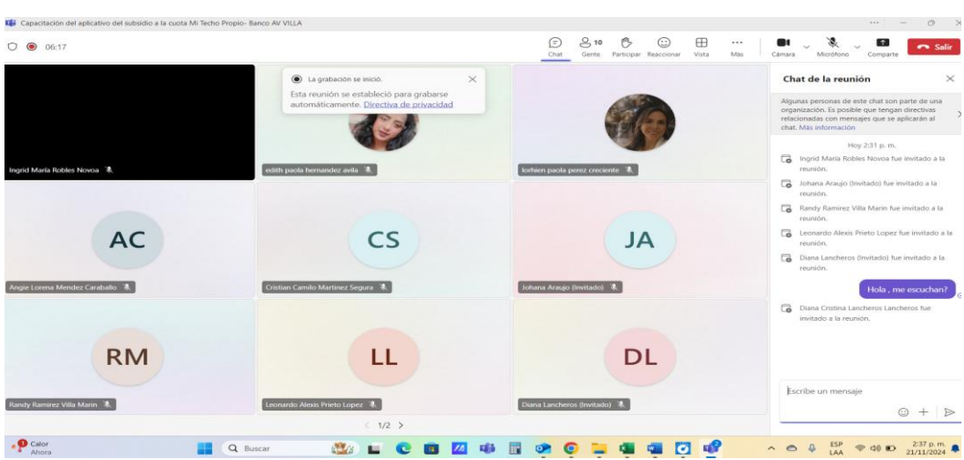


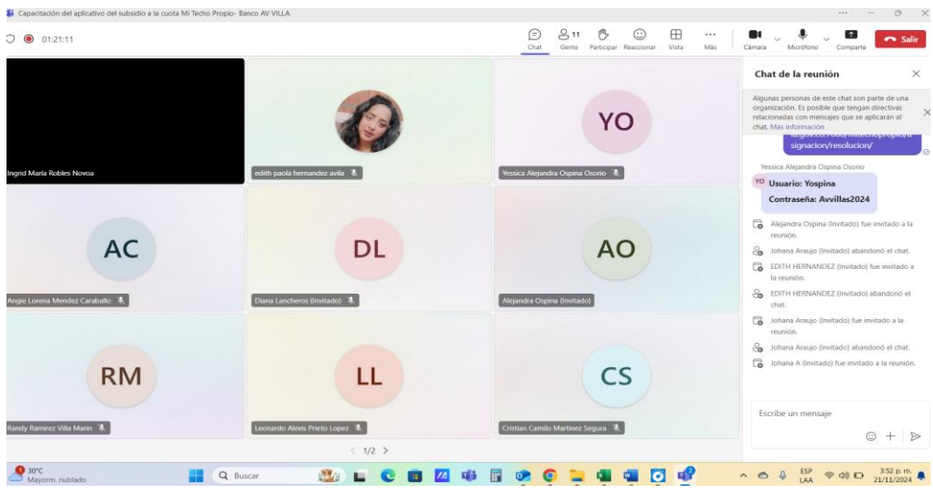

6. *Reunión vía Team **Mi Techo Propio - Minvivienda** seguimiento operativo Cambia Mi Casa 20 de noviembre de 2024.*



