ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
0	4	1	2	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: CAROLINA TABARES CATIMAY CONTRATO No. 3091/2024 - 1

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1020792105**

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL MULTIPROPÓSITO EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE - GUAVIARE

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **26/02/2024**

Vigencia: **del** 26/02/2024 **Hasta:** 25/12/2024

Termino de ejecución: **del** 26/02/2024 **Hasta:** 25/12/2024

Período Reportado: **01/11/2024** **al** **30/11/2024**

Valor Total **$40,000,000.00** **Honorarios:** **$40,000,000.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE ($4.000.000) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
10	ARL	POSITIVA ARL	10-2024	81773637	$39,000.00
10	SALUD	FAMISANAR E.P.S.	10-2024	81773637	$200,000.00
10	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	10-2024	81773637	$256,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
10	$4,000,000.00	$3,333,333.00

No. Cuenta Bancaria: -91201273957 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento de la cláusula 3.1 realizo el trámite correspondiente a: _vda charras 33 predios _vda guacamayas 15 predios _vda el oasis 1 predio total 49 predios

en cumplimiento de la cláusula 3.2 dio cumplimiento al rendimiento asignado por el coordinador. _vda charras 33 predios _vda guacamayas 15 predios _vda el oasis 1 predio total 49 predios

en cumplimiento de la cláusula 3.3 realizo las inspecciones catastrales de los predios urbanos y rurales que fueron asignados por el coordinador.

en cumplimiento de la cláusula 3.4 recopilo y verifico en terreno los documentos necesarios para efectuar el trámite de predios formales o informales tales como documento de identidad de los propietarios, títulos de dominio y folios de matrícula inmobiliaria.

en cumplimiento de la cláusula 3.5 realizo la toma de evidencias fotográficas de los predios y sus construcciones de acuerdo con la asignación teniendo en cuenta los manuales y procedimientos vigentes.

en cumplimiento de la cláusula 3.6 descargo la aplicación móvil cica determinado por el igac, para registrar la información predial.

en cumplimiento de la cláusula 3.7 digitalizo en la base grafica catastral oficial, de acuerdo con normas y procedimientos establecidos, garantizando la integralidad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral.

en cumplimiento de la cláusula 3.8 garantizo la calidad del dato y la depuración de la información productos de los cruces de las bases y los listados de inconsistencias de la información catastral.

en cumplimiento de la cláusula 3.9 realizo la entrega de la información asignada por el coordinador

en cumplimiento de la cláusula 3.10 efectúo ajustes pertinentes y garantizo la entrega definitiva de los productos finales resultantes de la digitalización de los predios urbanos y rurales correspondientes.

en cumplimiento de la cláusula 3.11 presento los informes pertinentes y periódicos, tanto semanales como mensual, de acuerdo con lo asignado por el líder de reconocimiento.

en cumplimiento de la cláusula 3.12 cuenta con los equipos necesarios para el desarrollo de las actividades de campo y oficina.

en cumplimiento de la cláusula 3.13 asegura la custodia de la documentación registrada en cica

en cumplimiento de la cláusula 3.14 oriento a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral requerida, de los trámites que me fueron asignados.

en cumplimiento de la cláusula 3.15 cumplió con los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, la entrega de los trabajos asignados y con la

calidad requerida.
en cumplimiento de la cláusula 3.18 asistió al área urbana y rural para dar cumplimiento con el objeto contractual.
en cumplimiento de la cláusula 3.19 asistió a las reuniones establecidas para alineación de conceptos técnicos, seguimiento y entrega de productos.
en cumplimiento de la cláusula 3.20 entrego el informe de visita a terreno que me fue requerido.
en cumplimiento de la cláusula 3.22 entrego el informe de avance mensual para el periodo comprendido entre el 01 de noviembre del 2024 al 30 de noviembre del 2024
en cumplimiento de la cláusula 3.23 entrego el informe de actividades para el periodo comprendido entre el 01 de noviembre del 2024 al 30 de noviembre del 2024
en cumplimiento de la cláusula 3.24 realizo la entrega de un plan de trabajo y cronograma al inicio de la ejecución del mes de noviembre.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

JONATHAN SMITH GRANDA BARRERA	
NOMBRE	**FIRMA**