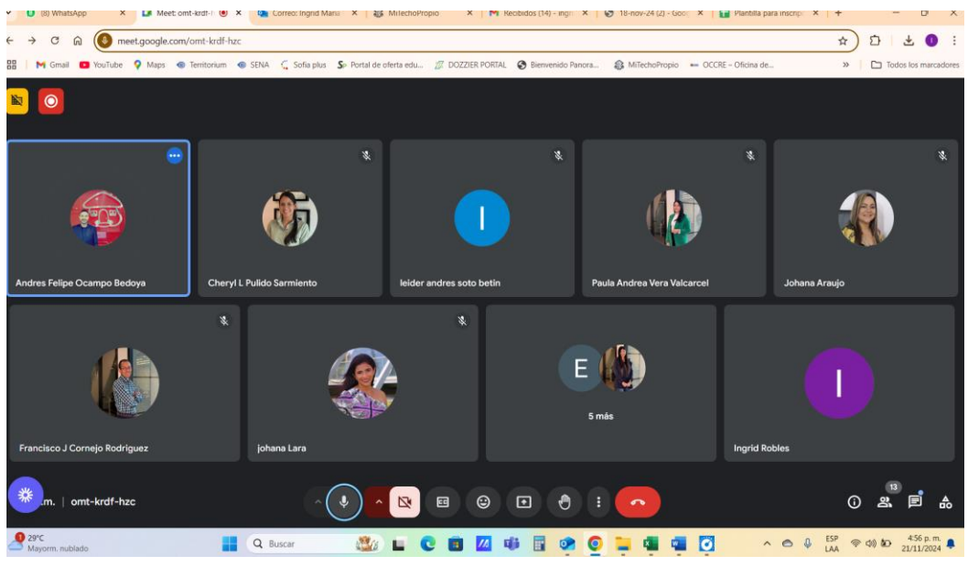




7. *Reunión vía Teams **Mi Techo Propio - Banco AVVILLAS** capacitación del aplicativo con usuario del banco en el módulo **subsidio a la cuota** 21 de noviembre de 2024.*

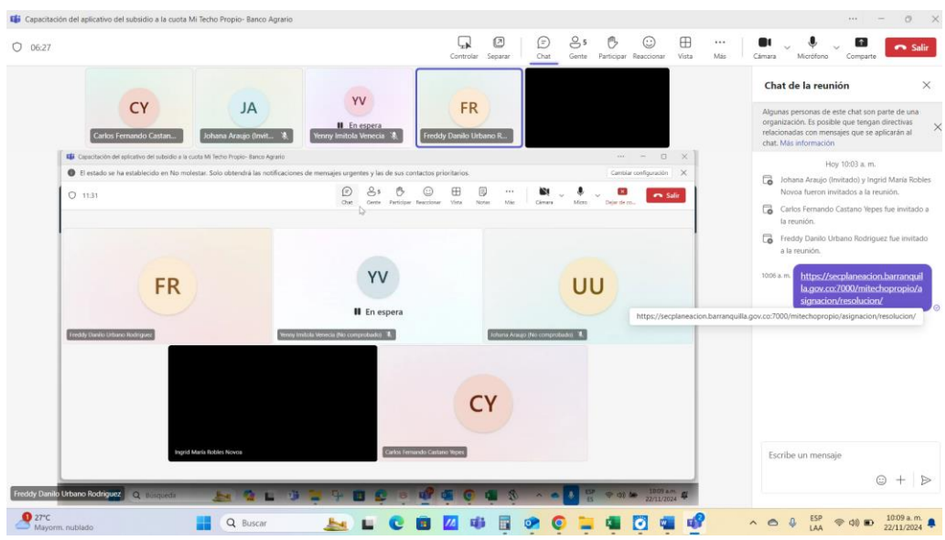


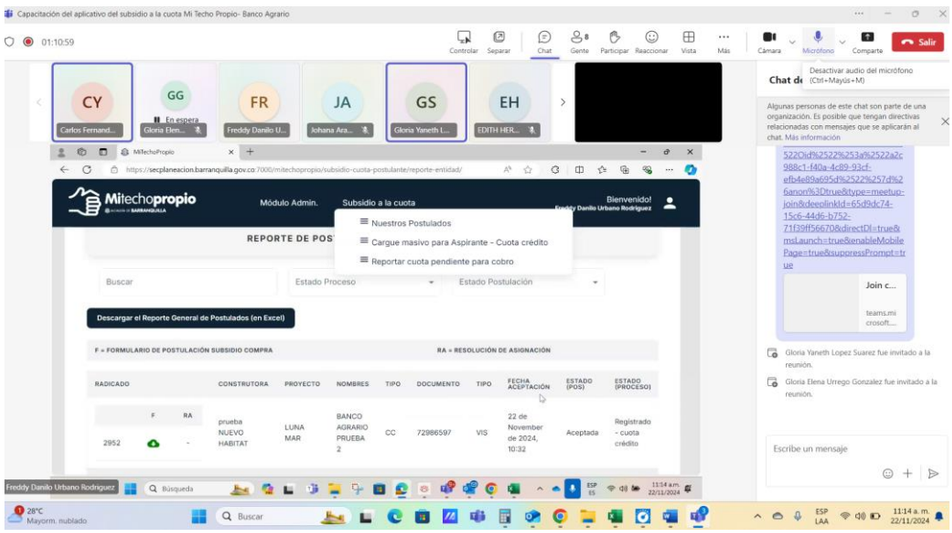



8. *Reunión vía Meet **Mi Techo Propio - Banco Davivienda** acompañamiento primera marcación Aspirante en firme en el módulo **subsidio a la cuota** 21 de noviembre de 2024.*

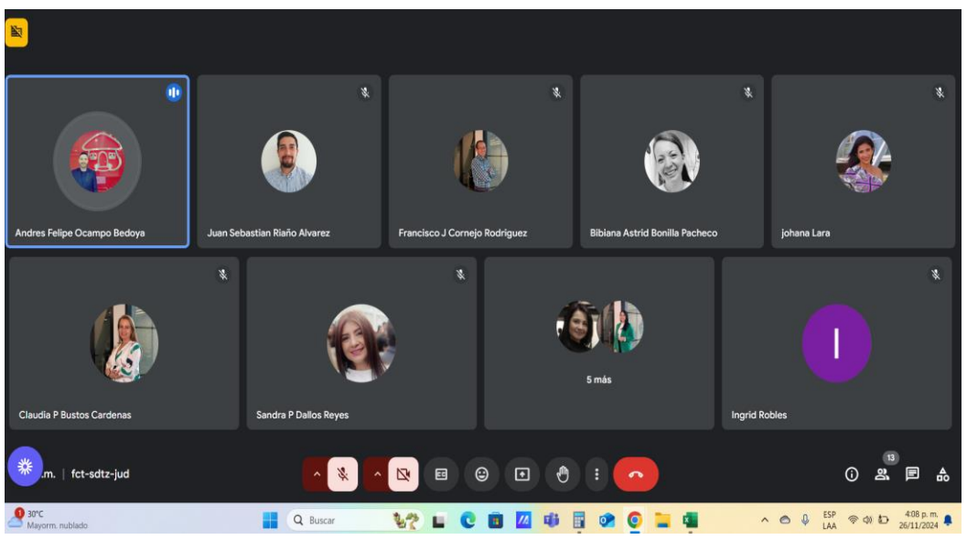


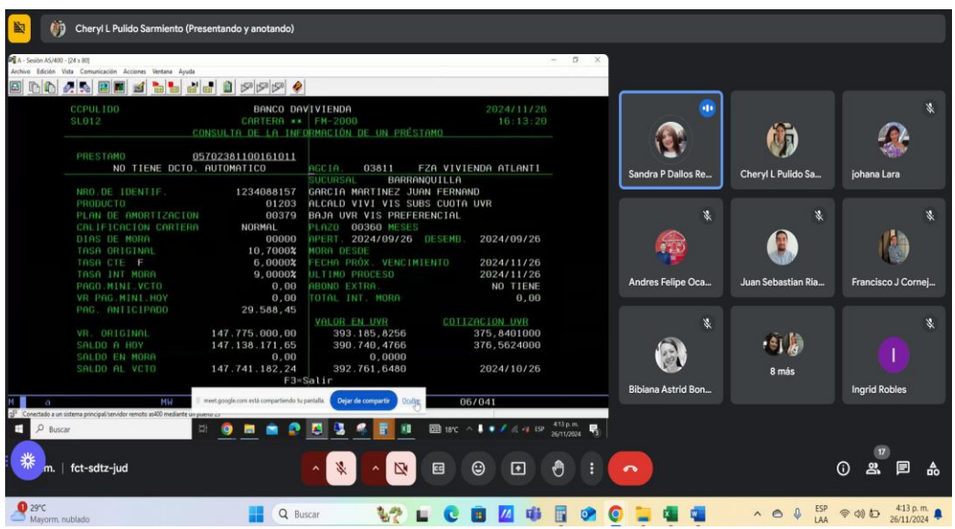

9. *Reunión vía Teams **Mi Techo Propio - Banco Agrario** capacitación del aplicativo con usuario del banco en el módulo **subsidio a la cuota** 22 de noviembre de 2024.*



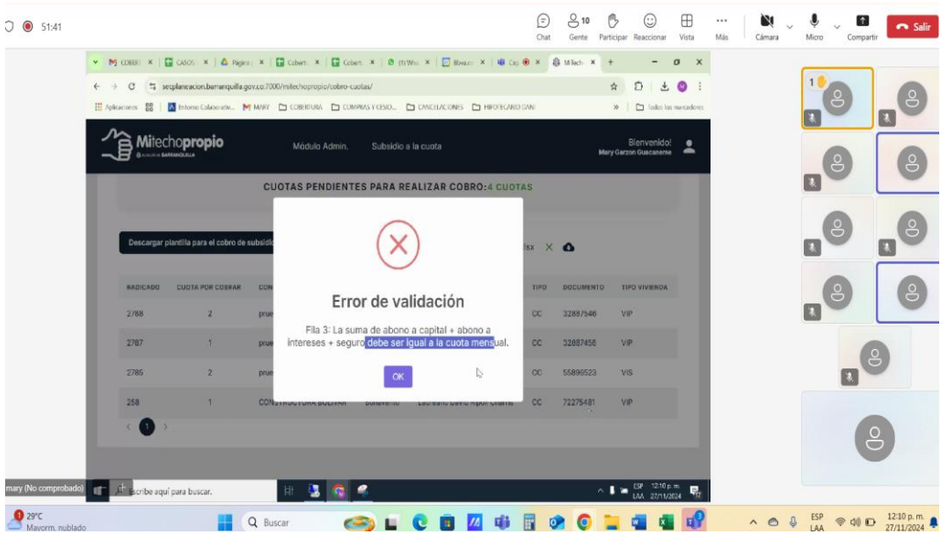


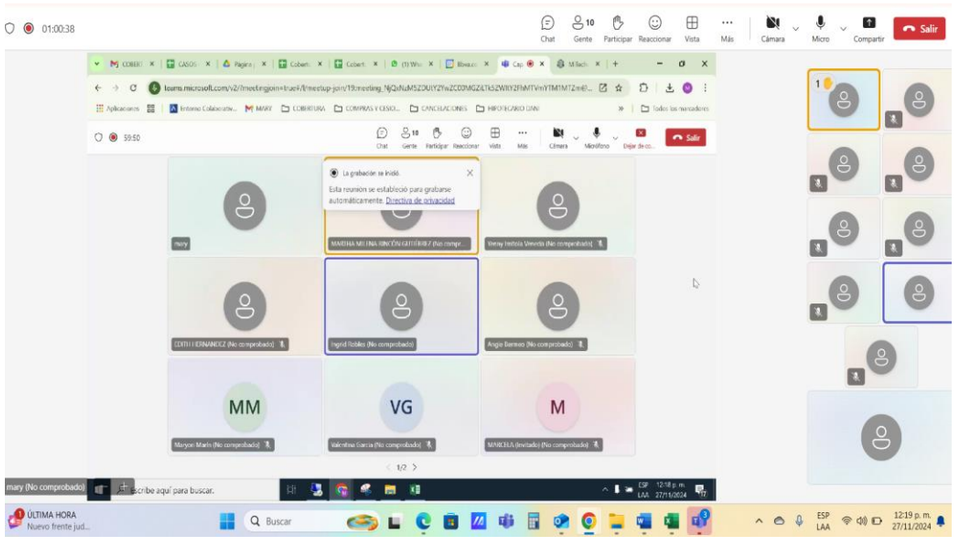

10. *Reunión vía Meet* ***Mi Techo Propio - Banco Davivienda*** *aclaraciones aplicativo* ***subsidio a la cuota*** *26 de noviembre de 2024.*



11. *Reunión vía Teams **Mi Techo Propio - Banco BBVA** capacitación del aplicativo con usuario del banco en el módulo **subsidio a la cuota** 27 de noviembre de 2024.*




**INGRID MARIA ROBLES NOVOA**
C.C 32.889.694 de Barranquilla Atlántico.
Teléfono: 3014858893